DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104183	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 773/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER**	
Act Administrativ nr. 838, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

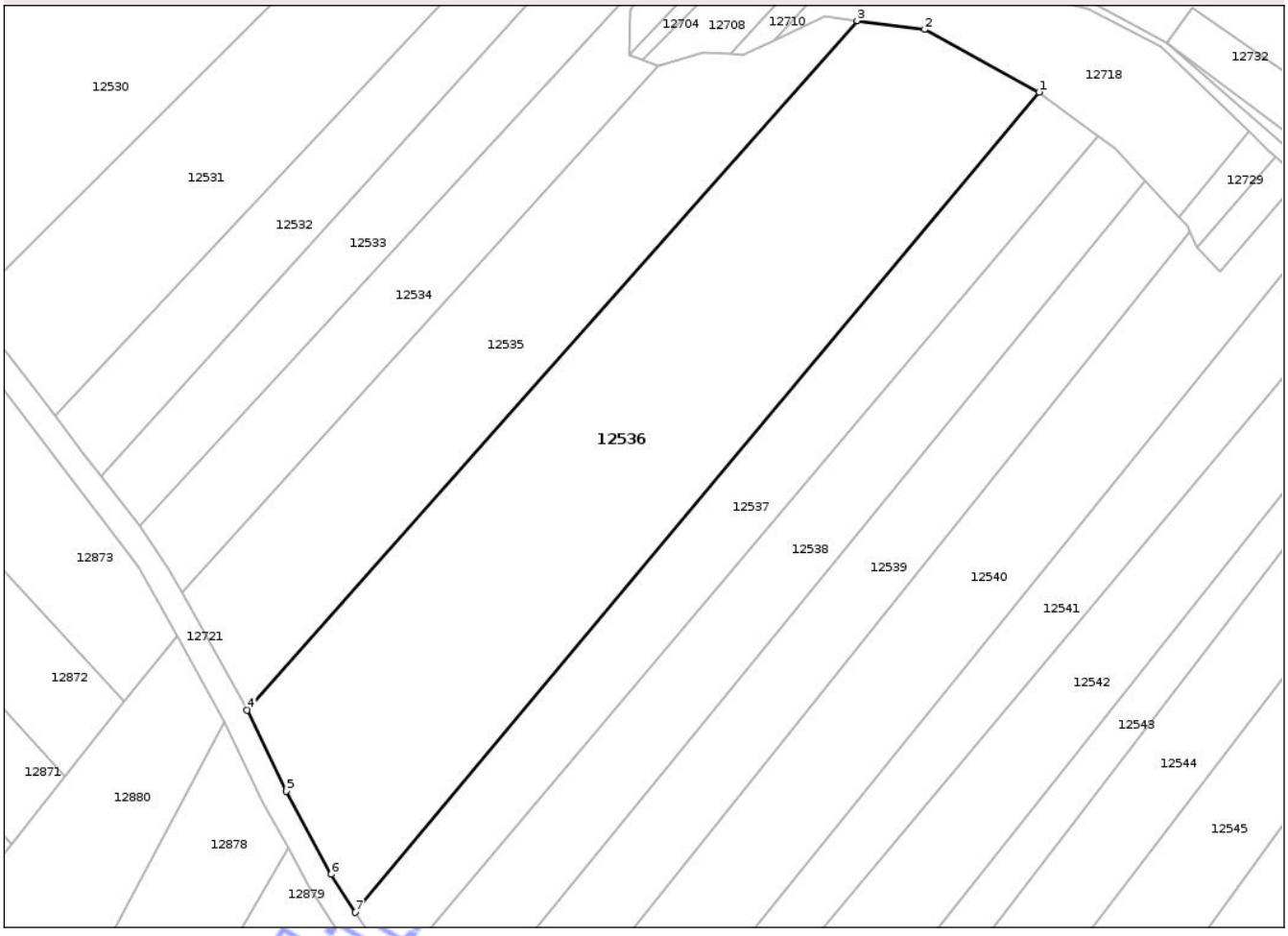
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104183	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	14/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.220,055 498.346,635	2	454.201,985 498.356,502	20.588
2	454.201,985 498.356,502	3	454.191,294 498.357,898	10.782
3	454.191,294 498.357,898	4	454.094,821 498.248,996	145.488
4	454.094,821 498.248,996	5	454.100,957 498.236,201	14.19
5	454.100,957 498.236,201	6	454.108,115 498.223,071	14.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.108,115 498.223,071	7	454.111,92 498.217,038	7.133
7	454.111,92 498.217,038	1	454.220,055 498.346,635	168.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104184	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11798 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104184 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104184 (parcela nr.14/16) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 839, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11798 / 15/10/2014		
Act Notarial nr. 576, din 17/03/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

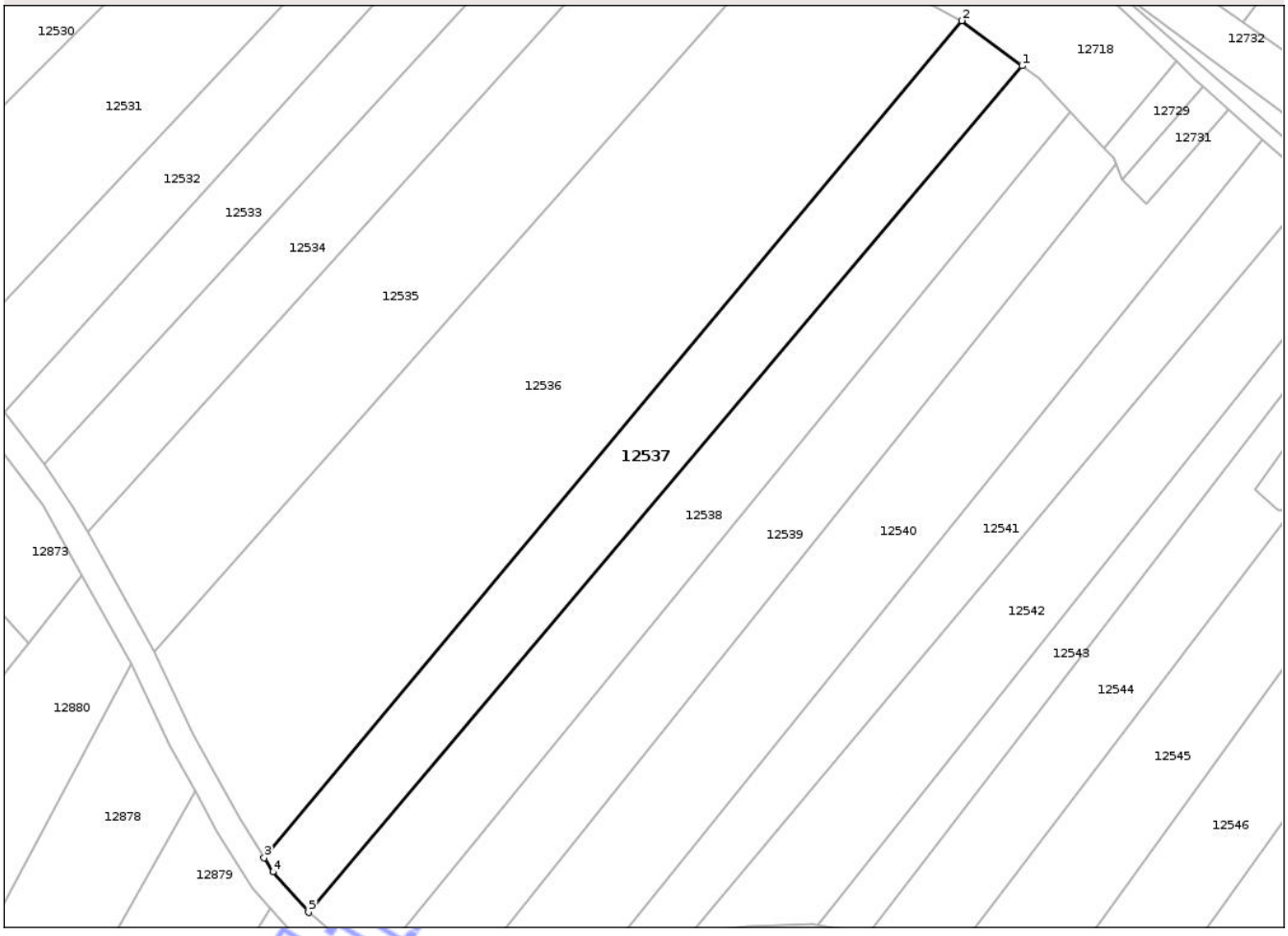
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104184	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	1	14/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.229,382 498.339,654	2	454.220,055 498.346,635	11.65
2	454.220,055 498.346,635	3	454.111,92 498.217,038	168.786
3	454.111,92 498.217,038	4	454.113,294 498.214,861	2.574
4	454.113,294 498.214,861	5	454.118,775 498.208,587	8.331
5	454.118,775 498.208,587	1	454.229,382 498.339,654	171.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104185	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 784/13, din 18/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

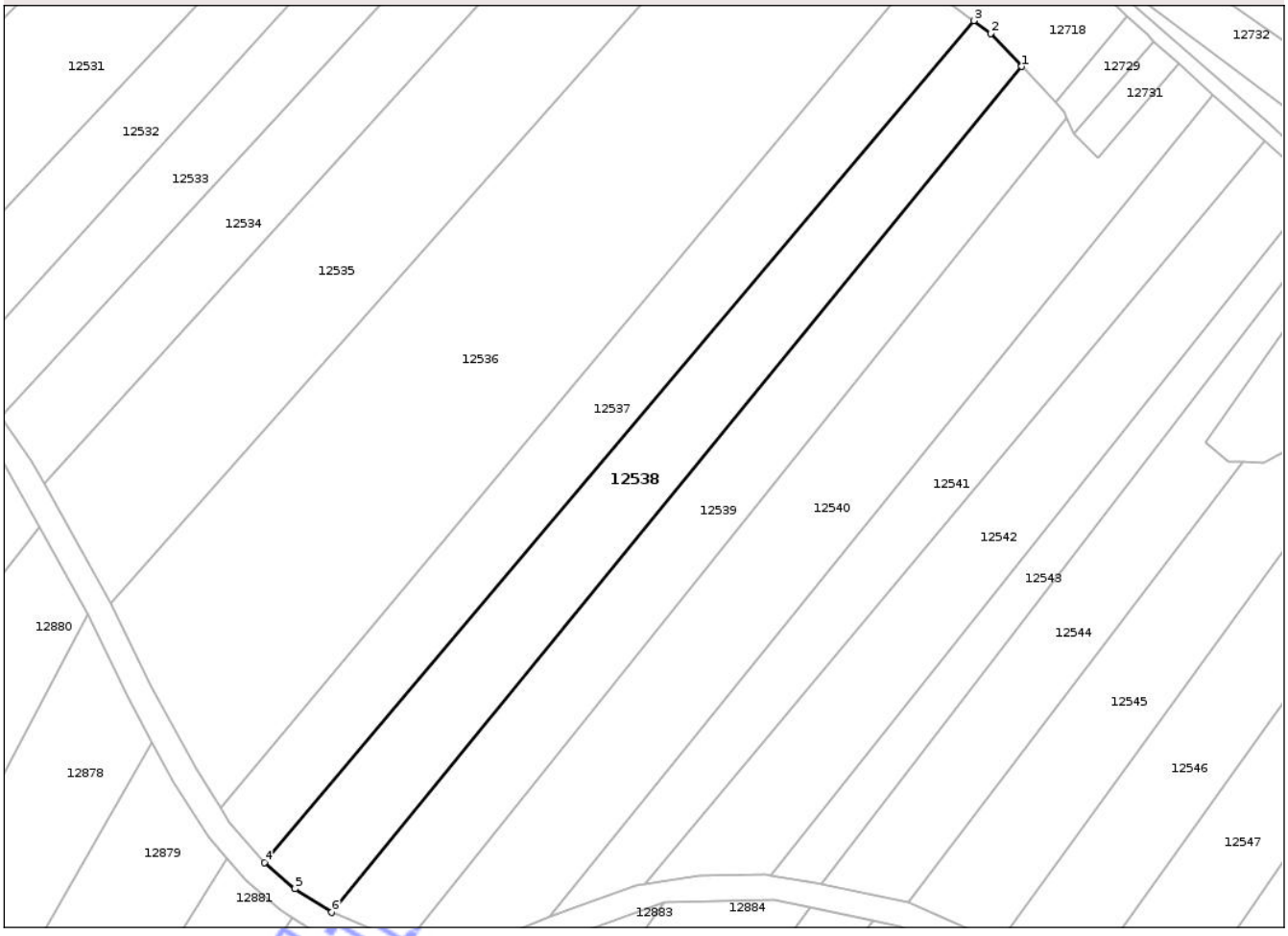
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104185	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	14/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.236,877 498.332,527	2	454.232,004 498.337,691	7.1
2	454.232,004 498.337,691	3	454.229,382 498.339,654	3.275
3	454.229,382 498.339,654	4	454.118,775 498.208,587	171.501
4	454.118,775 498.208,587	5	454.123,56 498.204,49	6.299
5	454.123,56 498.204,49	6	454.129,262 498.200,795	6.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.129,262 498.200,795	1	454.236,877 498.332,527	170.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104186	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4999 / 25/04/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104186 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104186 (parcela nr. 14/18 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15777 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1528, din 09/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BENESTI LAND SRL**, CIF:29176391	
/		
Act Administrativ nr. 842, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

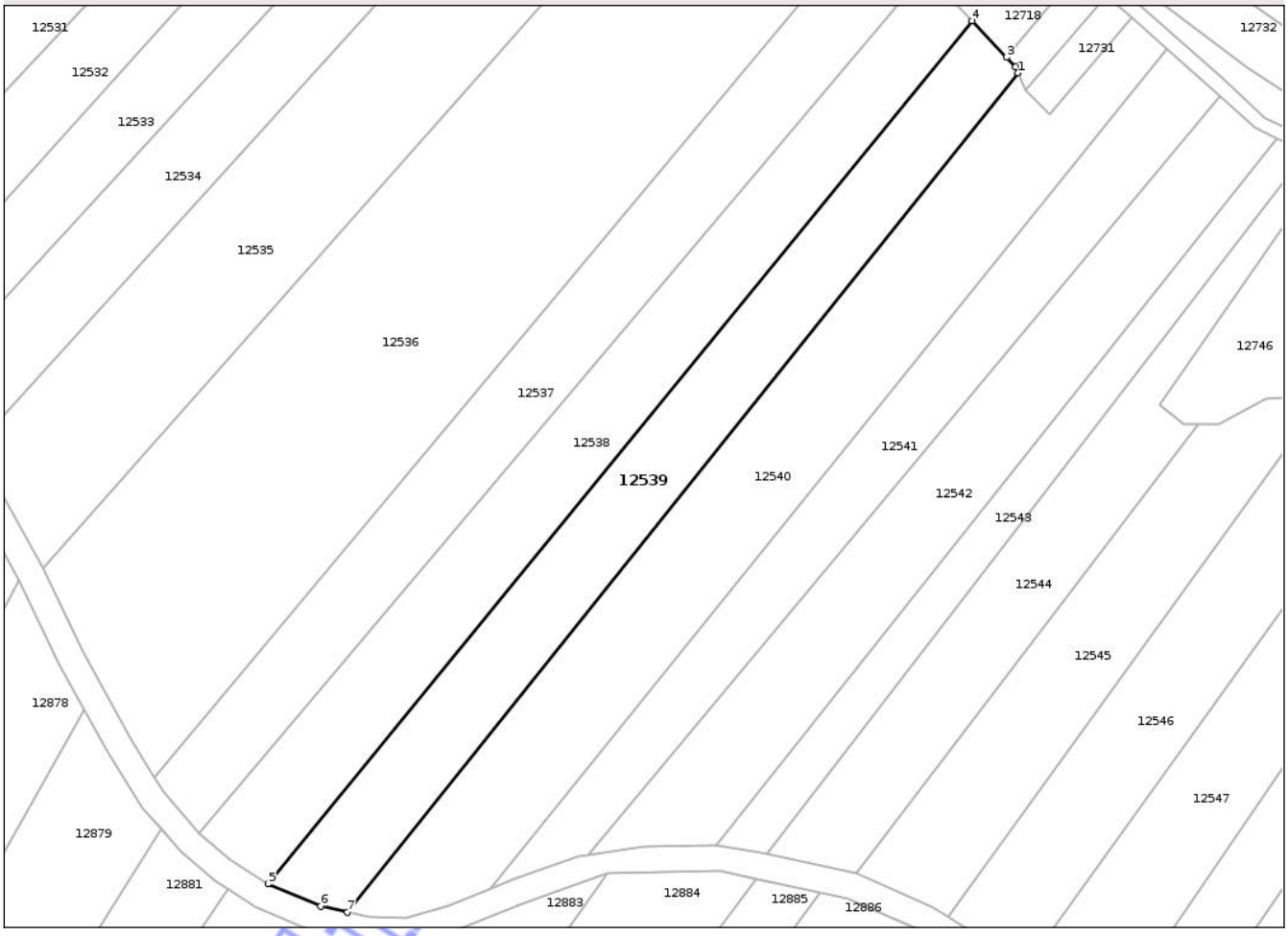
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104186	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	1	14/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.243,929 498.324,547	2	454.243,54 498.325,464	0.996
2	454.243,54 498.325,464	3	454.242,16 498.326,926	2.01
3	454.242,16 498.326,926	4	454.236,877 498.332,527	7.699
4	454.236,877 498.332,527	5	454.129,262 498.200,795	170.101
5	454.129,262 498.200,795	6	454.137,294 498.197,38	8.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.137,294 498.197,38	7	454.141,406 498.196,431	4.22
7	454.141,406 498.196,431	1	454.243,929 498.324,547	164.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104187	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14307 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104187 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104187 (parcela nr. 14/20 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8134 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

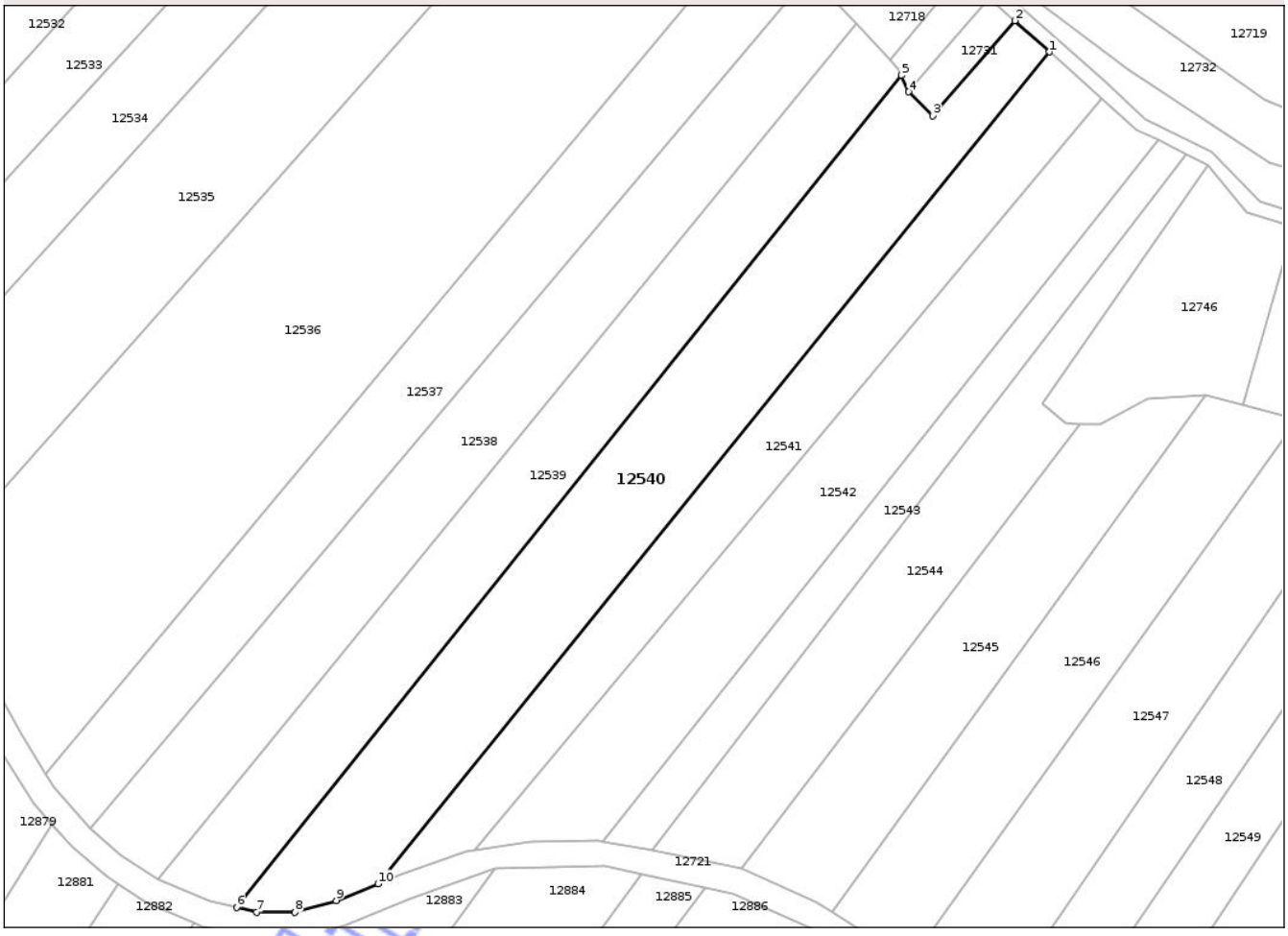
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104187	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	14/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.266,738 498.328,18	2	454.261,38 498.332,971	7.188
2	454.261,38 498.332,971	3	454.248,759 498.318,311	19.344
3	454.248,759 498.318,311	4	454.245,008 498.322,008	5.267
4	454.245,008 498.322,008	5	454.243,929 498.324,547	2.759
5	454.243,929 498.324,547	6	454.141,406 498.196,431	164.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.141,406 498.196,431	7	454.144,52 498.195,713	3.196
7	454.144,52 498.195,713	8	454.150,399 498.195,655	5.879
8	454.150,399 498.195,655	9	454.156,755 498.197,488	6.615
9	454.156,755 498.197,488	10	454.163,207 498.200,045	6.94
10	454.163,207 498.200,045	1	454.266,738 498.328,18	164.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104188	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

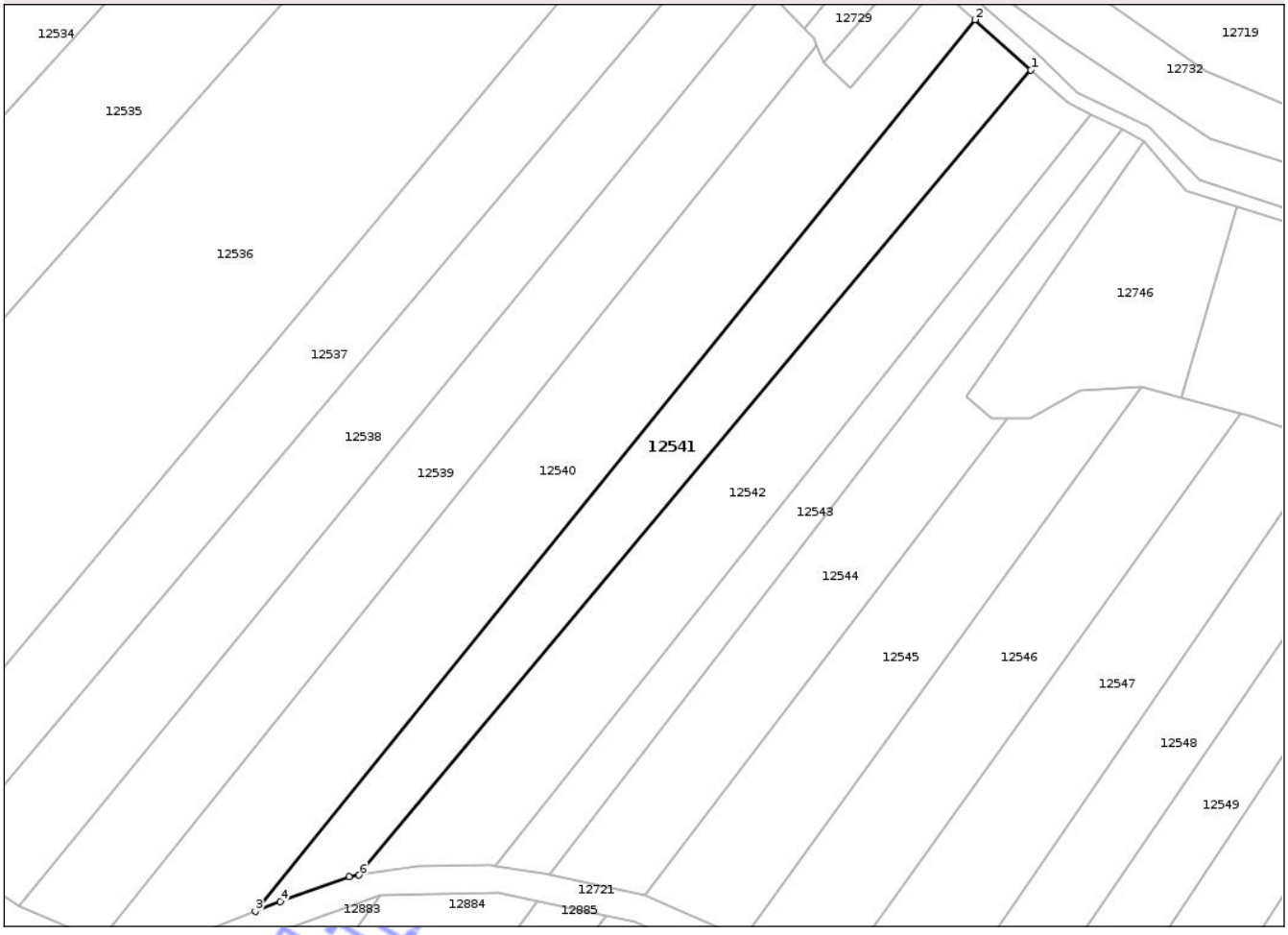
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104188	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	14/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.274,806 498.320,966	2	454.266,738 498.328,18	10.823
2	454.266,738 498.328,18	3	454.163,207 498.200,045	164.734
3	454.163,207 498.200,045	4	454.166,787 498.201,464	3.851
4	454.166,787 498.201,464	5	454.176,719 498.205,036	10.555
5	454.176,719 498.205,036	6	454.178,142 498.205,245	1.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.178,142 498.205,245	1	454.274,806 498.320,966	150.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104189	1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4260 / 05/05/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104189 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104189(parcela nr. 14/24) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

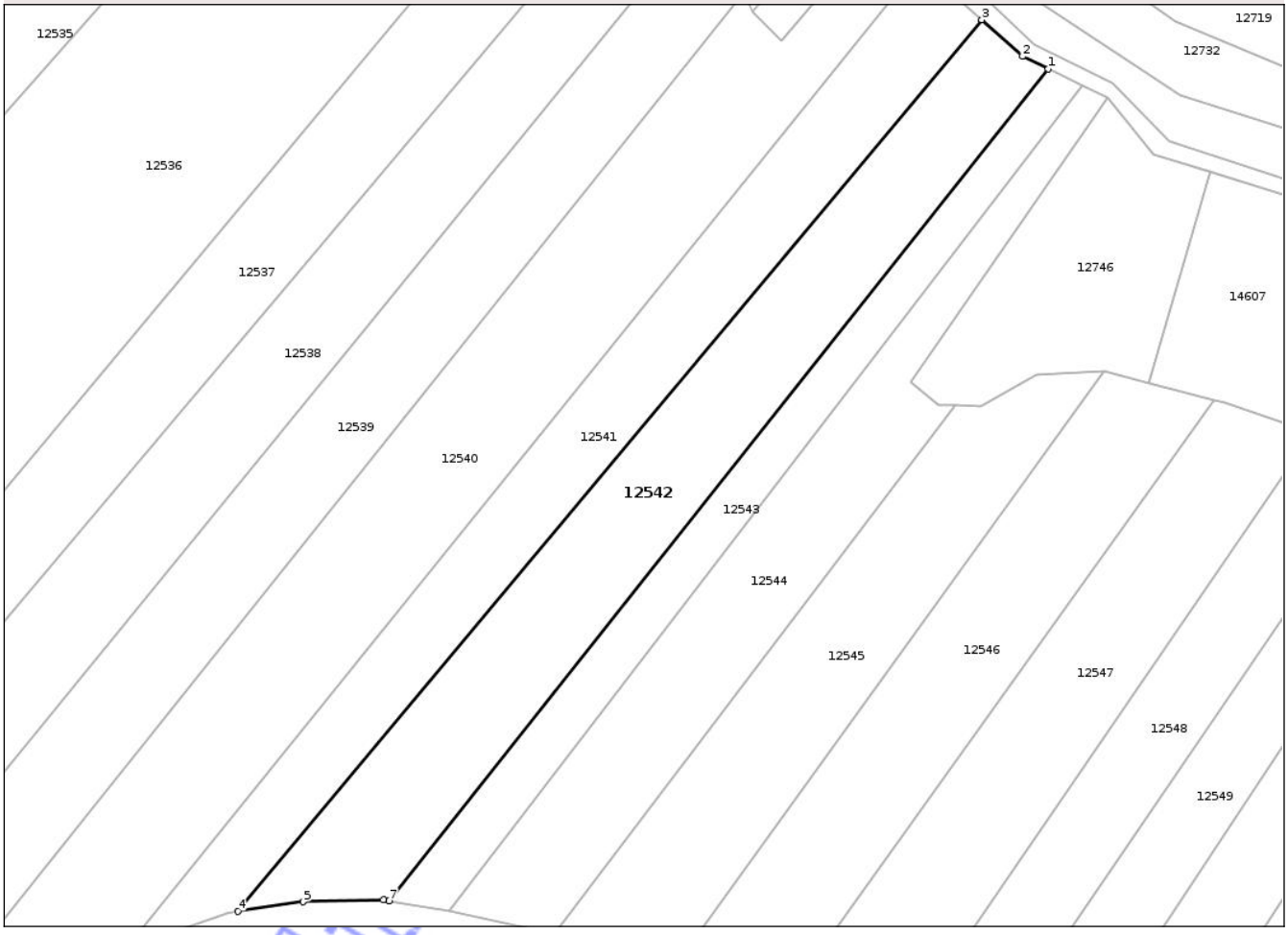
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104189	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.800	1	14/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.283,454 498.314,573	2	454.280,125 498.316,209	3.709
2	454.280,125 498.316,209	3	454.274,806 498.320,966	7.136
3	454.274,806 498.320,966	4	454.178,142 498.205,245	150.782
4	454.178,142 498.205,245	5	454.186,653 498.206,496	8.602
5	454.186,653 498.206,496	6	454.197,038 498.206,714	10.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.197,038 498.206,714	7	454.197,766 498.206,595	0.738
7	454.197,766 498.206,595	1	454.283,454 498.314,573	137.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104190	800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

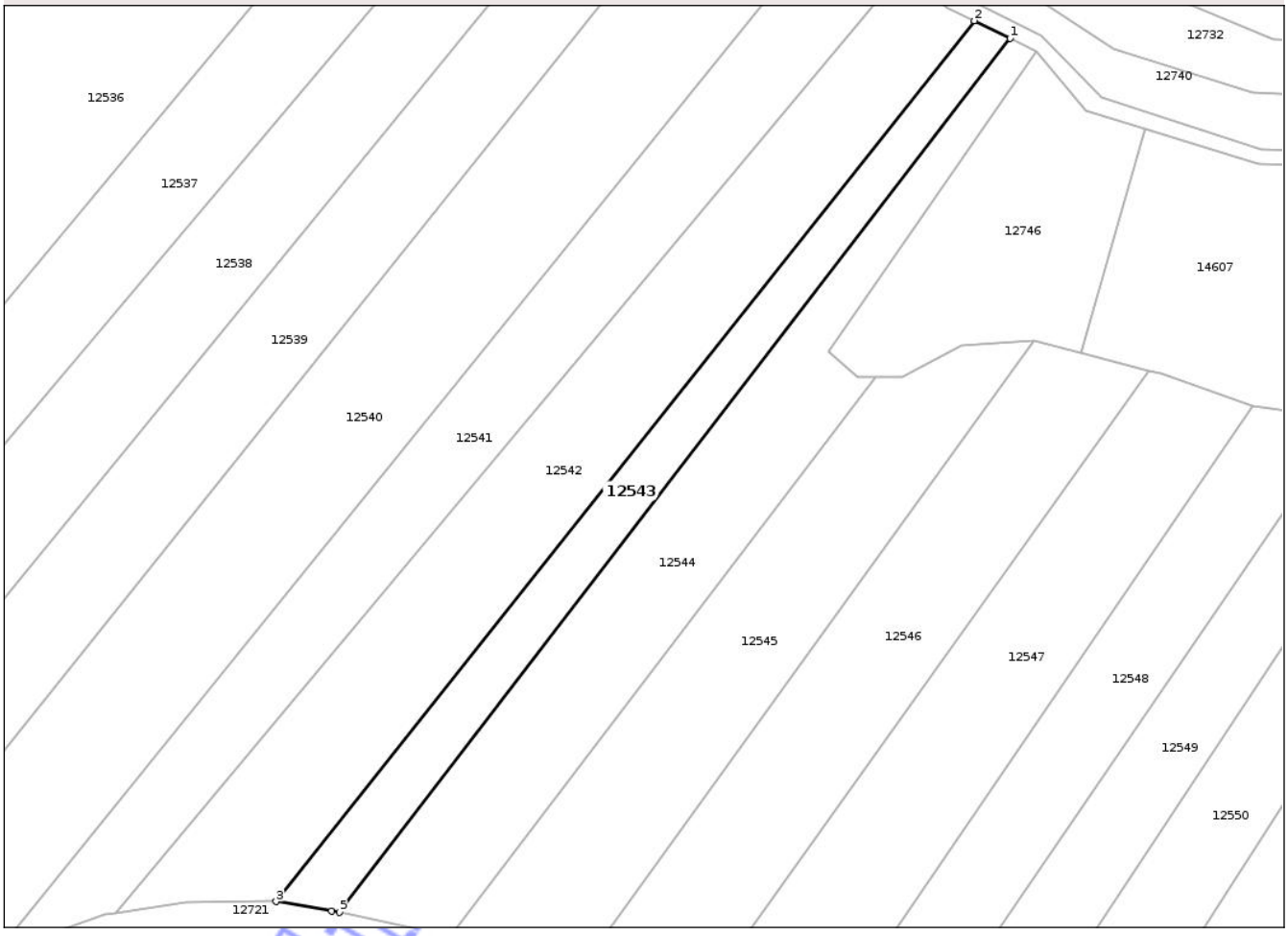
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104190	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	1	14/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.287,861 498.312,408	2	454.283,454 498.314,573	4.91
2	454.283,454 498.314,573	3	454.197,766 498.206,595	137.847
3	454.197,766 498.206,595	4	454.204,598 498.205,478	6.923
4	454.204,598 498.205,478	5	454.205,528 498.205,281	0.951
5	454.205,528 498.205,281	1	454.287,861 498.312,408	135.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104191	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2180 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 7141/09. 07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.104191 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104191 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15675 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

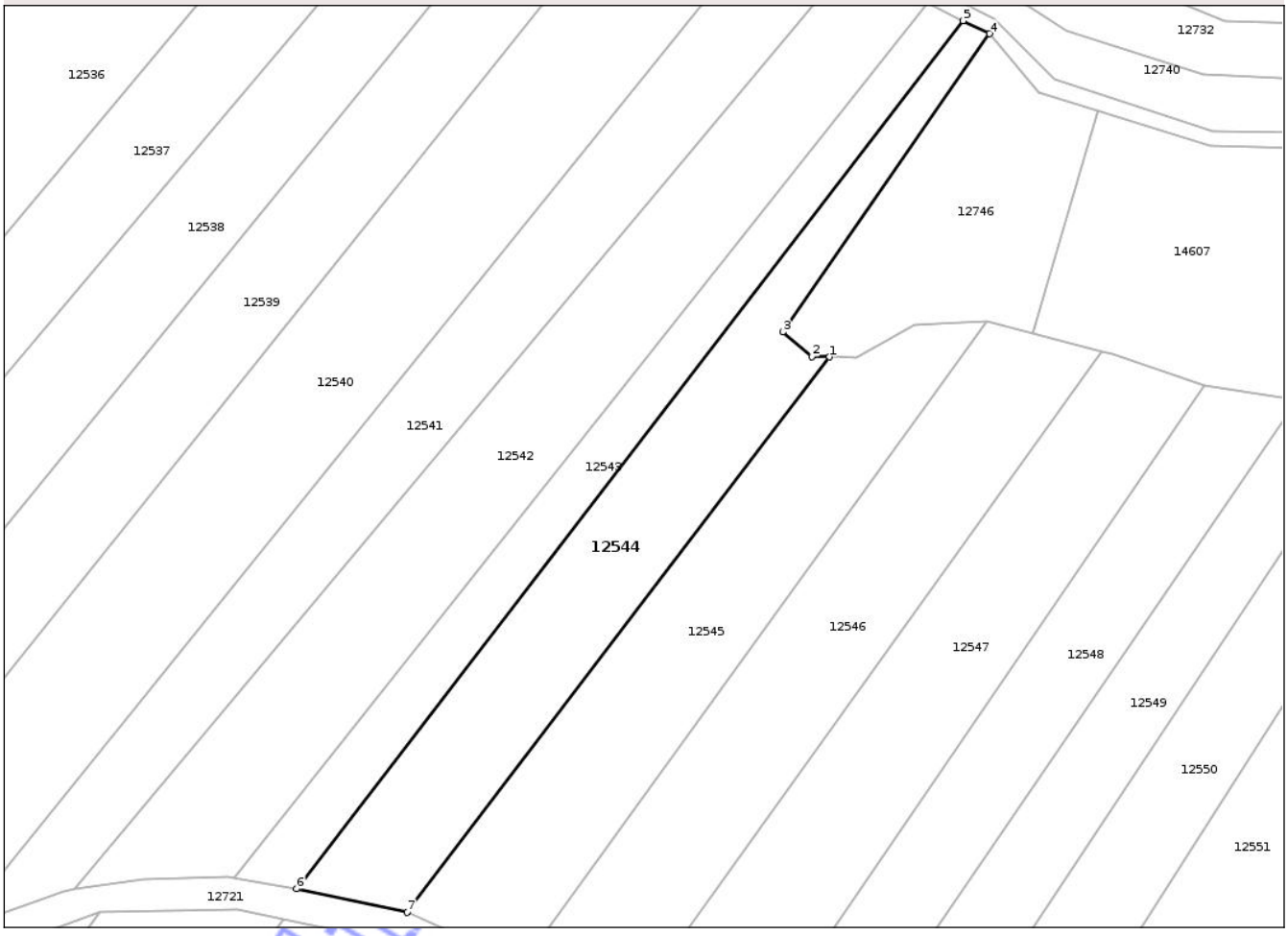
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104191	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	1	14/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.271,367 498.270,913	2	454.269,167 498.270,945	2.2
2	454.269,167 498.270,945	3	454.265,572 498.273,977	4.703
3	454.265,572 498.273,977	4	454.291,127 498.310,803	44.824
4	454.291,127 498.310,803	5	454.287,861 498.312,408	3.639
5	454.287,861 498.312,408	6	454.205,528 498.205,281	135.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.205,528 498.205,281	7	454.219,182 498.202,384	13.958
7	454.219,182 498.202,384	1	454.271,367 498.270,913	86.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104192	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

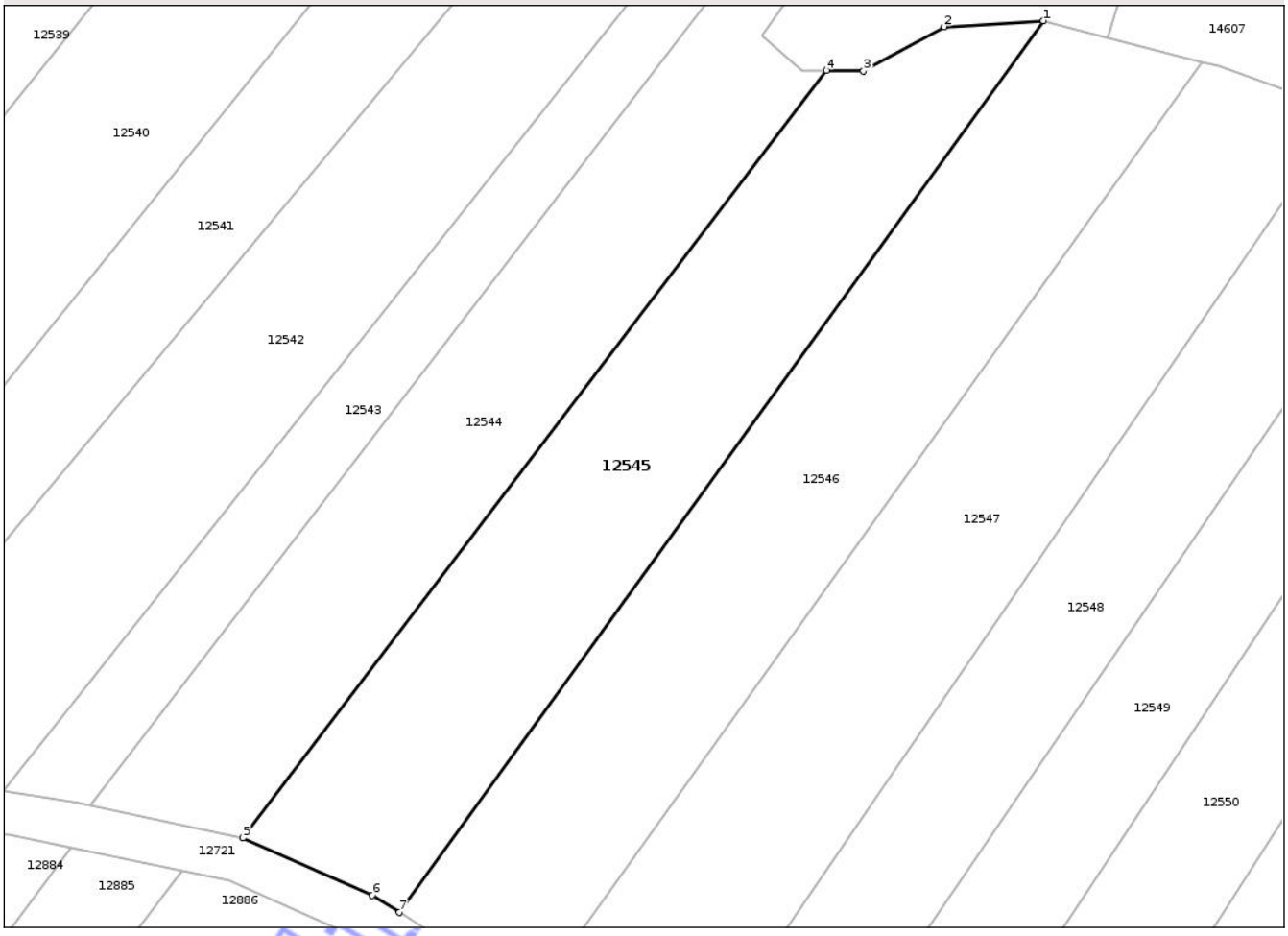
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104192	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	1	14/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.290,74 498.275,359	2	454.281,859 498.274,822	8.897
2	454.281,859 498.274,822	3	454.274,672 498.270,866	8.204
3	454.274,672 498.270,866	4	454.271,367 498.270,913	3.305
4	454.271,367 498.270,913	5	454.219,182 498.202,384	86.137
5	454.219,182 498.202,384	6	454.230,762 498.197,28	12.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.230,762 498.197,28	7	454.233,166 498.195,752	2.849
7	454.233,166 498.195,752	1	454.290,74 498.275,359	98.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104193	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4402 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 737/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104193 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104193 (parcela nr. 14/28) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9229 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

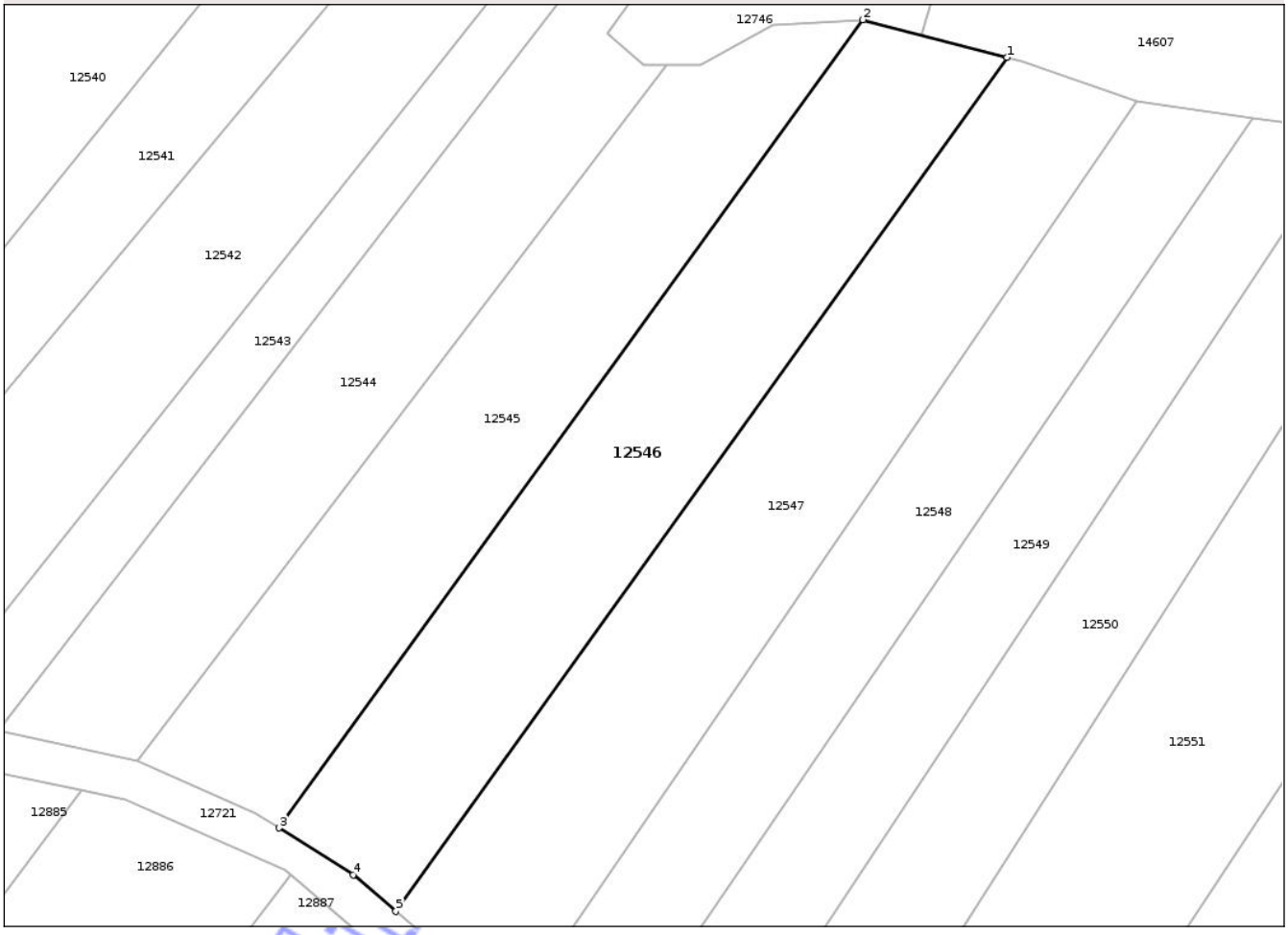
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104193	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	1	14/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.304,944 498.271,654	2	454.290,74 498.275,359	14.679
2	454.290,74 498.275,359	3	454.233,166 498.195,752	98.245
3	454.233,166 498.195,752	4	454.240,455 498.191,121	8.636
4	454.240,455 498.191,121	5	454.244,675 498.187,536	5.537
5	454.244,675 498.187,536	1	454.304,944 498.271,654	103.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104194	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6430 / 29/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 748/13, din 16/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr.7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104194 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104194 (parcela nr. 14/29 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 703, din 16/04/2010 emis de NP BARBU LENUTA (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 1938 din 11.05.2010, emis de NP Barbu Lenuța);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

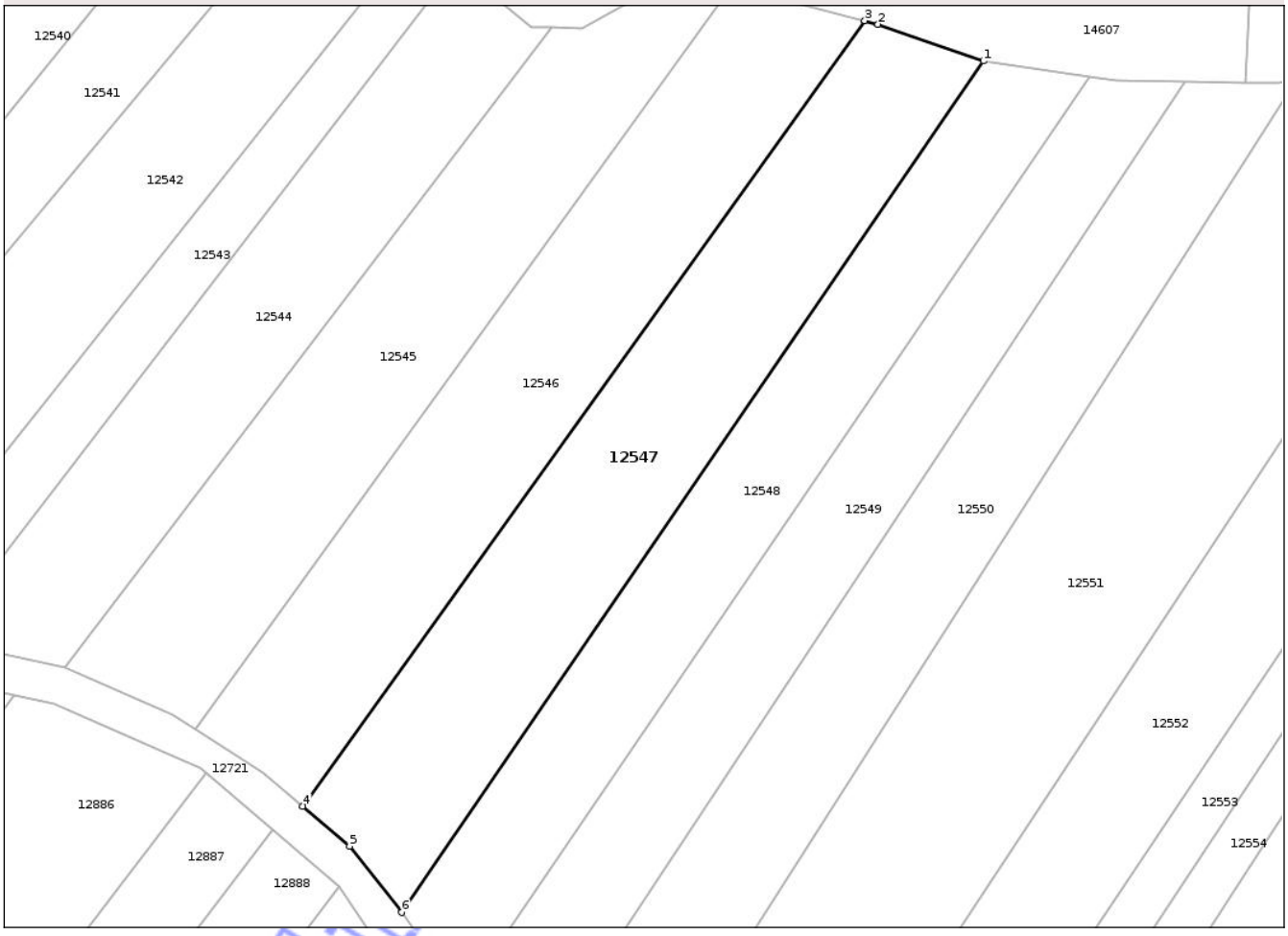
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104194	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	14/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.317,68 498.267,338	2	454.306,38 498.271,279	11.968
2	454.306,38 498.271,279	3	454.304,944 498.271,654	1.484
3	454.304,944 498.271,654	4	454.244,675 498.187,536	103.48
4	454.244,675 498.187,536	5	454.249,717 498.183,252	6.616
5	454.249,717 498.183,252	6	454.255,311 498.176,153	9.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.255,311 498.176,153	1	454.317,68 498.267,338	110.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104195	1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13513 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 782/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104195 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104195 (parcela nr. 14/31) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 843, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10768 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1317, din 12/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

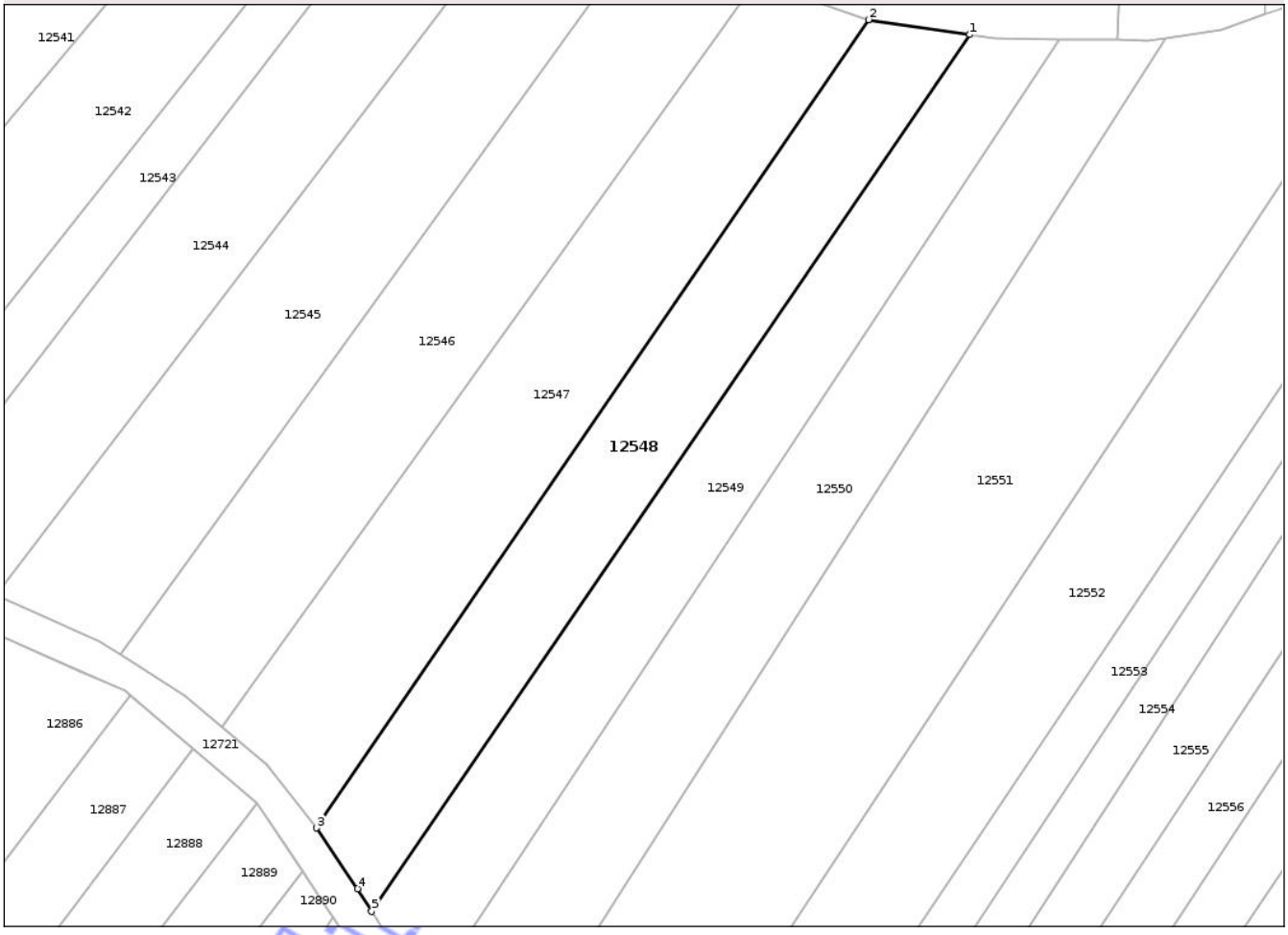
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104195	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	1	14/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.329,118 498.265,662	2	454.317,68 498.267,338	11.56
2	454.317,68 498.267,338	3	454.255,311 498.176,153	110.474
3	454.255,311 498.176,153	4	454.259,933 498.169,302	8.264
4	454.259,933 498.169,302	5	454.261,553 498.166,738	3.033
5	454.261,553 498.166,738	1	454.329,118 498.265,662	119.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104196	1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11280 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 787/13, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104196 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104196 (parcela nr.14/32) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3131 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 269, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

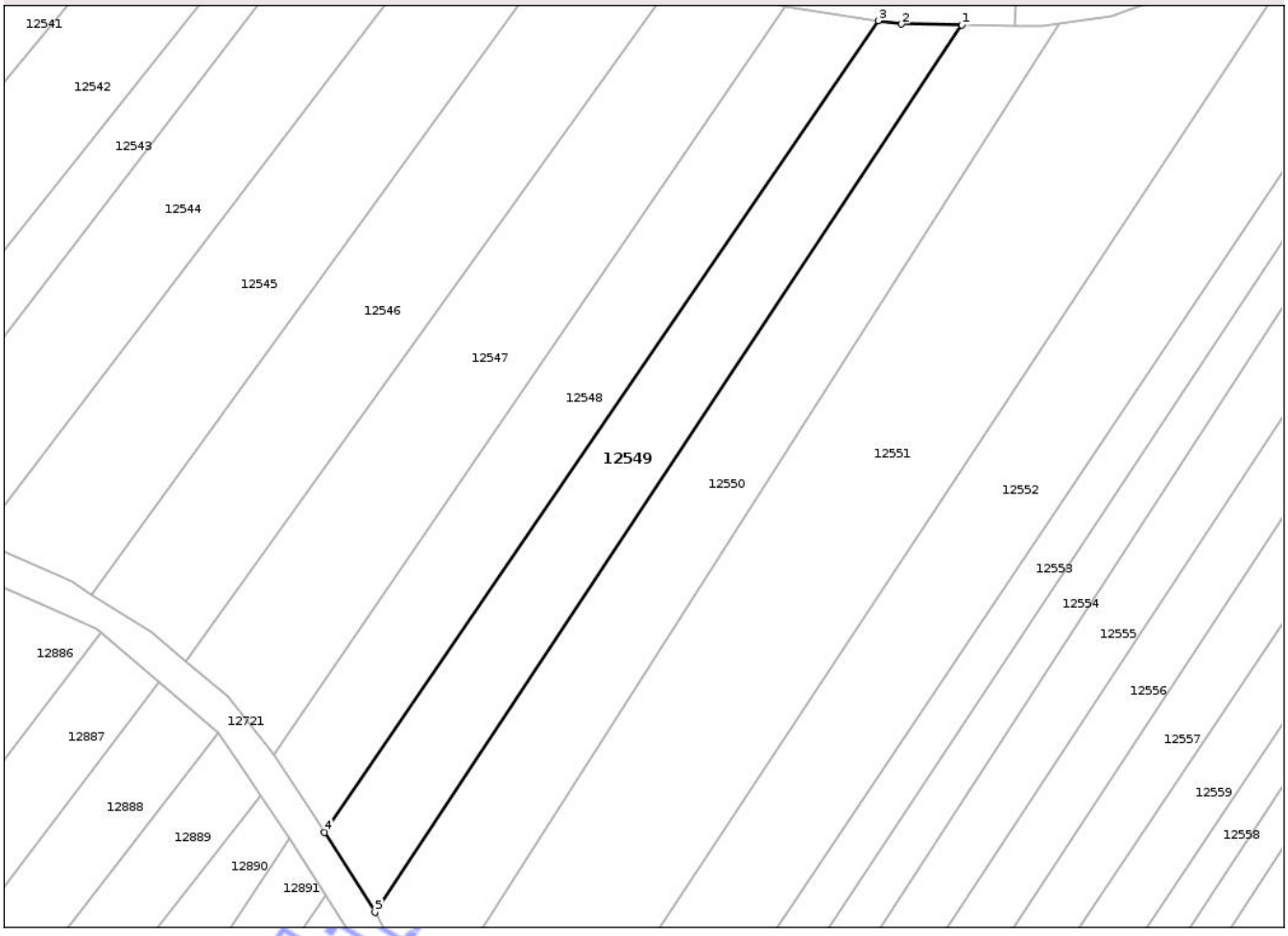
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104196	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	1	14/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.339,281 498.265,138	2	454.331,932 498.265,25	7.35
2	454.331,932 498.265,25	3	454.329,118 498.265,662	2.844
3	454.329,118 498.265,662	4	454.261,553 498.166,738	119.796
4	454.261,553 498.166,738	5	454.267,708 498.156,999	11.521
5	454.267,708 498.156,999	1	454.339,281 498.265,138	129.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104197	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3047 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 990/13, din 20/01/2004 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr.7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104197 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104197 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
14876 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2088, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104197	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	14/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.351,218 498.265,283	2	454.349,216 498.264,987	2.024
2	454.349,216 498.264,987	3	454.345,777 498.265,039	3.439
3	454.345,777 498.265,039	4	454.339,281 498.265,138	6.497
4	454.339,281 498.265,138	5	454.267,708 498.156,999	129.679
5	454.267,708 498.156,999	6	454.268,086 498.156,401	0.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.268,086 498.156,401	7	454.274,272 498.144,871	13.085
7	454.274,272 498.144,871	1	454.351,218 498.265,283	142.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104199	2.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104199	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	1	14/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.399,747 498.279,012	2	454.386,998 498.276,477	12.999
2	454.386,998 498.276,477	3	454.381,072 498.274,398	6.28
3	454.381,072 498.274,398	4	454.283,955 498.127,265	176.295
4	454.283,955 498.127,265	5	454.289,16 498.118,209	10.445
5	454.289,16 498.118,209	6	454.290,428 498.115,974	2.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.290,428 498.115,974	1	454.399,747 498.279,012	196.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104200	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11148 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104200 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104200 (parcela nr. 14/36), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2491 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 221, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

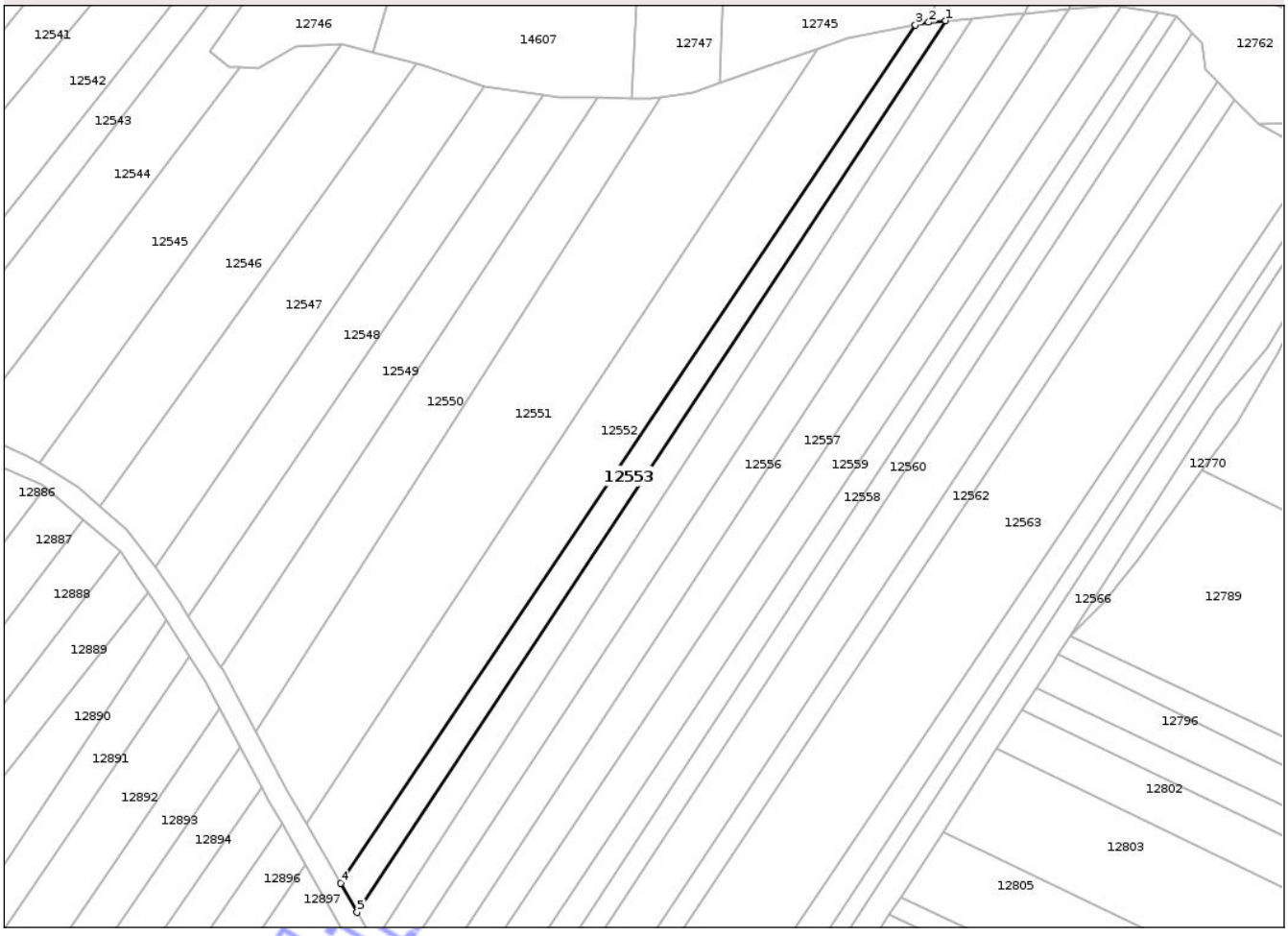
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104200	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	1	14/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.405,501 498.279,806	2	454.402,262 498.279,512	3.252
2	454.402,262 498.279,512	3	454.399,747 498.279,012	2.564
3	454.399,747 498.279,012	4	454.290,428 498.115,974	196.296
4	454.290,428 498.115,974	5	454.293,558 498.110,455	6.345
5	454.293,558 498.110,455	1	454.405,501 498.279,806	203.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104201	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10777 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 854/13, din 03/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104201 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104201 (parcela nr.14/38) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE**	
13615 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. 1403, din 28/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
2418 / 07/03/2017		
Act Notarial nr. 252, din 02/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

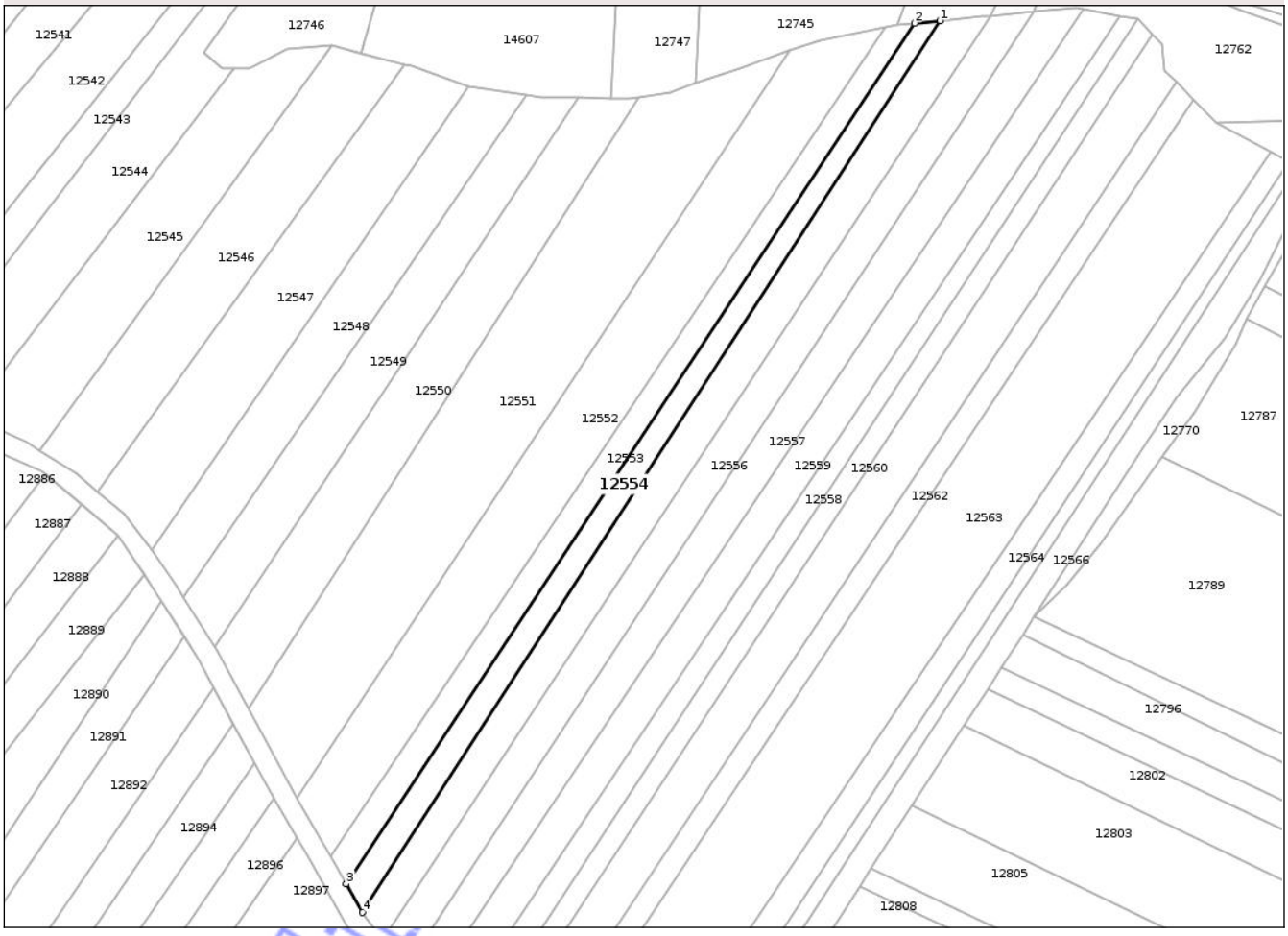
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104201	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	1	14/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.410,531 498.280,263	2	454.405,501 498.279,806	5.051
2	454.405,501 498.279,806	3	454.293,558 498.110,455	203.005
3	454.293,558 498.110,455	4	454.296,748 498.104,831	6.466
4	454.296,748 498.104,831	1	454.410,531 498.280,263	209.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104202	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2161 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 7141/09. 07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.104202 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104202 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15705 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

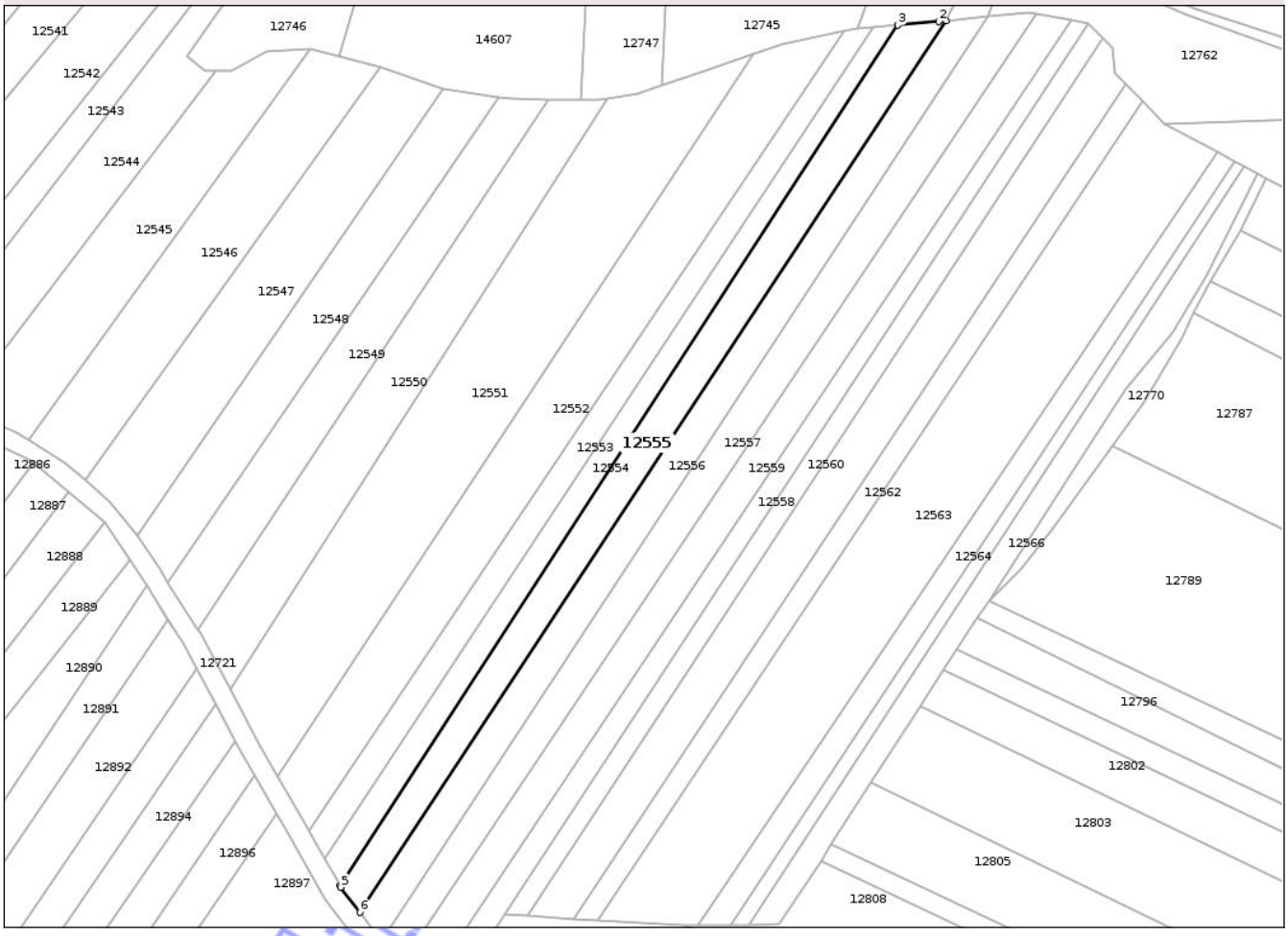
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104202	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	14/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.420,39 498.281,165	2	454.418,884 498.281,022	1.513
2	454.418,884 498.281,022	3	454.410,531 498.280,263	8.387
3	454.410,531 498.280,263	4	454.296,748 498.104,831	209.1
4	454.296,748 498.104,831	5	454.296,913 498.104,54	0.335
5	454.296,913 498.104,54	6	454.300,751 498.099,434	6.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.300,751 498.099,434	1	454.420,39 498.281,165	217.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104204	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

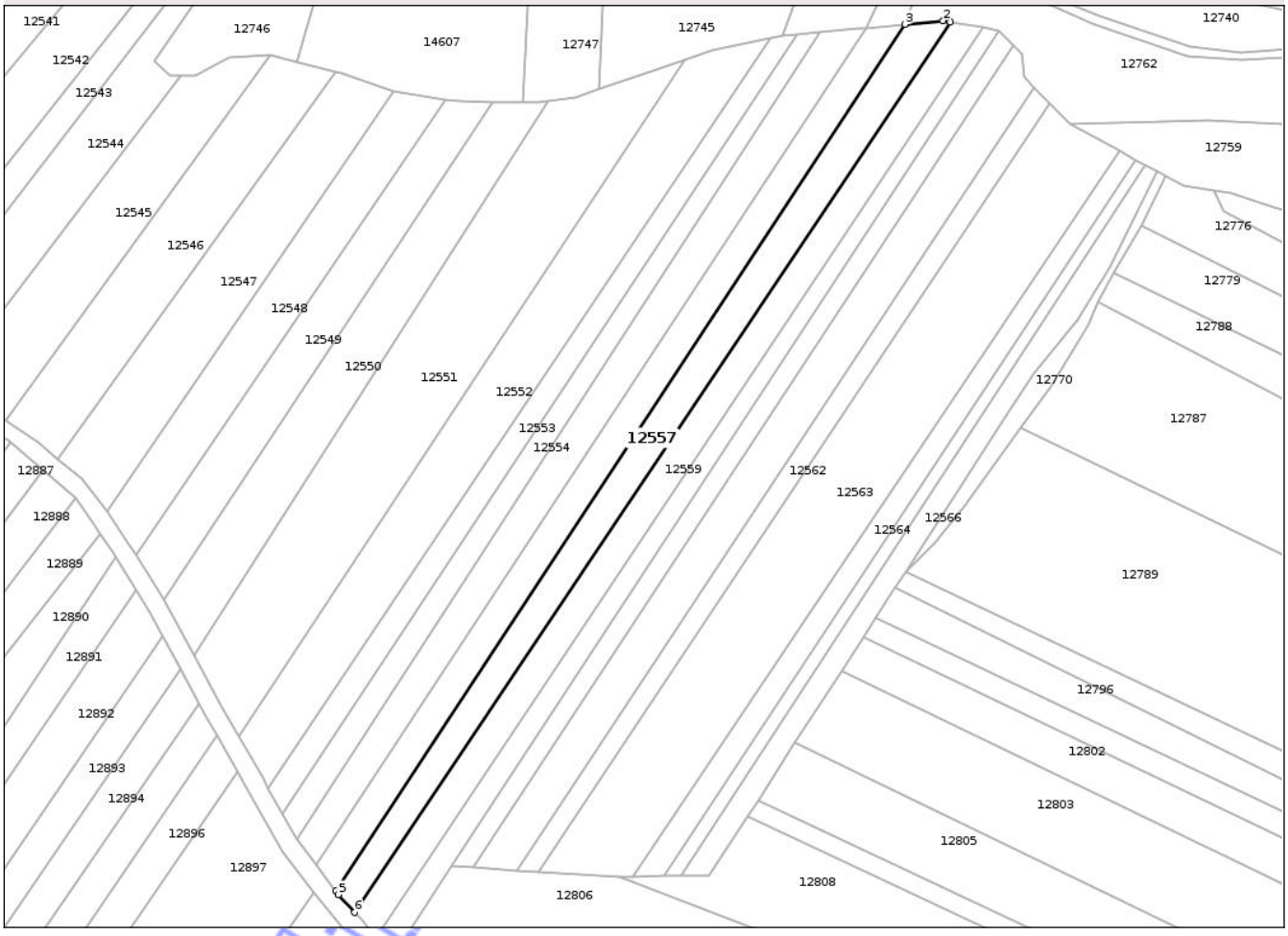
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104204	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	1	14/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.438,852 498.282,503	2	454.437,273 498.282,778	1.603
2	454.437,273 498.282,778	3	454.428,941 498.281,982	8.37
3	454.428,941 498.281,982	4	454.305,124 498.093,617	225.415
4	454.305,124 498.093,617	5	454.305,677 498.092,881	0.921
5	454.305,677 498.092,881	6	454.309,235 498.088,995	5.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.309,235 498.088,995	1	454.438,852 498.282,503	232.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104206	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

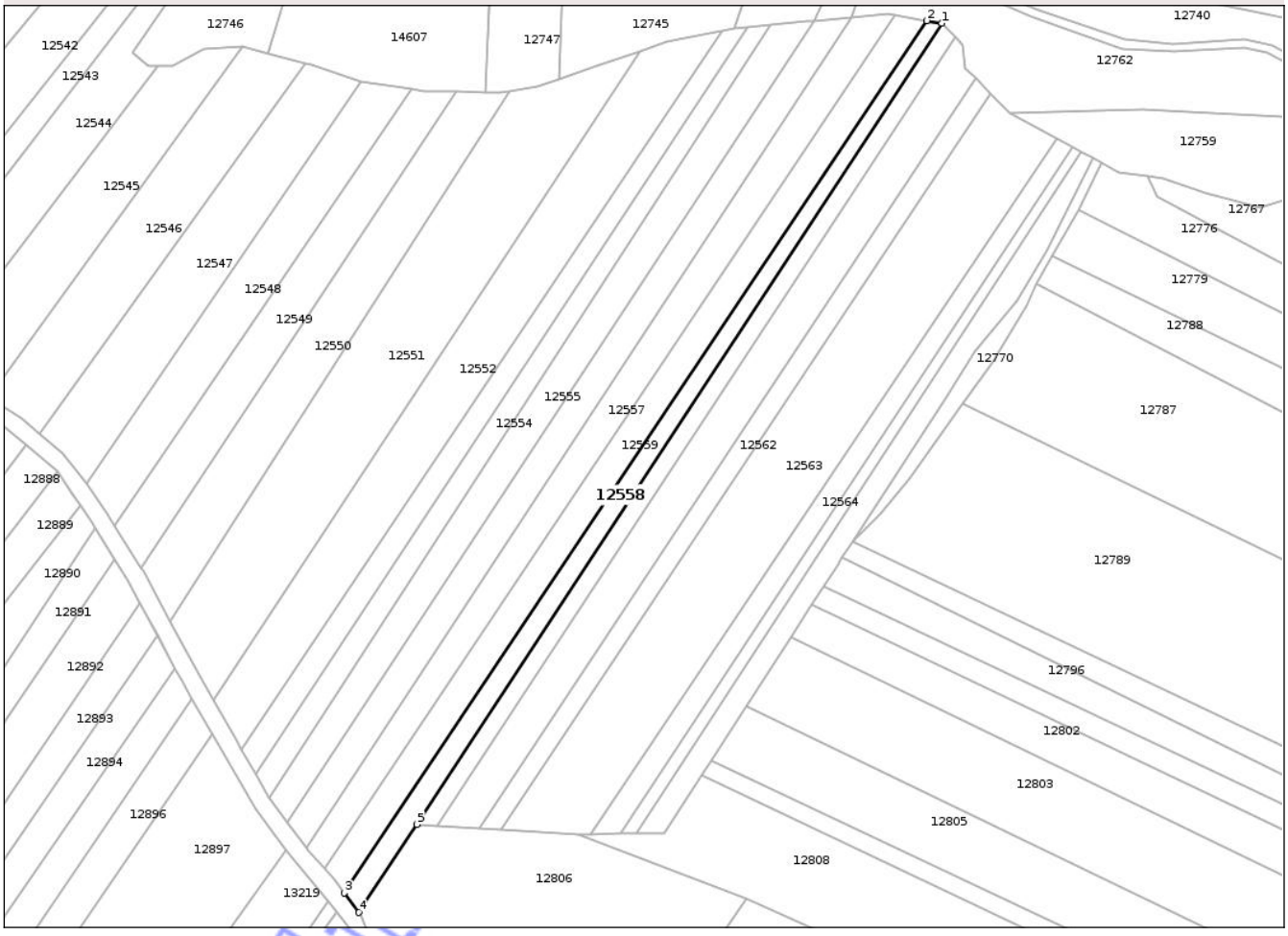
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104206	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	1	14/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.449,45 498.280,658	2	454.446,049 498.281,25	3.452
2	454.446,049 498.281,25	3	454.313,829 498.083,412	237.954
3	454.313,829 498.083,412	4	454.317,141 498.079,015	5.505
4	454.317,141 498.079,015	5	454.330,247 498.098,988	23.889
5	454.330,247 498.098,988	1	454.449,45 498.280,658	217.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104205	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 844, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

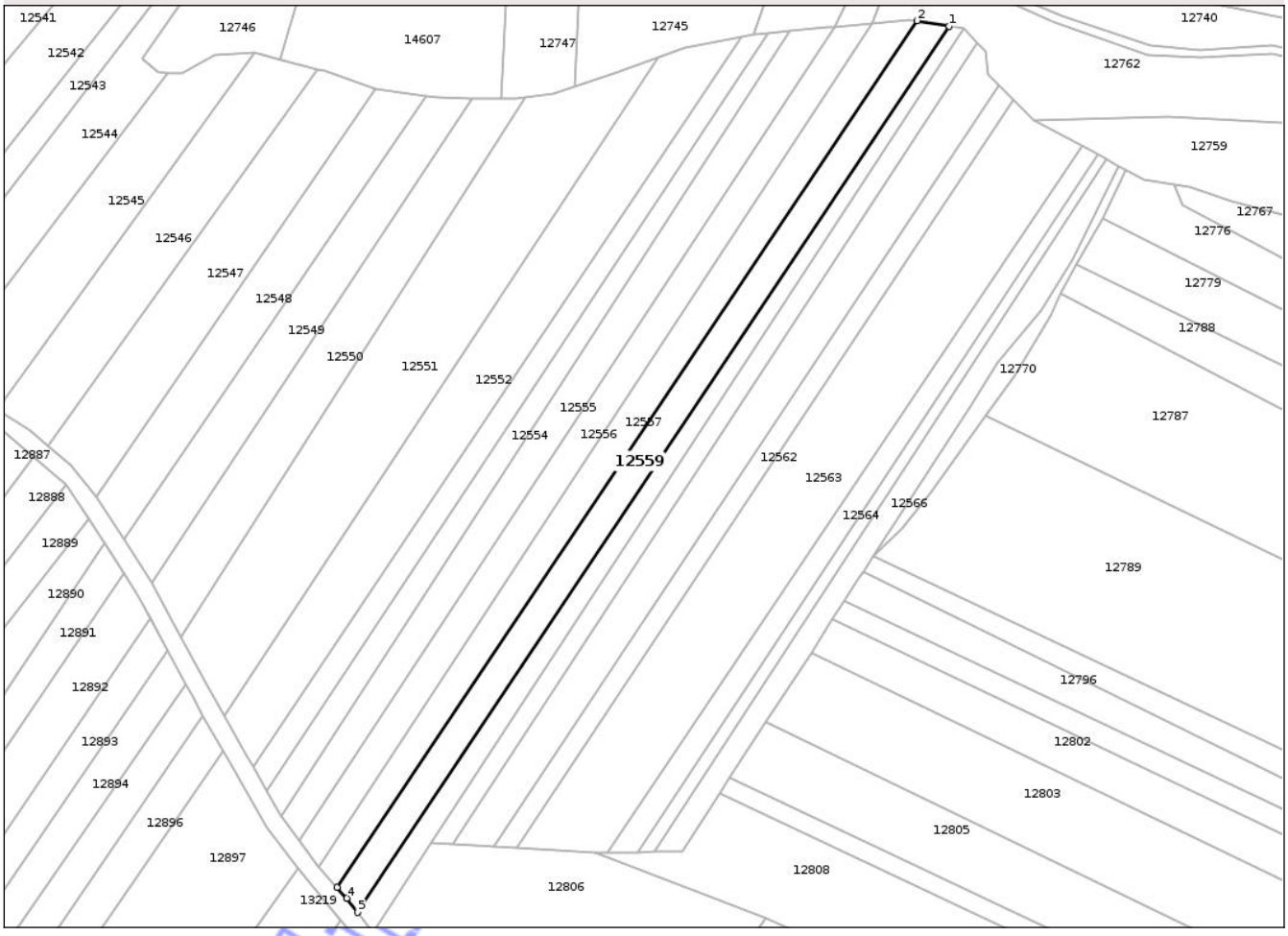
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104205	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	1	14/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.446,049 498.281,25	2	454.438,852 498.282,503	7.305
2	454.438,852 498.282,503	3	454.309,235 498.088,995	232.908
3	454.309,235 498.088,995	4	454.311,432 498.086,595	3.254
4	454.311,432 498.086,595	5	454.313,829 498.083,412	3.985
5	454.313,829 498.083,412	1	454.446,049 498.281,25	237.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104207	900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 845, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
13514 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 677/13, din 30/03/2009 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104207 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104297 (parcela nr. 14/44) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
9743 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1203, din 20/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

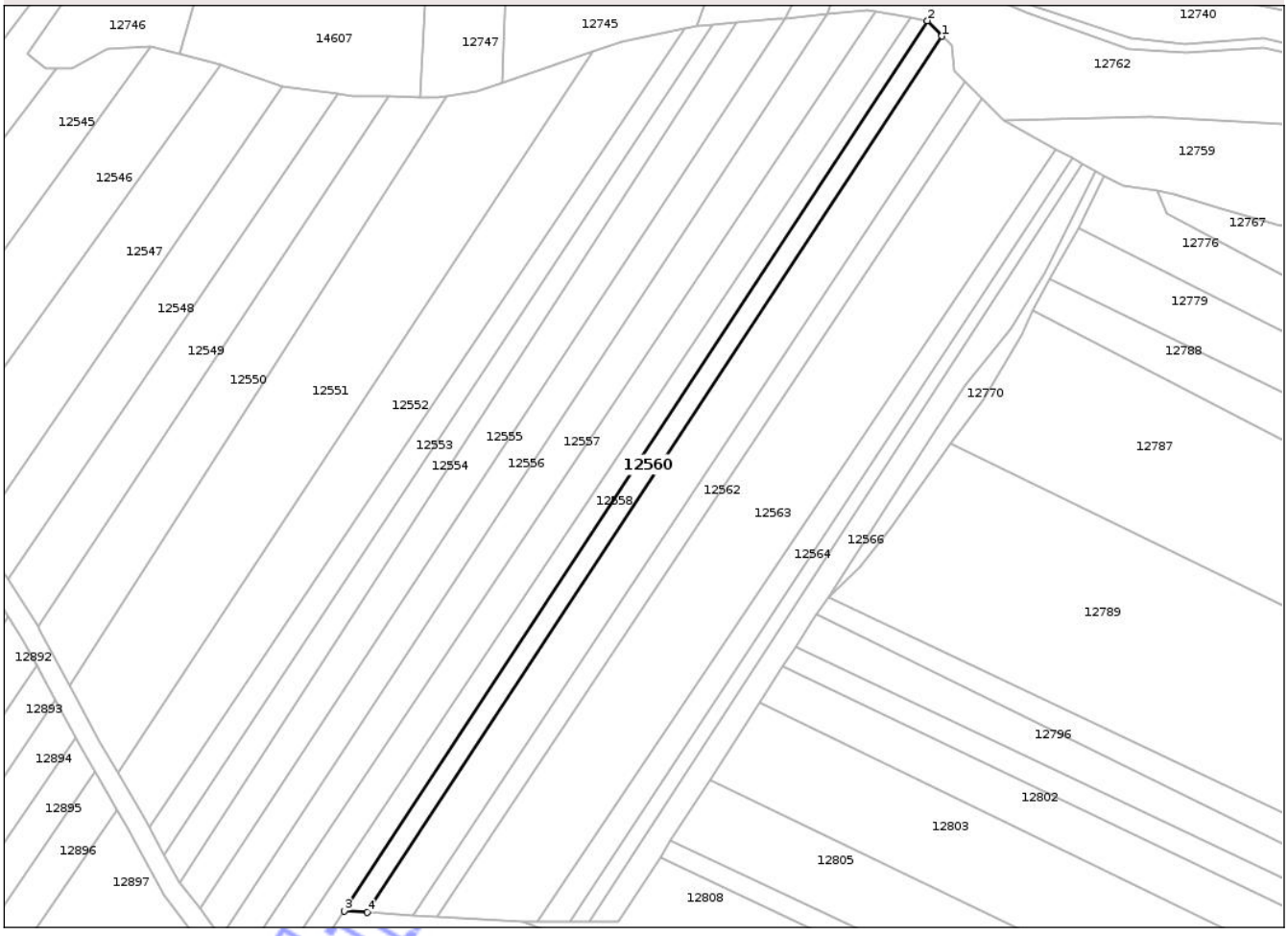
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104207	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	1	14/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.452,453 498.277,516	2	454.449,45 498.280,658	4.346
2	454.449,45 498.280,658	3	454.330,247 498.098,988	217.286
3	454.330,247 498.098,988	4	454.334,983 498.098,703	4.745
4	454.334,983 498.098,703	1	454.452,453 498.277,516	213.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104208	1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12699 / 04/11/2014		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104208 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104208 (parcela nr.14/45) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2894 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

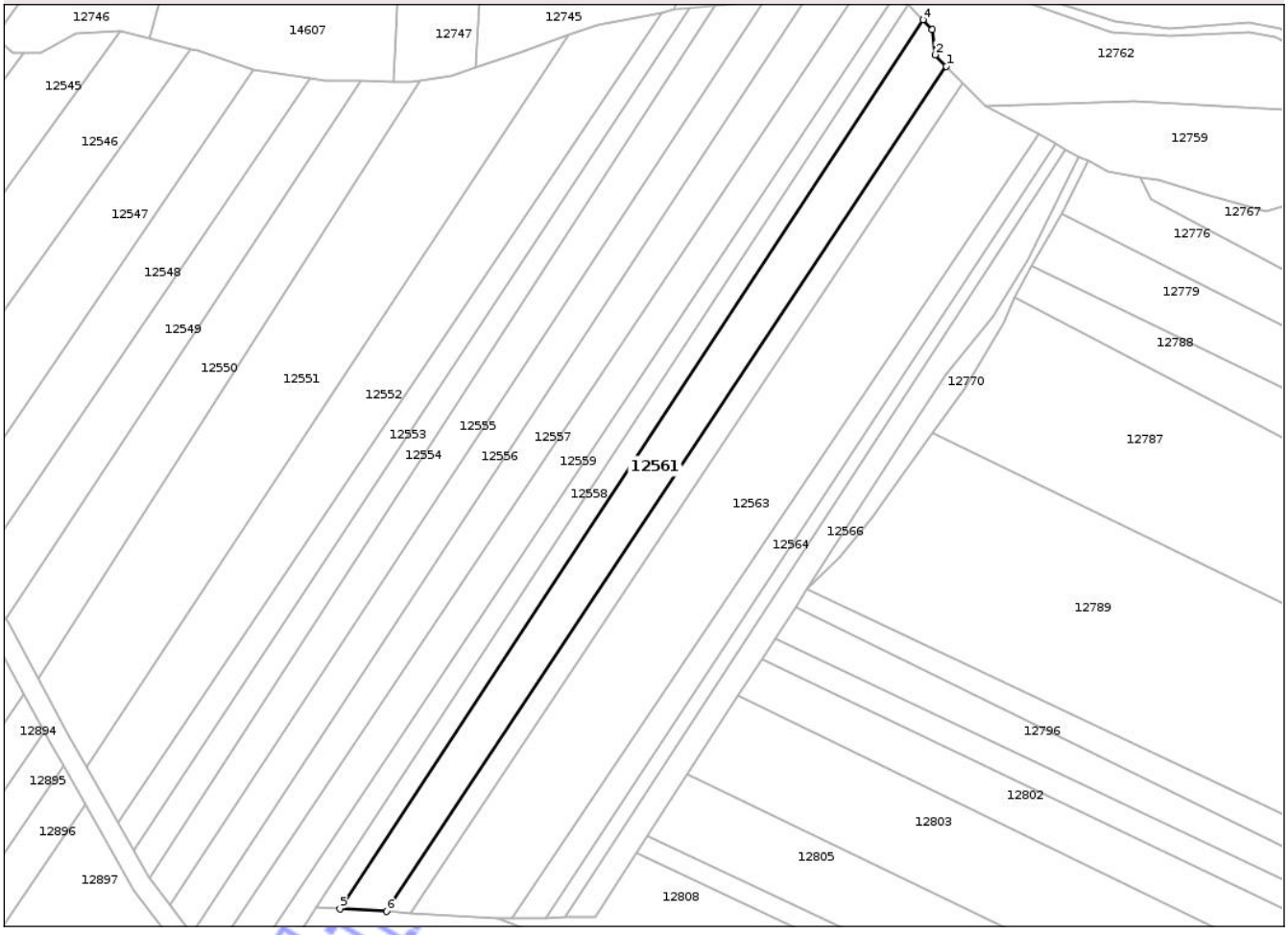
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104208	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	1	14/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.457,158 498.268,175	2	454.454,875 498.270,468	3.236
2	454.454,875 498.270,468	3	454.454,323 498.275,56	5.122
3	454.454,323 498.275,56	4	454.452,453 498.277,516	2.706
4	454.452,453 498.277,516	5	454.334,983 498.098,703	213.947
5	454.334,983 498.098,703	6	454.344,389 498.098,135	9.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.344,389 498.098,135	1	454.457,158 498.268,175	204.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104209	900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 846, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
12268 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 773/13, din 03/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104209 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104209 (parcela nr.14/46) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
10113 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1242, din 27/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

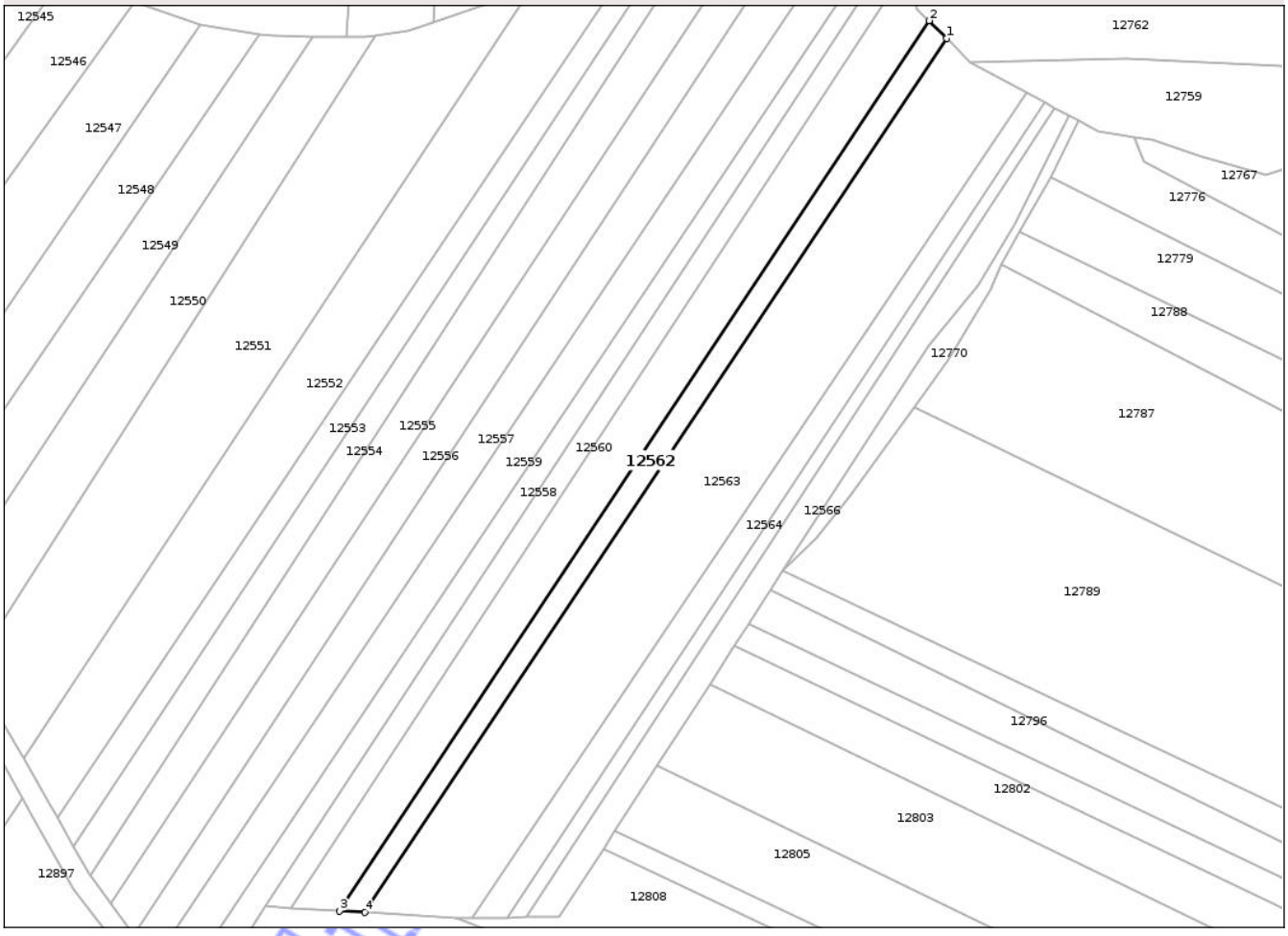
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104209	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	1	14/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.460,513 498.264,804	2	454.457,158 498.268,175	4.756
2	454.457,158 498.268,175	3	454.344,389 498.098,135	204.035
3	454.344,389 498.098,135	4	454.349,281 498.097,84	4.901
4	454.349,281 498.097,84	1	454.460,513 498.264,804	200.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104210	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6443 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 793/13, din 25/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104210 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104210 (parcela nr. 14/48 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
2254 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 328, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

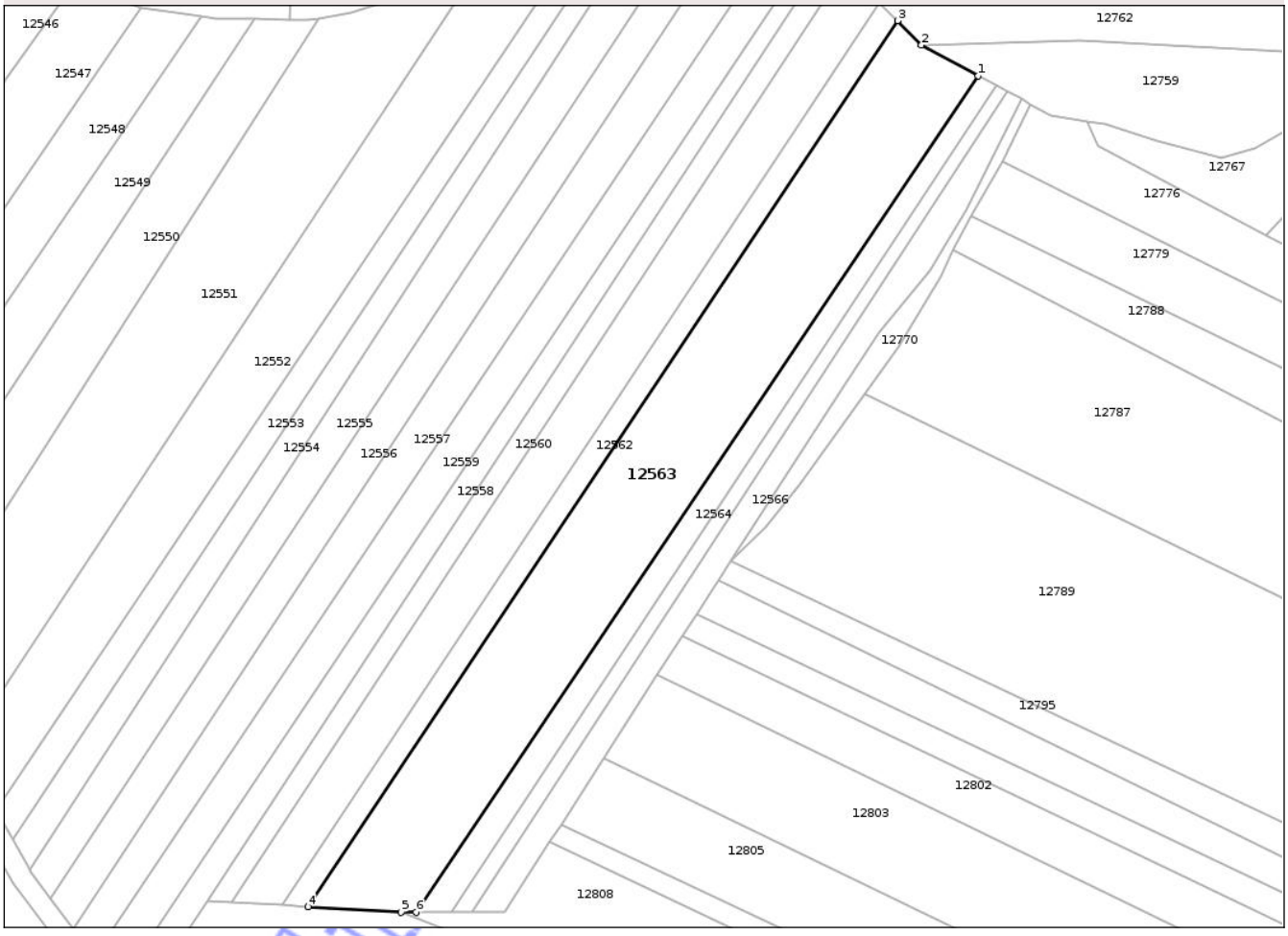
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104210	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	14/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.475,743 498.254,443	2	454.465,063 498.260,234	12.149
2	454.465,063 498.260,234	3	454.460,513 498.264,804	6.449
3	454.460,513 498.264,804	4	454.349,281 498.097,84	200.623
4	454.349,281 498.097,84	5	454.366,847 498.096,78	17.598
5	454.366,847 498.096,78	6	454.369,674 498.096,808	2.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.369,674 498.096,808	1	454.475,743 498.254,443	189.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104211	900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 693/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU S TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

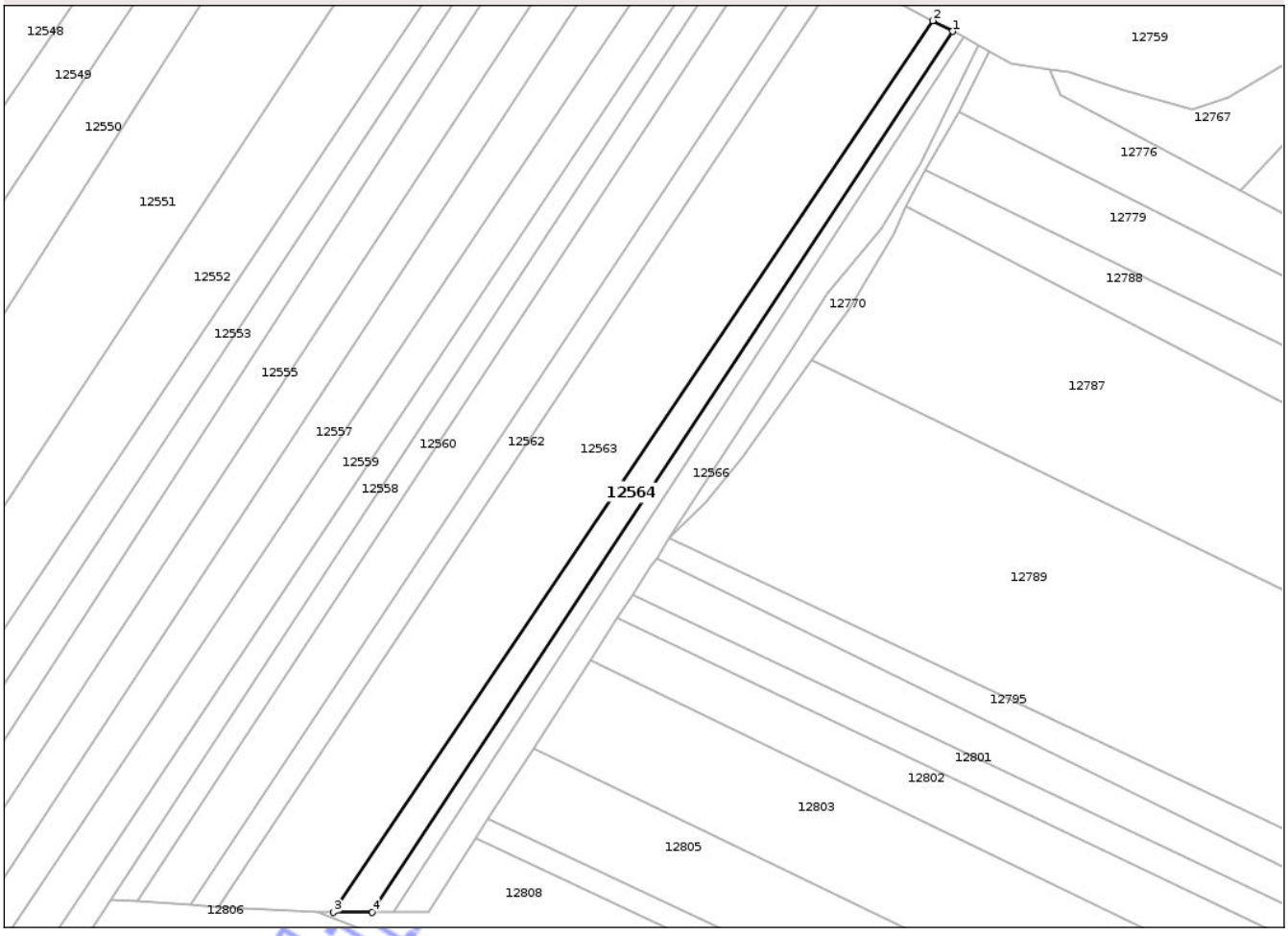
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104211	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	1	14/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.479,221 498.252,557	2	454.475,743 498.254,443	3.956
2	454.475,743 498.254,443	3	454.369,674 498.096,808	189.998
3	454.369,674 498.096,808	4	454.376,463 498.096,854	6.789
4	454.376,463 498.096,854	1	454.479,221 498.252,557	186.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104212	500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12516 / 30/10/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104212 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104212 (parcela nr. 14/50) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6952 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

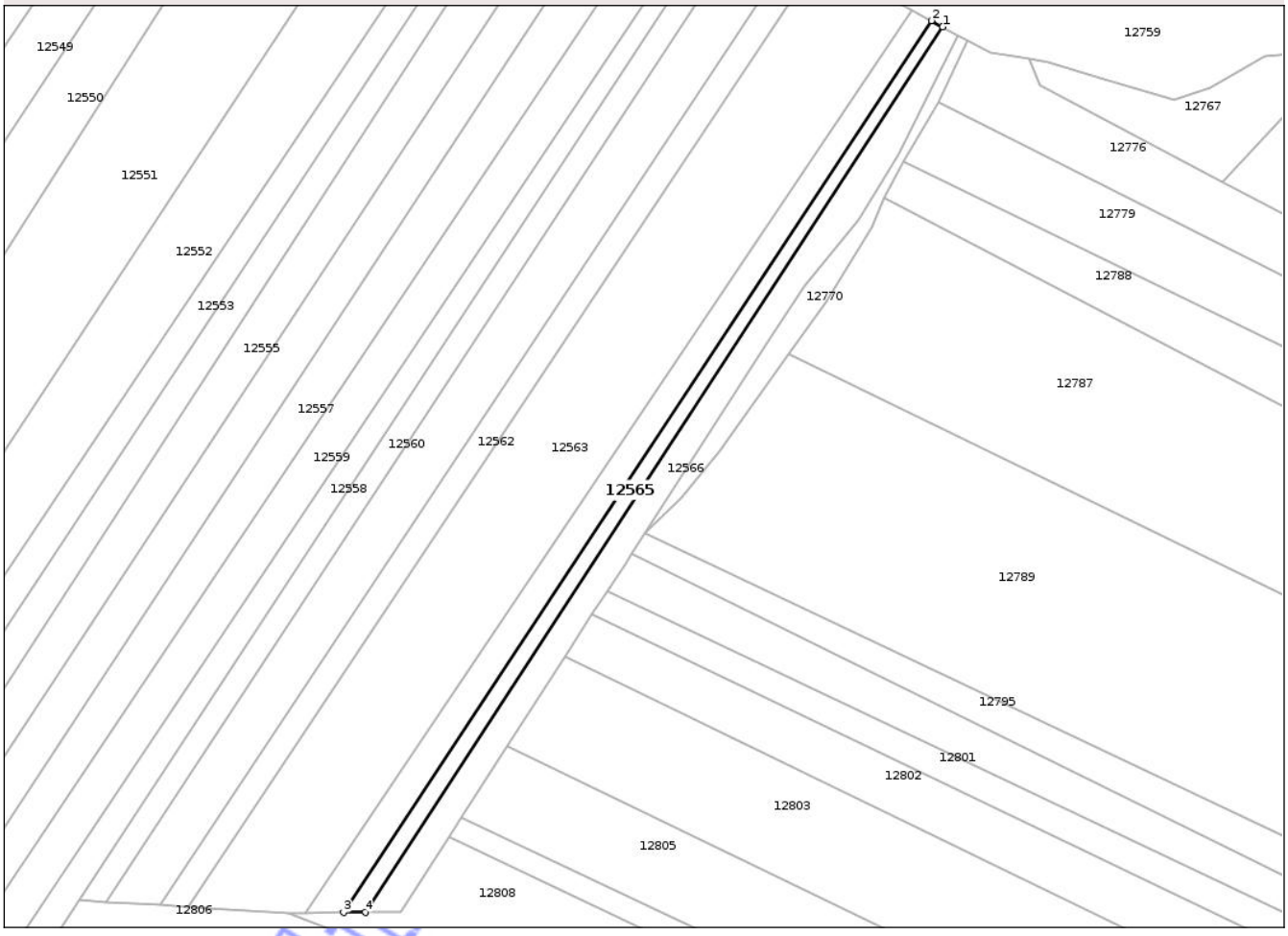
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104212	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	1	14/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.481,197 498.251,486	2	454.479,221 498.252,557	2.248
2	454.479,221 498.252,557	3	454.376,463 498.096,854	186.555
3	454.376,463 498.096,854	4	454.380,25 498.096,883	3.787
4	454.380,25 498.096,883	1	454.481,197 498.251,486	184.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104213	900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12269 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 975/13, din 17/10/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104213 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104213 (parcela nr.14/51) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU**	
/		
Act Administrativ nr. 848, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

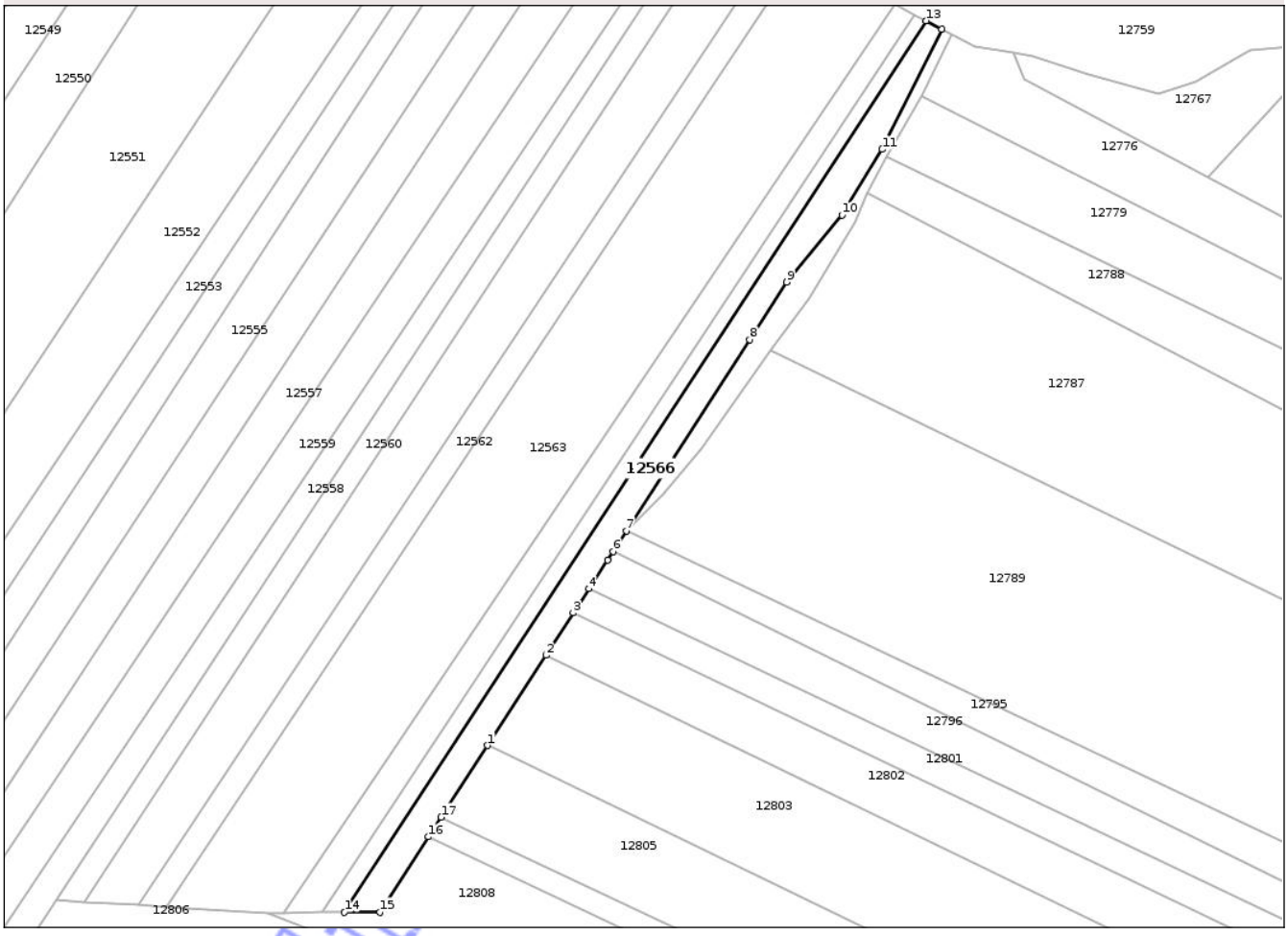
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104213	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	1	14/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.405,067 498.125,813	2	454.415,196 498.141,471	18.649
2	454.415,196 498.141,471	3	454.419,95 498.148,82	8.753
3	454.419,95 498.148,82	4	454.422,655 498.153,002	4.981
4	454.422,655 498.153,002	5	454.425,886 498.157,996	5.948
5	454.425,886 498.157,996	6	454.426,83 498.159,456	1.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.426,83 498.159,456	7	454.429,146 498.163,036	4.264
7	454.429,146 498.163,036	8	454.450,586 498.196,178	39.472
8	454.450,586 498.196,178	9	454.457,034 498.206,146	11.872
9	454.457,034 498.206,146	10	454.466,597 498.217,768	15.051
10	454.466,597 498.217,768	11	454.473,566 498.229,181	13.372
11	454.473,566 498.229,181	12	454.483,895 498.250,023	23.261
12	454.483,895 498.250,023	13	454.481,197 498.251,486	3.069
13	454.481,197 498.251,486	14	454.380,25 498.096,883	184.641
14	454.380,25 498.096,883	15	454.386,383 498.096,931	6.133
15	454.386,383 498.096,931	16	454.394,833 498.109,994	15.558
16	454.394,833 498.109,994	17	454.397,019 498.113,372	4.024
17	454.397,019 498.113,372	1	454.405,067 498.125,813	14.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104139	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15753 / 25/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 759/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104139 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104139 (parcela nr. 7/9/31 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 850, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
15753 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 278, din 24/08/2012 emis de NP ECHIM SIMION;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURDUI MARIA-ELENA**, născ. Micu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104139	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	1	7/9/31	-	Numar tarla gresit in E-Terra (10)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.229,061 498.829,089	2	454.290,066 498.845,256	63.111
2	454.290,066 498.845,256	3	454.289,122 498.852,388	7.194
3	454.289,122 498.852,388	4	454.288,724 498.854,709	2.355
4	454.288,724 498.854,709	5	454.223,785 498.836,893	67.339
5	454.223,785 498.836,893	6	454.172,399 498.816,702	55.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.172,399 498.816,702	7	454.097,785 498.782,728	81.985
7	454.097,785 498.782,728	8	454.103,777 498.773,473	11.025
8	454.103,777 498.773,473	1	454.229,061 498.829,089	137.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104149	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANA**	
Act Administrativ nr. 868, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

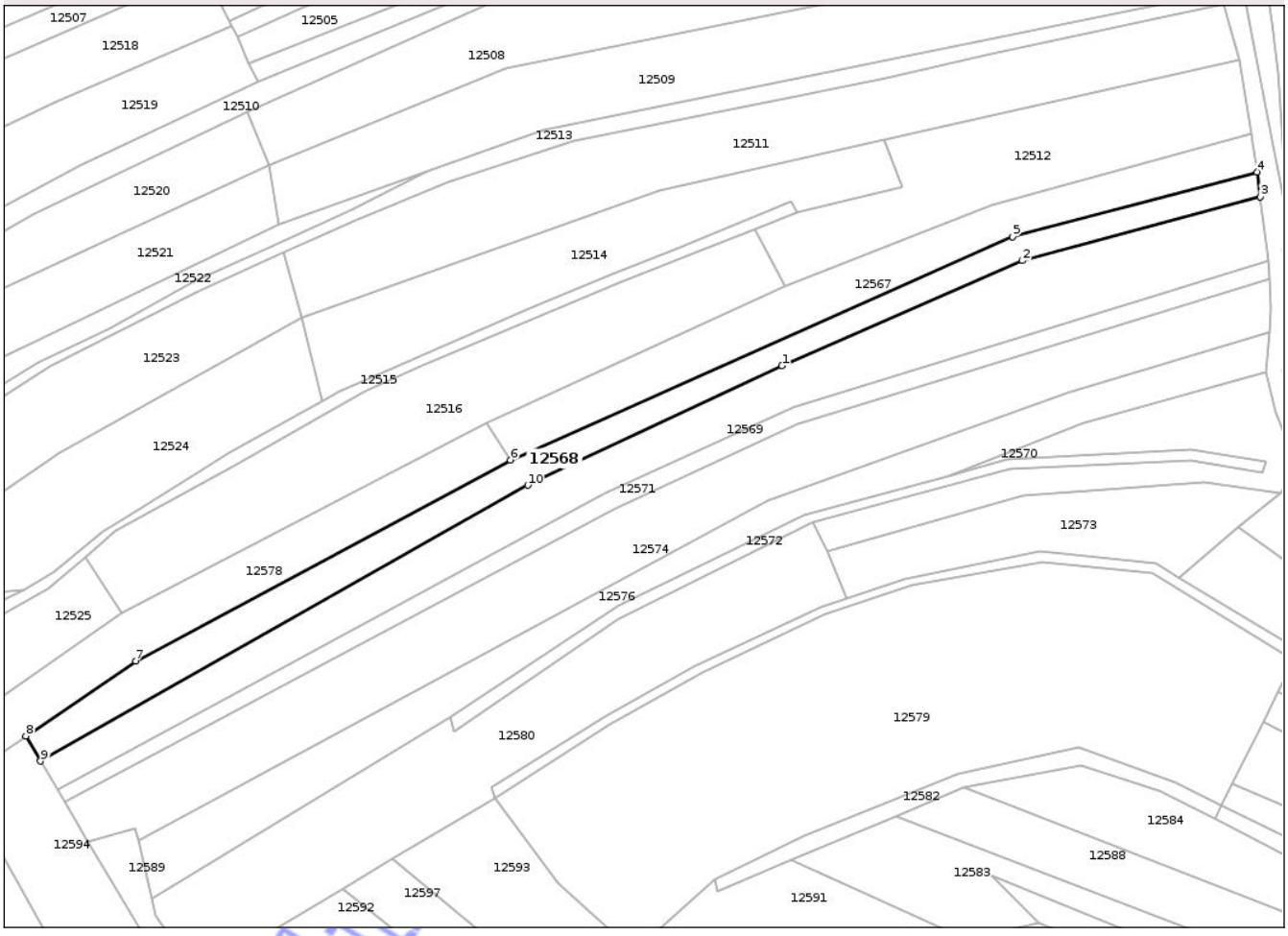
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104149	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	7/20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.171,495 498.796,929	2	454.231,455 498.823,125	65.433
2	454.231,455 498.823,125	3	454.290,882 498.839,092	61.535
3	454.290,882 498.839,092	4	454.290,066 498.845,256	6.218
4	454.290,066 498.845,256	5	454.229,061 498.829,089	63.111
5	454.229,061 498.829,089	6	454.103,777 498.773,473	137.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.103,777 498.773,473	7	454.010,288 498.723,341	106.082
7	454.010,288 498.723,341	8	453.982,887 498.704,691	33.146
8	453.982,887 498.704,691	9	453.986,579 498.698,413	7.283
9	453.986,579 498.698,413	10	454.108,107 498.767,19	139.64
10	454.108,107 498.767,19	1	454.171,495 498.796,929	70.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104118	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12577 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104118 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104118 (parcela nr.3/2/2/) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15856 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1757, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

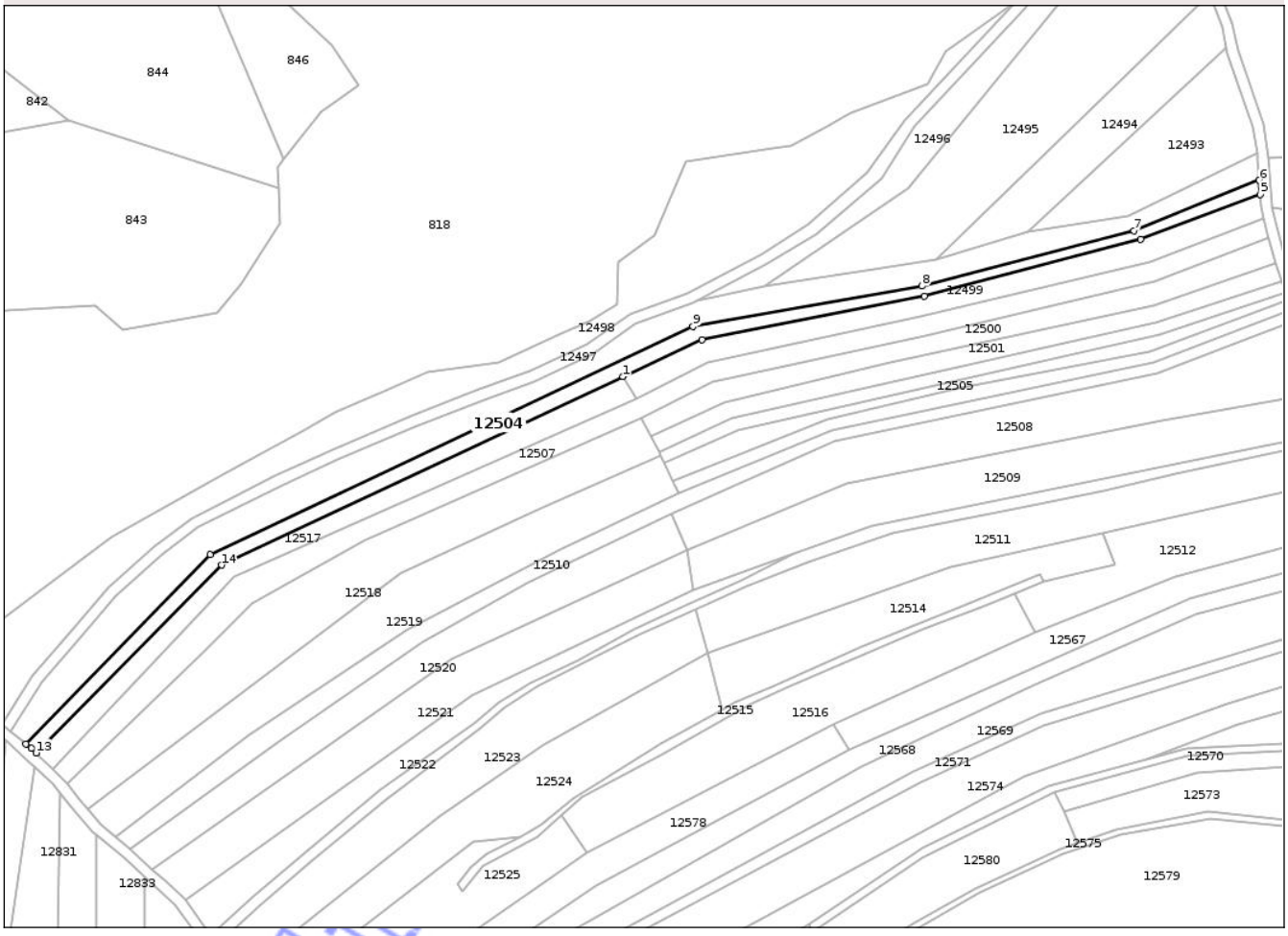
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104118	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	3/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.020,259 498.910,704	2	454.049,267 498.924,3	32.036
2	454.049,267 498.924,3	3	454.131,367 498.940,318	83.648
3	454.131,367 498.940,318	4	454.210,992 498.961,378	82.363
4	454.210,992 498.961,378	5	454.255,18 498.977,776	47.133
5	454.255,18 498.977,776	6	454.254,828 498.983,014	5.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.254,828 498.983,014	7	454.208,7 498.964,376	49.751
7	454.208,7 498.964,376	8	454.130,42 498.944,009	80.886
8	454.130,42 498.944,009	9	454.046,017 498.929,157	85.7
9	454.046,017 498.929,157	10	453.868,07 498.845,251	196.737
10	453.868,07 498.845,251	11	453.800,065 498.775,424	97.47
11	453.800,065 498.775,424	12	453.802,01 498.773,826	2.517
12	453.802,01 498.773,826	13	453.803,778 498.772,177	2.418
13	453.803,778 498.772,177	14	453.872,154 498.841,289	97.22
14	453.872,154 498.841,289	1	454.020,259 498.910,704	163.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104124	1.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 849/13, din 19/07/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRU ELISABETA** 2) **BUCŞĂ MARIA** 3) **BUCUR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

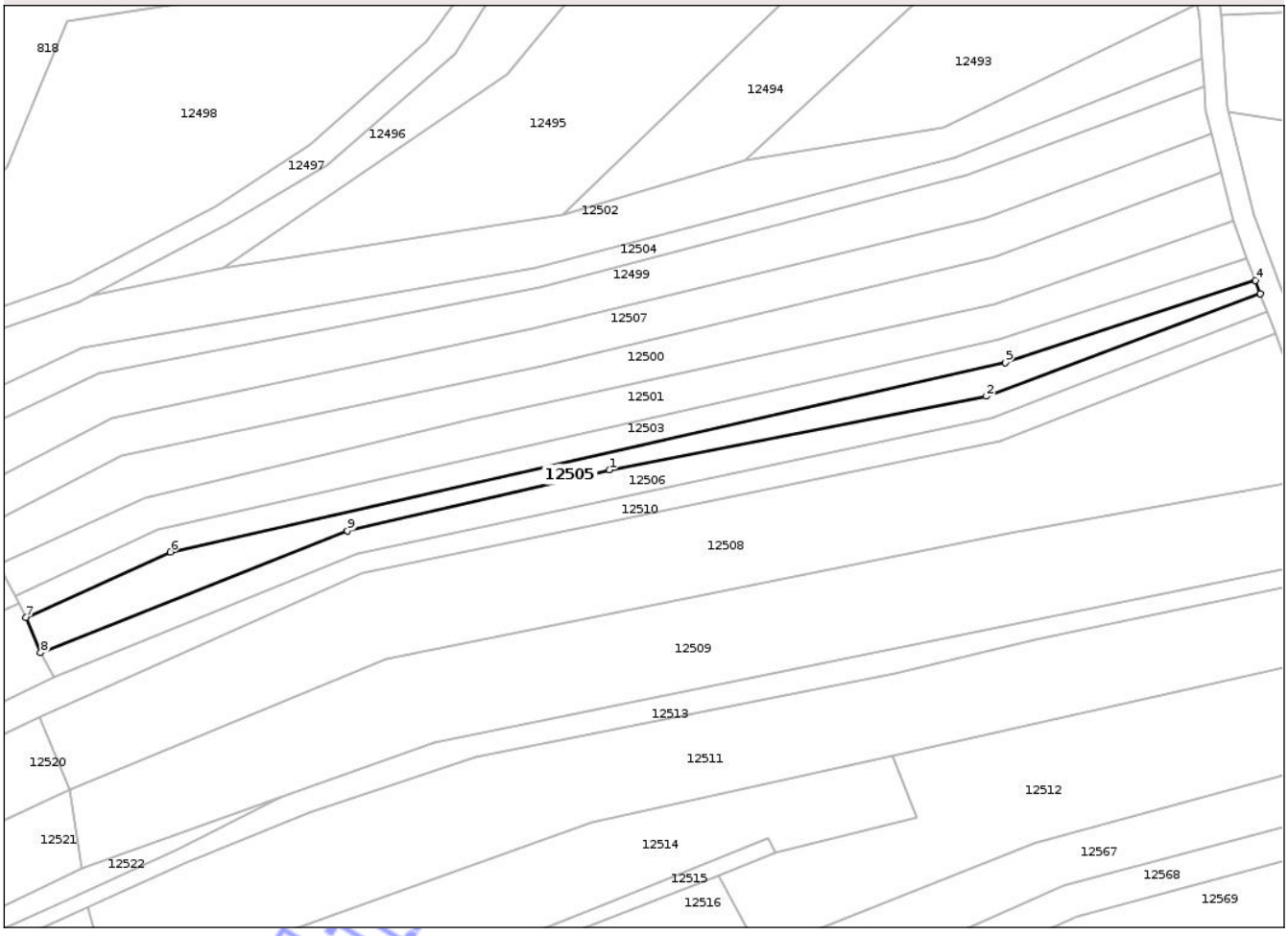
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104124	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	1	3/2/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.144,401 498.906,359	2	454.214,642 498.920,083	71.569
2	454.214,642 498.920,083	3	454.265,669 498.939,206	54.493
3	454.265,669 498.939,206	4	454.264,768 498.941,638	2.594
4	454.264,768 498.941,638	5	454.218,114 498.926,356	49.093
5	454.218,114 498.926,356	6	454.062,52 498.891,068	159.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.062,52 498.891,068	7	454.035,584 498.878,923	29.547
7	454.035,584 498.878,923	8	454.038,337 498.872,343	7.133
8	454.038,337 498.872,343	9	454.095,555 498.895,008	61.543
9	454.095,555 498.895,008	1	454.144,401 498.906,359	50.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104125	1.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 704/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VICTORIA** 2) **MICU IOAN** 3) **BĂDICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

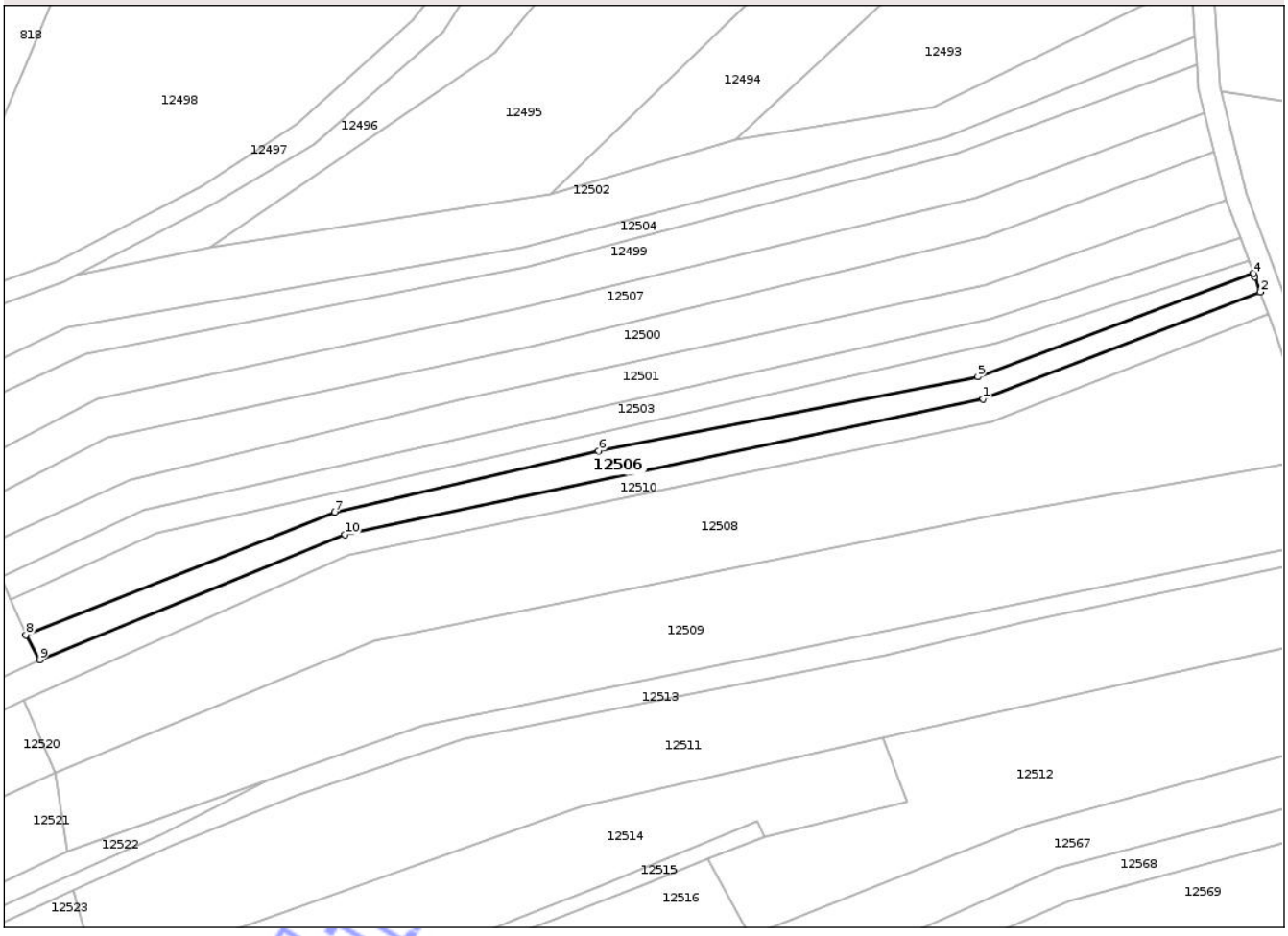
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104125	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	1	3/2/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.215,64 498.915,991	2	454.266,947 498.935,754	54.982
2	454.266,947 498.935,754	3	454.265,914 498.938,544	2.975
3	454.265,914 498.938,544	4	454.265,669 498.939,206	0.706
4	454.265,669 498.939,206	5	454.214,642 498.920,083	54.493
5	454.214,642 498.920,083	6	454.144,401 498.906,359	71.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.144,401 498.906,359	7	454.095,555 498.895,008	50.148
7	454.095,555 498.895,008	8	454.038,337 498.872,343	61.543
8	454.038,337 498.872,343	9	454.040,857 498.867,748	5.241
9	454.040,857 498.867,748	10	454.097,391 498.890,876	61.082
10	454.097,391 498.890,876	1	454.215,64 498.915,991	120.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104126	4.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11151 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104126 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104126 (parcela nr. 3/2/12), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2495 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 221, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

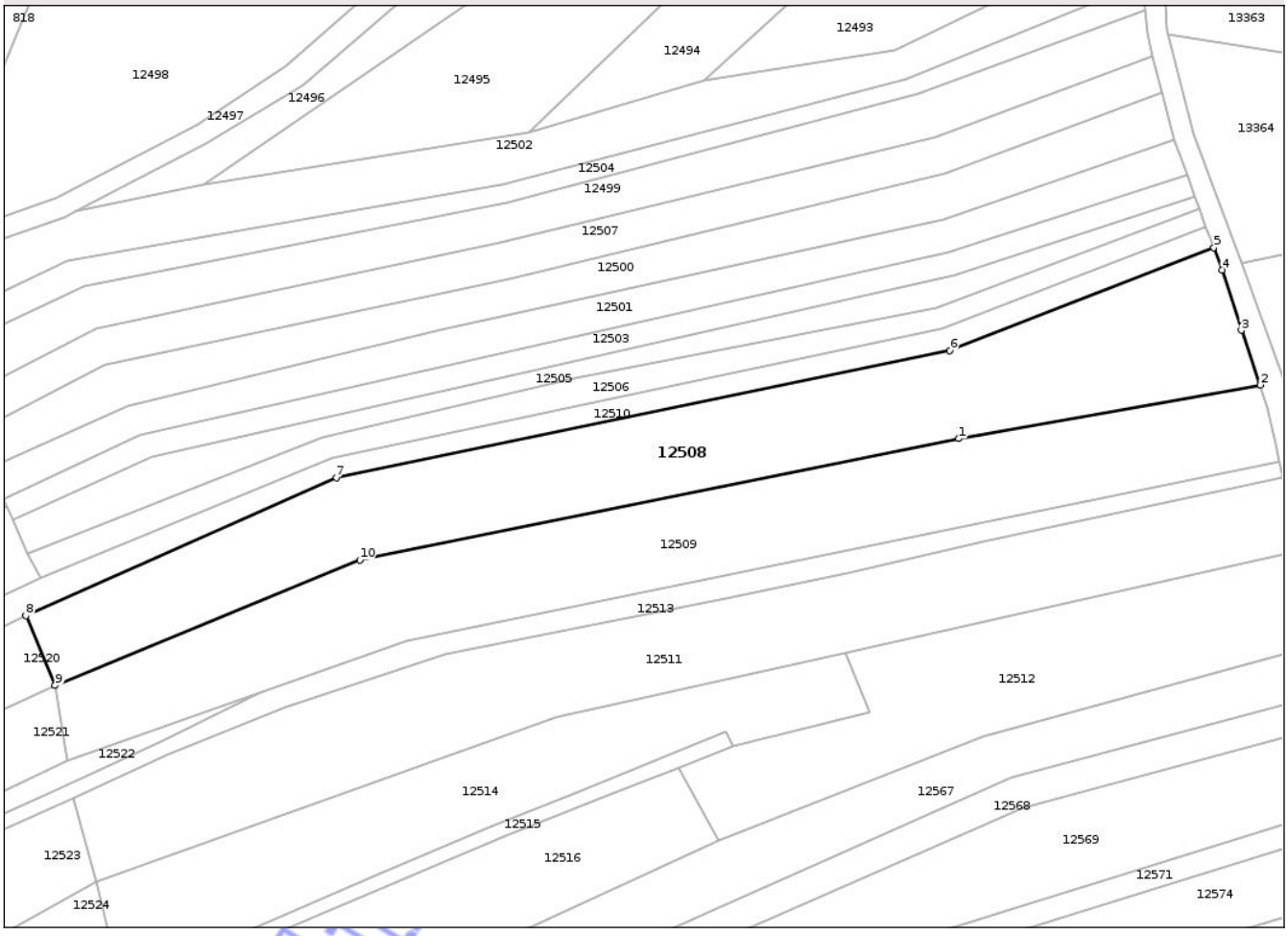
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104126	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	1	3/2/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.218,945 498.894,692	2	454.277,456 498.905,074	59.425
2	454.277,456 498.905,074	3	454.273,763 498.915,678	11.229
3	454.273,763 498.915,678	4	454.270,054 498.927,37	12.266
4	454.270,054 498.927,37	5	454.268,447 498.931,708	4.626
5	454.268,447 498.931,708	6	454.217,246 498.911,705	54.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.217,246 498.911,705	7	454.098,207 498.887,113	121.553
7	454.098,207 498.887,113	8	454.038,008 498.860,355	65.878
8	454.038,008 498.860,355	9	454.043,683 498.846,831	14.666
9	454.043,683 498.846,831	10	454.102,774 498.871,182	63.911
10	454.102,774 498.871,182	1	454.218,945 498.894,692	118.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104130	4.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12518 / 30/10/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104130 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104130 (parcela nr. 7/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6951 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

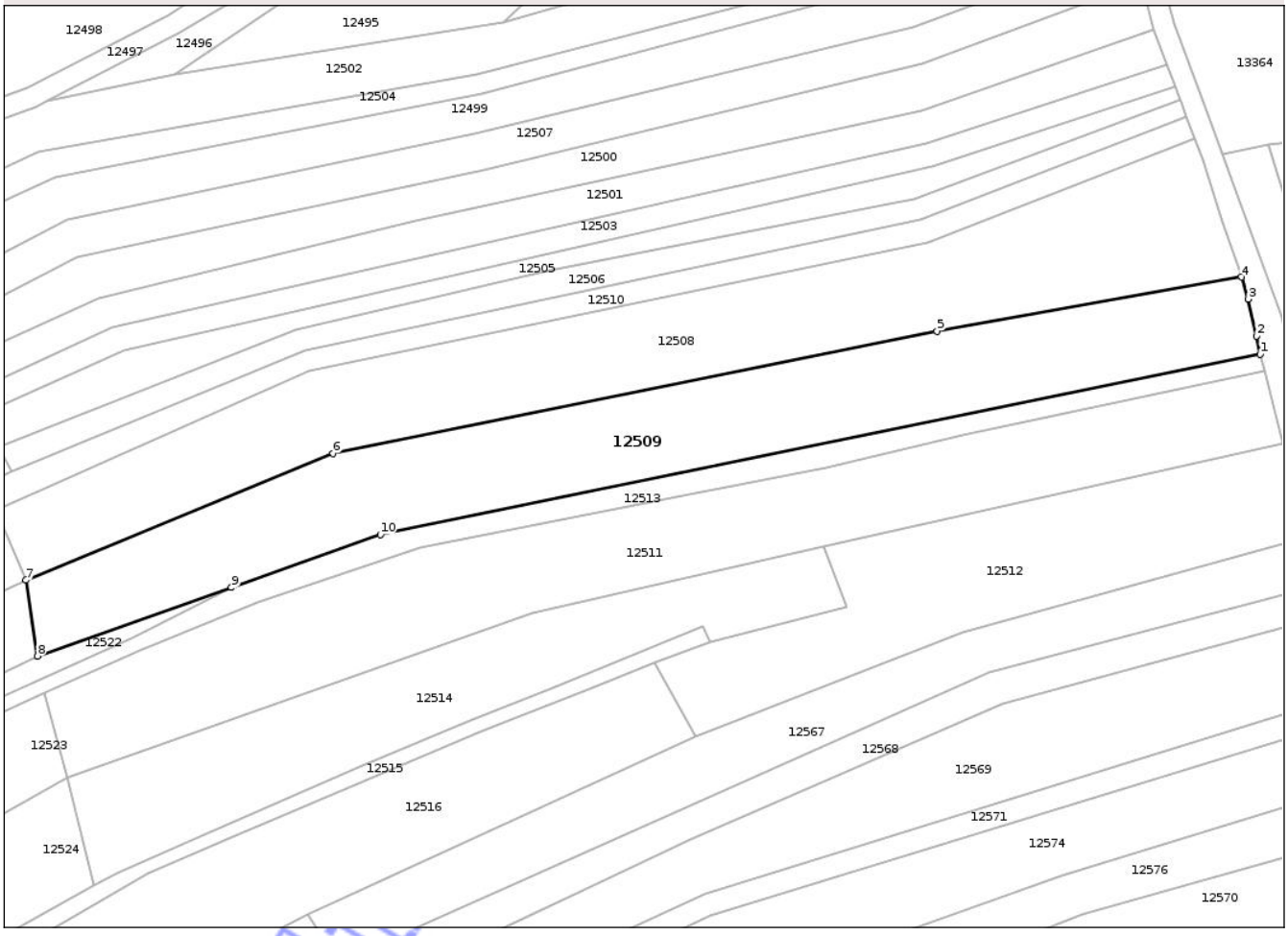
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104130	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	1	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.281,116 498.890,21	2	454.280,375 498.893,715	3.582
2	454.280,375 498.893,715	3	454.278,734 498.900,826	7.298
3	454.278,734 498.900,826	4	454.277,456 498.905,074	4.436
4	454.277,456 498.905,074	5	454.218,945 498.894,692	59.425
5	454.218,945 498.894,692	6	454.102,774 498.871,182	118.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.102,774 498.871,182	7	454.043,683 498.846,831	63.911
7	454.043,683 498.846,831	8	454.045,938 498.832,239	14.765
8	454.045,938 498.832,239	9	454.083,201 498.845,447	39.535
9	454.083,201 498.845,447	10	454.111,882 498.855,613	30.429
10	454.111,882 498.855,613	1	454.281,116 498.890,21	172.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.685	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza pemtiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

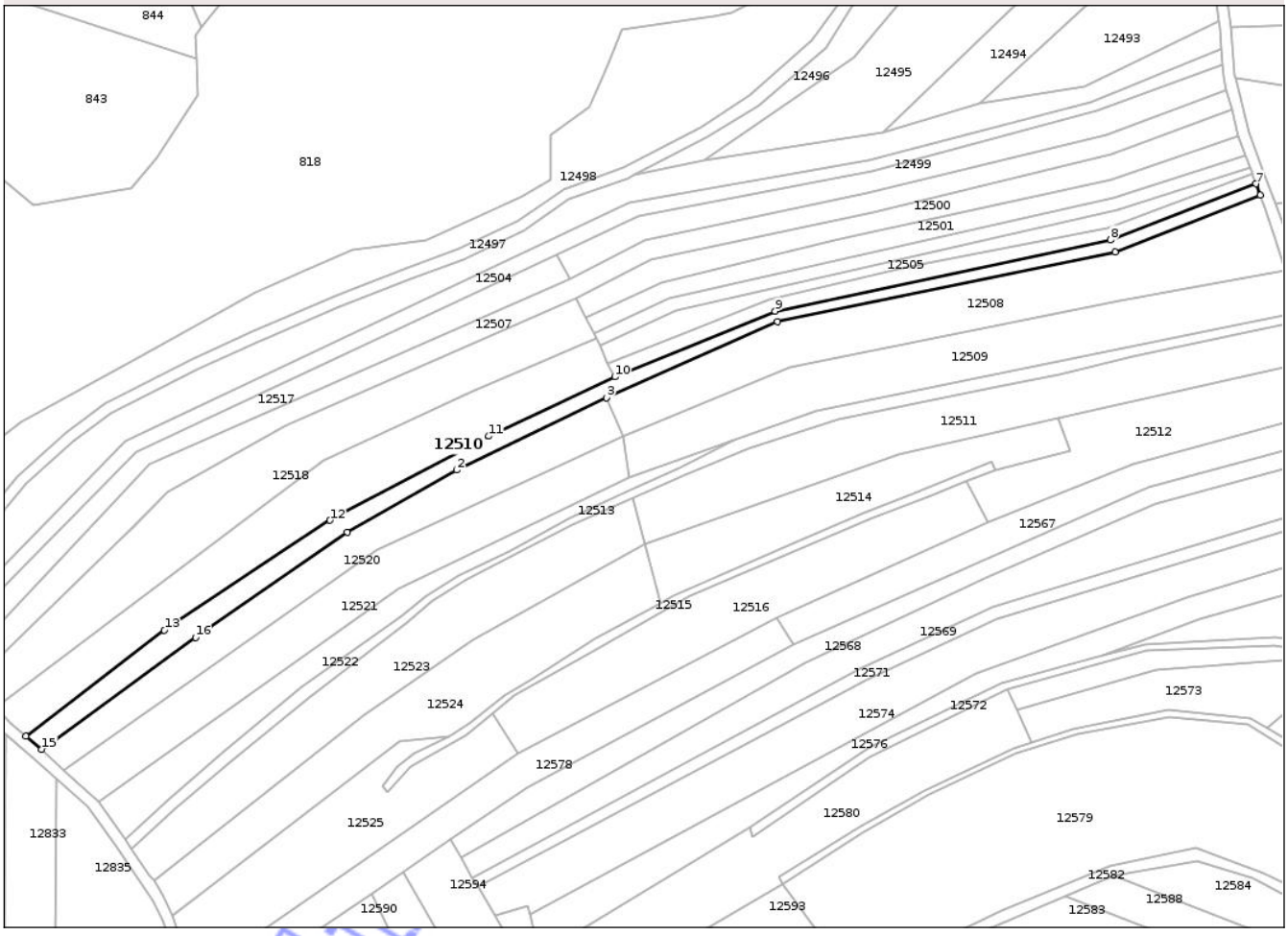
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.685	1	3/5	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.946,468 498.812,997	2	453.985,079 498.834,92	44.401
2	453.985,079 498.834,92	3	454.038,008 498.860,355	58.723
3	454.038,008 498.860,355	4	454.098,207 498.887,113	65.878
4	454.098,207 498.887,113	5	454.217,246 498.911,705	121.553
5	454.217,246 498.911,705	6	454.268,447 498.931,708	54.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.268,447 498.931,708	7	454.266,947 498.935,754	4.315
7	454.266,947 498.935,754	8	454.215,64 498.915,991	54.982
8	454.215,64 498.915,991	9	454.097,391 498.890,876	120.887
9	454.097,391 498.890,876	10	454.040,857 498.867,748	61.082
10	454.040,857 498.867,748	11	453.996,439 498.846,844	49.091
11	453.996,439 498.846,844	12	453.940,455 498.817,249	63.325
12	453.940,455 498.817,249	13	453.882,011 498.778,542	70.099
13	453.882,011 498.778,542	14	453.833,216 498.741,181	61.456
14	453.833,216 498.741,181	15	453.838,685 498.736,6	7.134
15	453.838,685 498.736,6	16	453.893,022 498.775,975	67.104
16	453.893,022 498.775,975	1	453.946,468 498.812,997	65.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104131	4.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2187 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 672/13, din 06/11/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 7141/09. 07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.104131 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104131 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15679 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

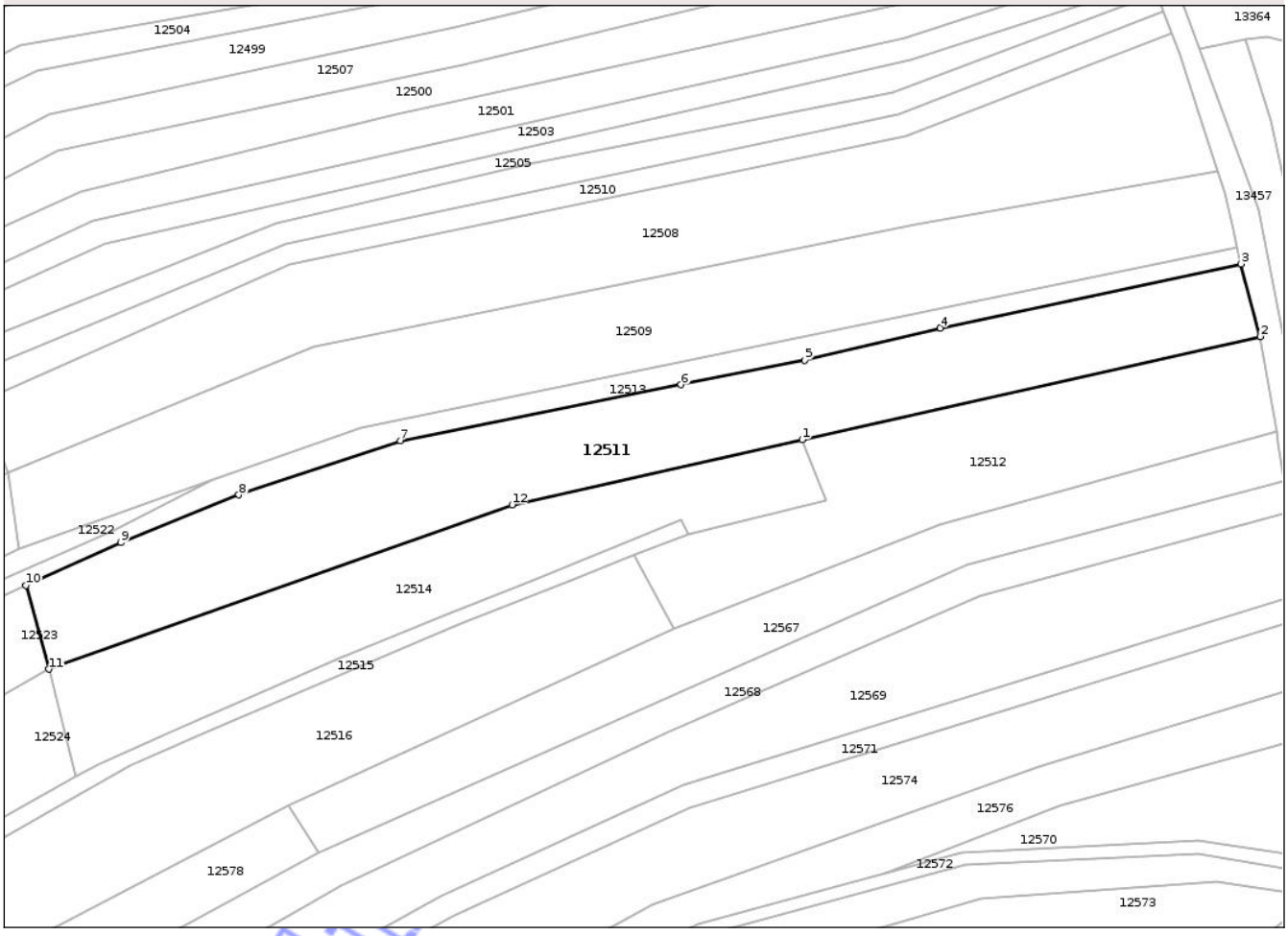
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104131	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	1	7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.197,107 498.853,234	2	454.285,571 498.873,121	90.672
2	454.285,571 498.873,121	3	454.281,889 498.887,121	14.476
3	454.281,889 498.887,121	4	454.223,784 498.874,757	59.406
4	454.223,784 498.874,757	5	454.197,573 498.868,52	26.943
5	454.197,573 498.868,52	6	454.173,706 498.863,802	24.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.173,706 498.863,802	7	454.119,504 498.852,999	55.268
7	454.119,504 498.852,999	8	454.088,282 498.842,566	32.919
8	454.088,282 498.842,566	9	454.065,504 498.833,358	24.569
9	454.065,504 498.833,358	10	454.047,189 498.825,076	20.101
10	454.047,189 498.825,076	11	454.051,631 498.808,938	16.738
11	454.051,631 498.808,938	12	454.141,065 498.840,635	94.885
12	454.141,065 498.840,635	1	454.197,107 498.853,234	57.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104148	2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11799 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104148 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104148 (parcela nr.7/19) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13681 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

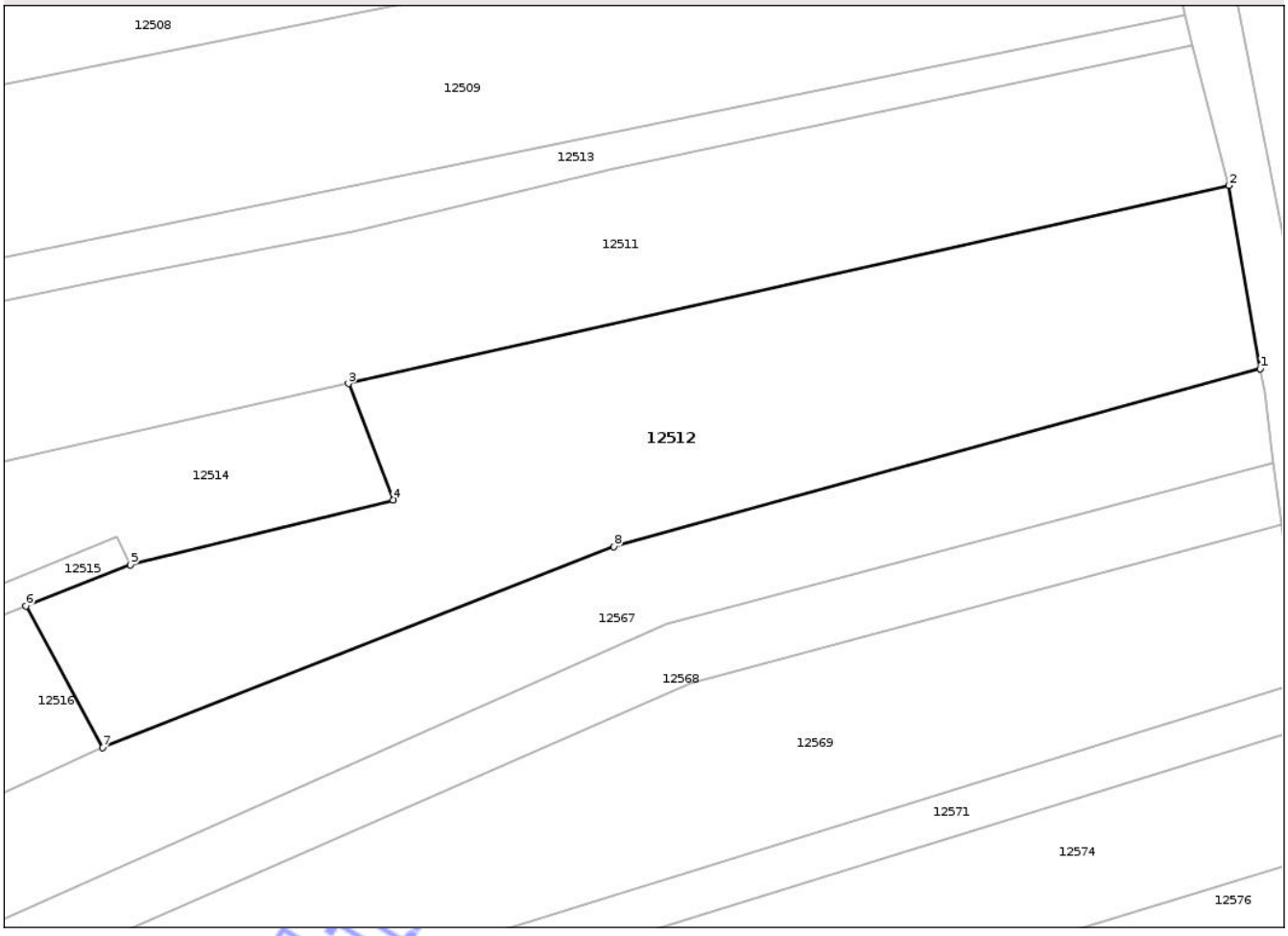
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104148	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	1	7/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.288,724 498.854,709	2	454.285,571 498.873,121	18.68
2	454.285,571 498.873,121	3	454.197,107 498.853,234	90.672
3	454.197,107 498.853,234	4	454.201,618 498.841,57	12.506
4	454.201,618 498.841,57	5	454.175,195 498.835,04	27.218
5	454.175,195 498.835,04	6	454.164,709 498.830,915	11.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.164,709 498.830,915	7	454.172,399 498.816,702	16.16
7	454.172,399 498.816,702	8	454.223,785 498.836,893	55.21
8	454.223,785 498.836,893	1	454.288,724 498.854,709	67.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

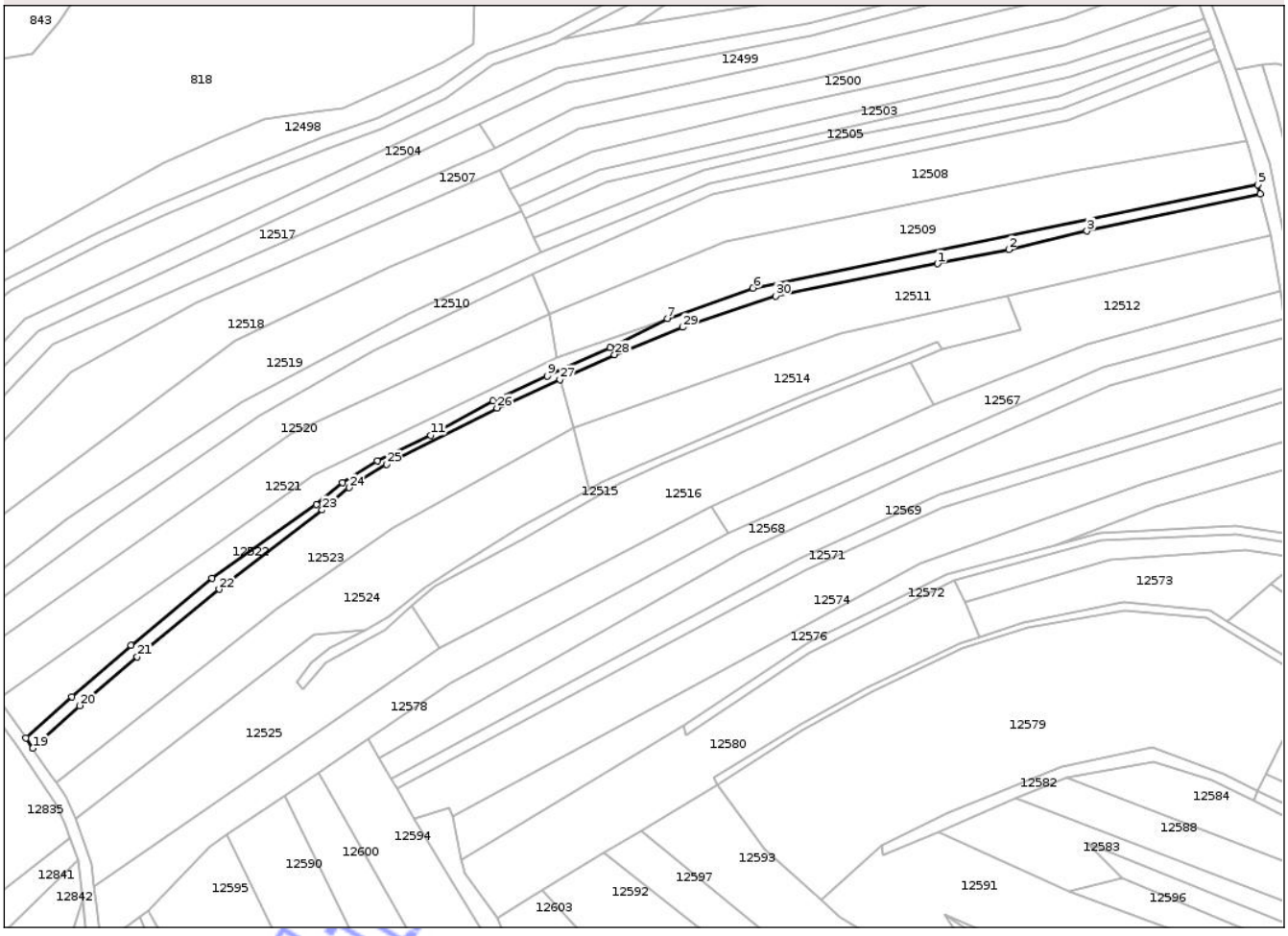
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.689	1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.173,706 498.863,802	2	454.197,573 498.868,52	24.329
3	454.223,784 498.874,757	4	454.281,889 498.887,121	59.406
5	454.281,116 498.890,21	6	454.111,882 498.855,613	172.734
7	454.083,201 498.845,447	8	454.063,961 498.835,749	21.546
9	454.042,883 498.826,208	10	454.024,728 498.817,987	19.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.197,573 498.868,52	3	454.223,784 498.874,757	26.943
4	454.281,889 498.887,121	5	454.281,116 498.890,21	3.184
6	454.111,882 498.855,613	7	454.083,201 498.845,447	30.429
8	454.063,961 498.835,749	9	454.042,883 498.826,208	23.137
10	454.024,728 498.817,987	11	454.003,907 498.806,349	23.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.003,907 498.806,349	12	453.986,006 498.797,873	19.806
13	453.974,213 498.790,584	14	453.965,49 498.783,232	11.408
15	453.930,521 498.758,606	16	453.903,396 498.736,068	35.267
17	453.883,529 498.718,85	18	453.868,178 498.704,998	20.677
19	453.870,494 498.701,64	20	453.886,188 498.715,879	21.191
21	453.905,494 498.732,194	22	453.932,968 498.754,833	35.6
23	453.967,49 498.781,383	24	453.976,463 498.788,853	11.675
25	453.988,983 498.796,724	26	454.026,09 498.815,534	41.602
27	454.047,189 498.825,076	28	454.065,504 498.833,358	20.101
29	454.088,282 498.842,566	30	454.119,504 498.852,999	32.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.986,006 498.797,873	13	453.974,213 498.790,584	13.864
14	453.965,49 498.783,232	15	453.930,521 498.758,606	42.77
16	453.903,396 498.736,068	17	453.883,529 498.718,85	26.29
18	453.868,178 498.704,998	19	453.870,494 498.701,64	4.079
20	453.886,188 498.715,879	21	453.905,494 498.732,194	25.276
22	453.932,968 498.754,833	23	453.967,49 498.781,383	43.551
24	453.976,463 498.788,853	25	453.988,983 498.796,724	14.789
26	454.026,09 498.815,534	27	454.047,189 498.825,076	23.156
28	454.065,504 498.833,358	29	454.088,282 498.842,566	24.569
30	454.119,504 498.852,999	1	454.173,706 498.863,802	55.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104147	2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4995 / 25/04/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104147 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104147 (parcela nr. 7/18 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15779 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1528, din 09/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BENESTI LAND SRL**, CIF:29176391	
/		
Act Administrativ nr. 834, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

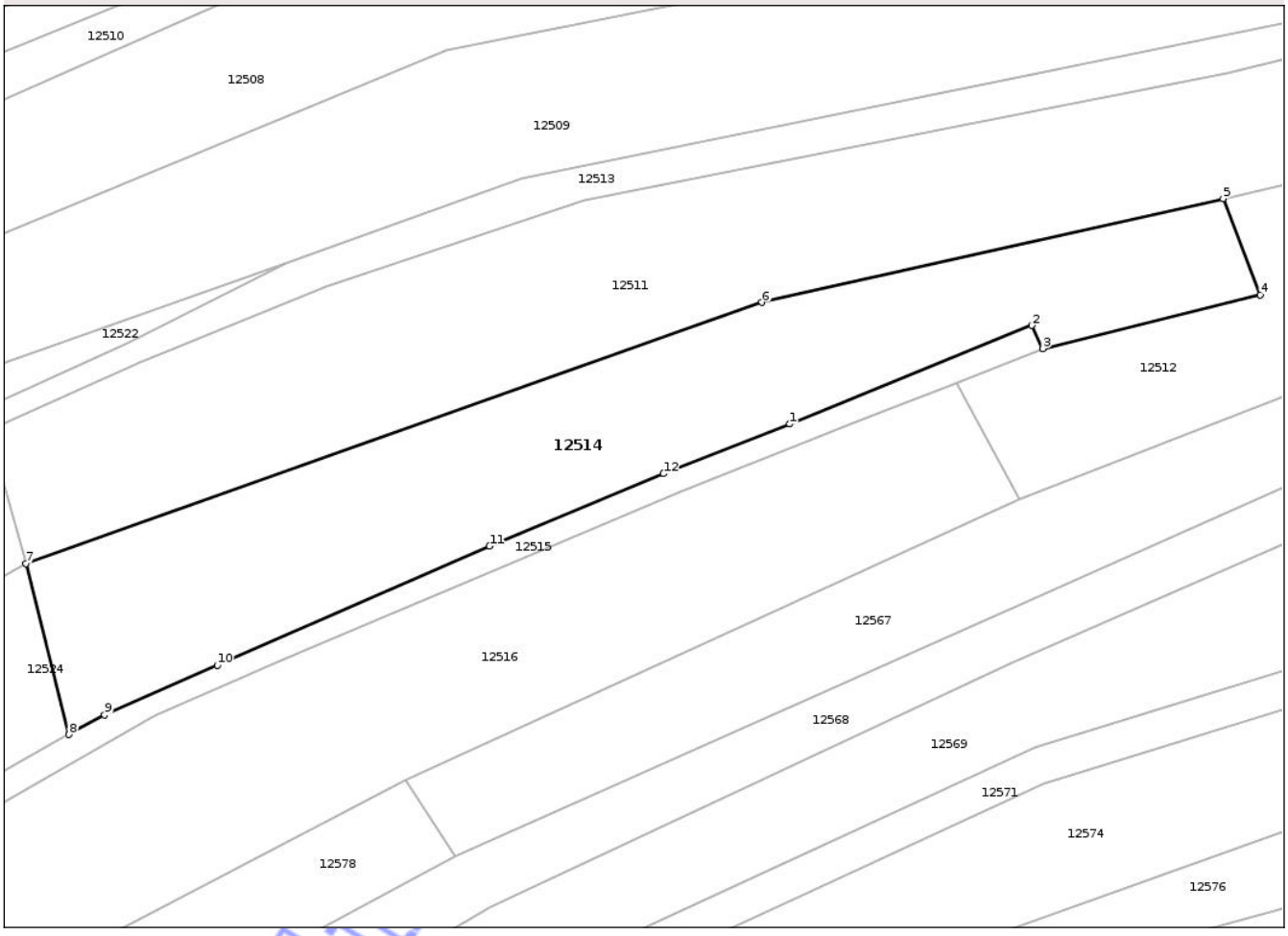
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104147	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	1	7/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.144,456 498.825,877	2	454.173,845 498.837,852	31.735
2	454.173,845 498.837,852	3	454.175,195 498.835,04	3.119
3	454.175,195 498.835,04	4	454.201,618 498.841,57	27.218
4	454.201,618 498.841,57	5	454.197,107 498.853,234	12.506
5	454.197,107 498.853,234	6	454.141,065 498.840,635	57.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.141,065 498.840,635	7	454.051,631 498.808,938	94.885
7	454.051,631 498.808,938	8	454.056,861 498.788,207	21.381
8	454.056,861 498.788,207	9	454.061,189 498.790,593	4.942
9	454.061,189 498.790,593	10	454.074,891 498.796,593	14.958
10	454.074,891 498.796,593	11	454.107,969 498.811,048	36.098
11	454.107,969 498.811,048	12	454.129,09 498.819,85	22.882
12	454.129,09 498.819,85	1	454.144,456 498.825,877	16.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

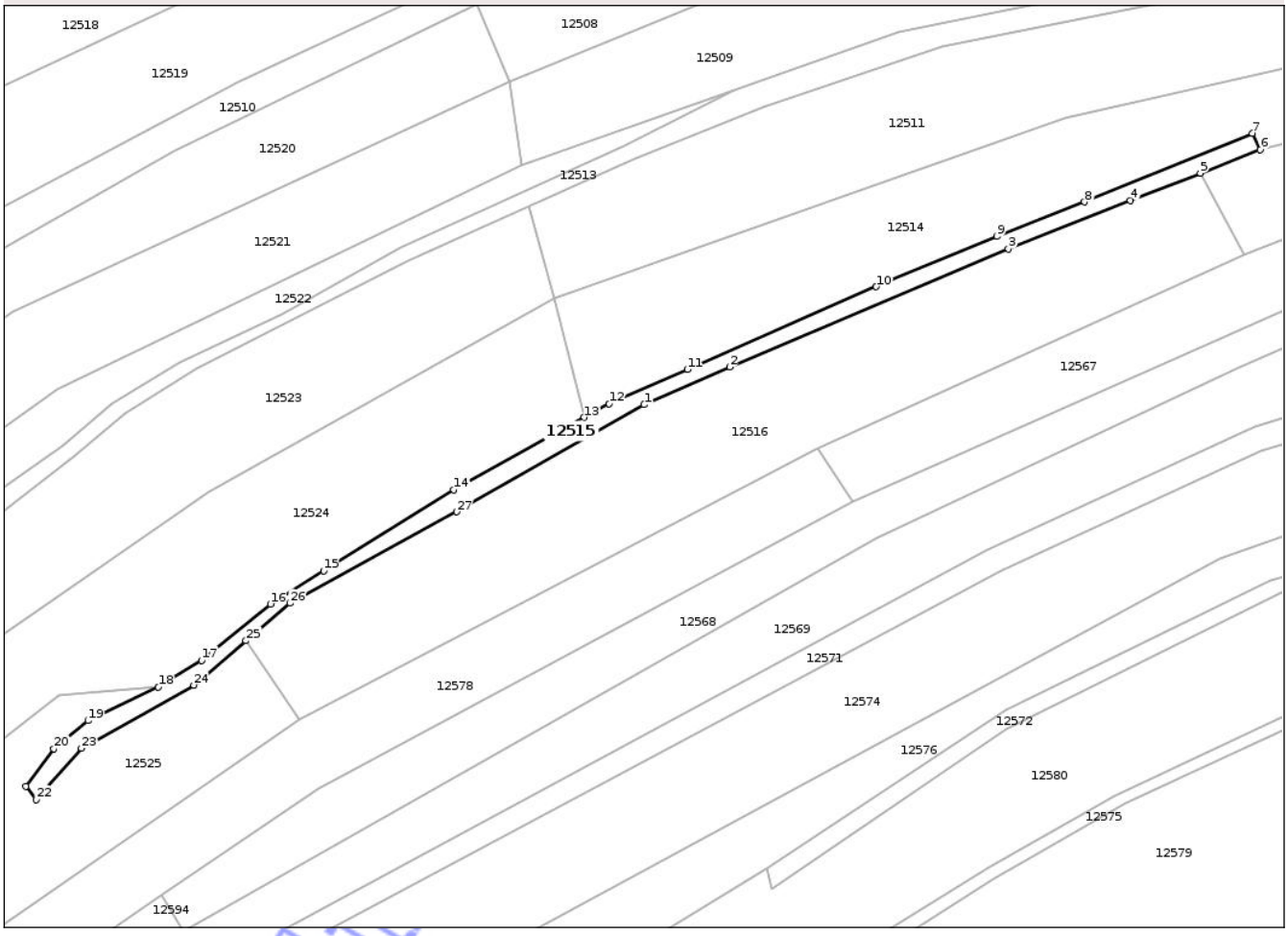
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	701	1	5	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.067,305 498.790,435	2	454.082,292 498.797,022	16.371
3	454.131,1 498.817,695	4	454.152,49 498.826,109	22.985
5	454.164,709 498.830,915	6	454.175,195 498.835,04	11.268
7	454.173,845 498.837,852	8	454.144,456 498.825,877	31.735
9	454.129,09 498.819,85	10	454.107,969 498.811,048	22.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.082,292 498.797,022	3	454.131,1 498.817,695	53.006
4	454.152,49 498.826,109	5	454.164,709 498.830,915	13.13
6	454.175,195 498.835,04	7	454.173,845 498.837,852	3.119
8	454.144,456 498.825,877	9	454.129,09 498.819,85	16.506
10	454.107,969 498.811,048	11	454.074,891 498.796,593	36.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.074,891 498.796,593	12	454.061,189 498.790,593	14.958
13	454.056,861 498.788,207	14	454.033,974 498.775,592	26.133
15	454.011,212 498.761,376	16	454.001,905 498.755,566	10.972
17	453.989,827 498.745,722	18	453.982,266 498.741,073	8.876
19	453.969,968 498.735,18	20	453.963,986 498.730,282	7.731
21	453.959,083 498.723,724	22	453.960,904 498.721,378	2.97
23	453.968,805 498.730,344	24	453.988,471 498.741,385	22.553
25	453.997,602 498.749,144	26	454.005,329 498.755,711	10.141
27	454.034,54 498.771,703	1	454.067,305 498.790,435	37.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.061,189 498.790,593	13	454.056,861 498.788,207	4.942
14	454.033,974 498.775,592	15	454.011,212 498.761,376	26.837
16	454.001,905 498.755,566	17	453.989,827 498.745,722	15.581
18	453.982,266 498.741,073	19	453.969,968 498.735,18	13.637
20	453.963,986 498.730,282	21	453.959,083 498.723,724	8.188
22	453.960,904 498.721,378	23	453.968,805 498.730,344	11.951
24	453.988,471 498.741,385	25	453.997,602 498.749,144	11.982
26	454.005,329 498.755,711	27	454.034,54 498.771,703	33.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104316	3.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 776/13, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂRZAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

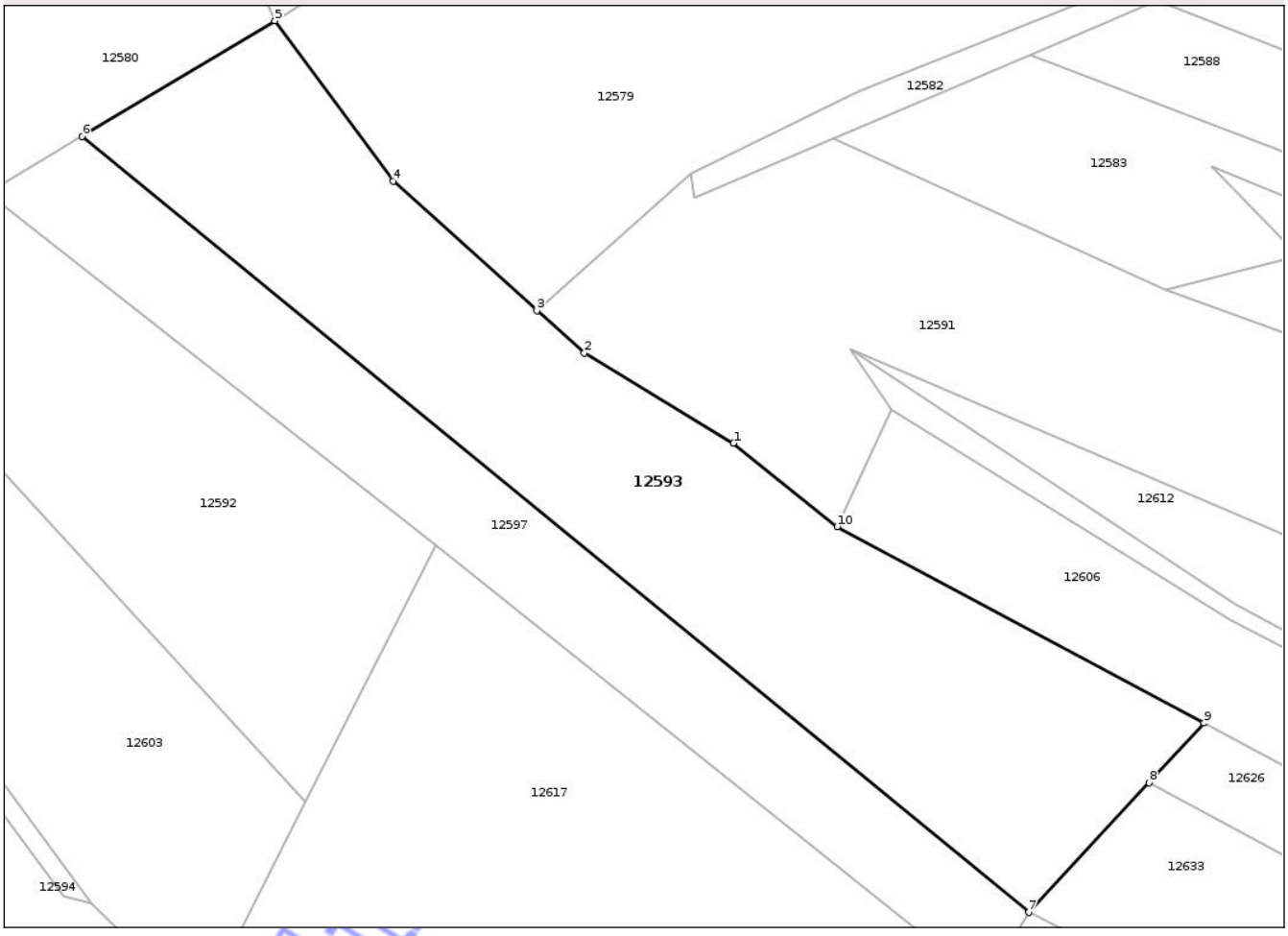
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104316	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	1	44/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.160,644 498.633,45	2	454.140,881 498.645,369	23.079
2	454.140,881 498.645,369	3	454.134,619 498.650,994	8.417
3	454.134,619 498.650,994	4	454.115,576 498.668,096	25.595
4	454.115,576 498.668,096	5	454.099,917 498.689,329	26.383
5	454.099,917 498.689,329	6	454.074,398 498.674,012	29.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.074,398 498.674,012	7	454.199,711 498.571,418	161.953
7	454.199,711 498.571,418	8	454.215,651 498.588,587	23.428
8	454.215,651 498.588,587	9	454.222,944 498.596,442	10.719
9	454.222,944 498.596,442	10	454.174,392 498.622,423	55.066
10	454.174,392 498.622,423	1	454.160,644 498.633,45	17.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104146	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11283 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 702/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104146 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104146 (parcela nr.7/17) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12614 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 1465, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

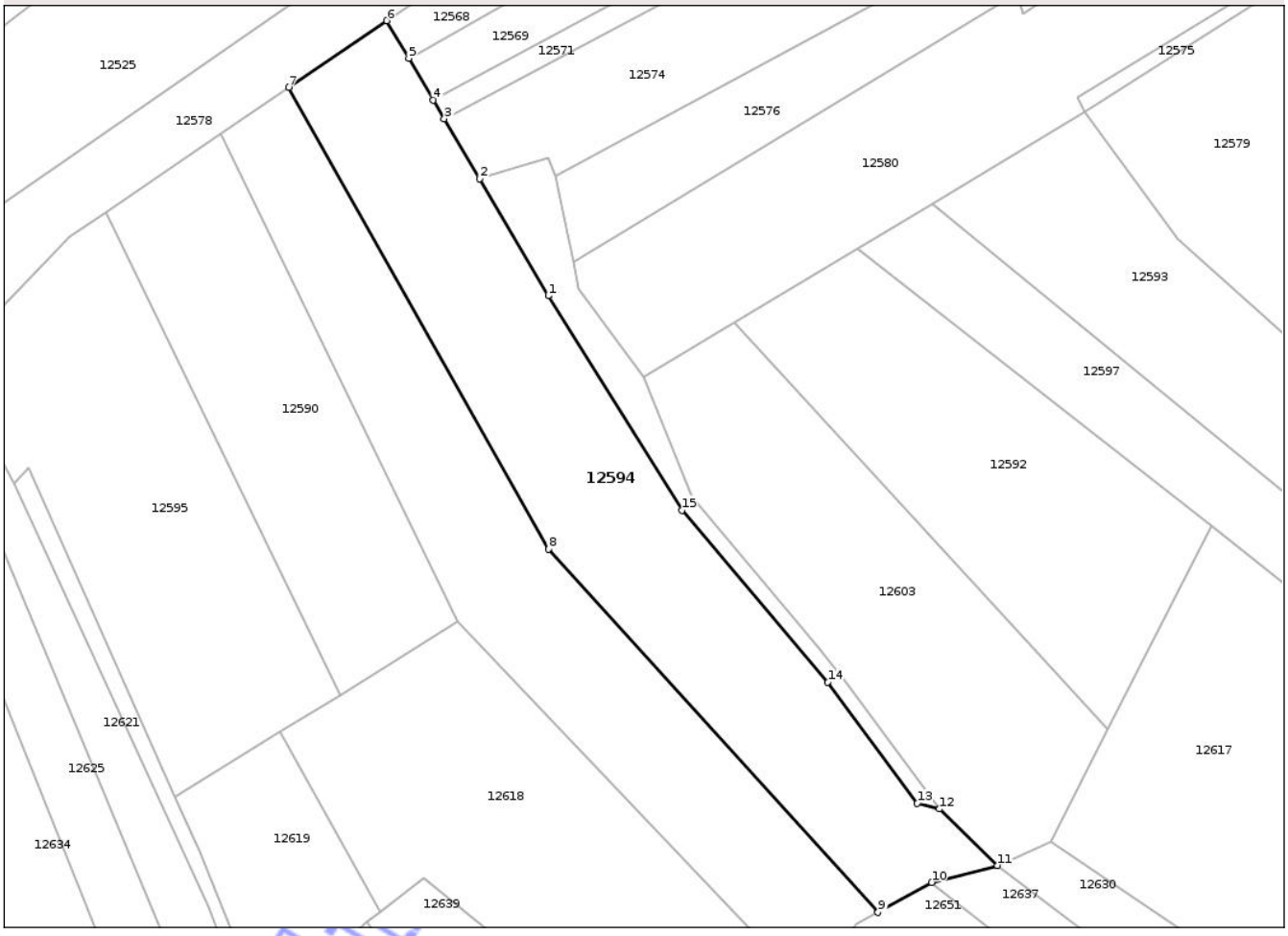
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104146	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	7/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.009,997 498.658,595	2	453.998,463 498.678,206	22.751
2	453.998,463 498.678,206	3	453.992,538 498.688,281	11.688
3	453.992,538 498.688,281	4	453.990,7 498.691,405	3.625
4	453.990,7 498.691,405	5	453.986,579 498.698,413	8.13
5	453.986,579 498.698,413	6	453.982,887 498.704,691	7.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.982,887 498.704,691	7	453.966,454 498.693,506	19.878
7	453.966,454 498.693,506	8	454.010,057 498.616,126	88.819
8	454.010,057 498.616,126	9	454.065,326 498.555,264	82.212
9	454.065,326 498.555,264	10	454.074,322 498.560,269	10.295
10	454.074,322 498.560,269	11	454.085,355 498.563,137	11.4
11	454.085,355 498.563,137	12	454.075,616 498.572,576	13.563
12	454.075,616 498.572,576	13	454.071,927 498.573,544	3.814
13	454.071,927 498.573,544	14	454.056,916 498.593,866	25.265
14	454.056,916 498.593,866	15	454.032,402 498.622,646	37.805
15	454.032,402 498.622,646	1	454.009,997 498.658,595	42.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104142	2.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11156 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 679/11, din 25/11/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104142 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104142 (parcela nr. 7/13), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13664 / 18/12/2017		
Act Notarial nr. 1541, din 15/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

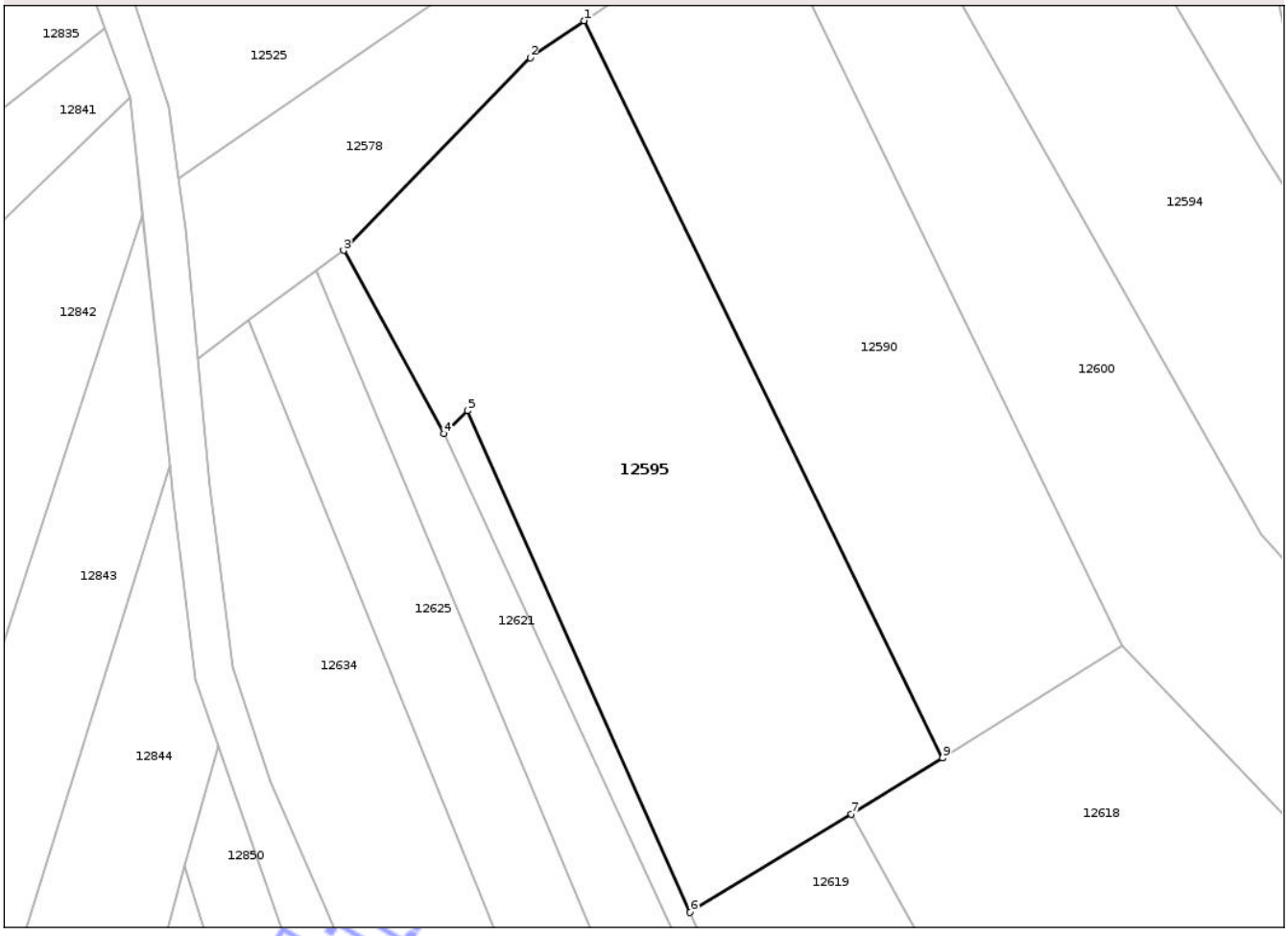
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104142	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	1	7/13	-	Numar tarla grsit in E-Terra (7)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.935,698 498.672,572	2	453.929,76 498.668,531	7.183
2	453.929,76 498.668,531	3	453.909,236 498.647,366	29.482
3	453.909,236 498.647,366	4	453.920,288 498.627,236	22.964
4	453.920,288 498.627,236	5	453.922,871 498.629,777	3.623
5	453.922,871 498.629,777	6	453.947,353 498.574,688	60.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.947,353 498.574,688	7	453.965,059 498.585,486	20.739
7	453.965,059 498.585,486	8	453.975,112 498.591,616	11.775
8	453.975,112 498.591,616	9	453.975,111 498.591,619	0.003
9	453.975,111 498.591,619	1	453.935,698 498.672,572	90.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104384	1.601	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 711/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

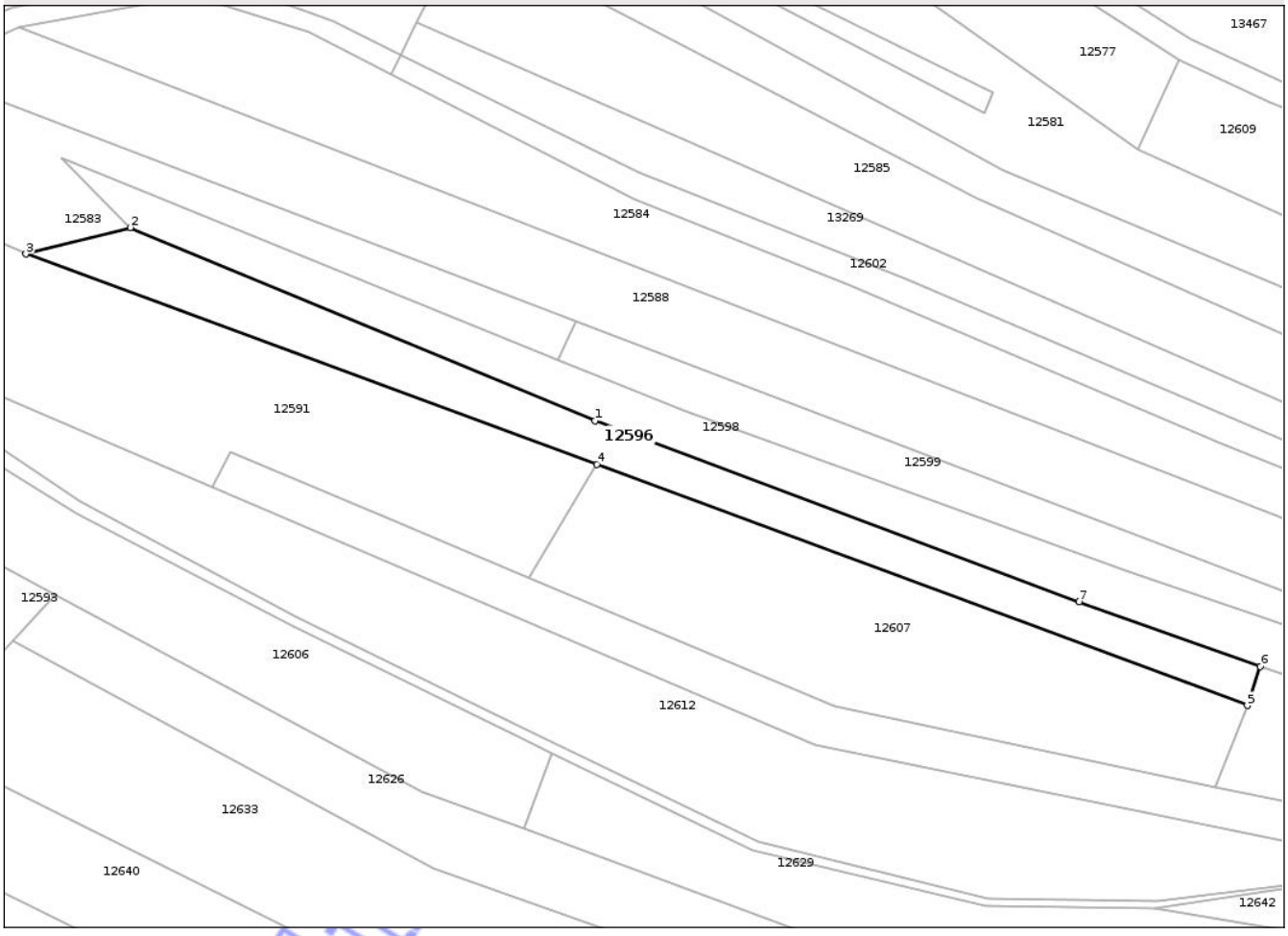
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104384	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.601	1	63/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.313,841 498.625,75	2	454.235,53 498.658,251	84.788
2	454.235,53 498.658,251	3	454.217,935 498.653,803	18.149
3	454.217,935 498.653,803	4	454.314,159 498.618,384	102.536
4	454.314,159 498.618,384	5	454.423,802 498.577,79	116.916
5	454.423,802 498.577,79	6	454.425,986 498.584,373	6.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.425,986 498.584,373	7	454.395,47 498.595,276	32.405
7	454.395,47 498.595,276	1	454.313,841 498.625,75	87.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104342	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14262 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 770/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104342 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104342 (parcela nr. 50/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 125, din 12/09/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN - CRĂCIUN VALERIU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 852, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2291 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. Ordonanta din dosar nr. 5/P/2015, din 15/02/2016 emis de PICCJ - DNA Alba - Iulia (PV de aplicare a sechestrului din dosar nr. 5/P/2015/17-02-2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA - Serviciul Teritorial Alba - Iulia);		
C1	Se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 177.163,87 lei in conditiile reglementate de dispozitiile art. 249,251 C. procedura penala	A1
11396 / 27/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta penala nr.93/2016 din dosar nr. 806/85/2016, din 07/07/2016 emis de TRIBUNALUL SIBIU- Sectia penala (hotarare judecatoreasca nr incheiere din dosar nr. 806/85/2016 din 22.08.2016, emis de Camera de Consiliu a Tribunalului Sibiu - Sectia Penala;hotarare judecatoreasca nr minuta deciziei penale nr. 862/A/2016 din 11.10.2016, emis de Curtea de Apel Alba Iulia - Sectia penala);		
C2	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta din data de 15.02.2016, inscris sub C 1, cu incheierea c.f. nr. 2291/19. 02.2016	A1

Document valabil în circuitul civil

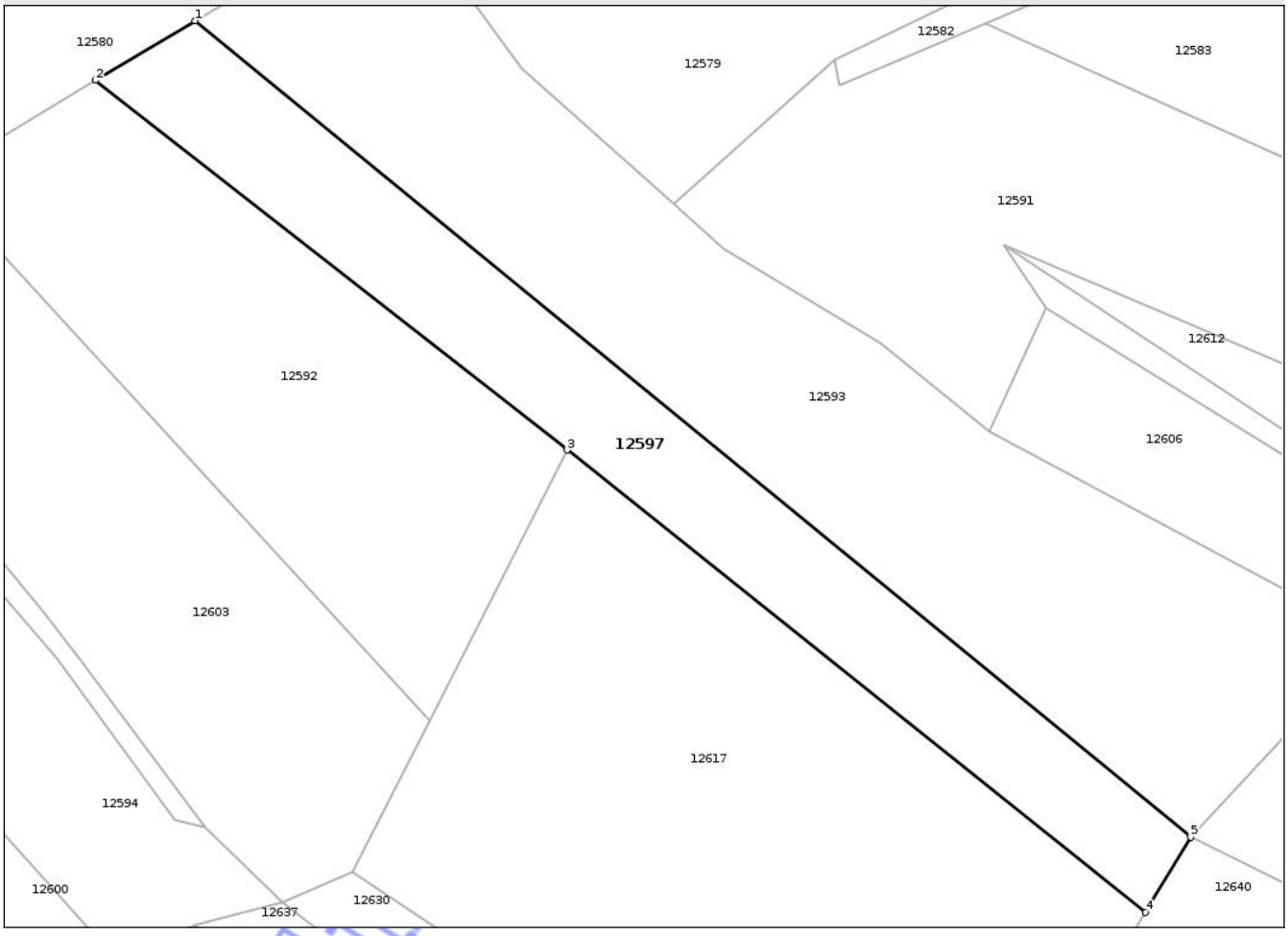
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104342	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	50/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.074,398 498.674,012	2	454.061,898 498.666,509	14.579
2	454.061,898 498.666,509	3	454.121,259 498.620,043	75.384
3	454.121,259 498.620,043	4	454.194,05 498.561,94	93.137
4	454.194,05 498.561,94	5	454.199,711 498.571,418	11.04
5	454.199,711 498.571,418	1	454.074,398 498.674,012	161.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

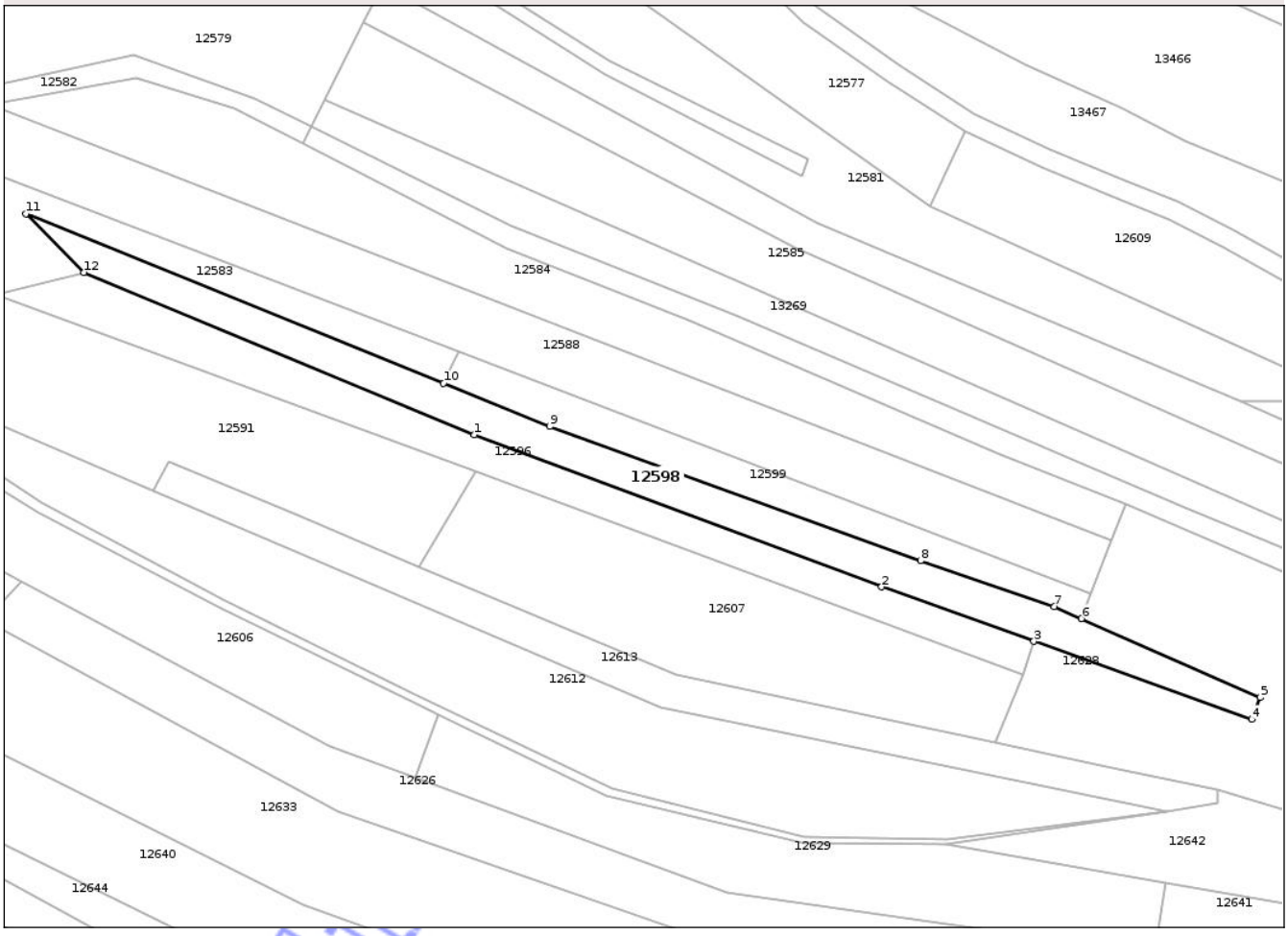
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	1	59	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.313,841 498.625,75	2	454.395,47 498.595,276	87.132
2	454.395,47 498.595,276	3	454.425,986 498.584,373	32.405
3	454.425,986 498.584,373	4	454.469,671 498.568,766	46.389
4	454.469,671 498.568,766	5	454.471,375 498.573,161	4.714
5	454.471,375 498.573,161	6	454.435,537 498.588,93	39.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.435,537 498.588,93	7	454.430,114 498.591,317	5.925
7	454.430,114 498.591,317	8	454.403,264 498.600,526	28.385
8	454.403,264 498.600,526	9	454.328,936 498.627,382	79.031
9	454.328,936 498.627,382	10	454.307,643 498.636,024	22.98
10	454.307,643 498.636,024	11	454.223,92 498.670,004	90.356
11	454.223,92 498.670,004	12	454.235,53 498.658,251	16.52
12	454.235,53 498.658,251	1	454.313,841 498.625,75	84.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104382	900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

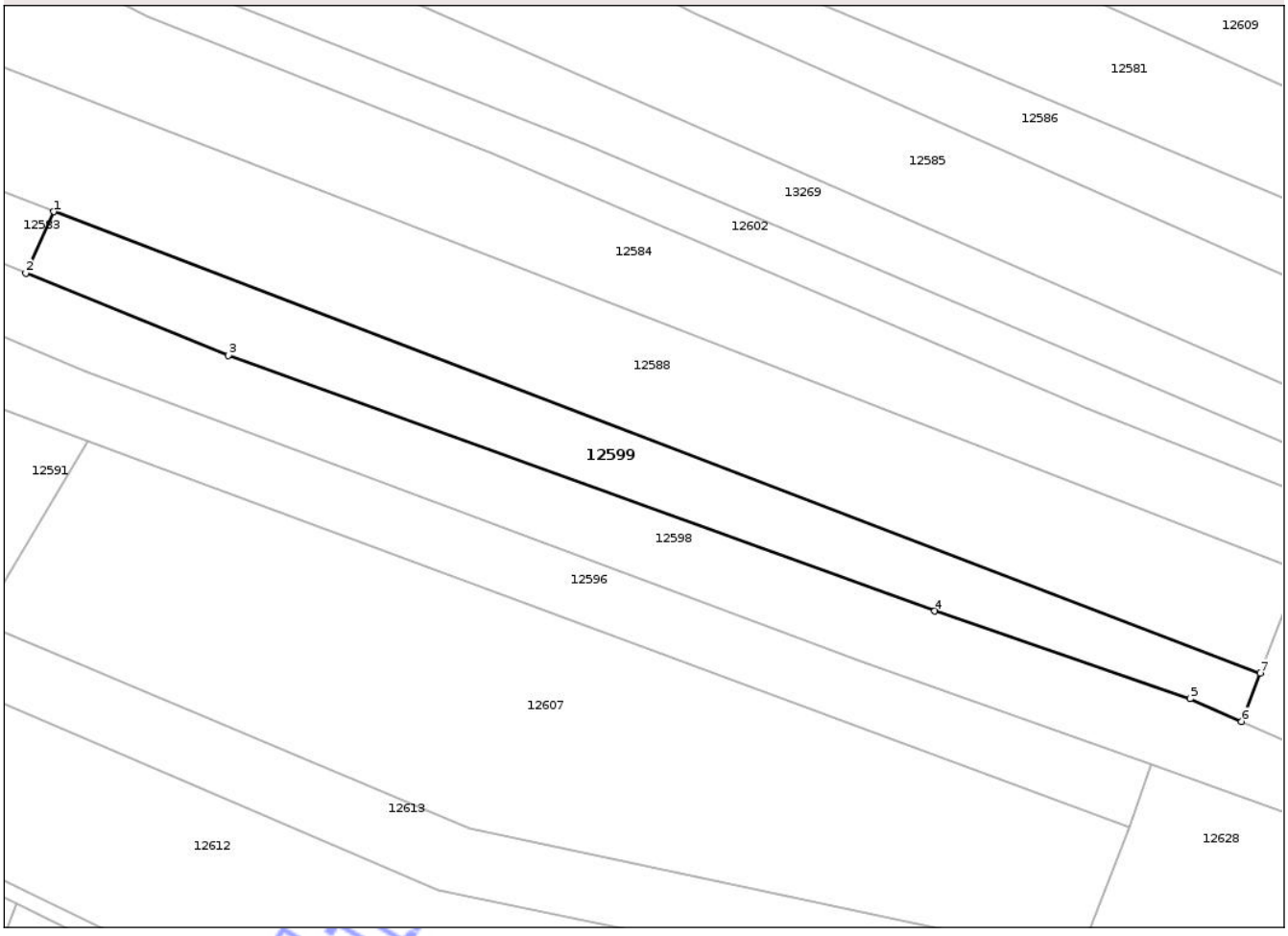
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104382	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	1	63/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.310,599 498.642,49	2	454.307,643 498.636,024	7.11
2	454.307,643 498.636,024	3	454.328,936 498.627,382	22.98
3	454.328,936 498.627,382	4	454.403,264 498.600,526	79.031
4	454.403,264 498.600,526	5	454.430,114 498.591,317	28.385
5	454.430,114 498.591,317	6	454.435,537 498.588,93	5.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.435,537 498.588,93	7	454.437,502 498.594,02	5.456
7	454.437,502 498.594,02	1	454.310,599 498.642,49	135.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104145	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5775 / 12/06/2015		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104145 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104145 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2126 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

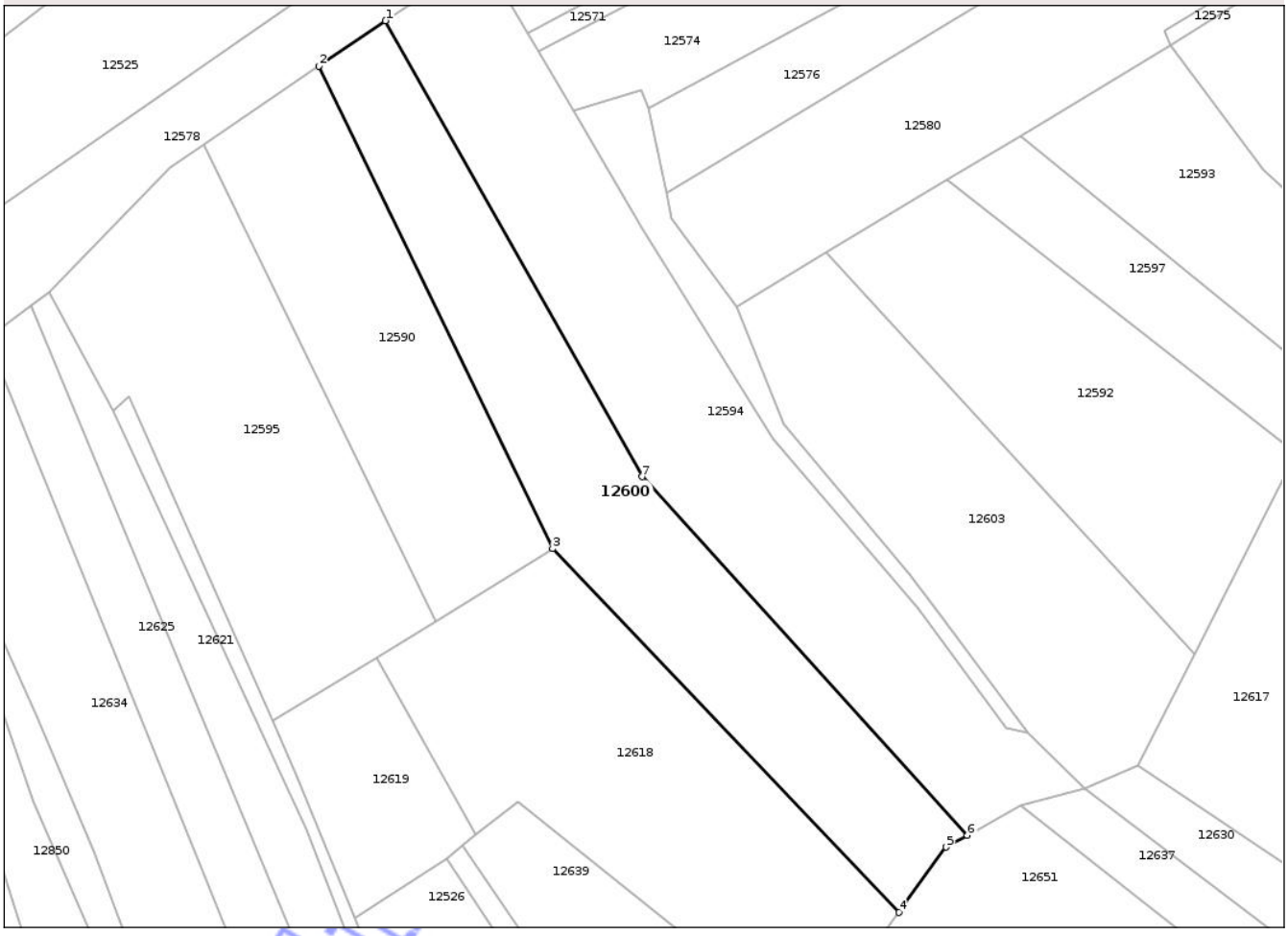
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104145	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	1	7/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.966,454 498.693,506	2	453.955,139 498.685,805	13.687
2	453.955,139 498.685,805	3	453.994,854 498.603,935	90.994
3	453.994,854 498.603,935	4	454.053,735 498.542,19	85.32
4	454.053,735 498.542,19	5	454.061,722 498.553,259	13.65
5	454.061,722 498.553,259	6	454.065,326 498.555,264	4.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.065,326 498.555,264	7	454.010,057 498.616,126	82.212
7	454.010,057 498.616,126	1	453.966,454 498.693,506	88.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104375	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11270 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 707/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104375 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104375 (parcela nr. 63/34), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12706 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1467, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

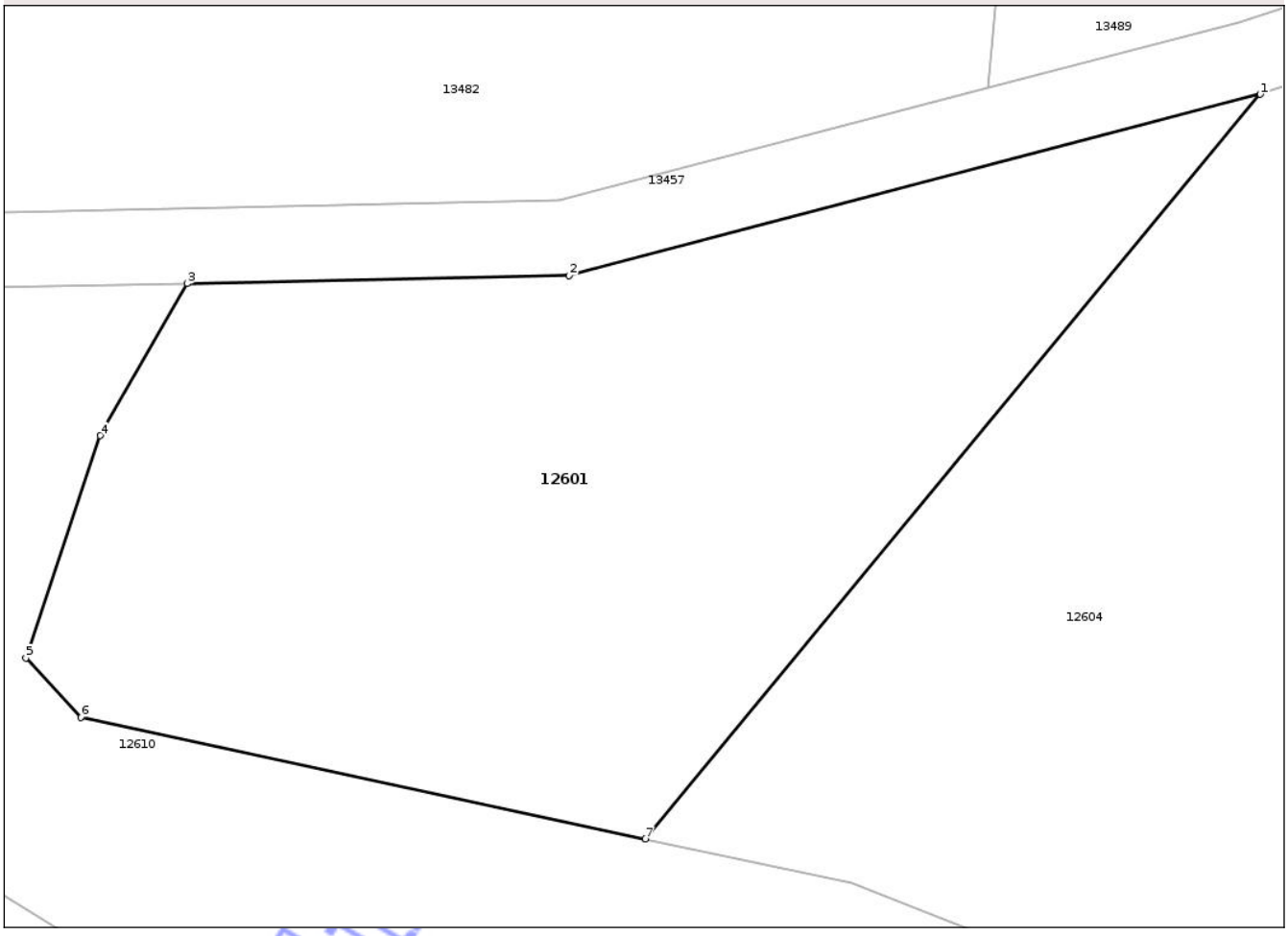
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104375	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	1	63/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.770,561 498.631,597	2	454.733,685 498.621,937	38.12
2	454.733,685 498.621,937	3	454.713,302 498.621,507	20.388
3	454.713,302 498.621,507	4	454.708,673 498.613,416	9.322
4	454.708,673 498.613,416	5	454.704,708 498.601,558	12.503
5	454.704,708 498.601,558	6	454.707,635 498.598,392	4.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.707,635 498.598,392	7	454.737,756 498.591,929	30.807
7	454.737,756 498.591,929	1	454.770,561 498.631,597	51.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.651	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

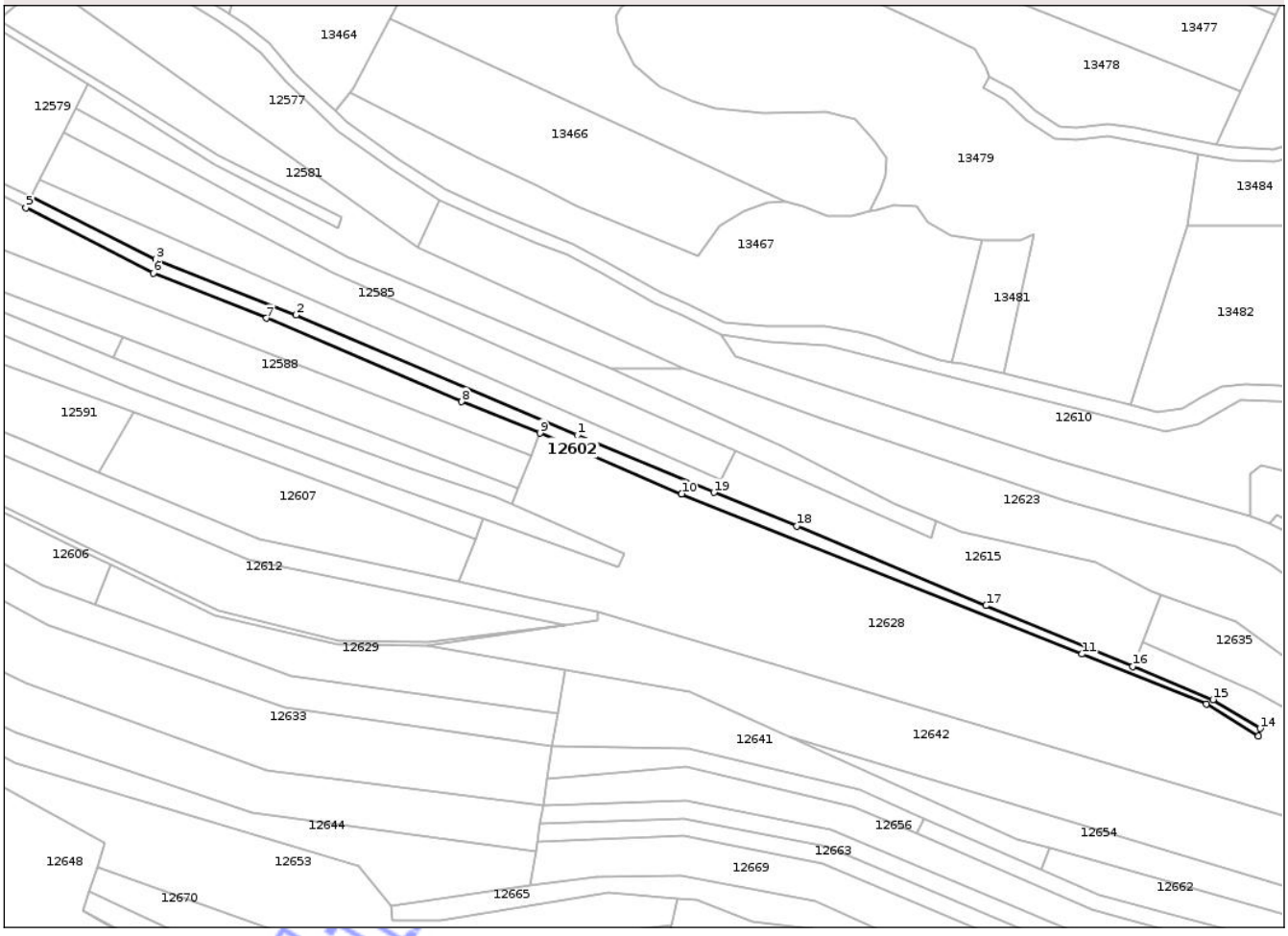
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.651	1	60/1	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.456,37 498.611,192	2	454.366,269 498.649,648	97.965
2	454.366,269 498.649,648	3	454.321,239 498.667,609	48.48
3	454.321,239 498.667,609	4	454.281,072 498.687,384	44.771
4	454.281,072 498.687,384	5	454.279,565 498.683,995	3.709
5	454.279,565 498.683,995	6	454.320,427 498.663,02	45.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.320,427 498.663,02	7	454.356,671 498.648,628	38.997
7	454.356,671 498.648,628	8	454.419,33 498.621,87	68.133
8	454.419,33 498.621,87	9	454.444,379 498.611,827	26.987
9	454.444,379 498.611,827	10	454.489,832 498.592,35	49.45
10	454.489,832 498.592,35	11	454.618,254 498.541,091	138.274
11	454.618,254 498.541,091	12	454.658,065 498.525,125	42.893
12	454.658,065 498.525,125	13	454.674,884 498.514,877	19.695
13	454.674,884 498.514,877	14	454.675,398 498.517,241	2.419
14	454.675,398 498.517,241	15	454.660,271 498.526,459	17.714
15	454.660,271 498.526,459	16	454.634,533 498.537,121	27.859
16	454.634,533 498.537,121	17	454.587,495 498.556,607	50.914
17	454.587,495 498.556,607	18	454.526,794 498.582,036	65.812
18	454.526,794 498.582,036	19	454.500,211 498.592,831	28.691
19	454.500,211 498.592,831	1	454.456,37 498.611,192	47.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104340	2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10772 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 850/13, din 20/07/2000 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr.7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104340 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104340 (parcela nr. 50/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 10, din 26/02/2013 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**, fiu , decedat	
13384 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1374, din 16/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

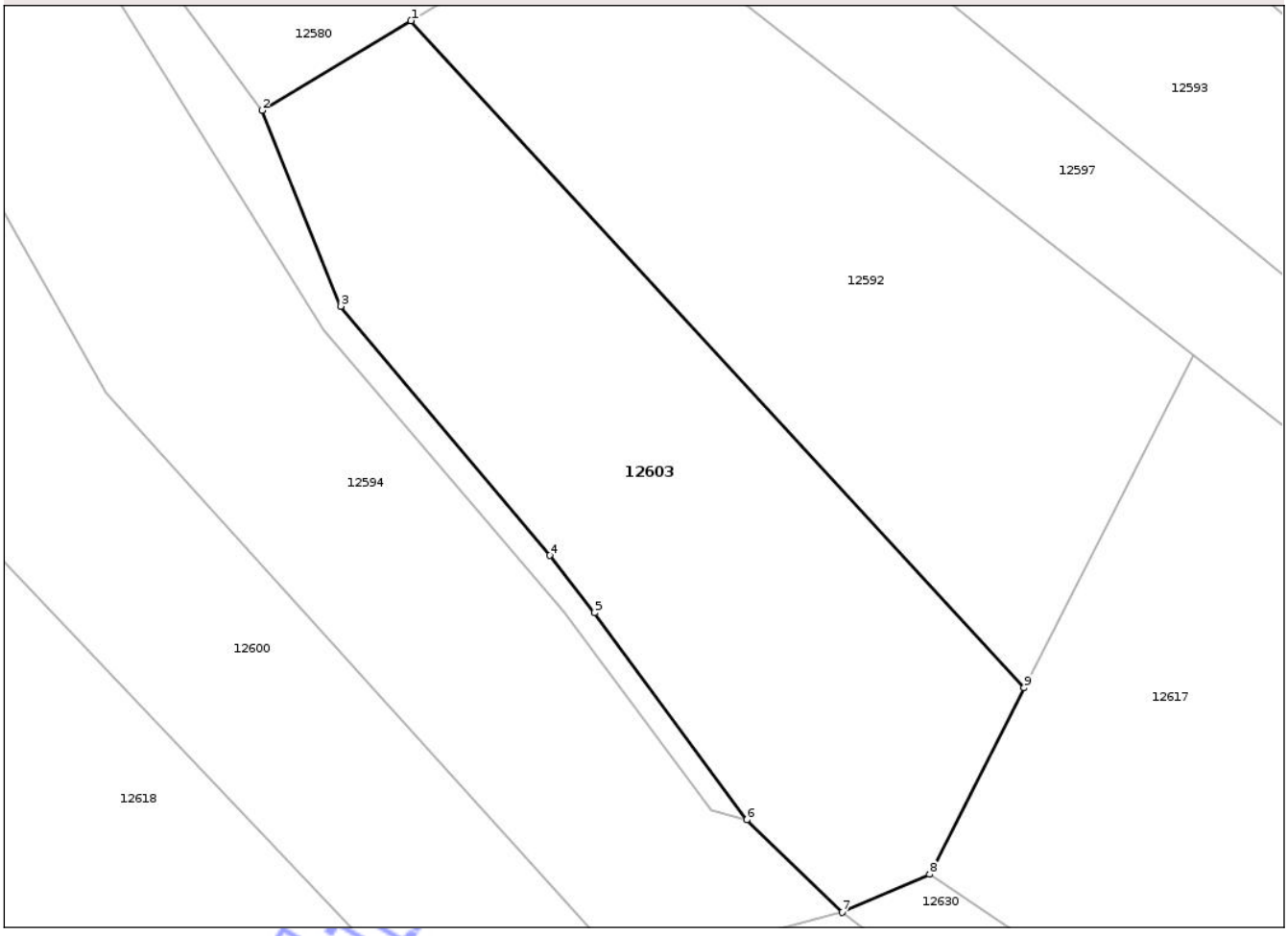
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104340	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	1	50/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.041,292 498.654,141	2	454.026,051 498.644,993	17.776
2	454.026,051 498.644,993	3	454.034,11 498.625,004	21.552
3	454.034,11 498.625,004	4	454.055,453 498.599,565	33.206
4	454.055,453 498.599,565	5	454.060,029 498.593,711	7.43
5	454.060,029 498.593,711	6	454.075,616 498.572,576	26.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.075,616 498.572,576	7	454.085,355 498.563,137	13.563
7	454.085,355 498.563,137	8	454.094,278 498.567,012	9.728
8	454.094,278 498.567,012	9	454.103,959 498.586,041	21.35
9	454.103,959 498.586,041	1	454.041,292 498.654,141	92.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104374	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11801 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104374 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104374 (parcela nr.63/33) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de BNP BARBU LENUTA (incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 950/30.03.2009 NP Barbu Lenuta,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 855, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

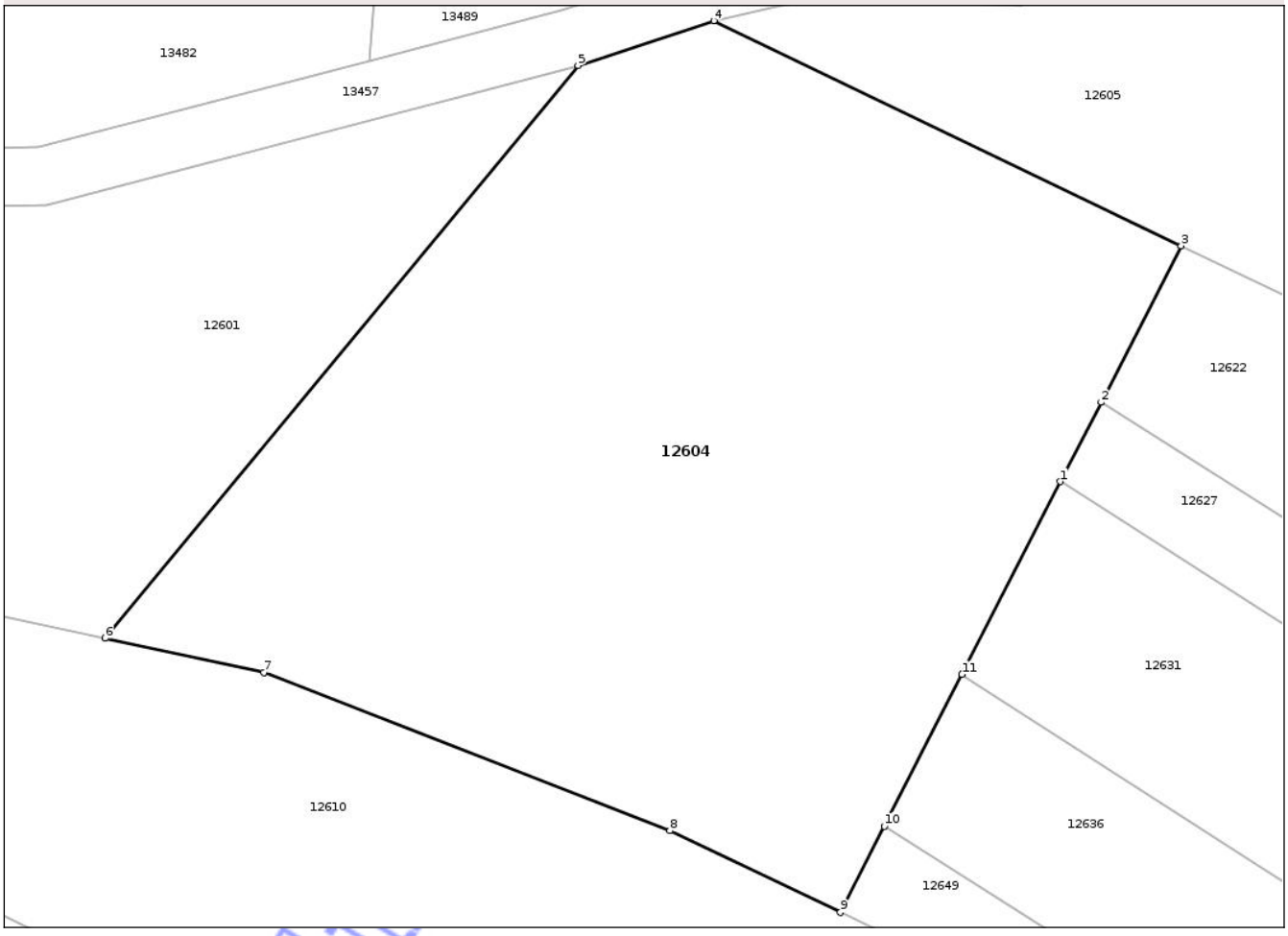
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104374	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.804,016 498.602,779	2	454.806,827 498.608,272	6.17
2	454.806,827 498.608,272	3	454.812,38 498.619,121	12.188
3	454.812,38 498.619,121	4	454.779,971 498.634,7	35.959
4	454.779,971 498.634,7	5	454.770,561 498.631,597	9.908
5	454.770,561 498.631,597	6	454.737,756 498.591,929	51.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.737,756 498.591,929	7	454.748,772 498.589,565	11.267
7	454.748,772 498.589,565	8	454.776,914 498.578,597	30.204
8	454.776,914 498.578,597	9	454.788,748 498.572,948	13.113
9	454.788,748 498.572,948	10	454.791,801 498.578,912	6.7
10	454.791,801 498.578,912	11	454.797,185 498.589,432	11.818
11	454.797,185 498.589,432	1	454.804,016 498.602,779	14.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104315	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13359 / 19/11/2014		
Act Administrativ nr. 794/13, din 30/06/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104315 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104315 (parcela nr.44/10/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2319 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 215, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

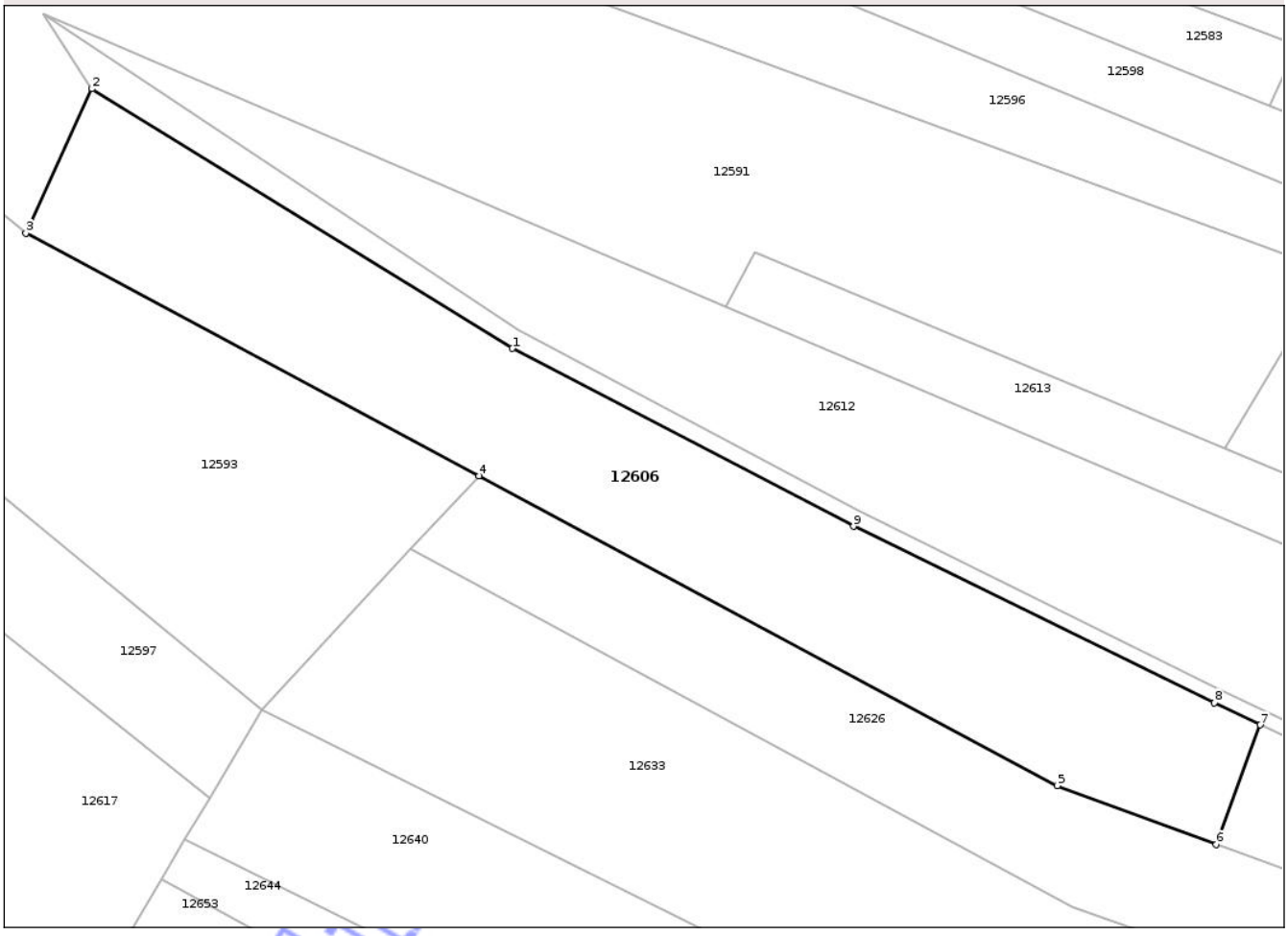
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104315	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	1	44/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.226,505 498.610,076	2	454.181,471 498.637,87	52.92
2	454.181,471 498.637,87	3	454.174,392 498.622,423	16.992
3	454.174,392 498.622,423	4	454.222,944 498.596,442	55.066
4	454.222,944 498.596,442	5	454.284,881 498.563,298	70.248
5	454.284,881 498.563,298	6	454.301,943 498.557,02	18.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.301,943 498.557,02	7	454.306,643 498.569,798	13.615
7	454.306,643 498.569,798	8	454.301,716 498.572,182	5.473
8	454.301,716 498.572,182	9	454.263,048 498.591,043	43.023
9	454.263,048 498.591,043	1	454.226,505 498.610,076	41.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104373	3.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11034 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 819/13, din 02/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104373 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104373 (parcela nr.63/32) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **RUSU MOISE** 2) **RUSU GHERASIM**	
4706 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 539, din 09/05/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

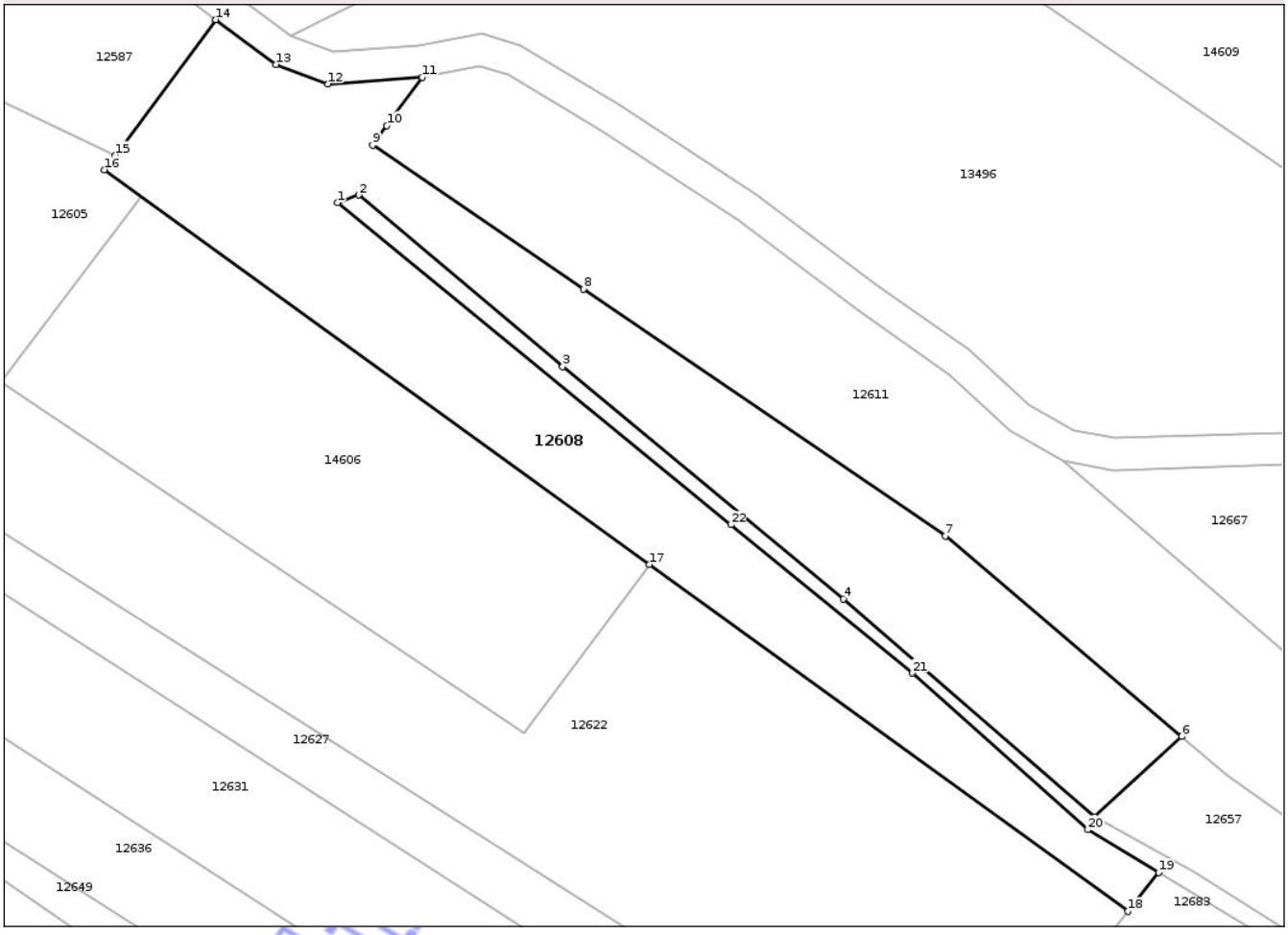
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104373	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	1	63/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.901,261 498.616,701	2	454.903,933 498.617,671	2.843
3	454.929,602 498.596,091	4	454.964,971 498.566,889	45.866
5	454.996,551 498.539,502	6	455.007,558 498.549,59	14.931
7	454.977,76 498.574,79	8	454.932,212 498.605,858	55.135
9	454.905,669 498.623,963	10	454.907,473 498.626,407	3.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.903,933 498.617,671	3	454.929,602 498.596,091	33.535
4	454.964,971 498.566,889	5	454.996,551 498.539,502	41.801
6	455.007,558 498.549,59	7	454.977,76 498.574,79	39.025
8	454.932,212 498.605,858	9	454.905,669 498.623,963	32.13
10	454.907,473 498.626,407	11	454.911,945 498.632,465	7.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.911,945 498.632,465	12	454.900,054 498.631,663	11.918
13	454.893,51 498.634,078	14	454.885,944 498.639,705	9.429
15	454.873,287 498.622,679	16	454.871,89 498.620,837	2.312
17	454.940,496 498.571,203	18	455.000,766 498.527,6	74.389
19	455.004,625 498.532,479	20	454.995,706 498.537,861	10.417
21	454.973,638 498.557,566	22	454.950,774 498.576,203	29.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.900,054 498.631,663	13	454.893,51 498.634,078	6.975
14	454.885,944 498.639,705	15	454.873,287 498.622,679	21.215
16	454.871,89 498.620,837	17	454.940,496 498.571,203	84.677
18	455.000,766 498.527,6	19	455.004,625 498.532,479	6.221
20	454.995,706 498.537,861	21	454.973,638 498.557,566	29.585
22	454.950,774 498.576,203	1	454.901,261 498.616,701	63.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104376	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5610 / 09/06/2015		
Act Administrativ nr. 779/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104376 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104376 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2947 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 250, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

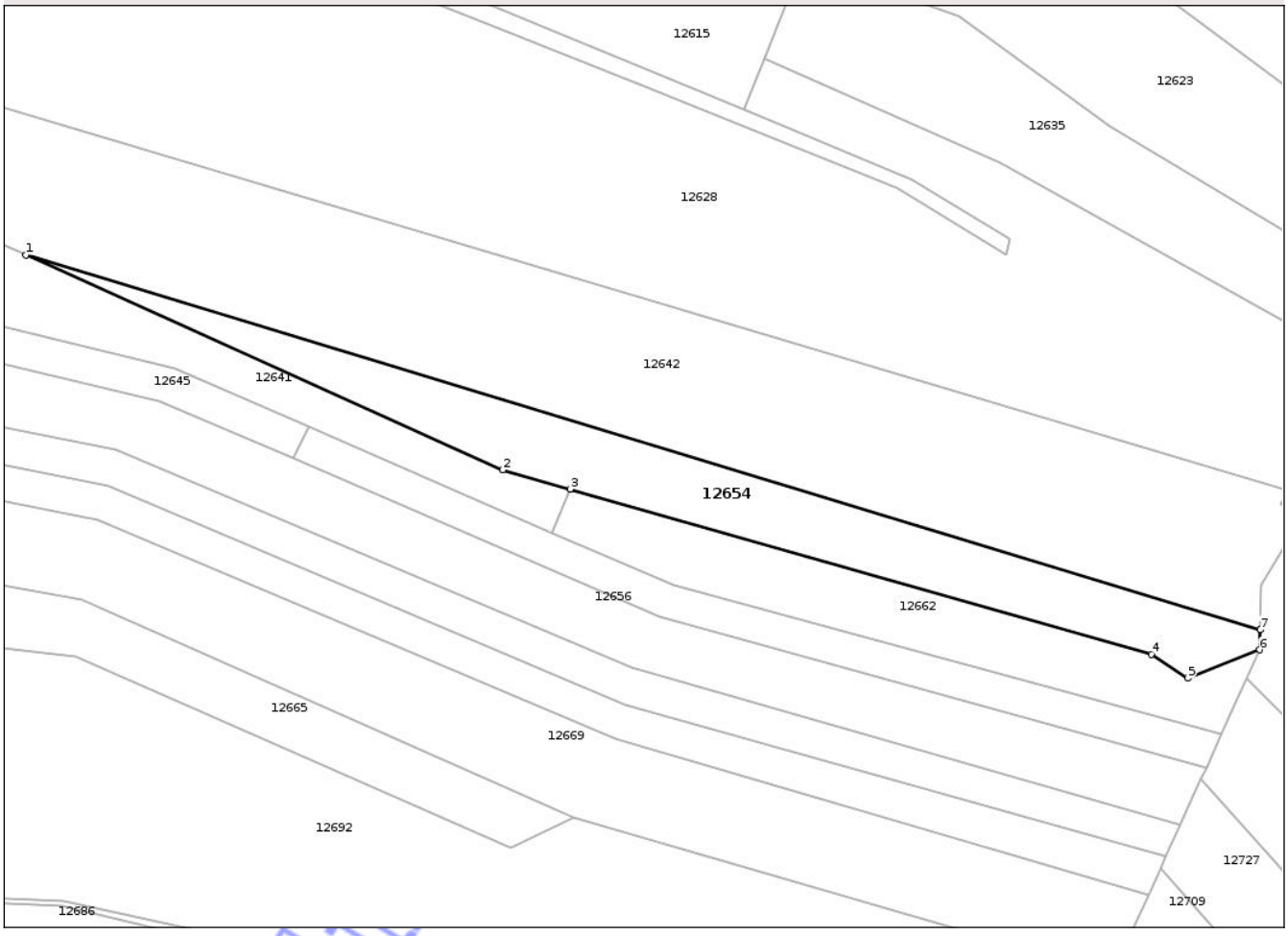
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104376	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	63/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.524,063 498.514,823	2	454.597,401 498.481,84	80.414
2	454.597,401 498.481,84	3	454.607,787 498.478,891	10.797
3	454.607,787 498.478,891	4	454.697,131 498.453,525	92.875
4	454.697,131 498.453,525	5	454.702,732 498.449,86	6.694
5	454.702,732 498.449,86	6	454.713,828 498.454,183	11.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.713,828 498.454,183	7	454.713,9 498.457,247	3.065
7	454.713,9 498.457,247	1	454.524,063 498.514,823	198.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

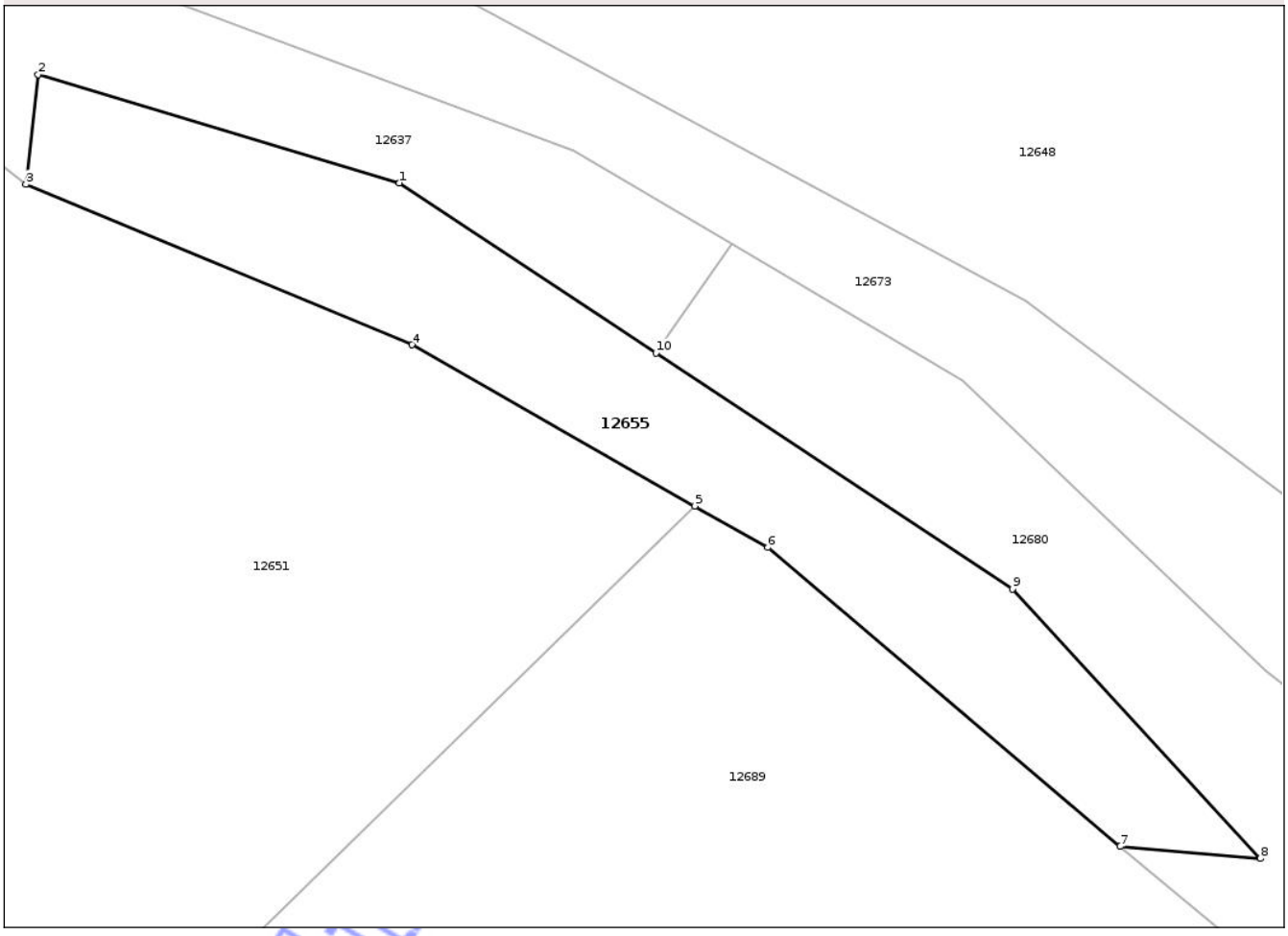
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	1	51	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.186,716 498.492,175	2	454.162,934 498.499,297	24.826
2	454.162,934 498.499,297	3	454.162,13 498.492,083	7.259
3	454.162,13 498.492,083	4	454.187,539 498.481,528	27.514
4	454.187,539 498.481,528	5	454.206,161 498.470,935	21.424
5	454.206,161 498.470,935	6	454.210,951 498.468,21	5.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.210,951 498.468,21	7	454.234,131 498.448,562	30.387
7	454.234,131 498.448,562	8	454.243,358 498.447,763	9.262
8	454.243,358 498.447,763	9	454.227,068 498.465,468	24.059
9	454.227,068 498.465,468	10	454.203,599 498.481,001	28.144
10	454.203,599 498.481,001	1	454.186,716 498.492,175	20.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104309	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104309	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	1	44/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.565,09 498.483,559	2	454.544,587 498.492,386	22.322
2	454.544,587 498.492,386	3	454.491,401 498.504,883	54.634
3	454.491,401 498.504,883	4	454.446,713 498.501,167	44.842
4	454.446,713 498.501,167	5	454.445,364 498.492,606	8.667
5	454.445,364 498.492,606	6	454.491,355 498.494,262	46.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.491,355 498.494,262	7	454.537,793 498.484,853	47.382
7	454.537,793 498.484,853	8	454.617,189 498.451,55	86.098
8	454.617,189 498.451,55	9	454.701,582 498.427,277	87.814
9	454.701,582 498.427,277	10	454.704,784 498.434,312	7.729
10	454.704,784 498.434,312	11	454.705,609 498.436,124	1.991
11	454.705,609 498.436,124	12	454.621,507 498.459,272	87.229
12	454.621,507 498.459,272	1	454.565,09 498.483,559	61.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104346	3.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 688/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA ANICA**	
Act Administrativ nr. 866, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104346	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	1	63/11	-	Numar parcela gresit in E-Terra (63/1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.068,755 498.504,318	2	455.048,414 498.519,199	25.203
2	455.048,414 498.519,199	3	455.039,212 498.525,93	11.401
3	455.039,212 498.525,93	4	455.013,322 498.544,715	31.987
4	455.013,322 498.544,715	5	455.007,558 498.549,59	7.549
5	455.007,558 498.549,59	6	454.996,551 498.539,502	14.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.996,551 498.539,502	7	455.009,172 498.532,536	14.416
7	455.009,172 498.532,536	8	455.025,162 498.522,446	18.907
8	455.025,162 498.522,446	9	455.024,04 498.520,765	2.021
9	455.024,04 498.520,765	10	455.050,854 498.496,977	35.845
10	455.050,854 498.496,977	11	455.077,198 498.395,592	104.752
11	455.077,198 498.395,592	12	455.099,726 498.394,54	22.553
12	455.099,726 498.394,54	13	455.085,64 498.442,646	50.126
13	455.085,64 498.442,646	14	455.083,507 498.450,435	8.076
14	455.083,507 498.450,435	1	455.068,755 498.504,318	55.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104308	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11838 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 780/13, din 16/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104308 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104308 (parcela nr.44/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2920 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

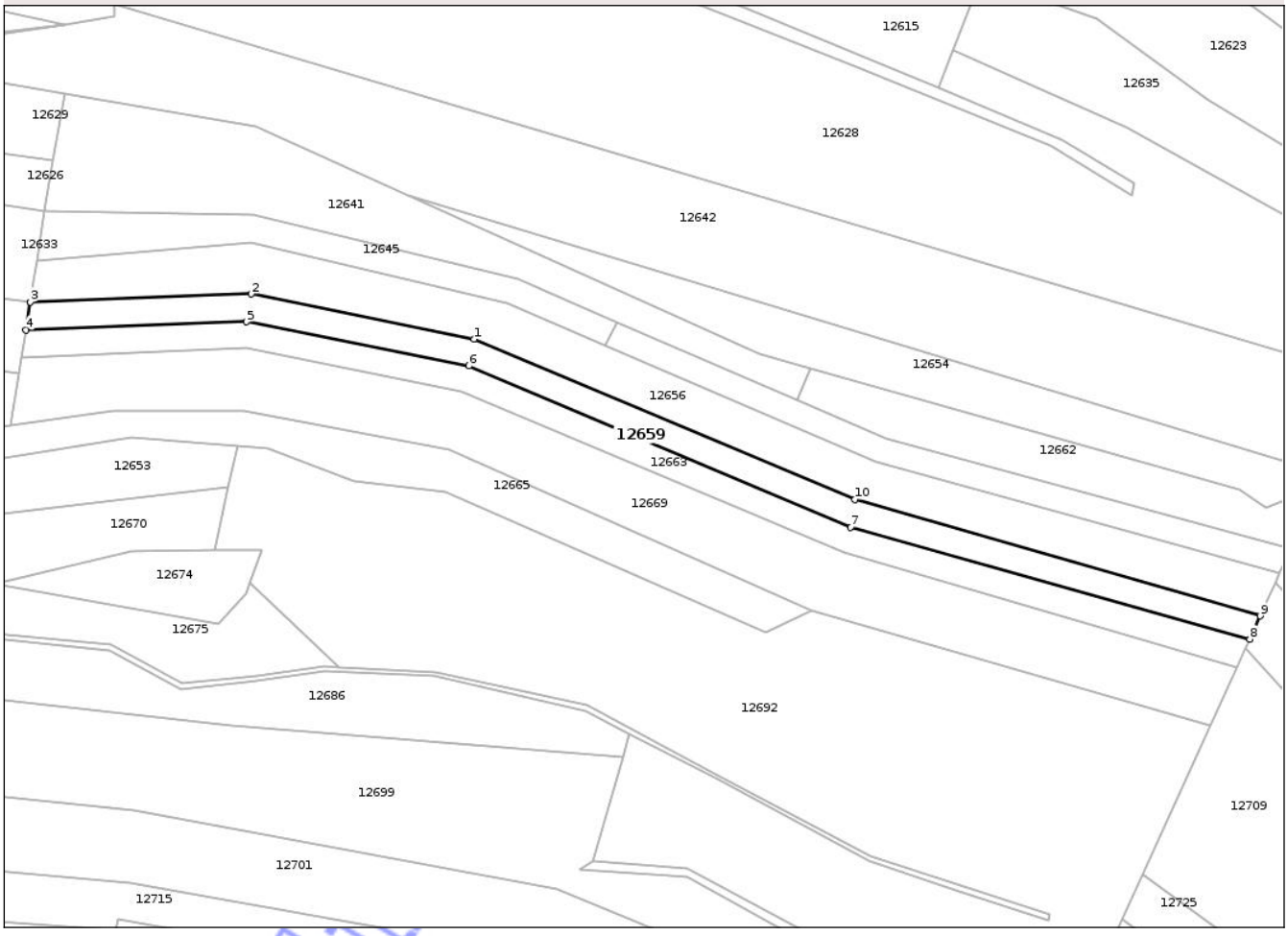
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104308	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	1	44/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.537,793 498.484,853	2	454.491,355 498.494,262	47.382
2	454.491,355 498.494,262	3	454.445,364 498.492,606	46.021
3	454.445,364 498.492,606	4	454.444,453 498.486,824	5.853
4	454.444,453 498.486,824	5	454.490,444 498.488,48	46.021
5	454.490,444 498.488,48	6	454.536,708 498.479,297	47.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.536,708 498.479,297	7	454.616,278 498.445,768	86.346
7	454.616,278 498.445,768	8	454.699,4 498.422,485	86.321
8	454.699,4 498.422,485	9	454.701,582 498.427,277	5.265
9	454.701,582 498.427,277	10	454.617,189 498.451,55	87.814
10	454.617,189 498.451,55	1	454.537,793 498.484,853	86.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

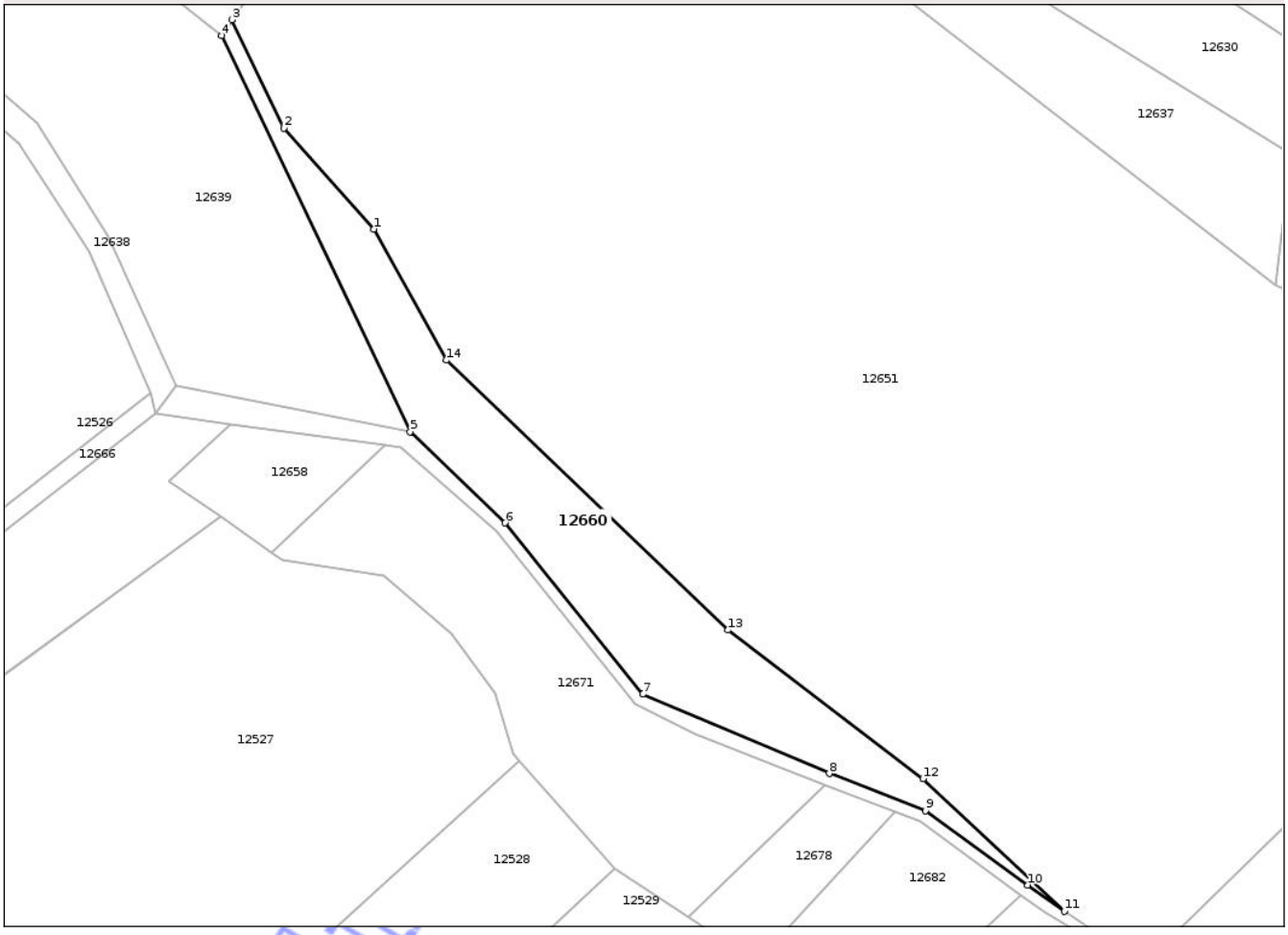
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	928	1	50/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.056,623 498.498,719	2	454.046,074 498.510,496	15.811
2	454.046,074 498.510,496	3	454.040,006 498.523,163	14.045
3	454.040,006 498.523,163	4	454.038,836 498.521,328	2.176
4	454.038,836 498.521,328	5	454.060,859 498.475,032	51.267
5	454.060,859 498.475,032	6	454.071,954 498.464,376	15.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.071,954 498.464,376	7	454.088,078 498.444,365	25.698
7	454.088,078 498.444,365	8	454.109,885 498.435,097	23.695
8	454.109,885 498.435,097	9	454.121,152 498.430,743	12.079
9	454.121,152 498.430,743	10	454.133,129 498.422,063	14.792
10	454.133,129 498.422,063	11	454.137,38 498.418,984	5.249
11	454.137,38 498.418,984	12	454.120,849 498.434,471	22.652
12	454.120,849 498.434,471	13	454.098,06 498.451,854	28.662
13	454.098,06 498.451,854	14	454.065,086 498.483,387	45.625
14	454.065,086 498.483,387	1	454.056,623 498.498,719	17.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104310	800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11279 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 787/13, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104310 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104310 (parcela nr.44/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3124 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 269, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

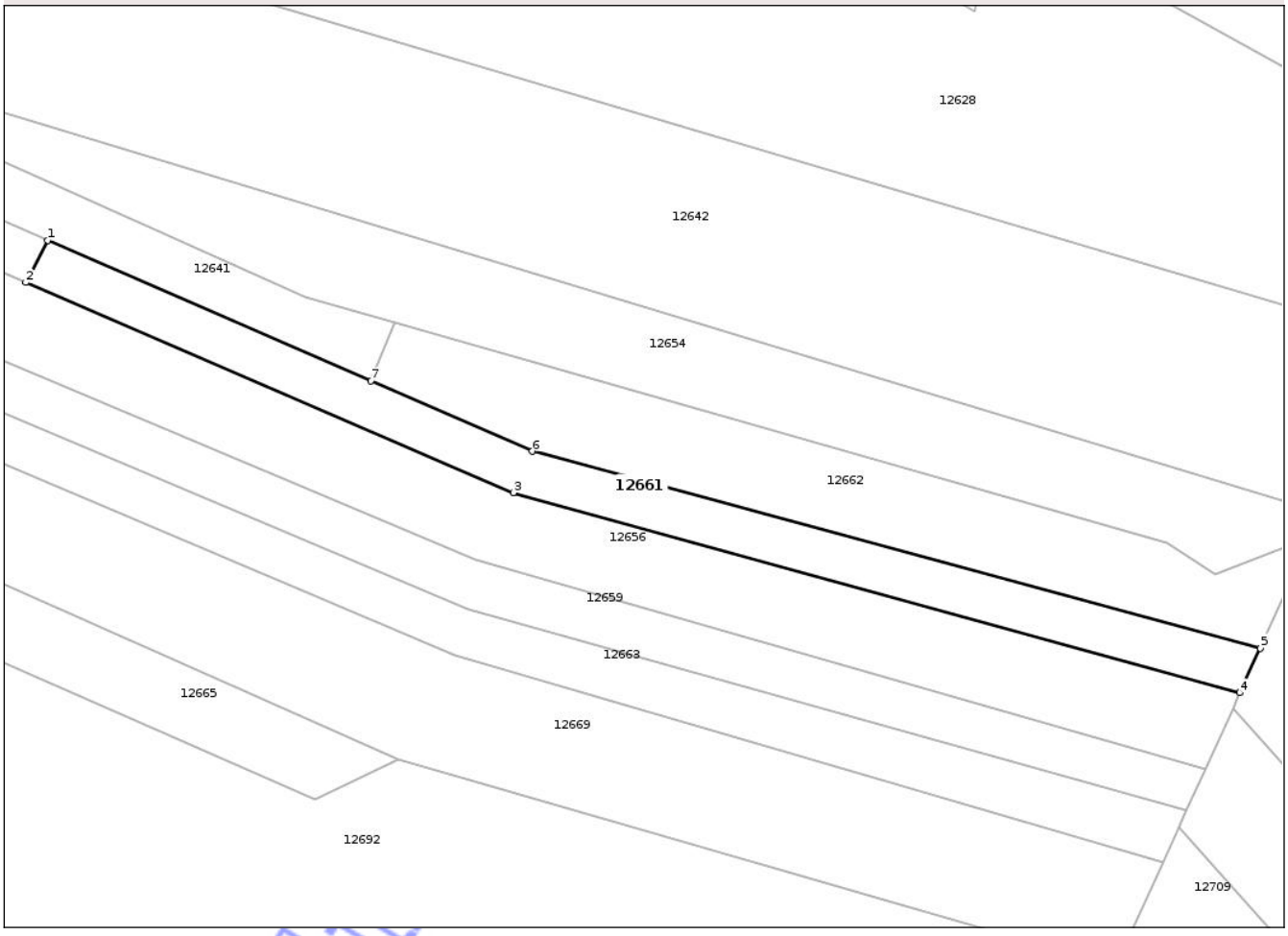
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104310	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	1	44/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.567,612 498.488,451	2	454.565,09 498.483,559	5.504
2	454.565,09 498.483,559	3	454.621,507 498.459,272	61.423
3	454.621,507 498.459,272	4	454.705,609 498.436,124	87.229
4	454.705,609 498.436,124	5	454.707,964 498.441,299	5.686
5	454.707,964 498.441,299	6	454.623,709 498.464,046	87.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.623,709 498.464,046	7	454.605,027 498.472,173	20.373
7	454.605,027 498.472,173	1	454.567,612 498.488,451	40.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104312	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11284 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 725/13, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104312 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104312 (parcela nr.44/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2881 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

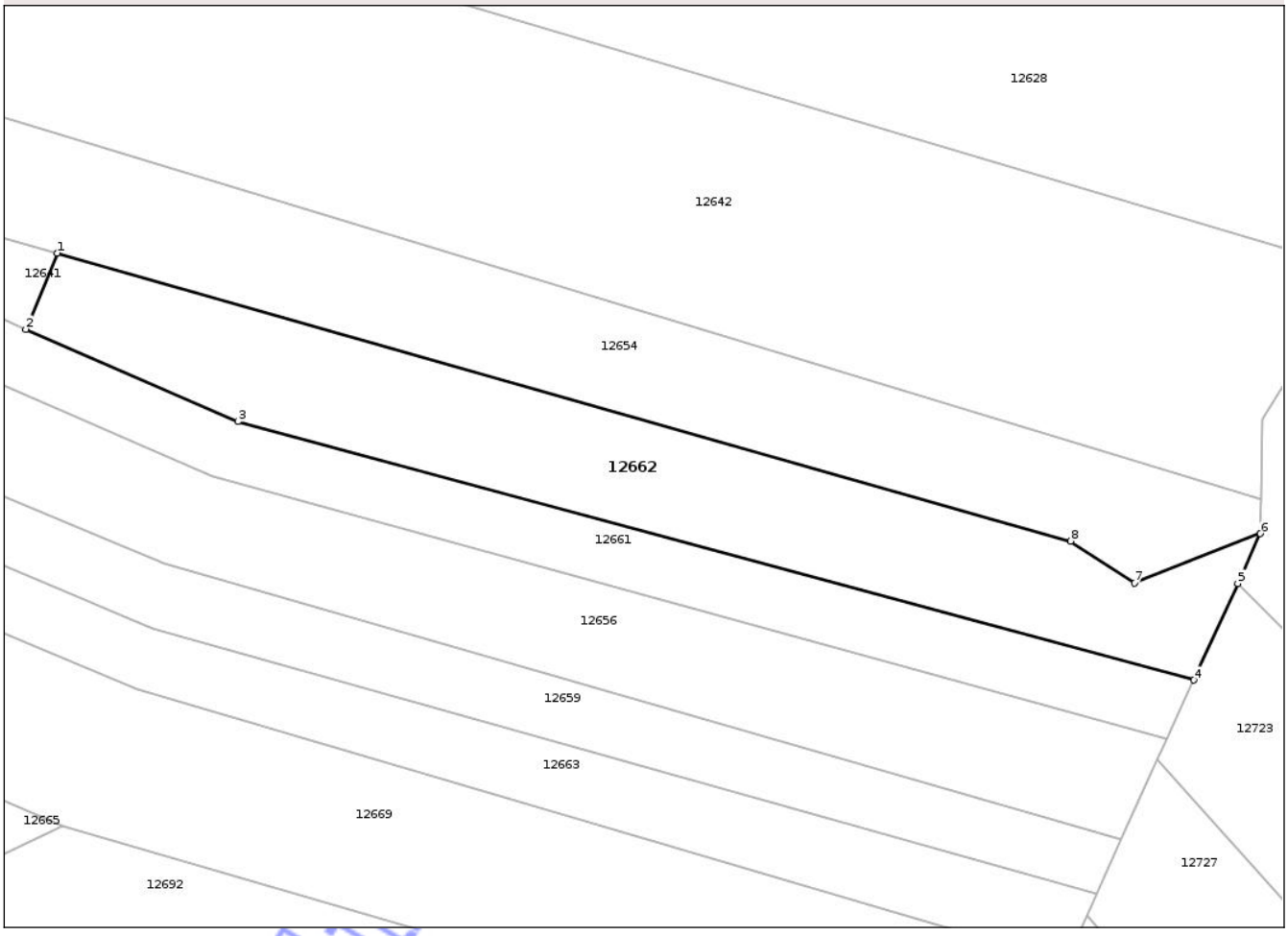
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104312	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	44/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.607,787 498.478,891	2	454.605,027 498.472,173	7.263
2	454.605,027 498.472,173	3	454.623,709 498.464,046	20.373
3	454.623,709 498.464,046	4	454.707,964 498.441,299	87.272
4	454.707,964 498.441,299	5	454.711,837 498.449,807	9.348
5	454.711,837 498.449,807	6	454.713,828 498.454,183	4.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.713,828 498.454,183	7	454.702,732 498.449,86	11.908
7	454.702,732 498.449,86	8	454.697,131 498.453,525	6.694
8	454.697,131 498.453,525	1	454.607,787 498.478,891	92.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104307	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 723/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

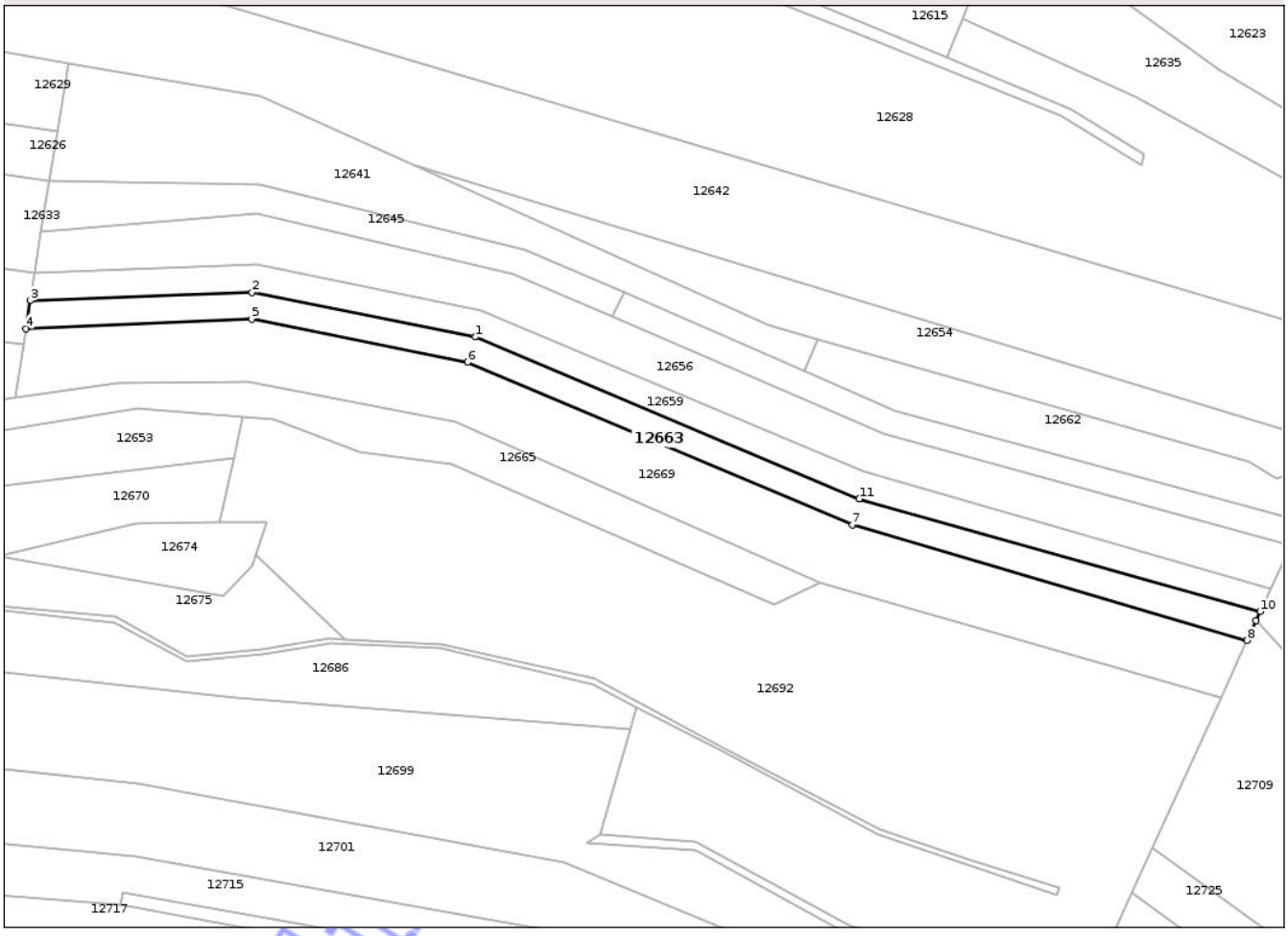
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104307	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	1	44/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.536,708 498.479,297	2	454.490,444 498.488,48	47.167
2	454.490,444 498.488,48	3	454.444,453 498.486,824	46.021
3	454.444,453 498.486,824	4	454.443,542 498.481,041	5.854
4	454.443,542 498.481,041	5	454.490,347 498.482,962	46.844
5	454.490,347 498.482,962	6	454.535,131 498.474,069	45.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.535,131 498.474,069	7	454.614,839 498.440,45	86.508
7	454.614,839 498.440,45	8	454.696,669 498.416,483	85.268
8	454.696,669 498.416,483	9	454.698,527 498.420,566	4.486
9	454.698,527 498.420,566	10	454.699,4 498.422,485	2.108
10	454.699,4 498.422,485	11	454.616,278 498.445,768	86.321
11	454.616,278 498.445,768	1	454.536,708 498.479,297	86.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104367	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11281 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 787/13, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104367 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104367 (parcela nr.63/25) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 856, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11281 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1459, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

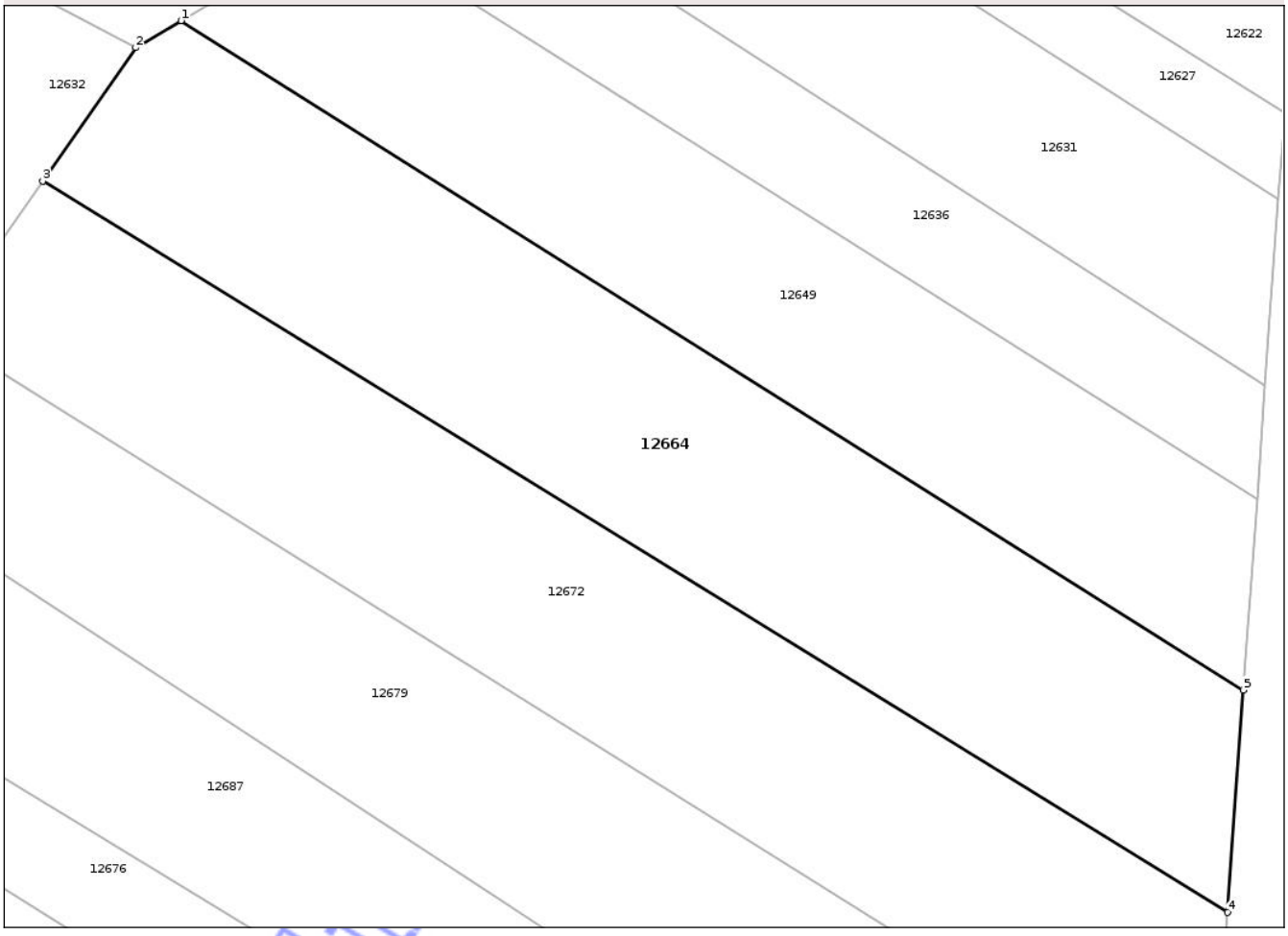
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104367	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.887,802 498.498,786	2	454.883,451 498.496,195	5.064
2	454.883,451 498.496,195	3	454.874,501 498.483,398	15.616
3	454.874,501 498.483,398	4	454.988,431 498.413,143	133.85
4	454.988,431 498.413,143	5	454.989,967 498.434,492	21.404
5	454.989,967 498.434,492	1	454.887,802 498.498,786	120.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

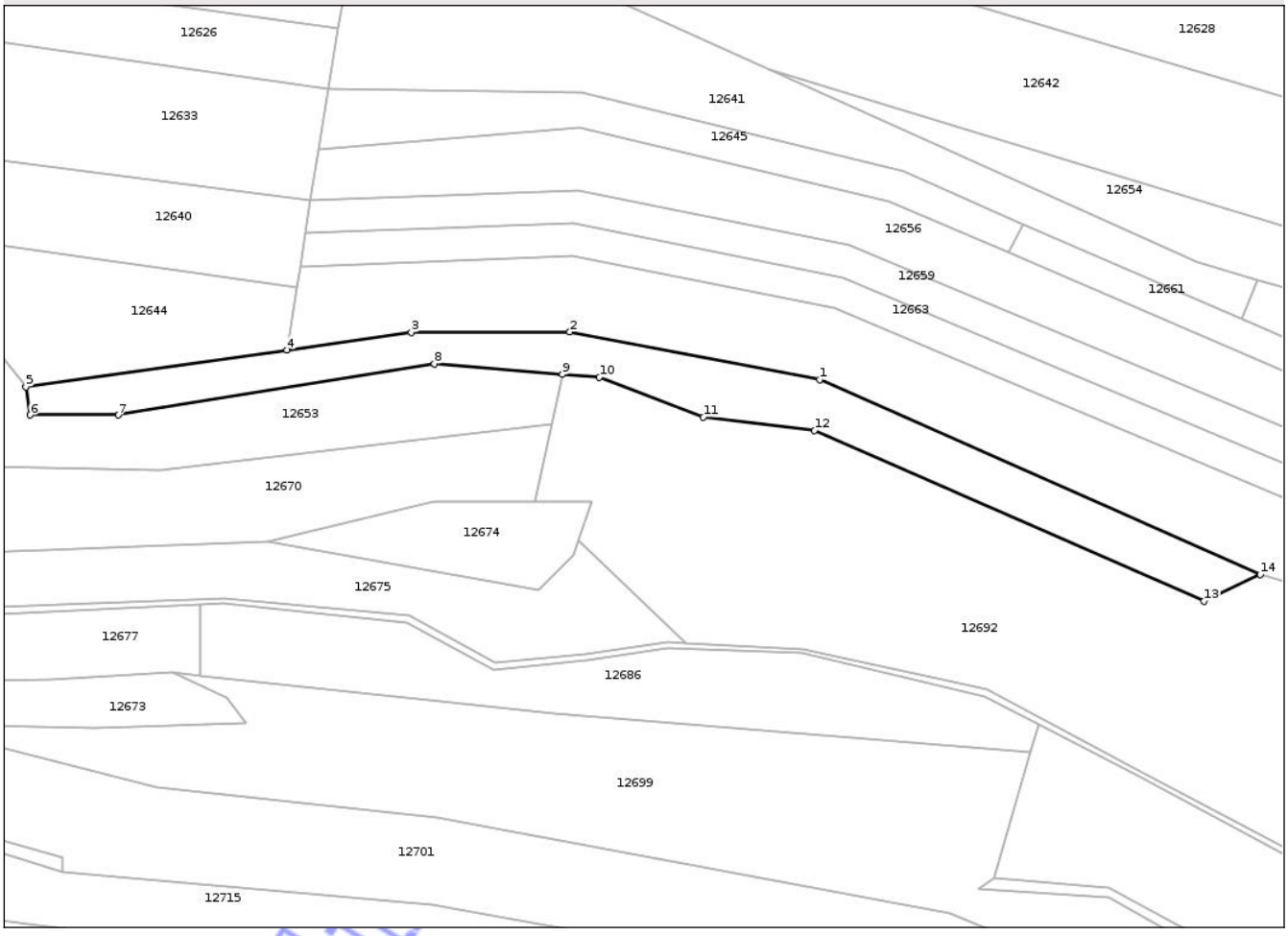
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	1	56	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.532,629 498.461,817	2	454.489,805 498.469,94	43.588
2	454.489,805 498.469,94	3	454.462,637 498.469,865	27.168
3	454.462,637 498.469,865	4	454.441,306 498.466,849	21.543
4	454.441,306 498.466,849	5	454.396,53 498.460,517	45.222
5	454.396,53 498.460,517	6	454.397,25 498.455,717	4.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.397,25 498.455,717	7	454.412,385 498.455,717	15.135
7	454.412,385 498.455,717	8	454.466,536 498.464,514	54.861
8	454.466,536 498.464,514	9	454.488,517 498.462,705	22.055
9	454.488,517 498.462,705	10	454.494,864 498.462,182	6.369
10	454.494,864 498.462,182	11	454.512,699 498.455,378	19.089
11	454.512,699 498.455,378	12	454.531,766 498.453,089	19.204
12	454.531,766 498.453,089	13	454.598,602 498.423,858	72.949
13	454.598,602 498.423,858	14	454.608,211 498.428,418	10.636
14	454.608,211 498.428,418	1	454.532,629 498.461,817	82.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104137	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6428 / 29/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 748/13, din 16/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104137 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104137 (parcela nr. 7/8 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 703, din 16/04/2010 emis de NP BARBU LENUTA (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 1938 din 11.05.2010, emis de NP Barbu Lenuța);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

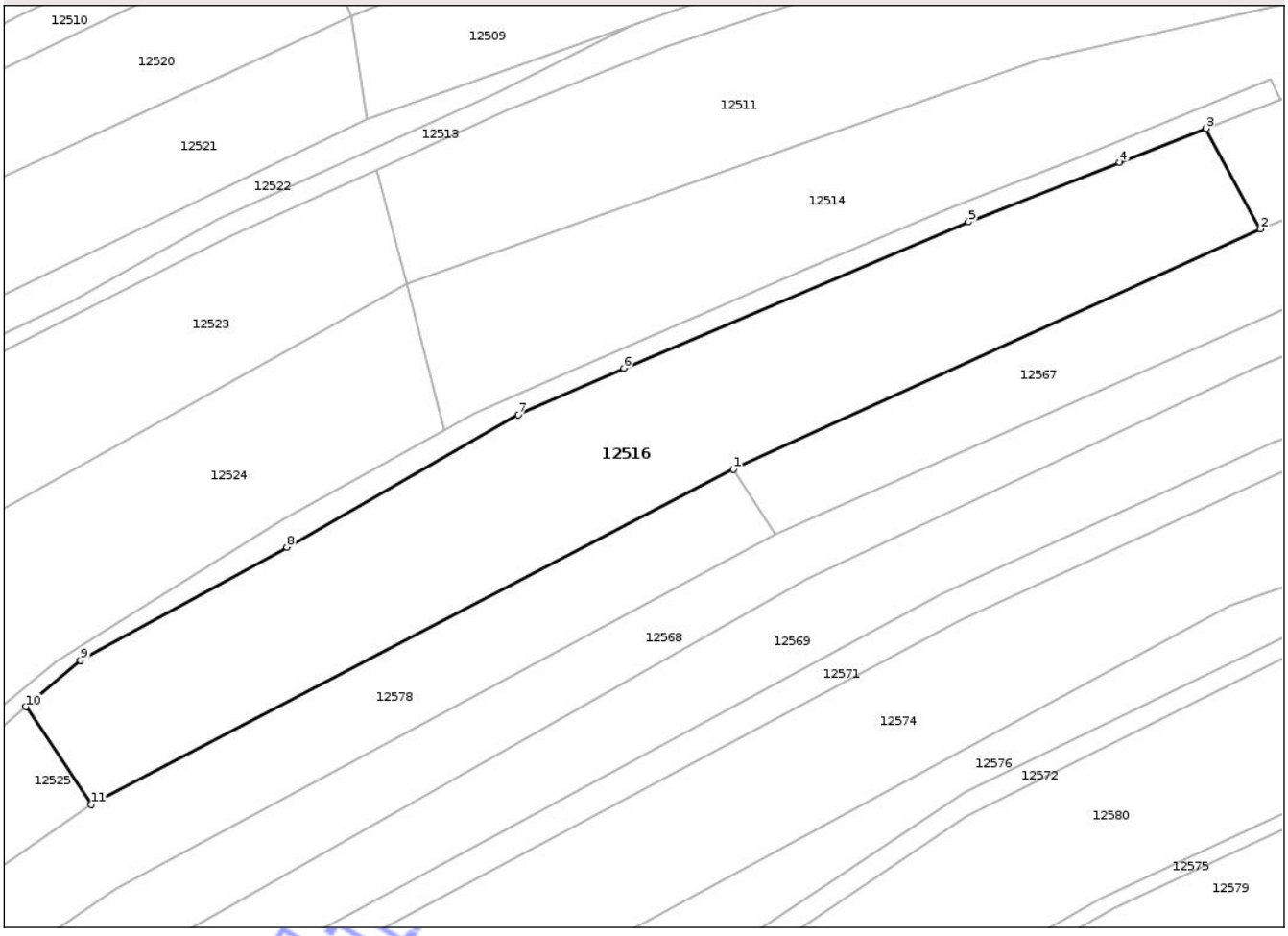
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104137	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	7/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.097,785 498.782,728	2	454.172,399 498.816,702	81.985
2	454.172,399 498.816,702	3	454.164,709 498.830,915	16.16
3	454.164,709 498.830,915	4	454.152,49 498.826,109	13.13
4	454.152,49 498.826,109	5	454.131,1 498.817,695	22.985
5	454.131,1 498.817,695	6	454.082,292 498.797,022	53.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.082,292 498.797,022	7	454.067,305 498.790,435	16.371
7	454.067,305 498.790,435	8	454.034,54 498.771,703	37.742
8	454.034,54 498.771,703	9	454.005,329 498.755,711	33.302
9	454.005,329 498.755,711	10	453.997,602 498.749,144	10.141
10	453.997,602 498.749,144	11	454.006,853 498.735,295	16.655
11	454.006,853 498.735,295	1	454.097,785 498.782,728	102.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104154	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11146 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104154 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104154 (parcela nr. 7/24), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2490 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 221, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

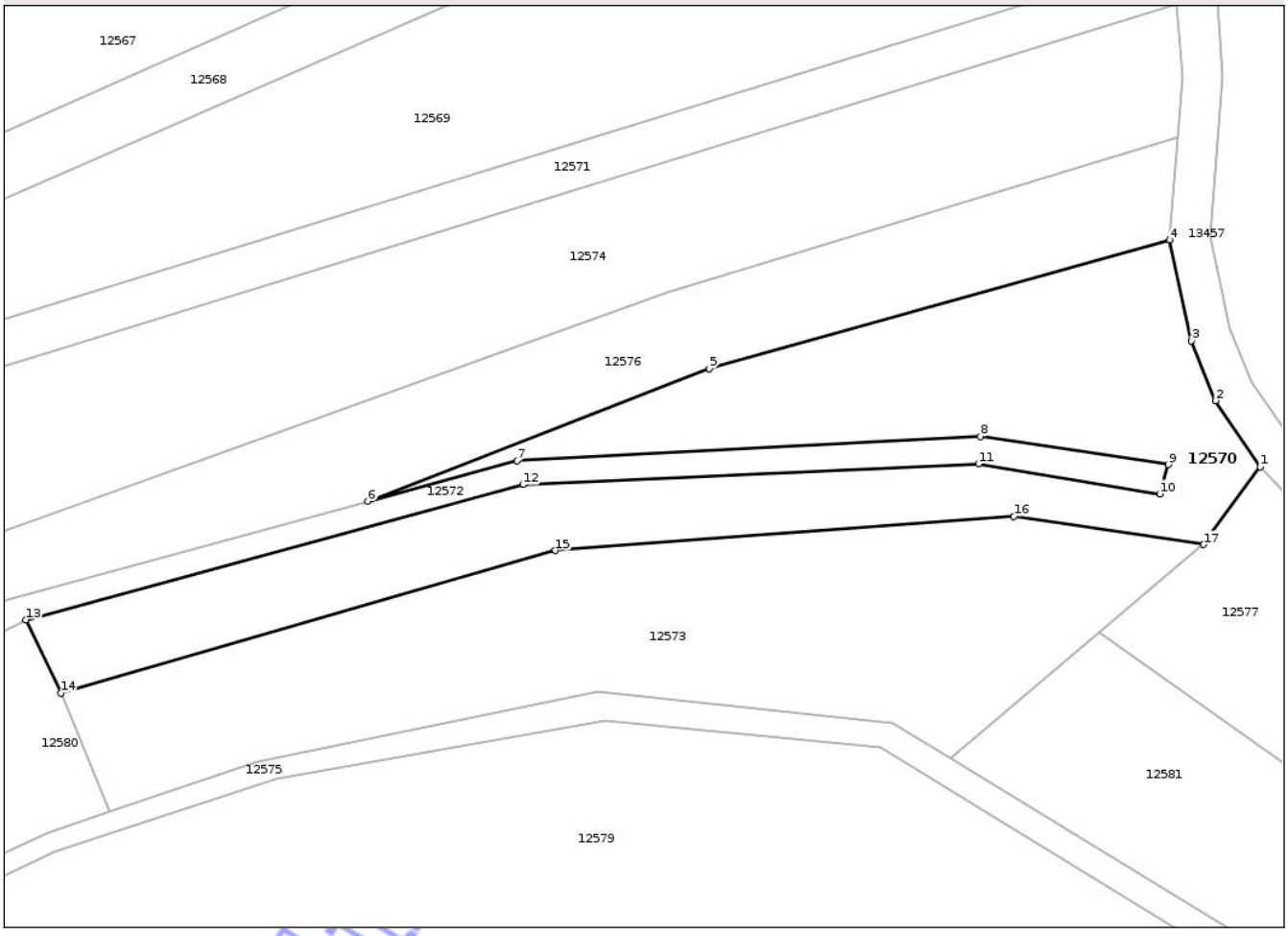
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104154	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	1	7/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.301,392 498.772,961	2	454.296,988 498.779,477	7.865
2	454.296,988 498.779,477	3	454.294,589 498.785,382	6.374
3	454.294,589 498.785,382	4	454.292,426 498.795,361	10.211
4	454.292,426 498.795,361	5	454.246,929 498.782,626	47.246
5	454.246,929 498.782,626	6	454.213,157 498.769,546	36.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.213,157 498.769,546	7	454.227,887 498.773,56	15.267
7	454.227,887 498.773,56	8	454.273,711 498.775,947	45.886
8	454.273,711 498.775,947	9	454.292,285 498.773,158	18.782
9	454.292,285 498.773,158	10	454.291,469 498.770,266	3.005
10	454.291,469 498.770,266	11	454.273,531 498.773,247	18.184
11	454.273,531 498.773,247	12	454.228,49 498.771,184	45.088
12	454.228,49 498.771,184	13	454.179,324 498.757,847	50.943
13	454.179,324 498.757,847	14	454.182,764 498.750,591	8.03
14	454.182,764 498.750,591	15	454.231,691 498.764,679	50.915
15	454.231,691 498.764,679	16	454.277,02 498.768,062	45.455
16	454.277,02 498.768,062	17	454.295,784 498.765,269	18.971
17	454.295,784 498.765,269	1	454.301,392 498.772,961	9.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104151	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4401 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104151 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104151 (parcela nr. 7/21) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

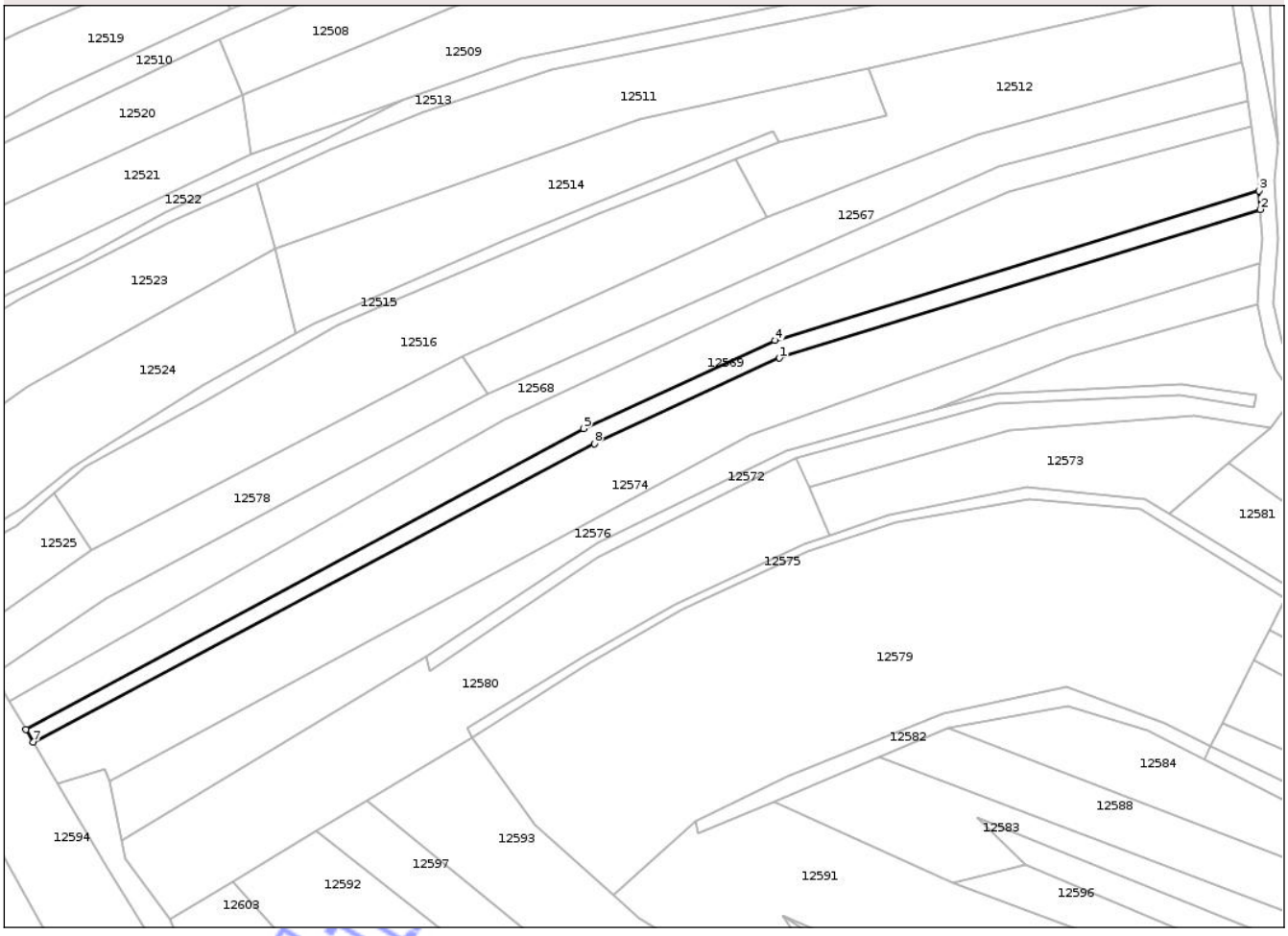
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104151	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	1	7/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.175,309 498.782,3	2	454.293,159 498.818,652	123.329
2	454.293,159 498.818,652	3	454.292,843 498.823,248	4.607
3	454.292,843 498.823,248	4	454.174,277 498.786,6	124.101
4	454.174,277 498.786,6	5	454.127,389 498.765,063	51.598
5	454.127,389 498.765,063	6	453.990,7 498.691,405	155.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.990,7 498.691,405	7	453.992,538 498.688,281	3.625
7	453.992,538 498.688,281	8	454.129,938 498.761,374	155.632
8	454.129,938 498.761,374	1	454.175,309 498.782,3	49.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

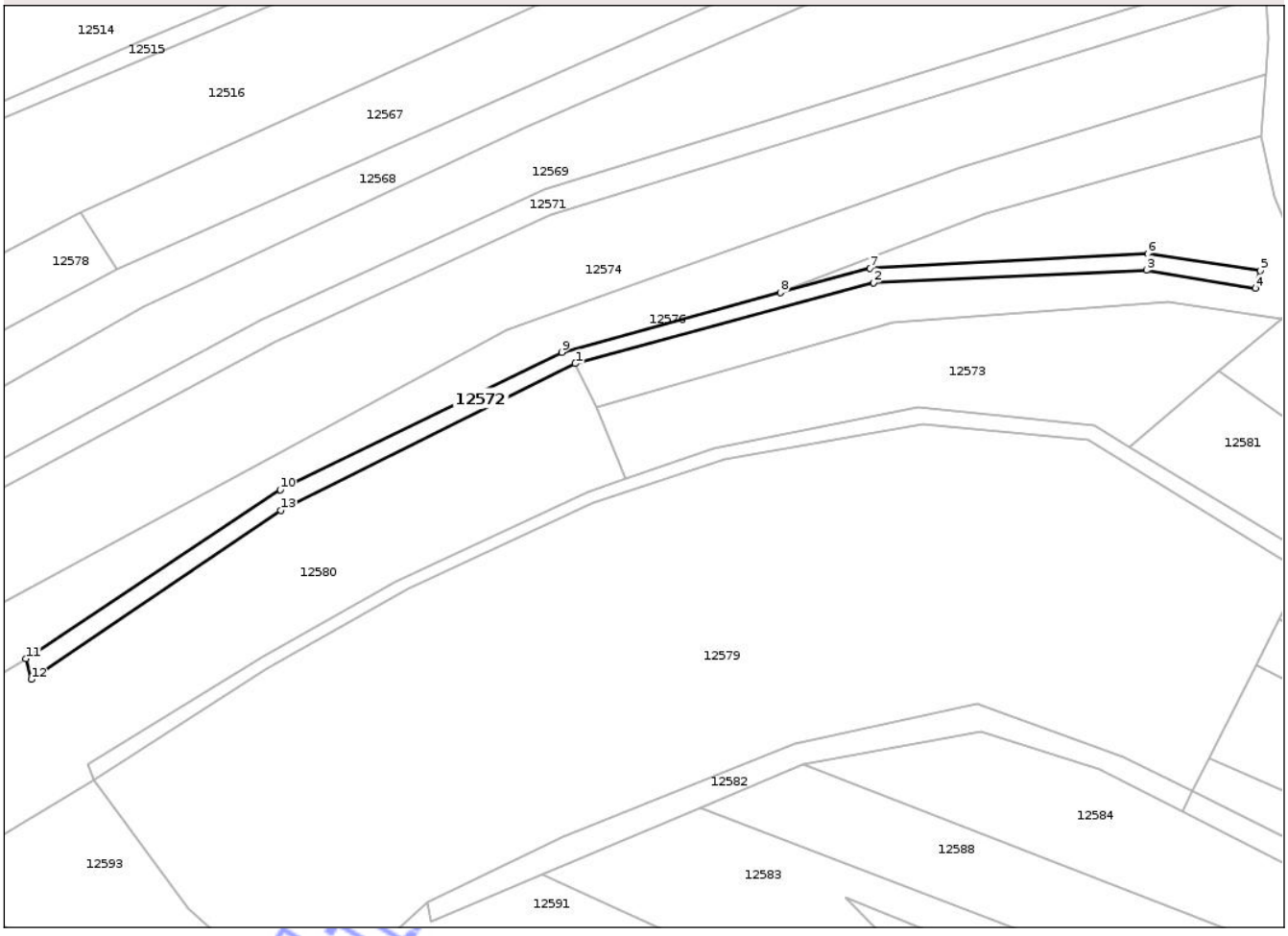
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	601	1	62	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.179,324 498.757,847	2	454.228,49 498.771,184	50.943
2	454.228,49 498.771,184	3	454.273,531 498.773,247	45.088
3	454.273,531 498.773,247	4	454.291,469 498.770,266	18.184
4	454.291,469 498.770,266	5	454.292,285 498.773,158	3.005
5	454.292,285 498.773,158	6	454.273,711 498.775,947	18.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.273,711 498.775,947	7	454.227,887 498.773,56	45.886
7	454.227,887 498.773,56	8	454.213,157 498.769,546	15.267
8	454.213,157 498.769,546	9	454.177,085 498.759,716	37.387
9	454.177,085 498.759,716	10	454.130,687 498.737,111	51.612
10	454.130,687 498.737,111	11	454.088,744 498.709,265	50.345
11	454.088,744 498.709,265	12	454.089,594 498.705,854	3.515
12	454.089,594 498.705,854	13	454.130,762 498.733,697	49.699
13	454.130,762 498.733,697	1	454.179,324 498.757,847	54.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104155	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

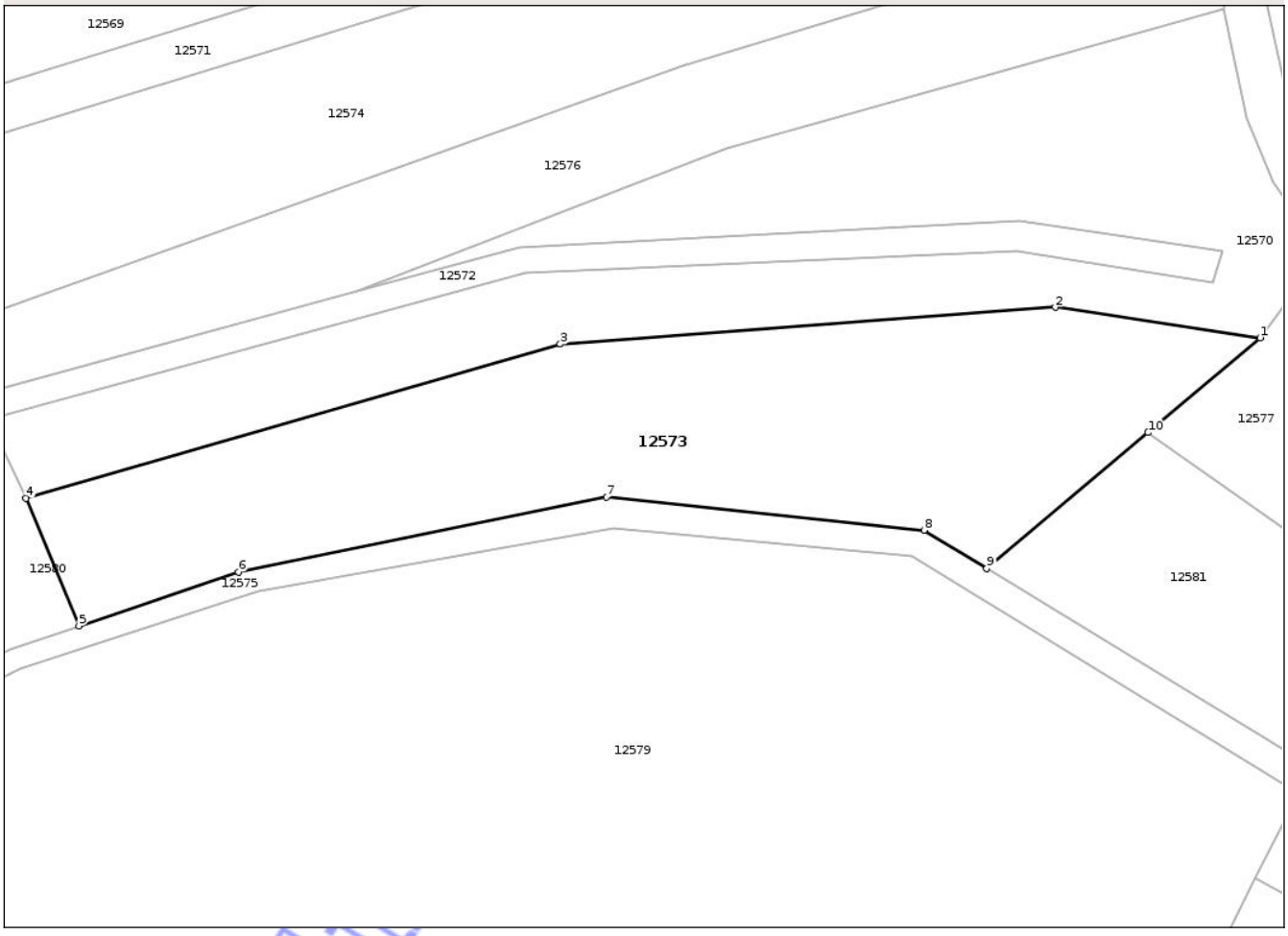
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104155	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	1	7/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.295,784 498.765,269	2	454.277,02 498.768,062	18.971
2	454.277,02 498.768,062	3	454.231,691 498.764,679	45.455
3	454.231,691 498.764,679	4	454.182,764 498.750,591	50.915
4	454.182,764 498.750,591	5	454.187,624 498.738,923	12.64
5	454.187,624 498.738,923	6	454.202,212 498.743,862	15.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.202,212 498.743,862	7	454.235,92 498.750,688	34.392
7	454.235,92 498.750,688	8	454.265,003 498.747,675	29.239
8	454.265,003 498.747,675	9	454.270,742 498.744,179	6.72
9	454.270,742 498.744,179	10	454.285,499 498.756,607	19.293
10	454.285,499 498.756,607	1	454.295,784 498.765,269	13.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104152	4.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11285 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 725/13, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104152 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104152 (parcela nr.7/22) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2884 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104152	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	1	7/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.168,124 498.763,444	2	454.242,844 498.790,181	79.36
2	454.242,844 498.790,181	3	454.293,195 498.805,439	52.612
3	454.293,195 498.805,439	4	454.293,654 498.811,449	6.028
4	454.293,654 498.811,449	5	454.293,159 498.818,652	7.22
5	454.293,159 498.818,652	6	454.175,309 498.782,3	123.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.175,309 498.782,3	7	454.129,938 498.761,374	49.964
7	454.129,938 498.761,374	8	453.992,538 498.688,281	155.632
8	453.992,538 498.688,281	9	453.998,463 498.678,206	11.688
9	453.998,463 498.678,206	10	454.009,958 498.681,64	11.997
10	454.009,958 498.681,64	11	454.011,124 498.678,689	3.173
11	454.011,124 498.678,689	1	454.168,124 498.763,444	178.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

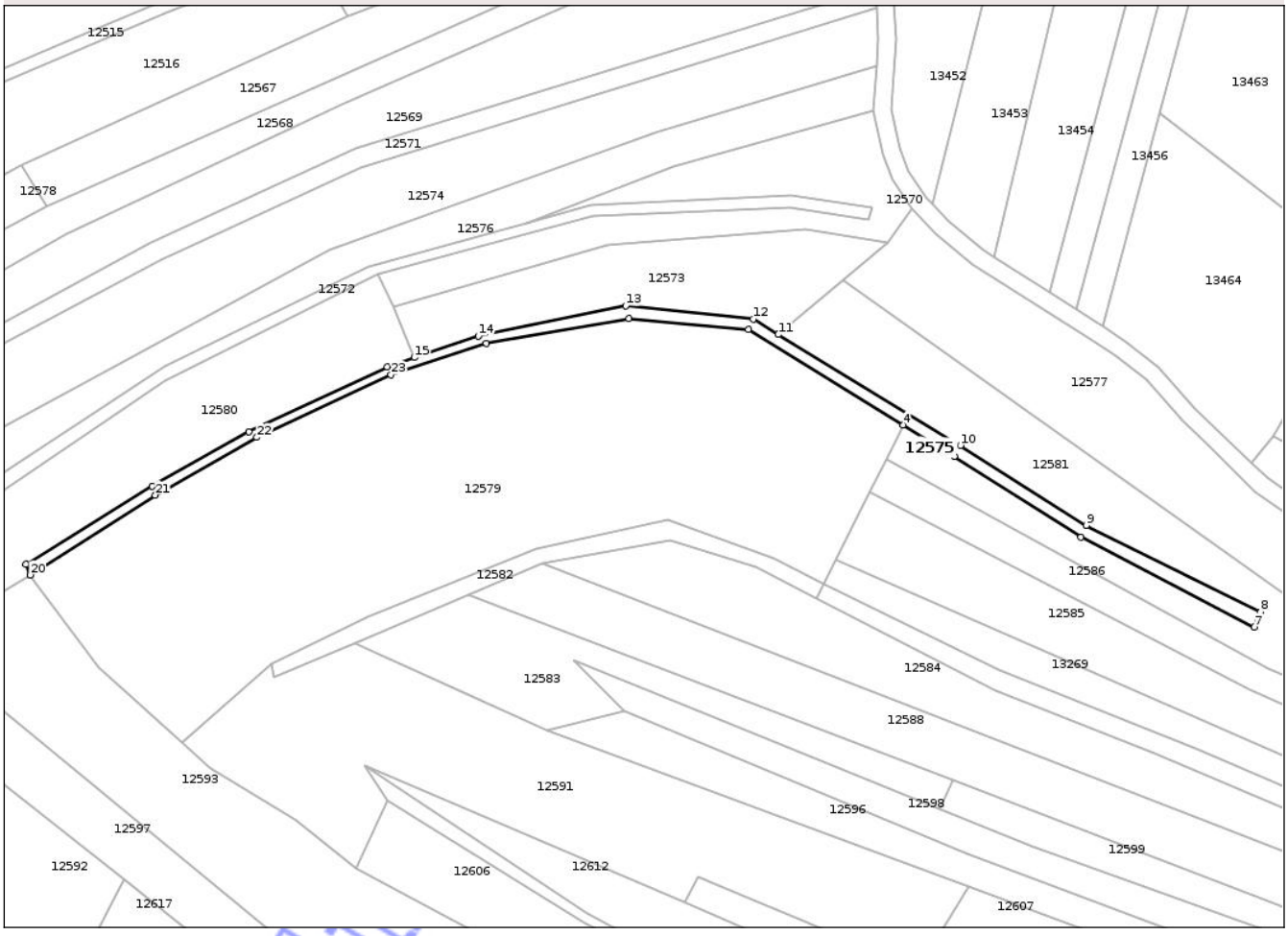
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	802	1	61	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.204,039 498.742,147	2	454.236,587 498.747,866	33.047
3	454.263,883 498.745,264	4	454.299,252 498.723,575	41.49
5	454.310,941 498.716,407	6	454.339,903 498.697,992	34.321
7	454.379,501 498.677,433	8	454.380,834 498.680,901	3.715
9	454.341,099 498.700,647	10	454.312,324 498.718,849	34.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.236,587 498.747,866	3	454.263,883 498.745,264	27.42
4	454.299,252 498.723,575	5	454.310,941 498.716,407	13.712
6	454.339,903 498.697,992	7	454.379,501 498.677,433	44.617
8	454.380,834 498.680,901	9	454.341,099 498.700,647	44.371
10	454.312,324 498.718,849	11	454.270,742 498.744,179	48.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.270,742 498.744,179	12	454.265,003 498.747,675	6.72
13	454.235,92 498.750,688	14	454.202,212 498.743,862	34.392
15	454.187,624 498.738,923	16	454.181,376 498.736,808	6.596
17	454.149,817 498.721,968	18	454.127,76 498.709,56	25.308
19	454.098,899 498.691,821	20	454.099,917 498.689,329	2.692
21	454.128,449 498.707,546	22	454.151,676 498.720,704	26.695
23	454.182,279 498.734,961	1	454.204,039 498.742,147	22.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.265,003 498.747,675	13	454.235,92 498.750,688	29.239
14	454.202,212 498.743,862	15	454.187,624 498.738,923	15.401
16	454.181,376 498.736,808	17	454.149,817 498.721,968	34.874
18	454.127,76 498.709,56	19	454.098,899 498.691,821	33.877
20	454.099,917 498.689,329	21	454.128,449 498.707,546	33.852
22	454.151,676 498.720,704	23	454.182,279 498.734,961	33.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104391	2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 736/13, din 05/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILIMON ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

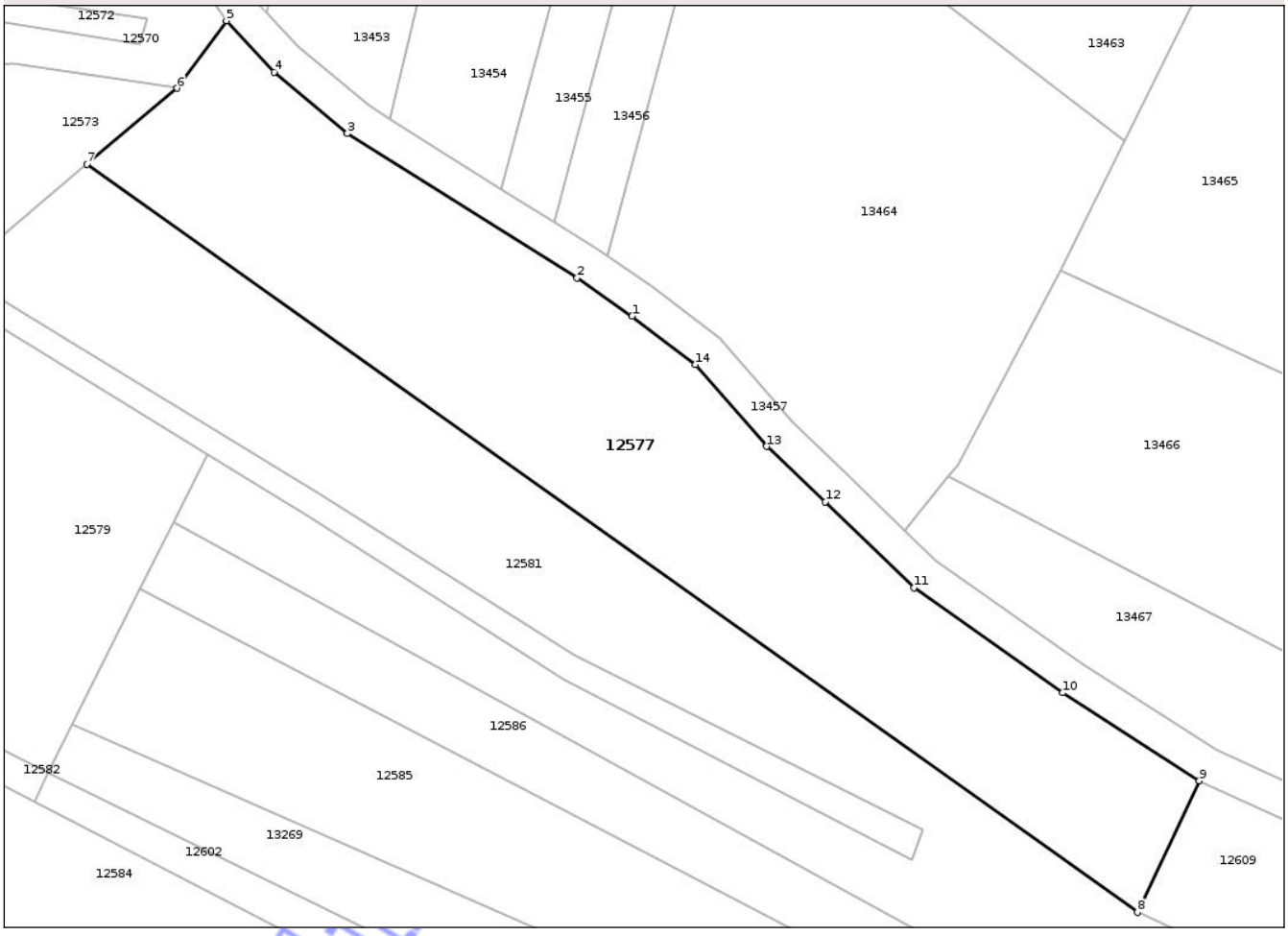
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104391	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	1	72/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.347,646 498.739,329	2	454.341,375 498.743,682	7.634
2	454.341,375 498.743,682	3	454.315,182 498.760,129	30.929
3	454.315,182 498.760,129	4	454.306,831 498.767,117	10.889
4	454.306,831 498.767,117	5	454.301,392 498.772,961	7.983
5	454.301,392 498.772,961	6	454.295,784 498.765,269	9.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.295,784 498.765,269	7	454.285,499 498.756,607	13.447
7	454.285,499 498.756,607	8	454.405,265 498.671,441	146.96
8	454.405,265 498.671,441	9	454.412,3 498.686,437	16.564
9	454.412,3 498.686,437	10	454.396,713 498.696,44	18.521
10	454.396,713 498.696,44	11	454.379,761 498.708,399	20.746
11	454.379,761 498.708,399	12	454.369,689 498.718,183	14.042
12	454.369,689 498.718,183	13	454.362,983 498.724,49	9.206
13	454.362,983 498.724,49	14	454.354,854 498.733,811	12.368
14	454.354,854 498.733,811	1	454.347,646 498.739,329	9.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104138	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11807 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104138 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104138 (parcela nr.7/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14857 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2087, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

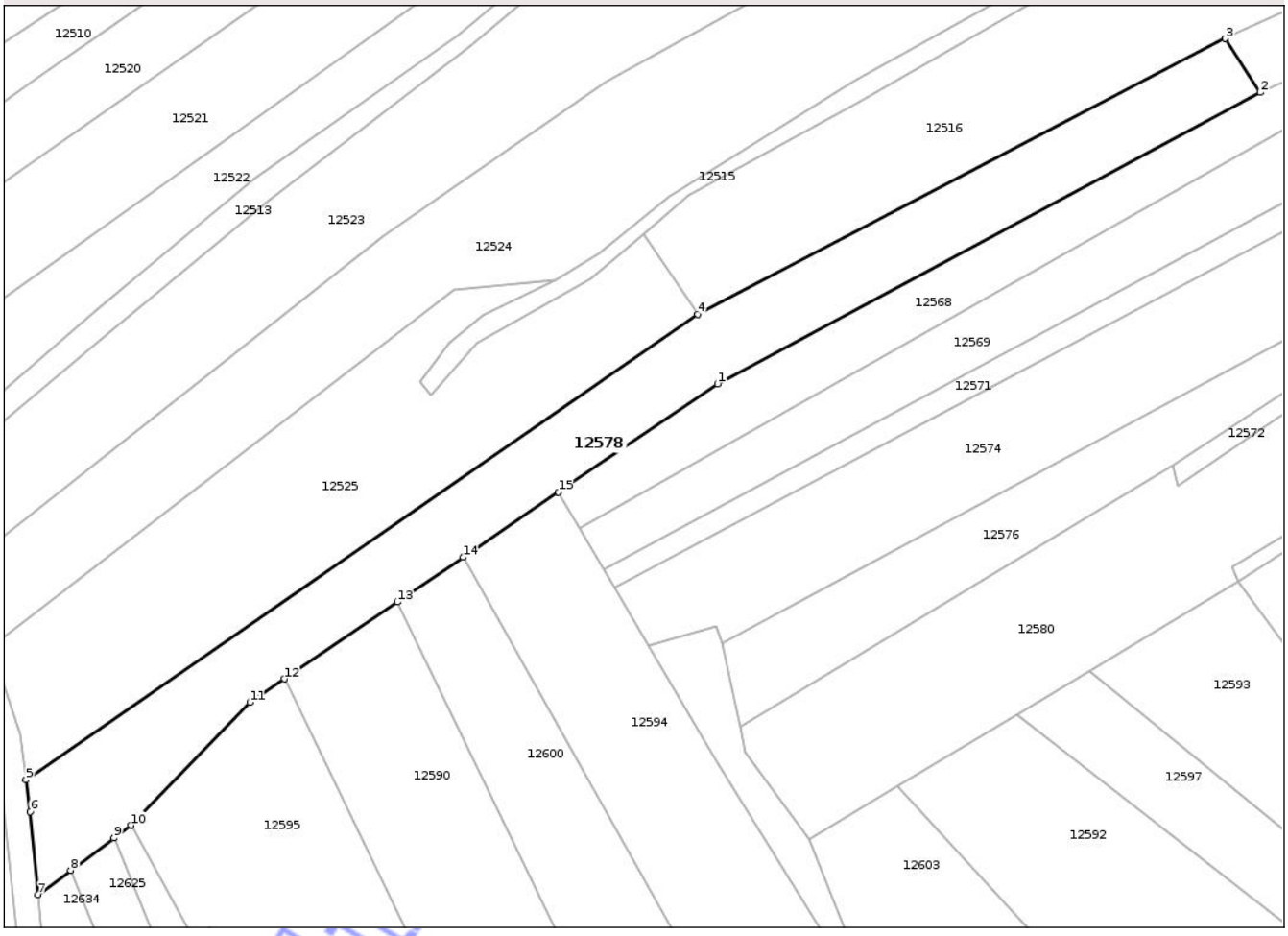
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104138	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	1	7/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.010,288 498.723,341	2	454.103,777 498.773,473	106.082
2	454.103,777 498.773,473	3	454.097,785 498.782,728	11.025
3	454.097,785 498.782,728	4	454.006,853 498.735,295	102.56
4	454.006,853 498.735,295	5	453.891,143 498.655,224	140.713
5	453.891,143 498.655,224	6	453.891,901 498.649,727	5.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.891,901 498.649,727	7	453.893,241 498.635,475	14.315
7	453.893,241 498.635,475	8	453.898,857 498.639,65	6.998
8	453.898,857 498.639,65	9	453.906,293 498.645,178	9.266
9	453.906,293 498.645,178	10	453.909,236 498.647,366	3.667
10	453.909,236 498.647,366	11	453.929,76 498.668,531	29.482
11	453.929,76 498.668,531	12	453.935,698 498.672,572	7.183
12	453.935,698 498.672,572	13	453.955,139 498.685,805	23.517
13	453.955,139 498.685,805	14	453.966,454 498.693,506	13.687
14	453.966,454 498.693,506	15	453.982,887 498.704,691	19.878
15	453.982,887 498.704,691	1	454.010,288 498.723,341	33.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104387	9.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 711/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104387	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	1	63/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.291,56 498.708,262	2	454.295,363 498.715,833	8.472
2	454.295,363 498.715,833	3	454.299,252 498.723,575	8.664
3	454.299,252 498.723,575	4	454.263,883 498.745,264	41.49
4	454.263,883 498.745,264	5	454.236,587 498.747,866	27.42
5	454.236,587 498.747,866	6	454.204,039 498.742,147	33.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.204,039 498.742,147	7	454.182,279 498.734,961	22.916
7	454.182,279 498.734,961	8	454.151,676 498.720,704	33.761
8	454.151,676 498.720,704	9	454.128,449 498.707,546	26.695
9	454.128,449 498.707,546	10	454.099,917 498.689,329	33.852
10	454.099,917 498.689,329	11	454.115,576 498.668,096	26.383
11	454.115,576 498.668,096	12	454.134,619 498.650,994	25.595
12	454.134,619 498.650,994	13	454.154,919 498.669,085	27.191
13	454.154,919 498.669,085	14	454.177,168 498.679,928	24.751
14	454.177,168 498.679,928	15	454.215,448 498.695,314	41.256
15	454.215,448 498.695,314	16	454.245,604 498.701,806	30.847
16	454.245,604 498.701,806	17	454.269,776 498.693,045	25.711
17	454.269,776 498.693,045	18	454.281,072 498.687,384	12.635
18	454.281,072 498.687,384	19	454.283,839 498.692,892	6.163
19	454.283,839 498.692,892	1	454.291,56 498.708,262	17.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104156	3.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12274 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 975/13, din 17/10/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104156 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104156 (parcela nr.7/26) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU**	
/		
Act Administrativ nr. 851, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

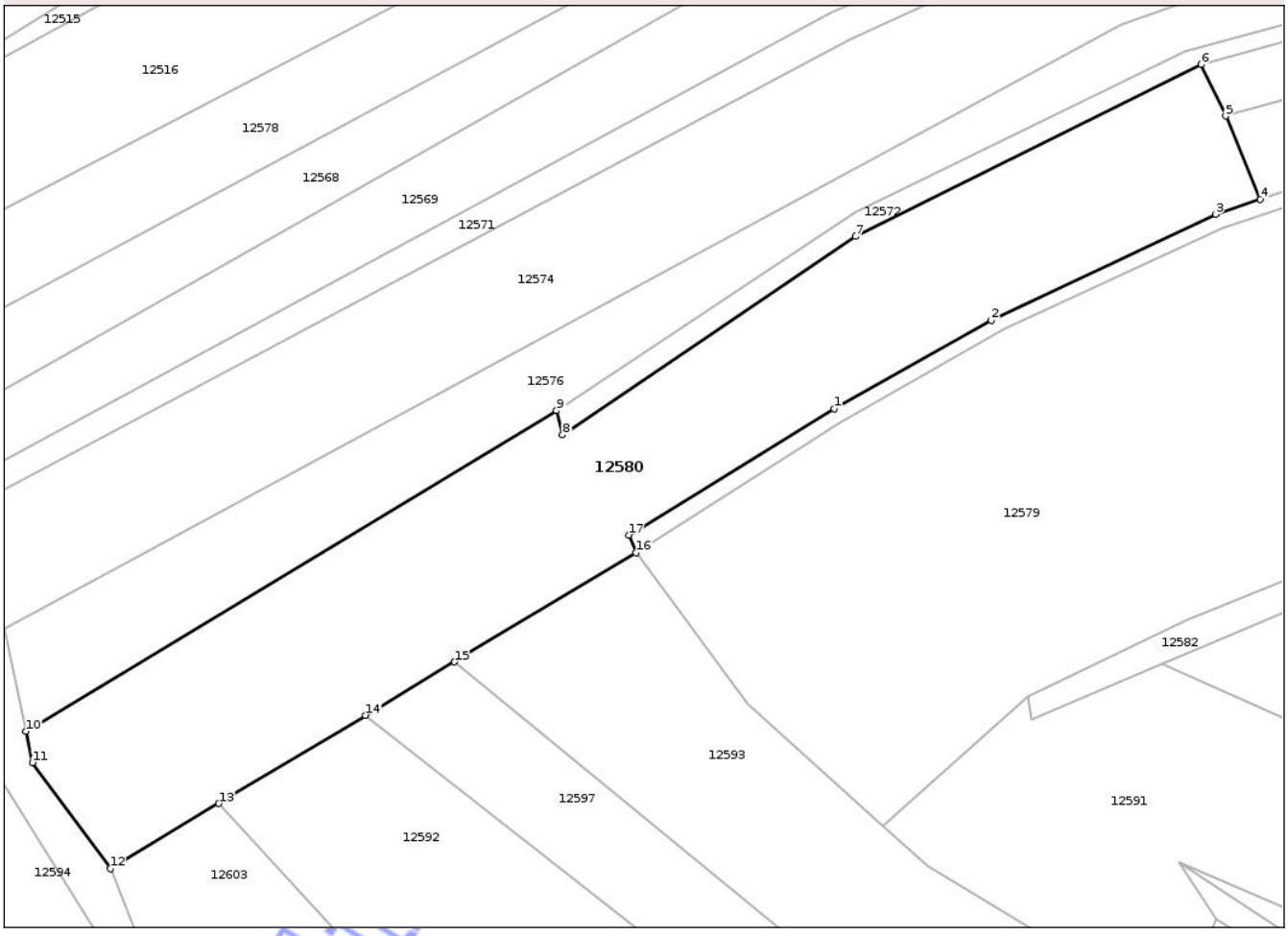
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104156	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	1	7/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.127,76 498.709,56	2	454.149,817 498.721,968	25.308
2	454.149,817 498.721,968	3	454.181,376 498.736,808	34.874
3	454.181,376 498.736,808	4	454.187,624 498.738,923	6.596
4	454.187,624 498.738,923	5	454.182,764 498.750,591	12.64
5	454.182,764 498.750,591	6	454.179,324 498.757,847	8.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.179,324 498.757,847	7	454.130,762 498.733,697	54.236
7	454.130,762 498.733,697	8	454.089,594 498.705,854	49.699
8	454.089,594 498.705,854	9	454.088,744 498.709,265	3.515
9	454.088,744 498.709,265	10	454.014,185 498.664,257	87.091
10	454.014,185 498.664,257	11	454.015,115 498.659,874	4.481
11	454.015,115 498.659,874	12	454.026,051 498.644,993	18.467
12	454.026,051 498.644,993	13	454.041,292 498.654,141	17.776
13	454.041,292 498.654,141	14	454.061,898 498.666,509	24.033
14	454.061,898 498.666,509	15	454.074,398 498.674,012	14.579
15	454.074,398 498.674,012	16	454.099,917 498.689,329	29.763
16	454.099,917 498.689,329	17	454.098,899 498.691,821	2.692
17	454.098,899 498.691,821	1	454.127,76 498.709,56	33.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104389	3.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN SILVIA** 2) **OPREAN IOAN** 3) **MIHĂILĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

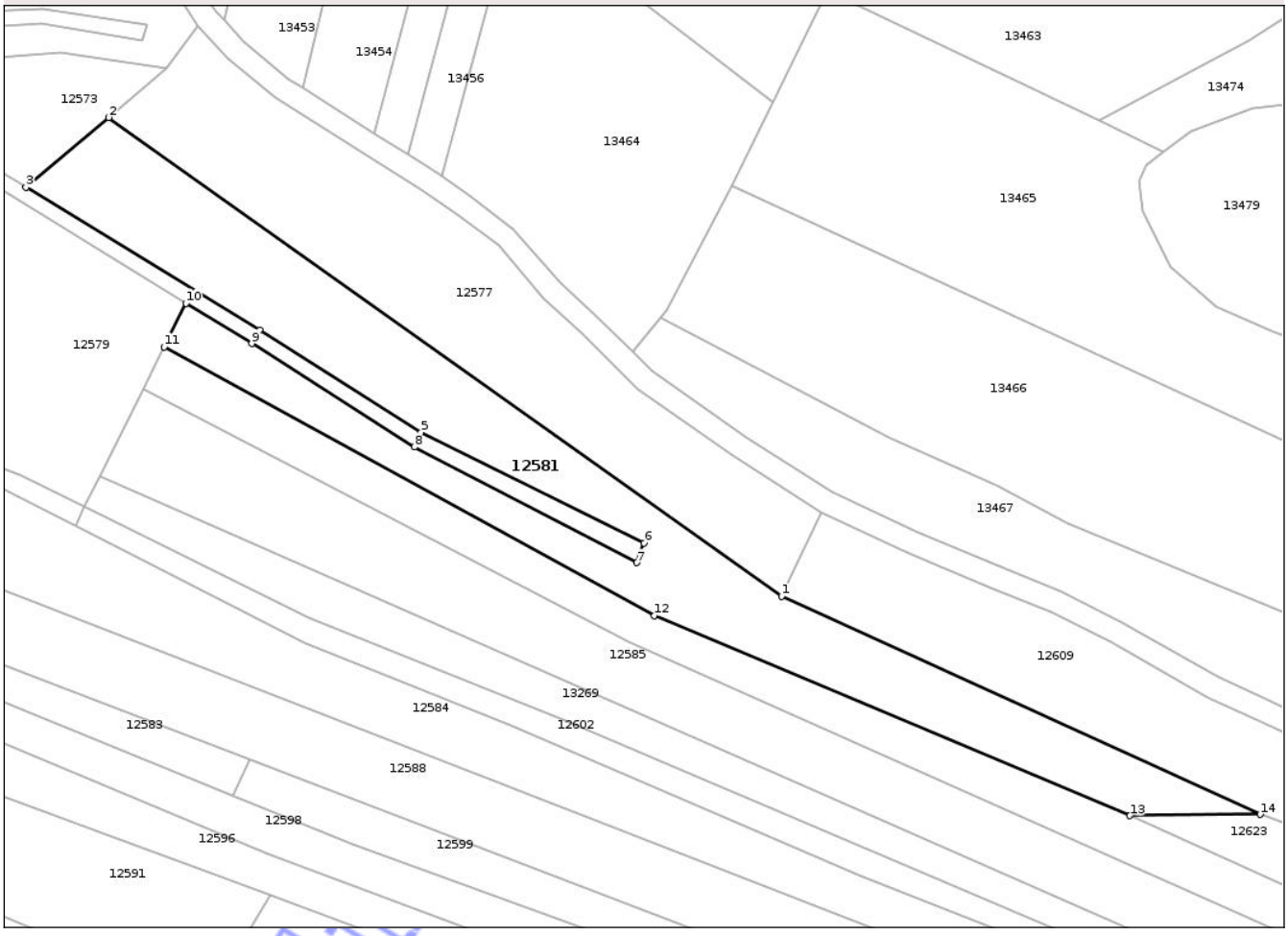
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104389	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	1	63/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.405,265 498.671,441	2	454.285,499 498.756,607	146.96
2	454.285,499 498.756,607	3	454.270,742 498.744,179	19.293
3	454.270,742 498.744,179	4	454.312,324 498.718,849	48.69
4	454.312,324 498.718,849	5	454.341,099 498.700,647	34.049
5	454.341,099 498.700,647	6	454.380,834 498.680,901	44.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.380,834 498.680,901	7	454.379,501 498.677,433	3.715
7	454.379,501 498.677,433	8	454.339,903 498.697,992	44.617
8	454.339,903 498.697,992	9	454.310,941 498.716,407	34.321
9	454.310,941 498.716,407	10	454.299,252 498.723,575	13.712
10	454.299,252 498.723,575	11	454.295,363 498.715,833	8.664
11	454.295,363 498.715,833	12	454.382,633 498.668,003	99.518
12	454.382,633 498.668,003	13	454.467,323 498.632,458	91.847
13	454.467,323 498.632,458	14	454.490,509 498.632,663	23.187
14	454.490,509 498.632,663	1	454.405,265 498.671,441	93.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neideitificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

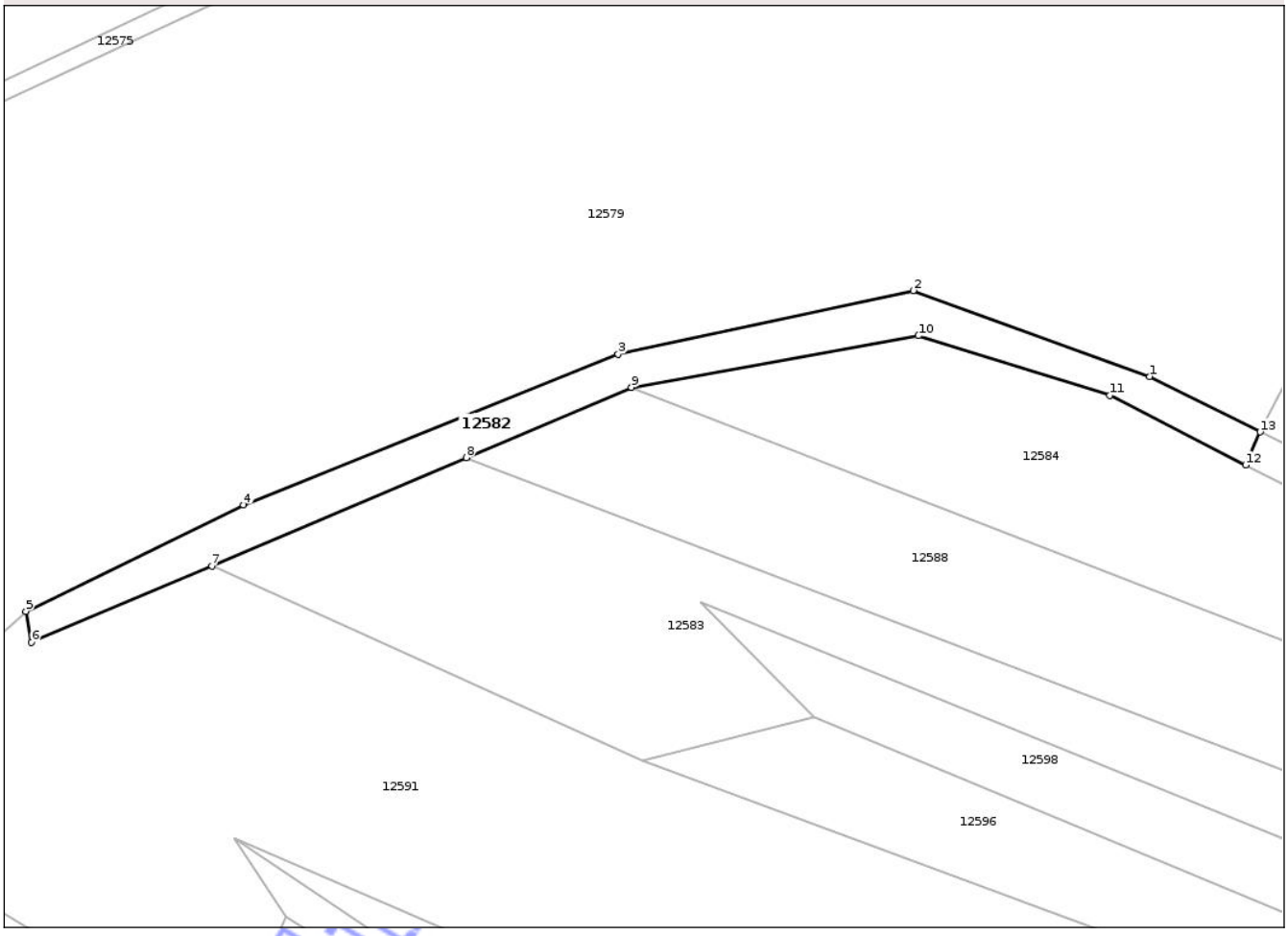
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	522	1	60	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.269,776 498.693,045	2	454.245,604 498.701,806	25.711
2	454.245,604 498.701,806	3	454.215,448 498.695,314	30.847
3	454.215,448 498.695,314	4	454.177,168 498.679,928	41.256
4	454.177,168 498.679,928	5	454.154,919 498.669,085	24.751
5	454.154,919 498.669,085	6	454.155,494 498.665,898	3.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.155,494 498.665,898	7	454.173,91 498.673,717	20.007
7	454.173,91 498.673,717	8	454.199,926 498.684,761	28.263
8	454.199,926 498.684,761	9	454.216,82 498.691,933	18.353
9	454.216,82 498.691,933	10	454.246,137 498.697,21	29.788
10	454.246,137 498.697,21	11	454.265,679 498.691,123	20.468
11	454.265,679 498.691,123	12	454.279,565 498.683,995	15.609
12	454.279,565 498.683,995	13	454.281,072 498.687,384	3.709
13	454.281,072 498.687,384	1	454.269,776 498.693,045	12.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104383	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12390 / 28/10/2014		
Act Administrativ nr. 755/13, din 18/02/1999 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7961/24-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104383 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104383 (parcela nr.63/45) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7599 / 02/07/2018		
Act Notarial nr. 810, din 29/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

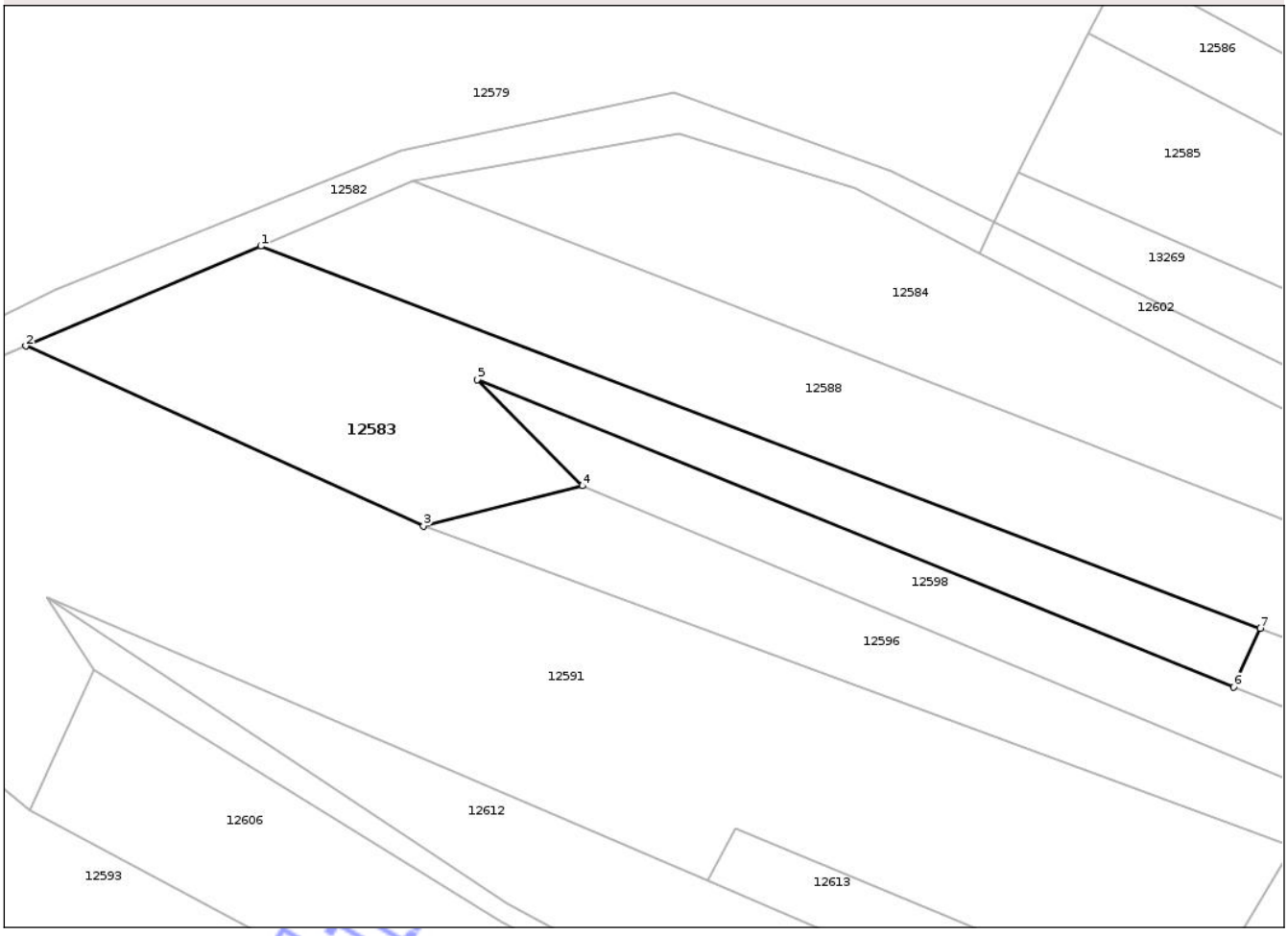
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104383	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	63/45	-	Numar tarla gresit in E-Terra (2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.199,926 498.684,761	2	454.173,91 498.673,717	28.263
2	454.173,91 498.673,717	3	454.217,935 498.653,803	48.319
3	454.217,935 498.653,803	4	454.235,53 498.658,251	18.149
4	454.235,53 498.658,251	5	454.223,92 498.670,004	16.52
5	454.223,92 498.670,004	6	454.307,643 498.636,024	90.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.307,643 498.636,024	7	454.310,599 498.642,49	7.11
7	454.310,599 498.642,49	1	454.199,926 498.684,761	118.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104380	2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5776 / 12/06/2015		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104380 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104380 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2127 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

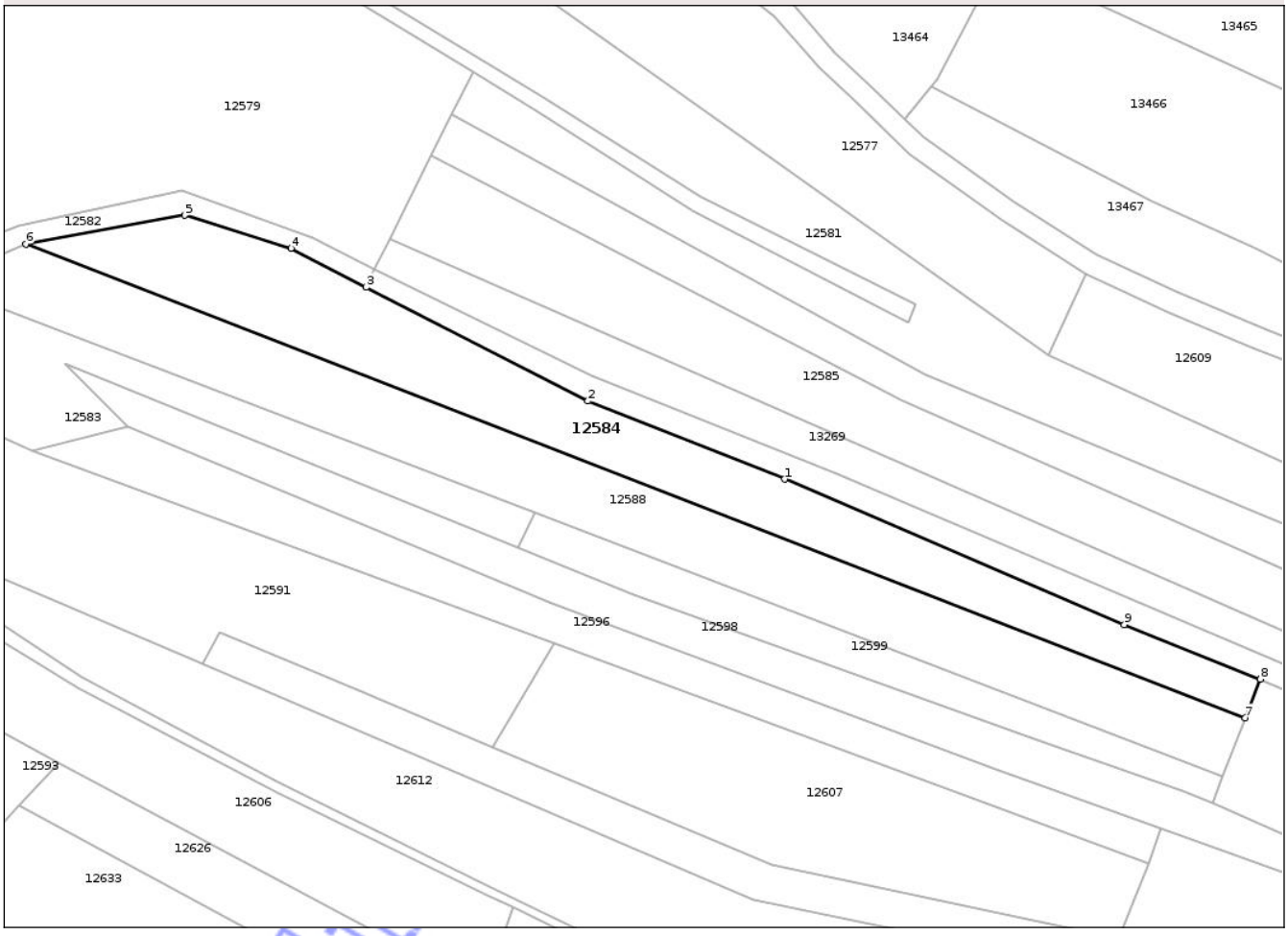
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104380	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	1	63/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.356,671 498.648,628	2	454.320,427 498.663,02	38.997
2	454.320,427 498.663,02	3	454.279,565 498.683,995	45.931
3	454.279,565 498.683,995	4	454.265,679 498.691,123	15.609
4	454.265,679 498.691,123	5	454.246,137 498.697,21	20.468
5	454.246,137 498.697,21	6	454.216,82 498.691,933	29.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.216,82 498.691,933	7	454.441,631 498.604,712	241.138
7	454.441,631 498.604,712	8	454.444,379 498.611,827	7.627
8	454.444,379 498.611,827	9	454.419,33 498.621,87	26.987
9	454.419,33 498.621,87	1	454.356,671 498.648,628	68.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.837	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

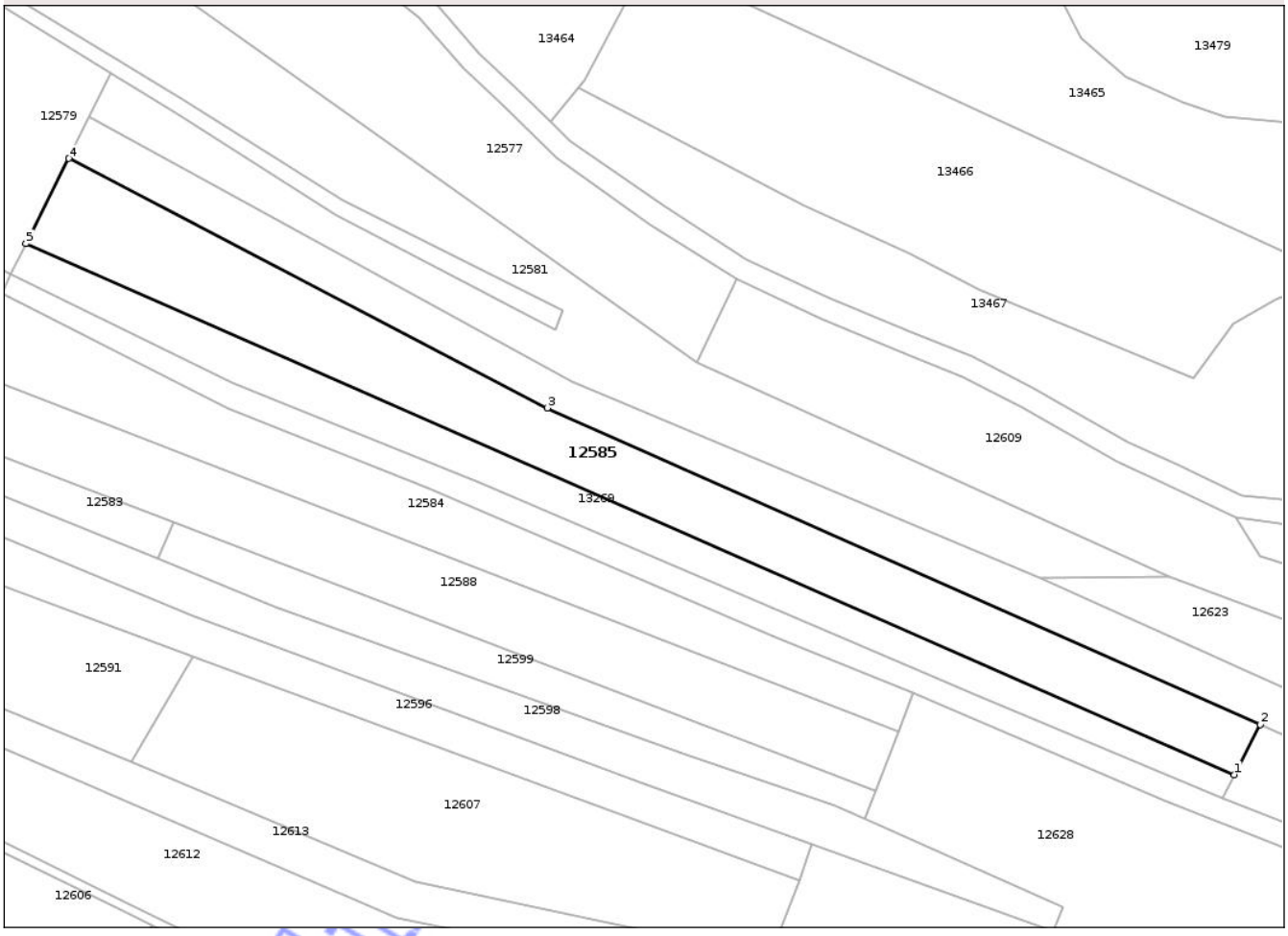
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.837	1	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.502,365 498.596,997	2	454.507,052 498.606,061	10.204
2	454.507,052 498.606,061	3	454.378,149 498.663,219	141.007
3	454.378,149 498.663,219	4	454.291,56 498.708,262	97.604
4	454.291,56 498.708,262	5	454.283,839 498.692,892	17.201
5	454.283,839 498.692,892	1	454.502,365 498.596,997	238.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104388	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 776/13, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂRZAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

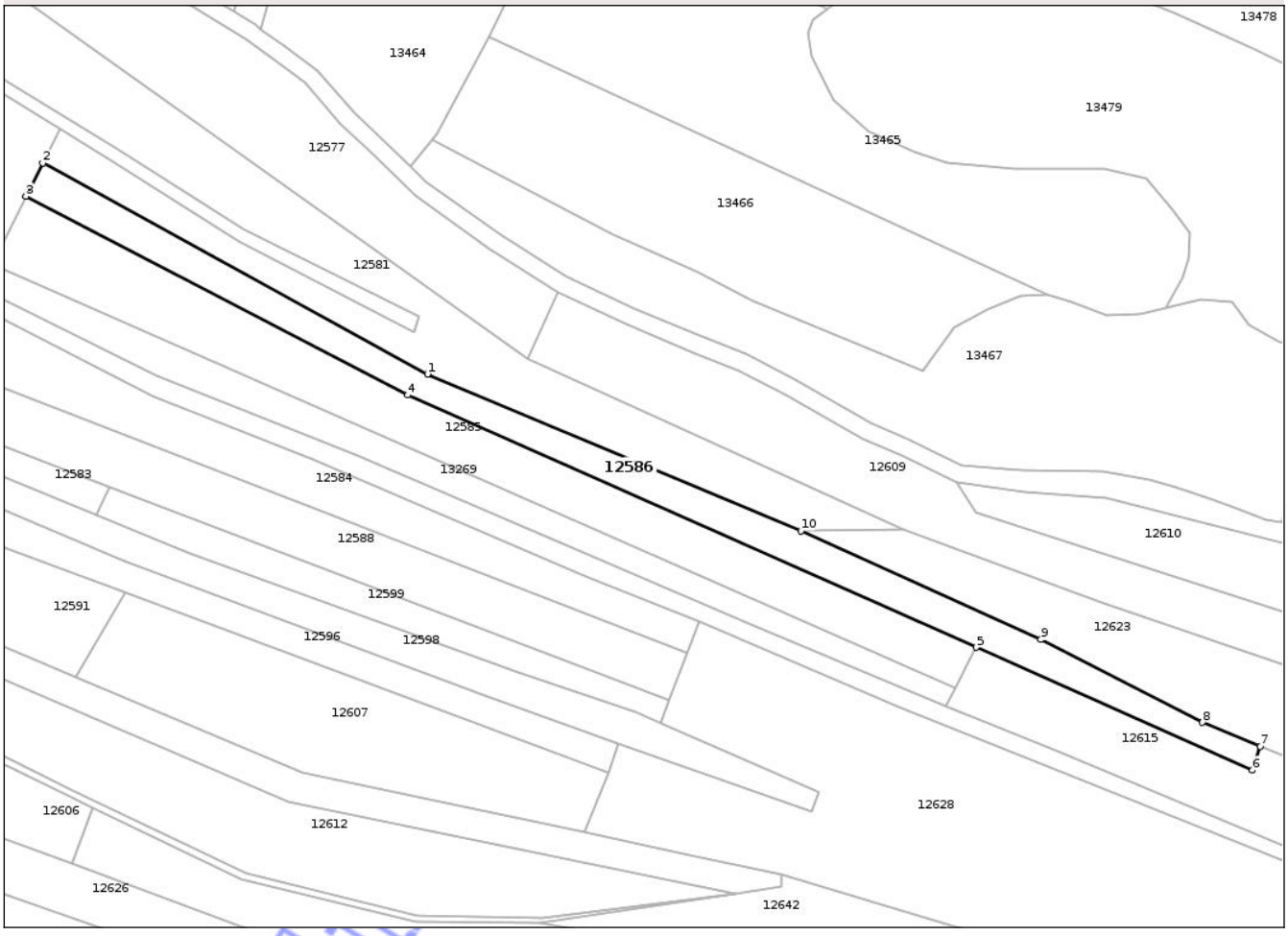
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104388	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	1	63/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.382,633 498.668,003	2	454.295,363 498.715,833	99.518
2	454.295,363 498.715,833	3	454.291,56 498.708,262	8.472
3	454.291,56 498.708,262	4	454.378,149 498.663,219	97.604
4	454.378,149 498.663,219	5	454.507,052 498.606,061	141.007
5	454.507,052 498.606,061	6	454.569,807 498.578,234	68.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.569,807 498.578,234	7	454.571,528 498.583,674	5.706
7	454.571,528 498.583,674	8	454.558,424 498.589,079	14.175
8	454.558,424 498.589,079	9	454.521,763 498.607,844	41.184
9	454.521,763 498.607,844	10	454.467,323 498.632,458	59.746
10	454.467,323 498.632,458	1	454.382,633 498.668,003	91.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104390	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11035 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 819/13, din 02/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104390 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104390 (parcela nr.69/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **RUSU MOISE** 2) **RUSU GHERASIM**	
4709 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 539, din 09/05/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

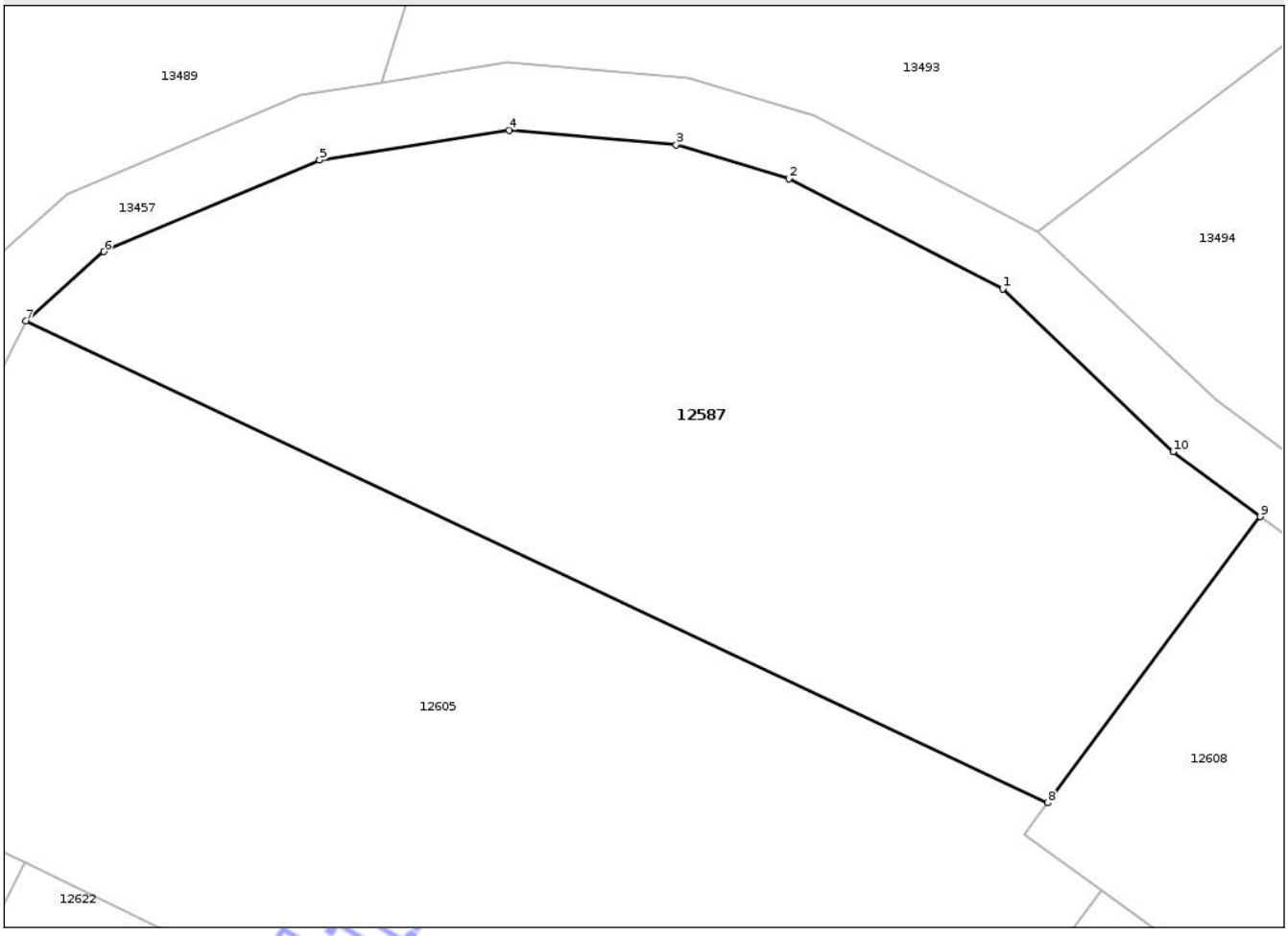
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104390	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	1	69/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.870,6 498.653,25	2	454.857,869 498.659,812	14.323
2	454.857,869 498.659,812	3	454.851,171 498.661,808	6.989
3	454.851,171 498.661,808	4	454.841,236 498.662,688	9.974
4	454.841,236 498.662,688	5	454.829,931 498.660,904	11.445
5	454.829,931 498.660,904	6	454.817,086 498.655,468	13.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.817,086 498.655,468	7	454.812,441 498.651,347	6.21
7	454.812,441 498.651,347	8	454.873,287 498.622,679	67.261
8	454.873,287 498.622,679	9	454.885,944 498.639,705	21.215
9	454.885,944 498.639,705	10	454.880,755 498.643,565	6.467
10	454.880,755 498.643,565	1	454.870,6 498.653,25	14.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		571	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

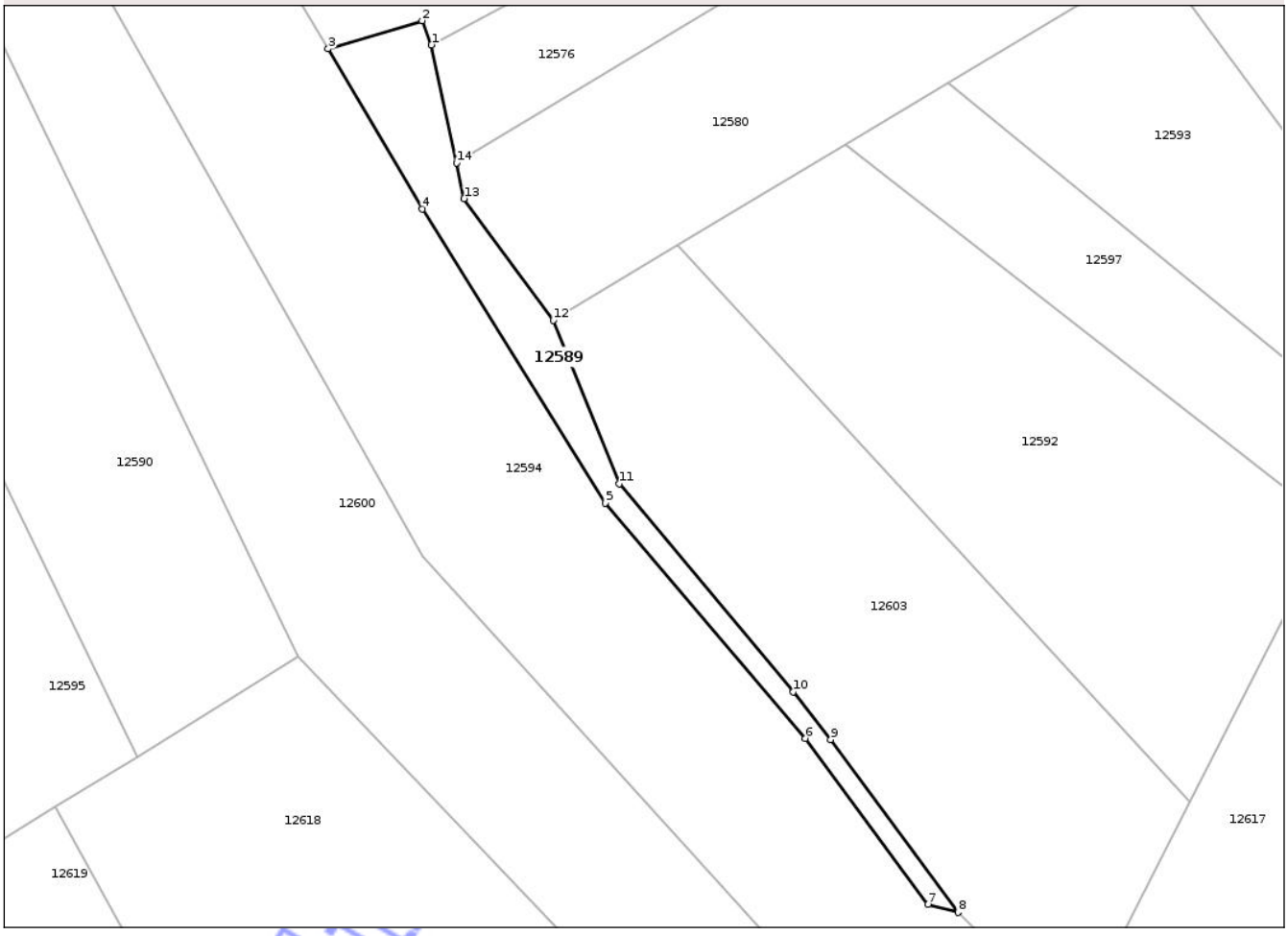
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	571	1	8	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.011,124 498.678,689	2	454.009,958 498.681,64	3.173
2	454.009,958 498.681,64	3	453.998,463 498.678,206	11.997
3	453.998,463 498.678,206	4	454.009,997 498.658,595	22.751
4	454.009,997 498.658,595	5	454.032,402 498.622,646	42.359
5	454.032,402 498.622,646	6	454.056,916 498.593,866	37.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.056,916 498.593,866	7	454.071,927 498.573,544	25.265
7	454.071,927 498.573,544	8	454.075,616 498.572,576	3.814
8	454.075,616 498.572,576	9	454.060,029 498.593,711	26.261
9	454.060,029 498.593,711	10	454.055,453 498.599,565	7.43
10	454.055,453 498.599,565	11	454.034,11 498.625,004	33.206
11	454.034,11 498.625,004	12	454.026,051 498.644,993	21.552
12	454.026,051 498.644,993	13	454.015,115 498.659,874	18.467
13	454.015,115 498.659,874	14	454.014,185 498.664,257	4.481
14	454.014,185 498.664,257	1	454.011,124 498.678,689	14.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104144	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11913 / 17/10/2014		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104144 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104144 (parcela nr.7/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14858 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2087, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

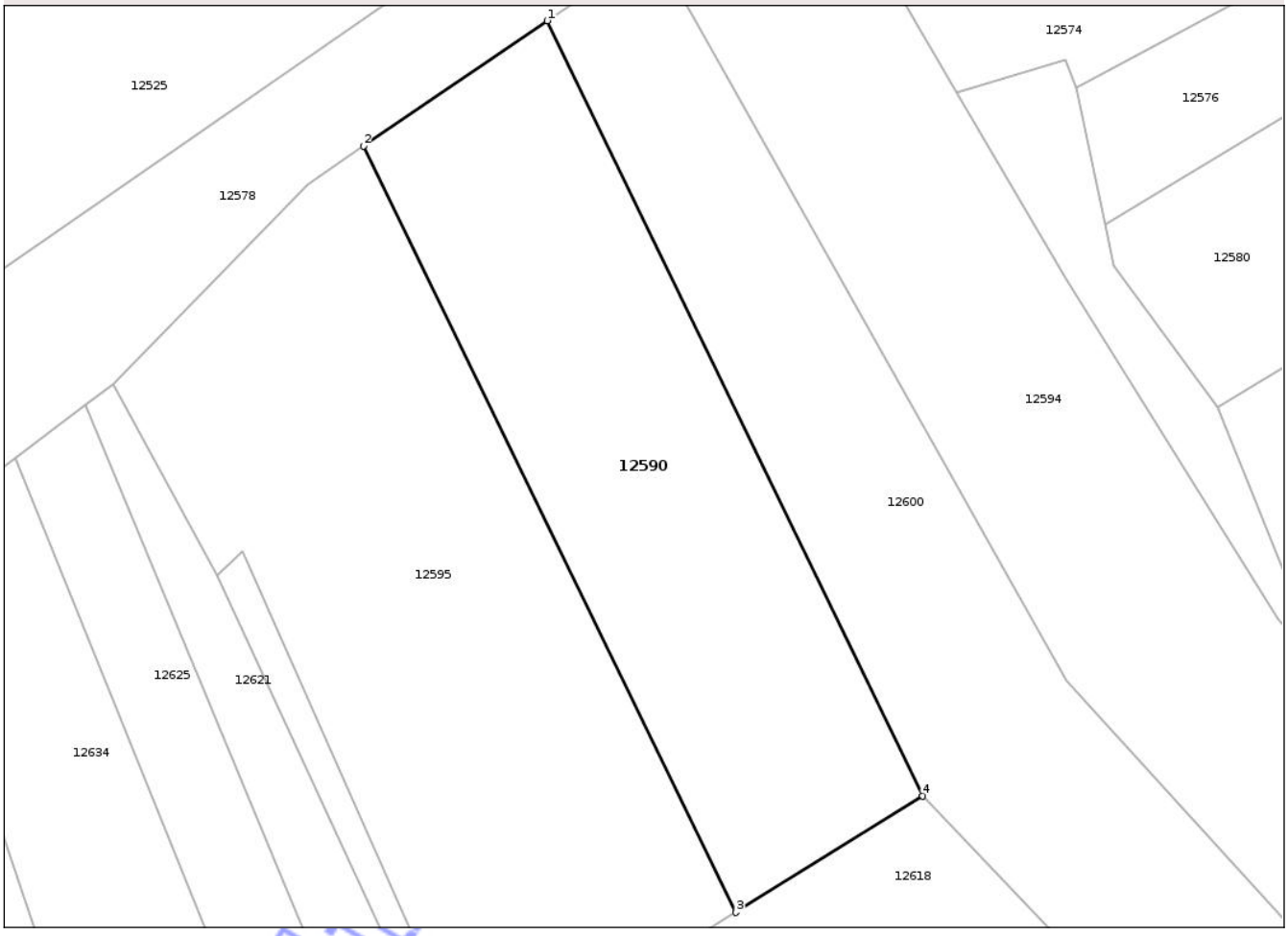
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104144	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	1	7/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.955,139 498.685,805	2	453.935,698 498.672,572	23.517
2	453.935,698 498.672,572	3	453.975,111 498.591,619	90.038
3	453.975,111 498.591,619	4	453.994,854 498.603,935	23.27
4	453.994,854 498.603,935	1	453.955,139 498.685,805	90.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104379	4.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

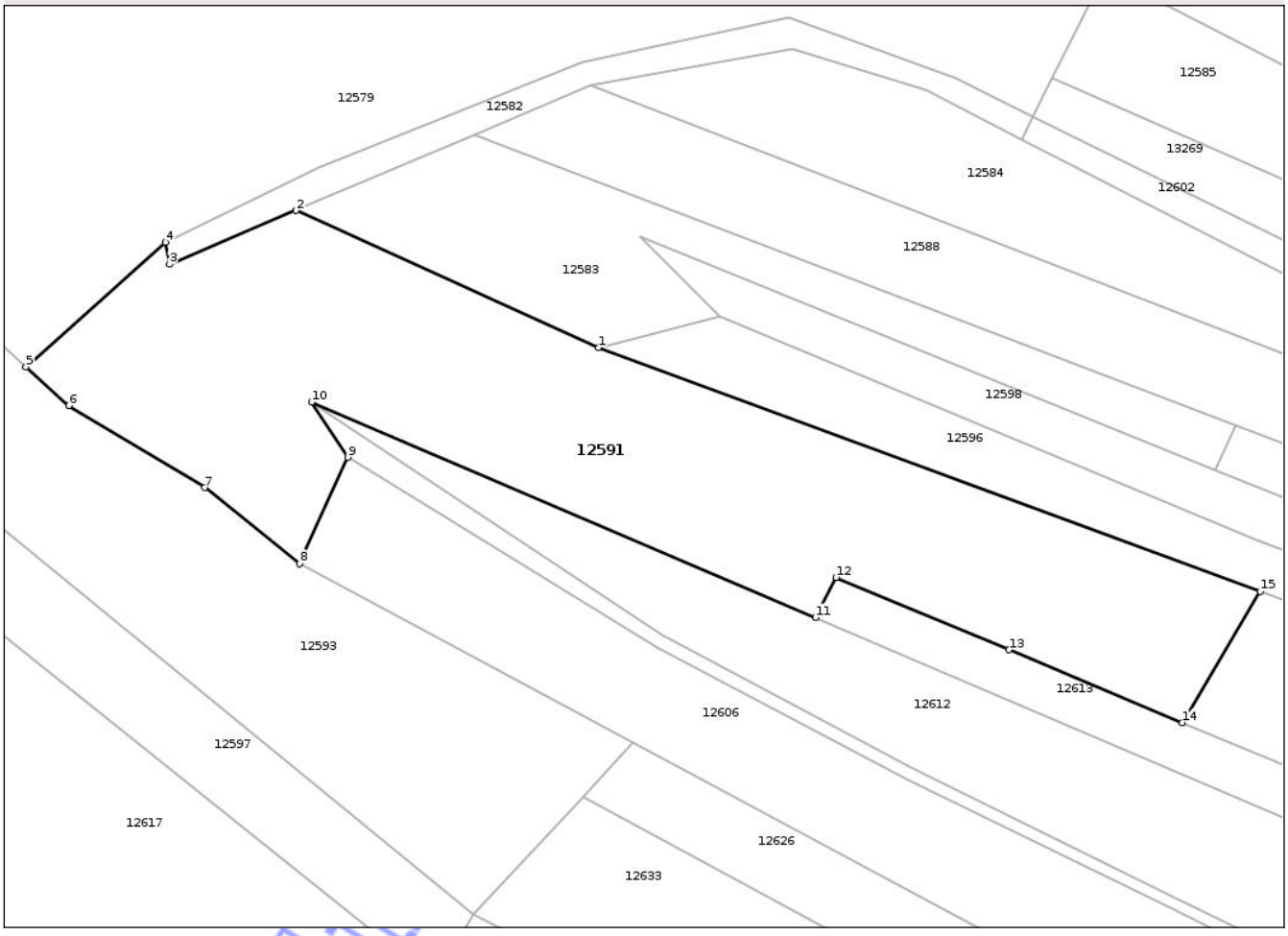
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104379	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	1	63/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.217,935 498.653,803	2	454.173,91 498.673,717	48.319
2	454.173,91 498.673,717	3	454.155,494 498.665,898	20.007
3	454.155,494 498.665,898	4	454.154,919 498.669,085	3.238
4	454.154,919 498.669,085	5	454.134,619 498.650,994	27.191
5	454.134,619 498.650,994	6	454.140,881 498.645,369	8.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.140,881 498.645,369	7	454.160,644 498.633,45	23.079
7	454.160,644 498.633,45	8	454.174,392 498.622,423	17.624
8	454.174,392 498.622,423	9	454.181,471 498.637,87	16.992
9	454.181,471 498.637,87	10	454.176,181 498.645,886	9.604
10	454.176,181 498.645,886	11	454.249,446 498.614,587	79.67
11	454.249,446 498.614,587	12	454.252,463 498.620,426	6.572
12	454.252,463 498.620,426	13	454.277,64 498.609,893	27.292
13	454.277,64 498.609,893	14	454.302,803 498.599,336	27.288
14	454.302,803 498.599,336	15	454.314,159 498.618,384	22.176
15	454.314,159 498.618,384	1	454.217,935 498.653,803	102.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104392	7.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10779 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 962/13, din 17/10/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104392 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104392 (parcela nr.72/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2269 / 03/03/2017		
Act Notarial nr. 245, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

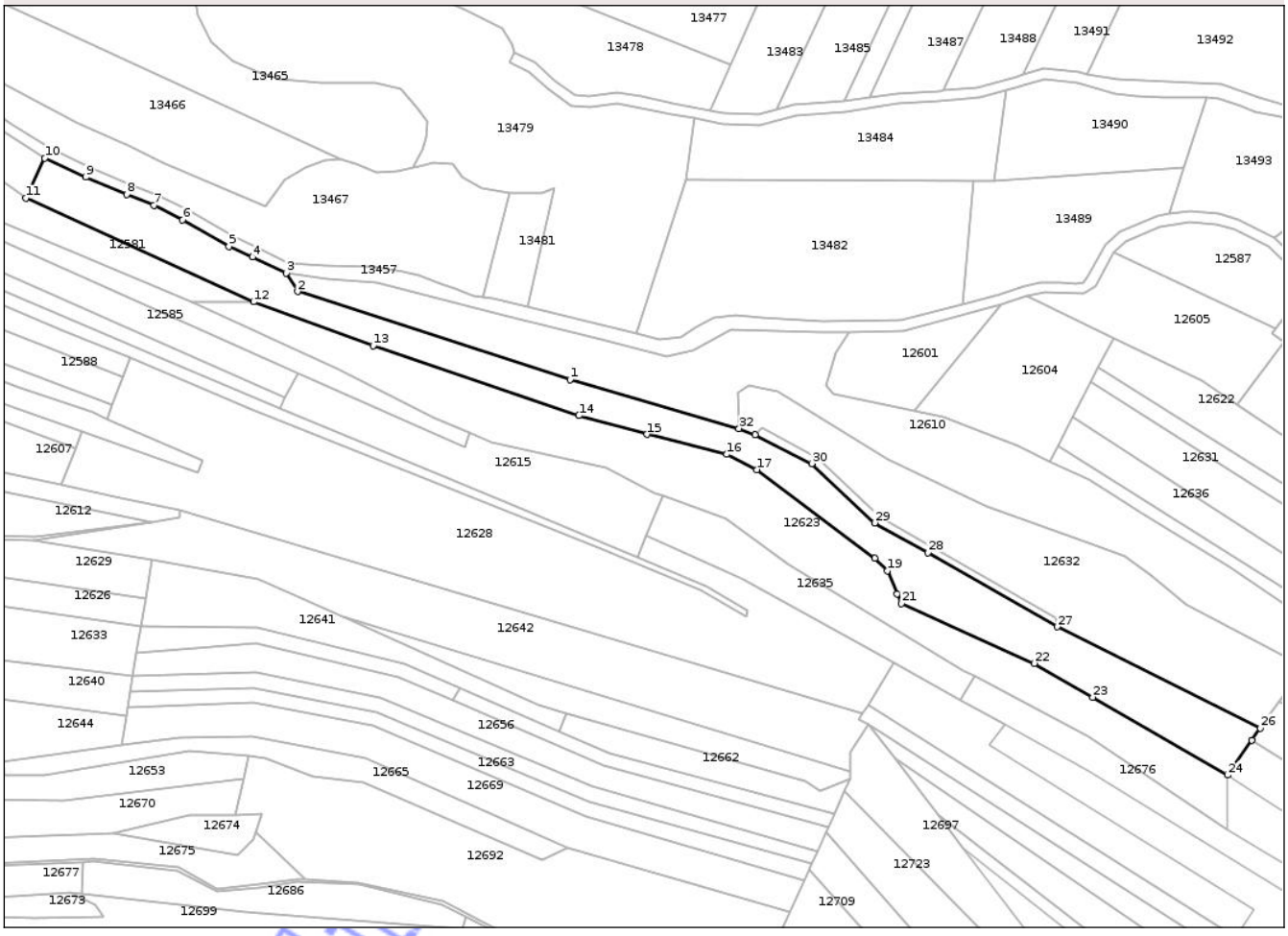
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104392	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.300	1	72/2/1	-	Numar parcela gresit in CF (72/2) ; numar tarla gresit in CF (10)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.609,044 498.603,533	2	454.506,969 498.636,524	107.274
3	454.502,665 498.643,425	4	454.490,208 498.649,437	13.832
5	454.481,295 498.653,421	6	454.463,947 498.663,31	19.969
7	454.453,23 498.668,776	8	454.442,982 498.672,875	11.037
9	454.427,65 498.679,29	10	454.412,3 498.686,437	16.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.506,969 498.636,524	3	454.502,665 498.643,425	8.133
4	454.490,208 498.649,437	5	454.481,295 498.653,421	9.763
6	454.463,947 498.663,31	7	454.453,23 498.668,776	12.03
8	454.442,982 498.672,875	9	454.427,65 498.679,29	16.62
10	454.412,3 498.686,437	11	454.405,265 498.671,441	16.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.405,265 498.671,441	12	454.490,509 498.632,663	93.65
13	454.535,239 498.616,264	14	454.612,337 498.590,157	81.398
15	454.637,824 498.583,119	16	454.667,669 498.575,632	30.77
17	454.678,954 498.569,892	18	454.723,124 498.536,809	55.186
19	454.727,843 498.532,095	20	454.731,536 498.523,485	9.369
21	454.732,973 498.519,795	22	454.782,754 498.497,478	54.555
23	454.804,758 498.484,791	24	454.855,154 498.455,737	58.171
25	454.864,29 498.468,798	26	454.867,432 498.473,291	5.483
27	454.791,421 498.511,125	28	454.742,994 498.538,893	55.823
29	454.723,057 498.549,995	30	454.699,525 498.572,198	32.353
31	454.678,281 498.582,973	32	454.672,245 498.585,332	6.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.490,509 498.632,663	13	454.535,239 498.616,264	47.641
14	454.612,337 498.590,157	15	454.637,824 498.583,119	26.441
16	454.667,669 498.575,632	17	454.678,954 498.569,892	12.661
18	454.723,124 498.536,809	19	454.727,843 498.532,095	6.67
20	454.731,536 498.523,485	21	454.732,973 498.519,795	3.96
22	454.782,754 498.497,478	23	454.804,758 498.484,791	25.4
24	454.855,154 498.455,737	25	454.864,29 498.468,798	15.939
26	454.867,432 498.473,291	27	454.791,421 498.511,125	84.906
28	454.742,994 498.538,893	29	454.723,057 498.549,995	22.82
30	454.699,525 498.572,198	31	454.678,281 498.582,973	23.82
32	454.672,245 498.585,332	1	454.609,044 498.603,533	65.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.824	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

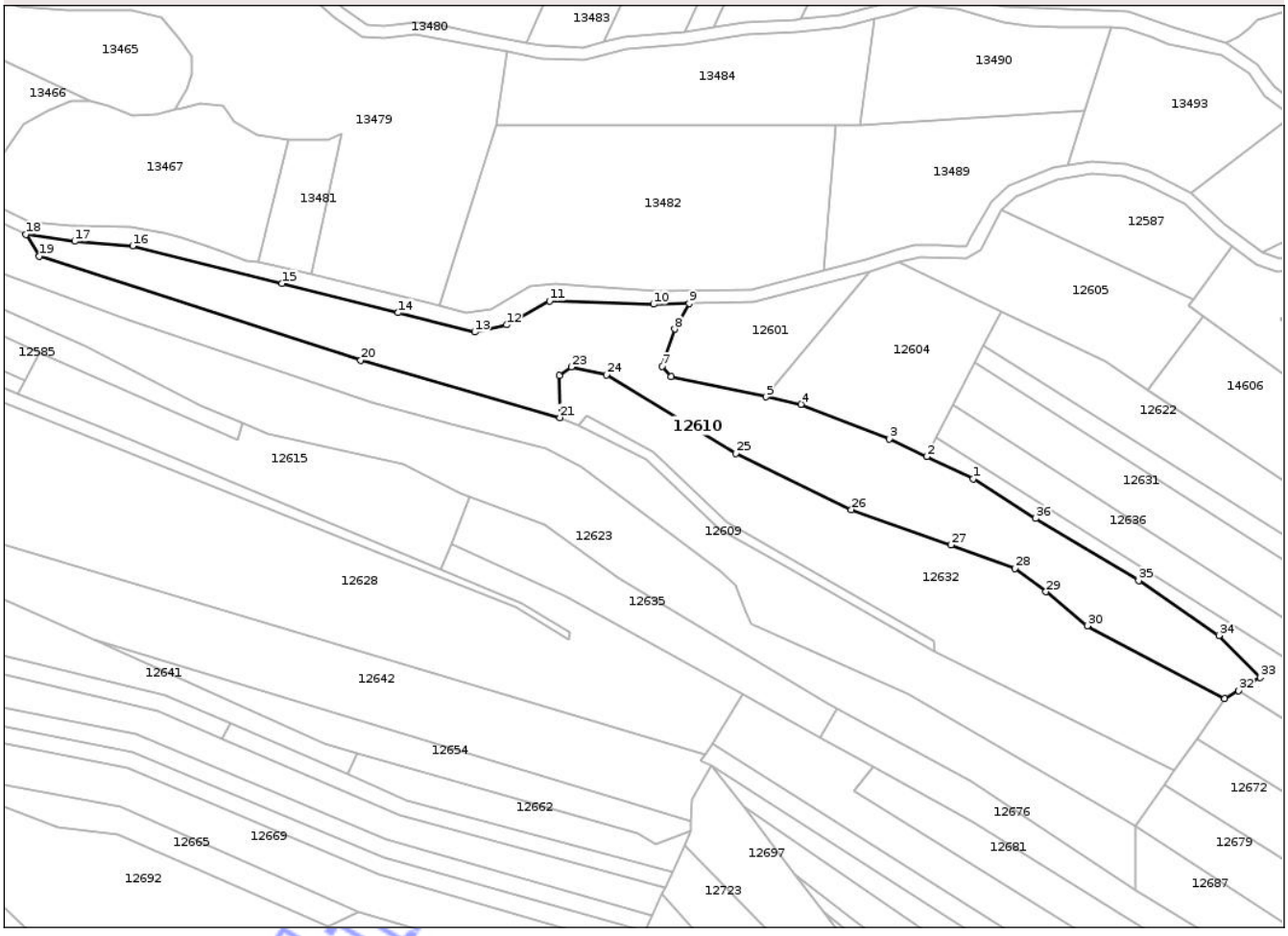
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.824	1	71	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.803,494 498.565,908	2	454.788,748 498.572,948	16.34
3	454.776,914 498.578,597	4	454.748,772 498.589,565	30.204
5	454.737,756 498.591,929	6	454.707,635 498.598,392	30.807
7	454.704,708 498.601,558	8	454.708,673 498.613,416	12.503
9	454.713,302 498.621,507	10	454.702,015 498.621,296	11.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.788,748 498.572,948	3	454.776,914 498.578,597	13.113
4	454.748,772 498.589,565	5	454.737,756 498.591,929	11.267
6	454.707,635 498.598,392	7	454.704,708 498.601,558	4.312
8	454.708,673 498.613,416	9	454.713,302 498.621,507	9.322
10	454.702,015 498.621,296	11	454.668,97 498.622,306	33.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.668,97 498.622,306	12	454.655,348 498.614,735	15.584
13	454.645,197 498.612,472	14	454.620,926 498.618,57	25.025
15	454.583,961 498.627,858	16	454.536,549 498.639,771	48.886
17	454.518,123 498.641,233	18	454.502,665 498.643,425	15.613
19	454.506,969 498.636,524	20	454.609,044 498.603,533	107.274
21	454.672,245 498.585,332	22	454.672,016 498.598,623	13.293
23	454.675,853 498.601,386	24	454.686,991 498.598,928	11.406
25	454.728,137 498.573,975	26	454.764,842 498.556,129	40.813
27	454.796,516 498.544,916	28	454.816,77 498.537,547	21.553
29	454.826,651 498.530,131	30	454.839,77 498.519,275	17.028
31	454.883,451 498.496,195	32	454.887,802 498.498,786	5.064
33	454.894,682 498.502,883	34	454.881,54 498.516,25	18.745
35	454.856,104 498.533,617	36	454.823,307 498.553,313	38.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.655,348 498.614,735	13	454.645,197 498.612,472	10.401
14	454.620,926 498.618,57	15	454.583,961 498.627,858	38.114
16	454.536,549 498.639,771	17	454.518,123 498.641,233	18.484
18	454.502,665 498.643,425	19	454.506,969 498.636,524	8.133
20	454.609,044 498.603,533	21	454.672,245 498.585,332	65.77
22	454.672,016 498.598,623	23	454.675,853 498.601,386	4.728
24	454.686,991 498.598,928	25	454.728,137 498.573,975	48.121
26	454.764,842 498.556,129	27	454.796,516 498.544,916	33.6
28	454.816,77 498.537,547	29	454.826,651 498.530,131	12.354
30	454.839,77 498.519,275	31	454.883,451 498.496,195	49.404
32	454.887,802 498.498,786	33	454.894,682 498.502,883	8.007
34	454.881,54 498.516,25	35	454.856,104 498.533,617	30.799
36	454.823,307 498.553,313	1	454.803,494 498.565,908	23.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104386	3.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 771/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA IOAN** 2) **BABA MARIA** 3) **POPA ANICA** 4) **POPA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

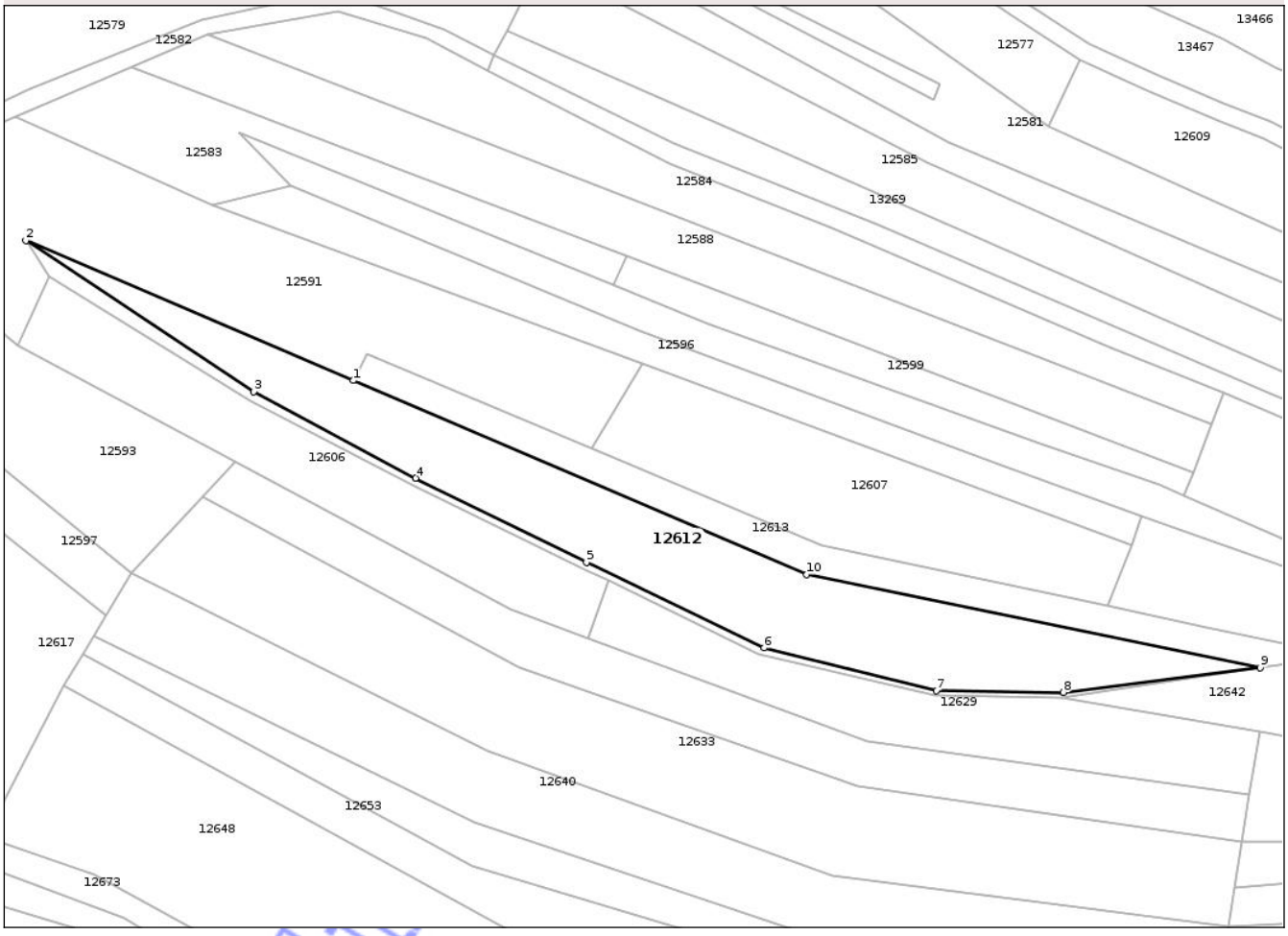
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104386	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	1	63/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.249,446 498.614,587	2	454.176,181 498.645,886	79.67
2	454.176,181 498.645,886	3	454.227,139 498.612,08	61.152
3	454.227,139 498.612,08	4	454.263,458 498.592,775	41.131
4	454.263,458 498.592,775	5	454.301,708 498.573,93	42.64
5	454.301,708 498.573,93	6	454.341,448 498.554,813	44.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.341,448 498.554,813	7	454.380,078 498.545,233	39.8
7	454.380,078 498.545,233	8	454.408,528 498.544,839	28.453
8	454.408,528 498.544,839	9	454.452,585 498.550,381	44.404
9	454.452,585 498.550,381	10	454.351,045 498.571,183	103.648
10	454.351,045 498.571,183	1	454.249,446 498.614,587	110.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		501	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

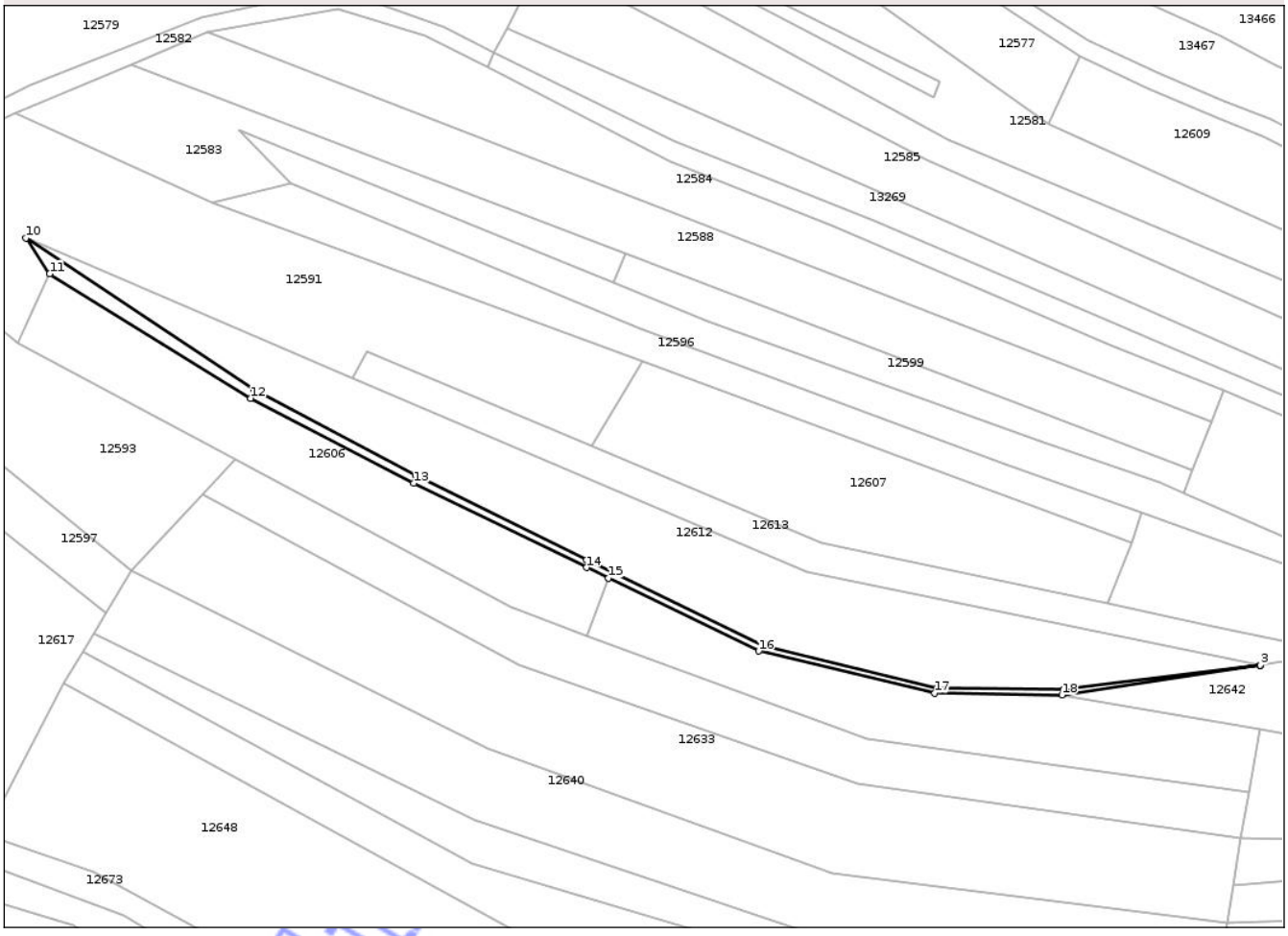
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	501	1	58	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.452,572 498.550,365	2	454.452,624 498.550,373	0.053
2	454.452,624 498.550,373	3	454.452,585 498.550,381	0.041
3	454.452,585 498.550,381	4	454.408,528 498.544,839	44.404
4	454.408,528 498.544,839	5	454.380,078 498.545,233	28.453
5	454.380,078 498.545,233	6	454.341,448 498.554,813	39.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.341,448 498.554,813	7	454.301,708 498.573,93	44.099
7	454.301,708 498.573,93	8	454.263,458 498.592,775	42.64
8	454.263,458 498.592,775	9	454.227,139 498.612,08	41.131
9	454.227,139 498.612,08	10	454.176,181 498.645,886	61.152
10	454.176,181 498.645,886	11	454.181,471 498.637,87	9.604
11	454.181,471 498.637,87	12	454.226,505 498.610,076	52.92
12	454.226,505 498.610,076	13	454.263,048 498.591,043	41.202
13	454.263,048 498.591,043	14	454.301,716 498.572,182	43.023
14	454.301,716 498.572,182	15	454.306,643 498.569,798	5.473
15	454.306,643 498.569,798	16	454.340,303 498.553,509	37.394
16	454.340,303 498.553,509	17	454.379,745 498.544,079	40.554
17	454.379,745 498.544,079	18	454.408,217 498.543,685	28.475
18	454.408,217 498.543,685	1	454.452,572 498.550,365	44.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104378	2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

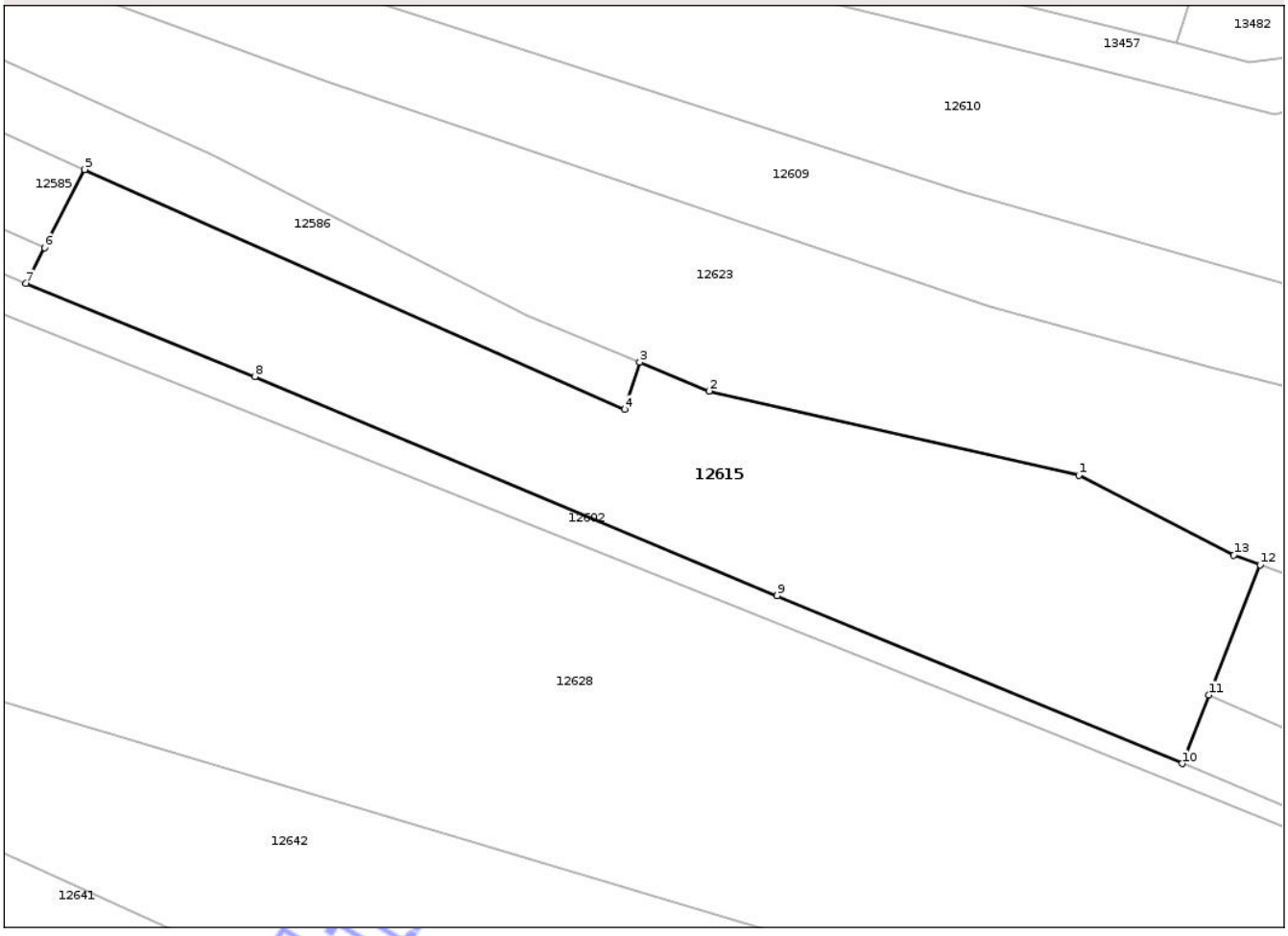
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104378	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	1	63/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.622,523 498.570,587	2	454.579,57 498.580,356	44.05
2	454.579,57 498.580,356	3	454.571,528 498.583,674	8.7
3	454.571,528 498.583,674	4	454.569,807 498.578,234	5.706
4	454.569,807 498.578,234	5	454.507,052 498.606,061	68.648
5	454.507,052 498.606,061	6	454.502,365 498.596,997	10.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.502,365 498.596,997	7	454.500,211 498.592,831	4.69
7	454.500,211 498.592,831	8	454.526,794 498.582,036	28.691
8	454.526,794 498.582,036	9	454.587,495 498.556,607	65.812
9	454.587,495 498.556,607	10	454.634,533 498.537,121	50.914
10	454.634,533 498.537,121	11	454.637,664 498.545,07	8.543
11	454.637,664 498.545,07	12	454.643,615 498.560,174	16.234
12	454.643,615 498.560,174	13	454.640,54 498.561,297	3.274
13	454.640,54 498.561,297	1	454.622,523 498.570,587	20.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

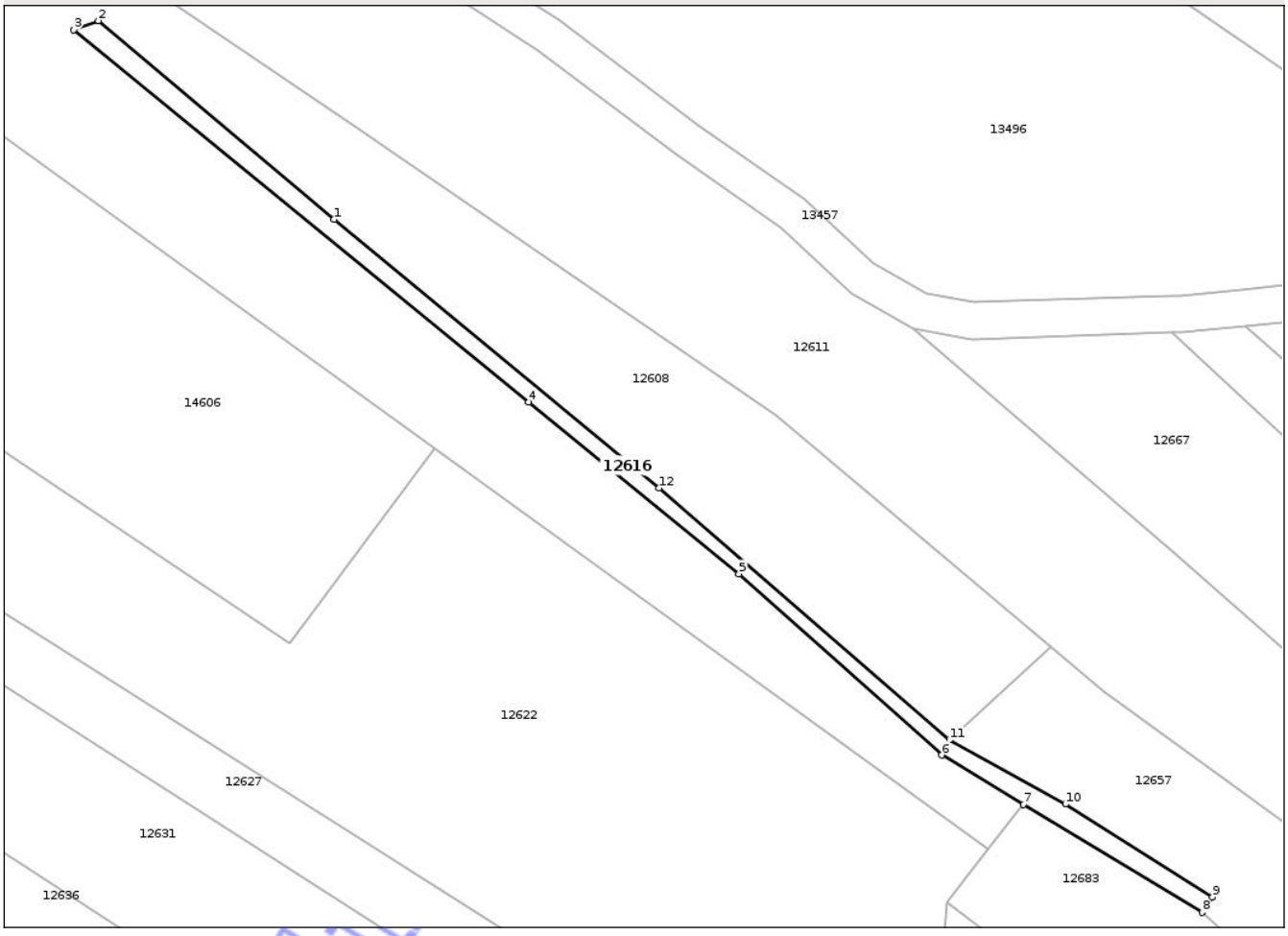
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	1	68	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.929,602 498.596,091	2	454.903,933 498.617,671	33.535
2	454.903,933 498.617,671	3	454.901,261 498.616,701	2.843
3	454.901,261 498.616,701	4	454.950,774 498.576,203	63.966
4	454.950,774 498.576,203	5	454.973,638 498.557,566	29.497
5	454.973,638 498.557,566	6	454.995,706 498.537,861	29.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.995,706 498.537,861	7	455.004,625 498.532,479	10.417
7	455.004,625 498.532,479	8	455.024,04 498.520,765	22.675
8	455.024,04 498.520,765	9	455.025,162 498.522,446	2.021
9	455.025,162 498.522,446	10	455.009,172 498.532,536	18.907
10	455.009,172 498.532,536	11	454.996,551 498.539,502	14.416
11	454.996,551 498.539,502	12	454.964,971 498.566,889	41.801
12	454.964,971 498.566,889	1	454.929,602 498.596,091	45.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104166	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2158 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104166 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104166 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15755 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

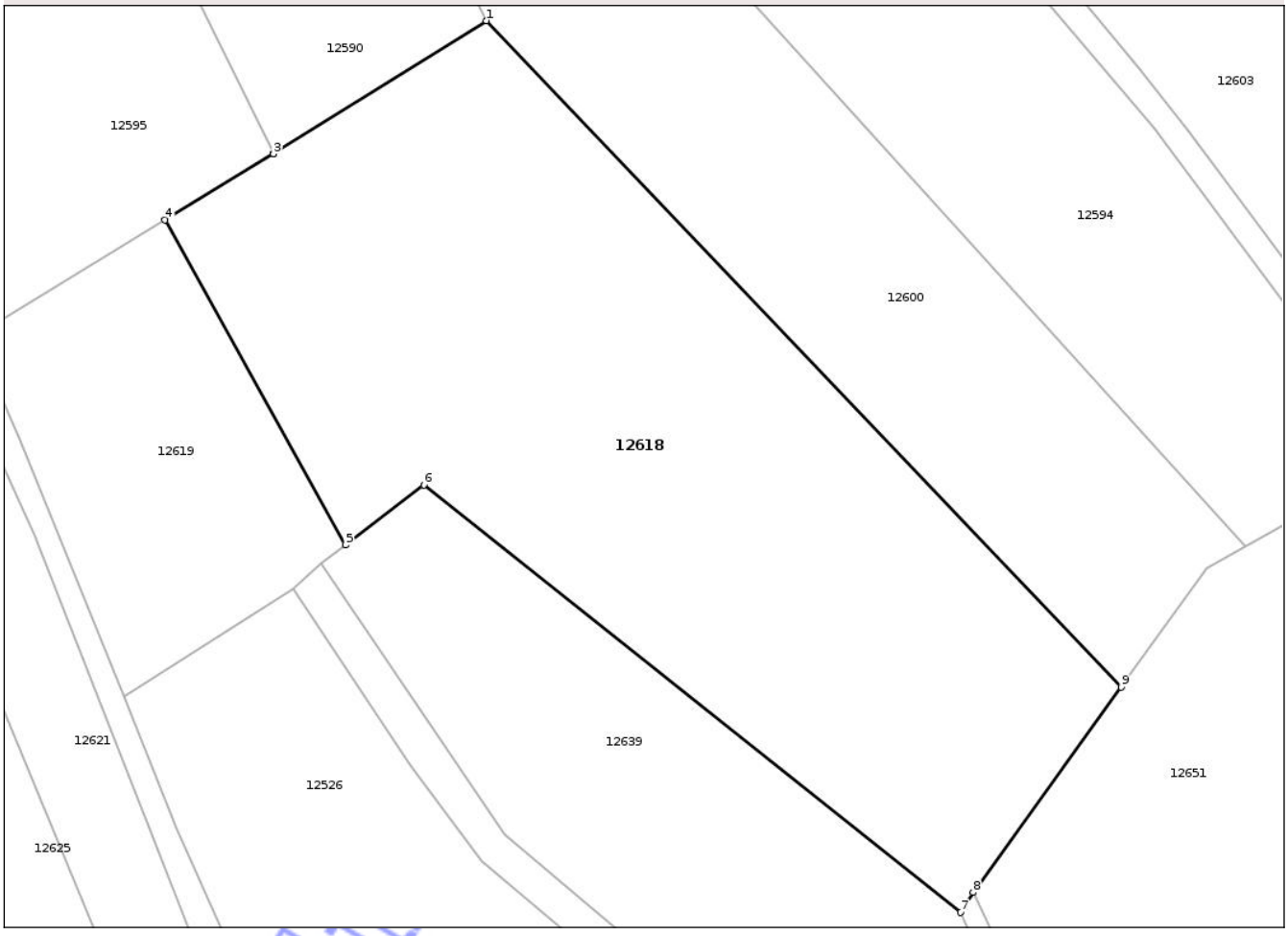
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104166	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	1	9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.994,854 498.603,935	2	453.975,111 498.591,619	23.27
2	453.975,111 498.591,619	3	453.975,112 498.591,616	0.003
3	453.975,112 498.591,616	4	453.965,059 498.585,486	11.775
4	453.965,059 498.585,486	5	453.981,784 498.555,369	34.449
5	453.981,784 498.555,369	6	453.989,055 498.560,919	9.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.989,055 498.560,919	7	454.038,836 498.521,328	63.605
7	454.038,836 498.521,328	8	454.040,006 498.523,163	2.176
8	454.040,006 498.523,163	9	454.053,735 498.542,19	23.463
9	454.053,735 498.542,19	1	453.994,854 498.603,935	85.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104157	800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

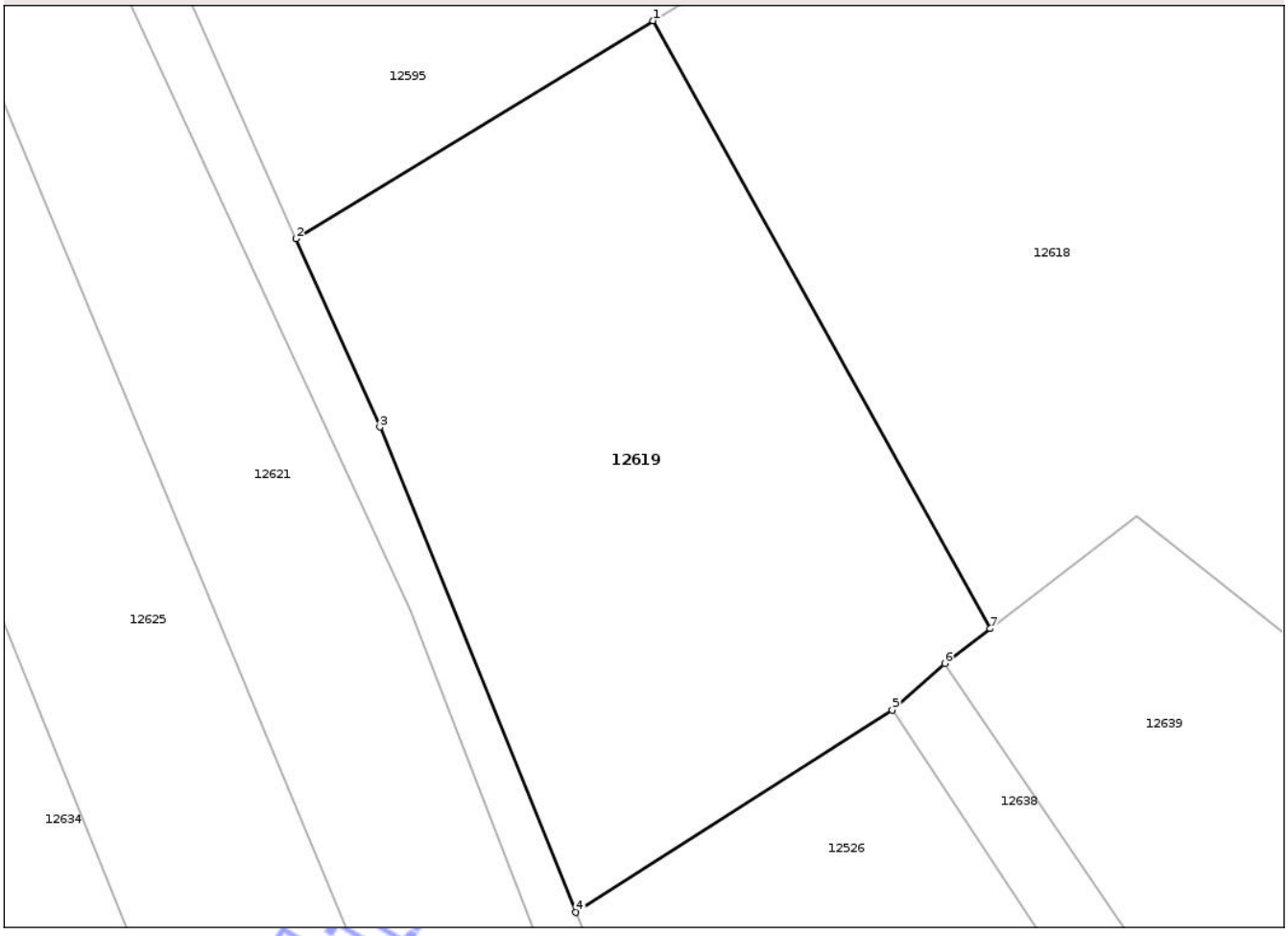
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104157	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	1	9/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.965,059 498.585,486	2	453.947,353 498.574,688	20.739
2	453.947,353 498.574,688	3	453.951,502 498.565,351	10.217
3	453.951,502 498.565,351	4	453.961,226 498.541,311	25.932
4	453.961,226 498.541,311	5	453.976,935 498.551,327	18.63
5	453.976,935 498.551,327	6	453.979,532 498.553,65	3.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.979,532 498.553,65	7	453.981,784 498.555,369	2.833
7	453.981,784 498.555,369	1	453.965,059 498.585,486	34.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		443	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

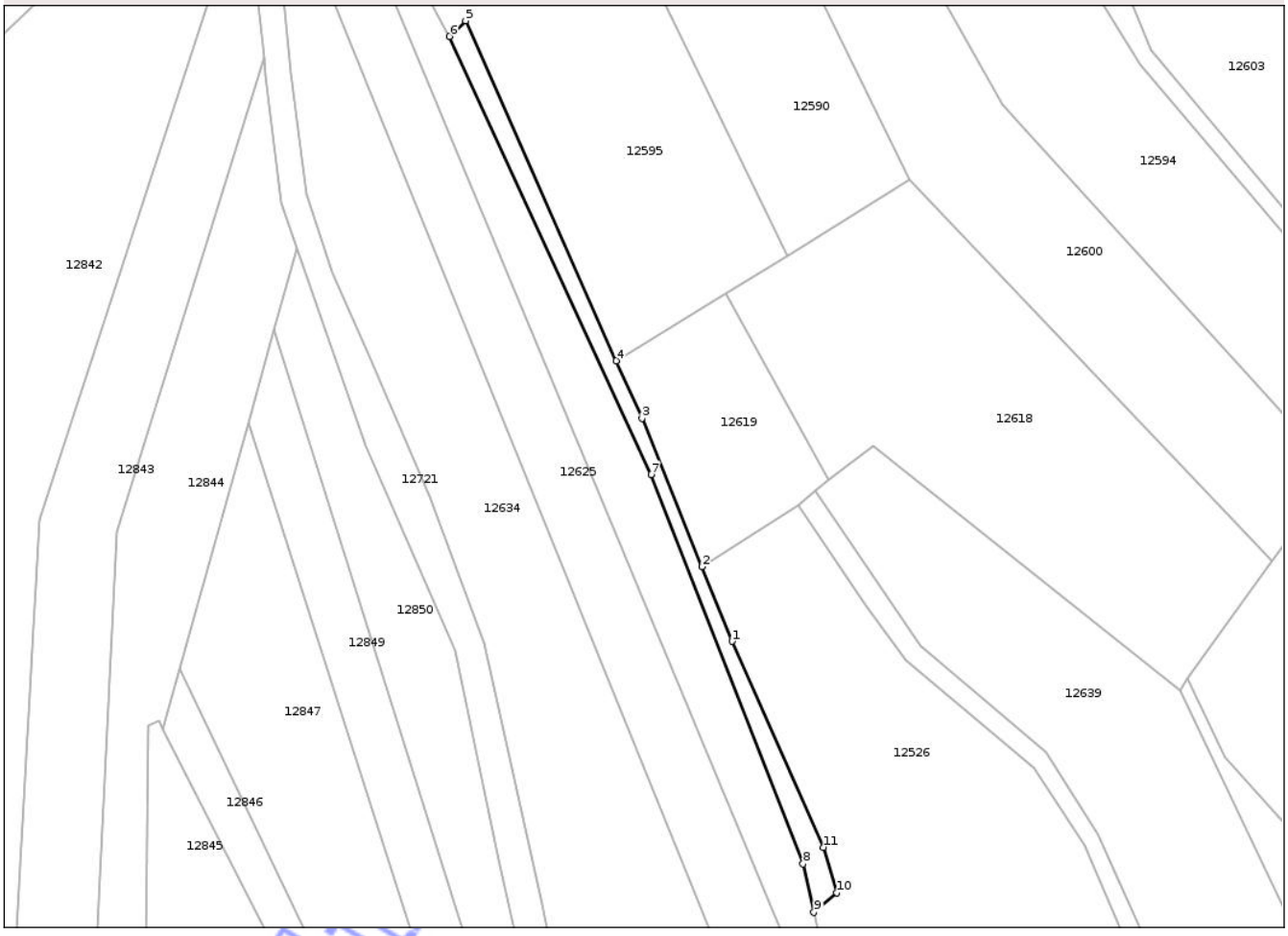
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	443	1	6	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.966,121 498.529,21	2	453.961,226 498.541,311	13.054
2	453.961,226 498.541,311	3	453.951,502 498.565,351	25.932
3	453.951,502 498.565,351	4	453.947,353 498.574,688	10.217
4	453.947,353 498.574,688	5	453.922,871 498.629,777	60.284
5	453.922,871 498.629,777	6	453.920,288 498.627,236	3.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.920,288 498.627,236	7	453.953,004 498.556,244	78.168
7	453.953,004 498.556,244	8	453.977,654 498.493,138	67.749
8	453.977,654 498.493,138	9	453.979,397 498.485,286	8.043
9	453.979,397 498.485,286	10	453.983,066 498.488,489	4.87
10	453.983,066 498.488,489	11	453.980,961 498.495,816	7.623
11	453.980,961 498.495,816	1	453.966,121 498.529,21	36.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104143	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2160 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 7141/09. 07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.104143 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104143 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15706 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

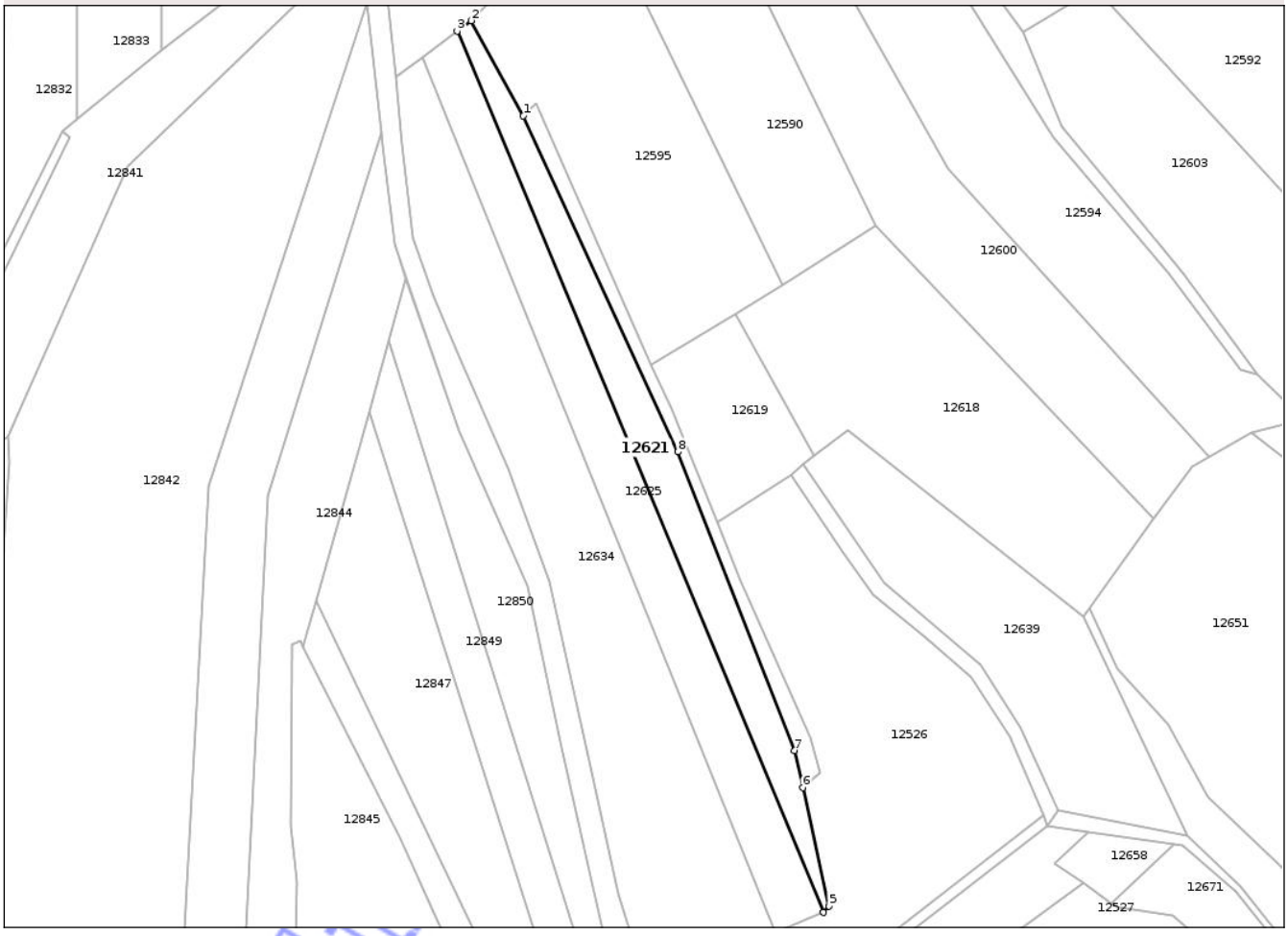
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104143	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	1	7/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.920,288 498.627,236	2	453.909,236 498.647,366	22.964
2	453.909,236 498.647,366	3	453.906,293 498.645,178	3.667
3	453.906,293 498.645,178	4	453.983,793 498.458,94	201.72
4	453.983,793 498.458,94	5	453.984,945 498.460,289	1.774
5	453.984,945 498.460,289	6	453.979,397 498.485,286	25.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.979,397 498.485,286	7	453.977,654 498.493,138	8.043
7	453.977,654 498.493,138	8	453.953,004 498.556,244	67.749
8	453.953,004 498.556,244	1	453.920,288 498.627,236	78.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104372	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

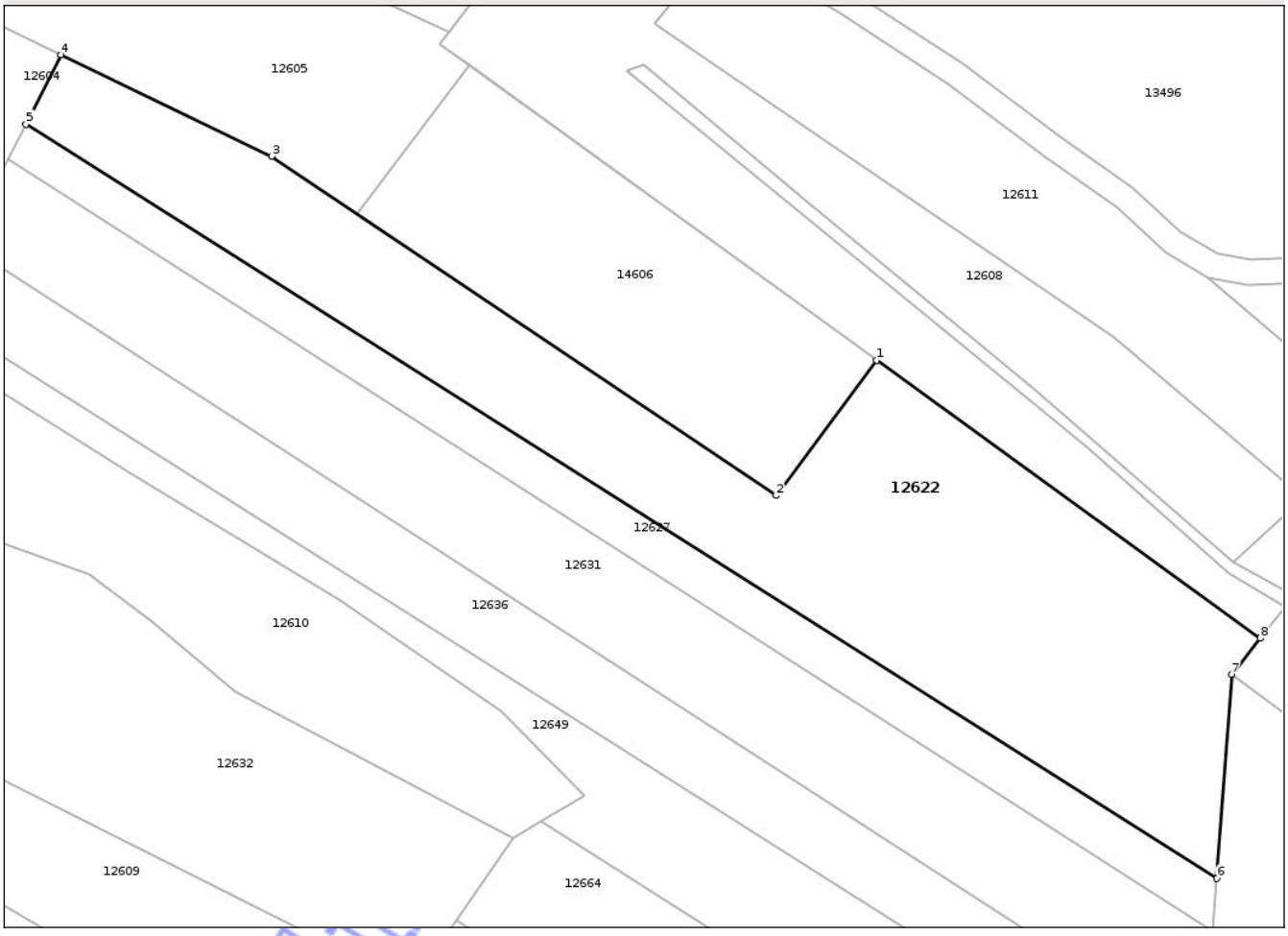
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104372	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	63/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.940,496 498.571,203	2	454.924,715 498.549,981	26.447
2	454.924,715 498.549,981	3	454.845,438 498.603,23	95.5
3	454.845,438 498.603,23	4	454.812,38 498.619,121	36.679
4	454.812,38 498.619,121	5	454.806,827 498.608,272	12.188
5	454.806,827 498.608,272	6	454.993,956 498.489,928	221.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.993,956 498.489,928	7	454.996,257 498.521,898	32.053
7	454.996,257 498.521,898	8	455.000,766 498.527,6	7.269
8	455.000,766 498.527,6	1	454.940,496 498.571,203	74.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

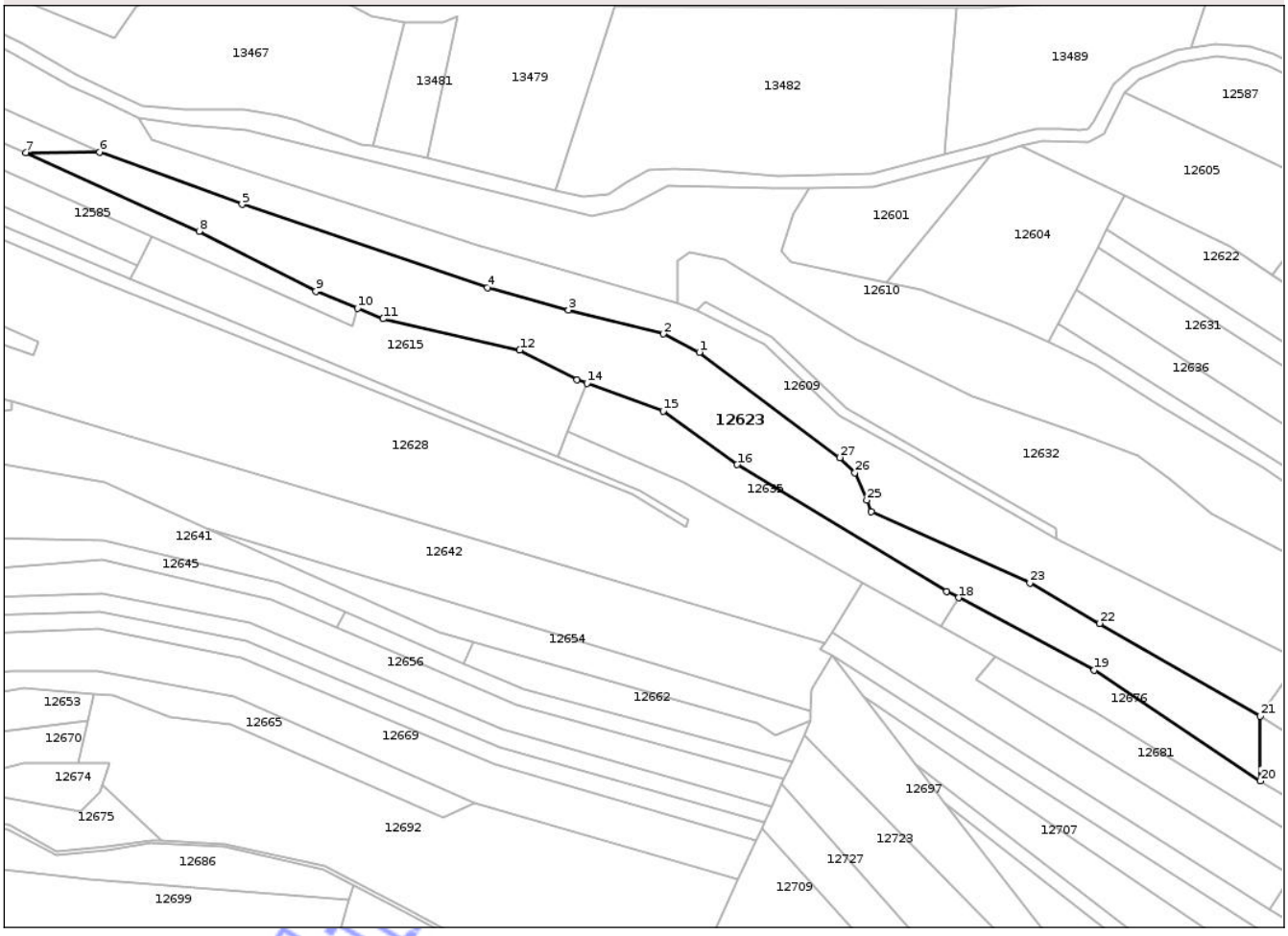
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.800	1	65	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.678,954 498.569,892	2	454.667,669 498.575,632	12.661
3	454.637,824 498.583,119	4	454.612,337 498.590,157	26.441
5	454.535,239 498.616,264	6	454.490,509 498.632,663	47.641
7	454.467,323 498.632,458	8	454.521,763 498.607,844	59.746
9	454.558,424 498.589,079	10	454.571,528 498.583,674	14.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.667,669 498.575,632	3	454.637,824 498.583,119	30.77
4	454.612,337 498.590,157	5	454.535,239 498.616,264	81.398
6	454.490,509 498.632,663	7	454.467,323 498.632,458	23.187
8	454.521,763 498.607,844	9	454.558,424 498.589,079	41.184
10	454.571,528 498.583,674	11	454.579,57 498.580,356	8.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.579,57 498.580,356	12	454.622,523 498.570,587	44.05
13	454.640,54 498.561,297	14	454.643,615 498.560,174	3.274
15	454.667,566 498.551,426	16	454.690,814 498.534,587	28.706
17	454.756,642 498.494,822	18	454.760,361 498.492,839	4.215
19	454.802,97 498.470,124	20	454.855,181 498.435,361	62.725
21	454.855,154 498.455,737	22	454.804,758 498.484,791	58.171
23	454.782,754 498.497,478	24	454.732,973 498.519,795	54.555
25	454.731,536 498.523,485	26	454.727,843 498.532,095	9.369
27	454.723,124 498.536,809	1	454.678,954 498.569,892	55.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.622,523 498.570,587	13	454.640,54 498.561,297	20.271
14	454.643,615 498.560,174	15	454.667,566 498.551,426	25.499
16	454.690,814 498.534,587	17	454.756,642 498.494,822	76.906
18	454.760,361 498.492,839	19	454.802,97 498.470,124	48.286
20	454.855,181 498.435,361	21	454.855,154 498.455,737	20.376
22	454.804,758 498.484,791	23	454.782,754 498.497,478	25.4
24	454.732,973 498.519,795	25	454.731,536 498.523,485	3.96
26	454.727,843 498.532,095	27	454.723,124 498.536,809	6.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	1	70	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.678,281 498.582,973	2	454.699,525 498.572,198	23.82
2	454.699,525 498.572,198	3	454.723,057 498.549,995	32.353
3	454.723,057 498.549,995	4	454.742,994 498.538,893	22.82
4	454.742,994 498.538,893	5	454.791,421 498.511,125	55.823
5	454.791,421 498.511,125	6	454.791,022 498.514,586	3.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.791,022 498.514,586	7	454.725,302 498.552,162	75.704
7	454.725,302 498.552,162	8	454.701,871 498.574,464	32.348
8	454.701,871 498.574,464	9	454.680,905 498.585,768	23.819
9	454.680,905 498.585,768	1	454.678,281 498.582,973	3.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104141	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

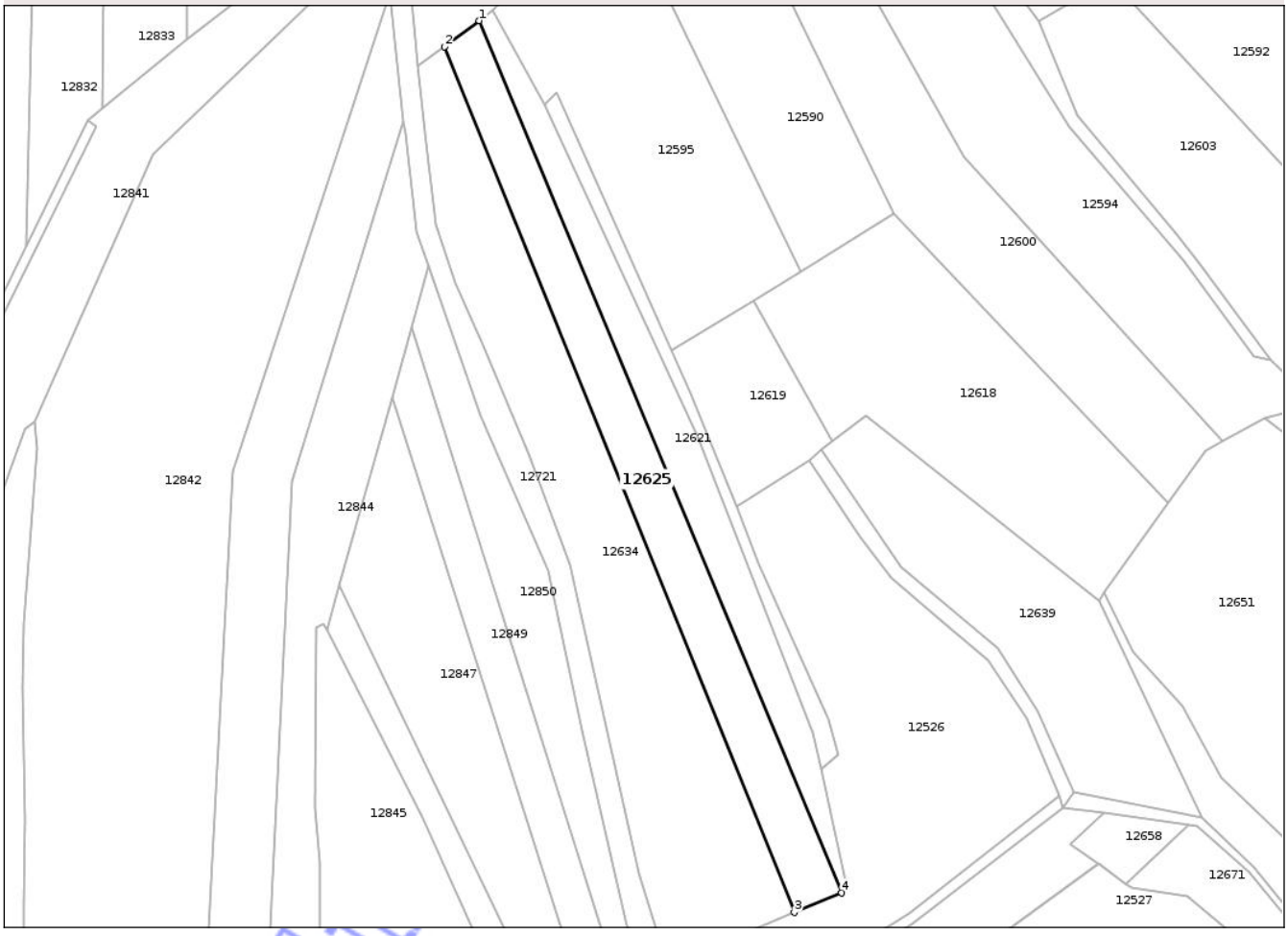
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104141	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	7/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.906,293 498.645,178	2	453.898,857 498.639,65	9.266
2	453.898,857 498.639,65	3	453.973,673 498.454,721	199.49
3	453.973,673 498.454,721	4	453.983,793 498.458,94	10.964
4	453.983,793 498.458,94	1	453.906,293 498.645,178	201.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104357	11.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11917 / 17/10/2014		
Act Administrativ nr. 752/13, din 17/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104357 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104357 (parcela nr.63/12) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14859 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2087, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

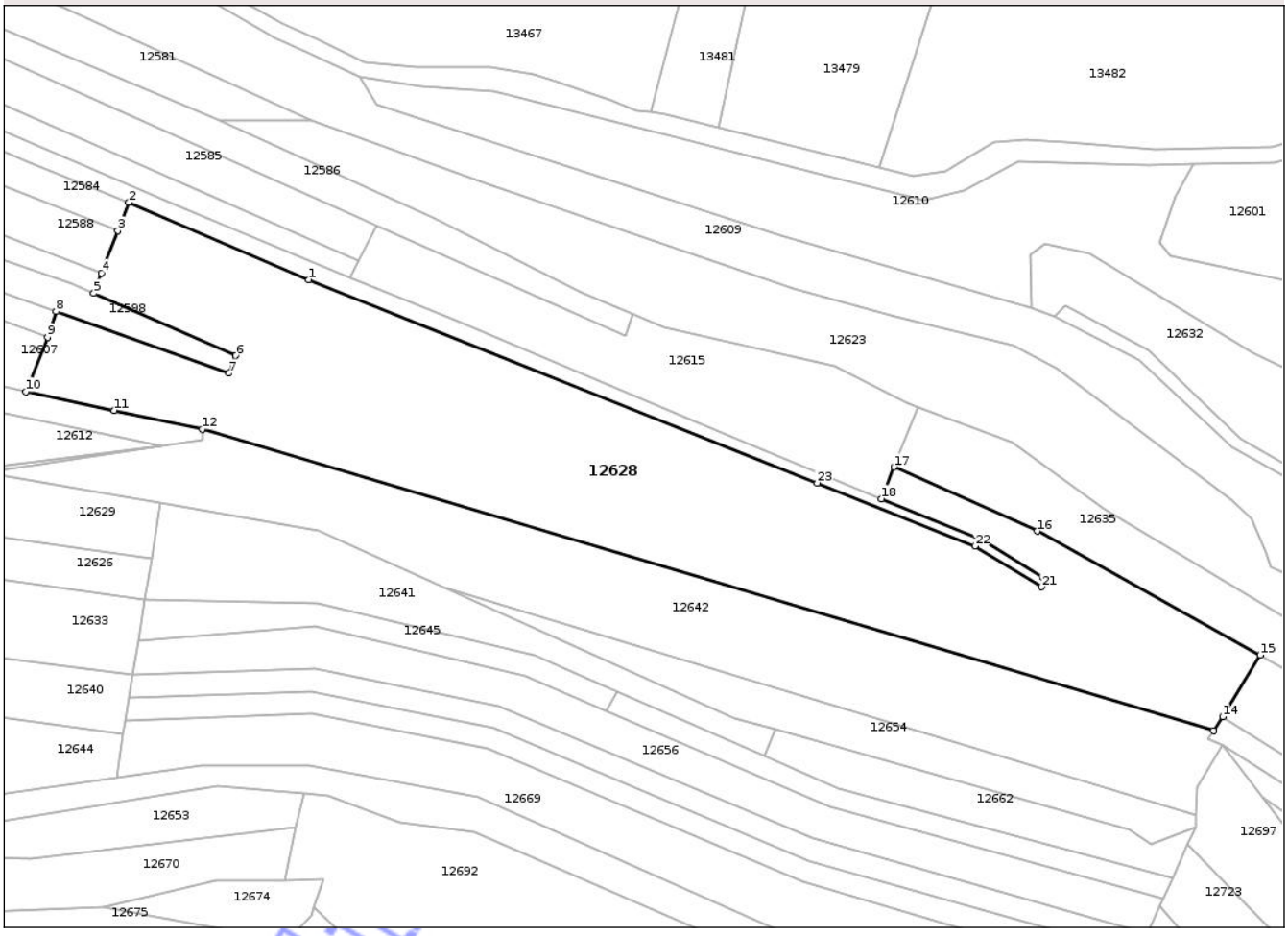
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104357	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	1	63/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.489,832 498.592,35	2	454.444,379 498.611,827	49.45
3	454.441,631 498.604,712	4	454.437,502 498.594,02	11.462
5	454.435,537 498.588,93	6	454.471,375 498.573,161	39.154
7	454.469,671 498.568,766	8	454.425,986 498.584,373	46.389
9	454.423,802 498.577,79	10	454.418,366 498.564,122	14.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.444,379 498.611,827	3	454.441,631 498.604,712	7.627
4	454.437,502 498.594,02	5	454.435,537 498.588,93	5.456
6	454.471,375 498.573,161	7	454.469,671 498.568,766	4.714
8	454.425,986 498.584,373	9	454.423,802 498.577,79	6.936
10	454.418,366 498.564,122	11	454.440,655 498.559,387	22.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.440,655 498.559,387	12	454.462,939 498.554,637	22.785
13	454.718,329 498.478,602	14	454.720,665 498.482,068	4.18
15	454.730,159 498.497,635	16	454.673,841 498.528,92	64.424
17	454.637,664 498.545,07	18	454.634,533 498.537,121	8.543
19	454.660,271 498.526,459	20	454.675,398 498.517,241	17.714
21	454.674,884 498.514,877	22	454.658,065 498.525,125	19.695
23	454.618,254 498.541,091	1	454.489,832 498.592,35	138.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.462,939 498.554,637	13	454.718,329 498.478,602	266.468
14	454.720,665 498.482,068	15	454.730,159 498.497,635	18.234
16	454.673,841 498.528,92	17	454.637,664 498.545,07	39.618
18	454.634,533 498.537,121	19	454.660,271 498.526,459	27.859
20	454.675,398 498.517,241	21	454.674,884 498.514,877	2.419
22	454.658,065 498.525,125	23	454.618,254 498.541,091	42.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104314	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 796/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN GHERASIM** 2) **TOGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

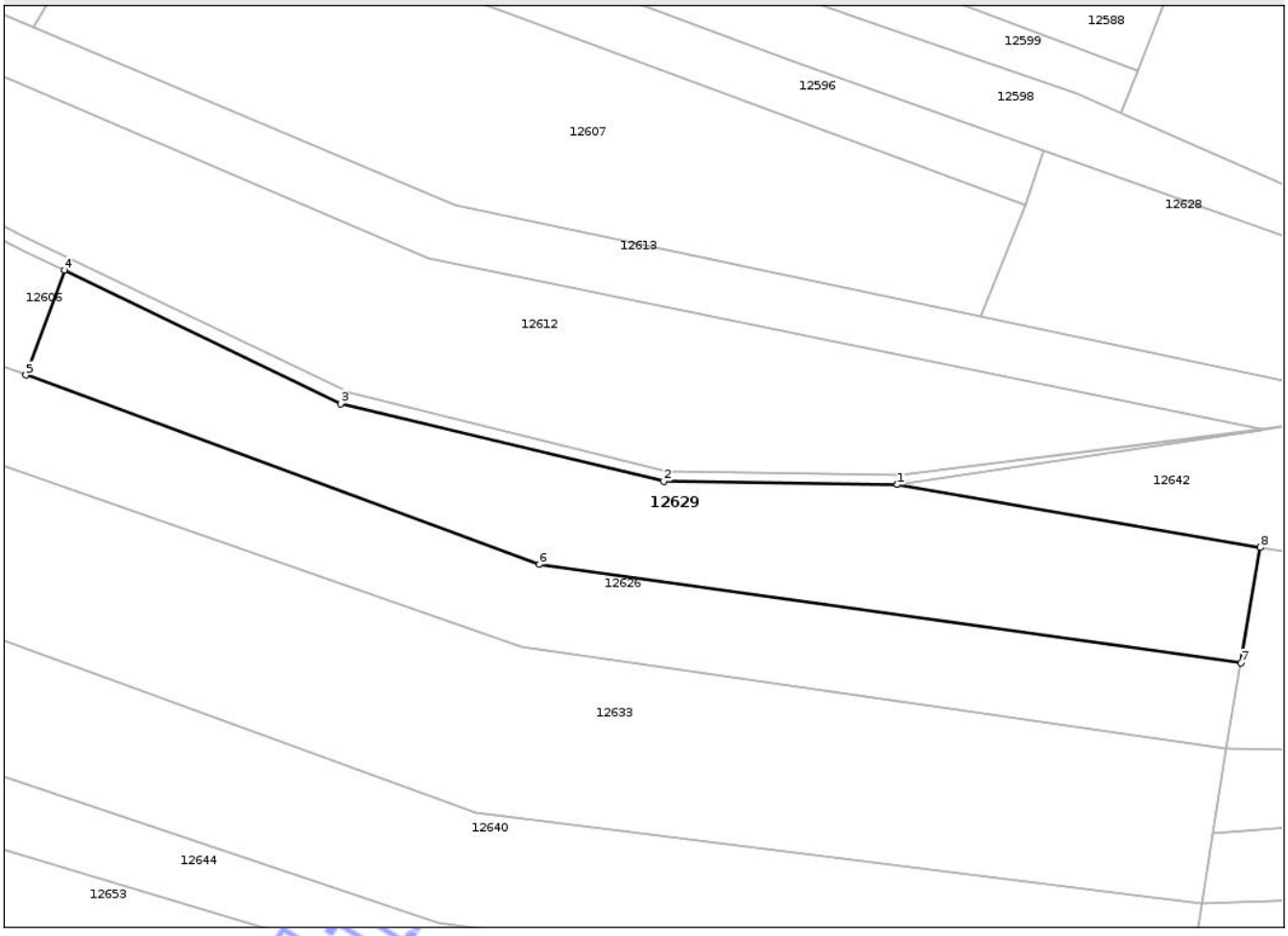
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104314	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	1	44/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.408,217 498.543,685	2	454.379,745 498.544,079	28.475
2	454.379,745 498.544,079	3	454.340,303 498.553,509	40.554
3	454.340,303 498.553,509	4	454.306,643 498.569,798	37.394
4	454.306,643 498.569,798	5	454.301,943 498.557,02	13.615
5	454.301,943 498.557,02	6	454.364,551 498.533,982	66.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.364,551 498.533,982	7	454.450,1 498.521,964	86.389
7	454.450,1 498.521,964	8	454.452,466 498.536,022	14.256
8	454.452,466 498.536,022	1	454.408,217 498.543,685	44.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104337	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4400 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104337 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104337 (parcela nr. 50/2/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Normativ nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

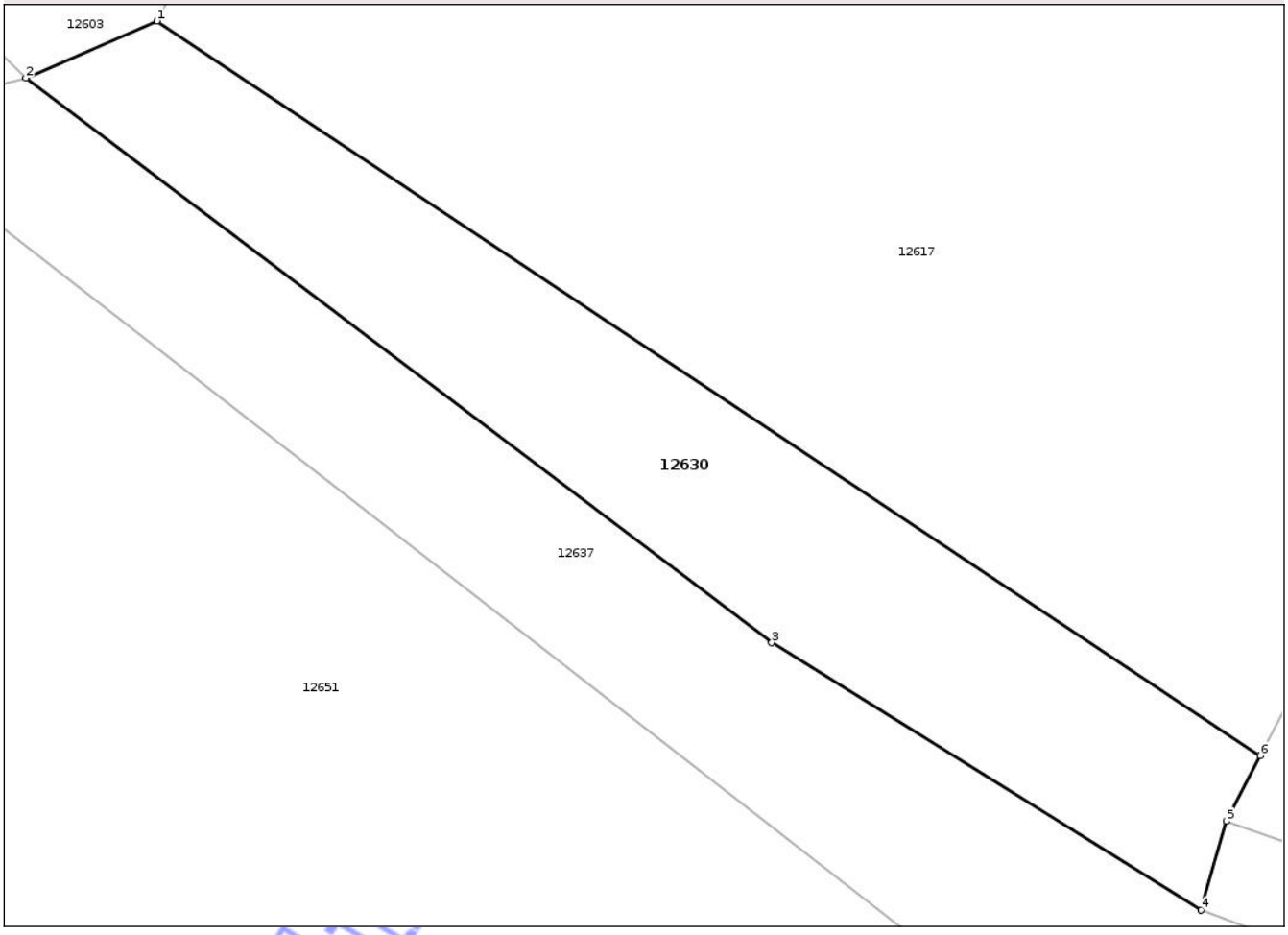
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104337	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	1	50/2/1	-	Numar tarla gresit in E-Terra (2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.094,278 498.567,012	2	454.085,355 498.563,137	9.728
2	454.085,355 498.563,137	3	454.136,168 498.524,701	63.713
3	454.136,168 498.524,701	4	454.165,402 498.506,51	34.432
4	454.165,402 498.506,51	5	454.167,133 498.512,564	6.297
5	454.167,133 498.512,564	6	454.169,451 498.517,012	5.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.169,451 498.517,012	1	454.094,278 498.567,012	90.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104370	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13510 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 811/13, din 29/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104370 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104370 (parcela nr. 63/28) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
10502 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. 1356, din 05/09/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

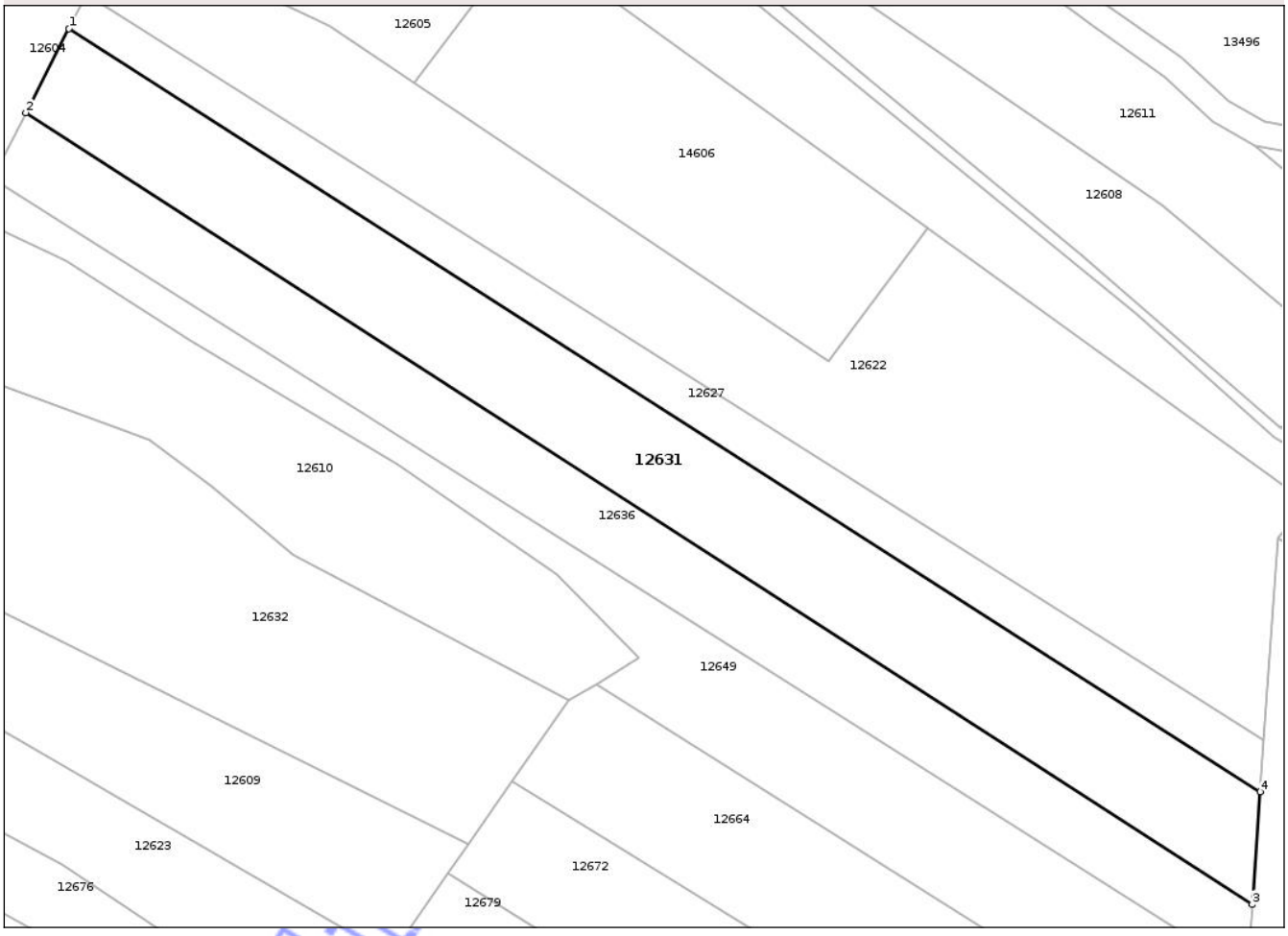
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104370	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	63/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.804,016 498.602,779	2	454.797,185 498.589,432	14.993
2	454.797,185 498.589,432	3	454.992,074 498.463,769	231.89
3	454.992,074 498.463,769	4	454.993,36 498.481,648	17.925
4	454.993,36 498.481,648	1	454.804,016 498.602,779	224.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104393	5.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 529, din 21/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

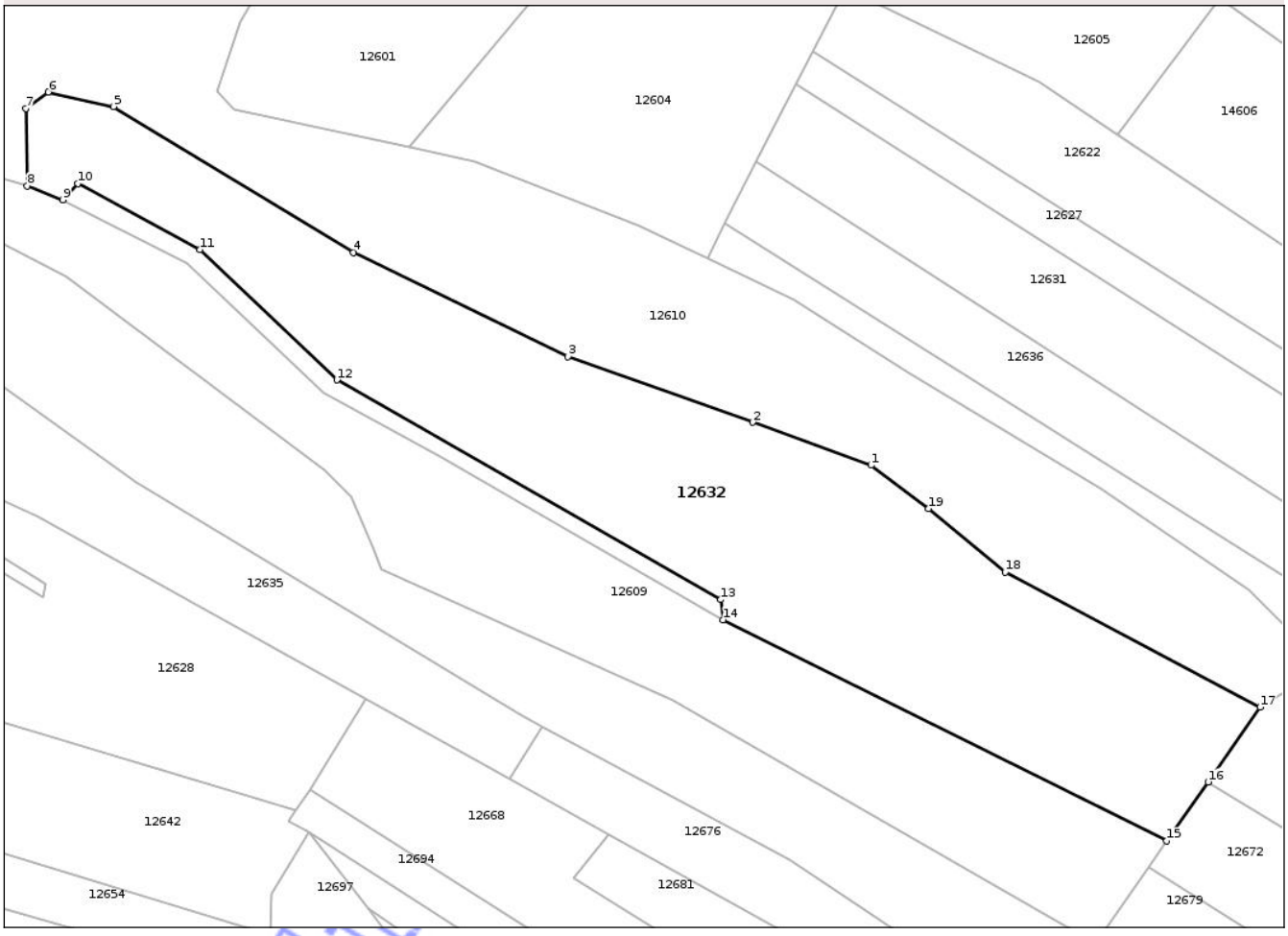
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104393	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	1	721/2	-	Numar parcela gresit in E-Terra (72/12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.816,77 498.537,547	2	454.796,516 498.544,916	21.553
2	454.796,516 498.544,916	3	454.764,842 498.556,129	33.6
3	454.764,842 498.556,129	4	454.728,137 498.573,975	40.813
4	454.728,137 498.573,975	5	454.686,991 498.598,928	48.121
5	454.686,991 498.598,928	6	454.675,853 498.601,386	11.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.675,853 498.601,386	7	454.672,016 498.598,623	4.728
7	454.672,016 498.598,623	8	454.672,245 498.585,332	13.293
8	454.672,245 498.585,332	9	454.678,281 498.582,973	6.481
9	454.678,281 498.582,973	10	454.680,905 498.585,768	3.834
10	454.680,905 498.585,768	11	454.701,871 498.574,464	23.819
11	454.701,871 498.574,464	12	454.725,302 498.552,162	32.348
12	454.725,302 498.552,162	13	454.791,022 498.514,586	75.704
13	454.791,022 498.514,586	14	454.791,421 498.511,125	3.484
14	454.791,421 498.511,125	15	454.867,432 498.473,291	84.906
15	454.867,432 498.473,291	16	454.874,501 498.483,398	12.334
16	454.874,501 498.483,398	17	454.883,451 498.496,195	15.616
17	454.883,451 498.496,195	18	454.839,77 498.519,275	49.404
18	454.839,77 498.519,275	19	454.826,651 498.530,131	17.028
19	454.826,651 498.530,131	1	454.816,77 498.537,547	12.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104318	5.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104318	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.200	1	44/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.362,434 498.523,882	2	454.286,538 498.550,302	80.363
2	454.286,538 498.550,302	3	454.215,651 498.588,587	80.565
3	454.215,651 498.588,587	4	454.199,711 498.571,418	23.428
4	454.199,711 498.571,418	5	454.279,563 498.531,727	89.172
5	454.279,563 498.531,727	6	454.356,836 498.503,771	82.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.356,836 498.503,771	7	454.445,364 498.492,606	89.229
7	454.445,364 498.492,606	8	454.446,713 498.501,167	8.667
8	454.446,713 498.501,167	9	454.448,35 498.511,559	10.52
9	454.448,35 498.511,559	1	454.362,434 498.523,882	86.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104140	3.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11805 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 747/13, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104140 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104140 (parcela nr.7/10) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15597 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1739, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

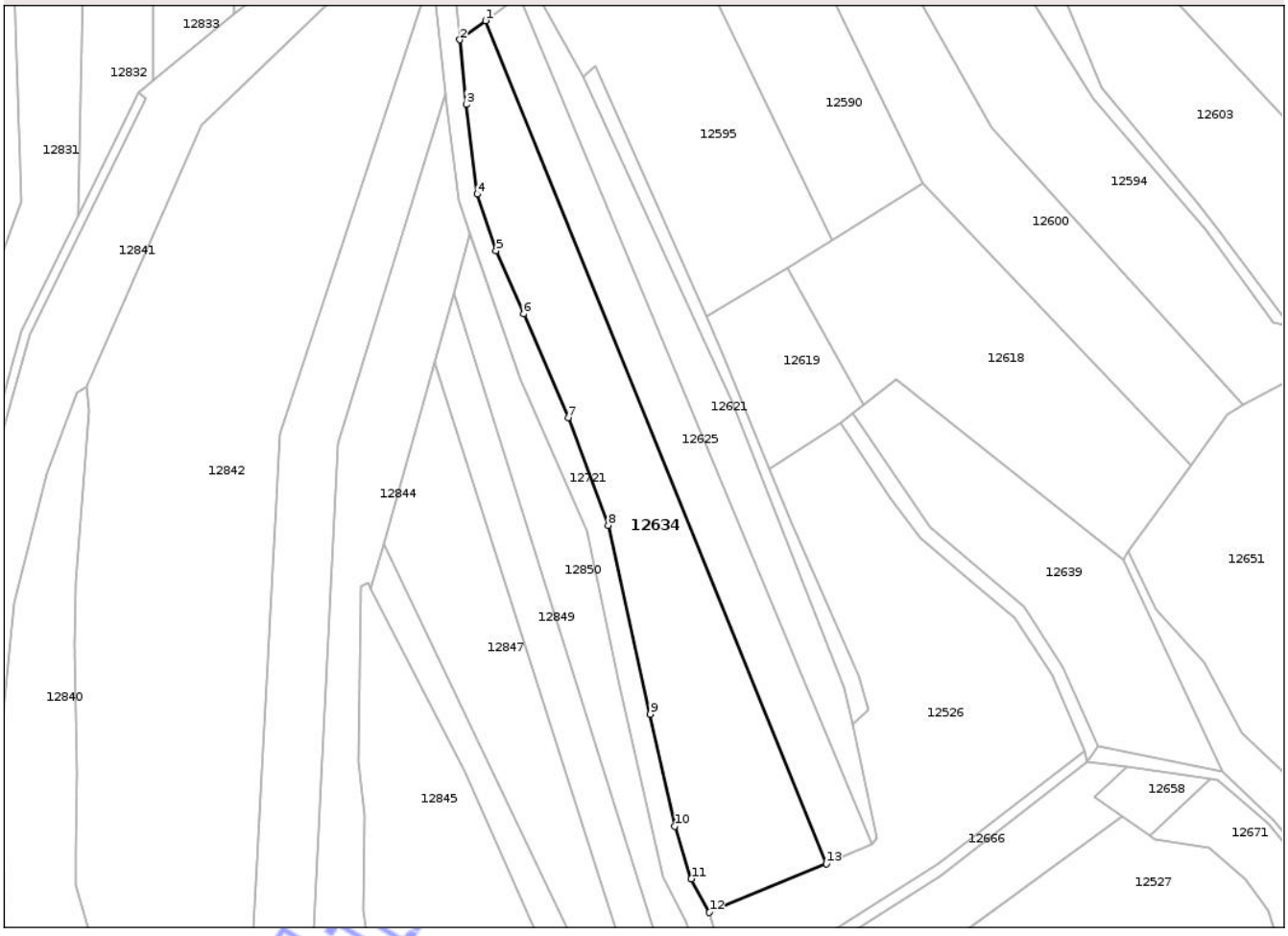
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104140	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	1	7/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.898,857 498.639,65	2	453.893,241 498.635,475	6.998
2	453.893,241 498.635,475	3	453.894,576 498.621,311	14.227
3	453.894,576 498.621,311	4	453.897,024 498.601,612	19.851
4	453.897,024 498.601,612	5	453.901,152 498.589,149	13.129
5	453.901,152 498.589,149	6	453.907,222 498.575,348	15.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.907,222 498.575,348	7	453.917,012 498.552,561	24.801
7	453.917,012 498.552,561	8	453.925,807 498.528,951	25.195
8	453.925,807 498.528,951	9	453.935,041 498.487,495	42.472
9	453.935,041 498.487,495	10	453.940,403 498.462,955	25.119
10	453.940,403 498.462,955	11	453.944,032 498.451,404	12.108
11	453.944,032 498.451,404	12	453.948,045 498.444,036	8.39
12	453.948,045 498.444,036	13	453.973,673 498.454,721	27.766
13	453.973,673 498.454,721	1	453.898,857 498.639,65	199.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104361	1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN SILVIA** 2) **OPREAN IOAN** 3) **MIHĂILĂ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

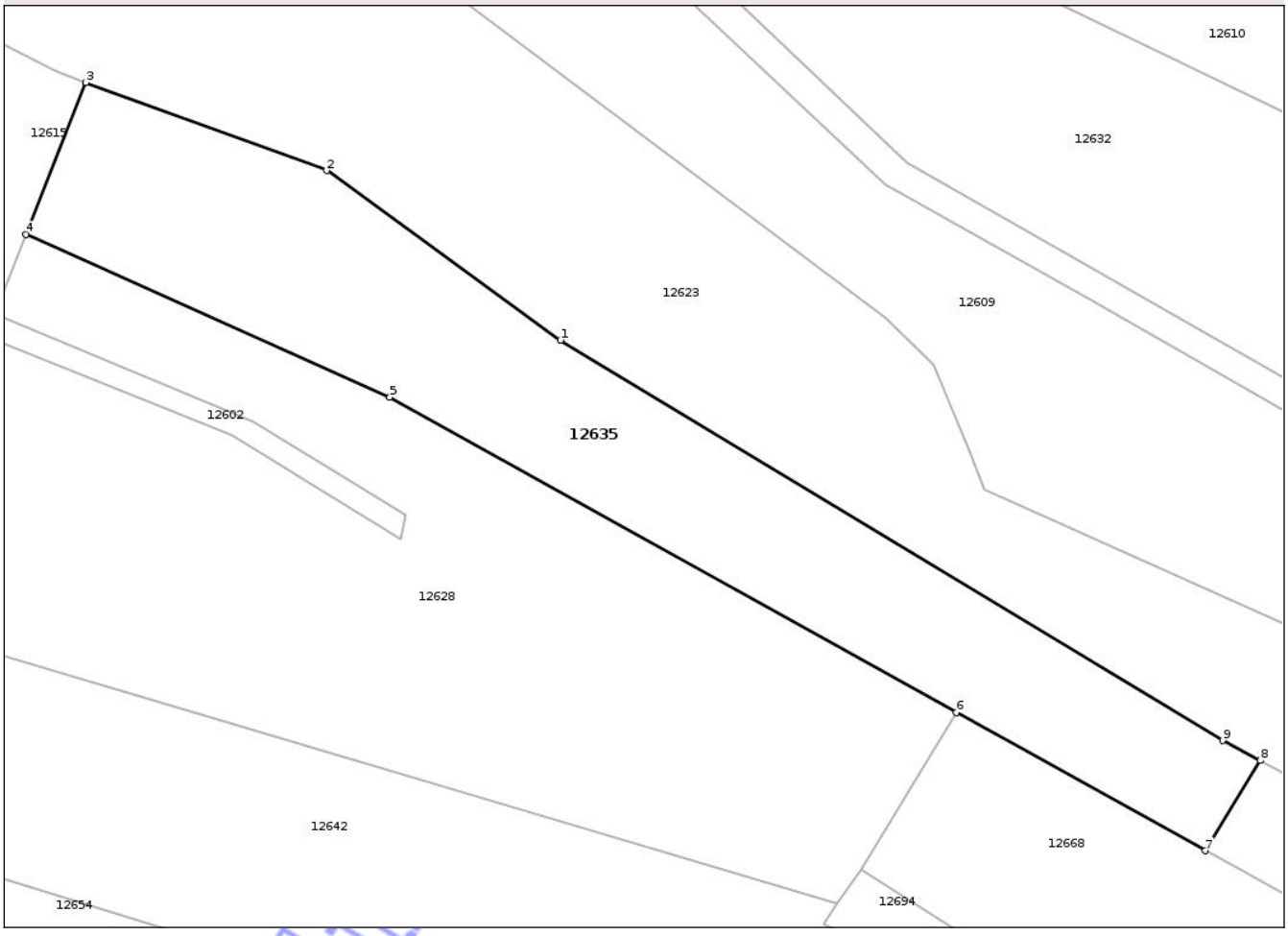
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104361	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	1	63/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.690,814 498.534,587	2	454.667,566 498.551,426	28.706
2	454.667,566 498.551,426	3	454.643,615 498.560,174	25.499
3	454.643,615 498.560,174	4	454.637,664 498.545,07	16.234
4	454.637,664 498.545,07	5	454.673,841 498.528,92	39.618
5	454.673,841 498.528,92	6	454.730,159 498.497,635	64.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.730,159 498.497,635	7	454.754,889 498.483,898	28.289
7	454.754,889 498.483,898	8	454.760,361 498.492,839	10.483
8	454.760,361 498.492,839	9	454.756,642 498.494,822	4.215
9	454.756,642 498.494,822	1	454.690,814 498.534,587	76.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104369	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11053 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 698/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104369 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104369 (parcela nr. 63/27) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 166, din 10/10/2012 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUCA ELISABETA**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BARZA LUCICA**, nasc. Luca, fiica	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCA IOAN**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 921, din 26/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului în favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

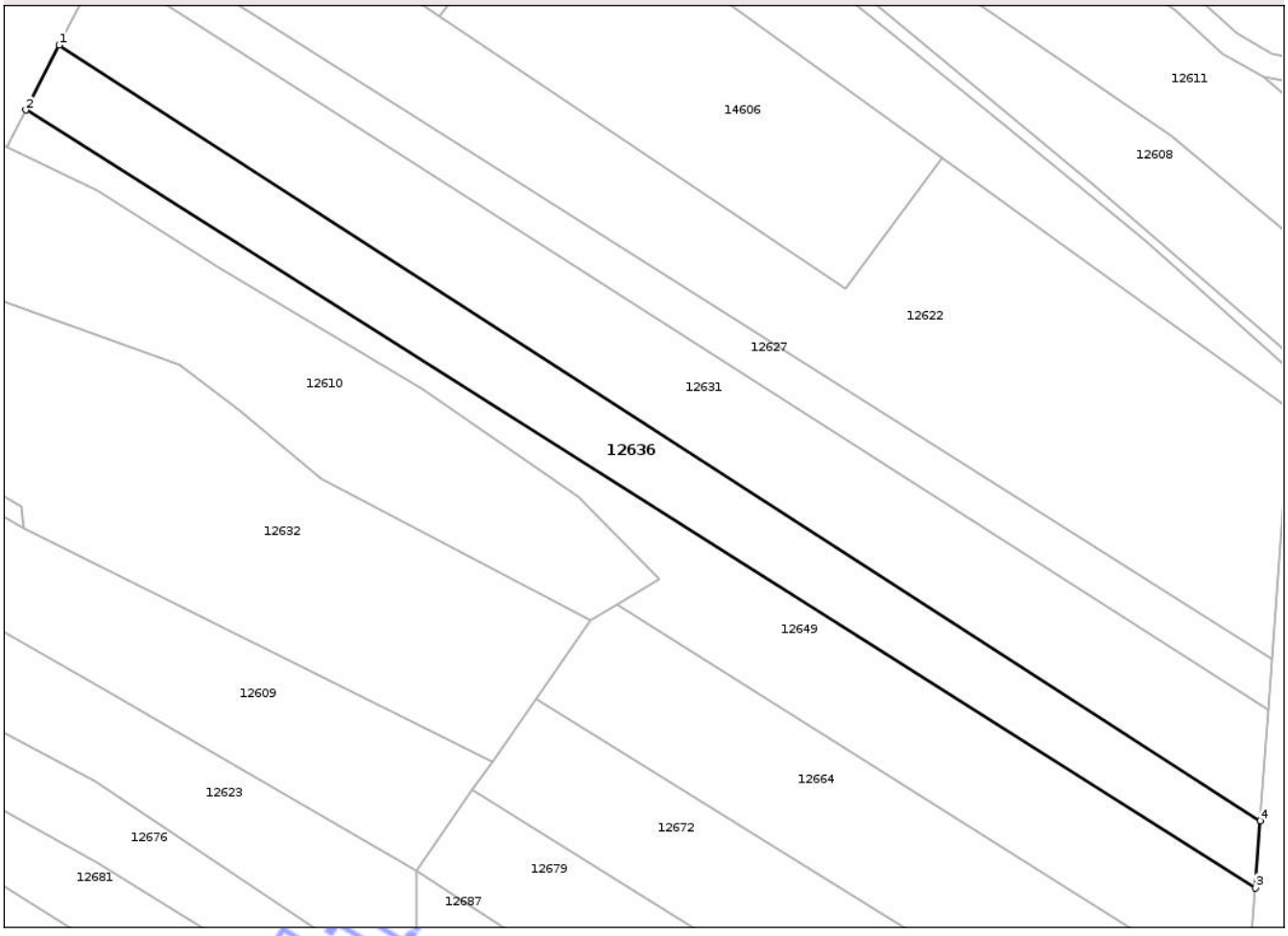
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104369	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.797,185 498.589,432	2	454.791,801 498.578,912	11.818
2	454.791,801 498.578,912	3	454.991,29 498.452,87	235.971
3	454.991,29 498.452,87	4	454.992,074 498.463,769	10.927
4	454.992,074 498.463,769	1	454.797,185 498.589,432	231.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

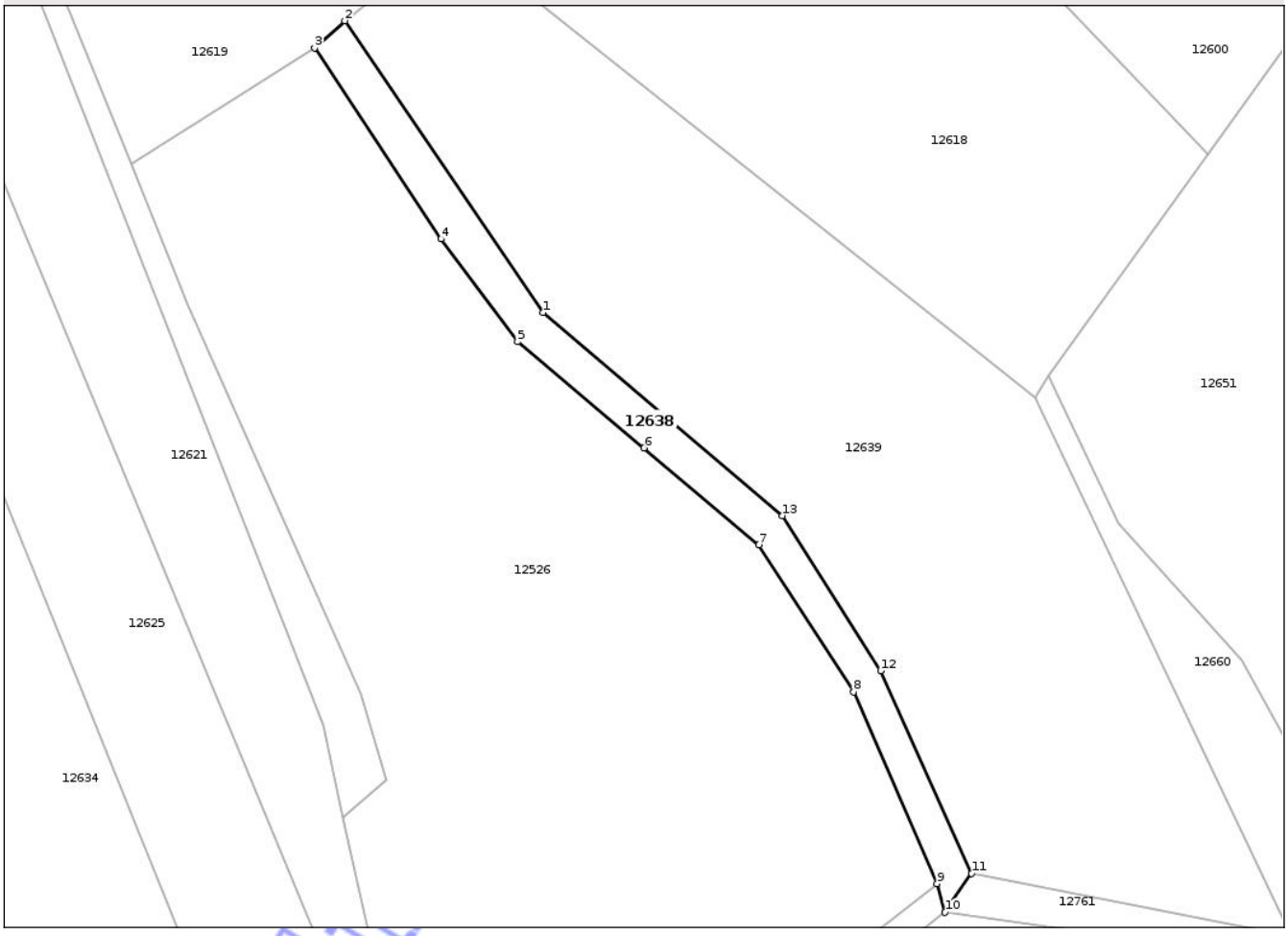
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	300	1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.996,59 498.528,598	2	453.979,532 498.553,65	30.308
2	453.979,532 498.553,65	3	453.976,935 498.551,327	3.484
3	453.976,935 498.551,327	4	453.987,827 498.534,918	19.695
4	453.987,827 498.534,918	5	453.994,397 498.526,109	10.989
5	453.994,397 498.526,109	6	454.005,251 498.516,982	14.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.005,251 498.516,982	7	454.015,144 498.508,663	12.926
7	454.015,144 498.508,663	8	454.023,27 498.496,054	15.001
8	454.023,27 498.496,054	9	454.030,445 498.479,575	17.973
9	454.030,445 498.479,575	10	454.031,122 498.477,11	2.556
10	454.031,122 498.477,11	11	454.033,417 498.480,44	4.044
11	454.033,417 498.480,44	12	454.025,59 498.497,847	19.086
12	454.025,59 498.497,847	13	454.017,149 498.511,161	15.764
13	454.017,149 498.511,161	1	453.996,59 498.528,598	26.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104313	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11168 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 705/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104313 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104313 (parcela nr. 44/8), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13186 / 08/12/2017		
Act Notarial nr. 1506, din 08/12/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

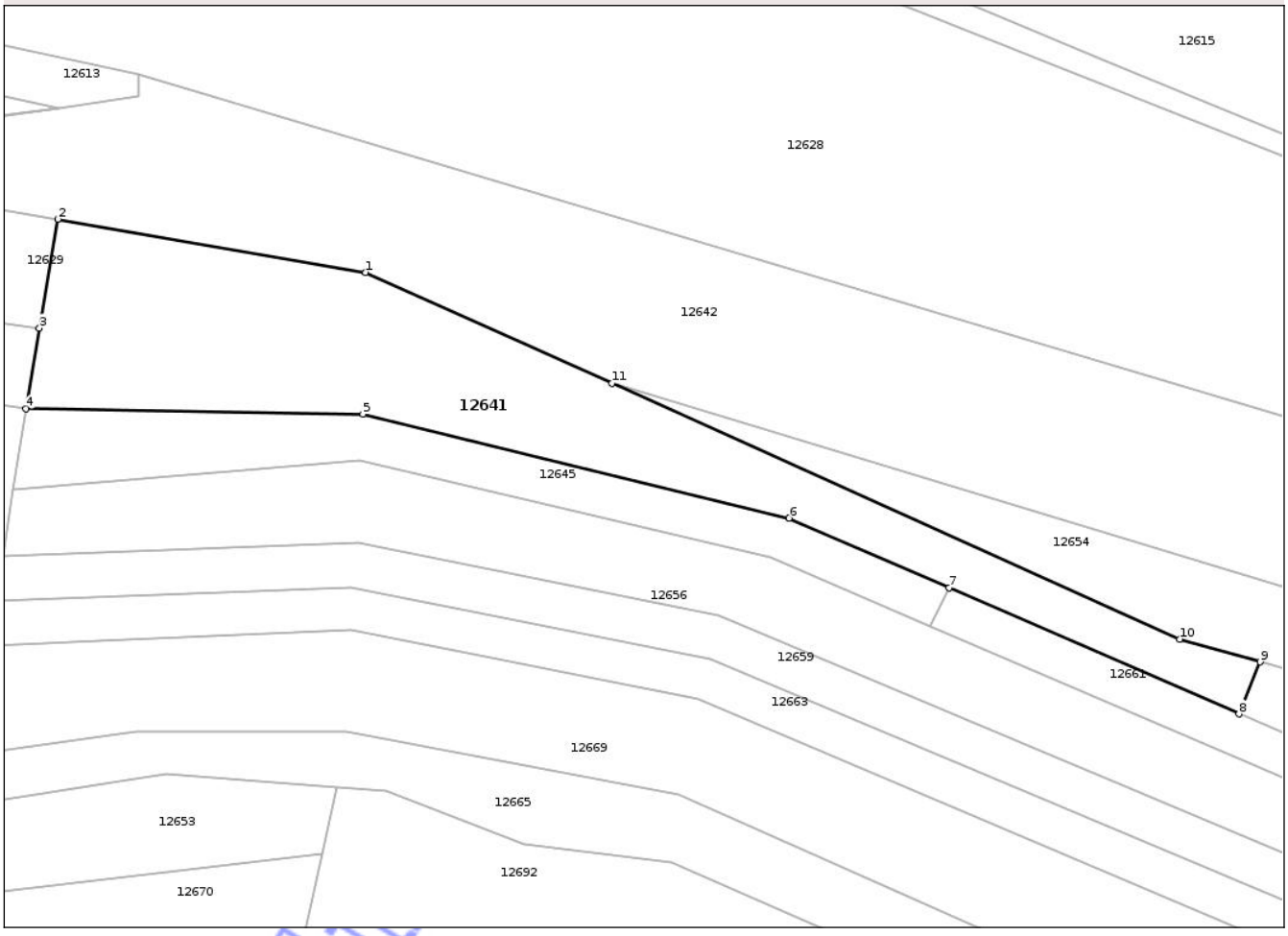
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104313	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	1	44/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.492,244 498.529,132	2	454.452,466 498.536,022	40.37
2	454.452,466 498.536,022	3	454.450,1 498.521,964	14.256
3	454.450,1 498.521,964	4	454.448,35 498.511,559	10.551
4	454.448,35 498.511,559	5	454.491,877 498.510,858	43.533
5	454.491,877 498.510,858	6	454.546,954 498.497,439	56.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.546,954 498.497,439	7	454.567,612 498.488,451	22.529
7	454.567,612 498.488,451	8	454.605,027 498.472,173	40.803
8	454.605,027 498.472,173	9	454.607,787 498.478,891	7.263
9	454.607,787 498.478,891	10	454.597,401 498.481,84	10.797
10	454.597,401 498.481,84	11	454.524,063 498.514,823	80.414
11	454.524,063 498.514,823	1	454.492,244 498.529,132	34.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104377	5.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

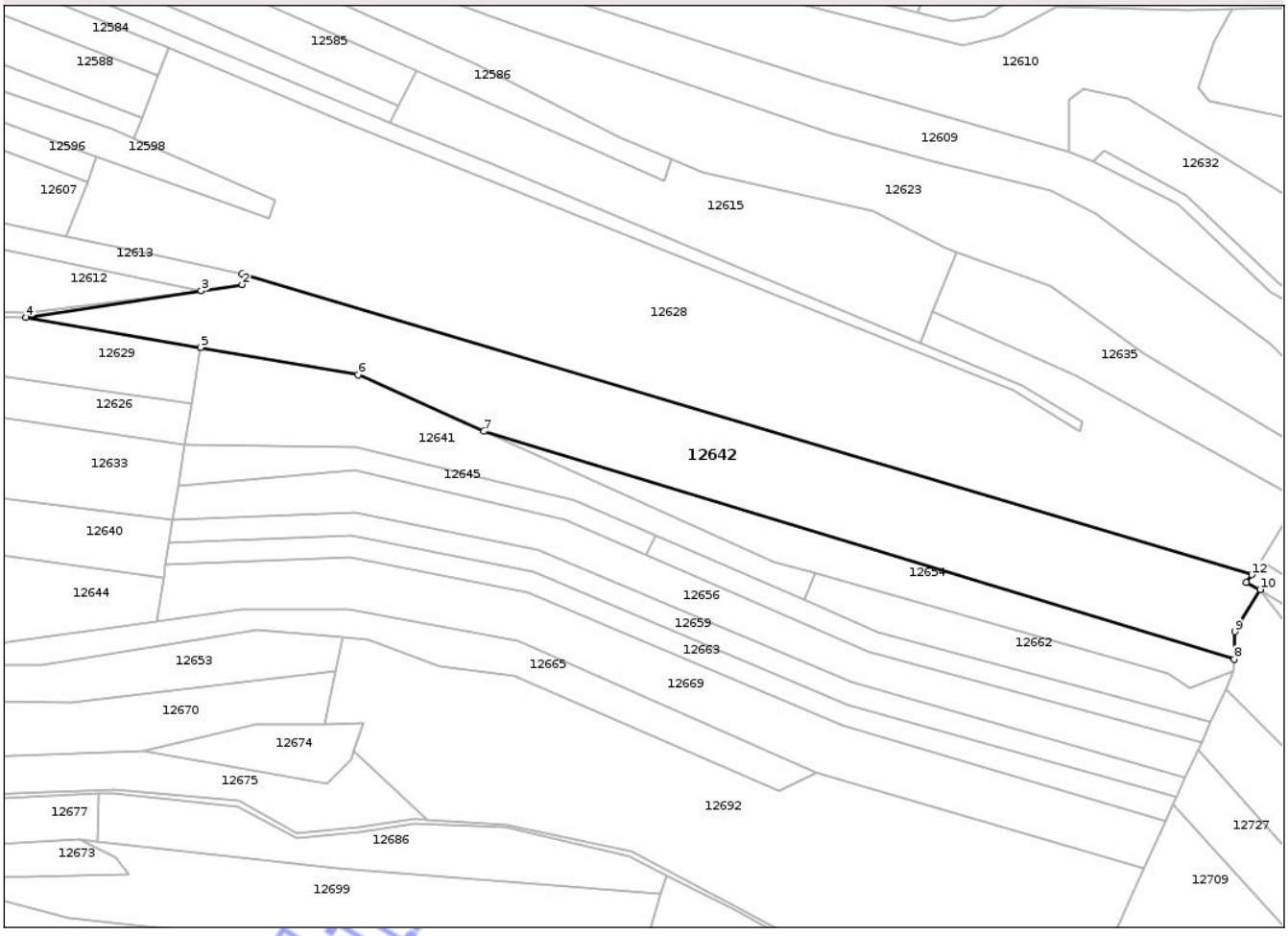
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104377	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	1	63/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.462,939 498.554,637	2	454.462,936 498.551,926	2.711
2	454.462,936 498.551,926	3	454.452,572 498.550,365	10.481
3	454.452,572 498.550,365	4	454.408,217 498.543,685	44.855
4	454.408,217 498.543,685	5	454.452,466 498.536,022	44.908
5	454.452,466 498.536,022	6	454.492,244 498.529,132	40.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.492,244 498.529,132	7	454.524,063 498.514,823	34.888
7	454.524,063 498.514,823	8	454.713,9 498.457,247	198.376
8	454.713,9 498.457,247	9	454.714,062 498.464,215	6.97
9	454.714,062 498.464,215	10	454.720,505 498.474,899	12.476
10	454.720,505 498.474,899	11	454.716,989 498.476,613	3.912
11	454.716,989 498.476,613	12	454.718,329 498.478,602	2.398
12	454.718,329 498.478,602	1	454.462,939 498.554,637	266.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104288	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5447 / 04/06/2015		
Act Administrativ nr. 789/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentație cadastrală nr.7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104288 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104288 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2096 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 326, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

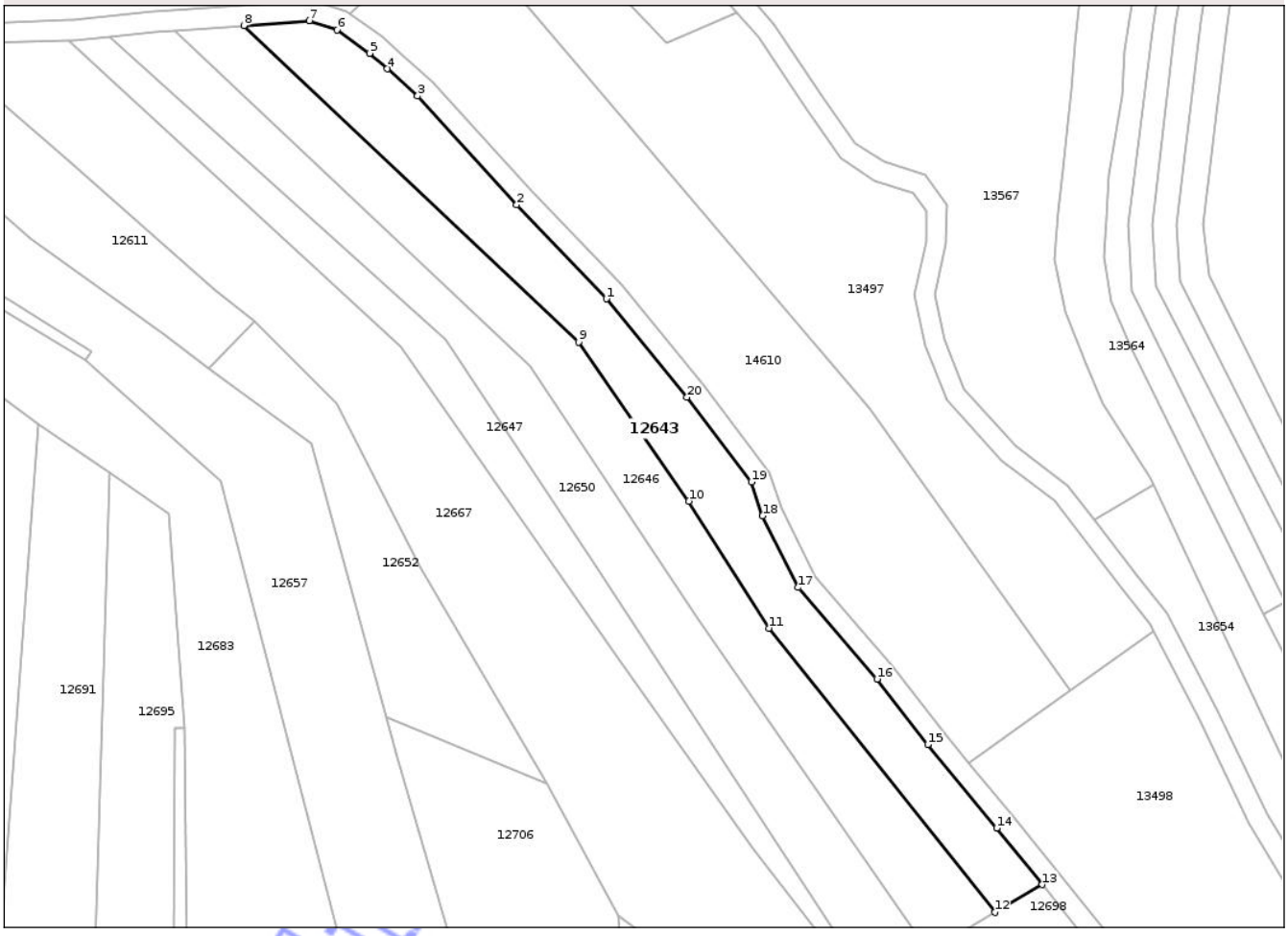
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104288	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	1	28/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.126,87 498.532,846	2	455.109,169 498.551,396	25.64
2	455.109,169 498.551,396	3	455.089,616 498.572,855	29.031
3	455.089,616 498.572,855	4	455.083,639 498.578,188	8.01
4	455.083,639 498.578,188	5	455.080,155 498.581,268	4.65
5	455.080,155 498.581,268	6	455.073,715 498.585,845	7.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.073,715 498.585,845	7	455.068,275 498.587,674	5.739
7	455.068,275 498.587,674	8	455.055,329 498.586,713	12.982
8	455.055,329 498.586,713	9	455.121,443 498.524,359	90.879
9	455.121,443 498.524,359	10	455.143,152 498.492,956	38.176
10	455.143,152 498.492,956	11	455.158,935 498.467,936	29.582
11	455.158,935 498.467,936	12	455.203,595 498.411,905	71.652
12	455.203,595 498.411,905	13	455.212,915 498.417,367	10.803
13	455.212,915 498.417,367	14	455.203,913 498.428,504	14.32
14	455.203,913 498.428,504	15	455.190,292 498.444,956	21.359
15	455.190,292 498.444,956	16	455.180,318 498.457,904	16.344
16	455.180,318 498.457,904	17	455.164,758 498.475,954	23.831
17	455.164,758 498.475,954	18	455.157,71 498.490,07	15.778
18	455.157,71 498.490,07	19	455.155,519 498.496,739	7.02
19	455.155,519 498.496,739	20	455.142,777 498.513,436	21.004
20	455.142,777 498.513,436	1	455.126,87 498.532,846	25.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104320	2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14299 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 749/13, din 16/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104320 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104320 (parcela nr. 44/16 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8127 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104320	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	1	44/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.352,278 498.490,367	2	454.276,557 498.515,74	79.859
2	454.276,557 498.515,74	3	454.191,396 498.557,497	94.847
3	454.191,396 498.557,497	4	454.188,907 498.553,33	4.854
4	454.188,907 498.553,33	5	454.276,141 498.506,013	99.24
5	454.276,141 498.506,013	6	454.386,237 498.473,331	114.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.386,237 498.473,331	7	454.396,53 498.460,517	16.436
7	454.396,53 498.460,517	8	454.441,306 498.466,849	45.222
8	454.441,306 498.466,849	9	454.443,011 498.477,673	10.957
9	454.443,011 498.477,673	1	454.352,278 498.490,367	91.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104287	2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 608/13, din 10/01/1997 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILA MARIA** 2) **VANGA ELENA** 3) **AXENTE IOAN** 4) **HĂRGINGLĂVEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

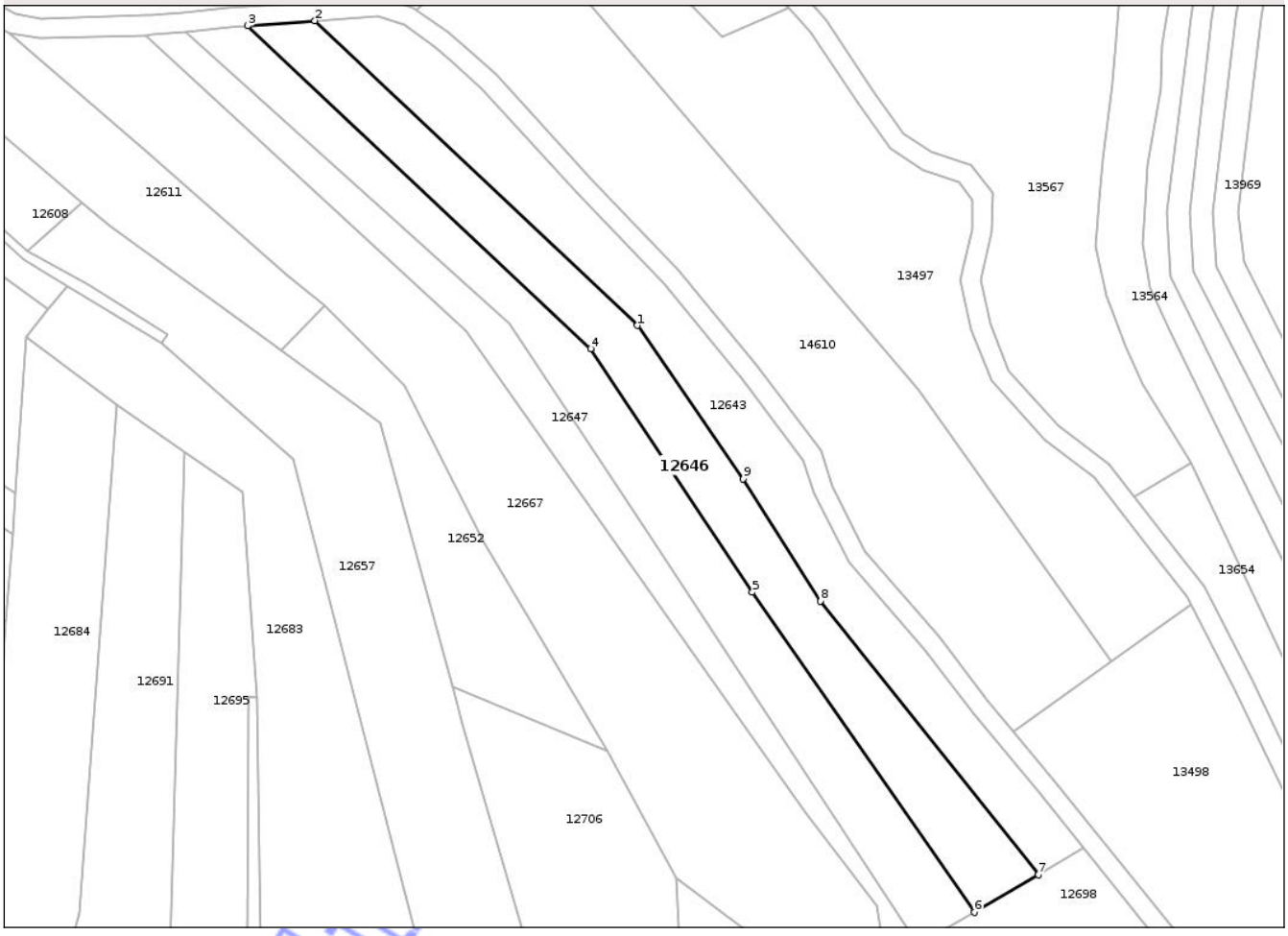
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104287	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	1	28/4/1	-	Numar parcela fresit in E-Terra (28/4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.121,443 498.524,359	2	455.055,329 498.586,713	90.879
2	455.055,329 498.586,713	3	455.041,611 498.585,695	13.756
3	455.041,611 498.585,695	4	455.111,875 498.519,583	96.477
4	455.111,875 498.519,583	5	455.145,009 498.469,733	59.857
5	455.145,009 498.469,733	6	455.190,481 498.404,221	79.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.190,481 498.404,221	7	455.203,595 498.411,905	15.199
7	455.203,595 498.411,905	8	455.158,935 498.467,936	71.652
8	455.158,935 498.467,936	9	455.143,152 498.492,956	29.582
9	455.143,152 498.492,956	1	455.121,443 498.524,359	38.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104281	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104281	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	1	28/1	-	Numar tarla gresit in E-Terra (2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.179,019 498.397,504	2	455.124,002 498.481,397	100.324
2	455.124,002 498.481,397	3	455.095,18 498.524,745	52.055
3	455.095,18 498.524,745	4	455.028,789 498.584,499	89.321
4	455.028,789 498.584,499	5	455.021,89 498.583,798	6.935
5	455.021,89 498.583,798	6	455.020,713 498.583,761	1.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.020,713 498.583,761	7	455.086,255 498.523,3	89.17
7	455.086,255 498.523,3	8	455.129,539 498.461,693	75.292
8	455.129,539 498.461,693	9	455.155,8 498.424,596	45.451
9	455.155,8 498.424,596	10	455.170,573 498.405,641	24.032
10	455.170,573 498.405,641	11	455.172,514 498.393,692	12.106
11	455.172,514 498.393,692	1	455.179,019 498.397,504	7.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104333	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

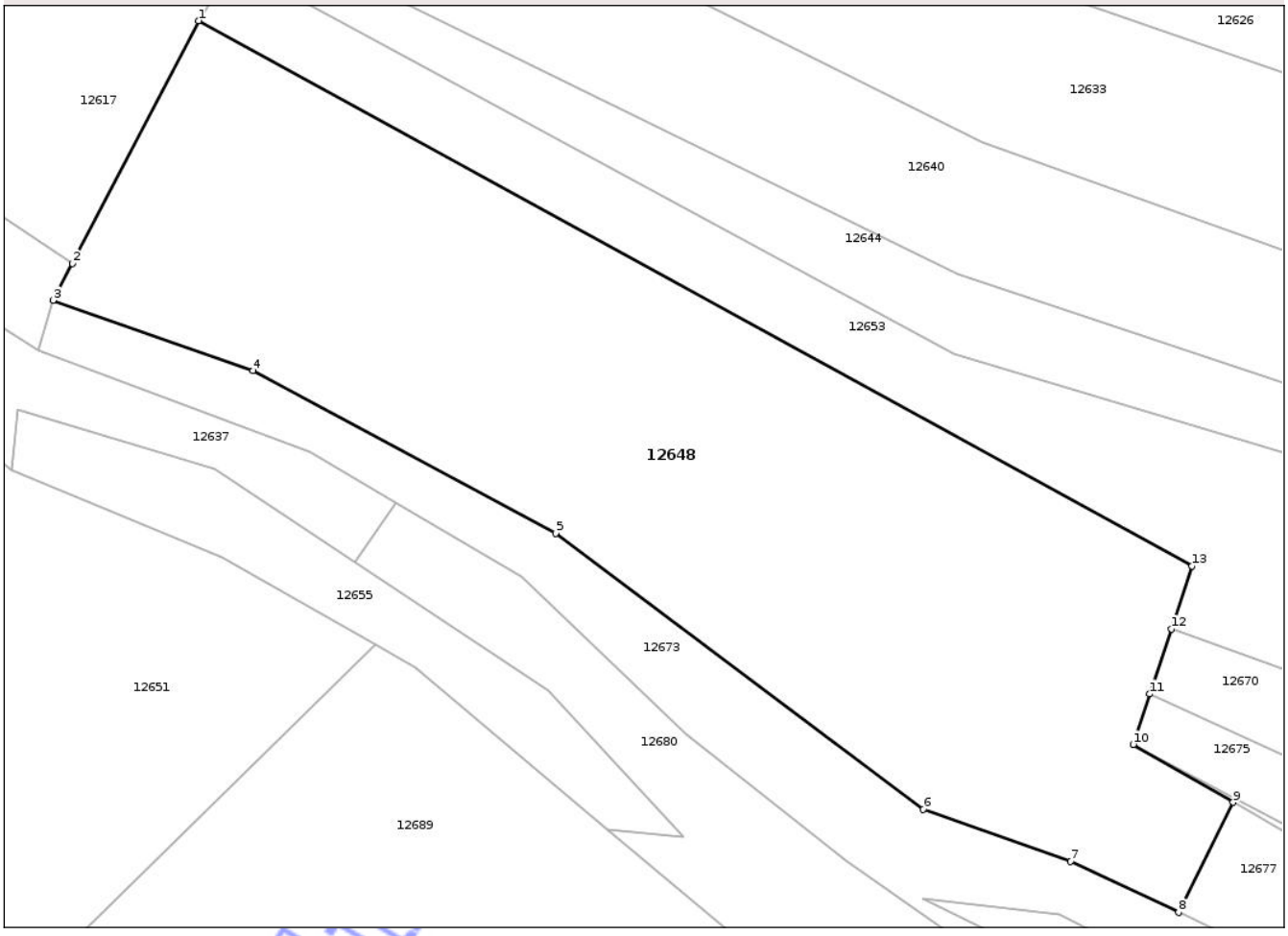
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104333	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	1	49/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.184,731 498.546,338	2	454.169,451 498.517,012	33.068
2	454.169,451 498.517,012	3	454.167,133 498.512,564	5.016
3	454.167,133 498.512,564	4	454.191,313 498.504,067	25.63
4	454.191,313 498.504,067	5	454.227,903 498.484,415	41.533
5	454.227,903 498.484,415	6	454.272,379 498.451,073	55.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.272,379 498.451,073	7	454.290,214 498.444,813	18.902
7	454.290,214 498.444,813	8	454.303,277 498.438,634	14.451
8	454.303,277 498.438,634	9	454.309,859 498.451,929	14.835
9	454.309,859 498.451,929	10	454.297,783 498.458,915	13.951
10	454.297,783 498.458,915	11	454.299,801 498.465,019	6.429
11	454.299,801 498.465,019	12	454.302,394 498.472,867	8.265
12	454.302,394 498.472,867	13	454.304,904 498.480,461	7.998
13	454.304,904 498.480,461	1	454.184,731 498.546,338	137.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104368	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 922, din 26/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B1	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
13494 / 21/11/2014		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104368 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104368 (parcela nr. 63/26) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13728 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2571, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

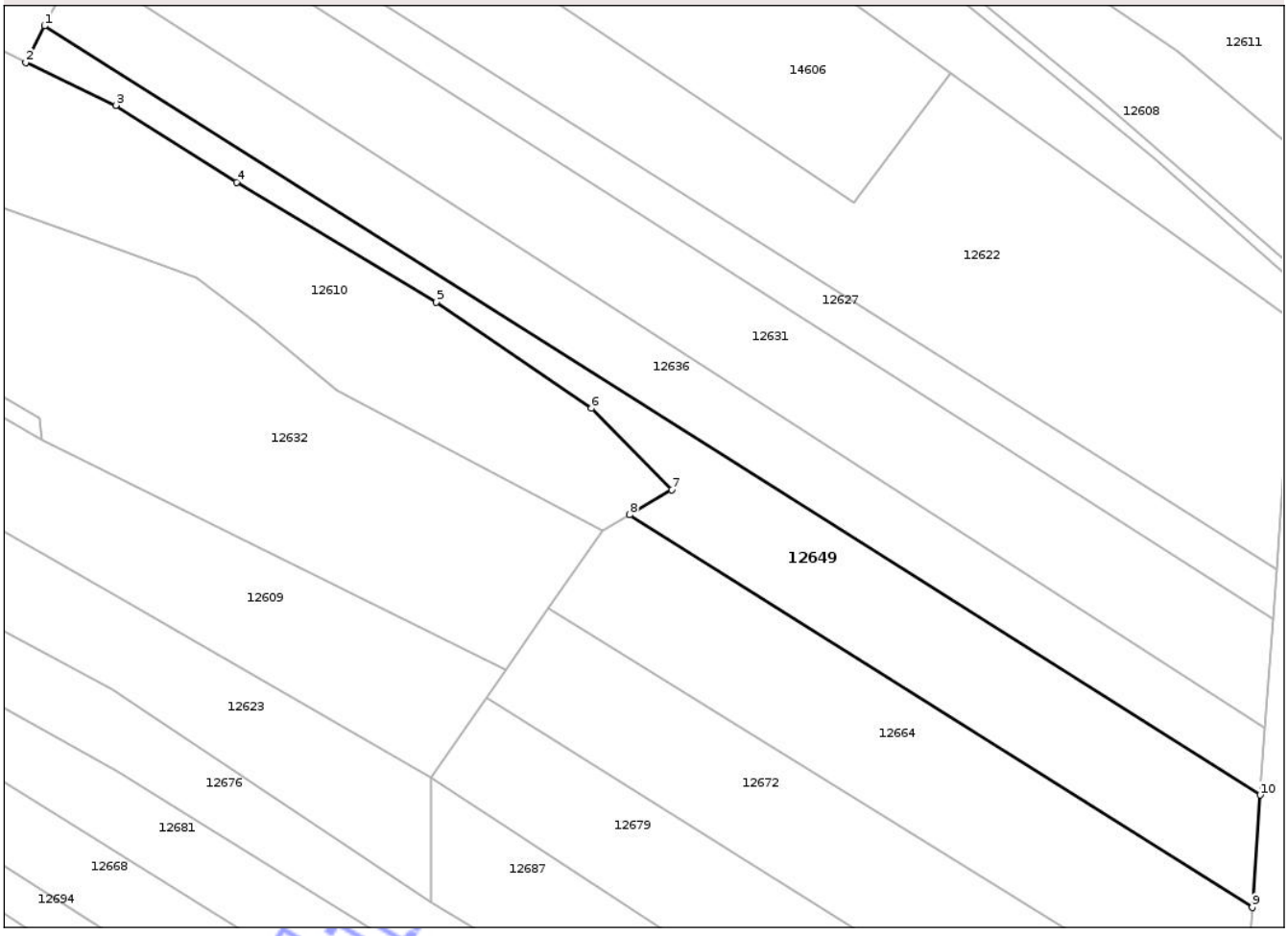
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104368	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.791,801 498.578,912	2	454.788,748 498.572,948	6.7
2	454.788,748 498.572,948	3	454.803,494 498.565,908	16.34
3	454.803,494 498.565,908	4	454.823,307 498.553,313	23.477
4	454.823,307 498.553,313	5	454.856,104 498.533,617	38.257
5	454.856,104 498.533,617	6	454.881,54 498.516,25	30.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.881,54 498.516,25	7	454.894,682 498.502,883	18.745
7	454.894,682 498.502,883	8	454.887,802 498.498,786	8.007
8	454.887,802 498.498,786	9	454.989,967 498.434,492	120.712
9	454.989,967 498.434,492	10	454.991,29 498.452,87	18.426
10	454.991,29 498.452,87	1	454.791,801 498.578,912	235.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104286	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 677/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

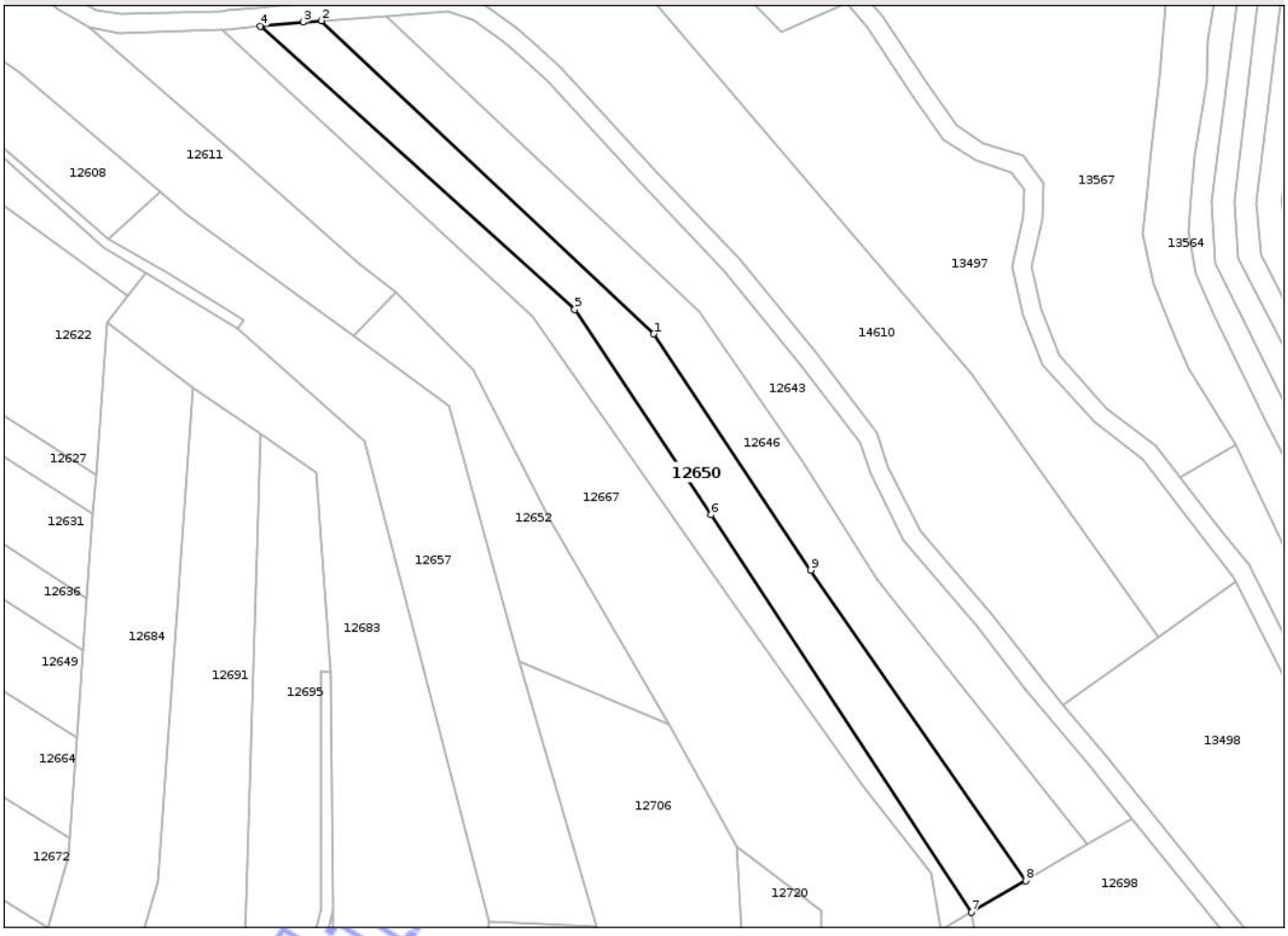
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104286	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	1	28/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.111,875 498.519,583	2	455.041,611 498.585,695	96.477
2	455.041,611 498.585,695	3	455.037,751 498.585,409	3.871
3	455.037,751 498.585,409	4	455.028,789 498.584,499	9.008
4	455.028,789 498.584,499	5	455.095,18 498.524,745	89.321
5	455.095,18 498.524,745	6	455.124,002 498.481,397	52.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.124,002 498.481,397	7	455.179,019 498.397,504	100.324
7	455.179,019 498.397,504	8	455.190,481 498.404,221	13.285
8	455.190,481 498.404,221	9	455.145,009 498.469,733	79.747
9	455.145,009 498.469,733	1	455.111,875 498.519,583	59.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104336	10.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11282 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 702/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104336 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104336 (parcela nr.50/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12611 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 1465, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104336	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	1	50/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.074,322 498.560,269	2	454.065,326 498.555,264	10.295
2	454.065,326 498.555,264	3	454.061,722 498.553,259	4.124
3	454.061,722 498.553,259	4	454.053,735 498.542,19	13.65
4	454.053,735 498.542,19	5	454.040,006 498.523,163	23.463
5	454.040,006 498.523,163	6	454.046,074 498.510,496	14.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.046,074 498.510,496	7	454.056,623 498.498,719	15.811
7	454.056,623 498.498,719	8	454.065,086 498.483,387	17.513
8	454.065,086 498.483,387	9	454.098,06 498.451,854	45.625
9	454.098,06 498.451,854	10	454.120,849 498.434,471	28.662
10	454.120,849 498.434,471	11	454.137,38 498.418,984	22.652
11	454.137,38 498.418,984	12	454.146,665 498.412,914	11.093
12	454.146,665 498.412,914	13	454.206,161 498.470,935	83.104
13	454.206,161 498.470,935	14	454.187,539 498.481,528	21.424
14	454.187,539 498.481,528	15	454.162,13 498.492,083	27.514
15	454.162,13 498.492,083	1	454.074,322 498.560,269	111.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.317	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

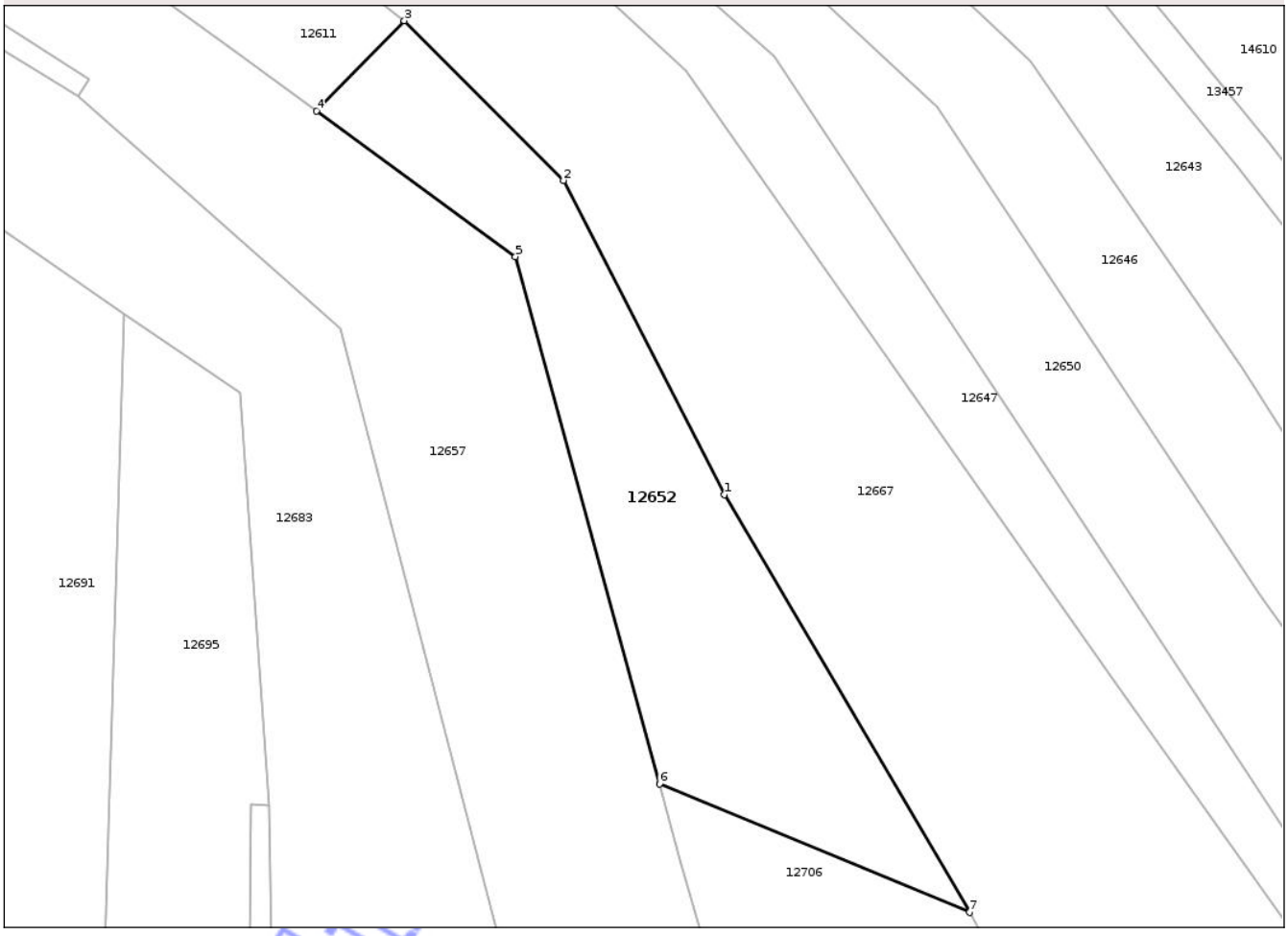
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.317	1	33	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.090,147 498.479,981	2	455.073,685 498.512,103	36.094
2	455.073,685 498.512,103	3	455.057,389 498.528,423	23.064
3	455.057,389 498.528,423	4	455.048,414 498.519,199	12.87
4	455.048,414 498.519,199	5	455.068,755 498.504,318	25.203
5	455.068,755 498.504,318	6	455.083,507 498.450,435	55.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.083,507 498.450,435	7	455.115,233 498.437,291	34.341
7	455.115,233 498.437,291	1	455.090,147 498.479,981	49.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104321	4.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

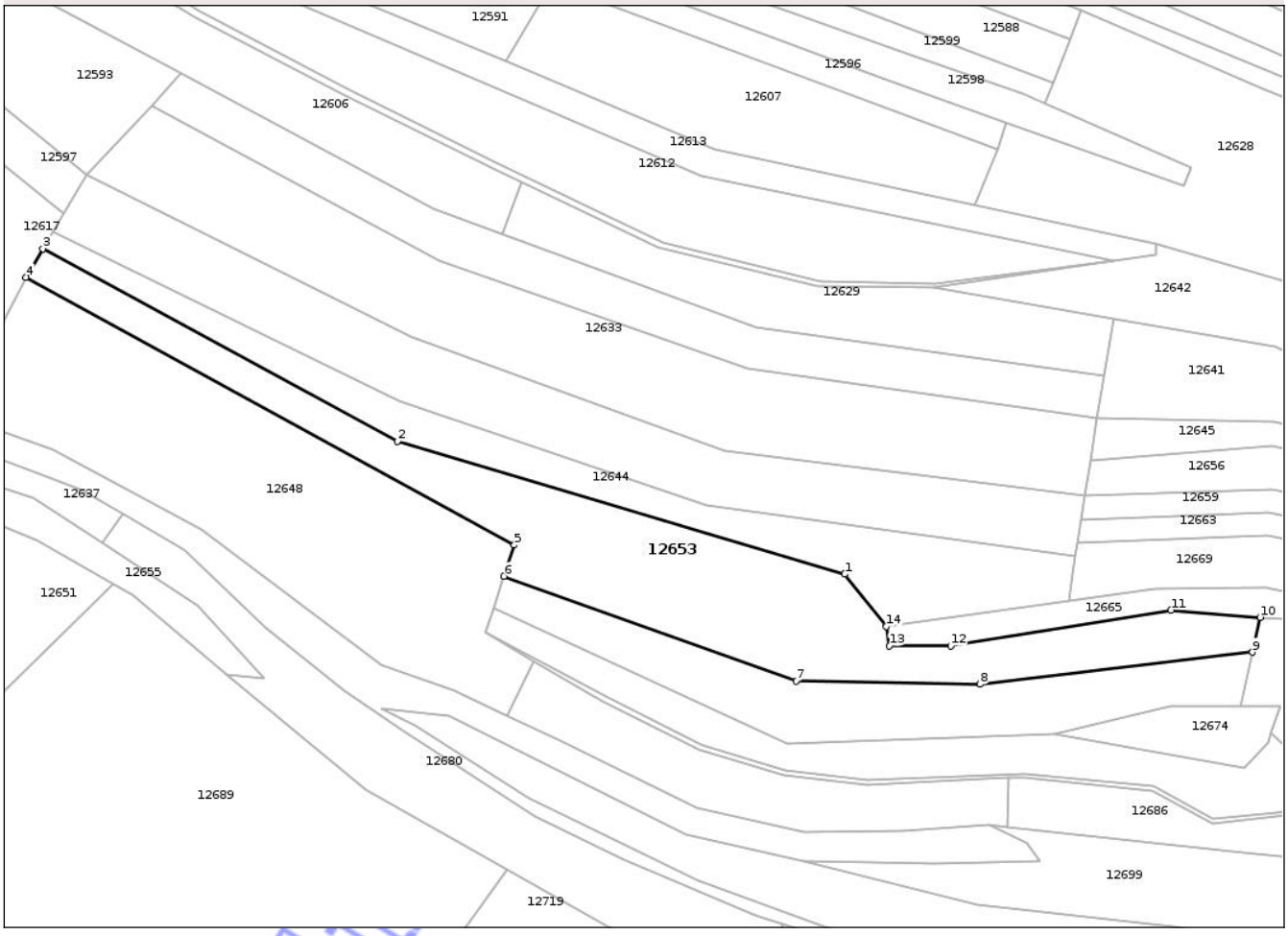
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104321	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	1	44/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.386,237 498.473,331	2	454.276,141 498.506,013	114.844
2	454.276,141 498.506,013	3	454.188,907 498.553,33	99.24
3	454.188,907 498.553,33	4	454.184,731 498.546,338	8.144
4	454.184,731 498.546,338	5	454.304,904 498.480,461	137.045
5	454.304,904 498.480,461	6	454.302,394 498.472,867	7.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.302,394 498.472,867	7	454.374,248 498.447,093	76.337
7	454.374,248 498.447,093	8	454.419,533 498.446,264	45.293
8	454.419,533 498.446,264	9	454.486,638 498.454,134	67.565
9	454.486,638 498.454,134	10	454.488,517 498.462,705	8.775
10	454.488,517 498.462,705	11	454.466,536 498.464,514	22.055
11	454.466,536 498.464,514	12	454.412,385 498.455,717	54.861
12	454.412,385 498.455,717	13	454.397,25 498.455,717	15.135
13	454.397,25 498.455,717	14	454.396,53 498.460,517	4.854
14	454.396,53 498.460,517	1	454.386,237 498.473,331	16.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

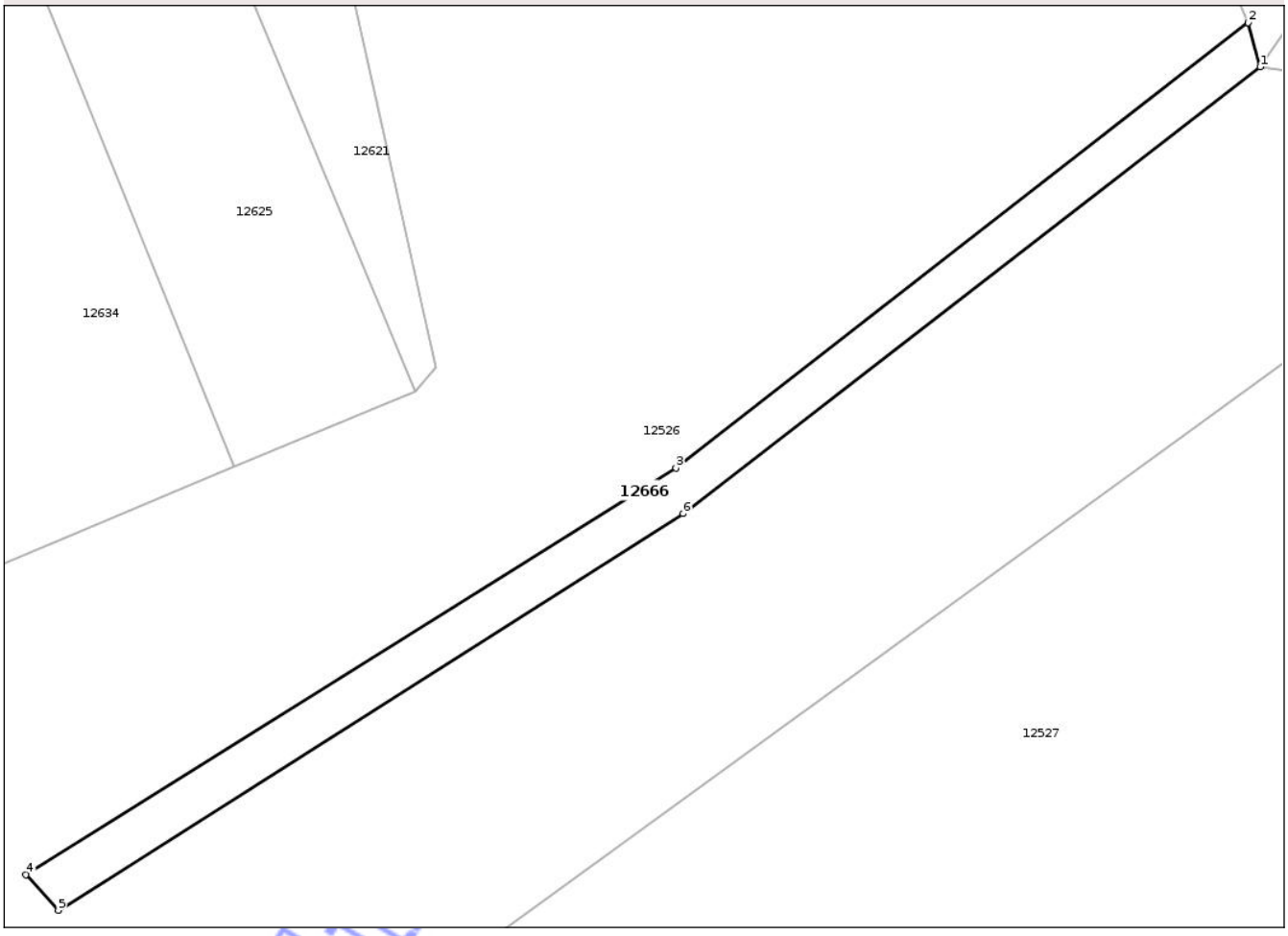
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	200	1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.031,122 498.477,11	2	454.030,445 498.479,575	2.556
2	454.030,445 498.479,575	3	453.998,4 498.454,665	40.588
3	453.998,4 498.454,665	4	453.961,99 498.431,926	42.927
4	453.961,99 498.431,926	5	453.963,807 498.429,926	2.702
5	453.963,807 498.429,926	6	453.998,798 498.452,117	41.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.998,798 498.452,117	1	454.031,122 498.477,11	40.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.903	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

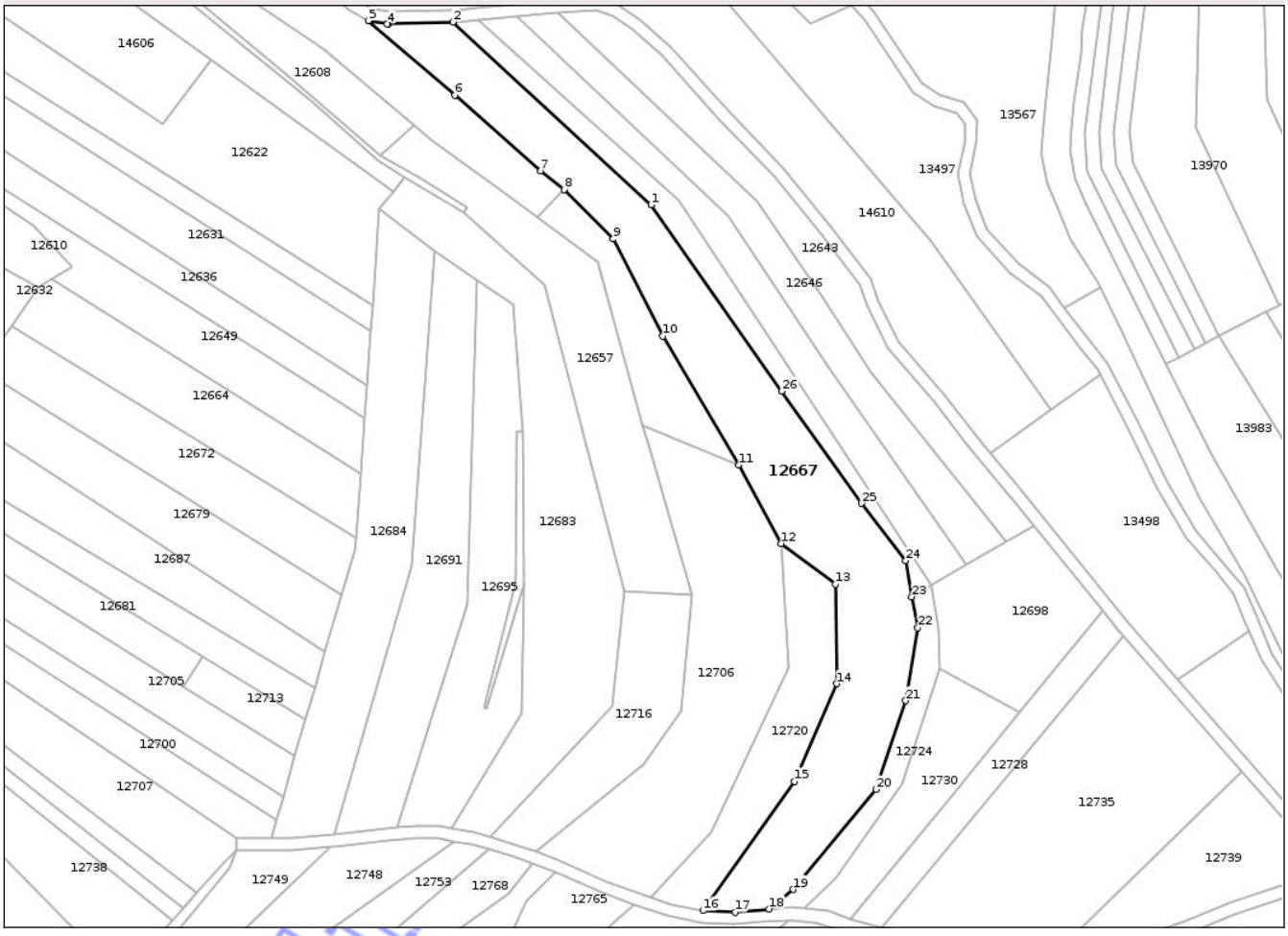
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.903	1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.086,255 498.523,3	2	455.020,713 498.583,761	89.17
3	454.999,206 498.583,087	4	454.998,893 498.583,077	0.313
5	454.992,617 498.584,211	6	455.021,24 498.559,596	37.751
7	455.049,596 498.534,554	8	455.057,389 498.528,423	9.916
9	455.073,685 498.512,103	10	455.090,147 498.479,981	36.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.020,713 498.583,761	3	454.999,206 498.583,087	21.518
4	454.998,893 498.583,077	5	454.992,617 498.584,211	6.378
6	455.021,24 498.559,596	7	455.049,596 498.534,554	37.831
8	455.057,389 498.528,423	9	455.073,685 498.512,103	23.064
10	455.090,147 498.479,981	11	455.115,233 498.437,291	49.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.115,233 498.437,291	12	455.129,309 498.411,333	29.529
13	455.147,335 498.397,928	14	455.147,61 498.364,954	32.975
15	455.133,631 498.332,718	16	455.103,411 498.289,9	52.408
17	455.114,024 498.289,357	18	455.125,327 498.290,494	11.36
19	455.133,219 498.296,917	20	455.160,745 498.329,984	43.025
21	455.170,538 498.359,348	22	455.174,509 498.383,421	24.398
23	455.172,514 498.393,692	24	455.170,573 498.405,641	12.106
25	455.155,8 498.424,596	26	455.129,539 498.461,693	45.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.129,309 498.411,333	13	455.147,335 498.397,928	22.464
14	455.147,61 498.364,954	15	455.133,631 498.332,718	35.136
16	455.103,411 498.289,9	17	455.114,024 498.289,357	10.627
18	455.125,327 498.290,494	19	455.133,219 498.296,917	10.175
20	455.160,745 498.329,984	21	455.170,538 498.359,348	30.954
22	455.174,509 498.383,421	23	455.172,514 498.393,692	10.463
24	455.170,573 498.405,641	25	455.155,8 498.424,596	24.032
26	455.129,539 498.461,693	1	455.086,255 498.523,3	75.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104306	3.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14317 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104306 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104306 (parcela nr. 44/1 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8128 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

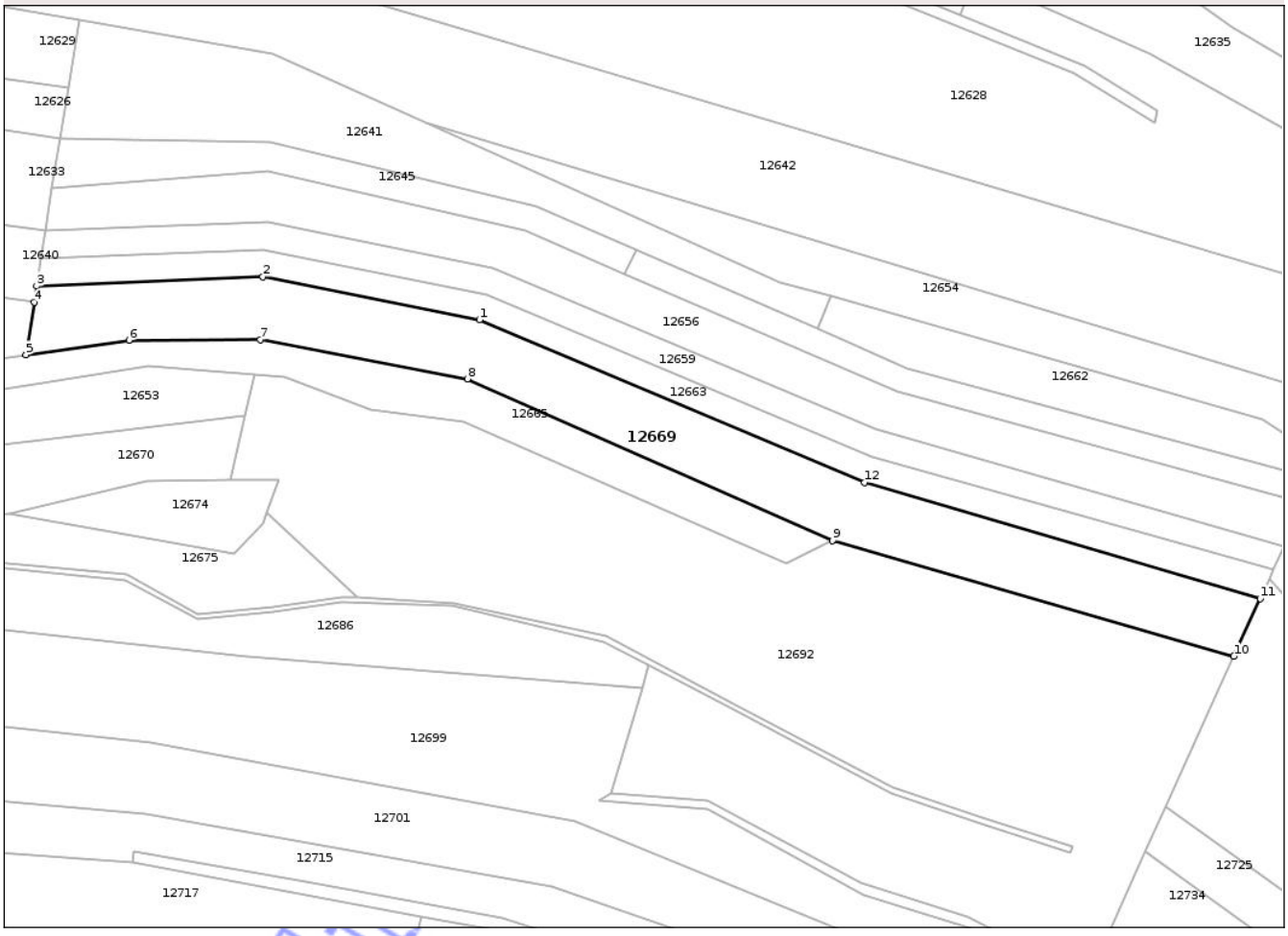
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104306	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	1	44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.535,131 498.474,069	2	454.490,347 498.482,962	45.658
2	454.490,347 498.482,962	3	454.443,542 498.481,041	46.844
3	454.443,542 498.481,041	4	454.443,011 498.477,673	3.41
4	454.443,011 498.477,673	5	454.441,306 498.466,849	10.957
5	454.441,306 498.466,849	6	454.462,637 498.469,865	21.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.462,637 498.469,865	7	454.489,805 498.469,94	27.168
7	454.489,805 498.469,94	8	454.532,629 498.461,817	43.588
8	454.532,629 498.461,817	9	454.608,211 498.428,418	82.633
9	454.608,211 498.428,418	10	454.691,224 498.404,52	86.384
10	454.691,224 498.404,52	11	454.696,669 498.416,483	13.144
11	454.696,669 498.416,483	12	454.614,839 498.440,45	85.268
12	454.614,839 498.440,45	1	454.535,131 498.474,069	86.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104322	2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13357 / 19/11/2014		
Act Administrativ nr. 677/13, din 30/03/2009 emis de CJSDPT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104322 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104322 (parcela nr. 44/18) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 857, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
9746 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1203, din 20/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

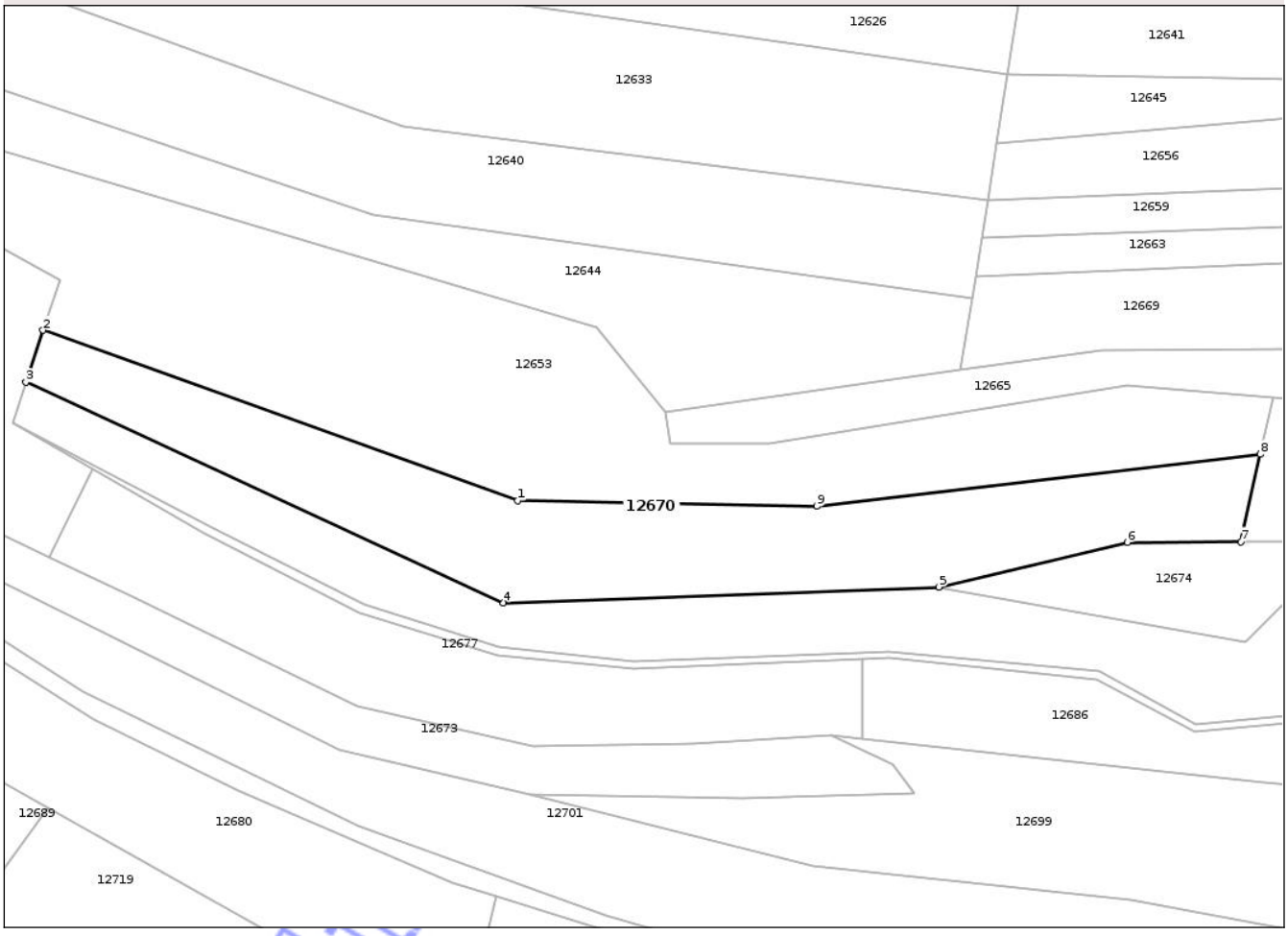
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104322	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	1	44/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.374,248 498.447,093	2	454.302,394 498.472,867	76.337
2	454.302,394 498.472,867	3	454.299,801 498.465,019	8.265
3	454.299,801 498.465,019	4	454.372,086 498.431,674	79.605
4	454.372,086 498.431,674	5	454.437,968 498.434,059	65.925
5	454.437,968 498.434,059	6	454.466,484 498.440,819	29.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.466,484 498.440,819	7	454.483,741 498.440,923	17.257
7	454.483,741 498.440,923	8	454.486,638 498.454,134	13.525
8	454.486,638 498.454,134	9	454.419,533 498.446,264	67.565
9	454.419,533 498.446,264	1	454.374,248 498.447,093	45.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104170	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11051 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 698/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104170 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104170 (parcela nr.9/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 166, din 10/10/2012 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUCA ELISABETA**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BARZA LUCICA**, nasc. Luca, fiica	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCA IOAN**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 860, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului în favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

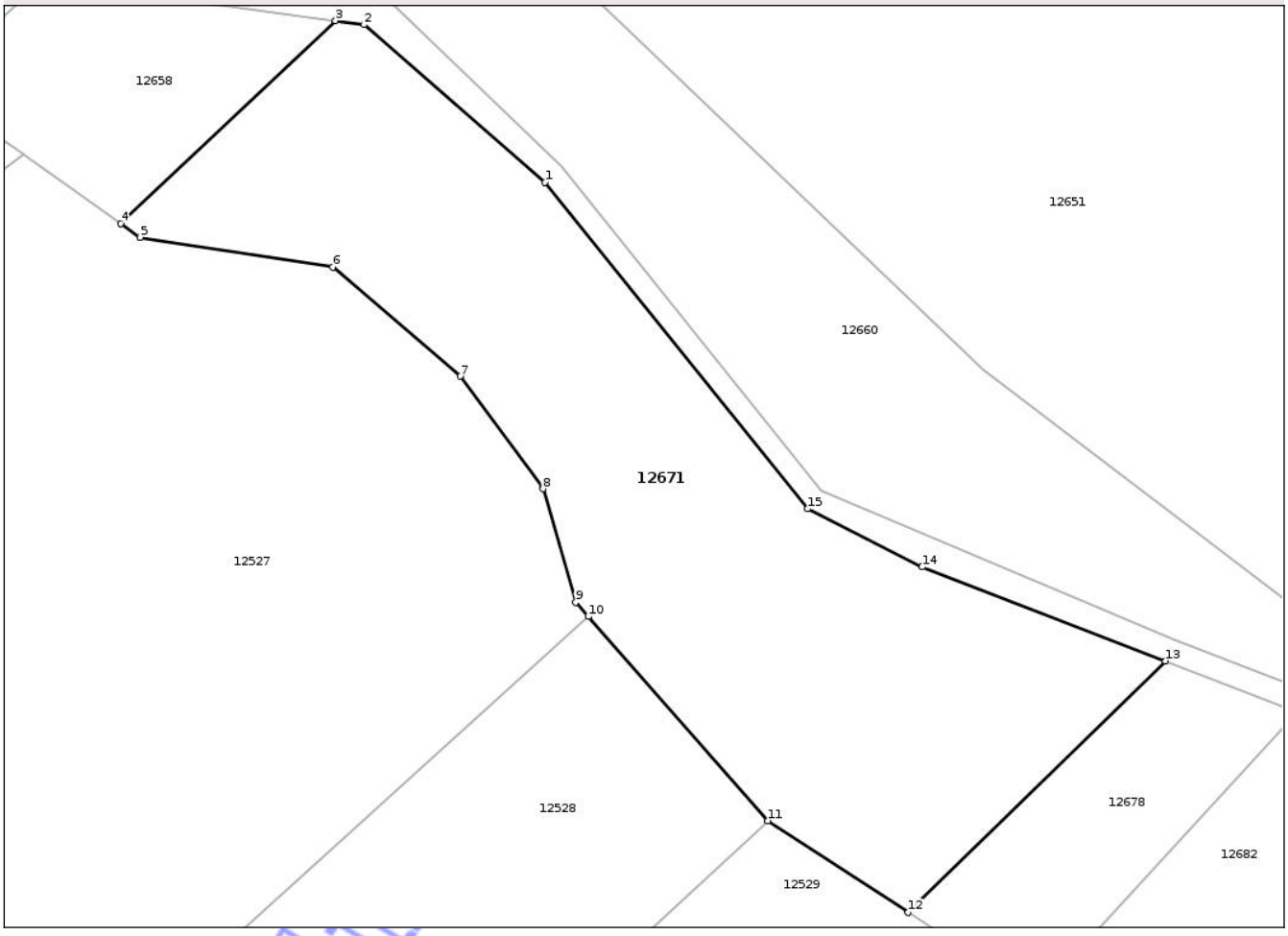
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104170	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	9/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.070,95 498.463,409	2	454.059,744 498.473,167	14.859
2	454.059,744 498.473,167	3	454.057,969 498.473,411	1.792
3	454.057,969 498.473,411	4	454.044,679 498.460,872	18.272
4	454.044,679 498.460,872	5	454.045,872 498.460,019	1.467
5	454.045,872 498.460,019	6	454.057,796 498.458,171	12.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.057,796 498.458,171	7	454.065,693 498.451,419	10.39
7	454.065,693 498.451,419	8	454.070,815 498.444,454	8.646
8	454.070,815 498.444,454	9	454.072,842 498.437,439	7.302
9	454.072,842 498.437,439	10	454.073,621 498.436,555	1.178
10	454.073,621 498.436,555	11	454.084,744 498.423,927	16.828
11	454.084,744 498.423,927	12	454.093,445 498.418,258	10.385
12	454.093,445 498.418,258	13	454.109,363 498.433,81	22.254
13	454.109,363 498.433,81	14	454.094,308 498.439,628	16.14
14	454.094,308 498.439,628	15	454.087,215 498.443,223	7.952
15	454.087,215 498.443,223	1	454.070,95 498.463,409	25.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104366	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10775 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 813/13, din 30/07/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104366 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104366 (parcela nr.63/24) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2316 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. 248, din 01/03/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

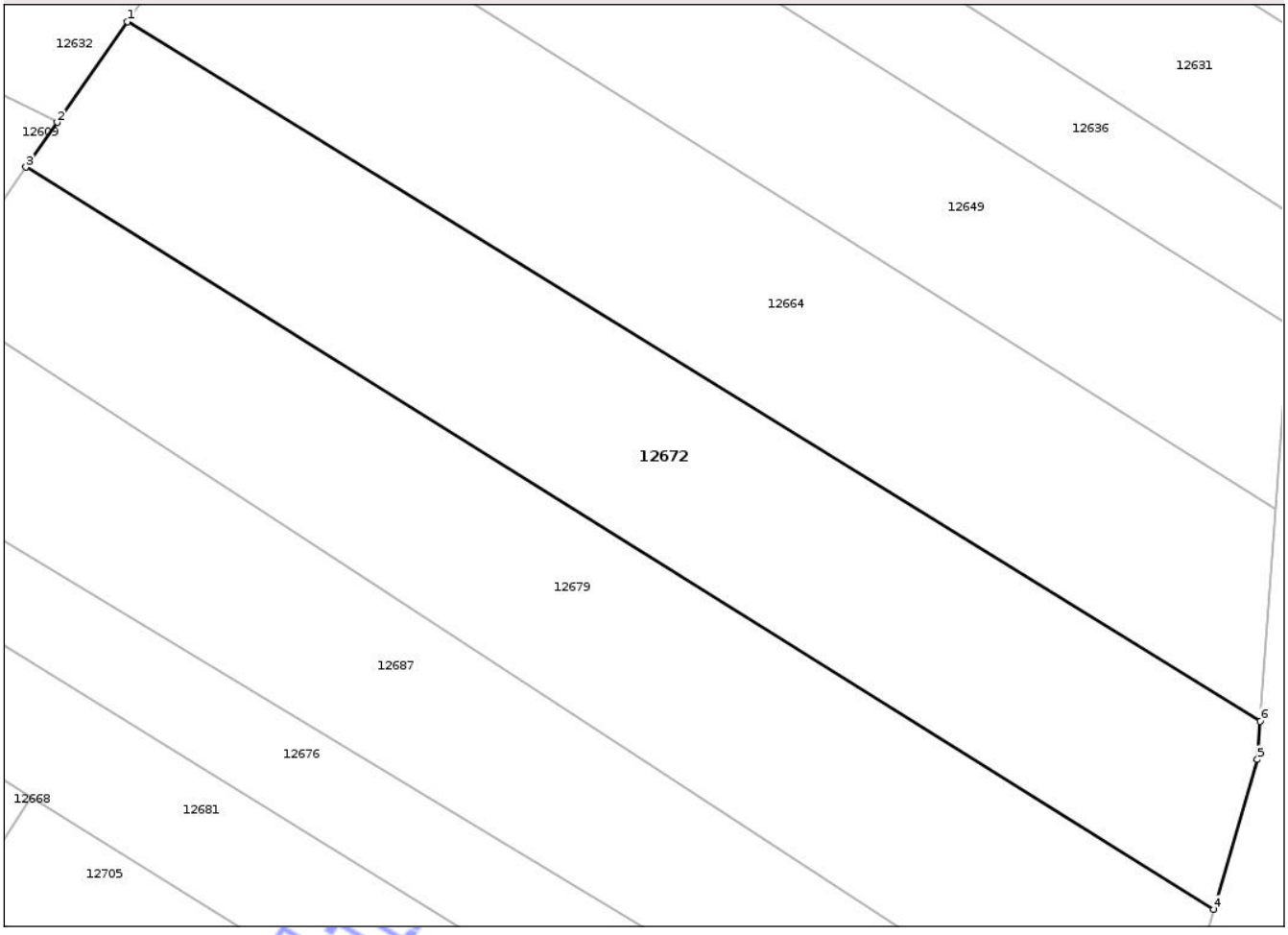
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104366	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.874,501 498.483,398	2	454.867,432 498.473,291	12.334
2	454.867,432 498.473,291	3	454.864,29 498.468,798	5.483
3	454.864,29 498.468,798	4	454.983,764 498.394,236	140.832
4	454.983,764 498.394,236	5	454.988,154 498.409,296	15.687
5	454.988,154 498.409,296	6	454.988,431 498.413,143	3.857

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.988,431 498.413,143	1	454.874,501 498.483,398	133.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.601	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

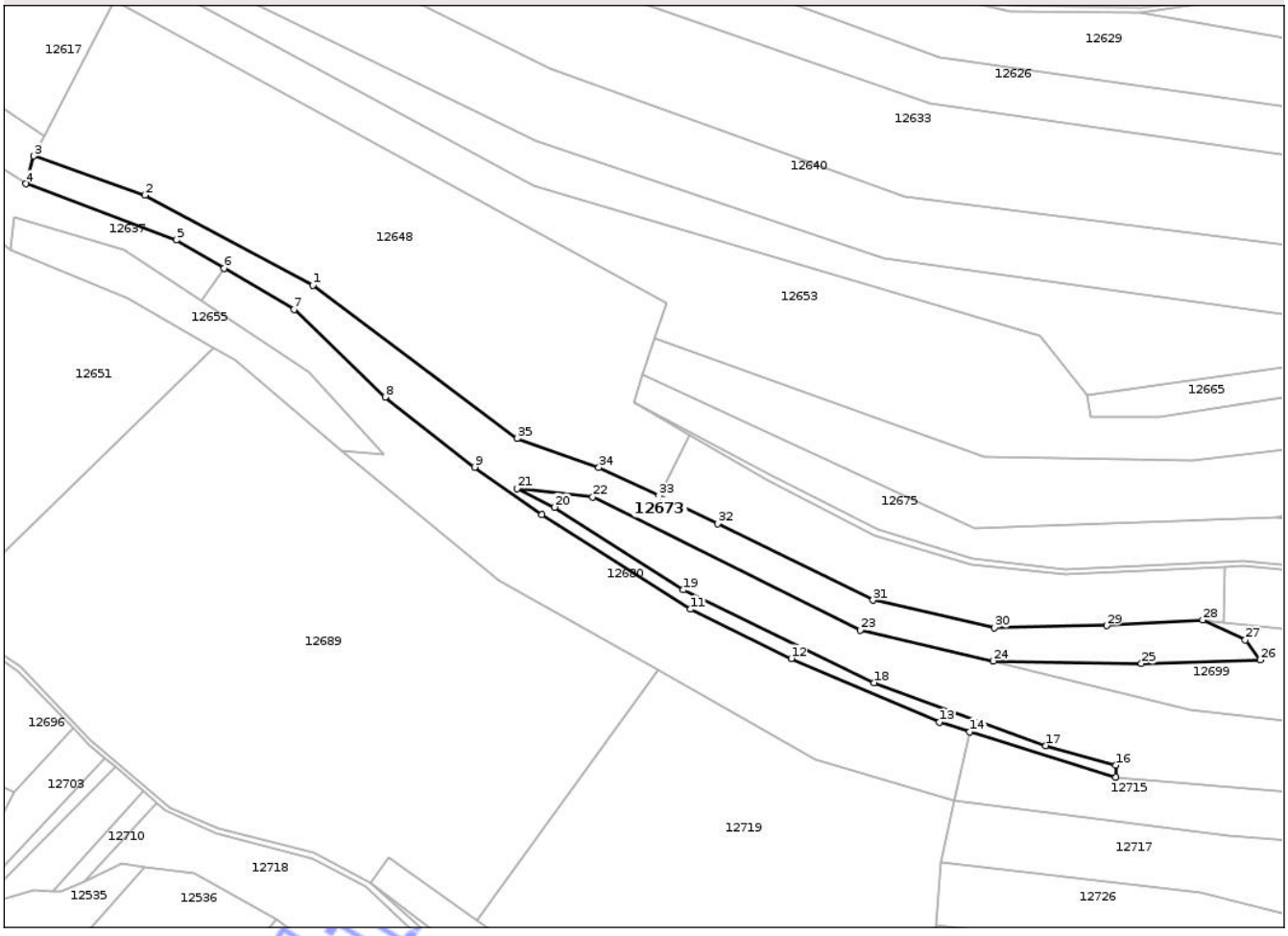
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.601	1	53	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.227,903 498.484,415	2	454.191,313 498.504,067	41.533
3	454.167,133 498.512,564	4	454.165,402 498.506,51	6.297
5	454.198,201 498.494,284	6	454.208,578 498.488,173	12.043
7	454.223,799 498.479,21	8	454.243,643 498.460,13	27.529
9	454.263,119 498.444,876	10	454.277,768 498.434,538	17.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.191,313 498.504,067	3	454.167,133 498.512,564	25.63
4	454.165,402 498.506,51	5	454.198,201 498.494,284	35.004
6	454.208,578 498.488,173	7	454.223,799 498.479,21	17.664
8	454.243,643 498.460,13	9	454.263,119 498.444,876	24.739
10	454.277,768 498.434,538	11	454.310,154 498.413,966	38.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.310,154 498.413,966	12	454.332,119 498.403,234	24.447
13	454.364,396 498.389,407	14	454.371,023 498.387,344	6.941
15	454.402,747 498.377,466	16	454.402,78 498.380,027	2.561
17	454.387,574 498.384,315	18	454.350,121 498.397,985	39.87
19	454.308,536 498.418,187	20	454.280,607 498.436,18	33.223
21	454.272,386 498.440,268	22	454.288,863 498.438,387	16.584
23	454.347,139 498.409,38	24	454.376,147 498.402,725	29.762
25	454.408,396 498.402,168	26	454.434,267 498.402,94	25.883
27	454.431,033 498.407,289	28	454.421,705 498.411,638	10.292
29	454.400,808 498.410,396	30	454.376,395 498.409,974	24.417
31	454.349,911 498.415,954	32	454.316,072 498.432,583	37.704
33	454.303,277 498.438,634	34	454.290,214 498.444,813	14.451
35	454.272,379 498.451,073	1	454.227,903 498.484,415	55.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.332,119 498.403,234	13	454.364,396 498.389,407	35.114
14	454.371,023 498.387,344	15	454.402,747 498.377,466	33.226
16	454.402,78 498.380,027	17	454.387,574 498.384,315	15.799
18	454.350,121 498.397,985	19	454.308,536 498.418,187	46.232
20	454.280,607 498.436,18	21	454.272,386 498.440,268	9.181
22	454.288,863 498.438,387	23	454.347,139 498.409,38	65.096
24	454.376,147 498.402,725	25	454.408,396 498.402,168	32.254
26	454.434,267 498.402,94	27	454.431,033 498.407,289	5.42
28	454.421,705 498.411,638	29	454.400,808 498.410,396	20.934
30	454.376,395 498.409,974	31	454.349,911 498.415,954	27.151
32	454.316,072 498.432,583	33	454.303,277 498.438,634	14.154
34	454.290,214 498.444,813	35	454.272,379 498.451,073	18.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

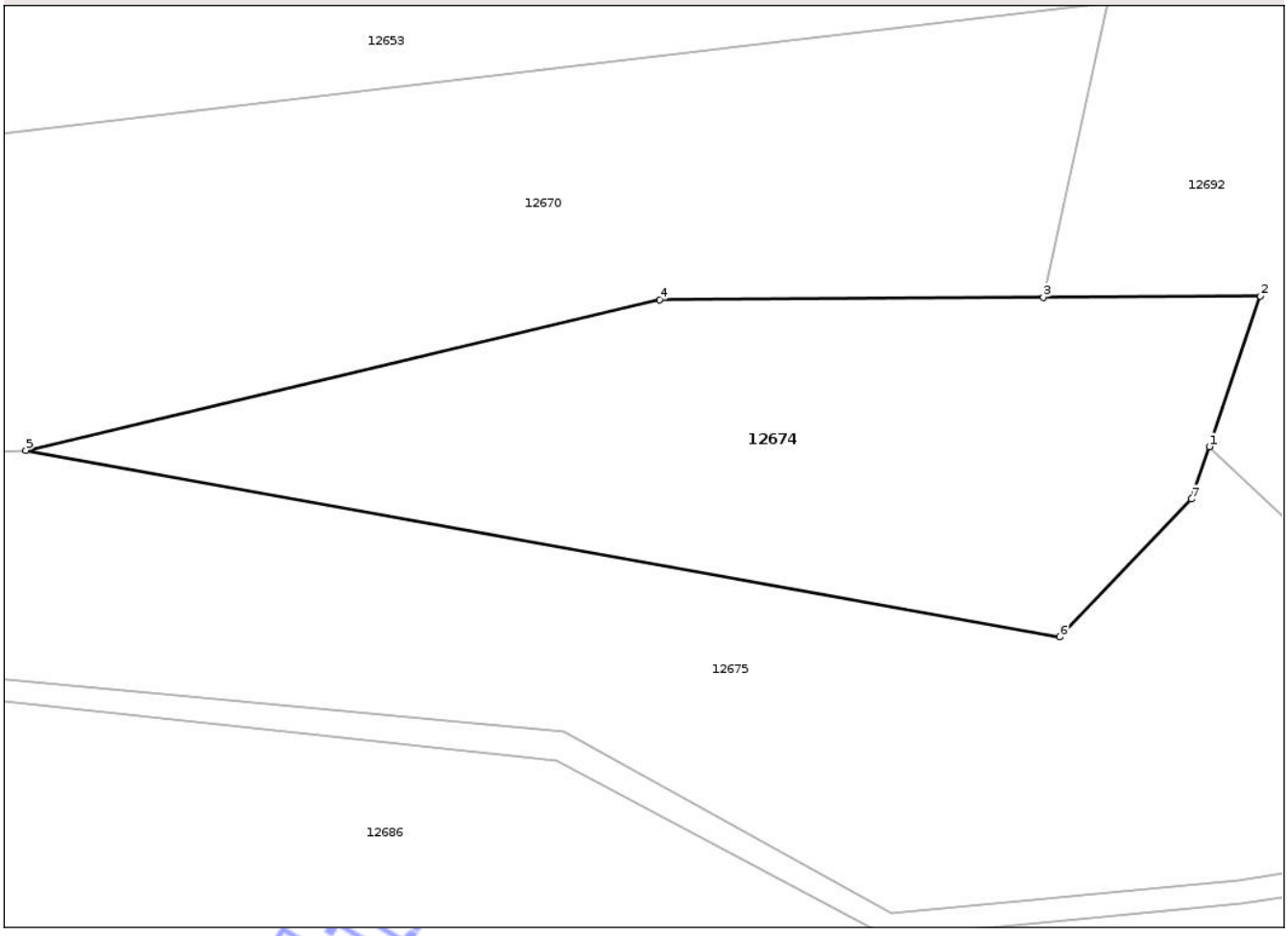
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	1	54	-	tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.491,204 498.434,218	2	454.493,499 498.440,983	7.144
2	454.493,499 498.440,983	3	454.483,741 498.440,923	9.758
3	454.483,741 498.440,923	4	454.466,484 498.440,819	17.257
4	454.466,484 498.440,819	5	454.437,968 498.434,059	29.306
5	454.437,968 498.434,059	6	454.484,486 498.425,667	47.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.484,486 498.425,667	7	454.490,405 498.431,863	8.569
7	454.490,405 498.431,863	1	454.491,204 498.434,218	2.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104323	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11839 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 747/13, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104323 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104323 (parcela nr.44/19) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15595 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1739, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

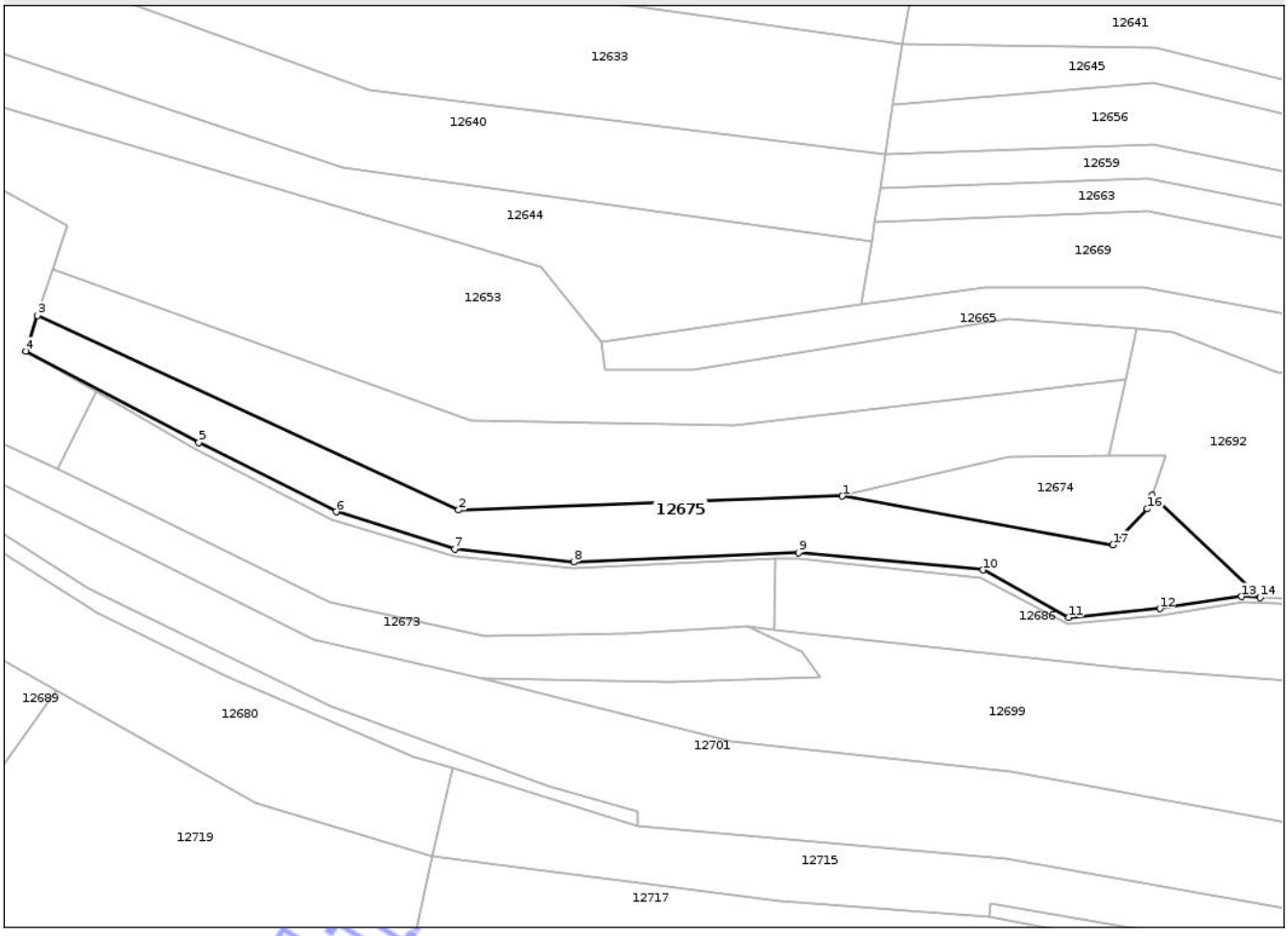
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104323	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	1	44/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.437,968 498.434,059	2	454.372,086 498.431,674	65.925
2	454.372,086 498.431,674	3	454.299,801 498.465,019	79.605
3	454.299,801 498.465,019	4	454.297,783 498.458,915	6.429
4	454.297,783 498.458,915	5	454.327,499 498.443,247	33.594
5	454.327,499 498.443,247	6	454.351,067 498.431,37	26.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.351,067 498.431,37	7	454.371,435 498.424,991	21.344
7	454.371,435 498.424,991	8	454.391,848 498.422,755	20.535
8	454.391,848 498.422,755	9	454.430,497 498.424,364	38.682
9	454.430,497 498.424,364	10	454.462,174 498.421,396	31.816
10	454.462,174 498.421,396	11	454.476,896 498.413,238	16.831
11	454.476,896 498.413,238	12	454.492,508 498.414,747	15.685
12	454.492,508 498.414,747	13	454.506,592 498.416,825	14.236
13	454.506,592 498.416,825	14	454.509,768 498.416,647	3.181
14	454.509,768 498.416,647	15	454.491,204 498.434,218	25.561
15	454.491,204 498.434,218	16	454.490,405 498.431,863	2.487
16	454.490,405 498.431,863	17	454.484,486 498.425,667	8.569
17	454.484,486 498.425,667	1	454.437,968 498.434,059	47.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104113	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11169 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 974/13, din 17/10/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104113 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104113 (parcela nr.3/1/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN ANICA**	
/		
Act Administrativ nr. 831, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

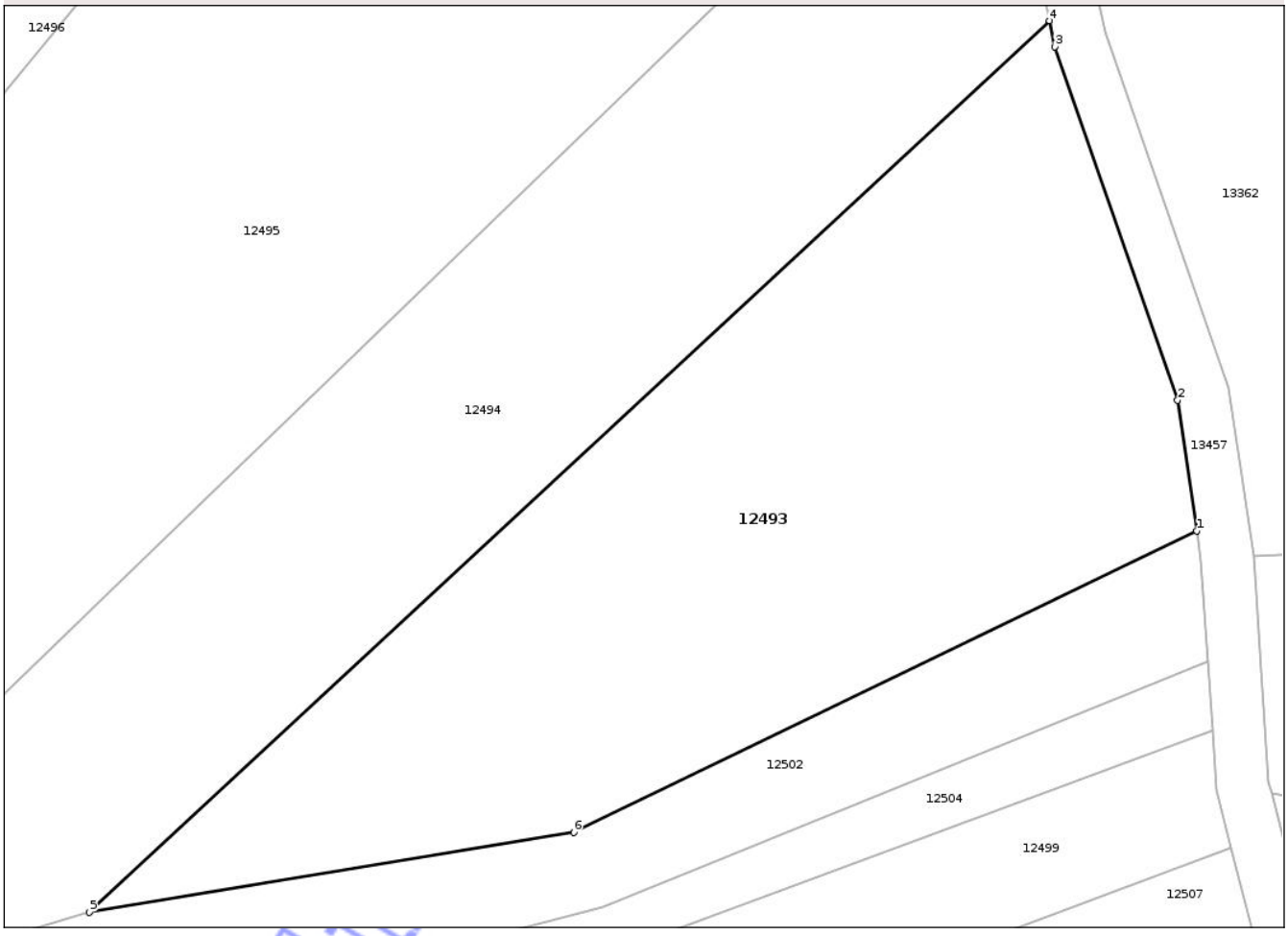
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104113	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	1	3/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.253,975 498.992,959	2	454.252,514 499.002,89	10.038
2	454.252,514 499.002,89	3	454.243,19 499.029,779	28.46
3	454.243,19 499.029,779	4	454.242,771 499.031,756	2.021
4	454.242,771 499.031,756	5	454.169,675 498.963,957	99.698
5	454.169,675 498.963,957	6	454.206,547 498.970,03	37.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.206,547 498.970,03	1	454.253,975 498.992,959	52.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104115	5.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11037 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 822/13, din 03/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104115 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104115 (parcela nr.3/1/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13258 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 1357, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr incheiere de rectificare nr.1 din 05.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

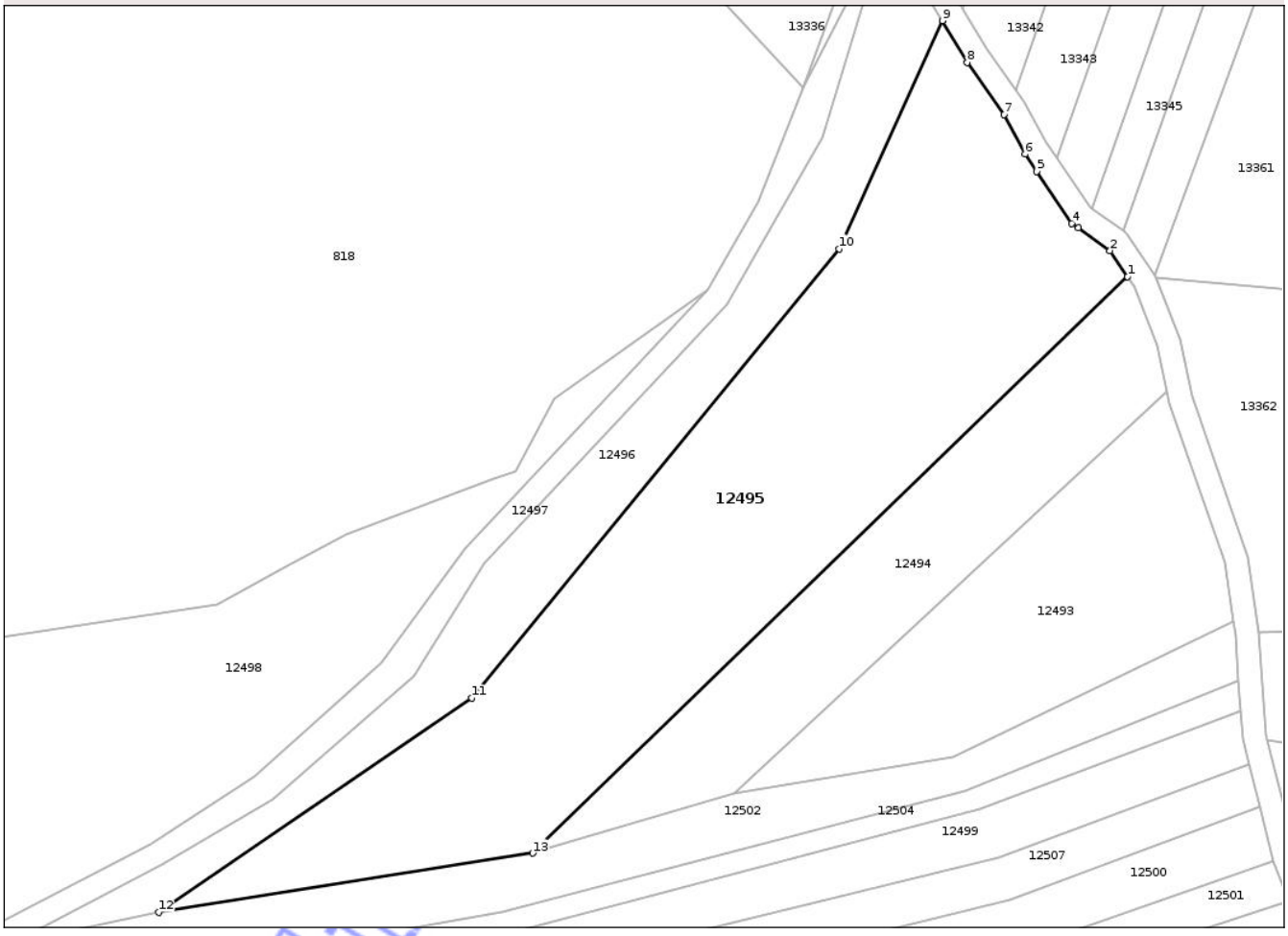
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104115	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	1	3/1/3/1	-	Numar parcela gresit in CF (3/1/3)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.236,077 499.051,152	2	454.233,115 499.055,524	5.281
2	454.233,115 499.055,524	3	454.227,769 499.059,337	6.566
3	454.227,769 499.059,337	4	454.226,698 499.060,1	1.315
4	454.226,698 499.060,1	5	454.220,751 499.068,879	10.604
5	454.220,751 499.068,879	6	454.218,786 499.071,779	3.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.218,786 499.071,779	7	454.215,202 499.078,487	7.605
7	454.215,202 499.078,487	8	454.209,007 499.087,271	10.749
8	454.209,007 499.087,271	9	454.204,832 499.094,3	8.175
9	454.204,832 499.094,3	10	454.187,367 499.055,832	42.247
10	454.187,367 499.055,832	11	454.125,305 498.980,063	97.942
11	454.125,305 498.980,063	12	454.072,438 498.943,918	64.042
12	454.072,438 498.943,918	13	454.135,601 498.953,909	63.948
13	454.135,601 498.953,909	1	454.236,077 499.051,152	139.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104116	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4994 / 25/04/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104116 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104116 (parcela nr.3/1/5 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15782 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1528, din 09/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BENESTI LAND SRL**, CIF:29176391	
/		
Act Administrativ nr. 833, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

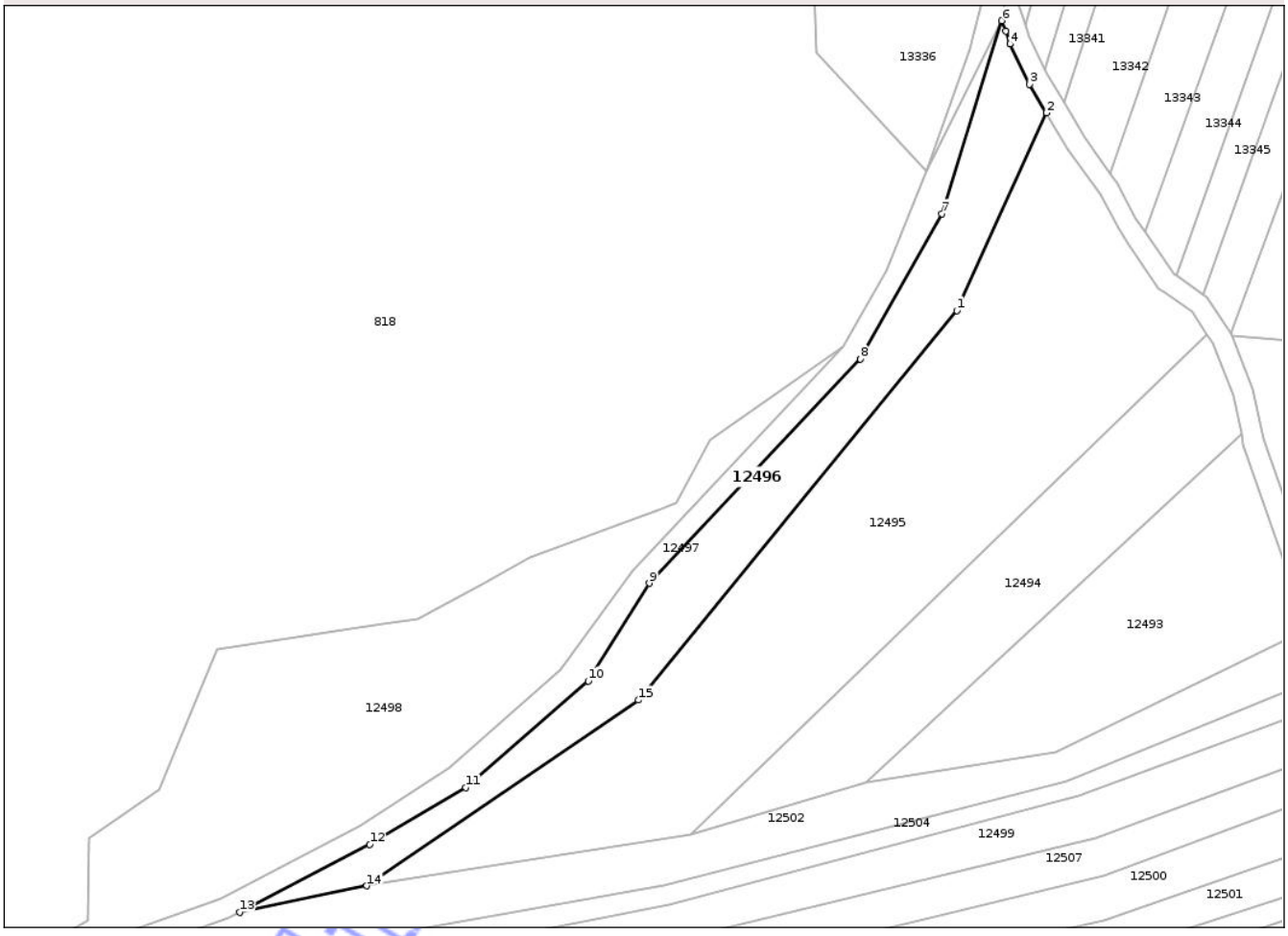
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104116	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	1	3/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.187,367 499.055,832	2	454.204,832 499.094,3	42.247
2	454.204,832 499.094,3	3	454.201,55 499.099,824	6.425
3	454.201,55 499.099,824	4	454.197,711 499.107,654	8.72
4	454.197,711 499.107,654	5	454.196,875 499.110,234	2.712
5	454.196,875 499.110,234	6	454.196,112 499.112,205	2.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.196,112 499.112,205	7	454.184,487 499.074,674	39.29
7	454.184,487 499.074,674	8	454.168,533 499.046,405	32.46
8	454.168,533 499.046,405	9	454.127,429 499.002,766	59.949
9	454.127,429 499.002,766	10	454.115,537 498.983,775	22.407
10	454.115,537 498.983,775	11	454.091,703 498.963,053	31.583
11	454.091,703 498.963,053	12	454.073,001 498.951,951	21.749
12	454.073,001 498.951,951	13	454.047,646 498.938,764	28.579
13	454.047,646 498.938,764	14	454.072,438 498.943,918	25.322
14	454.072,438 498.943,918	15	454.125,305 498.980,063	64.042
15	454.125,305 498.980,063	1	454.187,367 499.055,832	97.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.215	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

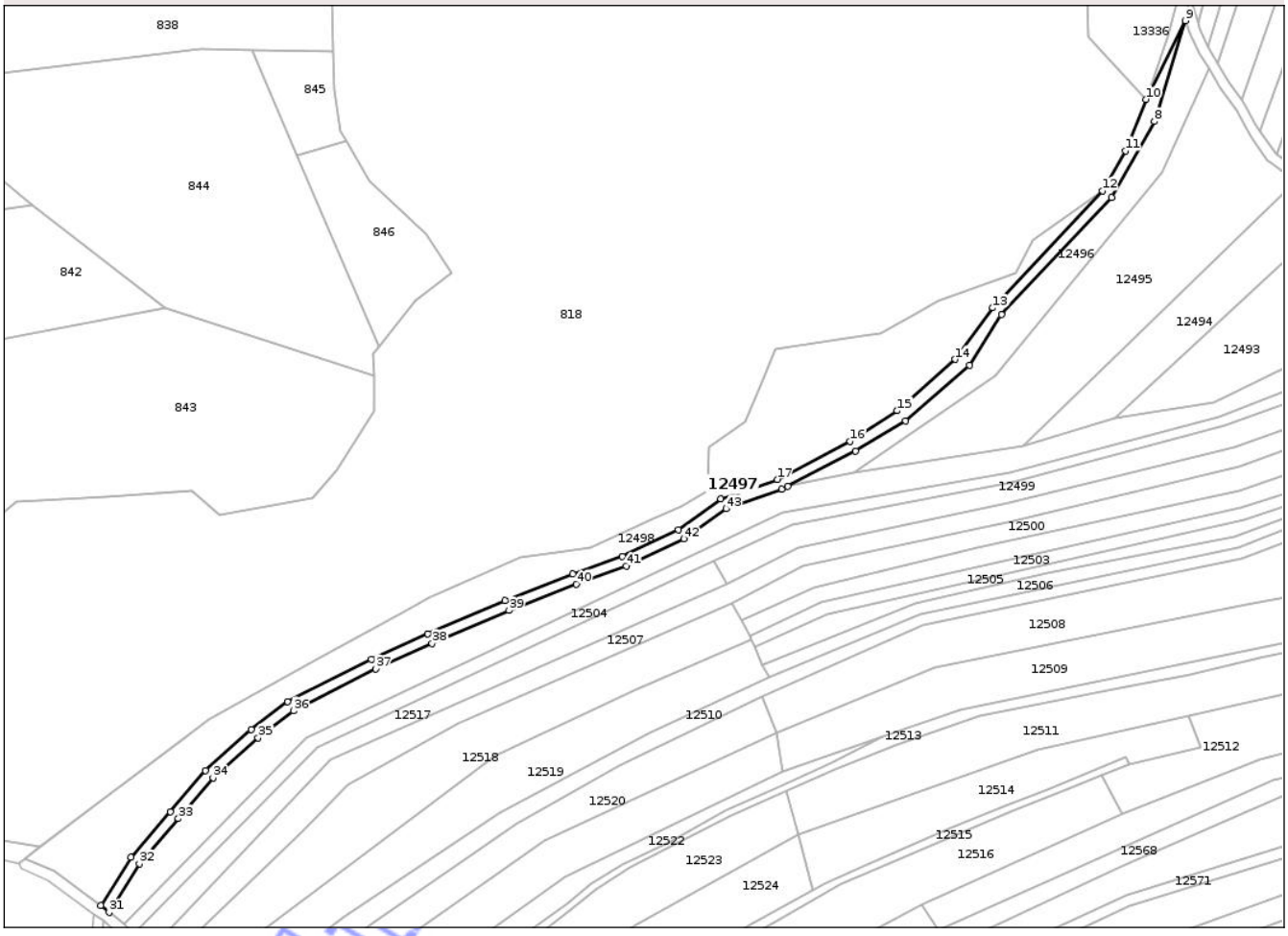
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.215	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.045,491 498.937,643	2	454.047,646 498.938,764	2.429
4	454.091,703 498.963,053	5	454.115,537 498.983,775	31.583
7	454.168,533 499.046,405	8	454.184,487 499.074,674	32.46
10	454.181,357 499.082,935	11	454.173,739 499.063,73	20.661
13	454.124,245 499.005,219	14	454.110,097 498.986,037	23.835
16	454.071,056 498.955,448	17	454.043,898 498.941,324	30.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.047,646 498.938,764	3	454.073,001 498.951,951	28.579
5	454.115,537 498.983,775	6	454.127,429 499.002,766	22.407
8	454.184,487 499.074,674	9	454.196,112 499.112,205	39.29
11	454.173,739 499.063,73	12	454.165,127 499.048,829	17.211
14	454.110,097 498.986,037	15	454.088,582 498.966,894	28.798
17	454.043,898 498.941,324	18	454.022,816 498.933,929	22.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.073,001 498.951,951	4	454.091,703 498.963,053	21.749
6	454.127,429 499.002,766	7	454.168,533 499.046,405	59.949
9	454.196,112 499.112,205	10	454.181,357 499.082,935	32.778
12	454.165,127 499.048,829	13	454.124,245 499.005,219	59.776
15	454.088,582 498.966,894	16	454.071,056 498.955,448	20.933
18	454.022,816 498.933,929	19	454.006,901 498.922,576	19.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.006,901 498.922,576	20	453.985,972 498.912,7	23.142
22	453.942,201 498.896,153	23	453.913,39 498.883,83	31.336
25	453.861,142 498.858,491	26	453.847,587 498.848,036	17.119
28	453.817,319 498.817,536	29	453.802,601 498.800,525	22.494
31	453.794,526 498.779,973	32	453.805,829 498.798,142	21.398
34	453.833,284 498.830,055	35	453.850,136 498.844,95	22.491
37	453.894,056 498.870,676	38	453.915,002 498.880,169	22.997
40	453.968,879 498.902,243	41	453.987,511 498.909,003	19.82
43	454.024,676 498.930,343	1	454.045,491 498.937,643	22.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	453.985,972 498.912,7	21	453.967,471 498.905,987	19.681
23	453.913,39 498.883,83	24	453.892,326 498.874,283	23.127
26	453.847,587 498.848,036	27	453.830,426 498.832,866	22.905
29	453.802,601 498.800,525	30	453.791,373 498.782,562	21.183
32	453.805,829 498.798,142	33	453.820,352 498.814,928	22.197
35	453.850,136 498.844,95	36	453.863,286 498.855,093	16.607
38	453.915,002 498.880,169	39	453.943,713 498.892,449	31.227
41	453.987,511 498.909,003	42	454.008,932 498.919,112	23.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	453.967,471 498.905,987	22	453.942,201 498.896,153	27.116
24	453.892,326 498.874,283	25	453.861,142 498.858,491	34.955
27	453.830,426 498.832,866	28	453.817,319 498.817,536	20.169
30	453.791,373 498.782,562	31	453.794,526 498.779,973	4.08
33	453.820,352 498.814,928	34	453.833,284 498.830,055	19.901
36	453.863,286 498.855,093	37	453.894,056 498.870,676	34.491
39	453.943,713 498.892,449	40	453.968,879 498.902,243	27.005
42	454.008,932 498.919,112	43	454.024,676 498.930,343	19.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104112	7.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12271 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 929/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104112 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104112 (parcela nr.1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD TOADER**	
/		
Act Administrativ nr. 920, din 26/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

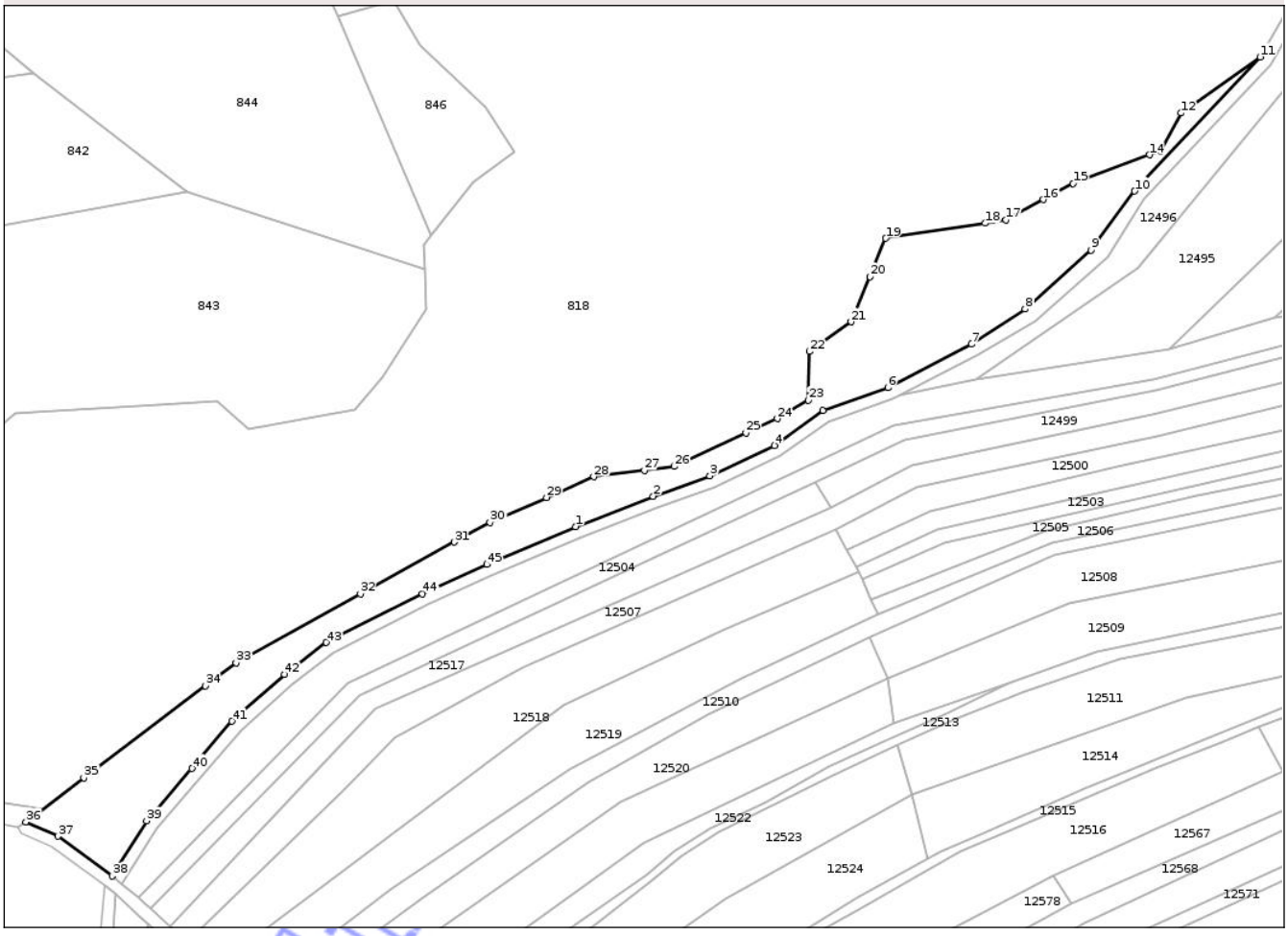
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104112	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.300	1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.942,201 498.896,153	2	453.967,471 498.905,987	27.116
4	454.006,901 498.922,576	5	454.022,816 498.933,929	19.549
7	454.071,056 498.955,448	8	454.088,582 498.966,894	20.933
10	454.124,245 499.005,219	11	454.165,127 499.048,829	59.776
13	454.132,667 499.018,364	14	454.129,065 499.017,024	3.843
16	454.094,535 499.002,508	17	454.082,321 498.995,847	13.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.967,471 498.905,987	3	453.985,972 498.912,7	19.681
5	454.022,816 498.933,929	6	454.043,898 498.941,324	22.341
8	454.088,582 498.966,894	9	454.110,097 498.986,037	28.798
11	454.165,127 499.048,829	12	454.139,292 499.030,616	31.61
14	454.129,065 499.017,024	15	454.104,182 499.007,768	26.549
17	454.082,321 498.995,847	18	454.075,618 498.994,825	6.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.985,972 498.912,7	4	454.006,901 498.922,576	23.142
6	454.043,898 498.941,324	7	454.071,056 498.955,448	30.611
9	454.110,097 498.986,037	10	454.124,245 499.005,219	23.835
12	454.139,292 499.030,616	13	454.132,667 499.018,364	13.928
15	454.104,182 499.007,768	16	454.094,535 499.002,508	10.988
18	454.075,618 498.994,825	19	454.043,237 498.989,887	32.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.043,237 498.989,887	20	454.038,078 498.977,449	13.465
22	454.018,395 498.953,131	23	454.018,064 498.937,237	15.897
25	453.997,739 498.926,573	26	453.974,342 498.915,713	25.795
28	453.948,175 498.912,402	29	453.932,761 498.905,603	16.847
31	453.902,789 498.891,109	32	453.872,219 498.874,266	34.903
34	453.821,716 498.844,388	35	453.782,186 498.814,471	49.575
37	453.773,765 498.795,491	38	453.791,373 498.782,562	21.845
40	453.817,319 498.817,536	41	453.830,426 498.832,866	20.169
43	453.861,142 498.858,491	44	453.892,326 498.874,283	34.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.038,078 498.977,449	21	454.031,975 498.962,734	15.93
23	454.018,064 498.937,237	24	454.007,88 498.931,281	11.798
26	453.974,342 498.915,713	27	453.964,663 498.914,488	9.756
29	453.932,761 498.905,603	30	453.914,39 498.897,501	20.078
32	453.872,219 498.874,266	33	453.831,694 498.851,939	46.268
35	453.782,186 498.814,471	36	453.763,308 498.800,185	23.674
38	453.791,373 498.782,562	39	453.802,601 498.800,525	21.183
41	453.830,426 498.832,866	42	453.847,587 498.848,036	22.905
44	453.892,326 498.874,283	45	453.913,39 498.883,83	23.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.031,975 498.962,734	22	454.018,395 498.953,131	16.632
24	454.007,88 498.931,281	25	453.997,739 498.926,573	11.181
27	453.964,663 498.914,488	28	453.948,175 498.912,402	16.619
30	453.914,39 498.897,501	31	453.902,789 498.891,109	13.245
33	453.831,694 498.851,939	34	453.821,716 498.844,388	12.513
36	453.763,308 498.800,185	37	453.773,765 498.795,491	11.462
39	453.802,601 498.800,525	40	453.817,319 498.817,536	22.494
42	453.847,587 498.848,036	43	453.861,142 498.858,491	17.119
45	453.913,39 498.883,83	1	453.942,201 498.896,153	31.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104120	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

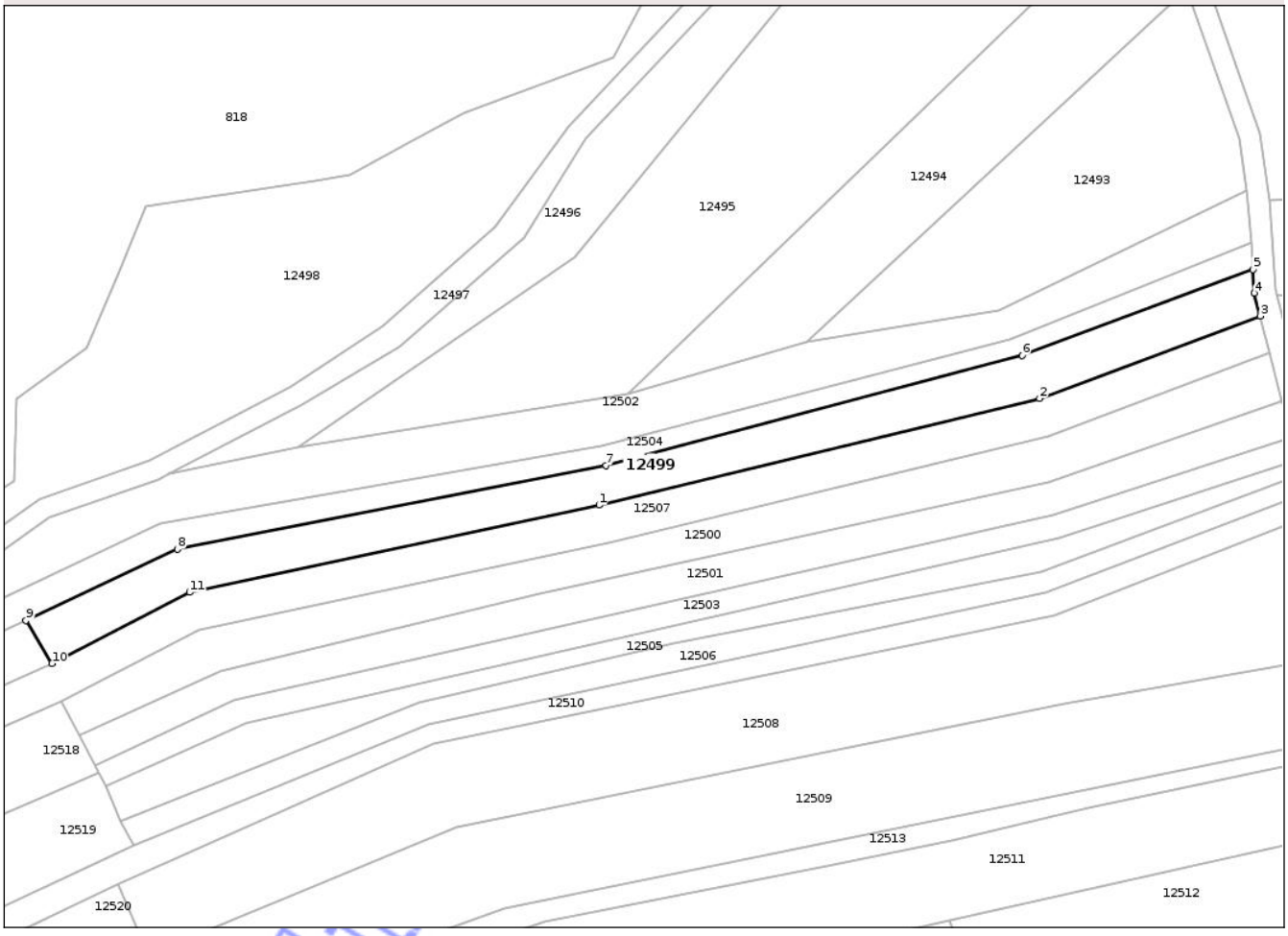
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104120	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	3/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.129,985 498.932,711	2	454.214,34 498.953,121	86.789
2	454.214,34 498.953,121	3	454.256,588 498.968,878	45.091
3	454.256,588 498.968,878	4	454.255,486 498.973,239	4.498
4	454.255,486 498.973,239	5	454.255,18 498.977,776	4.547
5	454.255,18 498.977,776	6	454.210,992 498.961,378	47.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.210,992 498.961,378	7	454.131,367 498.940,318	82.363
7	454.131,367 498.940,318	8	454.049,267 498.924,3	83.648
8	454.049,267 498.924,3	9	454.020,259 498.910,704	32.036
9	454.020,259 498.910,704	10	454.025,251 498.902,434	9.66
10	454.025,251 498.902,434	11	454.051,591 498.916,044	29.648
11	454.051,591 498.916,044	1	454.129,985 498.932,711	80.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104121	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12697 / 04/11/2014		
Act Administrativ nr. 699/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104121 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104121 (parcela nr.3/2/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12767 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 1481, din 24/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

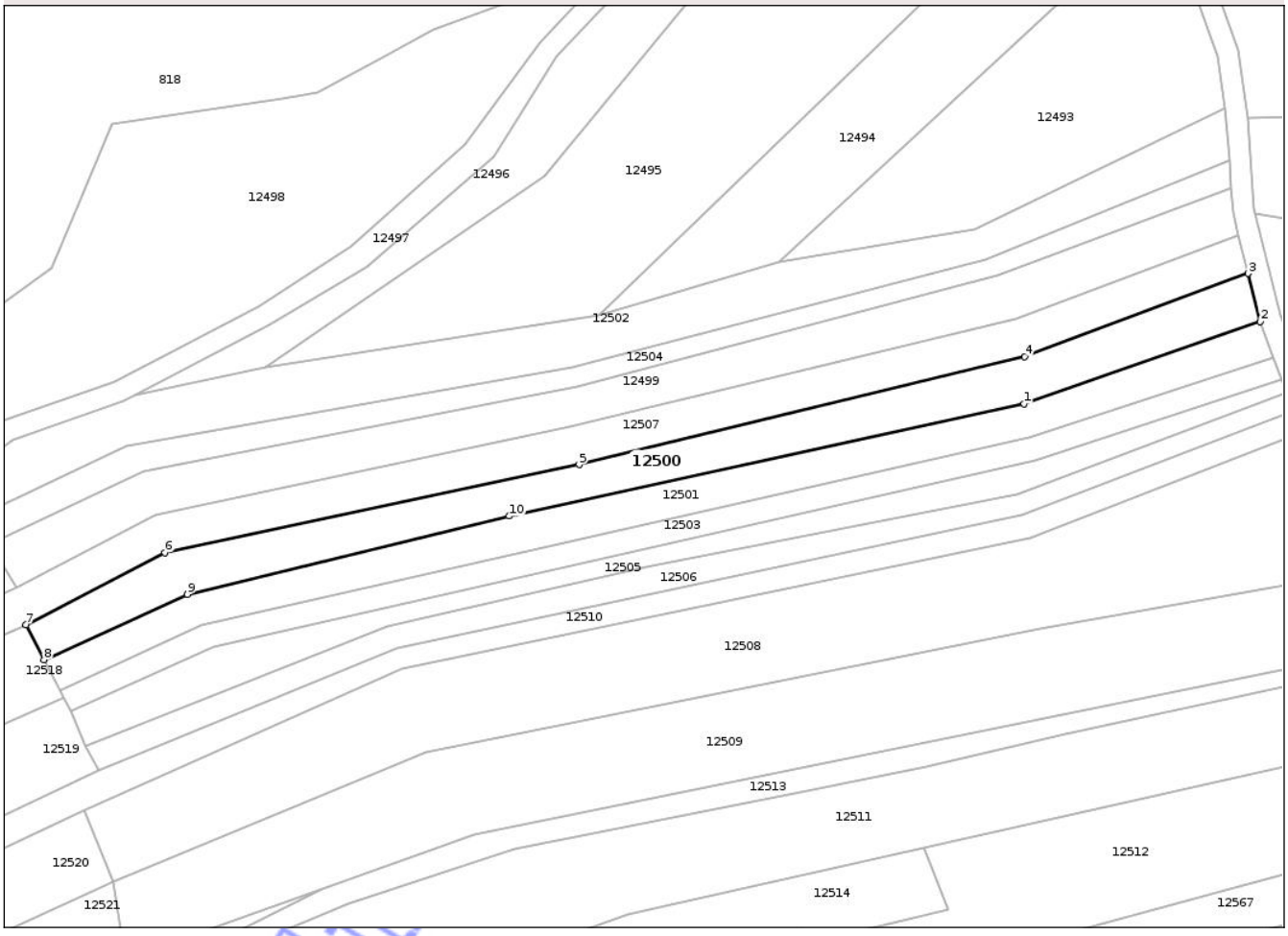
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104121	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	1	3/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.216,012 498.937,091	2	454.260,689 498.952,653	47.31
2	454.260,689 498.952,653	3	454.258,388 498.961,756	9.389
3	454.258,388 498.961,756	4	454.216,14 498.946,0	45.09
4	454.216,14 498.946,0	5	454.131,785 498.925,589	86.789
5	454.131,785 498.925,589	6	454.053,391 498.908,923	80.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.053,391 498.908,923	7	454.027,051 498.895,312	29.649
7	454.027,051 498.895,312	8	454.030,457 498.888,718	7.422
8	454.030,457 498.888,718	9	454.057,642 498.901,079	29.863
9	454.057,642 498.901,079	10	454.118,559 498.915,868	62.686
10	454.118,559 498.915,868	1	454.216,012 498.937,091	99.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104122	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 771/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA IOAN** 2) **BABA MARIA** 3) **POPA ANICA** 4) **POPA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

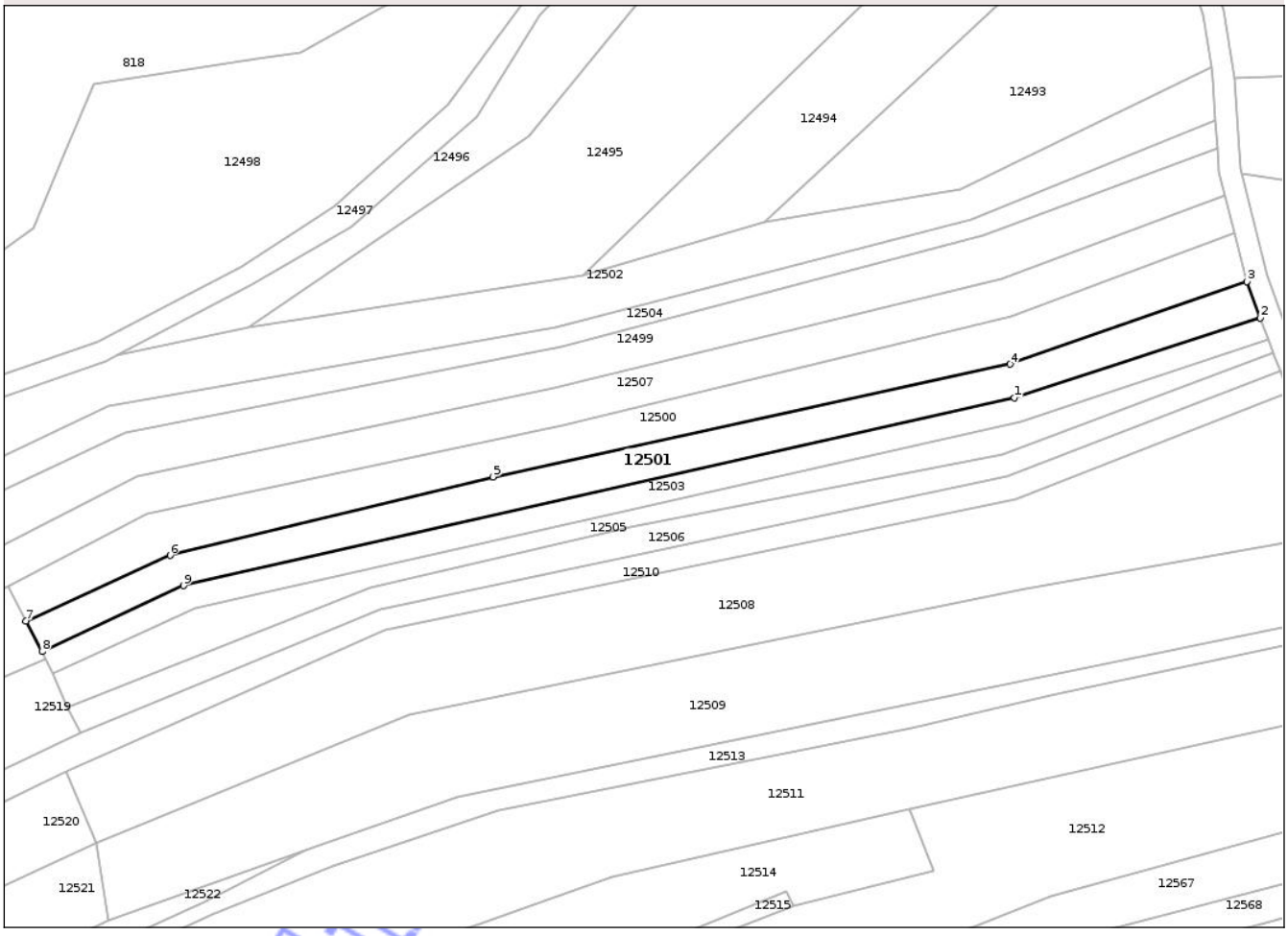
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104122	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	1	3/2/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.216,873 498.930,743	2	454.263,231 498.945,79	48.739
2	454.263,231 498.945,79	3	454.260,689 498.952,653	7.319
3	454.260,689 498.952,653	4	454.216,012 498.937,091	47.31
4	454.216,012 498.937,091	5	454.118,559 498.915,868	99.737
5	454.118,559 498.915,868	6	454.057,642 498.901,079	62.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.057,642 498.901,079	7	454.030,457 498.888,718	29.863
7	454.030,457 498.888,718	8	454.033,519 498.882,963	6.519
8	454.033,519 498.882,963	9	454.060,174 498.895,368	29.4
9	454.060,174 498.895,368	1	454.216,873 498.930,743	160.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104117	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 796/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN GHERASIM** 2) **TOGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

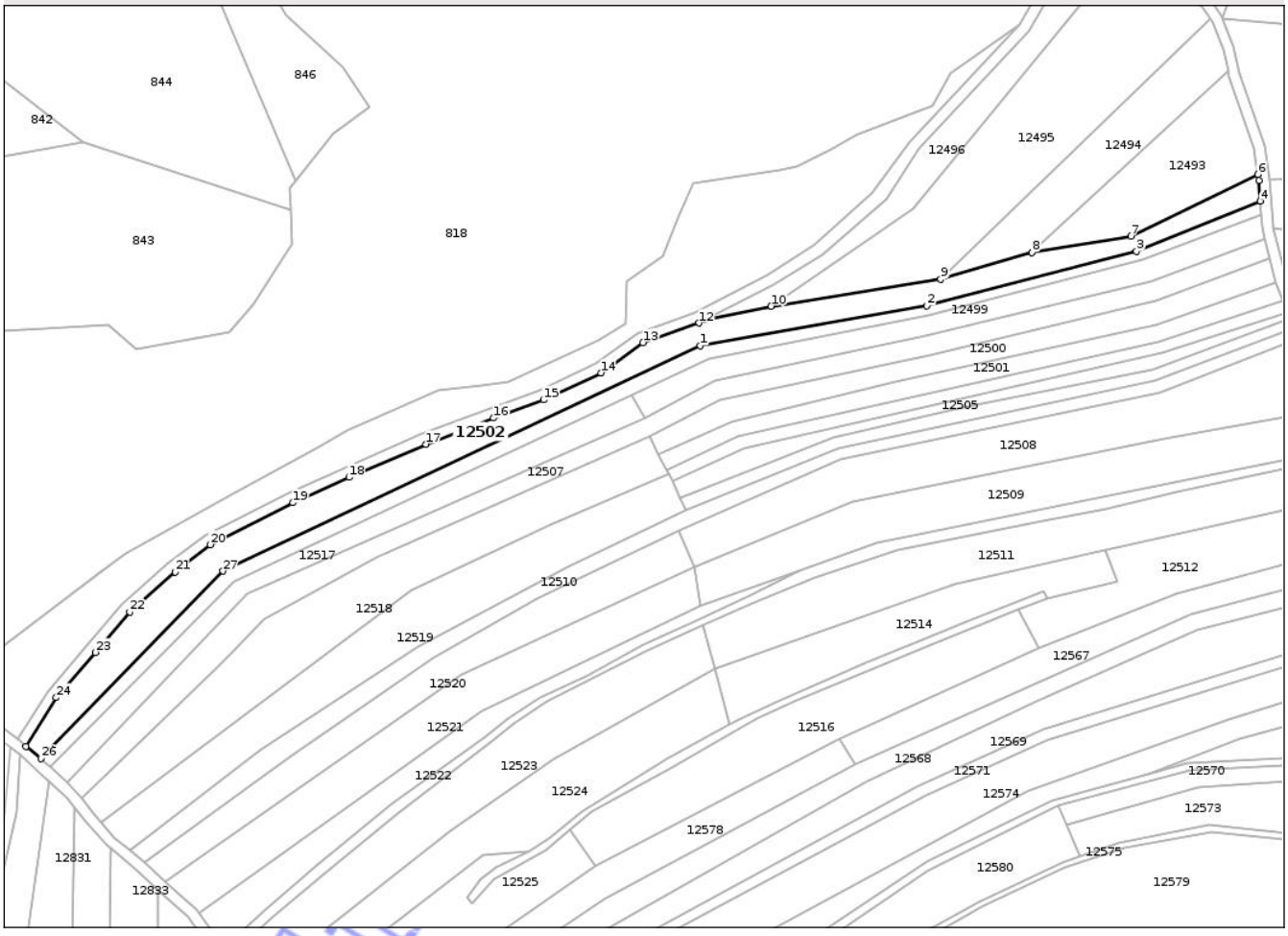
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104117	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	3/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.046,017 498.929,157	2	454.130,42 498.944,009	85.7
3	454.208,7 498.964,376	4	454.254,828 498.983,014	49.751
5	454.254,313 498.990,661	6	454.253,975 498.992,959	2.323
7	454.206,547 498.970,03	8	454.169,675 498.963,957	37.369
9	454.135,601 498.953,909	10	454.072,438 498.943,918	63.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.130,42 498.944,009	3	454.208,7 498.964,376	80.886
4	454.254,828 498.983,014	5	454.254,313 498.990,661	7.664
6	454.253,975 498.992,959	7	454.206,547 498.970,03	52.68
8	454.169,675 498.963,957	9	454.135,601 498.953,909	35.525
10	454.072,438 498.943,918	11	454.047,646 498.938,764	25.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.047,646 498.938,764	12	454.045,491 498.937,643	2.429
13	454.024,676 498.930,343	14	454.008,932 498.919,112	19.339
15	453.987,511 498.909,003	16	453.968,879 498.902,243	19.82
17	453.943,713 498.892,449	18	453.915,002 498.880,169	31.227
19	453.894,056 498.870,676	20	453.863,286 498.855,093	34.491
21	453.850,136 498.844,95	22	453.833,284 498.830,055	22.491
23	453.820,352 498.814,928	24	453.805,829 498.798,142	22.197
25	453.794,526 498.779,973	26	453.800,065 498.775,424	7.168
27	453.868,07 498.845,251	1	454.046,017 498.929,157	196.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.045,491 498.937,643	13	454.024,676 498.930,343	22.058
14	454.008,932 498.919,112	15	453.987,511 498.909,003	23.687
16	453.968,879 498.902,243	17	453.943,713 498.892,449	27.005
18	453.915,002 498.880,169	19	453.894,056 498.870,676	22.997
20	453.863,286 498.855,093	21	453.850,136 498.844,95	16.607
22	453.833,284 498.830,055	23	453.820,352 498.814,928	19.901
24	453.805,829 498.798,142	25	453.794,526 498.779,973	21.398
26	453.800,065 498.775,424	27	453.868,07 498.845,251	97.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104119	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12586 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104119 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104119 (parcela nr.3/2/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15599 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

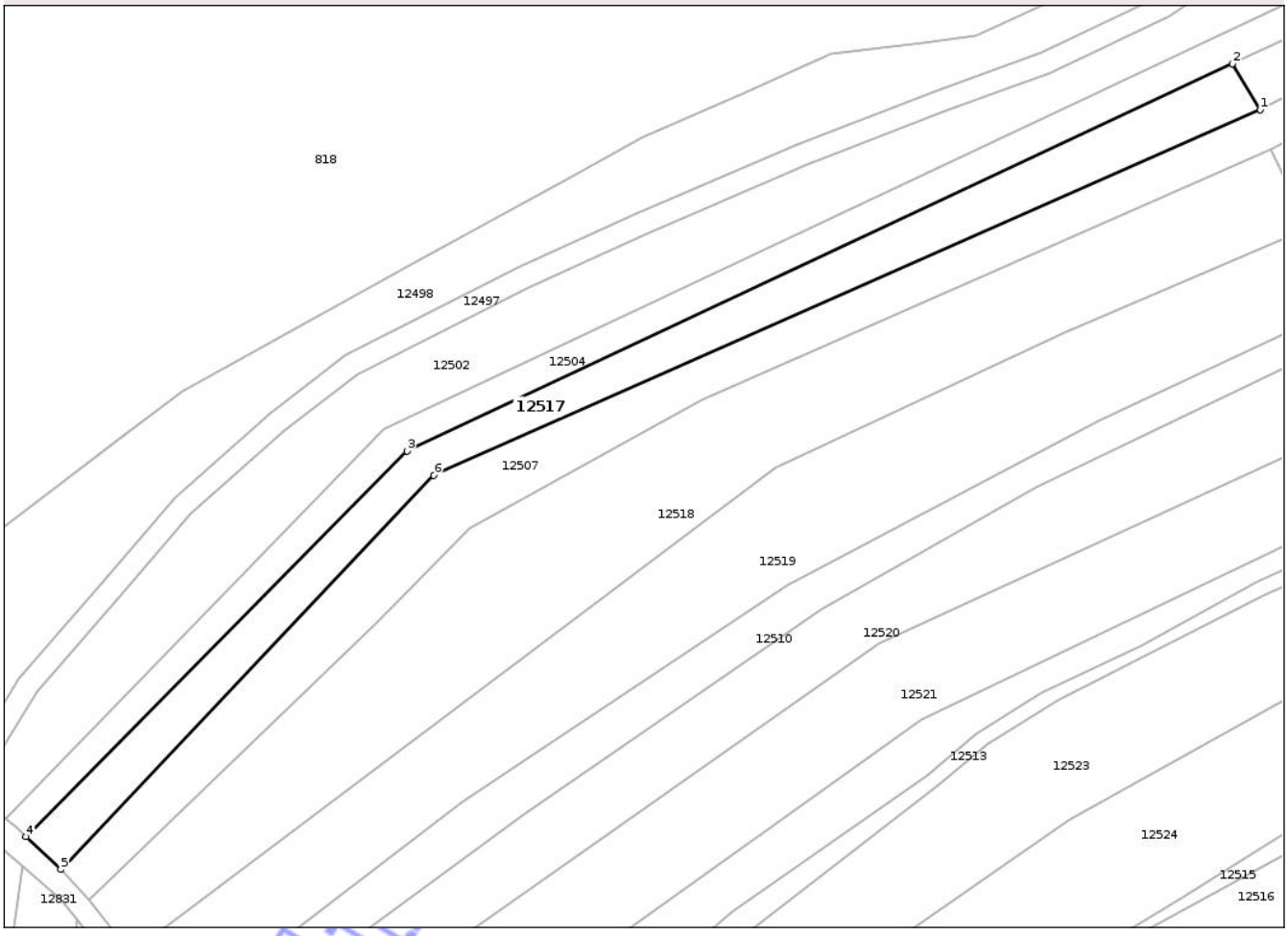
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104119	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	3/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.025,251 498.902,434	2	454.020,259 498.910,704	9.66
2	454.020,259 498.910,704	3	453.872,154 498.841,289	163.565
3	453.872,154 498.841,289	4	453.803,778 498.772,177	97.22
4	453.803,778 498.772,177	5	453.810,047 498.766,327	8.575
5	453.810,047 498.766,327	6	453.876,991 498.836,933	97.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.876,991 498.836,933	1	454.025,251 498.902,434	162.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104127	4.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12698 / 04/11/2014		
Act Administrativ nr. 699/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104127 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104127 (parcela nr.3/2/13) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12766 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. 1481, din 24/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

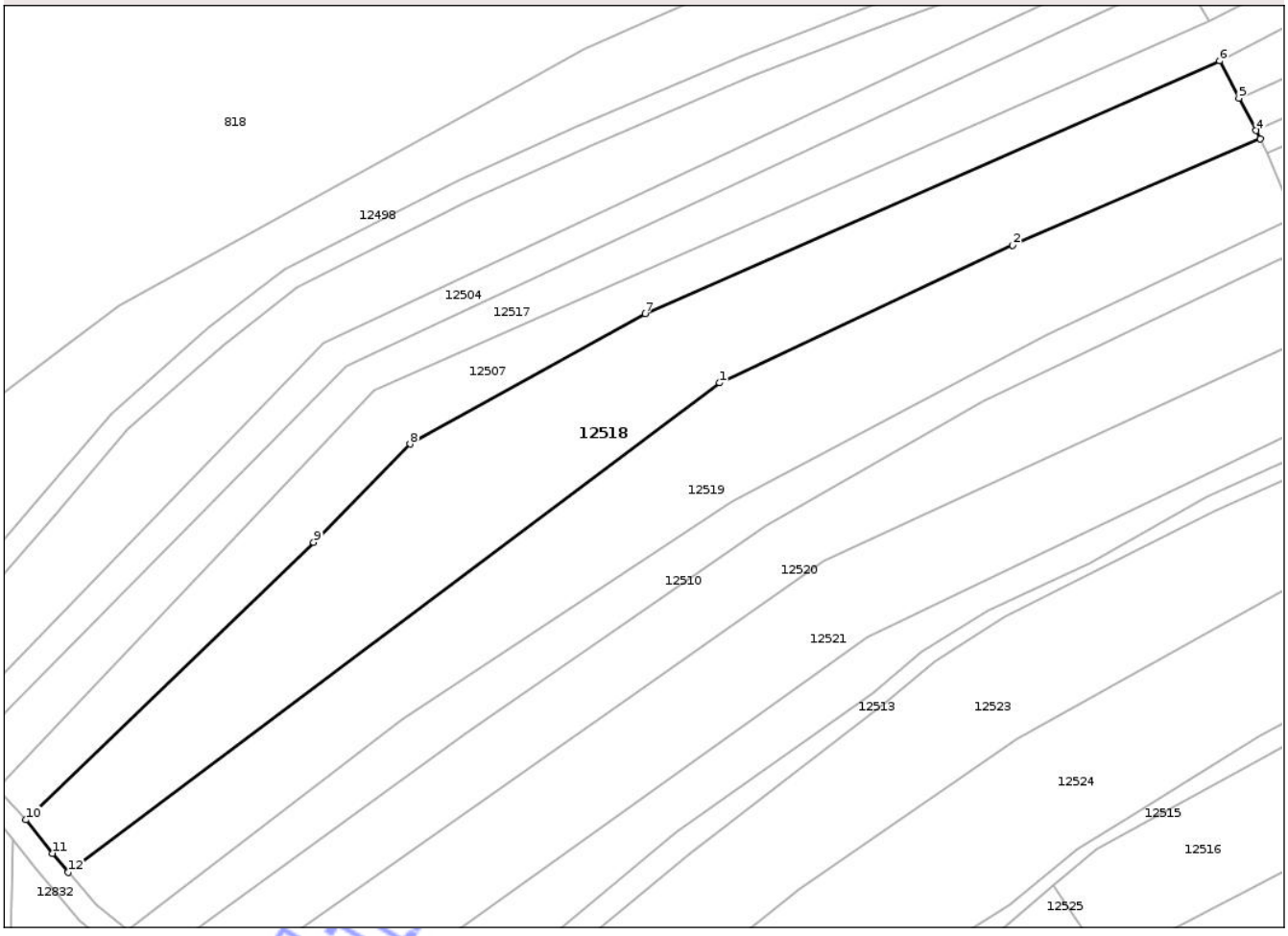
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104127	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	1	3/2/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.938,331 498.838,257	2	453.990,342 498.862,643	57.444
2	453.990,342 498.862,643	3	454.034,257 498.881,52	47.8
3	454.034,257 498.881,52	4	454.033,519 498.882,963	1.621
4	454.033,519 498.882,963	5	454.030,457 498.888,718	6.519
5	454.030,457 498.888,718	6	454.027,051 498.895,312	7.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.027,051 498.895,312	7	453.925,101 498.850,493	111.367
7	453.925,101 498.850,493	8	453.883,376 498.827,401	47.689
8	453.883,376 498.827,401	9	453.866,266 498.810,007	24.399
9	453.866,266 498.810,007	10	453.815,193 498.760,802	70.92
10	453.815,193 498.760,802	11	453.819,899 498.754,864	7.577
11	453.819,899 498.754,864	12	453.822,741 498.751,551	4.365
12	453.822,741 498.751,551	1	453.938,331 498.838,257	144.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104128	4.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11170 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 839/13, din 25/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104128 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104128 (parcela nr. 3/2/14), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN NITA**	
Act Notarial nr. 48, din 20/06/2001 emis de BNP DAN VALERICA;		
B3	Se noteaza respingerea cererii cu privire la intabularea dreptului de proprietate cu titlu de drept mostenire in favoarea lui Marina Maria-Marcela si Rosca Viorica.	A1
/		
Act Administrativ nr. 835, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104128	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	1	3/2/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.996,439 498.846,844	2	454.040,857 498.867,748	49.091
2	454.040,857 498.867,748	3	454.038,337 498.872,343	5.241
3	454.038,337 498.872,343	4	454.035,584 498.878,923	7.133
4	454.035,584 498.878,923	5	454.034,257 498.881,52	2.916
5	454.034,257 498.881,52	6	453.990,342 498.862,643	47.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.990,342 498.862,643	7	453.938,331 498.838,257	57.444
7	453.938,331 498.838,257	8	453.822,741 498.751,551	144.496
8	453.822,741 498.751,551	9	453.827,607 498.745,88	7.472
9	453.827,607 498.745,88	10	453.833,216 498.741,181	7.317
10	453.833,216 498.741,181	11	453.882,011 498.778,542	61.456
11	453.882,011 498.778,542	12	453.940,455 498.817,249	70.099
12	453.940,455 498.817,249	1	453.996,439 498.846,844	63.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104132	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 836, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

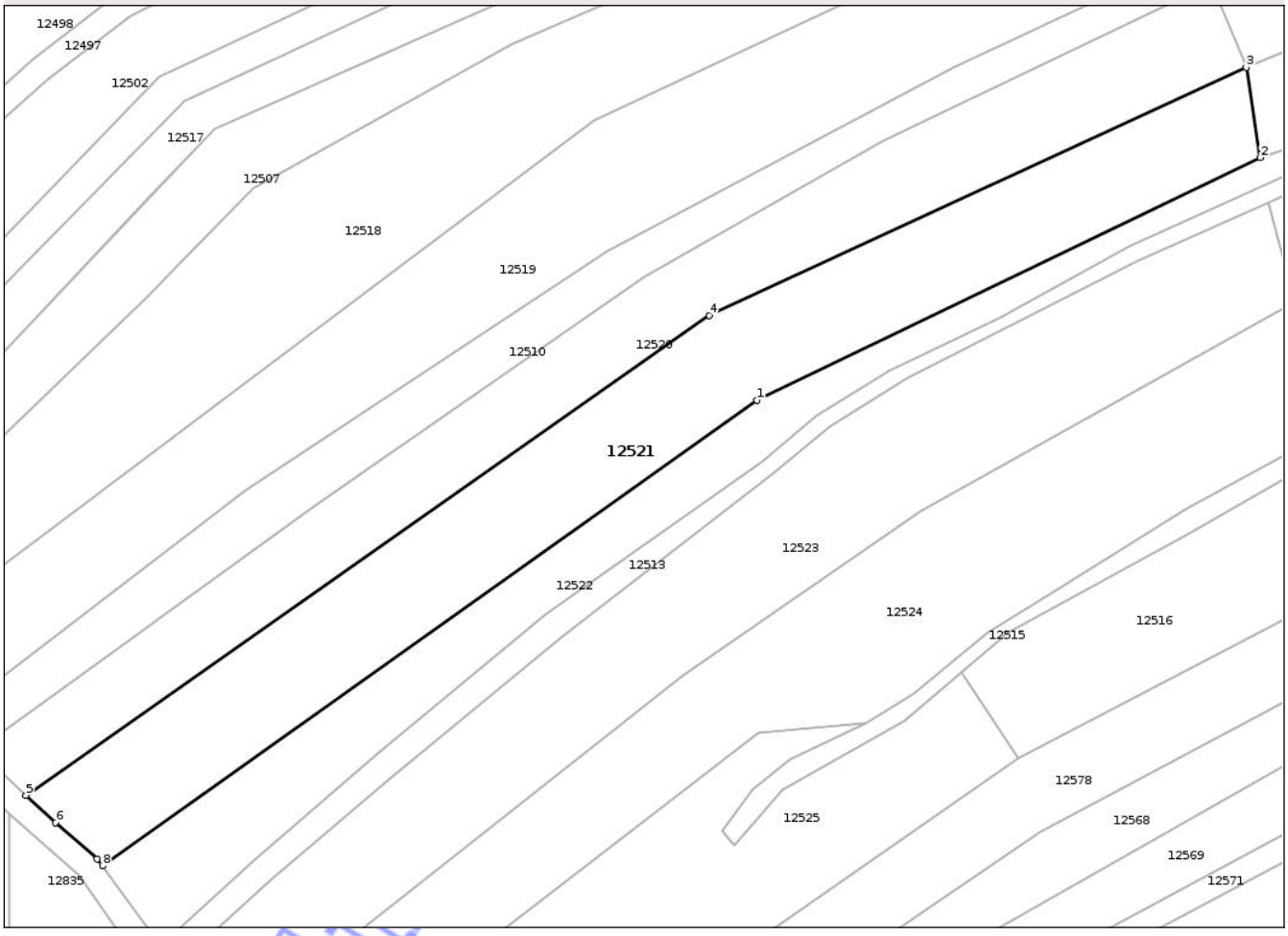
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104132	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.964,585 498.793,15	2	454.045,938 498.832,239	90.257
2	454.045,938 498.832,239	3	454.043,683 498.846,831	14.765
3	454.043,683 498.846,831	4	453.956,885 498.806,797	95.586
4	453.956,885 498.806,797	5	453.846,533 498.729,389	134.795
5	453.846,533 498.729,389	6	453.851,323 498.724,989	6.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.851,323 498.724,989	7	453.858,065 498.719,133	8.93
7	453.858,065 498.719,133	8	453.858,889 498.717,991	1.408
8	453.858,889 498.717,991	1	453.964,585 498.793,15	129.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104133	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10778 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 724/13, din 28/01/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104133 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104133 (parcela nr.7/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13359 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1363, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

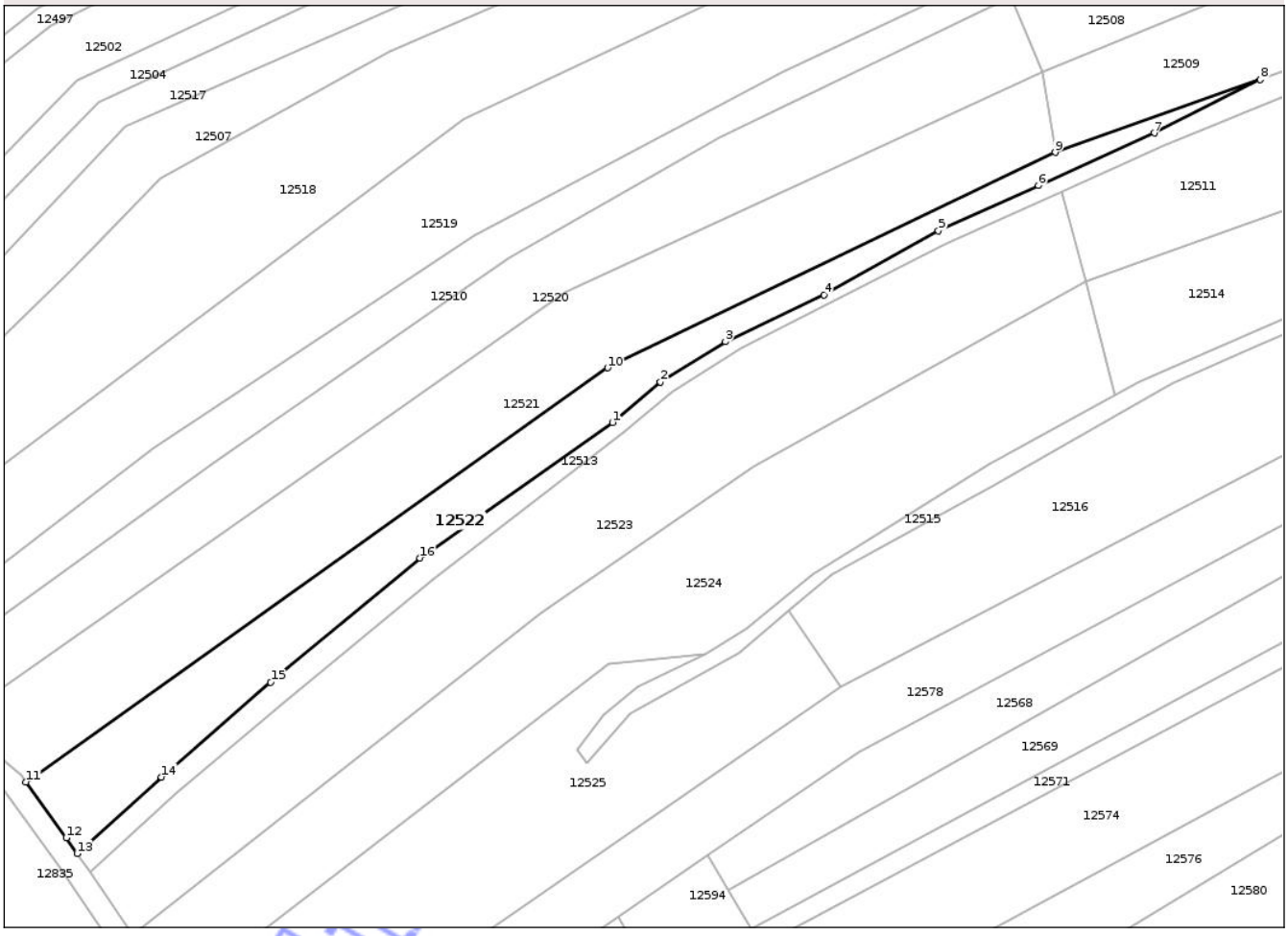
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104133	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	1	7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.965,49 498.783,232	2	453.974,213 498.790,584	11.408
2	453.974,213 498.790,584	3	453.986,006 498.797,873	13.864
3	453.986,006 498.797,873	4	454.003,907 498.806,349	19.806
4	454.003,907 498.806,349	5	454.024,728 498.817,987	23.853
5	454.024,728 498.817,987	6	454.042,883 498.826,208	19.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.042,883 498.826,208	7	454.063,961 498.835,749	23.137
7	454.063,961 498.835,749	8	454.083,201 498.845,447	21.546
8	454.083,201 498.845,447	9	454.045,938 498.832,239	39.535
9	454.045,938 498.832,239	10	453.964,585 498.793,15	90.257
10	453.964,585 498.793,15	11	453.858,889 498.717,991	129.694
11	453.858,889 498.717,991	12	453.866,211 498.707,85	12.508
12	453.866,211 498.707,85	13	453.868,178 498.704,998	3.465
13	453.868,178 498.704,998	14	453.883,529 498.718,85	20.677
14	453.883,529 498.718,85	15	453.903,396 498.736,068	26.29
15	453.903,396 498.736,068	16	453.930,521 498.758,606	35.267
16	453.930,521 498.758,606	1	453.965,49 498.783,232	42.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104134	3.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 821/13, din 02/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

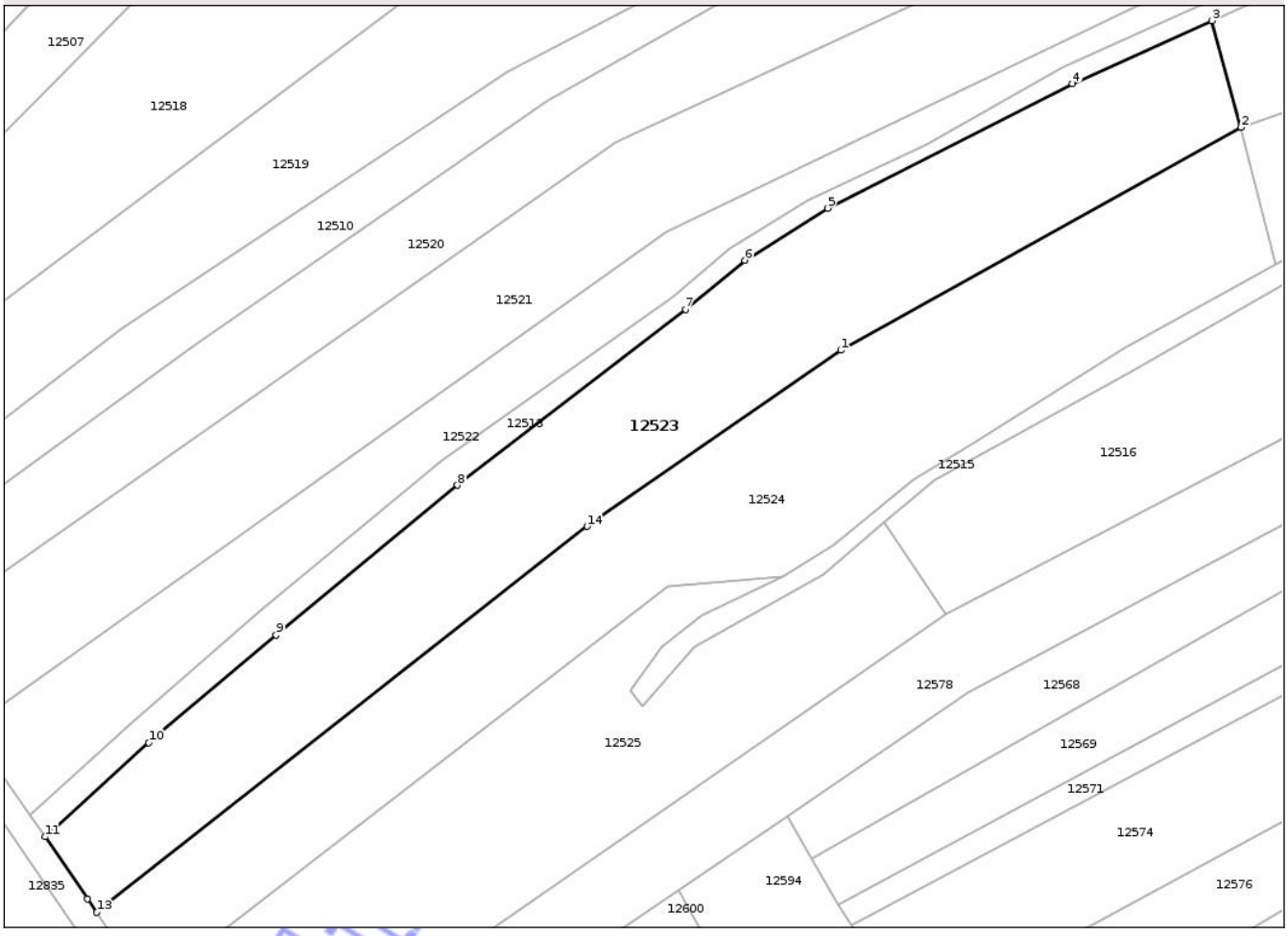
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104134	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	1	7/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.991,03 498.775,225	2	454.051,631 498.808,938	69.347
2	454.051,631 498.808,938	3	454.047,189 498.825,076	16.738
3	454.047,189 498.825,076	4	454.026,09 498.815,534	23.156
4	454.026,09 498.815,534	5	453.988,983 498.796,724	41.602
5	453.988,983 498.796,724	6	453.976,463 498.788,853	14.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.976,463 498.788,853	7	453.967,49 498.781,383	11.675
7	453.967,49 498.781,383	8	453.932,968 498.754,833	43.551
8	453.932,968 498.754,833	9	453.905,494 498.732,194	35.6
9	453.905,494 498.732,194	10	453.886,188 498.715,879	25.276
10	453.886,188 498.715,879	11	453.870,494 498.701,64	21.191
11	453.870,494 498.701,64	12	453.876,947 498.692,285	11.365
12	453.876,947 498.692,285	13	453.878,343 498.690,216	2.496
13	453.878,343 498.690,216	14	453.952,589 498.748,604	94.454
14	453.952,589 498.748,604	1	453.991,03 498.775,225	46.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104135	3.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11797 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104135 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104135 (parcela nr.7/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13680 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

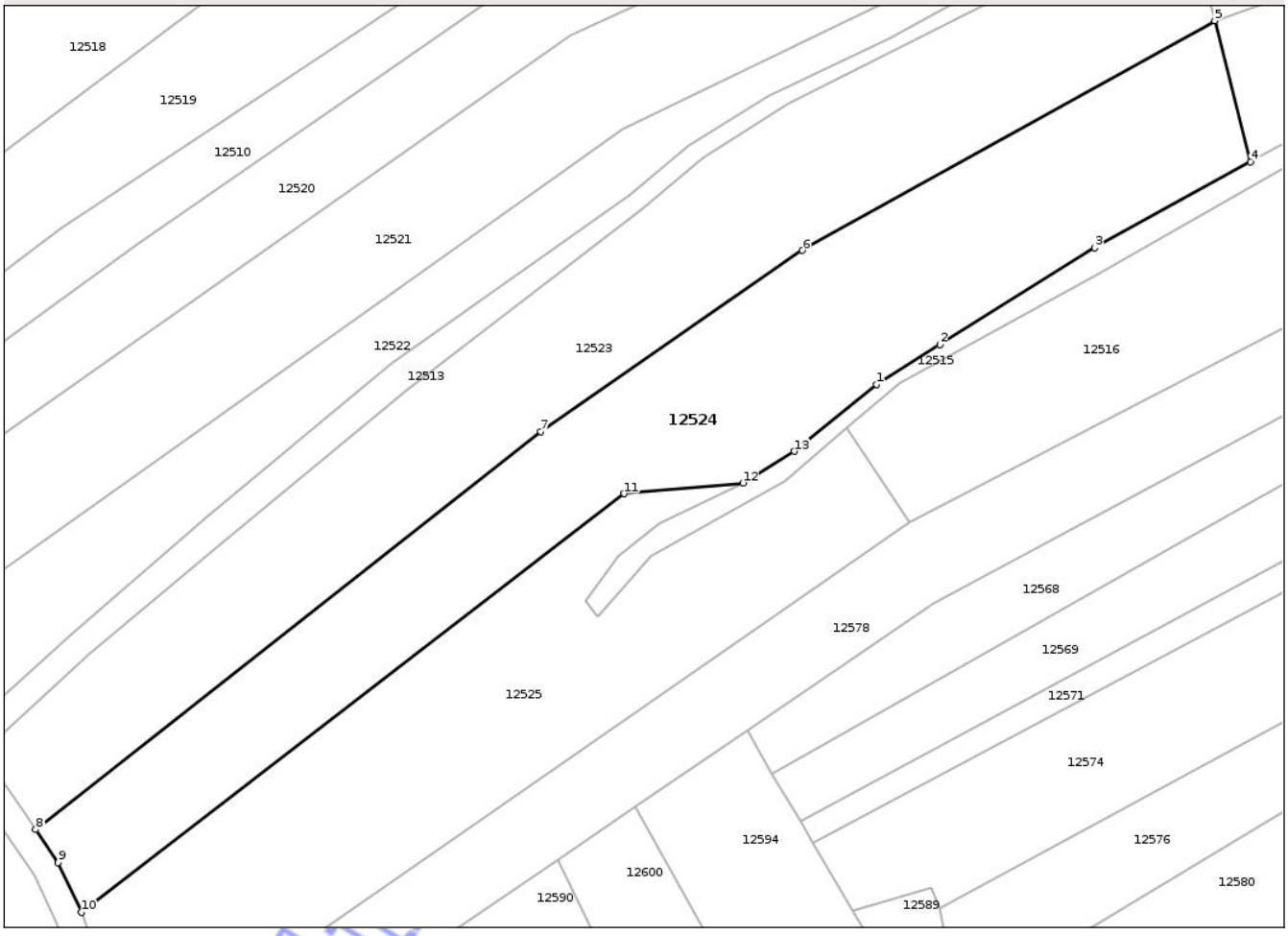
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104135	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	1	7/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.001,905 498.755,566	2	454.011,212 498.761,376	10.972
2	454.011,212 498.761,376	3	454.033,974 498.775,592	26.837
3	454.033,974 498.775,592	4	454.056,861 498.788,207	26.133
4	454.056,861 498.788,207	5	454.051,631 498.808,938	21.381
5	454.051,631 498.808,938	6	453.991,03 498.775,225	69.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.991,03 498.775,225	7	453.952,589 498.748,604	46.759
7	453.952,589 498.748,604	8	453.878,343 498.690,216	94.454
8	453.878,343 498.690,216	9	453.881,624 498.685,352	5.867
9	453.881,624 498.685,352	10	453.885,057 498.678,046	8.072
10	453.885,057 498.678,046	11	453.964,84 498.739,514	100.716
11	453.964,84 498.739,514	12	453.982,266 498.741,073	17.496
12	453.982,266 498.741,073	13	453.989,827 498.745,722	8.876
13	453.989,827 498.745,722	1	454.001,905 498.755,566	15.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104174	5.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCRETIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

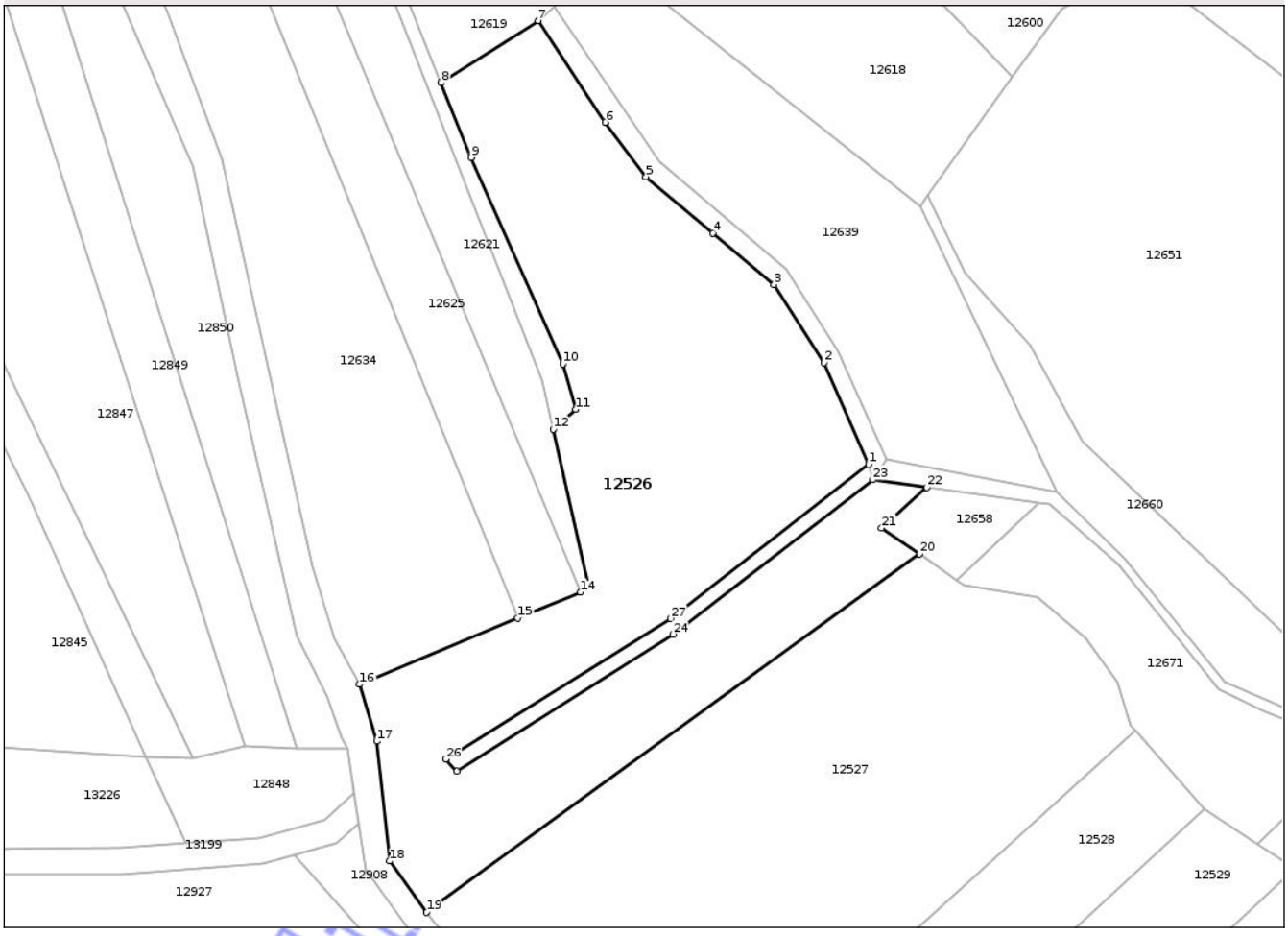
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104174	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	1	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.030,445 498.479,575	2	454.023,27 498.496,054	17.973
3	454.015,144 498.508,663	4	454.005,251 498.516,982	12.926
5	453.994,397 498.526,109	6	453.987,827 498.534,918	10.989
7	453.976,935 498.551,327	8	453.961,226 498.541,311	18.63
9	453.966,121 498.529,21	10	453.980,961 498.495,816	36.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.023,27 498.496,054	3	454.015,144 498.508,663	15.001
4	454.005,251 498.516,982	5	453.994,397 498.526,109	14.181
6	453.987,827 498.534,918	7	453.976,935 498.551,327	19.695
8	453.961,226 498.541,311	9	453.966,121 498.529,21	13.054
10	453.980,961 498.495,816	11	453.983,066 498.488,489	7.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	453.983,066 498.488,489	12	453.979,397 498.485,286	4.87
13	453.984,945 498.460,289	14	453.983,793 498.458,94	1.774
15	453.973,673 498.454,721	16	453.948,045 498.444,036	27.766
17	453.950,814 498.434,816	18	453.952,899 498.415,463	19.465
19	453.958,876 498.407,152	20	454.038,698 498.465,143	98.664
21	454.032,561 498.469,303	22	454.039,827 498.475,911	9.821
23	454.031,122 498.477,11	24	453.998,798 498.452,117	40.859
25	453.963,807 498.429,926	26	453.961,99 498.431,926	2.702
27	453.998,4 498.454,665	1	454.030,445 498.479,575	40.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	453.979,397 498.485,286	13	453.984,945 498.460,289	25.605
14	453.983,793 498.458,94	15	453.973,673 498.454,721	10.964
16	453.948,045 498.444,036	17	453.950,814 498.434,816	9.627
18	453.952,899 498.415,463	19	453.958,876 498.407,152	10.237
20	454.038,698 498.465,143	21	454.032,561 498.469,303	7.414
22	454.039,827 498.475,911	23	454.031,122 498.477,11	8.787
24	453.998,798 498.452,117	25	453.963,807 498.429,926	41.434
26	453.961,99 498.431,926	27	453.998,4 498.454,665	42.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104175	5.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IGHIŞTORFEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

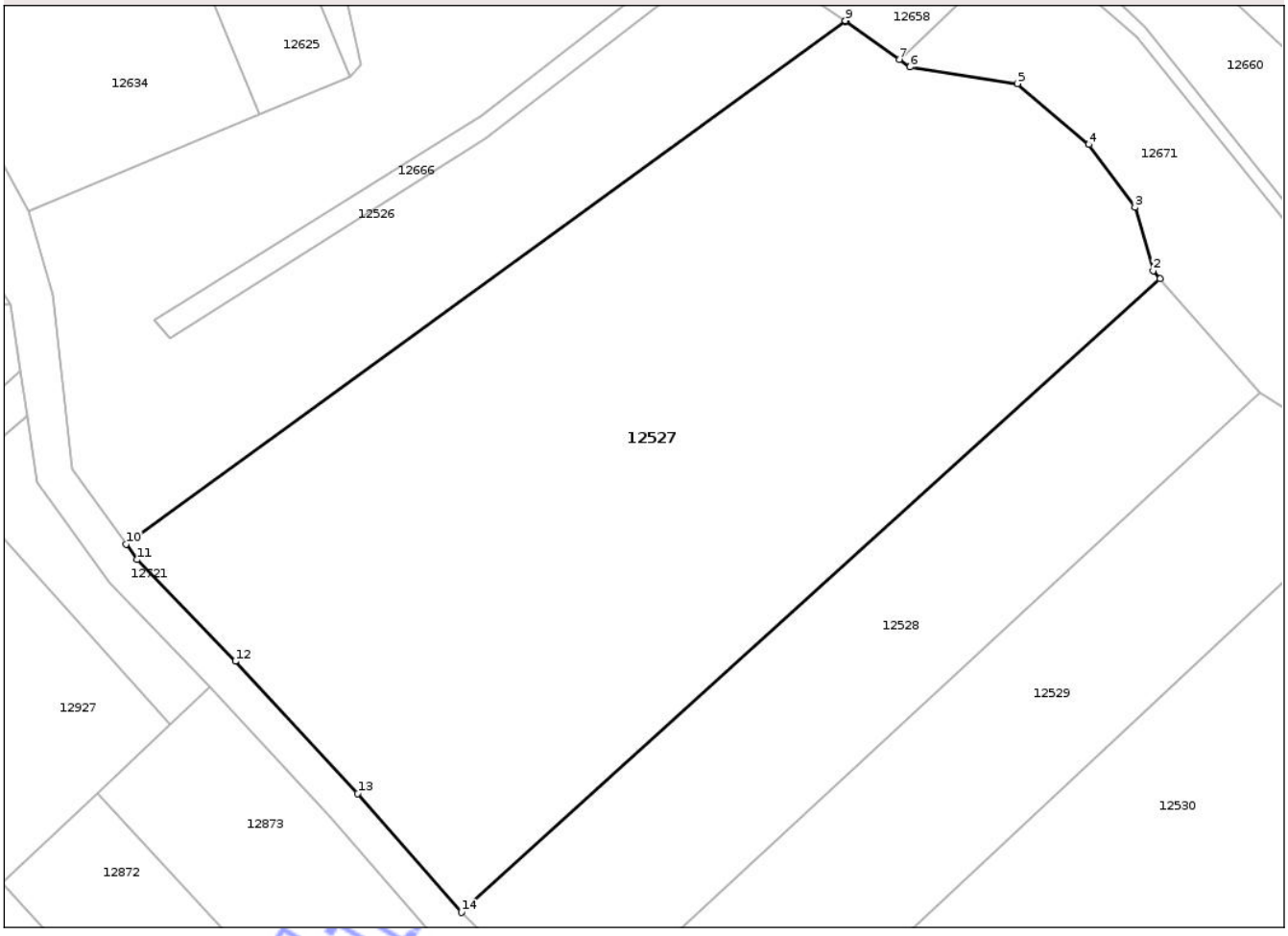
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104175	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	1	14/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.073,621 498.436,555	2	454.072,842 498.437,439	1.178
2	454.072,842 498.437,439	3	454.070,815 498.444,454	7.302
3	454.070,815 498.444,454	4	454.065,693 498.451,419	8.646
4	454.065,693 498.451,419	5	454.057,796 498.458,171	10.39
5	454.057,796 498.458,171	6	454.045,872 498.460,019	12.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.045,872 498.460,019	7	454.044,679 498.460,872	1.467
7	454.044,679 498.460,872	8	454.038,768 498.465,095	7.265
8	454.038,768 498.465,095	9	454.038,698 498.465,143	0.085
9	454.038,698 498.465,143	10	453.958,876 498.407,152	98.664
10	453.958,876 498.407,152	11	453.960,107 498.405,439	2.109
11	453.960,107 498.405,439	12	453.971,02 498.394,171	15.686
12	453.971,02 498.394,171	13	453.984,586 498.379,497	19.984
13	453.984,586 498.379,497	14	453.996,074 498.366,352	17.458
14	453.996,074 498.366,352	1	454.073,621 498.436,555	104.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104176	1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12267 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 773/13, din 03/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104176 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104176 (parcela nr.14/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER**	
/		
Act Administrativ nr. 837, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

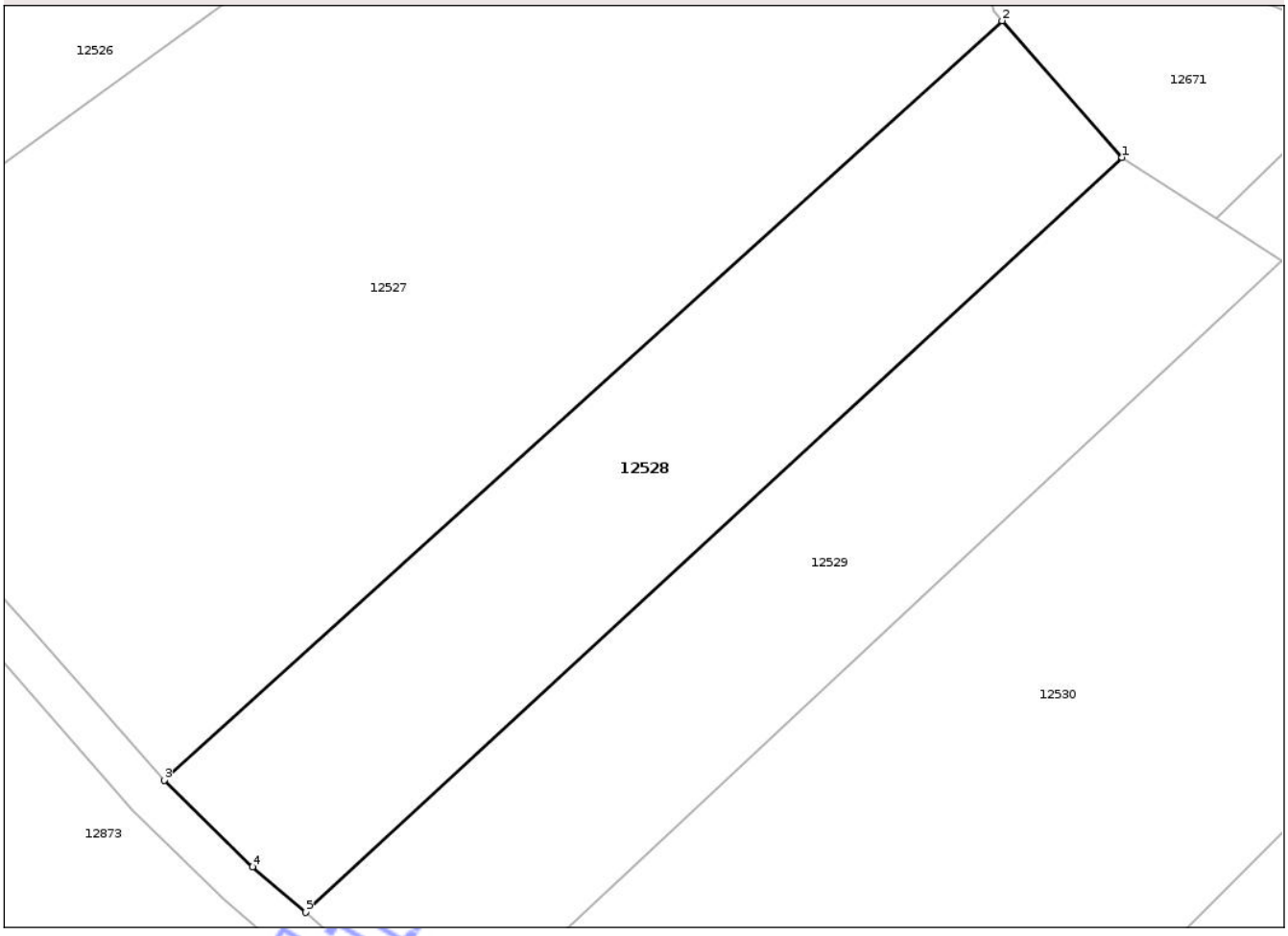
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104176	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	1	14/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.084,744 498.423,927	2	454.073,621 498.436,555	16.828
2	454.073,621 498.436,555	3	453.996,074 498.366,352	104.604
3	453.996,074 498.366,352	4	454.004,264 498.358,349	11.451
4	454.004,264 498.358,349	5	454.009,155 498.354,146	6.449
5	454.009,155 498.354,146	1	454.084,744 498.423,927	102.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104177	1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11804 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 747/13, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104177 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104177 (parcela nr.14/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15598 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1739, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

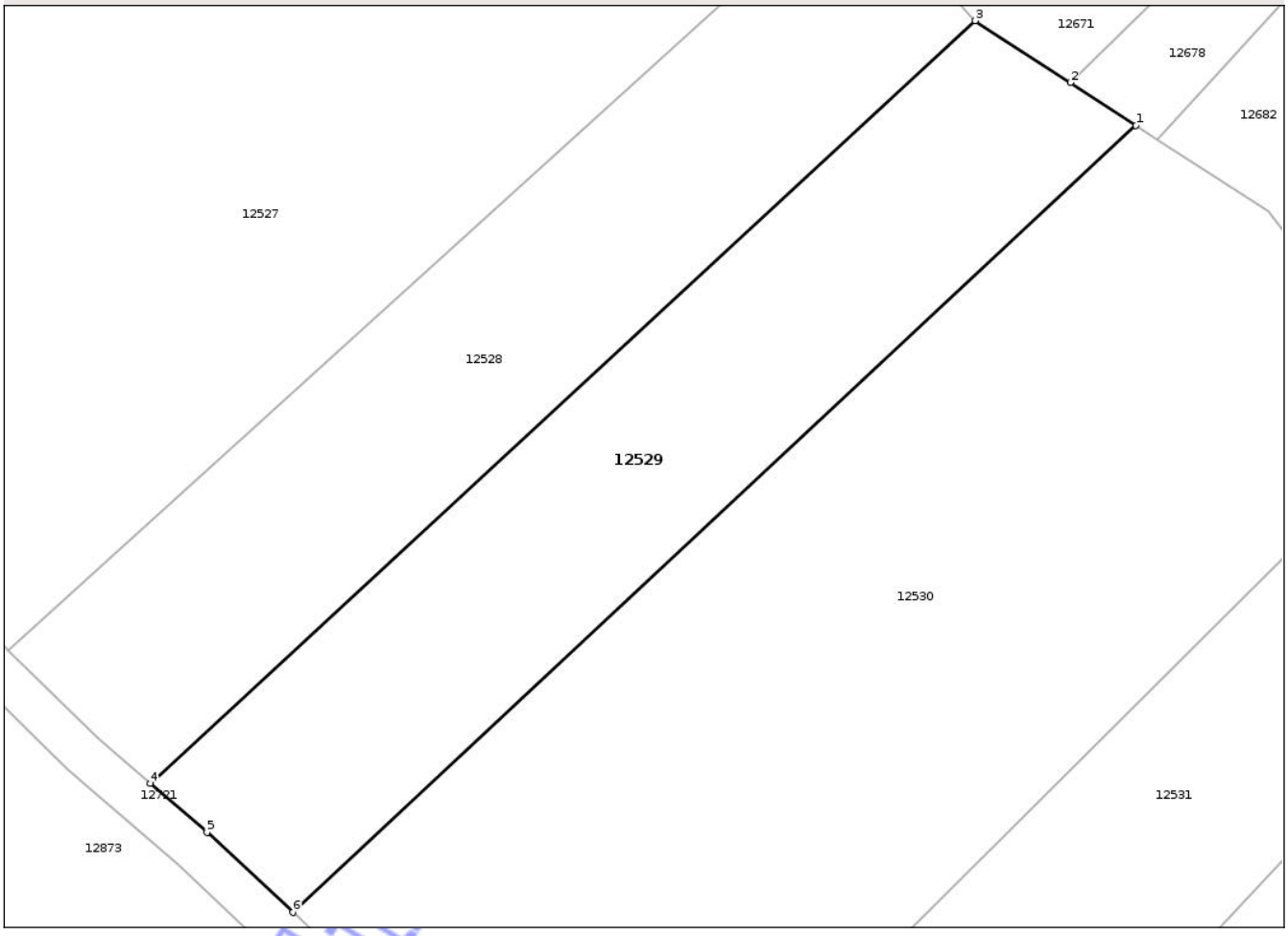
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104177	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	1	14/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.099,453 498.414,344	2	454.093,445 498.418,258	7.17
2	454.093,445 498.418,258	3	454.084,744 498.423,927	10.385
3	454.084,744 498.423,927	4	454.009,155 498.354,146	102.874
4	454.009,155 498.354,146	5	454.014,354 498.349,678	6.855
5	454.014,354 498.349,678	6	454.022,215 498.342,338	10.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.022,215 498.342,338	1	454.099,453 498.414,344	105.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104178	4.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 821/13, din 02/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

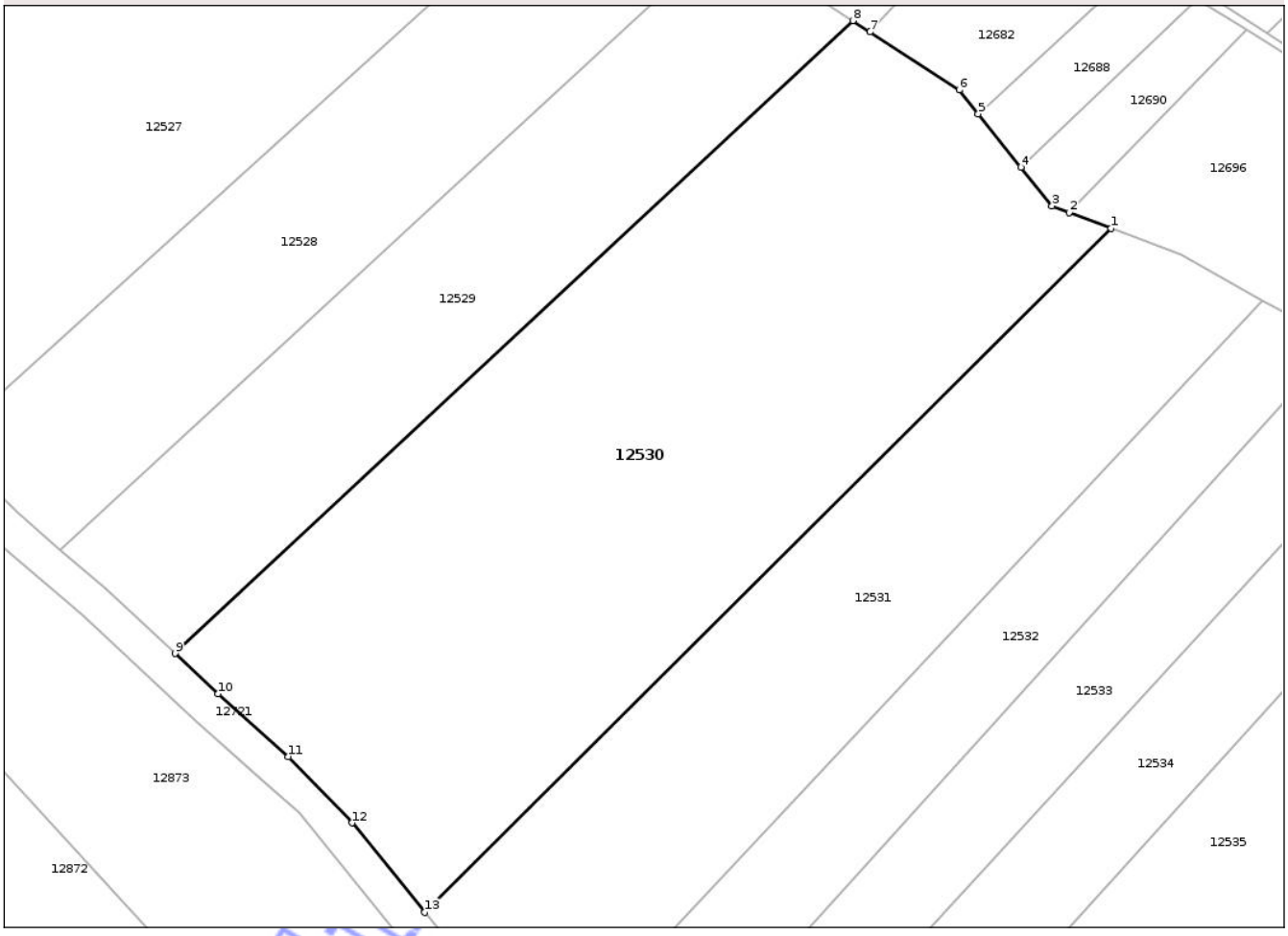
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104178	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	1	14/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.128,888 498.390,71	2	454.124,112 498.392,528	5.11
2	454.124,112 498.392,528	3	454.122,158 498.393,272	2.091
3	454.122,158 498.393,272	4	454.118,619 498.397,677	5.651
4	454.118,619 498.397,677	5	454.113,739 498.403,75	7.791
5	454.113,739 498.403,75	6	454.111,571 498.406,448	3.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.111,571 498.406,448	7	454.101,399 498.413,076	12.141
7	454.101,399 498.413,076	8	454.099,453 498.414,344	2.323
8	454.099,453 498.414,344	9	454.022,215 498.342,338	105.596
9	454.022,215 498.342,338	10	454.027,135 498.337,745	6.731
10	454.027,135 498.337,745	11	454.035,138 498.330,601	10.728
11	454.035,138 498.330,601	12	454.042,391 498.323,062	10.461
12	454.042,391 498.323,062	13	454.050,679 498.312,874	13.133
13	454.050,679 498.312,874	1	454.128,888 498.390,71	110.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104179	2.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

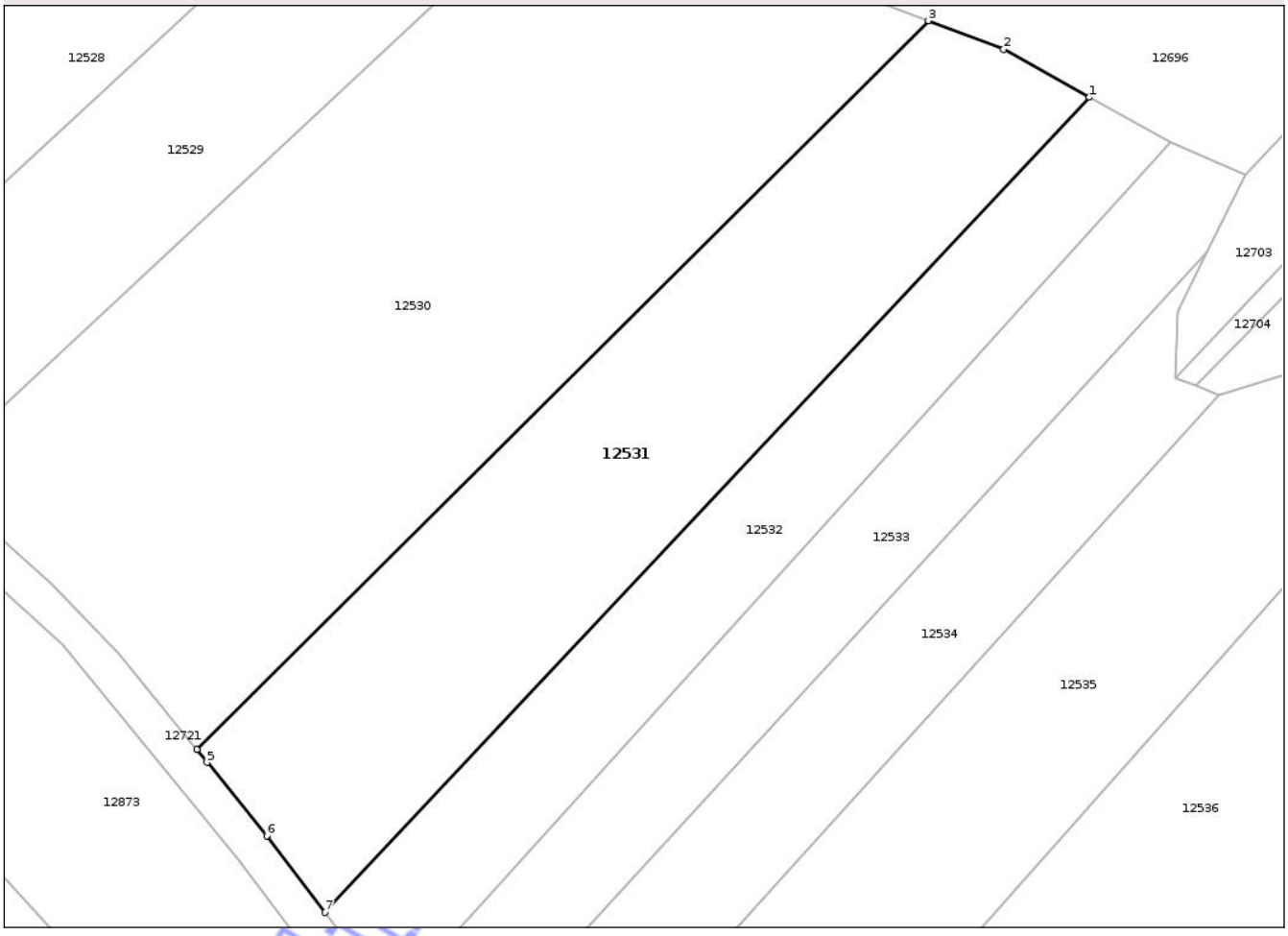
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104179	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	1	14/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.146,1 498.382,537	2	454.136,925 498.387,65	10.503
2	454.136,925 498.387,65	3	454.128,888 498.390,71	8.6
3	454.128,888 498.390,71	4	454.050,679 498.312,874	110.341
4	454.050,679 498.312,874	5	454.051,78 498.311,521	1.744
5	454.051,78 498.311,521	6	454.058,154 498.303,694	10.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.058,154 498.303,694	7	454.064,4 498.295,512	10.294
7	454.064,4 498.295,512	1	454.146,1 498.382,537	119.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104180	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12579 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 846/13, din 19/07/2000 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104180 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104180 (parcela nr.14/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2480 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 220, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

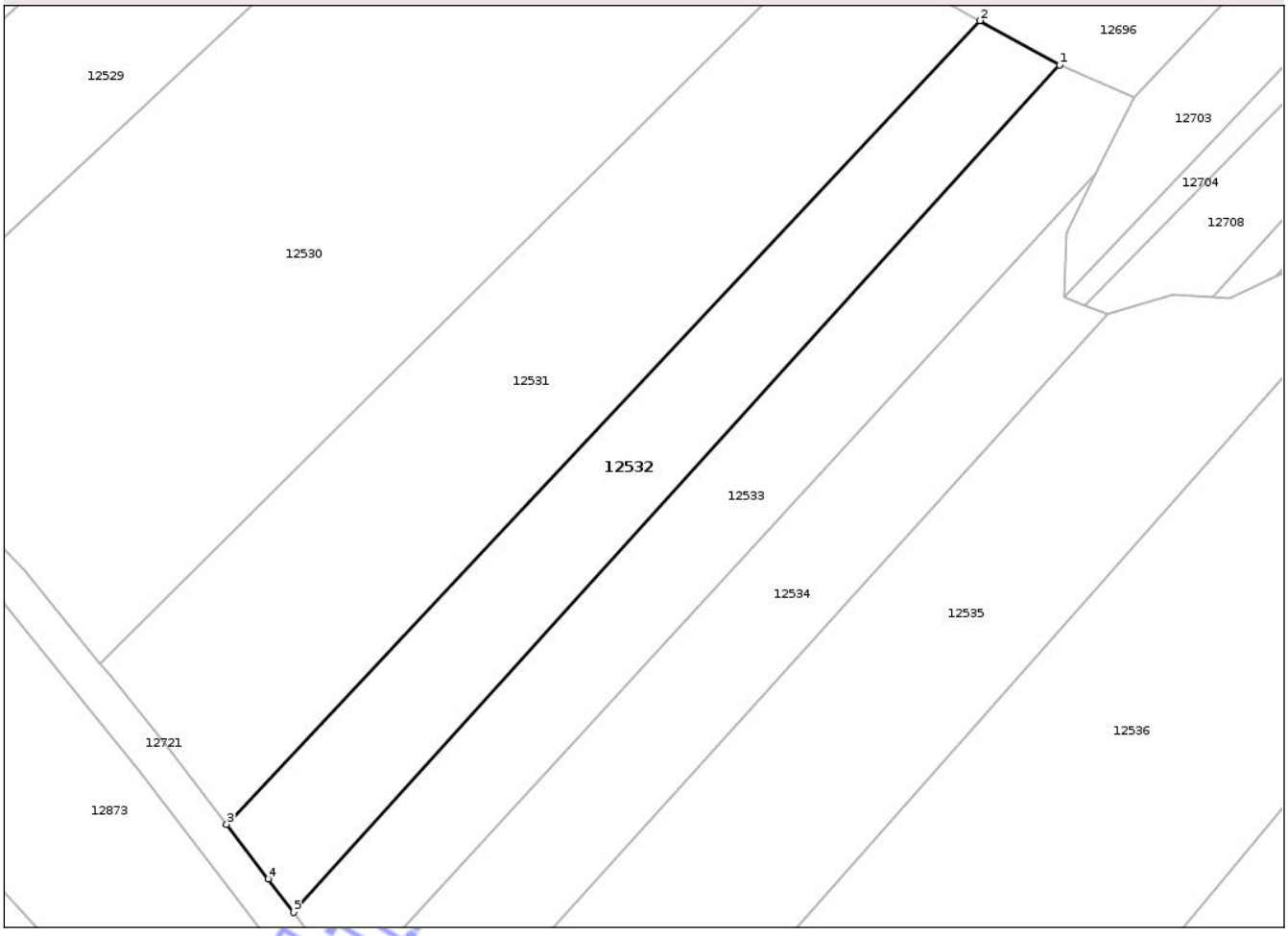
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104180	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	1	14/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.154,713 498.377,737	2	454.146,1 498.382,537	9.86
2	454.146,1 498.382,537	3	454.064,4 498.295,512	119.366
3	454.064,4 498.295,512	4	454.068,918 498.289,594	7.445
4	454.068,918 498.289,594	5	454.071,676 498.285,981	4.545
5	454.071,676 498.285,981	1	454.154,713 498.377,737	123.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104396	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

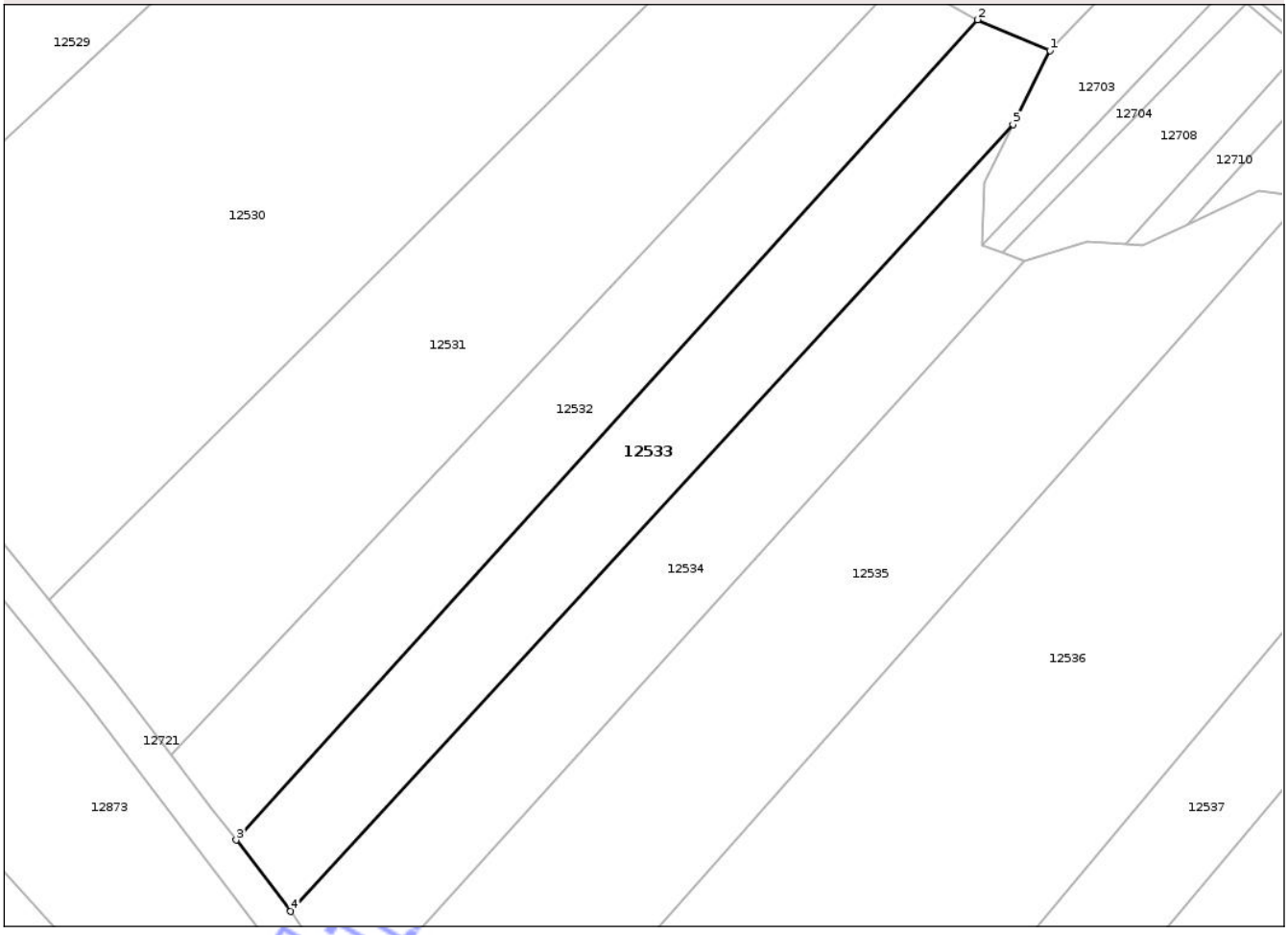
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104396	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	1	14/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.162,801 498.374,3	2	454.154,713 498.377,737	8.788
2	454.154,713 498.377,737	3	454.071,676 498.285,981	123.751
3	454.071,676 498.285,981	4	454.077,761 498.278,009	10.029
4	454.077,761 498.278,009	5	454.158,679 498.366,0	119.541
5	454.158,679 498.366,0	1	454.162,801 498.374,3	9.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104182	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11145 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104182 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104182 (parcela nr. 14/14), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2496 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 221, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

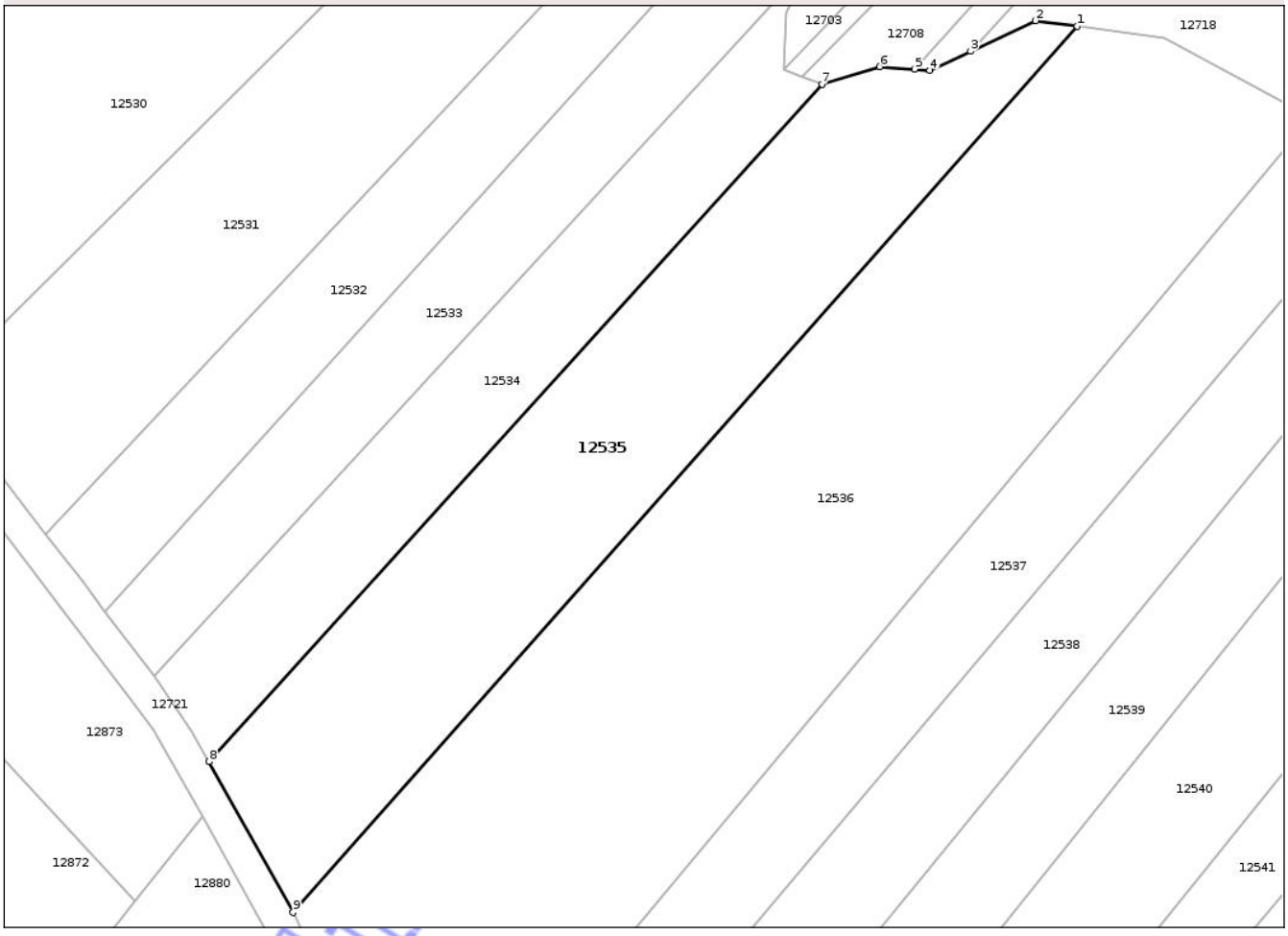
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104182	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	14/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.191,294 498.357,898	2	454.186,194 498.358,564	5.143
2	454.186,194 498.358,564	3	454.178,196 498.354,816	8.833
3	454.178,196 498.354,816	4	454.173,184 498.352,468	5.535
4	454.173,184 498.352,468	5	454.171,279 498.352,606	1.91
5	454.171,279 498.352,606	6	454.166,993 498.352,917	4.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.166,993 498.352,917	7	454.159,905 498.350,765	7.407
7	454.159,905 498.350,765	8	454.084,496 498.267,504	112.334
8	454.084,496 498.267,504	9	454.094,821 498.248,996	21.193
9	454.094,821 498.248,996	1	454.191,294 498.357,898	145.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104249	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11049 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104249 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104249 (parcela nr.20/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13416 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1380, din 19/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104249	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	20/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.539,454 497.940,702	2	454.536,501 497.942,435	3.424
2	454.536,501 497.942,435	3	454.471,439 497.953,591	66.012
3	454.471,439 497.953,591	4	454.463,448 497.923,501	31.133
4	454.463,448 497.923,501	5	454.468,343 497.920,982	5.505
5	454.468,343 497.920,982	6	454.478,883 497.918,388	10.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.478,883 497.918,388	7	454.487,974 497.919,462	9.154
7	454.487,974 497.919,462	8	454.498,942 497.921,26	11.114
8	454.498,942 497.921,26	9	454.517,634 497.923,594	18.837
9	454.517,634 497.923,594	10	454.533,35 497.925,678	15.854
10	454.533,35 497.925,678	11	454.554,093 497.926,888	20.778
11	454.554,093 497.926,888	12	454.556,23 497.926,84	2.138
12	454.556,23 497.926,84	1	454.539,454 497.940,702	21.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

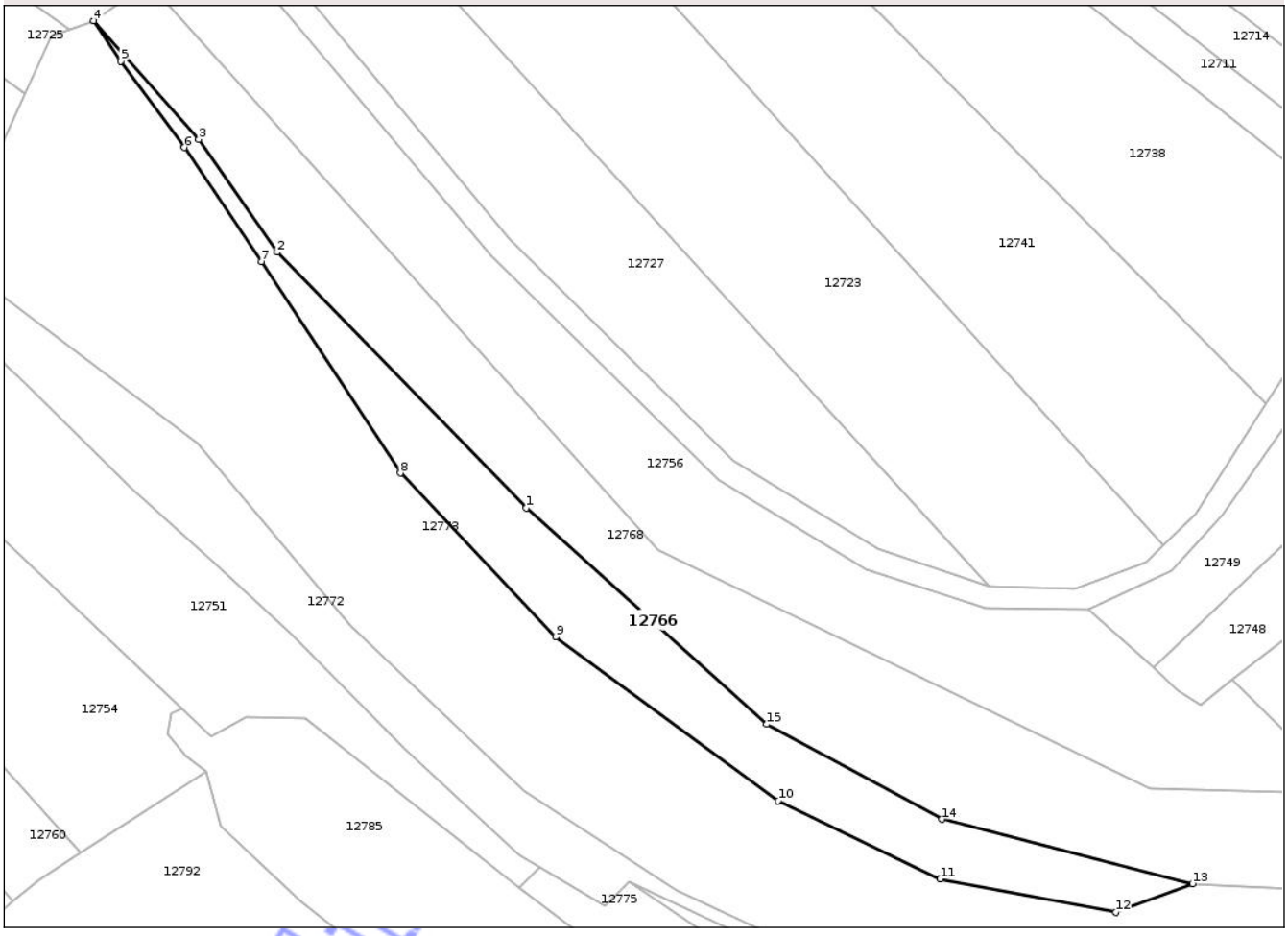
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	1	39	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.817,955 498.253,144	2	454.786,174 498.285,737	45.523
2	454.786,174 498.285,737	3	454.776,194 498.300,129	17.514
3	454.776,194 498.300,129	4	454.762,798 498.315,229	20.186
4	454.762,798 498.315,229	5	454.766,266 498.310,039	6.242
5	454.766,266 498.310,039	6	454.774,357 498.299,078	13.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.774,357 498.299,078	7	454.784,162 498.284,557	17.521
7	454.784,162 498.284,557	8	454.801,928 498.257,603	32.282
8	454.801,928 498.257,603	9	454.821,696 498.236,717	28.758
9	454.821,696 498.236,717	10	454.850,127 498.215,857	35.263
10	454.850,127 498.215,857	11	454.870,763 498.205,882	22.92
11	454.870,763 498.205,882	12	454.893,187 498.201,644	22.821
12	454.893,187 498.201,644	13	454.902,934 498.205,297	10.409
13	454.902,934 498.205,297	14	454.870,983 498.213,51	32.99
14	454.870,983 498.213,51	15	454.848,624 498.225,607	25.422
15	454.848,624 498.225,607	1	454.817,955 498.253,144	41.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104236	500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11038 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 822/13, din 03/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104236 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104236 (parcela nr.17/22) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13165 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 1357, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr incheiere de rectificare nr.1 din 05.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

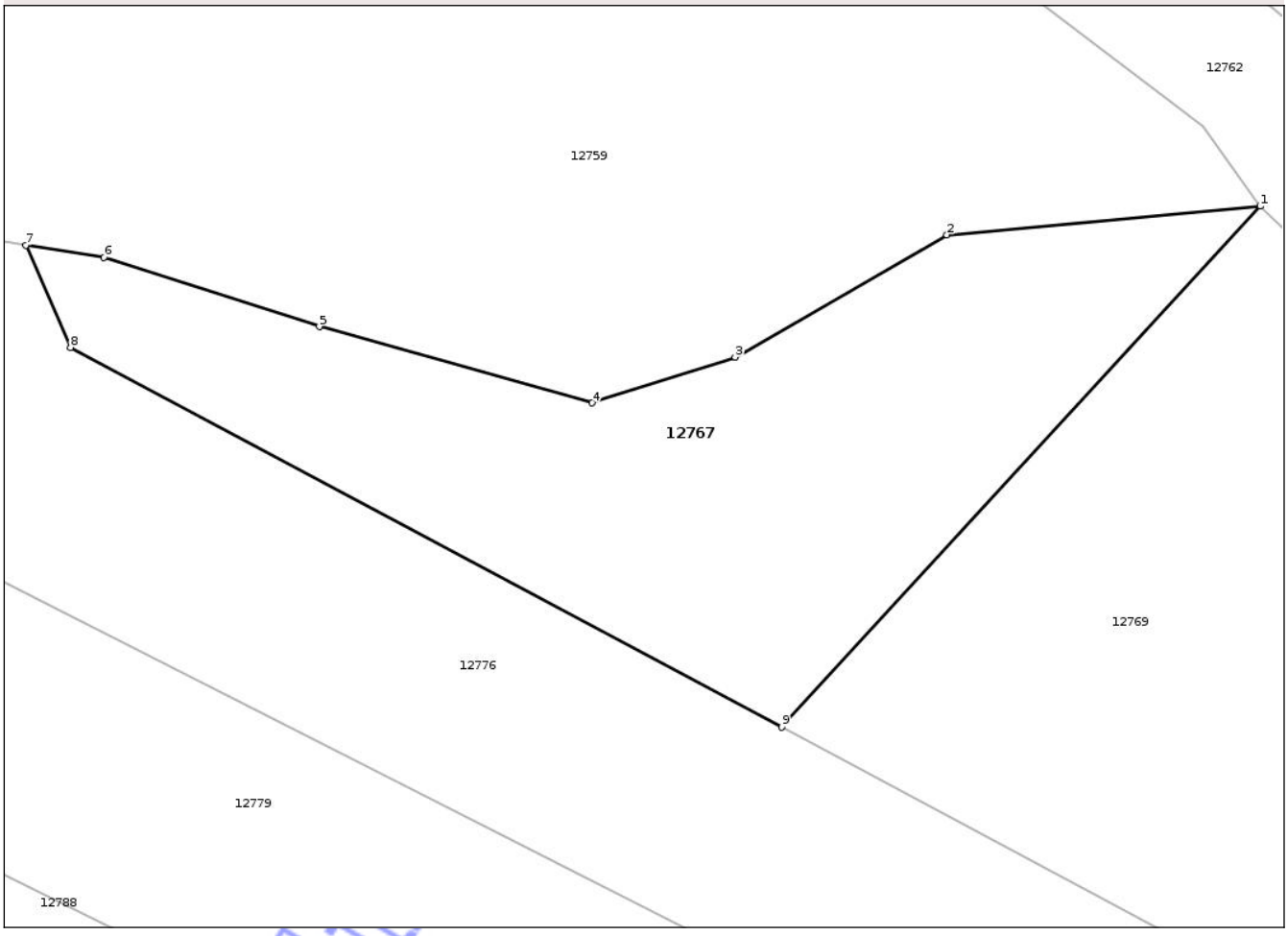
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104236	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	1	17/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.551,532 498.247,634	2	454.537,518 498.246,347	14.073
2	454.537,518 498.246,347	3	454.528,049 498.240,891	10.928
3	454.528,049 498.240,891	4	454.521,65 498.238,845	6.718
4	454.521,65 498.238,845	5	454.509,451 498.242,255	12.667
5	454.509,451 498.242,255	6	454.499,816 498.245,341	10.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.499,816 498.245,341	7	454.496,331 498.245,887	3.528
7	454.496,331 498.245,887	8	454.498,335 498.241,317	4.99
8	454.498,335 498.241,317	9	454.530,135 498.224,374	36.032
9	454.530,135 498.224,374	1	454.551,532 498.247,634	31.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

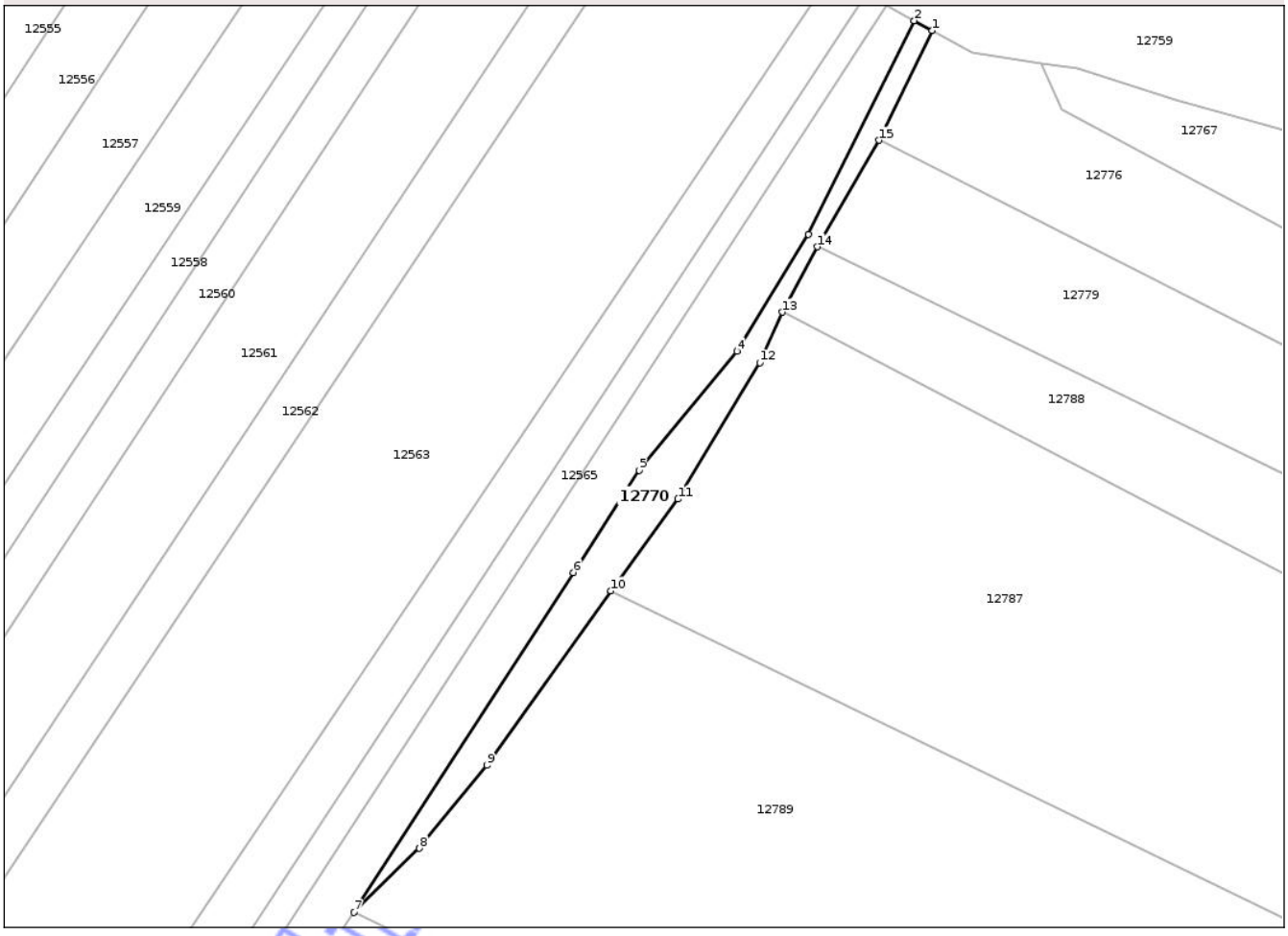
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	282	1	15	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.485,66 498.249,066	2	454.483,895 498.250,023	2.008
2	454.483,895 498.250,023	3	454.473,566 498.229,181	23.261
3	454.473,566 498.229,181	4	454.466,597 498.217,768	13.372
4	454.466,597 498.217,768	5	454.457,034 498.206,146	15.051
5	454.457,034 498.206,146	6	454.450,586 498.196,178	11.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.450,586 498.196,178	7	454.429,146 498.163,036	39.472
7	454.429,146 498.163,036	8	454.435,563 498.169,289	8.96
8	454.435,563 498.169,289	9	454.442,145 498.177,366	10.419
9	454.442,145 498.177,366	10	454.454,258 498.194,39	20.894
10	454.454,258 498.194,39	11	454.460,819 498.203,355	11.109
11	454.460,819 498.203,355	12	454.468,795 498.216,653	15.507
12	454.468,795 498.216,653	13	454.471,001 498.221,59	5.407
13	454.471,001 498.221,59	14	454.474,443 498.227,963	7.243
14	454.474,443 498.227,963	15	454.480,454 498.238,358	12.008
15	454.480,454 498.238,358	1	454.485,66 498.249,066	11.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

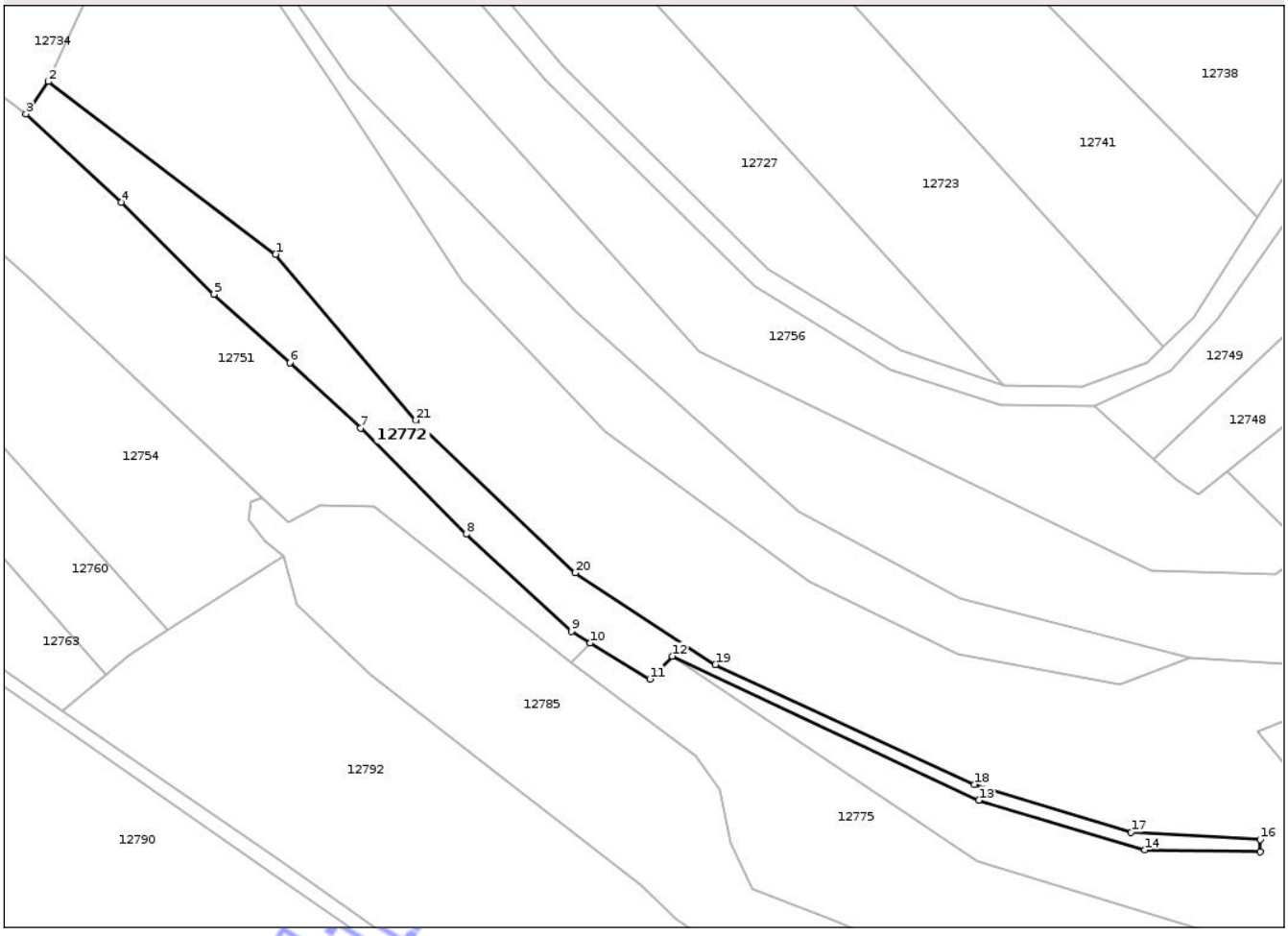
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	38	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.776,019 498.261,307	2	454.744,489 498.285,214	39.569
3	454.741,378 498.280,747	4	454.754,598 498.268,511	18.014
5	454.767,49 498.255,754	6	454.778,0 498.246,25	14.17
7	454.787,867 498.237,218	8	454.802,472 498.222,512	20.726
9	454.817,053 498.209,013	10	454.819,713 498.207,406	3.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.744,489 498.285,214	3	454.741,378 498.280,747	5.444
4	454.754,598 498.268,511	5	454.767,49 498.255,754	18.137
6	454.778,0 498.246,25	7	454.787,867 498.237,218	13.377
8	454.802,472 498.222,512	9	454.817,053 498.209,013	19.87
10	454.819,713 498.207,406	11	454.827,963 498.202,423	9.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.827,963 498.202,423	12	454.831,121 498.205,595	4.476
13	454.873,64 498.185,613	14	454.896,616 498.178,735	23.983
15	454.912,671 498.178,525	16	454.912,664 498.180,188	1.663
17	454.894,741 498.181,157	18	454.873,02 498.187,81	22.717
19	454.837,079 498.204,439	20	454.817,625 498.217,134	23.23
21	454.795,436 498.238,315	1	454.776,019 498.261,307	30.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.831,121 498.205,595	13	454.873,64 498.185,613	46.98
14	454.896,616 498.178,735	15	454.912,671 498.178,525	16.056
16	454.912,664 498.180,188	17	454.894,741 498.181,157	17.949
18	454.873,02 498.187,81	19	454.837,079 498.204,439	39.602
20	454.817,625 498.217,134	21	454.795,436 498.238,315	30.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104299	5.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5452 / 04/06/2015		
Act Administrativ nr. 792/13, din 24/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104299 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104299 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2256 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 328, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

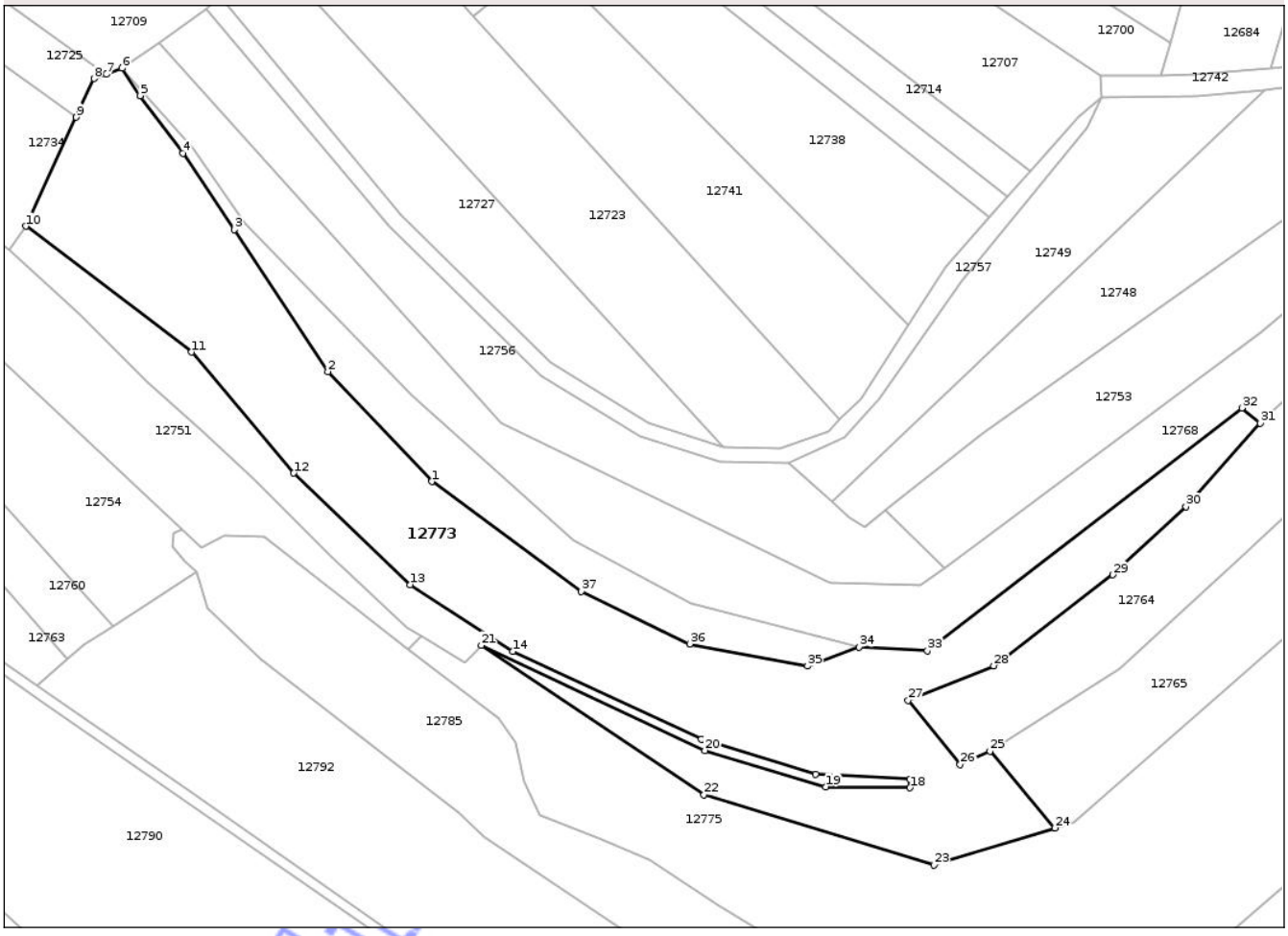
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104299	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	1	43/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.821,696 498.236,717	2	454.801,928 498.257,603	28.758
3	454.784,162 498.284,557	4	454.774,357 498.299,078	17.521
5	454.766,266 498.310,039	6	454.762,798 498.315,229	6.242
7	454.759,722 498.314,101	8	454.757,457 498.313,27	2.413
9	454.754,067 498.305,938	10	454.744,489 498.285,214	22.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.801,928 498.257,603	3	454.784,162 498.284,557	32.282
4	454.774,357 498.299,078	5	454.766,266 498.310,039	13.624
6	454.762,798 498.315,229	7	454.759,722 498.314,101	3.276
8	454.757,457 498.313,27	9	454.754,067 498.305,938	8.078
10	454.744,489 498.285,214	11	454.776,019 498.261,307	39.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.776,019 498.261,307	12	454.795,436 498.238,315	30.094
13	454.817,625 498.217,134	14	454.837,079 498.204,439	23.23
15	454.873,02 498.187,81	16	454.894,741 498.181,157	22.717
17	454.912,664 498.180,188	18	454.912,671 498.178,525	1.663
19	454.896,616 498.178,735	20	454.873,64 498.185,613	23.983
21	454.831,121 498.205,595	22	454.873,46 498.177,173	50.994
23	454.917,251 498.163,91	24	454.940,268 498.170,913	24.059
25	454.927,863 498.185,459	26	454.922,206 498.182,986	6.174
27	454.912,305 498.195,173	28	454.928,57 498.201,708	17.529
29	454.951,2 498.219,018	30	454.965,166 498.231,911	19.007
31	454.979,296 498.247,786	32	454.975,796 498.250,697	4.552
33	454.915,98 498.204,608	34	454.902,934 498.205,297	13.064
35	454.893,187 498.201,644	36	454.870,763 498.205,882	22.821
37	454.850,127 498.215,857	1	454.821,696 498.236,717	35.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.795,436 498.238,315	13	454.817,625 498.217,134	30.676
14	454.837,079 498.204,439	15	454.873,02 498.187,81	39.602
16	454.894,741 498.181,157	17	454.912,664 498.180,188	17.949
18	454.912,671 498.178,525	19	454.896,616 498.178,735	16.056
20	454.873,64 498.185,613	21	454.831,121 498.205,595	46.98
22	454.873,46 498.177,173	23	454.917,251 498.163,91	45.755
24	454.940,268 498.170,913	25	454.927,863 498.185,459	19.117
26	454.922,206 498.182,986	27	454.912,305 498.195,173	15.702
28	454.928,57 498.201,708	29	454.951,2 498.219,018	28.491
30	454.965,166 498.231,911	31	454.979,296 498.247,786	21.253
32	454.975,796 498.250,697	33	454.915,98 498.204,608	75.513
34	454.902,934 498.205,297	35	454.893,187 498.201,644	10.409
36	454.870,763 498.205,882	37	454.850,127 498.215,857	22.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104296	3.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

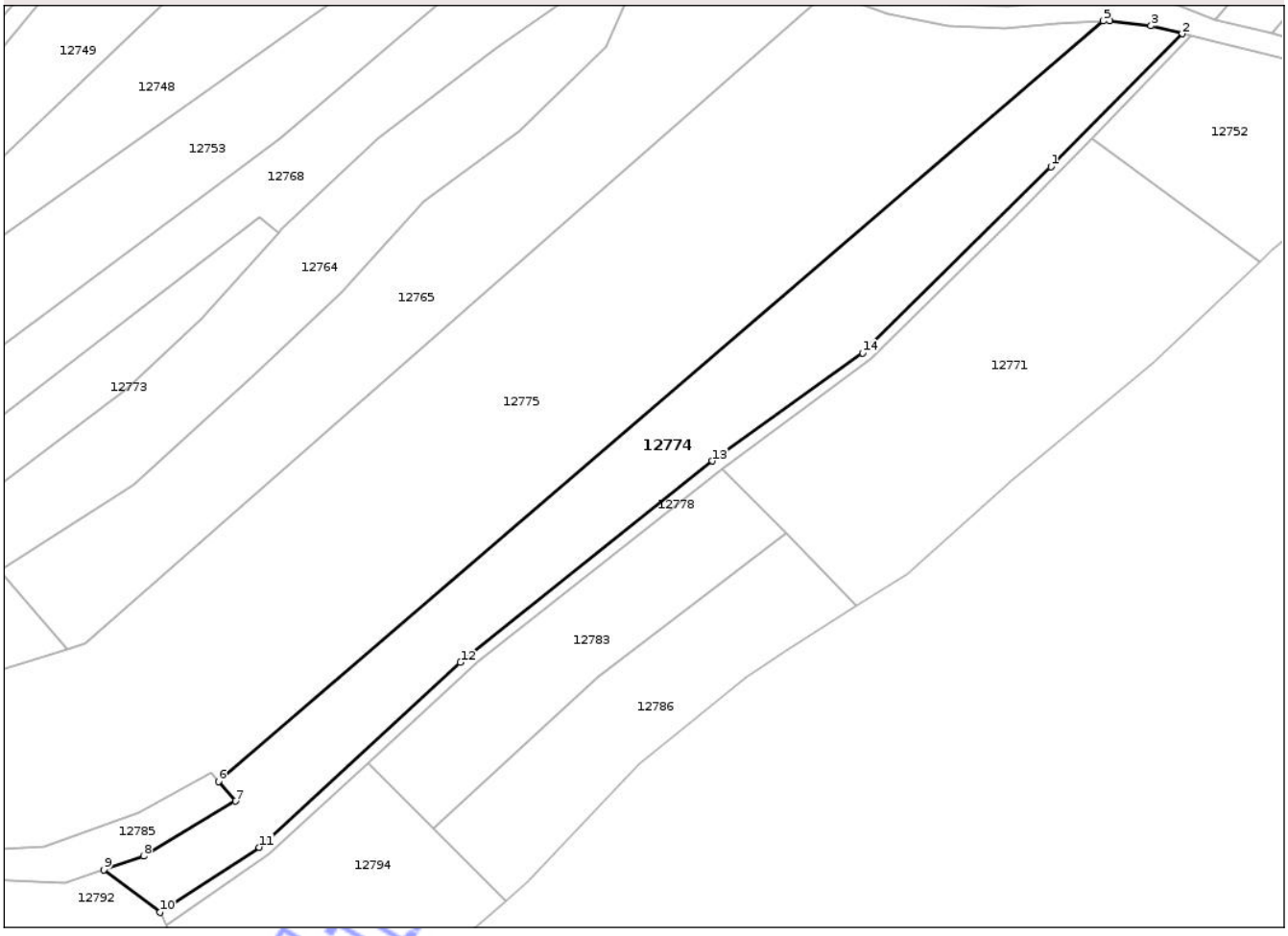
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104296	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	1	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.121,957 498.259,901	2	455.146,198 498.284,422	34.481
2	455.146,198 498.284,422	3	455.140,437 498.285,873	5.941
3	455.140,437 498.285,873	4	455.132,811 498.286,837	7.687
4	455.132,811 498.286,837	5	455.131,634 498.286,771	1.179
5	455.131,634 498.286,771	6	454.968,278 498.146,569	215.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.968,278 498.146,569	7	454.971,373 498.142,962	4.753
7	454.971,373 498.142,962	8	454.954,423 498.132,836	19.744
8	454.954,423 498.132,836	9	454.947,126 498.130,299	7.725
9	454.947,126 498.130,299	10	454.957,488 498.122,438	13.006
10	454.957,488 498.122,438	11	454.975,814 498.134,431	21.901
11	454.975,814 498.134,431	12	455.012,927 498.168,519	50.392
12	455.012,927 498.168,519	13	455.059,412 498.205,671	59.507
13	455.059,412 498.205,671	14	455.087,204 498.225,563	34.177
14	455.087,204 498.225,563	1	455.121,957 498.259,901	48.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104297	10.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

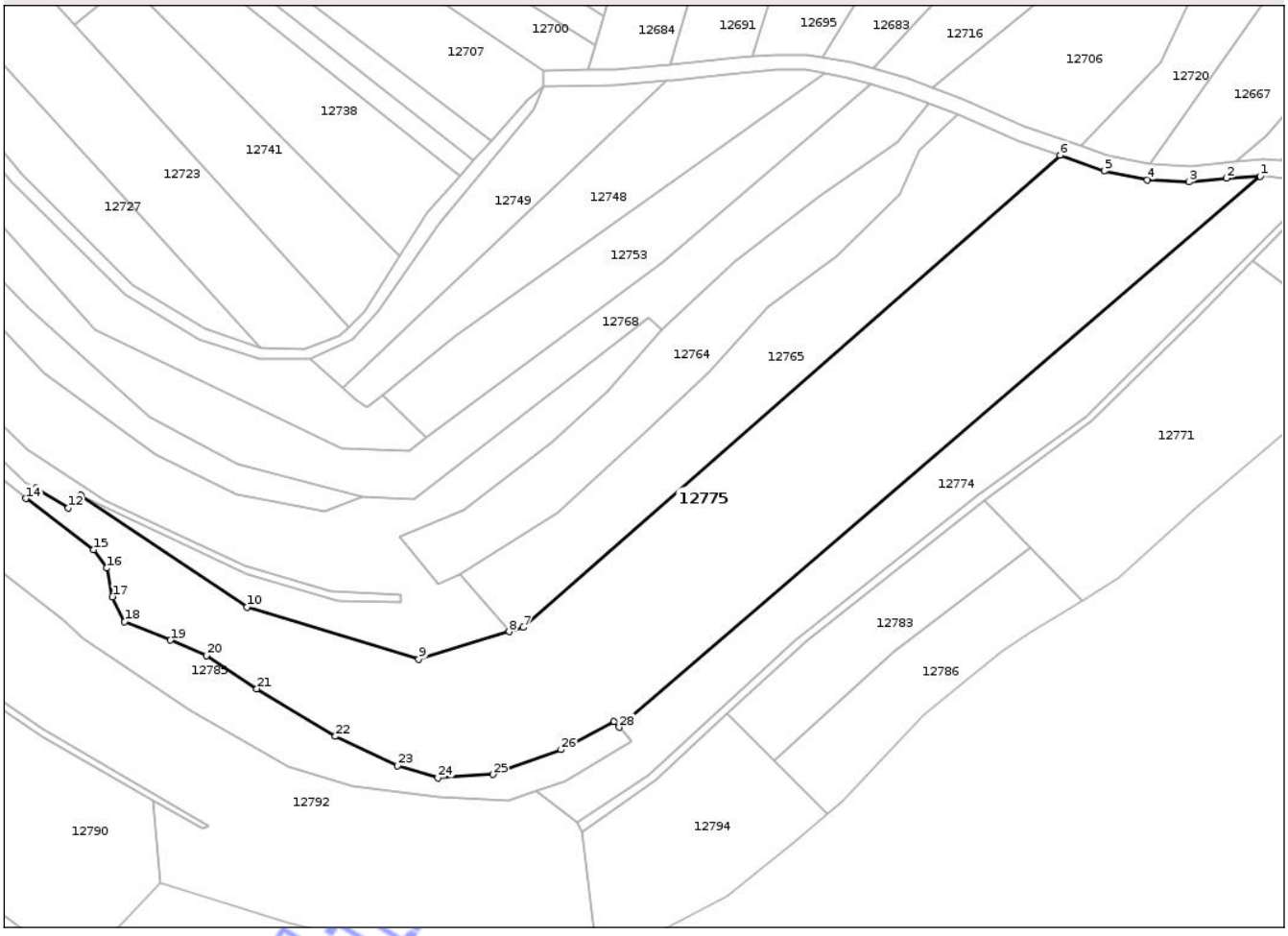
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104297	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	1	43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.131,634 498.286,771	2	455.123,008 498.286,287	8.64
3	455.113,497 498.285,369	4	455.102,914 498.285,92	10.597
5	455.091,841 498.288,123	6	455.080,63 498.292,091	11.892
7	454.943,754 498.171,974	8	454.940,268 498.170,913	3.644
9	454.917,251 498.163,91	10	454.873,46 498.177,173	45.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.123,008 498.286,287	3	455.113,497 498.285,369	9.555
4	455.102,914 498.285,92	5	455.091,841 498.288,123	11.29
6	455.080,63 498.292,091	7	454.943,754 498.171,974	182.107
8	454.940,268 498.170,913	9	454.917,251 498.163,91	24.059
10	454.873,46 498.177,173	11	454.831,121 498.205,595	50.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.831,121 498.205,595	12	454.827,963 498.202,423	4.476
13	454.819,713 498.207,406	14	454.817,128 498.204,778	3.686
15	454.834,396 498.191,772	16	454.837,696 498.187,095	5.724
17	454.839,159 498.179,77	18	454.842,278 498.173,4	7.093
19	454.853,984 498.168,768	20	454.863,084 498.164,823	9.918
21	454.875,968 498.156,409	22	454.896,004 498.144,289	23.417
23	454.911,824 498.136,813	24	454.922,114 498.133,771	10.73
25	454.936,096 498.134,56	26	454.953,453 498.140,901	18.479
27	454.966,977 498.148,086	28	454.968,278 498.146,569	1.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.827,963 498.202,423	13	454.819,713 498.207,406	9.638
14	454.817,128 498.204,778	15	454.834,396 498.191,772	21.618
16	454.837,696 498.187,095	17	454.839,159 498.179,77	7.47
18	454.842,278 498.173,4	19	454.853,984 498.168,768	12.589
20	454.863,084 498.164,823	21	454.875,968 498.156,409	15.388
22	454.896,004 498.144,289	23	454.911,824 498.136,813	17.498
24	454.922,114 498.133,771	25	454.936,096 498.134,56	14.004
26	454.953,453 498.140,901	27	454.966,977 498.148,086	15.314
28	454.968,278 498.146,569	1	455.131,634 498.286,771	215.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104235	1.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 774/13, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN AXENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

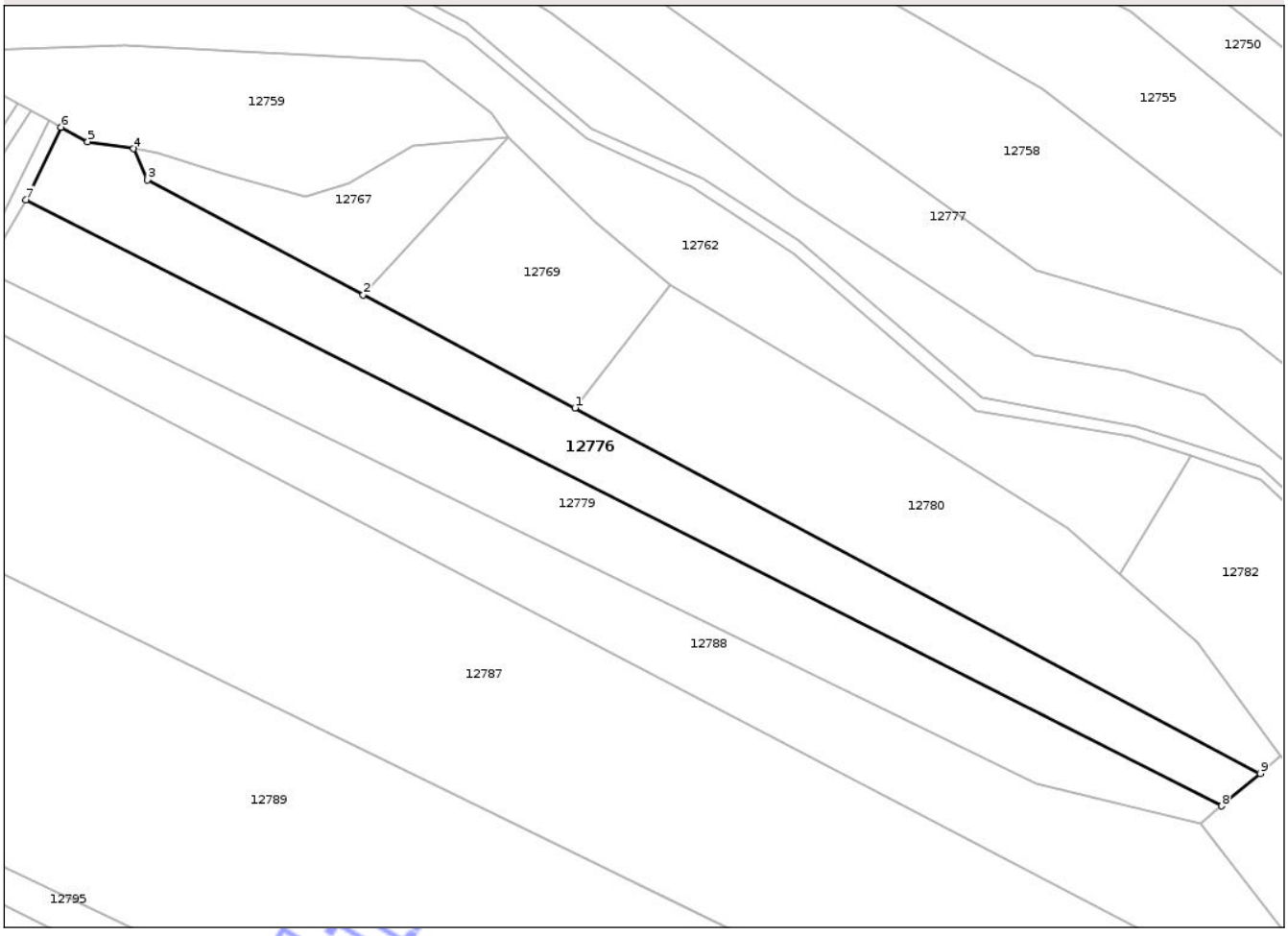
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104235	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	1	17/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.561,32 498.207,76	2	454.530,135 498.224,374	35.335
2	454.530,135 498.224,374	3	454.498,335 498.241,317	36.032
3	454.498,335 498.241,317	4	454.496,331 498.245,887	4.99
4	454.496,331 498.245,887	5	454.489,574 498.246,944	6.839
5	454.489,574 498.246,944	6	454.485,66 498.249,066	4.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.485,66 498.249,066	7	454.480,454 498.238,358	11.906
7	454.480,454 498.238,358	8	454.656,566 498.149,22	197.385
8	454.656,566 498.149,22	9	454.662,25 498.153,987	7.418
9	454.662,25 498.153,987	1	454.561,32 498.207,76	114.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

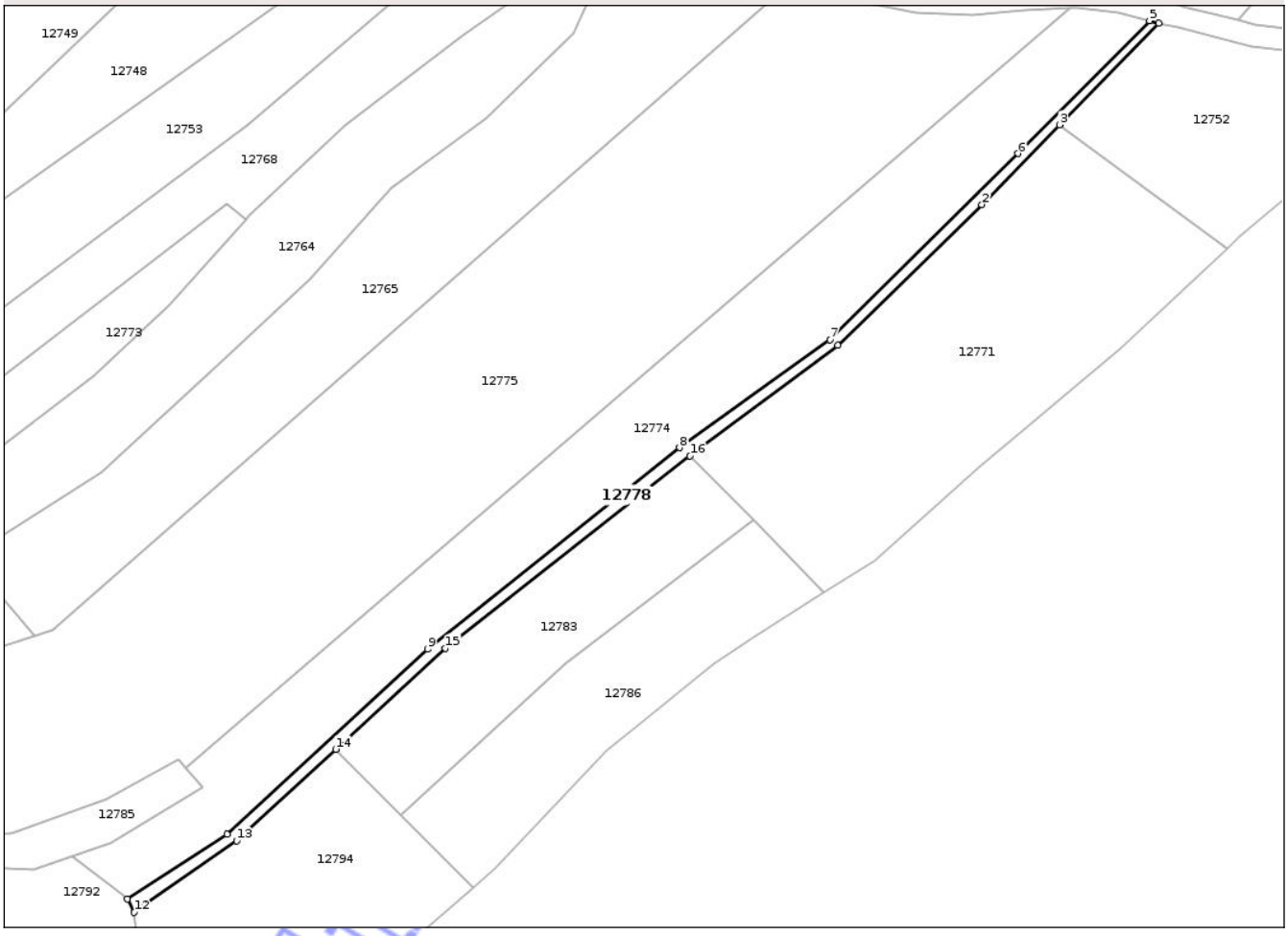
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	1	35	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.088,631 498.224,522	2	455.115,25 498.250,512	37.203
2	455.115,25 498.250,512	3	455.129,573 498.265,213	20.525
3	455.129,573 498.265,213	4	455.147,876 498.284,0	26.229
4	455.147,876 498.284,0	5	455.146,198 498.284,422	1.73
5	455.146,198 498.284,422	6	455.121,957 498.259,901	34.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.121,957 498.259,901	7	455.087,204 498.225,563	48.856
7	455.087,204 498.225,563	8	455.059,412 498.205,671	34.177
8	455.059,412 498.205,671	9	455.012,927 498.168,519	59.507
9	455.012,927 498.168,519	10	454.975,814 498.134,431	50.392
10	454.975,814 498.134,431	11	454.957,488 498.122,438	21.901
11	454.957,488 498.122,438	12	454.958,717 498.119,957	2.769
12	454.958,717 498.119,957	13	454.977,595 498.133,19	23.054
13	454.977,595 498.133,19	14	454.995,903 498.150,052	24.89
14	454.995,903 498.150,052	15	455.016,148 498.168,698	27.523
15	455.016,148 498.168,698	16	455.061,34 498.204,165	57.448
16	455.061,34 498.204,165	1	455.088,631 498.224,522	34.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104238	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9828 / 22/10/2015		
Act Administrativ nr. 758/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104238 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104238 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2314 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 214, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104238	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	1	17/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.575,404 498.225,804	2	454.561,32 498.207,76	22.89
2	454.561,32 498.207,76	3	454.662,25 498.153,987	114.361
3	454.662,25 498.153,987	4	454.665,317 498.156,558	4.002
4	454.665,317 498.156,558	5	454.652,954 498.173,328	20.835
5	454.652,954 498.173,328	6	454.641,637 498.183,337	15.108

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.641,637 498.183,337	7	454.633,945 498.190,14	10.269
7	454.633,945 498.190,14	8	454.604,829 498.208,222	34.274
8	454.604,829 498.208,222	1	454.575,404 498.225,804	34.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104260	500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11278 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 787/13, din 22/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104260 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104260 (parcela nr. 25/3/2), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3083 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 268, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

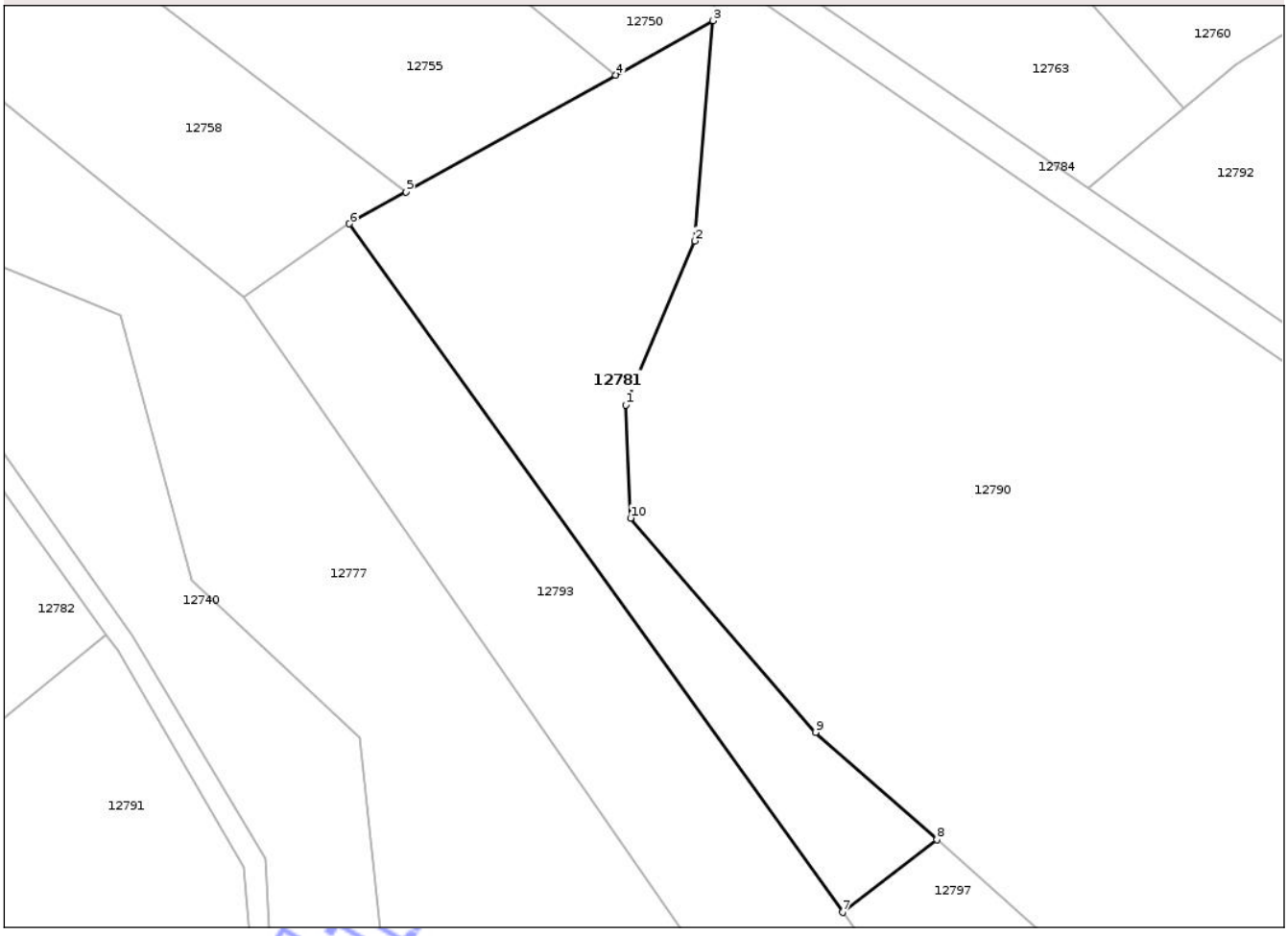
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104260	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	1	25/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.717,764 498.184,584	2	454.722,043 498.194,774	11.052
2	454.722,043 498.194,774	3	454.723,183 498.208,439	13.712
3	454.723,183 498.208,439	4	454.717,138 498.205,065	6.923
4	454.717,138 498.205,065	5	454.704,109 498.197,794	14.921
5	454.704,109 498.197,794	6	454.700,587 498.195,829	4.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.700,587 498.195,829	7	454.731,24 498.153,092	52.593
7	454.731,24 498.153,092	8	454.737,093 498.157,602	7.389
8	454.737,093 498.157,602	9	454.729,56 498.164,263	10.056
9	454.729,56 498.164,263	10	454.718,061 498.177,563	17.582
10	454.718,061 498.177,563	1	454.717,764 498.184,584	7.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104252	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2073 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. TP nr. 816/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104252 UAT ALTANA, pentru imobilul cu nr. cadastral 104252 (parcela nr. 23/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
15601 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1740, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

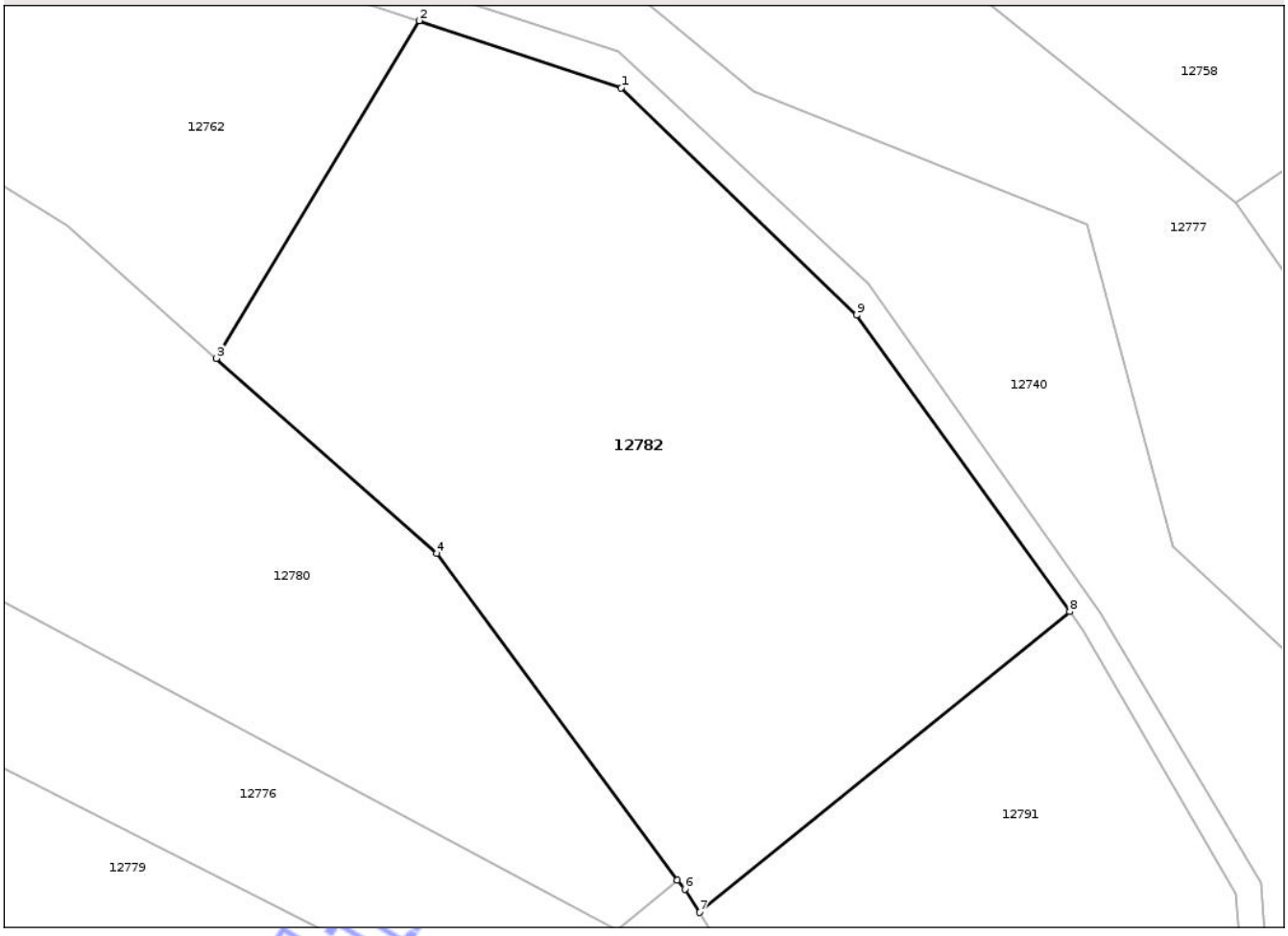
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104252	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	23/6	-	Numar tarla gresit in E-Terra (2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.662,435 498.197,222	2	454.652,052 498.200,665	10.939
2	454.652,052 498.200,665	3	454.641,637 498.183,337	20.217
3	454.641,637 498.183,337	4	454.652,954 498.173,328	15.108
4	454.652,954 498.173,328	5	454.665,317 498.156,558	20.835
5	454.665,317 498.156,558	6	454.665,703 498.156,104	0.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.665,703 498.156,104	7	454.666,46 498.154,904	1.419
7	454.666,46 498.154,904	8	454.685,484 498.170,333	24.494
8	454.685,484 498.170,333	9	454.674,531 498.185,558	18.756
9	454.674,531 498.185,558	1	454.662,435 498.197,222	16.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104284	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3052 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 594/13, din 06/07/1997 emis de CJPSDT (documentație cadastrală nr. 7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104284 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104284 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 16, din 18/02/2003 emis de NP MOLDOVAN LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MILA ANA**, fiică	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GAVREA MARIOARA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

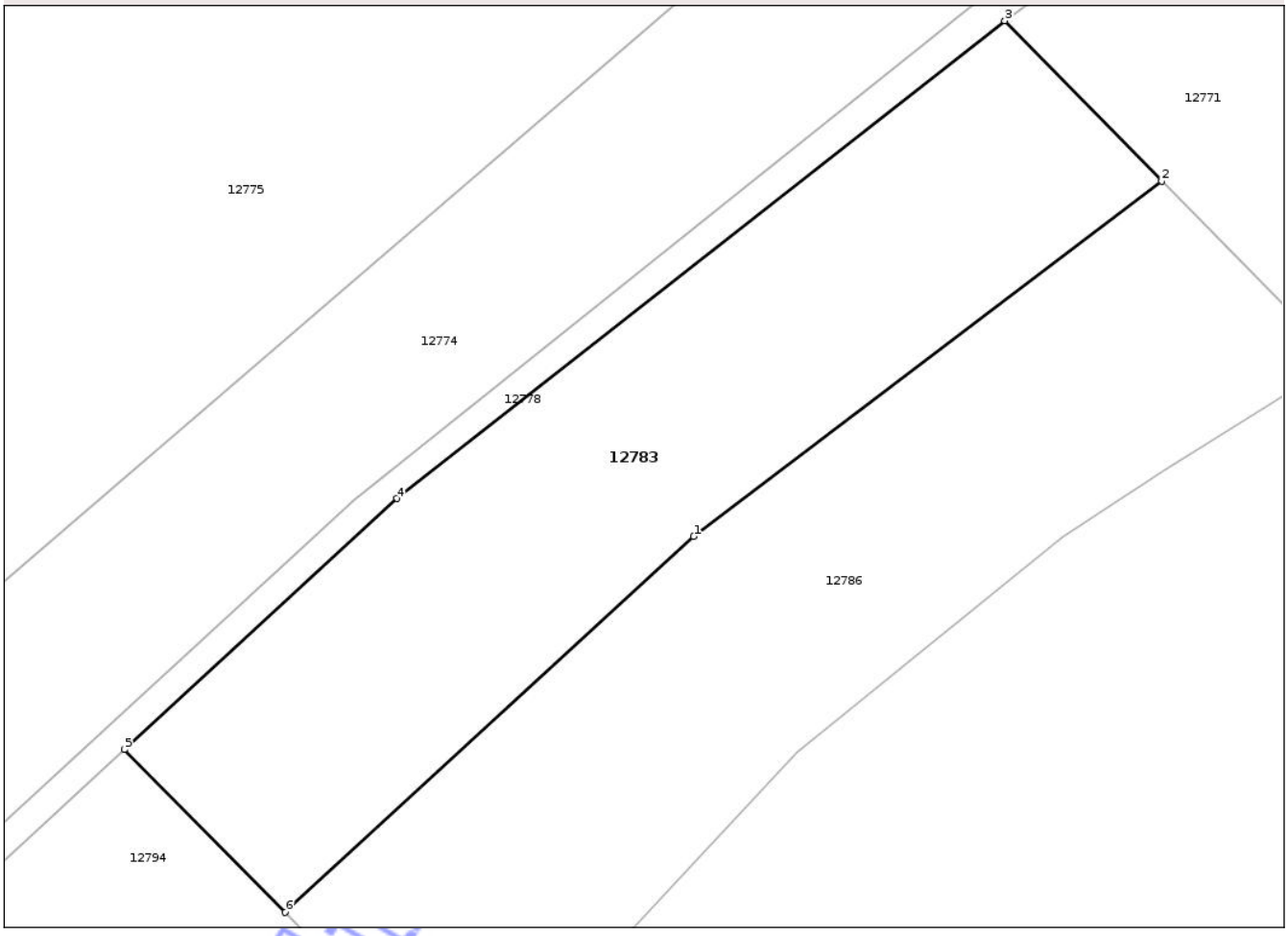
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104284	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	1	28/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.038,212 498.165,877	2	455.073,011 498.192,269	43.675
2	455.073,011 498.192,269	3	455.061,34 498.204,165	16.665
3	455.061,34 498.204,165	4	455.016,148 498.168,698	57.448
4	455.016,148 498.168,698	5	454.995,903 498.150,052	27.523
5	454.995,903 498.150,052	6	455.007,859 498.137,971	16.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.007,859 498.137,971	1	455.038,212 498.165,877	41.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

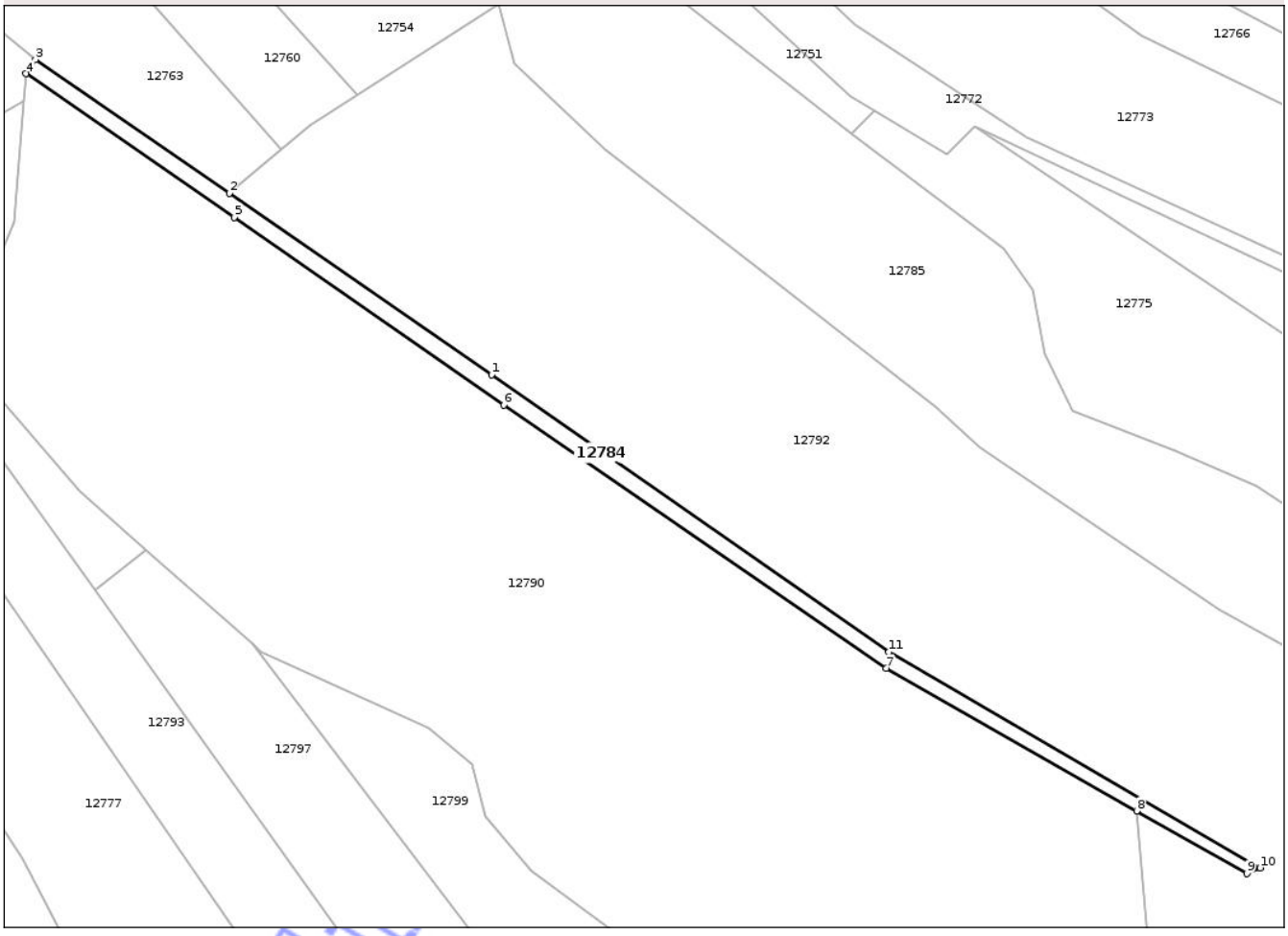
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	1	26	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.776,298 498.177,471	2	454.746,526 498.198,018	36.174
2	454.746,526 498.198,018	3	454.724,538 498.213,193	26.716
3	454.724,538 498.213,193	4	454.723,445 498.211,579	1.949
4	454.723,445 498.211,579	5	454.747,074 498.195,3	28.694
5	454.747,074 498.195,3	6	454.777,676 498.174,005	37.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.777,676 498.174,005	7	454.821,095 498.144,182	52.675
7	454.821,095 498.144,182	8	454.849,535 498.128,01	32.716
8	454.849,535 498.128,01	9	454.862,023 498.120,909	14.366
9	454.862,023 498.120,909	10	454.863,555 498.121,553	1.662
10	454.863,555 498.121,553	11	454.821,367 498.146,014	48.766
11	454.821,367 498.146,014	1	454.776,298 498.177,471	54.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104231	7.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4228 / 04/05/2015		
Act Administrativ nr. 665/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104231 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104231(parcela nr.17/18) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 532, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

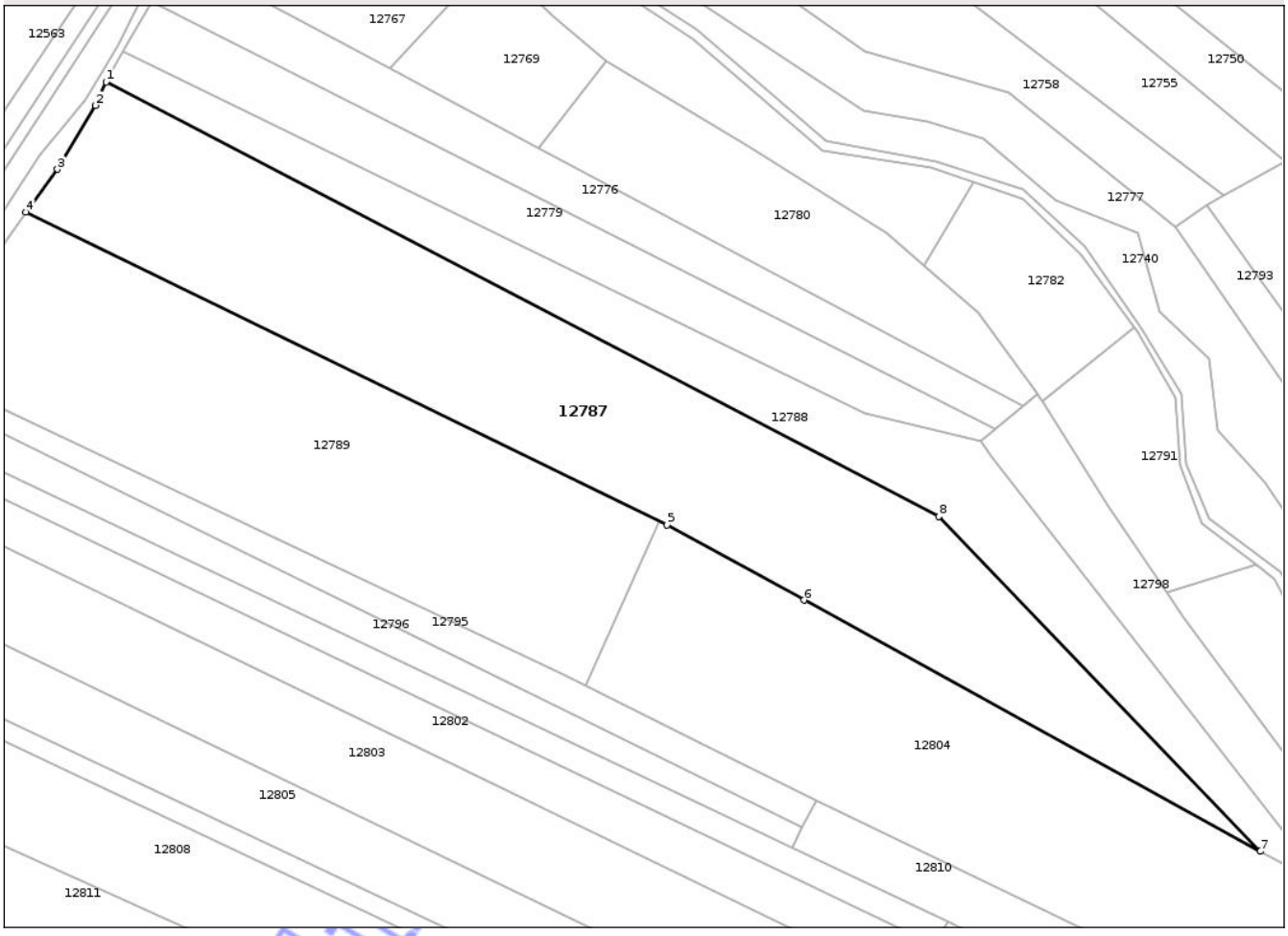
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104231	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.100	1	17/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.471,001 498.221,59	2	454.468,795 498.216,653	5.407
2	454.468,795 498.216,653	3	454.460,819 498.203,355	15.507
3	454.460,819 498.203,355	4	454.454,258 498.194,39	11.109
4	454.454,258 498.194,39	5	454.588,077 498.129,249	148.832
5	454.588,077 498.129,249	6	454.616,598 498.113,569	32.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.616,598 498.113,569	7	454.711,811 498.061,223	108.654
7	454.711,811 498.061,223	8	454.644,755 498.130,987	96.765
8	454.644,755 498.130,987	1	454.471,001 498.221,59	195.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104239	3.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11297 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 927/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104239 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104239 (parcela nr.17/25) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12751 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1476, din 23/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

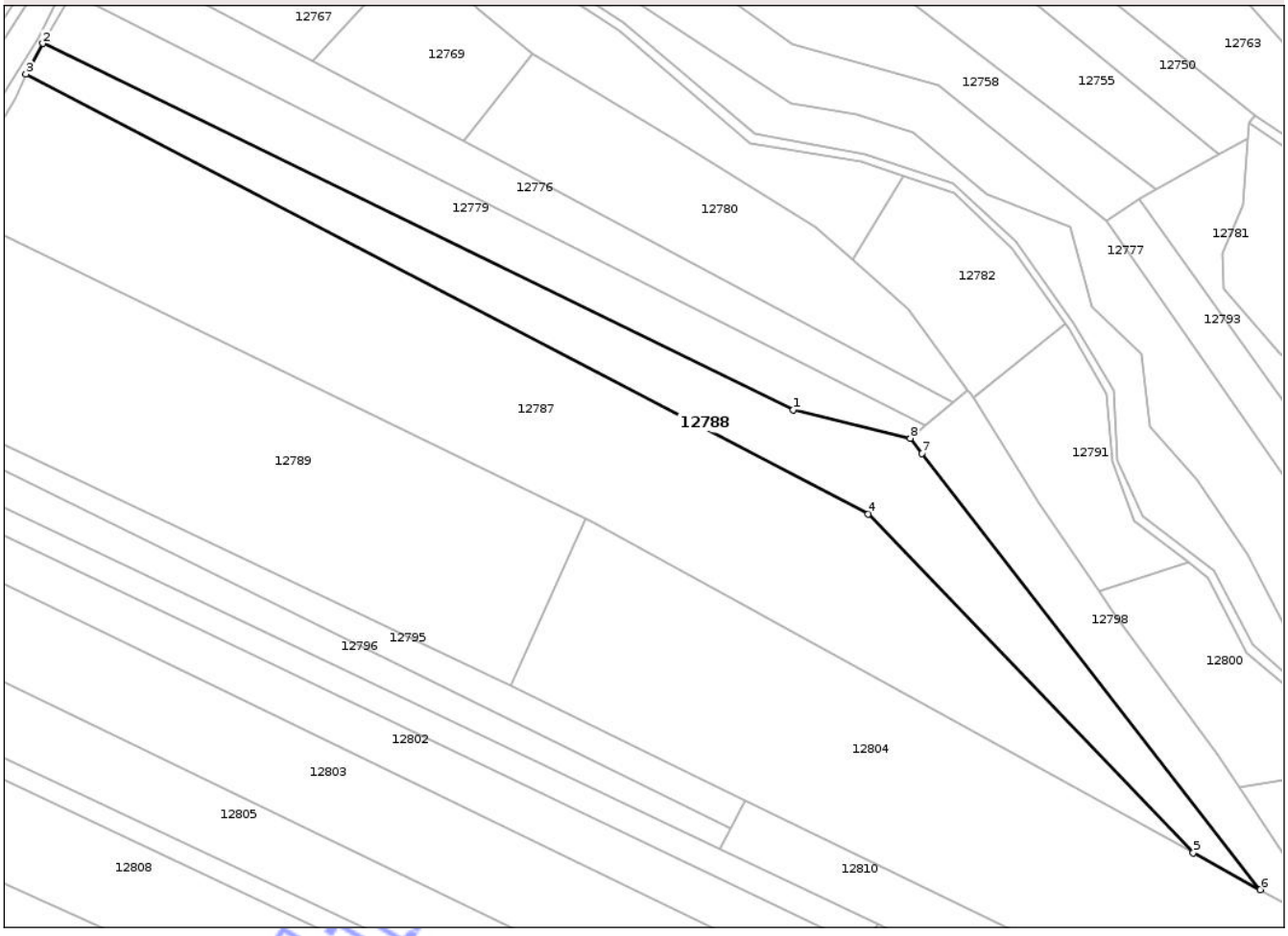
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104239	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	1	17/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.629,329 498.152,466	2	454.474,443 498.227,963	172.306
2	454.474,443 498.227,963	3	454.471,001 498.221,59	7.243
3	454.471,001 498.221,59	4	454.644,755 498.130,987	195.958
4	454.644,755 498.130,987	5	454.711,811 498.061,223	96.765
5	454.711,811 498.061,223	6	454.725,63 498.053,617	15.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.725,63 498.053,617	7	454.655,853 498.143,518	113.803
7	454.655,853 498.143,518	8	454.653,482 498.146,634	3.915
8	454.653,482 498.146,634	1	454.629,329 498.152,466	24.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104251	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13491 / 21/11/2014		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104251 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104251 (parcela nr. 23/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11175 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2236, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 867, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

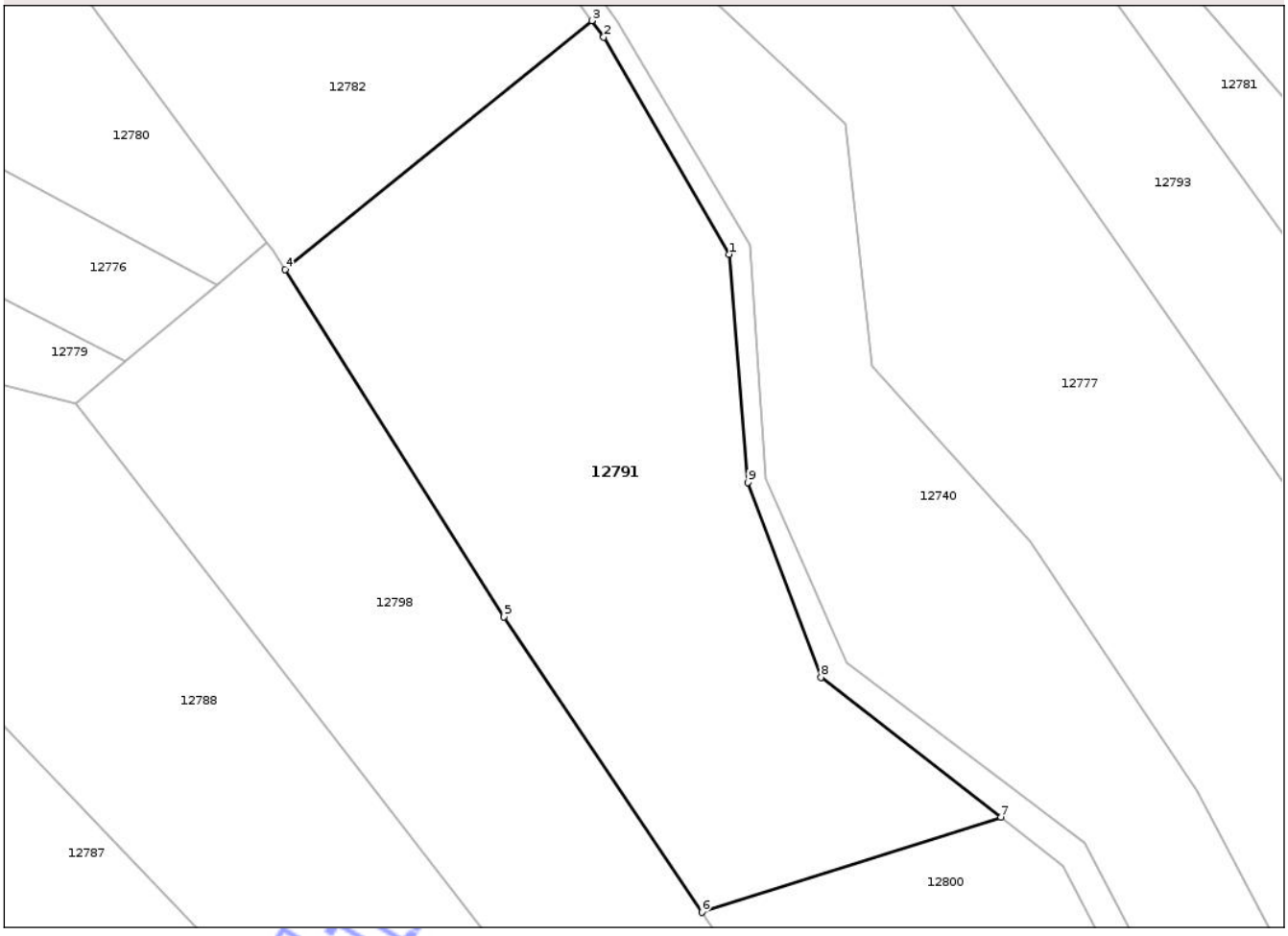
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104251	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	23/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.694,002 498.155,862	2	454.686,219 498.169,312	15.54
2	454.686,219 498.169,312	3	454.685,484 498.170,333	1.258
3	454.685,484 498.170,333	4	454.666,46 498.154,904	24.494
4	454.666,46 498.154,904	5	454.680,042 498.133,377	25.454
5	454.680,042 498.133,377	6	454.692,311 498.115,06	22.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.692,311 498.115,06	7	454.710,879 498.120,969	19.486
7	454.710,879 498.120,969	8	454.699,703 498.129,636	14.143
8	454.699,703 498.129,636	9	454.695,18 498.141,72	12.903
9	454.695,18 498.141,72	1	454.694,002 498.155,862	14.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104229	1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12587 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104229 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104229 (parcela nr.17/14) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7207 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 751, din 15/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

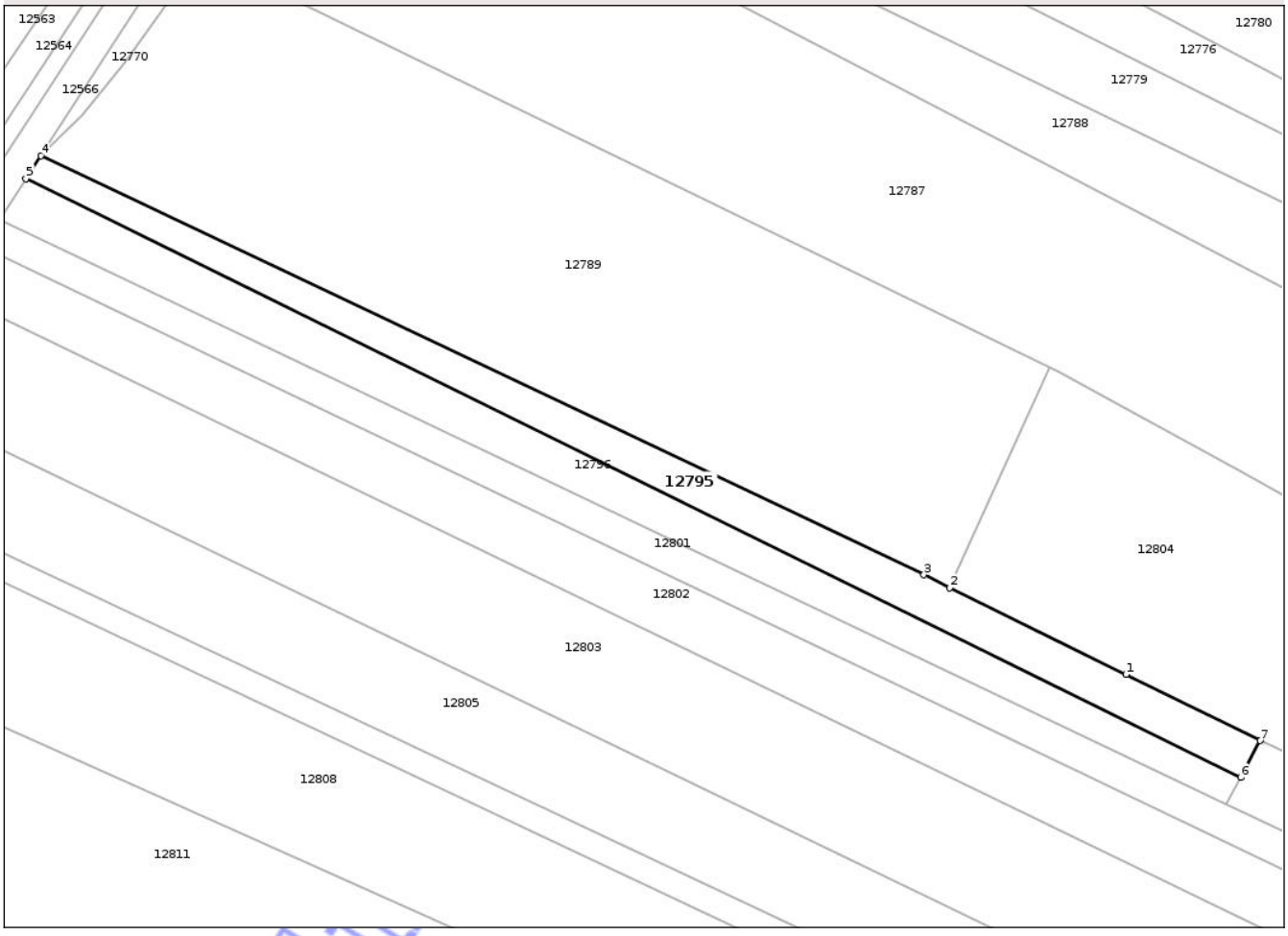
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104229	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	1	17/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.598,376 498.082,22	2	454.570,935 498.095,736	30.589
2	454.570,935 498.095,736	3	454.566,899 498.097,724	4.499
3	454.566,899 498.097,724	4	454.429,146 498.163,036	152.452
4	454.429,146 498.163,036	5	454.426,83 498.159,456	4.264
5	454.426,83 498.159,456	6	454.616,276 498.066,145	211.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.616,276 498.066,145	7	454.619,34 498.071,895	6.515
7	454.619,34 498.071,895	1	454.598,376 498.082,22	23.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104228	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

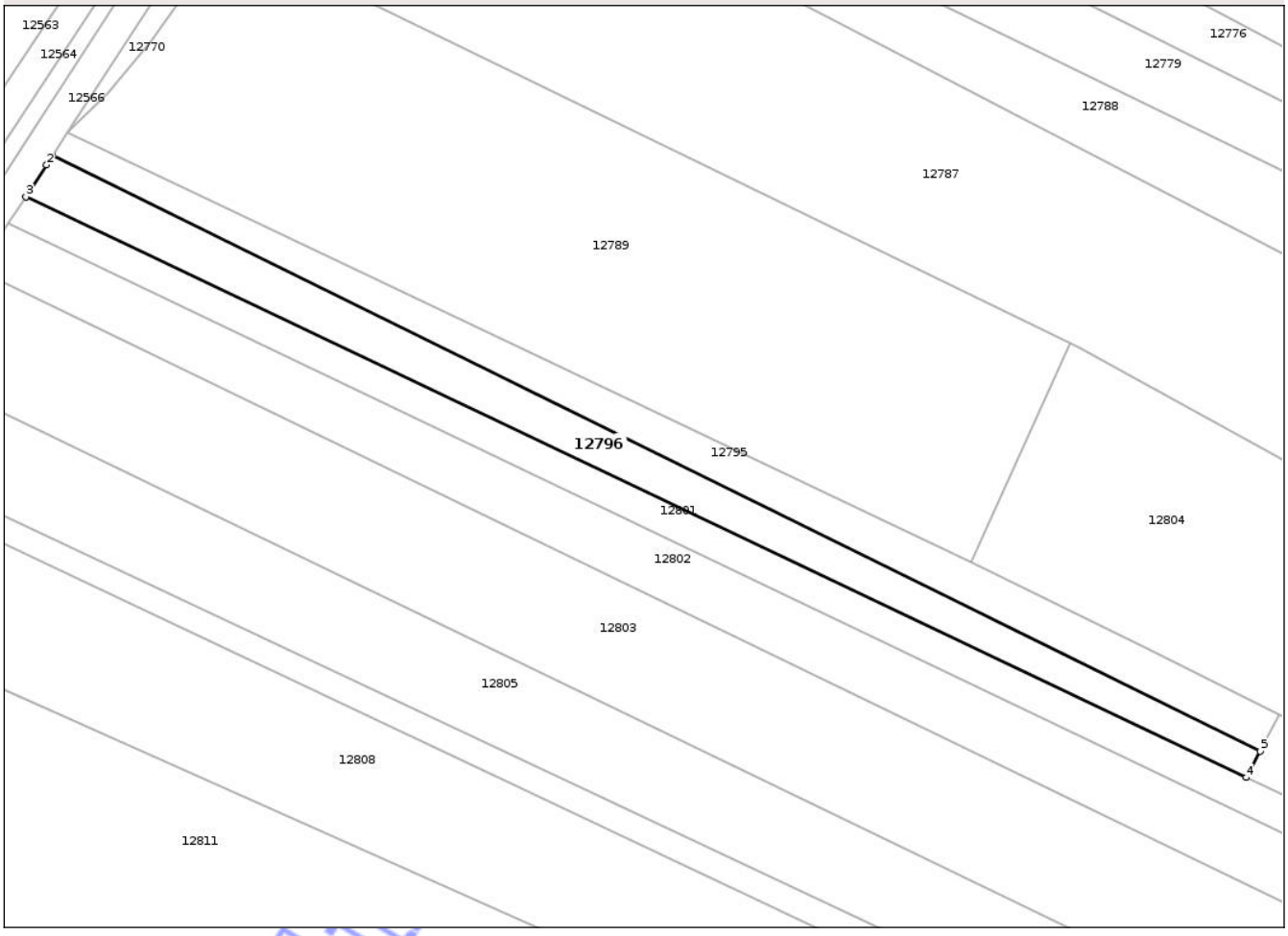
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104228	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	1	17/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.426,83 498.159,456	2	454.425,886 498.157,996	1.739
2	454.425,886 498.157,996	3	454.422,655 498.153,002	5.948
3	454.422,655 498.153,002	4	454.614,082 498.062,028	211.945
4	454.614,082 498.062,028	5	454.616,276 498.066,145	4.665
5	454.616,276 498.066,145	1	454.426,83 498.159,456	211.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104240	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17274 / 11/12/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 745/13, din 11/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104240 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104240 (parcela nr. 17/26 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 103, din 04/10/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **RAICU AUREL**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RUSU MIHAELA**, (născută Raicu), nepoată de fiu predecedat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU CORNEL**, nepot de fiu predecedat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU GABRIEL-IOAN**, nepot de fiu predecedat	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU DORIN**, nepot de fiu predecedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104240	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	1	17/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.665,703 498.156,104	2	454.665,317 498.156,558	0.596
2	454.665,317 498.156,558	3	454.662,25 498.153,987	4.002
3	454.662,25 498.153,987	4	454.656,566 498.149,22	7.418
4	454.656,566 498.149,22	5	454.653,482 498.146,634	4.025
5	454.653,482 498.146,634	6	454.655,853 498.143,518	3.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.655,853 498.143,518	7	454.725,63 498.053,617	113.803
7	454.725,63 498.053,617	8	454.739,586 498.045,935	15.931
8	454.739,586 498.045,935	9	454.732,474 498.057,818	13.849
9	454.732,474 498.057,818	10	454.721,262 498.074,78	20.333
10	454.721,262 498.074,78	11	454.716,935 498.081,325	7.846
11	454.716,935 498.081,325	12	454.695,849 498.109,778	35.415
12	454.695,849 498.109,778	13	454.692,311 498.115,06	6.357
13	454.692,311 498.115,06	14	454.680,042 498.133,377	22.046
14	454.680,042 498.133,377	15	454.666,46 498.154,904	25.454
15	454.666,46 498.154,904	1	454.665,703 498.156,104	1.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104250	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11050 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09-07-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104250 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104250 (parcela nr.23/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13419 / 21/12/2016		
Act Notarial nr. 1380, din 19/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

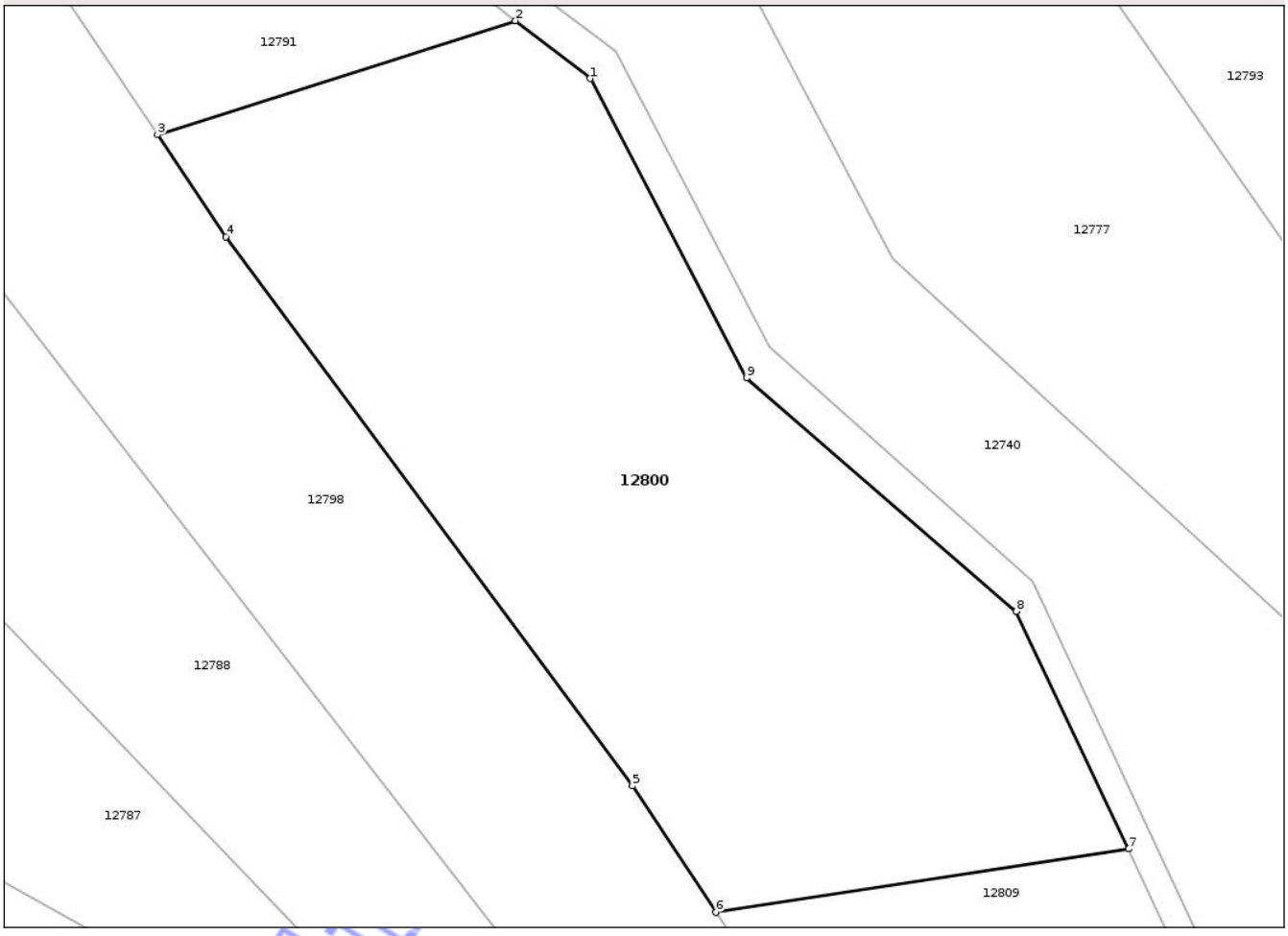
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104250	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.714,744 498.117,972	2	454.710,879 498.120,969	4.891
2	454.710,879 498.120,969	3	454.692,311 498.115,06	19.486
3	454.692,311 498.115,06	4	454.695,849 498.109,778	6.357
4	454.695,849 498.109,778	5	454.716,935 498.081,325	35.415
5	454.716,935 498.081,325	6	454.721,262 498.074,78	7.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.721,262 498.074,78	7	454.742,674 498.078,065	21.663
7	454.742,674 498.078,065	8	454.736,851 498.090,38	13.622
8	454.736,851 498.090,38	9	454.722,862 498.102,464	18.486
9	454.722,862 498.102,464	1	454.714,744 498.117,972	17.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104247	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 783/13, din 18/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER** 2) **BUCUR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

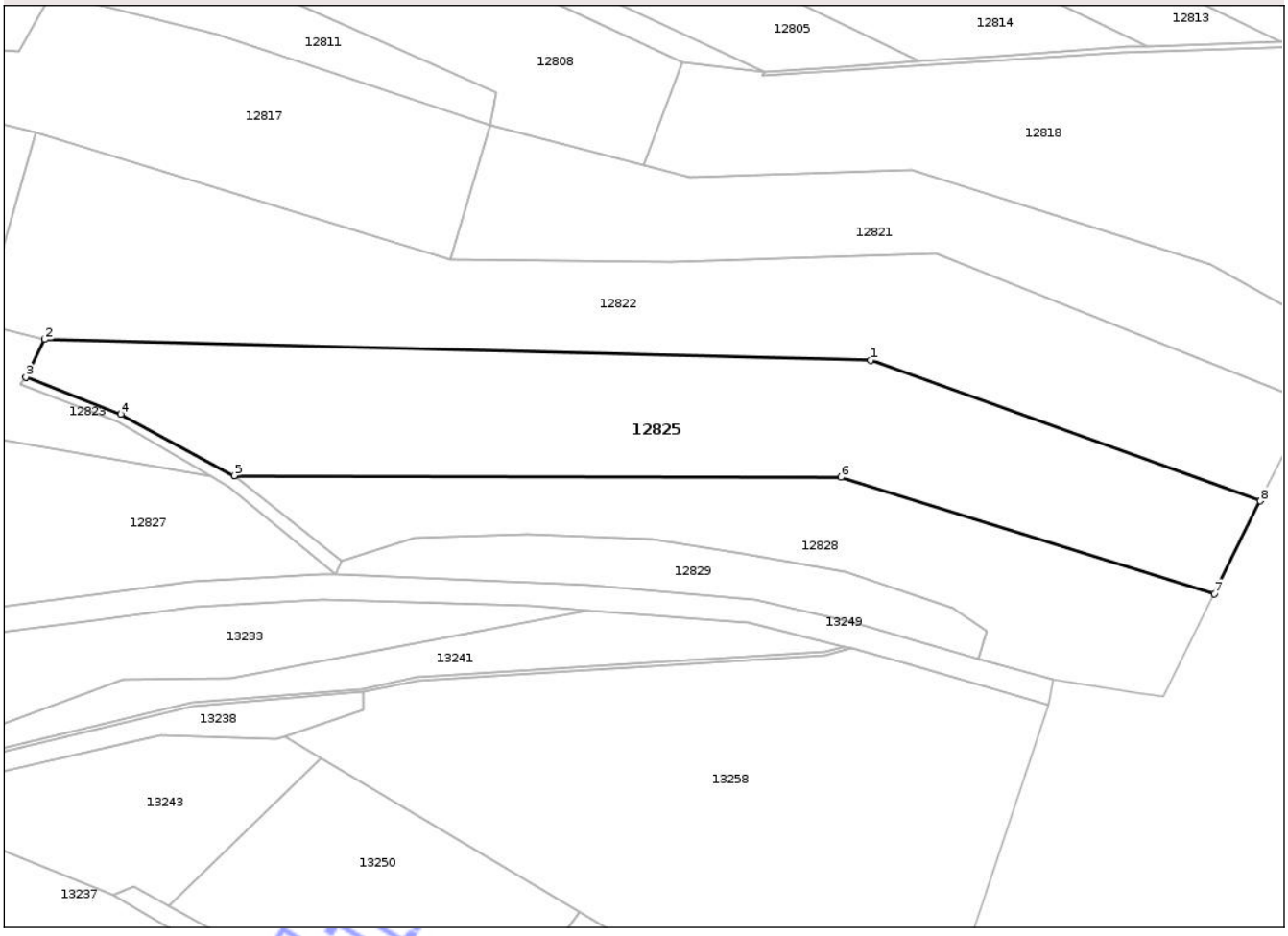
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104247	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	20/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.641,322 497.960,863	2	454.510,053 497.964,161	131.31
2	454.510,053 497.964,161	3	454.507,057 497.958,17	6.698
3	454.507,057 497.958,17	4	454.522,135 497.952,28	16.188
4	454.522,135 497.952,28	5	454.540,161 497.942,531	20.493
5	454.540,161 497.942,531	6	454.636,645 497.942,298	96.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.636,645 497.942,298	7	454.695,972 497.923,8	62.144
7	454.695,972 497.923,8	8	454.703,309 497.938,511	16.439
8	454.703,309 497.938,511	1	454.641,322 497.960,863	65.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

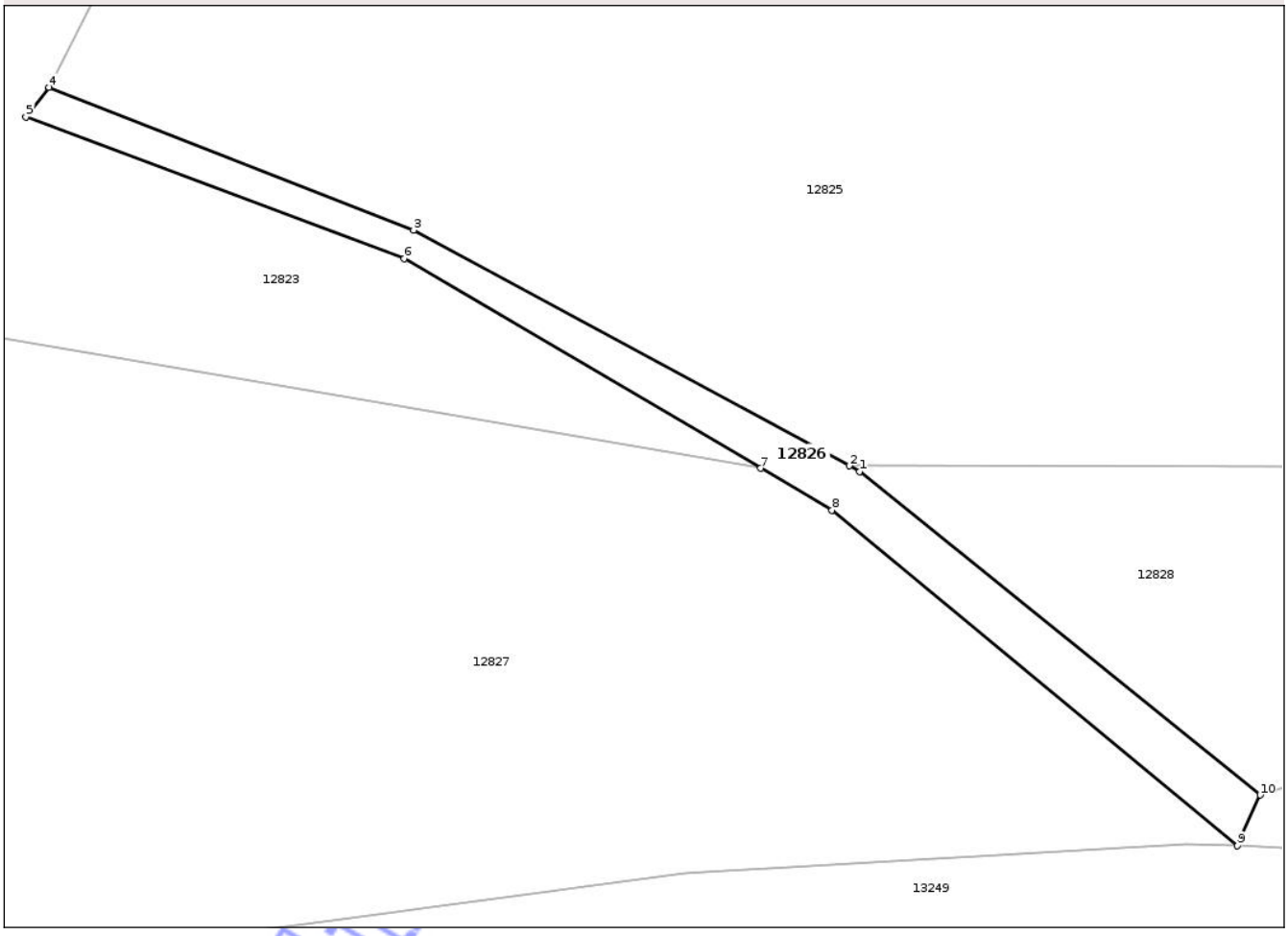
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	1	18	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.540,593 497.942,298	2	454.540,161 497.942,531	0.491
2	454.540,161 497.942,531	3	454.522,135 497.952,28	20.493
3	454.522,135 497.952,28	4	454.507,057 497.958,17	16.188
4	454.507,057 497.958,17	5	454.506,096 497.956,954	1.55
5	454.506,096 497.956,954	6	454.521,746 497.951,091	16.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.521,746 497.951,091	7	454.536,501 497.942,435	17.107
7	454.536,501 497.942,435	8	454.539,454 497.940,702	3.424
8	454.539,454 497.940,702	9	454.556,23 497.926,84	21.762
9	454.556,23 497.926,84	10	454.557,171 497.928,929	2.291
10	454.557,171 497.928,929	1	454.540,593 497.942,298	21.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		717	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

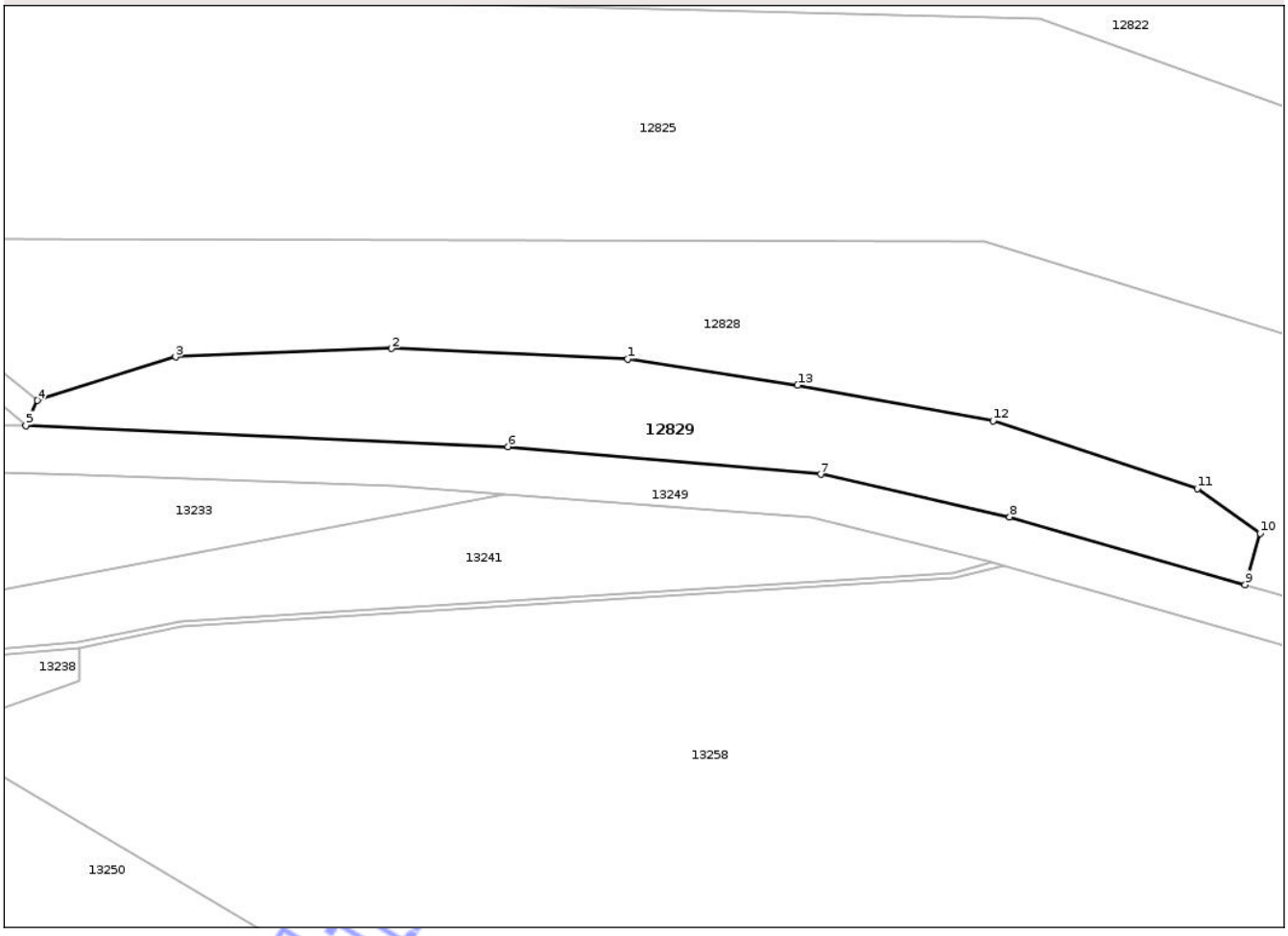
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	717	1	19	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.606,688 497.932,41	2	454.586,897 497.933,292	19.811
2	454.586,897 497.933,292	3	454.568,789 497.932,579	18.122
3	454.568,789 497.932,579	4	454.557,171 497.928,929	12.178
4	454.557,171 497.928,929	5	454.556,23 497.926,84	2.291
5	454.556,23 497.926,84	6	454.596,654 497.925,076	40.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.596,654 497.925,076	7	454.622,892 497.922,754	26.341
7	454.622,892 497.922,754	8	454.638,748 497.919,186	16.253
8	454.638,748 497.919,186	9	454.658,483 497.913,515	20.534
9	454.658,483 497.913,515	10	454.659,752 497.917,814	4.482
10	454.659,752 497.917,814	11	454.654,466 497.921,556	6.476
11	454.654,466 497.921,556	12	454.637,35 497.927,222	18.029
12	454.637,35 497.927,222	13	454.620,939 497.930,212	16.681
13	454.620,939 497.930,212	1	454.606,688 497.932,41	14.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104363	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 671/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

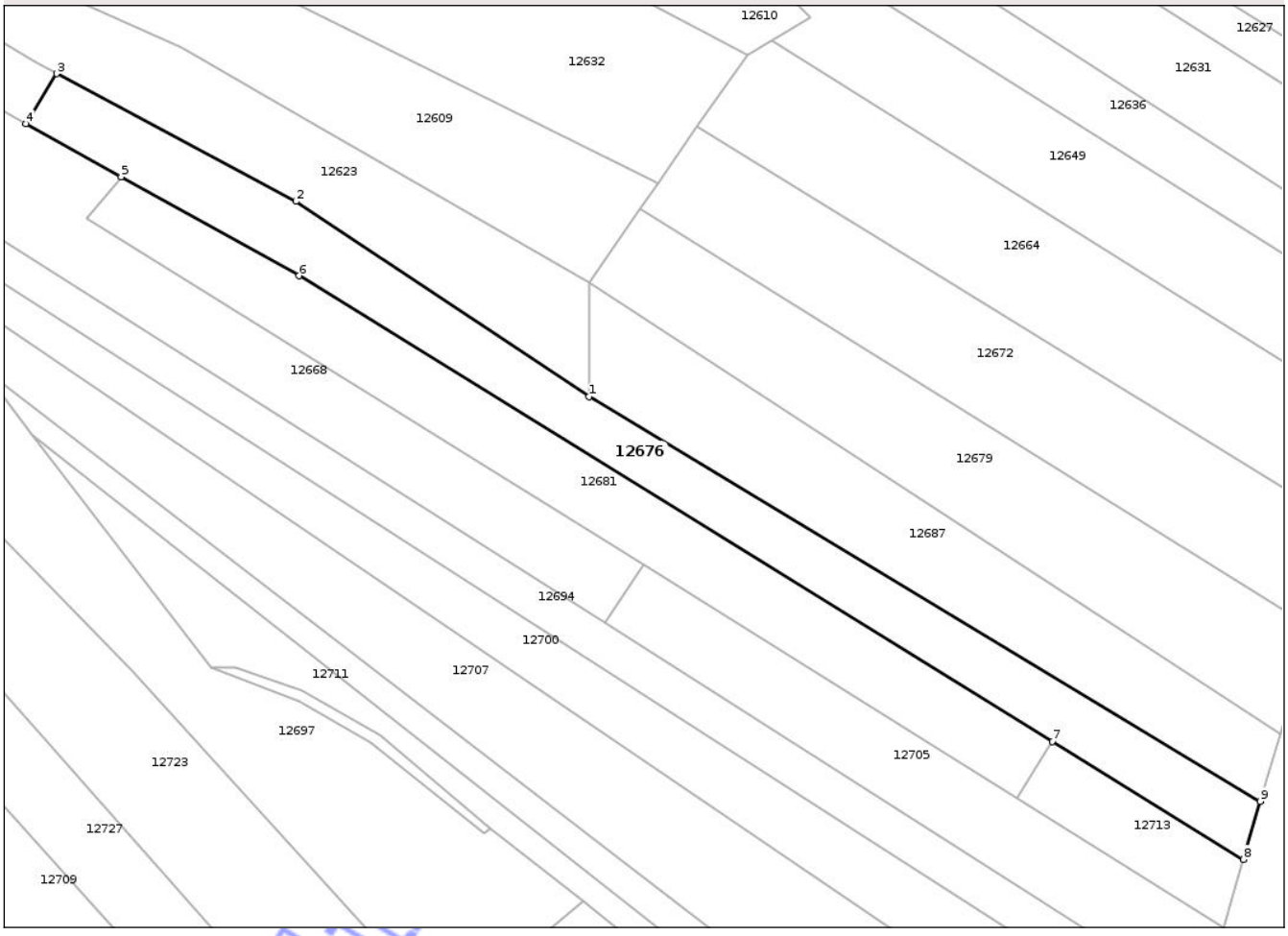
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104363	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.855,181 498.435,361	2	454.802,97 498.470,124	62.725
2	454.802,97 498.470,124	3	454.760,361 498.492,839	48.286
3	454.760,361 498.492,839	4	454.754,889 498.483,898	10.483
4	454.754,889 498.483,898	5	454.771,868 498.474,466	19.423
5	454.771,868 498.474,466	6	454.803,53 498.456,878	36.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.803,53 498.456,878	7	454.937,709 498.374,059	157.68
7	454.937,709 498.374,059	8	454.971,757 498.353,044	40.011
8	454.971,757 498.353,044	9	454.974,764 498.363,362	10.747
9	454.974,764 498.363,362	1	454.855,181 498.435,361	139.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104343	2.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11836 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104343 UAT ALTINA ăentru imobilul cu nr. cadastral 104343 (parcela nr.52/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13683 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

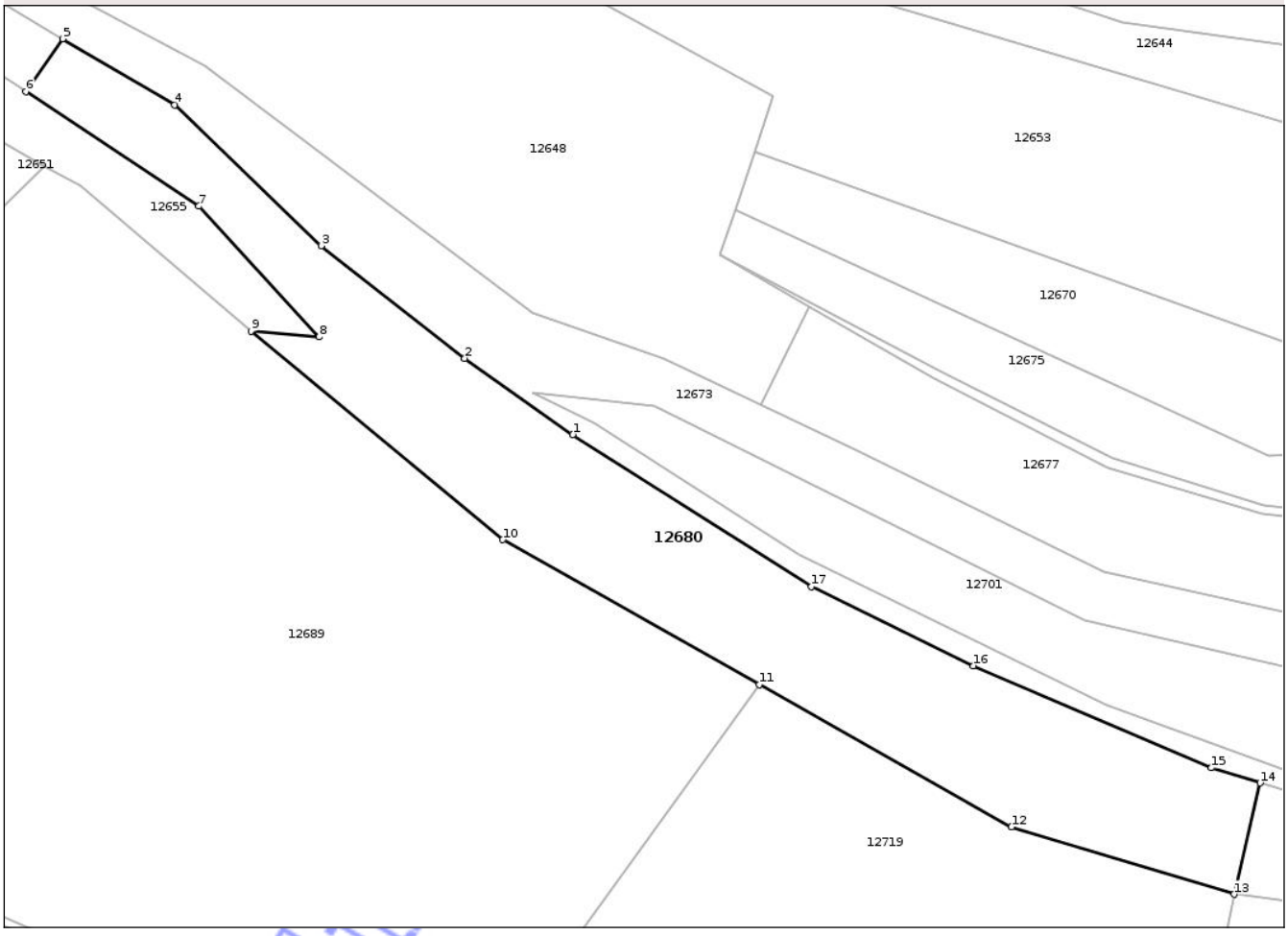
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104343	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	1	52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.277,768 498.434,538	2	454.263,119 498.444,876	17.93
2	454.263,119 498.444,876	3	454.243,643 498.460,13	24.739
3	454.243,643 498.460,13	4	454.223,799 498.479,21	27.529
4	454.223,799 498.479,21	5	454.208,578 498.488,173	17.664
5	454.208,578 498.488,173	6	454.203,599 498.481,001	8.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.203,599 498.481,001	7	454.227,068 498.465,468	28.144
7	454.227,068 498.465,468	8	454.243,358 498.447,763	24.059
8	454.243,358 498.447,763	9	454.234,131 498.448,562	9.262
9	454.234,131 498.448,562	10	454.268,271 498.420,307	44.316
10	454.268,271 498.420,307	11	454.303,073 498.400,688	39.951
11	454.303,073 498.400,688	12	454.337,285 498.381,401	39.274
12	454.337,285 498.381,401	13	454.367,486 498.372,257	31.555
13	454.367,486 498.372,257	14	454.371,023 498.387,344	15.496
14	454.371,023 498.387,344	15	454.364,396 498.389,407	6.941
15	454.364,396 498.389,407	16	454.332,119 498.403,234	35.114
16	454.332,119 498.403,234	17	454.310,154 498.413,966	24.447
17	454.310,154 498.413,966	1	454.277,768 498.434,538	38.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104359	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

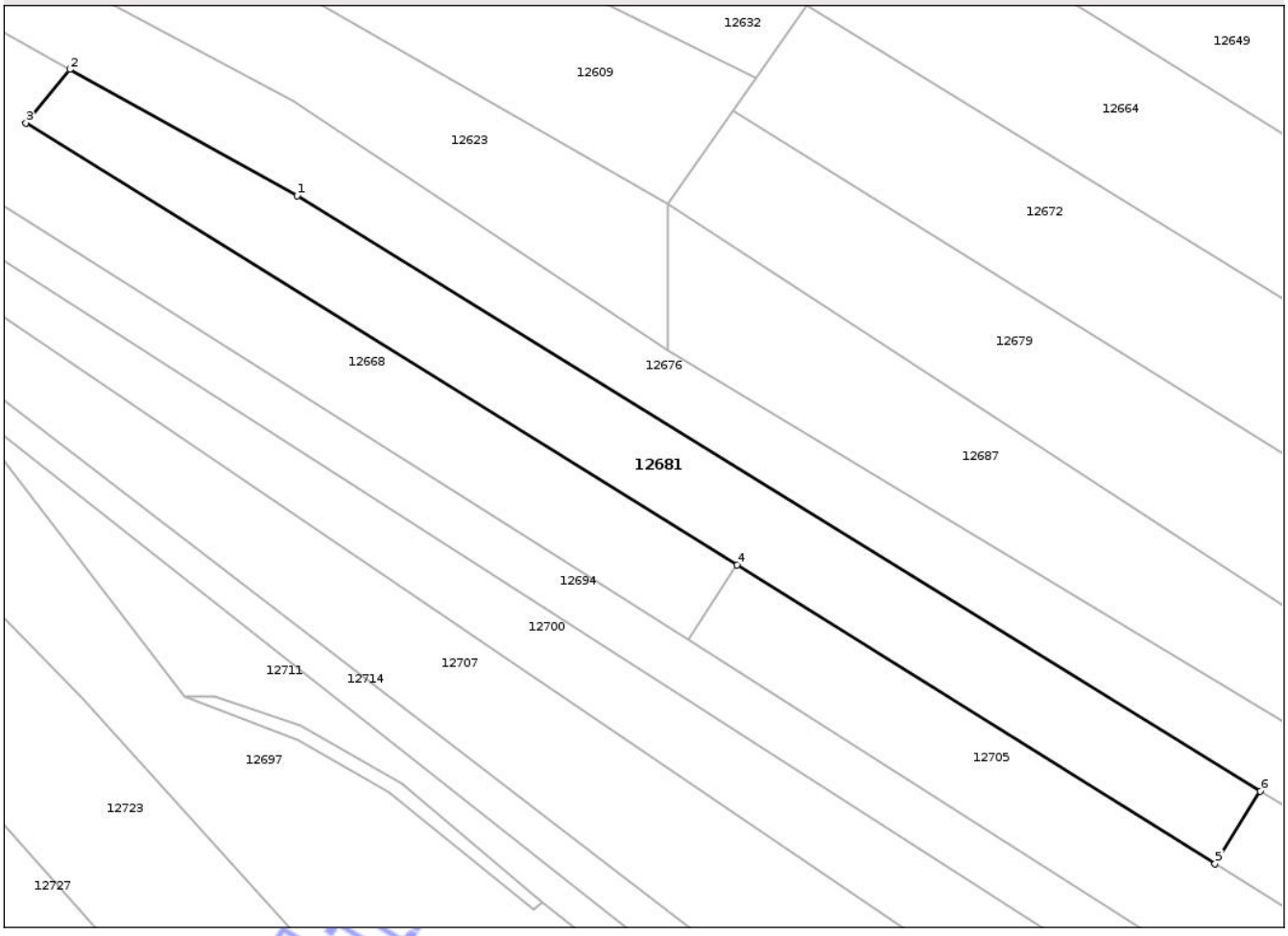
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104359	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	1	63/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.803,53 498.456,878	2	454.771,868 498.474,466	36.219
2	454.771,868 498.474,466	3	454.765,76 498.467,031	9.622
3	454.765,76 498.467,031	4	454.864,86 498.405,541	116.627
4	454.864,86 498.405,541	5	454.931,432 498.363,97	78.486
5	454.931,432 498.363,97	6	454.937,709 498.374,059	11.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.937,709 498.374,059	1	454.803,53 498.456,878	157.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104172	400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2179 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 7141/09. 07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr.104172 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104172 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15756 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

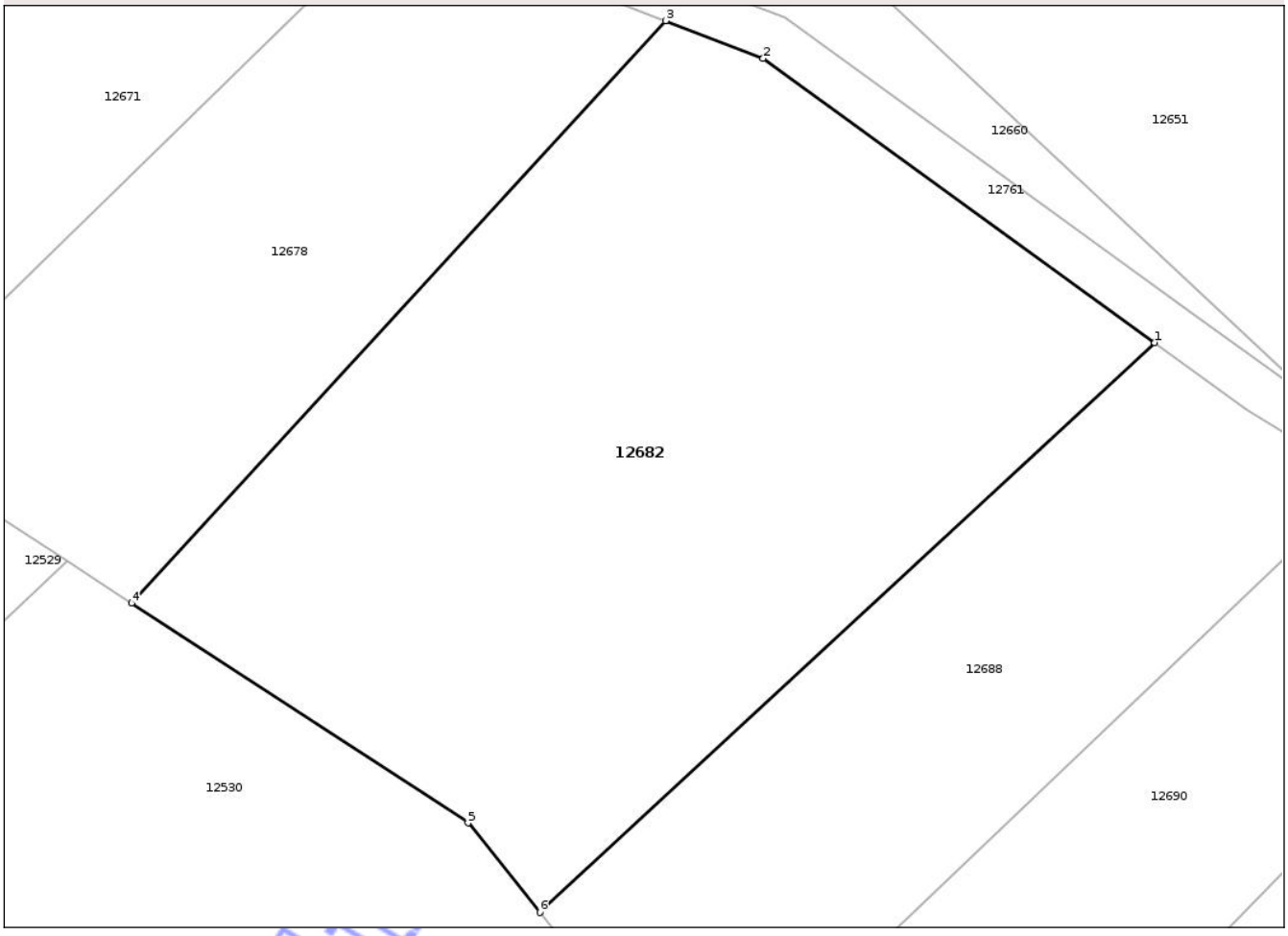
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104172	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	1	9/8/1	-	Numar parcela gresit in CF (9/8)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.132,314 498.420,939	2	454.120,483 498.429,513	14.611
2	454.120,483 498.429,513	3	454.117,538 498.430,651	3.157
3	454.117,538 498.430,651	4	454.101,399 498.413,076	23.861
4	454.101,399 498.413,076	5	454.111,571 498.406,448	12.141
5	454.111,571 498.406,448	6	454.113,739 498.403,75	3.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.113,739 498.403,75	1	454.132,314 498.420,939	25.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104347	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4275 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr.7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104347 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104347 (parcela nr. 63/2) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9026 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

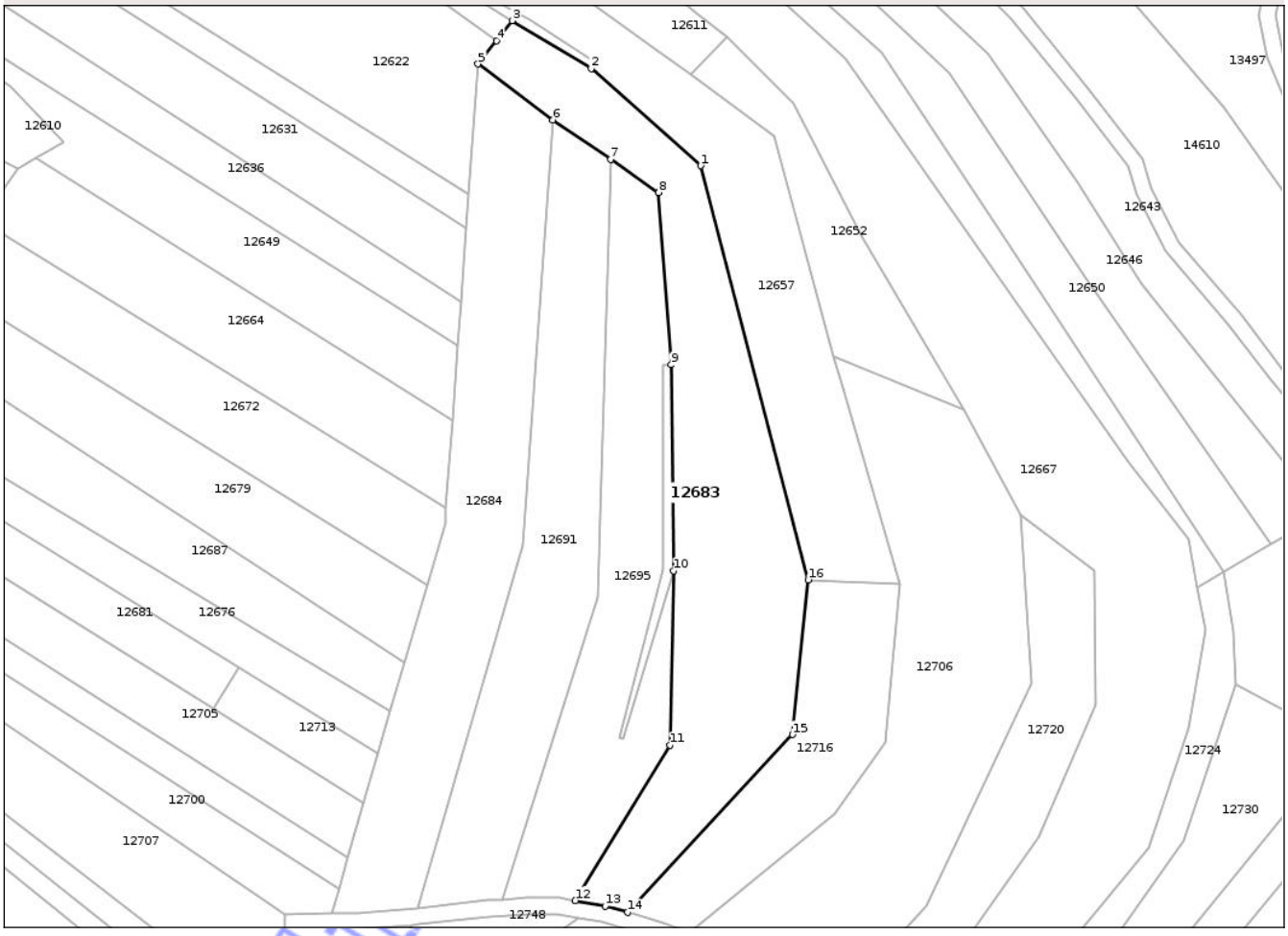
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104347	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	63/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.050,854 498.496,977	2	455.024,04 498.520,765	35.845
2	455.024,04 498.520,765	3	455.004,625 498.532,479	22.675
3	455.004,625 498.532,479	4	455.000,766 498.527,6	6.221
4	455.000,766 498.527,6	5	454.996,257 498.521,898	7.269
5	454.996,257 498.521,898	6	455.014,637 498.508,174	22.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.014,637 498.508,174	7	455.028,737 498.498,489	17.106
7	455.028,737 498.498,489	8	455.040,535 498.490,384	14.314
8	455.040,535 498.490,384	9	455.043,599 498.448,272	42.223
9	455.043,599 498.448,272	10	455.044,256 498.397,812	50.464
10	455.044,256 498.397,812	11	455.043,346 498.355,078	42.744
11	455.043,346 498.355,078	12	455.020,133 498.317,076	44.531
12	455.020,133 498.317,076	13	455.027,452 498.315,749	7.438
13	455.027,452 498.315,749	14	455.032,884 498.314,175	5.655
14	455.032,884 498.314,175	15	455.073,381 498.357,696	59.448
15	455.073,381 498.357,696	16	455.077,198 498.395,592	38.088
16	455.077,198 498.395,592	1	455.050,854 498.496,977	104.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104350	4.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

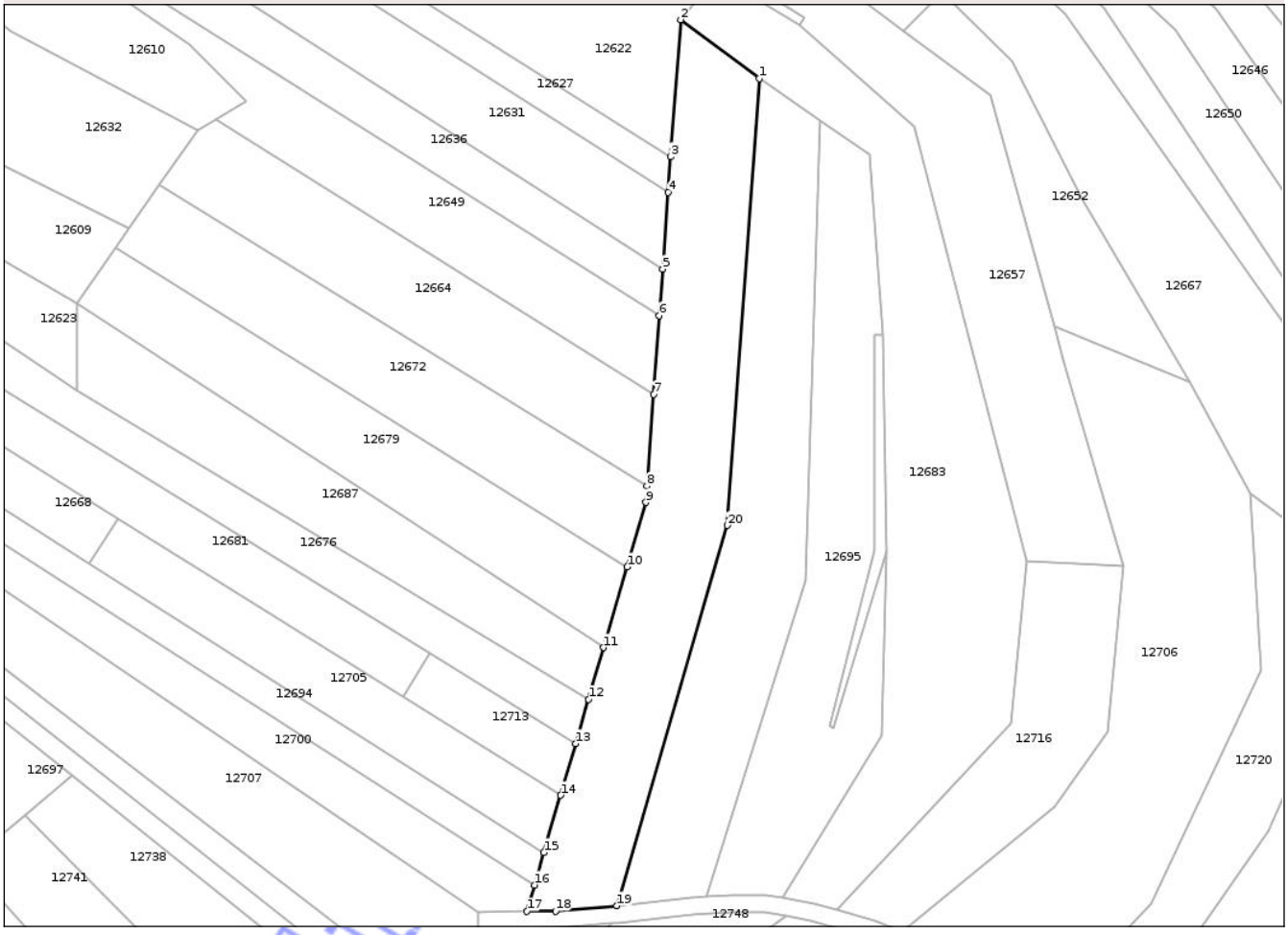
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104350	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	1	63/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.014,637 498.508,174	2	454.996,257 498.521,898	22.938
2	454.996,257 498.521,898	3	454.993,956 498.489,928	32.053
3	454.993,956 498.489,928	4	454.993,36 498.481,648	8.301
4	454.993,36 498.481,648	5	454.992,074 498.463,769	17.925
5	454.992,074 498.463,769	6	454.991,29 498.452,87	10.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.991,29 498.452,87	7	454.989,967 498.434,492	18.426
7	454.989,967 498.434,492	8	454.988,431 498.413,143	21.404
8	454.988,431 498.413,143	9	454.988,154 498.409,296	3.857
9	454.988,154 498.409,296	10	454.983,764 498.394,236	15.687
10	454.983,764 498.394,236	11	454.978,277 498.375,412	19.607
11	454.978,277 498.375,412	12	454.974,764 498.363,362	12.552
12	454.974,764 498.363,362	13	454.971,757 498.353,044	10.747
13	454.971,757 498.353,044	14	454.968,241 498.340,984	12.562
14	454.968,241 498.340,984	15	454.964,339 498.327,599	13.942
15	454.964,339 498.327,599	16	454.962,14 498.320,054	7.859
16	454.962,14 498.320,054	17	454.960,347 498.313,902	6.408
17	454.960,347 498.313,902	18	454.967,087 498.313,985	6.741
18	454.967,087 498.313,985	19	454.981,409 498.315,185	14.372
19	454.981,409 498.315,185	20	455.007,128 498.403,96	92.425
20	455.007,128 498.403,96	1	455.014,637 498.508,174	104.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

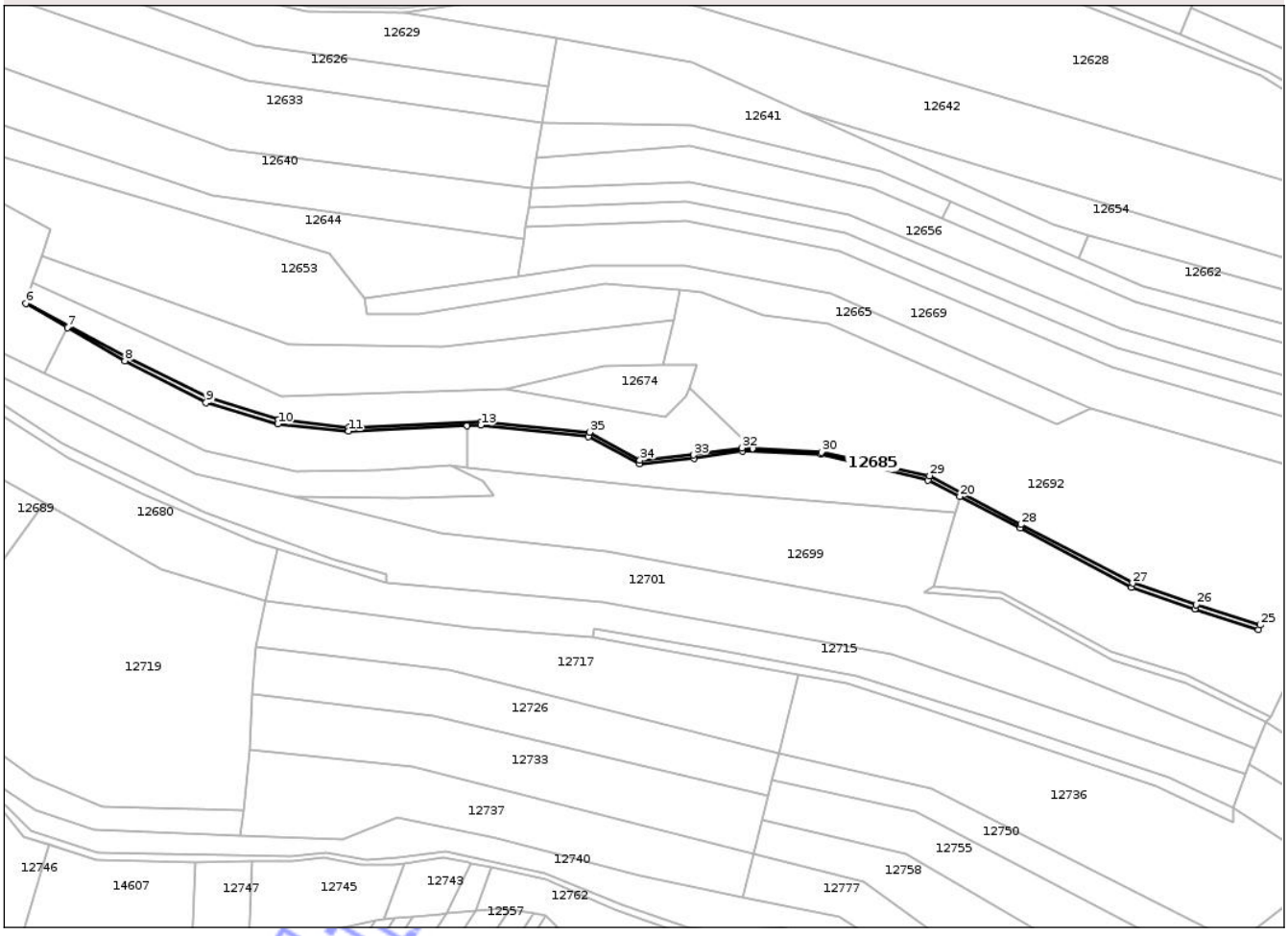
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	404	1	45	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.430,497 498.424,364	2	454.391,848 498.422,755	38.682
3	454.371,435 498.424,991	4	454.351,067 498.431,37	21.344
5	454.327,499 498.443,247	6	454.297,783 498.458,915	33.594
7	454.309,859 498.451,929	8	454.326,71 498.442,181	19.467
9	454.350,308 498.430,059	10	454.371,253 498.423,804	21.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.391,848 498.422,755	3	454.371,435 498.424,991	20.535
4	454.351,067 498.431,37	5	454.327,499 498.443,247	26.392
6	454.297,783 498.458,915	7	454.309,859 498.451,929	13.951
8	454.326,71 498.442,181	9	454.350,308 498.430,059	26.529
10	454.371,253 498.423,804	11	454.391,86 498.421,696	20.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.391,86 498.421,696	12	454.426,505 498.423,266	34.681
13	454.430,455 498.423,445	14	454.461,836 498.420,127	31.556
15	454.476,798 498.412,164	16	454.492,688 498.413,694	15.963
17	454.506,711 498.415,852	18	454.529,627 498.414,911	22.935
19	454.560,967 498.407,427	20	454.570,195 498.402,679	10.378
21	454.587,905 498.393,568	22	454.620,31 498.376,227	36.753
23	454.638,735 498.369,939	24	454.657,364 498.363,855	19.597
25	454.657,816 498.365,232	26	454.639,129 498.371,154	19.603
27	454.620,581 498.377,394	28	454.587,99 498.394,474	36.795
29	454.561,33 498.408,679	30	454.529,787 498.415,53	32.278
31	454.509,768 498.416,647	32	454.506,592 498.416,825	3.181
33	454.492,508 498.414,747	34	454.476,896 498.413,238	15.685
35	454.462,174 498.421,396	1	454.430,497 498.424,364	31.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.426,505 498.423,266	13	454.430,455 498.423,445	3.954
14	454.461,836 498.420,127	15	454.476,798 498.412,164	16.949
16	454.492,688 498.413,694	17	454.506,711 498.415,852	14.188
18	454.529,627 498.414,911	19	454.560,967 498.407,427	32.221
20	454.570,195 498.402,679	21	454.587,905 498.393,568	19.916
22	454.620,31 498.376,227	23	454.638,735 498.369,939	19.468
24	454.657,364 498.363,855	25	454.657,816 498.365,232	1.449
26	454.639,129 498.371,154	27	454.620,581 498.377,394	19.57
28	454.587,99 498.394,474	29	454.561,33 498.408,679	30.208
30	454.529,787 498.415,53	31	454.509,768 498.416,647	20.05
32	454.506,592 498.416,825	33	454.492,508 498.414,747	14.236
34	454.476,896 498.413,238	35	454.462,174 498.421,396	16.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104331	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9214 / 12/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act notarial nr 959 din 01.08.2017, emis de NP Barbu Lenuța;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104331 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104331 (parcela nr. 49/8 - arabil) urmare a recepției documenta\U+021Biei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	
/		
Act Administrativ nr. 923, din 26/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

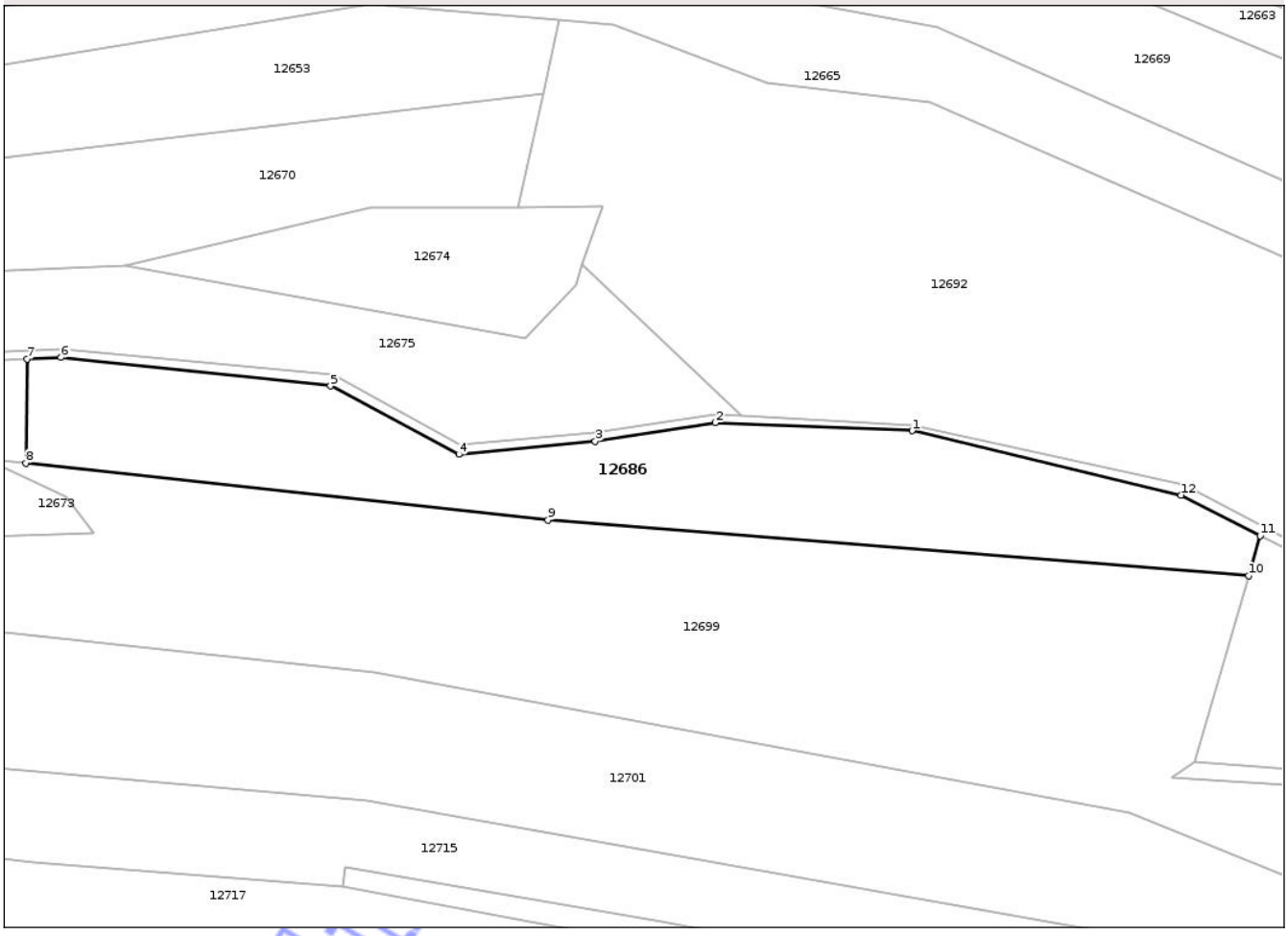
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104331	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	1	49/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.529,627 498.414,911	2	454.506,711 498.415,852	22.935
2	454.506,711 498.415,852	3	454.492,688 498.413,694	14.188
3	454.492,688 498.413,694	4	454.476,798 498.412,164	15.963
4	454.476,798 498.412,164	5	454.461,836 498.420,127	16.949
5	454.461,836 498.420,127	6	454.430,455 498.423,445	31.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.430,455 498.423,445	7	454.426,505 498.423,266	3.954
7	454.426,505 498.423,266	8	454.426,347 498.411,134	12.133
8	454.426,347 498.411,134	9	454.487,205 498.404,525	61.216
9	454.487,205 498.404,525	10	454.568,838 498.398,042	81.89
10	454.568,838 498.398,042	11	454.570,195 498.402,679	4.831
11	454.570,195 498.402,679	12	454.560,967 498.407,427	10.378
12	454.560,967 498.407,427	1	454.529,627 498.414,911	32.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104364	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4276 / 30/03/2016		
Act Administrativ nr. 798/13, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentație cadastrală nr.7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104364 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104364 (parcela nr. 63/22) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
9027 / 10/07/2019		
Act Notarial nr. 823, din 10/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

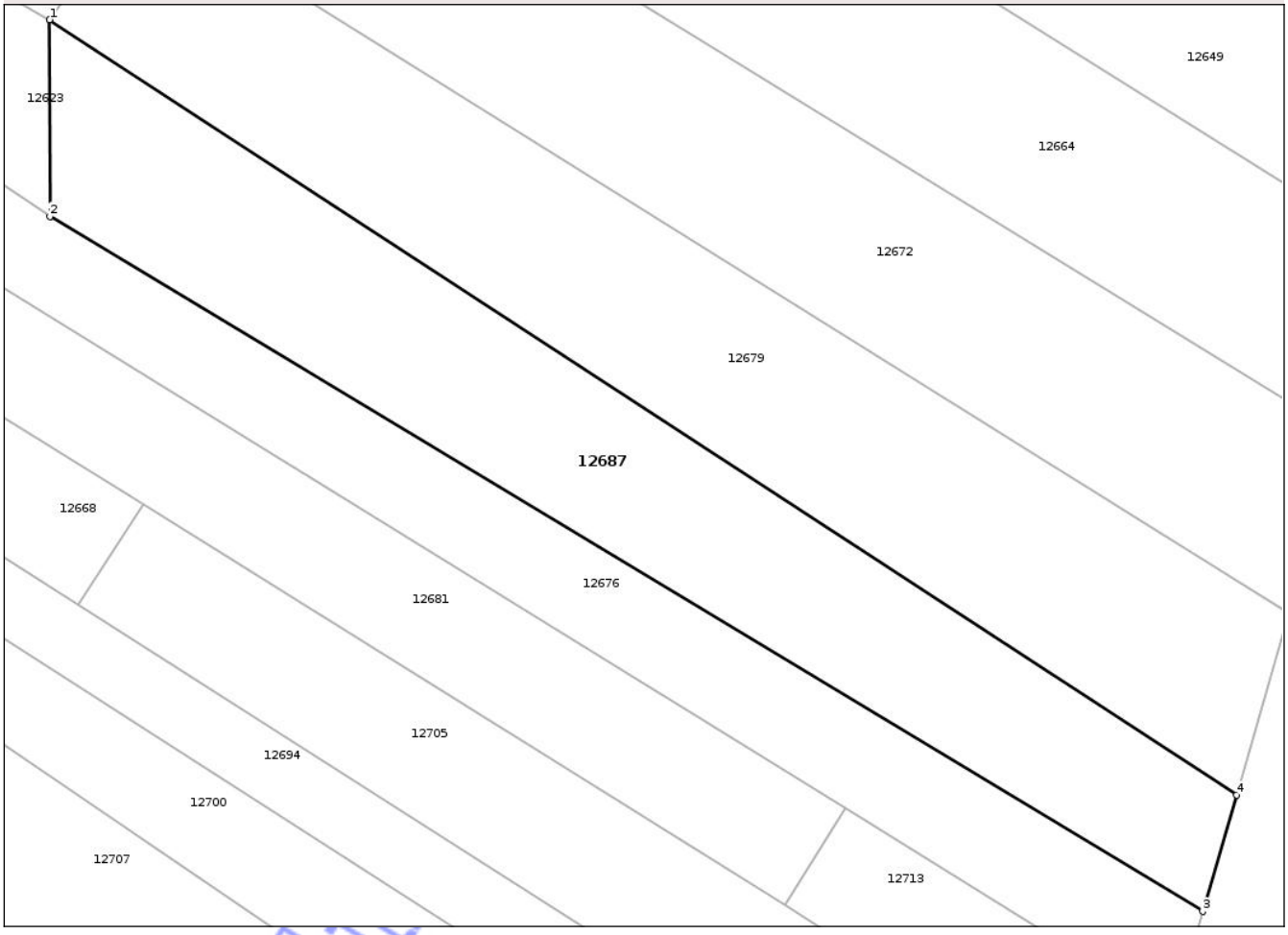
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104364	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	1	63/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.855,154 498.455,737	2	454.855,181 498.435,361	20.376
2	454.855,181 498.435,361	3	454.974,764 498.363,362	139.585
3	454.974,764 498.363,362	4	454.978,277 498.375,412	12.552
4	454.978,277 498.375,412	1	454.855,154 498.455,737	147.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104173	200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 821/13, din 02/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

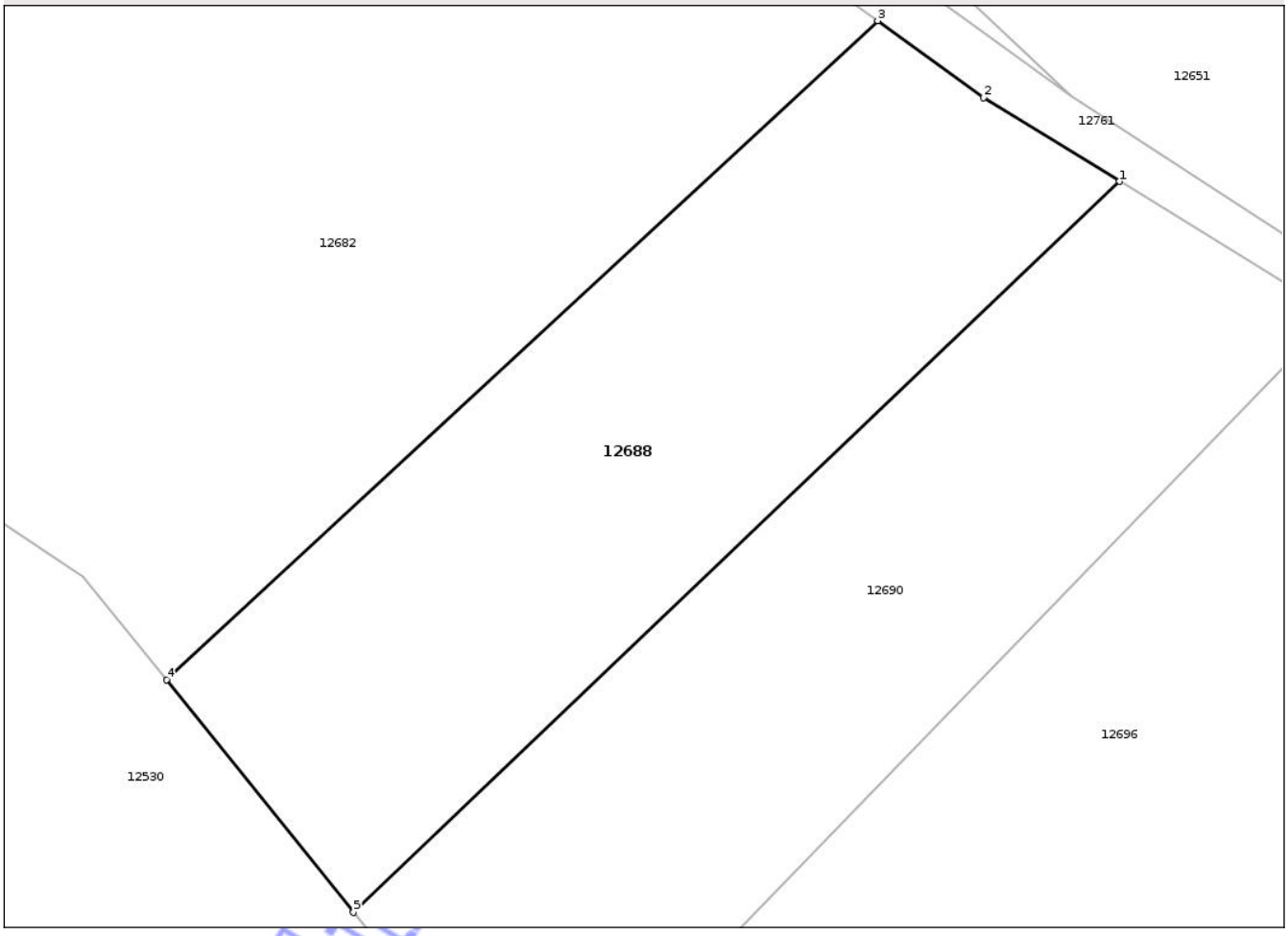
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104173	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	1	9/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.138,634 498.416,747	2	454.135,082 498.418,934	4.171
2	454.135,082 498.418,934	3	454.132,314 498.420,939	3.418
3	454.132,314 498.420,939	4	454.113,739 498.403,75	25.308
4	454.113,739 498.403,75	5	454.118,619 498.397,677	7.791
5	454.118,619 498.397,677	1	454.138,634 498.416,747	27.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104344	9.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIOREL TIBERIU** 2) **AUREL RODICA DOINA** 3) **BELA AUGUSTIN FLORIN** 4) **BELA EMIL** 5) **LOTREANU ELEONORA** 6) **BELA HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

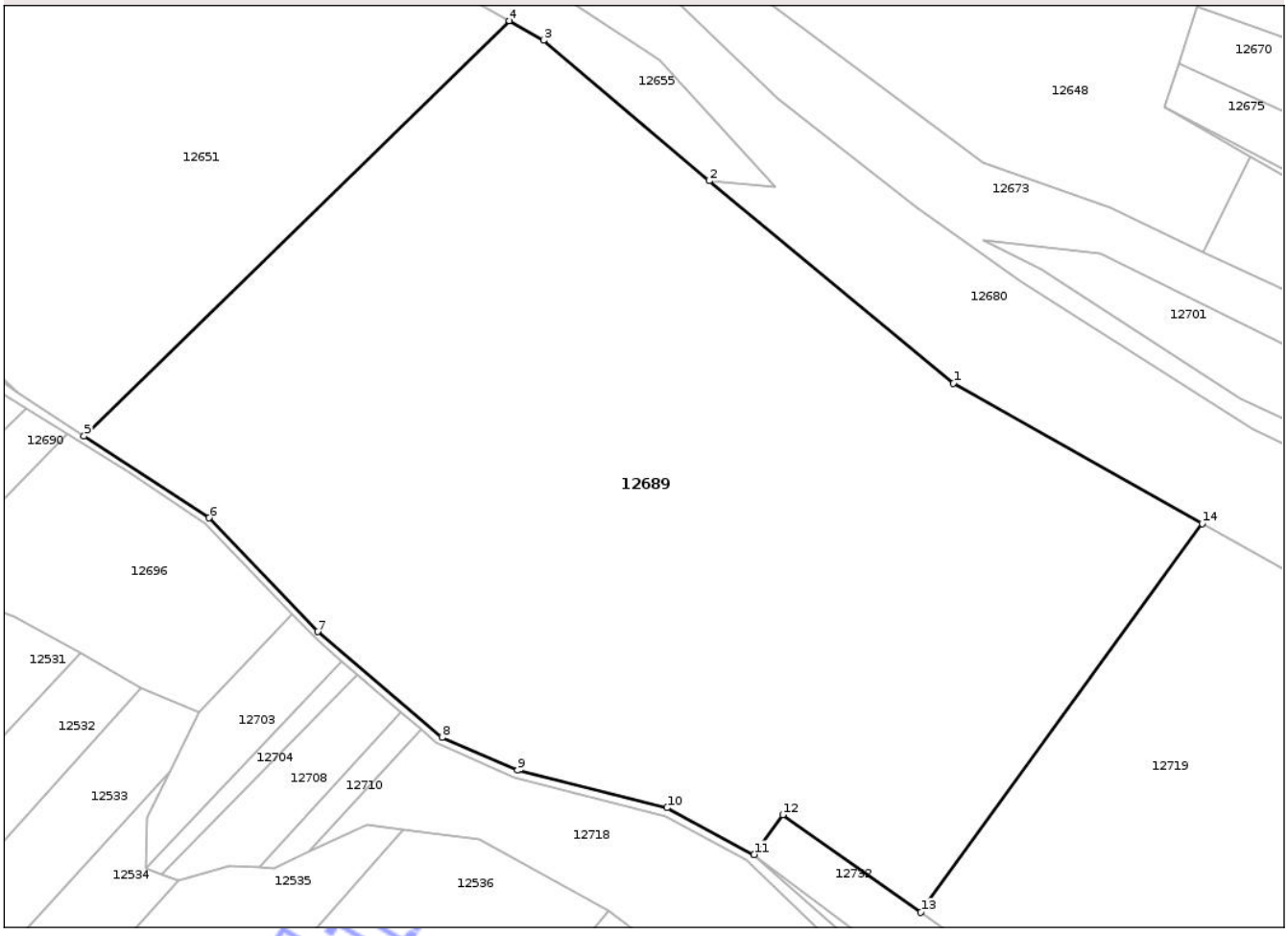
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104344	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.800	1	52/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.268,271 498.420,307	2	454.234,131 498.448,562	44.316
2	454.234,131 498.448,562	3	454.210,951 498.468,21	30.387
3	454.210,951 498.468,21	4	454.206,161 498.470,935	5.511
4	454.206,161 498.470,935	5	454.146,665 498.412,914	83.104
5	454.146,665 498.412,914	6	454.164,159 498.401,477	20.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.164,159 498.401,477	7	454.179,329 498.385,581	21.973
7	454.179,329 498.385,581	8	454.196,752 498.370,821	22.835
8	454.196,752 498.370,821	9	454.207,311 498.366,231	11.513
9	454.207,311 498.366,231	10	454.228,211 498.360,976	21.551
10	454.228,211 498.360,976	11	454.240,381 498.354,454	13.807
11	454.240,381 498.354,454	12	454.244,395 498.359,998	6.845
12	454.244,395 498.359,998	13	454.263,733 498.346,366	23.66
13	454.263,733 498.346,366	14	454.303,073 498.400,688	67.071
14	454.303,073 498.400,688	1	454.268,271 498.420,307	39.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104158	200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

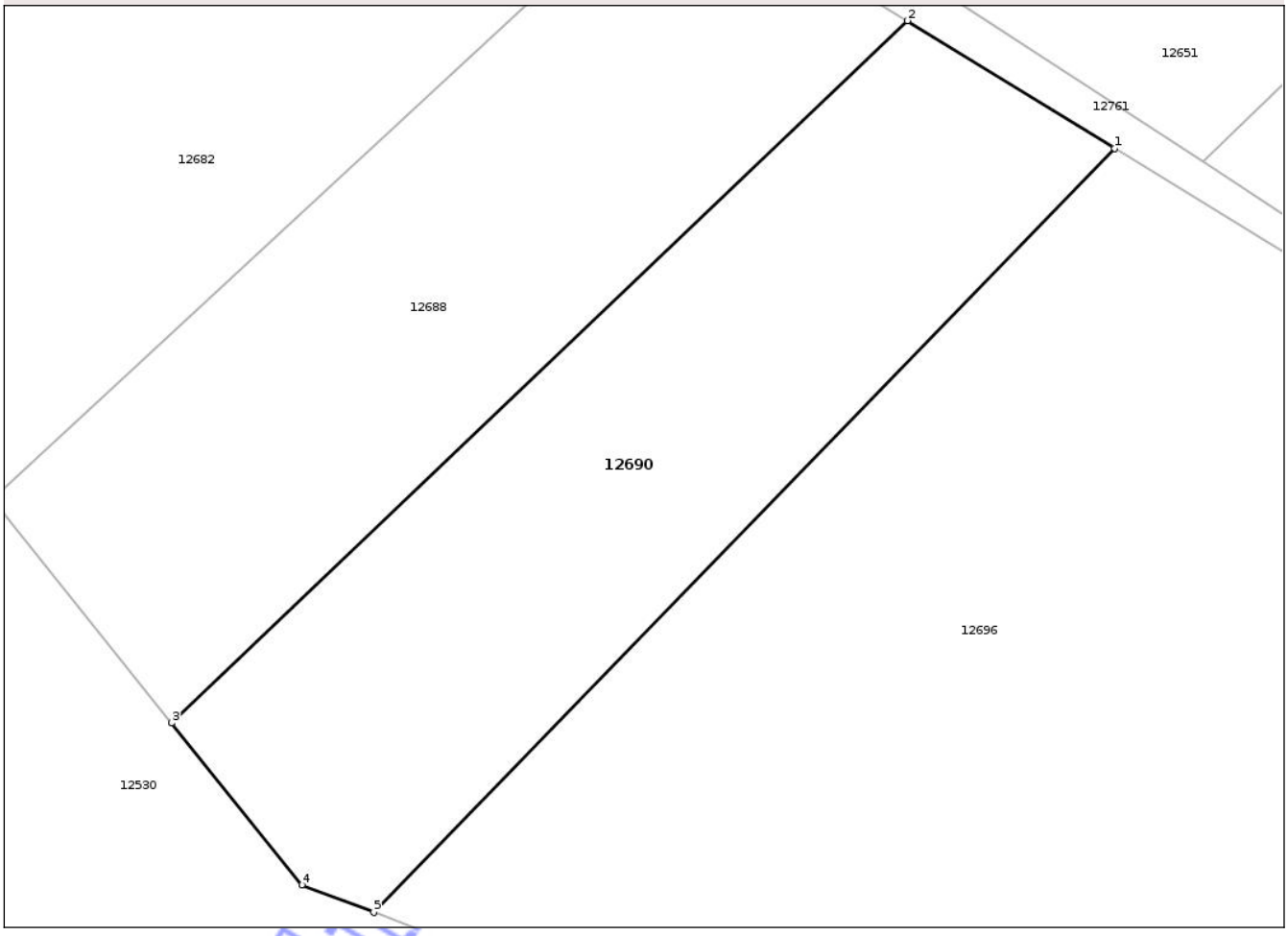
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104158	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	1	9/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.144,261 498.413,282	2	454.138,634 498.416,747	6.608
2	454.138,634 498.416,747	3	454.118,619 498.397,677	27.645
3	454.118,619 498.397,677	4	454.122,158 498.393,272	5.651
4	454.122,158 498.393,272	5	454.124,112 498.392,528	2.091
5	454.124,112 498.392,528	1	454.144,261 498.413,282	28.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104349	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3095 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 676/13, din 06/11/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 7141/09-07-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.104349 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104349 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 535, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA (încheiere de rectificare nr. 1083/23.03.2010 emisă de NP Barbu Lenuta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

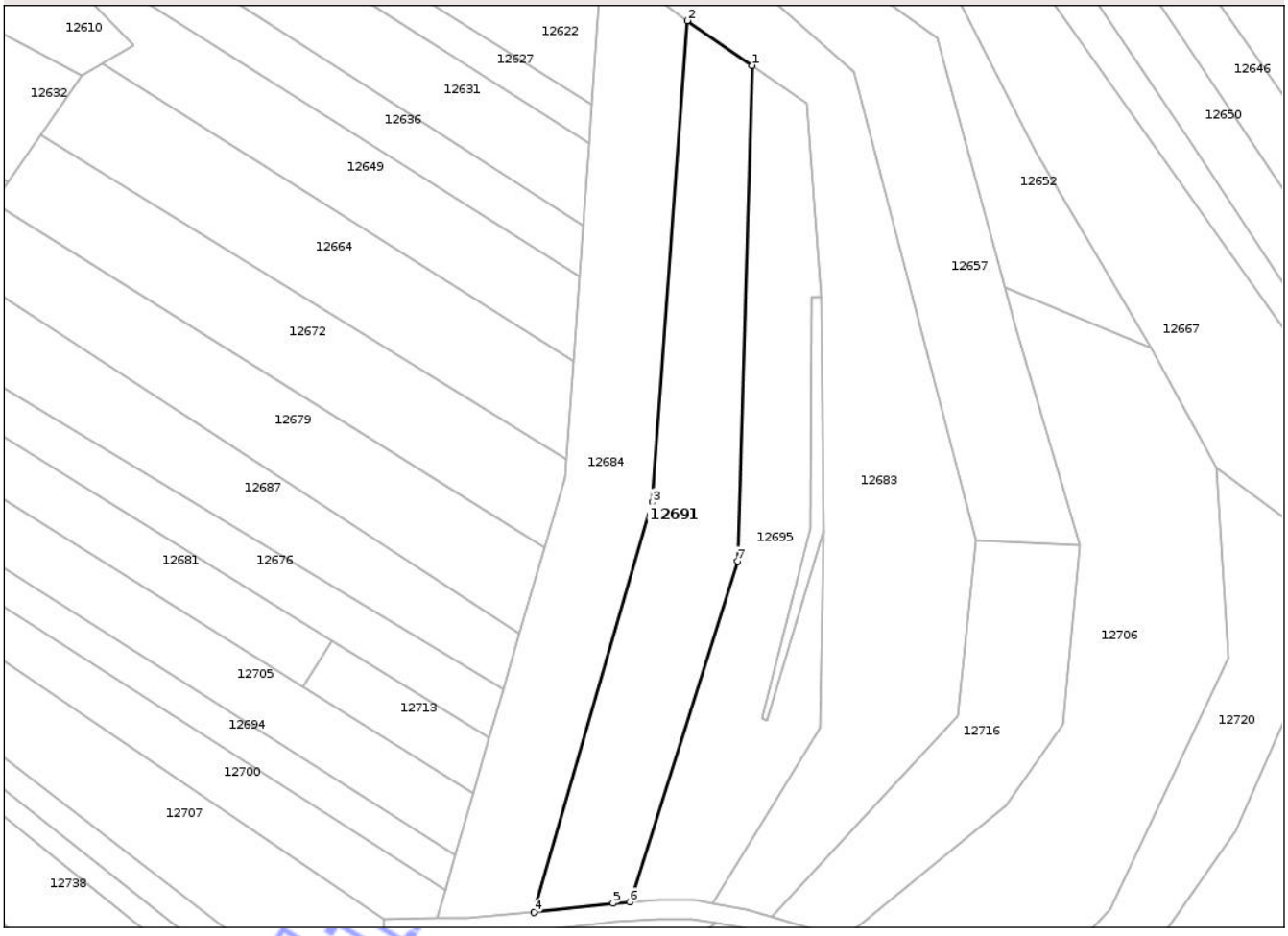
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104349	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	63/4	-	Numar tarla gresit in E-Terra (2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.028,737 498.498,489	2	455.014,637 498.508,174	17.106
2	455.014,637 498.508,174	3	455.007,128 498.403,96	104.484
3	455.007,128 498.403,96	4	454.981,409 498.315,185	92.425
4	454.981,409 498.315,185	5	454.998,557 498.317,133	17.258
5	454.998,557 498.317,133	6	455.002,202 498.317,386	3.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.002,202 498.317,386	7	455.025,535 498.391,206	77.42
7	455.025,535 498.391,206	1	455.028,737 498.498,489	107.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104305	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 618/13, din 03/10/1997 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRECUP NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

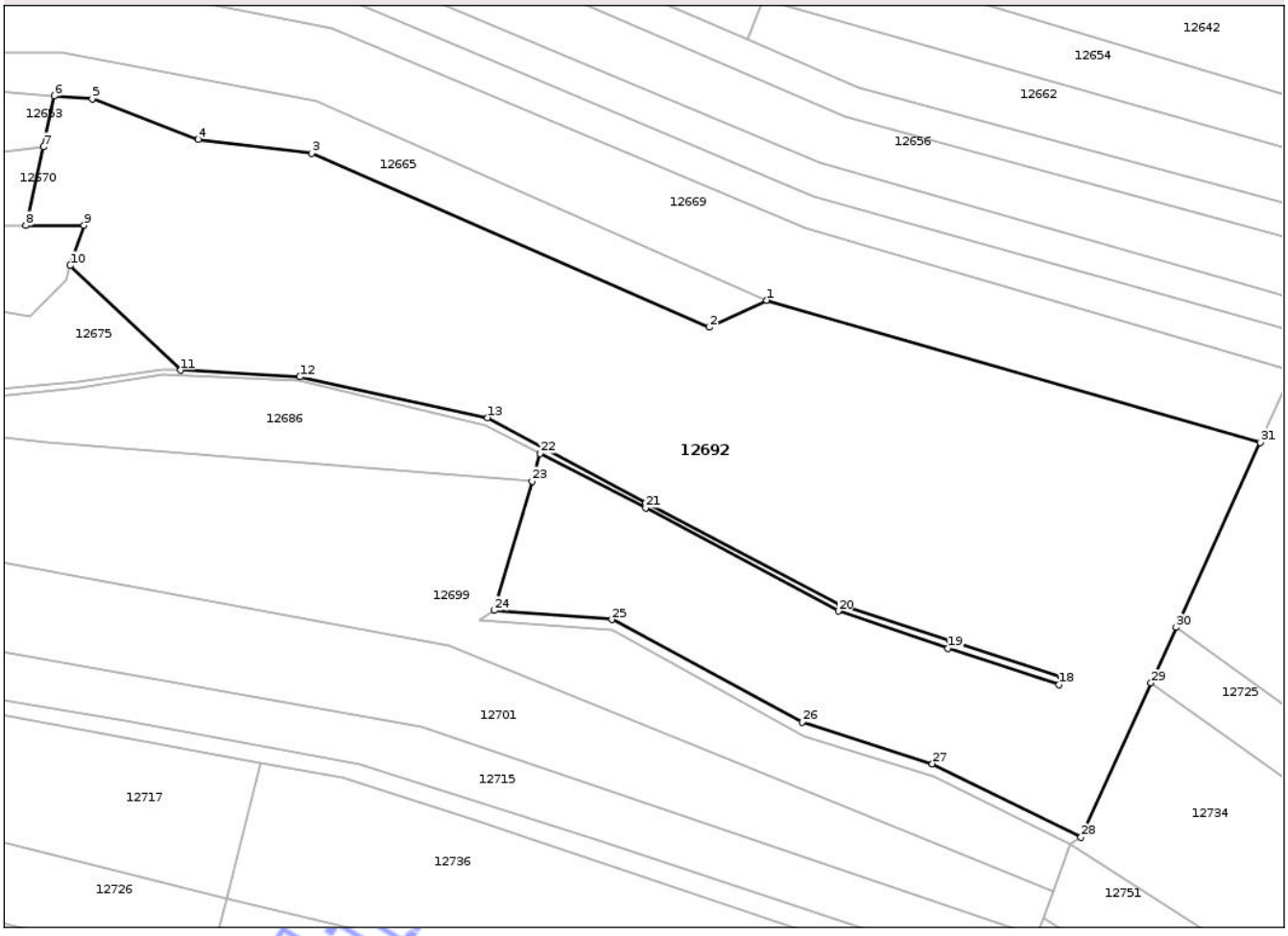
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104305	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	1	44	-	Numar tarla gresit in E-Terra (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.608,211 498.428,418	2	454.598,602 498.423,858	10.636
3	454.531,766 498.453,089	4	454.512,699 498.455,378	19.204
5	454.494,864 498.462,182	6	454.488,517 498.462,705	6.369
7	454.486,638 498.454,134	8	454.483,741 498.440,923	13.525
9	454.493,499 498.440,983	10	454.491,204 498.434,218	7.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.598,602 498.423,858	3	454.531,766 498.453,089	72.949
4	454.512,699 498.455,378	5	454.494,864 498.462,182	19.089
6	454.488,517 498.462,705	7	454.486,638 498.454,134	8.775
8	454.483,741 498.440,923	9	454.493,499 498.440,983	9.758
10	454.491,204 498.434,218	11	454.509,768 498.416,647	25.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.509,768 498.416,647	12	454.529,787 498.415,53	20.05
13	454.561,33 498.408,679	14	454.587,99 498.394,474	30.208
15	454.620,581 498.377,394	16	454.639,129 498.371,154	19.57
17	454.657,816 498.365,232	18	454.657,364 498.363,855	1.449
19	454.638,735 498.369,939	20	454.620,31 498.376,227	19.468
21	454.587,905 498.393,568	22	454.570,195 498.402,679	19.916
23	454.568,838 498.398,042	24	454.562,485 498.376,327	22.625
25	454.582,252 498.374,809	26	454.614,201 498.357,595	36.291
27	454.636,127 498.350,591	28	454.661,067 498.338,266	27.819
29	454.672,855 498.364,163	30	454.677,096 498.373,483	10.24
31	454.691,224 498.404,52	1	454.608,211 498.428,418	86.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.529,787 498.415,53	13	454.561,33 498.408,679	32.278
14	454.587,99 498.394,474	15	454.620,581 498.377,394	36.795
16	454.639,129 498.371,154	17	454.657,816 498.365,232	19.603
18	454.657,364 498.363,855	19	454.638,735 498.369,939	19.597
20	454.620,31 498.376,227	21	454.587,905 498.393,568	36.753
22	454.570,195 498.402,679	23	454.568,838 498.398,042	4.831
24	454.562,485 498.376,327	25	454.582,252 498.374,809	19.825
26	454.614,201 498.357,595	27	454.636,127 498.350,591	23.018
28	454.661,067 498.338,266	29	454.672,855 498.364,163	28.454
30	454.677,096 498.373,483	31	454.691,224 498.404,52	34.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

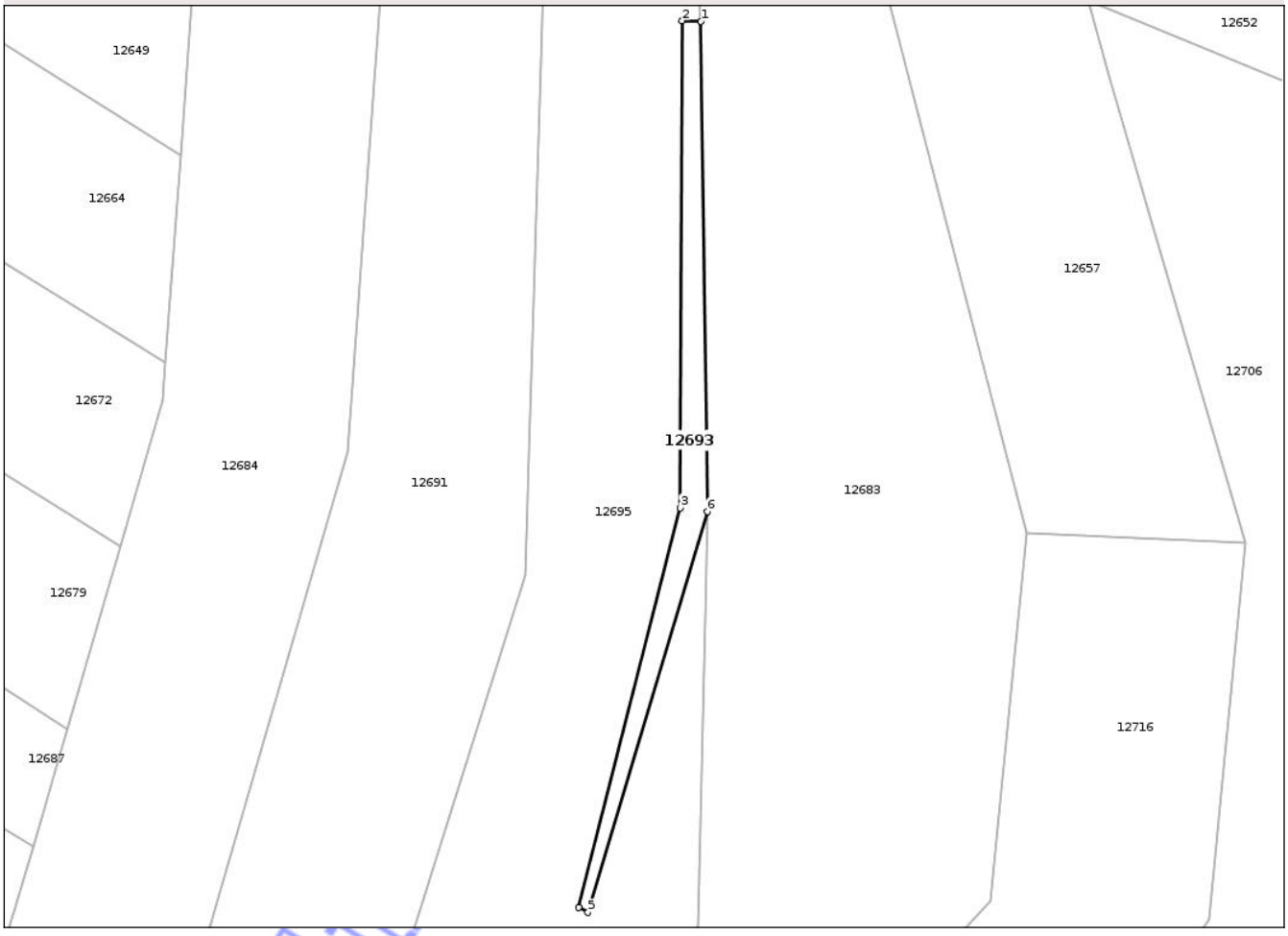
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	1	67	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.043,599 498.448,272	2	455.041,666 498.448,327	1.934
2	455.041,666 498.448,327	3	455.041,472 498.398,191	50.136
3	455.041,472 498.398,191	4	455.030,998 498.357,088	42.417
4	455.030,998 498.357,088	5	455.031,943 498.356,571	1.077
5	455.031,943 498.356,571	6	455.044,256 498.397,812	43.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.044,256 498.397,812	1	455.043,599 498.448,272	50.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104356	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 771/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA IOAN** 2) **BABA MARIA** 3) **POPA ANICA** 4) **POPA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

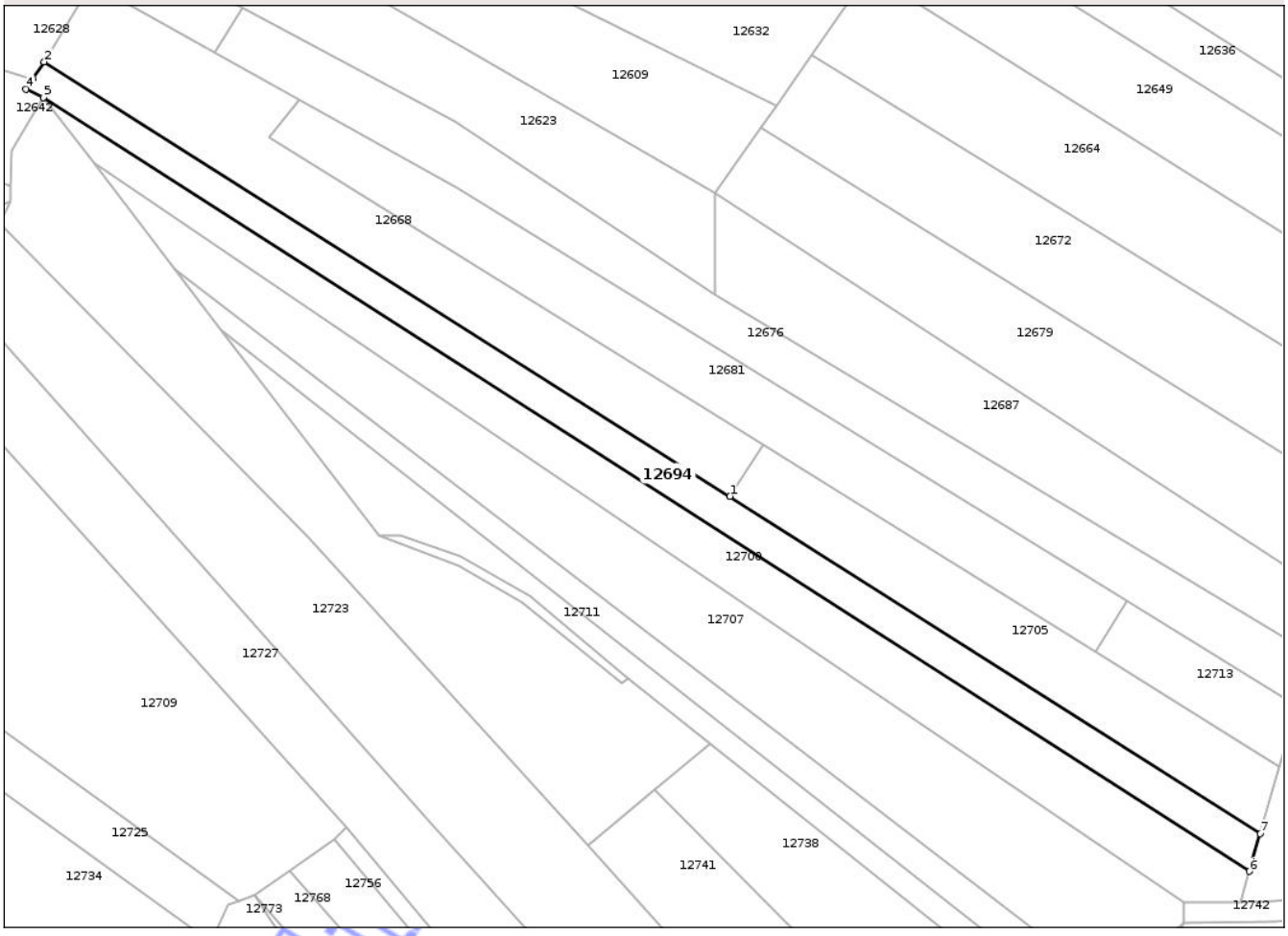
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104356	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	63/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.858,092 498.395,115	2	454.720,665 498.482,068	162.625
2	454.720,665 498.482,068	3	454.718,329 498.478,602	4.18
3	454.718,329 498.478,602	4	454.716,989 498.476,613	2.398
4	454.716,989 498.476,613	5	454.720,505 498.474,899	3.912
5	454.720,505 498.474,899	6	454.962,14 498.320,054	286.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.962,14 498.320,054	7	454.964,339 498.327,599	7.859
7	454.964,339 498.327,599	1	454.858,092 498.395,115	125.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104348	3.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12575 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 103348 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104348 (parcela nr.63/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15838 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1755, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

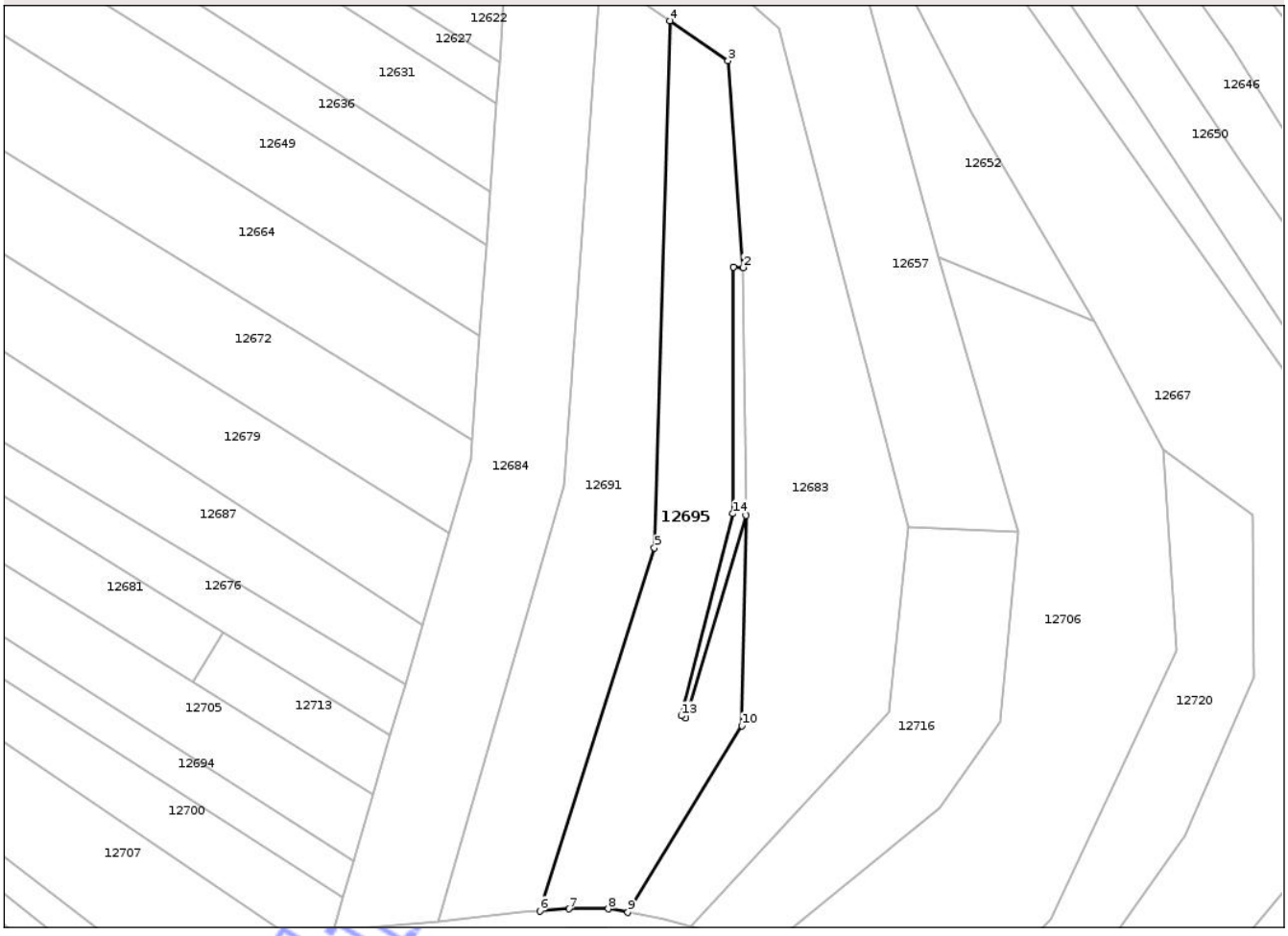
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104348	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	1	63/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.041,666 498.448,327	2	455.043,599 498.448,272	1.934
2	455.043,599 498.448,272	3	455.040,535 498.490,384	42.223
3	455.040,535 498.490,384	4	455.028,737 498.498,489	14.314
4	455.028,737 498.498,489	5	455.025,535 498.391,206	107.331
5	455.025,535 498.391,206	6	455.002,202 498.317,386	77.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.002,202 498.317,386	7	455.008,183 498.317,801	5.995
7	455.008,183 498.317,801	8	455.016,131 498.317,801	7.948
8	455.016,131 498.317,801	9	455.020,133 498.317,076	4.067
9	455.020,133 498.317,076	10	455.043,346 498.355,078	44.531
10	455.043,346 498.355,078	11	455.044,256 498.397,812	42.744
11	455.044,256 498.397,812	12	455.031,943 498.356,571	43.04
12	455.031,943 498.356,571	13	455.030,998 498.357,088	1.077
13	455.030,998 498.357,088	14	455.041,472 498.398,191	42.417
14	455.041,472 498.398,191	1	455.041,666 498.448,327	50.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104159	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11052 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 698/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09-07-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104159 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104159 (parcela nr.9/11) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 166, din 10/10/2012 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUCA ELISABETA**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BARZA LUCICA**, nasc. Luca, fiica	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUCA IOAN**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 861, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului în favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

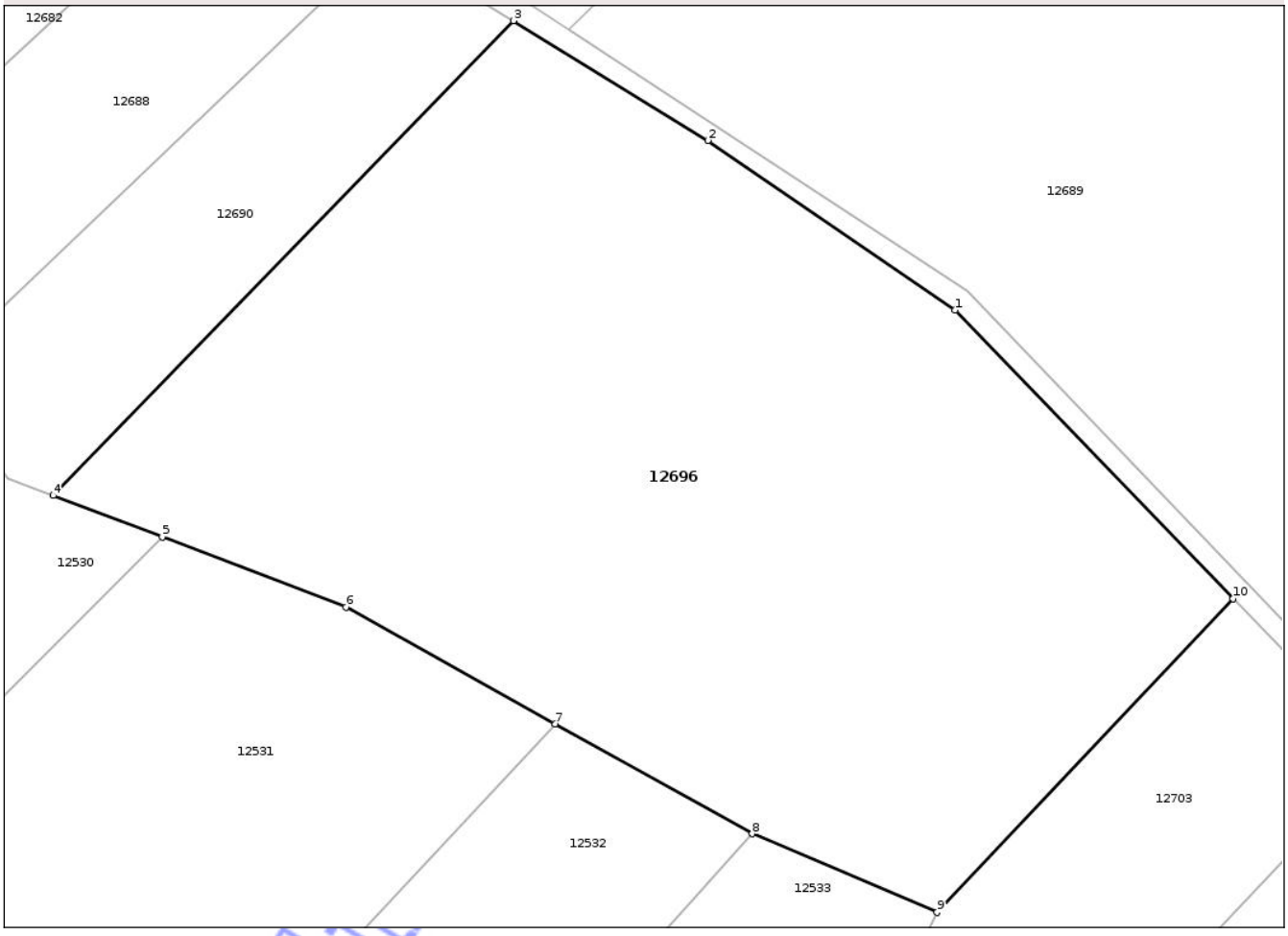
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104159	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	9/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.163,584 498.400,63	2	454.152,766 498.408,046	13.116
2	454.152,766 498.408,046	3	454.144,261 498.413,282	9.988
3	454.144,261 498.413,282	4	454.124,112 498.392,528	28.926
4	454.124,112 498.392,528	5	454.128,888 498.390,71	5.11
5	454.128,888 498.390,71	6	454.136,925 498.387,65	8.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.136,925 498.387,65	7	454.146,1 498.382,537	10.503
7	454.146,1 498.382,537	8	454.154,713 498.377,737	9.86
8	454.154,713 498.377,737	9	454.162,801 498.374,3	8.788
9	454.162,801 498.374,3	10	454.175,758 498.388,013	18.866
10	454.175,758 498.388,013	1	454.163,584 498.400,63	17.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104276	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3098 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 676/13, din 06/11/1998 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 7141/09-07-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.104276 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104276 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 535, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA (încheiere de rectificare nr. 1083/23.03.2010 emisă de NP Barbu Lenuța);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

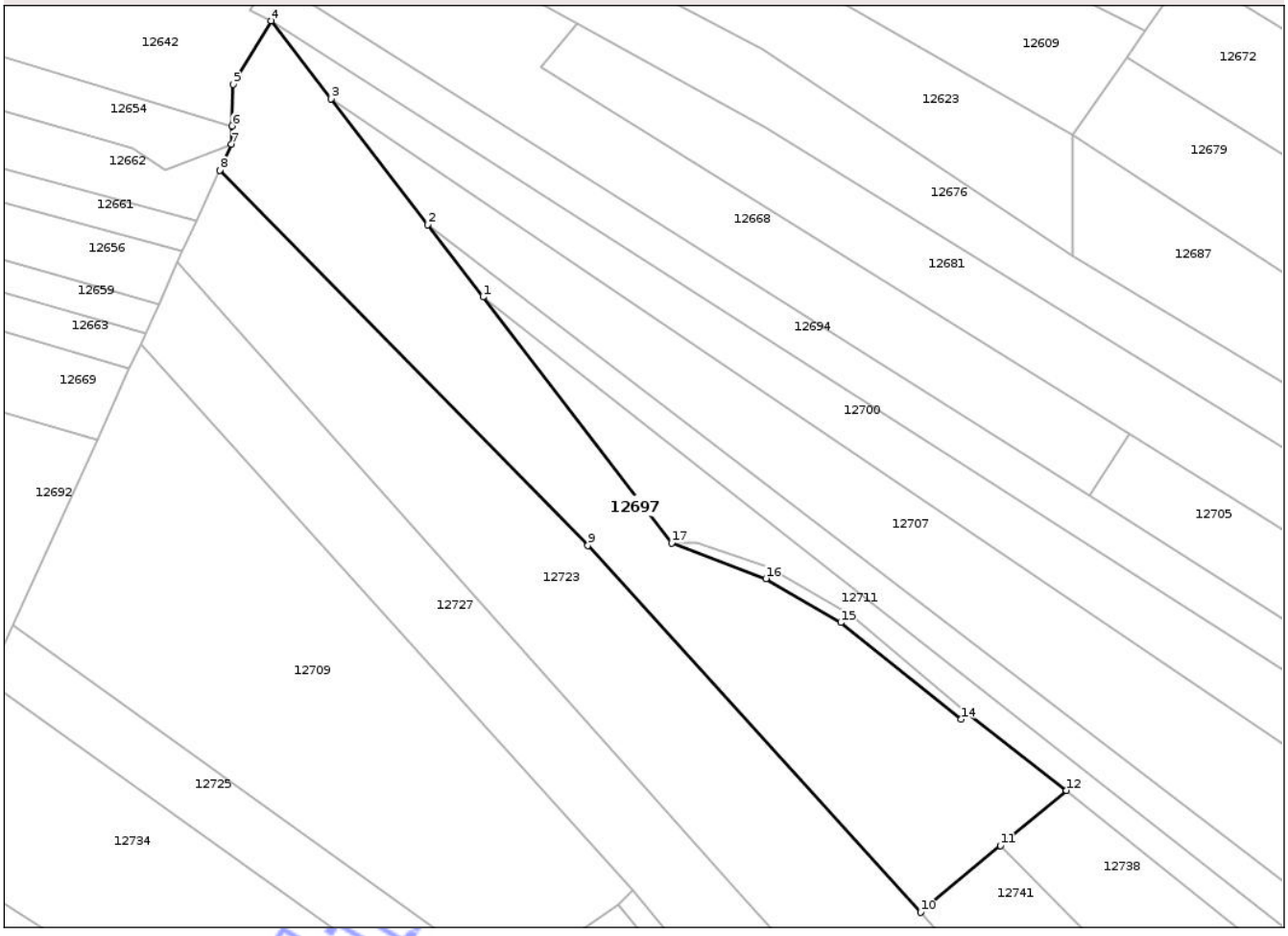
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104276	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	1	25/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.756,12 498.428,522	2	454.746,829 498.440,621	15.255
2	454.746,829 498.440,621	3	454.730,57 498.461,792	26.694
3	454.730,57 498.461,792	4	454.720,505 498.474,899	16.526
4	454.720,505 498.474,899	5	454.714,062 498.464,215	12.476
5	454.714,062 498.464,215	6	454.713,9 498.457,247	6.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.713,9 498.457,247	7	454.713,828 498.454,183	3.065
7	454.713,828 498.454,183	8	454.711,837 498.449,807	4.808
8	454.711,837 498.449,807	9	454.773,75 498.386,826	88.317
9	454.773,75 498.386,826	10	454.829,634 498.325,209	83.185
10	454.829,634 498.325,209	11	454.843,07 498.336,419	17.498
11	454.843,07 498.336,419	12	454.854,188 498.345,694	14.479
12	454.854,188 498.345,694	13	454.837,628 498.358,612	21.003
13	454.837,628 498.358,612	14	454.836,497 498.357,635	1.495
14	454.836,497 498.357,635	15	454.816,247 498.373,855	25.945
15	454.816,247 498.373,855	16	454.803,681 498.381,23	14.57
16	454.803,681 498.381,23	17	454.787,836 498.387,222	16.94
17	454.787,836 498.387,222	1	454.756,12 498.428,522	52.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104292	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13511 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. /684/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104292 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104292 (parcela nr. 29/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11970 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1418, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 862, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

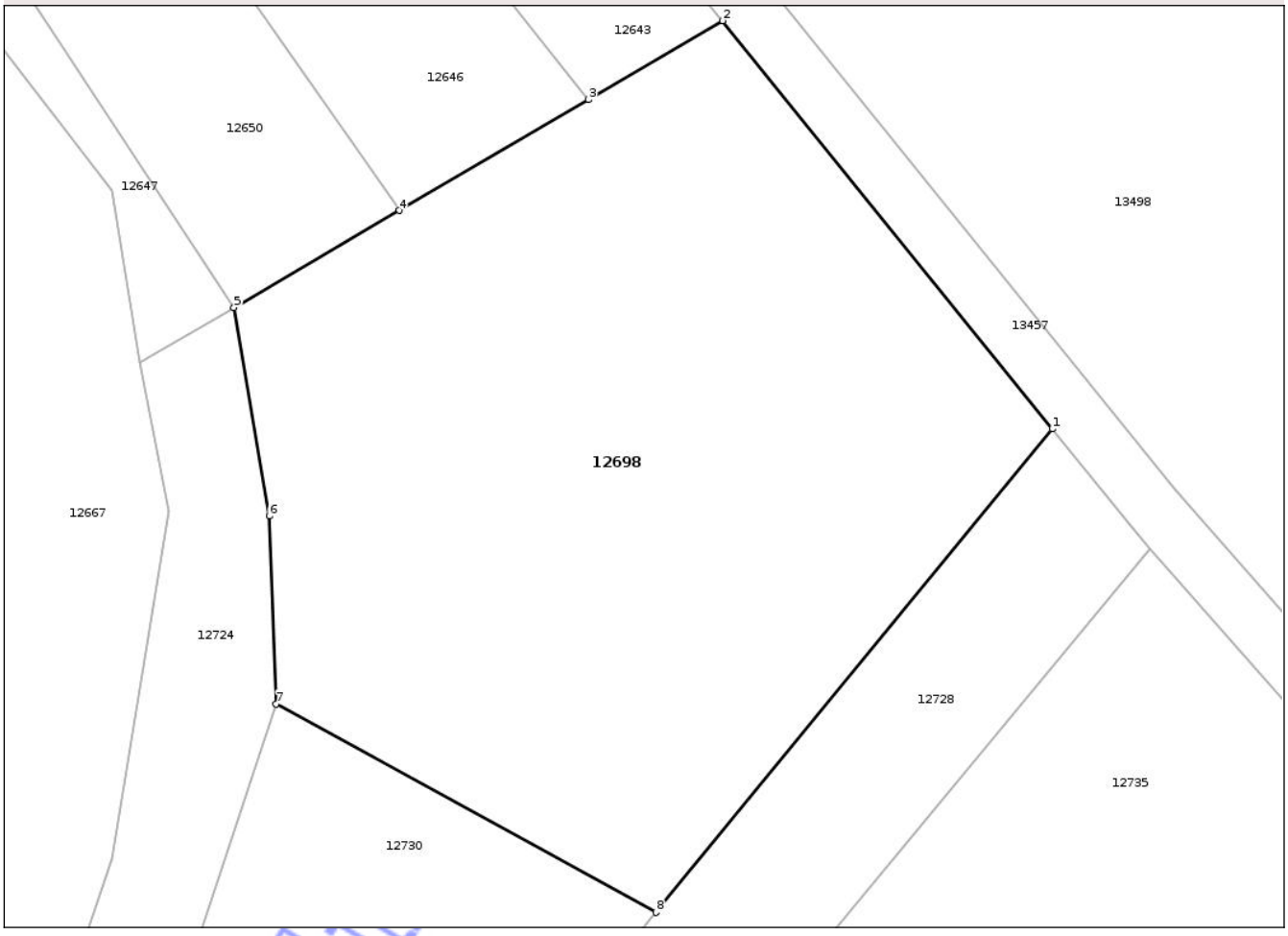
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104292	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	1	29/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.235,769 498.389,09	2	455.212,915 498.417,367	36.358
2	455.212,915 498.417,367	3	455.203,595 498.411,905	10.803
3	455.203,595 498.411,905	4	455.190,481 498.404,221	15.199
4	455.190,481 498.404,221	5	455.179,019 498.397,504	13.285
5	455.179,019 498.397,504	6	455.181,457 498.383,052	14.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.181,457 498.383,052	7	455.181,951 498.370,046	13.015
7	455.181,951 498.370,046	8	455.208,286 498.355,606	30.034
8	455.208,286 498.355,606	1	455.235,769 498.389,09	43.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104330	4.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14320 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104330 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104330 (parcela nr. 49/7/2 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8126 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

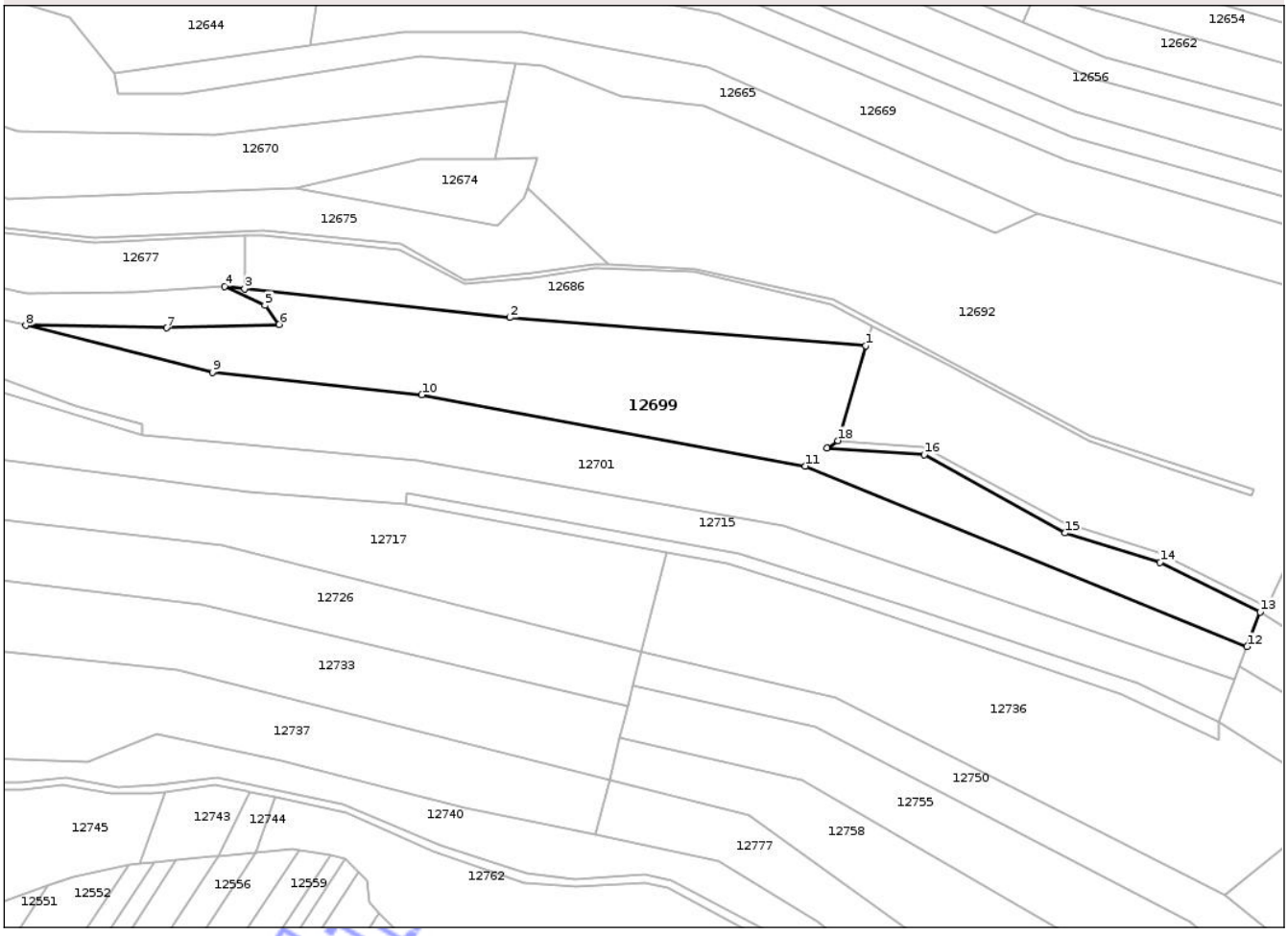
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104330	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	1	49/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.568,838 498.398,042	2	454.487,205 498.404,525	81.89
2	454.487,205 498.404,525	3	454.426,347 498.411,134	61.216
3	454.426,347 498.411,134	4	454.421,705 498.411,638	4.669
4	454.421,705 498.411,638	5	454.431,033 498.407,289	10.292
5	454.431,033 498.407,289	6	454.434,267 498.402,94	5.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.434,267 498.402,94	7	454.408,396 498.402,168	25.883
7	454.408,396 498.402,168	8	454.376,147 498.402,725	32.254
8	454.376,147 498.402,725	9	454.418,922 498.391,981	44.104
9	454.418,922 498.391,981	10	454.466,996 498.386,791	48.353
10	454.466,996 498.386,791	11	454.554,945 498.370,474	89.45
11	454.554,945 498.370,474	12	454.656,391 498.329,136	109.545
12	454.656,391 498.329,136	13	454.659,376 498.337,031	8.44
13	454.659,376 498.337,031	14	454.636,396 498.348,38	25.63
14	454.636,396 498.348,38	15	454.614,607 498.355,145	22.815
15	454.614,607 498.355,145	16	454.582,248 498.373,09	37.002
16	454.582,248 498.373,09	17	454.559,907 498.374,606	22.392
17	454.559,907 498.374,606	18	454.562,485 498.376,327	3.1
18	454.562,485 498.376,327	1	454.568,838 498.398,042	22.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104355	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 669/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

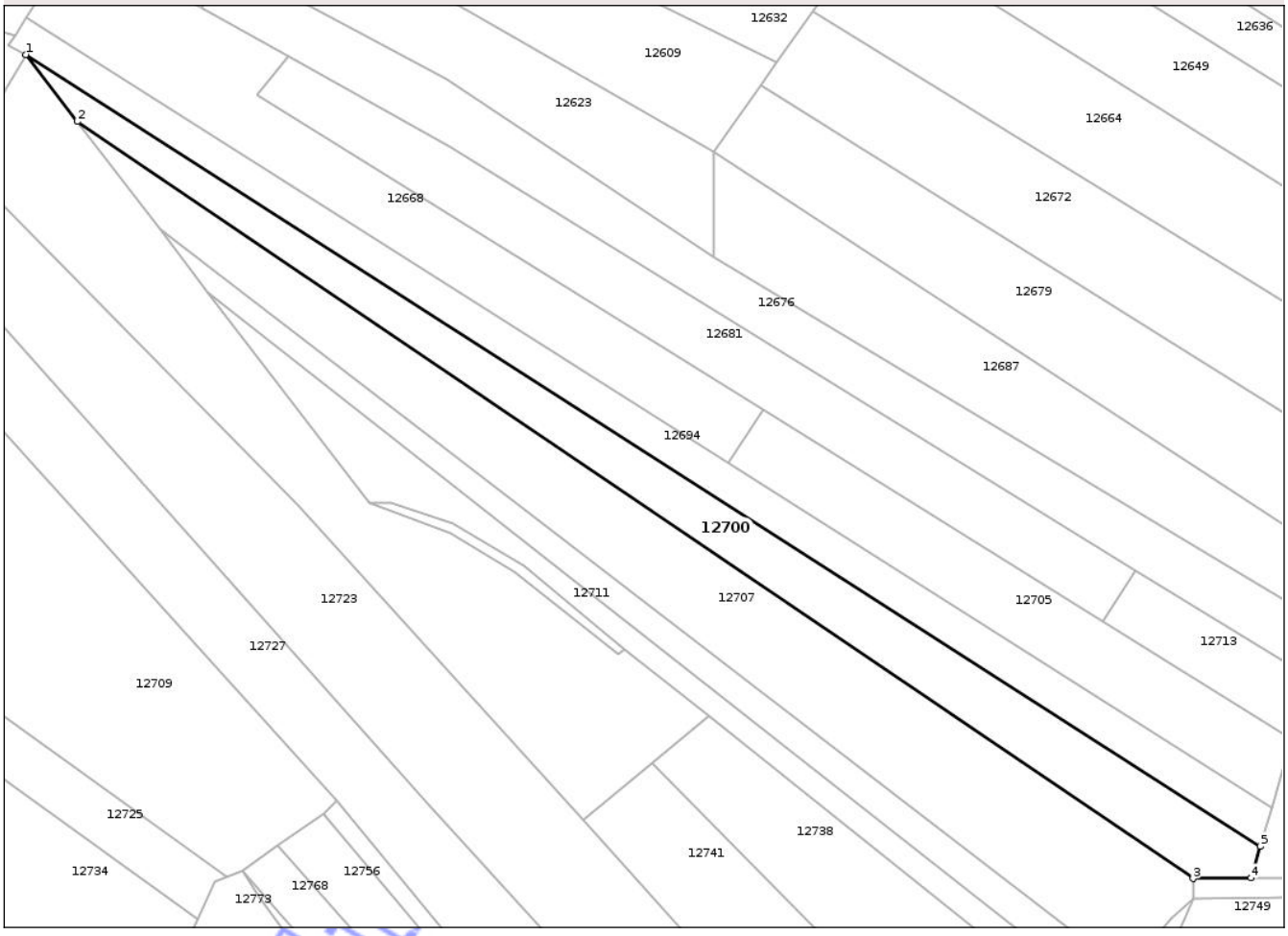
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104355	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.720,505 498.474,899	2	454.730,57 498.461,792	16.526
2	454.730,57 498.461,792	3	454.948,981 498.313,762	263.849
3	454.948,981 498.313,762	4	454.960,347 498.313,902	11.367
4	454.960,347 498.313,902	5	454.962,14 498.320,054	6.408
5	454.962,14 498.320,054	1	454.720,505 498.474,899	286.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104329	4.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

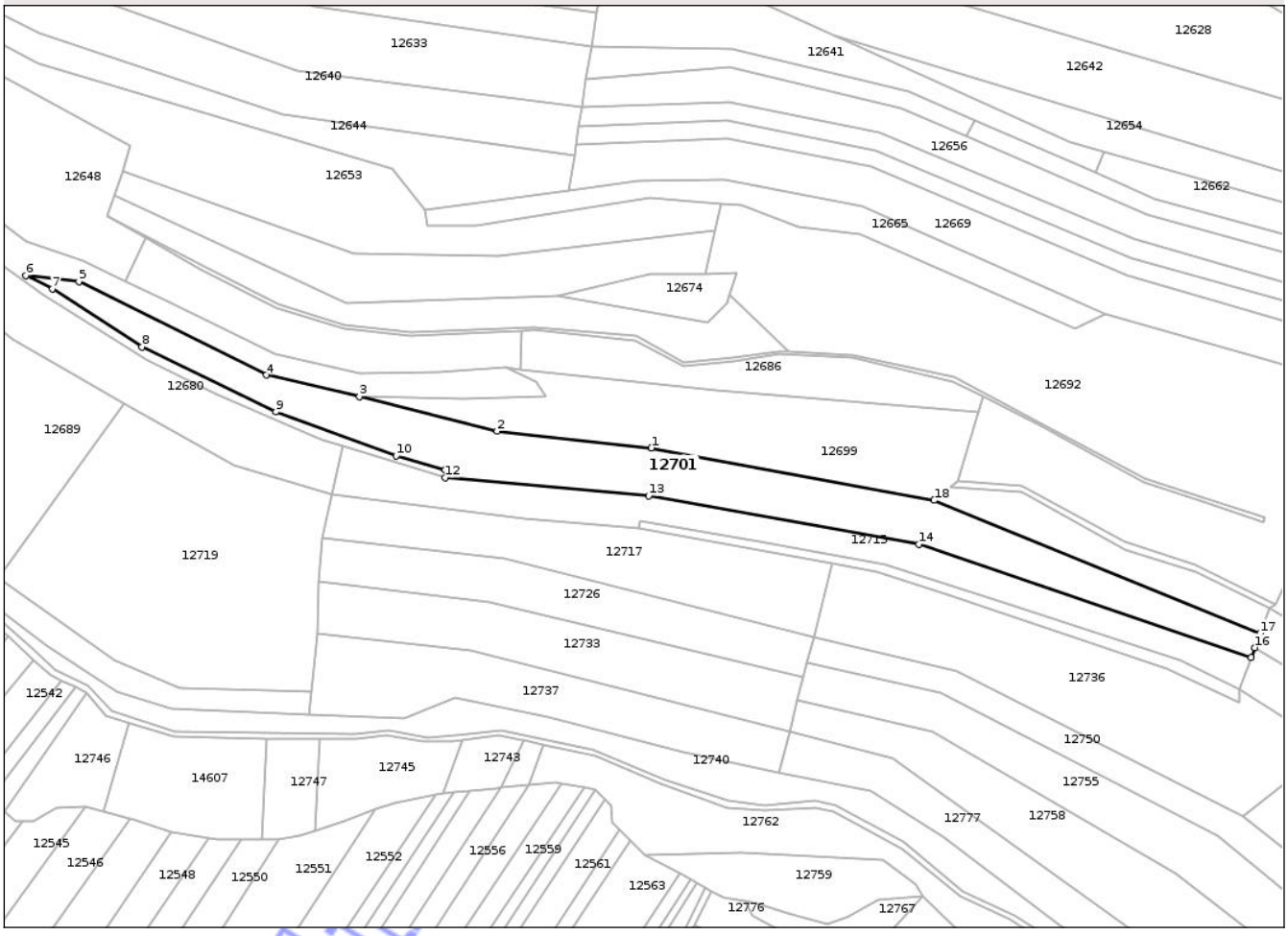
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104329	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	1	49/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.466,996 498.386,791	2	454.418,922 498.391,981	48.353
2	454.418,922 498.391,981	3	454.376,147 498.402,725	44.104
3	454.376,147 498.402,725	4	454.347,139 498.409,38	29.762
4	454.347,139 498.409,38	5	454.288,863 498.438,387	65.096
5	454.288,863 498.438,387	6	454.272,386 498.440,268	16.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.272,386 498.440,268	7	454.280,607 498.436,18	9.181
7	454.280,607 498.436,18	8	454.308,536 498.418,187	33.223
8	454.308,536 498.418,187	9	454.350,121 498.397,985	46.232
9	454.350,121 498.397,985	10	454.387,574 498.384,315	39.87
10	454.387,574 498.384,315	11	454.402,78 498.380,027	15.799
11	454.402,78 498.380,027	12	454.402,747 498.377,466	2.561
12	454.402,747 498.377,466	13	454.466,117 498.371,873	63.616
13	454.466,117 498.371,873	14	454.550,2 498.356,885	85.408
14	454.550,2 498.356,885	15	454.653,569 498.321,67	109.203
15	454.653,569 498.321,67	16	454.654,726 498.324,73	3.271
16	454.654,726 498.324,73	17	454.656,391 498.329,136	4.71
17	454.656,391 498.329,136	18	454.554,945 498.370,474	109.545
18	454.554,945 498.370,474	1	454.466,996 498.386,791	89.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

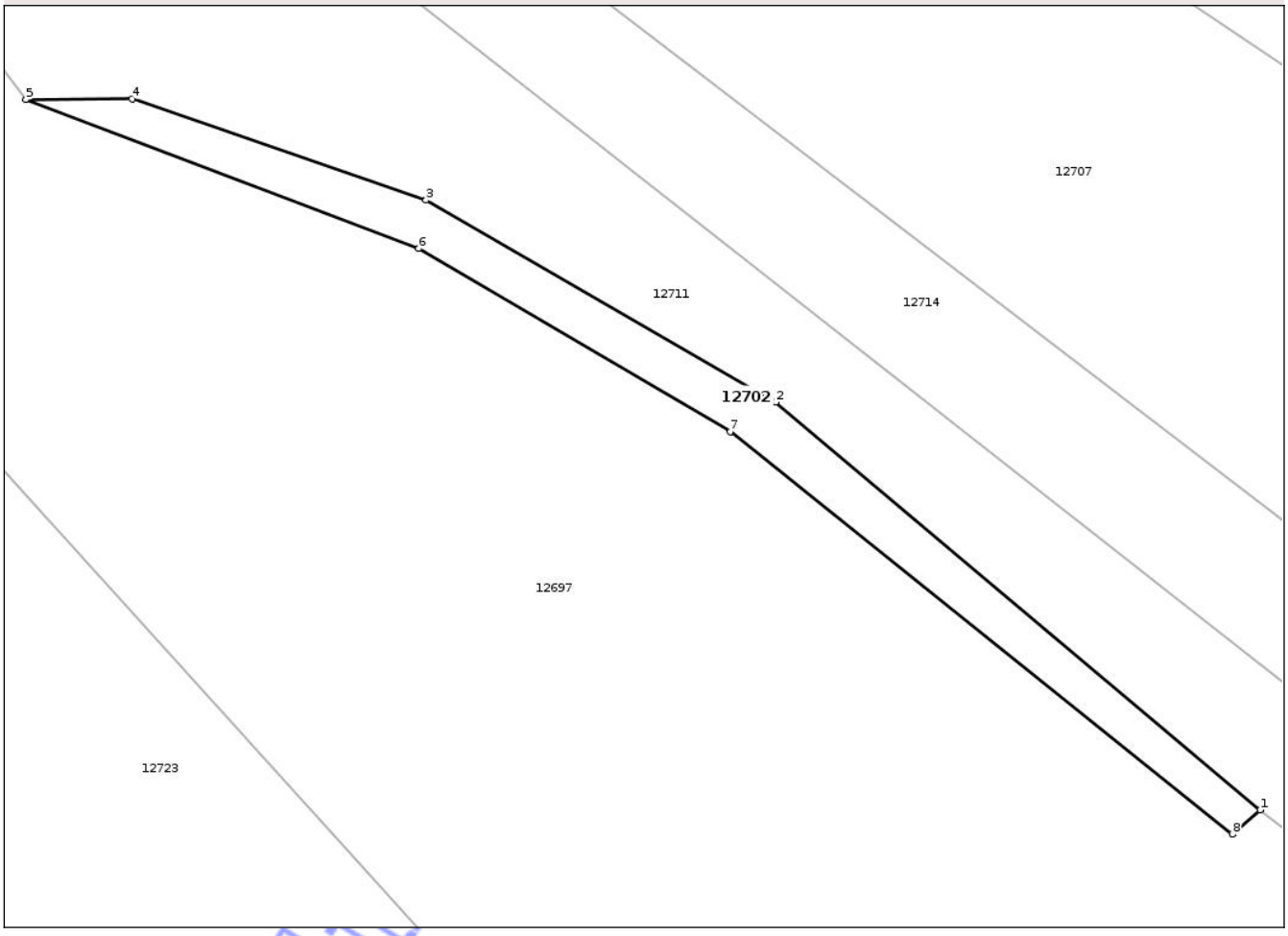
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	1	66	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.837,628 498.358,612	2	454.818,089 498.375,041	25.528
2	454.818,089 498.375,041	3	454.803,974 498.383,18	16.293
3	454.803,974 498.383,18	4	454.792,119 498.387,256	12.536
4	454.792,119 498.387,256	5	454.787,836 498.387,222	4.283
5	454.787,836 498.387,222	6	454.803,681 498.381,23	16.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.803,681 498.381,23	7	454.816,247 498.373,855	14.57
7	454.816,247 498.373,855	8	454.836,497 498.357,635	25.945
8	454.836,497 498.357,635	1	454.837,628 498.358,612	1.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104160	300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12585 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 846/13, din 19/07/2000 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104160 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104160 (parcela nr.9/12) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2481 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 220, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

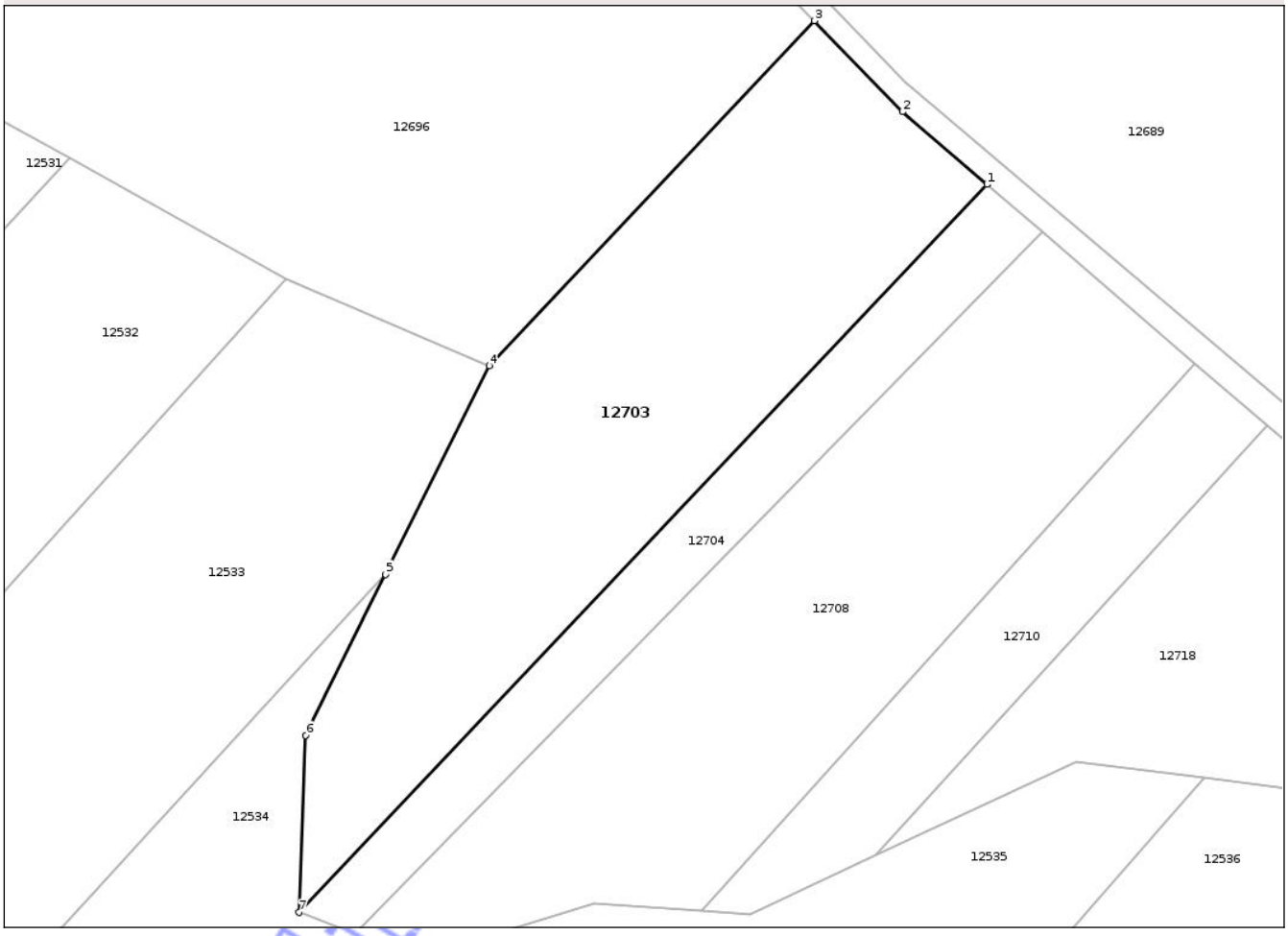
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104160	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	1	9/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.182,62 498.381,506	2	454.179,253 498.384,391	4.434
2	454.179,253 498.384,391	3	454.175,758 498.388,013	5.033
3	454.175,758 498.388,013	4	454.162,801 498.374,3	18.866
4	454.162,801 498.374,3	5	454.158,679 498.366,0	9.267
5	454.158,679 498.366,0	6	454.155,497 498.359,594	7.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.155,497 498.359,594	7	454.155,24 498.352,558	7.041
7	454.155,24 498.352,558	1	454.182,62 498.381,506	39.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104161	100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

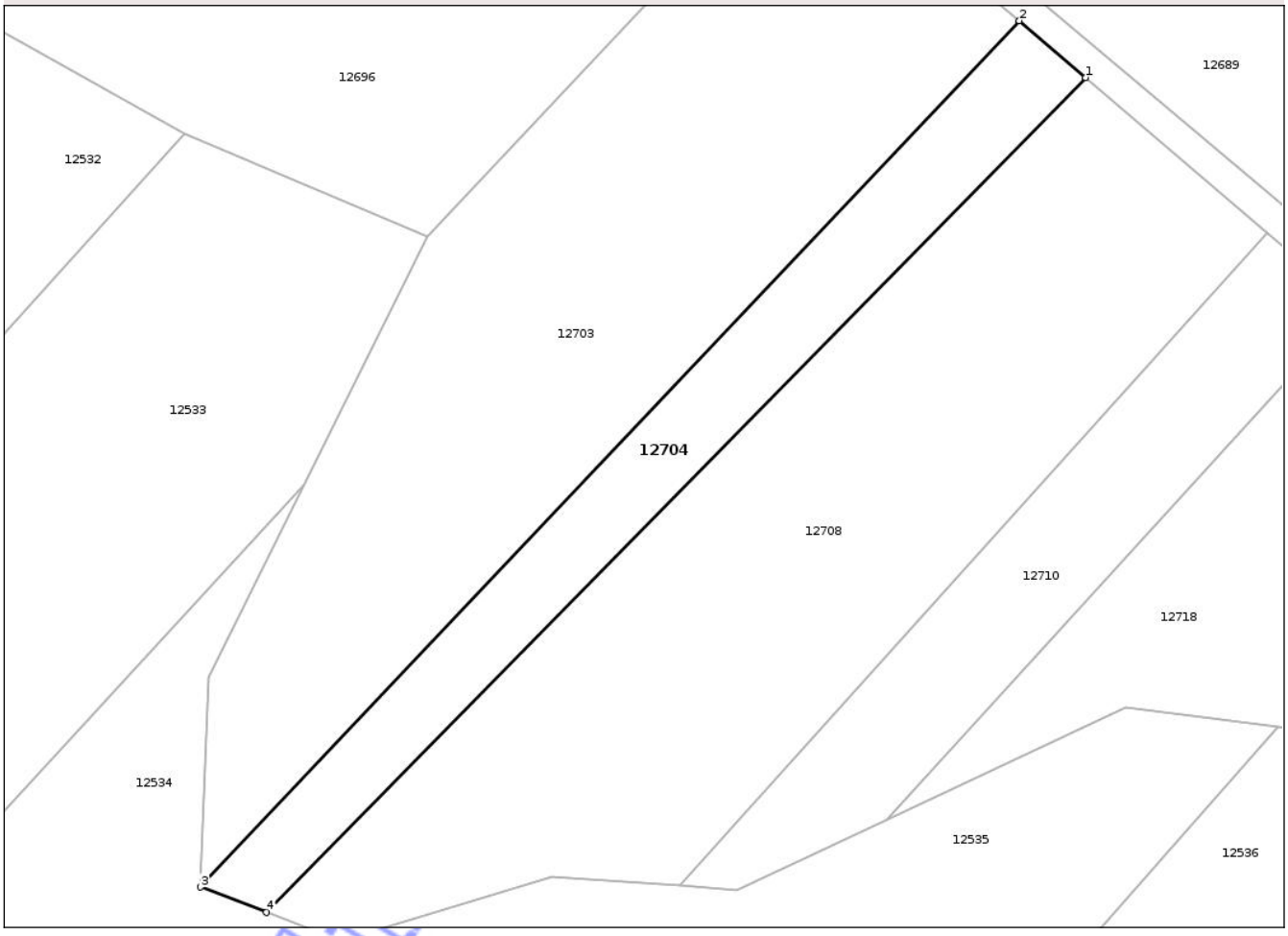
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104161	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	1	9/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.184,831 498.379,611	2	454.182,62 498.381,506	2.912
2	454.182,62 498.381,506	3	454.155,24 498.352,558	39.845
3	454.155,24 498.352,558	4	454.157,433 498.351,715	2.349
4	454.157,433 498.351,715	1	454.184,831 498.379,611	39.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104358	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3048 / 01/04/2015		
Act Administrativ nr. 990/13, din 20/01/2004 emis de CJSDPT (documentație cadastrală nr. 7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104358 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104358 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
14877 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2088, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

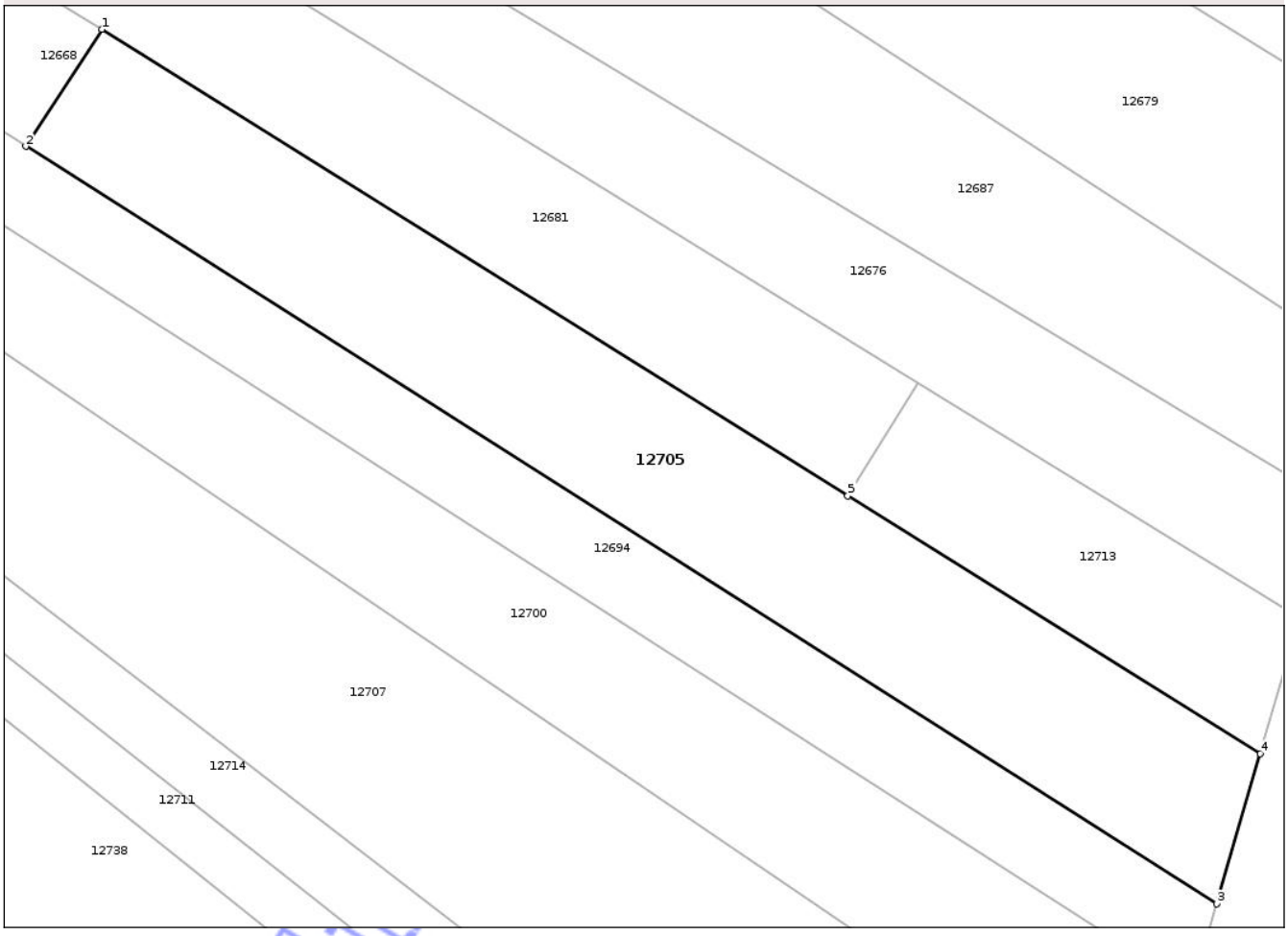
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104358	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	1	63/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.864,86 498.405,541	2	454.858,092 498.395,115	12.43
2	454.858,092 498.395,115	3	454.964,339 498.327,599	125.884
3	454.964,339 498.327,599	4	454.968,241 498.340,984	13.942
4	454.968,241 498.340,984	5	454.931,432 498.363,97	43.397
5	454.931,432 498.363,97	1	454.864,86 498.405,541	78.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104272	4.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 790/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA MARIA** 2) **TODA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

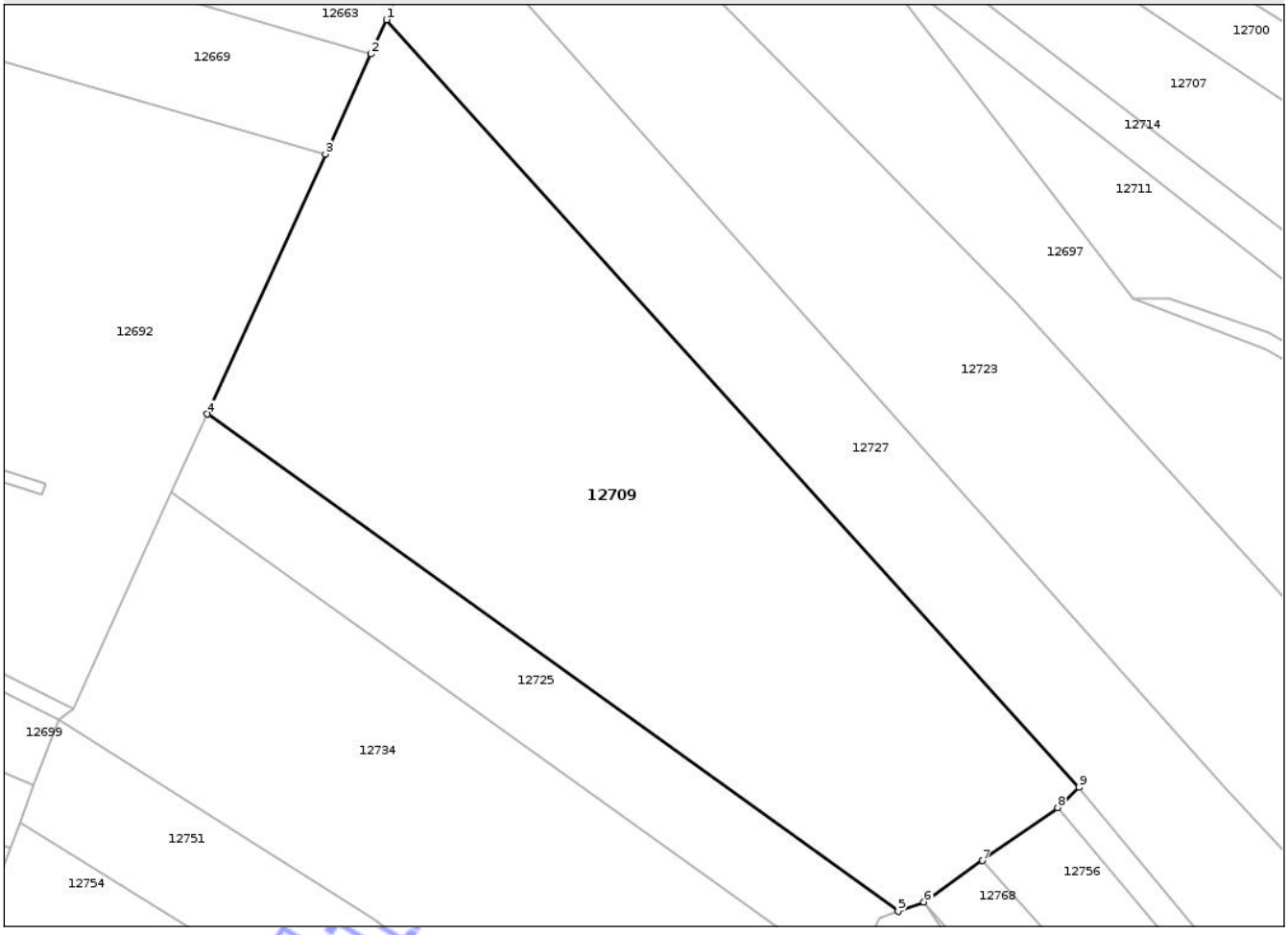
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104272	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	1	25/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.698,527 498.420,566	2	454.696,669 498.416,483	4.486
2	454.696,669 498.416,483	3	454.691,224 498.404,52	13.144
3	454.691,224 498.404,52	4	454.677,096 498.373,483	34.101
4	454.677,096 498.373,483	5	454.759,722 498.314,101	101.751
5	454.759,722 498.314,101	6	454.762,798 498.315,229	3.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.762,798 498.315,229	7	454.769,778 498.320,153	8.542
7	454.769,778 498.320,153	8	454.778,77 498.326,494	11.003
8	454.778,77 498.326,494	9	454.781,33 498.328,905	3.517
9	454.781,33 498.328,905	1	454.698,527 498.420,566	123.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104163	100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11154 / 07/10/2014		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104163 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104163 (parcela nr. 9/17), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2492 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 221, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

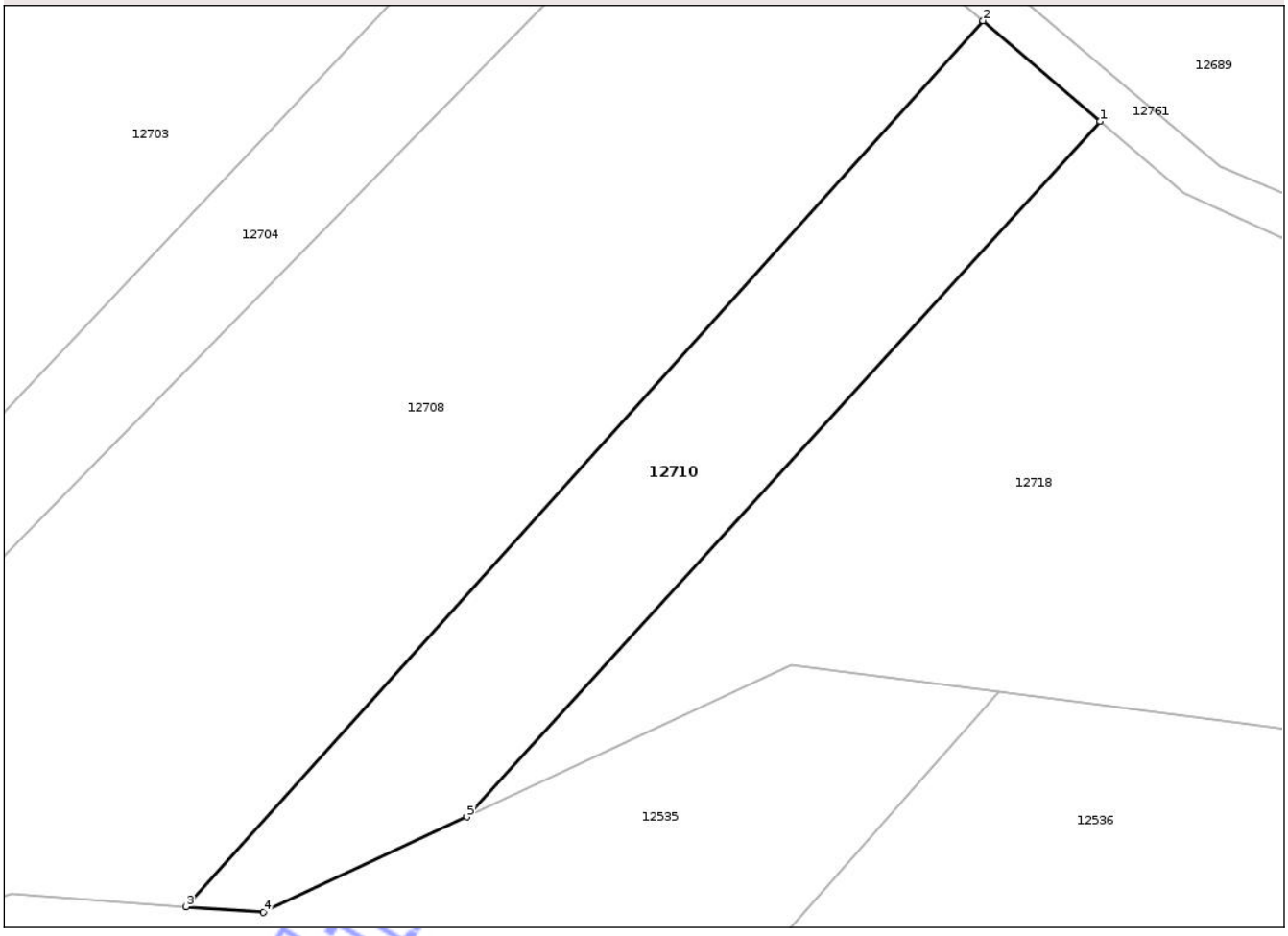
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104163	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	1	9/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.193,797 498.371,928	2	454.190,912 498.374,4	3.799
2	454.190,912 498.374,4	3	454.171,279 498.352,606	29.333
3	454.171,279 498.352,606	4	454.173,184 498.352,468	1.91
4	454.173,184 498.352,468	5	454.178,196 498.354,816	5.535
5	454.178,196 498.354,816	1	454.193,797 498.371,928	23.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104351	1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

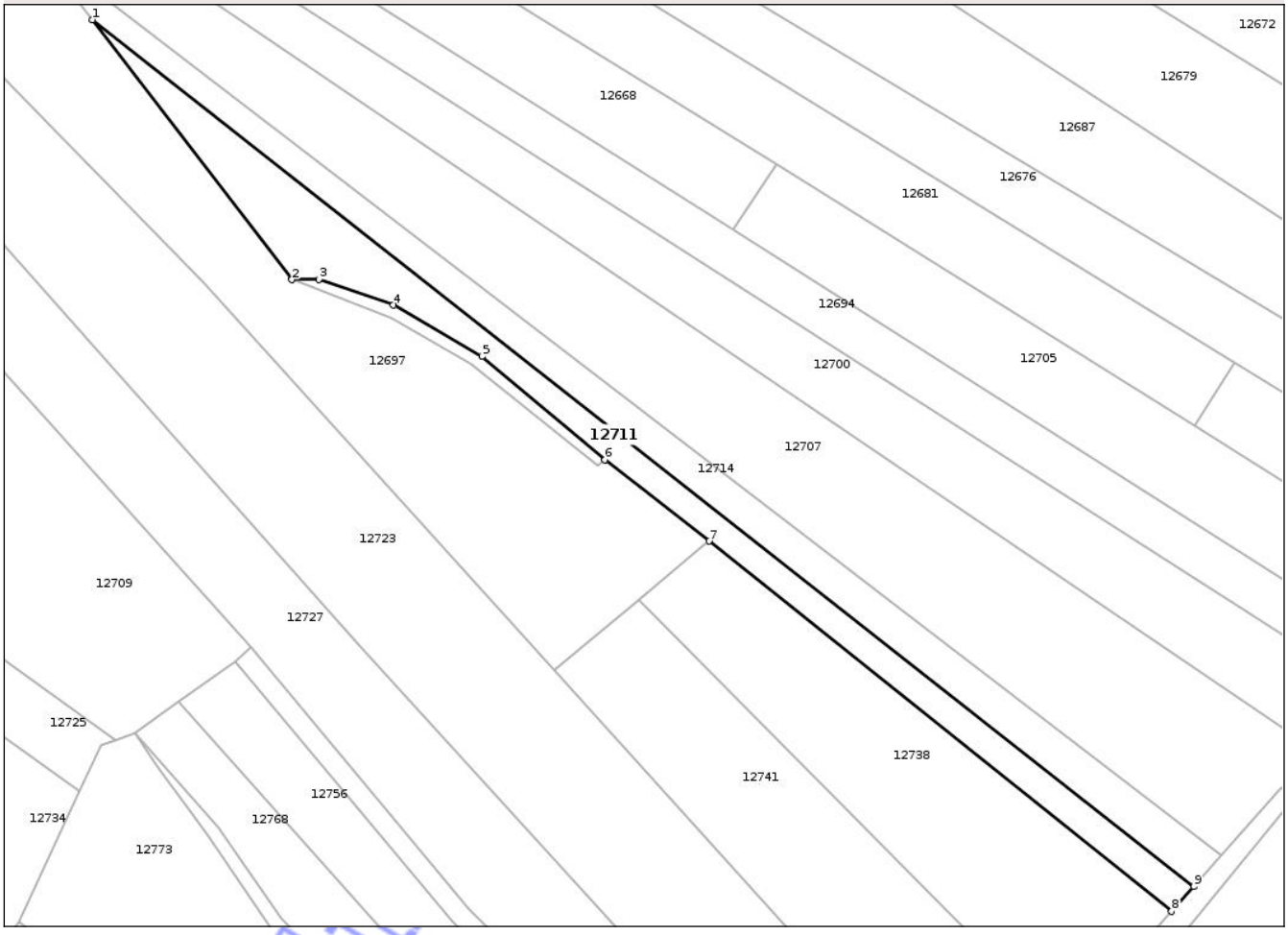
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104351	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	1	63/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.756,12 498.428,522	2	454.787,836 498.387,222	52.073
2	454.787,836 498.387,222	3	454.792,119 498.387,256	4.283
3	454.792,119 498.387,256	4	454.803,974 498.383,18	12.536
4	454.803,974 498.383,18	5	454.818,089 498.375,041	16.293
5	454.818,089 498.375,041	6	454.837,628 498.358,612	25.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.837,628 498.358,612	7	454.854,188 498.345,694	21.003
7	454.854,188 498.345,694	8	454.927,769 498.286,88	94.198
8	454.927,769 498.286,88	9	454.931,266 498.290,817	5.266
9	454.931,266 498.290,817	1	454.756,12 498.428,522	222.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

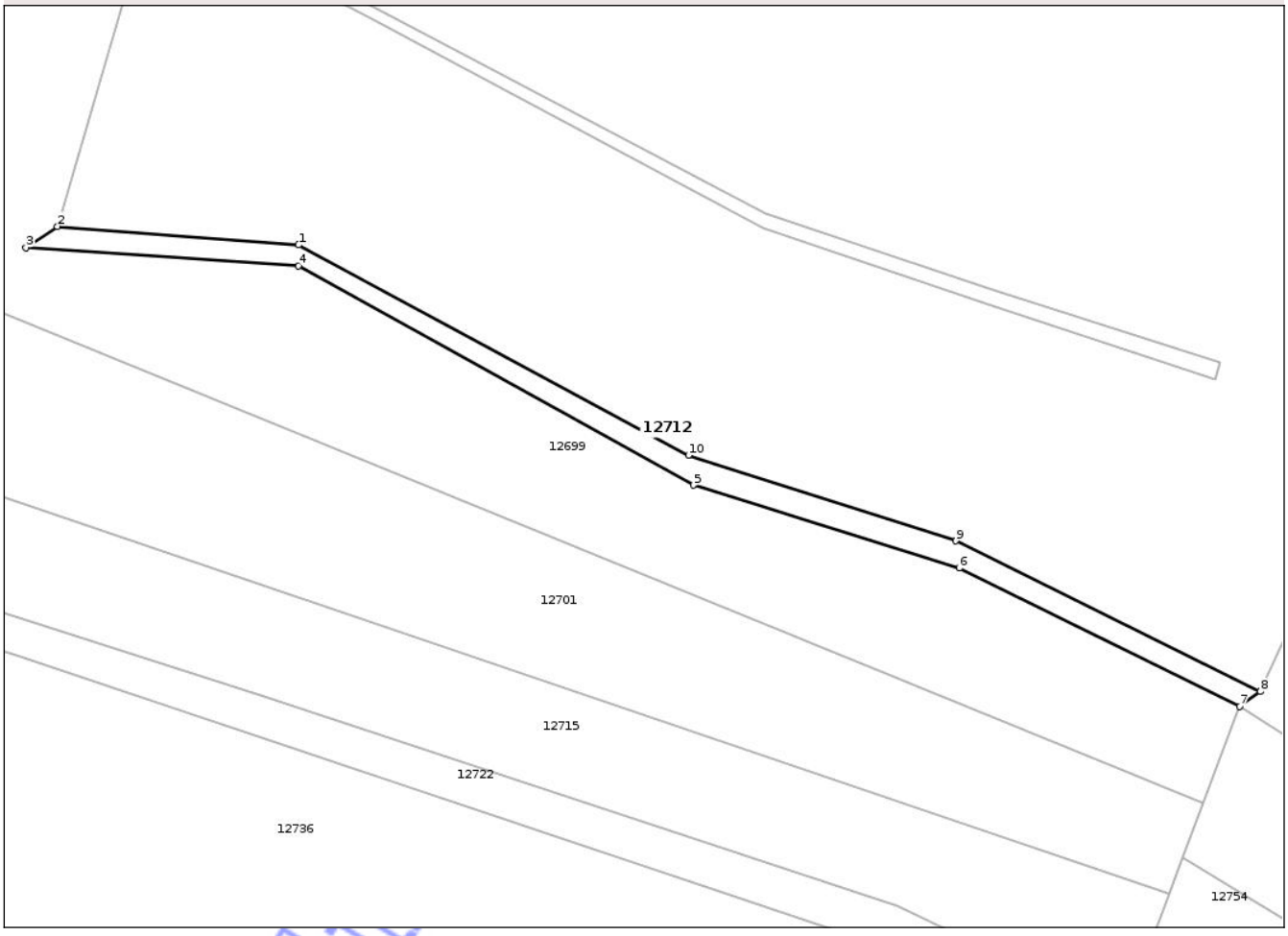
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	1	46	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.582,252 498.374,809	2	454.562,485 498.376,327	19.825
2	454.562,485 498.376,327	3	454.559,907 498.374,606	3.1
3	454.559,907 498.374,606	4	454.582,248 498.373,09	22.392
4	454.582,248 498.373,09	5	454.614,607 498.355,145	37.002
5	454.614,607 498.355,145	6	454.636,396 498.348,38	22.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.636,396 498.348,38	7	454.659,376 498.337,031	25.63
7	454.659,376 498.337,031	8	454.661,067 498.338,266	2.094
8	454.661,067 498.338,266	9	454.636,127 498.350,591	27.819
9	454.636,127 498.350,591	10	454.614,201 498.357,595	23.018
10	454.614,201 498.357,595	1	454.582,252 498.374,809	36.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104362	500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10773 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 850/13, din 20/07/2000 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104362 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104362 (parcela nr.63/20) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 10, din 26/02/2013 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**, fiu, decedat	
13385 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 1374, din 16/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

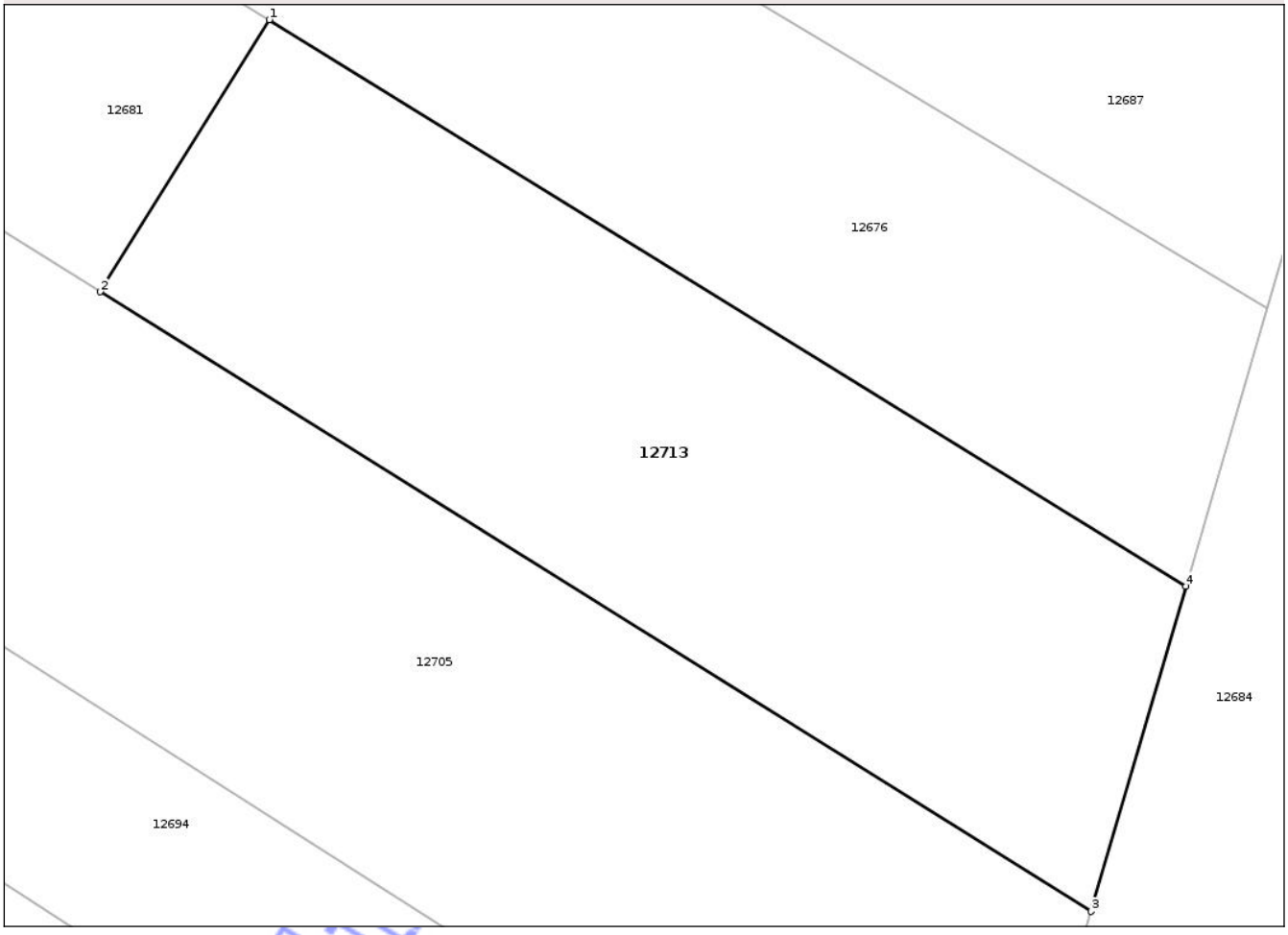
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104362	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	1	63/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.937,709 498.374,059	2	454.931,432 498.363,97	11.882
2	454.931,432 498.363,97	3	454.968,241 498.340,984	43.397
3	454.968,241 498.340,984	4	454.971,757 498.353,044	12.562
4	454.971,757 498.353,044	1	454.937,709 498.374,059	40.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104352	1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4399 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 785/13, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104352 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104352 (parcela nr. 63/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

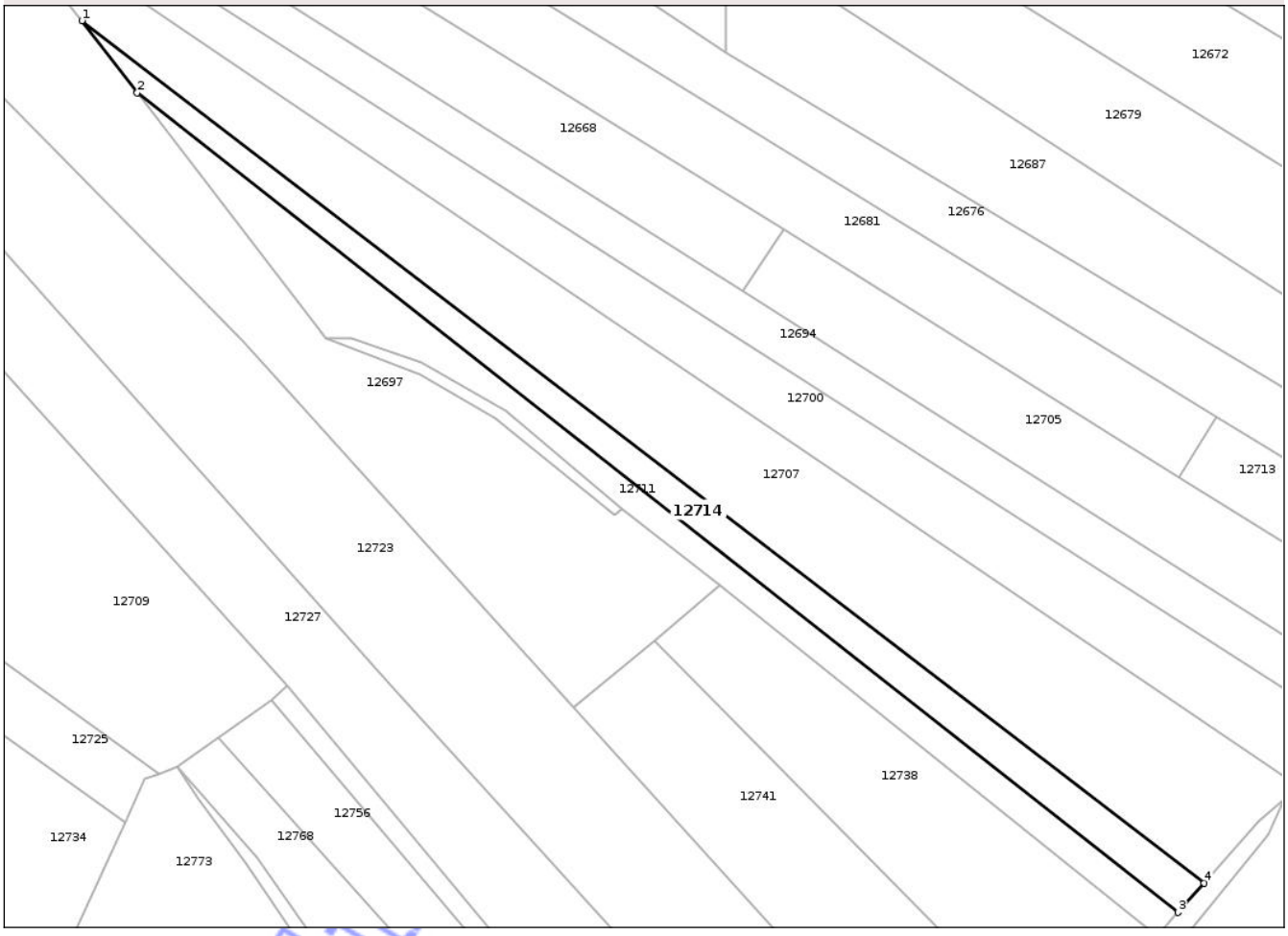
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104352	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	1	63/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.746,829 498.440,621	2	454.756,12 498.428,522	15.255
2	454.756,12 498.428,522	3	454.931,266 498.290,817	222.798
3	454.931,266 498.290,817	4	454.935,632 498.295,732	6.574
4	454.935,632 498.295,732	1	454.746,829 498.440,621	237.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104328	2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4416 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 740/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104328 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104328 (parcela nr. 49/6) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9260 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

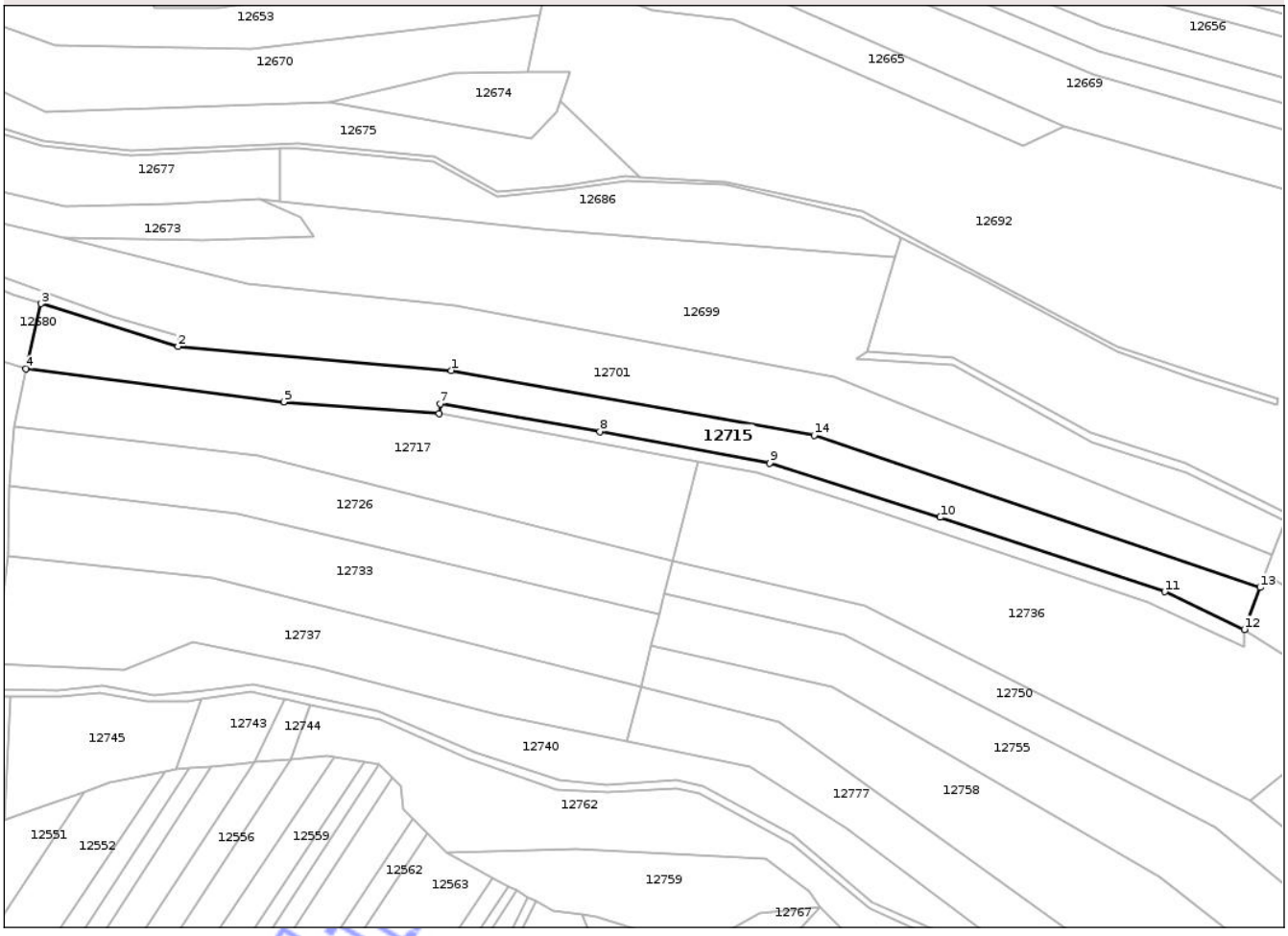
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104328	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	1	49/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.466,117 498.371,873	2	454.402,747 498.377,466	63.616
2	454.402,747 498.377,466	3	454.371,023 498.387,344	33.226
3	454.371,023 498.387,344	4	454.367,486 498.372,257	15.496
4	454.367,486 498.372,257	5	454.427,24 498.364,626	60.239
5	454.427,24 498.364,626	6	454.463,25 498.361,847	36.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.463,25 498.361,847	7	454.463,525 498.364,175	2.344
7	454.463,525 498.364,175	8	454.500,508 498.357,738	37.539
8	454.500,508 498.357,738	9	454.539,918 498.350,48	40.073
9	454.539,918 498.350,48	10	454.579,42 498.337,89	41.46
10	454.579,42 498.337,89	11	454.631,374 498.320,67	54.733
11	454.631,374 498.320,67	12	454.649,898 498.311,96	20.47
12	454.649,898 498.311,96	13	454.653,569 498.321,67	10.381
13	454.653,569 498.321,67	14	454.550,2 498.356,885	109.203
14	454.550,2 498.356,885	1	454.466,117 498.371,873	85.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104327	2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5152 / 26/05/2015		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.7141 /09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104327 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104327(parcela nr.49/5) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 531, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

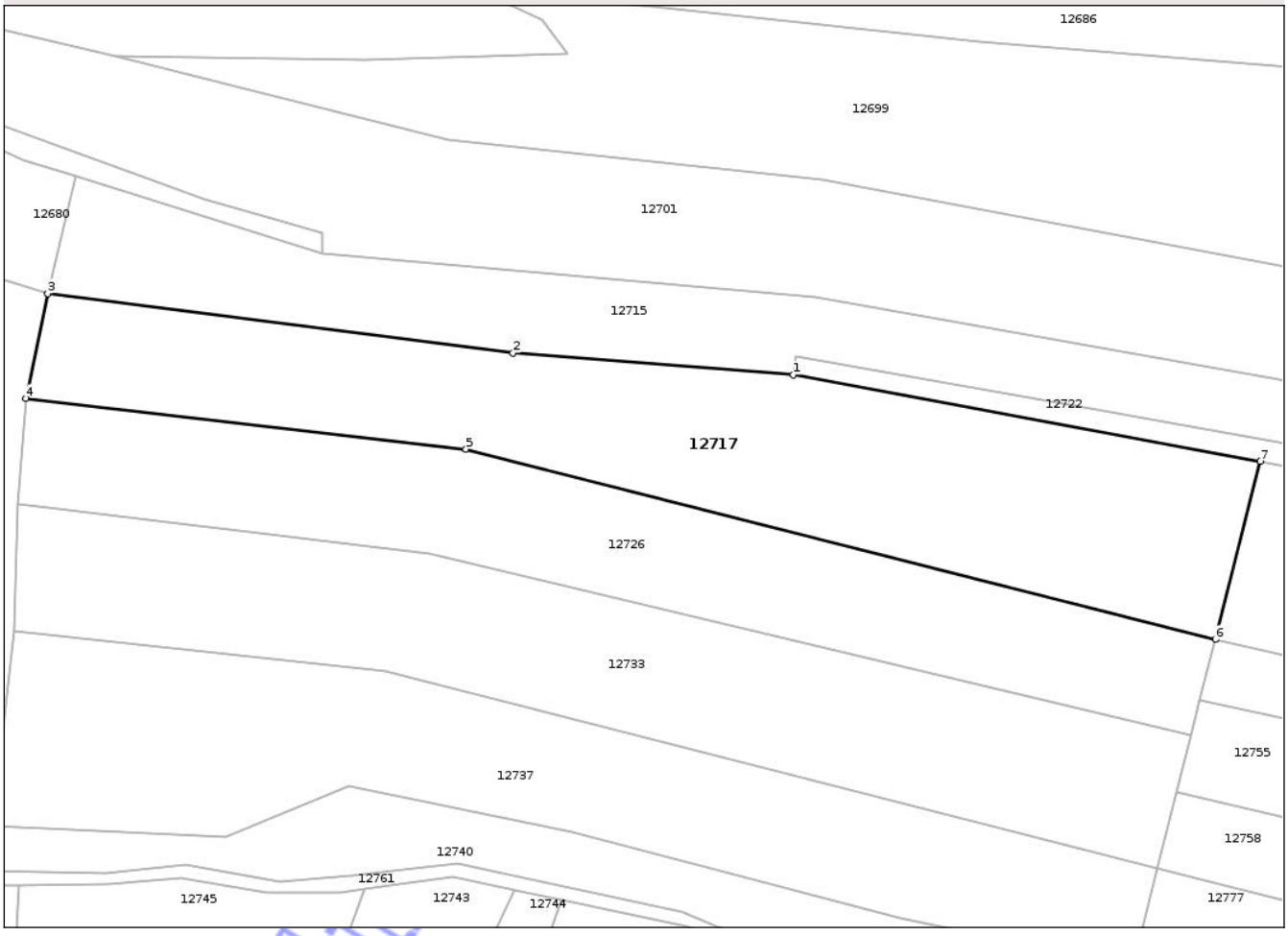
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104327	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	1	49/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.463,25 498.361,847	2	454.427,24 498.364,626	36.117
2	454.427,24 498.364,626	3	454.367,486 498.372,257	60.239
3	454.367,486 498.372,257	4	454.364,685 498.358,814	13.732
4	454.364,685 498.358,814	5	454.421,19 498.352,301	56.879
5	454.421,19 498.352,301	6	454.517,421 498.327,891	99.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.517,421 498.327,891	7	454.523,202 498.350,738	23.567
7	454.523,202 498.350,738	1	454.463,25 498.361,847	60.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104164	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12276 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 773/13, din 03/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104164 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104164 (parcela nr.9/18) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
10114 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1242, din 27/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 863, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

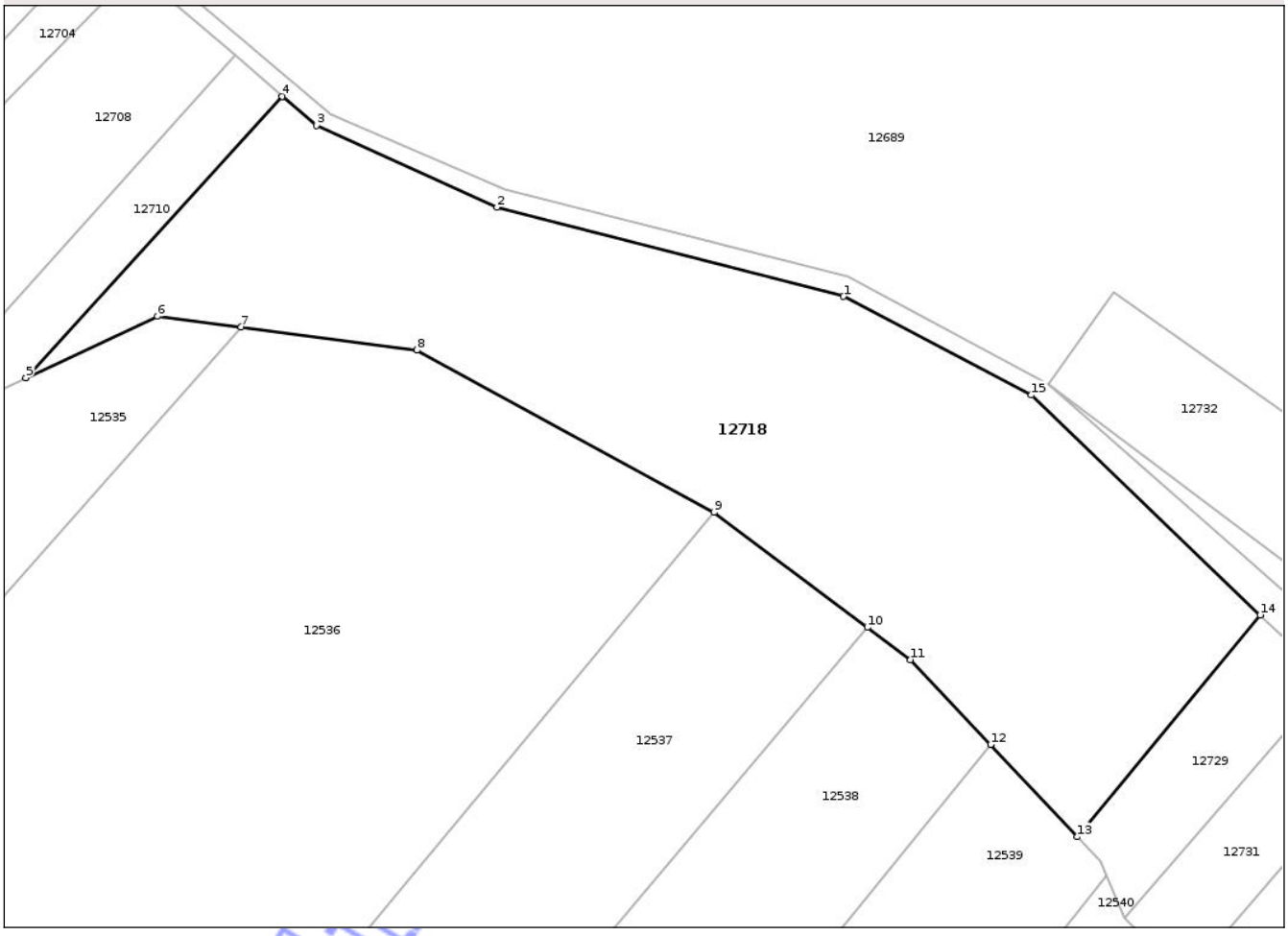
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104164	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	9/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.227,939 498.359,766	2	454.206,851 498.365,179	21.772
2	454.206,851 498.365,179	3	454.195,868 498.370,153	12.057
3	454.195,868 498.370,153	4	454.193,797 498.371,928	2.728
4	454.193,797 498.371,928	5	454.178,196 498.354,816	23.156
5	454.178,196 498.354,816	6	454.186,194 498.358,564	8.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.186,194 498.358,564	7	454.191,294 498.357,898	5.143
7	454.191,294 498.357,898	8	454.201,985 498.356,502	10.782
8	454.201,985 498.356,502	9	454.220,055 498.346,635	20.588
9	454.220,055 498.346,635	10	454.229,382 498.339,654	11.65
10	454.229,382 498.339,654	11	454.232,004 498.337,691	3.275
11	454.232,004 498.337,691	12	454.236,877 498.332,527	7.1
12	454.236,877 498.332,527	13	454.242,16 498.326,926	7.699
13	454.242,16 498.326,926	14	454.253,289 498.340,408	17.482
14	454.253,289 498.340,408	15	454.239,362 498.353,767	19.298
15	454.239,362 498.353,767	1	454.227,939 498.359,766	12.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104334	6.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7415 / 17/07/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104334 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104334 (parcela nr. 49/12 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16298 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1582, din 20/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

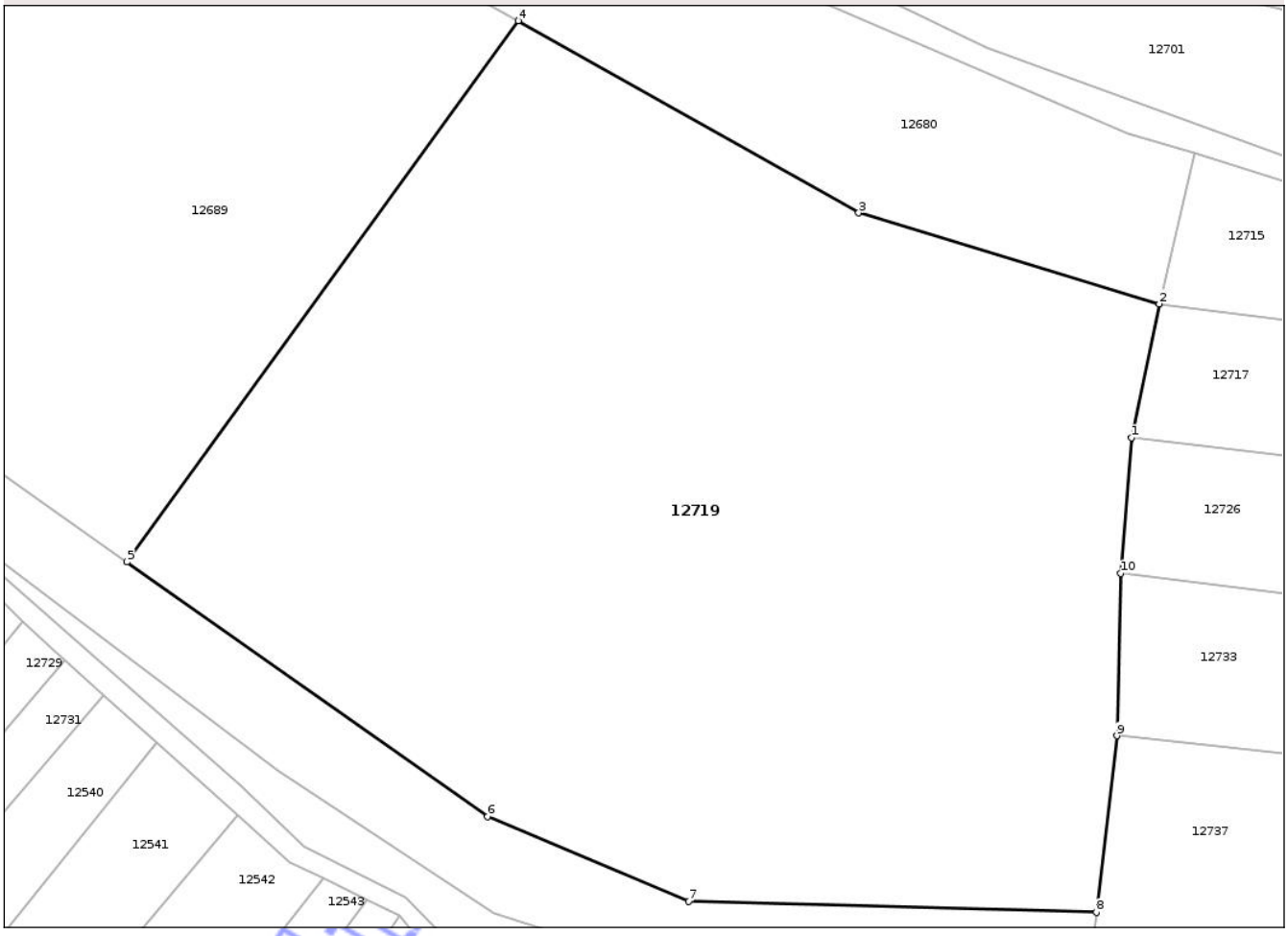
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104334	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	1	49/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.364,685 498.358,814	2	454.367,486 498.372,257	13.732
2	454.367,486 498.372,257	3	454.337,285 498.381,401	31.555
3	454.337,285 498.381,401	4	454.303,073 498.400,688	39.274
4	454.303,073 498.400,688	5	454.263,733 498.346,366	67.071
5	454.263,733 498.346,366	6	454.299,99 498.320,808	44.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.299,99 498.320,808	7	454.320,175 498.312,299	21.905
7	454.320,175 498.312,299	8	454.361,166 498.311,178	41.006
8	454.361,166 498.311,178	9	454.363,235 498.328,907	17.849
9	454.363,235 498.328,907	10	454.363,635 498.345,207	16.305
10	454.363,635 498.345,207	1	454.364,685 498.358,814	13.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104225	400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12589 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104225 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104225 (parcela nr.17/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7206 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 751, din 15/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

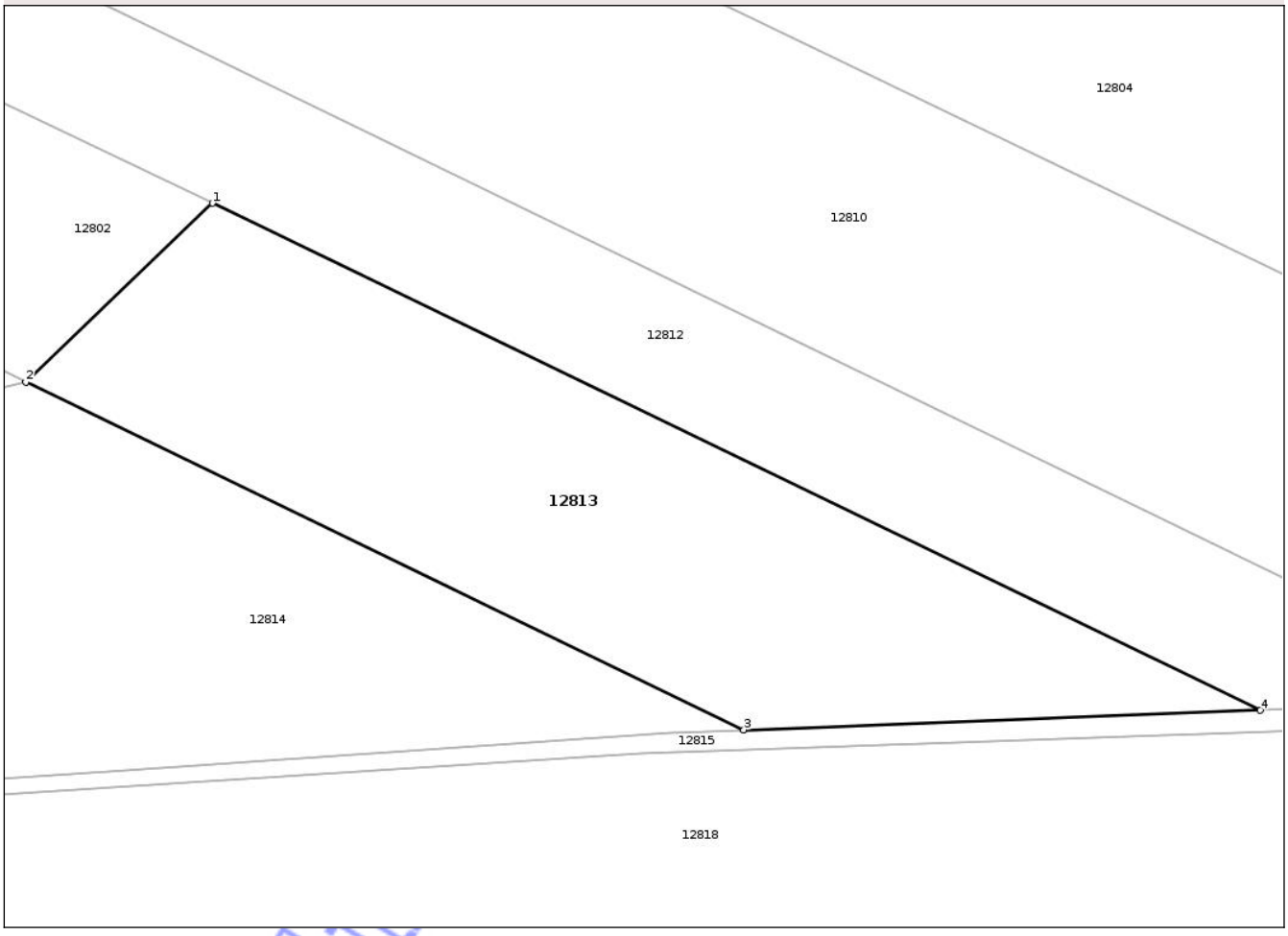
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104225	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	1	17/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.663,575 498.032,31	2	454.655,917 498.024,981	10.6
2	454.655,917 498.024,981	3	454.685,401 498.010,714	32.754
3	454.685,401 498.010,714	4	454.706,611 498.011,51	21.225
4	454.706,611 498.011,51	1	454.663,575 498.032,31	47.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

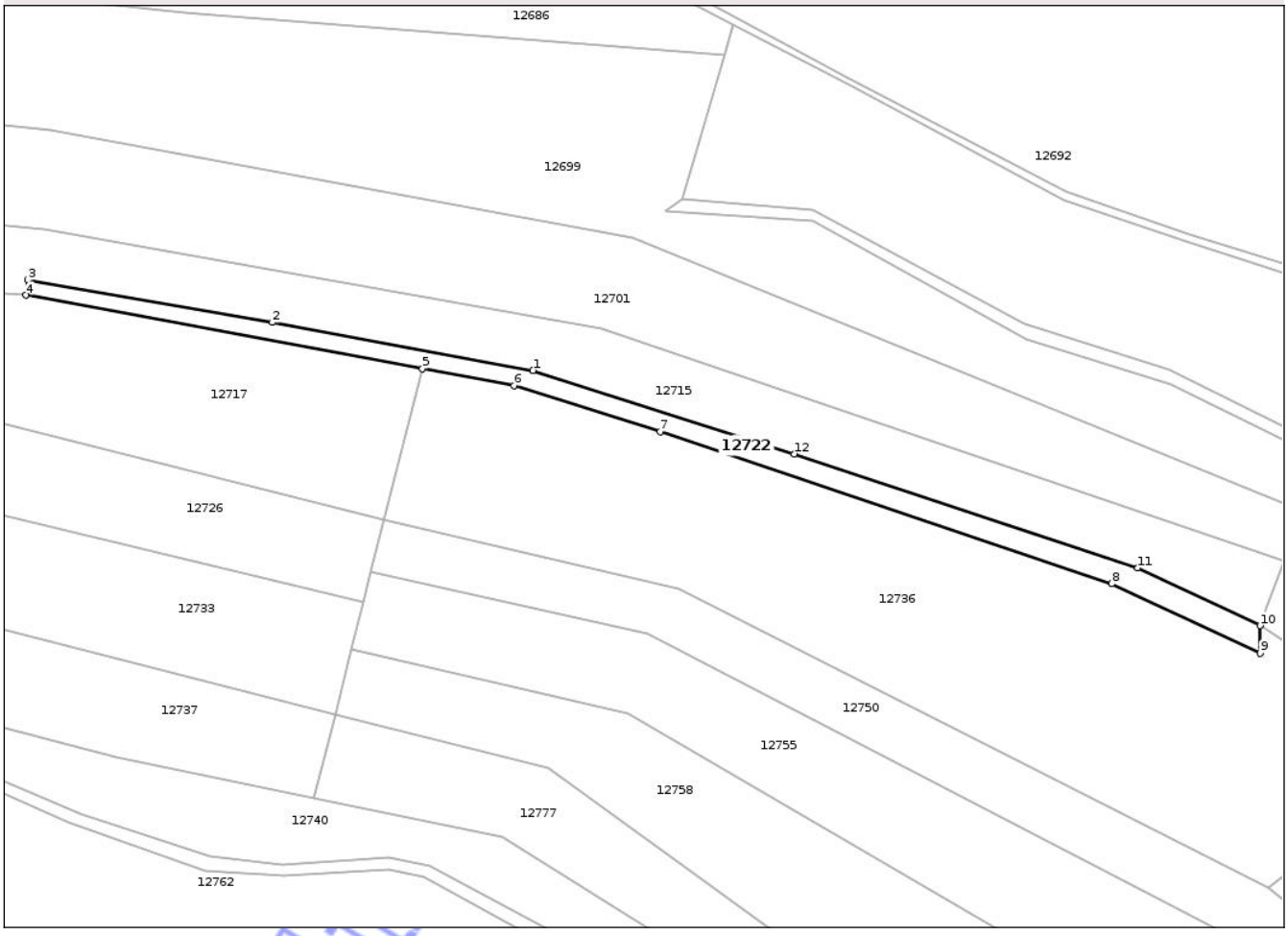
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	1	47	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.539,918 498.350,48	2	454.500,508 498.357,738	40.073
2	454.500,508 498.357,738	3	454.463,525 498.364,175	37.539
3	454.463,525 498.364,175	4	454.463,25 498.361,847	2.344
4	454.463,25 498.361,847	5	454.523,202 498.350,738	60.973
5	454.523,202 498.350,738	6	454.537,042 498.348,174	14.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.537,042 498.348,174	7	454.559,155 498.341,226	23.179
7	454.559,155 498.341,226	8	454.627,418 498.318,302	72.009
8	454.627,418 498.318,302	9	454.649,898 498.307,787	24.818
9	454.649,898 498.307,787	10	454.649,898 498.311,96	4.173
10	454.649,898 498.311,96	11	454.631,374 498.320,67	20.47
11	454.631,374 498.320,67	12	454.579,42 498.337,89	54.733
12	454.579,42 498.337,89	1	454.539,918 498.350,48	41.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104274	5.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 774/13, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN AXENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

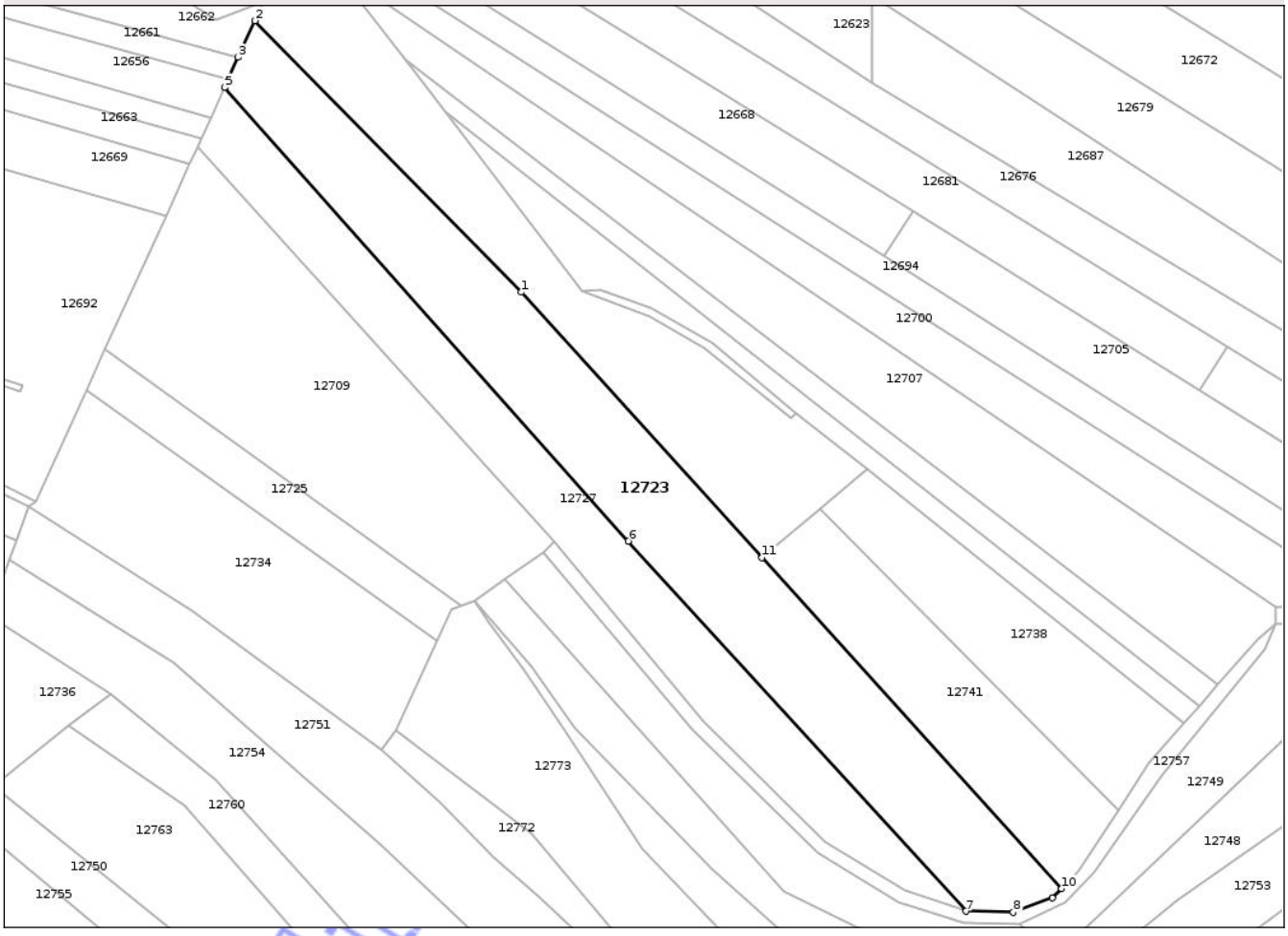
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104274	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.200	1	25/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.773,75 498.386,826	2	454.711,837 498.449,807	88.317
2	454.711,837 498.449,807	3	454.707,964 498.441,299	9.348
3	454.707,964 498.441,299	4	454.705,609 498.436,124	5.686
4	454.705,609 498.436,124	5	454.704,784 498.434,312	1.991
5	454.704,784 498.434,312	6	454.798,652 498.329,077	141.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.798,652 498.329,077	7	454.877,069 498.243,175	116.312
7	454.877,069 498.243,175	8	454.888,034 498.242,921	10.968
8	454.888,034 498.242,921	9	454.897,065 498.246,276	9.634
9	454.897,065 498.246,276	10	454.899,261 498.248,438	3.082
10	454.899,261 498.248,438	11	454.829,634 498.325,209	103.642
11	454.829,634 498.325,209	1	454.773,75 498.386,826	83.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		889	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

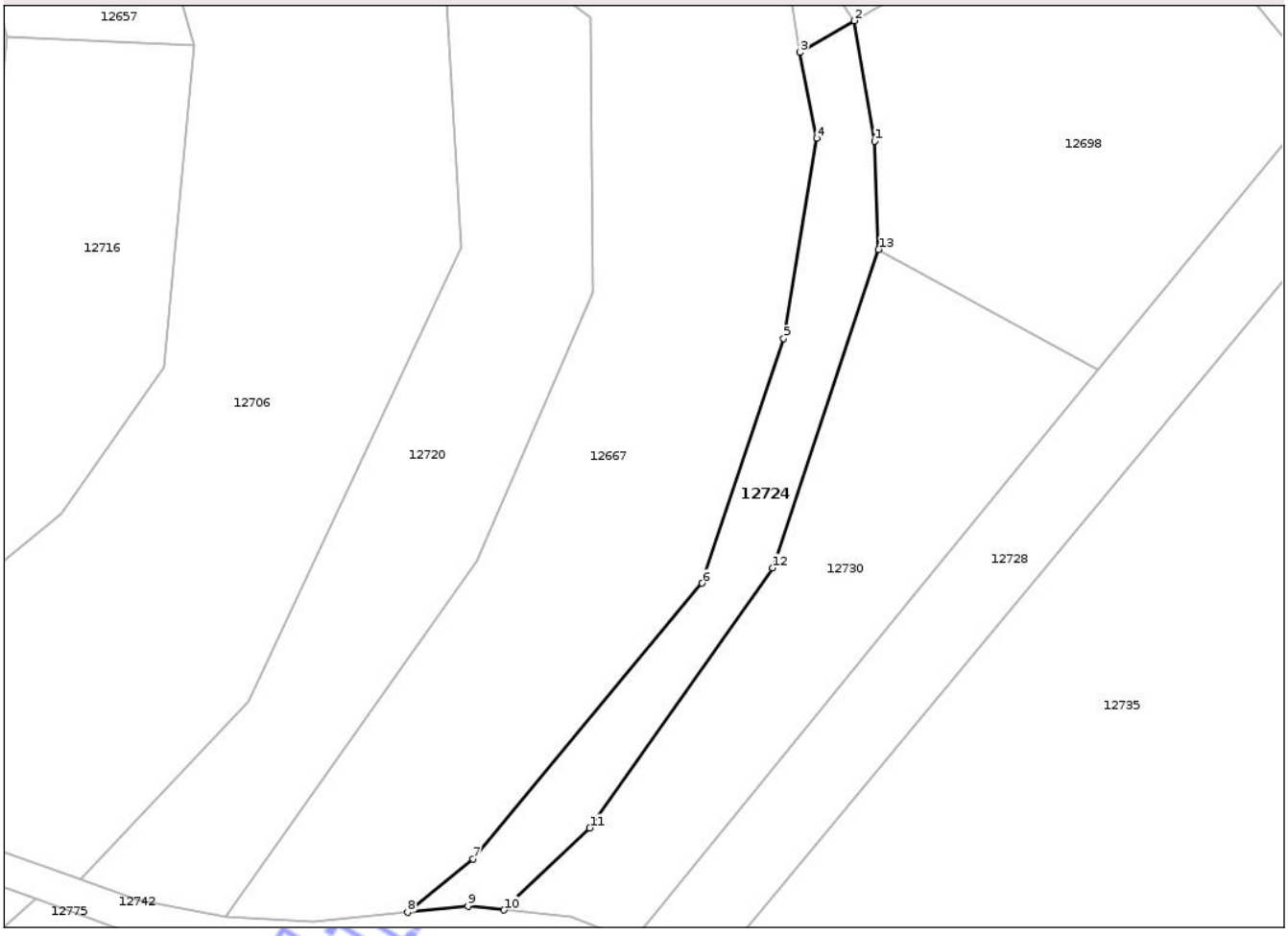
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	889	1	31	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.181,457 498.383,052	2	455.179,019 498.397,504	14.656
2	455.179,019 498.397,504	3	455.172,514 498.393,692	7.54
3	455.172,514 498.393,692	4	455.174,509 498.383,421	10.463
4	455.174,509 498.383,421	5	455.170,538 498.359,348	24.398
5	455.170,538 498.359,348	6	455.160,745 498.329,984	30.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.160,745 498.329,984	7	455.133,219 498.296,917	43.025
7	455.133,219 498.296,917	8	455.125,327 498.290,494	10.175
8	455.125,327 498.290,494	9	455.132,586 498.291,224	7.295
9	455.132,586 498.291,224	10	455.136,933 498.290,773	4.37
10	455.136,933 498.290,773	11	455.147,247 498.300,621	14.26
11	455.147,247 498.300,621	12	455.169,215 498.331,836	38.171
12	455.169,215 498.331,836	13	455.181,951 498.370,046	40.277
13	455.181,951 498.370,046	1	455.181,457 498.383,052	13.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104271	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

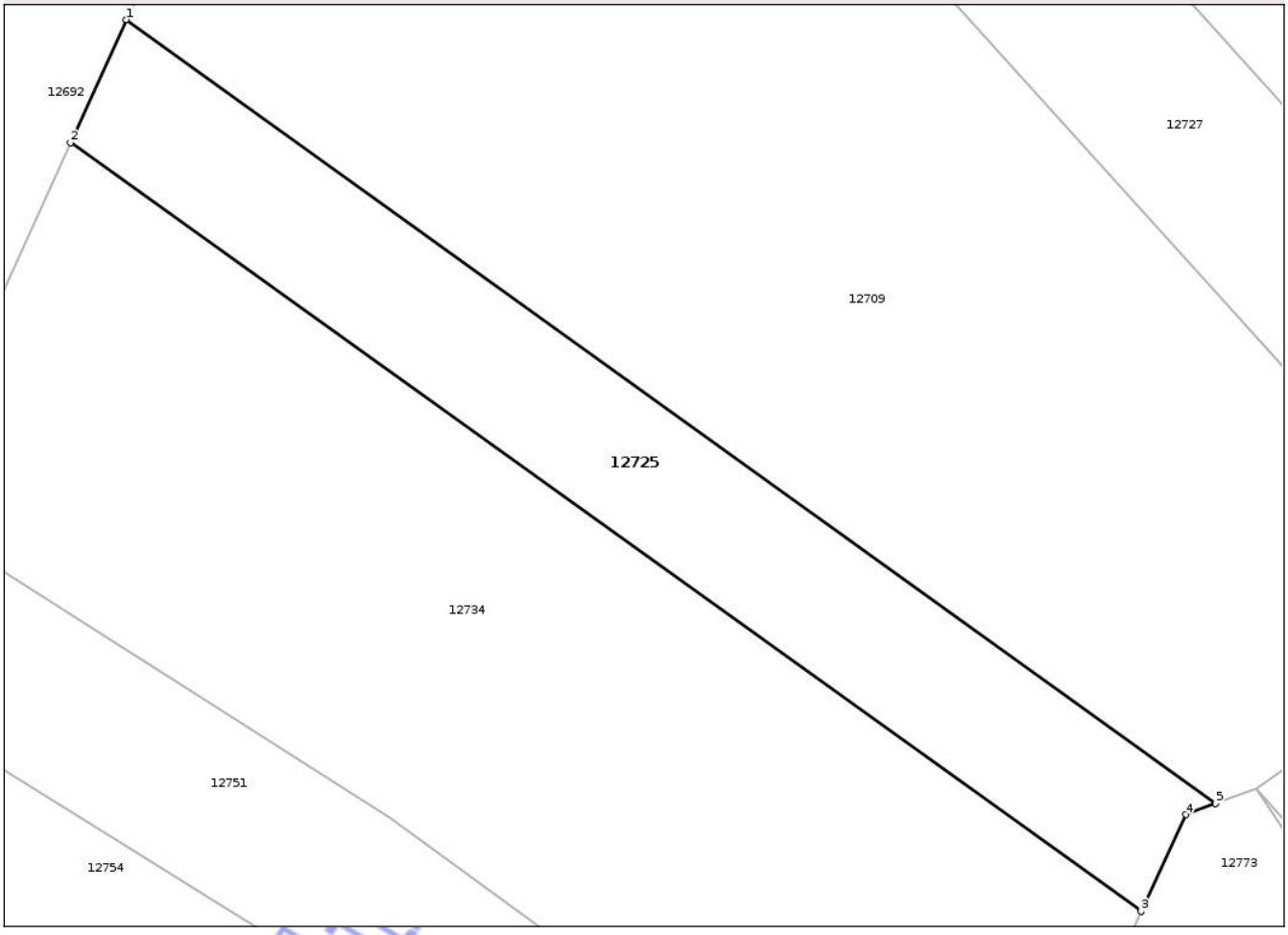
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104271	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	25/14	-	Numar tarla gresit in TP (2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.677,096 498.373,483	2	454.672,855 498.364,163	10.24
2	454.672,855 498.364,163	3	454.754,067 498.305,938	99.928
3	454.754,067 498.305,938	4	454.757,457 498.313,27	8.078
4	454.757,457 498.313,27	5	454.759,722 498.314,101	2.413
5	454.759,722 498.314,101	1	454.677,096 498.373,483	101.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104326	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

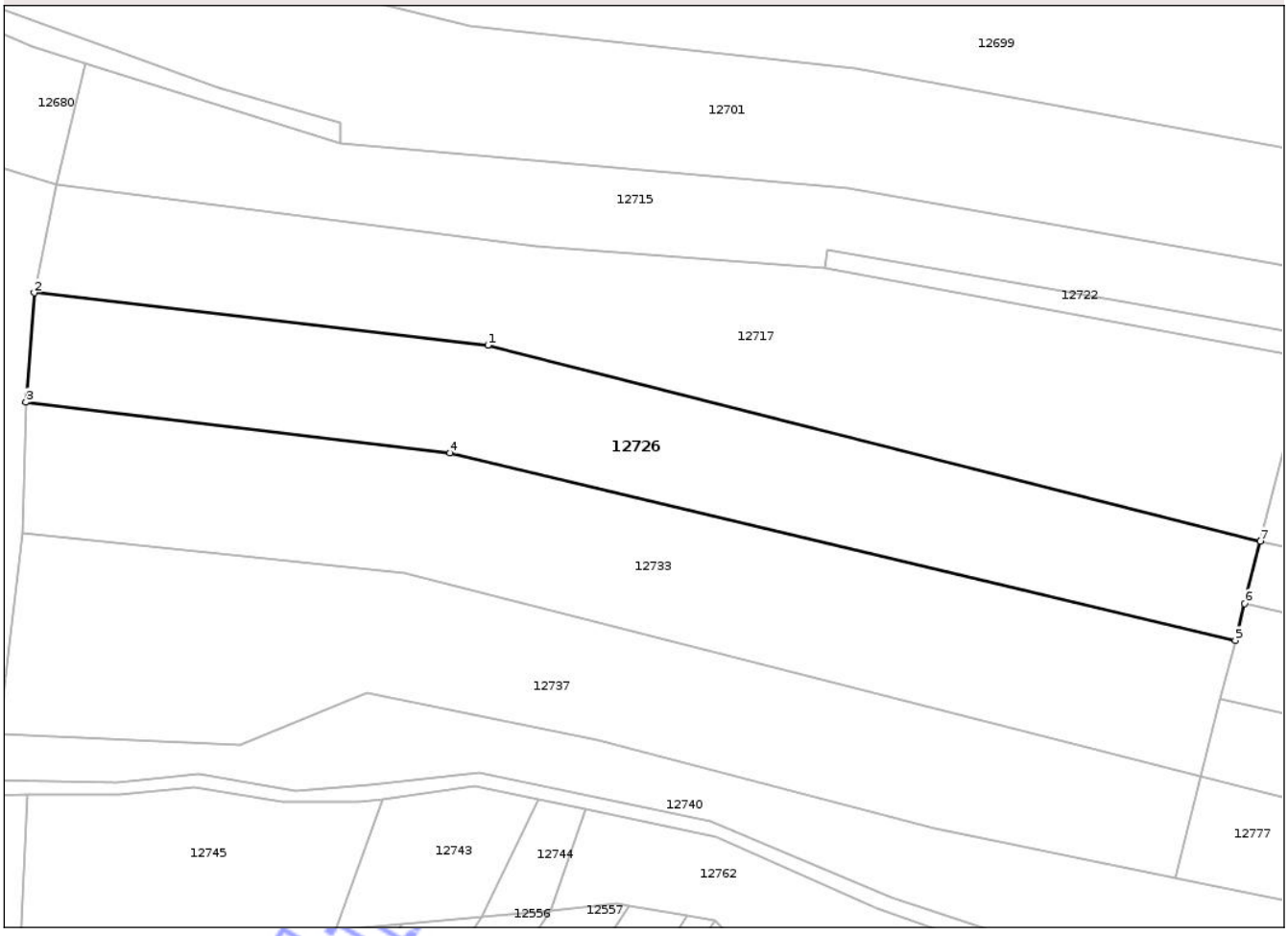
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104326	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	1	49/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.421,19 498.352,301	2	454.364,685 498.358,814	56.879
2	454.364,685 498.358,814	3	454.363,635 498.345,207	13.647
3	454.363,635 498.345,207	4	454.416,482 498.338,863	53.226
4	454.416,482 498.338,863	5	454.514,306 498.315,578	100.557
5	454.514,306 498.315,578	6	454.515,459 498.320,138	4.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.515,459 498.320,138	7	454.517,421 498.327,891	7.997
7	454.517,421 498.327,891	1	454.421,19 498.352,301	99.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104273	3.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10774 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. 945/13, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104273 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104273 (parcela nr.25/16) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN MOISE** 2) **RUSU GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

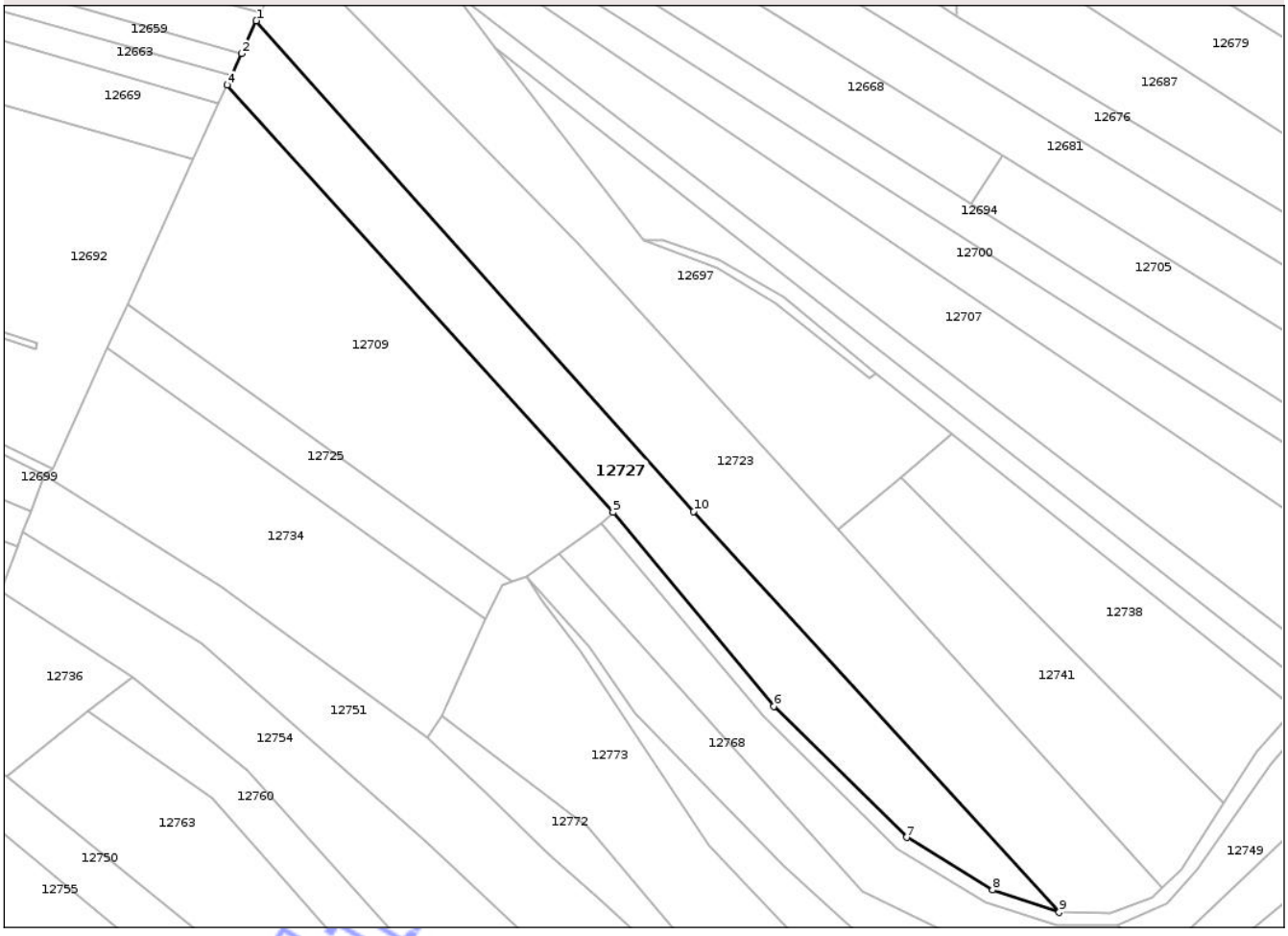
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104273	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	1	25/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.704,784 498.434,312	2	454.701,582 498.427,277	7.729
2	454.701,582 498.427,277	3	454.699,4 498.422,485	5.265
3	454.699,4 498.422,485	4	454.698,527 498.420,566	2.108
4	454.698,527 498.420,566	5	454.781,33 498.328,905	123.524
5	454.781,33 498.328,905	6	454.815,894 498.287,368	54.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.815,894 498.287,368	7	454.844,363 498.259,253	40.012
7	454.844,363 498.259,253	8	454.862,836 498.247,953	21.655
8	454.862,836 498.247,953	9	454.877,069 498.243,175	15.014
9	454.877,069 498.243,175	10	454.798,652 498.329,077	116.312
10	454.798,652 498.329,077	1	454.704,784 498.434,312	141.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104291	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13518 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 677/13, din 30/03/2009 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104291 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104291 (parcela nr. 29/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 864, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
9745 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1203, din 20/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

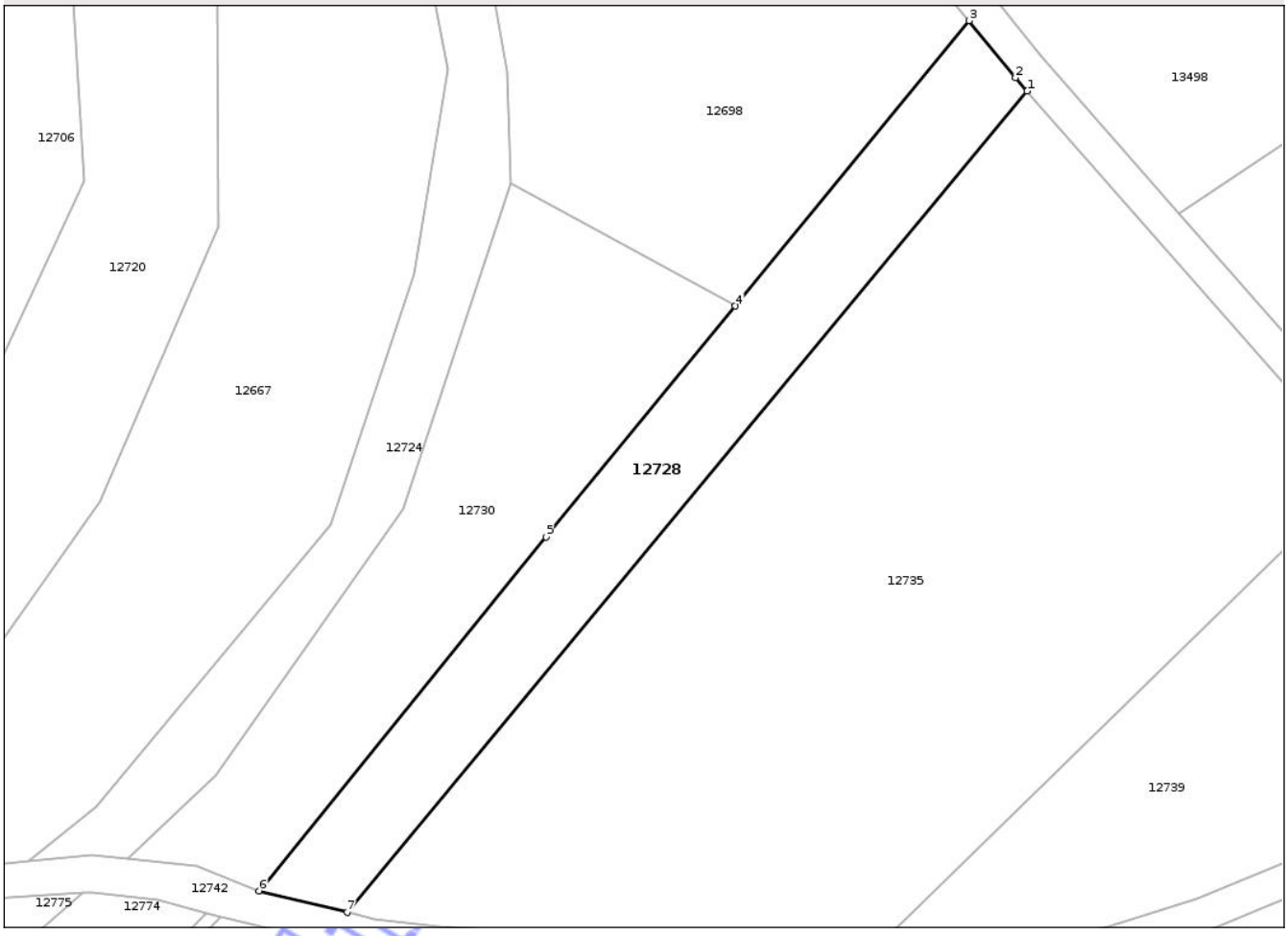
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104291	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	1	29/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.242,555 498.380,826	2	455.241,182 498.382,392	2.083
2	455.241,182 498.382,392	3	455.235,769 498.389,09	8.612
3	455.235,769 498.389,09	4	455.208,286 498.355,606	43.319
4	455.208,286 498.355,606	5	455.186,046 498.328,509	35.055
5	455.186,046 498.328,509	6	455.152,335 498.287,001	53.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.152,335 498.287,001	7	455.162,669 498.284,474	10.638
7	455.162,669 498.284,474	1	455.242,555 498.380,826	125.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104165	100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11837 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 emis de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104165 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104165 (parcela nr.9/19) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13682 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

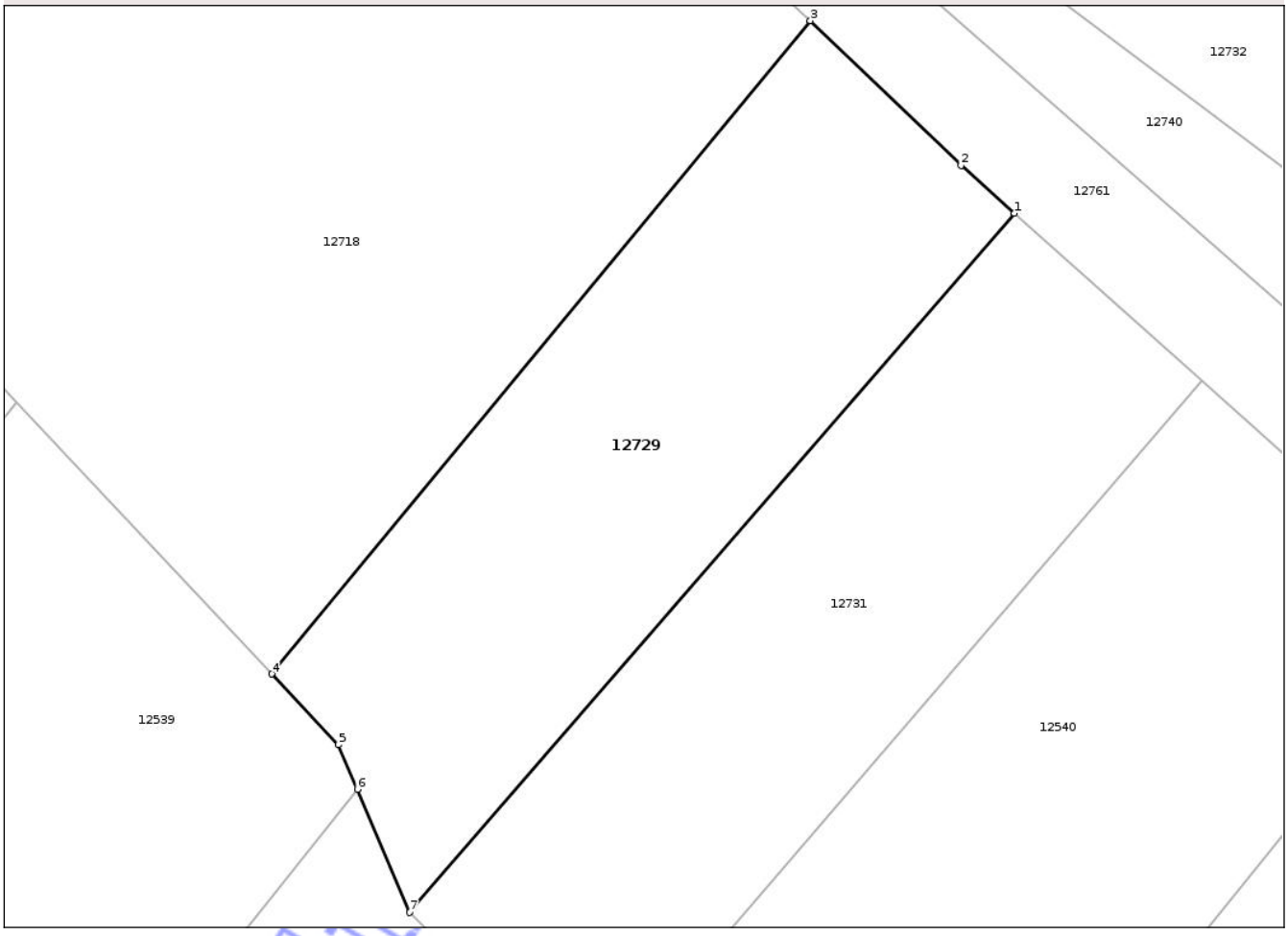
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104165	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	1	9/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.257,507 498.336,434	2	454.256,401 498.337,423	1.484
2	454.256,401 498.337,423	3	454.253,289 498.340,408	4.312
3	454.253,289 498.340,408	4	454.242,16 498.326,926	17.482
4	454.242,16 498.326,926	5	454.243,54 498.325,464	2.01
5	454.243,54 498.325,464	6	454.243,929 498.324,547	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.243,929 498.324,547	7	454.245,008 498.322,008	2.759
7	454.245,008 498.322,008	1	454.257,507 498.336,434	19.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.581	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.581	1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.208,286 498.355,606	2	455.181,951 498.370,046	30.034
2	455.181,951 498.370,046	3	455.169,215 498.331,836	40.277
3	455.169,215 498.331,836	4	455.147,247 498.300,621	38.171
4	455.147,247 498.300,621	5	455.136,933 498.290,773	14.26
5	455.136,933 498.290,773	6	455.144,96 498.289,94	8.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.144,96 498.289,94	7	455.152,335 498.287,001	7.939
7	455.152,335 498.287,001	8	455.186,046 498.328,509	53.473
8	455.186,046 498.328,509	1	455.208,286 498.355,606	35.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104167	100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4996 / 25/04/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104167 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104167 (parcela nr. 9/21 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15784 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 1528, din 09/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BENESTI LAND SRL**, CIF:29176391	
/		
Act Administrativ nr. 865, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

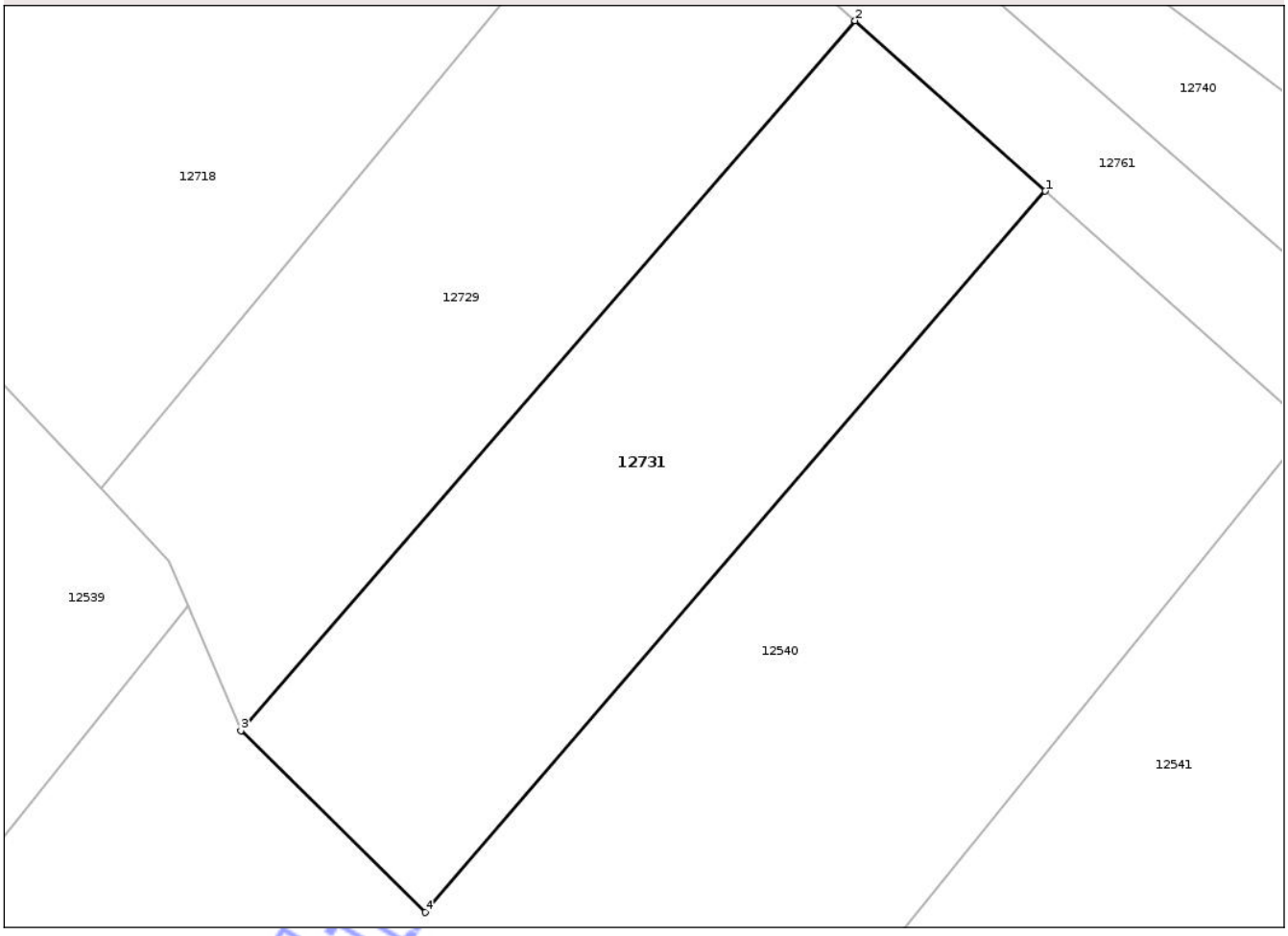
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104167	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	1	9/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.261,38 498.332,971	2	454.257,507 498.336,434	5.195
2	454.257,507 498.336,434	3	454.245,008 498.322,008	19.088
3	454.245,008 498.322,008	4	454.248,759 498.318,311	5.267
4	454.248,759 498.318,311	1	454.261,38 498.332,971	19.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104335	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12515 / 30/10/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104335 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104335 (parcela nr. 49/13) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6954 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104335	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	1	49/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.263,733 498.346,366	2	454.244,395 498.359,998	23.66
2	454.244,395 498.359,998	3	454.240,381 498.354,454	6.845
3	454.240,381 498.354,454	4	454.278,866 498.325,477	48.174
4	454.278,866 498.325,477	5	454.300,629 498.311,129	26.067
5	454.300,629 498.311,129	6	454.317,586 498.305,711	17.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.317,586 498.305,711	7	454.360,316 498.303,9	42.768
7	454.360,316 498.303,9	8	454.361,166 498.311,178	7.327
8	454.361,166 498.311,178	9	454.320,175 498.312,299	41.006
9	454.320,175 498.312,299	10	454.299,99 498.320,808	21.905
10	454.299,99 498.320,808	1	454.263,733 498.346,366	44.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104325	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12576 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104325 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104325 (parcela nr.49/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15842 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1755, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

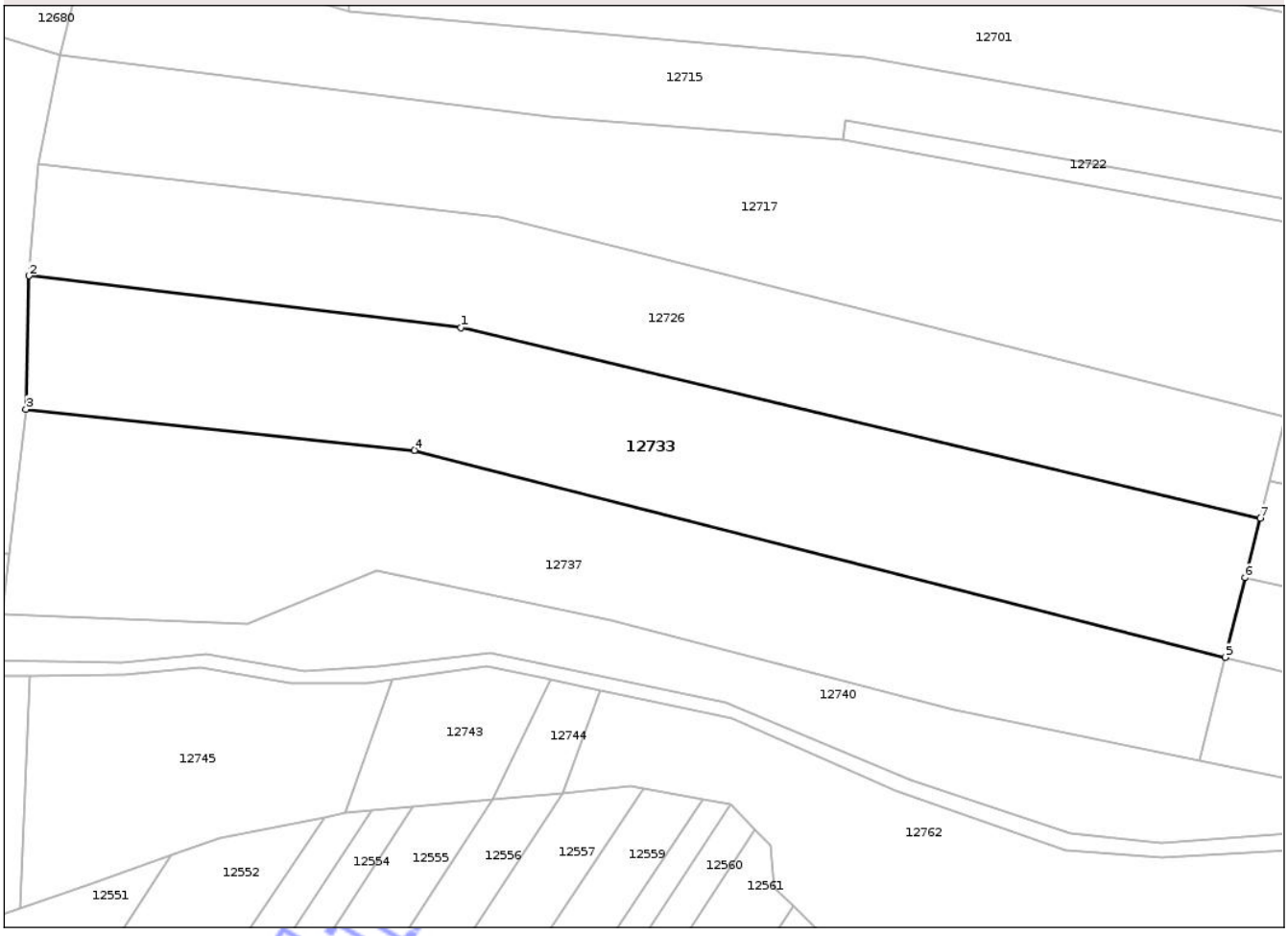
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104325	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	49/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.416,482 498.338,863	2	454.363,635 498.345,207	53.226
2	454.363,635 498.345,207	3	454.363,235 498.328,907	16.305
3	454.363,235 498.328,907	4	454.410,755 498.323,884	47.785
4	454.410,755 498.323,884	5	454.510,002 498.298,569	102.425
5	454.510,002 498.298,569	6	454.512,463 498.308,297	10.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.512,463 498.308,297	7	454.514,306 498.315,578	7.511
7	454.514,306 498.315,578	1	454.416,482 498.338,863	100.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104270	2.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

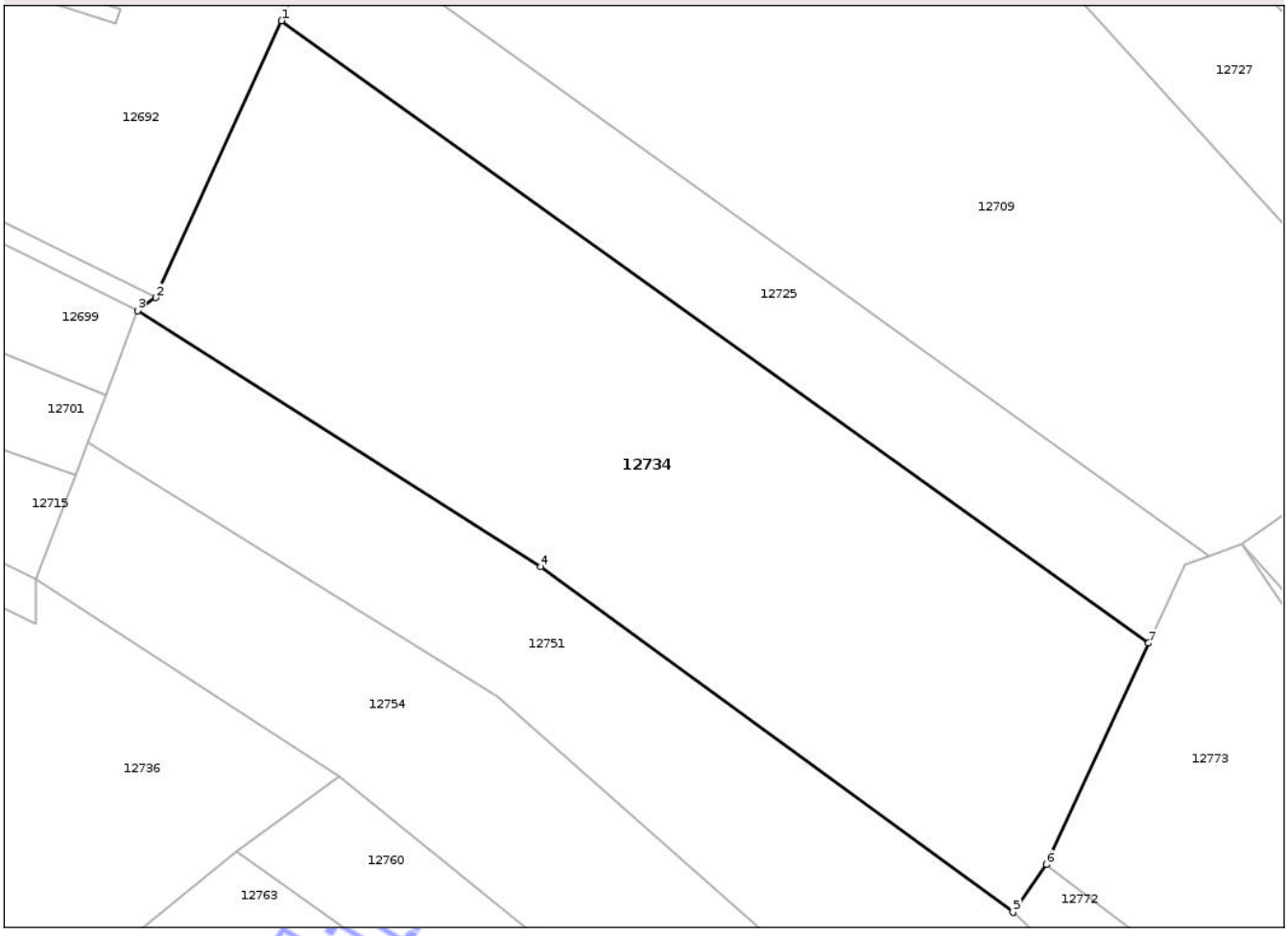
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104270	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	1	25/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.672,855 498.364,163	2	454.661,067 498.338,266	28.454
2	454.661,067 498.338,266	3	454.659,376 498.337,031	2.094
3	454.659,376 498.337,031	4	454.697,127 498.313,07	44.713
4	454.697,127 498.313,07	5	454.741,378 498.280,747	54.799
5	454.741,378 498.280,747	6	454.744,489 498.285,214	5.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.744,489 498.285,214	7	454.754,067 498.305,938	22.83
7	454.754,067 498.305,938	1	454.672,855 498.364,163	99.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104290	5.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 583/13, din 25/11/1996 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

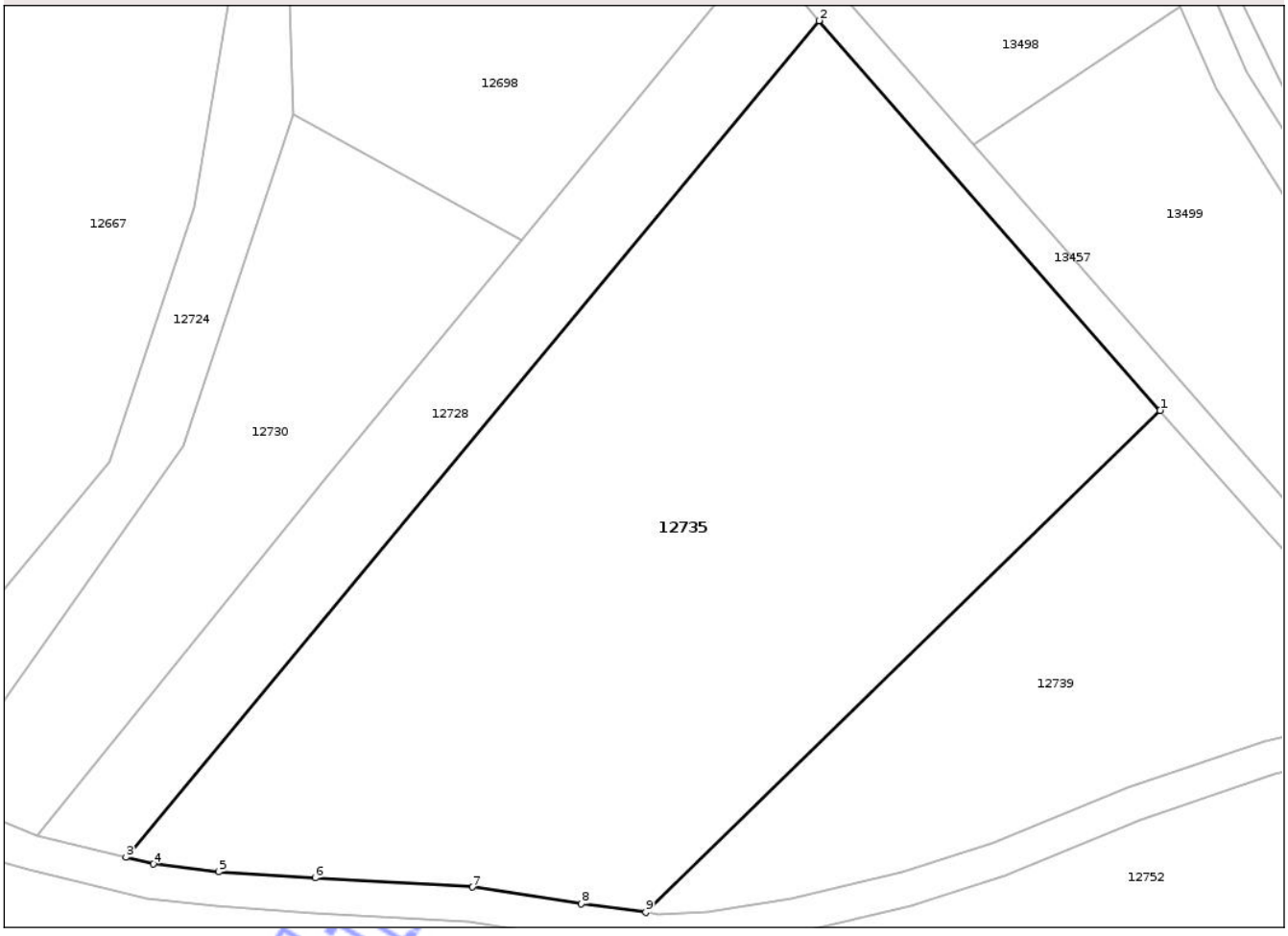
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104290	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	1	29/2/1	-	Numar tarla gresit in E-Terra (10) ; numar parcela gresit in TP (29/2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.281,889 498.335,963	2	455.242,555 498.380,826	59.664
2	455.242,555 498.380,826	3	455.162,669 498.284,474	125.162
3	455.162,669 498.284,474	4	455.165,802 498.283,707	3.226
4	455.165,802 498.283,707	5	455.173,357 498.282,83	7.606
5	455.173,357 498.282,83	6	455.184,468 498.282,102	11.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.184,468 498.282,102	7	455.202,623 498.281,058	18.185
7	455.202,623 498.281,058	8	455.215,17 498.279,118	12.696
8	455.215,17 498.279,118	9	455.222,576 498.278,144	7.47
9	455.222,576 498.278,144	1	455.281,889 498.335,963	82.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104267	4.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5448 / 04/06/2015		
Act Administrativ nr. 789/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentație cadastrală nr.7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104267 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104267 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2095 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 326, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

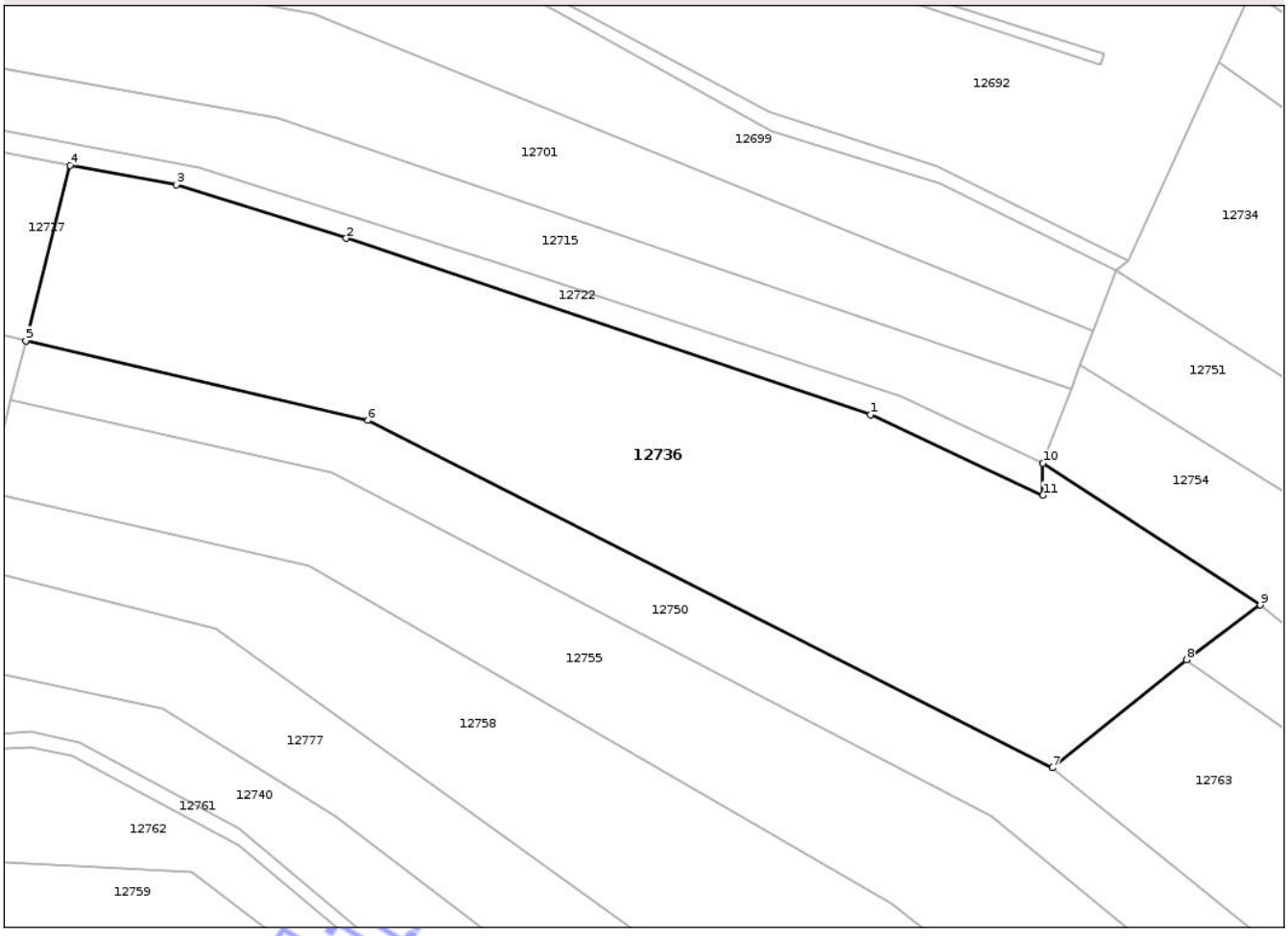
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104267	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	1	25/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.627,418 498.318,302	2	454.559,155 498.341,226	72.009
2	454.559,155 498.341,226	3	454.537,042 498.348,174	23.179
3	454.537,042 498.348,174	4	454.523,202 498.350,738	14.075
4	454.523,202 498.350,738	5	454.517,421 498.327,891	23.567
5	454.517,421 498.327,891	6	454.561,993 498.317,526	45.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.561,993 498.317,526	7	454.651,128 498.272,325	99.941
7	454.651,128 498.272,325	8	454.668,61 498.286,392	22.439
8	454.668,61 498.286,392	9	454.678,223 498.293,516	11.965
9	454.678,223 498.293,516	10	454.649,898 498.311,96	33.801
10	454.649,898 498.311,96	11	454.649,898 498.307,787	4.173
11	454.649,898 498.307,787	1	454.627,418 498.318,302	24.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104324	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12517 / 30/10/2014		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104324 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104324 (parcela nr. 49/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6953 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

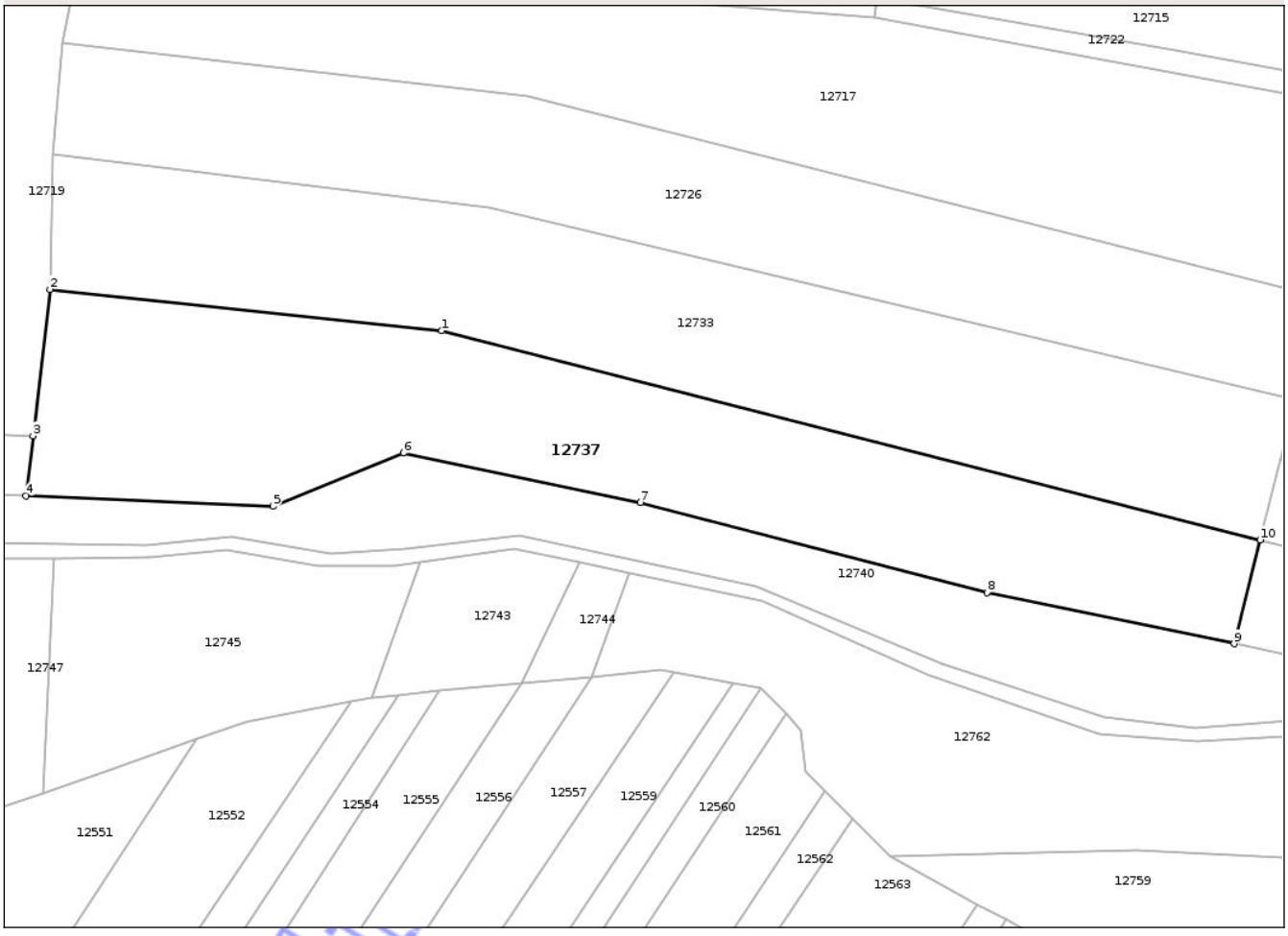
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104324	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.410,755 498.323,884	2	454.363,235 498.328,907	47.785
2	454.363,235 498.328,907	3	454.361,166 498.311,178	17.849
3	454.361,166 498.311,178	4	454.360,316 498.303,9	7.327
4	454.360,316 498.303,9	5	454.390,263 498.302,631	29.974
5	454.390,263 498.302,631	6	454.406,097 498.309,098	17.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.406,097 498.309,098	7	454.434,84 498.303,12	29.358
7	454.434,84 498.303,12	8	454.476,869 498.292,194	43.426
8	454.476,869 498.292,194	9	454.506,817 498.285,982	30.585
9	454.506,817 498.285,982	10	454.510,002 498.298,569	12.984
10	454.510,002 498.298,569	1	454.410,755 498.323,884	102.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104277	1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

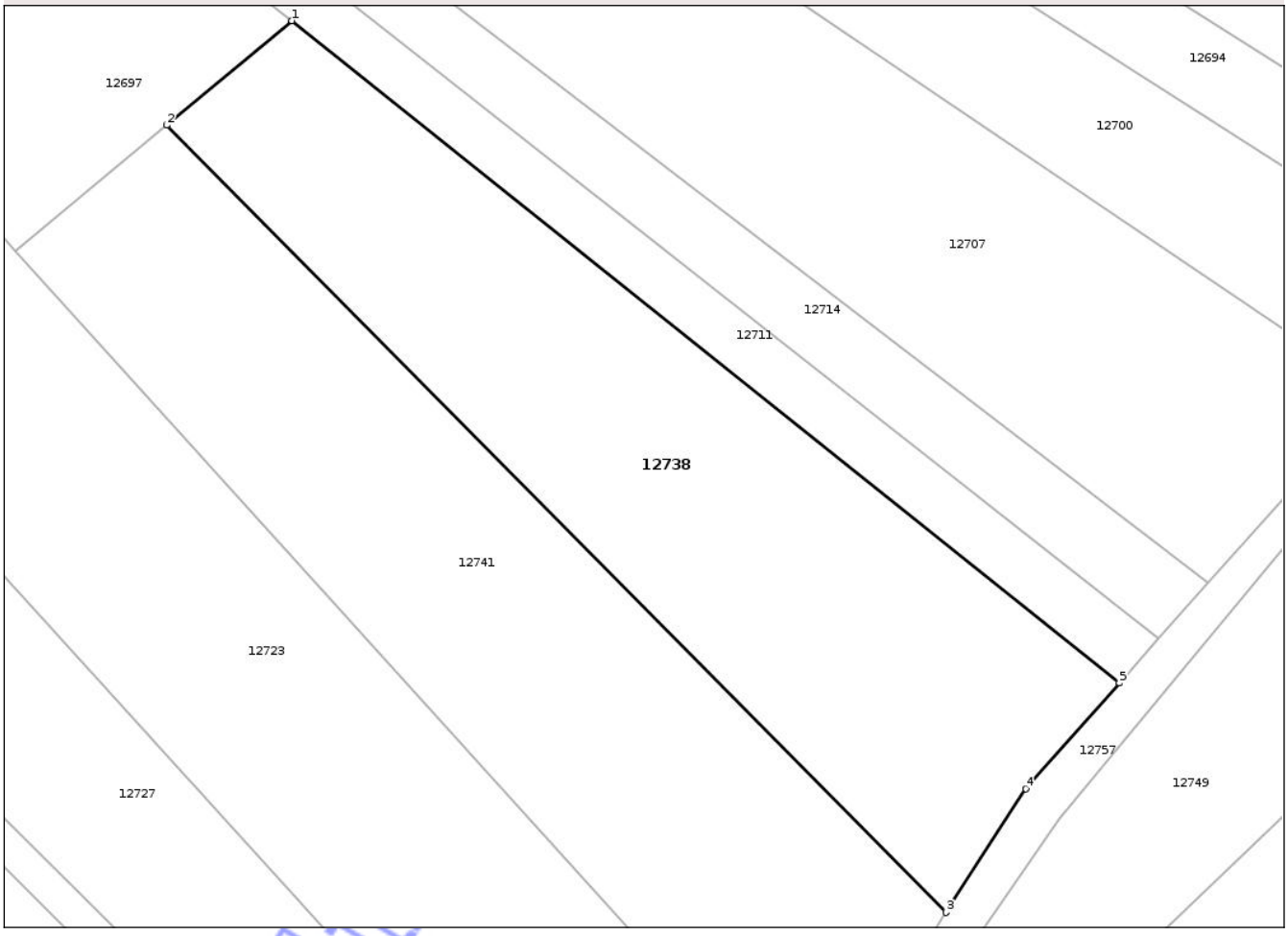
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104277	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	1	25/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.854,188 498.345,694	2	454.843,07 498.336,419	14.479
2	454.843,07 498.336,419	3	454.912,363 498.266,496	98.442
3	454.912,363 498.266,496	4	454.919,434 498.277,496	13.077
4	454.919,434 498.277,496	5	454.927,769 498.286,88	12.551
5	454.927,769 498.286,88	1	454.854,188 498.345,694	94.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104275	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

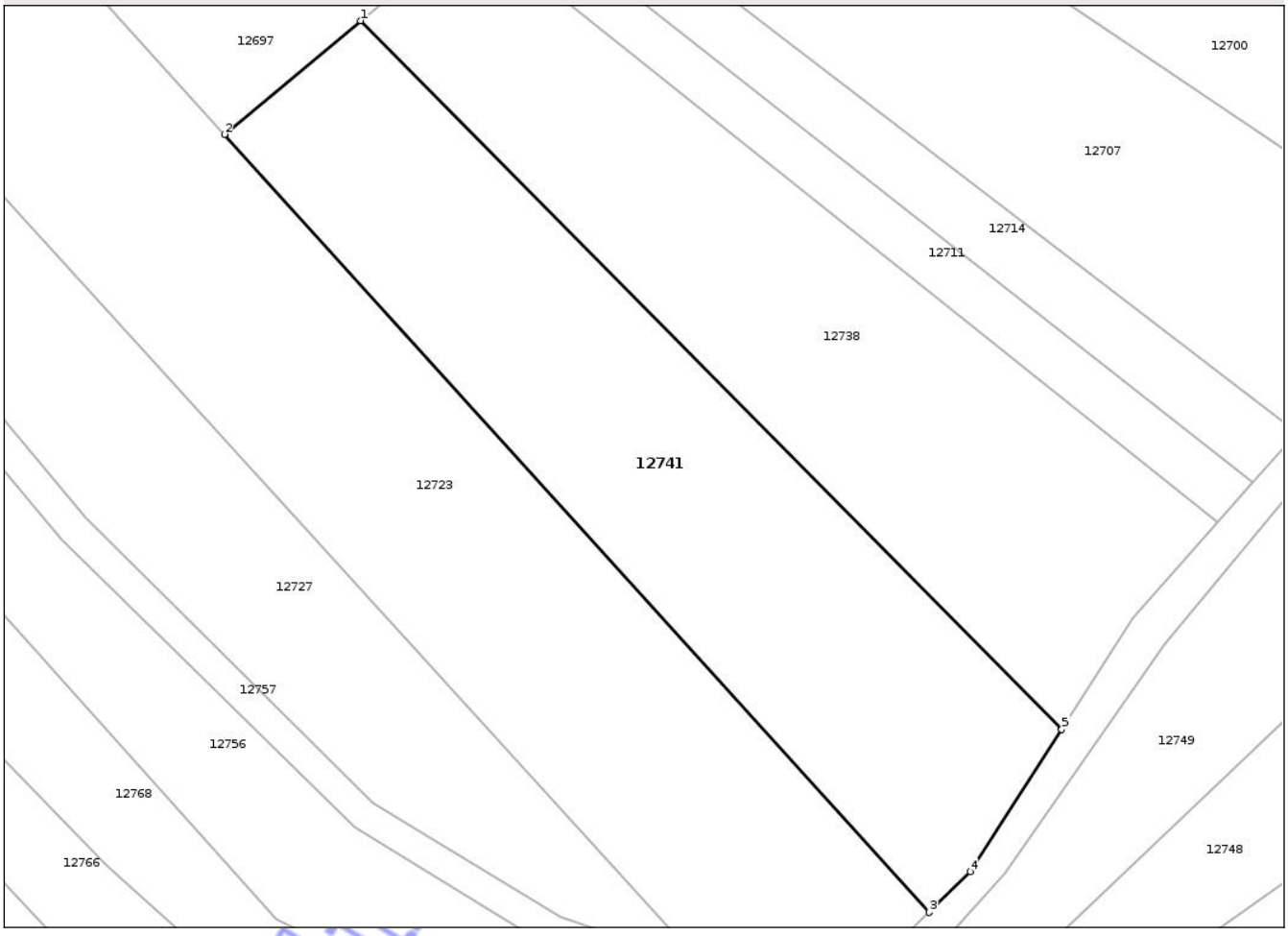
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104275	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	1	25/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.843,07 498.336,419	2	454.829,634 498.325,209	17.498
2	454.829,634 498.325,209	3	454.899,261 498.248,438	103.642
3	454.899,261 498.248,438	4	454.903,331 498.252,444	5.711
4	454.903,331 498.252,444	5	454.912,363 498.266,496	16.704
5	454.912,363 498.266,496	1	454.843,07 498.336,419	98.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104254	300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12583 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 841/13, din 26/05/2000 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 1044254 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104254 (parcela nr.23/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3062 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 266, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

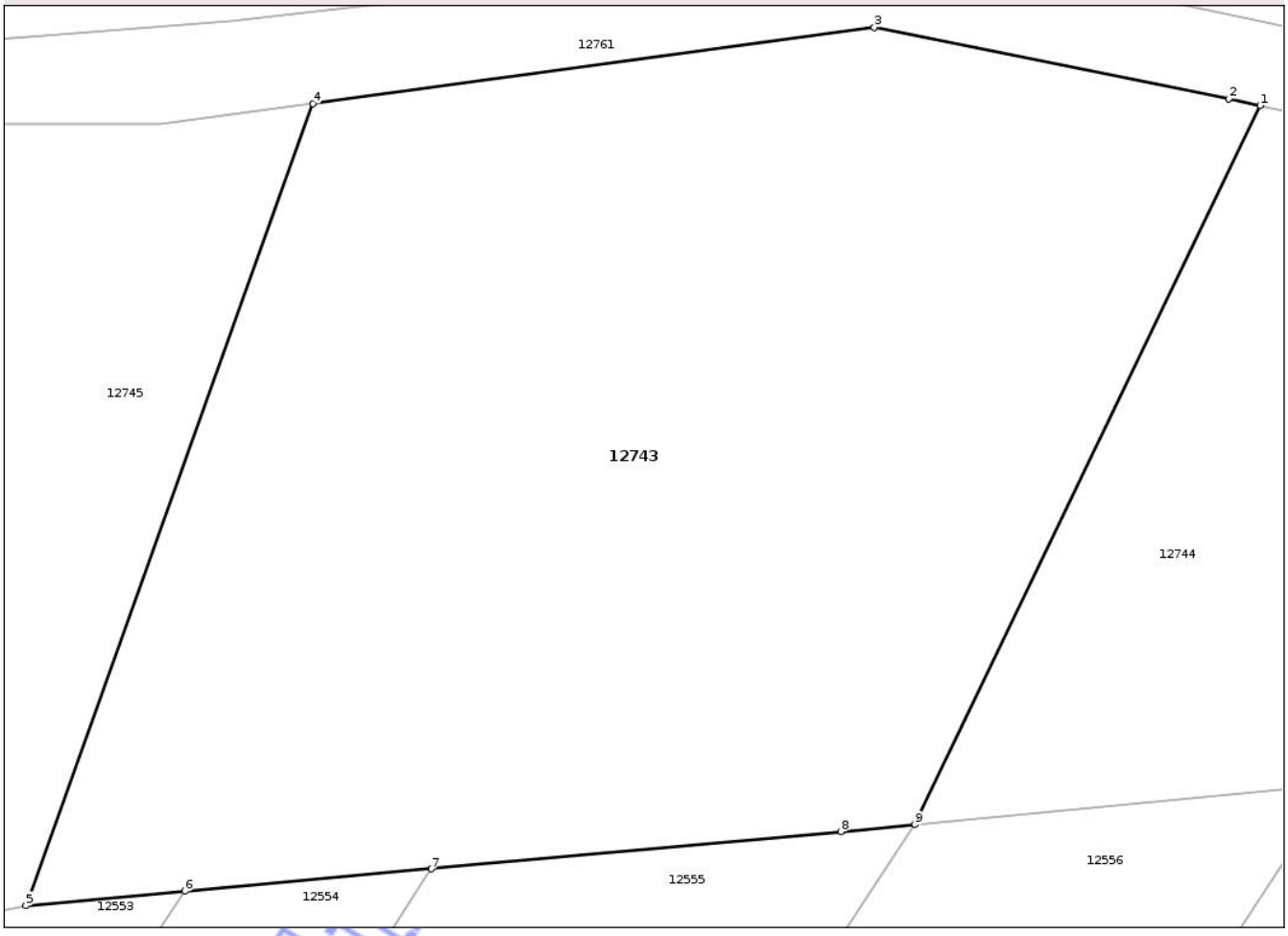
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104254	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	1	23/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.427,441 498.295,814	2	454.426,796 498.295,951	0.659
2	454.426,796 498.295,951	3	454.419,568 498.297,409	7.374
3	454.419,568 498.297,409	4	454.408,112 498.295,856	11.561
4	454.408,112 498.295,856	5	454.402,262 498.279,512	17.359
5	454.402,262 498.279,512	6	454.405,501 498.279,806	3.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.405,501 498.279,806	7	454.410,531 498.280,263	5.051
7	454.410,531 498.280,263	8	454.418,884 498.281,022	8.387
8	454.418,884 498.281,022	9	454.420,39 498.281,165	1.513
9	454.420,39 498.281,165	1	454.427,441 498.295,814	16.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104395	100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2157 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPT (documentație cadastrală nr. 7141/09. 07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104395 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104395 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
15759 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

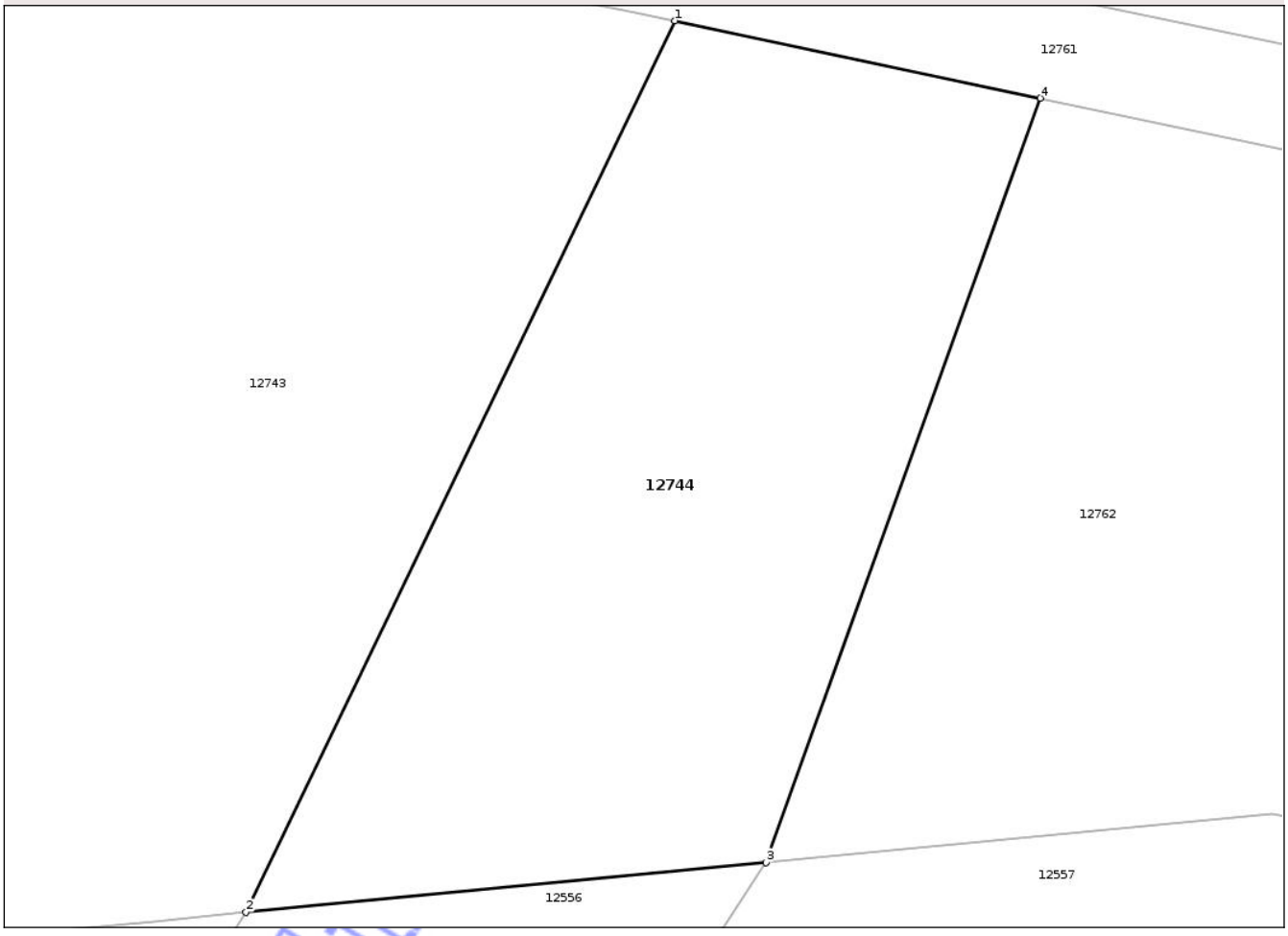
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104395	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	100	1	23/9./1	-	Numar parcela gresit in CF (23/9)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.427,441 498.295,814	2	454.420,39 498.281,165	16.258
2	454.420,39 498.281,165	3	454.428,941 498.281,982	8.59
3	454.428,941 498.281,982	4	454.433,452 498.294,544	13.347
4	454.433,452 498.294,544	1	454.427,441 498.295,814	6.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104255	900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104255	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	900	1	23/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.408,112 498.295,856	2	454.405,009 498.295,436	3.131
2	454.405,009 498.295,436	3	454.395,664 498.295,436	9.345
3	454.395,664 498.295,436	4	454.384,641 498.297,332	11.185
4	454.384,641 498.297,332	5	454.375,296 498.296,457	9.386
5	454.375,296 498.296,457	6	454.363,778 498.296,354	11.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.363,778 498.296,354	7	454.362,464 498.267,923	28.461
7	454.362,464 498.267,923	8	454.371,162 498.270,922	9.201
8	454.371,162 498.270,922	9	454.381,072 498.274,398	10.502
9	454.381,072 498.274,398	10	454.386,998 498.276,477	6.28
10	454.386,998 498.276,477	11	454.399,747 498.279,012	12.999
11	454.399,747 498.279,012	12	454.402,262 498.279,512	2.564
12	454.402,262 498.279,512	1	454.408,112 498.295,856	17.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104256	500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4258 / 05/05/2015		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104256 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104256(parcela nr. 23/11) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

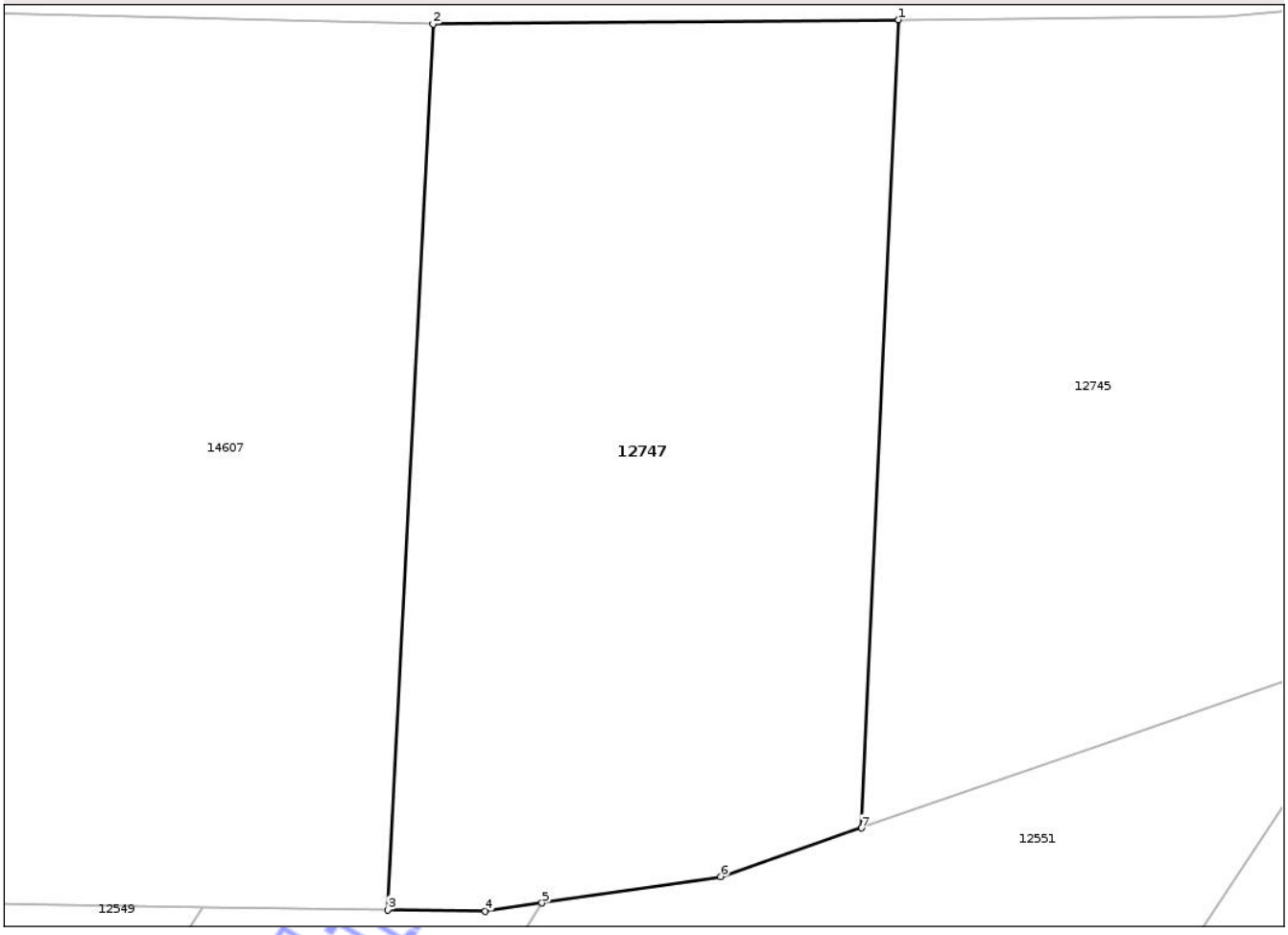
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104256	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	1	23/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.363,778 498.296,354	2	454.347,376 498.296,209	16.403
2	454.347,376 498.296,209	3	454.345,777 498.265,039	31.211
3	454.345,777 498.265,039	4	454.349,216 498.264,987	3.439
4	454.349,216 498.264,987	5	454.351,218 498.265,283	2.024
5	454.351,218 498.265,283	6	454.357,507 498.266,214	6.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.357,507 498.266,214	7	454.362,464 498.267,923	5.243
7	454.362,464 498.267,923	1	454.363,778 498.296,354	28.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104303	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12700 / 04/11/2014		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104303 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104303 (parcela nr.43/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2891 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

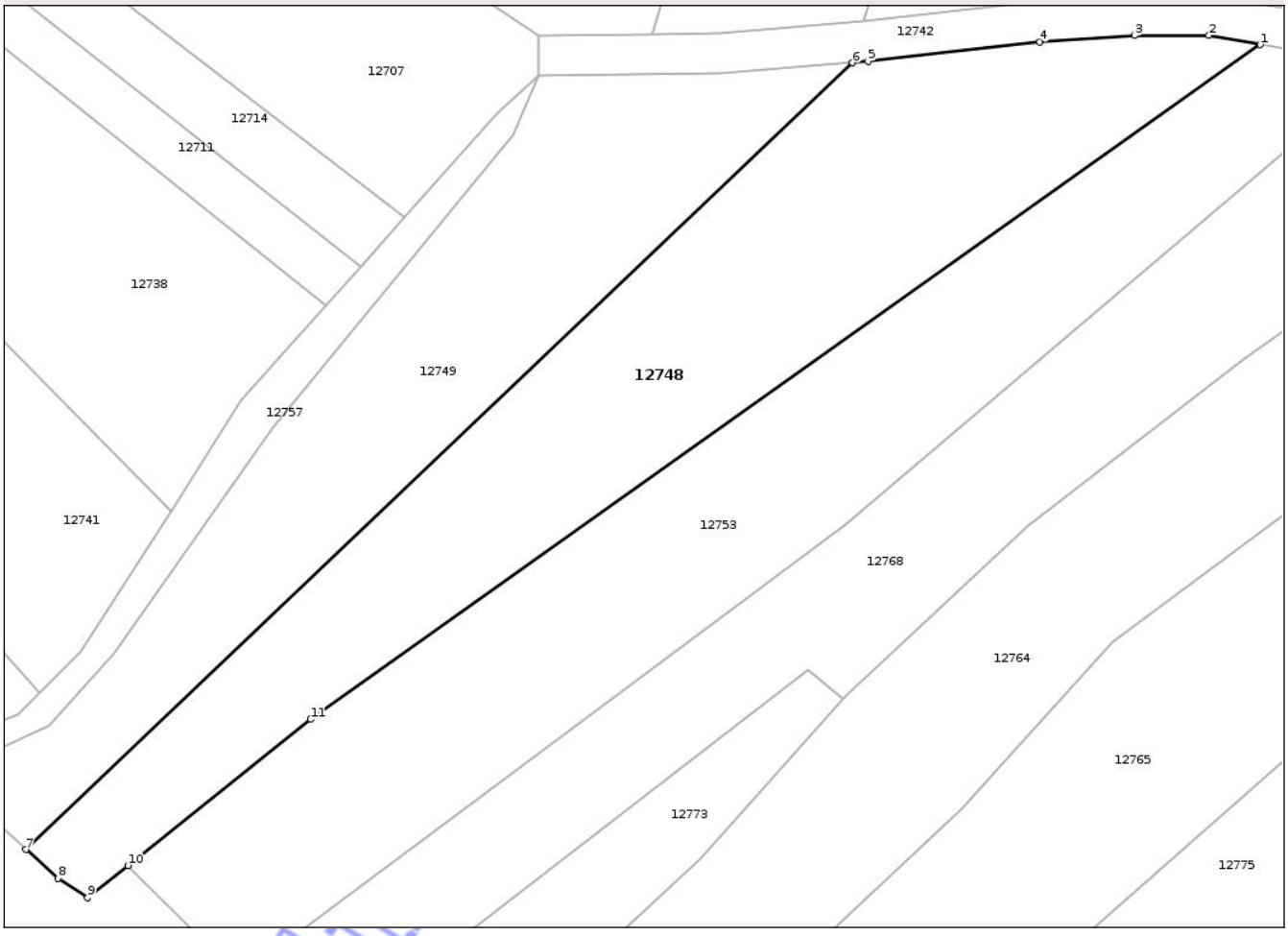
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104303	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	43/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.020,868 498.312,877	2	455.015,771 498.313,801	5.18
2	455.015,771 498.313,801	3	455.008,322 498.313,801	7.449
3	455.008,322 498.313,801	4	454.998,922 498.313,149	9.423
4	454.998,922 498.313,149	5	454.981,802 498.311,203	17.23
5	454.981,802 498.311,203	6	454.980,244 498.311,073	1.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.980,244 498.311,073	7	454.897,927 498.232,812	113.582
7	454.897,927 498.232,812	8	454.901,117 498.229,944	4.29
8	454.901,117 498.229,944	9	454.904,054 498.228,022	3.51
9	454.904,054 498.228,022	10	454.908,072 498.231,228	5.14
10	454.908,072 498.231,228	11	454.926,297 498.245,765	23.313
11	454.926,297 498.245,765	1	455.020,868 498.312,877	115.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104304	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

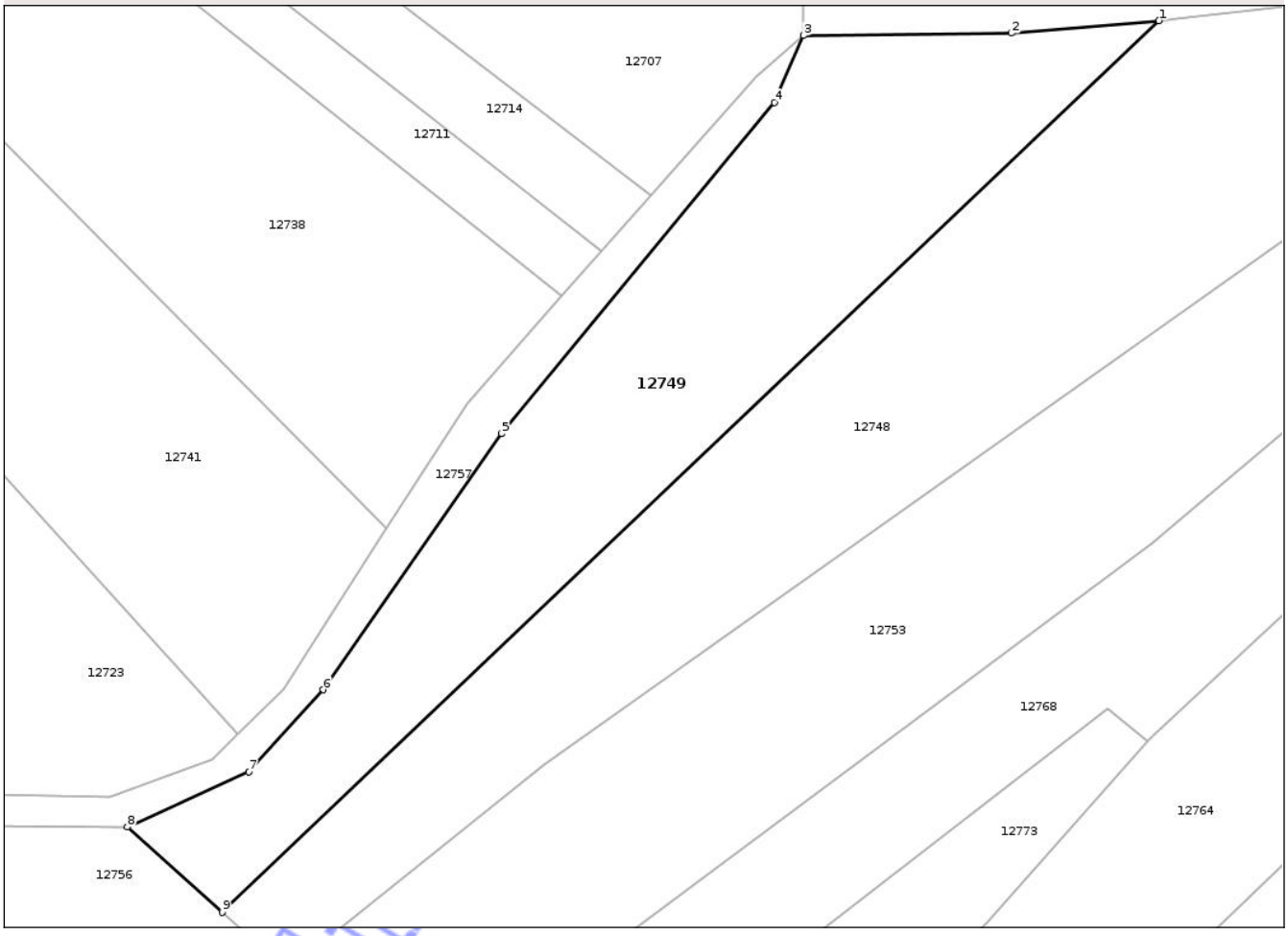
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104304	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	1	43/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.980,244 498.311,073	2	454.967,279 498.309,987	13.01
2	454.967,279 498.309,987	3	454.949,031 498.309,762	18.249
3	454.949,031 498.309,762	4	454.946,454 498.303,896	6.407
4	454.946,454 498.303,896	5	454.922,482 498.274,82	37.684
5	454.922,482 498.274,82	6	454.906,795 498.252,345	27.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.906,795 498.252,345	7	454.900,264 498.245,144	9.722
7	454.900,264 498.245,144	8	454.889,596 498.240,303	11.715
8	454.889,596 498.240,303	9	454.897,927 498.232,812	11.204
9	454.897,927 498.232,812	1	454.980,244 498.311,073	113.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104264	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12588 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104264 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104264 (parcela nr.25/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14893 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

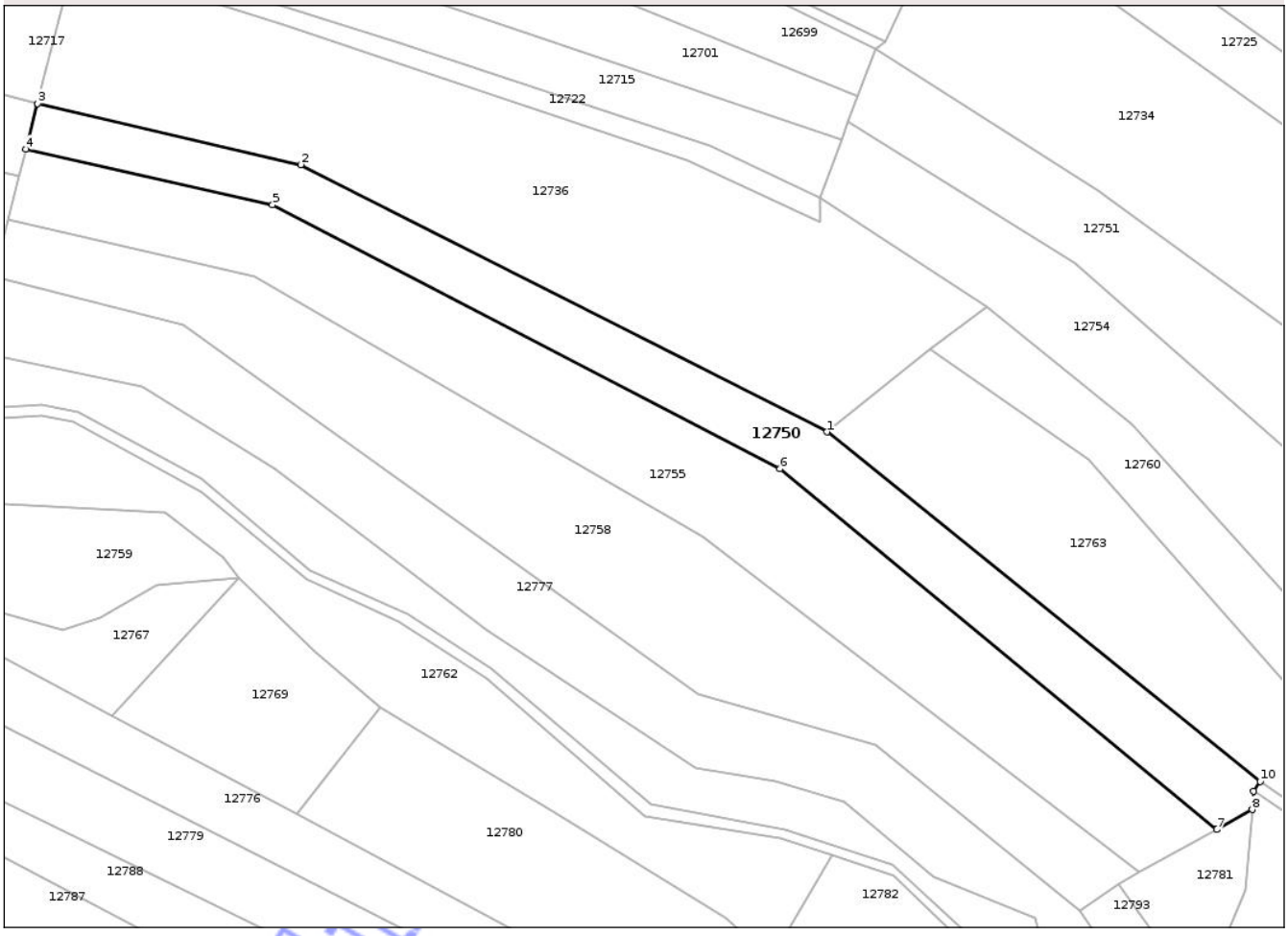
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104264	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	1	25/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.651,128 498.272,325	2	454.561,993 498.317,526	99.941
2	454.561,993 498.317,526	3	454.517,421 498.327,891	45.761
3	454.517,421 498.327,891	4	454.515,459 498.320,138	7.997
4	454.515,459 498.320,138	5	454.557,233 498.310,755	42.815
5	454.557,233 498.310,755	6	454.643,209 498.266,096	96.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.643,209 498.266,096	7	454.717,138 498.205,065	95.866
7	454.717,138 498.205,065	8	454.723,183 498.208,439	6.923
8	454.723,183 498.208,439	9	454.723,445 498.211,579	3.151
9	454.723,445 498.211,579	10	454.724,538 498.213,193	1.949
10	454.724,538 498.213,193	1	454.651,128 498.272,325	94.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104269	2.612	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

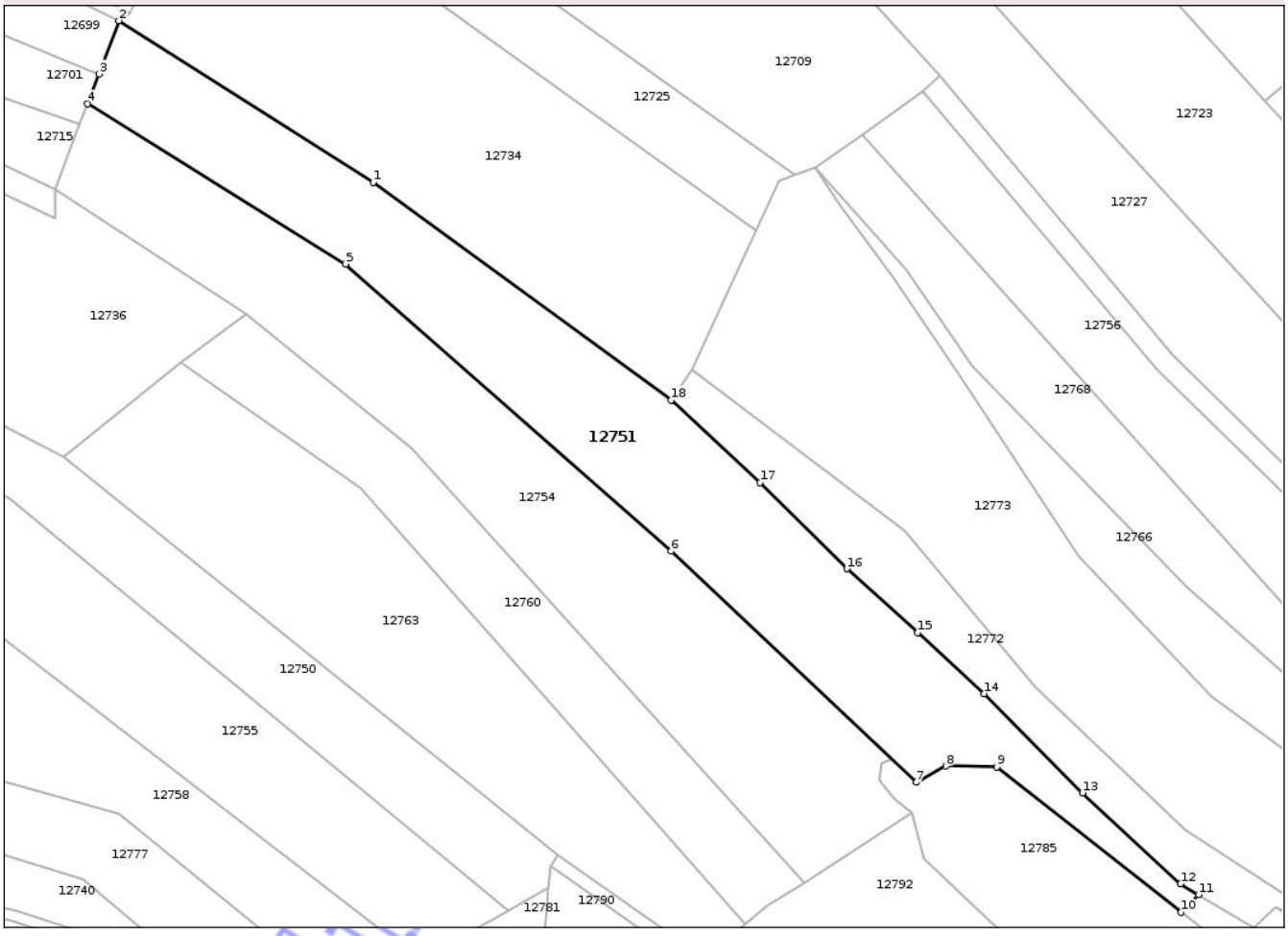
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104269	2.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.612	1	25/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.697,127 498.313,07	2	454.659,376 498.337,031	44.713
2	454.659,376 498.337,031	3	454.656,391 498.329,136	8.44
3	454.656,391 498.329,136	4	454.654,726 498.324,73	4.71
4	454.654,726 498.324,73	5	454.693,072 498.300,969	45.111
5	454.693,072 498.300,969	6	454.741,36 498.258,388	64.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.741,36 498.258,388	7	454.777,797 498.224,074	50.051
7	454.777,797 498.224,074	8	454.782,188 498.226,487	5.01
8	454.782,188 498.226,487	9	454.789,749 498.226,328	7.563
9	454.789,749 498.226,328	10	454.817,128 498.204,778	34.843
10	454.817,128 498.204,778	11	454.819,713 498.207,406	3.686
11	454.819,713 498.207,406	12	454.817,053 498.209,013	3.108
12	454.817,053 498.209,013	13	454.802,472 498.222,512	19.87
13	454.802,472 498.222,512	14	454.787,867 498.237,218	20.726
14	454.787,867 498.237,218	15	454.778,0 498.246,25	13.377
15	454.778,0 498.246,25	16	454.767,49 498.255,754	14.17
16	454.767,49 498.255,754	17	454.754,598 498.268,511	18.137
17	454.754,598 498.268,511	18	454.741,378 498.280,747	18.014
18	454.741,378 498.280,747	1	454.697,127 498.313,07	54.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104302	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

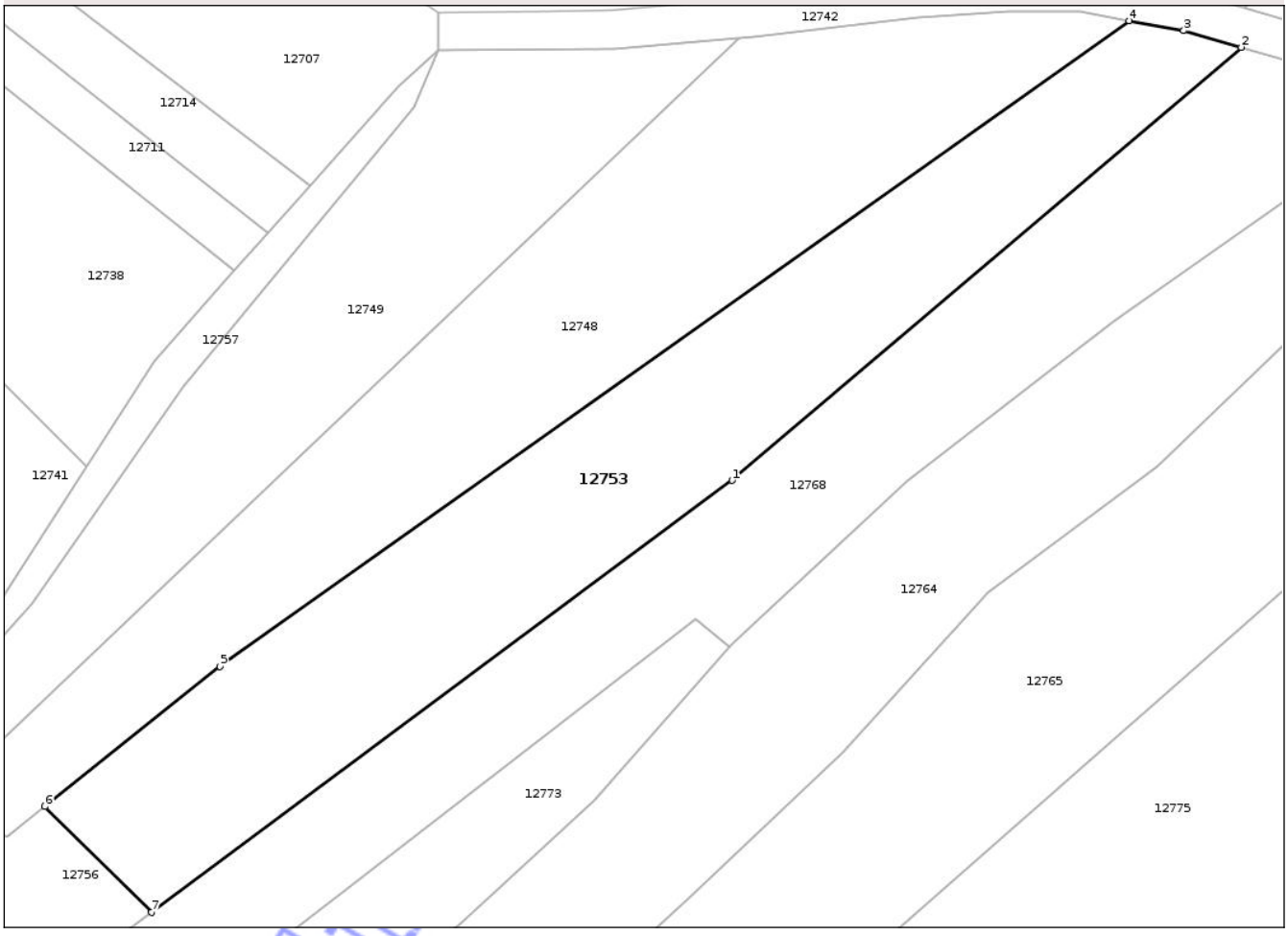
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104302	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	43/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.979,547 498.265,12	2	455.032,524 498.310,115	69.506
2	455.032,524 498.310,115	3	455.026,536 498.311,85	6.234
3	455.026,536 498.311,85	4	455.020,868 498.312,877	5.76
4	455.020,868 498.312,877	5	454.926,297 498.245,765	115.964
5	454.926,297 498.245,765	6	454.908,072 498.231,228	23.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.908,072 498.231,228	7	454.919,158 498.220,238	15.61
7	454.919,158 498.220,238	1	454.979,547 498.265,12	75.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104263	3.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

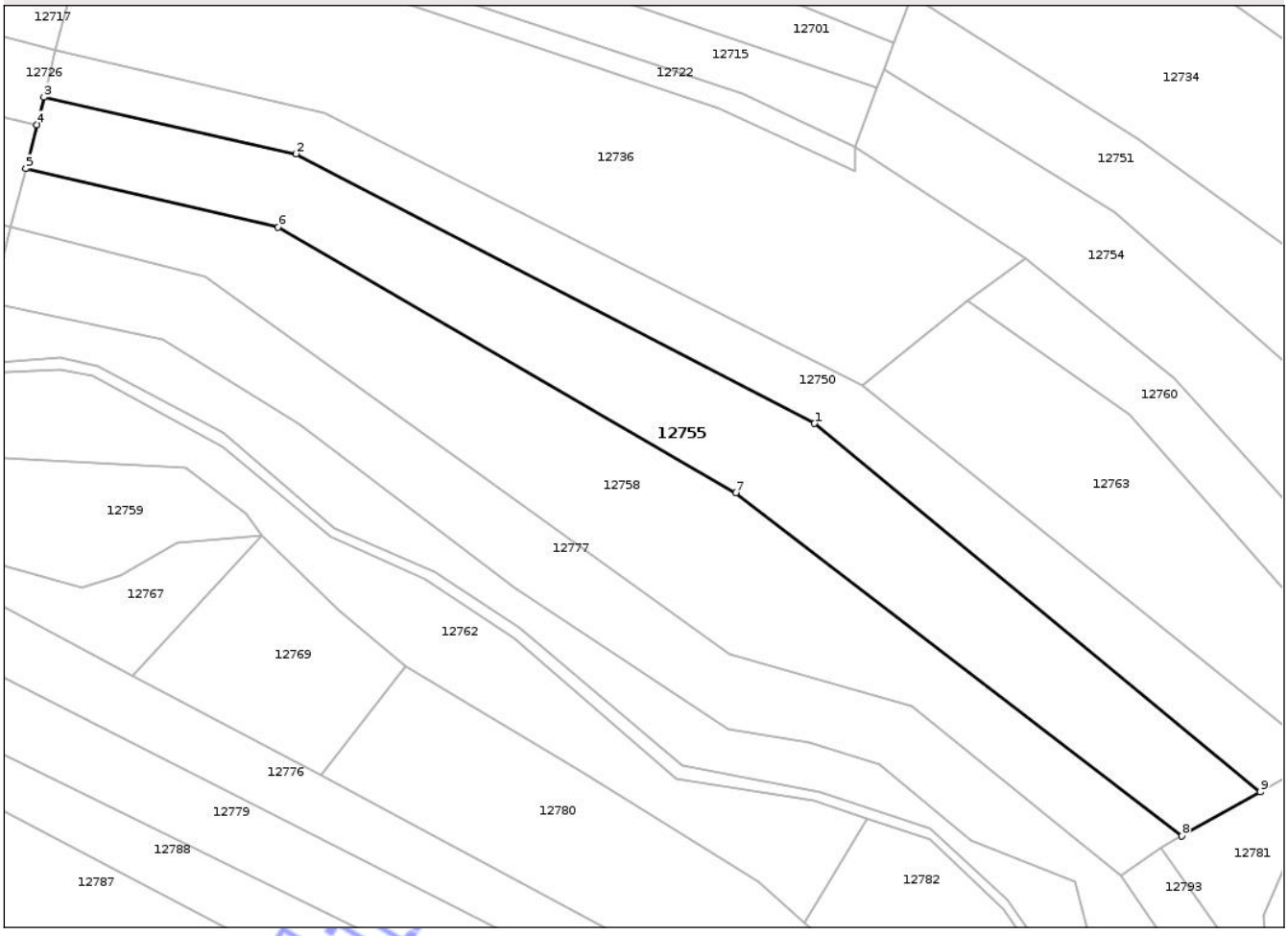
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104263	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	1	25/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.643,209 498.266,096	2	454.557,233 498.310,755	96.883
2	454.557,233 498.310,755	3	454.515,459 498.320,138	42.815
3	454.515,459 498.320,138	4	454.514,306 498.315,578	4.704
4	454.514,306 498.315,578	5	454.512,463 498.308,297	7.511
5	454.512,463 498.308,297	6	454.554,281 498.298,642	42.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.554,281 498.298,642	7	454.630,162 498.254,611	87.731
7	454.630,162 498.254,611	8	454.704,109 498.197,794	93.254
8	454.704,109 498.197,794	9	454.717,138 498.205,065	14.921
9	454.717,138 498.205,065	1	454.643,209 498.266,096	95.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104301	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11803 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 747/13, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104301 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104301 (parcela nr.43/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15596 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1739, din 15/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

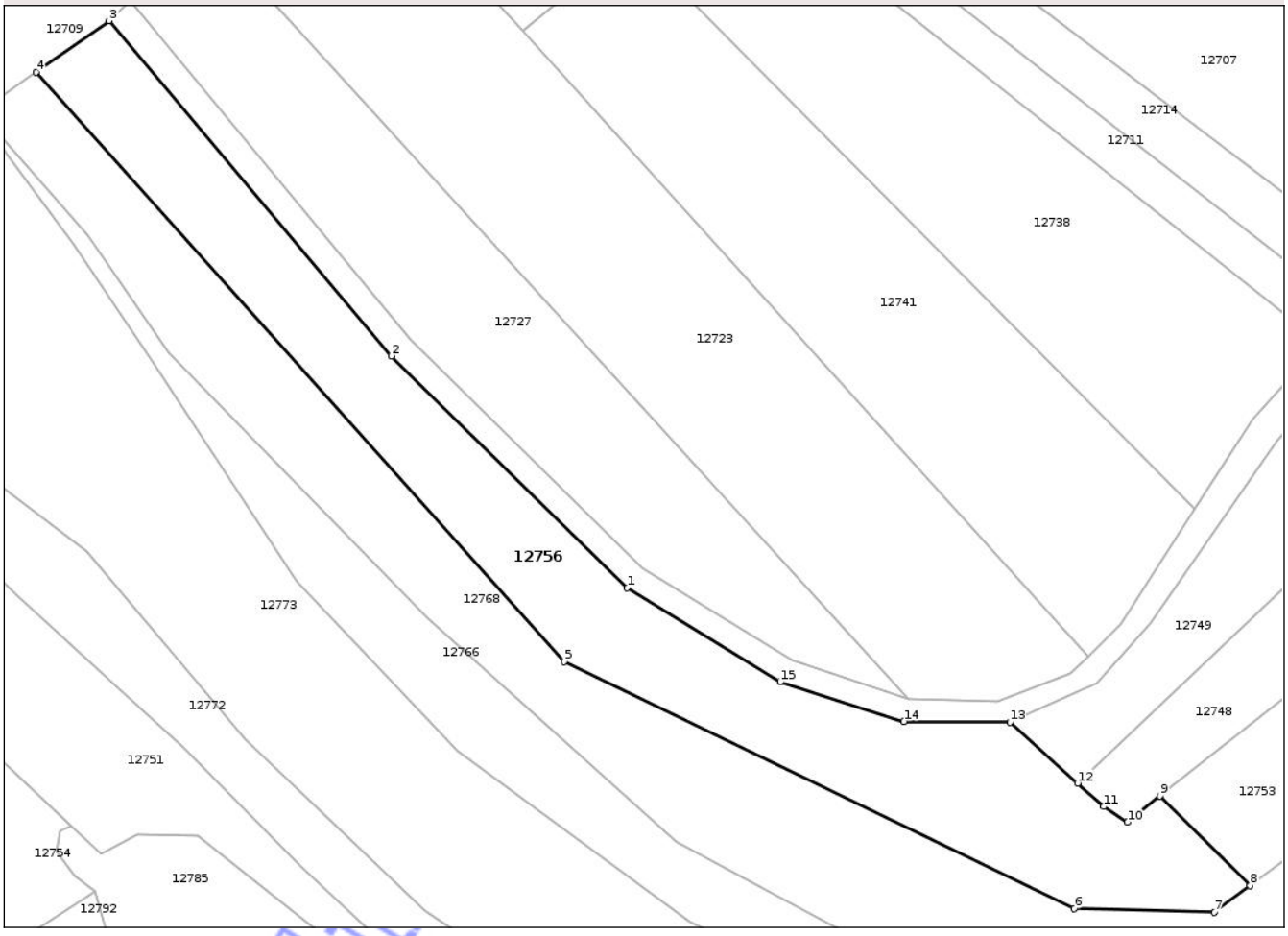
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104301	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	43/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.842,517 498.256,807	2	454.813,51 498.285,306	40.664
2	454.813,51 498.285,306	3	454.778,77 498.326,494	53.882
3	454.778,77 498.326,494	4	454.769,778 498.320,153	11.003
4	454.769,778 498.320,153	5	454.834,787 498.247,771	97.29
5	454.834,787 498.247,771	6	454.897,515 498.217,439	69.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.897,515 498.217,439	7	454.914,728 498.216,945	17.22
7	454.914,728 498.216,945	8	454.919,158 498.220,238	5.52
8	454.919,158 498.220,238	9	454.908,072 498.231,228	15.61
9	454.908,072 498.231,228	10	454.904,054 498.228,022	5.14
10	454.904,054 498.228,022	11	454.901,117 498.229,944	3.51
11	454.901,117 498.229,944	12	454.897,927 498.232,812	4.29
12	454.897,927 498.232,812	13	454.889,596 498.240,303	11.204
13	454.889,596 498.240,303	14	454.876,558 498.240,415	13.038
14	454.876,558 498.240,415	15	454.861,344 498.245,262	15.967
15	454.861,344 498.245,262	1	454.842,517 498.256,807	22.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea propietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

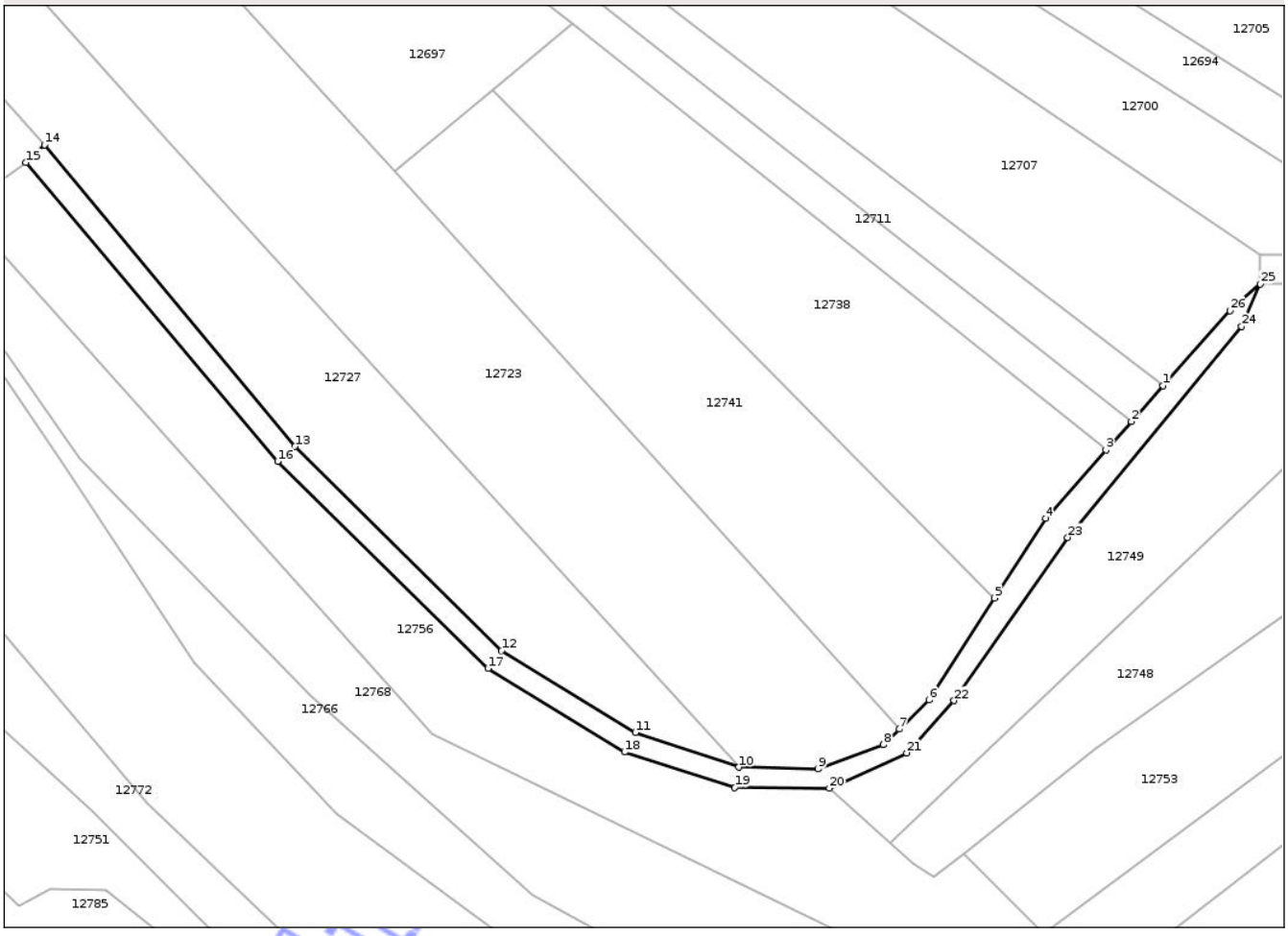
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	737	1	40	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.935,632 498.295,732	2	454.931,266 498.290,817	6.574
3	454.927,769 498.286,88	4	454.919,434 498.277,496	12.551
5	454.912,363 498.266,496	6	454.903,331 498.252,444	16.704
7	454.899,261 498.248,438	8	454.897,065 498.246,276	3.082
9	454.888,034 498.242,921	10	454.877,069 498.243,175	10.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.931,266 498.290,817	3	454.927,769 498.286,88	5.266
4	454.919,434 498.277,496	5	454.912,363 498.266,496	13.077
6	454.903,331 498.252,444	7	454.899,261 498.248,438	5.711
8	454.897,065 498.246,276	9	454.888,034 498.242,921	9.634
10	454.877,069 498.243,175	11	454.862,836 498.247,953	15.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.862,836 498.247,953	12	454.844,363 498.259,253	21.655
13	454.815,894 498.287,368	14	454.781,33 498.328,905	54.037
15	454.778,77 498.326,494	16	454.813,51 498.285,306	53.882
17	454.842,517 498.256,807	18	454.861,344 498.245,262	22.085
19	454.876,558 498.240,415	20	454.889,596 498.240,303	13.038
21	454.900,264 498.245,144	22	454.906,795 498.252,345	9.722
23	454.922,482 498.274,82	24	454.946,454 498.303,896	37.684
25	454.949,031 498.309,762	26	454.944,841 498.306,099	5.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.844,363 498.259,253	13	454.815,894 498.287,368	40.012
14	454.781,33 498.328,905	15	454.778,77 498.326,494	3.517
16	454.813,51 498.285,306	17	454.842,517 498.256,807	40.664
18	454.861,344 498.245,262	19	454.876,558 498.240,415	15.967
20	454.889,596 498.240,303	21	454.900,264 498.245,144	11.715
22	454.906,795 498.252,345	23	454.922,482 498.274,82	27.408
24	454.946,454 498.303,896	25	454.949,031 498.309,762	6.407
26	454.944,841 498.306,099	1	454.935,632 498.295,732	13.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104262	3.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

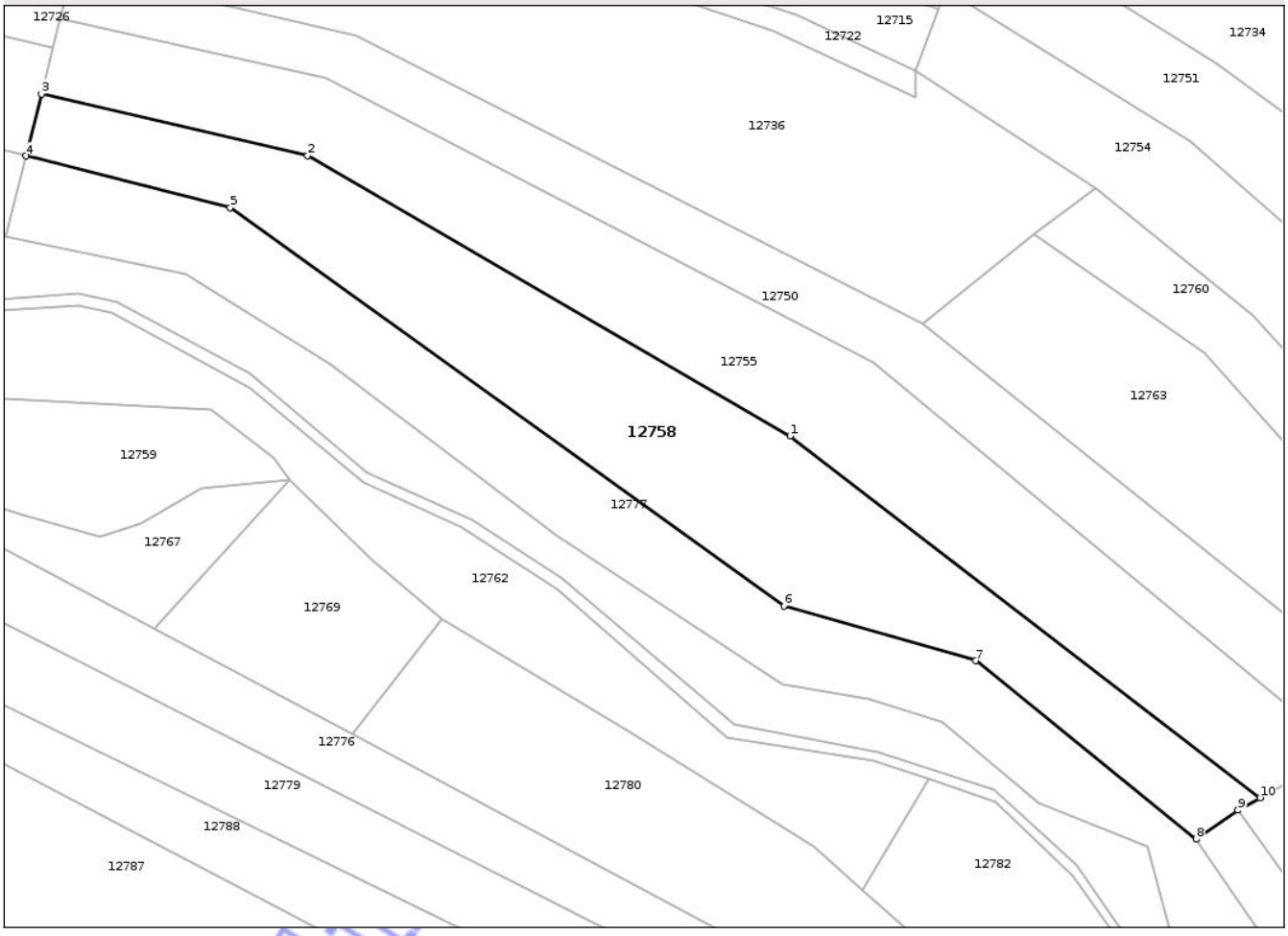
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104262	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	1	25/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.630,162 498.254,611	2	454.554,281 498.298,642	87.731
2	454.554,281 498.298,642	3	454.512,463 498.308,297	42.918
3	454.512,463 498.308,297	4	454.510,002 498.298,569	10.034
4	454.510,002 498.298,569	5	454.542,146 498.290,47	33.149
5	454.542,146 498.290,47	6	454.629,211 498.227,895	107.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.629,211 498.227,895	7	454.659,384 498.219,304	31.372
7	454.659,384 498.219,304	8	454.694,023 498.191,307	44.539
8	454.694,023 498.191,307	9	454.700,587 498.195,829	7.971
9	454.700,587 498.195,829	10	454.704,109 498.197,794	4.033
10	454.704,109 498.197,794	1	454.630,162 498.254,611	93.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.096	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea propietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

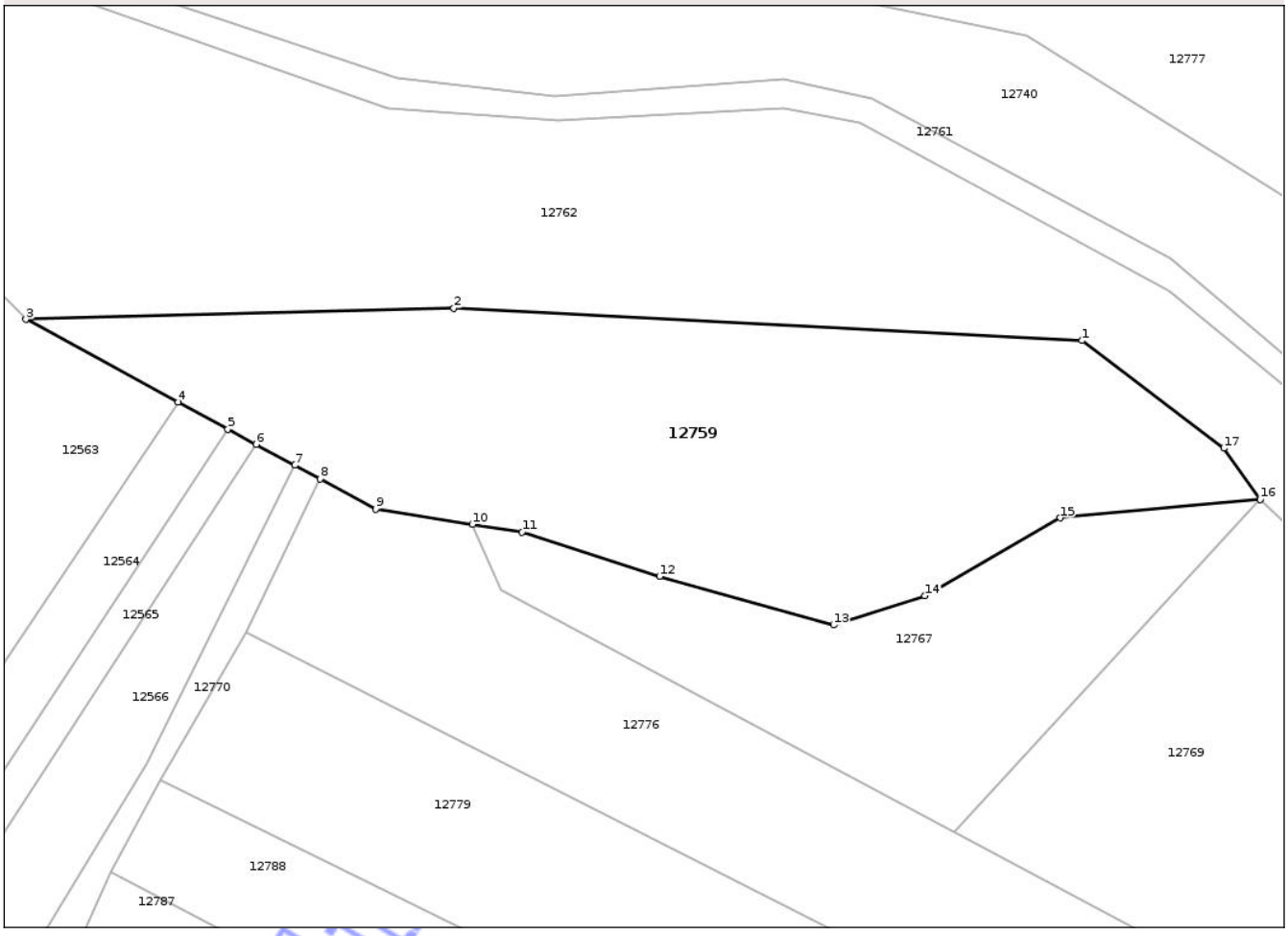
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.096	1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.539,055 498.258,744	2	454.495,045 498.261,028	44.07
2	454.495,045 498.261,028	3	454.465,063 498.260,234	29.992
3	454.465,063 498.260,234	4	454.475,743 498.254,443	12.149
4	454.475,743 498.254,443	5	454.479,221 498.252,557	3.956
5	454.479,221 498.252,557	6	454.481,197 498.251,486	2.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.481,197 498.251,486	7	454.483,895 498.250,023	3.069
7	454.483,895 498.250,023	8	454.485,66 498.249,066	2.008
8	454.485,66 498.249,066	9	454.489,574 498.246,944	4.452
9	454.489,574 498.246,944	10	454.496,331 498.245,887	6.839
10	454.496,331 498.245,887	11	454.499,816 498.245,341	3.528
11	454.499,816 498.245,341	12	454.509,451 498.242,255	10.117
12	454.509,451 498.242,255	13	454.521,65 498.238,845	12.667
13	454.521,65 498.238,845	14	454.528,049 498.240,891	6.718
14	454.528,049 498.240,891	15	454.537,518 498.246,347	10.928
15	454.537,518 498.246,347	16	454.551,532 498.247,634	14.073
16	454.551,532 498.247,634	17	454.548,973 498.251,215	4.401
17	454.548,973 498.251,215	1	454.539,055 498.258,744	12.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104266	1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 711/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

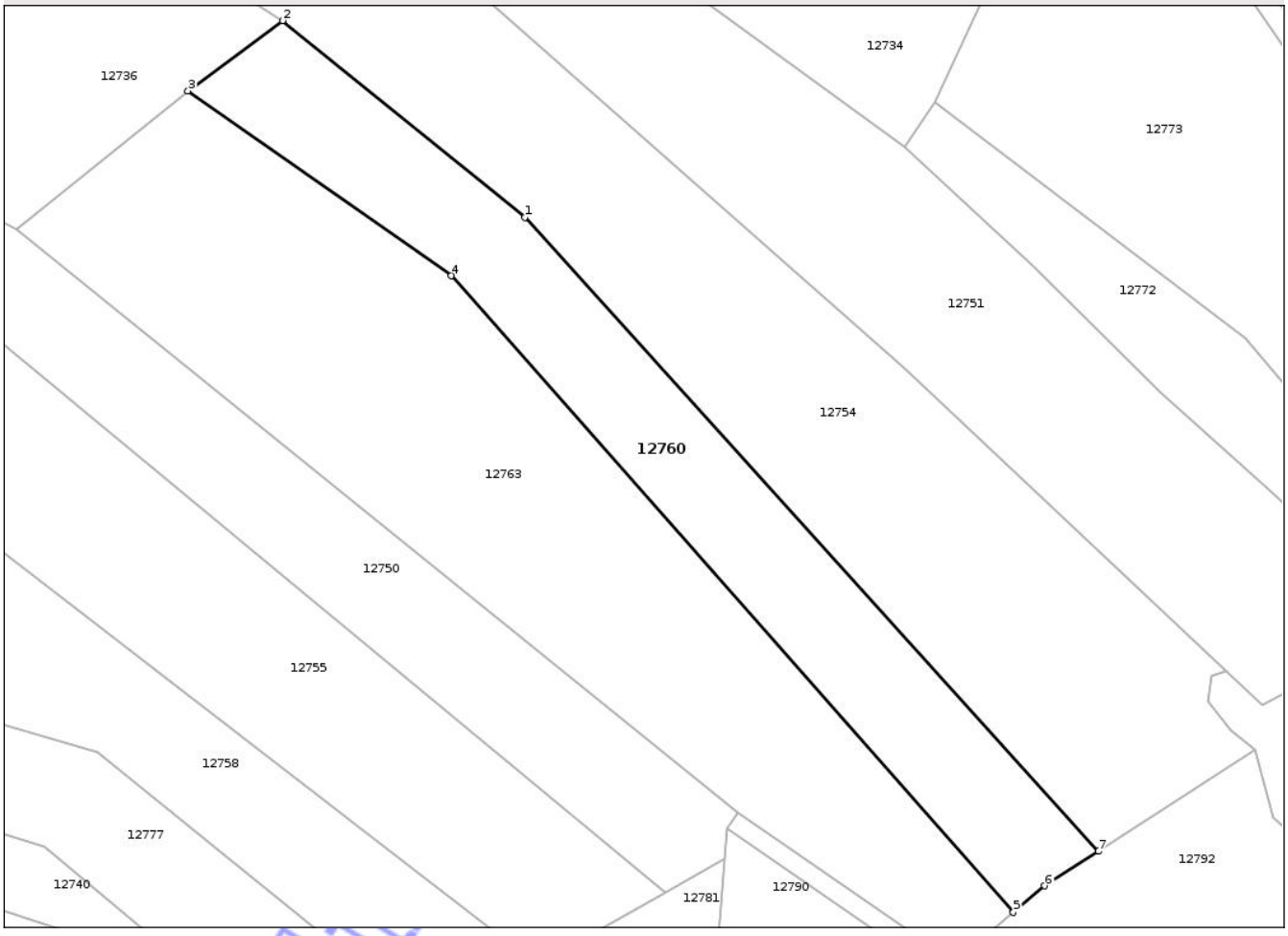
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104266	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	1	25/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.702,833 498.273,573	2	454.678,223 498.293,516	31.676
2	454.678,223 498.293,516	3	454.668,61 498.286,392	11.965
3	454.668,61 498.286,392	4	454.695,361 498.267,635	32.672
4	454.695,361 498.267,635	5	454.752,473 498.203,028	86.231
5	454.752,473 498.203,028	6	454.755,669 498.205,722	4.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.755,669 498.205,722	7	454.761,097 498.209,222	6.459
7	454.761,097 498.209,222	1	454.702,833 498.273,573	86.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.558	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea propietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

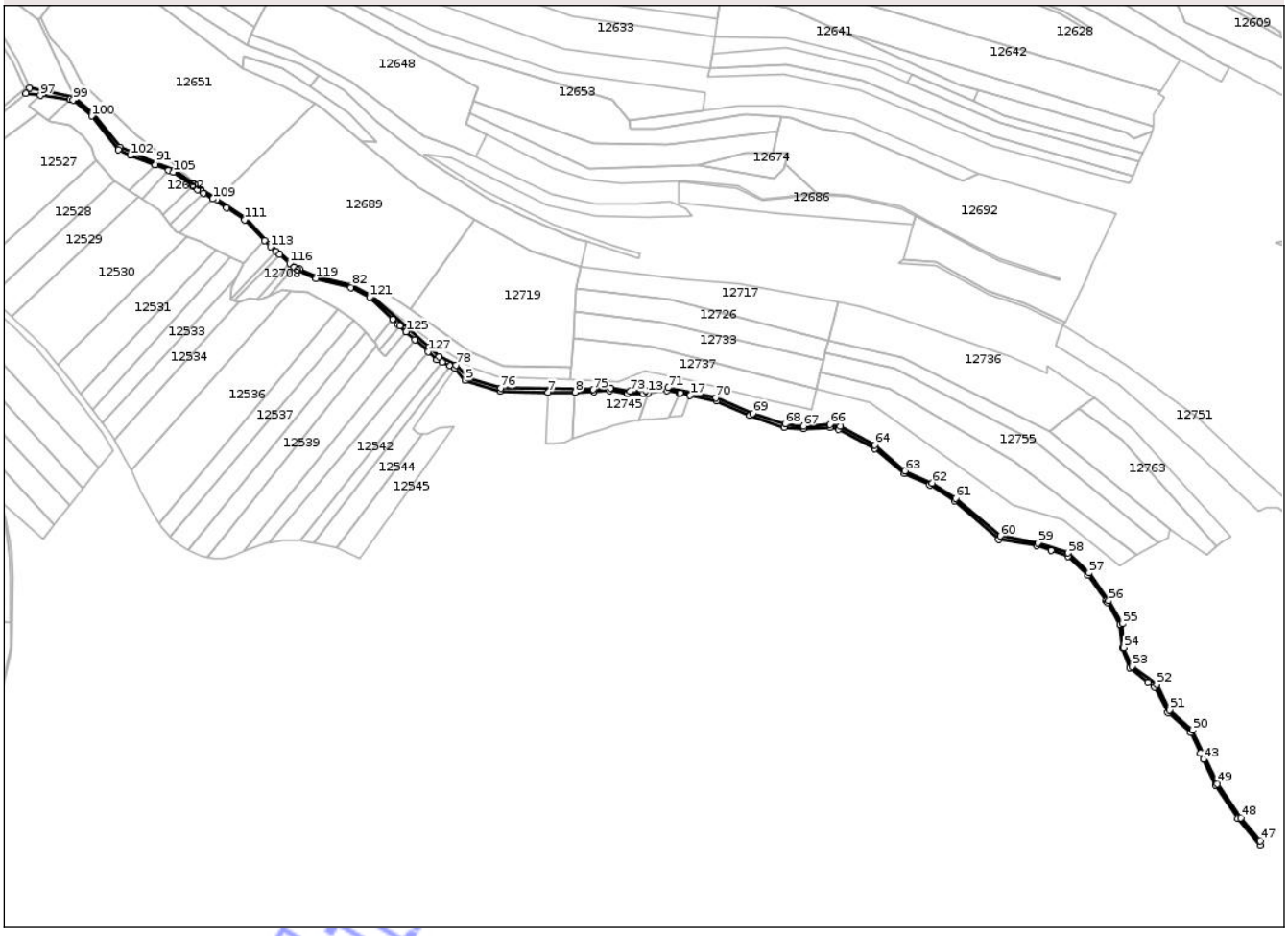
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.558	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.280,125 498.316,209	2	454.283,454 498.314,573	3.709
4	454.291,127 498.310,803	5	454.297,15 498.303,544	9.433
7	454.347,376 498.296,209	8	454.363,778 498.296,354	16.403
10	454.384,641 498.297,332	11	454.395,664 498.295,436	11.185
13	454.408,112 498.295,856	14	454.419,568 498.297,409	11.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.283,454 498.314,573	3	454.287,861 498.312,408	4.91
5	454.297,15 498.303,544	6	454.318,348 498.296,948	22.2
8	454.363,778 498.296,354	9	454.375,296 498.296,457	11.518
11	454.395,664 498.295,436	12	454.405,009 498.295,436	9.345
14	454.419,568 498.297,409	15	454.426,796 498.295,951	7.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.287,861 498.312,408	4	454.291,127 498.310,803	3.639
6	454.318,348 498.296,948	7	454.347,376 498.296,209	29.038
9	454.375,296 498.296,457	10	454.384,641 498.297,332	9.386
12	454.405,009 498.295,436	13	454.408,112 498.295,856	3.131
15	454.426,796 498.295,951	16	454.427,441 498.295,814	0.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	454.427,441 498.295,814	17	454.433,452 498.294,544	6.144
19	454.469,689 498.282,271	20	454.490,422 498.274,977	21.979
22	454.518,141 498.275,04	23	454.523,496 498.273,973	5.46
25	454.563,073 498.247,359	26	454.578,552 498.240,3	17.013
28	454.620,35 498.207,288	29	454.643,232 498.203,59	23.179
31	454.662,435 498.197,222	32	454.674,531 498.185,558	16.804
34	454.686,219 498.169,312	35	454.694,002 498.155,862	15.54
37	454.699,703 498.129,636	38	454.710,879 498.120,969	14.143
40	454.722,862 498.102,464	41	454.736,851 498.090,38	18.486
43	454.744,442 498.074,327	44	454.751,805 498.058,67	17.302
46	454.778,692 498.022,392	47	454.778,803 498.024,956	2.566
49	454.752,839 498.059,458	50	454.737,71 498.091,924	35.817
52	454.716,106 498.119,387	53	454.701,272 498.130,532	18.554
55	454.695,335 498.156,437	56	454.687,082 498.170,284	16.12
58	454.662,291 498.199,096	59	454.644,09 498.205,028	19.143
61	454.594,304 498.232,358	62	454.580,159 498.241,453	16.817
64	454.545,229 498.264,512	65	454.524,348 498.275,636	23.659
67	454.502,089 498.275,833	68	454.491,058 498.277,113	11.105
70	454.448,932 498.292,996	71	454.420,073 498.299,099	29.497
73	454.397,272 498.296,84	74	454.385,256 498.299,005	12.21
76	454.318,713 498.298,749	77	454.299,112 498.305,148	20.618
79	454.281,58 498.317,748	80	454.275,178 498.323,852	8.845
82	454.228,211 498.360,976	83	454.207,311 498.366,231	21.551
85	454.179,329 498.385,581	86	454.164,159 498.401,477	21.973
88	454.137,38 498.418,984	89	454.133,129 498.422,063	5.249
91	454.109,885 498.435,097	92	454.088,078 498.444,365	23.695
94	454.060,859 498.475,032	95	454.033,417 498.480,44	27.97
97	454.039,827 498.475,911	98	454.057,969 498.473,411	18.313
100	454.070,95 498.463,409	101	454.087,215 498.443,223	25.923
103	454.109,363 498.433,81	104	454.117,538 498.430,651	8.764
106	454.132,314 498.420,939	107	454.135,082 498.418,934	3.418
109	454.144,261 498.413,282	110	454.152,766 498.408,046	9.988
112	454.175,758 498.388,013	113	454.179,253 498.384,391	5.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	454.433,452 498.294,544	18	454.449,573 498.291,137	16.477
20	454.490,422 498.274,977	21	454.502,303 498.274,176	11.908
23	454.523,496 498.273,973	24	454.545,2 498.262,207	24.688
26	454.578,552 498.240,3	27	454.593,527 498.230,55	17.869
29	454.643,232 498.203,59	30	454.652,052 498.200,665	9.292
32	454.674,531 498.185,558	33	454.685,484 498.170,333	18.756
35	454.694,002 498.155,862	36	454.695,18 498.141,72	14.191
38	454.710,879 498.120,969	39	454.714,744 498.117,972	4.891
41	454.736,851 498.090,38	42	454.742,674 498.078,065	13.622
44	454.751,805 498.058,67	45	454.765,096 498.038,69	23.997
47	454.778,803 498.024,956	48	454.767,043 498.038,927	18.262
50	454.737,71 498.091,924	51	454.724,071 498.104,064	18.259
53	454.701,272 498.130,532	54	454.696,246 498.141,927	12.454
56	454.687,082 498.170,284	57	454.675,125 498.187,189	20.707
59	454.644,09 498.205,028	60	454.621,339 498.209,378	23.163
62	454.580,159 498.241,453	63	454.563,702 498.248,821	18.031
65	454.524,348 498.275,636	66	454.518,143 498.277,014	6.356
68	454.491,058 498.277,113	69	454.471,457 498.283,61	20.649
71	454.420,073 498.299,099	72	454.406,432 498.297,529	13.732
74	454.385,256 498.299,005	75	454.374,914 498.297,922	10.398
77	454.299,112 498.305,148	78	454.291,725 498.312,728	10.584
80	454.275,178 498.323,852	81	454.240,381 498.354,454	46.339
83	454.207,311 498.366,231	84	454.196,752 498.370,821	11.513
86	454.164,159 498.401,477	87	454.146,665 498.412,914	20.901
89	454.133,129 498.422,063	90	454.121,152 498.430,743	14.792
92	454.088,078 498.444,365	93	454.071,954 498.464,376	25.698
95	454.033,417 498.480,44	96	454.031,122 498.477,11	4.044
98	454.057,969 498.473,411	99	454.059,744 498.473,167	1.792
101	454.087,215 498.443,223	102	454.094,308 498.439,628	7.952
104	454.117,538 498.430,651	105	454.120,483 498.429,513	3.157
107	454.135,082 498.418,934	108	454.138,634 498.416,747	4.171
110	454.152,766 498.408,046	111	454.163,584 498.400,63	13.116
113	454.179,253 498.384,391	114	454.182,62 498.381,506	4.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	454.449,573 498.291,137	19	454.469,689 498.282,271	21.983
21	454.502,303 498.274,176	22	454.518,141 498.275,04	15.862
24	454.545,2 498.262,207	25	454.563,073 498.247,359	23.236
27	454.593,527 498.230,55	28	454.620,35 498.207,288	35.505
30	454.652,052 498.200,665	31	454.662,435 498.197,222	10.939
33	454.685,484 498.170,333	34	454.686,219 498.169,312	1.258
36	454.695,18 498.141,72	37	454.699,703 498.129,636	12.903
39	454.714,744 498.117,972	40	454.722,862 498.102,464	17.504
42	454.742,674 498.078,065	43	454.744,442 498.074,327	4.135
45	454.765,096 498.038,69	46	454.778,692 498.022,392	21.224
48	454.767,043 498.038,927	49	454.752,839 498.059,458	24.966
51	454.724,071 498.104,064	52	454.716,106 498.119,387	17.27
54	454.696,246 498.141,927	55	454.695,335 498.156,437	14.539
57	454.675,125 498.187,189	58	454.662,291 498.199,096	17.506
60	454.621,339 498.209,378	61	454.594,304 498.232,358	35.482
63	454.563,702 498.248,821	64	454.545,229 498.264,512	24.237
66	454.518,143 498.277,014	67	454.502,089 498.275,833	16.098
69	454.471,457 498.283,61	70	454.448,932 498.292,996	24.402
72	454.406,432 498.297,529	73	454.397,272 498.296,84	9.186
75	454.374,914 498.297,922	76	454.318,713 498.298,749	56.207
78	454.291,725 498.312,728	79	454.281,58 498.317,748	11.319
81	454.240,381 498.354,454	82	454.228,211 498.360,976	13.807
84	454.196,752 498.370,821	85	454.179,329 498.385,581	22.835
87	454.146,665 498.412,914	88	454.137,38 498.418,984	11.093
90	454.121,152 498.430,743	91	454.109,885 498.435,097	12.079
93	454.071,954 498.464,376	94	454.060,859 498.475,032	15.384
96	454.031,122 498.477,11	97	454.039,827 498.475,911	8.787
99	454.059,744 498.473,167	100	454.070,95 498.463,409	14.859
102	454.094,308 498.439,628	103	454.109,363 498.433,81	16.14
105	454.120,483 498.429,513	106	454.132,314 498.420,939	14.611
108	454.138,634 498.416,747	109	454.144,261 498.413,282	6.608
111	454.163,584 498.400,63	112	454.175,758 498.388,013	17.533
114	454.182,62 498.381,506	115	454.184,831 498.379,611	2.912

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	454.184,831 498.379,611	116	454.190,912 498.374,4	8.008
118	454.195,868 498.370,153	119	454.206,851 498.365,179	12.057
121	454.239,362 498.353,767	122	454.253,289 498.340,408	19.298
124	454.257,507 498.336,434	125	454.261,38 498.332,971	5.195
127	454.274,806 498.320,966	1	454.280,125 498.316,209	7.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	454.190,912 498.374,4	117	454.193,797 498.371,928	3.799
119	454.206,851 498.365,179	120	454.227,939 498.359,766	21.772
122	454.253,289 498.340,408	123	454.256,401 498.337,423	4.312
125	454.261,38 498.332,971	126	454.266,738 498.328,18	7.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	454.193,797 498.371,928	118	454.195,868 498.370,153	2.728
120	454.227,939 498.359,766	121	454.239,362 498.353,767	12.902
123	454.256,401 498.337,423	124	454.257,507 498.336,434	1.484
126	454.266,738 498.328,18	127	454.274,806 498.320,966	10.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104253	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 774/13, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN AXENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

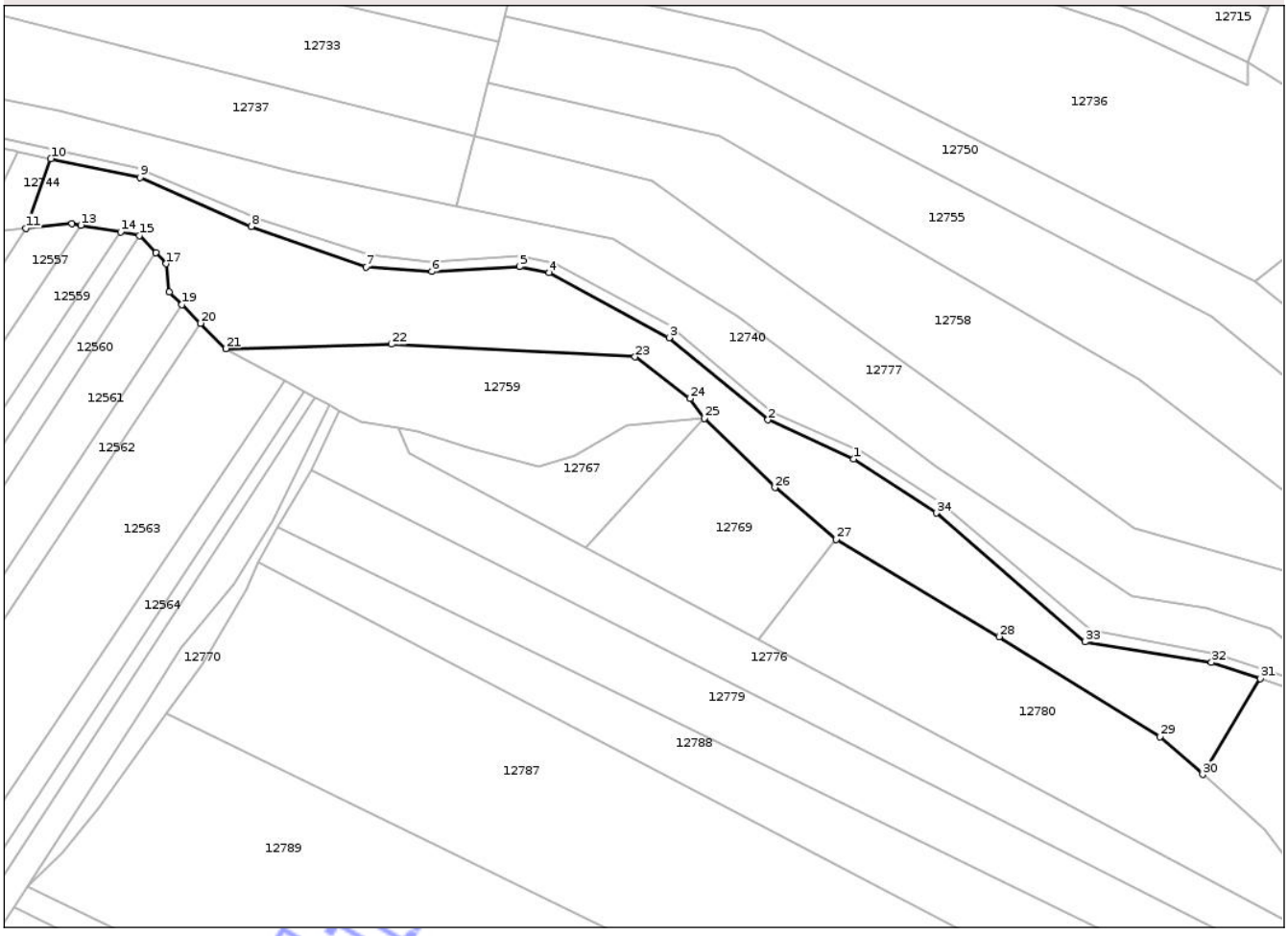
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104253	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	1	23/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.578,552 498.240,3	2	454.563,073 498.247,359	17.013
3	454.545,2 498.262,207	4	454.523,496 498.273,973	24.688
5	454.518,141 498.275,04	6	454.502,303 498.274,176	15.862
7	454.490,422 498.274,977	8	454.469,689 498.282,271	21.979
9	454.449,573 498.291,137	10	454.433,452 498.294,544	16.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.563,073 498.247,359	3	454.545,2 498.262,207	23.236
4	454.523,496 498.273,973	5	454.518,141 498.275,04	5.46
6	454.502,303 498.274,176	7	454.490,422 498.274,977	11.908
8	454.469,689 498.282,271	9	454.449,573 498.291,137	21.983
10	454.433,452 498.294,544	11	454.428,941 498.281,982	13.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.428,941 498.281,982	12	454.437,273 498.282,778	8.37
13	454.438,852 498.282,503	14	454.446,049 498.281,25	7.305
15	454.449,45 498.280,658	16	454.452,453 498.277,516	4.346
17	454.454,323 498.275,56	18	454.454,875 498.270,468	5.122
19	454.457,158 498.268,175	20	454.460,513 498.264,804	4.756
21	454.465,063 498.260,234	22	454.495,045 498.261,028	29.992
23	454.539,055 498.258,744	24	454.548,973 498.251,215	12.452
25	454.551,532 498.247,634	26	454.564,342 498.235,147	17.889
27	454.575,404 498.225,804	28	454.604,829 498.208,222	34.277
29	454.633,945 498.190,14	30	454.641,637 498.183,337	10.269
31	454.652,052 498.200,665	32	454.643,232 498.203,59	9.292
33	454.620,35 498.207,288	34	454.593,527 498.230,55	35.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.437,273 498.282,778	13	454.438,852 498.282,503	1.603
14	454.446,049 498.281,25	15	454.449,45 498.280,658	3.452
16	454.452,453 498.277,516	17	454.454,323 498.275,56	2.706
18	454.454,875 498.270,468	19	454.457,158 498.268,175	3.236
20	454.460,513 498.264,804	21	454.465,063 498.260,234	6.449
22	454.495,045 498.261,028	23	454.539,055 498.258,744	44.07
24	454.548,973 498.251,215	25	454.551,532 498.247,634	4.401
26	454.564,342 498.235,147	27	454.575,404 498.225,804	14.48
28	454.604,829 498.208,222	29	454.633,945 498.190,14	34.274
30	454.641,637 498.183,337	31	454.652,052 498.200,665	20.217
32	454.643,232 498.203,59	33	454.620,35 498.207,288	23.179
34	454.593,527 498.230,55	1	454.578,552 498.240,3	17.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104265	2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

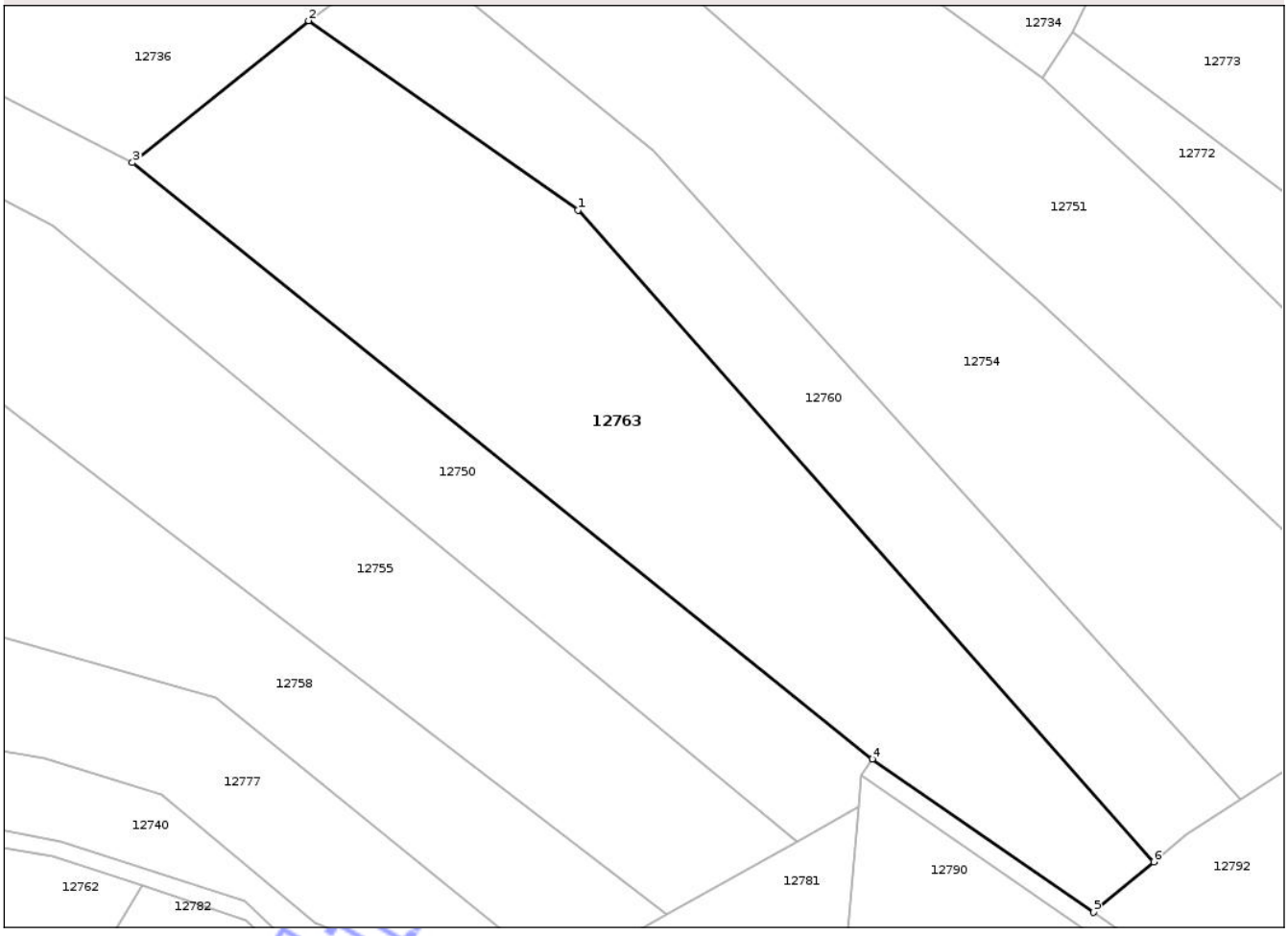
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104265	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	1	25/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.695,361 498.267,635	2	454.668,61 498.286,392	32.672
2	454.668,61 498.286,392	3	454.651,128 498.272,325	22.439
3	454.651,128 498.272,325	4	454.724,538 498.213,193	94.264
4	454.724,538 498.213,193	5	454.746,526 498.198,018	26.716
5	454.746,526 498.198,018	6	454.752,473 498.203,028	7.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.752,473 498.203,028	1	454.695,361 498.267,635	86.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea propietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

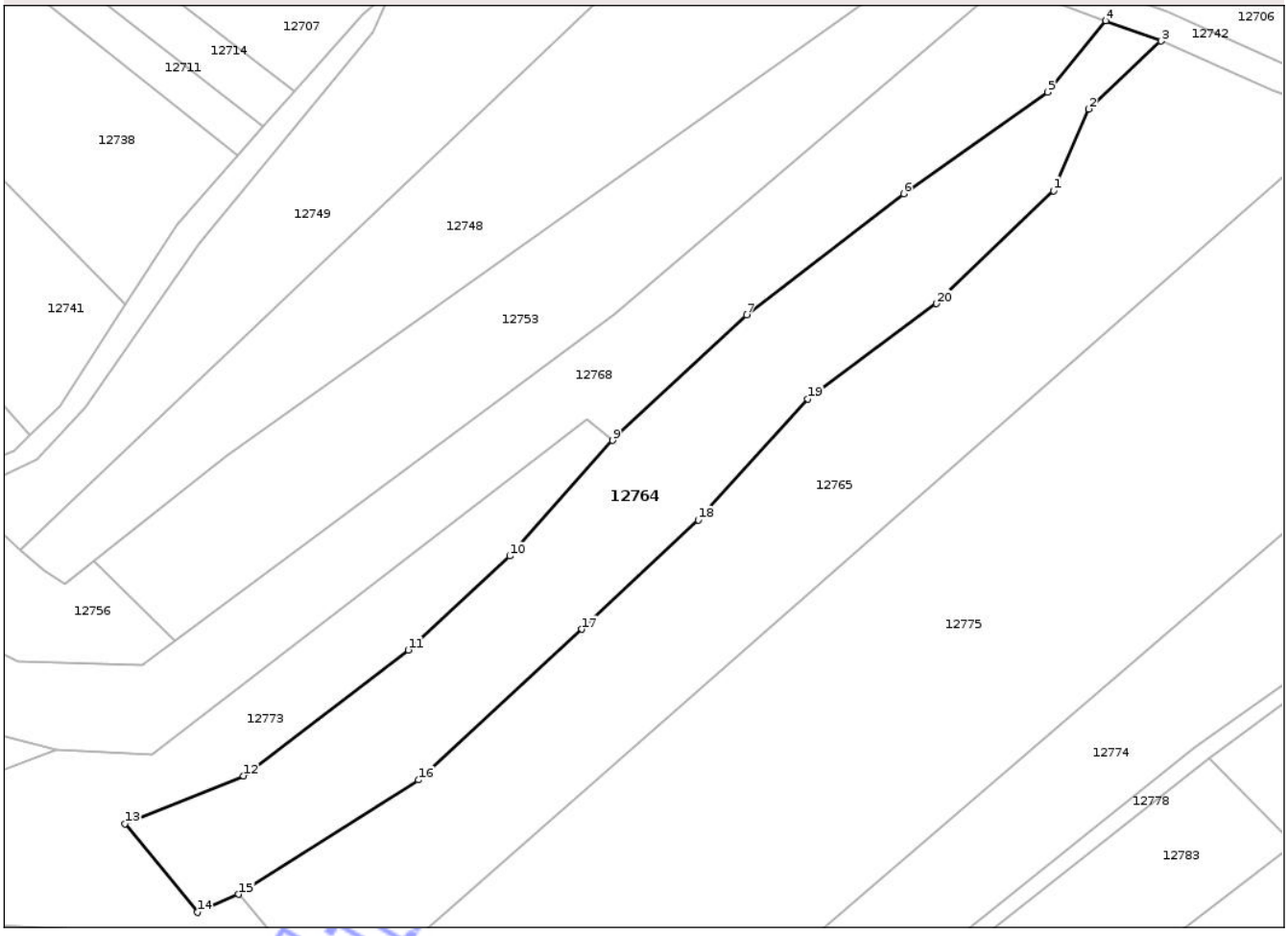
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	1	42	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.039,903 498.282,079	2	455.044,772 498.293,272	12.206
2	455.044,772 498.293,272	3	455.054,699 498.302,611	13.629
3	455.054,699 498.302,611	4	455.047,121 498.305,406	8.077
4	455.047,121 498.305,406	5	455.039,102 498.295,597	12.67
5	455.039,102 498.295,597	6	455.019,301 498.281,644	24.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.019,301 498.281,644	7	454.997,733 498.265,041	27.218
7	454.997,733 498.265,041	8	454.979,876 498.248,439	24.382
8	454.979,876 498.248,439	9	454.979,296 498.247,786	0.873
9	454.979,296 498.247,786	10	454.965,166 498.231,911	21.253
10	454.965,166 498.231,911	11	454.951,2 498.219,018	19.007
11	454.951,2 498.219,018	12	454.928,57 498.201,708	28.491
12	454.928,57 498.201,708	13	454.912,305 498.195,173	17.529
13	454.912,305 498.195,173	14	454.922,206 498.182,986	15.702
14	454.922,206 498.182,986	15	454.927,863 498.185,459	6.174
15	454.927,863 498.185,459	16	454.952,614 498.201,179	29.321
16	454.952,614 498.201,179	17	454.975,094 498.221,847	30.537
17	454.975,094 498.221,847	18	454.991,097 498.236,859	21.942
18	454.991,097 498.236,859	19	455.006,147 498.253,451	22.401
19	455.006,147 498.253,451	20	455.023,843 498.266,552	22.018
20	455.023,843 498.266,552	1	455.039,903 498.282,079	22.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104298	3.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

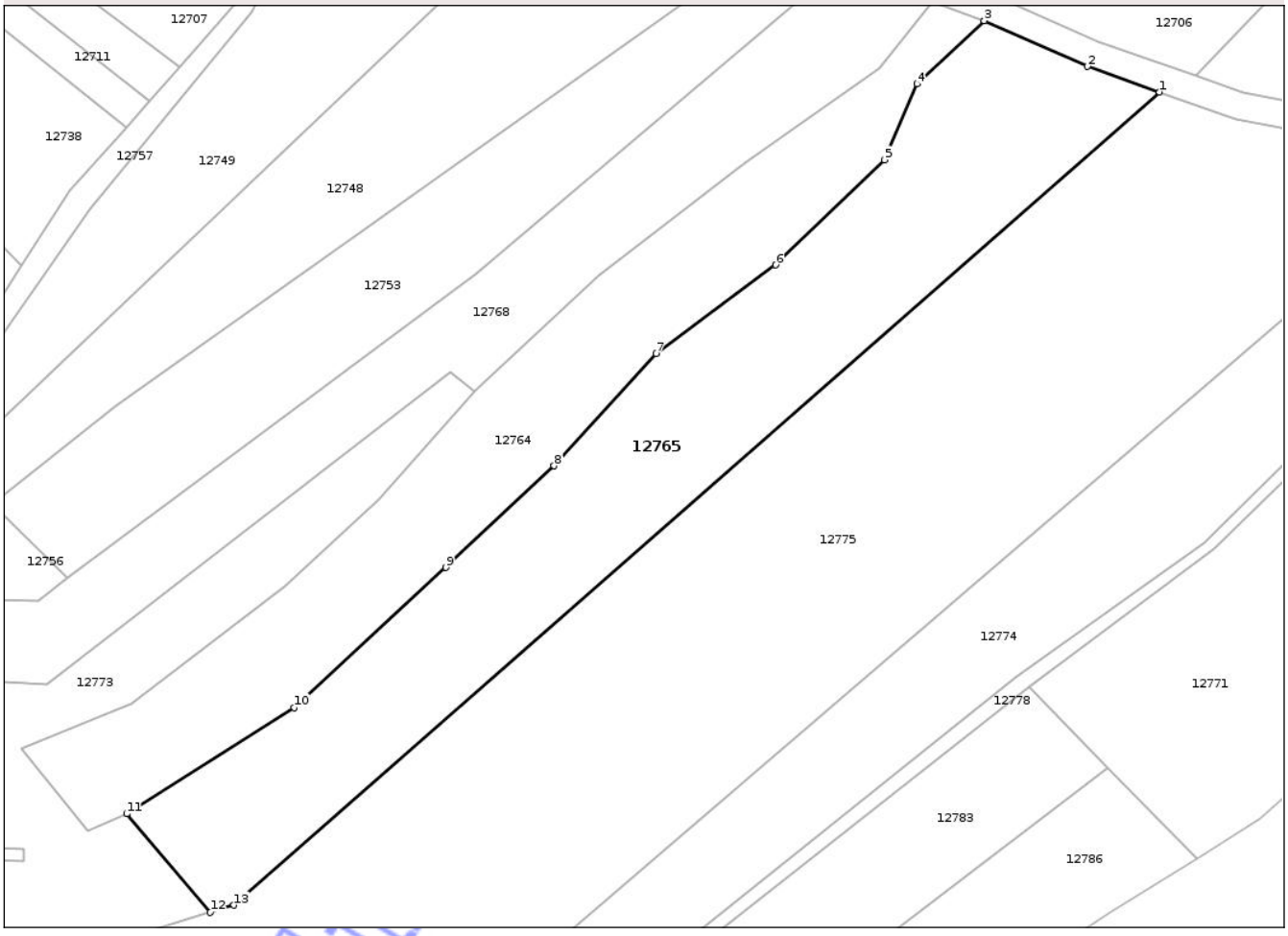
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104298	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	1	43/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.080,63 498.292,091	2	455.069,997 498.295,854	11.279
2	455.069,997 498.295,854	3	455.054,699 498.302,611	16.724
3	455.054,699 498.302,611	4	455.044,772 498.293,272	13.629
4	455.044,772 498.293,272	5	455.039,903 498.282,079	12.206
5	455.039,903 498.282,079	6	455.023,843 498.266,552	22.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.023,843 498.266,552	7	455.006,147 498.253,451	22.018
7	455.006,147 498.253,451	8	454.991,097 498.236,859	22.401
8	454.991,097 498.236,859	9	454.975,094 498.221,847	21.942
9	454.975,094 498.221,847	10	454.952,614 498.201,179	30.537
10	454.952,614 498.201,179	11	454.927,863 498.185,459	29.321
11	454.927,863 498.185,459	12	454.940,268 498.170,913	19.117
12	454.940,268 498.170,913	13	454.943,754 498.171,974	3.644
13	454.943,754 498.171,974	1	455.080,63 498.292,091	182.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104223	4.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5451 / 04/06/2015		
Act Administrativ nr. 792/13, din 24/06/1999 emis de CJSDPT SIBIU (documentație cadastrală recepționată sub nr.7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104223 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104223 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2255 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 328, din 18/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

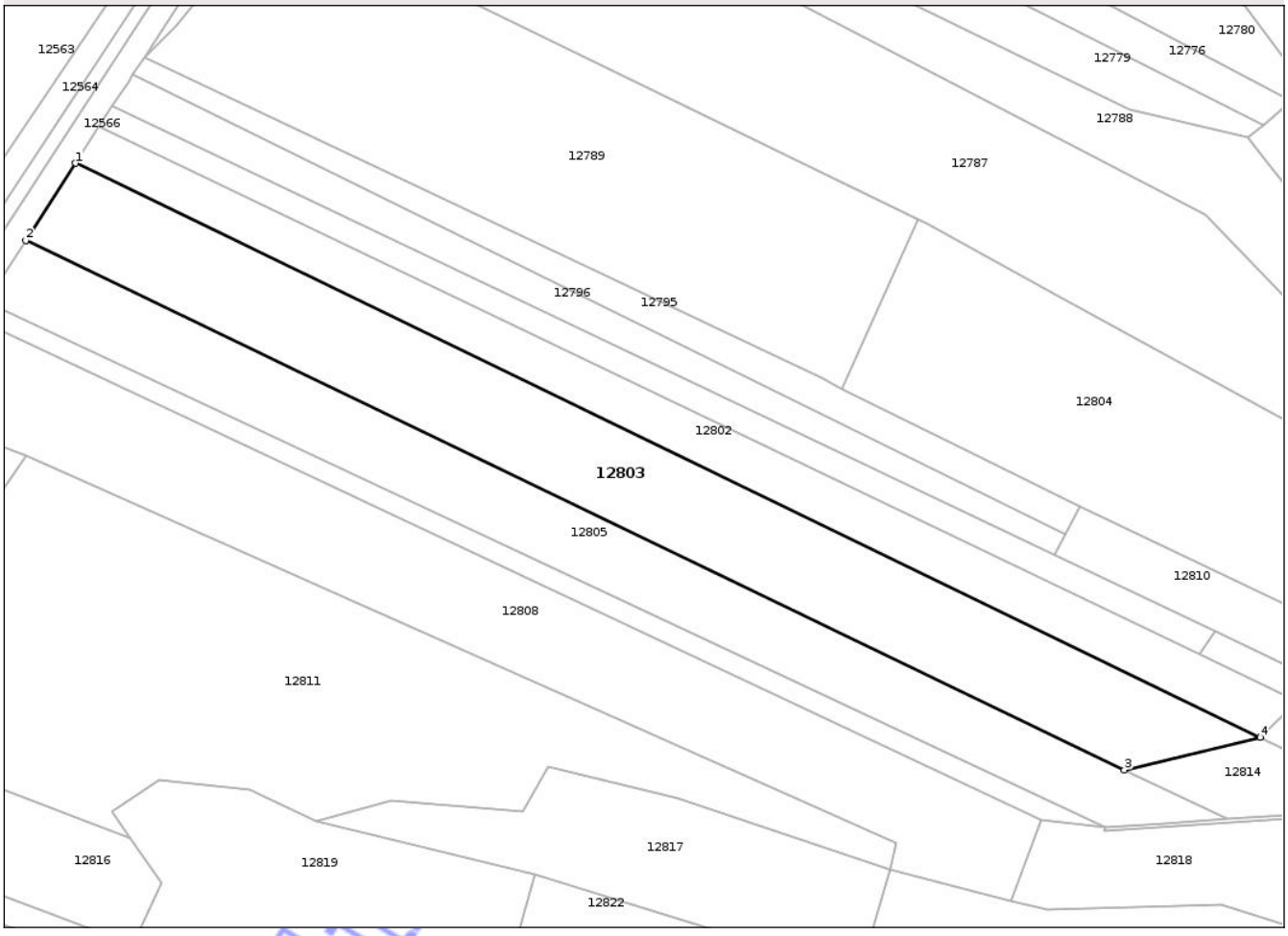
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104223	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	1	17/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.415,196 498.141,471	2	454.405,067 498.125,813	18.649
2	454.405,067 498.125,813	3	454.628,292 498.018,341	247.749
3	454.628,292 498.018,341	4	454.655,917 498.024,981	28.412
4	454.655,917 498.024,981	1	454.415,196 498.141,471	267.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104221	3.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4403 / 01/04/2016		
Act Administrativ nr. 737/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104221 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104221 (parcela nr. 17/6/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
9232 / 15/07/2019		
Act Notarial nr. 838, din 15/07/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

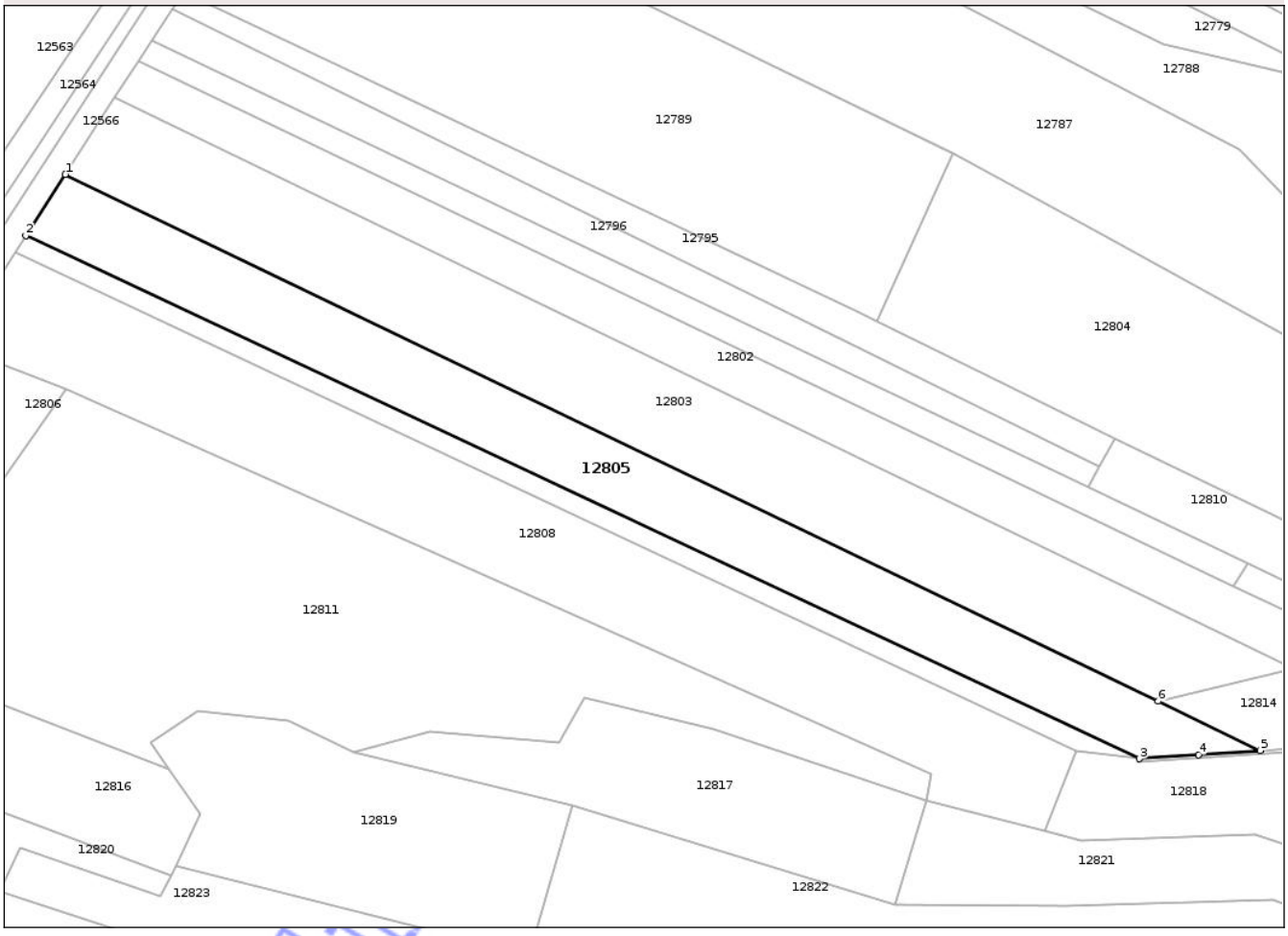
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104221	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	17/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.405,067 498.125,813	2	454.397,019 498.113,372	14.817
2	454.397,019 498.113,372	3	454.624,422 498.006,63	251.209
3	454.624,422 498.006,63	4	454.636,494 498.007,458	12.1
4	454.636,494 498.007,458	5	454.649,111 498.008,317	12.646
5	454.649,111 498.008,317	6	454.628,292 498.018,341	23.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.628,292 498.018,341	1	454.405,067 498.125,813	247.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104214	4.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 835/13, din 23/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDAN TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

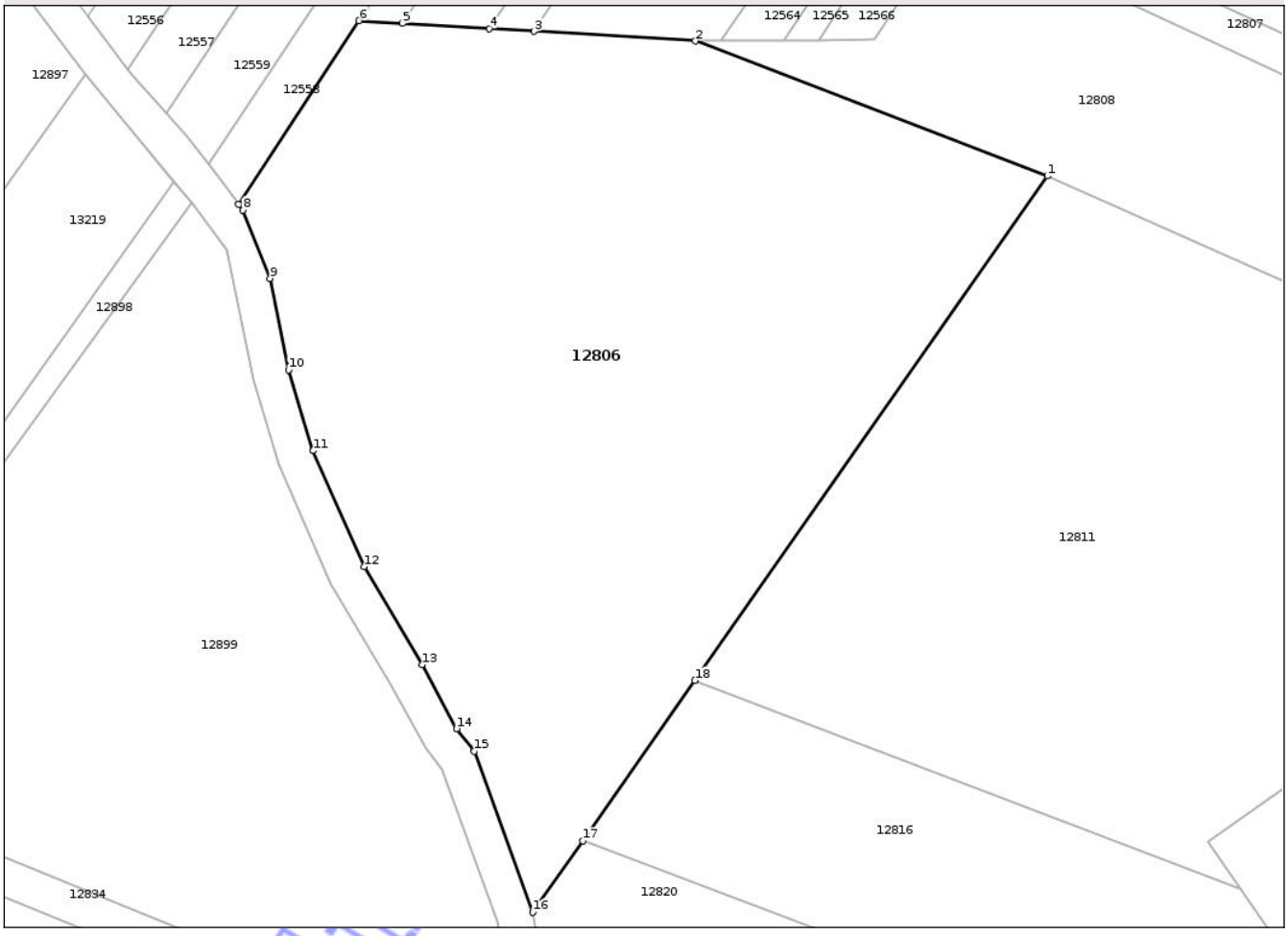
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104214	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	1	14/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.405,16 498.082,109	2	454.366,847 498.096,78	41.026
2	454.366,847 498.096,78	3	454.349,281 498.097,84	17.598
3	454.349,281 498.097,84	4	454.344,389 498.098,135	4.901
4	454.344,389 498.098,135	5	454.334,983 498.098,703	9.423
5	454.334,983 498.098,703	6	454.330,247 498.098,988	4.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.330,247 498.098,988	7	454.317,141 498.079,015	23.889
7	454.317,141 498.079,015	8	454.317,604 498.078,401	0.769
8	454.317,604 498.078,401	9	454.320,57 498.070,988	7.984
9	454.320,57 498.070,988	10	454.322,579 498.061,042	10.147
10	454.322,579 498.061,042	11	454.325,247 498.052,251	9.187
11	454.325,247 498.052,251	12	454.330,785 498.039,653	13.762
12	454.330,785 498.039,653	13	454.337,099 498.028,995	12.388
13	454.337,099 498.028,995	14	454.340,846 498.022,042	7.898
14	454.340,846 498.022,042	15	454.342,792 498.019,609	3.116
15	454.342,792 498.019,609	16	454.349,153 498.002,083	18.645
16	454.349,153 498.002,083	17	454.354,586 498.009,846	9.475
17	454.354,586 498.009,846	18	454.366,783 498.027,274	21.272
18	454.366,783 498.027,274	1	454.405,16 498.082,109	66.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104220	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4166 / 30/04/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104220 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104220(parcela nr. 17/6/1) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

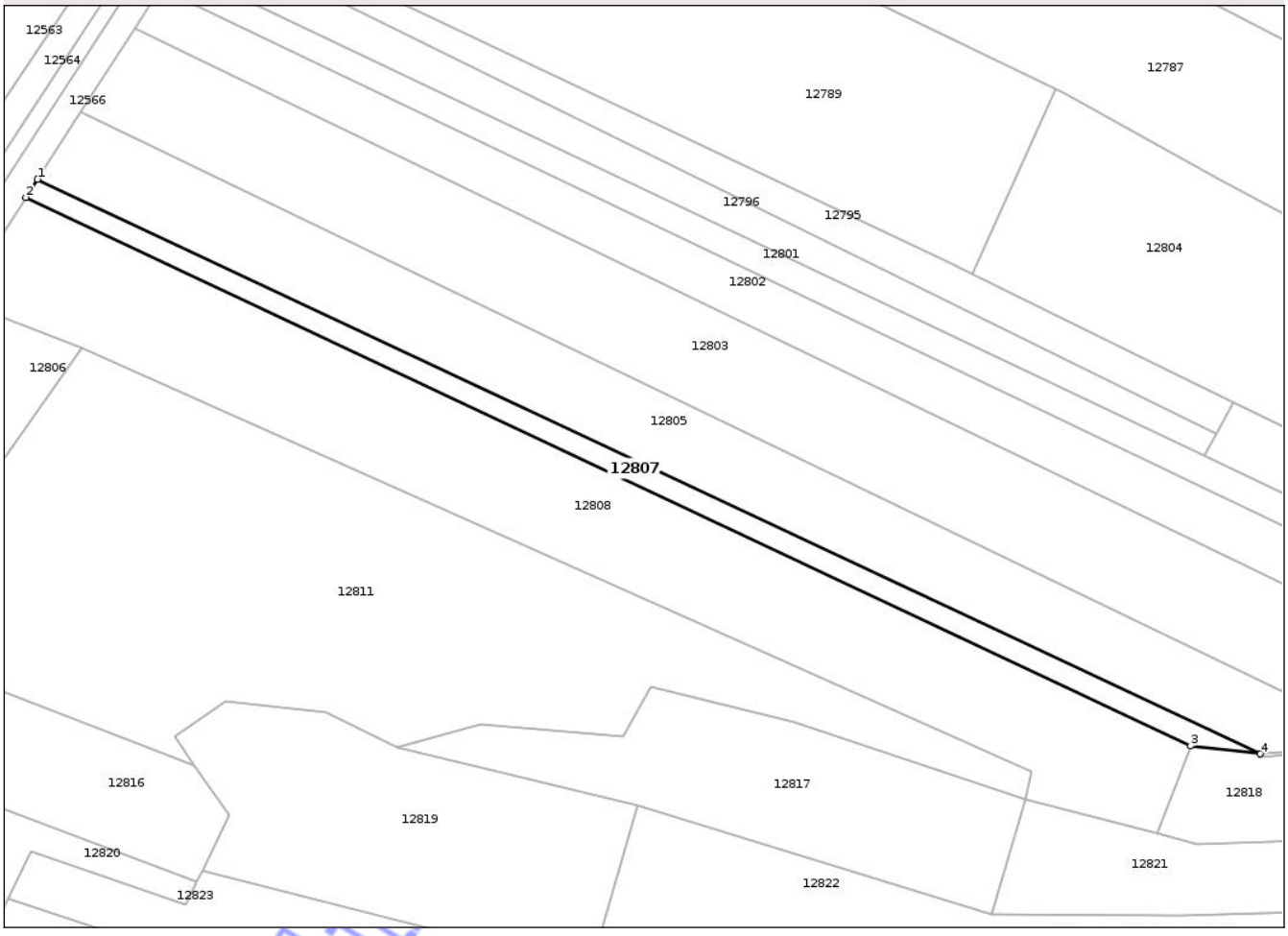
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104220	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	17/6/1/1	-	Numar parcela gresit in CF (17/6/1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.397,019 498.113,372	2	454.394,833 498.109,994	4.024
2	454.394,833 498.109,994	3	454.611,468 498.008,111	239.397
3	454.611,468 498.008,111	4	454.624,422 498.006,63	13.038
4	454.624,422 498.006,63	1	454.397,019 498.113,372	251.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104218	4.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 941/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

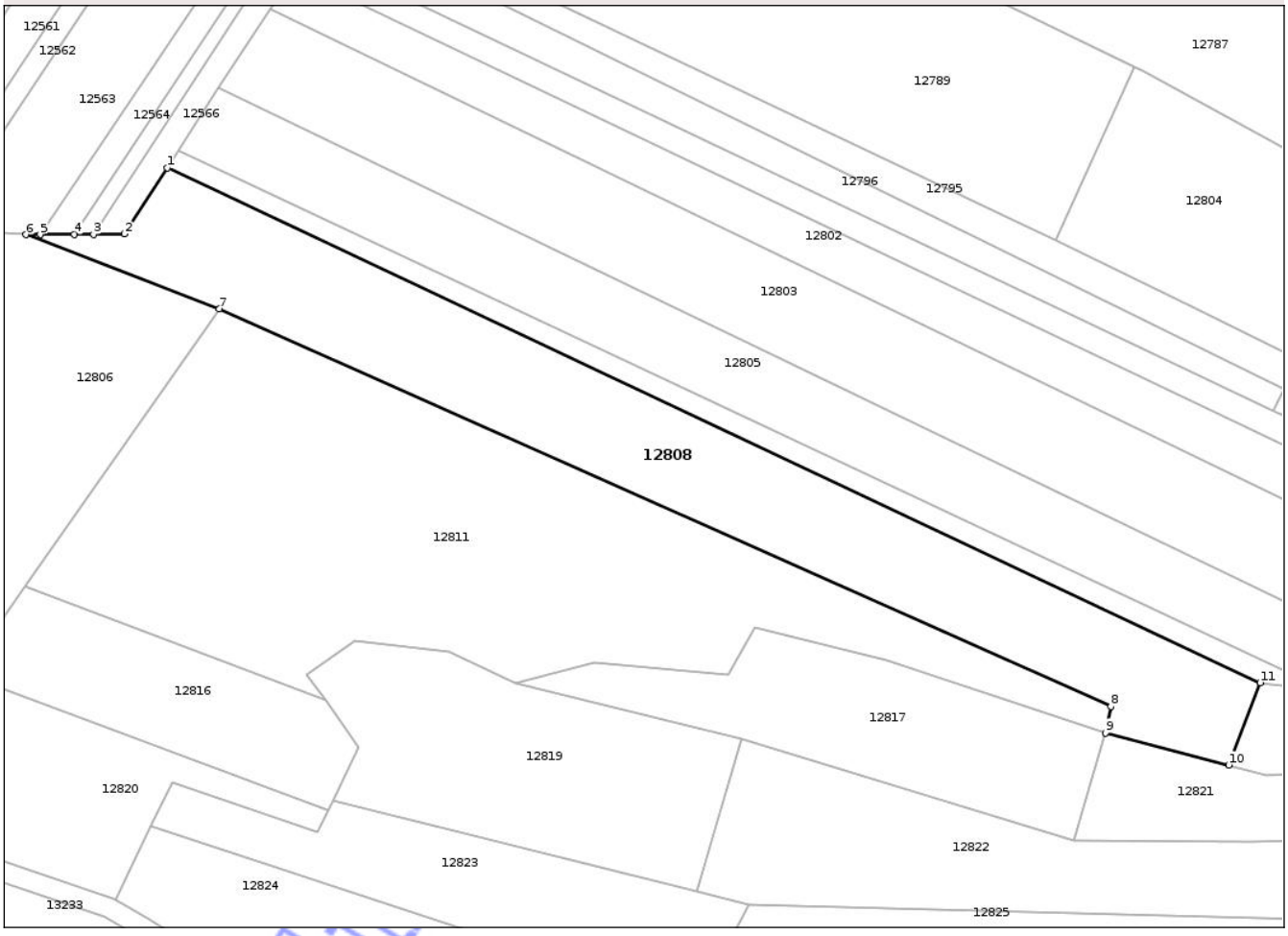
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104218	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	1	17/3/1	-	Numar parcela gresit in E-Terra (17/3)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.394,833 498.109,994	2	454.386,383 498.096,931	15.558
2	454.386,383 498.096,931	3	454.380,25 498.096,883	6.133
3	454.380,25 498.096,883	4	454.376,463 498.096,854	3.787
4	454.376,463 498.096,854	5	454.369,674 498.096,808	6.789
5	454.369,674 498.096,808	6	454.366,847 498.096,78	2.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.366,847 498.096,78	7	454.405,16 498.082,109	41.026
7	454.405,16 498.082,109	8	454.581,878 498.003,401	193.453
8	454.581,878 498.003,401	9	454.580,818 497.998,176	5.331
9	454.580,818 497.998,176	10	454.605,225 497.991,807	25.224
10	454.605,225 497.991,807	11	454.611,468 498.008,111	17.458
11	454.611,468 498.008,111	1	454.394,833 498.109,994	239.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104217	7.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11286 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara 104217 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104217 (parcela nr. 17/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
8869 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 945, din 25/07/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

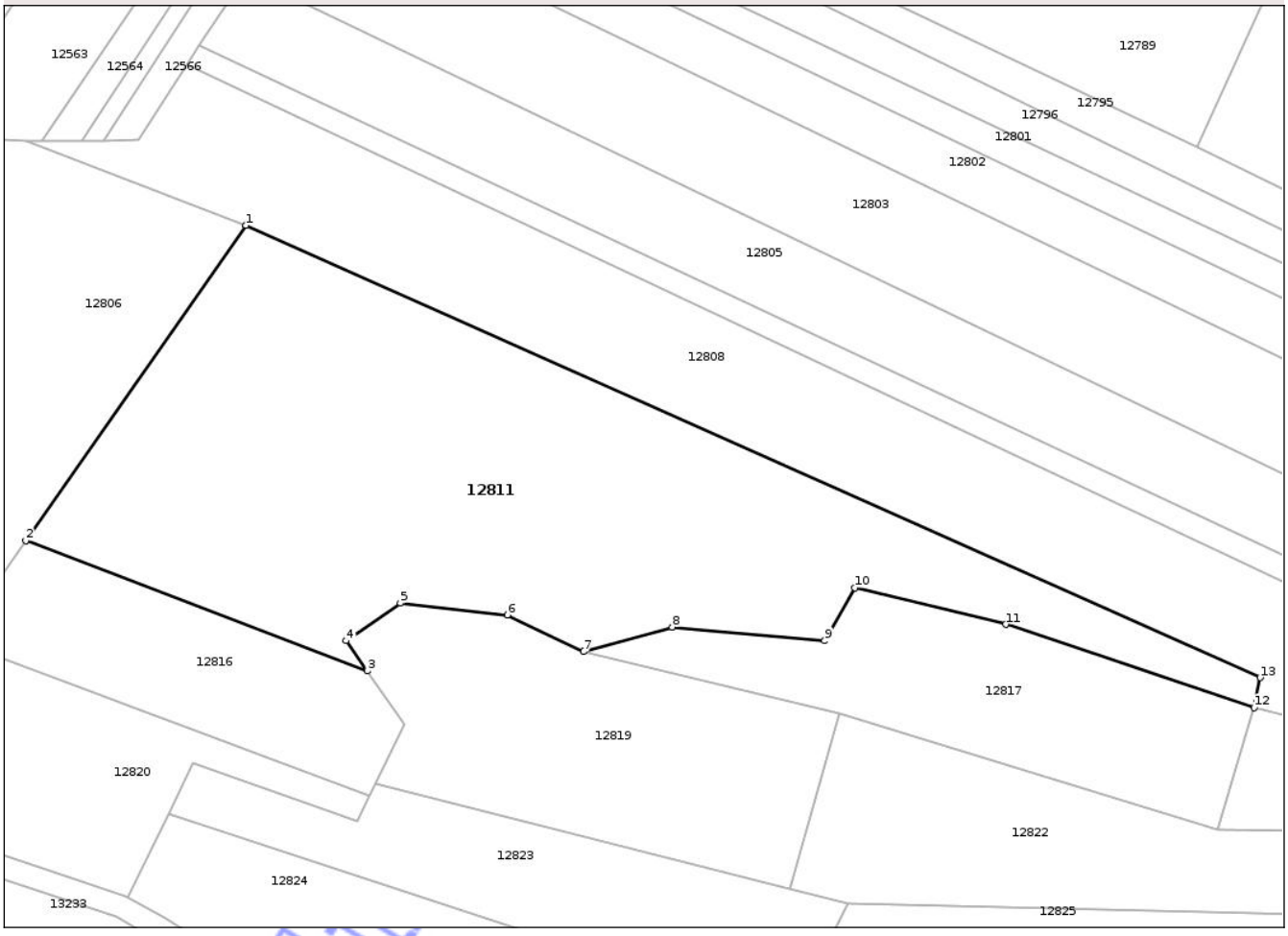
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104217	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	1	17/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.405,16 498.082,109	2	454.366,783 498.027,274	66.93
2	454.366,783 498.027,274	3	454.426,234 498.004,564	63.641
3	454.426,234 498.004,564	4	454.422,576 498.009,812	6.397
4	454.422,576 498.009,812	5	454.432,025 498.016,381	11.508
5	454.432,025 498.016,381	6	454.450,683 498.014,321	18.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.450,683 498.014,321	7	454.463,97 498.007,92	14.748
7	454.463,97 498.007,92	8	454.479,394 498.012,187	16.003
8	454.479,394 498.012,187	9	454.505,969 498.009,817	26.68
9	454.505,969 498.009,817	10	454.511,189 498.019,062	10.617
10	454.511,189 498.019,062	11	454.537,527 498.012,662	27.104
11	454.537,527 498.012,662	12	454.580,818 497.998,176	45.65
12	454.580,818 497.998,176	13	454.581,878 498.003,401	5.331
13	454.581,878 498.003,401	1	454.405,16 498.082,109	193.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104226	400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

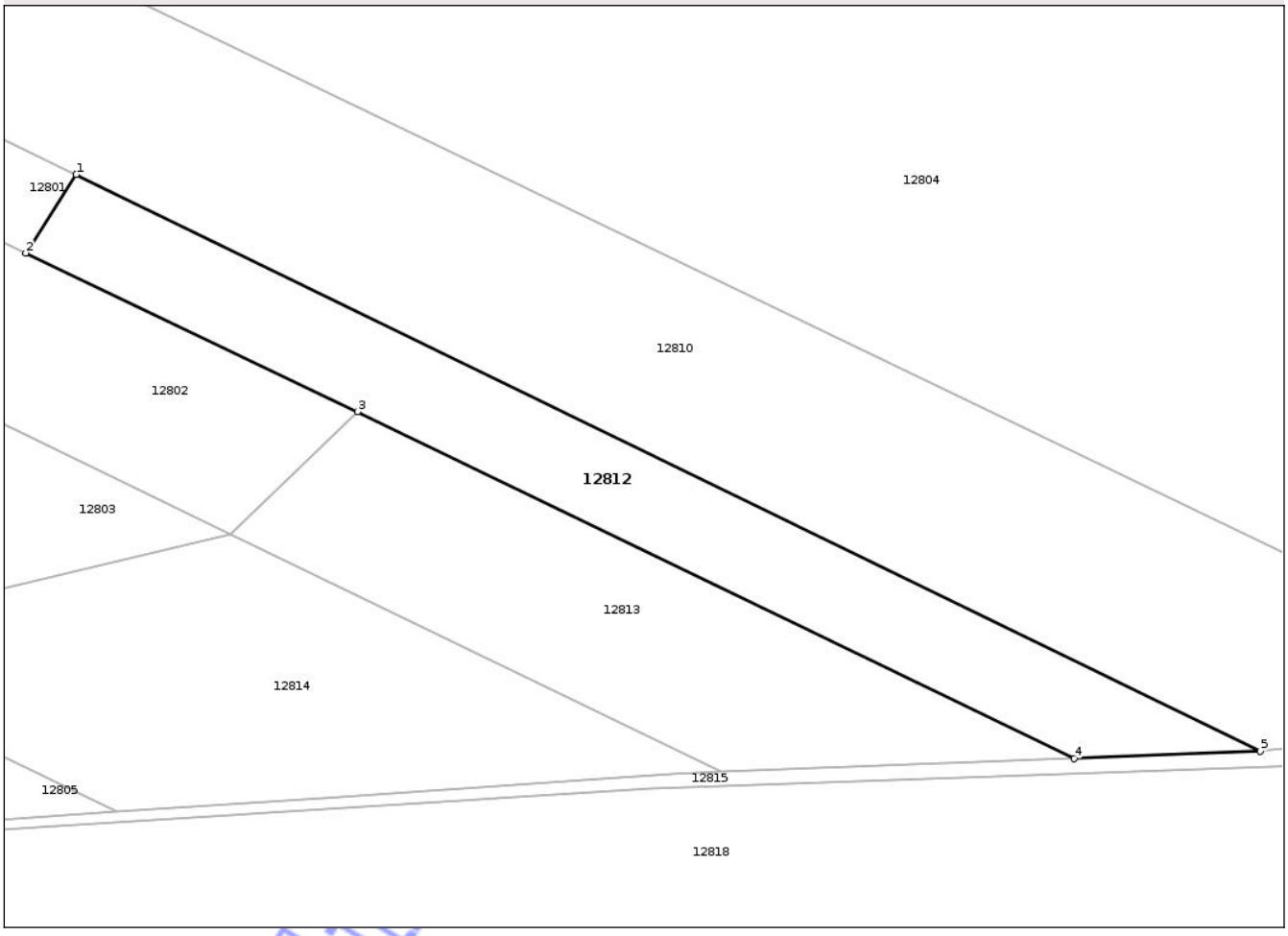
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104226	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	1	17/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.646,689 498.046,532	2	454.643,669 498.041,829	5.589
2	454.643,669 498.041,829	3	454.663,575 498.032,31	22.065
3	454.663,575 498.032,31	4	454.706,611 498.011,51	47.799
4	454.706,611 498.011,51	5	454.717,771 498.011,944	11.168
5	454.717,771 498.011,944	1	454.646,689 498.046,532	79.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		110	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

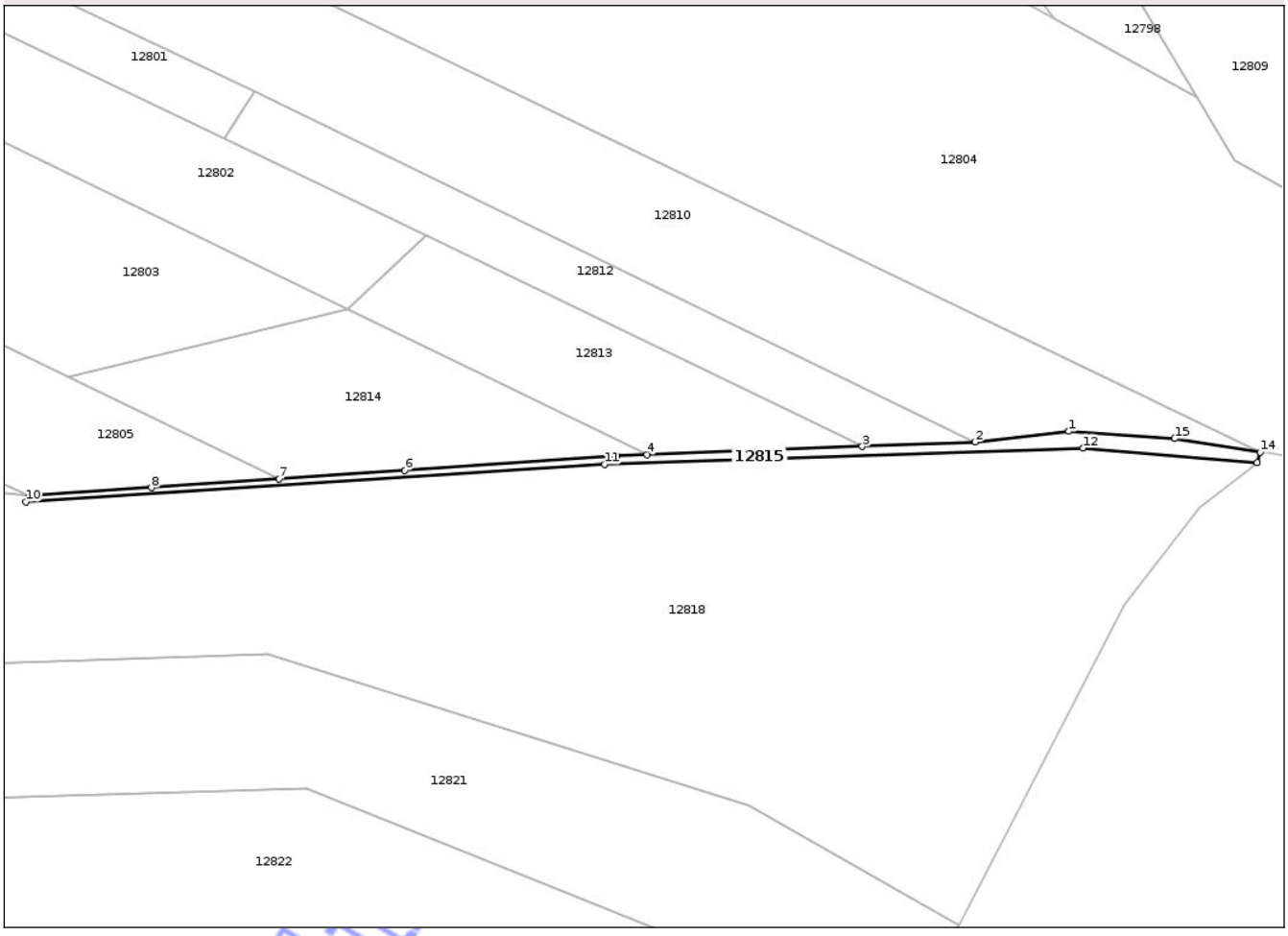
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	110	1	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.727,005 498.013,003	2	454.717,771 498.011,944	9.294
2	454.717,771 498.011,944	3	454.706,611 498.011,51	11.168
3	454.706,611 498.011,51	4	454.685,401 498.010,714	21.225
4	454.685,401 498.010,714	5	454.682,393 498.010,602	3.01
5	454.682,393 498.010,602	6	454.661,511 498.009,161	20.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.661,511 498.009,161	7	454.649,111 498.008,317	12.429
7	454.649,111 498.008,317	8	454.636,494 498.007,458	12.646
8	454.636,494 498.007,458	9	454.624,422 498.006,63	12.1
9	454.624,422 498.006,63	10	454.624,128 498.006,069	0.633
10	454.624,128 498.006,069	11	454.681,202 498.009,74	57.192
11	454.681,202 498.009,74	12	454.728,392 498.011,353	47.218
12	454.728,392 498.011,353	13	454.745,577 498.009,909	17.246
13	454.745,577 498.009,909	14	454.745,868 498.010,952	1.083
14	454.745,868 498.010,952	15	454.737,434 498.012,282	8.538
15	454.737,434 498.012,282	1	454.727,005 498.013,003	10.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104216	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5800 / 15/06/2015		
Act Administrativ nr. 778/13, din 10/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr.7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104216 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104216 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 528, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

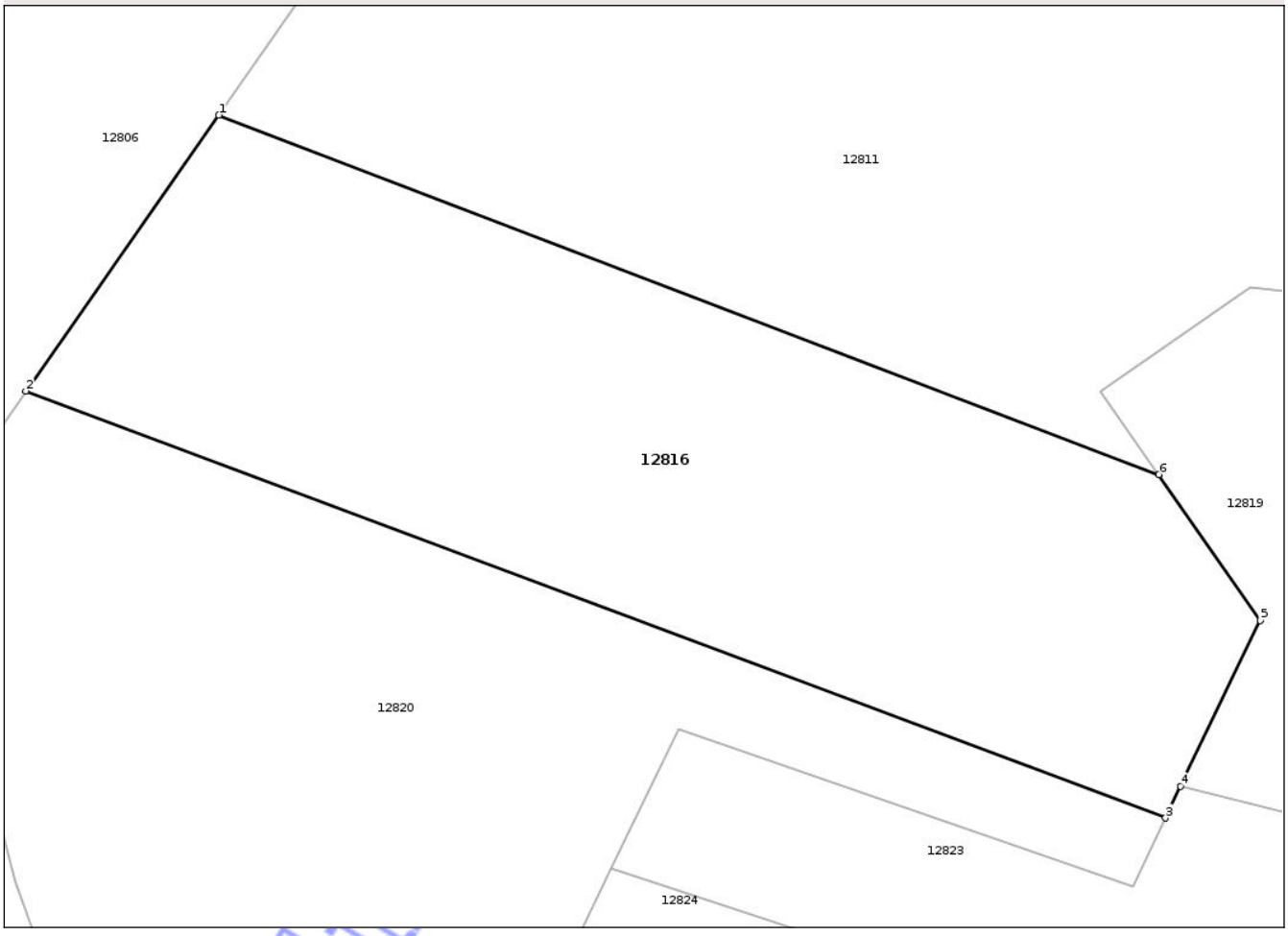
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104216	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	1	17/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.366,783 498.027,274	2	454.354,586 498.009,846	21.272
2	454.354,586 498.009,846	3	454.426,663 497.982,868	76.96
3	454.426,663 497.982,868	4	454.427,623 497.984,87	2.22
4	454.427,623 497.984,87	5	454.432,649 497.995,357	11.629
5	454.432,649 497.995,357	6	454.426,234 498.004,564	11.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.426,234 498.004,564	1	454.366,783 498.027,274	63.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104244	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

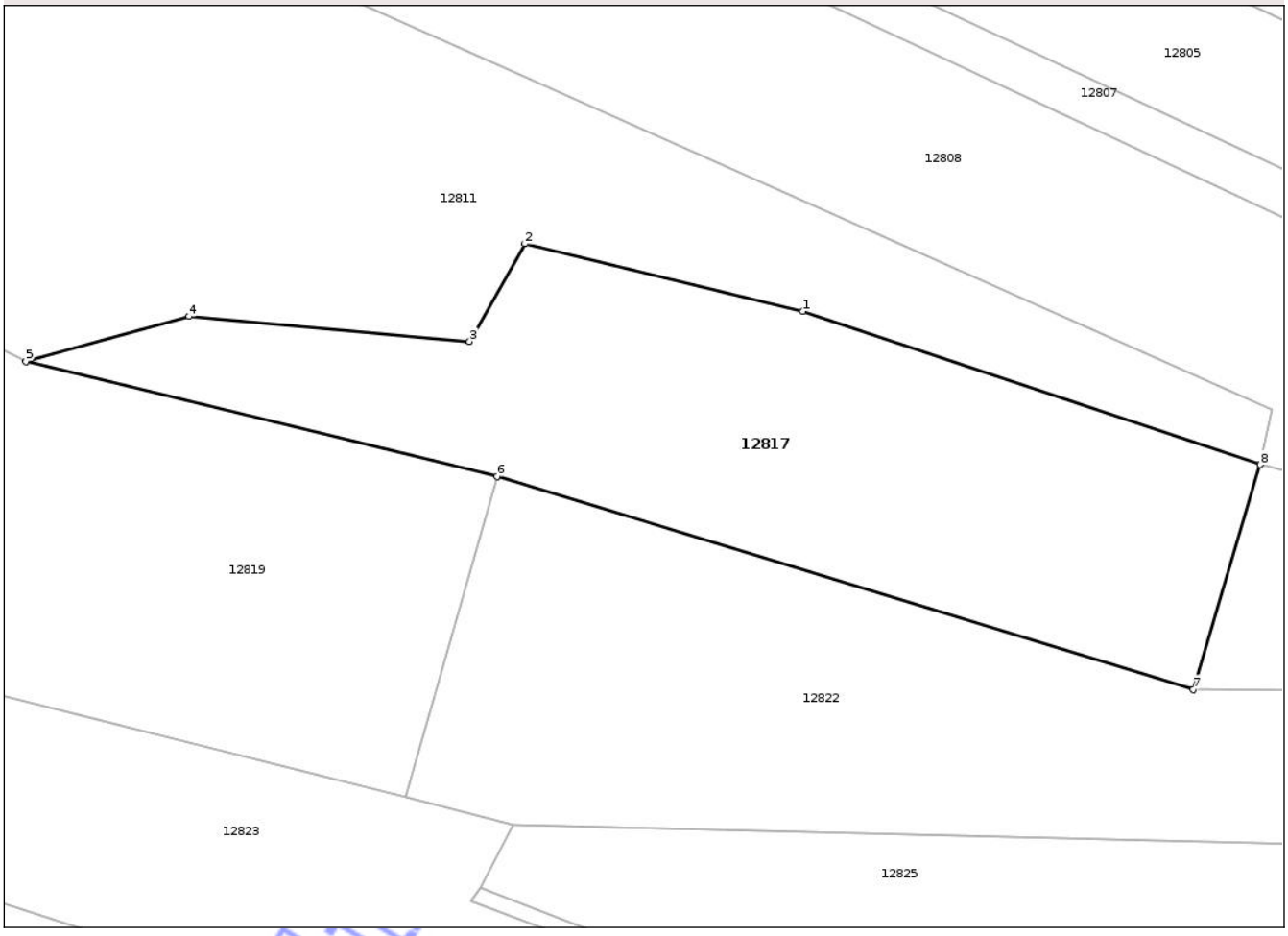
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104244	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	20/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.537,527 498.012,662	2	454.511,189 498.019,062	27.104
2	454.511,189 498.019,062	3	454.505,969 498.009,817	10.617
3	454.505,969 498.009,817	4	454.479,394 498.012,187	26.68
4	454.479,394 498.012,187	5	454.463,97 498.007,92	16.003
5	454.463,97 498.007,92	6	454.508,558 497.997,067	45.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.508,558 497.997,067	7	454.574,477 497.976,922	68.928
7	454.574,477 497.976,922	8	454.580,818 497.998,176	22.18
8	454.580,818 497.998,176	1	454.537,527 498.012,662	45.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104243	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14314 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104243 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104243 (parcela nr. 20/3 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8130 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

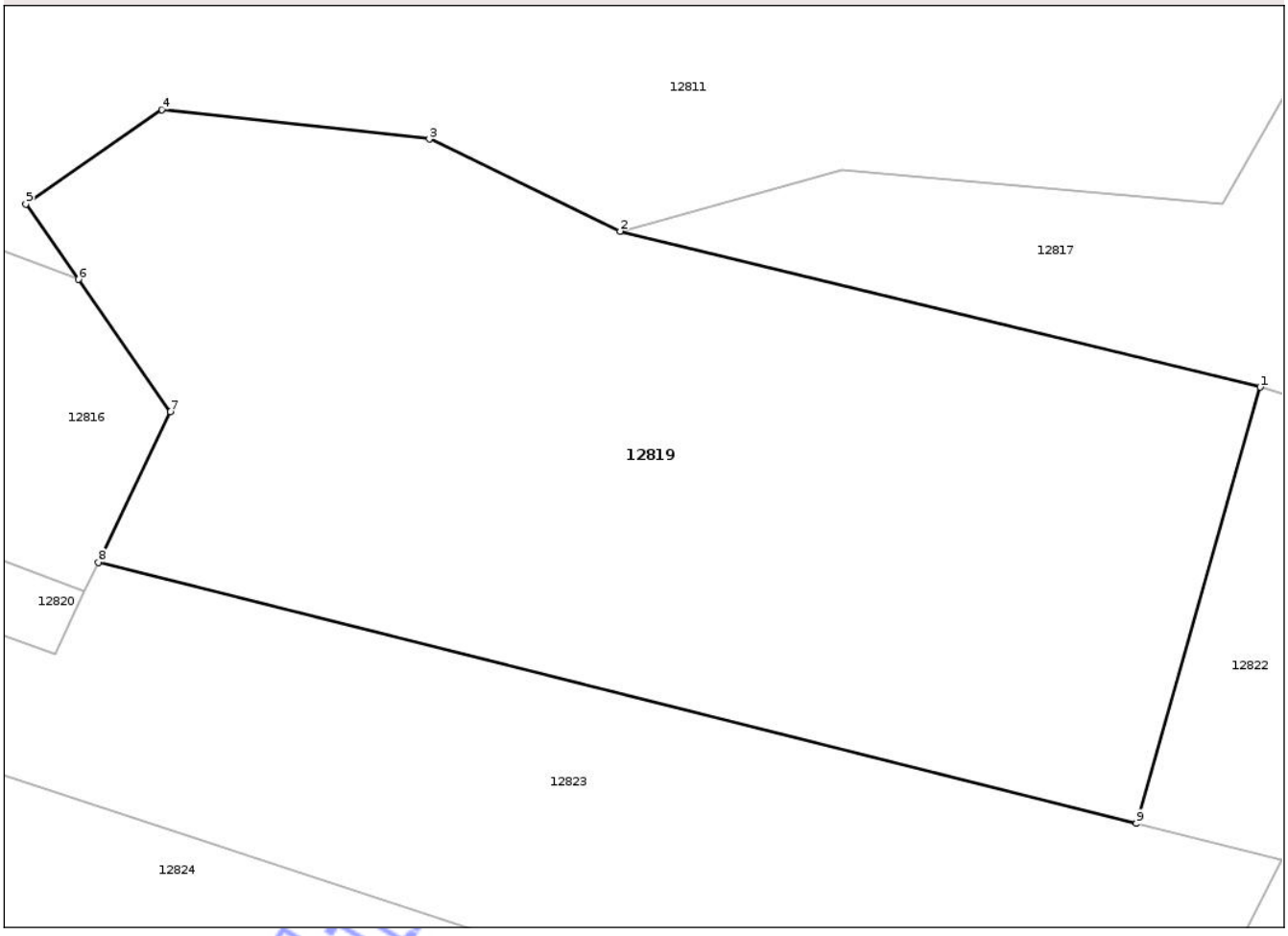
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104243	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	20/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.508,558 497.997,067	2	454.463,97 498.007,92	45.89
2	454.463,97 498.007,92	3	454.450,683 498.014,321	14.748
3	454.450,683 498.014,321	4	454.432,025 498.016,381	18.771
4	454.432,025 498.016,381	5	454.422,576 498.009,812	11.508
5	454.422,576 498.009,812	6	454.426,234 498.004,564	6.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.426,234 498.004,564	7	454.432,649 497.995,357	11.221
7	454.432,649 497.995,357	8	454.427,623 497.984,87	11.629
8	454.427,623 497.984,87	9	454.499,92 497.966,707	74.544
9	454.499,92 497.966,707	1	454.508,558 497.997,067	31.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104215	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 835/13, din 23/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDAN TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

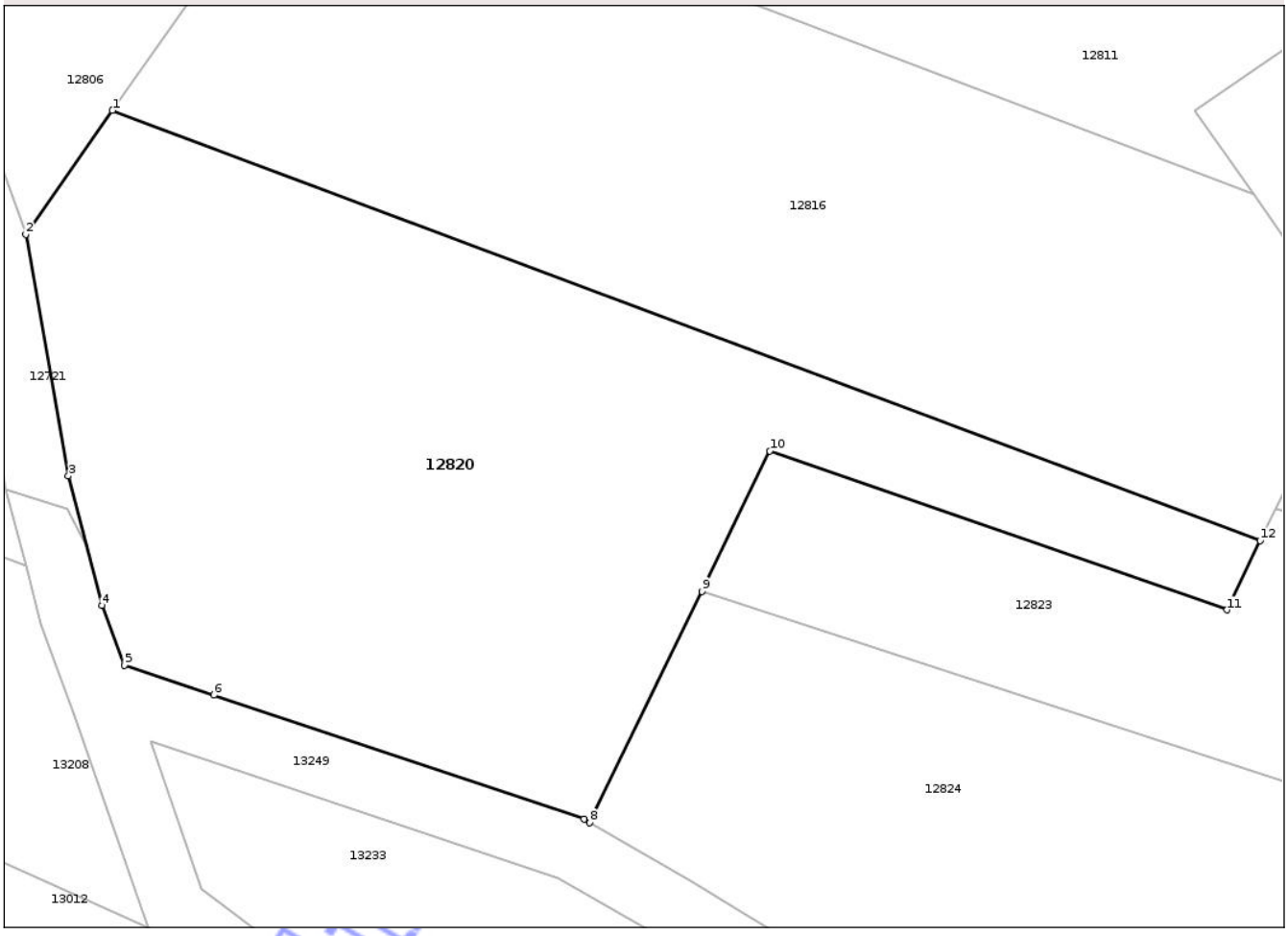
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104215	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	1	17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.354,586 498.009,846	2	454.349,153 498.002,083	9.475
2	454.349,153 498.002,083	3	454.351,828 497.986,929	15.388
3	454.351,828 497.986,929	4	454.353,927 497.978,817	8.379
4	454.353,927 497.978,817	5	454.355,326 497.975,044	4.024
5	454.355,326 497.975,044	6	454.360,962 497.973,182	5.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.360,962 497.973,182	7	454.384,194 497.965,397	24.502
7	454.384,194 497.965,397	8	454.384,55 497.965,191	0.411
8	454.384,55 497.965,191	9	454.391,596 497.979,687	16.118
9	454.391,596 497.979,687	10	454.395,871 497.988,482	9.779
10	454.395,871 497.988,482	11	454.424,582 497.978,526	30.388
11	454.424,582 497.978,526	12	454.426,663 497.982,868	4.815
12	454.426,663 497.982,868	1	454.354,586 498.009,846	76.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104246	4.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4222 / 04/05/2015		
Act Administrativ nr. 797/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141/09-10-2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104246 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104246(parcela nr. 20/6) ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 534, din 21/03/2010 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104246	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	1	20/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.651,813 497.977,869	2	454.609,425 497.976,555	42.408
2	454.609,425 497.976,555	3	454.574,477 497.976,922	34.95
3	454.574,477 497.976,922	4	454.508,558 497.997,067	68.928
4	454.508,558 497.997,067	5	454.499,92 497.966,707	31.565
5	454.499,92 497.966,707	6	454.510,053 497.964,161	10.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.510,053 497.964,161	7	454.641,322 497.960,863	131.31
7	454.641,322 497.960,863	8	454.703,309 497.938,511	65.894
8	454.703,309 497.938,511	9	454.711,106 497.954,145	17.47
9	454.711,106 497.954,145	1	454.651,813 497.977,869	63.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104241	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 693/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU S TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

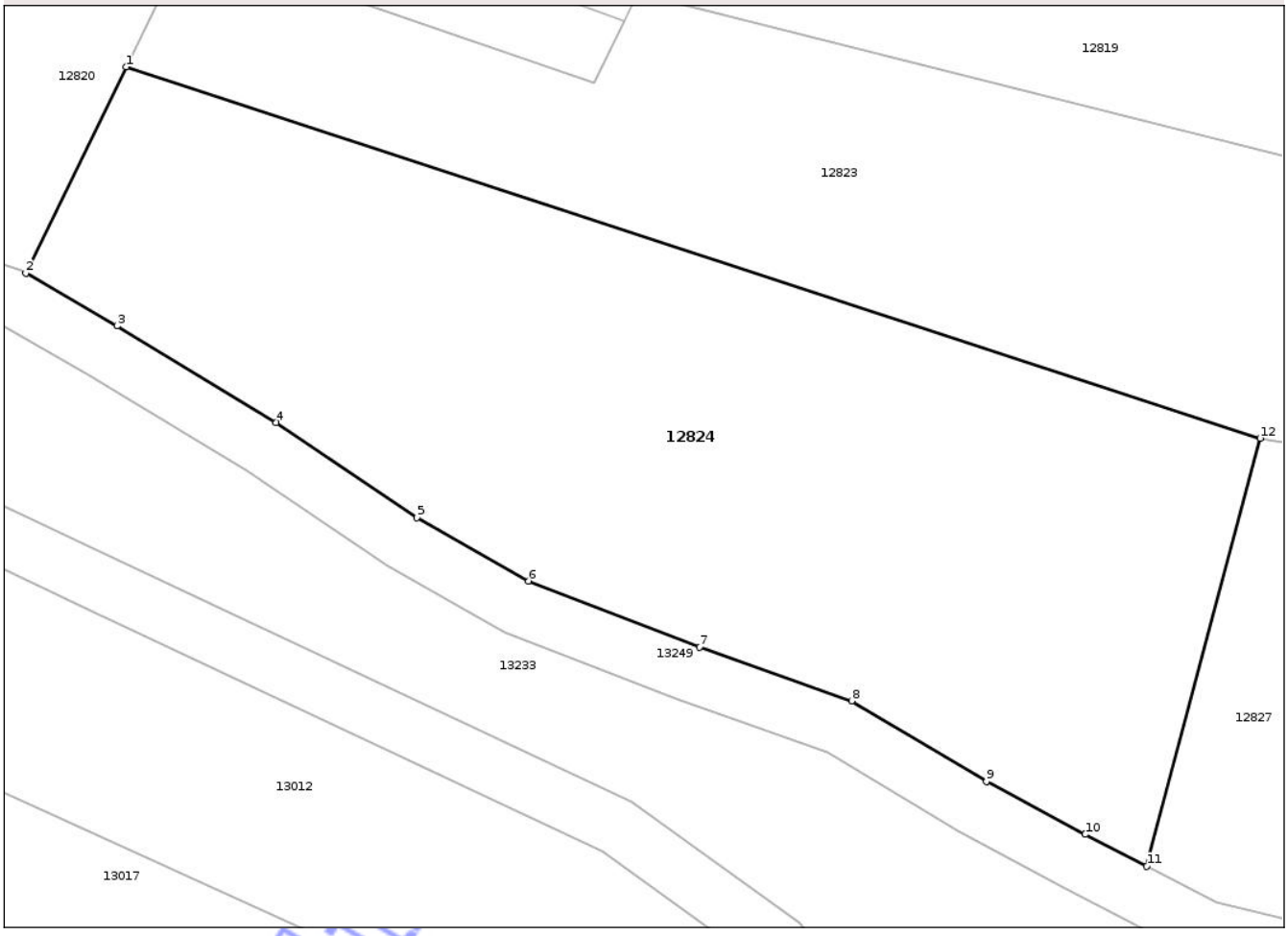
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104241	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	1	20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.391,596 497.979,687	2	454.384,55 497.965,191	16.118
2	454.384,55 497.965,191	3	454.390,964 497.961,484	7.408
3	454.390,964 497.961,484	4	454.402,168 497.954,698	13.099
4	454.402,168 497.954,698	5	454.412,075 497.948,014	11.951
5	454.412,075 497.948,014	6	454.419,935 497.943,546	9.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.419,935 497.943,546	7	454.431,985 497.938,9	12.915
7	454.431,985 497.938,9	8	454.442,673 497.935,116	11.338
8	454.442,673 497.935,116	9	454.452,154 497.929,457	11.041
9	454.452,154 497.929,457	10	454.459,12 497.925,729	7.901
10	454.459,12 497.925,729	11	454.463,448 497.923,501	4.868
11	454.463,448 497.923,501	12	454.471,439 497.953,591	31.133
12	454.471,439 497.953,591	1	454.391,596 497.979,687	83.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.776	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

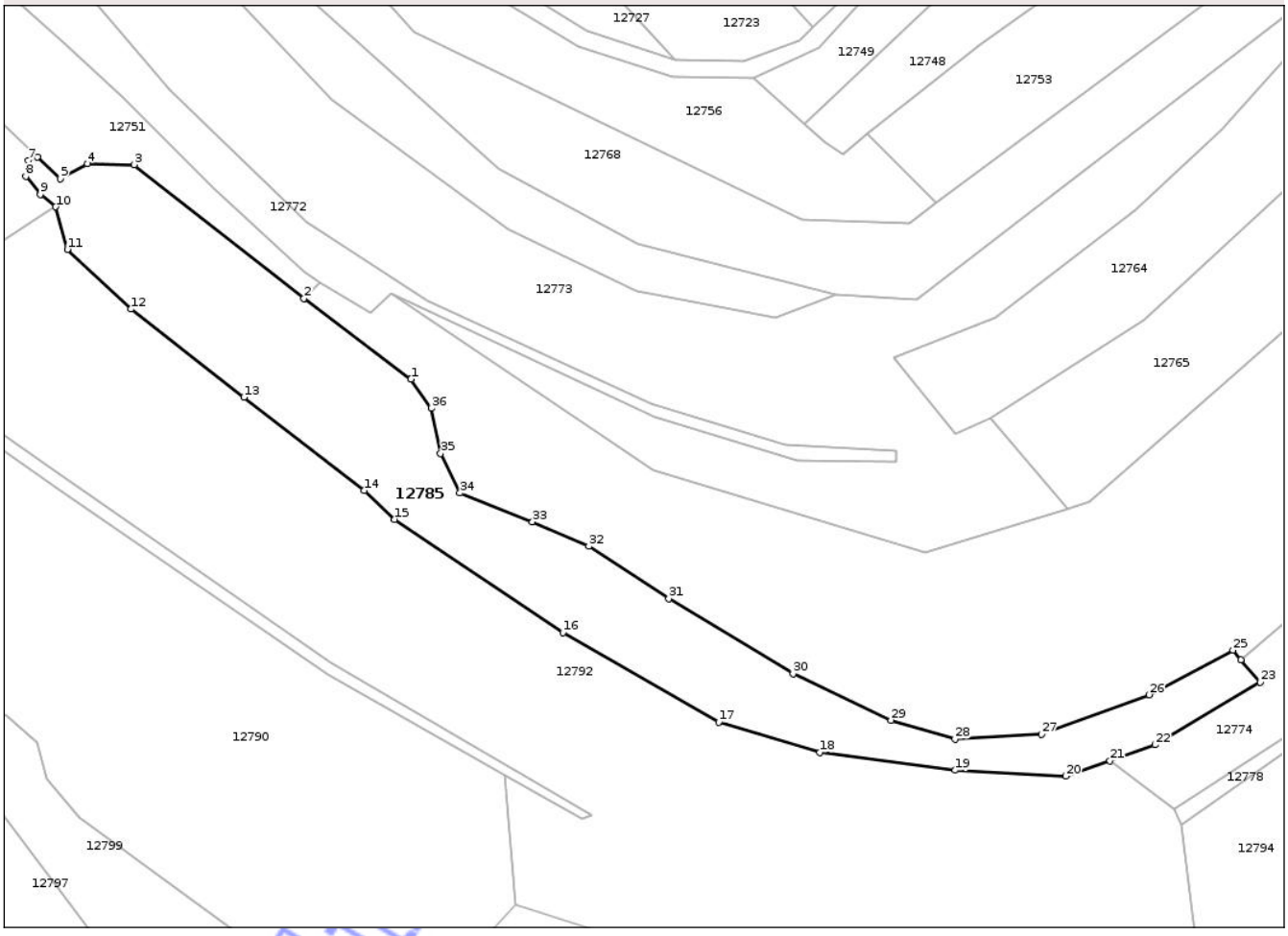
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.776	1	37	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.834,396 498.191,772	2	454.817,128 498.204,778	21.618
3	454.789,749 498.226,328	4	454.782,188 498.226,487	7.563
5	454.777,797 498.224,074	6	454.774,116 498.227,54	5.056
7	454.772,681 498.226,98	8	454.772,267 498.224,414	2.599
9	454.774,566 498.221,524	10	454.777,072 498.219,524	3.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.817,128 498.204,778	3	454.789,749 498.226,328	34.843
4	454.782,188 498.226,487	5	454.777,797 498.224,074	5.01
6	454.774,116 498.227,54	7	454.772,681 498.226,98	1.541
8	454.772,267 498.224,414	9	454.774,566 498.221,524	3.693
10	454.777,072 498.219,524	11	454.778,945 498.212,675	7.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.778,945 498.212,675	12	454.789,199 498.203,052	14.062
13	454.807,417 498.188,838	14	454.826,816 498.173,838	24.522
15	454.831,709 498.169,181	16	454.858,866 498.150,928	32.721
17	454.884,023 498.136,492	18	454.900,322 498.131,615	17.013
19	454.922,151 498.128,747	20	454.940,003 498.127,822	17.876
21	454.947,126 498.130,299	22	454.954,423 498.132,836	7.725
23	454.971,373 498.142,962	24	454.968,278 498.146,569	4.753
25	454.966,977 498.148,086	26	454.953,453 498.140,901	15.314
27	454.936,096 498.134,56	28	454.922,114 498.133,771	14.004
29	454.911,824 498.136,813	30	454.896,004 498.144,289	17.498
31	454.875,968 498.156,409	32	454.863,084 498.164,823	15.388
33	454.853,984 498.168,768	34	454.842,278 498.173,4	12.589
35	454.839,159 498.179,77	36	454.837,696 498.187,095	7.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.789,199 498.203,052	13	454.807,417 498.188,838	23.107
14	454.826,816 498.173,838	15	454.831,709 498.169,181	6.755
16	454.858,866 498.150,928	17	454.884,023 498.136,492	29.005
18	454.900,322 498.131,615	19	454.922,151 498.128,747	22.017
20	454.940,003 498.127,822	21	454.947,126 498.130,299	7.541
22	454.954,423 498.132,836	23	454.971,373 498.142,962	19.744
24	454.968,278 498.146,569	25	454.966,977 498.148,086	1.998
26	454.953,453 498.140,901	27	454.936,096 498.134,56	18.479
28	454.922,114 498.133,771	29	454.911,824 498.136,813	10.73
30	454.896,004 498.144,289	31	454.875,968 498.156,409	23.417
32	454.863,084 498.164,823	33	454.853,984 498.168,768	9.918
34	454.842,278 498.173,4	35	454.839,159 498.179,77	7.093
36	454.837,696 498.187,095	1	454.834,396 498.191,772	5.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104268	2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 784/13, din 18/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

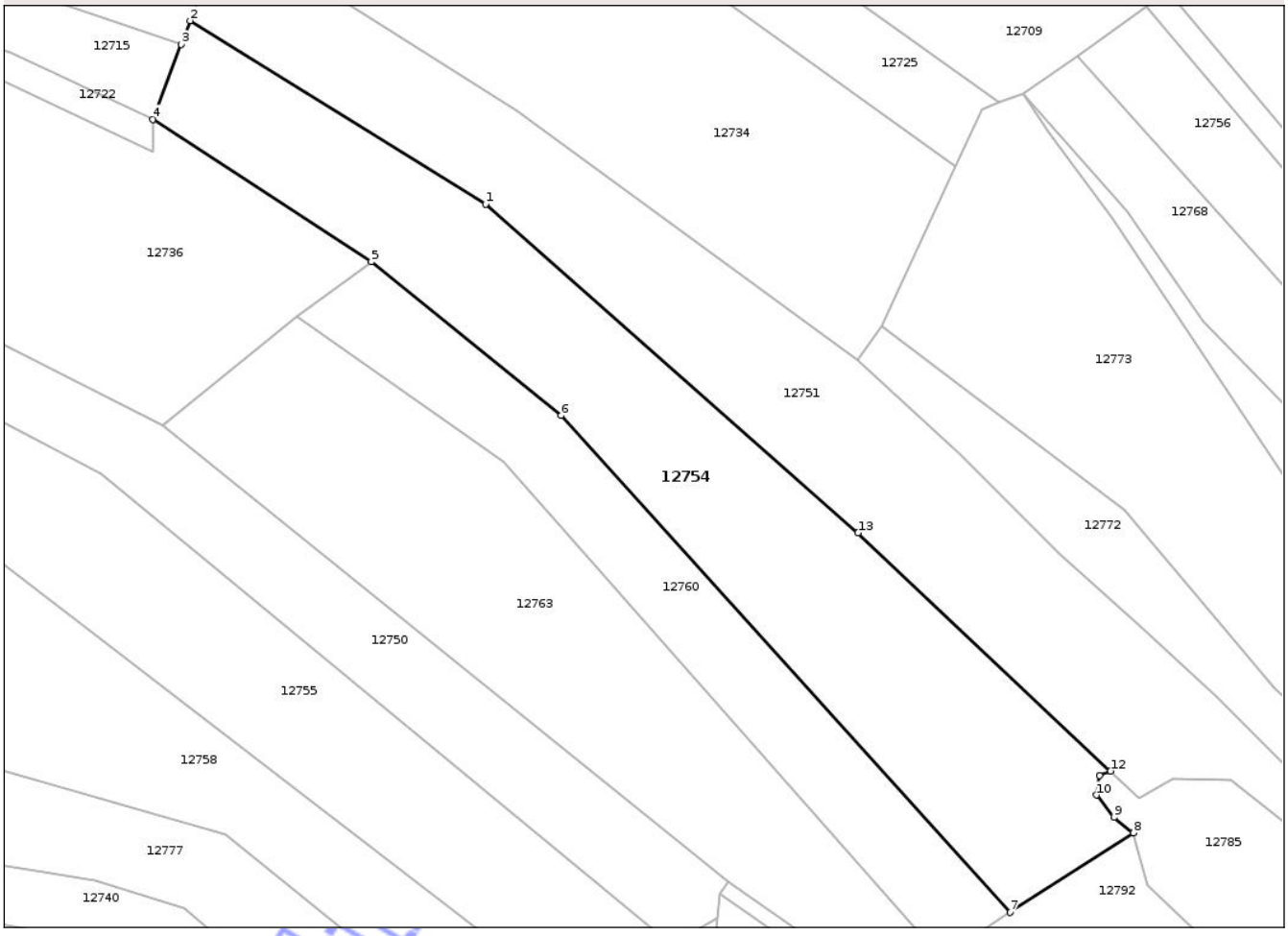
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104268	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	1	25/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.693,072 498.300,969	2	454.654,726 498.324,73	45.111
2	454.654,726 498.324,73	3	454.653,569 498.321,67	3.271
3	454.653,569 498.321,67	4	454.649,898 498.311,96	10.381
4	454.649,898 498.311,96	5	454.678,223 498.293,516	33.801
5	454.678,223 498.293,516	6	454.702,833 498.273,573	31.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.702,833 498.273,573	7	454.761,097 498.209,222	86.809
7	454.761,097 498.209,222	8	454.777,072 498.219,524	19.009
8	454.777,072 498.219,524	9	454.774,566 498.221,524	3.206
9	454.774,566 498.221,524	10	454.772,267 498.224,414	3.693
10	454.772,267 498.224,414	11	454.772,681 498.226,98	2.599
11	454.772,681 498.226,98	12	454.774,116 498.227,54	1.541
12	454.774,116 498.227,54	13	454.741,36 498.258,388	44.995
13	454.741,36 498.258,388	1	454.693,072 498.300,969	64.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104289	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 854, din 20/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

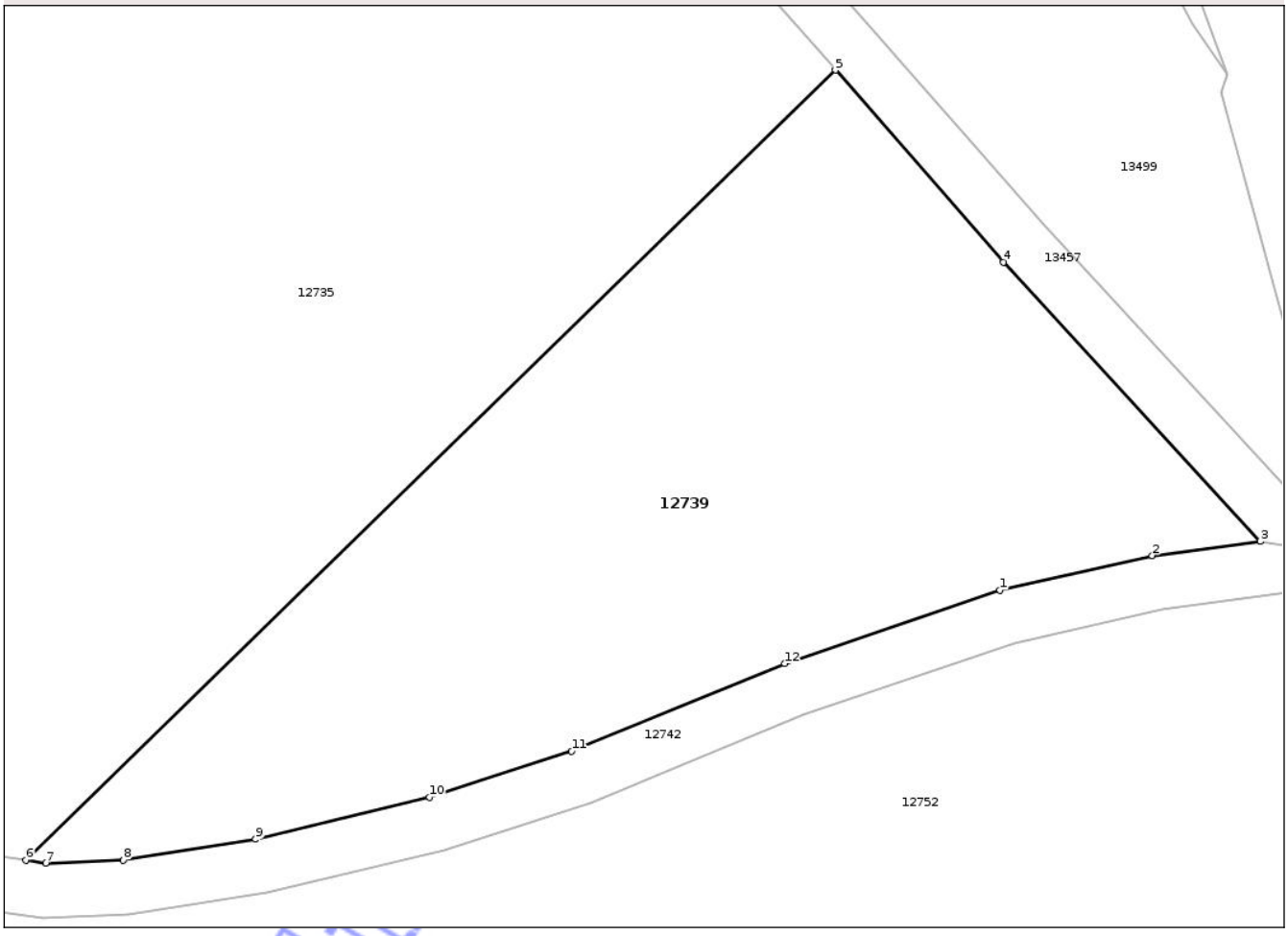
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104289	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.909	1	29/2	-	
2	faneata	DA	91	1	29/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.293,951 498.297,904	2	455.305,094 498.300,438	11.427
2	455.305,094 498.300,438	3	455.313,009 498.301,489	7.984
3	455.313,009 498.301,489	4	455.294,211 498.321,909	27.755
4	455.294,211 498.321,909	5	455.281,889 498.335,963	18.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	455.281,889 498.335,963	6	455.222,576 498.278,144	82.832
6	455.222,576 498.278,144	7	455.224,042 498.277,951	1.479
7	455.224,042 498.277,951	8	455.229,703 498.278,159	5.665
8	455.229,703 498.278,159	9	455.239,404 498.279,681	9.82
9	455.239,404 498.279,681	10	455.252,124 498.282,776	13.091
10	455.252,124 498.282,776	11	455.262,569 498.286,139	10.973
11	455.262,569 498.286,139	12	455.278,161 498.292,541	16.855
12	455.278,161 498.292,541	1	455.293,951 498.297,904	16.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.941	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

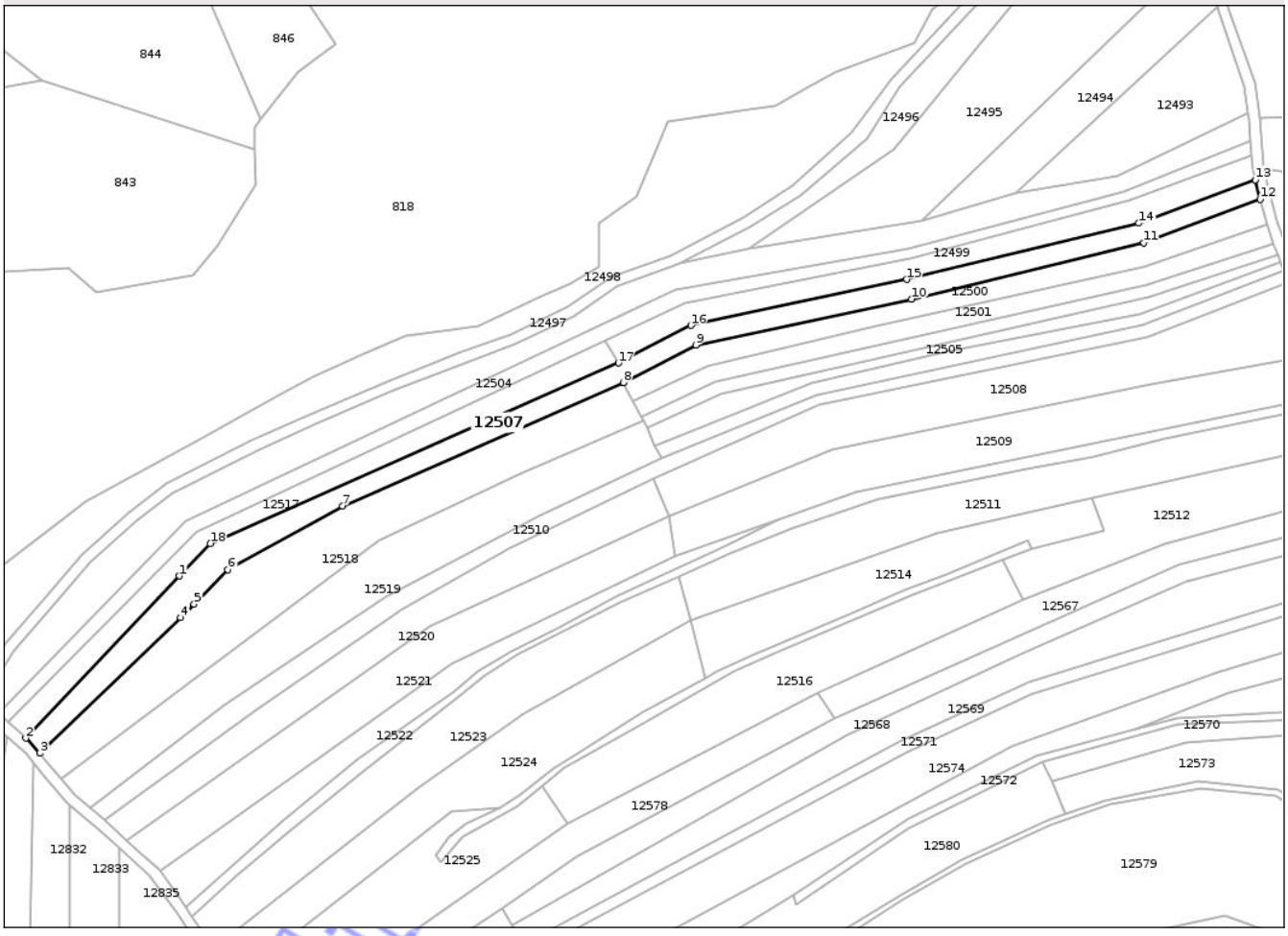
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.941	1	3/3	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.865,782 498.825,111	2	453.810,047 498.766,327	81.006
2	453.810,047 498.766,327	3	453.815,193 498.760,802	7.55
3	453.815,193 498.760,802	4	453.866,266 498.810,007	70.92
4	453.866,266 498.810,007	5	453.871,14 498.814,961	6.95
5	453.871,14 498.814,961	6	453.883,376 498.827,401	17.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.883,376 498.827,401	7	453.925,101 498.850,493	47.689
7	453.925,101 498.850,493	8	454.027,051 498.895,312	111.367
8	454.027,051 498.895,312	9	454.053,391 498.908,923	29.649
9	454.053,391 498.908,923	10	454.131,785 498.925,589	80.146
10	454.131,785 498.925,589	11	454.216,14 498.946,0	86.789
11	454.216,14 498.946,0	12	454.258,388 498.961,756	45.09
12	454.258,388 498.961,756	13	454.256,588 498.968,878	7.346
13	454.256,588 498.968,878	14	454.214,34 498.953,121	45.091
14	454.214,34 498.953,121	15	454.129,985 498.932,711	86.789
15	454.129,985 498.932,711	16	454.051,591 498.916,044	80.146
16	454.051,591 498.916,044	17	454.025,251 498.902,434	29.648
17	454.025,251 498.902,434	18	453.876,991 498.836,933	162.085
18	453.876,991 498.836,933	1	453.865,782 498.825,111	16.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104339	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14271 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 770/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104339 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104339 (parcela nr. 50/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 125, din 12/09/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN - CRĂCIUN VALERIU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 198, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2290 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. Ordonanta din dosar nr. 5/P/2015, din 15/02/2016 emis de PICCJ - DNA Alba Iulia (PV din dosar nr. 5/P/2015/17-02-2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA - Serviciul Teritorial Alba-Iulia);		
C1	Se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 177.163,87 lei in conditiile reglementate de dispozitiile art. 249,251 C. procedura penala	A1
11395 / 27/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta penala nr.93/2016 din dosar nr.806/85/2016, din 07/07/2016 emis de TRIBUNALUL SIBIU - Sectia penala (hotarare judecatoreasca nr incheiere din dosar nr. 806/85/2016 din 22.08.2016, emis de Camera de Consiliu a Tribunalului Sibiu - Sectia penala;hotarare judecatoreasca nr minuta deciziei penale nr. 862/A/2016 din 11.10.2016, emis de Curtea de Apel Alba Iulia - Sectia Penala);		
C2	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta din data de 15.02.2016, inscris sub C 1, cu incheierea c.f. nr. 2290/19. 02.2016	A1

Document oficial în circuitul civil

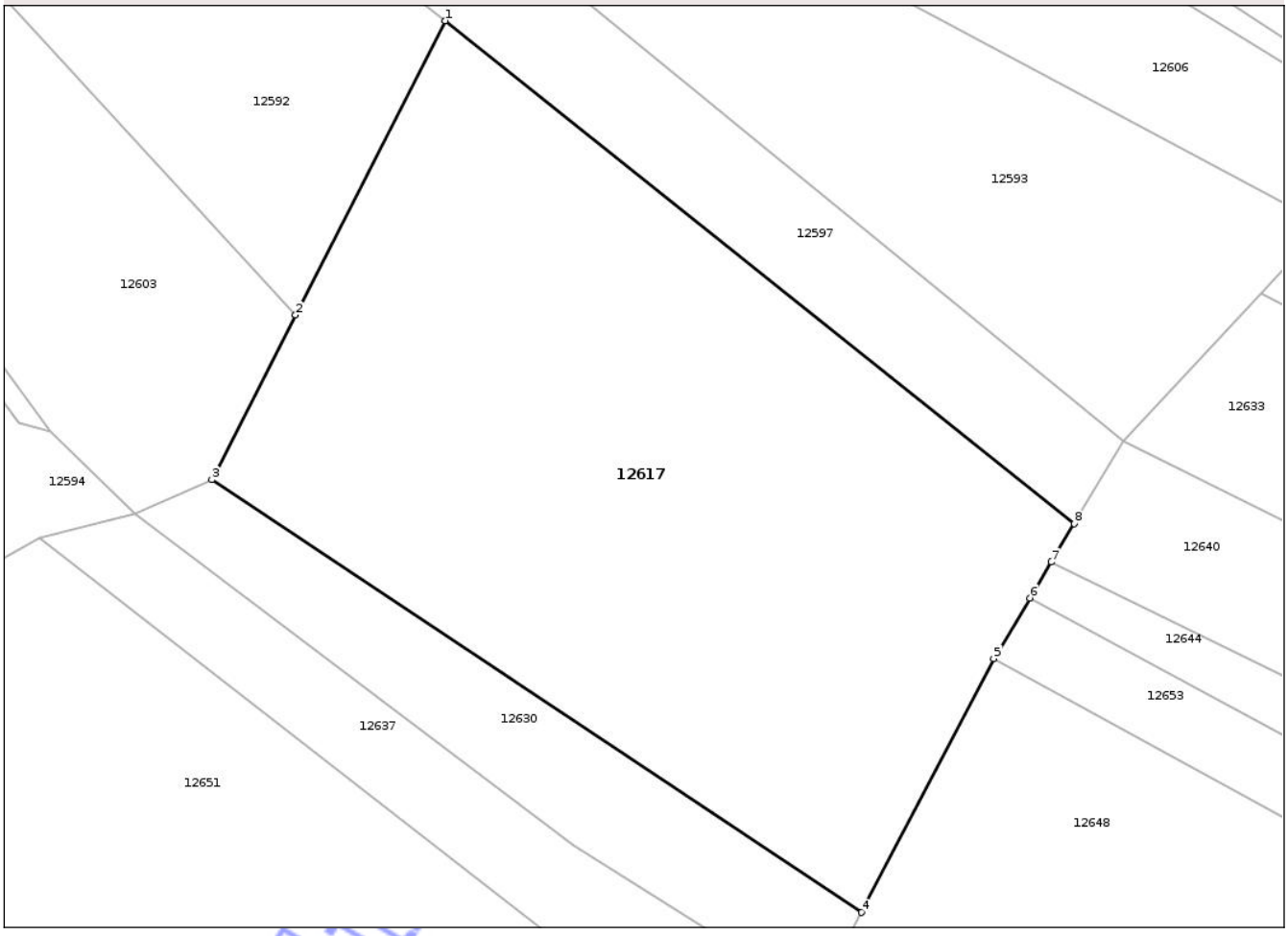
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104339	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	50/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.121,259 498.620,043	2	454.103,959 498.586,041	38.15
2	454.103,959 498.586,041	3	454.094,278 498.567,012	21.35
3	454.094,278 498.567,012	4	454.169,451 498.517,012	90.283
4	454.169,451 498.517,012	5	454.184,731 498.546,338	33.068
5	454.184,731 498.546,338	6	454.188,907 498.553,33	8.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.188,907 498.553,33	7	454.191,396 498.557,497	4.854
7	454.191,396 498.557,497	8	454.194,05 498.561,94	5.175
8	454.194,05 498.561,94	1	454.121,259 498.620,043	93.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104123	1.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11294 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 827/13, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104123 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104123 (parcela nr.3/2/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1460, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 160, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

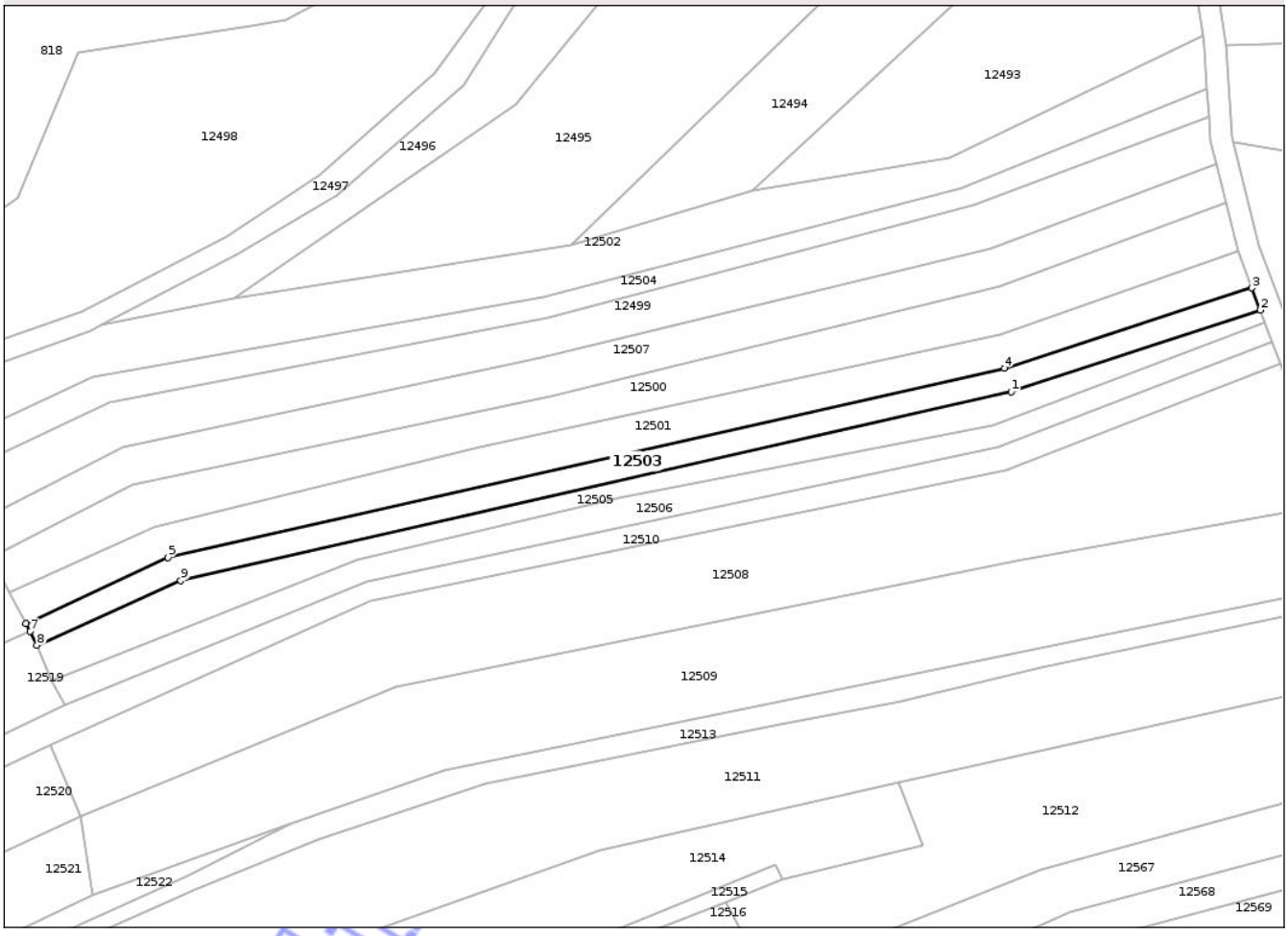
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104123	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	1	3/2/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.218,114 498.926,356	2	454.264,768 498.941,638	49.093
2	454.264,768 498.941,638	3	454.263,231 498.945,79	4.427
3	454.263,231 498.945,79	4	454.216,873 498.930,743	48.739
4	454.216,873 498.930,743	5	454.060,174 498.895,368	160.642
5	454.060,174 498.895,368	6	454.033,519 498.882,963	29.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.033,519 498.882,963	7	454.034,257 498.881,52	1.621
7	454.034,257 498.881,52	8	454.035,584 498.878,923	2.916
8	454.035,584 498.878,923	9	454.062,52 498.891,068	29.547
9	454.062,52 498.891,068	1	454.218,114 498.926,356	159.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104181	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12270 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 929/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104181 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104181 (parcela nr.14/12) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD TOADER**	
/		
Act Administrativ nr. 114, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

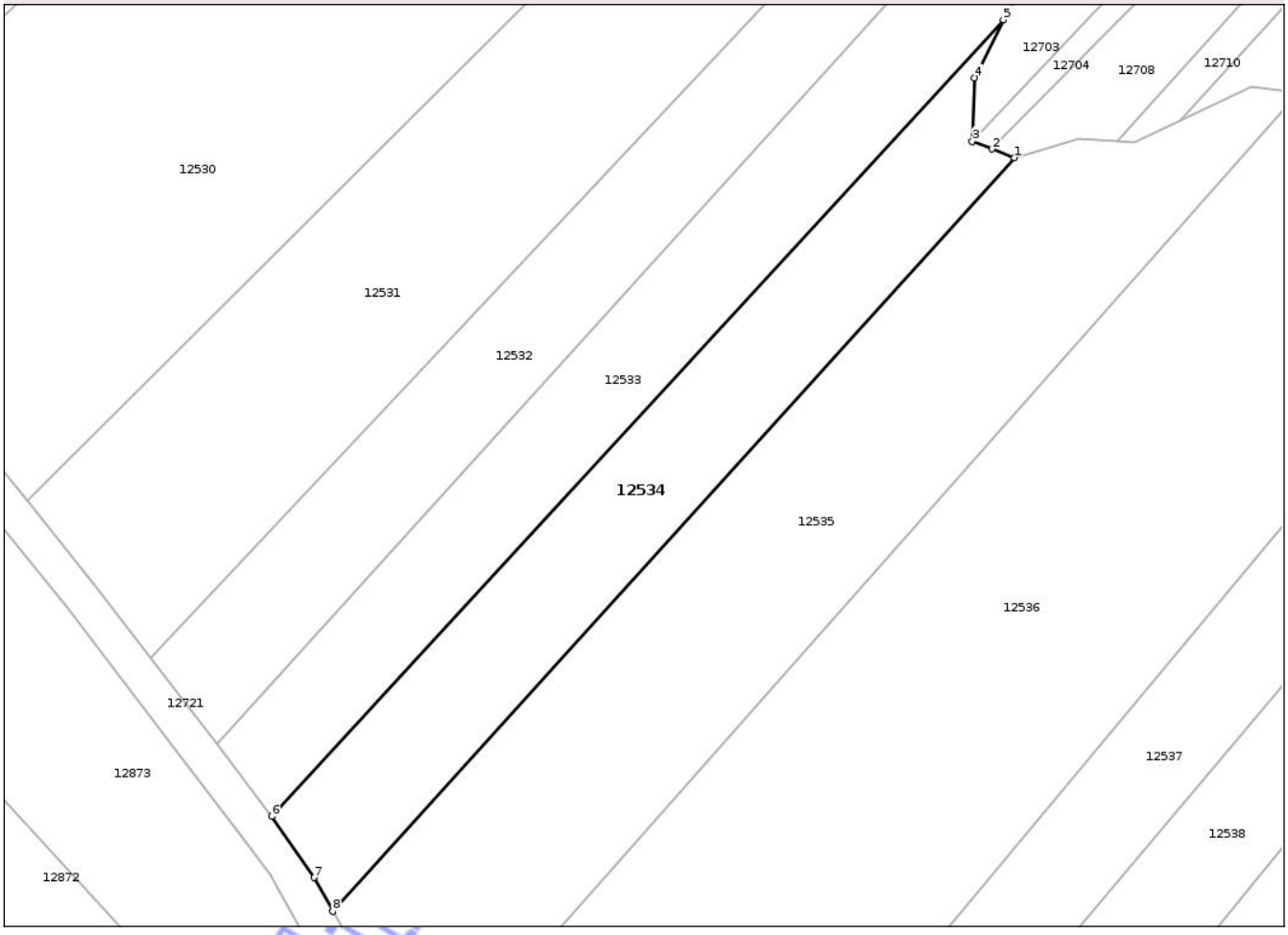
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104181	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	1	14/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.159,905 498.350,765	2	454.157,433 498.351,715	2.648
2	454.157,433 498.351,715	3	454.155,24 498.352,558	2.349
3	454.155,24 498.352,558	4	454.155,497 498.359,594	7.041
4	454.155,497 498.359,594	5	454.158,679 498.366,0	7.153
5	454.158,679 498.366,0	6	454.077,761 498.278,009	119.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.077,761 498.278,009	7	454.082,415 498.271,233	8.22
7	454.082,415 498.271,233	8	454.084,496 498.267,504	4.27
8	454.084,496 498.267,504	1	454.159,905 498.350,765	112.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104198	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 113, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

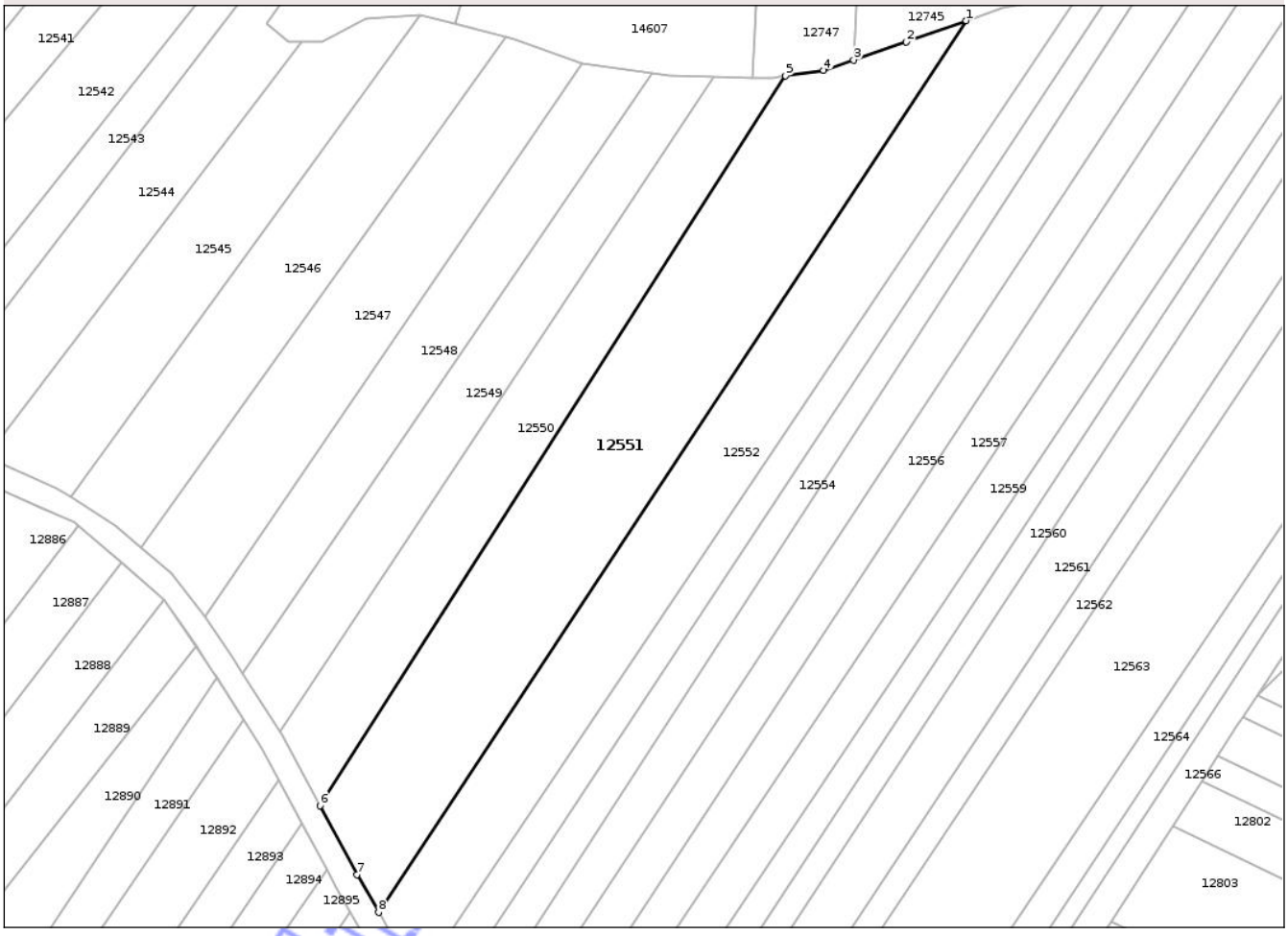
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104198	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	1	14/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.381,072 498.274,398	2	454.371,162 498.270,922	10.502
2	454.371,162 498.270,922	3	454.362,464 498.267,923	9.201
3	454.362,464 498.267,923	4	454.357,507 498.266,214	5.243
4	454.357,507 498.266,214	5	454.351,218 498.265,283	6.358
5	454.351,218 498.265,283	6	454.274,272 498.144,871	142.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.274,272 498.144,871	7	454.280,392 498.133,464	12.945
7	454.280,392 498.133,464	8	454.283,955 498.127,265	7.15
8	454.283,955 498.127,265	1	454.381,072 498.274,398	176.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104150	4.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8850 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104150 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104150 (parcela nr. 7/20/2 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 330, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7842 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104150	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	1	7/20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.174,277 498.786,6	2	454.292,843 498.823,248	124.101
2	454.292,843 498.823,248	3	454.292,696 498.825,389	2.146
3	454.292,696 498.825,389	4	454.290,882 498.839,092	13.823
4	454.290,882 498.839,092	5	454.231,455 498.823,125	61.535
5	454.231,455 498.823,125	6	454.171,495 498.796,929	65.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.171,495 498.796,929	7	454.108,107 498.767,19	70.017
7	454.108,107 498.767,19	8	453.986,579 498.698,413	139.64
8	453.986,579 498.698,413	9	453.990,7 498.691,405	8.13
9	453.990,7 498.691,405	10	454.127,389 498.765,063	155.272
10	454.127,389 498.765,063	1	454.174,277 498.786,6	51.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104381	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

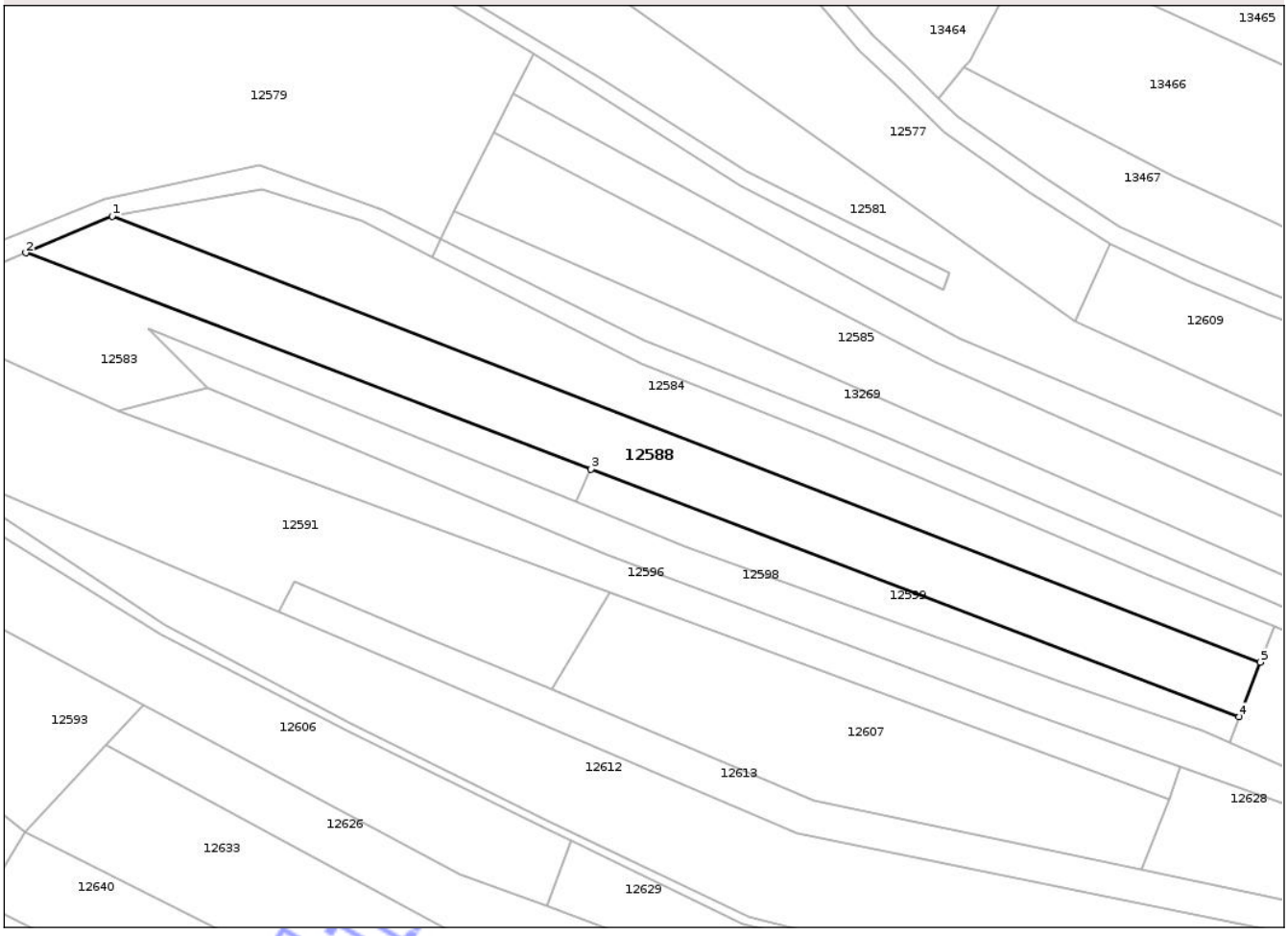
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104381	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	1	63/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.216,82 498.691,933	2	454.199,926 498.684,761	18.353
2	454.199,926 498.684,761	3	454.310,599 498.642,49	118.471
3	454.310,599 498.642,49	4	454.437,502 498.594,02	135.844
4	454.437,502 498.594,02	5	454.441,631 498.604,712	11.462
5	454.441,631 498.604,712	1	454.216,82 498.691,933	241.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.213	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

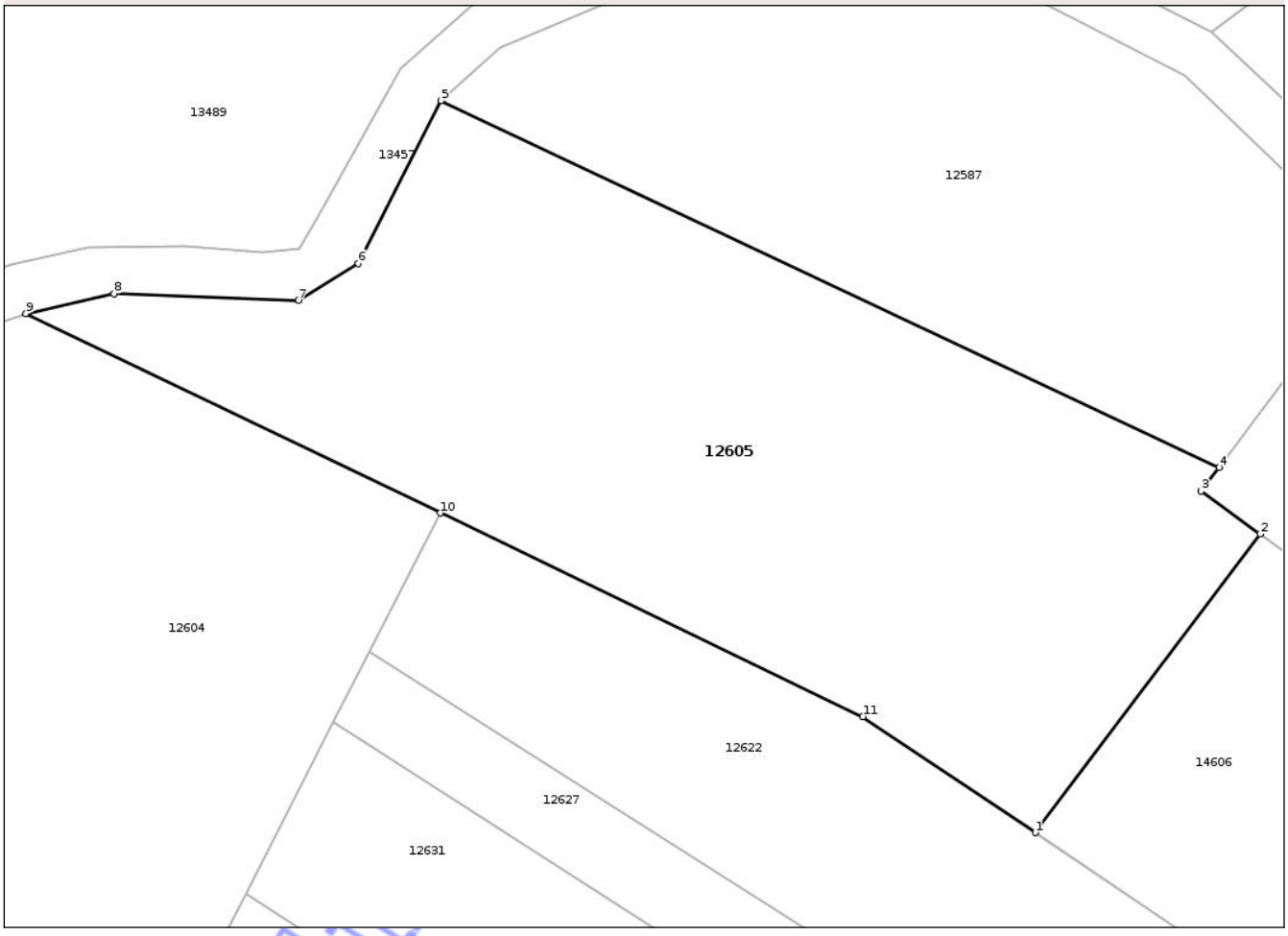
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.213	1	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.858,922 498.594,173	2	454.876,509 498.617,495	29.21
2	454.876,509 498.617,495	3	454.871,89 498.620,837	5.701
3	454.871,89 498.620,837	4	454.873,287 498.622,679	2.312
4	454.873,287 498.622,679	5	454.812,441 498.651,347	67.261
5	454.812,441 498.651,347	6	454.805,97 498.638,626	14.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.805,97 498.638,626	7	454.801,294 498.635,738	5.495
7	454.801,294 498.635,738	8	454.786,848 498.636,26	14.456
8	454.786,848 498.636,26	9	454.779,971 498.634,7	7.052
9	454.779,971 498.634,7	10	454.812,38 498.619,121	35.959
10	454.812,38 498.619,121	11	454.845,438 498.603,23	36.679
11	454.845,438 498.603,23	1	454.858,922 498.594,173	16.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104353	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 933/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISCA ANA**	
Act Administrativ nr. 320, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104353	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.314,159 498.618,384	2	454.302,803 498.599,336	22.176
2	454.302,803 498.599,336	3	454.354,327 498.577,75	55.863
3	454.354,327 498.577,75	4	454.418,366 498.564,122	65.473
4	454.418,366 498.564,122	5	454.423,802 498.577,79	14.709
5	454.423,802 498.577,79	1	454.314,159 498.618,384	116.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104385	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 319, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

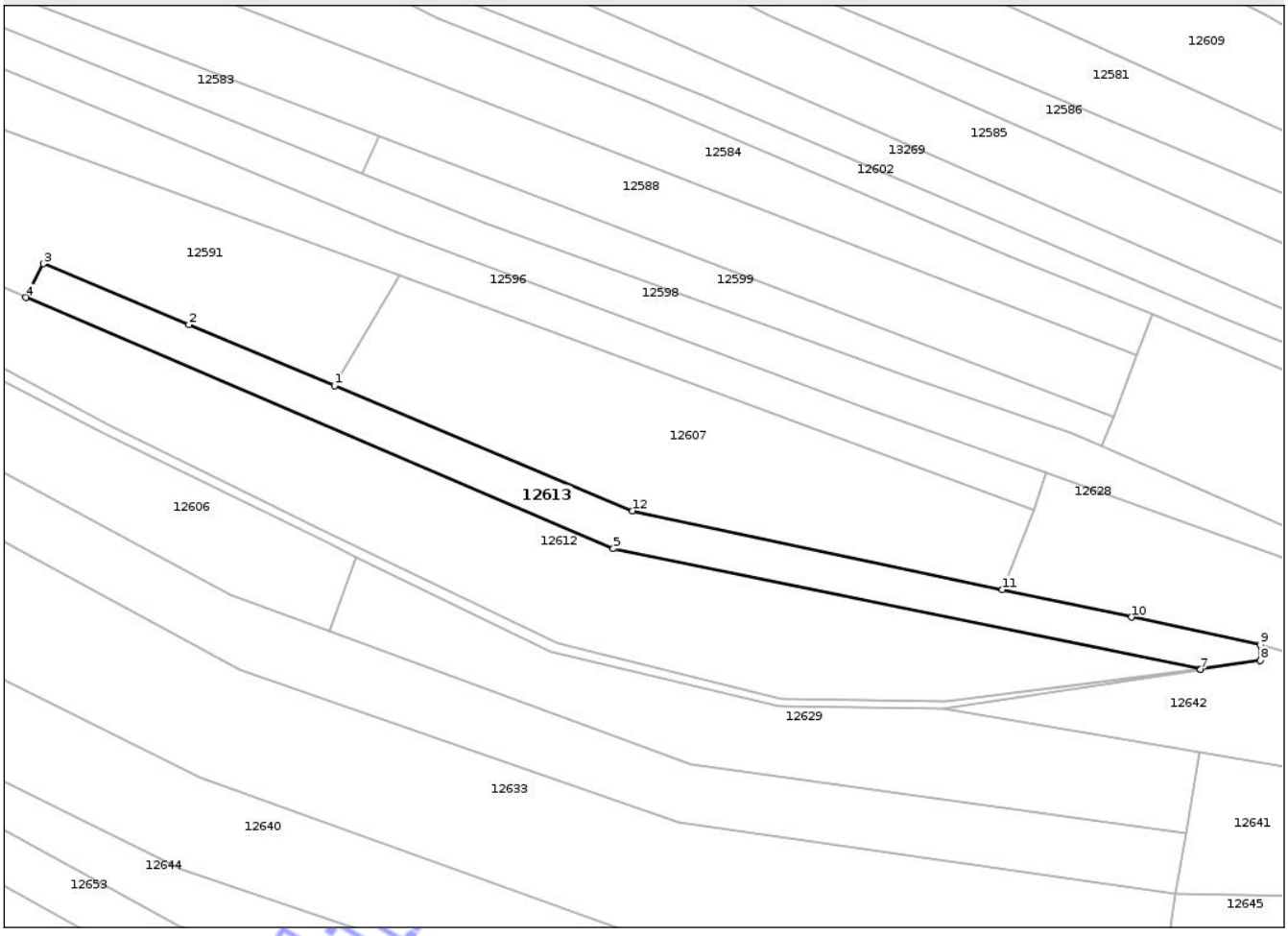
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104385	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	63/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.302,803 498.599,336	2	454.277,64 498.609,893	27.288
2	454.277,64 498.609,893	3	454.252,463 498.620,426	27.292
3	454.252,463 498.620,426	4	454.249,446 498.614,587	6.572
4	454.249,446 498.614,587	5	454.351,045 498.571,183	110.482
5	454.351,045 498.571,183	6	454.452,585 498.550,381	103.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.452,585 498.550,381	7	454.452,624 498.550,373	0.041
7	454.452,624 498.550,373	8	454.462,936 498.551,926	10.428
8	454.462,936 498.551,926	9	454.462,939 498.554,637	2.711
9	454.462,939 498.554,637	10	454.440,655 498.559,387	22.785
10	454.440,655 498.559,387	11	454.418,366 498.564,122	22.786
11	454.418,366 498.564,122	12	454.354,327 498.577,75	65.473
12	454.354,327 498.577,75	1	454.302,803 498.599,336	55.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104371	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11277 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 707/13, din 02/12/1998 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104371 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104371 (parcela nr. 63/29), ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 318, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11277 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 2029, din 08/11/2008 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

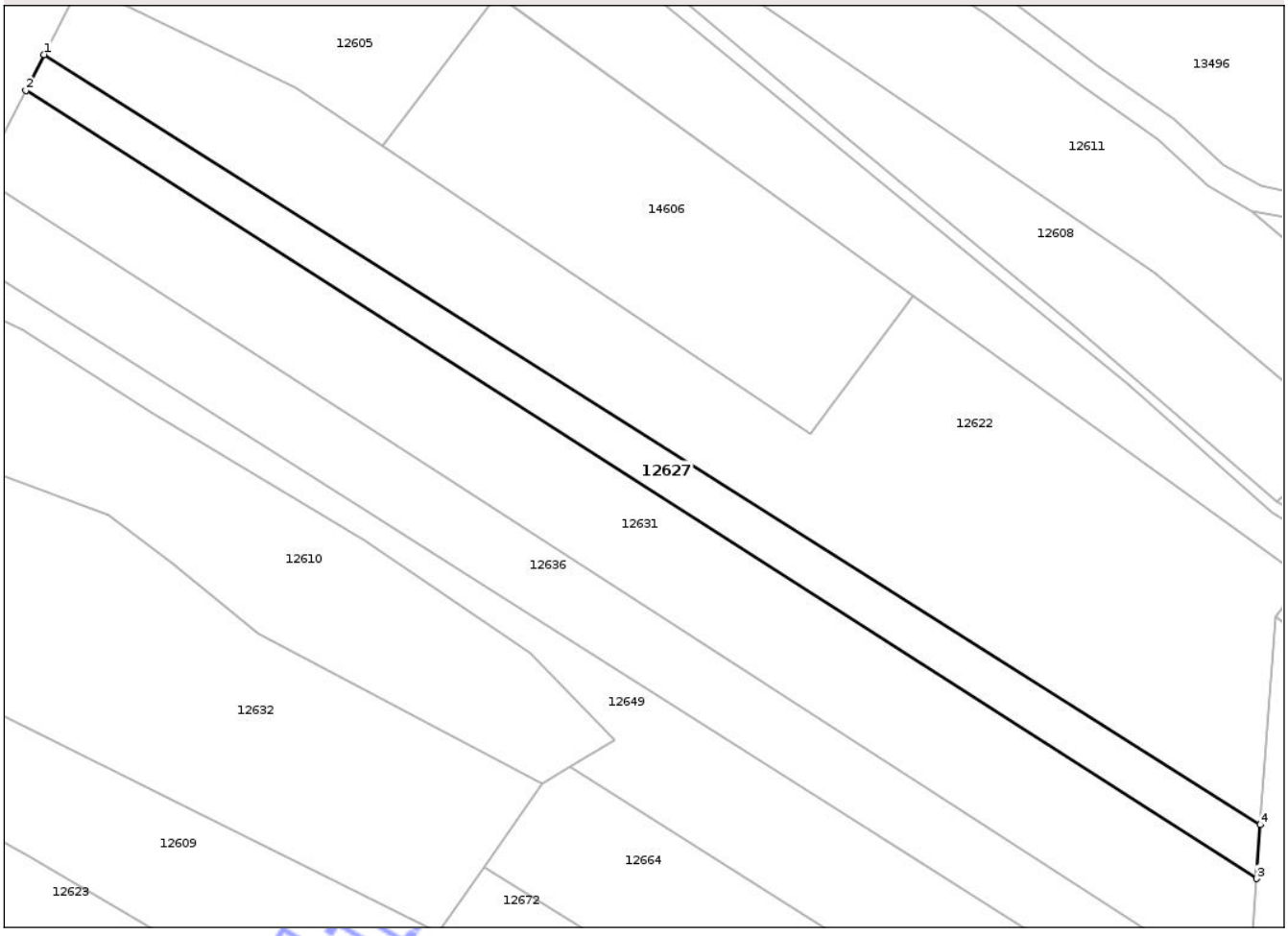
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104371	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	63/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.806,827 498.608,272	2	454.804,016 498.602,779	6.17
2	454.804,016 498.602,779	3	454.993,36 498.481,648	224.775
3	454.993,36 498.481,648	4	454.993,956 498.489,928	8.301
4	454.993,956 498.489,928	1	454.806,827 498.608,272	221.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104168	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 339, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

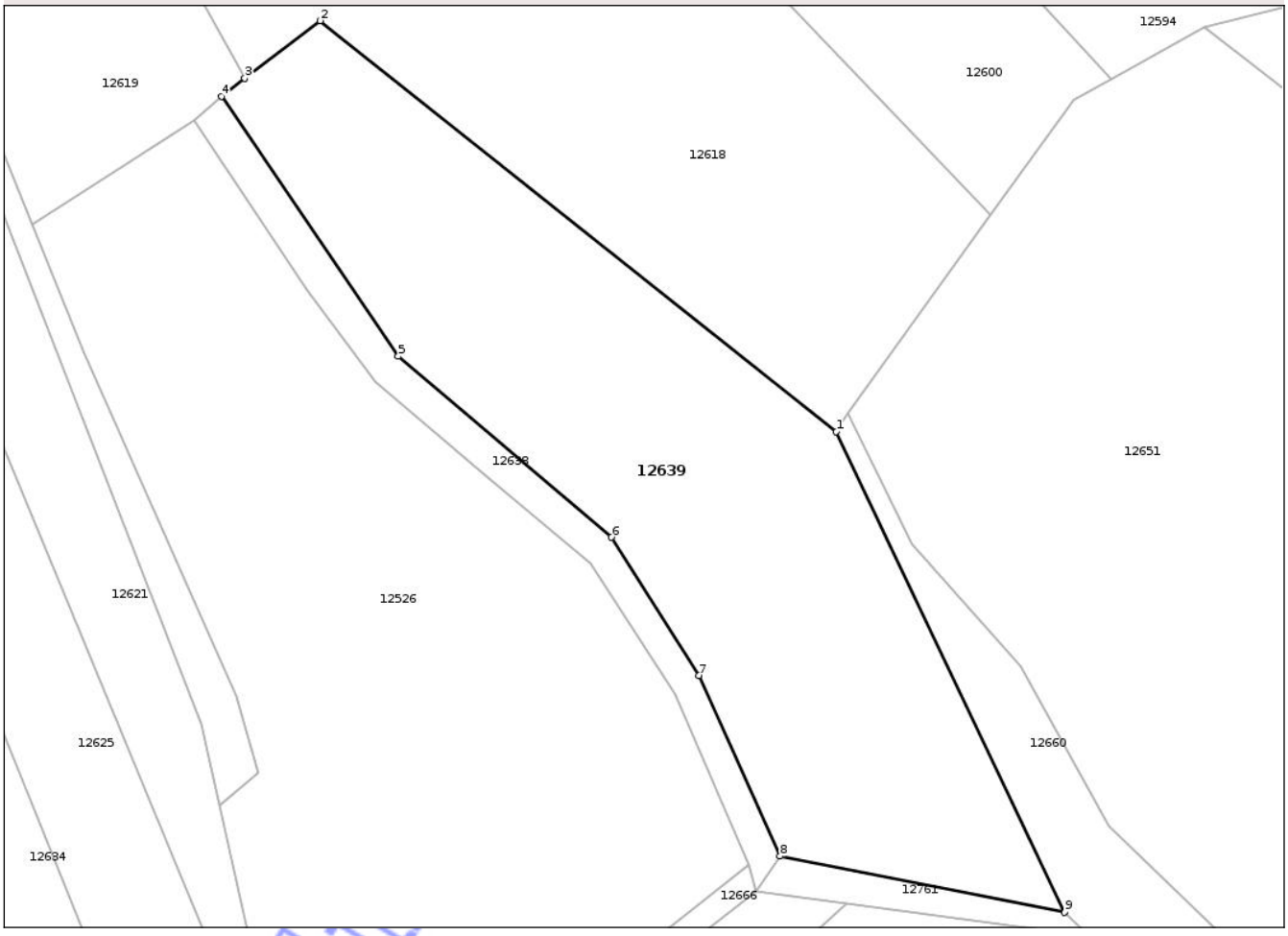
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104168	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	1	9/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.038,836 498.521,328	2	453.989,055 498.560,919	63.605
2	453.989,055 498.560,919	3	453.981,784 498.555,369	9.147
3	453.981,784 498.555,369	4	453.979,532 498.553,65	2.833
4	453.979,532 498.553,65	5	453.996,59 498.528,598	30.308
5	453.996,59 498.528,598	6	454.017,149 498.511,161	26.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.017,149 498.511,161	7	454.025,59 498.497,847	15.764
7	454.025,59 498.497,847	8	454.033,417 498.480,44	19.086
8	454.033,417 498.480,44	9	454.060,859 498.475,032	27.97
9	454.060,859 498.475,032	1	454.038,836 498.521,328	51.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104311	800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2725 / 23/03/2015		
Act Administrativ nr. 977/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentație cadastrală nr.7141/09.07.2014 recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104311 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104311 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA MIRCEA**	
/		
Act Administrativ nr. 195, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

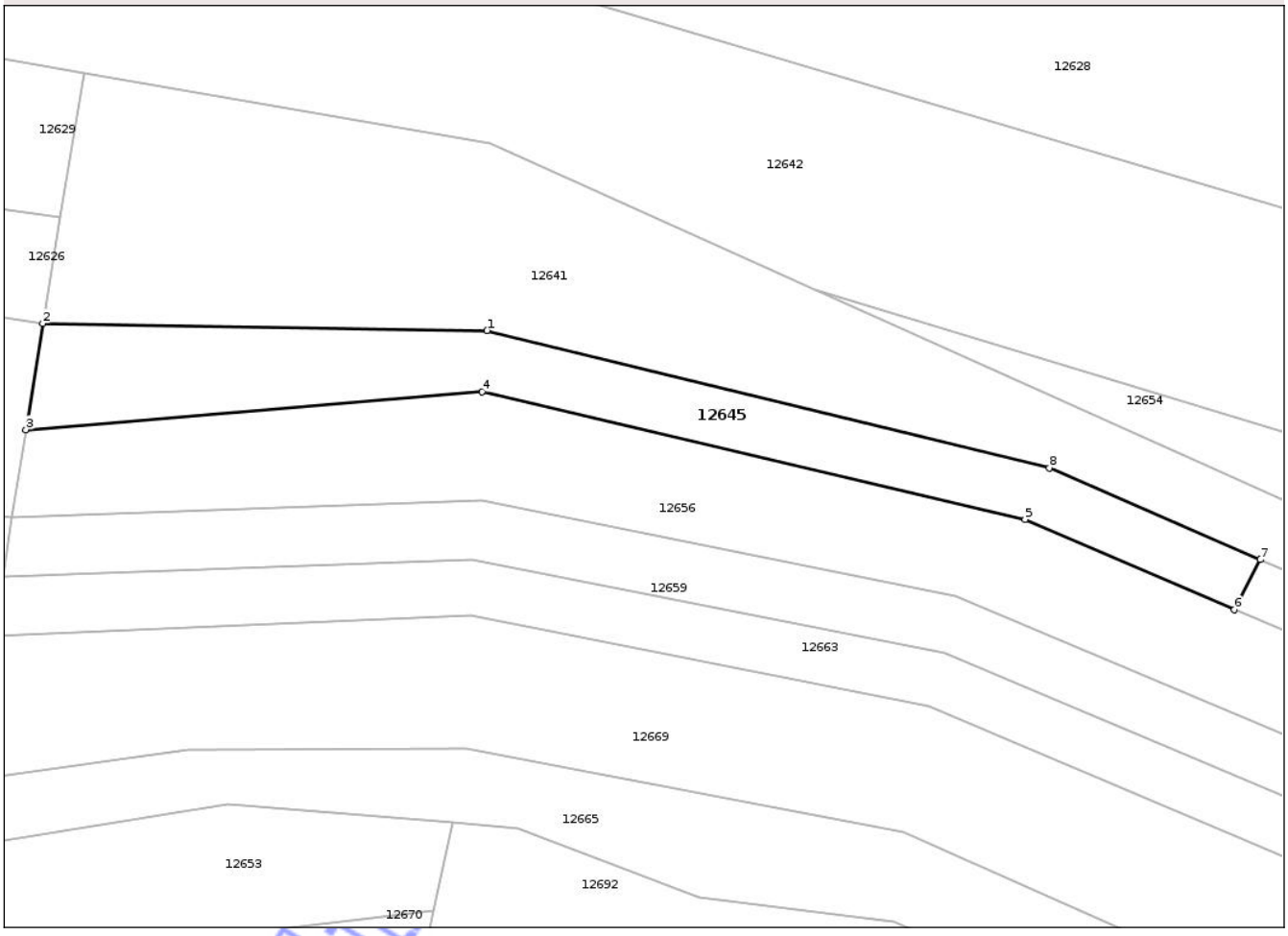
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104311	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	1	44/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.491,877 498.510,858	2	454.448,35 498.511,559	43.533
2	454.448,35 498.511,559	3	454.446,713 498.501,167	10.52
3	454.446,713 498.501,167	4	454.491,401 498.504,883	44.842
4	454.491,401 498.504,883	5	454.544,587 498.492,386	54.634
5	454.544,587 498.492,386	6	454.565,09 498.483,559	22.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.565,09 498.483,559	7	454.567,612 498.488,451	5.504
7	454.567,612 498.488,451	8	454.546,954 498.497,439	22.529
8	454.546,954 498.497,439	1	454.491,877 498.510,858	56.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104332	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12272 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 929/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104332 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104332 (parcela nr.49/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD TOADER**	
/		
Act Administrativ nr. 196, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

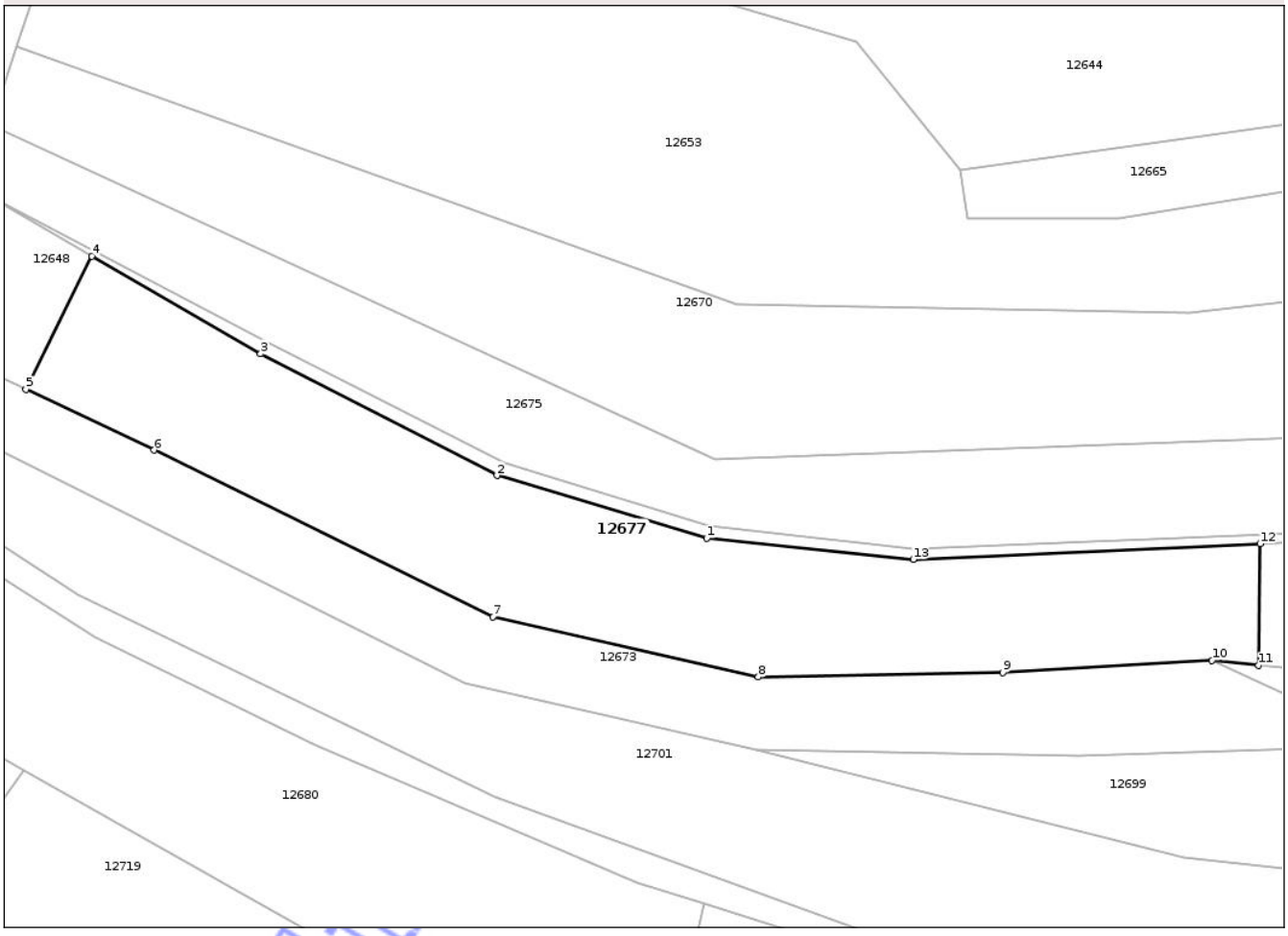
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104332	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	1	49/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.371,253 498.423,804	2	454.350,308 498.430,059	21.859
2	454.350,308 498.430,059	3	454.326,71 498.442,181	26.529
3	454.326,71 498.442,181	4	454.309,859 498.451,929	19.467
4	454.309,859 498.451,929	5	454.303,277 498.438,634	14.835
5	454.303,277 498.438,634	6	454.316,072 498.432,583	14.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.316,072 498.432,583	7	454.349,911 498.415,954	37.704
7	454.349,911 498.415,954	8	454.376,395 498.409,974	27.151
8	454.376,395 498.409,974	9	454.400,808 498.410,396	24.417
9	454.400,808 498.410,396	10	454.421,705 498.411,638	20.934
10	454.421,705 498.411,638	11	454.426,347 498.411,134	4.669
11	454.426,347 498.411,134	12	454.426,505 498.423,266	12.133
12	454.426,505 498.423,266	13	454.391,86 498.421,696	34.681
13	454.391,86 498.421,696	1	454.371,253 498.423,804	20.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104295	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 163, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104295	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	1	32/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.131,829 498.370,306	2	455.129,309 498.411,333	41.104
2	455.129,309 498.411,333	3	455.115,233 498.437,291	29.529
3	455.115,233 498.437,291	4	455.083,507 498.450,435	34.341
4	455.083,507 498.450,435	5	455.085,64 498.442,646	8.076
5	455.085,64 498.442,646	6	455.099,726 498.394,54	50.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.099,726 498.394,54	7	455.096,014 498.355,854	38.864
7	455.096,014 498.355,854	8	455.083,731 498.338,378	21.361
8	455.083,731 498.338,378	9	455.048,043 498.309,326	46.018
9	455.048,043 498.309,326	10	455.055,437 498.306,658	7.861
10	455.055,437 498.306,658	11	455.071,474 498.299,575	17.532
11	455.071,474 498.299,575	12	455.085,974 498.294,443	15.381
12	455.085,974 498.294,443	13	455.106,296 498.315,782	29.468
13	455.106,296 498.315,782	1	455.131,829 498.370,306	60.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104345	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 316, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104345	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	63/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.099,726 498.394,54	2	455.077,198 498.395,592	22.553
2	455.077,198 498.395,592	3	455.073,381 498.357,696	38.088
3	455.073,381 498.357,696	4	455.032,884 498.314,175	59.448
4	455.032,884 498.314,175	5	455.041,603 498.311,65	9.077
5	455.041,603 498.311,65	6	455.048,043 498.309,326	6.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.048,043 498.309,326	7	455.083,731 498.338,378	46.018
7	455.083,731 498.338,378	8	455.096,014 498.355,854	21.361
8	455.096,014 498.355,854	1	455.099,726 498.394,54	38.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104293	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 29/03/2012 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104293	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	32/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.147,61 498.364,954	2	455.147,335 498.397,928	32.975
2	455.147,335 498.397,928	3	455.129,309 498.411,333	22.464
3	455.129,309 498.411,333	4	455.131,829 498.370,306	41.104
4	455.131,829 498.370,306	5	455.106,296 498.315,782	60.206
5	455.106,296 498.315,782	6	455.085,974 498.294,443	29.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.085,974 498.294,443	7	455.092,904 498.291,99	7.351
7	455.092,904 498.291,99	8	455.103,411 498.289,9	10.713
8	455.103,411 498.289,9	9	455.133,631 498.332,718	52.408
9	455.133,631 498.332,718	1	455.147,61 498.364,954	35.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.523	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

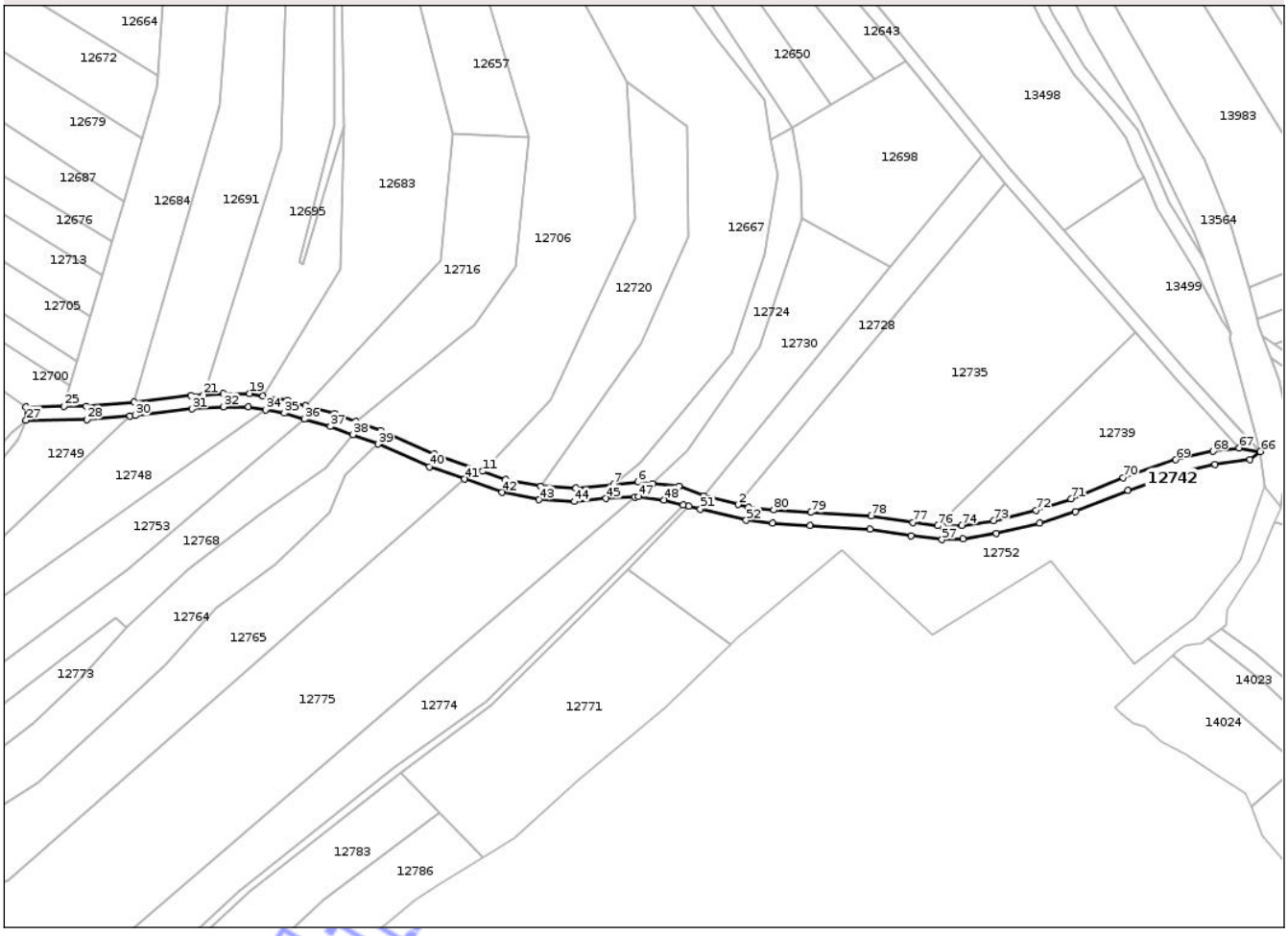
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.416	1	34	-	
2	drum	DA	107	1	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.165,802 498.283,707	2	455.162,669 498.284,474	3.226
4	455.144,96 498.289,94	5	455.136,933 498.290,773	8.07
7	455.125,327 498.290,494	8	455.114,024 498.289,357	11.36
10	455.092,904 498.291,99	11	455.085,974 498.294,443	7.351
13	455.055,437 498.306,658	14	455.048,043 498.309,326	7.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.162,669 498.284,474	3	455.152,335 498.287,001	10.638
5	455.136,933 498.290,773	6	455.132,586 498.291,224	4.37
8	455.114,024 498.289,357	9	455.103,411 498.289,9	10.627
11	455.085,974 498.294,443	12	455.071,474 498.299,575	15.381
14	455.048,043 498.309,326	15	455.041,603 498.311,65	6.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.152,335 498.287,001	4	455.144,96 498.289,94	7.939
6	455.132,586 498.291,224	7	455.125,327 498.290,494	7.295
9	455.103,411 498.289,9	10	455.092,904 498.291,99	10.713
12	455.071,474 498.299,575	13	455.055,437 498.306,658	17.532
15	455.041,603 498.311,65	16	455.032,884 498.314,175	9.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	455.032,884 498.314,175	17	455.027,452 498.315,749	5.655
17	455.027,452 498.315,749	18	455.020,133 498.317,076	7.438
18	455.020,133 498.317,076	19	455.016,131 498.317,801	4.067
19	455.016,131 498.317,801	20	455.008,183 498.317,801	7.948
20	455.008,183 498.317,801	21	455.002,202 498.317,386	5.995
21	455.002,202 498.317,386	22	454.998,557 498.317,133	3.654
22	454.998,557 498.317,133	23	454.981,409 498.315,185	17.258
23	454.981,409 498.315,185	24	454.967,087 498.313,985	14.372
24	454.967,087 498.313,985	25	454.960,347 498.313,902	6.741
25	454.960,347 498.313,902	26	454.948,981 498.313,762	11.367
26	454.948,981 498.313,762	27	454.949,031 498.309,762	4.0
27	454.949,031 498.309,762	28	454.967,279 498.309,987	18.249
28	454.967,279 498.309,987	29	454.980,244 498.311,073	13.01
29	454.980,244 498.311,073	30	454.981,802 498.311,203	1.563
30	454.981,802 498.311,203	31	454.998,922 498.313,149	17.23
31	454.998,922 498.313,149	32	455.008,322 498.313,801	9.423
32	455.008,322 498.313,801	33	455.015,771 498.313,801	7.449
33	455.015,771 498.313,801	34	455.020,868 498.312,877	5.18
34	455.020,868 498.312,877	35	455.026,536 498.311,85	5.76
35	455.026,536 498.311,85	36	455.032,524 498.310,115	6.234
36	455.032,524 498.310,115	37	455.040,367 498.307,843	8.165
37	455.040,367 498.307,843	38	455.047,121 498.305,406	7.18
38	455.047,121 498.305,406	39	455.054,699 498.302,611	8.077
39	455.054,699 498.302,611	40	455.069,997 498.295,854	16.724
40	455.069,997 498.295,854	41	455.080,63 498.292,091	11.279
41	455.080,63 498.292,091	42	455.091,841 498.288,123	11.892
42	455.091,841 498.288,123	43	455.102,914 498.285,92	11.29
43	455.102,914 498.285,92	44	455.113,497 498.285,369	10.597
44	455.113,497 498.285,369	45	455.123,008 498.286,287	9.555
45	455.123,008 498.286,287	46	455.131,634 498.286,771	8.64
46	455.131,634 498.286,771	47	455.132,811 498.286,837	1.179
47	455.132,811 498.286,837	48	455.140,437 498.285,873	7.687
48	455.140,437 498.285,873	49	455.146,198 498.284,422	5.941
49	455.146,198 498.284,422	50	455.147,876 498.284,0	1.73
50	455.147,876 498.284,0	51	455.151,371 498.283,119	3.604
51	455.151,371 498.283,119	52	455.165,093 498.279,763	14.126
52	455.165,093 498.279,763	53	455.172,995 498.278,845	7.955
53	455.172,995 498.278,845	54	455.184,222 498.278,11	11.251
54	455.184,222 498.278,11	55	455.202,202 498.277,076	18.01
55	455.202,202 498.277,076	56	455.214,603 498.275,158	12.548
56	455.214,603 498.275,158	57	455.223,853 498.273,941	9.33
57	455.223,853 498.273,941	58	455.230,088 498.274,171	6.239
58	455.230,088 498.274,171	59	455.240,189 498.275,755	10.224
59	455.240,189 498.275,755	60	455.253,211 498.278,924	13.402
60	455.253,211 498.278,924	61	455.263,944 498.282,379	11.275
61	455.263,944 498.282,379	62	455.279,565 498.288,794	16.887
62	455.279,565 498.288,794	63	455.295,04 498.294,05	16.343
63	455.295,04 498.294,05	64	455.305,802 498.296,497	11.037
64	455.305,802 498.296,497	65	455.316,319 498.297,893	10.609
65	455.316,319 498.297,893	66	455.319,327 498.300,359	3.89
66	455.319,327 498.300,359	67	455.313,009 498.301,489	6.418
67	455.313,009 498.301,489	68	455.305,094 498.300,438	7.984
68	455.305,094 498.300,438	69	455.293,951 498.297,904	11.427
69	455.293,951 498.297,904	70	455.278,161 498.292,541	16.676
70	455.278,161 498.292,541	71	455.262,569 498.286,139	16.855
71	455.262,569 498.286,139	72	455.252,124 498.282,776	10.973
72	455.252,124 498.282,776	73	455.239,404 498.279,681	13.091
73	455.239,404 498.279,681	74	455.229,703 498.278,159	9.82
74	455.229,703 498.278,159	75	455.224,042 498.277,951	5.665
75	455.224,042 498.277,951	76	455.222,576 498.278,144	1.479
76	455.222,576 498.278,144	77	455.215,17 498.279,118	7.47
77	455.215,17 498.279,118	78	455.202,623 498.281,058	12.696
78	455.202,623 498.281,058	79	455.184,468 498.282,102	18.185
79	455.184,468 498.282,102	80	455.173,357 498.282,83	11.135
80	455.173,357 498.282,83	1	455.165,802 498.283,707	7.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104282	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 574/13, din 21/11/1996 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

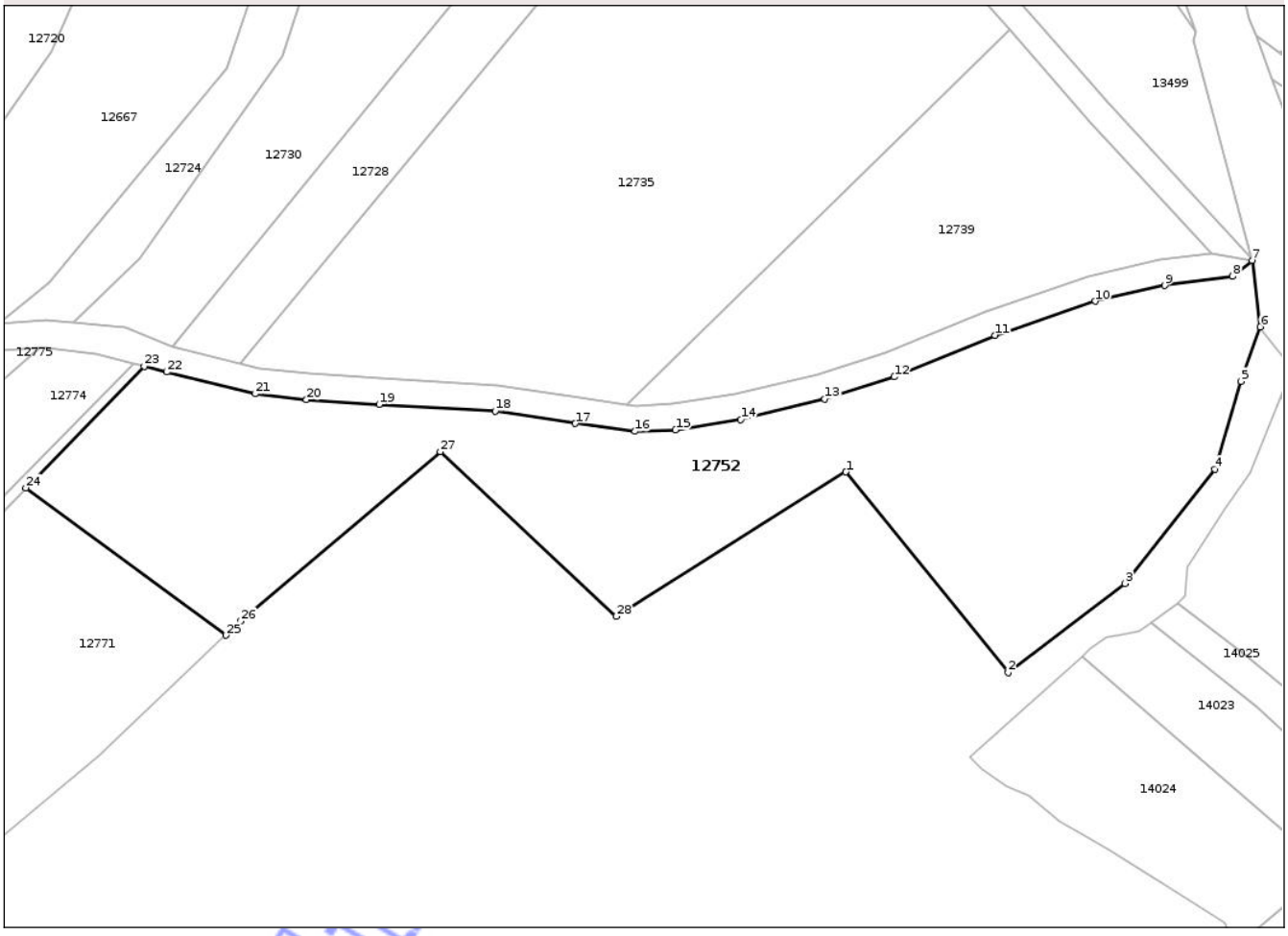
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104282	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.843	1	28/2	-	
2	arabil	DA	2.157	1	28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.256,447 498.267,693	2	455.281,573 498.236,671	39.921
3	455.299,623 498.250,451	4	455.313,543 498.268,101	22.479
5	455.317,617 498.281,678	6	455.320,58 498.290,086	8.915
7	455.319,327 498.300,359	8	455.316,319 498.297,893	3.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.281,573 498.236,671	3	455.299,623 498.250,451	22.709
4	455.313,543 498.268,101	5	455.317,617 498.281,678	14.175
6	455.320,58 498.290,086	7	455.319,327 498.300,359	10.349
8	455.316,319 498.297,893	9	455.305,802 498.296,497	10.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	455.305,802 498.296,497	10	455.295,04 498.294,05	11.037
11	455.279,565 498.288,794	12	455.263,944 498.282,379	16.887
13	455.253,211 498.278,924	14	455.240,189 498.275,755	13.402
15	455.230,088 498.274,171	16	455.223,853 498.273,941	6.239
17	455.214,603 498.275,158	18	455.202,202 498.277,076	12.548
19	455.184,222 498.278,11	20	455.172,995 498.278,845	11.251
21	455.165,093 498.279,763	22	455.151,371 498.283,119	14.126
23	455.147,876 498.284,0	24	455.129,573 498.265,213	26.229
25	455.160,501 498.242,447	26	455.162,793 498.244,61	3.151
27	455.193,704 498.270,797	28	455.220,96 498.245,366	37.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	455.295,04 498.294,05	11	455.279,565 498.288,794	16.343
12	455.263,944 498.282,379	13	455.253,211 498.278,924	11.275
14	455.240,189 498.275,755	15	455.230,088 498.274,171	10.224
16	455.223,853 498.273,941	17	455.214,603 498.275,158	9.33
18	455.202,202 498.277,076	19	455.184,222 498.278,11	18.01
20	455.172,995 498.278,845	21	455.165,093 498.279,763	7.955
22	455.151,371 498.283,119	23	455.147,876 498.284,0	3.604
24	455.129,573 498.265,213	25	455.160,501 498.242,447	38.404
26	455.162,793 498.244,61	27	455.193,704 498.270,797	40.512
28	455.220,96 498.245,366	1	455.256,447 498.267,693	41.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104283	3.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2181 / 12/03/2015		
Act Administrativ nr. 634/13, din 03/10/1997 emis de CJPSDPAT (documentație cadastrală nr. 7141/09-07-2014 recepționată de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr.104283 Alțîna pentru imobilul cu nr. cadastral 104283 ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **MILA LUCIAN**	
Act Notarial nr. 71, din 19/07/2002 emis de BNP VESTEMEAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MILA LUCIAN**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

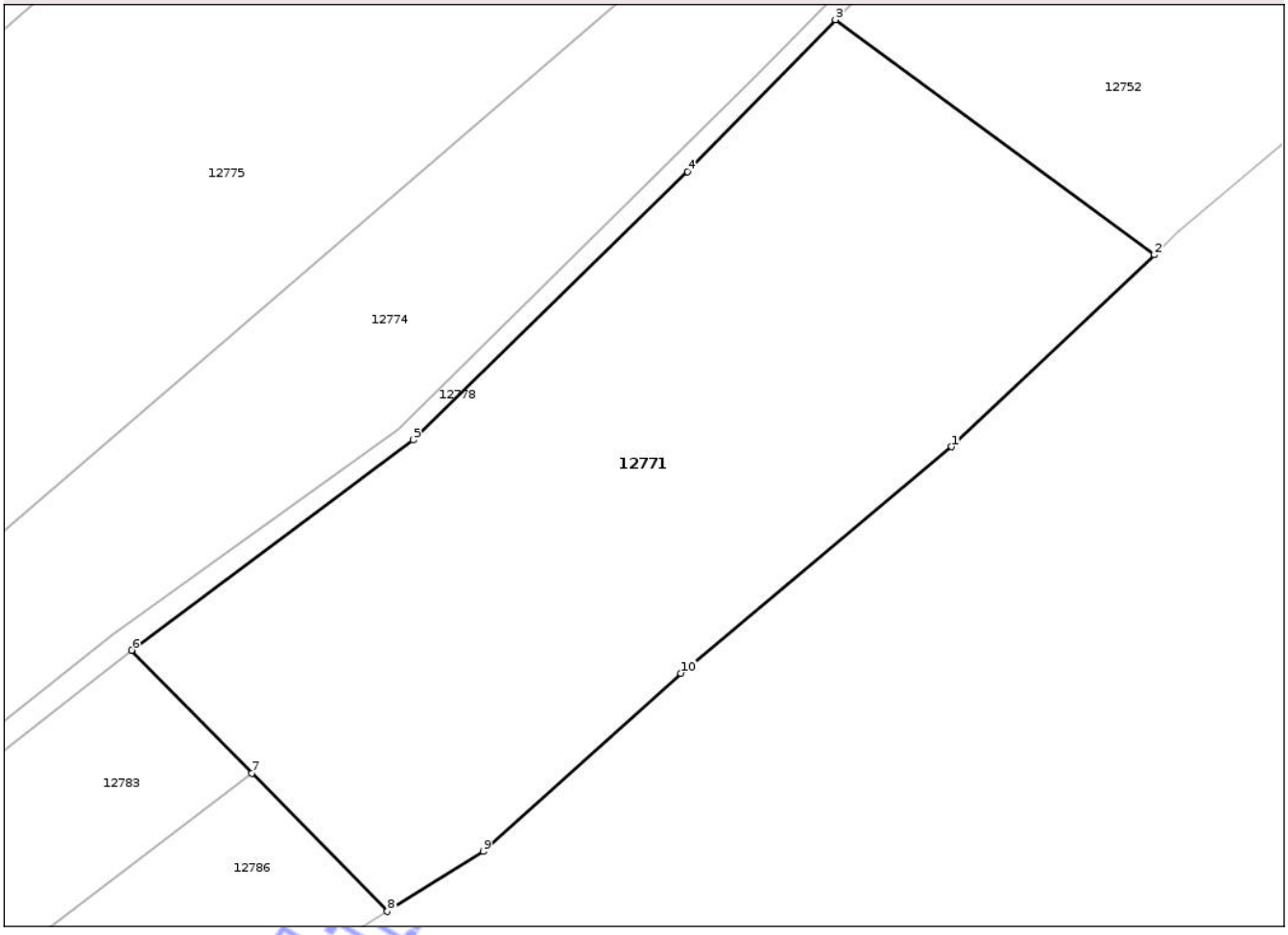
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104283	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.263	1	28/3/1	-	
2	arabil	DA	137	1	28/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.140,825 498.223,879	2	455.160,501 498.242,447	27.054
2	455.160,501 498.242,447	3	455.129,573 498.265,213	38.404
3	455.129,573 498.265,213	4	455.115,25 498.250,512	20.525
4	455.115,25 498.250,512	5	455.088,631 498.224,522	37.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	455.088,631 498.224,522	6	455.061,34 498.204,165	34.047
6	455.061,34 498.204,165	7	455.073,011 498.192,269	16.665
7	455.073,011 498.192,269	8	455.086,144 498.178,882	18.753
8	455.086,144 498.178,882	9	455.095,438 498.184,681	10.955
9	455.095,438 498.184,681	10	455.114,589 498.201,942	25.782
10	455.114,589 498.201,942	1	455.140,825 498.223,879	34.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104234	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	
Act Administrativ nr. 120, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

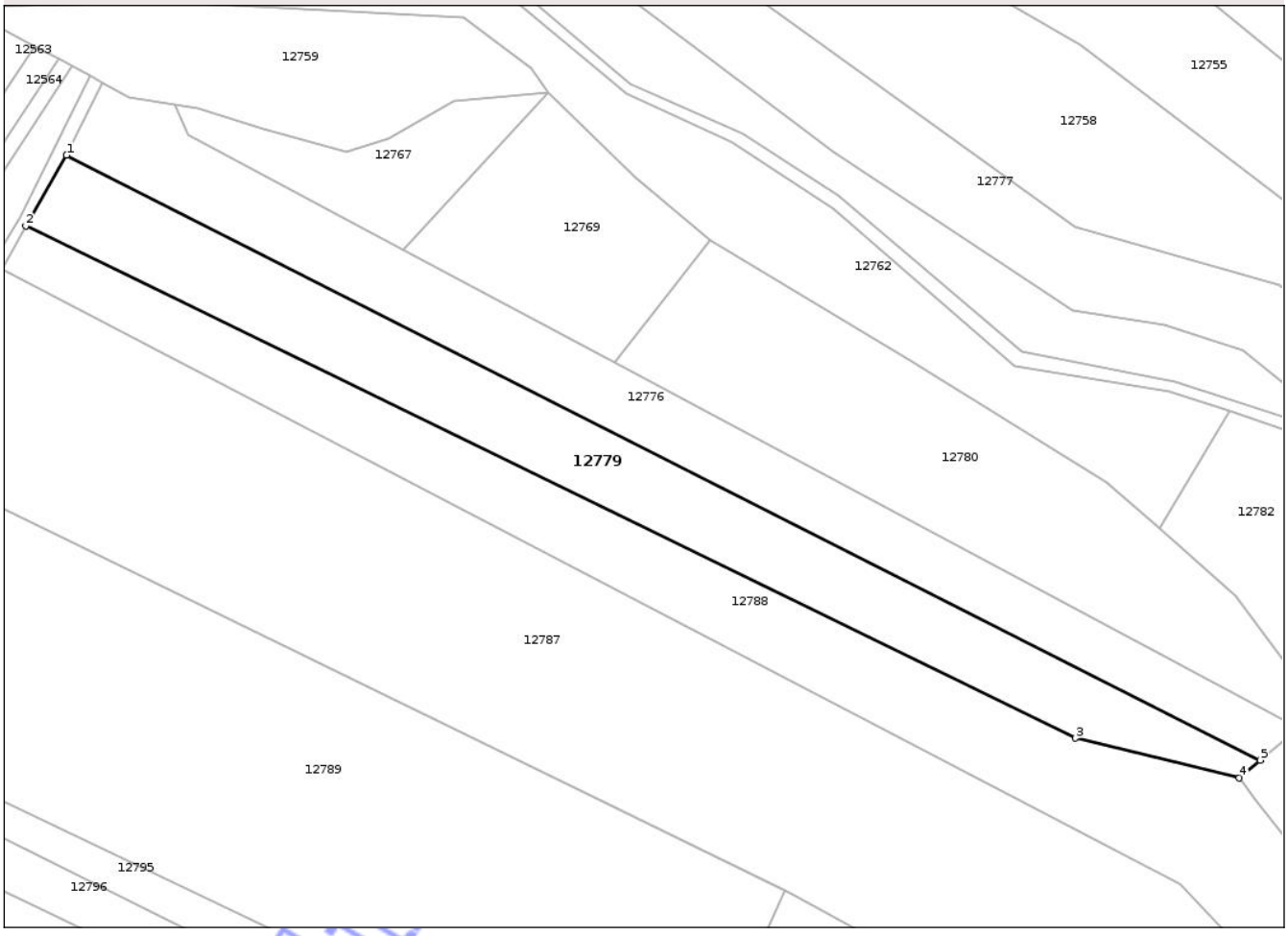
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104234	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	17/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.480,454 498.238,358	2	454.474,443 498.227,963	12.008
2	454.474,443 498.227,963	3	454.629,329 498.152,466	172.306
3	454.629,329 498.152,466	4	454.653,482 498.146,634	24.847
4	454.653,482 498.146,634	5	454.656,566 498.149,22	4.025
5	454.656,566 498.149,22	1	454.480,454 498.238,358	197.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104233	5.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

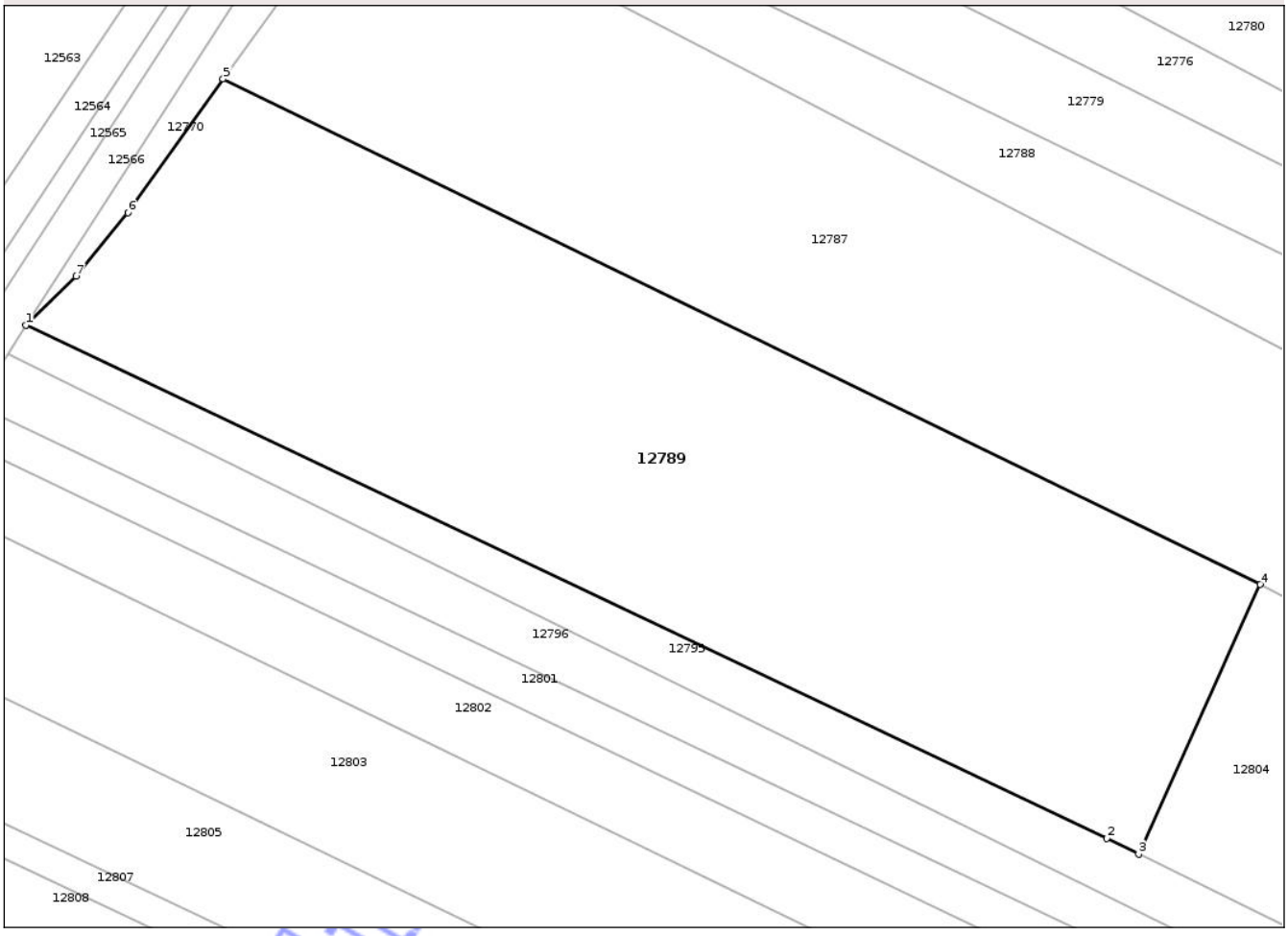
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104233	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	1	17/19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.429,146 498.163,036	2	454.566,899 498.097,724	152.452
2	454.566,899 498.097,724	3	454.570,935 498.095,736	4.499
3	454.570,935 498.095,736	4	454.586,44 498.130,046	37.651
4	454.586,44 498.130,046	5	454.454,258 498.194,39	147.011
5	454.454,258 498.194,39	6	454.442,145 498.177,366	20.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.442,145 498.177,366	7	454.435,563 498.169,289	10.419
7	454.435,563 498.169,289	1	454.429,146 498.163,036	8.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104278	7.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IGHIŞTORFEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

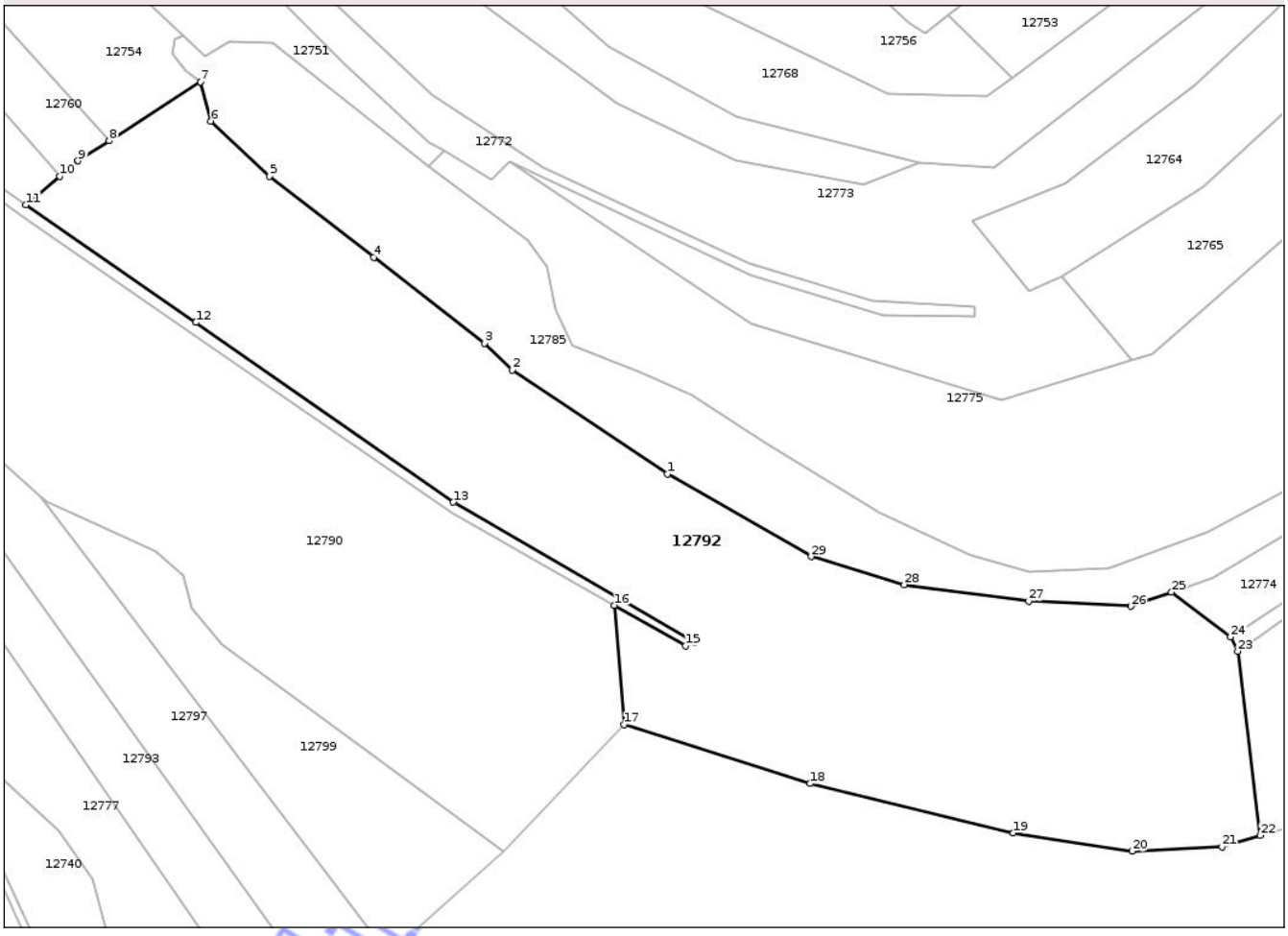
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104278	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.567	1	27/1/1	-	
2	arabil	DA	33	1	27/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.858,866 498.150,928	2	454.831,709 498.169,181	32.721
3	454.826,816 498.173,838	4	454.807,417 498.188,838	24.522
5	454.789,199 498.203,052	6	454.778,945 498.212,675	14.062
7	454.777,072 498.219,524	8	454.761,097 498.209,222	19.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.831,709 498.169,181	3	454.826,816 498.173,838	6.755
4	454.807,417 498.188,838	5	454.789,199 498.203,052	23.107
6	454.778,945 498.212,675	7	454.777,072 498.219,524	7.1
8	454.761,097 498.209,222	9	454.755,669 498.205,722	6.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.755,669 498.205,722	10	454.752,473 498.203,028	4.18
11	454.746,526 498.198,018	12	454.776,298 498.177,471	36.174
13	454.821,367 498.146,014	14	454.863,555 498.121,553	48.766
15	454.862,023 498.120,909	16	454.849,535 498.128,01	14.366
17	454.851,293 498.107,122	18	454.883,87 498.096,803	34.172
19	454.919,451 498.088,172	20	454.940,199 498.084,983	20.992
21	454.955,97 498.085,733	22	454.962,674 498.087,726	6.994
23	454.958,717 498.119,957	24	454.957,488 498.122,438	2.769
25	454.947,126 498.130,299	26	454.940,003 498.127,822	7.541
27	454.922,151 498.128,747	28	454.900,322 498.131,615	22.017
29	454.884,023 498.136,492	1	454.858,866 498.150,928	29.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.752,473 498.203,028	11	454.746,526 498.198,018	7.776
12	454.776,298 498.177,471	13	454.821,367 498.146,014	54.961
14	454.863,555 498.121,553	15	454.862,023 498.120,909	1.662
16	454.849,535 498.128,01	17	454.851,293 498.107,122	20.962
18	454.883,87 498.096,803	19	454.919,451 498.088,172	36.613
20	454.940,199 498.084,983	21	454.955,97 498.085,733	15.789
22	454.962,674 498.087,726	23	454.958,717 498.119,957	32.473
24	454.957,488 498.122,438	25	454.947,126 498.130,299	13.006
26	454.940,003 498.127,822	27	454.922,151 498.128,747	17.876
28	454.900,322 498.131,615	29	454.884,023 498.136,492	17.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104280	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

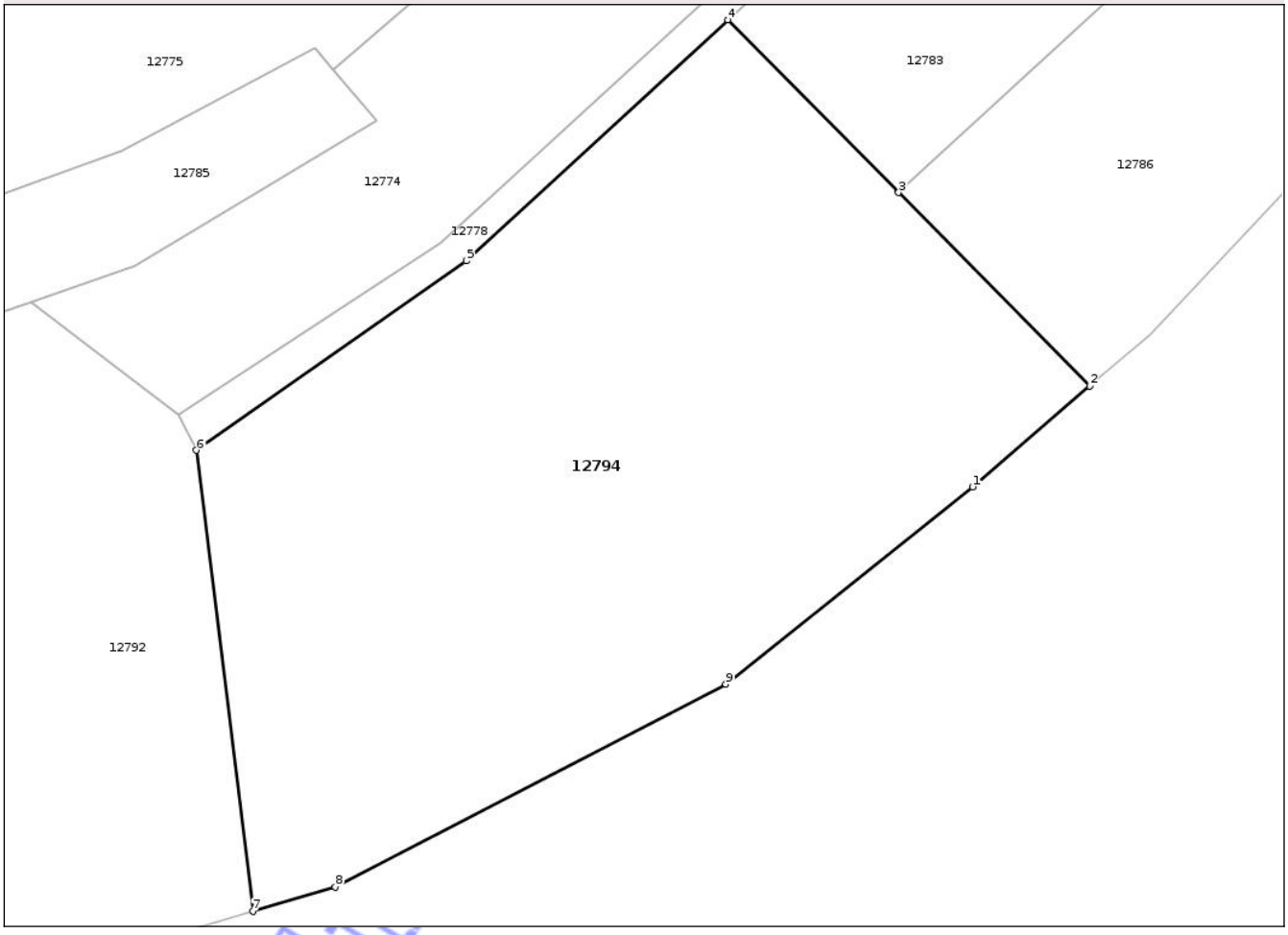
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104280	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.961	1	27/3	-	
2	faneata	DA	39	1	27/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.013,034 498.117,396	2	455.021,243 498.124,445	10.82
2	455.021,243 498.124,445	3	455.007,859 498.137,971	19.029
3	455.007,859 498.137,971	4	454.995,903 498.150,052	16.997
4	454.995,903 498.150,052	5	454.977,595 498.133,19	24.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.977,595 498.133,19	6	454.958,717 498.119,957	23.054
6	454.958,717 498.119,957	7	454.962,674 498.087,726	32.473
7	454.962,674 498.087,726	8	454.968,44 498.089,441	6.016
8	454.968,44 498.089,441	9	454.995,76 498.103,606	30.774
9	454.995,76 498.103,606	1	455.013,034 498.117,396	22.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104259	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

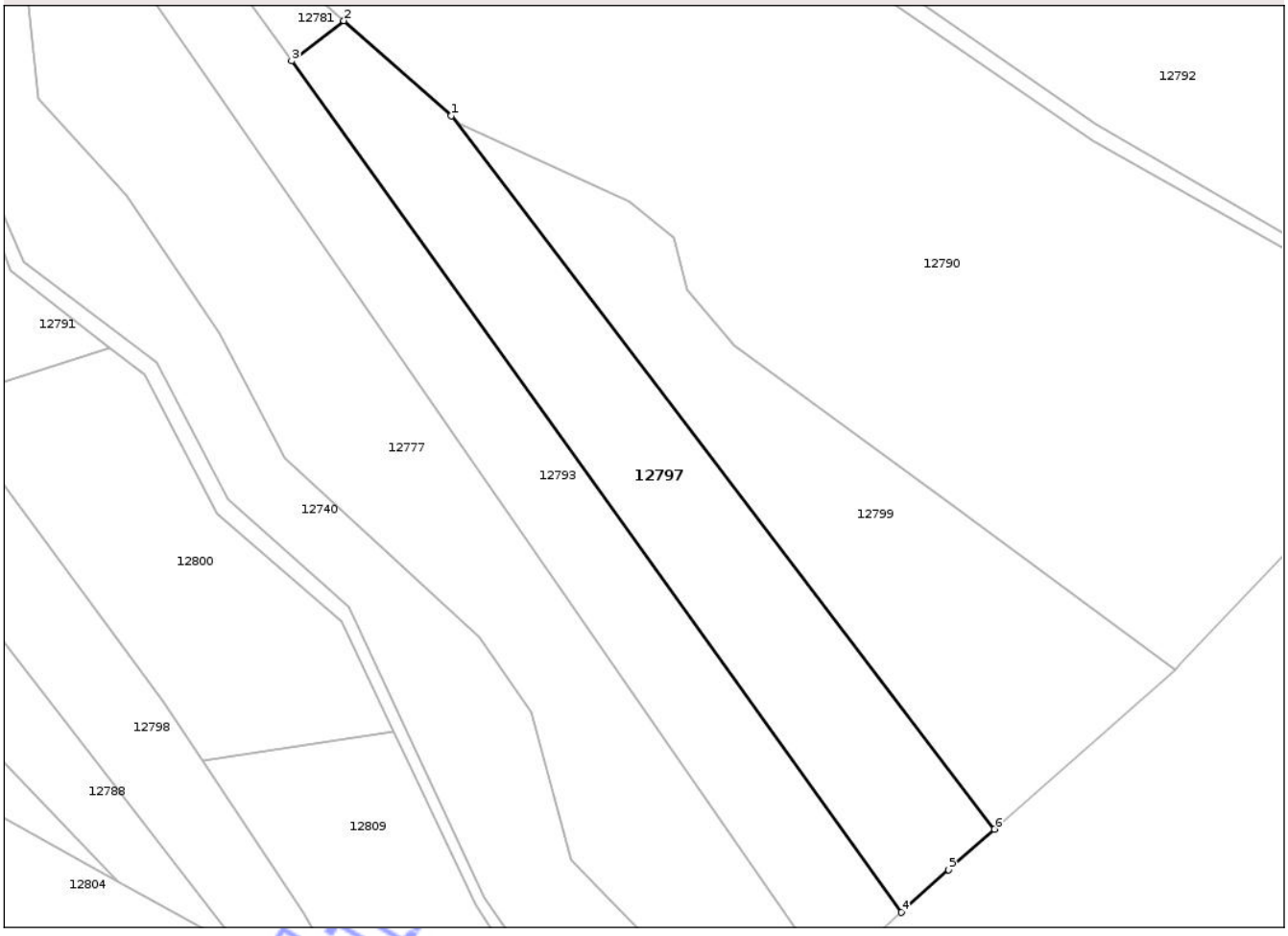
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104259	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.368	1	25/3	-	
2	faneata	DA	32	1	25/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.749,118 498.146,968	2	454.737,093 498.157,602	16.052
2	454.737,093 498.157,602	3	454.731,24 498.153,092	7.389
3	454.731,24 498.153,092	4	454.799,609 498.057,772	117.304
4	454.799,609 498.057,772	5	454.804,897 498.062,547	7.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.804,897 498.062,547	6	454.810,022 498.067,082	6.843
6	454.810,022 498.067,082	1	454.749,118 498.146,968	100.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104227	1.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11293 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 827/13, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104227 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104227 (parcela nr.17/12) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1460, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 118, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

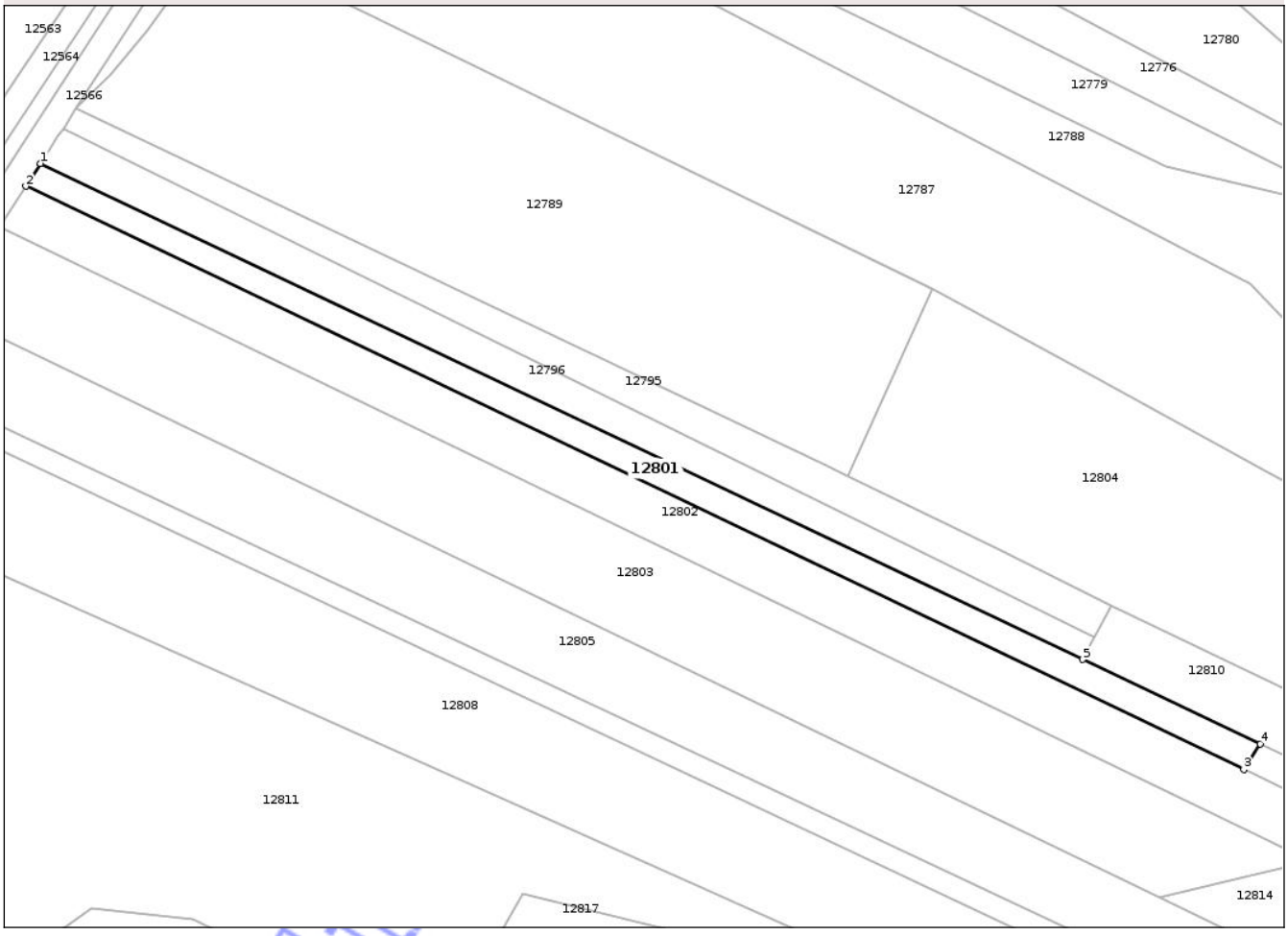
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104227	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	1	17/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.422,655 498.153,002	2	454.419,95 498.148,82	4.981
2	454.419,95 498.148,82	3	454.643,669 498.041,829	247.986
3	454.643,669 498.041,829	4	454.646,689 498.046,532	5.589
4	454.646,689 498.046,532	5	454.614,082 498.062,028	36.102
5	454.614,082 498.062,028	1	454.422,655 498.153,002	211.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104232	7.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14311 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/43, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104232 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104232 (parcela nr. 17/19/1 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8132 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

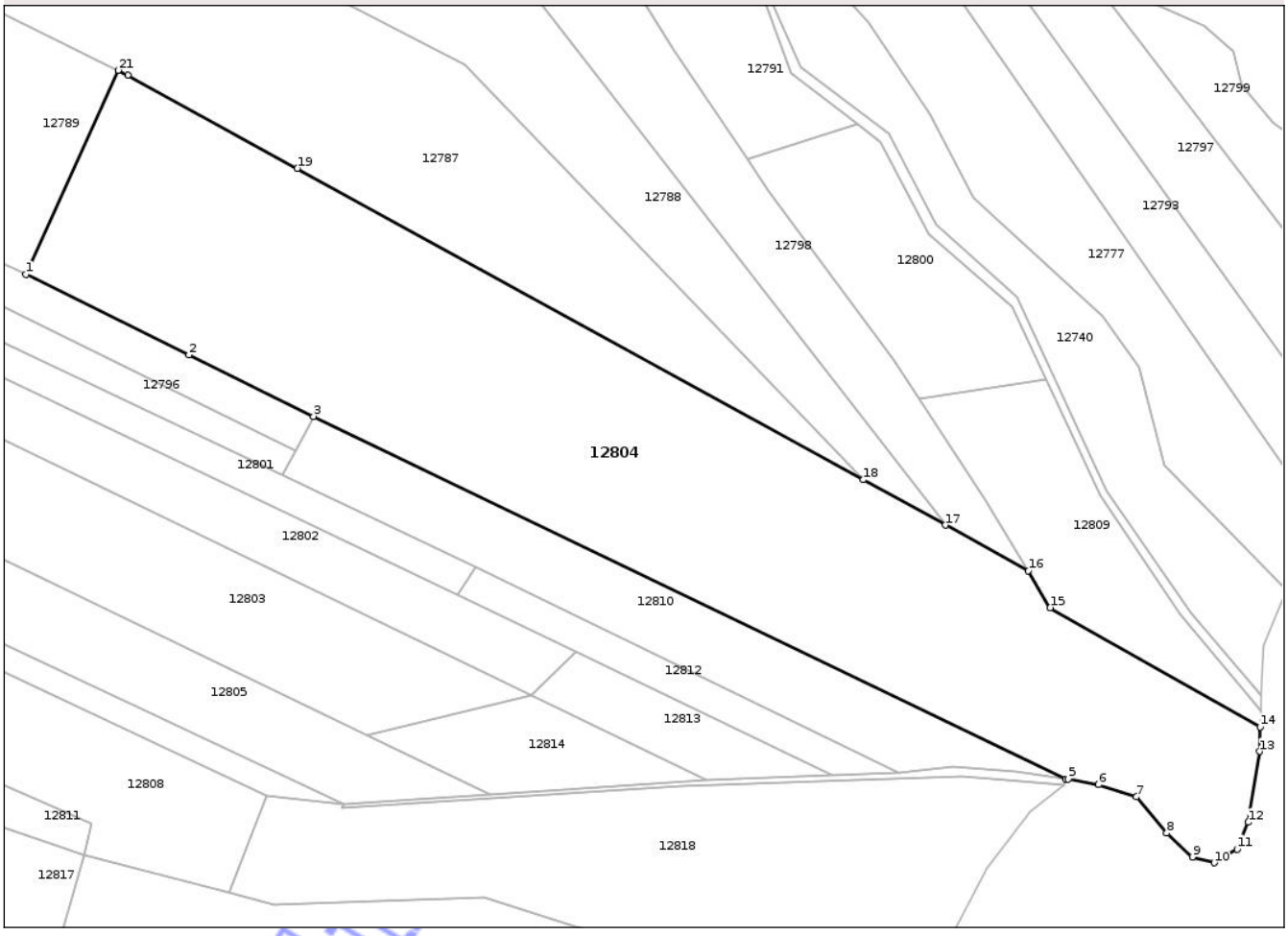
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104232	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.996	1	17/19/1	-	
2	arabil	DA	4	1	17/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.570,935 498.095,736	2	454.598,376 498.082,22	30.589
3	454.619,34 498.071,895	4	454.745,868 498.010,952	140.44
5	454.746,331 498.010,916	6	454.751,42 498.010,021	5.167
7	454.757,769 498.007,944	8	454.762,9 498.001,871	7.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.598,376 498.082,22	3	454.619,34 498.071,895	23.369
4	454.745,868 498.010,952	5	454.746,331 498.010,916	0.464
6	454.751,42 498.010,021	7	454.757,769 498.007,944	6.68
8	454.762,9 498.001,871	9	454.767,208 497.997,846	5.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.767,208 497.997,846	10	454.770,844 497.996,868	3.765
11	454.774,704 497.999,16	12	454.776,604 498.003,68	4.903
13	454.778,506 498.015,584	14	454.778,619 498.019,718	4.136
15	454.743,291 498.039,745	16	454.739,586 498.045,935	7.214
17	454.725,63 498.053,617	18	454.711,811 498.061,223	15.774
19	454.616,598 498.113,569	20	454.588,077 498.129,249	32.547
21	454.586,44 498.130,046	1	454.570,935 498.095,736	37.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.770,844 497.996,868	11	454.774,704 497.999,16	4.489
12	454.776,604 498.003,68	13	454.778,506 498.015,584	12.055
14	454.778,619 498.019,718	15	454.743,291 498.039,745	40.61
16	454.739,586 498.045,935	17	454.725,63 498.053,617	15.931
18	454.711,811 498.061,223	19	454.616,598 498.113,569	108.654
20	454.588,077 498.129,249	21	454.586,44 498.130,046	1.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104230	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11291 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 827/13, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104230 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104230 (parcela nr.17/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1460, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 119, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

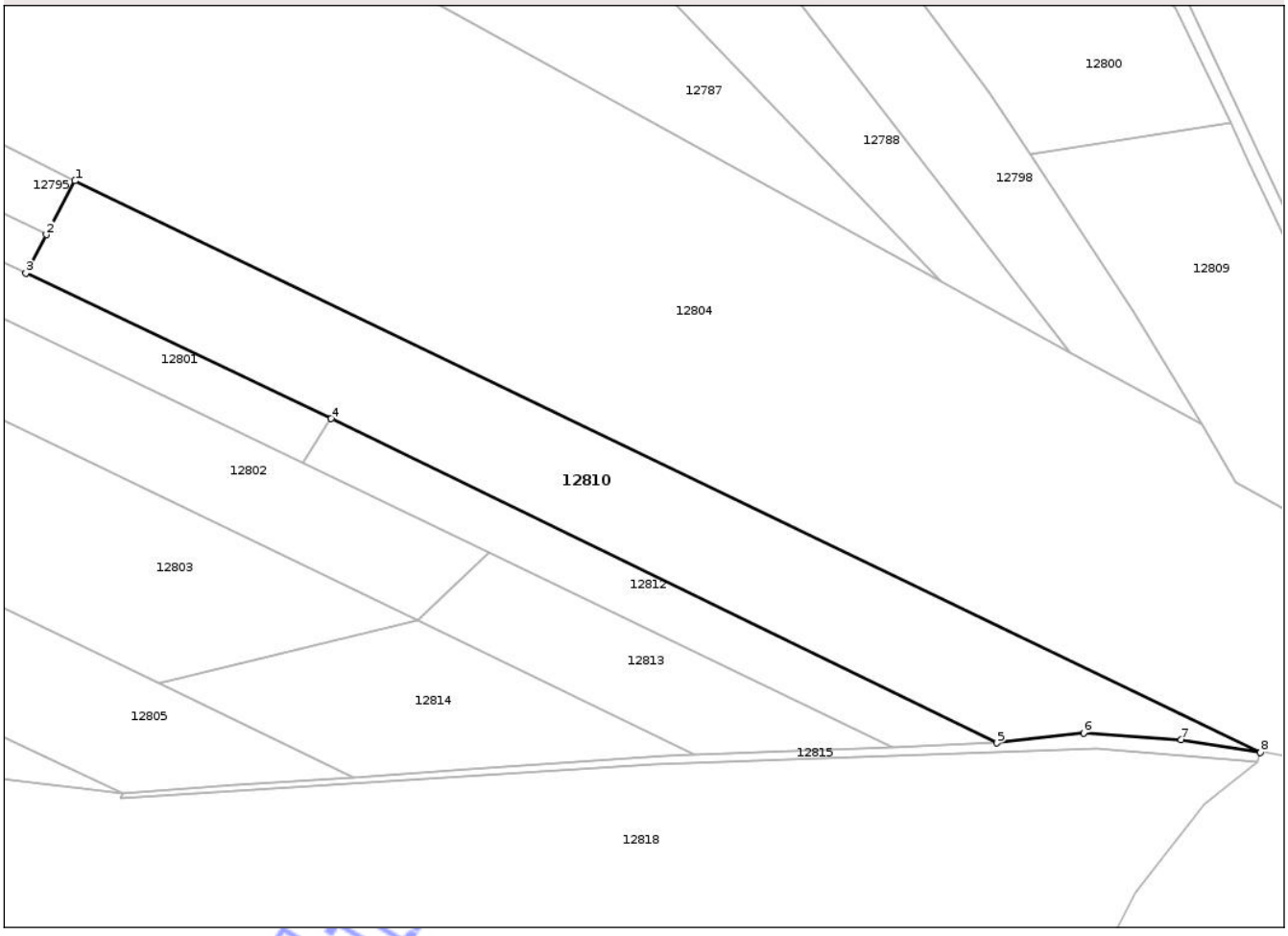
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104230	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	1	17/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.619,34 498.071,895	2	454.616,276 498.066,145	6.515
2	454.616,276 498.066,145	3	454.614,082 498.062,028	4.665
3	454.614,082 498.062,028	4	454.646,689 498.046,532	36.102
4	454.646,689 498.046,532	5	454.717,771 498.011,944	79.05
5	454.717,771 498.011,944	6	454.727,005 498.013,003	9.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.727,005 498.013,003	7	454.737,434 498.012,282	10.454
7	454.737,434 498.012,282	8	454.745,868 498.010,952	8.538
8	454.745,868 498.010,952	1	454.619,34 498.071,895	140.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104219	3.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12584 / 03/11/2014		
Act Administrativ nr. 841/13, din 26/05/2000 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104219 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104219 (parcela nr.17/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3073 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 267, din 06/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104219	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.298	1	17/5	-	
2	faneata	DA	2	1	17/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.739,902 498.005,473	2	454.745,577 498.009,909	7.203
2	454.745,577 498.009,909	3	454.728,392 498.011,353	17.246
3	454.728,392 498.011,353	4	454.681,202 498.009,74	47.218
4	454.681,202 498.009,74	5	454.624,128 498.006,069	57.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.624,128 498.006,069	6	454.624,422 498.006,63	0.633
6	454.624,422 498.006,63	7	454.611,468 498.008,111	13.038
7	454.611,468 498.008,111	8	454.605,225 497.991,807	17.458
8	454.605,225 497.991,807	9	454.612,614 497.989,879	7.636
9	454.612,614 497.989,879	10	454.647,969 497.991,064	35.375
10	454.647,969 497.991,064	11	454.695,424 497.976,13	49.749
11	454.695,424 497.976,13	12	454.716,22 497.964,398	23.877
12	454.716,22 497.964,398	13	454.732,532 497.995,983	35.548
13	454.732,532 497.995,983	1	454.739,902 498.005,473	12.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104242	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12889 / 07/11/2014		
Act Administrativ nr. 677/13, din 30/03/2009 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104242 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104242 (parcela nr.20/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 144, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
9744 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1203, din 20/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

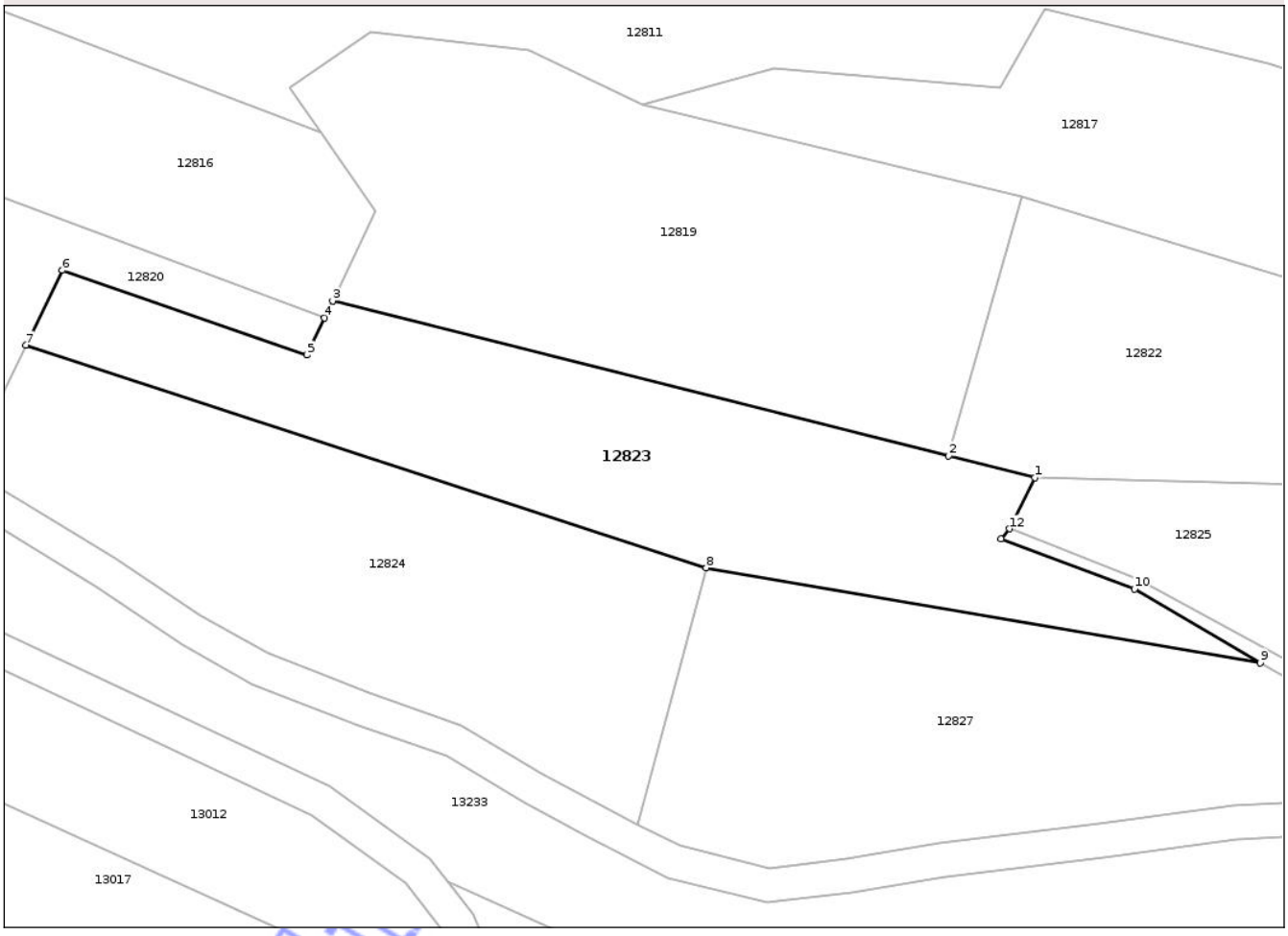
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104242	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.510,053 497.964,161	2	454.499,92 497.966,707	10.448
2	454.499,92 497.966,707	3	454.427,623 497.984,87	74.544
3	454.427,623 497.984,87	4	454.426,663 497.982,868	2.22
4	454.426,663 497.982,868	5	454.424,582 497.978,526	4.815
5	454.424,582 497.978,526	6	454.395,871 497.988,482	30.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.395,871 497.988,482	7	454.391,596 497.979,687	9.779
7	454.391,596 497.979,687	8	454.471,439 497.953,591	83.999
8	454.471,439 497.953,591	9	454.536,501 497.942,435	66.012
9	454.536,501 497.942,435	10	454.521,746 497.951,091	17.107
10	454.521,746 497.951,091	11	454.506,096 497.956,954	16.712
11	454.506,096 497.956,954	12	454.507,057 497.958,17	1.55
12	454.507,057 497.958,17	1	454.510,053 497.964,161	6.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 566/13, din 19/11/1996 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERB PETRU** 2) **ŞERB IOAN** 3) **ŞERB AUREL** 4) **ŞERB PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

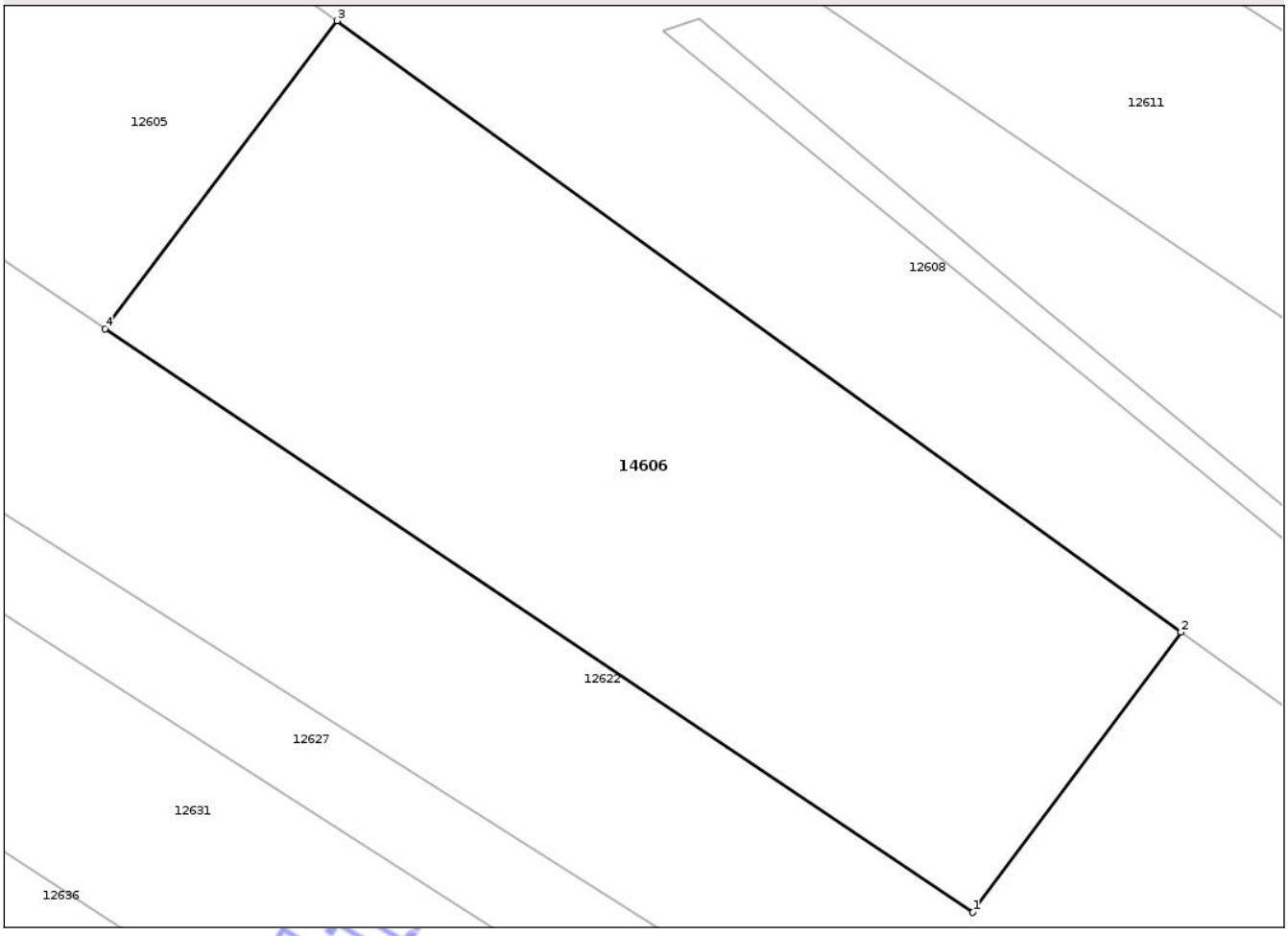
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	4	45/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.924,715 498.549,981	2	454.940,496 498.571,203	26.447
2	454.940,496 498.571,203	3	454.876,509 498.617,495	78.976
3	454.876,509 498.617,495	4	454.858,922 498.594,173	29.21
4	454.858,922 498.594,173	1	454.924,715 498.549,981	79.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104114	2.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11292 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 855/13, din 03/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104114 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104114 (parcela nr.3/1/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 158, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11292 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1464, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

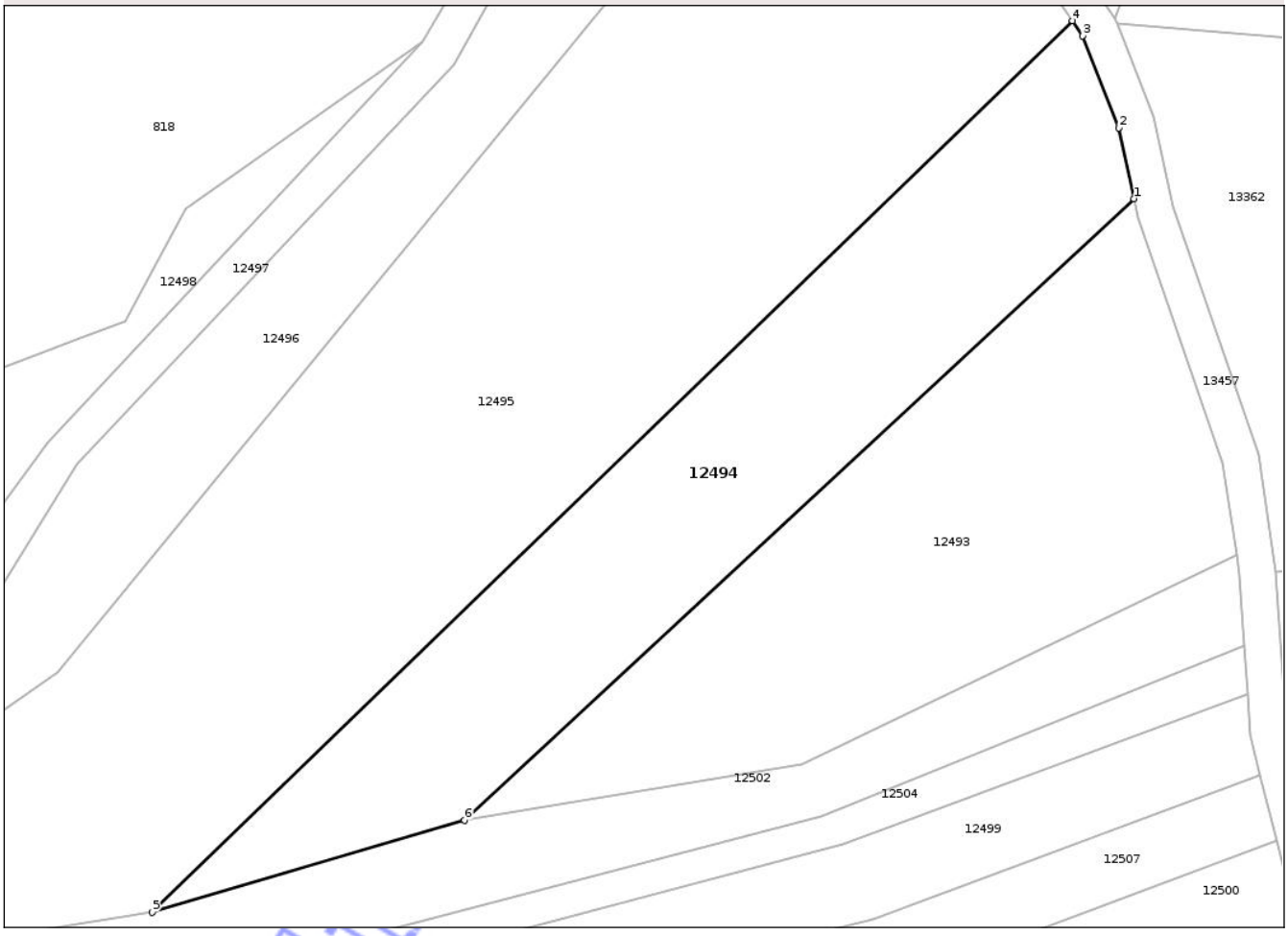
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104114	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	1	3/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.242,771 499.031,756	2	454.241,138 499.039,464	7.879
2	454.241,138 499.039,464	3	454.237,183 499.049,521	10.807
3	454.237,183 499.049,521	4	454.236,077 499.051,152	1.971
4	454.236,077 499.051,152	5	454.135,601 498.953,909	139.827
5	454.135,601 498.953,909	6	454.169,675 498.963,957	35.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.169,675 498.963,957	1	454.242,771 499.031,756	99.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104129	2.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 159, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104129	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	1	3/2/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	453.956,885 498.806,797	2	454.043,683 498.846,831	95.586
2	454.043,683 498.846,831	3	454.038,008 498.860,355	14.666
3	454.038,008 498.860,355	4	453.985,079 498.834,92	58.723
4	453.985,079 498.834,92	5	453.946,468 498.812,997	44.401
5	453.946,468 498.812,997	6	453.893,022 498.775,975	65.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.893,022 498.775,975	7	453.838,685 498.736,6	67.104
7	453.838,685 498.736,6	8	453.846,533 498.729,389	10.658
8	453.846,533 498.729,389	1	453.956,885 498.806,797	134.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104136	3.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11289 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 855/13, din 03/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104136 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104136 (parcela nr.7/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 332, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11289 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1464, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

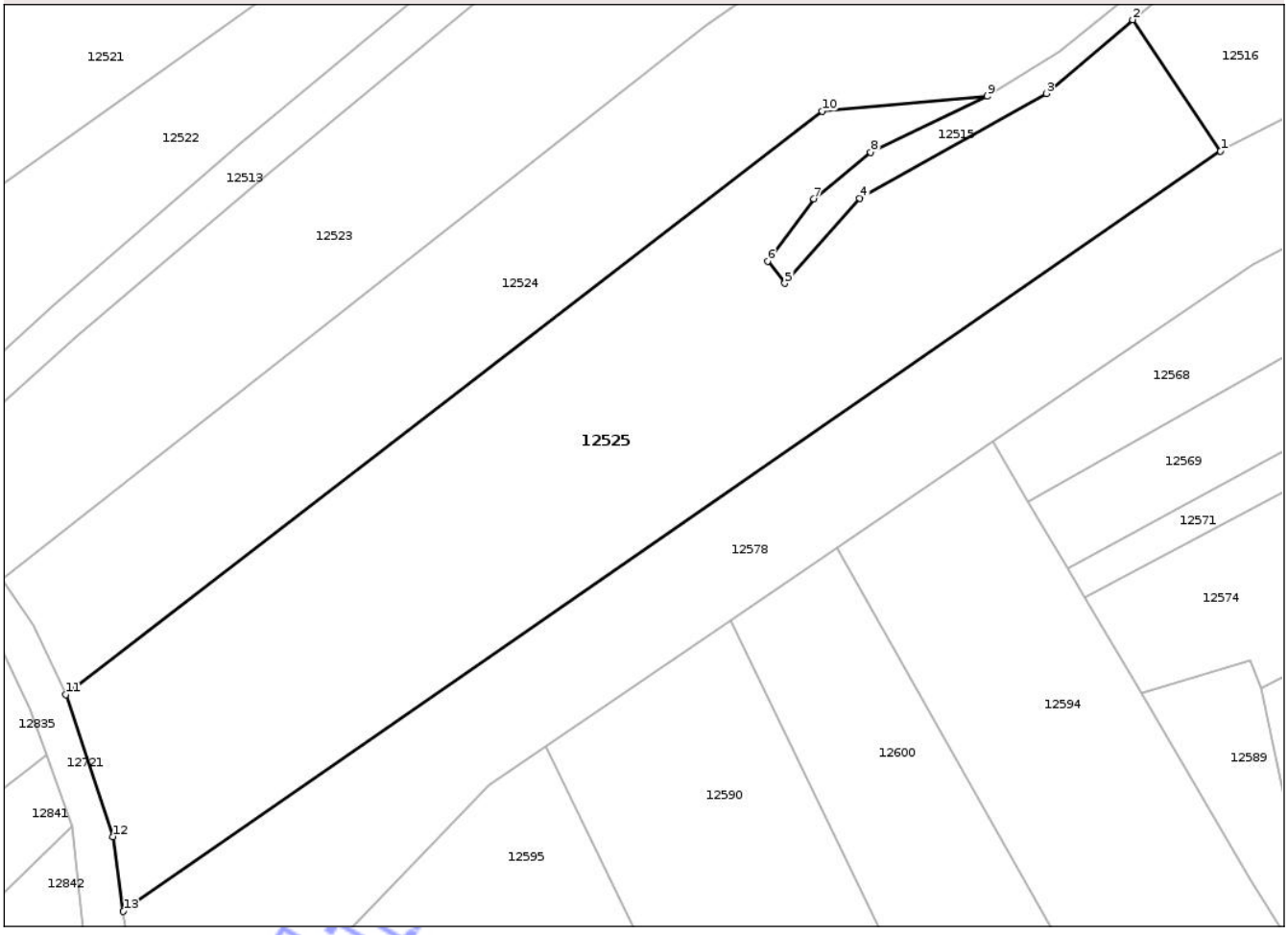
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104136	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	1	7/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.006,853 498.735,295	2	453.997,602 498.749,144	16.655
2	453.997,602 498.749,144	3	453.988,471 498.741,385	11.982
3	453.988,471 498.741,385	4	453.968,805 498.730,344	22.553
4	453.968,805 498.730,344	5	453.960,904 498.721,378	11.951
5	453.960,904 498.721,378	6	453.959,083 498.723,724	2.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	453.959,083 498.723,724	7	453.963,986 498.730,282	8.188
7	453.963,986 498.730,282	8	453.969,968 498.735,18	7.731
8	453.969,968 498.735,18	9	453.982,266 498.741,073	13.637
9	453.982,266 498.741,073	10	453.964,84 498.739,514	17.496
10	453.964,84 498.739,514	11	453.885,057 498.678,046	100.716
11	453.885,057 498.678,046	12	453.890,056 498.663,098	15.762
12	453.890,056 498.663,098	13	453.891,143 498.655,224	7.949
13	453.891,143 498.655,224	1	454.006,853 498.735,295	140.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104203	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 116, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

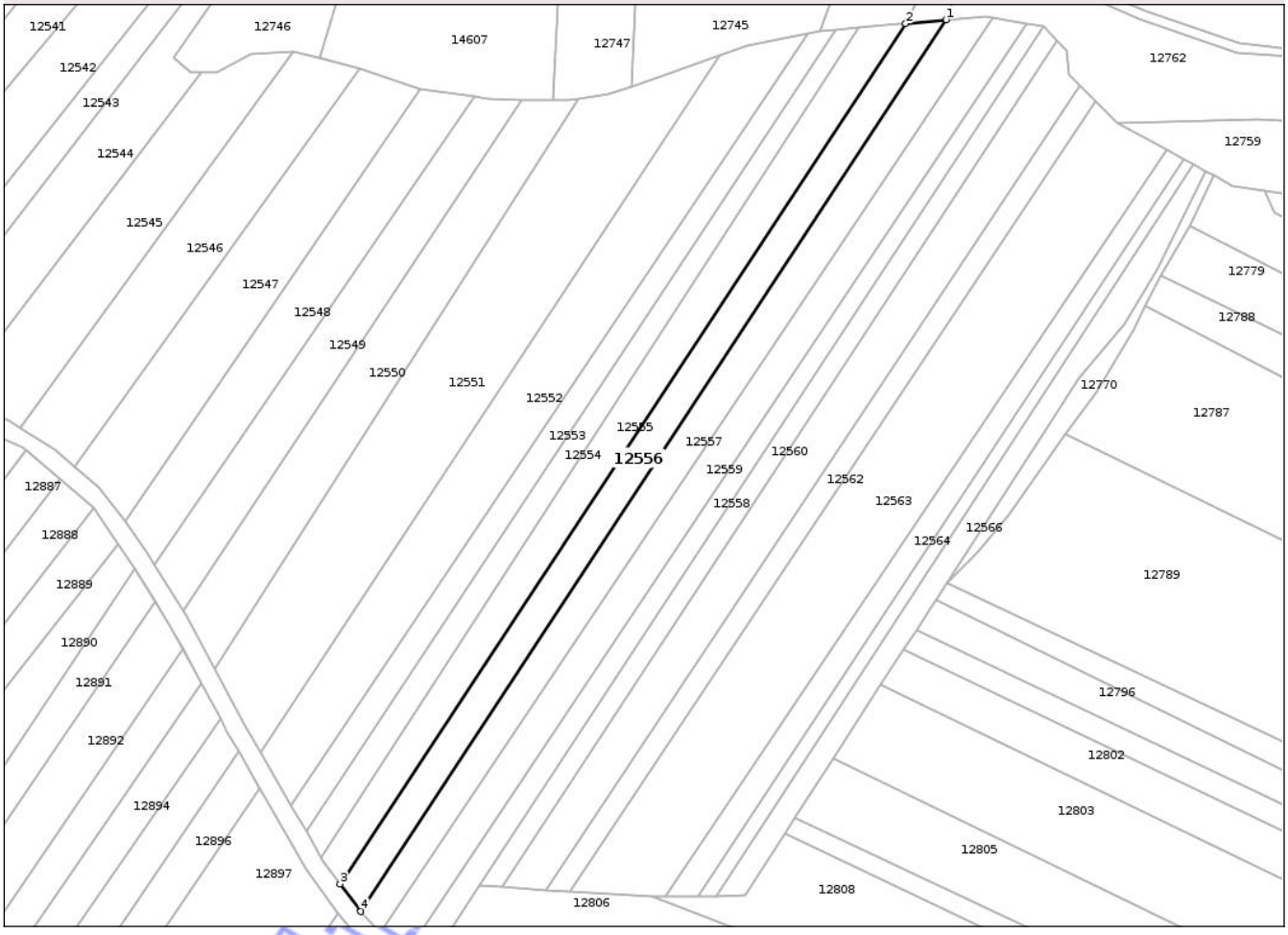
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104203	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	14/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.428,941 498.281,982	2	454.420,39 498.281,165	8.59
2	454.420,39 498.281,165	3	454.300,751 498.099,434	217.577
3	454.300,751 498.099,434	4	454.305,124 498.093,617	7.277
4	454.305,124 498.093,617	1	454.428,941 498.281,982	225.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104153	2.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 412, din 07/04/2021 emis de NP Barbu Lenuta (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104153	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	1	7/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.177,085 498.759,716	2	454.213,157 498.769,546	37.387
2	454.213,157 498.769,546	3	454.246,929 498.782,626	36.216
3	454.246,929 498.782,626	4	454.292,426 498.795,361	47.246
4	454.292,426 498.795,361	5	454.293,195 498.805,439	10.107
5	454.293,195 498.805,439	6	454.242,844 498.790,181	52.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.242,844 498.790,181	7	454.168,124 498.763,444	79.36
7	454.168,124 498.763,444	8	454.011,124 498.678,689	178.416
8	454.011,124 498.678,689	9	454.014,185 498.664,257	14.753
9	454.014,185 498.664,257	10	454.088,744 498.709,265	87.091
10	454.088,744 498.709,265	11	454.130,687 498.737,111	50.345
11	454.130,687 498.737,111	1	454.177,085 498.759,716	51.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104341	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11287 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 855/13, din 03/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104341 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104341 (parcela nr.50/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 199, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11287 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1464, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

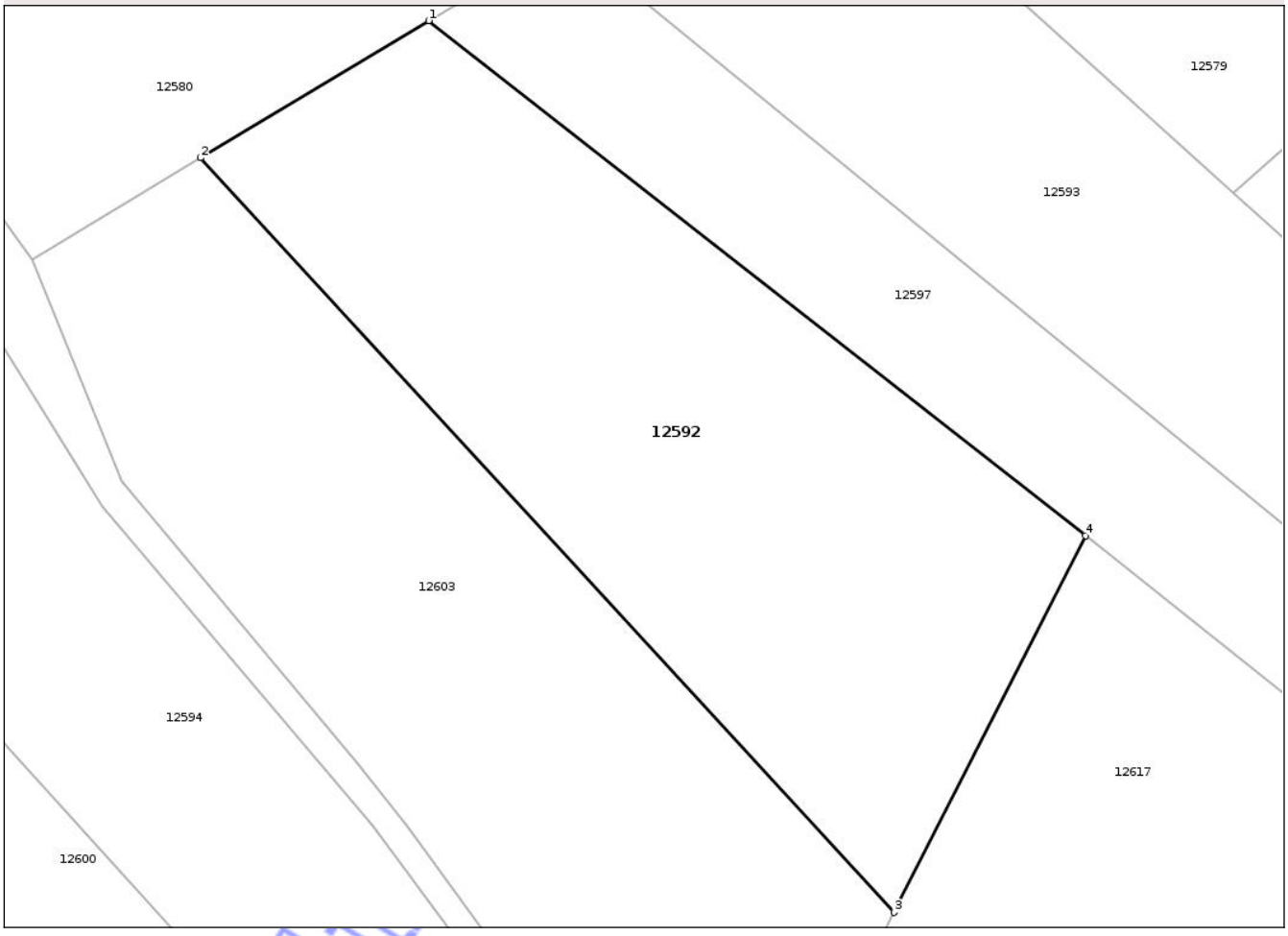
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104341	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	50/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.061,898 498.666,509	2	454.041,292 498.654,141	24.033
2	454.041,292 498.654,141	3	454.103,959 498.586,041	92.546
3	454.103,959 498.586,041	4	454.121,259 498.620,043	38.15
4	454.121,259 498.620,043	1	454.061,898 498.666,509	75.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104294	2.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 162, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

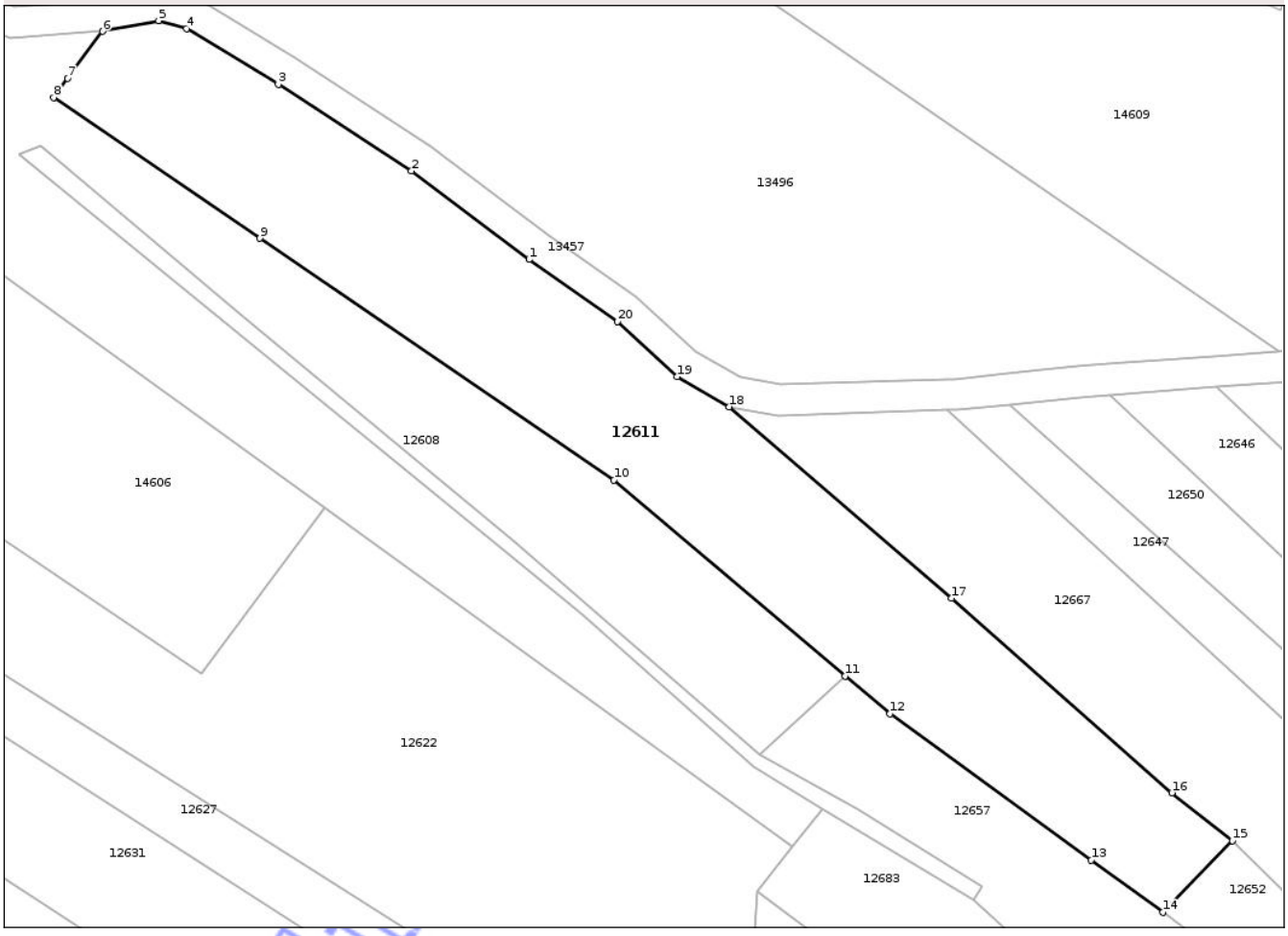
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104294	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	1	32/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.966,858 498.603,122	2	454.951,713 498.614,504	18.945
2	454.951,713 498.614,504	3	454.934,565 498.625,655	20.455
3	454.934,565 498.625,655	4	454.922,744 498.632,806	13.816
4	454.922,744 498.632,806	5	454.919,169 498.633,826	3.718
5	454.919,169 498.633,826	6	454.911,945 498.632,465	7.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.911,945 498.632,465	7	454.907,473 498.626,407	7.53
7	454.907,473 498.626,407	8	454.905,669 498.623,963	3.038
8	454.905,669 498.623,963	9	454.932,212 498.605,858	32.13
9	454.932,212 498.605,858	10	454.977,76 498.574,79	55.135
10	454.977,76 498.574,79	11	455.007,558 498.549,59	39.025
11	455.007,558 498.549,59	12	455.013,322 498.544,715	7.549
12	455.013,322 498.544,715	13	455.039,212 498.525,93	31.987
13	455.039,212 498.525,93	14	455.048,414 498.519,199	11.401
14	455.048,414 498.519,199	15	455.057,389 498.528,423	12.87
15	455.057,389 498.528,423	16	455.049,596 498.534,554	9.916
16	455.049,596 498.534,554	17	455.021,24 498.559,596	37.831
17	455.021,24 498.559,596	18	454.992,617 498.584,211	37.751
18	454.992,617 498.584,211	19	454.985,893 498.588,073	7.754
19	454.985,893 498.588,073	20	454.978,231 498.595,133	10.419
20	454.978,231 498.595,133	1	454.966,858 498.603,122	13.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104317	2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12275 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 977/13, din 17/10/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104317 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104317 (parcela nr.44/12) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
3413 / 14/03/2018		
Act Notarial nr. 290, din 14/03/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 194, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

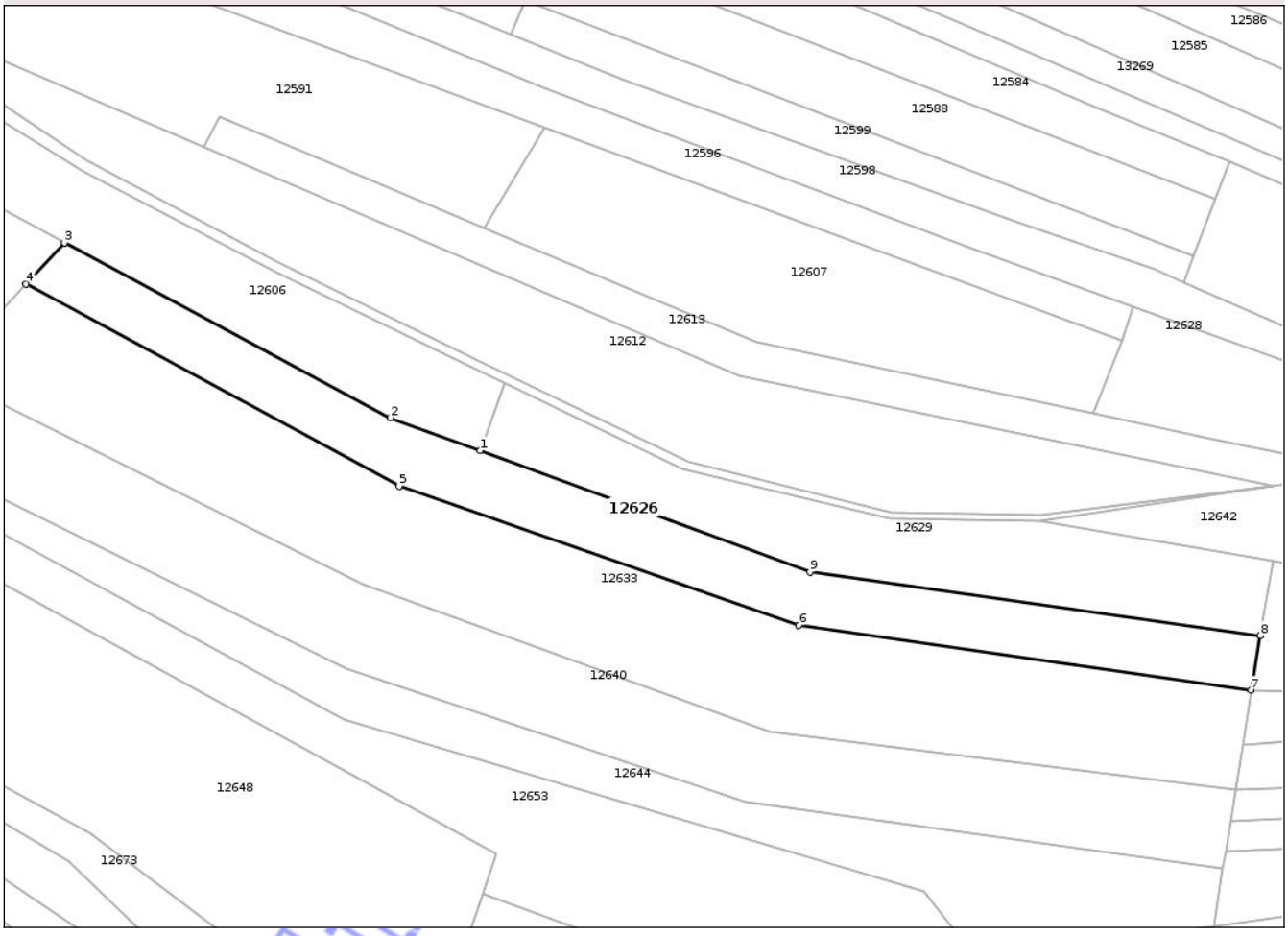
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104317	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	1	44/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.301,943 498.557,02	2	454.284,881 498.563,298	18.18
2	454.284,881 498.563,298	3	454.222,944 498.596,442	70.248
3	454.222,944 498.596,442	4	454.215,651 498.588,587	10.719
4	454.215,651 498.588,587	5	454.286,538 498.550,302	80.565
5	454.286,538 498.550,302	6	454.362,434 498.523,882	80.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.362,434 498.523,882	7	454.448,35 498.511,559	86.795
7	454.448,35 498.511,559	8	454.450,1 498.521,964	10.551
8	454.450,1 498.521,964	9	454.364,551 498.533,982	86.389
9	454.364,551 498.533,982	1	454.301,943 498.557,02	66.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104338	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 12/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HERCIU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU SAVA IOAN**	
Act Administrativ nr. 197, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

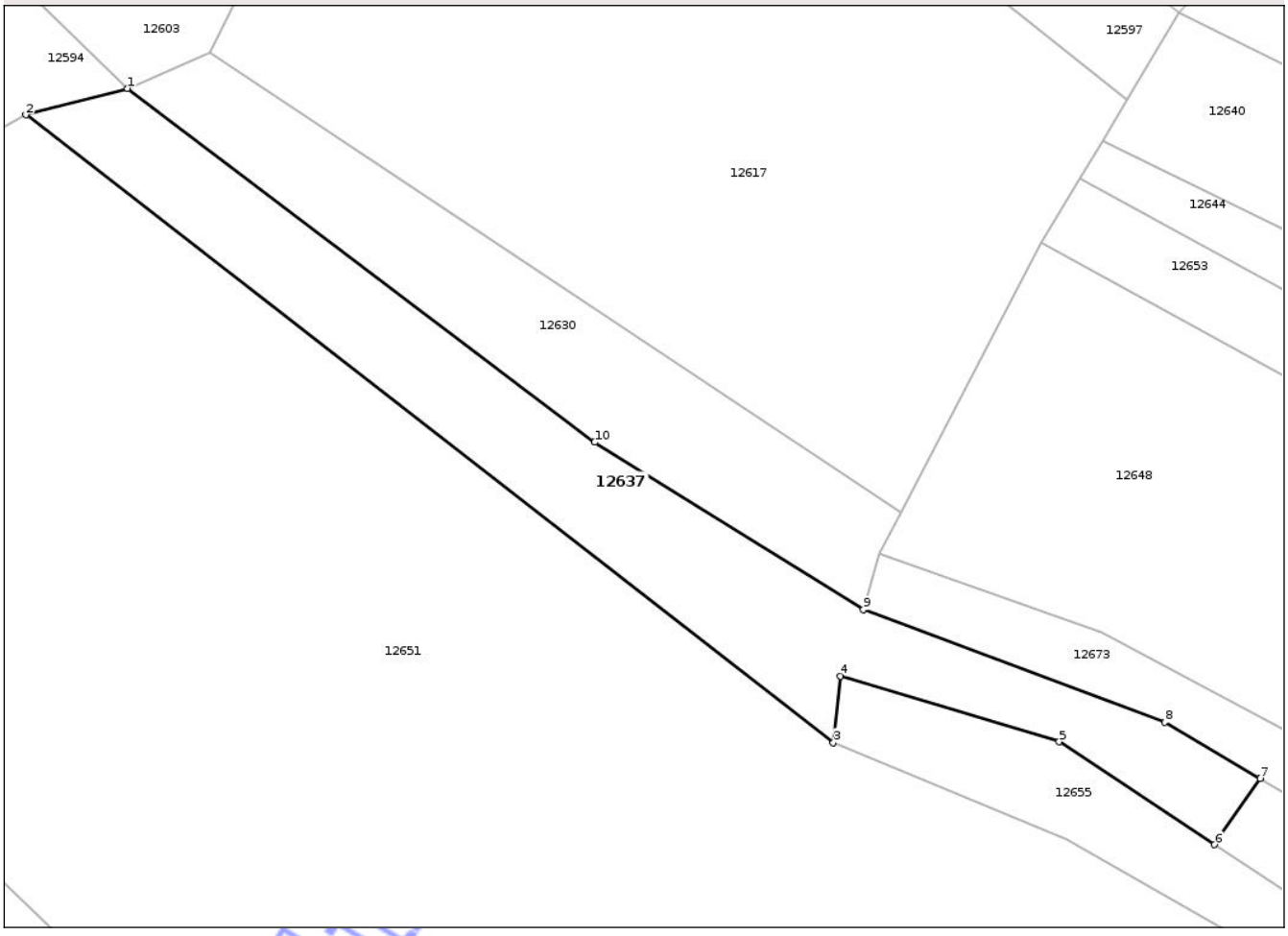
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104338	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	1	50/2/2	-	Numar tarla gresit in TP (8)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.085,355 498.563,137	2	454.074,322 498.560,269	11.4
2	454.074,322 498.560,269	3	454.162,13 498.492,083	111.174
3	454.162,13 498.492,083	4	454.162,934 498.499,297	7.259
4	454.162,934 498.499,297	5	454.186,716 498.492,175	24.826
5	454.186,716 498.492,175	6	454.203,599 498.481,001	20.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.203,599 498.481,001	7	454.208,578 498.488,173	8.731
7	454.208,578 498.488,173	8	454.198,201 498.494,284	12.043
8	454.198,201 498.494,284	9	454.165,402 498.506,51	35.004
9	454.165,402 498.506,51	10	454.136,168 498.524,701	34.432
10	454.136,168 498.524,701	1	454.085,355 498.563,137	63.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104319	4.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 29/03/2012 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104319	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	1	44/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.356,836 498.503,771	2	454.279,563 498.531,727	82.175
2	454.279,563 498.531,727	3	454.199,711 498.571,418	89.172
3	454.199,711 498.571,418	4	454.194,05 498.561,94	11.04
4	454.194,05 498.561,94	5	454.191,396 498.557,497	5.175
5	454.191,396 498.557,497	6	454.276,557 498.515,74	94.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.276,557 498.515,74	7	454.352,278 498.490,367	79.859
7	454.352,278 498.490,367	8	454.443,011 498.477,673	91.617
8	454.443,011 498.477,673	9	454.443,542 498.481,041	3.41
9	454.443,542 498.481,041	10	454.444,453 498.486,824	5.854
10	454.444,453 498.486,824	11	454.445,364 498.492,606	5.853
11	454.445,364 498.492,606	1	454.356,836 498.503,771	89.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104169	200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 341, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

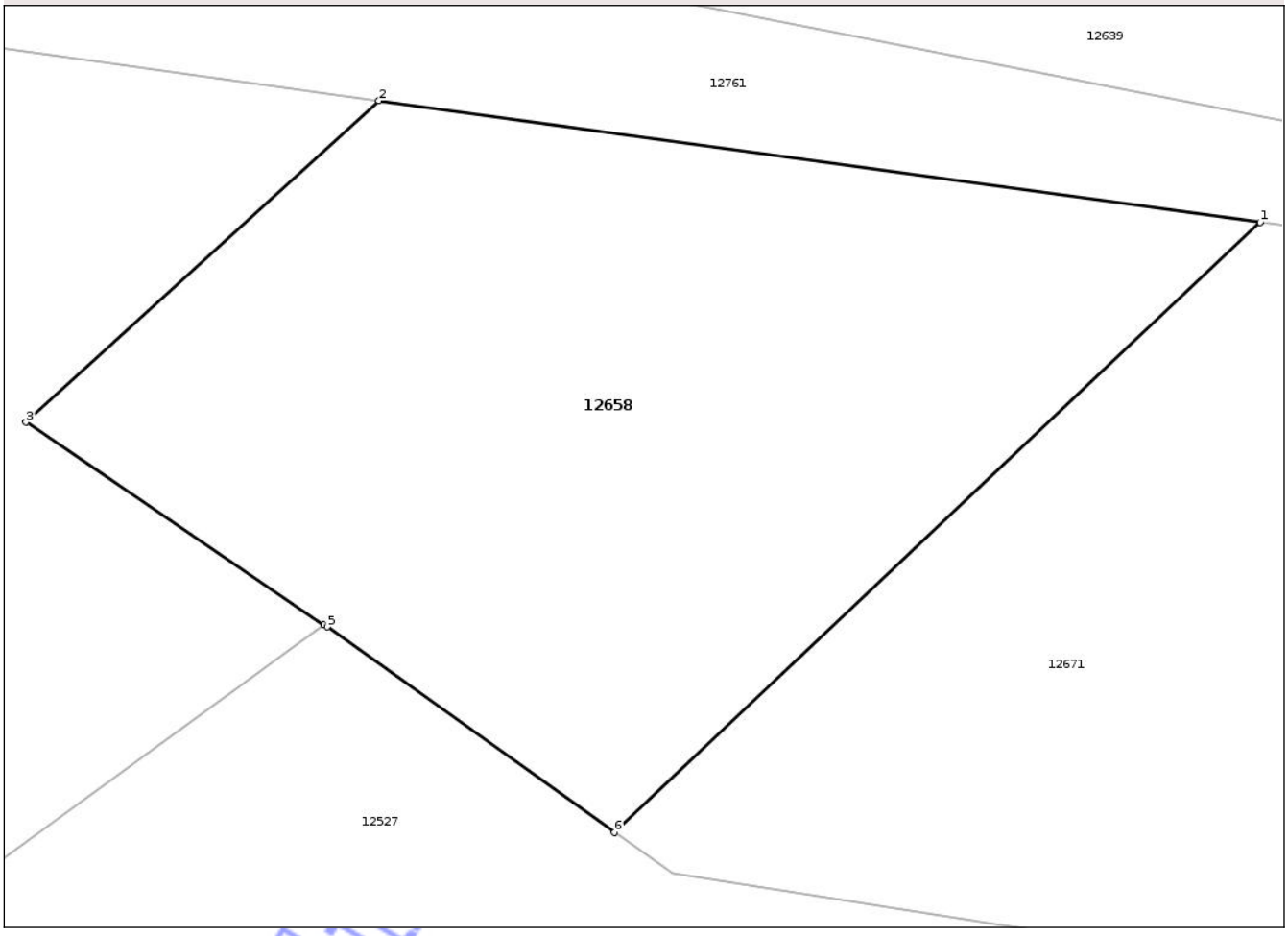
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104169	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	1	9/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.057,969 498.473,411	2	454.039,827 498.475,911	18.313
2	454.039,827 498.475,911	3	454.032,561 498.469,303	9.821
3	454.032,561 498.469,303	4	454.038,698 498.465,143	7.414
4	454.038,698 498.465,143	5	454.038,768 498.465,095	0.085
5	454.038,768 498.465,095	6	454.044,679 498.460,872	7.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.044,679 498.460,872	1	454.057,969 498.473,411	18.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104360	2.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 741/13, din 09/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

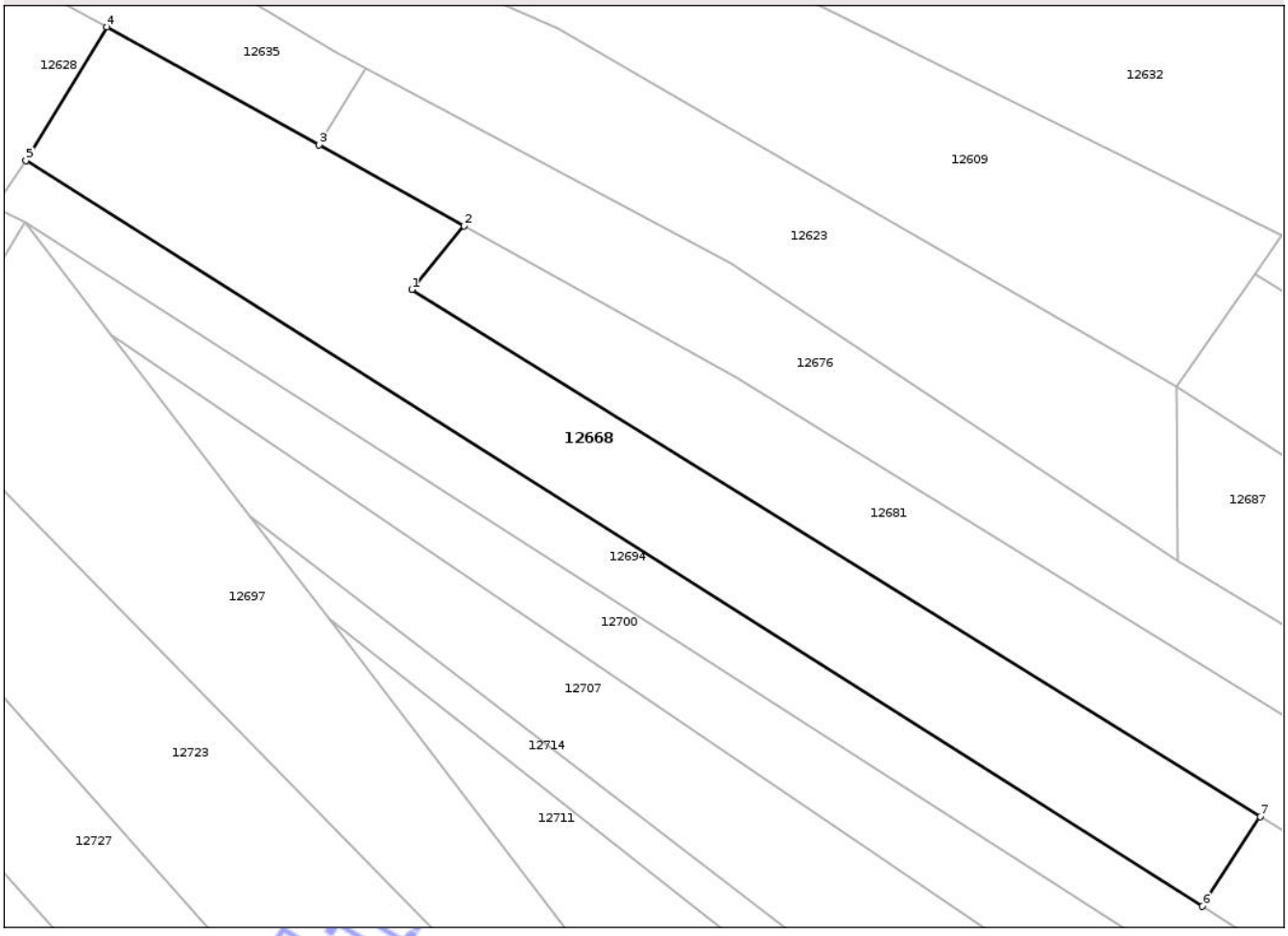
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104360	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	1	63/17	-	Numar tarla gresit in TP (2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.765,76 498.467,031	2	454.771,868 498.474,466	9.622
2	454.771,868 498.474,466	3	454.754,889 498.483,898	19.423
3	454.754,889 498.483,898	4	454.730,159 498.497,635	28.289
4	454.730,159 498.497,635	5	454.720,665 498.482,068	18.234
5	454.720,665 498.482,068	6	454.858,092 498.395,115	162.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.858,092 498.395,115	7	454.864,86 498.405,541	12.43
7	454.864,86 498.405,541	1	454.765,76 498.467,031	116.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104171	200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11840 / 16/10/2014		
Act Administrativ nr. 747/13, din 16/02/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104171 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104171 (parcela nr.9/8) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 127, din 12/09/2008 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HERCIU ANA**, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU TRAIAN**, fiu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU SAVA IOAN**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 344, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

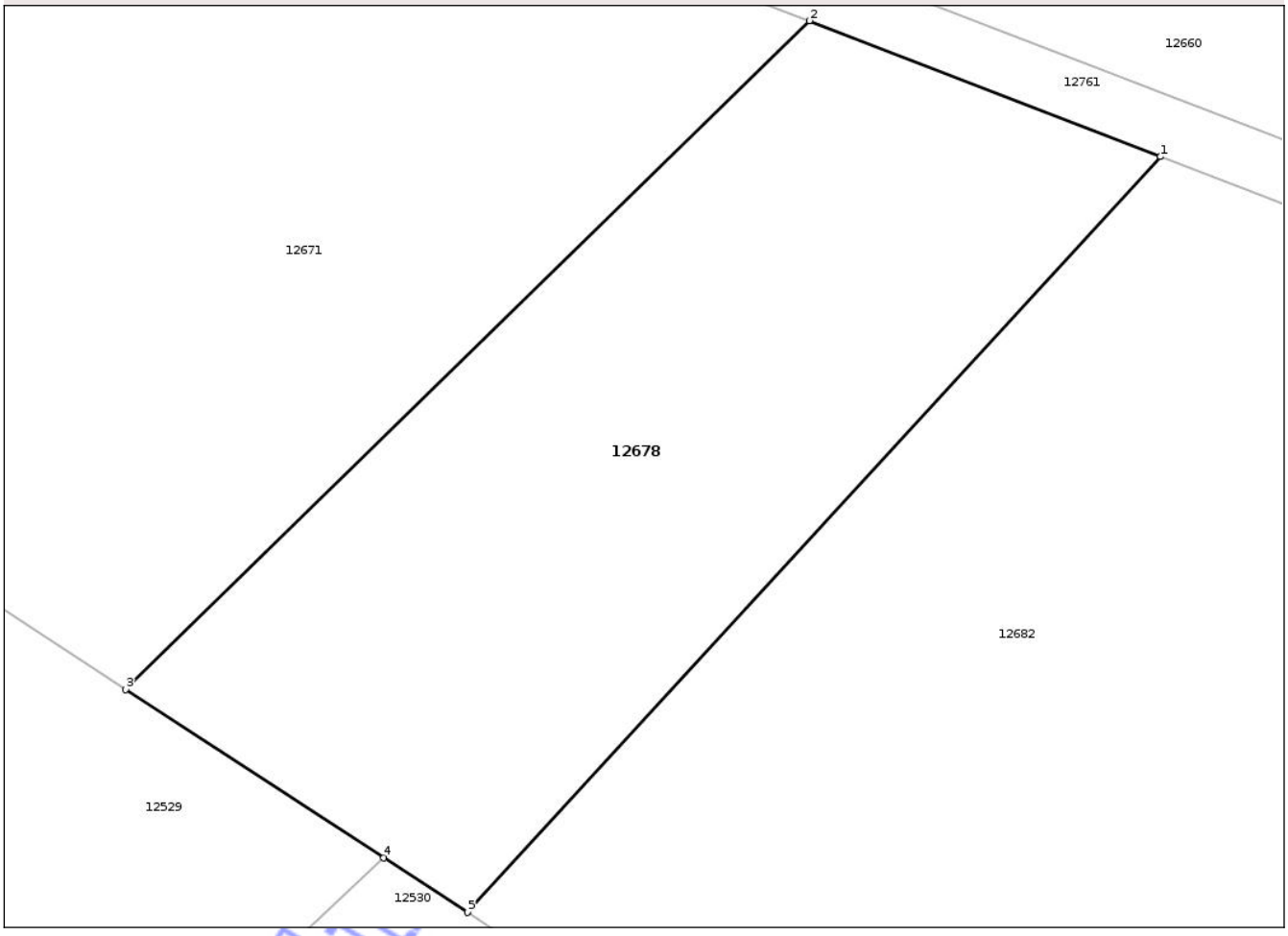
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104171	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	1	9/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.117,538 498.430,651	2	454.109,363 498.433,81	8.764
2	454.109,363 498.433,81	3	454.093,445 498.418,258	22.254
3	454.093,445 498.418,258	4	454.099,453 498.414,344	7.17
4	454.099,453 498.414,344	5	454.101,399 498.413,076	2.323
5	454.101,399 498.413,076	1	454.117,538 498.430,651	23.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104365	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8851 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104365 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104365 (parcela nr. 63/23 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 317, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7840 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

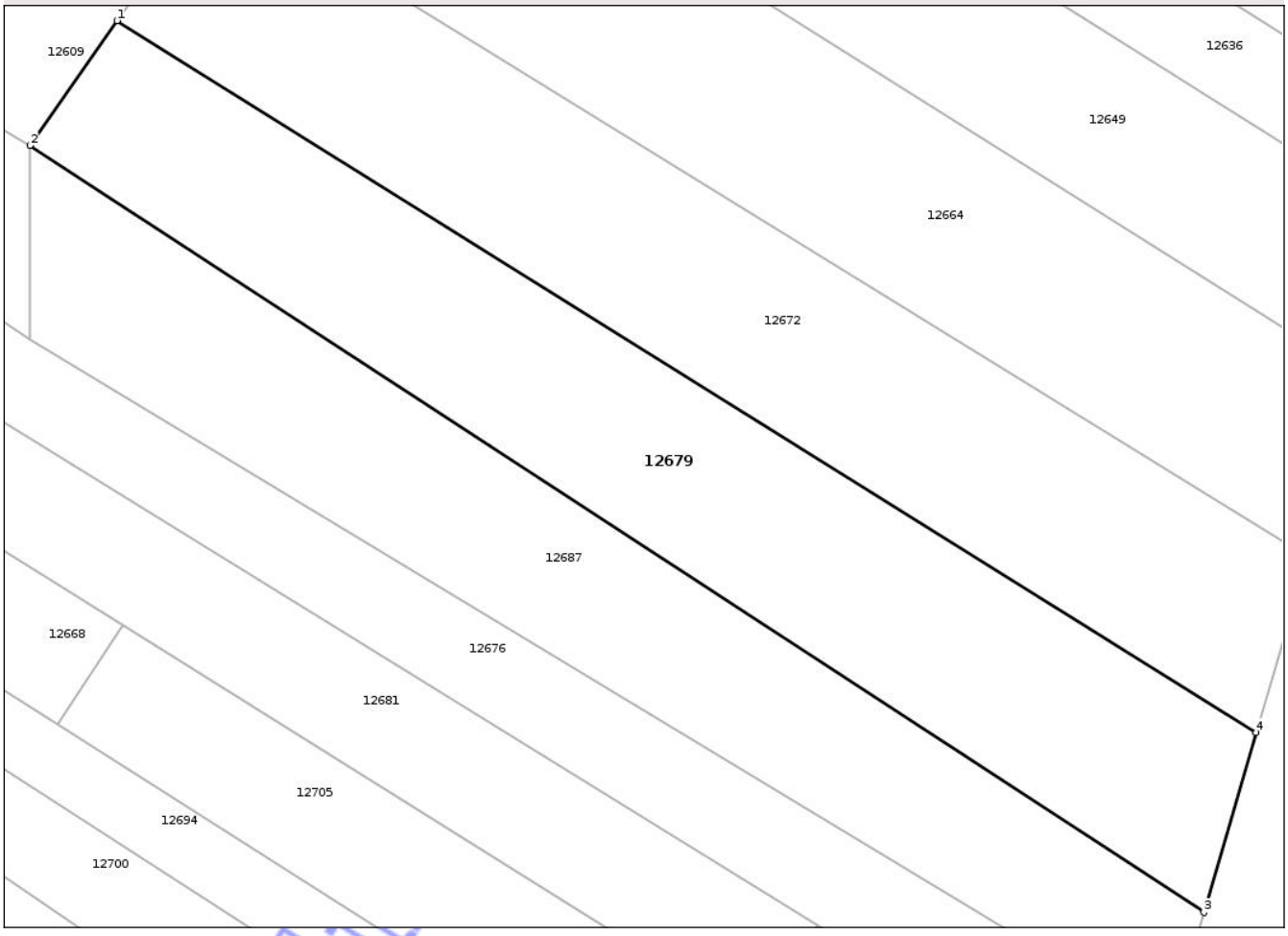
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104365	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	1	63/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.864,29 498.468,798	2	454.855,154 498.455,737	15.939
2	454.855,154 498.455,737	3	454.978,277 498.375,412	147.008
3	454.978,277 498.375,412	4	454.983,764 498.394,236	19.607
4	454.983,764 498.394,236	1	454.864,29 498.468,798	140.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104354	3.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 744/13, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104354	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	1	63/8/1	-	Numar parcela gresit in TP (63/8)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.730,57 498.461,792	2	454.746,829 498.440,621	26.694
2	454.746,829 498.440,621	3	454.935,632 498.295,732	237.99
3	454.935,632 498.295,732	4	454.944,841 498.306,099	13.867
4	454.944,841 498.306,099	5	454.949,031 498.309,762	5.565
5	454.949,031 498.309,762	6	454.948,981 498.313,762	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.948,981 498.313,762	1	454.730,57 498.461,792	263.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104162	300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12273 / 24/10/2014		
Act Administrativ nr. 929/13, din 25/06/2003 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104162 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104162 (parcela nr.9/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD TOADER**	
/		
Act Administrativ nr. 335, din 14/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

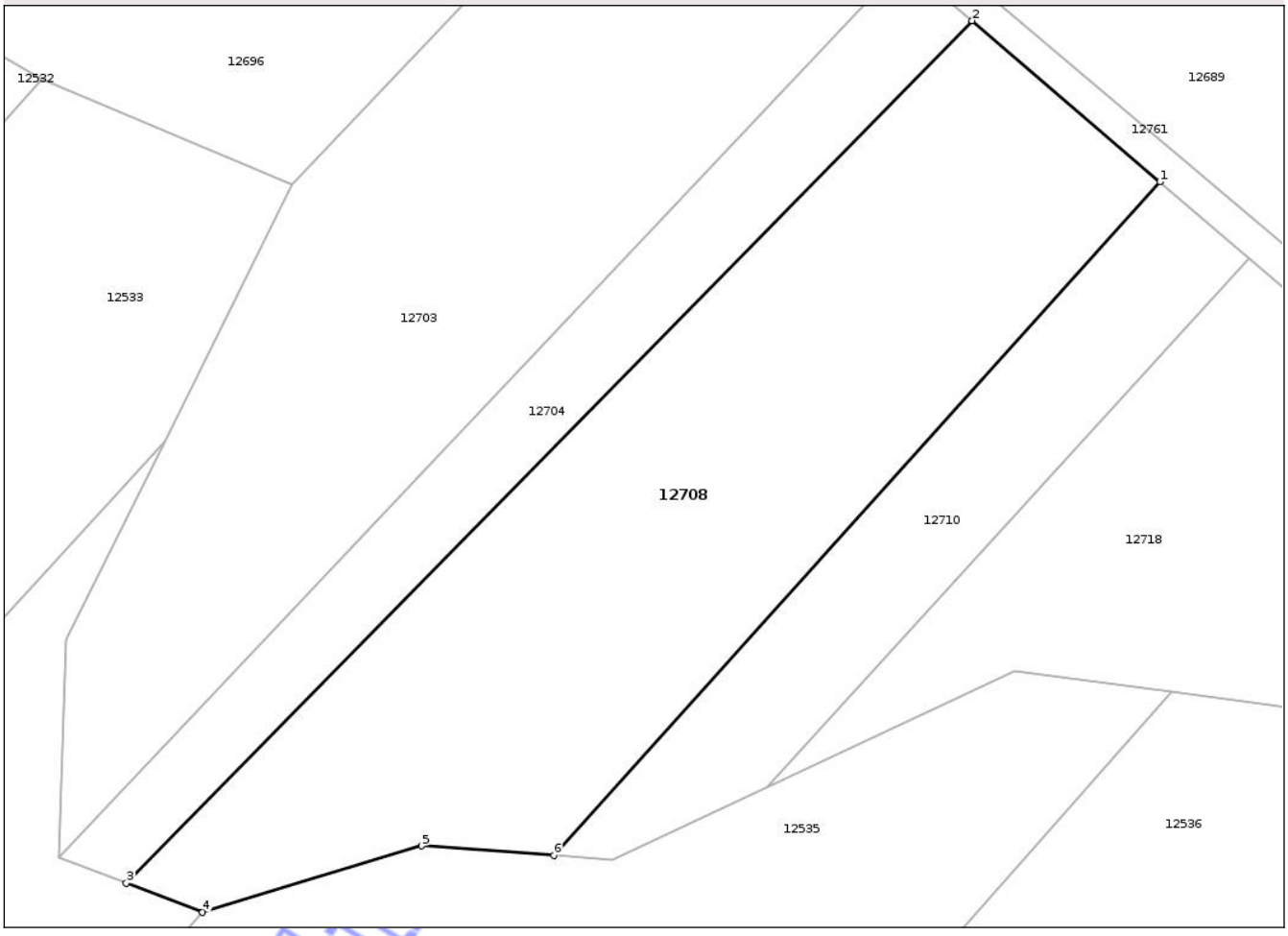
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104162	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	1	9/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.190,912 498.374,4	2	454.184,831 498.379,611	8.008
2	454.184,831 498.379,611	3	454.157,433 498.351,715	39.1
3	454.157,433 498.351,715	4	454.159,905 498.350,765	2.648
4	454.159,905 498.350,765	5	454.166,993 498.352,917	7.407
5	454.166,993 498.352,917	6	454.171,279 498.352,606	4.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.171,279 498.352,606	1	454.190,912 498.374,4	29.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.551	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.551	1	639	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	453.892,951 498.600,223	2	453.906,617 498.560,915	41.616
4	453.928,263 498.493,713	5	453.937,929 498.451,874	42.941
7	453.945,059 498.435,323	8	453.946,03 498.433,724	1.871
10	453.957,03 498.402,867	11	453.968,164 498.391,371	16.004
13	453.993,166 498.363,601	14	454.001,56 498.355,399	11.736
16	454.024,437 498.334,791	17	454.036,328 498.324,176	15.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	453.906,617 498.560,915	3	453.921,128 498.527,705	36.242
5	453.937,929 498.451,874	6	453.942,798 498.442,033	10.98
8	453.946,03 498.433,724	9	453.949,035 498.413,985	19.967
11	453.968,164 498.391,371	12	453.981,61 498.376,823	19.81
14	454.001,56 498.355,399	15	454.011,685 498.346,698	13.35
17	454.036,328 498.324,176	18	454.055,013 498.301,217	29.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	453.921,128 498.527,705	4	453.928,263 498.493,713	34.733
6	453.942,798 498.442,033	7	453.945,059 498.435,323	7.081
9	453.949,035 498.413,985	10	453.957,03 498.402,867	13.694
12	453.981,61 498.376,823	13	453.993,166 498.363,601	17.56
15	454.011,685 498.346,698	16	454.024,437 498.334,791	17.447
18	454.055,013 498.301,217	19	454.077,656 498.271,554	37.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	454.077,656 498.271,554	20	454.083,66 498.260,791	12.324
22	454.097,395 498.234,378	23	454.101,244 498.227,318	8.041
25	454.110,077 498.212,463	26	454.115,954 498.205,737	8.932
28	454.127,377 498.197,249	29	454.134,803 498.194,092	8.069
31	454.144,045 498.191,717	32	454.150,944 498.191,649	6.899
34	454.168,201 498.197,721	35	454.181,154 498.202,38	13.765
37	454.217,948 498.198,557	38	454.233,695 498.191,615	17.209
40	454.256,584 498.167,115	41	454.264,629 498.154,384	15.06
43	454.276,895 498.131,522	44	454.279,26 498.127,408	4.746
46	454.293,561 498.102,342	47	454.300,432 498.093,201	11.435
49	454.315,87 498.074,056	50	454.318,696 498.060,063	14.275
52	454.327,221 498.037,822	53	454.333,616 498.027,026	12.548
55	454.339,257 498.017,625	56	454.345,274 498.001,045	17.638
58	454.351,734 497.984,886	59	454.353,019 497.982,325	2.866
61	454.349,153 498.002,083	62	454.342,792 498.019,609	18.645
64	454.337,099 498.028,995	65	454.330,785 498.039,653	12.388
67	454.322,579 498.061,042	68	454.320,57 498.070,988	10.147
70	454.317,141 498.079,015	71	454.313,829 498.083,412	5.505
73	454.309,235 498.088,995	74	454.305,677 498.092,881	5.269
76	454.300,751 498.099,434	77	454.296,913 498.104,54	6.388
79	454.293,558 498.110,455	80	454.290,428 498.115,974	6.345
82	454.283,955 498.127,265	83	454.280,392 498.133,464	7.15
85	454.268,086 498.156,401	86	454.267,708 498.156,999	0.707
88	454.259,933 498.169,302	89	454.255,311 498.176,153	8.264
91	454.244,675 498.187,536	92	454.240,455 498.191,121	5.537
94	454.230,762 498.197,28	95	454.219,182 498.202,384	12.655
97	454.204,598 498.205,478	98	454.197,766 498.206,595	6.923
100	454.186,653 498.206,496	101	454.178,142 498.205,245	8.602
103	454.166,787 498.201,464	104	454.163,207 498.200,045	3.851
106	454.150,399 498.195,655	107	454.144,52 498.195,713	5.879
109	454.137,294 498.197,38	110	454.129,262 498.200,795	8.728
112	454.118,775 498.208,587	113	454.113,294 498.214,861	8.331
115	454.108,115 498.223,071	116	454.100,957 498.236,201	14.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	454.083,66 498.260,791	21	454.091,268 498.247,155	15.615
23	454.101,244 498.227,318	24	454.104,664 498.221,045	7.145
26	454.115,954 498.205,737	27	454.121,161 498.201,279	6.855
29	454.134,803 498.194,092	30	454.136,053 498.193,561	1.358
32	454.150,944 498.191,649	33	454.158,049 498.193,698	7.395
35	454.181,154 498.202,38	36	454.198,24 498.202,738	17.09
38	454.233,695 498.191,615	39	454.248,602 498.178,951	19.56
41	454.264,629 498.154,384	42	454.275,438 498.134,238	22.863
44	454.279,26 498.127,408	45	454.285,686 498.116,226	12.896
47	454.300,432 498.093,201	48	454.311,995 498.079,199	18.159
50	454.318,696 498.060,063	51	454.321,489 498.050,86	9.617
53	454.333,616 498.027,026	54	454.337,496 498.019,826	8.18
56	454.345,274 498.001,045	57	454.347,916 497.986,079	15.197
59	454.353,019 497.982,325	60	454.351,828 497.986,929	4.756
62	454.342,792 498.019,609	63	454.340,846 498.022,042	3.116
65	454.330,785 498.039,653	66	454.325,247 498.052,251	13.762
68	454.320,57 498.070,988	69	454.317,604 498.078,401	7.984
71	454.313,829 498.083,412	72	454.311,432 498.086,595	3.985
74	454.305,677 498.092,881	75	454.305,124 498.093,617	0.921
77	454.296,913 498.104,54	78	454.296,748 498.104,831	0.335
80	454.290,428 498.115,974	81	454.289,16 498.118,209	2.57
83	454.280,392 498.133,464	84	454.274,272 498.144,871	12.945
86	454.267,708 498.156,999	87	454.261,553 498.166,738	11.521
89	454.255,311 498.176,153	90	454.249,717 498.183,252	9.038
92	454.240,455 498.191,121	93	454.233,166 498.195,752	8.636
95	454.219,182 498.202,384	96	454.205,528 498.205,281	13.958
98	454.197,766 498.206,595	99	454.197,038 498.206,714	0.738
101	454.178,142 498.205,245	102	454.176,719 498.205,036	1.438
104	454.163,207 498.200,045	105	454.156,755 498.197,488	6.94
107	454.144,52 498.195,713	108	454.141,406 498.196,431	3.196
110	454.129,262 498.200,795	111	454.123,56 498.204,49	6.795
113	454.113,294 498.214,861	114	454.111,92 498.217,038	2.574
116	454.100,957 498.236,201	117	454.094,821 498.248,996	14.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	454.091,268 498.247,155	22	454.097,395 498.234,378	14.17
24	454.104,664 498.221,045	25	454.110,077 498.212,463	10.146
27	454.121,161 498.201,279	28	454.127,377 498.197,249	7.408
30	454.136,053 498.193,561	31	454.144,045 498.191,717	8.202
33	454.158,049 498.193,698	34	454.168,201 498.197,721	10.92
36	454.198,24 498.202,738	37	454.217,948 498.198,557	20.147
39	454.248,602 498.178,951	40	454.256,584 498.167,115	14.276
42	454.275,438 498.134,238	43	454.276,895 498.131,522	3.082
45	454.285,686 498.116,226	46	454.293,561 498.102,342	15.962
48	454.311,995 498.079,199	49	454.315,87 498.074,056	6.44
51	454.321,489 498.050,86	52	454.327,221 498.037,822	14.242
54	454.337,496 498.019,826	55	454.339,257 498.017,625	2.819
57	454.347,916 497.986,079	58	454.351,734 497.984,886	4.0
60	454.351,828 497.986,929	61	454.349,153 498.002,083	15.388
63	454.340,846 498.022,042	64	454.337,099 498.028,995	7.898
66	454.325,247 498.052,251	67	454.322,579 498.061,042	9.187
69	454.317,604 498.078,401	70	454.317,141 498.079,015	0.769
72	454.311,432 498.086,595	73	454.309,235 498.088,995	3.254
75	454.305,124 498.093,617	76	454.300,751 498.099,434	7.277
78	454.296,748 498.104,831	79	454.293,558 498.110,455	6.466
81	454.289,16 498.118,209	82	454.283,955 498.127,265	10.445
84	454.274,272 498.144,871	85	454.268,086 498.156,401	13.085
87	454.261,553 498.166,738	88	454.259,933 498.169,302	3.033
90	454.249,717 498.183,252	91	454.244,675 498.187,536	6.616
93	454.233,166 498.195,752	94	454.230,762 498.197,28	2.849
96	454.205,528 498.205,281	97	454.204,598 498.205,478	0.951
99	454.197,038 498.206,714	100	454.186,653 498.206,496	10.387
102	454.176,719 498.205,036	103	454.166,787 498.201,464	10.555
105	454.156,755 498.197,488	106	454.150,399 498.195,655	6.615
108	454.141,406 498.196,431	109	454.137,294 498.197,38	4.22
111	454.123,56 498.204,49	112	454.118,775 498.208,587	6.299
114	454.111,92 498.217,038	115	454.108,115 498.223,071	7.133
117	454.094,821 498.248,996	118	454.084,496 498.267,504	21.193

Verificat cu privire la securitate civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	454.084,496 498.267,504	119	454.082,415 498.271,233	4.27
121	454.071,676 498.285,981	122	454.068,918 498.289,594	4.545
124	454.058,154 498.303,694	125	454.051,78 498.311,521	10.094
127	454.042,391 498.323,062	128	454.035,138 498.330,601	10.461
130	454.022,215 498.342,338	131	454.014,354 498.349,678	10.755
133	454.004,264 498.358,349	134	453.996,074 498.366,352	11.451
136	453.971,02 498.394,171	137	453.960,107 498.405,439	15.686
139	453.952,899 498.415,463	140	453.950,814 498.434,816	19.465
142	453.944,032 498.451,404	143	453.940,403 498.462,955	12.108
145	453.925,807 498.528,951	146	453.917,012 498.552,561	25.195
148	453.901,152 498.589,149	149	453.897,024 498.601,612	13.129
151	453.893,241 498.635,475	152	453.891,901 498.649,727	14.315
154	453.890,056 498.663,098	155	453.885,057 498.678,046	15.762
157	453.878,343 498.690,216	158	453.876,947 498.692,285	2.496
160	453.868,178 498.704,998	161	453.866,211 498.707,85	3.465
163	453.858,065 498.719,133	164	453.851,323 498.724,989	8.93
166	453.838,685 498.736,6	167	453.833,216 498.741,181	7.134
169	453.822,741 498.751,551	170	453.819,899 498.754,864	4.365
172	453.810,047 498.766,327	173	453.803,778 498.772,177	8.575
175	453.800,065 498.775,424	176	453.794,526 498.779,973	7.168
178	453.773,765 498.795,491	179	453.763,308 498.800,185	11.462
181	453.761,934 498.796,407	182	453.771,735 498.792,008	10.743
184	453.792,48 498.776,786	185	453.800,575 498.769,191	11.1
187	453.816,812 498.752,318	188	453.824,786 498.743,025	12.245
190	453.843,913 498.726,365	191	453.855,079 498.716,436	14.942
193	453.878,135 498.683,371	194	453.881,338 498.676,556	7.53
196	453.890,139 498.623,753	197	453.890,442 498.620,956	2.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	454.082,415 498.271,233	120	454.077,761 498.278,009	8.22
122	454.068,918 498.289,594	123	454.064,4 498.295,512	7.445
125	454.051,78 498.311,521	126	454.050,679 498.312,874	1.744
128	454.035,138 498.330,601	129	454.027,135 498.337,745	10.728
131	454.014,354 498.349,678	132	454.009,155 498.354,146	6.855
134	453.996,074 498.366,352	135	453.984,586 498.379,497	17.458
137	453.960,107 498.405,439	138	453.958,876 498.407,152	2.109
140	453.950,814 498.434,816	141	453.948,045 498.444,036	9.627
143	453.940,403 498.462,955	144	453.935,041 498.487,495	25.119
146	453.917,012 498.552,561	147	453.907,222 498.575,348	24.801
149	453.897,024 498.601,612	150	453.894,576 498.621,311	19.851
152	453.891,901 498.649,727	153	453.891,143 498.655,224	5.549
155	453.885,057 498.678,046	156	453.881,624 498.685,352	8.072
158	453.876,947 498.692,285	159	453.870,494 498.701,64	11.365
161	453.866,211 498.707,85	162	453.858,889 498.717,991	12.508
164	453.851,323 498.724,989	165	453.846,533 498.729,389	6.504
167	453.833,216 498.741,181	168	453.827,607 498.745,88	7.317
170	453.819,899 498.754,864	171	453.815,193 498.760,802	7.577
173	453.803,778 498.772,177	174	453.802,01 498.773,826	2.418
176	453.794,526 498.779,973	177	453.791,373 498.782,562	4.08
179	453.763,308 498.800,185	180	453.760,812 498.798,296	3.13
182	453.771,735 498.792,008	183	453.788,913 498.779,395	21.311
185	453.800,575 498.769,191	186	453.810,087 498.760,806	12.68
188	453.824,786 498.743,025	189	453.836,046 498.733,592	14.689
191	453.855,079 498.716,436	192	453.864,885 498.702,727	16.855
194	453.881,338 498.676,556	195	453.885,762 498.664,133	13.187
197	453.890,442 498.620,956	1	453.892,951 498.600,223	20.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	454.077,761 498.278,009	121	454.071,676 498.285,981	10.029
123	454.064,4 498.295,512	124	454.058,154 498.303,694	10.294
126	454.050,679 498.312,874	127	454.042,391 498.323,062	13.133
129	454.027,135 498.337,745	130	454.022,215 498.342,338	6.731
132	454.009,155 498.354,146	133	454.004,264 498.358,349	6.449
135	453.984,586 498.379,497	136	453.971,02 498.394,171	19.984
138	453.958,876 498.407,152	139	453.952,899 498.415,463	10.237
141	453.948,045 498.444,036	142	453.944,032 498.451,404	8.39
144	453.935,041 498.487,495	145	453.925,807 498.528,951	42.472
147	453.907,222 498.575,348	148	453.901,152 498.589,149	15.077
150	453.894,576 498.621,311	151	453.893,241 498.635,475	14.227
153	453.891,143 498.655,224	154	453.890,056 498.663,098	7.949
156	453.881,624 498.685,352	157	453.878,343 498.690,216	5.867
159	453.870,494 498.701,64	160	453.868,178 498.704,998	4.079
162	453.858,889 498.717,991	163	453.858,065 498.719,133	1.408
165	453.846,533 498.729,389	166	453.838,685 498.736,6	10.658
168	453.827,607 498.745,88	169	453.822,741 498.751,551	7.472
171	453.815,193 498.760,802	172	453.810,047 498.766,327	7.55
174	453.802,01 498.773,826	175	453.800,065 498.775,424	2.517
177	453.791,373 498.782,562	178	453.773,765 498.795,491	21.845
180	453.760,812 498.798,296	181	453.761,934 498.796,407	2.197
183	453.788,913 498.779,395	184	453.792,48 498.776,786	4.419
186	453.810,087 498.760,806	187	453.816,812 498.752,318	10.829
189	453.836,046 498.733,592	190	453.843,913 498.726,365	10.683
192	453.864,885 498.702,727	193	453.878,135 498.683,371	23.457
195	453.885,762 498.664,133	196	453.890,139 498.623,753	40.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/Descărcarea fără parolă a acestui document este interzisă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.085	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

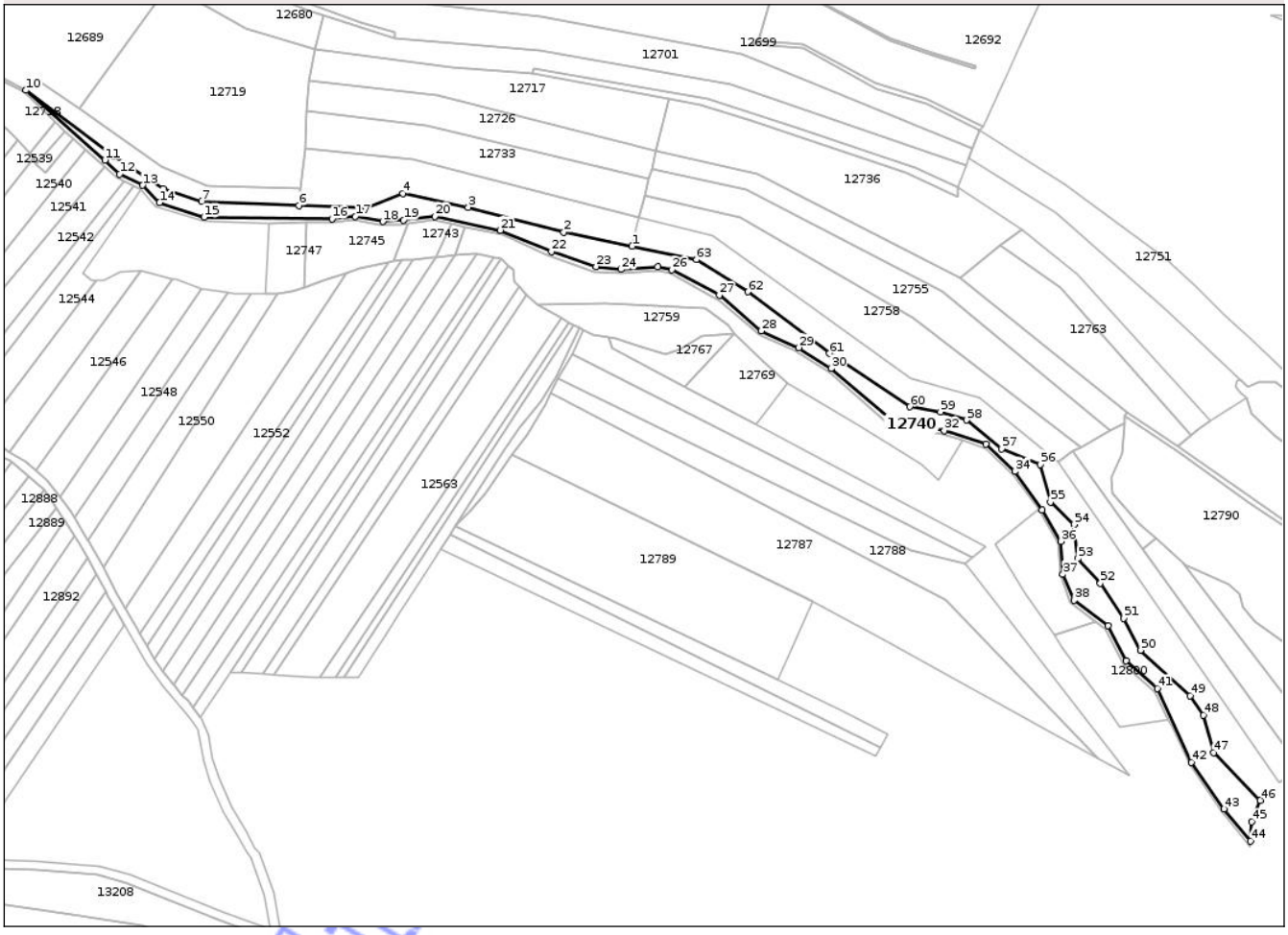
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.082	1	24	-	
2	neproductiv	DA	3	1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	454.506,817 498.285,982	2	454.476,869 498.292,194	30.585
4	454.406,097 498.309,098	5	454.390,263 498.302,631	17.104
7	454.317,586 498.305,711	8	454.300,629 498.311,129	17.802
10	454.240,381 498.354,454	11	454.275,178 498.323,852	46.339
13	454.291,725 498.312,728	14	454.299,112 498.305,148	10.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	454.476,869 498.292,194	3	454.434,84 498.303,12	43.426
5	454.390,263 498.302,631	6	454.360,316 498.303,9	29.974
8	454.300,629 498.311,129	9	454.278,866 498.325,477	26.067
11	454.275,178 498.323,852	12	454.281,58 498.317,748	8.845
14	454.299,112 498.305,148	15	454.318,713 498.298,749	20.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	454.434,84 498.303,12	4	454.406,097 498.309,098	29.358
6	454.360,316 498.303,9	7	454.317,586 498.305,711	42.768
9	454.278,866 498.325,477	10	454.240,381 498.354,454	48.174
12	454.281,58 498.317,748	13	454.291,725 498.312,728	11.319
15	454.318,713 498.298,749	16	454.374,914 498.297,922	56.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	454.374,914 498.297,922	17	454.385,256 498.299,005	10.398
19	454.406,432 498.297,529	20	454.420,073 498.299,099	13.732
22	454.471,457 498.283,61	23	454.491,058 498.277,113	20.649
25	454.518,143 498.277,014	26	454.524,348 498.275,636	6.356
28	454.563,702 498.248,821	29	454.580,159 498.241,453	18.031
31	454.621,339 498.209,378	32	454.644,09 498.205,028	23.163
34	454.675,125 498.187,189	35	454.687,082 498.170,284	20.707
37	454.696,246 498.141,927	38	454.701,272 498.130,532	12.454
40	454.724,071 498.104,064	41	454.737,71 498.091,924	18.259
43	454.767,043 498.038,927	44	454.778,803 498.024,956	18.262
46	454.782,997 498.042,774	47	454.762,52 498.063,653	29.244
49	454.752,223 498.088,594	50	454.730,414 498.108,657	29.634
52	454.712,72 498.138,044	53	454.702,883 498.148,929	14.671
55	454.690,82 498.173,708	56	454.686,376 498.190,19	17.071
58	454.654,042 498.209,68	59	454.642,414 498.213,283	12.173
61	454.593,554 498.238,889	62	454.557,743 498.265,971	44.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	454.385,256 498.299,005	18	454.397,272 498.296,84	12.21
20	454.420,073 498.299,099	21	454.448,932 498.292,996	29.497
23	454.491,058 498.277,113	24	454.502,089 498.275,833	11.105
26	454.524,348 498.275,636	27	454.545,229 498.264,512	23.659
29	454.580,159 498.241,453	30	454.594,304 498.232,358	16.817
32	454.644,09 498.205,028	33	454.662,291 498.199,096	19.143
35	454.687,082 498.170,284	36	454.695,335 498.156,437	16.12
38	454.701,272 498.130,532	39	454.716,106 498.119,387	18.554
41	454.737,71 498.091,924	42	454.752,839 498.059,458	35.817
44	454.778,803 498.024,956	45	454.779,164 498.033,296	8.348
47	454.762,52 498.063,653	48	454.758,156 498.080,173	17.087
50	454.730,414 498.108,657	51	454.723,092 498.122,603	15.751
53	454.702,883 498.148,929	54	454.701,235 498.163,907	15.068
56	454.686,376 498.190,19	57	454.669,229 498.197,017	18.456
59	454.642,414 498.213,283	60	454.628,926 498.215,497	13.669
62	454.557,743 498.265,971	63	454.535,212 498.280,093	26.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	454.397,272 498.296,84	19	454.406,432 498.297,529	9.186
21	454.448,932 498.292,996	22	454.471,457 498.283,61	24.402
24	454.502,089 498.275,833	25	454.518,143 498.277,014	16.098
27	454.545,229 498.264,512	28	454.563,702 498.248,821	24.237
30	454.594,304 498.232,358	31	454.621,339 498.209,378	35.482
33	454.662,291 498.199,096	34	454.675,125 498.187,189	17.506
36	454.695,335 498.156,437	37	454.696,246 498.141,927	14.539
39	454.716,106 498.119,387	40	454.724,071 498.104,064	17.27
42	454.752,839 498.059,458	43	454.767,043 498.038,927	24.966
45	454.779,164 498.033,296	46	454.782,997 498.042,774	10.223
48	454.758,156 498.080,173	49	454.752,223 498.088,594	10.301
51	454.723,092 498.122,603	52	454.712,72 498.138,044	18.601
54	454.701,235 498.163,907	55	454.690,82 498.173,708	14.301
57	454.669,229 498.197,017	58	454.654,042 498.209,68	19.774
60	454.628,926 498.215,497	61	454.593,554 498.238,889	42.407
63	454.535,212 498.280,093	1	454.506,817 498.285,982	28.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		788	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

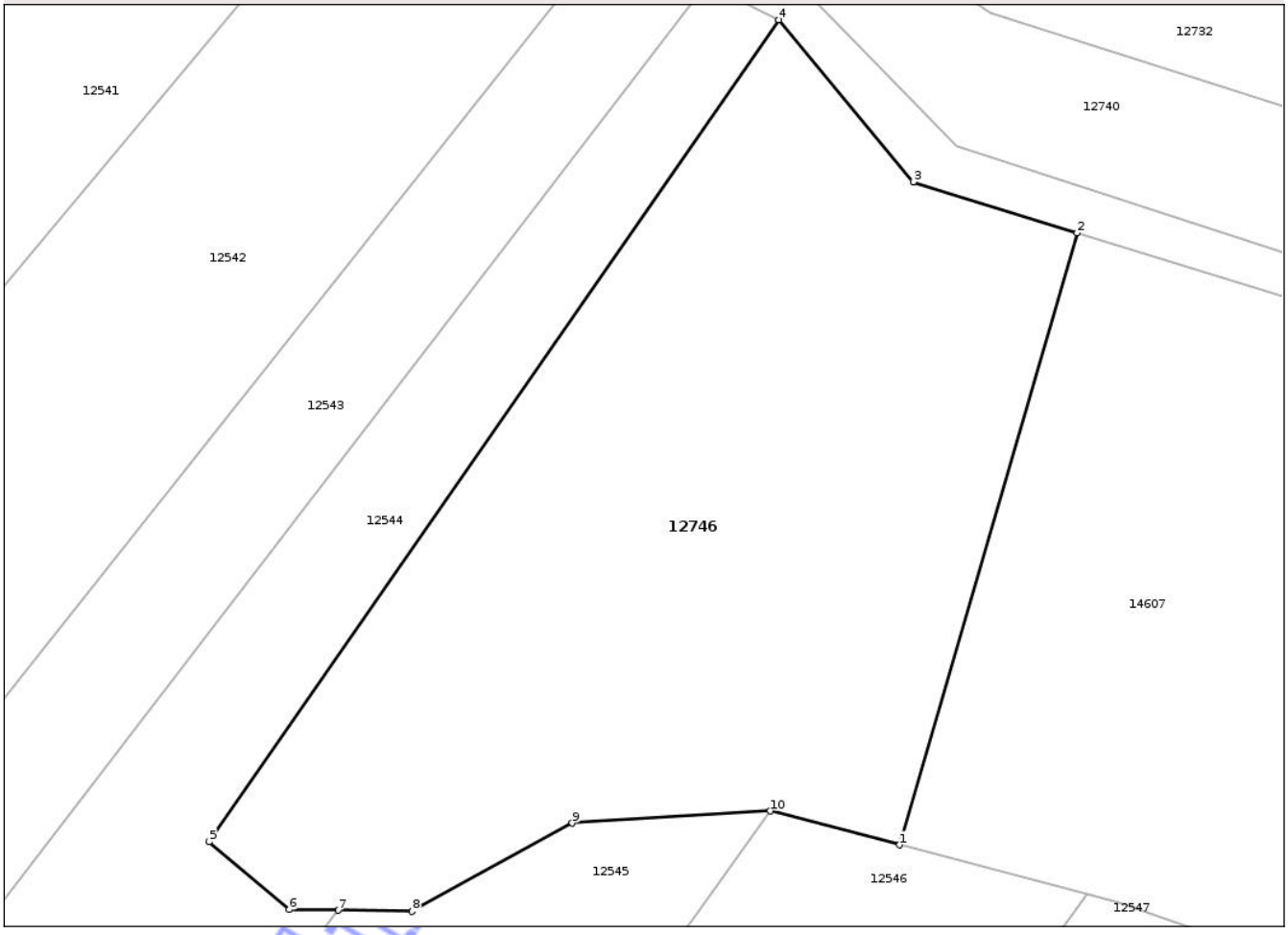
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	788	1	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.296,542 498.273,846	2	454.304,493 498.301,259	28.543
2	454.304,493 498.301,259	3	454.297,15 498.303,544	7.69
3	454.297,15 498.303,544	4	454.291,127 498.310,803	9.433
4	454.291,127 498.310,803	5	454.265,572 498.273,977	44.824
5	454.265,572 498.273,977	6	454.269,167 498.270,945	4.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.269,167 498.270,945	7	454.271,367 498.270,913	2.2
7	454.271,367 498.270,913	8	454.274,672 498.270,866	3.305
8	454.274,672 498.270,866	9	454.281,859 498.274,822	8.204
9	454.281,859 498.274,822	10	454.290,74 498.275,359	8.897
10	454.290,74 498.275,359	1	454.296,542 498.273,846	5.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104300	3.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 193, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

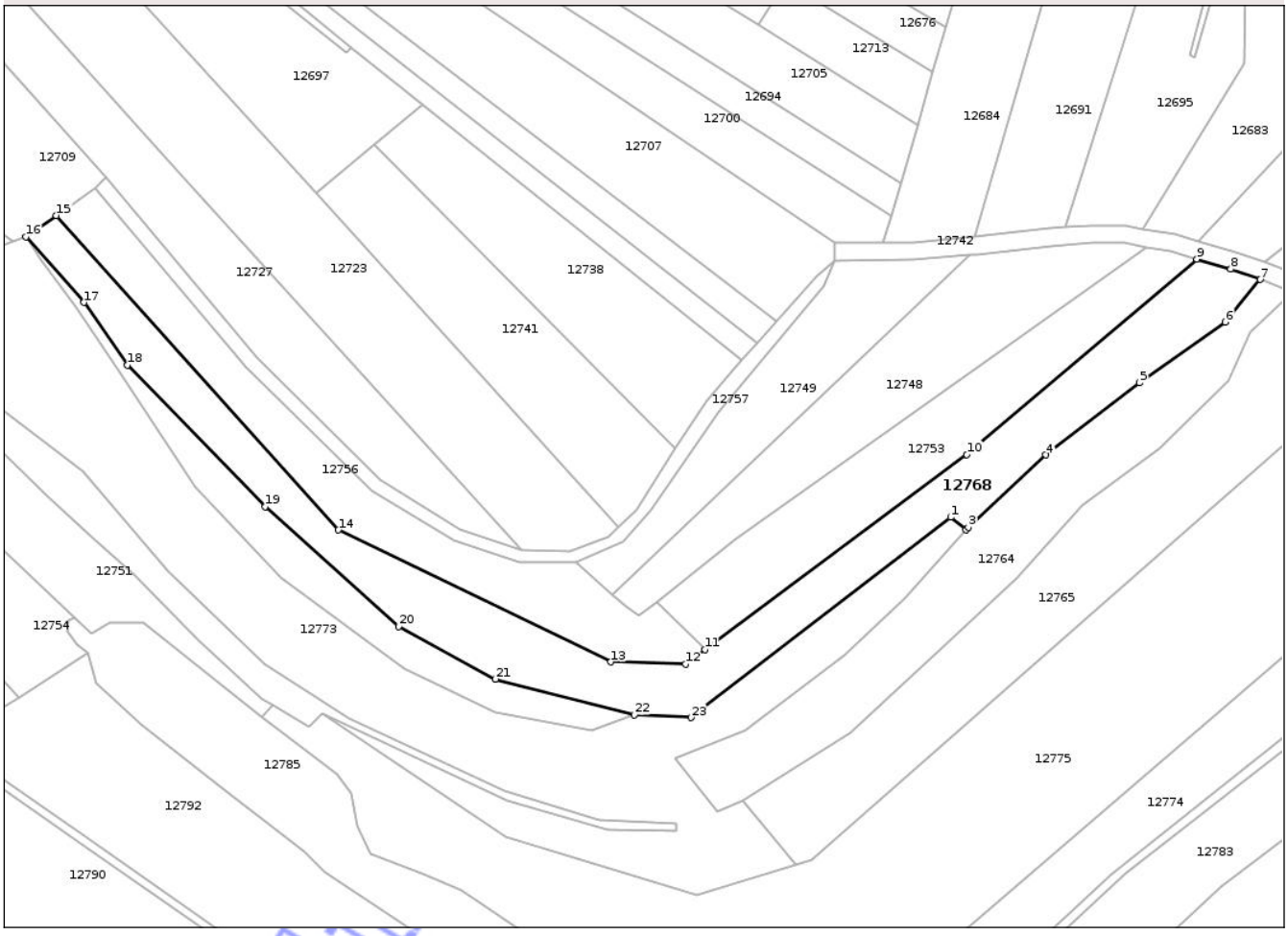
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104300	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	1	43/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.975,796 498.250,697	2	454.979,296 498.247,786	4.552
3	454.979,876 498.248,439	4	454.997,733 498.265,041	24.382
5	455.019,301 498.281,644	6	455.039,102 498.295,597	24.223
7	455.047,121 498.305,406	8	455.040,367 498.307,843	7.18
9	455.032,524 498.310,115	10	454.979,547 498.265,12	69.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.979,296 498.247,786	3	454.979,876 498.248,439	0.873
4	454.997,733 498.265,041	5	455.019,301 498.281,644	27.218
6	455.039,102 498.295,597	7	455.047,121 498.305,406	12.67
8	455.040,367 498.307,843	9	455.032,524 498.310,115	8.165
10	454.979,547 498.265,12	11	454.919,158 498.220,238	75.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	454.919,158 498.220,238	12	454.914,728 498.216,945	5.52
13	454.897,515 498.217,439	14	454.834,787 498.247,771	69.677
15	454.769,778 498.320,153	16	454.762,798 498.315,229	8.542
17	454.776,194 498.300,129	18	454.786,174 498.285,737	17.514
19	454.817,955 498.253,144	20	454.848,624 498.225,607	41.217
21	454.870,983 498.213,51	22	454.902,934 498.205,297	32.99
23	454.915,98 498.204,608	1	454.975,796 498.250,697	75.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	454.914,728 498.216,945	13	454.897,515 498.217,439	17.22
14	454.834,787 498.247,771	15	454.769,778 498.320,153	97.29
16	454.762,798 498.315,229	17	454.776,194 498.300,129	20.186
18	454.786,174 498.285,737	19	454.817,955 498.253,144	45.523
20	454.848,624 498.225,607	21	454.870,983 498.213,51	25.422
22	454.902,934 498.205,297	23	454.915,98 498.204,608	13.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104237	900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	
Act Administrativ nr. 121, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

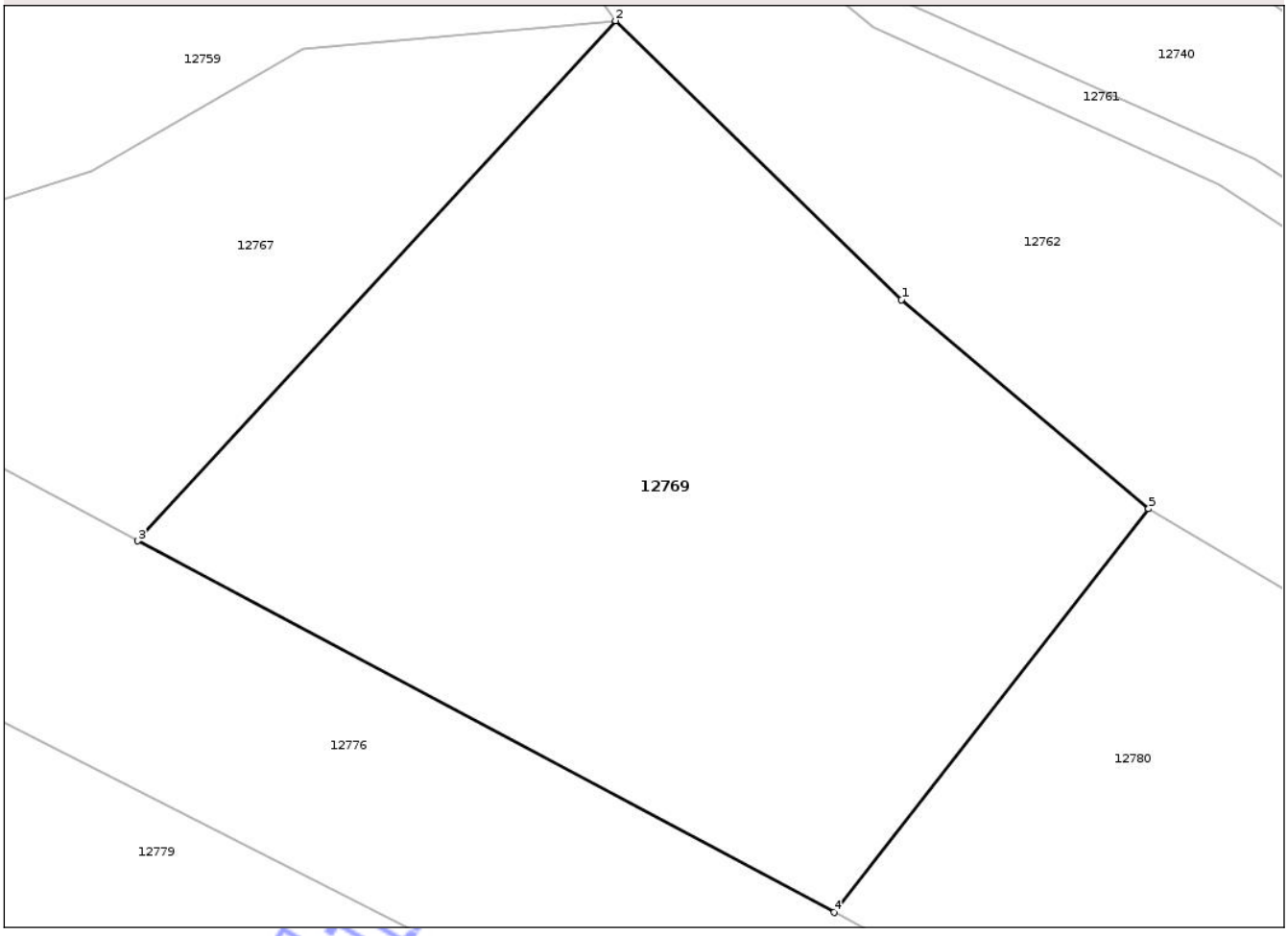
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104237	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	1	17/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.564,342 498.235,147	2	454.551,532 498.247,634	17.889
2	454.551,532 498.247,634	3	454.530,135 498.224,374	31.605
3	454.530,135 498.224,374	4	454.561,32 498.207,76	35.335
4	454.561,32 498.207,76	5	454.575,404 498.225,804	22.89
5	454.575,404 498.225,804	1	454.564,342 498.235,147	14.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104257	4.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11039 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 822/13, din 03/11/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104257 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104257 (parcela nr.25/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13171 / 14/12/2016		
Act Notarial nr. 1357, din 14/12/2016 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr incheiere de rectificare nr.1 din 05.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

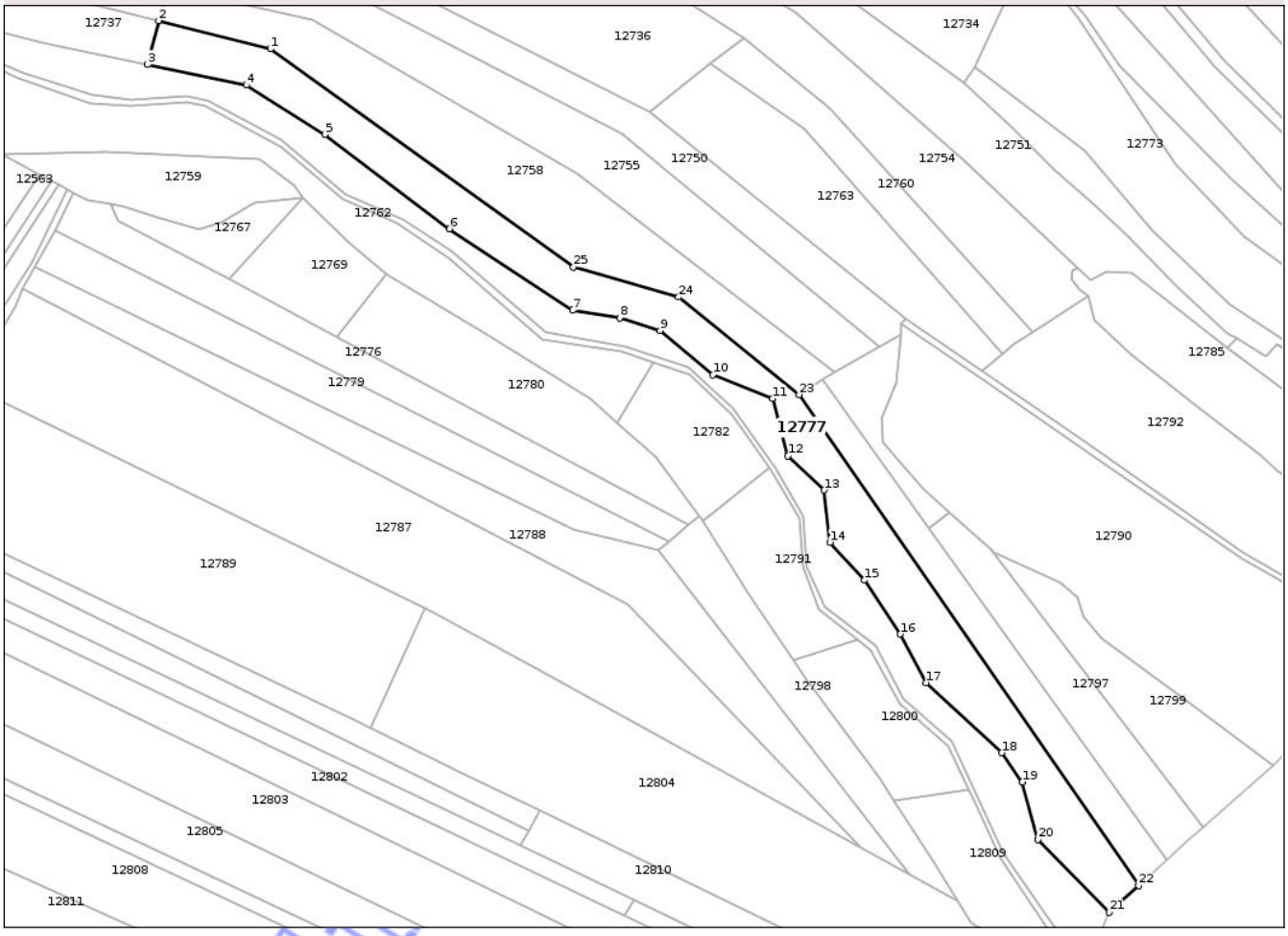
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104257	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.684	1	25/1	-	
2	faneata	DA	16	1	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.542,146 498.290,47	2	454.510,002 498.298,569	33.149
3	454.506,817 498.285,982	4	454.535,212 498.280,093	28.999
5	454.557,743 498.265,971	6	454.593,554 498.238,889	44.898
7	454.628,926 498.215,497	8	454.642,414 498.213,283	13.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.510,002 498.298,569	3	454.506,817 498.285,982	12.984
4	454.535,212 498.280,093	5	454.557,743 498.265,971	26.591
6	454.593,554 498.238,889	7	454.628,926 498.215,497	42.407
8	454.642,414 498.213,283	9	454.654,042 498.209,68	12.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.654,042 498.209,68	10	454.669,229 498.197,017	19.774
11	454.686,376 498.190,19	12	454.690,82 498.173,708	17.071
13	454.701,235 498.163,907	14	454.702,883 498.148,929	15.068
15	454.712,72 498.138,044	16	454.723,092 498.122,603	18.601
17	454.730,414 498.108,657	18	454.752,223 498.088,594	29.634
19	454.758,156 498.080,173	20	454.762,52 498.063,653	17.087
21	454.782,997 498.042,774	22	454.791,54 498.050,487	11.51
23	454.694,023 498.191,307	24	454.659,384 498.219,304	44.539
25	454.629,211 498.227,895	1	454.542,146 498.290,47	107.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.669,229 498.197,017	11	454.686,376 498.190,19	18.456
12	454.690,82 498.173,708	13	454.701,235 498.163,907	14.301
14	454.702,883 498.148,929	15	454.712,72 498.138,044	14.671
16	454.723,092 498.122,603	17	454.730,414 498.108,657	15.751
18	454.752,223 498.088,594	19	454.758,156 498.080,173	10.301
20	454.762,52 498.063,653	21	454.782,997 498.042,774	29.244
22	454.791,54 498.050,487	23	454.694,023 498.191,307	171.289
24	454.659,384 498.219,304	25	454.629,211 498.227,895	31.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104285	1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5520 / 09/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 617/13, din 15/01/1997 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141 din 09.07.2014, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 104285 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104285 (parcela nr. 28/3/3 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MILA PAVEL**	
Act Notarial nr. 14, din 01/03/2011 emis de NP ECHIM SIMION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MILA ANA**, născută Stoica, sotie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MILA IOSIF**, jr, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

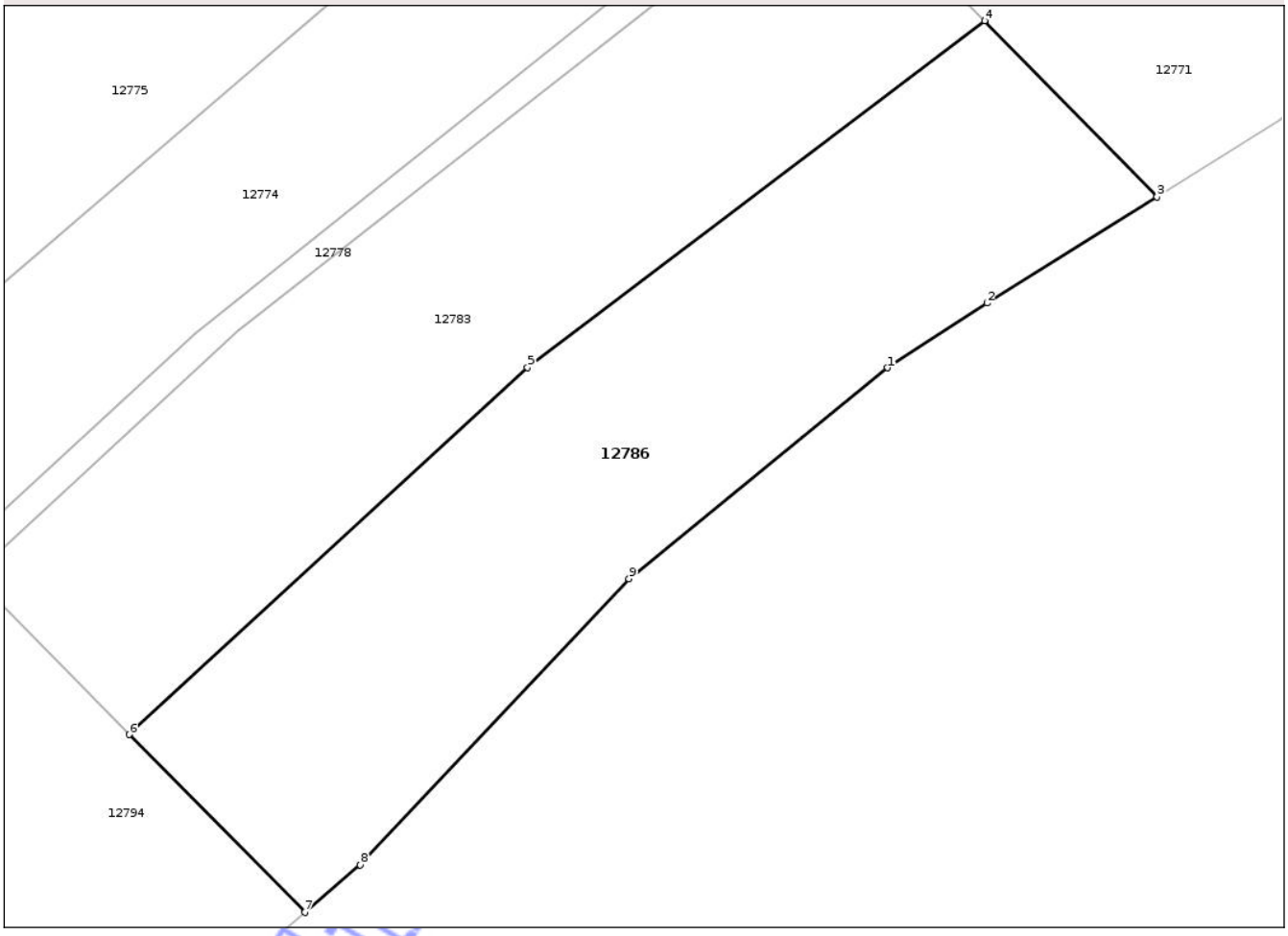
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104285	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.491	1	28/3/3	-	
2	arabil	DA	9	1	28/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.065,634 498.165,865	2	455.073,188 498.170,798	9.022
2	455.073,188 498.170,798	3	455.086,144 498.178,882	15.271
3	455.086,144 498.178,882	4	455.073,011 498.192,269	18.753
4	455.073,011 498.192,269	5	455.038,212 498.165,877	43.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	455.038,212 498.165,877	6	455.007,859 498.137,971	41.232
6	455.007,859 498.137,971	7	455.021,243 498.124,445	19.029
7	455.021,243 498.124,445	8	455.025,453 498.128,06	5.549
8	455.025,453 498.128,06	9	455.045,919 498.149,824	29.875
9	455.045,919 498.149,824	1	455.065,634 498.165,865	25.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104279	6.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 924, din 26/02/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea SC BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

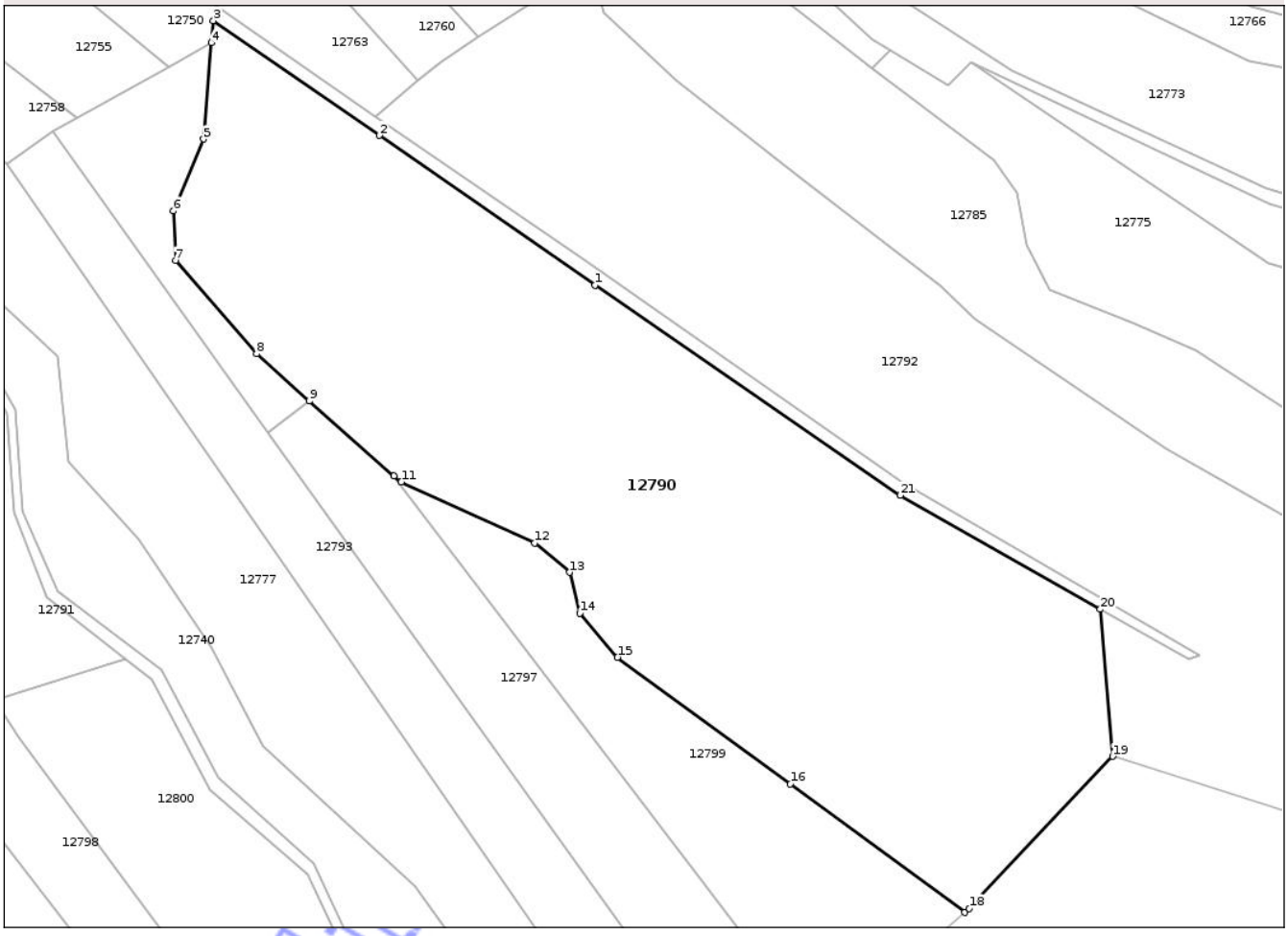
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104279	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.903	1	27/2	-	
2	arabil	DA	97	1	27/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.777,676 498.174,005	2	454.747,074 498.195,3	37.282
3	454.723,445 498.211,579	4	454.723,183 498.208,439	3.151
5	454.722,043 498.194,774	6	454.717,764 498.184,584	11.052
7	454.718,061 498.177,563	8	454.729,56 498.164,263	17.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.747,074 498.195,3	3	454.723,445 498.211,579	28.694
4	454.723,183 498.208,439	5	454.722,043 498.194,774	13.712
6	454.717,764 498.184,584	7	454.718,061 498.177,563	7.027
8	454.729,56 498.164,263	9	454.737,093 498.157,602	10.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.737,093 498.157,602	10	454.749,118 498.146,968	16.052
11	454.750,13 498.146,073	12	454.769,125 498.137,421	20.873
13	454.774,062 498.133,25	14	454.775,539 498.127,448	5.987
15	454.780,881 498.121,203	16	454.805,486 498.103,209	30.483
17	454.830,239 498.084,975	18	454.830,886 498.085,548	0.864
19	454.851,293 498.107,122	20	454.849,535 498.128,01	20.962
21	454.821,095 498.144,182	1	454.777,676 498.174,005	52.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.749,118 498.146,968	11	454.750,13 498.146,073	1.351
12	454.769,125 498.137,421	13	454.774,062 498.133,25	6.463
14	454.775,539 498.127,448	15	454.780,881 498.121,203	8.218
16	454.805,486 498.103,209	17	454.830,239 498.084,975	30.744
18	454.830,886 498.085,548	19	454.851,293 498.107,122	29.697
20	454.849,535 498.128,01	21	454.821,095 498.144,182	32.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104258	1.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9825 / 22/10/2015		
Act Administrativ nr. 680/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT (documentație cadastrală recepționată sub nr. 7141/09.07.2014 de OCPI SIBIU);		
B1	se deschide cartea funciară nr. 104258 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 104258 ca urmare a recepției documentatiei cadastrale	A1
2990 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 251, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

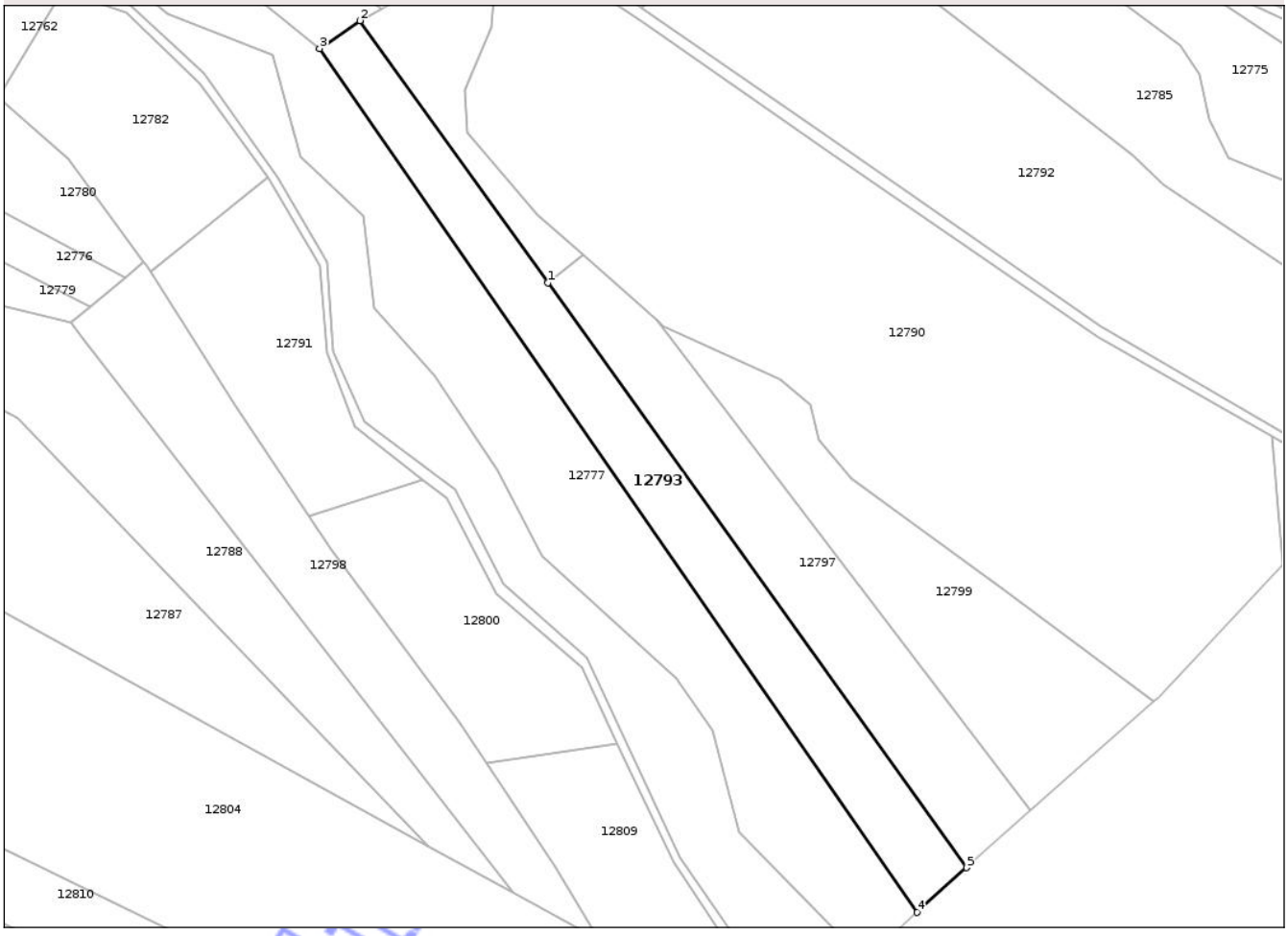
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104258	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.580	1	25/2	-	
2	faneata	DA	20	1	25/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.731,24 498.153,092	2	454.700,587 498.195,829	52.593
2	454.700,587 498.195,829	3	454.694,023 498.191,307	7.971
3	454.694,023 498.191,307	4	454.791,54 498.050,487	171.289
4	454.791,54 498.050,487	5	454.799,609 498.057,772	10.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.799,609 498.057,772	1	454.731,24 498.153,092	117.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104261	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11288 / 08/10/2014		
Act Administrativ nr. 855/13, din 03/04/2001 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104261 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104261 (parcela nr.25/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 147, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11288 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1464, din 30/07/2009 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

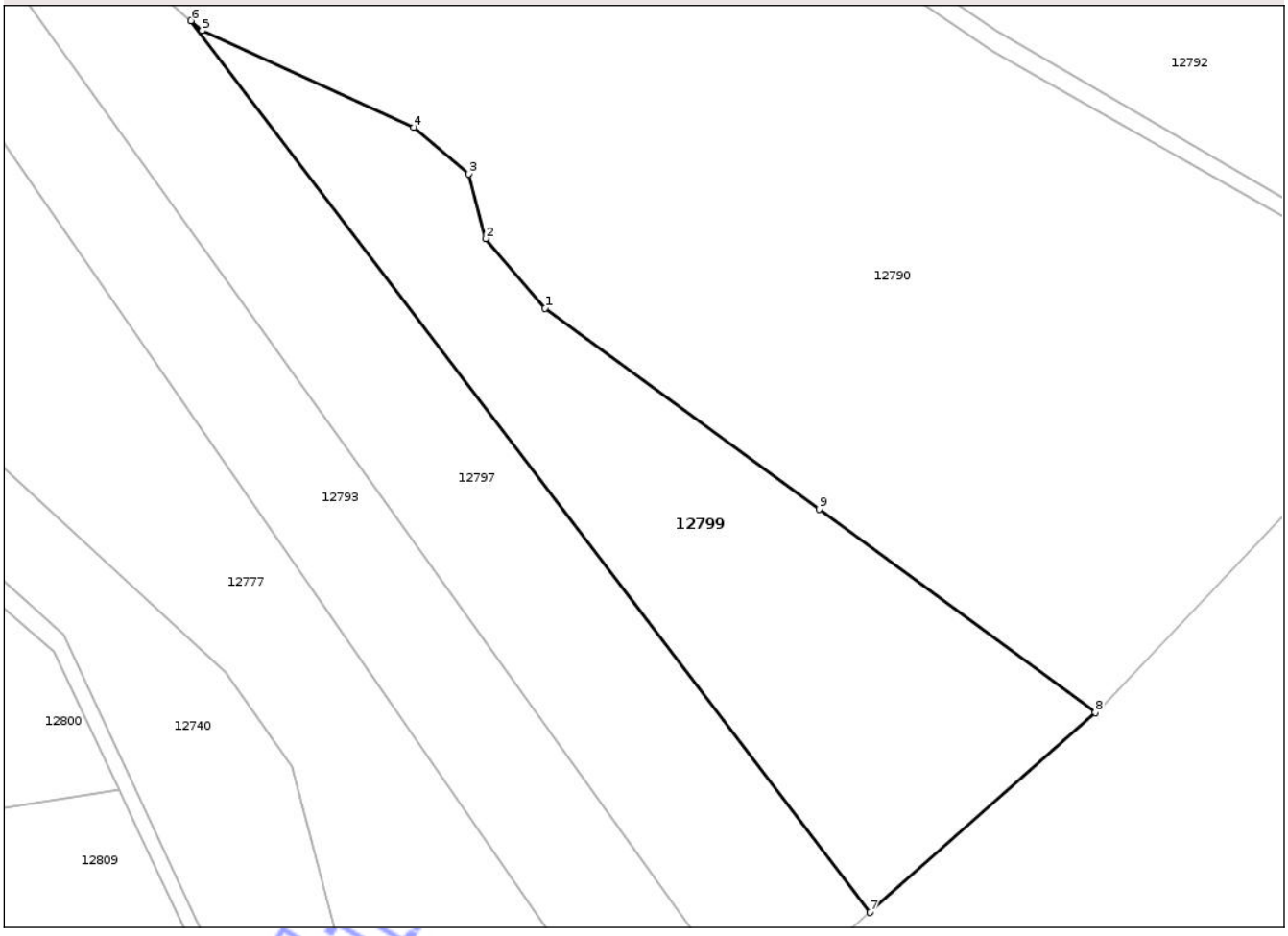
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104261	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.315	1	25/4	-	
2	faneata	DA	85	1	25/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.780,881 498.121,203	2	454.775,539 498.127,448	8.218
2	454.775,539 498.127,448	3	454.774,062 498.133,25	5.987
3	454.774,062 498.133,25	4	454.769,125 498.137,421	6.463
4	454.769,125 498.137,421	5	454.750,13 498.146,073	20.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.750,13 498.146,073	6	454.749,118 498.146,968	1.351
6	454.749,118 498.146,968	7	454.810,022 498.067,082	100.454
7	454.810,022 498.067,082	8	454.830,239 498.084,975	26.998
8	454.830,239 498.084,975	9	454.805,486 498.103,209	30.744
9	454.805,486 498.103,209	1	454.780,881 498.121,203	30.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104224	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14270 / 12/12/2014		
Act Administrativ nr. 770/13, din 03/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104224 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104224 (parcela nr. 17/8) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 125, din 12/09/2008 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN - CRĂCIUN VALERIU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 143, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2288 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. Ordonanta din dosar penal nr.5/P/2015, din 15/02/2016 emis de PICCJ - DNA Alba Iulia (PV de aplicare a sechestrului din dosar nr. 5/P/2015/17-02-2016 emis de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie - DNA - Serviciul Teritorial Alba Iulia);		
C1	Se inscrie sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 177.163,87 lei in conditiile reglementate de dispozitiile art. 249, 251 C. procedura penala	A1
11393 / 27/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr.93/2016 din dosar 806/85/2016, din 07/07/2016 emis de TRIBUNALUL SIBIU (hotarare judecatoreasca nr incheiere din dosar nr. 806/85/2016 din 22.08.2016, emis de Sedinta Camerei de Consiliu a Tribunalului Sibiu - Sectia Penala;hotarare judecatoreasca nr minuta decizie penale nr. 862/A/2016 din dosar nr. 806/85/2016 din 11.10.2016, emis de Curtea de Apel Alba Iulia - Sectia Penala);		
C2	Se noteaza mentinerea sechestrului asigurator instituit prin Ordonanta din data de 15.02.2016, inscris sub C 1, cu incheierea c.f. nr. 2288/19. 02.2016	A1

Neautorizat în circuitul civil

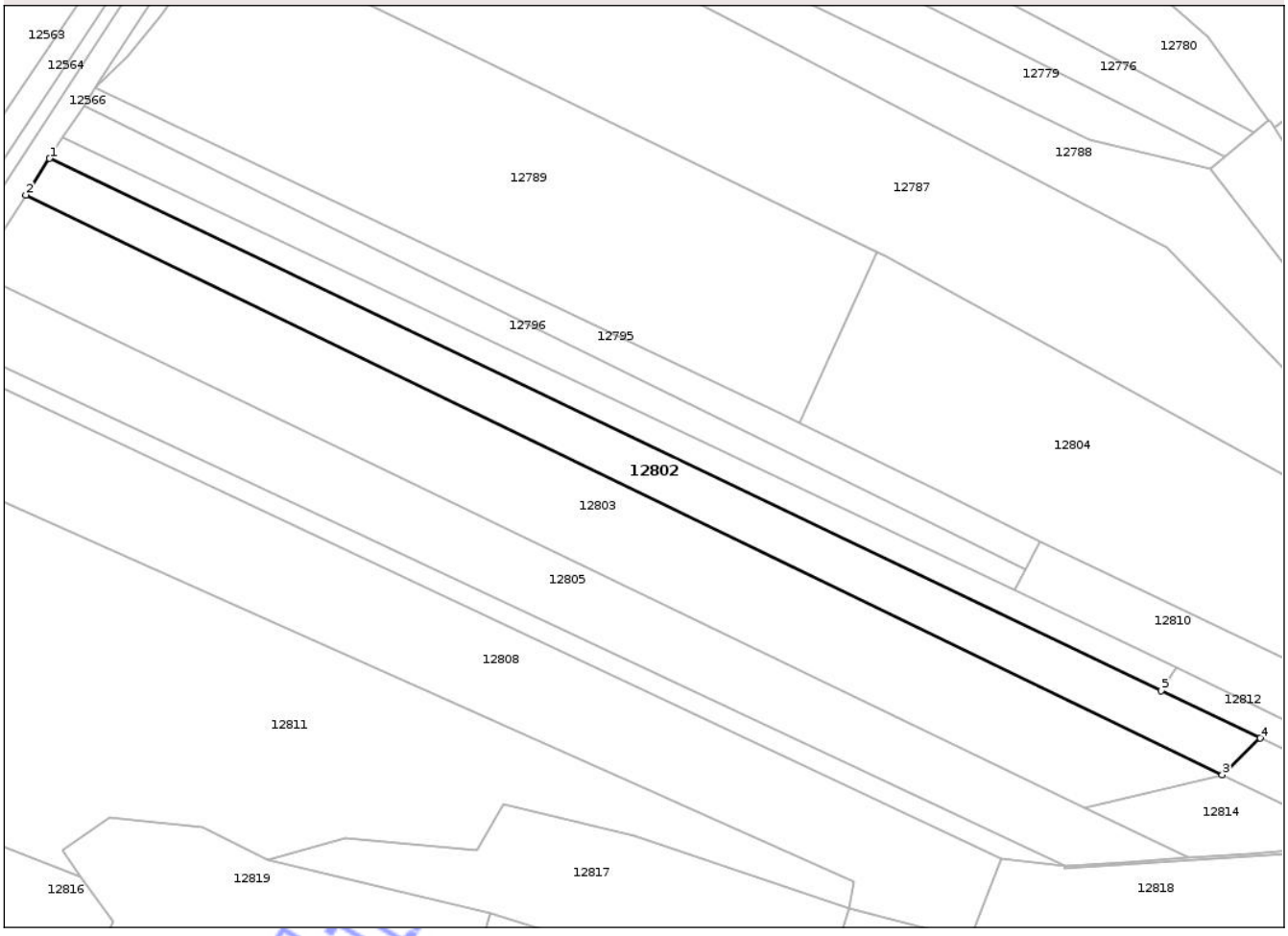
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104224	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	1	17/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.419,95 498.148,82	2	454.415,196 498.141,471	8.753
2	454.415,196 498.141,471	3	454.655,917 498.024,981	267.426
3	454.655,917 498.024,981	4	454.663,575 498.032,31	10.6
4	454.663,575 498.032,31	5	454.643,669 498.041,829	22.065
5	454.643,669 498.041,829	1	454.419,95 498.148,82	247.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104394	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 77, din 31/08/2009 emis de NP Daniela Helju (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN AUREL IOAN**	
Act Administrativ nr. 146, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

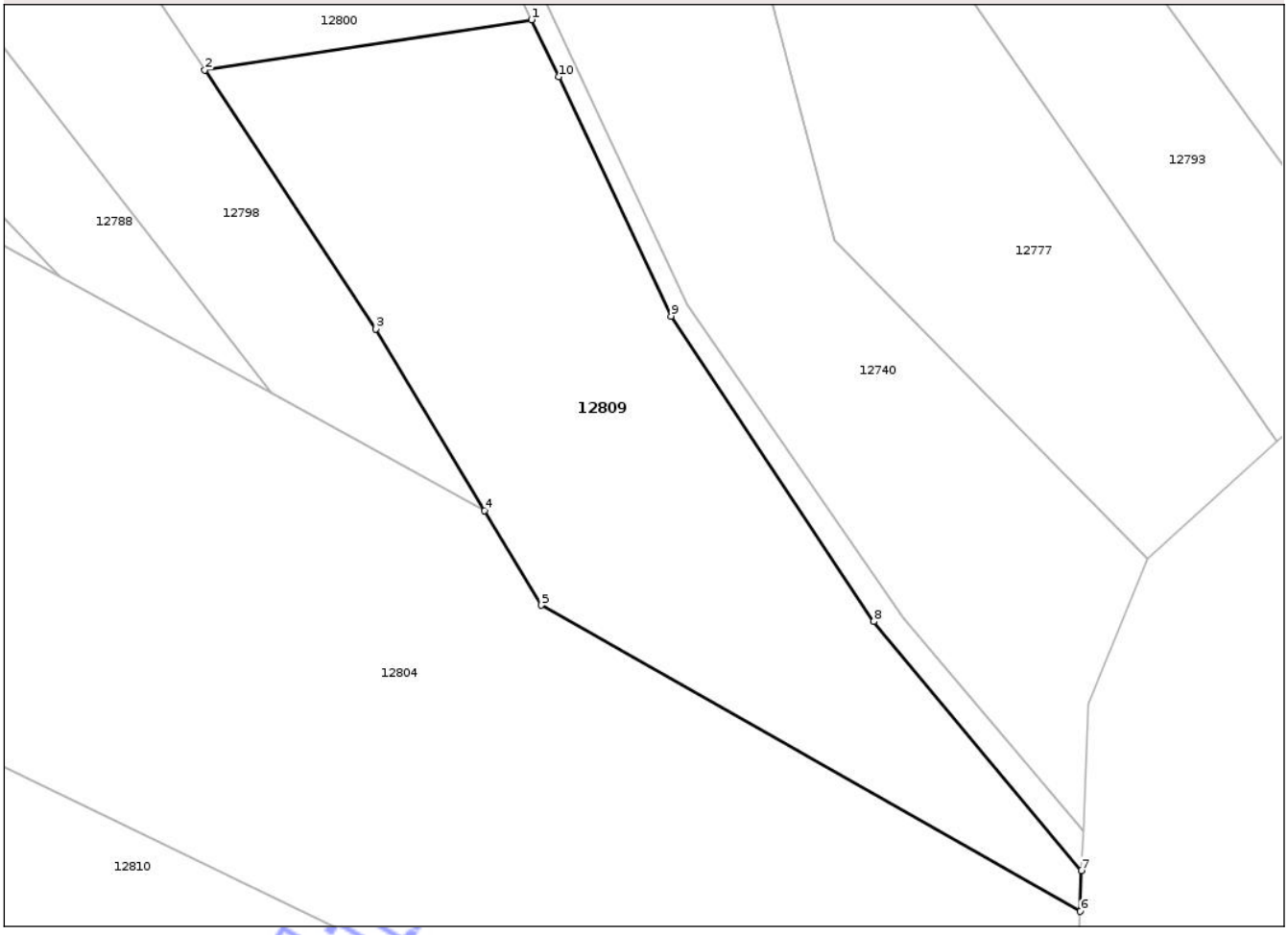
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104394	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	1	23/7	-	Numar parcela gresit in TP (23.iul)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.742,674 498.078,065	2	454.721,262 498.074,78	21.663
2	454.721,262 498.074,78	3	454.732,474 498.057,818	20.333
3	454.732,474 498.057,818	4	454.739,586 498.045,935	13.849
4	454.739,586 498.045,935	5	454.743,291 498.039,745	7.214
5	454.743,291 498.039,745	6	454.778,619 498.019,718	40.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.778,619 498.019,718	7	454.778,692 498.022,392	2.675
7	454.778,692 498.022,392	8	454.765,096 498.038,69	21.224
8	454.765,096 498.038,69	9	454.751,805 498.058,67	23.997
9	454.751,805 498.058,67	10	454.744,442 498.074,327	17.302
10	454.744,442 498.074,327	1	454.742,674 498.078,065	4.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104222	500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13492 / 21/11/2014		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104222 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104222 (parcela nr. 17/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11174 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2236, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 142, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

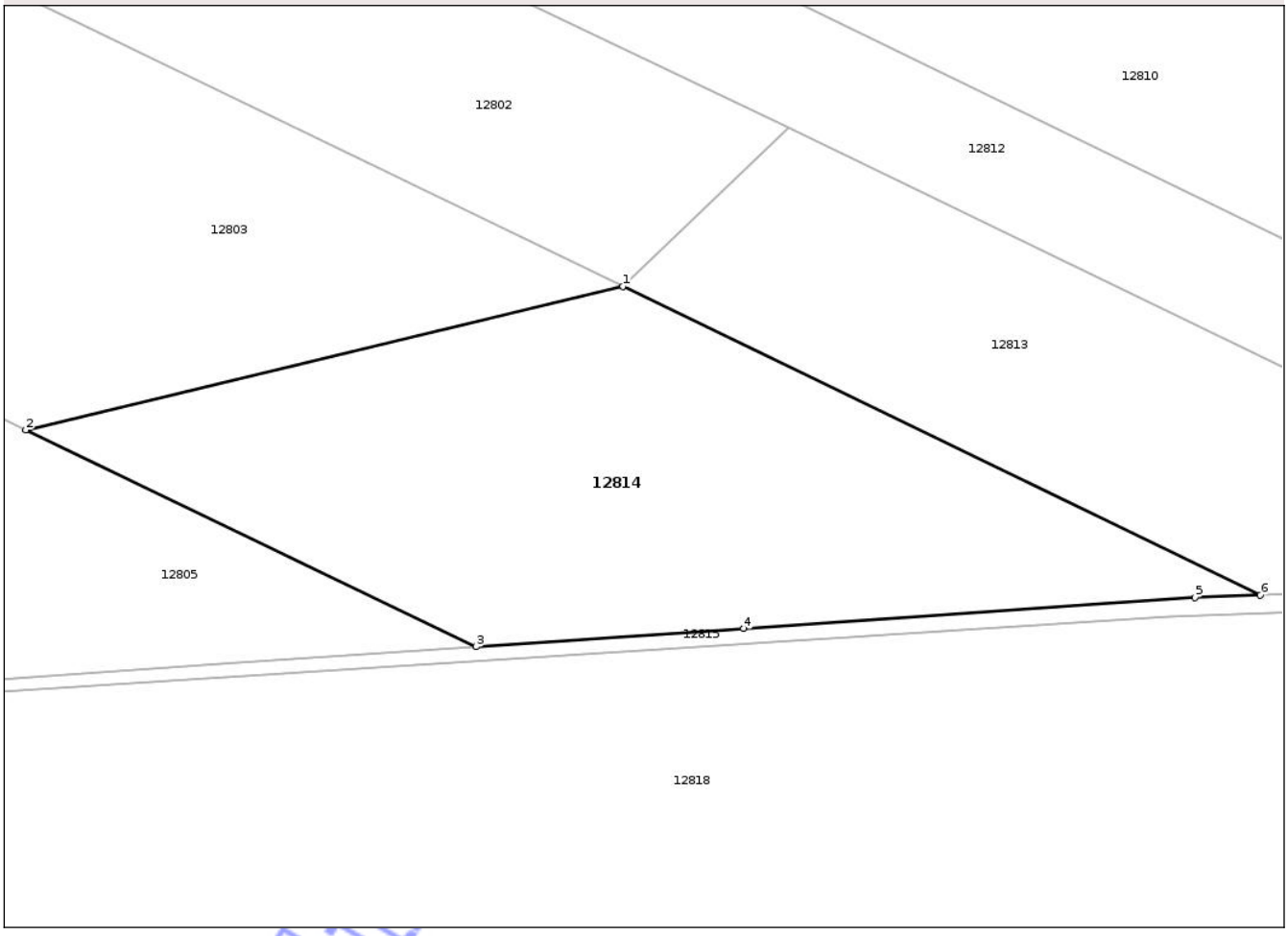
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104222	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	1	17/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.655,917 498.024,981	2	454.628,292 498.018,341	28.412
2	454.628,292 498.018,341	3	454.649,111 498.008,317	23.107
3	454.649,111 498.008,317	4	454.661,511 498.009,161	12.429
4	454.661,511 498.009,161	5	454.682,393 498.010,602	20.932
5	454.682,393 498.010,602	6	454.685,401 498.010,714	3.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.685,401 498.010,714	1	454.655,917 498.024,981	32.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104245	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 174, din 17/11/2011 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU LIVIU**	
Act Administrativ nr. 4889, din 23/10/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

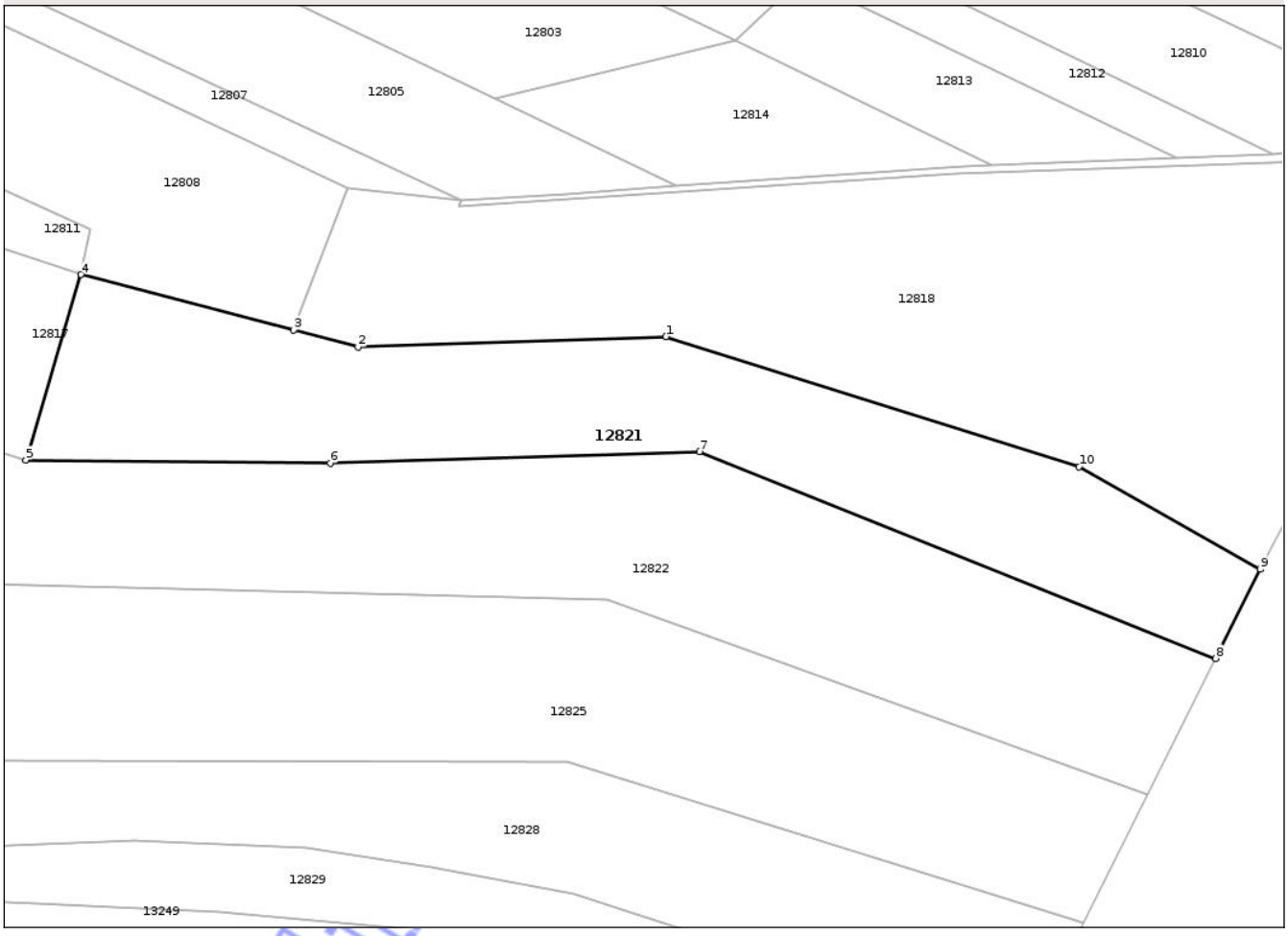
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104245	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.996	1	20/5	-	Numar parcela gresit in TP (20.Mai)
2	arabil	DA	4	1	20/5	-	Numar parcela gresit in TP (20.Mai)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.647,969 497.991,064	2	454.612,614 497.989,879	35.375
2	454.612,614 497.989,879	3	454.605,225 497.991,807	7.636
3	454.605,225 497.991,807	4	454.580,818 497.998,176	25.224
4	454.580,818 497.998,176	5	454.574,477 497.976,922	22.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	454.574,477 497.976,922	6	454.609,425 497.976,555	34.95
6	454.609,425 497.976,555	7	454.651,813 497.977,869	42.408
7	454.651,813 497.977,869	8	454.711,106 497.954,145	63.863
8	454.711,106 497.954,145	9	454.716,22 497.964,398	11.458
9	454.716,22 497.964,398	10	454.695,424 497.976,13	23.877
10	454.695,424 497.976,13	1	454.647,969 497.991,064	49.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104248	2.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11806 / 15/10/2014		
Act Administrativ nr. 773/13, din 03/06/1999 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 7141/09-07-2014 de OCPI SIBIU;);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 104248 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 104248 (parcela nr.20/8) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
10119 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1242, din 27/09/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 145, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

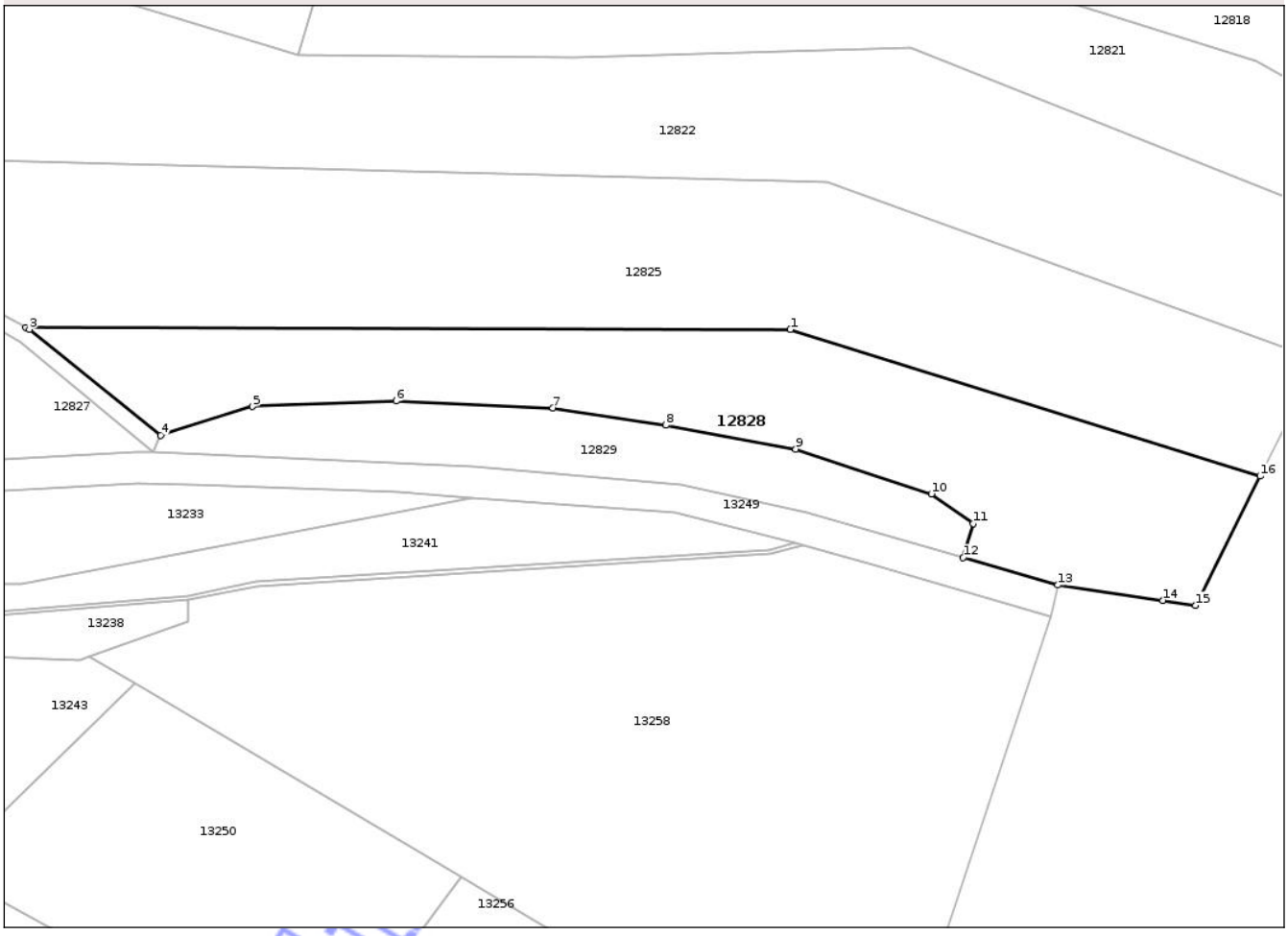
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104248	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	1	20/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.636,645 497.942,298	2	454.540,161 497.942,531	96.484
2	454.540,161 497.942,531	3	454.540,593 497.942,298	0.491
3	454.540,593 497.942,298	4	454.557,171 497.928,929	21.297
4	454.557,171 497.928,929	5	454.568,789 497.932,579	12.178
5	454.568,789 497.932,579	6	454.586,897 497.933,292	18.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.586,897 497.933,292	7	454.606,688 497.932,41	19.811
7	454.606,688 497.932,41	8	454.620,939 497.930,212	14.42
8	454.620,939 497.930,212	9	454.637,35 497.927,222	16.681
9	454.637,35 497.927,222	10	454.654,466 497.921,556	18.029
10	454.654,466 497.921,556	11	454.659,752 497.917,814	6.476
11	454.659,752 497.917,814	12	454.658,483 497.913,515	4.482
12	454.658,483 497.913,515	13	454.670,43 497.910,06	12.437
13	454.670,43 497.910,06	14	454.683,687 497.908,132	13.396
14	454.683,687 497.908,132	15	454.687,837 497.907,491	4.199
15	454.687,837 497.907,491	16	454.695,972 497.923,8	18.225
16	454.695,972 497.923,8	1	454.636,645 497.942,298	62.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

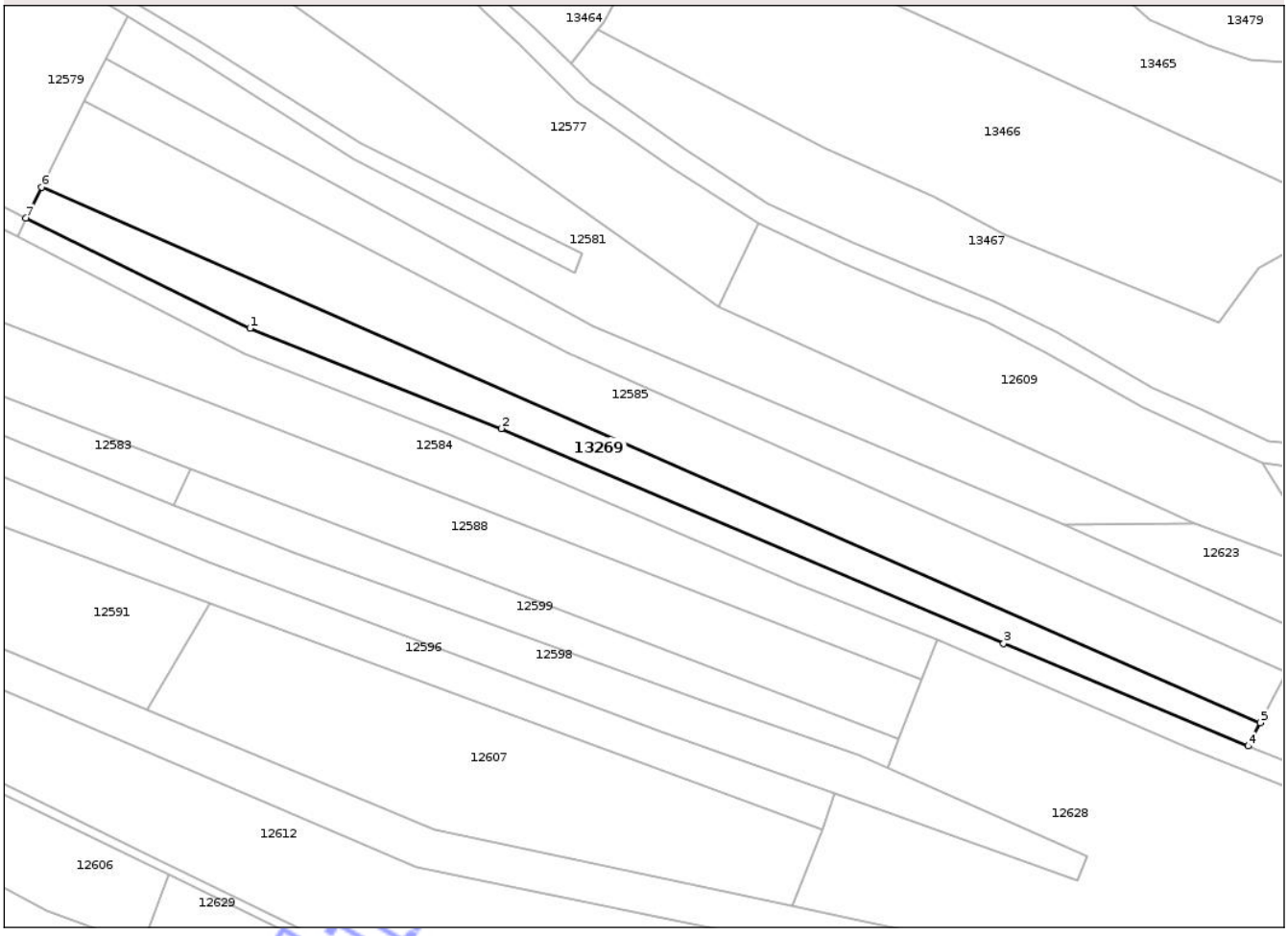
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	1	14/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.321,239 498.667,609	2	454.366,269 498.649,648	48.48
2	454.366,269 498.649,648	3	454.456,37 498.611,192	97.965
3	454.456,37 498.611,192	4	454.500,211 498.592,831	47.53
4	454.500,211 498.592,831	5	454.502,365 498.596,997	4.69
5	454.502,365 498.596,997	6	454.283,839 498.692,892	238.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.283,839 498.692,892	7	454.281,072 498.687,384	6.163
7	454.281,072 498.687,384	1	454.321,239 498.667,609	44.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 737/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA IOAN**	
Act Administrativ nr. 141, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

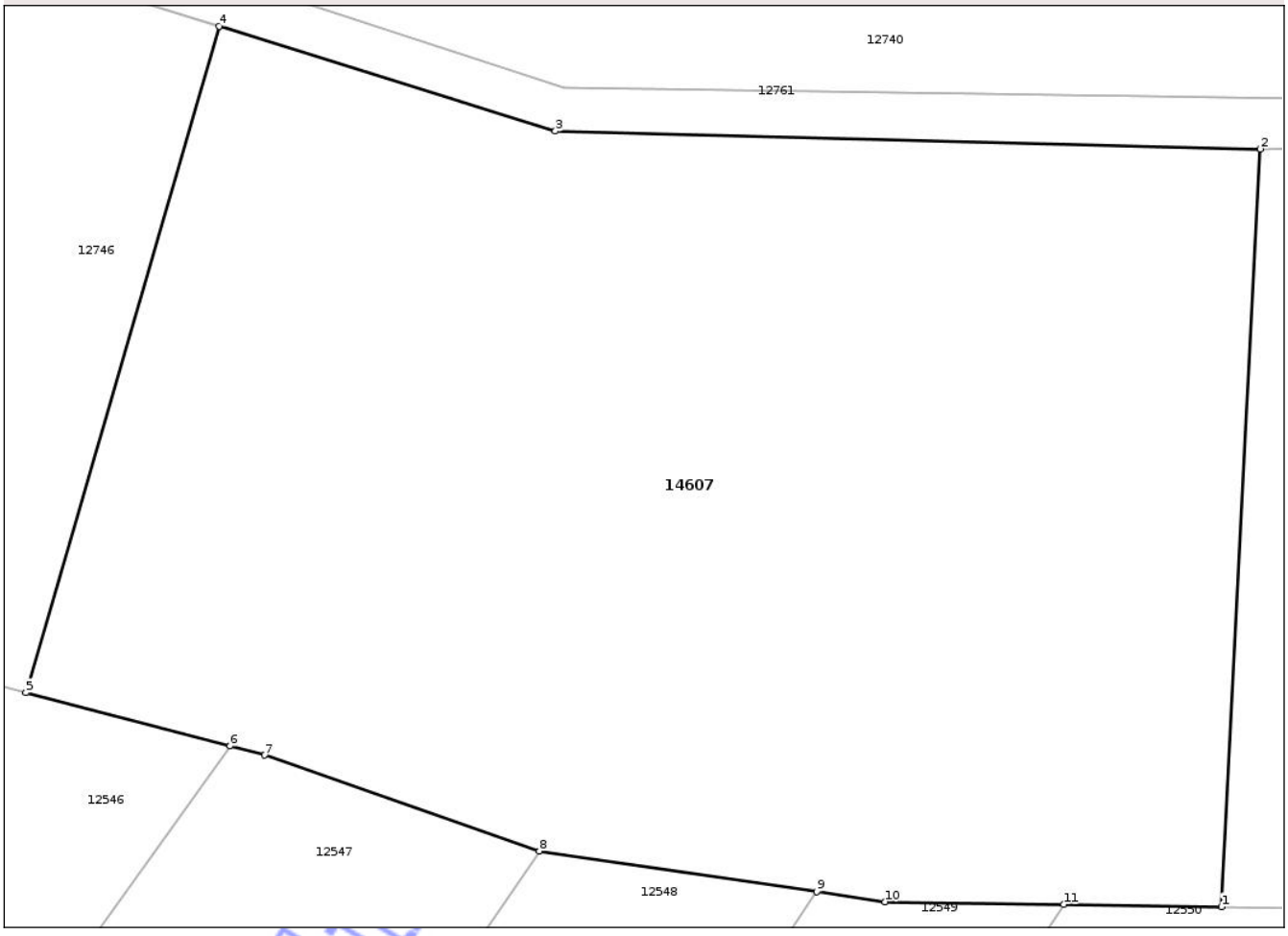
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	1	17/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.345,777 498.265,039	2	454.347,376 498.296,209	31.211
2	454.347,376 498.296,209	3	454.318,348 498.296,948	29.038
3	454.318,348 498.296,948	4	454.304,493 498.301,259	14.509
4	454.304,493 498.301,259	5	454.296,542 498.273,846	28.543
5	454.296,542 498.273,846	6	454.304,944 498.271,654	8.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	454.304,944 498.271,654	7	454.306,38 498.271,279	1.484
7	454.306,38 498.271,279	8	454.317,68 498.267,338	11.968
8	454.317,68 498.267,338	9	454.329,118 498.265,662	11.56
9	454.329,118 498.265,662	10	454.331,932 498.265,25	2.844
10	454.331,932 498.265,25	11	454.339,281 498.265,138	7.35
11	454.339,281 498.265,138	1	454.345,777 498.265,039	6.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil