DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

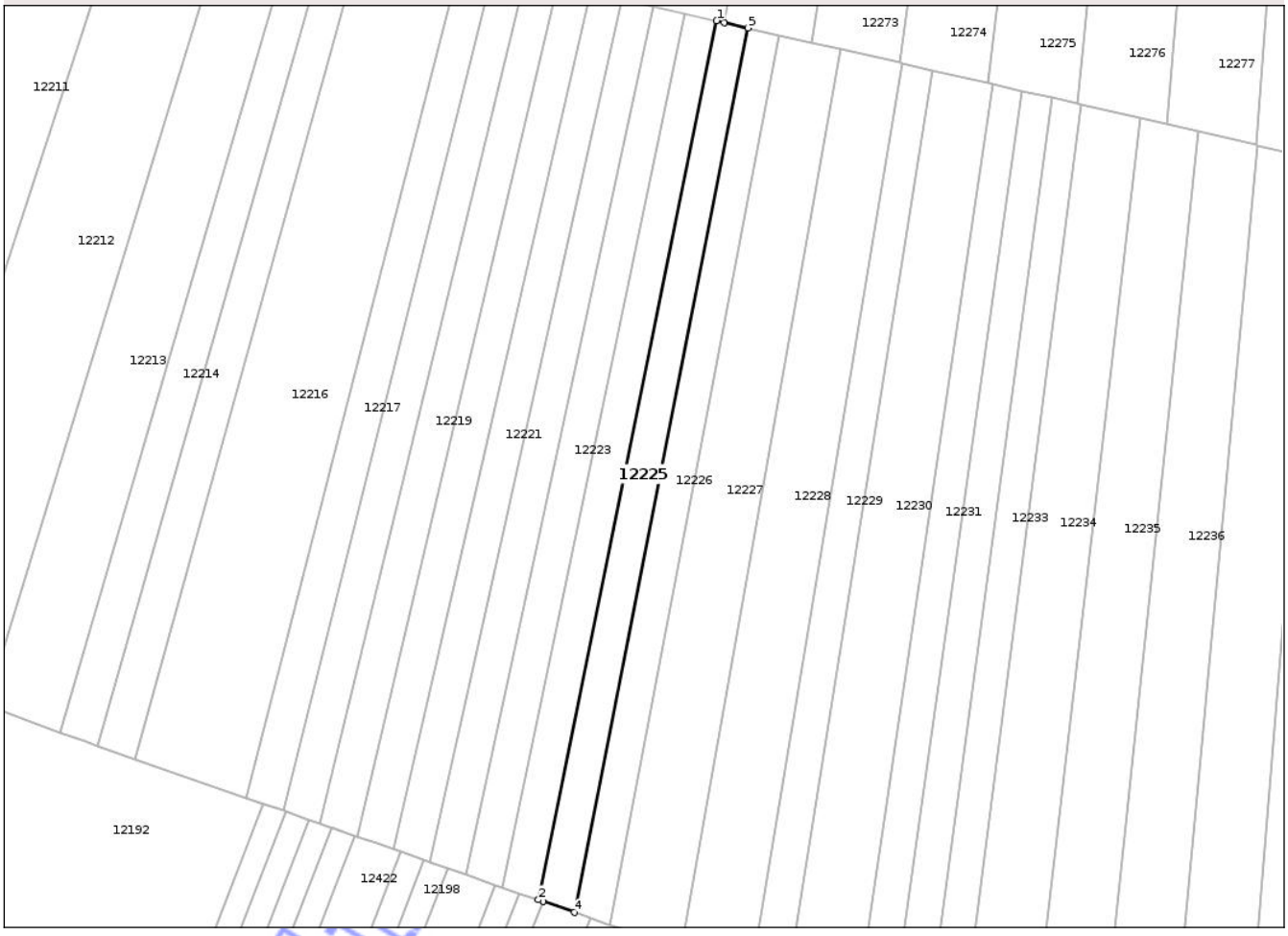
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.412,069 497.338,112	2	455.401,994 497.288,469	50.655
2	455.401,994 497.288,469	3	455.402,266 497.288,374	0.289
3	455.402,266 497.288,374	4	455.404,022 497.287,761	1.859
4	455.404,022 497.287,761	5	455.413,836 497.337,706	50.9
5	455.413,836 497.337,706	6	455.412,493 497.338,015	1.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.412,493 497.338,015	1	455.412,069 497.338,112	0.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

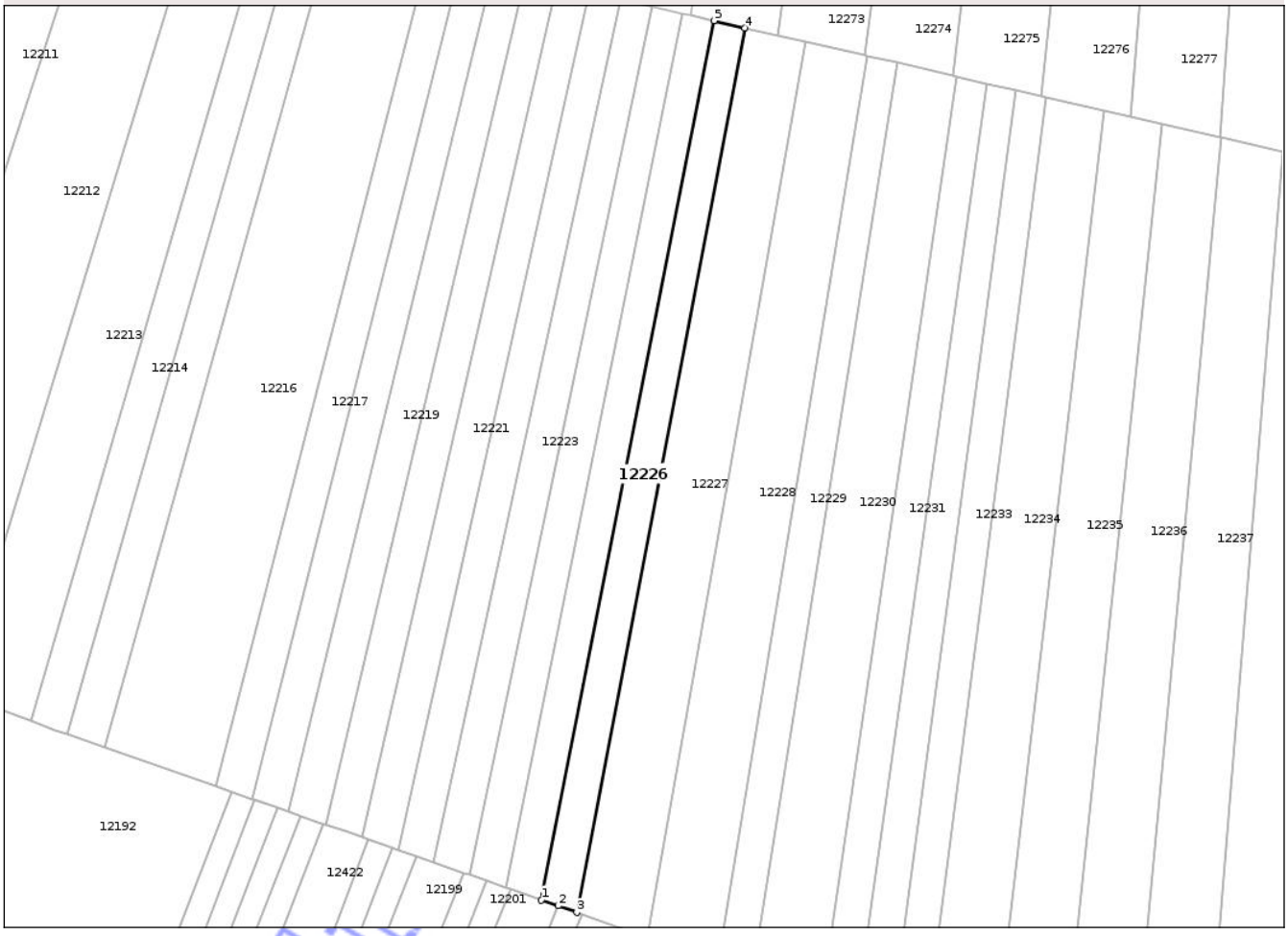
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.404,022 497.287,761	2	455.404,969 497.287,431	1.003
2	455.404,969 497.287,431	3	455.406,042 497.287,056	1.136
3	455.406,042 497.287,056	4	455.415,594 497.337,302	51.146
4	455.415,594 497.337,302	5	455.413,836 497.337,706	1.804
5	455.413,836 497.337,706	1	455.404,022 497.287,761	50.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 693/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU S TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

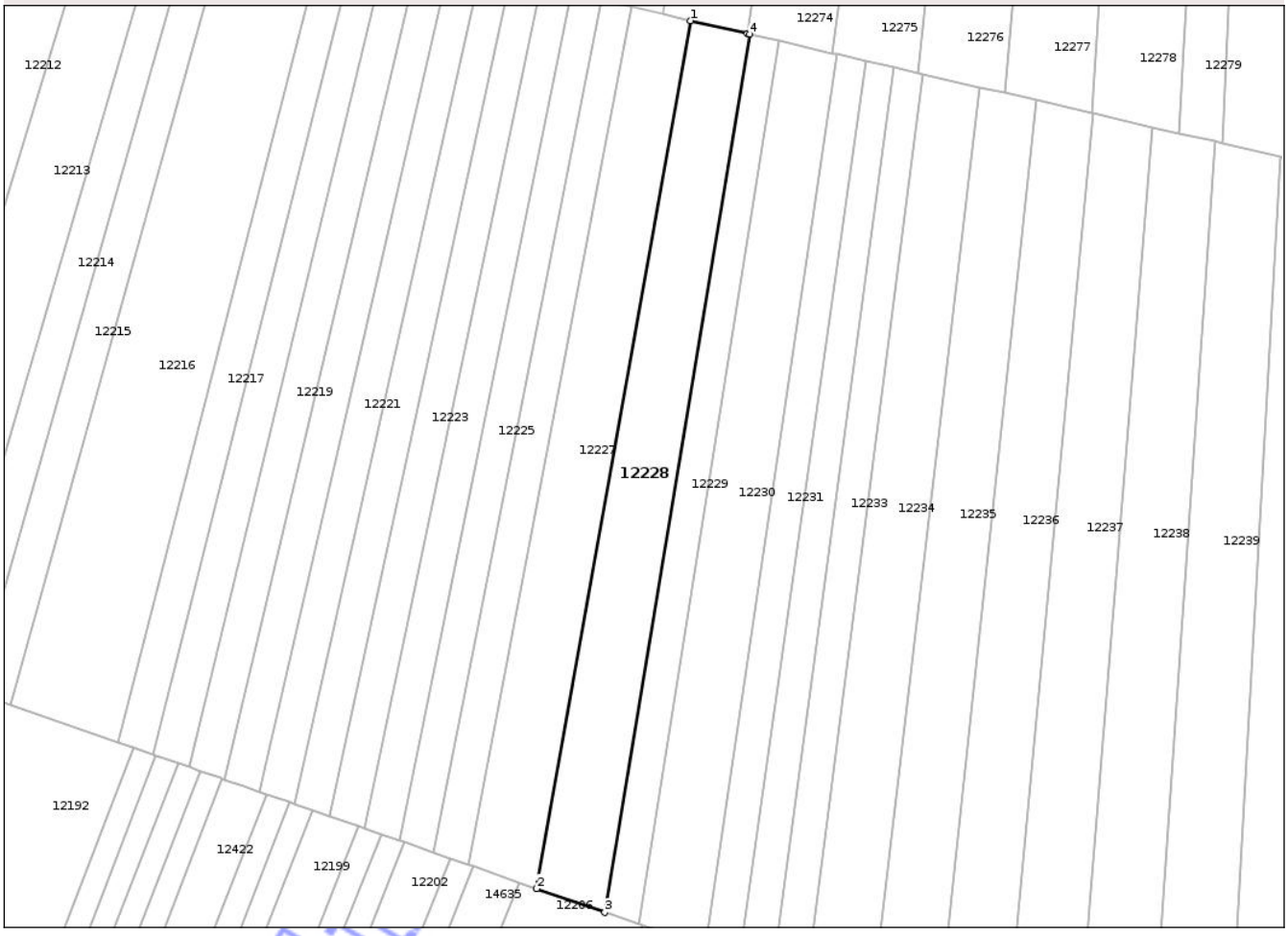
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.419,084 497.336,5	2	455.410,061 497.285,654	51.64
2	455.410,061 497.285,654	3	455.414,051 497.284,262	4.226
3	455.414,051 497.284,262	4	455.422,539 497.335,706	52.14
4	455.422,539 497.335,706	5	455.422,416 497.335,734	0.126
5	455.422,416 497.335,734	1	455.419,084 497.336,5	3.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 776/13, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂRZAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.422,539 497.335,706	2	455.414,051 497.284,262	52.14
2	455.414,051 497.284,262	3	455.416,036 497.283,569	2.102
3	455.416,036 497.283,569	4	455.424,255 497.335,312	52.391
4	455.424,255 497.335,312	1	455.422,539 497.335,706	1.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

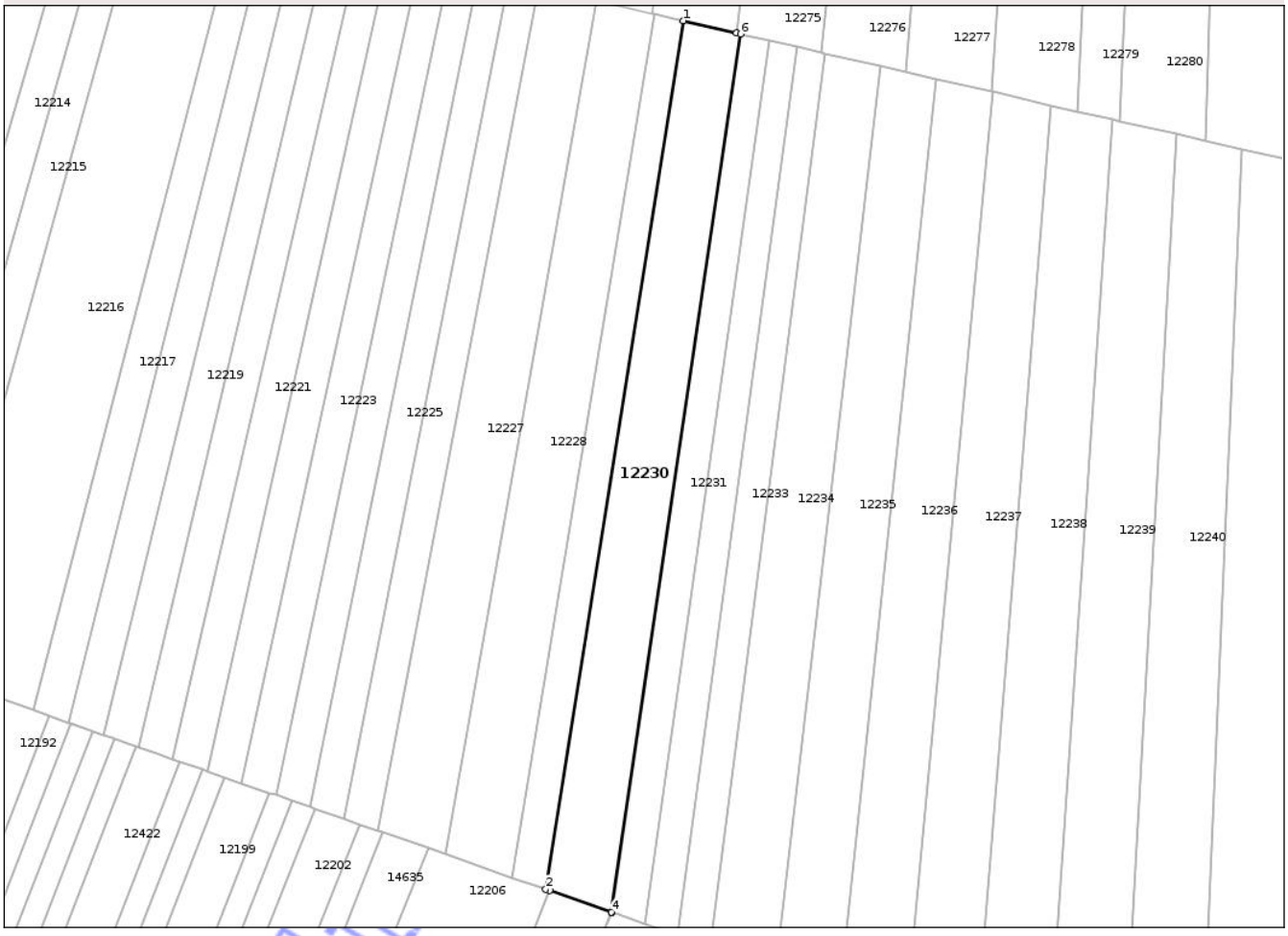
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.424,255 497.335,312	2	455.416,036 497.283,569	52.391
2	455.416,036 497.283,569	3	455.416,29 497.283,48	0.269
3	455.416,29 497.283,48	4	455.419,972 497.282,196	3.899
4	455.419,972 497.282,196	5	455.419,986 497.282,191	0.015
5	455.419,986 497.282,191	6	455.427,662 497.334,529	52.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.427,662 497.334,529	7	455.427,421 497.334,584	0.247
7	455.427,421 497.334,584	1	455.424,255 497.335,312	3.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.427,662 497.334,529	2	455.419,986 497.282,191	52.898
2	455.419,986 497.282,191	3	455.421,951 497.281,505	2.082
3	455.421,951 497.281,505	4	455.429,354 497.334,14	53.153
4	455.429,354 497.334,14	1	455.427,662 497.334,529	1.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

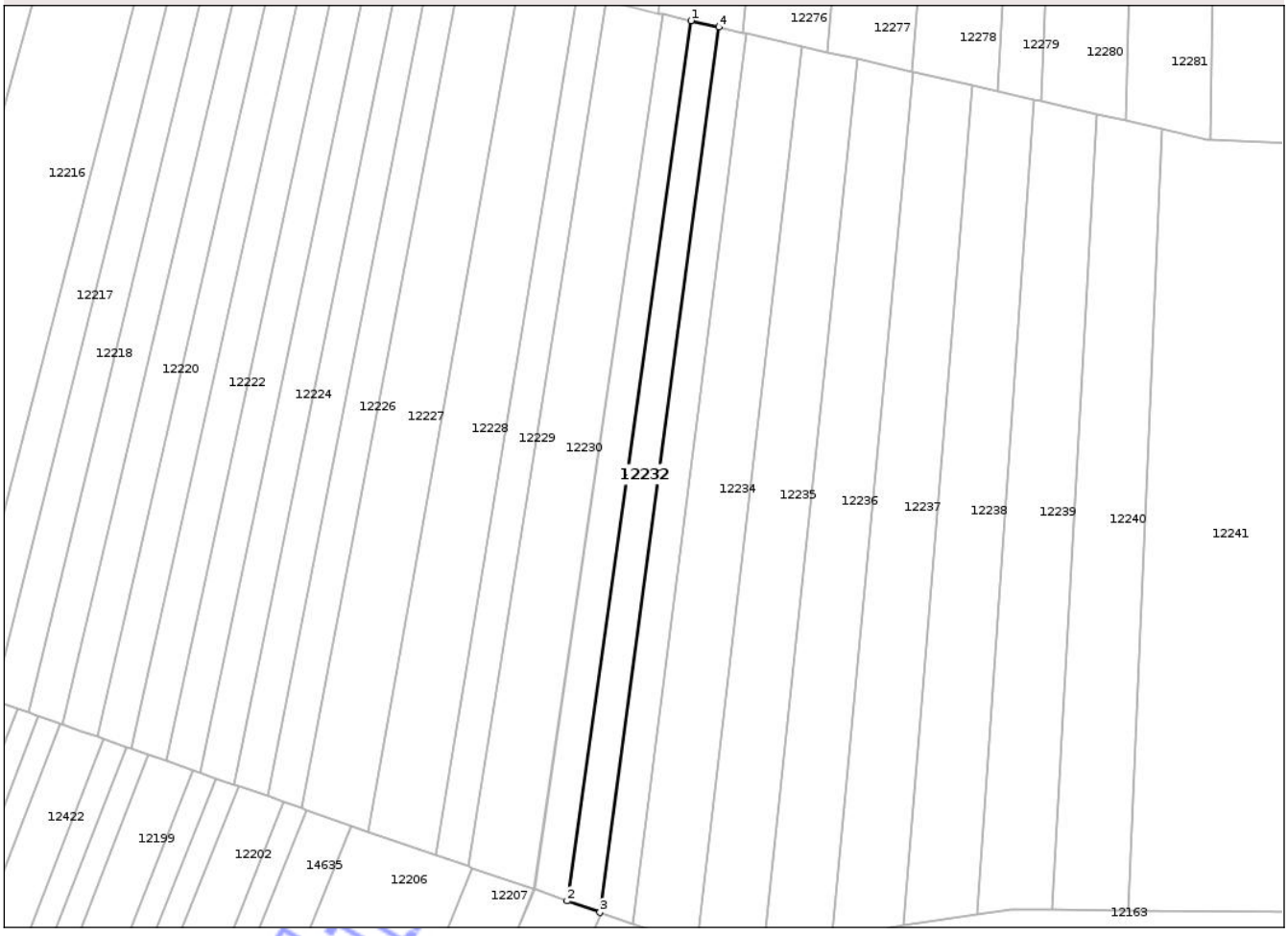
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.429,354 497.334,14	2	455.421,951 497.281,505	53.153
2	455.421,951 497.281,505	3	455.423,909 497.280,822	2.073
3	455.423,909 497.280,822	4	455.431,036 497.333,753	53.409
4	455.431,036 497.333,753	1	455.429,354 497.334,14	1.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

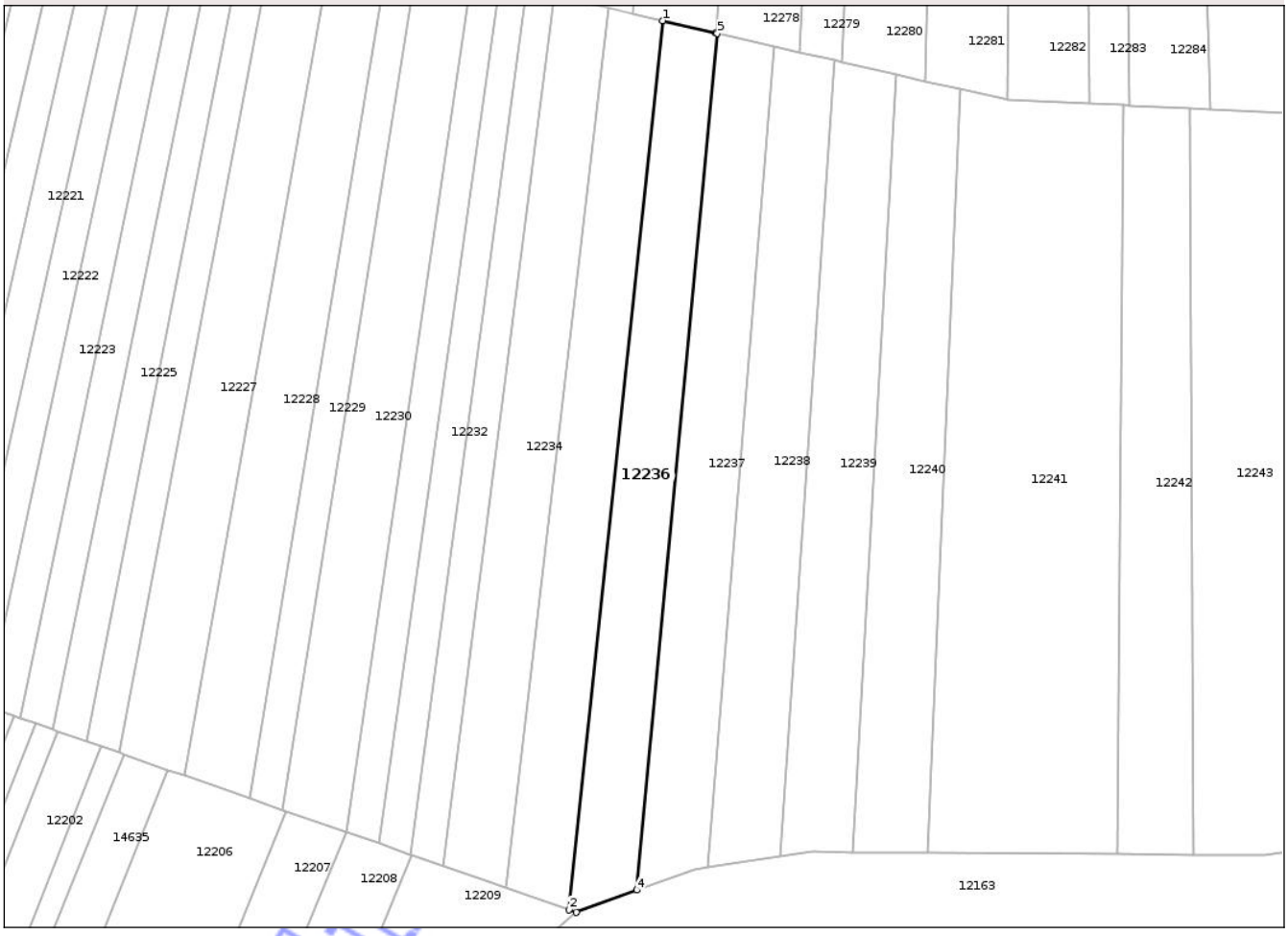
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.439,34 497.331,845	2	455.433,605 497.277,439	54.708
2	455.433,605 497.277,439	3	455.434,043 497.277,286	0.464
3	455.434,043 497.277,286	4	455.437,771 497.278,652	3.97
4	455.437,771 497.278,652	5	455.442,684 497.331,077	52.654
5	455.442,684 497.331,077	6	455.442,616 497.331,092	0.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.442,616 497.331,092	1	455.439,34 497.331,845	3.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 743/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA VIOREL TIBERIU** 2) **AUREL RODICA DOINA** 3) **BELA AUGUSTIN FLORIN** 4) **BELA EMIL** 5) **LOTREANU ELEONORA** 6) **BELA HORTENSIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.467,18 497.280,846	2	455.471,862 497.280,809	4.682
2	455.471,862 497.280,809	3	455.471,639 497.326,482	45.673
3	455.471,639 497.326,482	4	455.467,966 497.326,664	3.678
4	455.467,966 497.326,664	5	455.467,581 497.326,683	0.386
5	455.467,581 497.326,683	1	455.467,18 497.280,846	45.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

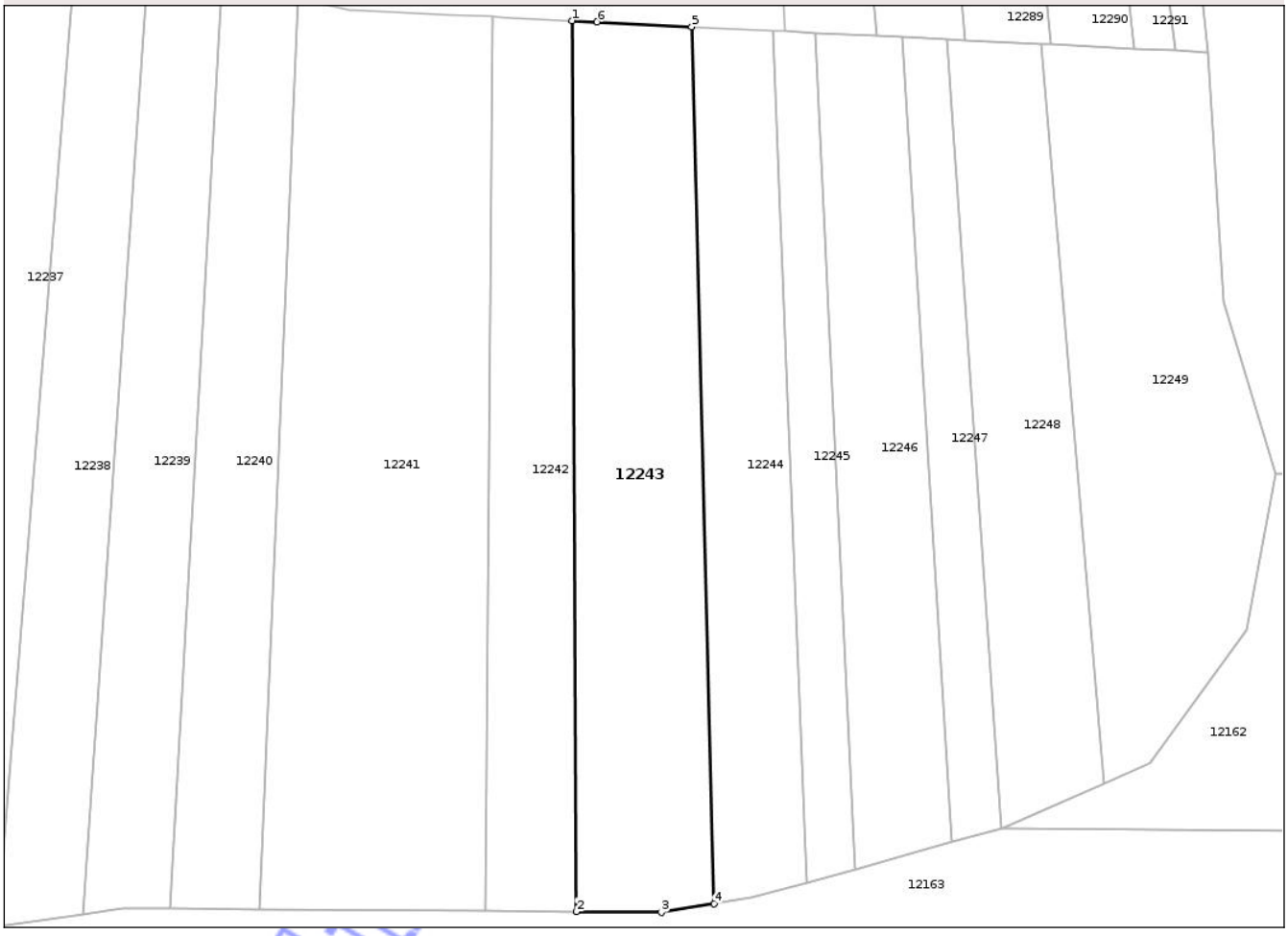
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	333/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.471,639 497.326,482	2	455.471,862 497.280,809	45.673
2	455.471,862 497.280,809	3	455.476,213 497.280,775	4.351
3	455.476,213 497.280,775	4	455.478,921 497.281,209	2.742
4	455.478,921 497.281,209	5	455.477,776 497.326,178	44.984
5	455.477,776 497.326,178	6	455.472,916 497.326,419	4.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.472,916 497.326,419	1	455.471,639 497.326,482	1.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 26/02/2013 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RAICU VALERICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

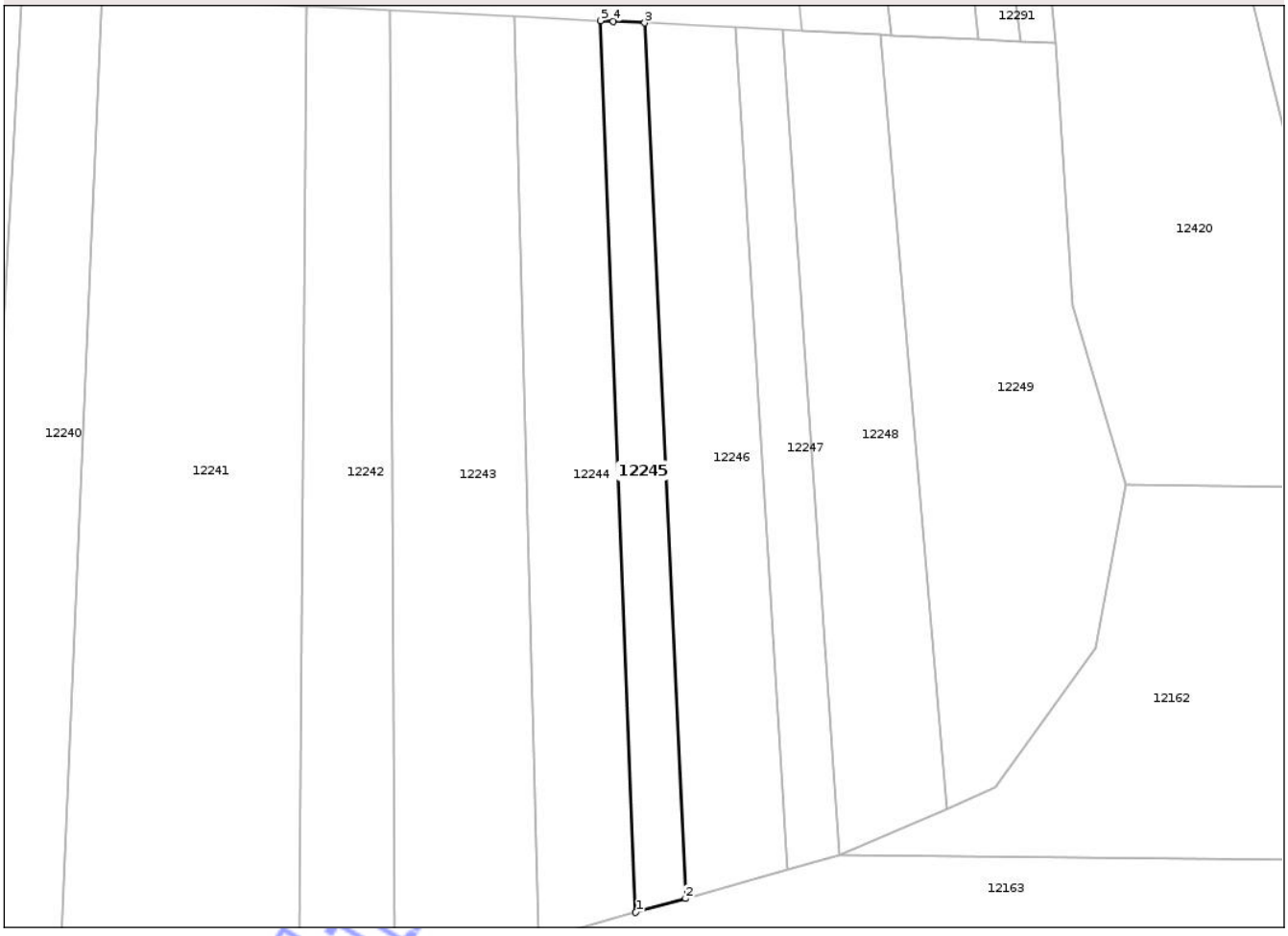
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.483,702 497.282,316	2	455.486,14 497.282,995	2.531
2	455.486,14 497.282,995	3	455.484,137 497.325,863	42.915
3	455.484,137 497.325,863	4	455.482,593 497.325,939	1.545
4	455.482,593 497.325,939	5	455.481,977 497.325,97	0.617
5	455.481,977 497.325,97	1	455.483,702 497.282,316	43.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 685/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

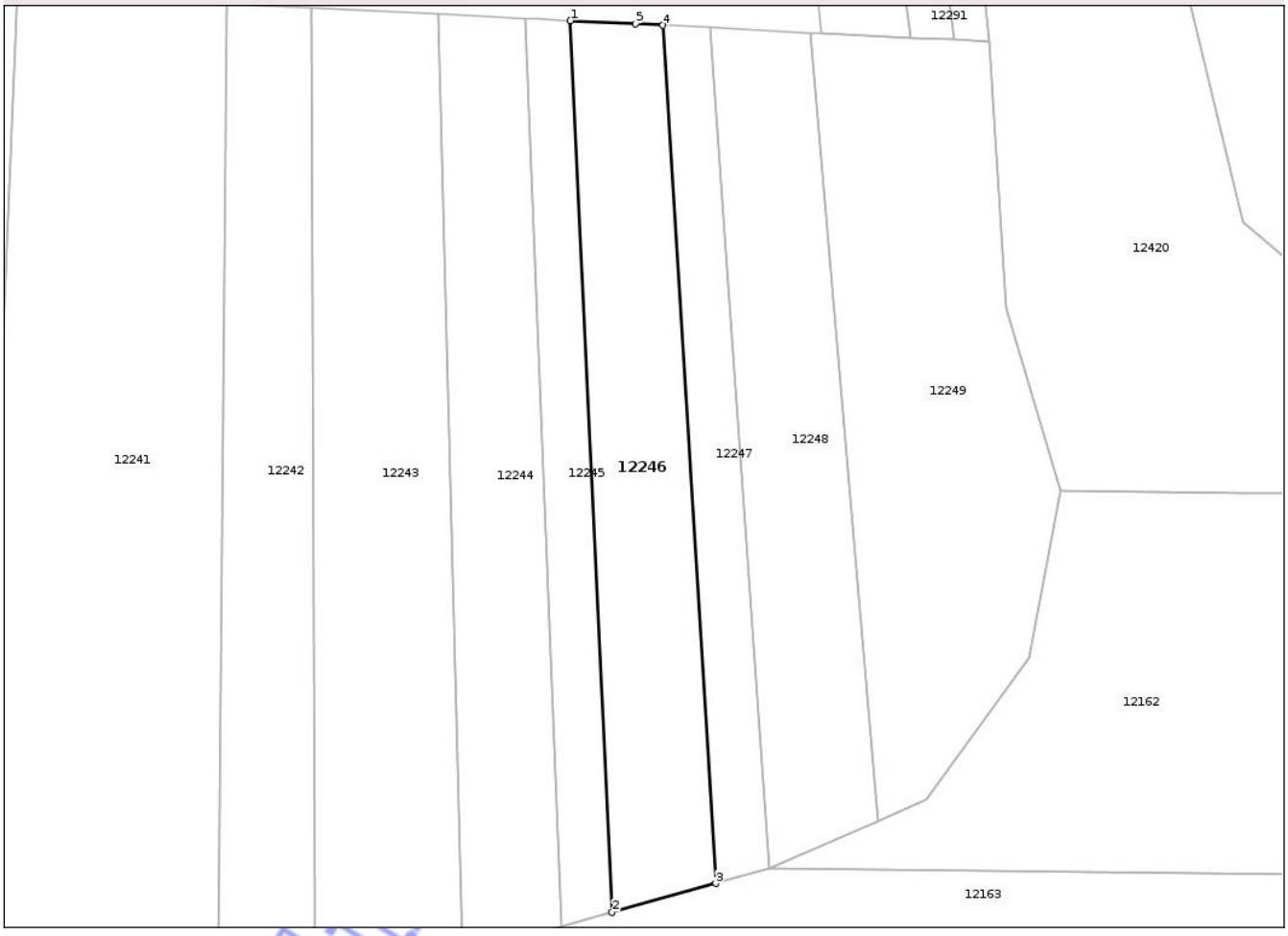
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/52/1	-	Numar parcela gresit in TP (333/52)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.484,137 497.325,863	2	455.486,14 497.282,995	42.915
2	455.486,14 497.282,995	3	455.491,132 497.284,385	5.182
3	455.491,132 497.284,385	4	455.488,591 497.325,642	41.335
4	455.488,591 497.325,642	5	455.487,265 497.325,708	1.327
5	455.487,265 497.325,708	1	455.484,137 497.325,863	3.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 671/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

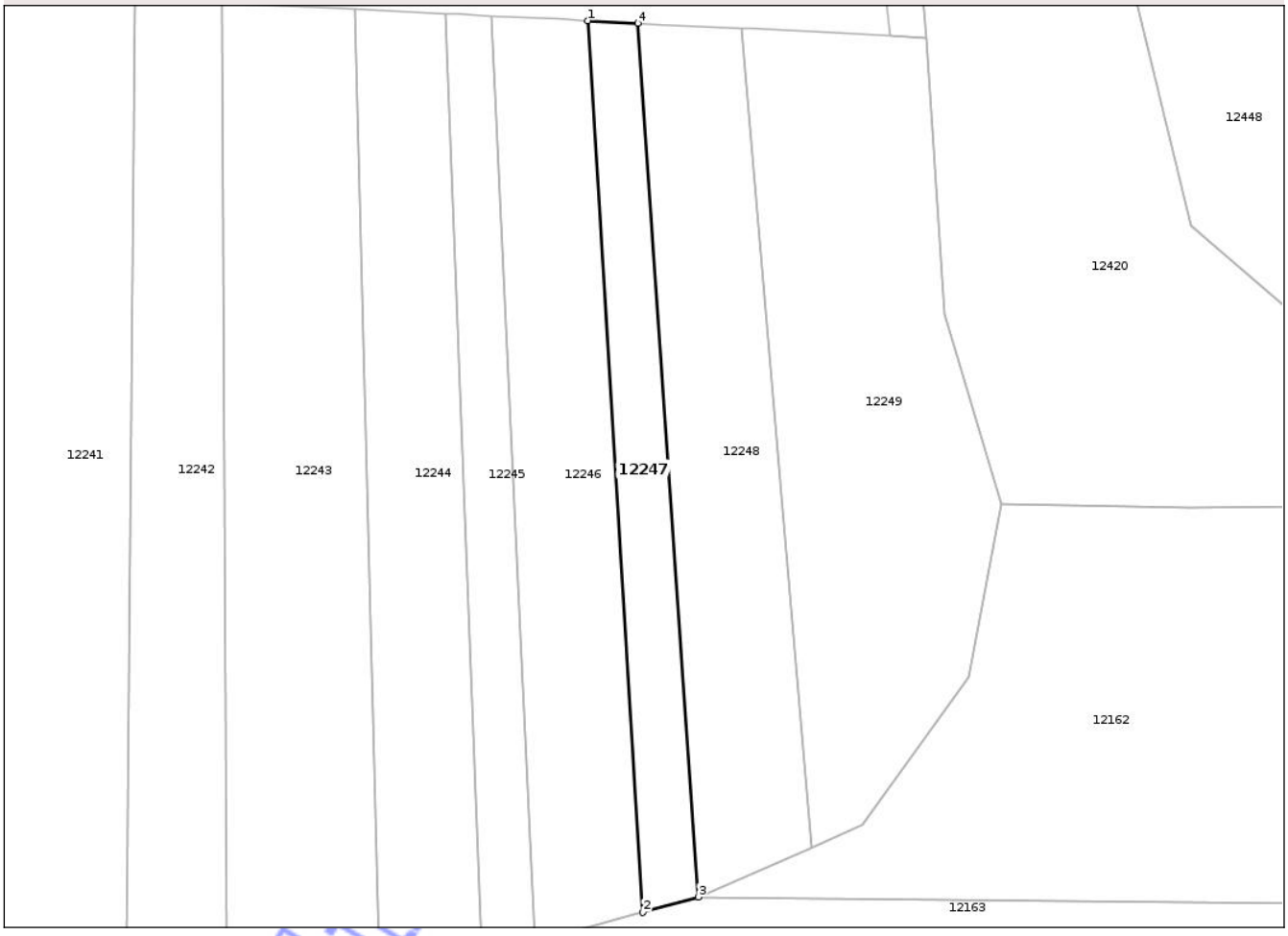
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.488,591 497.325,642	2	455.491,132 497.284,385	41.335
2	455.491,132 497.284,385	3	455.493,691 497.285,098	2.656
3	455.493,691 497.285,098	4	455.490,89 497.325,528	40.527
4	455.490,89 497.325,528	1	455.488,591 497.325,642	2.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 776/13, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNGĂRZAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

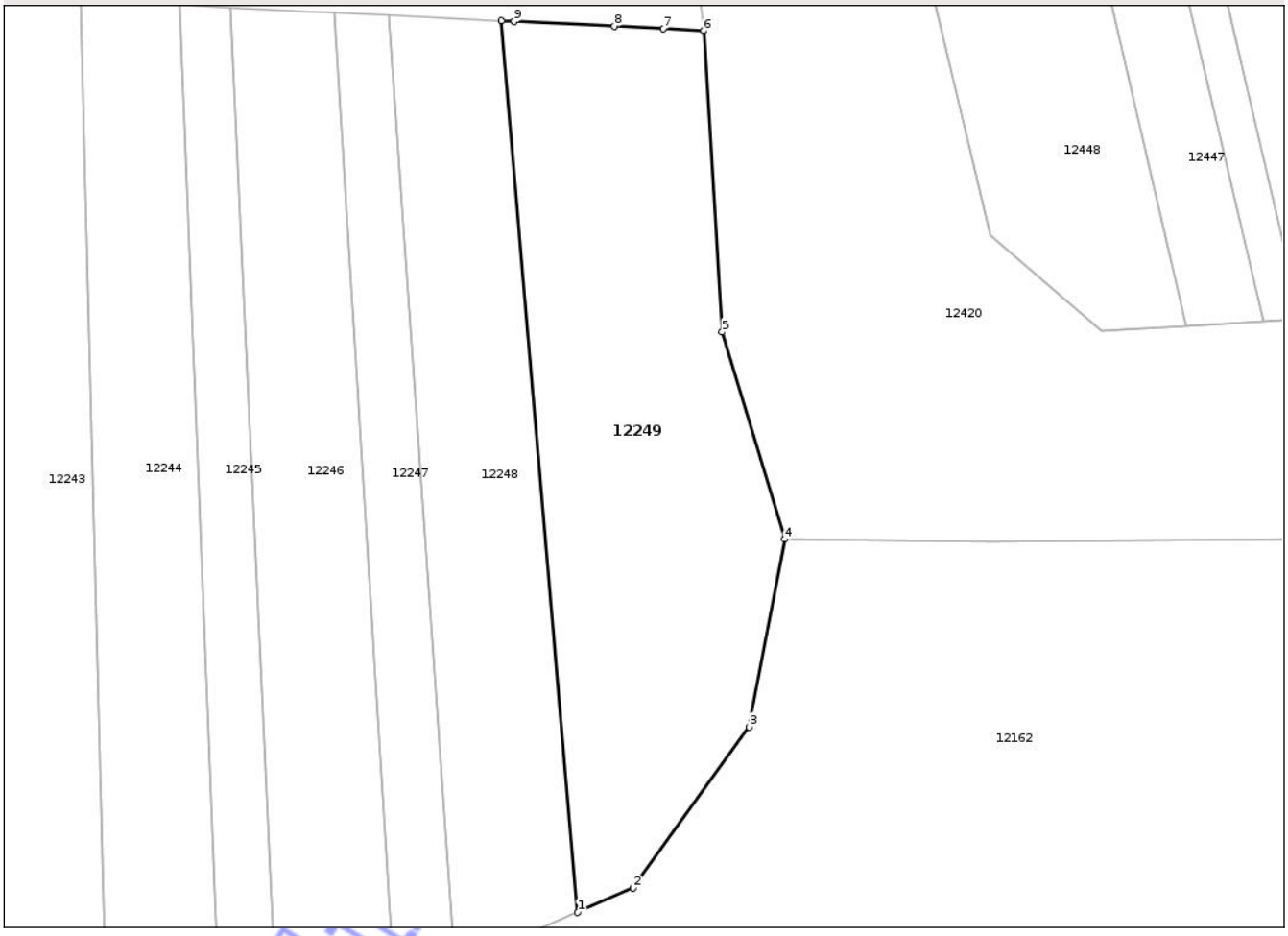
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	333/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.498,933 497.287,38	2	455.501,3 497.288,411	2.582
2	455.501,3 497.288,411	3	455.506,242 497.295,258	8.444
3	455.506,242 497.295,258	4	455.507,742 497.303,254	8.135
4	455.507,742 497.303,254	5	455.505,089 497.312,048	9.186
5	455.505,089 497.312,048	6	455.504,295 497.324,864	12.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.504,295 497.324,864	7	455.502,592 497.324,948	1.705
7	455.502,592 497.324,948	8	455.500,502 497.325,052	2.093
8	455.500,502 497.325,052	9	455.496,229 497.325,264	4.278
9	455.496,229 497.325,264	10	455.495,7 497.325,29	0.53
10	455.495,7 497.325,29	1	455.498,933 497.287,38	38.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.285	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

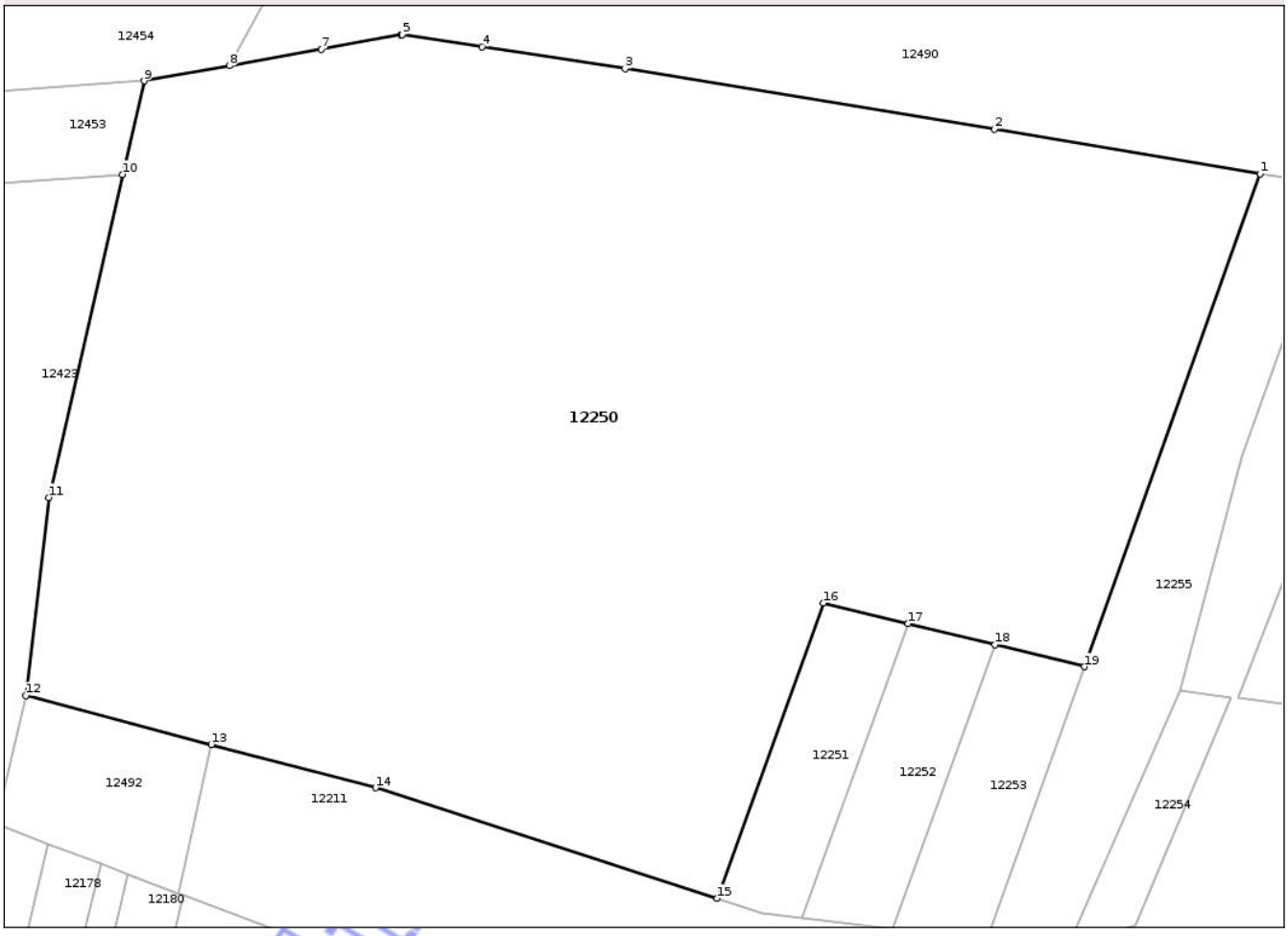
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.285	5	323	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.352,074 497.402,004	2	455.329,304 497.405,816	23.087
2	455.329,304 497.405,816	3	455.297,697 497.410,989	32.027
3	455.297,697 497.410,989	4	455.285,441 497.412,857	12.398
4	455.285,441 497.412,857	5	455.278,635 497.413,895	6.885
5	455.278,635 497.413,895	6	455.278,529 497.413,905	0.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.278,529 497.413,905	7	455.271,695 497.412,675	6.944
7	455.271,695 497.412,675	8	455.263,821 497.411,259	8.001
8	455.263,821 497.411,259	9	455.256,532 497.409,948	7.405
9	455.256,532 497.409,948	10	455.254,709 497.401,968	8.186
10	455.254,709 497.401,968	11	455.248,394 497.374,332	28.348
11	455.248,394 497.374,332	12	455.246,414 497.357,403	17.044
12	455.246,414 497.357,403	13	455.262,29 497.353,221	16.418
13	455.262,29 497.353,221	14	455.276,351 497.349,518	14.54
14	455.276,351 497.349,518	15	455.305,575 497.340,057	30.718
15	455.305,575 497.340,057	16	455.314,687 497.365,316	26.852
16	455.314,687 497.365,316	17	455.321,93 497.363,549	7.456
17	455.321,93 497.363,549	18	455.329,367 497.361,735	7.655
18	455.329,367 497.361,735	19	455.337,04 497.359,863	7.898
19	455.337,04 497.359,863	1	455.352,074 497.402,004	44.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 987/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

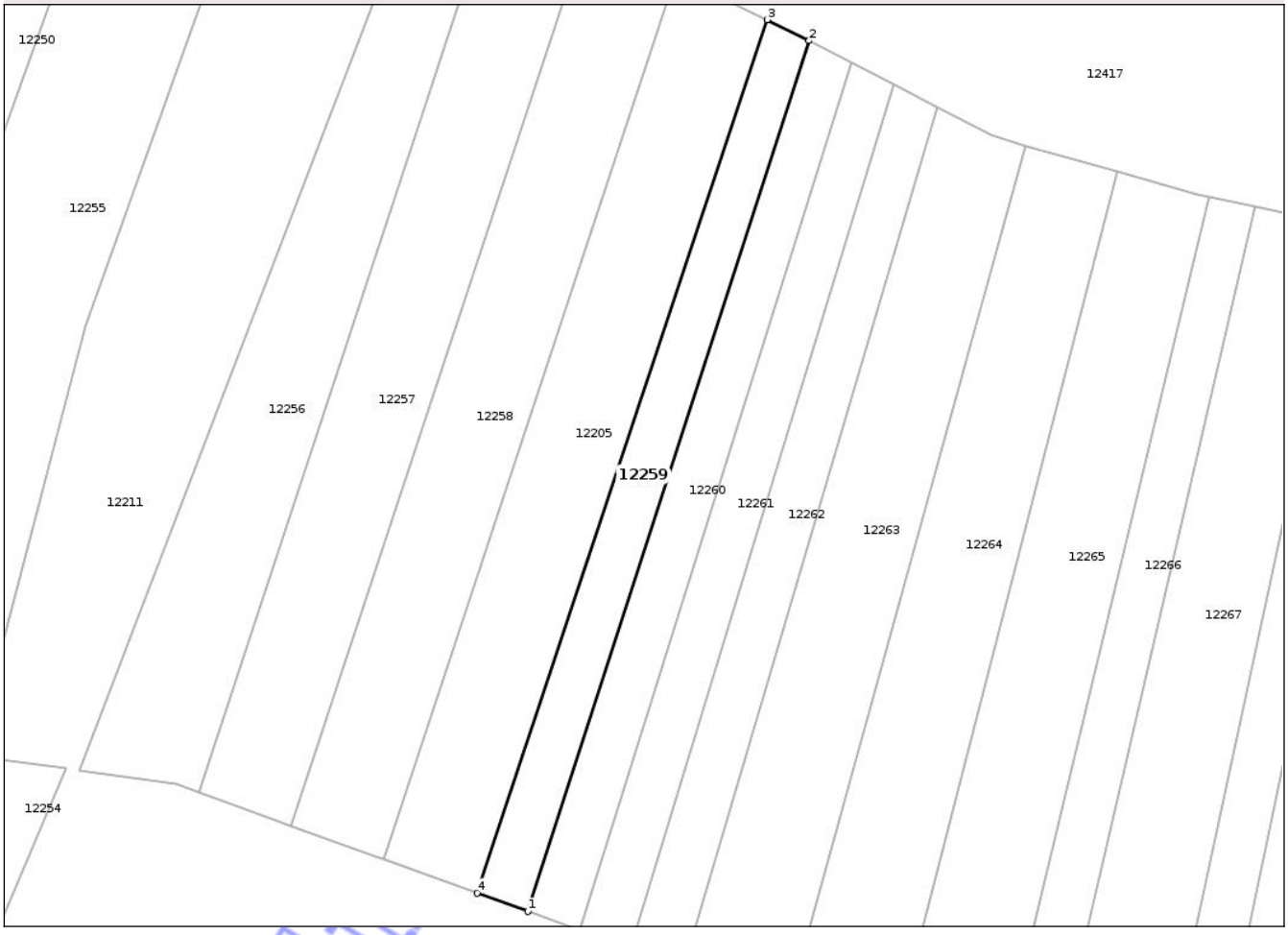
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.371,085 497.350,626	2	455.384,176 497.391,095	42.533
2	455.384,176 497.391,095	3	455.382,215 497.392,07	2.189
3	455.382,215 497.392,07	4	455.368,712 497.351,483	42.774
4	455.368,712 497.351,483	1	455.371,085 497.350,626	2.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 728/13, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

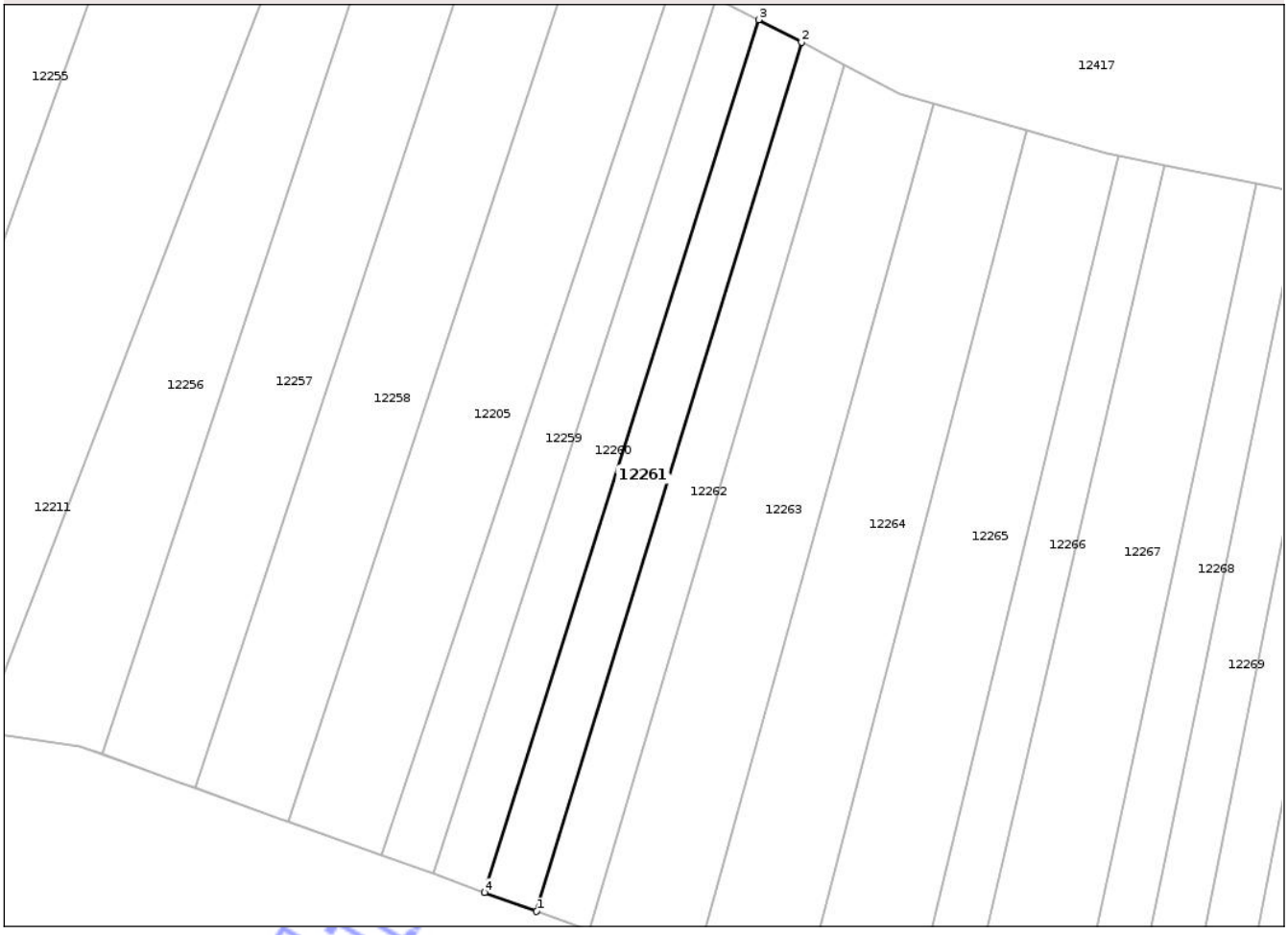
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.375,874 497.348,896	2	455.388,123 497.389,054	41.985
2	455.388,123 497.389,054	3	455.386,143 497.390,088	2.233
3	455.386,143 497.390,088	4	455.373,471 497.349,764	42.269
4	455.373,471 497.349,764	1	455.375,874 497.348,896	2.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 678/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞCA OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.398,53 497.384,995	2	455.394,254 497.386,226	4.449
2	455.394,254 497.386,226	3	455.383,172 497.346,259	41.475
3	455.383,172 497.346,259	4	455.384,912 497.345,63	1.851
4	455.384,912 497.345,63	5	455.388,038 497.344,501	3.323
5	455.388,038 497.344,501	1	455.398,53 497.384,995	41.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 536, din 21/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

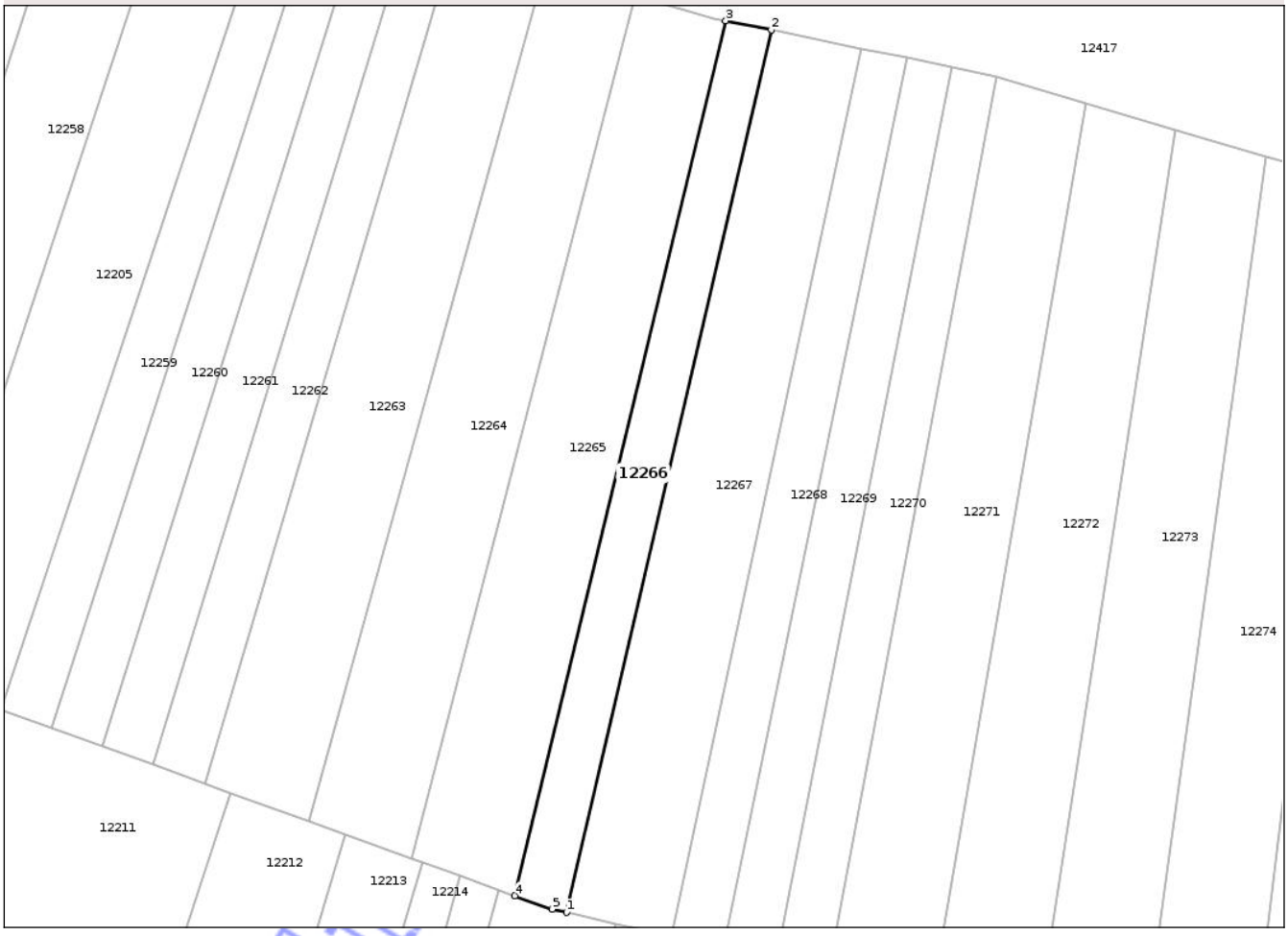
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.395,289 497.341,968	2	455.404,916 497.383,383	42.519
2	455.404,916 497.383,383	3	455.402,778 497.383,82	2.181
3	455.402,778 497.383,82	4	455.392,872 497.342,754	42.244
4	455.392,872 497.342,754	5	455.394,63 497.342,119	1.869
5	455.394,63 497.342,119	1	455.395,289 497.341,968	0.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 704/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VICTORIA** 2) **MICU IOAN** 3) **BĂDICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

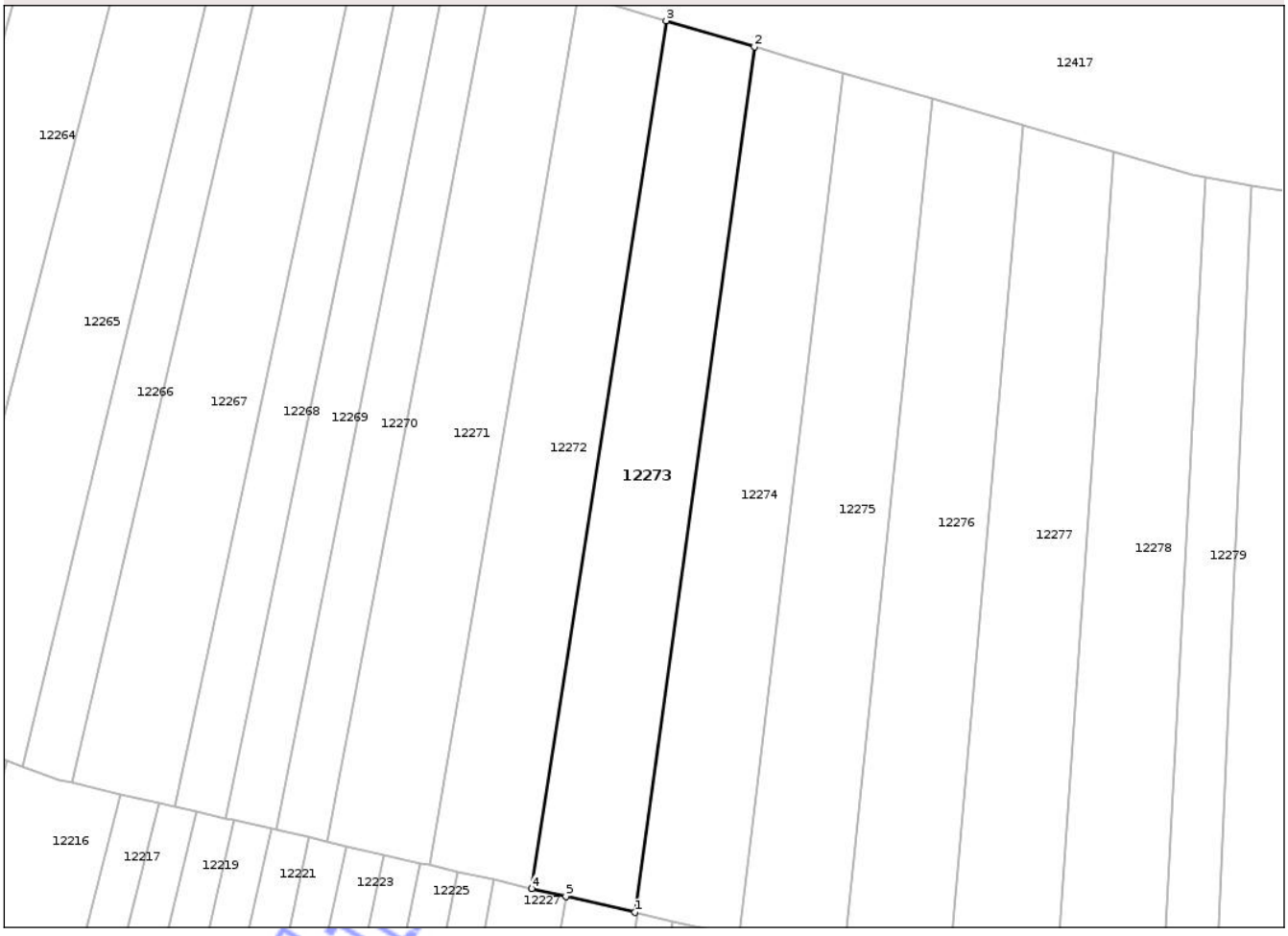
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.422,416 497.335,734	2	455.428,176 497.377,442	42.104
2	455.428,176 497.377,442	3	455.423,926 497.378,694	4.431
3	455.423,926 497.378,694	4	455.417,439 497.336,878	42.316
4	455.417,439 497.336,878	5	455.419,084 497.336,5	1.687
5	455.419,084 497.336,5	1	455.422,416 497.335,734	3.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.823	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

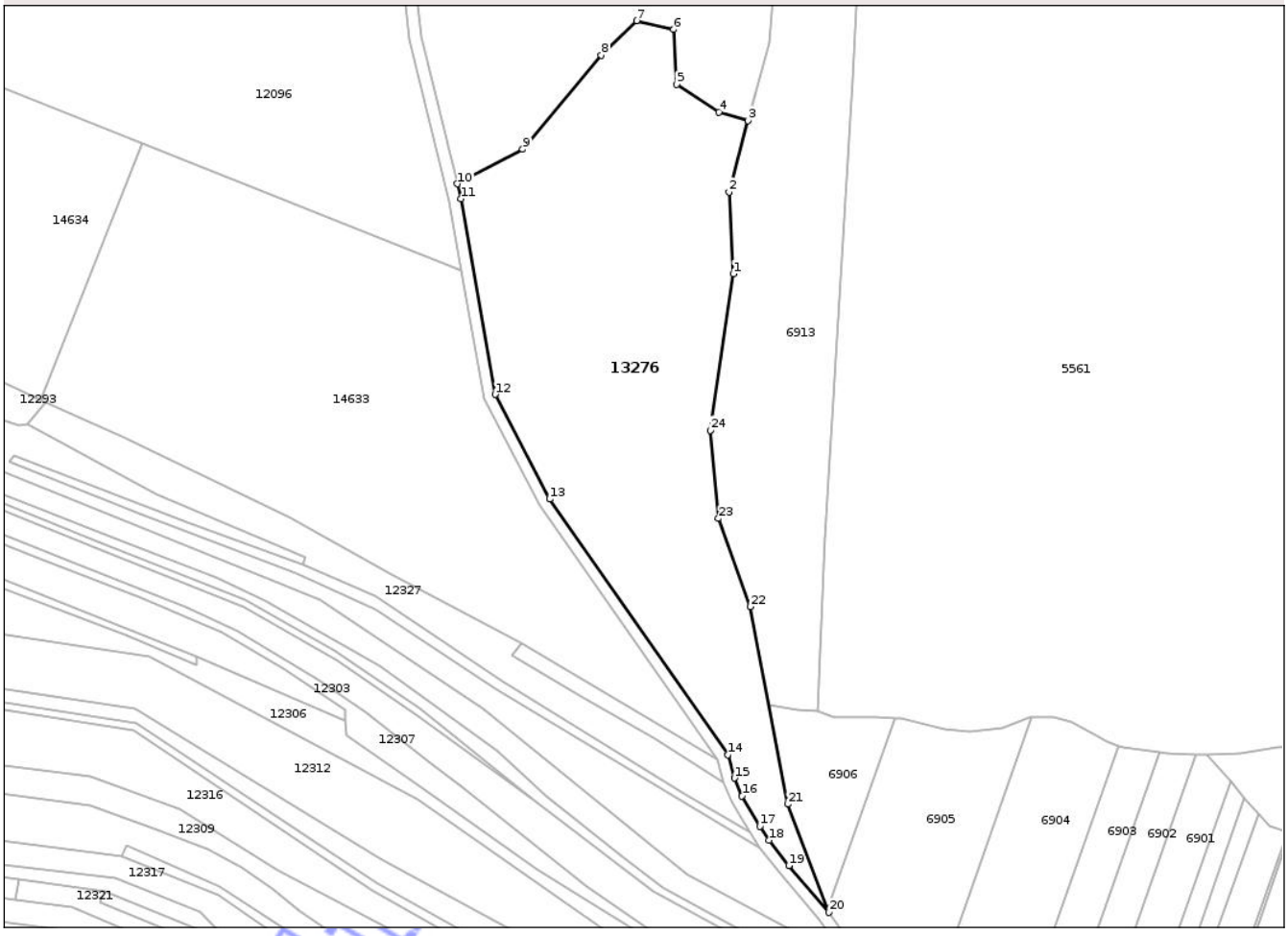
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.823	5	358	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.080,25 497.470,879	2	456.078,785 497.498,453	27.612
3	456.085,231 497.522,536	4	456.075,396 497.525,459	10.26
5	456.061,158 497.534,724	6	456.060,164 497.553,254	18.557
7	456.047,582 497.556,232	8	456.035,662 497.544,65	16.62
9	456.009,171 497.512,884	10	455.987,097 497.501,183	24.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	456.078,785 497.498,453	3	456.085,231 497.522,536	24.931
4	456.075,396 497.525,459	5	456.061,158 497.534,724	16.987
6	456.060,164 497.553,254	7	456.047,582 497.556,232	12.929
8	456.035,662 497.544,65	9	456.009,171 497.512,884	41.362
10	455.987,097 497.501,183	11	455.988,353 497.496,149	5.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.988,353 497.496,149	12	455.999,861 497.430,183	66.963
13	456.018,203 497.394,852	14	456.078,449 497.308,698	105.129
15	456.080,649 497.300,77	16	456.083,203 497.294,775	6.517
17	456.089,229 497.284,485	18	456.092,335 497.279,791	5.628
19	456.099,05 497.271,244	20	456.112,497 497.255,487	20.715
21	456.098,677 497.291,976	22	456.085,92 497.358,578	67.812
23	456.075,289 497.388,336	24	456.072,454 497.418,094	29.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.999,861 497.430,183	13	456.018,203 497.394,852	39.808
14	456.078,449 497.308,698	15	456.080,649 497.300,77	8.227
16	456.083,203 497.294,775	17	456.089,229 497.284,485	11.925
18	456.092,335 497.279,791	19	456.099,05 497.271,244	10.869
20	456.112,497 497.255,487	21	456.098,677 497.291,976	39.019
22	456.085,92 497.358,578	23	456.075,289 497.388,336	31.6
24	456.072,454 497.418,094	1	456.080,25 497.470,879	53.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108689	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10858 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108689 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108689 (parcela nr. 388/36) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15751 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

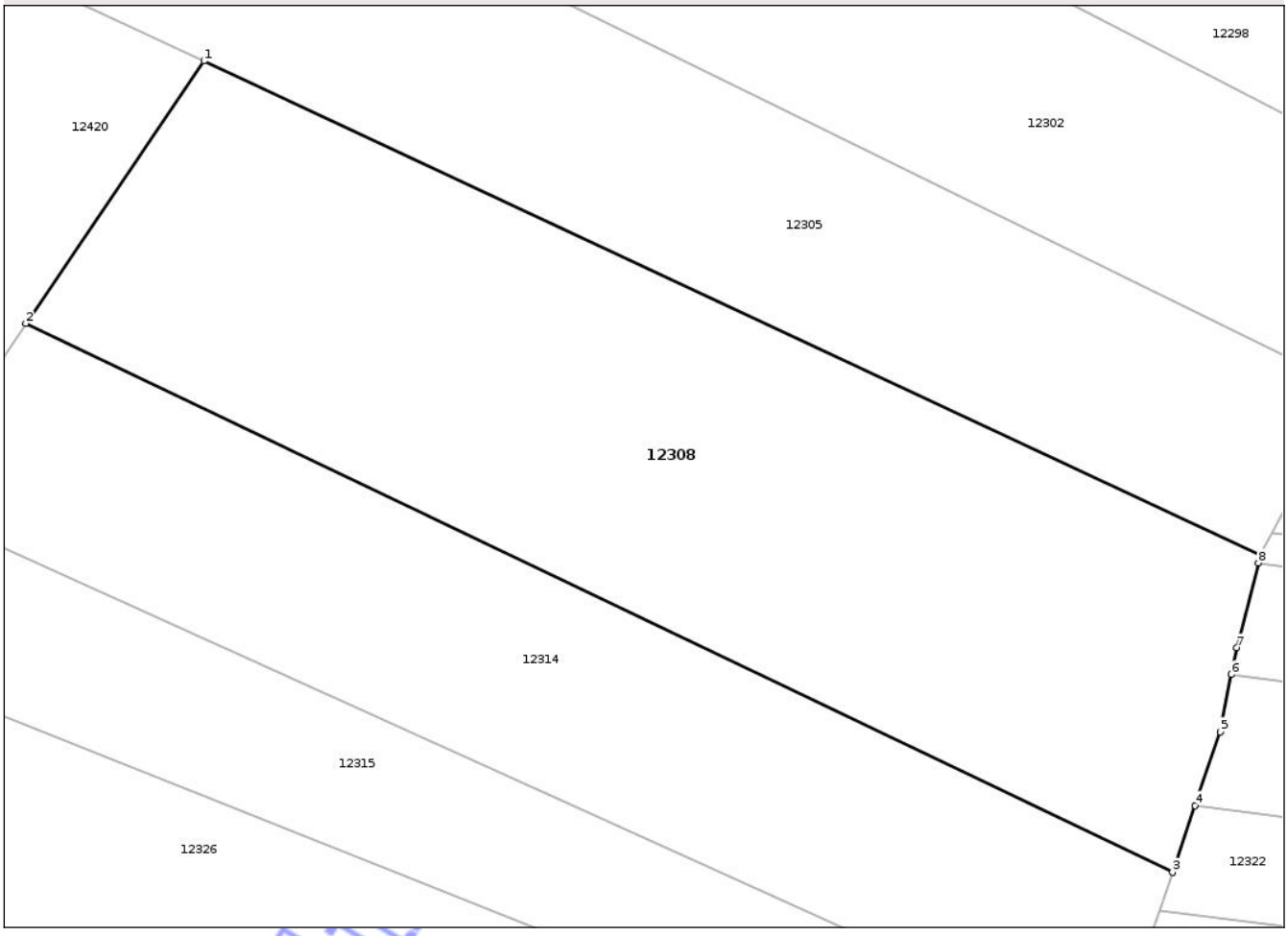
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108689	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	388/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.632,725 497.317,25	2	455.621,674 497.300,972	19.675
2	455.621,674 497.300,972	3	455.692,883 497.266,947	78.92
3	455.692,883 497.266,947	4	455.694,291 497.271,074	4.361
4	455.694,291 497.271,074	5	455.695,851 497.275,647	4.832
5	455.695,851 497.275,647	6	455.696,543 497.279,198	3.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.696,543 497.279,198	7	455.696,87 497.280,875	1.709
7	455.696,87 497.280,875	8	455.698,213 497.286,123	5.417
8	455.698,213 497.286,123	9	455.698,333 497.286,594	0.486
9	455.698,333 497.286,594	1	455.632,725 497.317,25	72.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108721	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10097 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 707/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108721 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108721 (parcela nr. 383/19) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12708 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 1467, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

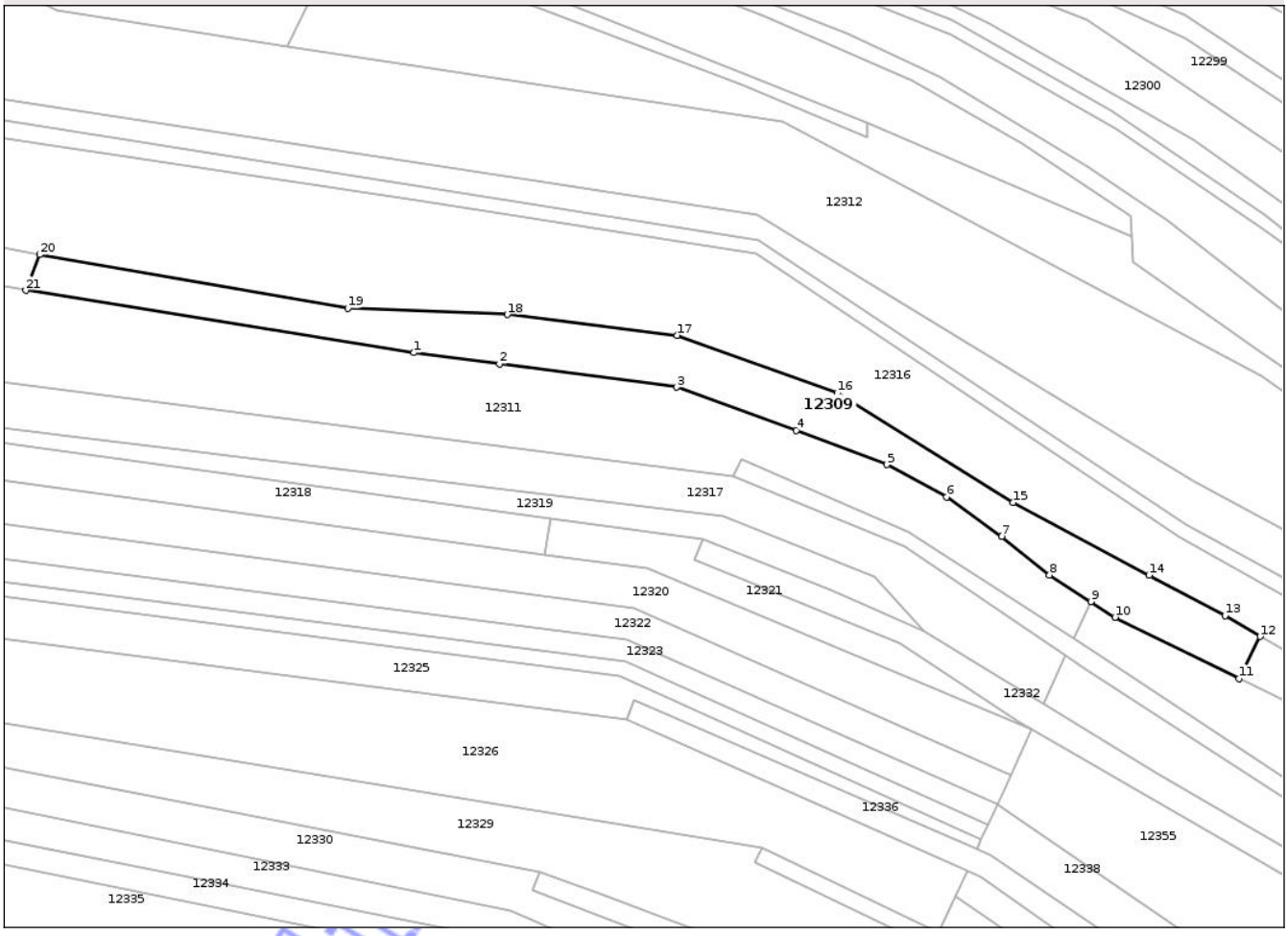
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108721	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	383/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.812,987 497.298,032	2	455.829,228 497.295,913	16.379
3	455.862,895 497.291,521	4	455.885,552 497.283,276	24.111
5	455.902,769 497.276,818	6	455.914,085 497.270,693	12.867
7	455.924,609 497.263,198	8	455.933,675 497.255,869	11.658
9	455.941,509 497.250,827	10	455.946,093 497.247,875	5.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.829,228 497.295,913	3	455.862,895 497.291,521	33.952
4	455.885,552 497.283,276	5	455.902,769 497.276,818	18.388
6	455.914,085 497.270,693	7	455.924,609 497.263,198	12.92
8	455.933,675 497.255,869	9	455.941,509 497.250,827	9.316
10	455.946,093 497.247,875	11	455.969,65 497.236,265	26.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.969,65 497.236,265	12	455.973,673 497.244,21	8.905
13	455.966,962 497.248,148	14	455.952,554 497.255,838	16.332
15	455.926,75 497.269,611	16	455.893,32 497.290,387	39.36
17	455.862,928 497.301,336	18	455.830,705 497.305,292	32.465
19	455.800,416 497.306,467	20	455.741,874 497.316,644	59.42
21	455.739,277 497.309,856	1	455.812,987 497.298,032	74.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.973,673 497.244,21	13	455.966,962 497.248,148	7.781
14	455.952,554 497.255,838	15	455.926,75 497.269,611	29.25
16	455.893,32 497.290,387	17	455.862,928 497.301,336	32.304
18	455.830,705 497.305,292	19	455.800,416 497.306,467	30.312
20	455.741,874 497.316,644	21	455.739,277 497.309,856	7.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108634	3.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10098 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 699/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108634 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108634 (parcela nr.383/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13725 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

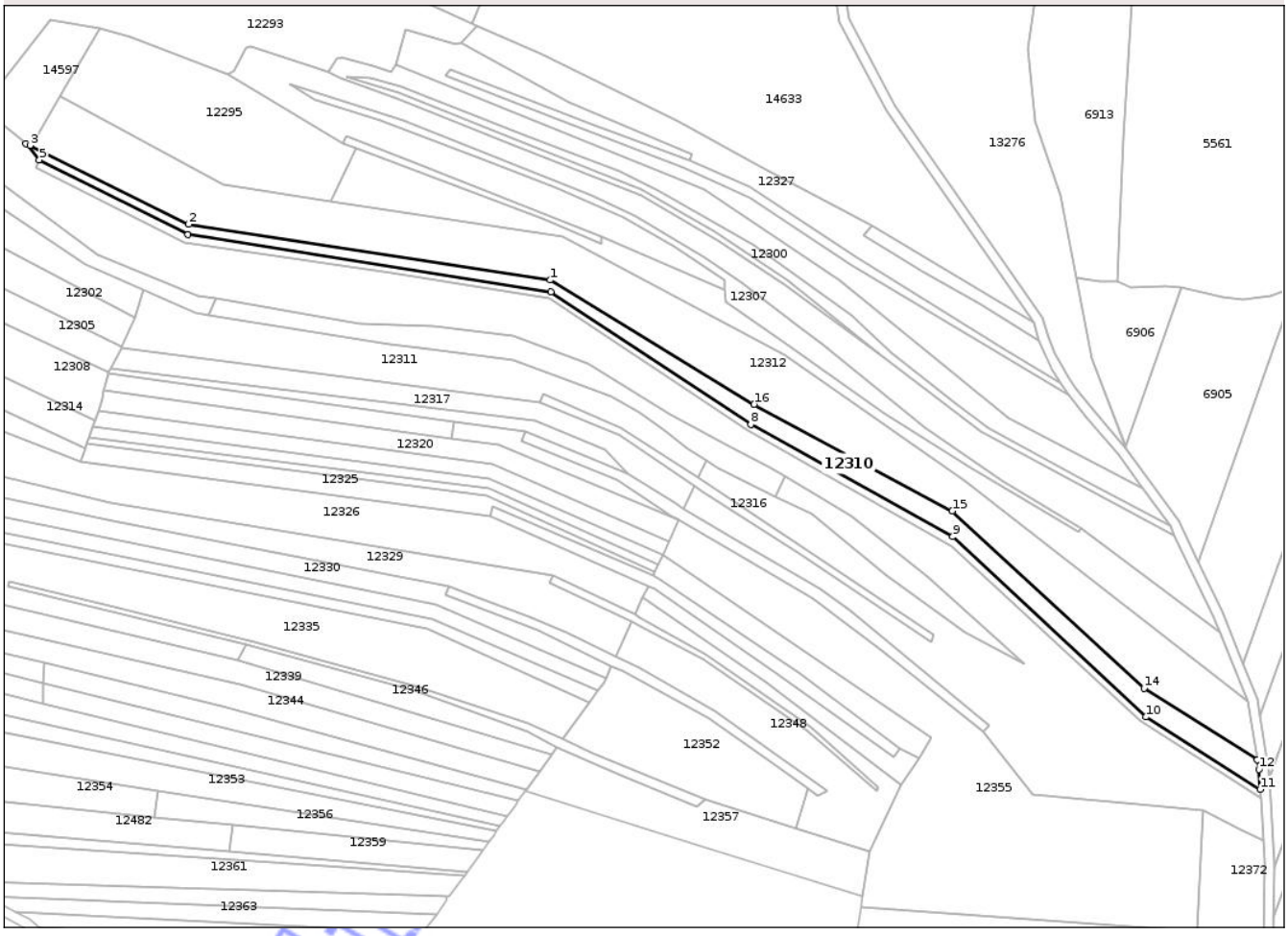
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108634	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	5	383/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.878,063 497.324,11	2	455.730,983 497.346,805	148.821
2	455.730,983 497.346,805	3	455.666,388 497.378,9	72.129
3	455.666,388 497.378,9	4	455.664,752 497.379,599	1.779
4	455.664,752 497.379,599	5	455.670,214 497.373,007	8.561
5	455.670,214 497.373,007	6	455.730,726 497.342,702	67.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.730,726 497.342,702	7	455.878,422 497.319,37	149.528
7	455.878,422 497.319,37	8	455.959,72 497.265,423	97.569
8	455.959,72 497.265,423	9	456.041,857 497.219,878	93.919
9	456.041,857 497.219,878	10	456.120,438 497.146,587	107.455
10	456.120,438 497.146,587	11	456.167,015 497.117,098	55.127
11	456.167,015 497.117,098	12	456.166,503 497.125,213	8.131
12	456.166,503 497.125,213	13	456.165,839 497.129,141	3.984
13	456.165,839 497.129,141	14	456.119,703 497.158,225	54.538
14	456.119,703 497.158,225	15	456.041,659 497.230,22	106.18
15	456.041,659 497.230,22	16	455.961,04 497.273,673	91.584
16	455.961,04 497.273,673	1	455.878,063 497.324,11	97.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108569	10.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

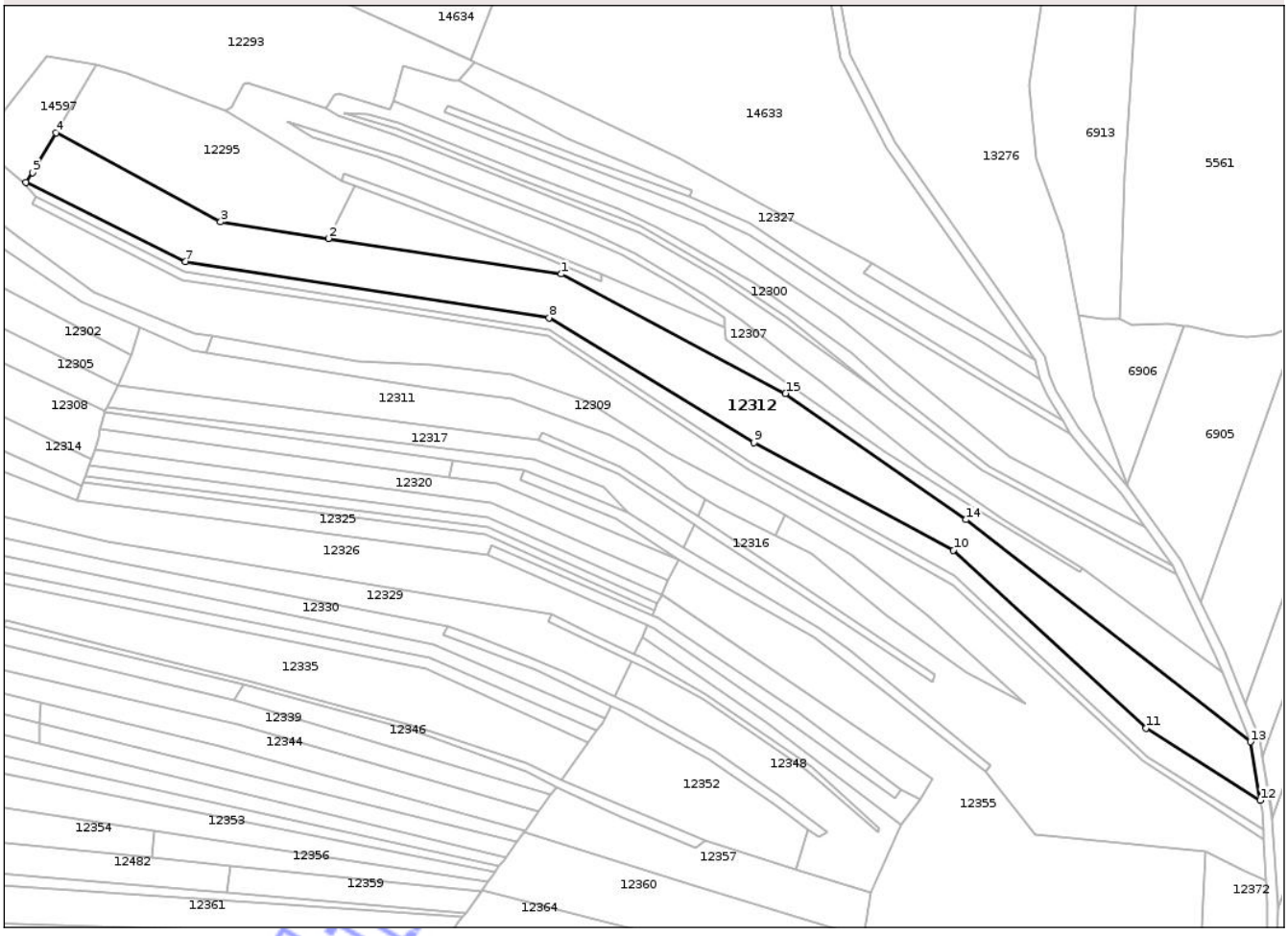
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108569	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	5	367/3/2	-	Numar parcela gresit in E-Terra (367/3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.883,036 497.341,788	2	455.788,8 497.356,206	95.333
2	455.788,8 497.356,206	3	455.745,154 497.362,884	44.154
3	455.745,154 497.362,884	4	455.678,592 497.398,887	75.675
4	455.678,592 497.398,887	5	455.669,103 497.382,833	18.649
5	455.669,103 497.382,833	6	455.666,388 497.378,9	4.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.666,388 497.378,9	7	455.730,983 497.346,805	72.129
7	455.730,983 497.346,805	8	455.878,063 497.324,11	148.821
8	455.878,063 497.324,11	9	455.961,04 497.273,673	97.103
9	455.961,04 497.273,673	10	456.041,659 497.230,22	91.584
10	456.041,659 497.230,22	11	456.119,703 497.158,225	106.18
11	456.119,703 497.158,225	12	456.165,839 497.129,141	54.538
12	456.165,839 497.129,141	13	456.161,841 497.152,79	23.985
13	456.161,841 497.152,79	14	456.046,742 497.242,531	145.949
14	456.046,742 497.242,531	15	455.973,772 497.293,598	89.064
15	455.973,772 497.293,598	1	455.883,036 497.341,788	102.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.662	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

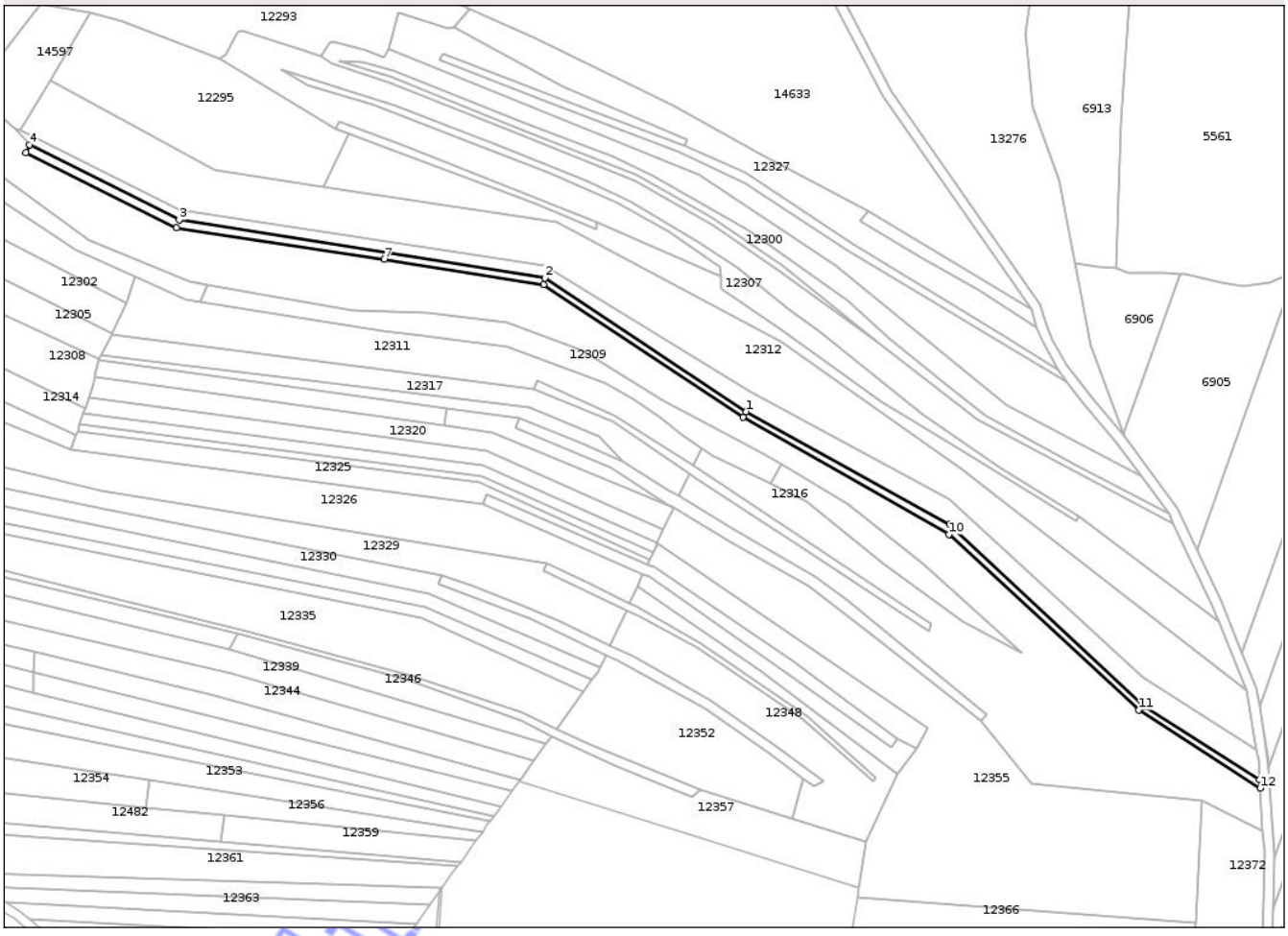
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.662	5	365	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.959,72 497.265,423	2	455.878,422 497.319,37	97.569
2	455.878,422 497.319,37	3	455.730,726 497.342,702	149.528
3	455.730,726 497.342,702	4	455.670,214 497.373,007	67.676
4	455.670,214 497.373,007	5	455.668,785 497.369,95	3.375
5	455.668,785 497.369,95	6	455.729,474 497.339,457	67.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.729,474 497.339,457	7	455.813,4 497.327,0	84.845
7	455.813,4 497.327,0	8	455.877,97 497.316,749	65.379
8	455.877,97 497.316,749	9	455.958,286 497.263,122	96.574
9	455.958,286 497.263,122	10	456.041,531 497.215,939	95.687
10	456.041,531 497.215,939	11	456.118,21 497.145,058	104.421
11	456.118,21 497.145,058	12	456.167,238 497.113,575	58.266
12	456.167,238 497.113,575	13	456.167,015 497.117,098	3.53
13	456.167,015 497.117,098	14	456.120,438 497.146,587	55.127
14	456.120,438 497.146,587	15	456.041,857 497.219,878	107.455
15	456.041,857 497.219,878	1	455.959,72 497.265,423	93.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108690	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10166 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 791/13, din 24/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108690 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108690 (parcela nr. 388/37) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15855 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1756, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

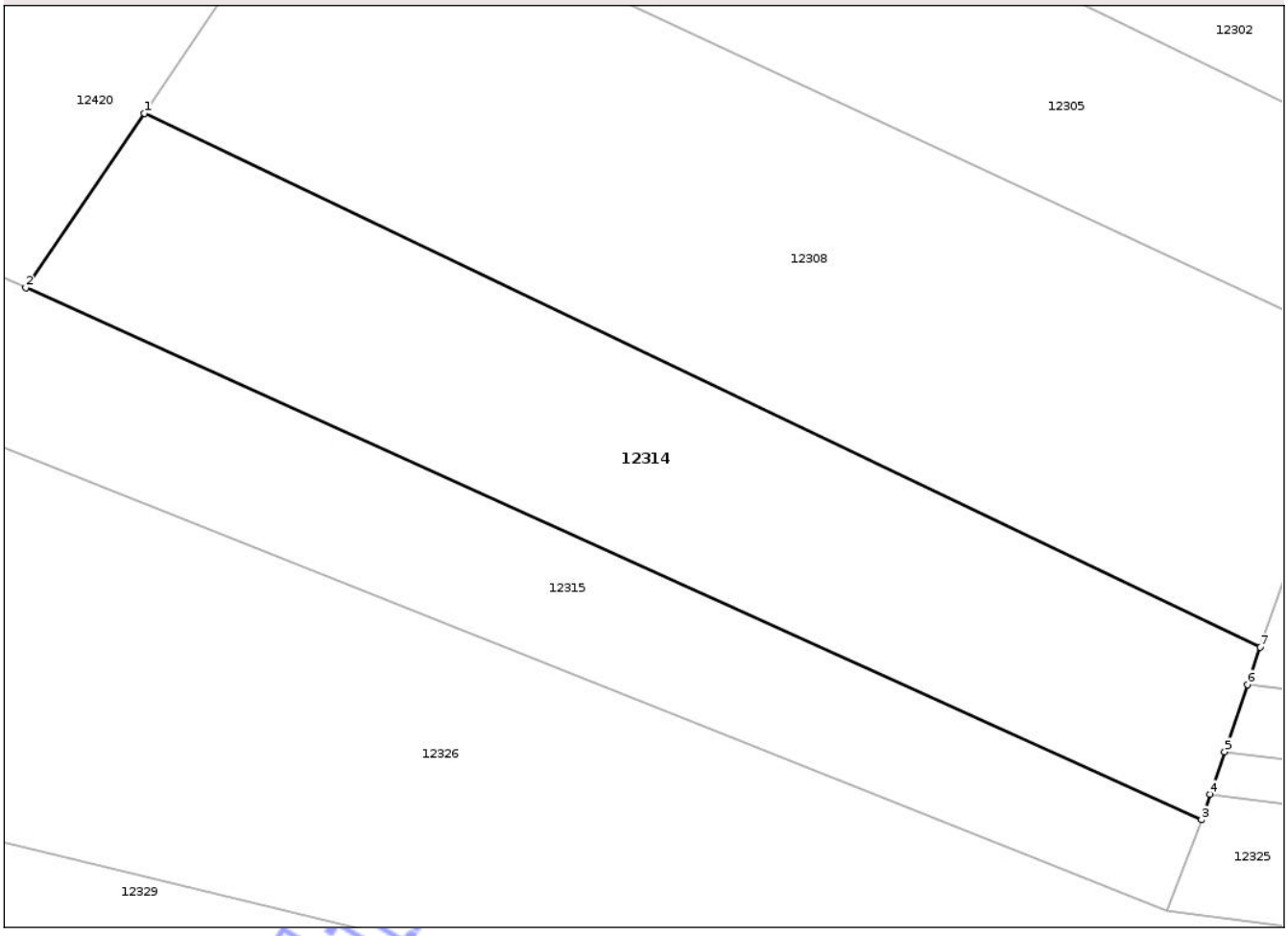
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108690	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	388/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.621,674 497.300,972	2	455.614,126 497.289,852	13.44
2	455.614,126 497.289,852	3	455.689,133 497.255,958	82.309
3	455.689,133 497.255,958	4	455.689,681 497.257,565	1.698
4	455.689,681 497.257,565	5	455.690,611 497.260,291	2.88
5	455.690,611 497.260,291	6	455.692,071 497.264,568	4.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.692,071 497.264,568	7	455.692,883 497.266,947	2.514
7	455.692,883 497.266,947	1	455.621,674 497.300,972	78.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108660	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

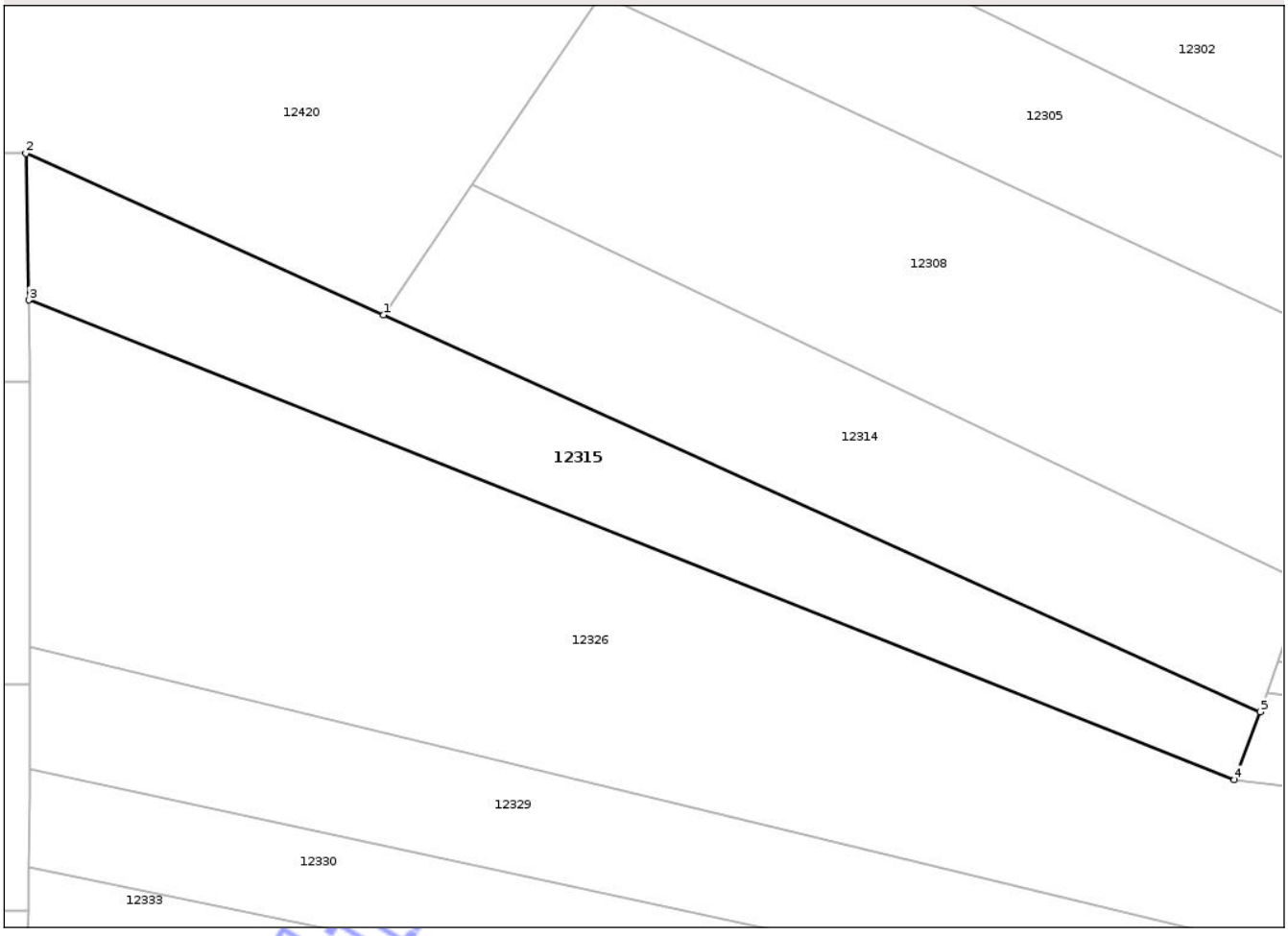
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108660	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	383/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.614,126 497.289,852	2	455.583,545 497.303,671	33.558
2	455.583,545 497.303,671	3	455.583,815 497.291,133	12.541
3	455.583,815 497.291,133	4	455.686,924 497.250,148	110.956
4	455.686,924 497.250,148	5	455.689,133 497.255,958	6.216
5	455.689,133 497.255,958	1	455.614,126 497.289,852	82.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 853/13, din 03/04/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOLOMET ELEONORA** 2) **BARBAT AUGUSTIN** 3) **CHICEA MARCELA**	
Act Notarial nr. 15, din 19/04/2010 emis de NP Butiu Liliana (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **APOLZAN IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **APOLZAN MIRCEA-DUMITRU**	
Act Notarial nr. 1541, din 16/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (promisiune de vanzare-cumparare);		
B4	Se noteaza promisiunea de vanzare-cumparare incheiata intre Apolzan ioan, Apolzan Mircea-Dumitru in calitate de promitenti vanzatori si SC BIODELICIA SRL in calitate de promitent cumparator in cota de 3/6 parti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

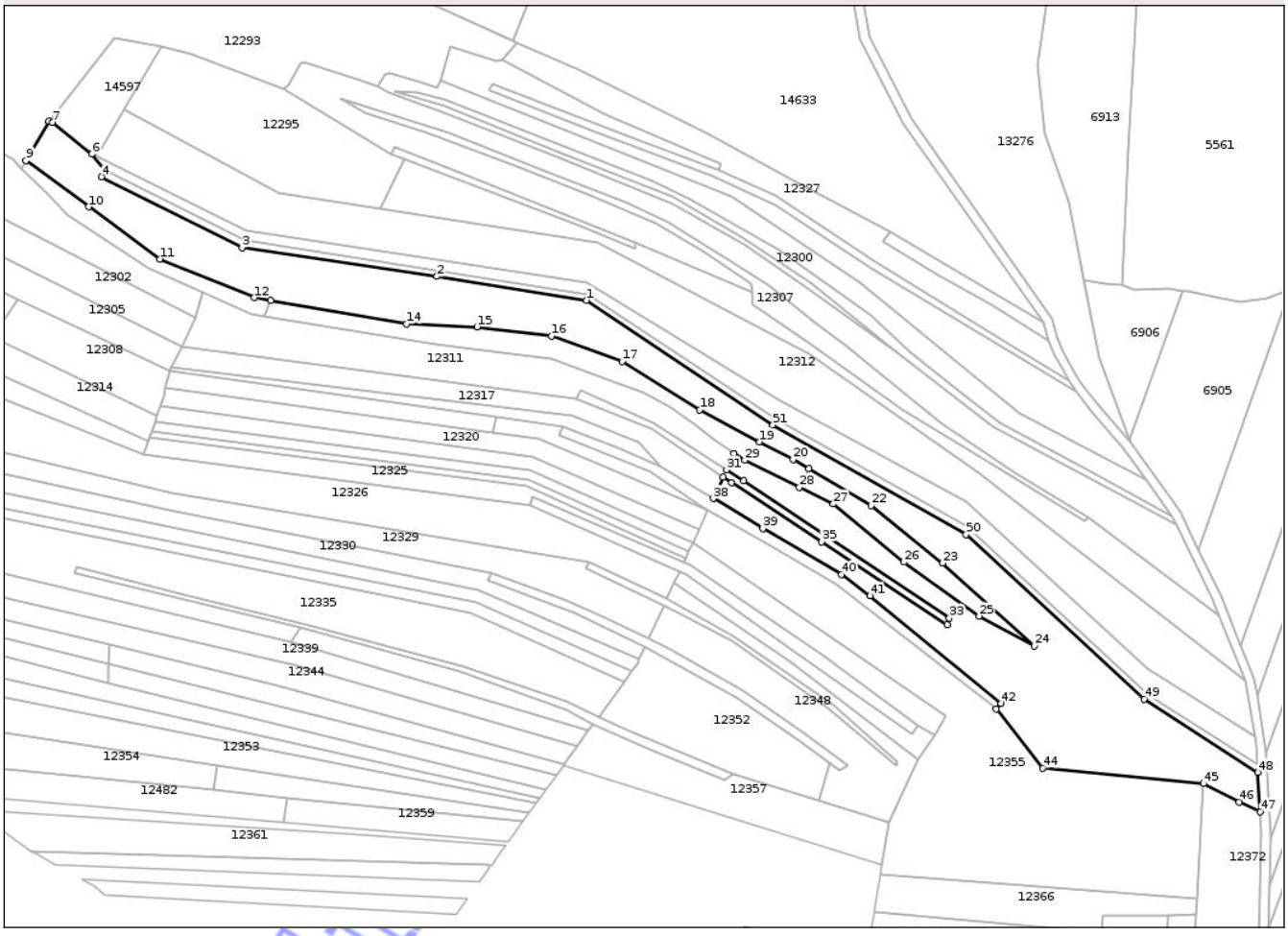
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	5	367/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.877,97 497.316,749	2	455.813,4 497.327,0	65.379
4	455.668,785 497.369,95	5	455.670,214 497.373,007	3.375
7	455.647,854 497.393,238	8	455.646,314 497.393,81	1.643
10	455.663,324 497.356,978	11	455.694,104 497.334,51	38.108
13	455.741,874 497.316,644	14	455.800,416 497.306,467	59.42
16	455.862,928 497.301,336	17	455.893,32 497.290,387	32.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.813,4 497.327,0	3	455.729,474 497.339,457	84.845
5	455.670,214 497.373,007	6	455.664,752 497.379,599	8.561
8	455.646,314 497.393,81	9	455.636,308 497.376,949	19.606
11	455.694,104 497.334,51	12	455.734,647 497.317,901	43.813
14	455.800,416 497.306,467	15	455.830,705 497.305,292	30.312
17	455.893,32 497.290,387	18	455.926,75 497.269,611	39.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.729,474 497.339,457	4	455.668,785 497.369,95	67.919
6	455.664,752 497.379,599	7	455.647,854 497.393,238	21.716
9	455.636,308 497.376,949	10	455.663,324 497.356,978	33.596
12	455.734,647 497.317,901	13	455.741,874 497.316,644	7.336
15	455.830,705 497.305,292	16	455.862,928 497.301,336	32.465
18	455.926,75 497.269,611	19	455.952,554 497.255,838	29.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.952,554 497.255,838	20	455.966,962 497.248,148	16.332
22	456.000,645 497.228,384	23	456.031,464 497.203,659	39.511
25	456.047,142 497.180,817	26	456.014,772 497.204,025	39.83
28	455.969,65 497.236,265	29	455.946,093 497.247,875	26.263
31	455.938,281 497.243,833	32	455.945,658 497.239,112	8.758
34	456.033,315 497.177,149	35	455.979,347 497.212,766	64.662
37	455.936,774 497.240,57	38	455.932,531 497.231,377	10.125
40	455.987,763 497.198,679	41	456.000,134 497.189,583	15.355
43	456.054,495 497.140,743	44	456.074,666 497.115,269	32.493
46	456.159,229 497.100,7	47	456.168,314 497.096,544	9.99
49	456.118,21 497.145,058	50	456.041,531 497.215,939	104.421
20	455.966,962 497.248,148	21	455.973,673 497.244,21	7.781
23	456.031,464 497.203,659	24	456.070,838 497.168,062	53.08
26	456.014,772 497.204,025	27	455.984,304 497.229,043	39.423
29	455.946,093 497.247,875	30	455.941,509 497.250,827	5.452
32	455.945,658 497.239,112	33	456.034,313 497.179,91	106.605
35	455.979,347 497.212,766	36	455.940,356 497.238,15	46.526
38	455.932,531 497.231,377	39	455.953,935 497.218,446	25.007
41	456.000,134 497.189,583	42	456.056,639 497.143,158	73.131
44	456.074,666 497.115,269	45	456.143,858 497.108,713	69.502
47	456.168,314 497.096,544	48	456.167,238 497.113,575	17.065
50	456.041,531 497.215,939	51	455.958,286 497.263,122	95.687
21	455.973,673 497.244,21	22	456.000,645 497.228,384	31.272
24	456.070,838 497.168,062	25	456.047,142 497.180,817	26.911
27	455.984,304 497.229,043	28	455.969,65 497.236,265	16.337
30	455.941,509 497.250,827	31	455.938,281 497.243,833	7.703
33	456.034,313 497.179,91	34	456.033,315 497.177,149	2.936
36	455.940,356 497.238,15	37	455.936,774 497.240,57	4.323
39	455.953,935 497.218,446	40	455.987,763 497.198,679	39.18
42	456.056,639 497.143,158	43	456.054,495 497.140,743	3.229
45	456.143,858 497.108,713	46	456.159,229 497.100,7	17.334
48	456.167,238 497.113,575	49	456.118,21 497.145,058	58.266
51	455.958,286 497.263,122	1	455.877,97 497.316,749	96.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108651	2.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10872 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 976/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108651 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108651 (parcela nr. 383/18) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14872 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2087, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

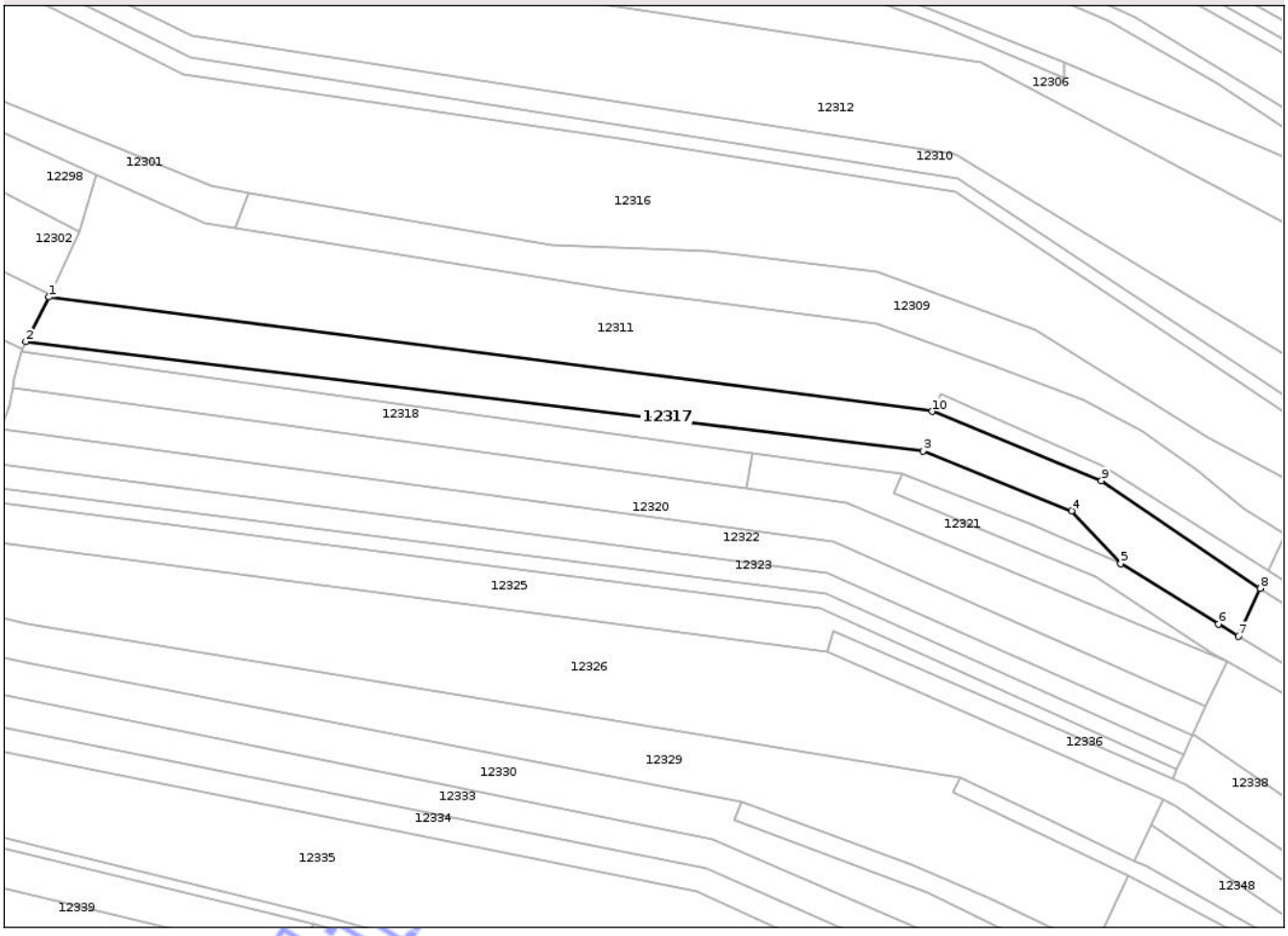
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108651	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	5	383/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.703,537 497.296,557	2	455.699,065 497.287,995	9.66
2	455.699,065 497.287,995	3	455.871,822 497.266,987	174.03
3	455.871,822 497.266,987	4	455.900,422 497.255,46	30.836
4	455.900,422 497.255,46	5	455.909,894 497.245,304	13.888
5	455.909,894 497.245,304	6	455.928,728 497.233,675	22.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.928,728 497.233,675	7	455.932,531 497.231,377	4.443
7	455.932,531 497.231,377	8	455.936,774 497.240,57	10.125
8	455.936,774 497.240,57	9	455.906,175 497.261,247	36.93
9	455.906,175 497.261,247	10	455.873,622 497.274,585	35.18
10	455.873,622 497.274,585	1	455.703,537 497.296,557	171.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108654	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 704/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VICTORIA** 2) **MICU IOAN** 3) **BĂDICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

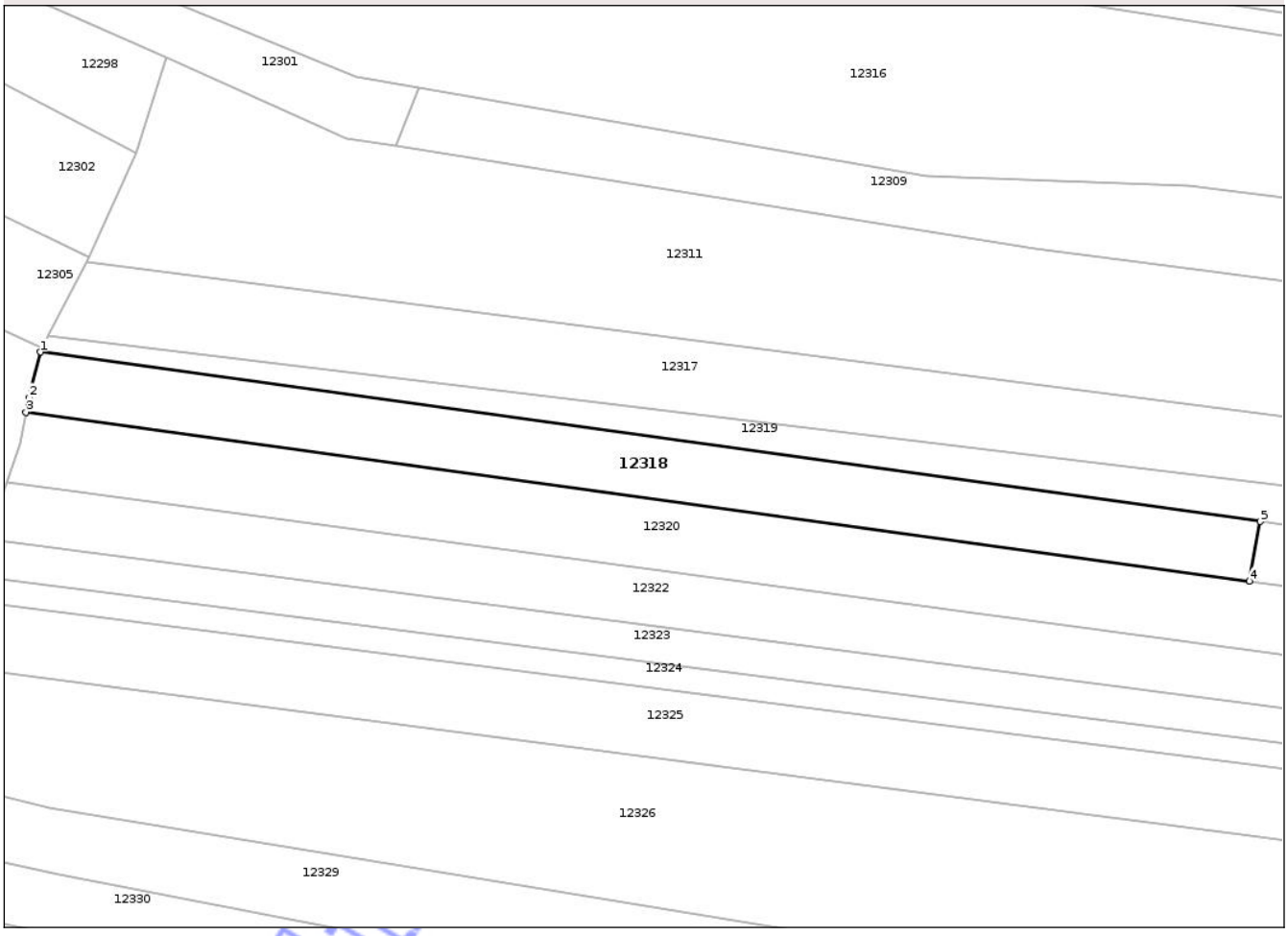
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108654	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	383/20/1	-	Numar parcela gresit in E-Terra (383/20)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.698,213 497.286,123	2	455.696,87 497.280,875	5.417
2	455.696,87 497.280,875	3	455.696,543 497.279,198	1.709
3	455.696,543 497.279,198	4	455.837,719 497.259,74	142.511
4	455.837,719 497.259,74	5	455.838,963 497.266,598	6.97
5	455.838,963 497.266,598	1	455.698,213 497.286,123	142.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108652	800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 854/13, din 03/04/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLORIAN ELISABETA** 3) **SAMOILĂ OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

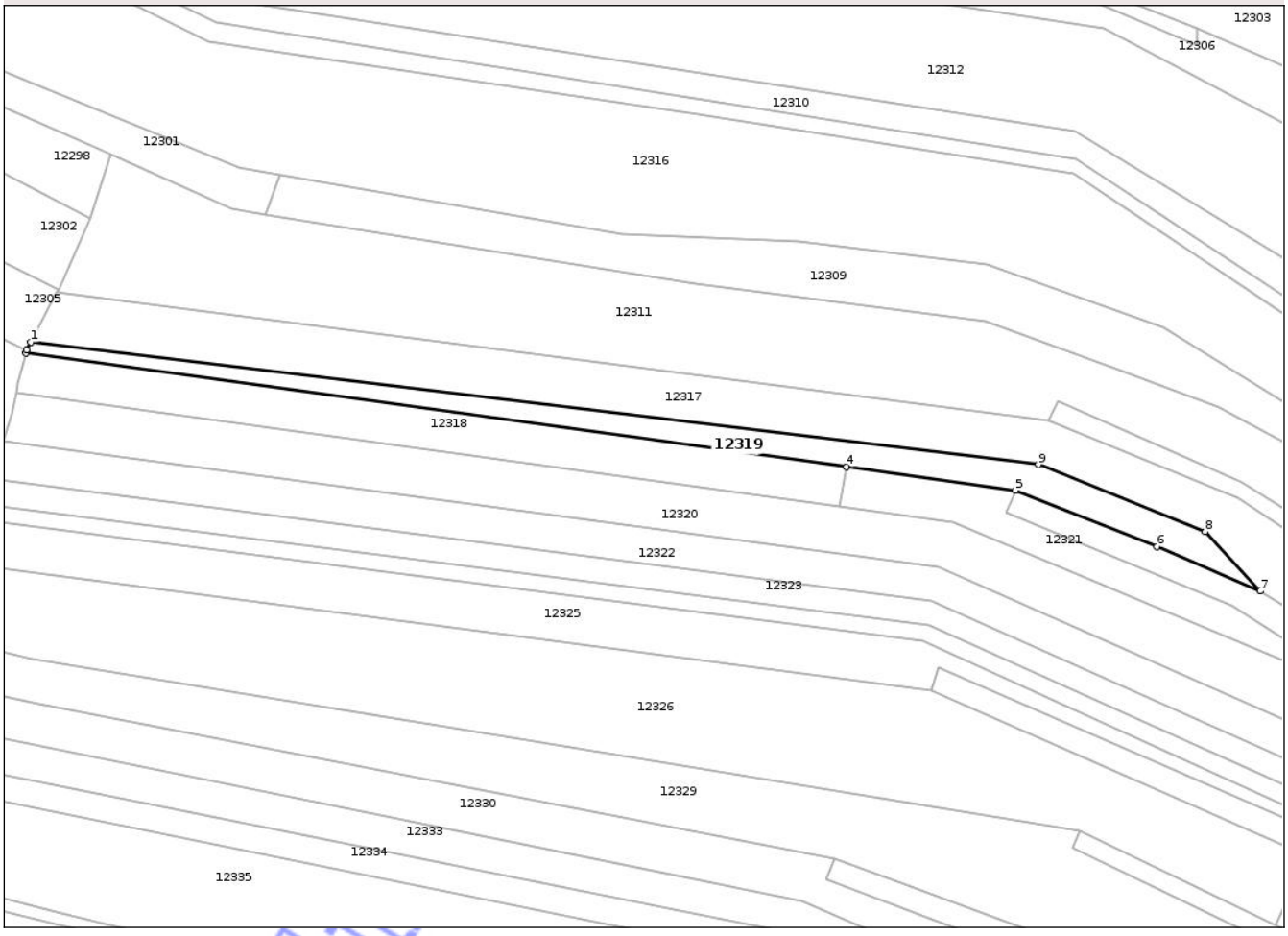
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108652	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	5	383/19/1	-	Numar parcela gresit in E-Terra (383/19)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.699,065 497.287,995	2	455.698,333 497.286,594	1.581
2	455.698,333 497.286,594	3	455.698,213 497.286,123	0.486
3	455.698,213 497.286,123	4	455.838,963 497.266,598	142.098
4	455.838,963 497.266,598	5	455.867,916 497.262,582	29.23
5	455.867,916 497.262,582	6	455.892,178 497.252,941	26.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.892,178 497.252,941	7	455.909,894 497.245,304	19.292
7	455.909,894 497.245,304	8	455.900,422 497.255,46	13.888
8	455.900,422 497.255,46	9	455.871,822 497.266,987	30.836
9	455.871,822 497.266,987	1	455.699,065 497.287,995	174.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108653	500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10175 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu, act notarial nr. 27/23.04.2009 emis de NP Cristea Daniel, act notarial nr. 47/17.06.2009 NP Piloiu Delia-Cornelia, act notarial aut.nr. 1932/17.09.2009 NP Barbu Lenuta,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108653 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108653 (parcela nr. 383/20) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14917 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108653	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	5	383/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.866,299 497.258,74	2	455.867,916 497.262,582	4.168
2	455.867,916 497.262,582	3	455.838,963 497.266,598	29.23
3	455.838,963 497.266,598	4	455.837,719 497.259,74	6.97
4	455.837,719 497.259,74	5	455.857,165 497.257,059	19.63
5	455.857,165 497.257,059	6	455.930,32 497.226,587	79.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.930,32 497.226,587	7	455.927,505 497.228,229	3.259
7	455.927,505 497.228,229	8	455.905,144 497.242,84	26.711
8	455.905,144 497.242,84	1	455.866,299 497.258,74	41.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108655	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10895 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 665/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108655 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108655 (parcela nr. 383/22) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 532, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA (incheiere de rectificare nr. 1081/23. 03.2010 NP Barbu Lenuta,);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

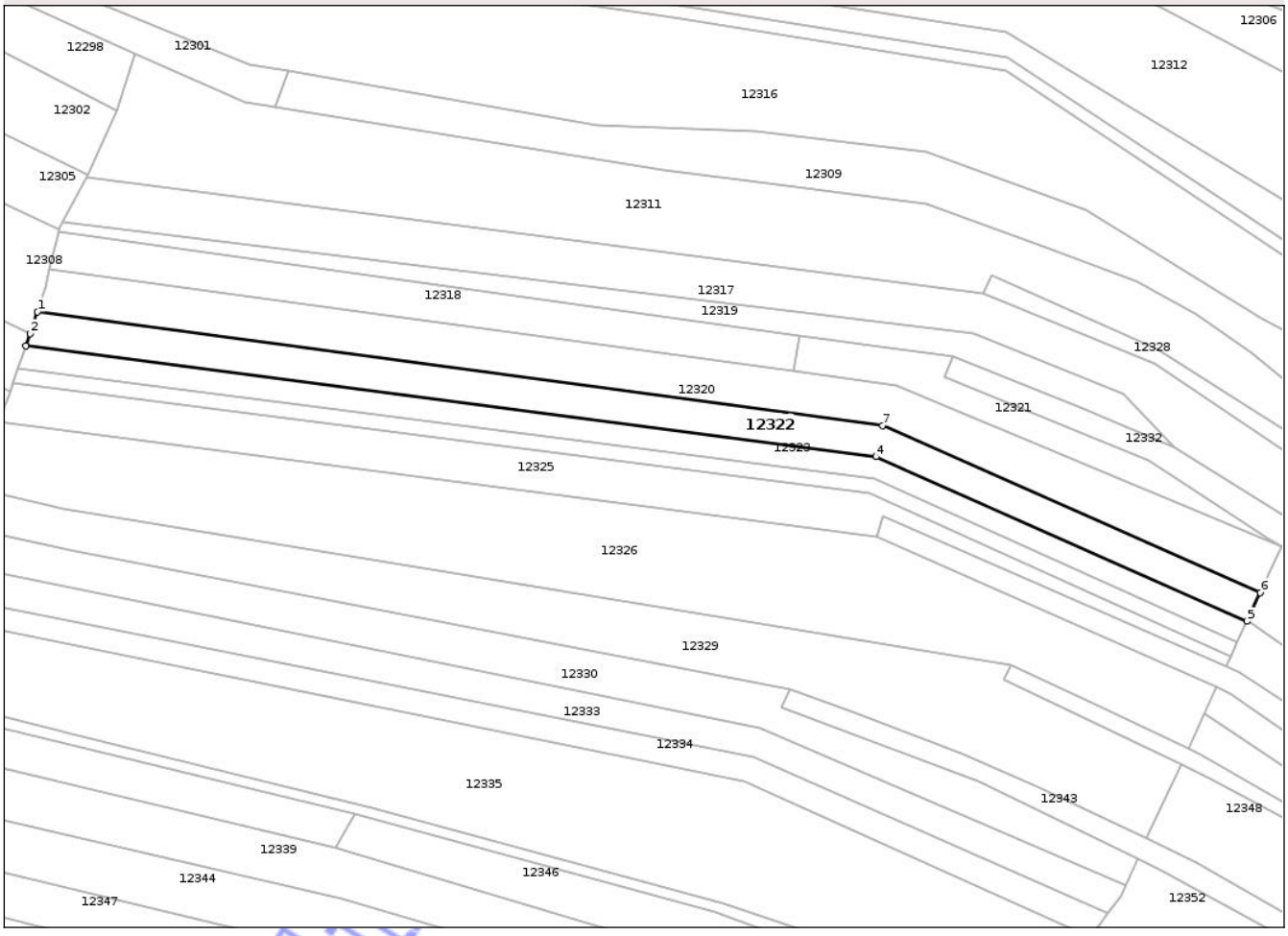
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108655	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/22/1	-	Numar parcela gresit in CF (383/22)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.694,291 497.271,074	2	455.692,883 497.266,947	4.361
2	455.692,883 497.266,947	3	455.692,071 497.264,568	2.514
3	455.692,071 497.264,568	4	455.853,423 497.243,573	162.712
4	455.853,423 497.243,573	5	455.923,767 497.212,389	76.946
5	455.923,767 497.212,389	6	455.926,291 497.217,858	6.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.926,291 497.217,858	7	455.854,663 497.249,499	78.305
7	455.854,663 497.249,499	1	455.694,291 497.271,074	161.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108657	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10898 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 703/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108657 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108657 (parcela nr. 383/23) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 536, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

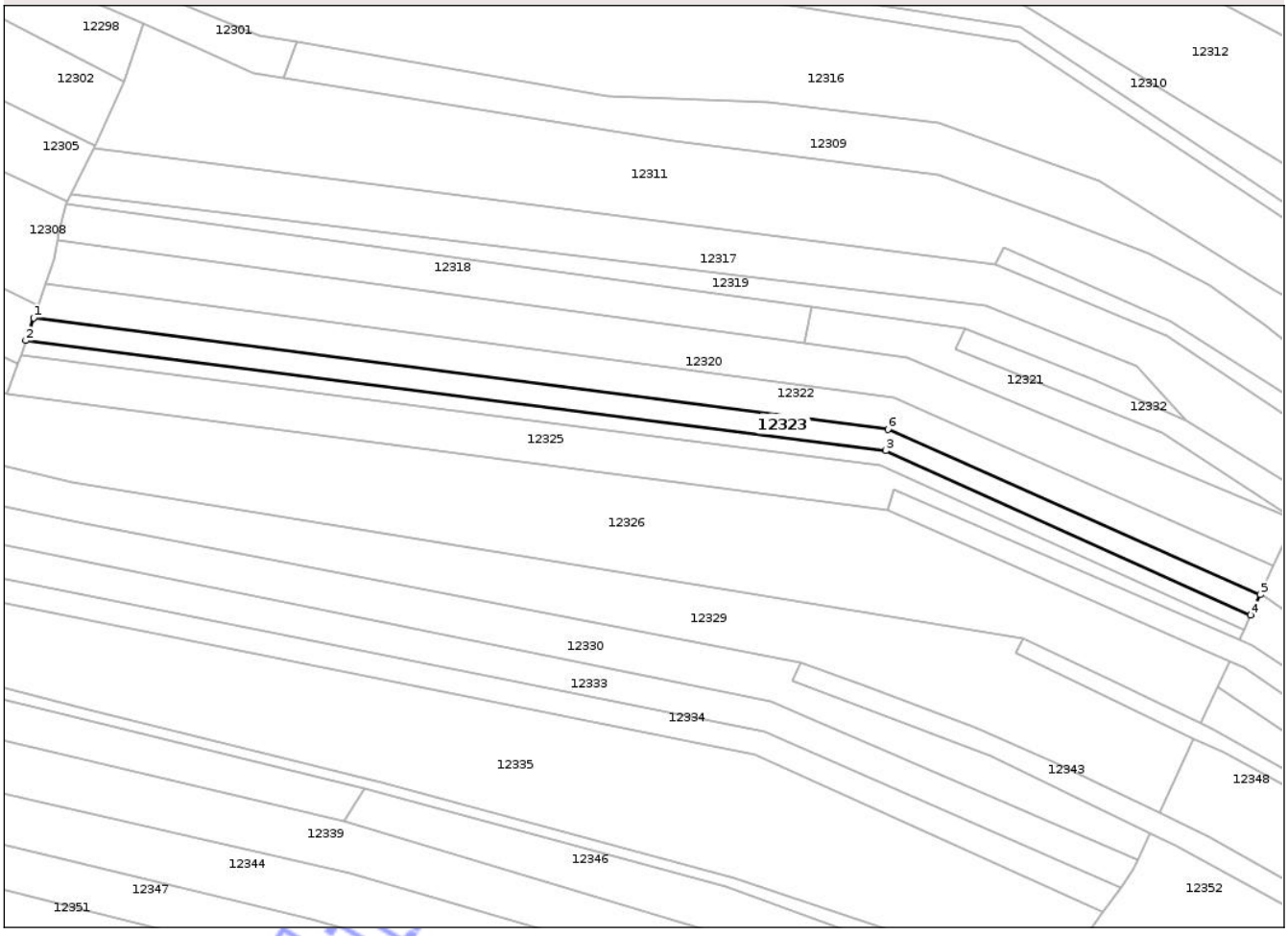
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108657	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	383/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.692,071 497.264,568	2	455.690,611 497.260,291	4.519
2	455.690,611 497.260,291	3	455.853,06 497.239,543	163.769
3	455.853,06 497.239,543	4	455.921,977 497.208,513	75.581
4	455.921,977 497.208,513	5	455.923,767 497.212,389	4.269
5	455.923,767 497.212,389	6	455.853,423 497.243,573	76.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.853,423 497.243,573	1	455.692,071 497.264,568	162.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108658	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

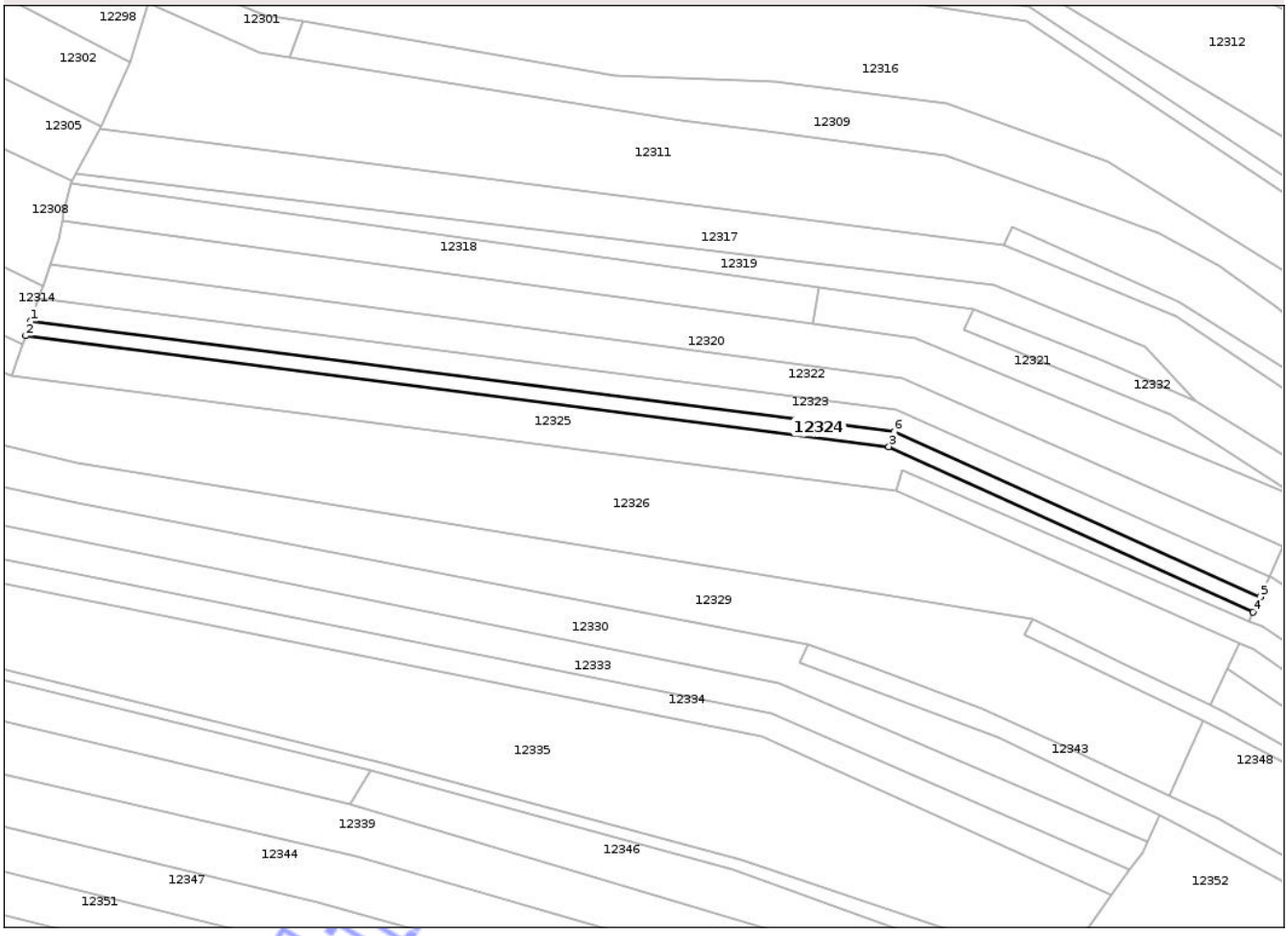
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108658	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	5	383/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.690,611 497.260,291	2	455.689,681 497.257,565	2.88
2	455.689,681 497.257,565	3	455.852,089 497.236,724	163.74
3	455.852,089 497.236,724	4	455.920,663 497.205,665	75.28
4	455.920,663 497.205,665	5	455.921,977 497.208,513	3.137
5	455.921,977 497.208,513	6	455.853,06 497.239,543	75.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.853,06 497.239,543	1	455.690,611 497.260,291	163.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108659	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 817/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

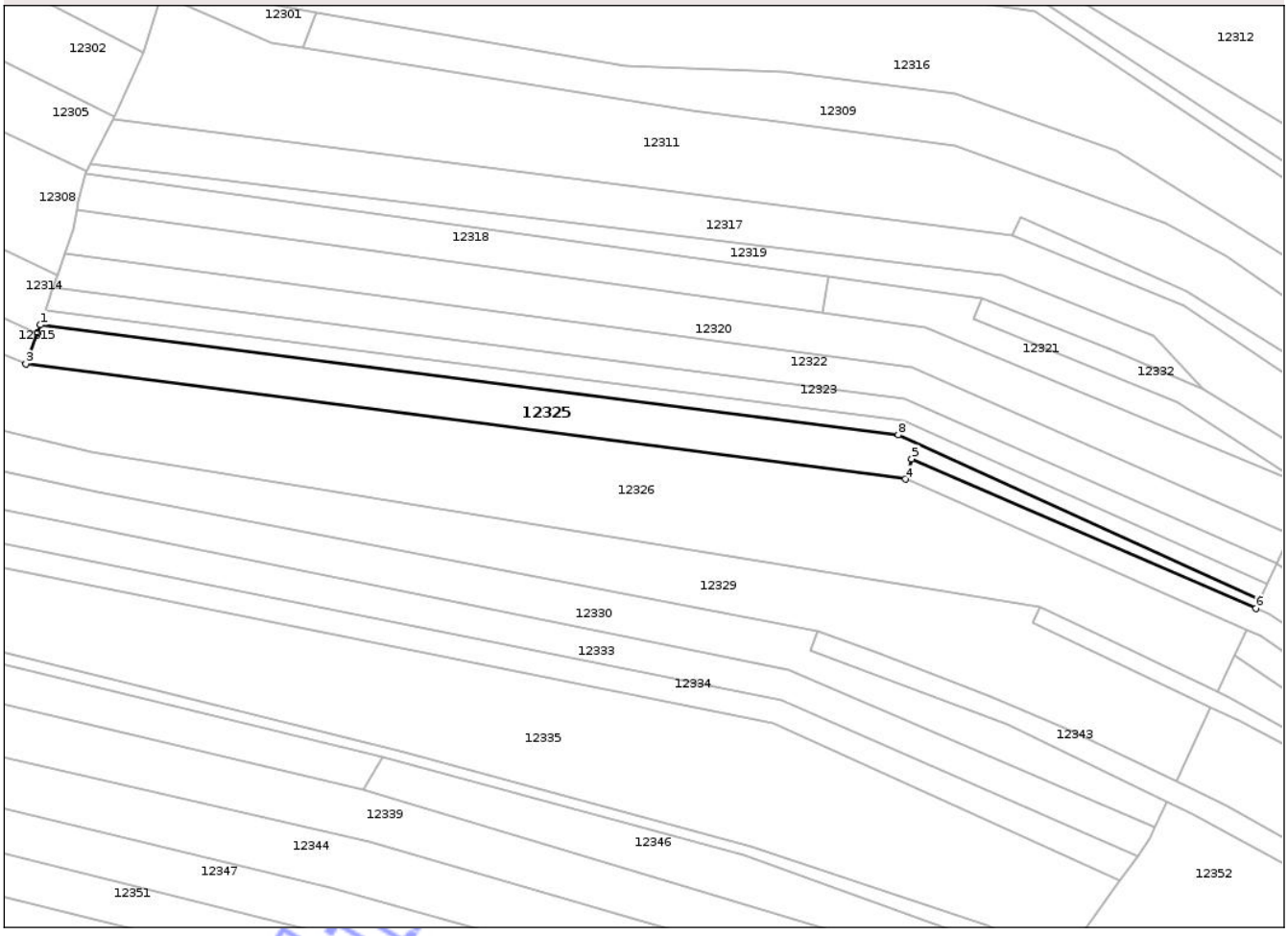
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108659	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.689,681 497.257,565	2	455.689,133 497.255,958	1.698
2	455.689,133 497.255,958	3	455.686,924 497.250,148	6.216
3	455.686,924 497.250,148	4	455.853,449 497.228,379	167.942
4	455.853,449 497.228,379	5	455.854,662 497.232,218	4.026
5	455.854,662 497.232,218	6	455.919,871 497.203,95	71.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.919,871 497.203,95	7	455.920,663 497.205,665	1.889
7	455.920,663 497.205,665	8	455.852,089 497.236,724	75.28
8	455.852,089 497.236,724	1	455.689,681 497.257,565	163.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108575	2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 944/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOMON VICTORIA** 2) **HERCIU CORNEL** 3) **DIACONU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

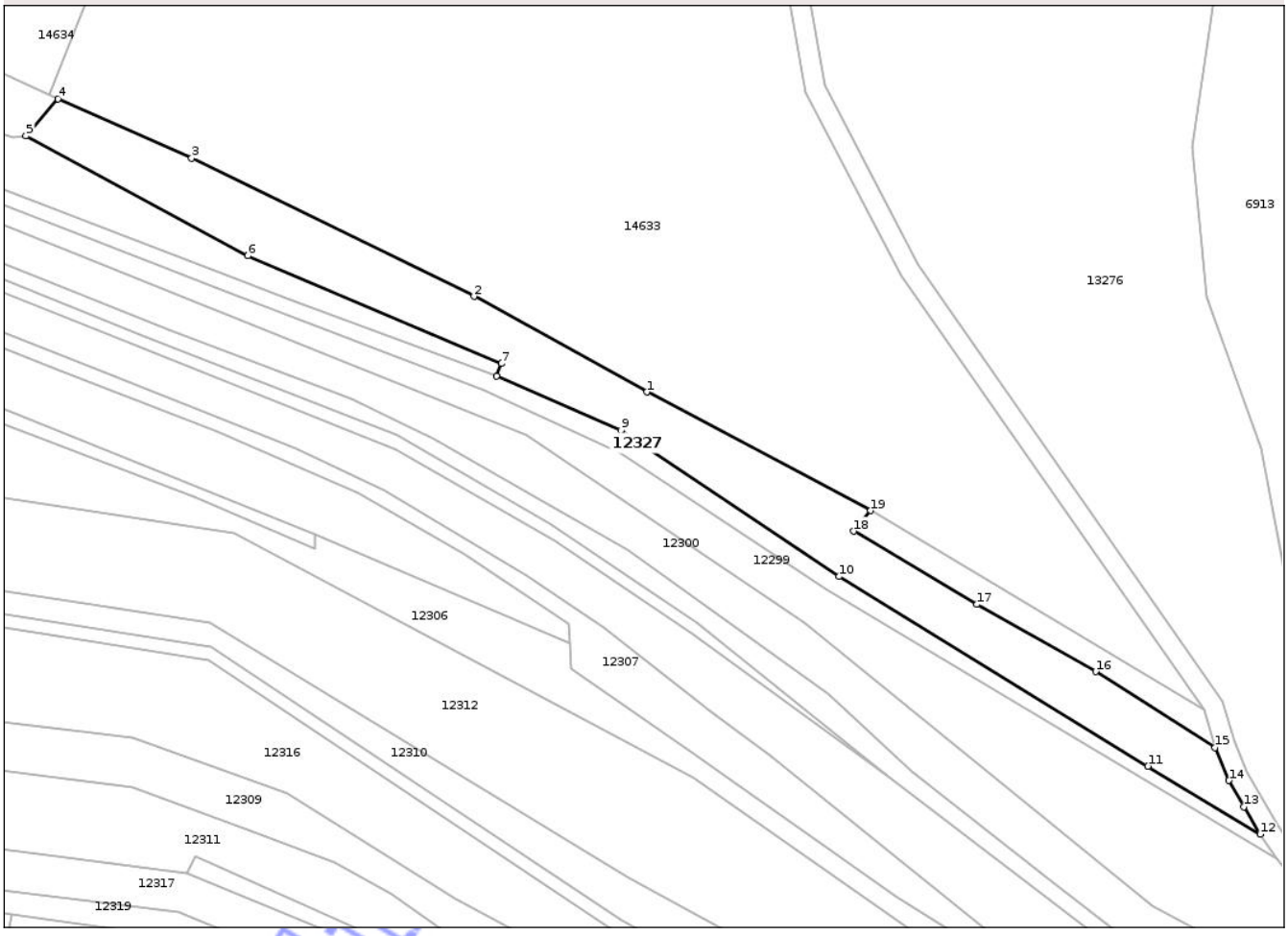
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108575	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	5	367/7	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.964,521 497.369,698	2	455.930,373 497.388,589	39.025
2	455.930,373 497.388,589	3	455.874,541 497.415,847	62.131
3	455.874,541 497.415,847	4	455.848,099 497.427,578	28.927
4	455.848,099 497.427,578	5	455.841,761 497.420,267	9.676
5	455.841,761 497.420,267	6	455.885,651 497.396,574	49.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.885,651 497.396,574	7	455.935,756 497.375,315	54.428
7	455.935,756 497.375,315	8	455.934,788 497.372,844	2.654
8	455.934,788 497.372,844	9	455.959,428 497.362,117	26.874
9	455.959,428 497.362,117	10	456.002,541 497.333,25	51.885
10	456.002,541 497.333,25	11	456.063,62 497.295,799	71.647
11	456.063,62 497.295,799	12	456.085,833 497.282,369	25.957
12	456.085,833 497.282,369	13	456.082,555 497.287,754	6.304
13	456.082,555 497.287,754	14	456.079,623 497.292,973	5.986
14	456.079,623 497.292,973	15	456.076,865 497.299,446	7.036
15	456.076,865 497.299,446	16	456.053,28 497.314,462	27.959
16	456.053,28 497.314,462	17	456.029,798 497.327,743	26.978
17	456.029,798 497.327,743	18	456.005,479 497.342,192	28.288
18	456.005,479 497.342,192	19	456.008,822 497.346,265	5.269
19	456.008,822 497.346,265	1	455.964,521 497.369,698	50.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

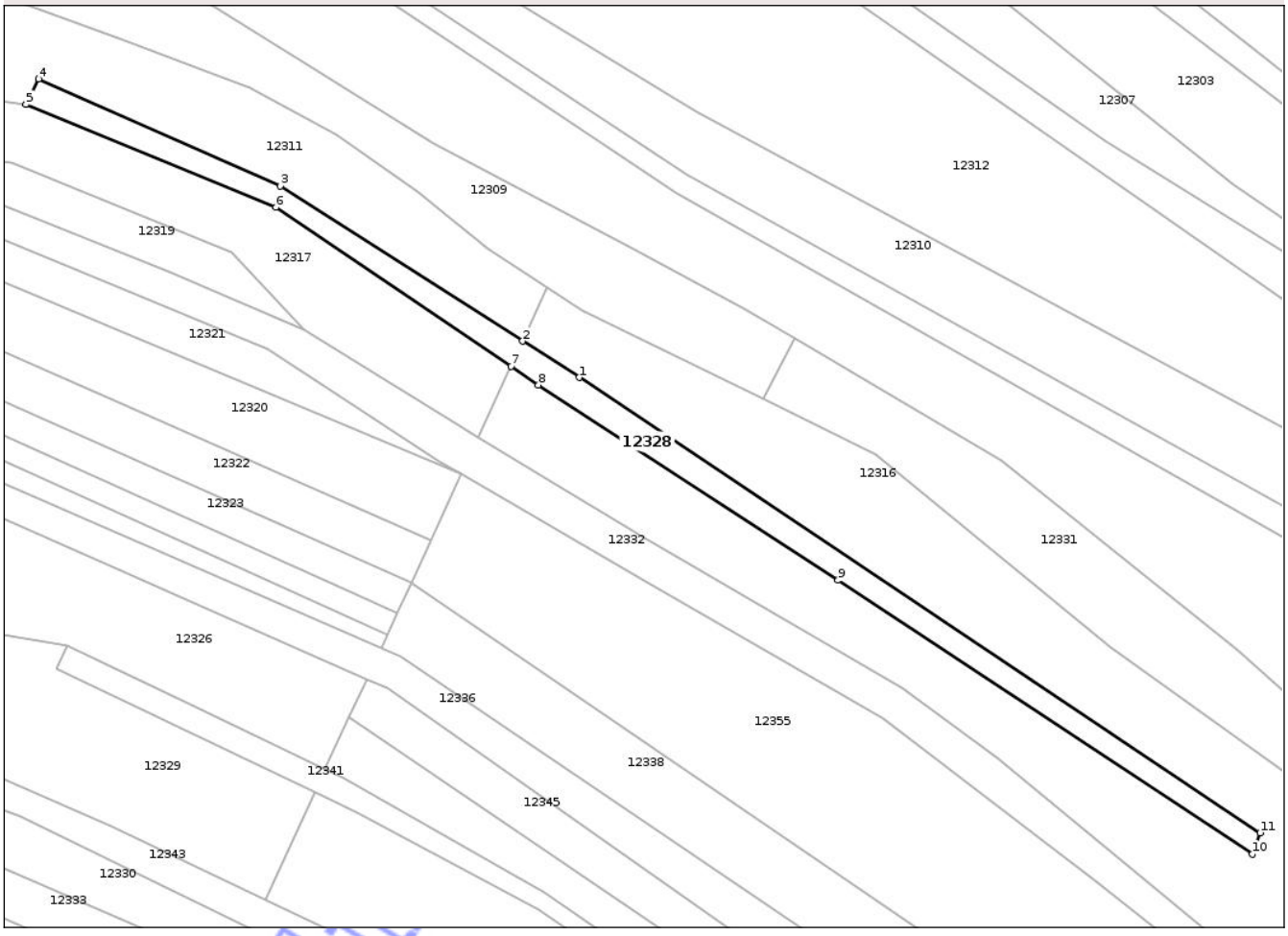
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	5	369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.945,658 497.239,112	2	455.938,281 497.243,833	8.758
2	455.938,281 497.243,833	3	455.906,759 497.264,005	37.424
3	455.906,759 497.264,005	4	455.875,285 497.277,911	34.409
4	455.875,285 497.277,911	5	455.873,622 497.274,585	3.719
5	455.873,622 497.274,585	6	455.906,175 497.261,247	35.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.906,175 497.261,247	7	455.936,774 497.240,57	36.93
7	455.936,774 497.240,57	8	455.940,356 497.238,15	4.323
8	455.940,356 497.238,15	9	455.979,347 497.212,766	46.526
9	455.979,347 497.212,766	10	456.033,315 497.177,149	64.662
10	456.033,315 497.177,149	11	456.034,313 497.179,91	2.936
11	456.034,313 497.179,91	1	455.945,658 497.239,112	106.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108664	2.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10053 / 19/09/2016		
Act Administrativ nr. 758/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108664 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108664 (parcela nr. 383/28) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2307 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 214, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

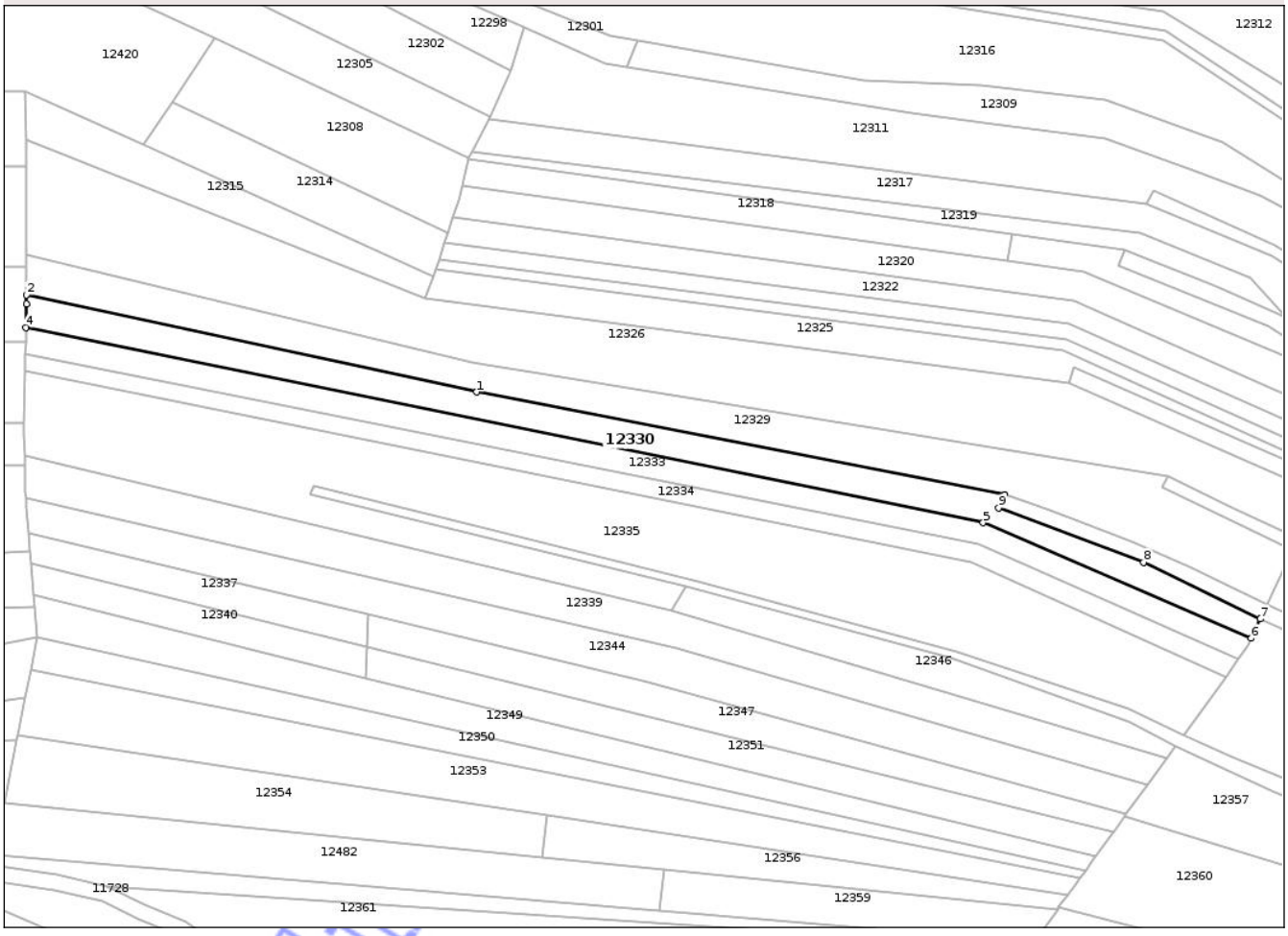
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108664	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	5	383/28/1	-	Numar parcela gresit in CF (383/28)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.700,375 497.225,996	2	455.583,903 497.251,038	119.134
2	455.583,903 497.251,038	3	455.583,903 497.248,774	2.264
3	455.583,903 497.248,774	4	455.583,802 497.242,651	6.124
4	455.583,802 497.242,651	5	455.831,317 497.192,214	252.602
5	455.831,317 497.192,214	6	455.900,708 497.162,433	75.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.900,708 497.162,433	7	455.902,989 497.167,375	5.443
7	455.902,989 497.167,375	8	455.872,813 497.181,995	33.531
8	455.872,813 497.181,995	9	455.835,39 497.196,013	39.962
9	455.835,39 497.196,013	10	455.836,963 497.199,523	3.846
10	455.836,963 497.199,523	1	455.700,375 497.225,996	139.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

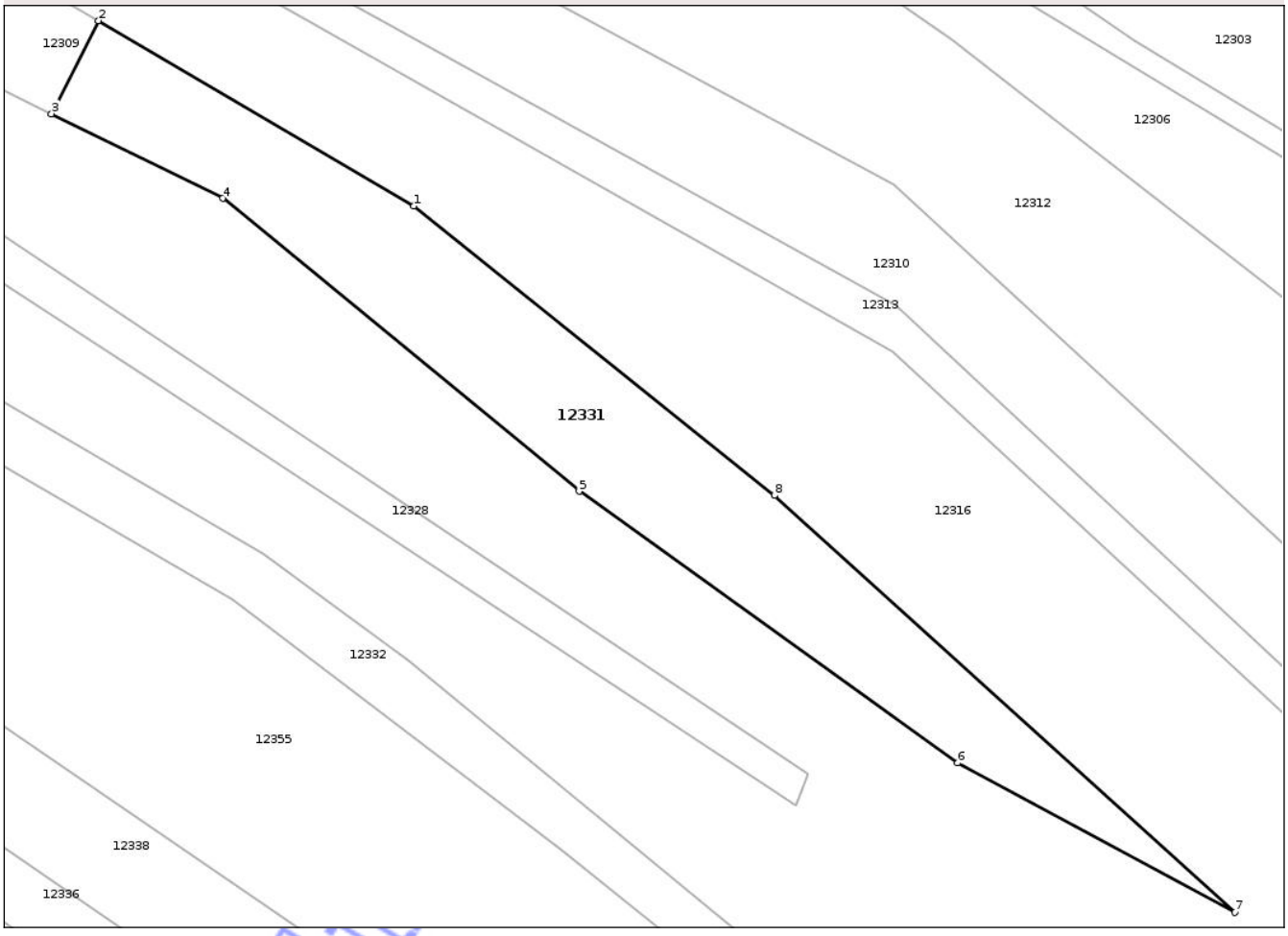
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	947	5	368	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.000,645 497.228,384	2	455.973,673 497.244,21	31.272
2	455.973,673 497.244,21	3	455.969,65 497.236,265	8.905
3	455.969,65 497.236,265	4	455.984,304 497.229,043	16.337
4	455.984,304 497.229,043	5	456.014,772 497.204,025	39.423
5	456.014,772 497.204,025	6	456.047,142 497.180,817	39.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.047,142 497.180,817	7	456.070,838 497.168,062	26.911
7	456.070,838 497.168,062	8	456.031,464 497.203,659	53.08
8	456.031,464 497.203,659	1	456.000,645 497.228,384	39.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	370	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.932,531 497.231,377	2	455.928,728 497.233,675	4.443
2	455.928,728 497.233,675	3	455.909,894 497.245,304	22.135
3	455.909,894 497.245,304	4	455.892,178 497.252,941	19.292
4	455.892,178 497.252,941	5	455.867,916 497.262,582	26.107
5	455.867,916 497.262,582	6	455.866,299 497.258,74	4.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.866,299 497.258,74	7	455.905,144 497.242,84	41.973
7	455.905,144 497.242,84	8	455.927,505 497.228,229	26.711
8	455.927,505 497.228,229	9	455.930,32 497.226,587	3.259
9	455.930,32 497.226,587	10	455.954,023 497.212,759	27.442
10	455.954,023 497.212,759	11	455.985,18 497.194,809	35.958
11	455.985,18 497.194,809	12	456.013,132 497.173,466	35.169
12	456.013,132 497.173,466	13	456.054,495 497.140,743	52.742
13	456.054,495 497.140,743	14	456.056,639 497.143,158	3.229
14	456.056,639 497.143,158	15	456.000,134 497.189,583	73.131
15	456.000,134 497.189,583	16	455.987,763 497.198,679	15.355
16	455.987,763 497.198,679	17	455.953,935 497.218,446	39.18
17	455.953,935 497.218,446	1	455.932,531 497.231,377	25.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108665	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14328 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108665 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108665 (parcela nr. 383/28 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8135 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

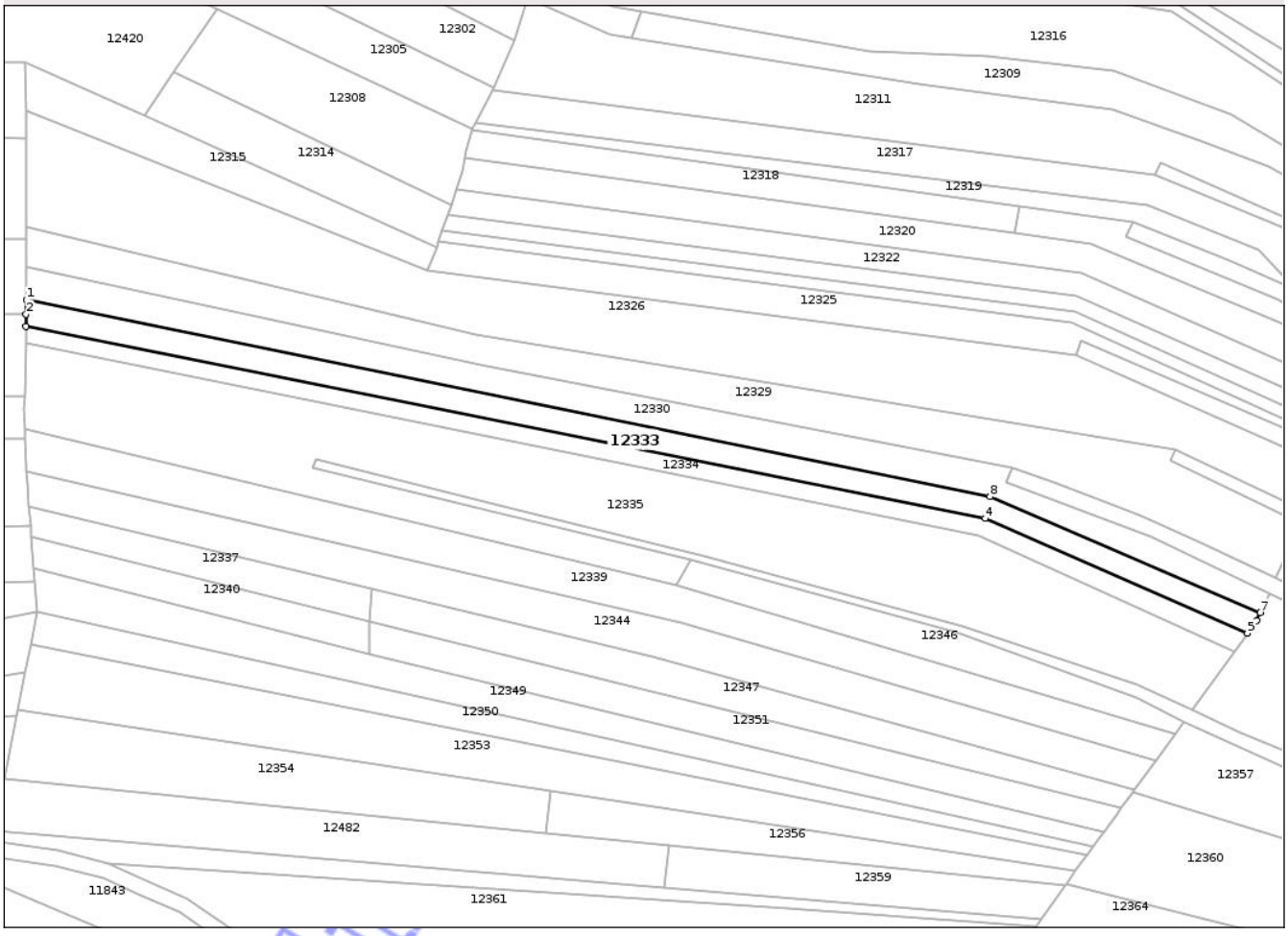
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108665	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	383/28/2	-	Numar parcela gresit in CF (383/28)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.583,802 497.242,651	2	455.583,741 497.238,978	3.674
2	455.583,741 497.238,978	3	455.583,691 497.235,909	3.069
3	455.583,691 497.235,909	4	455.830,056 497.186,599	251.251
4	455.830,056 497.186,599	5	455.897,425 497.157,158	73.521
5	455.897,425 497.157,158	6	455.899,768 497.160,398	3.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.899,768 497.160,398	7	455.900,708 497.162,433	2.242
7	455.900,708 497.162,433	8	455.831,317 497.192,214	75.512
8	455.831,317 497.192,214	1	455.583,802 497.242,651	252.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108662	900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10052 / 19/09/2016		
Act Administrativ nr. 758/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr.2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108662 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108662 (parcela nr. 383/27) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2312 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 214, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

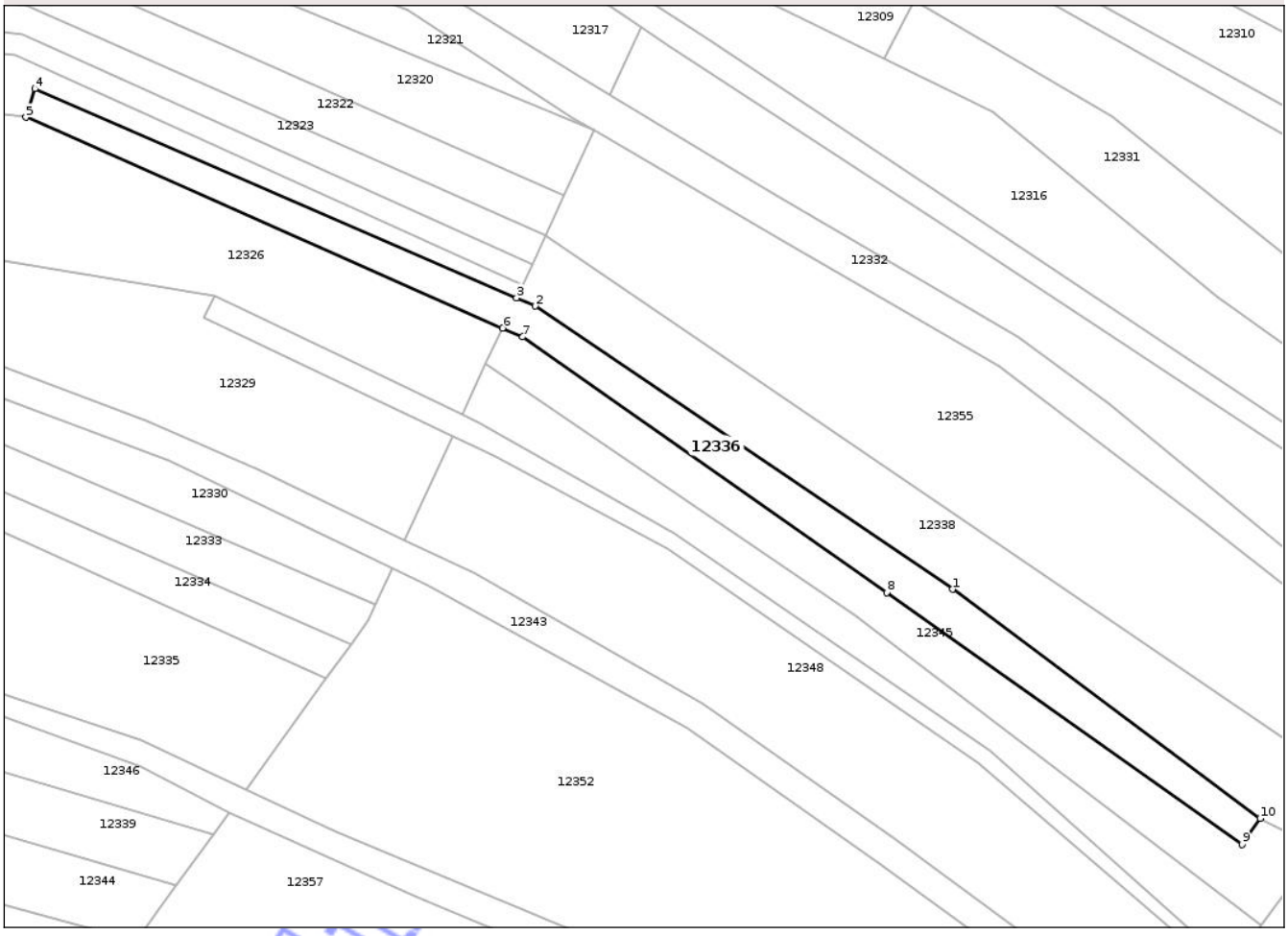
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108662	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	5	383/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.978,89 497.164,539	2	455.922,42 497.202,846	68.237
2	455.922,42 497.202,846	3	455.919,871 497.203,95	2.778
3	455.919,871 497.203,95	4	455.854,662 497.232,218	71.072
4	455.854,662 497.232,218	5	455.853,449 497.228,379	4.026
5	455.853,449 497.228,379	6	455.917,99 497.199,875	70.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.917,99 497.199,875	7	455.920,719 497.198,67	2.983
7	455.920,719 497.198,67	8	455.969,995 497.164,123	60.18
8	455.969,995 497.164,123	9	456.018,115 497.130,074	58.948
9	456.018,115 497.130,074	10	456.020,565 497.133,573	4.271
10	456.020,565 497.133,573	1	455.978,89 497.164,539	51.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108671	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2956 / 11/03/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 854/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108671 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108671 (parcela nr. 3831/31 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE**	
16192 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 2611, din 07/12/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

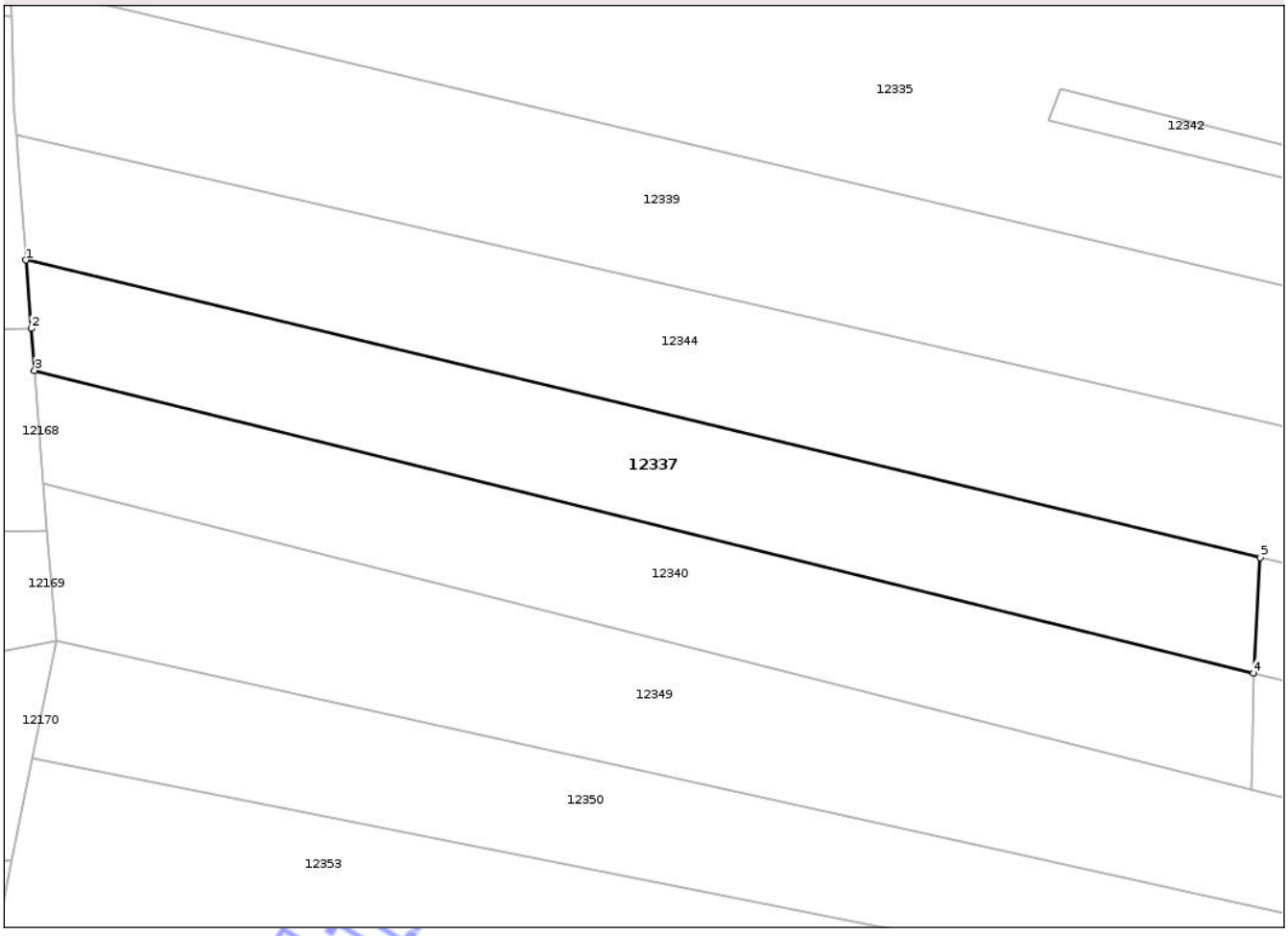
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108671	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	5	383/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.584,52 497.189,618	2	455.584,903 497.184,753	4.88
2	455.584,903 497.184,753	3	455.585,139 497.181,765	2.997
3	455.585,139 497.181,765	4	455.671,909 497.160,248	89.398
4	455.671,909 497.160,248	5	455.672,401 497.168,458	8.225
5	455.672,401 497.168,458	1	455.584,52 497.189,618	90.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108605	1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10051 / 19/09/2016		
Act Administrativ nr. 758/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108605 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108605 (parcela nr. 380/26) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2309 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 214, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

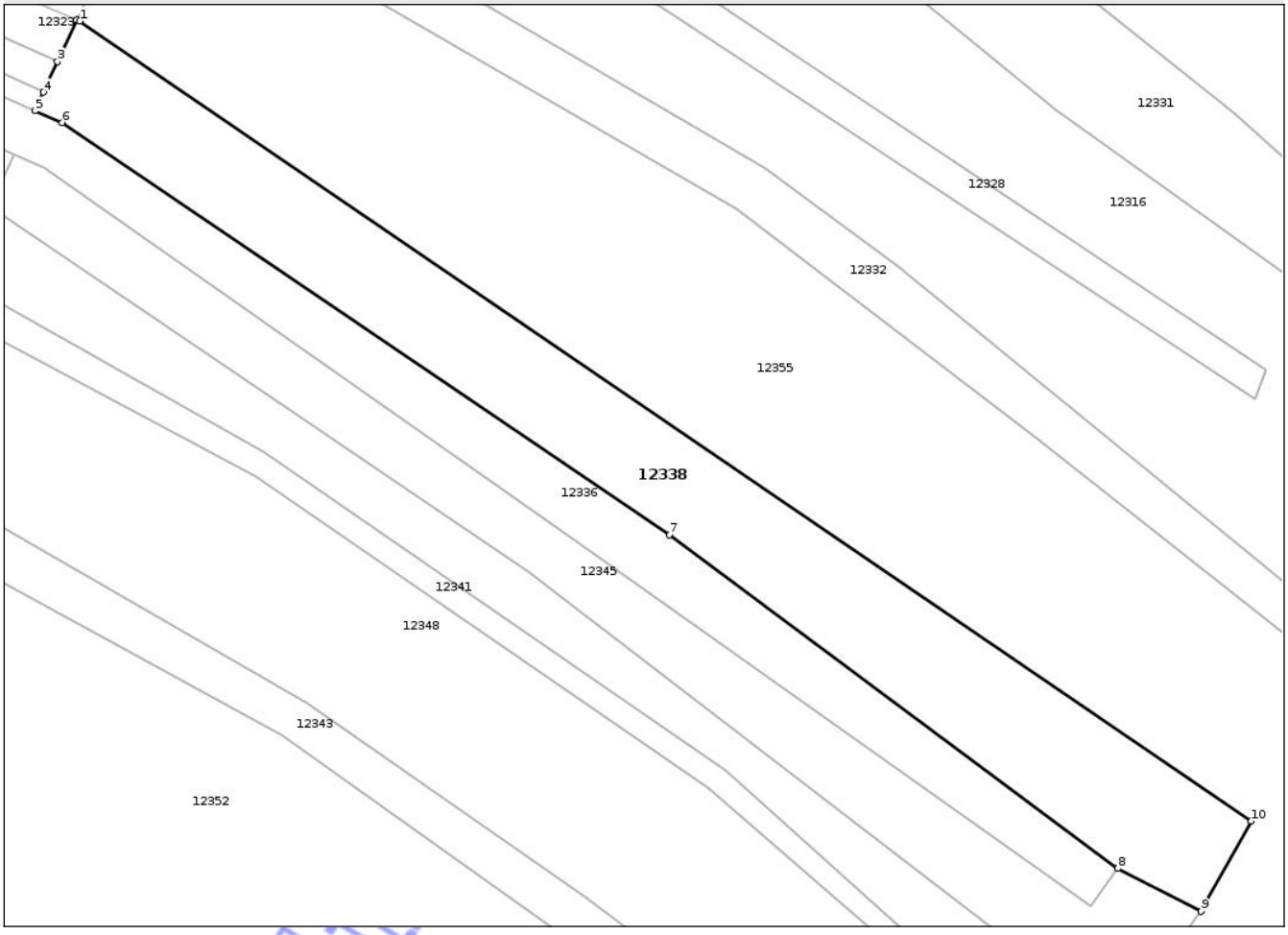
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108605	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	5	380/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.924,054 497.212,262	2	455.923,767 497.212,389	0.314
2	455.923,767 497.212,389	3	455.921,977 497.208,513	4.269
3	455.921,977 497.208,513	4	455.920,663 497.205,665	3.137
4	455.920,663 497.205,665	5	455.919,871 497.203,95	1.889
5	455.919,871 497.203,95	6	455.922,42 497.202,846	2.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.922,42 497.202,846	7	455.978,89 497.164,539	68.237
7	455.978,89 497.164,539	8	456.020,565 497.133,573	51.92
8	456.020,565 497.133,573	9	456.028,339 497.129,583	8.738
9	456.028,339 497.129,583	10	456.032,997 497.137,969	9.593
10	456.032,997 497.137,969	1	455.924,054 497.212,262	131.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	10873	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 941/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

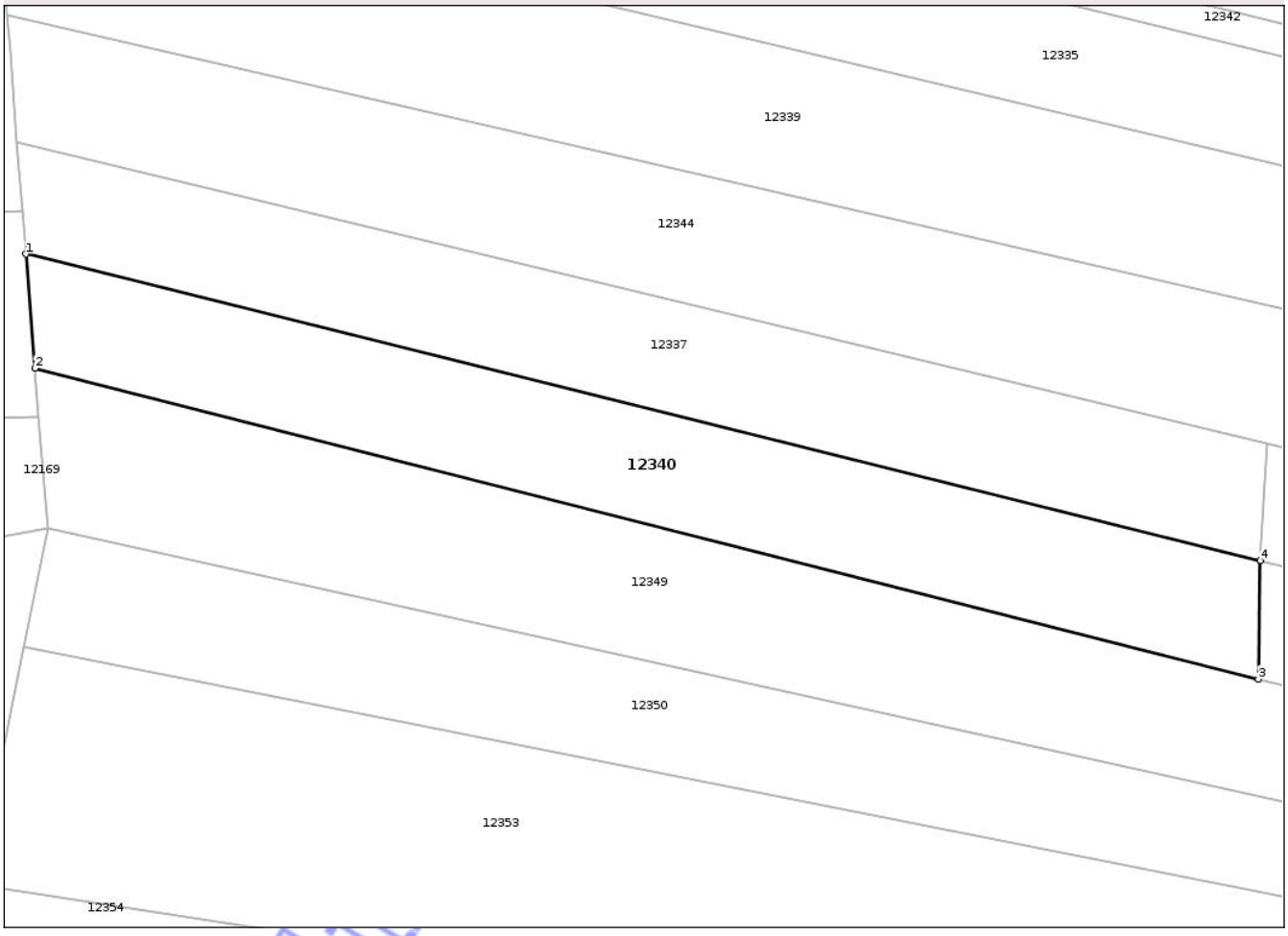
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
10873	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	5	383/32/1	-	Numar parcela gresit in E-Terra (383/32)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.585,139 497.181,765	2	455.585,771 497.173,748	8.042
2	455.585,771 497.173,748	3	455.671,777 497.151,933	88.73
3	455.671,777 497.151,933	4	455.671,909 497.160,248	8.316
4	455.671,909 497.160,248	1	455.585,139 497.181,765	89.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		769	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

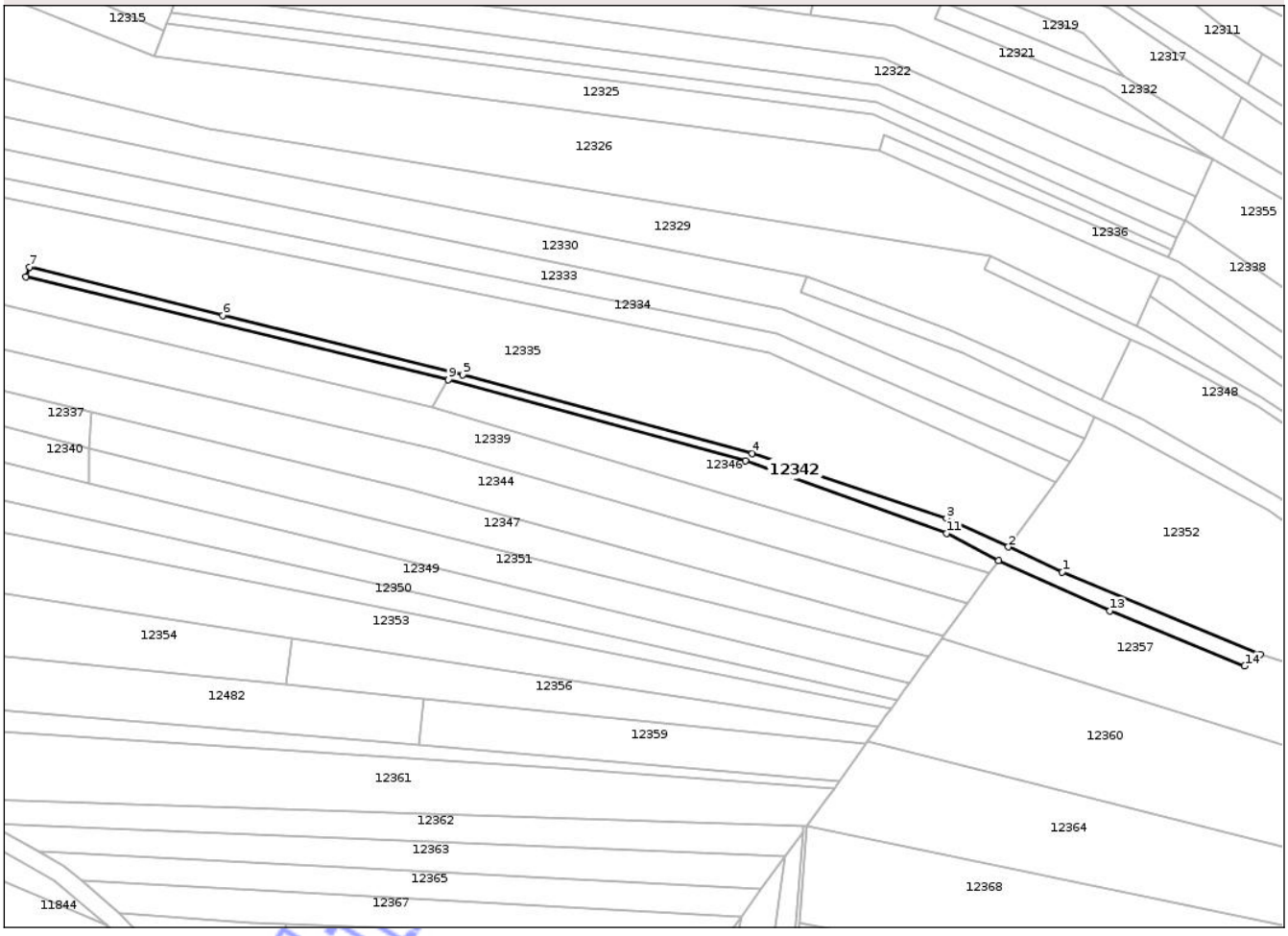
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	769	5	384	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.895,61 497.131,723	2	455.883,194 497.137,487	13.689
2	455.883,194 497.137,487	3	455.868,984 497.144,084	15.667
3	455.868,984 497.144,084	4	455.824,327 497.158,96	47.07
4	455.824,327 497.158,96	5	455.757,744 497.177,053	68.997
5	455.757,744 497.177,053	6	455.702,604 497.190,672	56.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.702,604 497.190,672	7	455.658,16 497.201,765	45.807
7	455.658,16 497.201,765	8	455.657,341 497.199,556	2.356
8	455.657,341 497.199,556	9	455.754,486 497.175,895	99.985
9	455.754,486 497.175,895	10	455.822,808 497.157,297	70.808
10	455.822,808 497.157,297	11	455.869,055 497.140,635	49.157
11	455.869,055 497.140,635	12	455.880,947 497.134,38	13.437
12	455.880,947 497.134,38	13	455.906,571 497.122,807	28.117
13	455.906,571 497.122,807	14	455.937,542 497.110,142	33.46
14	455.937,542 497.110,142	15	455.941,106 497.112,866	4.486
15	455.941,106 497.112,866	1	455.895,61 497.131,723	49.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

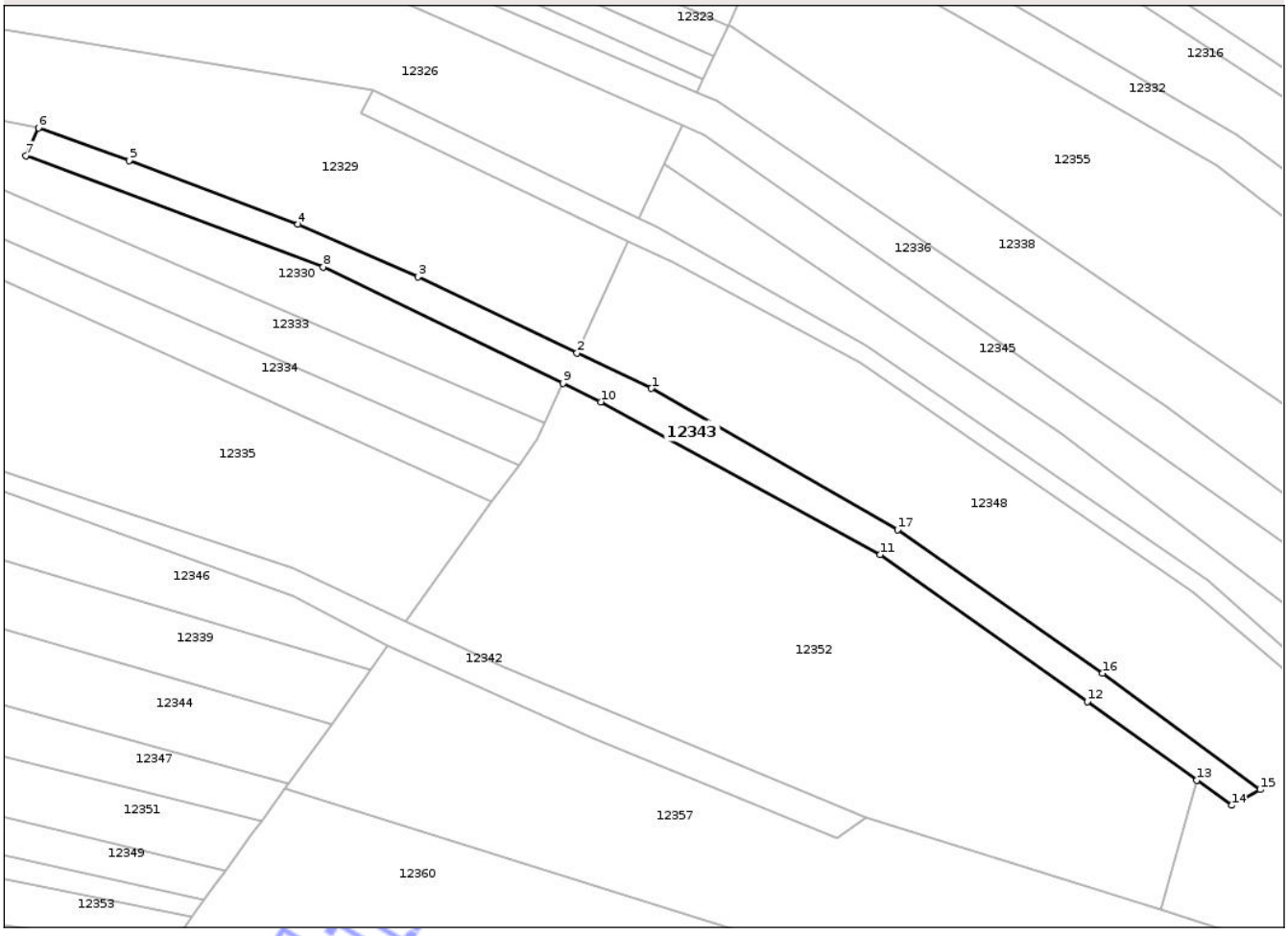
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	701	5	373	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.914,12 497.166,748	2	455.904,761 497.171,213	10.37
2	455.904,761 497.171,213	3	455.884,732 497.180,769	22.192
3	455.884,732 497.180,769	4	455.869,644 497.187,372	16.47
4	455.869,644 497.187,372	5	455.848,39 497.195,406	22.722
5	455.848,39 497.195,406	6	455.836,963 497.199,523	12.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.836,963 497.199,523	7	455.835,39 497.196,013	3.846
7	455.835,39 497.196,013	8	455.872,813 497.181,995	39.962
8	455.872,813 497.181,995	9	455.902,989 497.167,375	33.531
9	455.902,989 497.167,375	10	455.907,756 497.165,065	5.297
10	455.907,756 497.165,065	11	455.942,924 497.145,869	40.066
11	455.942,924 497.145,869	12	455.968,997 497.127,392	31.956
12	455.968,997 497.127,392	13	455.982,769 497.117,491	16.962
13	455.982,769 497.117,491	14	455.987,155 497.114,338	5.402
14	455.987,155 497.114,338	15	455.990,768 497.116,325	4.123
15	455.990,768 497.116,325	16	455.970,95 497.130,941	24.625
16	455.970,95 497.130,941	17	455.945,116 497.149,002	31.521
17	455.945,116 497.149,002	1	455.914,12 497.166,748	35.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108672	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10896 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 665/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108672 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108672 (parcela nr. 383/31) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 532, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA (incheiere de rectificare nr. 1081/23. 03.2010 NP Barbu Lenuta,);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

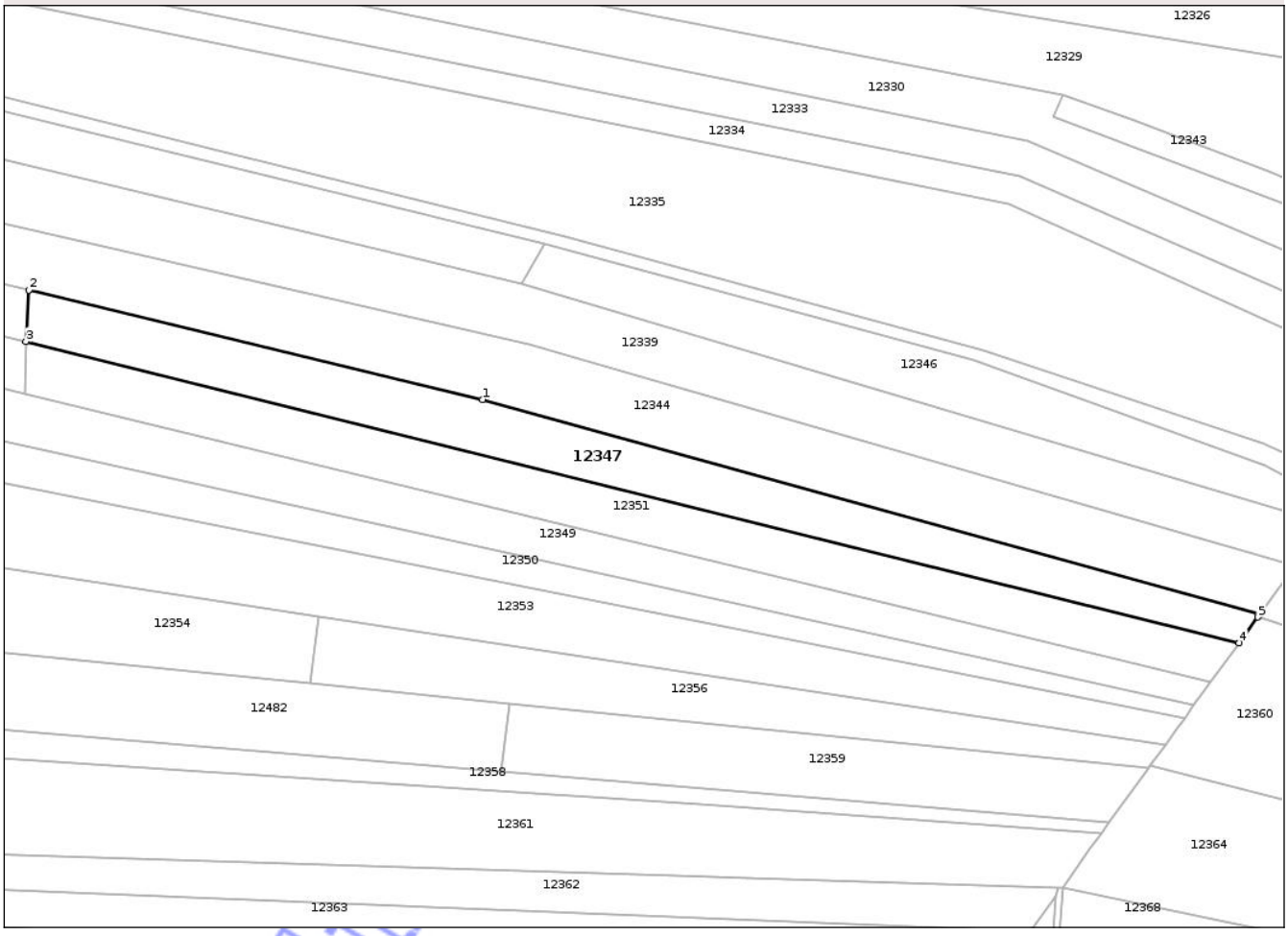
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108672	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/31/1	-	Numar parcela gresit in CF (383/31)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.744,578 497.151,08	2	455.672,401 497.168,458	74.24
2	455.672,401 497.168,458	3	455.671,909 497.160,248	8.225
3	455.671,909 497.160,248	4	455.865,018 497.112,36	198.958
4	455.865,018 497.112,36	5	455.867,986 497.116,463	5.064
5	455.867,986 497.116,463	6	455.868,377 497.117,004	0.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.868,377 497.117,004	1	455.744,578 497.151,08	128.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108676	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

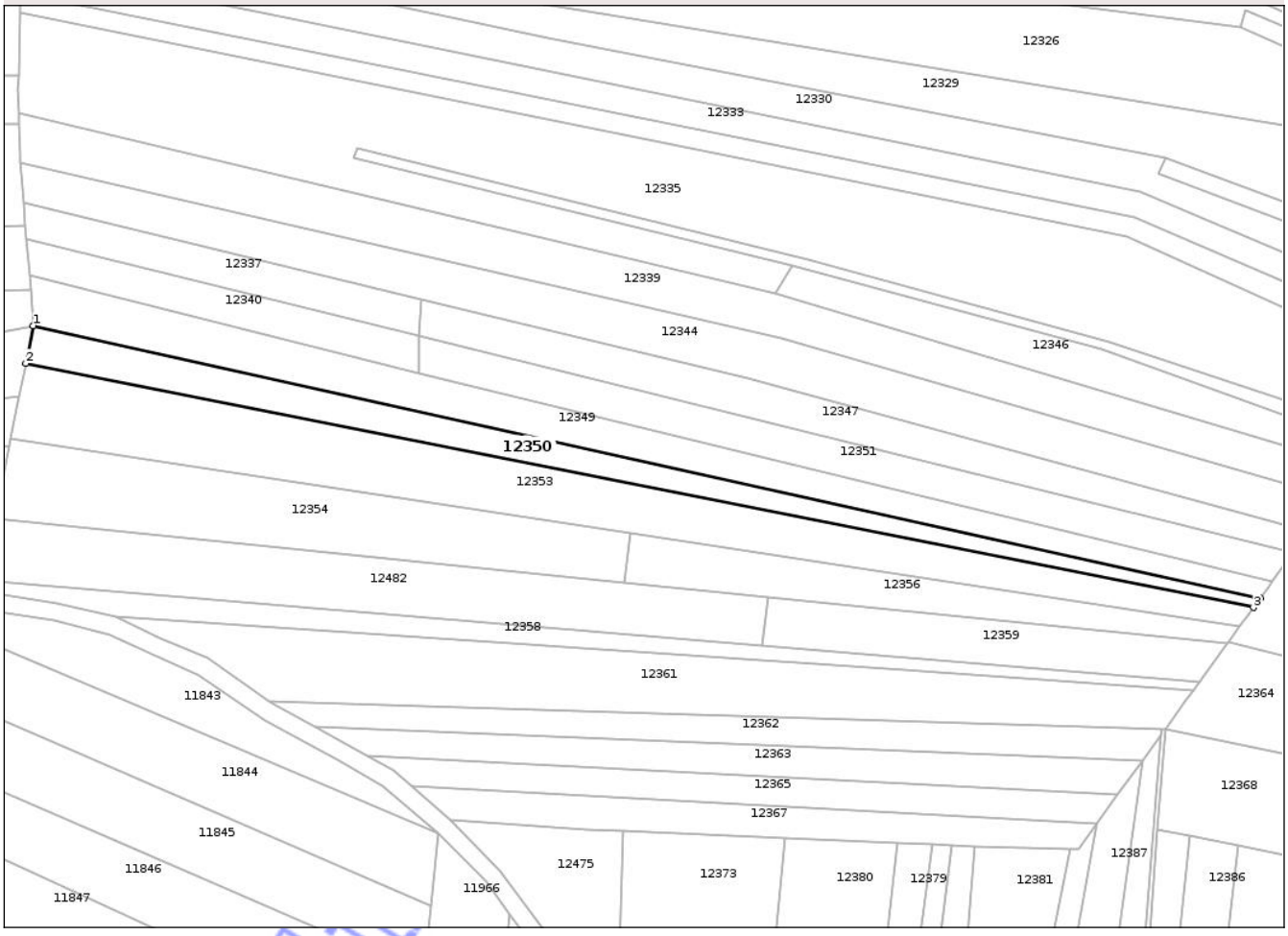
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108676	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/33/1	-	Numar parcela gresit in TP (383/33)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.586,654 497.162,556	2	455.584,986 497.154,225	8.496
2	455.584,986 497.154,225	3	455.856,332 497.100,352	276.642
3	455.856,332 497.100,352	4	455.857,825 497.102,417	2.548
4	455.857,825 497.102,417	1	455.586,654 497.162,556	277.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108677	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10165 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 791/13, din 24/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108677 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108677 (parcela nr. 383/34) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15854 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1756, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

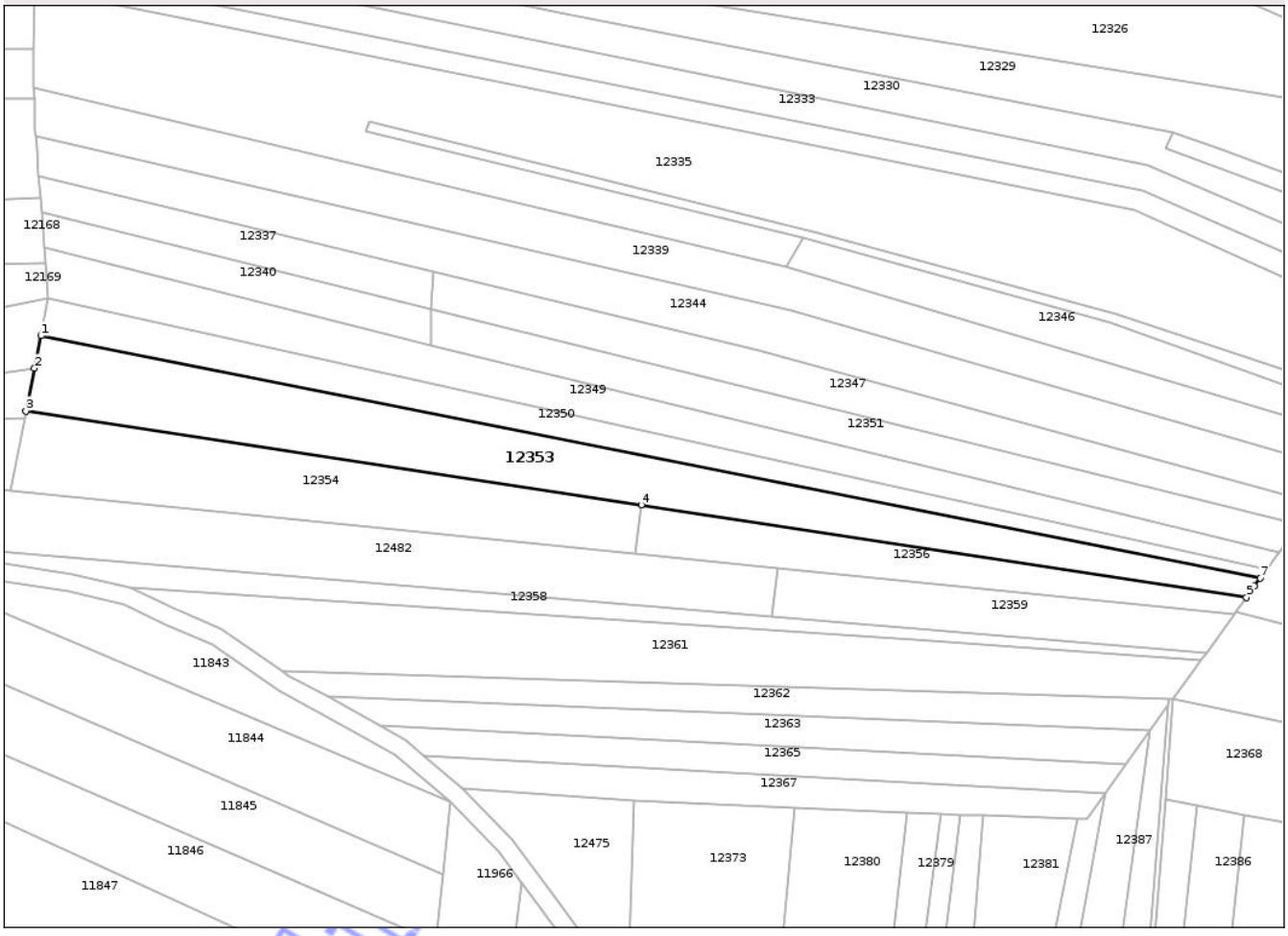
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108677	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	5	383/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.584,986 497.154,225	2	455.583,539 497.146,994	7.374
2	455.583,539 497.146,994	3	455.581,638 497.137,497	9.685
3	455.581,638 497.137,497	4	455.718,582 497.116,629	138.525
4	455.718,582 497.116,629	5	455.853,26 497.096,106	136.233
5	455.853,26 497.096,106	6	455.855,048 497.098,577	3.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.855,048 497.098,577	7	455.856,332 497.100,352	2.191
7	455.856,332 497.100,352	1	455.584,986 497.154,225	276.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108588	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10505 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 672/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108588 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108588 (parcela nr. 380/16) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15677 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

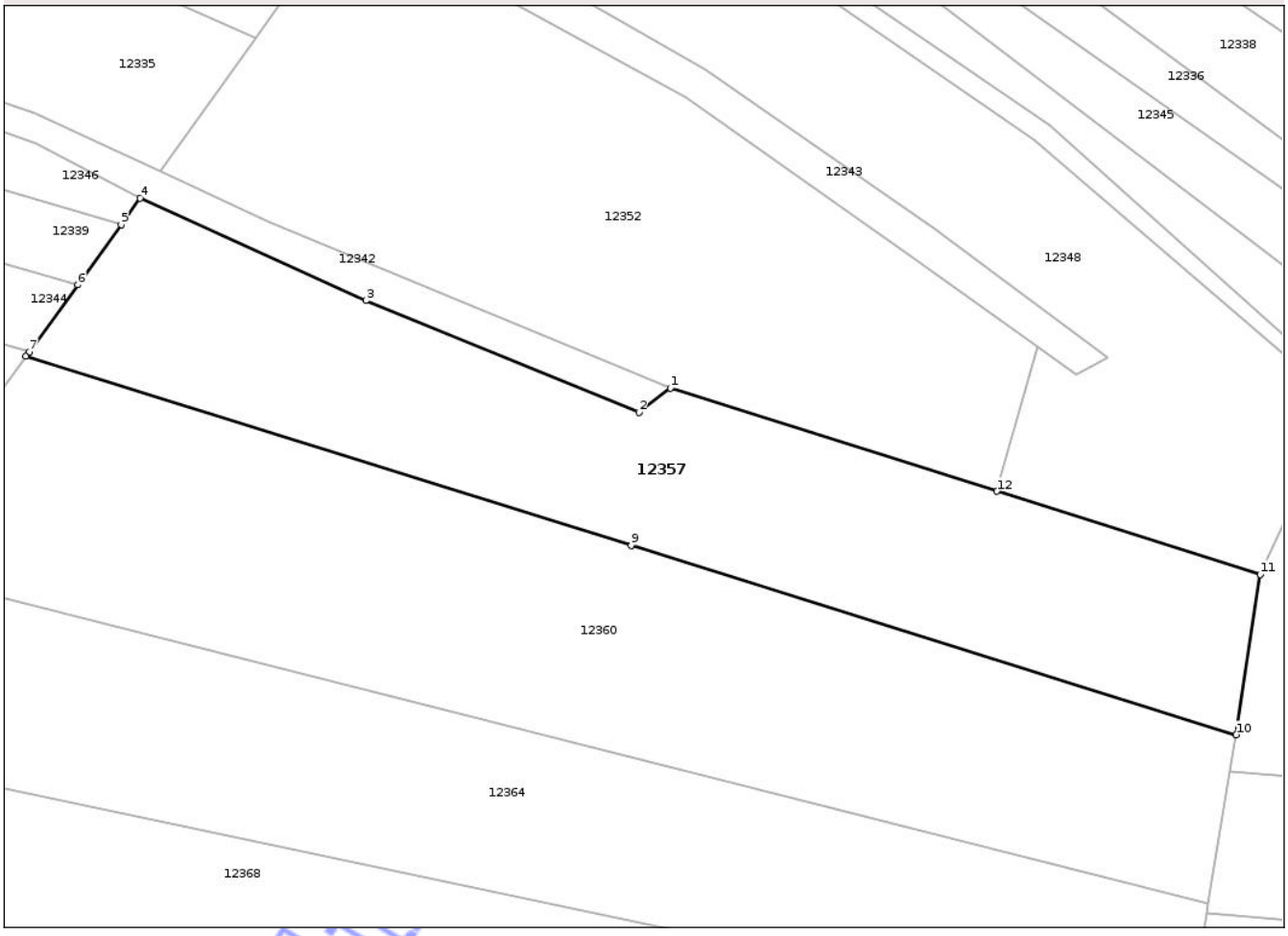
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108588	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	380/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.941,106 497.112,866	2	455.937,542 497.110,142	4.486
2	455.937,542 497.110,142	3	455.906,571 497.122,807	33.46
3	455.906,571 497.122,807	4	455.880,947 497.134,38	28.117
4	455.880,947 497.134,38	5	455.878,791 497.131,4	3.678
5	455.878,791 497.131,4	6	455.873,855 497.124,577	8.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.873,855 497.124,577	7	455.868,377 497.117,004	9.347
7	455.868,377 497.117,004	8	455.867,986 497.116,463	0.668
8	455.867,986 497.116,463	9	455.936,647 497.095,014	71.934
9	455.936,647 497.095,014	10	456.005,313 497.073,575	71.935
10	456.005,313 497.073,575	11	456.008,049 497.091,76	18.39
11	456.008,049 497.091,76	12	455.978,19 497.101,174	31.308
12	455.978,19 497.101,174	1	455.941,106 497.112,866	38.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108682	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5519 / 09/05/2018		
Act Administrativ nr. TP nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108682 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108682 (parcela nr. 383/38 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 529, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

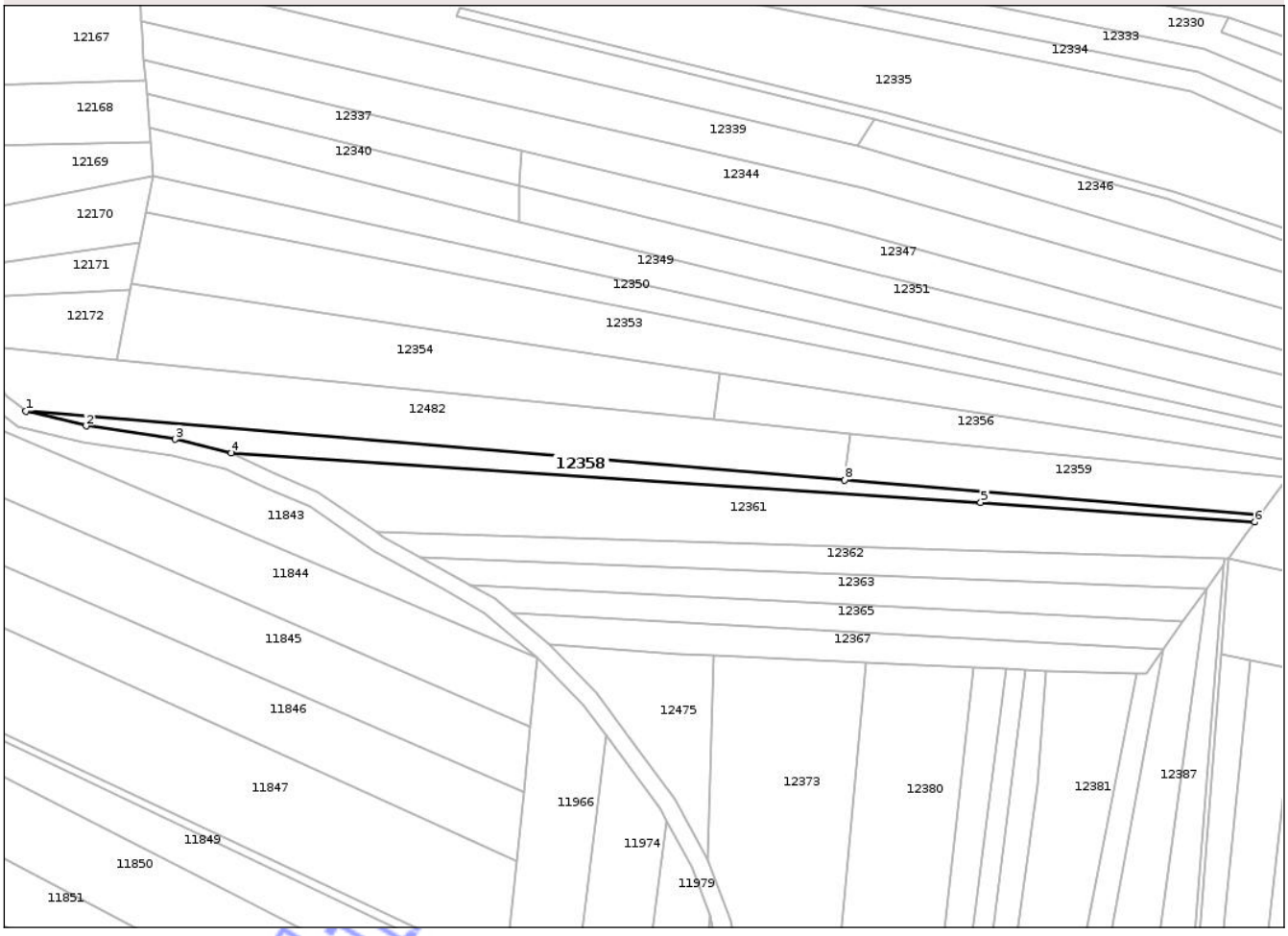
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108682	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	383/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.557,034 497.107,947	2	455.571,039 497.104,442	14.437
2	455.571,039 497.104,442	3	455.591,836 497.101,353	21.025
3	455.591,836 497.101,353	4	455.604,848 497.098,205	13.387
4	455.604,848 497.098,205	5	455.779,266 497.086,692	174.798
5	455.779,266 497.086,692	6	455.843,115 497.082,082	64.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.843,115 497.082,082	7	455.844,332 497.083,764	2.076
7	455.844,332 497.083,764	8	455.747,624 497.091,904	97.05
8	455.747,624 497.091,904	1	455.557,034 497.107,947	191.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108590	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 817/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

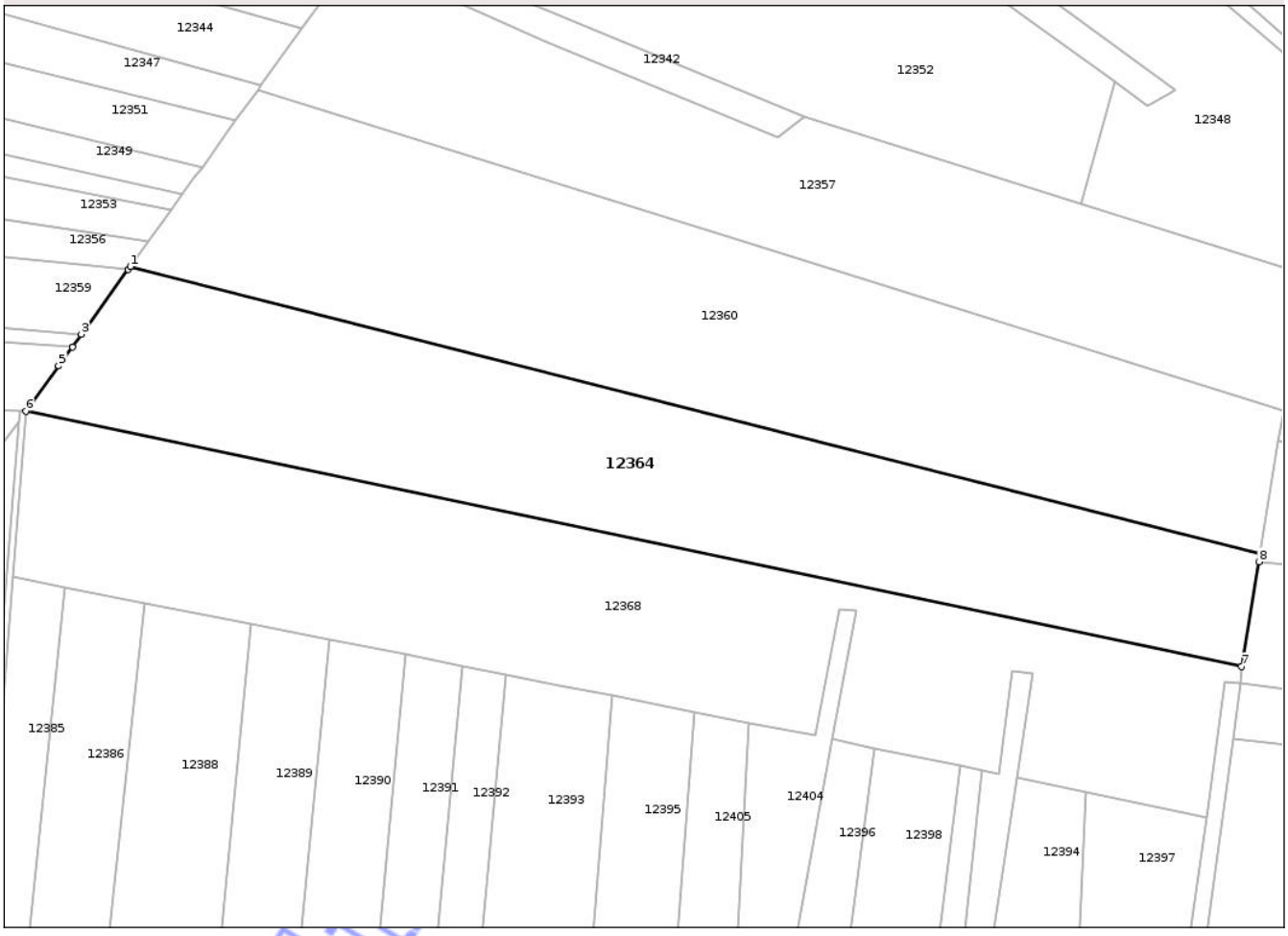
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108590	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	380/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.850,879 497.092,815	2	455.850,611 497.092,444	0.458
2	455.850,611 497.092,444	3	455.844,332 497.083,764	10.713
3	455.844,332 497.083,764	4	455.843,115 497.082,082	2.076
4	455.843,115 497.082,082	5	455.841,277 497.079,541	3.136
5	455.841,277 497.079,541	6	455.836,909 497.073,504	7.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.836,909 497.073,504	7	455.999,664 497.039,314	166.307
7	455.999,664 497.039,314	8	456.002,001 497.053,335	14.214
8	456.002,001 497.053,335	9	456.002,179 497.054,407	1.087
9	456.002,179 497.054,407	1	455.850,879 497.092,815	156.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108687	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10110 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 779/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108687 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108687 (parcela nr. 383/43) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2968 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 250, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

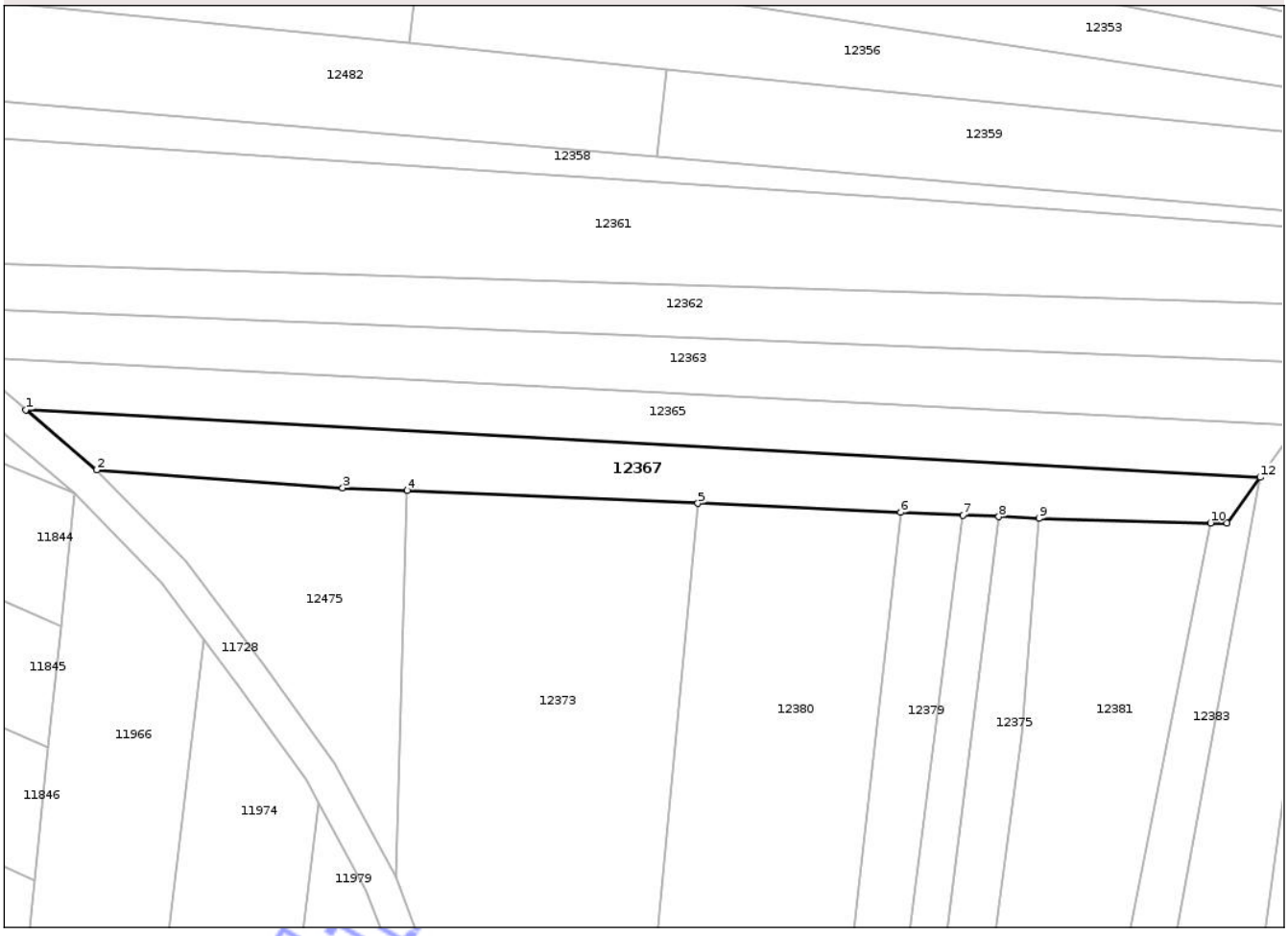
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108687	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	5	383/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.670,152 497.060,91	2	455.678,86 497.053,532	11.413
2	455.678,86 497.053,532	3	455.709,061 497.051,326	30.281
3	455.709,061 497.051,326	4	455.717,013 497.050,992	7.959
4	455.717,013 497.050,992	5	455.752,71 497.049,414	35.732
5	455.752,71 497.049,414	6	455.777,631 497.048,313	24.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.777,631 497.048,313	7	455.785,277 497.047,975	7.653
7	455.785,277 497.047,975	8	455.789,691 497.047,78	4.418
8	455.789,691 497.047,78	9	455.794,618 497.047,562	4.932
9	455.794,618 497.047,562	10	455.815,695 497.047,017	21.084
10	455.815,695 497.047,017	11	455.817,712 497.046,965	2.018
11	455.817,712 497.046,965	12	455.821,798 497.052,615	6.973
12	455.821,798 497.052,615	1	455.670,152 497.060,91	151.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108608	1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 715/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

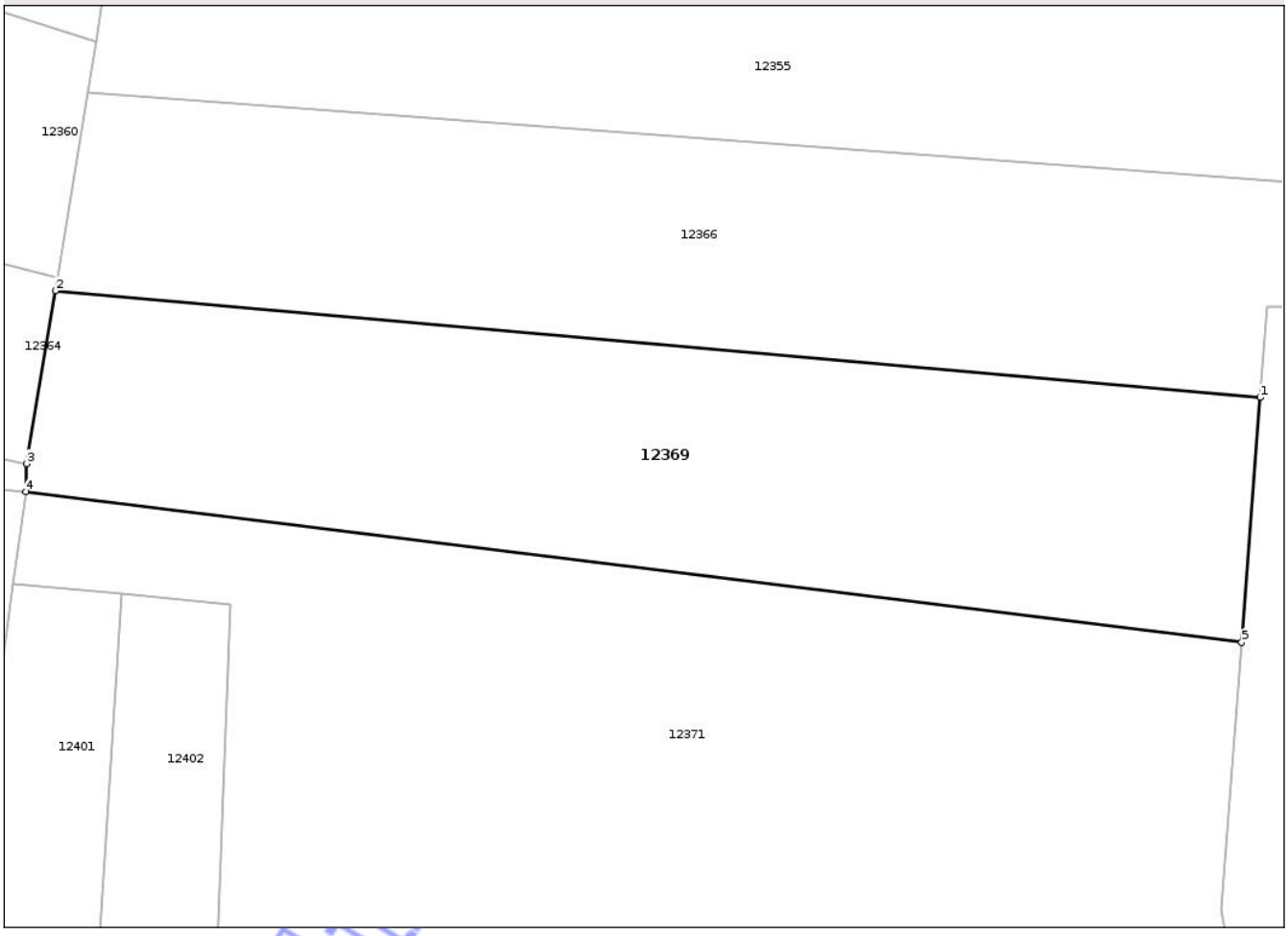
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108608	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	5	380/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.099,873 497.044,683	2	456.002,001 497.053,335	98.254
2	456.002,001 497.053,335	3	455.999,664 497.039,314	14.214
3	455.999,664 497.039,314	4	455.999,596 497.037,046	2.269
4	455.999,596 497.037,046	5	456.098,363 497.024,81	99.522
5	456.098,363 497.024,81	1	456.099,873 497.044,683	19.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

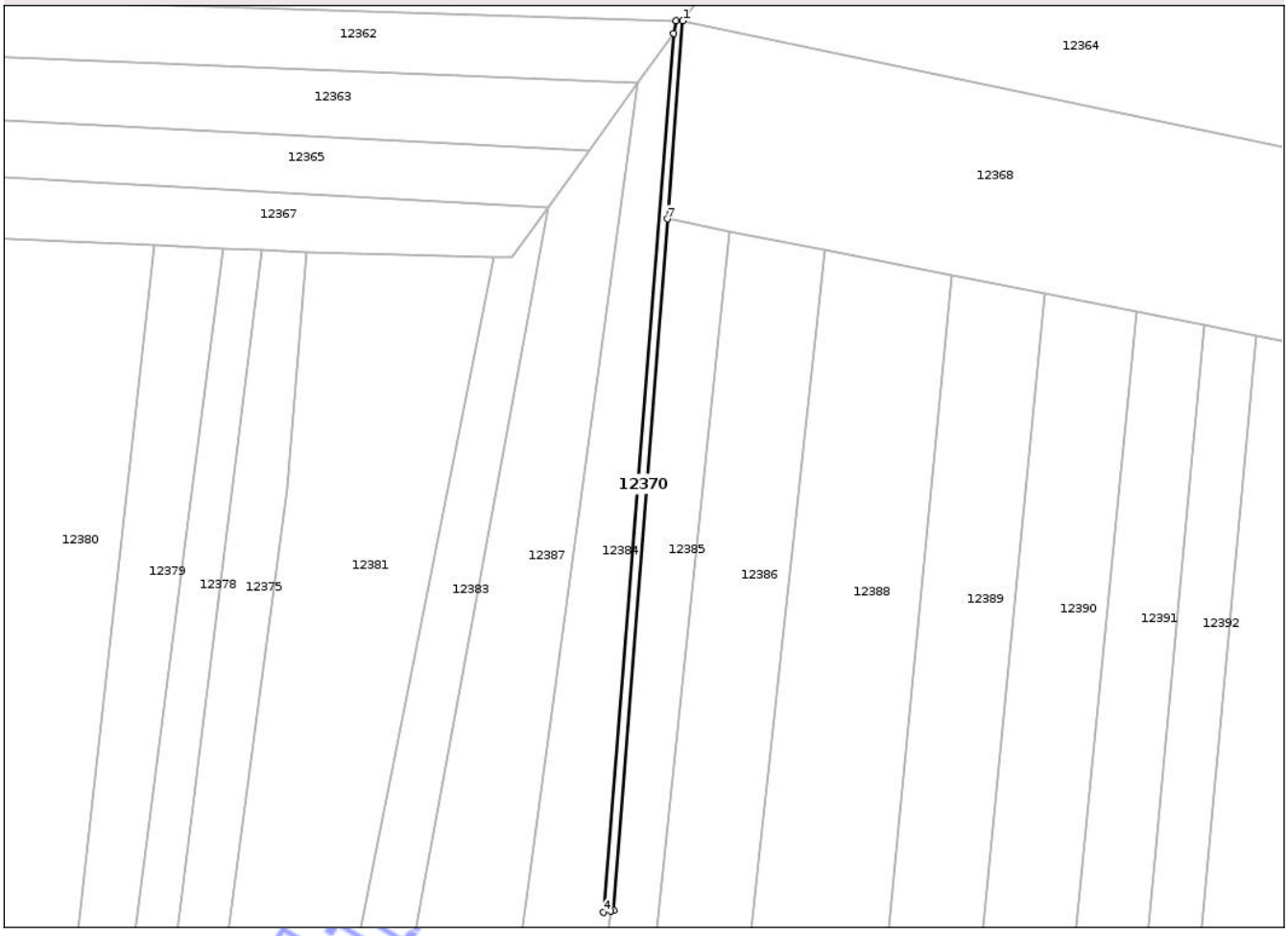
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	103	5	379	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.836,908 497.073,502	2	455.836,165 497.073,525	0.744
2	455.836,165 497.073,525	3	455.835,906 497.072,117	1.432
3	455.835,906 497.072,117	4	455.828,001 496.973,579	98.855
4	455.828,001 496.973,579	5	455.828,814 496.973,722	0.825
5	455.828,814 496.973,722	6	455.829,188 496.973,787	0.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.829,188 496.973,787	7	455.835,186 497.051,31	77.755
7	455.835,186 497.051,31	1	455.836,908 497.073,502	22.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108672	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108672	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	5	382/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.752,71 497.049,414	2	455.717,013 497.050,992	35.732
2	455.717,013 497.050,992	3	455.715,597 497.003,603	47.41
3	455.715,597 497.003,603	4	455.720,982 496.989,547	15.052
4	455.720,982 496.989,547	5	455.723,281 496.978,266	11.513
5	455.723,281 496.978,266	6	455.725,301 496.968,029	10.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.725,301 496.968,029	7	455.732,236 496.945,481	23.59
7	455.732,236 496.945,481	8	455.739,058 496.922,685	23.795
8	455.739,058 496.922,685	9	455.740,254 496.916,247	6.548
9	455.740,254 496.916,247	1	455.752,71 497.049,414	133.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108613	1.501	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108613	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.501	5	380/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.140,688 497.052,212	2	456.128,775 497.052,063	11.914
2	456.128,775 497.052,063	3	456.126,511 497.001,996	50.118
3	456.126,511 497.001,996	4	456.143,216 496.921,167	82.537
4	456.143,216 496.921,167	5	456.154,272 496.922,813	11.178
5	456.154,272 496.922,813	6	456.137,908 497.002,669	81.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.137,908 497.002,669	1	456.140,688 497.052,212	49.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108631	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

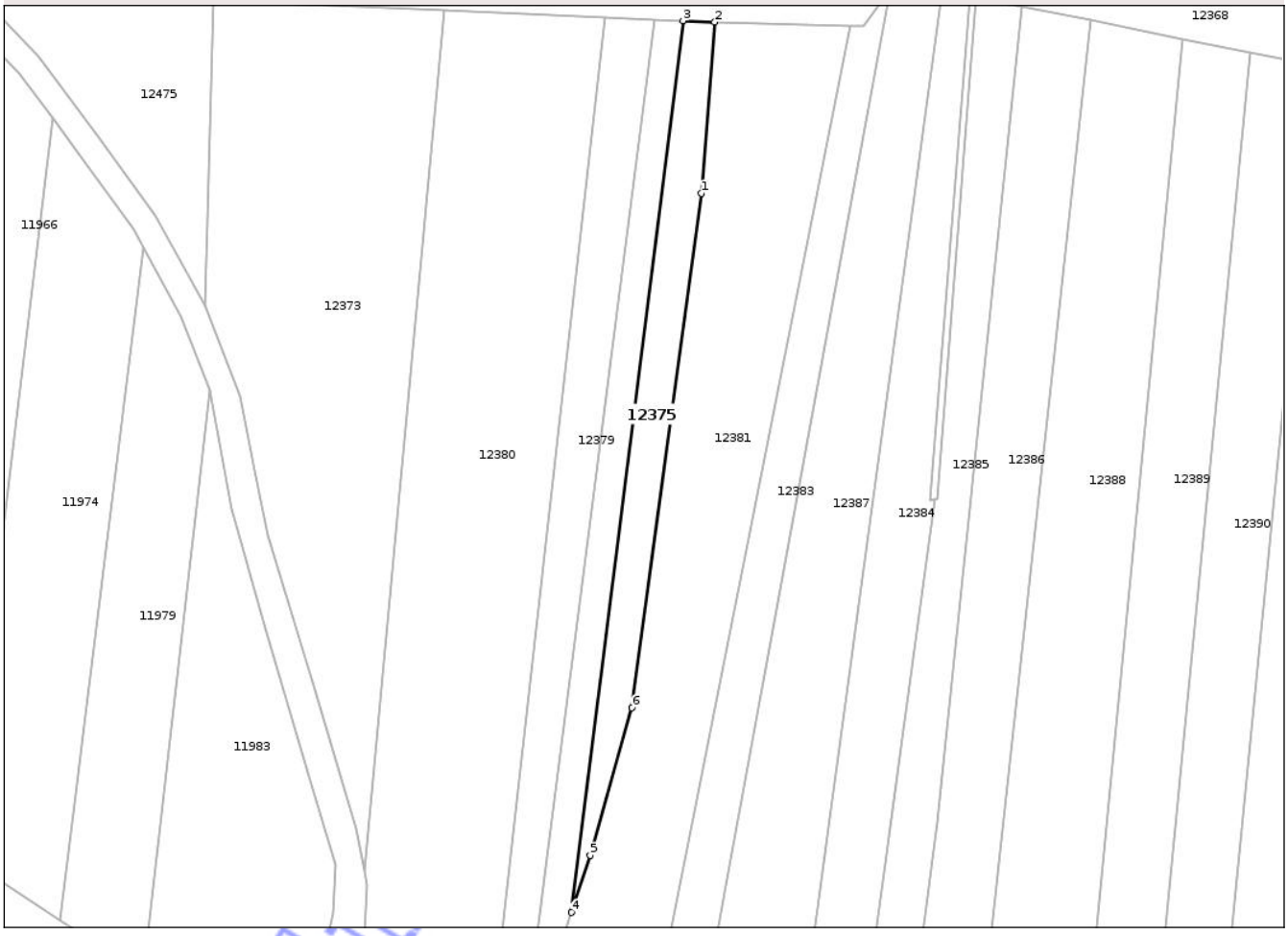
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108631	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	5	382/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.792,515 497.021,058	2	455.794,618 497.047,562	26.587
2	455.794,618 497.047,562	3	455.789,691 497.047,78	4.932
3	455.789,691 497.047,78	4	455.772,403 496.909,758	139.1
4	455.772,403 496.909,758	5	455.775,32 496.918,565	9.278
5	455.775,32 496.918,565	6	455.781,788 496.941,422	23.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.781,788 496.941,422	1	455.792,515 497.021,058	80.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108630	700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5470 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108630 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108630 (parcela nr. 382/6 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16133 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

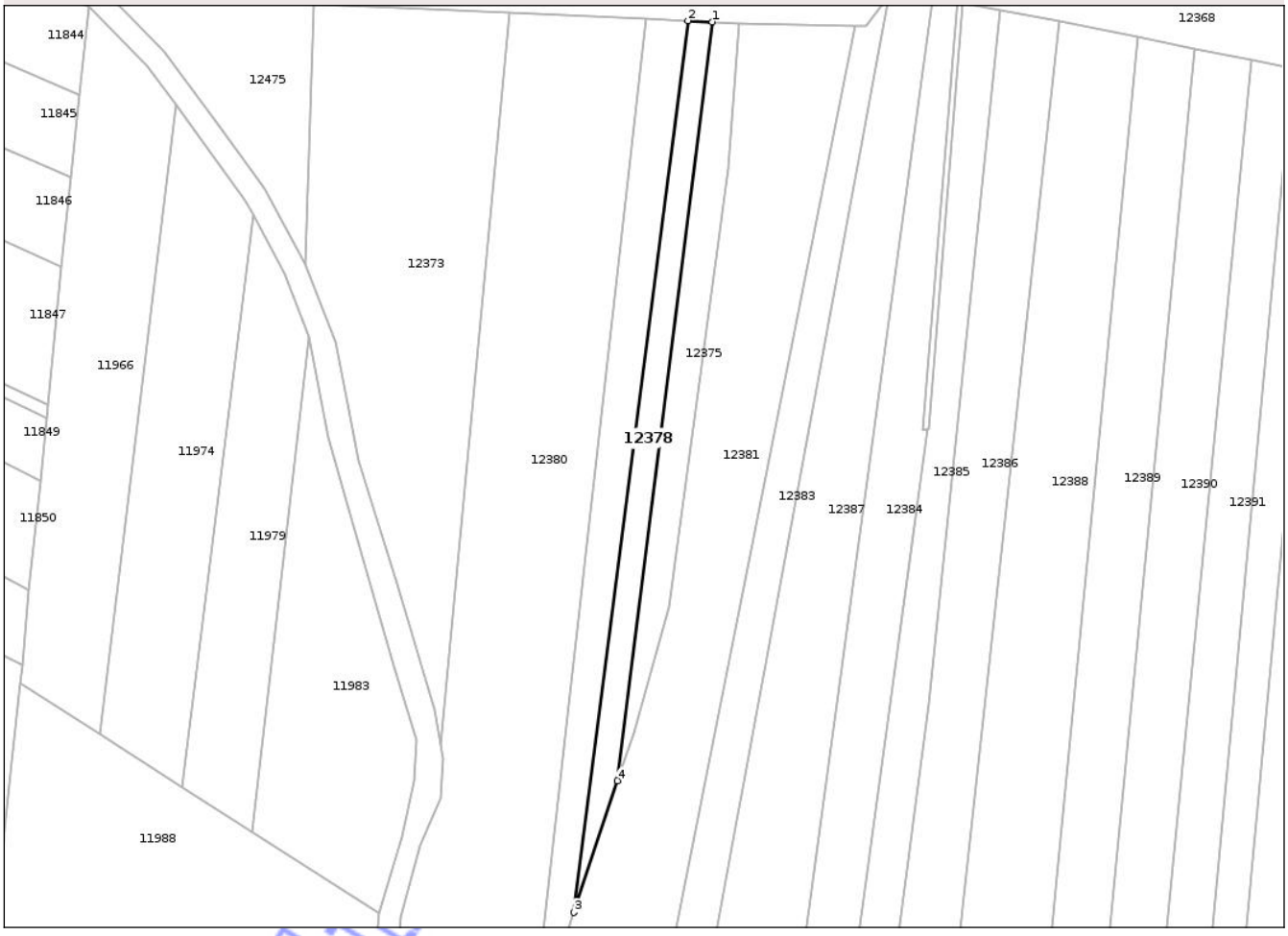
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108630	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	5	382/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.789,691 497.047,78	2	455.785,277 497.047,975	4.418
2	455.785,277 497.047,975	3	455.764,468 496.885,802	163.503
3	455.764,468 496.885,802	4	455.772,403 496.909,758	25.236
4	455.772,403 496.909,758	1	455.789,691 497.047,78	139.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108629	1.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108629	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	5	382/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.785,277 497.047,975	2	455.777,631 497.048,313	7.653
2	455.777,631 497.048,313	3	455.756,699 496.862,339	187.148
3	455.756,699 496.862,339	4	455.758,279 496.867,114	5.03
4	455.758,279 496.867,114	5	455.764,468 496.885,802	19.686
5	455.764,468 496.885,802	1	455.785,277 497.047,975	163.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108628	4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5473 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108628 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108628 (parcela nr. 382/3 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16134 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

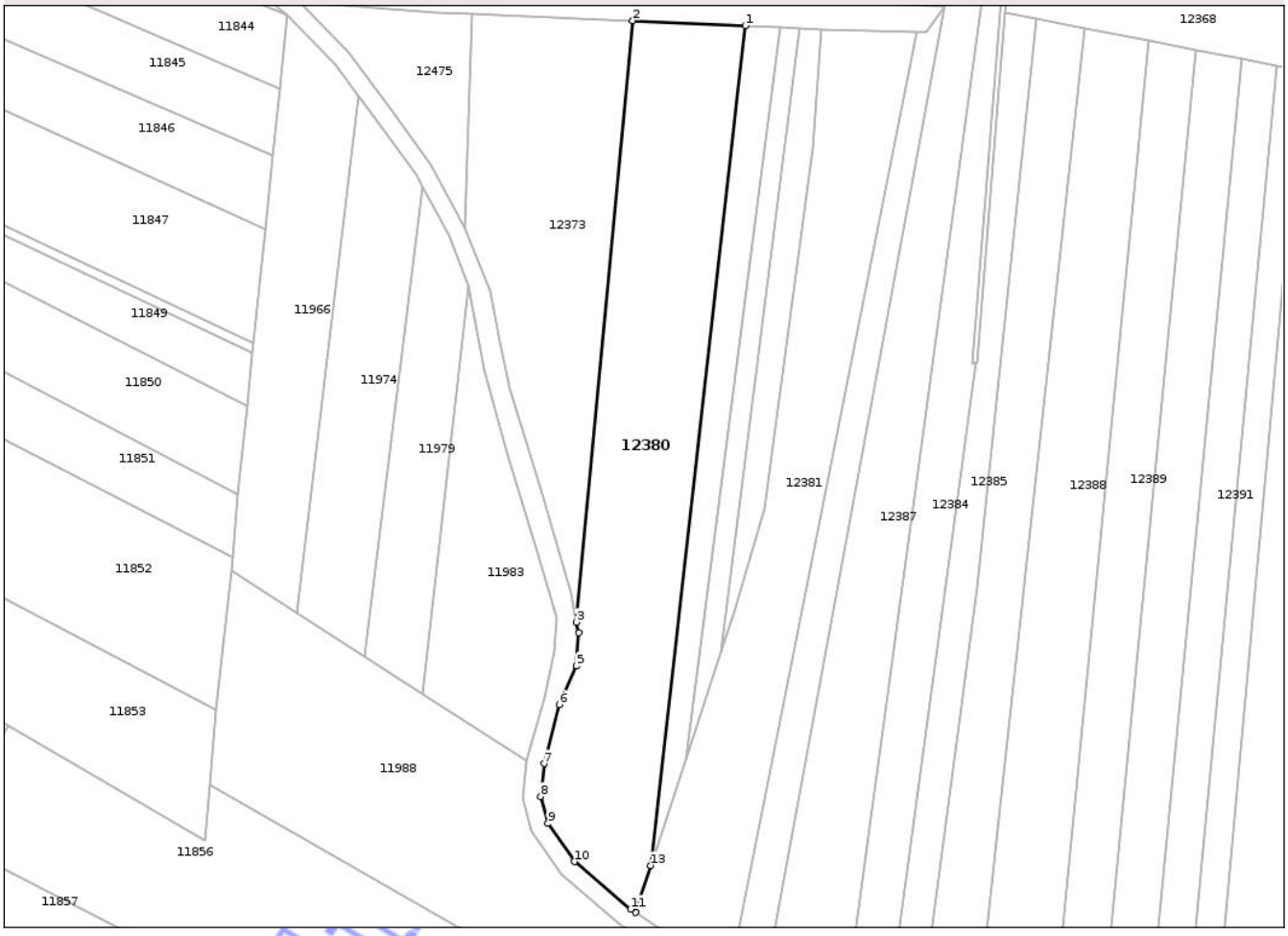
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108628	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	5	382/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.777,631 497.048,313	2	455.752,71 497.049,414	24.945
2	455.752,71 497.049,414	3	455.740,254 496.916,247	133.748
3	455.740,254 496.916,247	4	455.740,686 496.913,92	2.367
4	455.740,686 496.913,92	5	455.740,248 496.906,533	7.4
5	455.740,248 496.906,533	6	455.736,406 496.898,026	9.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.736,406 496.898,026	7	455.733,027 496.884,919	13.536
7	455.733,027 496.884,919	8	455.732,352 496.877,603	7.347
8	455.732,352 496.877,603	9	455.733,872 496.871,637	6.157
9	455.733,872 496.871,637	10	455.739,767 496.863,213	10.282
10	455.739,767 496.863,213	11	455.752,239 496.852,666	16.334
11	455.752,239 496.852,666	12	455.753,271 496.851,974	1.243
12	455.753,271 496.851,974	13	455.756,699 496.862,339	10.917
13	455.756,699 496.862,339	1	455.777,631 497.048,313	187.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108611	4.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10163 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 791/13, din 24/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108611 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108611 (parcela nr. 380/34) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15852 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1756, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

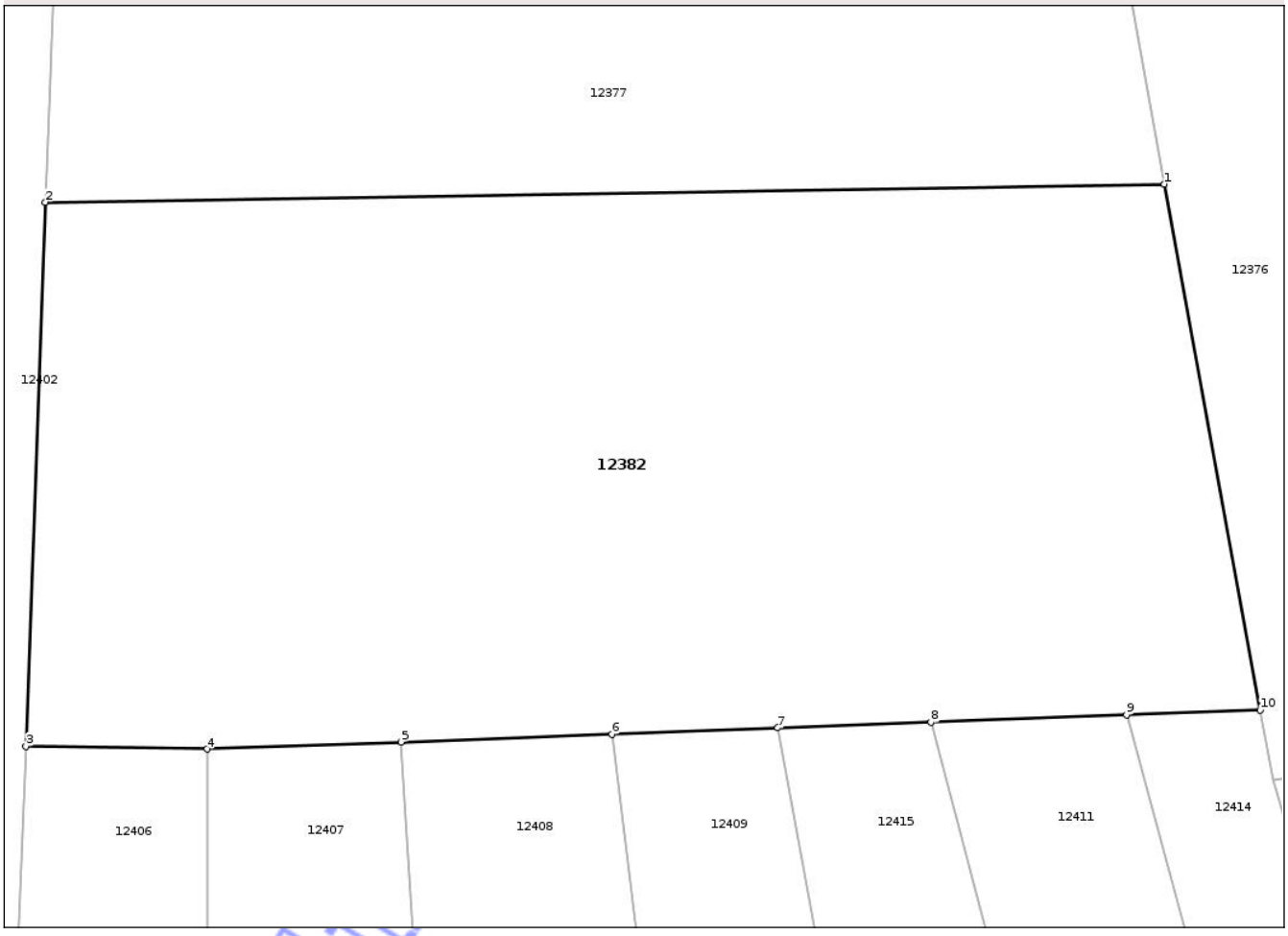
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108611	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	5	380/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.103,772 496.964,414	2	456.013,846 496.962,944	89.938
2	456.013,846 496.962,944	3	456.012,269 496.919,269	43.703
3	456.012,269 496.919,269	4	456.026,821 496.919,056	14.554
4	456.026,821 496.919,056	5	456.042,422 496.919,633	15.612
5	456.042,422 496.919,633	6	456.059,372 496.920,26	16.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.059,372 496.920,26	7	456.072,693 496.920,753	13.33
7	456.072,693 496.920,753	8	456.085,007 496.921,209	12.322
8	456.085,007 496.921,209	9	456.100,718 496.921,79	15.722
9	456.100,718 496.921,79	10	456.111,469 496.922,188	10.758
10	456.111,469 496.922,188	1	456.103,772 496.964,414	42.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108577	1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10893 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108577 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108577 (parcela nr. 380/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 533, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108577	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	380/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.821,798 497.052,615	2	455.817,712 497.046,965	6.973
2	455.817,712 497.046,965	3	455.815,695 497.047,017	2.018
3	455.815,695 497.047,017	4	455.774,344 496.839,181	211.91
4	455.774,344 496.839,181	5	455.779,814 496.836,295	6.185
5	455.779,814 496.836,295	6	455.781,848 496.835,561	2.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.781,848 496.835,561	1	455.821,798 497.052,615	220.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108579	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10857 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 925/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108579 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108579 (parcela nr. 380/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15709 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108579	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	380/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.828,814 496.973,722	2	455.828,001 496.973,579	0.825
2	455.828,001 496.973,579	3	455.835,906 497.072,117	98.855
3	455.835,906 497.072,117	4	455.831,854 497.066,515	6.914
4	455.831,854 497.066,515	5	455.799,414 496.829,241	239.481
5	455.799,414 496.829,241	6	455.808,66 496.825,984	9.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.808,66 496.825,984	1	455.828,814 496.973,722	149.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108580	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5463 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108580 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108580 (parcela nr. 380/4 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16125 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108580	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	380/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.829,054 496.923,76	2	455.842,15 497.049,932	126.85
2	455.842,15 497.049,932	3	455.835,186 497.051,31	7.099
3	455.835,186 497.051,31	4	455.829,188 496.973,787	77.755
4	455.829,188 496.973,787	5	455.828,814 496.973,722	0.38
5	455.828,814 496.973,722	6	455.808,66 496.825,984	149.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.808,66 496.825,984	7	455.815,837 496.823,455	7.61
7	455.815,837 496.823,455	1	455.829,054 496.923,76	101.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108581	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108581	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	380/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.852,848 497.047,816	2	455.842,15 497.049,932	10.906
2	455.842,15 497.049,932	3	455.829,054 496.923,76	126.85
3	455.829,054 496.923,76	4	455.815,837 496.823,455	101.172
4	455.815,837 496.823,455	5	455.822,261 496.821,193	6.811
5	455.822,261 496.821,193	6	455.827,904 496.818,827	6.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.827,904 496.818,827	1	455.852,848 497.047,816	230.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108586	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10504 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 672/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108586 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108586 (parcela nr. 380/11) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15691 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108586	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	380/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.901,215 497.038,246	2	455.895,412 497.039,394	5.916
2	455.895,412 497.039,394	3	455.872,525 496.793,652	246.805
3	455.872,525 496.793,652	4	455.878,419 496.789,941	6.965
4	455.878,419 496.789,941	1	455.901,215 497.038,246	249.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108595	2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10168 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 788/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act notarial aut.nr. 1630/26.09.2012 NP Barbu Lenuta, documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108595 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108595 (parcela nr. 380/21) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
6972 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 726, din 11/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108595	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	5	380/21/1	-	Numar parcela gresit in CF (380/21)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.978,761 497.022,544	2	455.969,615 497.024,444	9.341
2	455.969,615 497.024,444	3	455.965,532 496.997,665	27.088
3	455.965,532 496.997,665	4	455.961,671 496.931,364	66.413
4	455.961,671 496.931,364	5	455.960,973 496.890,105	41.265
5	455.960,973 496.890,105	6	455.962,546 496.838,713	51.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.962,546 496.838,713	7	455.959,005 496.792,47	46.378
7	455.959,005 496.792,47	8	455.959,657 496.762,492	29.985
8	455.959,657 496.762,492	9	455.967,146 496.761,764	7.524
9	455.967,146 496.761,764	1	455.978,761 497.022,544	261.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108598	3.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10050 / 19/09/2016		
Act Administrativ nr. 758/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT bSibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108598 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108598 (parcela nr. 380/22) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2310 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 214, din 22/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108598	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	5	380/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.988,728 496.973,854	2	455.994,971 497.019,175	45.749
2	455.994,971 497.019,175	3	455.978,761 497.022,544	16.556
3	455.978,761 497.022,544	4	455.967,146 496.761,764	261.039
4	455.967,146 496.761,764	5	455.977,665 496.759,479	10.764
5	455.977,665 496.759,479	6	455.981,31 496.830,101	70.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.981,31 496.830,101	1	455.988,728 496.973,854	143.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108596	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

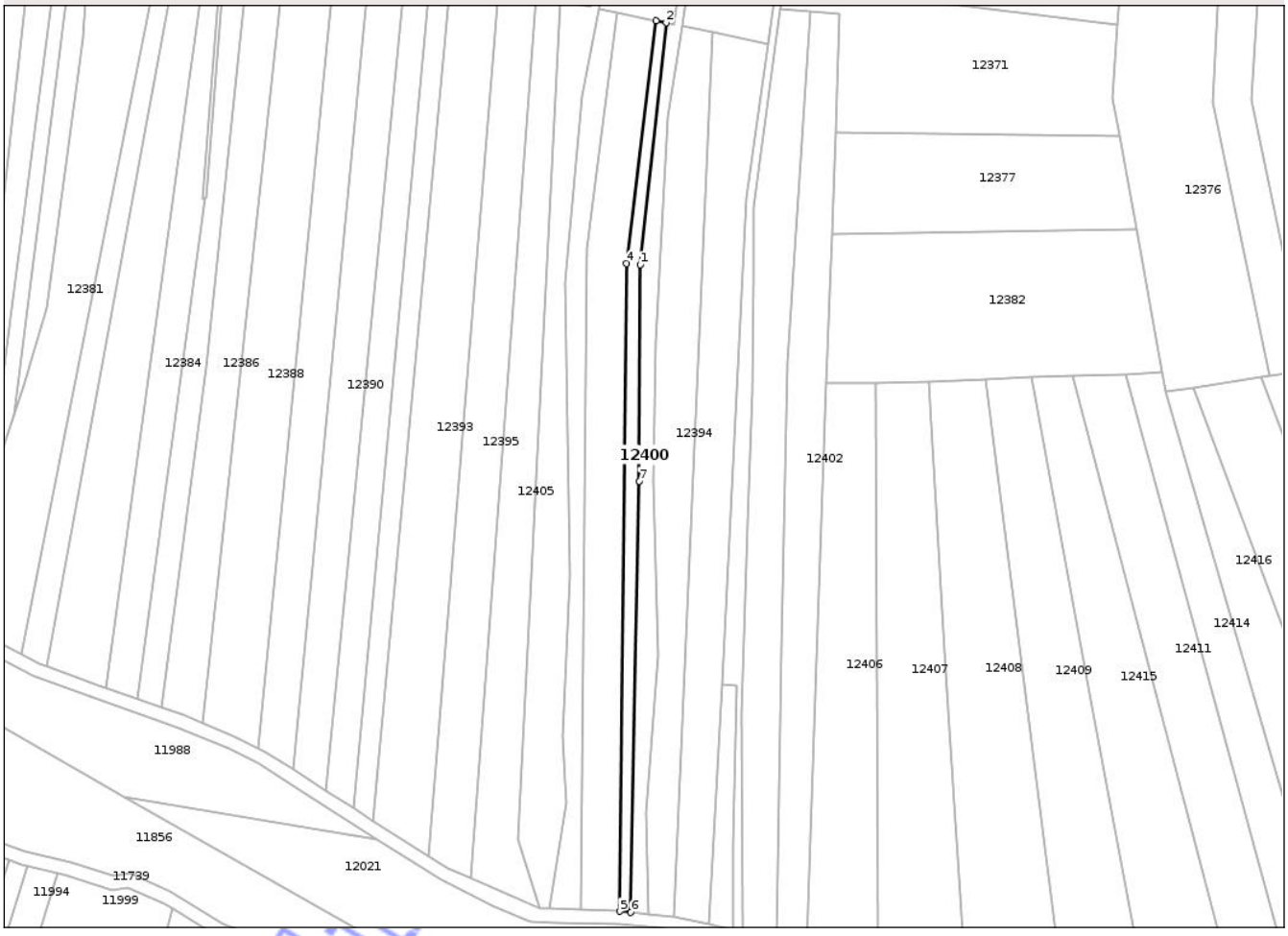
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108596	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	380/21/2	-	Numar parcela gresit in TP (380/21)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.957,26 496.954,034	2	455.964,913 497.025,421	71.796
2	455.964,913 497.025,421	3	455.962,013 497.026,024	2.962
3	455.962,013 497.026,024	4	455.953,254 496.954,421	72.137
4	455.953,254 496.954,421	5	455.951,284 496.763,306	191.125
5	455.951,284 496.763,306	6	455.954,473 496.762,996	3.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.954,473 496.762,996	7	455.956,964 496.890,212	127.24
7	455.956,964 496.890,212	1	455.957,26 496.954,034	63.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108600	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10095 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 755/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu sub nr. 2601/24.02.2016);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108600 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108600 (parcela nr. 380/22) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
14916 / 22/10/2018		
Act Notarial nr. 2086, din 12/10/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108600	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	380/22/1	-	Numar parcela gresit in CF (380/22)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.000,907 496.925,354	2	456.007,363 497.028,732	103.579
2	456.007,363 497.028,732	3	455.998,583 497.029,573	8.82
3	455.998,583 497.029,573	4	455.990,634 496.970,916	59.193
4	455.990,634 496.970,916	5	455.990,634 496.949,894	21.022
5	455.990,634 496.949,894	6	455.990,307 496.917,138	32.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.990,307 496.917,138	7	455.989,082 496.877,603	39.554
7	455.989,082 496.877,603	8	455.987,287 496.821,523	56.109
8	455.987,287 496.821,523	9	455.987,709 496.757,197	64.328
9	455.987,709 496.757,197	10	455.997,487 496.754,975	10.027
10	455.997,487 496.754,975	11	455.999,091 496.840,168	85.208
11	455.999,091 496.840,168	1	456.000,907 496.925,354	85.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		973	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	973	5	375	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.989,082 496.877,603	2	455.990,307 496.917,138	39.554
2	455.990,307 496.917,138	3	455.990,634 496.949,894	32.757
3	455.990,634 496.949,894	4	455.990,634 496.970,916	21.022
4	455.990,634 496.970,916	5	455.998,583 497.029,573	59.193
5	455.998,583 497.029,573	6	455.999,596 497.037,046	7.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.999,596 497.037,046	7	455.997,455 497.037,206	2.147
7	455.997,455 497.037,206	8	455.994,971 497.019,175	18.201
8	455.994,971 497.019,175	9	455.988,728 496.973,854	45.749
9	455.988,728 496.973,854	10	455.981,31 496.830,101	143.944
10	455.981,31 496.830,101	11	455.985,732 496.829,802	4.432
11	455.985,732 496.829,802	12	455.985,709 496.829,093	0.709
12	455.985,709 496.829,093	13	455.984,752 496.782,672	46.431
13	455.984,752 496.782,672	14	455.984,752 496.757,869	24.803
14	455.984,752 496.757,869	15	455.987,709 496.757,197	3.032
15	455.987,709 496.757,197	16	455.987,287 496.821,523	64.328
16	455.987,287 496.821,523	1	455.989,082 496.877,603	56.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.518	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.518	5	378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.944,931 497.029,574	2	455.948,104 497.046,781	17.497
2	455.948,104 497.046,781	3	455.945,913 497.046,959	2.198
3	455.945,913 497.046,959	4	455.942,537 497.030,07	17.223
4	455.942,537 497.030,07	5	455.933,658 497.031,827	9.051
5	455.933,658 497.031,827	6	455.921,21 496.784,548	247.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.921,21 496.784,548	7	455.927,56 496.764,239	21.279
7	455.927,56 496.764,239	8	455.930,553 496.764,127	2.995
8	455.930,553 496.764,127	9	455.935,613 496.795,285	31.566
9	455.935,613 496.795,285	10	455.934,397 496.814,734	19.487
10	455.934,397 496.814,734	11	455.936,586 496.862,384	47.7
11	455.936,586 496.862,384	12	455.935,167 496.948,843	86.471
12	455.935,167 496.948,843	13	455.940,155 497.003,68	55.063
13	455.940,155 497.003,68	1	455.944,931 497.029,574	26.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108594	2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108594	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	5	380/20/2	-	Numar parcela gresit in TP (380/20)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.933,658 497.031,827	2	455.926,375 497.033,268	7.424
2	455.926,375 497.033,268	3	455.907,205 496.773,128	260.846
3	455.907,205 496.773,128	4	455.927,56 496.764,239	22.211
4	455.927,56 496.764,239	5	455.921,21 496.784,548	21.279
5	455.921,21 496.784,548	1	455.933,658 497.031,827	247.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108622	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108622	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	380/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.072,693 496.920,753	2	456.059,372 496.920,26	13.33
2	456.059,372 496.920,26	3	456.070,623 496.830,261	90.7
3	456.070,623 496.830,261	4	456.082,07 496.740,257	90.729
4	456.082,07 496.740,257	5	456.103,231 496.732,898	22.404
5	456.103,231 496.732,898	6	456.108,094 496.730,528	5.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.108,094 496.730,528	7	456.090,335 496.825,464	96.583
7	456.090,335 496.825,464	1	456.072,693 496.920,753	96.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108620	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10945 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. 748/13, din 16/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108620 UAT ALTINA, pentru imobilul cu nr. cadastral 108620 (parcela nr. 380/45) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 703, din 16/04/2010 emis de NP BARBU LENUTA (incheiere de rectificare nr. 1938/11. 05.2010 NP Barbu Lenuta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

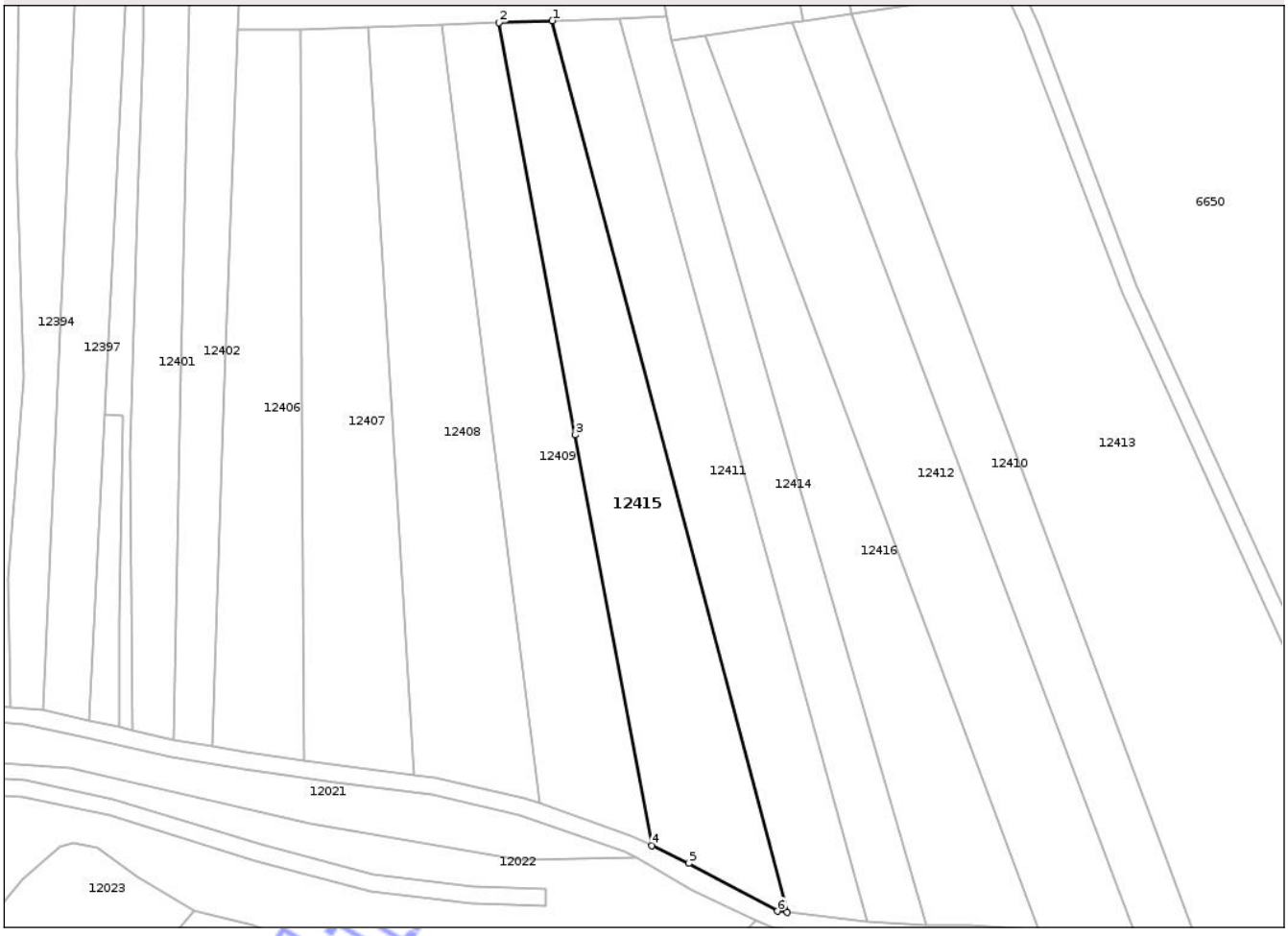
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108620	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	380/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.085,007 496.921,209	2	456.072,693 496.920,753	12.322
2	456.072,693 496.920,753	3	456.090,335 496.825,464	96.908
3	456.090,335 496.825,464	4	456.108,094 496.730,528	96.583
4	456.108,094 496.730,528	5	456.116,588 496.726,388	9.449
5	456.116,588 496.726,388	6	456.137,164 496.715,329	23.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.137,164 496.715,329	7	456.139,375 496.715,059	2.227
7	456.139,375 496.715,059	1	456.085,007 496.921,209	213.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

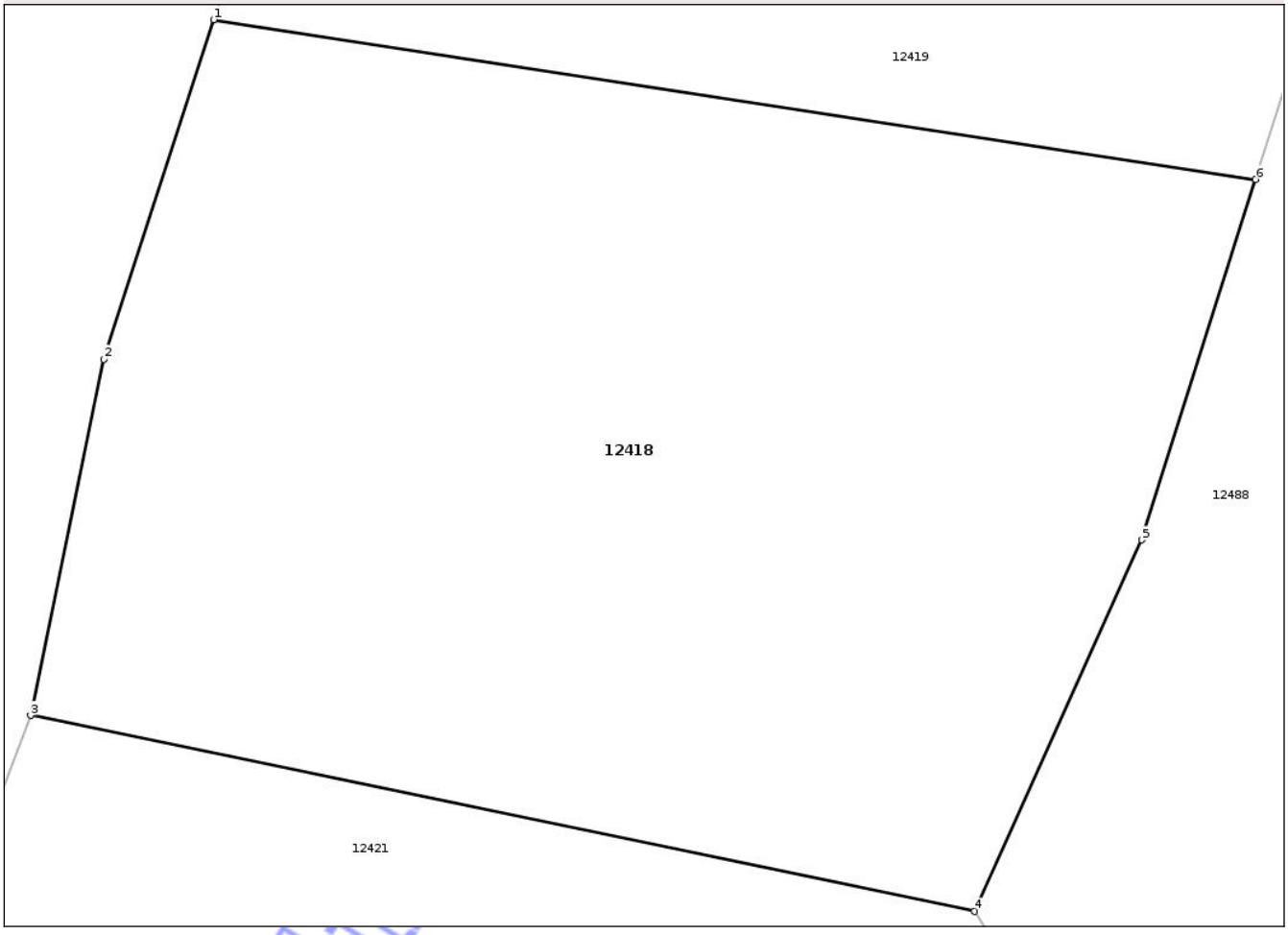
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	5	307/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.981,842 497.342,236	2	454.979,325 497.334,484	8.151
2	454.979,325 497.334,484	3	454.977,657 497.326,353	8.301
3	454.977,657 497.326,353	4	454.999,238 497.321,876	22.041
4	454.999,238 497.321,876	5	455.003,063 497.330,358	9.304
5	455.003,063 497.330,358	6	455.005,663 497.338,592	8.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.005,663 497.338,592	1	454.981,842 497.342,236	24.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

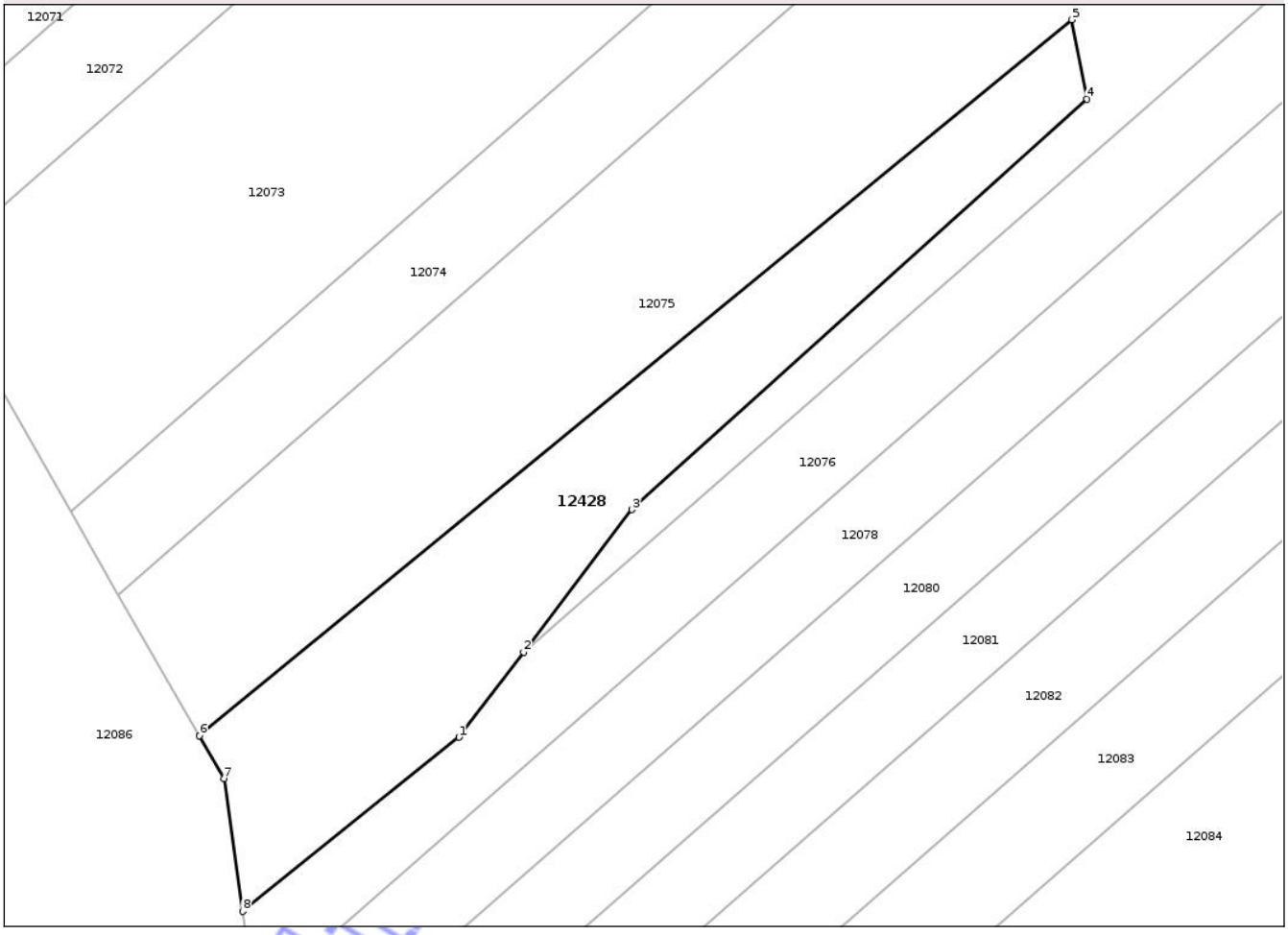
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	482	5	269	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.474,605 497.925,236	2	455.478,567 497.930,44	6.541
2	455.478,567 497.930,44	3	455.485,207 497.939,162	10.961
3	455.485,207 497.939,162	4	455.513,074 497.964,29	37.523
4	455.513,074 497.964,29	5	455.512,165 497.969,134	4.928
5	455.512,165 497.969,134	6	455.458,694 497.925,321	69.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.458,694 497.925,321	7	455.460,206 497.922,685	3.039
7	455.460,206 497.922,685	8	455.461,345 497.914,576	8.188
8	455.461,345 497.914,576	1	455.474,605 497.925,236	17.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.948	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

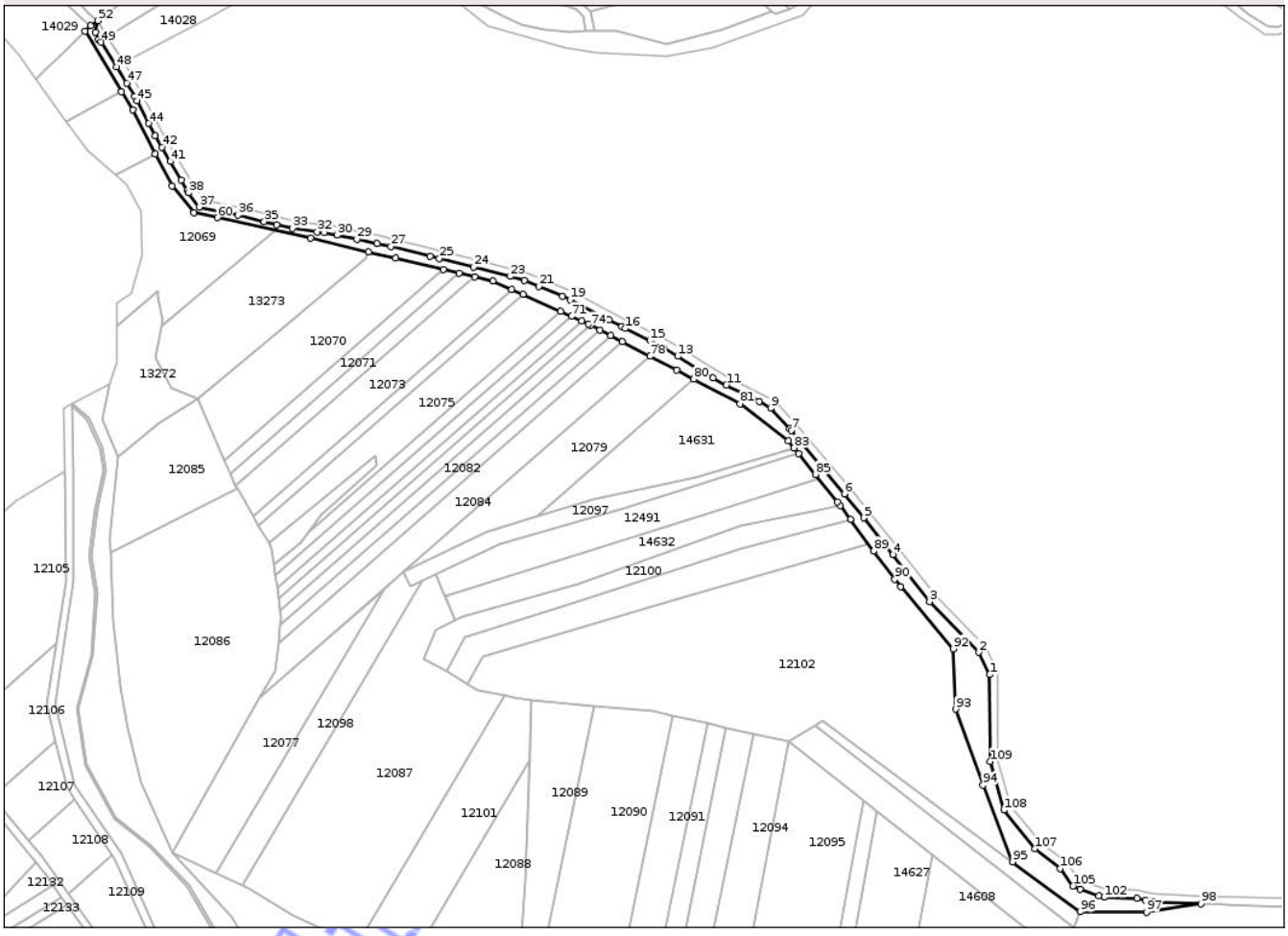
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.948	5	265	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.819,967 497.859,524	2	455.814,323 497.870,743	12.559
4	455.771,54 497.919,61	5	455.756,742 497.937,944	23.561
7	455.720,444 497.981,623	8	455.719,761 497.982,434	1.06
10	455.704,464 497.995,996	11	455.688,002 498.004,382	18.474
13	455.663,629 498.018,716	14	455.656,881 498.022,887	7.934
16	455.637,341 498.032,668	17	455.635,671 498.033,537	1.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.814,323 497.870,743	3	455.789,828 497.896,028	35.204
5	455.756,742 497.937,944	6	455.747,118 497.949,95	15.387
8	455.719,761 497.982,434	9	455.710,15 497.992,818	14.149
11	455.688,002 498.004,382	12	455.681,28 498.007,806	7.544
14	455.656,881 498.022,887	15	455.649,755 498.026,615	8.042
17	455.635,671 498.033,537	18	455.629,28 498.036,86	7.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.789,828 497.896,028	4	455.771,54 497.919,61	29.842
6	455.747,118 497.949,95	7	455.720,444 497.981,623	41.409
9	455.710,15 497.992,818	10	455.704,464 497.995,996	6.514
12	455.681,28 498.007,806	13	455.663,629 498.018,716	20.75
15	455.649,755 498.026,615	16	455.637,341 498.032,668	13.811
18	455.629,28 498.036,86	19	455.609,782 498.047,003	21.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.609,782 498.047,003	20	455.605,814 498.048,688	4.311
22	455.586,867 498.056,731	23	455.579,729 498.058,652	7.393
25	455.544,22 498.067,63	26	455.539,698 498.068,767	4.662
28	455.513,065 498.075,233	29	455.503,007 498.077,245	10.258
31	455.486,787 498.080,488	32	455.483,048 498.081,009	3.775
34	455.462,738 498.084,622	35	455.456,469 498.086,109	6.443
37	455.423,953 498.093,347	38	455.418,69 498.100,505	8.885
40	455.414,947 498.106,974	41	455.409,615 498.116,189	10.646
43	455.401,928 498.129,091	44	455.398,7 498.135,25	6.954
46	455.391,597 498.148,608	47	455.387,71 498.155,397	7.823
49	455.374,784 498.175,872	50	455.373,521 498.177,2	1.833
52	455.373,285 498.186,591	53	455.369,69 498.184,167	4.336
55	455.385,127 498.151,174	56	455.390,69 498.142,015	10.717
58	455.410,298 498.103,941	59	455.421,252 498.090,709	17.178
61	455.479,84 498.077,718	62	455.508,811 498.070,988	29.742
64	455.546,194 498.062,251	65	455.554,244 498.060,363	8.268
67	455.570,967 498.056,442	68	455.580,334 498.052,235	10.269
70	455.605,14 498.041,093	71	455.610,418 498.038,723	5.786
73	455.618,888 498.034,918	74	455.620,256 498.034,203	1.544
76	455.630,058 498.029,077	77	455.635,99 498.025,975	6.694
79	455.663,144 498.011,776	80	455.671,646 498.007,277	9.62
82	455.719,027 497.976,435	83	455.721,867 497.972,909	4.528
85	455.732,576 497.959,611	86	455.743,676 497.945,827	17.697
88	455.750,099 497.937,184	89	455.761,853 497.921,367	19.706
91	455.775,23 497.903,366	92	455.801,691 497.872,4	40.732
94	455.816,443 497.804,204	95	455.831,391 497.765,902	41.116
97	455.898,448 497.740,597	98	455.925,791 497.744,948	27.688
100	455.897,878 497.746,719	101	455.893,597 497.747,594	4.37
103	455.874,71 497.748,97	104	455.865,12 497.752,126	10.096
106	455.855,218 497.762,564	107	455.842,583 497.772,471	16.056
109	455.820,108 497.816,022	1	455.819,967 497.859,524	43.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	455.605,814 498.048,688	21	455.593,979 498.053,712	12.857
23	455.579,729 498.058,652	24	455.561,472 498.063,378	18.858
26	455.539,698 498.068,767	27	455.519,972 498.073,733	20.342
29	455.503,007 498.077,245	30	455.493,023 498.079,242	10.181
32	455.483,048 498.081,009	33	455.470,737 498.082,724	12.431
35	455.456,469 498.086,109	36	455.443,395 498.089,301	13.458
38	455.418,69 498.100,505	39	455.417,964 498.101,76	1.45
41	455.409,615 498.116,189	42	455.405,378 498.123,273	8.255
44	455.398,7 498.135,25	45	455.392,797 498.146,515	12.717
47	455.387,71 498.155,397	48	455.382,727 498.163,396	9.424
50	455.373,521 498.177,2	51	455.372,045 498.180,878	3.963
53	455.369,69 498.184,167	54	455.366,794 498.181,353	4.038
56	455.390,69 498.142,015	57	455.402,05 498.119,957	24.81
59	455.421,252 498.090,709	60	455.433,079 498.088,077	12.116
62	455.508,811 498.070,988	63	455.522,416 498.067,827	13.967
65	455.554,244 498.060,363	66	455.561,942 498.058,558	7.906
68	455.580,334 498.052,235	69	455.586,106 498.049,642	6.327
71	455.610,418 498.038,723	72	455.615,442 498.036,466	5.508
74	455.620,256 498.034,203	75	455.624,775 498.031,84	5.1
77	455.635,99 498.025,975	78	455.649,771 498.018,769	15.552
80	455.671,646 498.007,277	81	455.694,889 497.994,978	26.295
83	455.721,867 497.972,909	84	455.724,195 497.970,017	3.713
86	455.743,676 497.945,827	87	455.744,958 497.944,102	2.149
89	455.761,853 497.921,367	90	455.772,319 497.907,283	17.547
92	455.801,691 497.872,4	93	455.802,94 497.842,292	30.134
95	455.831,391 497.765,902	96	455.865,116 497.740,812	42.034
98	455.925,791 497.744,948	99	455.901,968 497.745,883	23.842
101	455.893,597 497.747,594	102	455.877,224 497.748,141	16.382
104	455.865,12 497.752,126	105	455.861,694 497.753,795	3.811
107	455.842,583 497.772,471	108	455.827,042 497.791,744	24.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.593,979 498.053,712	22	455.586,867 498.056,731	7.726
24	455.561,472 498.063,378	25	455.544,22 498.067,63	17.769
27	455.519,972 498.073,733	28	455.513,065 498.075,233	7.068
30	455.493,023 498.079,242	31	455.486,787 498.080,488	6.359
33	455.470,737 498.082,724	34	455.462,738 498.084,622	8.221
36	455.443,395 498.089,301	37	455.423,953 498.093,347	19.859
39	455.417,964 498.101,76	40	455.414,947 498.106,974	6.024
42	455.405,378 498.123,273	43	455.401,928 498.129,091	6.764
45	455.392,797 498.146,515	46	455.391,597 498.148,608	2.413
48	455.382,727 498.163,396	49	455.374,784 498.175,872	14.79
51	455.372,045 498.180,878	52	455.373,285 498.186,591	5.846
54	455.366,794 498.181,353	55	455.385,127 498.151,174	35.311
57	455.402,05 498.119,957	58	455.410,298 498.103,941	18.015
60	455.433,079 498.088,077	61	455.479,84 498.077,718	47.895
63	455.522,416 498.067,827	64	455.546,194 498.062,251	24.424
66	455.561,942 498.058,558	67	455.570,967 498.056,442	9.27
69	455.586,106 498.049,642	70	455.605,14 498.041,093	20.866
72	455.615,442 498.036,466	73	455.618,888 498.034,918	3.778
75	455.624,775 498.031,84	76	455.630,058 498.029,077	5.962
78	455.649,771 498.018,769	79	455.663,144 498.011,776	15.091
81	455.694,889 497.994,978	82	455.719,027 497.976,435	30.438
84	455.724,195 497.970,017	85	455.732,576 497.959,611	13.361
87	455.744,958 497.944,102	88	455.750,099 497.937,184	8.62
90	455.772,319 497.907,283	91	455.775,23 497.903,366	4.88
93	455.802,94 497.842,292	94	455.816,443 497.804,204	40.41
96	455.865,116 497.740,812	97	455.898,448 497.740,597	33.332
99	455.901,968 497.745,883	100	455.897,878 497.746,719	4.175
102	455.877,224 497.748,141	103	455.874,71 497.748,97	2.647
105	455.861,694 497.753,795	106	455.855,218 497.762,564	10.902
108	455.827,042 497.791,744	109	455.820,108 497.816,022	25.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.979	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

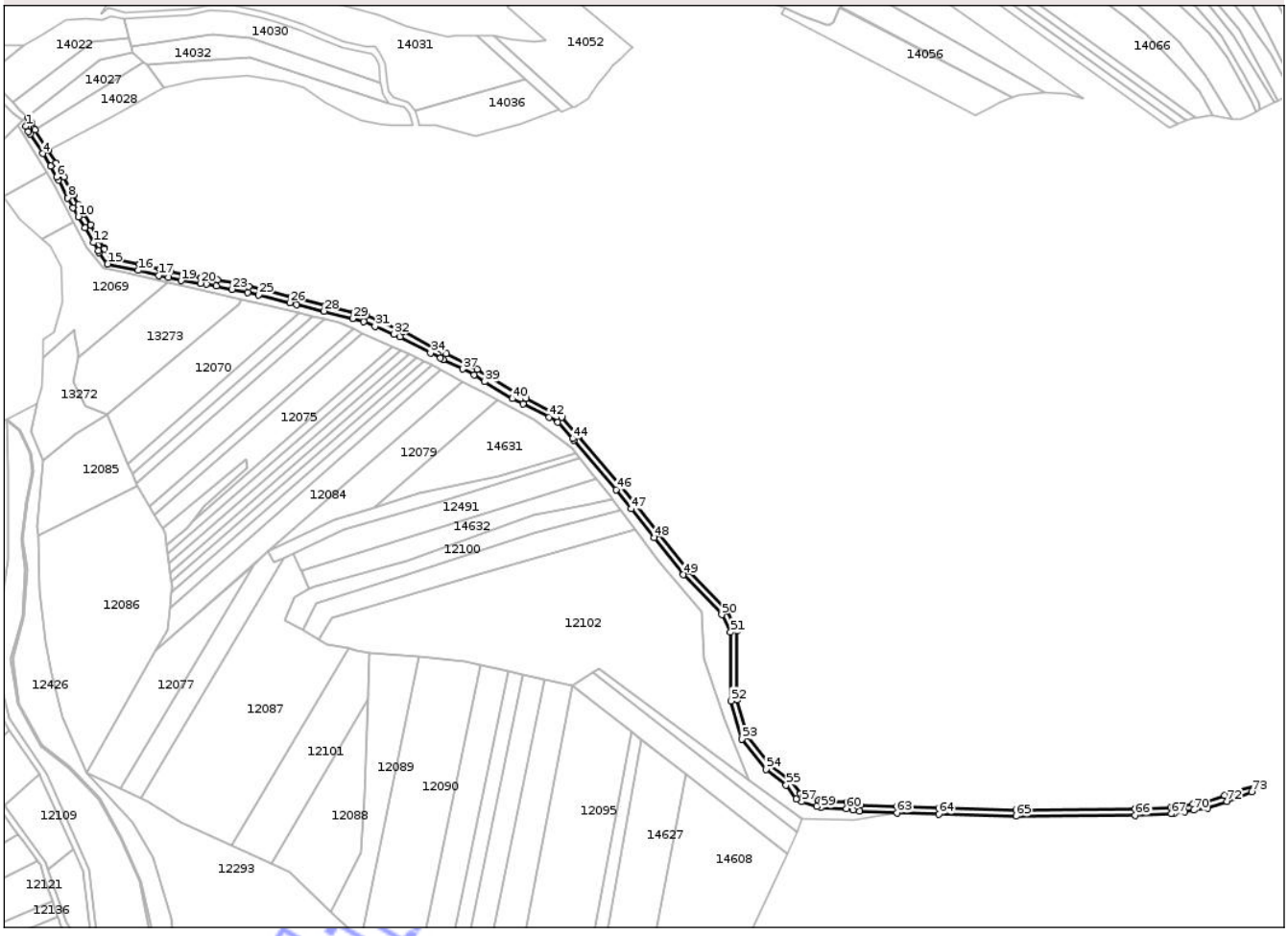
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.979	5	263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.372,045 498.180,878	2	455.373,521 498.177,2	3.963
4	455.382,727 498.163,396	5	455.387,71 498.155,397	9.424
7	455.392,797 498.146,515	8	455.398,7 498.135,25	12.717
10	455.405,378 498.123,273	11	455.409,615 498.116,189	8.255
13	455.417,964 498.101,76	14	455.418,69 498.100,505	1.45
16	455.443,395 498.089,301	17	455.456,469 498.086,109	13.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.373,521 498.177,2	3	455.374,784 498.175,872	1.833
5	455.387,71 498.155,397	6	455.391,597 498.148,608	7.823
8	455.398,7 498.135,25	9	455.401,928 498.129,091	6.954
11	455.409,615 498.116,189	12	455.414,947 498.106,974	10.646
14	455.418,69 498.100,505	15	455.423,953 498.093,347	8.885
17	455.456,469 498.086,109	18	455.462,738 498.084,622	6.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.374,784 498.175,872	4	455.382,727 498.163,396	14.79
6	455.391,597 498.148,608	7	455.392,797 498.146,515	2.413
9	455.401,928 498.129,091	10	455.405,378 498.123,273	6.764
12	455.414,947 498.106,974	13	455.417,964 498.101,76	6.024
15	455.423,953 498.093,347	16	455.443,395 498.089,301	19.859
18	455.462,738 498.084,622	19	455.470,737 498.082,724	8.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.470,737 498.082,724	20	455.483,048 498.081,009	12.431
22	455.493,023 498.079,242	23	455.503,007 498.077,245	10.181
25	455.519,972 498.073,733	26	455.539,698 498.068,767	20.342
28	455.561,472 498.063,378	29	455.579,729 498.058,652	18.858
31	455.593,979 498.053,712	32	455.605,814 498.048,688	12.857
34	455.629,28 498.036,86	35	455.635,671 498.033,537	7.203
37	455.649,755 498.026,615	38	455.656,881 498.022,887	8.042
40	455.681,28 498.007,806	41	455.688,002 498.004,382	7.544
43	455.710,15 497.992,818	44	455.719,761 497.982,434	14.149
46	455.747,118 497.949,95	47	455.756,742 497.937,944	15.387
49	455.789,828 497.896,028	50	455.814,323 497.870,743	35.204
52	455.820,108 497.816,022	53	455.827,042 497.791,744	25.249
55	455.855,218 497.762,564	56	455.861,694 497.753,795	10.902
58	455.874,71 497.748,97	59	455.877,224 497.748,141	2.647
61	455.897,878 497.746,719	62	455.901,968 497.745,883	4.175
64	455.952,258 497.743,993	65	456.001,383 497.742,913	49.136
67	456.100,259 497.744,333	68	456.102,199 497.744,64	1.964
70	456.114,402 497.746,575	71	456.123,205 497.747,971	8.912
73	456.151,062 497.758,305	74	456.156,581 497.763,005	7.25
76	456.134,027 497.756,01	77	456.122,221 497.751,865	12.512
79	456.107,862 497.749,588	80	456.101,573 497.748,591	6.368
82	456.077,089 497.747,346	83	456.001,415 497.746,913	75.675
85	455.925,942 497.748,945	86	455.902,45 497.749,867	23.51
88	455.894,067 497.751,58	89	455.877,931 497.752,12	16.145
91	455.866,628 497.755,841	92	455.864,328 497.756,961	2.558
94	455.845,41 497.775,337	95	455.830,665 497.793,623	23.49
97	455.823,964 497.860,479	98	455.817,621 497.873,087	14.113
100	455.774,677 497.922,092	101	455.759,859 497.940,451	23.593
103	455.723,504 497.984,2	104	455.722,76 497.985,083	1.155
106	455.706,348 497.999,525	107	455.689,818 498.007,946	18.551
109	455.665,732 498.022,118	110	455.658,862 498.026,365	8.077
112	455.639,141 498.036,24	113	455.637,518 498.037,085	1.83
115	455.611,489 498.050,624	116	455.607,377 498.052,37	4.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	455.483,048 498.081,009	21	455.486,787 498.080,488	3.775
23	455.503,007 498.077,245	24	455.513,065 498.075,233	10.258
26	455.539,698 498.068,767	27	455.544,22 498.067,63	4.662
29	455.579,729 498.058,652	30	455.586,867 498.056,731	7.393
32	455.605,814 498.048,688	33	455.609,782 498.047,003	4.311
35	455.635,671 498.033,537	36	455.637,341 498.032,668	1.883
38	455.656,881 498.022,887	39	455.663,629 498.018,716	7.934
41	455.688,002 498.004,382	42	455.704,464 497.995,996	18.474
44	455.719,761 497.982,434	45	455.720,444 497.981,623	1.06
47	455.756,742 497.937,944	48	455.771,54 497.919,61	23.561
50	455.814,323 497.870,743	51	455.819,967 497.859,524	12.559
53	455.827,042 497.791,744	54	455.842,583 497.772,471	24.758
56	455.861,694 497.753,795	57	455.865,12 497.752,126	3.811
59	455.877,224 497.748,141	60	455.893,597 497.747,594	16.382
62	455.901,968 497.745,883	63	455.925,791 497.744,948	23.842
65	456.001,383 497.742,913	66	456.077,186 497.743,346	75.804
68	456.102,199 497.744,64	69	456.108,489 497.745,637	6.368
71	456.123,205 497.747,971	72	456.135,352 497.752,236	12.874
74	456.156,581 497.763,005	75	456.141,101 497.758,494	16.124
77	456.122,221 497.751,865	78	456.113,776 497.750,526	8.551
80	456.101,573 497.748,591	81	456.099,86 497.748,32	1.734
83	456.001,415 497.746,913	84	455.952,374 497.747,991	49.053
86	455.902,45 497.749,867	87	455.898,679 497.750,638	3.849
89	455.877,931 497.752,12	90	455.875,962 497.752,769	2.073
92	455.864,328 497.756,961	93	455.858,113 497.765,377	10.462
95	455.830,665 497.793,623	96	455.824,106 497.816,588	23.883
98	455.817,621 497.873,087	99	455.792,854 497.898,654	35.595
101	455.759,859 497.940,451	102	455.750,209 497.952,49	15.429
104	455.722,76 497.985,083	105	455.712,655 497.996,0	14.876
107	455.689,818 498.007,946	108	455.683,242 498.011,295	7.38
110	455.658,862 498.026,365	111	455.651,559 498.030,186	8.242
113	455.637,518 498.037,085	114	455.631,126 498.040,409	7.205
116	455.607,377 498.052,37	117	455.595,542 498.057,394	12.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.486,787 498.080,488	22	455.493,023 498.079,242	6.359
24	455.513,065 498.075,233	25	455.519,972 498.073,733	7.068
27	455.544,22 498.067,63	28	455.561,472 498.063,378	17.769
30	455.586,867 498.056,731	31	455.593,979 498.053,712	7.726
33	455.609,782 498.047,003	34	455.629,28 498.036,86	21.979
36	455.637,341 498.032,668	37	455.649,755 498.026,615	13.811
39	455.663,629 498.018,716	40	455.681,28 498.007,806	20.75
42	455.704,464 497.995,996	43	455.710,15 497.992,818	6.514
45	455.720,444 497.981,623	46	455.747,118 497.949,95	41.409
48	455.771,54 497.919,61	49	455.789,828 497.896,028	29.842
51	455.819,967 497.859,524	52	455.820,108 497.816,022	43.502
54	455.842,583 497.772,471	55	455.855,218 497.762,564	16.056
57	455.865,12 497.752,126	58	455.874,71 497.748,97	10.096
60	455.893,597 497.747,594	61	455.897,878 497.746,719	4.37
63	455.925,791 497.744,948	64	455.952,258 497.743,993	26.484
66	456.077,186 497.743,346	67	456.100,259 497.744,333	23.094
69	456.108,489 497.745,637	70	456.114,402 497.746,575	5.988
72	456.135,352 497.752,236	73	456.151,062 497.758,305	16.841
75	456.141,101 497.758,494	76	456.134,027 497.756,01	7.497
78	456.113,776 497.750,526	79	456.107,862 497.749,588	5.988
81	456.099,86 497.748,32	82	456.077,089 497.747,346	22.792
84	455.952,374 497.747,991	85	455.925,942 497.748,945	26.449
87	455.898,679 497.750,638	88	455.894,067 497.751,58	4.707
90	455.875,962 497.752,769	91	455.866,628 497.755,841	9.827
93	455.858,113 497.765,377	94	455.845,41 497.775,337	16.142
96	455.824,106 497.816,588	97	455.823,964 497.860,479	43.891
99	455.792,854 497.898,654	100	455.774,677 497.922,092	29.661
102	455.750,209 497.952,49	103	455.723,504 497.984,2	41.457
105	455.712,655 497.996,0	106	455.706,348 497.999,525	7.225
108	455.683,242 498.011,295	109	455.665,732 498.022,118	20.585
111	455.651,559 498.030,186	112	455.639,141 498.036,24	13.815
114	455.631,126 498.040,409	115	455.611,489 498.050,624	22.135
117	455.595,542 498.057,394	118	455.588,175 498.060,521	8.003

Verificat în SIIEC

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	455.588,175 498.060,521	119	455.580,75 498.062,52	7.689
121	455.545,186 498.071,511	122	455.540,674 498.072,646	4.653
124	455.513,882 498.079,149	125	455.503,791 498.081,167	10.291
127	455.487,456 498.084,434	128	455.483,6 498.084,971	3.893
130	455.463,661 498.088,514	131	455.457,405 498.089,998	6.43
133	455.426,268 498.096,951	134	455.422,043 498.102,698	7.133
136	455.418,409 498.108,978	137	455.413,063 498.118,217	10.674
139	455.405,422 498.131,041	140	455.402,243 498.137,107	6.849
142	455.395,068 498.150,597	143	455.391,144 498.157,449	7.896
145	455.377,95 498.178,347	146	455.376,948 498.179,401	1.454
148	455.373,285 498.186,591	1	455.372,045 498.180,878	5.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	455.580,75 498.062,52	120	455.562,452 498.067,256	18.901
122	455.540,674 498.072,646	123	455.520,885 498.077,628	20.406
125	455.503,791 498.081,167	126	455.493,808 498.083,164	10.181
128	455.483,6 498.084,971	129	455.471,476 498.086,66	12.241
131	455.457,405 498.089,998	132	455.444,277 498.093,203	13.514
134	455.422,043 498.102,698	135	455.421,427 498.103,763	1.23
137	455.413,063 498.118,217	138	455.408,815 498.125,32	8.276
140	455.402,243 498.137,107	141	455.396,305 498.148,438	12.793
143	455.391,144 498.157,449	144	455.386,112 498.165,528	9.518
146	455.376,948 498.179,401	147	455.375,5 498.183,009	3.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	455.562,452 498.067,256	121	455.545,186 498.071,511	17.783
123	455.520,885 498.077,628	124	455.513,882 498.079,149	7.166
126	455.493,808 498.083,164	127	455.487,456 498.084,434	6.478
129	455.471,476 498.086,66	130	455.463,661 498.088,514	8.032
132	455.444,277 498.093,203	133	455.426,268 498.096,951	18.395
135	455.421,427 498.103,763	136	455.418,409 498.108,978	6.025
138	455.408,815 498.125,32	139	455.405,422 498.131,041	6.651
141	455.396,305 498.148,438	142	455.395,068 498.150,597	2.488
144	455.386,112 498.165,528	145	455.377,95 498.178,347	15.197
147	455.375,5 498.183,009	148	455.373,285 498.186,591	4.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.485	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

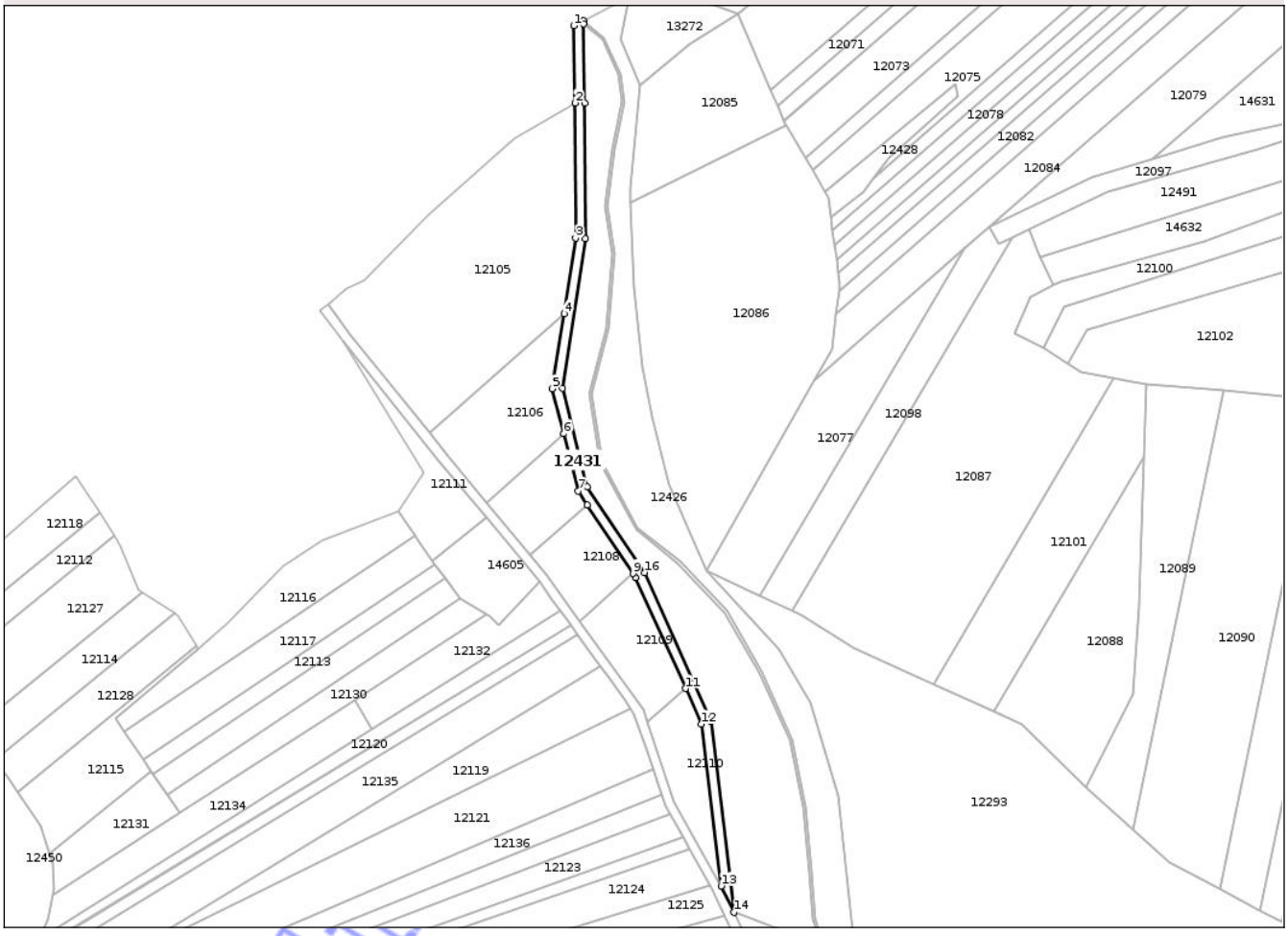
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.485	5	284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.356,282 497.992,935	2	455.356,859 497.961,353	31.587
3	455.357,015 497.906,186	4	455.352,242 497.875,326	31.227
5	455.347,517 497.844,782	6	455.352,165 497.826,32	19.038
7	455.358,053 497.802,927	8	455.361,791 497.797,334	6.727
9	455.380,574 497.769,229	10	455.381,604 497.767,687	1.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.356,859 497.961,353	3	455.357,015 497.906,186	55.168
4	455.352,242 497.875,326	5	455.347,517 497.844,782	30.907
6	455.352,165 497.826,32	7	455.358,053 497.802,927	24.122
8	455.361,791 497.797,334	9	455.380,574 497.769,229	33.804
10	455.381,604 497.767,687	11	455.401,88 497.722,303	49.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.401,88 497.722,303	12	455.408,369 497.707,777	15.91
13	455.416,522 497.641,664	14	455.421,639 497.630,9	11.918
15	455.412,266 497.708,862	16	455.385,118 497.769,628	66.555
17	455.361,763 497.804,574	18	455.351,594 497.844,972	41.658
19	455.361,016 497.905,884	20	455.360,859 497.961,365	55.481
21	455.360,31 497.993,651	22	455.360,288 497.994,964	1.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.408,369 497.707,777	13	455.416,522 497.641,664	66.614
14	455.421,639 497.630,9	15	455.412,266 497.708,862	78.523
16	455.385,118 497.769,628	17	455.361,763 497.804,574	42.032
18	455.351,594 497.844,972	19	455.361,016 497.905,884	61.636
20	455.360,859 497.961,365	21	455.360,31 497.993,651	32.291
22	455.360,288 497.994,964	1	455.356,282 497.992,935	4.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 987/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

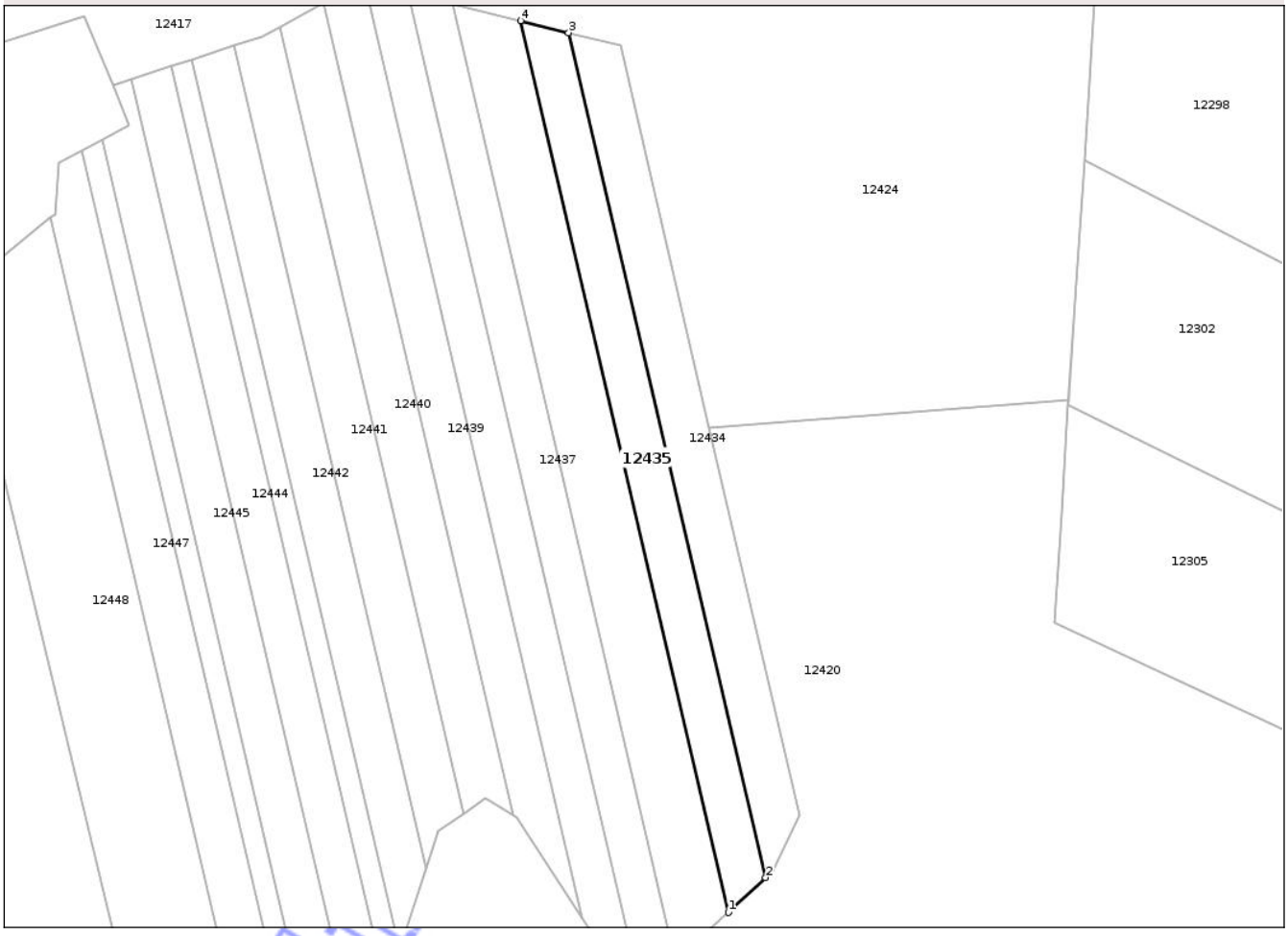
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.559,862 497.319,785	2	455.562,519 497.322,256	3.629
2	455.562,519 497.322,256	3	455.548,474 497.382,437	61.798
3	455.548,474 497.382,437	4	455.545,041 497.383,289	3.537
4	455.545,041 497.383,289	1	455.559,862 497.319,785	65.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

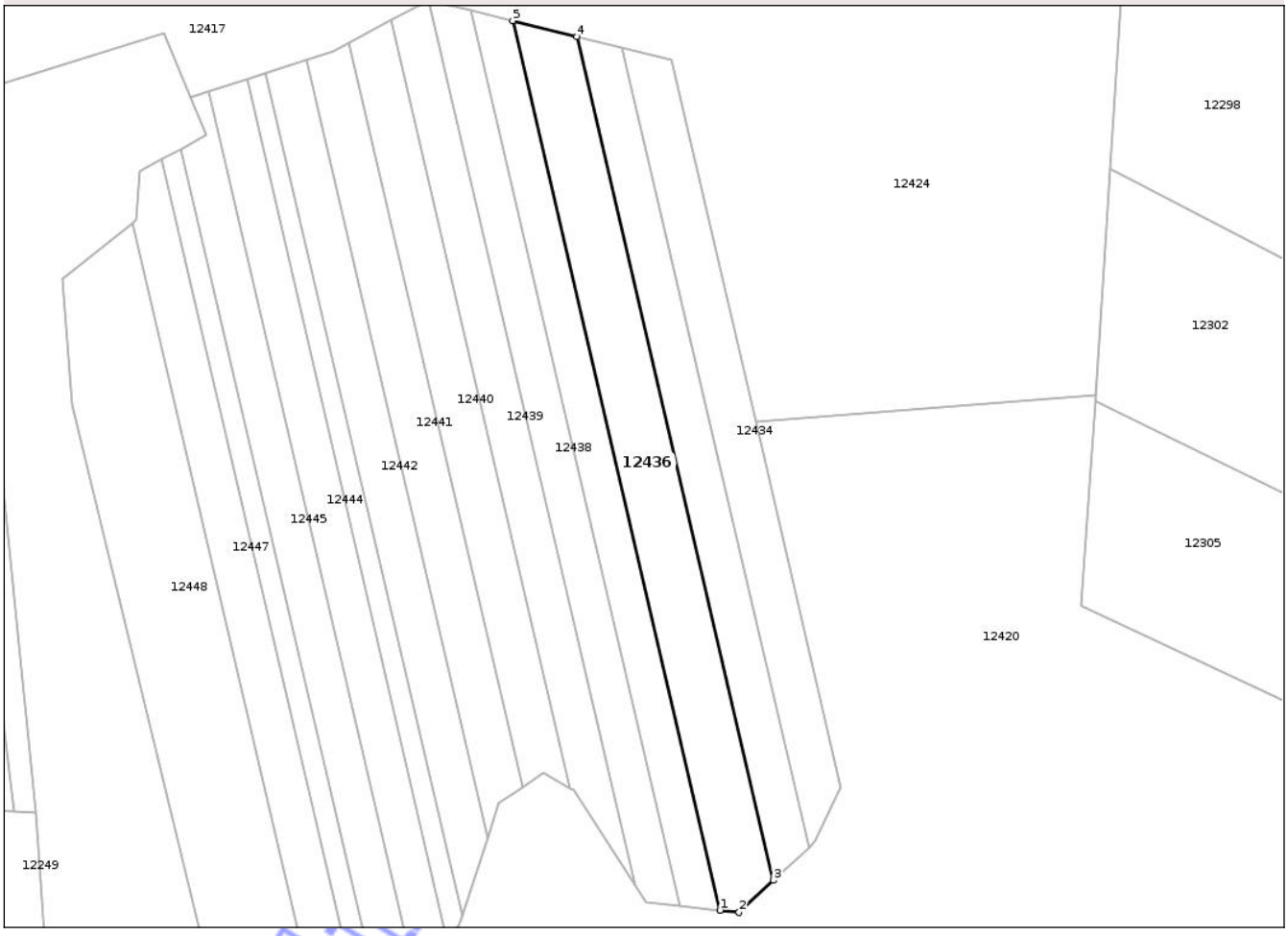
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	334/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.555,821 497.317,52	2	455.557,263 497.317,368	1.45
2	455.557,263 497.317,368	3	455.559,862 497.319,785	3.549
3	455.559,862 497.319,785	4	455.545,041 497.383,289	65.21
4	455.545,041 497.383,289	5	455.540,192 497.384,492	4.996
5	455.540,192 497.384,492	1	455.555,821 497.317,52	68.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 744/13, din 11/02/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

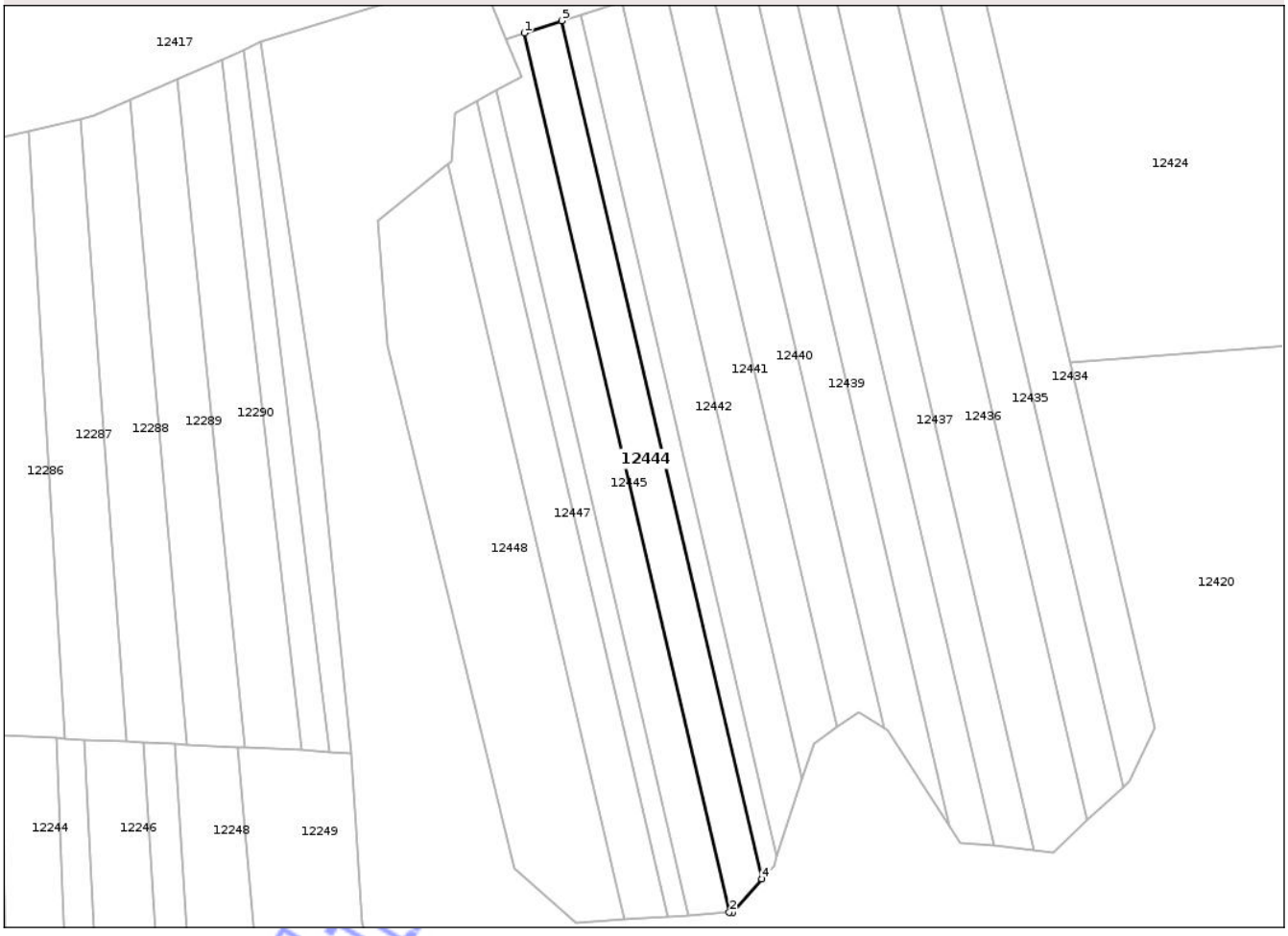
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.517,322 497.379,153	2	455.532,8 497.312,832	68.104
2	455.532,8 497.312,832	3	455.533,047 497.312,848	0.247
3	455.533,047 497.312,848	4	455.535,262 497.315,347	3.339
4	455.535,262 497.315,347	5	455.520,156 497.380,073	66.465
5	455.520,156 497.380,073	1	455.517,322 497.379,153	2.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.515,207 497.374,822	2	455.529,721 497.312,632	63.862
2	455.529,721 497.312,632	3	455.532,8 497.312,832	3.086
3	455.532,8 497.312,832	4	455.517,322 497.379,153	68.104
4	455.517,322 497.379,153	5	455.515,96 497.378,711	1.432
5	455.515,96 497.378,711	6	455.517,141 497.375,879	3.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.517,141 497.375,879	1	455.515,207 497.374,822	2.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2150/13, din 14/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLOS ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.524,842 497.312,315	2	455.528,128 497.312,528	3.293
2	455.528,128 497.312,528	3	455.513,773 497.374,039	63.163
3	455.513,773 497.374,039	4	455.512,136 497.373,144	1.866
4	455.512,136 497.373,144	5	455.511,839 497.369,487	3.669
5	455.511,839 497.369,487	6	455.511,553 497.369,257	0.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.511,553 497.369,257	1	455.524,842 497.312,315	58.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.908	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

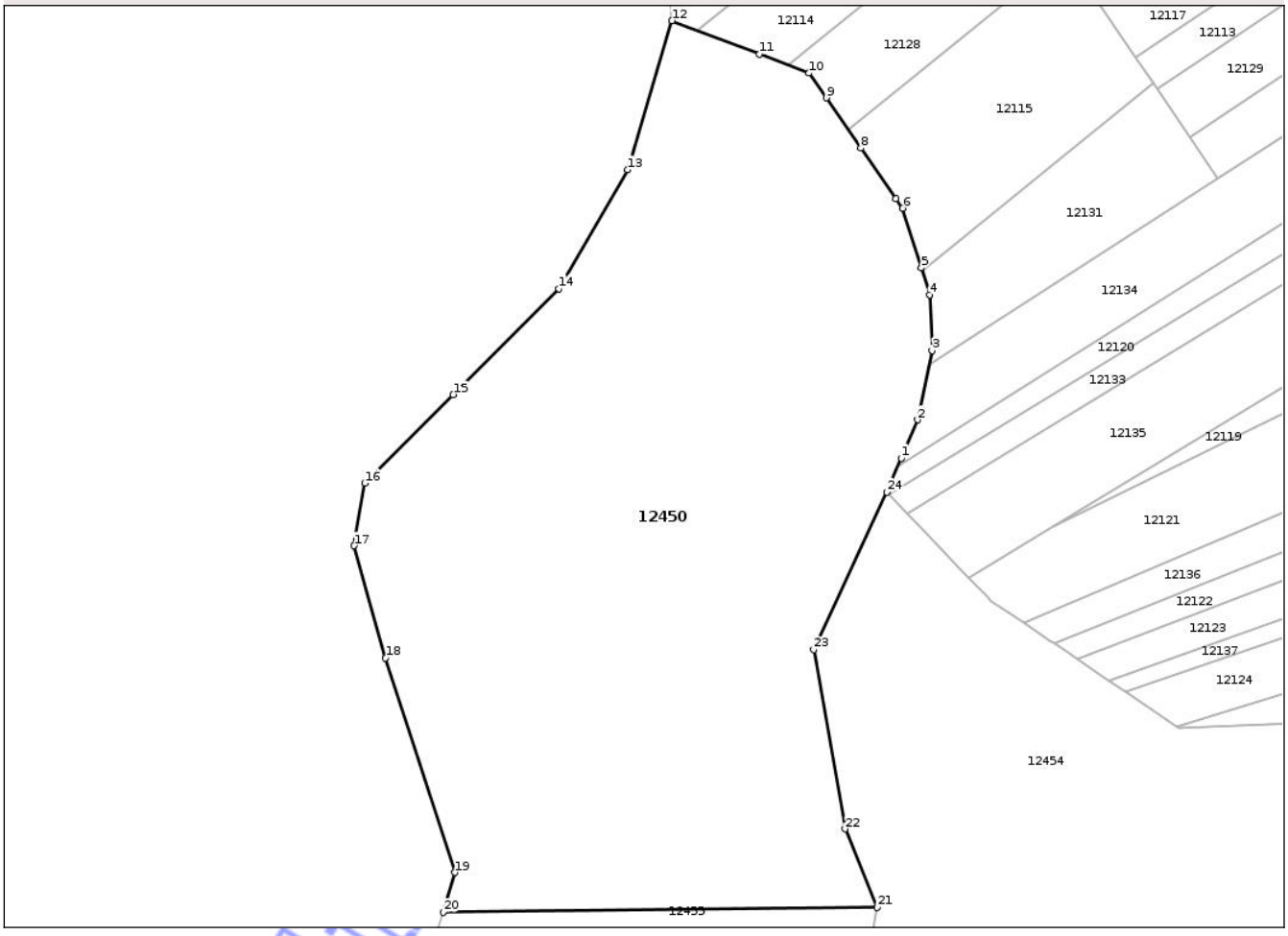
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	10.908	5	302	-	cimitir

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.138,213 497.621,32	2	455.141,166 497.628,183	7.472
3	455.143,747 497.640,589	4	455.143,322 497.650,61	10.031
5	455.141,822 497.655,398	6	455.138,472 497.666,098	11.212
7	455.137,253 497.667,858	8	455.130,995 497.676,896	10.994
9	455.124,775 497.685,879	10	455.121,688 497.690,337	5.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.141,166 497.628,183	3	455.143,747 497.640,589	12.671
4	455.143,322 497.650,61	5	455.141,822 497.655,398	5.017
6	455.138,472 497.666,098	7	455.137,253 497.667,858	2.141
8	455.130,995 497.676,896	9	455.124,775 497.685,879	10.926
10	455.121,688 497.690,337	11	455.112,789 497.693,728	9.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.112,789 497.693,728	12	455.097,077 497.699,715	16.813
13	455.089,089 497.673,026	14	455.076,773 497.651,688	24.638
15	455.057,806 497.632,712	16	455.041,918 497.616,817	22.474
17	455.040,043 497.605,621	18	455.045,69 497.585,504	20.895
19	455.058,158 497.547,04	20	455.056,012 497.539,906	7.45
21	455.133,863 497.540,802	22	455.128,158 497.554,86	15.171
23	455.122,487 497.586,98	24	455.135,601 497.615,248	31.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.097,077 497.699,715	13	455.089,089 497.673,026	27.859
14	455.076,773 497.651,688	15	455.057,806 497.632,712	26.829
16	455.041,918 497.616,817	17	455.040,043 497.605,621	11.352
18	455.045,69 497.585,504	19	455.058,158 497.547,04	40.434
20	455.056,012 497.539,906	21	455.133,863 497.540,802	77.857
22	455.128,158 497.554,86	23	455.122,487 497.586,98	32.617
24	455.135,601 497.615,248	1	455.138,213 497.621,32	6.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 681/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ GHIJASA DE SUS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

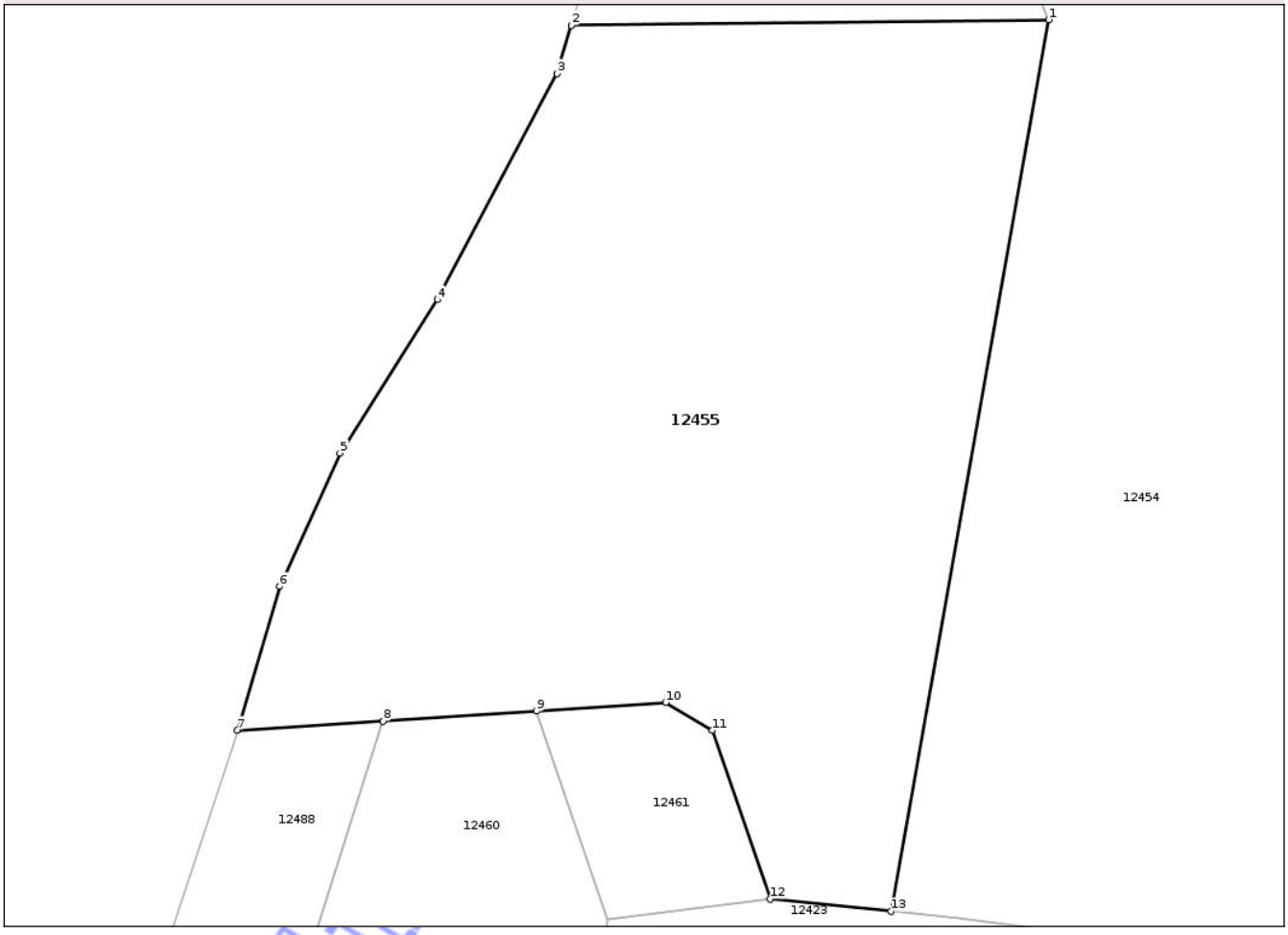
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	5	303	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.133,863 497.540,802	2	455.056,012 497.539,906	77.857
2	455.056,012 497.539,906	3	455.053,651 497.532,061	8.193
3	455.053,651 497.532,061	4	455.034,222 497.495,232	41.639
4	455.034,222 497.495,232	5	455.018,286 497.470,239	29.641
5	455.018,286 497.470,239	6	455.008,43 497.448,548	23.825

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.008,43 497.448,548	7	455.001,578 497.425,08	24.448
7	455.001,578 497.425,08	8	455.025,337 497.426,62	23.809
8	455.025,337 497.426,62	9	455.050,364 497.428,243	25.079
9	455.050,364 497.428,243	10	455.071,417 497.429,608	21.098
10	455.071,417 497.429,608	11	455.079,024 497.425,105	8.839
11	455.079,024 497.425,105	12	455.088,468 497.397,625	29.058
12	455.088,468 497.397,625	13	455.108,156 497.395,613	19.79
13	455.108,156 497.395,613	1	455.133,863 497.540,802	147.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

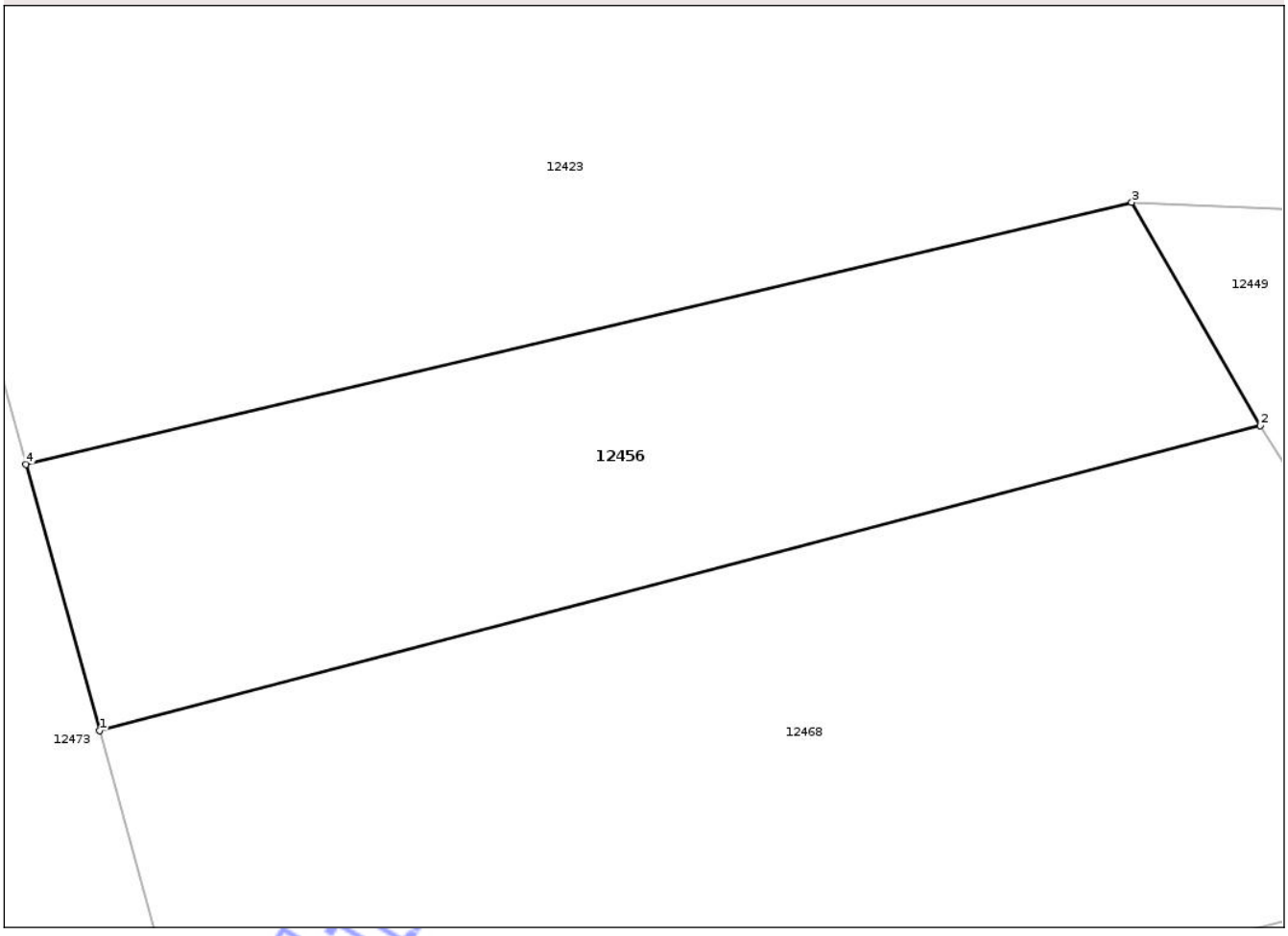
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.101,269 497.342,119	2	455.122,257 497.347,63	21.7
2	455.122,257 497.347,63	3	455.119,933 497.351,662	4.654
3	455.119,933 497.351,662	4	455.099,936 497.346,929	20.549
4	455.099,936 497.346,929	1	455.101,269 497.342,119	4.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10, din 26/02/2013 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RAICU VALERICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

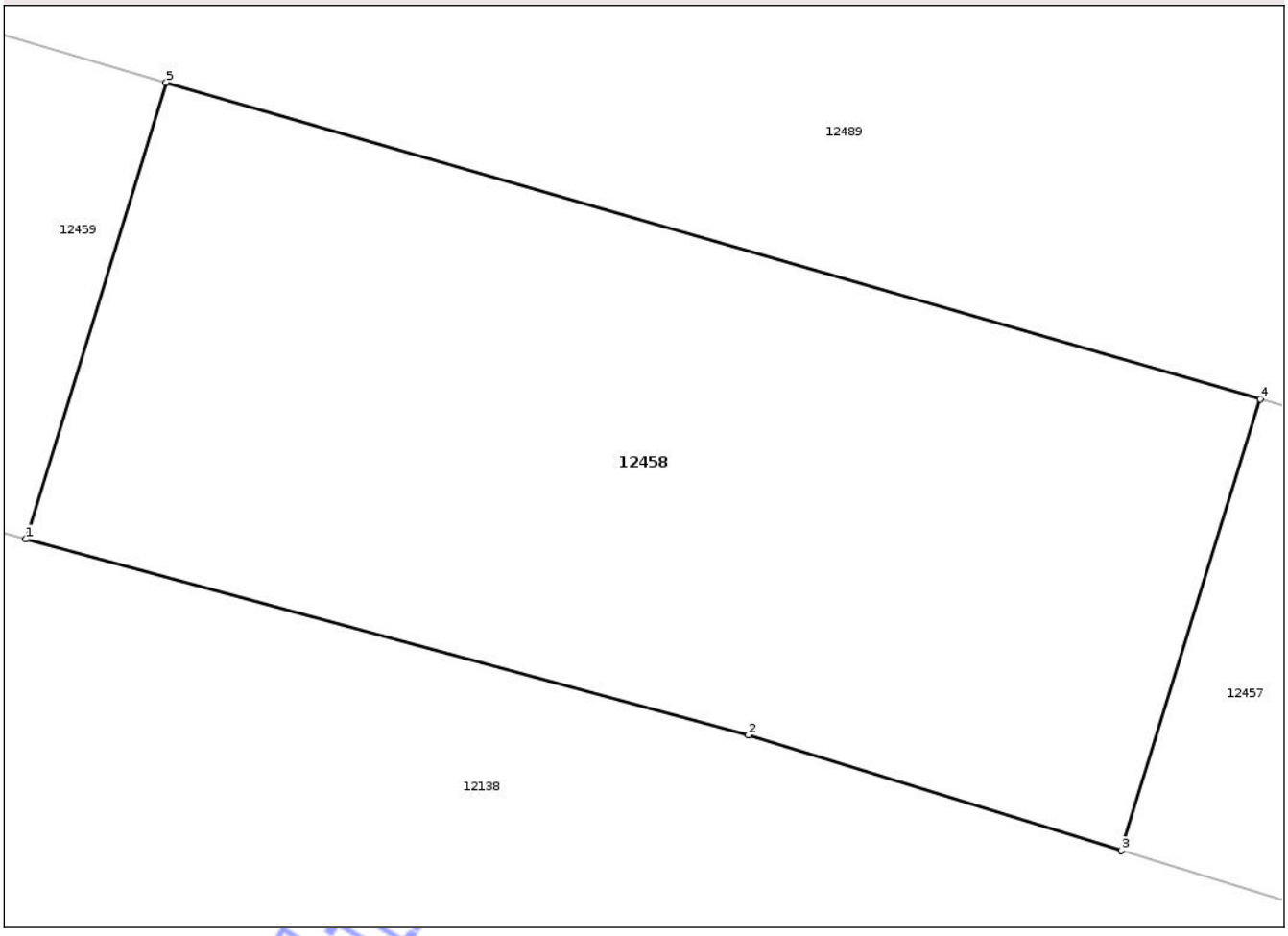
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	319/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.184,822 497.297,634	2	455.198,789 497.293,853	14.47
2	455.198,789 497.293,853	3	455.206,002 497.291,618	7.551
3	455.206,002 497.291,618	4	455.208,686 497.300,338	9.124
4	455.208,686 497.300,338	5	455.187,536 497.306,451	22.016
5	455.187,536 497.306,451	1	455.184,822 497.297,634	9.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

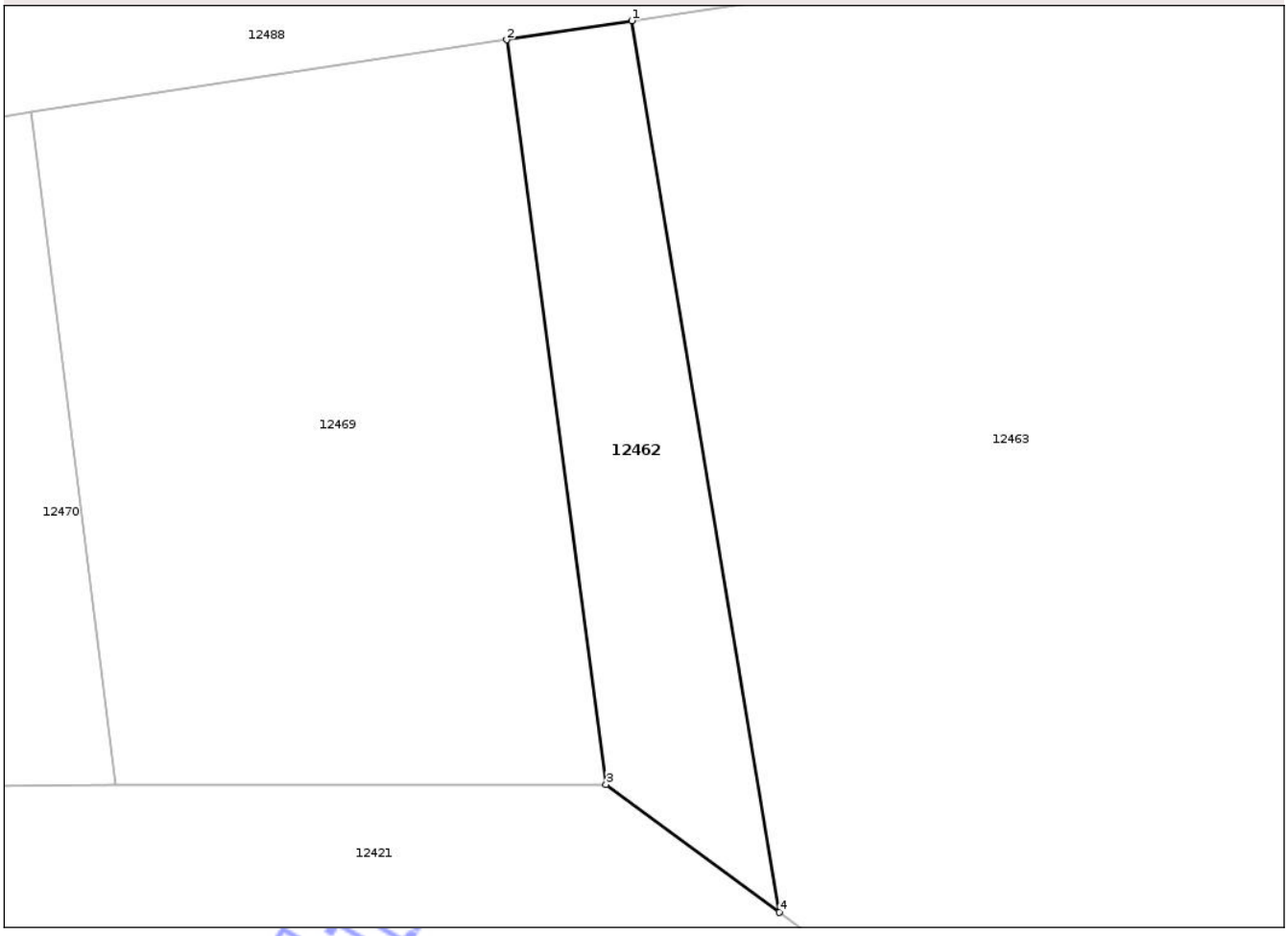
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	312	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.032,526 497.316,946	2	455.028,84 497.316,384	3.729
2	455.028,84 497.316,384	3	455.031,763 497.294,473	22.105
3	455.031,763 497.294,473	4	455.036,875 497.290,706	6.35
4	455.036,875 497.290,706	1	455.032,526 497.316,946	26.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 703, din 16/04/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

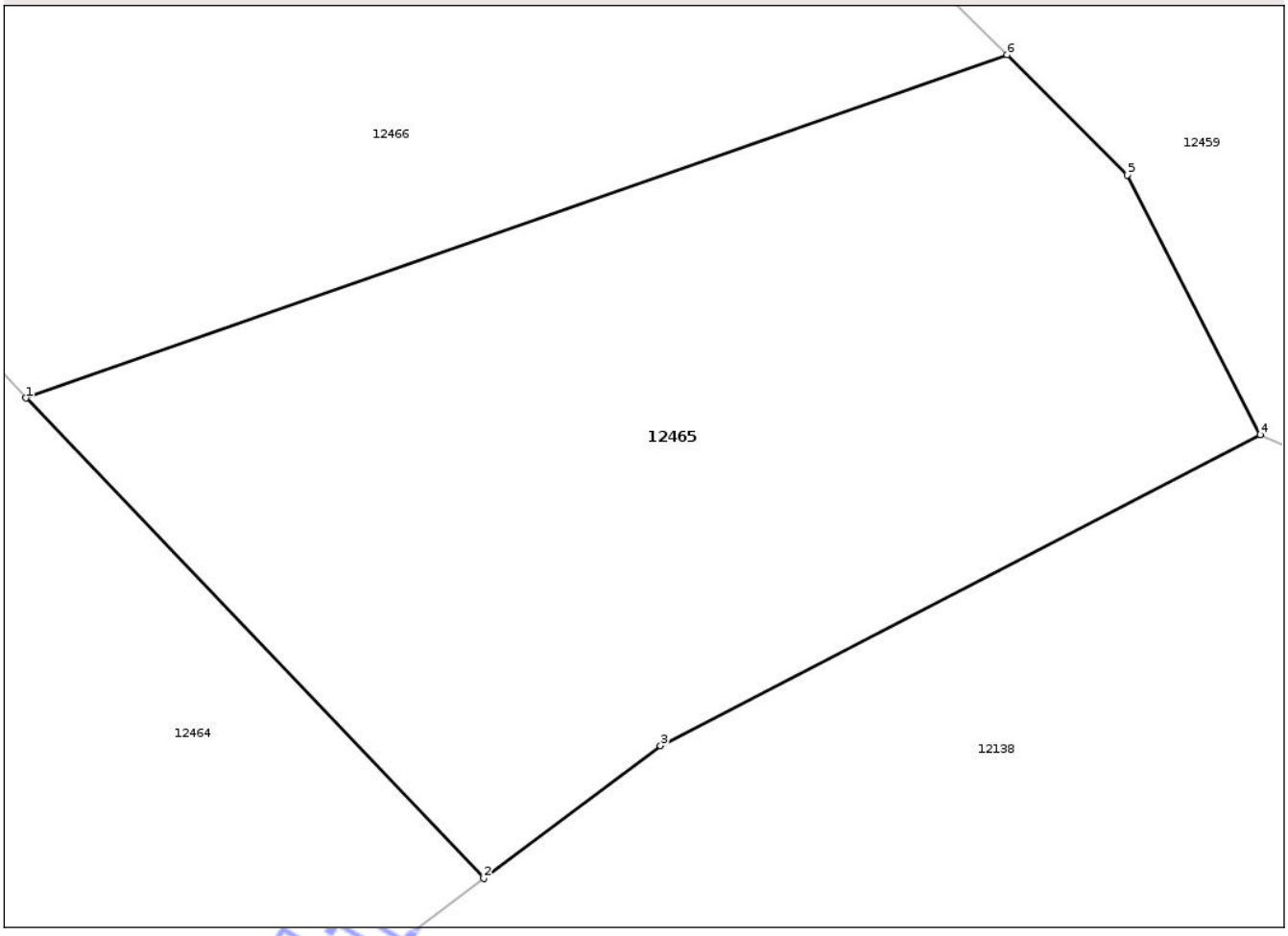
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	316/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.134,434 497.306,322	2	455.143,481 497.296,847	13.1
2	455.143,481 497.296,847	3	455.146,97 497.299,463	4.361
3	455.146,97 497.299,463	4	455.158,82 497.305,601	13.345
4	455.158,82 497.305,601	5	455.156,191 497.310,722	5.756
5	455.156,191 497.310,722	6	455.153,82 497.313,094	3.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.153,82 497.313,094	1	455.134,434 497.306,322	20.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

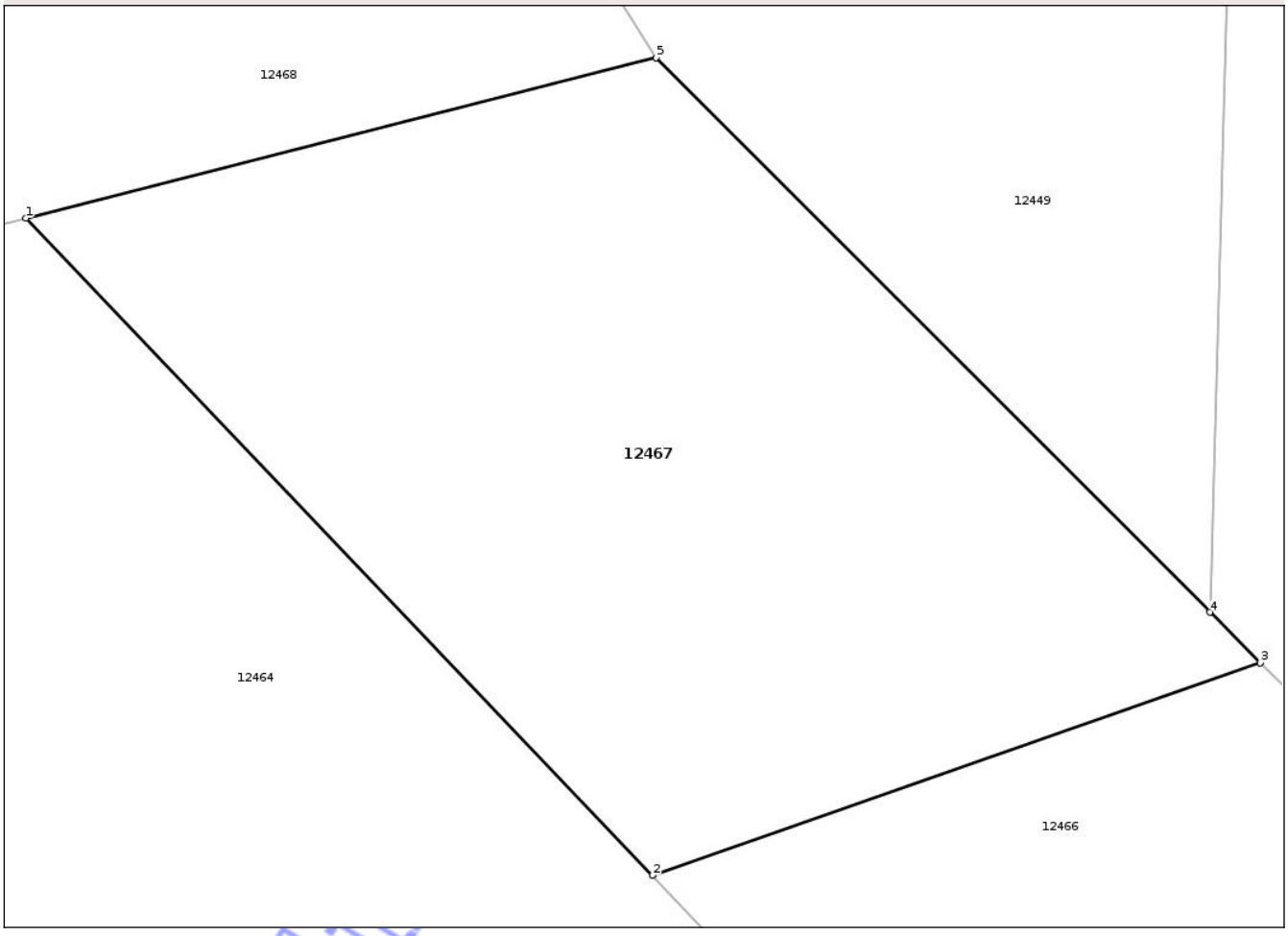
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	5	316/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.107,273 497.334,765	2	455.126,996 497.314,111	28.559
2	455.126,996 497.314,111	3	455.146,124 497.320,792	20.261
3	455.146,124 497.320,792	4	455.144,536 497.322,38	2.245
4	455.144,536 497.322,38	5	455.127,111 497.339,81	24.646
5	455.127,111 497.339,81	1	455.107,273 497.334,765	20.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 819/13, din 02/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU MOISE** 2) **ILEA MIRCEA** 3) **RUSU GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

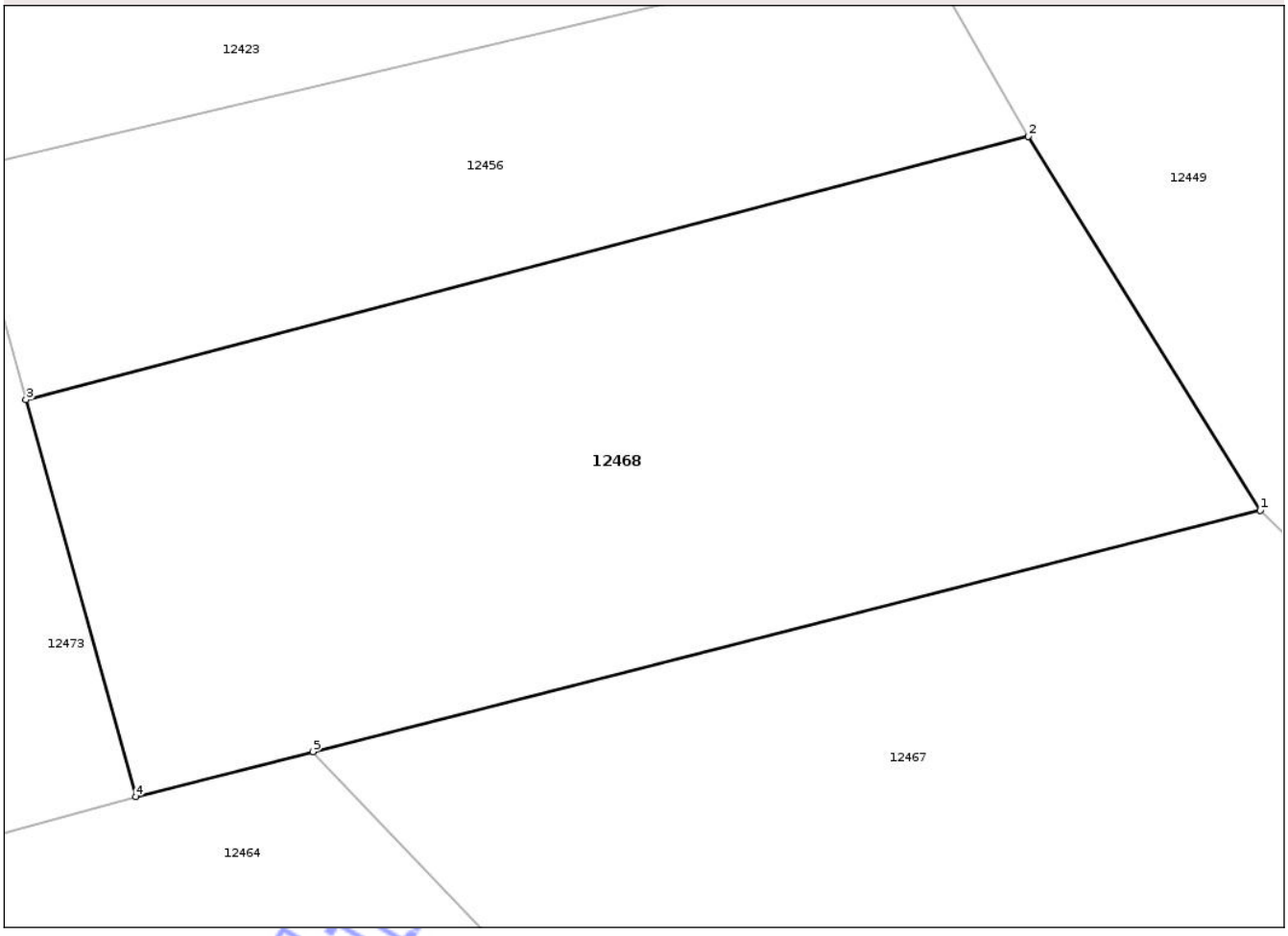
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.127,111 497.339,81	2	455.122,257 497.347,63	9.204
2	455.122,257 497.347,63	3	455.101,269 497.342,119	21.7
3	455.101,269 497.342,119	4	455.103,568 497.333,823	8.609
4	455.103,568 497.333,823	5	455.107,273 497.334,765	3.824
5	455.107,273 497.334,765	1	455.127,111 497.339,81	20.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 532, din 21/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

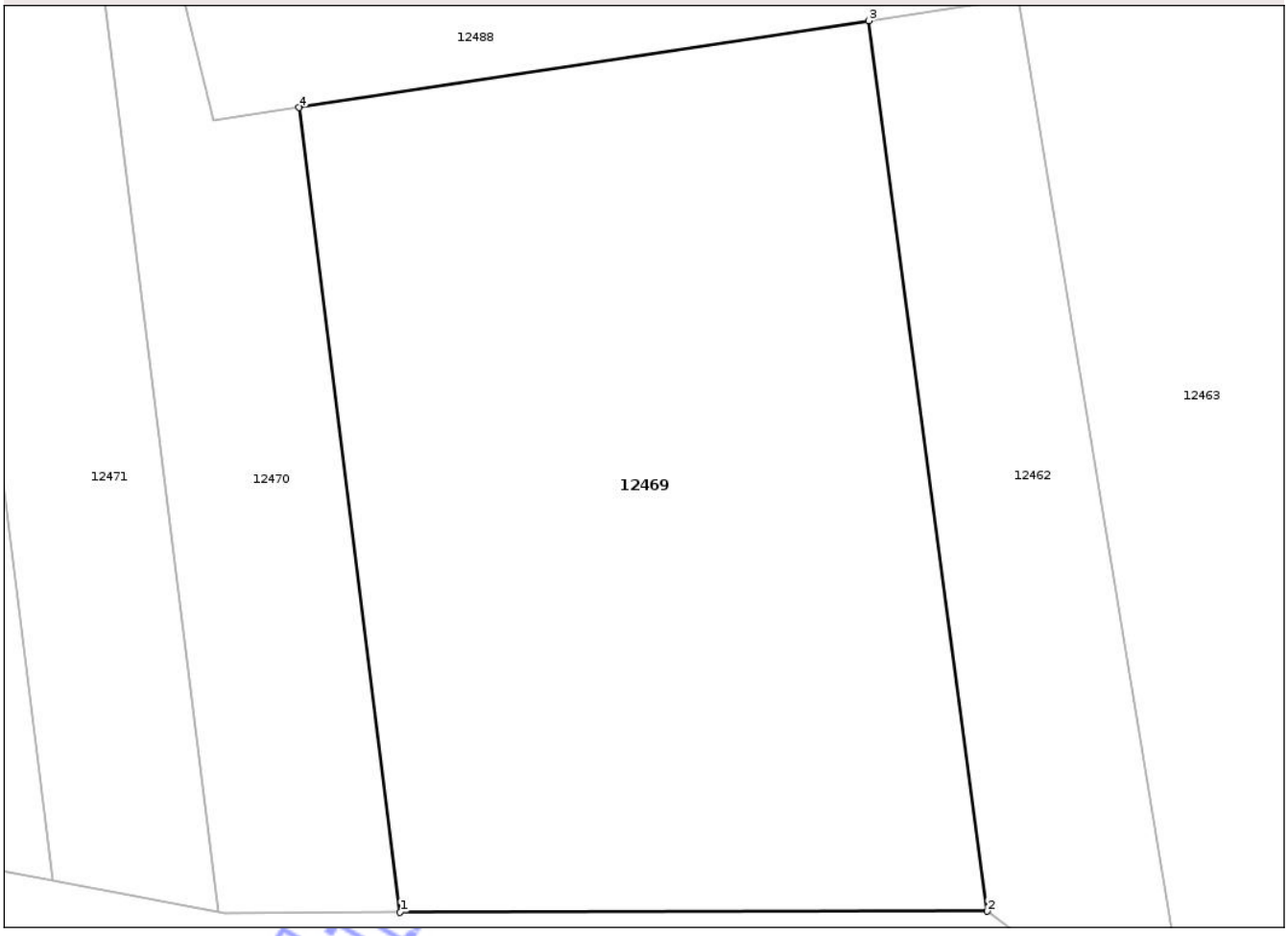
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	5	317/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.017,3 497.294,446	2	455.031,763 497.294,473	14.463
2	455.031,763 497.294,473	3	455.028,84 497.316,384	22.105
3	455.028,84 497.316,384	4	455.014,811 497.314,247	14.19
4	455.014,811 497.314,247	1	455.017,3 497.294,446	19.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

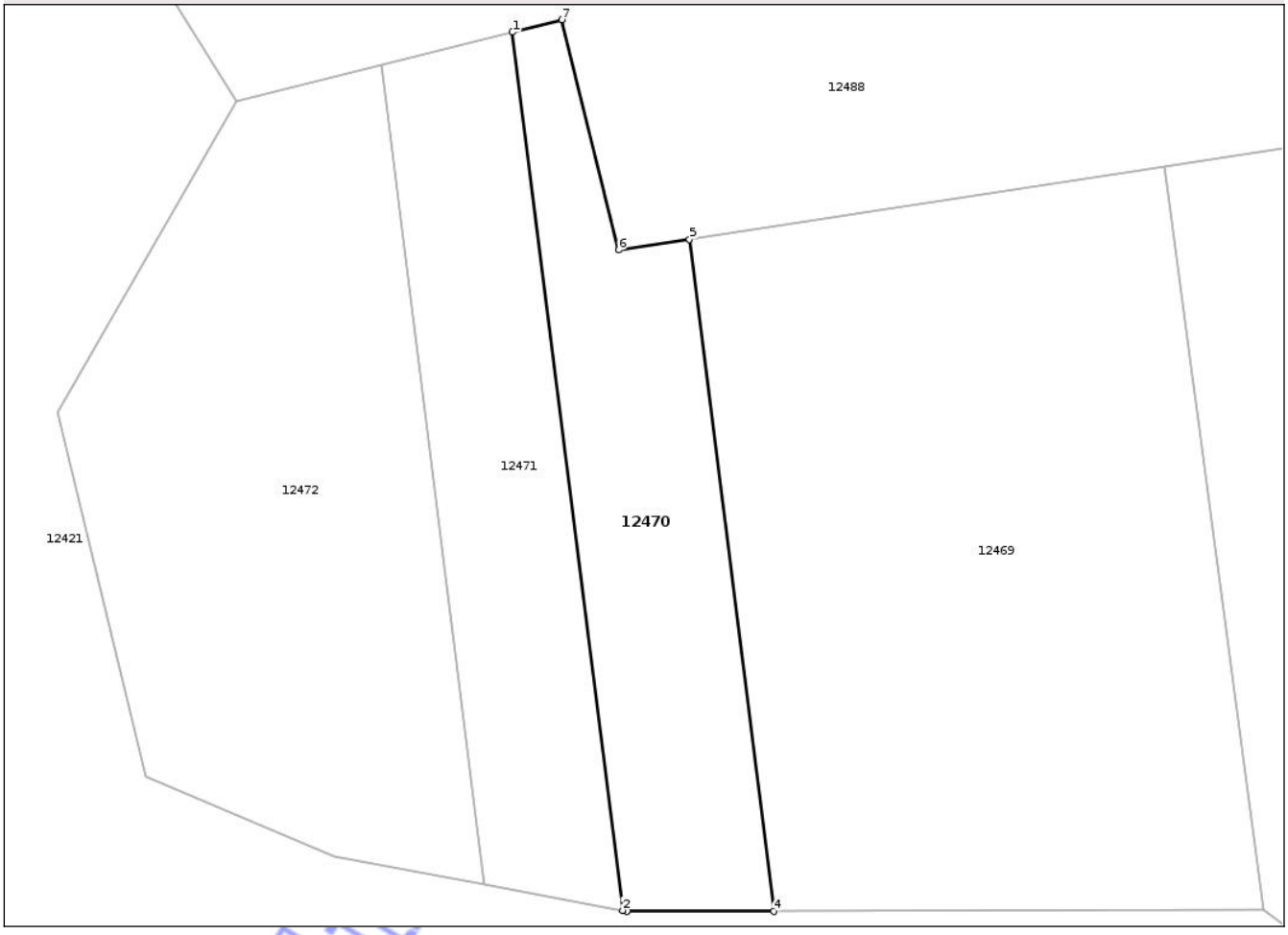
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	5	317/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.009,583 497.320,351	2	455.012,837 497.294,464	26.091
2	455.012,837 497.294,464	3	455.012,974 497.294,438	0.14
3	455.012,974 497.294,438	4	455.017,3 497.294,446	4.325
4	455.017,3 497.294,446	5	455.014,811 497.314,247	19.957
5	455.014,811 497.314,247	6	455.012,717 497.313,928	2.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.012,717 497.313,928	7	455.011,049 497.320,717	6.99
7	455.011,049 497.320,717	1	455.009,583 497.320,351	1.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

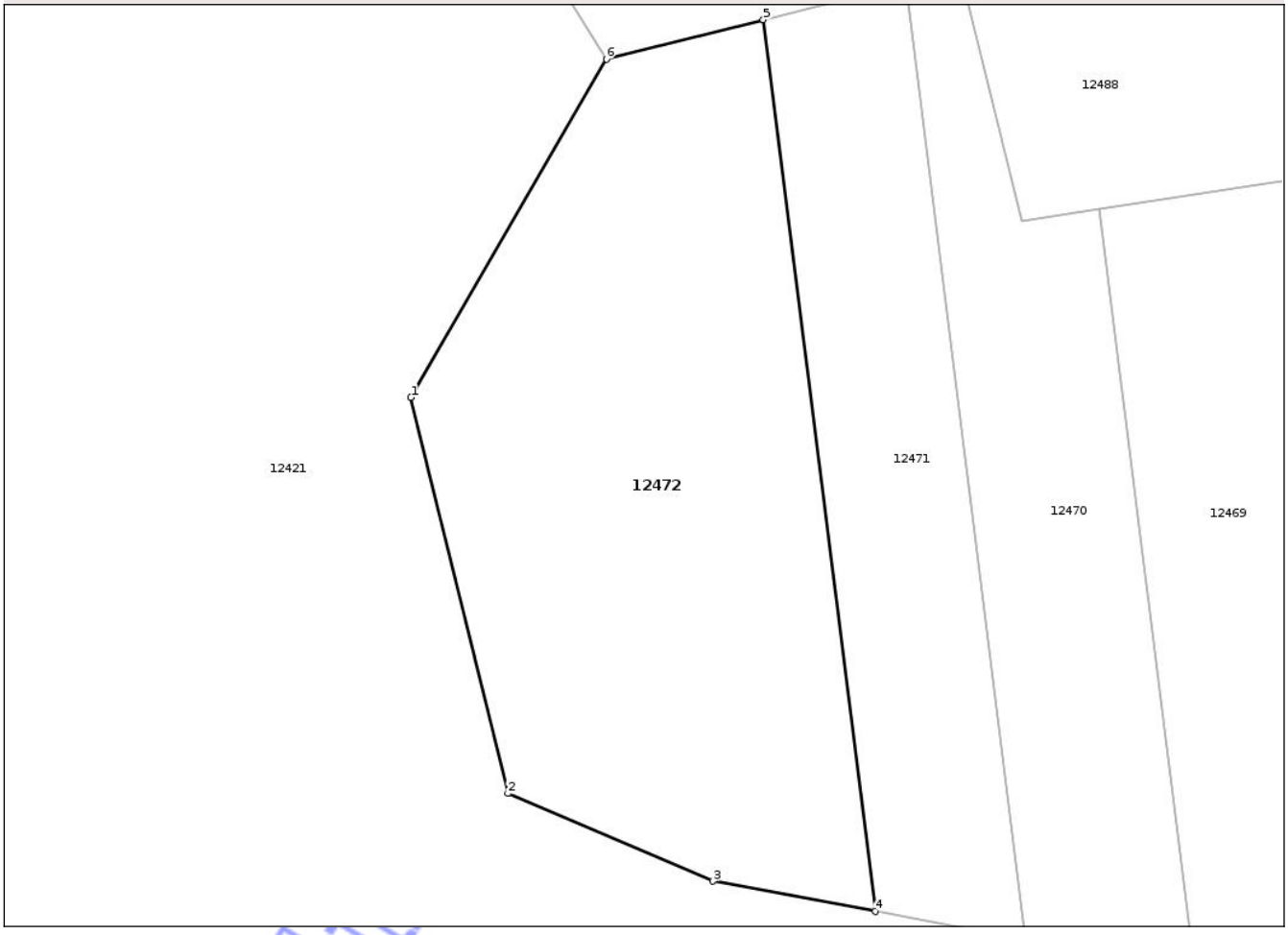
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	200	5	317/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.996,15 497.309,149	2	454.998,777 497.298,418	11.048
2	454.998,777 497.298,418	3	455.004,339 497.296,042	6.048
3	455.004,339 497.296,042	4	455.008,745 497.295,224	4.482
4	455.008,745 497.295,224	5	455.005,709 497.319,384	24.35
5	455.005,709 497.319,384	6	455.001,452 497.318,321	4.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.001,452 497.318,321	1	454.996,15 497.309,149	10.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		258	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

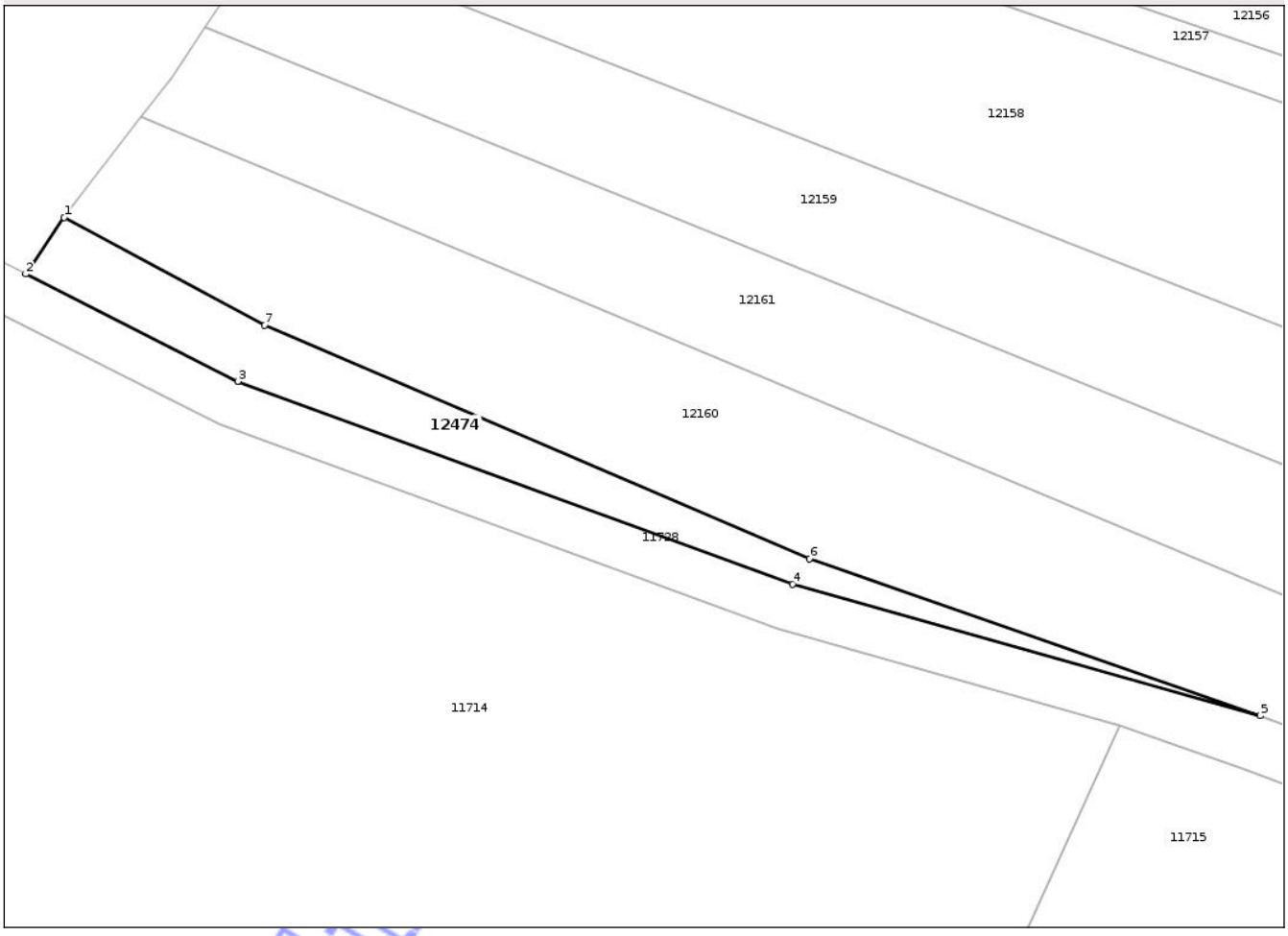
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	258	5	404/247	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.006,97 497.092,948	2	455.004,196 497.088,862	4.938
2	455.004,196 497.088,862	3	455.019,54 497.081,111	17.191
3	455.019,54 497.081,111	4	455.059,697 497.066,449	42.75
4	455.059,697 497.066,449	5	455.093,549 497.056,939	35.163
5	455.093,549 497.056,939	6	455.060,924 497.068,293	34.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.060,924 497.068,293	7	455.021,466 497.085,171	42.916
7	455.021,466 497.085,171	1	455.006,97 497.092,948	16.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108626	800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10093 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 856/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108626 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108626 (parcela nr. 382/1) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13724 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

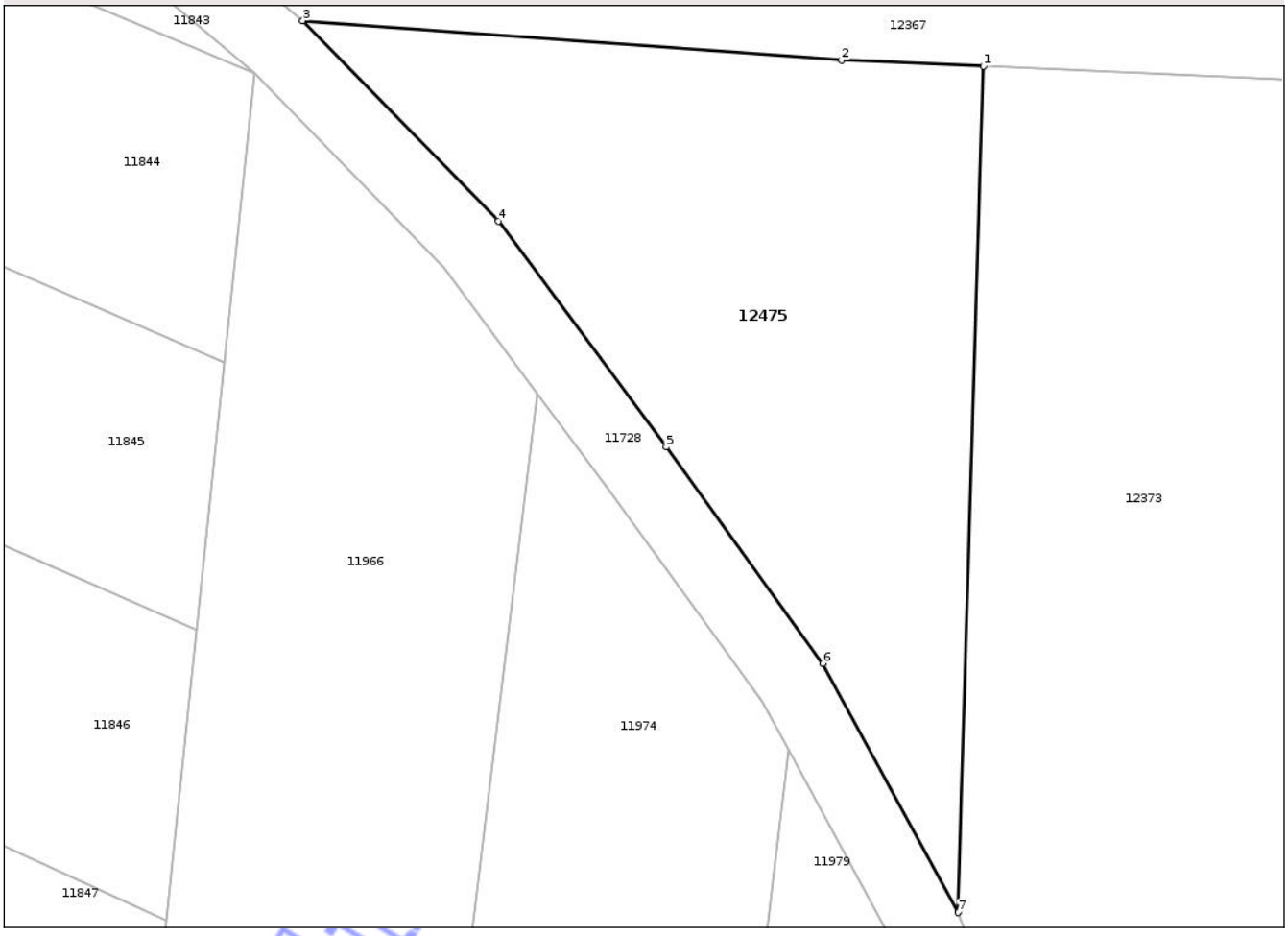
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108626	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	5	382/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.717,013 497.050,992	2	455.709,061 497.051,326	7.959
2	455.709,061 497.051,326	3	455.678,86 497.053,532	30.281
3	455.678,86 497.053,532	4	455.689,811 497.042,309	15.681
4	455.689,811 497.042,309	5	455.699,224 497.029,659	15.768
5	455.699,224 497.029,659	6	455.708,03 497.017,54	14.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.708,03 497.017,54	7	455.715,597 497.003,603	15.859
7	455.715,597 497.003,603	1	455.717,013 497.050,992	47.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108567	400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 944/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOLOMON VICTORIA** 2) **HERCIU CORNEL** 3) **DIACONU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

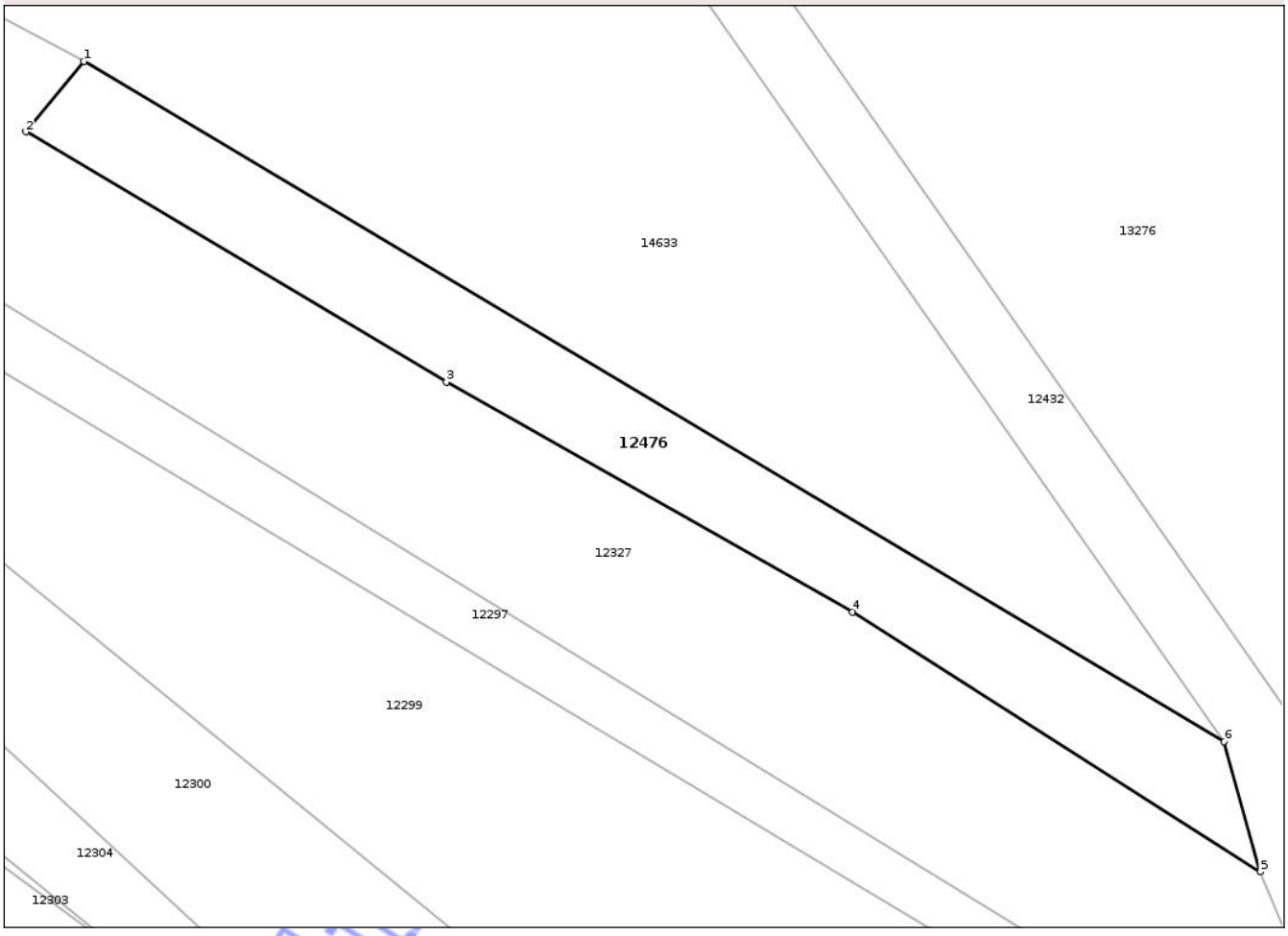
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108567	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	400	5	359	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.008,822 497.346,265	2	456.005,479 497.342,192	5.269
2	456.005,479 497.342,192	3	456.029,798 497.327,743	28.288
3	456.029,798 497.327,743	4	456.053,28 497.314,462	26.978
4	456.053,28 497.314,462	5	456.076,865 497.299,446	27.959
5	456.076,865 497.299,446	6	456.074,778 497.306,968	7.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.074,778 497.306,968	1	456.008,822 497.346,265	76.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108599	400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10169 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 781/13, din 17/06/1999 emis de CPSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108599 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108599 (parcela nr. 380/22) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2144 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 327, din 17/02/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

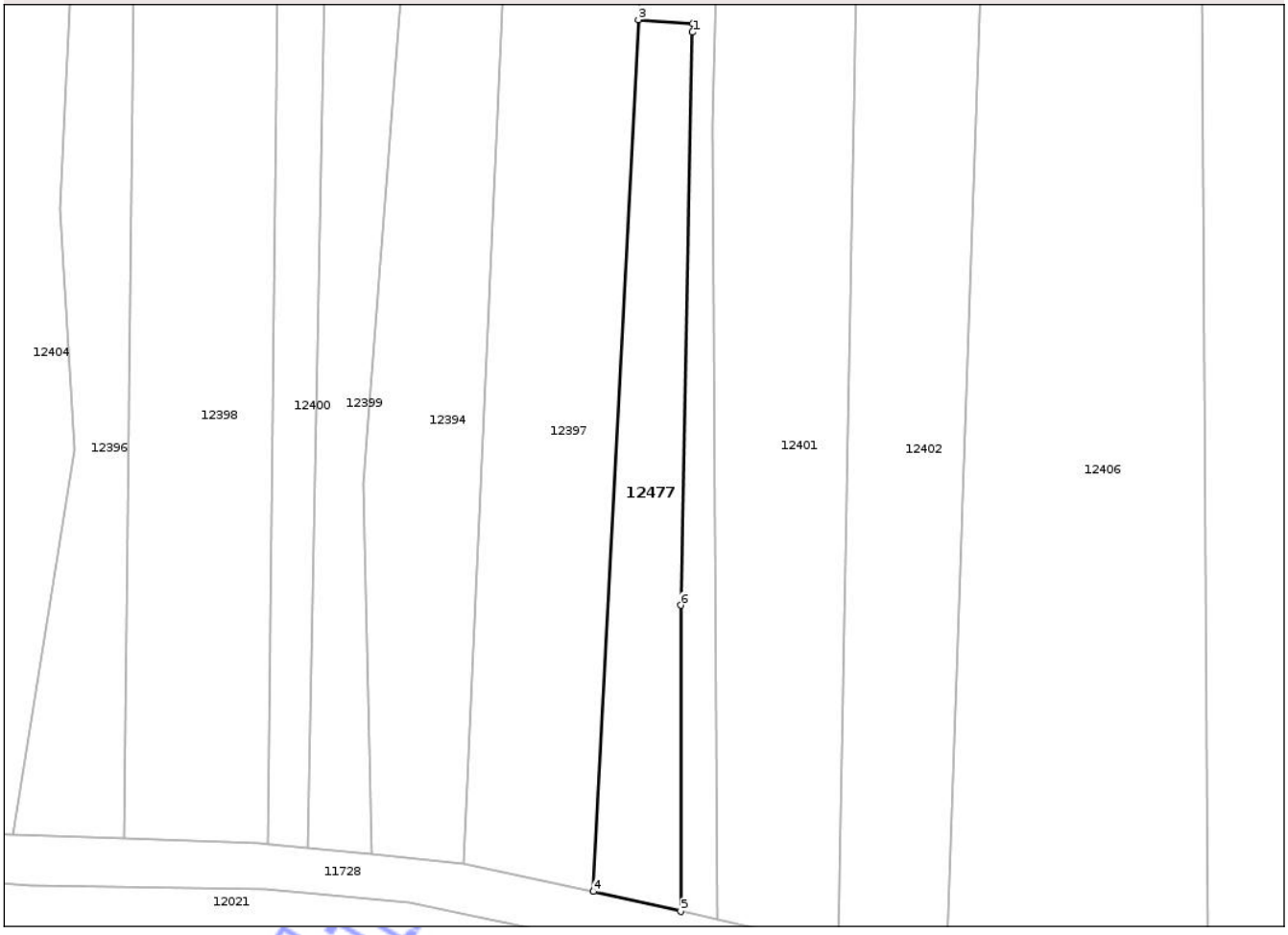
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108599	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	5	380/22/3	-	Numar parcela gresit in CF (380/22)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.985,709 496.829,093	2	455.985,732 496.829,802	0.709
2	455.985,732 496.829,802	3	455.981,31 496.830,101	4.432
3	455.981,31 496.830,101	4	455.977,665 496.759,479	70.716
4	455.977,665 496.759,479	5	455.984,752 496.757,869	7.268
5	455.984,752 496.757,869	6	455.984,752 496.782,672	24.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.984,752 496.782,672	1	455.985,709 496.829,093	46.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111966	4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 945/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN MOISE** 2) **RUSU GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

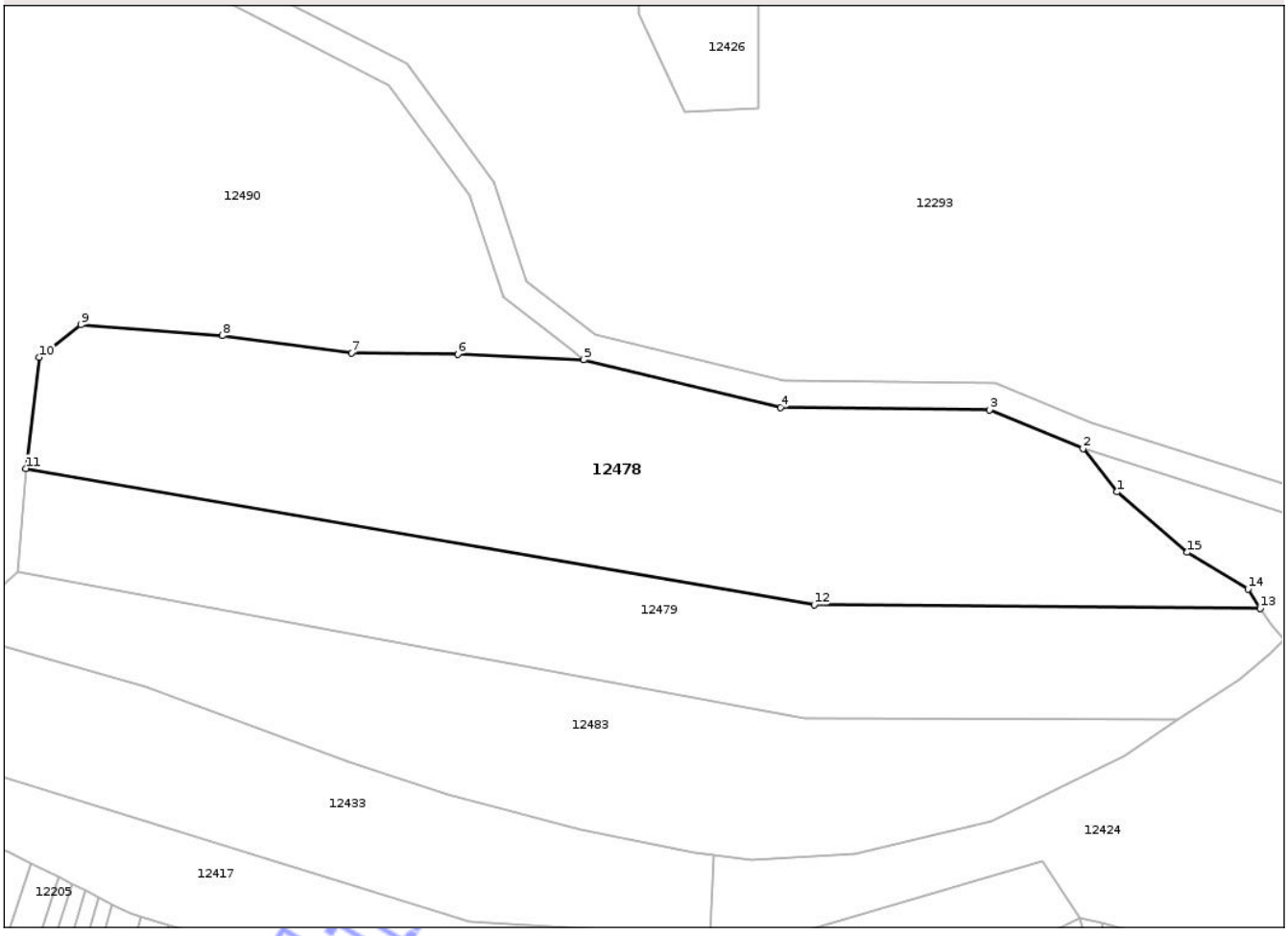
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111966	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	5	337/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.539,315 497.449,261	2	455.534,291 497.455,671	8.144
2	455.534,291 497.455,671	3	455.520,405 497.461,434	15.034
3	455.520,405 497.461,434	4	455.489,345 497.461,757	31.062
4	455.489,345 497.461,757	5	455.460,114 497.468,844	30.078
5	455.460,114 497.468,844	6	455.441,388 497.469,66	18.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.441,388 497.469,66	7	455.425,658 497.469,865	15.731
7	455.425,658 497.469,865	8	455.406,427 497.472,439	19.402
8	455.406,427 497.472,439	9	455.385,389 497.474,036	21.099
9	455.385,389 497.474,036	10	455.379,197 497.469,213	7.849
10	455.379,197 497.469,213	11	455.377,243 497.452,745	16.584
11	455.377,243 497.452,745	12	455.494,334 497.432,542	118.821
12	455.494,334 497.432,542	13	455.560,61 497.432,007	66.278
13	455.560,61 497.432,007	14	455.558,781 497.434,851	3.381
14	455.558,781 497.434,851	15	455.549,769 497.440,288	10.525
15	455.549,769 497.440,288	1	455.539,315 497.449,261	13.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111967	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2150/13, din 14/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLOS ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

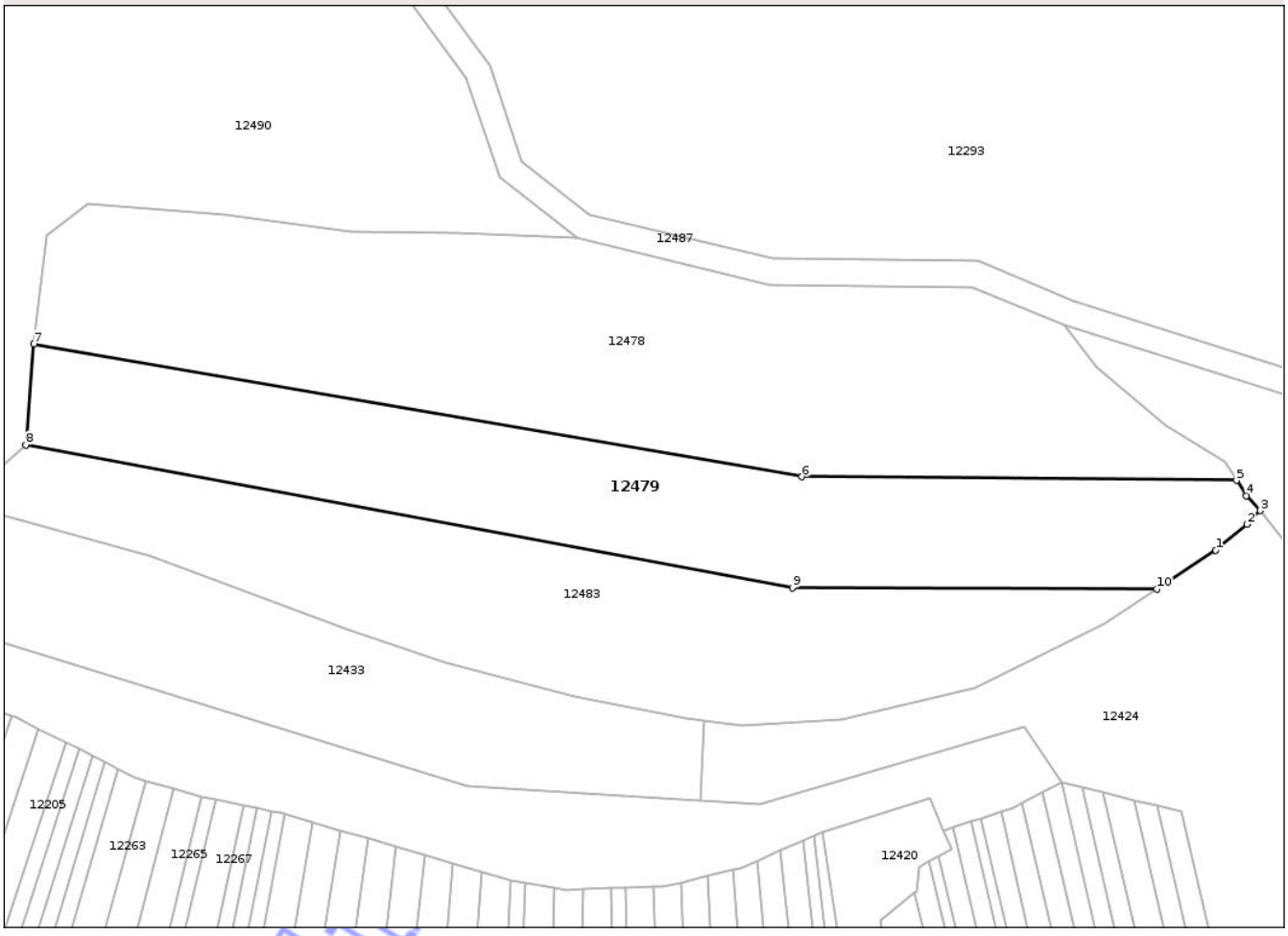
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111967	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	337/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.557,437 497.421,378	2	455.562,21 497.425,296	6.175
2	455.562,21 497.425,296	3	455.564,214 497.427,383	2.893
3	455.564,214 497.427,383	4	455.562,122 497.429,657	3.09
4	455.562,122 497.429,657	5	455.560,61 497.432,007	2.795
5	455.560,61 497.432,007	6	455.494,334 497.432,542	66.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.494,334 497.432,542	7	455.377,243 497.452,745	118.821
7	455.377,243 497.452,745	8	455.376,023 497.437,374	15.419
8	455.376,023 497.437,374	9	455.492,885 497.415,657	118.863
9	455.492,885 497.415,657	10	455.548,424 497.415,463	55.54
10	455.548,424 497.415,463	1	455.557,437 497.421,378	10.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108694	500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 711/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

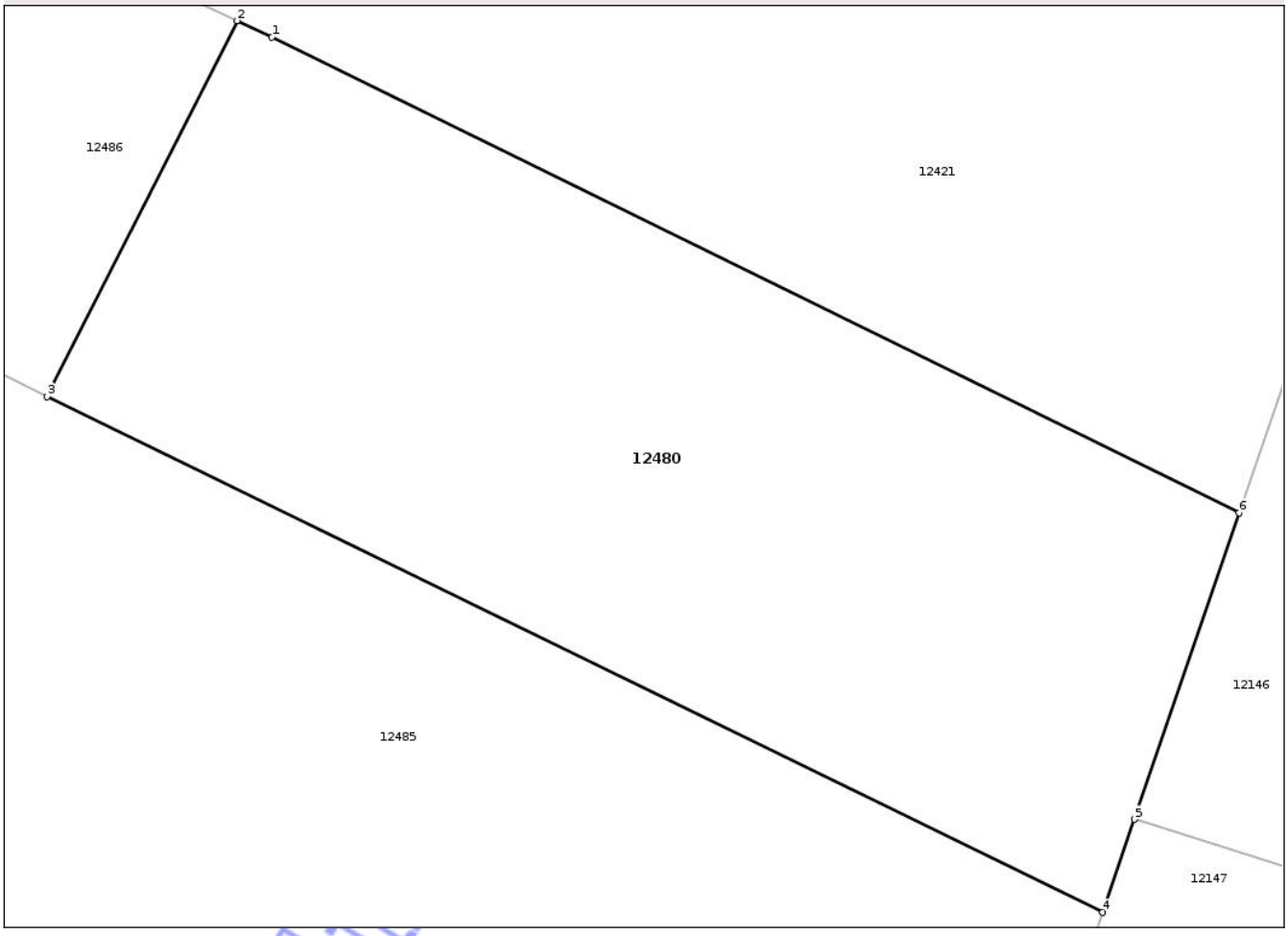
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108694	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	500	5	399/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.033,489 497.244,214	2	455.032,374 497.244,74	1.233
2	455.032,374 497.244,74	3	455.026,237 497.232,635	13.572
3	455.026,237 497.232,635	4	455.060,275 497.216,025	37.874
4	455.060,275 497.216,025	5	455.061,3 497.219,023	3.168
5	455.061,3 497.219,023	6	455.064,674 497.228,893	10.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.064,674 497.228,893	1	455.033,489 497.244,214	34.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108706	1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 728/13, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

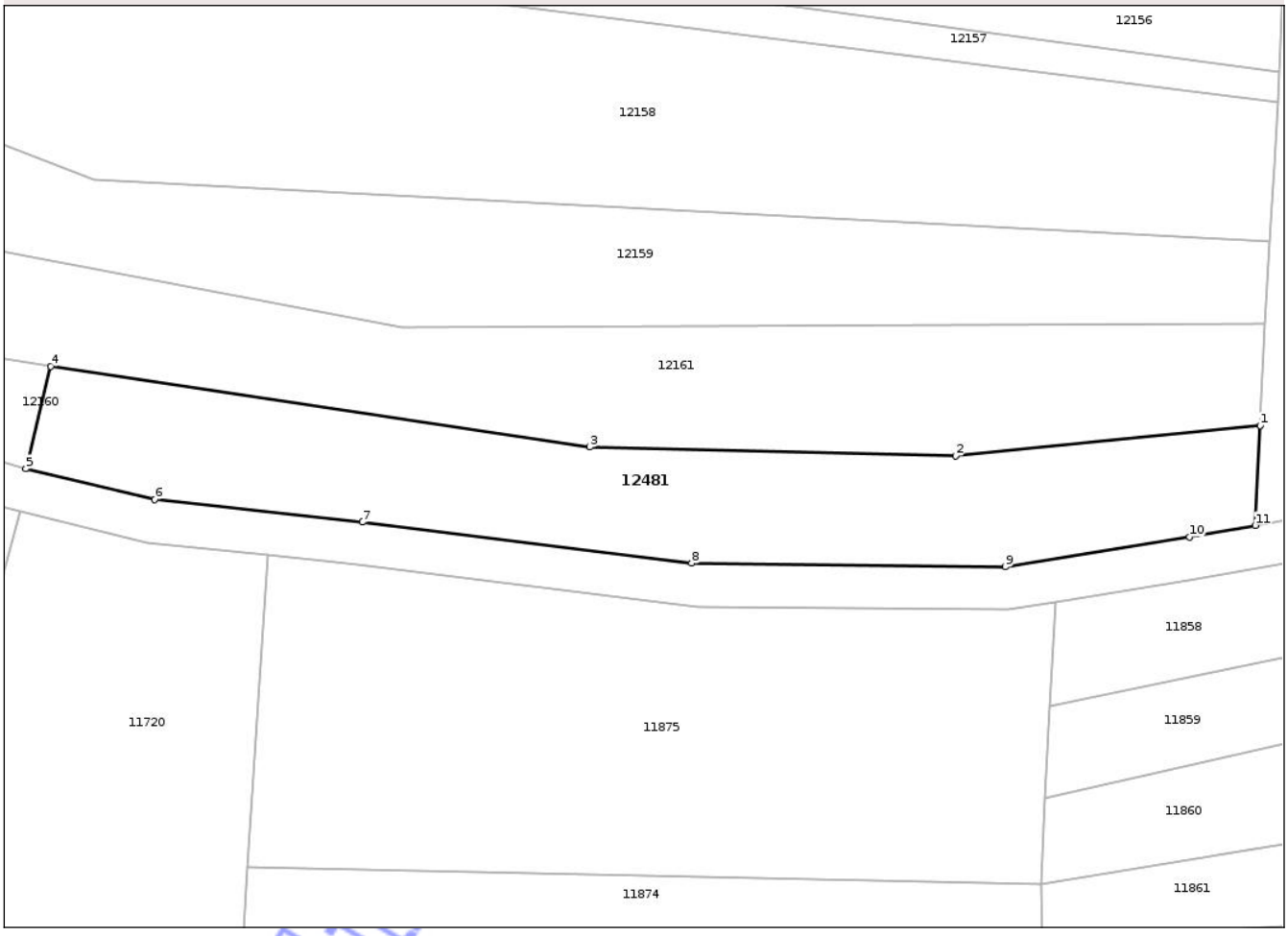
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108706	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	5	404/11/1	-	Numar parcela gresit in TP (404/11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.316,057 497.018,571	2	455.287,264 497.015,72	28.934
2	455.287,264 497.015,72	3	455.252,699 497.016,532	34.575
3	455.252,699 497.016,532	4	455.201,744 497.024,164	51.523
4	455.201,744 497.024,164	5	455.199,397 497.014,489	9.956
5	455.199,397 497.014,489	6	455.211,56 497.011,57	12.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.211,56 497.011,57	7	455.231,19 497.009,442	19.745
7	455.231,19 497.009,442	8	455.262,315 497.005,56	31.366
8	455.262,315 497.005,56	9	455.291,972 497.005,222	29.659
9	455.291,972 497.005,222	10	455.309,351 497.008,032	17.605
10	455.309,351 497.008,032	11	455.315,584 497.009,131	6.329
11	455.315,584 497.009,131	1	455.316,057 497.018,571	9.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111968	2.990	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

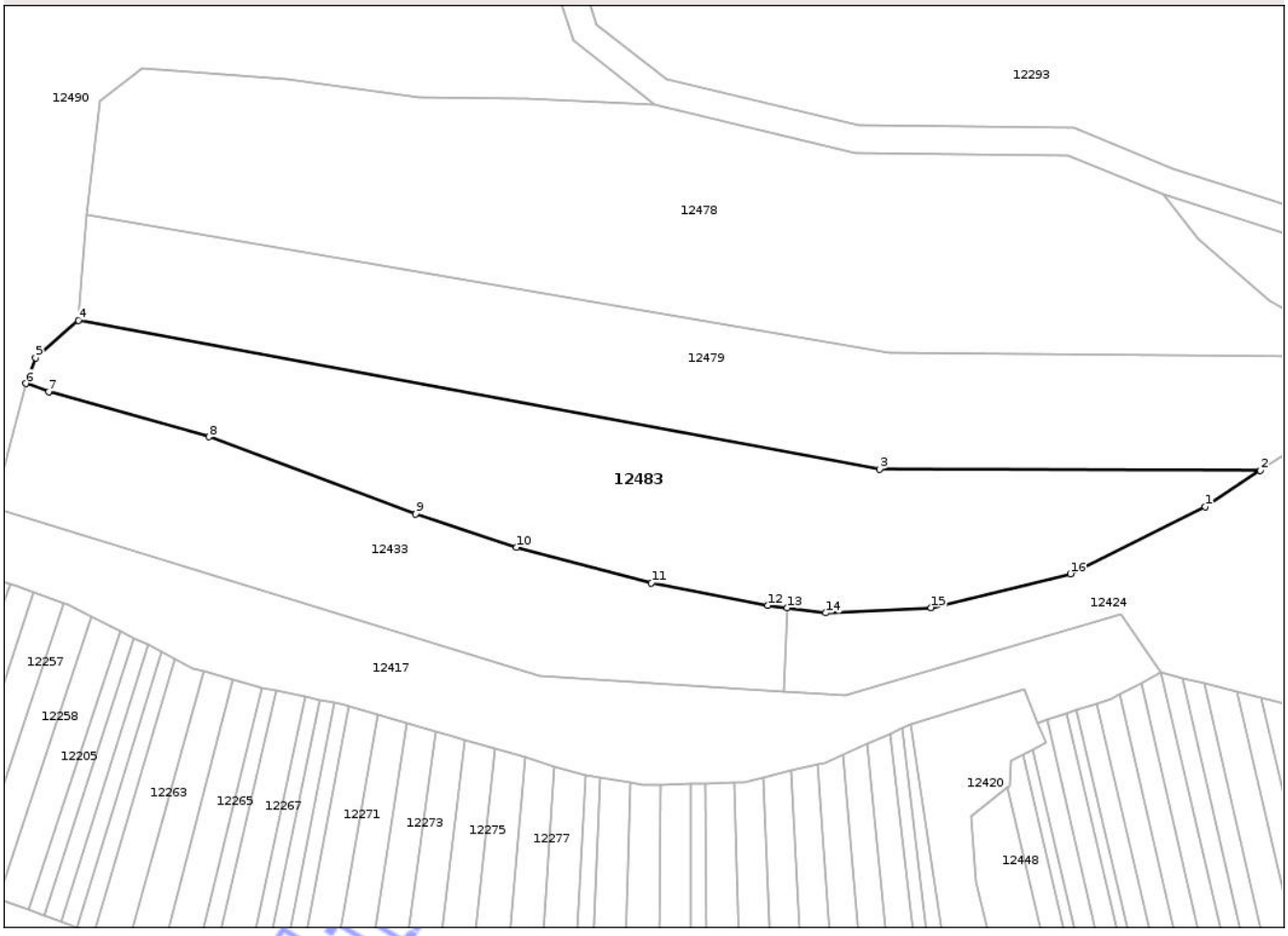
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111968	2.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.990	5	337	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.540,395 497.410,192	2	455.548,424 497.415,463	9.604
2	455.548,424 497.415,463	3	455.492,885 497.415,657	55.54
3	455.492,885 497.415,657	4	455.376,023 497.437,374	118.863
4	455.376,023 497.437,374	5	455.369,797 497.431,885	8.3
5	455.369,797 497.431,885	6	455.368,377 497.428,152	3.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.368,377 497.428,152	7	455.371,696 497.426,94	3.534
7	455.371,696 497.426,94	8	455.395,095 497.420,389	24.298
8	455.395,095 497.420,389	9	455.425,264 497.409,17	32.188
9	455.425,264 497.409,17	10	455.439,952 497.404,285	15.479
10	455.439,952 497.404,285	11	455.459,625 497.399,086	20.349
11	455.459,625 497.399,086	12	455.476,587 497.395,815	17.275
12	455.476,587 497.395,815	13	455.479,452 497.395,449	2.888
13	455.479,452 497.395,449	14	455.485,067 497.394,73	5.66
14	455.485,067 497.394,73	15	455.500,424 497.395,495	15.377
15	455.500,424 497.395,495	16	455.520,725 497.400,437	20.893
16	455.520,725 497.400,437	1	455.540,395 497.410,192	21.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108643	1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10106 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108643 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108643 (parcela nr. 383/8) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7221 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 751, din 15/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

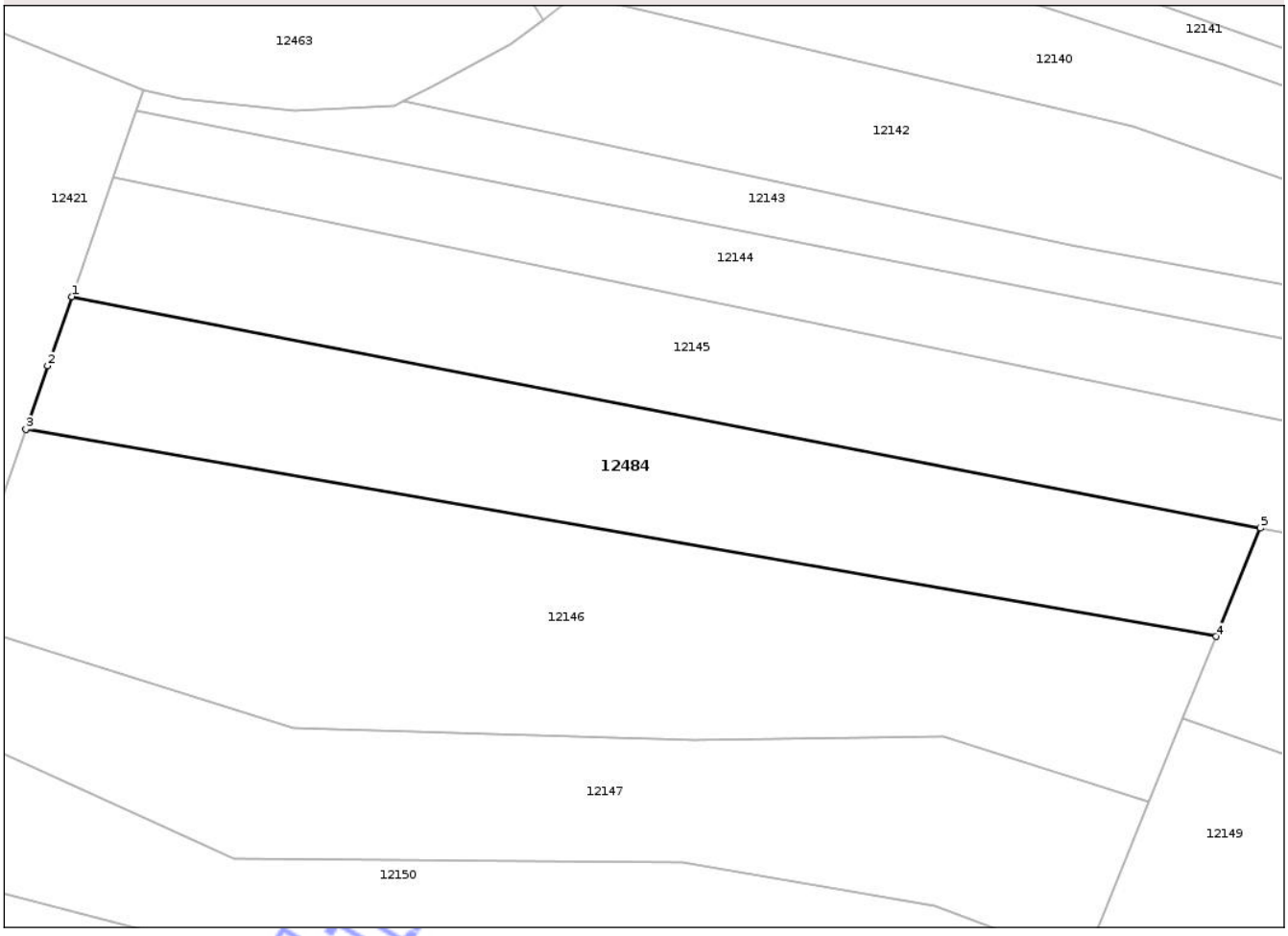
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108643	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	5	383/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.072,016 497.250,228	2	455.069,708 497.243,615	7.004
2	455.069,708 497.243,615	3	455.067,633 497.237,546	6.414
3	455.067,633 497.237,546	4	455.181,468 497.217,773	115.54
4	455.181,468 497.217,773	5	455.185,692 497.228,12	11.176
5	455.185,692 497.228,12	1	455.072,016 497.250,228	115.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

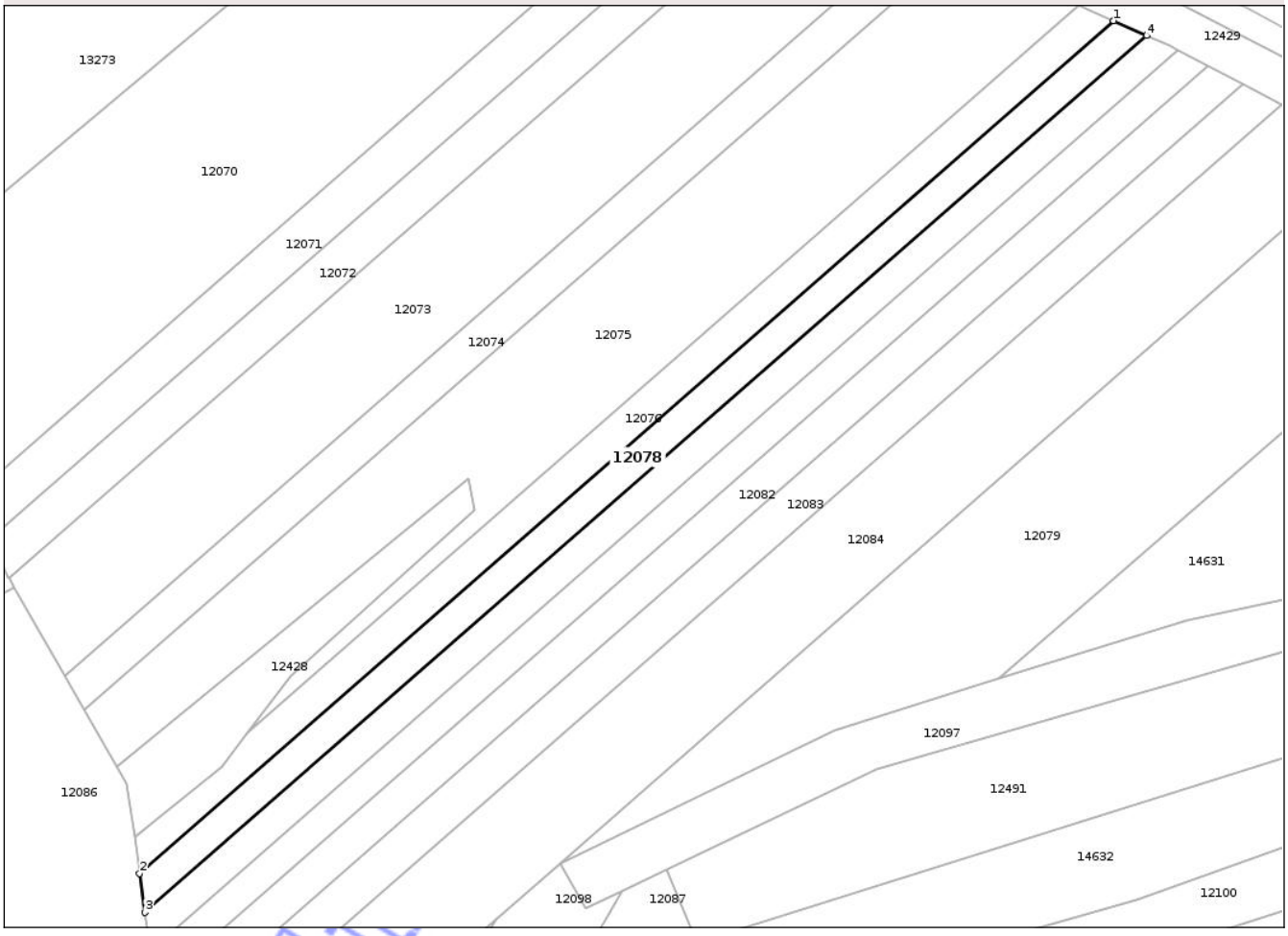
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	280/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.610,418 498.038,723	2	455.462,118 497.909,076	196.98
2	455.462,118 497.909,076	3	455.462,949 497.903,154	5.98
3	455.462,949 497.903,154	4	455.615,442 498.036,466	202.549
4	455.615,442 498.036,466	1	455.610,418 498.038,723	5.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

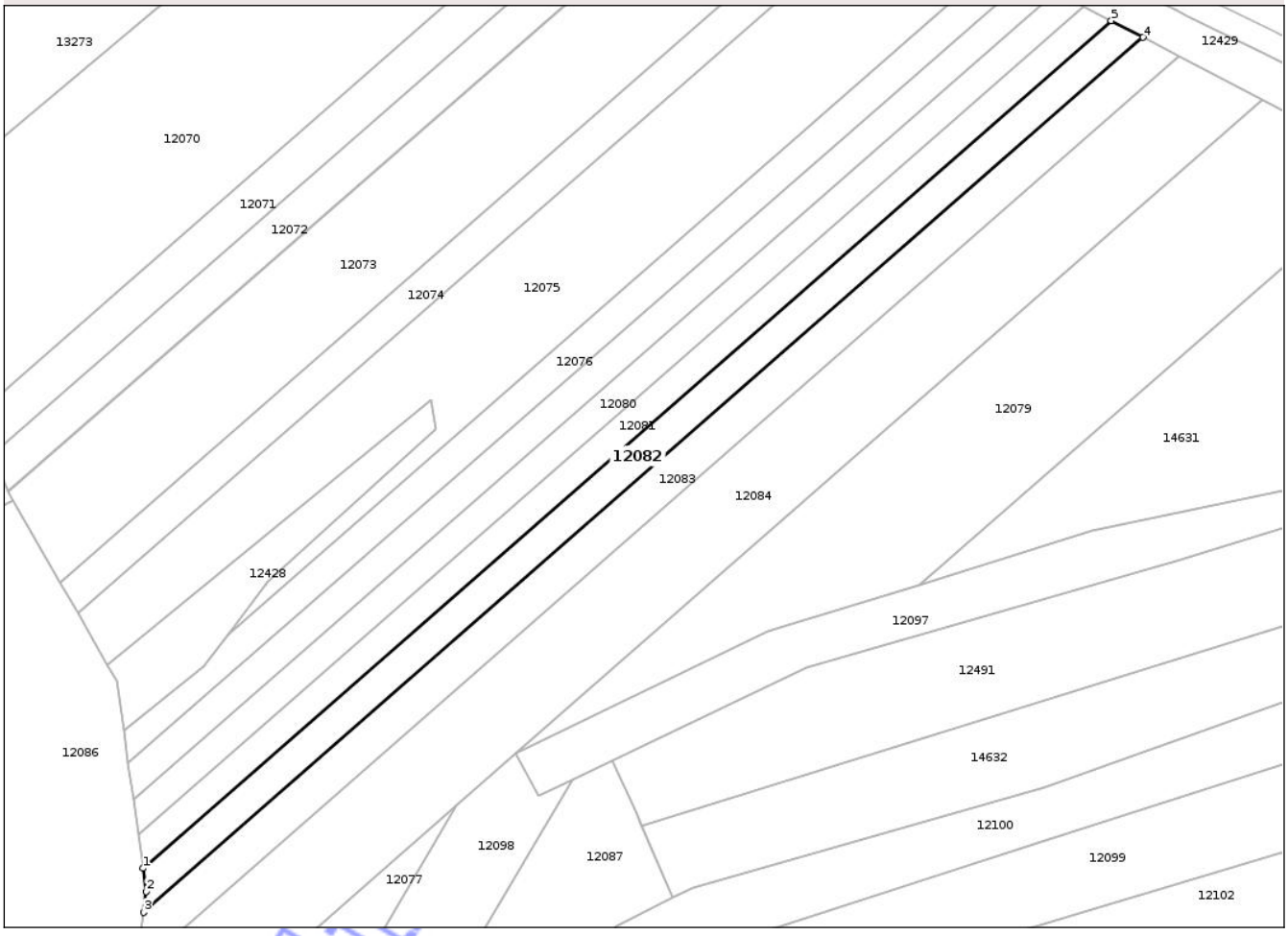
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	5	280/11/1	-	Numar parcela gresit in TP (280/11), numar tarla gresit in TP (3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.464,549 497.891,766	2	455.465,085 497.887,948	3.855
2	455.465,085 497.887,948	3	455.464,661 497.884,483	3.491
3	455.464,661 497.884,483	4	455.630,058 498.029,077	219.69
4	455.630,058 498.029,077	5	455.624,775 498.031,84	5.962
5	455.624,775 498.031,84	1	455.464,549 497.891,766	212.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

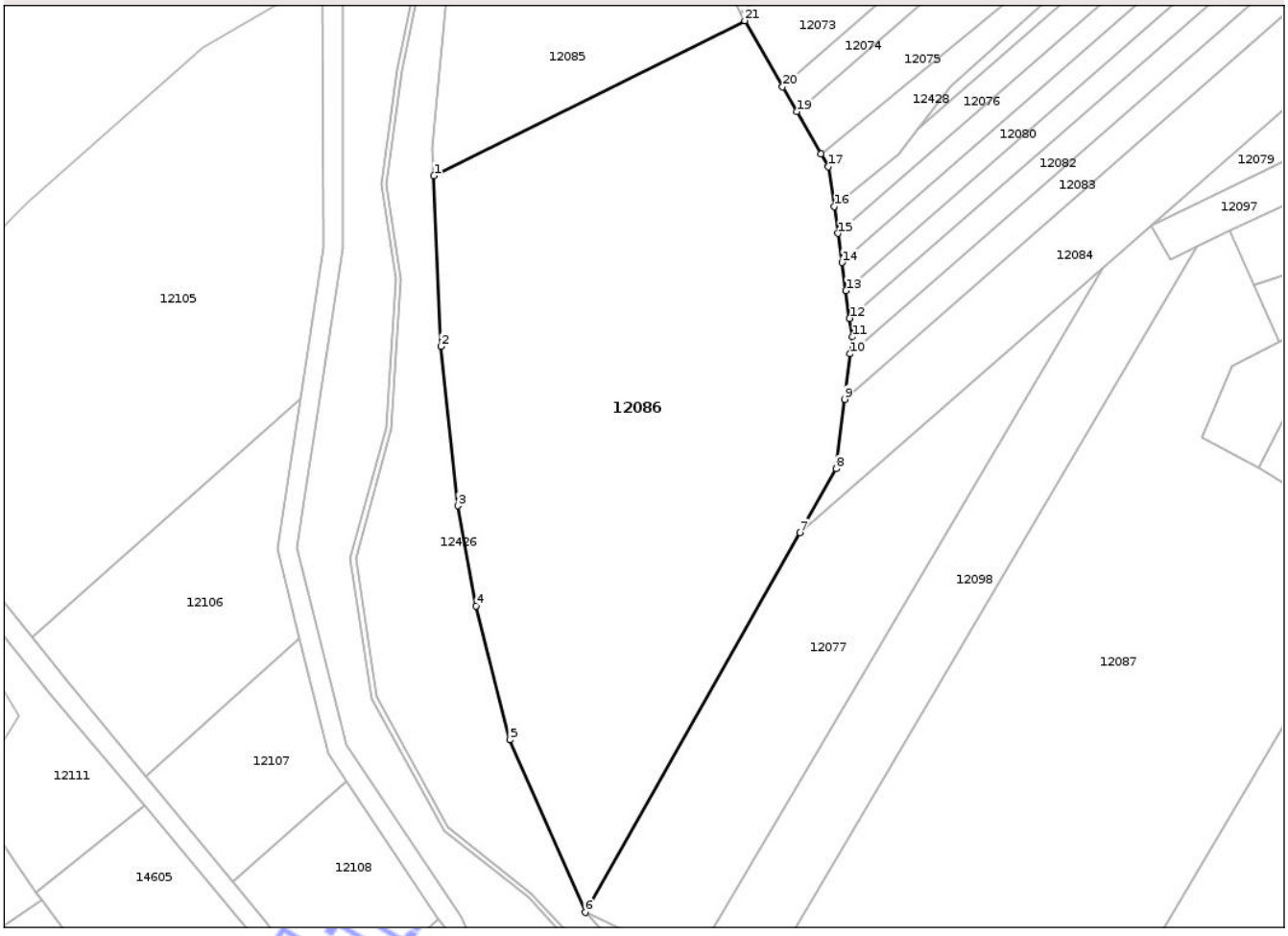
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	5	281/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.379,559 497.920,857	2	455.380,958 497.886,011	34.874
3	455.384,431 497.853,476	4	455.388,171 497.833,029	20.786
5	455.395,04 497.805,737	6	455.410,485 497.770,505	38.468
7	455.454,398 497.847,969	8	455.461,793 497.861,014	14.996
9	455.463,527 497.875,204	10	455.464,661 497.884,483	9.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.380,958 497.886,011	3	455.384,431 497.853,476	32.72
4	455.388,171 497.833,029	5	455.395,04 497.805,737	28.144
6	455.410,485 497.770,505	7	455.454,398 497.847,969	89.044
8	455.461,793 497.861,014	9	455.463,527 497.875,204	14.296
10	455.464,661 497.884,483	11	455.465,085 497.887,948	3.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.465,085 497.887,948	12	455.464,549 497.891,766	3.855
13	455.463,759 497.897,39	14	455.462,949 497.903,154	5.82
15	455.462,118 497.909,076	16	455.461,345 497.914,576	5.554
17	455.460,206 497.922,685	18	455.458,694 497.925,321	3.039
19	455.453,752 497.933,936	20	455.450,834 497.939,024	5.865
21	455.443,104 497.952,502	1	455.379,559 497.920,857	70.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.464,549 497.891,766	13	455.463,759 497.897,39	5.679
14	455.462,949 497.903,154	15	455.462,118 497.909,076	5.98
16	455.461,345 497.914,576	17	455.460,206 497.922,685	8.188
18	455.458,694 497.925,321	19	455.453,752 497.933,936	9.932
20	455.450,834 497.939,024	21	455.443,104 497.952,502	15.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

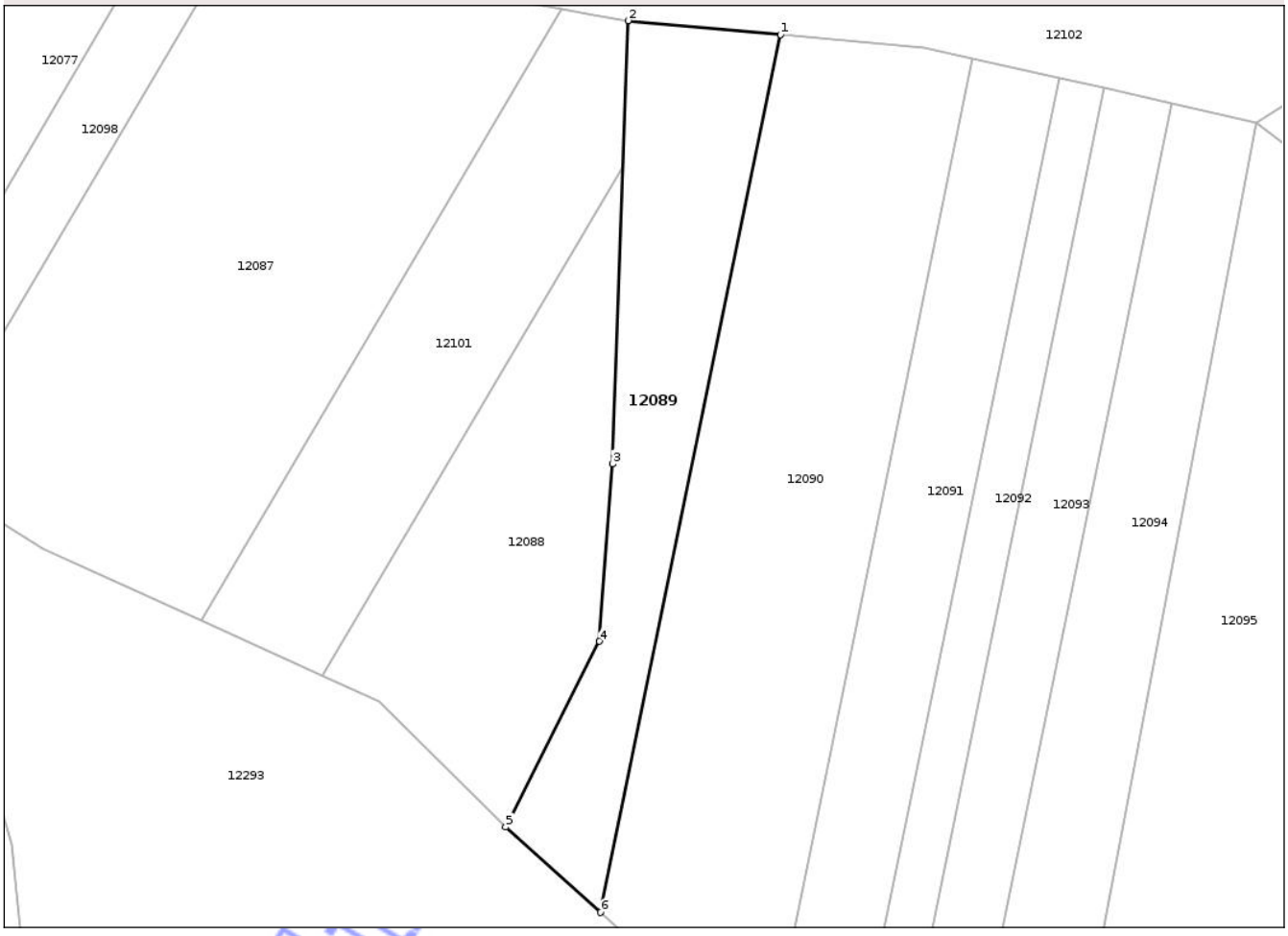
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	5	276/6	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.621,772 497.843,907	2	455.590,558 497.846,738	31.342
2	455.590,558 497.846,738	3	455.587,36 497.756,156	90.638
3	455.587,36 497.756,156	4	455.584,739 497.719,925	36.326
4	455.584,739 497.719,925	5	455.565,522 497.681,947	42.563
5	455.565,522 497.681,947	6	455.584,932 497.664,537	26.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.584,932 497.664,537	1	455.621,772 497.843,907	183.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

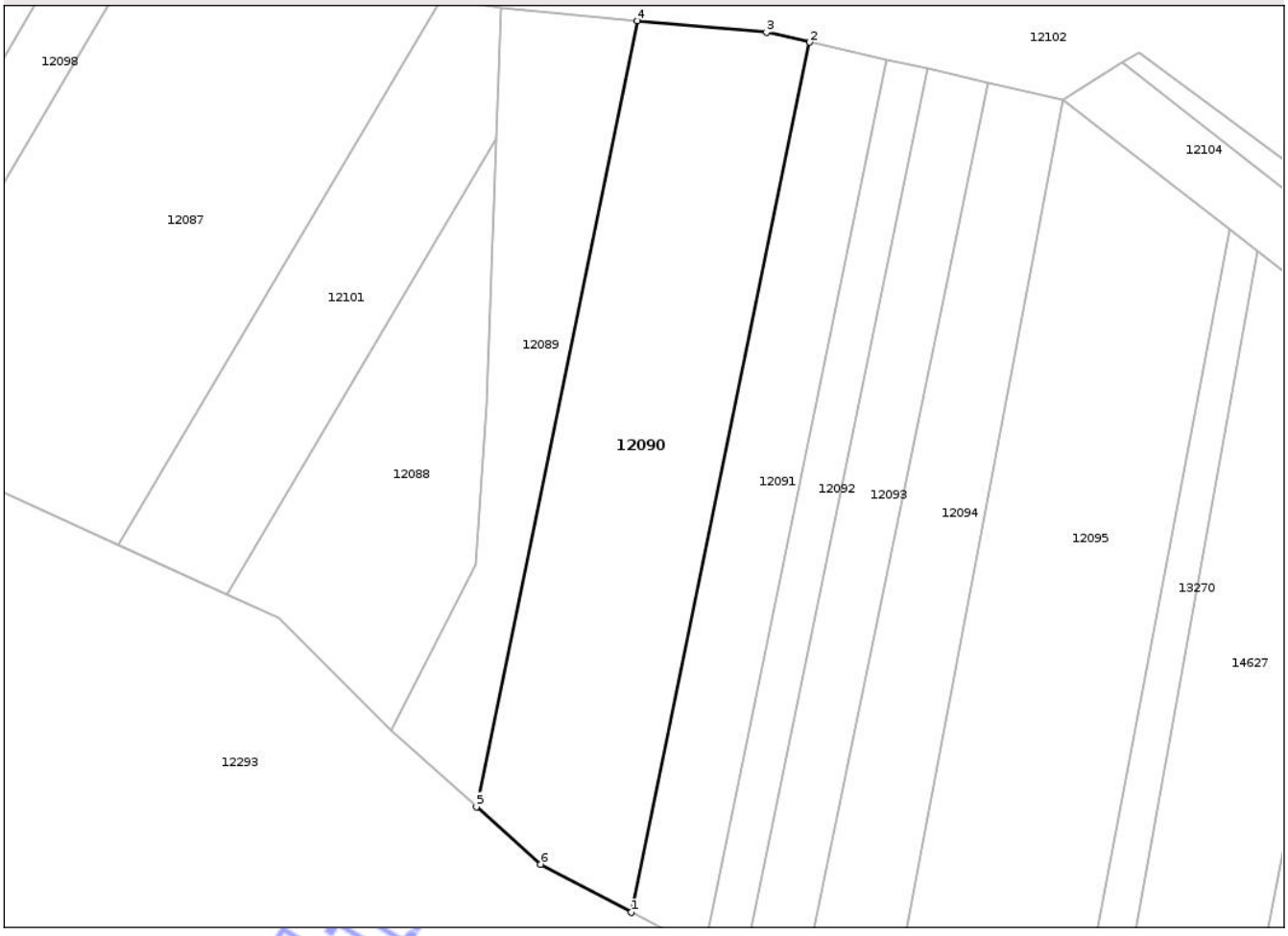
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	5	276/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.620,328 497.640,435	2	455.661,112 497.839,008	202.718
2	455.661,112 497.839,008	3	455.651,187 497.841,239	10.173
3	455.651,187 497.841,239	4	455.621,772 497.843,907	29.536
4	455.621,772 497.843,907	5	455.584,932 497.664,537	183.114
5	455.584,932 497.664,537	6	455.599,589 497.651,39	19.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.599,589 497.651,39	1	455.620,328 497.640,435	23.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 536, din 21/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

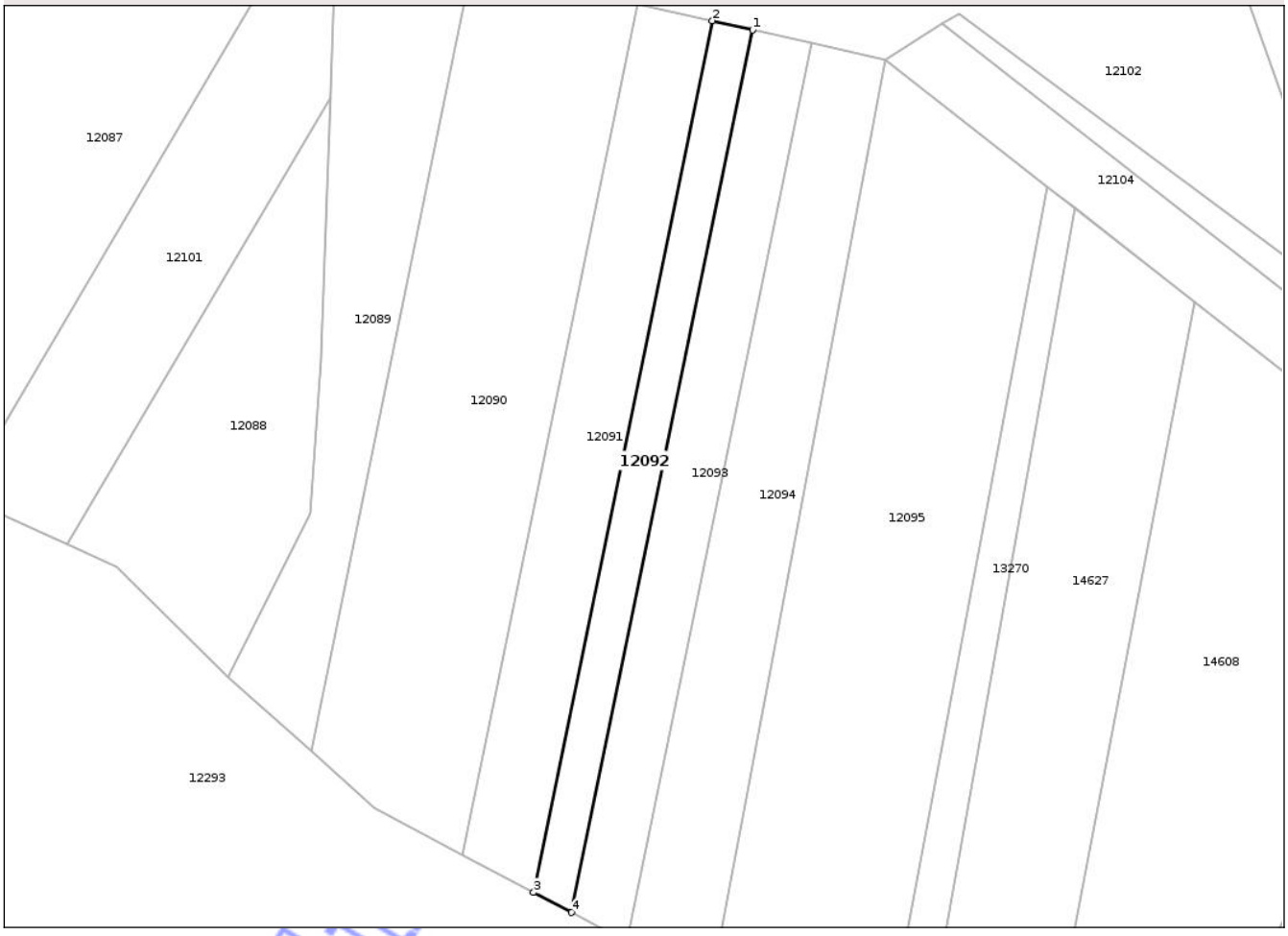
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	276/3	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.688,05 497.832,952	2	455.678,71 497.835,052	9.574
2	455.678,71 497.835,052	3	455.636,936 497.631,662	207.635
3	455.636,936 497.631,662	4	455.645,752 497.627,006	9.97
4	455.645,752 497.627,006	1	455.688,05 497.832,952	210.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

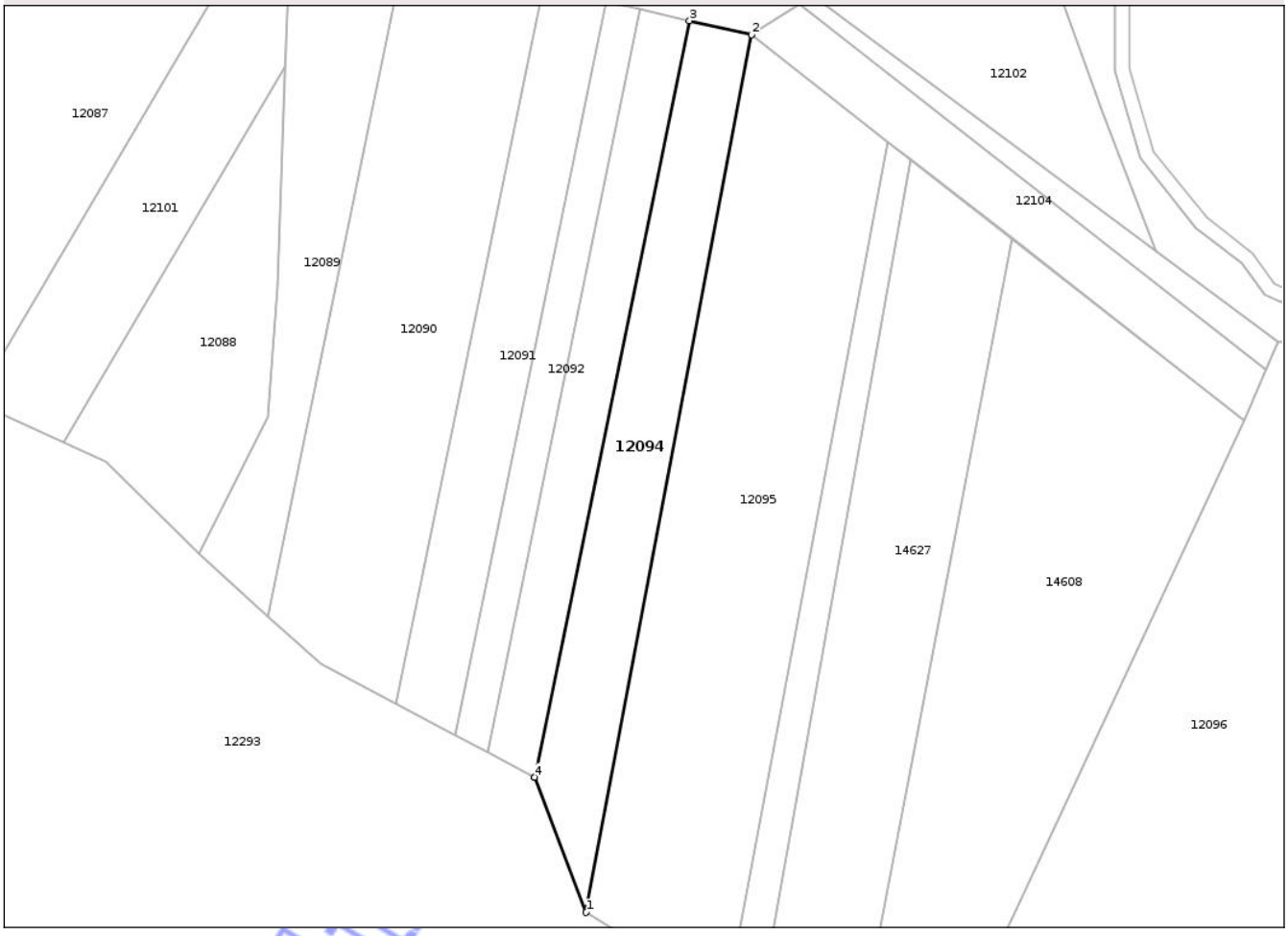
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	5	276/1	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.673,112 497.582,604	2	455.719,104 497.825,972	247.675
2	455.719,104 497.825,972	3	455.701,848 497.829,851	17.686
3	455.701,848 497.829,851	4	455.658,773 497.620,128	214.101
4	455.658,773 497.620,128	5	455.658,814 497.620,106	0.045
5	455.658,814 497.620,106	1	455.673,112 497.582,604	40.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.471	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

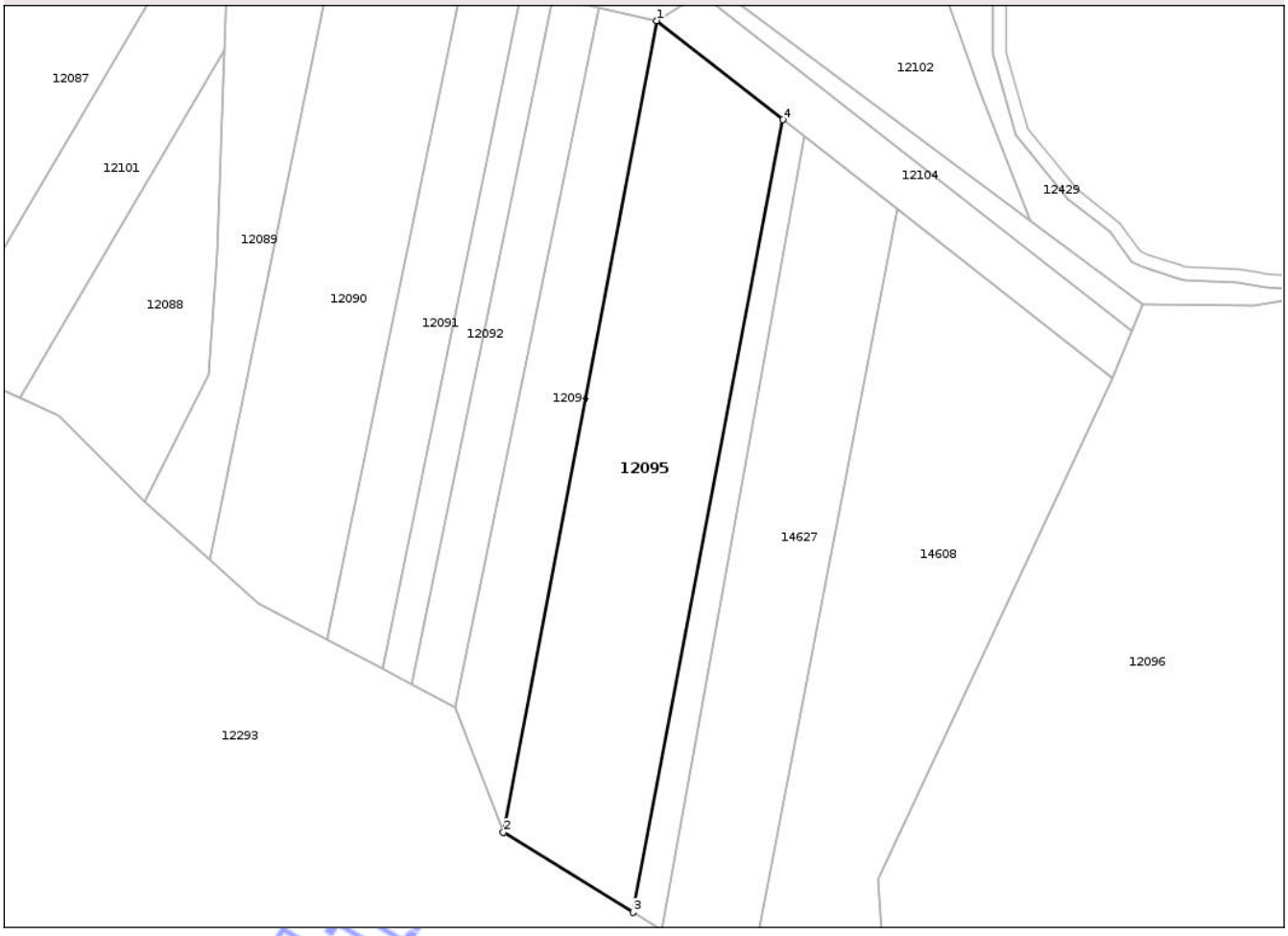
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.471	5	352/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.719,104 497.825,972	2	455.673,112 497.582,604	247.675
2	455.673,112 497.582,604	3	455.712,124 497.558,658	45.775
3	455.712,124 497.558,658	4	455.757,034 497.796,303	241.852
4	455.757,034 497.796,303	1	455.719,104 497.825,972	48.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.348	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

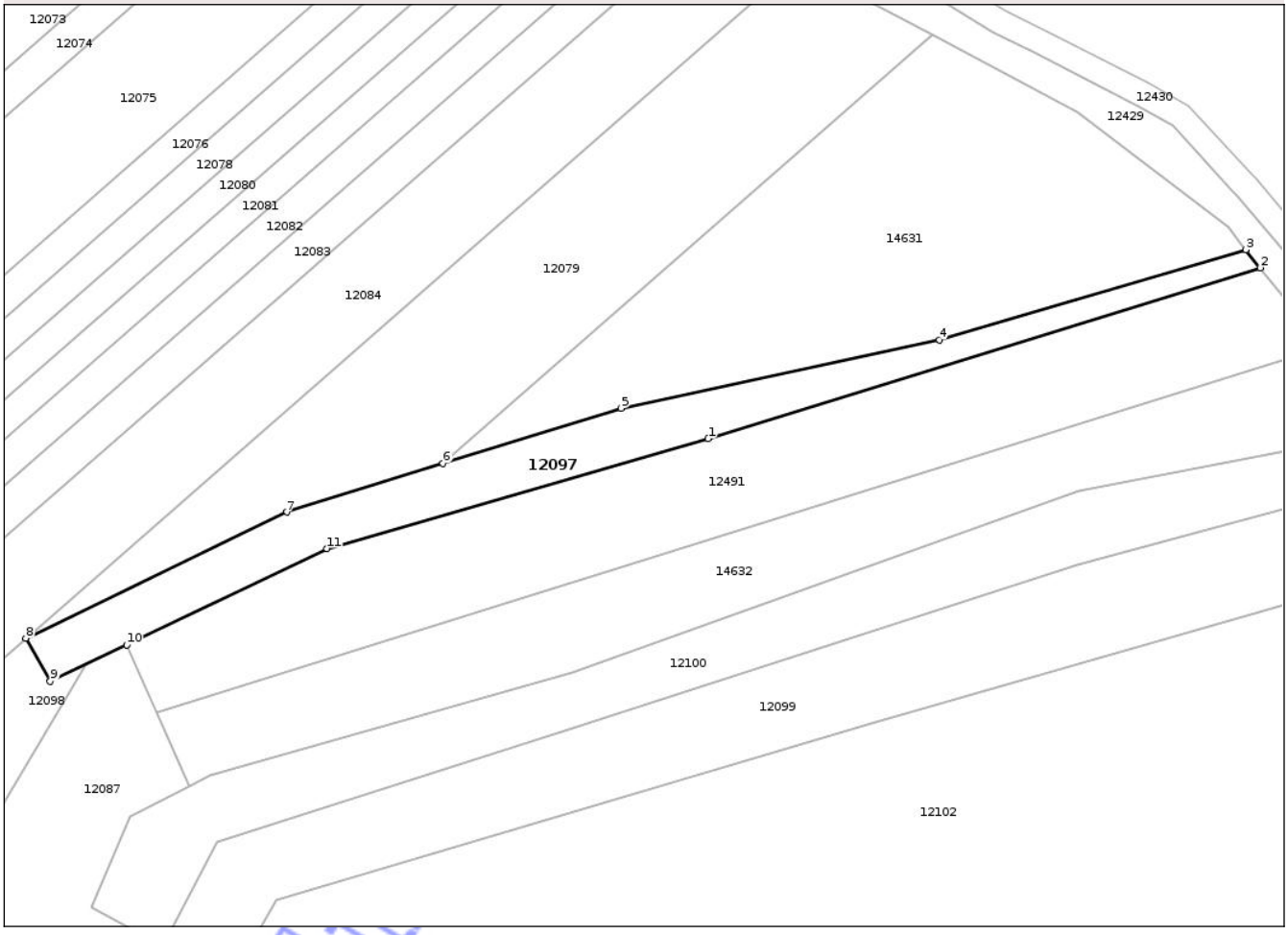
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.348	5	271	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.635,58 497.942,632	2	455.724,195 497.970,017	92.75
2	455.724,195 497.970,017	3	455.721,867 497.972,909	3.713
3	455.721,867 497.972,909	4	455.672,694 497.958,443	51.257
4	455.672,694 497.958,443	5	455.621,586 497.947,497	52.266
5	455.621,586 497.947,497	6	455.593,047 497.938,645	29.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.593,047 497.938,645	7	455.567,966 497.930,866	26.26
7	455.567,966 497.930,866	8	455.526,111 497.910,662	46.476
8	455.526,111 497.910,662	9	455.530,019 497.903,714	7.972
9	455.530,019 497.903,714	10	455.542,286 497.909,592	13.602
10	455.542,286 497.909,592	11	455.574,434 497.924,998	35.649
11	455.574,434 497.924,998	1	455.635,58 497.942,632	63.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.230	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

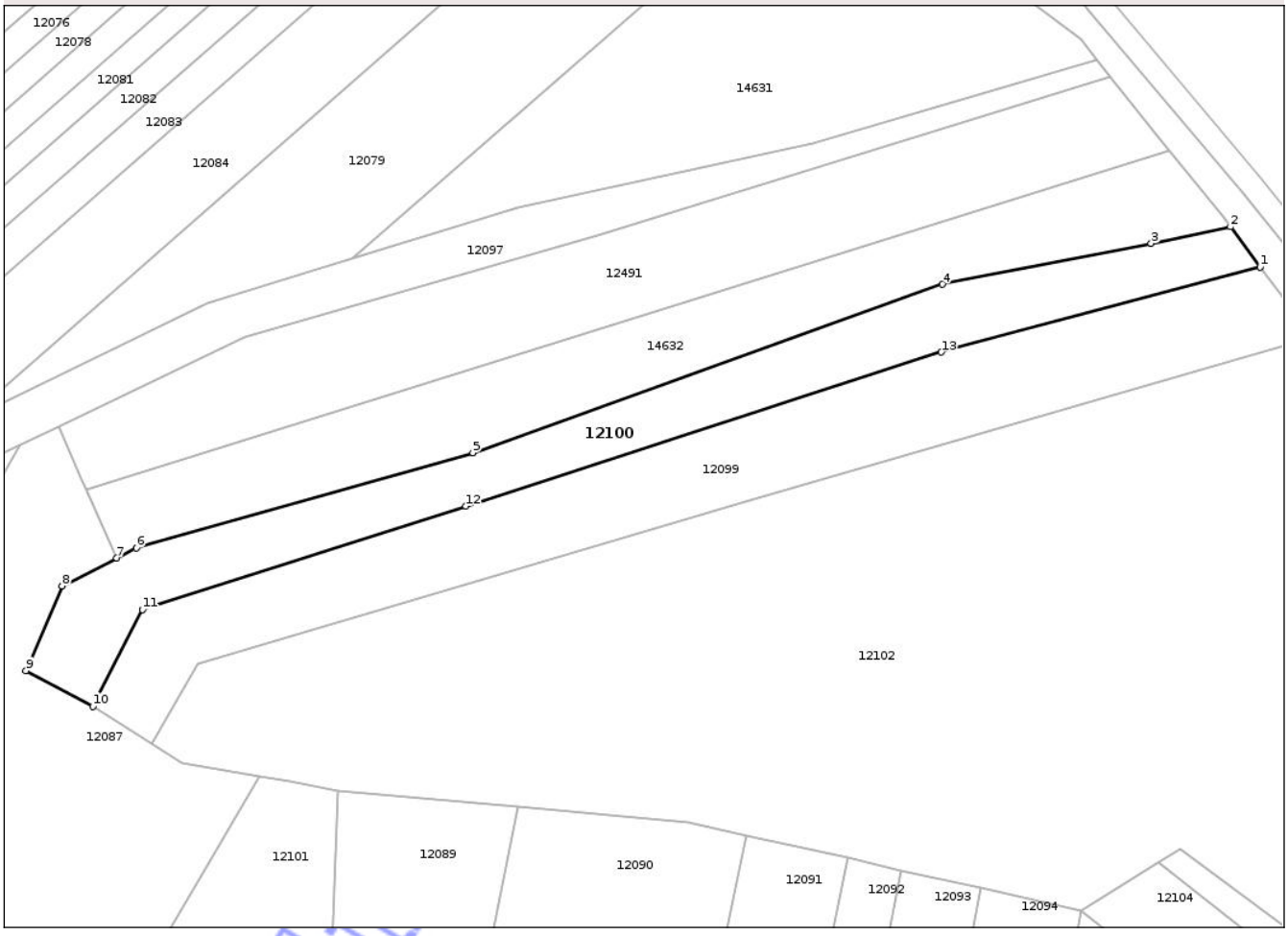
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.230	5	272	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.750,099 497.937,184	2	455.744,958 497.944,102	8.62
2	455.744,958 497.944,102	3	455.731,225 497.941,245	14.027
3	455.731,225 497.941,245	4	455.695,071 497.934,194	36.835
4	455.695,071 497.934,194	5	455.613,866 497.905,07	86.27
5	455.613,866 497.905,07	6	455.555,668 497.888,619	60.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.555,668 497.888,619	7	455.552,25 497.886,884	3.832
7	455.552,25 497.886,884	8	455.542,801 497.882,09	10.596
8	455.542,801 497.882,09	9	455.536,555 497.867,414	15.95
9	455.536,555 497.867,414	10	455.548,158 497.861,286	13.122
10	455.548,158 497.861,286	11	455.556,731 497.877,96	18.749
11	455.556,731 497.877,96	12	455.612,676 497.895,854	58.737
12	455.612,676 497.895,854	13	455.694,917 497.922,473	86.441
13	455.694,917 497.922,473	1	455.750,099 497.937,184	57.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 945/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN MOISE** 2) **RUSU GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

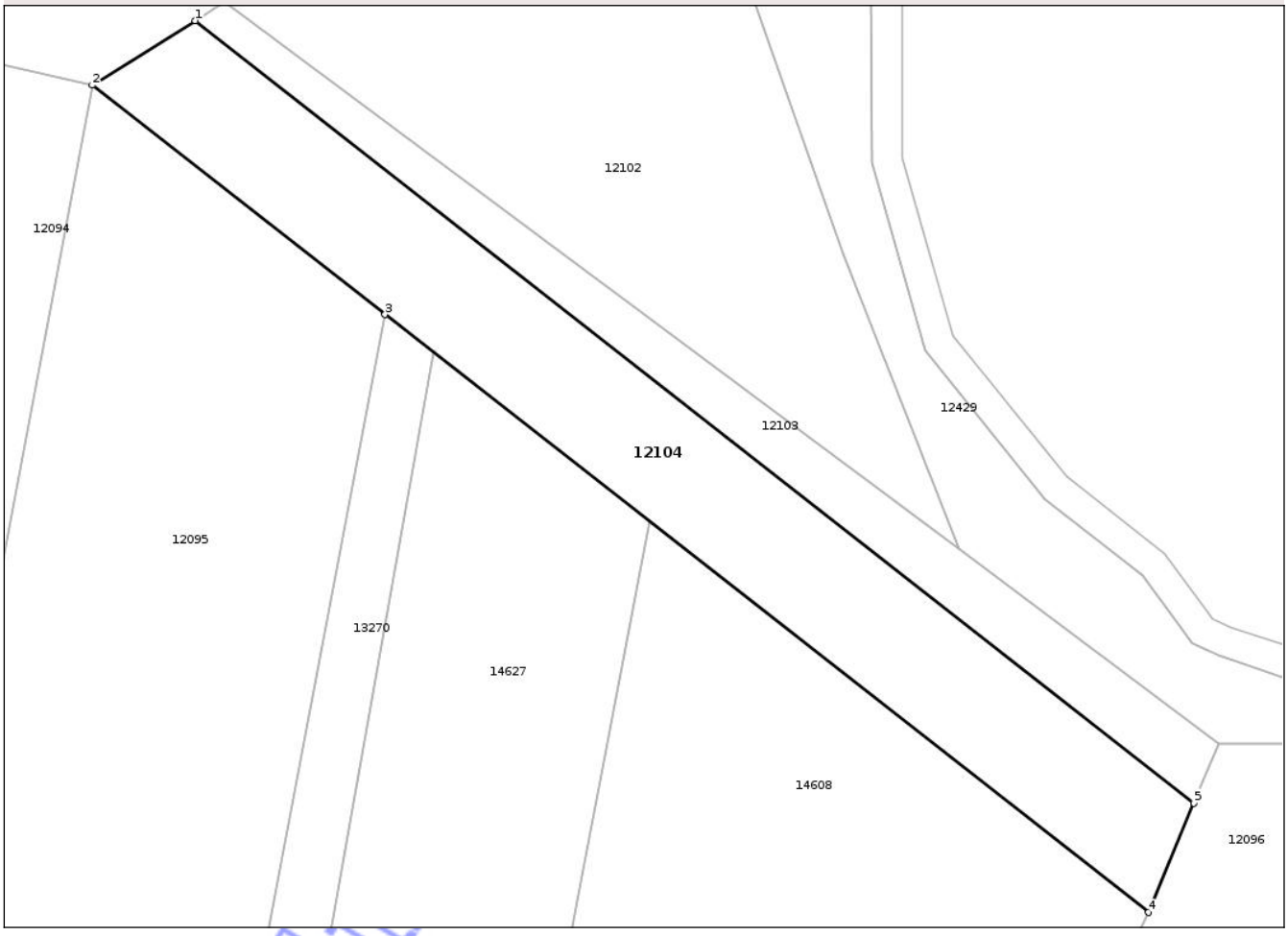
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	352/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.732,43 497.834,325	2	455.719,104 497.825,972	15.728
2	455.719,104 497.825,972	3	455.757,034 497.796,303	48.156
3	455.757,034 497.796,303	4	455.855,945 497.718,936	125.575
4	455.855,945 497.718,936	5	455.861,873 497.733,075	15.332
5	455.861,873 497.733,075	1	455.732,43 497.834,325	164.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

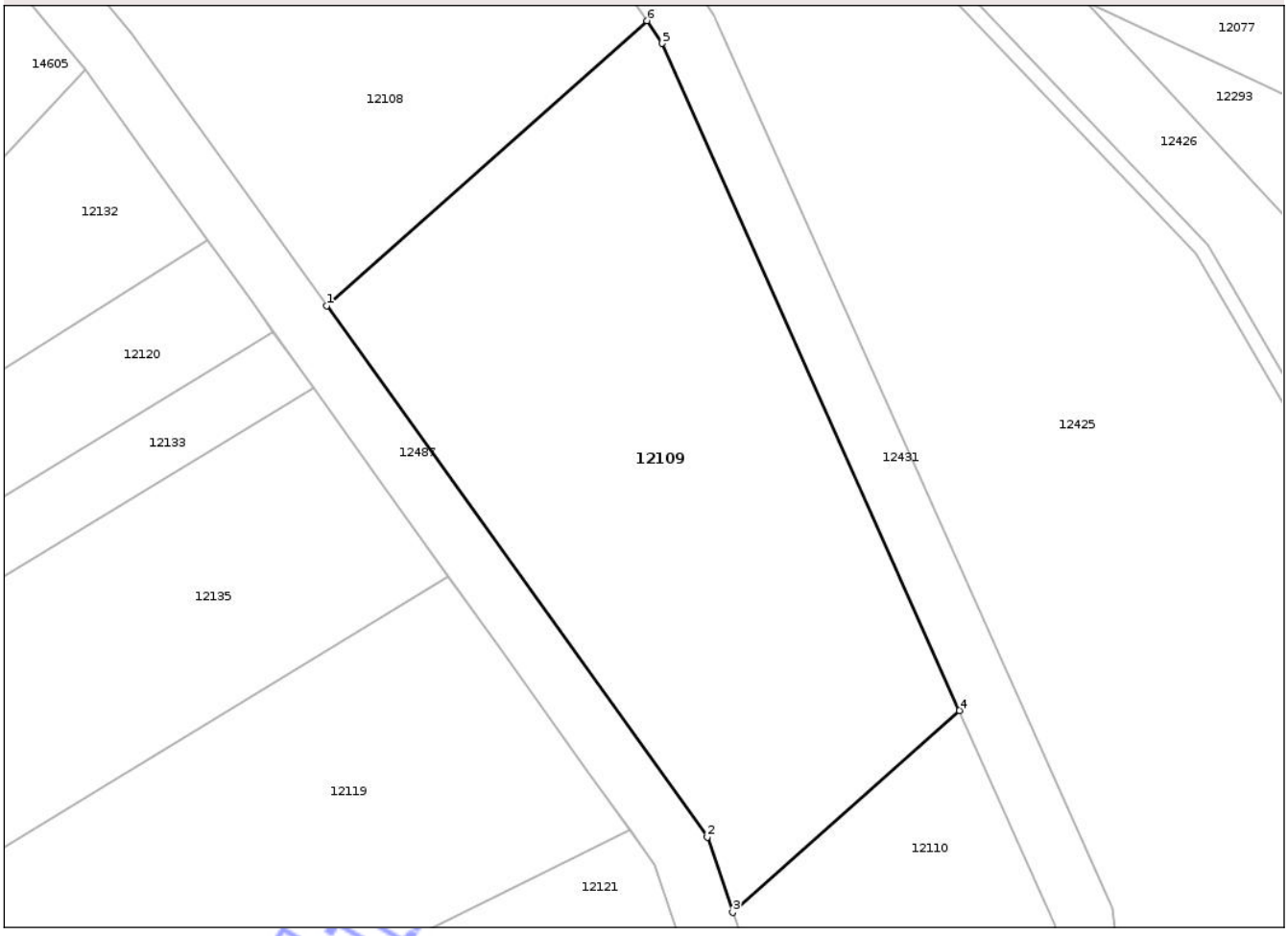
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	5	286/1	-	NUmar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.358,762 497.749,843	2	455.384,689 497.713,684	44.494
2	455.384,689 497.713,684	3	455.386,422 497.708,565	5.404
3	455.386,422 497.708,565	4	455.401,88 497.722,303	20.68
4	455.401,88 497.722,303	5	455.381,604 497.767,687	49.707
5	455.381,604 497.767,687	6	455.380,574 497.769,229	1.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.380,574 497.769,229	1	455.358,762 497.749,843	29.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108633	3.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

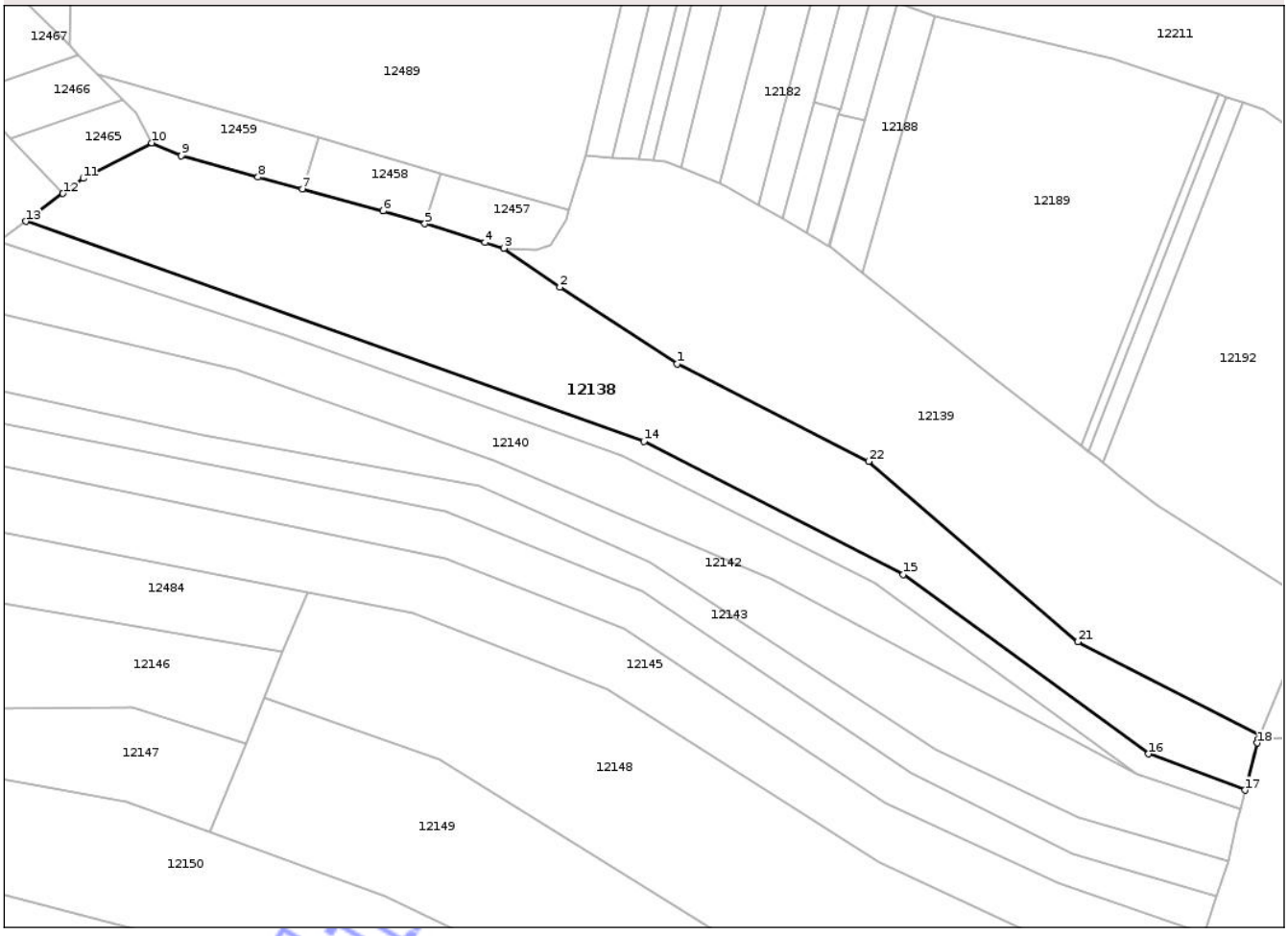
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108633	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	5	383/2/1	-	Numar parcela gresit in E-Terra (383/2)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.249,586 497.267,437	2	455.229,302 497.280,716	24.244
3	455.219,62 497.287,398	4	455.216,375 497.288,403	3.397
5	455.206,002 497.291,618	6	455.198,789 497.293,853	7.551
7	455.184,822 497.297,634	8	455.177,184 497.299,702	7.913
9	455.163,941 497.303,394	10	455.158,82 497.305,601	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.229,302 497.280,716	3	455.219,62 497.287,398	11.764
4	455.216,375 497.288,403	5	455.206,002 497.291,618	10.86
6	455.198,789 497.293,853	7	455.184,822 497.297,634	14.47
8	455.177,184 497.299,702	9	455.163,941 497.303,394	13.748
10	455.158,82 497.305,601	11	455.146,97 497.299,463	13.345

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.146,97 497.299,463	12	455.143,481 497.296,847	4.361
13	455.137,072 497.292,043	14	455.243,823 497.254,077	113.301
15	455.288,623 497.231,116	16	455.330,969 497.200,164	52.452
17	455.347,643 497.193,901	18	455.349,721 497.202,068	8.427
19	455.350,002 497.202,762	20	455.350,282 497.203,456	0.748
21	455.318,753 497.219,508	22	455.282,633 497.250,643	47.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.143,481 497.296,847	13	455.137,072 497.292,043	8.01
14	455.243,823 497.254,077	15	455.288,623 497.231,116	50.341
16	455.330,969 497.200,164	17	455.347,643 497.193,901	17.811
18	455.349,721 497.202,068	19	455.350,002 497.202,762	0.749
20	455.350,282 497.203,456	21	455.318,753 497.219,508	35.38
22	455.282,633 497.250,643	1	455.249,586 497.267,437	37.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108635	900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

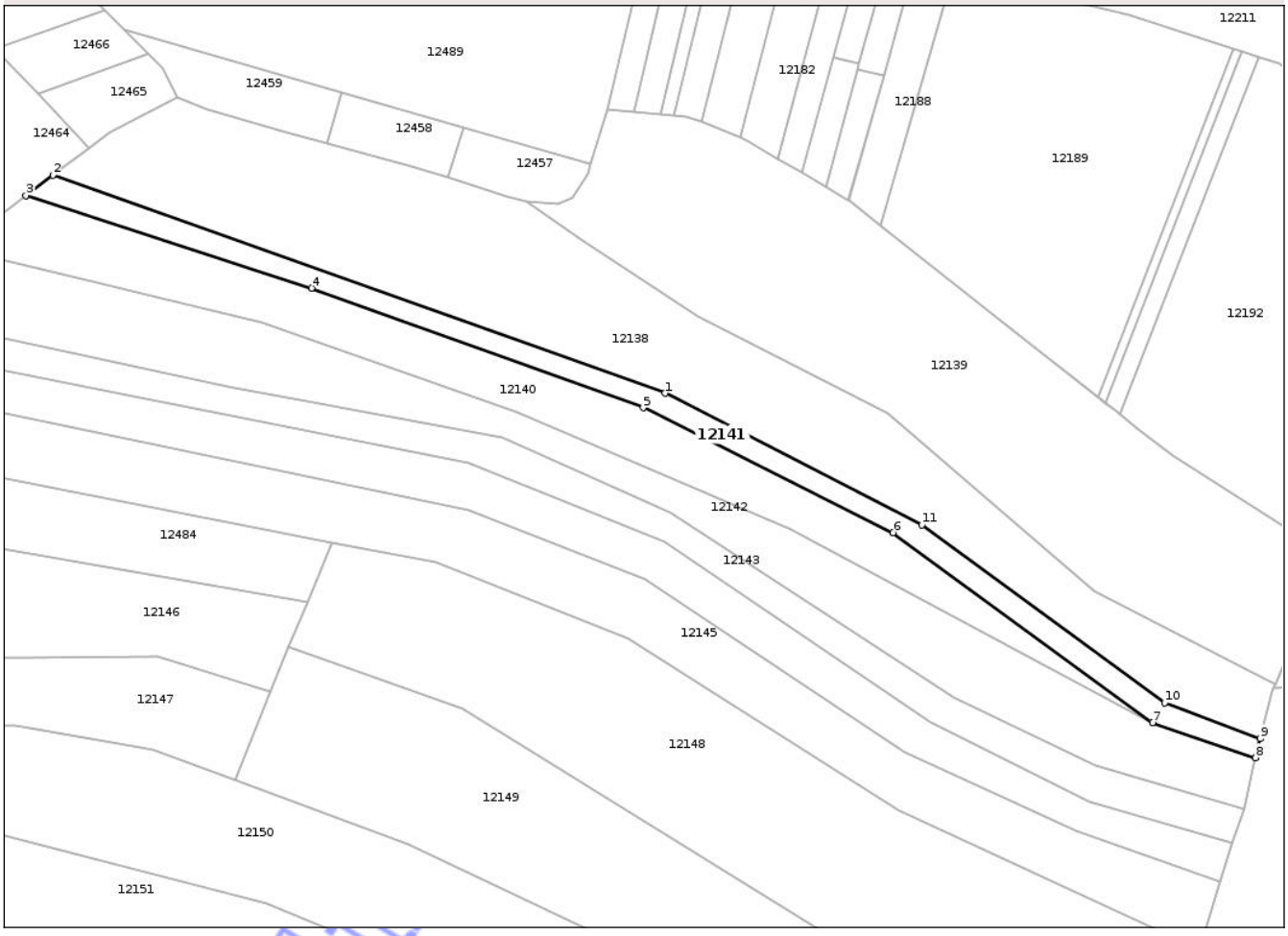
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108635	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	5	383	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.243,823 497.254,077	2	455.137,072 497.292,043	113.301
2	455.137,072 497.292,043	3	455.132,377 497.288,524	5.867
3	455.132,377 497.288,524	4	455.182,175 497.272,384	52.348
4	455.182,175 497.272,384	5	455.240,055 497.251,556	61.513
5	455.240,055 497.251,556	6	455.283,621 497.229,804	48.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.283,621 497.229,804	7	455.328,842 497.196,708	56.038
7	455.328,842 497.196,708	8	455.346,796 497.190,569	18.975
8	455.346,796 497.190,569	9	455.347,643 497.193,901	3.438
9	455.347,643 497.193,901	10	455.330,969 497.200,164	17.811
10	455.330,969 497.200,164	11	455.288,623 497.231,116	52.452
11	455.288,623 497.231,116	1	455.243,823 497.254,077	50.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108636	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

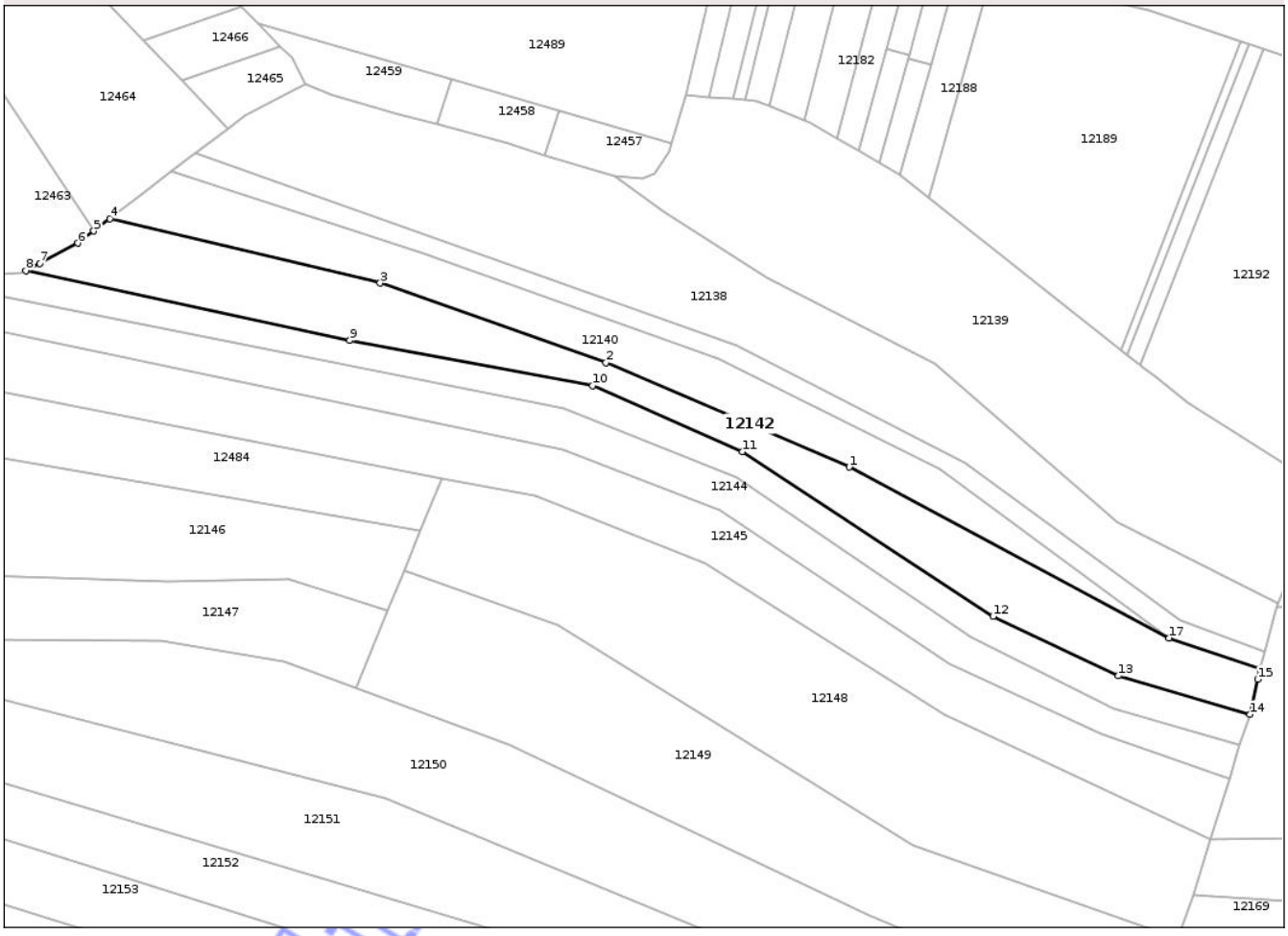
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108636	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	383/3/1	-	Numar parcela gresit in TP (383/3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.265,904 497.230,304	2	455.217,988 497.250,845	52.133
2	455.217,988 497.250,845	3	455.173,516 497.266,481	47.141
3	455.173,516 497.266,481	4	455.120,263 497.279,138	54.736
4	455.120,263 497.279,138	5	455.117,142 497.276,719	3.949
5	455.117,142 497.276,719	6	455.114,028 497.274,307	3.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.114,028 497.274,307	7	455.106,475 497.270,355	8.524
7	455.106,475 497.270,355	8	455.103,758 497.268,933	3.067
8	455.103,758 497.268,933	9	455.167,557 497.255,209	65.258
9	455.167,557 497.255,209	10	455.215,368 497.246,334	48.628
10	455.215,368 497.246,334	11	455.244,819 497.233,313	32.201
11	455.244,819 497.233,313	12	455.294,217 497.200,941	59.06
12	455.294,217 497.200,941	13	455.318,862 497.189,225	27.288
13	455.318,862 497.189,225	14	455.344,795 497.181,652	27.016
14	455.344,795 497.181,652	15	455.346,283 497.188,554	7.061
15	455.346,283 497.188,554	16	455.346,796 497.190,569	2.079
16	455.346,796 497.190,569	17	455.328,842 497.196,708	18.975
17	455.328,842 497.196,708	1	455.265,904 497.230,304	71.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108639	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10078 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 689/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPT (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108639 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108639 (parcela nr. 383/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
13726 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 2570, din 05/12/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

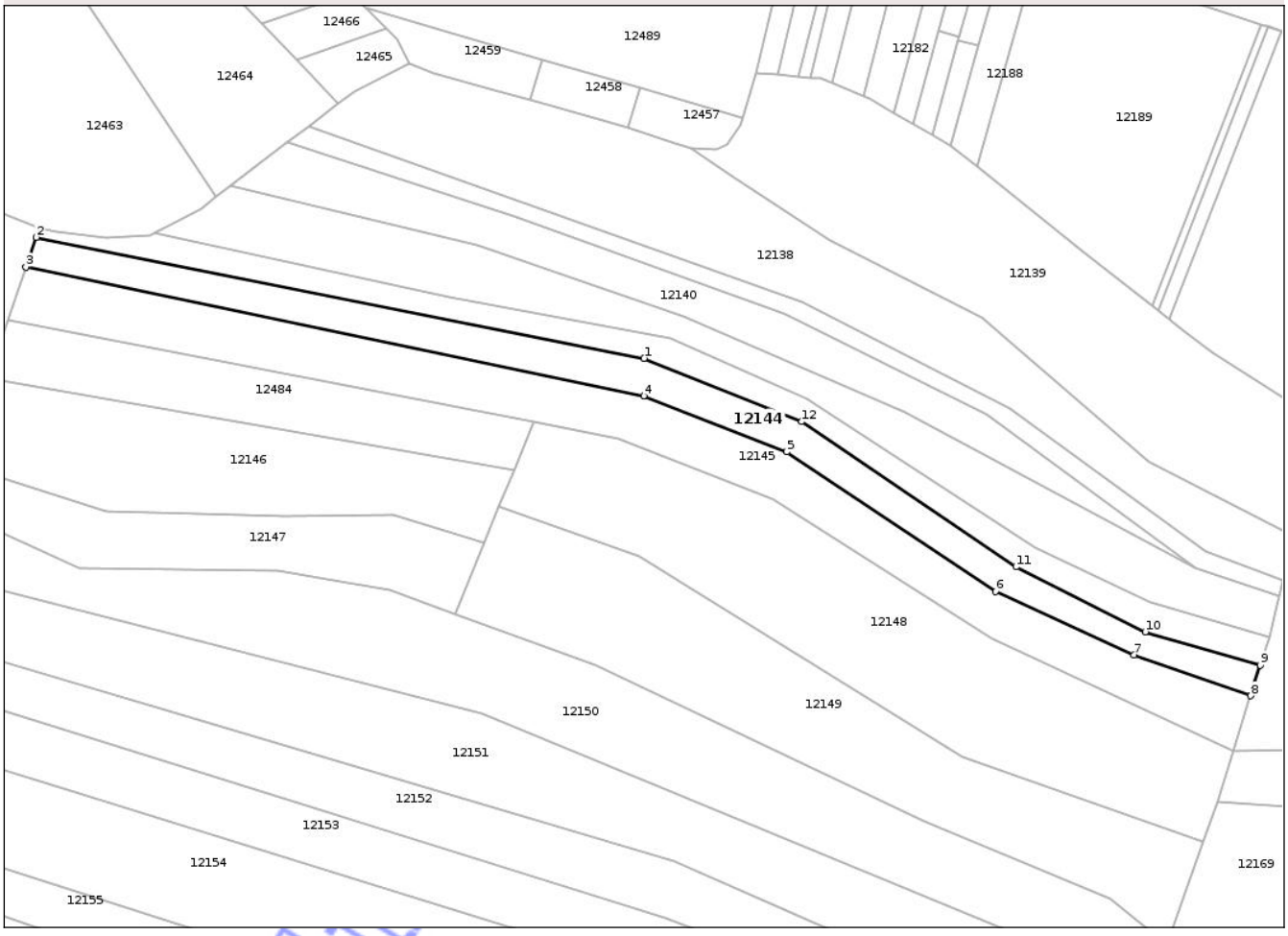
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108639	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	383/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.209,579 497.241,924	2	455.078,232 497.268,04	133.918
2	455.078,232 497.268,04	3	455.075,988 497.261,608	6.812
3	455.075,988 497.261,608	4	455.209,509 497.233,817	136.383
4	455.209,509 497.233,817	5	455.240,369 497.221,715	33.148
5	455.240,369 497.221,715	6	455.285,539 497.191,648	54.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.285,539 497.191,648	7	455.315,457 497.177,886	32.931
7	455.315,457 497.177,886	8	455.340,707 497.169,101	26.735
8	455.340,707 497.169,101	9	455.342,743 497.175,683	6.89
9	455.342,743 497.175,683	10	455.317,879 497.182,883	25.885
10	455.317,879 497.182,883	11	455.289,966 497.196,911	31.24
11	455.289,966 497.196,911	12	455.243,665 497.228,242	55.905
12	455.243,665 497.228,242	1	455.209,579 497.241,924	36.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108644	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10100 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 846/13, din 19/07/2000 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108644 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108644 (parcela nr. 383/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2486 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 220, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108644	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.155,431 497.208,2	2	455.131,565 497.207,895	23.868
2	455.131,565 497.207,895	3	455.093,21 497.209,019	38.371
3	455.093,21 497.209,019	4	455.061,3 497.219,023	33.441
4	455.061,3 497.219,023	5	455.060,275 497.216,025	3.168
5	455.060,275 497.216,025	6	455.058,185 497.209,913	6.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.058,185 497.209,913	7	455.087,581 497.196,506	32.309
7	455.087,581 497.196,506	8	455.130,458 497.196,205	42.878
8	455.130,458 497.196,205	9	455.154,552 497.191,984	24.461
9	455.154,552 497.191,984	10	455.168,805 497.186,746	15.185
10	455.168,805 497.186,746	11	455.175,043 497.202,028	16.506
11	455.175,043 497.202,028	1	455.155,431 497.208,2	20.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108645	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10940 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. 717/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108645 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108645 (parcela nr. 383/10) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 704, din 16/04/2010 emis de NP BARBU LENUTA (incheiere de rectificare nr. 1939/11. 05.2010 NP Barbu Lenuta,);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

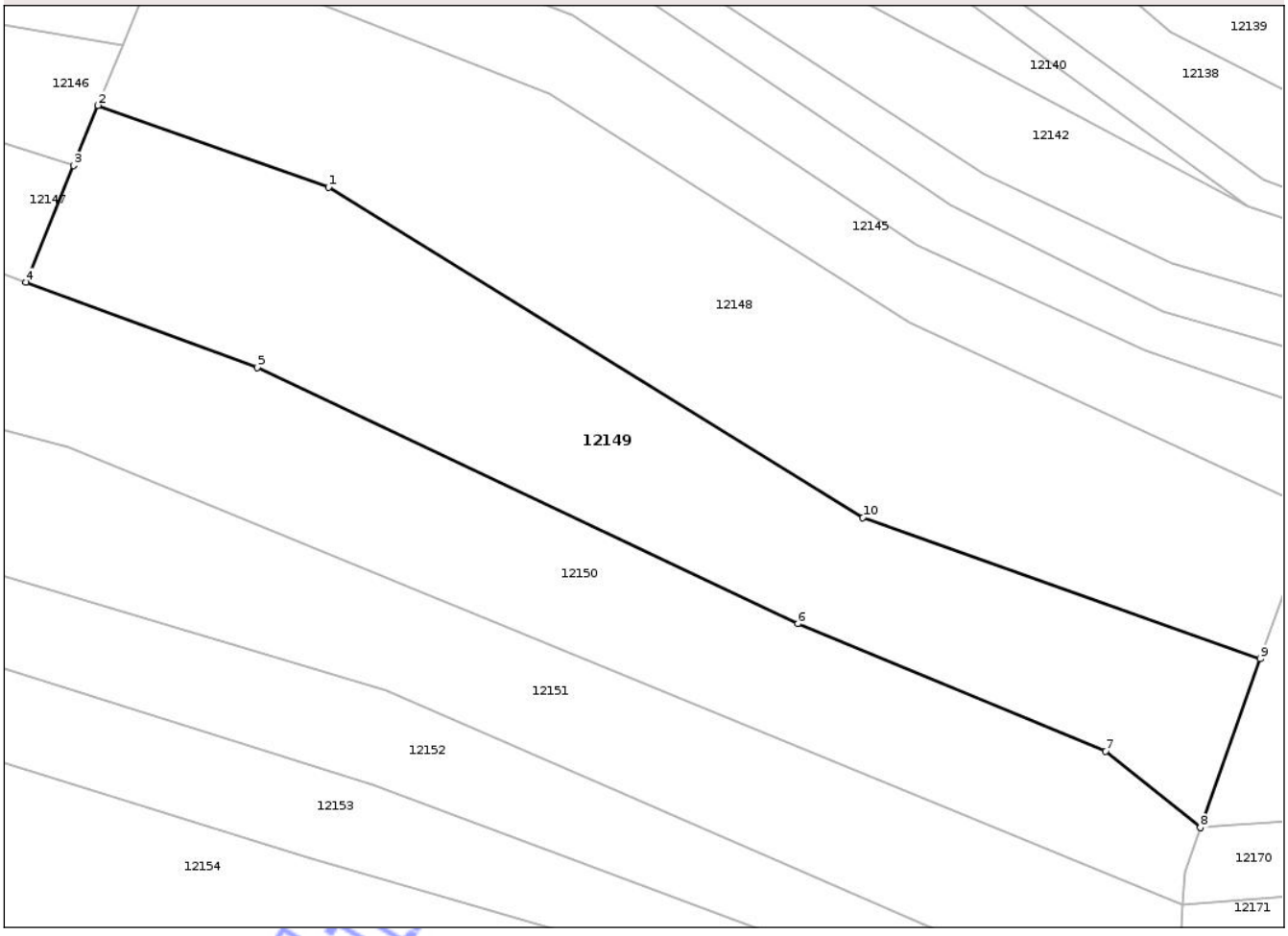
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108645	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	383/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.208,44 497.199,186	2	455.178,256 497.209,901	32.029
2	455.178,256 497.209,901	3	455.175,043 497.202,028	8.503
3	455.175,043 497.202,028	4	455.168,805 497.186,746	16.506
4	455.168,805 497.186,746	5	455.199,091 497.175,615	32.267
5	455.199,091 497.175,615	6	455.269,951 497.142,094	78.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.269,951 497.142,094	7	455.310,284 497.125,417	43.645
7	455.310,284 497.125,417	8	455.322,667 497.115,395	15.93
8	455.322,667 497.115,395	9	455.330,532 497.137,499	23.462
9	455.330,532 497.137,499	10	455.278,477 497.155,976	55.237
10	455.278,477 497.155,976	1	455.208,44 497.199,186	82.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108696	4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

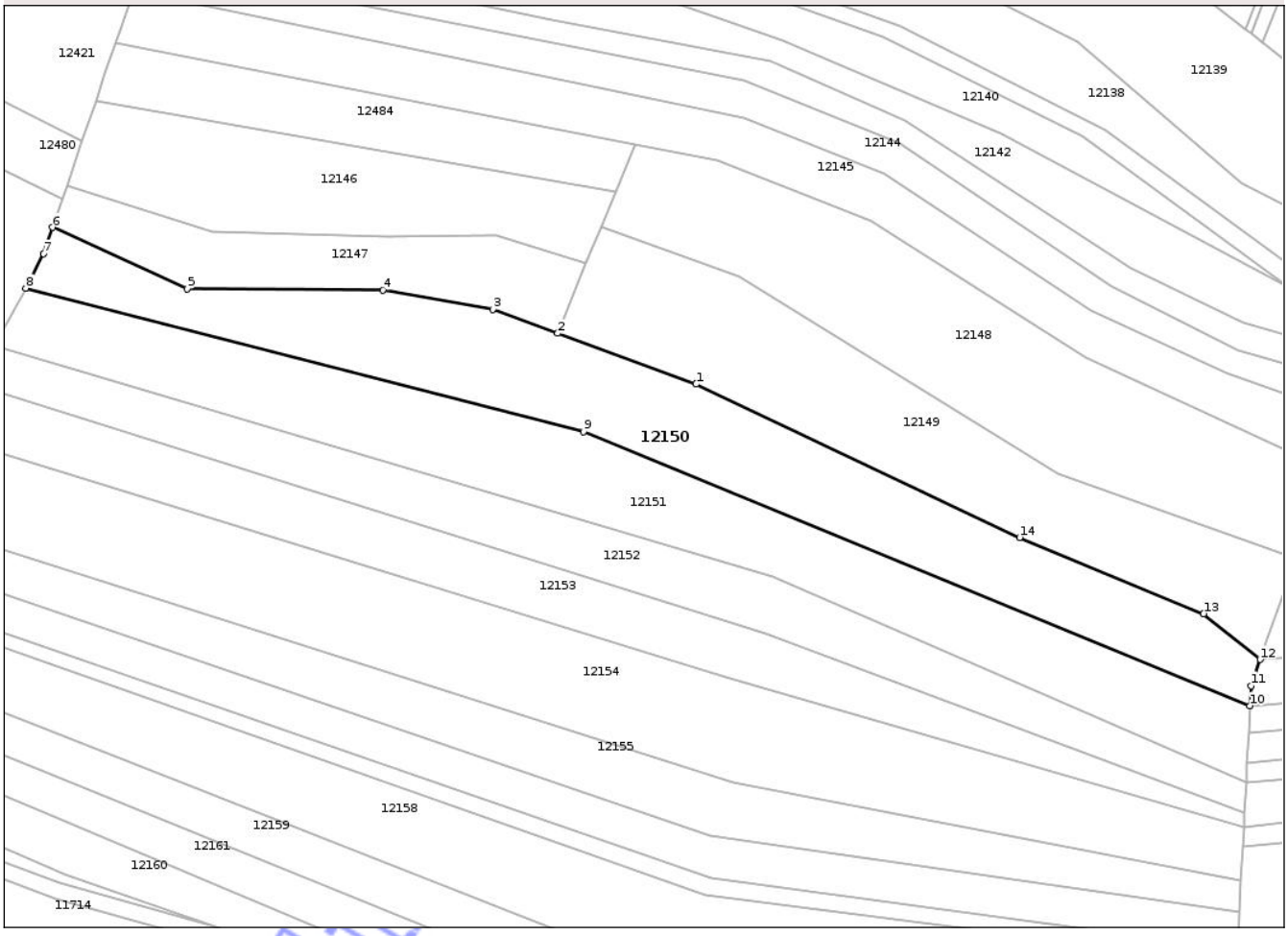
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108696	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	5	404/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.199,091 497.175,615	2	455.168,805 497.186,746	32.267
2	455.168,805 497.186,746	3	455.154,552 497.191,984	15.185
3	455.154,552 497.191,984	4	455.130,458 497.196,205	24.461
4	455.130,458 497.196,205	5	455.087,581 497.196,506	42.878
5	455.087,581 497.196,506	6	455.058,185 497.209,913	32.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.058,185 497.209,913	7	455.056,209 497.204,134	6.107
7	455.056,209 497.204,134	8	455.052,311 497.196,61	8.474
8	455.052,311 497.196,61	9	455.174,437 497.165,209	126.098
9	455.174,437 497.165,209	10	455.320,404 497.105,268	157.795
10	455.320,404 497.105,268	11	455.320,624 497.109,651	4.389
11	455.320,624 497.109,651	12	455.322,667 497.115,395	6.097
12	455.322,667 497.115,395	13	455.310,284 497.125,417	15.93
13	455.310,284 497.125,417	14	455.269,951 497.142,094	43.645
14	455.269,951 497.142,094	1	455.199,091 497.175,615	78.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108697	4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

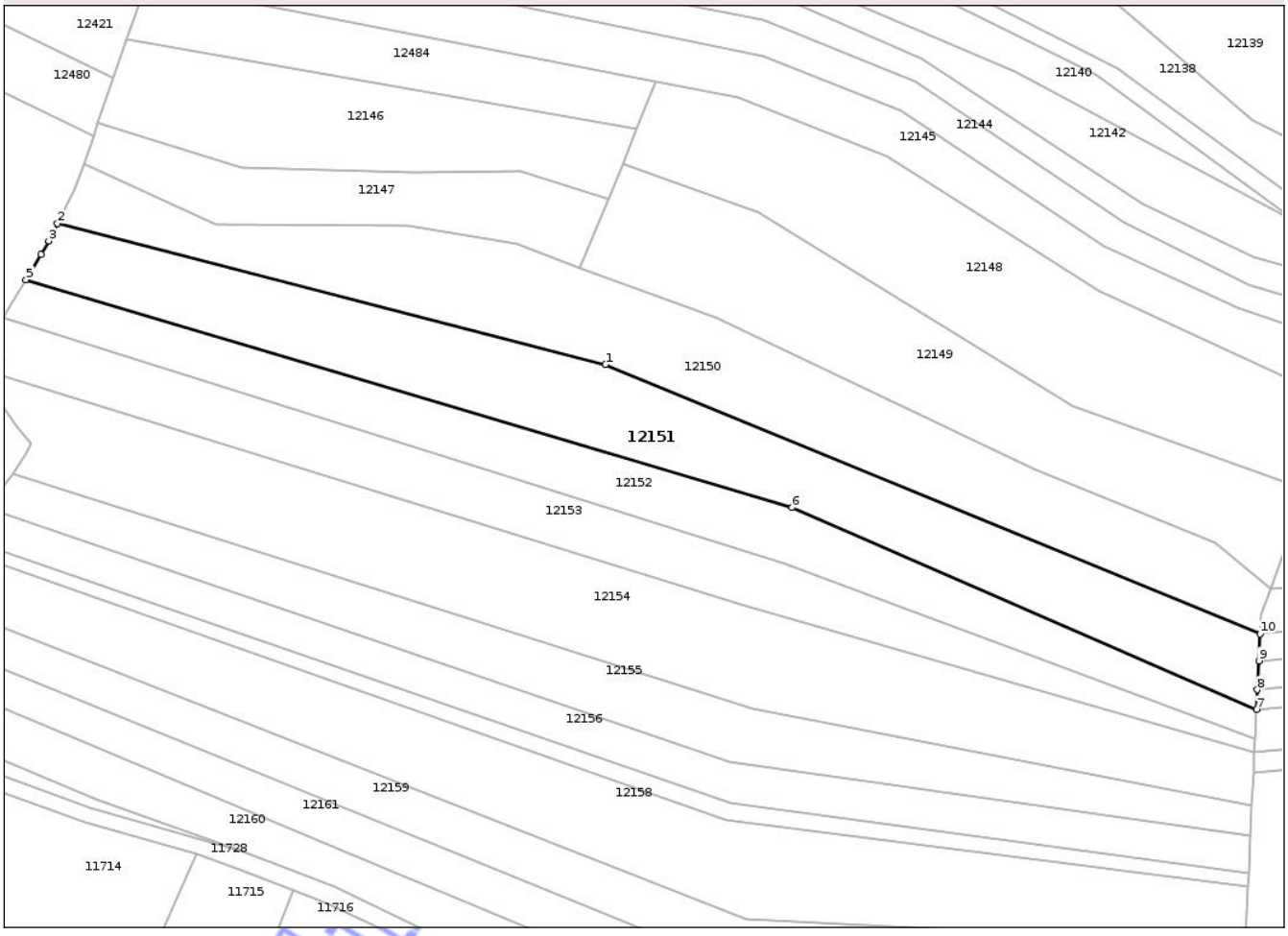
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108697	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	5	404/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.174,437 497.165,209	2	455.052,311 497.196,61	126.098
2	455.052,311 497.196,61	3	455.050,315 497.192,757	4.339
3	455.050,315 497.192,757	4	455.048,566 497.189,78	3.453
4	455.048,566 497.189,78	5	455.045,255 497.184,143	6.537
5	455.045,255 497.184,143	6	455.216,048 497.133,373	178.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.216,048 497.133,373	7	455.319,56 497.088,432	112.847
7	455.319,56 497.088,432	8	455.319,781 497.092,838	4.412
8	455.319,781 497.092,838	9	455.320,103 497.099,266	6.436
9	455.320,103 497.099,266	10	455.320,404 497.105,268	6.01
10	455.320,404 497.105,268	1	455.174,437 497.165,209	157.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108700	5.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 945/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN MOISE** 2) **RUSU GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

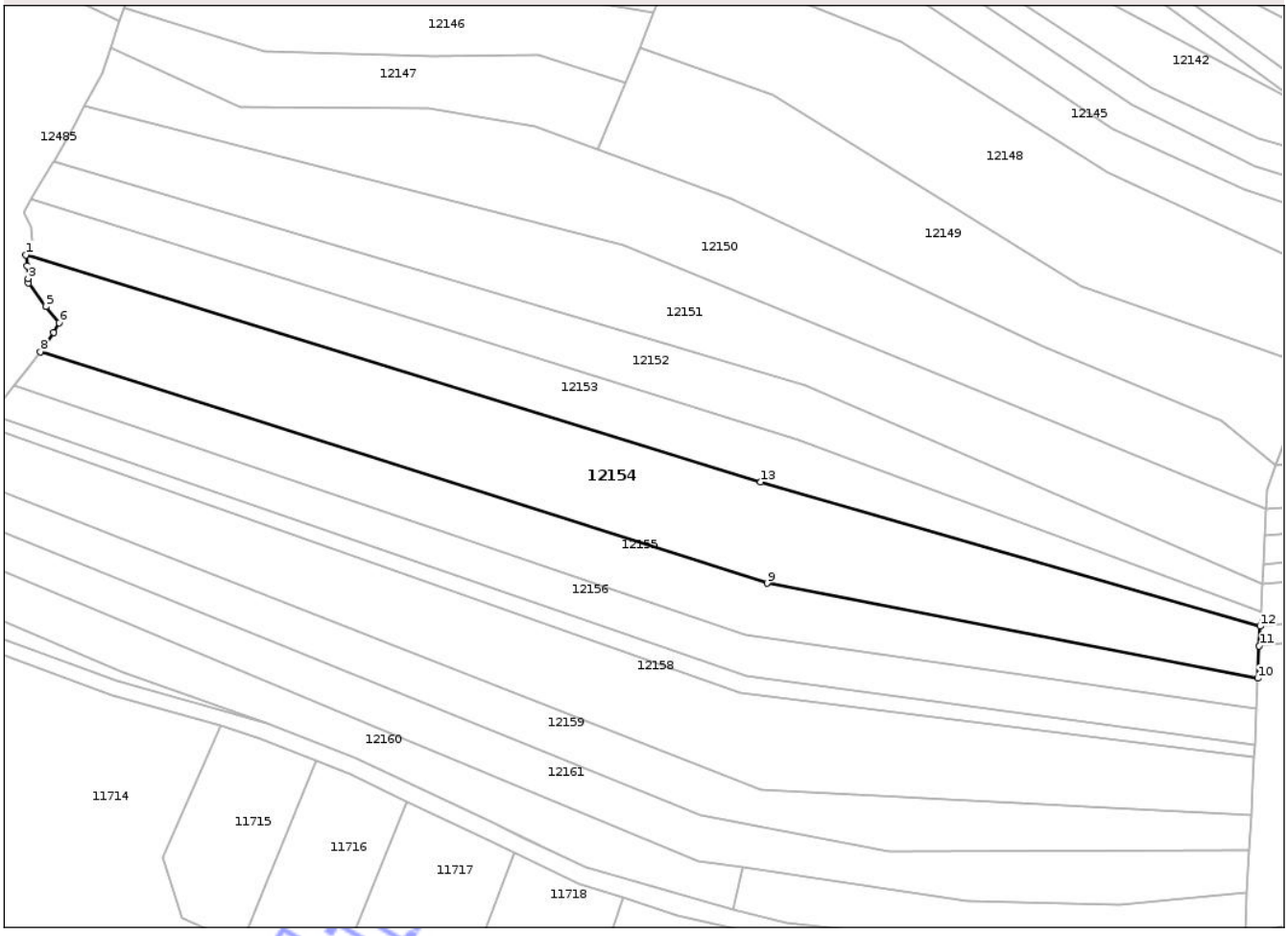
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108700	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	5	404/5/1	-	Numar parcela gresit in E-Terra (404/5)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.038,997 497.162,958	2	455.039,208 497.160,517	2.45
2	455.039,208 497.160,517	3	455.039,485 497.157,621	2.909
3	455.039,485 497.157,621	4	455.039,586 497.156,562	1.064
4	455.039,586 497.156,562	5	455.043,5 497.151,218	6.624
5	455.043,5 497.151,218	6	455.046,531 497.147,557	4.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.046,531 497.147,557	7	455.045,31 497.145,369	2.506
7	455.045,31 497.145,369	8	455.042,257 497.141,039	5.298
8	455.042,257 497.141,039	9	455.207,152 497.088,555	173.046
9	455.207,152 497.088,555	10	455.318,487 497.067,033	113.396
10	455.318,487 497.067,033	11	455.318,853 497.074,331	7.307
11	455.318,853 497.074,331	12	455.319,077 497.078,807	4.482
12	455.319,077 497.078,807	13	455.205,709 497.111,513	117.991
13	455.205,709 497.111,513	1	455.038,997 497.162,958	174.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108703	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10094 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 780/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108703 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108703 (parcela nr. 404/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2907 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

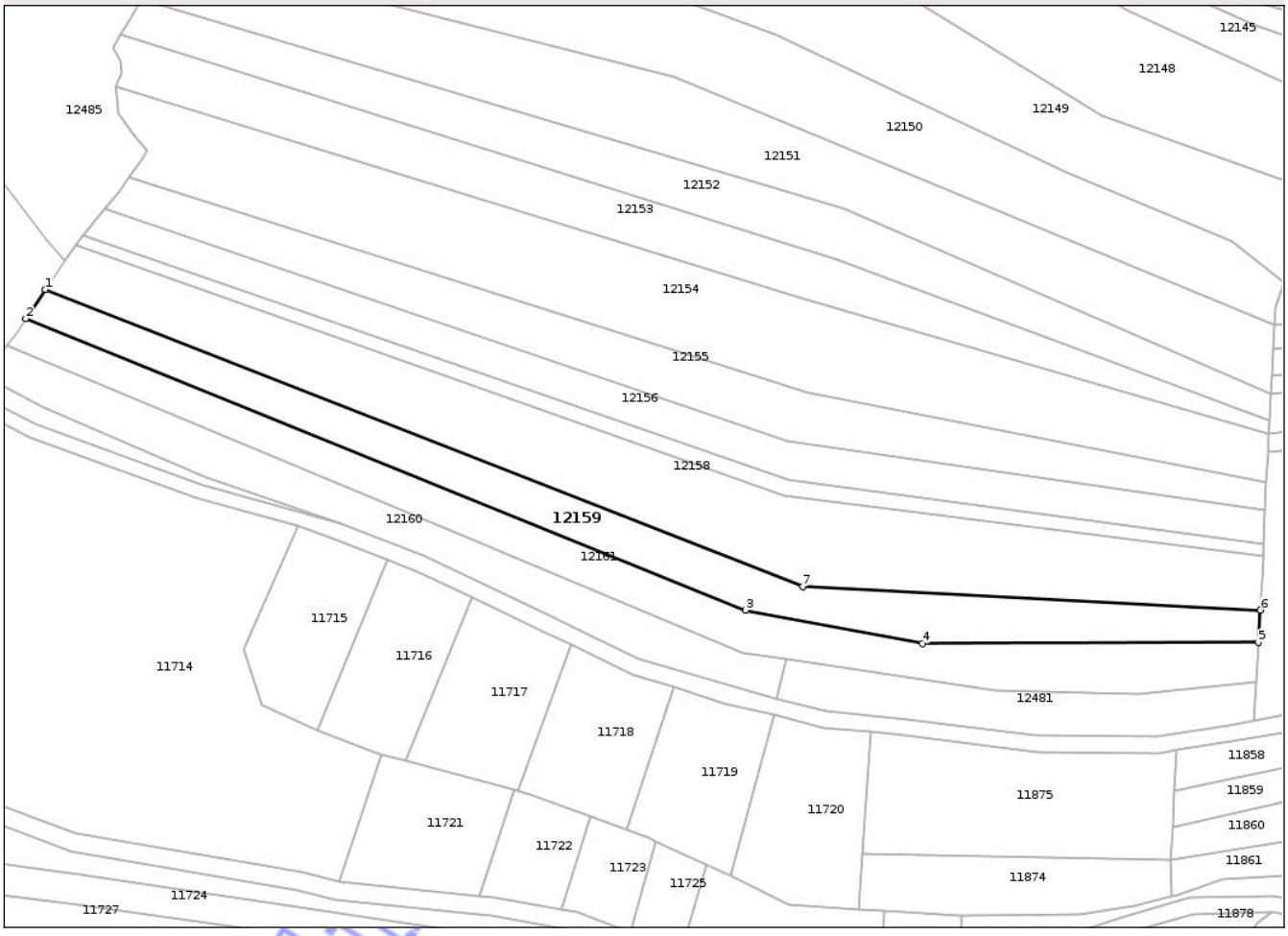
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108703	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	404/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.021,913 497.113,734	2	455.017,161 497.106,687	8.5
2	455.017,161 497.106,687	3	455.191,985 497.035,942	188.596
3	455.191,985 497.035,942	4	455.234,931 497.027,844	43.703
4	455.234,931 497.027,844	5	455.316,538 497.028,161	81.608
5	455.316,538 497.028,161	6	455.316,992 497.035,977	7.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.316,992 497.035,977	7	455.205,827 497.041,717	111.313
7	455.205,827 497.041,717	1	455.021,913 497.113,734	197.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108708	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 985/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

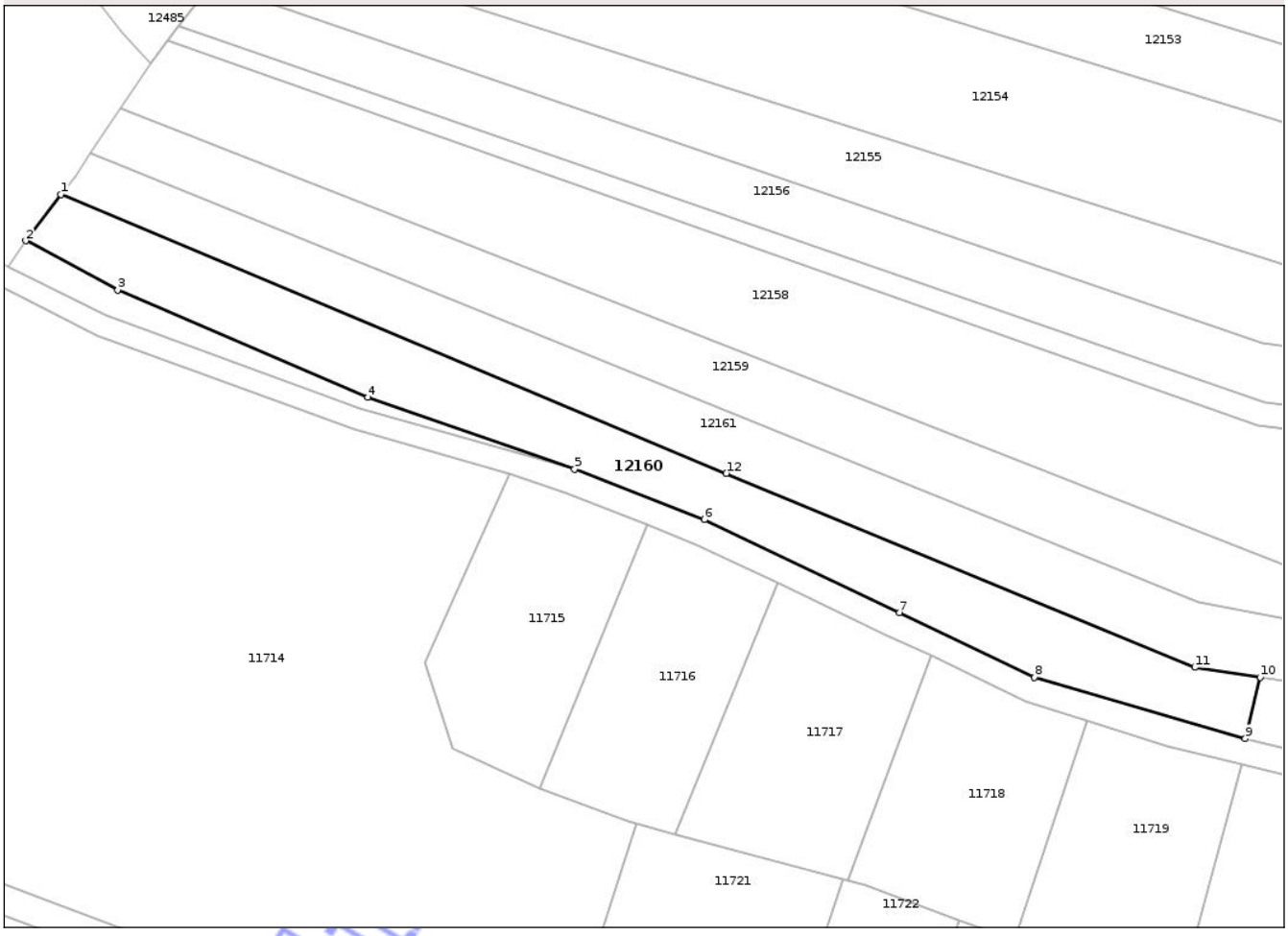
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108708	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	404/12/1	-	Numar parcela gresit in TP (404/12)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.012,533 497.100,224	2	455.006,97 497.092,948	9.159
2	455.006,97 497.092,948	3	455.021,466 497.085,171	16.451
3	455.021,466 497.085,171	4	455.060,924 497.068,293	42.916
4	455.060,924 497.068,293	5	455.093,549 497.056,939	34.544
5	455.093,549 497.056,939	6	455.114,027 497.049,014	21.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.114,027 497.049,014	7	455.144,781 497.034,308	34.089
7	455.144,781 497.034,308	8	455.166,113 497.024,116	23.642
8	455.166,113 497.024,116	9	455.199,397 497.014,489	34.648
9	455.199,397 497.014,489	10	455.201,744 497.024,164	9.956
10	455.201,744 497.024,164	11	455.191,432 497.025,708	10.427
11	455.191,432 497.025,708	12	455.117,48 497.056,285	80.024
12	455.117,48 497.056,285	1	455.012,533 497.100,224	113.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108704	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10111 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 779/13, din 16/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108704 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108704 (parcela nr. 404/10) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2948 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 250, din 08/03/2019 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

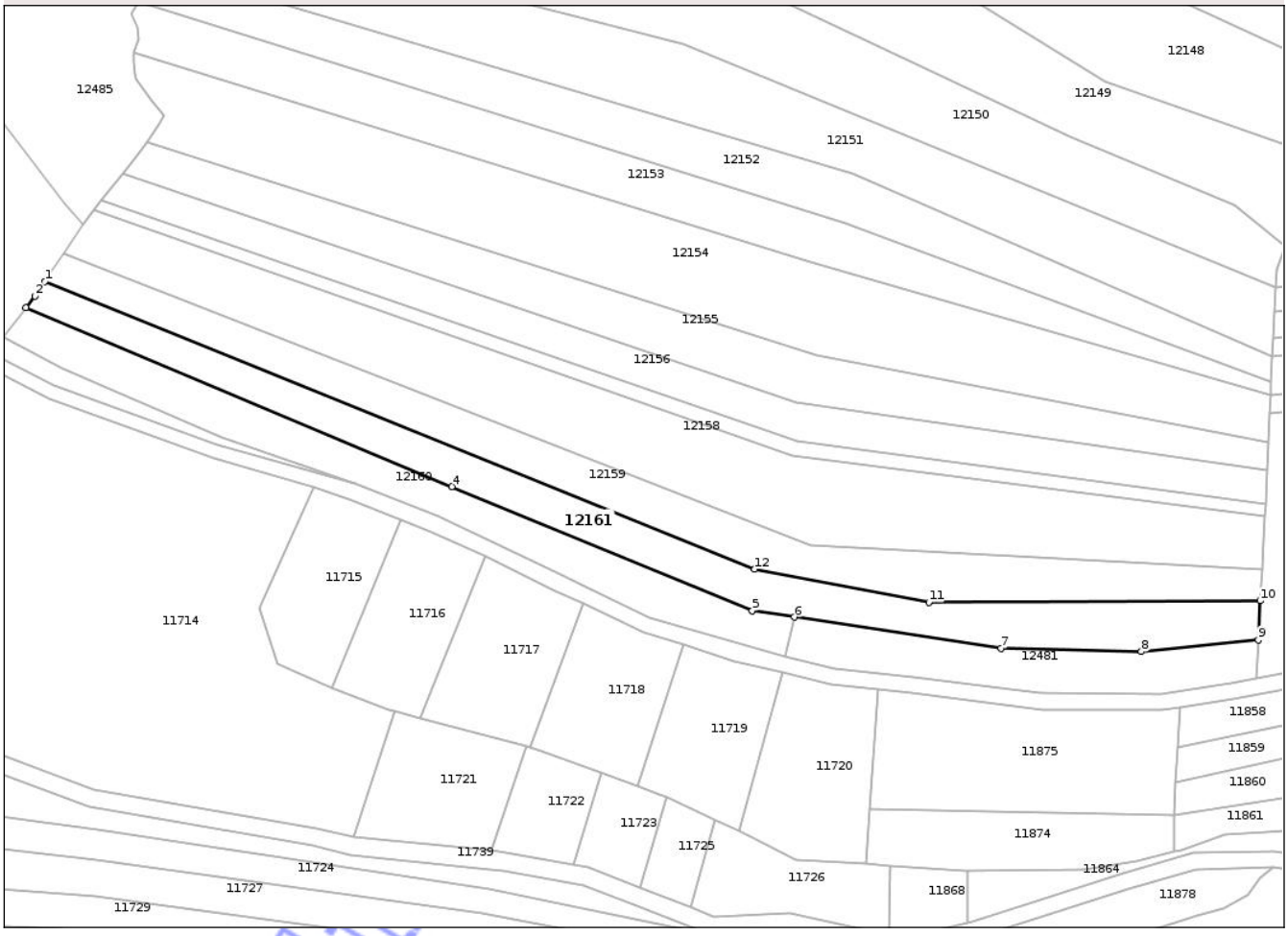
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108704	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	404/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.017,161 497.106,687	2	455.014,764 497.103,132	4.288
2	455.014,764 497.103,132	3	455.012,533 497.100,224	3.665
3	455.012,533 497.100,224	4	455.117,48 497.056,285	113.774
4	455.117,48 497.056,285	5	455.191,432 497.025,708	80.024
5	455.191,432 497.025,708	6	455.201,744 497.024,164	10.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.201,744 497.024,164	7	455.252,699 497.016,532	51.523
7	455.252,699 497.016,532	8	455.287,264 497.015,72	34.575
8	455.287,264 497.015,72	9	455.316,057 497.018,571	28.934
9	455.316,057 497.018,571	10	455.316,538 497.028,161	9.602
10	455.316,538 497.028,161	11	455.234,931 497.027,844	81.608
11	455.234,931 497.027,844	12	455.191,985 497.035,942	43.703
12	455.191,985 497.035,942	1	455.017,161 497.106,687	188.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108646	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2958 / 11/03/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 854/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108646 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108646 (parcela nr. 383/12 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE**	
16191 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 2611, din 07/12/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

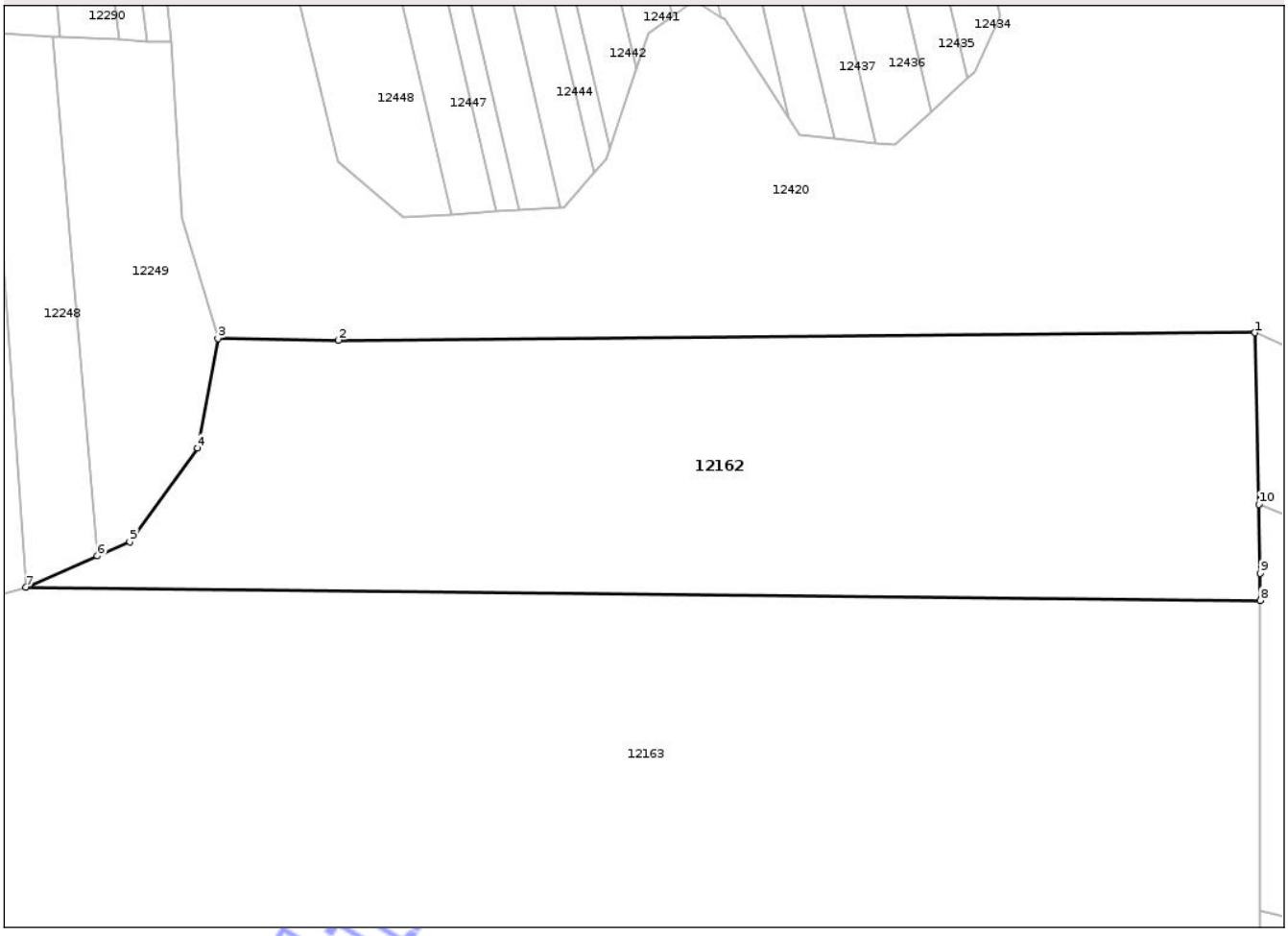
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108646	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.583,545 497.303,671	2	455.516,547 497.303,123	67.0
2	455.516,547 497.303,123	3	455.507,742 497.303,254	8.806
3	455.507,742 497.303,254	4	455.506,242 497.295,258	8.135
4	455.506,242 497.295,258	5	455.501,3 497.288,411	8.444
5	455.501,3 497.288,411	6	455.498,933 497.287,38	2.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.498,933 497.287,38	7	455.493,707 497.285,102	5.701
7	455.493,707 497.285,102	8	455.583,917 497.284,124	90.215
8	455.583,917 497.284,124	9	455.583,923 497.286,12	1.996
9	455.583,923 497.286,12	10	455.583,815 497.291,133	5.014
10	455.583,815 497.291,133	1	455.583,545 497.303,671	12.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108647	3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 741/13, din 09/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

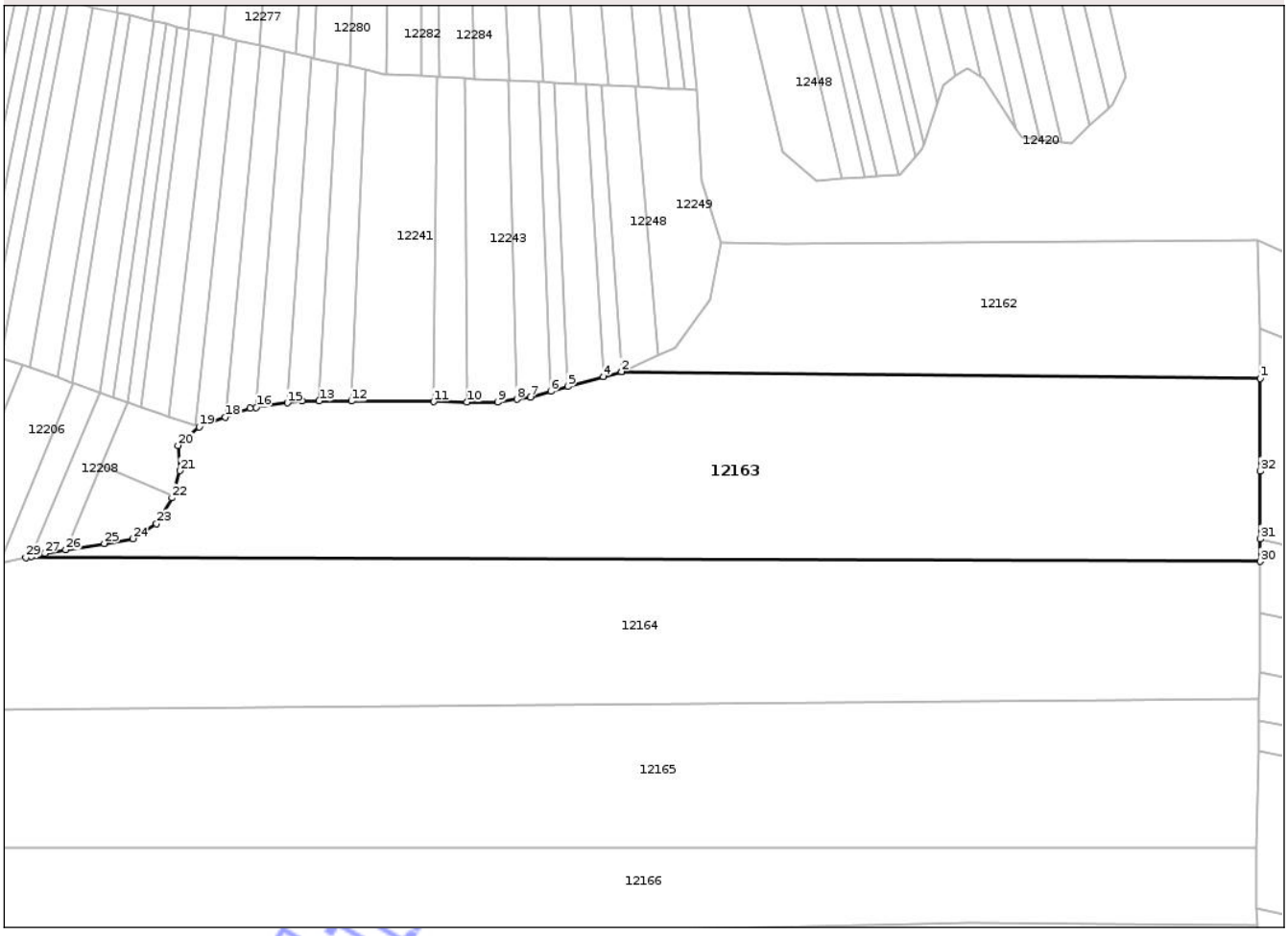
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108647	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	5	383/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.583,917 497.284,124	2	455.493,707 497.285,102	90.215
3	455.493,691 497.285,098	4	455.491,132 497.284,385	2.656
5	455.486,14 497.282,995	6	455.483,702 497.282,316	2.531
7	455.480,816 497.281,512	8	455.478,921 497.281,209	1.919
9	455.476,213 497.280,775	10	455.471,862 497.280,809	4.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.493,707 497.285,102	3	455.493,691 497.285,098	0.017
4	455.491,132 497.284,385	5	455.486,14 497.282,995	5.182
6	455.483,702 497.282,316	7	455.480,816 497.281,512	2.995
8	455.478,921 497.281,209	9	455.476,213 497.280,775	2.742
10	455.471,862 497.280,809	11	455.467,18 497.280,846	4.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.467,18 497.280,846	12	455.455,557 497.280,938	11.623
13	455.451,005 497.280,974	14	455.448,556 497.280,993	2.449
15	455.446,514 497.280,696	16	455.442,11 497.280,054	4.45
17	455.441,256 497.279,93	18	455.437,771 497.278,652	3.712
19	455.434,043 497.277,286	20	455.431,054 497.274,672	3.971
21	455.431,312 497.271,125	22	455.430,199 497.267,277	4.006
23	455.428,045 497.263,644	24	455.424,694 497.261,545	3.954
25	455.420,653 497.260,87	26	455.415,212 497.259,961	5.516
27	455.412,263 497.259,469	28	455.410,332 497.259,063	1.974
29	455.409,583 497.258,906	30	455.583,903 497.258,322	174.321
31	455.583,903 497.261,499	32	455.583,877 497.271,056	9.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.455,557 497.280,938	13	455.451,005 497.280,974	4.552
14	455.448,556 497.280,993	15	455.446,514 497.280,696	2.064
16	455.442,11 497.280,054	17	455.441,256 497.279,93	0.863
18	455.437,771 497.278,652	19	455.434,043 497.277,286	3.97
20	455.431,054 497.274,672	21	455.431,312 497.271,125	3.556
22	455.430,199 497.267,277	23	455.428,045 497.263,644	4.224
24	455.424,694 497.261,545	25	455.420,653 497.260,87	4.097
26	455.415,212 497.259,961	27	455.412,263 497.259,469	2.99
28	455.410,332 497.259,063	29	455.409,583 497.258,906	0.765
30	455.583,903 497.258,322	31	455.583,903 497.261,499	3.177
32	455.583,877 497.271,056	1	455.583,917 497.284,124	13.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108648	3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 774/13, din 04/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN AXENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

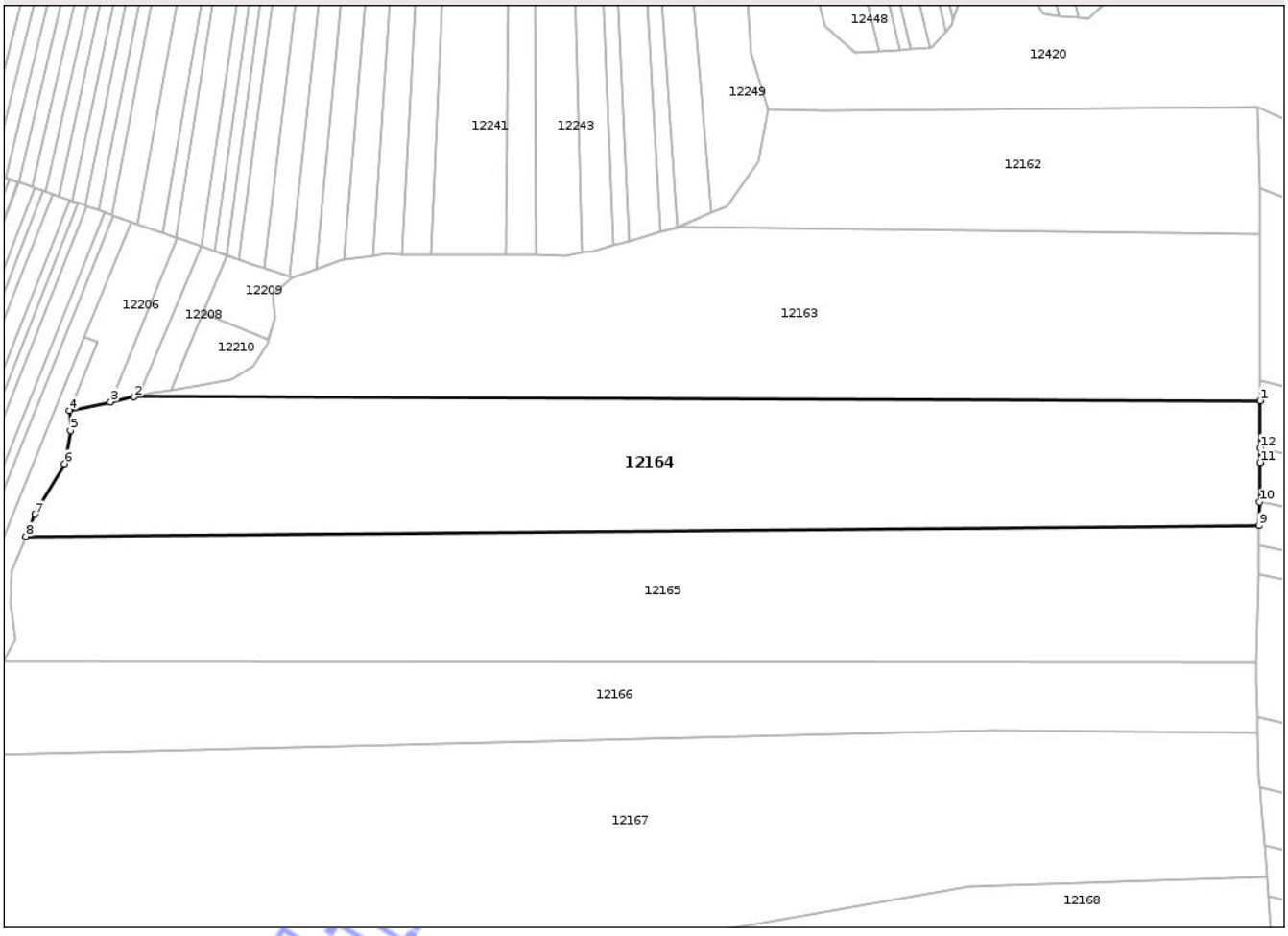
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108648	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	5	383/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.583,903 497.258,322	2	455.409,583 497.258,906	174.321
2	455.409,583 497.258,906	3	455.405,908 497.258,135	3.755
3	455.405,908 497.258,135	4	455.399,548 497.256,801	6.498
4	455.399,548 497.256,801	5	455.399,687 497.253,727	3.077
5	455.399,687 497.253,727	6	455.398,747 497.248,604	5.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.398,747 497.248,604	7	455.394,22 497.240,748	9.067
7	455.394,22 497.240,748	8	455.392,802 497.237,373	3.661
8	455.392,802 497.237,373	9	455.583,741 497.238,978	190.946
9	455.583,741 497.238,978	10	455.583,802 497.242,651	3.674
10	455.583,802 497.242,651	11	455.583,903 497.248,774	6.124
11	455.583,903 497.248,774	12	455.583,903 497.251,038	2.264
12	455.583,903 497.251,038	1	455.583,903 497.258,322	7.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108649	3.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10894 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108649 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108649 (parcela nr. 383/15) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 533, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

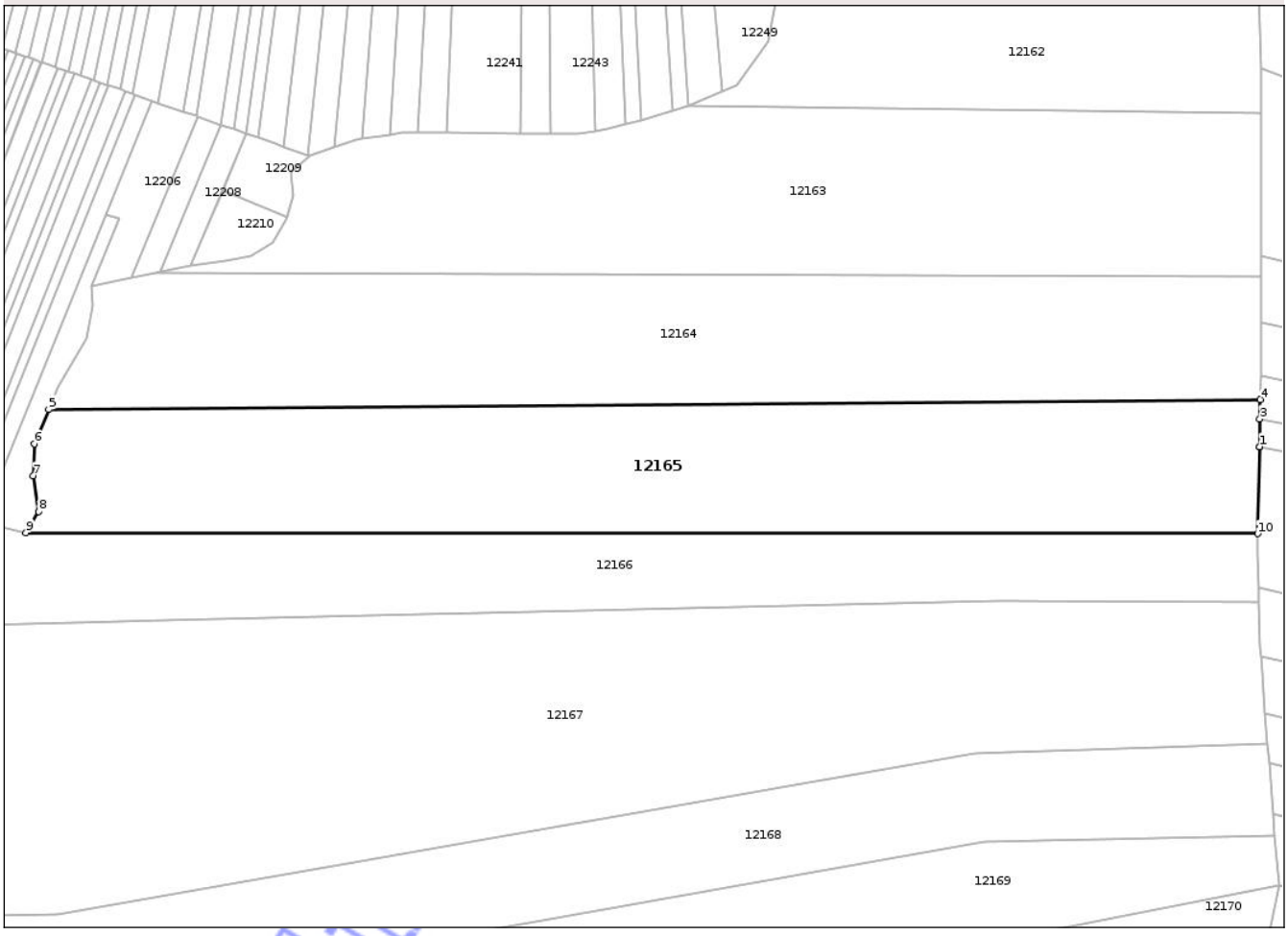
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108649	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	5	383/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.583,62 497.231,536	2	455.583,617 497.231,537	0.003
2	455.583,617 497.231,537	3	455.583,691 497.235,909	4.373
3	455.583,691 497.235,909	4	455.583,741 497.238,978	3.069
4	455.583,741 497.238,978	5	455.392,802 497.237,373	190.946
5	455.392,802 497.237,373	6	455.390,536 497.231,977	5.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.390,536 497.231,977	7	455.390,353 497.226,964	5.016
7	455.390,353 497.226,964	8	455.391,232 497.221,311	5.721
8	455.391,232 497.221,311	9	455.389,212 497.217,995	3.883
9	455.389,212 497.217,995	10	455.583,356 497.217,859	194.144
10	455.583,356 497.217,859	1	455.583,62 497.231,536	13.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108709	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 795/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PREDA ANICA** 3) **ILEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

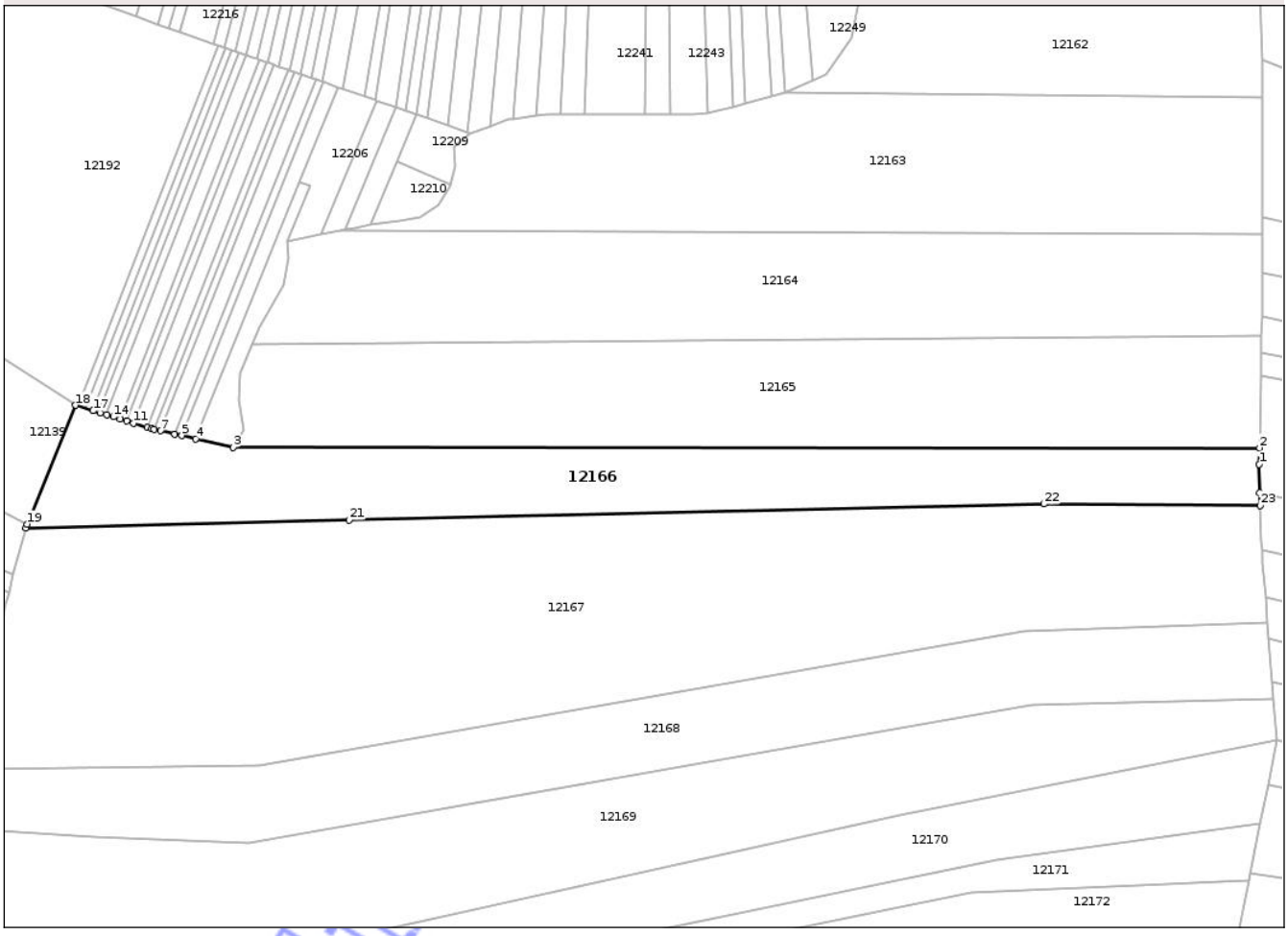
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108709	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	404/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.583,297 497.214,756	2	455.583,356 497.217,859	3.104
3	455.389,212 497.217,995	4	455.382,162 497.219,598	7.23
5	455.379,501 497.220,203	6	455.378,175 497.220,505	1.36
7	455.375,532 497.221,106	8	455.374,216 497.221,405	1.35
9	455.373,755 497.221,51	10	455.372,925 497.221,764	0.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.583,356 497.217,859	3	455.389,212 497.217,995	194.144
4	455.382,162 497.219,598	5	455.379,501 497.220,203	2.729
6	455.378,175 497.220,505	7	455.375,532 497.221,106	2.71
8	455.374,216 497.221,405	9	455.373,755 497.221,51	0.473
10	455.372,925 497.221,764	11	455.370,374 497.222,546	2.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.370,374 497.222,546	12	455.369,099 497.222,936	1.333
13	455.367,825 497.223,327	14	455.366,552 497.223,717	1.332
15	455.365,281 497.224,106	16	455.364,011 497.224,495	1.329
17	455.362,742 497.224,884	18	455.359,367 497.225,918	3.53
19	455.350,282 497.203,456	20	455.350,002 497.202,762	0.748
21	455.411,152 497.204,238	22	455.542,589 497.207,277	131.472
23	455.583,508 497.206,989	24	455.583,442 497.209,419	2.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.369,099 497.222,936	13	455.367,825 497.223,327	1.332
14	455.366,552 497.223,717	15	455.365,281 497.224,106	1.329
16	455.364,011 497.224,495	17	455.362,742 497.224,884	1.327
18	455.359,367 497.225,918	19	455.350,282 497.203,456	24.23
20	455.350,002 497.202,762	21	455.411,152 497.204,238	61.168
22	455.542,589 497.207,277	23	455.583,508 497.206,989	40.92
24	455.583,442 497.209,419	1	455.583,297 497.214,756	5.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108710	8.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10942 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. 676/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108710 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108710 (parcela nr. 404/14) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 535, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA (incheiere de rectificare nr. 1083/23. 03.2010 NP Barbu Lenuta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

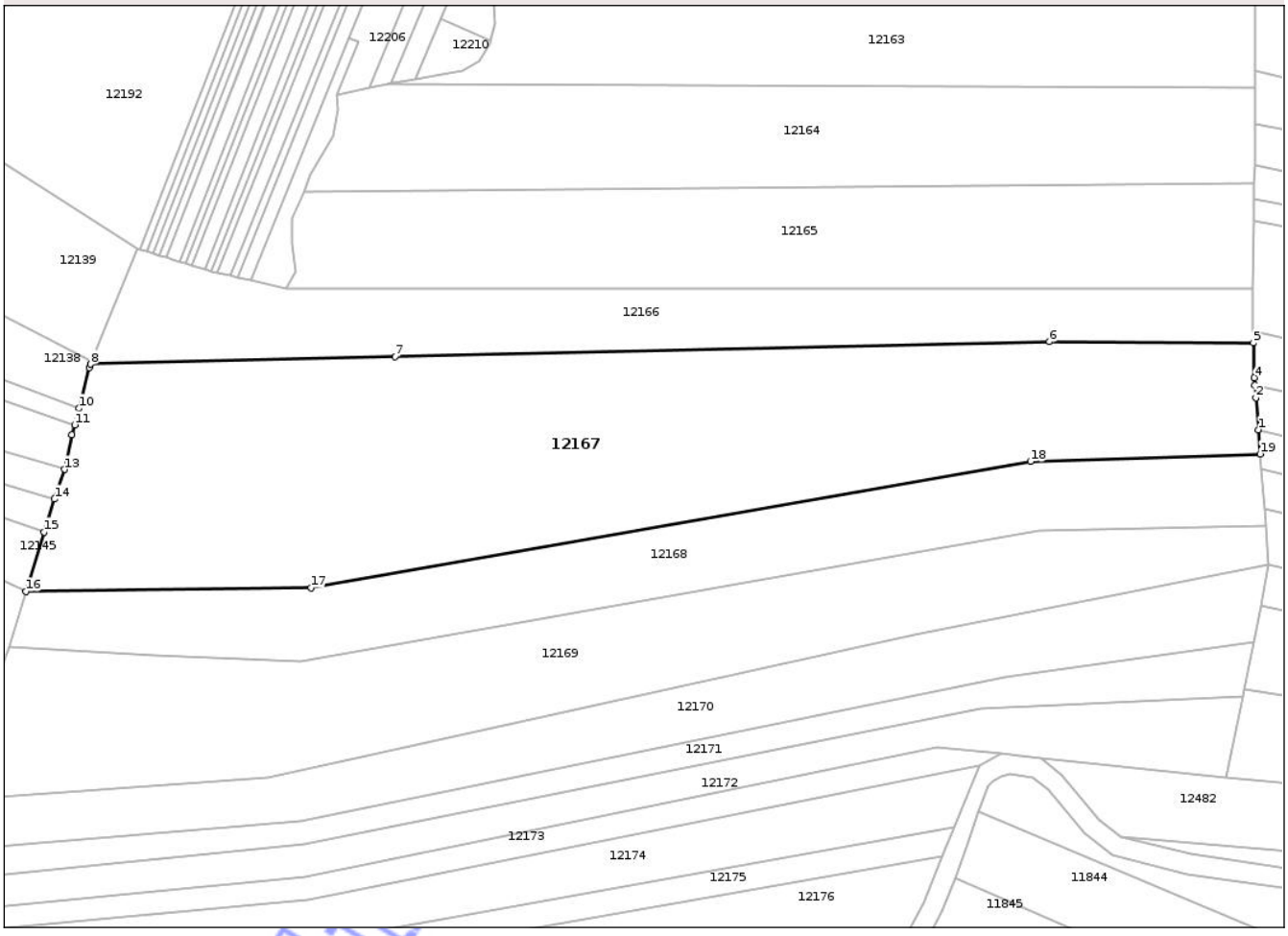
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108710	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	5	404/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.584,52 497.189,618	2	455.584,017 497.195,998	6.4
2	455.584,017 497.195,998	3	455.583,815 497.198,553	2.563
3	455.583,815 497.198,553	4	455.583,697 497.200,054	1.506
4	455.583,697 497.200,054	5	455.583,508 497.206,989	6.938
5	455.583,508 497.206,989	6	455.542,589 497.207,277	40.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.542,589 497.207,277	7	455.411,152 497.204,238	131.472
7	455.411,152 497.204,238	8	455.350,002 497.202,762	61.168
8	455.350,002 497.202,762	9	455.349,721 497.202,068	0.749
9	455.349,721 497.202,068	10	455.347,643 497.193,901	8.427
10	455.347,643 497.193,901	11	455.346,796 497.190,569	3.438
11	455.346,796 497.190,569	12	455.346,283 497.188,554	2.079
12	455.346,283 497.188,554	13	455.344,795 497.181,652	7.061
13	455.344,795 497.181,652	14	455.342,743 497.175,683	6.312
14	455.342,743 497.175,683	15	455.340,707 497.169,101	6.89
15	455.340,707 497.169,101	16	455.337,019 497.157,173	12.485
16	455.337,019 497.157,173	17	455.394,267 497.157,912	57.253
17	455.394,267 497.157,912	18	455.538,796 497.183,255	146.734
18	455.538,796 497.183,255	19	455.584,903 497.184,753	46.131
19	455.584,903 497.184,753	1	455.584,52 497.189,618	4.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 711/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

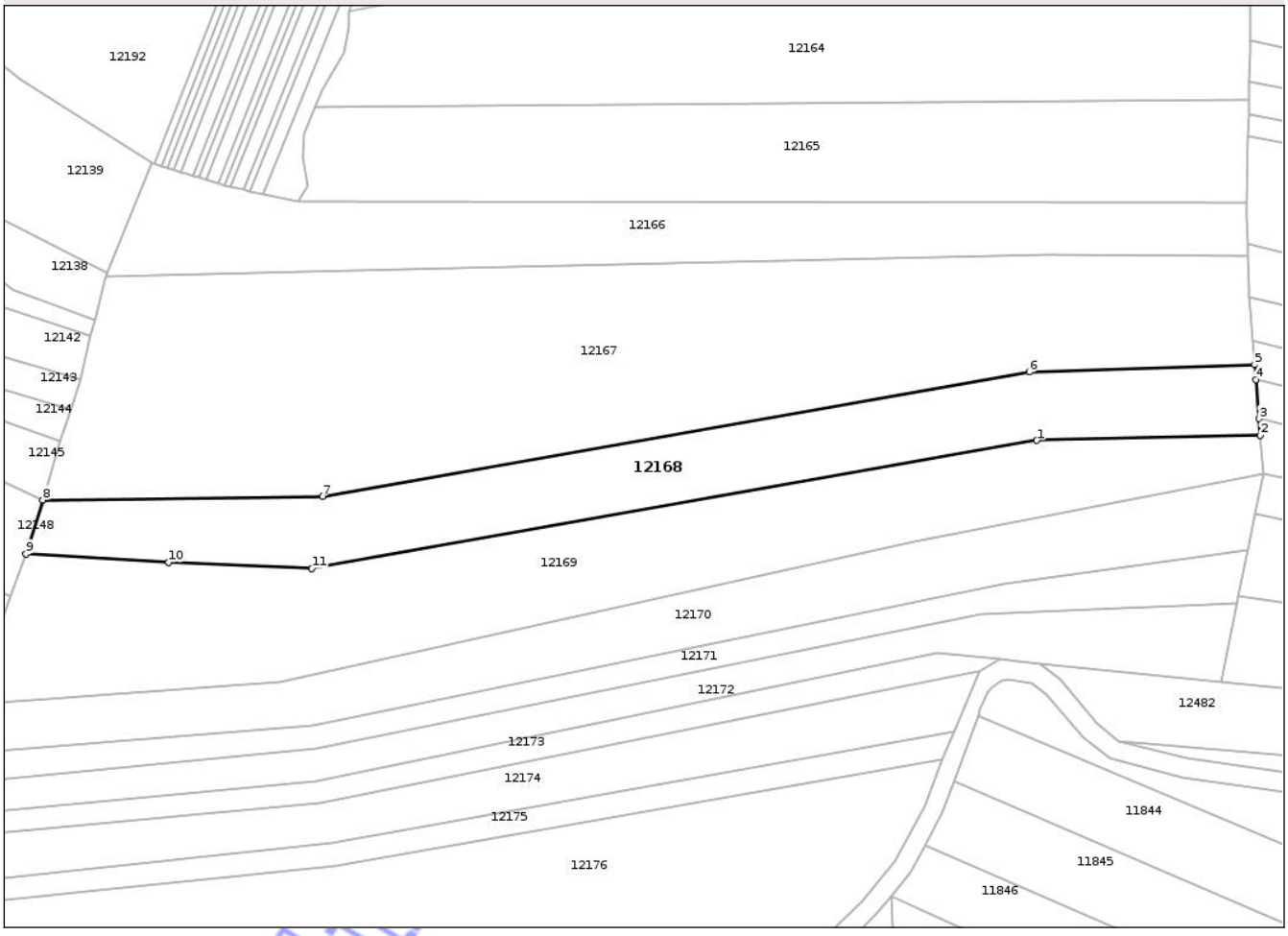
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	404/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.540,329 497.169,294	2	455.586,038 497.170,364	45.722
2	455.586,038 497.170,364	3	455.585,771 497.173,748	3.395
3	455.585,771 497.173,748	4	455.585,139 497.181,765	8.042
4	455.585,139 497.181,765	5	455.584,903 497.184,753	2.997
5	455.584,903 497.184,753	6	455.538,796 497.183,255	46.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.538,796 497.183,255	7	455.394,267 497.157,912	146.734
7	455.394,267 497.157,912	8	455.337,019 497.157,173	57.253
8	455.337,019 497.157,173	9	455.333,607 497.146,141	11.548
9	455.333,607 497.146,141	10	455.362,799 497.144,377	29.245
10	455.362,799 497.144,377	11	455.392,06 497.143,19	29.285
11	455.392,06 497.143,19	1	455.540,329 497.169,294	150.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 733/13, din 04/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

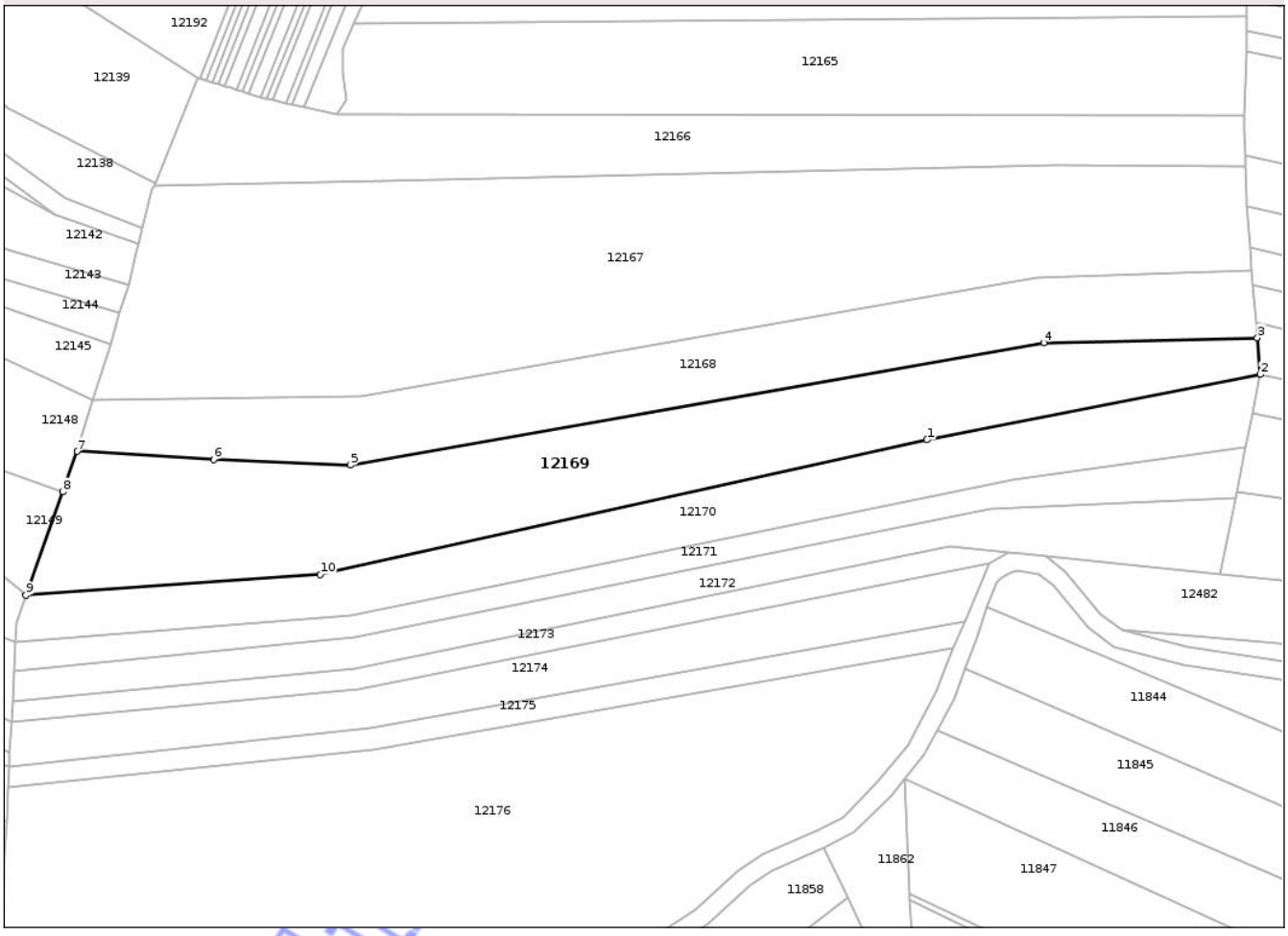
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	404/16/1	-	Numar parcela gresit in TP (404/16)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.515,343 497.148,574	2	455.586,654 497.162,556	72.669
2	455.586,654 497.162,556	3	455.586,038 497.170,364	7.832
3	455.586,038 497.170,364	4	455.540,329 497.169,294	45.722
4	455.540,329 497.169,294	5	455.392,06 497.143,19	150.549
5	455.392,06 497.143,19	6	455.362,799 497.144,377	29.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.362,799 497.144,377	7	455.333,607 497.146,141	29.245
7	455.333,607 497.146,141	8	455.330,532 497.137,499	9.173
8	455.330,532 497.137,499	9	455.322,667 497.115,395	23.462
9	455.322,667 497.115,395	10	455.385,654 497.119,864	63.145
10	455.385,654 497.119,864	1	455.515,343 497.148,574	132.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108712	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10941 / 11/10/2016		
Act Administrativ nr. 768/13, din 02/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108712 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108712 (parcela nr. 404/16) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

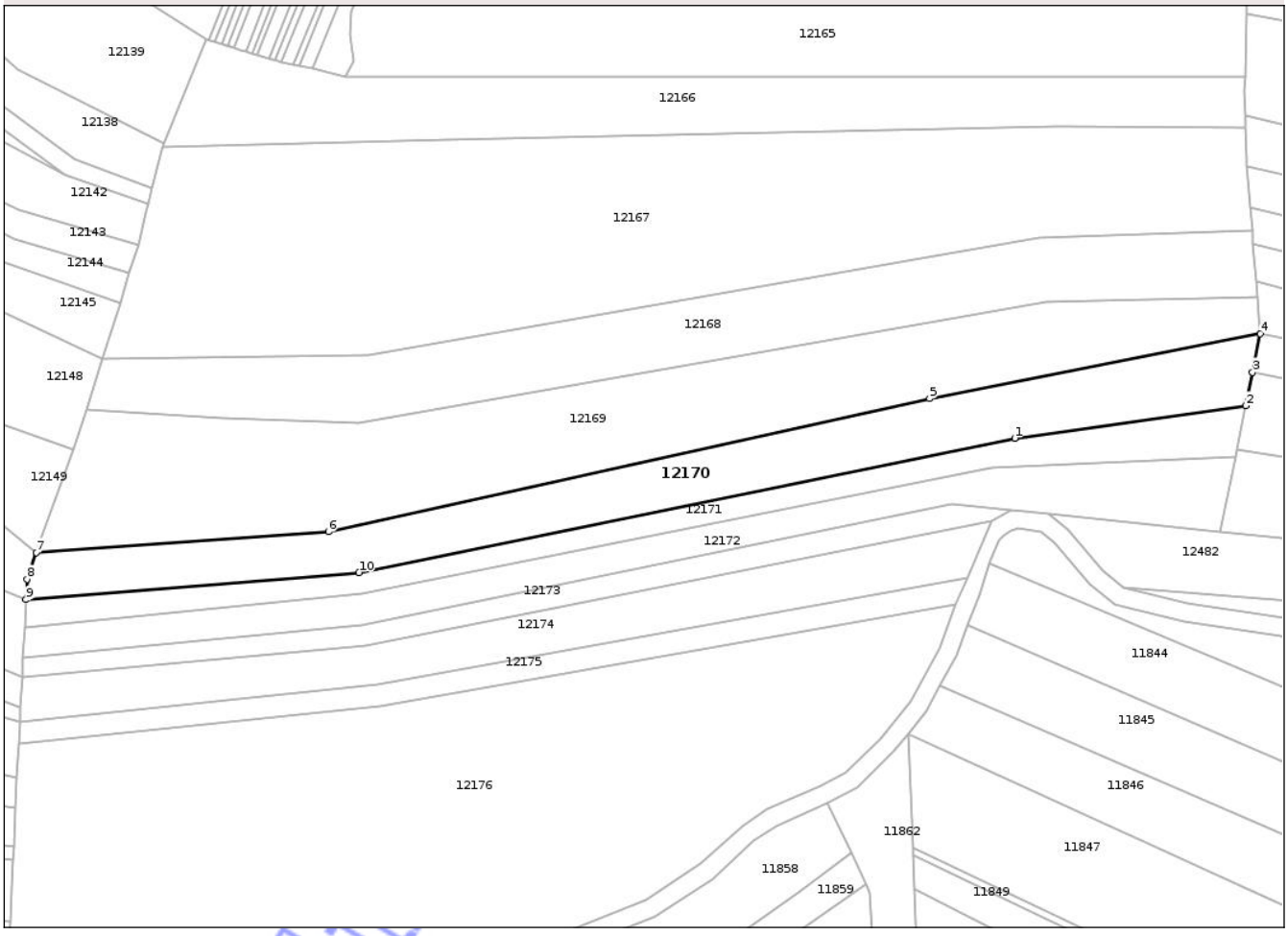
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108712	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	5	404/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.533,688 497.140,006	2	455.583,539 497.146,994	50.338
2	455.583,539 497.146,994	3	455.584,986 497.154,225	7.374
3	455.584,986 497.154,225	4	455.586,654 497.162,556	8.496
4	455.586,654 497.162,556	5	455.515,343 497.148,574	72.669
5	455.515,343 497.148,574	6	455.385,654 497.119,864	132.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.385,654 497.119,864	7	455.322,667 497.115,395	63.145
7	455.322,667 497.115,395	8	455.320,624 497.109,651	6.097
8	455.320,624 497.109,651	9	455.320,404 497.105,268	4.389
9	455.320,404 497.105,268	10	455.392,235 497.111,061	72.064
10	455.392,235 497.111,061	1	455.533,688 497.140,006	144.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108714	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

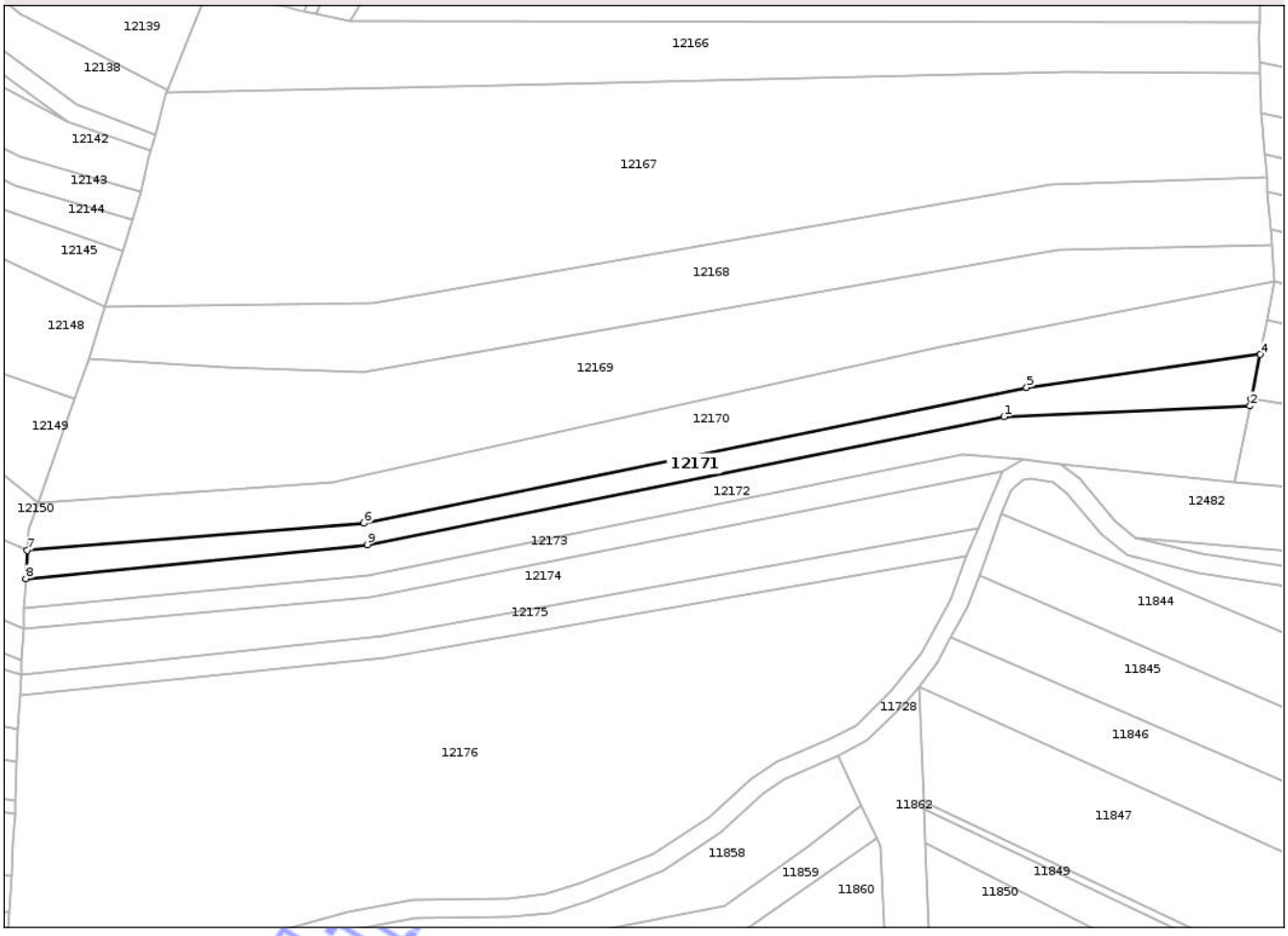
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108714	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	404/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.528,829 497.133,763	2	455.581,35 497.136,06	52.571
2	455.581,35 497.136,06	3	455.581,638 497.137,497	1.466
3	455.581,638 497.137,497	4	455.583,539 497.146,994	9.685
4	455.583,539 497.146,994	5	455.533,688 497.140,006	50.338
5	455.533,688 497.140,006	6	455.392,235 497.111,061	144.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.392,235 497.111,061	7	455.320,404 497.105,268	72.064
7	455.320,404 497.105,268	8	455.320,103 497.099,266	6.01
8	455.320,103 497.099,266	9	455.392,983 497.106,479	73.236
9	455.392,983 497.106,479	1	455.528,829 497.133,763	138.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108722	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

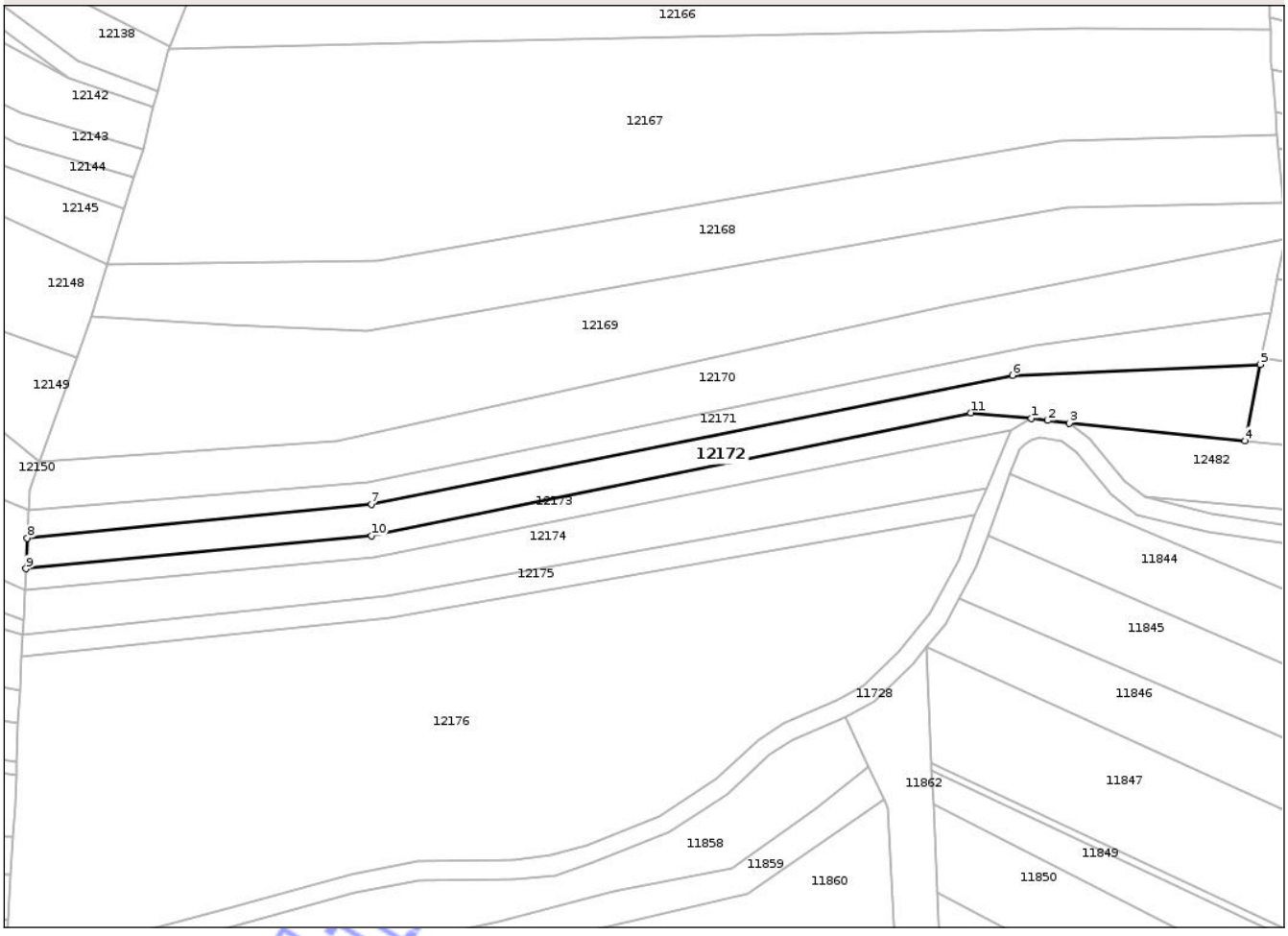
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108722	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	404/18/1	-	Numar parcela gresit in TP (404/18)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.532,828 497.124,64	2	455.536,332 497.124,203	3.531
2	455.536,332 497.124,203	3	455.540,932 497.123,63	4.636
3	455.540,932 497.123,63	4	455.578,113 497.119,886	37.369
4	455.578,113 497.119,886	5	455.581,35 497.136,06	16.495
5	455.581,35 497.136,06	6	455.528,829 497.133,763	52.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.528,829 497.133,763	7	455.392,983 497.106,479	138.558
7	455.392,983 497.106,479	8	455.320,103 497.099,266	73.236
8	455.320,103 497.099,266	9	455.319,781 497.092,838	6.436
9	455.319,781 497.092,838	10	455.393,033 497.099,812	73.584
10	455.393,033 497.099,812	11	455.520,065 497.125,804	129.663
11	455.520,065 497.125,804	1	455.532,828 497.124,64	12.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108715	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 796/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN GHERASIM** 2) **TOGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

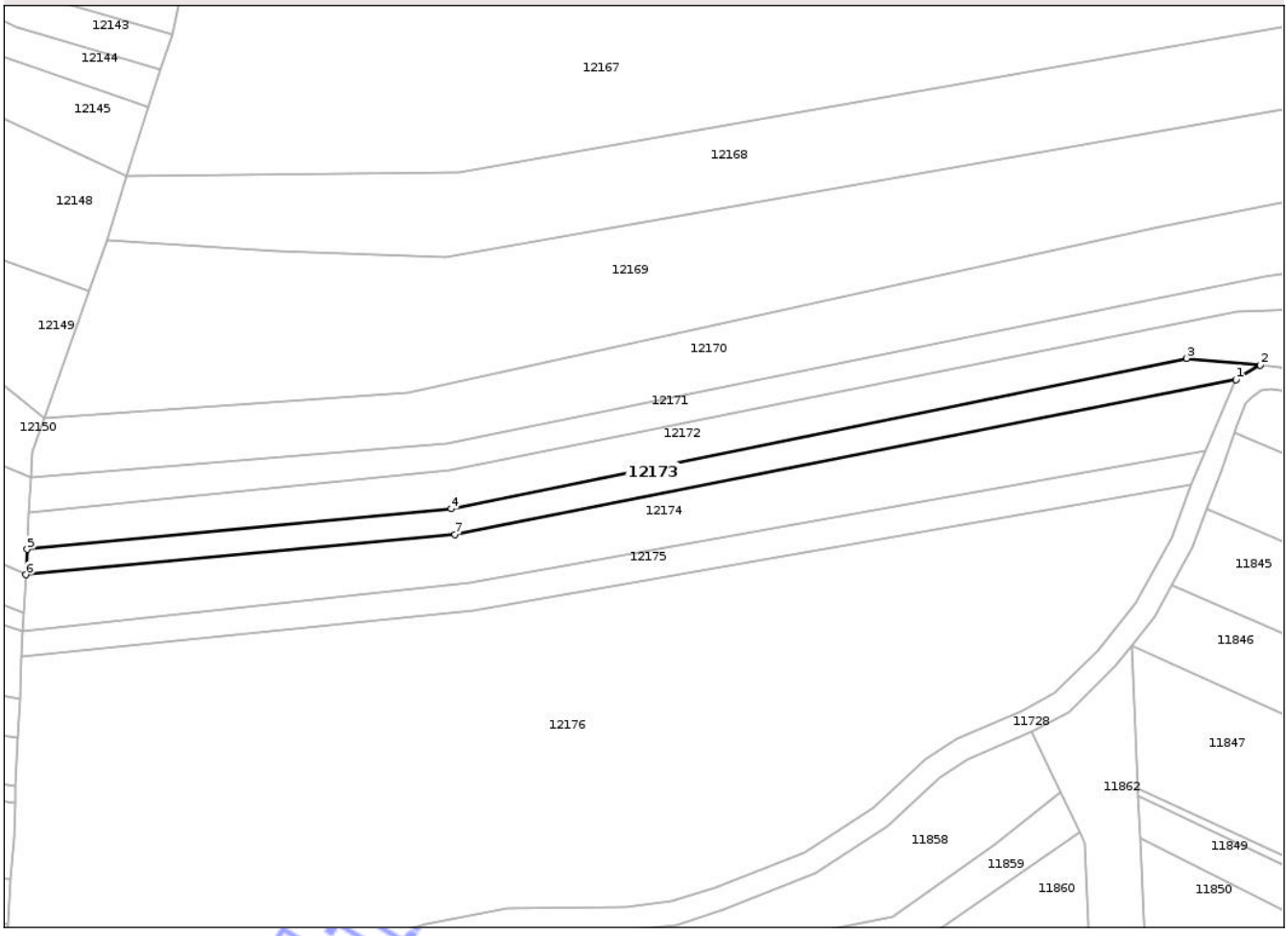
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108715	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	404/18/2	-	Numar parcela gresit in TP (404/18)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.528,632 497.122,145	2	455.532,828 497.124,64	4.882
2	455.532,828 497.124,64	3	455.520,065 497.125,804	12.816
3	455.520,065 497.125,804	4	455.393,033 497.099,812	129.663
4	455.393,033 497.099,812	5	455.319,781 497.092,838	73.584
5	455.319,781 497.092,838	6	455.319,56 497.088,432	4.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.319,56 497.088,432	7	455.393,701 497.095,352	74.463
7	455.393,701 497.095,352	1	455.528,632 497.122,145	137.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108717	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10079 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 689/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108717 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108717 (parcela nr. 404/19) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
12623 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 1466, din 21/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

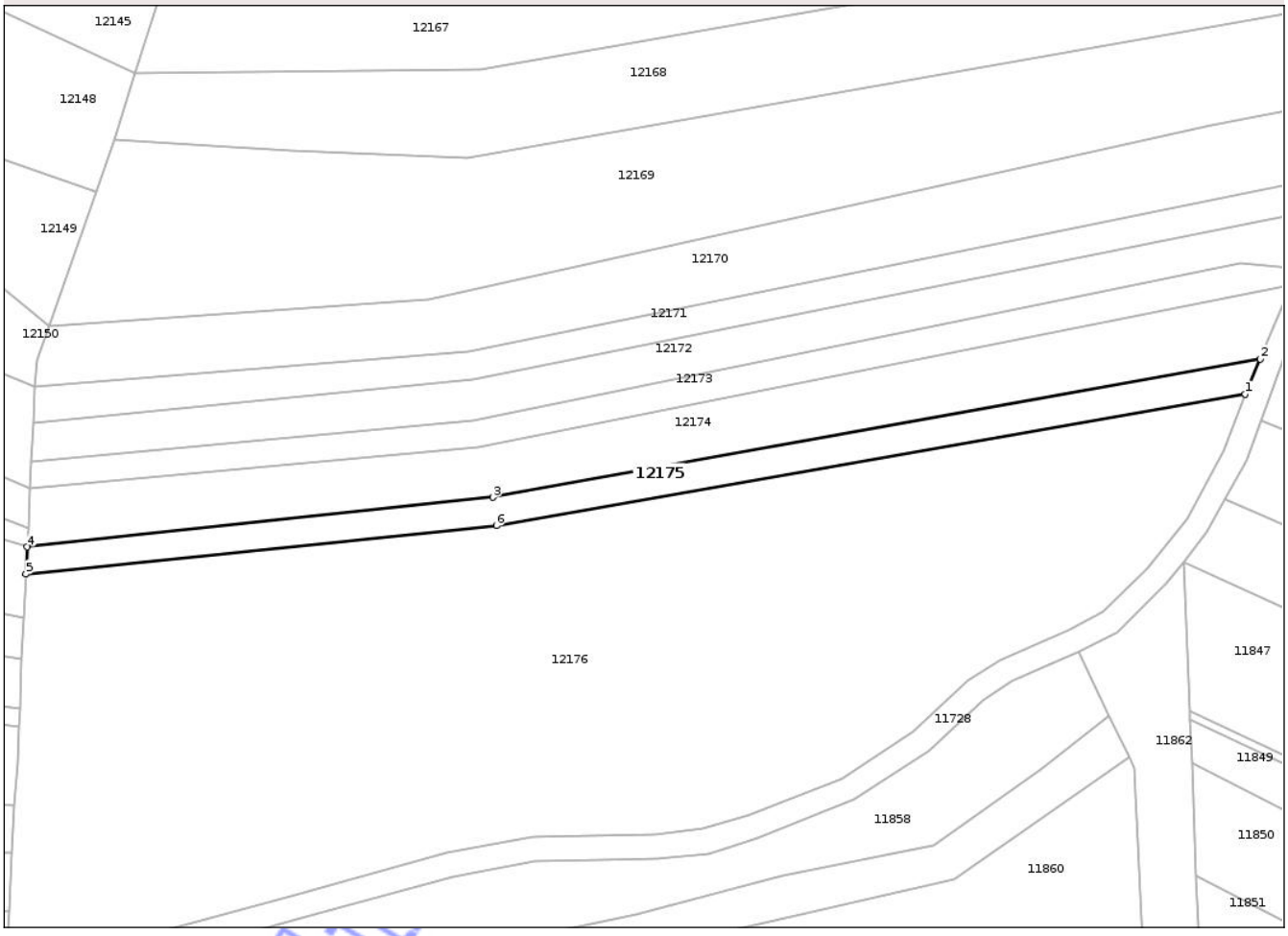
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108717	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	404/19/1	-	Numar parcela gresit in CF (404/19)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.520,915 497.104,081	2	455.523,405 497.109,91	6.338
2	455.523,405 497.109,91	3	455.396,279 497.087,039	129.167
3	455.396,279 497.087,039	4	455.319,077 497.078,807	77.64
4	455.319,077 497.078,807	5	455.318,853 497.074,331	4.482
5	455.318,853 497.074,331	6	455.396,818 497.082,308	78.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.396,818 497.082,308	1	455.520,915 497.104,081	125.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108718	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14331 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 750/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108718 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108718 (parcela nr. 404/19 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8045 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

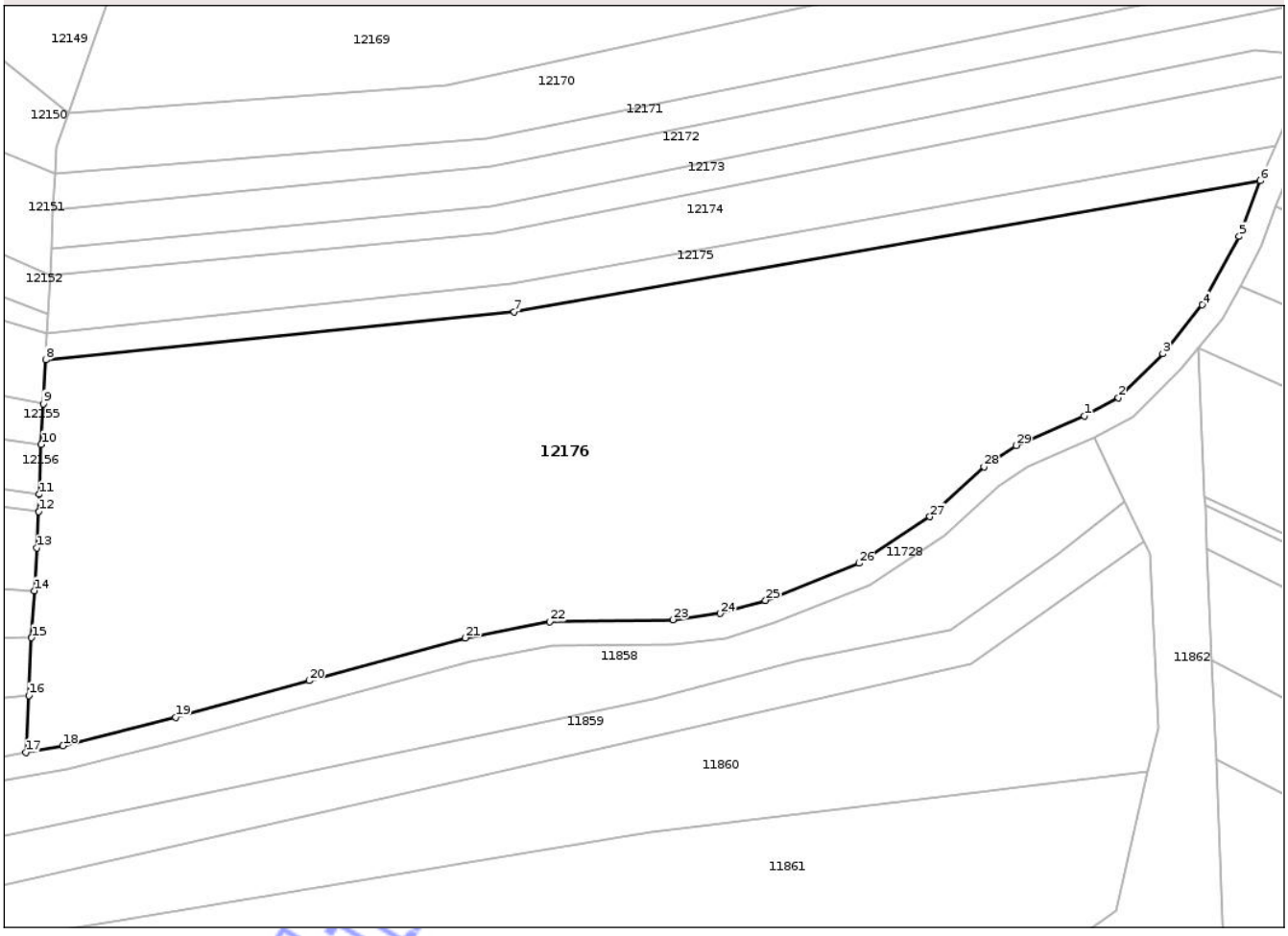
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108718	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5	404/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.491,647 497.064,988	2	455.497,311 497.068,024	6.426
3	455.504,726 497.075,321	4	455.511,284 497.083,458	10.451
5	455.517,431 497.094,824	6	455.520,915 497.104,081	9.891
7	455.396,818 497.082,308	8	455.318,853 497.074,331	78.372
9	455.318,487 497.067,033	10	455.318,148 497.060,273	6.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.497,311 497.068,024	3	455.504,726 497.075,321	10.403
4	455.511,284 497.083,458	5	455.517,431 497.094,824	12.922
6	455.520,915 497.104,081	7	455.396,818 497.082,308	125.993
8	455.318,853 497.074,331	9	455.318,487 497.067,033	7.307
10	455.318,148 497.060,273	11	455.317,832 497.051,992	8.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.317,832 497.051,992	12	455.317,723 497.049,127	2.867
13	455.317,445 497.043,081	14	455.316,992 497.035,977	7.118
15	455.316,538 497.028,161	16	455.316,057 497.018,571	9.602
17	455.315,584 497.009,131	18	455.321,724 497.010,215	6.235
19	455.340,466 497.014,945	20	455.362,698 497.021,021	23.047
21	455.388,652 497.028,126	22	455.402,736 497.030,843	14.344
23	455.423,195 497.031,136	24	455.431,087 497.032,188	7.962
25	455.438,611 497.034,363	26	455.454,134 497.040,532	16.704
27	455.465,975 497.048,279	28	455.474,945 497.056,586	12.226
29	455.480,313 497.060,114	1	455.491,647 497.064,988	12.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.317,723 497.049,127	13	455.317,445 497.043,081	6.052
14	455.316,992 497.035,977	15	455.316,538 497.028,161	7.829
16	455.316,057 497.018,571	17	455.315,584 497.009,131	9.452
18	455.321,724 497.010,215	19	455.340,466 497.014,945	19.33
20	455.362,698 497.021,021	21	455.388,652 497.028,126	26.909
22	455.402,736 497.030,843	23	455.423,195 497.031,136	20.461
24	455.431,087 497.032,188	25	455.438,611 497.034,363	7.832
26	455.454,134 497.040,532	27	455.465,975 497.048,279	14.15
28	455.474,945 497.056,586	29	455.480,313 497.060,114	6.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	324/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.250,169 497.301,284	2	455.257,019 497.298,546	7.377
2	455.257,019 497.298,546	3	455.267,046 497.337,611	40.332
3	455.267,046 497.337,611	4	455.259,912 497.340,322	7.632
4	455.259,912 497.340,322	1	455.250,169 497.301,284	40.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	324/11/1	-	Numar parcela gresit in TP (324/11)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.263,548 497.294,946	2	455.267,757 497.292,484	4.877
2	455.267,757 497.292,484	3	455.273,158 497.312,611	20.839
3	455.273,158 497.312,611	4	455.278,68 497.333,189	21.306
4	455.278,68 497.333,189	5	455.274,093 497.334,932	4.907
5	455.274,093 497.334,932	1	455.263,548 497.294,946	41.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 766/13, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA NICOLAE** 2) **BABA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

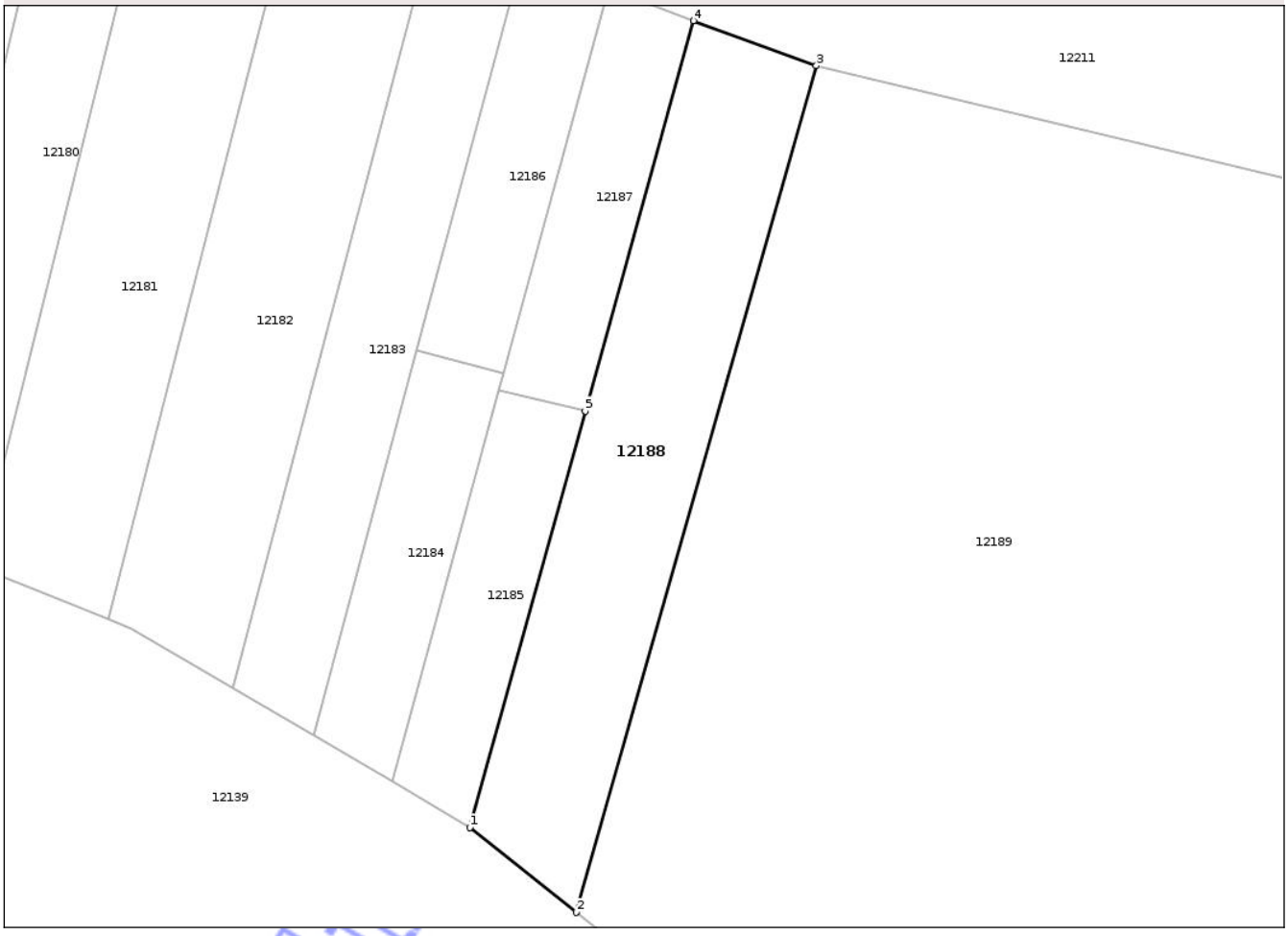
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	325/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.275,924 497.287,684	2	455.281,492 497.283,254	7.115
2	455.281,492 497.283,254	3	455.294,039 497.327,456	45.949
3	455.294,039 497.327,456	4	455.287,604 497.329,799	6.847
4	455.287,604 497.329,799	5	455.281,955 497.309,428	21.139
5	455.281,955 497.309,428	1	455.275,924 497.287,684	22.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

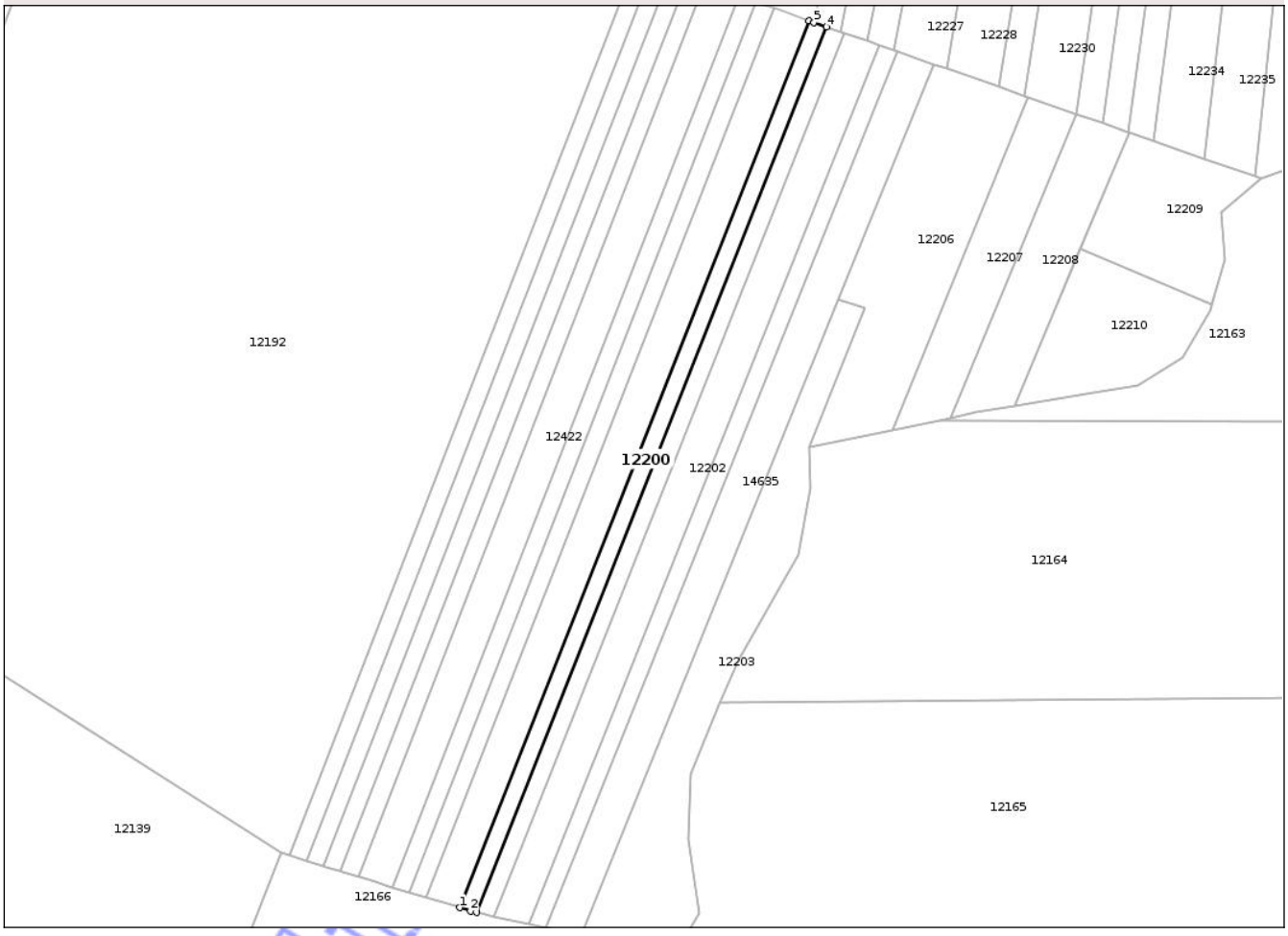
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/13/1	-	Numar parcela gresit in TP (333/13)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.372,925 497.221,764	2	455.373,755 497.221,51	0.867
2	455.373,755 497.221,51	3	455.374,216 497.221,405	0.473
3	455.374,216 497.221,405	4	455.400,919 497.288,844	72.533
4	455.400,919 497.288,844	5	455.399,959 497.289,179	1.017
5	455.399,959 497.289,179	6	455.399,574 497.289,313	0.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.399,574 497.289,313	1	455.372,925 497.221,764	72.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

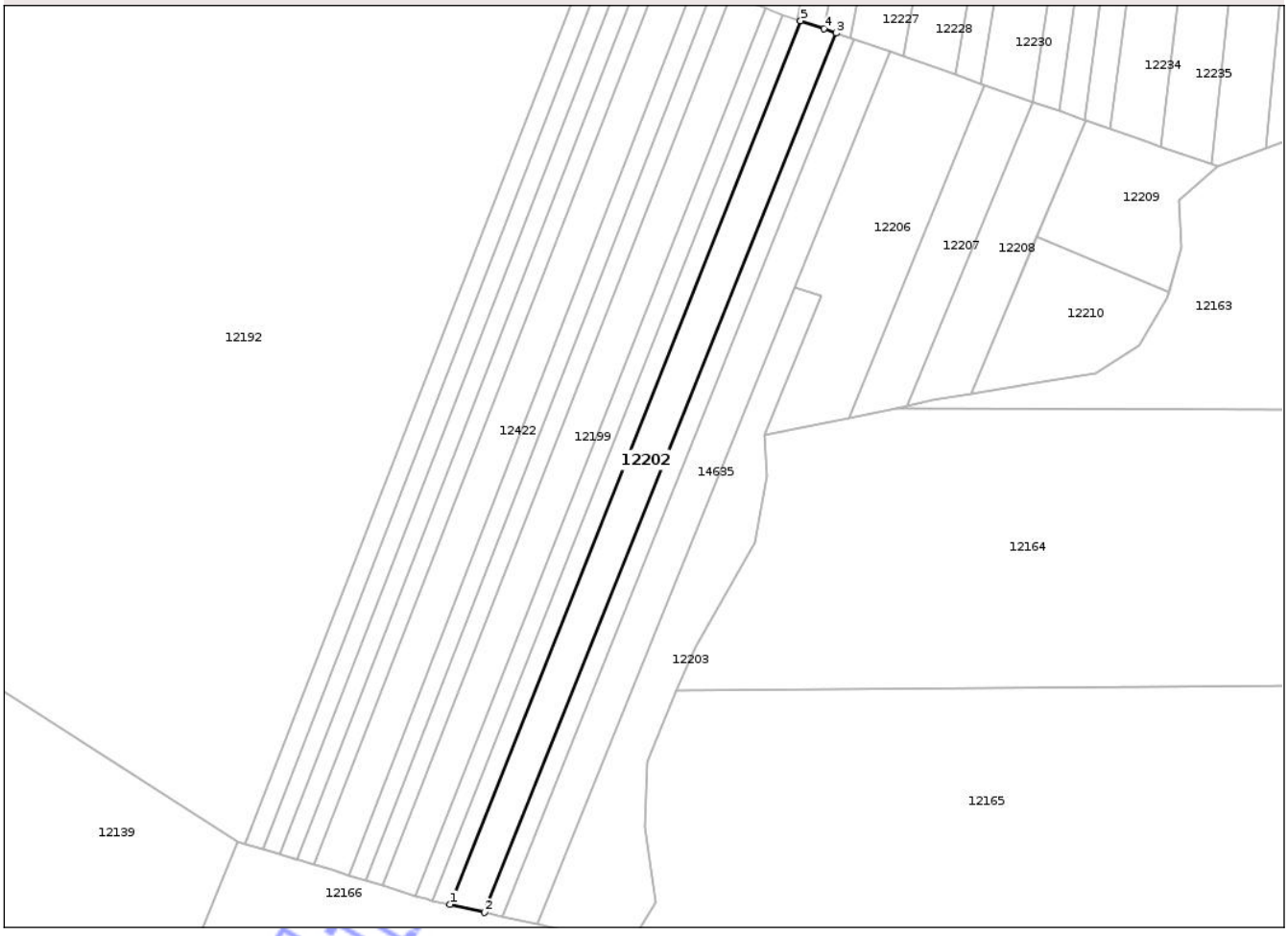
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.375,532 497.221,106	2	455.378,175 497.220,505	2.71
2	455.378,175 497.220,505	3	455.404,969 497.287,431	72.09
3	455.404,969 497.287,431	4	455.404,022 497.287,761	1.003
4	455.404,022 497.287,761	5	455.402,266 497.288,374	1.859
5	455.402,266 497.288,374	1	455.375,532 497.221,106	72.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

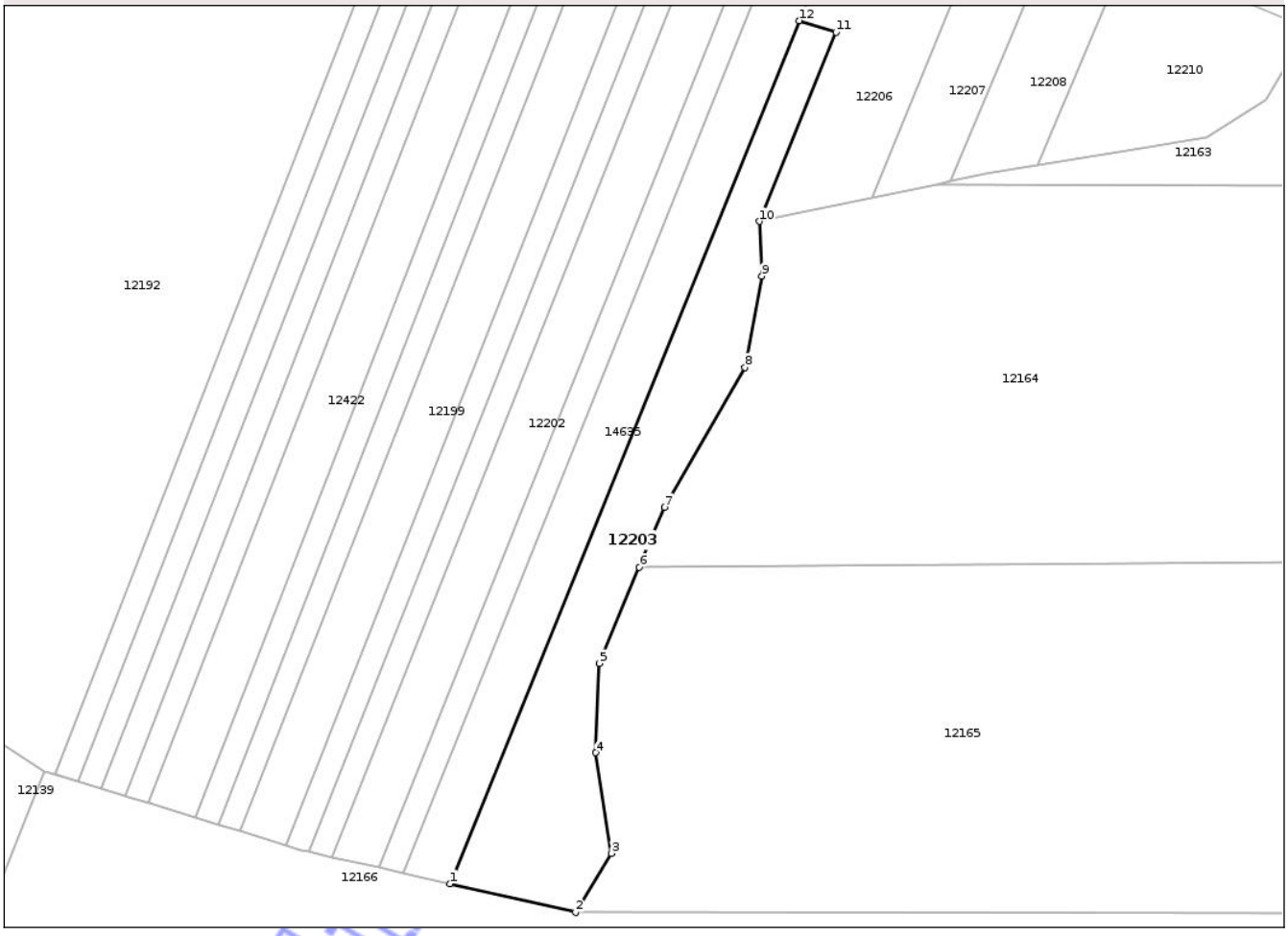
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.382,162 497.219,598	2	455.389,212 497.217,995	7.23
2	455.389,212 497.217,995	3	455.391,232 497.221,311	3.883
3	455.391,232 497.221,311	4	455.390,353 497.226,964	5.721
4	455.390,353 497.226,964	5	455.390,536 497.231,977	5.016
5	455.390,536 497.231,977	6	455.392,802 497.237,373	5.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.392,802 497.237,373	7	455.394,22 497.240,748	3.661
7	455.394,22 497.240,748	8	455.398,747 497.248,604	9.067
8	455.398,747 497.248,604	9	455.399,687 497.253,727	5.209
9	455.399,687 497.253,727	10	455.399,548 497.256,801	3.077
10	455.399,548 497.256,801	11	455.403,861 497.267,428	11.469
11	455.403,861 497.267,428	12	455.401,784 497.268,074	2.175
12	455.401,784 497.268,074	1	455.382,162 497.219,598	52.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

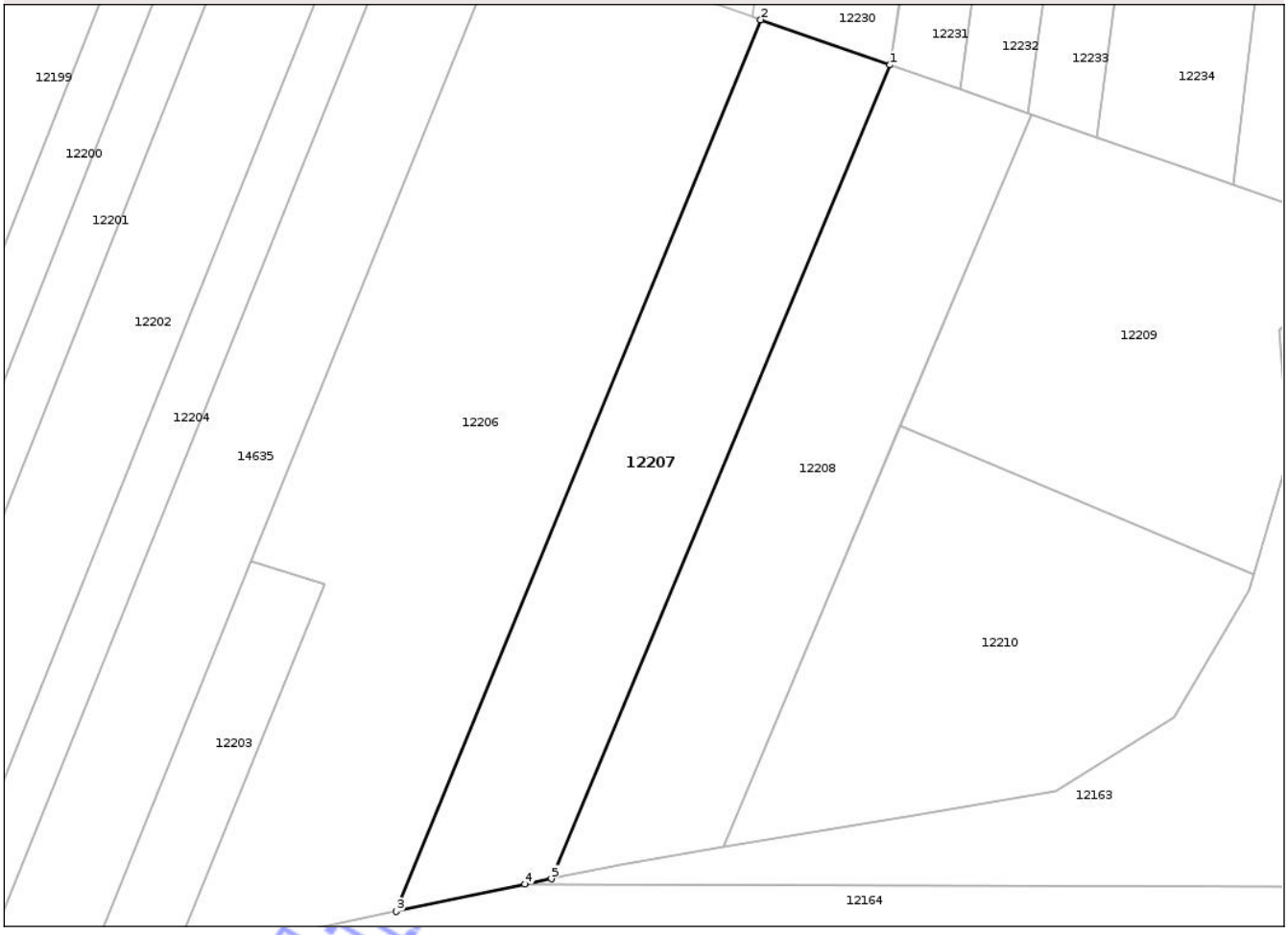
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.419,972 497.282,196	2	455.416,29 497.283,48	3.899
2	455.416,29 497.283,48	3	455.405,908 497.258,135	27.389
3	455.405,908 497.258,135	4	455.409,583 497.258,906	3.755
4	455.409,583 497.258,906	5	455.410,332 497.259,063	0.765
5	455.410,332 497.259,063	1	455.419,972 497.282,196	25.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

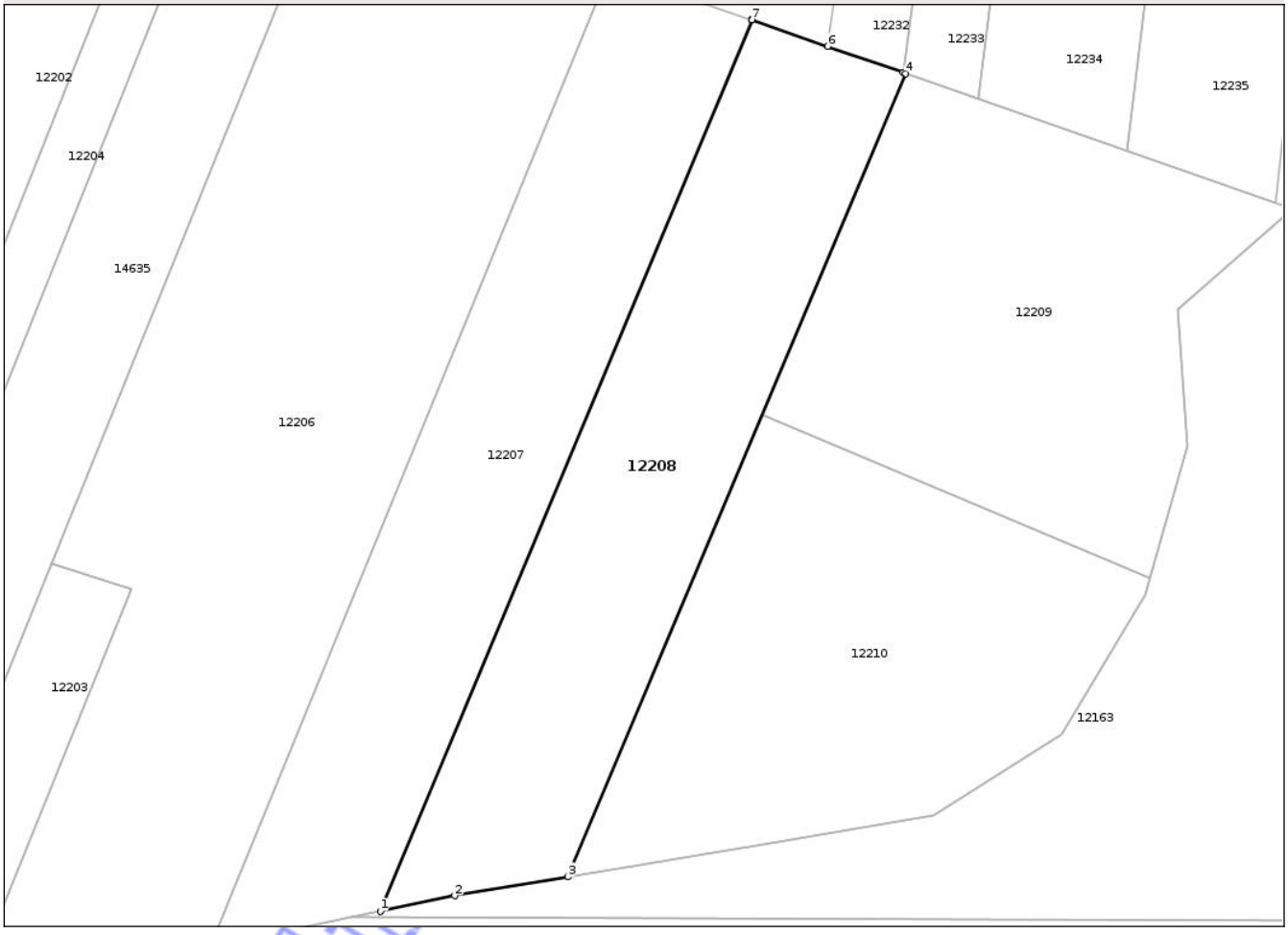
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.410,332 497.259,063	2	455.412,263 497.259,469	1.974
2	455.412,263 497.259,469	3	455.415,212 497.259,961	2.99
3	455.415,212 497.259,961	4	455.423,986 497.280,795	22.606
4	455.423,986 497.280,795	5	455.423,909 497.280,822	0.081
5	455.423,909 497.280,822	6	455.421,951 497.281,505	2.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.421,951 497.281,505	7	455.419,986 497.282,191	2.082
7	455.419,986 497.282,191	8	455.419,972 497.282,196	0.015
8	455.419,972 497.282,196	1	455.410,332 497.259,063	25.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 716/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

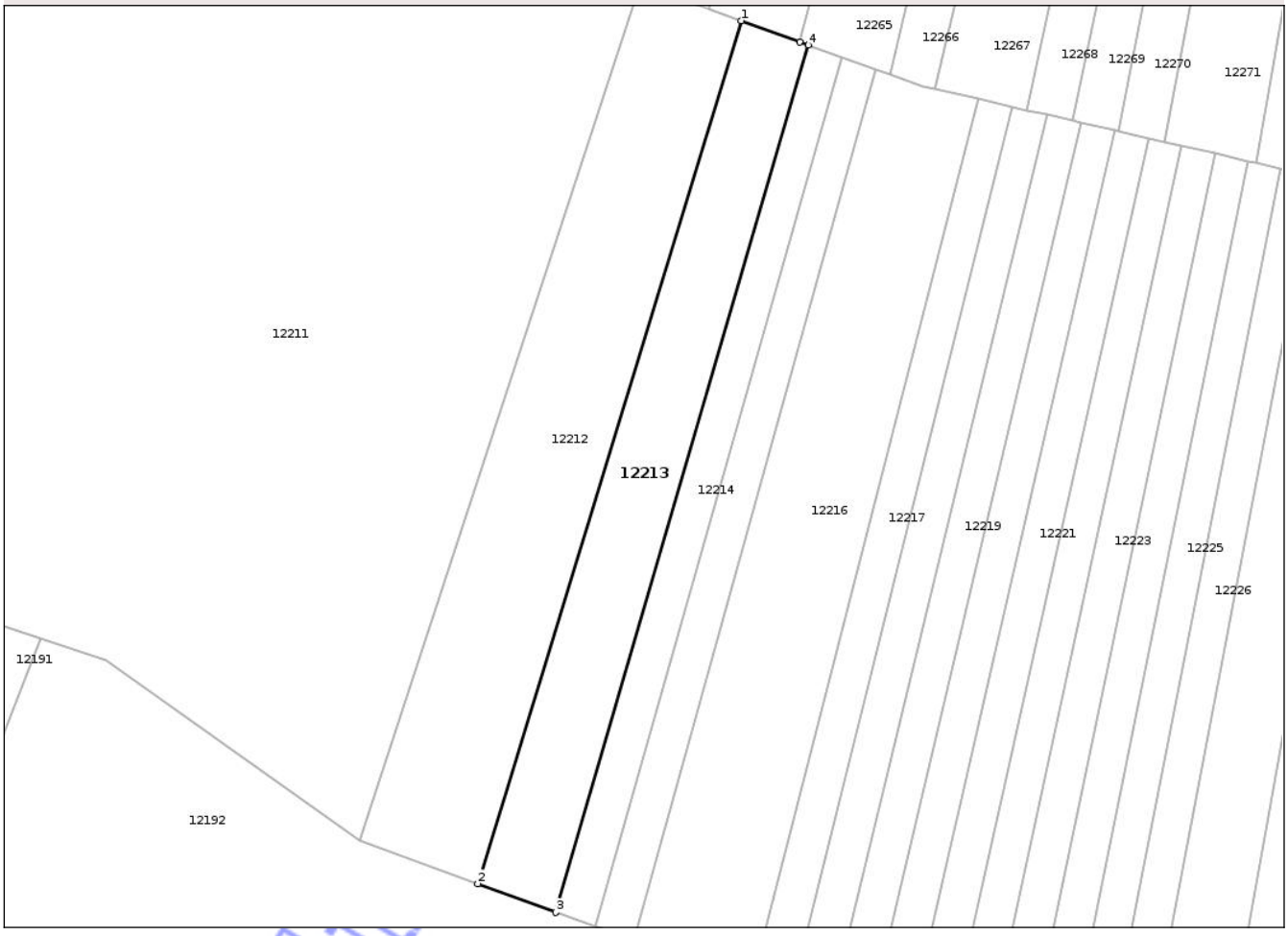
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/27/1	-	Numar parcela gresit in TP (333/27)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.384,912 497.345,63	2	455.370,79 497.299,451	48.29
2	455.370,79 497.299,451	3	455.374,982 497.297,917	4.465
3	455.374,982 497.297,917	4	455.388,514 497.344,329	48.344
4	455.388,514 497.344,329	5	455.388,038 497.344,501	0.506
5	455.388,038 497.344,501	1	455.384,912 497.345,63	3.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 536, din 21/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

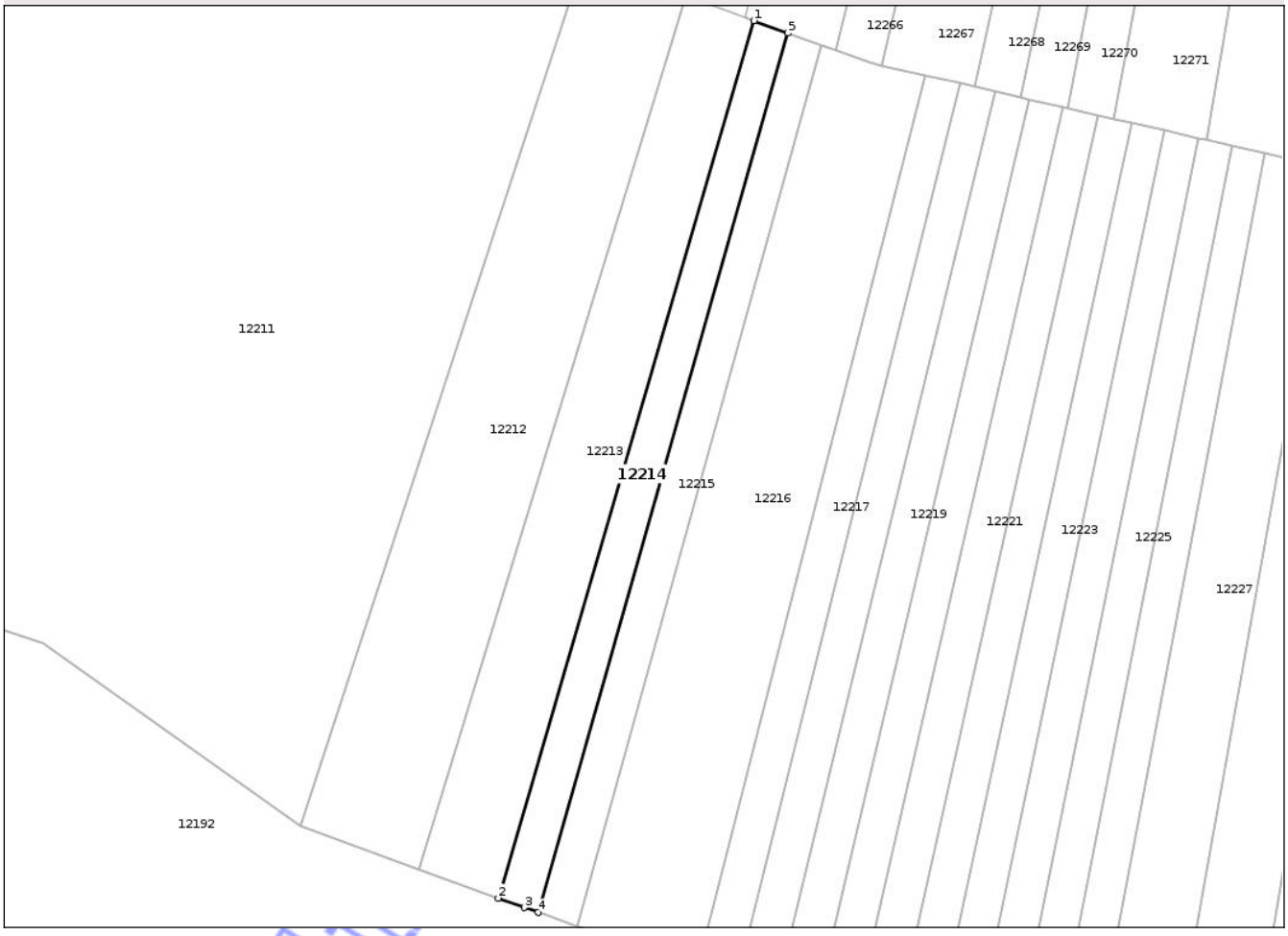
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.388,514 497.344,329	2	455.374,982 497.297,917	48.344
2	455.374,982 497.297,917	3	455.376,354 497.297,415	1.461
3	455.376,354 497.297,415	4	455.377,082 497.297,161	0.771
4	455.377,082 497.297,161	5	455.390,314 497.343,679	48.363
5	455.390,314 497.343,679	1	455.388,514 497.344,329	1.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 930/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

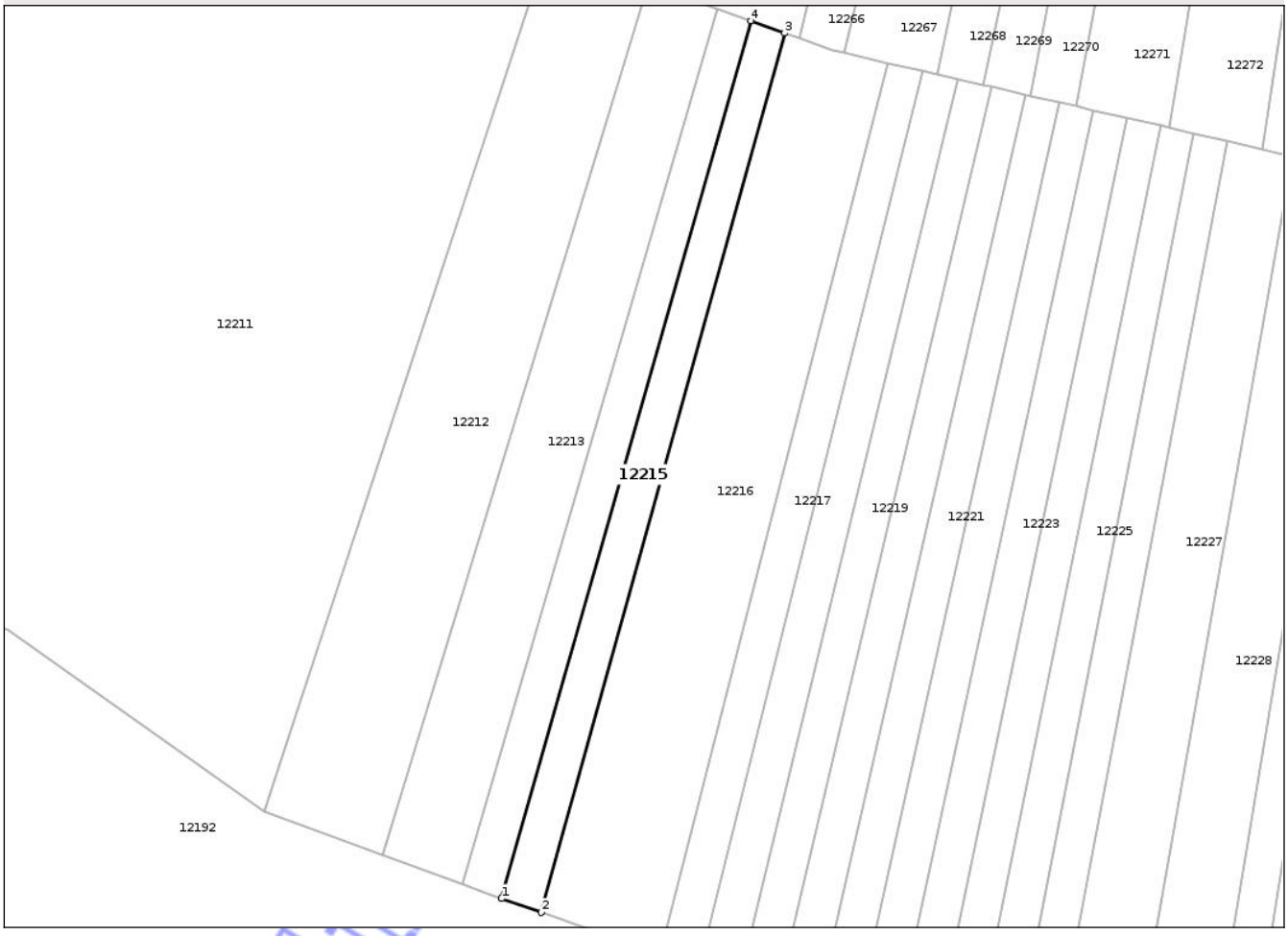
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.377,082 497.297,161	2	455.379,187 497.296,426	2.23
2	455.379,187 497.296,426	3	455.392,114 497.343,028	48.361
3	455.392,114 497.343,028	4	455.390,314 497.343,679	1.914
4	455.390,314 497.343,679	1	455.377,082 497.297,161	48.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 532, din 21/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

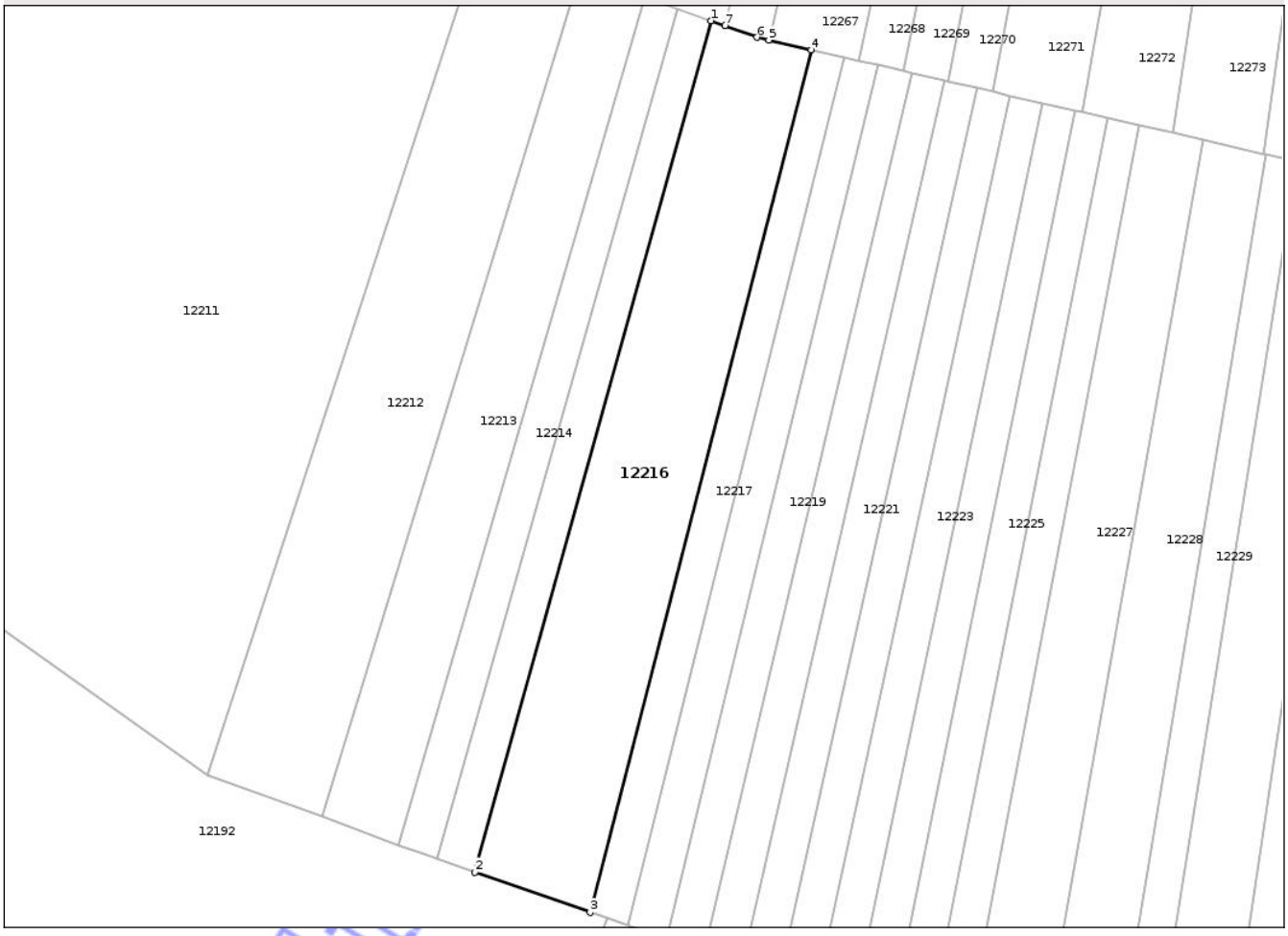
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	333/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.392,114 497.343,028	2	455.379,187 497.296,426	48.361
2	455.379,187 497.296,426	3	455.385,496 497.294,225	6.682
3	455.385,496 497.294,225	4	455.397,603 497.341,436	48.739
4	455.397,603 497.341,436	5	455.395,289 497.341,968	2.375
5	455.395,289 497.341,968	6	455.394,63 497.342,119	0.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.394,63 497.342,119	7	455.392,872 497.342,754	1.869
7	455.392,872 497.342,754	1	455.392,114 497.343,028	0.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 587, din 25/03/2010 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

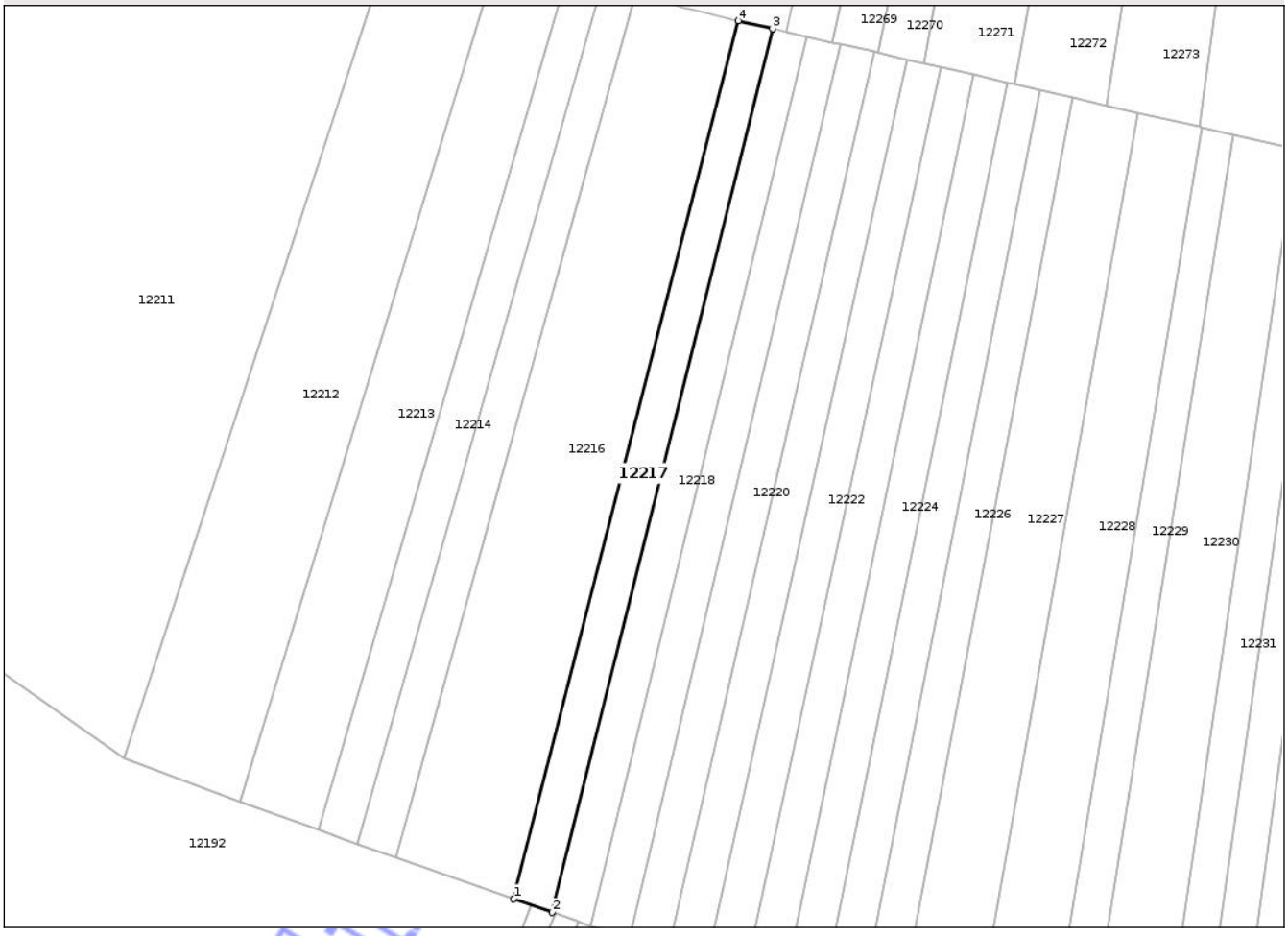
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.385,496 497.294,225	2	455.387,586 497.293,496	2.213
2	455.387,586 497.293,496	3	455.399,444 497.341,013	48.974
3	455.399,444 497.341,013	4	455.397,603 497.341,436	1.889
4	455.397,603 497.341,436	1	455.385,496 497.294,225	48.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 932/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

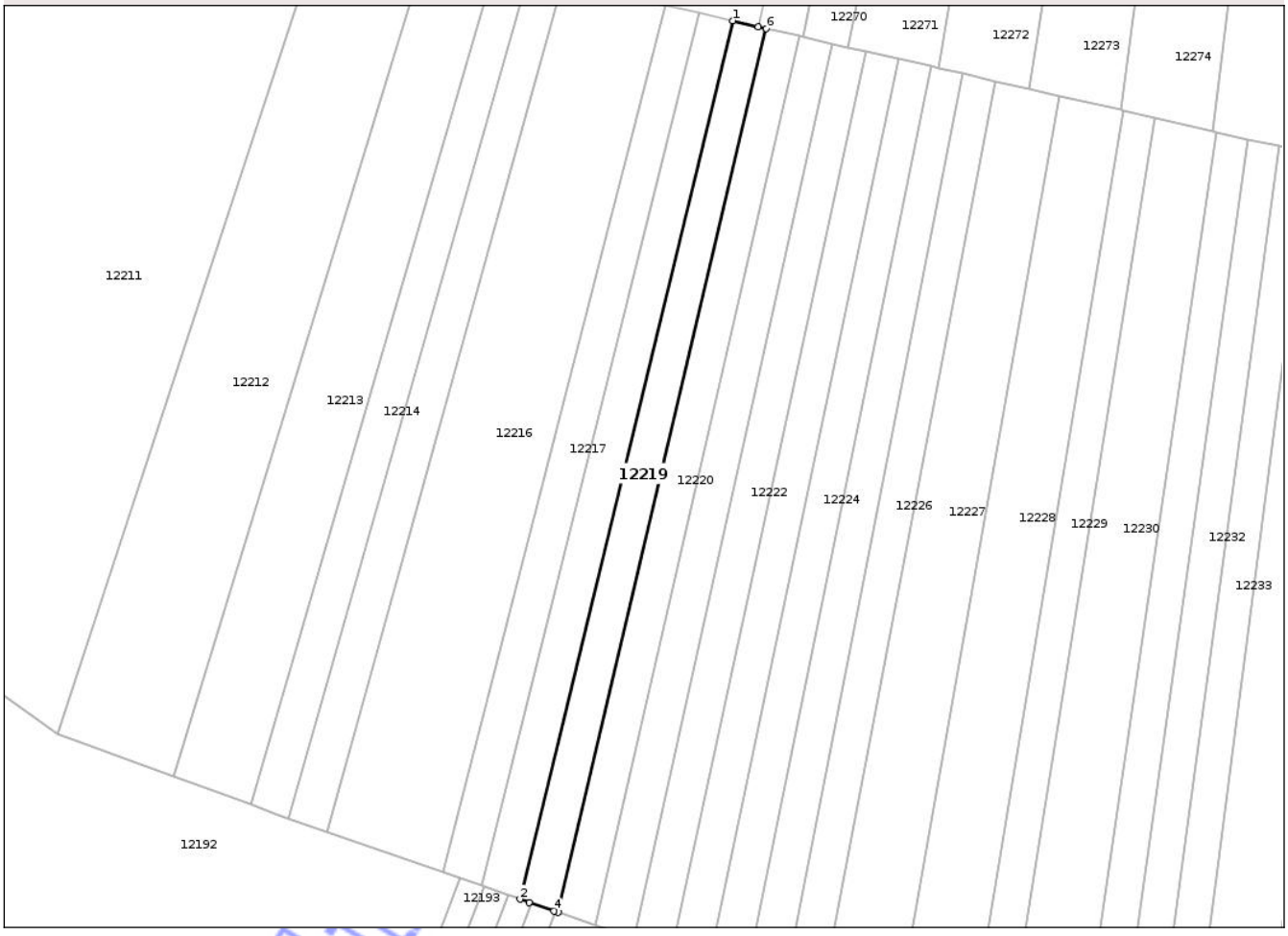
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.401,276 497.340,592	2	455.389,668 497.292,769	49.211
2	455.389,668 497.292,769	3	455.390,185 497.292,589	0.547
3	455.390,185 497.292,589	4	455.391,523 497.292,122	1.417
4	455.391,523 497.292,122	5	455.391,742 497.292,046	0.232
5	455.391,742 497.292,046	6	455.403,099 497.340,173	49.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.403,099 497.340,173	7	455.402,669 497.340,272	0.441
7	455.402,669 497.340,272	1	455.401,276 497.340,592	1.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

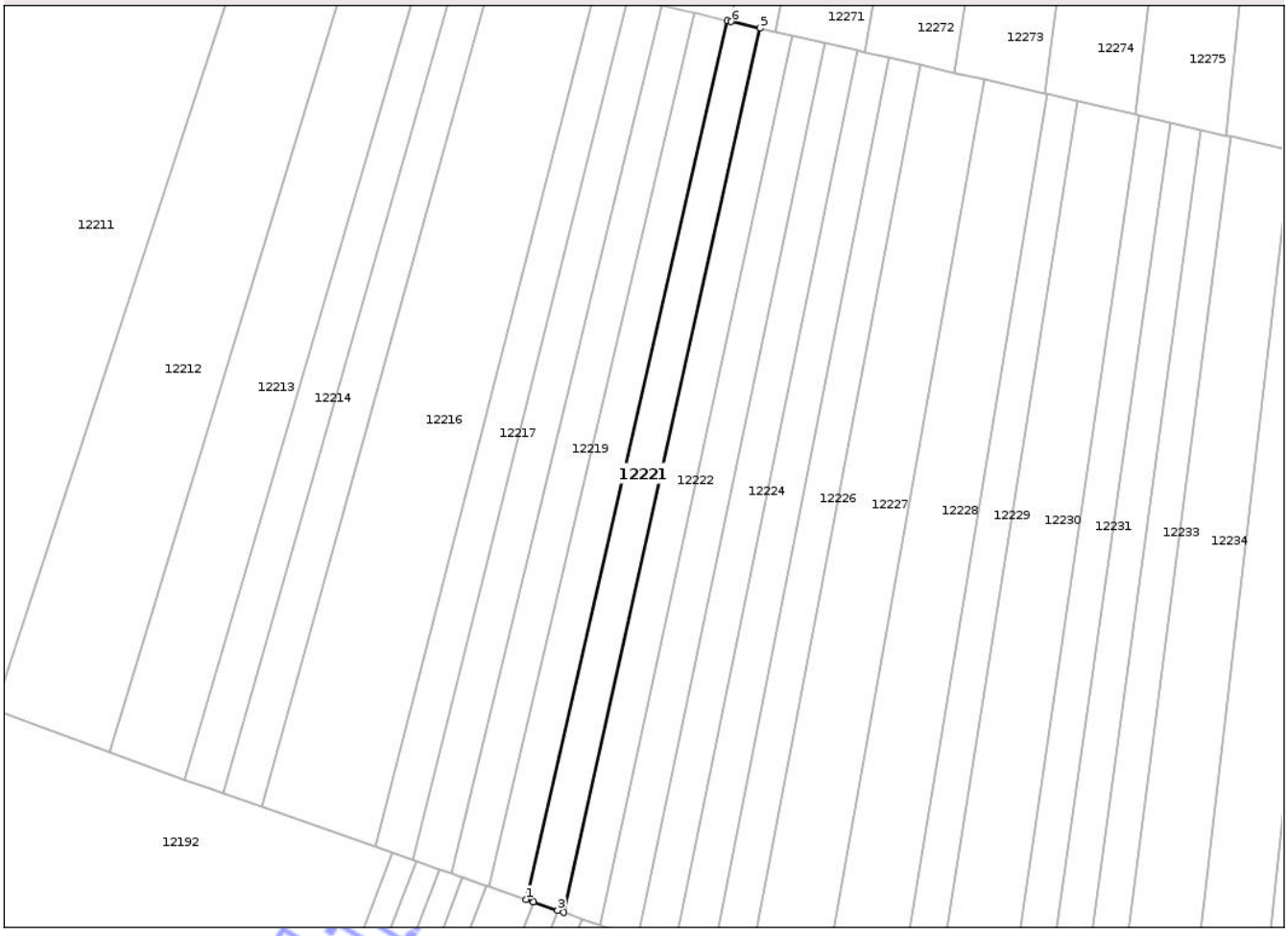
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.393,808 497.291,325	2	455.394,203 497.291,187	0.419
2	455.394,203 497.291,187	3	455.395,545 497.290,719	1.421
3	455.395,545 497.290,719	4	455.395,866 497.290,607	0.341
4	455.395,866 497.290,607	5	455.406,715 497.339,342	49.928
5	455.406,715 497.339,342	6	455.405,123 497.339,708	1.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.405,123 497.339,708	7	455.404,911 497.339,757	0.217
7	455.404,911 497.339,757	1	455.393,808 497.291,325	49.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

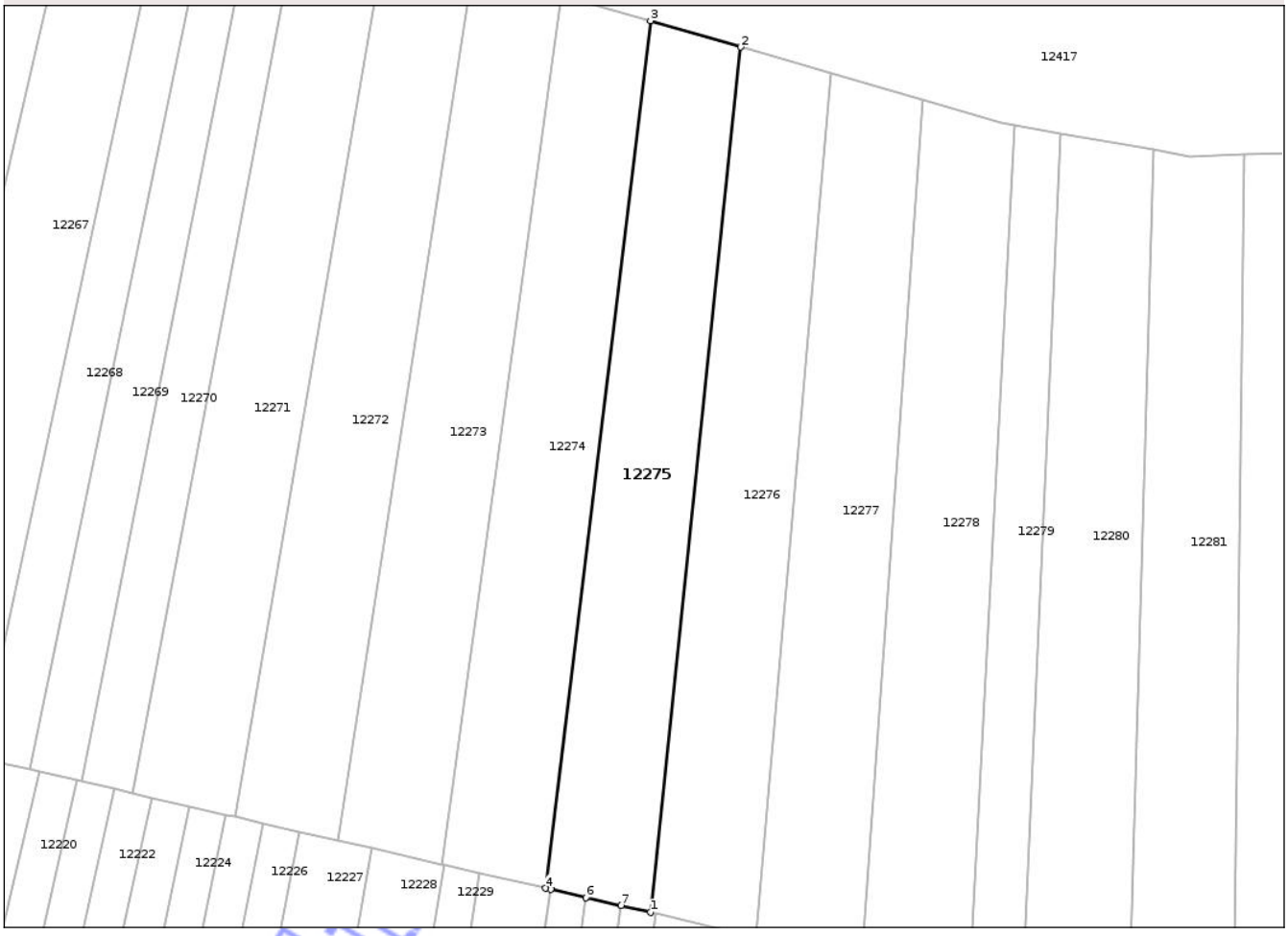
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.432,455 497.333,427	2	455.436,778 497.374,926	41.723
2	455.436,778 497.374,926	3	455.432,46 497.376,187	4.498
3	455.432,46 497.376,187	4	455.427,421 497.334,584	41.907
4	455.427,421 497.334,584	5	455.427,662 497.334,529	0.247
5	455.427,662 497.334,529	6	455.429,354 497.334,14	1.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.429,354 497.334,14	7	455.431,036 497.333,753	1.727
7	455.431,036 497.333,753	1	455.432,455 497.333,427	1.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 745/13, din 11/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

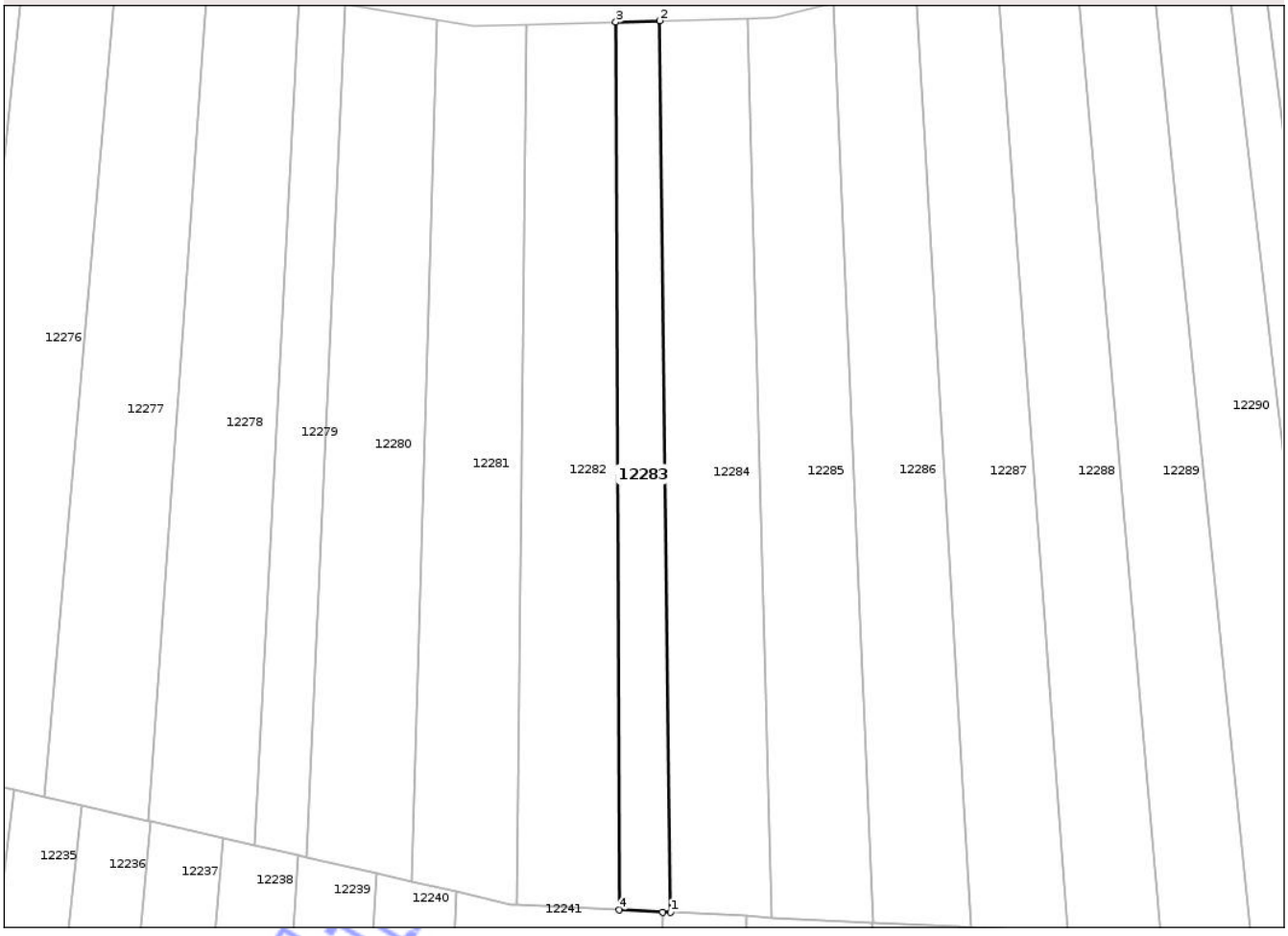
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.467,966 497.326,664	2	455.467,449 497.369,944	43.283
2	455.467,449 497.369,944	3	455.465,307 497.369,882	2.143
3	455.465,307 497.369,882	4	455.465,478 497.326,787	43.095
4	455.465,478 497.326,787	5	455.467,581 497.326,683	2.105
5	455.467,581 497.326,683	1	455.467,966 497.326,664	0.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 854/13, din 03/04/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLORIAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 102, din 02/12/2012 emis de NP Vestemean Liliana (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PLEŞCA ADRIANA-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

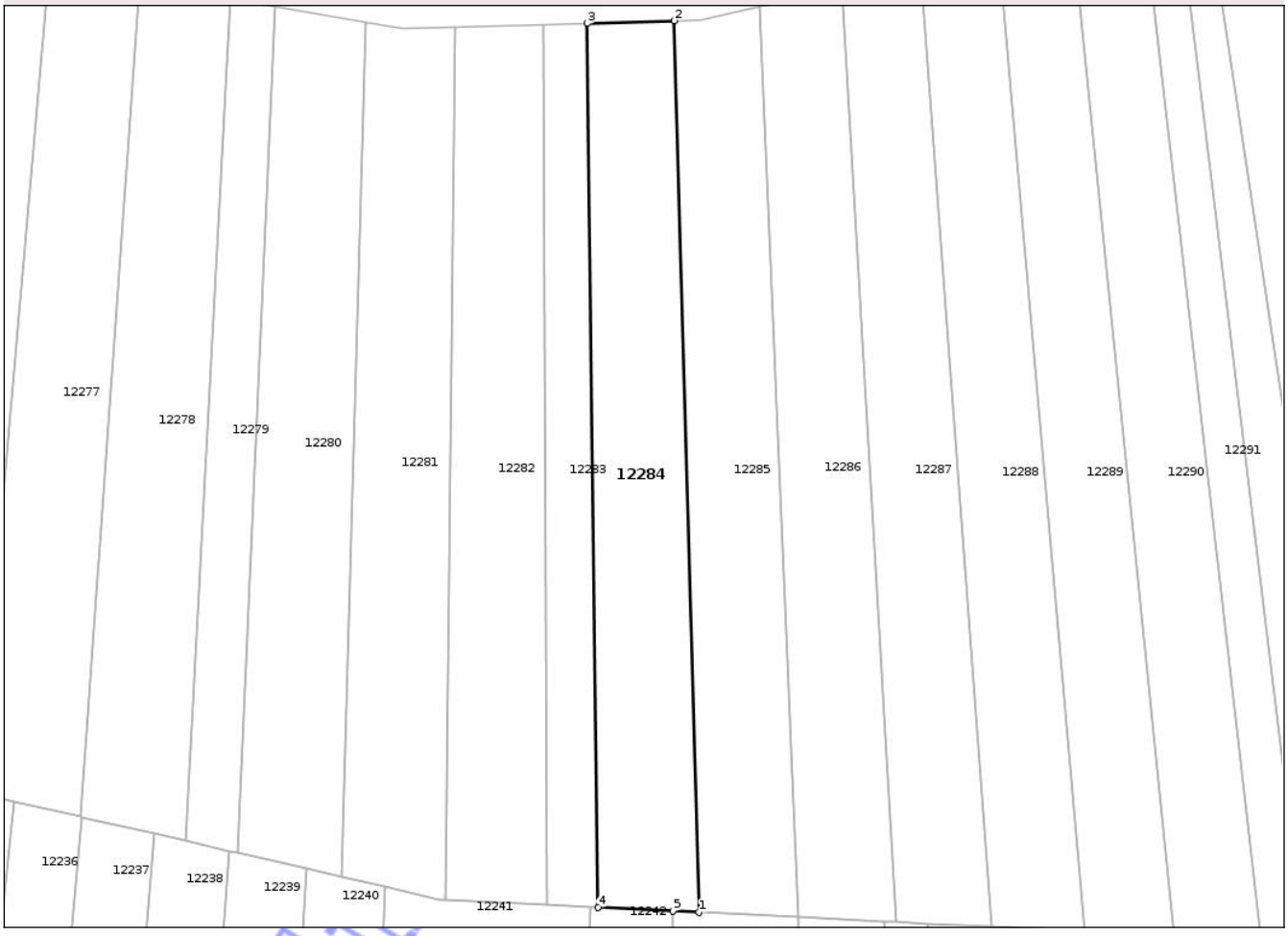
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.472,916 497.326,419	2	455.471,703 497.370,068	43.666
2	455.471,703 497.370,068	3	455.467,449 497.369,944	4.256
3	455.467,449 497.369,944	4	455.467,966 497.326,664	43.283
4	455.467,966 497.326,664	5	455.471,639 497.326,482	3.678
5	455.471,639 497.326,482	1	455.472,916 497.326,419	1.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

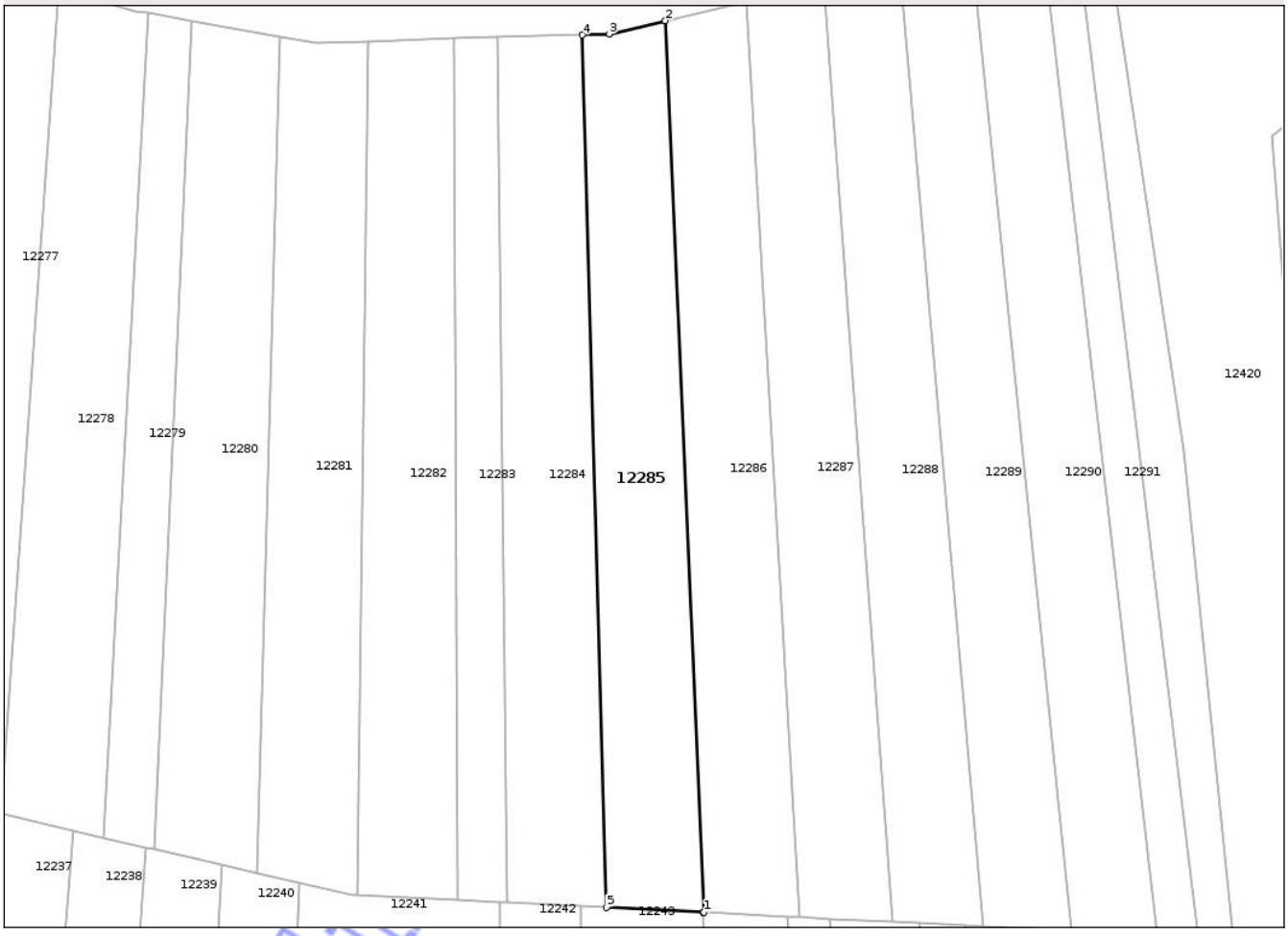
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.477,812 497.326,176	2	455.475,875 497.370,778	44.644
2	455.475,875 497.370,778	3	455.473,067 497.370,108	2.887
3	455.473,067 497.370,108	4	455.471,703 497.370,068	1.365
4	455.471,703 497.370,068	5	455.472,916 497.326,419	43.666
5	455.472,916 497.326,419	6	455.477,776 497.326,178	4.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.477,776 497.326,178	1	455.477,812 497.326,176	0.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

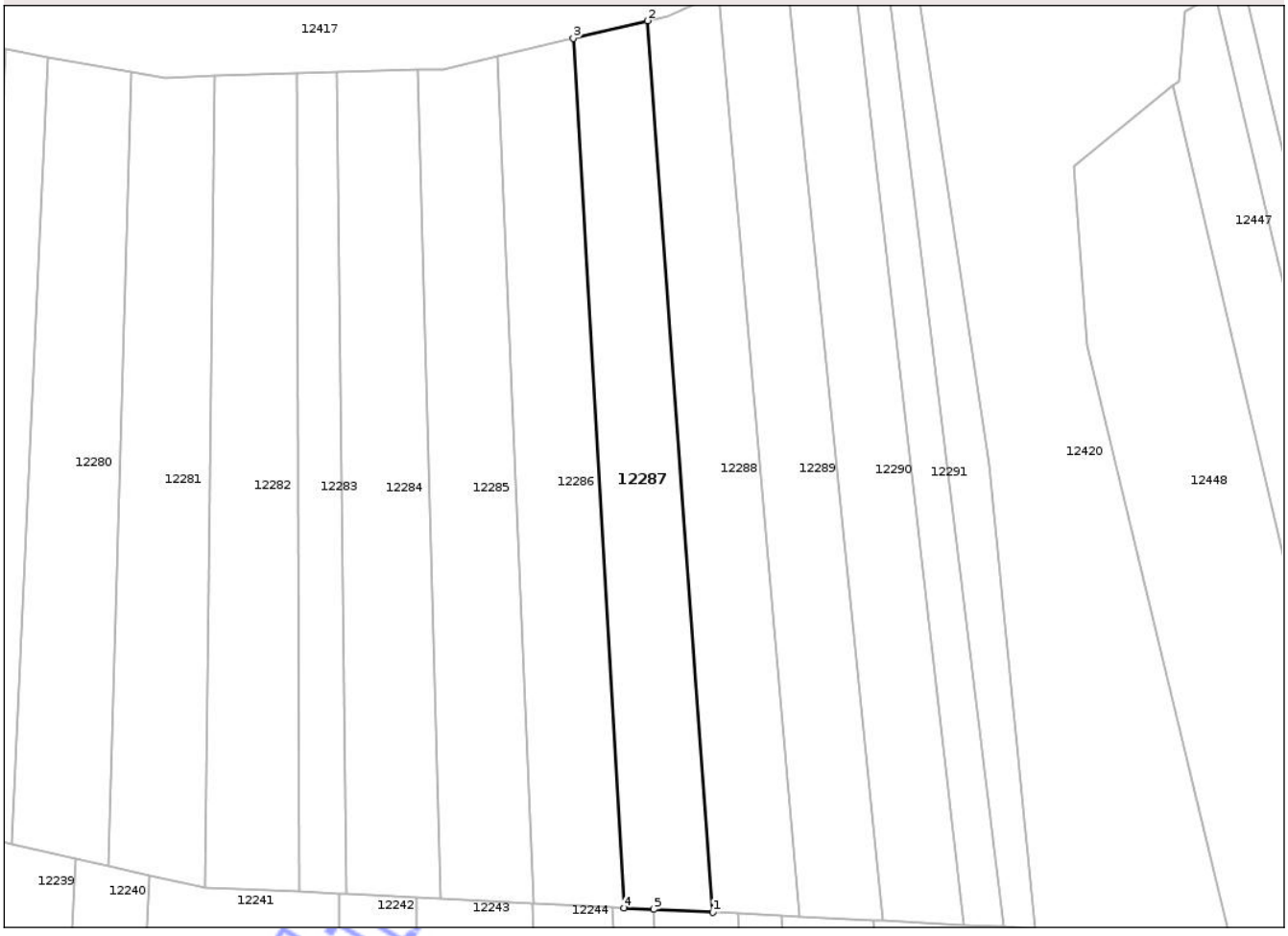
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	200	5	333/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.487,265 497.325,708	2	455.483,81 497.372,67	47.089
2	455.483,81 497.372,67	3	455.479,905 497.371,738	4.014
3	455.479,905 497.371,738	4	455.482,593 497.325,939	45.878
4	455.482,593 497.325,939	5	455.484,137 497.325,863	1.545
5	455.484,137 497.325,863	1	455.487,265 497.325,708	3.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 817/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

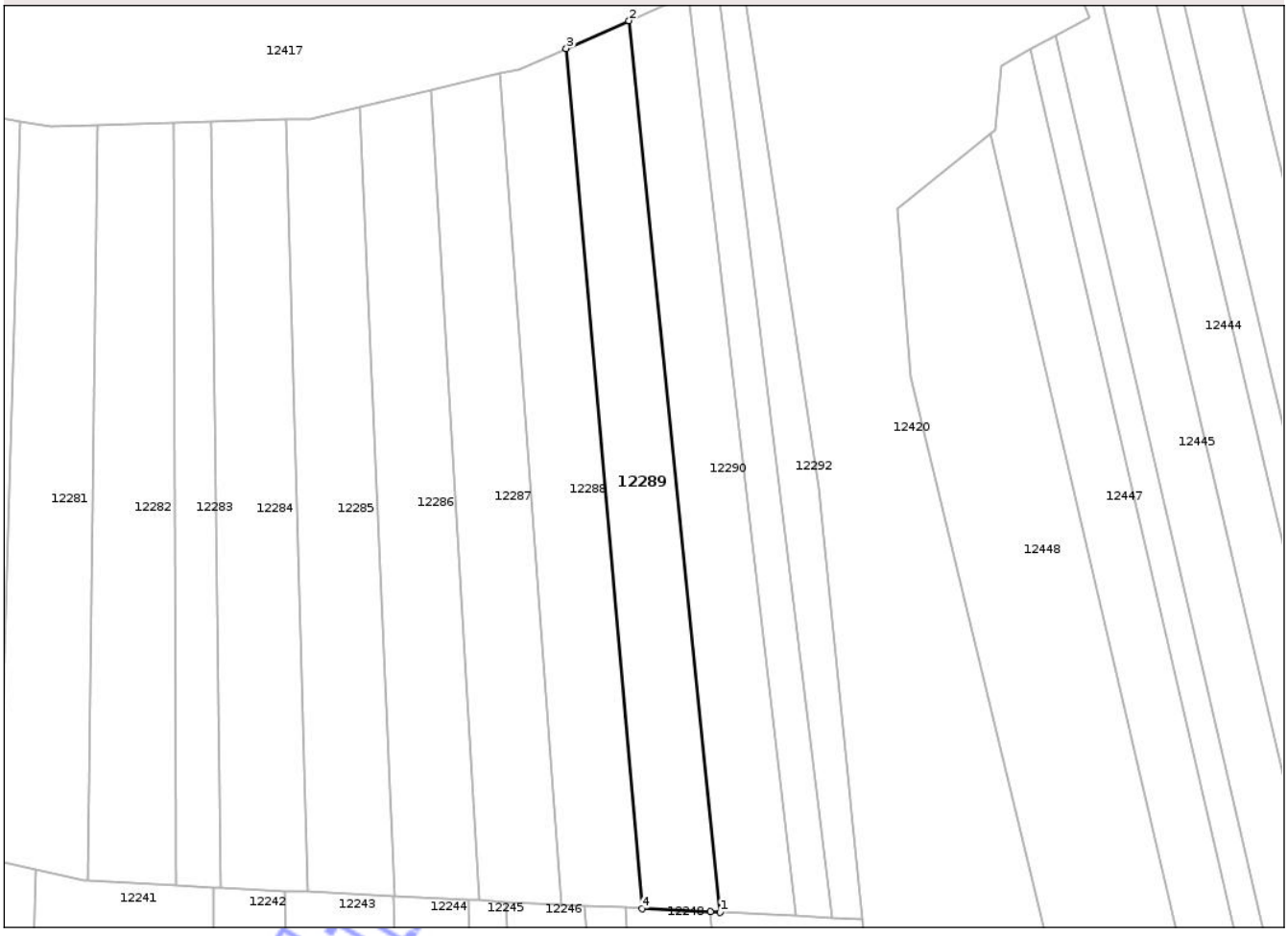
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.496,229 497.325,264	2	455.491,084 497.375,667	50.665
2	455.491,084 497.375,667	3	455.487,539 497.374,102	3.874
3	455.487,539 497.374,102	4	455.491,822 497.325,482	48.809
4	455.491,822 497.325,482	5	455.495,7 497.325,29	3.883
5	455.495,7 497.325,29	1	455.496,229 497.325,264	0.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108615	9.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10164 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 791/13, din 24/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108615 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108615 (parcela nr. 380/39) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15853 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1756, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

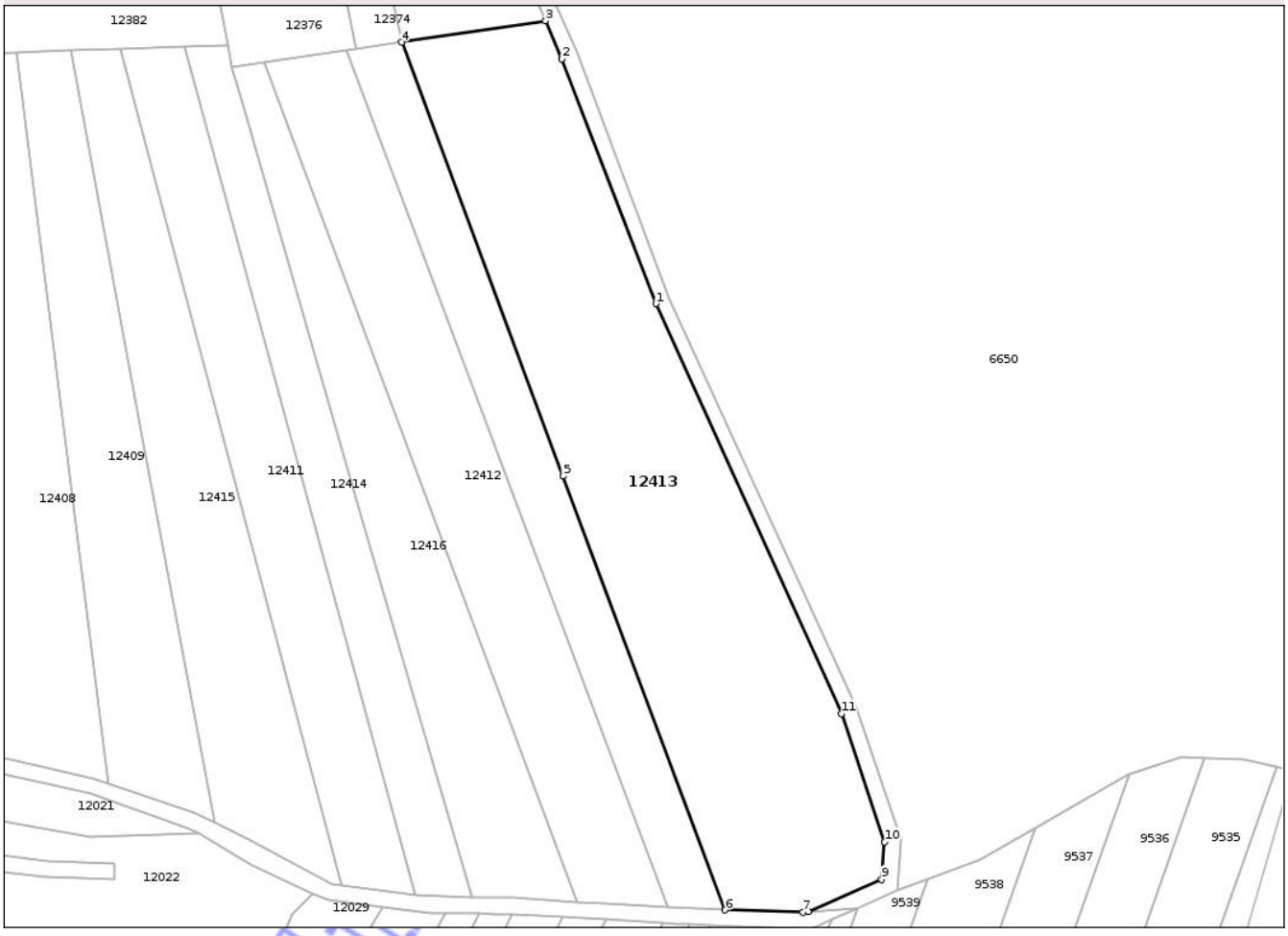
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108615	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	5	380/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.217,03 496.858,425	2	456.193,899 496.918,742	64.6
2	456.193,899 496.918,742	3	456.189,83 496.928,107	10.211
3	456.189,83 496.928,107	4	456.154,272 496.922,813	35.95
4	456.154,272 496.922,813	5	456.194,185 496.815,918	114.104
5	456.194,185 496.815,918	6	456.234,094 496.709,027	114.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.234,094 496.709,027	7	456.253,315 496.708,457	19.229
7	456.253,315 496.708,457	8	456.254,704 496.708,57	1.394
8	456.254,704 496.708,57	9	456.272,746 496.716,607	19.751
9	456.272,746 496.716,607	10	456.273,49 496.725,838	9.261
10	456.273,49 496.725,838	11	456.262,84 496.757,422	33.331
11	456.262,84 496.757,422	1	456.217,03 496.858,425	110.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108619	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 663/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108619	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	380/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.115,341 496.906,731	2	456.112,489 496.916,592	10.265
2	456.112,489 496.916,592	3	456.111,469 496.922,188	5.688
3	456.111,469 496.922,188	4	456.100,718 496.921,79	10.758
4	456.100,718 496.921,79	5	456.157,838 496.712,808	216.648
5	456.157,838 496.712,808	6	456.171,583 496.712,18	13.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.171,583 496.712,18	7	456.143,479 496.809,453	101.251
7	456.143,479 496.809,453	1	456.115,341 496.906,731	101.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108617	4.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108617	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	5	380/40/1	-	Numar parcela gresit in TP (380/40)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.140,642 496.920,784	2	456.120,508 496.917,786	20.356
2	456.120,508 496.917,786	3	456.159,013 496.814,608	110.129
3	456.159,013 496.814,608	4	456.197,625 496.711,086	110.488
4	456.197,625 496.711,086	5	456.204,882 496.710,658	7.27
5	456.204,882 496.710,658	6	456.219,957 496.709,764	15.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.219,957 496.709,764	7	456.180,296 496.815,302	112.744
7	456.180,296 496.815,302	1	456.140,642 496.920,784	112.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		299	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

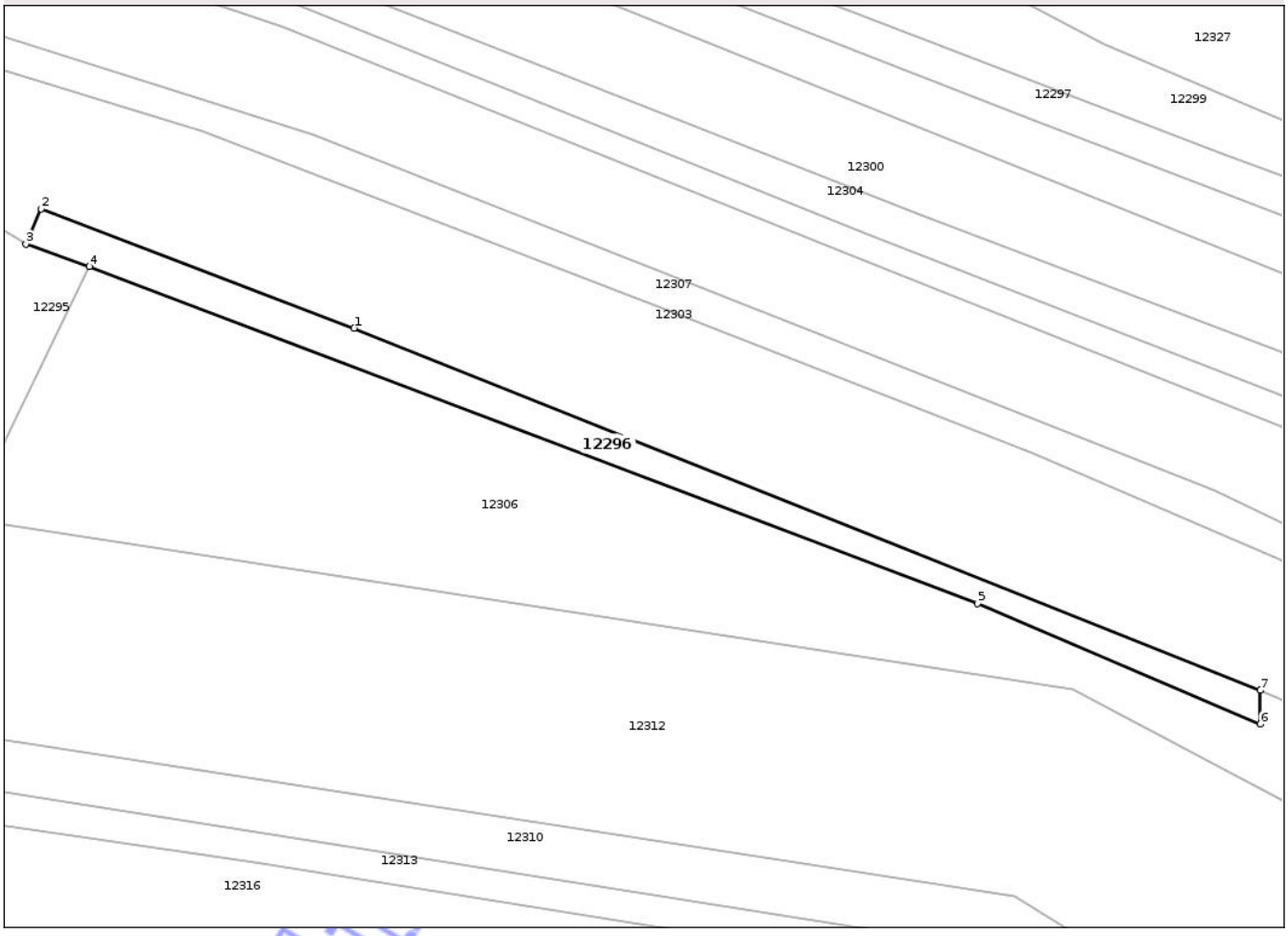
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	299	5	363	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.821,833 497.372,468	2	455.795,199 497.382,597	28.495
2	455.795,199 497.382,597	3	455.793,888 497.379,602	3.269
3	455.793,888 497.379,602	4	455.799,31 497.377,694	5.748
4	455.799,31 497.377,694	5	455.874,927 497.349,048	80.861
5	455.874,927 497.349,048	6	455.899,001 497.338,776	26.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.899,001 497.338,776	7	455.899,001 497.341,656	2.88
7	455.899,001 497.341,656	1	455.821,833 497.372,468	83.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

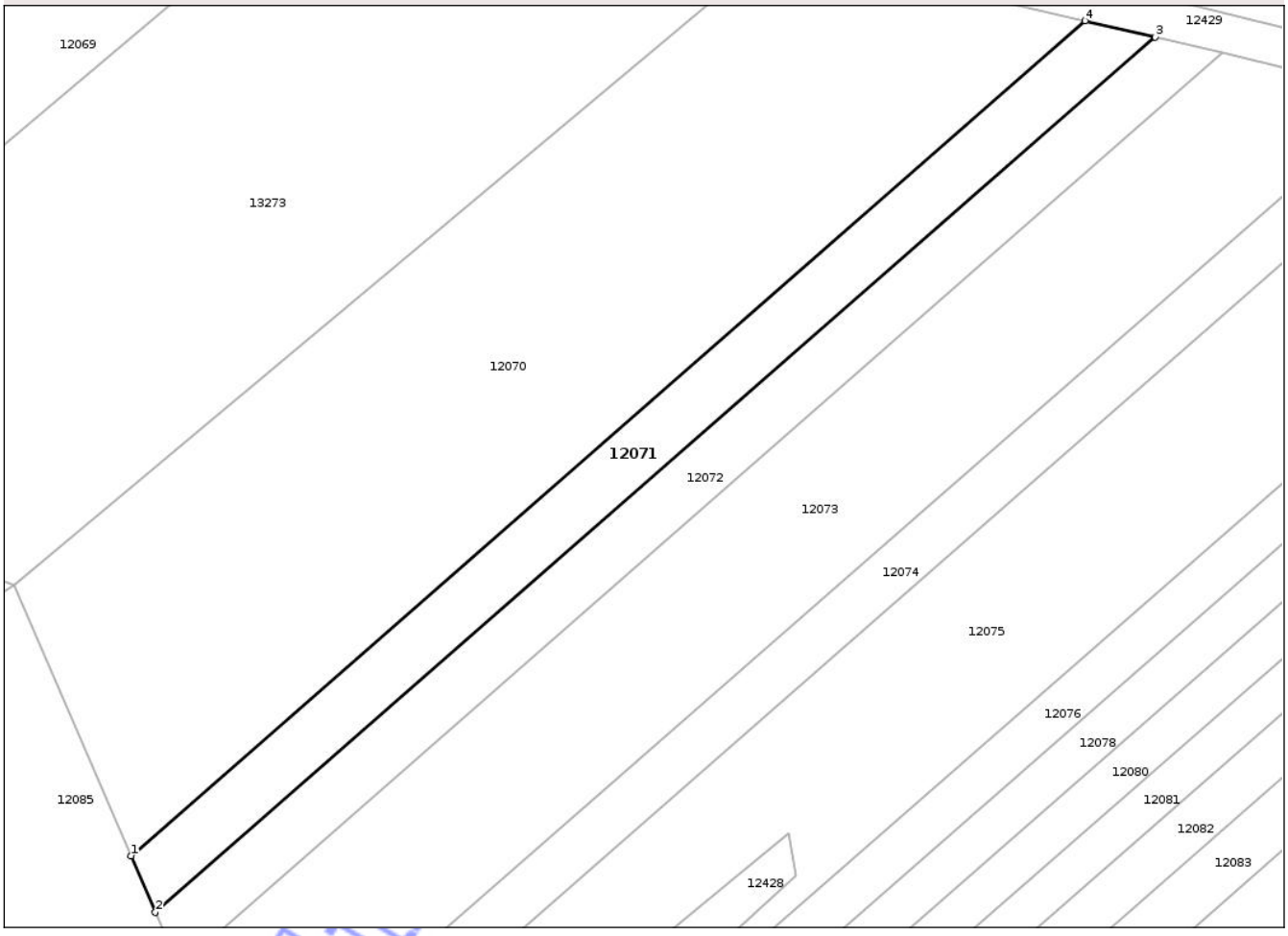
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	280/2	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.436,769 497.966,589	2	455.439,577 497.960,118	7.054
2	455.439,577 497.960,118	3	455.554,244 498.060,363	152.308
3	455.554,244 498.060,363	4	455.546,194 498.062,251	8.268
4	455.546,194 498.062,251	1	455.436,769 497.966,589	145.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 736/13, din 05/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILIMON ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

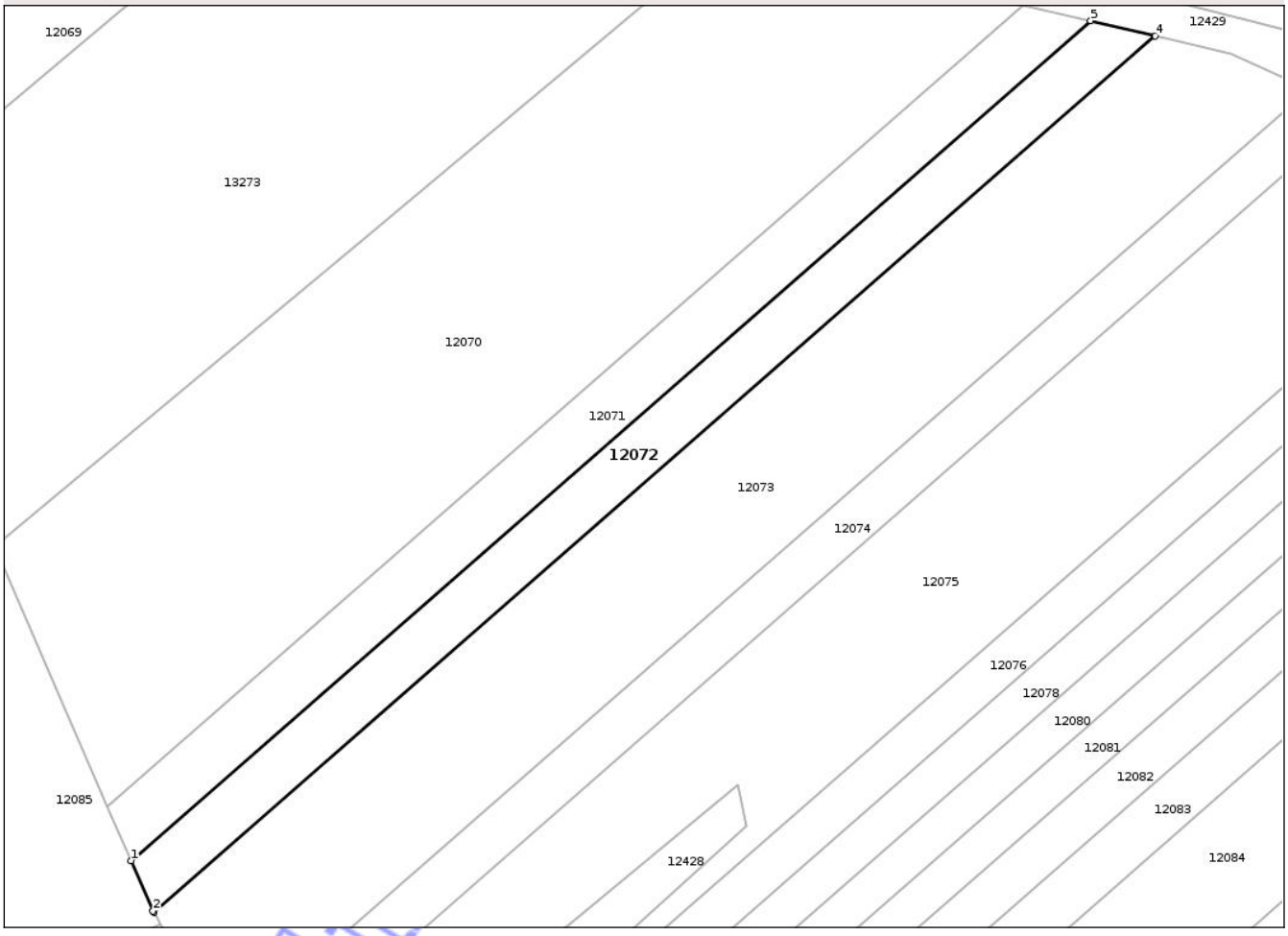
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	280/3	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.439,577 497.960,118	2	455.442,189 497.954,096	6.565
2	455.442,189 497.954,096	3	455.442,276 497.953,944	0.175
3	455.442,276 497.953,944	4	455.561,942 498.058,558	158.946
4	455.561,942 498.058,558	5	455.554,244 498.060,363	7.906
5	455.554,244 498.060,363	1	455.439,577 497.960,118	152.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 777/13, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

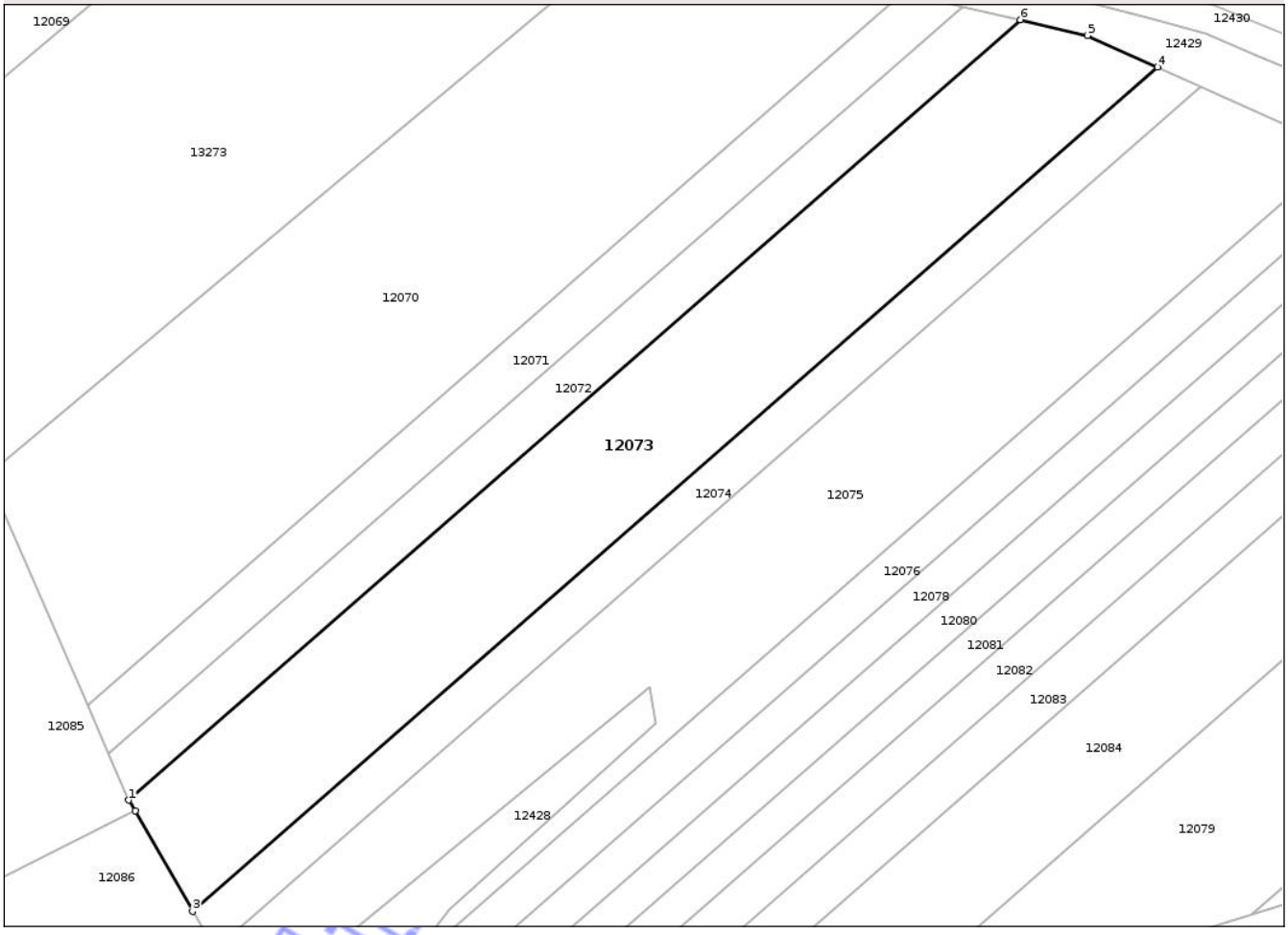
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	5	280/3/1	-	Numar parcela gresit in TP (280/3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.442,276 497.953,944	2	455.443,104 497.952,502	1.663
2	455.443,104 497.952,502	3	455.450,834 497.939,024	15.538
3	455.450,834 497.939,024	4	455.580,334 498.052,235	172.008
4	455.580,334 498.052,235	5	455.570,967 498.056,442	10.269
5	455.570,967 498.056,442	6	455.561,942 498.058,558	9.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.561,942 498.058,558	1	455.442,276 497.953,944	158.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

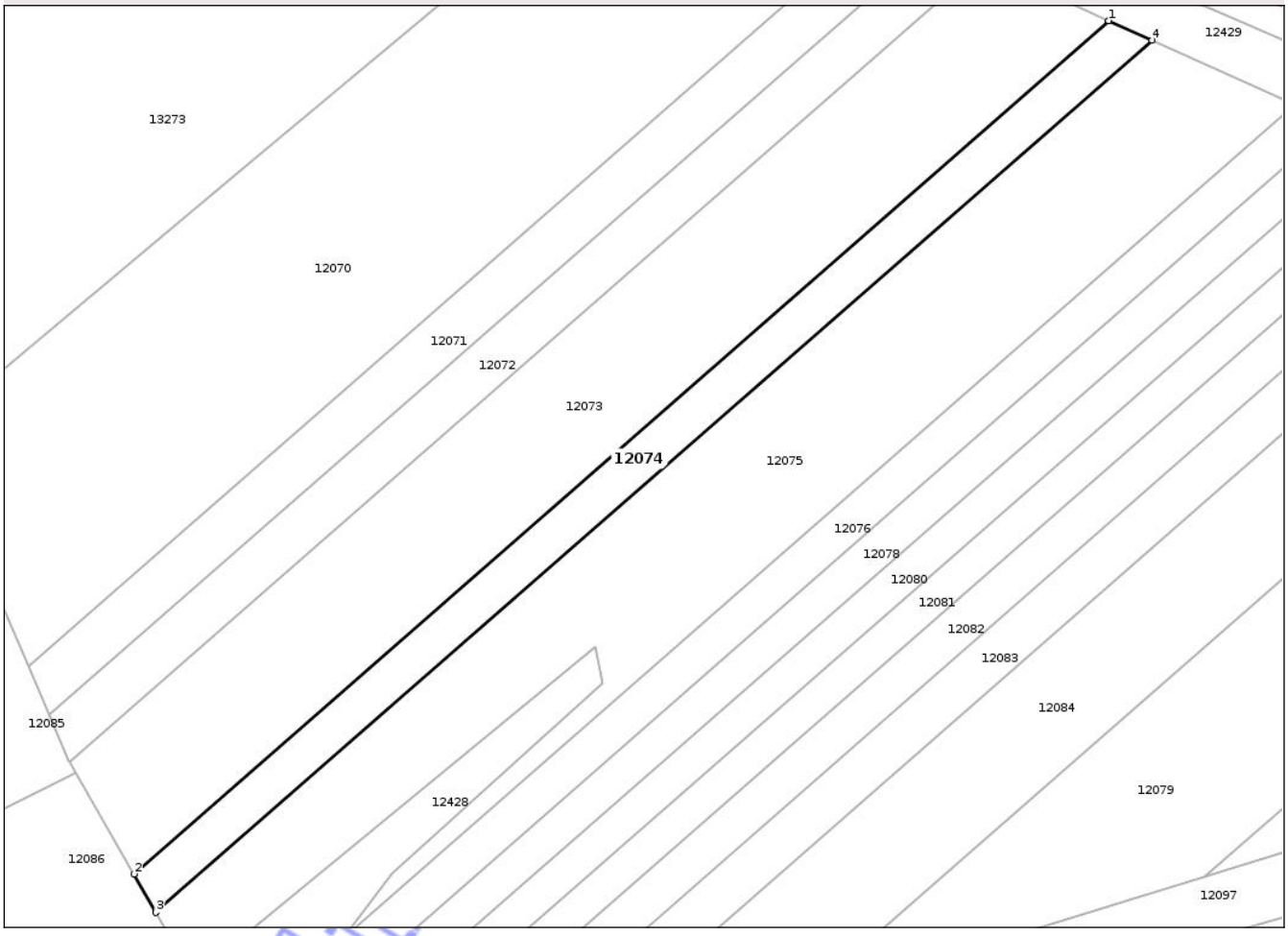
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	280/5	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.580,334 498.052,235	2	455.450,834 497.939,024	172.008
2	455.450,834 497.939,024	3	455.453,752 497.933,936	5.865
3	455.453,752 497.933,936	4	455.586,106 498.049,642	175.799
4	455.586,106 498.049,642	1	455.580,334 498.052,235	6.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

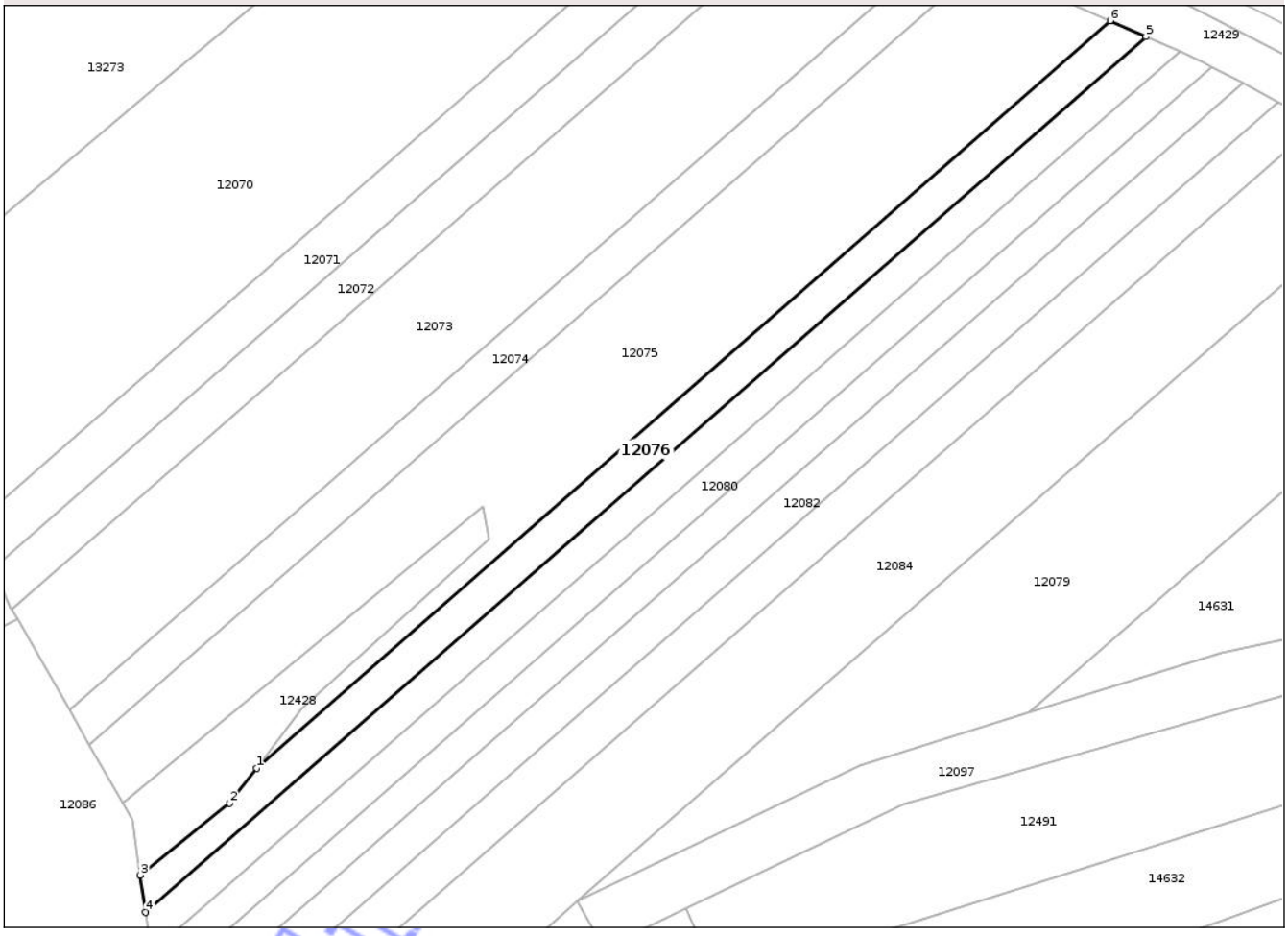
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	280/7	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.478,567 497.930,44	2	455.474,605 497.925,236	6.541
2	455.474,605 497.925,236	3	455.461,345 497.914,576	17.013
3	455.461,345 497.914,576	4	455.462,118 497.909,076	5.554
4	455.462,118 497.909,076	5	455.610,418 498.038,723	196.98
5	455.610,418 498.038,723	6	455.605,14 498.041,093	5.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.605,14 498.041,093	1	455.478,567 497.930,44	168.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 767/13, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA NICOLAE** 2) **IROD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

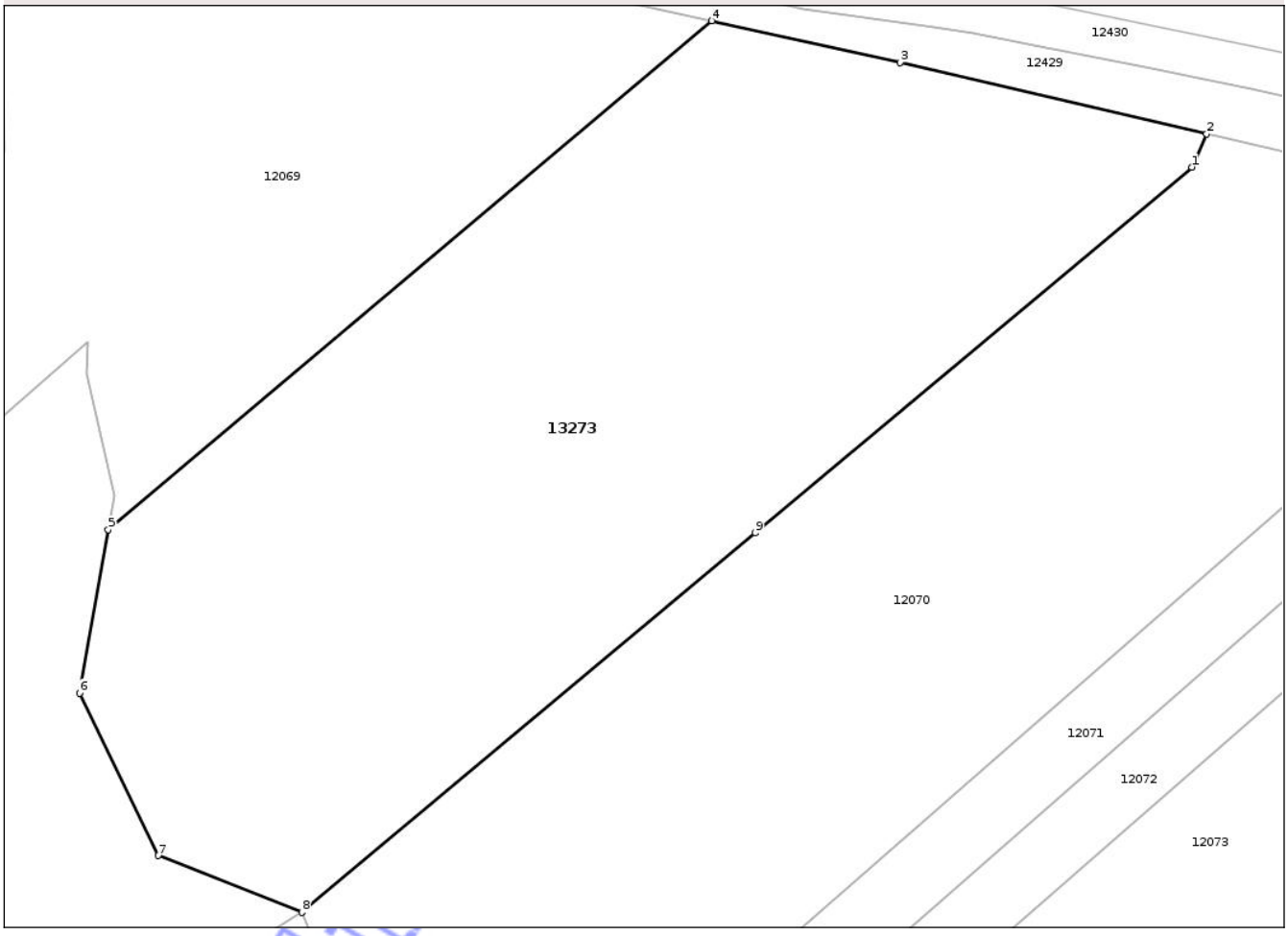
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	5	281/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.507,4 498.067,853	2	455.508,811 498.070,988	3.437
2	455.508,811 498.070,988	3	455.479,84 498.077,718	29.742
3	455.479,84 498.077,718	4	455.462,051 498.081,659	18.22
4	455.462,051 498.081,659	5	455.405,05 498.033,634	74.536
5	455.405,05 498.033,634	6	455.402,331 498.018,232	15.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.402,331 498.018,232	7	455.409,778 498.002,908	17.038
7	455.409,778 498.002,908	8	455.423,336 497.997,552	14.578
8	455.423,336 497.997,552	9	455.466,174 498.033,356	55.83
9	455.466,174 498.033,356	1	455.507,4 498.067,853	53.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.480	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

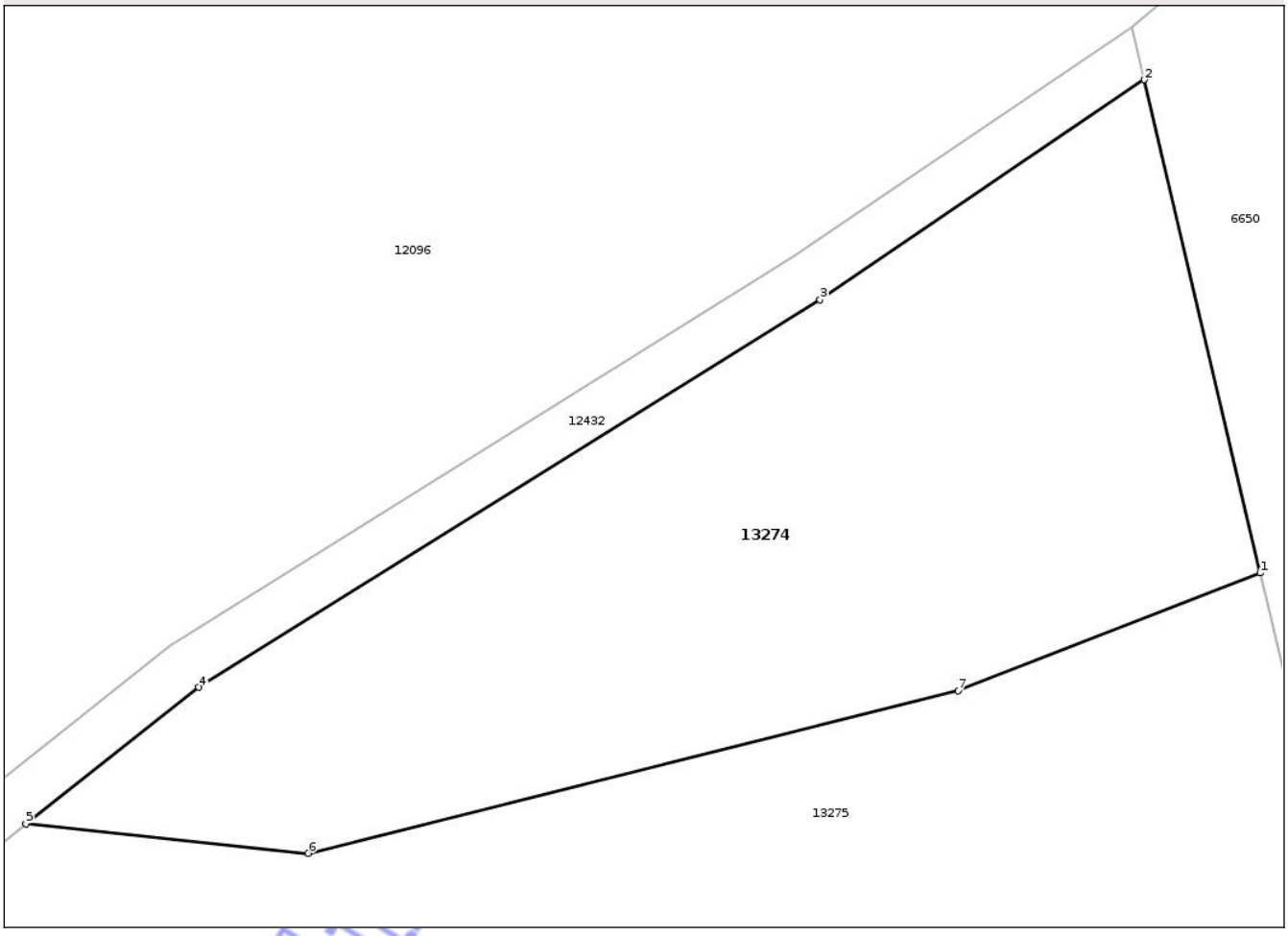
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.480	5	356	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.112,352 497.673,363	2	456.103,152 497.712,512	40.216
2	456.103,152 497.712,512	3	456.077,349 497.695,062	31.15
3	456.077,349 497.695,062	4	456.027,97 497.664,273	58.191
4	456.027,97 497.664,273	5	456.014,236 497.653,436	17.494
5	456.014,236 497.653,436	6	456.036,667 497.651,096	22.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.036,667 497.651,096	7	456.088,322 497.664,002	53.243
7	456.088,322 497.664,002	1	456.112,352 497.673,363	25.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.877	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

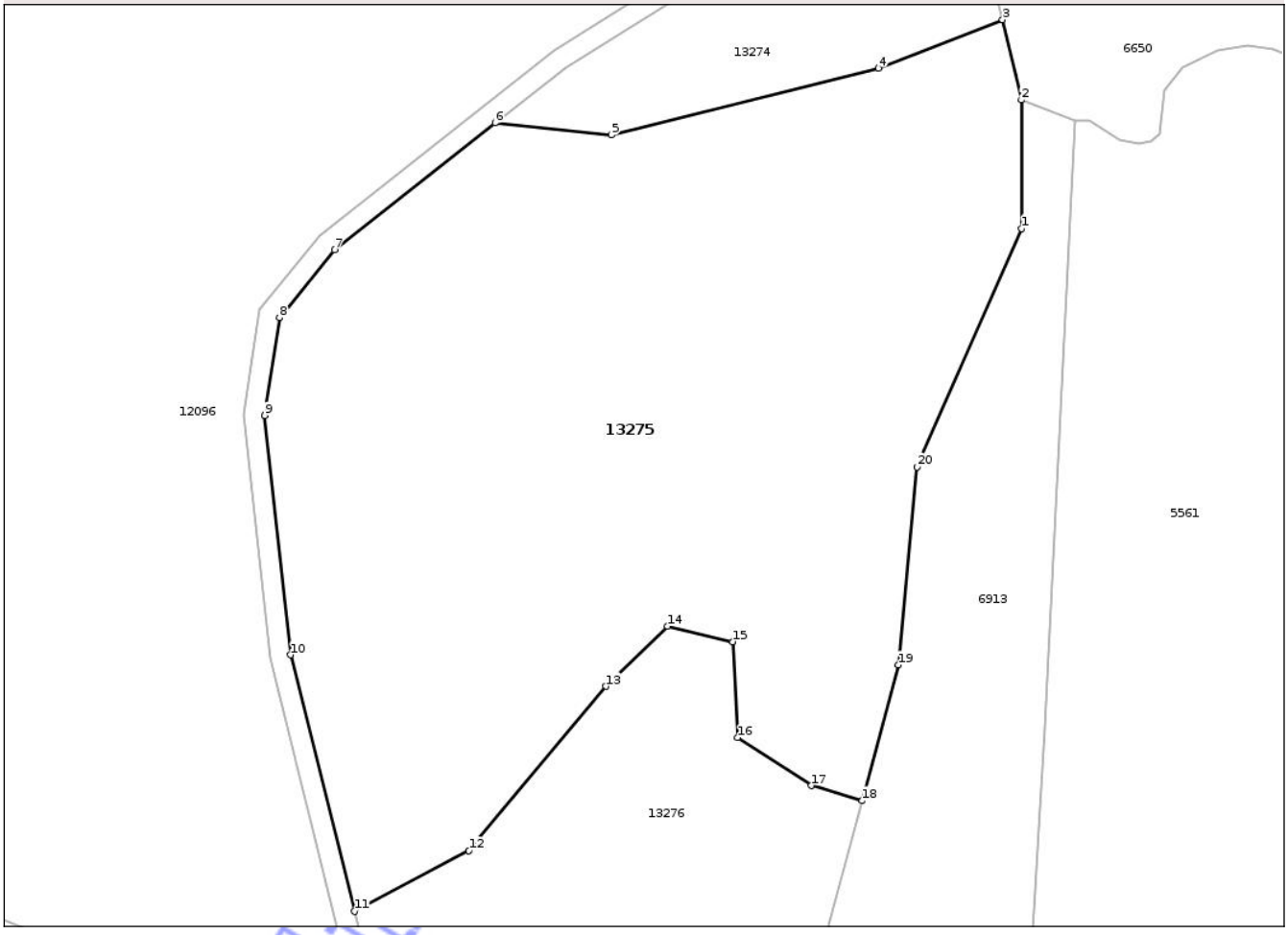
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.877	5	357	-	tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.115,992 497.633,073	2	456.115,992 497.657,871	24.798
2	456.115,992 497.657,871	3	456.112,352 497.673,363	15.913
3	456.112,352 497.673,363	4	456.088,322 497.664,002	25.789
4	456.088,322 497.664,002	5	456.036,667 497.651,096	53.243
5	456.036,667 497.651,096	6	456.014,236 497.653,436	22.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.014,236 497.653,436	7	455.983,159 497.628,915	39.587
7	455.983,159 497.628,915	8	455.972,536 497.615,799	16.878
8	455.972,536 497.615,799	9	455.969,707 497.596,948	19.063
9	455.969,707 497.596,948	10	455.974,734 497.550,72	46.501
10	455.974,734 497.550,72	11	455.987,097 497.501,183	51.056
11	455.987,097 497.501,183	12	456.009,171 497.512,884	24.984
12	456.009,171 497.512,884	13	456.035,662 497.544,65	41.362
13	456.035,662 497.544,65	14	456.047,582 497.556,232	16.62
14	456.047,582 497.556,232	15	456.060,164 497.553,254	12.929
15	456.060,164 497.553,254	16	456.061,158 497.534,724	18.557
16	456.061,158 497.534,724	17	456.075,396 497.525,459	16.987
17	456.075,396 497.525,459	18	456.085,231 497.522,536	10.26
18	456.085,231 497.522,536	19	456.092,25 497.548,758	27.146
19	456.092,25 497.548,758	20	456.095,794 497.587,018	38.424
20	456.095,794 497.587,018	1	456.115,992 497.633,073	50.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

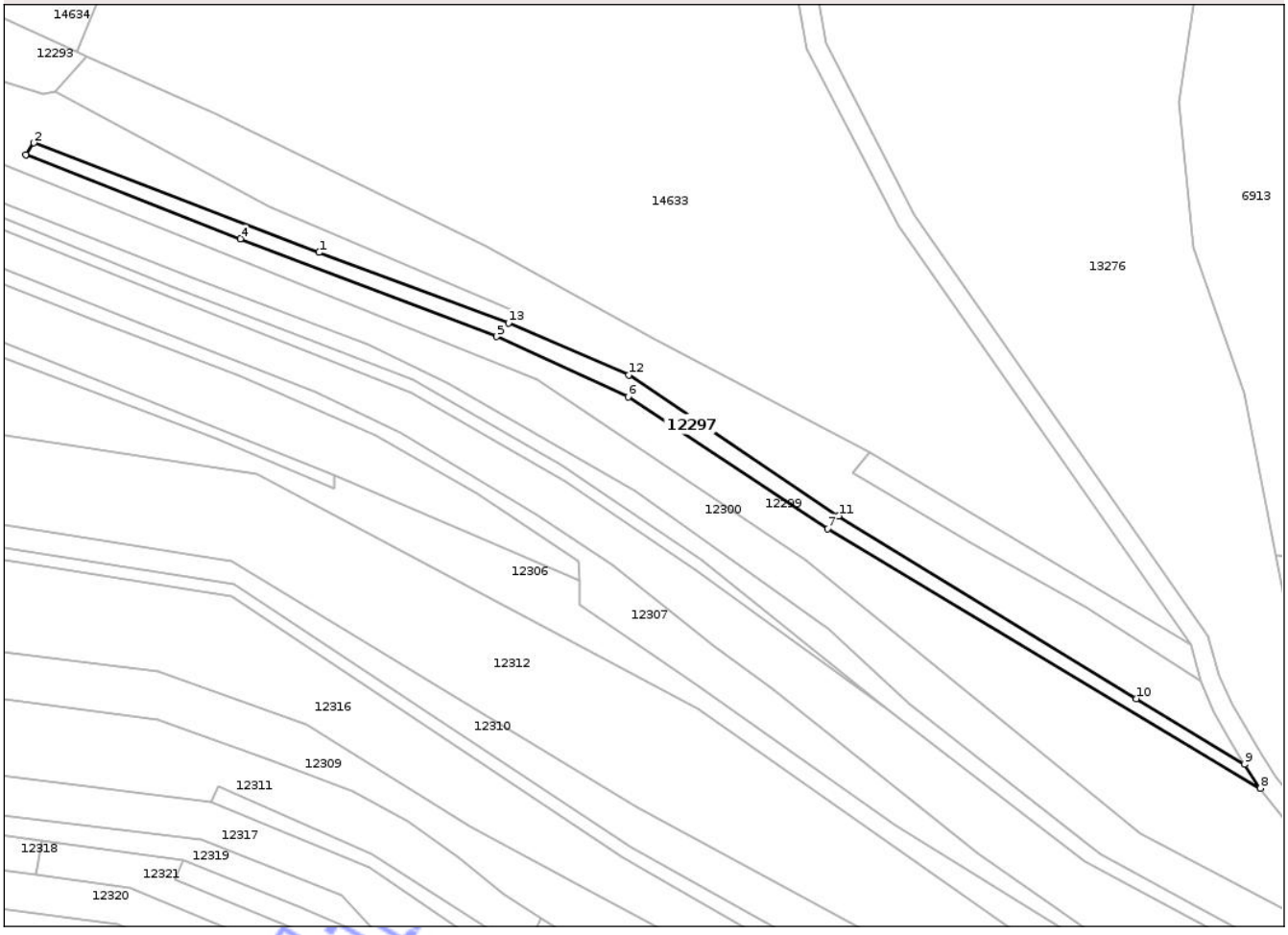
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	906	5	360	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.895,879 497.387,267	2	455.837,382 497.409,731	62.662
2	455.837,382 497.409,731	3	455.835,717 497.407,321	2.929
3	455.835,717 497.407,321	4	455.879,761 497.390,111	47.287
4	455.879,761 497.390,111	5	455.932,329 497.370,034	56.271
5	455.932,329 497.370,034	6	455.959,317 497.357,659	29.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.959,317 497.357,659	7	456.000,246 497.330,68	49.021
7	456.000,246 497.330,68	8	456.089,089 497.277,448	103.57
8	456.089,089 497.277,448	9	456.085,833 497.282,369	5.901
9	456.085,833 497.282,369	10	456.063,62 497.295,799	25.957
10	456.063,62 497.295,799	11	456.002,541 497.333,25	71.647
11	456.002,541 497.333,25	12	455.959,428 497.362,117	51.885
12	455.959,428 497.362,117	13	455.934,788 497.372,844	26.874
13	455.934,788 497.372,844	1	455.895,879 497.387,267	41.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108692	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10176 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 926/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu, act notarial nr. 27/23.04.2009 NP Cristea Daniel, act notarial nr. 47/17.06.2009 NP Piloiu Delia-Cornelia, act notarial aut.nr. 1932/17.09.2009 NP Barbu Lenuta,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108692 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108692 (parcela nr. 388/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
8866 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 945, din 25/07/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

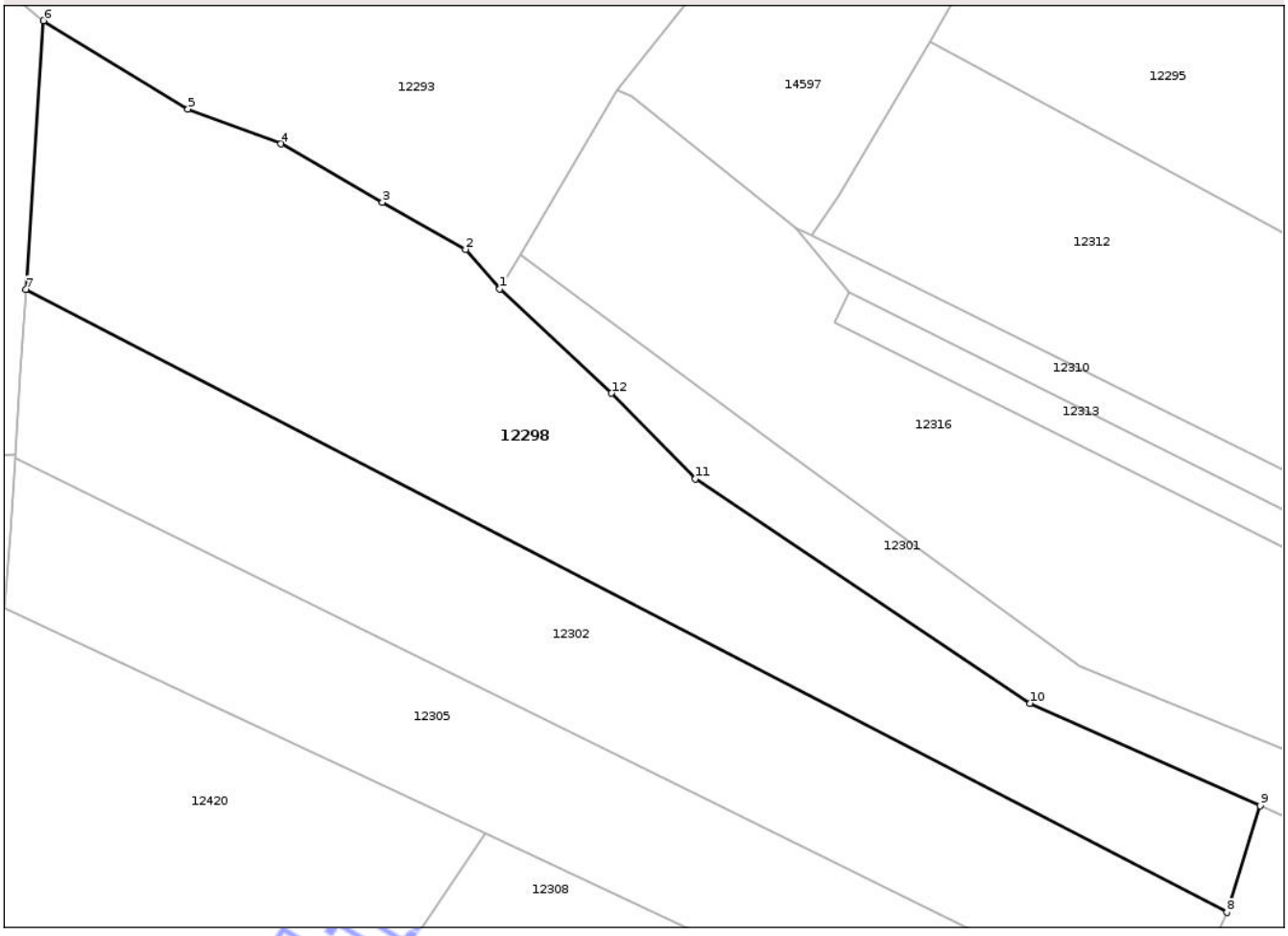
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108692	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	5	388/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.634,174 497.373,352	2	455.630,641 497.377,436	5.4
2	455.630,641 497.377,436	3	455.622,06 497.382,311	9.869
3	455.622,06 497.382,311	4	455.611,588 497.388,326	12.077
4	455.611,588 497.388,326	5	455.601,982 497.391,911	10.253
5	455.601,982 497.391,911	6	455.587,069 497.401,021	17.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.587,069 497.401,021	7	455.585,246 497.373,312	27.769
7	455.585,246 497.373,312	8	455.709,267 497.309,066	139.674
8	455.709,267 497.309,066	9	455.712,71 497.320,05	11.511
9	455.712,71 497.320,05	10	455.688,927 497.330,639	26.034
10	455.688,927 497.330,639	11	455.654,396 497.353,788	41.572
11	455.654,396 497.353,788	12	455.645,719 497.362,597	12.365
12	455.645,719 497.362,597	1	455.634,174 497.373,352	15.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108572	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

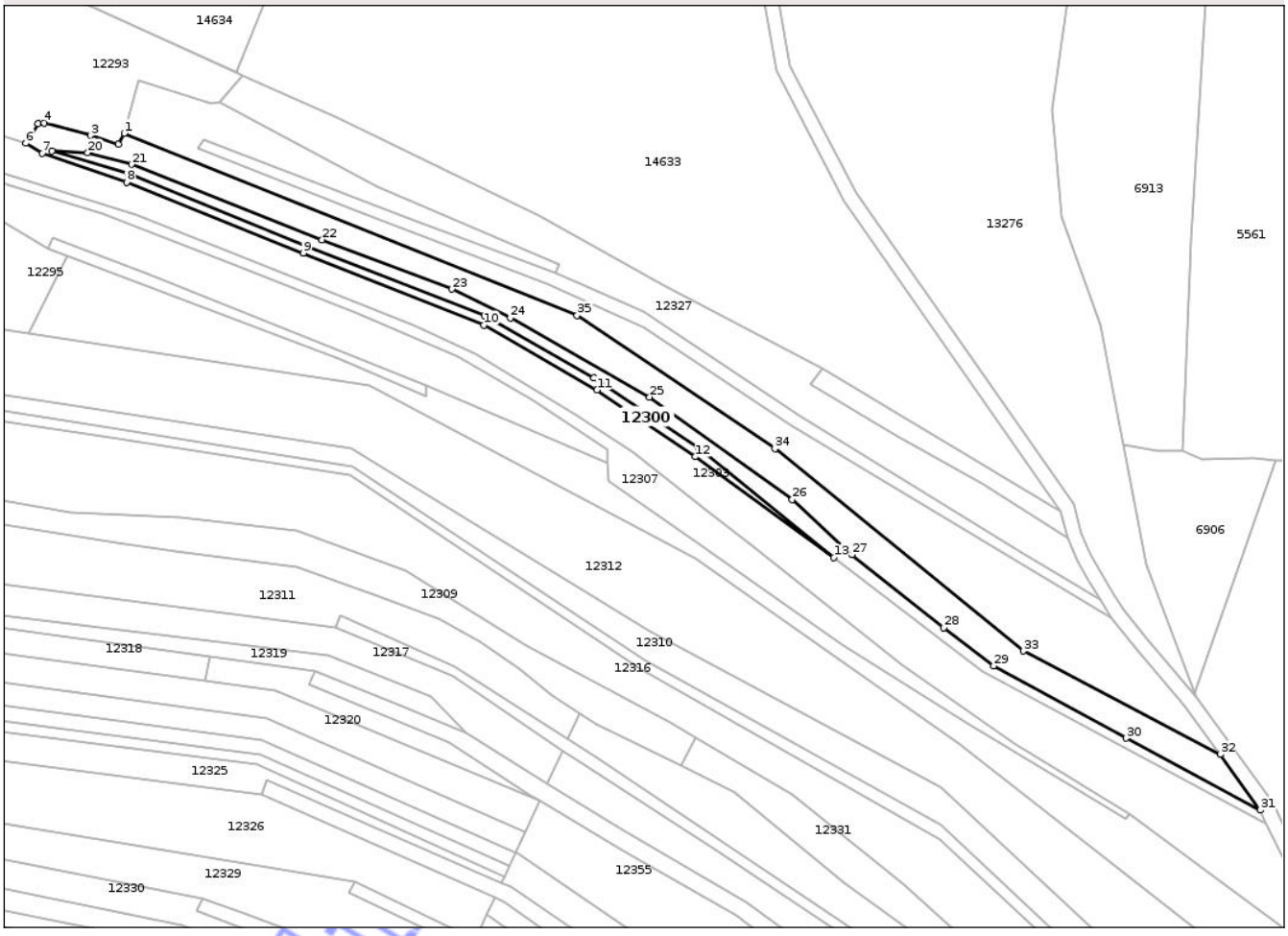
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108572	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	367/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.815,162 497.411,538	2	455.813,585 497.408,46	3.458
3	455.805,886 497.410,979	4	455.792,978 497.414,436	13.363
5	455.791,308 497.414,168	6	455.787,88 497.408,803	6.367
7	455.792,477 497.406,065	8	455.815,798 497.398,006	24.674
9	455.864,855 497.378,383	10	455.914,93 497.358,435	53.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.813,585 497.408,46	3	455.805,886 497.410,979	8.101
4	455.792,978 497.414,436	5	455.791,308 497.414,168	1.691
6	455.787,88 497.408,803	7	455.792,477 497.406,065	5.351
8	455.815,798 497.398,006	9	455.864,855 497.378,383	52.836
10	455.914,93 497.358,435	11	455.946,313 497.340,438	36.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.946,313 497.340,438	12	455.973,547 497.321,962	32.91
13	456.012,025 497.294,022	14	455.974,519 497.324,234	48.161
15	455.945,367 497.343,856	16	455.915,135 497.361,12	34.814
17	455.865,583 497.380,429	18	455.816,398 497.400,254	53.03
19	455.795,16 497.406,621	20	455.805,014 497.406,133	9.866
21	455.817,133 497.402,9	22	455.870,047 497.382,099	56.856
23	455.906,064 497.368,36	24	455.922,272 497.360,456	18.033
25	455.960,899 497.338,496	26	456.000,485 497.310,065	48.738
27	456.017,067 497.294,805	28	456.042,542 497.274,557	32.542
29	456.056,336 497.263,983	30	456.093,168 497.243,979	41.914
31	456.130,308 497.224,028	32	456.119,169 497.239,433	19.01
33	456.064,559 497.268,13	34	455.995,685 497.324,153	88.782
35	455.940,802 497.361,105	1	455.815,162 497.411,538	135.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.973,547 497.321,962	13	456.012,025 497.294,022	47.552
14	455.974,519 497.324,234	15	455.945,367 497.343,856	35.141
16	455.915,135 497.361,12	17	455.865,583 497.380,429	53.181
18	455.816,398 497.400,254	19	455.795,16 497.406,621	22.172
20	455.805,014 497.406,133	21	455.817,133 497.402,9	12.543
22	455.870,047 497.382,099	23	455.906,064 497.368,36	38.548
24	455.922,272 497.360,456	25	455.960,899 497.338,496	44.433
26	456.000,485 497.310,065	27	456.017,067 497.294,805	22.535
28	456.042,542 497.274,557	29	456.056,336 497.263,983	17.381
30	456.093,168 497.243,979	31	456.130,308 497.224,028	42.159
32	456.119,169 497.239,433	33	456.064,559 497.268,13	61.691
34	455.995,685 497.324,153	35	455.940,802 497.361,105	66.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108720	800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2920 / 08/03/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 854/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPT SIBIU (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108720 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108720 (parcela nr. 388/19 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE**	
16193 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 2611, din 07/12/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

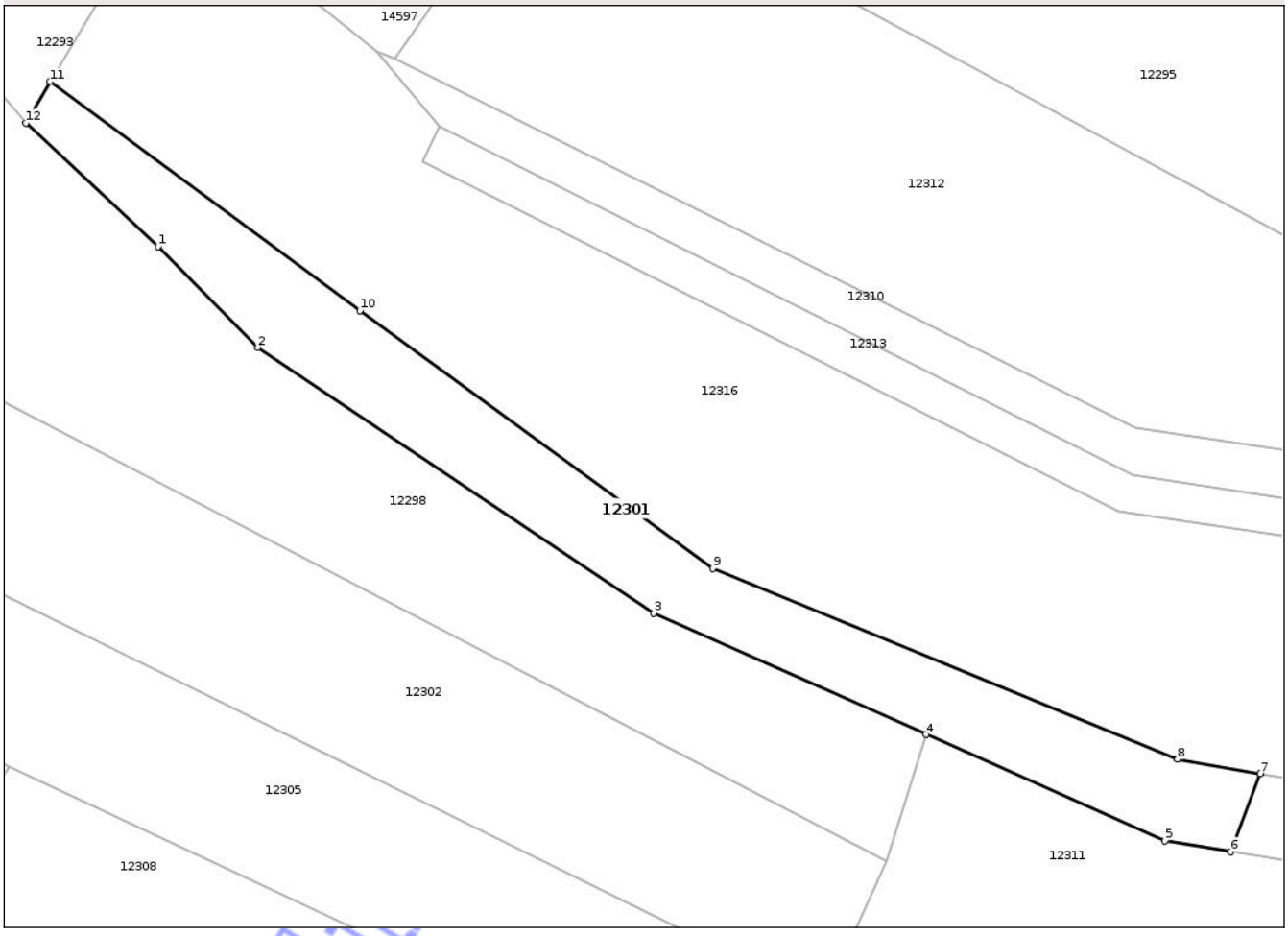
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108720	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	5	388/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.645,719 497.362,597	2	455.654,396 497.353,788	12.365
2	455.654,396 497.353,788	3	455.688,927 497.330,639	41.572
3	455.688,927 497.330,639	4	455.712,71 497.320,05	26.034
4	455.712,71 497.320,05	5	455.733,539 497.310,776	22.8
5	455.733,539 497.310,776	6	455.739,277 497.309,856	5.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.739,277 497.309,856	7	455.741,874 497.316,644	7.268
7	455.741,874 497.316,644	8	455.734,647 497.317,901	7.336
8	455.734,647 497.317,901	9	455.694,104 497.334,51	43.813
9	455.694,104 497.334,51	10	455.663,324 497.356,978	38.108
10	455.663,324 497.356,978	11	455.636,308 497.376,949	33.596
11	455.636,308 497.376,949	12	455.634,174 497.373,352	4.182
12	455.634,174 497.373,352	1	455.645,719 497.362,597	15.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108573	7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10904 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 778/13, din 10/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108573 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108573 (parcela nr. 367/5) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 528, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA (incheiere de rectificare nr. 1085/23. 03.2010 NP Barbu Lenuta,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

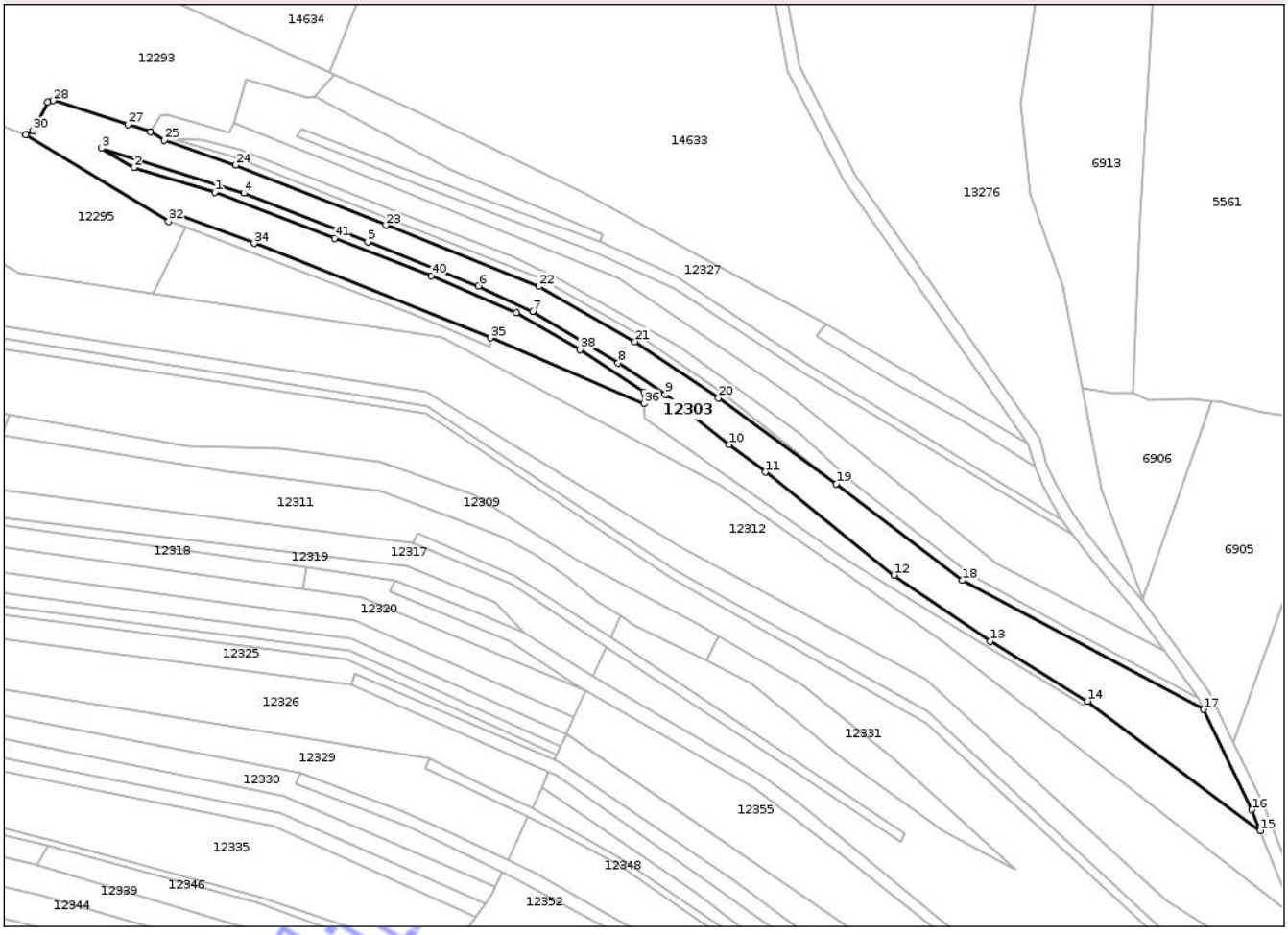
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108573	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	5	367/5/1	-	Numar parcela gresit in CF (367/5)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.808,959 497.389,206	2	455.782,539 497.397,235	27.613
4	455.818,403 497.388,855	5	455.858,907 497.372,947	43.516
7	455.912,761 497.350,273	8	455.940,777 497.333,445	32.681
10	455.977,019 497.306,733	11	455.988,92 497.297,841	14.856
13	456.062,266 497.242,561	14	456.094,01 497.223,109	37.23
16	456.147,815 497.187,624	17	456.132,049 497.220,409	36.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.782,539 497.397,235	3	455.771,98 497.403,54	12.298
5	455.858,907 497.372,947	6	455.895,155 497.358,608	38.981
8	455.940,777 497.333,445	9	455.956,117 497.323,128	18.487
11	455.988,92 497.297,841	12	456.030,877 497.264,158	53.805
14	456.094,01 497.223,109	15	456.150,546 497.180,842	70.589
17	456.132,049 497.220,409	18	456.053,167 497.262,447	89.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.771,98 497.403,54	4	455.818,403 497.388,855	48.69
6	455.895,155 497.358,608	7	455.912,761 497.350,273	19.479
9	455.956,117 497.323,128	10	455.977,019 497.306,733	26.565
12	456.030,877 497.264,158	13	456.062,266 497.242,561	38.101
15	456.150,546 497.180,842	16	456.147,815 497.187,624	7.311
18	456.053,167 497.262,447	19	456.012,025 497.294,022	51.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	456.012,025 497.294,022	20	455.973,547 497.321,962	47.552
22	455.914,93 497.358,435	23	455.864,855 497.378,383	53.902
25	455.792,477 497.406,065	26	455.787,88 497.408,803	5.351
28	455.756,203 497.419,074	29	455.754,423 497.418,594	1.844
31	455.747,227 497.407,805	32	455.793,888 497.379,602	54.522
34	455.821,833 497.372,468	35	455.899,001 497.341,656	83.092
37	455.949,084 497.324,0	38	455.928,326 497.337,819	24.937
40	455.879,634 497.361,861	41	455.848,028 497.374,204	33.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	455.973,547 497.321,962	21	455.946,313 497.340,438	32.91
23	455.864,855 497.378,383	24	455.815,798 497.398,006	52.836
26	455.787,88 497.408,803	27	455.780,591 497.411,236	7.684
29	455.754,423 497.418,594	30	455.749,595 497.409,256	10.512
32	455.793,888 497.379,602	33	455.795,199 497.382,597	3.269
35	455.899,001 497.341,656	36	455.949,269 497.320,127	54.684
38	455.928,326 497.337,819	39	455.907,541 497.349,744	23.963
41	455.848,028 497.374,204	1	455.808,959 497.389,206	41.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.946,313 497.340,438	22	455.914,93 497.358,435	36.177
24	455.815,798 497.398,006	25	455.792,477 497.406,065	24.674
27	455.780,591 497.411,236	28	455.756,203 497.419,074	25.617
30	455.749,595 497.409,256	31	455.747,227 497.407,805	2.777
33	455.795,199 497.382,597	34	455.821,833 497.372,468	28.495
36	455.949,269 497.320,127	37	455.949,084 497.324,0	3.877
39	455.907,541 497.349,744	40	455.879,634 497.361,861	30.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

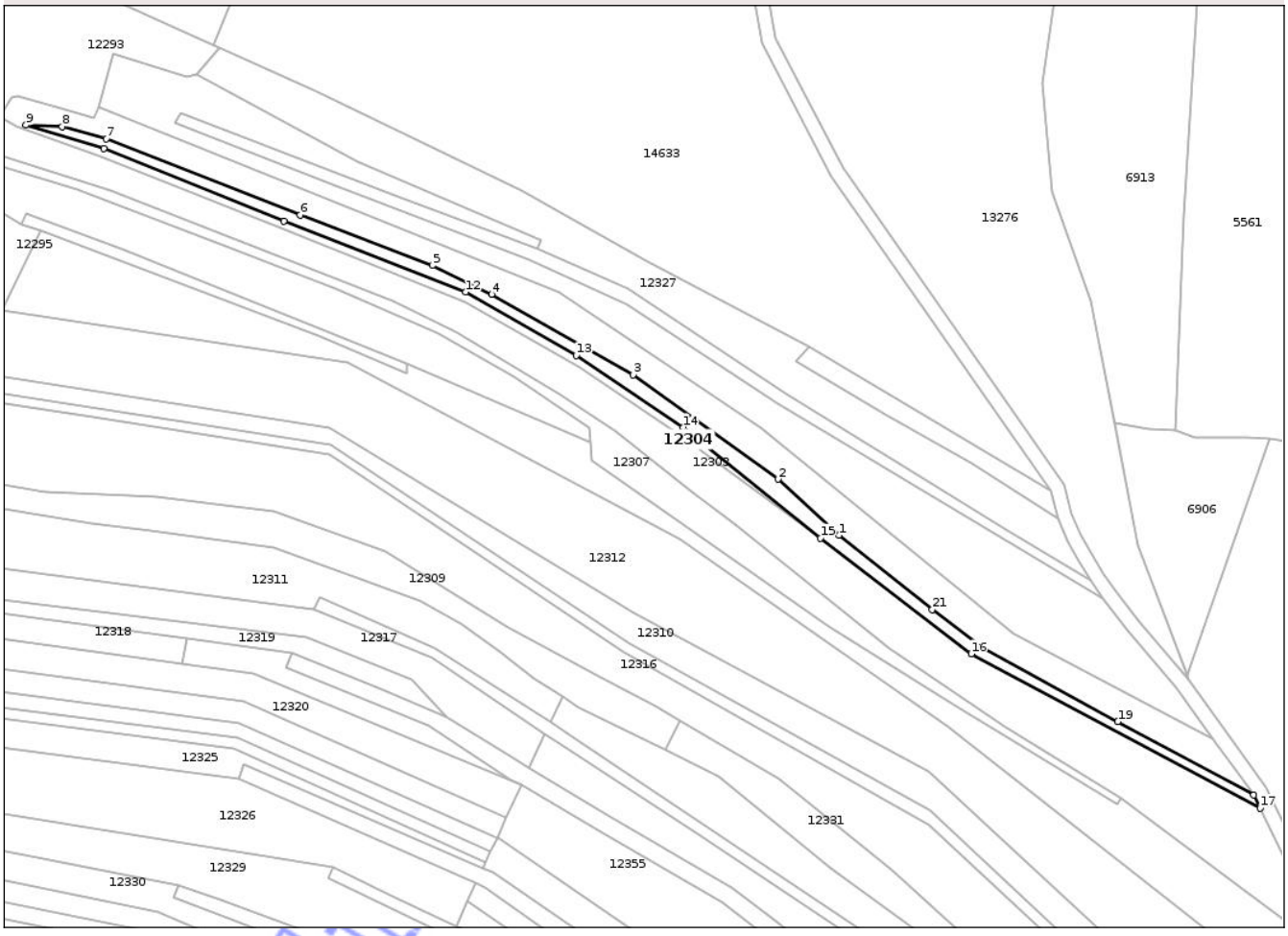
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.227	5	361	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.017,067 497.294,805	2	456.000,485 497.310,065	22.535
3	455.960,899 497.338,496	4	455.922,272 497.360,456	44.433
5	455.906,064 497.368,36	6	455.870,047 497.382,099	38.548
7	455.817,133 497.402,9	8	455.805,014 497.406,133	12.543
9	455.795,16 497.406,621	10	455.816,398 497.400,254	22.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	456.000,485 497.310,065	3	455.960,899 497.338,496	48.738
4	455.922,272 497.360,456	5	455.906,064 497.368,36	18.033
6	455.870,047 497.382,099	7	455.817,133 497.402,9	56.856
8	455.805,014 497.406,133	9	455.795,16 497.406,621	9.866
10	455.816,398 497.400,254	11	455.865,583 497.380,429	53.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.865,583 497.380,429	12	455.915,135 497.361,12	53.181
13	455.945,367 497.343,856	14	455.974,519 497.324,234	35.141
15	456.012,025 497.294,022	16	456.053,167 497.262,447	51.862
17	456.132,049 497.220,409	18	456.130,308 497.224,028	4.016
19	456.093,168 497.243,979	20	456.056,336 497.263,983	41.914
21	456.042,542 497.274,557	1	456.017,067 497.294,805	32.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.915,135 497.361,12	13	455.945,367 497.343,856	34.814
14	455.974,519 497.324,234	15	456.012,025 497.294,022	48.161
16	456.053,167 497.262,447	17	456.132,049 497.220,409	89.384
18	456.130,308 497.224,028	19	456.093,168 497.243,979	42.159
20	456.056,336 497.263,983	21	456.042,542 497.274,557	17.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.506	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

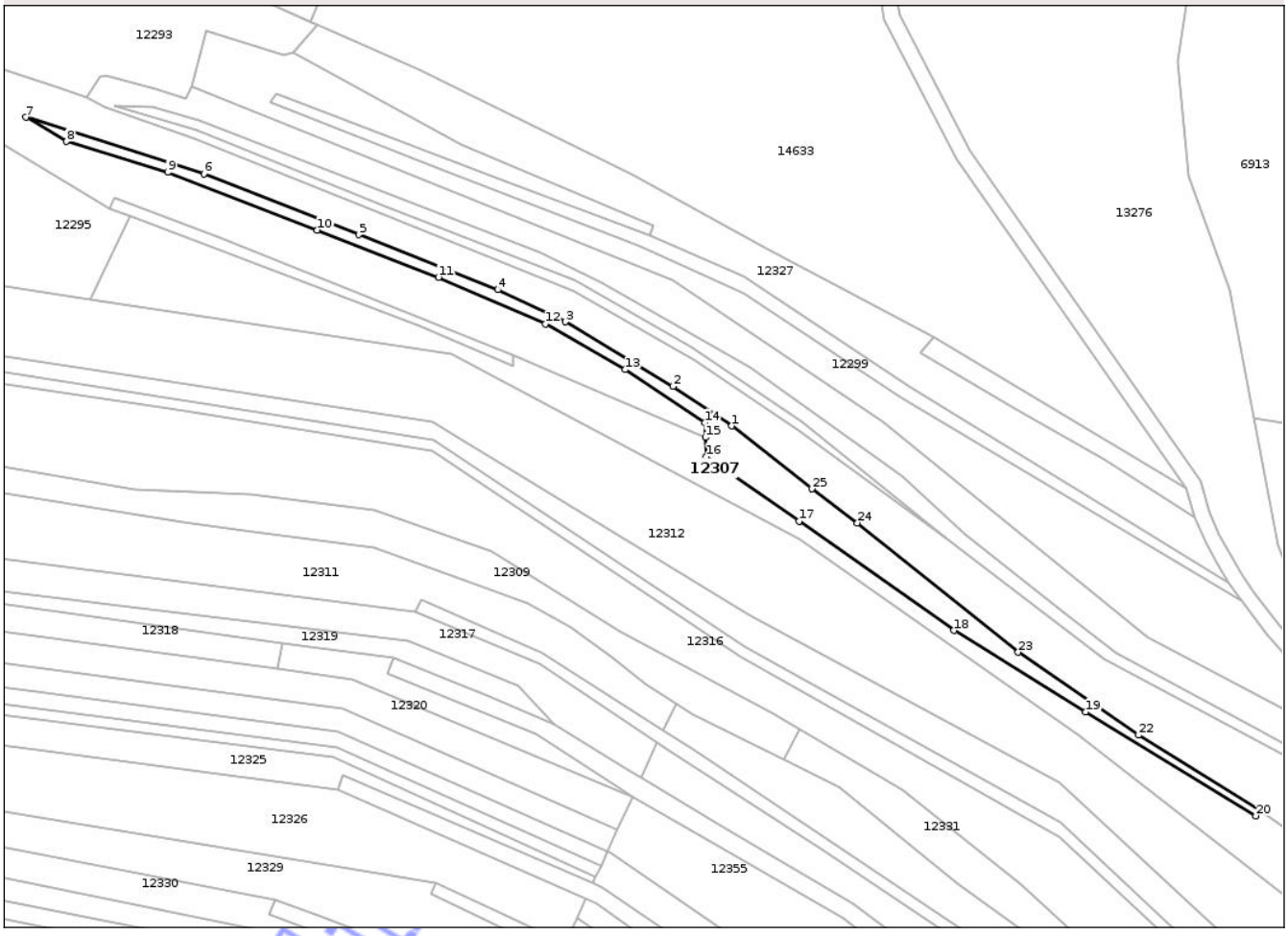
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.506	5	362	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.956,117 497.323,128	2	455.940,777 497.333,445	18.487
3	455.912,761 497.350,273	4	455.895,155 497.358,608	19.479
5	455.858,907 497.372,947	6	455.818,403 497.388,855	43.516
7	455.771,98 497.403,54	8	455.782,539 497.397,235	12.298
9	455.808,959 497.389,206	10	455.848,028 497.374,204	41.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.940,777 497.333,445	3	455.912,761 497.350,273	32.681
4	455.895,155 497.358,608	5	455.858,907 497.372,947	38.981
6	455.818,403 497.388,855	7	455.771,98 497.403,54	48.69
8	455.782,539 497.397,235	9	455.808,959 497.389,206	27.613
10	455.848,028 497.374,204	11	455.879,634 497.361,861	33.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.879,634 497.361,861	12	455.907,541 497.349,744	30.424
13	455.928,326 497.337,819	14	455.949,084 497.324,0	24.937
15	455.949,269 497.320,127	16	455.949,505 497.315,168	4.965
17	455.973,71 497.298,355	18	456.014,111 497.269,843	49.449
19	456.048,481 497.248,592	20	456.092,908 497.221,567	52.001
21	456.094,01 497.223,109	22	456.062,266 497.242,561	37.23
23	456.030,877 497.264,158	24	455.988,92 497.297,841	53.805
25	455.977,019 497.306,733	1	455.956,117 497.323,128	26.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.907,541 497.349,744	13	455.928,326 497.337,819	23.963
14	455.949,084 497.324,0	15	455.949,269 497.320,127	3.877
16	455.949,505 497.315,168	17	455.973,71 497.298,355	29.471
18	456.014,111 497.269,843	19	456.048,481 497.248,592	40.409
20	456.092,908 497.221,567	21	456.094,01 497.223,109	1.895
22	456.062,266 497.242,561	23	456.030,877 497.264,158	38.101
24	455.988,92 497.297,841	25	455.977,019 497.306,733	14.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108667	7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

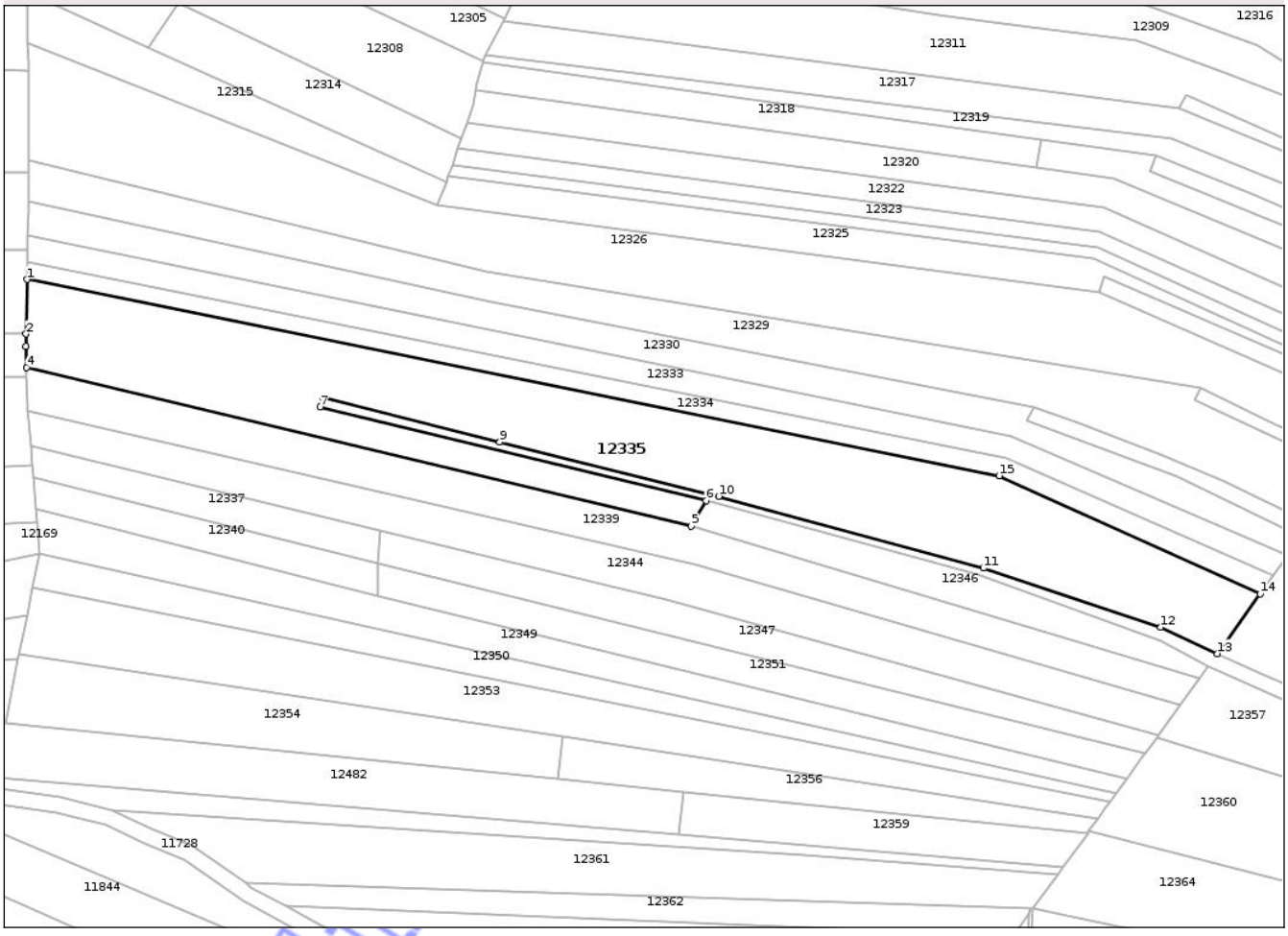
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108667	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	5	383/29/1	-	Numar parcela gresit in E-Terra (383/29)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.583,62 497.231,536	2	455.583,356 497.217,859	13.68
2	455.583,356 497.217,859	3	455.583,297 497.214,756	3.104
3	455.583,297 497.214,756	4	455.583,442 497.209,419	5.339
4	455.583,442 497.209,419	5	455.750,718 497.169,536	171.965
5	455.750,718 497.169,536	6	455.754,486 497.175,895	7.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.754,486 497.175,895	7	455.657,341 497.199,556	99.985
7	455.657,341 497.199,556	8	455.658,16 497.201,765	2.356
8	455.658,16 497.201,765	9	455.702,604 497.190,672	45.807
9	455.702,604 497.190,672	10	455.757,744 497.177,053	56.797
10	455.757,744 497.177,053	11	455.824,327 497.158,96	68.997
11	455.824,327 497.158,96	12	455.868,984 497.144,084	47.07
12	455.868,984 497.144,084	13	455.883,194 497.137,487	15.667
13	455.883,194 497.137,487	14	455.894,032 497.152,469	18.491
14	455.894,032 497.152,469	15	455.828,316 497.182,197	72.127
15	455.828,316 497.182,197	1	455.583,62 497.231,536	249.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108603	800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5471 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSPDT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108603 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108603 (parcela nr. 380/25 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16131 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

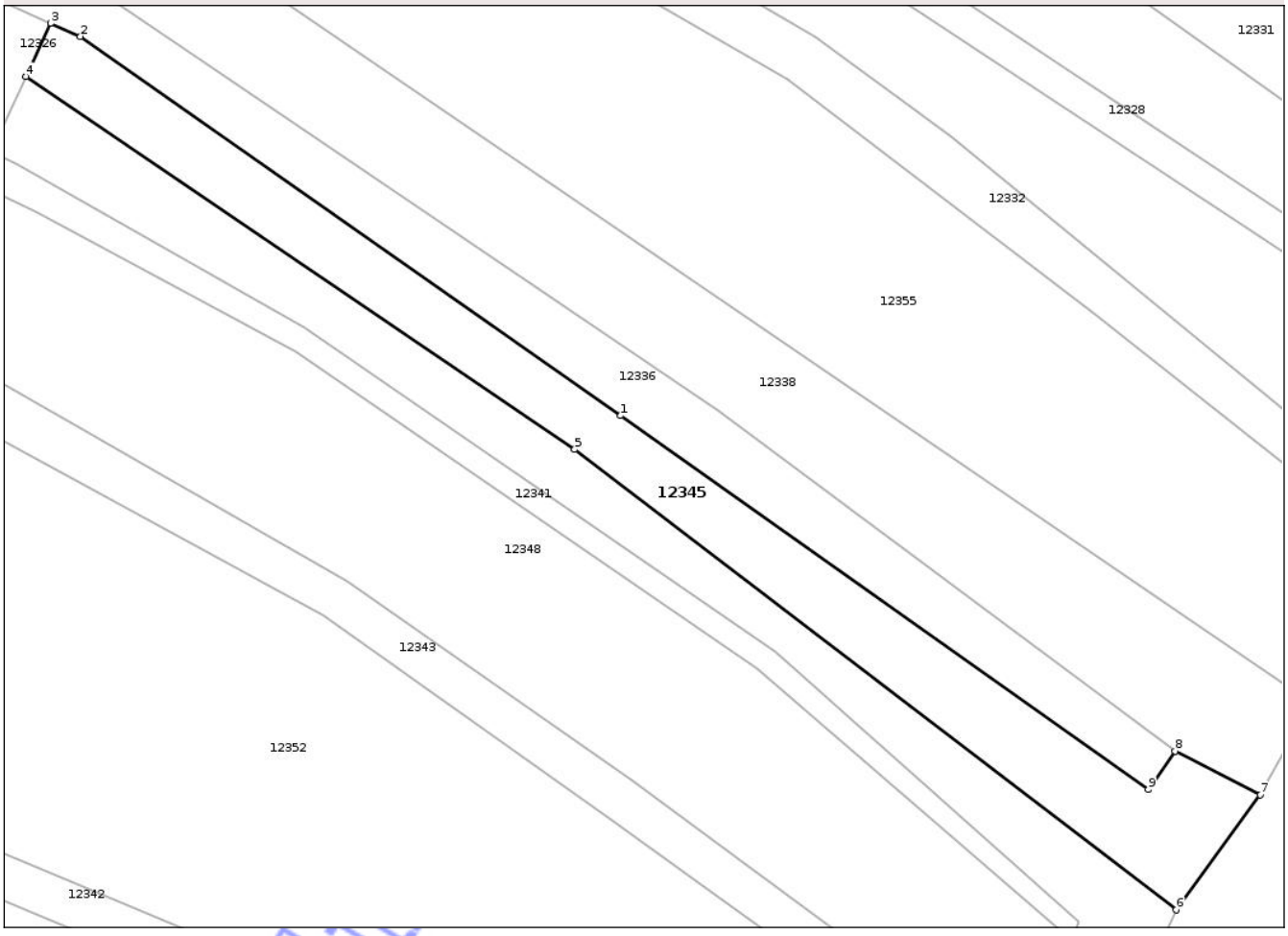
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108603	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	5	380/25/1	-	Numar parcela gresit in CF (380/25)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.969,995 497.164,123	2	455.920,719 497.198,67	60.18
2	455.920,719 497.198,67	3	455.917,99 497.199,875	2.983
3	455.917,99 497.199,875	4	455.915,739 497.194,999	5.371
4	455.915,739 497.194,999	5	455.965,797 497.161,041	60.489
5	455.965,797 497.161,041	6	456.020,663 497.119,099	69.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.020,663 497.119,099	7	456.028,339 497.129,583	12.994
7	456.028,339 497.129,583	8	456.020,565 497.133,573	8.738
8	456.020,565 497.133,573	9	456.018,115 497.130,074	4.271
9	456.018,115 497.130,074	1	455.969,995 497.164,123	58.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108589	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 741/13, din 09/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

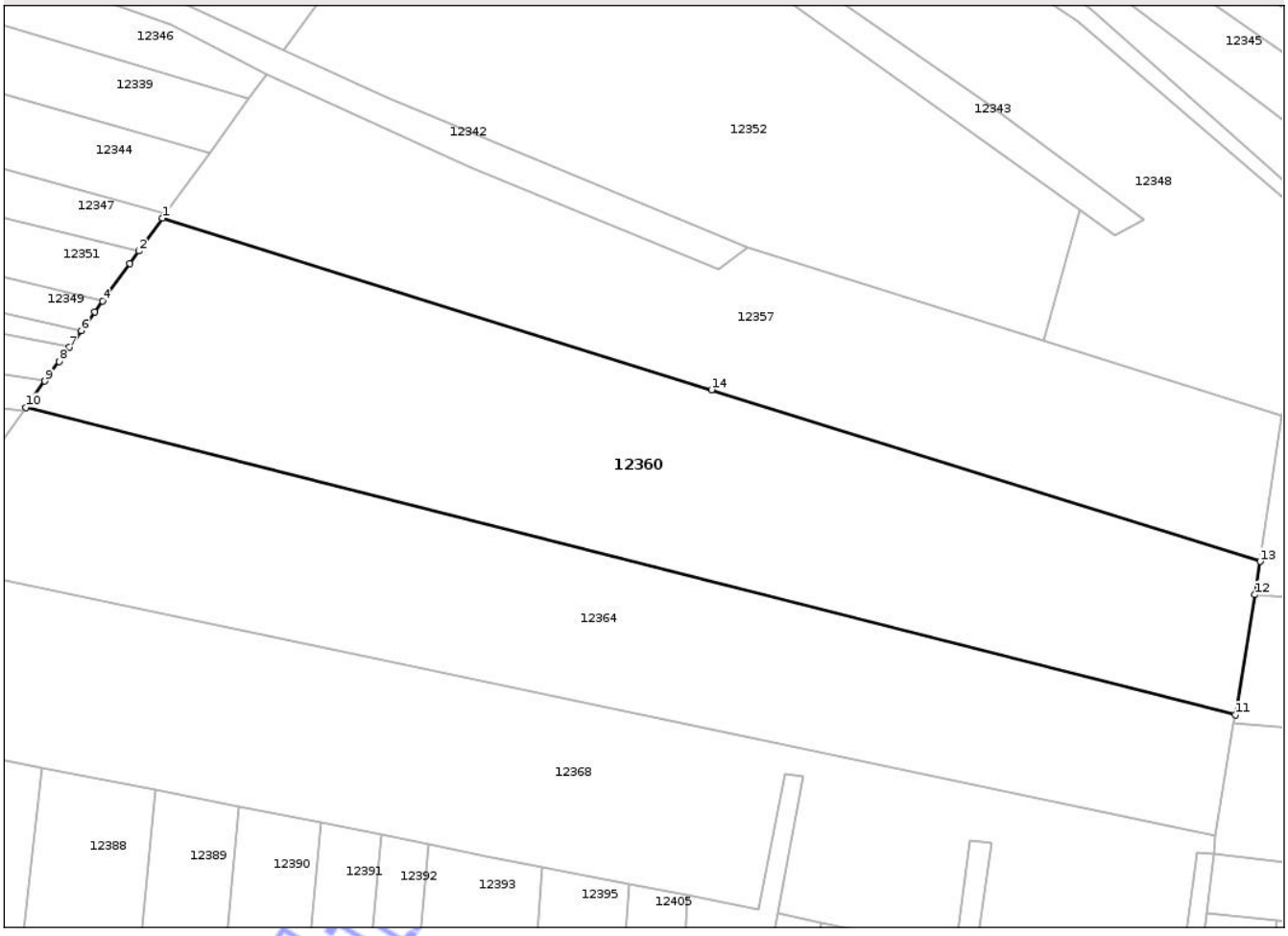
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108589	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	380/17/1	-	Numar parcela gresit in TP (380/17)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.867,986 497.116,463	2	455.865,018 497.112,36	5.064
2	455.865,018 497.112,36	3	455.863,889 497.110,8	1.926
3	455.863,889 497.110,8	4	455.860,492 497.106,104	5.796
4	455.860,492 497.106,104	5	455.859,497 497.104,728	1.698
5	455.859,497 497.104,728	6	455.857,825 497.102,417	2.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.857,825 497.102,417	7	455.856,332 497.100,352	2.548
7	455.856,332 497.100,352	8	455.855,048 497.098,577	2.191
8	455.855,048 497.098,577	9	455.853,26 497.096,106	3.05
9	455.853,26 497.096,106	10	455.850,879 497.092,815	4.062
10	455.850,879 497.092,815	11	456.002,179 497.054,407	156.099
11	456.002,179 497.054,407	12	456.004,634 497.069,421	15.213
12	456.004,634 497.069,421	13	456.005,313 497.073,575	4.209
13	456.005,313 497.073,575	14	455.936,647 497.095,014	71.935
14	455.936,647 497.095,014	1	455.867,986 497.116,463	71.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108685	1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 713/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN M IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

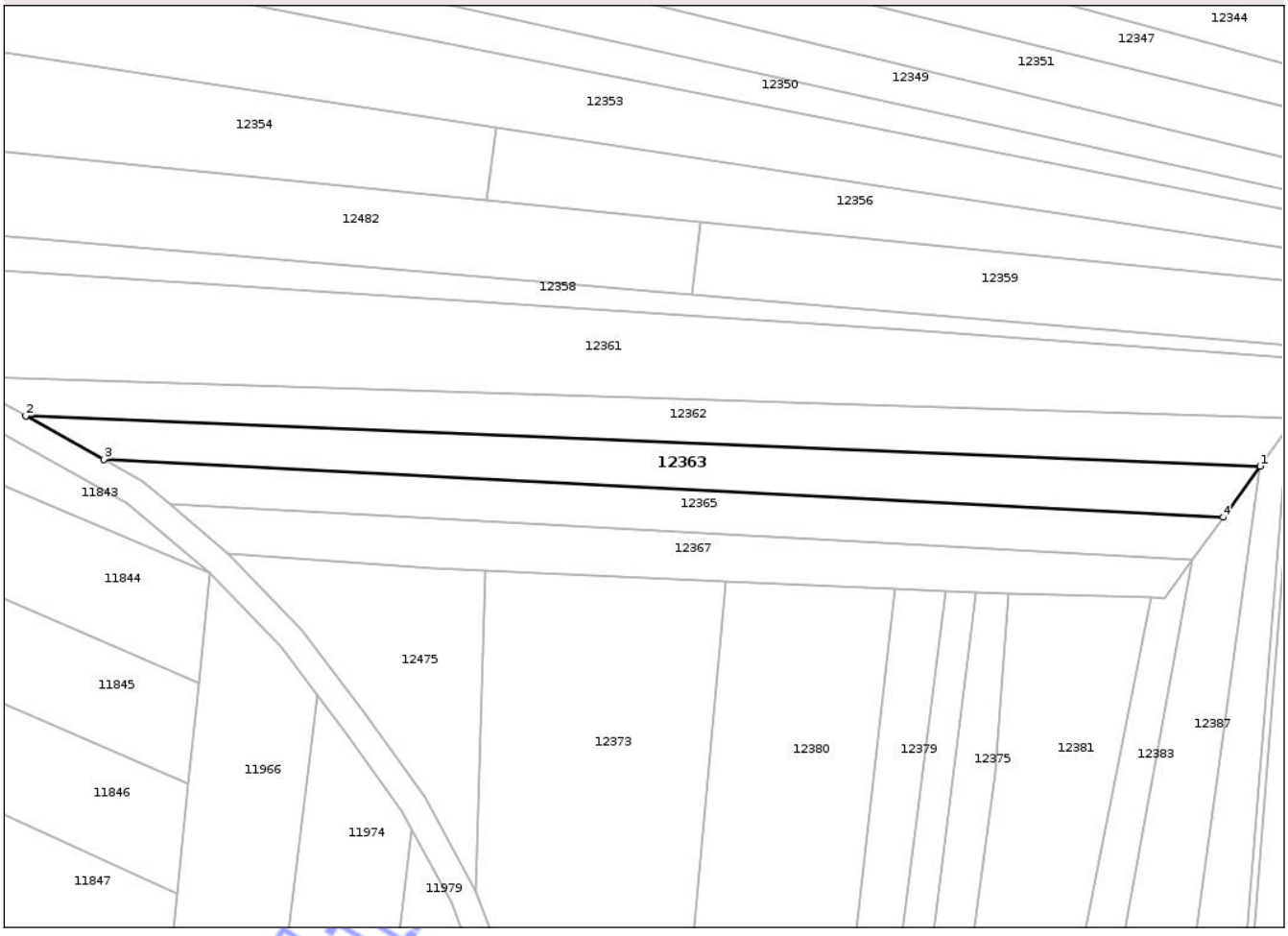
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108685	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	5	383/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.831,854 497.066,515	2	455.648,867 497.073,958	183.138
2	455.648,867 497.073,958	3	455.660,407 497.067,511	13.218
3	455.660,407 497.067,511	4	455.826,366 497.058,928	166.181
4	455.826,366 497.058,928	1	455.831,854 497.066,515	9.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108578	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10109 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108578 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108578 (parcela nr. 380/2) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15902 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1757, din 16/10/2019 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108578	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	380/2/1	-	Numar parcela gresit in CF (380/2)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.831,854 497.066,515	2	455.826,366 497.058,928	9.364
2	455.826,366 497.058,928	3	455.821,798 497.052,615	7.792
3	455.821,798 497.052,615	4	455.781,848 496.835,561	220.7
4	455.781,848 496.835,561	5	455.797,191 496.830,024	16.312
5	455.797,191 496.830,024	6	455.799,414 496.829,241	2.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.799,414 496.829,241	1	455.831,854 497.066,515	239.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108585	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10897 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 703/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108585 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108585 (parcela nr. 380/10) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 536, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108585	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	380/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.895,412 497.039,394	2	455.887,812 497.040,898	7.747
2	455.887,812 497.040,898	3	455.864,364 496.798,897	243.134
3	455.864,364 496.798,897	4	455.872,525 496.793,652	9.701
4	455.872,525 496.793,652	1	455.895,412 497.039,394	246.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.299	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.299	5	376	-	taluz

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.969,615 497.024,444	2	455.971,737 497.038,354	14.071
2	455.971,737 497.038,354	3	455.969,03 497.038,723	2.732
3	455.969,03 497.038,723	4	455.967,128 497.024,961	13.892
4	455.967,128 497.024,961	5	455.964,913 497.025,421	2.262
5	455.964,913 497.025,421	6	455.957,26 496.954,034	71.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.957,26 496.954,034	7	455.956,964 496.890,212	63.823
7	455.956,964 496.890,212	8	455.954,473 496.762,996	127.24
8	455.954,473 496.762,996	9	455.959,657 496.762,492	5.209
9	455.959,657 496.762,492	10	455.959,005 496.792,47	29.985
10	455.959,005 496.792,47	11	455.962,546 496.838,713	46.378
11	455.962,546 496.838,713	12	455.960,973 496.890,105	51.416
12	455.960,973 496.890,105	13	455.961,671 496.931,364	41.265
13	455.961,671 496.931,364	14	455.965,532 496.997,665	66.413
14	455.965,532 496.997,665	1	455.969,615 497.024,444	27.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108601	2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108601	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	5	380/22/2	-	Numar parcela gresit in TP (380/22)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.012,269 496.919,269	2	456.013,846 496.962,944	43.703
2	456.013,846 496.962,944	3	456.014,929 496.992,948	30.024
3	456.014,929 496.992,948	4	456.016,191 497.027,887	34.962
4	456.016,191 497.027,887	5	456.007,363 497.028,732	8.868
5	456.007,363 497.028,732	6	456.000,907 496.925,354	103.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.000,907 496.925,354	7	455.999,091 496.840,168	85.206
7	455.999,091 496.840,168	8	455.997,487 496.754,975	85.208
8	455.997,487 496.754,975	9	456.006,285 496.753,483	8.924
9	456.006,285 496.753,483	10	456.009,201 496.837,303	83.871
10	456.009,201 496.837,303	1	456.012,269 496.919,269	82.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108624	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11083 / 13/10/2016		
Act Administrativ nr. 785/12, din 21/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108624 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108624 (parcela nr. 380/48) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 537, din 21/03/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

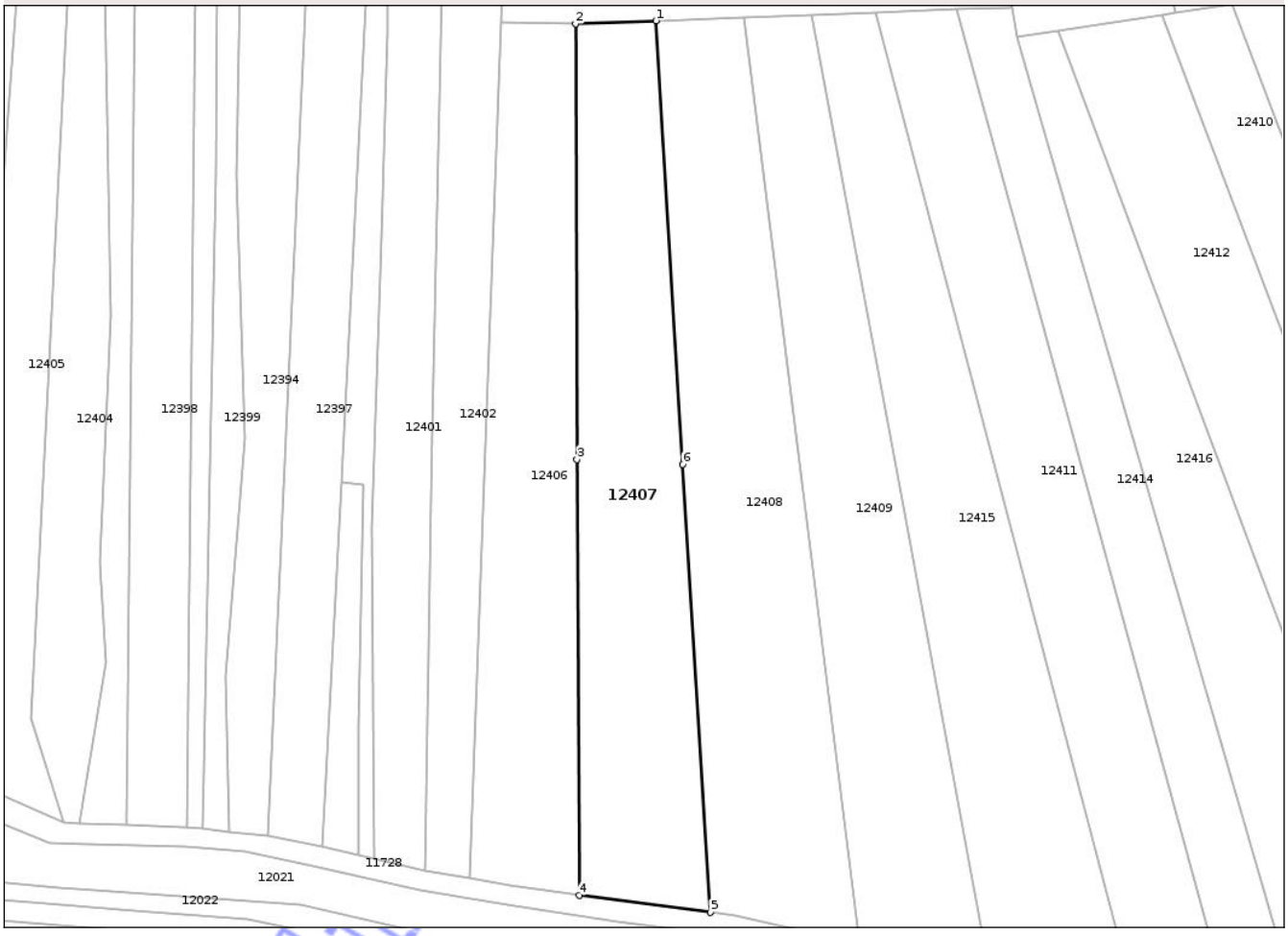
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108624	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	380/48	-	Numar tarla gresit in CF (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.042,422 496.919,633	2	456.026,821 496.919,056	15.612
2	456.026,821 496.919,056	3	456.027,064 496.834,618	84.439
3	456.027,064 496.834,618	4	456.027,521 496.750,185	84.434
4	456.027,521 496.750,185	5	456.052,981 496.746,834	25.68
5	456.052,981 496.746,834	6	456.047,574 496.833,684	87.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.047,574 496.833,684	1	456.042,422 496.919,633	86.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108623	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 701/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎZGU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

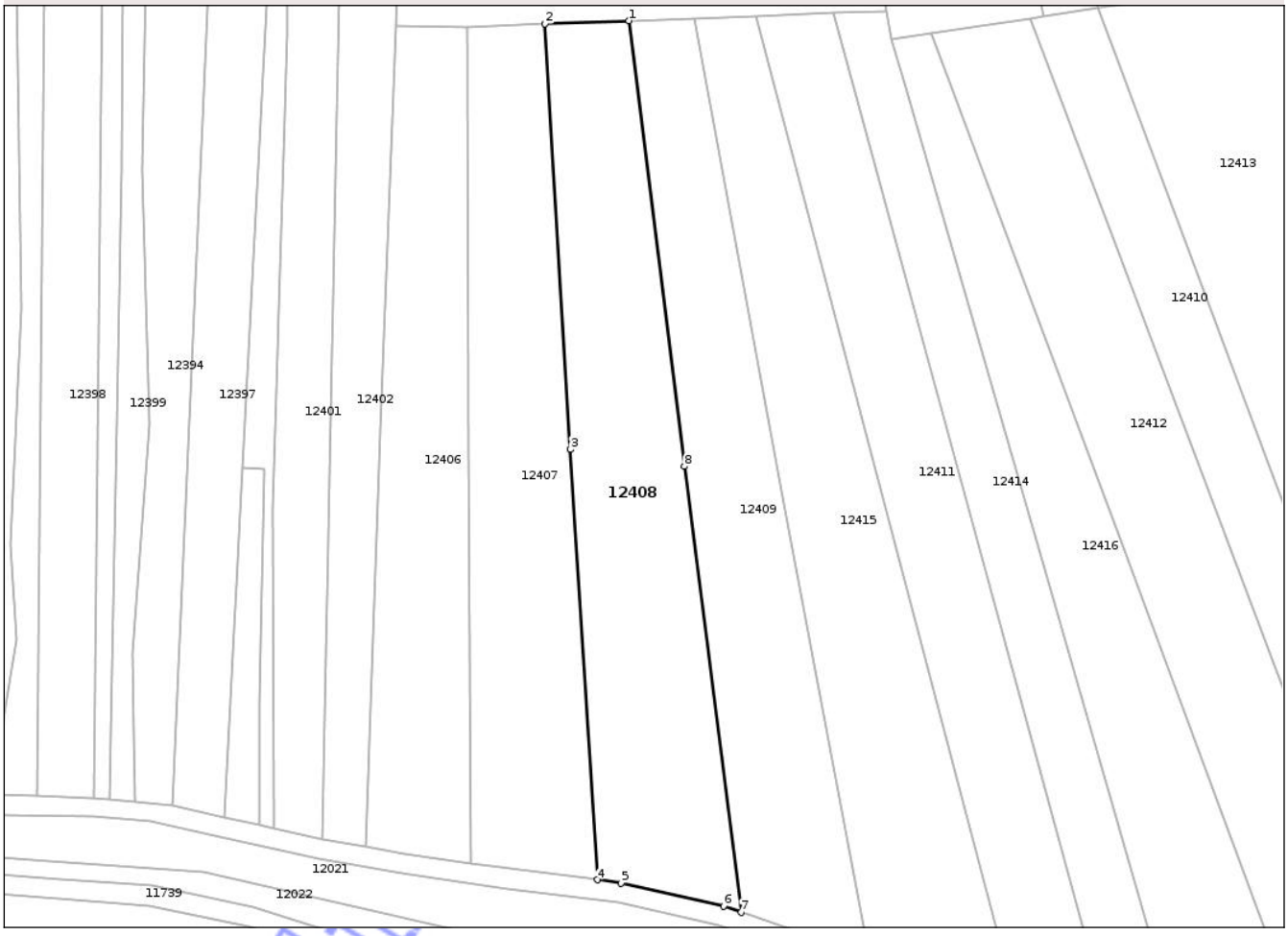
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108623	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	380/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.059,372 496.920,26	2	456.042,422 496.919,633	16.962
2	456.042,422 496.919,633	3	456.047,574 496.833,684	86.104
3	456.047,574 496.833,684	4	456.052,981 496.746,834	87.018
4	456.052,981 496.746,834	5	456.057,827 496.746,196	4.888
5	456.057,827 496.746,196	6	456.078,495 496.741,499	21.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.078,495 496.741,499	7	456.082,07 496.740,257	3.785
7	456.082,07 496.740,257	8	456.070,623 496.830,261	90.729
8	456.070,623 496.830,261	1	456.059,372 496.920,26	90.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108616	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108616	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	380/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.154,272 496.922,813	2	456.143,216 496.921,167	11.178
2	456.143,216 496.921,167	3	456.140,642 496.920,784	2.602
3	456.140,642 496.920,784	4	456.180,296 496.815,302	112.69
4	456.180,296 496.815,302	5	456.219,957 496.709,764	112.744
5	456.219,957 496.709,764	6	456.234,094 496.709,027	14.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.234,094 496.709,027	7	456.194,185 496.815,918	114.098
7	456.194,185 496.815,918	1	456.154,272 496.922,813	114.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108719	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10875 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu, act notarial aut.nr. 2005/30.11.2011 NP Bianu Victoria,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108719 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108719 (parcela nr. 404/26) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
15743 / 25/10/2019		
Act Notarial nr. 1412, din 25/10/2019 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC" BIODELICIA" SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

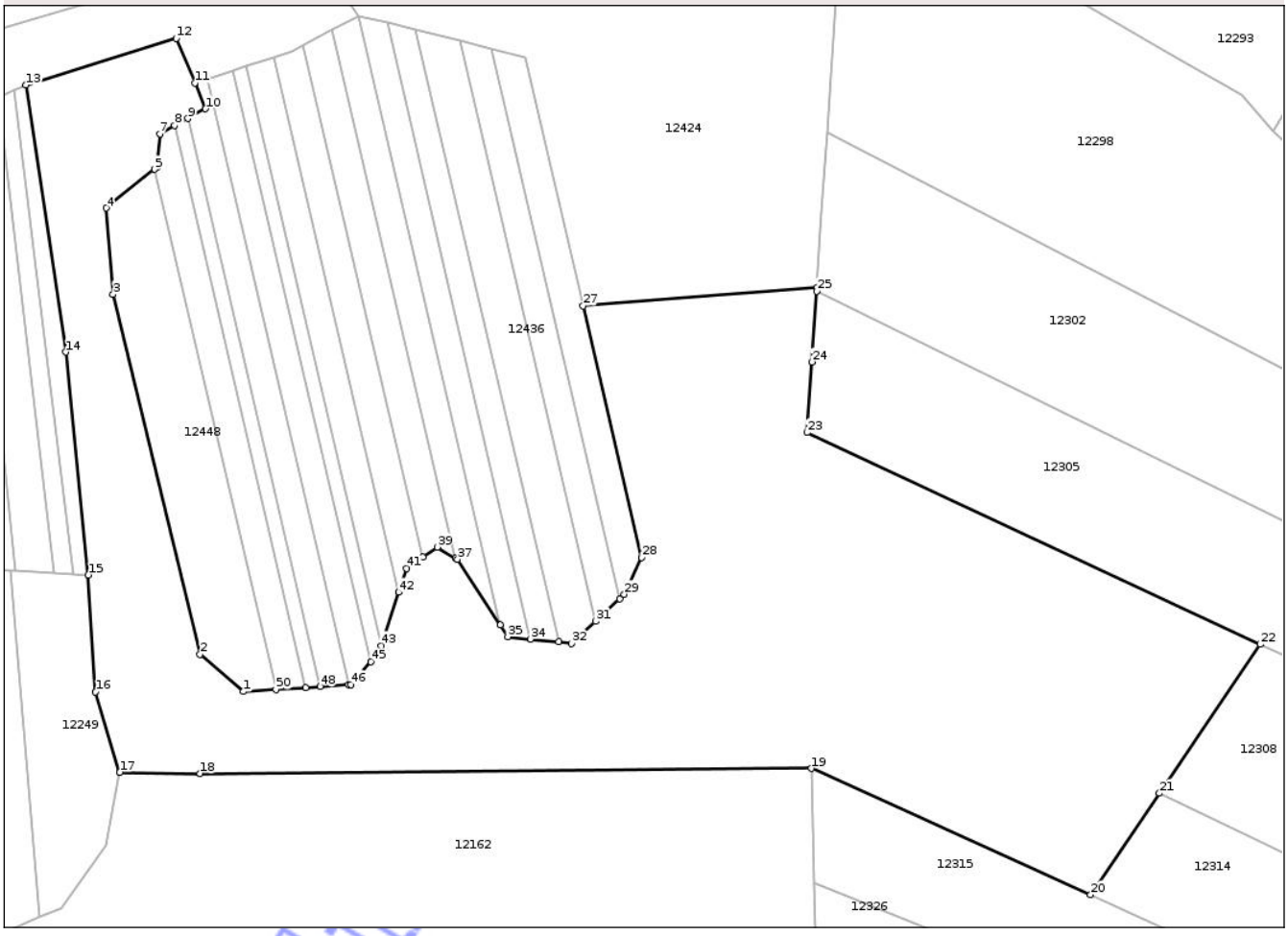
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108719	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	404/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.521,263 497.312,083	2	455.516,536 497.316,17	6.249
4	455.506,278 497.365,009	5	455.511,553 497.369,257	6.773
7	455.512,136 497.373,144	8	455.513,773 497.374,039	1.866
10	455.517,141 497.375,879	11	455.515,96 497.378,711	3.069
13	455.497,451 497.378,477	14	455.501,832 497.349,258	29.545
16	455.505,089 497.312,048	17	455.507,742 497.303,254	9.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.516,536 497.316,17	3	455.507,006 497.355,562	40.528
5	455.511,553 497.369,257	6	455.511,839 497.369,487	0.367
8	455.513,773 497.374,039	9	455.515,207 497.374,822	1.634
11	455.515,96 497.378,711	12	455.513,926 497.383,59	5.286
14	455.501,832 497.349,258	15	455.504,295 497.324,864	24.519
17	455.507,742 497.303,254	18	455.516,547 497.303,123	8.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.507,006 497.355,562	4	455.506,278 497.365,009	9.475
6	455.511,839 497.369,487	7	455.512,136 497.373,144	3.669
9	455.515,207 497.374,822	10	455.517,141 497.375,879	2.204
12	455.513,926 497.383,59	13	455.497,451 497.378,477	17.25
15	455.504,295 497.324,864	16	455.505,089 497.312,048	12.84
18	455.516,547 497.303,123	19	455.583,545 497.303,671	67.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.583,545 497.303,671	20	455.614,126 497.289,852	33.558
22	455.632,725 497.317,25	23	455.583,083 497.340,446	54.794
25	455.584,1 497.355,893	26	455.584,125 497.356,269	0.377
28	455.564,939 497.326,753	29	455.563,035 497.322,736	4.445
31	455.559,862 497.319,785	32	455.557,263 497.317,368	3.549
34	455.552,77 497.317,843	35	455.550,279 497.318,106	2.505
37	455.544,758 497.326,565	38	455.544,52 497.326,709	0.278
40	455.540,949 497.326,797	41	455.539,185 497.325,568	2.15
43	455.536,407 497.317,107	44	455.536,164 497.316,366	0.78
46	455.533,047 497.312,848	47	455.532,8 497.312,832	0.247
49	455.528,128 497.312,528	50	455.524,842 497.312,315	3.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	455.614,126 497.289,852	21	455.621,674 497.300,972	13.44
23	455.583,083 497.340,446	24	455.583,602 497.348,168	7.74
26	455.584,125 497.356,269	27	455.558,511 497.354,297	25.691
29	455.563,035 497.322,736	30	455.562,519 497.322,256	0.705
32	455.557,263 497.317,368	33	455.555,821 497.317,52	1.45
35	455.550,279 497.318,106	36	455.549,452 497.319,372	1.512
38	455.544,52 497.326,709	39	455.542,542 497.327,907	2.312
41	455.539,185 497.325,568	42	455.538,324 497.322,944	2.762
44	455.536,164 497.316,366	45	455.535,262 497.315,347	1.361
47	455.532,8 497.312,832	48	455.529,721 497.312,632	3.086
50	455.524,842 497.312,315	1	455.521,263 497.312,083	3.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.621,674 497.300,972	22	455.632,725 497.317,25	19.675
24	455.583,602 497.348,168	25	455.584,1 497.355,893	7.741
27	455.558,511 497.354,297	28	455.564,939 497.326,753	28.284
30	455.562,519 497.322,256	31	455.559,862 497.319,785	3.629
33	455.555,821 497.317,52	34	455.552,77 497.317,843	3.068
36	455.549,452 497.319,372	37	455.544,758 497.326,565	8.589
39	455.542,542 497.327,907	40	455.540,949 497.326,797	1.941
42	455.538,324 497.322,944	43	455.536,407 497.317,107	6.144
45	455.535,262 497.315,347	46	455.533,047 497.312,848	3.339
48	455.529,721 497.312,632	49	455.528,128 497.312,528	1.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.918	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

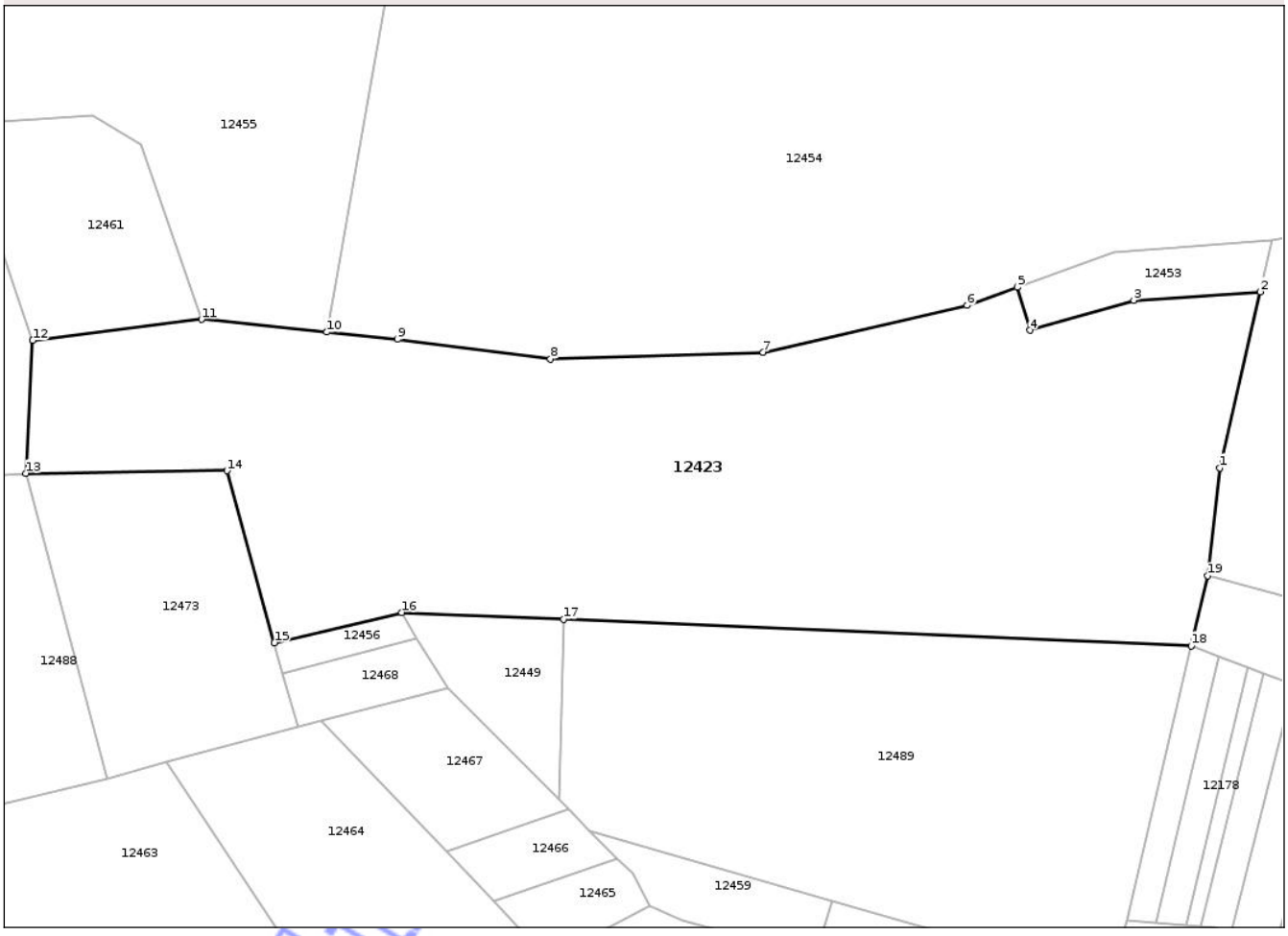
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.918	5	319	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.248,394 497.374,332	2	455.254,709 497.401,968	28.348
2	455.254,709 497.401,968	3	455.234,838 497.400,6	19.918
3	455.234,838 497.400,6	4	455.218,521 497.395,908	16.978
4	455.218,521 497.395,908	5	455.216,53 497.402,662	7.041
5	455.216,53 497.402,662	6	455.208,666 497.399,827	8.36

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.208,666 497.399,827	7	455.176,666 497.392,474	32.834
7	455.176,666 497.392,474	8	455.143,27 497.391,4	33.413
8	455.143,27 497.391,4	9	455.119,263 497.394,477	24.203
9	455.119,263 497.394,477	10	455.108,156 497.395,613	11.166
10	455.108,156 497.395,613	11	455.088,468 497.397,625	19.79
11	455.088,468 497.397,625	12	455.061,986 497.394,317	26.688
12	455.061,986 497.394,317	13	455.060,91 497.373,489	20.856
13	455.060,91 497.373,489	14	455.092,468 497.373,885	31.56
14	455.092,468 497.373,885	15	455.099,936 497.346,929	27.972
15	455.099,936 497.346,929	16	455.119,933 497.351,662	20.549
16	455.119,933 497.351,662	17	455.145,324 497.350,59	25.414
17	455.145,324 497.350,59	18	455.243,849 497.346,428	98.612
18	455.243,849 497.346,428	19	455.246,414 497.357,403	11.271
19	455.246,414 497.357,403	1	455.248,394 497.374,332	17.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.064	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

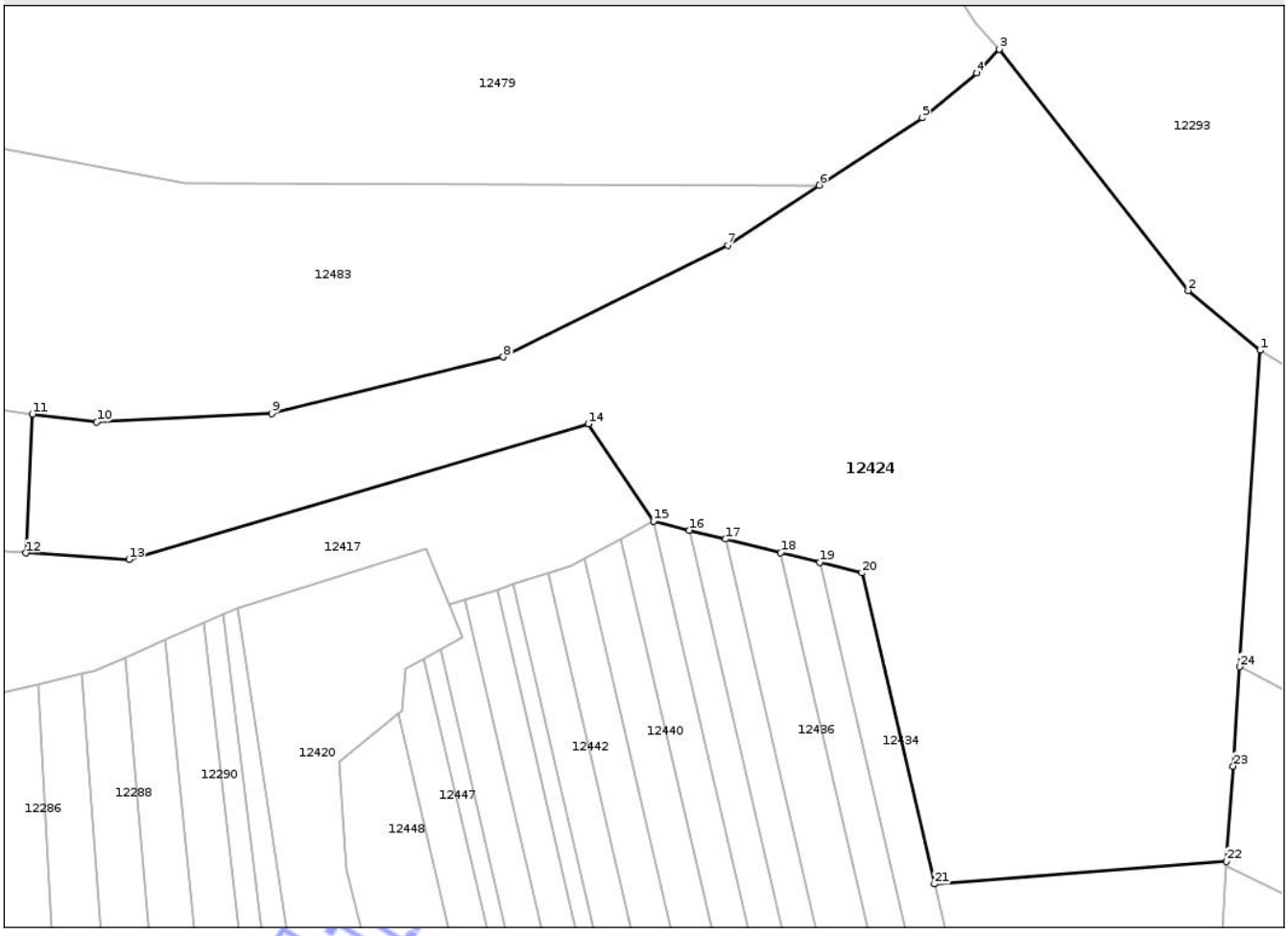
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.064	5	334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.587,069 497.401,021	2	455.580,759 497.406,257	8.2
3	455.564,214 497.427,383	4	455.562,21 497.425,296	2.893
5	455.557,437 497.421,378	6	455.548,424 497.415,463	10.781
7	455.540,395 497.410,192	8	455.520,725 497.400,437	21.956
9	455.500,424 497.395,495	10	455.485,067 497.394,73	15.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.580,759 497.406,257	3	455.564,214 497.427,383	26.833
4	455.562,21 497.425,296	5	455.557,437 497.421,378	6.175
6	455.548,424 497.415,463	7	455.540,395 497.410,192	9.604
8	455.520,725 497.400,437	9	455.500,424 497.395,495	20.893
10	455.485,067 497.394,73	11	455.479,452 497.395,449	5.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.479,452 497.395,449	12	455.478,867 497.383,268	12.194
13	455.487,898 497.382,708	14	455.528,163 497.394,568	41.975
15	455.533,896 497.386,054	16	455.537,033 497.385,276	3.232
17	455.540,192 497.384,492	18	455.545,041 497.383,289	4.996
19	455.548,474 497.382,437	20	455.552,157 497.381,523	3.794
21	455.558,511 497.354,297	22	455.584,125 497.356,269	25.691
23	455.584,687 497.364,601	24	455.585,246 497.373,312	8.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.478,867 497.383,268	13	455.487,898 497.382,708	9.048
14	455.528,163 497.394,568	15	455.533,896 497.386,054	10.264
16	455.537,033 497.385,276	17	455.540,192 497.384,492	3.255
18	455.545,041 497.383,289	19	455.548,474 497.382,437	3.537
20	455.552,157 497.381,523	21	455.558,511 497.354,297	27.958
22	455.584,125 497.356,269	23	455.584,687 497.364,601	8.351
24	455.585,246 497.373,312	1	455.587,069 497.401,021	27.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.002	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

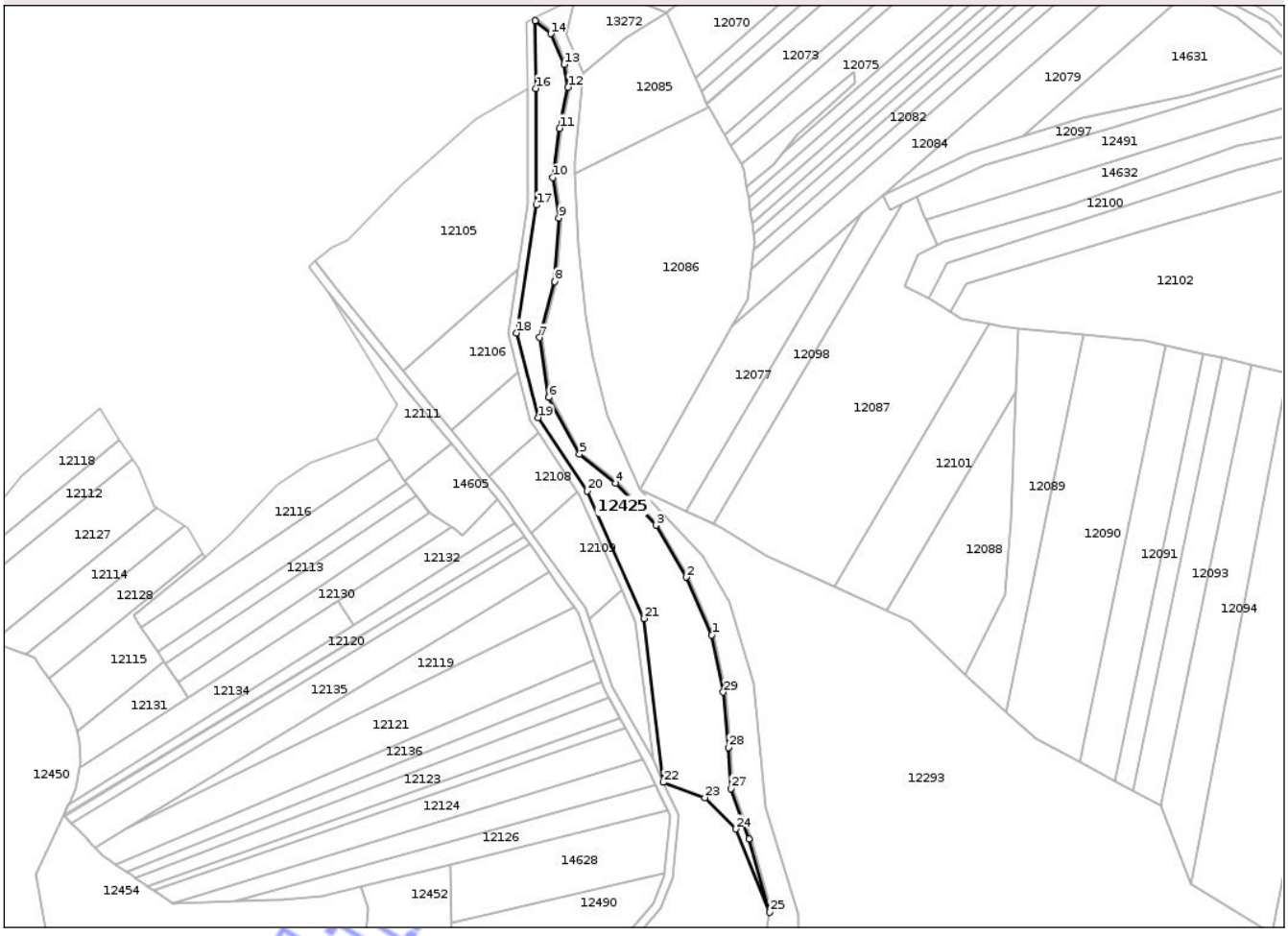
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.002	5	347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.444,606 497.701,028	2	455.432,381 497.728,601	30.162
3	455.417,96 497.753,368	4	455.398,881 497.773,451	27.701
5	455.381,614 497.787,216	6	455.366,901 497.814,185	30.721
7	455.362,552 497.842,749	8	455.369,733 497.869,406	27.607
9	455.371,771 497.899,738	10	455.368,906 497.918,967	19.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.432,381 497.728,601	3	455.417,96 497.753,368	28.659
4	455.398,881 497.773,451	5	455.381,614 497.787,216	22.083
6	455.366,901 497.814,185	7	455.362,552 497.842,749	28.893
8	455.369,733 497.869,406	9	455.371,771 497.899,738	30.401
10	455.368,906 497.918,967	11	455.371,994 497.942,424	23.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.371,994 497.942,424	12	455.376,053 497.961,942	19.935
13	455.374,264 497.972,866	14	455.367,872 497.987,44	15.913
15	455.360,31 497.993,651	16	455.360,859 497.961,365	32.291
17	455.361,016 497.905,884	18	455.351,594 497.844,972	61.636
19	455.361,763 497.804,574	20	455.385,118 497.769,628	42.032
21	455.412,266 497.708,862	22	455.421,639 497.630,9	78.523
23	455.441,359 497.623,63	24	455.456,007 497.608,722	20.9
25	455.472,178 497.568,961	26	455.462,383 497.603,943	36.327
27	455.453,77 497.627,923	28	455.452,536 497.647,545	19.661
29	455.450,091 497.673,822	1	455.444,606 497.701,028	27.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.376,053 497.961,942	13	455.374,264 497.972,866	11.07
14	455.367,872 497.987,44	15	455.360,31 497.993,651	9.787
16	455.360,859 497.961,365	17	455.361,016 497.905,884	55.481
18	455.351,594 497.844,972	19	455.361,763 497.804,574	41.658
20	455.385,118 497.769,628	21	455.412,266 497.708,862	66.555
22	455.421,639 497.630,9	23	455.441,359 497.623,63	21.017
24	455.456,007 497.608,722	25	455.472,178 497.568,961	42.924
26	455.462,383 497.603,943	27	455.453,77 497.627,923	25.48
28	455.452,536 497.647,545	29	455.450,091 497.673,822	26.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.578	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

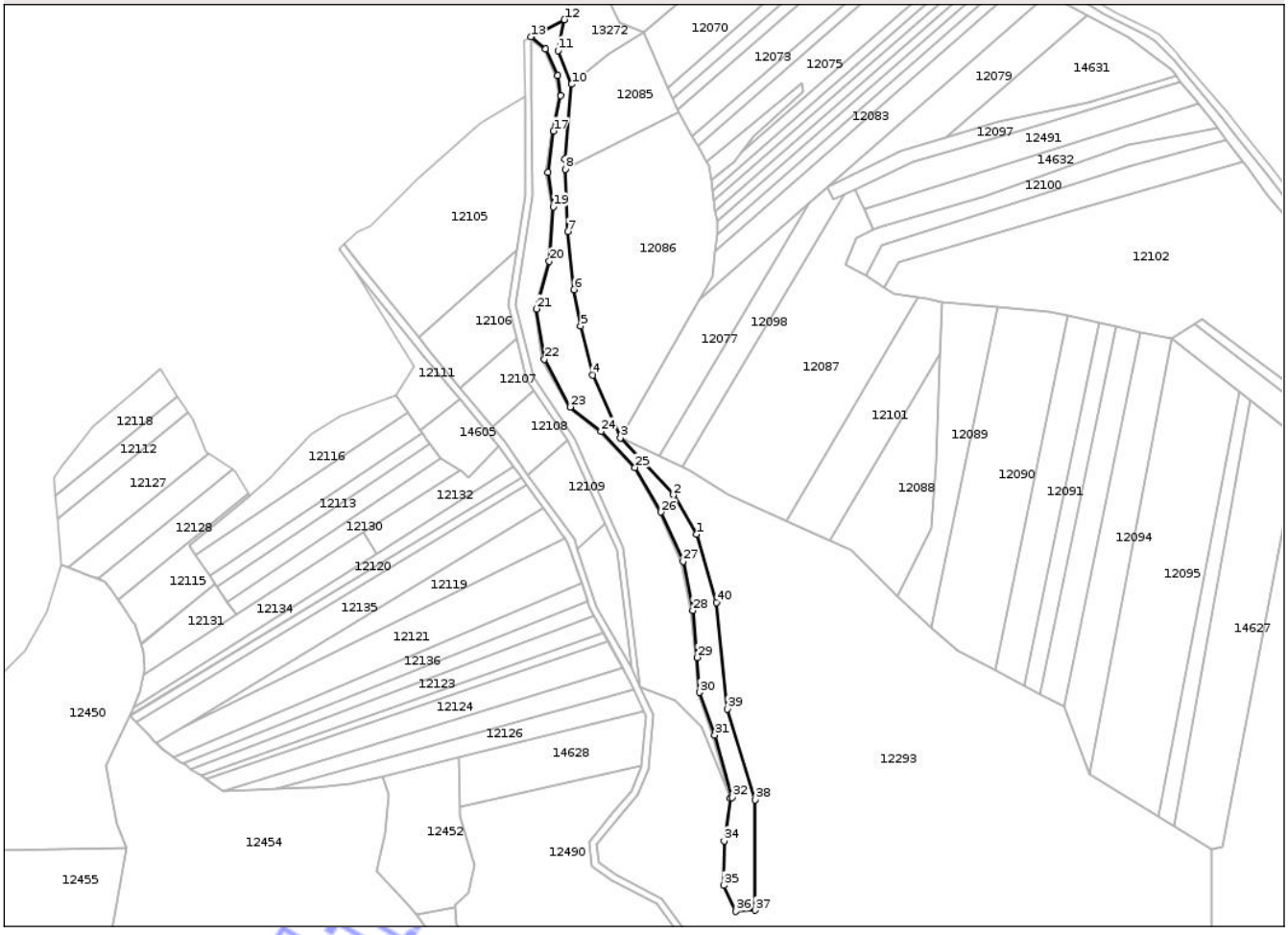
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.578	5	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.453,109 497.716,54	2	455.440,171 497.738,522	25.506
3	455.410,485 497.770,505	4	455.395,04 497.805,737	38.468
5	455.388,171 497.833,029	6	455.384,431 497.853,476	20.786
7	455.380,958 497.886,011	8	455.379,559 497.920,857	34.874
9	455.379,331 497.926,54	10	455.383,129 497.968,433	42.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.440,171 497.738,522	3	455.410,485 497.770,505	43.637
4	455.395,04 497.805,737	5	455.388,171 497.833,029	28.144
6	455.384,431 497.853,476	7	455.380,958 497.886,011	32.72
8	455.379,559 497.920,857	9	455.379,331 497.926,54	5.688
10	455.383,129 497.968,433	11	455.375,521 497.987,254	20.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.375,521 497.987,254	12	455.379,057 498.004,472	17.577
13	455.360,288 497.994,964	14	455.368,692 497.988,06	10.877
15	455.375,231 497.973,152	16	455.377,07 497.961,92	11.382
17	455.372,981 497.942,257	18	455.369,916 497.918,976	23.482
19	455.372,776 497.899,779	20	455.370,724 497.869,241	30.607
21	455.363,572 497.842,692	22	455.367,863 497.814,51	28.507
23	455.382,395 497.787,872	24	455.399,559 497.774,19	21.95
25	455.418,766 497.753,972	26	455.433,273 497.729,057	28.831
27	455.445,565 497.701,333	28	455.451,082 497.673,968	27.916
29	455.453,534 497.647,623	30	455.454,759 497.628,128	19.534
31	455.463,341 497.604,234	32	455.473,197 497.569,314	36.285
33	455.472,178 497.568,961	34	455.468,621 497.545,04	24.185
35	455.468,297 497.520,149	36	455.475,089 497.505,602	16.054
37	455.486,086 497.506,248	38	455.486,086 497.567,991	61.743
39	455.470,561 497.618,744	40	455.464,429 497.678,395	59.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.379,057 498.004,472	13	455.360,288 497.994,964	21.04
14	455.368,692 497.988,06	15	455.375,231 497.973,152	16.279
16	455.377,07 497.961,92	17	455.372,981 497.942,257	20.084
18	455.369,916 497.918,976	19	455.372,776 497.899,779	19.409
20	455.370,724 497.869,241	21	455.363,572 497.842,692	27.495
22	455.367,863 497.814,51	23	455.382,395 497.787,872	30.343
24	455.399,559 497.774,19	25	455.418,766 497.753,972	27.887
26	455.433,273 497.729,057	27	455.445,565 497.701,333	30.326
28	455.451,082 497.673,968	29	455.453,534 497.647,623	26.458
30	455.454,759 497.628,128	31	455.463,341 497.604,234	25.388
32	455.473,197 497.569,314	33	455.472,178 497.568,961	1.078
34	455.468,621 497.545,04	35	455.468,297 497.520,149	24.893
36	455.475,089 497.505,602	37	455.486,086 497.506,248	11.016
38	455.486,086 497.567,991	39	455.470,561 497.618,744	53.074
40	455.464,429 497.678,395	1	455.453,109 497.716,54	39.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		464	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

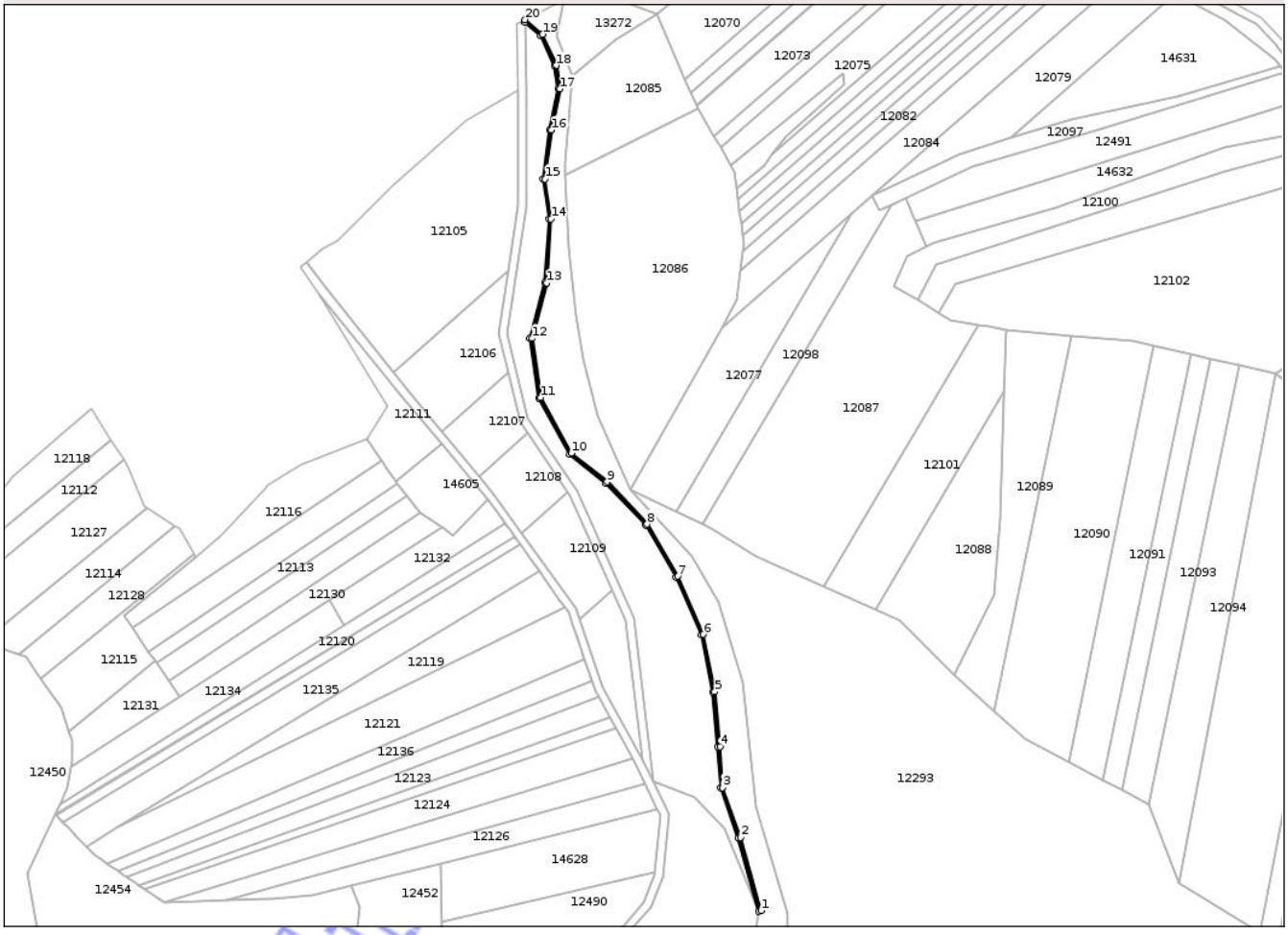
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	464	5	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.473,197 497.569,314	2	455.463,341 497.604,234	36.285
3	455.454,759 497.628,128	4	455.453,534 497.647,623	19.534
5	455.451,082 497.673,968	6	455.445,565 497.701,333	27.916
7	455.433,273 497.729,057	8	455.418,766 497.753,972	28.831
9	455.399,559 497.774,19	10	455.382,395 497.787,872	21.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.463,341 497.604,234	3	455.454,759 497.628,128	25.388
4	455.453,534 497.647,623	5	455.451,082 497.673,968	26.458
6	455.445,565 497.701,333	7	455.433,273 497.729,057	30.326
8	455.418,766 497.753,972	9	455.399,559 497.774,19	27.887
10	455.382,395 497.787,872	11	455.367,863 497.814,51	30.343

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.367,863 497.814,51	12	455.363,572 497.842,692	28.507
13	455.370,724 497.869,241	14	455.372,776 497.899,779	30.607
15	455.369,916 497.918,976	16	455.372,981 497.942,257	23.482
17	455.377,07 497.961,92	18	455.375,231 497.973,152	11.382
19	455.368,692 497.988,06	20	455.360,288 497.994,964	10.877
21	455.360,31 497.993,651	22	455.367,872 497.987,44	9.787
23	455.374,264 497.972,866	24	455.376,053 497.961,942	11.07
25	455.371,994 497.942,424	26	455.368,906 497.918,967	23.659
27	455.371,771 497.899,738	28	455.369,733 497.869,406	30.401
29	455.362,552 497.842,749	30	455.366,901 497.814,185	28.893
31	455.381,614 497.787,216	32	455.398,881 497.773,451	22.083
33	455.417,96 497.753,368	34	455.432,381 497.728,601	28.659
35	455.444,606 497.701,028	36	455.450,091 497.673,822	27.753
37	455.452,536 497.647,545	38	455.453,77 497.627,923	19.661
39	455.462,383 497.603,943	40	455.472,178 497.568,961	36.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.363,572 497.842,692	13	455.370,724 497.869,241	27.495
14	455.372,776 497.899,779	15	455.369,916 497.918,976	19.409
16	455.372,981 497.942,257	17	455.377,07 497.961,92	20.084
18	455.375,231 497.973,152	19	455.368,692 497.988,06	16.279
20	455.360,288 497.994,964	21	455.360,31 497.993,651	1.313
22	455.367,872 497.987,44	23	455.374,264 497.972,866	15.913
24	455.376,053 497.961,942	25	455.371,994 497.942,424	19.935
26	455.368,906 497.918,967	27	455.371,771 497.899,738	19.441
28	455.369,733 497.869,406	29	455.362,552 497.842,749	27.607
30	455.366,901 497.814,185	31	455.381,614 497.787,216	30.721
32	455.398,881 497.773,451	33	455.417,96 497.753,368	27.701
34	455.432,381 497.728,601	35	455.444,606 497.701,028	30.162
36	455.450,091 497.673,822	37	455.452,536 497.647,545	26.39
38	455.453,77 497.627,923	39	455.462,383 497.603,943	25.48
40	455.472,178 497.568,961	1	455.473,197 497.569,314	1.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

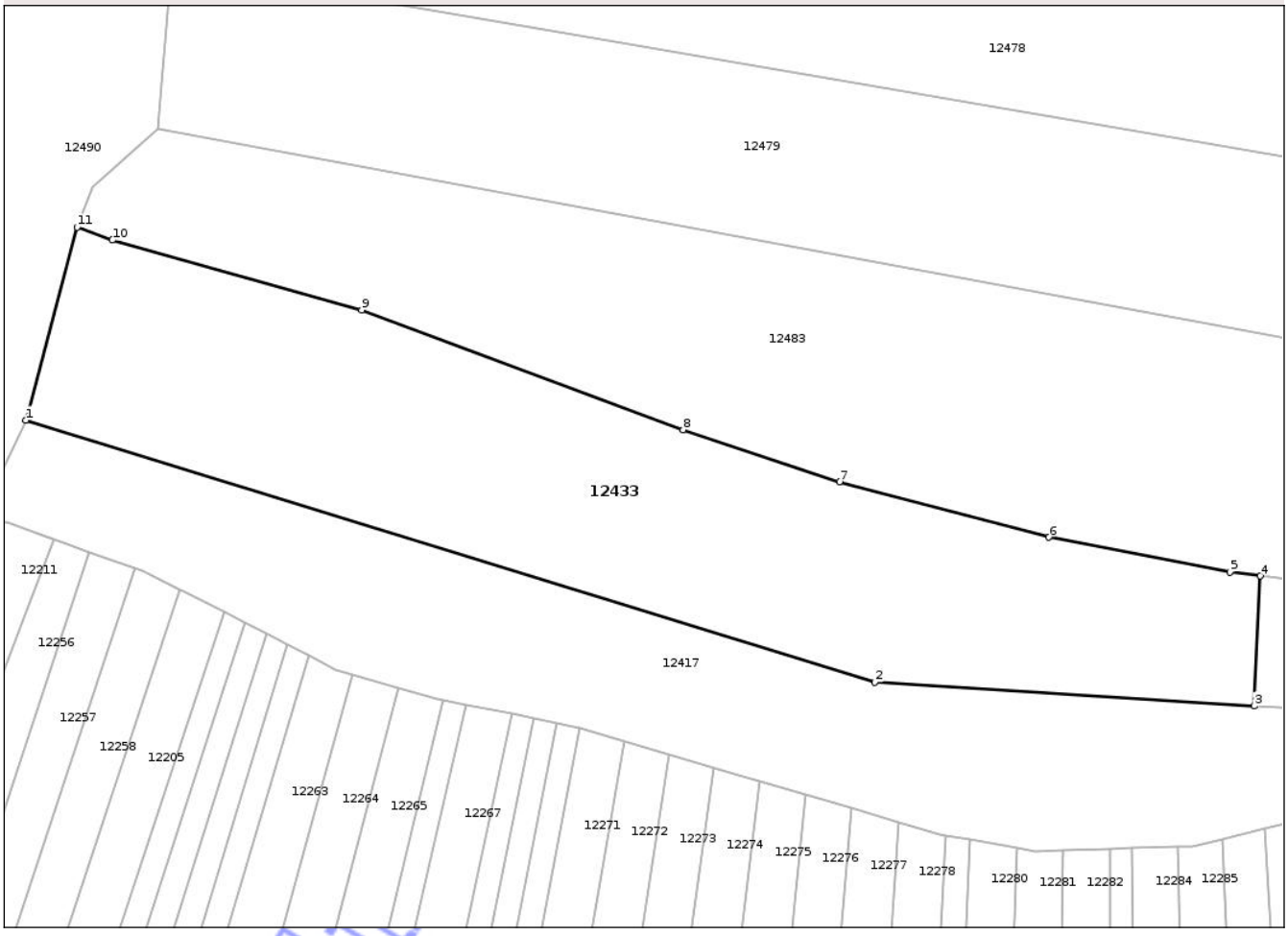
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	335/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.363,58 497.410,042	2	455.443,256 497.385,479	83.376
2	455.443,256 497.385,479	3	455.478,867 497.383,268	35.68
3	455.478,867 497.383,268	4	455.479,452 497.395,449	12.194
4	455.479,452 497.395,449	5	455.476,587 497.395,815	2.888
5	455.476,587 497.395,815	6	455.459,625 497.399,086	17.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.459,625 497.399,086	7	455.439,952 497.404,285	20.349
7	455.439,952 497.404,285	8	455.425,264 497.409,17	15.479
8	455.425,264 497.409,17	9	455.395,095 497.420,389	32.188
9	455.395,095 497.420,389	10	455.371,696 497.426,94	24.298
10	455.371,696 497.426,94	11	455.368,377 497.428,152	3.534
11	455.368,377 497.428,152	1	455.363,58 497.410,042	18.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 777/13, din 07/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

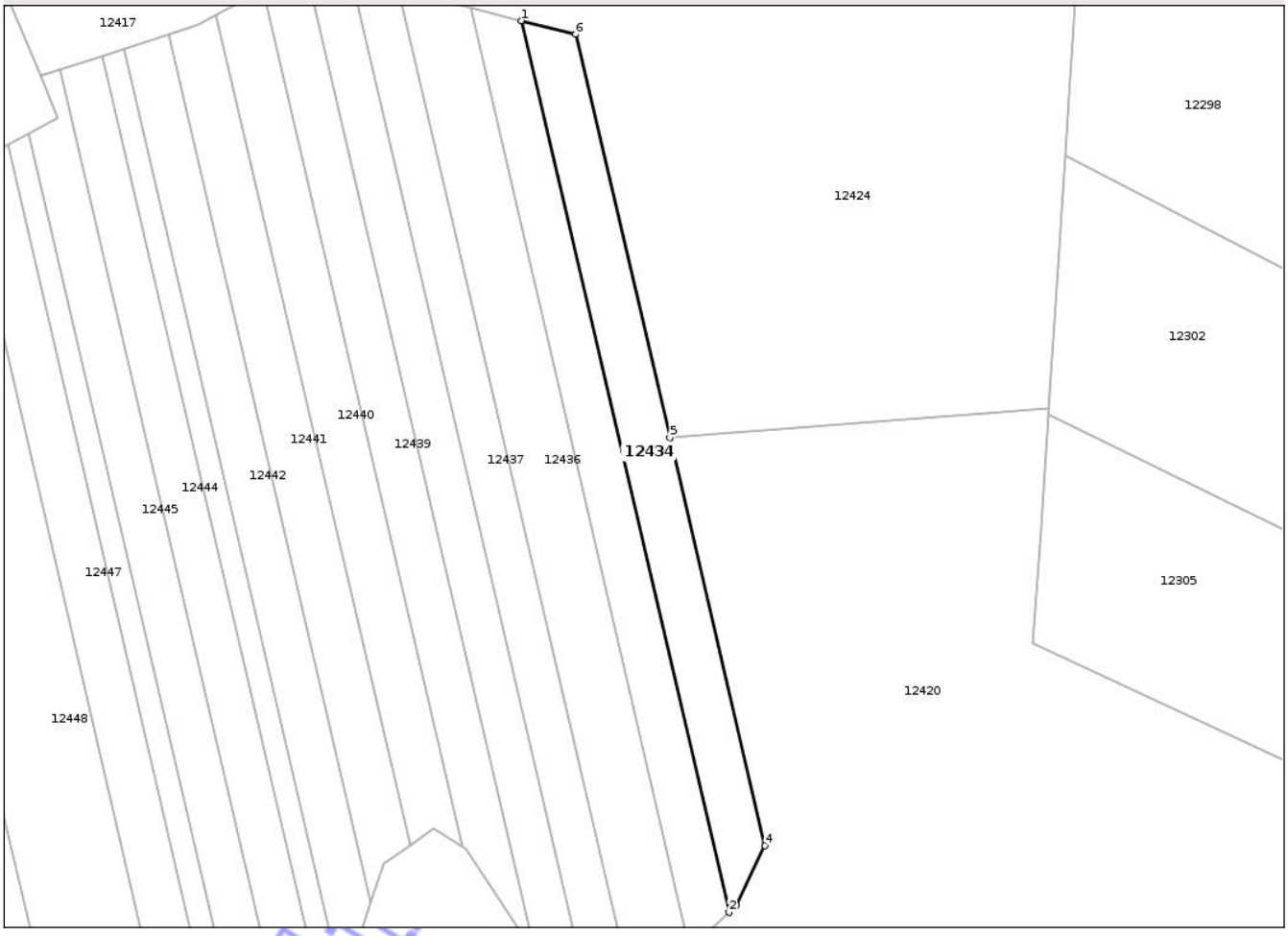
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.548,474 497.382,437	2	455.562,519 497.322,256	61.798
2	455.562,519 497.322,256	3	455.563,035 497.322,736	0.705
3	455.563,035 497.322,736	4	455.564,939 497.326,753	4.445
4	455.564,939 497.326,753	5	455.558,511 497.354,297	28.284
5	455.558,511 497.354,297	6	455.552,157 497.381,523	27.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.552,157 497.381,523	1	455.548,474 497.382,437	3.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

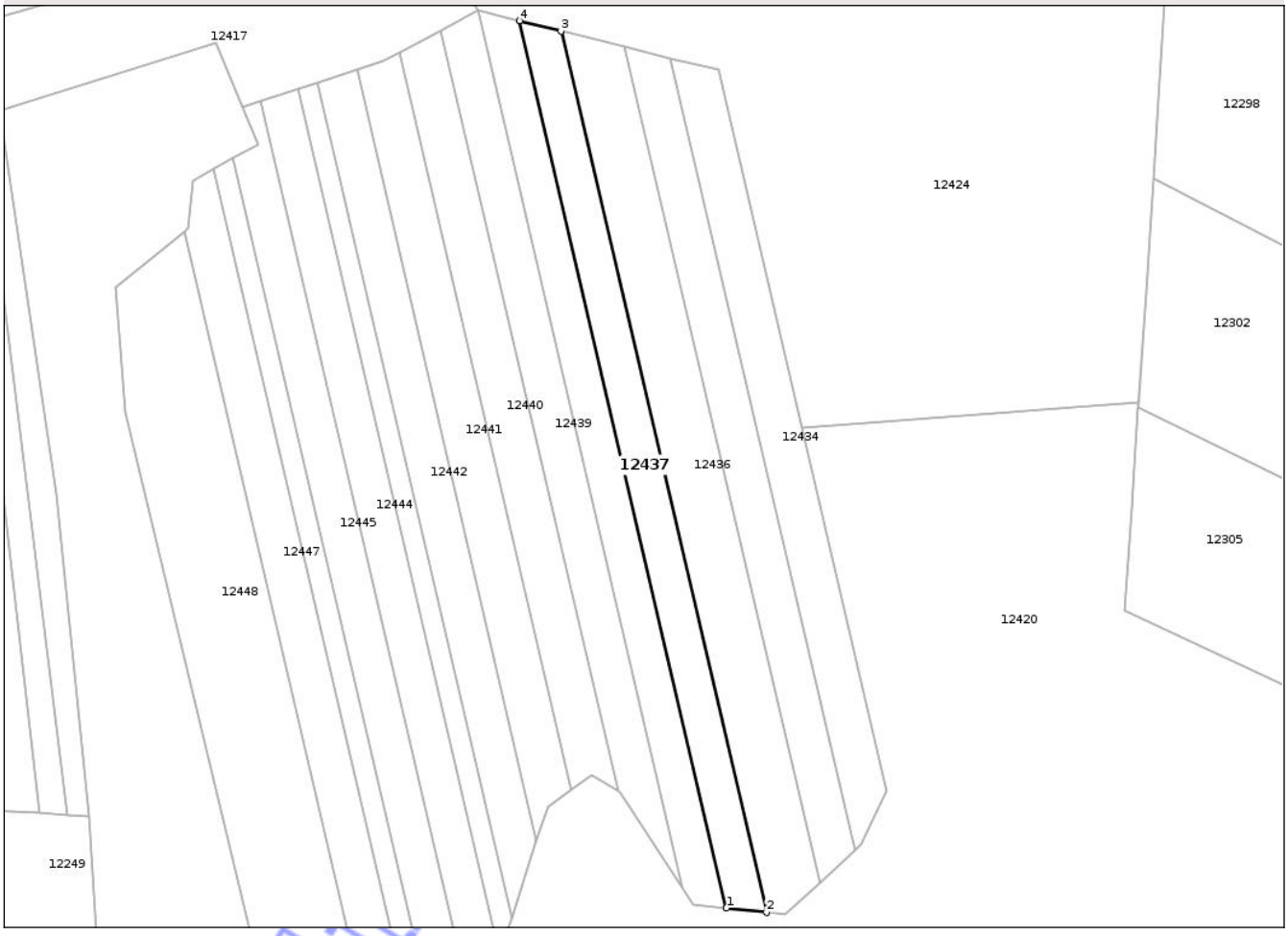
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.552,77 497.317,843	2	455.555,821 497.317,52	3.068
2	455.555,821 497.317,52	3	455.540,192 497.384,492	68.771
3	455.540,192 497.384,492	4	455.537,033 497.385,276	3.255
4	455.537,033 497.385,276	1	455.552,77 497.317,843	69.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.299	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

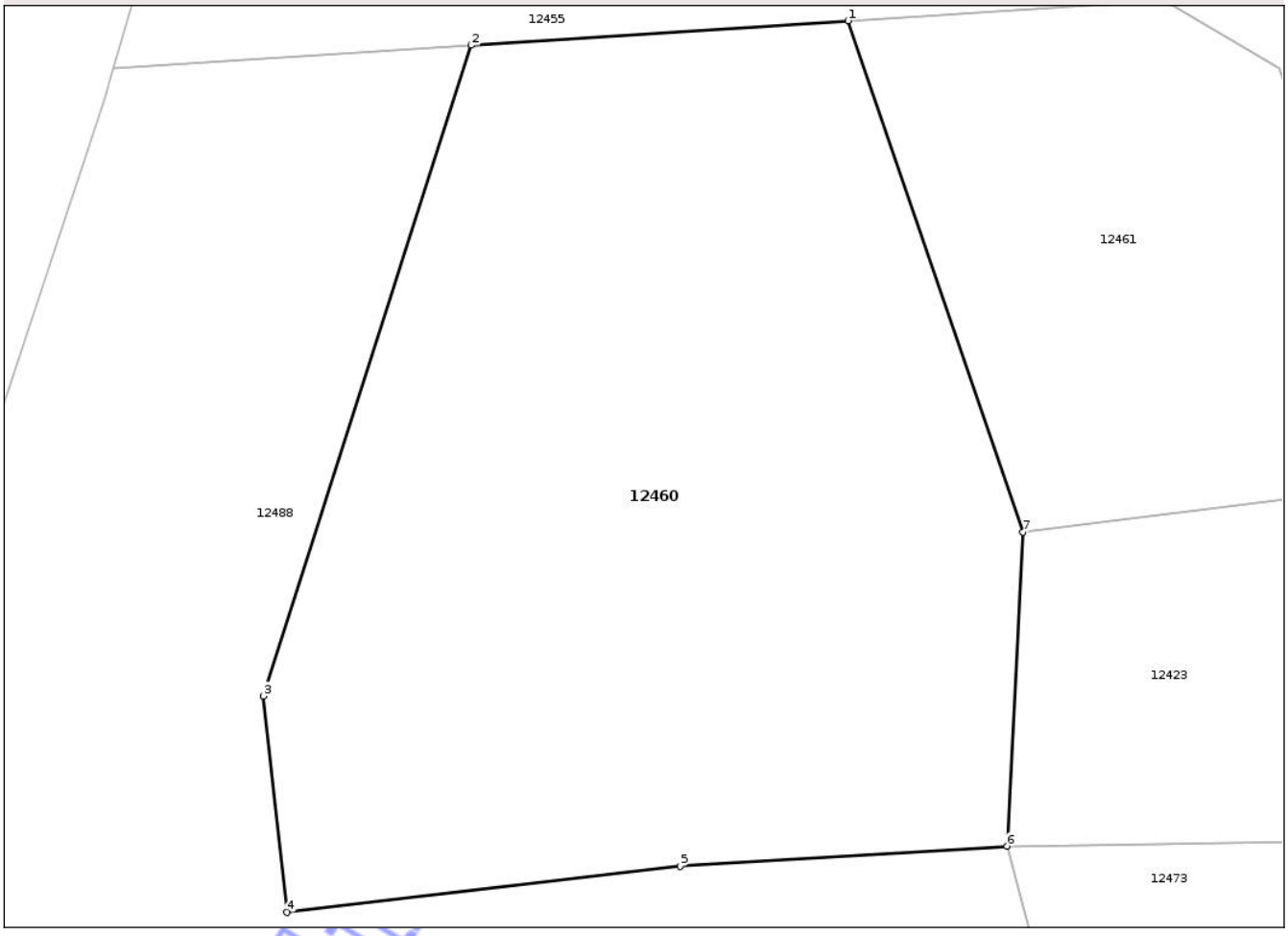
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.299	5	309	-	tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.050,364 497.428,243	2	455.025,337 497.426,62	25.079
2	455.025,337 497.426,62	3	455.011,501 497.383,442	45.341
3	455.011,501 497.383,442	4	455.013,083 497.369,086	14.443
4	455.013,083 497.369,086	5	455.039,198 497.372,156	26.295
5	455.039,198 497.372,156	6	455.060,91 497.373,489	21.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.060,91 497.373,489	7	455.061,986 497.394,317	20.856
7	455.061,986 497.394,317	1	455.050,364 497.428,243	35.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 730/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHITEA MANOLE** 2) **CHITEA AUREL** 3) **MORAR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

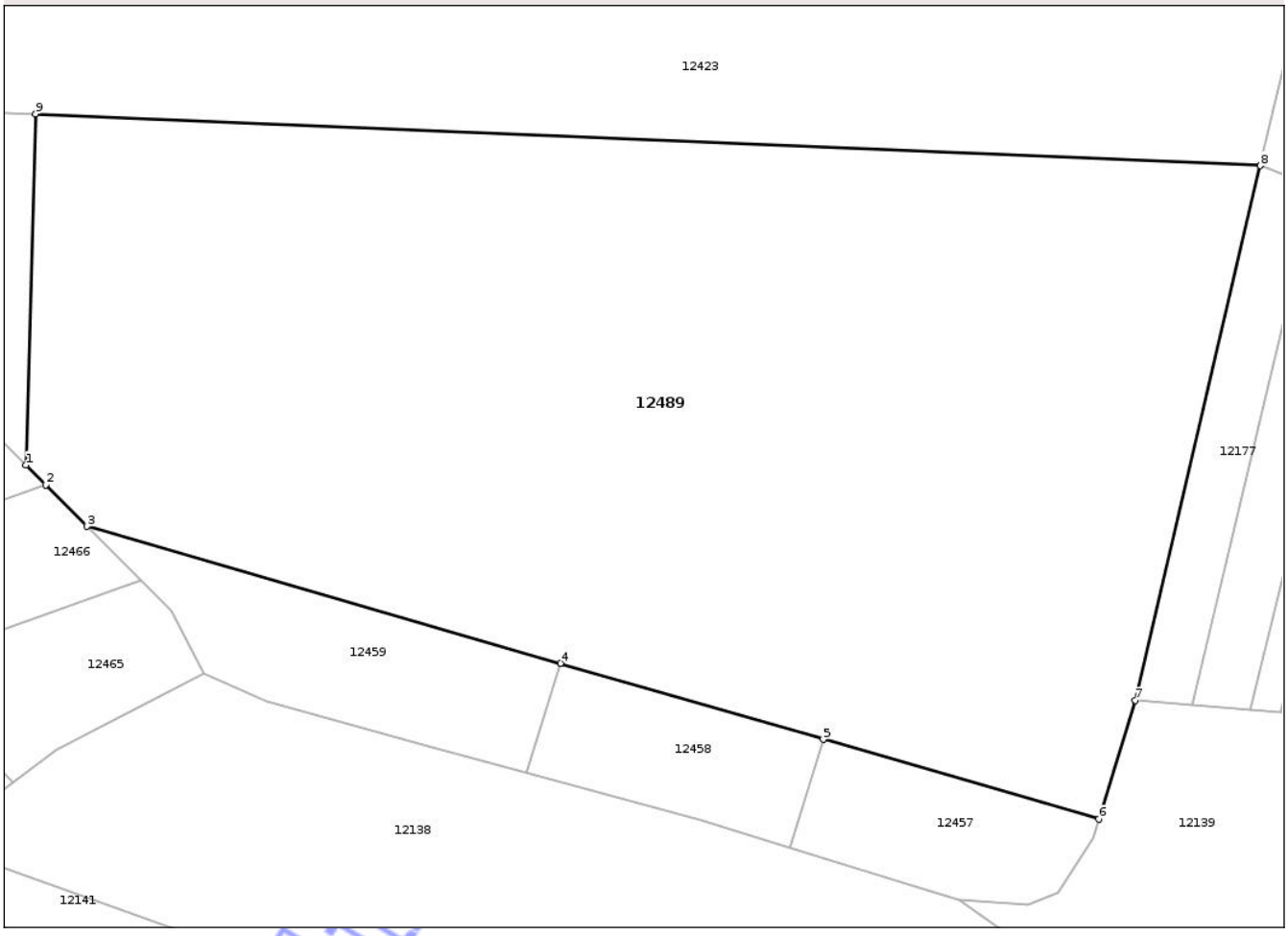
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	314/10	-	Numar tarla gresit in TP (12)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.144,536 497.322,38	2	455.146,124 497.320,792	2.245
2	455.146,124 497.320,792	3	455.149,457 497.317,457	4.715
3	455.149,457 497.317,457	4	455.187,536 497.306,451	39.637
4	455.187,536 497.306,451	5	455.208,686 497.300,338	22.016
5	455.208,686 497.300,338	6	455.230,859 497.293,929	23.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.230,859 497.293,929	7	455.233,806 497.303,456	9.972
7	455.233,806 497.303,456	8	455.243,849 497.346,428	44.13
8	455.243,849 497.346,428	9	455.145,324 497.350,59	98.612
9	455.145,324 497.350,59	1	455.144,536 497.322,38	28.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 857, din 05/05/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2722, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

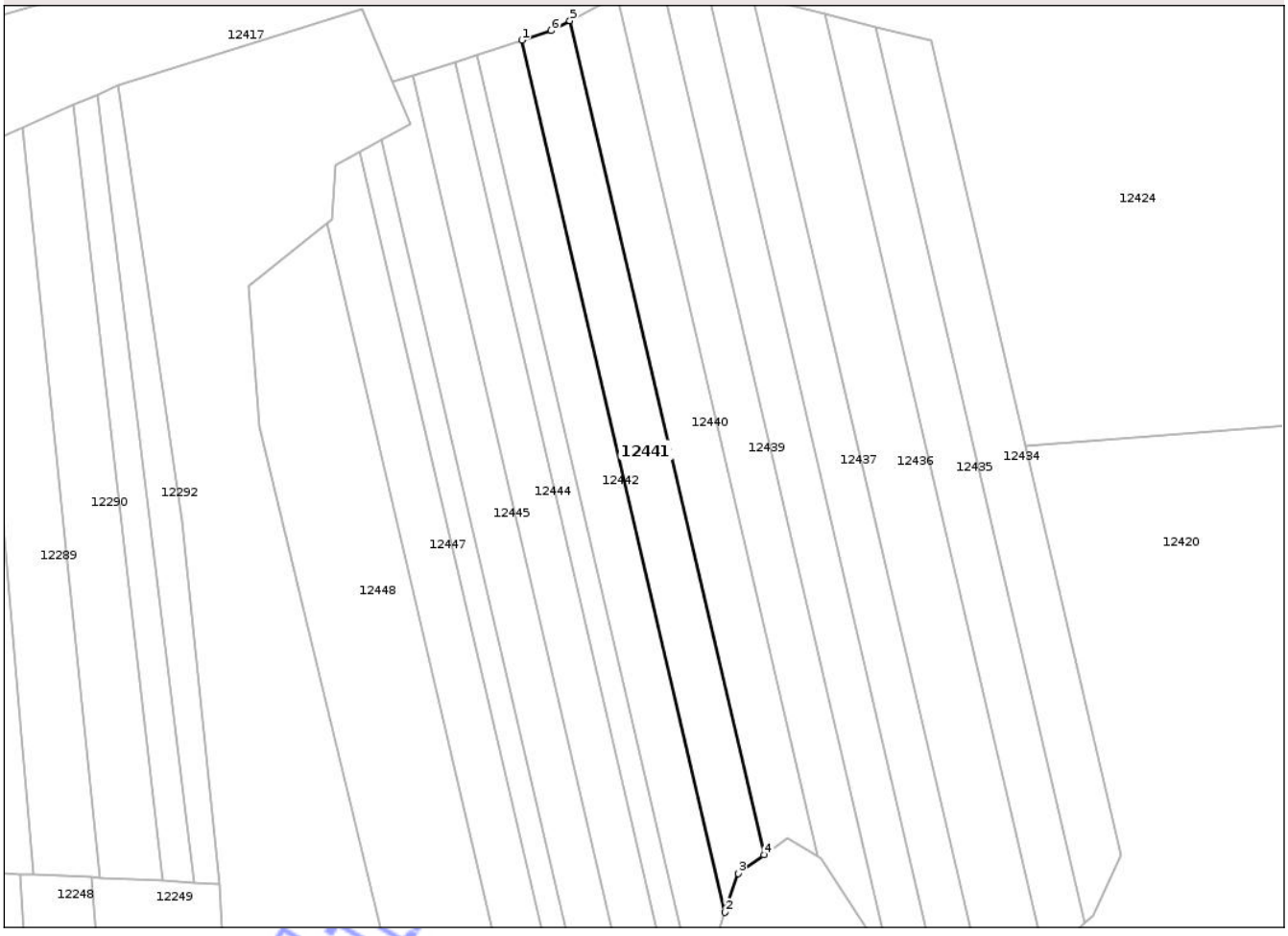
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/12/1	-	Numar parcela gresit in TP (334/12)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.524,651 497.381,531	2	455.538,324 497.322,944	60.161
2	455.538,324 497.322,944	3	455.539,185 497.325,568	2.762
3	455.539,185 497.325,568	4	455.540,949 497.326,797	2.15
4	455.540,949 497.326,797	5	455.527,871 497.382,837	57.546
5	455.527,871 497.382,837	6	455.526,623 497.382,171	1.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.526,623 497.382,171	1	455.524,651 497.381,531	2.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2022, din 08/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 3067, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

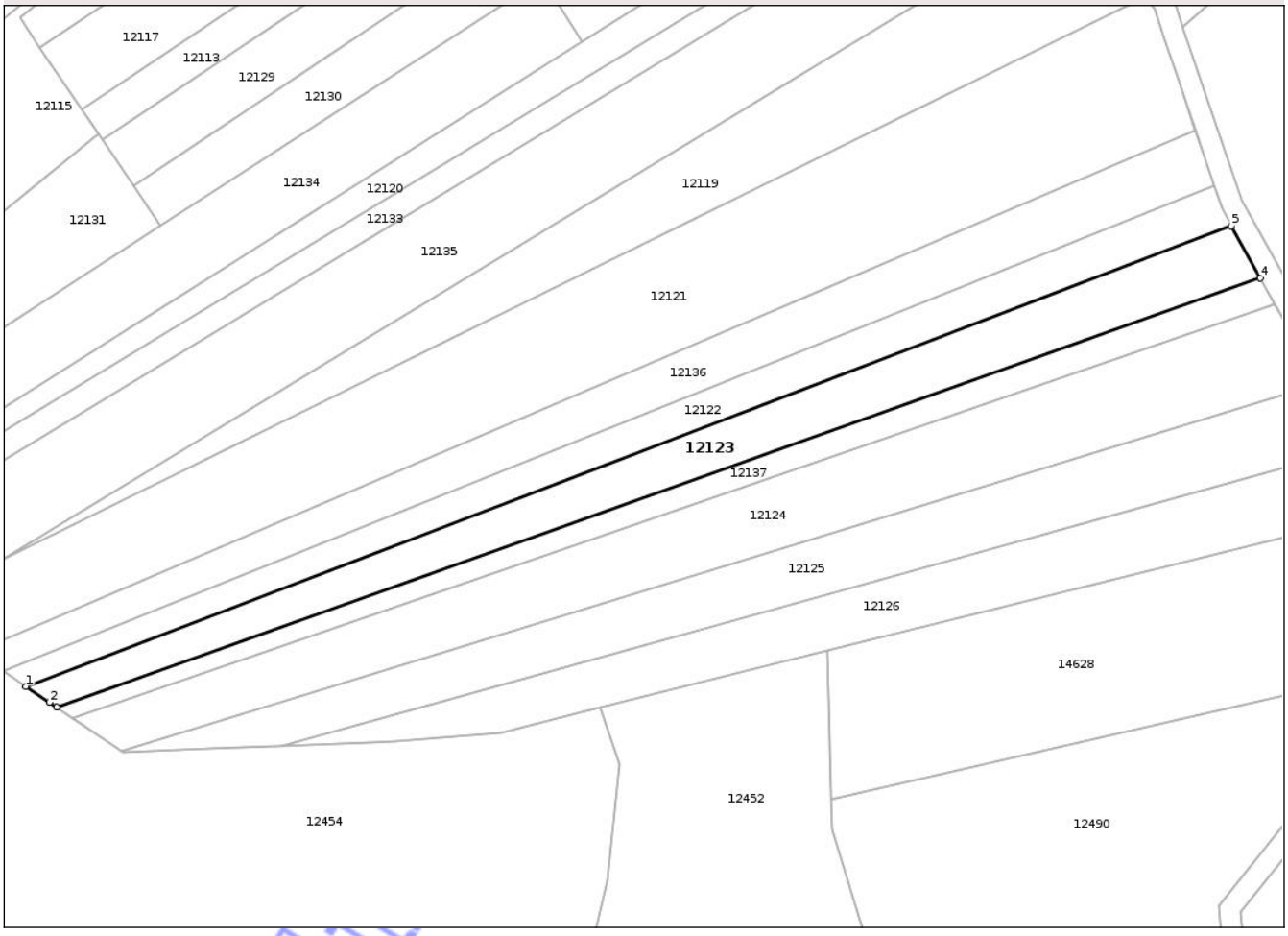
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	289/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.169,83 497.585,291	2	455.174,247 497.582,304	5.332
2	455.174,247 497.582,304	3	455.175,58 497.581,402	1.609
3	455.175,58 497.581,402	4	455.400,894 497.661,584	239.156
4	455.400,894 497.661,584	5	455.395,489 497.671,324	11.139
5	455.395,489 497.671,324	1	455.169,83 497.585,291	241.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108663	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14303 / 02/10/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 749/13, din 16/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108663 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108663 (parcela nr. 383/28 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
8052 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 841, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

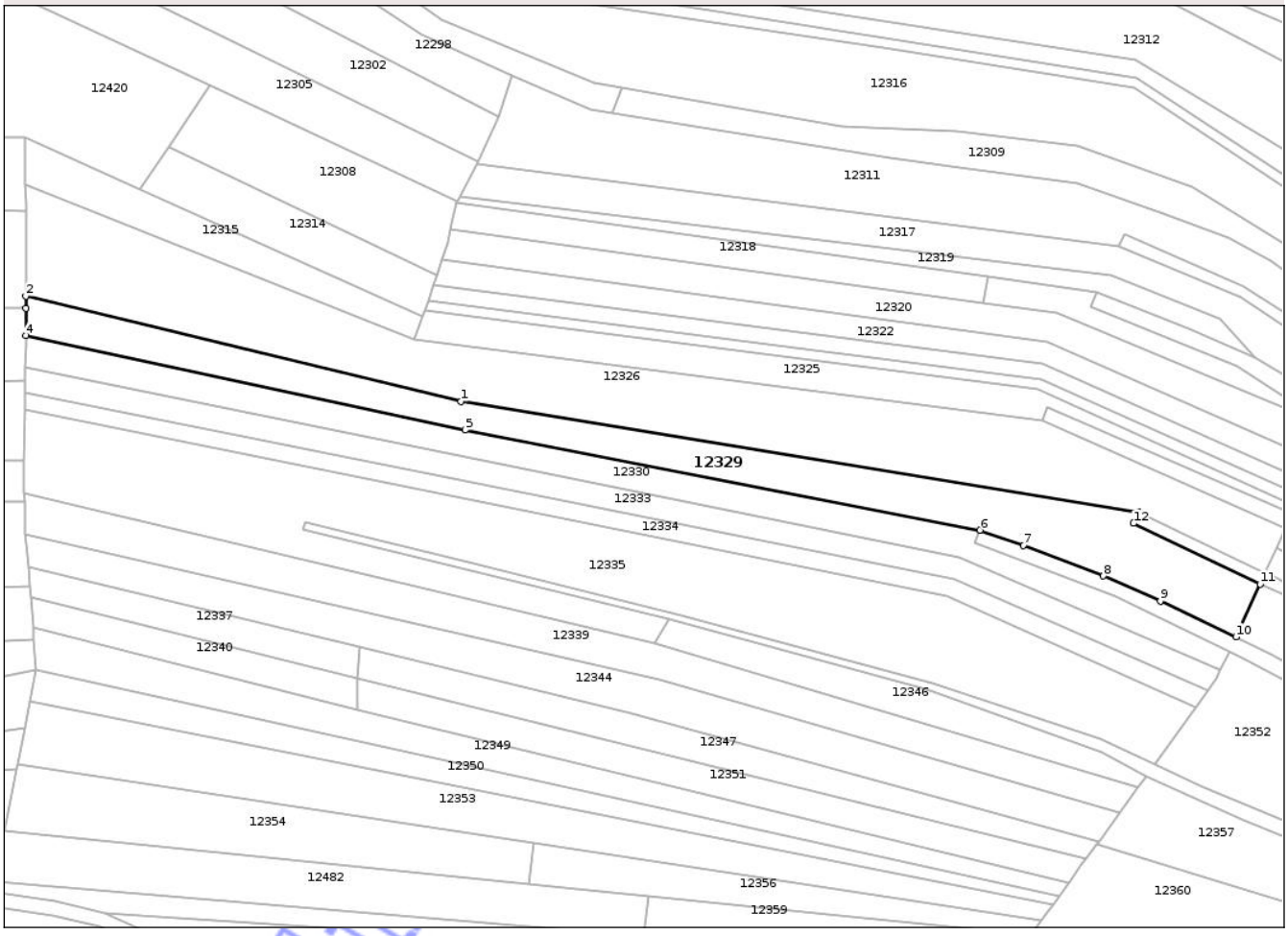
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108663	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	5	383/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.699,275 497.233,603	2	455.583,903 497.261,499	118.697
2	455.583,903 497.261,499	3	455.583,903 497.258,322	3.177
3	455.583,903 497.258,322	4	455.583,903 497.251,038	7.284
4	455.583,903 497.251,038	5	455.700,375 497.225,996	119.134
5	455.700,375 497.225,996	6	455.836,963 497.199,523	139.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.836,963 497.199,523	7	455.848,39 497.195,406	12.146
7	455.848,39 497.195,406	8	455.869,644 497.187,372	22.722
8	455.869,644 497.187,372	9	455.884,732 497.180,769	16.47
9	455.884,732 497.180,769	10	455.904,761 497.171,213	22.192
10	455.904,761 497.171,213	11	455.911,237 497.185,245	15.454
11	455.911,237 497.185,245	12	455.877,619 497.201,304	37.257
12	455.877,619 497.201,304	13	455.879,053 497.204,21	3.241
13	455.879,053 497.204,21	1	455.699,275 497.233,603	182.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

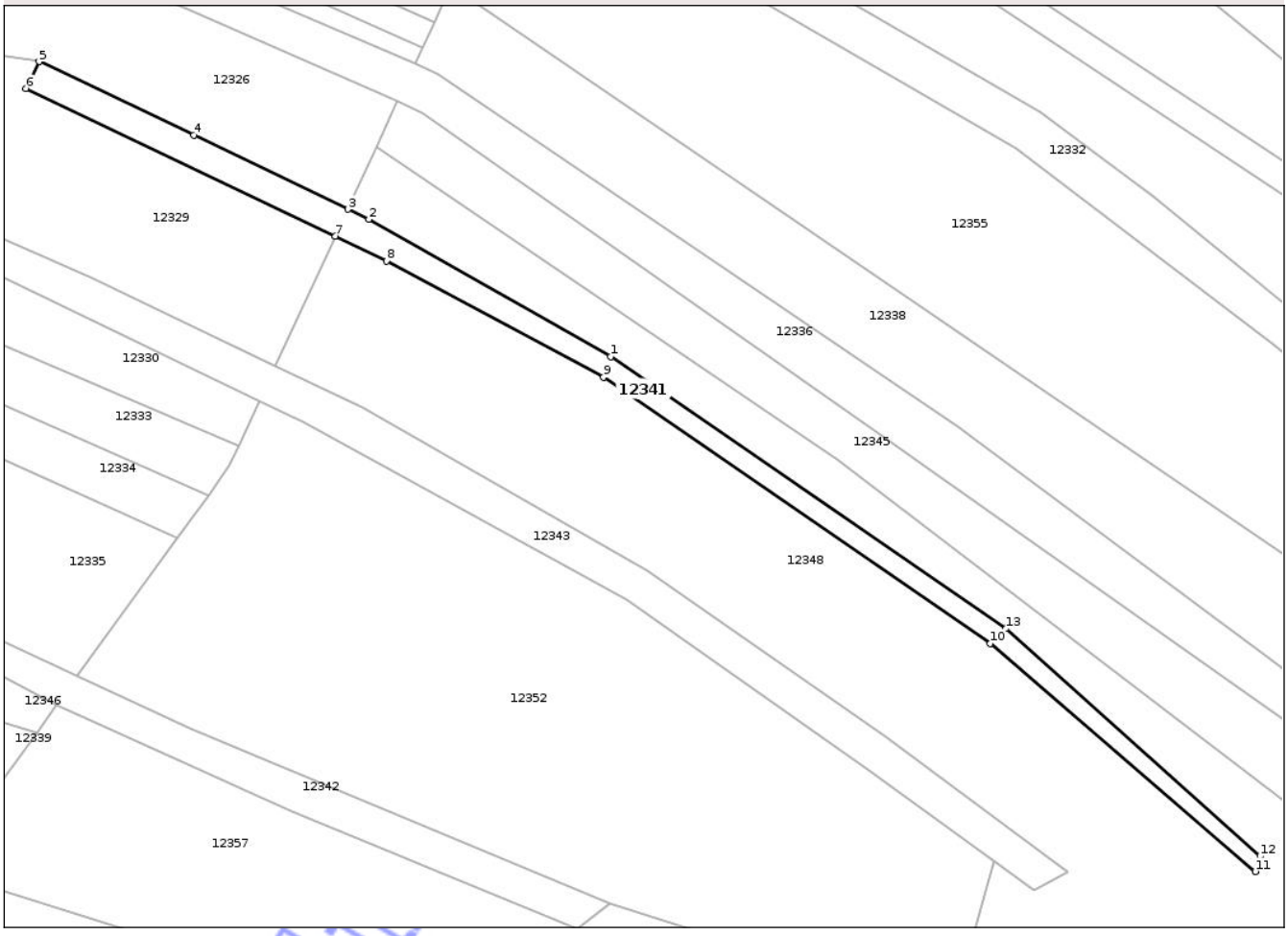
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	401	5	372	-	taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.941,161 497.172,183	2	455.914,885 497.187,083	30.207
2	455.914,885 497.187,083	3	455.912,592 497.188,179	2.541
3	455.912,592 497.188,179	4	455.895,843 497.196,218	18.578
4	455.895,843 497.196,218	5	455.879,053 497.204,21	18.595
5	455.879,053 497.204,21	6	455.877,619 497.201,304	3.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.877,619 497.201,304	7	455.911,237 497.185,245	37.257
7	455.911,237 497.185,245	8	455.916,797 497.182,589	6.162
8	455.916,797 497.182,589	9	455.940,382 497.169,975	26.746
9	455.940,382 497.169,975	10	455.982,423 497.141,061	51.024
10	455.982,423 497.141,061	11	456.011,208 497.116,312	37.962
11	456.011,208 497.116,312	12	456.011,741 497.117,972	1.743
12	456.011,741 497.117,972	13	455.984,118 497.142,661	37.048
13	455.984,118 497.142,661	1	455.941,161 497.172,183	52.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108638	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10096 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 735/13, din 05/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108638 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108638 (parcela nr. 383/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2501 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 221, din 23/02/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

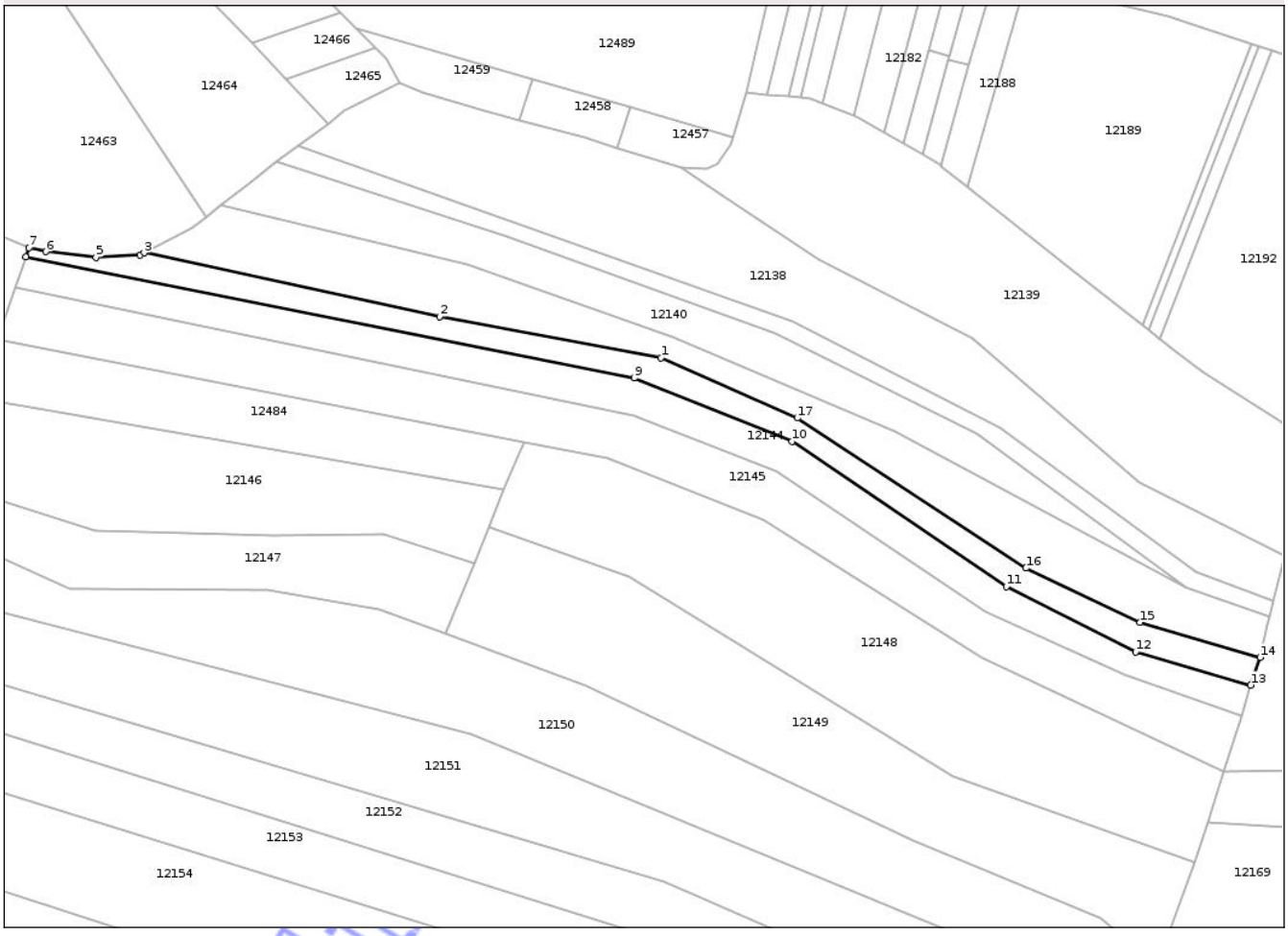
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108638	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/3/1	-	Numar parcela gresit in TP (383/3)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.215,368 497.246,334	2	455.167,557 497.255,209	48.628
2	455.167,557 497.255,209	3	455.103,758 497.268,933	65.258
3	455.103,758 497.268,933	4	455.102,927 497.268,499	0.938
4	455.102,927 497.268,499	5	455.093,375 497.267,973	9.566
5	455.093,375 497.267,973	6	455.082,51 497.269,201	10.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.082,51 497.269,201	7	455.078,92 497.270,011	3.68
7	455.078,92 497.270,011	8	455.078,232 497.268,04	2.088
8	455.078,232 497.268,04	9	455.209,579 497.241,924	133.918
9	455.209,579 497.241,924	10	455.243,665 497.228,242	36.729
10	455.243,665 497.228,242	11	455.289,966 497.196,911	55.905
11	455.289,966 497.196,911	12	455.317,879 497.182,883	31.24
12	455.317,879 497.182,883	13	455.342,743 497.175,683	25.885
13	455.342,743 497.175,683	14	455.344,795 497.181,652	6.312
14	455.344,795 497.181,652	15	455.318,862 497.189,225	27.016
15	455.318,862 497.189,225	16	455.294,217 497.200,941	27.288
16	455.294,217 497.200,941	17	455.244,819 497.233,313	59.06
17	455.244,819 497.233,313	1	455.215,368 497.246,334	32.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

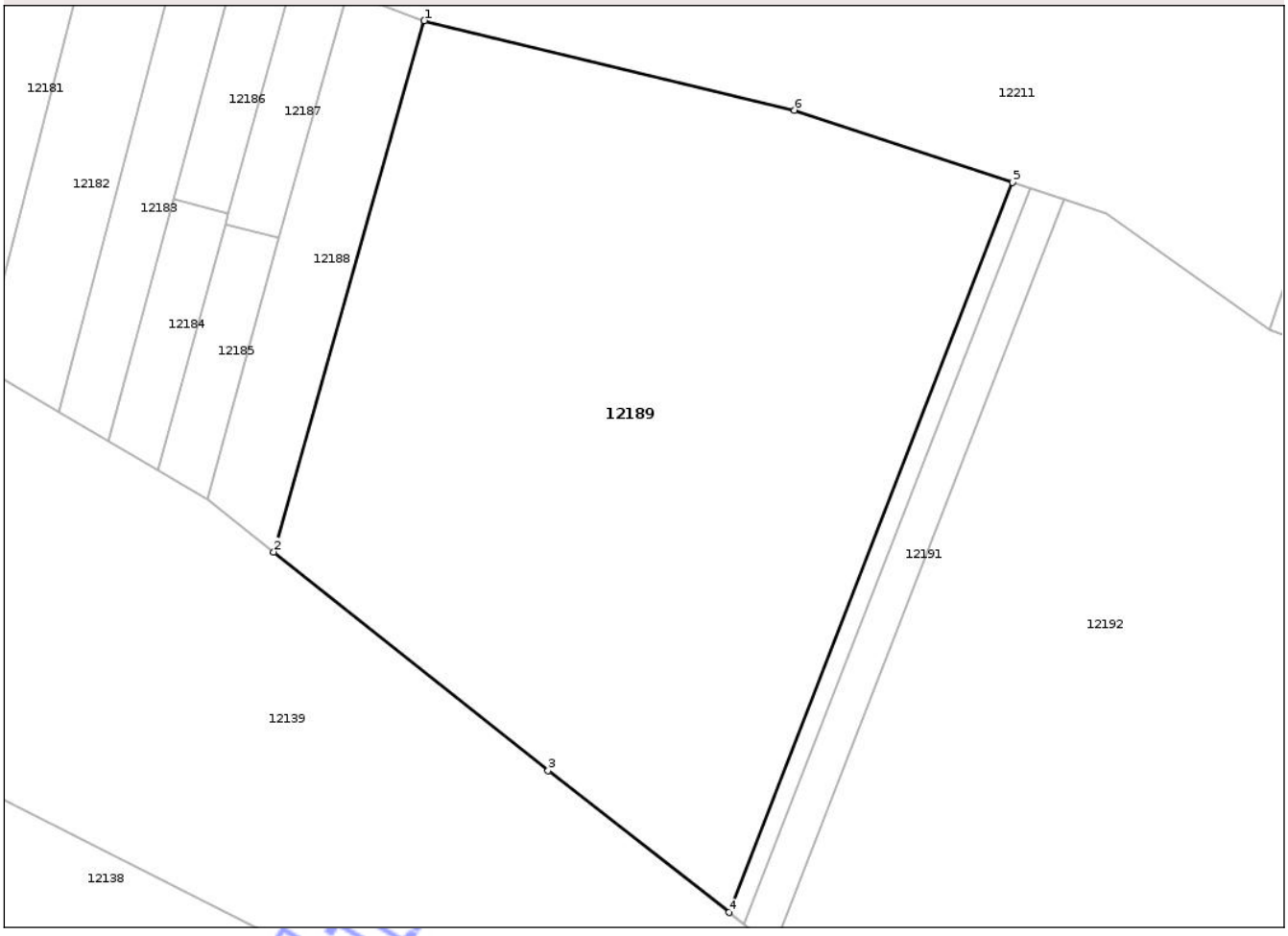
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	5	325/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.294,039 497.327,456	2	455.281,492 497.283,254	45.949
2	455.281,492 497.283,254	3	455.304,353 497.265,063	29.215
3	455.304,353 497.265,063	4	455.319,42 497.253,273	19.132
4	455.319,42 497.253,273	5	455.343,028 497.314,008	65.162
5	455.343,028 497.314,008	6	455.324,868 497.320,011	19.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.324,868 497.320,011	1	455.294,039 497.327,456	31.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

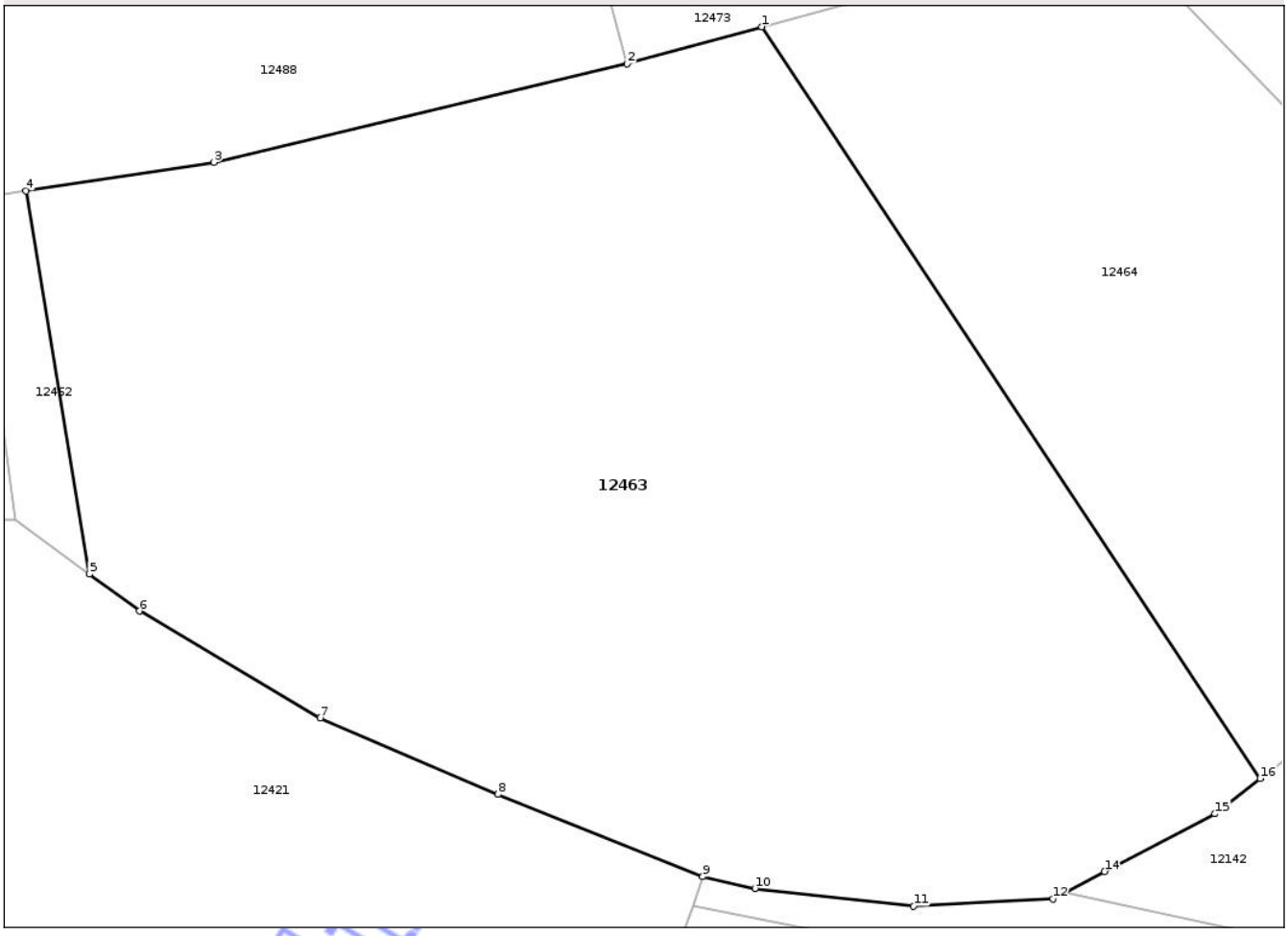
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	5	312/7/1	-	Numar tarla gresit in TP (1), numar parcela gresit in TP (312/7)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.082,976 497.328,189	2	455.073,738 497.325,662	9.577
2	455.073,738 497.325,662	3	455.045,419 497.318,91	29.113
3	455.045,419 497.318,91	4	455.032,526 497.316,946	13.042
4	455.032,526 497.316,946	5	455.036,875 497.290,706	26.597
5	455.036,875 497.290,706	6	455.040,297 497.288,185	4.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.040,297 497.288,185	7	455.052,71 497.280,868	14.409
7	455.052,71 497.280,868	8	455.064,886 497.275,647	13.248
8	455.064,886 497.275,647	9	455.078,92 497.270,011	15.123
9	455.078,92 497.270,011	10	455.082,51 497.269,201	3.68
10	455.082,51 497.269,201	11	455.093,375 497.267,973	10.934
11	455.093,375 497.267,973	12	455.102,927 497.268,499	9.566
12	455.102,927 497.268,499	13	455.103,758 497.268,933	0.938
13	455.103,758 497.268,933	14	455.106,475 497.270,355	3.067
14	455.106,475 497.270,355	15	455.114,028 497.274,307	8.524
15	455.114,028 497.274,307	16	455.117,142 497.276,719	3.939
16	455.117,142 497.276,719	1	455.082,976 497.328,189	61.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.653	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

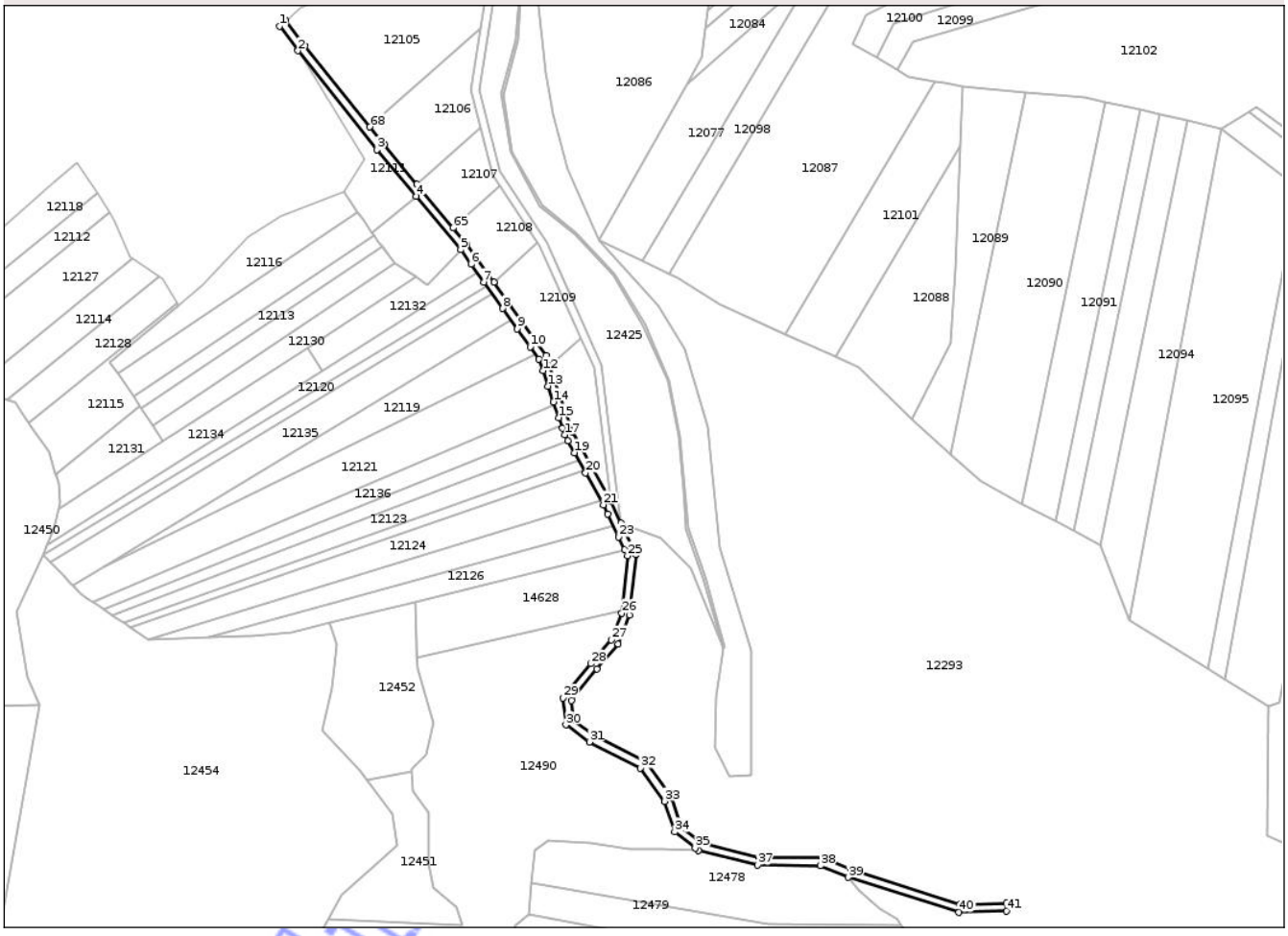
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.636	5	346	-	
2	drum	DA	17	5	346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.252,67 497.876,53	2	455.261,781 497.864,306	15.246
4	455.320,375 497.792,387	5	455.342,311 497.765,922	34.374
7	455.353,744 497.749,977	8	455.363,155 497.736,853	16.149
10	455.376,687 497.717,98	11	455.381,091 497.711,837	7.558
13	455.385,615 497.698,475	14	455.388,244 497.690,71	8.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.261,781 497.864,306	3	455.300,838 497.815,303	62.664
5	455.342,311 497.765,922	6	455.347,449 497.758,756	8.818
8	455.363,155 497.736,853	9	455.370,386 497.726,767	12.41
11	455.381,091 497.711,837	12	455.383,004 497.706,186	5.966
14	455.388,244 497.690,71	15	455.390,892 497.682,889	8.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.300,838 497.815,303	4	455.320,375 497.792,387	30.114
6	455.347,449 497.758,756	7	455.353,744 497.749,977	10.803
9	455.370,386 497.726,767	10	455.376,687 497.717,98	10.813
12	455.383,004 497.706,186	13	455.385,615 497.698,475	8.141
15	455.390,892 497.682,889	16	455.392,668 497.677,642	5.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	455.392,668 497.677,642	17	455.393,74 497.674,475	3.343
17	455.393,74 497.674,475	18	455.395,374 497.671,531	3.366
18	455.395,374 497.671,531	19	455.398,658 497.665,612	6.769
19	455.398,658 497.665,612	20	455.404,171 497.655,679	11.36
20	455.404,171 497.655,679	21	455.412,964 497.639,833	18.122
21	455.412,964 497.639,833	22	455.415,112 497.635,315	5.003
22	455.415,112 497.635,315	23	455.420,489 497.624,002	12.526
23	455.420,489 497.624,002	24	455.423,456 497.617,76	6.911
24	455.423,456 497.617,76	25	455.424,939 497.614,64	3.455
25	455.424,939 497.614,64	26	455.422,103 497.586,296	28.485
26	455.422,103 497.586,296	27	455.416,865 497.573,098	14.2
27	455.416,865 497.573,098	28	455.406,642 497.561,299	15.612
28	455.406,642 497.561,299	29	455.393,091 497.544,293	21.745
29	455.393,091 497.544,293	30	455.394,351 497.531,066	13.287
30	455.394,351 497.531,066	31	455.406,012 497.522,563	14.431
31	455.406,012 497.522,563	32	455.431,223 497.509,652	28.325
32	455.431,223 497.509,652	33	455.443,198 497.493,276	20.287
33	455.443,198 497.493,276	34	455.448,262 497.478,081	16.016
34	455.448,262 497.478,081	35	455.458,396 497.470,183	12.848
35	455.458,396 497.470,183	36	455.460,114 497.468,844	2.178
36	455.460,114 497.468,844	37	455.489,345 497.461,757	30.078
37	455.489,345 497.461,757	38	455.520,405 497.461,434	31.062
38	455.520,405 497.461,434	39	455.534,291 497.455,671	15.034
39	455.534,291 497.455,671	40	455.588,918 497.438,347	57.309
40	455.588,918 497.438,347	41	455.612,554 497.438,977	23.644
41	455.612,554 497.438,977	42	455.612,447 497.442,975	4.0
42	455.612,447 497.442,975	43	455.589,485 497.442,364	22.97
43	455.589,485 497.442,364	44	455.535,664 497.459,431	56.462
44	455.535,664 497.459,431	45	455.521,222 497.465,426	15.637
45	455.521,222 497.465,426	46	455.489,844 497.465,752	31.38
46	455.489,844 497.465,752	47	455.461,894 497.472,528	28.76
47	455.461,894 497.472,528	48	455.451,674 497.480,493	12.956
48	455.451,674 497.480,493	49	455.446,795 497.495,133	15.432
49	455.446,795 497.495,133	50	455.433,891 497.512,779	21.861
50	455.433,891 497.512,779	51	455.408,114 497.525,98	28.96
51	455.408,114 497.525,98	52	455.398,162 497.533,238	12.317
52	455.398,162 497.533,238	53	455.397,226 497.543,064	9.871
53	455.397,226 497.543,064	54	455.409,719 497.558,742	20.046
54	455.409,719 497.558,742	55	455.420,333 497.570,991	16.209
55	455.420,333 497.570,991	56	455.426,027 497.585,341	15.439
56	455.426,027 497.585,341	57	455.429,03 497.615,35	30.159
57	455.429,03 497.615,35	58	455.421,639 497.630,9	17.217
58	455.421,639 497.630,9	59	455.416,522 497.641,664	11.918
59	455.416,522 497.641,664	60	455.397,413 497.676,1	39.382
60	455.397,413 497.676,1	61	455.386,422 497.708,565	34.276
61	455.386,422 497.708,565	62	455.384,689 497.713,684	5.404
62	455.384,689 497.713,684	63	455.358,762 497.749,843	44.494
63	455.358,762 497.749,843	64	455.345,48 497.768,367	22.793
64	455.345,48 497.768,367	65	455.338,574 497.776,699	10.823
65	455.338,574 497.776,699	66	455.320,656 497.798,316	28.077
66	455.320,656 497.798,316	67	455.304,381 497.817,952	25.504
67	455.304,381 497.817,952	68	455.297,403 497.826,588	11.102
68	455.297,403 497.826,588	69	455.264,942 497.866,759	51.647
69	455.264,942 497.866,759	70	455.255,691 497.879,148	15.462
70	455.255,691 497.879,148	1	455.252,67 497.876,53	3.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

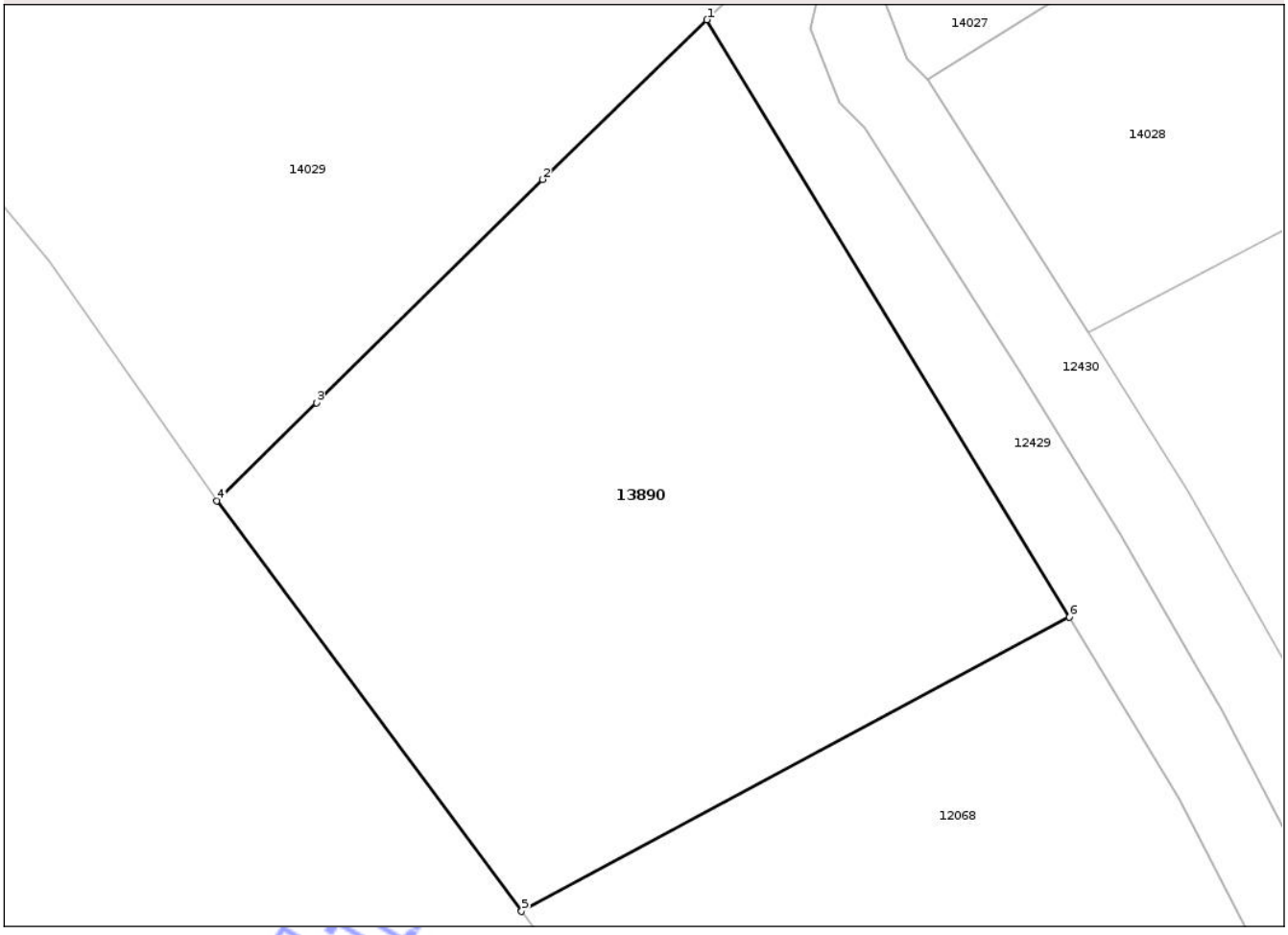
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	987	5	264/5	-	
2	arabil	DA	13	5	264/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.366,794 498.181,353	2	455.358,485 498.173,28	11.585
2	455.358,485 498.173,28	3	455.347,029 498.162,001	16.077
3	455.347,029 498.162,001	4	455.342,003 498.157,049	7.056
4	455.342,003 498.157,049	5	455.357,417 498.136,295	25.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	455.357,417 498.136,295	6	455.385,127 498.151,174	31.452
6	455.385,127 498.151,174	1	455.366,794 498.181,353	35.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 675/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORCEA EUGENIA** 2) **BACIU EMMA**	
Act Administrativ nr. 148, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

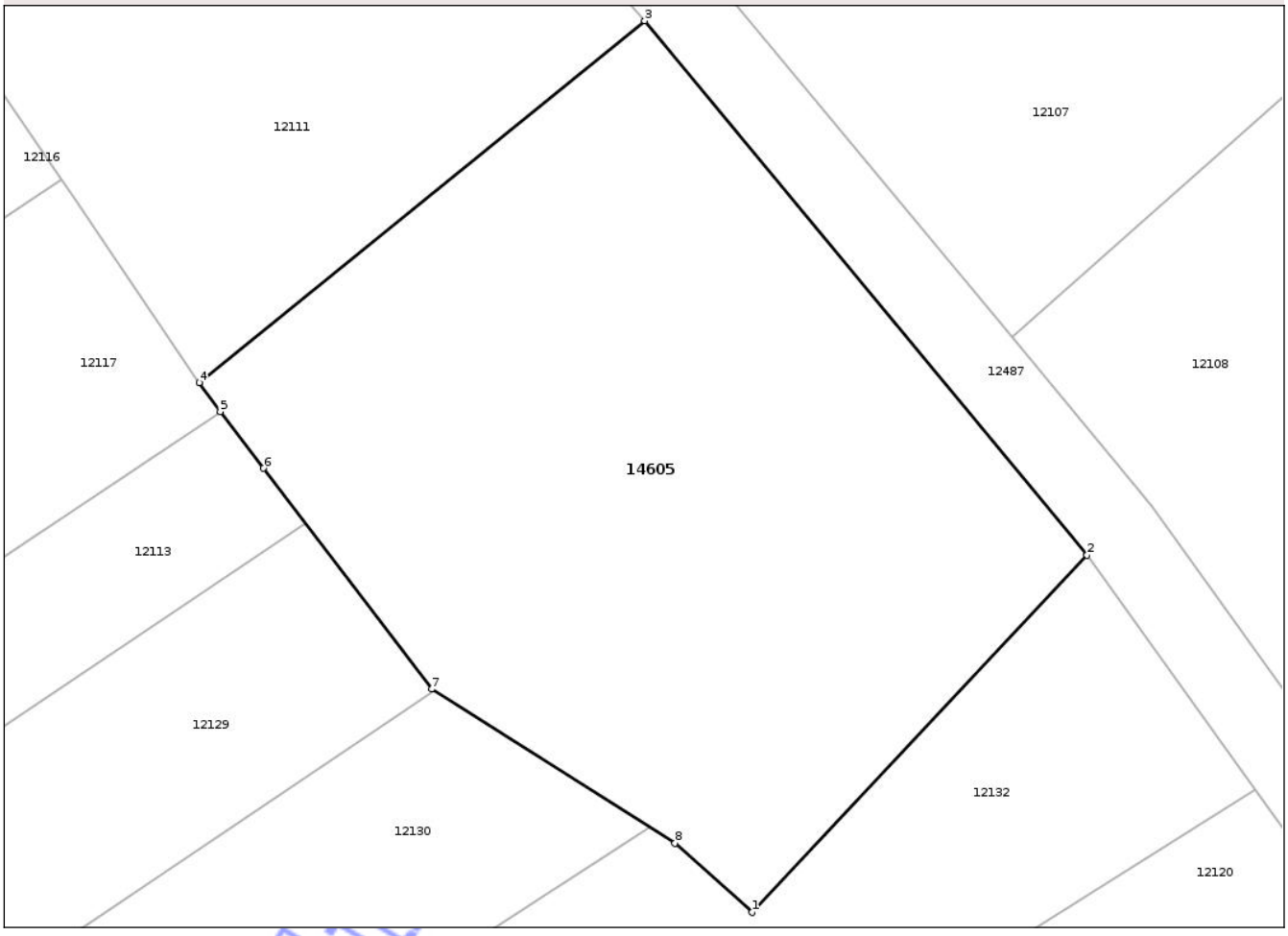
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	265/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.325,697 497.748,234	2	455.342,311 497.765,922	24.267
2	455.342,311 497.765,922	3	455.320,375 497.792,387	34.374
3	455.320,375 497.792,387	4	455.298,287 497.774,46	28.448
4	455.298,287 497.774,46	5	455.299,337 497.773,032	1.772
5	455.299,337 497.773,032	6	455.301,481 497.770,222	3.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.301,481 497.770,222	7	455.309,821 497.759,29	13.75
7	455.309,821 497.759,29	8	455.321,879 497.751,659	14.27
8	455.321,879 497.751,659	1	455.325,697 497.748,234	5.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 174, din 17/11/2011 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU LIVIU**	
Act Administrativ nr. 3059, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

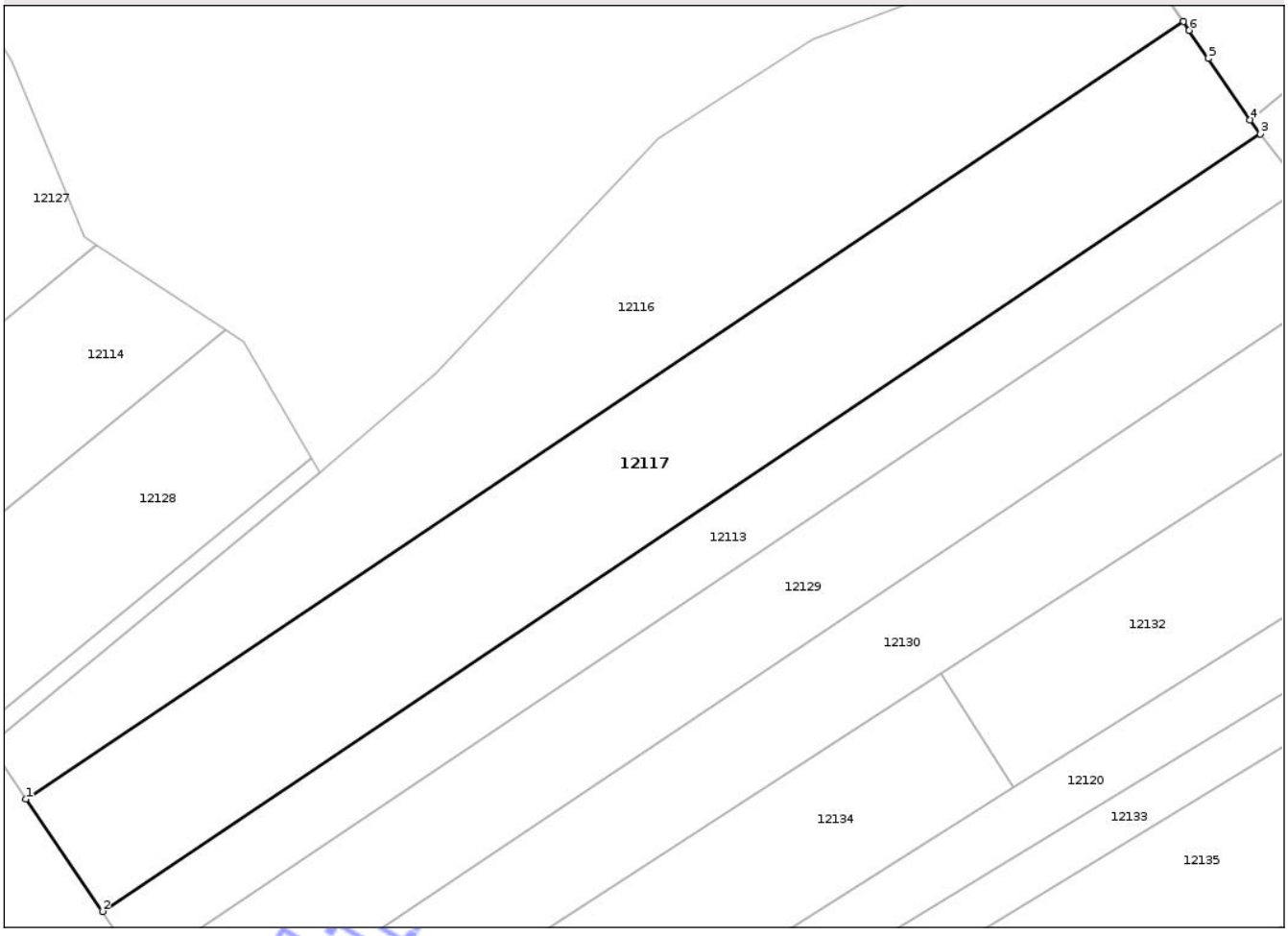
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	289/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.172,453 497.704,731	2	455.180,31 497.693,192	13.961
2	455.180,31 497.693,192	3	455.299,337 497.773,032	143.324
3	455.299,337 497.773,032	4	455.298,287 497.774,46	1.772
4	455.298,287 497.774,46	5	455.294,002 497.780,754	7.614
5	455.294,002 497.780,754	6	455.292,031 497.783,65	3.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.292,031 497.783,65	7	455.291,427 497.784,537	1.073
7	455.291,427 497.784,537	1	455.172,453 497.704,731	143.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 791/13, din 24/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR IOAN**	
Act Administrativ nr. 4226, din 24/09/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

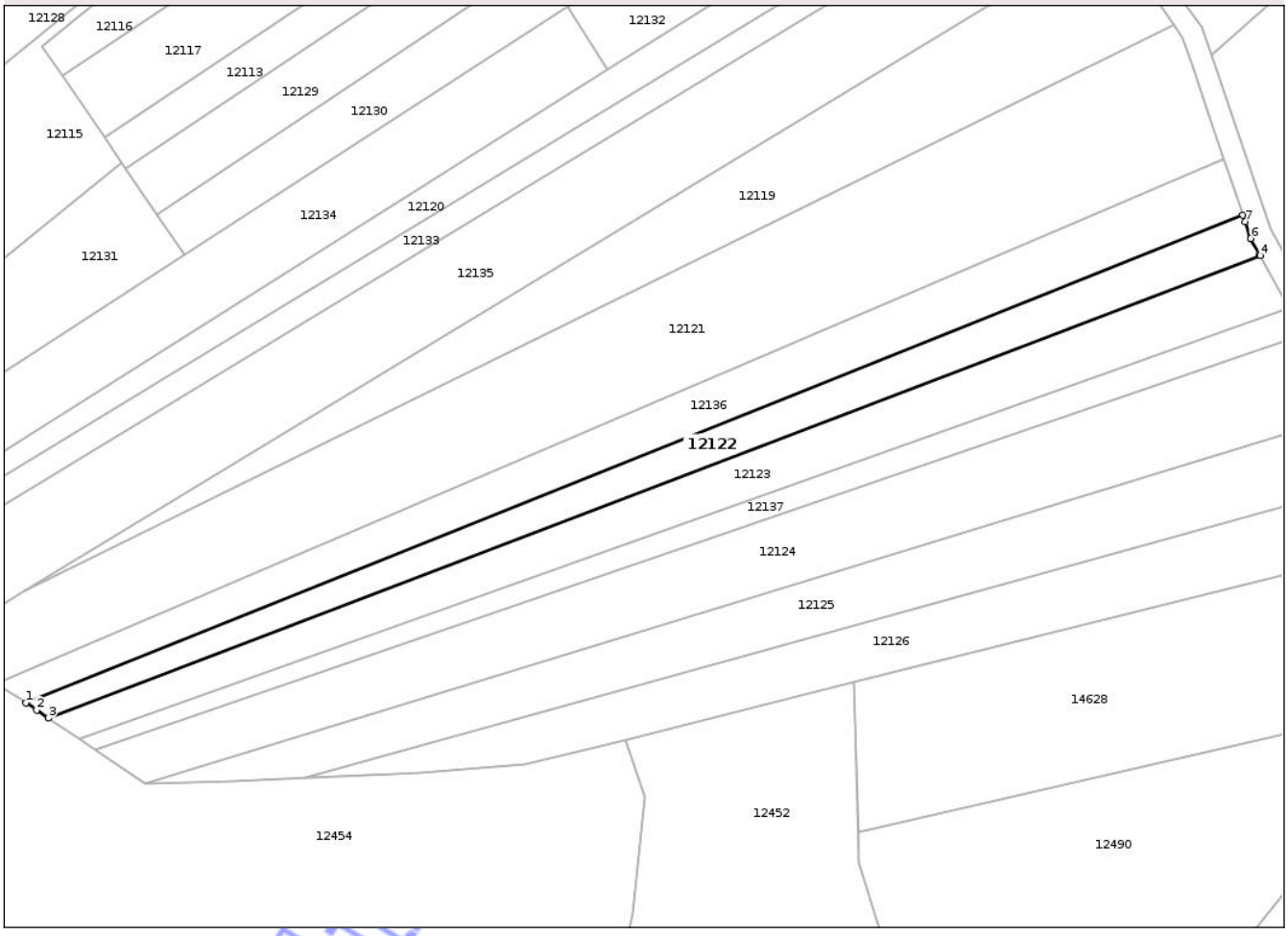
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	289/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.165,649 497.588,119	2	455.167,633 497.586,777	2.395
2	455.167,633 497.586,777	3	455.169,83 497.585,291	2.653
3	455.169,83 497.585,291	4	455.395,489 497.671,324	241.502
4	455.395,489 497.671,324	5	455.395,374 497.671,531	0.237
5	455.395,374 497.671,531	6	455.393,74 497.674,475	3.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.393,74 497.674,475	7	455.392,668 497.677,642	3.343
7	455.392,668 497.677,642	8	455.392,251 497.678,875	1.302
8	455.392,251 497.678,875	1	455.165,649 497.588,119	244.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

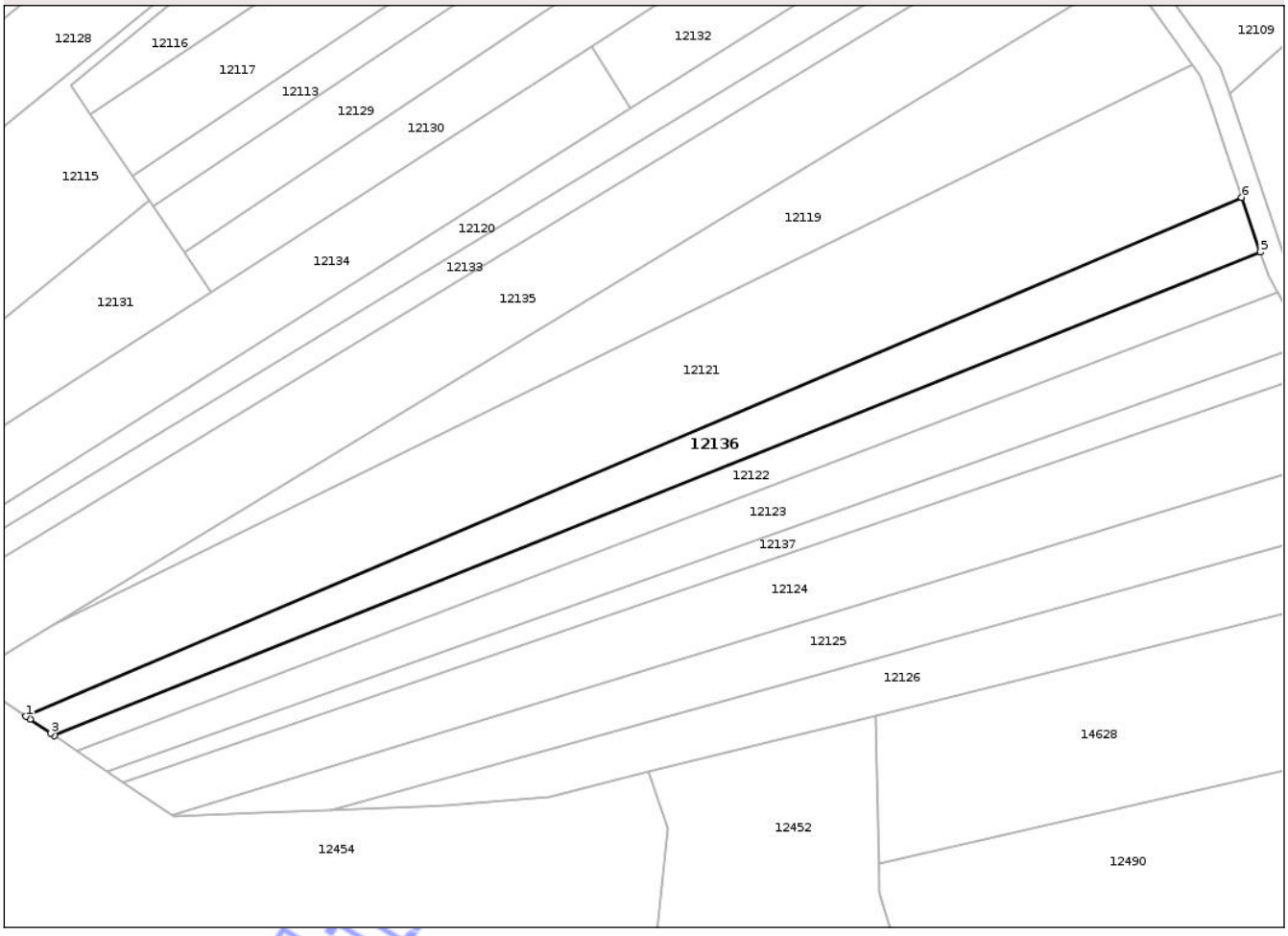
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	289/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.160,277 497.591,752	2	455.161,087 497.591,204	0.978
2	455.161,087 497.591,204	3	455.164,972 497.588,577	4.689
3	455.164,972 497.588,577	4	455.165,649 497.588,119	0.818
4	455.165,649 497.588,119	5	455.392,251 497.678,875	244.1
5	455.392,251 497.678,875	6	455.388,769 497.689,16	10.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.388,769 497.689,16	1	455.160,277 497.591,752	248.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 681/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ GHIJASA DE SUS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

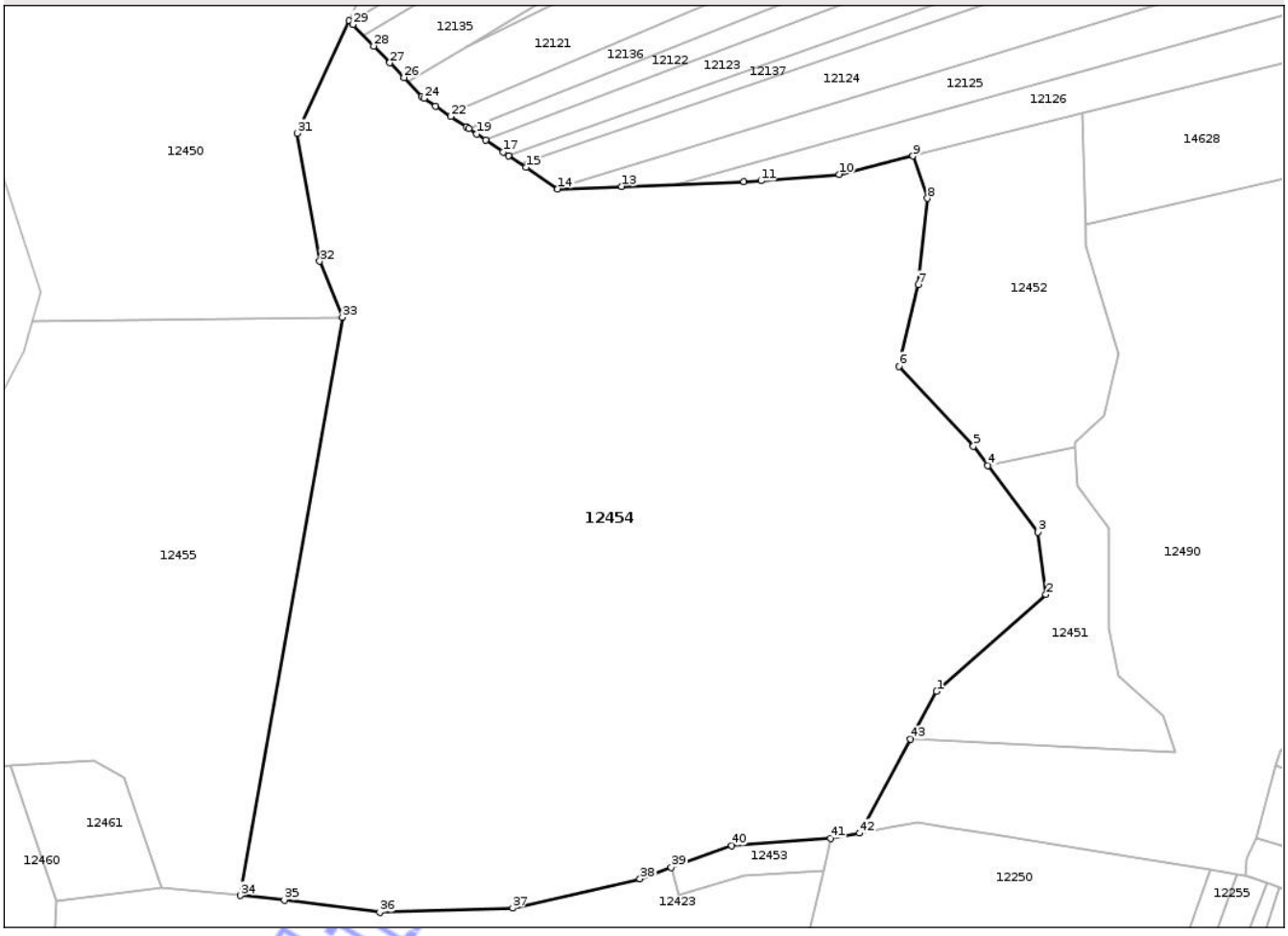
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	29.900	5	320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.283,24 497.446,873	2	455.310,725 497.471,181	36.692
4	455.296,109 497.503,603	5	455.292,49 497.508,407	6.015
7	455.278,684 497.548,963	8	455.280,97 497.570,659	21.816
10	455.258,722 497.576,66	11	455.239,06 497.575,05	19.727
13	455.204,09 497.573,665	14	455.187,963 497.573,027	16.139
16	455.175,58 497.581,402	17	455.174,247 497.582,304	1.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.310,725 497.471,181	3	455.308,736 497.486,838	15.783
5	455.292,49 497.508,407	6	455.273,748 497.528,469	27.455
8	455.280,97 497.570,659	9	455.277,278 497.581,29	11.254
11	455.239,06 497.575,05	12	455.234,758 497.574,879	4.305
14	455.187,963 497.573,027	15	455.179,978 497.578,428	9.64
17	455.174,247 497.582,304	18	455.169,83 497.585,291	5.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.308,736 497.486,838	4	455.296,109 497.503,603	20.988
6	455.273,748 497.528,469	7	455.278,684 497.548,963	21.08
9	455.277,278 497.581,29	10	455.258,722 497.576,66	19.125
12	455.234,758 497.574,879	13	455.204,09 497.573,665	30.693
15	455.179,978 497.578,428	16	455.175,58 497.581,402	5.309
18	455.169,83 497.585,291	19	455.167,633 497.586,777	2.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.167,633 497.586,777	20	455.165,649 497.588,119	2.395
22	455.161,087 497.591,204	23	455.157,326 497.593,748	4.541
25	455.153,833 497.596,287	26	455.149,335 497.600,965	6.49
28	455.141,727 497.608,878	29	455.136,501 497.614,313	7.54
31	455.122,487 497.586,98	32	455.128,158 497.554,86	32.617
34	455.108,156 497.395,613	35	455.119,263 497.394,477	11.166
37	455.176,666 497.392,474	38	455.208,666 497.399,827	32.834
40	455.231,73 497.408,141	41	455.256,532 497.409,948	24.869
43	455.276,685 497.434,851	1	455.283,24 497.446,873	13.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	455.165,649 497.588,119	21	455.164,972 497.588,577	0.818
23	455.157,326 497.593,748	24	455.154,32 497.595,781	3.629
26	455.149,335 497.600,965	27	455.145,779 497.604,664	5.131
29	455.136,501 497.614,313	30	455.135,601 497.615,248	1.298
32	455.128,158 497.554,86	33	455.133,863 497.540,802	15.171
35	455.119,263 497.394,477	36	455.143,27 497.391,4	24.203
38	455.208,666 497.399,827	39	455.216,53 497.402,662	8.36
41	455.256,532 497.409,948	42	455.263,821 497.411,259	7.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.164,972 497.588,577	22	455.161,087 497.591,204	4.689
24	455.154,32 497.595,781	25	455.153,833 497.596,287	0.702
27	455.145,779 497.604,664	28	455.141,727 497.608,878	5.846
30	455.135,601 497.615,248	31	455.122,487 497.586,98	31.162
33	455.133,863 497.540,802	34	455.108,156 497.395,613	147.448
36	455.143,27 497.391,4	37	455.176,666 497.392,474	33.413
39	455.216,53 497.402,662	40	455.231,73 497.408,141	16.156
42	455.263,821 497.411,259	43	455.276,685 497.434,851	26.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108661	6.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 706/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR VALER**, CNP neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

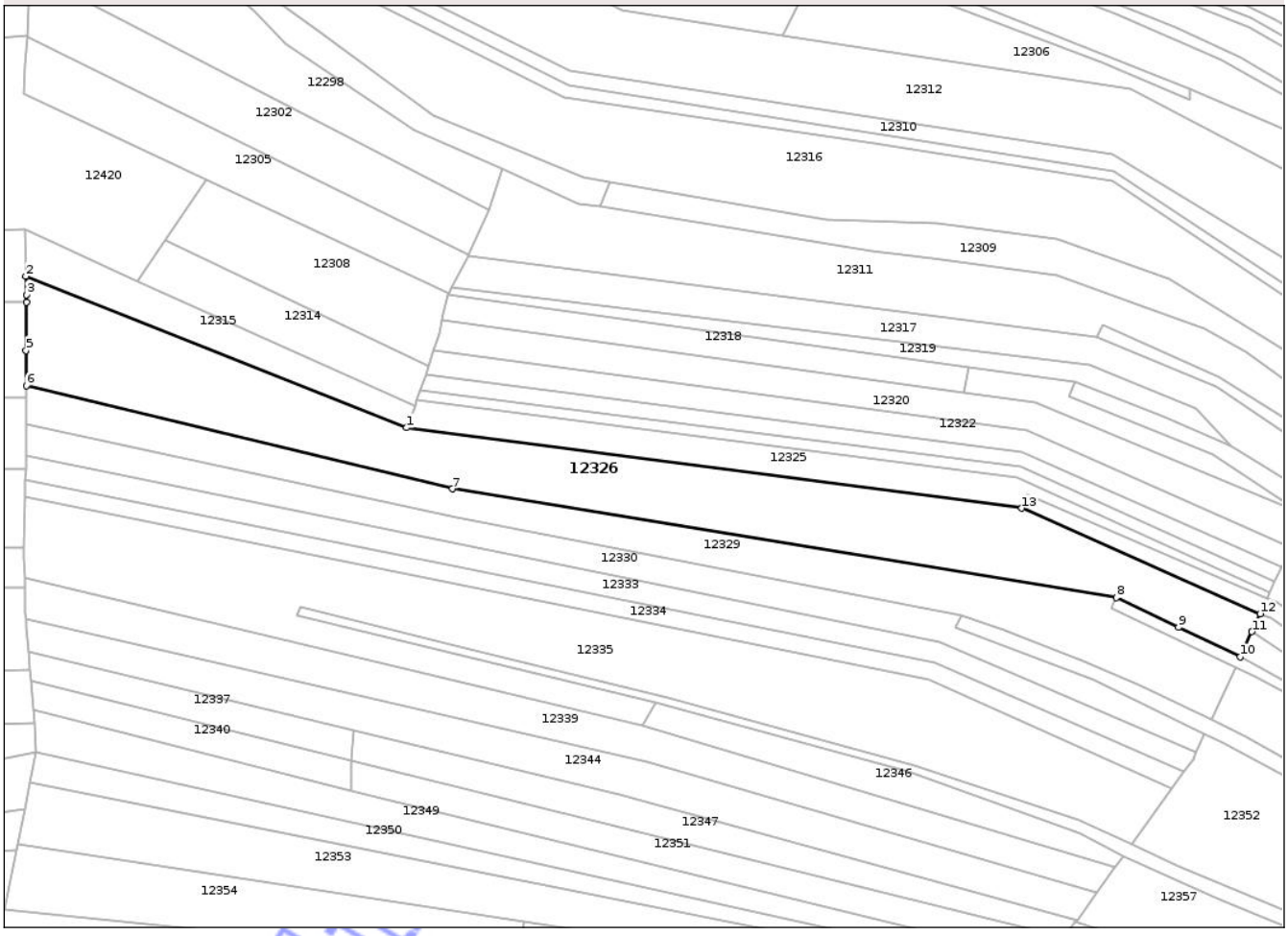
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108661	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	5	383/27/1	-	Numar parcela gresit in TP (383/27)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.686,924 497.250,148	2	455.583,815 497.291,133	110.956
2	455.583,815 497.291,133	3	455.583,923 497.286,12	5.014
3	455.583,923 497.286,12	4	455.583,917 497.284,124	1.996
4	455.583,917 497.284,124	5	455.583,877 497.271,056	13.068
5	455.583,877 497.271,056	6	455.583,903 497.261,499	9.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.583,903 497.261,499	7	455.699,275 497.233,603	118.697
7	455.699,275 497.233,603	8	455.879,053 497.204,21	182.165
8	455.879,053 497.204,21	9	455.895,843 497.196,218	18.595
9	455.895,843 497.196,218	10	455.912,592 497.188,179	18.578
10	455.912,592 497.188,179	11	455.915,739 497.194,999	7.511
11	455.915,739 497.194,999	12	455.917,99 497.199,875	5.371
12	455.917,99 497.199,875	13	455.853,449 497.228,379	70.555
13	455.853,449 497.228,379	1	455.686,924 497.250,148	167.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 29/05/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂPRARIU MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALDUCA LIVIA**	
Act Administrativ nr. 3066, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

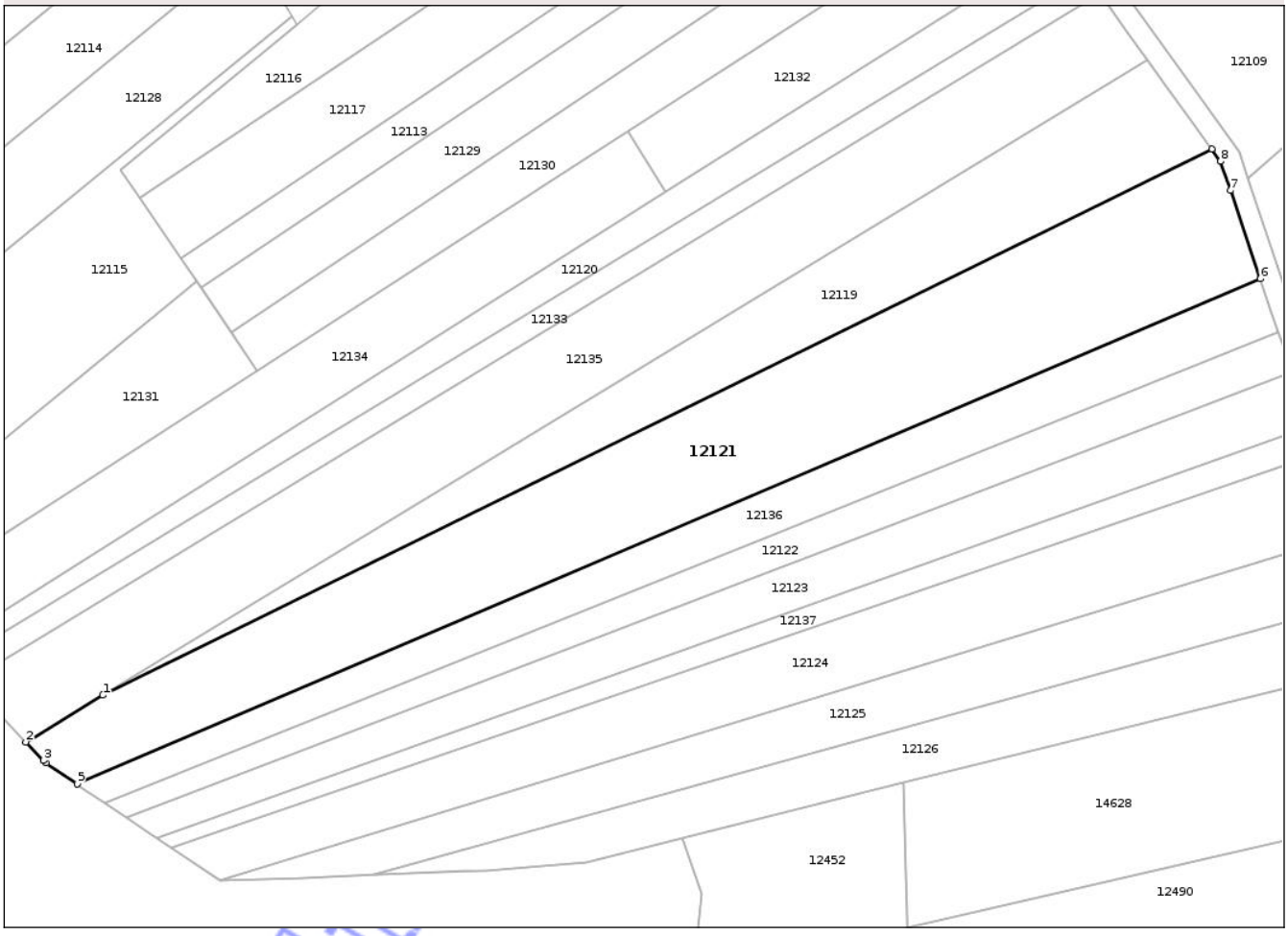
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	5	289/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.165,279 497.608,871	2	455.150,414 497.599,843	17.392
2	455.150,414 497.599,843	3	455.153,833 497.596,287	4.933
3	455.153,833 497.596,287	4	455.154,32 497.595,781	0.702
4	455.154,32 497.595,781	5	455.160,277 497.591,752	7.192
5	455.160,277 497.591,752	6	455.388,769 497.689,16	248.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.388,769 497.689,16	7	455.383,004 497.706,186	17.976
7	455.383,004 497.706,186	8	455.381,091 497.711,837	5.966
8	455.381,091 497.711,837	9	455.379,425 497.714,162	2.86
9	455.379,425 497.714,162	1	455.165,279 497.608,871	238.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 174, din 17/11/2011 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU LIVIU**	
Act Administrativ nr. 3068, din 27/05/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

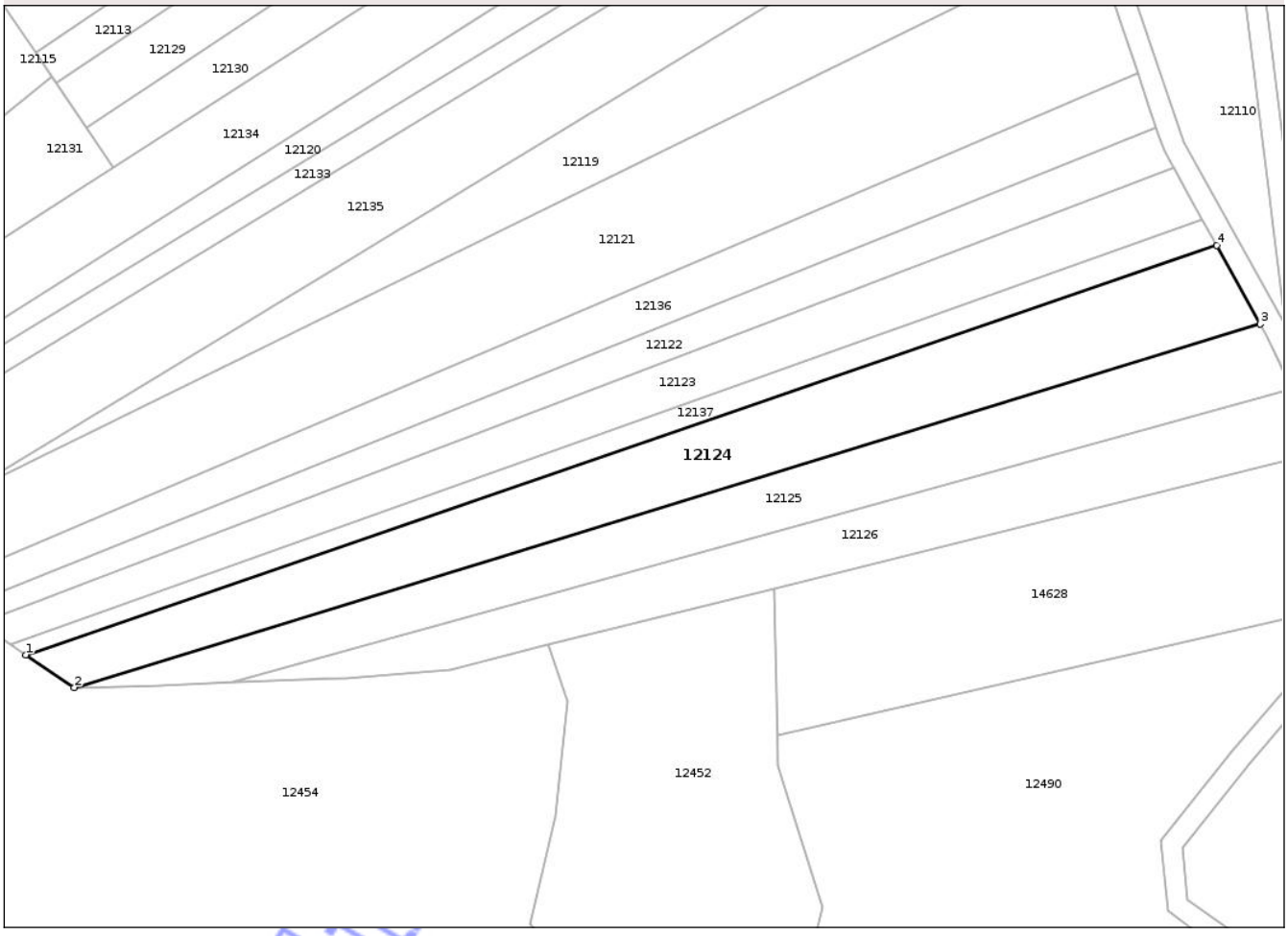
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	5	289/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.178,53 497.579,407	2	455.187,703 497.573,203	11.073
2	455.187,703 497.573,203	3	455.411,857 497.641,828	234.424
3	455.411,857 497.641,828	4	455.403,615 497.656,681	16.986
4	455.403,615 497.656,681	1	455.178,53 497.579,407	237.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 854/13, din 03/04/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLORIAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 102, din 02/12/2012 emis de NP Vestemean Liliana (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PLEŞCA ADRIANA-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

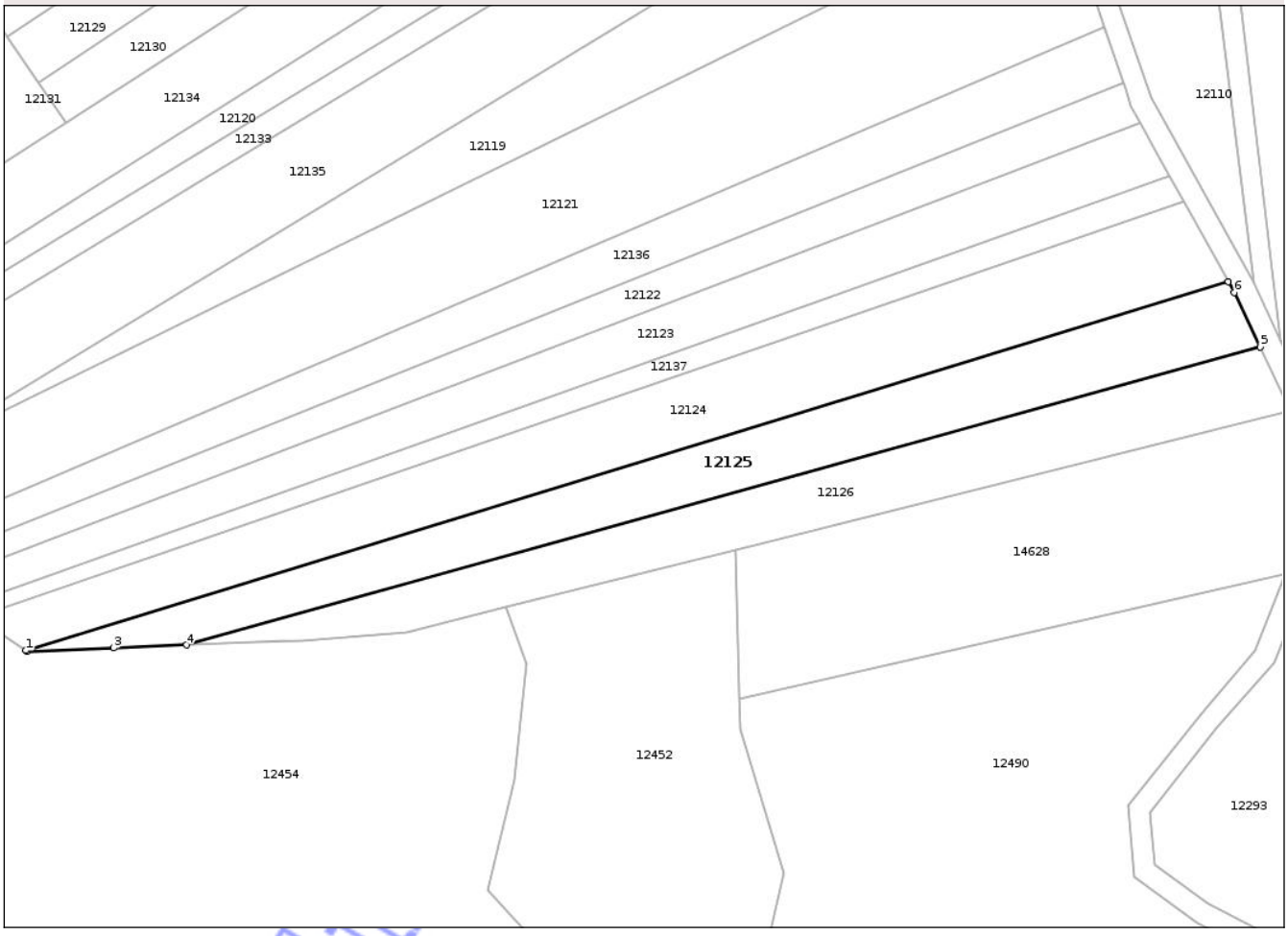
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	5	289/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.187,703 497.573,203	2	455.187,963 497.573,027	0.314
2	455.187,963 497.573,027	3	455.204,09 497.573,665	16.139
3	455.204,09 497.573,665	4	455.217,644 497.574,202	13.565
4	455.217,644 497.574,202	5	455.417,793 497.629,673	207.694
5	455.417,793 497.629,673	6	455.412,964 497.639,833	11.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.412,964 497.639,833	7	455.411,857 497.641,828	2.282
7	455.411,857 497.641,828	1	455.187,703 497.573,203	234.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 685/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

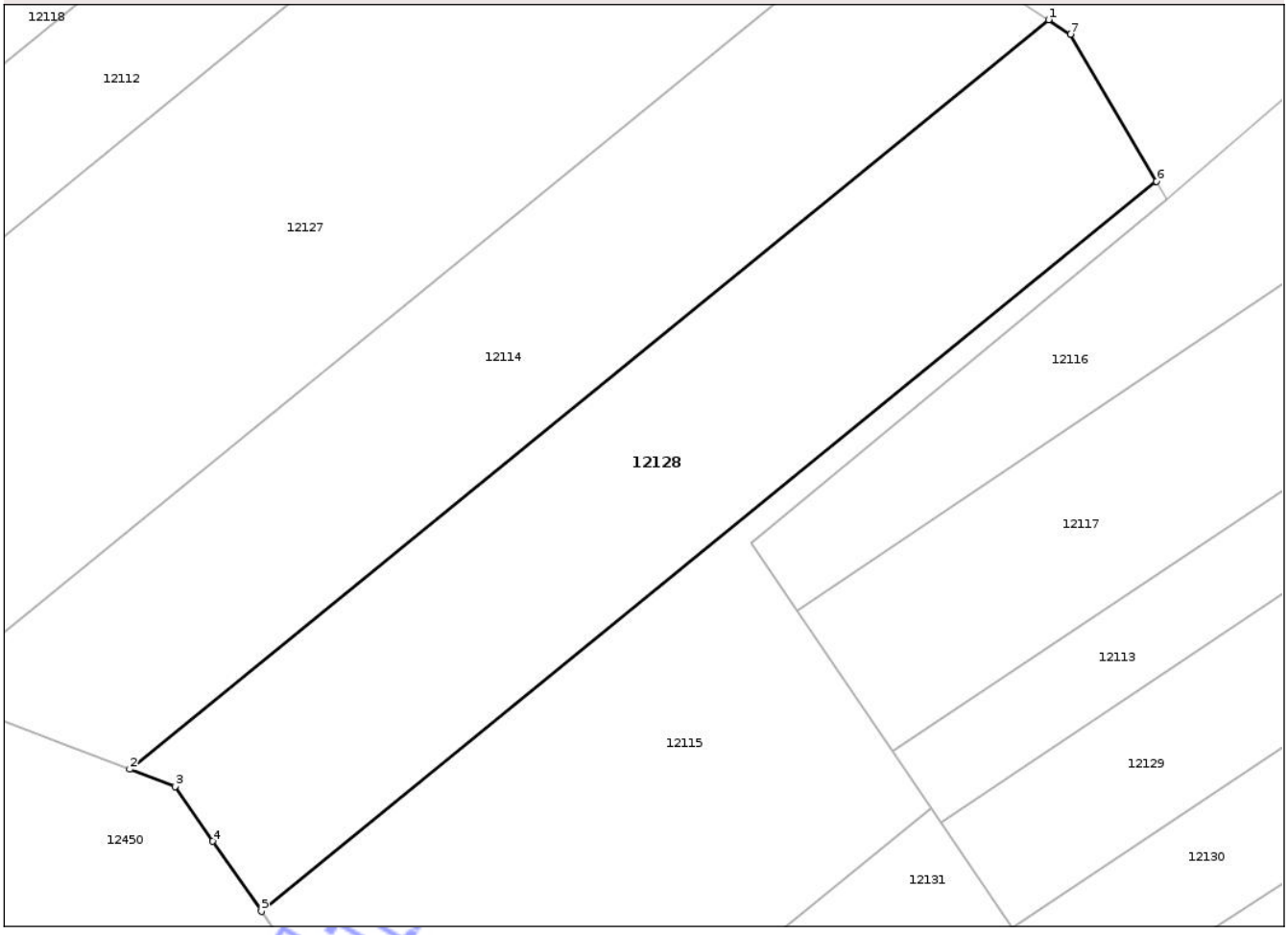
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	289/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.193,032 497.752,897	2	455.117,98 497.691,75	96.808
2	455.117,98 497.691,75	3	455.121,688 497.690,337	3.969
3	455.121,688 497.690,337	4	455.124,775 497.685,879	5.421
4	455.124,775 497.685,879	5	455.128,732 497.680,164	6.952
5	455.128,732 497.680,164	6	455.201,841 497.739,728	94.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.201,841 497.739,728	7	455.194,83 497.751,716	13.888
7	455.194,83 497.751,716	1	455.193,032 497.752,897	2.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 729/13, din 02/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

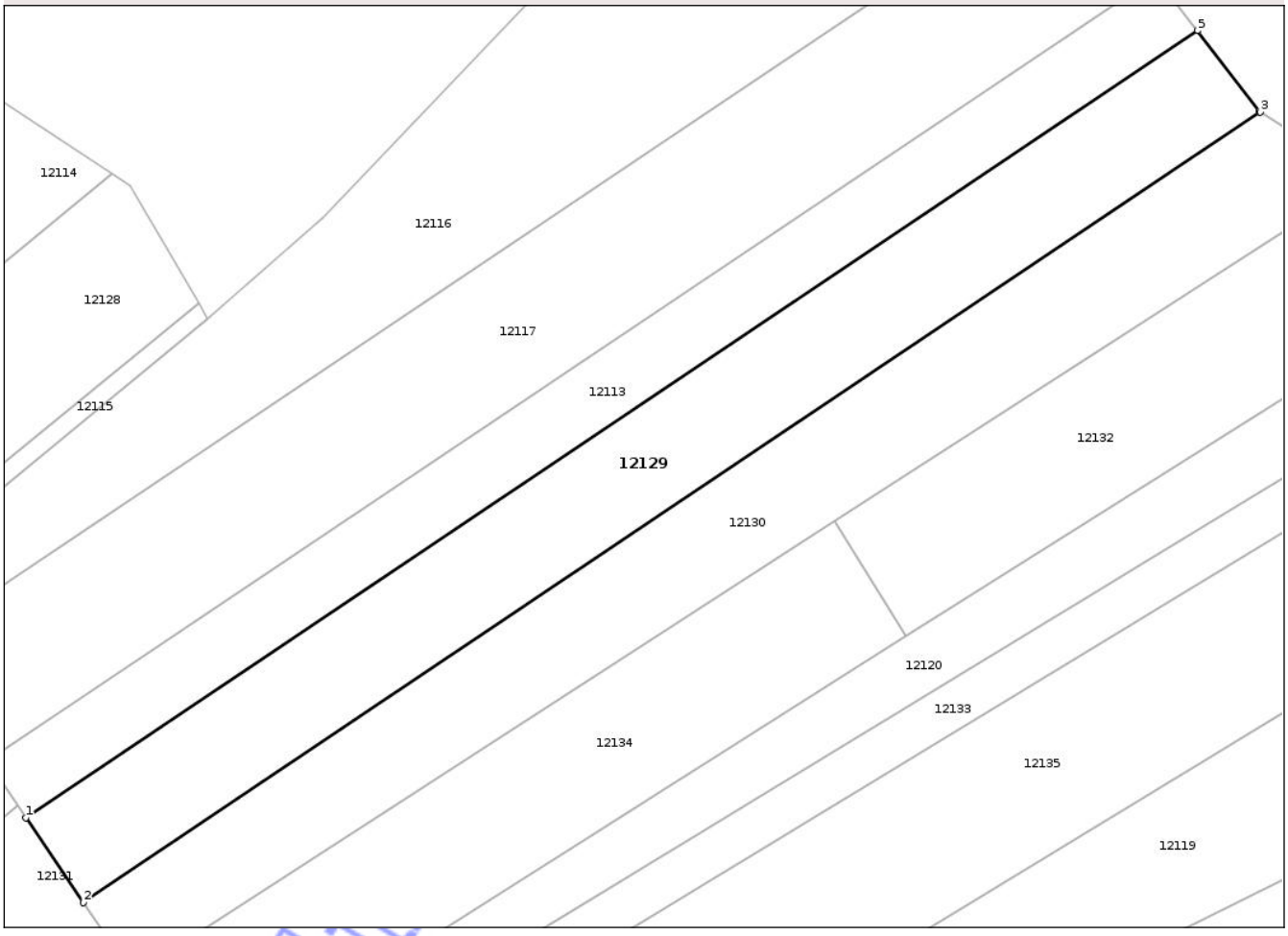
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	289/9/1	-	Numar parcela gresit in TP (289/9)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.184,232 497.687,432	2	455.190,096 497.678,821	10.418
2	455.190,096 497.678,821	3	455.309,945 497.759,212	144.314
3	455.309,945 497.759,212	4	455.309,821 497.759,29	0.146
4	455.309,821 497.759,29	5	455.303,571 497.767,482	10.304
5	455.303,571 497.767,482	1	455.184,232 497.687,432	143.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 932/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

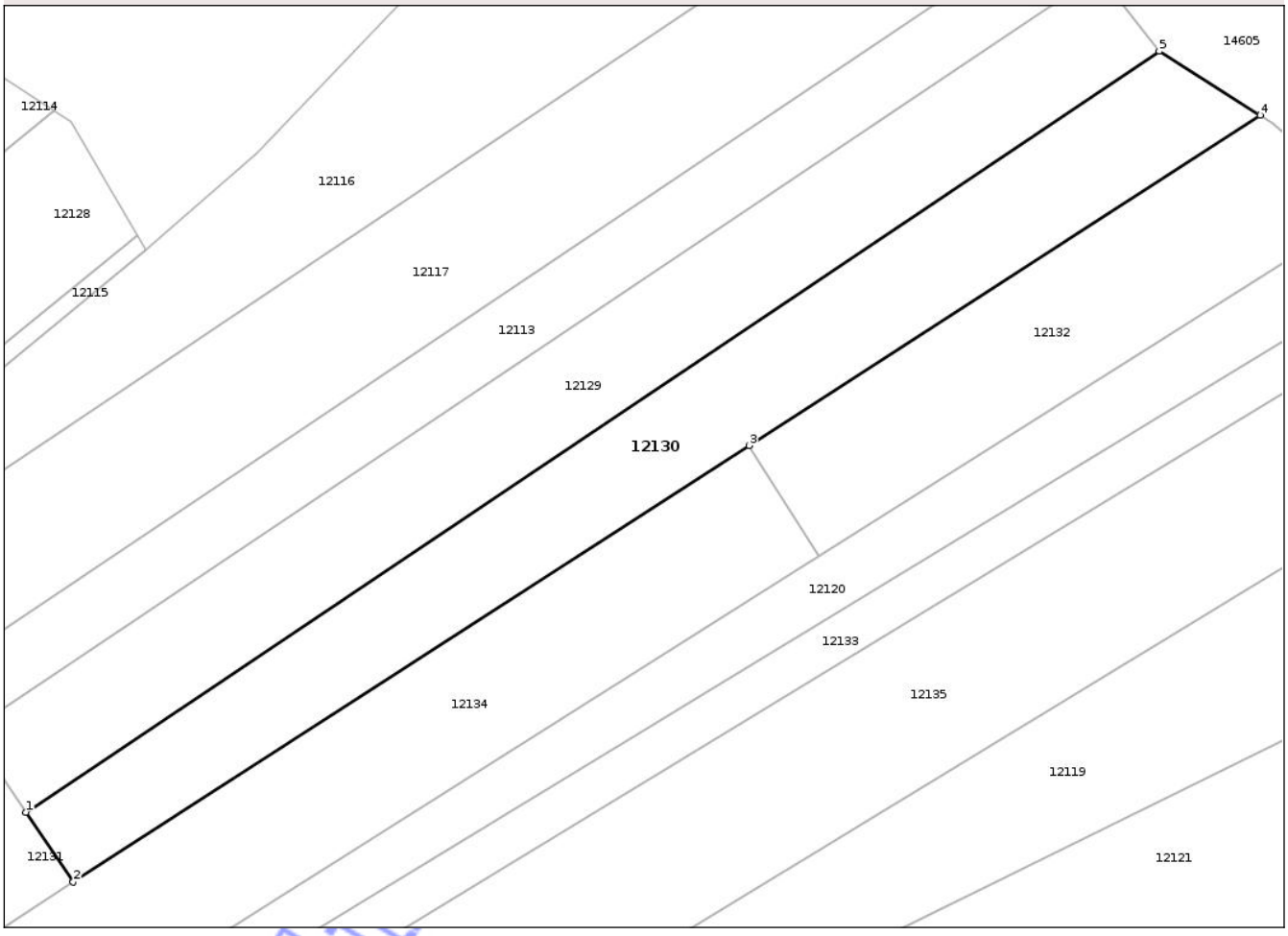
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	289/9/2	-	Numar parcela gresit in TP (289/9) ; numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.190,096 497.678,821	2	455.195,109 497.671,459	8.907
2	455.195,109 497.671,459	3	455.266,56 497.717,56	85.033
3	455.266,56 497.717,56	4	455.320,632 497.752,448	64.35
4	455.320,632 497.752,448	5	455.309,945 497.759,212	12.648
5	455.309,945 497.759,212	1	455.190,096 497.678,821	144.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 796/13, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN GHERASIM** 2) **TOGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

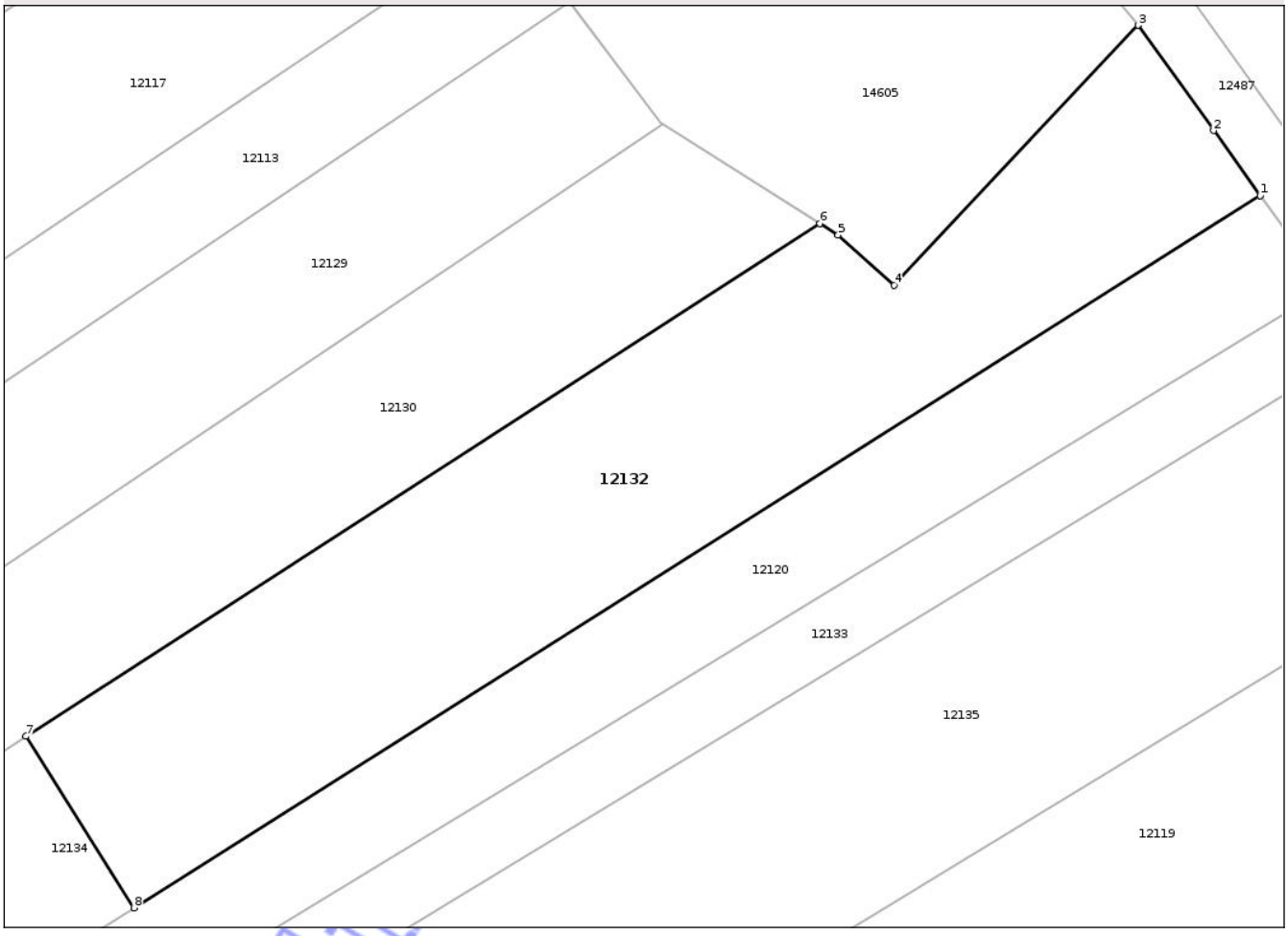
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	5	289/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.350,619 497.754,335	2	455.347,449 497.758,756	5.441
2	455.347,449 497.758,756	3	455.342,311 497.765,922	8.818
3	455.342,311 497.765,922	4	455.325,697 497.748,234	24.267
4	455.325,697 497.748,234	5	455.321,879 497.751,659	5.129
5	455.321,879 497.751,659	6	455.320,632 497.752,448	1.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.320,632 497.752,448	7	455.266,56 497.717,56	64.35
7	455.266,56 497.717,56	8	455.273,916 497.705,895	13.791
8	455.273,916 497.705,895	1	455.350,619 497.754,335	90.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA TOADER**	
Act Administrativ nr. 3061, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

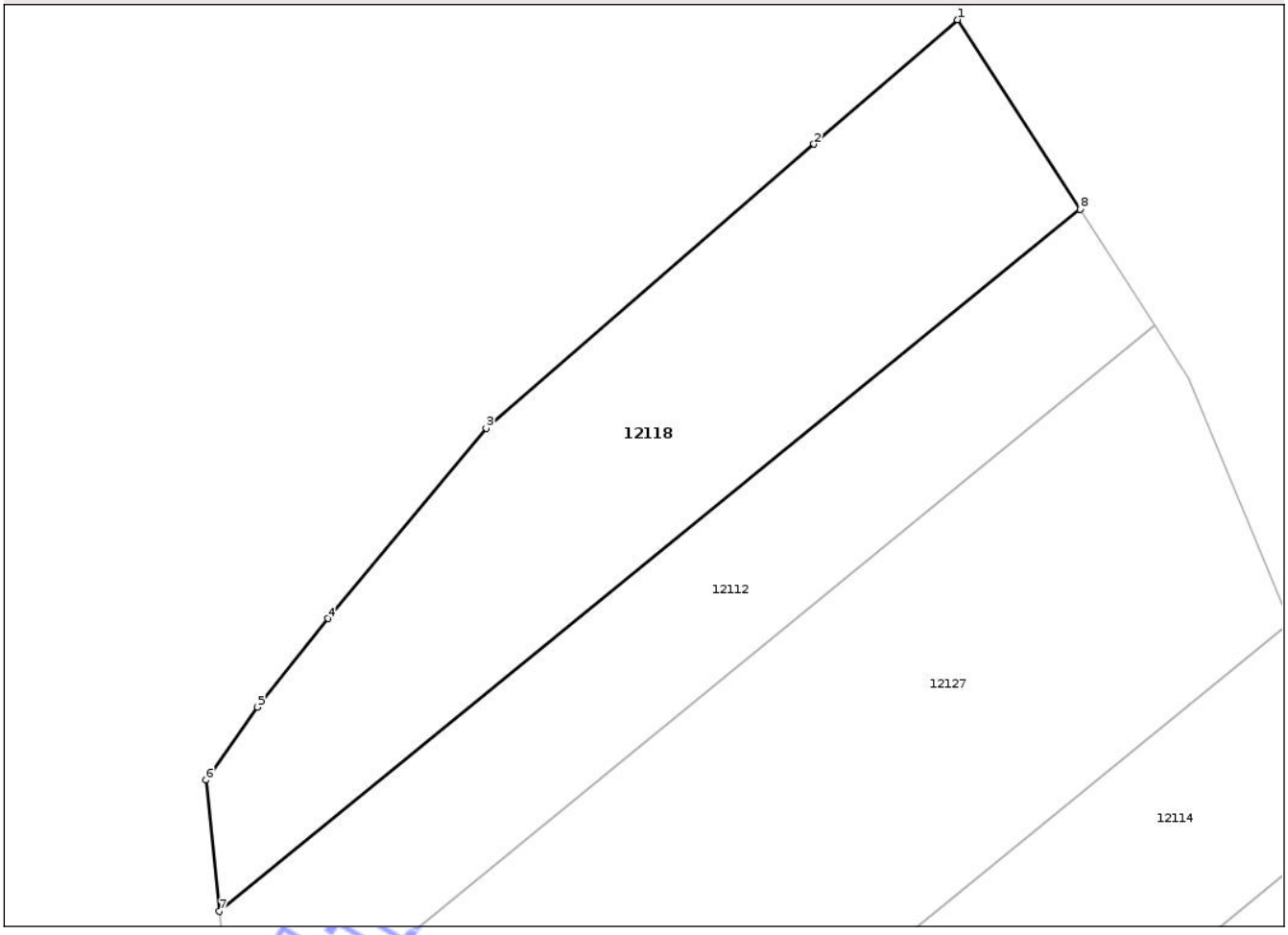
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.300	5	289/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.152,596 497.808,95	2	455.141,199 497.799,078	15.078
2	455.141,199 497.799,078	3	455.115,142 497.776,506	34.474
3	455.115,142 497.776,506	4	455.102,538 497.761,397	19.676
4	455.102,538 497.761,397	5	455.096,964 497.754,36	8.978
5	455.096,964 497.754,36	6	455.092,882 497.748,571	7.083

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.092,882 497.748,571	7	455.093,909 497.738,155	10.467
7	455.093,909 497.738,155	8	455.162,339 497.793,906	88.266
8	455.162,339 497.793,906	1	455.152,596 497.808,95	17.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	
Act Administrativ nr. 3062, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	5	289/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.165,279 497.608,871	2	455.379,425 497.714,162	238.631
2	455.379,425 497.714,162	3	455.376,687 497.717,98	4.698
3	455.376,687 497.717,98	4	455.370,386 497.726,767	10.813
4	455.370,386 497.726,767	5	455.367,047 497.731,424	5.731
5	455.367,047 497.731,424	1	455.165,279 497.608,871	236.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 742/13, din 10/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ZOSIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	289/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.266,56 497.717,56	2	455.195,109 497.671,459	85.033
2	455.195,109 497.671,459	3	455.143,201 497.637,967	61.775
3	455.143,201 497.637,967	4	455.141,166 497.628,183	9.993
4	455.141,166 497.628,183	5	455.138,213 497.621,32	7.472
5	455.138,213 497.621,32	6	455.137,549 497.619,777	1.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.137,549 497.619,777	7	455.273,916 497.705,895	161.283
7	455.273,916 497.705,895	1	455.266,56 497.717,56	13.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 16/05/2007 emis de NP Crisan Marcel Bujor (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIRMLER DIANA-ANNEMARIE**	
Act Administrativ nr. 3033, din 26/05/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

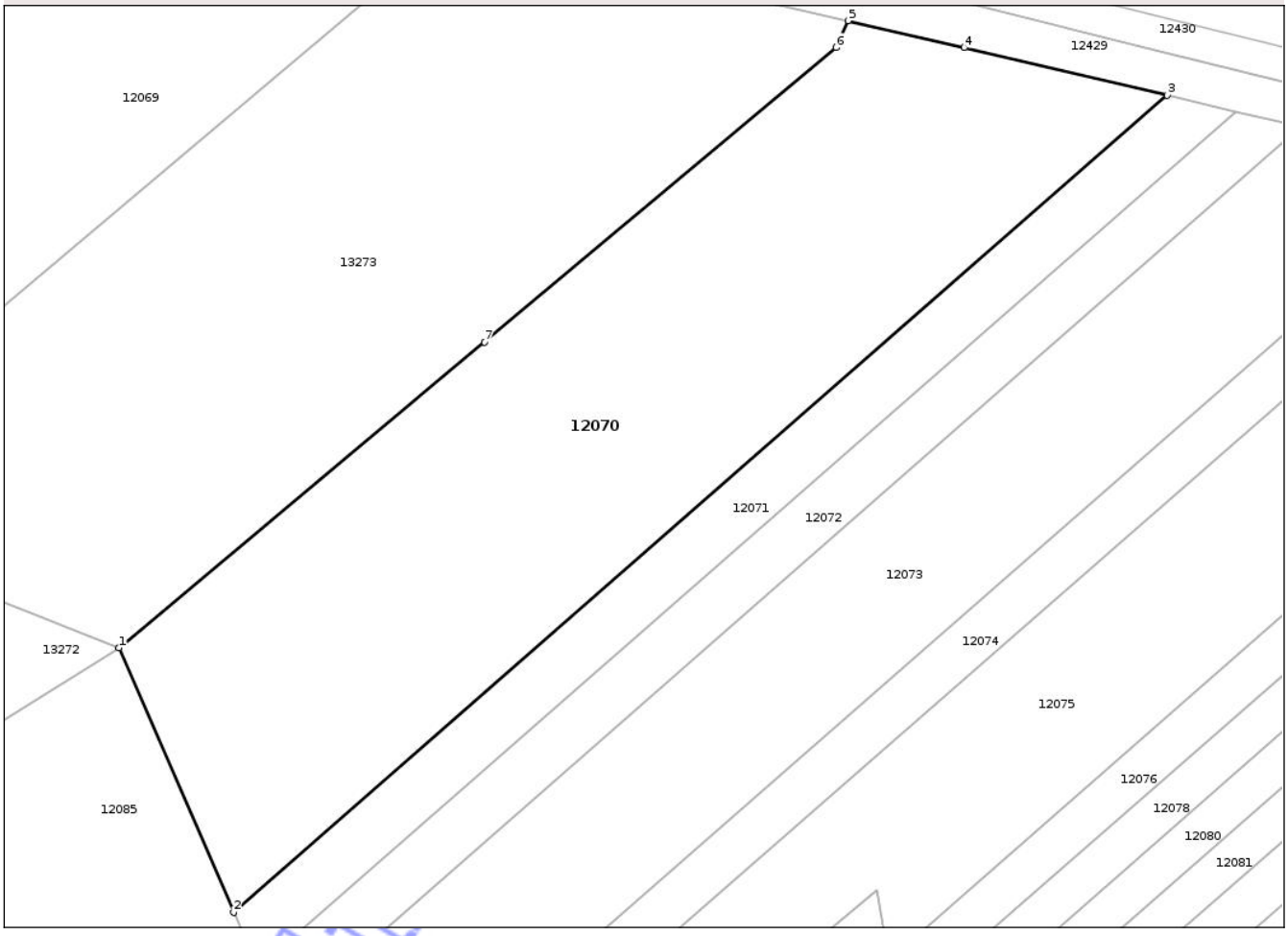
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	280/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.423,336 497.997,552	2	455.436,769 497.966,589	33.752
2	455.436,769 497.966,589	3	455.546,194 498.062,251	145.345
3	455.546,194 498.062,251	4	455.522,416 498.067,827	24.424
4	455.522,416 498.067,827	5	455.508,811 498.070,988	13.967
5	455.508,811 498.070,988	6	455.507,4 498.067,853	3.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.507,4 498.067,853	7	455.466,174 498.033,356	53.755
7	455.466,174 498.033,356	1	455.423,336 497.997,552	55.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 945/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN MOISE** 2) **RUSU GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

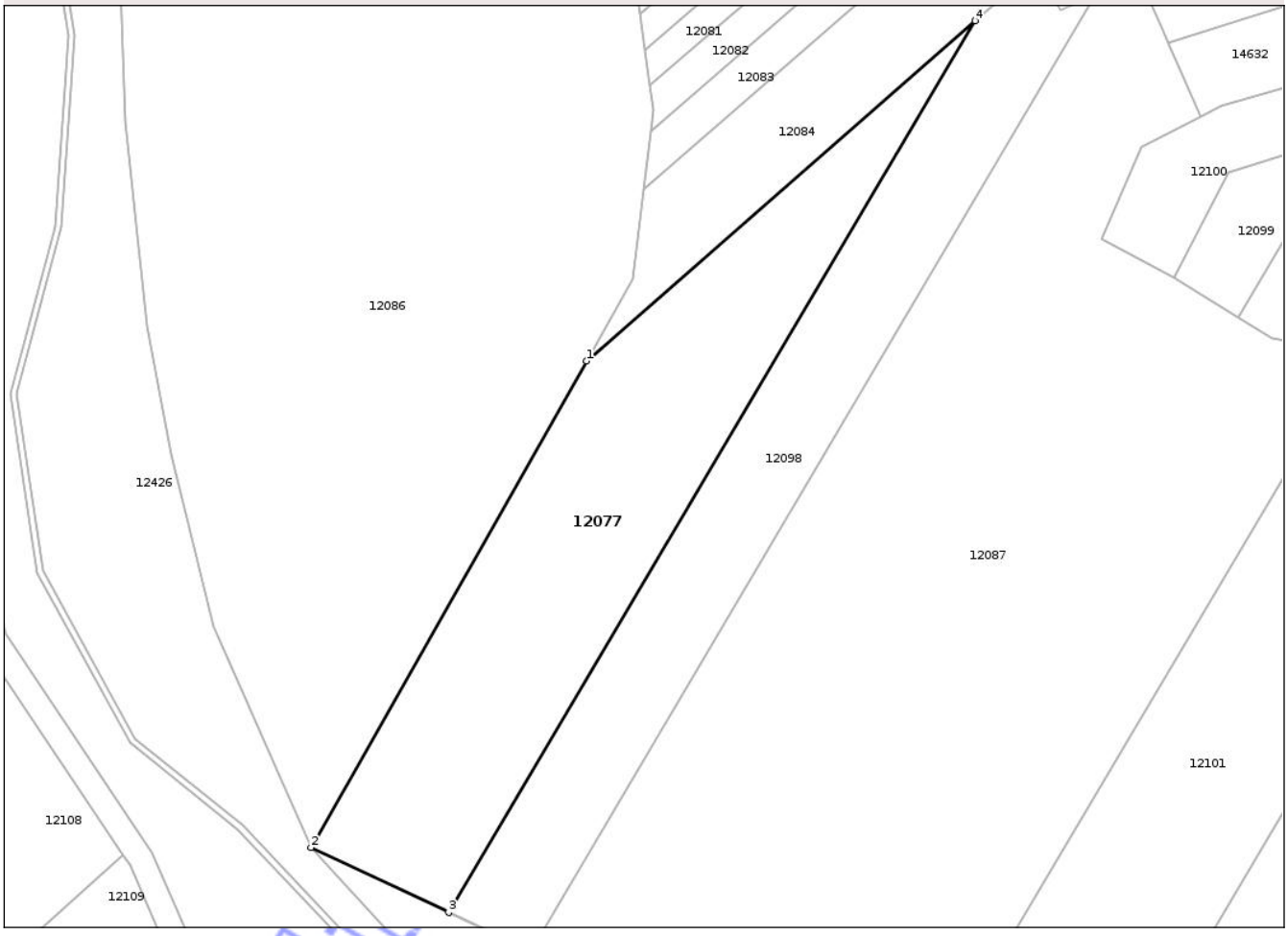
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	5	280/16	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.454,398 497.847,969	2	455.410,485 497.770,505	89.044
2	455.410,485 497.770,505	3	455.432,424 497.760,198	24.239
3	455.432,424 497.760,198	4	455.516,356 497.902,134	164.895
4	455.516,356 497.902,134	1	455.454,398 497.847,969	82.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR ANA**	
Act Administrativ nr. 150, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

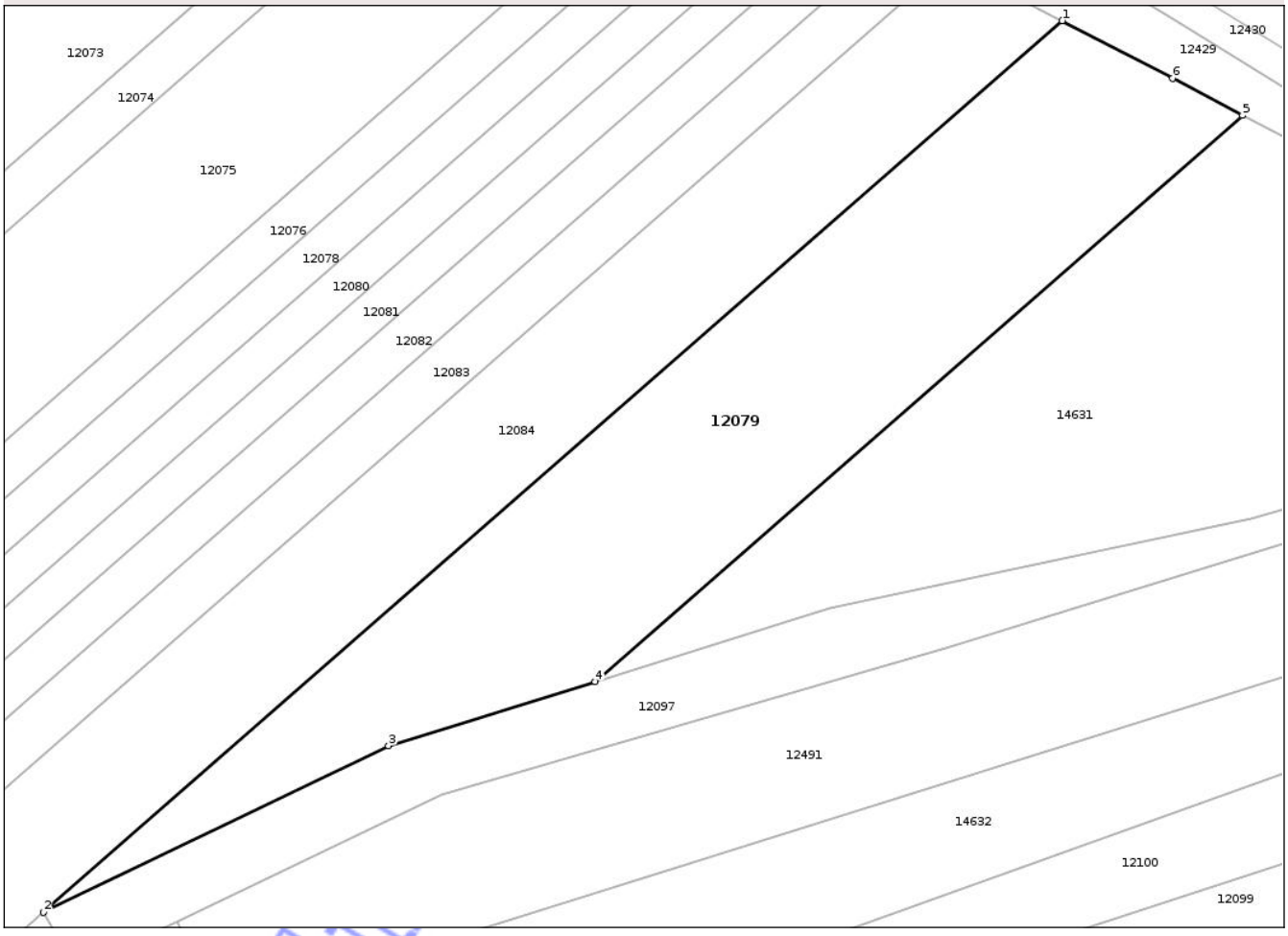
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	280/13	-	Numar tarla gresit in TP (3)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.649,771 498.018,769	2	455.526,111 497.910,662	164.253
2	455.526,111 497.910,662	3	455.567,966 497.930,866	46.476
3	455.567,966 497.930,866	4	455.593,047 497.938,645	26.26
4	455.593,047 497.938,645	5	455.671,646 498.007,277	104.346
5	455.671,646 498.007,277	6	455.663,144 498.011,776	9.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.663,144 498.011,776	1	455.649,771 498.018,769	15.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **MICU TRAIAN**	
Act Notarial nr. 30, din 06/08/2012 emis de NP Pana Stefan (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **LUPU MINODORA**	
Act Notarial nr. 31, din 06/08/2012 emis de NP Pana Stefan (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **LUPU MINODORA**	
Act Notarial nr. 27, din 27/04/2012 emis de NP Florentina Lohan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MICU TRAIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MIJA EMILIA**	
Act Administrativ nr. 3042, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

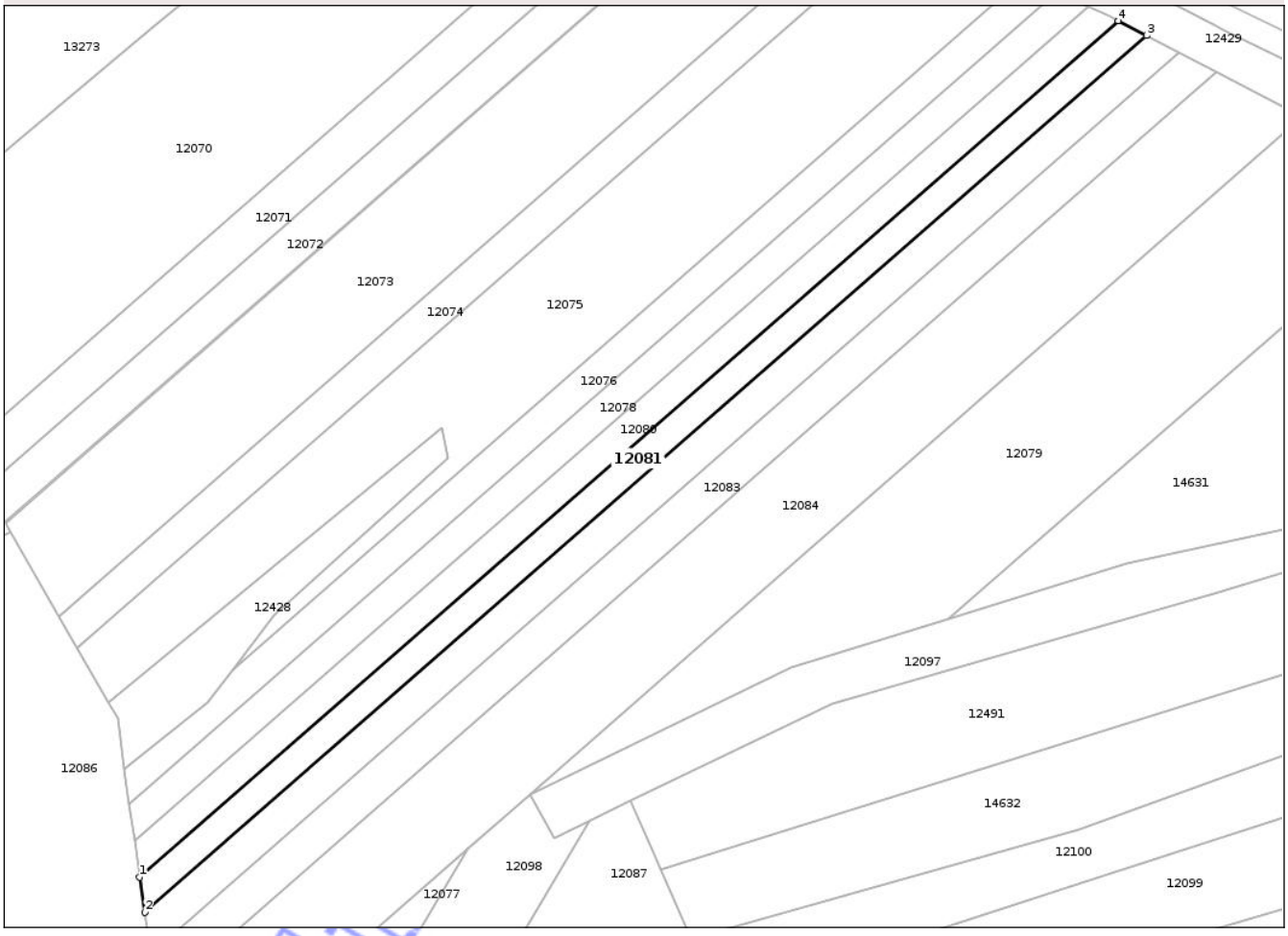
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	280/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.463,759 497.897,39	2	455.464,549 497.891,766	5.679
2	455.464,549 497.891,766	3	455.624,775 498.031,84	212.822
3	455.624,775 498.031,84	4	455.620,256 498.034,203	5.1
4	455.620,256 498.034,203	1	455.463,759 497.897,39	207.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 05/03/2002 emis de NP Moldovan Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOROGHINA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOROGHINA ANA**	
Act Administrativ nr. 151, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

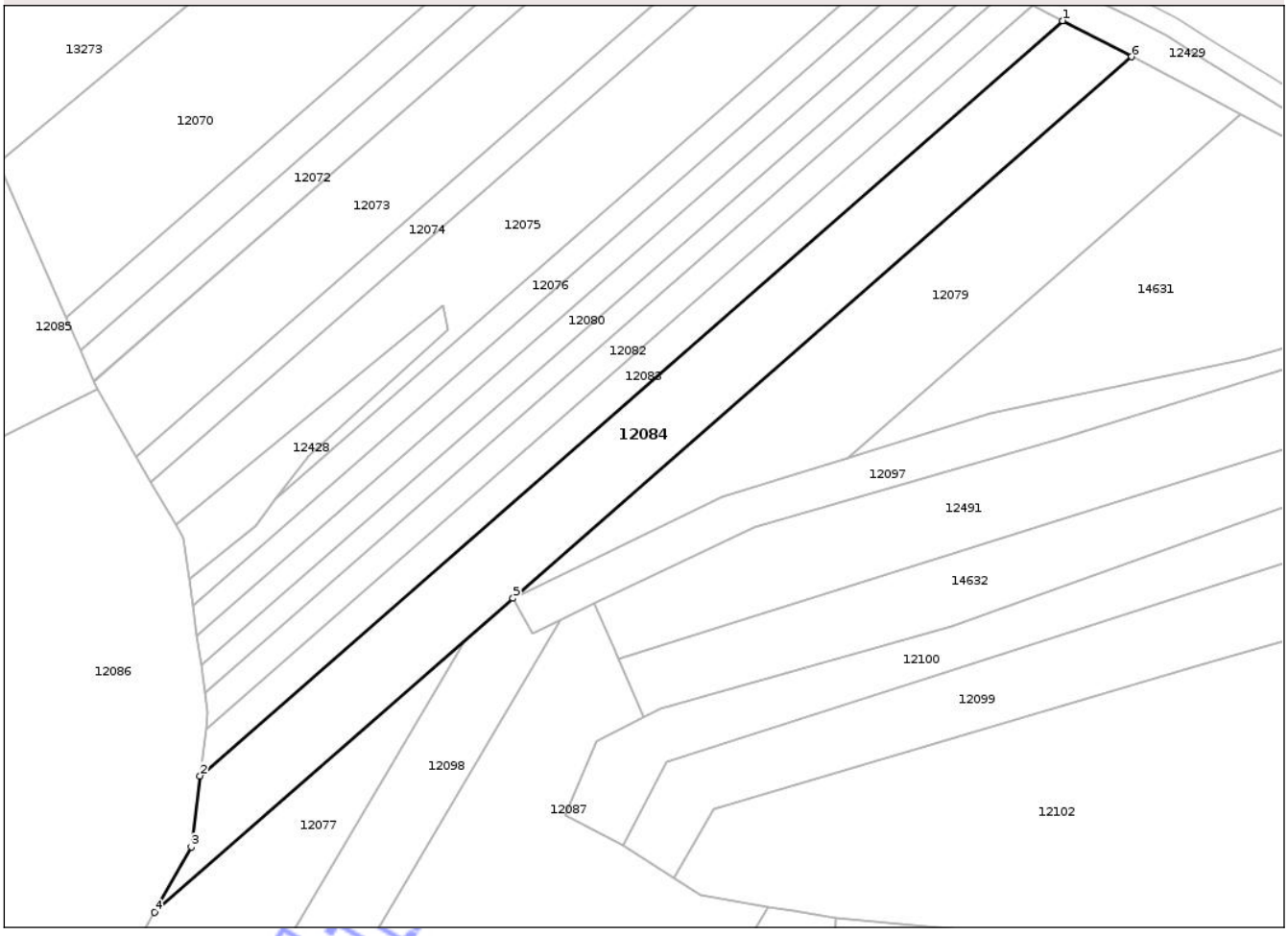
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	280/13/1	-	Numar parcela gresit in TP (280/13), numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.635,99 498.025,975	2	455.463,527 497.875,204	229.075
2	455.463,527 497.875,204	3	455.461,793 497.861,014	14.296
3	455.461,793 497.861,014	4	455.454,398 497.847,969	14.996
4	455.454,398 497.847,969	5	455.526,111 497.910,662	95.254
5	455.526,111 497.910,662	6	455.649,771 498.018,769	164.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.649,771 498.018,769	1	455.635,99 498.025,975	15.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 726/13, din 29/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD AUGUSTIN**	
Act Administrativ nr. 3043, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

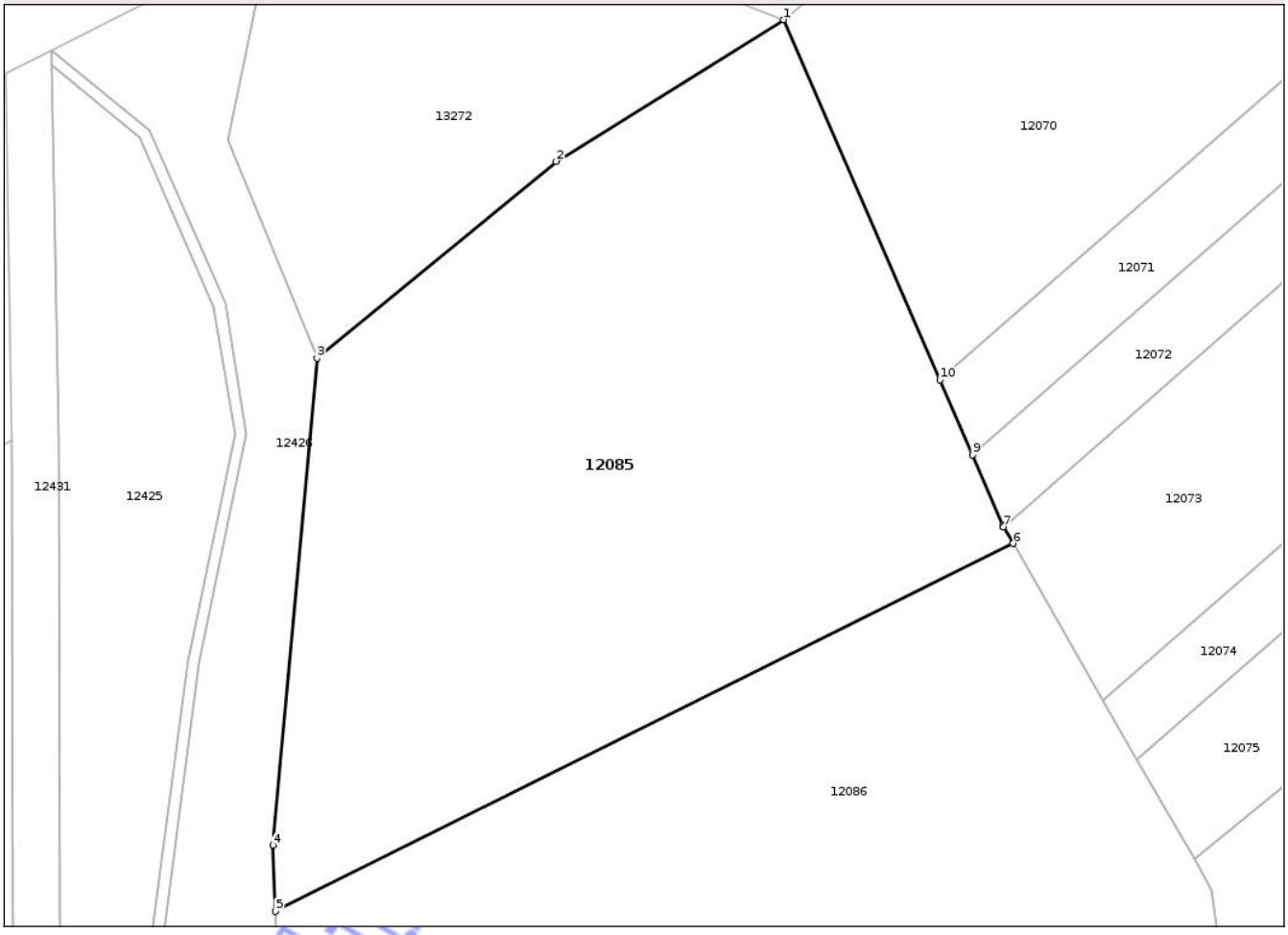
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	5	281/1	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.423,336 497.997,552	2	455.403,736 497.985,377	23.074
2	455.403,736 497.985,377	3	455.383,129 497.968,433	26.678
3	455.383,129 497.968,433	4	455.379,331 497.926,54	42.065
4	455.379,331 497.926,54	5	455.379,559 497.920,857	5.688
5	455.379,559 497.920,857	6	455.443,104 497.952,502	70.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.443,104 497.952,502	7	455.442,276 497.953,944	1.663
7	455.442,276 497.953,944	8	455.442,189 497.954,096	0.175
8	455.442,189 497.954,096	9	455.439,577 497.960,118	6.565
9	455.439,577 497.960,118	10	455.436,769 497.966,589	7.054
10	455.436,769 497.966,589	1	455.423,336 497.997,552	33.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 873, din 07/09/2001 emis de NP Novac Cristina Maria (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. 3045, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

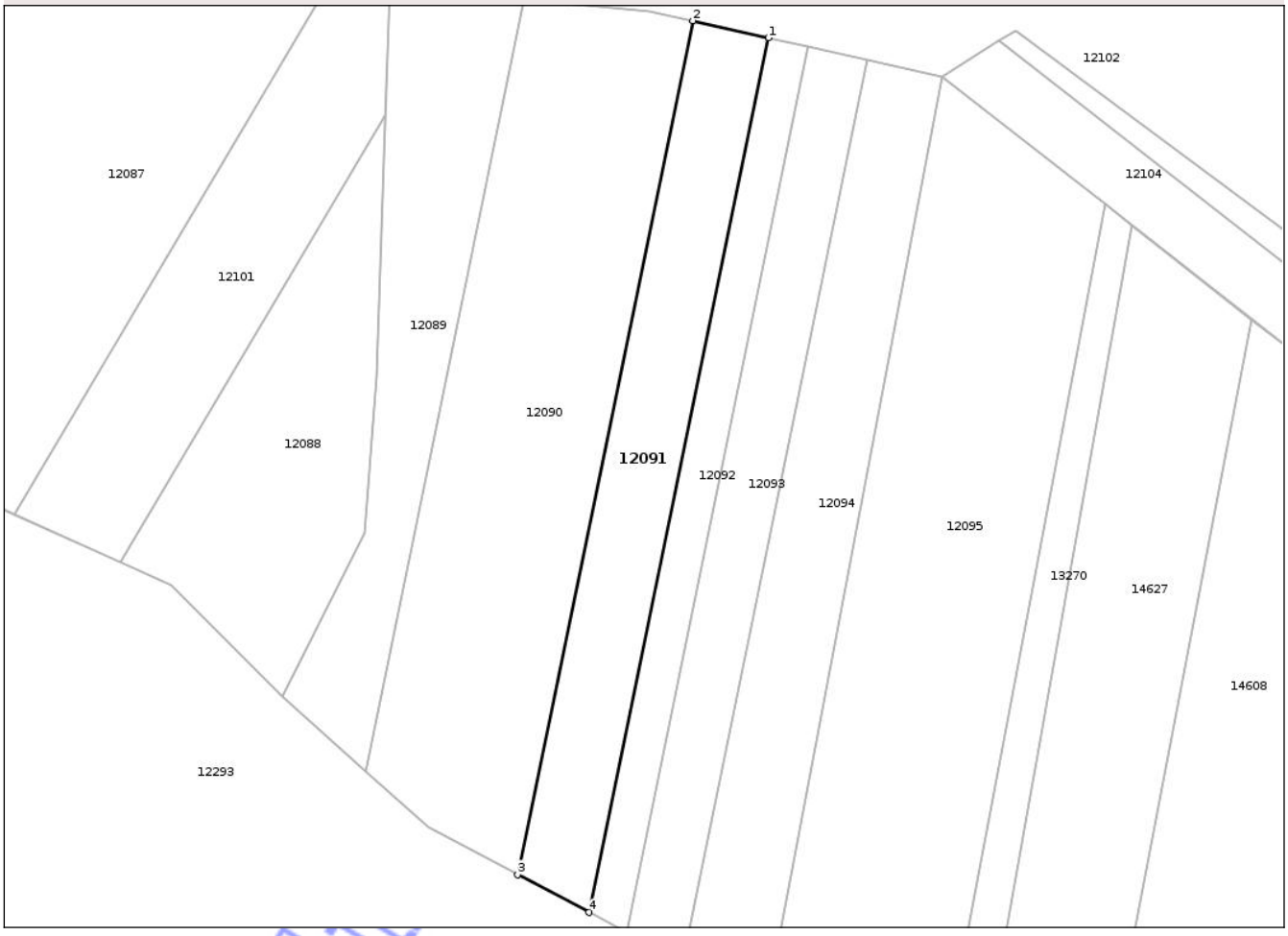
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	5	276/5	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.678,71 497.835,052	2	455.661,112 497.839,008	18.037
2	455.661,112 497.839,008	3	455.620,328 497.640,435	202.718
3	455.620,328 497.640,435	4	455.636,936 497.631,662	18.783
4	455.636,936 497.631,662	1	455.678,71 497.835,052	207.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 29/03/2012 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

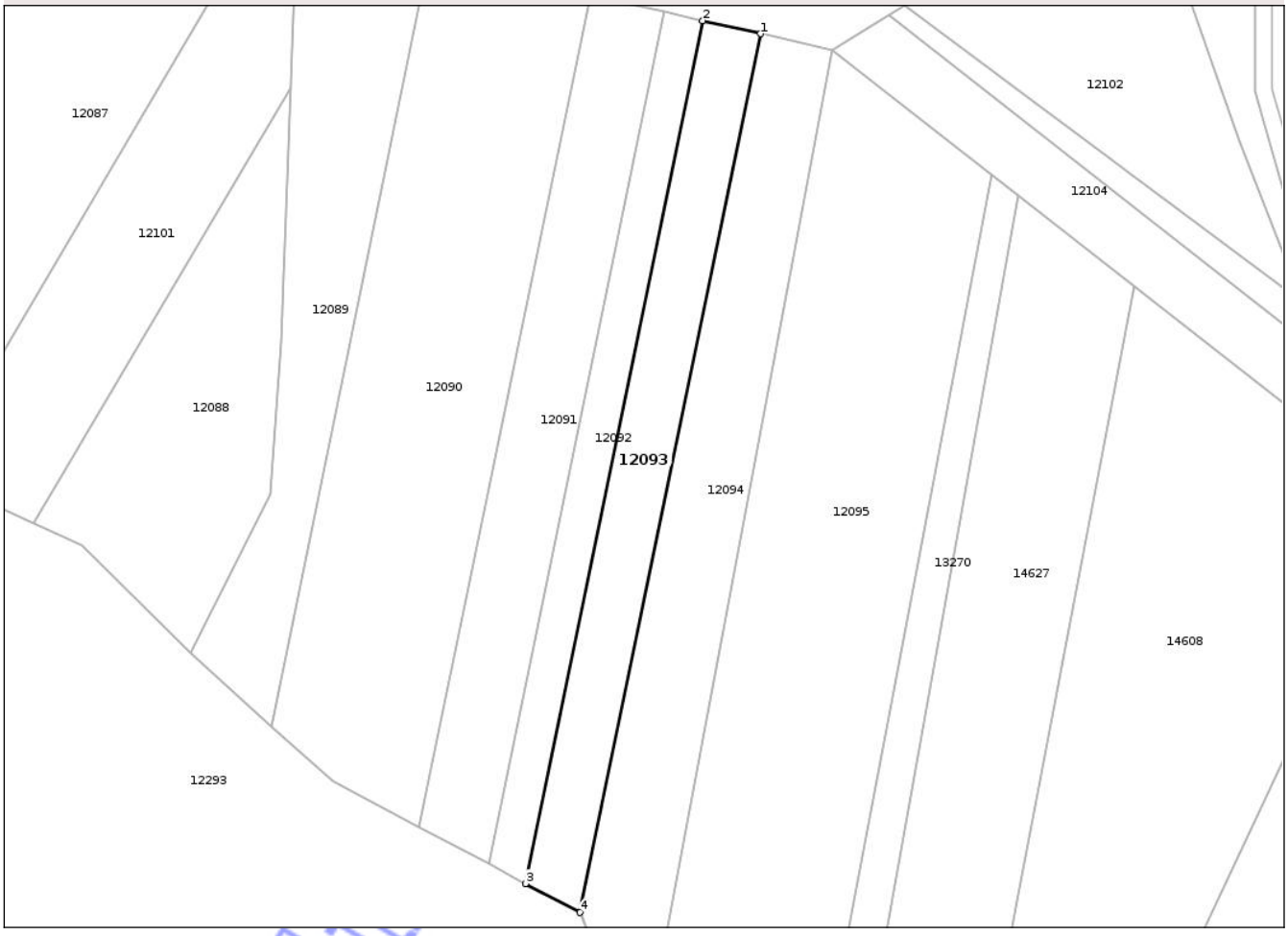
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	276/2	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.701,848 497.829,851	2	455.688,05 497.832,952	14.142
2	455.688,05 497.832,952	3	455.645,752 497.627,006	210.245
3	455.645,752 497.627,006	4	455.658,773 497.620,128	14.727
4	455.658,773 497.620,128	1	455.701,848 497.829,851	214.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 669/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

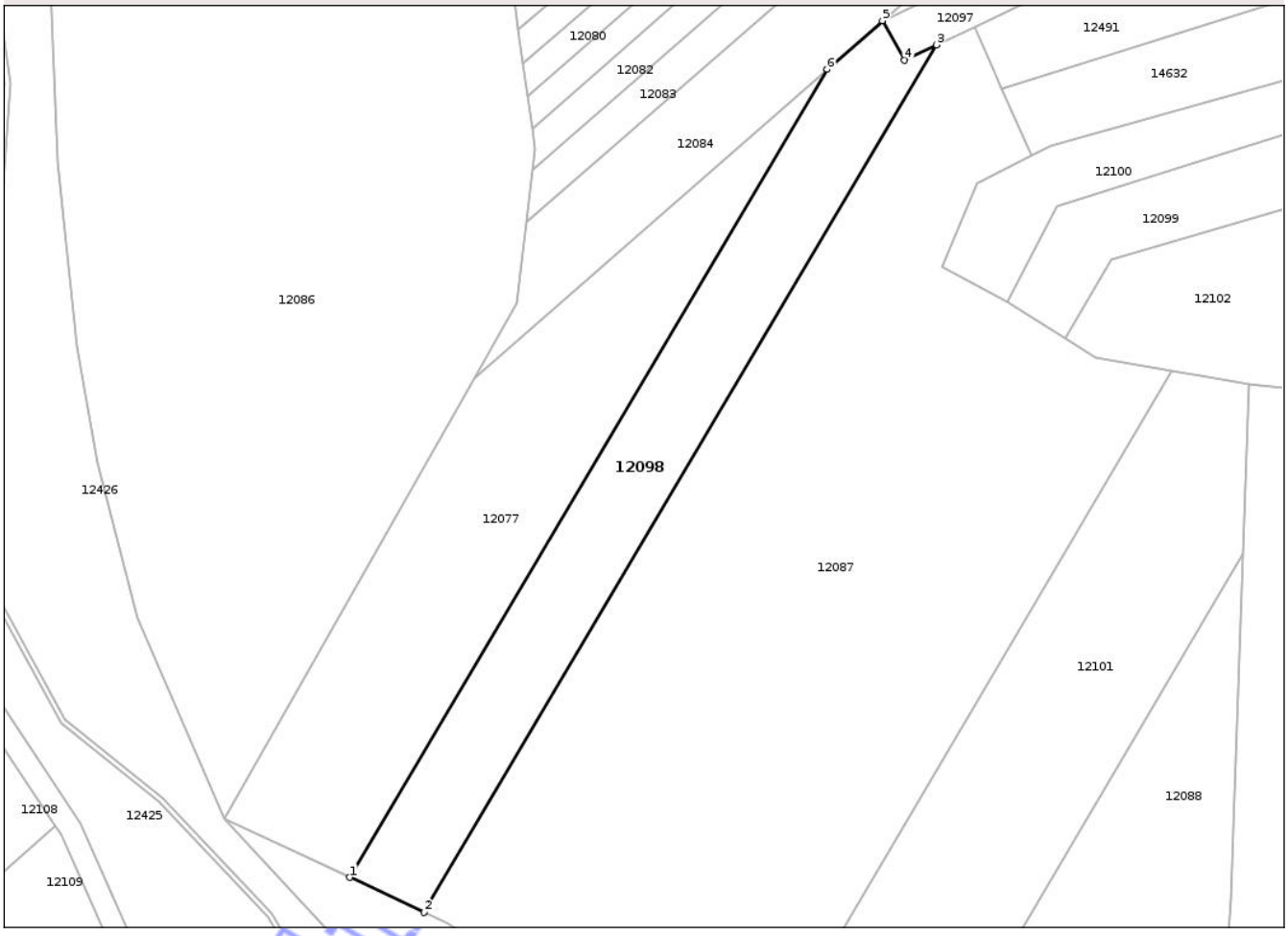
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	280/19	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.432,424 497.760,198	2	455.445,525 497.754,044	14.475
2	455.445,525 497.754,044	3	455.535,618 497.906,397	176.998
3	455.535,618 497.906,397	4	455.530,019 497.903,714	6.208
4	455.530,019 497.903,714	5	455.526,111 497.910,662	7.972
5	455.526,111 497.910,662	6	455.516,356 497.902,134	12.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.516,356 497.902,134	1	455.432,424 497.760,198	164.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

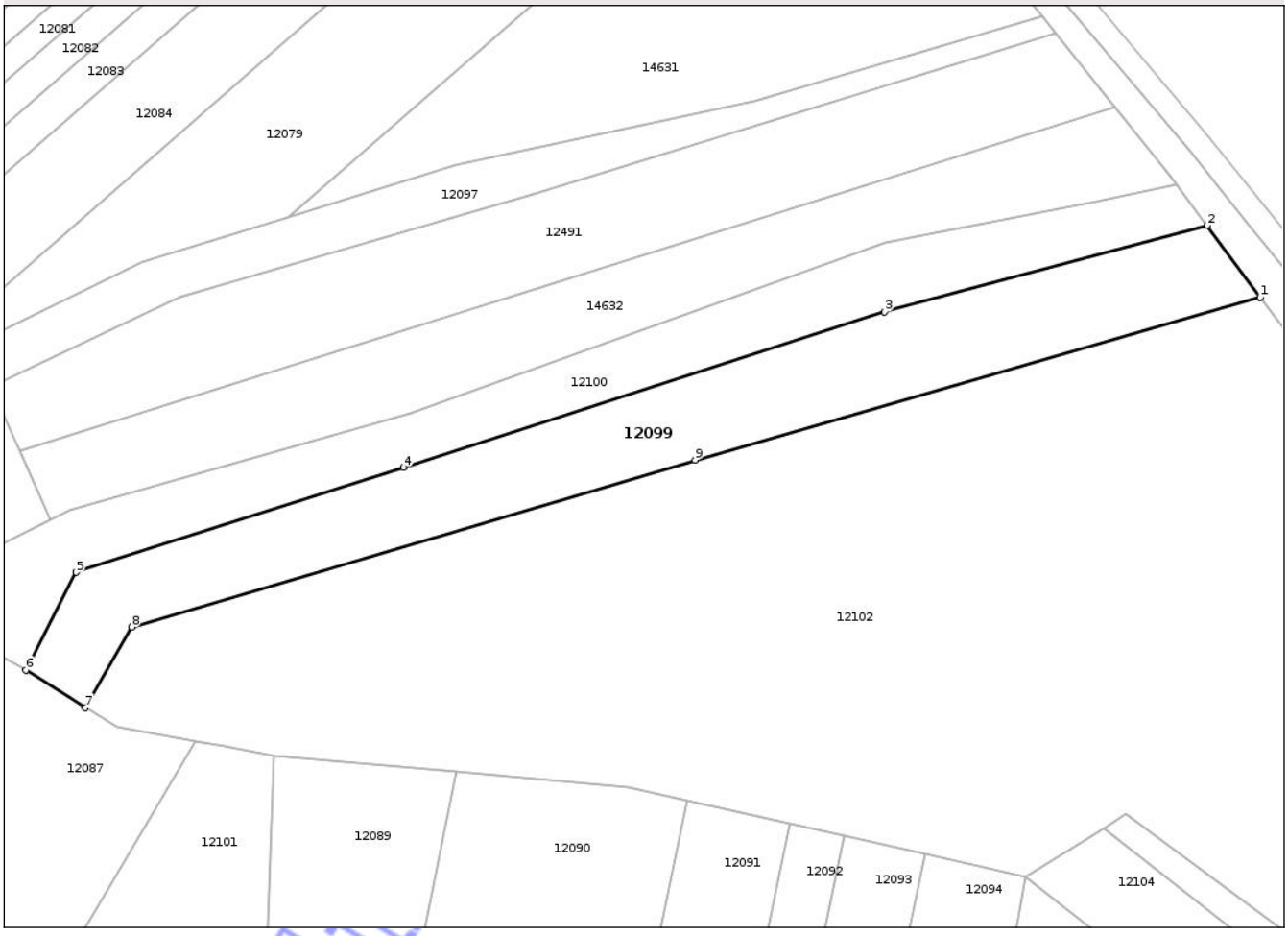
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	280/20	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.759,185 497.924,957	2	455.750,099 497.937,184	15.234
2	455.750,099 497.937,184	3	455.694,917 497.922,473	57.109
3	455.694,917 497.922,473	4	455.612,676 497.895,854	86.441
4	455.612,676 497.895,854	5	455.556,731 497.877,96	58.737
5	455.556,731 497.877,96	6	455.548,158 497.861,286	18.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.548,158 497.861,286	7	455.558,322 497.854,875	12.016
7	455.558,322 497.854,875	8	455.566,279 497.868,623	15.884
8	455.566,279 497.868,623	9	455.662,556 497.897,138	100.411
9	455.662,556 497.897,138	1	455.759,185 497.924,957	100.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.305	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

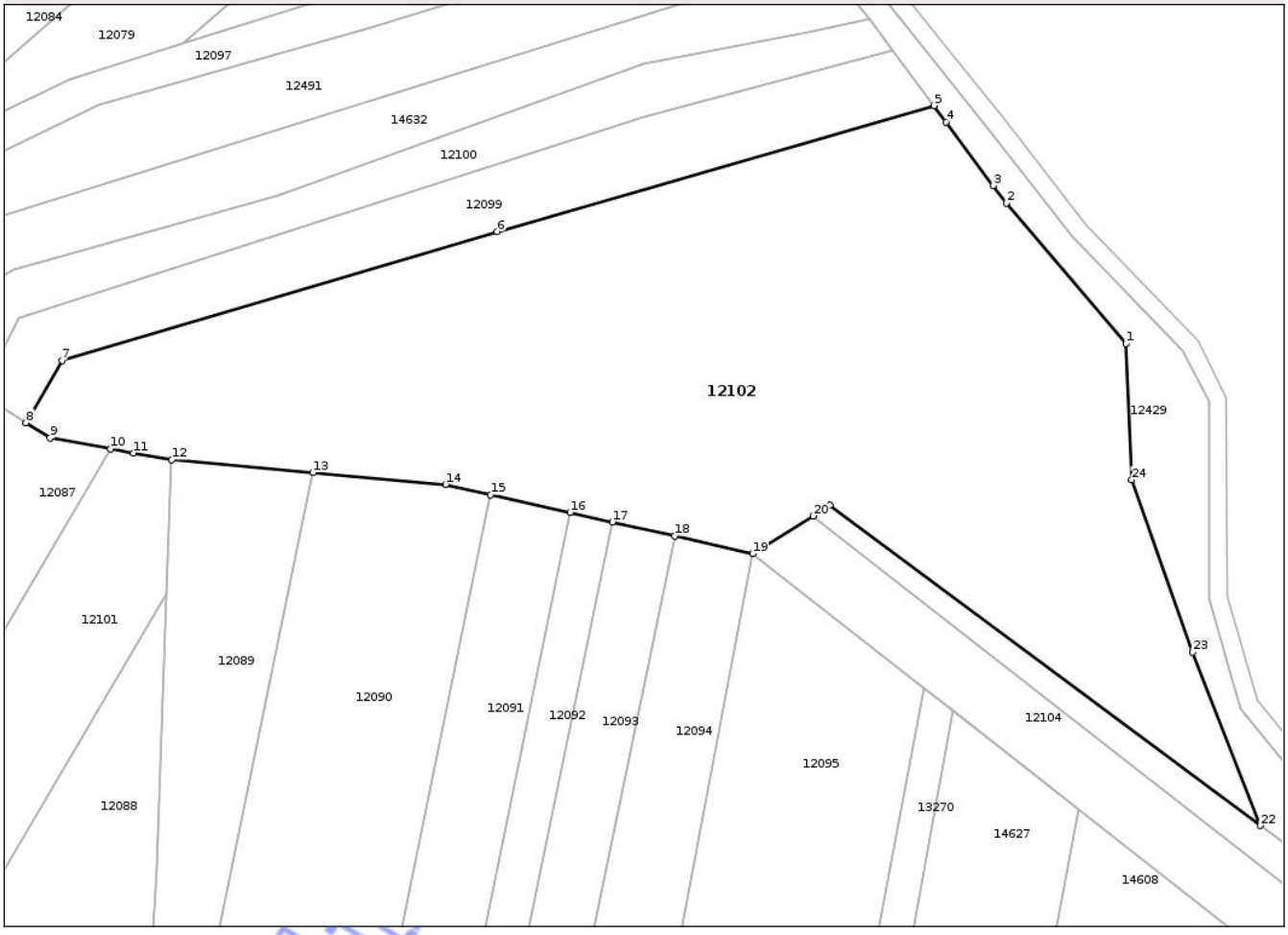
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.305	5	275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.801,691 497.872,4	2	455.775,23 497.903,366	40.732
3	455.772,319 497.907,283	4	455.761,853 497.921,367	17.547
5	455.759,185 497.924,957	6	455.662,556 497.897,138	100.554
7	455.566,279 497.868,623	8	455.558,322 497.854,875	15.884
9	455.563,651 497.851,514	10	455.577,06 497.849,134	13.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.775,23 497.903,366	3	455.772,319 497.907,283	4.88
4	455.761,853 497.921,367	5	455.759,185 497.924,957	4.472
6	455.662,556 497.897,138	7	455.566,279 497.868,623	100.411
8	455.558,322 497.854,875	9	455.563,651 497.851,514	6.3
10	455.577,06 497.849,134	11	455.582,12 497.848,236	5.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.582,12 497.848,236	12	455.590,558 497.846,738	8.57
13	455.621,772 497.843,907	14	455.651,187 497.841,239	29.536
15	455.661,112 497.839,008	16	455.678,71 497.835,052	18.037
17	455.688,05 497.832,952	18	455.701,848 497.829,851	14.142
19	455.719,104 497.825,972	20	455.732,43 497.834,325	15.728
21	455.736,224 497.836,703	22	455.831,391 497.765,902	118.615
23	455.816,443 497.804,204	24	455.802,94 497.842,292	40.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.590,558 497.846,738	13	455.621,772 497.843,907	31.342
14	455.651,187 497.841,239	15	455.661,112 497.839,008	10.173
16	455.678,71 497.835,052	17	455.688,05 497.832,952	9.574
18	455.701,848 497.829,851	19	455.719,104 497.825,972	17.686
20	455.732,43 497.834,325	21	455.736,224 497.836,703	4.478
22	455.831,391 497.765,902	23	455.816,443 497.804,204	41.116
24	455.802,94 497.842,292	1	455.801,691 497.872,4	30.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 684/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA**	
Act Administrativ nr. 3046, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

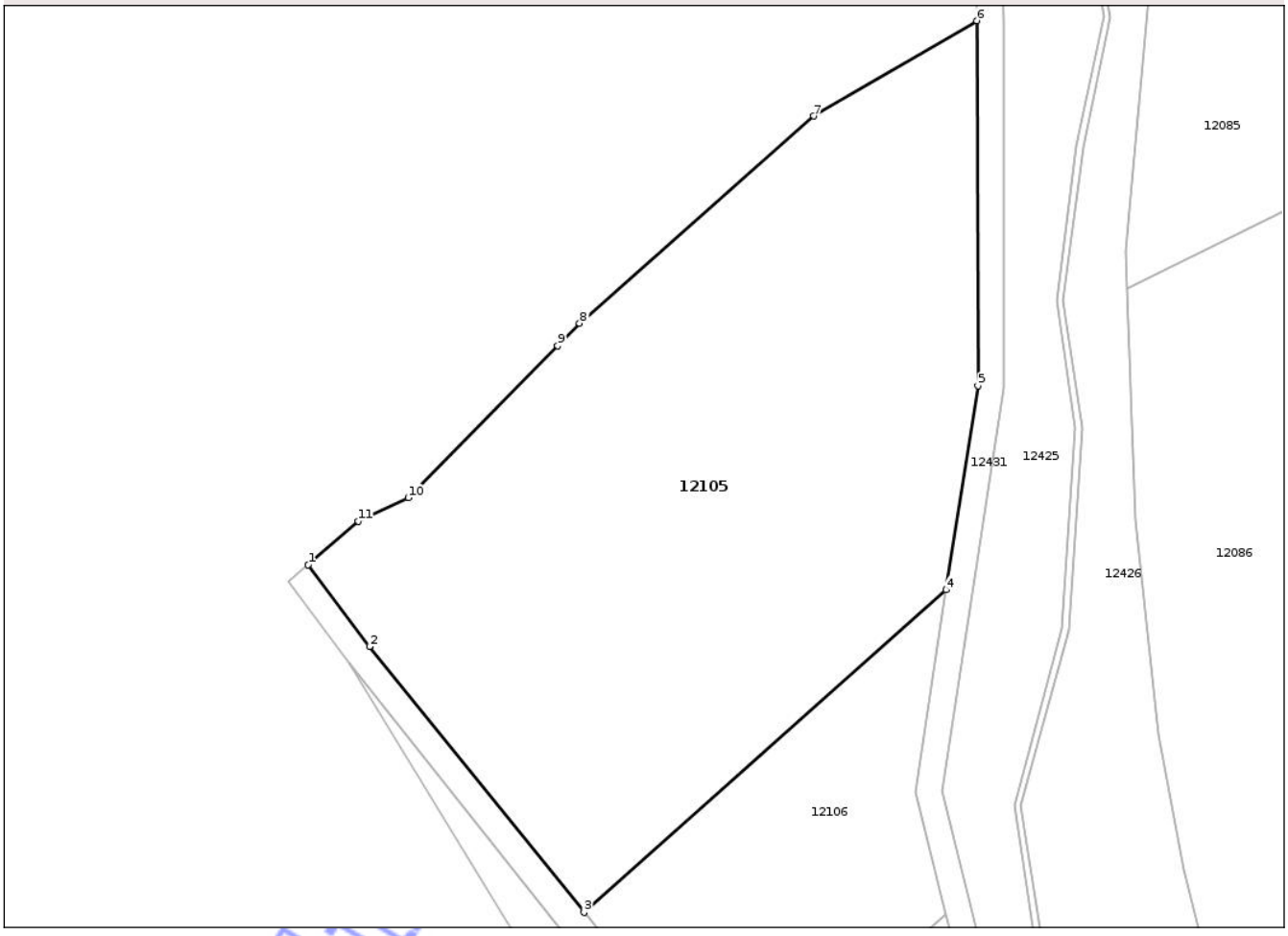
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.997	5	285/1	-	
2	arabil	DA	3	5	285/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.255,691 497.879,148	2	455.264,942 497.866,759	15.462
2	455.264,942 497.866,759	3	455.297,403 497.826,588	51.647
3	455.297,403 497.826,588	4	455.352,242 497.875,326	73.367
4	455.352,242 497.875,326	5	455.357,015 497.906,186	31.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	455.357,015 497.906,186	6	455.356,859 497.961,353	55.168
6	455.356,859 497.961,353	7	455.332,21 497.946,932	28.557
7	455.332,21 497.946,932	8	455.296,751 497.915,639	47.293
8	455.296,751 497.915,639	9	455.293,4 497.912,231	4.779
9	455.293,4 497.912,231	10	455.270,805 497.889,249	32.23
10	455.270,805 497.889,249	11	455.263,261 497.885,709	8.334
11	455.263,261 497.885,709	1	455.255,691 497.879,148	10.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 986/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARCIU CORNELIU**	
Act Administrativ nr. 3049, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

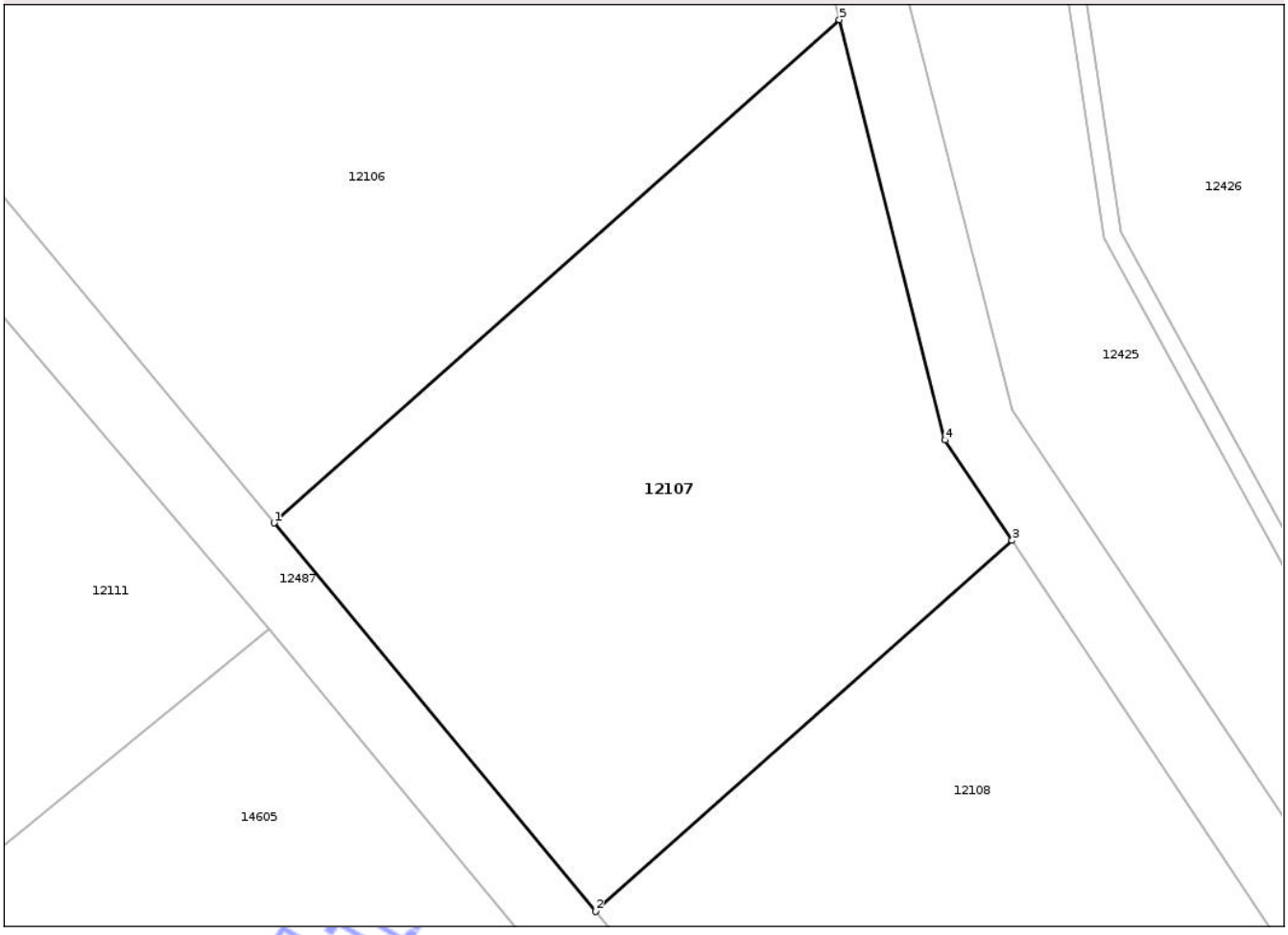
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	285/3	-	Numar tarla gresit in TP (3)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.320,656 497.798,316	2	455.338,574 497.776,699	28.077
2	455.338,574 497.776,699	3	455.361,791 497.797,334	31.062
3	455.361,791 497.797,334	4	455.358,053 497.802,927	6.727
4	455.358,053 497.802,927	5	455.352,165 497.826,32	24.122
5	455.352,165 497.826,32	1	455.320,656 497.798,316	42.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 155, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

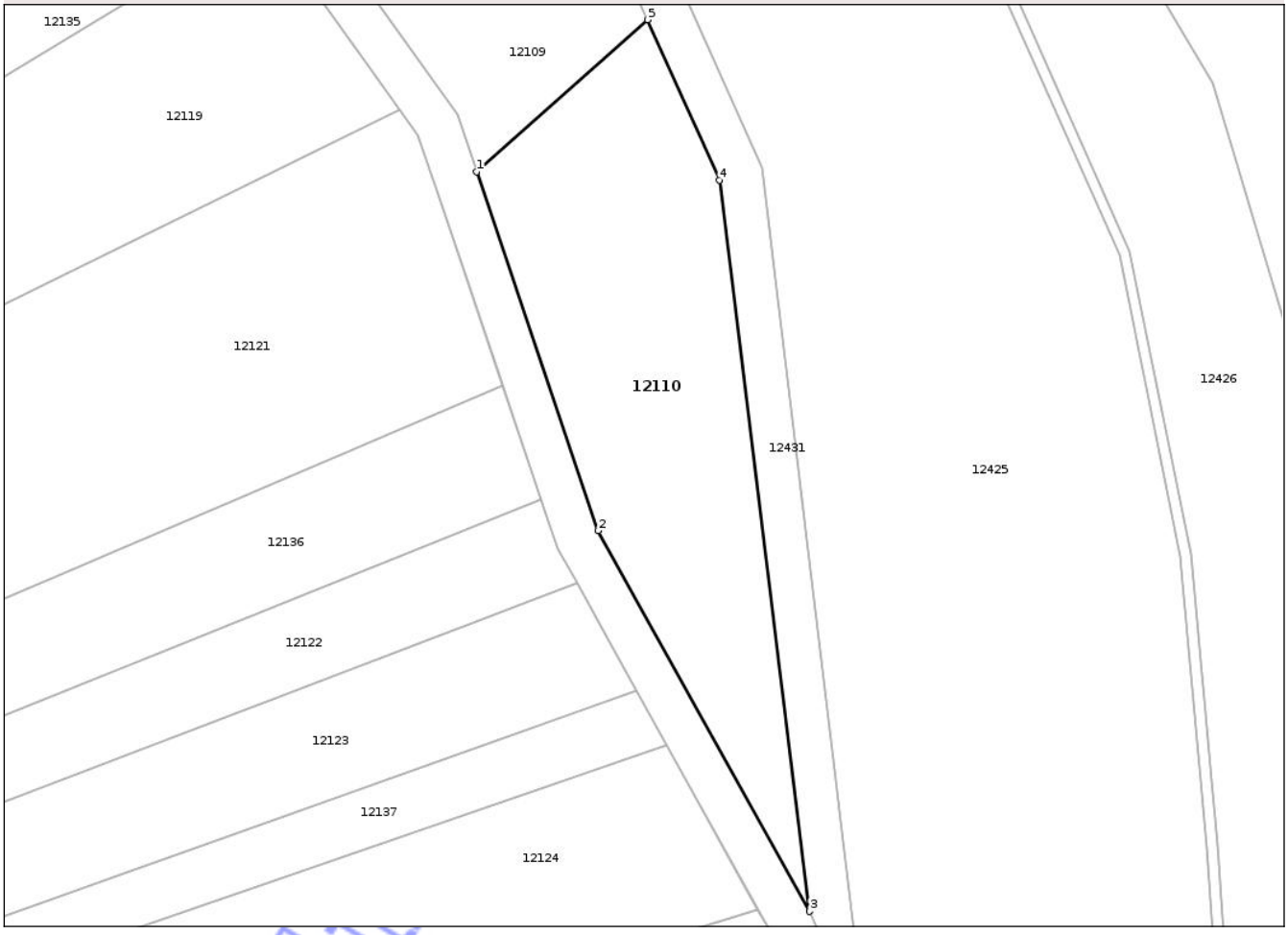
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	286/2	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.386,422 497.708,565	2	455.397,413 497.676,1	34.276
2	455.397,413 497.676,1	3	455.416,522 497.641,664	39.382
3	455.416,522 497.641,664	4	455.408,369 497.707,777	66.614
4	455.408,369 497.707,777	5	455.401,88 497.722,303	15.91
5	455.401,88 497.722,303	1	455.386,422 497.708,565	20.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2503, din 27/10/2011 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	
Act Administrativ nr. 157, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

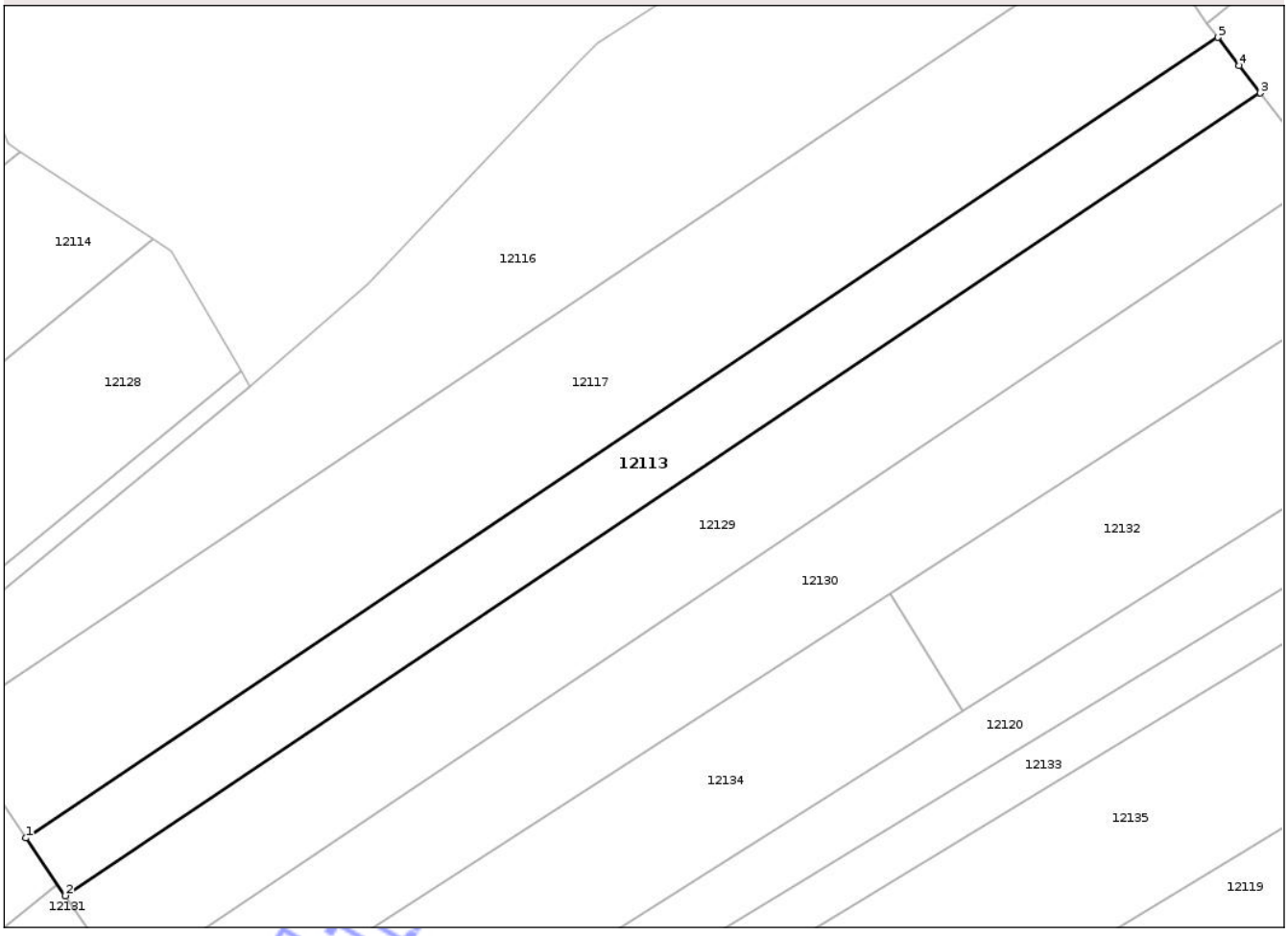
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	289/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.180,31 497.693,192	2	455.184,232 497.687,432	6.968
2	455.184,232 497.687,432	3	455.303,571 497.767,482	143.7
3	455.303,571 497.767,482	4	455.301,481 497.770,222	3.446
4	455.301,481 497.770,222	5	455.299,337 497.773,032	3.535
5	455.299,337 497.773,032	1	455.180,31 497.693,192	143.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 854/13, din 03/04/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **LUCA NICOLAE** 2) **FLORIAN ELISABETA**	
Act Notarial nr. 102, din 02/12/2012 emis de NP Vestemean Liliana (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PLEŞCA ADRIANA-PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

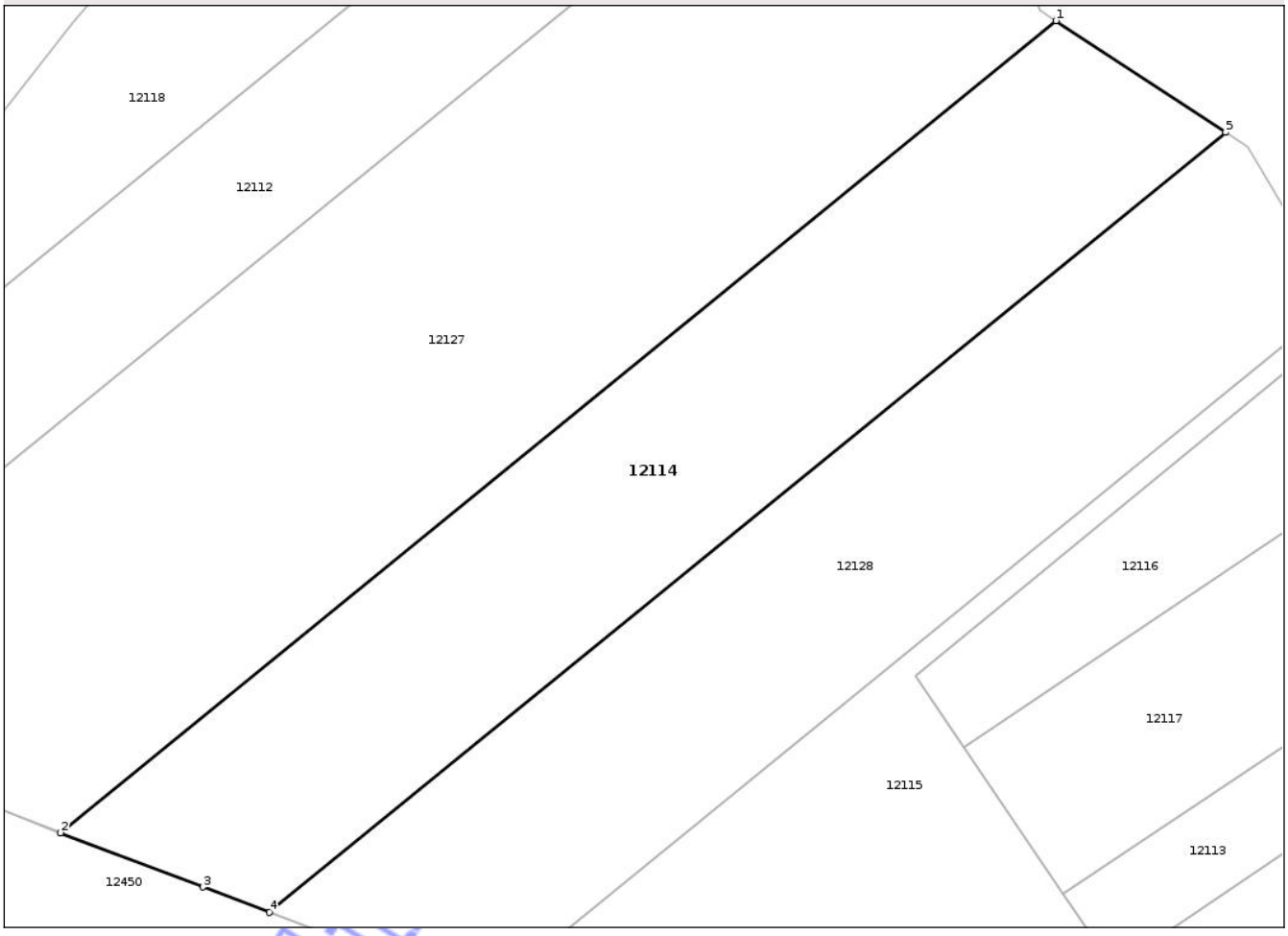
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	289/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.179,727 497.761,643	2	455.101,602 497.697,991	100.773
2	455.101,602 497.697,991	3	455.112,789 497.693,728	11.972
3	455.112,789 497.693,728	4	455.117,98 497.691,75	5.556
4	455.117,98 497.691,75	5	455.193,032 497.752,897	96.808
5	455.193,032 497.752,897	1	455.179,727 497.761,643	15.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	119869	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6617 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu, documentație cadastrală (Titlu de proprietate ; act administrativ nr referat de admitere nr. 6617 din 19.05.2025, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 119869 UAT Altîna pentru imobilul cu nr. cadastral 119869 (parcela nr. 289/21 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 12, din 05/03/2018 emis de NP Melinte Una-Livia-Manuela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODORAN VALERICA**, fiica	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VISU MARIA**, fiica	
Act Notarial nr. 28, din 04/08/2023 emis de NP Motronea Mihaela Delia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **COMSA DORINA**, sotie	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **CĂRĂUȘ ALINA**, fiica	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **MUNTENAS ADELA-DORINA**, fiica	
7224 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. TP nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu, documentație cadastrală (Titlu de proprietate ; act notarial nr 12 din 05.03.2018, emis de NP Melinte Livia-Manuela;act normativ nr 28 din 04.08.2023, emis de NP Motronea Mihaela Delia;act notarial nr 13 din 13.02.2018, emis de NP Barbu Lenuta);		
B10	Se respinge cererea cu privire la recepția documentației cadastrale de primă înscriere și întabularea dreptului de proprietate în cartea funciară, aceste operațiuni fiind înscrise în cartea funciară potrivit încheierii nr. 6617/01.04.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

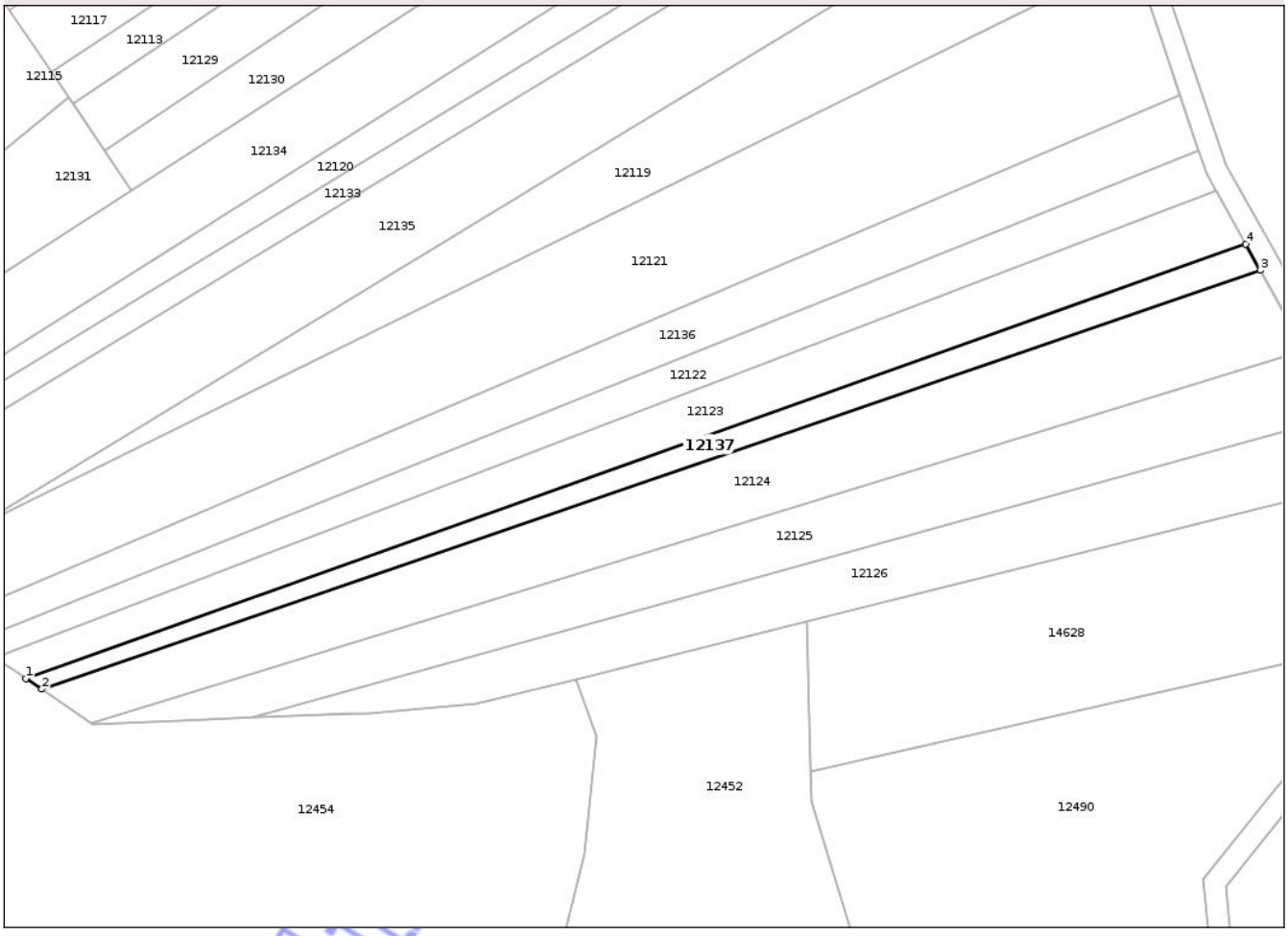
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
119869	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	289/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.175,58 497.581,402	2	455.178,53 497.579,407	3.562
2	455.178,53 497.579,407	3	455.403,615 497.656,681	237.98
3	455.403,615 497.656,681	4	455.400,894 497.661,584	5.608
4	455.400,894 497.661,584	1	455.175,58 497.581,402	239.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108705	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10859 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 754/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108705 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108705 (parcela nr. 404/11) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 3093, din 30/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11985 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1417, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

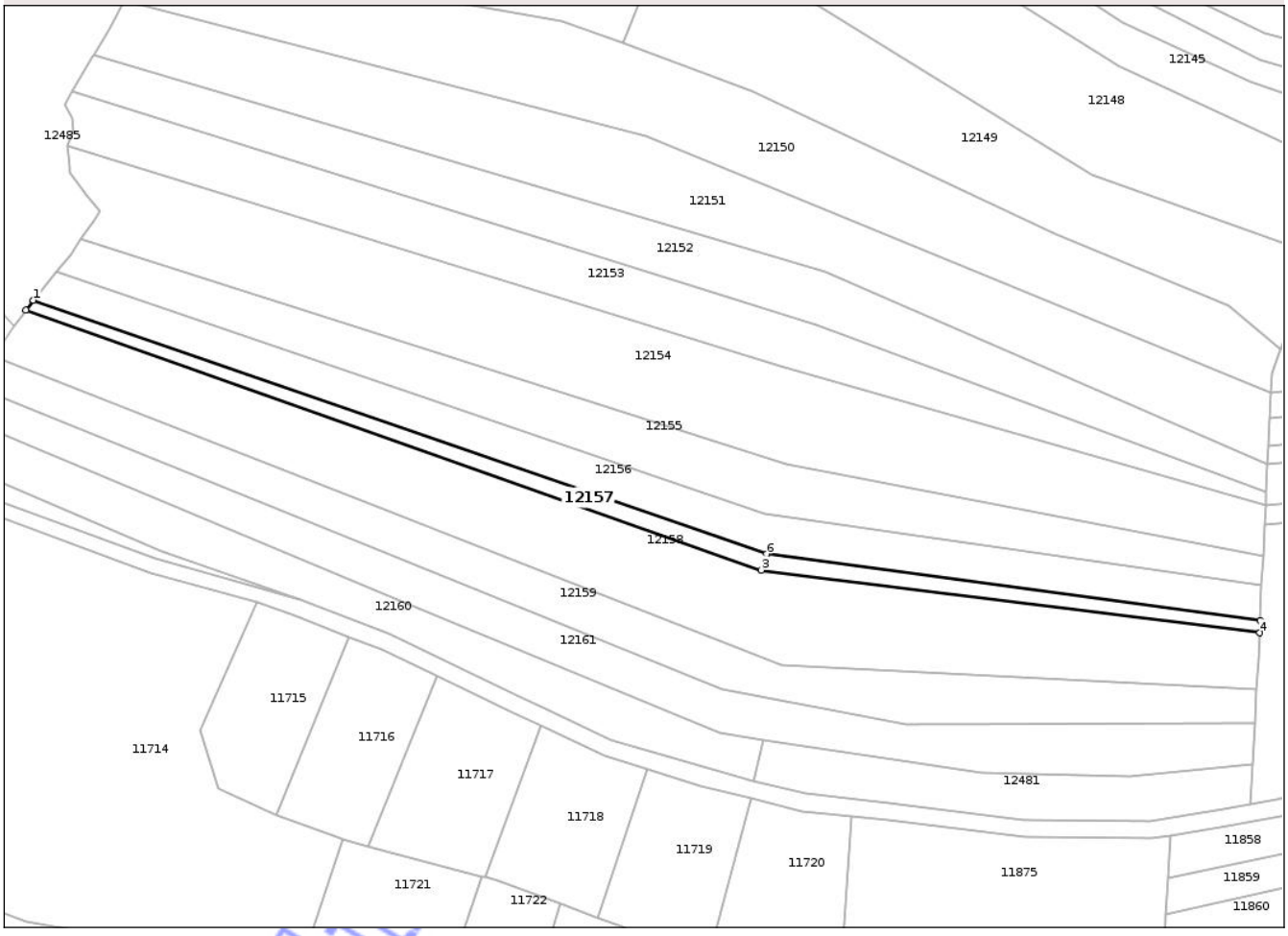
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108705	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	404/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.031,073 497.126,805	2	455.029,352 497.124,454	2.914
2	455.029,352 497.124,454	3	455.201,243 497.063,806	182.276
3	455.201,243 497.063,806	4	455.317,723 497.049,127	117.401
4	455.317,723 497.049,127	5	455.317,832 497.051,992	2.867
5	455.317,832 497.051,992	6	455.202,458 497.067,522	116.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.202,458 497.067,522	1	455.031,073 497.126,805	181.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108642	2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10105 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 732/13, din 03/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108642 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108642 (parcela nr. 383/8) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
7220 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. 751, din 15/06/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108642	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	5	383/8/1	-	Numar parcela gresit in TP (383/8)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.067,633 497.237,546	2	455.064,674 497.228,893	9.145
2	455.064,674 497.228,893	3	455.061,3 497.219,023	10.431
3	455.061,3 497.219,023	4	455.093,21 497.209,019	33.441
4	455.093,21 497.209,019	5	455.131,565 497.207,895	38.371
5	455.131,565 497.207,895	6	455.155,431 497.208,2	23.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.155,431 497.208,2	7	455.175,043 497.202,028	20.56
7	455.175,043 497.202,028	8	455.178,256 497.209,901	8.503
8	455.178,256 497.209,901	9	455.181,468 497.217,773	8.502
9	455.181,468 497.217,773	1	455.067,633 497.237,546	115.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108641	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11393 / 18/09/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 983/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr.2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108641 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108641 (parcela nr. 383/6 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU TOADER**	
Act Notarial nr. 59, din 21/09/2009 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU IONUȚ-RADU**, fiu	
/		
Act Administrativ nr. 2806, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

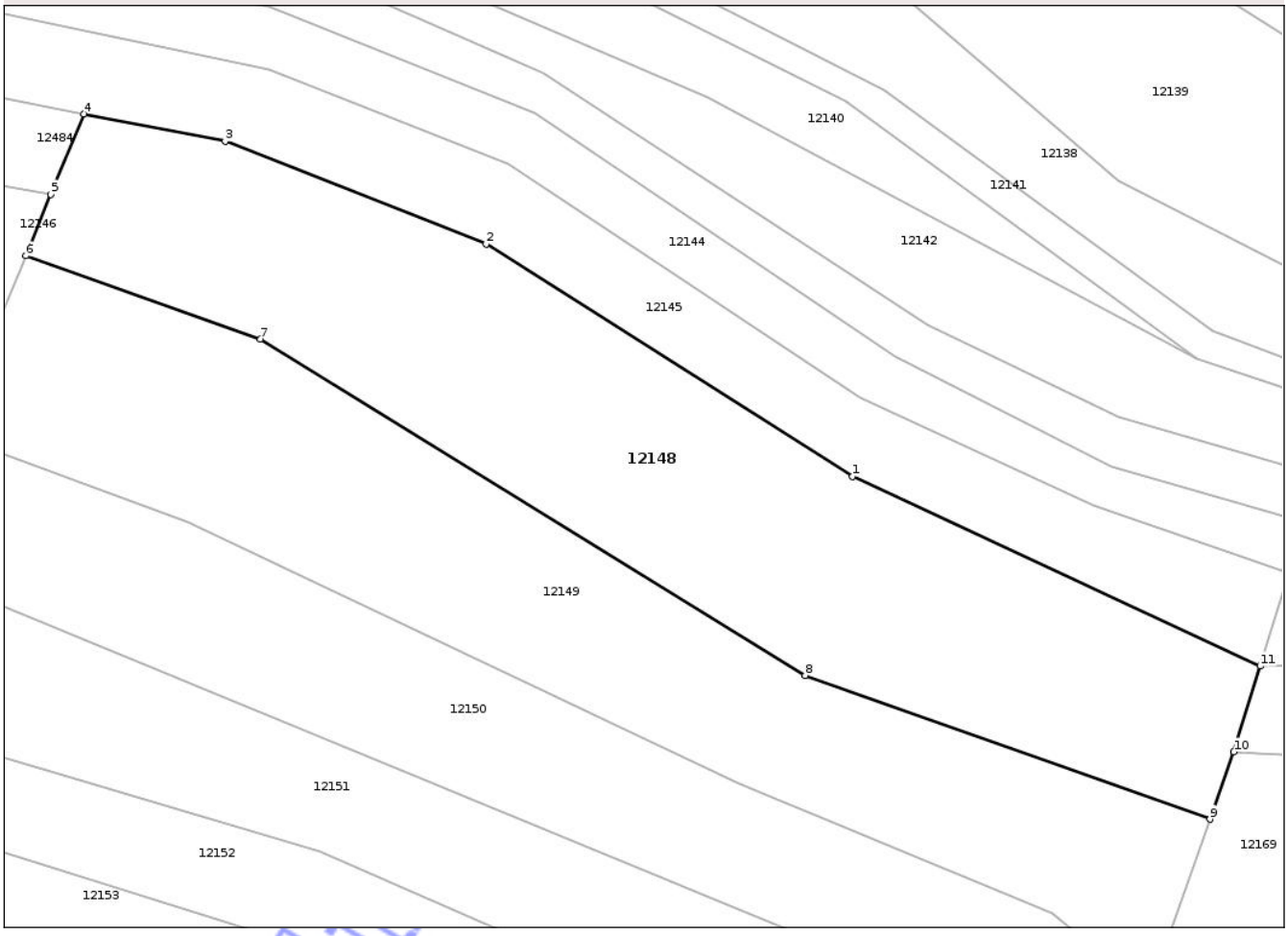
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108641	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	5	383/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.284,58 497.181,537	2	455.237,443 497.211,387	55.794
2	455.237,443 497.211,387	3	455.203,892 497.224,581	36.052
3	455.203,892 497.224,581	4	455.185,692 497.228,12	18.541
4	455.185,692 497.228,12	5	455.181,468 497.217,773	11.176
5	455.181,468 497.217,773	6	455.178,256 497.209,901	8.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.178,256 497.209,901	7	455.208,44 497.199,186	32.029
7	455.208,44 497.199,186	8	455.278,477 497.155,976	82.294
8	455.278,477 497.155,976	9	455.330,532 497.137,499	55.237
9	455.330,532 497.137,499	10	455.333,607 497.146,141	9.173
10	455.333,607 497.146,141	11	455.337,019 497.157,173	11.548
11	455.337,019 497.157,173	1	455.284,58 497.181,537	57.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108701	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10528 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108701 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108701 (parcela nr. 404/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2817, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11119 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

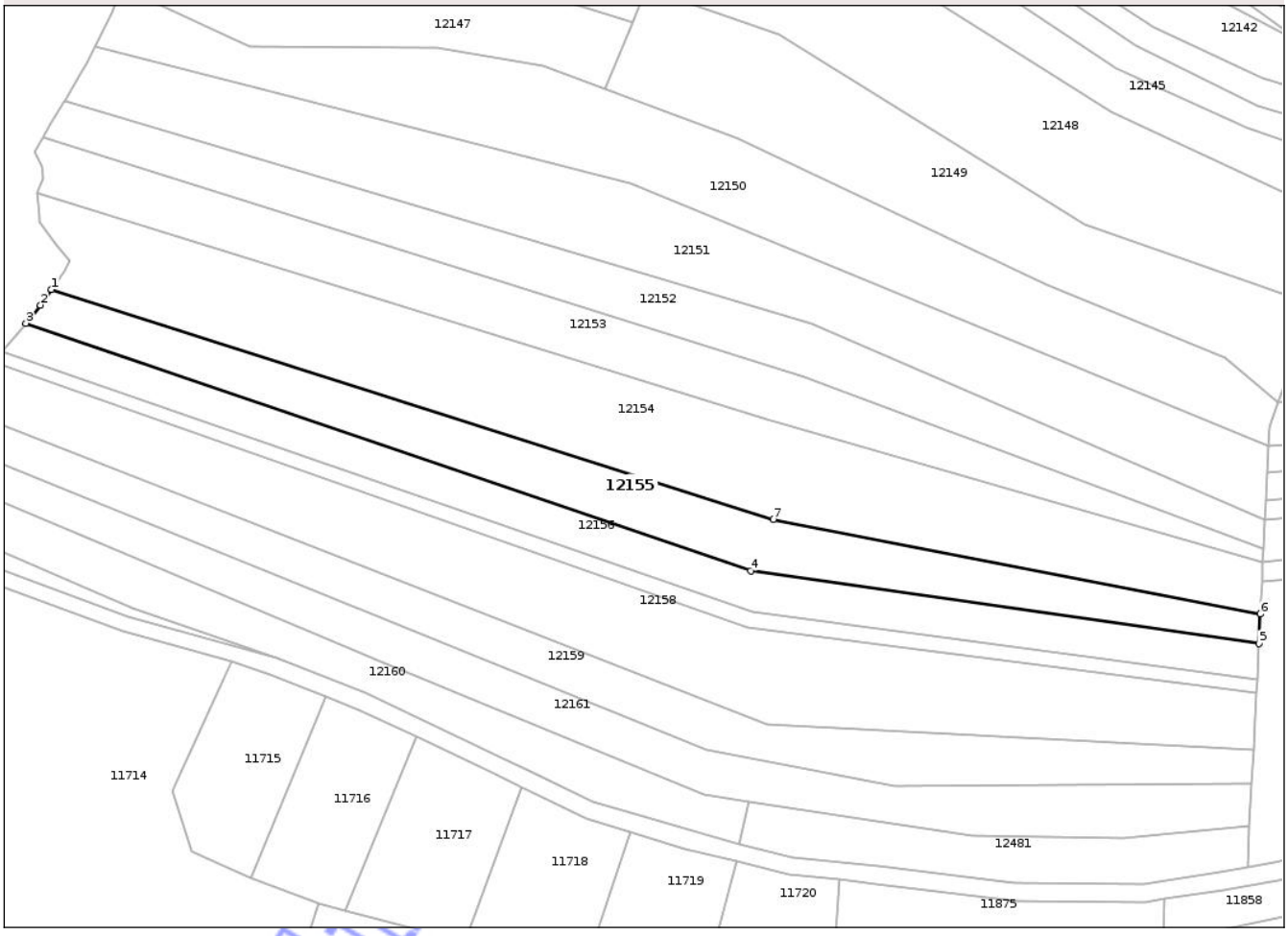
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108701	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	404/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.042,257 497.141,039	2	455.039,749 497.137,481	4.353
2	455.039,749 497.137,481	3	455.036,417 497.133,38	5.284
3	455.036,417 497.133,38	4	455.202,077 497.076,836	175.044
4	455.202,077 497.076,836	5	455.318,148 497.060,273	117.247
5	455.318,148 497.060,273	6	455.318,487 497.067,033	6.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.318,487 497.067,033	7	455.207,152 497.088,555	113.396
7	455.207,152 497.088,555	1	455.042,257 497.141,039	173.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108707	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 974/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN ANICA**	
Act Administrativ nr. 2808, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

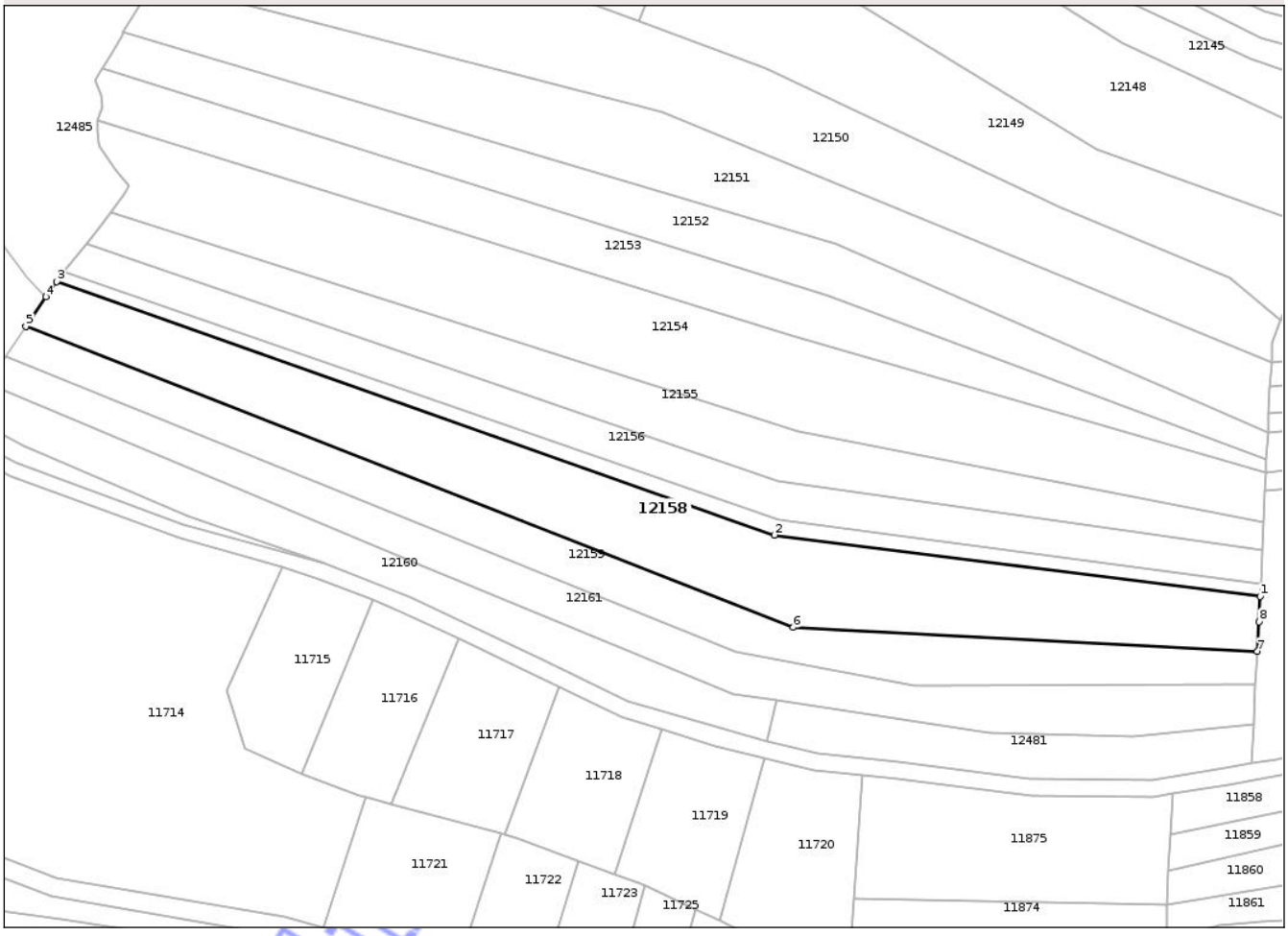
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108707	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	404/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.317,723 497.049,127	2	455.201,243 497.063,806	117.401
2	455.201,243 497.063,806	3	455.029,352 497.124,454	182.276
3	455.029,352 497.124,454	4	455.026,691 497.120,821	4.503
4	455.026,691 497.120,821	5	455.021,913 497.113,734	8.547
5	455.021,913 497.113,734	6	455.205,827 497.041,717	197.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.205,827 497.041,717	7	455.316,992 497.035,977	111.313
7	455.316,992 497.035,977	8	455.317,445 497.043,081	7.118
8	455.317,445 497.043,081	1	455.317,723 497.049,127	6.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108716	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9220 / 12/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (act notarial nr 959 din 01.08.2017, emis de NP Barbu Lenuța;act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108716 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108716 (parcela nr. 404/18 - arabil) urmare a recepției documentației cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	
/		
Act Administrativ nr. 2809, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

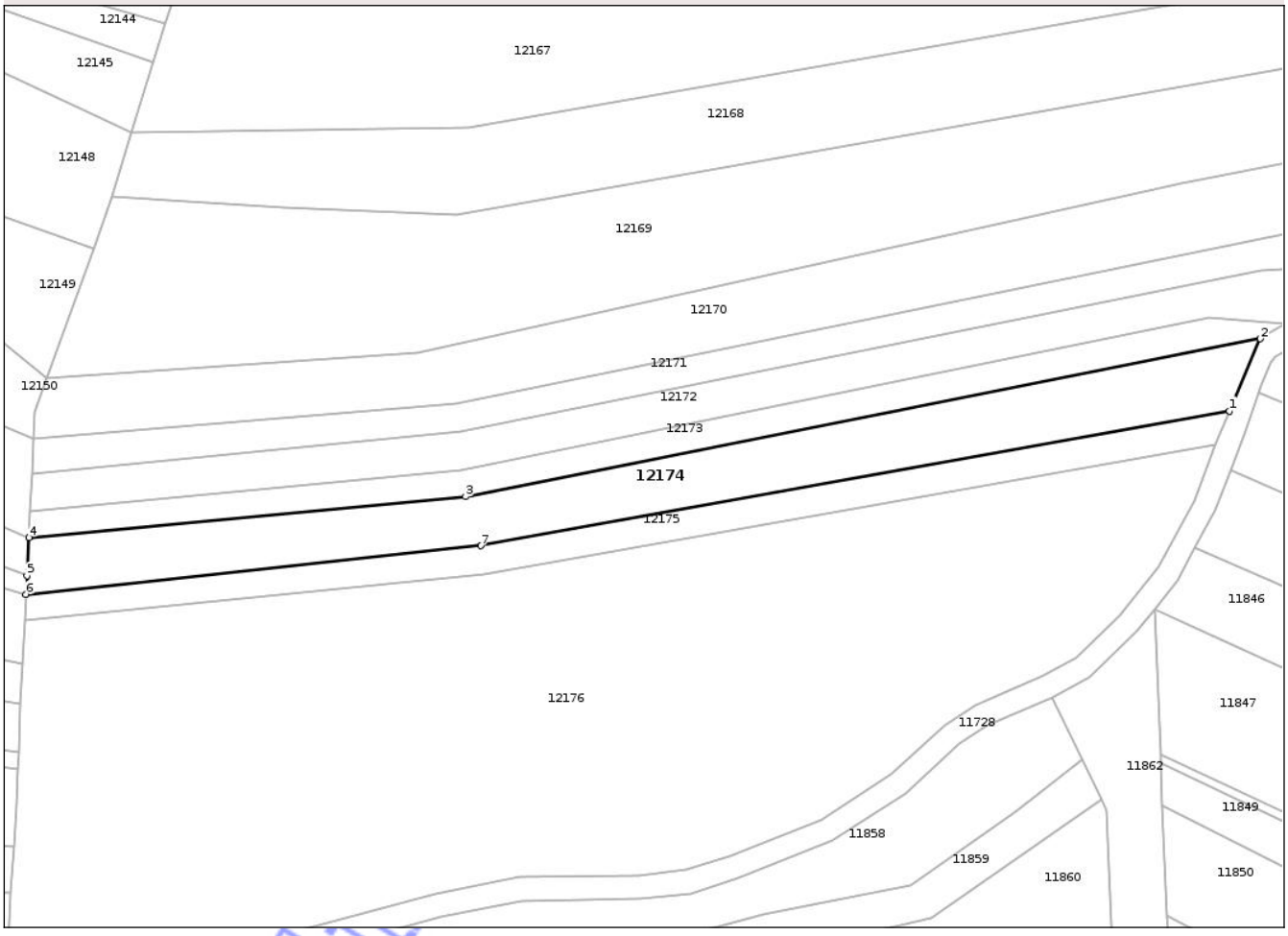
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108716	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	404/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.523,405 497.109,91	2	455.528,632 497.122,145	13.305
2	455.528,632 497.122,145	3	455.393,701 497.095,352	137.566
3	455.393,701 497.095,352	4	455.319,56 497.088,432	74.463
4	455.319,56 497.088,432	5	455.319,235 497.081,951	6.489
5	455.319,235 497.081,951	6	455.319,077 497.078,807	3.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.319,077 497.078,807	7	455.396,279 497.087,039	77.64
7	455.396,279 497.087,039	1	455.523,405 497.109,91	129.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 29/05/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂPRARIU MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALDUCA LIVIA**	
Act Administrativ nr. 2810, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

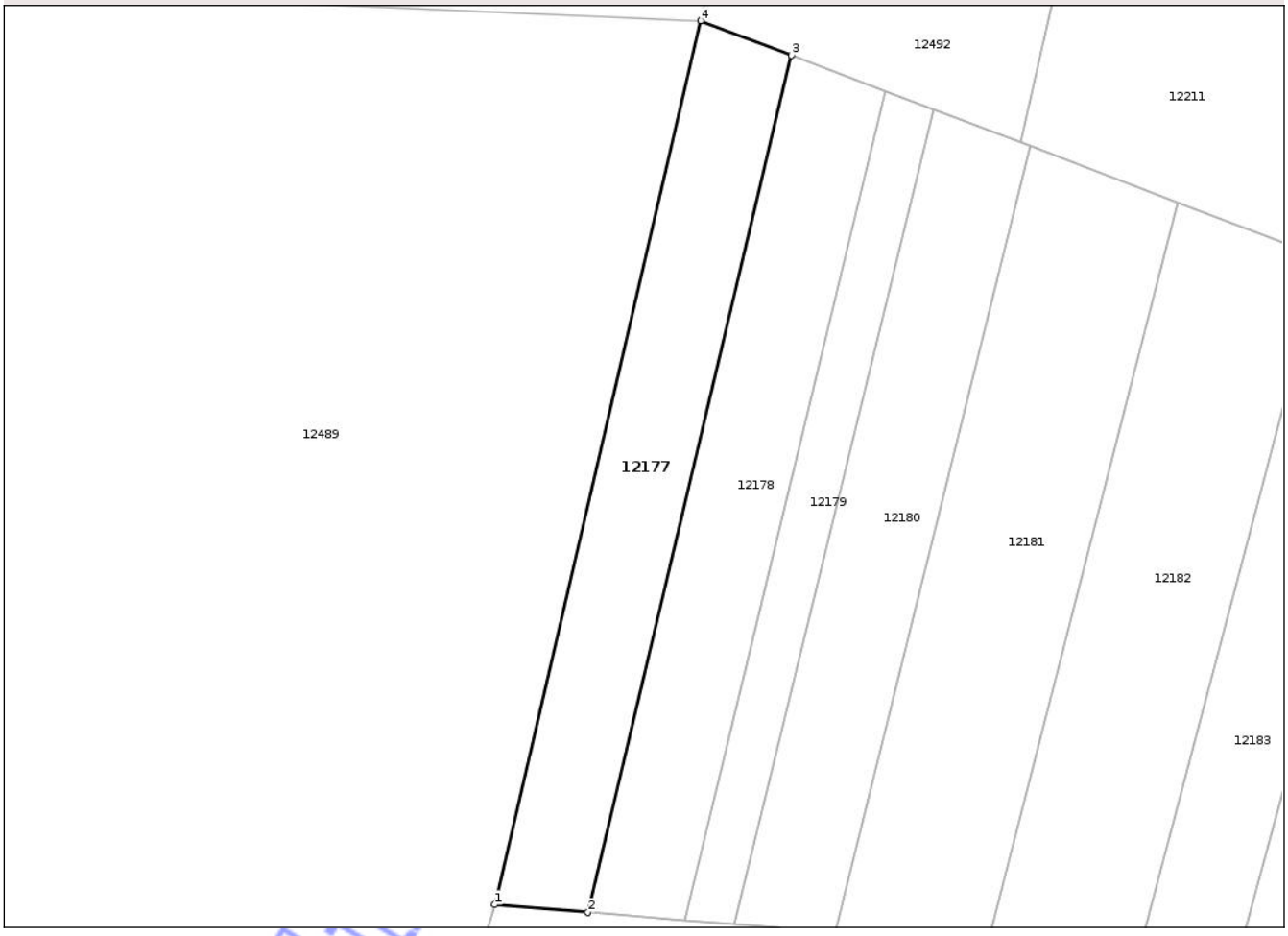
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	324/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.233,806 497.303,456	2	455.238,352 497.303,08	4.562
2	455.238,352 497.303,08	3	455.248,272 497.344,747	42.831
3	455.248,272 497.344,747	4	455.243,849 497.346,428	4.731
4	455.243,849 497.346,428	1	455.233,806 497.303,456	44.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 41, din 14/12/2004 emis de NP Moldovan Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ACHIM IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CHITEA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **HOLERGA MARIA**	
Act Administrativ nr. 2820, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

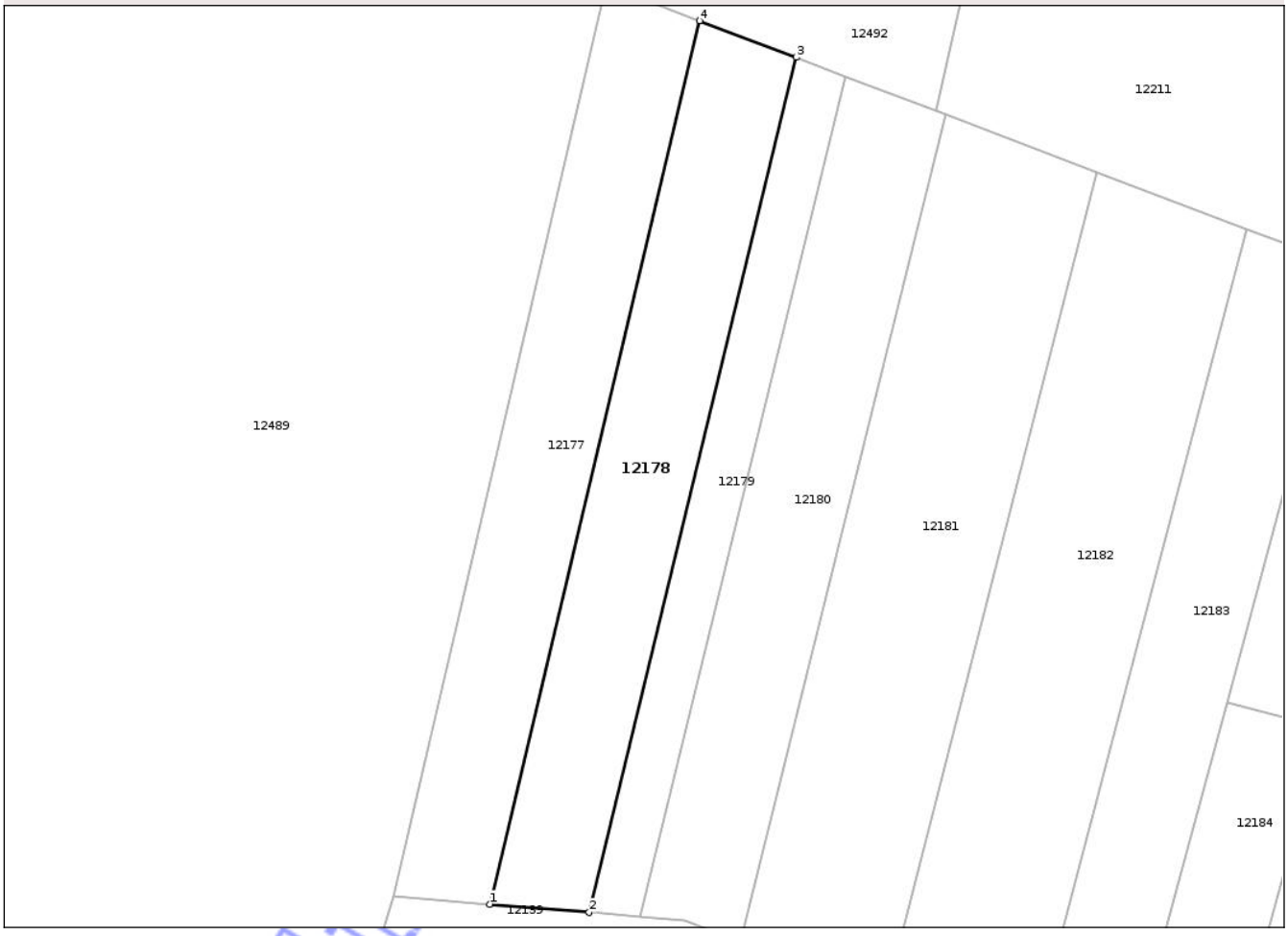
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	324/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.238,352 497.303,08	2	455.243,046 497.302,692	4.71
2	455.243,046 497.302,692	3	455.252,827 497.343,016	41.492
3	455.252,827 497.343,016	4	455.248,272 497.344,747	4.873
4	455.248,272 497.344,747	1	455.238,352 497.303,08	42.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 873, din 07/09/2001 emis de NP Novac Cristina Maria (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÂRVU GLIGORIE-EMANOIL**	
Act Administrativ nr. 2823, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

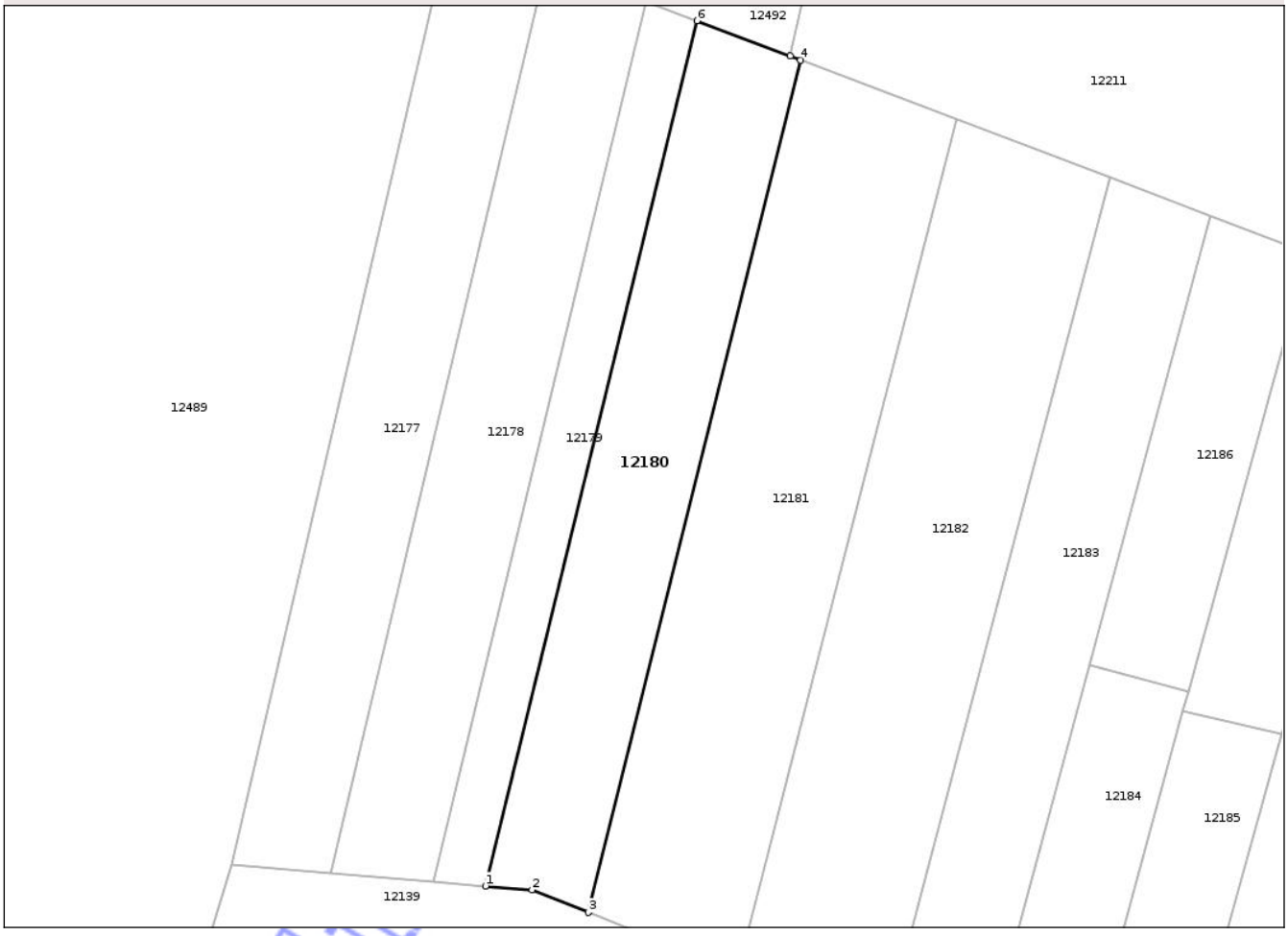
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	324/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.245,454 497.302,493	2	455.247,585 497.302,317	2.138
2	455.247,585 497.302,317	3	455.250,169 497.301,284	2.783
3	455.250,169 497.301,284	4	455.259,912 497.340,322	40.236
4	455.259,912 497.340,322	5	455.259,429 497.340,506	0.516
5	455.259,429 497.340,506	6	455.255,159 497.342,129	4.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.255,159 497.342,129	1	455.245,454 497.302,493	40.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 702/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIA** 2) **NISTOR IOAN** 3) **NISTOR VALER**	
Act Administrativ nr. 169, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	325/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.277,458 497.310,502	2	455.271,883 497.290,071	21.178
2	455.271,883 497.290,071	3	455.275,816 497.287,77	4.557
3	455.275,816 497.287,77	4	455.275,924 497.287,684	0.138
4	455.275,924 497.287,684	5	455.281,955 497.309,428	22.565
5	455.281,955 497.309,428	1	455.277,458 497.310,502	4.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 684/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA**	
Act Administrativ nr. 166, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

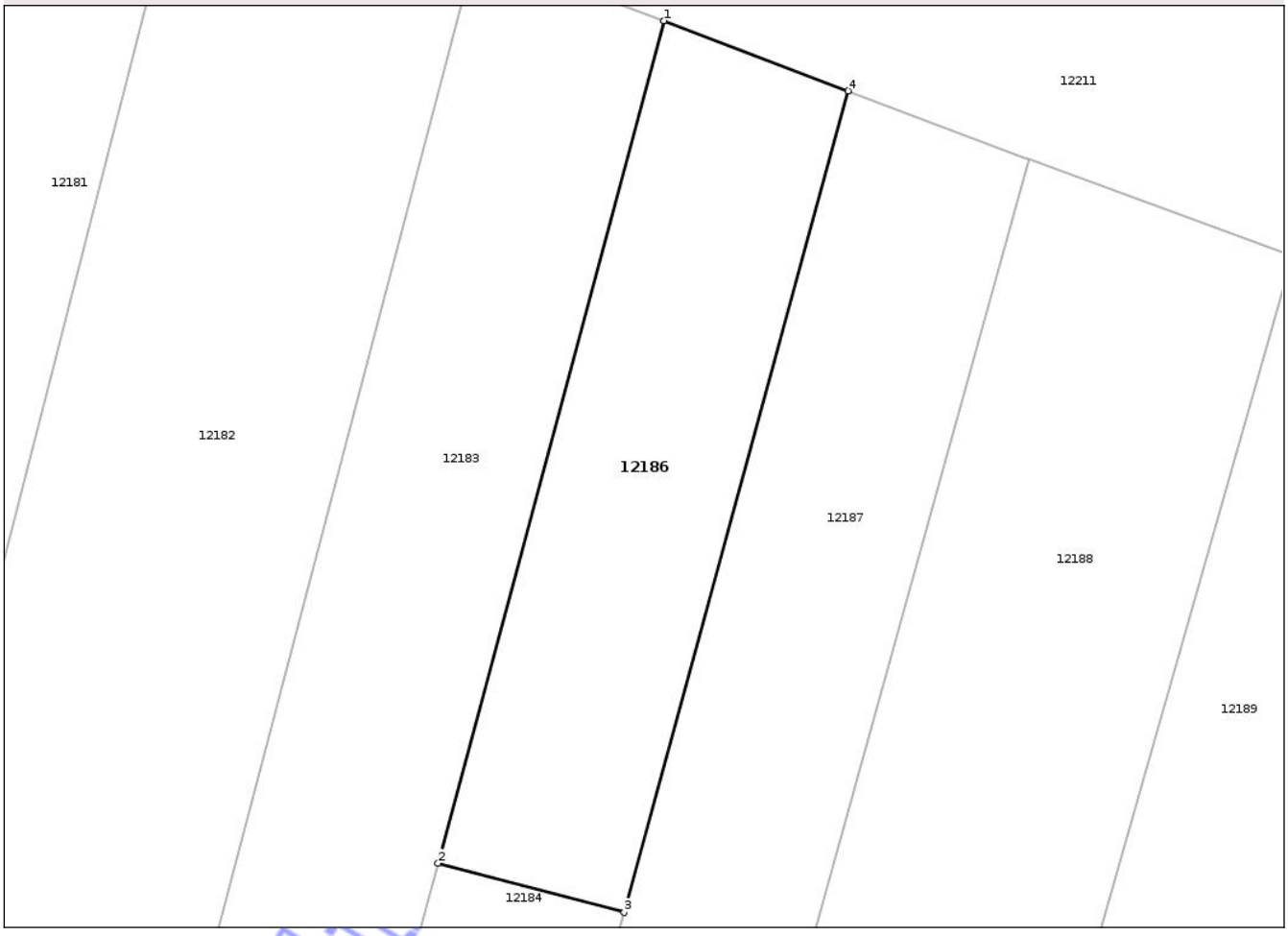
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	325/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.278,68 497.333,189	2	455.273,158 497.312,611	21.306
2	455.273,158 497.312,611	3	455.277,706 497.311,412	4.704
3	455.277,706 497.311,412	4	455.283,182 497.331,478	20.799
4	455.283,182 497.331,478	1	455.278,68 497.333,189	4.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 24/04/2009 emis de NP Daniela Helju (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU MARIOARA**	
Act Administrativ nr. 2829, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

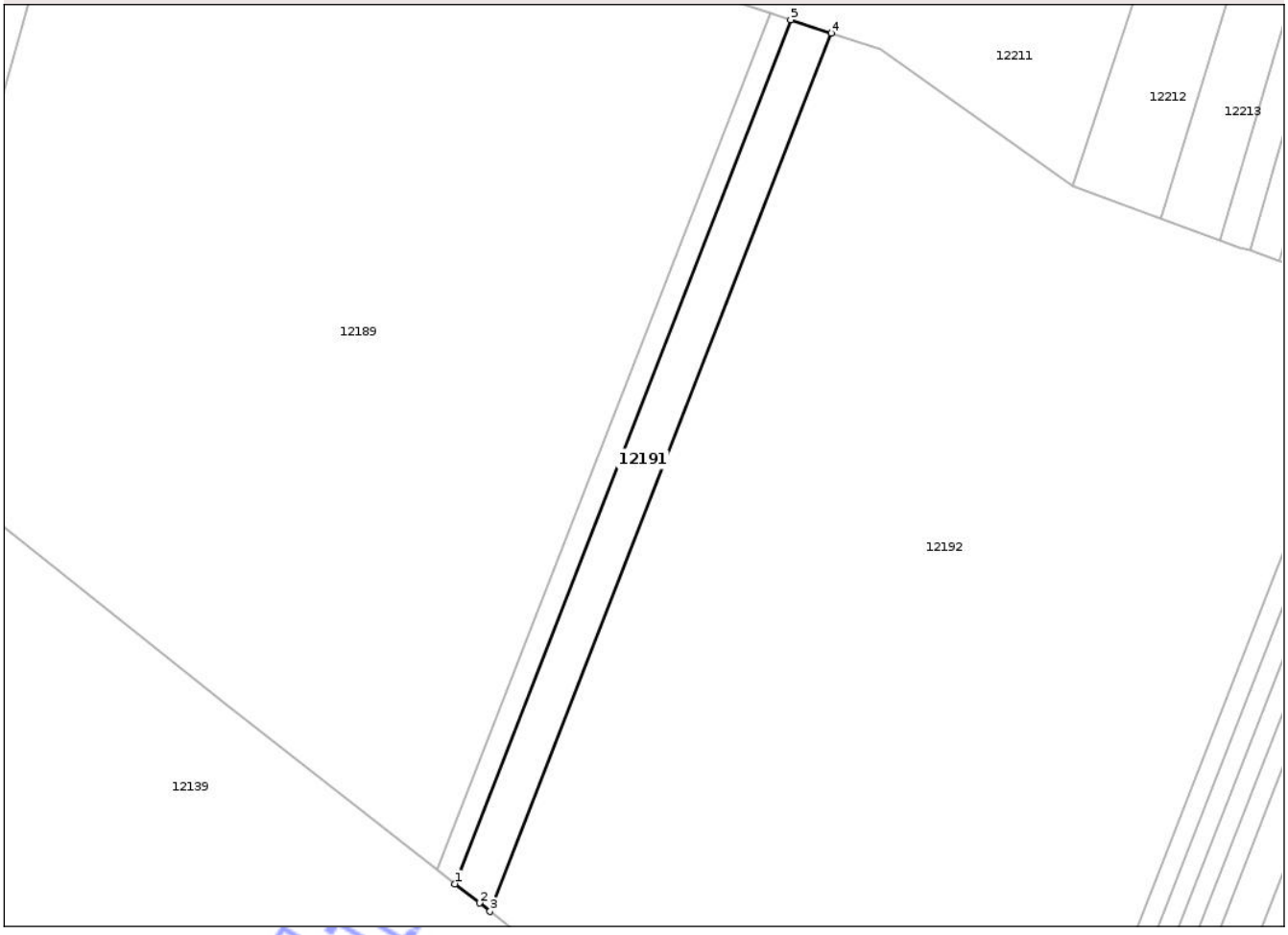
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.320,678 497.252,289	2	455.322,41 497.250,934	2.2
2	455.322,41 497.250,934	3	455.323,162 497.250,346	0.954
3	455.323,162 497.250,346	4	455.347,352 497.312,579	66.769
4	455.347,352 497.312,579	5	455.344,482 497.313,528	3.023
5	455.344,482 497.313,528	1	455.320,678 497.252,289	65.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 790/13, din 23/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA MARIA** 2) **TODA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

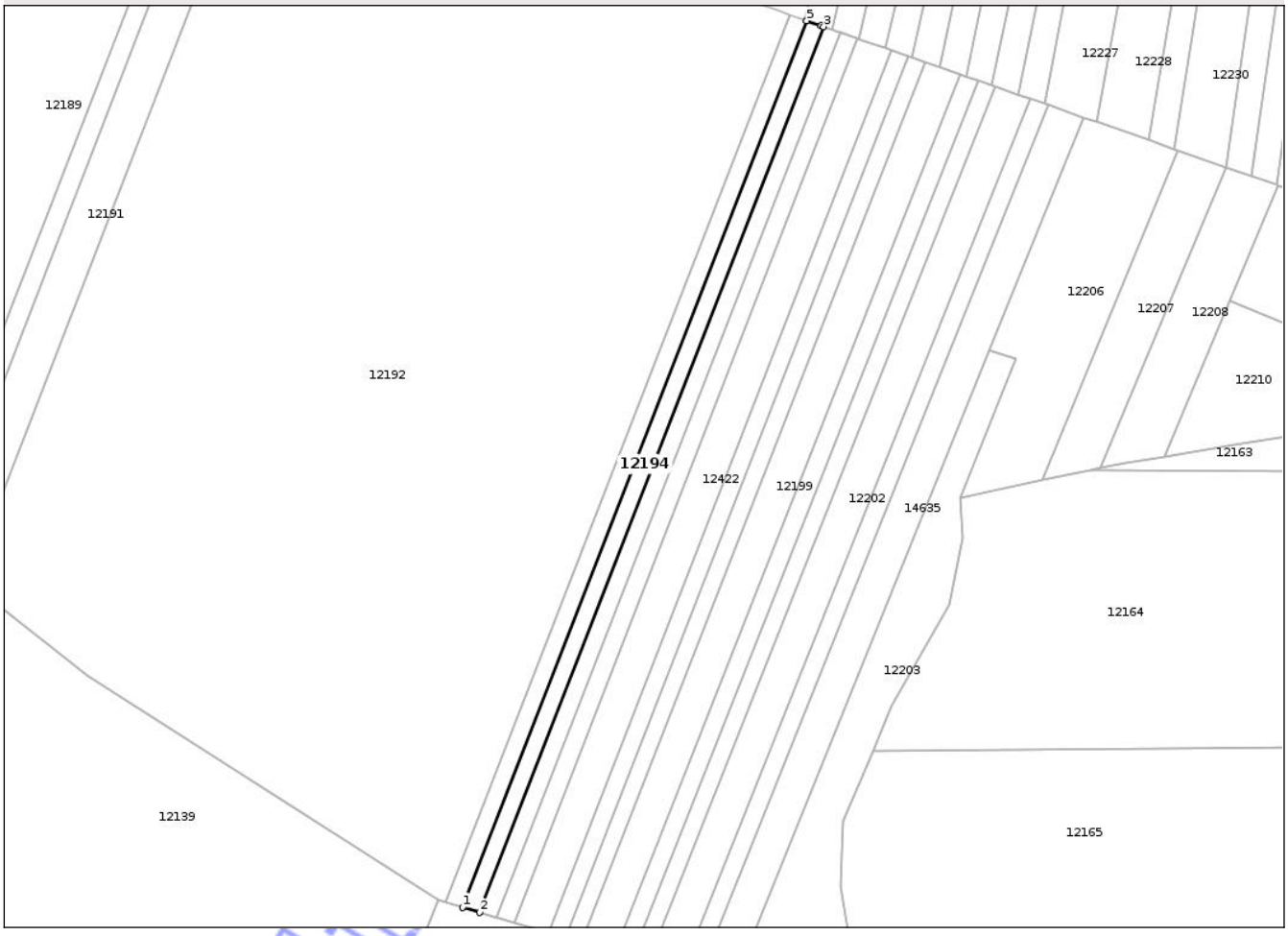
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.361,254 497.225,34	2	455.362,566 497.224,938	1.373
2	455.362,566 497.224,938	3	455.389,021 497.292,995	73.018
3	455.389,021 497.292,995	4	455.388,848 497.293,056	0.183
4	455.388,848 497.293,056	5	455.387,727 497.293,446	1.187
5	455.387,727 497.293,446	1	455.361,254 497.225,34	73.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 976/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **OLTEAN IOAN** 2) **OLTEAN MARCEL** 3) **BOGDAN MARIA**	
Act Notarial nr. 77, din 31/08/2009 emis de NP Daniela Helju (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OLTEAN AUREL-IOAN**	
Act Administrativ nr. 3064, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

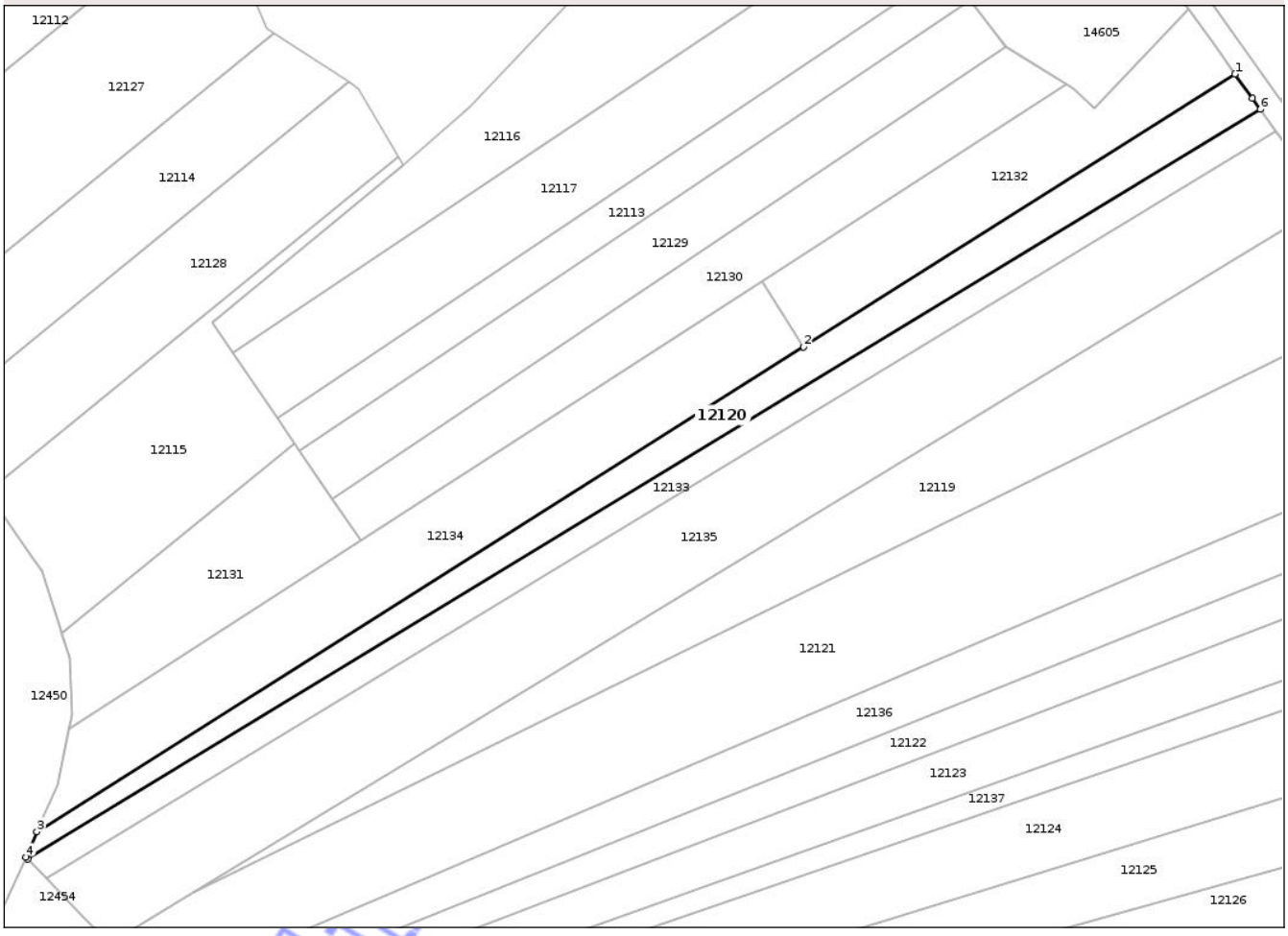
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	5	289/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.350,619 497.754,335	2	455.273,916 497.705,895	90.718
2	455.273,916 497.705,895	3	455.137,549 497.619,777	161.283
3	455.137,549 497.619,777	4	455.135,601 497.615,248	4.93
4	455.135,601 497.615,248	5	455.135,929 497.614,907	0.473
5	455.135,929 497.614,907	6	455.355,128 497.748,047	256.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.355,128 497.748,047	7	455.353,744 497.749,977	2.374
7	455.353,744 497.749,977	1	455.350,619 497.754,335	5.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 945/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOGAN MOISE** 2) **RUSU GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

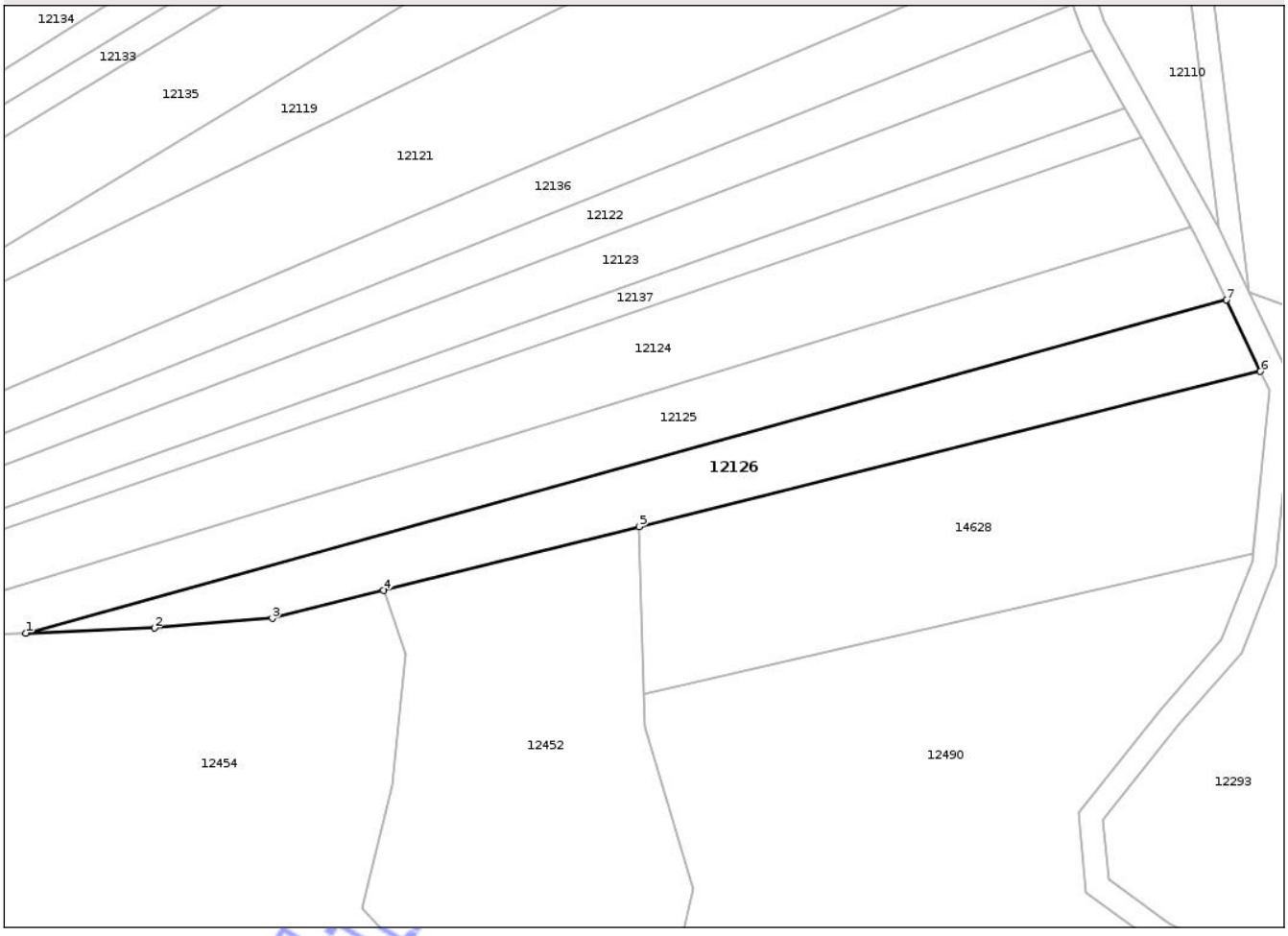
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	289/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.217,644 497.574,202	2	455.239,06 497.575,05	21.433
2	455.239,06 497.575,05	3	455.258,722 497.576,66	19.727
3	455.258,722 497.576,66	4	455.277,278 497.581,29	19.125
4	455.277,278 497.581,29	5	455.319,899 497.591,924	43.927
5	455.319,899 497.591,924	6	455.423,456 497.617,76	106.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.423,456 497.617,76	7	455.417,793 497.629,673	13.191
7	455.417,793 497.629,673	1	455.217,644 497.574,202	207.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/13, din 27/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISOR TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

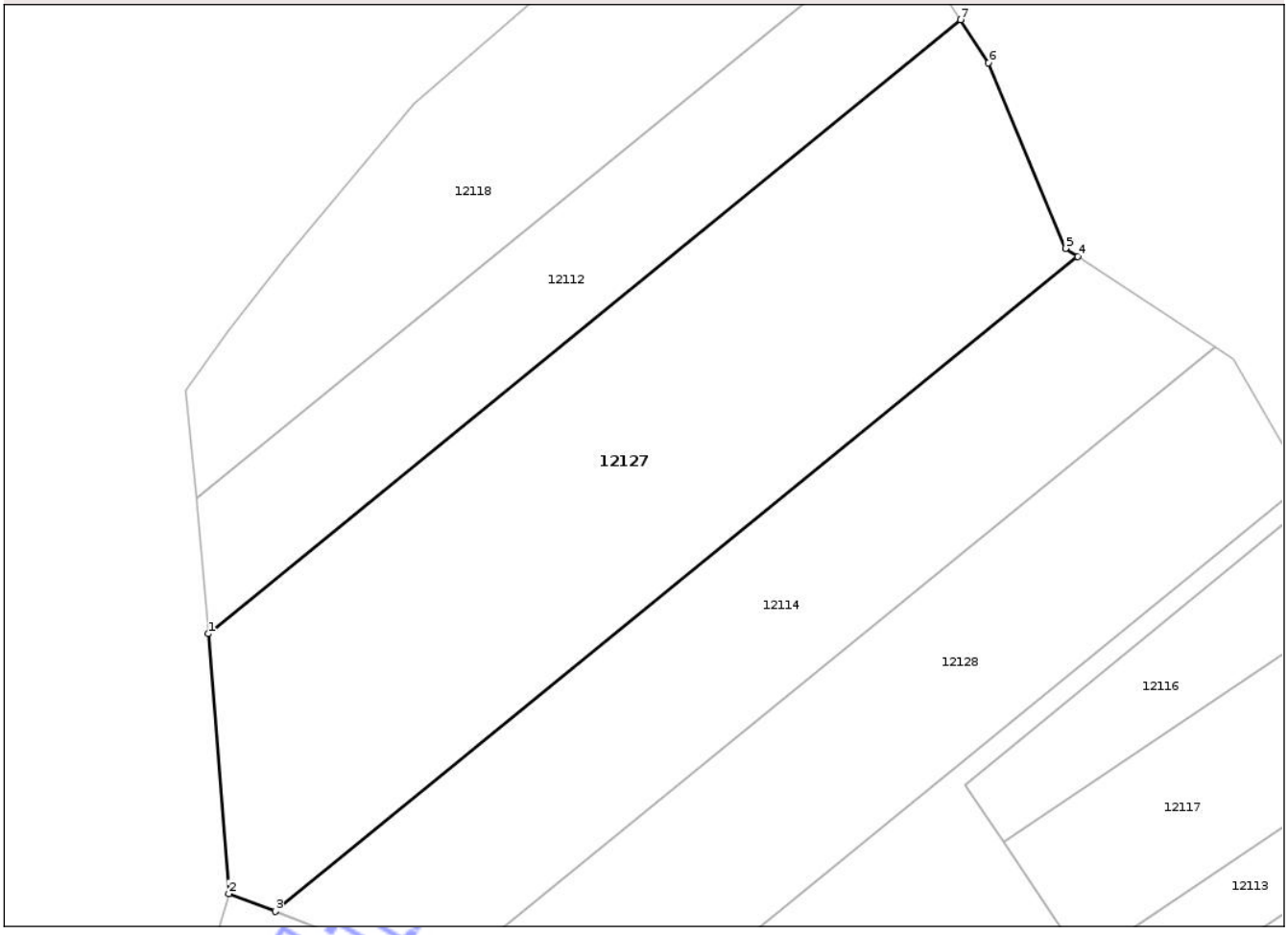
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	5	289/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.095,08 497.724,985	2	455.097,077 497.699,715	25.349
2	455.097,077 497.699,715	3	455.101,602 497.697,991	4.842
3	455.101,602 497.697,991	4	455.179,727 497.761,643	100.773
4	455.179,727 497.761,643	5	455.178,508 497.762,444	1.459
5	455.178,508 497.762,444	6	455.171,03 497.780,488	19.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.171,03 497.780,488	7	455.168,327 497.784,662	4.973
7	455.168,327 497.784,662	1	455.095,08 497.724,985	94.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2150/13, din 14/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLOS ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

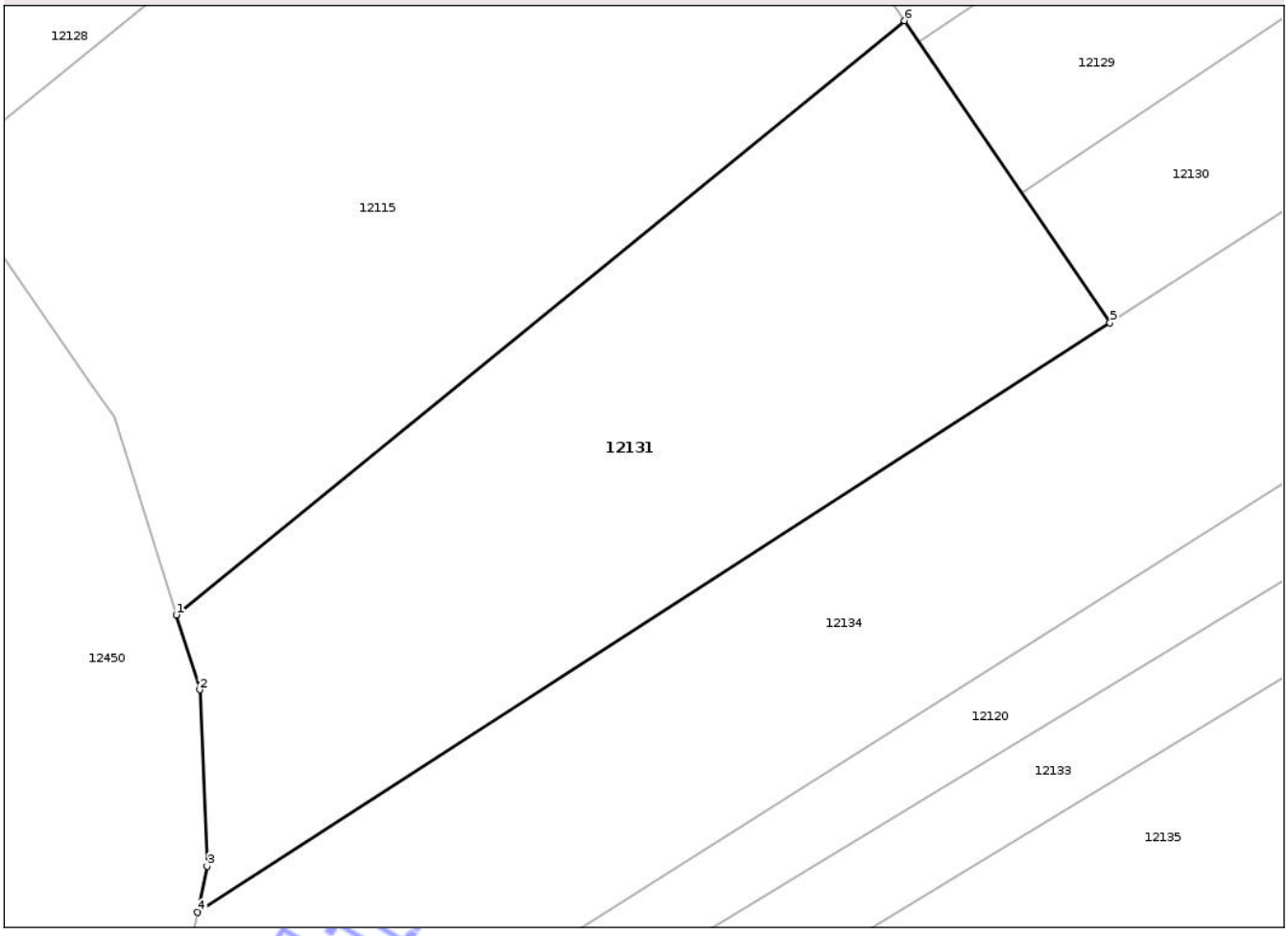
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	289/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.141,988 497.654,87	2	455.143,322 497.650,61	4.463
2	455.143,322 497.650,61	3	455.143,747 497.640,589	10.031
3	455.143,747 497.640,589	4	455.143,201 497.637,967	2.678
4	455.143,201 497.637,967	5	455.195,109 497.671,459	61.775
5	455.195,109 497.671,459	6	455.183,42 497.688,626	20.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.183,42 497.688,626	1	455.141,988 497.654,87	53.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 858/13, din 04/04/2001 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

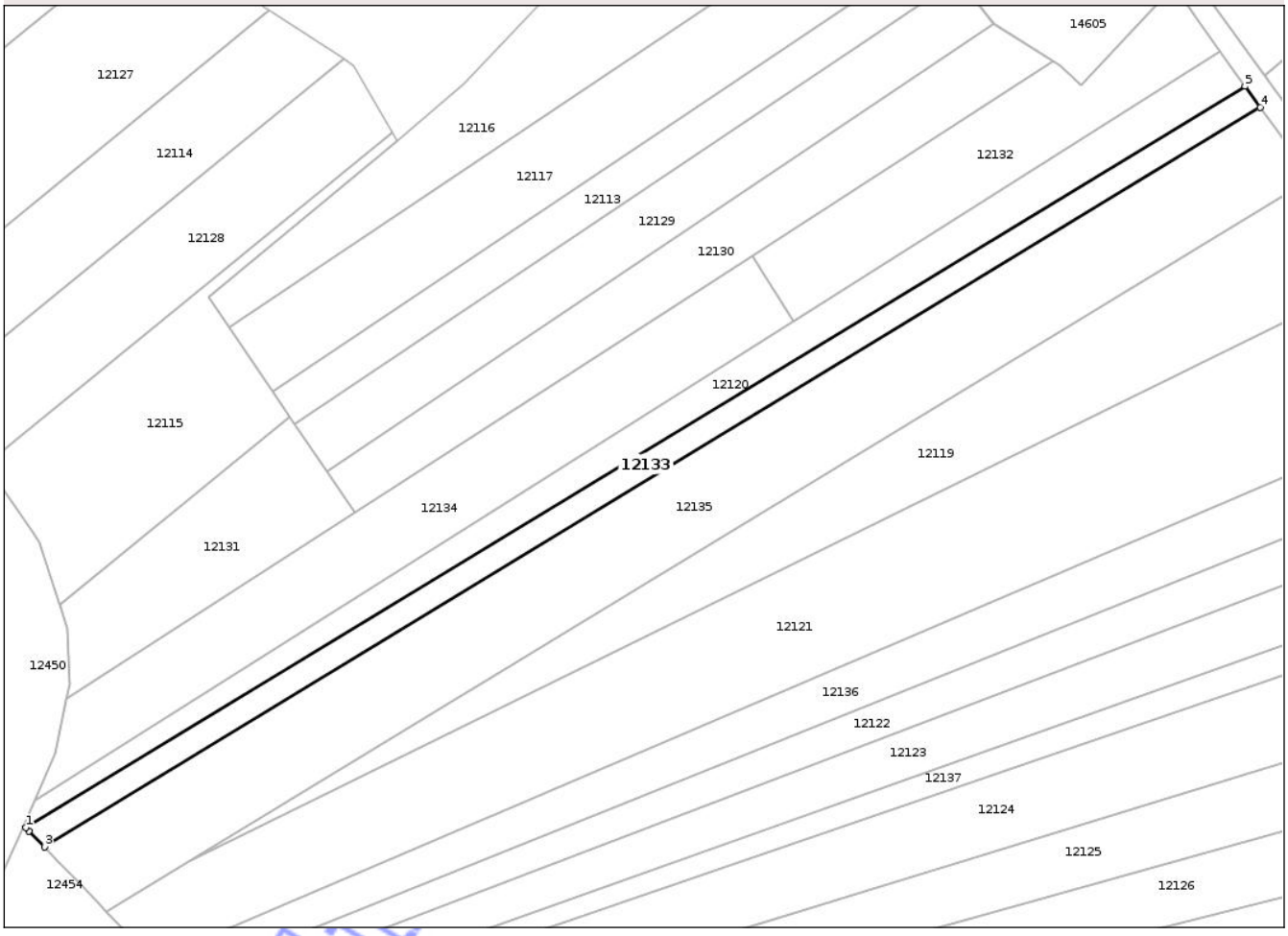
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	5	289/12/1	-	Numar parcela gresit in TP (289/12)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.135,929 497.614,907	2	455.136,501 497.614,313	0.825
2	455.136,501 497.614,313	3	455.139,257 497.611,446	3.976
3	455.139,257 497.611,446	4	455.357,866 497.744,229	255.775
4	455.357,866 497.744,229	5	455.355,128 497.748,047	4.699
5	455.355,128 497.748,047	1	455.135,929 497.614,907	256.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	119866	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5077 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu, documentație cadastrală (Titlu de proprietate ; act administrativ nr referat de admitere nr. 5077 din 08.05.2025, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 119866 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 119866 (parcela nr. 289/14 - fâneață) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 12, din 05/03/2018 emis de NP Melinte Livia-Manuela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODORAN VALERICA**, fiica	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VISU MARIA**, fiica	
Act Notarial nr. 28, din 04/08/2023 emis de NP Motronea Mihaela Delia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **COMSA DORINA**, sotie	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **CĂRĂUȘ ALINA**, fiica	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **MUNTENAS ADELA-DORINA**, fiica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
119866	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	5	289/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.139,257 497.611,446	2	455.141,727 497.608,878	3.563
2	455.141,727 497.608,878	3	455.145,779 497.604,664	5.846
3	455.145,779 497.604,664	4	455.149,335 497.600,965	5.131
4	455.149,335 497.600,965	5	455.150,414 497.599,843	1.557
5	455.150,414 497.599,843	6	455.165,279 497.608,871	17.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.165,279 497.608,871	7	455.367,047 497.731,424	236.071
7	455.367,047 497.731,424	8	455.363,155 497.736,853	6.679
8	455.363,155 497.736,853	9	455.357,866 497.744,229	9.076
9	455.357,866 497.744,229	1	455.139,257 497.611,446	255.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 983/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU TOADER**	
Act Notarial nr. 59, din 21/09/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU IONUȚ-RADU**	
Act Administrativ nr. 2921, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

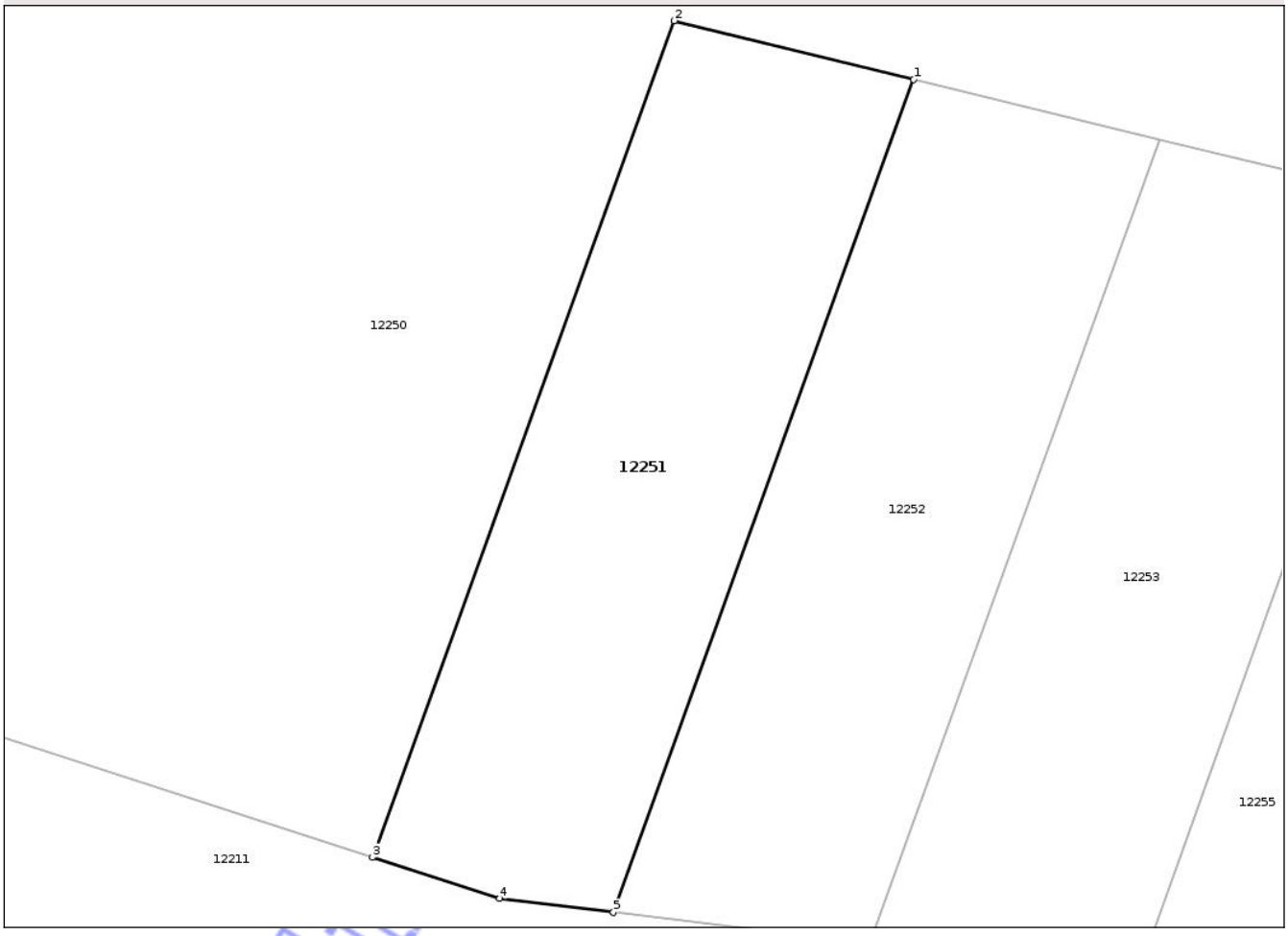
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	323/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.321,93 497.363,549	2	455.314,687 497.365,316	7.456
2	455.314,687 497.365,316	3	455.305,575 497.340,057	26.852
3	455.305,575 497.340,057	4	455.309,415 497.338,814	4.036
4	455.309,415 497.338,814	5	455.312,858 497.338,397	3.467
5	455.312,858 497.338,397	1	455.321,93 497.363,549	26.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1326, din 28/06/2011 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	
Act Administrativ nr. 2939, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

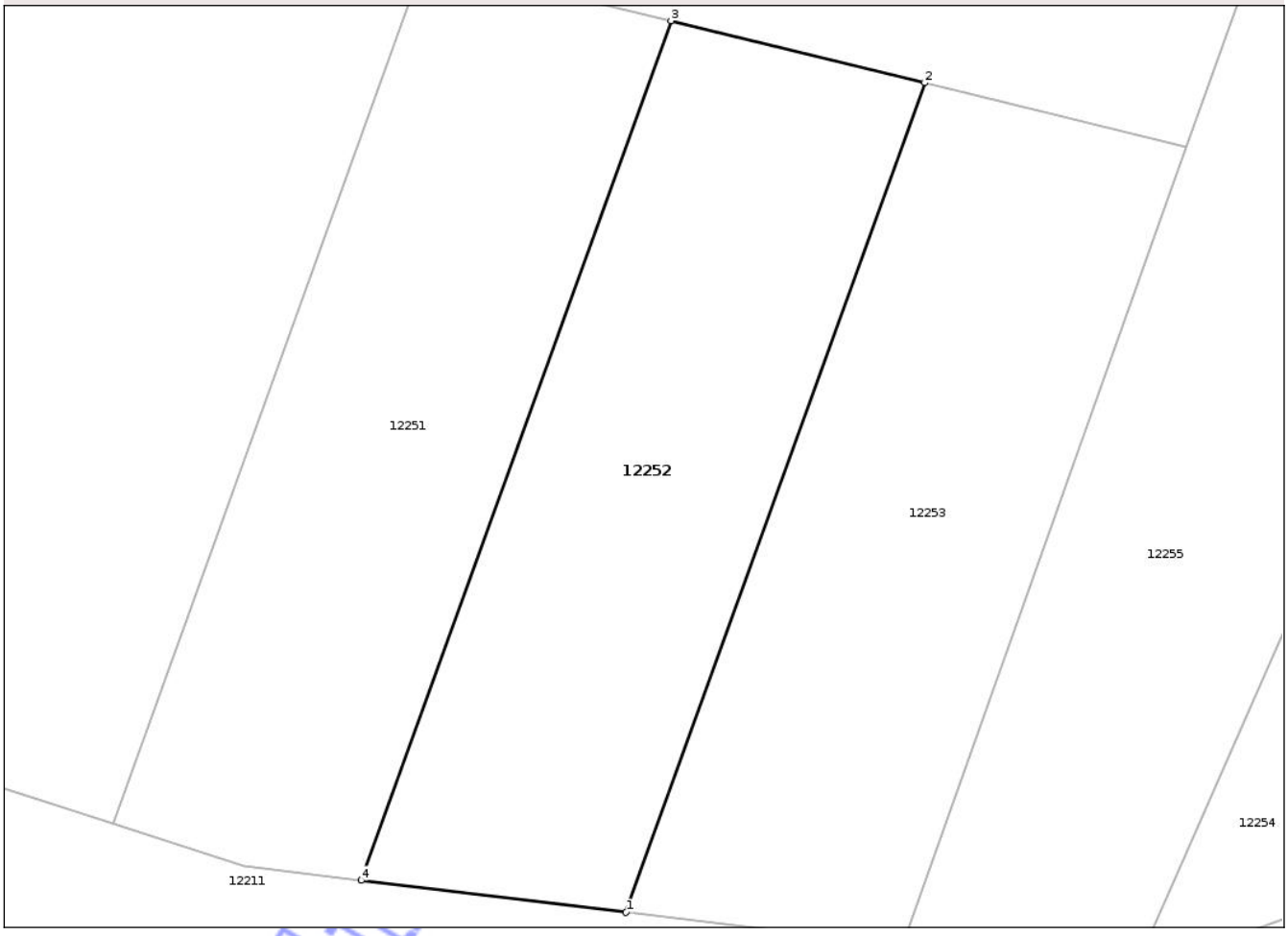
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	323/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.320,61 497.337,459	2	455.329,367 497.361,735	25.807
2	455.329,367 497.361,735	3	455.321,93 497.363,549	7.655
3	455.321,93 497.363,549	4	455.312,858 497.338,397	26.738
4	455.312,858 497.338,397	1	455.320,61 497.337,459	7.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 702/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **NISTOR VALERIU** 2) **NISTOR IOAN**	
Act Notarial nr. 169, din 07/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **NISTOR VALERIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **SAVA EUGENIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **NISTOR IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **DIMASSI MARIA EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 3031, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

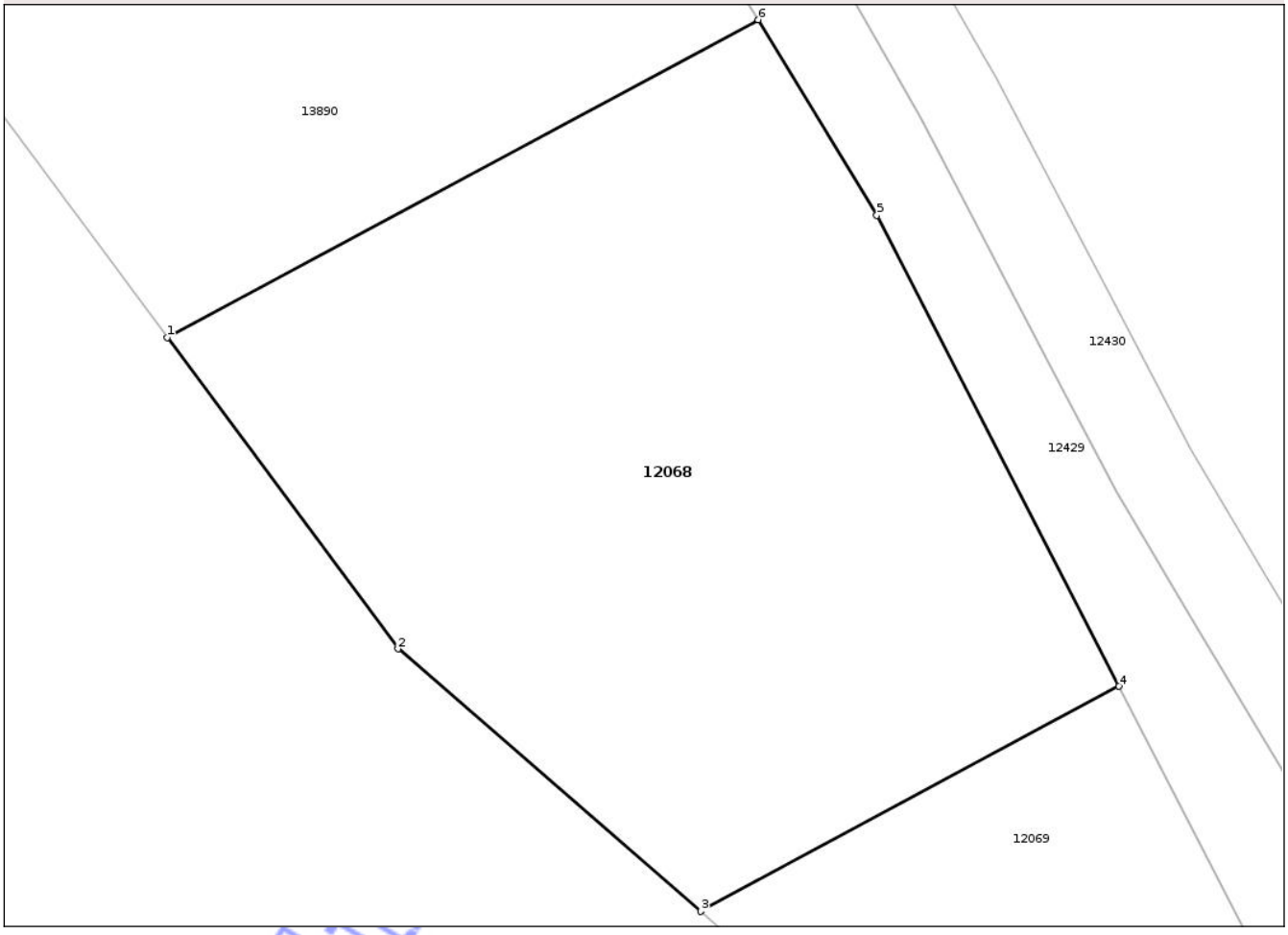
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	997	5	264/10	-	
2	faneata	DA	3	5	264/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.357,417 498.136,295	2	455.368,246 498.121,714	18.163
2	455.368,246 498.121,714	3	455.382,425 498.109,42	18.767
3	455.382,425 498.109,42	4	455.402,05 498.119,957	22.275
4	455.402,05 498.119,957	5	455.390,69 498.142,015	24.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	455.390,69 498.142,015	6	455.385,127 498.151,174	10.717
6	455.385,127 498.151,174	1	455.357,417 498.136,295	31.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.883	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

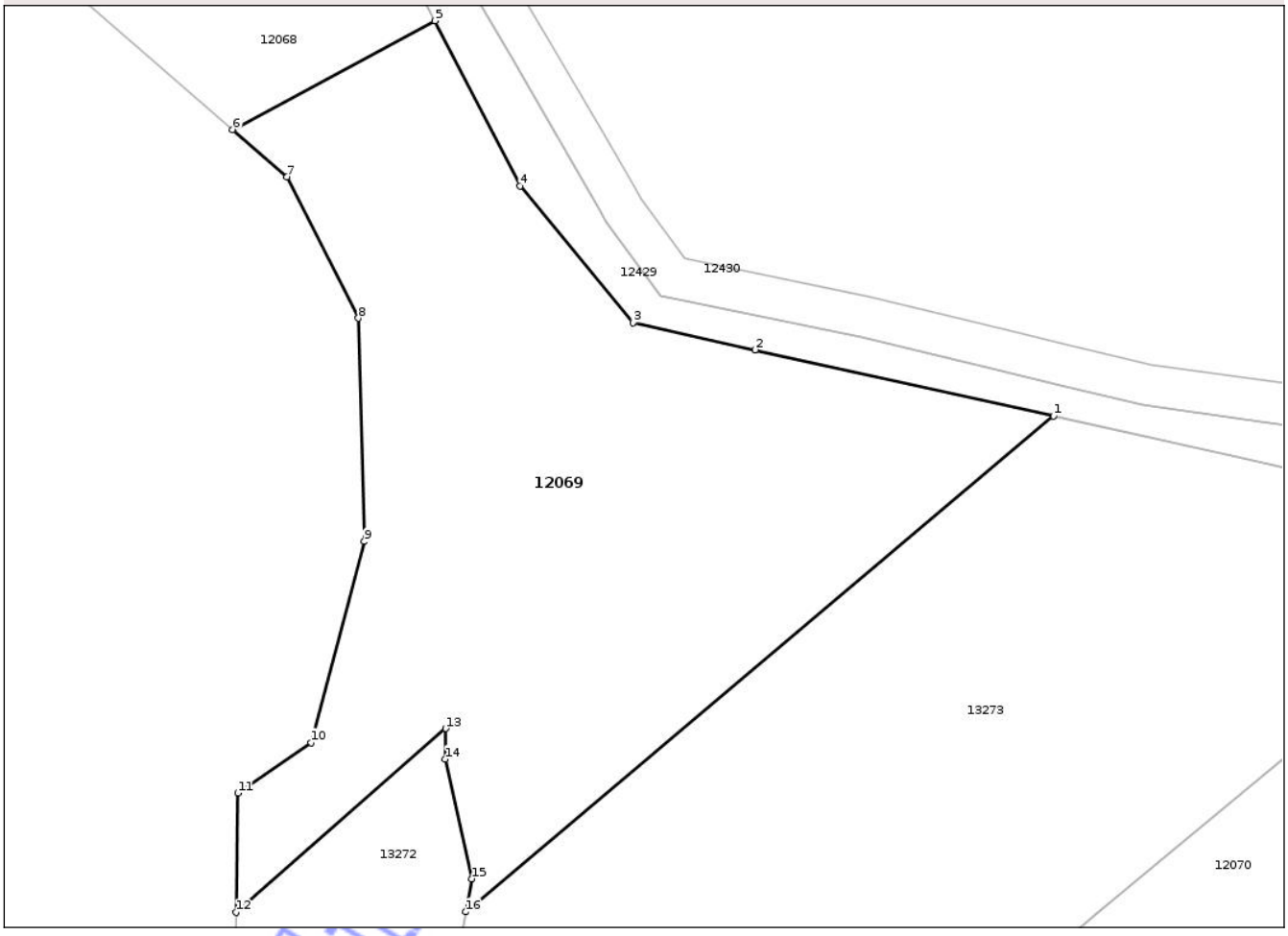
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.883	5	264	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.462,051 498.081,659	2	455.433,079 498.088,077	29.675
2	455.433,079 498.088,077	3	455.421,252 498.090,709	12.116
3	455.421,252 498.090,709	4	455.410,298 498.103,941	17.178
4	455.410,298 498.103,941	5	455.402,05 498.119,957	18.015
5	455.402,05 498.119,957	6	455.382,425 498.109,42	22.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.382,425 498.109,42	7	455.387,706 498.104,841	6.989
7	455.387,706 498.104,841	8	455.394,624 498.091,141	15.348
8	455.394,624 498.091,141	9	455.395,201 498.069,51	21.639
9	455.395,201 498.069,51	10	455.390,012 498.050,042	20.148
10	455.390,012 498.050,042	11	455.382,949 498.045,139	8.598
11	455.382,949 498.045,139	12	455.382,781 498.033,592	11.548
12	455.382,781 498.033,592	13	455.403,082 498.051,394	27.0
13	455.403,082 498.051,394	14	455.403,065 498.048,434	2.96
14	455.403,065 498.048,434	15	455.405,616 498.036,84	11.872
15	455.405,616 498.036,84	16	455.405,05 498.033,634	3.256
16	455.405,05 498.033,634	1	455.462,051 498.081,659	74.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1022, din 31/05/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

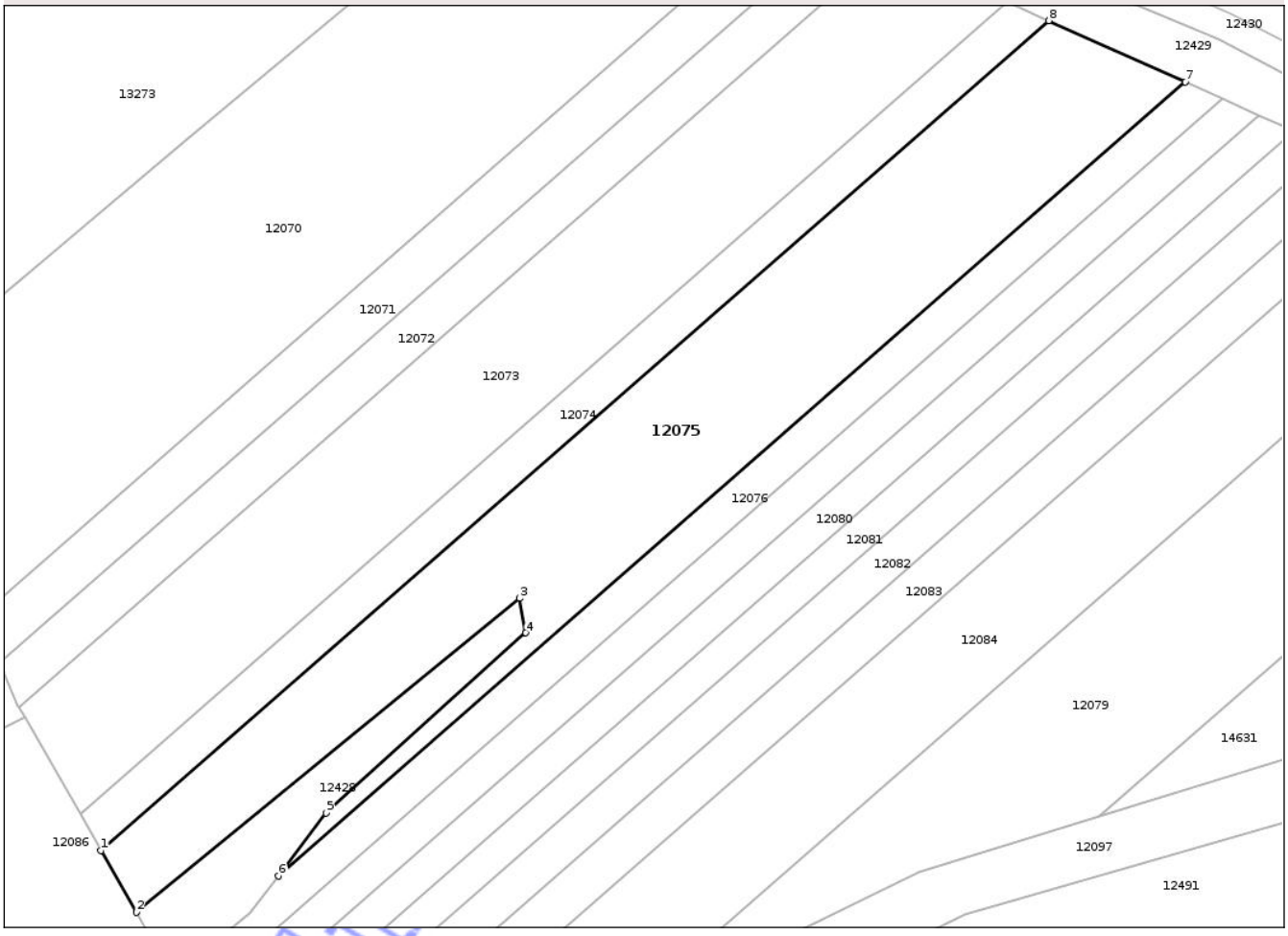
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	5	280/6	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.453,752 497.933,936	2	455.458,694 497.925,321	9.932
2	455.458,694 497.925,321	3	455.512,165 497.969,134	69.128
3	455.512,165 497.969,134	4	455.513,074 497.964,29	4.928
4	455.513,074 497.964,29	5	455.485,207 497.939,162	37.523
5	455.485,207 497.939,162	6	455.478,567 497.930,44	10.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.478,567 497.930,44	7	455.605,14 498.041,093	168.121
7	455.605,14 498.041,093	8	455.586,106 498.049,642	20.866
8	455.586,106 498.049,642	1	455.453,752 497.933,936	175.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8	A1
	1) **MORARIU ADRIANA**	
Act Notarial nr. 20, din 09/04/2014 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **MORARIU ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IROD DORIN**	
Act Administrativ nr. 3036, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

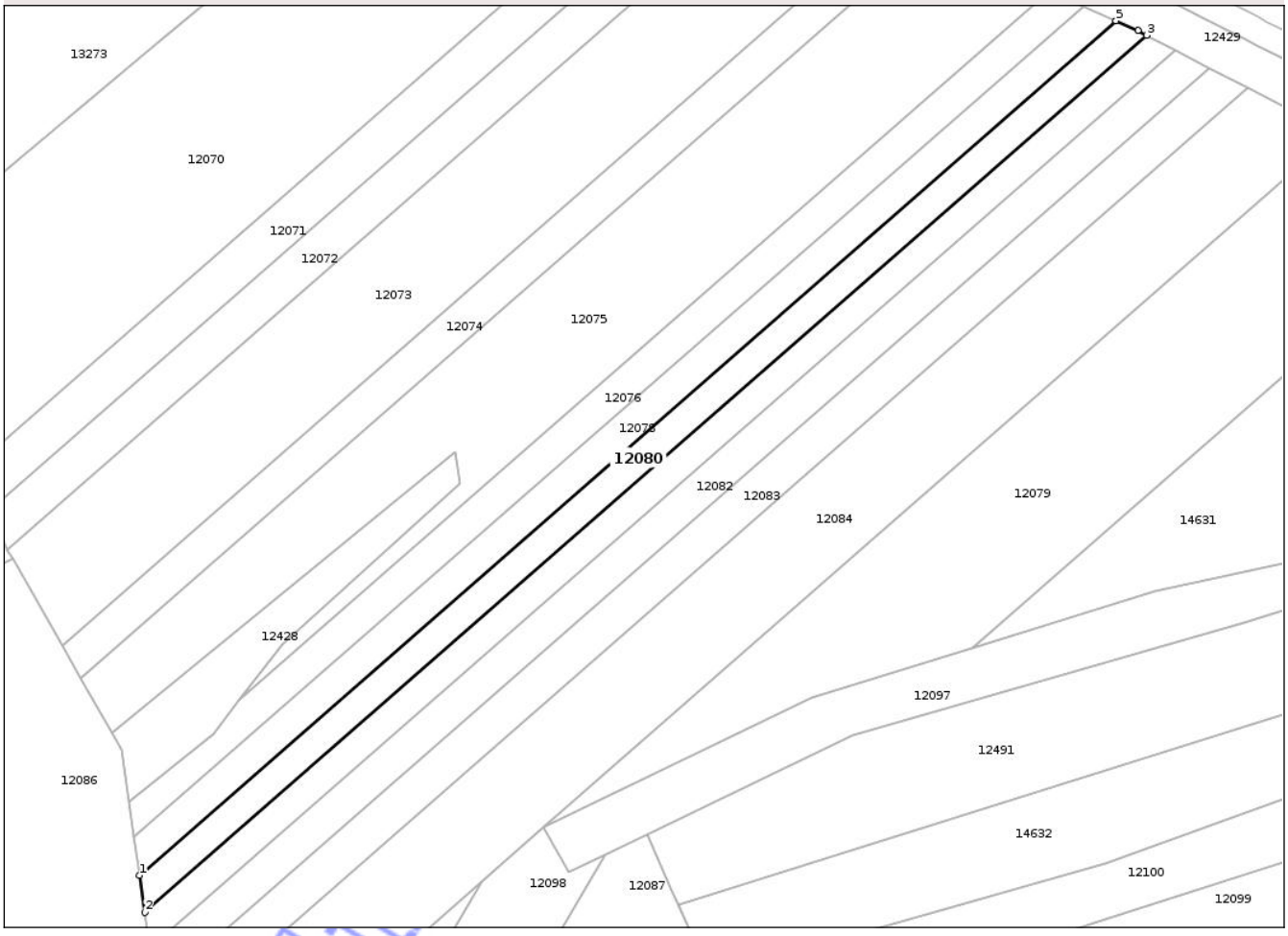
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	280/10	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.462,949 497.903,154	2	455.463,759 497.897,39	5.82
2	455.463,759 497.897,39	3	455.620,256 498.034,203	207.868
3	455.620,256 498.034,203	4	455.618,888 498.034,918	1.544
4	455.618,888 498.034,918	5	455.615,442 498.036,466	3.778
5	455.615,442 498.036,466	1	455.462,949 497.903,154	202.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 12/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **HERCIU ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU TRAIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HERCIU SAVA IOAN**	
Act Administrativ nr. 149, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

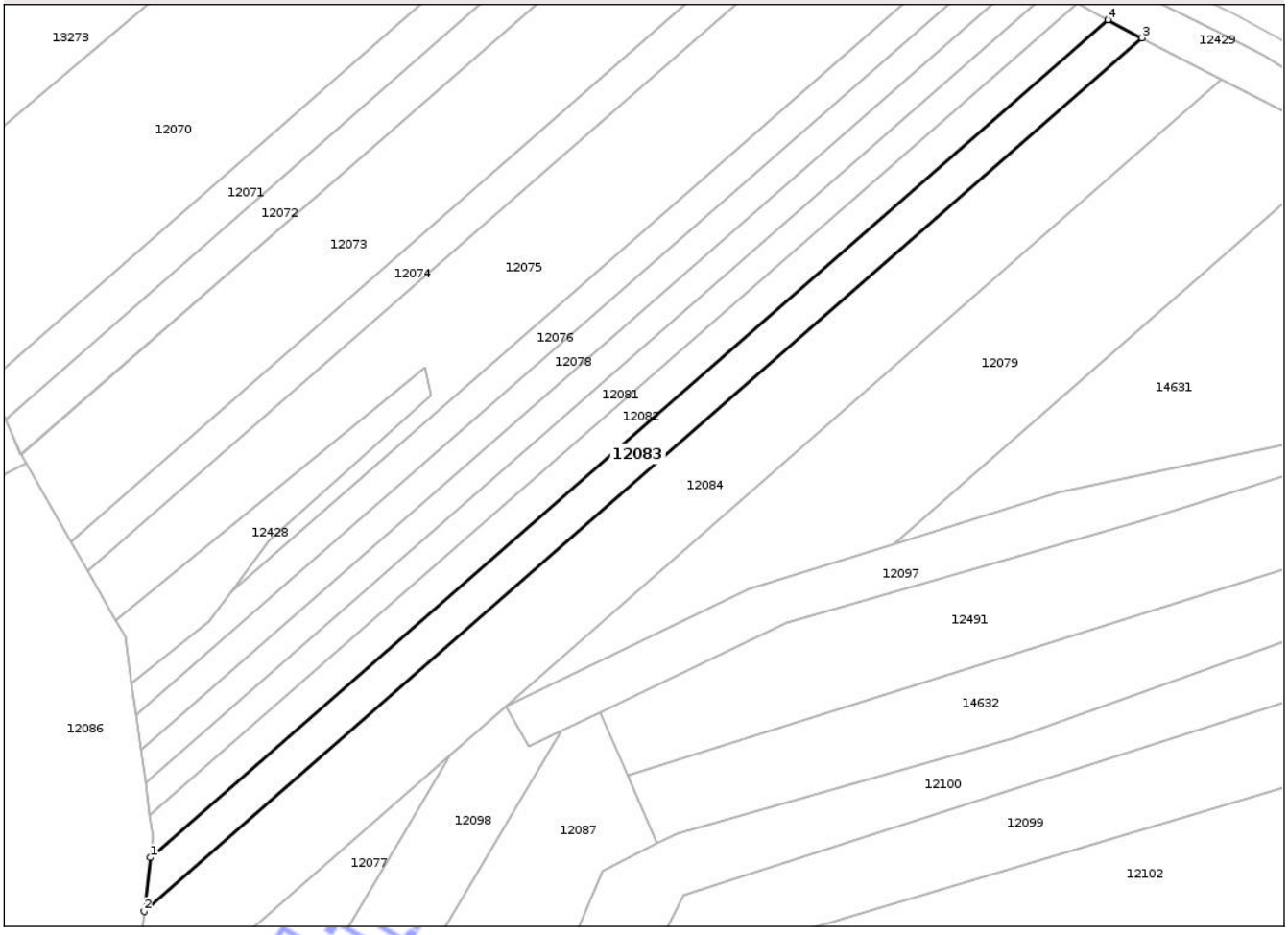
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	5	280/12	-	Numar tarla gresit in TP (3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.464,661 497.884,483	2	455.463,527 497.875,204	9.348
2	455.463,527 497.875,204	3	455.635,99 498.025,975	229.075
3	455.635,99 498.025,975	4	455.630,058 498.029,077	6.694
4	455.630,058 498.029,077	1	455.464,661 497.884,483	219.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 721/13, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

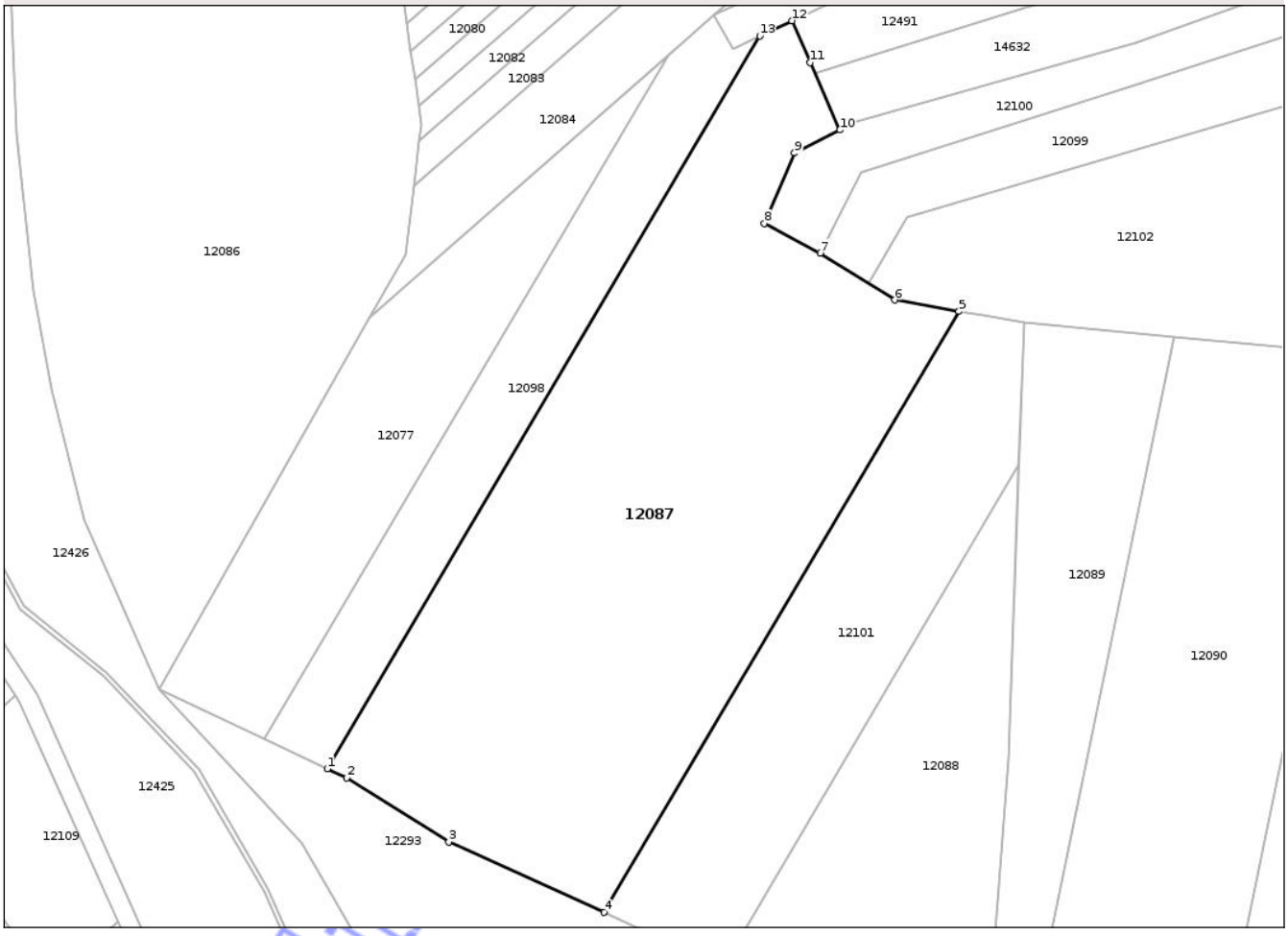
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5	280/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.445,525 497.754,044	2	455.449,56 497.752,148	4.458
2	455.449,56 497.752,148	3	455.470,849 497.738,854	25.099
3	455.470,849 497.738,854	4	455.503,182 497.724,202	35.497
4	455.503,182 497.724,202	5	455.577,06 497.849,134	145.141
5	455.577,06 497.849,134	6	455.563,651 497.851,514	13.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.563,651 497.851,514	7	455.548,158 497.861,286	18.317
7	455.548,158 497.861,286	8	455.536,555 497.867,414	13.122
8	455.536,555 497.867,414	9	455.542,801 497.882,09	15.95
9	455.542,801 497.882,09	10	455.552,25 497.886,884	10.596
10	455.552,25 497.886,884	11	455.546,116 497.900,864	15.266
11	455.546,116 497.900,864	12	455.542,286 497.909,592	9.532
12	455.542,286 497.909,592	13	455.535,618 497.906,397	7.394
13	455.535,618 497.906,397	1	455.445,525 497.754,044	176.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.711	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

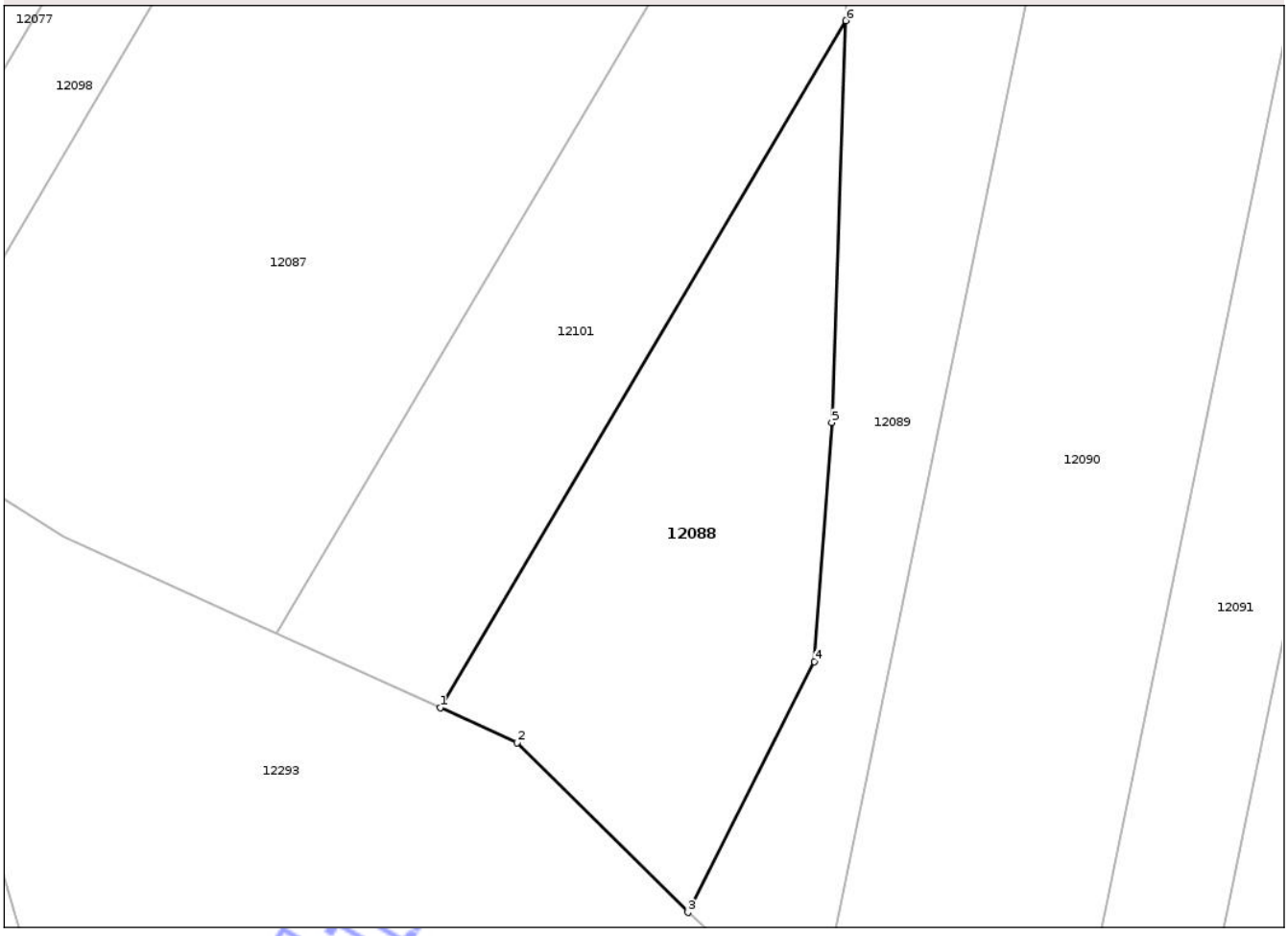
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.711	5	280	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.527,966 497.712,97	2	455.539,65 497.707,675	12.829
2	455.539,65 497.707,675	3	455.565,522 497.681,947	36.486
3	455.565,522 497.681,947	4	455.584,739 497.719,925	42.563
4	455.584,739 497.719,925	5	455.587,36 497.756,156	36.326
5	455.587,36 497.756,156	6	455.589,51 497.817,045	60.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.589,51 497.817,045	1	455.527,966 497.712,97	120.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.334	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

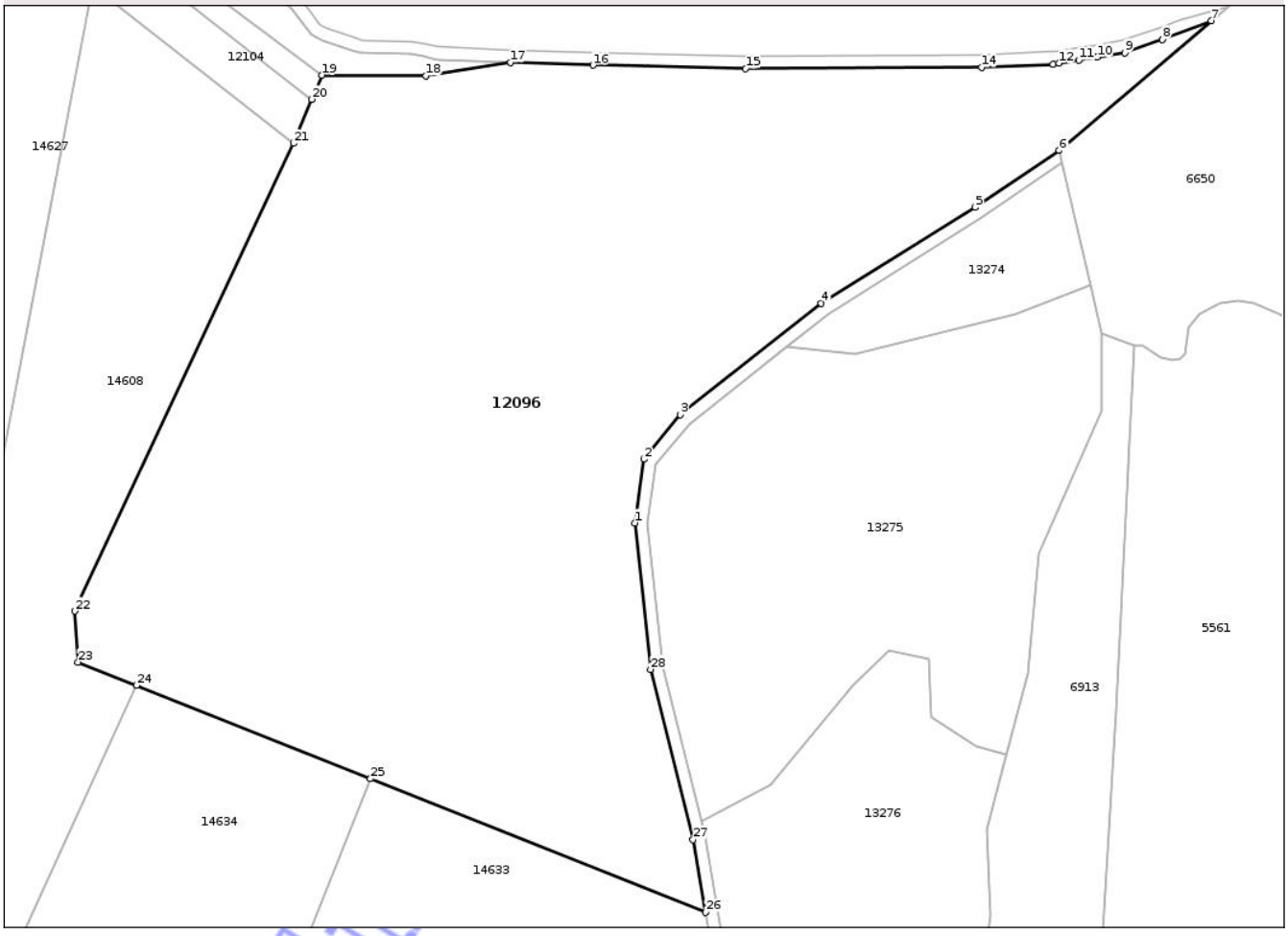
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	45.334	5	353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.965,674 497.597,03	2	455.968,742 497.617,47	20.67
3	455.980,331 497.631,779	4	456.025,666 497.667,55	57.748
5	456.075,169 497.698,417	6	456.102,172 497.716,679	32.599
7	456.151,062 497.758,305	8	456.135,352 497.752,236	16.841
9	456.123,205 497.747,971	10	456.114,402 497.746,575	8.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.968,742 497.617,47	3	455.980,331 497.631,779	18.413
4	456.025,666 497.667,55	5	456.075,169 497.698,417	58.338
6	456.102,172 497.716,679	7	456.151,062 497.758,305	64.21
8	456.135,352 497.752,236	9	456.123,205 497.747,971	12.874
10	456.114,402 497.746,575	11	456.108,489 497.745,637	5.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	456.108,489 497.745,637	12	456.102,199 497.744,64	6.368
13	456.100,259 497.744,333	14	456.077,186 497.743,346	23.094
15	456.001,383 497.742,913	16	455.952,258 497.743,993	49.136
17	455.925,791 497.744,948	18	455.898,448 497.740,597	27.688
19	455.865,116 497.740,812	20	455.861,873 497.733,075	8.388
21	455.855,945 497.718,936	22	455.785,654 497.568,726	165.842
23	455.786,707 497.552,334	24	455.805,528 497.544,838	20.258
25	455.880,731 497.514,886	26	455.988,513 497.471,958	116.016
27	455.984,438 497.495,32	28	455.970,787 497.550,016	56.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	456.102,199 497.744,64	13	456.100,259 497.744,333	1.964
14	456.077,186 497.743,346	15	456.001,383 497.742,913	75.804
16	455.952,258 497.743,993	17	455.925,791 497.744,948	26.484
18	455.898,448 497.740,597	19	455.865,116 497.740,812	33.332
20	455.861,873 497.733,075	21	455.855,945 497.718,936	15.332
22	455.785,654 497.568,726	23	455.786,707 497.552,334	16.426
24	455.805,528 497.544,838	25	455.880,731 497.514,886	80.949
26	455.988,513 497.471,958	27	455.984,438 497.495,32	23.715
28	455.970,787 497.550,016	1	455.965,674 497.597,03	47.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 817/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

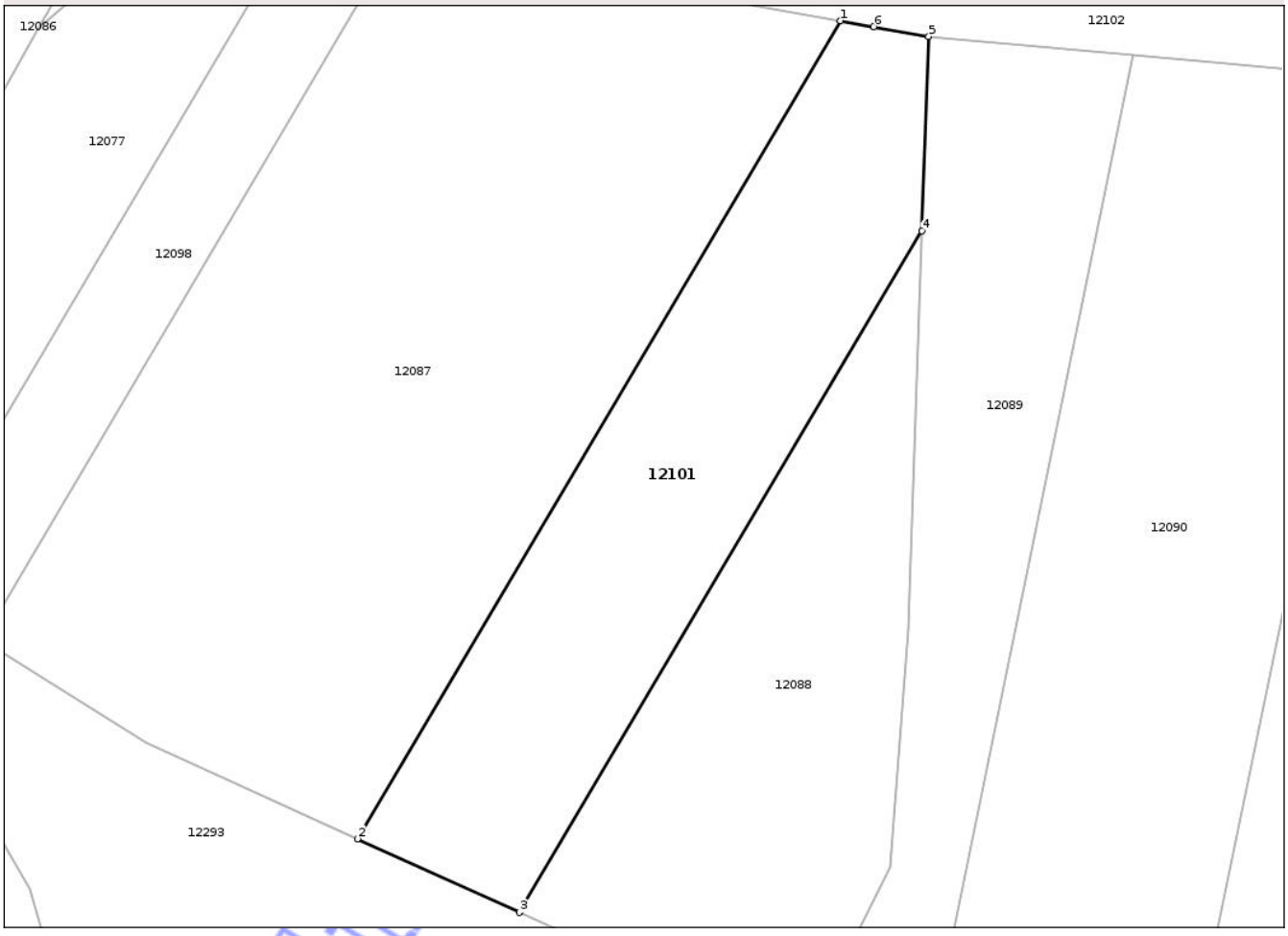
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	5	280/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.577,06 497.849,134	2	455.503,182 497.724,202	145.141
2	455.503,182 497.724,202	3	455.527,966 497.712,97	27.21
3	455.527,966 497.712,97	4	455.589,51 497.817,045	120.91
4	455.589,51 497.817,045	5	455.590,558 497.846,738	29.711
5	455.590,558 497.846,738	6	455.582,12 497.848,236	8.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.582,12 497.848,236	1	455.577,06 497.849,134	5.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 958/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUȘCAȘ ANA**	
Act Administrativ nr. 182, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

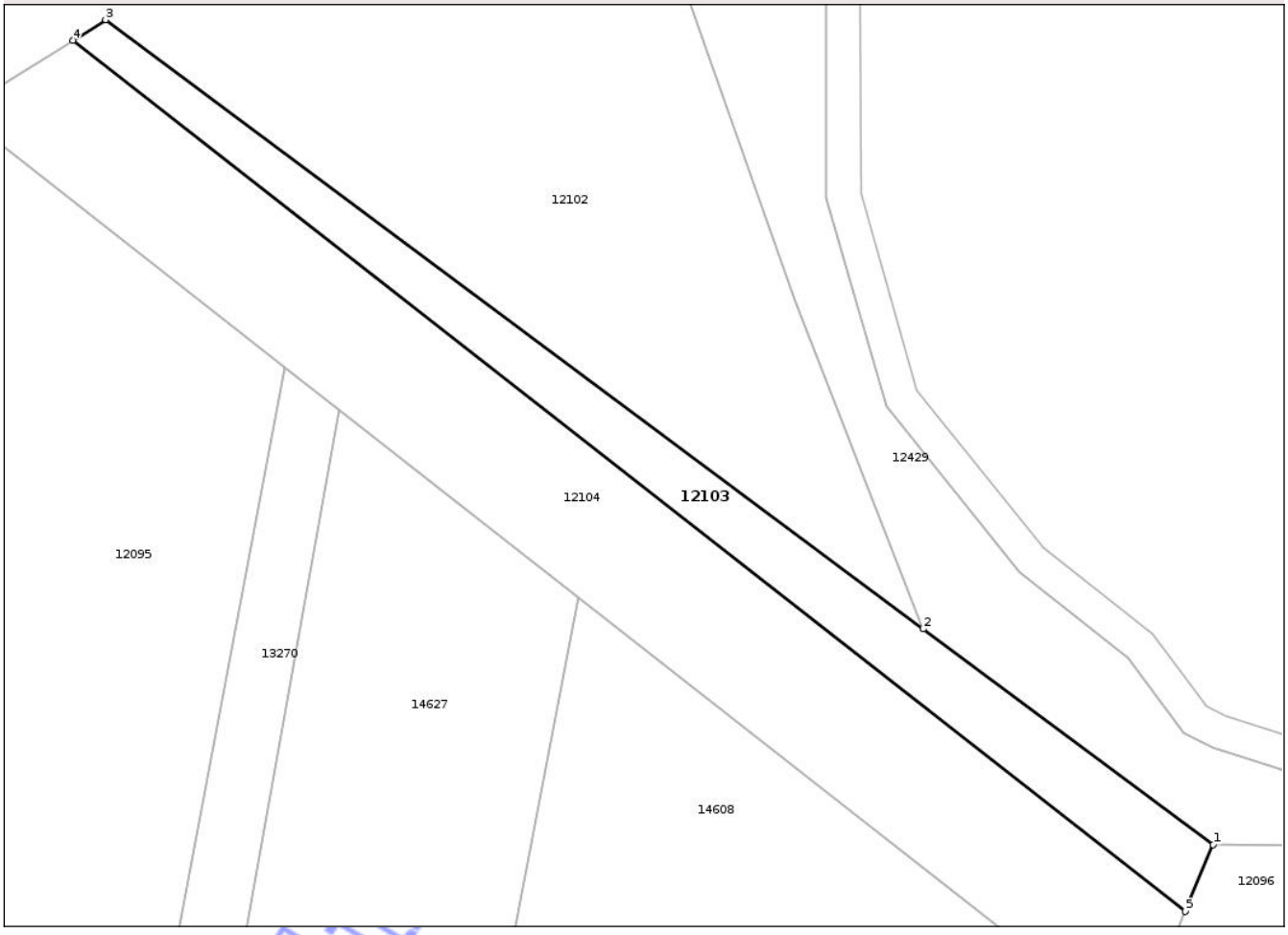
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	352/2	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.865,116 497.740,812	2	455.831,391 497.765,902	42.034
2	455.831,391 497.765,902	3	455.736,224 497.836,703	118.615
3	455.736,224 497.836,703	4	455.732,43 497.834,325	4.478
4	455.732,43 497.834,325	5	455.861,873 497.733,075	164.337
5	455.861,873 497.733,075	1	455.865,116 497.740,812	8.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 174, din 17/11/2011 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU LIVIU**	
Act Administrativ nr. 3048, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

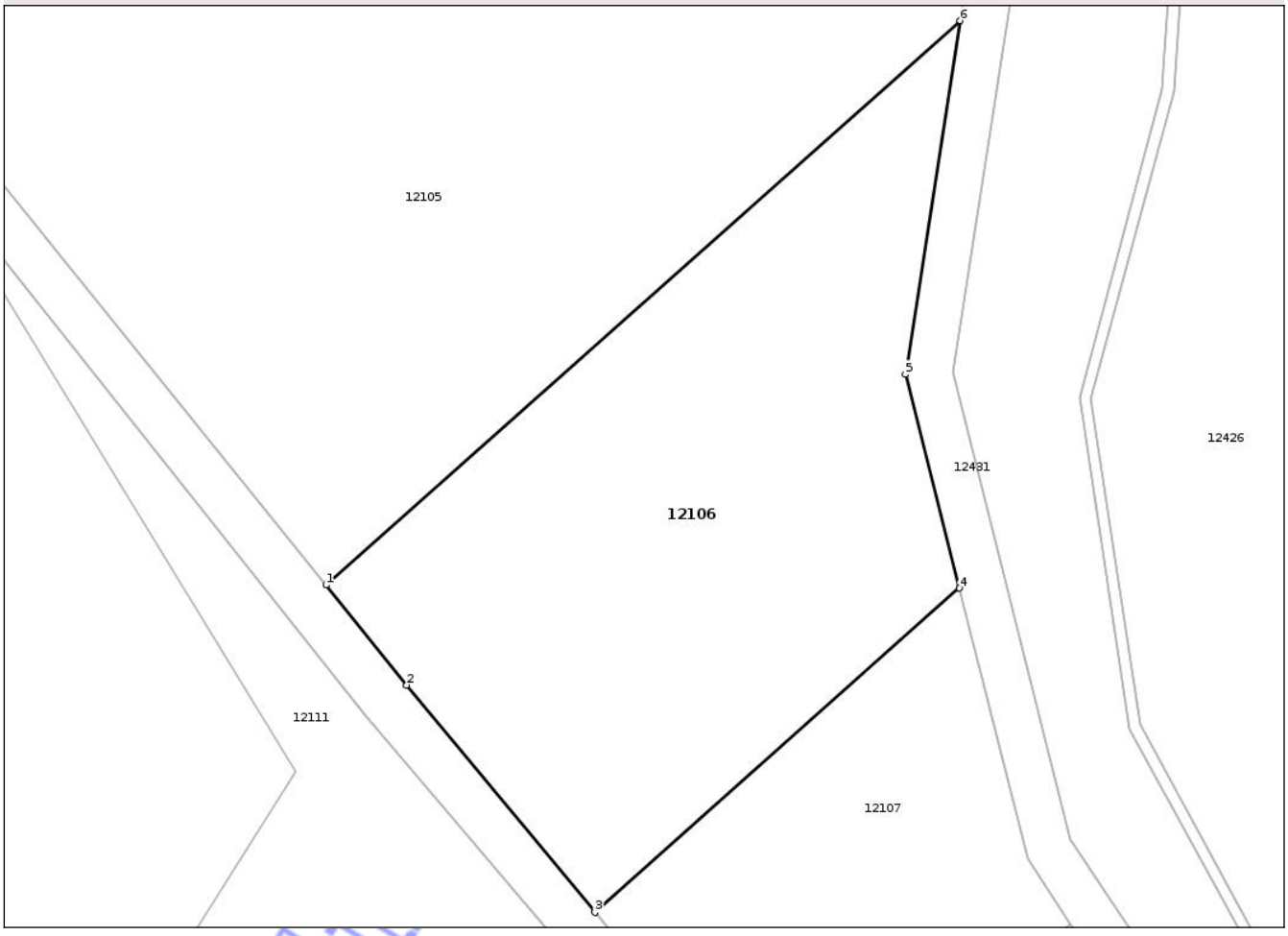
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	285/2	-	Numar tarla gresit in TP (3)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.297,403 497.826,588	2	455.304,381 497.817,952	11.102
2	455.304,381 497.817,952	3	455.320,656 497.798,316	25.504
3	455.320,656 497.798,316	4	455.352,165 497.826,32	42.154
4	455.352,165 497.826,32	5	455.347,517 497.844,782	19.038
5	455.347,517 497.844,782	6	455.352,242 497.875,326	30.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.352,242 497.875,326	1	455.297,403 497.826,588	73.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ANICA**	
Act Administrativ nr. 3050, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

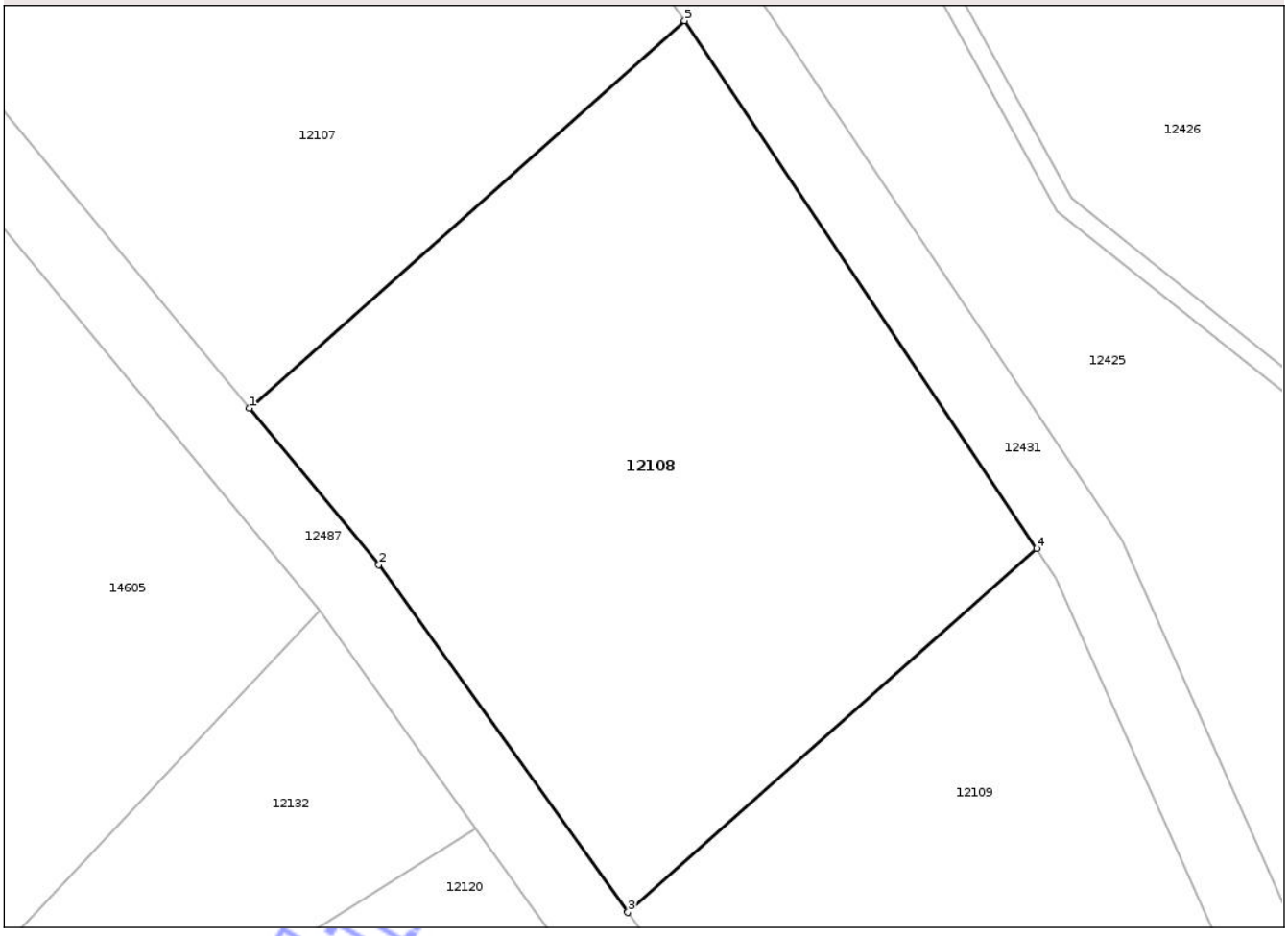
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	5	285/4	-	Numar tarla gresit in TP (3)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.338,574 497.776,699	2	455.345,48 497.768,367	10.823
2	455.345,48 497.768,367	3	455.358,762 497.749,843	22.793
3	455.358,762 497.749,843	4	455.380,574 497.769,229	29.181
4	455.380,574 497.769,229	5	455.361,791 497.797,334	33.804
5	455.361,791 497.797,334	1	455.338,574 497.776,699	31.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 712/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

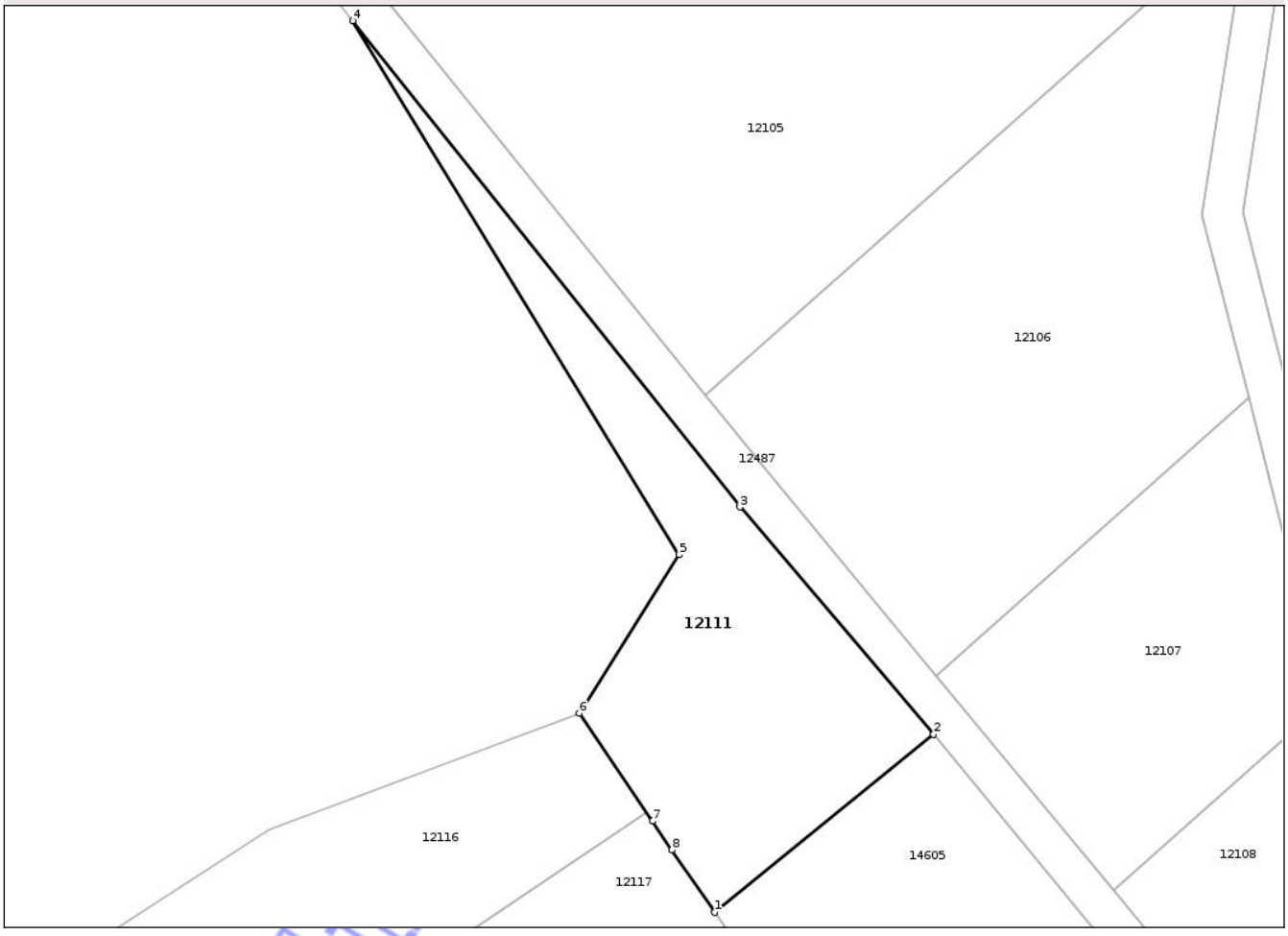
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	3	288	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.298,287 497.774,46	2	455.320,375 497.792,387	28.448
2	455.320,375 497.792,387	3	455.300,838 497.815,303	30.114
3	455.300,838 497.815,303	4	455.261,781 497.864,306	62.664
4	455.261,781 497.864,306	5	455.294,733 497.810,511	63.085
5	455.294,733 497.810,511	6	455.284,643 497.794,503	18.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.284,643 497.794,503	7	455.292,031 497.783,65	13.13
7	455.292,031 497.783,65	8	455.294,002 497.780,754	3.503
8	455.294,002 497.780,754	1	455.298,287 497.774,46	7.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2001 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 156, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

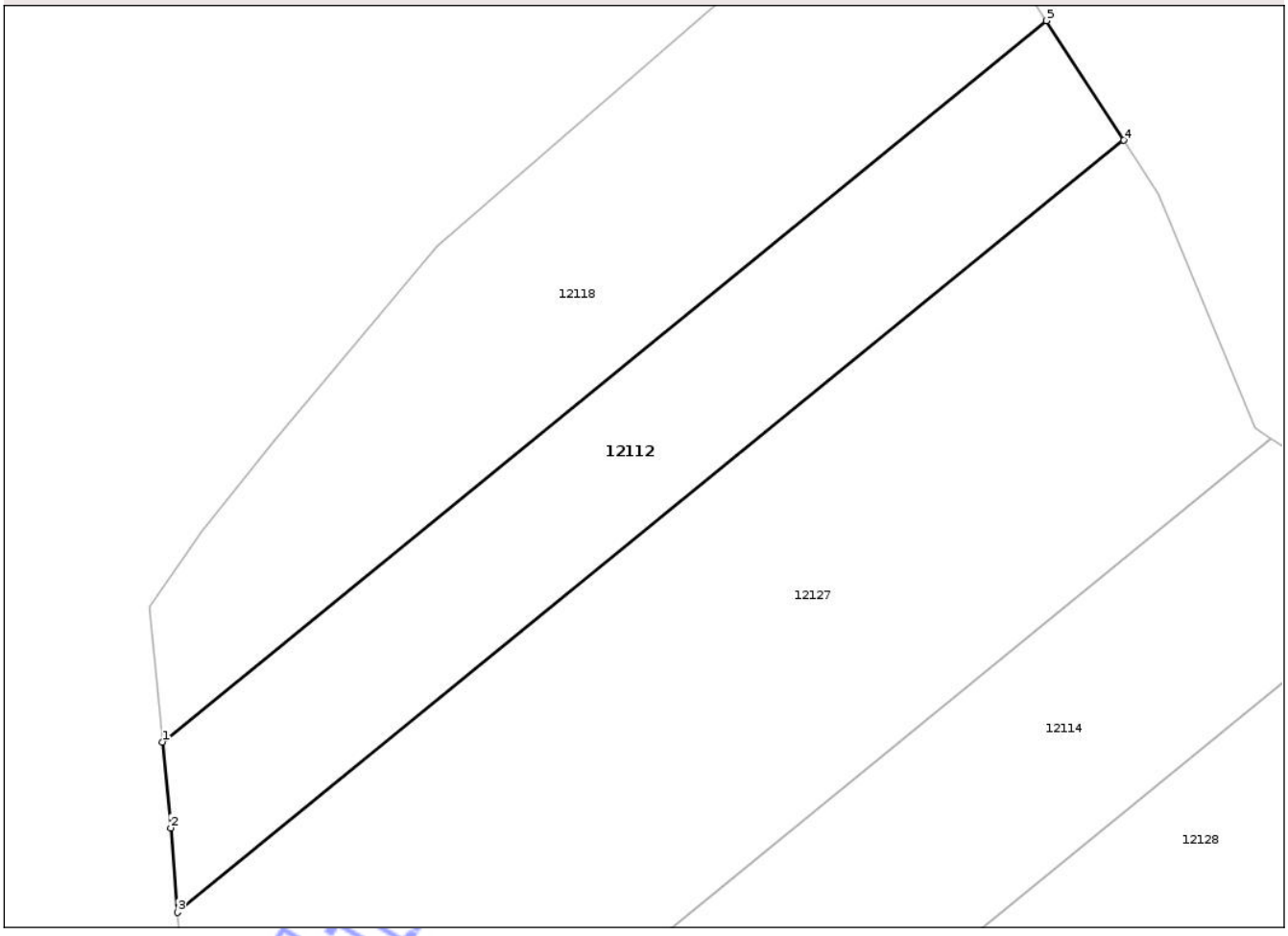
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	289/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.093,909 497.738,155	2	455.094,565 497.731,504	6.682
2	455.094,565 497.731,504	3	455.095,08 497.724,985	6.54
3	455.095,08 497.724,985	4	455.168,327 497.784,662	94.479
4	455.168,327 497.784,662	5	455.162,339 497.793,906	11.014
5	455.162,339 497.793,906	1	455.093,909 497.738,155	88.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1155, din 18/06/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 3057, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

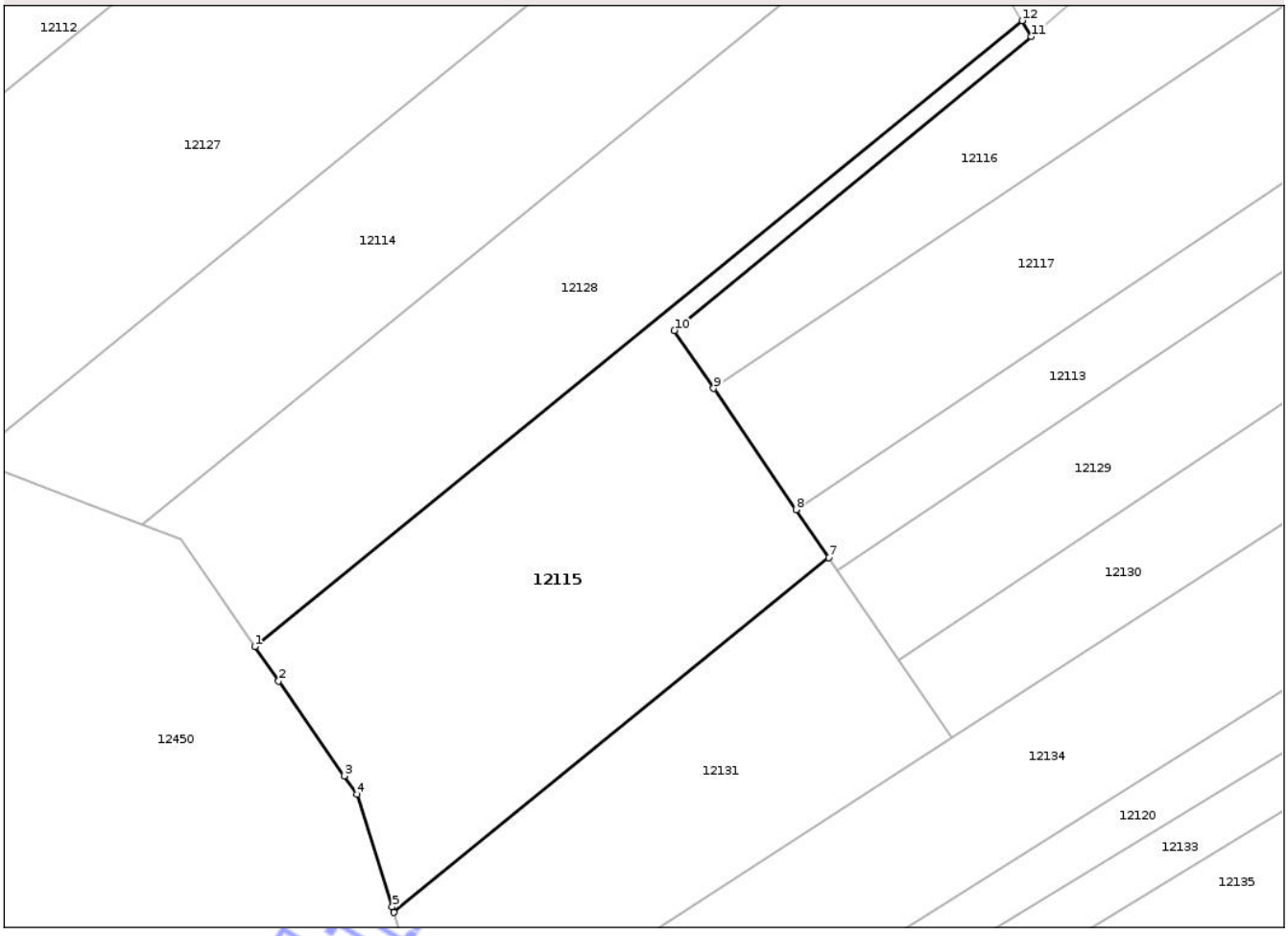
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	289/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.128,732 497.680,164	2	455.130,995 497.676,896	3.974
2	455.130,995 497.676,896	3	455.137,253 497.667,858	10.994
3	455.137,253 497.667,858	4	455.138,472 497.666,098	2.141
4	455.138,472 497.666,098	5	455.141,822 497.655,398	11.212
5	455.141,822 497.655,398	6	455.141,988 497.654,87	0.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.141,988 497.654,87	7	455.183,42 497.688,626	53.442
7	455.183,42 497.688,626	8	455.180,31 497.693,192	5.524
8	455.180,31 497.693,192	9	455.172,453 497.704,731	13.961
9	455.172,453 497.704,731	10	455.168,7 497.710,243	6.668
10	455.168,7 497.710,243	11	455.202,724 497.738,217	44.048
11	455.202,724 497.738,217	12	455.201,841 497.739,728	1.75
12	455.201,841 497.739,728	1	455.128,732 497.680,164	94.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2029, din 08/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 3058, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	289/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.237,463 497.772,539	2	455.235,53 497.770,507	2.804
2	455.235,53 497.770,507	3	455.214,544 497.748,456	30.441
3	455.214,544 497.748,456	4	455.202,724 497.738,217	15.638
4	455.202,724 497.738,217	5	455.168,7 497.710,243	44.048
5	455.168,7 497.710,243	6	455.172,453 497.704,731	6.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.172,453 497.704,731	7	455.291,427 497.784,537	143.261
7	455.291,427 497.784,537	8	455.284,643 497.794,503	12.057
8	455.284,643 497.794,503	9	455.253,319 497.782,777	33.447
9	455.253,319 497.782,777	1	455.237,463 497.772,539	18.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108632	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **FRATILA ANICA** 2) **ITU AUGUSTIN**	
Act Notarial nr. 54, din 26/08/2009 emis de NP Sirici Daniela maria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Notarial nr. 45, din 30/07/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **REUER DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DAMIAN ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 3069, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

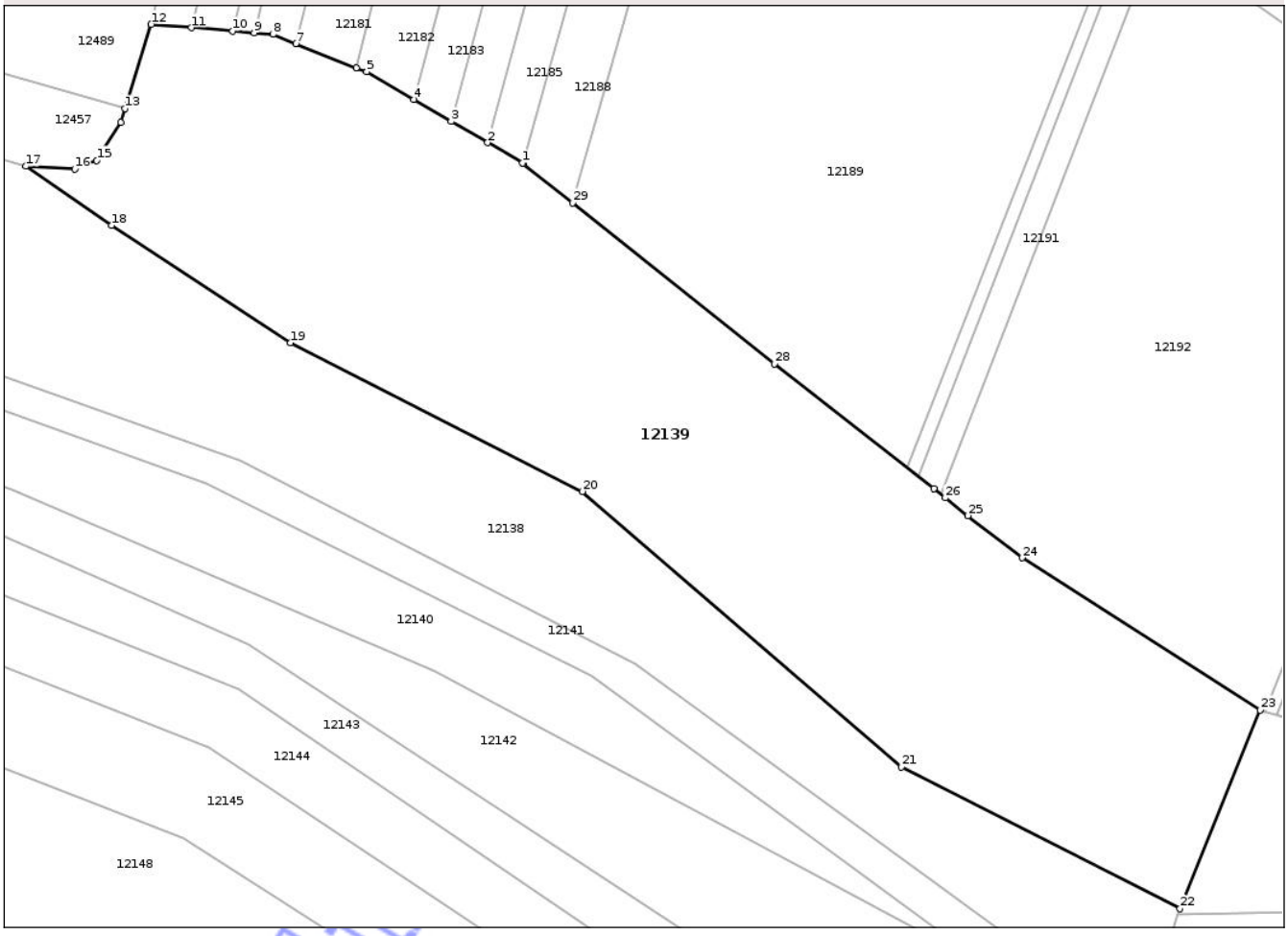
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108632	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	383/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.275,816 497.287,77	2	455.271,883 497.290,071	4.557
3	455.267,757 497.292,484	4	455.263,548 497.294,946	4.877
5	455.258,204 497.298,072	6	455.257,019 497.298,546	1.276
7	455.250,169 497.301,284	8	455.247,585 497.302,317	2.783
9	455.245,454 497.302,493	10	455.243,046 497.302,692	2.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.271,883 497.290,071	3	455.267,757 497.292,484	4.78
4	455.263,548 497.294,946	5	455.258,204 497.298,072	6.191
6	455.257,019 497.298,546	7	455.250,169 497.301,284	7.377
8	455.247,585 497.302,317	9	455.245,454 497.302,493	2.138
10	455.243,046 497.302,692	11	455.238,352 497.303,08	4.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.238,352 497.303,08	12	455.233,806 497.303,456	4.562
13	455.230,859 497.293,929	14	455.230,376 497.292,366	1.636
15	455.227,627 497.288,063	16	455.225,134 497.287,093	2.675
17	455.219,62 497.287,398	18	455.229,302 497.280,716	11.764
19	455.249,586 497.267,437	20	455.282,633 497.250,643	37.069
21	455.318,753 497.219,508	22	455.350,282 497.203,456	35.38
23	455.359,367 497.225,918	24	455.332,386 497.243,128	32.002
25	455.326,276 497.247,908	26	455.323,71 497.249,917	3.259
27	455.322,41 497.250,934	28	455.304,353 497.265,063	22.928
29	455.281,492 497.283,254	30	455.275,924 497.287,684	7.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.233,806 497.303,456	13	455.230,859 497.293,929	9.972
14	455.230,376 497.292,366	15	455.227,627 497.288,063	5.106
16	455.225,134 497.287,093	17	455.219,62 497.287,398	5.522
18	455.229,302 497.280,716	19	455.249,586 497.267,437	24.244
20	455.282,633 497.250,643	21	455.318,753 497.219,508	47.687
22	455.350,282 497.203,456	23	455.359,367 497.225,918	24.23
24	455.332,386 497.243,128	25	455.326,276 497.247,908	7.758
26	455.323,71 497.249,917	27	455.322,41 497.250,934	1.65
28	455.304,353 497.265,063	29	455.281,492 497.283,254	29.215
30	455.275,924 497.287,684	1	455.275,816 497.287,77	0.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108637	1.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10071 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108637 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108637 (parcela nr. 383/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 3070, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

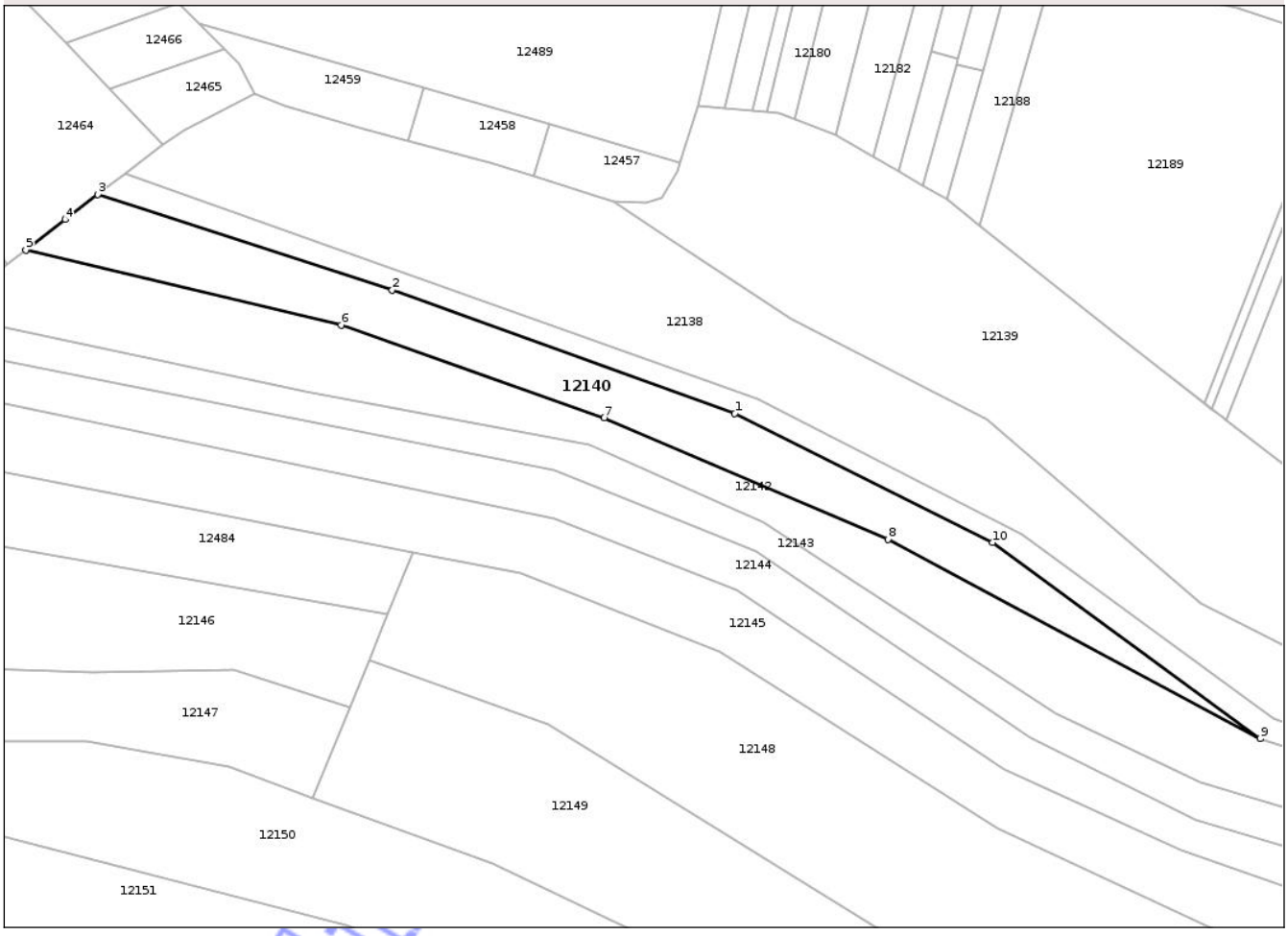
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108637	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	5	383/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.240,055 497.251,556	2	455.182,175 497.272,384	61.513
2	455.182,175 497.272,384	3	455.132,377 497.288,524	52.348
3	455.132,377 497.288,524	4	455.126,905 497.284,285	6.922
4	455.126,905 497.284,285	5	455.120,263 497.279,138	8.403
5	455.120,263 497.279,138	6	455.173,516 497.266,481	54.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.173,516 497.266,481	7	455.217,988 497.250,845	47.141
7	455.217,988 497.250,845	8	455.265,904 497.230,304	52.133
8	455.265,904 497.230,304	9	455.328,842 497.196,708	71.343
9	455.328,842 497.196,708	10	455.283,621 497.229,804	56.038
10	455.283,621 497.229,804	1	455.240,055 497.251,556	48.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108640	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA MARIA** 2) **NISTOR TOADER**	
Act Administrativ nr. 3071, din 27/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

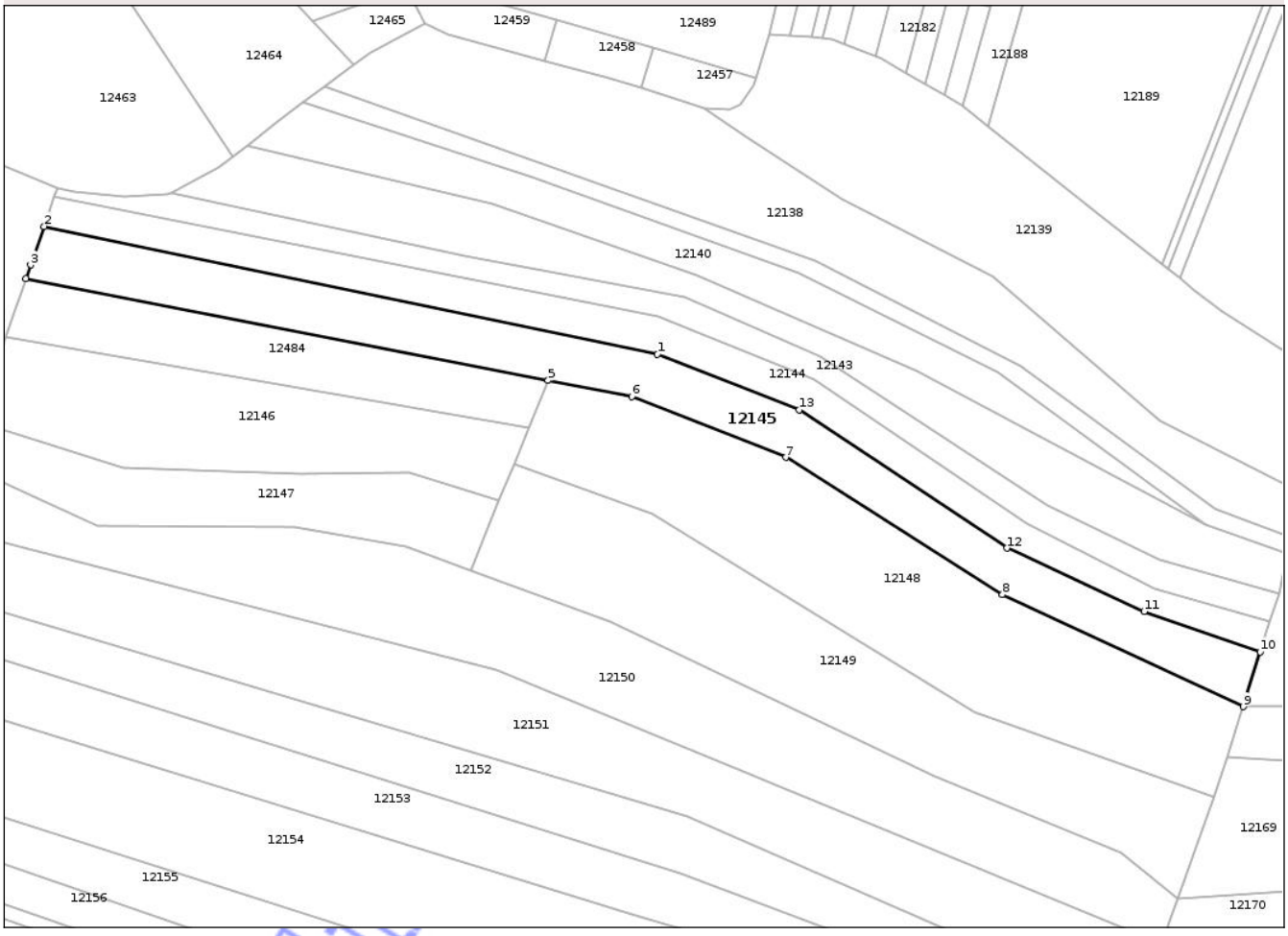
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108640	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	383/5	-	Numar parcela gresit in TP (333/5)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.209,509 497.233,817	2	455.075,988 497.261,608	136.383
2	455.075,988 497.261,608	3	455.073,055 497.253,206	8.899
3	455.073,055 497.253,206	4	455.072,016 497.250,228	3.154
4	455.072,016 497.250,228	5	455.185,692 497.228,12	115.806
5	455.185,692 497.228,12	6	455.203,892 497.224,581	18.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.203,892 497.224,581	7	455.237,443 497.211,387	36.052
7	455.237,443 497.211,387	8	455.284,58 497.181,537	55.794
8	455.284,58 497.181,537	9	455.337,019 497.157,173	57.823
9	455.337,019 497.157,173	10	455.340,707 497.169,101	12.485
10	455.340,707 497.169,101	11	455.315,457 497.177,886	26.735
11	455.315,457 497.177,886	12	455.285,539 497.191,648	32.931
12	455.285,539 497.191,648	13	455.240,369 497.221,715	54.262
13	455.240,369 497.221,715	1	455.209,509 497.233,817	33.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 191, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

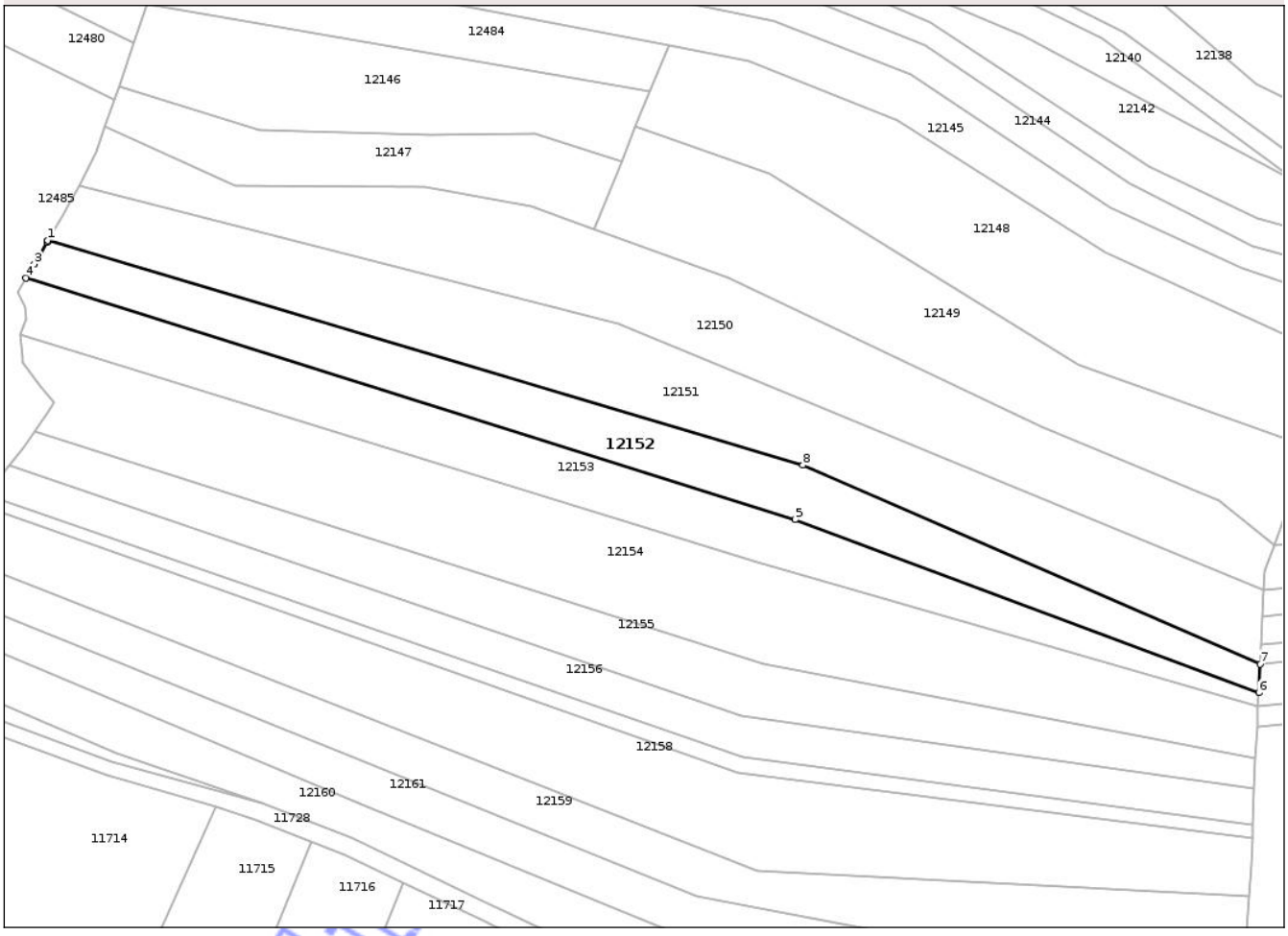
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	404/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.045,255 497.184,143	2	455.045,029 497.183,758	0.446
2	455.045,029 497.183,758	3	455.042,138 497.178,836	5.708
3	455.042,138 497.178,836	4	455.040,273 497.175,66	3.683
4	455.040,273 497.175,66	5	455.214,254 497.121,024	182.358
5	455.214,254 497.121,024	6	455.319,235 497.081,951	112.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.319,235 497.081,951	7	455.319,56 497.088,432	6.489
7	455.319,56 497.088,432	8	455.216,048 497.133,373	112.847
8	455.216,048 497.133,373	1	455.045,255 497.184,143	178.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108699	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8859 / 05/07/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 760/13, din 14/05/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2801 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108699 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108699 (parcela nr. 404/5 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
/		
Act Administrativ nr. 192, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
7958 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 842, din 04/09/2020 emis de NP BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

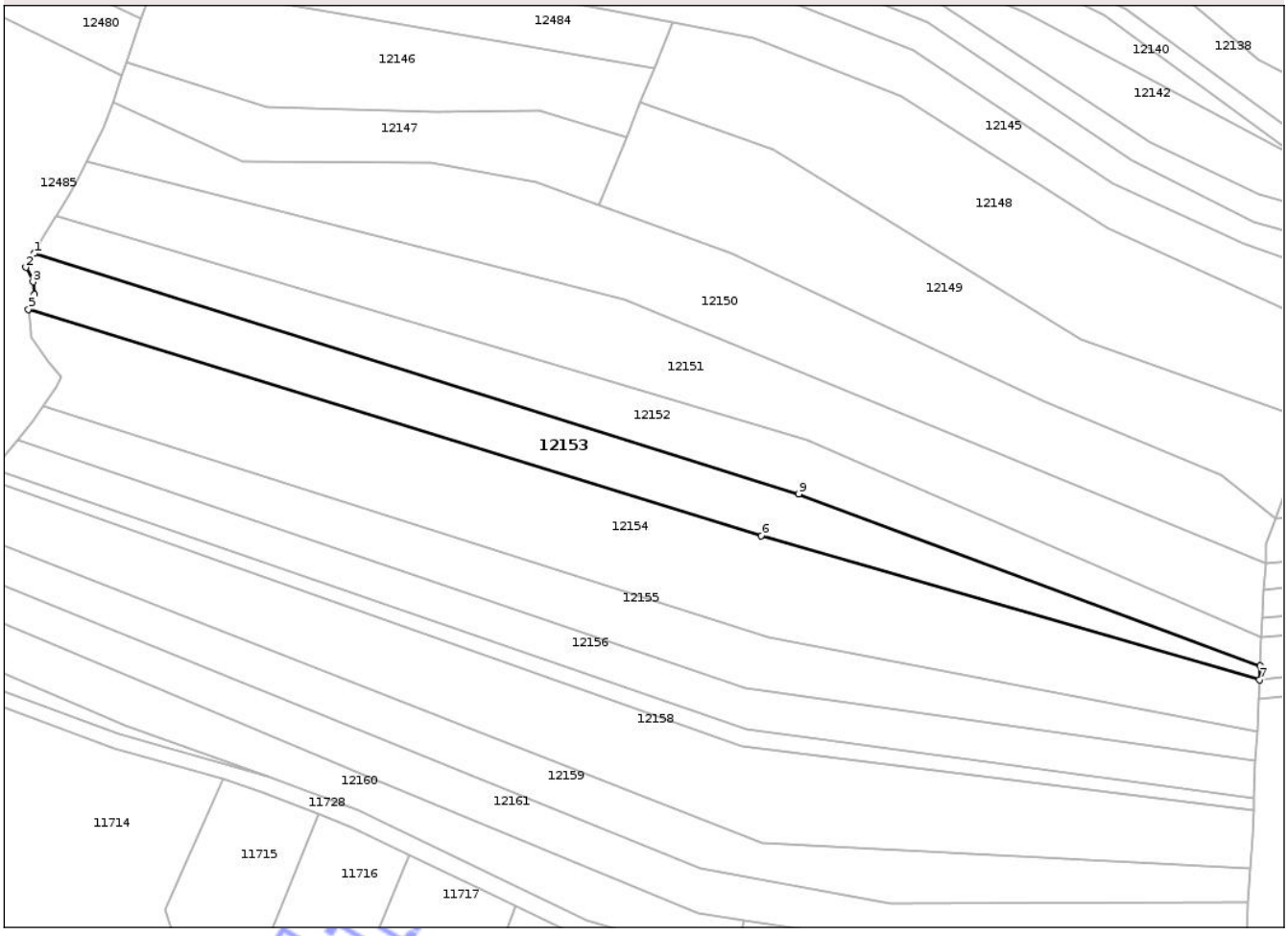
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108699	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	404/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.040,273 497.175,66	2	455.038,407 497.172,485	3.683
2	455.038,407 497.172,485	3	455.040,053 497.169,195	3.679
3	455.040,053 497.169,195	4	455.040,302 497.166,324	2.882
4	455.040,302 497.166,324	5	455.038,997 497.162,958	3.61
5	455.038,997 497.162,958	6	455.205,709 497.111,513	174.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.205,709 497.111,513	7	455.319,077 497.078,807	117.991
7	455.319,077 497.078,807	8	455.319,235 497.081,951	3.148
8	455.319,235 497.081,951	9	455.214,254 497.121,024	112.017
9	455.214,254 497.121,024	1	455.040,273 497.175,66	182.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108702	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10092 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 725/13, din 29/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108702 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108702 (parcela nr. 404/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2880 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

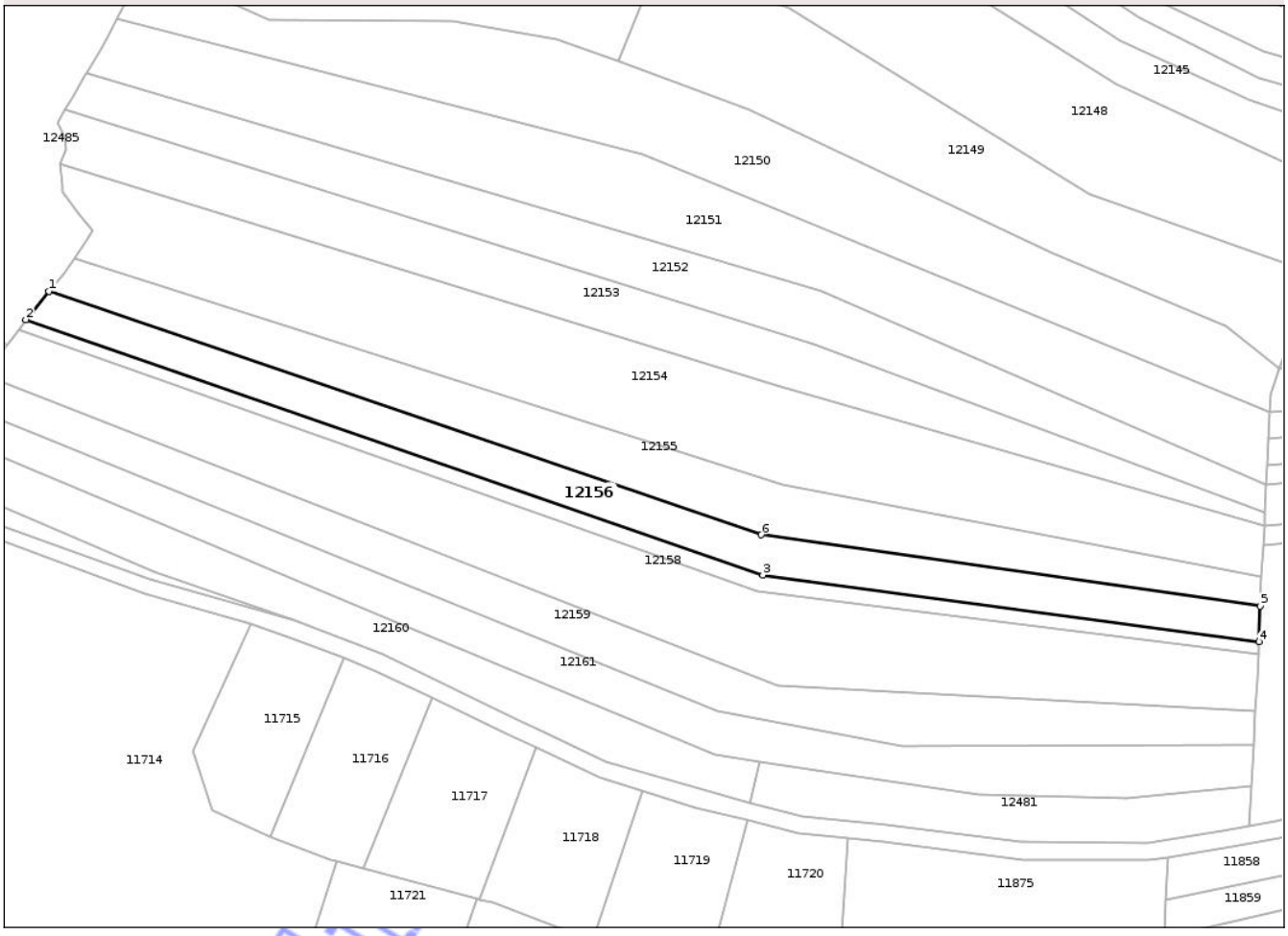
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108702	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	404/7/1	-	Numar parcela gresit in TP (404/7)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.036,417 497.133,38	2	455.031,073 497.126,805	8.473
2	455.031,073 497.126,805	3	455.202,458 497.067,522	181.349
3	455.202,458 497.067,522	4	455.317,832 497.051,992	116.415
4	455.317,832 497.051,992	5	455.318,148 497.060,273	8.287
5	455.318,148 497.060,273	6	455.202,077 497.076,836	117.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.202,077 497.076,836	1	455.036,417 497.133,38	175.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 933/13, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISCA ANA**	
Act Administrativ nr. 1822, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

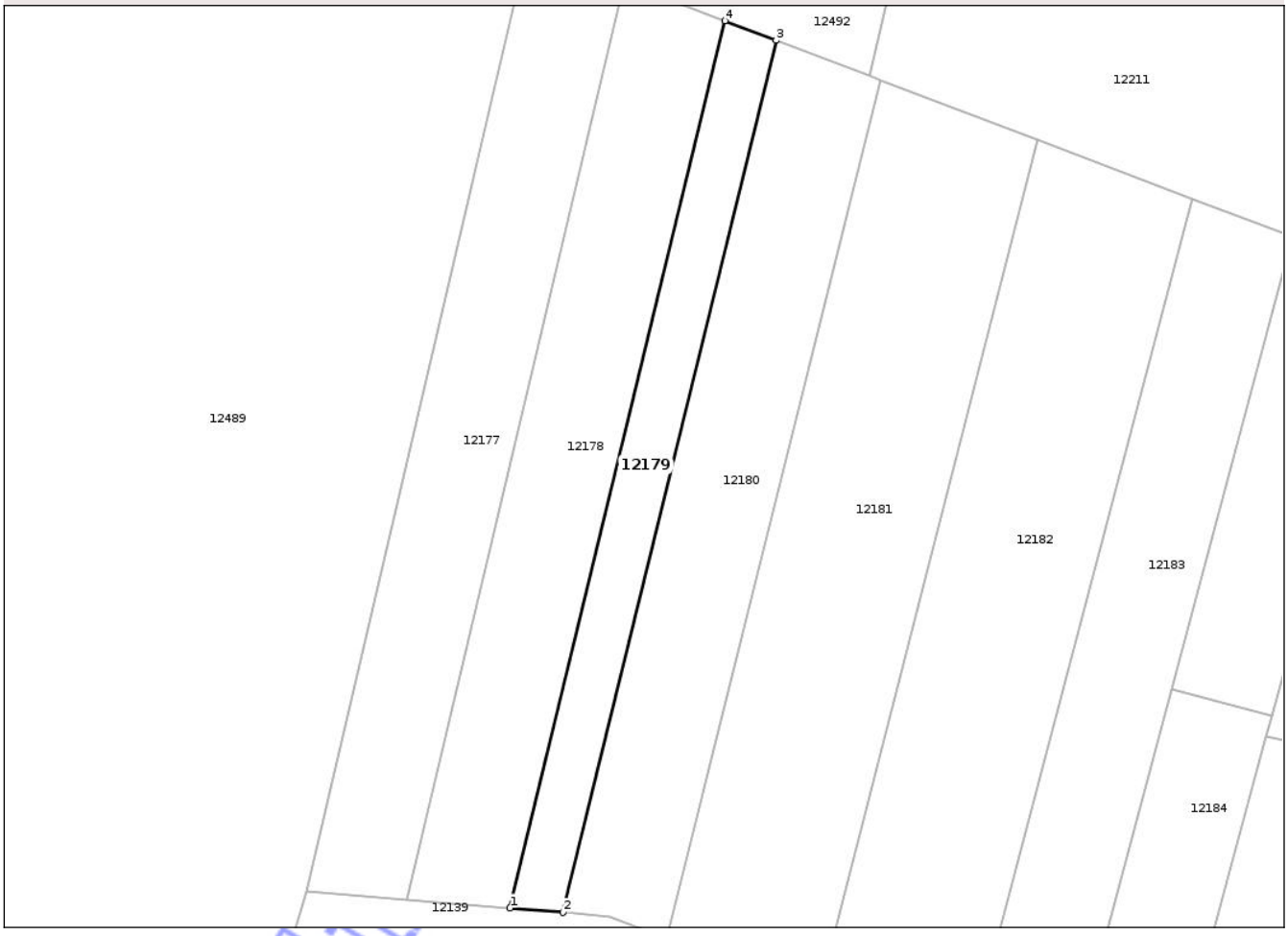
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	324/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.243,046 497.302,692	2	455.245,454 497.302,493	2.416
2	455.245,454 497.302,493	3	455.255,159 497.342,129	40.807
3	455.255,159 497.342,129	4	455.252,827 497.343,016	2.495
4	455.252,827 497.343,016	1	455.243,046 497.302,692	41.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

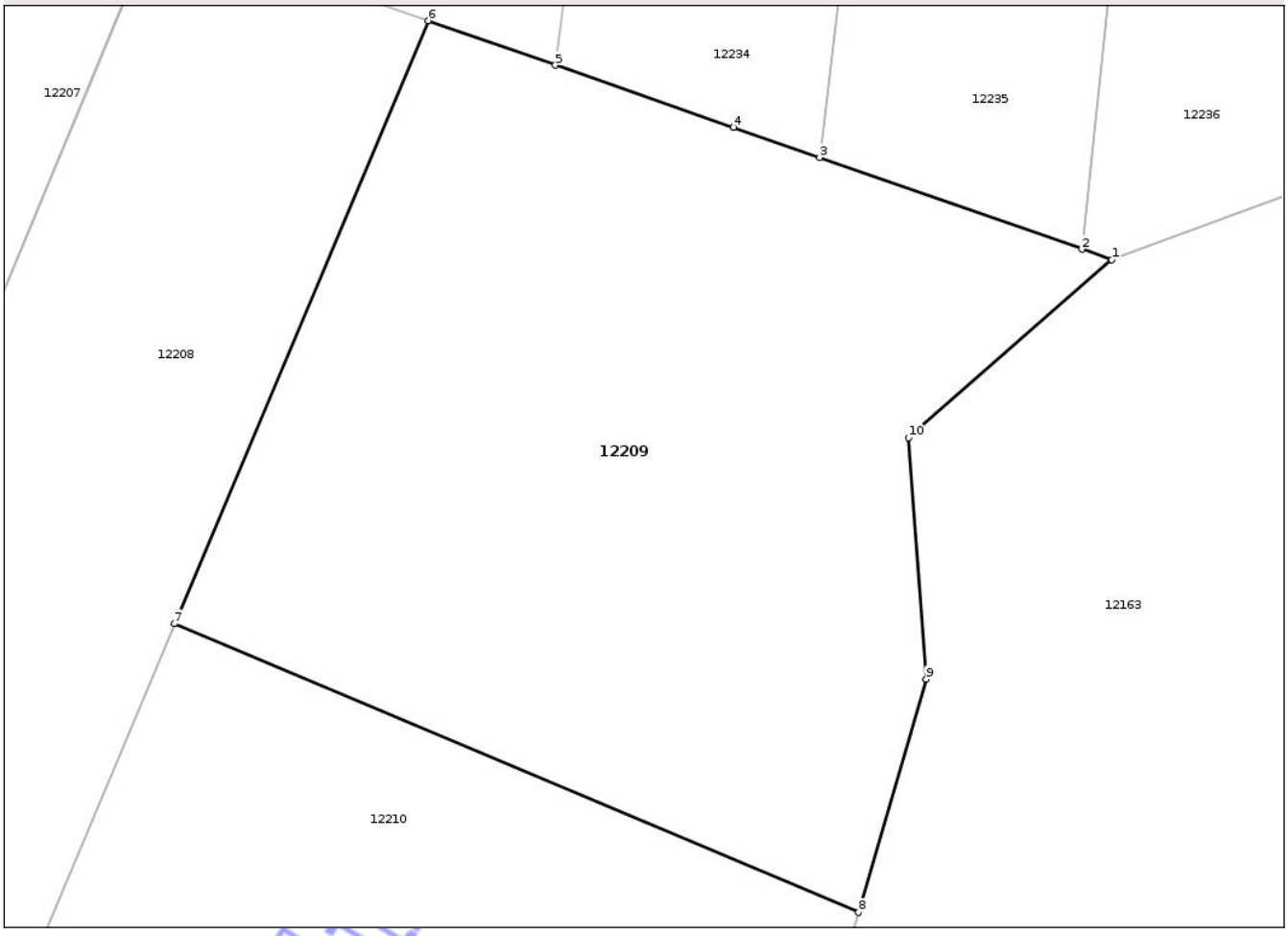
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.434,043 497.277,286	2	455.433,605 497.277,439	0.464
2	455.433,605 497.277,439	3	455.429,746 497.278,786	4.087
3	455.429,746 497.278,786	4	455.428,475 497.279,229	1.346
4	455.428,475 497.279,229	5	455.425,86 497.280,141	2.769
5	455.425,86 497.280,141	6	455.423,986 497.280,795	1.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.423,986 497.280,795	7	455.420,255 497.271,937	9.612
7	455.420,255 497.271,937	8	455.430,321 497.267,698	10.922
8	455.430,321 497.267,698	9	455.431,312 497.271,125	3.568
9	455.431,312 497.271,125	10	455.431,054 497.274,672	3.556
10	455.431,054 497.274,672	1	455.434,043 497.277,286	3.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1461, din 30/07/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
Act Administrativ nr. 172, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

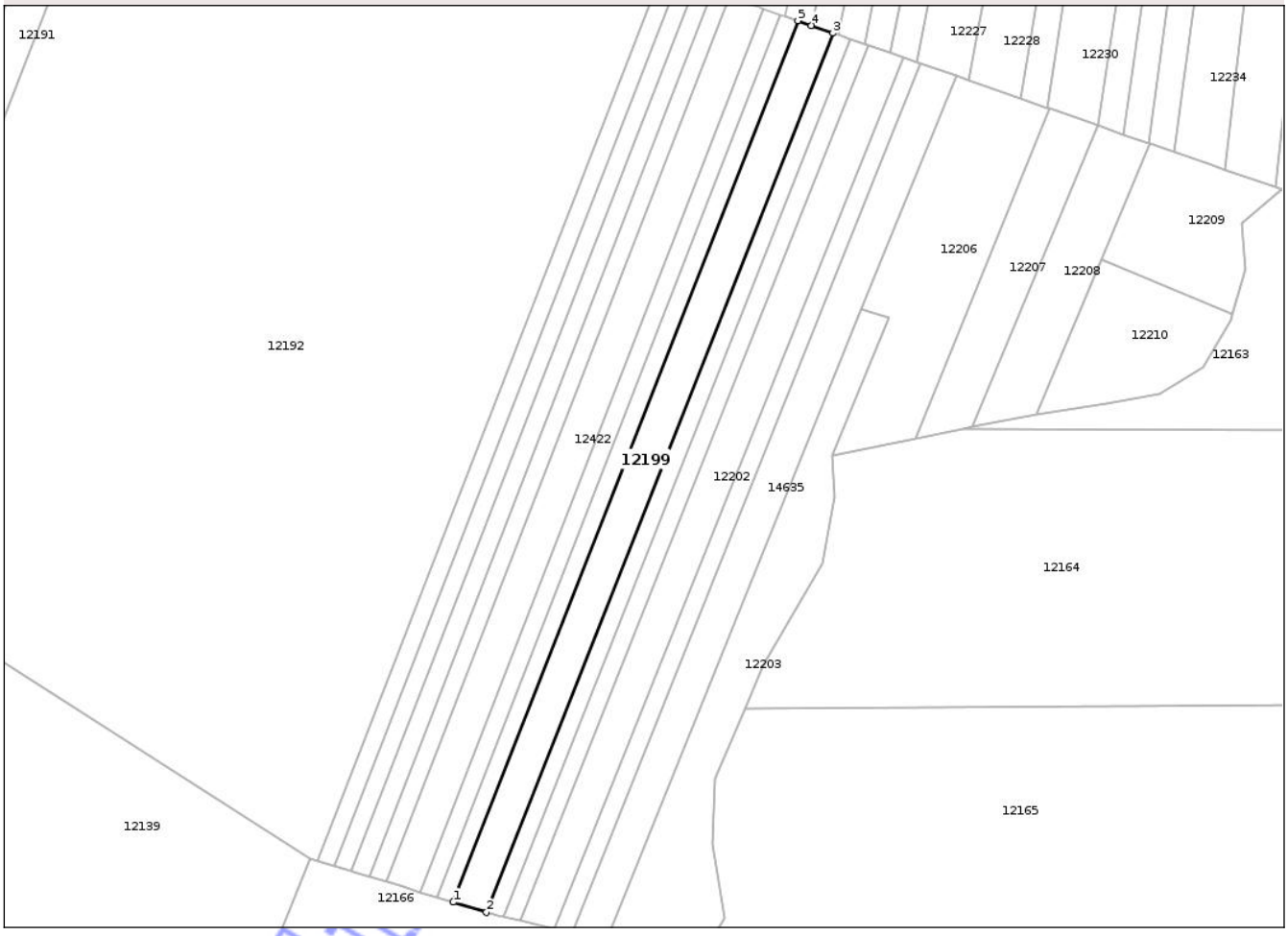
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.370,374 497.222,546	2	455.372,925 497.221,764	2.668
2	455.372,925 497.221,764	3	455.399,574 497.289,313	72.615
3	455.399,574 497.289,313	4	455.397,916 497.289,891	1.755
4	455.397,916 497.289,891	5	455.396,887 497.290,25	1.09
5	455.396,887 497.290,25	1	455.370,374 497.222,546	72.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 751/13, din 17/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

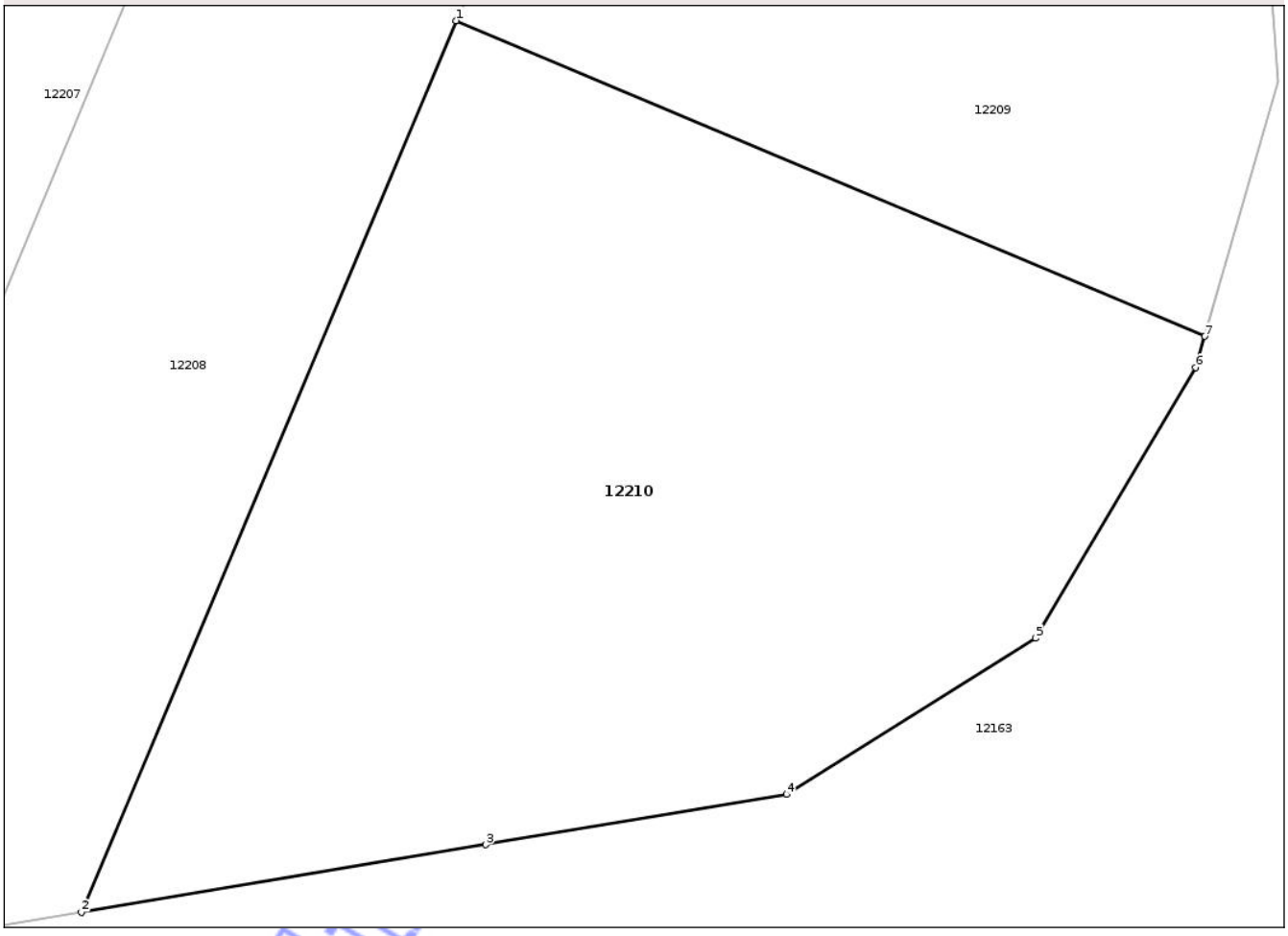
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.420,255 497.271,937	2	455.415,212 497.259,961	12.994
2	455.415,212 497.259,961	3	455.420,653 497.260,87	5.516
3	455.420,653 497.260,87	4	455.424,694 497.261,545	4.097
4	455.424,694 497.261,545	5	455.428,045 497.263,644	3.954
5	455.428,045 497.263,644	6	455.430,199 497.267,277	4.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.430,199 497.267,277	7	455.430,321 497.267,698	0.438
7	455.430,321 497.267,698	1	455.420,255 497.271,937	10.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2113, din 25/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2847, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

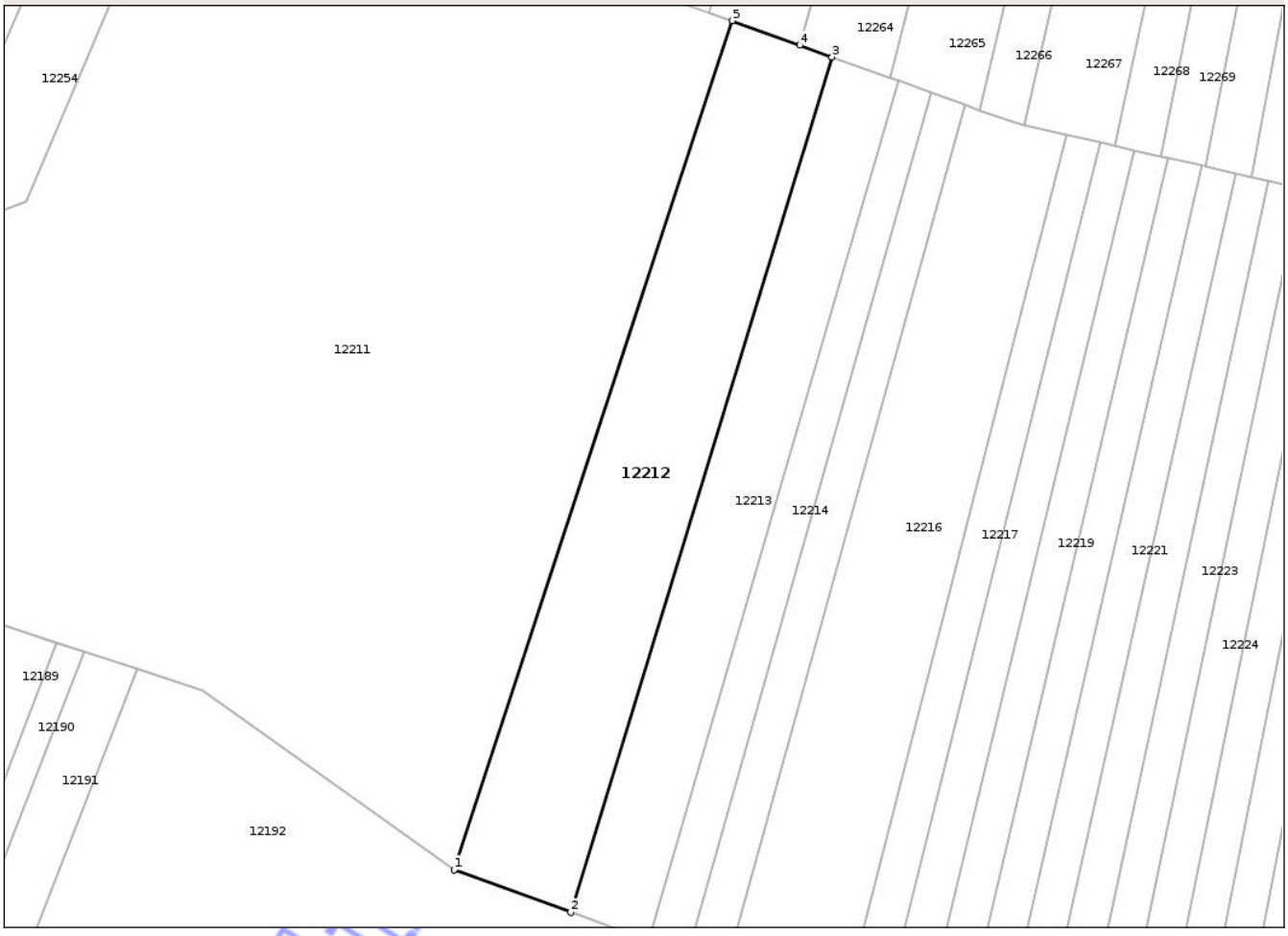
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	333/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.364,499 497.301,753	2	455.370,79 497.299,451	6.699
2	455.370,79 497.299,451	3	455.384,912 497.345,63	48.29
3	455.384,912 497.345,63	4	455.383,172 497.346,259	1.851
4	455.383,172 497.346,259	5	455.379,508 497.347,583	3.895
5	455.379,508 497.347,583	1	455.364,499 497.301,753	48.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 672/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOADER**	
Act Administrativ nr. 2875, din 20/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

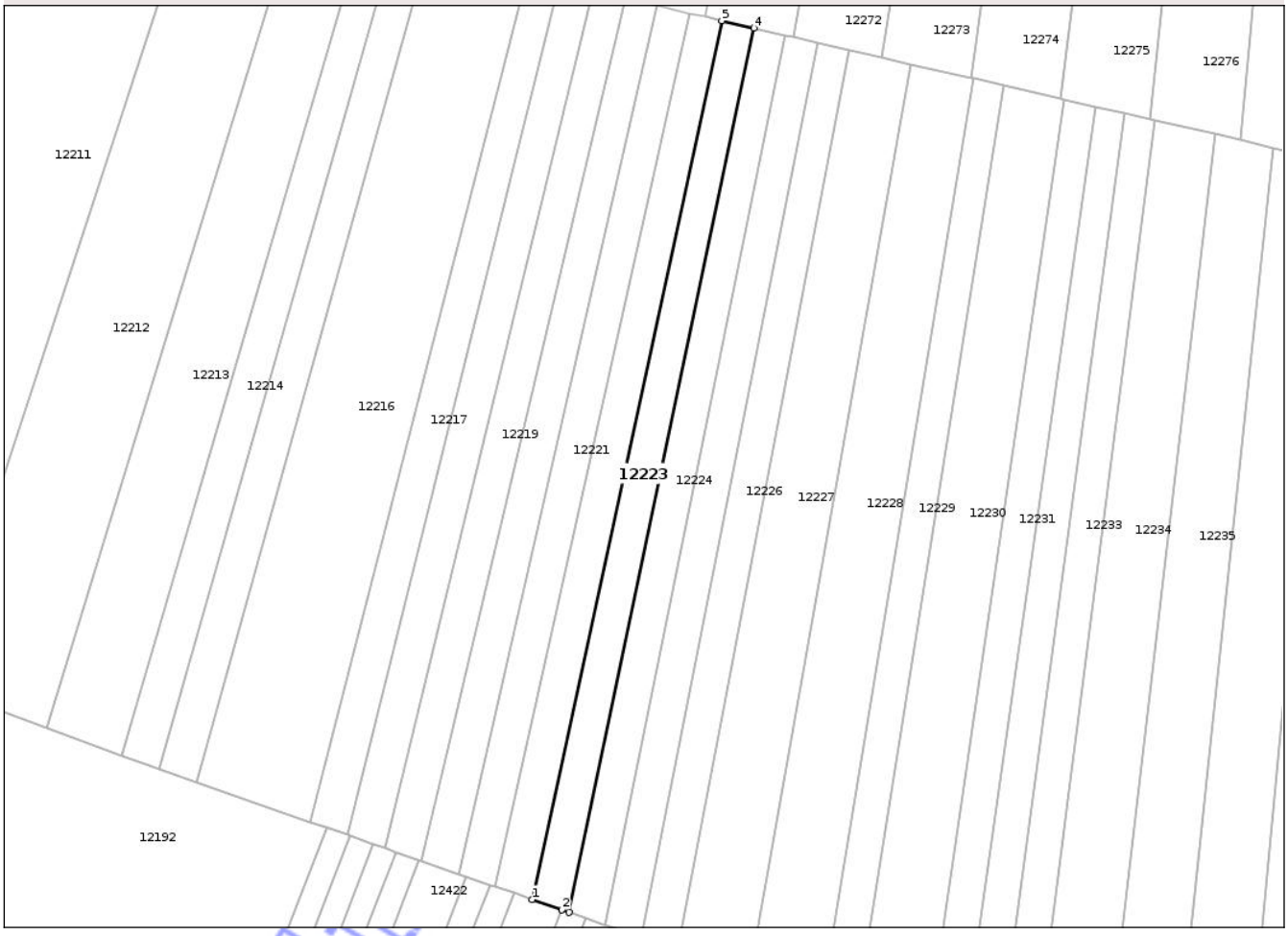
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.397,916 497.289,891	2	455.399,574 497.289,313	1.755
2	455.399,574 497.289,313	3	455.399,959 497.289,179	0.408
3	455.399,959 497.289,179	4	455.410,294 497.338,52	50.412
4	455.410,294 497.338,52	5	455.408,509 497.338,93	1.831
5	455.408,509 497.338,93	1	455.397,916 497.289,891	50.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	119859	100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5080 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 720/13, din 26/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu, documentație cadastrală (Titlu de proprietate ; act administrativ nr 1632 din 02.04.2025, emis de Primaria Altina;act administrativ nr referat de admitere nr. 5080 din 01.04.2025, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 119859 UAT ALȚINA pentru imobilul cu nr. cadastral 119859 (parcela nr. 333/41 - vie) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 12, din 05/03/2018 emis de NP Melinte Livia-Manuela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODORAN VALERICA**, fiica	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VISU MARIA**, fiica	
Act Notarial nr. 28, din 04/08/2023 emis de NP Motronea Mihaela Delia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **COMSA DORINA**, sotie	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **CĂRĂUȘ ALINA**, fiica	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **MUNTENAS ADELA-DORINA**, fiica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat municipiul civil

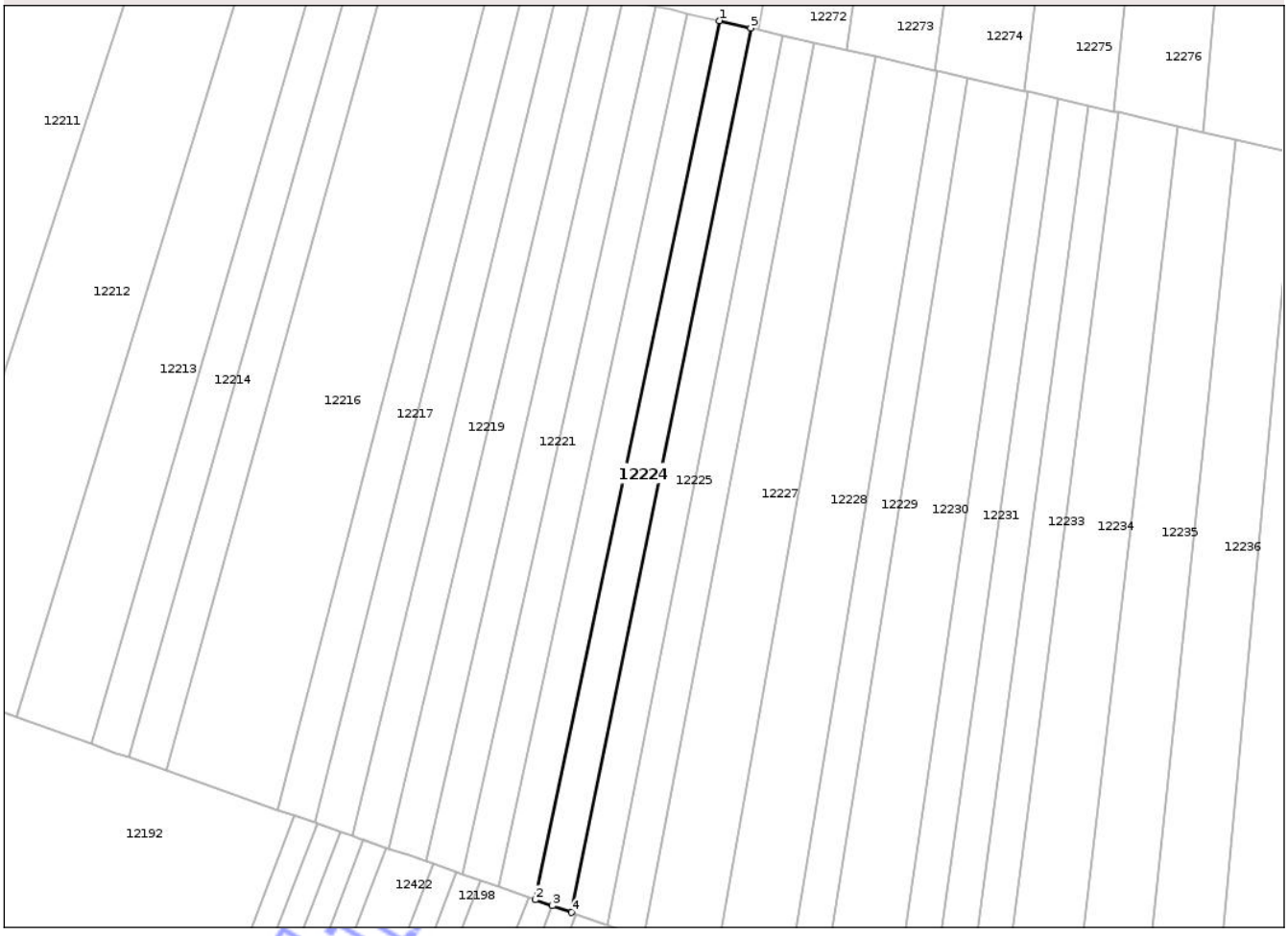
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
119859	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.410,294 497.338,52	2	455.399,959 497.289,179	50.412
2	455.399,959 497.289,179	3	455.400,919 497.288,844	1.017
3	455.400,919 497.288,844	4	455.401,994 497.288,469	1.138
4	455.401,994 497.288,469	5	455.412,069 497.338,112	50.655
5	455.412,069 497.338,112	1	455.410,294 497.338,52	1.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU TOADER**	
Act Administrativ nr. 174, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

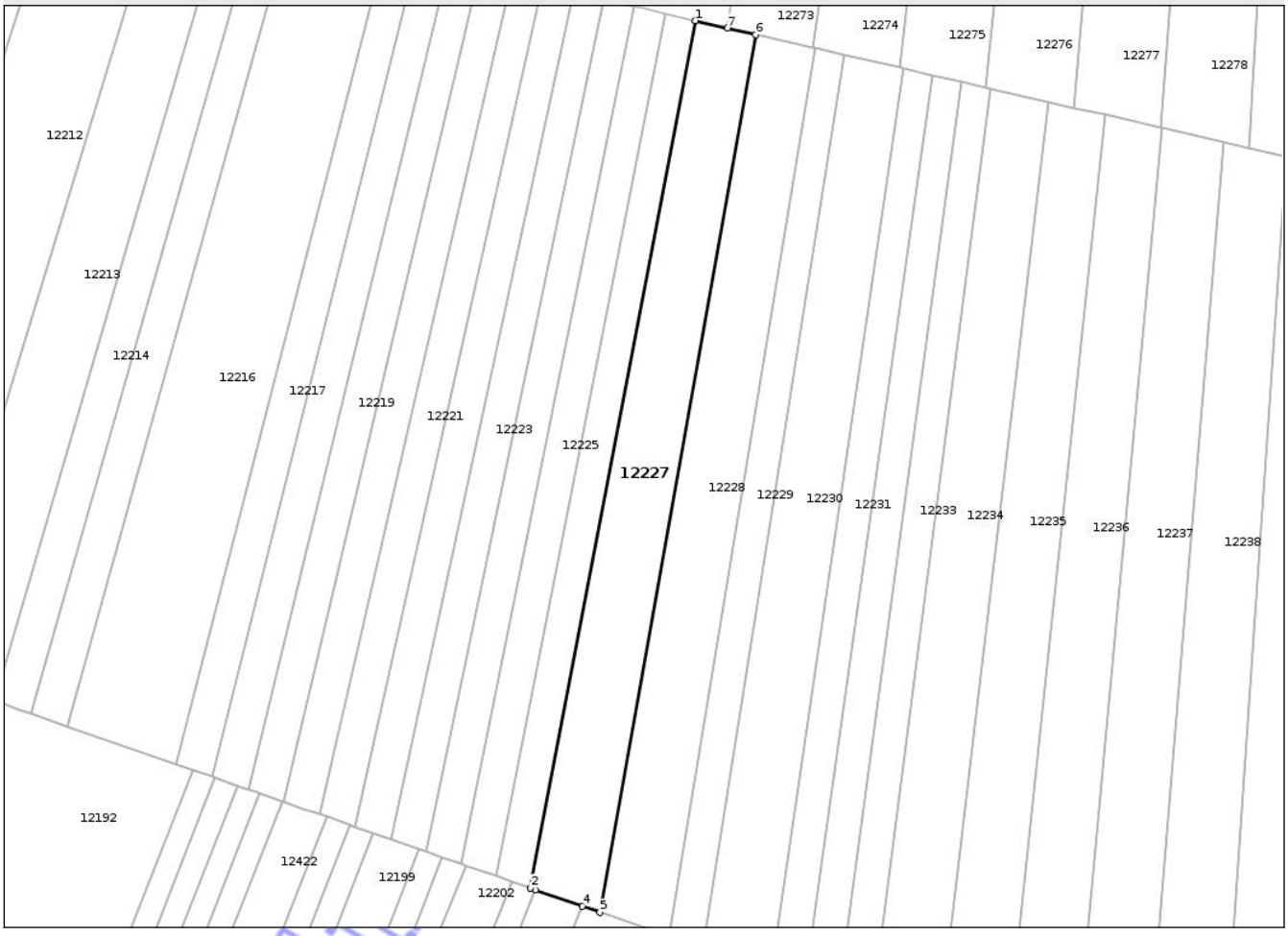
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.415,594 497.337,302	2	455.406,042 497.287,056	51.146
2	455.406,042 497.287,056	3	455.406,324 497.286,958	0.299
3	455.406,324 497.286,958	4	455.409,044 497.286,009	2.88
4	455.409,044 497.286,009	5	455.410,061 497.285,654	1.077
5	455.410,061 497.285,654	6	455.419,084 497.336,5	51.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.419,084 497.336,5	7	455.417,439 497.336,878	1.687
7	455.417,439 497.336,878	1	455.415,594 497.337,302	1.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1459, din 30/07/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2909, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

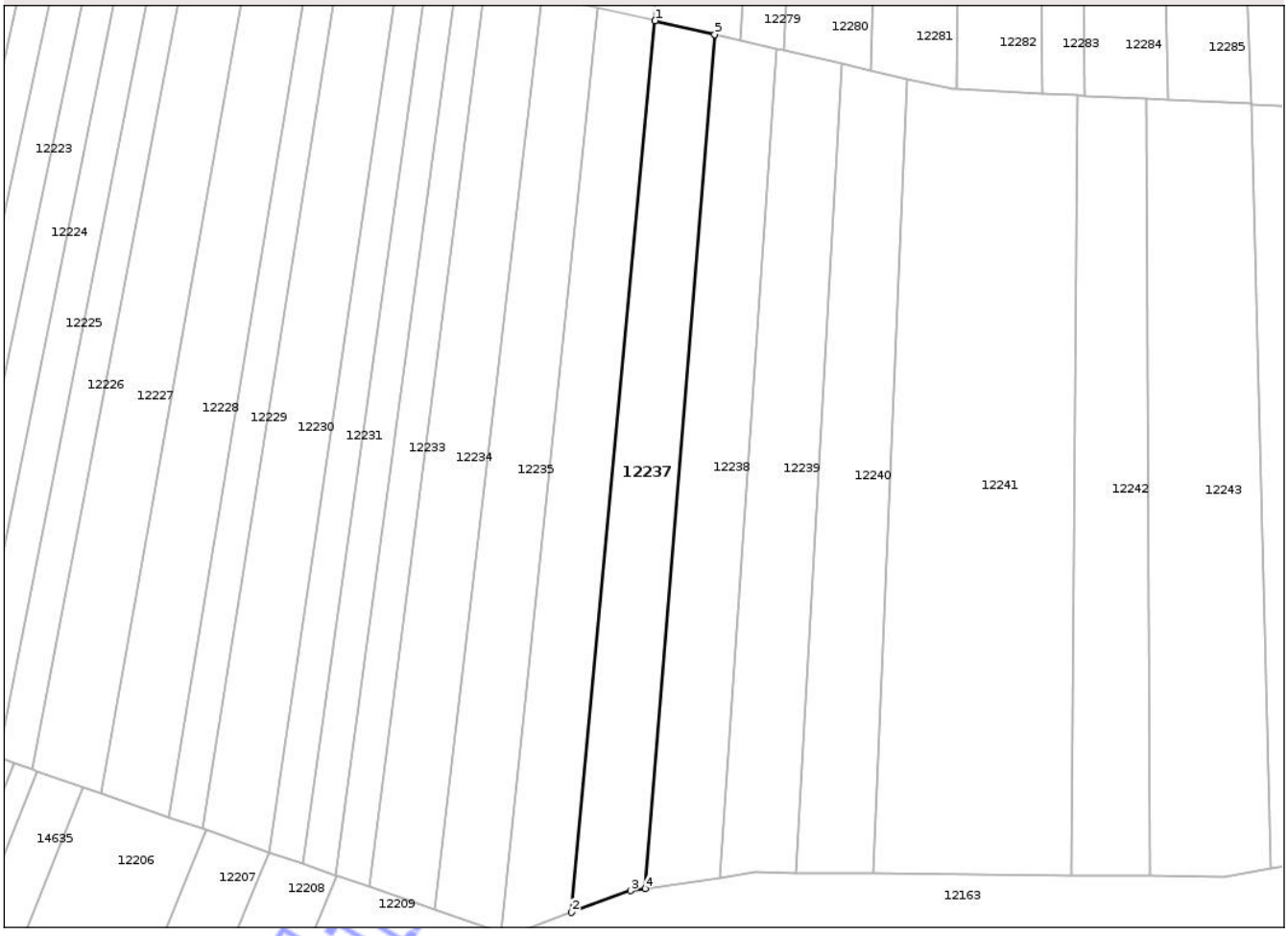
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.442,684 497.331,077	2	455.437,771 497.278,652	52.654
2	455.437,771 497.278,652	3	455.441,256 497.279,93	3.712
3	455.441,256 497.279,93	4	455.442,11 497.280,054	0.863
4	455.442,11 497.280,054	5	455.446,203 497.330,268	50.38
5	455.446,203 497.330,268	1	455.442,684 497.331,077	3.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU AUGUSTIN**	
Act Administrativ nr. 2914, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

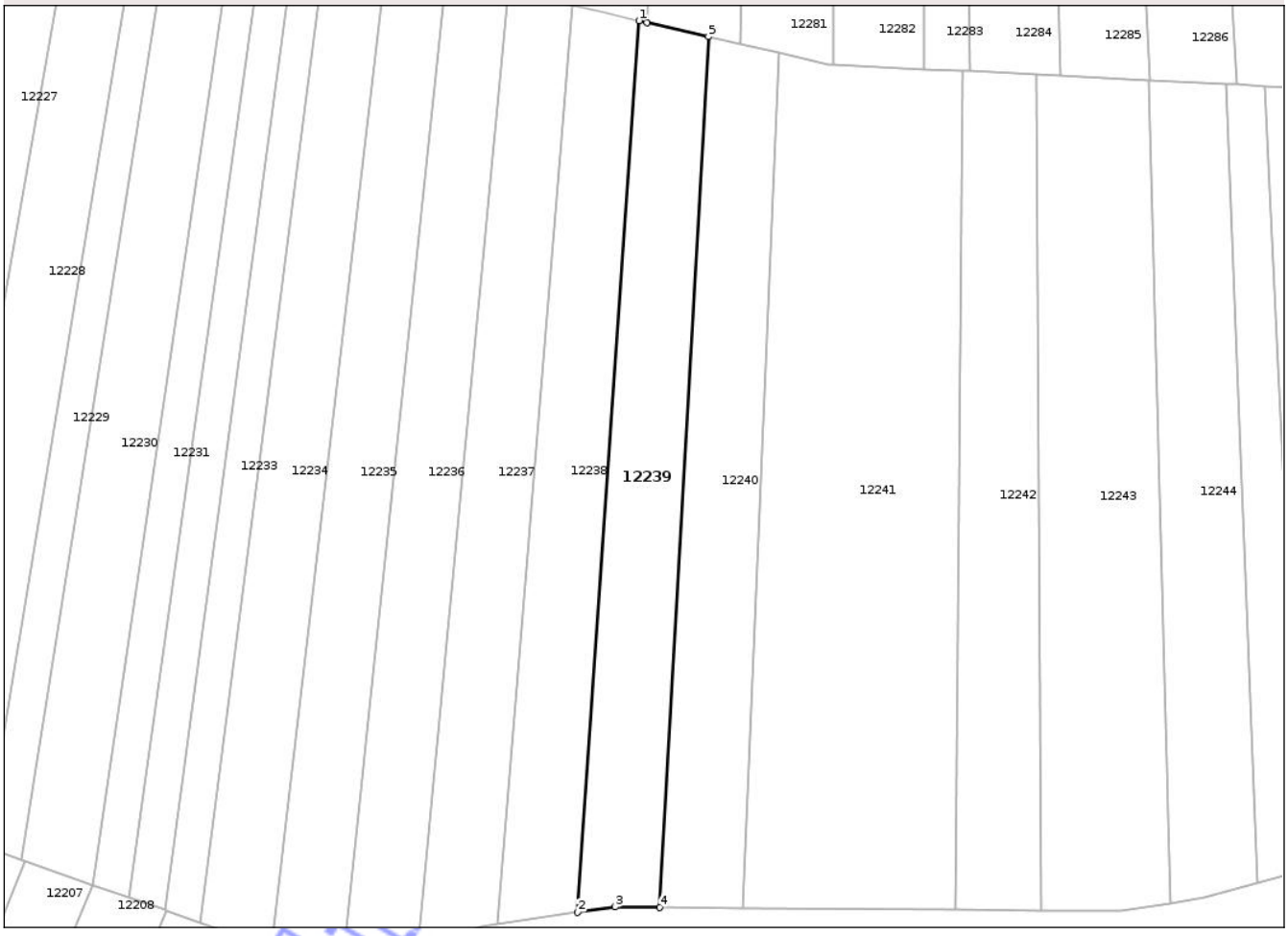
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.449,869 497.329,426	2	455.446,514 497.280,696	48.845
2	455.446,514 497.280,696	3	455.448,556 497.280,993	2.064
3	455.448,556 497.280,993	4	455.451,005 497.280,974	2.449
4	455.451,005 497.280,974	5	455.453,662 497.328,554	47.655
5	455.453,662 497.328,554	6	455.450,305 497.329,326	3.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.450,305 497.329,326	1	455.449,869 497.329,426	0.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674/13, din 06/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
Act Notarial nr. 72, din 10/11/2008 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **OPREAN TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **OPREAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 175, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

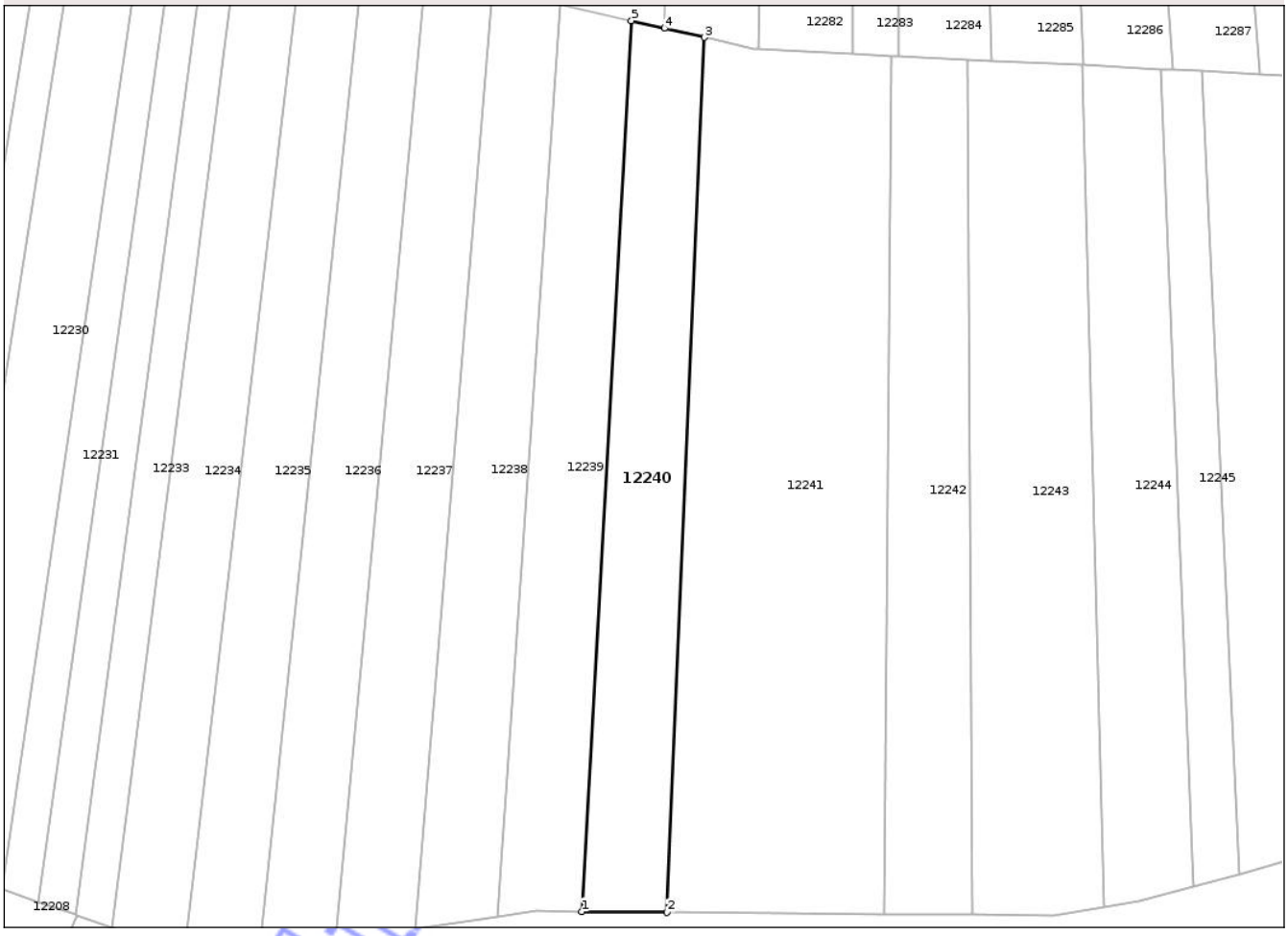
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/57/1	-	Numar parcela gresit in TP (333/57)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.451,005 497.280,974	2	455.455,557 497.280,938	4.552
2	455.455,557 497.280,938	3	455.457,547 497.327,662	46.766
3	455.457,547 497.327,662	4	455.455,411 497.328,152	2.191
4	455.455,411 497.328,152	5	455.453,662 497.328,554	1.795
5	455.453,662 497.328,554	1	455.451,005 497.280,974	47.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.347	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.347	5	352/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.791,291 497.769,507	2	455.747,667 497.541,938	231.712
2	455.747,667 497.541,938	3	455.741,874 497.540,396	5.995
3	455.741,874 497.540,396	4	455.741,361 497.476,296	64.101
4	455.741,361 497.476,296	5	455.768,574 497.463,876	29.913
5	455.768,574 497.463,876	6	455.805,528 497.544,838	88.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.805,528 497.544,838	7	455.786,707 497.552,334	20.258
7	455.786,707 497.552,334	8	455.785,654 497.568,726	16.426
8	455.785,654 497.568,726	9	455.855,945 497.718,936	165.842
9	455.855,945 497.718,936	1	455.791,291 497.769,507	82.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 29/03/2012 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

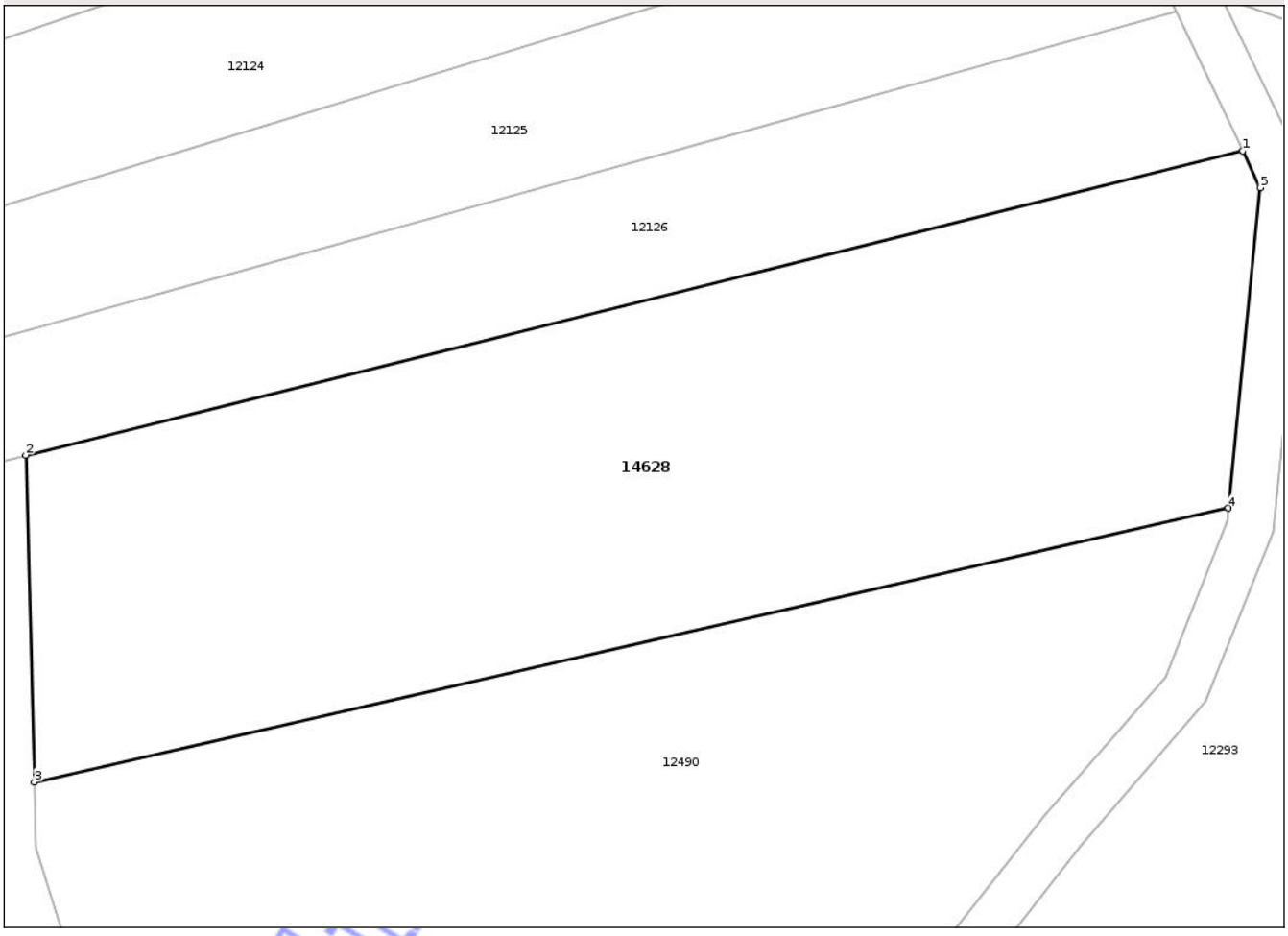
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	5	283/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.423,456 497.617,76	2	455.319,899 497.591,924	106.732
2	455.319,899 497.591,924	3	455.320,625 497.564,134	27.799
3	455.320,625 497.564,134	4	455.422,214 497.587,408	104.221
4	455.422,214 497.587,408	5	455.424,939 497.614,64	27.368
5	455.424,939 497.614,64	1	455.423,456 497.617,76	3.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.569	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietae neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

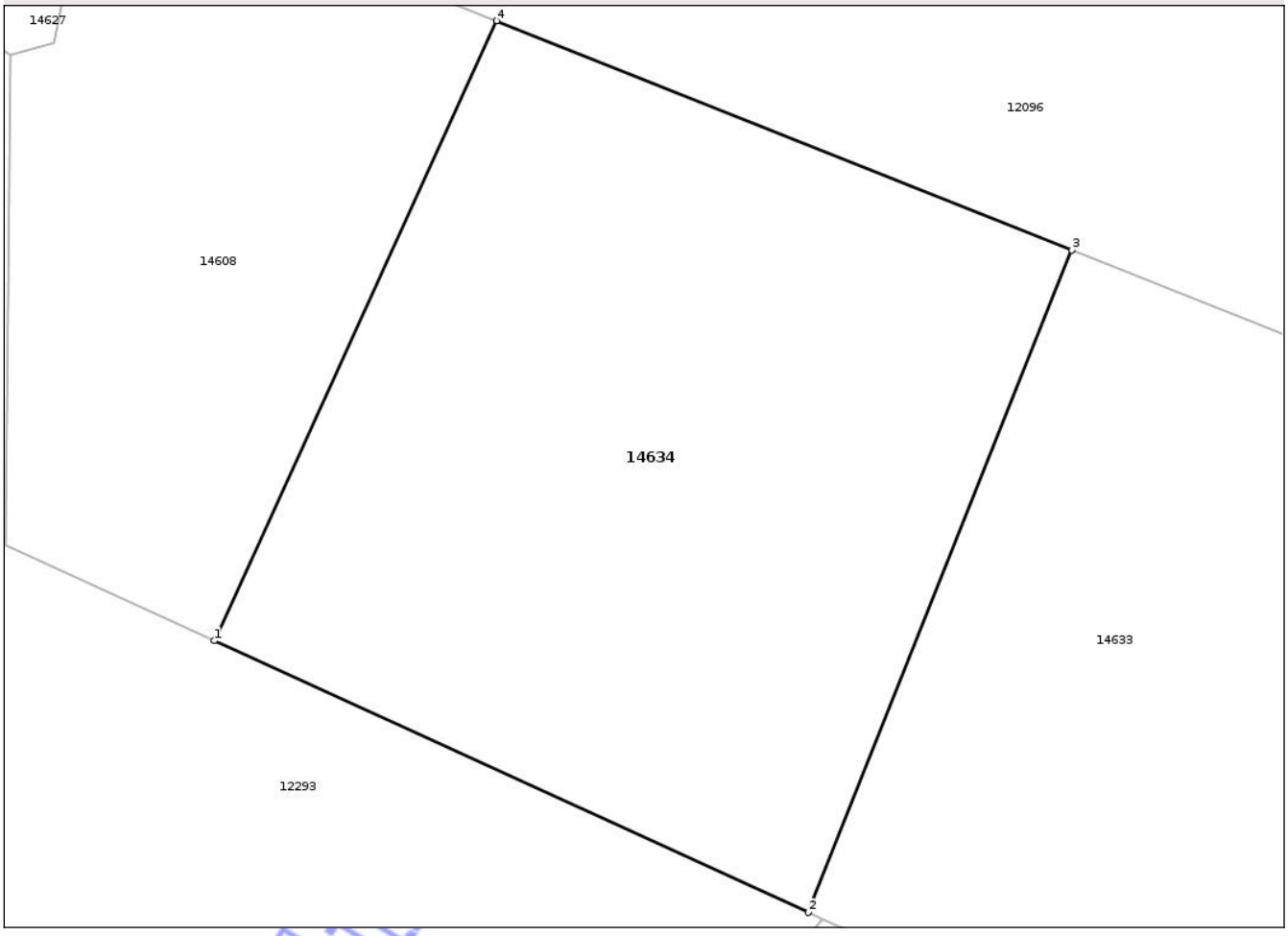
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.569	5	352/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.768,574 497.463,876	2	455.846,287 497.428,405	85.425
2	455.846,287 497.428,405	3	455.880,731 497.514,886	93.088
3	455.880,731 497.514,886	4	455.805,528 497.544,838	80.949
4	455.805,528 497.544,838	1	455.768,574 497.463,876	88.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 983/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU TOADER**	
Act Notarial nr. 59, din 21/09/2009 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU TOADER**	
Act Administrativ nr. 2786, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

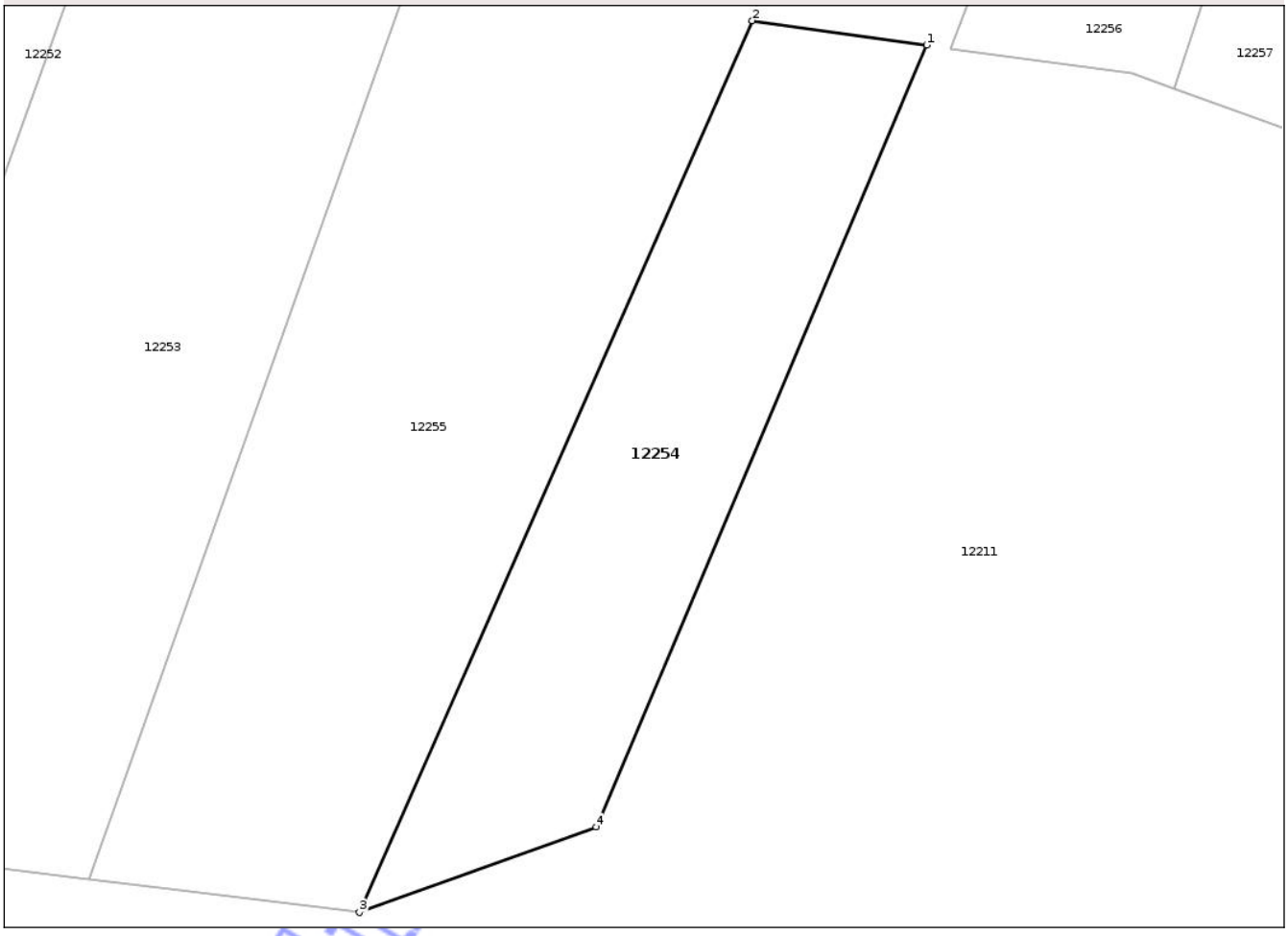
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	323/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.349,592 497.357,257	2	455.345,243 497.357,862	4.39
2	455.345,243 497.357,862	3	455.335,449 497.335,664	24.263
3	455.335,449 497.335,664	4	455.341,346 497.337,796	6.271
4	455.341,346 497.337,796	1	455.349,592 497.357,257	21.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 821/13, din 02/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

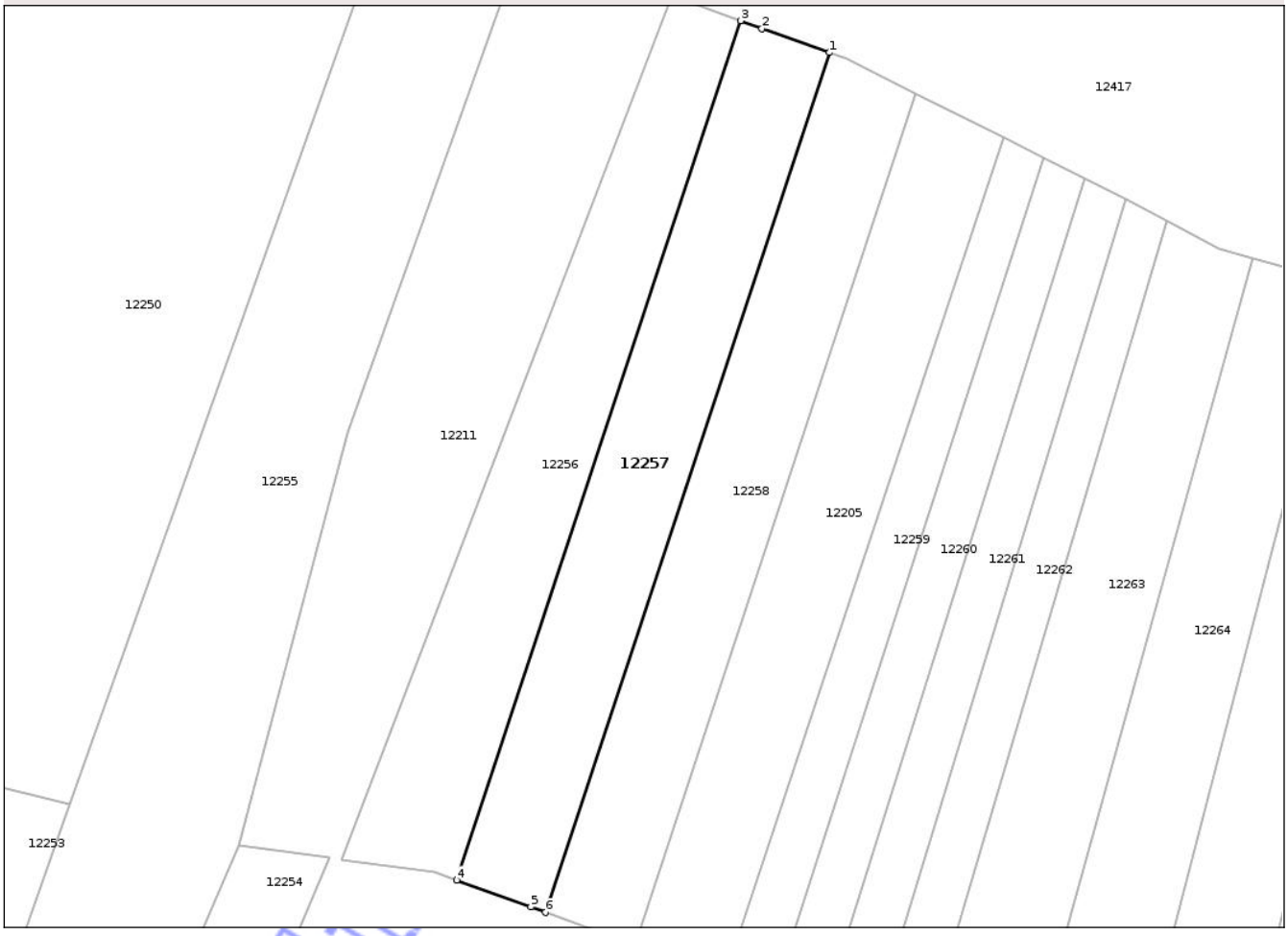
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.373,798 497.396,164	2	455.370,538 497.397,324	3.461
2	455.370,538 497.397,324	3	455.369,49 497.397,697	1.112
3	455.369,49 497.397,697	4	455.355,759 497.356,163	43.745
4	455.355,759 497.356,163	5	455.359,345 497.354,868	3.813
5	455.359,345 497.354,868	6	455.360,06 497.354,609	0.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.360,06 497.354,609	1	455.373,798 497.396,164	43.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 728/13, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

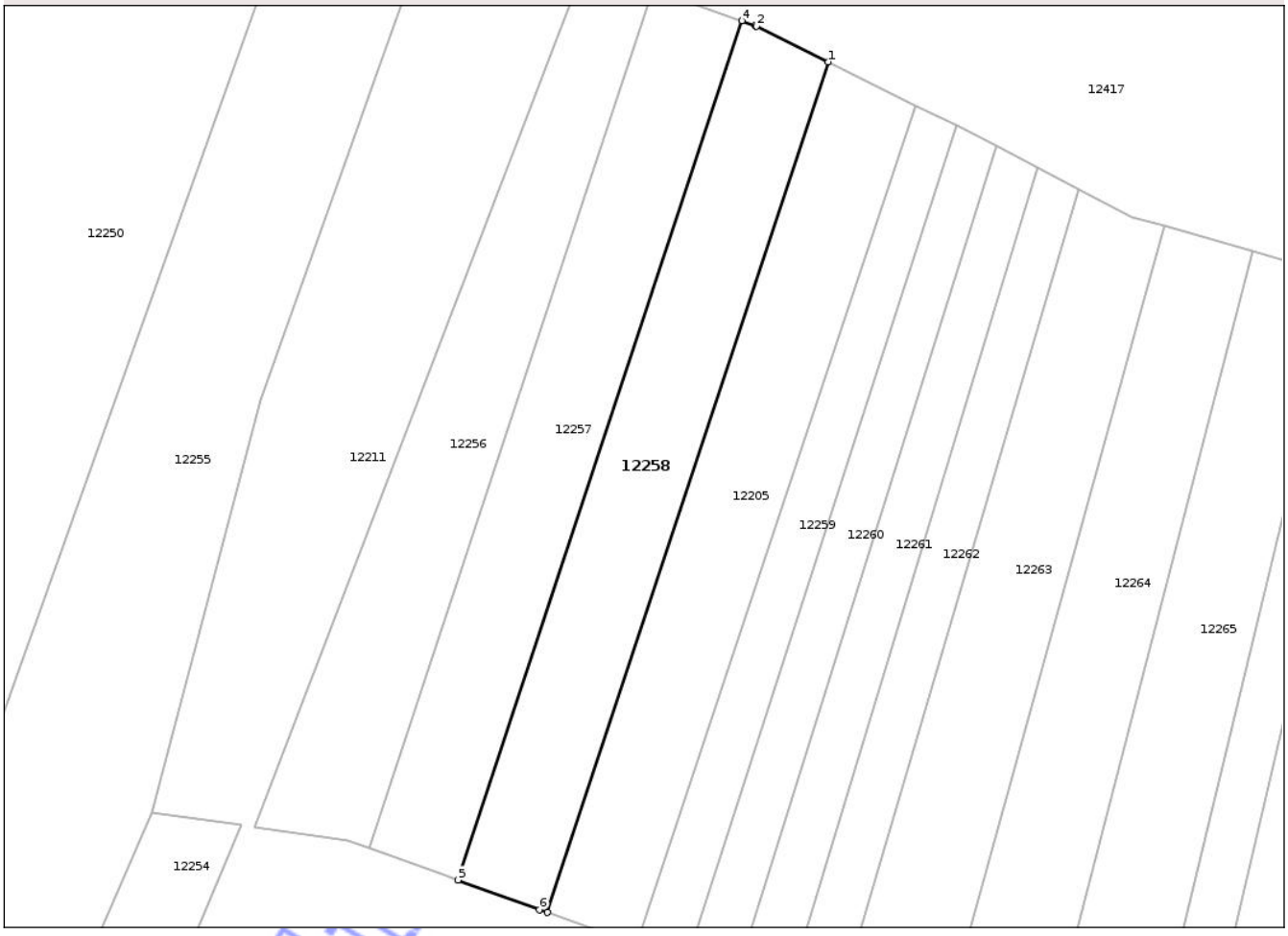
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.377,976 497.394,179	2	455.374,514 497.395,901	3.867
2	455.374,514 497.395,901	3	455.374,456 497.395,93	0.065
3	455.374,456 497.395,93	4	455.373,798 497.396,164	0.698
4	455.373,798 497.396,164	5	455.360,06 497.354,609	43.767
5	455.360,06 497.354,609	6	455.364,004 497.353,184	4.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.364,004 497.353,184	7	455.364,379 497.353,049	0.399
7	455.364,379 497.353,049	1	455.377,976 497.394,179	43.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 171, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

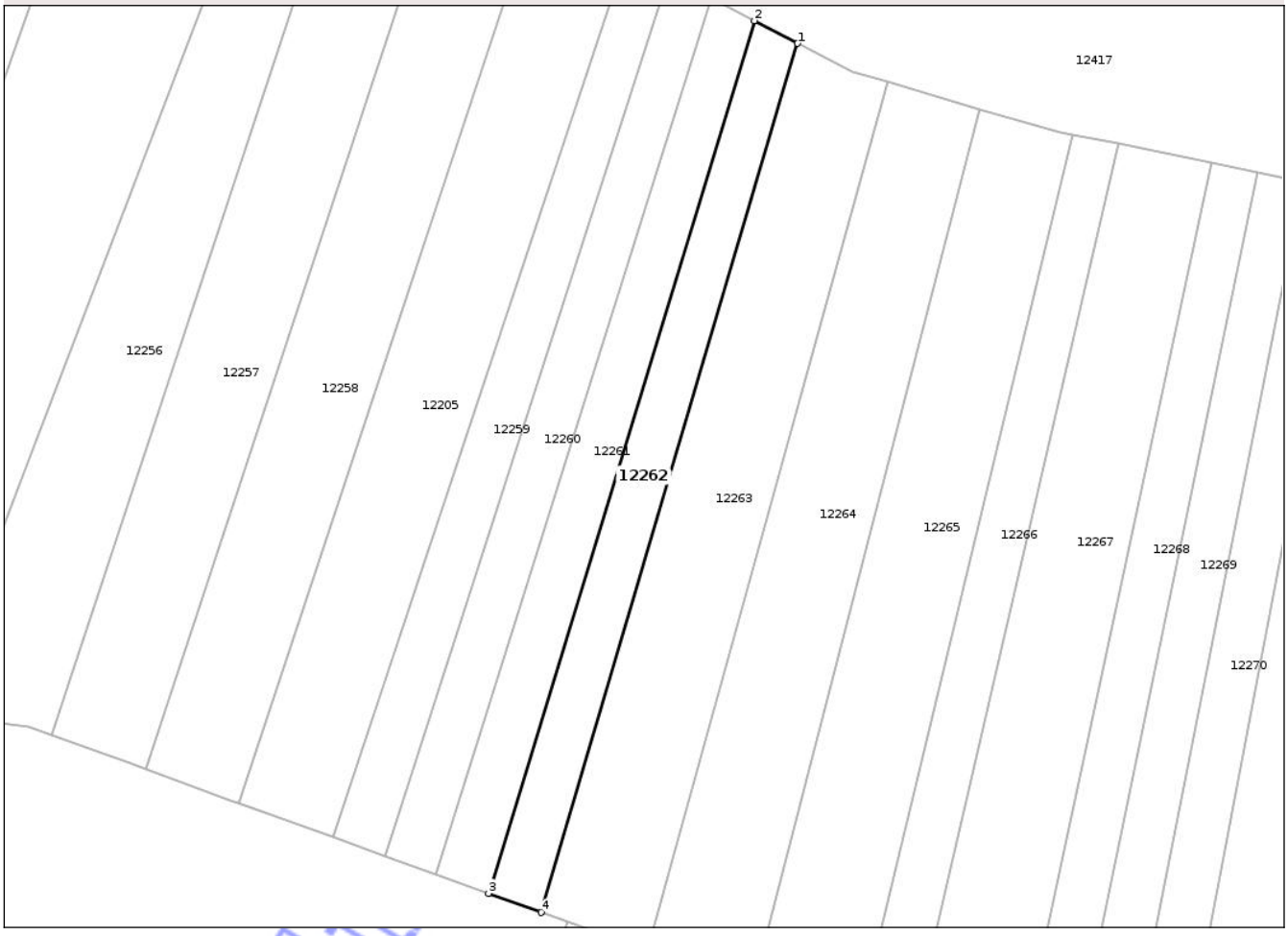
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.390,12 497.388,011	2	455.388,123 497.389,054	2.253
2	455.388,123 497.389,054	3	455.375,874 497.348,896	41.985
3	455.375,874 497.348,896	4	455.378,292 497.348,022	2.572
4	455.378,292 497.348,022	1	455.390,12 497.388,011	41.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2502, din 27/09/2011 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	
Act Administrativ nr. 4230, din 24/09/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.402,778 497.383,82	2	455.402,215 497.383,935	0.575
2	455.402,215 497.383,935	3	455.398,53 497.384,995	3.835
3	455.398,53 497.384,995	4	455.388,038 497.344,501	41.832
4	455.388,038 497.344,501	5	455.388,514 497.344,329	0.506
5	455.388,514 497.344,329	6	455.390,314 497.343,679	1.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.390,314 497.343,679	7	455.392,114 497.343,028	1.914
7	455.392,114 497.343,028	8	455.392,872 497.342,754	0.806
8	455.392,872 497.342,754	1	455.402,778 497.383,82	42.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 815/13, din 29/10/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **IROD LUCREȚIA**	
Act Notarial nr. 68, din 11/03/2012 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IROD LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 2791, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.400,211 497.340,837	2	455.409,173 497.382,514	42.629
2	455.409,173 497.382,514	3	455.404,916 497.383,383	4.345
3	455.404,916 497.383,383	4	455.395,289 497.341,968	42.519
4	455.395,289 497.341,968	5	455.397,603 497.341,436	2.375
5	455.397,603 497.341,436	6	455.399,444 497.341,013	1.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.399,444 497.341,013	1	455.400,211 497.340,837	0.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ANICA**	
Act Administrativ nr. 2791, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

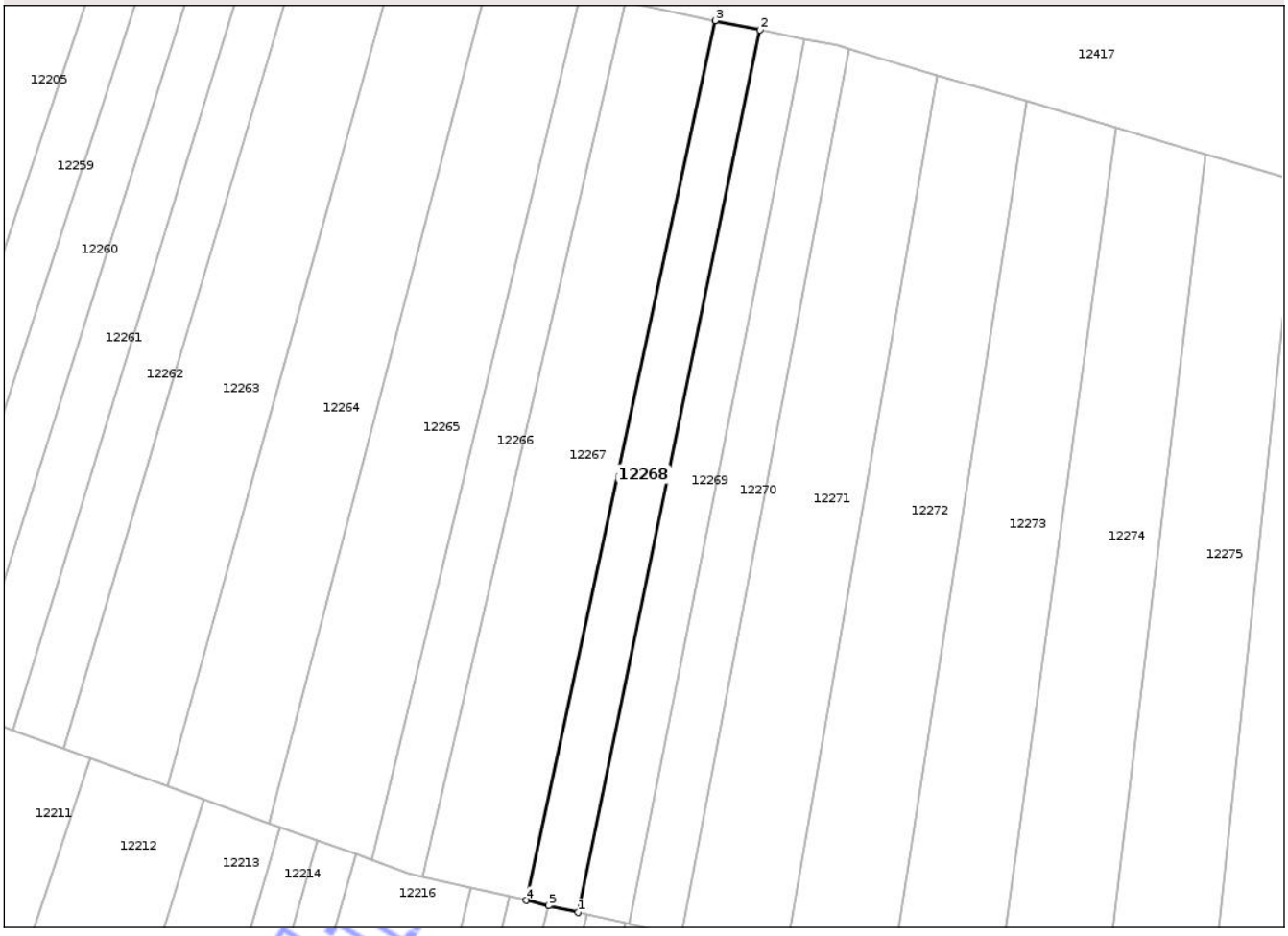
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.402,669 497.340,272	2	455.411,297 497.382,08	42.689
2	455.411,297 497.382,08	3	455.409,173 497.382,514	2.169
3	455.409,173 497.382,514	4	455.400,211 497.340,837	42.629
4	455.400,211 497.340,837	5	455.401,276 497.340,592	1.093
5	455.401,276 497.340,592	1	455.402,669 497.340,272	1.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2795, din 17/05/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.419,71 497.379,936	2	455.415,526 497.381,168	4.361
2	455.415,526 497.381,168	3	455.407,574 497.339,145	42.769
3	455.407,574 497.339,145	4	455.408,509 497.338,93	0.959
4	455.408,509 497.338,93	5	455.410,294 497.338,52	1.831
5	455.410,294 497.338,52	6	455.412,069 497.338,112	1.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.412,069 497.338,112	7	455.412,493 497.338,015	0.435
7	455.412,493 497.338,015	1	455.419,71 497.379,936	42.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR ANA**	
Act Administrativ nr. 178, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

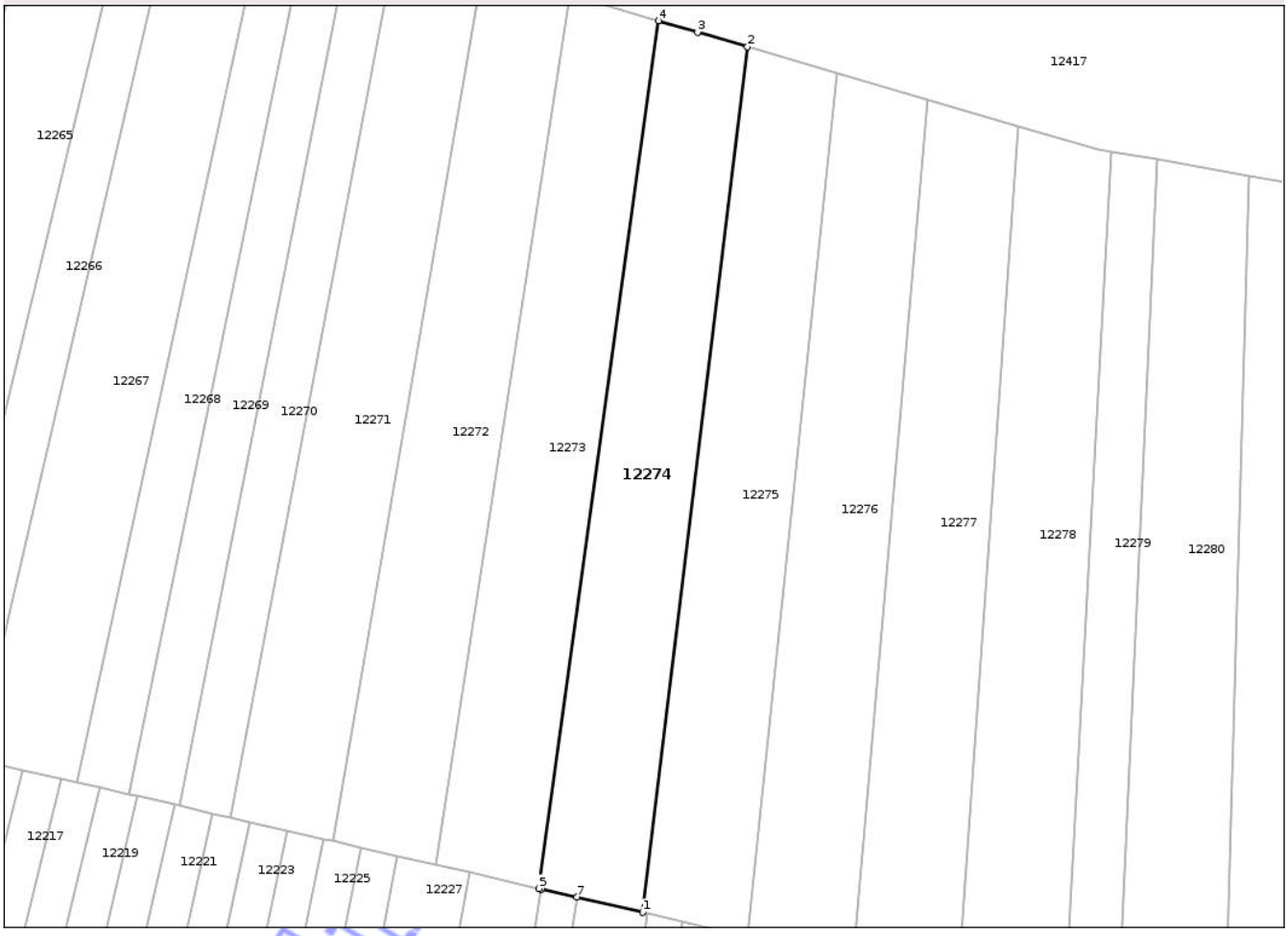
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.427,421 497.334,584	2	455.432,46 497.376,187	41.907
2	455.432,46 497.376,187	3	455.430,058 497.376,888	2.502
3	455.430,058 497.376,888	4	455.428,176 497.377,442	1.962
4	455.428,176 497.377,442	5	455.422,416 497.335,734	42.104
5	455.422,416 497.335,734	6	455.422,539 497.335,706	0.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.422,539 497.335,706	7	455.424,255 497.335,312	1.761
7	455.424,255 497.335,312	1	455.427,421 497.334,584	3.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2342, din 30/10/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINOC SRL**, CIF:24788640	
Act Administrativ nr. 2798, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

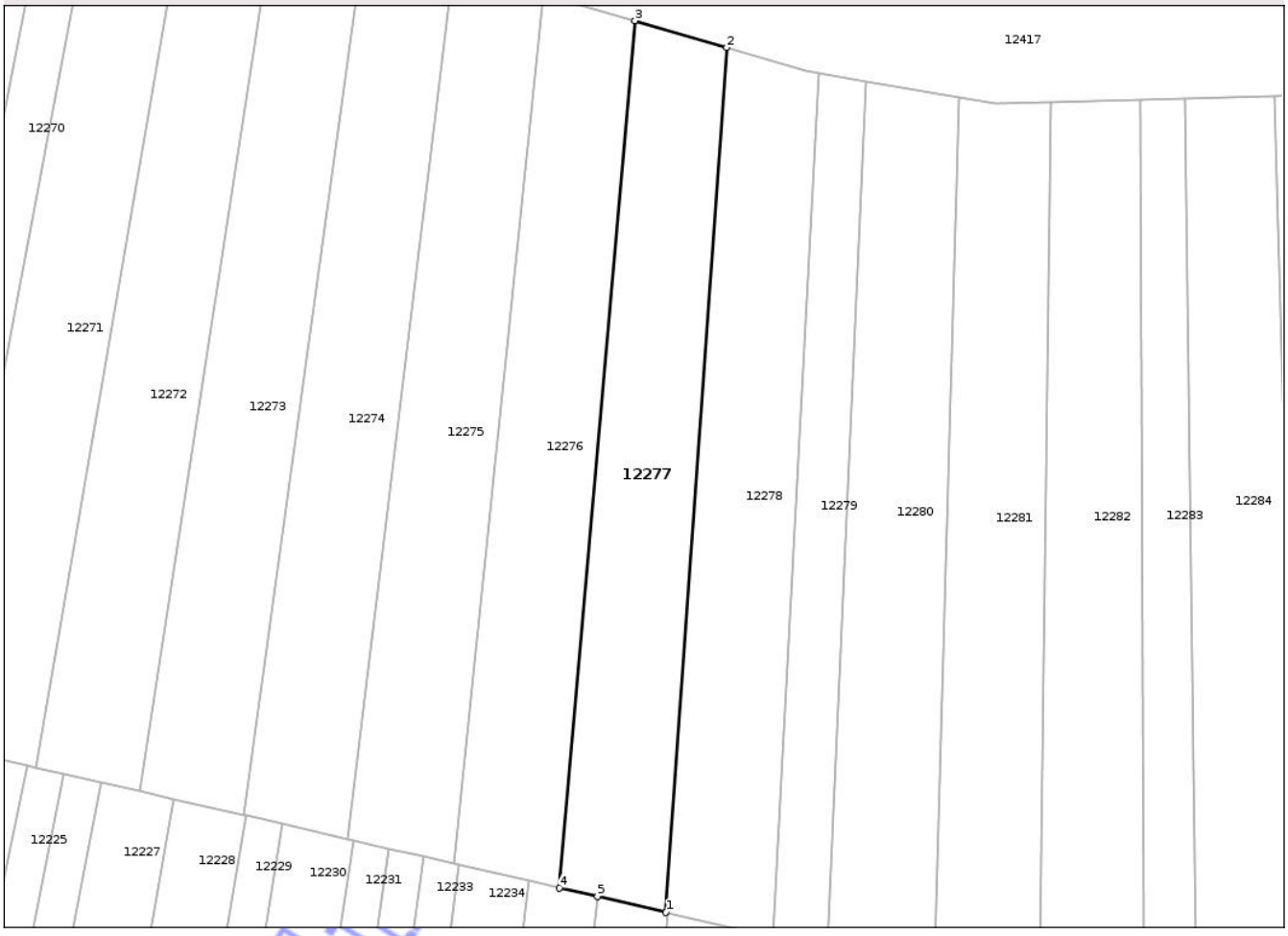
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.442,616 497.331,092	2	455.445,519 497.372,374	41.384
2	455.445,519 497.372,374	3	455.441,132 497.373,655	4.571
3	455.441,132 497.373,655	4	455.437,522 497.332,263	41.549
4	455.437,522 497.332,263	5	455.439,34 497.331,845	1.865
5	455.439,34 497.331,845	1	455.442,616 497.331,092	3.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 21/11/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OPREAN ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CĂTĂLINOIU MARCELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OPREAN ILARIE**	
Act Administrativ nr. 2799, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

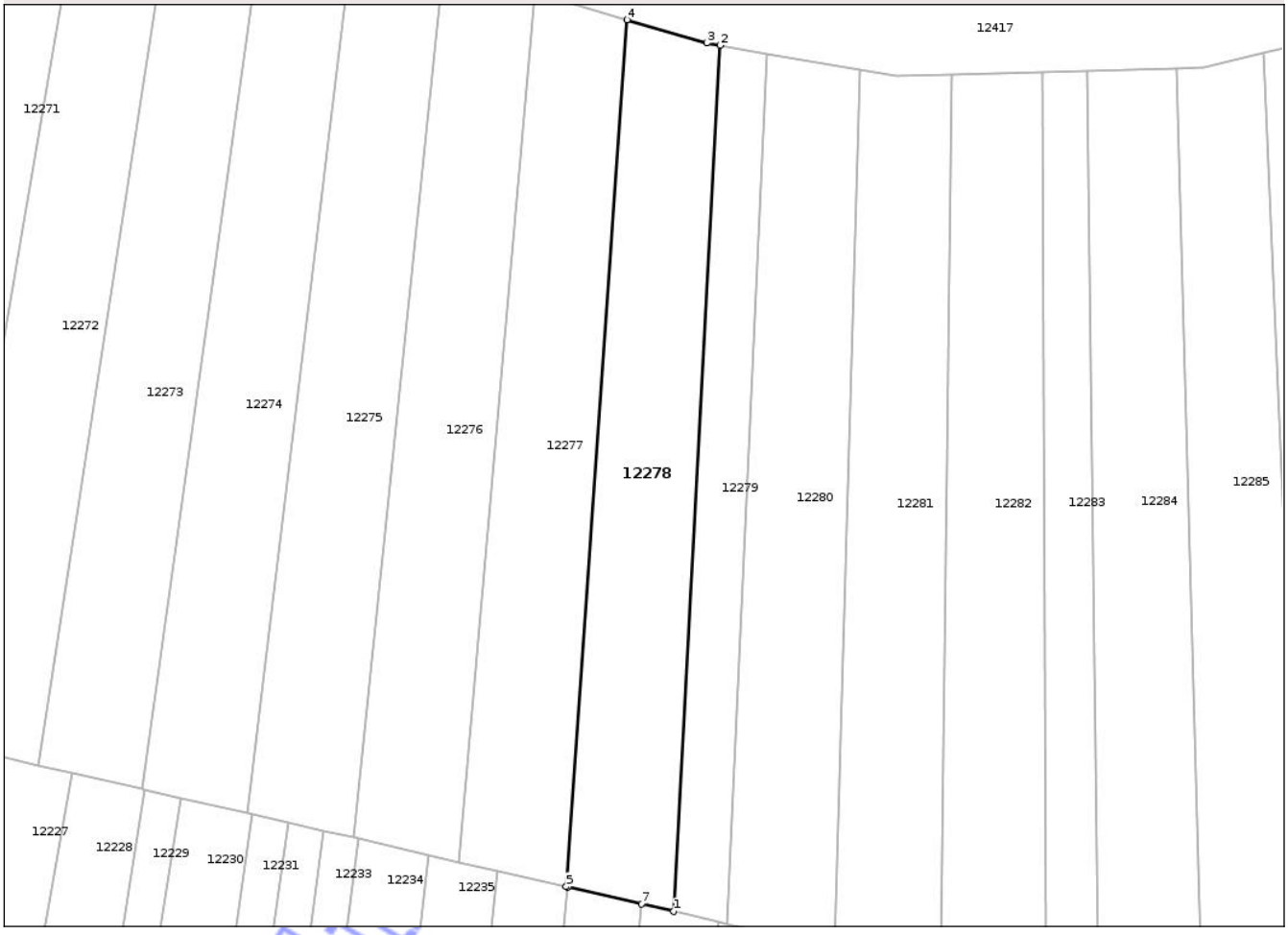
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.447,742 497.329,914	2	455.449,947 497.371,156	41.3
2	455.449,947 497.371,156	3	455.449,312 497.371,267	0.644
3	455.449,312 497.371,267	4	455.445,519 497.372,374	3.951
4	455.445,519 497.372,374	5	455.442,616 497.331,092	41.384
5	455.442,616 497.331,092	6	455.442,684 497.331,077	0.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.442,684 497.331,077	7	455.446,203 497.330,268	3.61
7	455.446,203 497.330,268	1	455.447,742 497.329,914	1.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 177, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

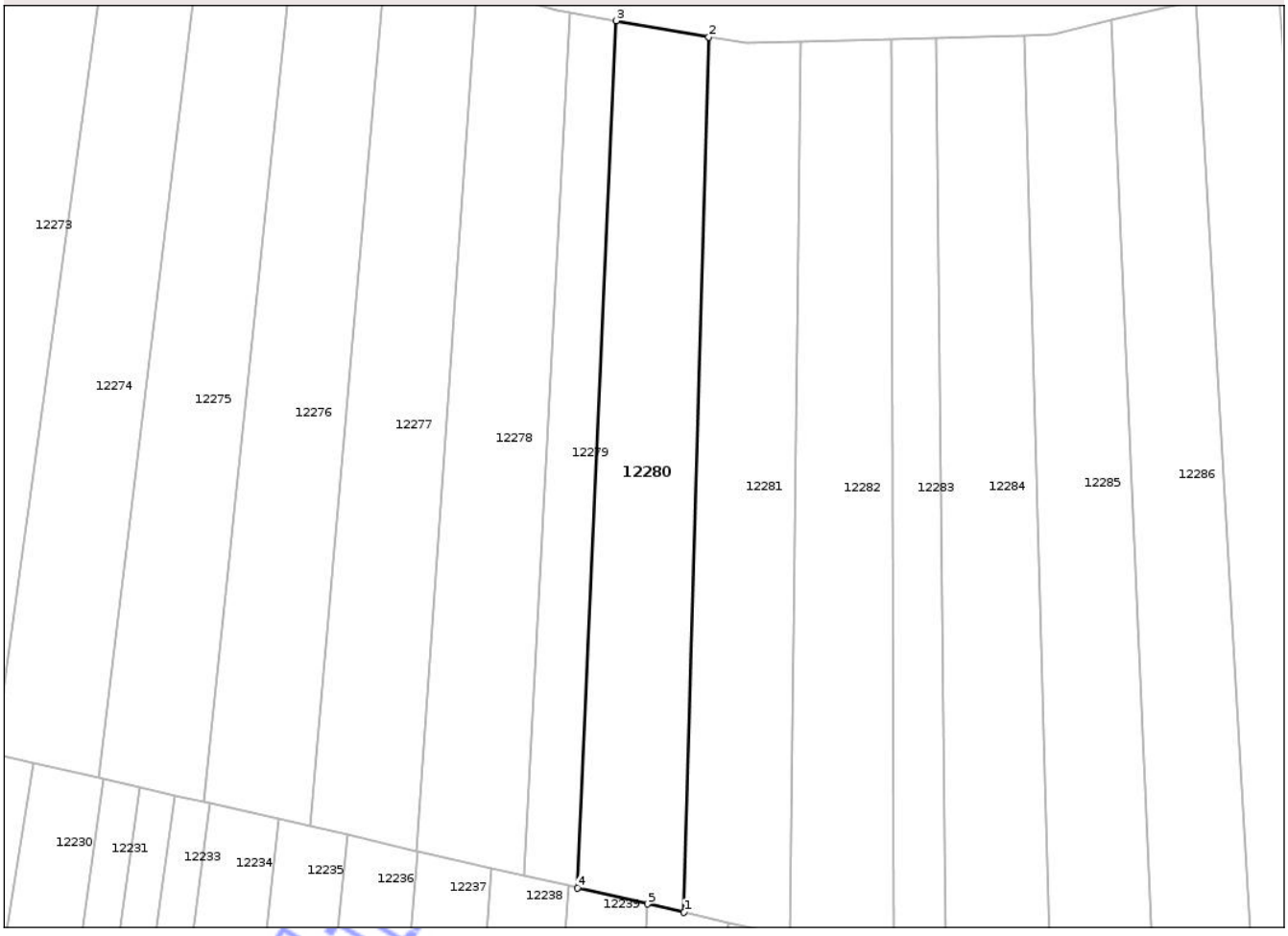
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.455,411 497.328,152	2	455.456,601 497.369,989	41.854
2	455.456,601 497.369,989	3	455.452,172 497.370,766	4.496
3	455.452,172 497.370,766	4	455.450,305 497.329,326	41.482
4	455.450,305 497.329,326	5	455.453,662 497.328,554	3.445
5	455.453,662 497.328,554	1	455.455,411 497.328,152	1.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ANICA**	
Act Administrativ nr. 2801, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

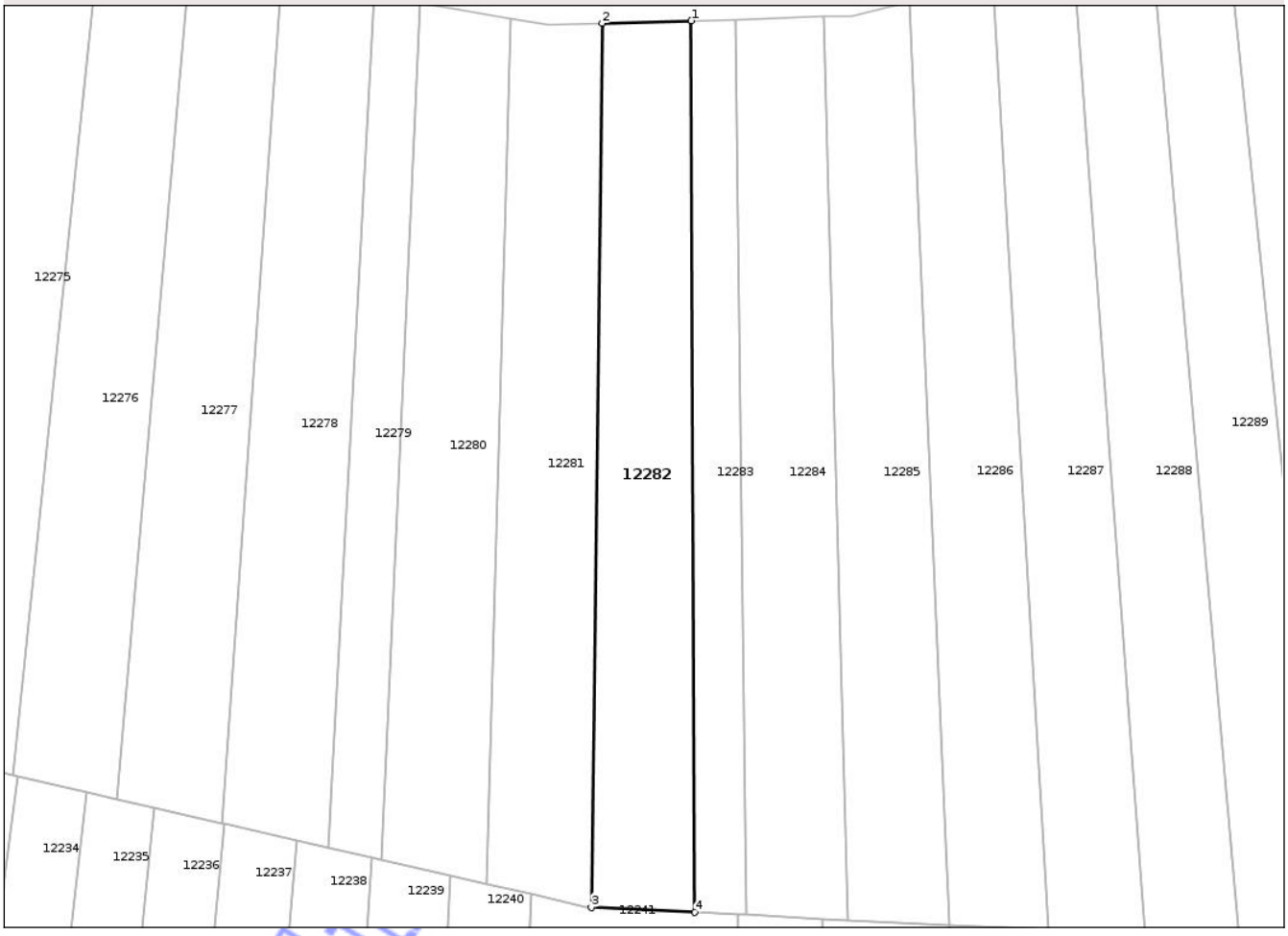
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.465,307 497.369,882	2	455.460,989 497.369,756	4.32
2	455.460,989 497.369,756	3	455.460,472 497.327,035	42.723
3	455.460,472 497.327,035	4	455.465,478 497.326,787	5.012
4	455.465,478 497.326,787	1	455.465,307 497.369,882	43.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2022, din 08/10/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 3026, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

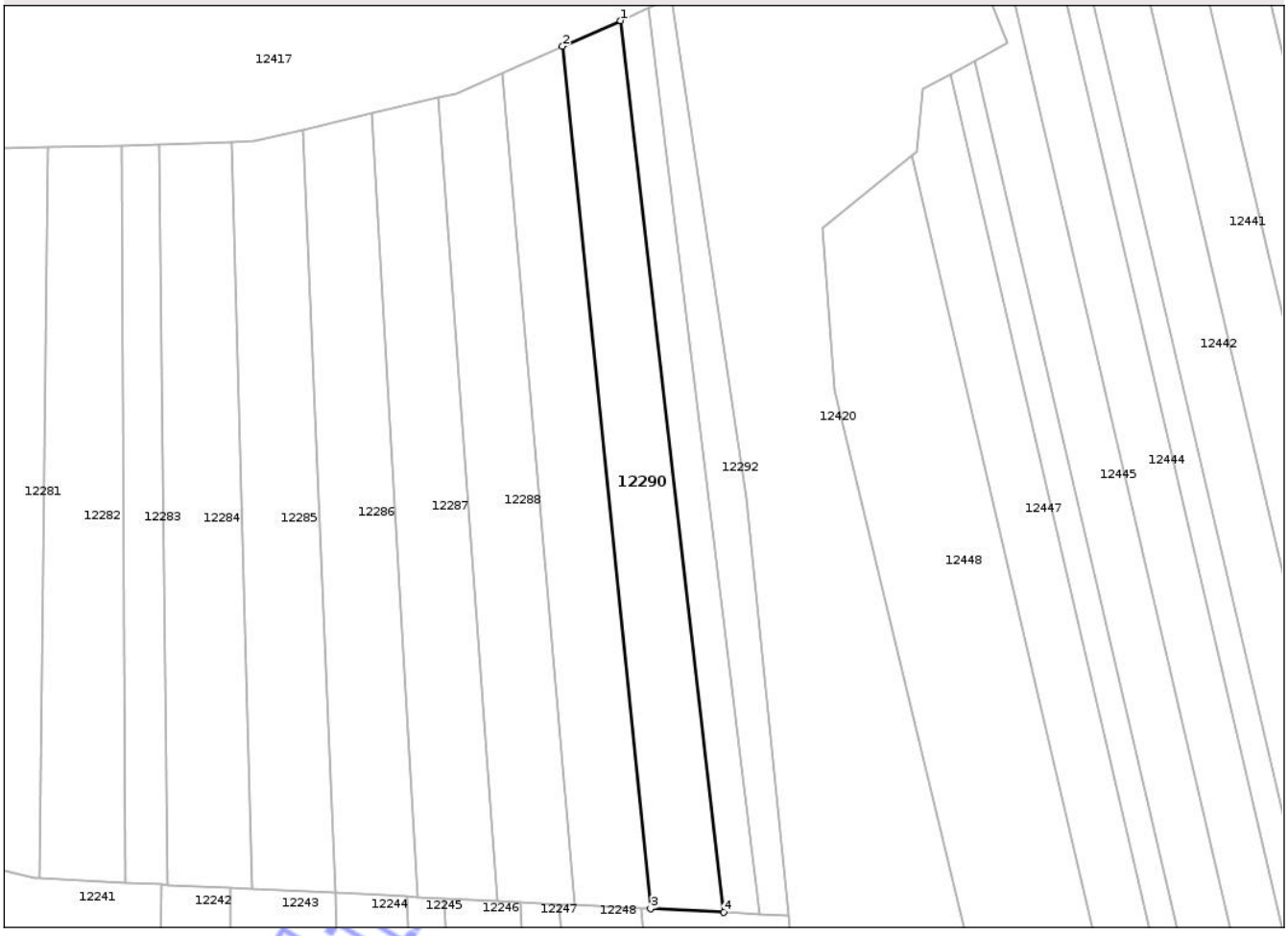
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.494,476 497.377,164	2	455.491,084 497.375,667	3.708
2	455.491,084 497.375,667	3	455.496,229 497.325,264	50.665
3	455.496,229 497.325,264	4	455.500,502 497.325,052	4.278
4	455.500,502 497.325,052	1	455.494,476 497.377,164	52.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1003, din 30/06/2011 emis de NP Bianu Victoria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	
Act Administrativ nr. 3027, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

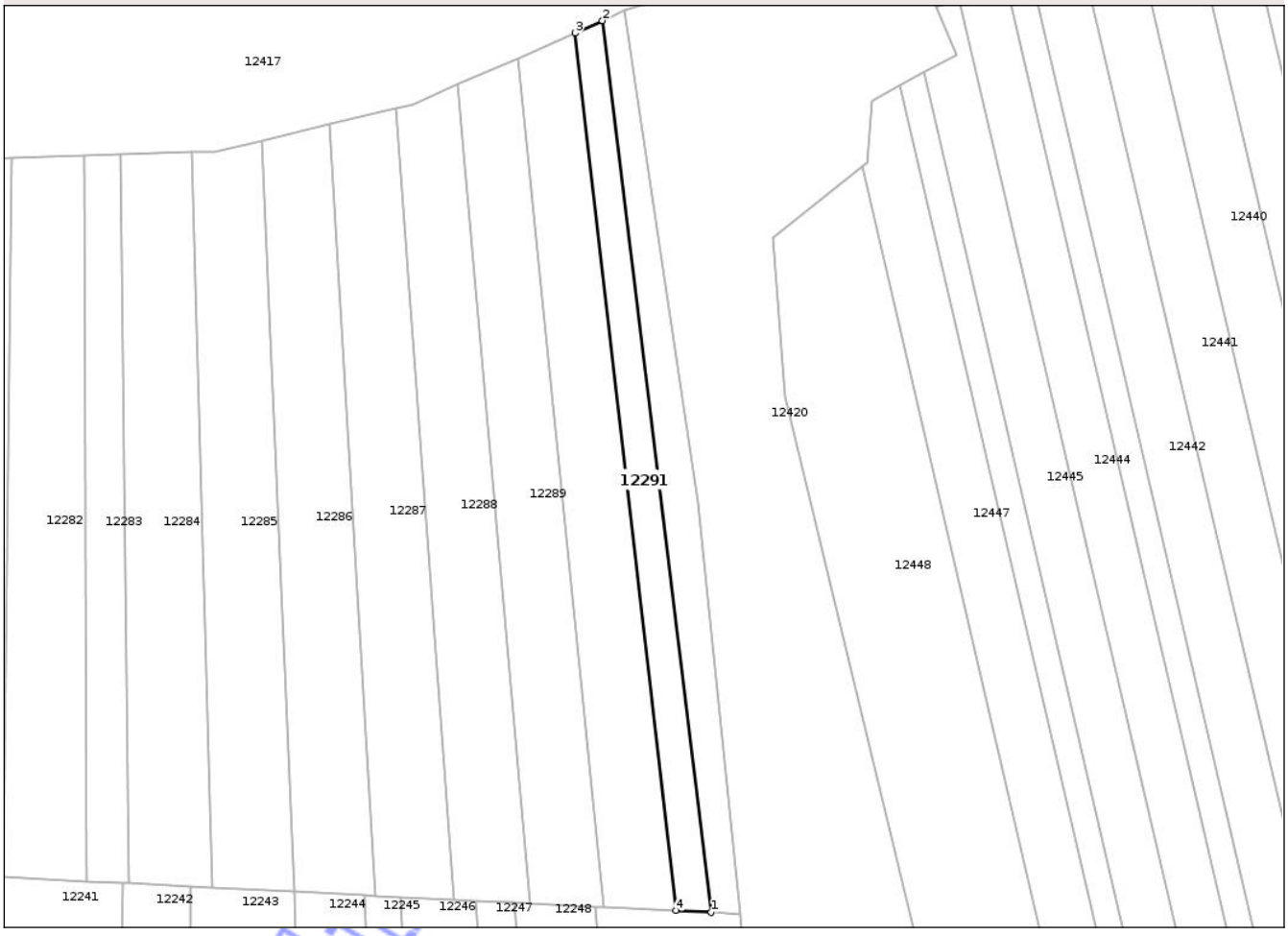
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.502,592 497.324,948	2	455.496,119 497.377,889	53.335
2	455.496,119 497.377,889	3	455.494,476 497.377,164	1.796
3	455.494,476 497.377,164	4	455.500,502 497.325,052	52.459
4	455.500,502 497.325,052	1	455.502,592 497.324,948	2.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108571	4.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 412, din 07/04/2021 emis de NP Barbu Lenuta (act de partaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

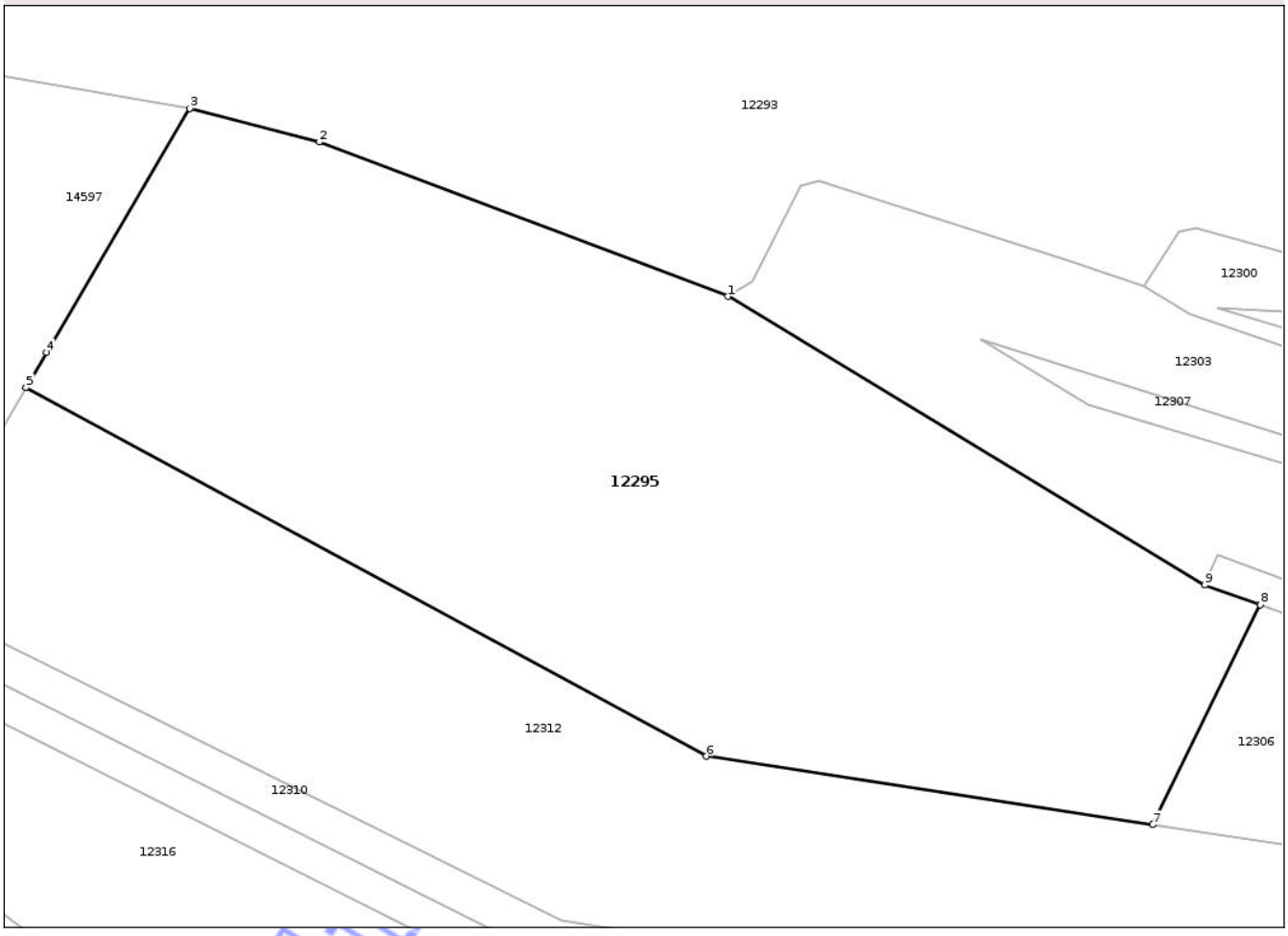
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108571	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	5	367/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.747,227 497.407,805	2	455.707,3 497.422,878	42.677
2	455.707,3 497.422,878	3	455.694,63 497.426,164	13.089
3	455.694,63 497.426,164	4	455.680,629 497.402,334	27.639
4	455.680,629 497.402,334	5	455.678,592 497.398,887	4.004
5	455.678,592 497.398,887	6	455.745,154 497.362,884	75.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.745,154 497.362,884	7	455.788,8 497.356,206	44.154
7	455.788,8 497.356,206	8	455.799,31 497.377,694	23.921
8	455.799,31 497.377,694	9	455.793,888 497.379,602	5.748
9	455.793,888 497.379,602	1	455.747,227 497.407,805	54.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108570	4.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10101 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 855/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108570 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108570 (parcela nr. 367/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 184, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10101 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 1464, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

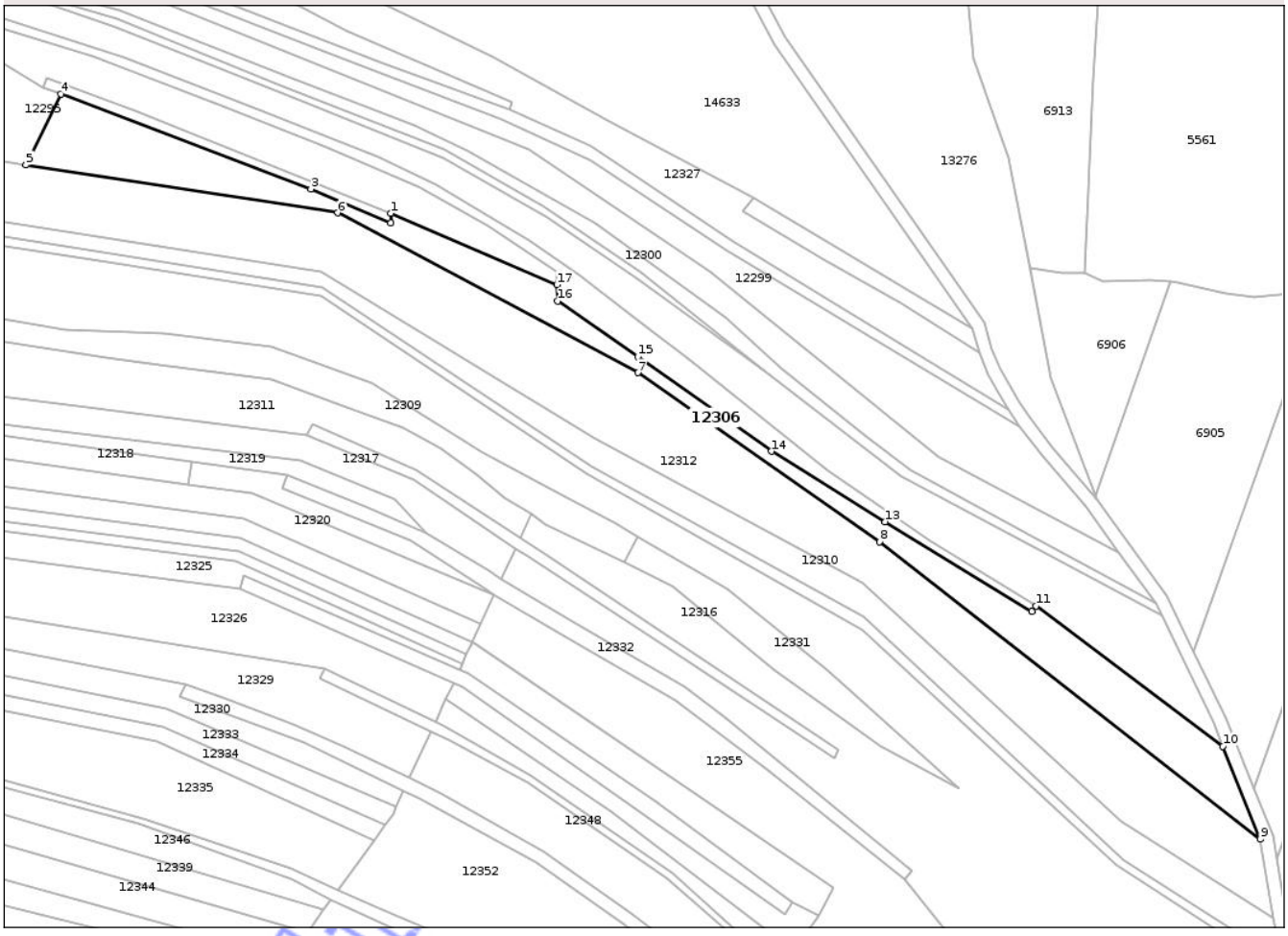
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108570	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	5	367/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.899,001 497.341,656	2	455.899,001 497.338,776	2.88
2	455.899,001 497.338,776	3	455.874,927 497.349,048	26.174
3	455.874,927 497.349,048	4	455.799,31 497.377,694	80.861
4	455.799,31 497.377,694	5	455.788,8 497.356,206	23.921
5	455.788,8 497.356,206	6	455.883,036 497.341,788	95.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.883,036 497.341,788	7	455.973,772 497.293,598	102.739
7	455.973,772 497.293,598	8	456.046,742 497.242,531	89.064
8	456.046,742 497.242,531	9	456.161,841 497.152,79	145.949
9	456.161,841 497.152,79	10	456.150,546 497.180,842	30.241
10	456.150,546 497.180,842	11	456.094,01 497.223,109	70.589
11	456.094,01 497.223,109	12	456.092,908 497.221,567	1.895
12	456.092,908 497.221,567	13	456.048,481 497.248,592	52.001
13	456.048,481 497.248,592	14	456.014,111 497.269,843	40.409
14	456.014,111 497.269,843	15	455.973,71 497.298,355	49.449
15	455.973,71 497.298,355	16	455.949,505 497.315,168	29.471
16	455.949,505 497.315,168	17	455.949,269 497.320,127	4.965
17	455.949,269 497.320,127	1	455.899,001 497.341,656	54.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 668/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU TOADER**	
Act Administrativ nr. 168, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

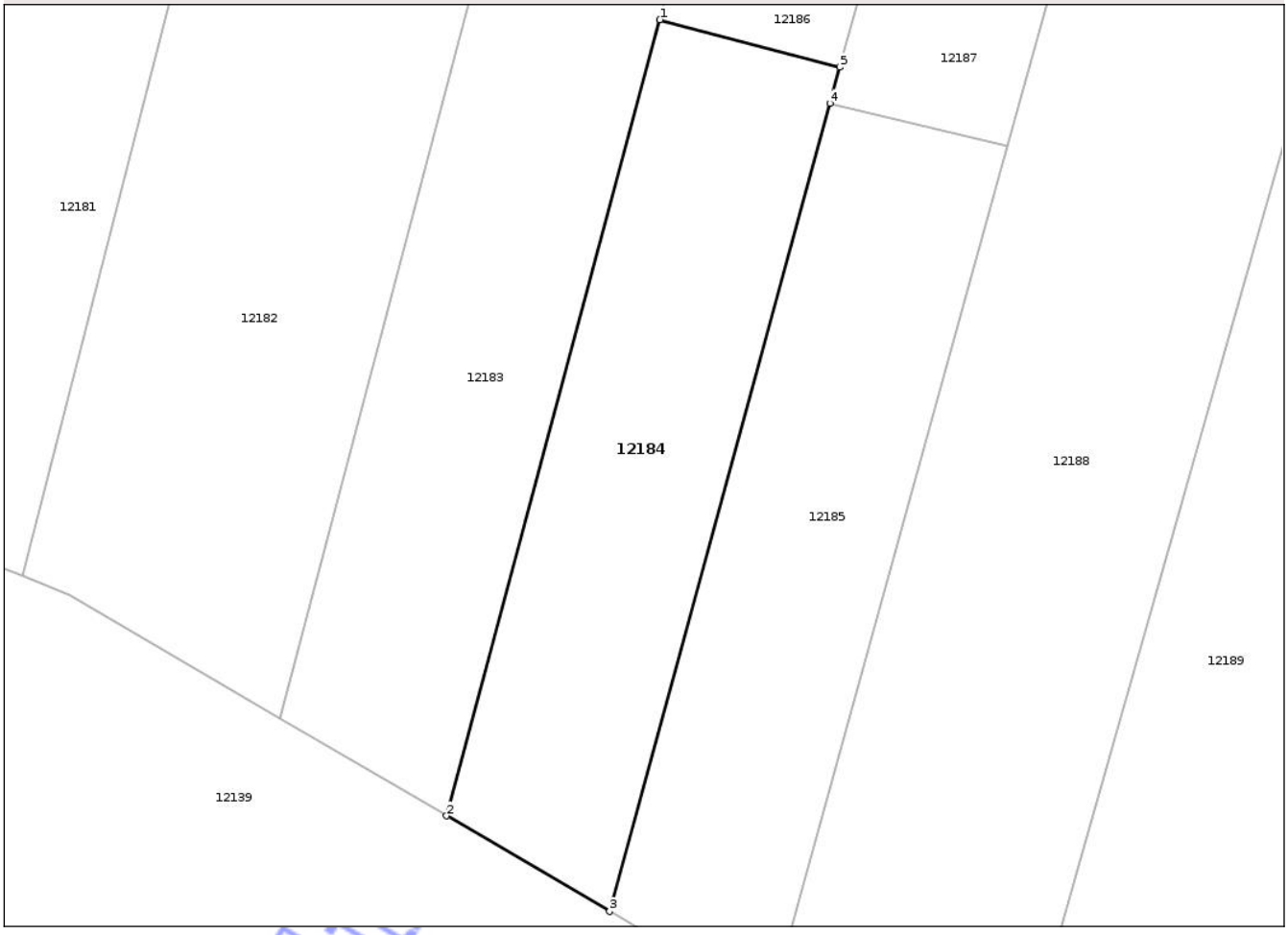
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	325/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.273,158 497.312,611	2	455.267,757 497.292,484	20.839
2	455.267,757 497.292,484	3	455.271,883 497.290,071	4.78
3	455.271,883 497.290,071	4	455.277,458 497.310,502	21.178
4	455.277,458 497.310,502	5	455.277,706 497.311,412	0.944
5	455.277,706 497.311,412	1	455.273,158 497.312,611	4.704

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2233, din 17/12/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2824, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

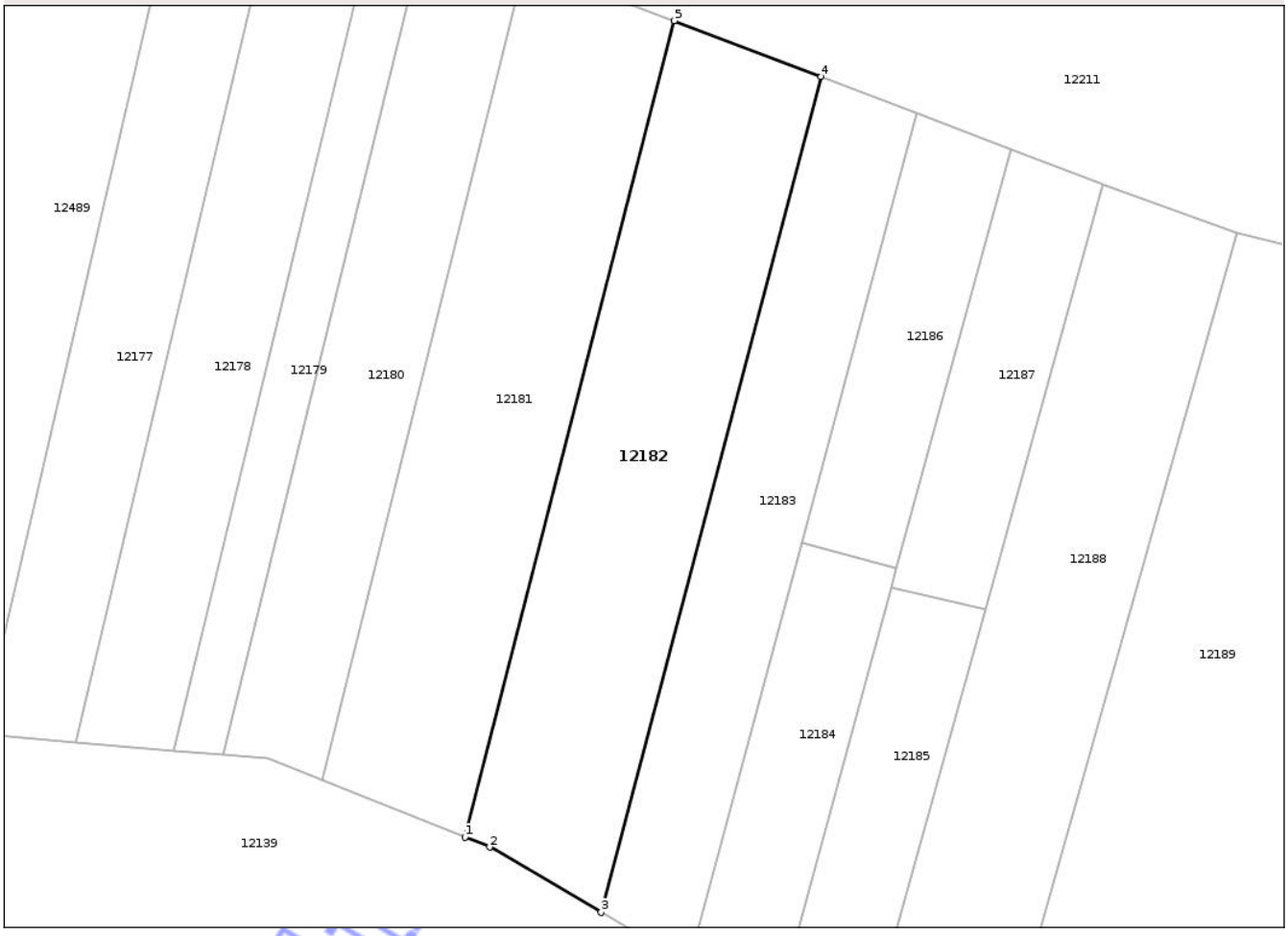
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	324/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.257,019 497.298,546	2	455.258,204 497.298,072	1.276
2	455.258,204 497.298,072	3	455.263,548 497.294,946	6.191
3	455.263,548 497.294,946	4	455.274,093 497.334,932	41.353
4	455.274,093 497.334,932	5	455.267,046 497.337,611	7.539
5	455.267,046 497.337,611	1	455.257,019 497.298,546	40.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 684/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA**	
Act Administrativ nr. 167, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

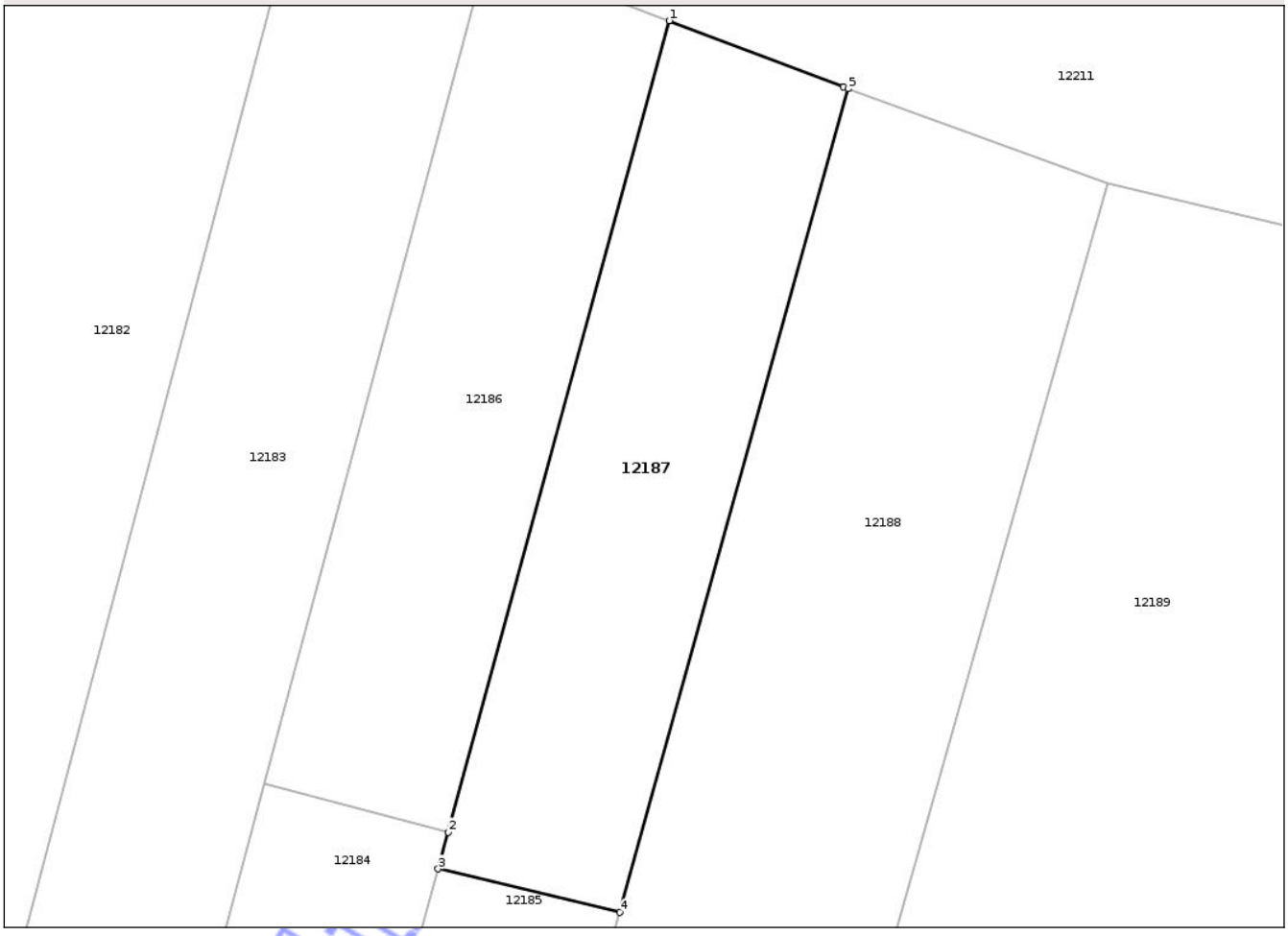
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	325/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.283,182 497.331,478	2	455.277,706 497.311,412	20.799
2	455.277,706 497.311,412	3	455.277,458 497.310,502	0.944
3	455.277,458 497.310,502	4	455.281,955 497.309,428	4.623
4	455.281,955 497.309,428	5	455.287,604 497.329,799	21.139
5	455.287,604 497.329,799	6	455.287,486 497.329,842	0.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.287,486 497.329,842	1	455.283,182 497.331,478	4.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 811/13, din 29/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA MOISE**	
Act Administrativ nr. 2826, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

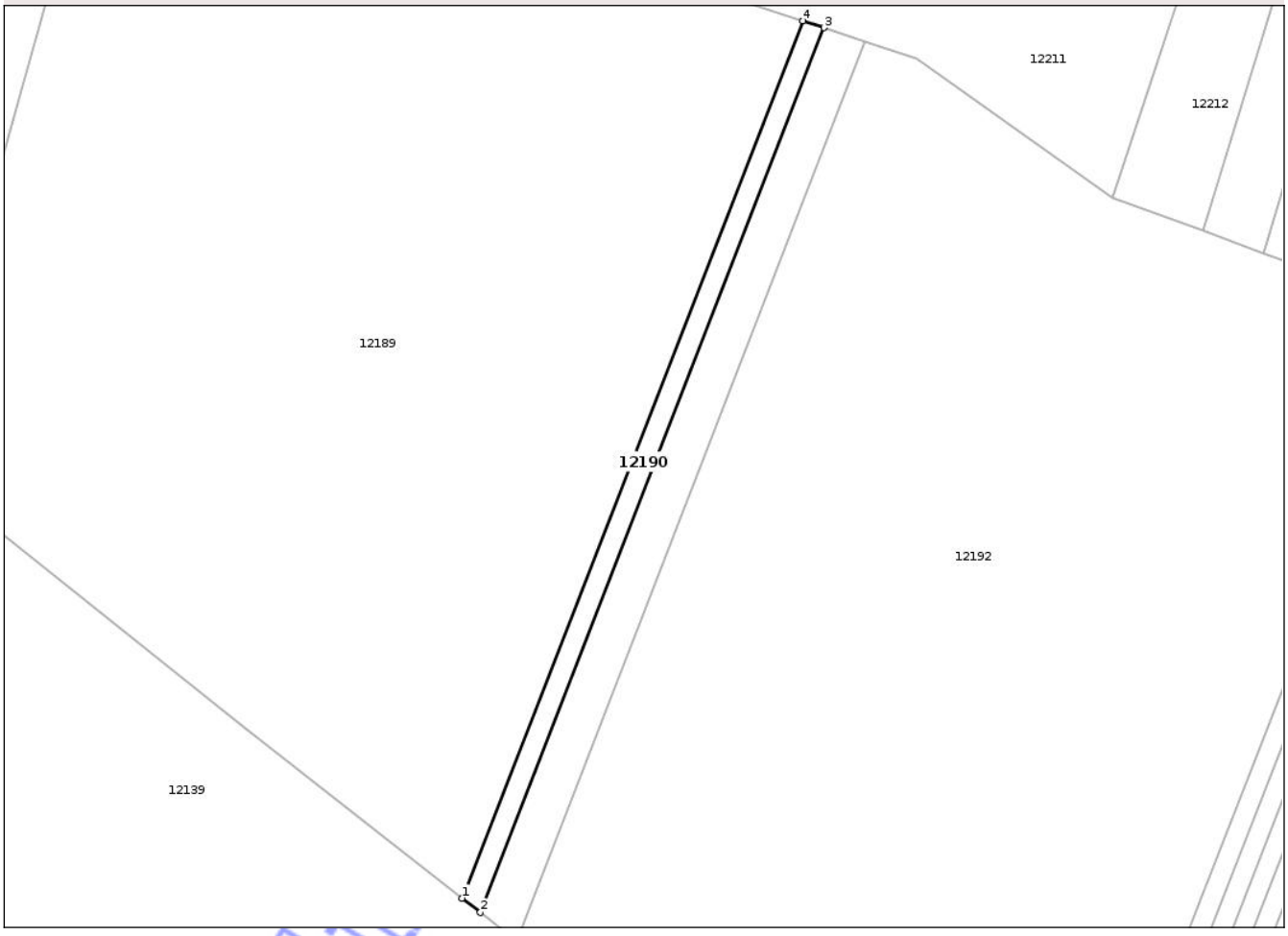
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.319,42 497.253,273	2	455.320,678 497.252,289	1.597
2	455.320,678 497.252,289	3	455.344,482 497.313,528	65.702
3	455.344,482 497.313,528	4	455.343,028 497.314,008	1.531
4	455.343,028 497.314,008	1	455.319,42 497.253,273	65.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 739/13, din 08/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **NISTOR TOADER**	
Act Notarial nr. 139, din 24/11/2004 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TODA IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TODA CORNEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TODA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

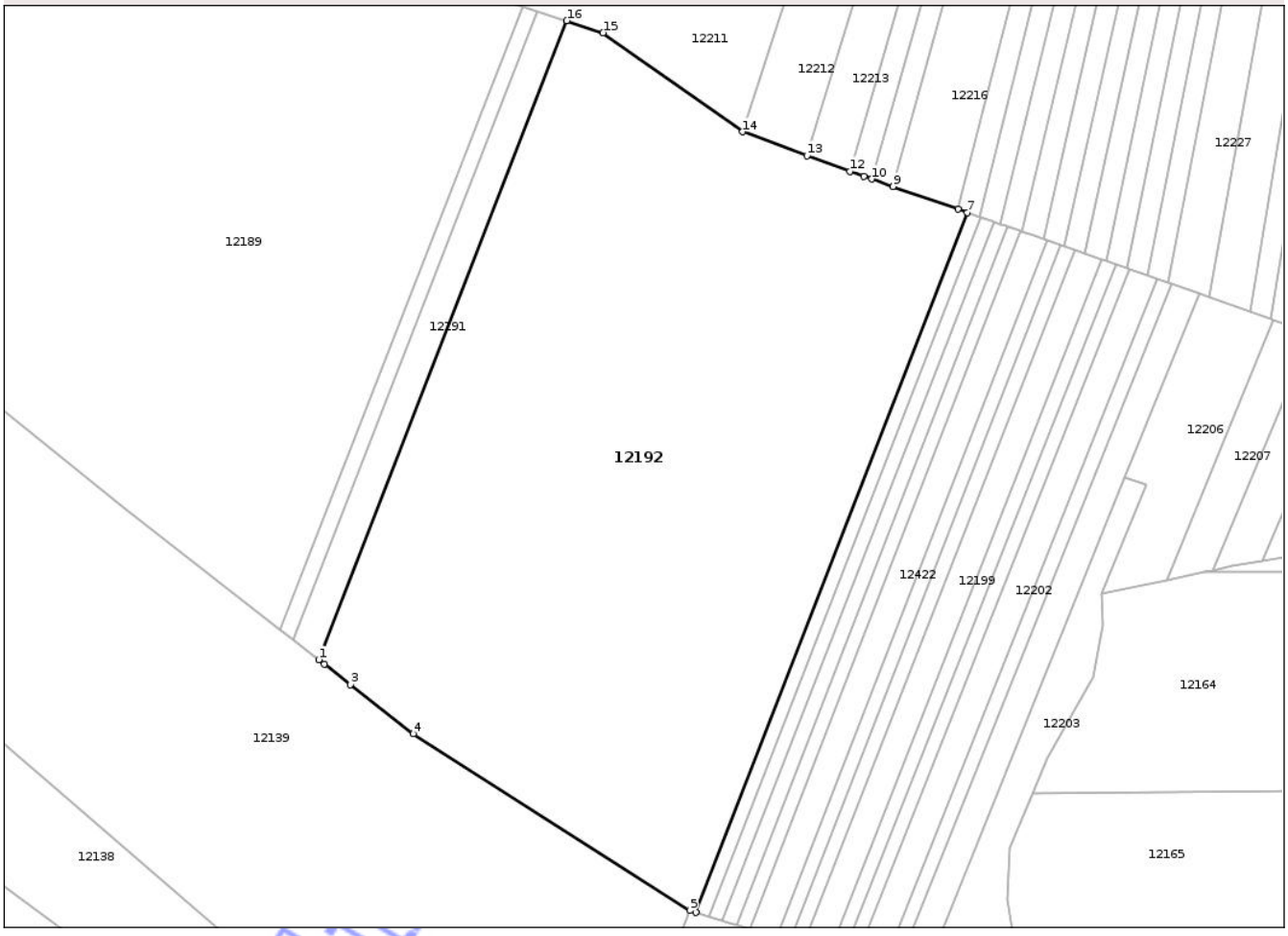
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	333/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.323,162 497.250,346	2	455.323,71 497.249,917	0.696
2	455.323,71 497.249,917	3	455.326,276 497.247,908	3.259
3	455.326,276 497.247,908	4	455.332,386 497.243,128	7.758
4	455.332,386 497.243,128	5	455.359,367 497.225,918	32.002
5	455.359,367 497.225,918	6	455.359,942 497.225,742	0.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.359,942 497.225,742	7	455.386,435 497.293,898	73.124
7	455.386,435 497.293,898	8	455.385,496 497.294,225	0.994
8	455.385,496 497.294,225	9	455.379,187 497.296,426	6.682
9	455.379,187 497.296,426	10	455.377,082 497.297,161	2.23
10	455.377,082 497.297,161	11	455.376,354 497.297,415	0.771
11	455.376,354 497.297,415	12	455.374,982 497.297,917	1.461
12	455.374,982 497.297,917	13	455.370,79 497.299,451	4.465
13	455.370,79 497.299,451	14	455.364,499 497.301,753	6.699
14	455.364,499 497.301,753	15	455.350,898 497.311,407	16.679
15	455.350,898 497.311,407	16	455.347,352 497.312,579	3.735
16	455.347,352 497.312,579	1	455.323,162 497.250,346	66.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 745/13, din 11/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAICU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

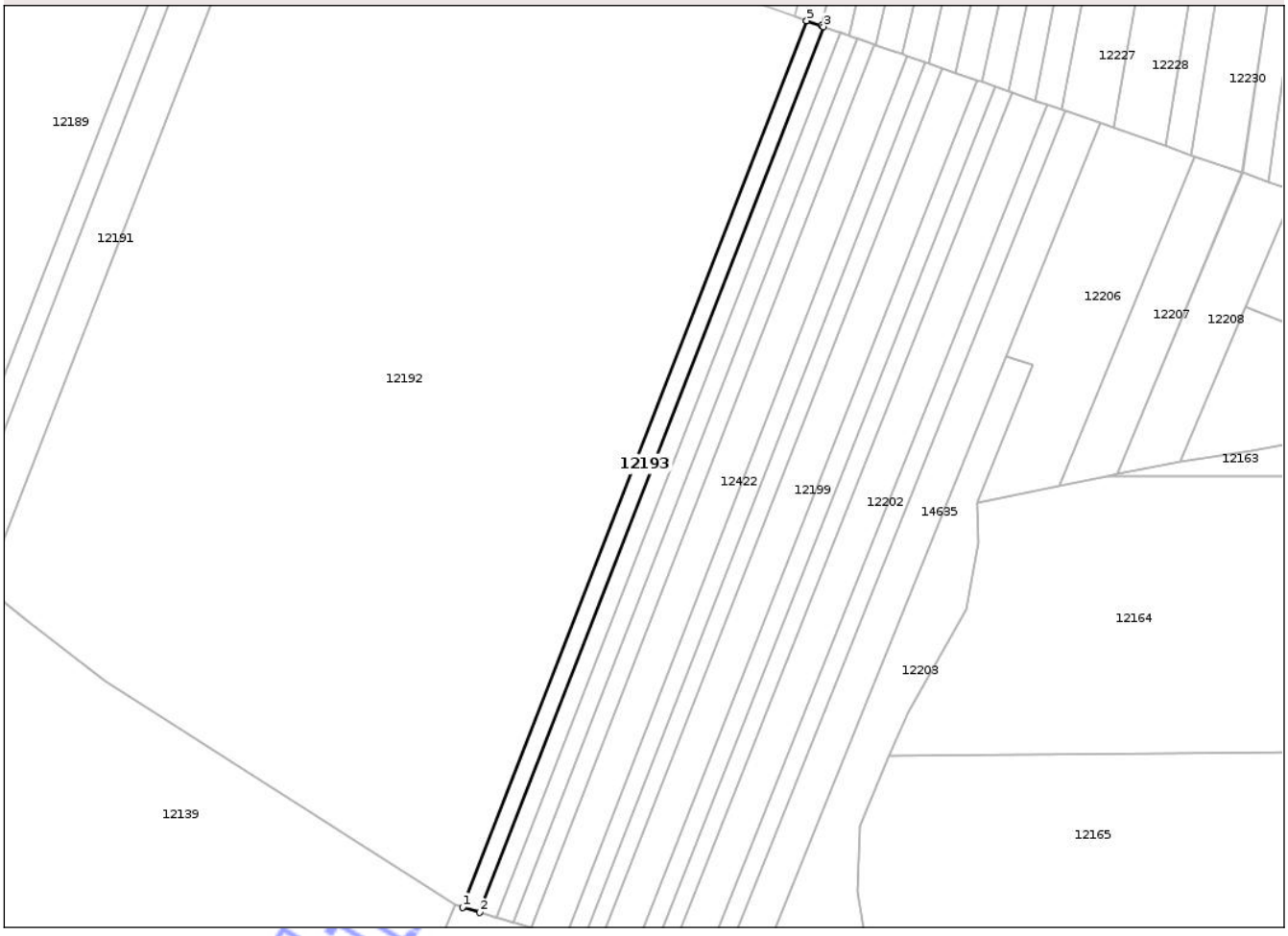
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/5/1	-	Numar parcela gresit in TP (333/5)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.359,942 497.225,742	2	455.361,254 497.225,34	1.372
2	455.361,254 497.225,34	3	455.387,727 497.293,446	73.071
3	455.387,727 497.293,446	4	455.387,586 497.293,496	0.15
4	455.387,586 497.293,496	5	455.386,435 497.293,898	1.219
5	455.386,435 497.293,898	1	455.359,942 497.225,742	73.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2113, din 25/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2830, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

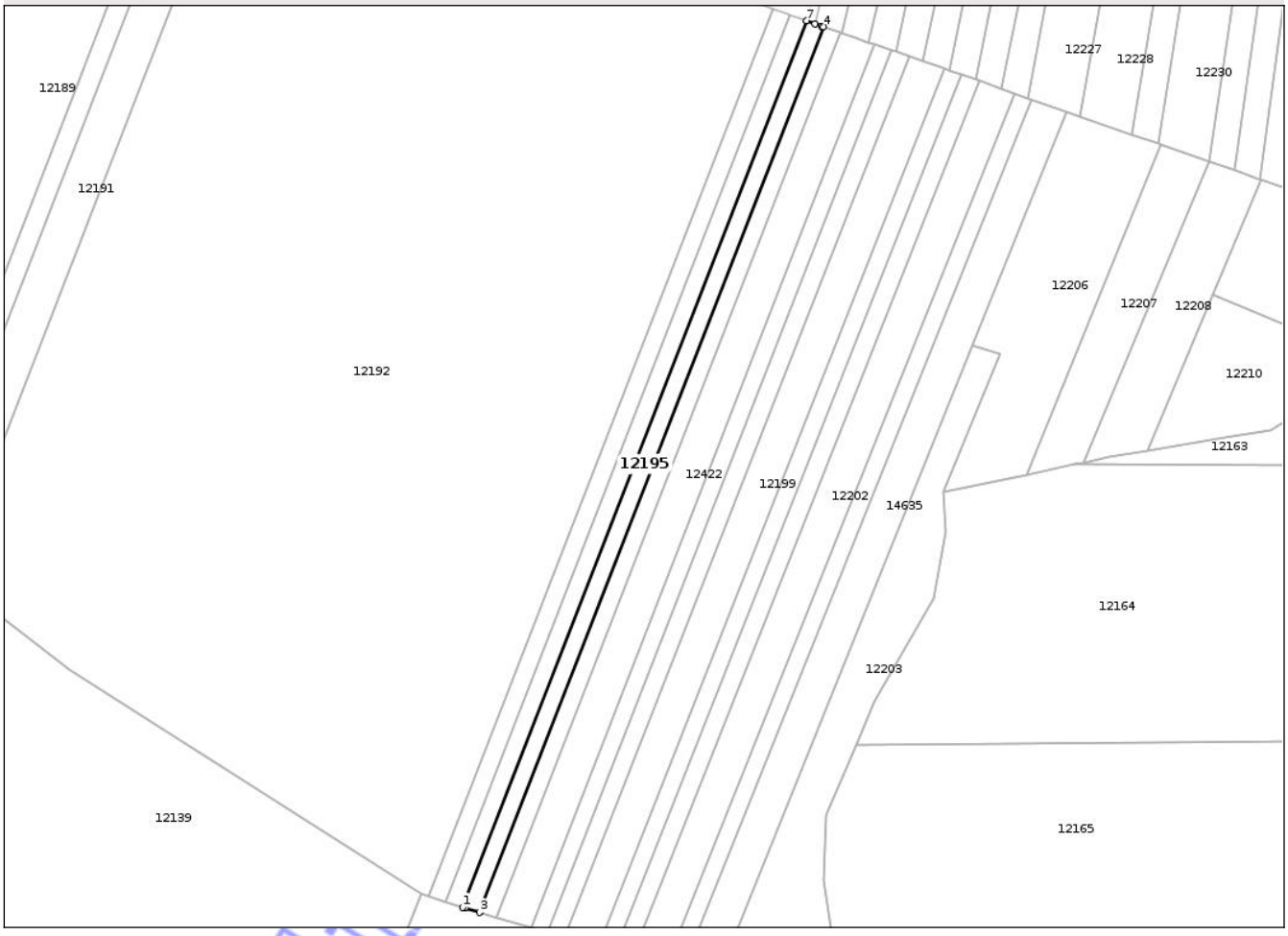
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.362,566 497.224,938	2	455.362,742 497.224,884	0.184
2	455.362,742 497.224,884	3	455.363,879 497.224,536	1.19
3	455.363,879 497.224,536	4	455.390,314 497.292,544	72.965
4	455.390,314 497.292,544	5	455.390,185 497.292,589	0.137
5	455.390,185 497.292,589	6	455.389,668 497.292,769	0.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.389,668 497.292,769	7	455.389,021 497.292,995	0.686
7	455.389,021 497.292,995	1	455.362,566 497.224,938	73.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2105, din 02/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2832, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

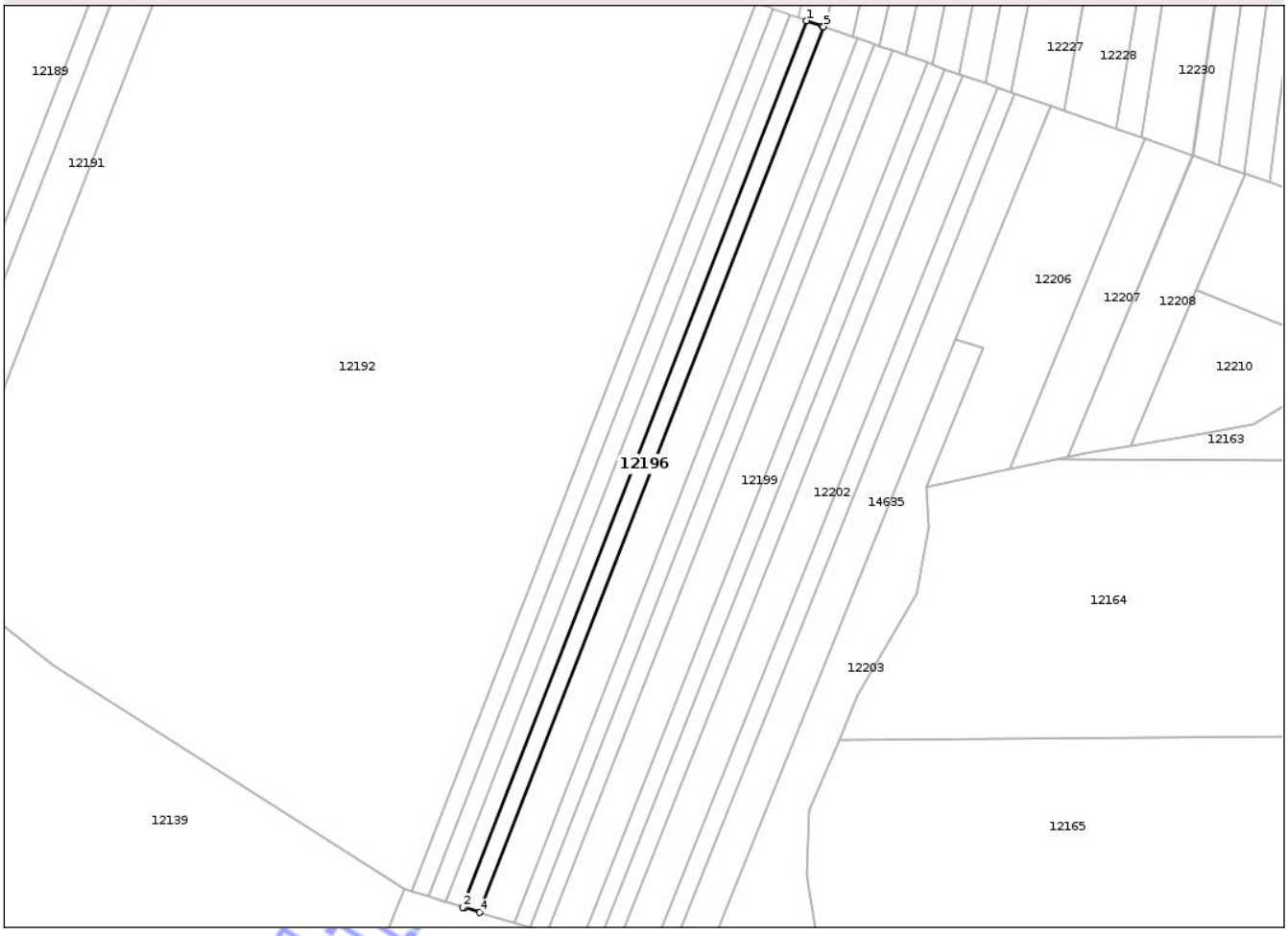
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.390,314 497.292,544	2	455.363,879 497.224,536	72.965
2	455.363,879 497.224,536	3	455.364,011 497.224,495	0.138
3	455.364,011 497.224,495	4	455.365,194 497.224,133	1.237
4	455.365,194 497.224,133	5	455.391,61 497.292,092	72.912
5	455.391,61 497.292,092	6	455.391,523 497.292,122	0.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.391,523 497.292,122	1	455.390,314 497.292,544	1.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 576, din 17/03/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2835, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.367,825 497.223,327	2	455.369,099 497.222,936	1.332
2	455.369,099 497.222,936	3	455.395,545 497.290,719	72.759
3	455.395,545 497.290,719	4	455.394,203 497.291,187	1.421
4	455.394,203 497.291,187	1	455.367,825 497.223,327	72.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 2837, din 18/03/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

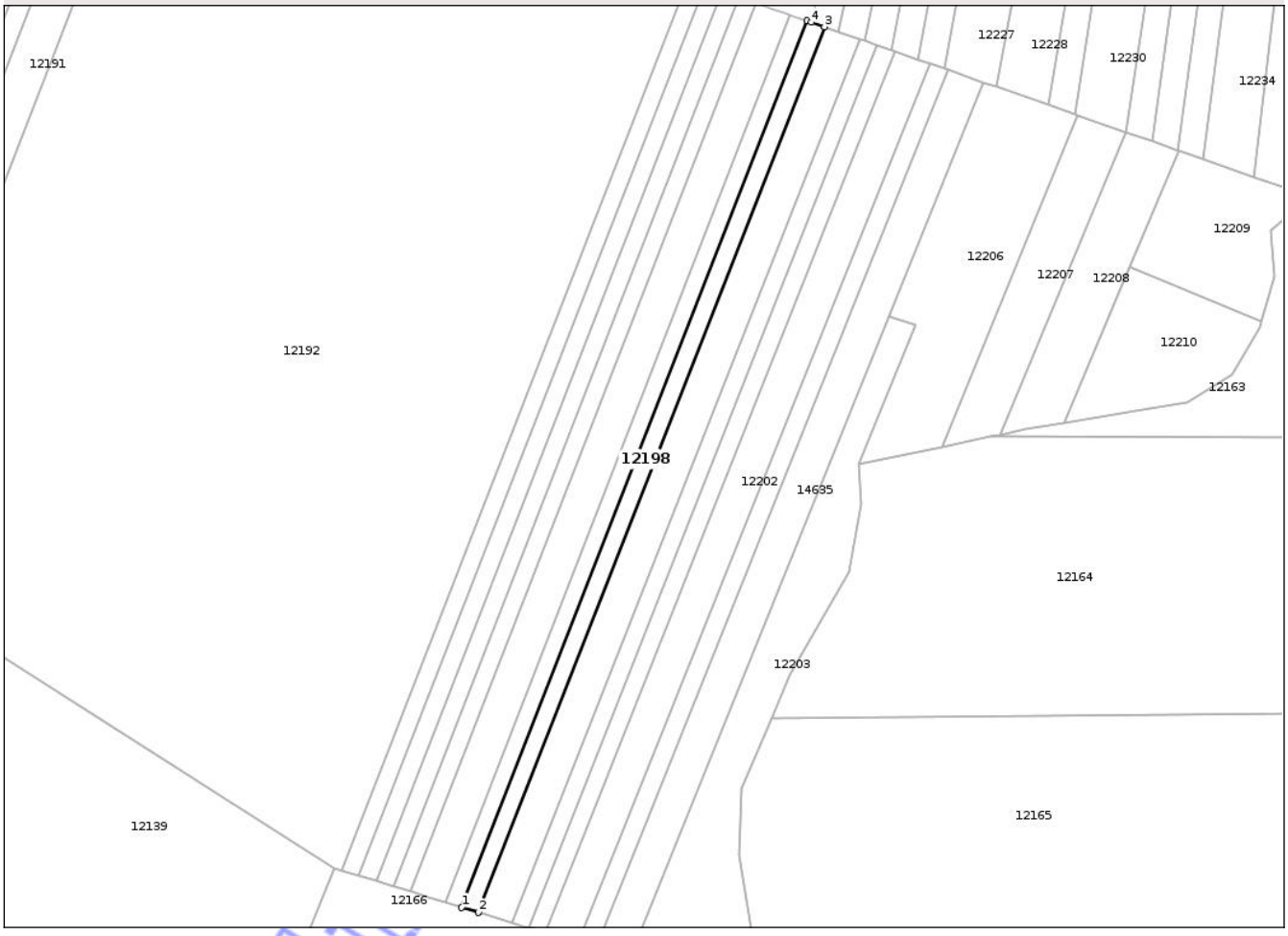
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.369,099 497.222,936	2	455.370,374 497.222,546	1.333
2	455.370,374 497.222,546	3	455.396,887 497.290,25	72.711
3	455.396,887 497.290,25	4	455.395,866 497.290,607	1.081
4	455.395,866 497.290,607	5	455.395,545 497.290,719	0.341
5	455.395,545 497.290,719	1	455.369,099 497.222,936	72.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2026, din 08/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2841, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

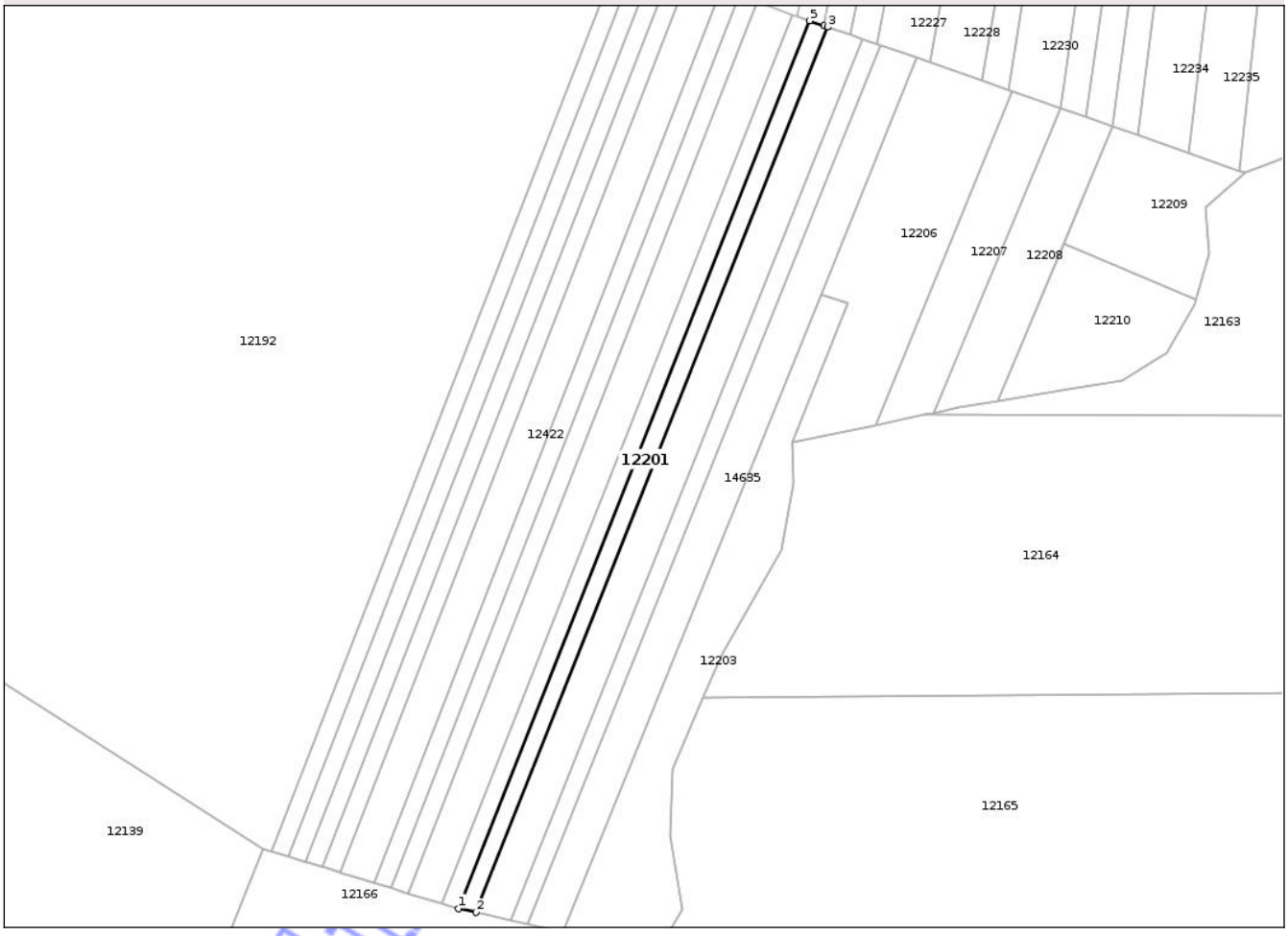
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.374,216 497.221,405	2	455.375,532 497.221,106	1.35
2	455.375,532 497.221,106	3	455.402,266 497.288,374	72.386
3	455.402,266 497.288,374	4	455.401,994 497.288,469	0.289
4	455.401,994 497.288,469	5	455.400,919 497.288,844	1.138
5	455.400,919 497.288,844	1	455.374,216 497.221,405	72.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 173, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.378,175 497.220,505	2	455.379,501 497.220,203	1.36
2	455.379,501 497.220,203	3	455.406,324 497.286,958	71.942
3	455.406,324 497.286,958	4	455.406,042 497.287,056	0.299
4	455.406,042 497.287,056	5	455.404,969 497.287,431	1.136
5	455.404,969 497.287,431	1	455.378,175 497.220,505	72.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 16/03/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **FRĂSIE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BARNA EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BABA IOAN**	
Act Administrativ nr. 2906, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

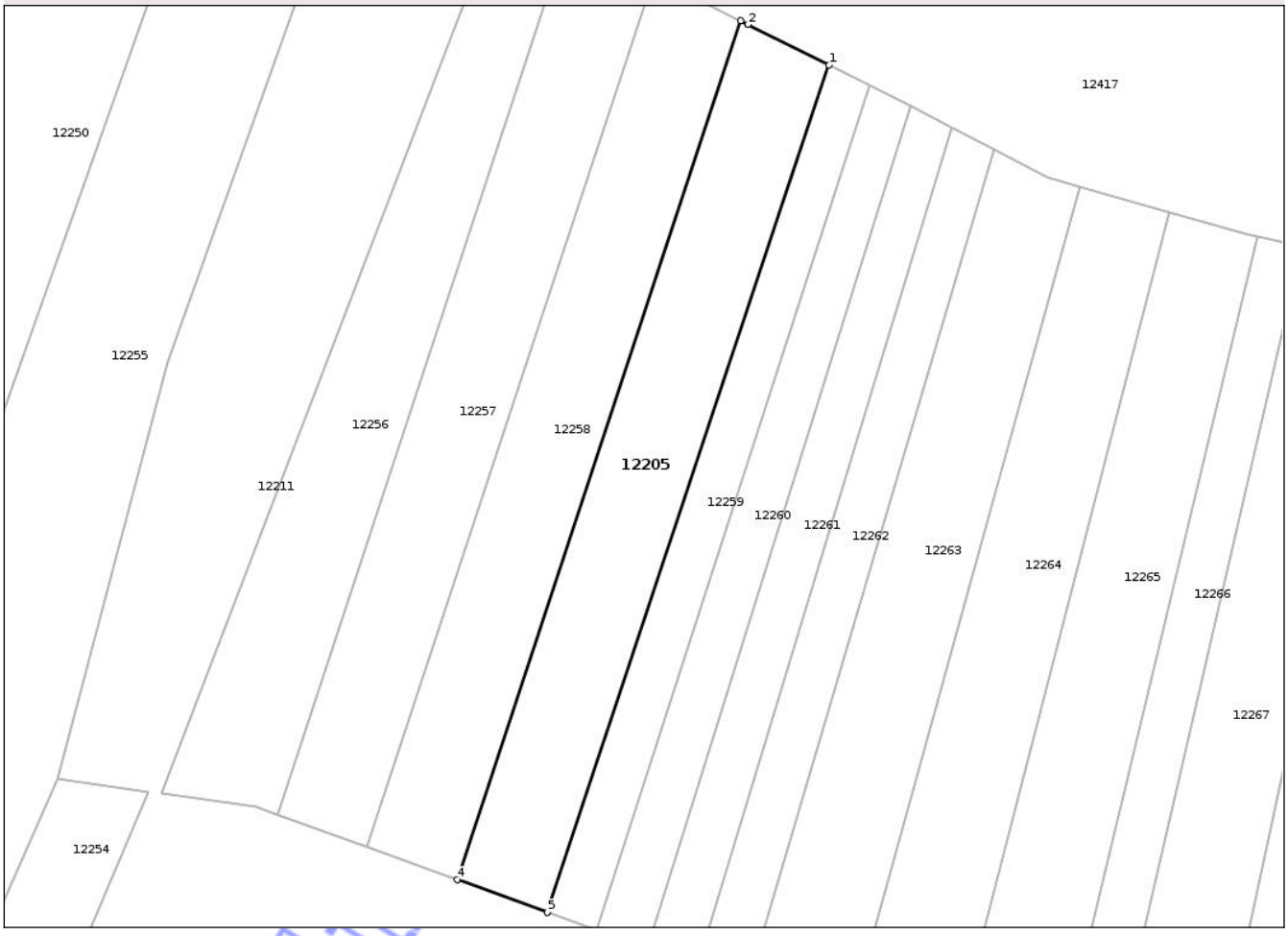
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.382,215 497.392,07	2	455.378,337 497.393,999	4.331
2	455.378,337 497.393,999	3	455.377,976 497.394,179	0.403
3	455.377,976 497.394,179	4	455.364,379 497.353,049	43.319
4	455.364,379 497.353,049	5	455.368,712 497.351,483	4.607
5	455.368,712 497.351,483	1	455.382,215 497.392,07	42.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 41, din 14/12/2004 emis de NP Moldovan Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ACHIM IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CHITEA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **HOLERGA MARIA**	
Act Administrativ nr. 2845, din 18/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

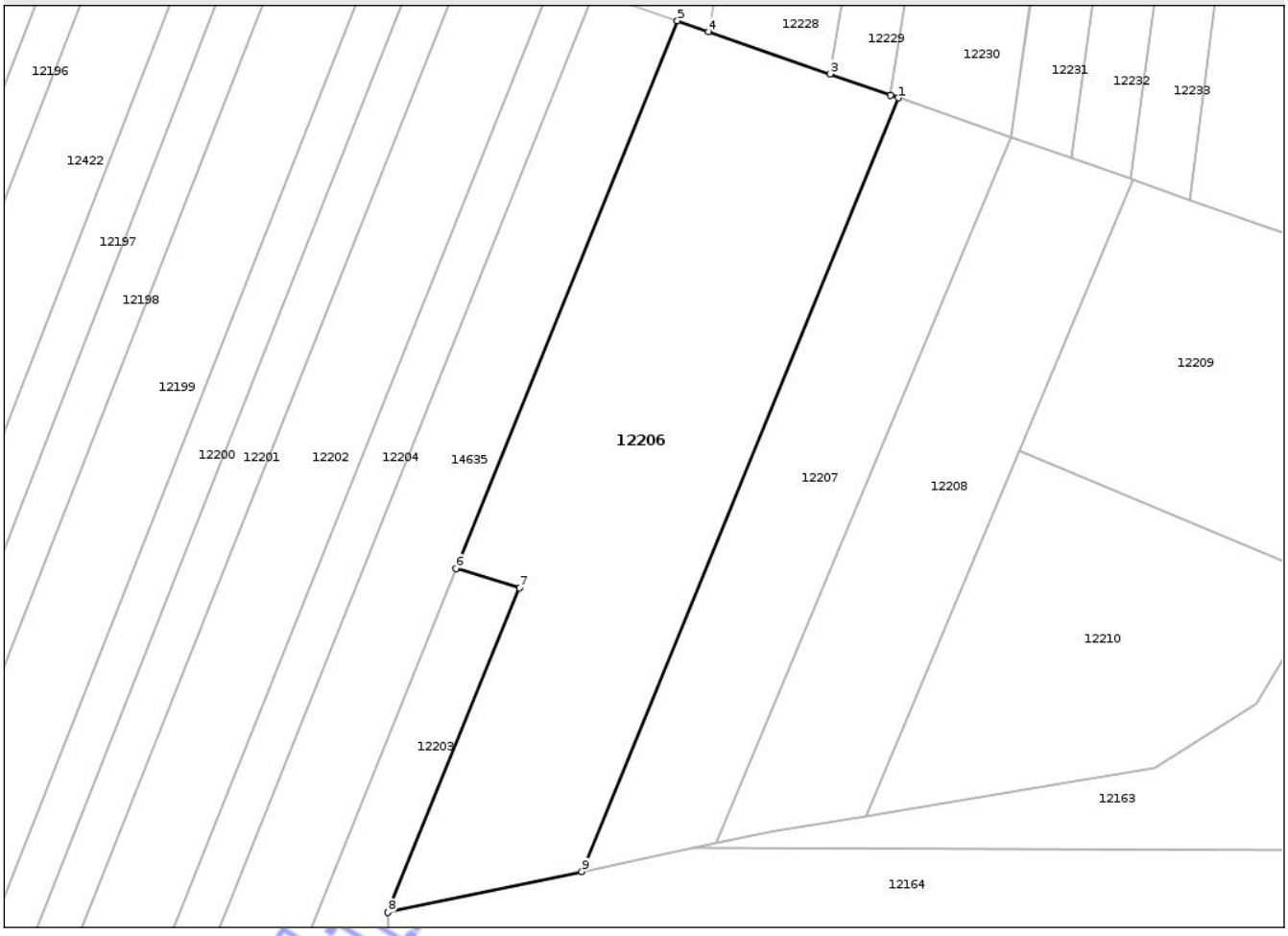
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.416,29 497.283,48	2	455.416,036 497.283,569	0.269
2	455.416,036 497.283,569	3	455.414,051 497.284,262	2.102
3	455.414,051 497.284,262	4	455.410,061 497.285,654	4.226
4	455.410,061 497.285,654	5	455.409,044 497.286,009	1.077
5	455.409,044 497.286,009	6	455.401,784 497.268,074	19.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.401,784 497.268,074	7	455.403,861 497.267,428	2.175
7	455.403,861 497.267,428	8	455.399,548 497.256,801	11.469
8	455.399,548 497.256,801	9	455.405,908 497.258,135	6.498
9	455.405,908 497.258,135	1	455.416,29 497.283,48	27.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.008	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

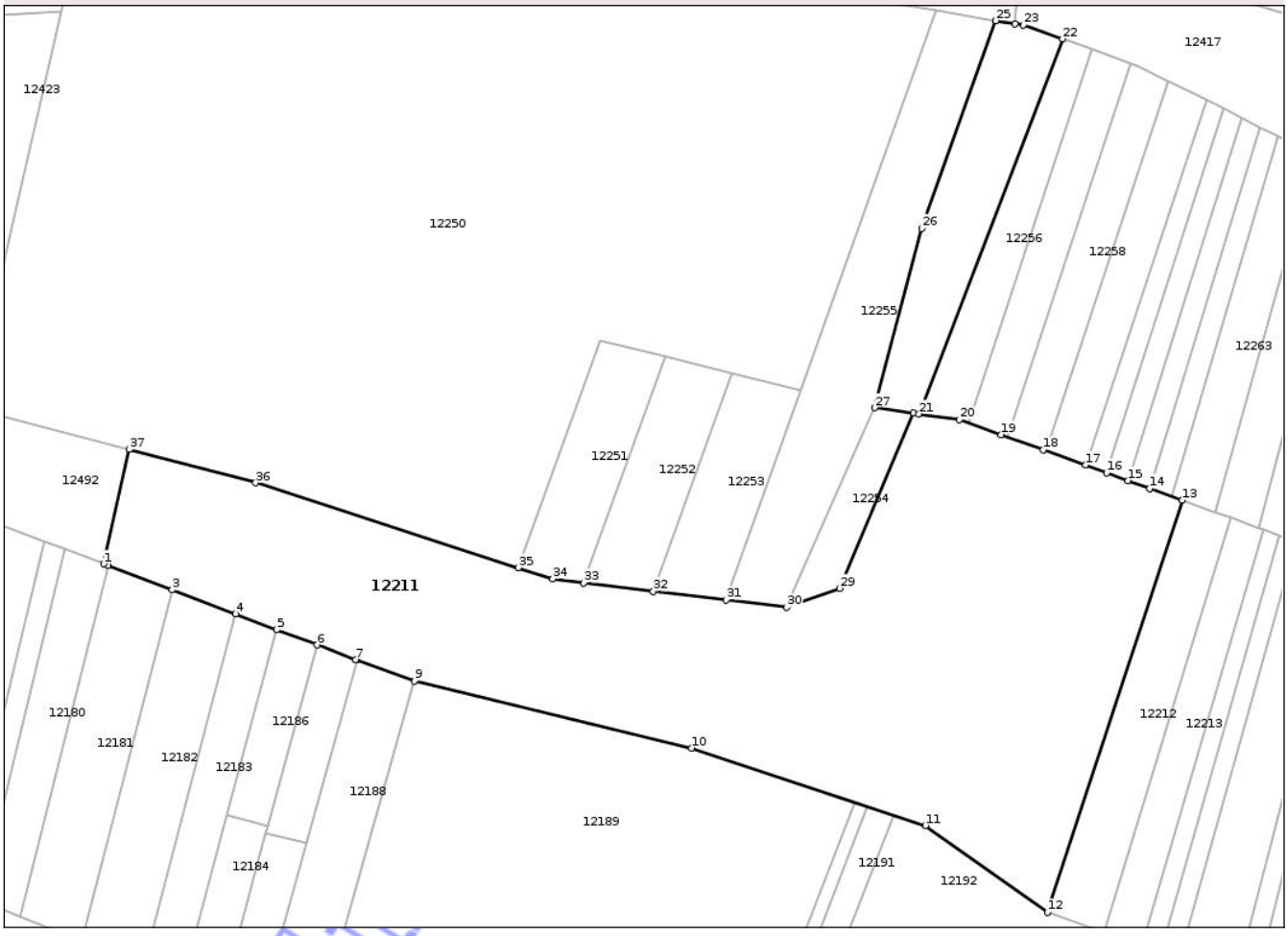
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.008	5	322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.259,429 497.340,506	2	455.259,912 497.340,322	0.516
3	455.267,046 497.337,611	4	455.274,093 497.334,932	7.539
5	455.278,68 497.333,189	6	455.283,182 497.331,478	4.816
7	455.287,486 497.329,842	8	455.287,604 497.329,799	0.126
9	455.294,039 497.327,456	10	455.324,868 497.320,011	31.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.259,912 497.340,322	3	455.267,046 497.337,611	7.632
4	455.274,093 497.334,932	5	455.278,68 497.333,189	4.907
6	455.283,182 497.331,478	7	455.287,486 497.329,842	4.604
8	455.287,604 497.329,799	9	455.294,039 497.327,456	6.847
10	455.324,868 497.320,011	11	455.350,898 497.311,407	27.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.350,898 497.311,407	12	455.364,499 497.301,753	16.679
13	455.379,508 497.347,583	14	455.375,874 497.348,896	3.864
15	455.373,471 497.349,764	16	455.371,085 497.350,626	2.537
17	455.368,712 497.351,483	18	455.364,004 497.353,184	5.006
19	455.359,345 497.354,868	20	455.354,701 497.356,545	4.938
21	455.350,198 497.357,172	22	455.366,181 497.398,874	44.66
23	455.361,787 497.400,438	24	455.360,893 497.400,527	0.898
25	455.358,71 497.400,892	26	455.350,491 497.377,807	24.505
27	455.345,243 497.357,862	28	455.349,592 497.357,257	4.39
29	455.341,346 497.337,796	30	455.335,449 497.335,664	6.271
31	455.328,697 497.336,481	32	455.320,61 497.337,459	8.146
33	455.312,858 497.338,397	34	455.309,415 497.338,814	3.467
35	455.305,575 497.340,057	36	455.276,351 497.349,518	30.718
37	455.262,29 497.353,221	1	455.259,429 497.340,506	13.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.364,499 497.301,753	13	455.379,508 497.347,583	48.225
14	455.375,874 497.348,896	15	455.373,471 497.349,764	2.554
16	455.371,085 497.350,626	17	455.368,712 497.351,483	2.523
18	455.364,004 497.353,184	19	455.359,345 497.354,868	4.954
20	455.354,701 497.356,545	21	455.350,198 497.357,172	4.546
22	455.366,181 497.398,874	23	455.361,787 497.400,438	4.664
24	455.360,893 497.400,527	25	455.358,71 497.400,892	2.213
26	455.350,491 497.377,807	27	455.345,243 497.357,862	20.623
28	455.349,592 497.357,257	29	455.341,346 497.337,796	21.136
30	455.335,449 497.335,664	31	455.328,697 497.336,481	6.801
32	455.320,61 497.337,459	33	455.312,858 497.338,397	7.809
34	455.309,415 497.338,814	35	455.305,575 497.340,057	4.036
36	455.276,351 497.349,518	37	455.262,29 497.353,221	14.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 29/05/2009 emis de NP Biau Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CĂPRARIU MARIOARA**	
Act Notarial nr. 30, din 29/05/2009 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALDUCA LIVIA**	
Act Administrativ nr. 2782, din 20/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

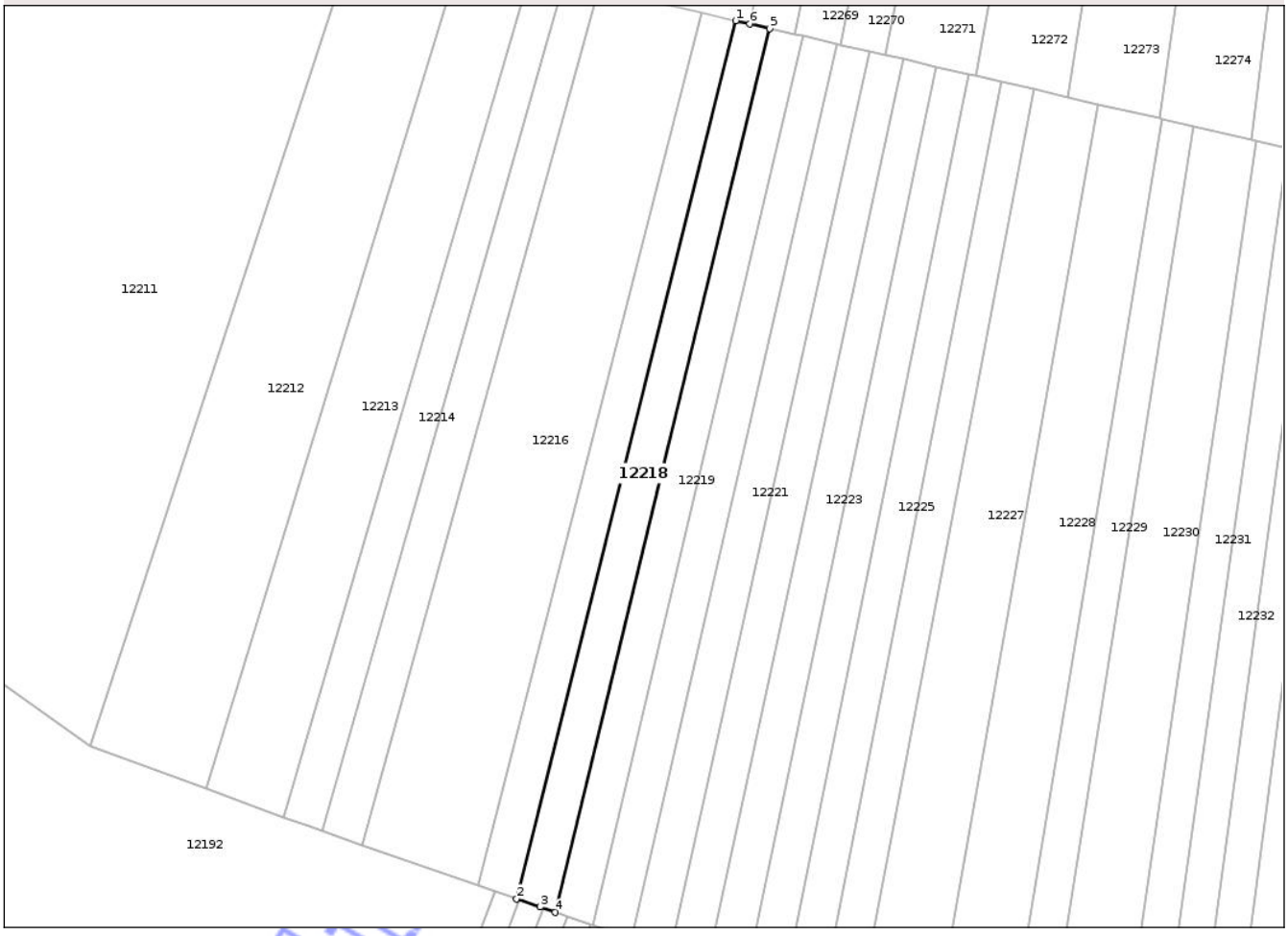
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.399,444 497.341,013	2	455.387,586 497.293,496	48.974
2	455.387,586 497.293,496	3	455.388,848 497.293,056	1.337
3	455.388,848 497.293,056	4	455.389,668 497.292,769	0.869
4	455.389,668 497.292,769	5	455.401,276 497.340,592	49.211
5	455.401,276 497.340,592	6	455.400,211 497.340,837	1.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.400,211 497.340,837	1	455.399,444 497.341,013	0.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1207, din 07/06/2011 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINOC SRL**, CIF:24788640	
Act Administrativ nr. 2873, din 20/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

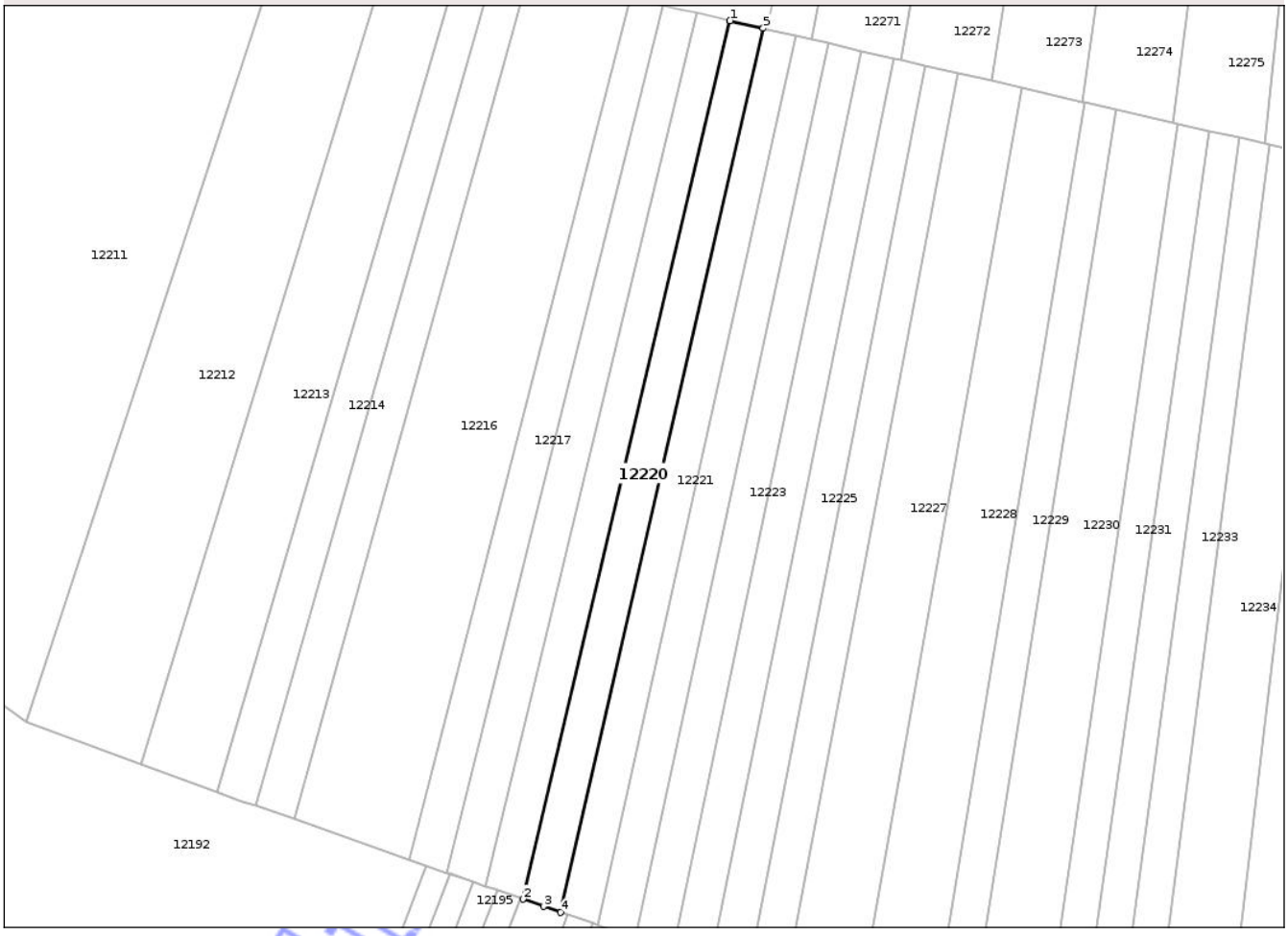
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.403,099 497.340,173	2	455.391,742 497.292,046	49.449
2	455.391,742 497.292,046	3	455.392,862 497.291,655	1.187
3	455.392,862 497.291,655	4	455.393,808 497.291,325	1.001
4	455.393,808 497.291,325	5	455.404,911 497.339,757	49.688
5	455.404,911 497.339,757	1	455.403,099 497.340,173	1.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 986/13, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARCIU CORNELIU**	
Act Administrativ nr. 2874, din 20/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

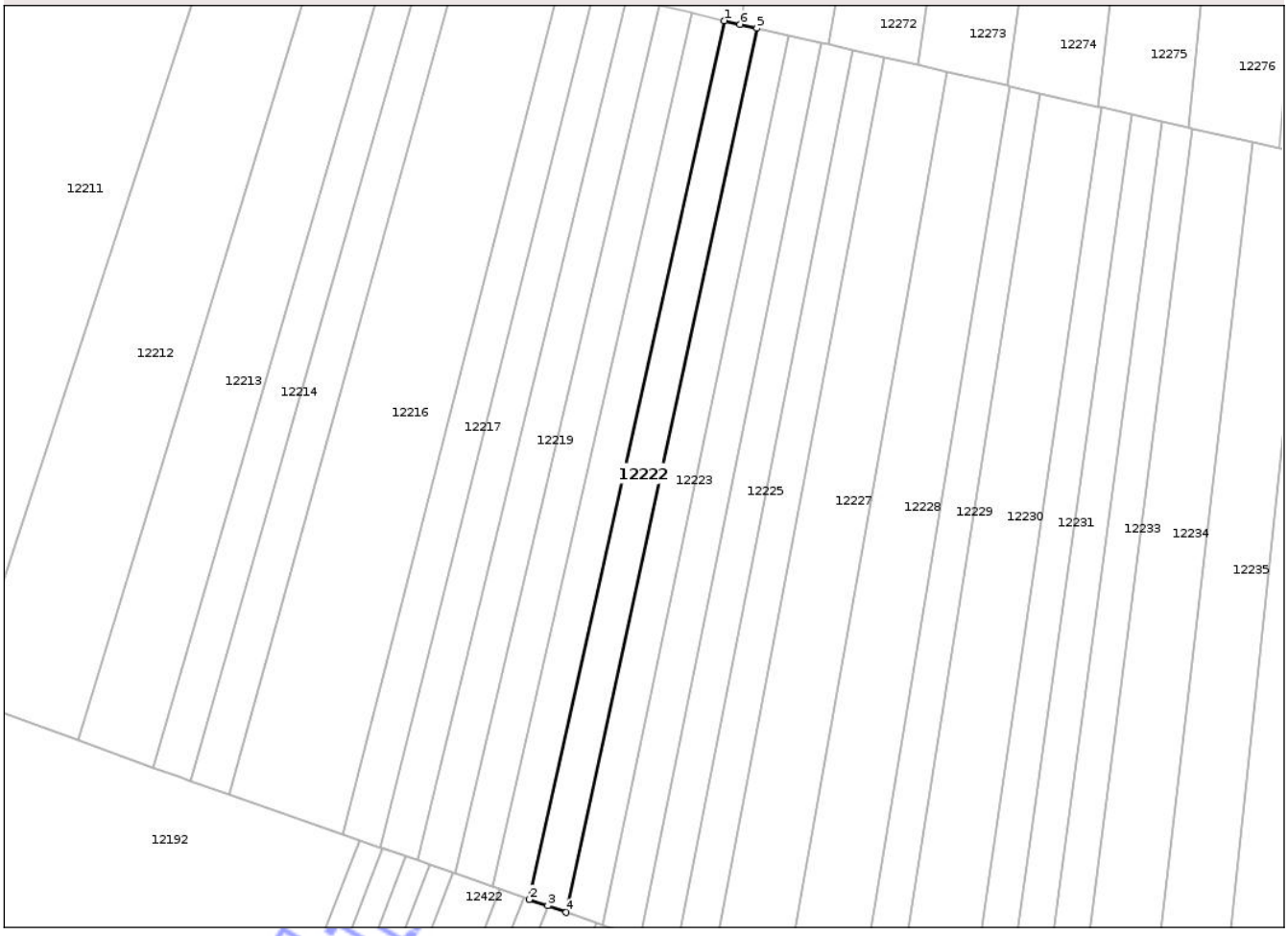
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.406,715 497.339,342	2	455.395,866 497.290,607	49.928
2	455.395,866 497.290,607	3	455.396,887 497.290,25	1.081
3	455.396,887 497.290,25	4	455.397,916 497.289,891	1.09
4	455.397,916 497.289,891	5	455.408,509 497.338,93	50.17
5	455.408,509 497.338,93	6	455.407,574 497.339,145	0.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.407,574 497.339,145	1	455.406,715 497.339,342	0.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1207, din 07/06/2011 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINOC SRL**, CIF:24788640	
Act Administrativ nr. 2876, din 20/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

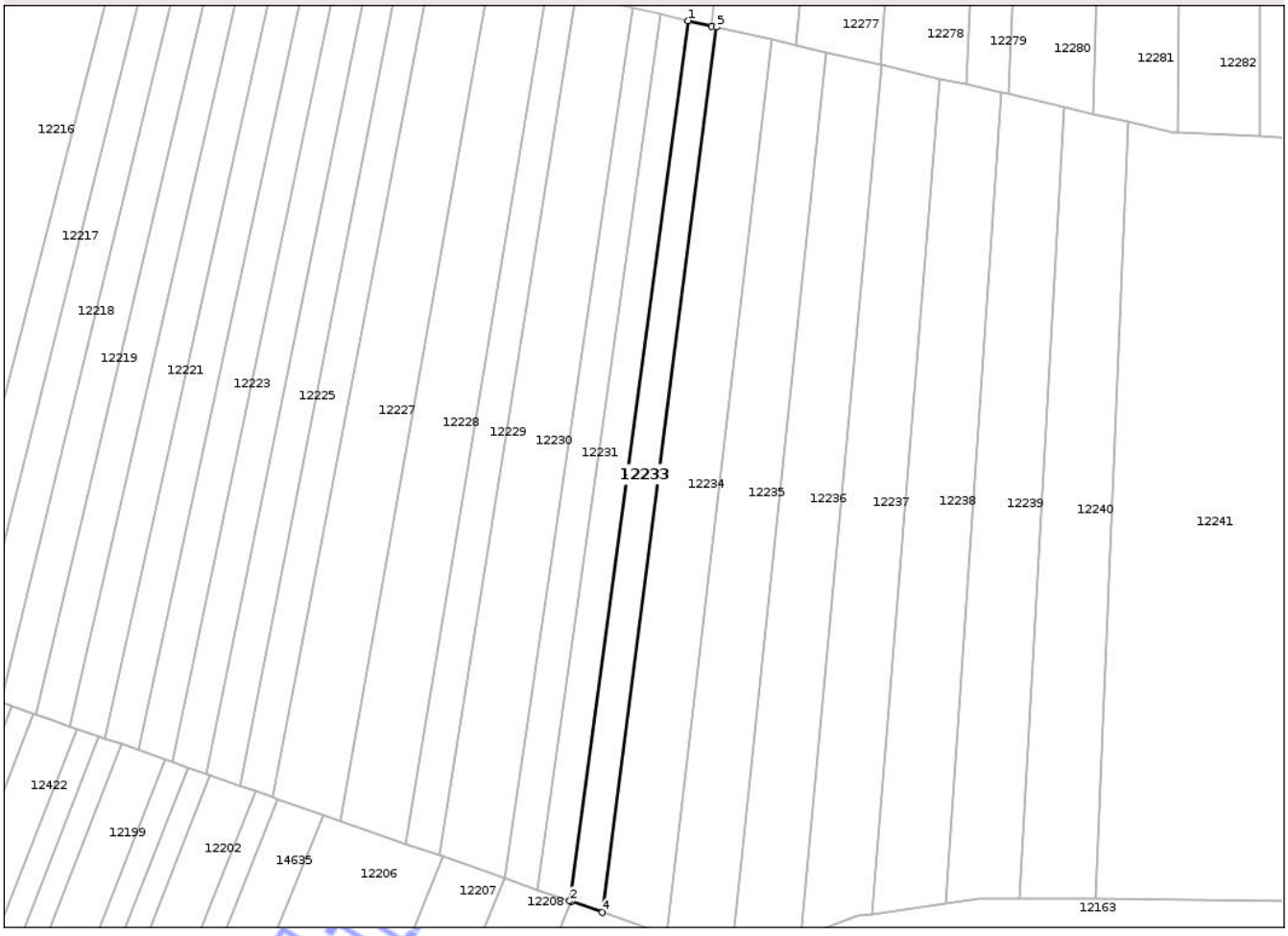
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.431,036 497.333,753	2	455.423,909 497.280,822	53.409
2	455.423,909 497.280,822	3	455.423,986 497.280,795	0.081
3	455.423,986 497.280,795	4	455.425,86 497.280,141	1.986
4	455.425,86 497.280,141	5	455.432,712 497.333,368	53.666
5	455.432,712 497.333,368	6	455.432,455 497.333,427	0.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.432,455 497.333,427	1	455.431,036 497.333,753	1.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **MICU TRAIAN**	
Act Notarial nr. 27, din 27/04/2012 emis de NP Florentina Lohan (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MICU TRAIAN**	
Act Notarial nr. 30, din 06/08/2012 emis de NP Pana Stefan (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **LUPU MINODORA**	
Act Notarial nr. 31, din 06/08/2012 emis de NP Pana Stefan (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **LUPU MINODORA**	
Act Administrativ nr. 2908, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

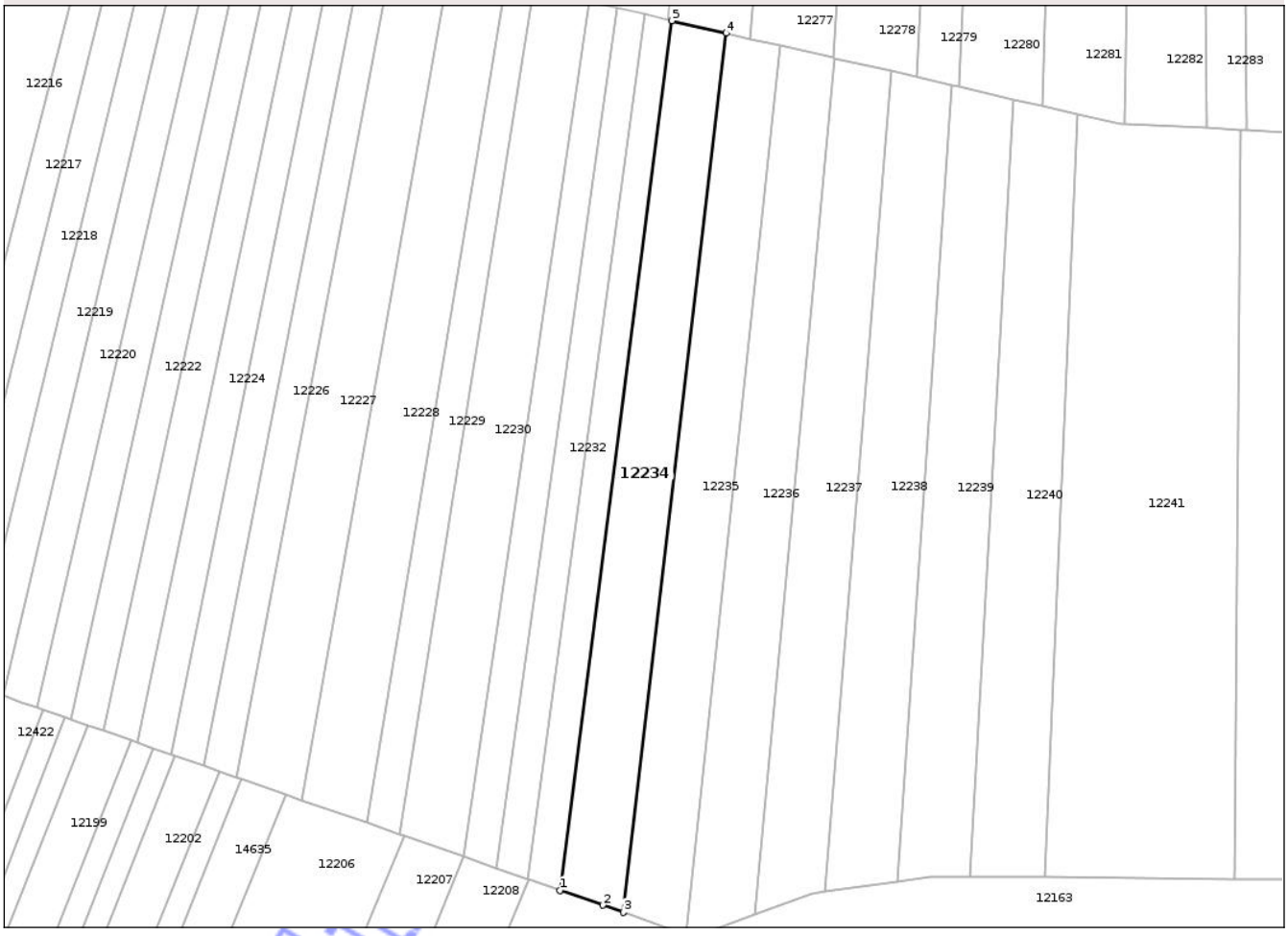
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.425,86 497.280,141	2	455.428,475 497.279,229	2.769
2	455.428,475 497.279,229	3	455.429,746 497.278,786	1.346
3	455.429,746 497.278,786	4	455.436,041 497.332,603	54.185
4	455.436,041 497.332,603	5	455.432,712 497.333,368	3.416
5	455.432,712 497.333,368	1	455.425,86 497.280,141	53.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 741/13, din 09/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.429,746 497.278,786	2	455.433,605 497.277,439	4.087
2	455.433,605 497.277,439	3	455.439,34 497.331,845	54.708
3	455.439,34 497.331,845	4	455.437,522 497.332,263	1.865
4	455.437,522 497.332,263	5	455.436,041 497.332,603	1.519
5	455.436,041 497.332,603	1	455.429,746 497.278,786	54.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 576, din 17/03/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2913, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.442,11 497.280,054	2	455.446,514 497.280,696	4.45
2	455.446,514 497.280,696	3	455.449,869 497.329,426	48.845
3	455.449,869 497.329,426	4	455.447,742 497.329,914	2.182
4	455.447,742 497.329,914	5	455.446,203 497.330,268	1.579
5	455.446,203 497.330,268	1	455.442,11 497.280,054	50.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 700/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8	A1
	1) **MORARIU ADRIANA**	
Act Notarial nr. 20, din 09/04/2014 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MORARIU ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **IROD DORIN**	
Act Administrativ nr. 2918, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

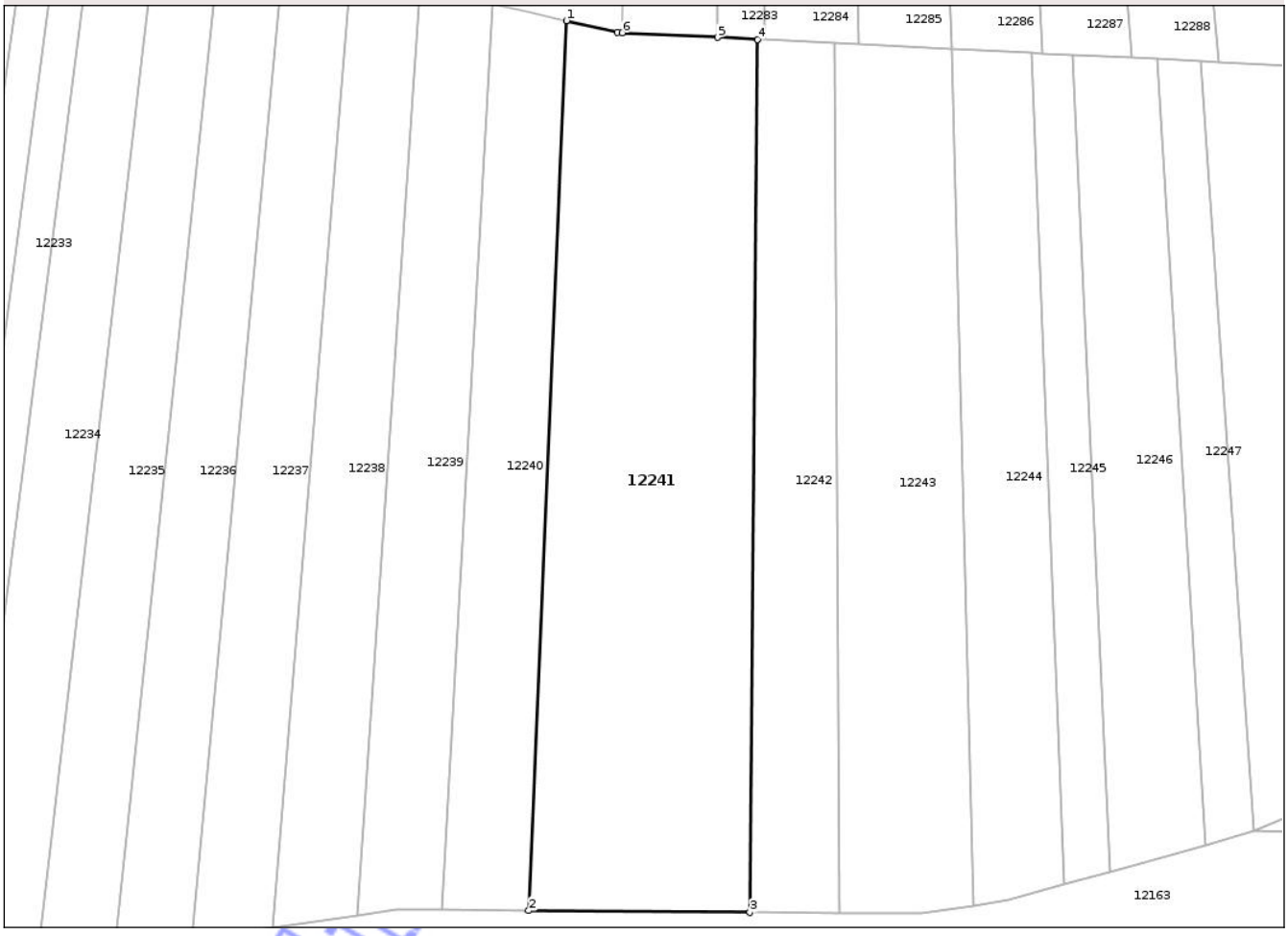
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	5	333/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.457,547 497.327,662	2	455.455,557 497.280,938	46.766
2	455.455,557 497.280,938	3	455.467,18 497.280,846	11.623
3	455.467,18 497.280,846	4	455.467,581 497.326,683	45.838
4	455.467,581 497.326,683	5	455.465,478 497.326,787	2.105
5	455.465,478 497.326,787	6	455.460,472 497.327,035	5.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.460,472 497.327,035	7	455.460,218 497.327,048	0.255
7	455.460,218 497.327,048	1	455.457,547 497.327,662	2.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1003, din 30/06/2011 emis de NP Bianu Victoria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	
Act Administrativ nr. 2920, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.477,776 497.326,178	2	455.478,921 497.281,209	44.984
2	455.478,921 497.281,209	3	455.480,816 497.281,512	1.919
3	455.480,816 497.281,512	4	455.483,702 497.282,316	2.995
4	455.483,702 497.282,316	5	455.481,977 497.325,97	43.688
5	455.481,977 497.325,97	6	455.477,812 497.326,176	4.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.477,812 497.326,176	1	455.477,776 497.326,178	0.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 714/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR ANA**	
Act Administrativ nr. 176, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

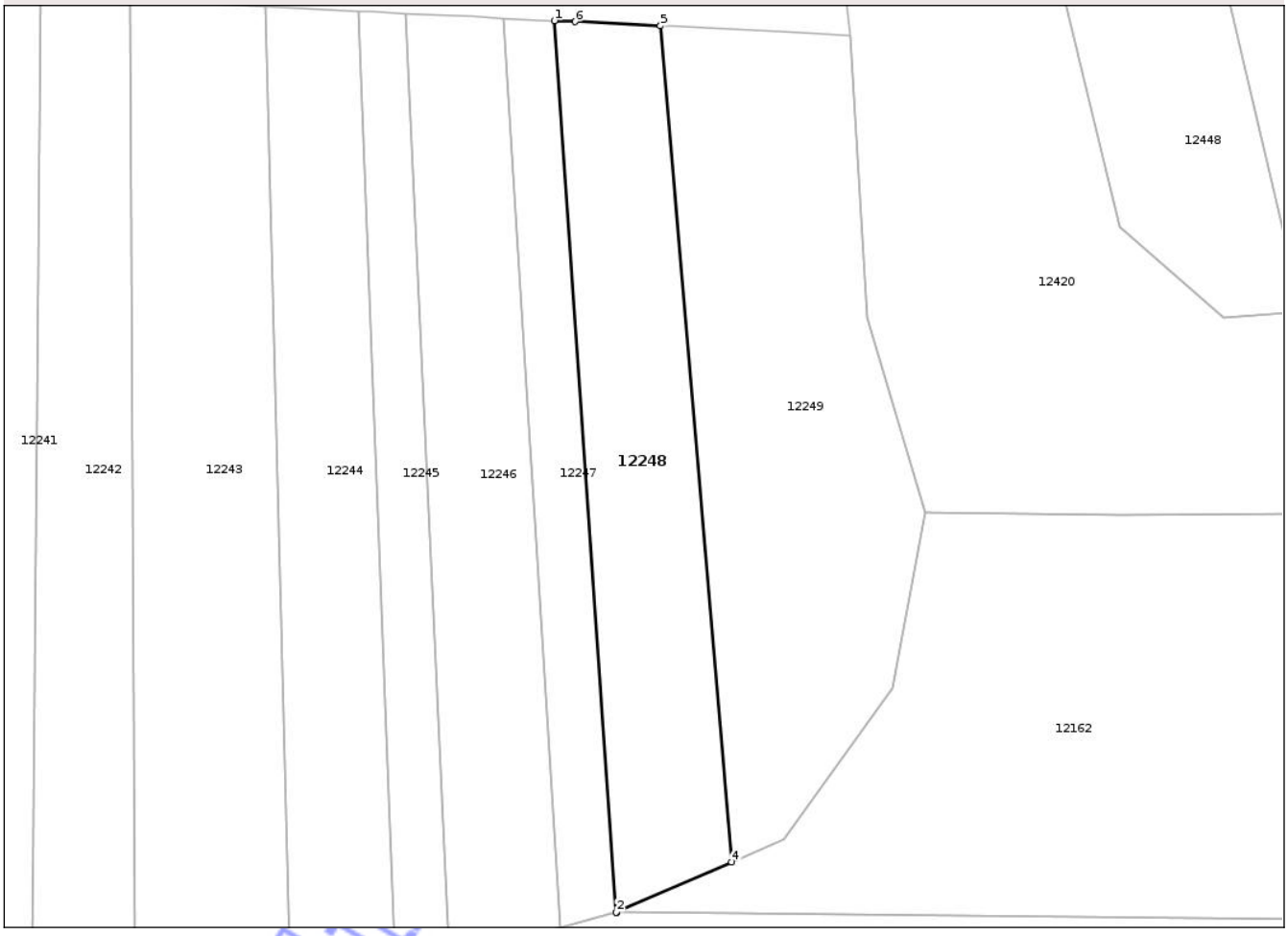
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.490,89 497.325,528	2	455.493,691 497.285,098	40.527
2	455.493,691 497.285,098	3	455.493,707 497.285,102	0.017
3	455.493,707 497.285,102	4	455.498,933 497.287,38	5.701
4	455.498,933 497.287,38	5	455.495,7 497.325,29	38.048
5	455.495,7 497.325,29	6	455.491,822 497.325,482	3.883

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.491,822 497.325,482	1	455.490,89 497.325,528	0.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2029, din 08/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2796, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

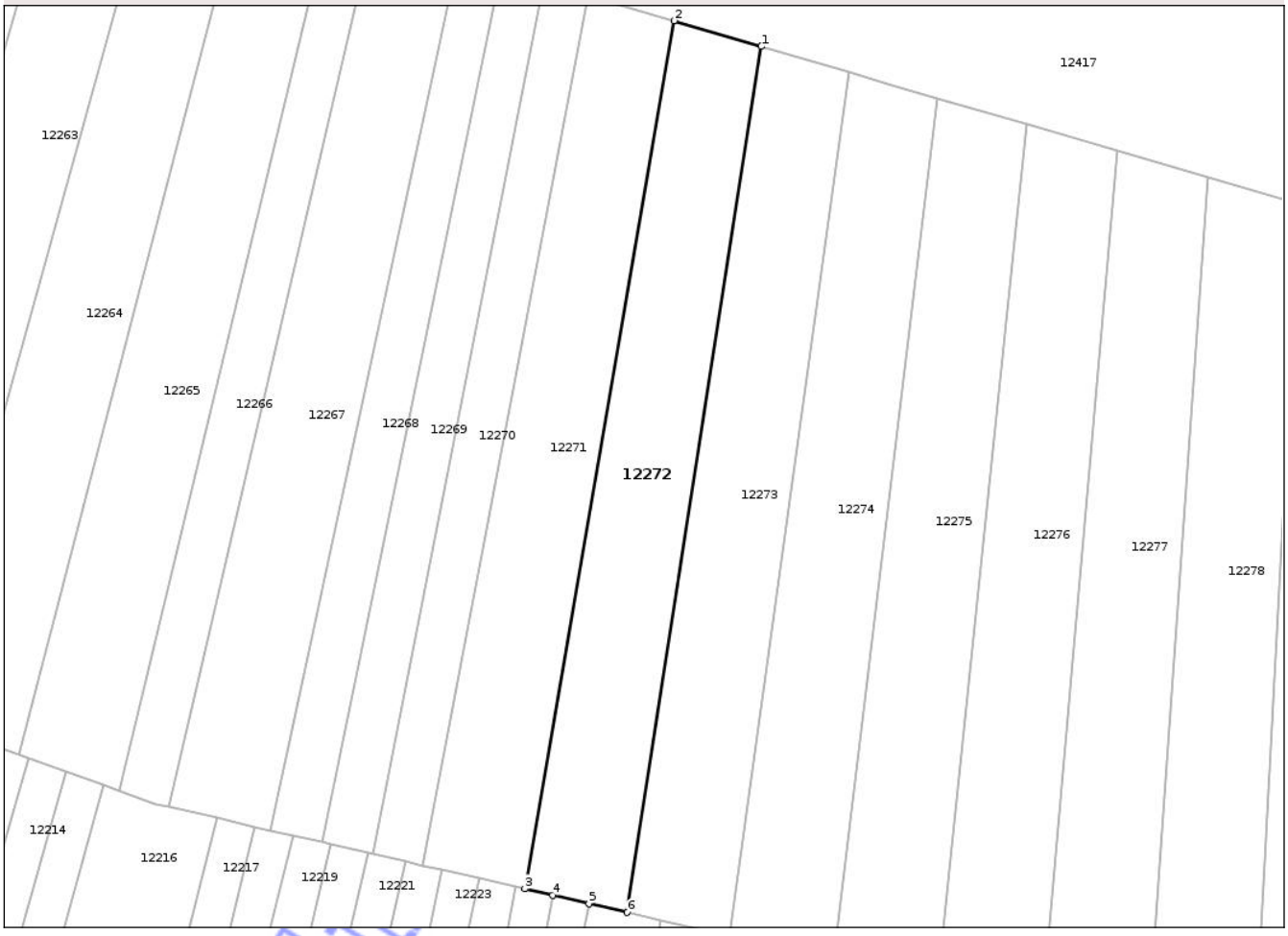
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.423,926 497.378,694	2	455.419,71 497.379,936	4.395
2	455.419,71 497.379,936	3	455.412,493 497.338,015	42.538
3	455.412,493 497.338,015	4	455.413,836 497.337,706	1.378
4	455.413,836 497.337,706	5	455.415,594 497.337,302	1.804
5	455.415,594 497.337,302	6	455.417,439 497.336,878	1.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.417,439 497.336,878	1	455.423,926 497.378,694	42.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2026, din 08/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2797, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

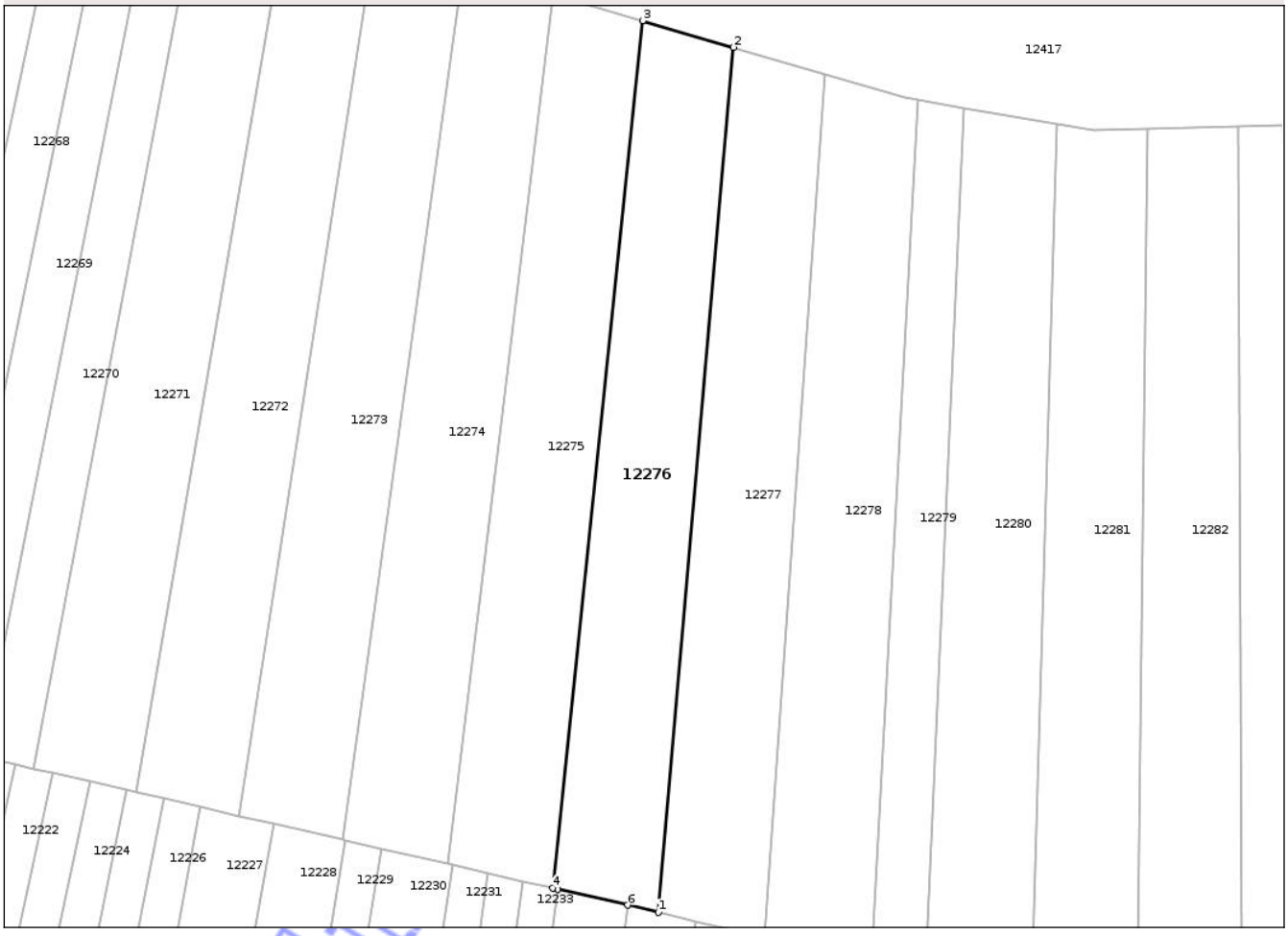
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.437,522 497.332,263	2	455.441,132 497.373,655	41.549
2	455.441,132 497.373,655	3	455.436,778 497.374,926	4.536
3	455.436,778 497.374,926	4	455.432,455 497.333,427	41.723
4	455.432,455 497.333,427	5	455.432,712 497.333,368	0.263
5	455.432,712 497.333,368	6	455.436,041 497.332,603	3.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.436,041 497.332,603	1	455.437,522 497.332,263	1.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 936/13, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD ANICA**	
Act Administrativ nr. 2800, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.450,305 497.329,326	2	455.452,172 497.370,766	41.482
2	455.452,172 497.370,766	3	455.449,947 497.371,156	2.259
3	455.449,947 497.371,156	4	455.447,742 497.329,914	41.3
4	455.447,742 497.329,914	5	455.449,869 497.329,426	2.182
5	455.449,869 497.329,426	1	455.450,305 497.329,326	0.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 29/03/2012 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

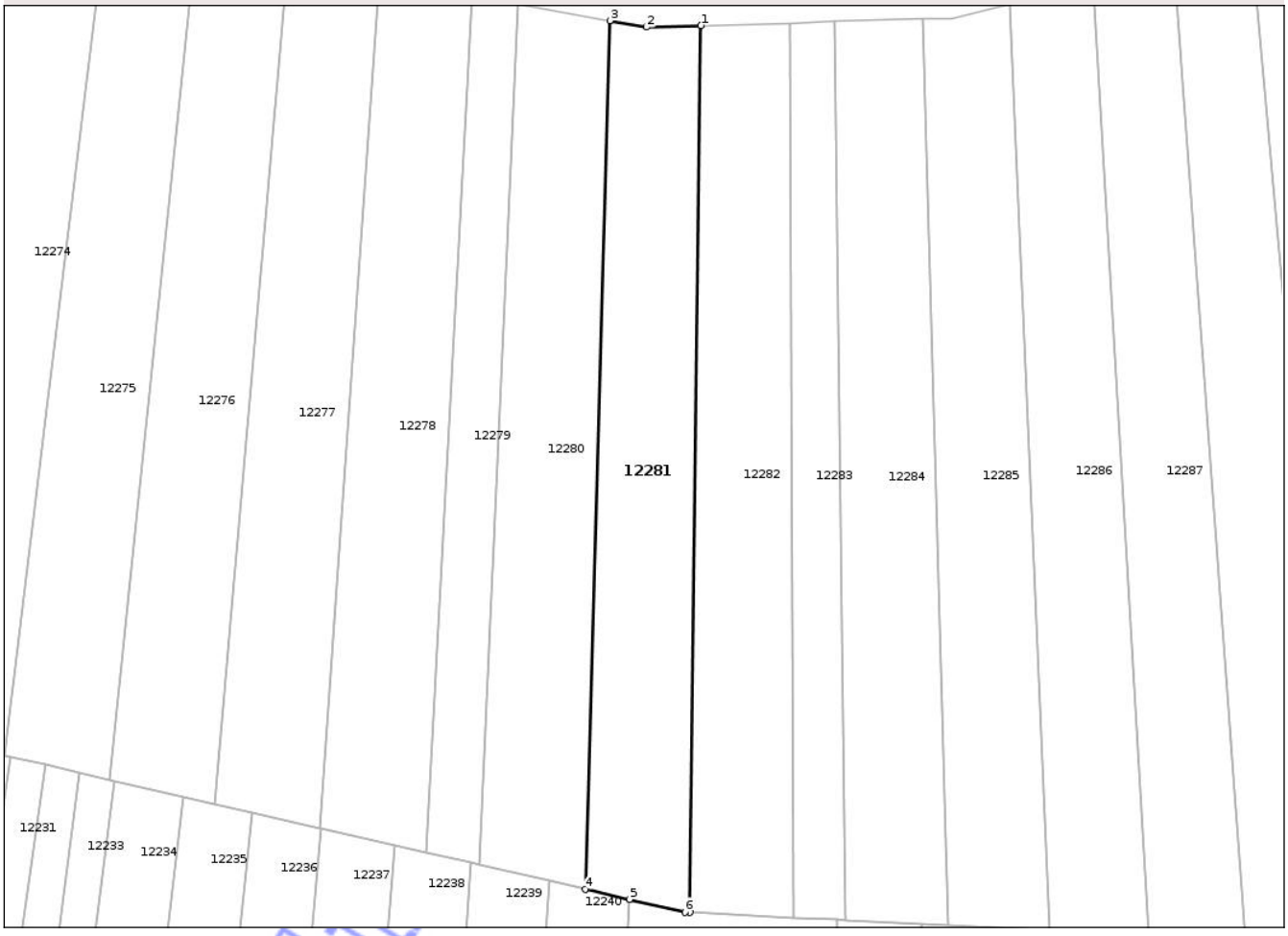
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.460,989 497.369,756	2	455.458,37 497.369,679	2.62
2	455.458,37 497.369,679	3	455.456,601 497.369,989	1.796
3	455.456,601 497.369,989	4	455.455,411 497.328,152	41.854
4	455.455,411 497.328,152	5	455.457,547 497.327,662	2.191
5	455.457,547 497.327,662	6	455.460,218 497.327,048	2.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.460,218 497.327,048	7	455.460,472 497.327,035	0.255
7	455.460,472 497.327,035	1	455.460,989 497.369,756	42.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2342, din 30/10/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINOC SRL**, CIF:24788640	
Act Administrativ nr. 2946, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

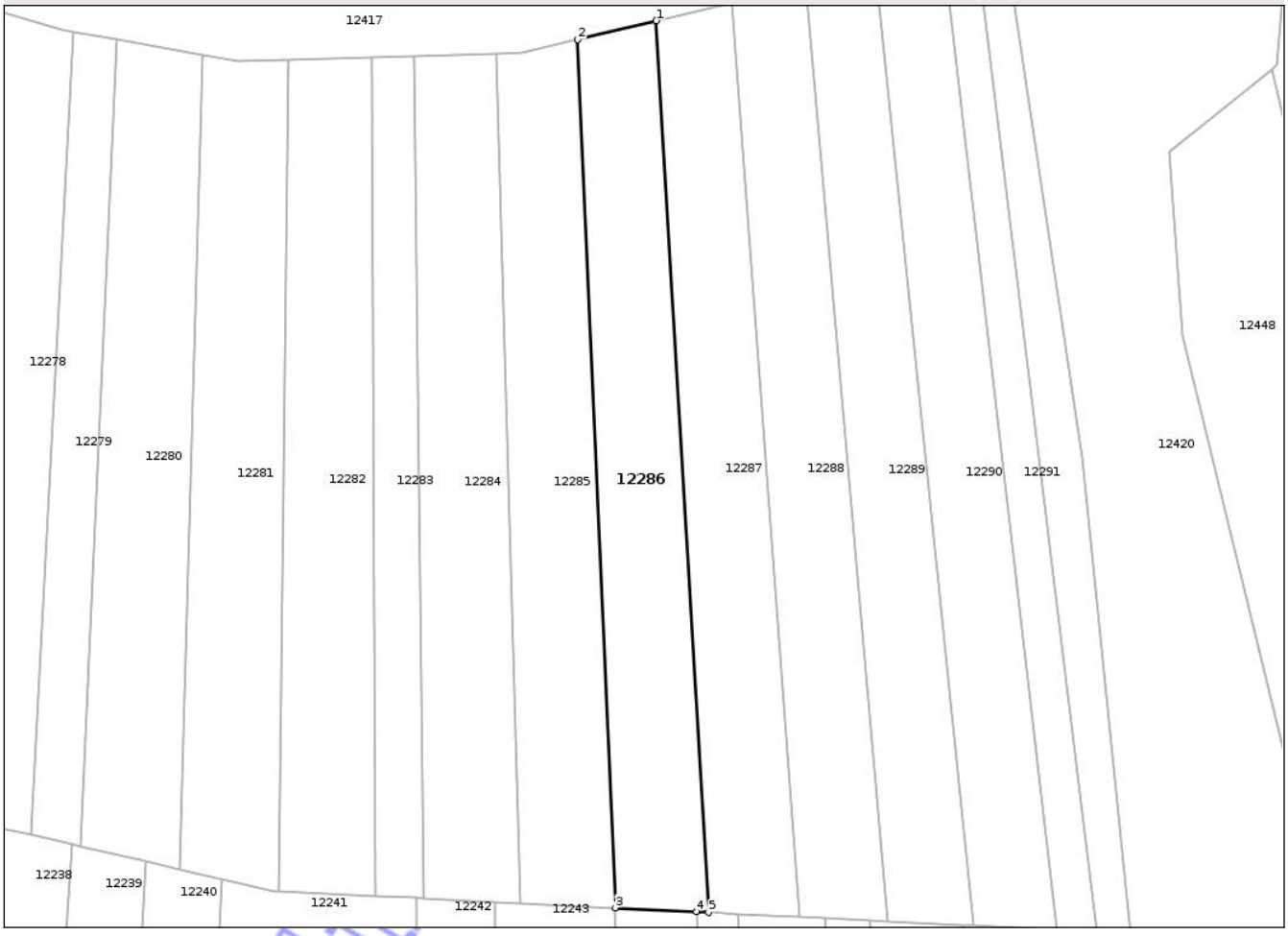
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.479,905 497.371,738	2	455.475,875 497.370,778	4.143
2	455.475,875 497.370,778	3	455.477,812 497.326,176	44.644
3	455.477,812 497.326,176	4	455.481,977 497.325,97	4.17
4	455.481,977 497.325,97	5	455.482,593 497.325,939	0.617
5	455.482,593 497.325,939	1	455.479,905 497.371,738	45.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 174, din 17/11/2011 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **HERCIU LIVIU**	
Act Administrativ nr. 2947, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

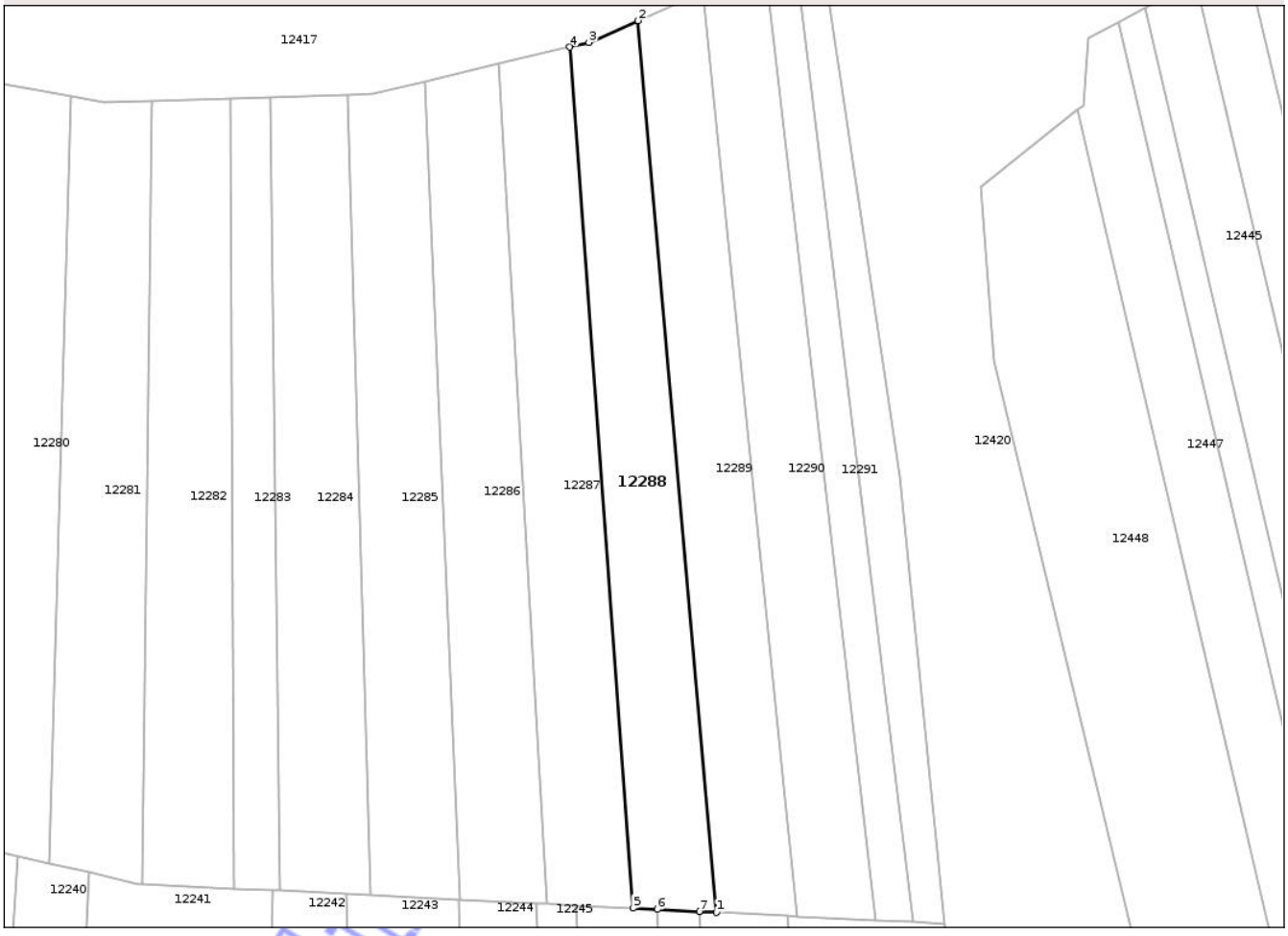
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.491,822 497.325,482	2	455.487,539 497.374,102	48.809
2	455.487,539 497.374,102	3	455.484,86 497.372,92	2.929
3	455.484,86 497.372,92	4	455.483,81 497.372,67	1.08
4	455.483,81 497.372,67	5	455.487,265 497.325,708	47.089
5	455.487,265 497.325,708	6	455.488,591 497.325,642	1.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.488,591 497.325,642	7	455.490,89 497.325,528	2.302
7	455.490,89 497.325,528	1	455.491,822 497.325,482	0.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 14/09/2013 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOGAN ZOSIM**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GUȚĂ LIVIA**	
Act Administrativ nr. 3030, din 26/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

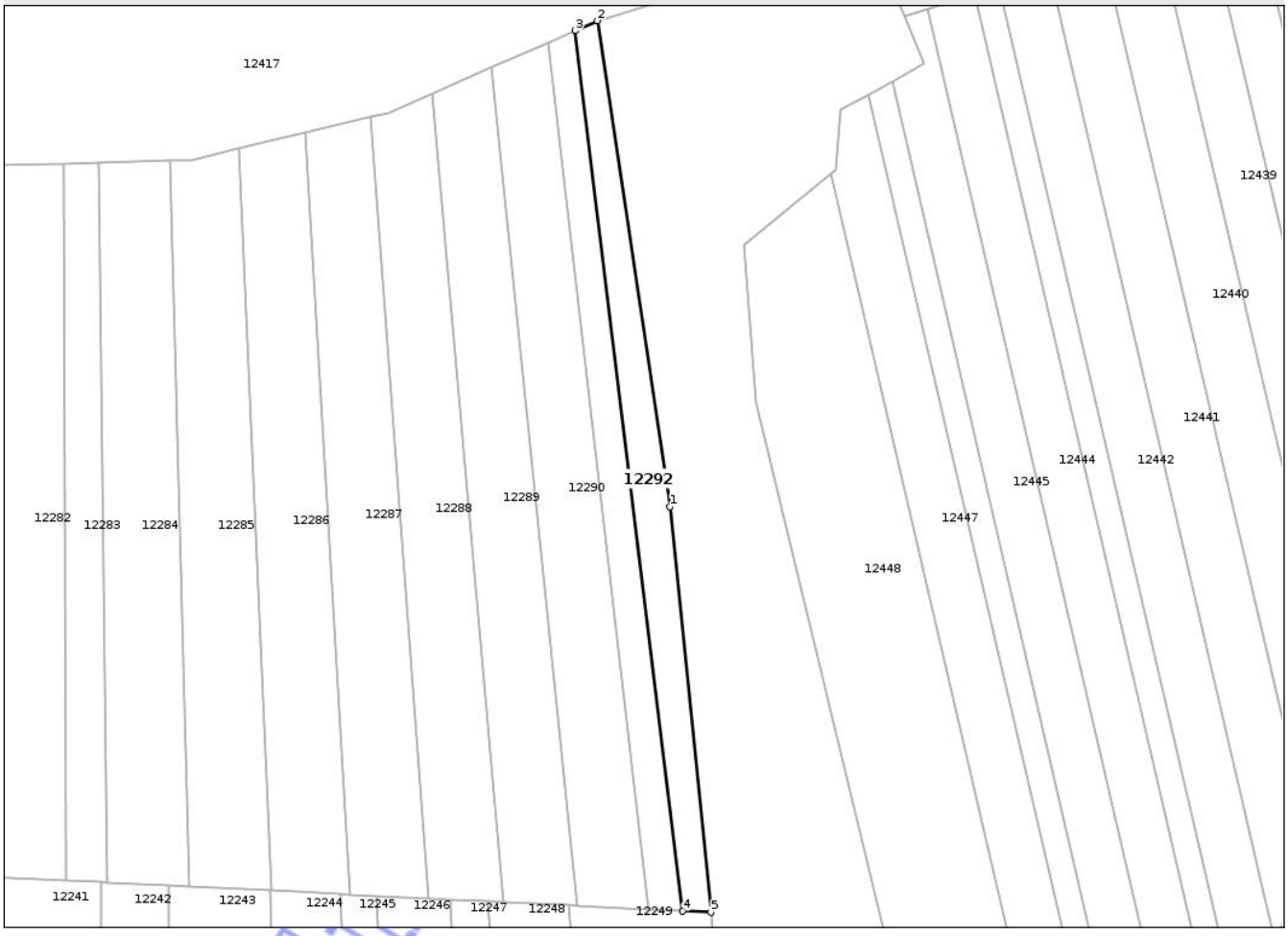
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.501,832 497.349,258	2	455.497,451 497.378,477	29.545
2	455.497,451 497.378,477	3	455.496,119 497.377,889	1.456
3	455.496,119 497.377,889	4	455.502,592 497.324,948	53.335
4	455.502,592 497.324,948	5	455.504,295 497.324,864	1.705
5	455.504,295 497.324,864	1	455.501,832 497.349,258	24.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108650	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10877 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 815/13, din 29/10/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108650 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108650 (parcela nr. 383/17) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **IROD LUCREȚIA**	
Act Notarial nr. 68, din 11/05/2012 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IROD LUCREȚIA**, nasc. Oprean, fiica	
/		
Act Administrativ nr. 2648, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

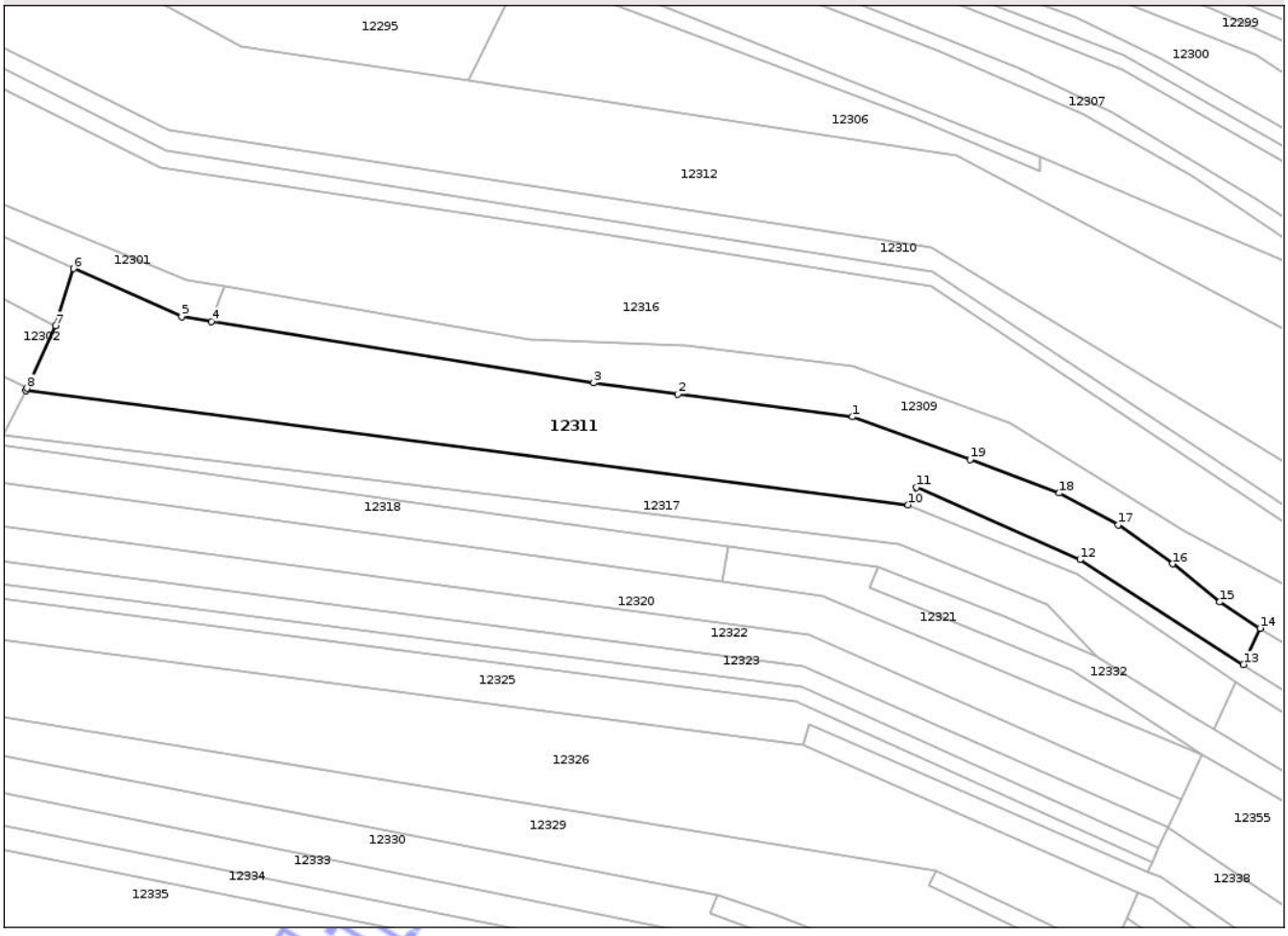
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108650	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	5	383/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.862,895 497.291,521	2	455.829,228 497.295,913	33.952
2	455.829,228 497.295,913	3	455.812,987 497.298,032	16.379
3	455.812,987 497.298,032	4	455.739,277 497.309,856	74.652
4	455.739,277 497.309,856	5	455.733,539 497.310,776	5.811
5	455.733,539 497.310,776	6	455.712,71 497.320,05	22.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.712,71 497.320,05	7	455.709,267 497.309,066	11.511
7	455.709,267 497.309,066	8	455.703,771 497.297,004	13.255
8	455.703,771 497.297,004	9	455.703,537 497.296,557	0.505
9	455.703,537 497.296,557	10	455.873,622 497.274,585	171.498
10	455.873,622 497.274,585	11	455.875,285 497.277,911	3.719
11	455.875,285 497.277,911	12	455.906,759 497.264,005	34.409
12	455.906,759 497.264,005	13	455.938,281 497.243,833	37.424
13	455.938,281 497.243,833	14	455.941,509 497.250,827	7.703
14	455.941,509 497.250,827	15	455.933,675 497.255,869	9.316
15	455.933,675 497.255,869	16	455.924,609 497.263,198	11.658
16	455.924,609 497.263,198	17	455.914,085 497.270,693	12.92
17	455.914,085 497.270,693	18	455.902,769 497.276,818	12.867
18	455.902,769 497.276,818	19	455.885,552 497.283,276	18.388
19	455.885,552 497.283,276	1	455.862,895 497.291,521	24.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108656	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10072 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu sub nr. 2601/24.02.2016,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108656 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108656 (parcela nr. 383/22) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 2650, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

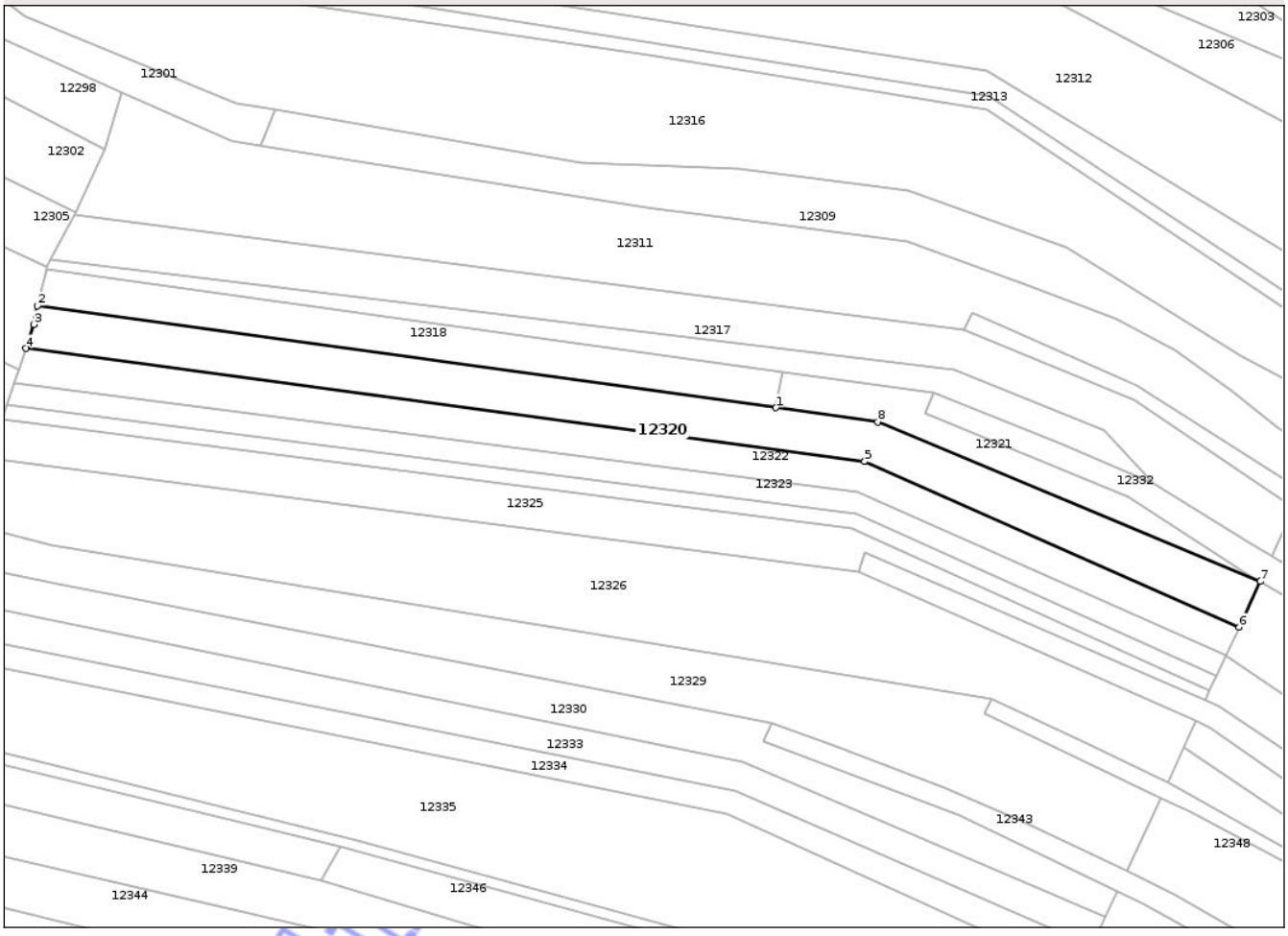
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108656	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	383/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.837,719 497.259,74	2	455.696,543 497.279,198	142.511
2	455.696,543 497.279,198	3	455.695,851 497.275,647	3.618
3	455.695,851 497.275,647	4	455.694,291 497.271,074	4.832
4	455.694,291 497.271,074	5	455.854,663 497.249,499	161.817
5	455.854,663 497.249,499	6	455.926,291 497.217,858	78.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.926,291 497.217,858	7	455.930,32 497.226,587	9.614
7	455.930,32 497.226,587	8	455.857,165 497.257,059	79.248
8	455.857,165 497.257,059	1	455.837,719 497.259,74	19.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108666	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10102 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 855/13, din 03/04/2001 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108666 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108666 (parcela nr. 383/29) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 187, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10102 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 1464, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

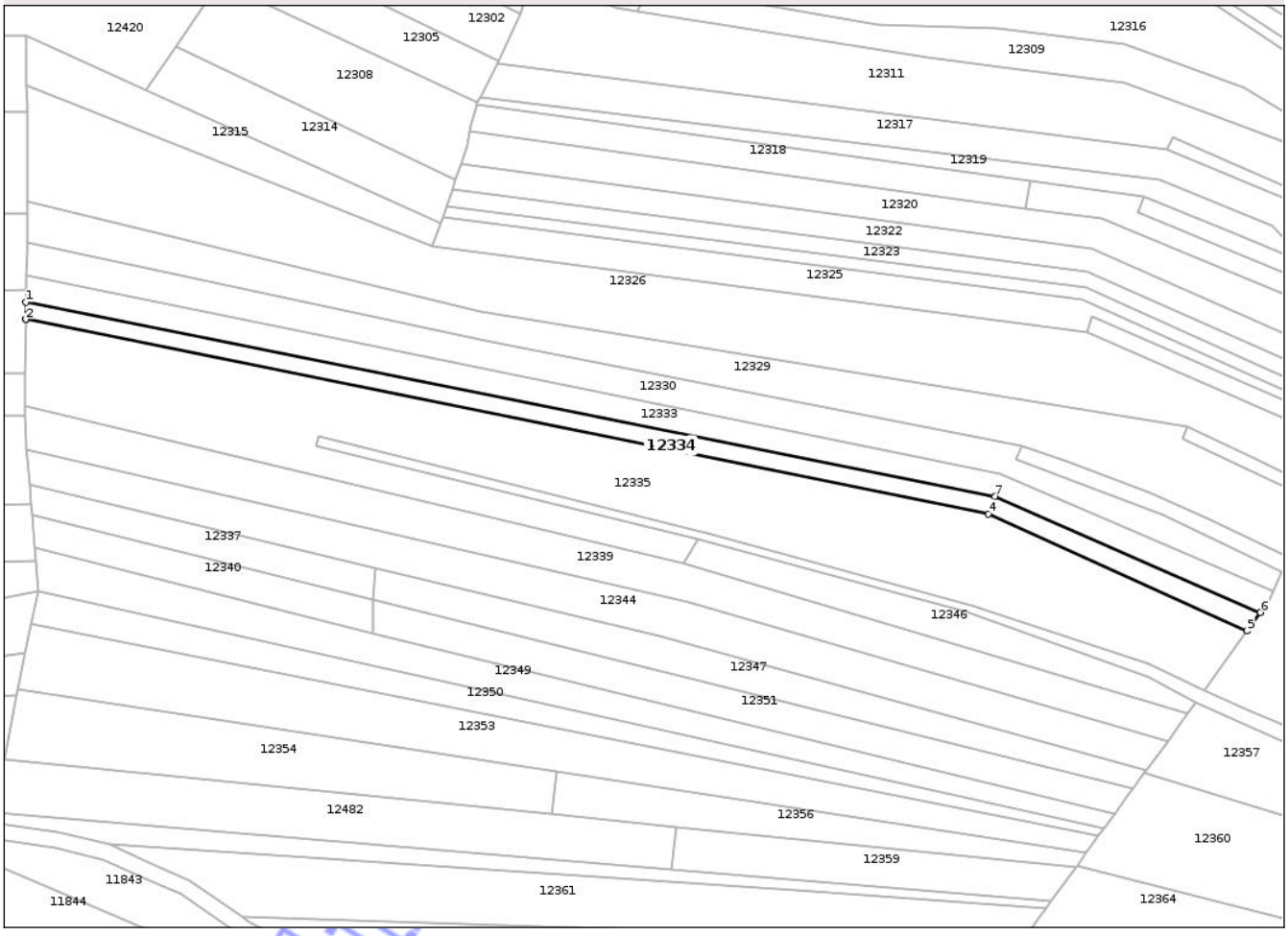
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108666	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.583,691 497.235,909	2	455.583,617 497.231,537	4.373
2	455.583,617 497.231,537	3	455.583,62 497.231,536	0.003
3	455.583,62 497.231,536	4	455.828,316 497.182,197	249.621
4	455.828,316 497.182,197	5	455.894,032 497.152,469	72.127
5	455.894,032 497.152,469	6	455.897,425 497.157,158	5.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.897,425 497.157,158	7	455.830,056 497.186,599	73.521
7	455.830,056 497.186,599	1	455.583,691 497.235,909	251.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108670	2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 24/11/2004 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODA IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODA CORNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PANU MARINELA**	
Act Administrativ nr. 2652, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

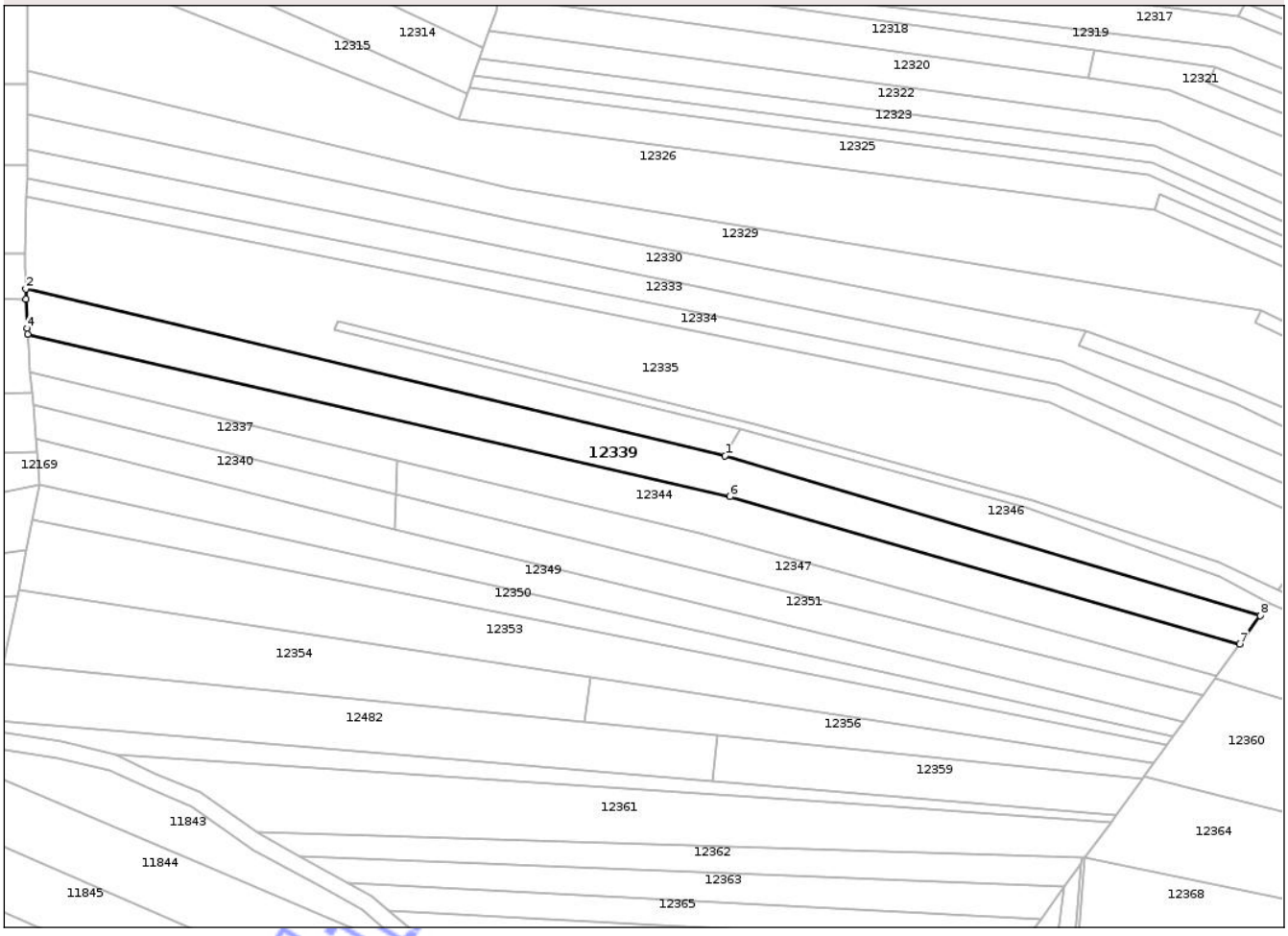
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108670	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	5	383/30/1	-	Numar parcela gresit in E-Terra (383/30)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.750,718 497.169,536	2	455.583,442 497.209,419	171.965
2	455.583,442 497.209,419	3	455.583,508 497.206,989	2.431
3	455.583,508 497.206,989	4	455.583,697 497.200,054	6.938
4	455.583,697 497.200,054	5	455.583,815 497.198,553	1.506
5	455.583,815 497.198,553	6	455.751,917 497.159,802	172.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.751,917 497.159,802	7	455.873,855 497.124,577	126.924
7	455.873,855 497.124,577	8	455.878,791 497.131,4	8.421
8	455.878,791 497.131,4	1	455.750,718 497.169,536	133.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108668	2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10878 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 809/13, din 29/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108668 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108668 (parcela nr. 383/30) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 190, din 16/05/2007 emis de NP CRISAN MARCEL BUJOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIRMLER DIANA-ANNEMARIE**, fiica	
/		
Act Administrativ nr. 2654, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

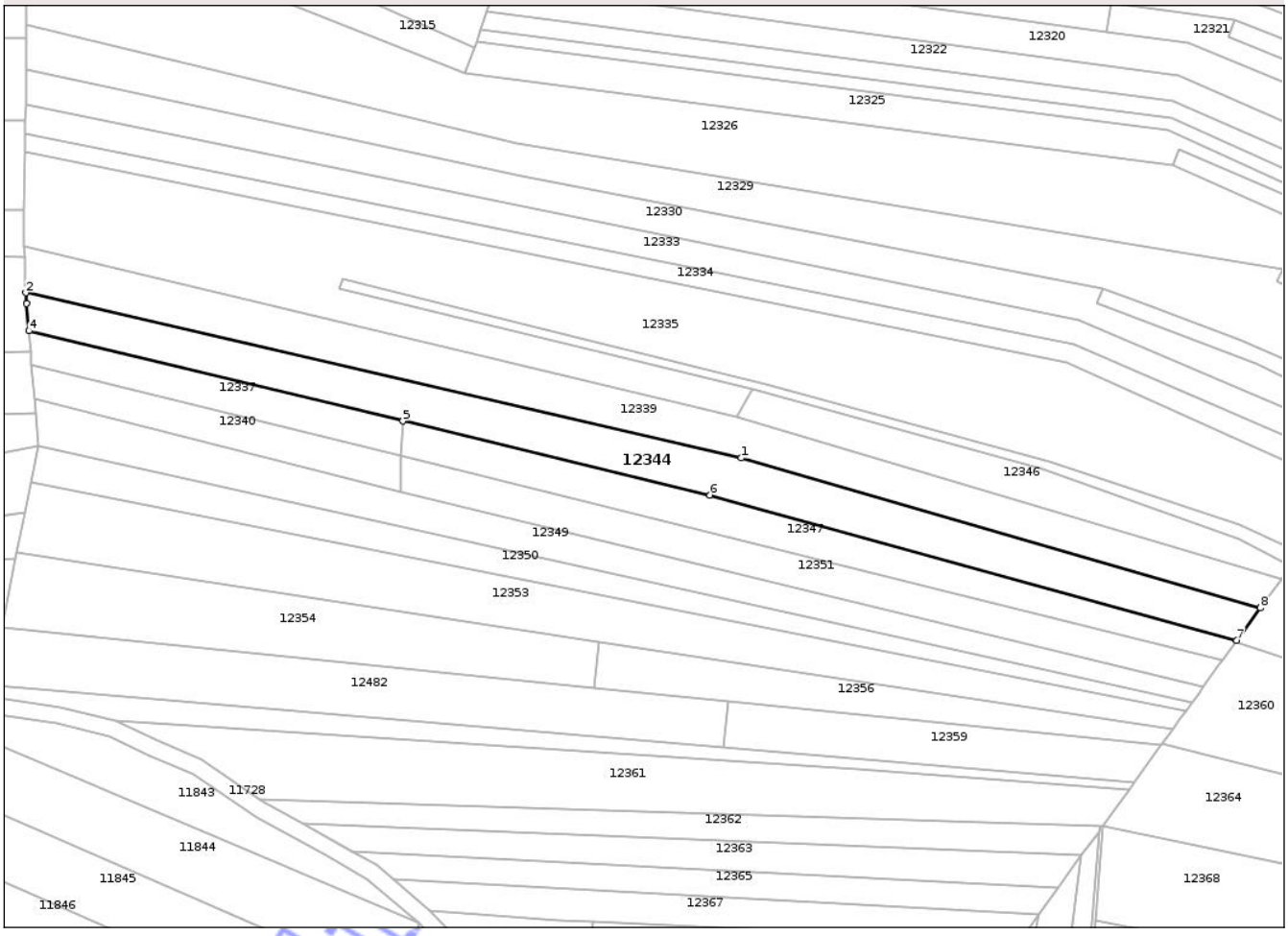
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108668	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	5	383/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.751,917 497.159,802	2	455.583,815 497.198,553	172.511
2	455.583,815 497.198,553	3	455.584,017 497.195,998	2.563
3	455.584,017 497.195,998	4	455.584,52 497.189,618	6.4
4	455.584,52 497.189,618	5	455.672,401 497.168,458	90.393
5	455.672,401 497.168,458	6	455.744,578 497.151,08	74.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.744,578 497.151,08	7	455.868,377 497.117,004	128.403
7	455.868,377 497.117,004	8	455.873,855 497.124,577	9.347
8	455.873,855 497.124,577	1	455.751,917 497.159,802	126.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108669	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10104 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 827/13, din 18/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108669 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108669 (parcela nr. 383/30) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1460, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 188, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

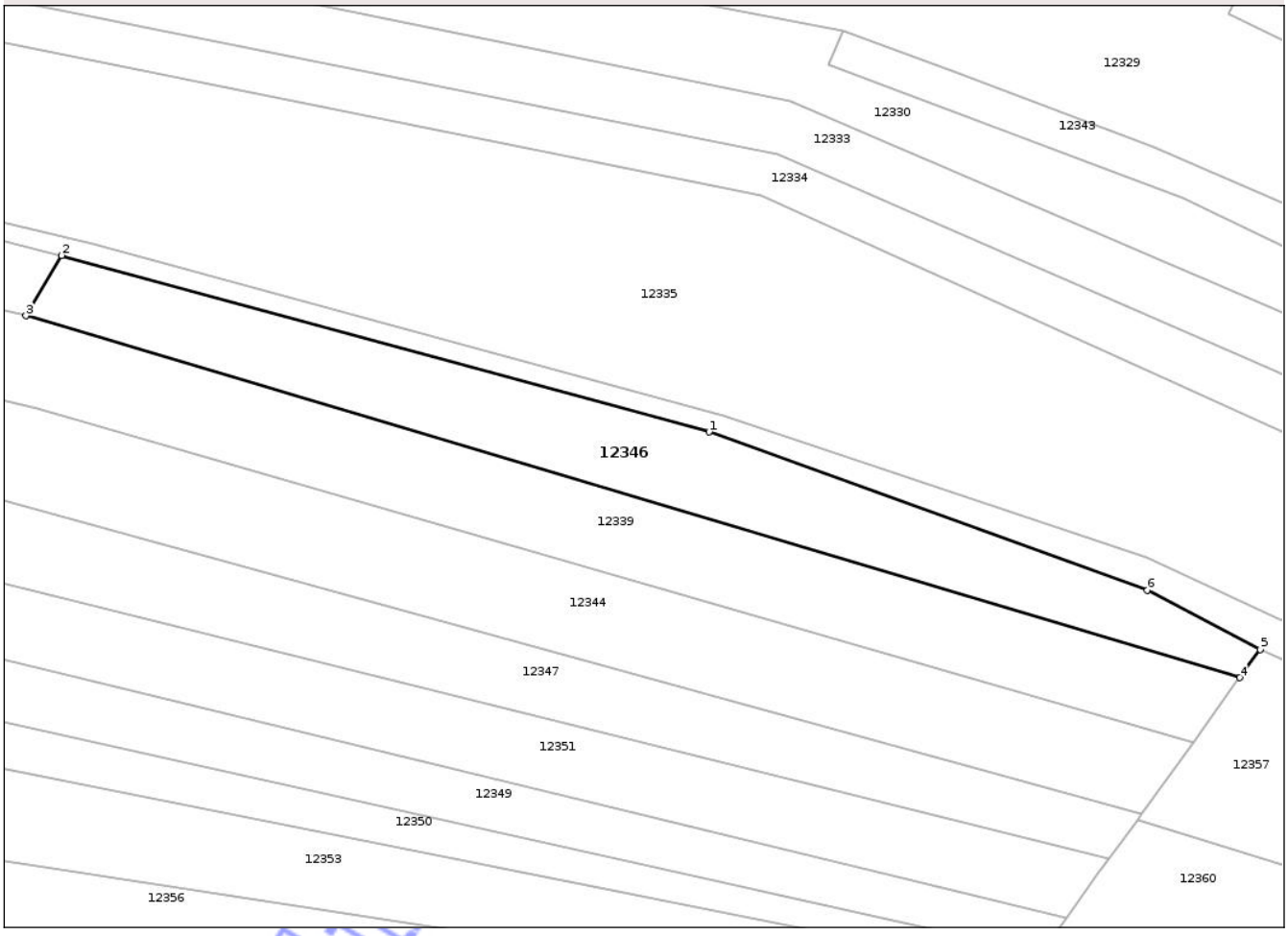
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108669	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	383/30/2	-	Numar parcela gresit in CF (383/30)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.822,808 497.157,297	2	455.754,486 497.175,895	70.808
2	455.754,486 497.175,895	3	455.750,718 497.169,536	7.392
3	455.750,718 497.169,536	4	455.878,791 497.131,4	133.63
4	455.878,791 497.131,4	5	455.880,947 497.134,38	3.678
5	455.880,947 497.134,38	6	455.869,055 497.140,635	13.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.869,055 497.140,635	1	455.822,808 497.157,297	49.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108675	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1553, din 29/07/2011 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	
Act Administrativ nr. 2658, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

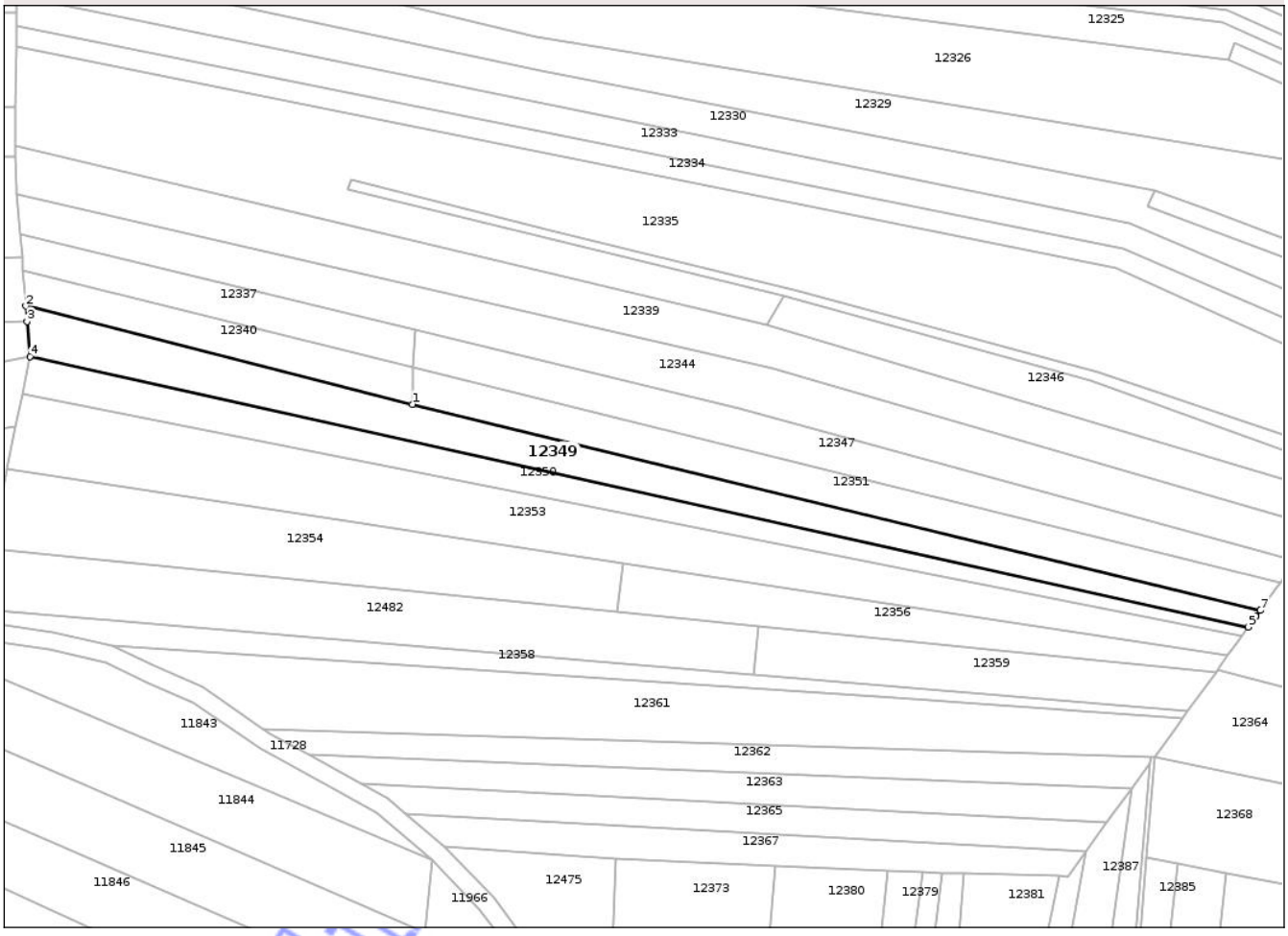
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108675	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	383/33	-	Numar tarla gresit in TP (6)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.671,777 497.151,933	2	455.585,771 497.173,748	88.73
2	455.585,771 497.173,748	3	455.586,038 497.170,364	3.395
3	455.586,038 497.170,364	4	455.586,654 497.162,556	7.832
4	455.586,654 497.162,556	5	455.857,825 497.102,417	277.76
5	455.857,825 497.102,417	6	455.859,497 497.104,728	2.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.859,497 497.104,728	7	455.860,492 497.106,104	1.698
7	455.860,492 497.106,104	1	455.671,777 497.151,933	194.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108674	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 29/03/2012 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

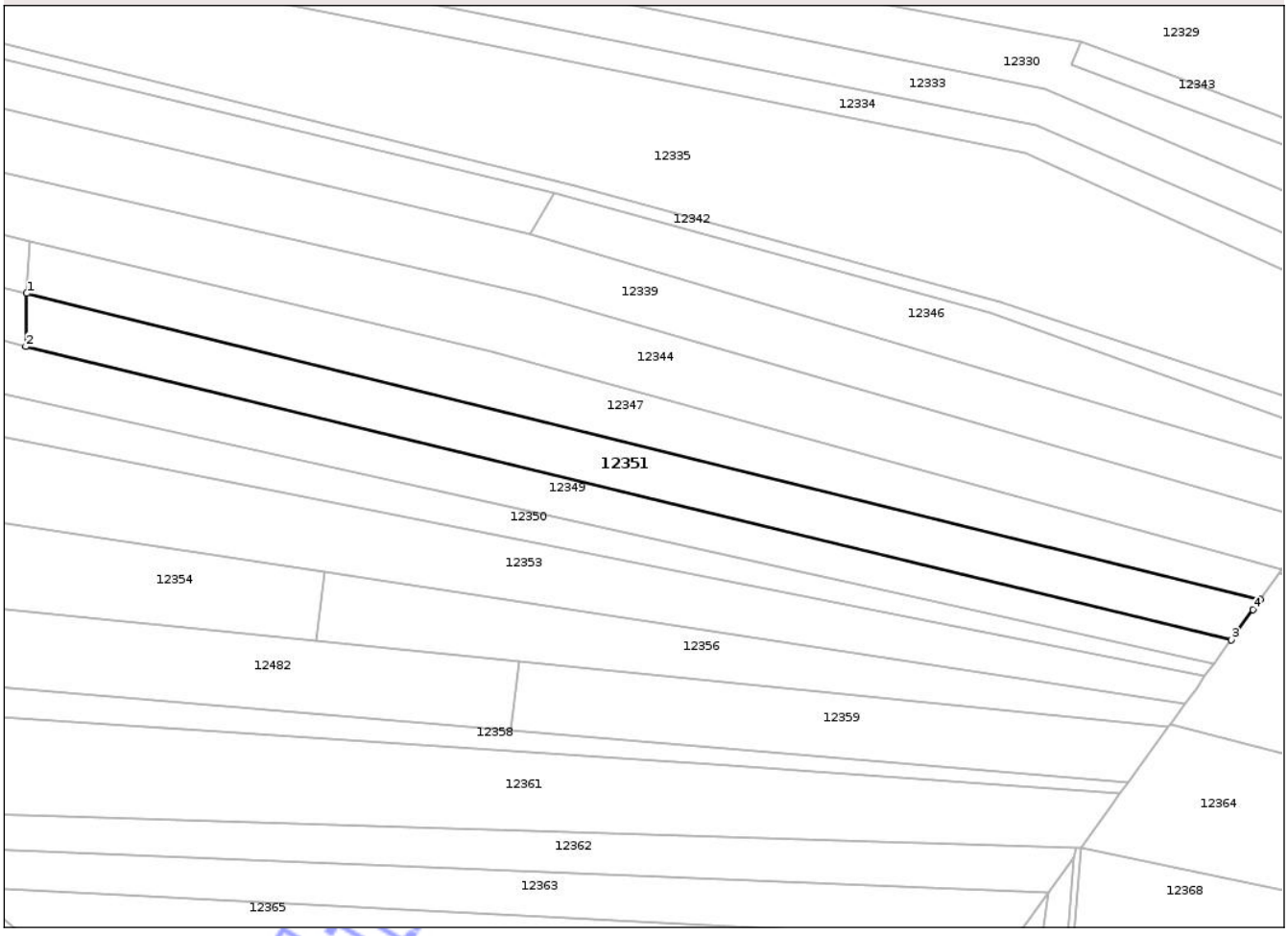
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108674	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	5	383/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.671,909 497.160,248	2	455.671,777 497.151,933	8.316
2	455.671,777 497.151,933	3	455.860,492 497.106,104	194.2
3	455.860,492 497.106,104	4	455.863,889 497.110,8	5.796
4	455.863,889 497.110,8	5	455.865,018 497.112,36	1.926
5	455.865,018 497.112,36	1	455.671,909 497.160,248	198.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108604	2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 24/11/2004 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODA IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODA CORNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PANU MARINELA**	
Act Administrativ nr. 2660, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

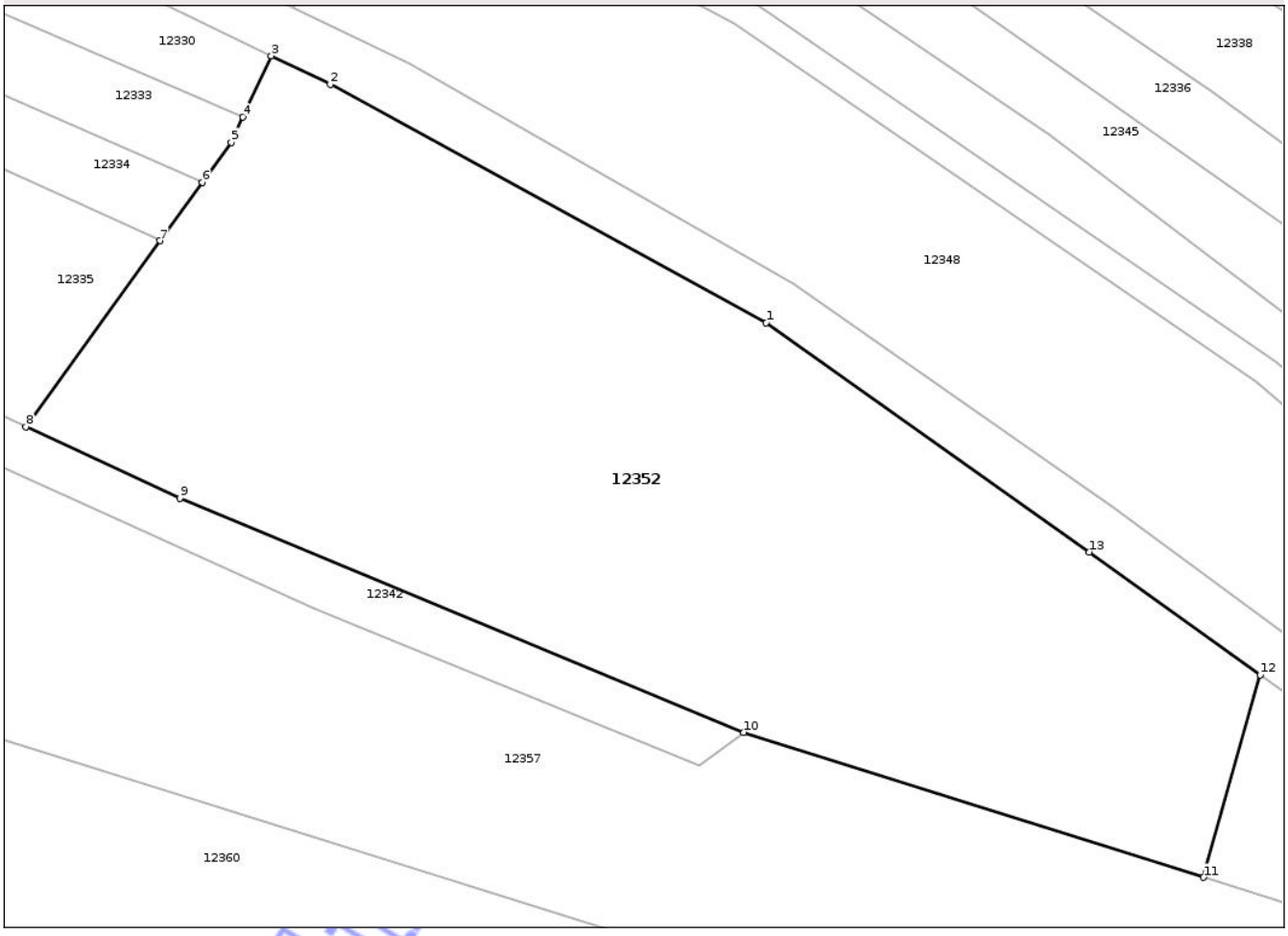
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108604	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	5	380/25/2	-	Numar parcela gresit in TP (380/25)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.942,924 497.145,869	2	455.907,756 497.165,065	40.066
2	455.907,756 497.165,065	3	455.902,989 497.167,375	5.297
3	455.902,989 497.167,375	4	455.900,708 497.162,433	5.443
4	455.900,708 497.162,433	5	455.899,768 497.160,398	2.242
5	455.899,768 497.160,398	6	455.897,425 497.157,158	3.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.897,425 497.157,158	7	455.894,032 497.152,469	5.788
7	455.894,032 497.152,469	8	455.883,194 497.137,487	18.491
8	455.883,194 497.137,487	9	455.895,61 497.131,723	13.689
9	455.895,61 497.131,723	10	455.941,106 497.112,866	49.249
10	455.941,106 497.112,866	11	455.978,19 497.101,174	38.883
11	455.978,19 497.101,174	12	455.982,769 497.117,491	16.947
12	455.982,769 497.117,491	13	455.968,997 497.127,392	16.962
13	455.968,997 497.127,392	1	455.942,924 497.145,869	31.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108679	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10537 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 782/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108679 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108679 (parcela nr. 383/35) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2662, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10788 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1317, din 12/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108679	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	383/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.581,638 497.137,497	2	455.581,35 497.136,06	1.466
2	455.581,35 497.136,06	3	455.578,113 497.119,886	16.495
3	455.578,113 497.119,886	4	455.717,219 497.105,877	139.81
4	455.717,219 497.105,877	5	455.718,582 497.116,629	10.838
5	455.718,582 497.116,629	1	455.581,638 497.137,497	138.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108606	10.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 929/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IROD TOADER**	
Act Administrativ nr. 2664, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

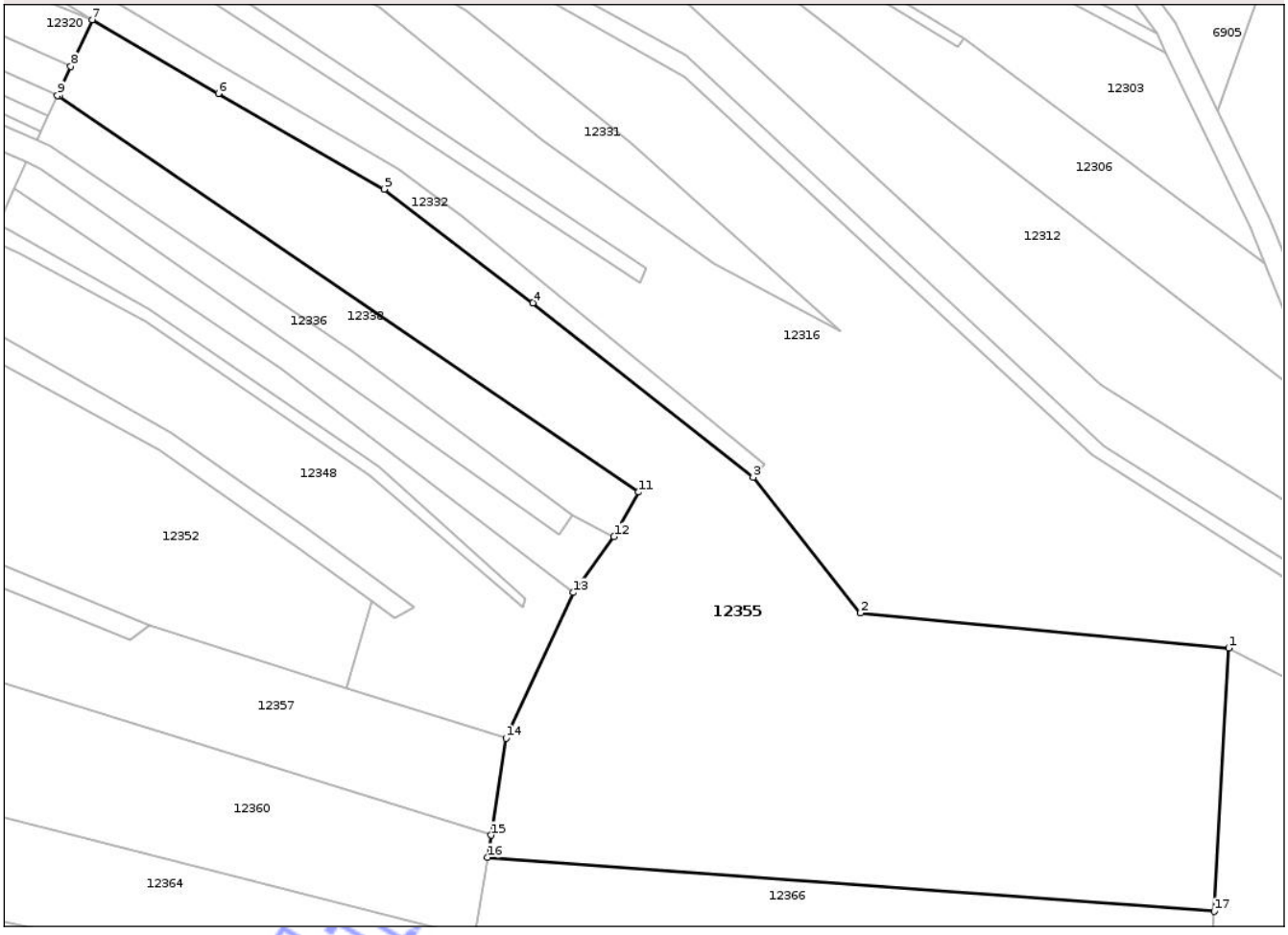
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108606	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	5	380/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.143,858 497.108,713	2	456.074,666 497.115,269	69.502
2	456.074,666 497.115,269	3	456.054,495 497.140,743	32.493
3	456.054,495 497.140,743	4	456.013,132 497.173,466	52.742
4	456.013,132 497.173,466	5	455.985,18 497.194,809	35.169
5	455.985,18 497.194,809	6	455.954,023 497.212,759	35.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.954,023 497.212,759	7	455.930,32 497.226,587	27.442
7	455.930,32 497.226,587	8	455.926,291 497.217,858	9.614
8	455.926,291 497.217,858	9	455.923,767 497.212,389	6.023
9	455.923,767 497.212,389	10	455.924,054 497.212,262	0.314
10	455.924,054 497.212,262	11	456.032,997 497.137,969	131.864
11	456.032,997 497.137,969	12	456.028,339 497.129,583	9.593
12	456.028,339 497.129,583	13	456.020,663 497.119,099	12.994
13	456.020,663 497.119,099	14	456.008,049 497.091,76	30.109
14	456.008,049 497.091,76	15	456.005,313 497.073,575	18.39
15	456.005,313 497.073,575	16	456.004,634 497.069,421	4.209
16	456.004,634 497.069,421	17	456.141,085 497.059,288	136.827
17	456.141,085 497.059,288	1	456.143,858 497.108,713	49.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108678	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 18/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN AUREL** 2) **IORDAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 2666, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

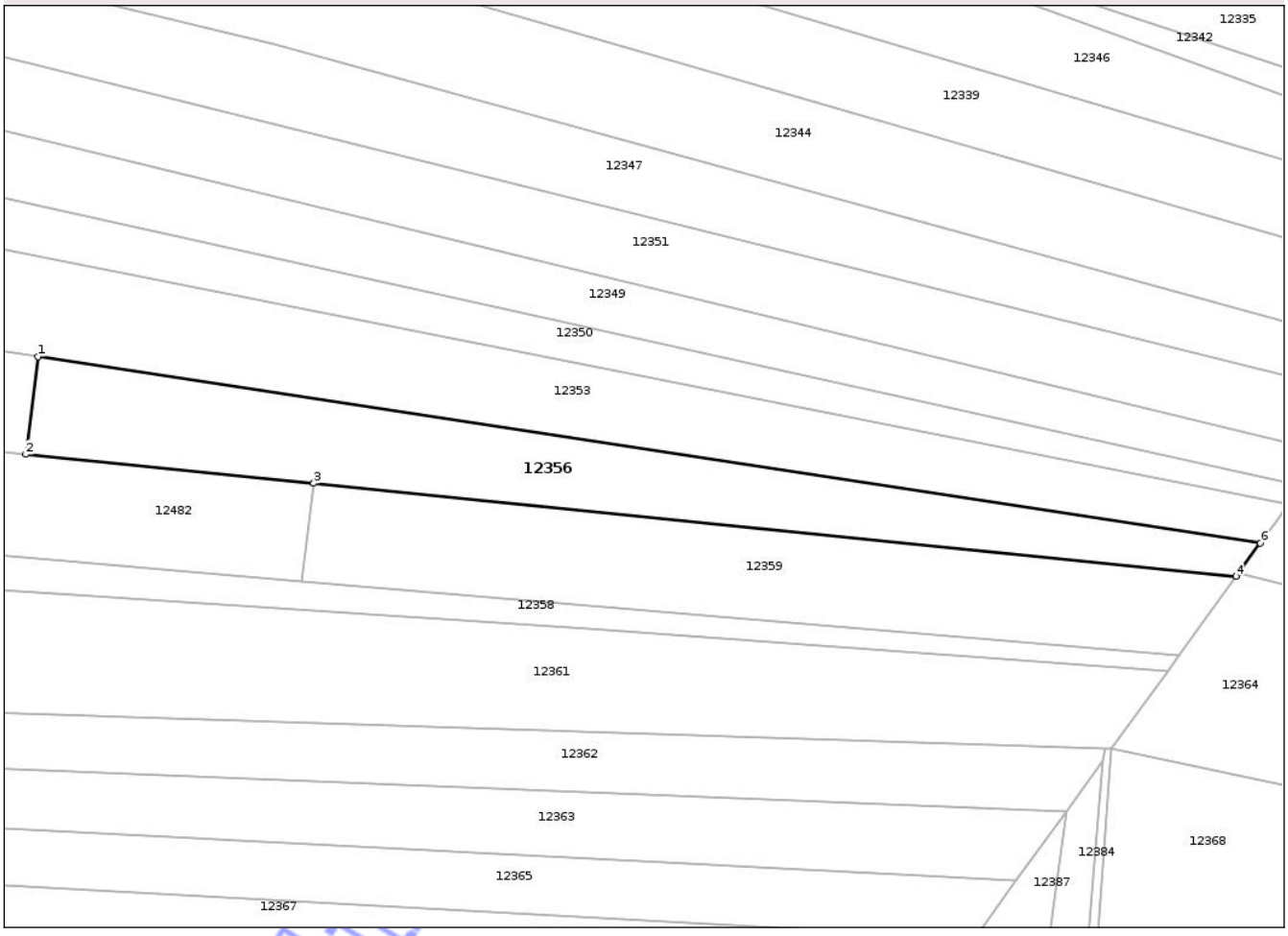
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108678	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	383/35/1	-	Numar parcela gresit in TP (383/35)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.718,582 497.116,629	2	455.717,219 497.105,877	10.838
2	455.717,219 497.105,877	3	455.748,935 497.102,683	31.876
3	455.748,935 497.102,683	4	455.850,611 497.092,444	102.19
4	455.850,611 497.092,444	5	455.850,879 497.092,815	0.458
5	455.850,879 497.092,815	6	455.853,26 497.096,106	4.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.853,26 497.096,106	1	455.718,582 497.116,629	136.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108683	2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10860 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 754/13, din 18/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108683 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108683 (parcela nr. 383/39) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2670, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11989 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1417, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

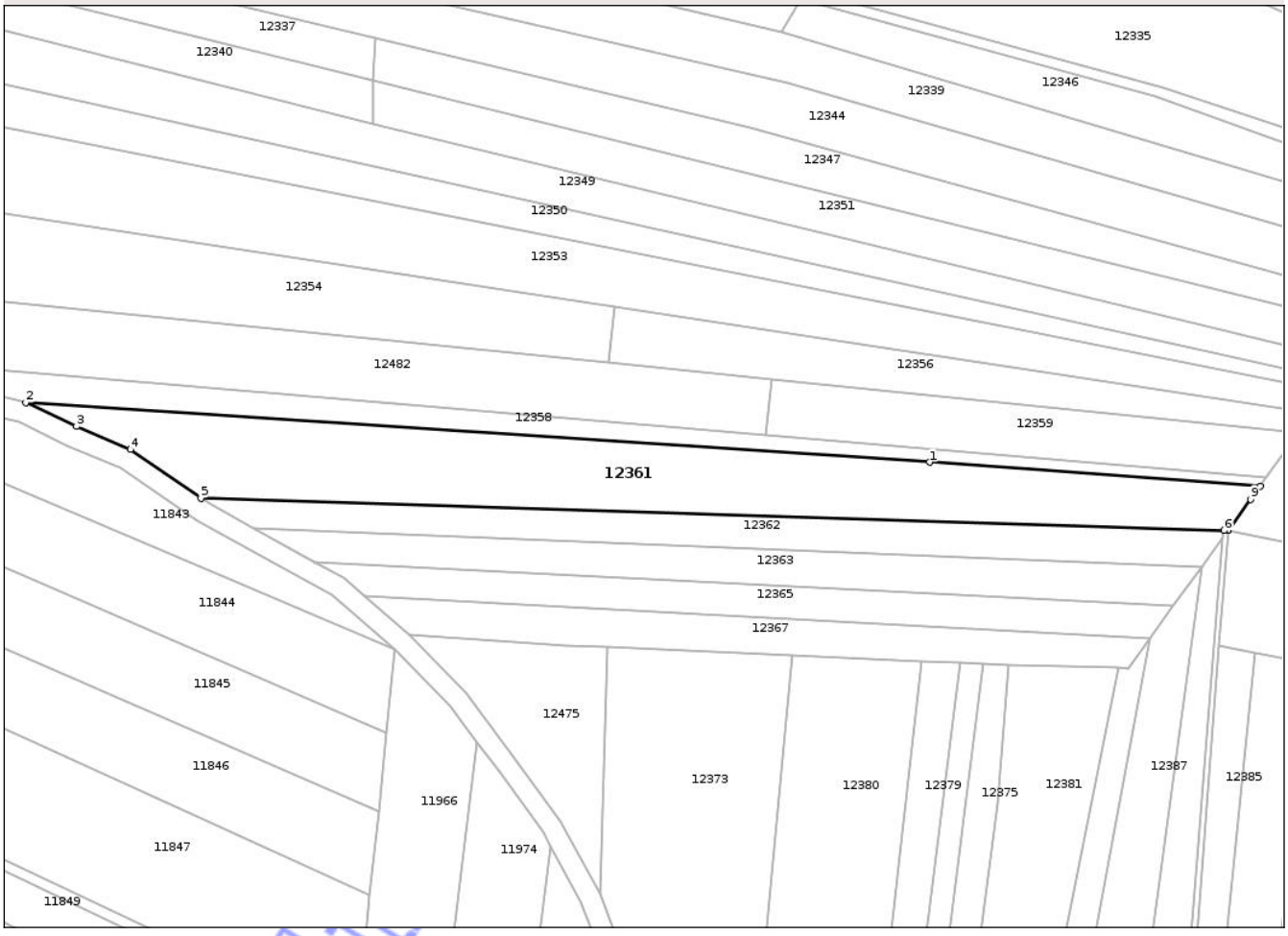
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108683	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	5	383/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.779,266 497.086,692	2	455.604,848 497.098,205	174.798
2	455.604,848 497.098,205	3	455.614,594 497.093,585	10.786
3	455.614,594 497.093,585	4	455.625,022 497.089,151	11.332
4	455.625,022 497.089,151	5	455.638,65 497.079,747	16.558
5	455.638,65 497.079,747	6	455.836,165 497.073,525	197.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.836,165 497.073,525	7	455.836,908 497.073,502	0.744
7	455.836,908 497.073,502	8	455.836,909 497.073,504	0.002
8	455.836,909 497.073,504	9	455.841,277 497.079,541	7.451
9	455.841,277 497.079,541	10	455.843,115 497.082,082	3.136
10	455.843,115 497.082,082	1	455.779,266 497.086,692	64.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108591	3.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10890 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 962/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108591 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108591 (parcela nr. 380/17) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU AUGUSTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 2679, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

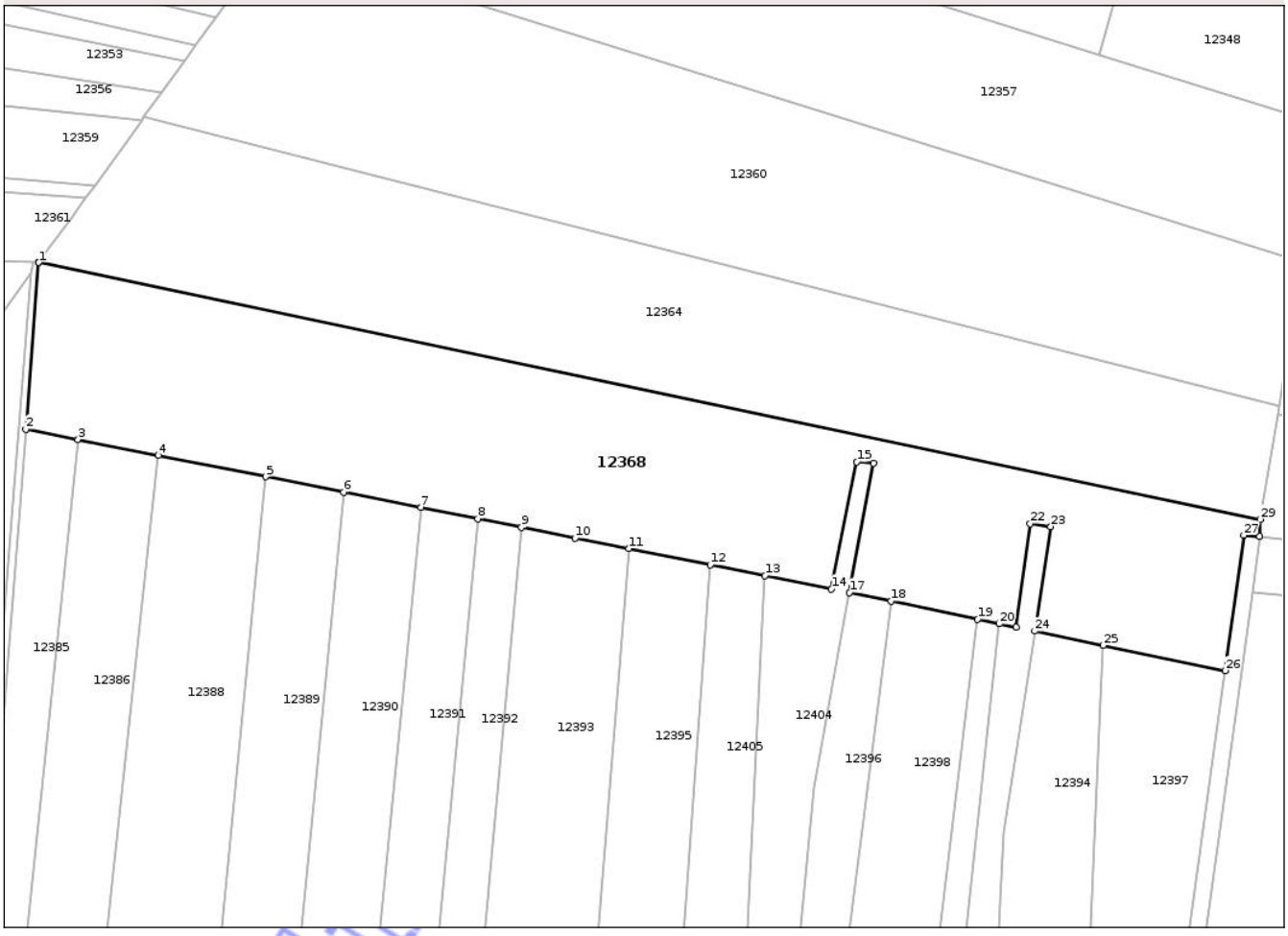
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108591	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	5	380/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.836,908 497.073,502	2	455.835,186 497.051,31	22.259
3	455.842,15 497.049,932	4	455.852,848 497.047,816	10.906
5	455.867,118 497.044,992	6	455.877,539 497.042,93	10.622
7	455.887,812 497.040,898	8	455.895,412 497.039,394	7.747
9	455.901,215 497.038,246	10	455.908,351 497.036,784	7.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.835,186 497.051,31	3	455.842,15 497.049,932	7.099
4	455.852,848 497.047,816	5	455.867,118 497.044,992	14.547
6	455.877,539 497.042,93	7	455.887,812 497.040,898	10.472
8	455.895,412 497.039,394	9	455.901,215 497.038,246	5.916
10	455.908,351 497.036,784	11	455.915,499 497.035,42	7.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.915,499 497.035,42	12	455.926,375 497.033,268	11.087
13	455.933,658 497.031,827	14	455.942,537 497.030,07	9.051
15	455.945,913 497.046,959	16	455.948,104 497.046,781	2.198
17	455.944,931 497.029,574	18	455.950,457 497.028,425	5.644
19	455.962,013 497.026,024	20	455.964,913 497.025,421	2.962
21	455.967,128 497.024,961	22	455.969,03 497.038,723	13.892
23	455.971,737 497.038,354	24	455.969,615 497.024,444	14.071
25	455.978,761 497.022,544	26	455.994,971 497.019,175	16.556
27	455.997,455 497.037,206	28	455.999,596 497.037,046	2.147
29	455.999,664 497.039,314	30	455.836,909 497.073,504	166.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.926,375 497.033,268	13	455.933,658 497.031,827	7.424
14	455.942,537 497.030,07	15	455.945,913 497.046,959	17.223
16	455.948,104 497.046,781	17	455.944,931 497.029,574	17.497
18	455.950,457 497.028,425	19	455.962,013 497.026,024	11.803
20	455.964,913 497.025,421	21	455.967,128 497.024,961	2.262
22	455.969,03 497.038,723	23	455.971,737 497.038,354	2.732
24	455.969,615 497.024,444	25	455.978,761 497.022,544	9.341
26	455.994,971 497.019,175	27	455.997,455 497.037,206	18.201
28	455.999,596 497.037,046	29	455.999,664 497.039,314	2.269
30	455.836,909 497.073,504	1	455.836,908 497.073,502	0.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108609	3.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10073 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 667/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108609 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108609 (parcela nr. 380/31) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 612, din 23/03/2009 emis de NP BARBU LENUTA (incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 950/30.03.2009 NP Barbu Lenuta,);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 2683, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

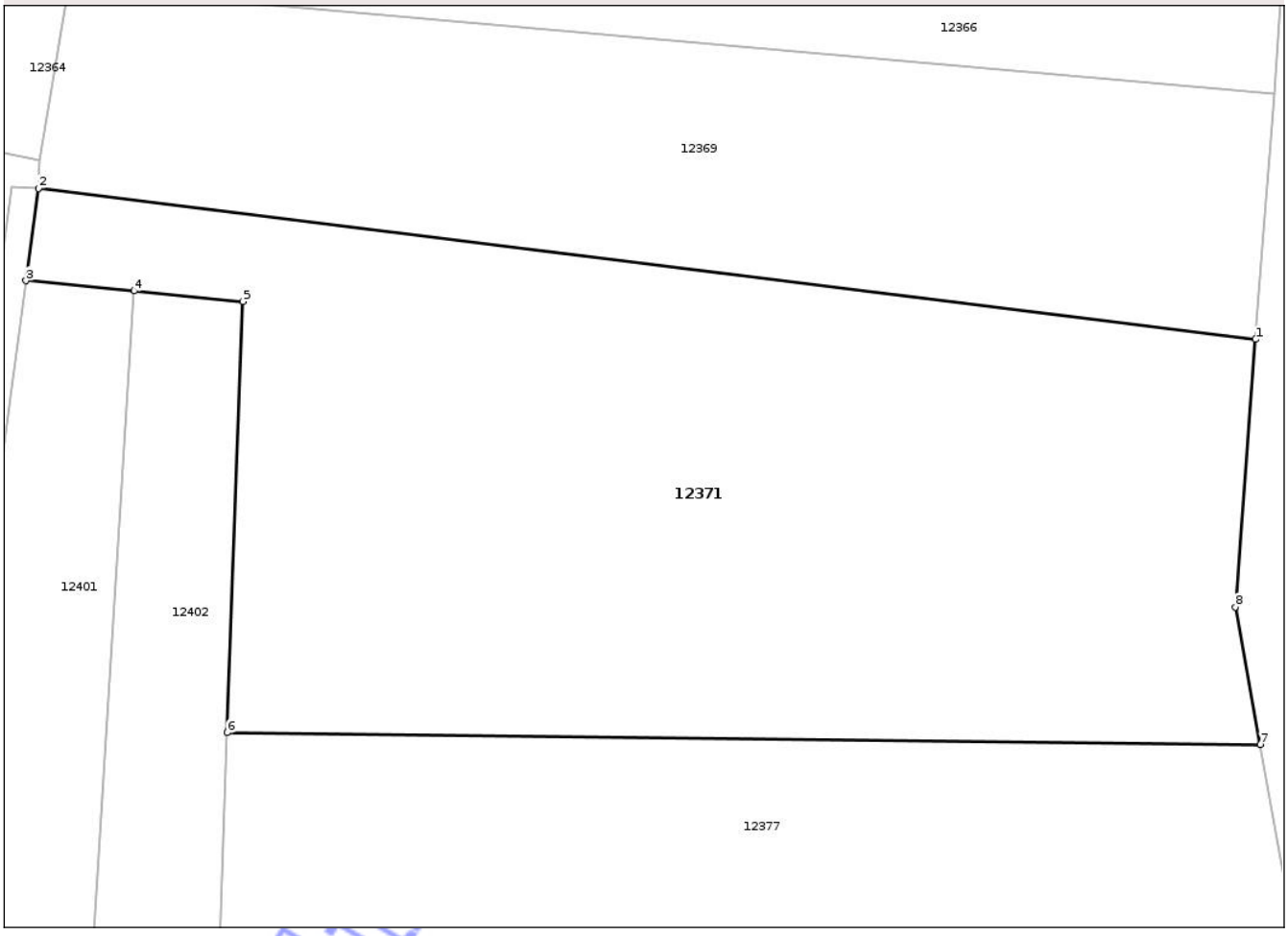
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108609	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	5	380/31/1	-	Numar parcela gresit in CF (380/31)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.098,363 497.024,81	2	455.999,596 497.037,046	99.522
2	455.999,596 497.037,046	3	455.998,583 497.029,573	7.541
3	455.998,583 497.029,573	4	456.007,363 497.028,732	8.82
4	456.007,363 497.028,732	5	456.016,191 497.027,887	8.868
5	456.016,191 497.027,887	6	456.014,929 496.992,948	34.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.014,929 496.992,948	7	456.098,751 496.991,962	83.828
7	456.098,751 496.991,962	8	456.096,716 497.003,125	11.347
8	456.096,716 497.003,125	1	456.098,363 497.024,81	21.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108612	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708/13, din 02/12/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN LUCREŢIA** 2) **CĂLIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108612	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	380/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.167,678 497.026,574	2	456.168,862 497.087,841	61.278
2	456.168,862 497.087,841	3	456.168,314 497.096,544	8.72
3	456.168,314 497.096,544	4	456.159,229 497.100,7	9.99
4	456.159,229 497.100,7	5	456.143,858 497.108,713	17.334
5	456.143,858 497.108,713	6	456.141,085 497.059,288	49.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.141,085 497.059,288	7	456.140,688 497.052,212	7.087
7	456.140,688 497.052,212	8	456.137,908 497.002,669	49.621
8	456.137,908 497.002,669	9	456.154,272 496.922,813	81.515
9	456.154,272 496.922,813	10	456.189,83 496.928,107	35.95
10	456.189,83 496.928,107	11	456.183,04 496.943,736	17.04
11	456.183,04 496.943,736	12	456.172,77 496.967,48	25.87
12	456.172,77 496.967,48	13	456.165,173 496.991,254	24.958
13	456.165,173 496.991,254	14	456.165,694 497.005,945	14.7
14	456.165,694 497.005,945	1	456.167,678 497.026,574	20.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108576	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 24/11/2004 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODA IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TODA CORNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PANU MARINELA**	
Act Administrativ nr. 2695, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108576	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	380/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.815,695 497.047,017	2	455.794,618 497.047,562	21.084
2	455.794,618 497.047,562	3	455.792,515 497.021,058	26.587
3	455.792,515 497.021,058	4	455.781,788 496.941,422	80.355
4	455.781,788 496.941,422	5	455.775,32 496.918,565	23.755
5	455.775,32 496.918,565	6	455.772,403 496.909,758	9.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.772,403 496.909,758	7	455.764,468 496.885,802	25.236
7	455.764,468 496.885,802	8	455.758,279 496.867,114	19.686
8	455.758,279 496.867,114	9	455.756,699 496.862,339	5.03
9	455.756,699 496.862,339	10	455.753,271 496.851,974	10.917
10	455.753,271 496.851,974	11	455.765,008 496.844,107	14.13
11	455.765,008 496.844,107	12	455.774,344 496.839,181	10.556
12	455.774,344 496.839,181	1	455.815,695 497.047,017	211.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108593	1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5472 / 30/05/2017		
Act Administrativ nr. TP nr. 823/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108593 UAT ALȚÎNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108593 (parcela nr. 380/20 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
16126 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1564, din 15/11/2018 emis de NP Barbu Lenuta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108593	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	5	380/20/1	-	Numar parcela gresit in TP (380/20)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.941,616 496.958,829	2	455.950,457 497.028,425	70.155
2	455.950,457 497.028,425	3	455.944,931 497.029,574	5.644
3	455.944,931 497.029,574	4	455.940,155 497.003,68	26.331
4	455.940,155 497.003,68	5	455.935,167 496.948,843	55.063
5	455.935,167 496.948,843	6	455.936,586 496.862,384	86.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.936,586 496.862,384	7	455.934,397 496.814,734	47.7
7	455.934,397 496.814,734	8	455.935,613 496.795,285	19.487
8	455.935,613 496.795,285	9	455.930,553 496.764,127	31.566
9	455.930,553 496.764,127	10	455.939,648 496.763,786	9.101
10	455.939,648 496.763,786	1	455.941,616 496.958,829	195.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108597	3.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 819/13, din 02/11/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU MOISE** 2) **ILEA MIRCEA** 3) **RUSU GHERASIM**	
Act Notarial nr. 1988, din 20/11/2012 emis de NP Barbu Lenuta (antecontract de vanzare-cumparare);		
B2	Se noteaza anecontractul de vanzare-cumparare incheiat intre Ilea Mircea in calitate de promitent vanzator si SC BIODELICIA SRL in calitate de promitent cumparator, in cota de 1/3 parti.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108597	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	5	380/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.953,254 496.954,421	2	455.962,013 497.026,024	72.137
2	455.962,013 497.026,024	3	455.950,457 497.028,425	11.803
3	455.950,457 497.028,425	4	455.941,616 496.958,829	70.155
4	455.941,616 496.958,829	5	455.939,648 496.763,786	195.053
5	455.939,648 496.763,786	6	455.950,556 496.763,377	10.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.950,556 496.763,377	7	455.951,284 496.763,306	0.732
7	455.951,284 496.763,306	1	455.953,254 496.954,421	191.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108618	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10874 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 724/13, din 28/01/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108618 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108618 (parcela nr. 380/41) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 2703, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108618	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	380/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.120,508 496.917,786	2	456.112,489 496.916,592	8.107
2	456.112,489 496.916,592	3	456.115,341 496.906,731	10.265
3	456.115,341 496.906,731	4	456.143,479 496.809,453	101.266
4	456.143,479 496.809,453	5	456.171,583 496.712,18	101.251
5	456.171,583 496.712,18	6	456.181,717 496.712,024	10.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.181,717 496.712,024	7	456.197,625 496.711,086	15.936
7	456.197,625 496.711,086	8	456.159,013 496.814,608	110.488
8	456.159,013 496.814,608	1	456.120,508 496.917,786	110.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.078	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

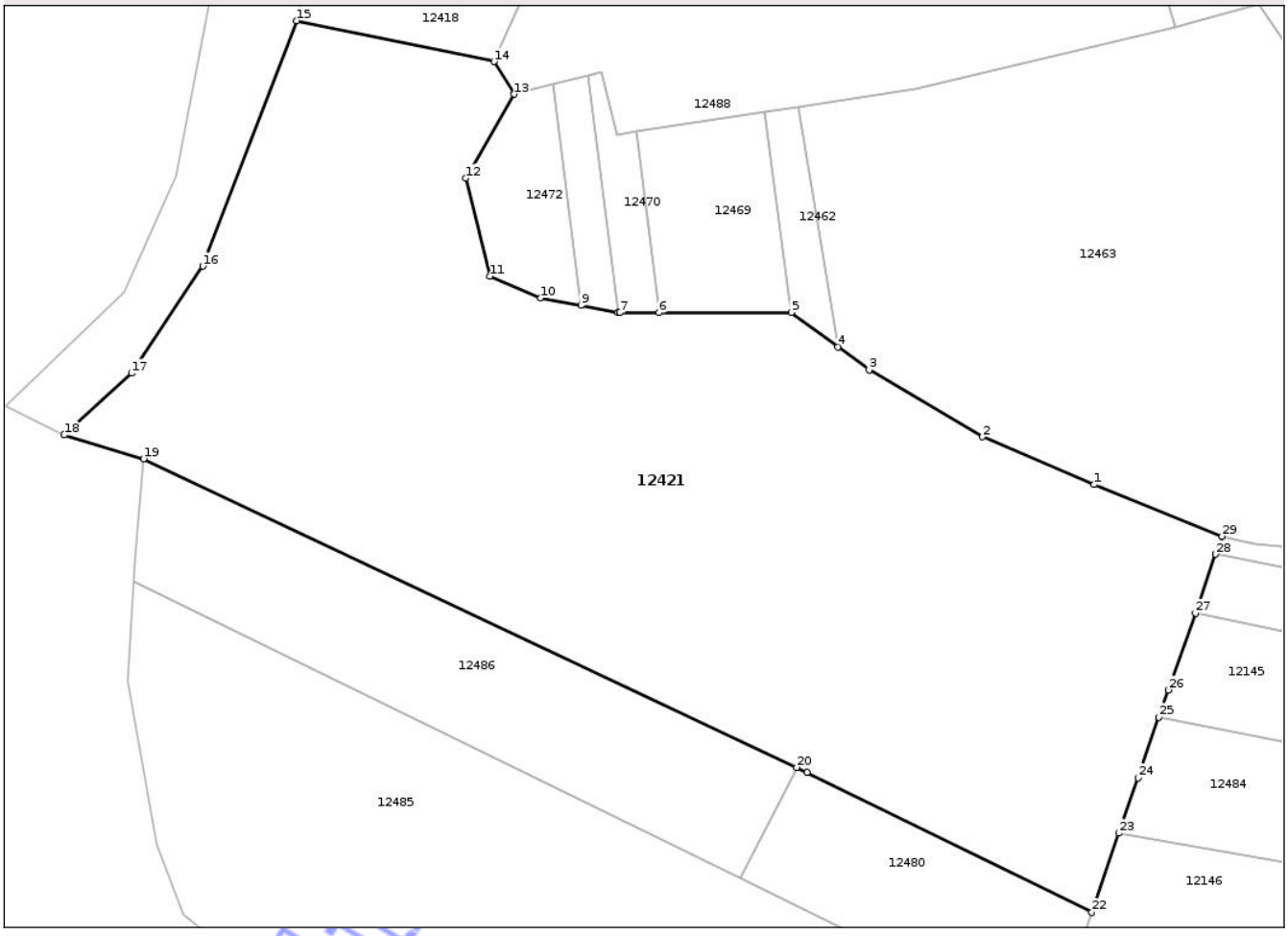
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.059	5	404	-	
2	arabil	DA	19	5	404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.064,886 497.275,647	2	455.052,71 497.280,868	13.248
3	455.040,297 497.288,185	4	455.036,875 497.290,706	4.251
5	455.031,763 497.294,473	6	455.017,3 497.294,446	14.463
7	455.012,974 497.294,438	8	455.012,837 497.294,464	0.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.052,71 497.280,868	3	455.040,297 497.288,185	14.409
4	455.036,875 497.290,706	5	455.031,763 497.294,473	6.35
6	455.017,3 497.294,446	7	455.012,974 497.294,438	4.325
8	455.012,837 497.294,464	9	455.008,745 497.295,224	4.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	455.008,745 497.295,224	10	455.004,339 497.296,042	4.482
11	454.998,777 497.298,418	12	454.996,15 497.309,149	11.048
13	455.001,452 497.318,321	14	454.999,238 497.321,876	4.188
15	454.977,657 497.326,353	16	454.967,38 497.299,525	28.729
17	454.959,571 497.287,818	18	454.952,178 497.281,062	10.015
19	454.960,894 497.278,471	20	455.032,374 497.244,74	79.039
21	455.033,489 497.244,214	22	455.064,674 497.228,893	34.746
23	455.067,633 497.237,546	24	455.069,708 497.243,615	6.414
25	455.072,016 497.250,228	26	455.073,055 497.253,206	3.154
27	455.075,988 497.261,608	28	455.078,232 497.268,04	6.812
29	455.078,92 497.270,011	1	455.064,886 497.275,647	15.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	455.004,339 497.296,042	11	454.998,777 497.298,418	6.048
12	454.996,15 497.309,149	13	455.001,452 497.318,321	10.594
14	454.999,238 497.321,876	15	454.977,657 497.326,353	22.041
16	454.967,38 497.299,525	17	454.959,571 497.287,818	14.072
18	454.952,178 497.281,062	19	454.960,894 497.278,471	9.093
20	455.032,374 497.244,74	21	455.033,489 497.244,214	1.233
22	455.064,674 497.228,893	23	455.067,633 497.237,546	9.145
24	455.069,708 497.243,615	25	455.072,016 497.250,228	7.004
26	455.073,055 497.253,206	27	455.075,988 497.261,608	8.899
28	455.078,232 497.268,04	29	455.078,92 497.270,011	2.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.551	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.551	5	355	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	456.112,497 497.255,487	2	456.099,05 497.271,244	20.715
4	456.089,229 497.284,485	5	456.083,203 497.294,775	11.925
7	456.078,449 497.308,698	8	456.018,203 497.394,852	105.129
10	455.988,353 497.496,149	11	455.974,734 497.550,72	56.244
13	455.972,536 497.615,799	14	455.983,159 497.628,915	16.878
16	456.077,349 497.695,062	17	456.103,152 497.712,512	31.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	456.099,05 497.271,244	3	456.092,335 497.279,791	10.869
5	456.083,203 497.294,775	6	456.080,649 497.300,77	6.517
8	456.018,203 497.394,852	9	455.999,861 497.430,183	39.808
11	455.974,734 497.550,72	12	455.969,707 497.596,948	46.501
14	455.983,159 497.628,915	15	456.027,97 497.664,273	57.081
17	456.103,152 497.712,512	18	456.102,172 497.716,679	4.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	456.092,335 497.279,791	4	456.089,229 497.284,485	5.628
6	456.080,649 497.300,77	7	456.078,449 497.308,698	8.227
9	455.999,861 497.430,183	10	455.988,353 497.496,149	66.963
12	455.969,707 497.596,948	13	455.972,536 497.615,799	19.063
15	456.027,97 497.664,273	16	456.077,349 497.695,062	58.191
18	456.102,172 497.716,679	19	456.075,169 497.698,417	32.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	456.075,169 497.698,417	20	456.025,666 497.667,55	58.338
22	455.968,742 497.617,47	23	455.965,674 497.597,03	20.67
25	455.984,438 497.495,32	26	455.988,513 497.471,958	23.715
28	456.014,774 497.392,776	29	456.074,778 497.306,968	104.706
31	456.079,623 497.292,973	32	456.082,555 497.287,754	5.986
34	456.089,089 497.277,448	35	456.095,955 497.268,708	11.114
37	456.119,169 497.239,433	38	456.130,308 497.224,028	19.01
40	456.147,815 497.187,624	41	456.150,546 497.180,842	7.311
43	456.165,839 497.129,141	44	456.166,503 497.125,213	3.984
46	456.167,238 497.113,575	47	456.168,314 497.096,544	17.065
49	456.167,678 497.026,574	50	456.165,694 497.005,945	20.724
52	456.172,77 496.967,48	53	456.183,04 496.943,736	25.87
55	456.193,899 496.918,742	56	456.217,03 496.858,425	64.6
58	456.273,49 496.725,838	59	456.272,746 496.716,607	9.261
61	456.266,732 496.709,549	62	456.276,586 496.713,939	10.788
64	456.266,395 496.758,828	65	456.220,219 496.859,751	110.984
67	456.186,71 496.945,327	68	456.176,52 496.968,886	25.669
70	456.169,195 496.991,809	71	456.169,687 497.005,682	13.882
73	456.172,053 497.045,939	74	456.172,818 497.085,416	39.484
76	456.166,911 497.146,795	77	456.165,712 497.153,884	7.189
79	456.151,477 497.189,24	80	456.141,785 497.209,393	22.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	456.025,666 497.667,55	21	455.980,331 497.631,779	57.748
23	455.965,674 497.597,03	24	455.970,787 497.550,016	47.291
26	455.988,513 497.471,958	27	455.996,027 497.428,888	43.721
29	456.074,778 497.306,968	30	456.076,865 497.299,446	7.806
32	456.082,555 497.287,754	33	456.085,833 497.282,369	6.304
35	456.095,955 497.268,708	36	456.109,256 497.253,143	20.474
38	456.130,308 497.224,028	39	456.132,049 497.220,409	4.016
41	456.150,546 497.180,842	42	456.161,841 497.152,79	30.241
44	456.166,503 497.125,213	45	456.167,015 497.117,098	8.131
47	456.168,314 497.096,544	48	456.168,862 497.087,841	8.72
50	456.165,694 497.005,945	51	456.165,173 496.991,254	14.7
53	456.183,04 496.943,736	54	456.189,83 496.928,107	17.04
56	456.217,03 496.858,425	57	456.262,84 496.757,422	110.906
59	456.272,746 496.716,607	60	456.254,704 496.708,57	19.751
62	456.276,586 496.713,939	63	456.277,541 496.726,355	12.453
65	456.220,219 496.859,751	66	456.197,609 496.920,24	64.577
68	456.176,52 496.968,886	69	456.173,567 496.978,127	9.701
71	456.169,687 497.005,682	72	456.171,674 497.026,343	20.756
74	456.172,818 497.085,416	75	456.170,726 497.121,796	36.441
77	456.165,712 497.153,884	78	456.159,966 497.168,156	15.387
80	456.141,785 497.209,393	81	456.133,759 497.226,083	18.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.980,331 497.631,779	22	455.968,742 497.617,47	18.413
24	455.970,787 497.550,016	25	455.984,438 497.495,32	56.373
27	455.996,027 497.428,888	28	456.014,774 497.392,776	40.688
30	456.076,865 497.299,446	31	456.079,623 497.292,973	7.036
33	456.085,833 497.282,369	34	456.089,089 497.277,448	5.901
36	456.109,256 497.253,143	37	456.119,169 497.239,433	16.918
39	456.132,049 497.220,409	40	456.147,815 497.187,624	36.379
42	456.161,841 497.152,79	43	456.165,839 497.129,141	23.985
45	456.167,015 497.117,098	46	456.167,238 497.113,575	3.53
48	456.168,862 497.087,841	49	456.167,678 497.026,574	61.278
51	456.165,173 496.991,254	52	456.172,77 496.967,48	24.958
54	456.189,83 496.928,107	55	456.193,899 496.918,742	10.211
57	456.262,84 496.757,422	58	456.273,49 496.725,838	33.331
60	456.254,704 496.708,57	61	456.266,732 496.709,549	12.068
63	456.277,541 496.726,355	64	456.266,395 496.758,828	34.333
66	456.197,609 496.920,24	67	456.186,71 496.945,327	27.352
69	456.173,567 496.978,127	70	456.169,195 496.991,809	14.363
72	456.171,674 497.026,343	73	456.172,053 497.045,939	19.599
75	456.170,726 497.121,796	76	456.166,911 497.146,795	25.289
78	456.159,966 497.168,156	79	456.151,477 497.189,24	22.728
81	456.133,759 497.226,083	1	456.112,497 497.255,487	36.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercati Contact

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **HERCIU ROMAN** 2) **VLAD EUGENIA** 3) **HERCIU EUGENIA**	
Act Notarial nr. 39, din 01/04/2009 emis de NP Florentina Lohan (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HERCIU EMILIA**	
Act Administrativ nr. 2709, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

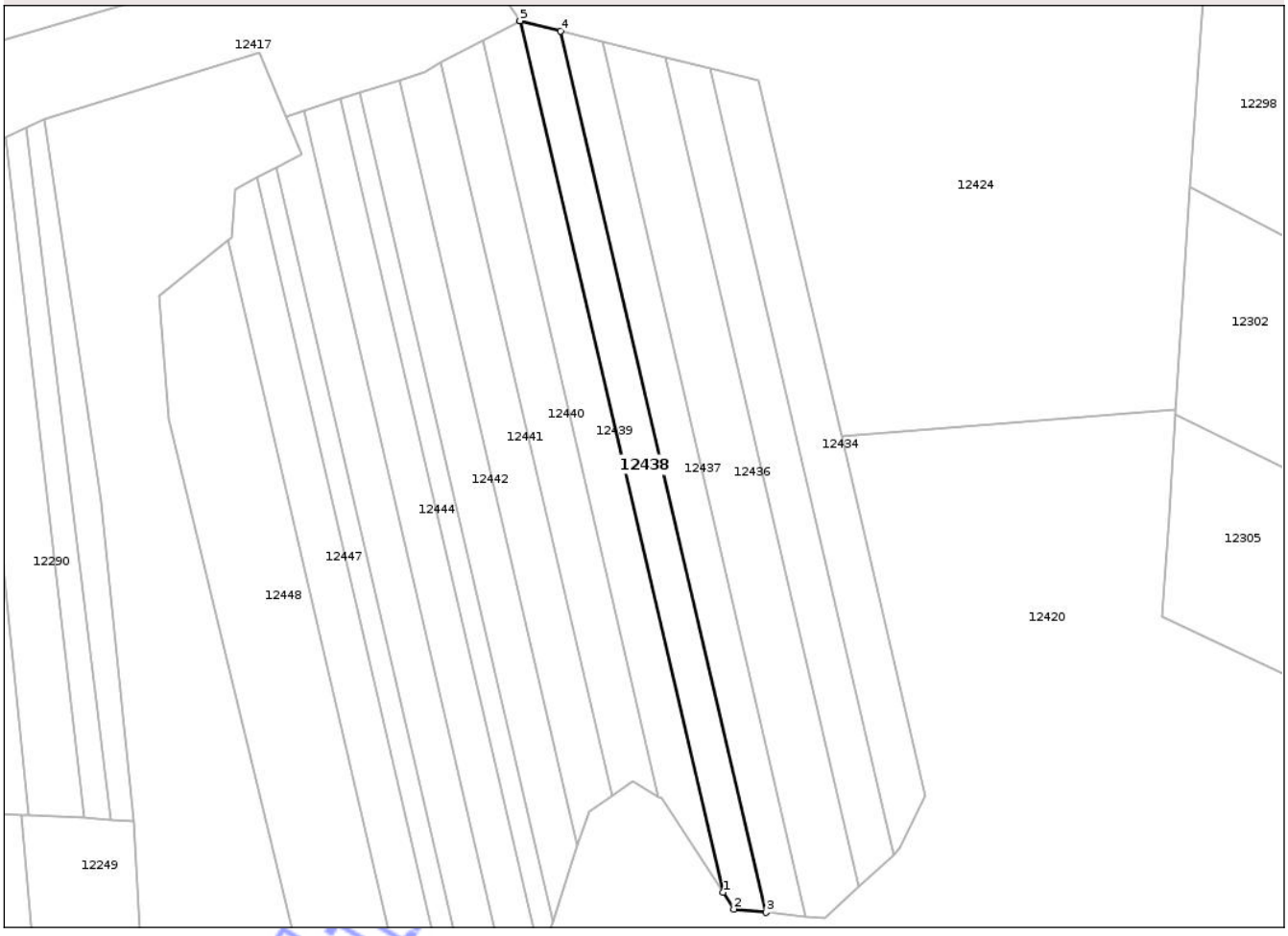
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.549,452 497.319,372	2	455.550,279 497.318,106	1.512
2	455.550,279 497.318,106	3	455.552,77 497.317,843	2.505
3	455.552,77 497.317,843	4	455.537,033 497.385,276	69.245
4	455.537,033 497.385,276	5	455.533,896 497.386,054	3.232
5	455.533,896 497.386,054	6	455.533,891 497.386,051	0.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.533,891 497.386,051	1	455.549,452 497.319,372	68.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 740/13, din 09/02/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **FELEGEAN IOAN** 2) **FELEGEAN EMIL**	
Act Notarial nr. 139, din 24/11/2004 emis de NP Novac Cristina Maria (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/36	A1
	1) **TODA IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/36	A1
	1) **TODA CORNEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/36	A1
	1) **PANU MARINELA**	
Act Administrativ nr. 2720, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

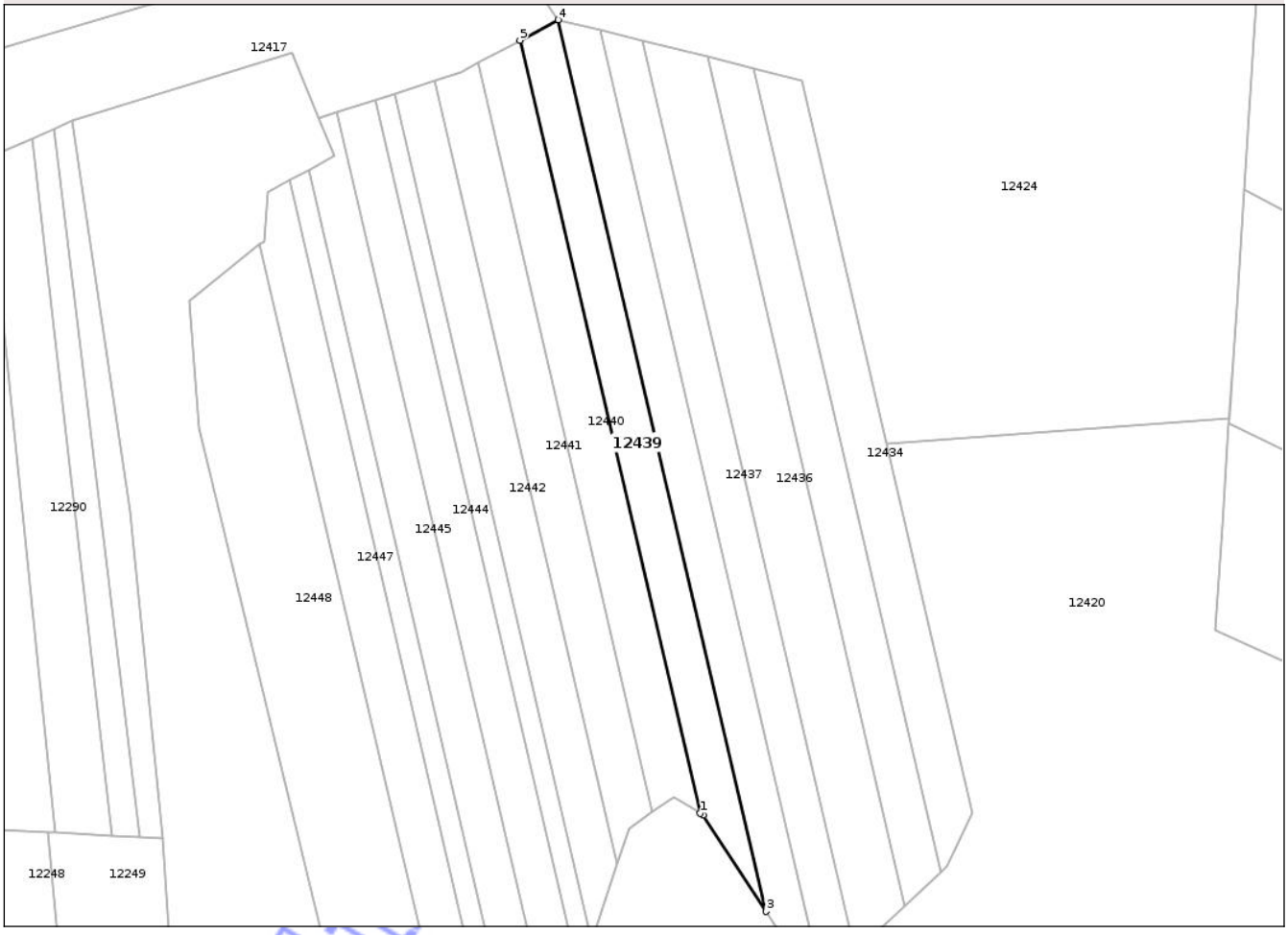
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.544,52 497.326,709	2	455.544,758 497.326,565	0.278
2	455.544,758 497.326,565	3	455.549,452 497.319,372	8.589
3	455.549,452 497.319,372	4	455.533,891 497.386,051	68.471
4	455.533,891 497.386,051	5	455.531,028 497.384,522	3.246
5	455.531,028 497.384,522	1	455.544,52 497.326,709	59.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 98, din 25/10/2005 emis de NP Bexa Simion (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVOIU VIORICA**	
Act Administrativ nr. 179, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.540,949 497.326,797	2	455.542,542 497.327,907	1.941
2	455.542,542 497.327,907	3	455.544,52 497.326,709	2.312
3	455.544,52 497.326,709	4	455.531,028 497.384,522	59.367
4	455.531,028 497.384,522	5	455.527,871 497.382,837	3.578
5	455.527,871 497.382,837	1	455.540,949 497.326,797	57.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2106, din 22/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2723, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

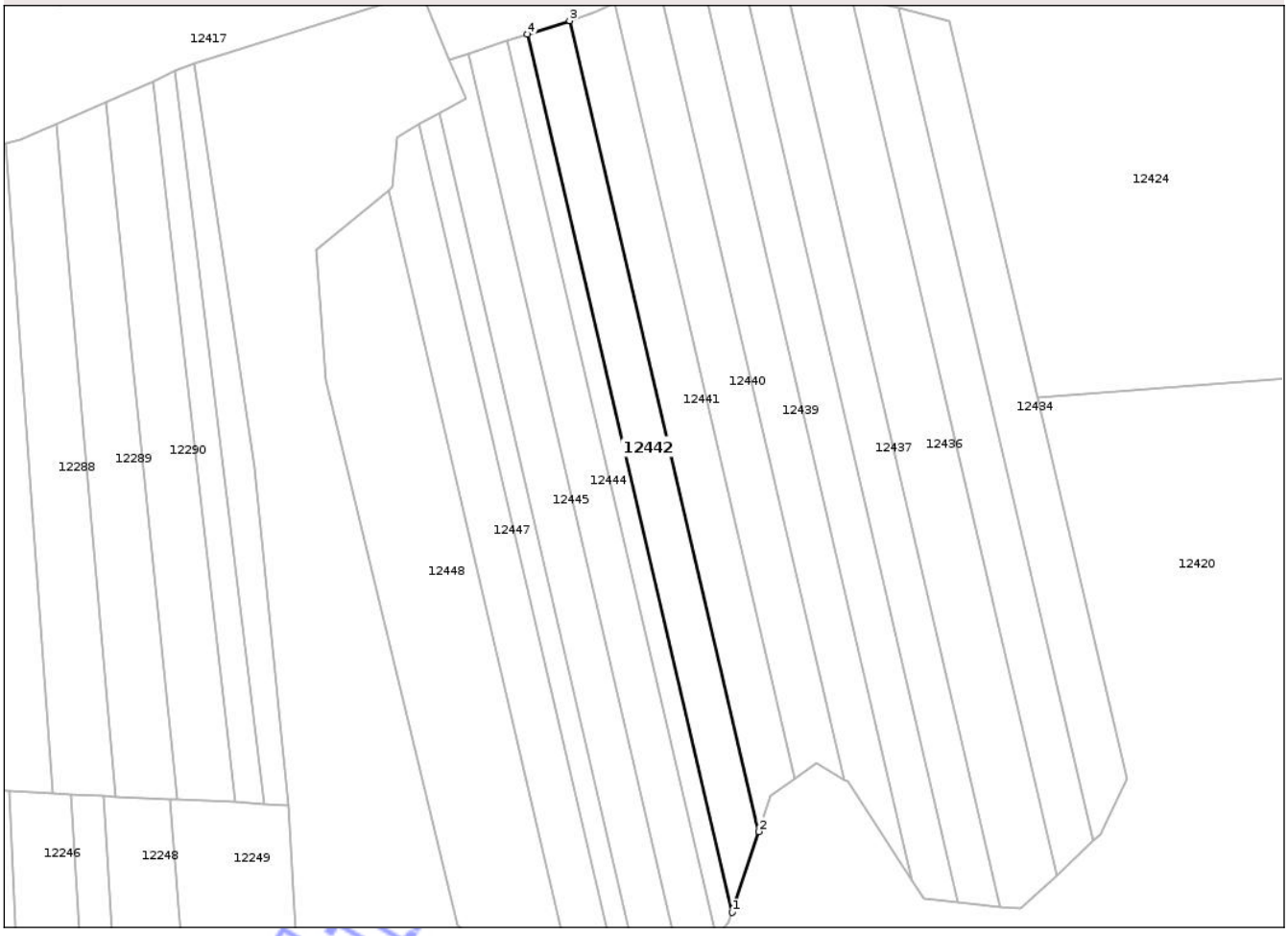
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	334/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.536,407 497.317,107	2	455.538,324 497.322,944	6.144
2	455.538,324 497.322,944	3	455.524,651 497.381,531	60.161
3	455.524,651 497.381,531	4	455.521,603 497.380,542	3.204
4	455.521,603 497.380,542	1	455.536,407 497.317,107	65.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 662/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRSAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 2724, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

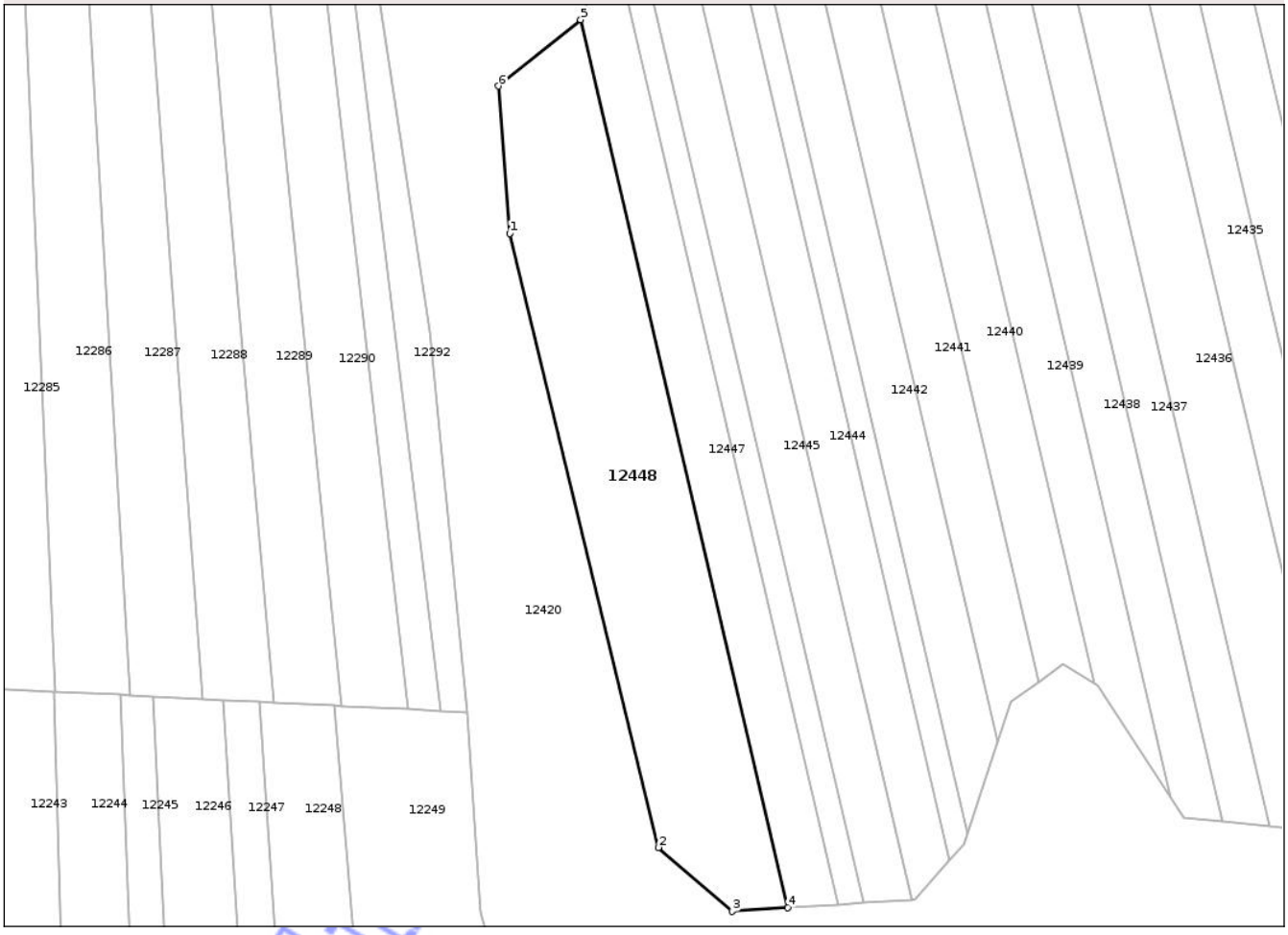
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	5	334/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.507,006 497.355,562	2	455.516,536 497.316,17	40.528
2	455.516,536 497.316,17	3	455.521,263 497.312,083	6.249
3	455.521,263 497.312,083	4	455.524,842 497.312,315	3.586
4	455.524,842 497.312,315	5	455.511,553 497.369,257	58.472
5	455.511,553 497.369,257	6	455.506,278 497.365,009	6.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.506,278 497.365,009	1	455.507,006 497.355,562	9.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **HERCIU ROMAN** 2) **VLAD EUGENIA** 3) **HERCIU EMILIA**	
Act Notarial nr. 39, din 01/04/2009 emis de NP Florentina Lohan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HERCIU EMILIA**	
Act Administrativ nr. 2729, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

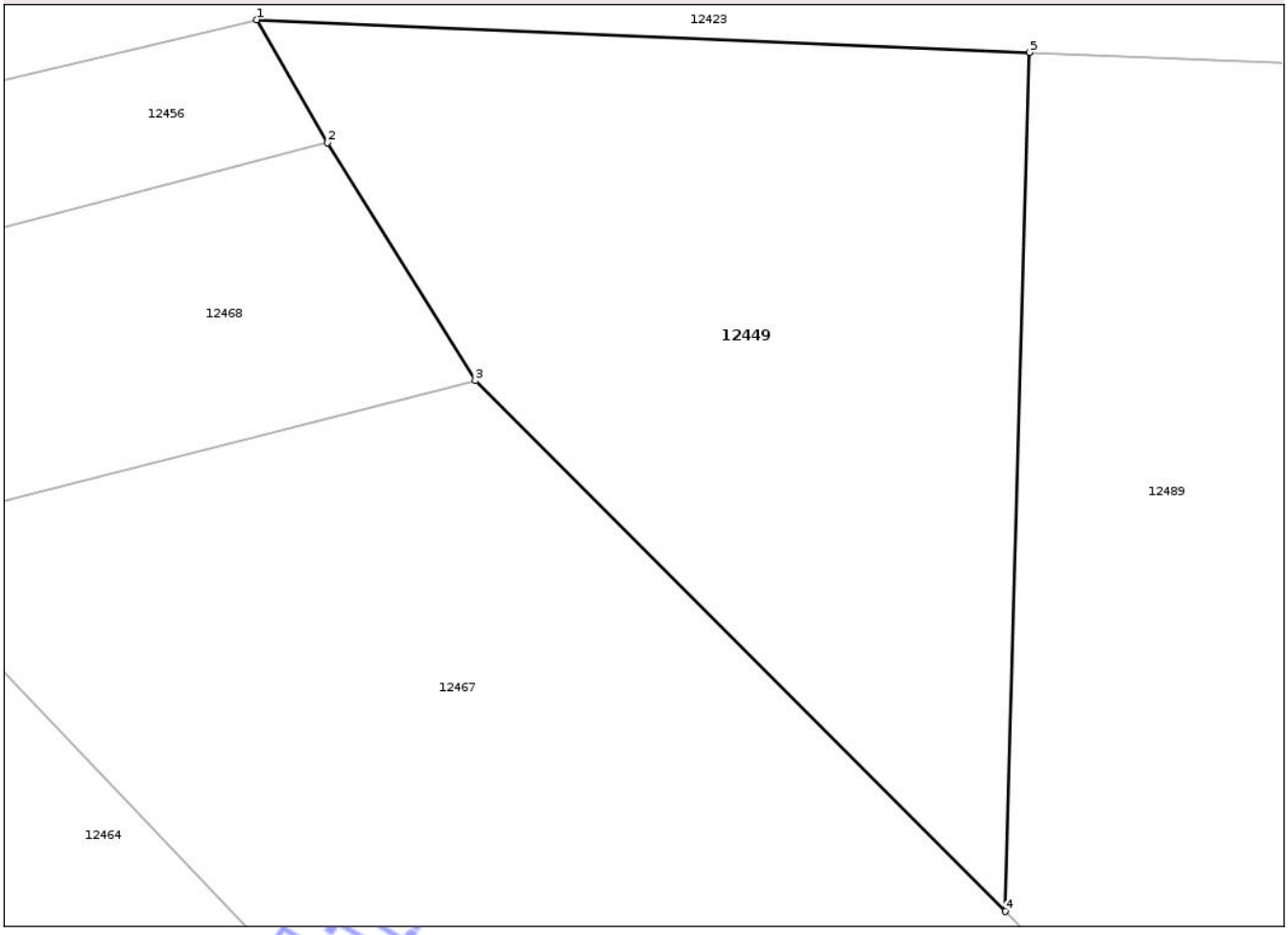
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	5	314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.119,933 497.351,662	2	455.122,257 497.347,63	4.654
2	455.122,257 497.347,63	3	455.127,111 497.339,81	9.204
3	455.127,111 497.339,81	4	455.144,536 497.322,38	24.646
4	455.144,536 497.322,38	5	455.145,324 497.350,59	28.221
5	455.145,324 497.350,59	1	455.119,933 497.351,662	25.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	
Act Administrativ nr. 2730, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

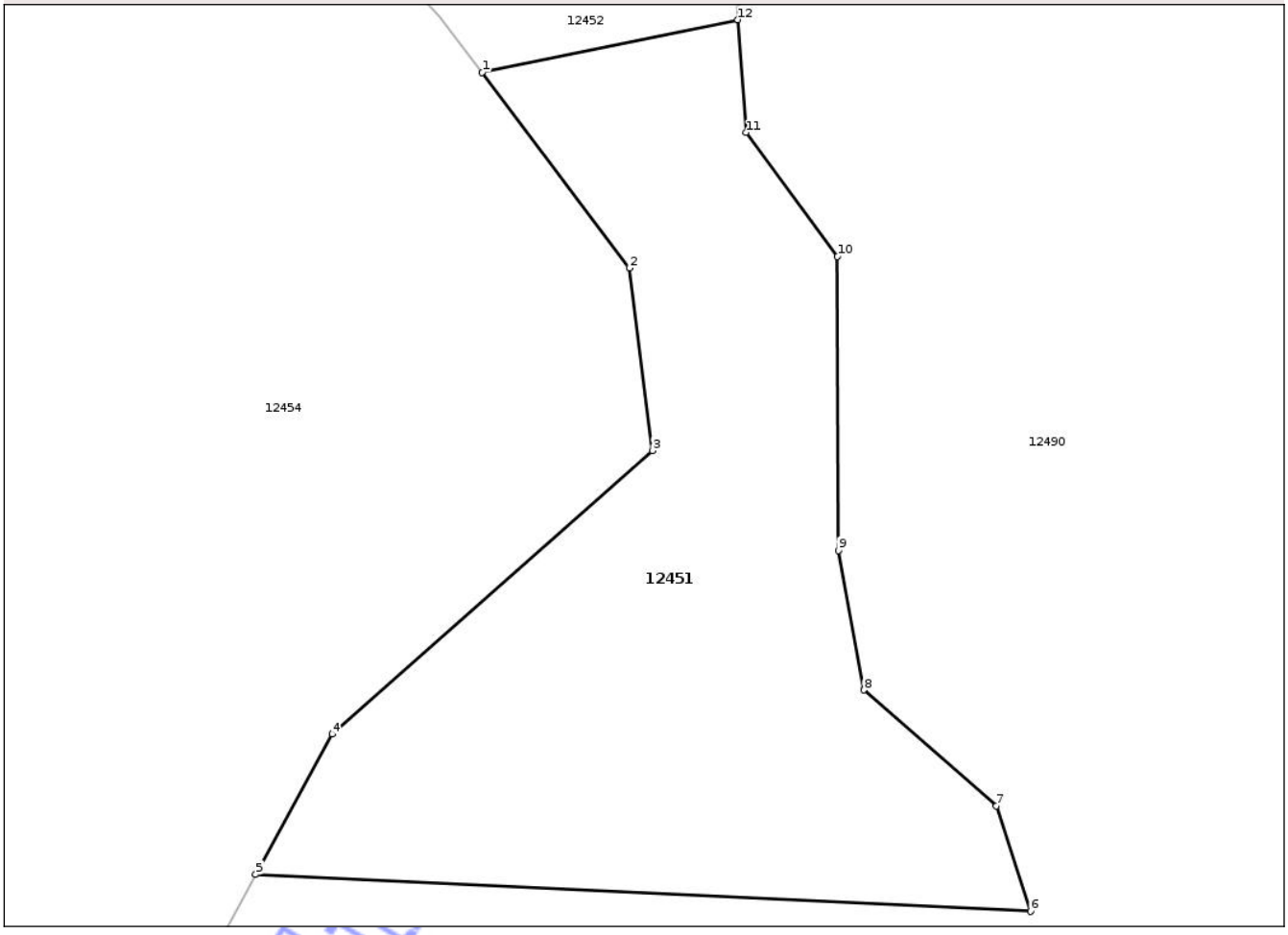
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	5	321/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.296,109 497.503,603	2	455.308,736 497.486,838	20.988
2	455.308,736 497.486,838	3	455.310,725 497.471,181	15.783
3	455.310,725 497.471,181	4	455.283,24 497.446,873	36.692
4	455.283,24 497.446,873	5	455.276,685 497.434,851	13.693
5	455.276,685 497.434,851	6	455.343,154 497.431,691	66.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.343,154 497.431,691	7	455.340,233 497.440,717	9.487
7	455.340,233 497.440,717	8	455.328,874 497.450,659	15.095
8	455.328,874 497.450,659	9	455.326,677 497.462,616	12.157
9	455.326,677 497.462,616	10	455.326,598 497.487,818	25.203
10	455.326,598 497.487,818	11	455.318,761 497.498,44	13.2
11	455.318,761 497.498,44	12	455.318,046 497.508,108	9.694
12	455.318,046 497.508,108	1	455.296,109 497.503,603	22.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 16/05/2007 emis de NP CRISAN MARCEL BUJOR (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIRMLER DIANA-ANNEMARIE**, fiica	
Act Administrativ nr. 2731, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

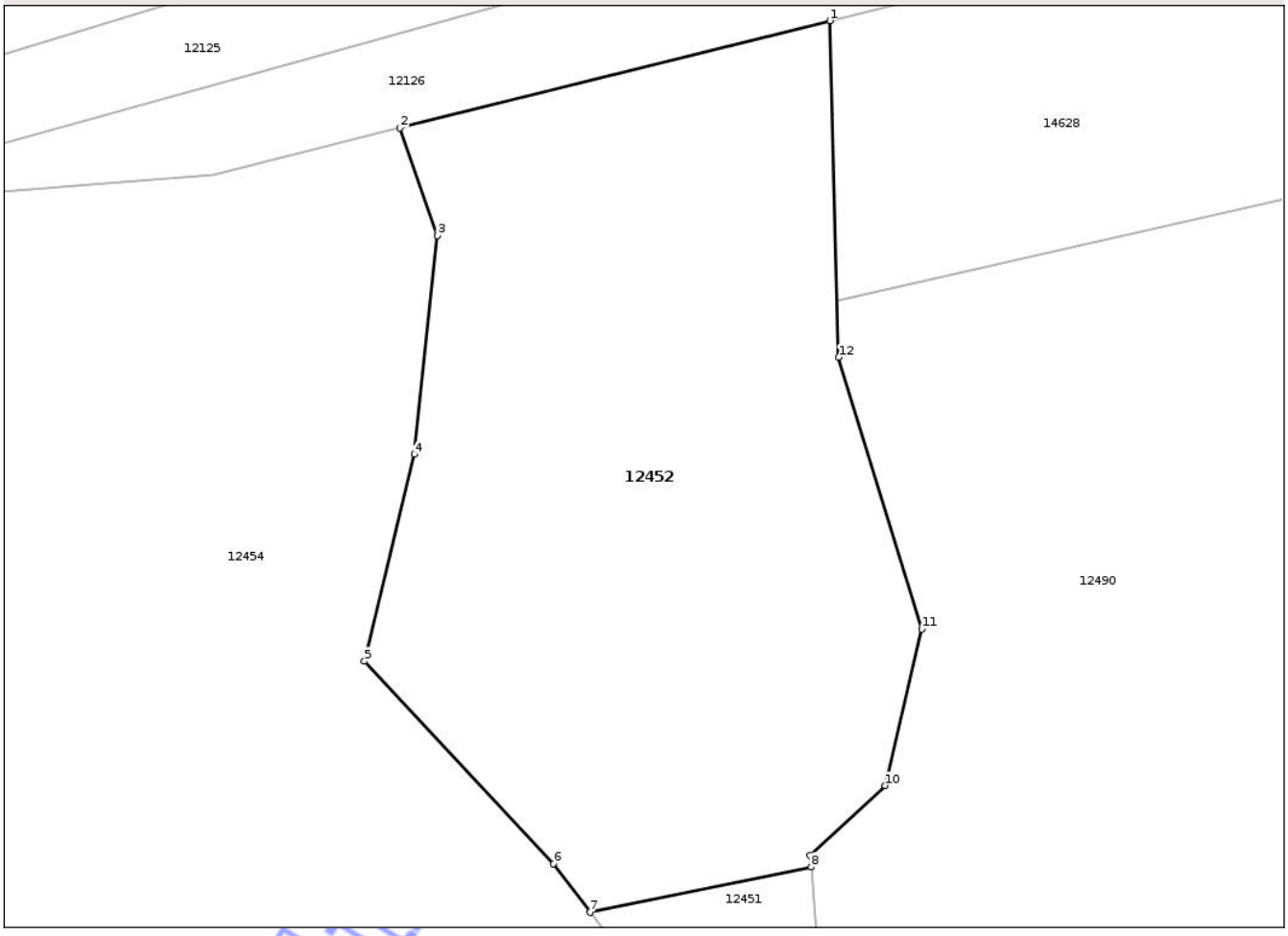
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	5	321/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.319,899 497.591,924	2	455.277,278 497.581,29	43.927
2	455.277,278 497.581,29	3	455.280,97 497.570,659	11.254
3	455.280,97 497.570,659	4	455.278,684 497.548,963	21.816
4	455.278,684 497.548,963	5	455.273,748 497.528,469	21.08
5	455.273,748 497.528,469	6	455.292,49 497.508,407	27.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.292,49 497.508,407	7	455.296,109 497.503,603	6.015
7	455.296,109 497.503,603	8	455.318,046 497.508,108	22.395
8	455.318,046 497.508,108	9	455.317,961 497.509,254	1.149
9	455.317,961 497.509,254	10	455.325,384 497.516,155	10.136
10	455.325,384 497.516,155	11	455.329,009 497.531,683	15.946
11	455.329,009 497.531,683	12	455.320,77 497.558,576	28.127
12	455.320,77 497.558,576	1	455.319,899 497.591,924	33.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108574	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 823, din 17/09/2009 emis de NP Novac Cristina Maria (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA IOAN** 2) **PANU MARINELA** 3) **TODA CORNEL**	
Act Administrativ nr. 2630, din 12/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

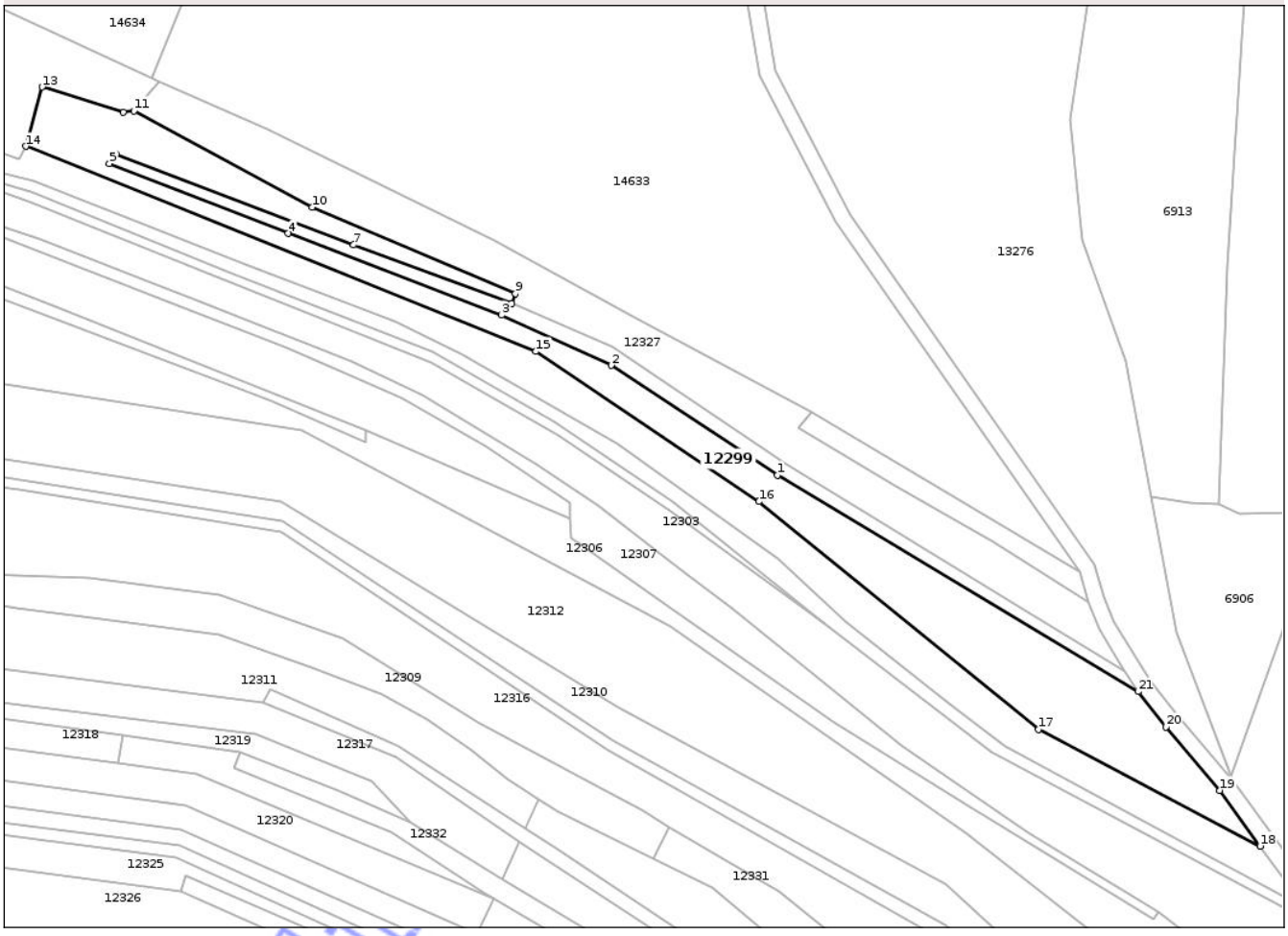
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108574	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	367/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.000,246 497.330,68	2	455.959,317 497.357,659	49.021
3	455.932,329 497.370,034	4	455.879,761 497.390,111	56.271
5	455.835,717 497.407,321	6	455.837,382 497.409,731	2.929
7	455.895,879 497.387,267	8	455.934,788 497.372,844	41.496
9	455.935,756 497.375,315	10	455.885,651 497.396,574	54.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.959,317 497.357,659	3	455.932,329 497.370,034	29.69
4	455.879,761 497.390,111	5	455.835,717 497.407,321	47.287
6	455.837,382 497.409,731	7	455.895,879 497.387,267	62.662
8	455.934,788 497.372,844	9	455.935,756 497.375,315	2.654
10	455.885,651 497.396,574	11	455.841,761 497.420,267	49.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.841,761 497.420,267	12	455.839,181 497.419,885	2.608
13	455.819,146 497.426,132	14	455.815,162 497.411,538	15.128
15	455.940,802 497.361,105	16	455.995,685 497.324,153	66.163
17	456.064,559 497.268,13	18	456.119,169 497.239,433	61.691
19	456.109,256 497.253,143	20	456.095,955 497.268,708	20.474
21	456.089,089 497.277,448	1	456.000,246 497.330,68	103.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	455.839,181 497.419,885	13	455.819,146 497.426,132	20.986
14	455.815,162 497.411,538	15	455.940,802 497.361,105	135.384
16	455.995,685 497.324,153	17	456.064,559 497.268,13	88.782
18	456.119,169 497.239,433	19	456.109,256 497.253,143	16.918
20	456.095,955 497.268,708	21	456.089,089 497.277,448	11.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108691	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10538 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 782/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108691 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108691 (parcela nr. 388/4) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2643, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10790 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1317, din 12/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

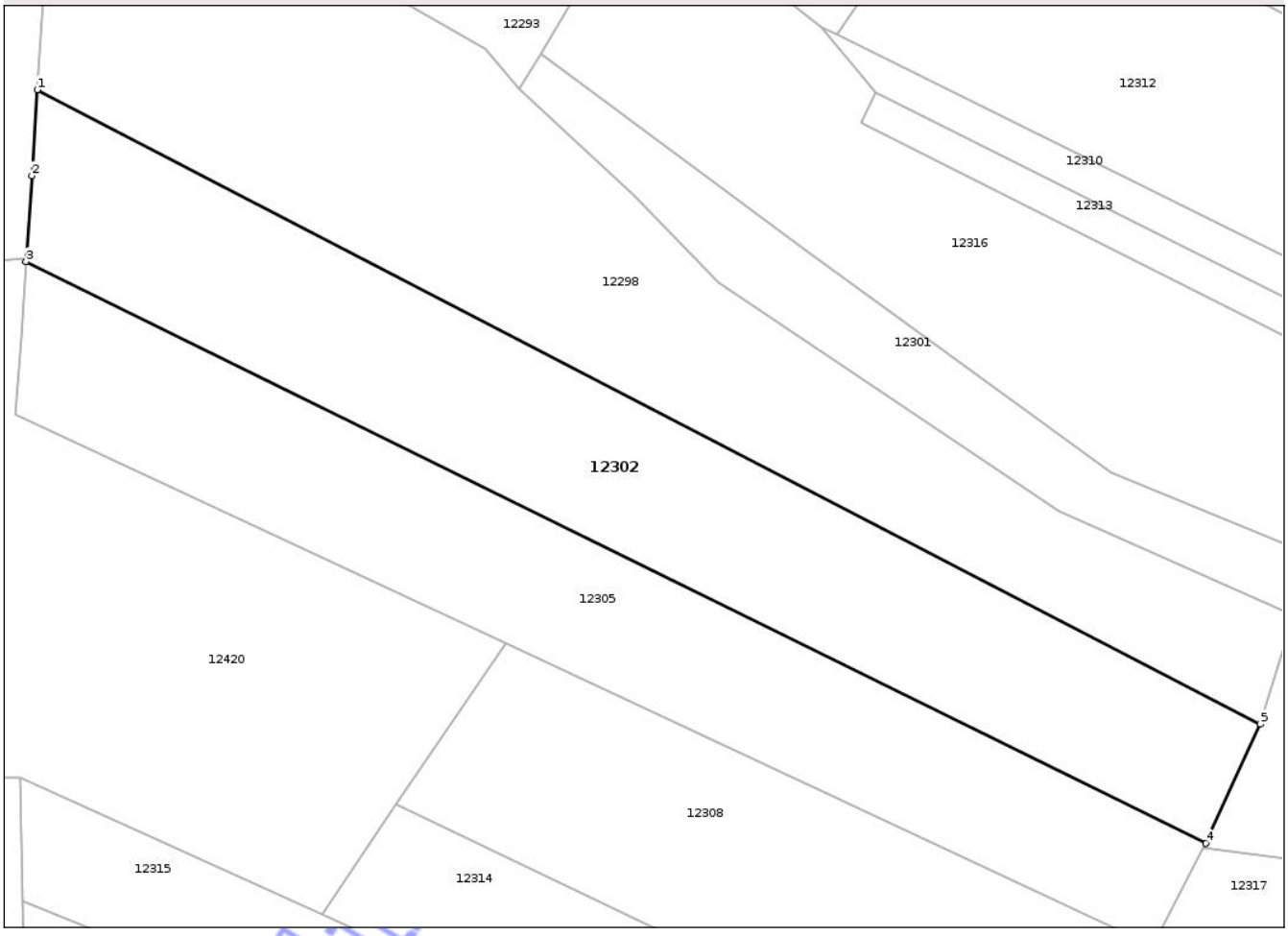
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108691	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	5	388/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.585,246 497.373,312	2	455.584,687 497.364,601	8.729
2	455.584,687 497.364,601	3	455.584,1 497.355,893	8.728
3	455.584,1 497.355,893	4	455.703,771 497.297,004	133.376
4	455.703,771 497.297,004	5	455.709,267 497.309,066	13.255
5	455.709,267 497.309,066	1	455.585,246 497.373,312	139.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108688	1.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10539 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 782/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108688 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108688 (parcela nr. 388/21) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2646, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10789 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1317, din 12/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

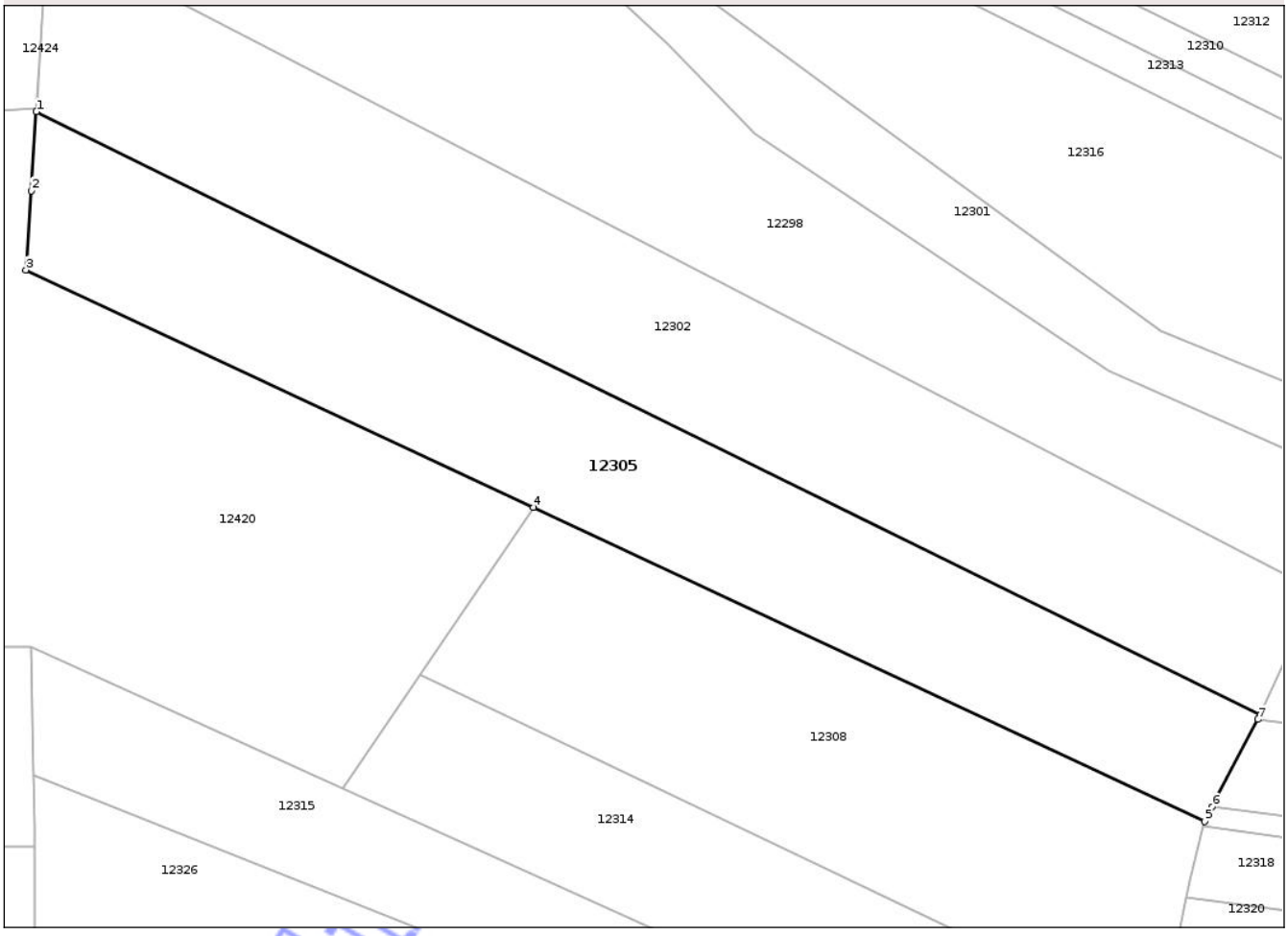
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108688	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	5	388/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.584,1 497.355,893	2	455.583,602 497.348,168	7.741
2	455.583,602 497.348,168	3	455.583,083 497.340,446	7.74
3	455.583,083 497.340,446	4	455.632,725 497.317,25	54.794
4	455.632,725 497.317,25	5	455.698,333 497.286,594	72.417
5	455.698,333 497.286,594	6	455.699,065 497.287,995	1.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.699,065 497.287,995	7	455.703,537 497.296,557	9.66
7	455.703,537 497.296,557	8	455.703,771 497.297,004	0.505
8	455.703,771 497.297,004	1	455.584,1 497.355,893	133.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108602	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10507 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu, act notarial aut.nr. 640/30.04.2009 NP Bianu Victoria,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108602 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108602 (parcela nr. 380/25) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11195 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2236, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 2656, din 13/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

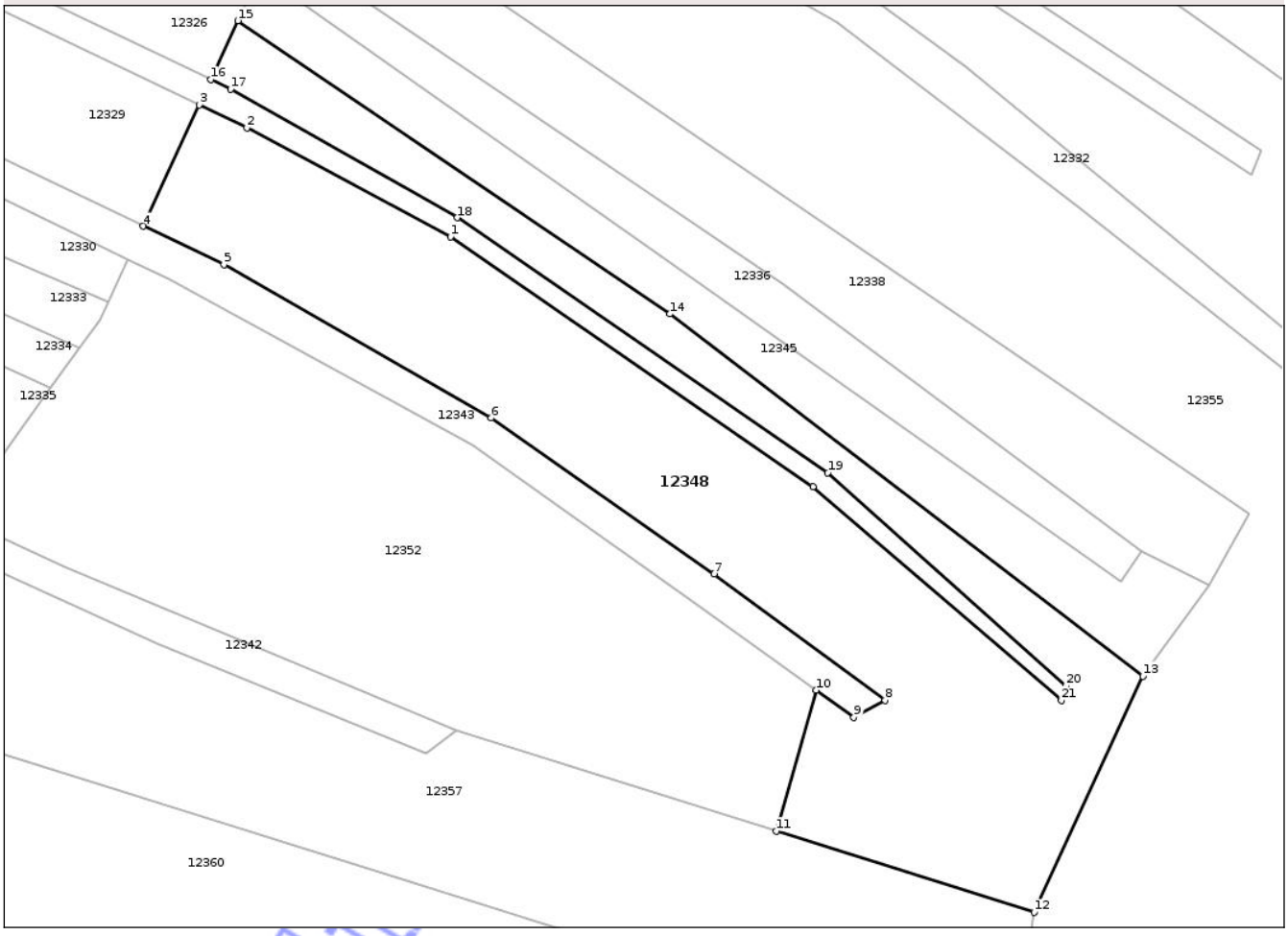
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108602	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	380/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.940,382 497.169,975	2	455.916,797 497.182,589	26.746
3	455.911,237 497.185,245	4	455.904,761 497.171,213	15.454
5	455.914,12 497.166,748	6	455.945,116 497.149,002	35.717
7	455.970,95 497.130,941	8	455.990,768 497.116,325	24.625
9	455.987,155 497.114,338	10	455.982,769 497.117,491	5.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.916,797 497.182,589	3	455.911,237 497.185,245	6.162
4	455.904,761 497.171,213	5	455.914,12 497.166,748	10.37
6	455.945,116 497.149,002	7	455.970,95 497.130,941	31.521
8	455.990,768 497.116,325	9	455.987,155 497.114,338	4.123
10	455.982,769 497.117,491	11	455.978,19 497.101,174	16.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	455.978,19 497.101,174	12	456.008,049 497.091,76	31.308
13	456.020,663 497.119,099	14	455.965,797 497.161,041	69.061
15	455.915,739 497.194,999	16	455.912,592 497.188,179	7.511
17	455.914,885 497.187,083	18	455.941,161 497.172,183	30.207
19	455.984,118 497.142,661	20	456.011,741 497.117,972	37.048
21	456.011,208 497.116,312	22	455.982,423 497.141,061	37.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	456.008,049 497.091,76	13	456.020,663 497.119,099	30.109
14	455.965,797 497.161,041	15	455.915,739 497.194,999	60.489
16	455.912,592 497.188,179	17	455.914,885 497.187,083	2.541
18	455.941,161 497.172,183	19	455.984,118 497.142,661	52.123
20	456.011,741 497.117,972	21	456.011,208 497.116,312	1.743
22	455.982,423 497.141,061	1	455.940,382 497.169,975	51.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108680	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10167 / 21/09/2016		
Act Administrativ nr. 818/13, din 01/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108680 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108680 (parcela nr. 383/37) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 189, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10167 / 21/09/2016		
Act Notarial nr. 1463, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

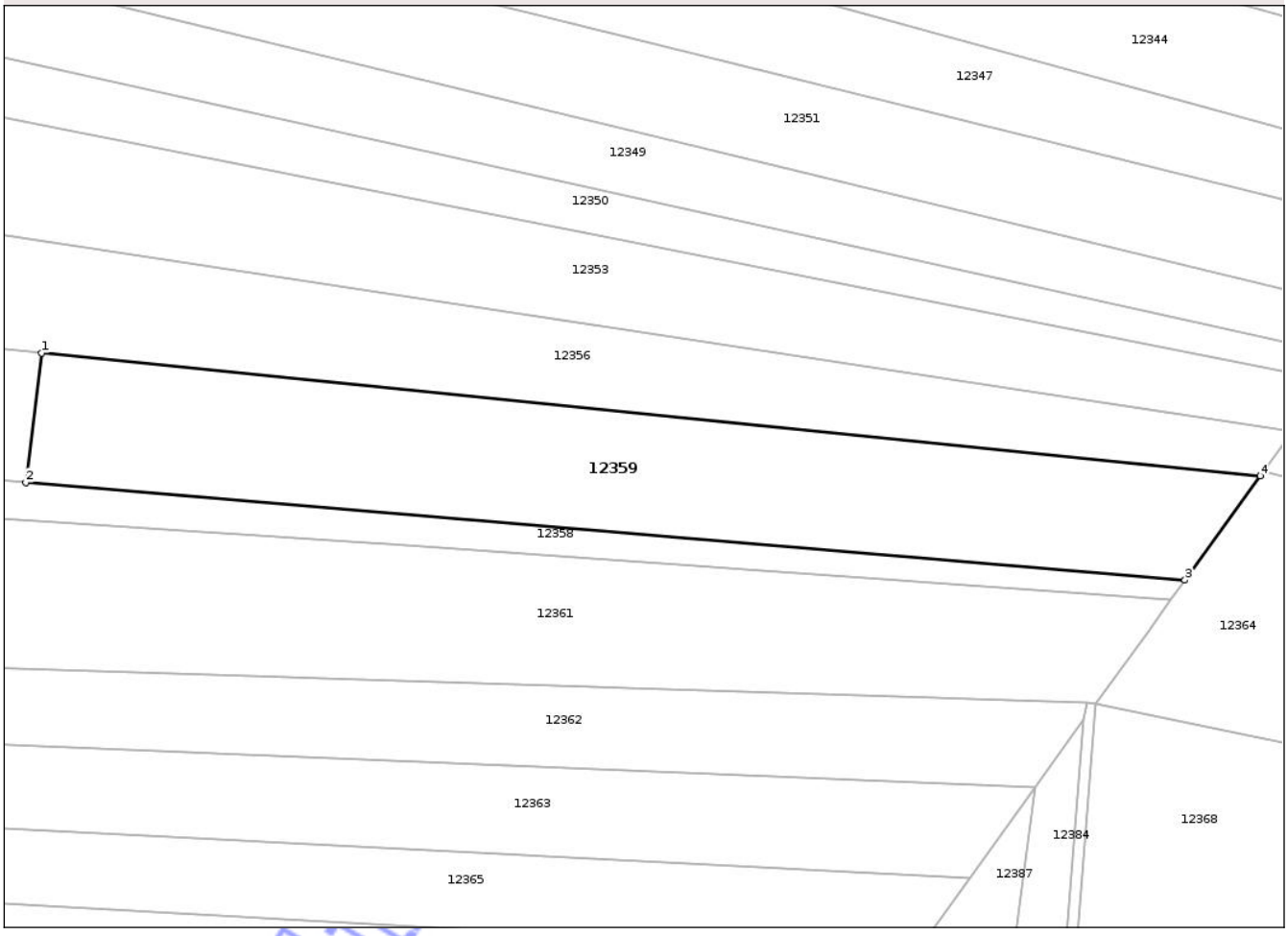
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108680	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	383/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.748,935 497.102,683	2	455.747,624 497.091,904	10.858
2	455.747,624 497.091,904	3	455.844,332 497.083,764	97.05
3	455.844,332 497.083,764	4	455.850,611 497.092,444	10.713
4	455.850,611 497.092,444	1	455.748,935 497.102,683	102.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108684	1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10103 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 827/13, din 18/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108684 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108684 (parcela nr. 383/40) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
Act Notarial nr. 1460, din 30/07/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
/		
Act Administrativ nr. 190, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

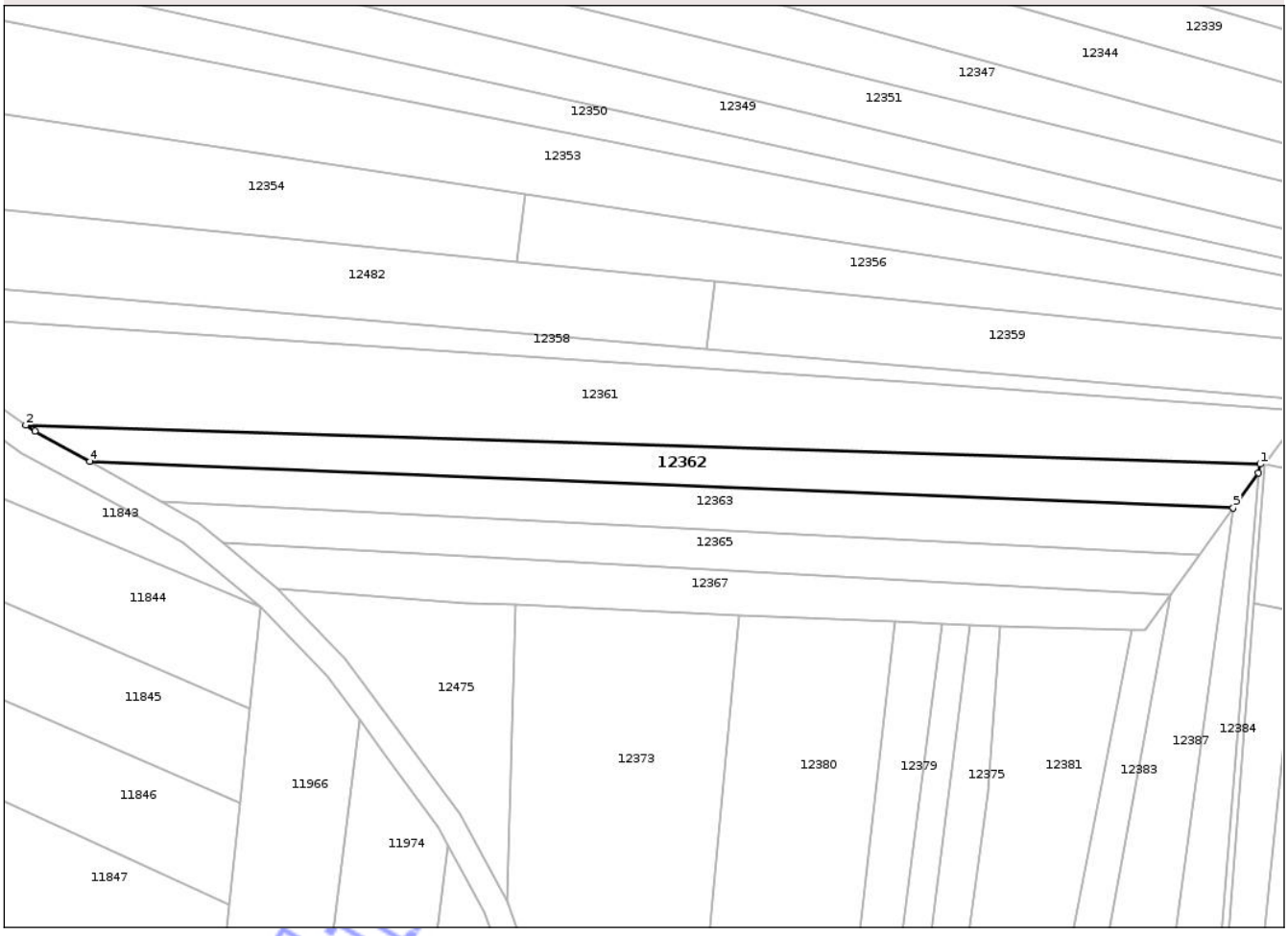
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108684	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	5	383/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.836,165 497.073,525	2	455.638,65 497.079,747	197.613
2	455.638,65 497.079,747	3	455.640,082 497.078,759	1.74
3	455.640,082 497.078,759	4	455.648,867 497.073,958	10.012
4	455.648,867 497.073,958	5	455.831,854 497.066,515	183.138
5	455.831,854 497.066,515	6	455.835,906 497.072,117	6.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.835,906 497.072,117	1	455.836,165 497.073,525	1.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108686	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10529 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108686 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108686 (parcela nr. 383/42) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2674, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11118 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

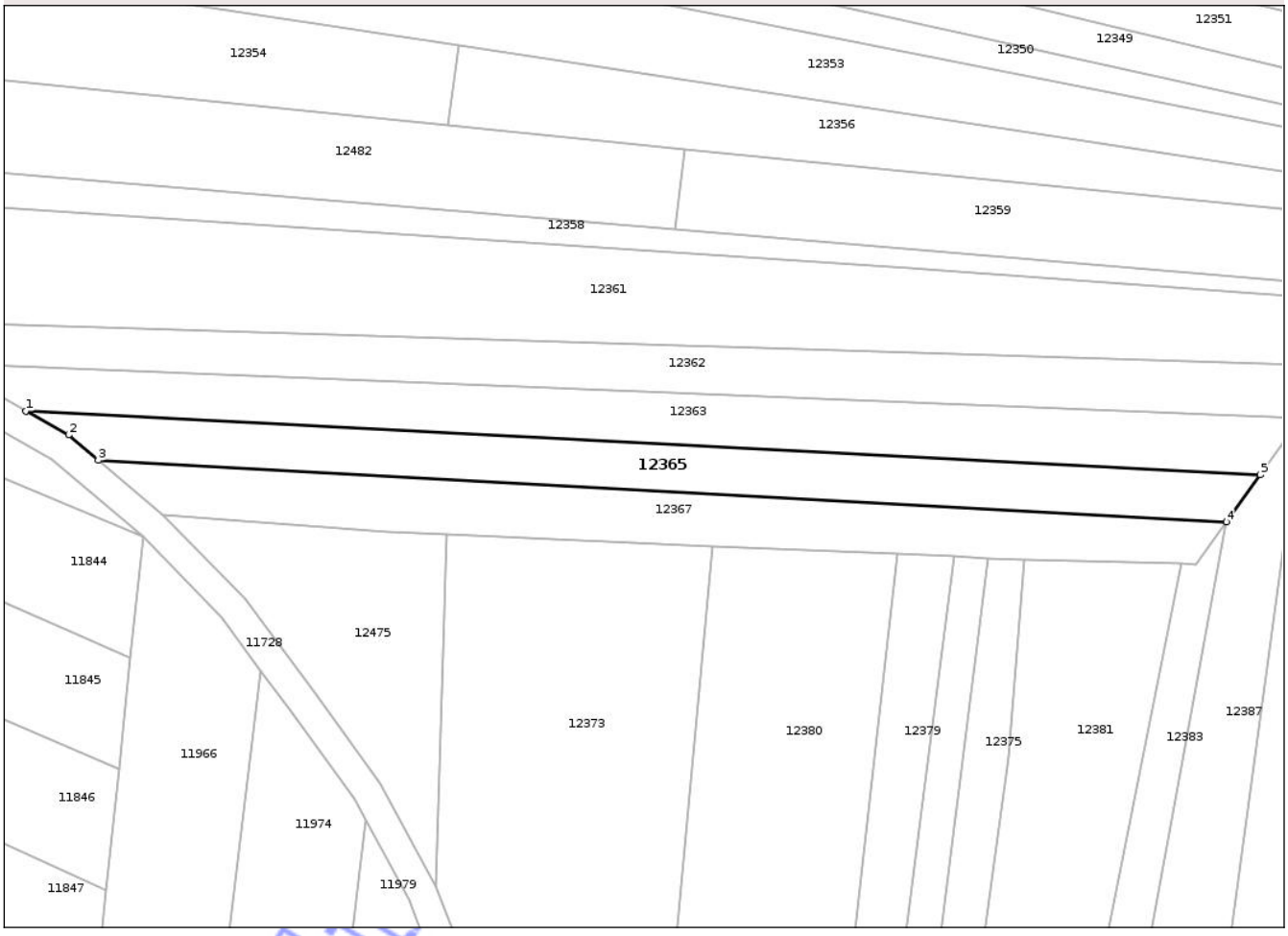
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108686	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	5	383/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.660,407 497.067,511	2	455.666,138 497.064,31	6.564
2	455.666,138 497.064,31	3	455.670,152 497.060,91	5.26
3	455.670,152 497.060,91	4	455.821,798 497.052,615	151.873
4	455.821,798 497.052,615	5	455.826,366 497.058,928	7.792
5	455.826,366 497.058,928	1	455.660,407 497.067,511	166.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108607	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10535 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 782/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108607 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108607 (parcela nr. 380/28) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2676, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10786 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1317, din 12/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

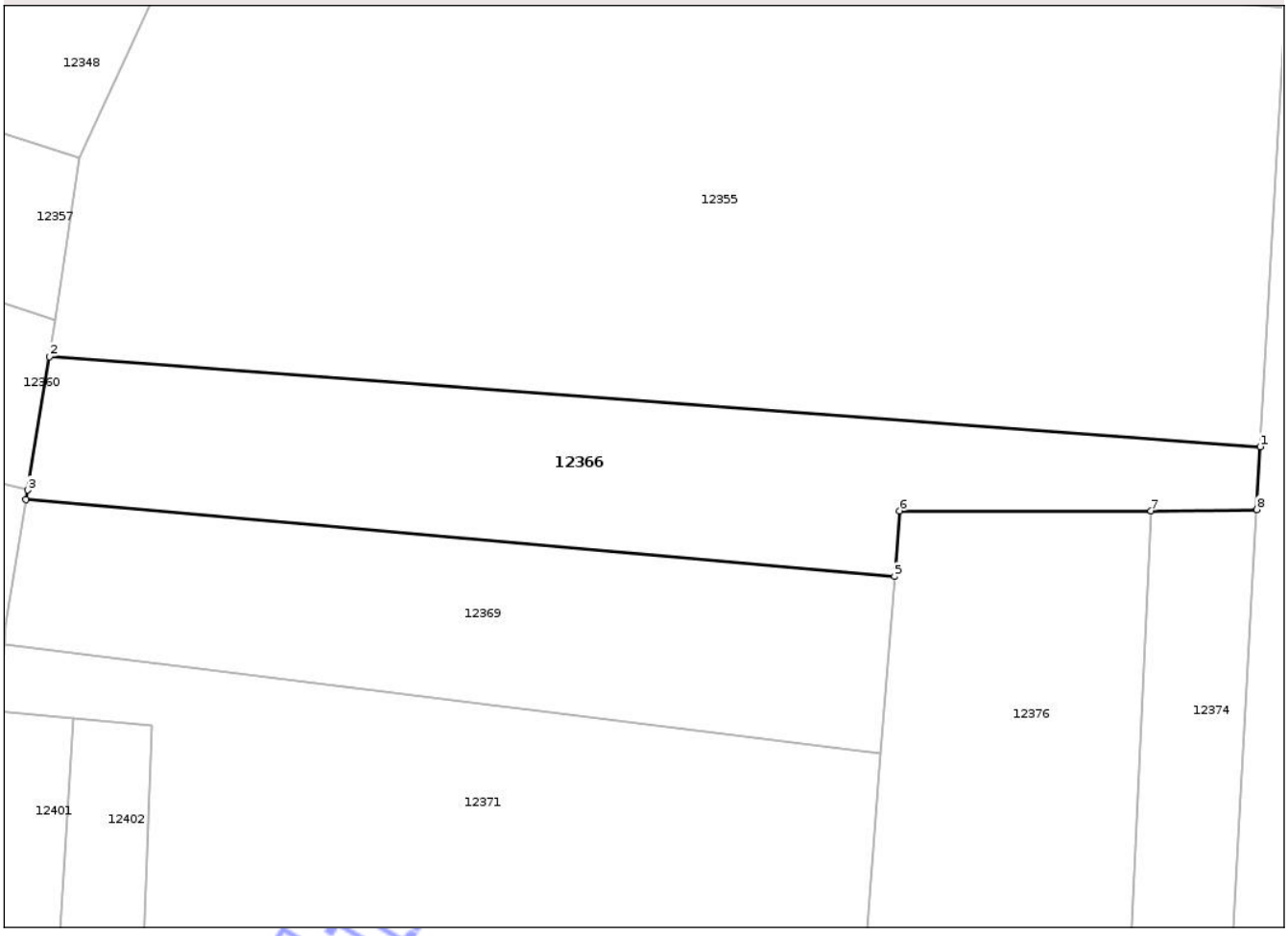
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108607	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	380/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.141,085 497.059,288	2	456.004,634 497.069,421	136.827
2	456.004,634 497.069,421	3	456.002,179 497.054,407	15.213
3	456.002,179 497.054,407	4	456.002,001 497.053,335	1.087
4	456.002,001 497.053,335	5	456.099,873 497.044,683	98.254
5	456.099,873 497.044,683	6	456.100,433 497.052,063	7.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.100,433 497.052,063	7	456.128,775 497.052,063	28.342
7	456.128,775 497.052,063	8	456.140,688 497.052,212	11.914
8	456.140,688 497.052,212	1	456.141,085 497.059,288	7.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108614	4.001	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 185, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

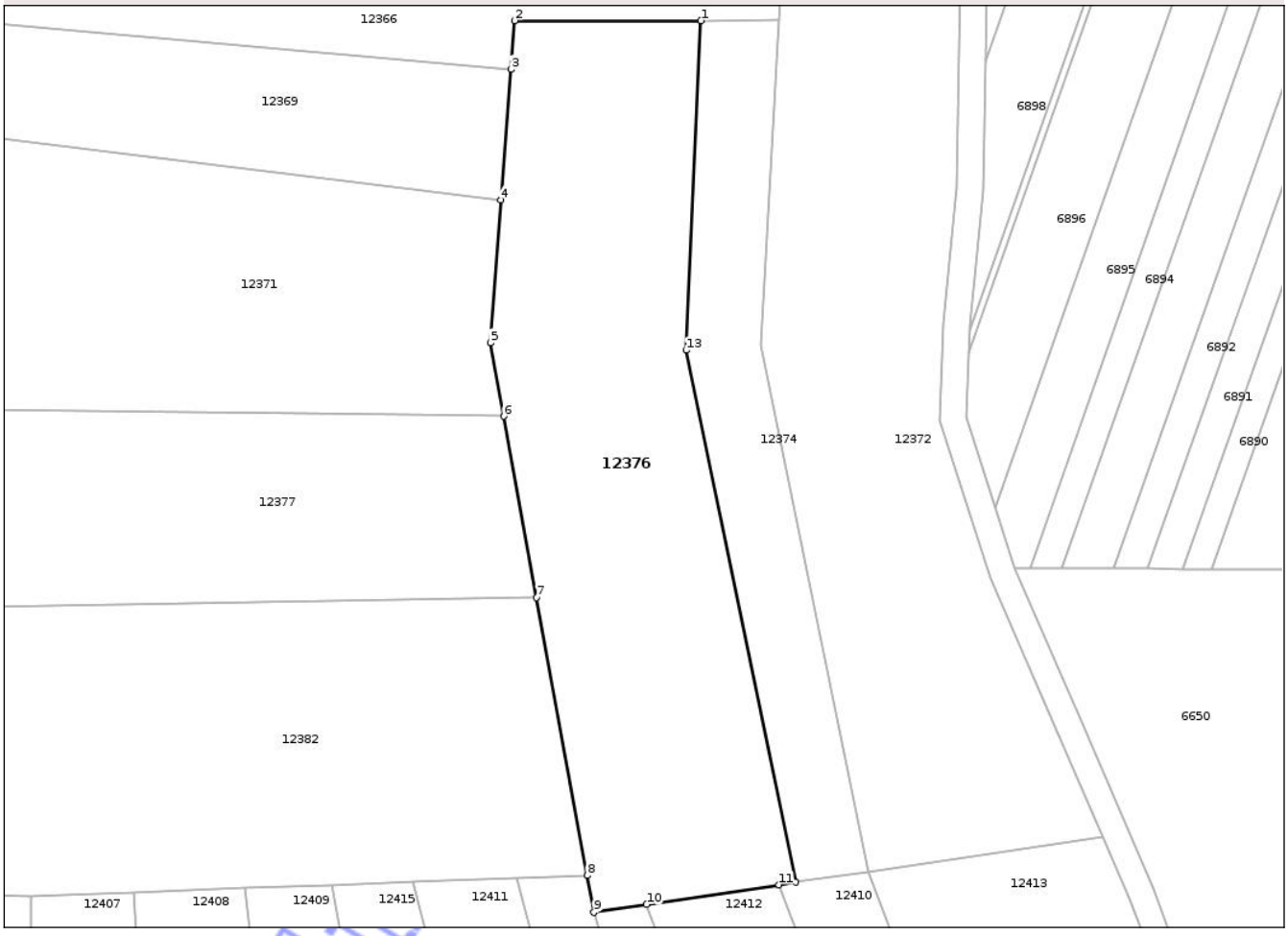
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108614	4.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.001	5	380/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.128,775 497.052,063	2	456.100,433 497.052,063	28.342
2	456.100,433 497.052,063	3	456.099,873 497.044,683	7.401
3	456.099,873 497.044,683	4	456.098,363 497.024,81	19.93
4	456.098,363 497.024,81	5	456.096,716 497.003,125	21.747
5	456.096,716 497.003,125	6	456.098,751 496.991,962	11.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.098,751 496.991,962	7	456.103,772 496.964,414	28.002
7	456.103,772 496.964,414	8	456.111,469 496.922,188	42.922
8	456.111,469 496.922,188	9	456.112,489 496.916,592	5.688
9	456.112,489 496.916,592	10	456.120,508 496.917,786	8.107
10	456.120,508 496.917,786	11	456.140,642 496.920,784	20.356
11	456.140,642 496.920,784	12	456.143,216 496.921,167	2.602
12	456.143,216 496.921,167	13	456.126,511 497.001,996	82.537
13	456.126,511 497.001,996	1	456.128,775 497.052,063	50.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108610	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10536 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 782/13, din 17/06/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108610 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108610 (parcela nr. 380/32) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 3137, din 30/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10787 / 13/10/2017		
Act Notarial nr. 1317, din 12/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

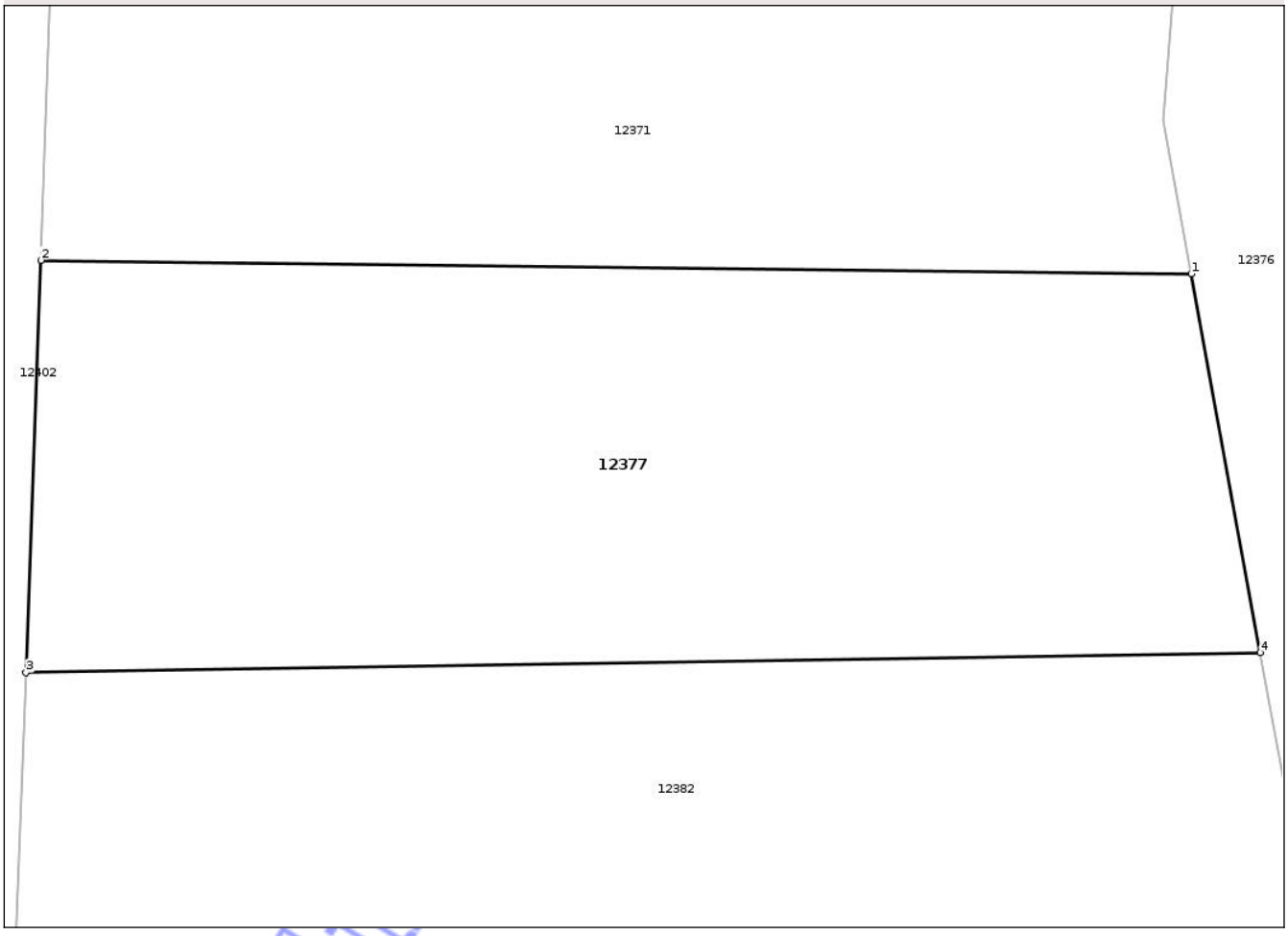
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108610	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	380/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.098,751 496.991,962	2	456.014,929 496.992,948	83.828
2	456.014,929 496.992,948	3	456.013,846 496.962,944	30.024
3	456.013,846 496.962,944	4	456.103,772 496.964,414	89.938
4	456.103,772 496.964,414	1	456.098,751 496.991,962	28.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108582	3.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10879 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 822/13, din 03/11/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108582 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108582 (parcela nr. 380/7) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2693, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
10879 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. 873, din 07/09/2001 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

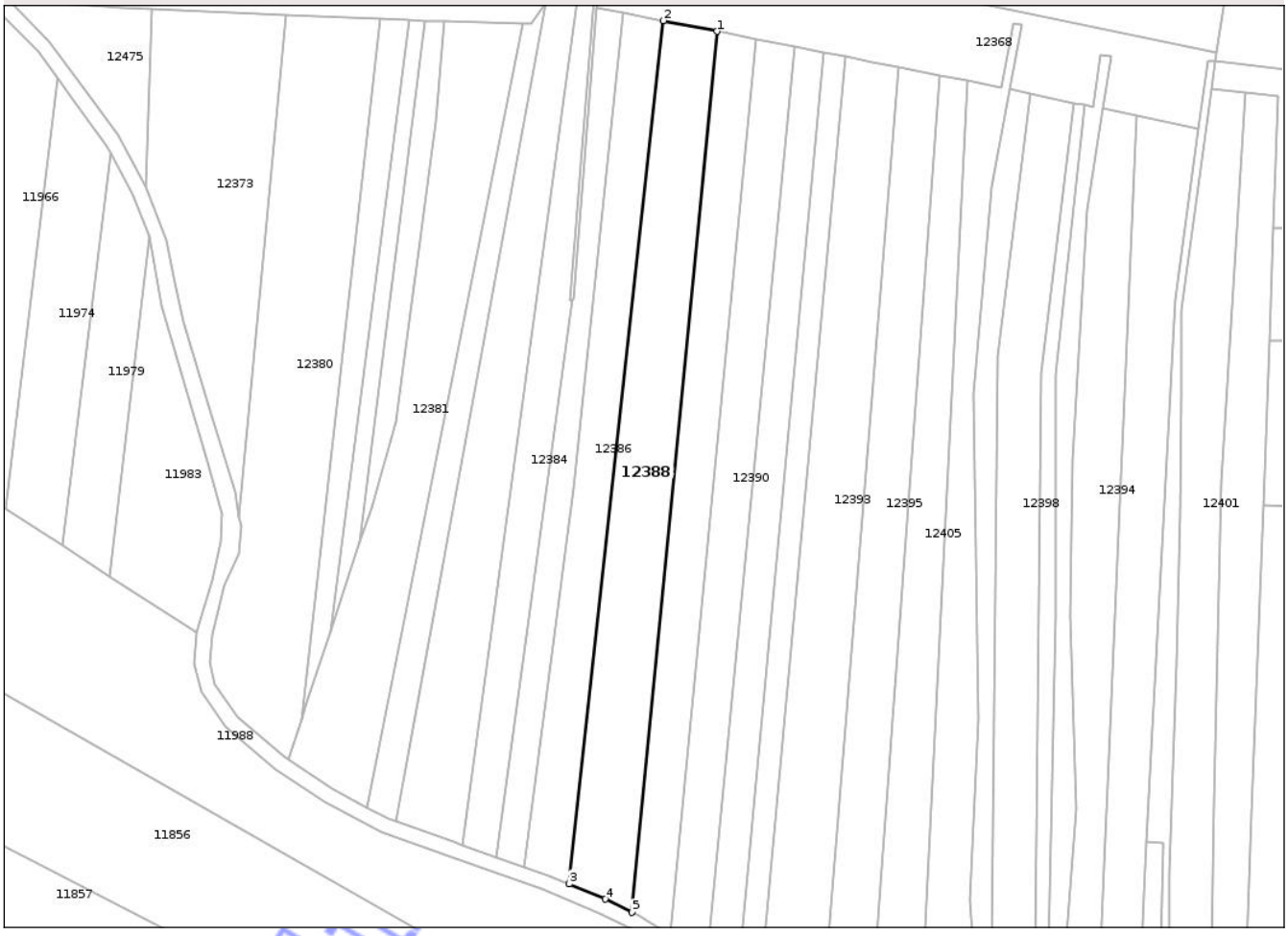
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108582	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	5	380/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.867,118 497.044,992	2	455.852,848 497.047,816	14.547
2	455.852,848 497.047,816	3	455.827,904 496.818,827	230.343
3	455.827,904 496.818,827	4	455.837,448 496.814,825	10.349
4	455.837,448 496.814,825	5	455.844,587 496.811,324	7.951
5	455.844,587 496.811,324	1	455.867,118 497.044,992	234.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108583	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 29/03/2012 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ITU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108583	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	380/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.877,539 497.042,93	2	455.867,118 497.044,992	10.622
2	455.867,118 497.044,992	3	455.844,587 496.811,324	234.752
3	455.844,587 496.811,324	4	455.846,452 496.810,409	2.077
4	455.846,452 496.810,409	5	455.854,596 496.805,175	9.681
5	455.854,596 496.805,175	1	455.877,539 497.042,93	238.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108584	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10880 / 07/10/2016		
Act Administrativ nr. 808/13, din 28/07/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108584 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108584 (parcela nr. 380/9) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/12	A1
	1) **MICU TRAIAN**	
Act Notarial nr. 27, din 27/04/2012 emis de NP FLORENTINA LOHAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12	A1
	1) **MICU TRAIAN**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12	A1
	1) **MIJA EMILIA**, nascuta Micu, fiica	
Act Notarial nr. 30, din 06/08/2012 emis de NP PANA STEFAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **LUPU MINODORA**, nascuta Micu, fiica	
Act Notarial nr. 31, din 06/08/2012 emis de NP PANA STEFAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **LUPU MINODORA**, nascuta Micu, fiica	
/		
Act Administrativ nr. 2689, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B7	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108584	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	380/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.887,812 497.040,898	2	455.877,539 497.042,93	10.472
2	455.877,539 497.042,93	3	455.854,596 496.805,175	238.86
3	455.854,596 496.805,175	4	455.864,364 496.798,897	11.612
4	455.864,364 496.798,897	1	455.887,812 497.040,898	243.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108587	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10506 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 756/13, din 19/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu, act notarial aut.nr.640/30.04.2009 NP Bianu Victoria,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108587 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108587 (parcela nr. 380/12) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11194 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 2236, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 2698, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108587	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	5	380/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.915,499 497.035,42	2	455.908,351 497.036,784	7.277
2	455.908,351 497.036,784	3	455.901,215 497.038,246	7.284
3	455.901,215 497.038,246	4	455.878,419 496.789,941	249.349
4	455.878,419 496.789,941	5	455.894,745 496.779,662	19.292
5	455.894,745 496.779,662	1	455.915,499 497.035,42	256.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108592	3.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10530 / 30/09/2016		
Act Administrativ nr. 924/13, din 25/06/2003 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108592 UAT ALTINA pantru imobilul cu nr. cadastral 108592 (parcela nr. 380/20) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2700, din 16/05/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	
11117 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 2238, din 18/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA TRUCA SRL**, CIF:18213281	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108592	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	5	380/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.926,375 497.033,268	2	455.915,499 497.035,42	11.087
2	455.915,499 497.035,42	3	455.894,745 496.779,662	256.598
3	455.894,745 496.779,662	4	455.900,416 496.776,092	6.702
4	455.900,416 496.776,092	5	455.907,205 496.773,128	7.408
5	455.907,205 496.773,128	1	455.926,375 497.033,268	260.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108625	3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 186, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

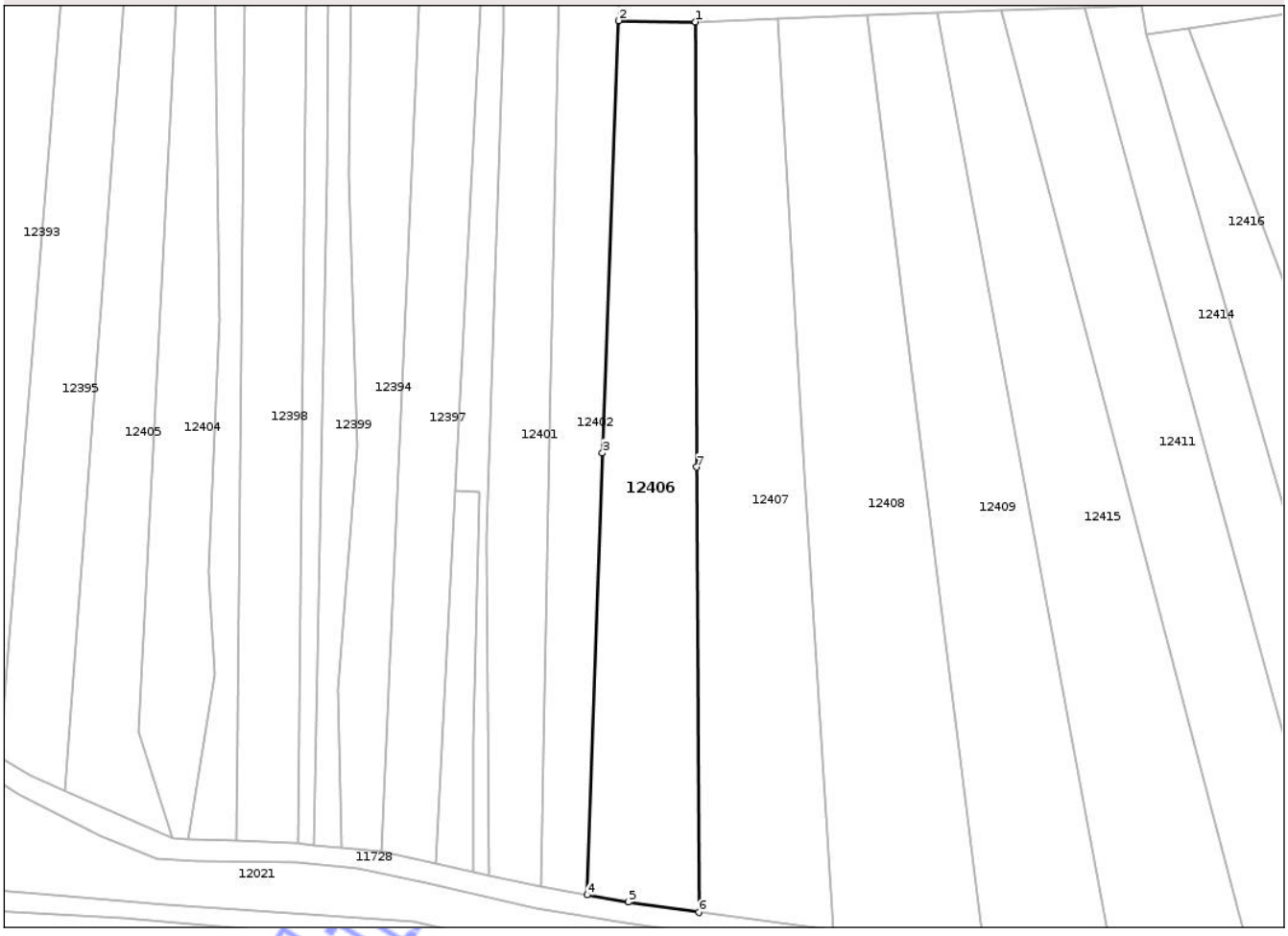
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108625	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	380/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.026,821 496.919,056	2	456.012,269 496.919,269	14.554
2	456.012,269 496.919,269	3	456.009,201 496.837,303	82.024
3	456.009,201 496.837,303	4	456.006,285 496.753,483	83.871
4	456.006,285 496.753,483	5	456.014,105 496.752,157	7.932
5	456.014,105 496.752,157	6	456.027,521 496.750,185	13.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	456.027,521 496.750,185	7	456.027,064 496.834,618	84.434
7	456.027,064 496.834,618	1	456.026,821 496.919,056	84.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108621	3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17356 / 16/12/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 745/13, din 11/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (act administrativ nr documentație cadastrală recepționată sub nr. 2601 din 24.02.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide cartea funciară nr. 108621 UAT ALȚÂNA pentru imobilul cu nr. cadastral 108621 (parcela nr. 380/45 - arabil) ca urmare a recepției documentației cadastrale	A1
Act Notarial nr. 103, din 04/10/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **RAICU AUREL**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RUSU MIHAELA**, (născută Raicu), nepoată de fiu predecedat	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU CORNEL**, nepot de fiu predecedat	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU GABRIEL-IOAN**, nepot de fiu predecedat	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RAICU DORIN**, nepot de fiu predecedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108621	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	5	380/45/1	-	Numar parcela gresit in TP (380/45)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	456.100,718 496.921,79	2	456.085,007 496.921,209	15.722
2	456.085,007 496.921,209	3	456.139,375 496.715,059	213.199
3	456.139,375 496.715,059	4	456.157,838 496.712,808	18.6
4	456.157,838 496.712,808	1	456.100,718 496.921,79	216.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111969	2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 576, din 17/03/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2706, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

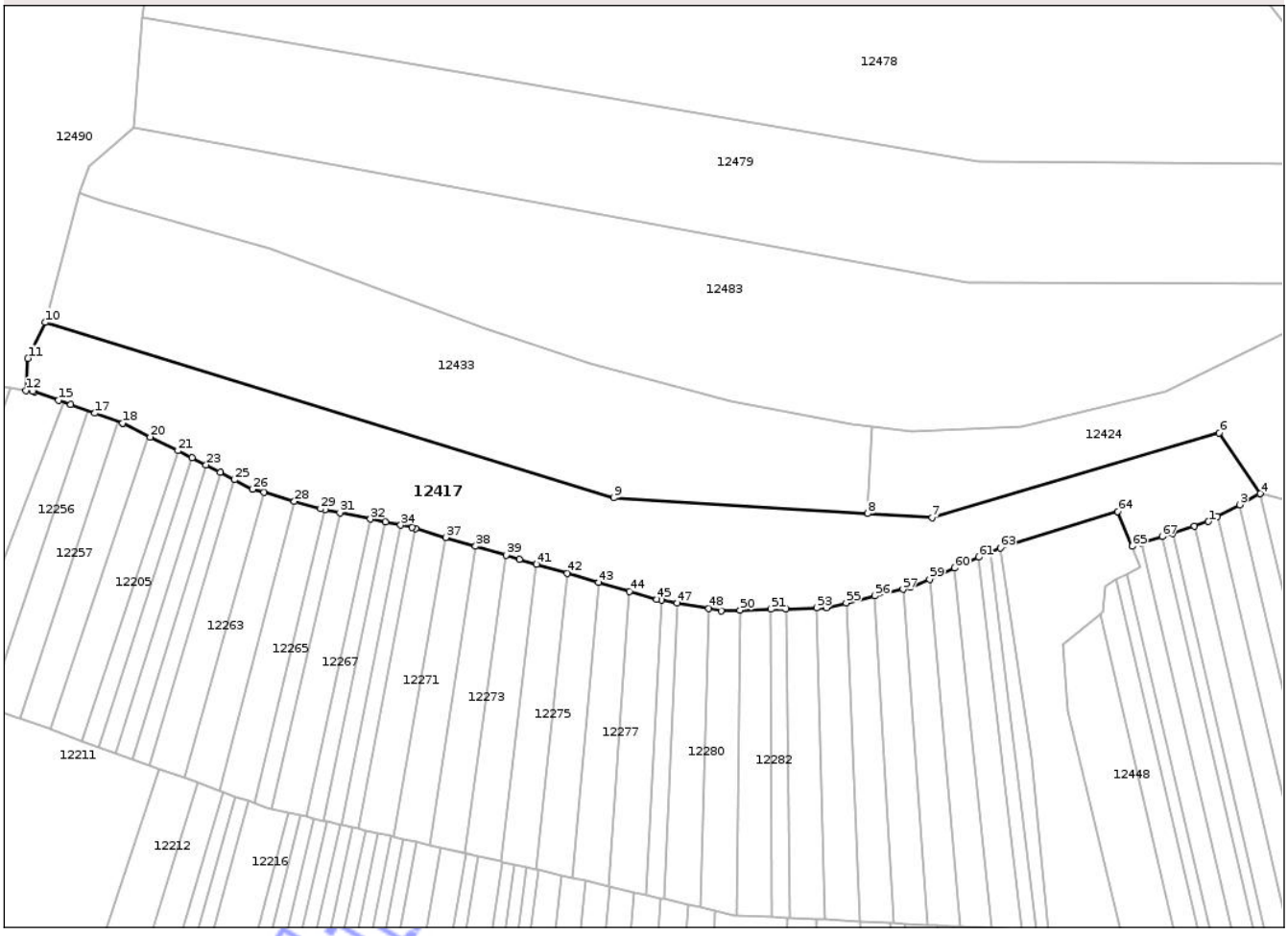
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111969	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	335/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.526,623 497.382,171	2	455.527,871 497.382,837	1.415
4	455.533,891 497.386,051	5	455.533,896 497.386,054	0.006
7	455.487,898 497.382,708	8	455.478,867 497.383,268	9.048
10	455.363,58 497.410,042	11	455.361,179 497.404,992	5.592
13	455.361,787 497.400,438	14	455.362,116 497.400,321	0.349
16	455.367,158 497.398,527	17	455.370,538 497.397,324	3.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.527,871 497.382,837	3	455.531,028 497.384,522	3.578
5	455.533,896 497.386,054	6	455.528,163 497.394,568	10.264
8	455.478,867 497.383,268	9	455.443,256 497.385,479	35.68
11	455.361,179 497.404,992	12	455.360,893 497.400,527	4.474
14	455.362,116 497.400,321	15	455.365,474 497.399,126	3.564
17	455.370,538 497.397,324	18	455.374,456 497.395,93	4.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.531,028 497.384,522	4	455.533,891 497.386,051	3.246
6	455.528,163 497.394,568	7	455.487,898 497.382,708	41.975
9	455.443,256 497.385,479	10	455.363,58 497.410,042	83.376
12	455.360,893 497.400,527	13	455.361,787 497.400,438	0.898
15	455.365,474 497.399,126	16	455.367,158 497.398,527	1.788
18	455.374,456 497.395,93	19	455.374,514 497.395,901	0.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.374,514 497.395,901	20	455.378,337 497.393,999	4.27
22	455.384,176 497.391,095	23	455.386,143 497.390,088	2.21
25	455.390,12 497.388,011	26	455.392,661 497.386,684	2.867
28	455.398,53 497.384,995	29	455.402,215 497.383,935	3.835
31	455.404,916 497.383,383	32	455.409,173 497.382,514	4.345
34	455.413,418 497.381,646	35	455.415,0 497.381,323	1.615
37	455.419,71 497.379,936	38	455.423,926 497.378,694	4.395
40	455.430,058 497.376,888	41	455.432,46 497.376,187	2.502
43	455.441,132 497.373,655	44	455.445,519 497.372,374	4.571
46	455.449,947 497.371,156	47	455.452,172 497.370,766	2.259
49	455.458,37 497.369,679	50	455.460,989 497.369,756	2.62
52	455.467,449 497.369,944	53	455.471,703 497.370,068	4.256
55	455.475,875 497.370,778	56	455.479,905 497.371,738	4.143
58	455.484,86 497.372,92	59	455.487,539 497.374,102	2.929
61	455.494,476 497.377,164	62	455.496,119 497.377,889	1.796
64	455.513,926 497.383,59	65	455.515,96 497.378,711	5.286
67	455.520,156 497.380,073	68	455.521,603 497.380,542	1.521
20	455.378,337 497.393,999	21	455.382,215 497.392,07	4.331
23	455.386,143 497.390,088	24	455.388,123 497.389,054	2.233
26	455.392,661 497.386,684	27	455.394,254 497.386,226	1.658
29	455.402,215 497.383,935	30	455.402,778 497.383,82	0.575
32	455.409,173 497.382,514	33	455.411,297 497.382,08	2.169
35	455.415,0 497.381,323	36	455.415,526 497.381,168	0.548
38	455.423,926 497.378,694	39	455.428,176 497.377,442	4.431
41	455.432,46 497.376,187	42	455.436,778 497.374,926	4.498
44	455.445,519 497.372,374	45	455.449,312 497.371,267	3.951
47	455.452,172 497.370,766	48	455.456,601 497.369,989	4.496
50	455.460,989 497.369,756	51	455.465,307 497.369,882	4.32
53	455.471,703 497.370,068	54	455.473,067 497.370,108	1.365
56	455.479,905 497.371,738	57	455.483,81 497.372,67	4.014
59	455.487,539 497.374,102	60	455.491,084 497.375,667	3.874
62	455.496,119 497.377,889	63	455.497,451 497.378,477	1.456
65	455.515,96 497.378,711	66	455.517,322 497.379,153	1.432
68	455.521,603 497.380,542	69	455.524,651 497.381,531	3.204
21	455.382,215 497.392,07	22	455.384,176 497.391,095	2.189
24	455.388,123 497.389,054	25	455.390,12 497.388,011	2.253
27	455.394,254 497.386,226	28	455.398,53 497.384,995	4.449
30	455.402,778 497.383,82	31	455.404,916 497.383,383	2.181
33	455.411,297 497.382,08	34	455.413,418 497.381,646	2.164
36	455.415,526 497.381,168	37	455.419,71 497.379,936	4.361
39	455.428,176 497.377,442	40	455.430,058 497.376,888	1.962
42	455.436,778 497.374,926	43	455.441,132 497.373,655	4.536
45	455.449,312 497.371,267	46	455.449,947 497.371,156	0.644
48	455.456,601 497.369,989	49	455.458,37 497.369,679	1.796
51	455.465,307 497.369,882	52	455.467,449 497.369,944	2.143
54	455.473,067 497.370,108	55	455.475,875 497.370,778	2.887
57	455.483,81 497.372,67	58	455.484,86 497.372,92	1.08
60	455.491,084 497.375,667	61	455.494,476 497.377,164	3.708
63	455.497,451 497.378,477	64	455.513,926 497.383,59	17.25
66	455.517,322 497.379,153	67	455.520,156 497.380,073	2.979
69	455.524,651 497.381,531	1	455.526,623 497.382,171	2.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 660/13, din 13/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ANA** 2) **BABA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	334/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.528,128 497.312,528	2	455.529,721 497.312,632	1.596
2	455.529,721 497.312,632	3	455.515,207 497.374,822	63.862
3	455.515,207 497.374,822	4	455.513,773 497.374,039	1.634
4	455.513,773 497.374,039	1	455.528,128 497.312,528	63.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2113, din 25/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2708, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

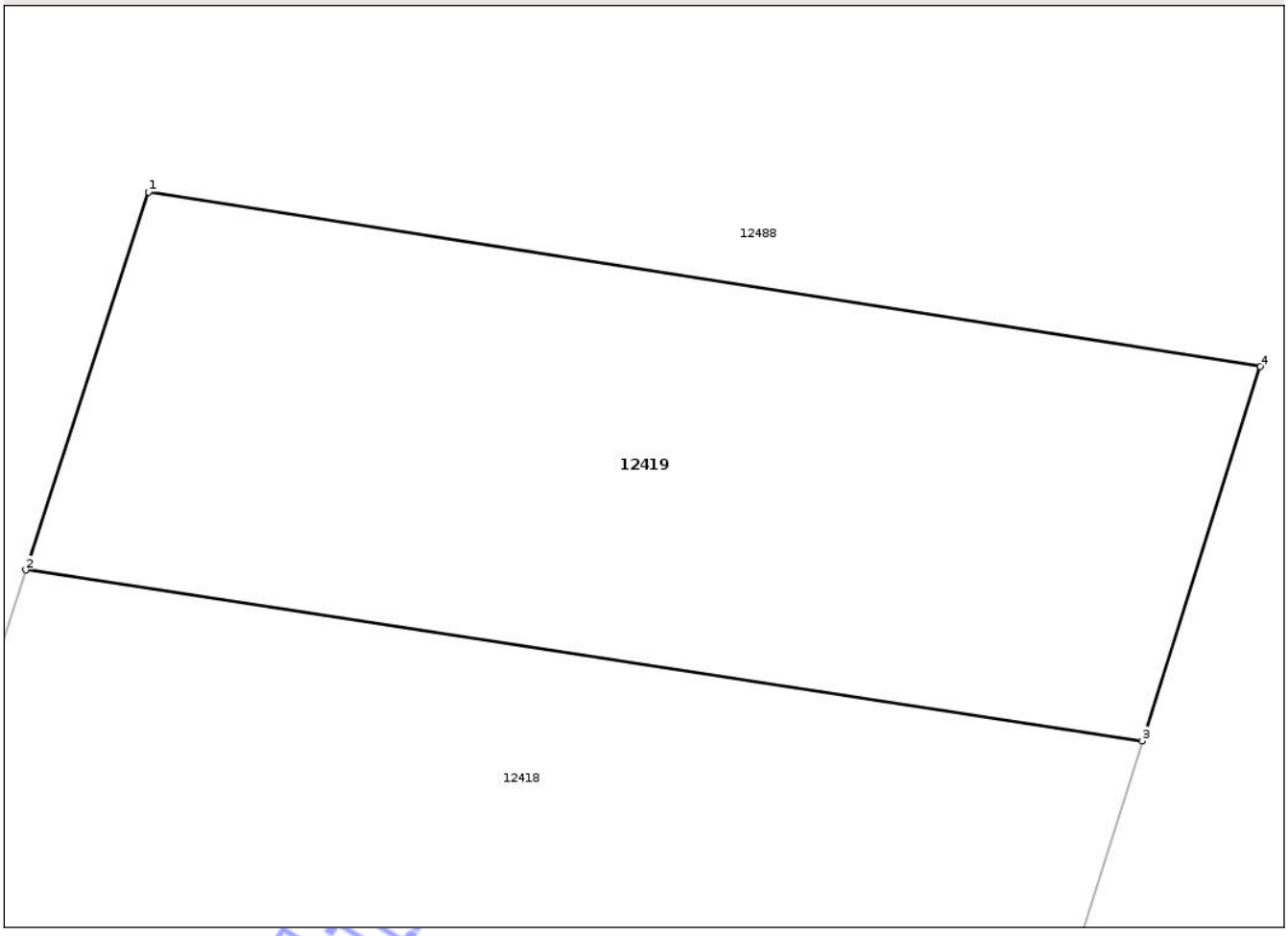
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	307/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.984,456 497.350,287	2	454.981,842 497.342,236	8.464
2	454.981,842 497.342,236	3	455.005,663 497.338,592	24.098
3	455.005,663 497.338,592	4	455.008,182 497.346,571	8.366
4	455.008,182 497.346,571	1	454.984,456 497.350,287	24.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 14/09/2013 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOGAN ZOSIM**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GUȚĂ LIVIA**	
Act Administrativ nr. 2805, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

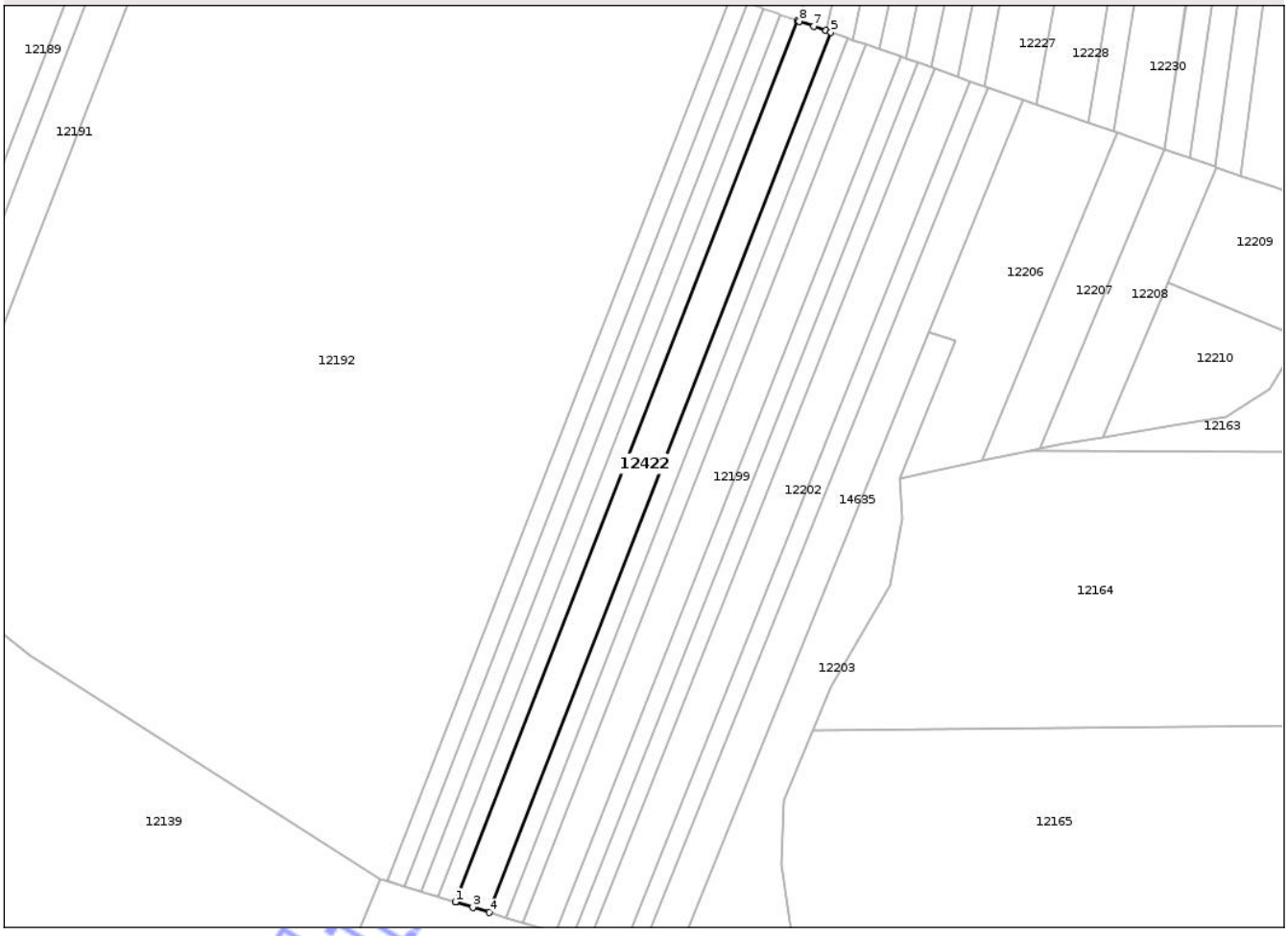
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.365,194 497.224,133	2	455.365,281 497.224,106	0.092
2	455.365,281 497.224,106	3	455.366,552 497.223,717	1.329
3	455.366,552 497.223,717	4	455.367,825 497.223,327	1.332
4	455.367,825 497.223,327	5	455.394,203 497.291,187	72.807
5	455.394,203 497.291,187	6	455.393,808 497.291,325	0.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.393,808 497.291,325	7	455.392,862 497.291,655	1.001
7	455.392,862 497.291,655	8	455.391,742 497.292,046	1.187
8	455.391,742 497.292,046	9	455.391,61 497.292,092	0.14
9	455.391,61 497.292,092	1	455.365,194 497.224,133	72.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 181, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	334/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.535,262 497.315,347	2	455.536,164 497.316,366	1.361
2	455.536,164 497.316,366	3	455.536,407 497.317,107	0.78
3	455.536,407 497.317,107	4	455.521,603 497.380,542	65.14
4	455.521,603 497.380,542	5	455.520,156 497.380,073	1.521
5	455.520,156 497.380,073	1	455.535,262 497.315,347	66.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 666/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN ION**	
Act Administrativ nr. 164, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

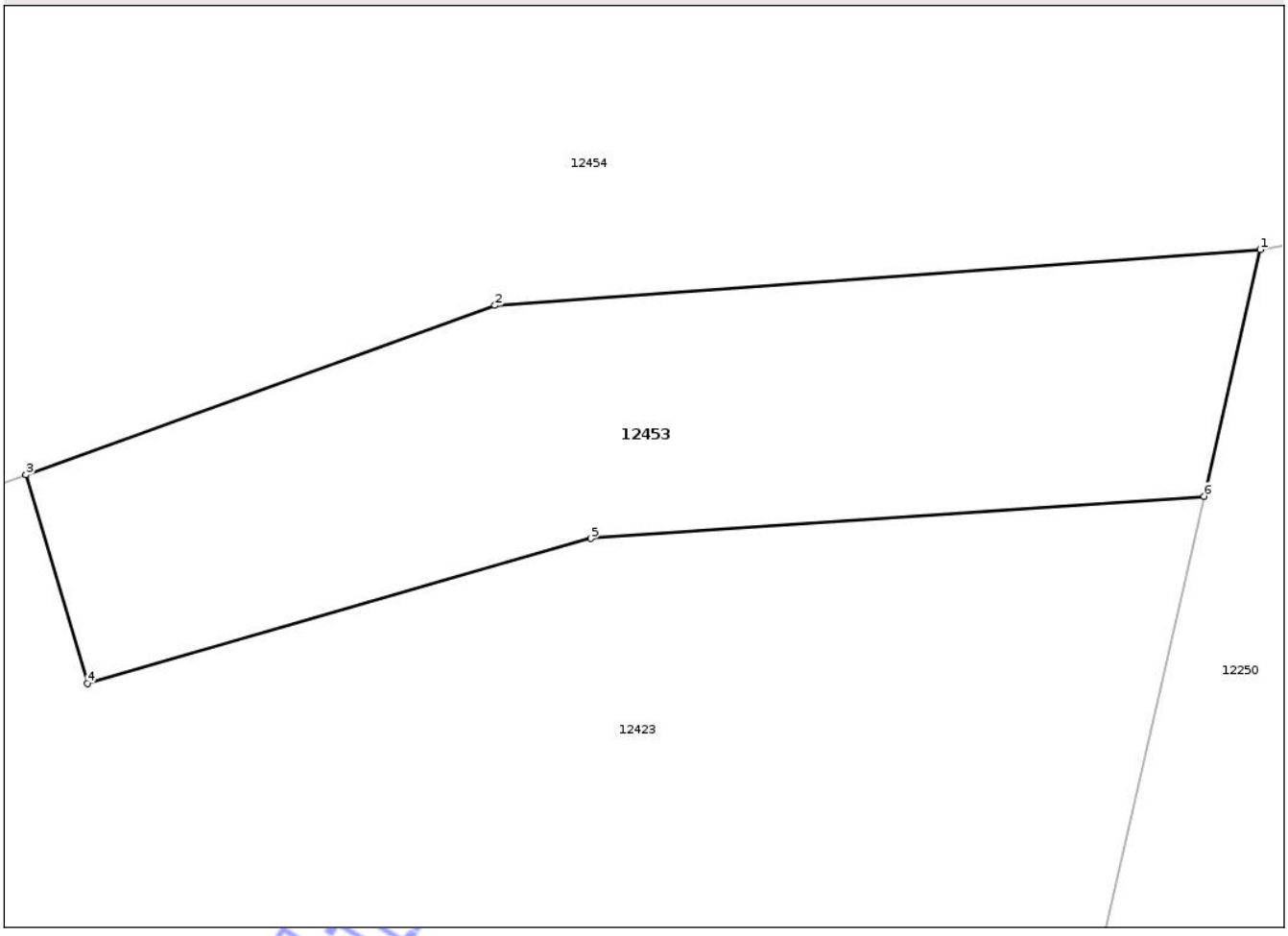
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	5	320/1/3	-	Numar tarla gresit in TP (3)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.256,532 497.409,948	2	455.231,73 497.408,141	24.869
2	455.231,73 497.408,141	3	455.216,53 497.402,662	16.156
3	455.216,53 497.402,662	4	455.218,521 497.395,908	7.041
4	455.218,521 497.395,908	5	455.234,838 497.400,6	16.978
5	455.234,838 497.400,6	6	455.254,709 497.401,968	19.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.254,709 497.401,968	1	455.256,532 497.409,948	8.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2113, din 25/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2732, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

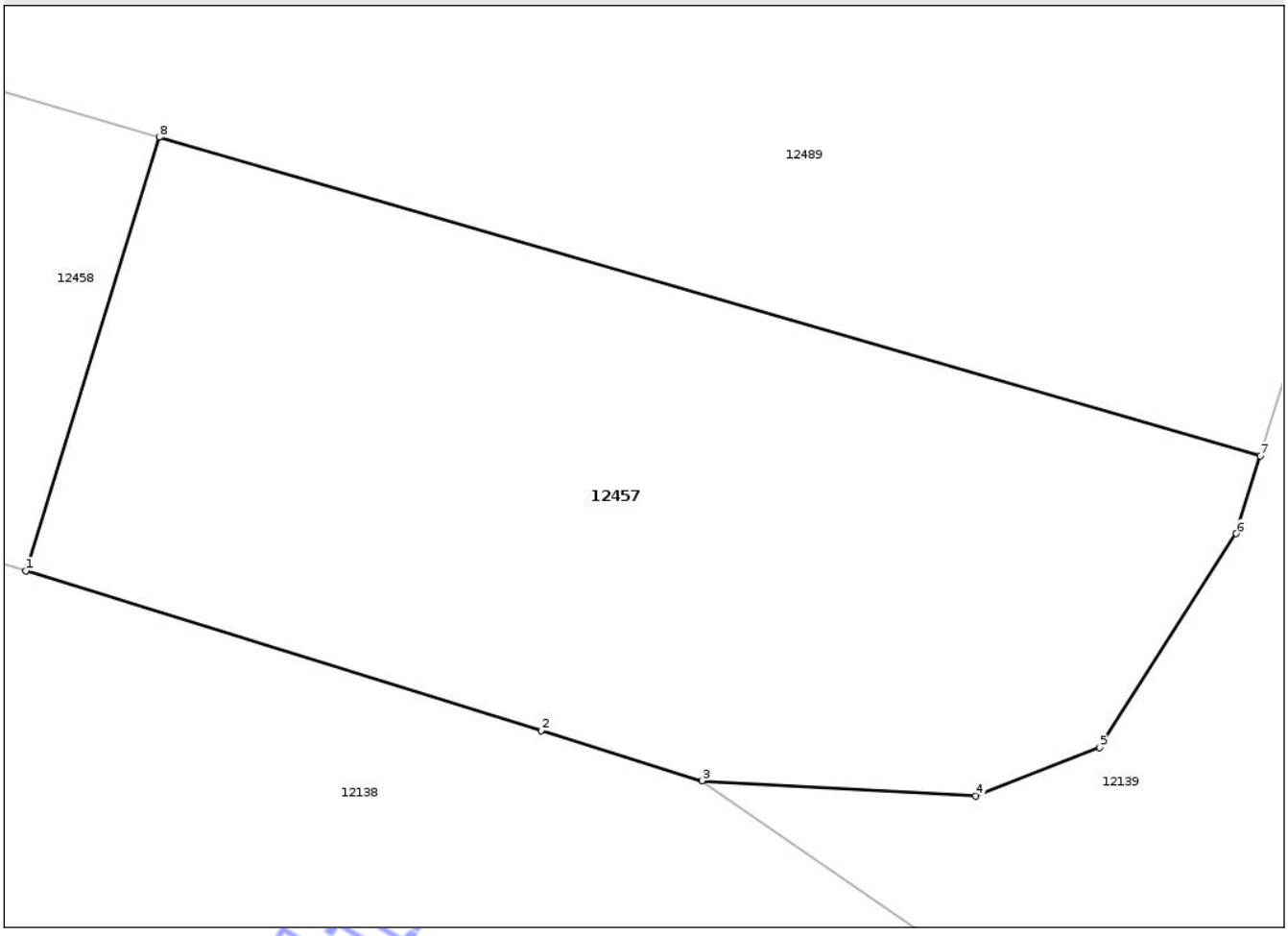
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	319/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.206,002 497.291,618	2	455.216,375 497.288,403	10.86
2	455.216,375 497.288,403	3	455.219,62 497.287,398	3.397
3	455.219,62 497.287,398	4	455.225,134 497.287,093	5.522
4	455.225,134 497.287,093	5	455.227,627 497.288,063	2.675
5	455.227,627 497.288,063	6	455.230,376 497.292,366	5.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.230,376 497.292,366	7	455.230,859 497.293,929	1.636
7	455.230,859 497.293,929	8	455.208,686 497.300,338	23.081
8	455.208,686 497.300,338	1	455.206,002 497.291,618	9.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 18/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 2735, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

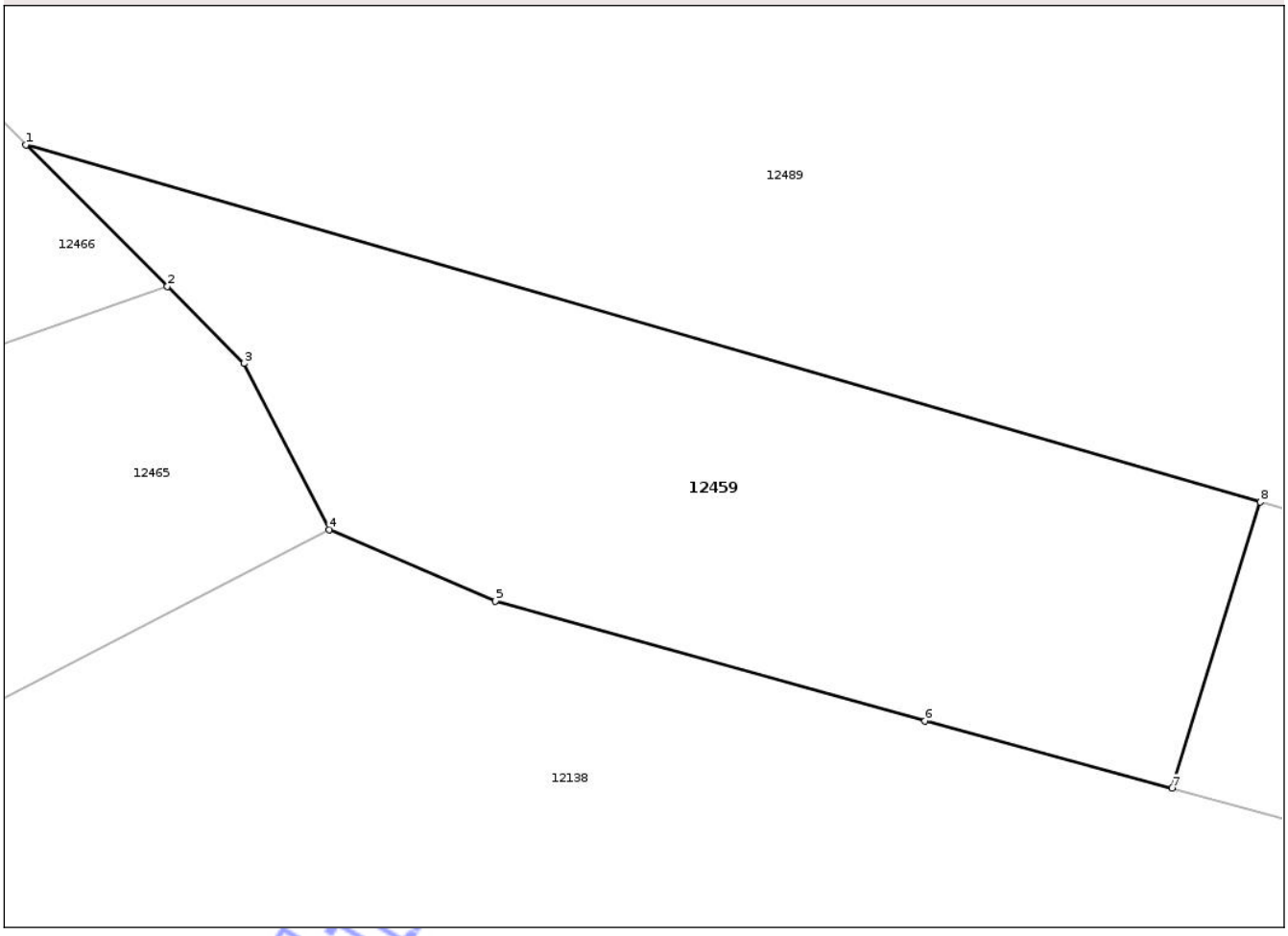
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	5	319/2/1	-	Numar parcela gresit in TP (319/1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.149,457 497.317,457	2	455.153,82 497.313,094	6.17
2	455.153,82 497.313,094	3	455.156,191 497.310,722	3.354
3	455.156,191 497.310,722	4	455.158,82 497.305,601	5.756
4	455.158,82 497.305,601	5	455.163,941 497.303,394	5.576
5	455.163,941 497.303,394	6	455.177,184 497.299,702	13.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.177,184 497.299,702	7	455.184,822 497.297,634	7.913
7	455.184,822 497.297,634	8	455.187,536 497.306,451	9.225
8	455.187,536 497.306,451	1	455.149,457 497.317,457	39.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 977/13, din 17/10/2003 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA MIRCEA**	
Act Administrativ nr. 2737, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

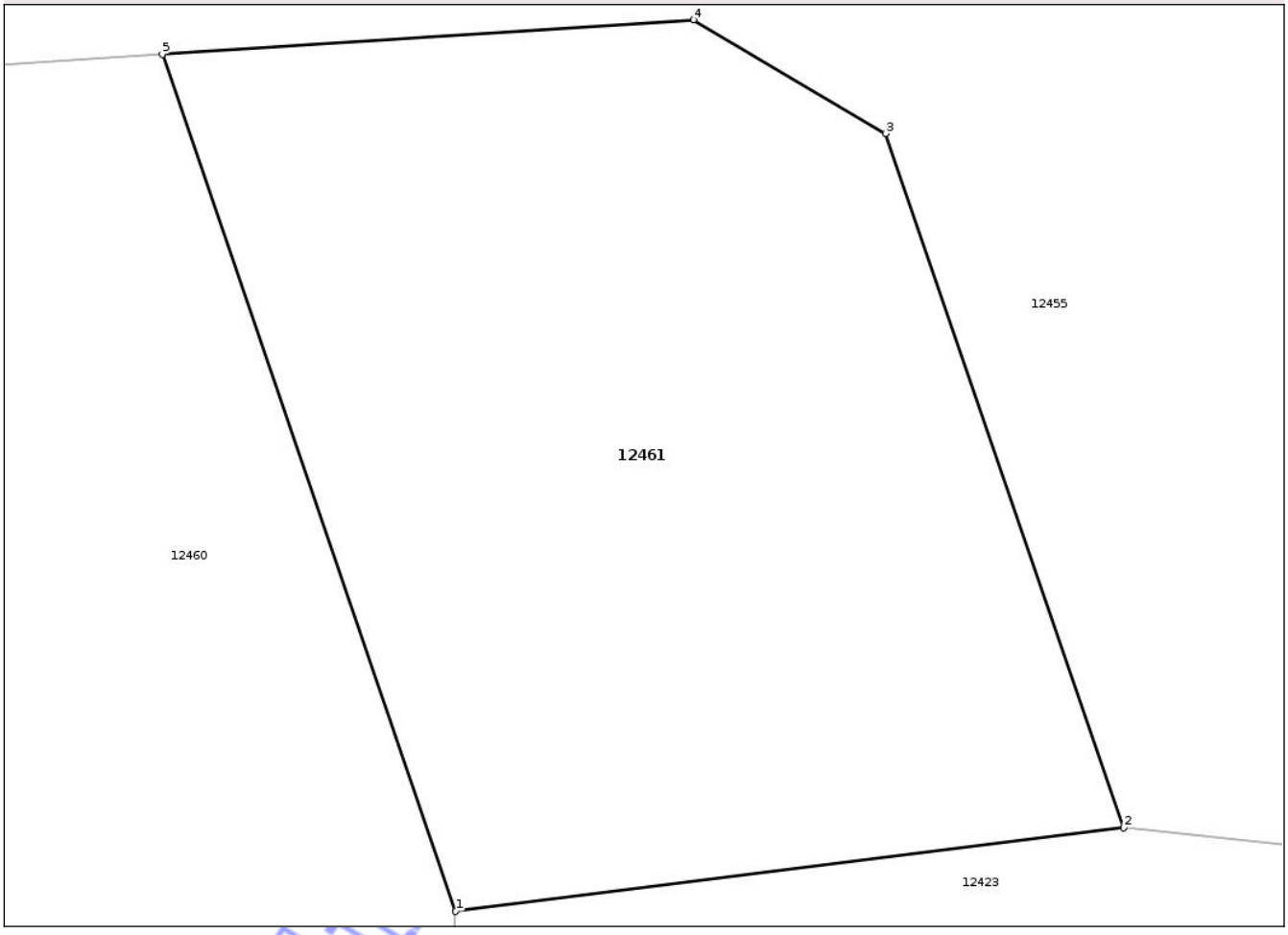
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	900	5	310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.061,986 497.394,317	2	455.088,468 497.397,625	26.688
2	455.088,468 497.397,625	3	455.079,024 497.425,105	29.058
3	455.079,024 497.425,105	4	455.071,417 497.429,608	8.839
4	455.071,417 497.429,608	5	455.050,364 497.428,243	21.098
5	455.050,364 497.428,243	1	455.061,986 497.394,317	35.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1155, din 18/06/2009 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2739, din 16/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

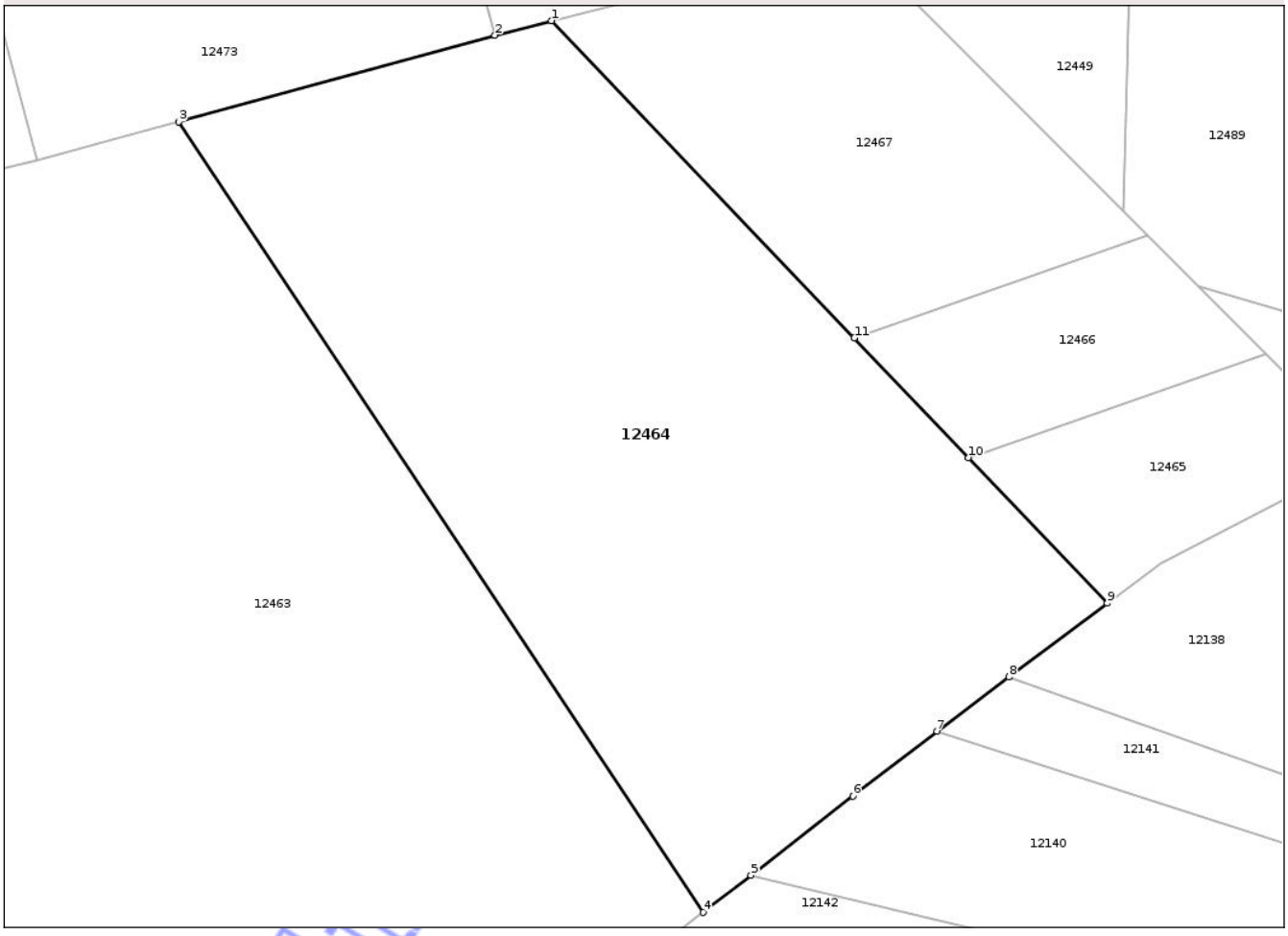
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	5	312/6	-	Numar tarla gresit in TP (1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.107,273 497.334,765	2	455.103,568 497.333,823	3.824
2	455.103,568 497.333,823	3	455.082,976 497.328,189	21.348
3	455.082,976 497.328,189	4	455.117,142 497.276,719	61.777
4	455.117,142 497.276,719	5	455.120,263 497.279,138	3.949
5	455.120,263 497.279,138	6	455.126,905 497.284,285	8.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.126,905 497.284,285	7	455.132,377 497.288,524	6.922
7	455.132,377 497.288,524	8	455.137,072 497.292,043	5.867
8	455.137,072 497.292,043	9	455.143,481 497.296,847	8.01
9	455.143,481 497.296,847	10	455.134,434 497.306,322	13.1
10	455.134,434 497.306,322	11	455.126,996 497.314,111	10.769
11	455.126,996 497.314,111	1	455.107,273 497.334,765	28.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 164, din 30/06/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
Act Administrativ nr. 161, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

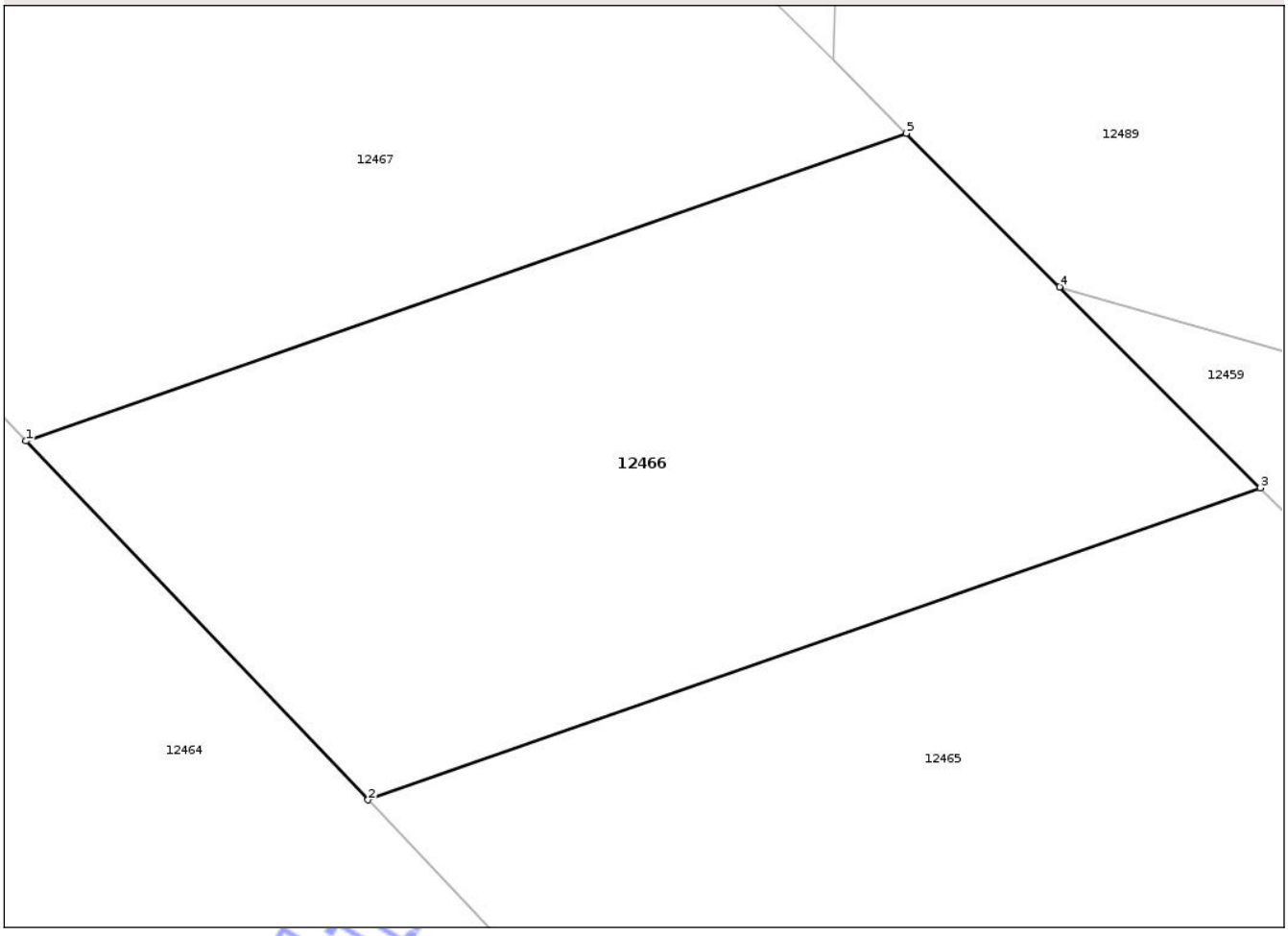
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	316/2/1	-	Numar parcela gresit in TP (316/2)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.126,996 497.314,111	2	455.134,434 497.306,322	10.769
2	455.134,434 497.306,322	3	455.153,82 497.313,094	20.535
3	455.153,82 497.313,094	4	455.149,457 497.317,457	6.17
4	455.149,457 497.317,457	5	455.146,124 497.320,792	4.715
5	455.146,124 497.320,792	1	455.126,996 497.314,111	20.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2233, din 17/12/2008 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
Act Administrativ nr. 2782, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

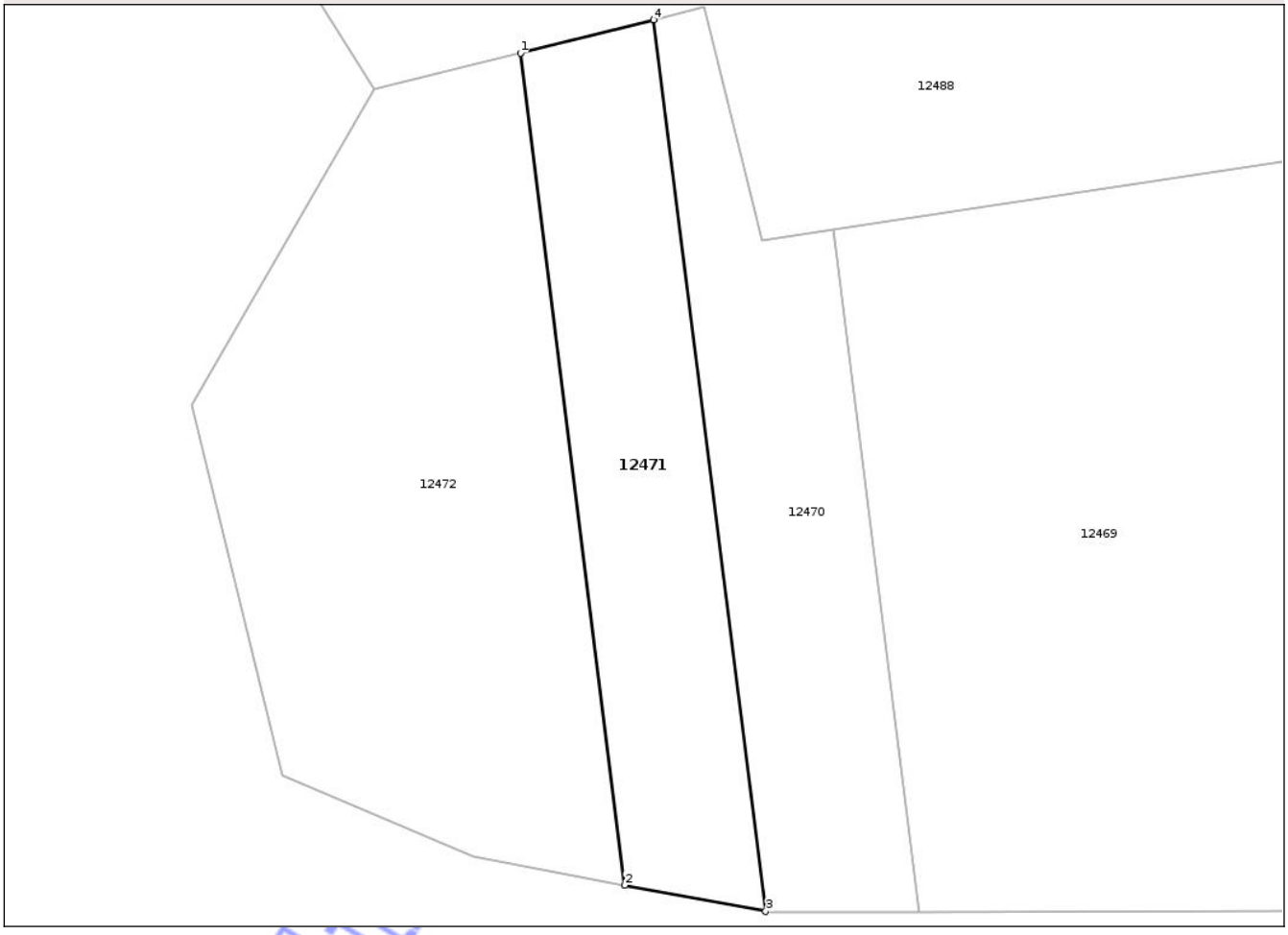
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	100	5	317/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.005,709 497.319,384	2	455.008,745 497.295,224	24.35
2	455.008,745 497.295,224	3	455.012,837 497.294,464	4.161
3	455.012,837 497.294,464	4	455.009,583 497.320,351	26.091
4	455.009,583 497.320,351	1	455.005,709 497.319,384	3.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 2343, din 30/10/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINOC SRL**, CIF:24788640	
Act Administrativ nr. 2785, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

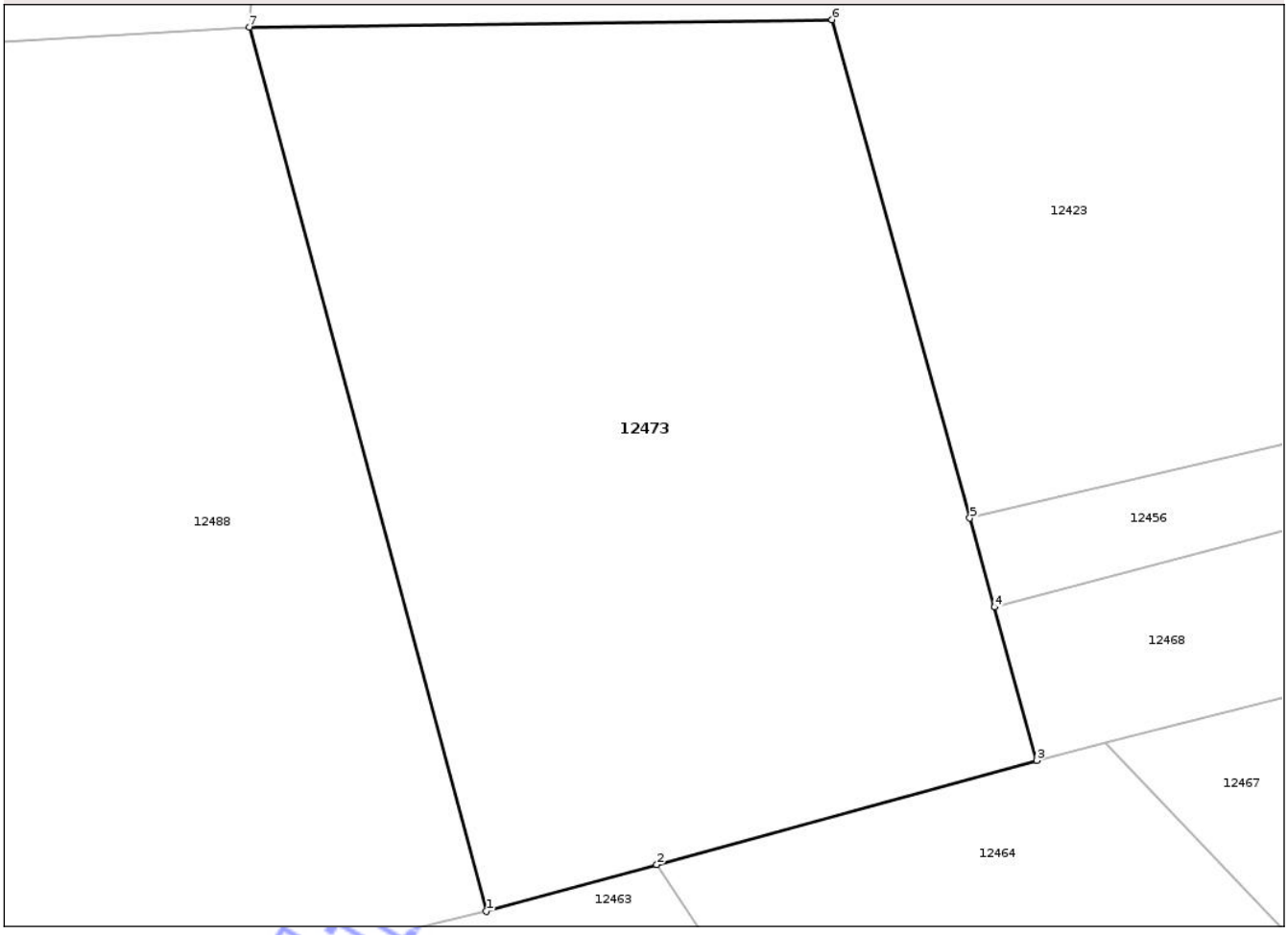
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.400	5	308/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.073,738 497.325,662	2	455.082,976 497.328,189	9.577
2	455.082,976 497.328,189	3	455.103,568 497.333,823	21.348
3	455.103,568 497.333,823	4	455.101,269 497.342,119	8.609
4	455.101,269 497.342,119	5	455.099,936 497.346,929	4.99
5	455.099,936 497.346,929	6	455.092,468 497.373,885	27.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.092,468 497.373,885	7	455.060,91 497.373,489	31.56
7	455.060,91 497.373,489	1	455.073,738 497.325,662	49.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108681	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10091 / 20/09/2016		
Act Administrativ nr. 746/13, din 15/02/1999 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108681 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108681 (parcela nr. 383/37) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
2889 / 02/03/2018		
Act Notarial nr. 366, din 02/03/2018 emis de NP Bianu Tudor Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIODELICIA SRL,**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

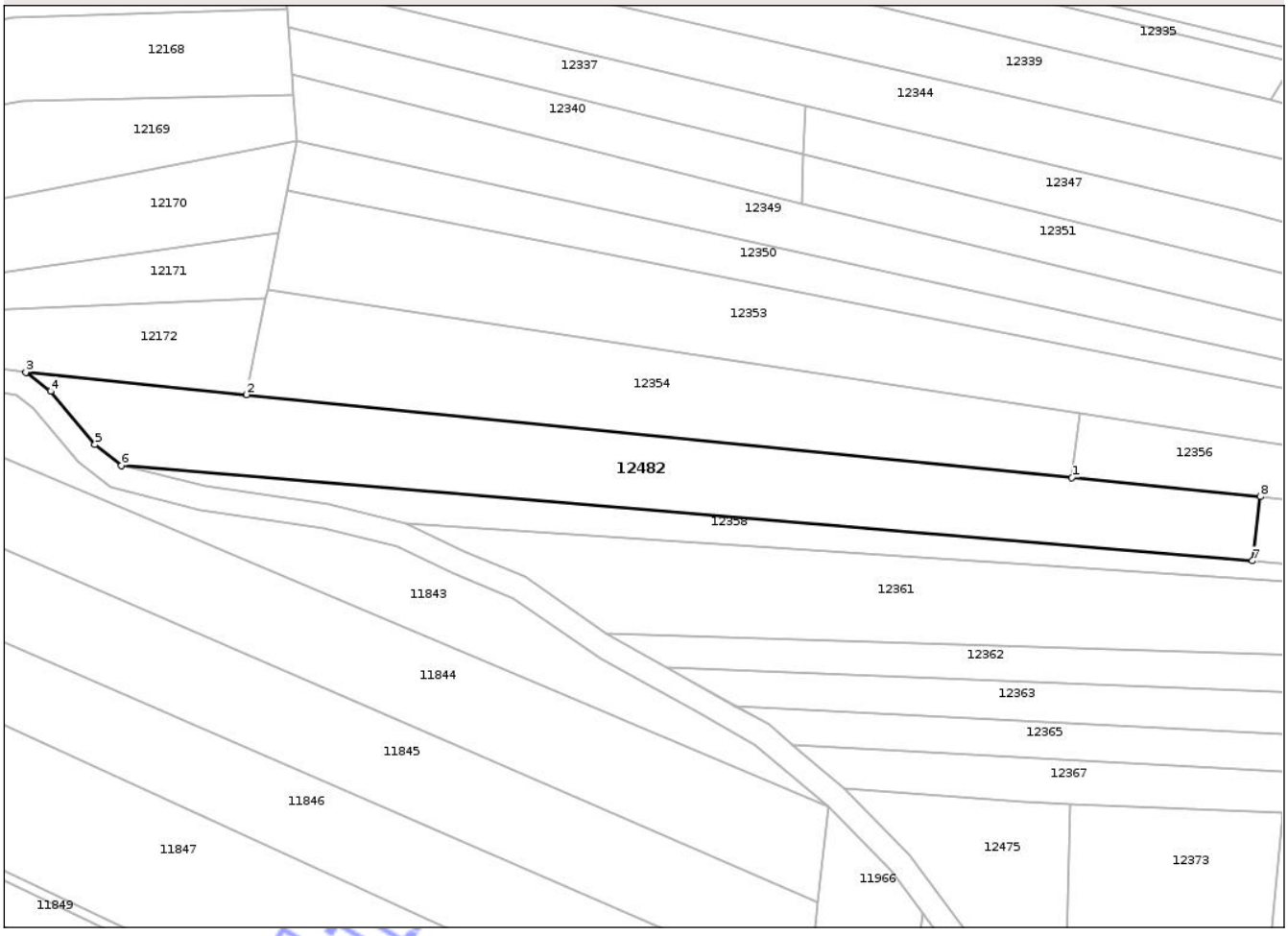
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108681	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	5	383/37/1	-	Numar parcela gresit in TP (383/37)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.717,219 497.105,877	2	455.578,113 497.119,886	139.81
2	455.578,113 497.119,886	3	455.540,932 497.123,63	37.369
3	455.540,932 497.123,63	4	455.545,091 497.120,422	5.252
4	455.545,091 497.120,422	5	455.552,578 497.111,452	11.684
5	455.552,578 497.111,452	6	455.557,034 497.107,947	5.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.557,034 497.107,947	7	455.747,624 497.091,904	191.264
7	455.747,624 497.091,904	8	455.748,935 497.102,683	10.858
8	455.748,935 497.102,683	1	455.717,219 497.105,877	31.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108695	7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10892 / 10/10/2016		
Act Administrativ nr. 684/13, din 25/11/1998 emis de CJSDPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata sub nr. 2601/24.02.2016 de OCPI Sibiu,);		
B1	Se deschide cartea funciara nr. 108695 UAT ALTINA pentru imobilul cu nr. cadastral 108695(parcela nr. 399/3) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale.	A1
11984 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 1418, din 07/11/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TRUCA SRL**, CIF:18213281	
/		
Act Administrativ nr. 2803, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

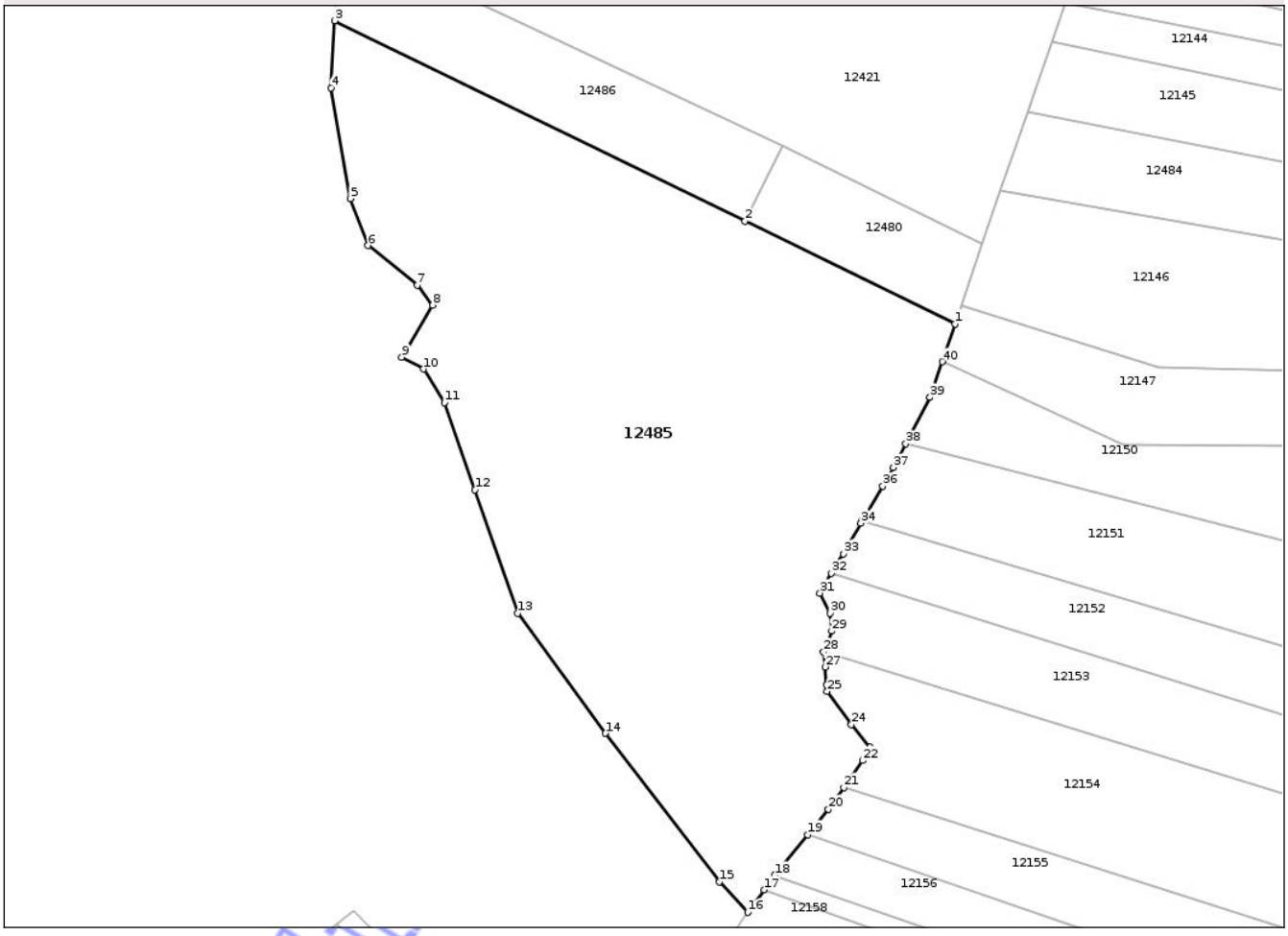
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108695	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.821	5	399/3	-	
2	neproductiv	DA	179	5	399/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.060,275 497.216,025	2	455.026,237 497.232,635	37.874
3	454.959,766 497.265,074	4	454.959,202 497.254,222	10.867
5	454.962,344 497.236,298	6	454.965,177 497.228,695	8.114
7	454.973,152 497.222,297	8	454.975,658 497.219,062	4.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	455.026,237 497.232,635	3	454.959,766 497.265,074	73.964
4	454.959,202 497.254,222	5	454.962,344 497.236,298	18.197
6	454.965,177 497.228,695	7	454.973,152 497.222,297	10.224
8	454.975,658 497.219,062	9	454.970,646 497.210,661	9.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	454.970,646 497.210,661	10	454.974,187 497.208,727	4.035
11	454.977,539 497.203,276	12	454.982,5 497.189,187	14.937
13	454.989,405 497.169,217	14	455.003,662 497.149,796	24.092
15	455.022,094 497.125,776	16	455.026,691 497.120,821	6.759
17	455.029,352 497.124,454	18	455.031,073 497.126,805	2.914
19	455.036,417 497.133,38	20	455.039,749 497.137,481	5.284
21	455.042,257 497.141,039	22	455.045,31 497.145,369	5.298
23	455.046,531 497.147,557	24	455.043,5 497.151,218	4.753
25	455.039,586 497.156,562	26	455.039,485 497.157,621	1.064
27	455.039,208 497.160,517	28	455.038,997 497.162,958	2.45
29	455.040,302 497.166,324	30	455.040,053 497.169,195	2.882
31	455.038,407 497.172,485	32	455.040,273 497.175,66	3.683
33	455.042,138 497.178,836	34	455.045,029 497.183,758	5.708
35	455.045,255 497.184,143	36	455.048,566 497.189,78	6.537
37	455.050,315 497.192,757	38	455.052,311 497.196,61	4.339
39	455.056,209 497.204,134	40	455.058,185 497.209,913	6.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	454.974,187 497.208,727	11	454.977,539 497.203,276	6.399
12	454.982,5 497.189,187	13	454.989,405 497.169,217	21.13
14	455.003,662 497.149,796	15	455.022,094 497.125,776	30.277
16	455.026,691 497.120,821	17	455.029,352 497.124,454	4.503
18	455.031,073 497.126,805	19	455.036,417 497.133,38	8.473
20	455.039,749 497.137,481	21	455.042,257 497.141,039	4.353
22	455.045,31 497.145,369	23	455.046,531 497.147,557	2.506
24	455.043,5 497.151,218	25	455.039,586 497.156,562	6.624
26	455.039,485 497.157,621	27	455.039,208 497.160,517	2.909
28	455.038,997 497.162,958	29	455.040,302 497.166,324	3.61
30	455.040,053 497.169,195	31	455.038,407 497.172,485	3.679
32	455.040,273 497.175,66	33	455.042,138 497.178,836	3.683
34	455.045,029 497.183,758	35	455.045,255 497.184,143	0.446
36	455.048,566 497.189,78	37	455.050,315 497.192,757	3.453
38	455.052,311 497.196,61	39	455.056,209 497.204,134	8.474
40	455.058,185 497.209,913	1	455.060,275 497.216,025	6.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1461, din 30/07/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
Act Administrativ nr. 2804, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.798	5	306	-	
2	faneata	DA	2	5	306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.945,725 497.284,302	2	454.952,178 497.281,062	7.22
3	454.959,571 497.287,818	4	454.967,38 497.299,525	14.072
5	454.977,657 497.326,353	6	454.979,325 497.334,484	8.301
7	454.981,842 497.342,236	8	454.984,456 497.350,287	8.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	454.952,178 497.281,062	3	454.959,571 497.287,818	10.015
4	454.967,38 497.299,525	5	454.977,657 497.326,353	28.729
6	454.979,325 497.334,484	7	454.981,842 497.342,236	8.151
8	454.984,456 497.350,287	9	455.008,182 497.346,571	24.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	455.008,182 497.346,571	10	455.005,663 497.338,592	8.366
11	455.003,063 497.330,358	12	454.999,238 497.321,876	9.304
13	455.001,452 497.318,321	14	455.005,709 497.319,384	4.387
15	455.009,583 497.320,351	16	455.011,049 497.320,717	1.511
17	455.012,717 497.313,928	18	455.014,811 497.314,247	2.118
19	455.028,84 497.316,384	20	455.032,526 497.316,946	3.729
21	455.045,419 497.318,91	22	455.073,738 497.325,662	29.113
23	455.060,91 497.373,489	24	455.039,198 497.372,156	21.752
25	455.013,083 497.369,086	26	455.011,501 497.383,442	14.443
27	455.025,337 497.426,62	28	455.001,578 497.425,08	23.809
29	455.000,994 497.423,081	30	454.988,43 497.385,372	39.746
31	454.986,037 497.378,181	32	454.979,766 497.359,369	19.83
33	454.968,456 497.330,001	34	454.964,401 497.309,428	20.969
35	454.958,744 497.296,619	1	454.945,725 497.284,302	17.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	455.005,663 497.338,592	11	455.003,063 497.330,358	8.636
12	454.999,238 497.321,876	13	455.001,452 497.318,321	4.188
14	455.005,709 497.319,384	15	455.009,583 497.320,351	3.993
16	455.011,049 497.320,717	17	455.012,717 497.313,928	6.99
18	455.014,811 497.314,247	19	455.028,84 497.316,384	14.19
20	455.032,526 497.316,946	21	455.045,419 497.318,91	13.042
22	455.073,738 497.325,662	23	455.060,91 497.373,489	49.517
24	455.039,198 497.372,156	25	455.013,083 497.369,086	26.295
26	455.011,501 497.383,442	27	455.025,337 497.426,62	45.341
28	455.001,578 497.425,08	29	455.000,994 497.423,081	2.083
30	454.988,43 497.385,372	31	454.986,037 497.378,181	7.579
32	454.979,766 497.359,369	33	454.968,456 497.330,001	31.471
34	454.964,401 497.309,428	35	454.958,744 497.296,619	14.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.141	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

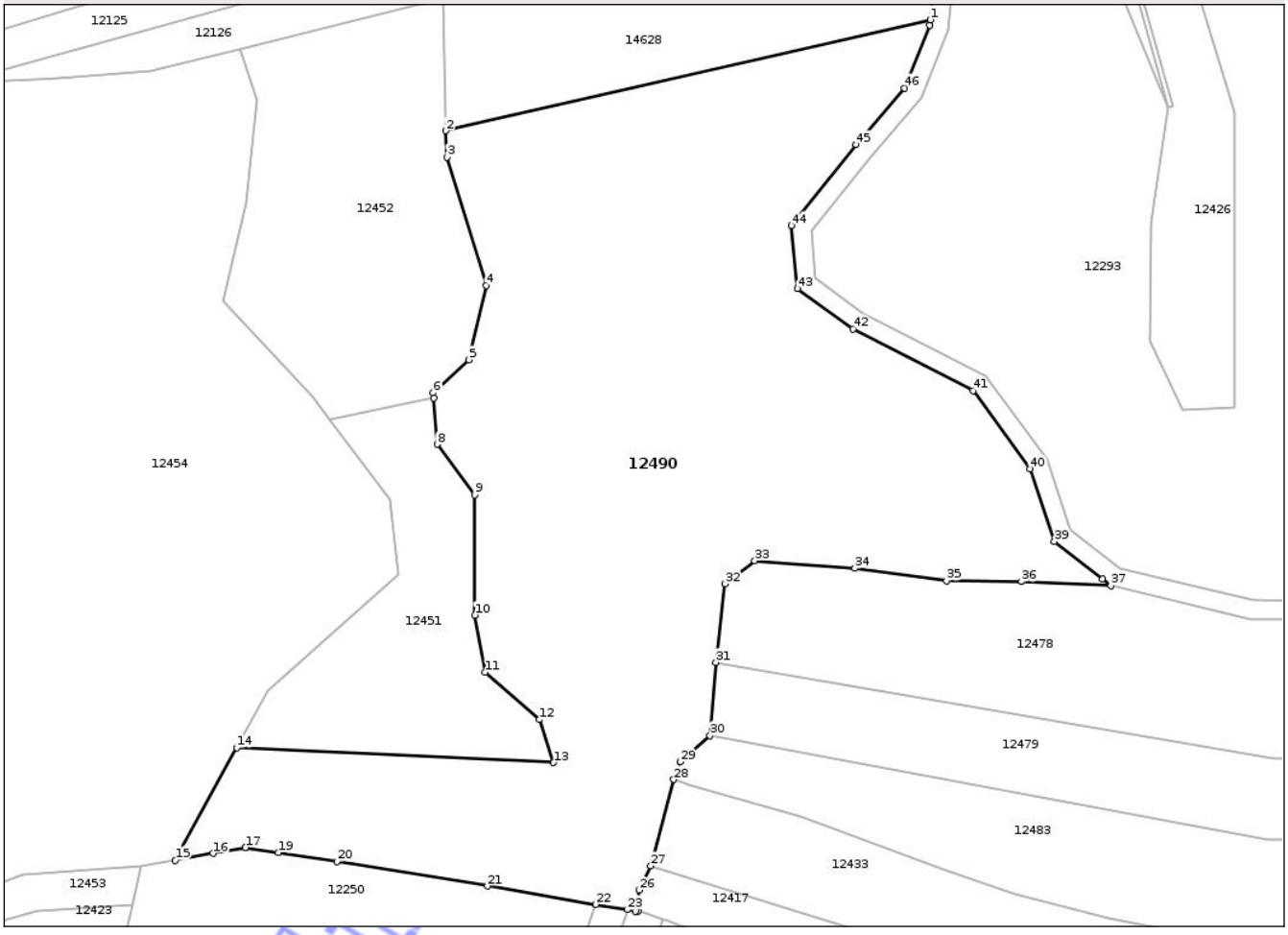
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.141	5	339	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.422,214 497.587,408	2	455.320,625 497.564,134	104.221
4	455.329,009 497.531,683	5	455.325,384 497.516,155	15.946
7	455.318,046 497.508,108	8	455.318,761 497.498,44	9.694
10	455.326,677 497.462,616	11	455.328,874 497.450,659	12.157
13	455.343,154 497.431,691	14	455.276,685 497.434,851	66.544
16	455.271,695 497.412,675	17	455.278,529 497.413,905	6.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.320,625 497.564,134	3	455.320,77 497.558,576	5.56
5	455.325,384 497.516,155	6	455.317,961 497.509,254	10.136
8	455.318,761 497.498,44	9	455.326,598 497.487,818	13.2
11	455.328,874 497.450,659	12	455.340,233 497.440,717	15.095
14	455.276,685 497.434,851	15	455.263,821 497.411,259	26.872
17	455.278,529 497.413,905	18	455.278,635 497.413,895	0.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.320,77 497.558,576	4	455.329,009 497.531,683	28.127
6	455.317,961 497.509,254	7	455.318,046 497.508,108	1.149
9	455.326,598 497.487,818	10	455.326,677 497.462,616	25.203
12	455.340,233 497.440,717	13	455.343,154 497.431,691	9.487
15	455.263,821 497.411,259	16	455.271,695 497.412,675	8.001
18	455.278,635 497.413,895	19	455.285,441 497.412,857	6.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.285,441 497.412,857	20	455.297,697 497.410,989	12.398
22	455.352,074 497.402,004	23	455.358,71 497.400,892	6.728
25	455.360,893 497.400,527	26	455.361,179 497.404,992	4.474
28	455.368,377 497.428,152	29	455.369,797 497.431,885	3.994
31	455.377,243 497.452,745	32	455.379,197 497.469,213	16.584
34	455.406,427 497.472,439	35	455.425,658 497.469,865	19.402
37	455.460,114 497.468,844	38	455.458,396 497.470,183	2.178
40	455.443,198 497.493,276	41	455.431,223 497.509,652	20.287
43	455.394,351 497.531,066	44	455.393,091 497.544,293	13.287
46	455.416,865 497.573,098	47	455.422,103 497.586,296	14.2
20	455.297,697 497.410,989	21	455.329,304 497.405,816	32.027
23	455.358,71 497.400,892	24	455.360,417 497.400,607	1.731
26	455.361,179 497.404,992	27	455.363,58 497.410,042	5.592
29	455.369,797 497.431,885	30	455.376,023 497.437,374	8.3
32	455.379,197 497.469,213	33	455.385,389 497.474,036	7.849
35	455.425,658 497.469,865	36	455.441,388 497.469,66	15.731
38	455.458,396 497.470,183	39	455.448,262 497.478,081	12.848
41	455.431,223 497.509,652	42	455.406,012 497.522,563	28.325
44	455.393,091 497.544,293	45	455.406,642 497.561,299	21.745
47	455.422,103 497.586,296	1	455.422,214 497.587,408	1.117
21	455.329,304 497.405,816	22	455.352,074 497.402,004	23.087
24	455.360,417 497.400,607	25	455.360,893 497.400,527	0.482
27	455.363,58 497.410,042	28	455.368,377 497.428,152	18.735
30	455.376,023 497.437,374	31	455.377,243 497.452,745	15.419
33	455.385,389 497.474,036	34	455.406,427 497.472,439	21.099
36	455.441,388 497.469,66	37	455.460,114 497.468,844	18.744
39	455.448,262 497.478,081	40	455.443,198 497.493,276	16.016
42	455.406,012 497.522,563	43	455.394,351 497.531,066	14.431
45	455.406,642 497.561,299	46	455.416,865 497.573,098	15.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 18/10/2012 emis de NP Bianu Victoria (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LOMNĂȘAN EUGENIA-ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRĂCIUN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BICA MARIA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. 170, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B5	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

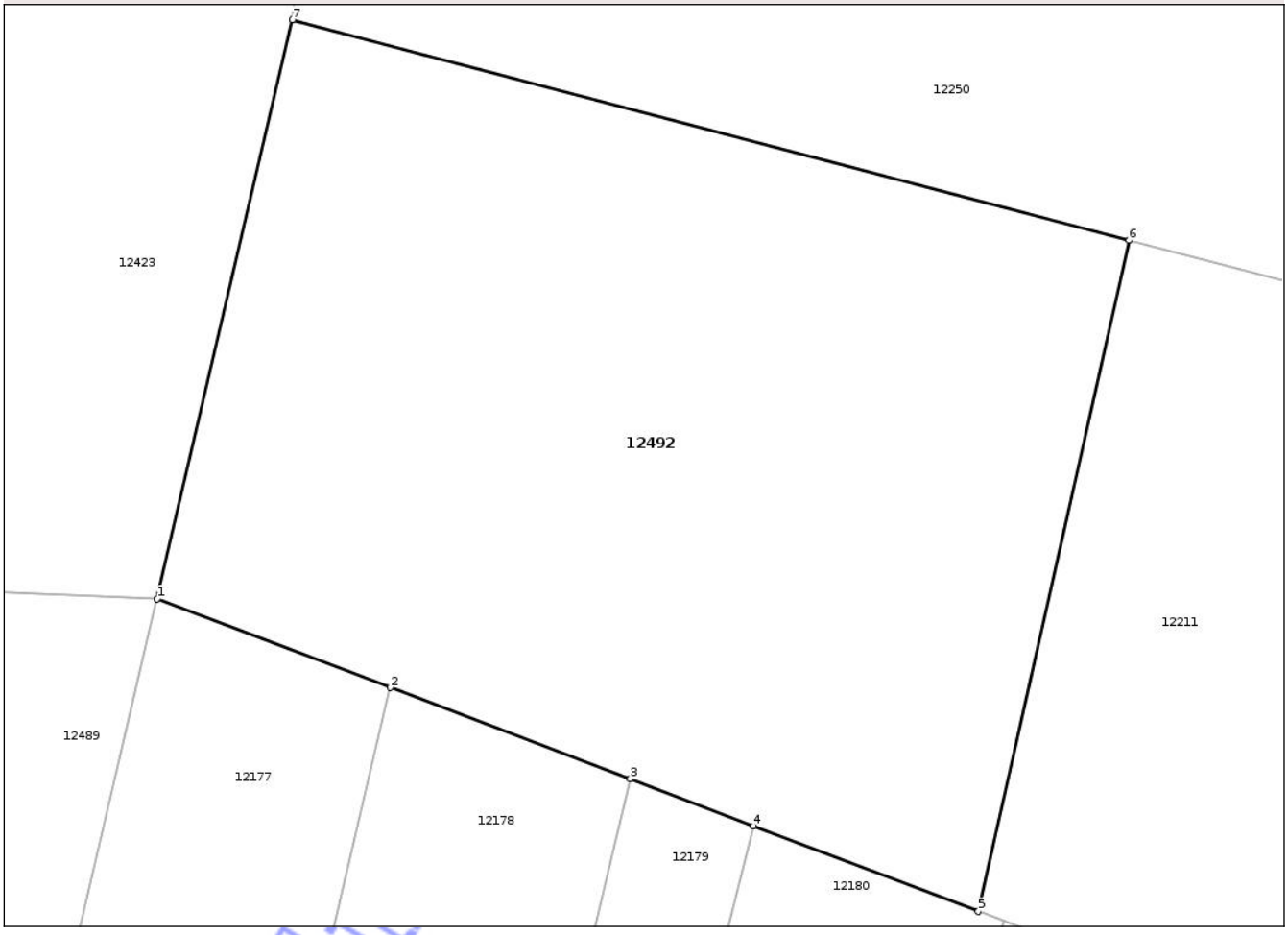
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	329/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.243,849 497.346,428	2	455.248,272 497.344,747	4.731
2	455.248,272 497.344,747	3	455.252,827 497.343,016	4.873
3	455.252,827 497.343,016	4	455.255,159 497.342,129	2.495
4	455.255,159 497.342,129	5	455.259,429 497.340,506	4.568
5	455.259,429 497.340,506	6	455.262,29 497.353,221	13.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.262,29 497.353,221	7	455.246,414 497.357,403	16.418
7	455.246,414 497.357,403	1	455.243,849 497.346,428	11.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 767/13, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELA NICOLAE** 2) **IROD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

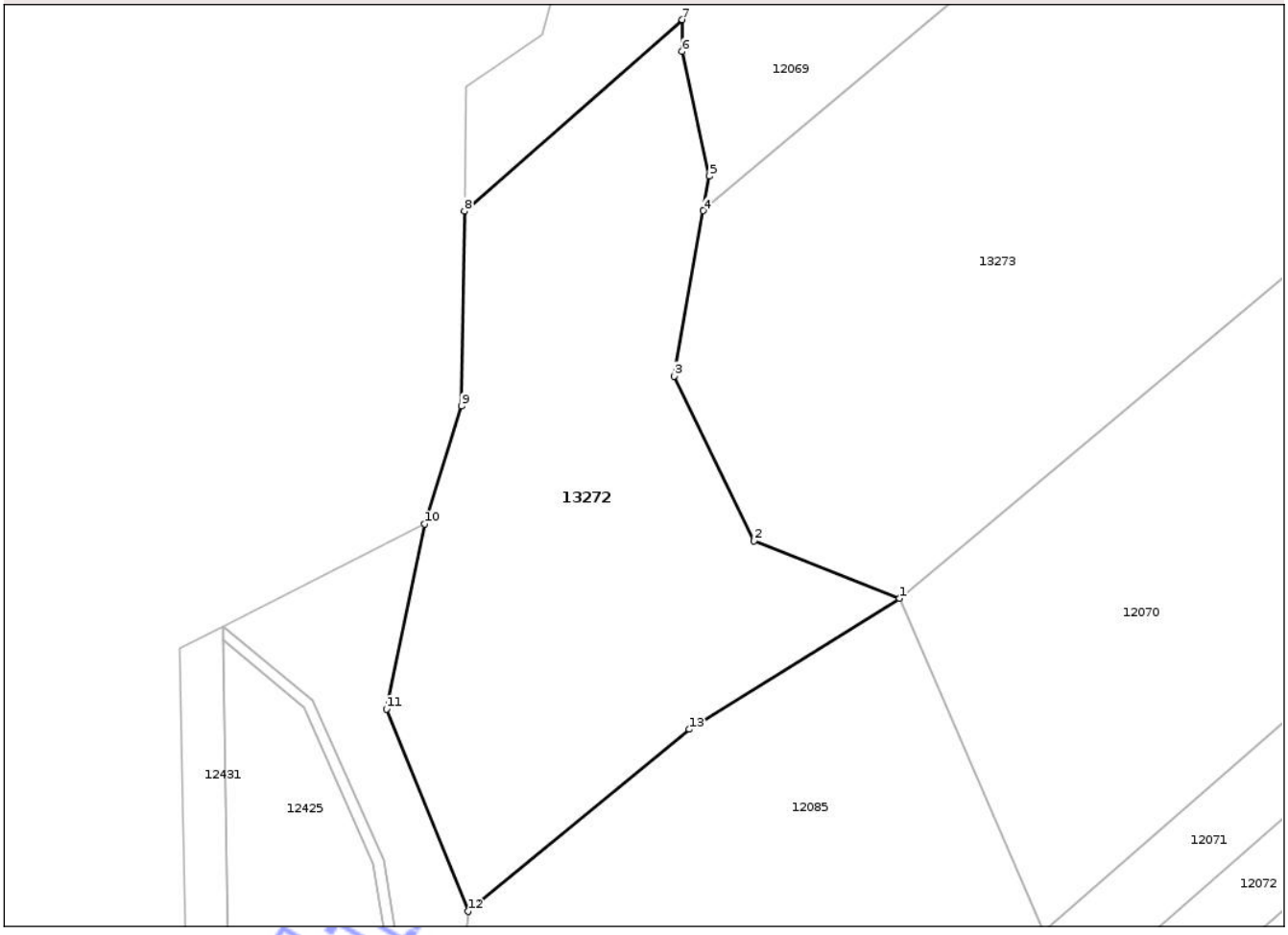
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	5	280/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.423,336 497.997,552	2	455.409,778 498.002,908	14.578
2	455.409,778 498.002,908	3	455.402,331 498.018,232	17.038
3	455.402,331 498.018,232	4	455.405,05 498.033,634	15.64
4	455.405,05 498.033,634	5	455.405,616 498.036,84	3.256
5	455.405,616 498.036,84	6	455.403,065 498.048,434	11.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.403,065 498.048,434	7	455.403,082 498.051,394	2.96
7	455.403,082 498.051,394	8	455.382,781 498.033,592	27.0
8	455.382,781 498.033,592	9	455.382,516 498.015,432	18.162
9	455.382,516 498.015,432	10	455.379,057 498.004,472	11.493
10	455.379,057 498.004,472	11	455.375,521 497.987,254	17.577
11	455.375,521 497.987,254	12	455.383,129 497.968,433	20.301
12	455.383,129 497.968,433	13	455.403,736 497.985,377	26.678
13	455.403,736 497.985,377	1	455.423,336 497.997,552	23.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 765/13, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **BABA IERONIM**	
Act Notarial nr. 46, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA MIRCEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA LIVIU-DOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Notarial nr. 360, din 09/08/2000 emis de NP Ana Borza (contract de donatie);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **BABA TIBERIU**	
Act Administrativ nr. 154, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B6	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

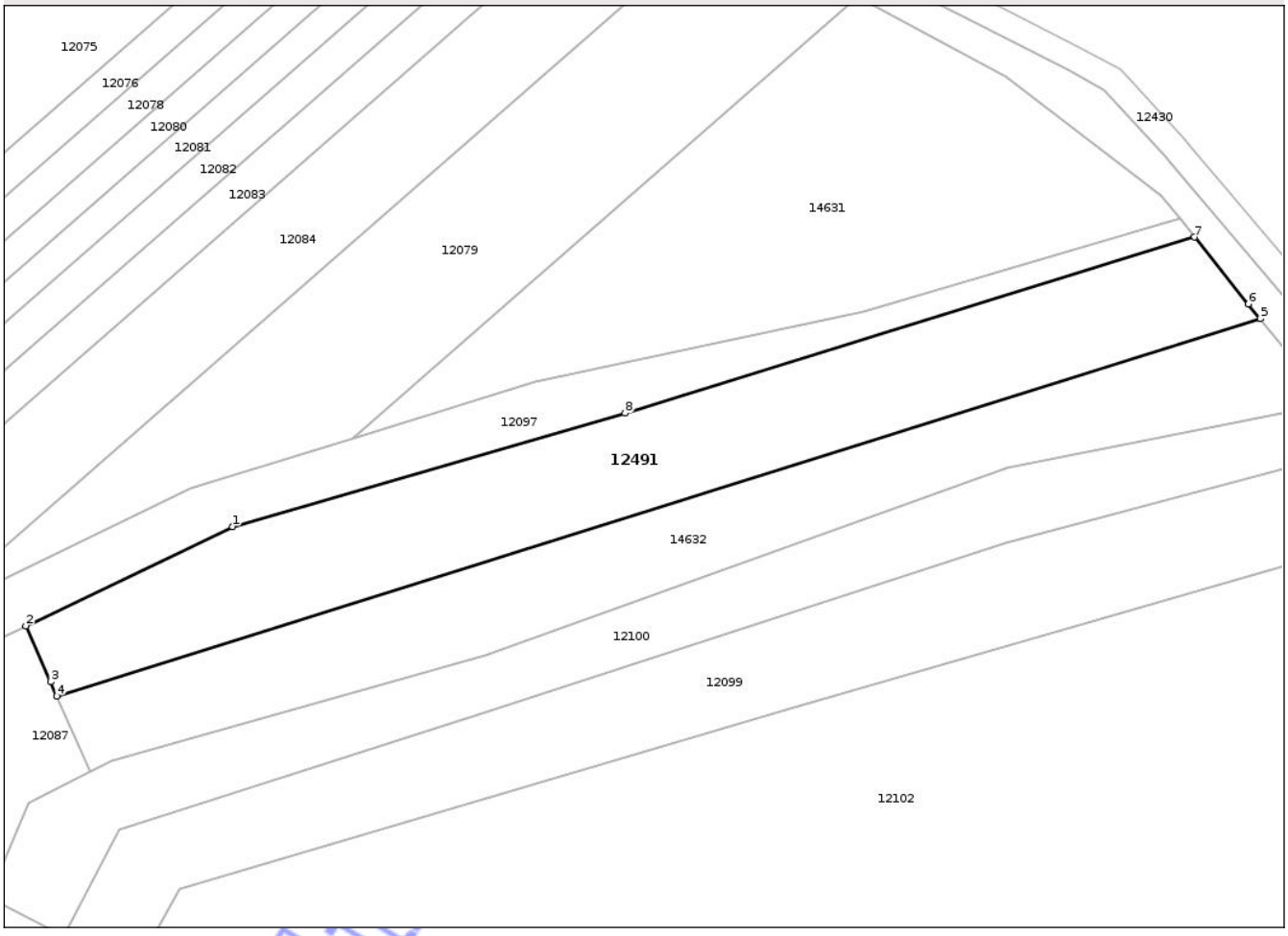
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	5	280/18	-	Numar tarla gresit in TP (4)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.574,434 497.924,998	2	455.542,286 497.909,592	35.649
2	455.542,286 497.909,592	3	455.546,116 497.900,864	9.532
3	455.546,116 497.900,864	4	455.547,078 497.898,672	2.394
4	455.547,078 497.898,672	5	455.734,412 497.957,331	196.303
5	455.734,412 497.957,331	6	455.732,576 497.959,611	2.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.732,576 497.959,611	7	455.724,195 497.970,017	13.361
7	455.724,195 497.970,017	8	455.635,58 497.942,632	92.75
8	455.635,58 497.942,632	1	455.574,434 497.924,998	63.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1023/13, din 08/05/2008 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN ANICA** 2) **RĂDUŢ MARIA**	
Act Administrativ nr. 183, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

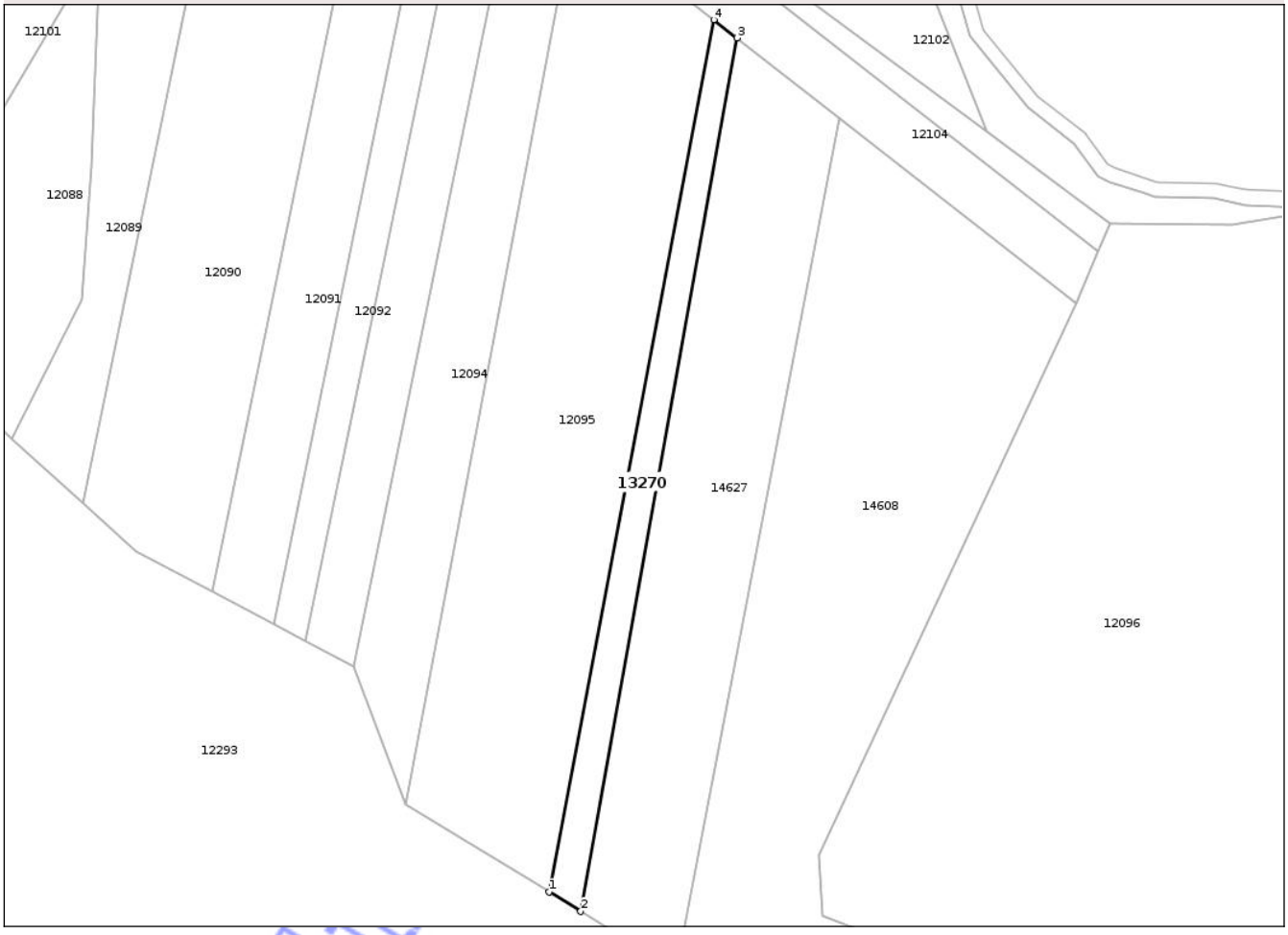
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	5	352/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.712,124 497.558,658	2	455.720,726 497.553,377	10.093
2	455.720,726 497.553,377	3	455.763,369 497.791,348	241.761
3	455.763,369 497.791,348	4	455.757,034 497.796,303	8.042
4	455.757,034 497.796,303	1	455.712,124 497.558,658	241.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

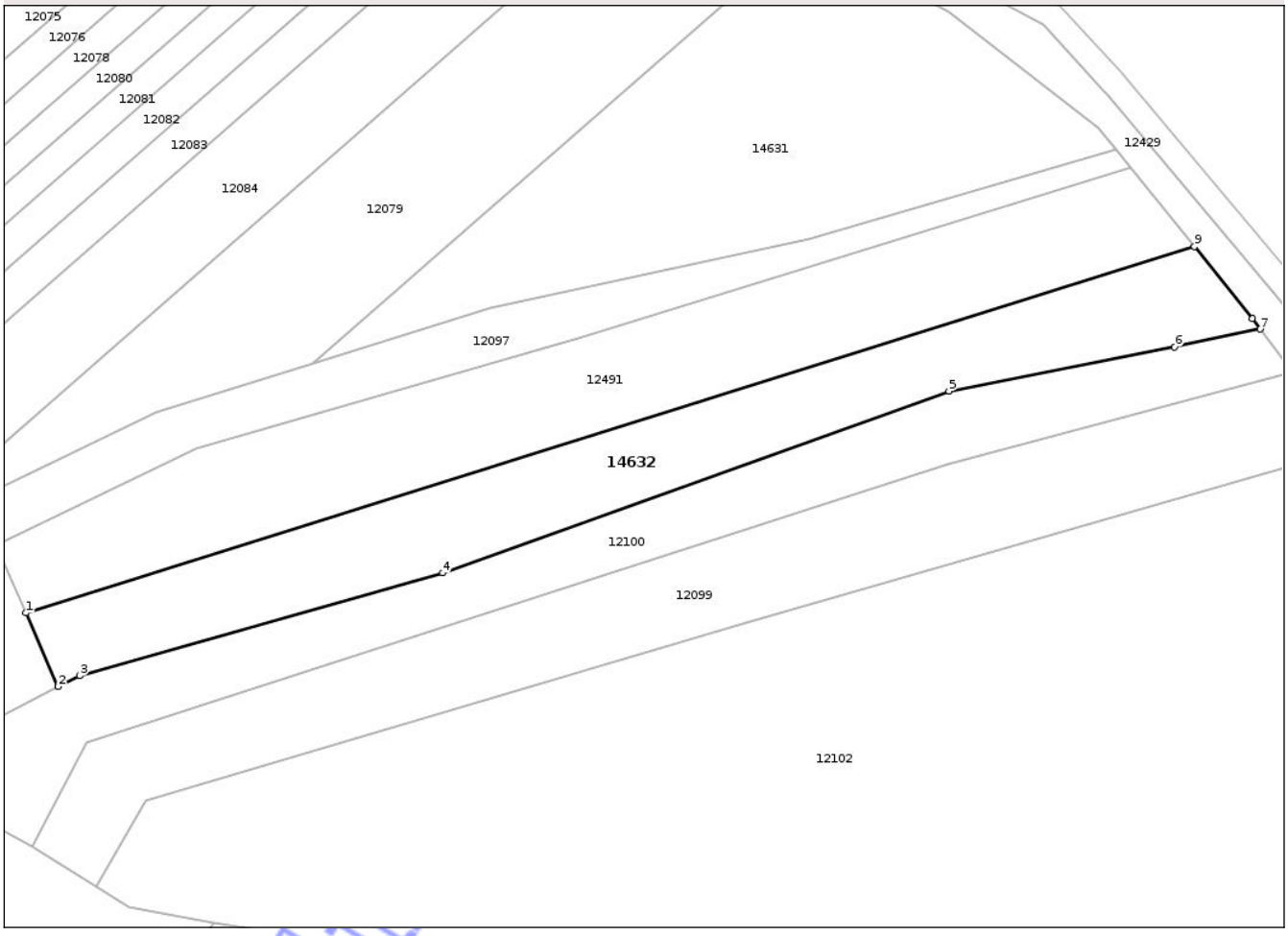
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	280/18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.547,078 497.898,672	2	455.552,25 497.886,884	12.872
2	455.552,25 497.886,884	3	455.555,668 497.888,619	3.832
3	455.555,668 497.888,619	4	455.613,866 497.905,07	60.479
4	455.613,866 497.905,07	5	455.695,071 497.934,194	86.27
5	455.695,071 497.934,194	6	455.731,225 497.941,245	36.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.731,225 497.941,245	7	455.744,958 497.944,102	14.027
7	455.744,958 497.944,102	8	455.743,676 497.945,827	2.149
8	455.743,676 497.945,827	9	455.734,412 497.957,331	14.77
9	455.734,412 497.957,331	1	455.547,078 497.898,672	196.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.776	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietae neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

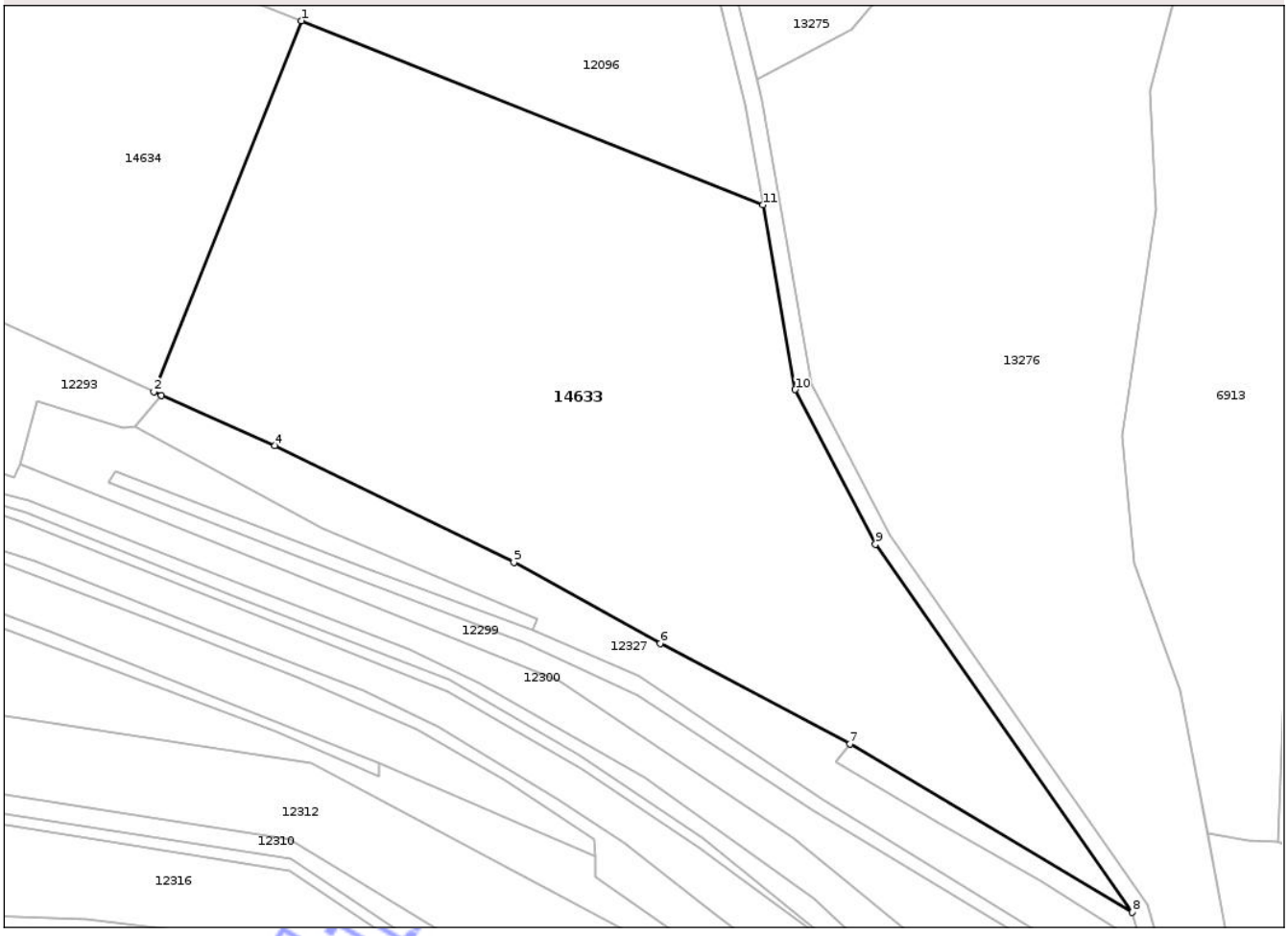
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.776	5	352/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.880,731 497.514,886	2	455.846,287 497.428,405	93.088
2	455.846,287 497.428,405	3	455.848,099 497.427,578	1.992
3	455.848,099 497.427,578	4	455.874,541 497.415,847	28.927
4	455.874,541 497.415,847	5	455.930,373 497.388,589	62.131
5	455.930,373 497.388,589	6	455.964,521 497.369,698	39.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.964,521 497.369,698	7	456.008,822 497.346,265	50.117
7	456.008,822 497.346,265	8	456.074,778 497.306,968	76.775
8	456.074,778 497.306,968	9	456.014,774 497.392,776	104.706
9	456.014,774 497.392,776	10	455.996,027 497.428,888	40.688
10	455.996,027 497.428,888	11	455.988,513 497.471,958	43.721
11	455.988,513 497.471,958	1	455.880,731 497.514,886	116.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	5	333/16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.379,501 497.220,203	2	455.382,162 497.219,598	2.729
2	455.382,162 497.219,598	3	455.401,784 497.268,074	52.297
3	455.401,784 497.268,074	4	455.409,044 497.286,009	19.348
4	455.409,044 497.286,009	5	455.406,324 497.286,958	2.88
5	455.406,324 497.286,958	1	455.379,501 497.220,203	71.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ghijasa De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108693	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/13, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

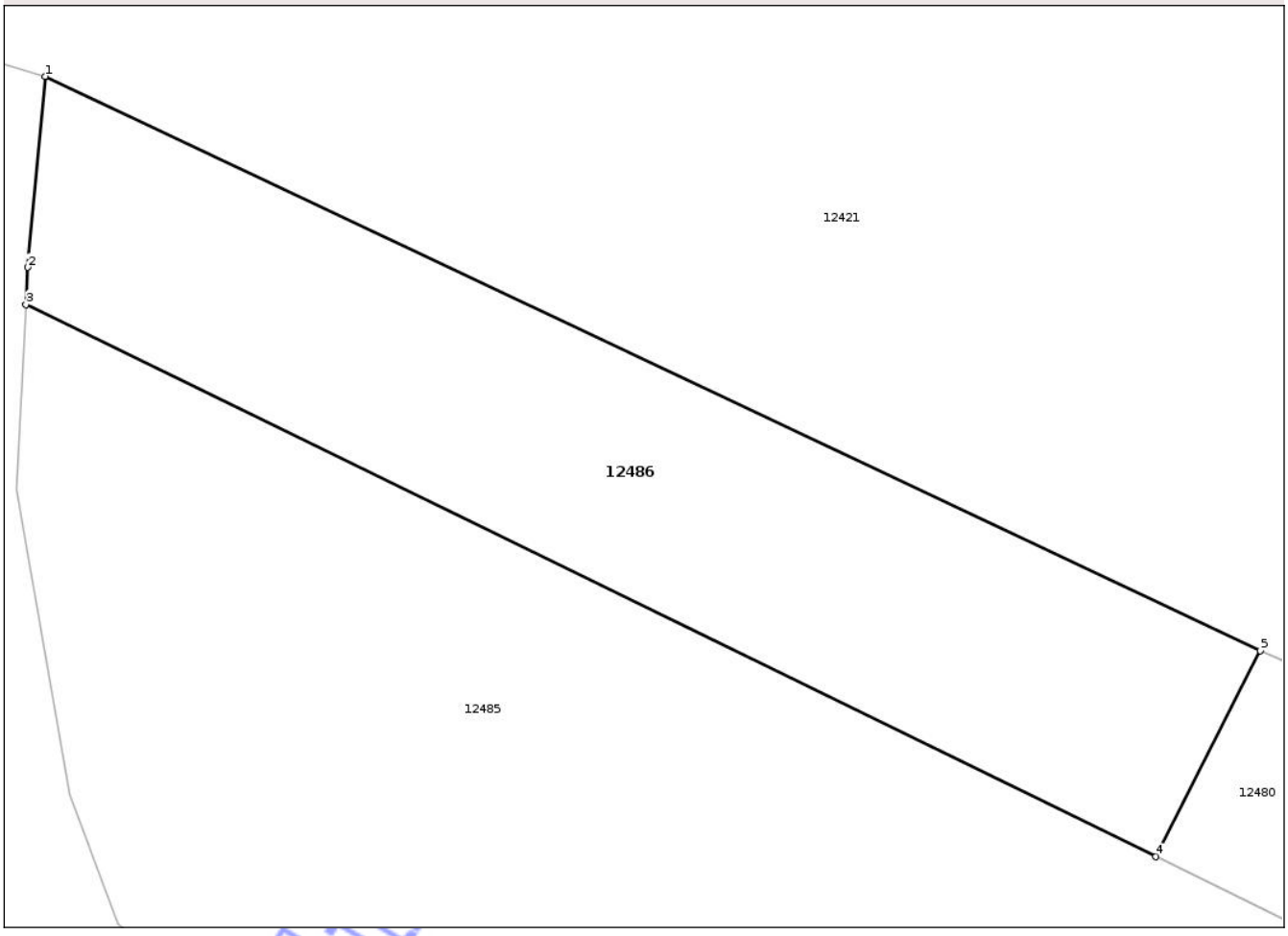
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108693	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	997	5	399/1	-	
2	neproductiv	DA	3	5	399/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	454.960,894 497.278,471	2	454.959,879 497.267,252	11.265
2	454.959,879 497.267,252	3	454.959,766 497.265,074	2.181
3	454.959,766 497.265,074	4	455.026,237 497.232,635	73.964
4	455.026,237 497.232,635	5	455.032,374 497.244,74	13.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	455.032,374 497.244,74	1	454.960,894 497.278,471	79.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.157	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

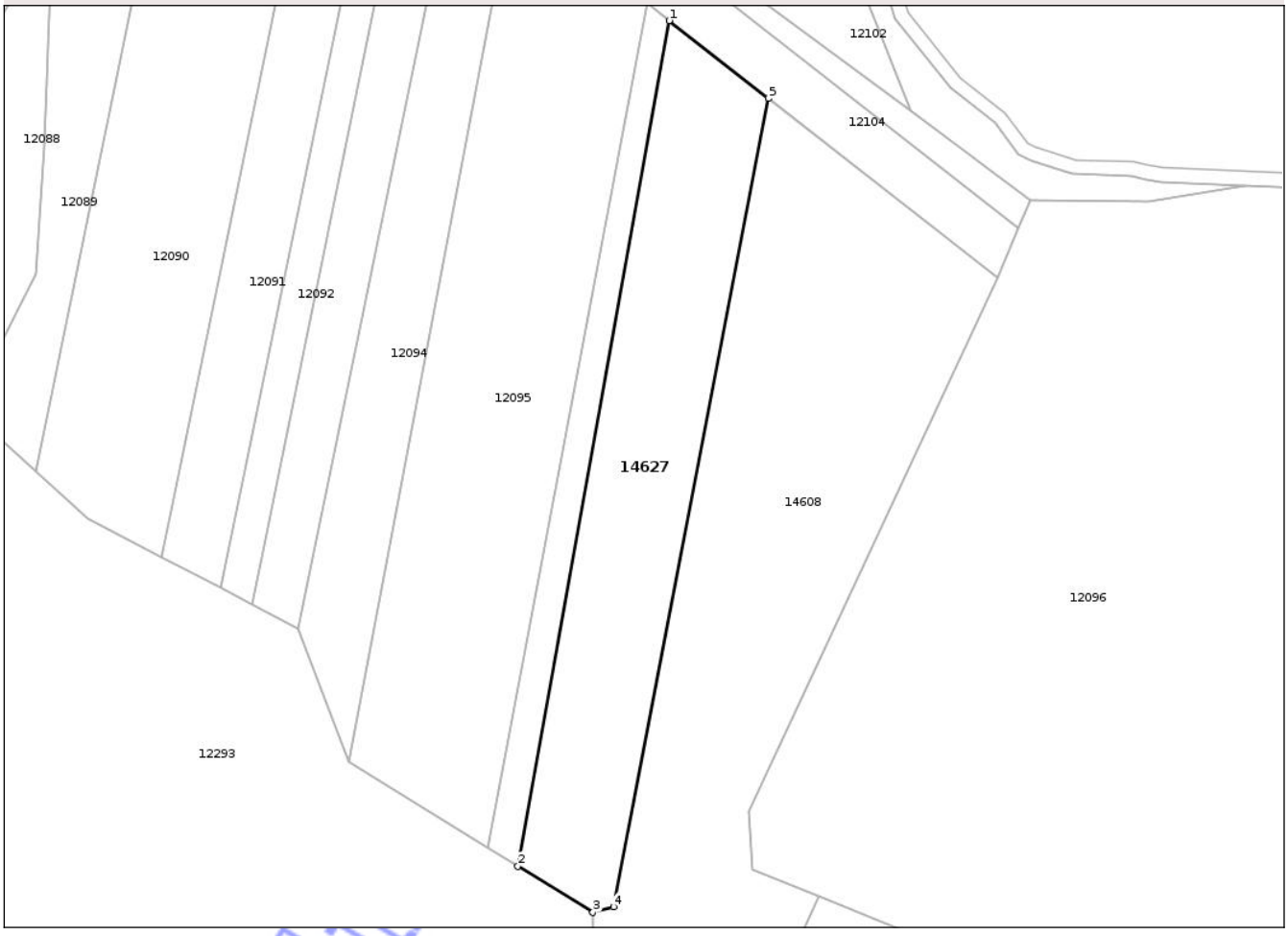
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.157	5	352/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.763,369 497.791,348	2	455.720,726 497.553,377	241.761
2	455.720,726 497.553,377	3	455.741,874 497.540,396	24.815
3	455.741,874 497.540,396	4	455.747,667 497.541,938	5.995
4	455.747,667 497.541,938	5	455.791,291 497.769,507	231.712
5	455.791,291 497.769,507	1	455.763,369 497.791,348	35.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

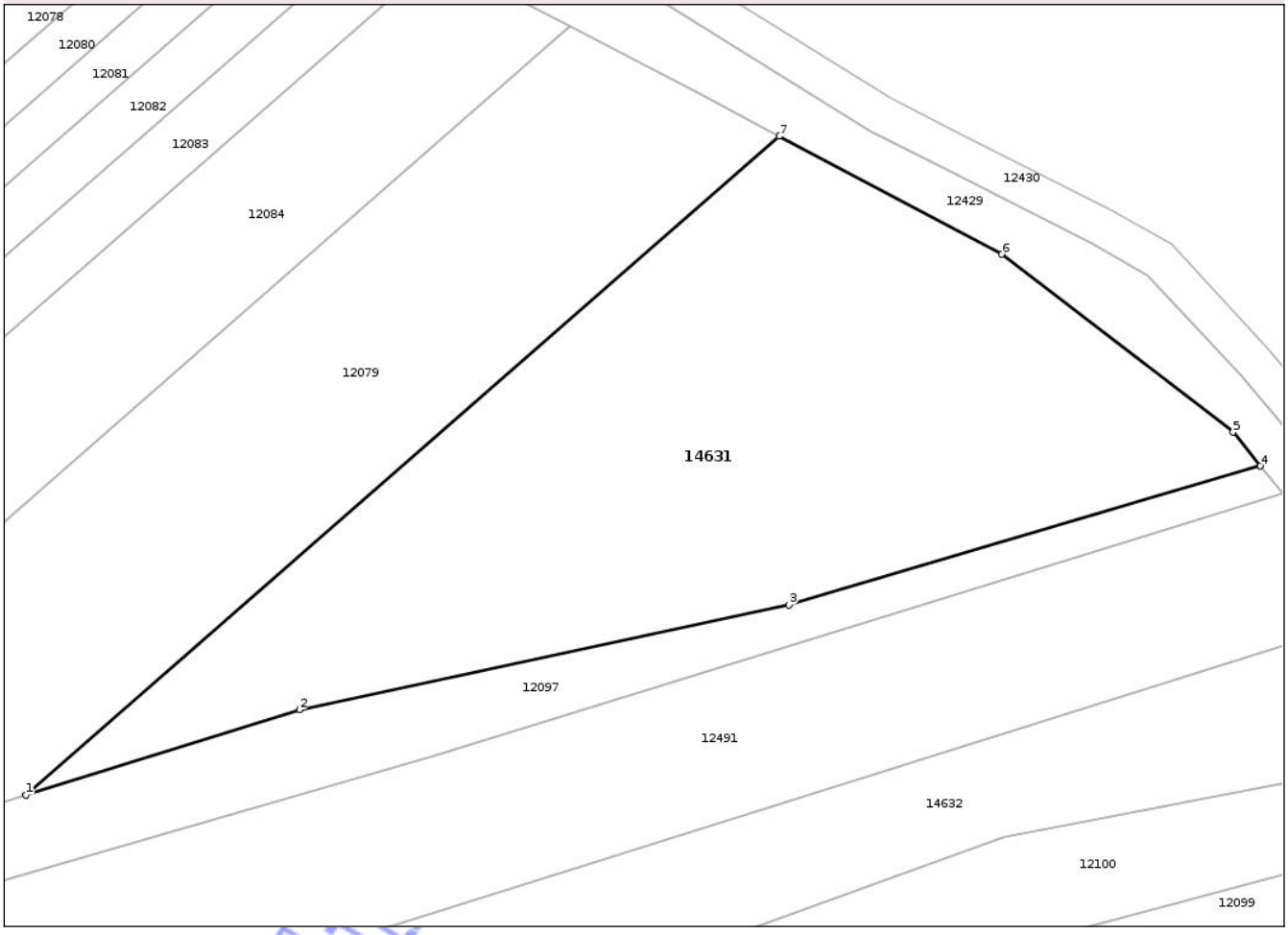
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	5	280/13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.593,047 497.938,645	2	455.621,586 497.947,497	29.881
2	455.621,586 497.947,497	3	455.672,694 497.958,443	52.266
3	455.672,694 497.958,443	4	455.721,867 497.972,909	51.257
4	455.721,867 497.972,909	5	455.719,027 497.976,435	4.528
5	455.719,027 497.976,435	6	455.694,889 497.994,978	30.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.694,889 497.994,978	7	455.671,646 498.007,277	26.295
7	455.671,646 498.007,277	1	455.593,047 497.938,645	104.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 849/13, din 18/07/2000 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRU ELISABETA** 2) **BUCŞĂ MARIA** 3) **BUCUR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

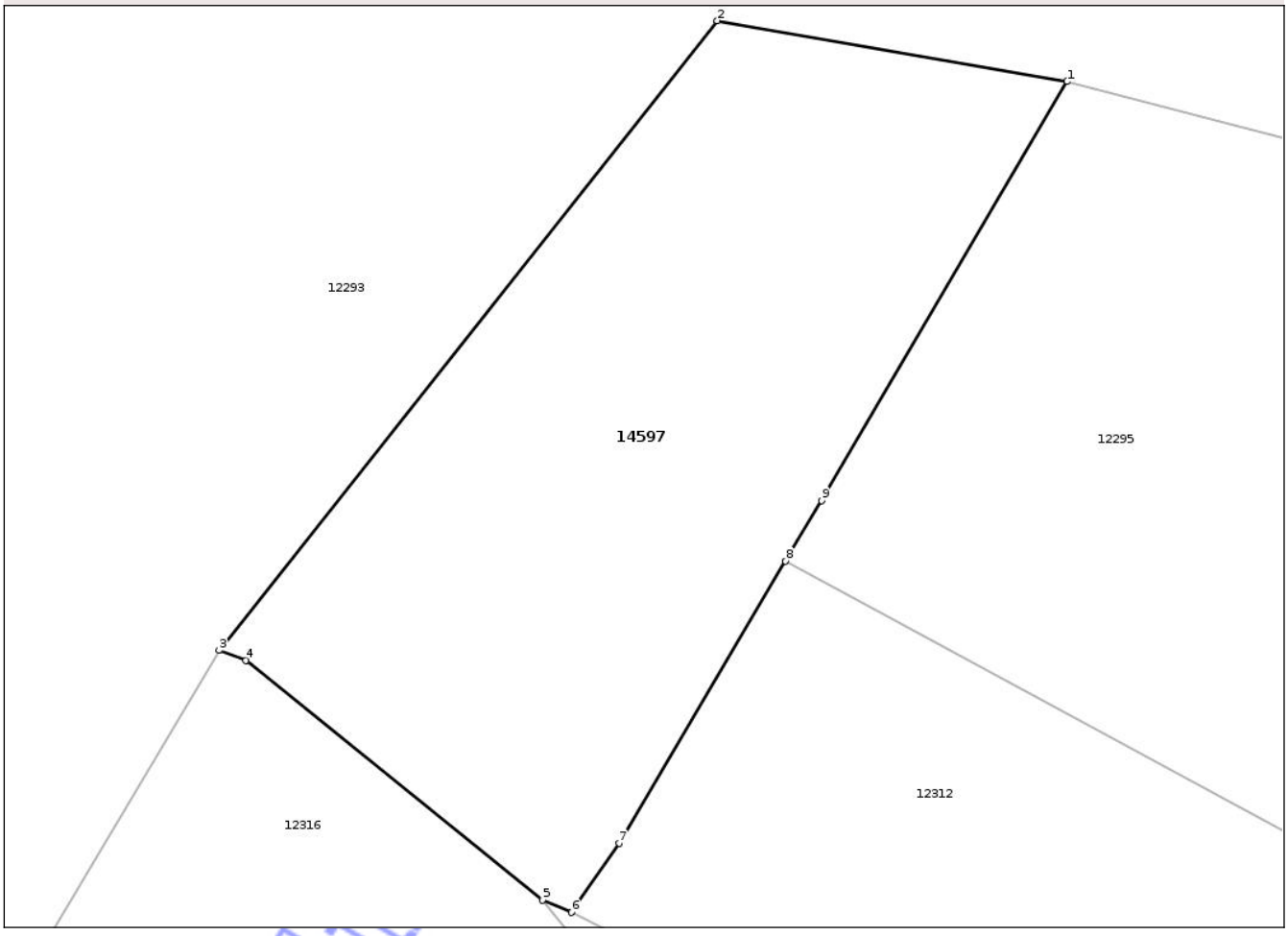
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	5	372/10	-	Numar tarla gresit in TP (1)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.694,63 497.426,164	2	455.674,695 497.429,626	20.233
2	455.674,695 497.429,626	3	455.646,314 497.393,81	45.697
3	455.646,314 497.393,81	4	455.647,854 497.393,238	1.643
4	455.647,854 497.393,238	5	455.664,752 497.379,599	21.716
5	455.664,752 497.379,599	6	455.666,388 497.378,9	1.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.666,388 497.378,9	7	455.669,103 497.382,833	4.779
7	455.669,103 497.382,833	8	455.678,592 497.398,887	18.649
8	455.678,592 497.398,887	9	455.680,629 497.402,334	4.004
9	455.680,629 497.402,334	1	455.694,63 497.426,164	27.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1207, din 07/06/2011 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINOC SRL**, CIF:24788640	
Act Administrativ nr. 2944, din 23/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

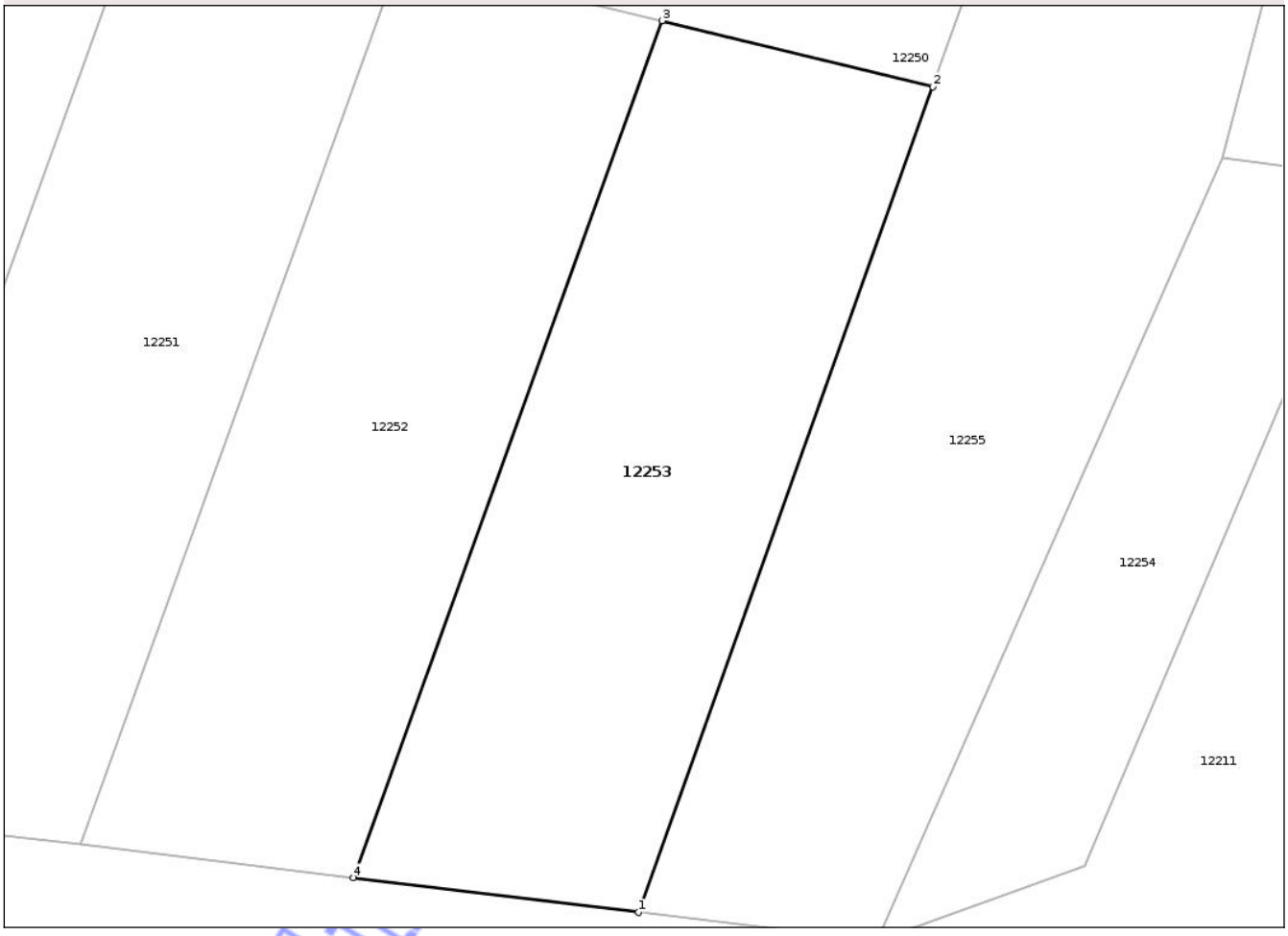
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	323/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.328,697 497.336,481	2	455.337,04 497.359,863	24.826
2	455.337,04 497.359,863	3	455.329,367 497.361,735	7.898
3	455.329,367 497.361,735	4	455.320,61 497.337,459	25.807
4	455.320,61 497.337,459	1	455.328,697 497.336,481	8.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1464, din 30/06/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC NATUR PLAN SRL**, CIF:18241443	
Act Administrativ nr. 165, din 13/01/2026 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL.	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

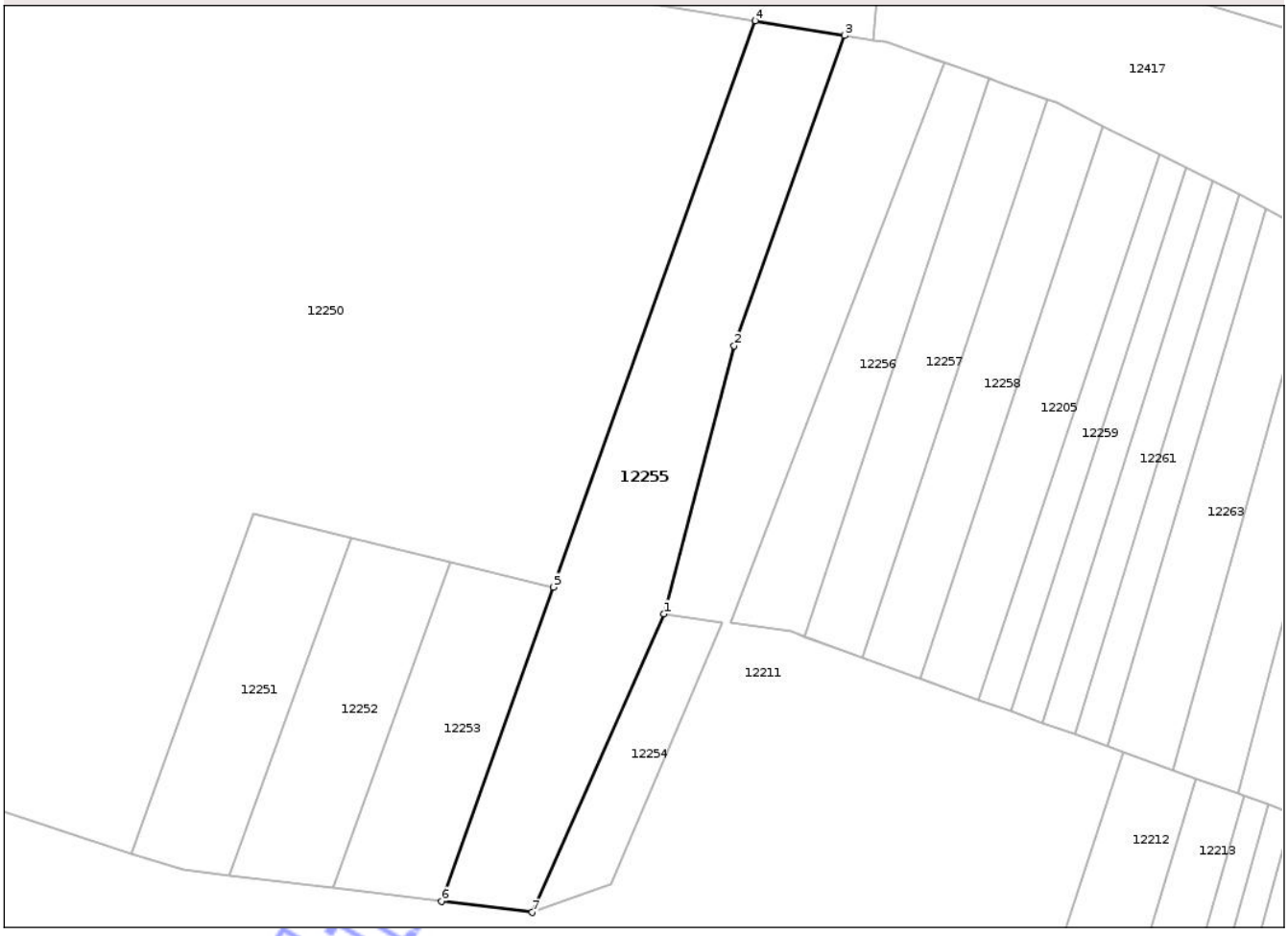
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	5	323/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.345,243 497.357,862	2	455.350,491 497.377,807	20.623
2	455.350,491 497.377,807	3	455.358,71 497.400,892	24.505
3	455.358,71 497.400,892	4	455.352,074 497.402,004	6.728
4	455.352,074 497.402,004	5	455.337,04 497.359,863	44.742
5	455.337,04 497.359,863	6	455.328,697 497.336,481	24.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.328,697 497.336,481	7	455.335,449 497.335,664	6.801
7	455.335,449 497.335,664	1	455.345,243 497.357,862	24.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 664/13, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT Sibiu (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA O IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

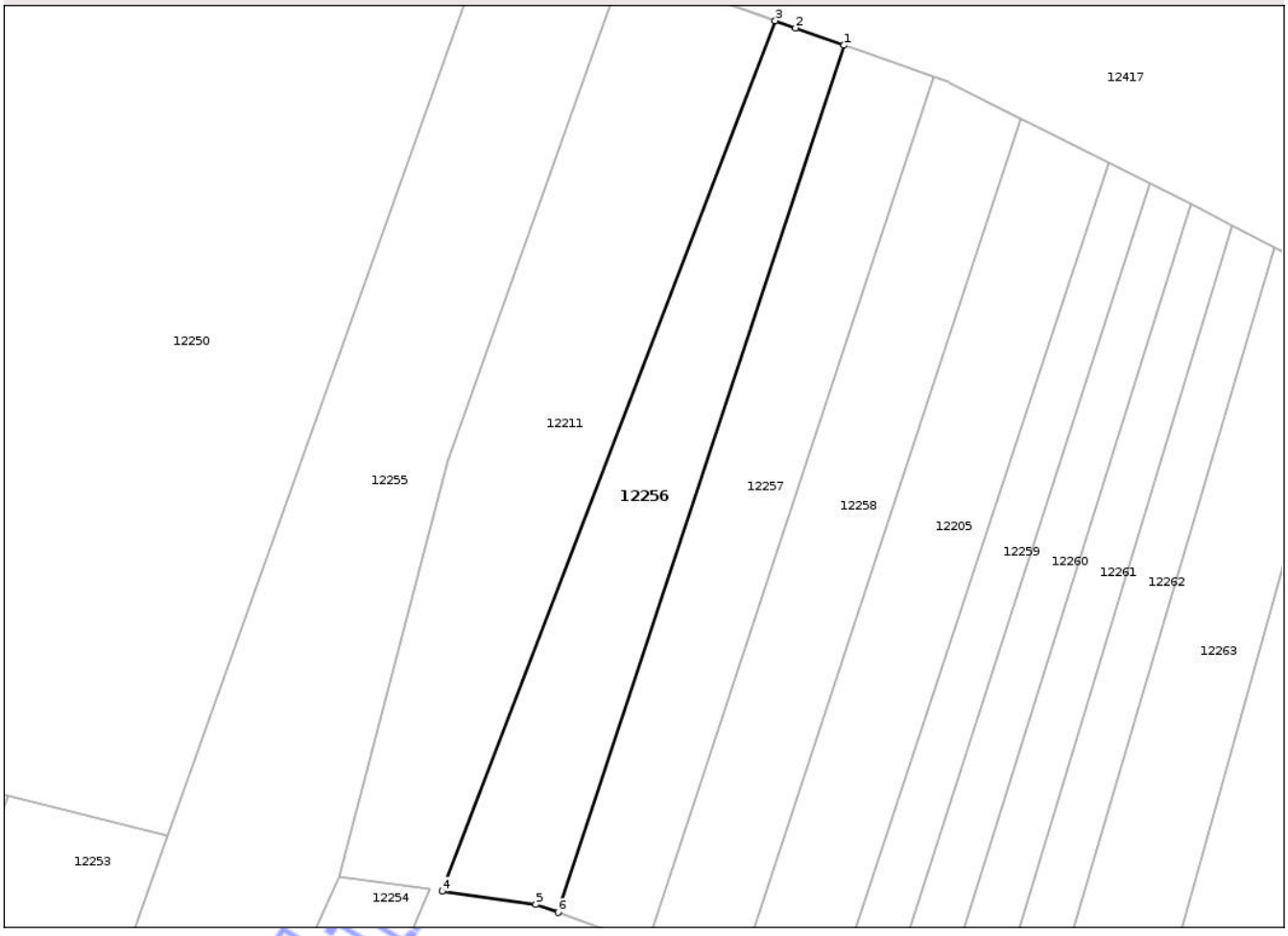
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.369,49 497.397,697	2	455.367,158 497.398,527	2.476
2	455.367,158 497.398,527	3	455.366,181 497.398,874	1.037
3	455.366,181 497.398,874	4	455.350,198 497.357,172	44.66
4	455.350,198 497.357,172	5	455.354,701 497.356,545	4.546
5	455.354,701 497.356,545	6	455.355,759 497.356,163	1.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.355,759 497.356,163	1	455.369,49 497.397,697	43.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 18/09/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IORDAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 3092, din 30/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B4	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

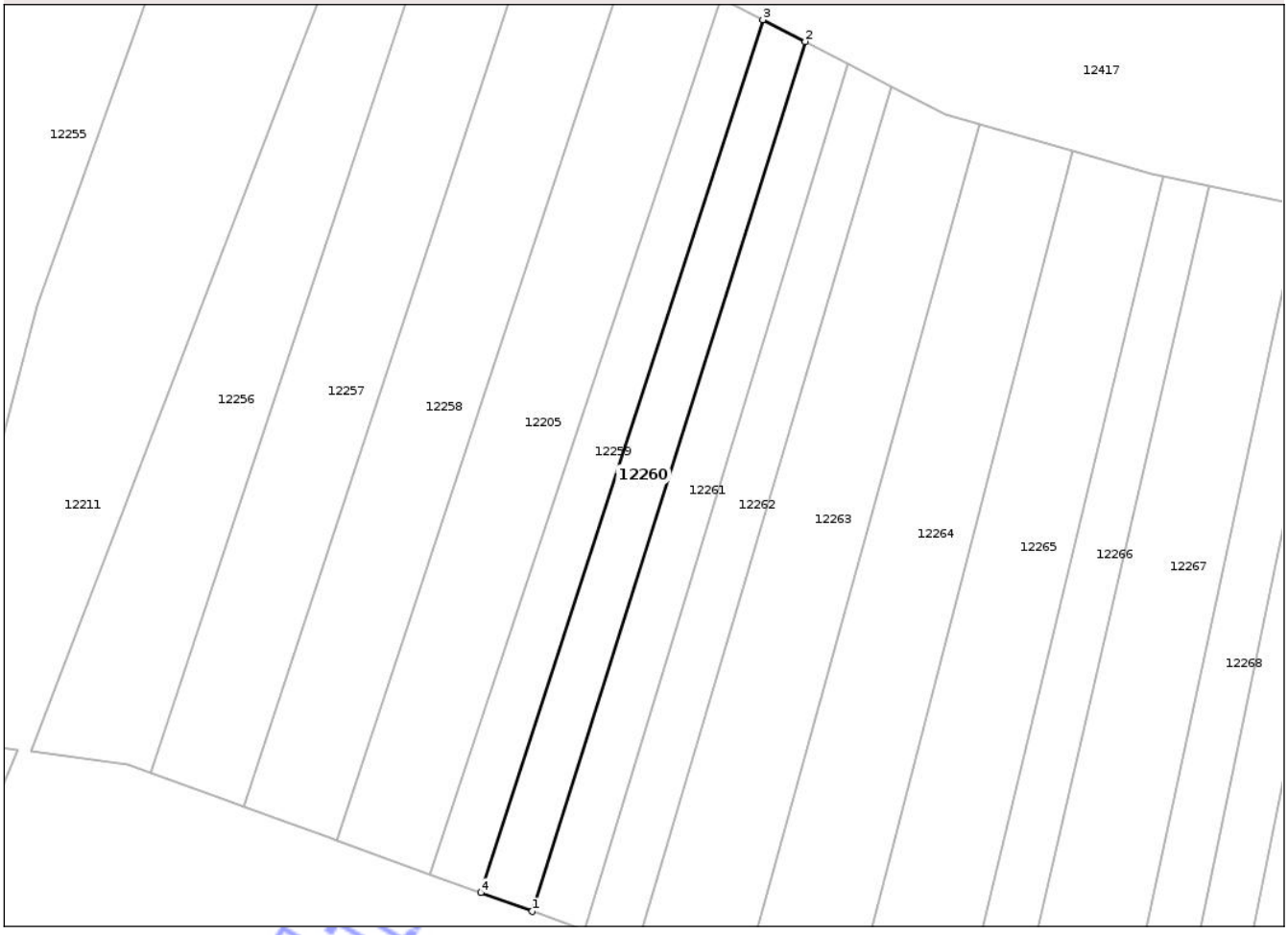
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.373,471 497.349,764	2	455.386,143 497.390,088	42.269
2	455.386,143 497.390,088	3	455.384,176 497.391,095	2.21
3	455.384,176 497.391,095	4	455.371,085 497.350,626	42.533
4	455.371,085 497.350,626	1	455.373,471 497.349,764	2.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 873, din 07/08/2001 emis de NP Novac Cristina Maria (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. 2787, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

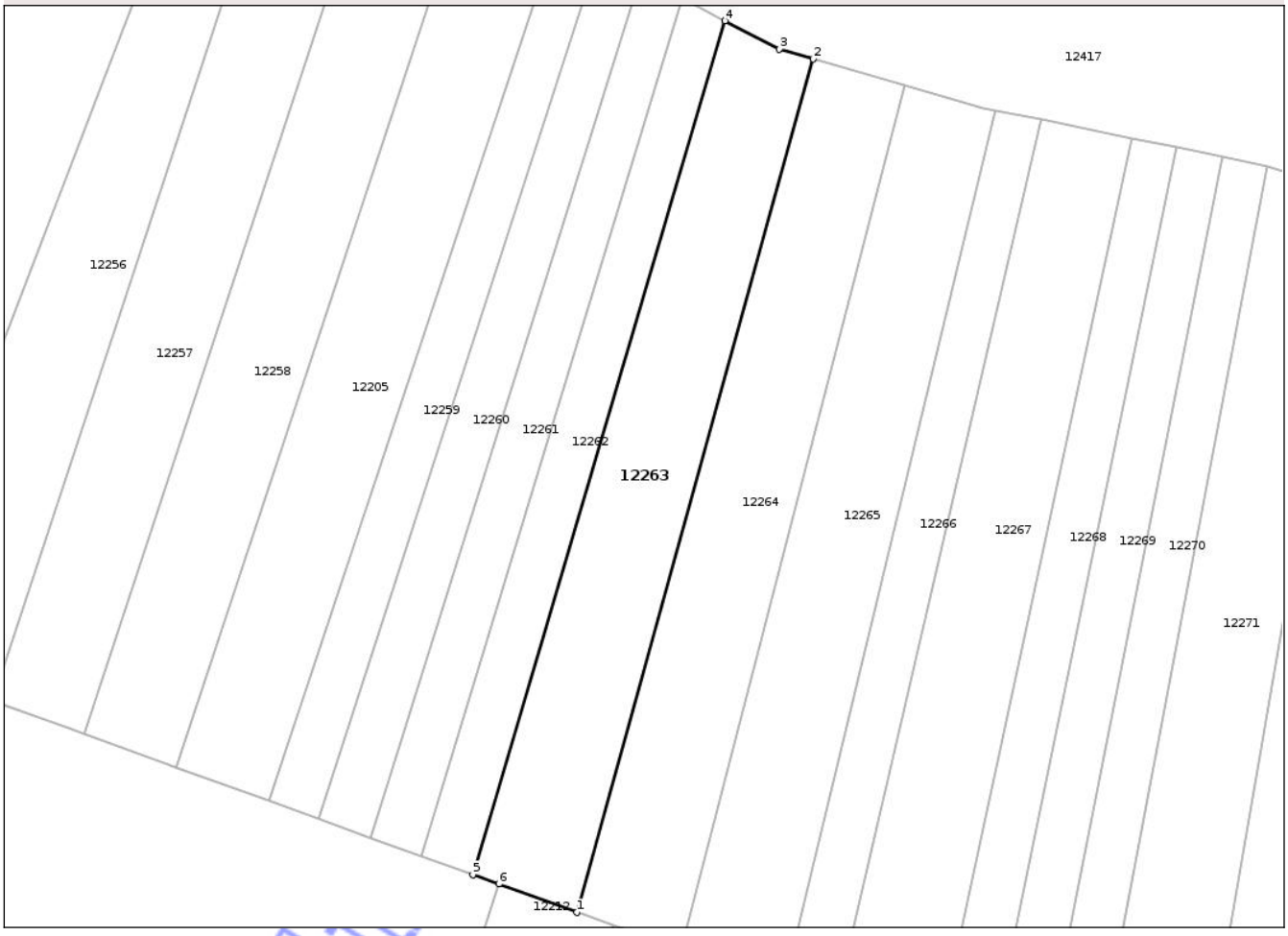
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	5	333/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.383,172 497.346,259	2	455.394,254 497.386,226	41.475
2	455.394,254 497.386,226	3	455.392,661 497.386,684	1.658
3	455.392,661 497.386,684	4	455.390,12 497.388,011	2.867
4	455.390,12 497.388,011	5	455.378,292 497.348,022	41.702
5	455.378,292 497.348,022	6	455.379,508 497.347,583	1.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.379,508 497.347,583	1	455.383,172 497.346,259	3.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1327, din 28/06/2011 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROINVEST PLUS SIEBENBUERGEN SRL**, CIF:24753588	
Act Administrativ nr. 2792, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

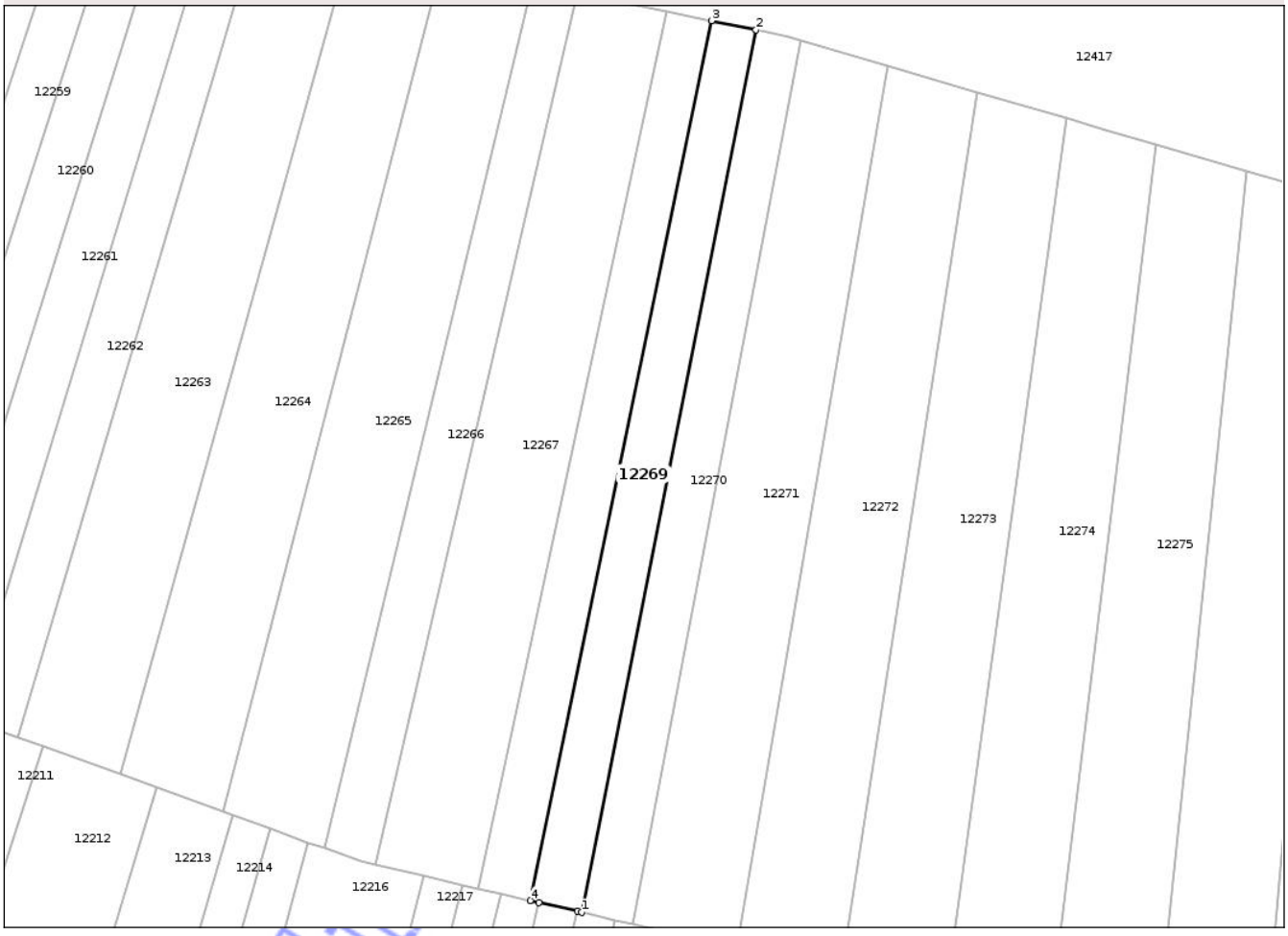
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.405,123 497.339,708	2	455.413,418 497.381,646	42.751
2	455.413,418 497.381,646	3	455.411,297 497.382,08	2.164
3	455.411,297 497.382,08	4	455.402,669 497.340,272	42.689
4	455.402,669 497.340,272	5	455.403,099 497.340,173	0.441
5	455.403,099 497.340,173	6	455.404,911 497.339,757	1.86

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.404,911 497.339,757	1	455.405,123 497.339,708	0.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 135, din 14/09/2013 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOGAN ZOSIM**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GUȚĂ LIVIA**	
Act Administrativ nr. 2793, din 17/06/2025 emis de Primaria Altina (adeverinta posesie);		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in favoarea BIODELICIA SRL	A1
	1) **BIODELICIA SRL**, CIF:14515155	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

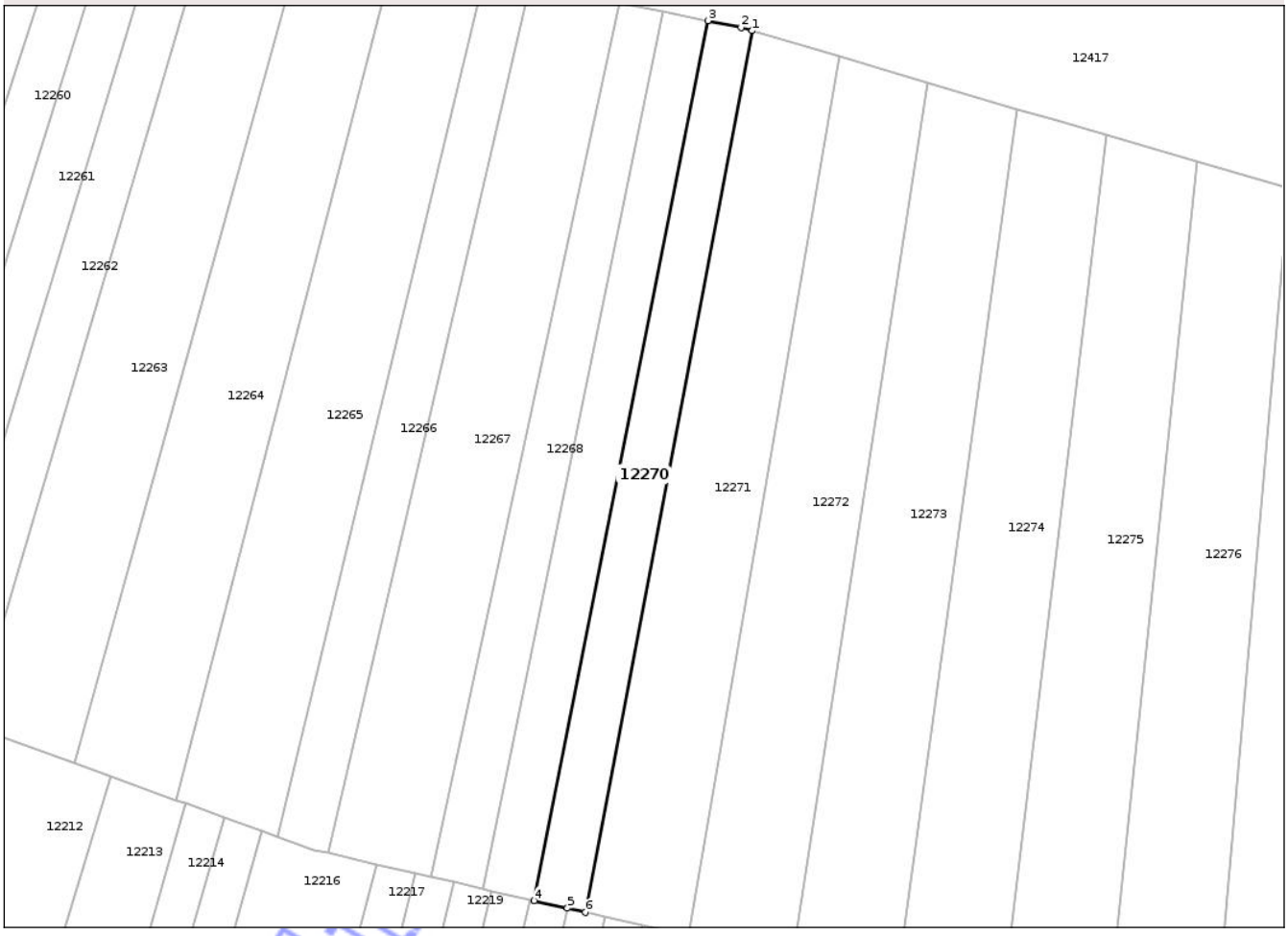
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	100	5	333/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	455.415,526 497.381,168	2	455.415,0 497.381,323	0.548
2	455.415,0 497.381,323	3	455.413,418 497.381,646	1.615
3	455.413,418 497.381,646	4	455.405,123 497.339,708	42.751
4	455.405,123 497.339,708	5	455.406,715 497.339,342	1.633
5	455.406,715 497.339,342	6	455.407,574 497.339,145	0.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	455.407,574 497.339,145	1	455.415,526 497.381,168	42.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70.447	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

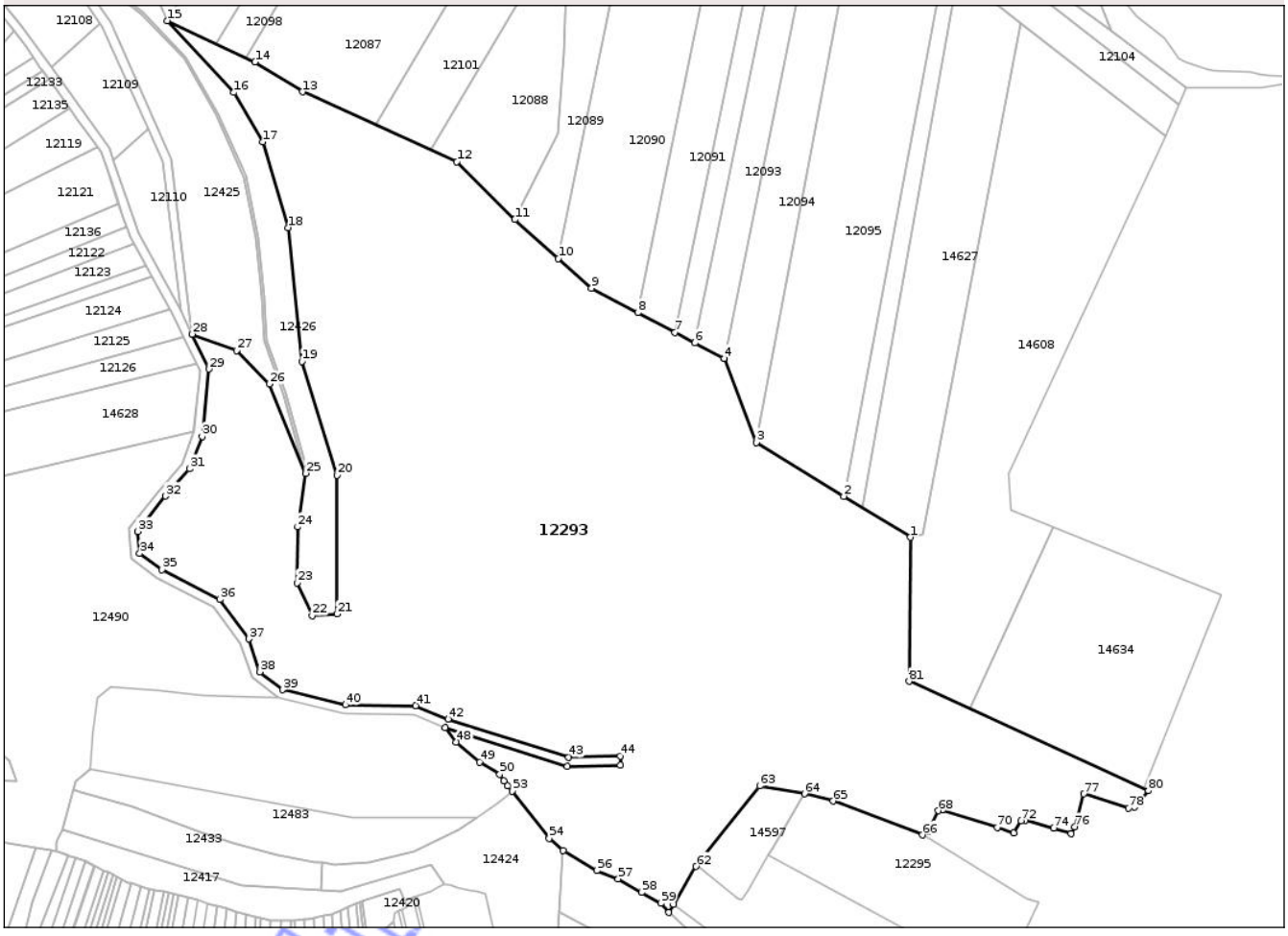
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	70.447	5	345	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	455.741,874 497.540,396	2	455.712,124 497.558,658	34.908
4	455.658,814 497.620,106	5	455.658,773 497.620,128	0.045
7	455.636,936 497.631,662	8	455.620,328 497.640,435	18.783
10	455.584,932 497.664,537	11	455.565,522 497.681,947	26.074
13	455.470,849 497.738,854	14	455.449,56 497.752,148	25.099
16	455.440,171 497.738,522	17	455.453,109 497.716,54	25.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	455.712,124 497.558,658	3	455.673,112 497.582,604	45.775
5	455.658,773 497.620,128	6	455.645,752 497.627,006	14.727
8	455.620,328 497.640,435	9	455.599,589 497.651,39	23.455
11	455.565,522 497.681,947	12	455.539,65 497.707,675	36.486
14	455.449,56 497.752,148	15	455.410,485 497.770,505	43.172
17	455.453,109 497.716,54	18	455.464,429 497.678,395	39.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	455.673,112 497.582,604	4	455.658,814 497.620,106	40.135
6	455.645,752 497.627,006	7	455.636,936 497.631,662	9.97
9	455.599,589 497.651,39	10	455.584,932 497.664,537	19.69
12	455.539,65 497.707,675	13	455.470,849 497.738,854	75.536
15	455.410,485 497.770,505	16	455.440,171 497.738,522	43.637
18	455.464,429 497.678,395	19	455.470,561 497.618,744	59.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	455.470,561 497.618,744	20	455.486,086 497.567,991	53.074
22	455.475,089 497.505,602	23	455.468,297 497.520,149	16.054
25	455.472,178 497.568,961	26	455.456,007 497.608,722	42.924
28	455.421,639 497.630,9	29	455.429,03 497.615,35	17.217
31	455.420,333 497.570,991	32	455.409,719 497.558,742	16.209
34	455.398,162 497.533,238	35	455.408,114 497.525,98	12.317
37	455.446,795 497.495,133	38	455.451,674 497.480,493	15.432
40	455.489,844 497.465,752	41	455.521,222 497.465,426	31.38
43	455.589,485 497.442,364	44	455.612,447 497.442,975	22.97
46	455.588,918 497.438,347	47	455.534,291 497.455,671	57.309
49	455.549,769 497.440,288	50	455.558,781 497.434,851	10.525
52	455.562,122 497.429,657	53	455.564,214 497.427,383	3.09
55	455.587,069 497.401,021	56	455.601,982 497.391,911	17.475
58	455.622,06 497.382,311	59	455.630,641 497.377,436	9.869
61	455.636,308 497.376,949	62	455.646,314 497.393,81	19.606
64	455.694,63 497.426,164	65	455.707,3 497.422,878	13.089
67	455.749,595 497.409,256	68	455.754,423 497.418,594	10.512
70	455.780,591 497.411,236	71	455.787,88 497.408,803	7.684
73	455.792,978 497.414,436	74	455.805,886 497.410,979	13.363
76	455.815,162 497.411,538	77	455.819,146 497.426,132	15.128
79	455.841,761 497.420,267	80	455.848,099 497.427,578	9.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	455.486,086 497.567,991	21	455.486,086 497.506,248	61.743
23	455.468,297 497.520,149	24	455.468,621 497.545,04	24.893
26	455.456,007 497.608,722	27	455.441,359 497.623,63	20.9
29	455.429,03 497.615,35	30	455.426,027 497.585,341	30.159
32	455.409,719 497.558,742	33	455.397,226 497.543,064	20.046
35	455.408,114 497.525,98	36	455.433,891 497.512,779	28.96
38	455.451,674 497.480,493	39	455.461,894 497.472,528	12.956
41	455.521,222 497.465,426	42	455.535,664 497.459,431	15.637
44	455.612,447 497.442,975	45	455.612,554 497.438,977	4.0
47	455.534,291 497.455,671	48	455.539,315 497.449,261	8.144
50	455.558,781 497.434,851	51	455.560,61 497.432,007	3.381
53	455.564,214 497.427,383	54	455.580,759 497.406,257	26.833
56	455.601,982 497.391,911	57	455.611,588 497.388,326	10.253
59	455.630,641 497.377,436	60	455.634,174 497.373,352	5.4
62	455.646,314 497.393,81	63	455.674,695 497.429,626	45.697
65	455.707,3 497.422,878	66	455.747,227 497.407,805	42.677
68	455.754,423 497.418,594	69	455.756,203 497.419,074	1.844
71	455.787,88 497.408,803	72	455.791,308 497.414,168	6.367
74	455.805,886 497.410,979	75	455.813,585 497.408,46	8.101
77	455.819,146 497.426,132	78	455.839,181 497.419,885	20.986
80	455.848,099 497.427,578	81	455.741,361 497.476,296	117.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	455.486,086 497.506,248	22	455.475,089 497.505,602	11.016
24	455.468,621 497.545,04	25	455.472,178 497.568,961	24.185
27	455.441,359 497.623,63	28	455.421,639 497.630,9	21.017
30	455.426,027 497.585,341	31	455.420,333 497.570,991	15.439
33	455.397,226 497.543,064	34	455.398,162 497.533,238	9.871
36	455.433,891 497.512,779	37	455.446,795 497.495,133	21.861
39	455.461,894 497.472,528	40	455.489,844 497.465,752	28.76
42	455.535,664 497.459,431	43	455.589,485 497.442,364	56.462
45	455.612,554 497.438,977	46	455.588,918 497.438,347	23.644
48	455.539,315 497.449,261	49	455.549,769 497.440,288	13.777
51	455.560,61 497.432,007	52	455.562,122 497.429,657	2.795
54	455.580,759 497.406,257	55	455.587,069 497.401,021	8.2
57	455.611,588 497.388,326	58	455.622,06 497.382,311	12.077
60	455.634,174 497.373,352	61	455.636,308 497.376,949	4.182
63	455.674,695 497.429,626	64	455.694,63 497.426,164	20.233
66	455.747,227 497.407,805	67	455.749,595 497.409,256	2.777
69	455.756,203 497.419,074	70	455.780,591 497.411,236	25.617
72	455.791,308 497.414,168	73	455.792,978 497.414,436	1.691
75	455.813,585 497.408,46	76	455.815,162 497.411,538	3.458
78	455.839,181 497.419,885	79	455.841,761 497.420,267	2.608
81	455.741,361 497.476,296	1	455.741,874 497.540,396	64.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul