

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104009	18.900	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7179 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 1.051, din 30/07/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CURCEAN SEBASTIAN , - persoana fizica autorizata, in patrimoniul de afectatiune conform art. 31, 32 Cod civil	A1
10039 / 29/10/2015		
Act Notarial nr. 1582, din 29/10/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	Se inscrie apartenenta imobilului, ca urmare a transferului intrapatrimonial in conditiile art. 31, 32 Cod civil, din masa patrimoniala a bunurilor proprii, in masa patrimoniala a bunurilor afectate in vederea exercitarii unei profesii autorizate, in patrimoniul profesional individual de afectatiune al "CURCEAN SEBASTIAN " PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1
3130 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 425, din 31/03/2015 emis de NP RADU VASILE EUGEN (copie legalizata dupa certificat de casatorie seria C.8 nr. 261166 eliberat la data de 14.10.1989 sub nr. 943 de catre Consiliul Popular al orasului Agnita.);		
B3	Se noteaza calitatea de bun comun in favoarea lui Toma Daniel si sotia Toma Dorina - Claudia.	A1

C. Partea III. SARCINI .

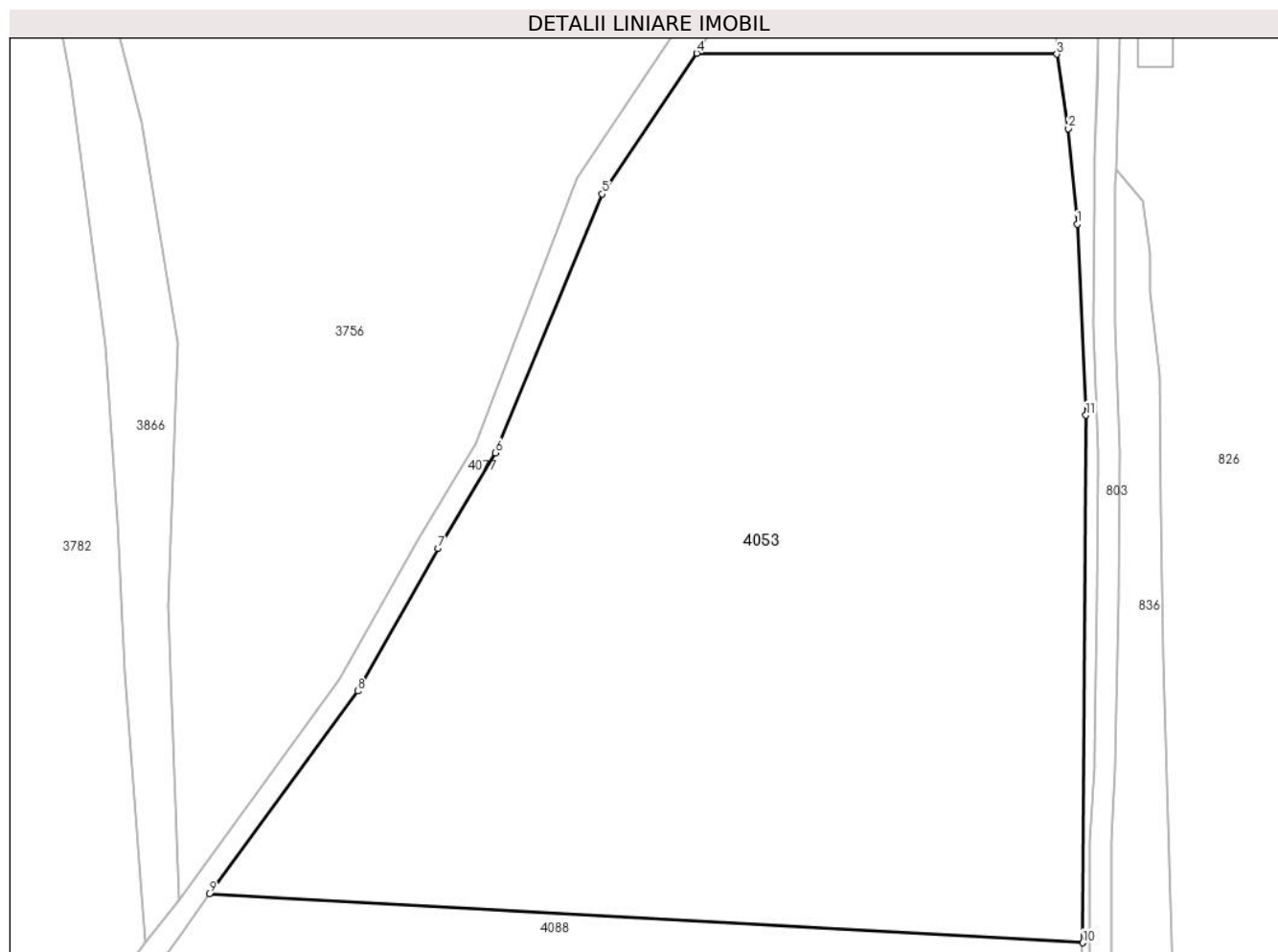
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104009	18.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.900	79	2663/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.709,584 499.150,859	2	471.707,944 499.168,796	18.012
2	471.707,944 499.168,796	3	471.705,763 499.182,743	14.116
3	471.705,763 499.182,743	4	471.638,189 499.182,916	67.574
4	471.638,189 499.182,916	5	471.620,495 499.156,496	31.798
5	471.620,495 499.156,496	6	471.600,403 499.107,977	52.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.600,403 499.107,977	7	471.589,607 499.090,036	20.939
7	471.589,607 499.090,036	8	471.574,582 499.063,327	30.645
8	471.574,582 499.063,327	9	471.546,727 499.025,34	47.105
9	471.546,727 499.025,34	10	471.710,647 499.016,111	164.18
10	471.710,647 499.016,111	11	471.711,247 499.115,028	98.919
11	471.711,247 499.115,028	1	471.709,584 499.150,859	35.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104090	20.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7177 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 1.049, din 30/07/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CURCEAN SEBASTIAN , - persoana fizica autorizata, in patrimoniul de afectatiune conform art. 31, 32 Cod civil	A1
10037 / 29/10/2015		
Act Notarial nr. 1582, din 29/10/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	Se inscrie apartenenta imobilului, ca urmare a transferului intrapatrimonial in conditiile art. 31, 32 Cod civil, din masa patrimoniala a bunurilor proprii, in masa patrimoniala a bunurilor afectate in vederea exercitarii unei profesii autorizate, in patrimoniul profesional individual de afectatiune al "CURCEAN SEBASTIAN " PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104090	20.000	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	79	2663/2/2	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.608,153 498.790,405	2	471.634,271 498.730,152	65.67
2	471.634,271 498.730,152	3	471.668,273 498.652,047	85.185
3	471.668,273 498.652,047	4	471.712,282 498.551,139	110.087
4	471.712,282 498.551,139	5	471.720,385 498.532,462	20.359
5	471.720,385 498.532,462	6	471.724,96 498.522,702	10.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.724,96 498.522,702	7	471.760,902 498.545,768	42.707
7	471.760,902 498.545,768	8	471.646,089 498.806,362	284.765
8	471.646,089 498.806,362	9	471.708,258 498.831,924	67.219
9	471.708,258 498.831,924	10	471.705,981 498.854,838	23.027
10	471.705,981 498.854,838	11	471.707,559 498.876,29	21.51
11	471.707,559 498.876,29	12	471.704,996 498.901,605	25.444
12	471.704,996 498.901,605	13	471.642,826 498.876,692	66.976
13	471.642,826 498.876,692	14	471.583,583 498.852,004	64.181
14	471.583,583 498.852,004	1	471.608,153 498.790,405	66.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104004	2.600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7181 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 1.052, din 30/07/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CURCEAN SEBASTIAN , - persoana fizica autorizata, in patrimoniul de afectatiune conform art. 31, 32 Cod civil	A1
10036 / 29/10/2015		
Act Notarial nr. 1582, din 29/10/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	Se inscrie apartenenta imobilului, ca urmare a transferului intrapatrimonial in conditiile art. 31, 32 Cod civil, din masa patrimoniala a bunurilor proprii, in masa patrimoniala a bunurilor afectate in vederea exercitarii unei profesii autorizate, in patrimoniul profesional individual de afectatiune al "CURCEAN SEBASTIAN " PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

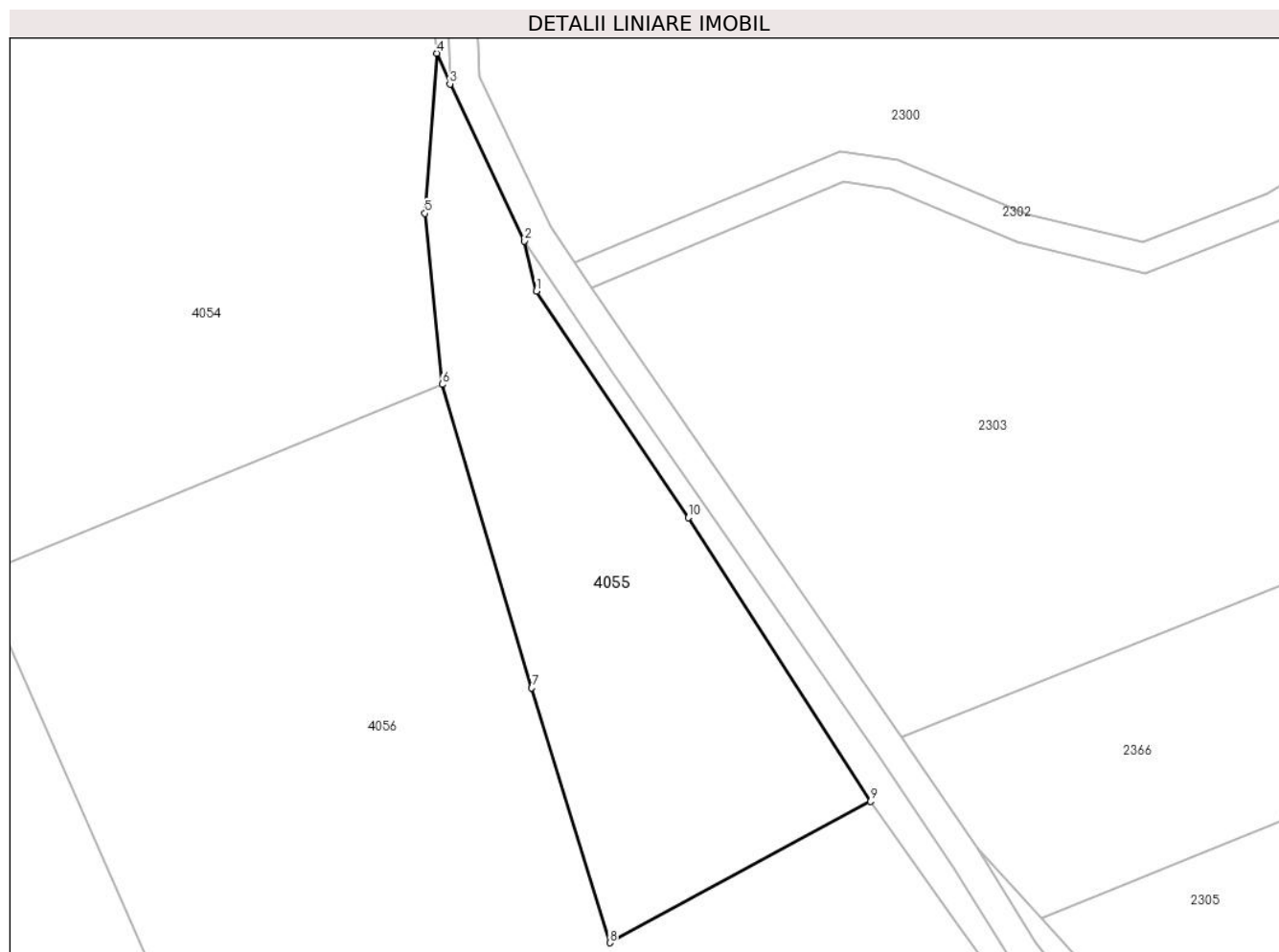
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104004	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	79	2664	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.720,914 498.844,433	2	471.719,319 498.851,143	6.897
2	471.719,319 498.851,143	3	471.709,33 498.872,188	23.296
3	471.709,33 498.872,188	4	471.707,559 498.876,29	4.467
4	471.707,559 498.876,29	5	471.705,981 498.854,838	21.51
5	471.705,981 498.854,838	6	471.708,258 498.831,924	23.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.708,258 498.831,924	7	471.720,282 498.791,265	42.4
7	471.720,282 498.791,265	8	471.730,733 498.757,134	35.695
8	471.730,733 498.757,134	9	471.765,67 498.776,073	39.74
9	471.765,67 498.776,073	10	471.741,248 498.814,092	45.187
10	471.741,248 498.814,092	1	471.720,914 498.844,433	36.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104005	29.300	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7178 / 31/07/2015		
Act Notarial nr. 1.050, din 30/07/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CURCEAN SEBASTIAN , - persoana fizica autorizata, patrimoniu de afectatiune conform art. 31, 32 Cod civil	A1
10038 / 29/10/2015		
Act Notarial nr. 1582, din 29/10/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	Se inscrie apartenenta imobilului, ca urmare a transferului intrapatrimonial in conditiile art. 31, 32 Cod civil, din masa patrimoniala a bunurilor proprii, in masa patrimoniala a bunurilor afectate in vederea exercitarii unei profesii autorizate, in patrimoniul profesional individual de afectatiune al "CURCEAN SEBASTIAN " PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

C. Partea III. SARCINI .

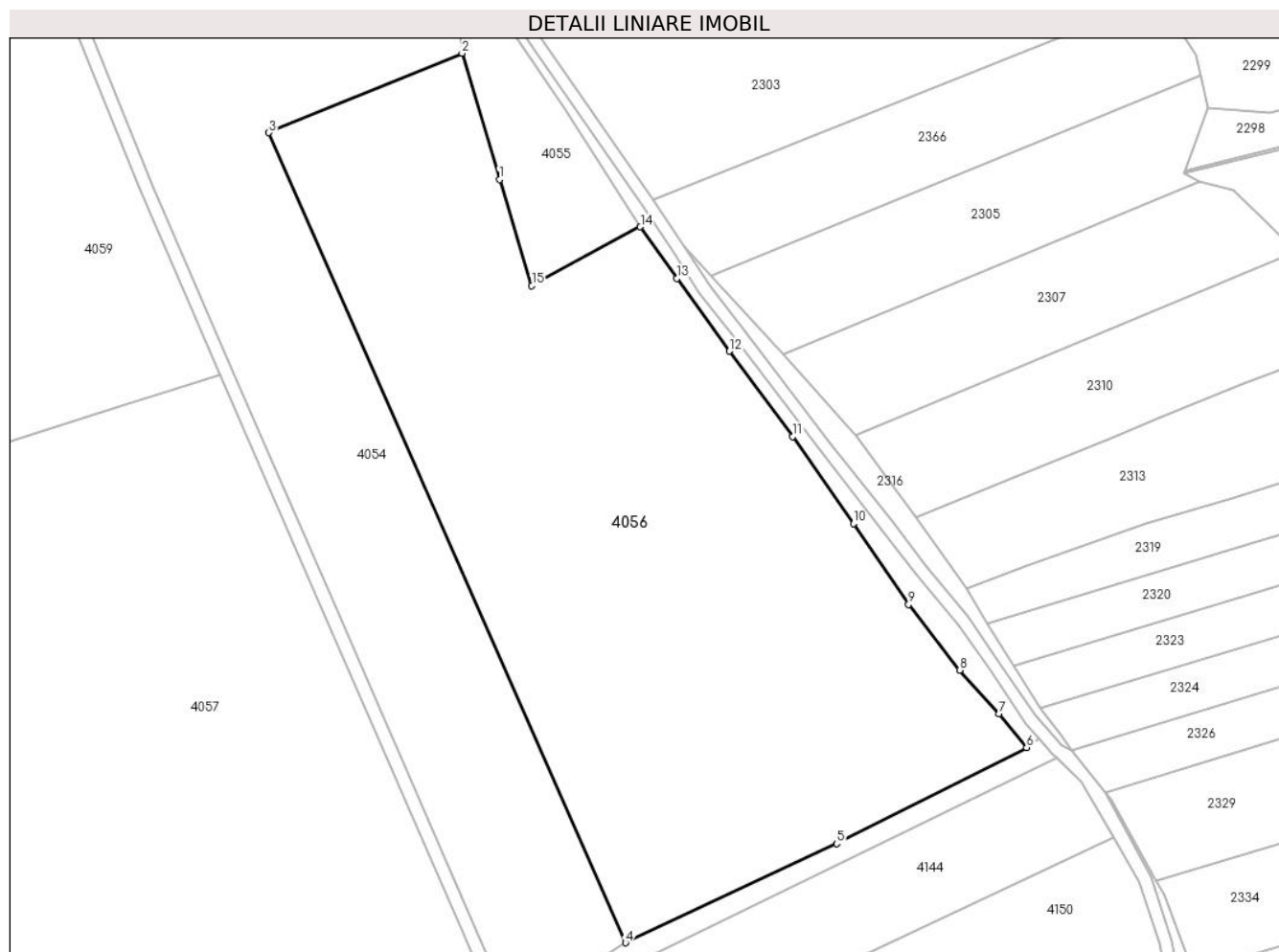
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104005	29.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.300	79	2663/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.720,282 498.791,265	2	471.708,258 498.831,924	42.4
2	471.708,258 498.831,924	3	471.646,089 498.806,362	67.219
3	471.646,089 498.806,362	4	471.760,902 498.545,768	284.765
4	471.760,902 498.545,768	5	471.828,89 498.577,63	75.084
5	471.828,89 498.577,63	6	471.889,976 498.608,55	68.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.889,976 498.608,55	7	471.881,172 498.619,442	14.005
7	471.881,172 498.619,442	8	471.868,433 498.633,481	18.957
8	471.868,433 498.633,481	9	471.852,005 498.654,557	26.722
9	471.852,005 498.654,557	10	471.834,241 498.680,576	31.505
10	471.834,241 498.680,576	11	471.814,753 498.708,656	34.18
11	471.814,753 498.708,656	12	471.794,337 498.736,049	34.164
12	471.794,337 498.736,049	13	471.777,468 498.759,512	28.898
13	471.777,468 498.759,512	14	471.765,67 498.776,073	20.334
14	471.765,67 498.776,073	15	471.730,733 498.757,134	39.74
15	471.730,733 498.757,134	1	471.720,282 498.791,265	35.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104092	44.500	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104092-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10170 / 03/11/2015		
Act Notarial nr. 1656, din 29/10/2015 emis de NP BARBU LENUTA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RASPOP NICOLAE-MARIAN 2) RASPOP MIRELA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RASPOP NICOLAE-MARIAN 2) RASPOP MIRELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

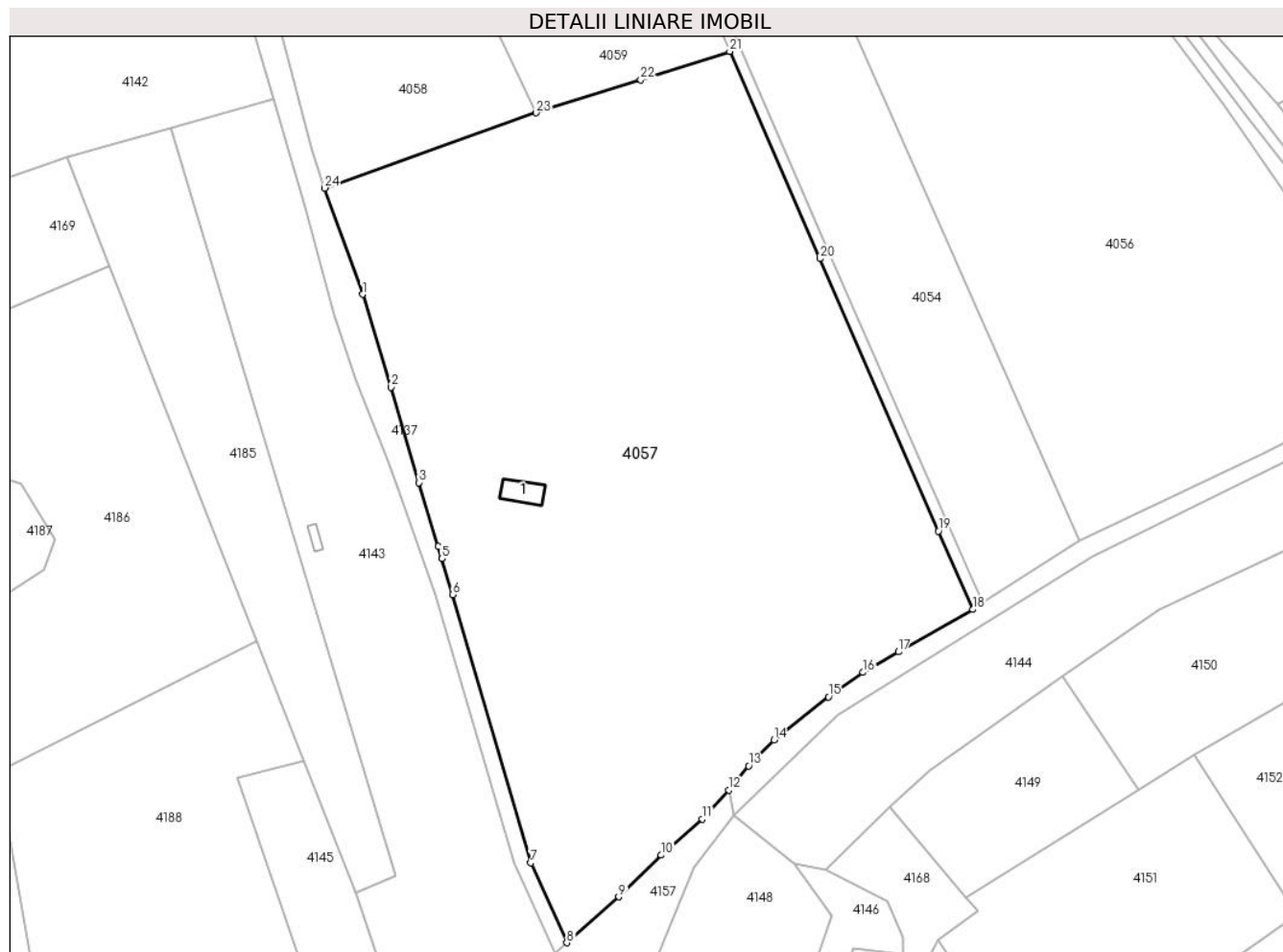
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104092	44.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.500	79	2659/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104092-C1	construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.493,179 498.637,685	2	471.503,804 498.603,042	36.236
3	471.514,242 498.567,374	4	471.521,511 498.543,638	24.824
5	471.522,817 498.538,985	6	471.526,747 498.525,574	13.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.503,804 498.603,042	3	471.514,242 498.567,374	37.164
4	471.521,511 498.543,638	5	471.522,817 498.538,985	4.833
6	471.526,747 498.525,574	7	471.555,953 498.425,42	104.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	471.555,953 498.425,42	8	471.569,47 498.395,569	32.769
9	471.588,914 498.412,686	10	471.604,824 498.428,318	22.304
11	471.620,195 498.441,794	12	471.630,14 498.452,578	14.67
13	471.637,428 498.461,62	14	471.646,939 498.471,316	13.582
15	471.667,236 498.487,421	16	471.680,207 498.496,517	15.842
17	471.693,435 498.504,177	18	471.721,292 498.520,015	32.045
19	471.708,436 498.549,28	20	471.664,026 498.650,967	110.961
21	471.630,385 498.728,367	22	471.597,156 498.717,809	34.866
23	471.557,965 498.705,442	24	471.478,946 498.677,367	83.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	471.569,47 498.395,569	9	471.588,914 498.412,686	25.905
10	471.604,824 498.428,318	11	471.620,195 498.441,794	20.442
12	471.630,14 498.452,578	13	471.637,428 498.461,62	11.613
14	471.646,939 498.471,316	15	471.667,236 498.487,421	25.91
16	471.680,207 498.496,517	17	471.693,435 498.504,177	15.286
18	471.721,292 498.520,015	19	471.708,436 498.549,28	31.964
20	471.664,026 498.650,967	21	471.630,385 498.728,367	84.395
22	471.597,156 498.717,809	23	471.557,965 498.705,442	41.096
24	471.478,946 498.677,367	1	471.493,179 498.637,685	42.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104089	15.300	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3124 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 693, din 07/05/2003 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLORITA IOAN 2) FLORITA MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

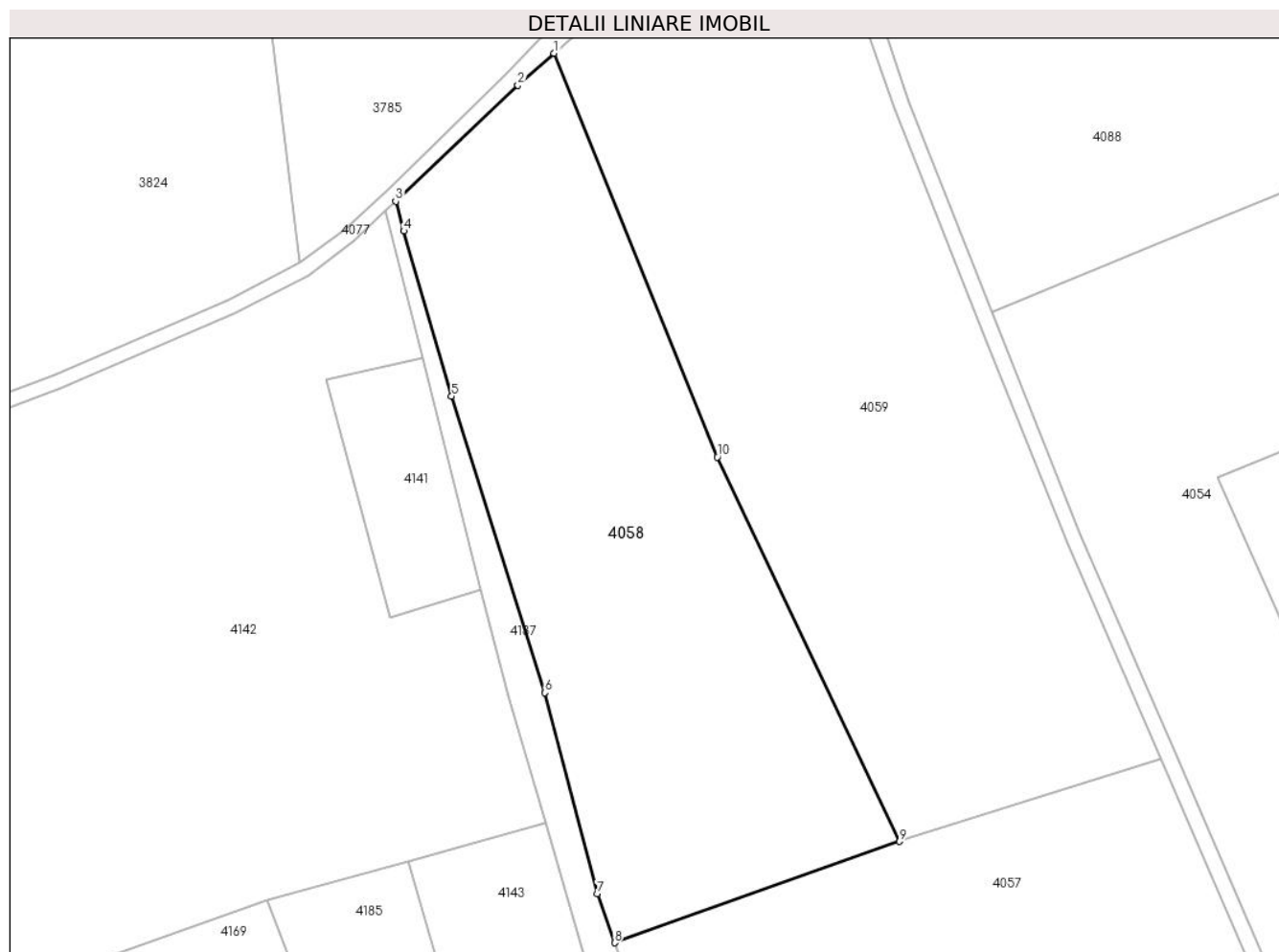
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104089	15.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.300	79	2660/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.462,137 498.923,82	2	471.452,137 498.914,897	13.402
2	471.452,137 498.914,897	3	471.418,244 498.882,783	46.691
3	471.418,244 498.882,783	4	471.420,492 498.874,561	8.524
4	471.420,492 498.874,561	5	471.433,719 498.828,78	47.653
5	471.433,719 498.828,78	6	471.459,656 498.746,634	86.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.459,656 498.746,634	7	471.474,202 498.690,948	57.554
7	471.474,202 498.690,948	8	471.478,946 498.677,367	14.386
8	471.478,946 498.677,367	9	471.557,965 498.705,442	83.858
9	471.557,965 498.705,442	10	471.507,419 498.811,953	117.896
10	471.507,419 498.811,953	1	471.462,137 498.923,82	120.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104093	21.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11998 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 2210, din 12/10/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂȘPOP IOAN, si sotia	
	2) RĂȘPOP MIHAELA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

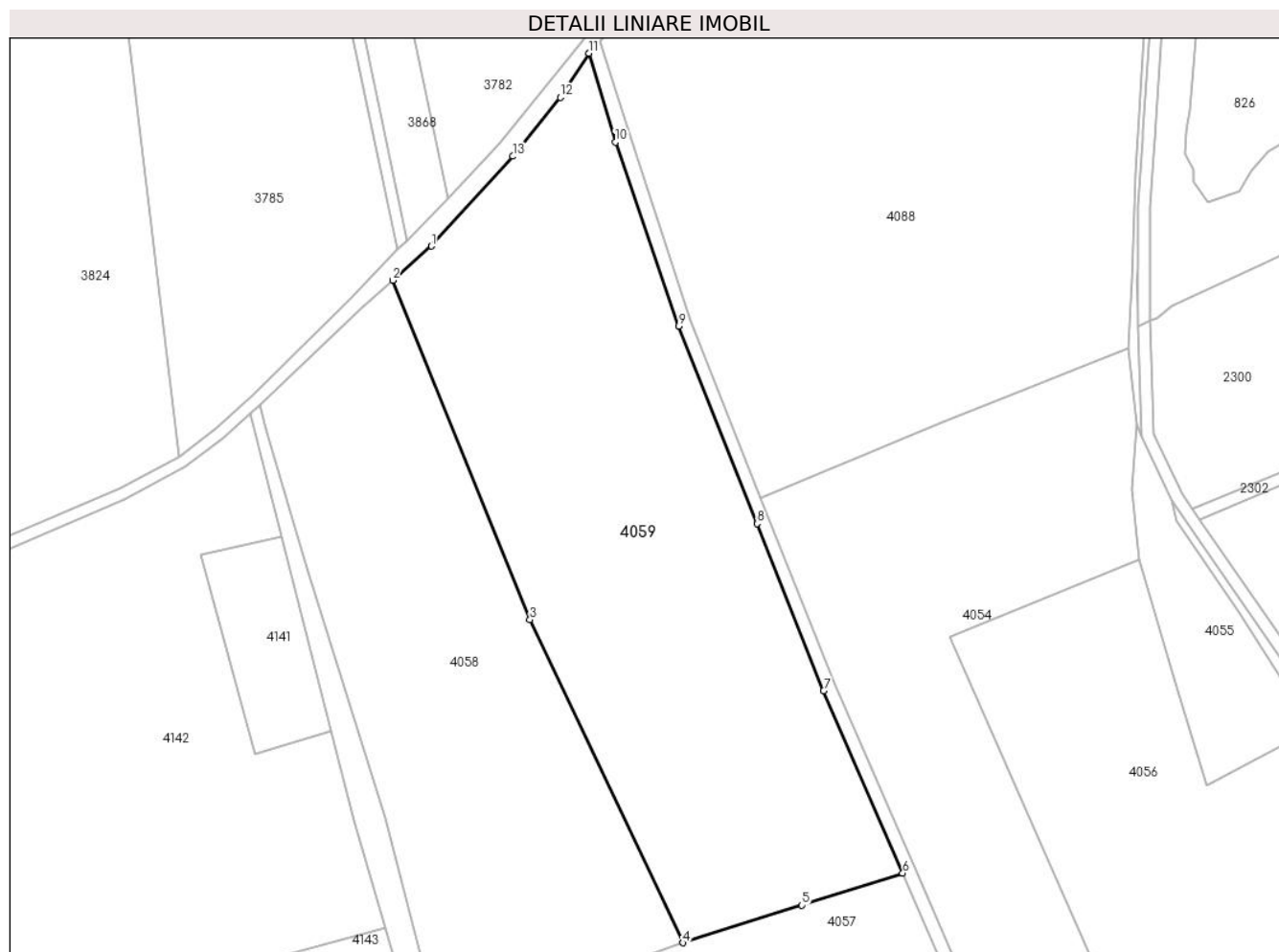
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104093	21.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.000	79	2660/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.474,926 498.935,096	2	471.462,137 498.923,82	17.05
2	471.462,137 498.923,82	3	471.507,419 498.811,953	120.684
3	471.507,419 498.811,953	4	471.557,965 498.705,442	117.896
4	471.557,965 498.705,442	5	471.597,156 498.717,809	41.096
5	471.597,156 498.717,809	6	471.630,385 498.728,367	34.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.630,385 498.728,367	7	471.604,296 498.788,523	65.57
7	471.604,296 498.788,523	8	471.582,372 498.843,569	59.251
8	471.582,372 498.843,569	9	471.556,537 498.908,761	70.124
9	471.556,537 498.908,761	10	471.535,594 498.969,342	64.099
10	471.535,594 498.969,342	11	471.526,792 498.998,663	30.614
11	471.526,792 498.998,663	12	471.517,436 498.984,148	17.269
12	471.517,436 498.984,148	13	471.501,872 498.964,698	24.911
13	471.501,872 498.964,698	1	471.474,926 498.935,096	40.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103613	7.300	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1095 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. 258, din 09/02/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BARBU MIHAI 2) BARBU SIMONA-BIANCA	

C. Partea III. SARCINI .

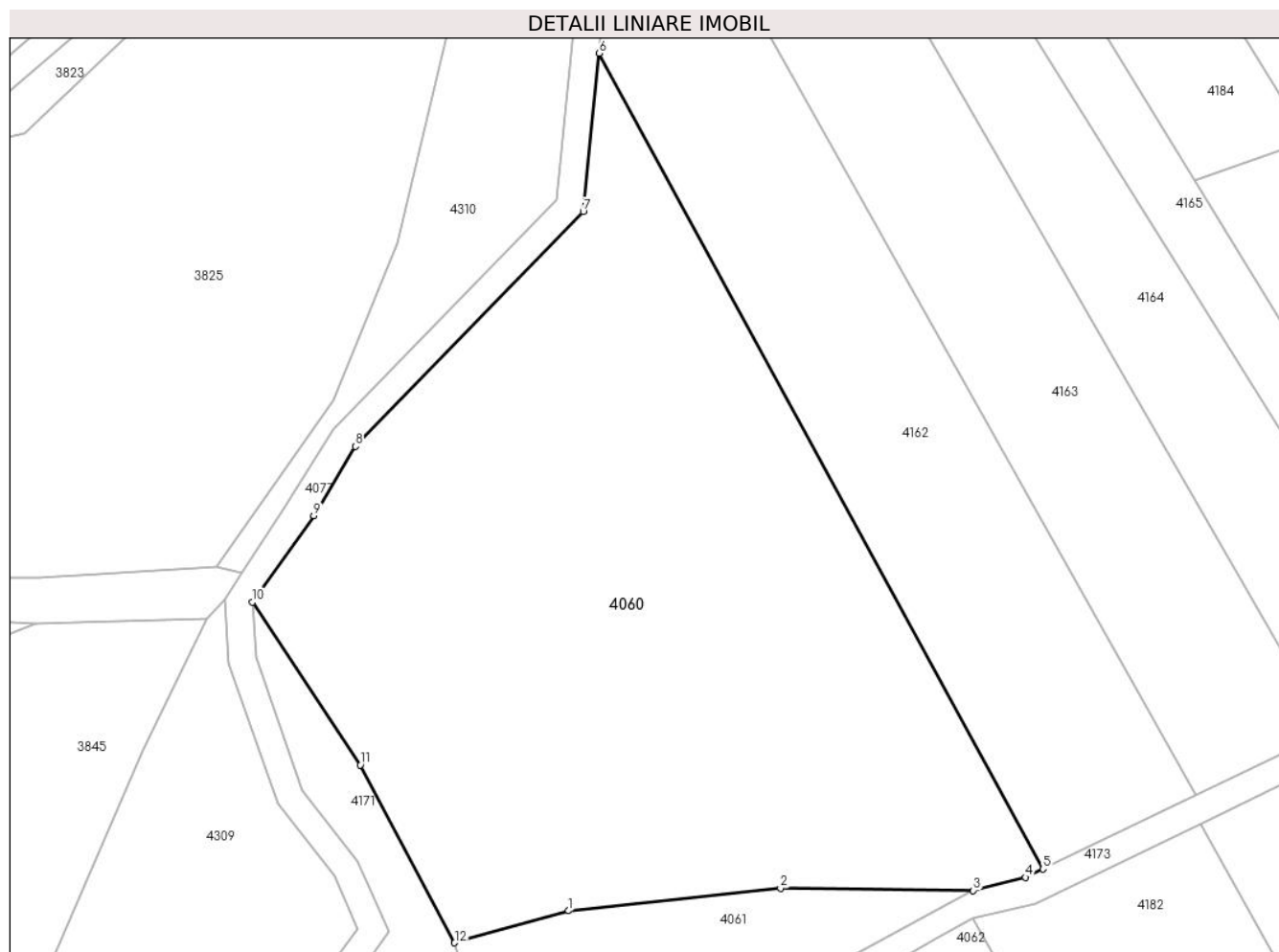
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103613	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	79	2648	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.180,287 498.544,056	2	471.210,997 498.547,313	30.882
2	471.210,997 498.547,313	3	471.238,96 498.546,991	27.965
3	471.238,96 498.546,991	4	471.246,532 498.548,894	7.807
4	471.246,532 498.548,894	5	471.249,055 498.550,111	2.801
5	471.249,055 498.550,111	6	471.184,753 498.668,306	134.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.184,753 498.668,306	7	471.182,396 498.645,366	23.06
7	471.182,396 498.645,366	8	471.149,343 498.611,352	47.429
8	471.149,343 498.611,352	9	471.143,344 498.601,282	11.721
9	471.143,344 498.601,282	10	471.134,449 498.588,798	15.329
10	471.134,449 498.588,798	11	471.150,068 498.565,177	28.318
11	471.150,068 498.565,177	12	471.163,764 498.539,419	29.172
12	471.163,764 498.539,419	1	471.180,287 498.544,056	17.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103614	1.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1094 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. 258, din 09/02/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BARBU MIHAI 2) BARBU SIMONA-BIANCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

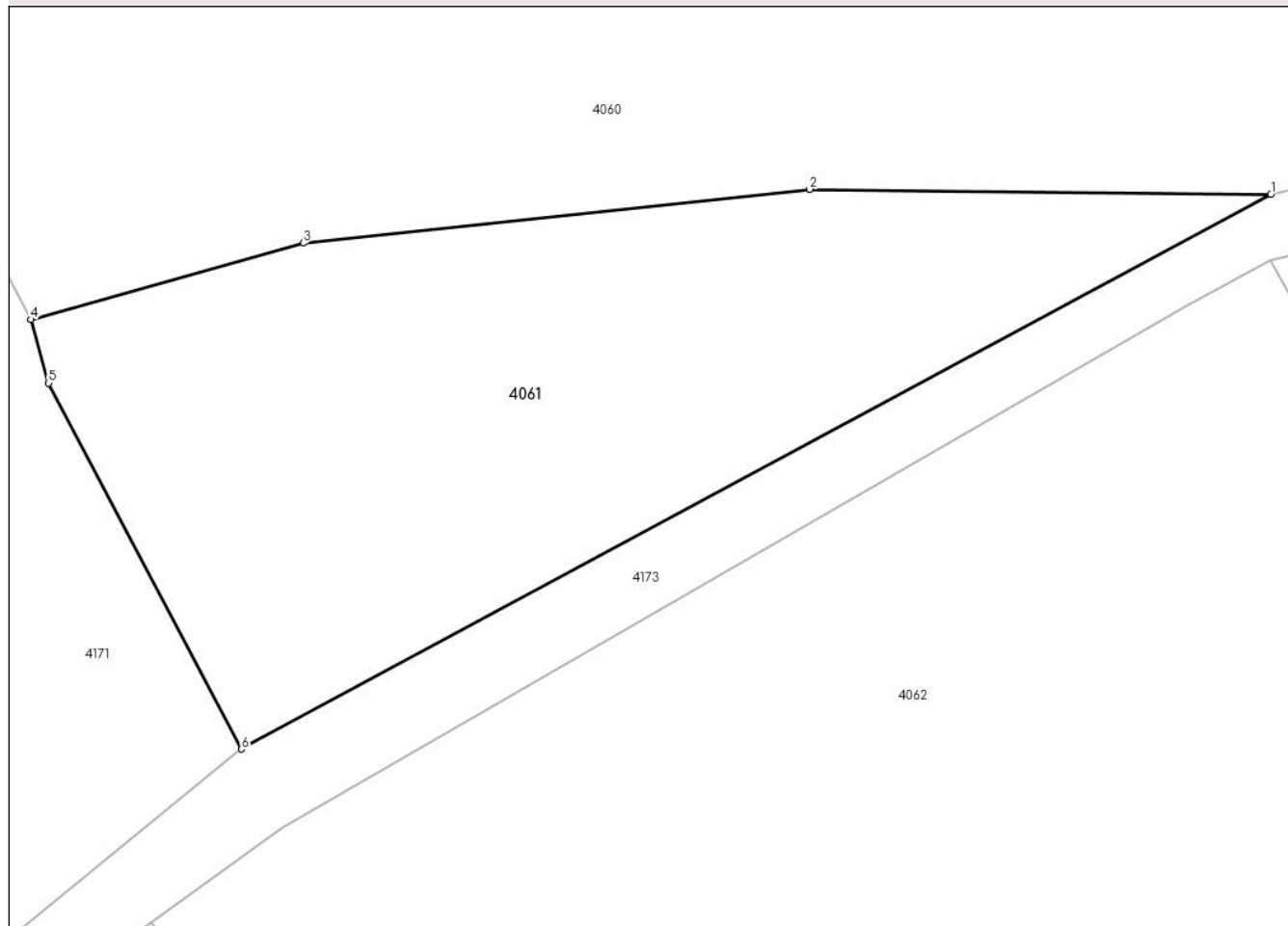
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103614	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	79	2638/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.238,96 498.546,991	2	471.210,997 498.547,313	27.965
2	471.210,997 498.547,313	3	471.180,287 498.544,056	30.882
3	471.180,287 498.544,056	4	471.163,764 498.539,419	17.161
4	471.163,764 498.539,419	5	471.164,845 498.535,568	4.0
5	471.164,845 498.535,568	6	471.176,536 498.513,382	25.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.176,536 498.513,382	1	471.238,96 498.546,991	70.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 6045 N
Nr. cadastral vechi: 257

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100414	13.700	Sector cadastral: 68 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100414-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 237 mp; S. construita desfasurata: 237 mp; Casa
A1.2	100414-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 74 mp; S. construita desfasurata: 74 mp; Anexa
A1.3	100414-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 32 mp; S. construita desfasurata: 32 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1158 / 24/08/2006		
Act Notarial nr. 229, din 16/04/2002 emis de Comisia Județeană Sibiu (contract de donație);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FLORITA IOAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FLORITA IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100414	13.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.879	79	2638	-	DIN CARE : 821 MP TEREN DE CONSTRUCTII
2	curti constructii	NU	821	79	2638	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100414-C1	construcții de locuințe	237	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Casa
A1.2	100414-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa
A1.3	100414-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.233,757 498.540,227	2	471.179,033 498.508,642	63.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.179,033 498.508,642	3	471.171,053 498.502,914	9.823
3	471.171,053 498.502,914	4	471.212,098 498.446,807	69.517
4	471.212,098 498.446,807	5	471.243,693 498.395,113	60.585
5	471.243,693 498.395,113	6	471.295,707 498.340,924	75.113
6	471.295,707 498.340,924	7	471.337,713 498.362,379	47.168
7	471.337,713 498.362,379	8	471.315,0 498.406,967	50.04
8	471.315,0 498.406,967	9	471.238,914 498.542,991	155.858
9	471.238,914 498.542,991	1	471.233,757 498.540,227	5.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107160	18.100	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7213 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 94, din 13/10/2005 emis de NP ANA BORZA (act notarial nr încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 24 din 06.08.2020, emis de NP BARBU LENUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȘULUMBERCHIAN MARGARETA	A1
Act Notarial nr. 76, din 30/05/2011 emis de NP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) RADU DORIN	A1
Act Notarial nr. 1153, din 30/05/2011 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) RADU DORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

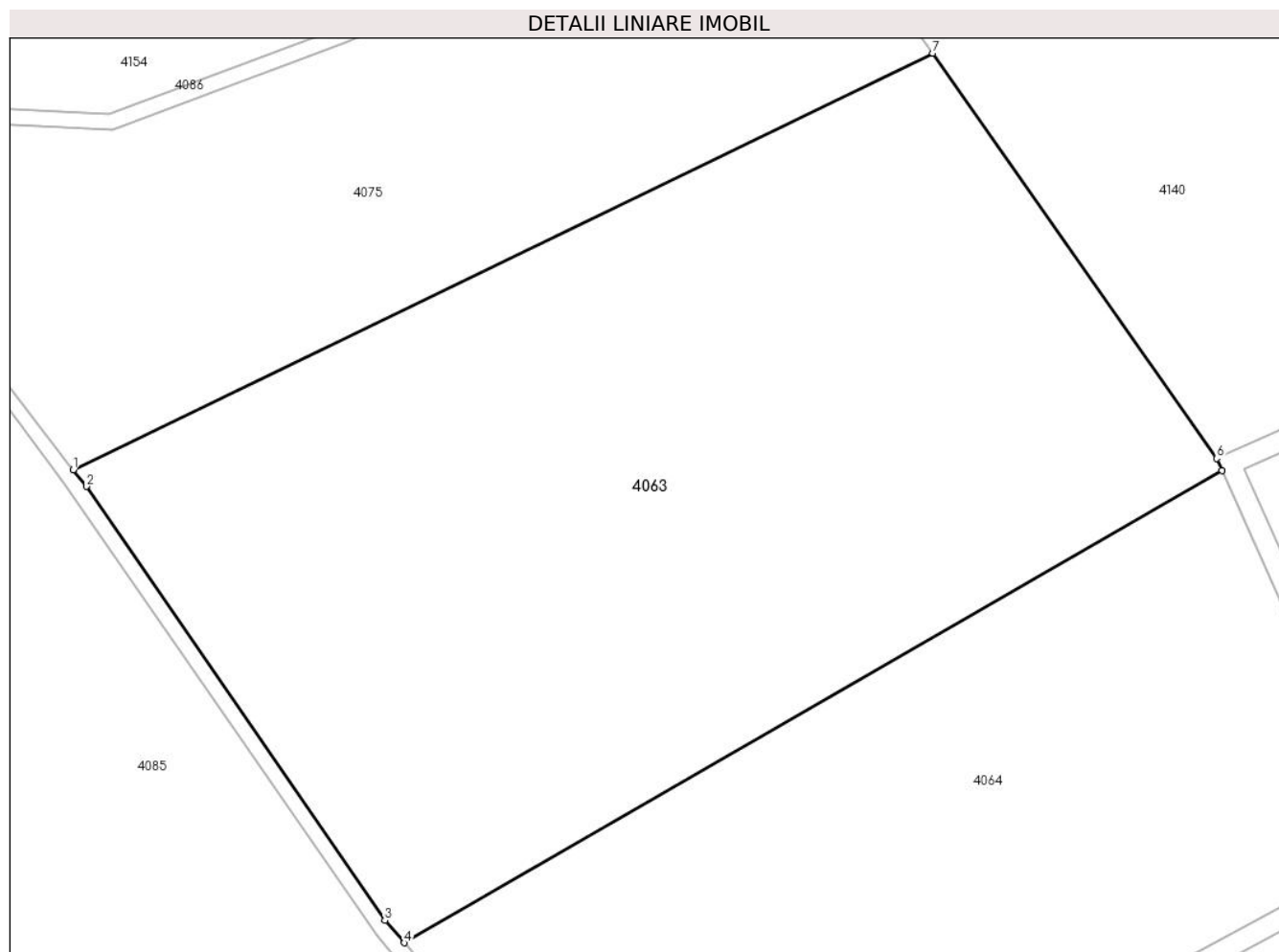
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107160	18.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.100	79	2619/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.485,189 498.059,02	2	471.487,614 498.055,908	3.945
2	471.487,614 498.055,908	3	471.543,772 497.974,37	99.007
3	471.543,772 497.974,37	4	471.547,407 497.970,144	5.574
4	471.547,407 497.970,144	5	471.701,196 498.058,913	177.569
5	471.701,196 498.058,913	6	471.700,203 498.061,154	2.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.700,203 498.061,154	7	471.646,807 498.137,308	93.008
7	471.646,807 498.137,308	1	471.485,189 498.059,02	179.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.700 Masurata: 13.190	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 713/8, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN AVRAM	A1

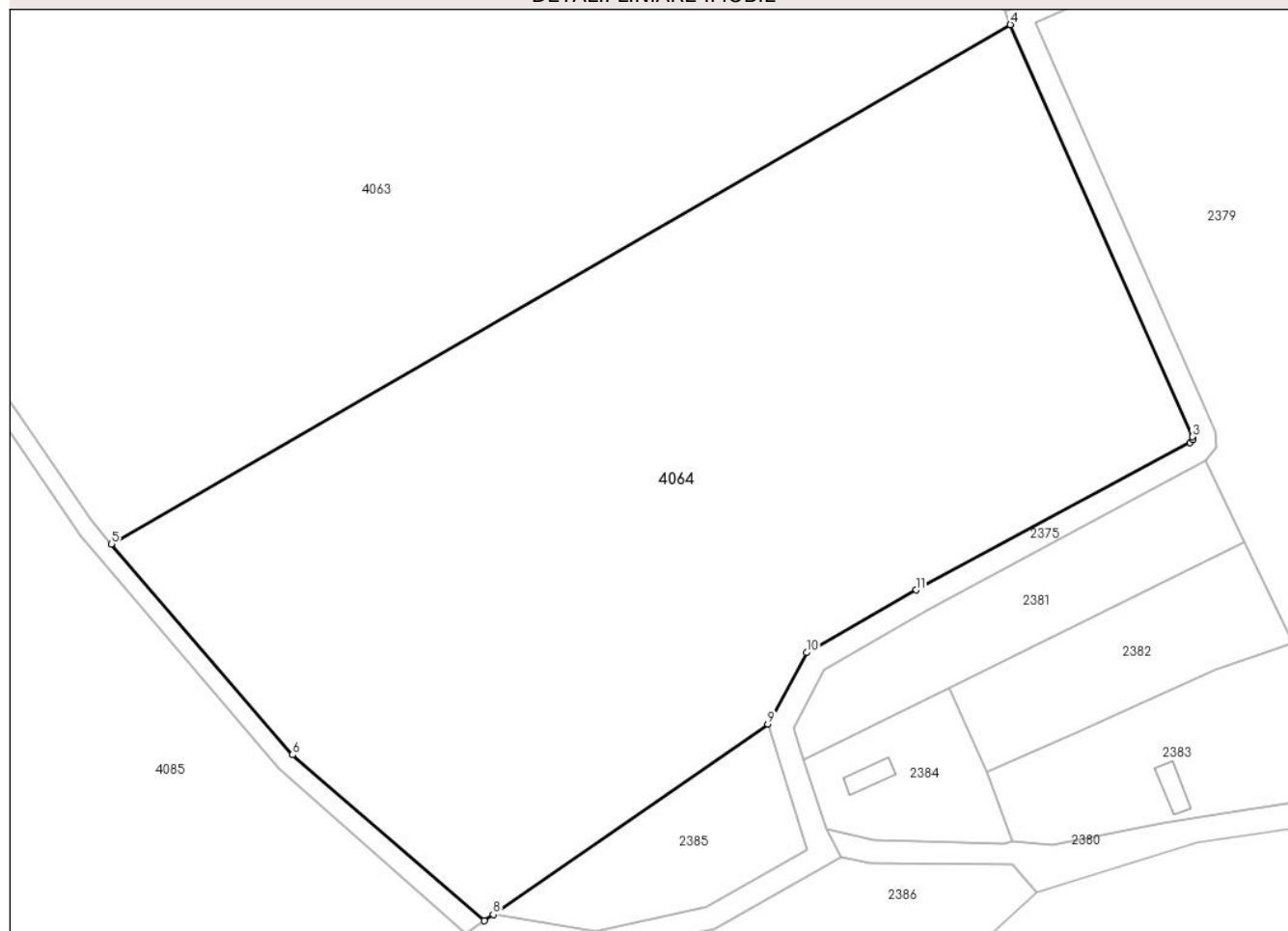
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.700 Masurata: 13.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.190	79	2619/3	-	Diferenta de suprafata se regaseste la CADGEN 2381; 2382; 2383; 2384; 2385; 2386; 2375

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.731,966 497.987,477	2	471.732,412 497.988,02	0.703
2	471.732,412 497.988,02	3	471.732,379 497.988,498	0.479
3	471.732,379 497.988,498	4	471.701,196 498.058,913	77.011
4	471.701,196 498.058,913	5	471.547,407 497.970,144	177.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.547,407 497.970,144	6	471.578,385 497.934,128	47.506
6	471.578,385 497.934,128	7	471.611,17 497.905,752	43.36
7	471.611,17 497.905,752	8	471.612,711 497.906,82	1.874
8	471.612,711 497.906,82	9	471.659,687 497.939,374	57.154
9	471.659,687 497.939,374	10	471.666,316 497.951,576	13.886
10	471.666,316 497.951,576	11	471.685,049 497.962,283	21.577
11	471.685,049 497.962,283	1	471.731,966 497.987,477	53.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

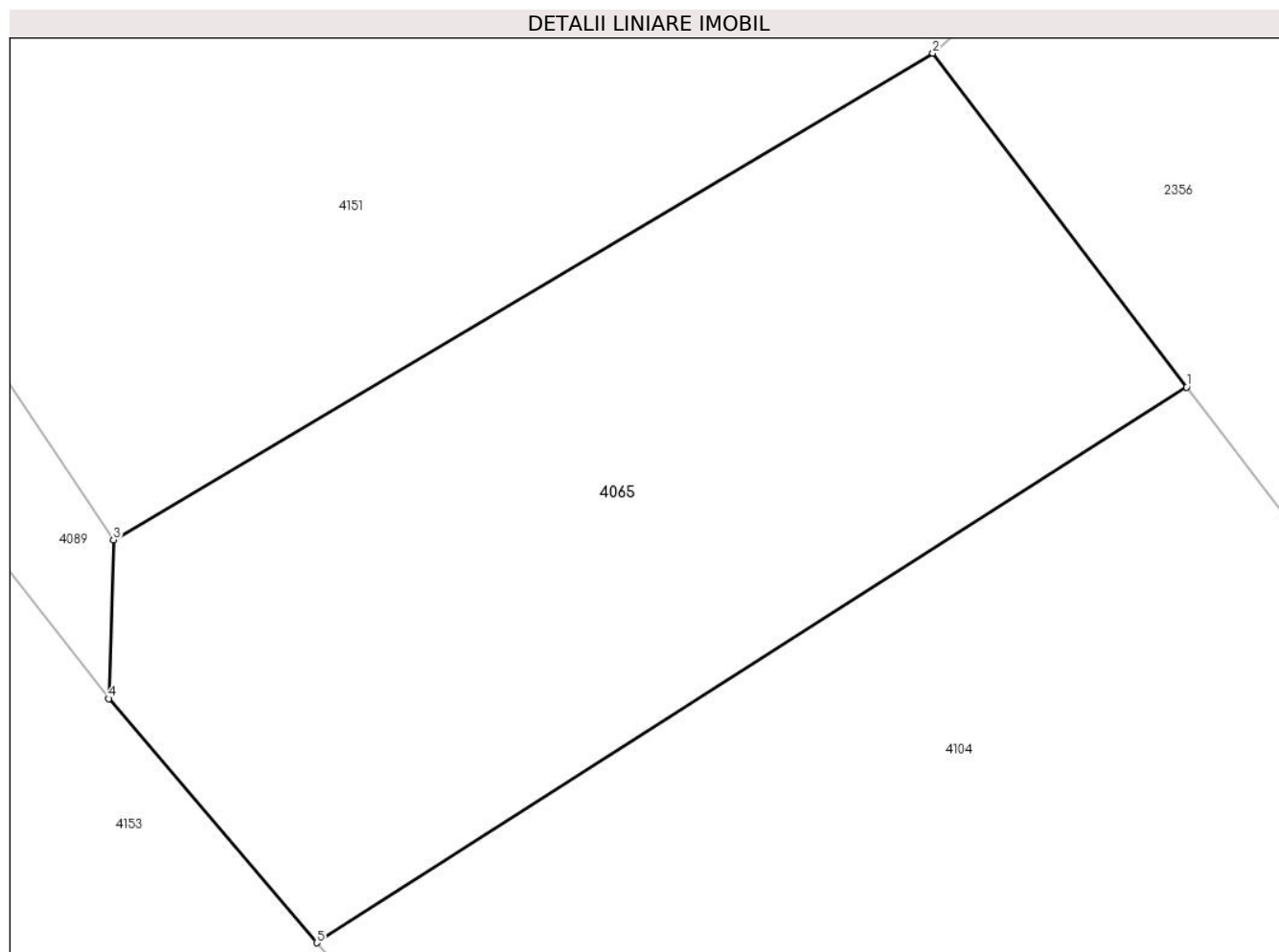
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.025	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.025	79	2627	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.798,33 498.346,375	2	471.786,189 498.362,349	20.064
2	471.786,189 498.362,349	3	471.746,954 498.339,07	45.621
3	471.746,954 498.339,07	4	471.746,737 498.331,468	7.605
4	471.746,737 498.331,468	5	471.756,695 498.319,791	15.346
5	471.756,695 498.319,791	1	471.798,33 498.346,375	49.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		343	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	343	79	2610/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.237,224 497.952,887	2	471.219,374 497.970,648	25.181
2	471.219,374 497.970,648	3	471.203,233 497.984,748	21.432
3	471.203,233 497.984,748	4	471.192,284 498.000,718	19.363
4	471.192,284 498.000,718	5	471.187,209 498.020,619	20.538
5	471.187,209 498.020,619	6	471.183,676 498.036,182	15.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.183,676 498.036,182	7	471.183,452 498.026,567	9.617
7	471.183,452 498.026,567	8	471.180,043 498.020,798	6.702
8	471.180,043 498.020,798	9	471.183,76 498.022,924	4.282
9	471.183,76 498.022,924	10	471.189,793 497.999,438	24.248
10	471.189,793 497.999,438	11	471.201,018 497.982,566	20.265
11	471.201,018 497.982,566	12	471.216,931 497.967,999	21.574
12	471.216,931 497.967,999	13	471.230,128 497.950,794	21.684
13	471.230,128 497.950,794	1	471.237,224 497.952,887	7.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.124	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Casa
A1.2		Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3		Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa
A1.4		Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

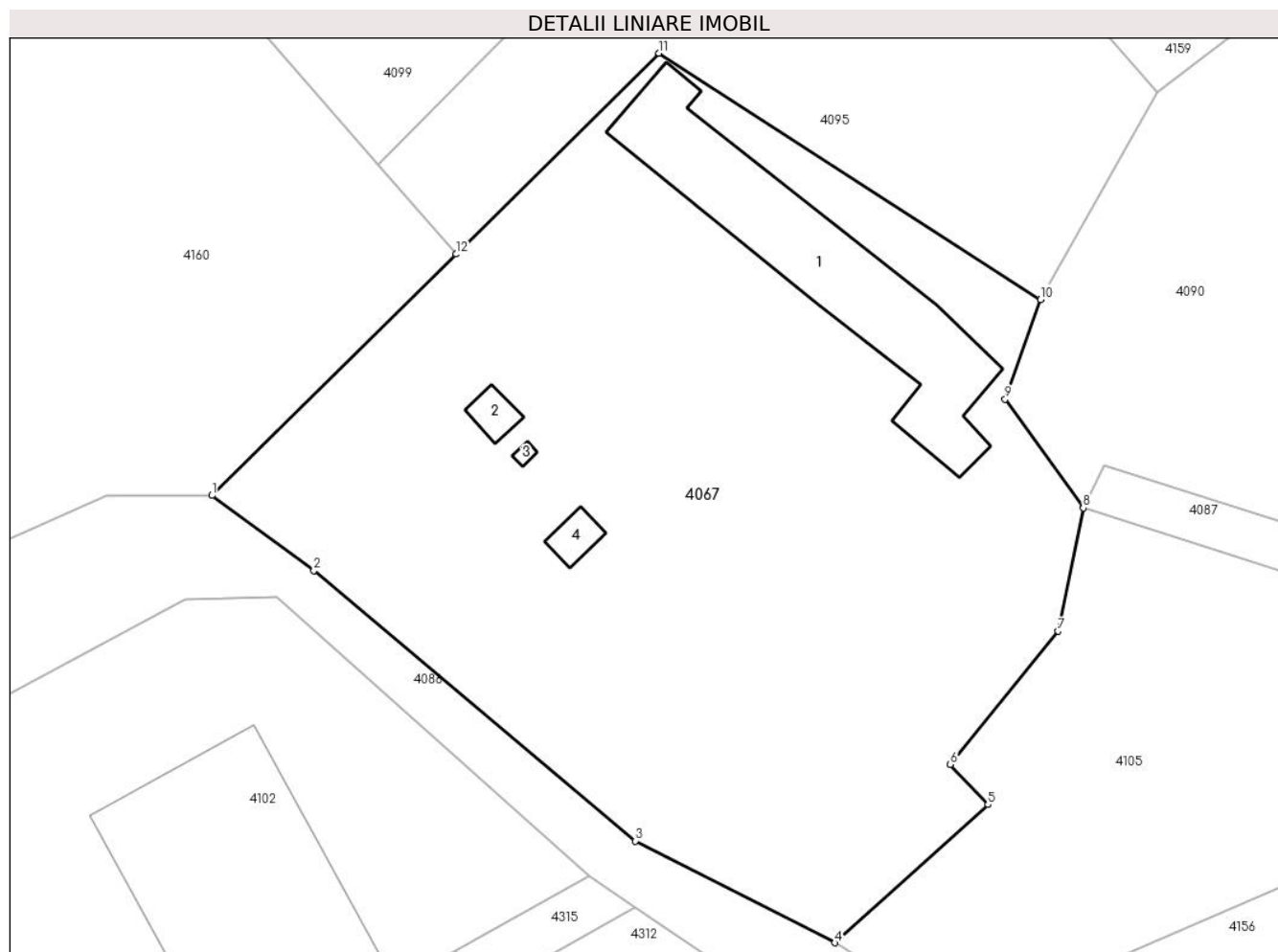
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.105	79	-	-	
2	faneata	NU	19	79	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	266	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:266 mp; Casa
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.343,192 498.189,924	2	471.351,78 498.183,596	10.668
2	471.351,78 498.183,596	3	471.378,874 498.160,819	35.396
3	471.378,874 498.160,819	4	471.395,685 498.152,247	18.87
4	471.395,685 498.152,247	5	471.408,597 498.163,889	17.385
5	471.408,597 498.163,889	6	471.405,422 498.167,276	4.642
6	471.405,422 498.167,276	7	471.414,523 498.178,494	14.446
7	471.414,523 498.178,494	8	471.416,64 498.188,866	10.585
8	471.416,64 498.188,866	9	471.410,055 498.198,029	11.284
9	471.410,055 498.198,029	10	471.413,042 498.206,434	8.92
10	471.413,042 498.206,434	11	471.380,868 498.227,178	38.281
11	471.380,868 498.227,178	12	471.363,761 498.210,263	24.058
12	471.363,761 498.210,263	1	471.343,192 498.189,924	28.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.517	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	828	79	2613/2/1	-	
2	curti constructii	NU	689	79	2613/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.284,465 498.159,563	2	471.247,894 498.143,122	40.097
2	471.247,894 498.143,122	3	471.252,701 498.135,135	9.322
3	471.252,701 498.135,135	4	471.279,792 498.149,191	30.52
4	471.279,792 498.149,191	5	471.290,213 498.130,489	21.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.290,213 498.130,489	6	471.297,048 498.114,994	16.935
6	471.297,048 498.114,994	7	471.297,406 498.114,456	0.647
7	471.297,406 498.114,456	8	471.307,397 498.099,429	18.045
8	471.307,397 498.099,429	9	471.317,154 498.084,752	17.624
9	471.317,154 498.084,752	10	471.326,858 498.070,157	17.526
10	471.326,858 498.070,157	11	471.336,381 498.055,833	17.201
11	471.336,381 498.055,833	12	471.339,6 498.057,657	3.7
12	471.339,6 498.057,657	13	471.365,157 498.072,119	29.365
13	471.365,157 498.072,119	14	471.360,084 498.080,978	10.209
14	471.360,084 498.080,978	15	471.335,737 498.067,036	28.056
15	471.335,737 498.067,036	16	471.333,798 498.070,535	4.0
16	471.333,798 498.070,535	17	471.328,971 498.079,246	9.959
17	471.328,971 498.079,246	18	471.324,668 498.087,012	8.878
18	471.324,668 498.087,012	1	471.284,465 498.159,563	82.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105711	1.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2398/8, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARMEAN MARIA	
	2) ARMEANU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

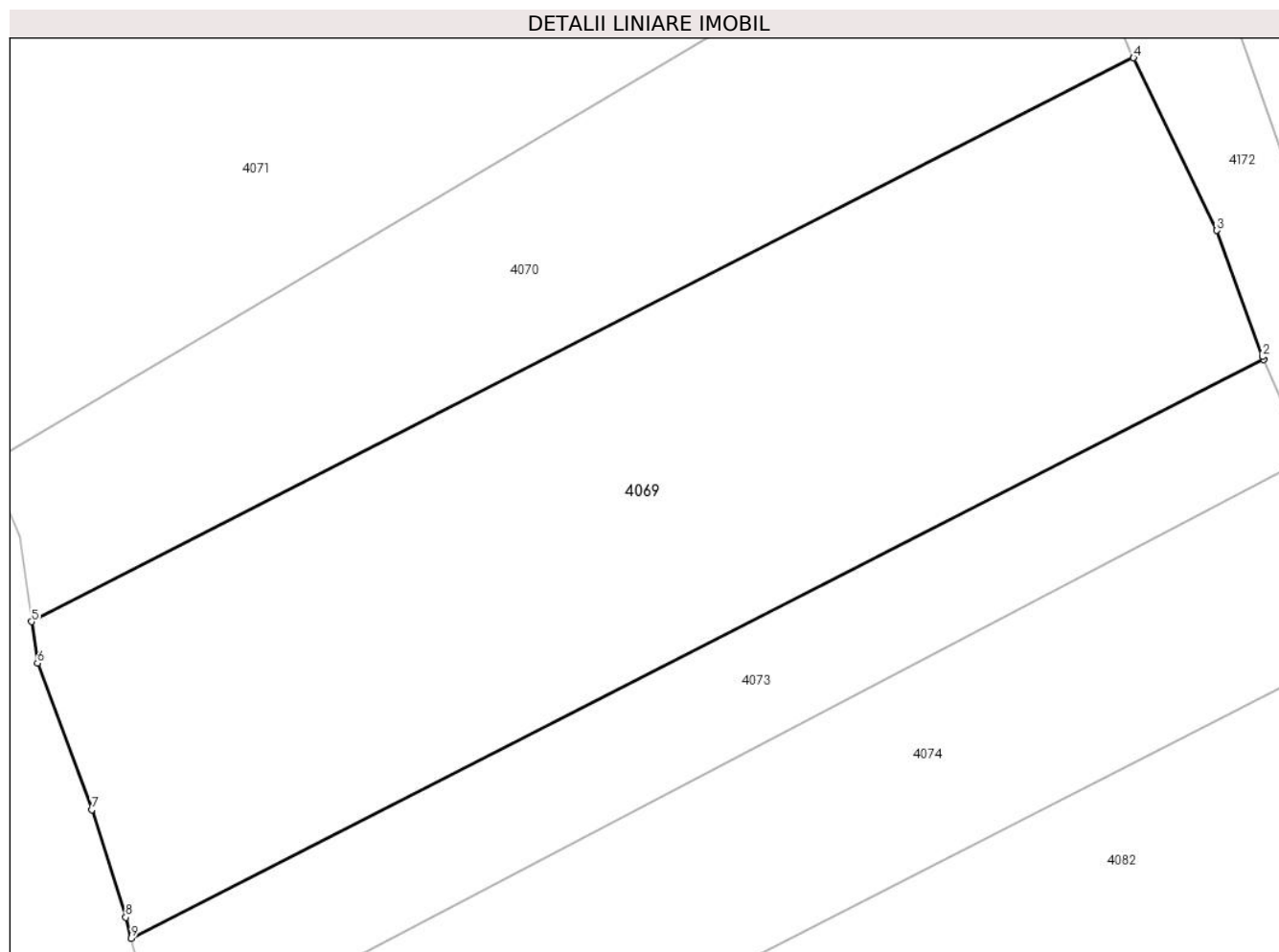
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105711	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	159	79	2607/14	-	
2	arabil	NU	1.541	79	2607/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.173,678 498.317,134	2	471.173,589 498.317,338	0.222
2	471.173,589 498.317,338	3	471.170,662 498.325,426	8.601
3	471.170,662 498.325,426	4	471.165,32 498.336,499	12.294
4	471.165,32 498.336,499	5	471.094,584 498.300,327	79.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.094,584 498.300,327	6	471.094,959 498.297,665	2.688
6	471.094,959 498.297,665	7	471.098,443 498.288,27	10.02
7	471.098,443 498.288,27	8	471.100,631 498.281,364	7.244
8	471.100,631 498.281,364	9	471.100,986 498.280,029	1.382
9	471.100,986 498.280,029	1	471.173,678 498.317,134	81.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105712	1.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 497/8, din 01/09/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN VERONIȚA 2) ȚERBEA MĂRIOARA 3) CÂNDEA MARGARETA	A1

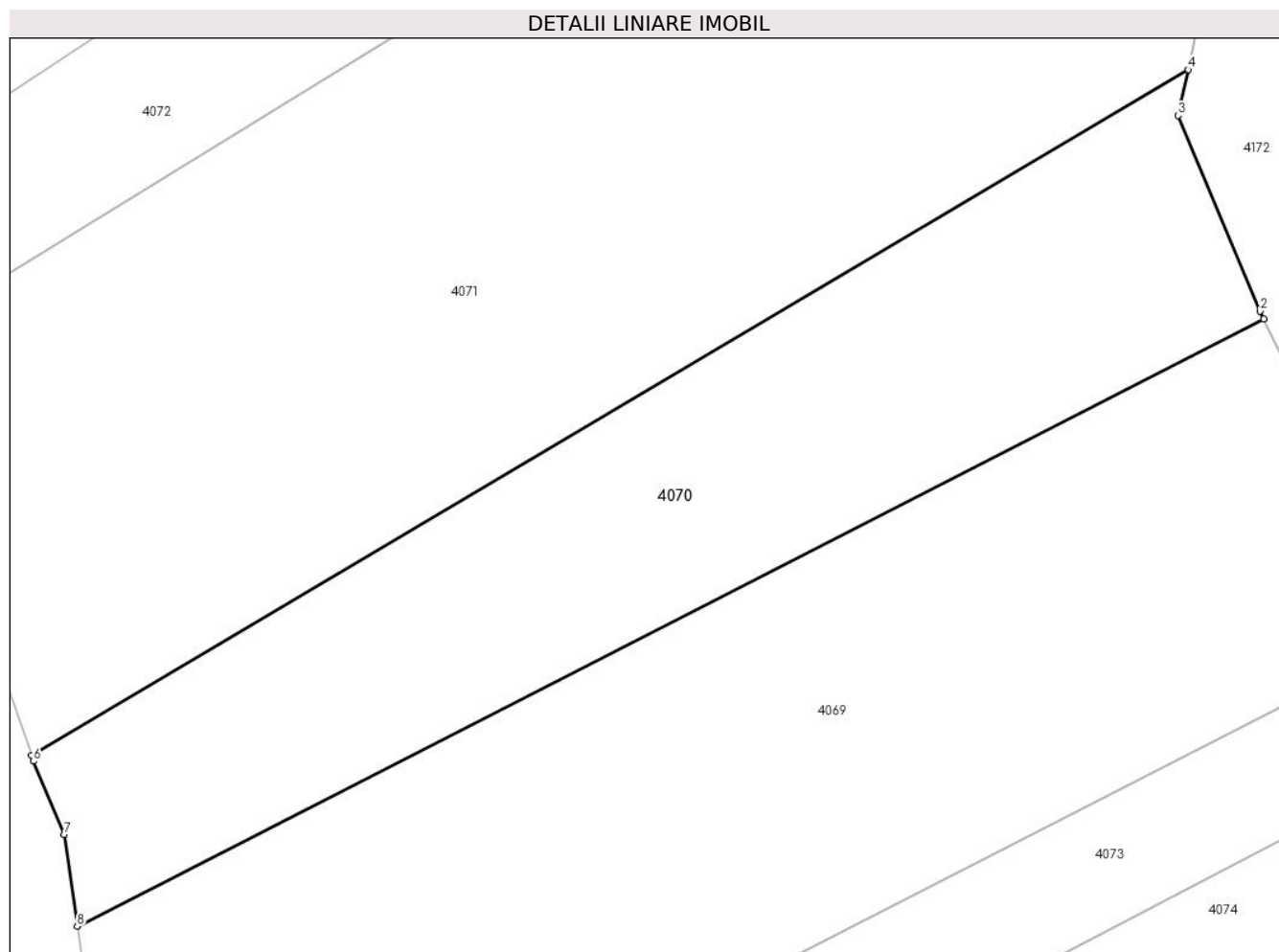
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105712	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	65	79	2607/15	-	
2	arabil	NU	935	79	2607/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.165,32 498.336,499	2	471.165,092 498.336,971	0.524
2	471.165,092 498.336,971	3	471.160,226 498.348,632	12.636
3	471.160,226 498.348,632	4	471.160,814 498.351,363	2.794
4	471.160,814 498.351,363	5	471.091,868 498.310,523	80.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.091,868 498.310,523	6	471.091,992 498.310,165	0.379
6	471.091,992 498.310,165	7	471.093,814 498.305,798	4.732
7	471.093,814 498.305,798	8	471.094,584 498.300,327	5.525
8	471.094,584 498.300,327	1	471.165,32 498.336,499	79.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105713	2.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 551/8, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ȘTEFAN 2) MOLDOVAN AUREL 3) VIDRIGHIN EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

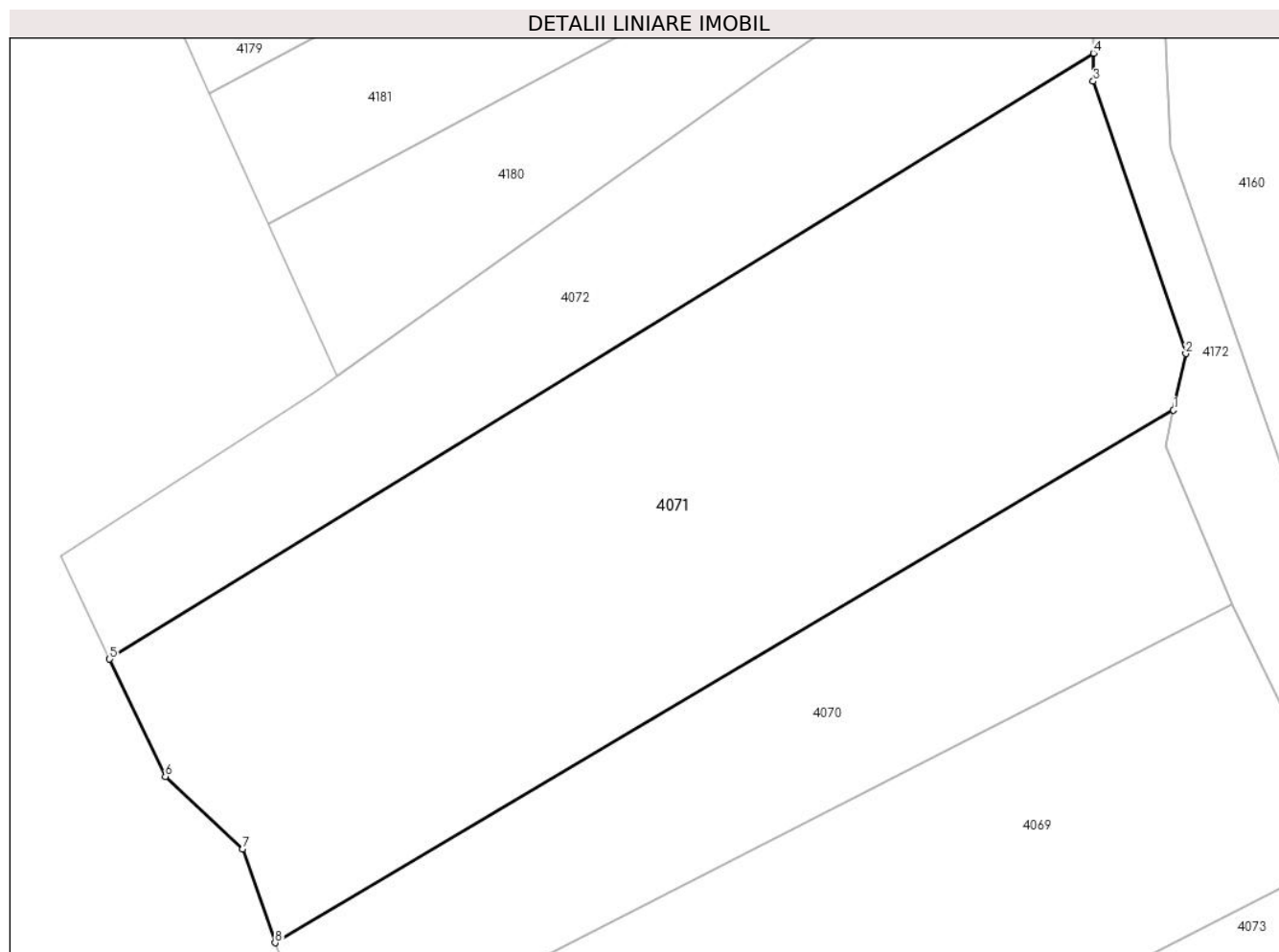
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105713	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	18	79	2607/16	-	
2	arabil	NU	2.182	79	2607/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.160,814 498.351,363	2	471.161,746 498.355,696	4.432
2	471.161,746 498.355,696	3	471.154,653 498.376,591	22.066
3	471.154,653 498.376,591	4	471.154,661 498.378,737	2.146
4	471.154,661 498.378,737	5	471.079,17 498.332,276	88.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.079,17 498.332,276	6	471.083,44 498.323,265	9.972
6	471.083,44 498.323,265	7	471.089,393 498.317,709	8.143
7	471.089,393 498.317,709	8	471.091,868 498.310,523	7.6
8	471.091,868 498.310,523	1	471.160,814 498.351,363	80.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105714	1.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 551/8, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOLDOVAN ȘTEFAN 2) MOLDOVAN AUREL 3) VIDRIGHIN EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

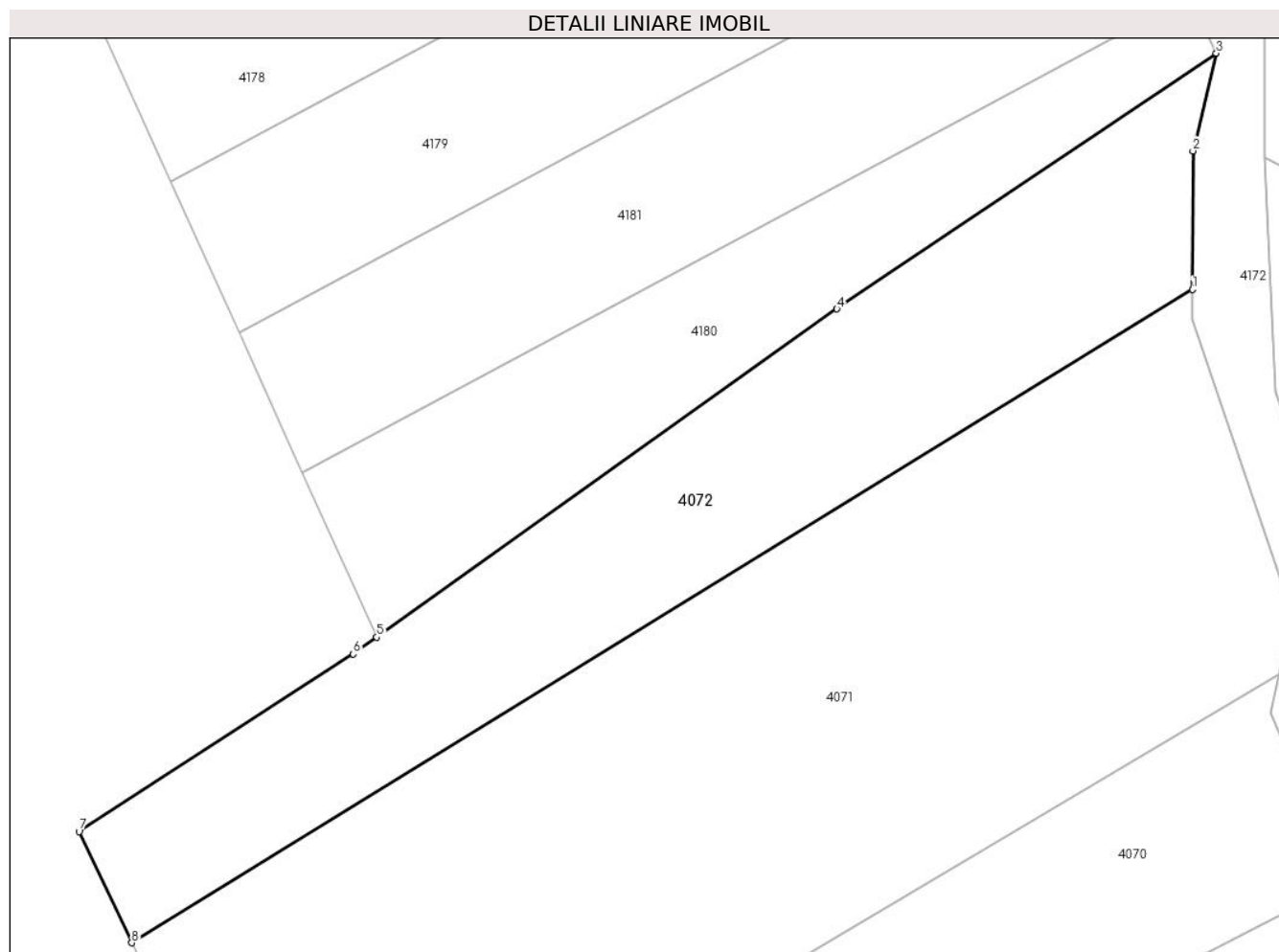
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105714	1.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1	79	2607/17	-	
2	arabil	NU	999	79	2607/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.154,661 498.378,737	2	471.154,696 498.388,594	9.857
2	471.154,696 498.388,594	3	471.156,358 498.395,539	7.141
3	471.156,358 498.395,539	4	471.129,353 498.377,359	32.555
4	471.129,353 498.377,359	5	471.096,608 498.354,005	40.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.096,608 498.354,005	6	471.094,942 498.352,817	2.046
6	471.094,942 498.352,817	7	471.075,421 498.340,188	23.25
7	471.075,421 498.340,188	8	471.079,17 498.332,276	8.755
8	471.079,17 498.332,276	1	471.154,661 498.378,737	88.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105710	600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2398/8, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ARMEAN MARIA	
	2) ARMEANU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

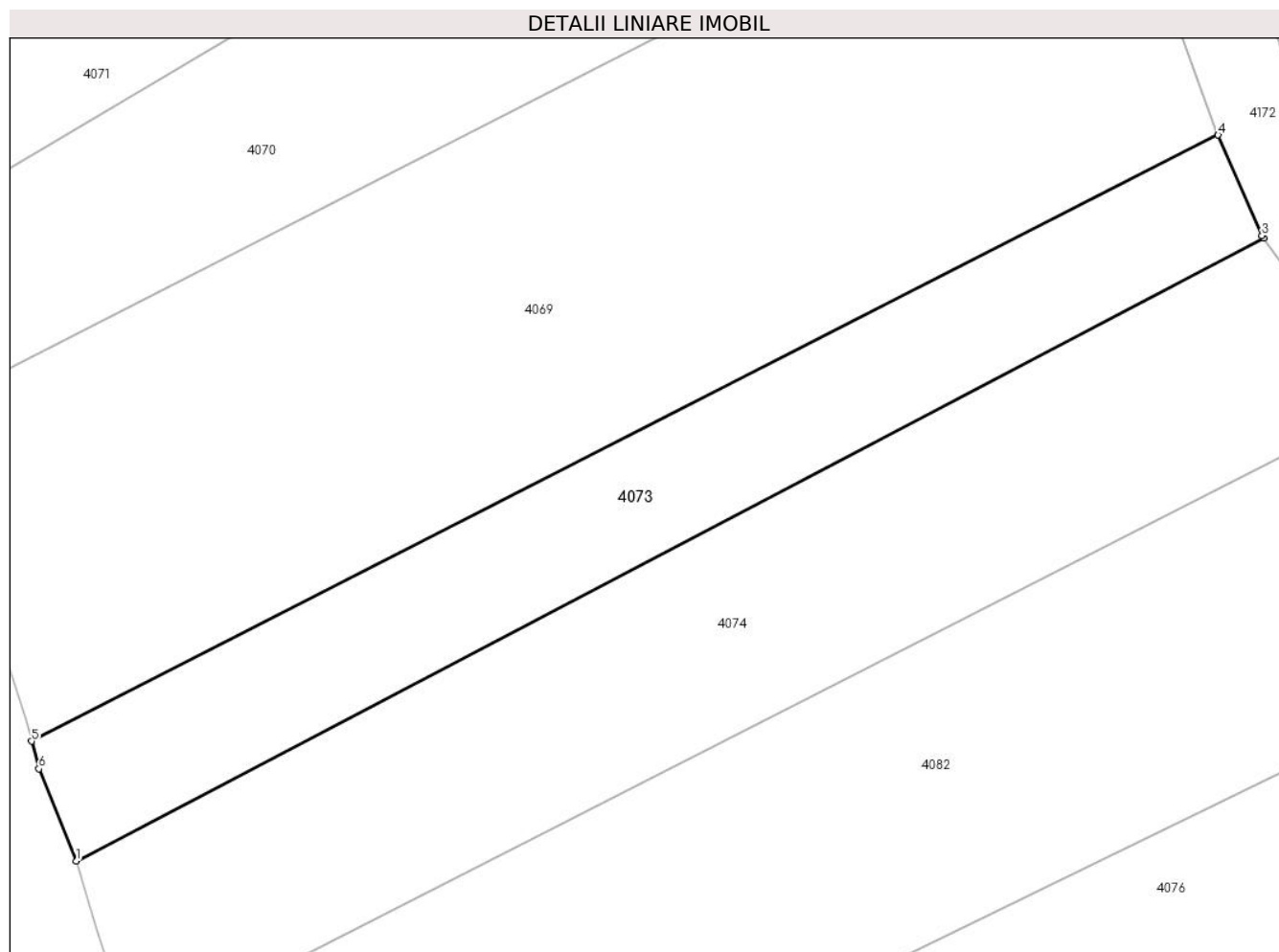
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105710	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	47	79	2607/13	-	
2	arabil	NU	553	79	2607/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.103,714 498.272,707	2	471.176,472 498.310,826	82.139
2	471.176,472 498.310,826	3	471.176,365 498.310,978	0.186
3	471.176,365 498.310,978	4	471.173,678 498.317,134	6.717
4	471.173,678 498.317,134	5	471.100,986 498.280,029	81.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.100,986 498.280,029	6	471.101,433 498.278,347	1.74
6	471.101,433 498.278,347	1	471.103,714 498.272,707	6.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105709	1.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2494/8, din 16/10/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUȚĂ ELVIRA 2) ORLANDEA LETIȚIA 3) TOMA IOAN 4) ORLANDEA EUFIMIA 5) COVIELLO MARIA	A1

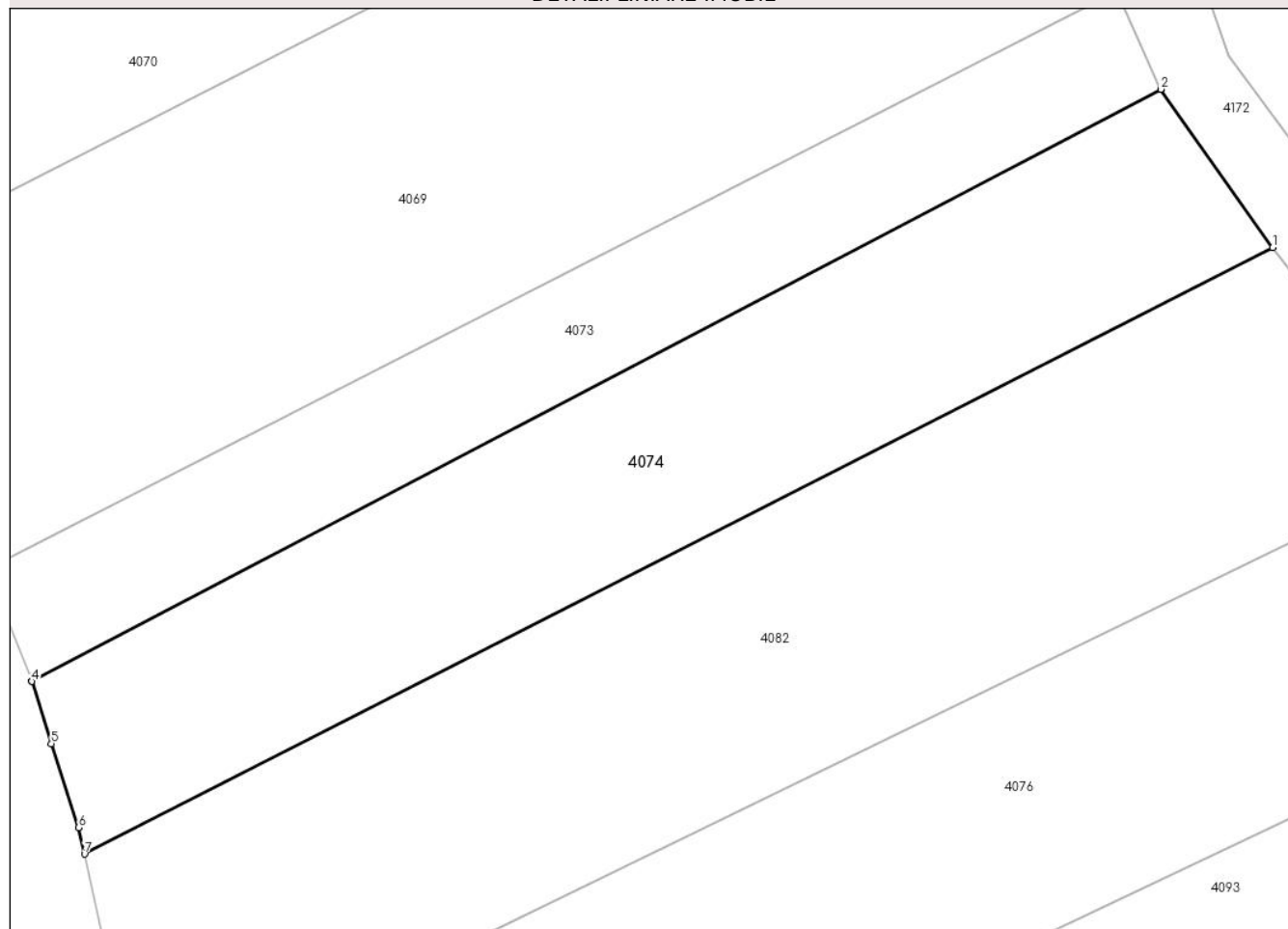
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105709	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	53	79	2607/12	-	nr tarla 78 gresit in TP
2	arabil	NU	947	79	2607/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.183,68 498.300,63	2	471.176,472 498.310,826	12.486
2	471.176,472 498.310,826	3	471.103,714 498.272,707	82.139
3	471.103,714 498.272,707	4	471.103,719 498.272,695	0.013
4	471.103,719 498.272,695	5	471.104,957 498.268,692	4.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.104,957 498.268,692	6	471.106,722 498.263,292	5.681
6	471.106,722 498.263,292	7	471.107,103 498.261,576	1.758
7	471.107,103 498.261,576	1	471.183,68 498.300,63	85.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 779/8, din 06/12/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚITEI IOAN	
	2) ȚITEI EMILIAN	

C. Partea III. SARCINI .

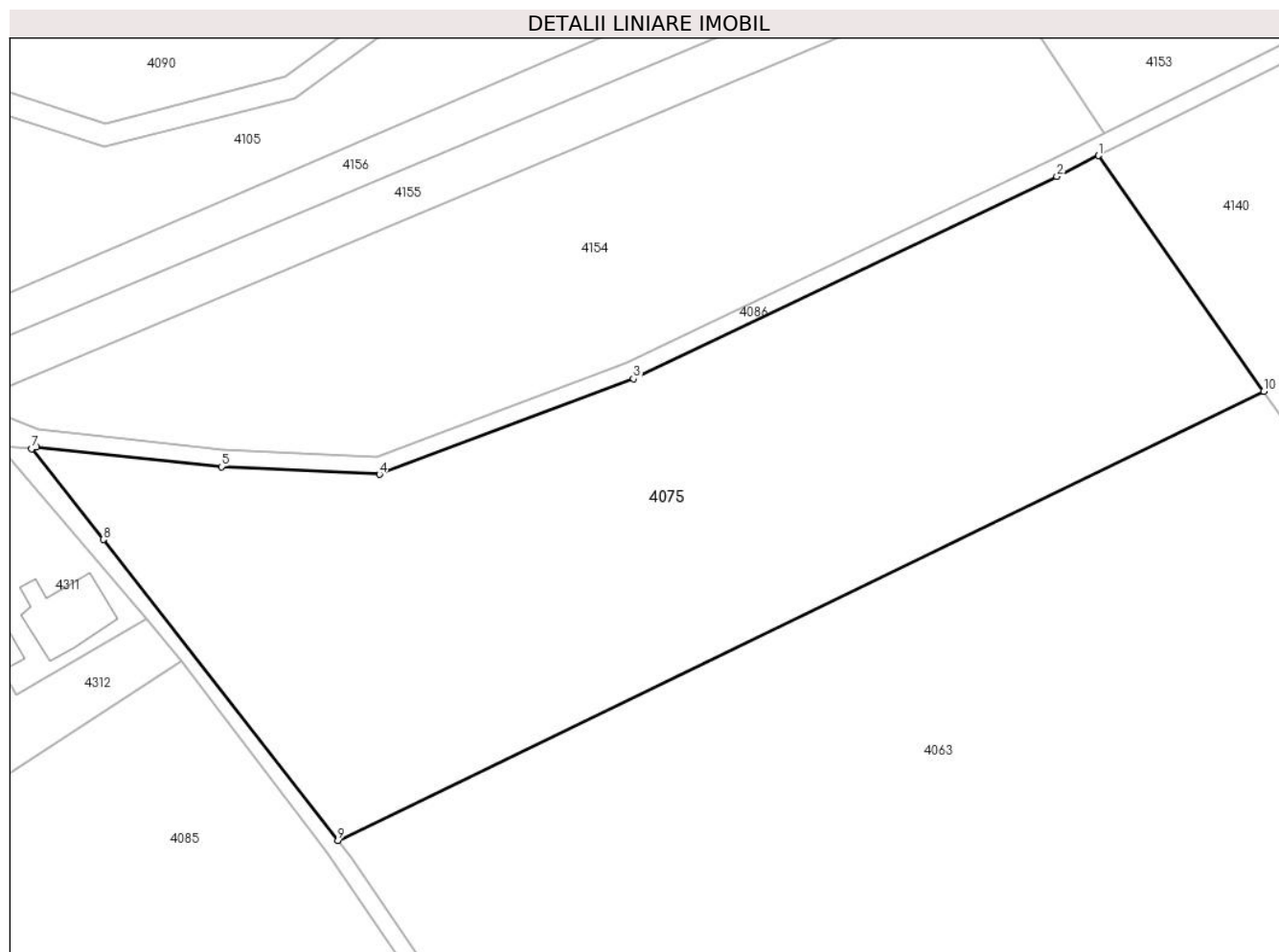
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	64	79	2619/1	-	
2	arabil	NU	9.936	79	2619/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.617,954 498.178,459	2	471.610,692 498.174,815	8.125
2	471.610,692 498.174,815	3	471.536,806 498.139,552	81.87
3	471.536,806 498.139,552	4	471.492,488 498.122,855	47.358
4	471.492,488 498.122,855	5	471.464,887 498.124,181	27.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.464,887 498.124,181	6	471.432,616 498.127,675	32.46
6	471.432,616 498.127,675	7	471.431,77 498.127,31	0.921
7	471.431,77 498.127,31	8	471.444,305 498.111,492	20.183
8	471.444,305 498.111,492	9	471.485,189 498.059,02	66.519
9	471.485,189 498.059,02	10	471.646,807 498.137,308	179.581
10	471.646,807 498.137,308	1	471.617,954 498.178,459	50.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105707	1.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 552/8, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ORLANDEA VIRGIL 2) BIZI MARIA 3) DUȚĂ ELVIRA 4) TOMA ELENA 5) ORLANDEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

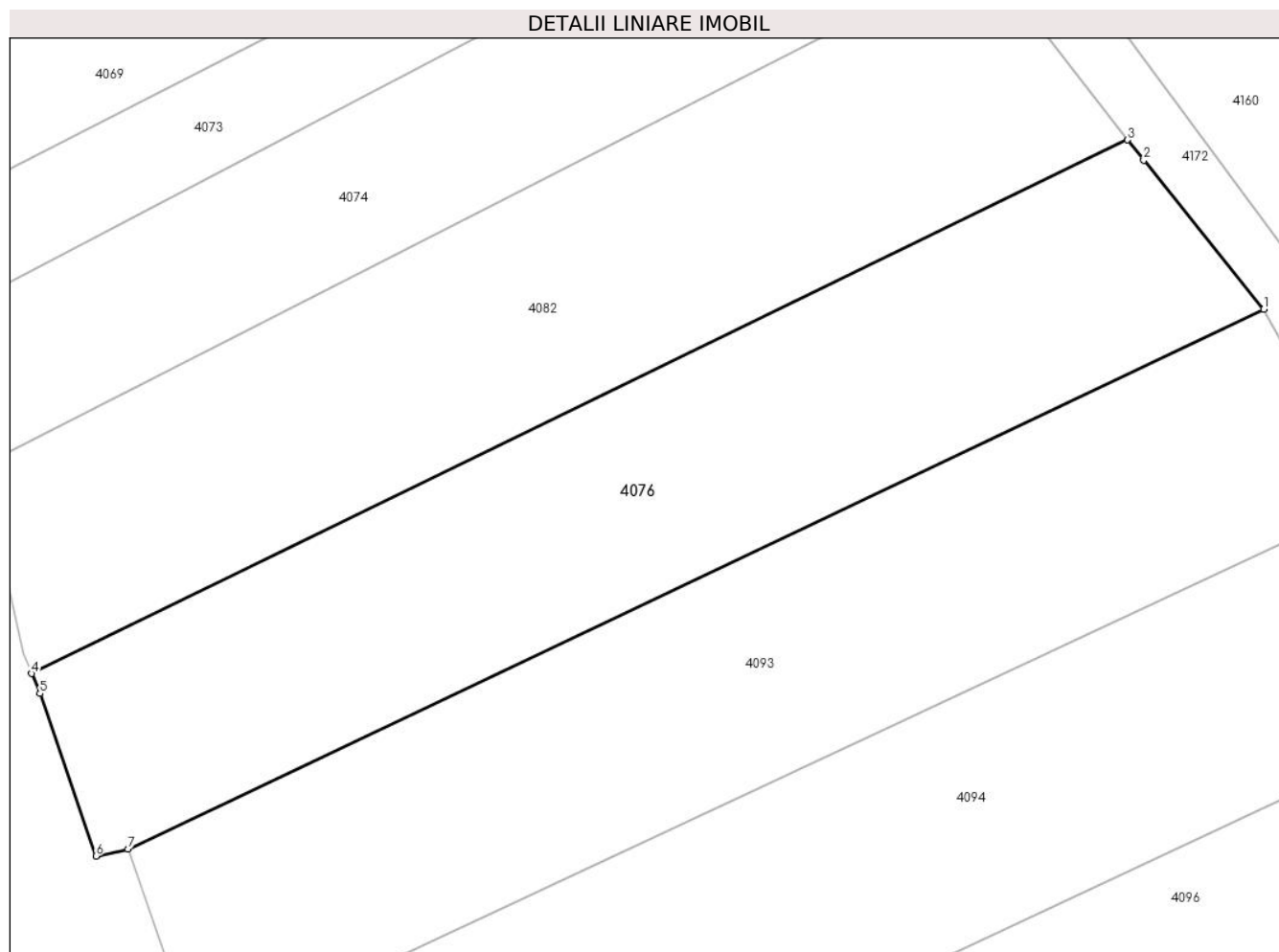
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105707	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	48	79	2607/10	-	
2	arabil	NU	1.452	79	2607/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.204,96 498.273,505	2	471.195,798 498.284,867	14.596
2	471.195,798 498.284,867	3	471.194,562 498.286,41	1.977
3	471.194,562 498.286,41	4	471.110,927 498.245,713	93.011
4	471.110,927 498.245,713	5	471.111,56 498.244,201	1.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.111,56 498.244,201	6	471.115,834 498.231,802	13.115
6	471.115,834 498.231,802	7	471.118,276 498.232,332	2.499
7	471.118,276 498.232,332	1	471.204,96 498.273,505	95.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.538	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.538	

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.538	79	2601/1	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.638,189 499.182,916	2	471.667,348 499.227,846	53.56 3
4	471.673,561 499.240,244	5	471.669,894 499.244,579	5.678
7	471.633,663 499.186,154	8	471.615,749 499.159,405	32.19 4
10	471.586,15 499.092,048	11	471.571,214 499.065,498	30.46 3
13	471.534,77 499.016,148	14	471.524,469 499.002,378	17.19 6
16	471.480,424 498.950,839	17	471.466,878 498.936,97	19.38 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
19	471.448,766 498.917,939	20	471.416,495 498.886,38	45.13 7	20	471.416,495 498.886,38	21	471.403,988 498.875,022	16.89 5	21	471.403,988 498.875,022	22	471.391,66 498.865,691	15.46 1
22	471.391,66 498.865,691	23	471.371,988 498.855,334	22.23 1	23	471.371,988 498.855,334	24	471.323,86 498.834,642	52.38 8	24	471.323,86 498.834,642	25	471.282,515 498.819,327	44.09 1
25	471.282,515 498.819,327	26	471.254,527 498.810,085	29.47 4	26	471.254,527 498.810,085	27	471.250,344 498.808,622	4.431	27	471.250,344 498.808,622	28	471.246,752 498.806,945	3.965
28	471.246,752 498.806,945	29	471.236,924 498.802,354	10.84 7	29	471.236,924 498.802,354	30	471.228,18 498.797,348	10.07 5	30	471.228,18 498.797,348	31	471.221,607 498.793,691	7.522
31	471.221,607 498.793,691	32	471.205,94 498.783,217	18.84 6	32	471.205,94 498.783,217	33	471.200,036 498.779,312	7.078	33	471.200,036 498.779,312	34	471.187,214 498.753,507	28.81 5
34	471.187,214 498.753,507	35	471.185,576 498.745,429	8.243	35	471.185,576 498.745,429	36	471.185,516 498.744,46	0.97	36	471.185,516 498.744,46	37	471.180,887 498.669,817	74.78 7
37	471.180,887 498.669,817	38	471.178,559 498.647,157	22.77 9	38	471.178,559 498.647,157	39	471.146,183 498.613,84	46.45 7	39	471.146,183 498.613,84	40	471.138,821 498.602,123	13.83 8
40	471.138,821 498.602,123	41	471.132,981 498.593,069	10.77 4	41	471.132,981 498.593,069	42	471.130,419 498.589,095	4.728	42	471.130,419 498.589,095	43	471.131,047 498.579,962	9.155
43	471.131,047 498.579,962	44	471.138,148 498.559,554	21.60 8	44	471.138,148 498.559,554	45	471.146,304 498.549,045	13.30 3	45	471.146,304 498.549,045	46	471.149,679 498.541,47	8.292
46	471.149,679 498.541,47	47	471.144,681 498.534,605	8.492	47	471.144,681 498.534,605	48	471.136,587 498.526,279	11.61 2	48	471.136,587 498.526,279	49	471.123,528 498.520,614	14.23 5
49	471.123,528 498.520,614	50	471.109,332 498.514,455	15.47 4	50	471.109,332 498.514,455	51	471.102,242 498.509,254	8.793	51	471.102,242 498.509,254	52	471.088,925 498.505,6	13.81
52	471.088,925 498.505,6	53	471.083,6 498.497,942	9.327	53	471.083,6 498.497,942	54	471.077,008 498.489,385	10.80 2	54	471.077,008 498.489,385	55	471.080,164 498.486,928	4.0
55	471.080,164 498.486,928	56	471.091,354 498.502,086	18.84 1	56	471.091,354 498.502,086	57	471.104,017 498.505,595	13.14	57	471.104,017 498.505,595	58	471.111,336 498.510,964	9.078
58	471.111,336 498.510,964	59	471.125,12 498.516,944	15.02 5	59	471.125,12 498.516,944	60	471.138,904 498.522,924	15.02 5	60	471.138,904 498.522,924	61	471.147,747 498.532,021	12.68 7
61	471.147,747 498.532,021	62	471.154,274 498.540,986	11.08 9	62	471.154,274 498.540,986	63	471.149,761 498.551,115	11.08 9	63	471.149,761 498.551,115	64	471.141,71 498.561,488	13.13 1
64	471.141,71 498.561,488	65	471.135,001 498.580,771	20.41 6	65	471.135,001 498.580,771	66	471.134,449 498.588,798	8.046	66	471.134,449 498.588,798	67	471.143,344 498.601,282	15.32 9
67	471.143,344 498.601,282	68	471.149,343 498.611,352	11.72 1	68	471.149,343 498.611,352	69	471.182,396 498.645,366	47.42 9	69	471.182,396 498.645,366	70	471.184,753 498.668,306	23.06
70	471.184,753 498.668,306	71	471.187,39 498.710,055	41.83 3	71	471.187,39 498.710,055	72	471.189,601 498.745,705	35.71 8	72	471.189,601 498.745,705	73	471.189,888 498.750,338	4.641
73	471.189,888 498.750,338	74	471.193,69 498.757,864	8.433	74	471.193,69 498.757,864	75	471.198,852 498.768,082	11.44 8	75	471.198,852 498.768,082	76	471.203,14 498.776,569	9.508
76	471.203,14 498.776,569	77	471.209,883 498.781,052	8.097	77	471.209,883 498.781,052	78	471.223,694 498.790,275	16.60 8	78	471.223,694 498.790,275	79	471.230,146 498.793,864	7.383
79	471.230,146 498.793,864	80	471.238,767 498.798,801	9.934	80	471.238,767 498.798,801	81	471.248,444 498.803,32	10.68 1	81	471.248,444 498.803,32	82	471.251,854 498.804,913	3.763
82	471.251,854 498.804,913	83	471.255,814 498.806,297	4.195	83	471.255,814 498.806,297	84	471.266,542 498.809,84	11.29 8	84	471.266,542 498.809,84	85	471.278,551 498.813,806	12.64 7
85	471.278,551 498.813,806	86	471.283,837 498.815,551	5.566	86	471.283,837 498.815,551	87	471.325,346 498.830,927	44.26 5	87	471.325,346 498.830,927	88	471.373,713 498.851,722	52.64 8
88	471.373,713 498.851,722	89	471.393,813 498.862,304	22.71 6	89	471.393,813 498.862,304	90	471.406,544 498.871,941	15.96 8	90	471.406,544 498.871,941	91	471.415,336 498.880,088	11.98 6
91	471.415,336 498.880,088	92	471.418,244 498.882,783	3.965	92	471.418,244 498.882,783	93	471.452,137 498.914,897	46.69 1	93	471.452,137 498.914,897	94	471.462,137 498.923,82	13.40 2
94	471.462,137 498.923,82	95	471.474,926 498.935,096	17.05	95	471.474,926 498.935,096	96	471.501,872 498.964,698	40.02 9	96	471.501,872 498.964,698	97	471.517,436 498.984,148	24.91 1
97	471.517,436 498.984,148	98	471.526,792 498.998,663	17.26 9	98	471.526,792 498.998,663	99	471.530,48 499.002,472	5.302	99	471.530,48 499.002,472	100	471.541,889 499.018,44	19.62 5
100	471.541,889 499.018,44	101	471.546,727 499.025,34	8.427	101	471.546,727 499.025,34	102	471.574,582 499.063,327	47.10 5	102	471.574,582 499.063,327	103	471.589,607 499.090,036	30.64 5
103	471.589,607 499.090,036	104	471.600,403 499.107,977	20.93 9	104	471.600,403 499.107,977	105	471.620,495 499.156,496	52.51 5	105	471.620,495 499.156,496	1	471.638,189 499.182,916	31.79 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105704	1.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 741/8, din 22/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOPA ELENA 2) STANCA MARIA 3) CIOCA IOAN 4) TUȚĂ ANA 5) MOLDOVAN GETA 6) CIOCA ACHIM	A1

C. Partea III. SARCINI .

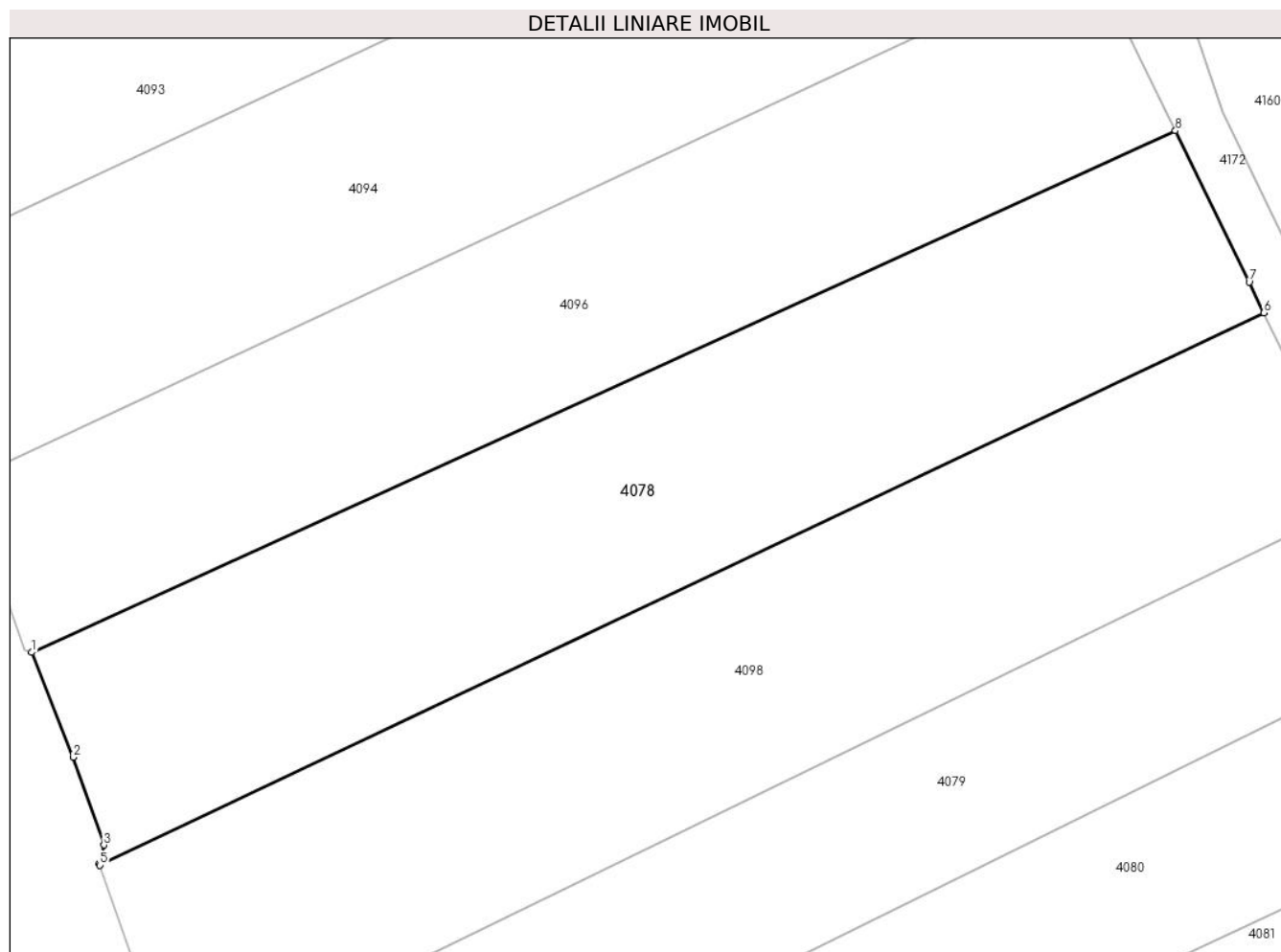
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105704	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	24	79	2607/6	-	
2	arabil	NU	1.676	79	2607/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.132,388 498.185,494	2	471.135,681 498.177,152	8.968
2	471.135,681 498.177,152	3	471.138,143 498.170,168	7.405
3	471.138,143 498.170,168	4	471.137,765 498.168,68	1.536
4	471.137,765 498.168,68	5	471.137,806 498.168,563	0.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.137,806 498.168,563	6	471.230,489 498.212,52	102.579
6	471.230,489 498.212,52	7	471.229,321 498.214,949	2.695
7	471.229,321 498.214,949	8	471.223,45 498.226,99	13.396
8	471.223,45 498.226,99	1	471.132,388 498.185,494	100.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105702	1.400	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 709/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂDUȚ DORIN	
	2) RĂDUȚ TRAIAN	
	3) RĂDUȚ TRAIAN	

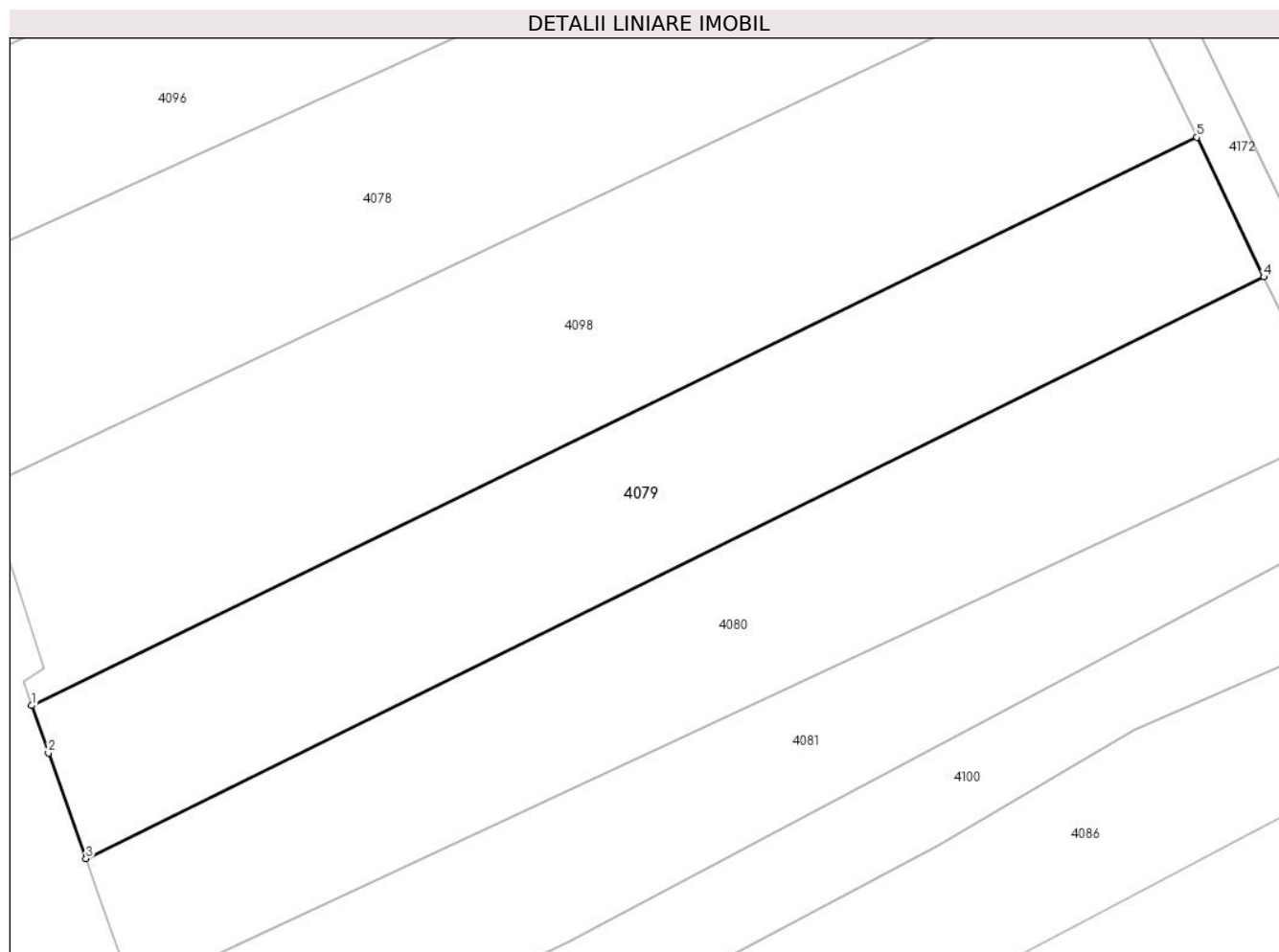
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105702	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	61	79	2607/4	-	
2	arabil	NU	1.339	79	2607/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.141,749 498.150,615	2	471.143,13 498.146,708	4.144
2	471.143,13 498.146,708	3	471.146,231 498.138,005	9.239
3	471.146,231 498.138,005	4	471.243,278 498.185,917	108.23
4	471.243,278 498.185,917	5	471.237,755 498.197,406	12.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.237,755 498.197,406	1	471.141,749 498.150,615	106.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105701	1.400	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) RĂDUŢ DORIN 2) RĂDUŢ TRAIAN 3) RĂDUŢ TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

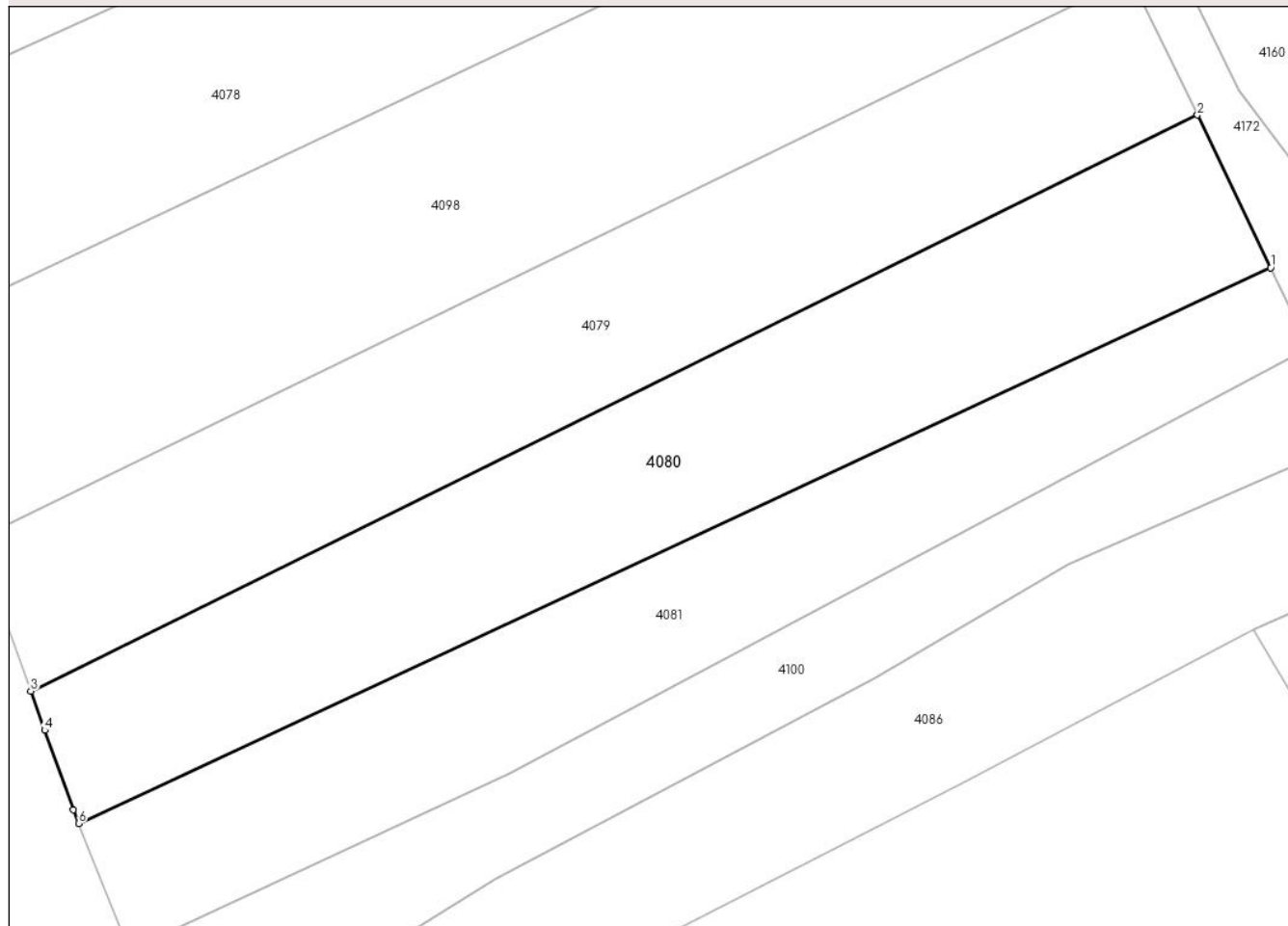
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105701	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	54	79	2607/3	-	
2	arabil	NU	1.346	79	2607/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.249,383 498.173,218	2	471.243,278 498.185,917	14.09
2	471.243,278 498.185,917	3	471.146,231 498.138,005	108.23
3	471.146,231 498.138,005	4	471.147,389 498.134,756	3.449
4	471.147,389 498.134,756	5	471.149,75 498.128,142	7.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.149,75 498.128,142	6	471.150,209 498.127,006	1.226
6	471.150,209 498.127,006	1	471.249,383 498.173,218	109.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105700	1.100	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2520/8, din 27/10/2003 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADUŢ TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

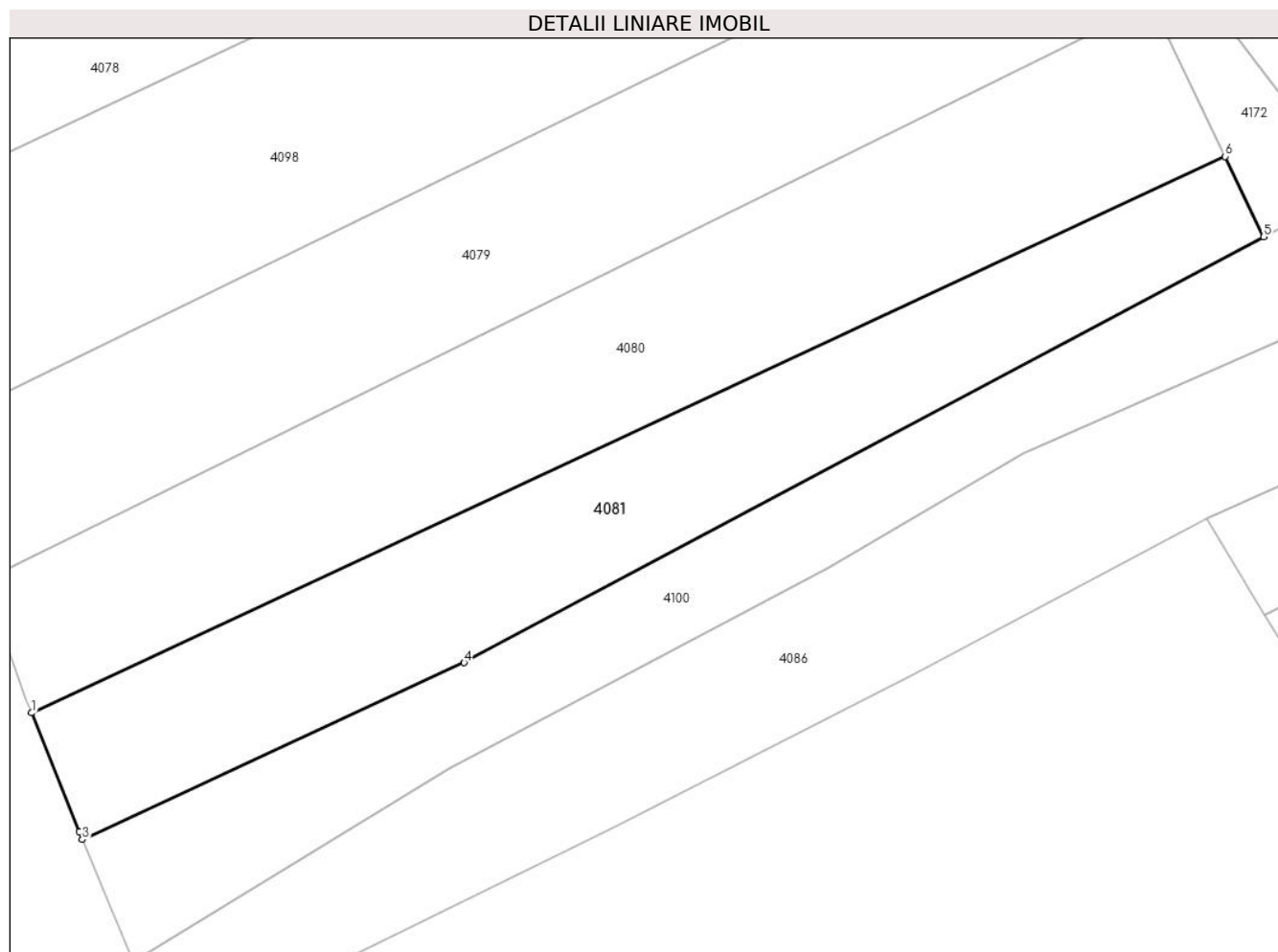
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105700	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	54	79	2607/2	-	
2	arabil	NU	1.046	79	2607/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.150,209 498.127,006	2	471.154,15 498.117,16	10.605
2	471.154,15 498.117,16	3	471.154,432 498.116,485	0.732
3	471.154,432 498.116,485	4	471.186,148 498.131,17	34.951
4	471.186,148 498.131,17	5	471.252,588 498.166,551	75.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.252,588 498.166,551	6	471.249,383 498.173,218	7.398
6	471.249,383 498.173,218	1	471.150,209 498.127,006	109.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105708	1.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 704/8, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VIDRIGHIN GAVRILĂ 2) BĂNCILĂ MARIA 3) VIDRIGHIN IONEL 4) VIDRIGHIN NICOLAE 5) VIDRIGHIN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

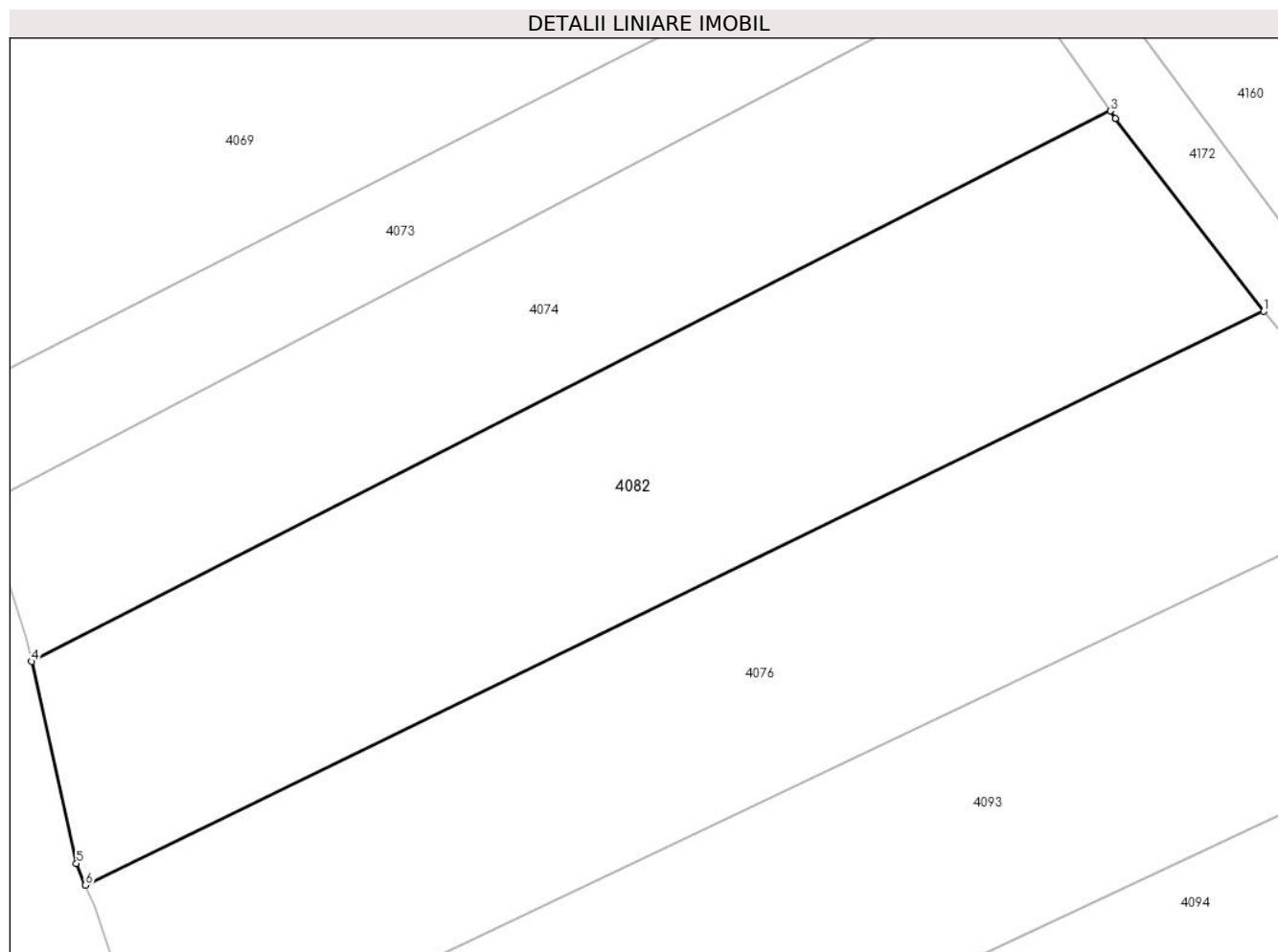
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105708	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	48	79	2607/11	-	
2	arabil	NU	1.452	79	2607/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.194,562 498.286,41	2	471.184,051 498.300,106	17.264
2	471.184,051 498.300,106	3	471.183,68 498.300,63	0.642
3	471.183,68 498.300,63	4	471.107,103 498.261,576	85.961
4	471.107,103 498.261,576	5	471.110,288 498.247,238	14.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.110,288 498.247,238	6	471.110,927 498.245,713	1.653
6	471.110,927 498.245,713	1	471.194,562 498.286,41	93.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103876	2.400	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14109 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 207, din 18/11/2004 emis de NP Moldovan Lenuta (act notarial nr 1362 din 11.10.2023, emis de NP Barbu Lenuta; act notarial nr 2261 din 03.11.2023, emis de NP Radu Vasile Eugen);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BURNETE MARIA , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BURNETE DORIN-IOAN , fiu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) SCHIOPOTĂ MARIANA-ELENA , născută Burnete, fiică	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BURNETE GHEORGHE-MARCEL , nepot de fiu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BURNETE ANA-CARMEN , nepoată de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

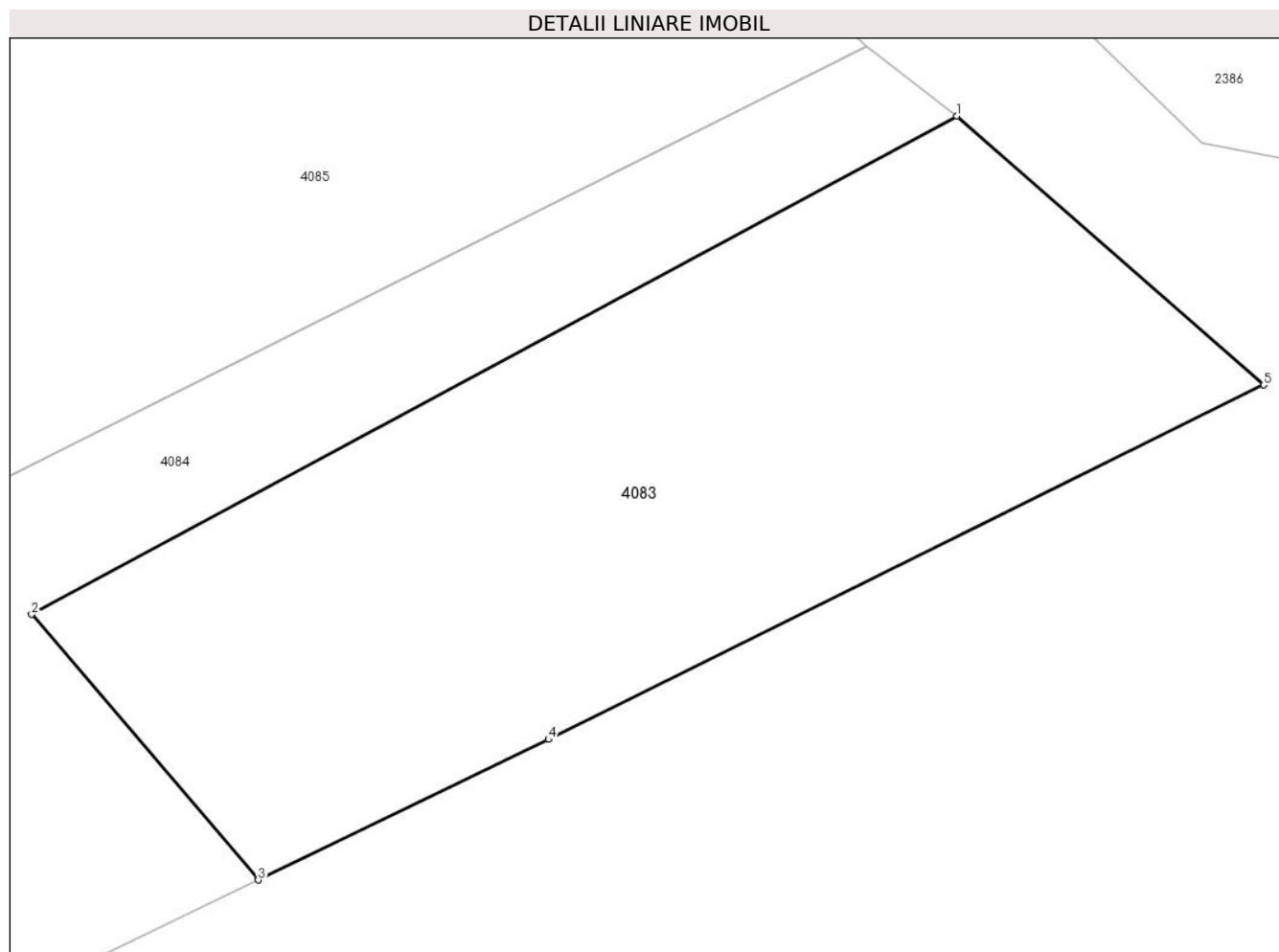
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103876	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.209	79	2616	-	
2	faneata	NU	1.191	79	2616	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.623,466 497.890,085	2	471.551,018 497.851,091	82.276
2	471.551,018 497.851,091	3	471.568,757 497.830,312	27.321
3	471.568,757 497.830,312	4	471.591,493 497.841,305	25.254
4	471.591,493 497.841,305	5	471.647,492 497.869,047	62.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.647,492 497.869,047	1	471.623,466 497.890,085	31.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103875	3.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14110 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 207, din 18/11/2004 emis de NP Moldovan Lenuta (act notarial nr 1362 din 11.10.2023, emis de NP Barbu Lenuta; act notarial nr 2261 din 03.11.2023, emis de NP Radu Vasile Eugen);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BURNETE MARIA , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BURNETE DORIN-IOAN , fiu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) SCHIOPOTĂ MARIANA-ELENA , născută Burnete, fiică	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BURNETE GHEORGHE-MARCEL , nepot de fiu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BURNETE ANA-CARMEN , nepoată de fiu	A1

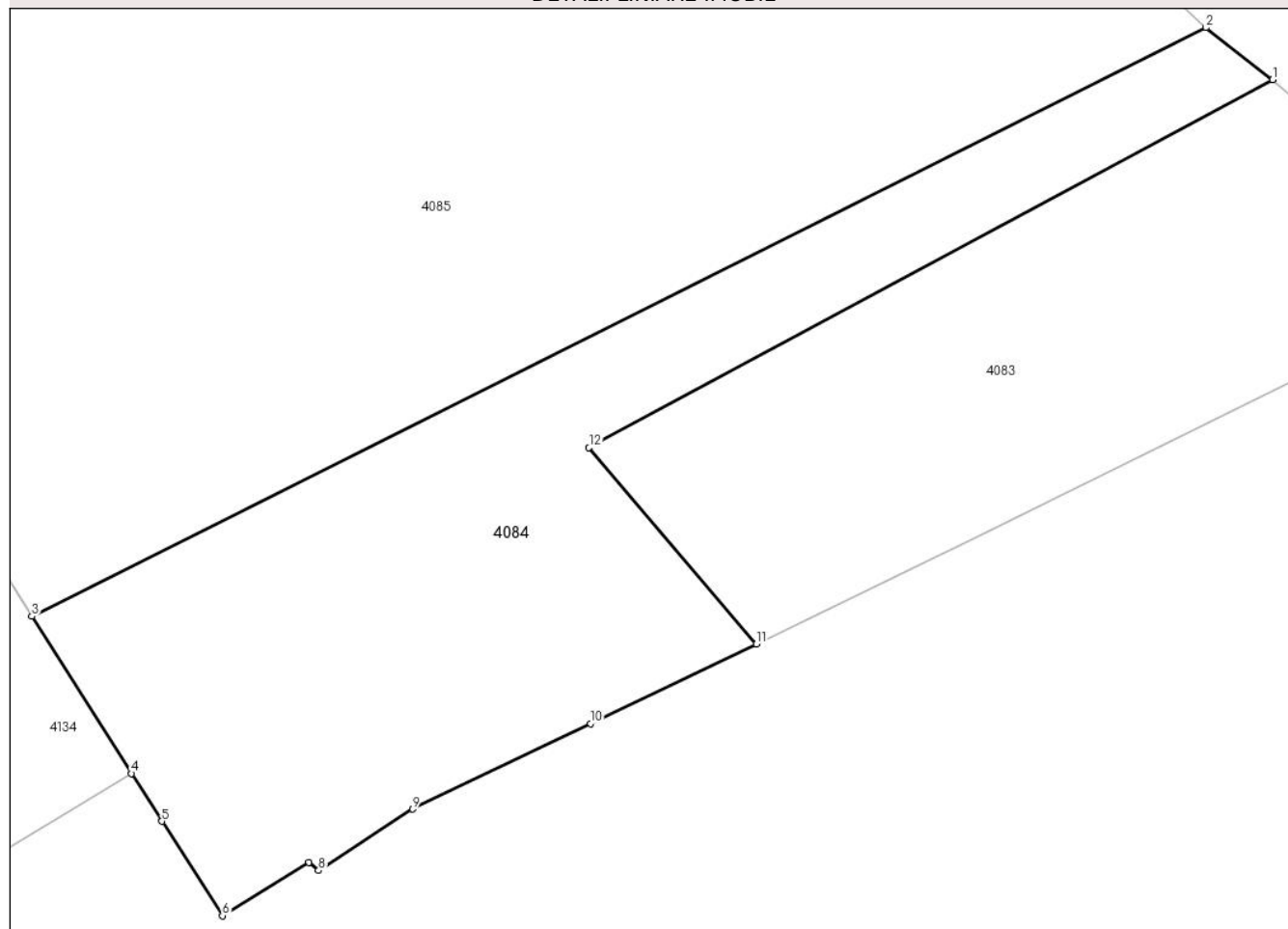
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103875	3.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	459	79	2617	-	
2	faneata	NU	2.541	79	2617	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.623,466 497.890,085	2	471.616,381 497.895,567	8.958
2	471.616,381 497.895,567	3	471.491,962 497.833,257	139.15
3	471.491,962 497.833,257	4	471.502,534 497.816,6	19.729
4	471.502,534 497.816,6	5	471.505,747 497.811,539	5.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.505,747 497.811,539	6	471.512,166 497.801,55	11.874
6	471.512,166 497.801,55	7	471.521,342 497.807,206	10.779
7	471.521,342 497.807,206	8	471.522,349 497.806,328	1.336
8	471.522,349 497.806,328	9	471.532,315 497.812,834	11.902
9	471.532,315 497.812,834	10	471.551,185 497.821,892	20.931
10	471.551,185 497.821,892	11	471.568,757 497.830,312	19.485
11	471.568,757 497.830,312	12	471.551,018 497.851,091	27.321
12	471.551,018 497.851,091	1	471.623,466 497.890,085	82.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103874	28.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14107 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 207, din 18/11/2004 emis de NP Moldovan Lenuța (act notarial nr 2261 din 03.11.2023, emis de NP Radu Vasile Eugen; act notarial nr încheiere de îndreptare a erorii materiale nr. 67 din 12.10.2023, emis de NP Barbu Lenuța);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BURNETE MARIA , sotie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) BURNETE DORIN-IOAN , fiu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) SCHIOPOTĂ MARIANA-ELENA , născută Burnete, fiică	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BURNETE GHEORGHE-MARCEL , nepot de fiu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) BURNETE ANA-CARMEN , nepoată de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

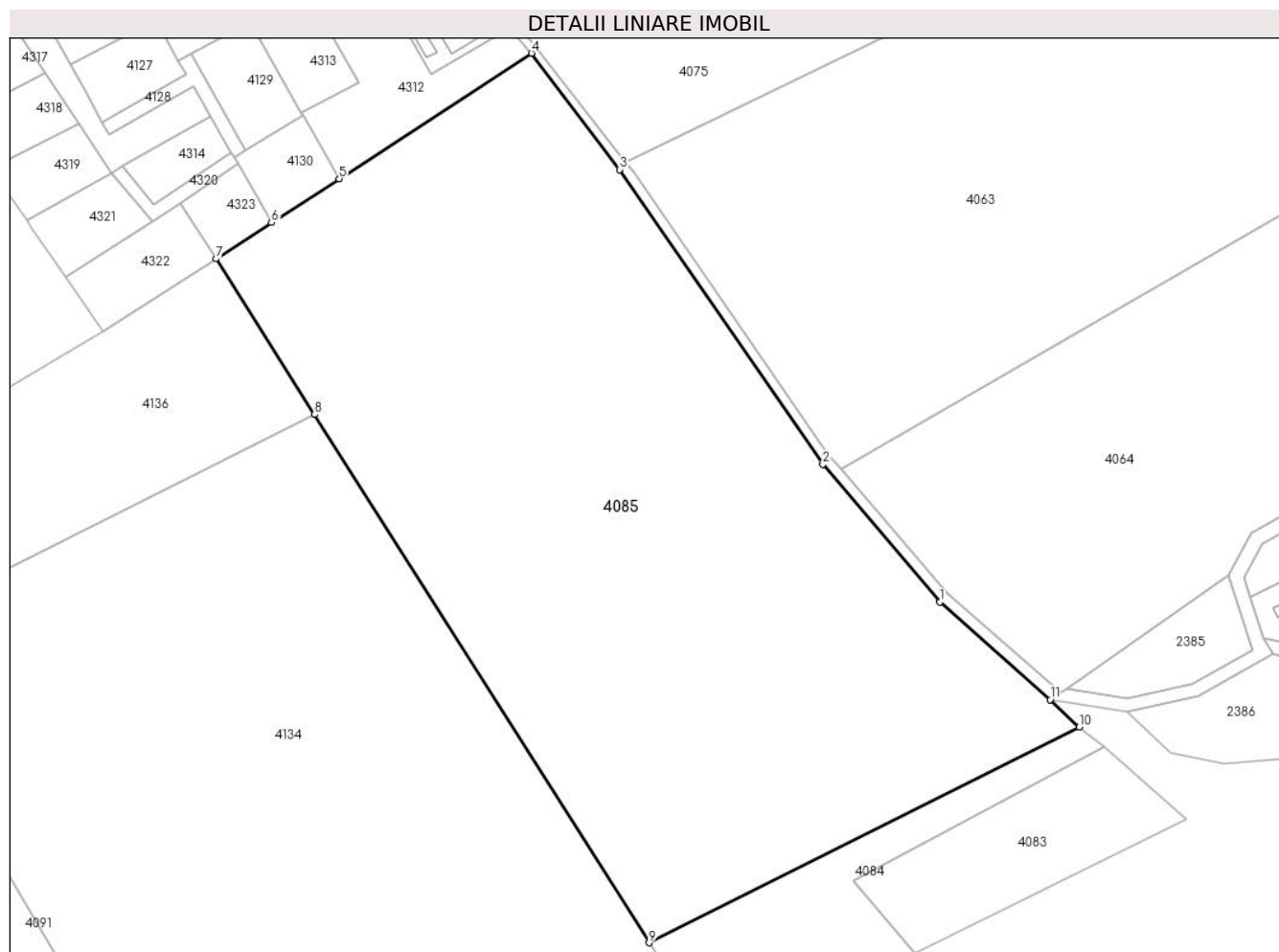
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103874	28.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	178	79	2614/4	-	
2	faneata	NU	28.322	79	2614/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.576,042 497.931,739	2	471.542,205 497.971,5	52.21
2	471.542,205 497.971,5	3	471.483,375 498.056,742	103.572
3	471.483,375 498.056,742	4	471.457,921 498.090,389	42.19
4	471.457,921 498.090,389	5	471.402,269 498.054,109	66.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.402,269 498.054,109	6	471.382,745 498.041,406	23.293
6	471.382,745 498.041,406	7	471.366,689 498.030,96	19.155
7	471.366,689 498.030,96	8	471.395,195 497.985,972	53.259
8	471.395,195 497.985,972	9	471.491,962 497.833,257	180.792
9	471.491,962 497.833,257	10	471.616,381 497.895,567	139.15
10	471.616,381 497.895,567	11	471.607,955 497.903,524	11.589
11	471.607,955 497.903,524	1	471.576,042 497.931,739	42.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.785	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	471.184,921 498.122,39	17	471.158,678 498.106,311	30.77 7	17	471.158,678 498.106,311	18	471.163,514 498.100,371	7.66	18	471.163,514 498.100,371	19	471.198,545 498.117,504	38.99 7
19	471.198,545 498.117,504	20	471.223,65 498.130,301	28.17 8	20	471.223,65 498.130,301	21	471.247,894 498.143,122	27.42 5	21	471.247,894 498.143,122	22	471.284,465 498.159,563	40.09 7
22	471.284,465 498.159,563	23	471.310,977 498.173,055	29.74 7	23	471.310,977 498.173,055	24	471.314,012 498.166,8	6.953	24	471.314,012 498.166,8	25	471.327,081 498.173,749	14.80 2
25	471.327,081 498.173,749	26	471.340,932 498.181,137	15.69 8	26	471.340,932 498.181,137	27	471.348,611 498.181,374	7.683	27	471.348,611 498.181,374	28	471.374,948 498.157,843	35.31 8
28	471.374,948 498.157,843	29	471.378,867 498.155,222	4.715	29	471.378,867 498.155,222	30	471.390,351 498.147,54	13.81 6	30	471.390,351 498.147,54	31	471.419,737 498.131,352	33.55
31	471.419,737 498.131,352	32	471.426,048 498.127,874	7.206	32	471.426,048 498.127,874	33	471.431,77 498.127,31	5.749	33	471.431,77 498.127,31	34	471.432,616 498.127,675	0.921
34	471.432,616 498.127,675	35	471.464,887 498.124,181	32.46	35	471.464,887 498.124,181	36	471.492,488 498.122,855	27.63 3	36	471.492,488 498.122,855	37	471.536,806 498.139,552	47.35 8
37	471.536,806 498.139,552	38	471.610,692 498.174,815	81.87	38	471.610,692 498.174,815	39	471.617,954 498.178,459	8.125	39	471.617,954 498.178,459	40	471.620,221 498.179,596	2.537
40	471.620,221 498.179,596	41	471.796,799 498.268,654	197.7 66	41	471.796,799 498.268,654	42	471.795,163 498.271,118	2.957	42	471.795,163 498.271,118	43	471.618,873 498.182,277	197.4 11
43	471.618,873 498.182,277	44	471.609,373 498.177,509	10.62 9	44	471.609,373 498.177,509	45	471.535,628 498.142,314	81.71 2	45	471.535,628 498.142,314	46	471.492,012 498.125,881	46.61
46	471.492,012 498.125,881	47	471.465,121 498.127,173	26.92 2	47	471.465,121 498.127,173	1	471.432,938 498.130,657	32.37					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

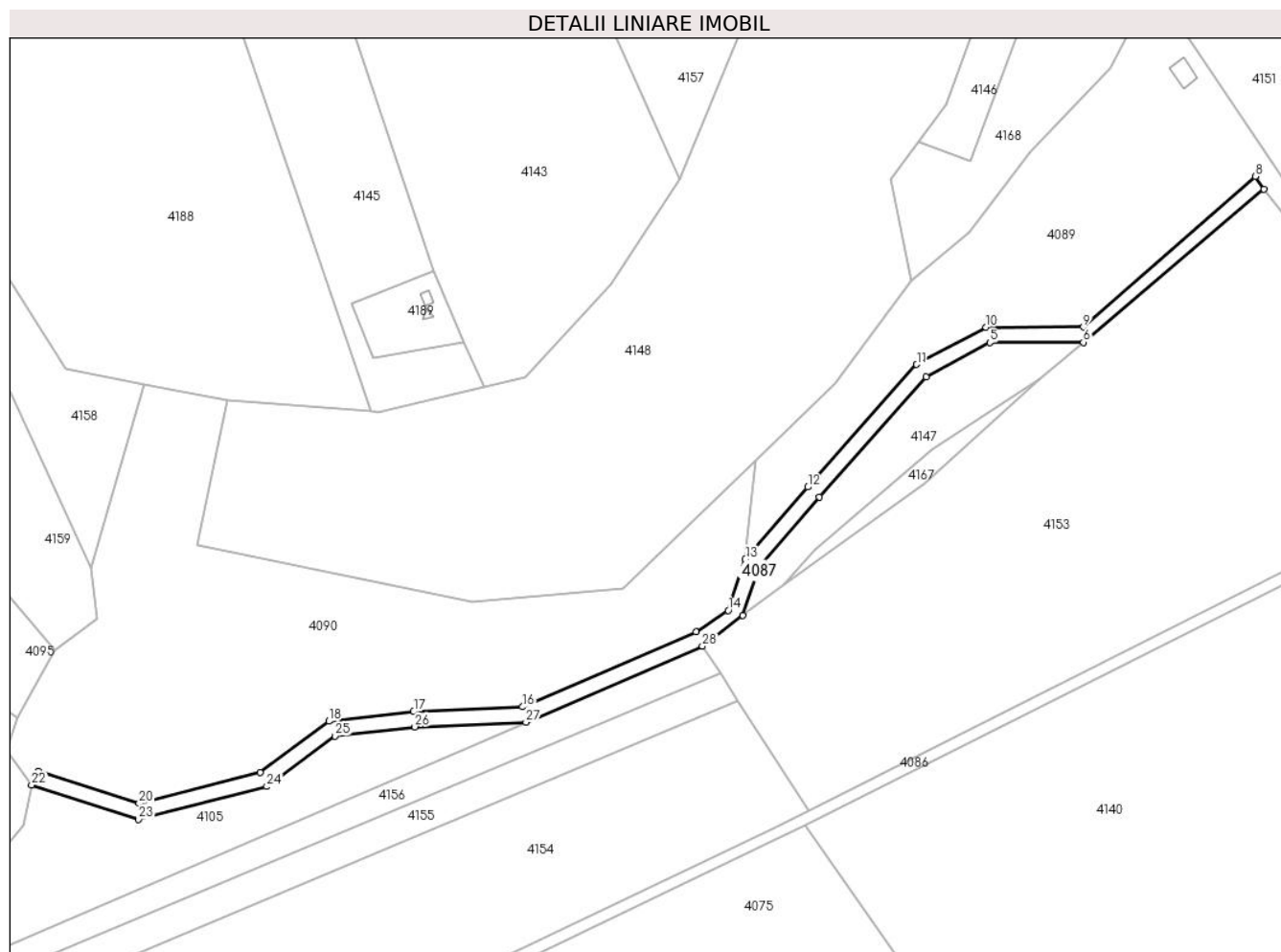
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.487	79	2636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.601,628 498.232,959	2	471.605,83 498.245,546	13.27
3	471.621,508 498.263,67	4	471.649,342 498.295,014	41.919
5	471.665,864 498.303,873	6	471.690,191 498.303,934	24.327
7	471.737,136 498.343,755	8	471.734,9 498.347,03	3.966
9	471.690,181 498.307,934	10	471.664,855 498.307,87	25.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.605,83 498.245,546	3	471.621,508 498.263,67	23.964
4	471.649,342 498.295,014	5	471.665,864 498.303,873	18.747
6	471.690,191 498.303,934	7	471.737,136 498.343,755	61.56
8	471.734,9 498.347,03	9	471.690,181 498.307,934	59.4
10	471.664,855 498.307,87	11	471.646,825 498.298,203	20.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.646,825 498.298,203	12	471.618,5 498.266,307	42.657
13	471.602,287 498.247,564	14	471.597,834 498.234,226	14.062
15	471.589,515 498.228,643	16	471.544,344 498.209,179	49.186
17	471.516,019 498.207,95	18	471.494,0 498.205,453	22.161
19	471.476,052 498.192,151	20	471.444,57 498.184,077	32.501
21	471.418,431 498.192,491	22	471.416,64 498.188,866	4.044
23	471.444,444 498.179,915	24	471.477,804 498.188,471	34.44
25	471.495,518 498.201,599	26	471.516,332 498.203,959	20.947
27	471.545,252 498.205,214	28	471.591,098 498.224,97	49.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.618,5 498.266,307	13	471.602,287 498.247,564	24.782
14	471.597,834 498.234,226	15	471.589,515 498.228,643	10.019
16	471.544,344 498.209,179	17	471.516,019 498.207,95	28.352
18	471.494,0 498.205,453	19	471.476,052 498.192,151	22.34
20	471.444,57 498.184,077	21	471.418,431 498.192,491	27.459
22	471.416,64 498.188,866	23	471.444,444 498.179,915	29.209
24	471.477,804 498.188,471	25	471.495,518 498.201,599	22.048
26	471.516,332 498.203,959	27	471.545,252 498.205,214	28.948
28	471.591,098 498.224,97	1	471.601,628 498.232,959	13.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104094	22.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2333/8, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BERTEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

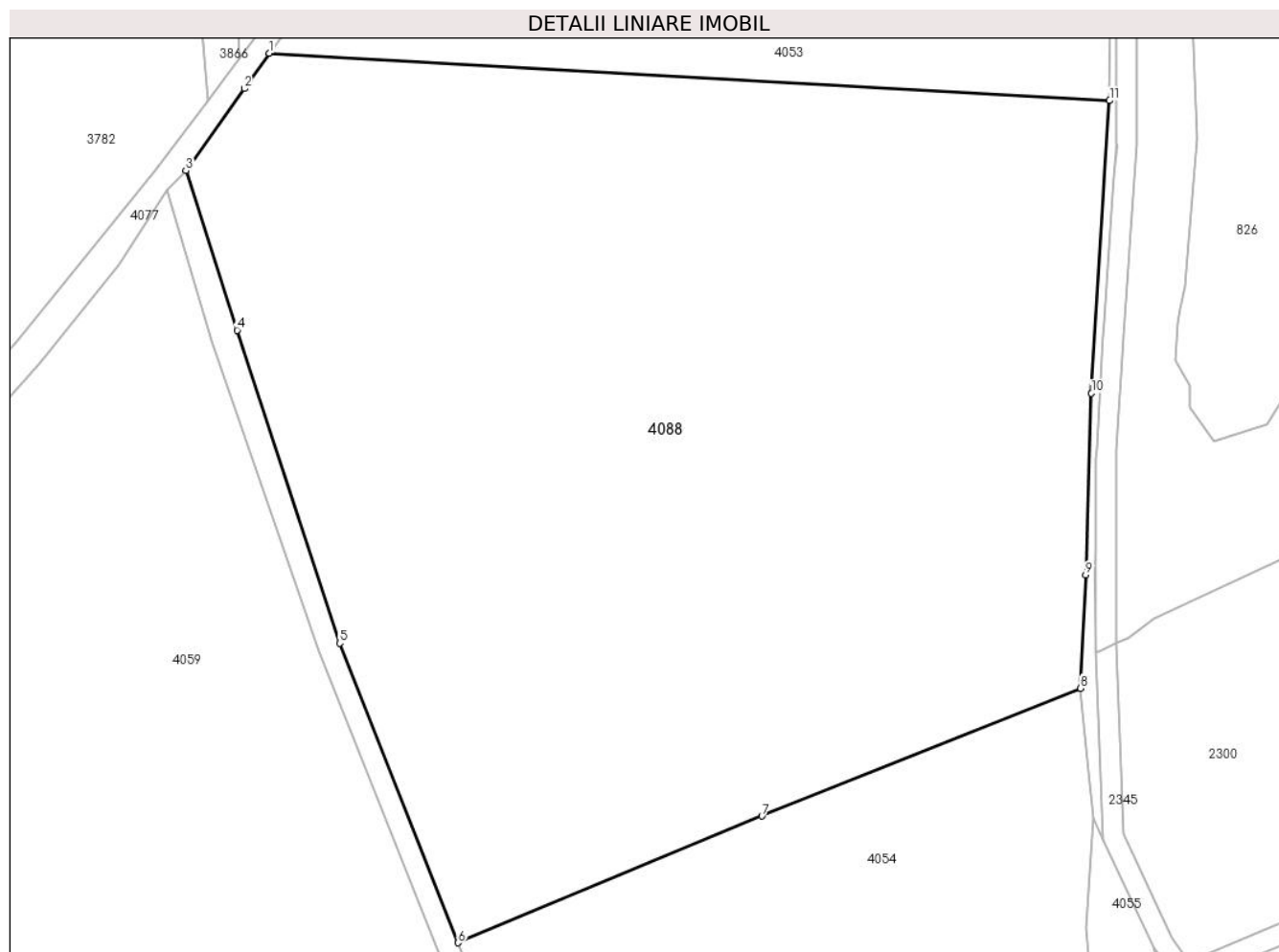
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104094	22.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.800	79	2663/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.546,727 499.025,34	2	471.541,889 499.018,44	8.427
2	471.541,889 499.018,44	3	471.530,48 499.002,472	19.625
3	471.530,48 499.002,472	4	471.540,498 498.971,363	32.682
4	471.540,498 498.971,363	5	471.560,533 498.910,379	64.191
5	471.560,533 498.910,379	6	471.583,583 498.852,004	62.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.583,583 498.852,004	7	471.642,826 498.876,692	64.181
7	471.642,826 498.876,692	8	471.704,996 498.901,605	66.976
8	471.704,996 498.901,605	9	471.705,96 498.923,649	22.065
9	471.705,96 498.923,649	10	471.707,11 498.959,076	35.446
10	471.707,11 498.959,076	11	471.710,647 499.016,111	57.145
11	471.710,647 499.016,111	1	471.546,727 499.025,34	164.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.923	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA , CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA , CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

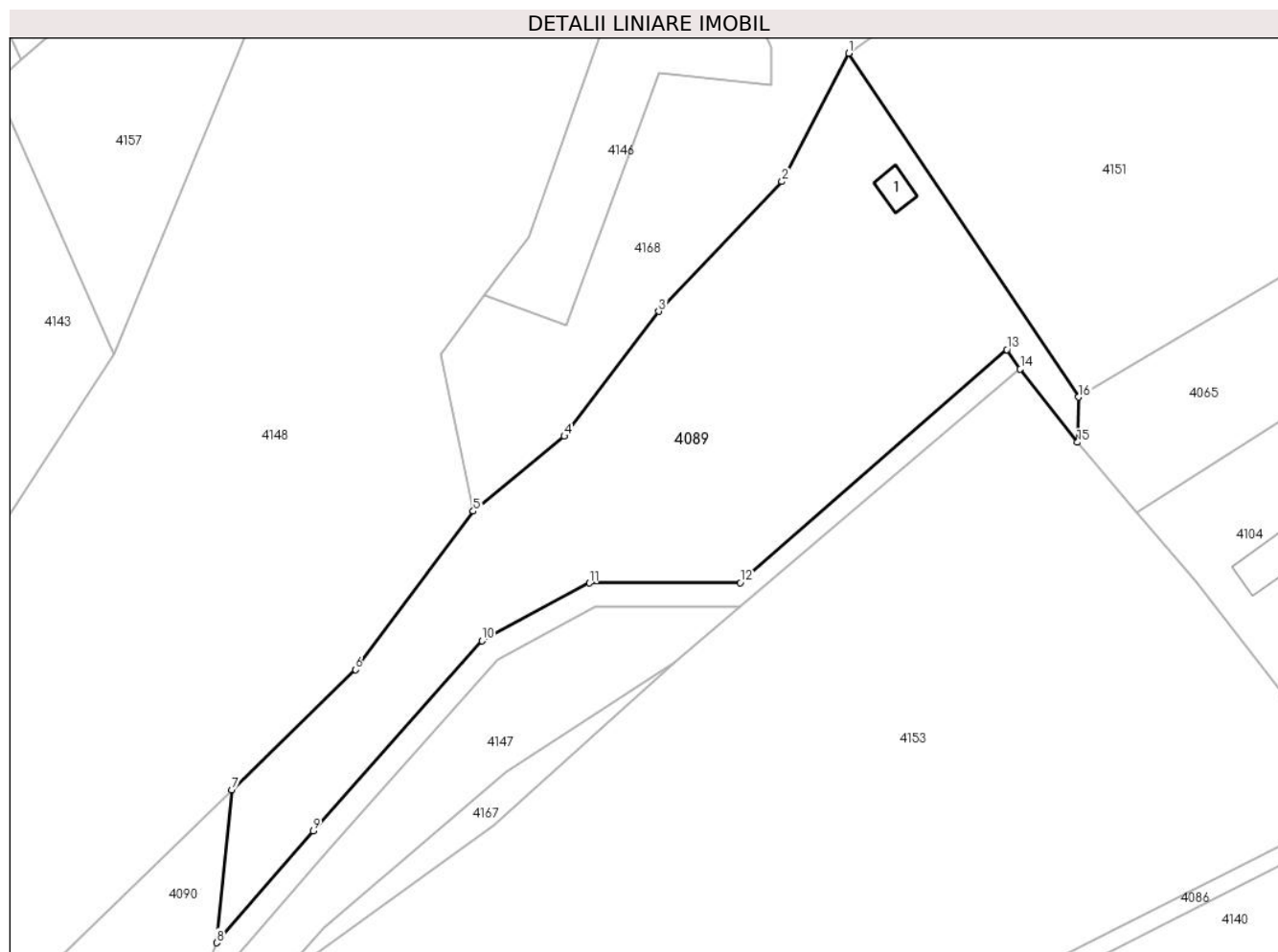
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.923	79	2625	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.708,359 498.396,716	2	471.697,15 498.375,197	24.263
2	471.697,15 498.375,197	3	471.676,495 498.353,424	30.011
3	471.676,495 498.353,424	4	471.660,65 498.332,499	26.247
4	471.660,65 498.332,499	5	471.645,363 498.319,943	19.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.645,363 498.319,943	6	471.625,608 498.293,331	33.142
6	471.625,608 498.293,331	7	471.604,838 498.273,198	28.928
7	471.604,838 498.273,198	8	471.602,287 498.247,564	25.76
8	471.602,287 498.247,564	9	471.618,5 498.266,307	24.782
9	471.618,5 498.266,307	10	471.646,825 498.298,203	42.657
10	471.646,825 498.298,203	11	471.664,855 498.307,87	20.458
11	471.664,855 498.307,87	12	471.690,181 498.307,934	25.326
12	471.690,181 498.307,934	13	471.734,9 498.347,03	59.4
13	471.734,9 498.347,03	14	471.737,136 498.343,755	3.966
14	471.737,136 498.343,755	15	471.746,737 498.331,468	15.593
15	471.746,737 498.331,468	16	471.746,954 498.339,07	7.605
16	471.746,954 498.339,07	1	471.708,359 498.396,716	69.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.272	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

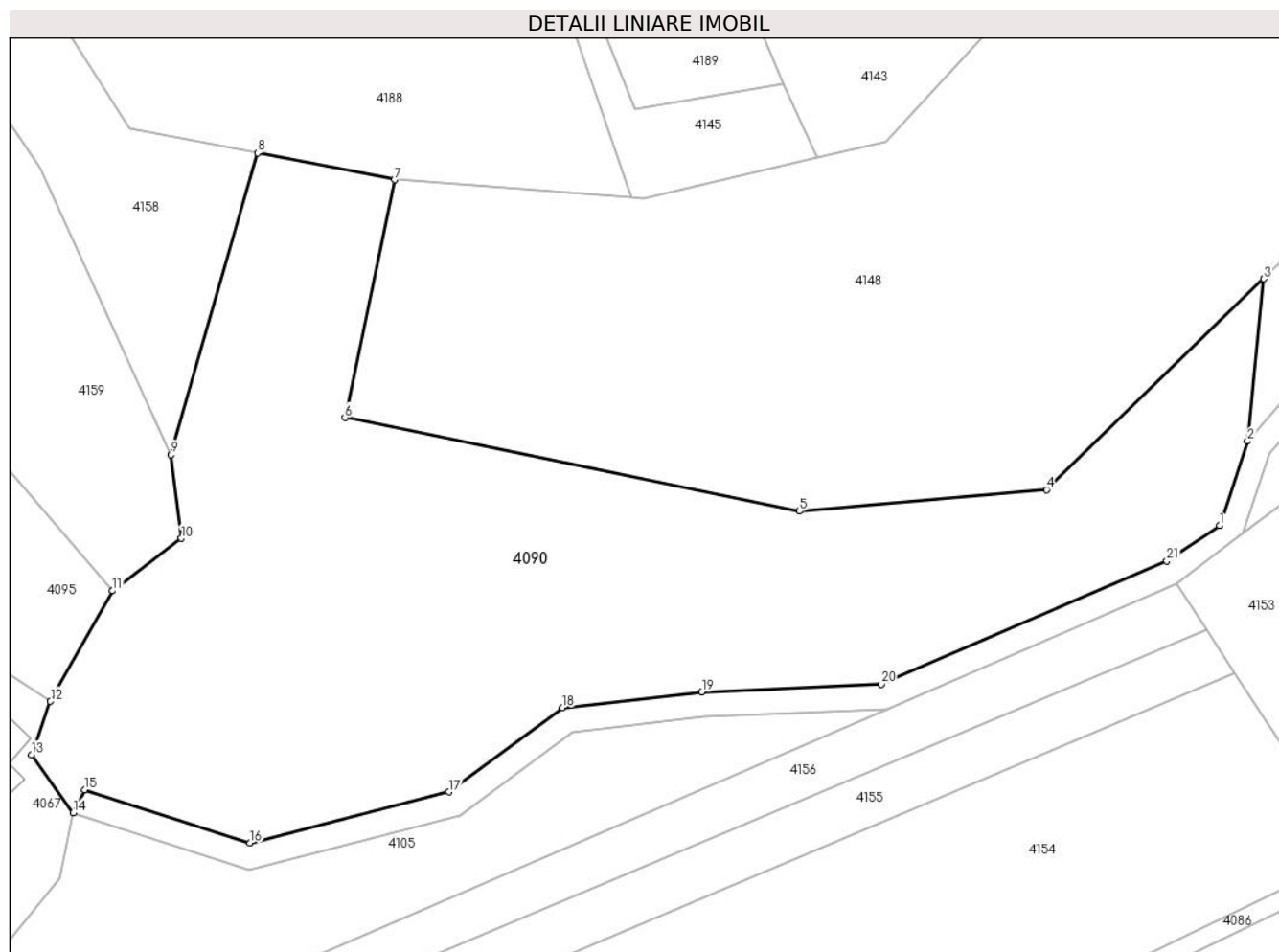
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.272	79	2637/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.597,834 498.234,226	2	471.602,287 498.247,564	14.062
3	471.604,838 498.273,198	4	471.570,487 498.239,9	47.84
5	471.531,391 498.236,496	6	471.459,588 498.251,269	73.307
7	471.467,418 498.288,842	8	471.445,763 498.293,066	22.063
9	471.432,074 498.245,396	10	471.433,726 498.232,2	13.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.602,287 498.247,564	3	471.604,838 498.273,198	25.76
4	471.570,487 498.239,9	5	471.531,391 498.236,496	39.244
6	471.459,588 498.251,269	7	471.467,418 498.288,842	38.38
8	471.445,763 498.293,066	9	471.432,074 498.245,396	49.597
10	471.433,726 498.232,2	11	471.422,827 498.223,905	13.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.422,827 498.223,905	12	471.413,042 498.206,434	20.025
13	471.410,055 498.198,029	14	471.416,64 498.188,866	11.284
15	471.418,431 498.192,491	16	471.444,57 498.184,077	27.459
17	471.476,052 498.192,151	18	471.494,0 498.205,453	22.34
19	471.516,019 498.207,95	20	471.544,344 498.209,179	28.352
21	471.589,515 498.228,643	1	471.597,834 498.234,226	10.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.413,042 498.206,434	13	471.410,055 498.198,029	8.92
14	471.416,64 498.188,866	15	471.418,431 498.192,491	4.044
16	471.444,57 498.184,077	17	471.476,052 498.192,151	32.501
18	471.494,0 498.205,453	19	471.516,019 498.207,95	22.161
20	471.544,344 498.209,179	21	471.589,515 498.228,643	49.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105812	7.900	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6142 / 28/07/2020		
Act Notarial nr. 1027, din 27/07/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) HANEA CORINA	
	2) HANEA CONSTANTIN-GABRIEL	

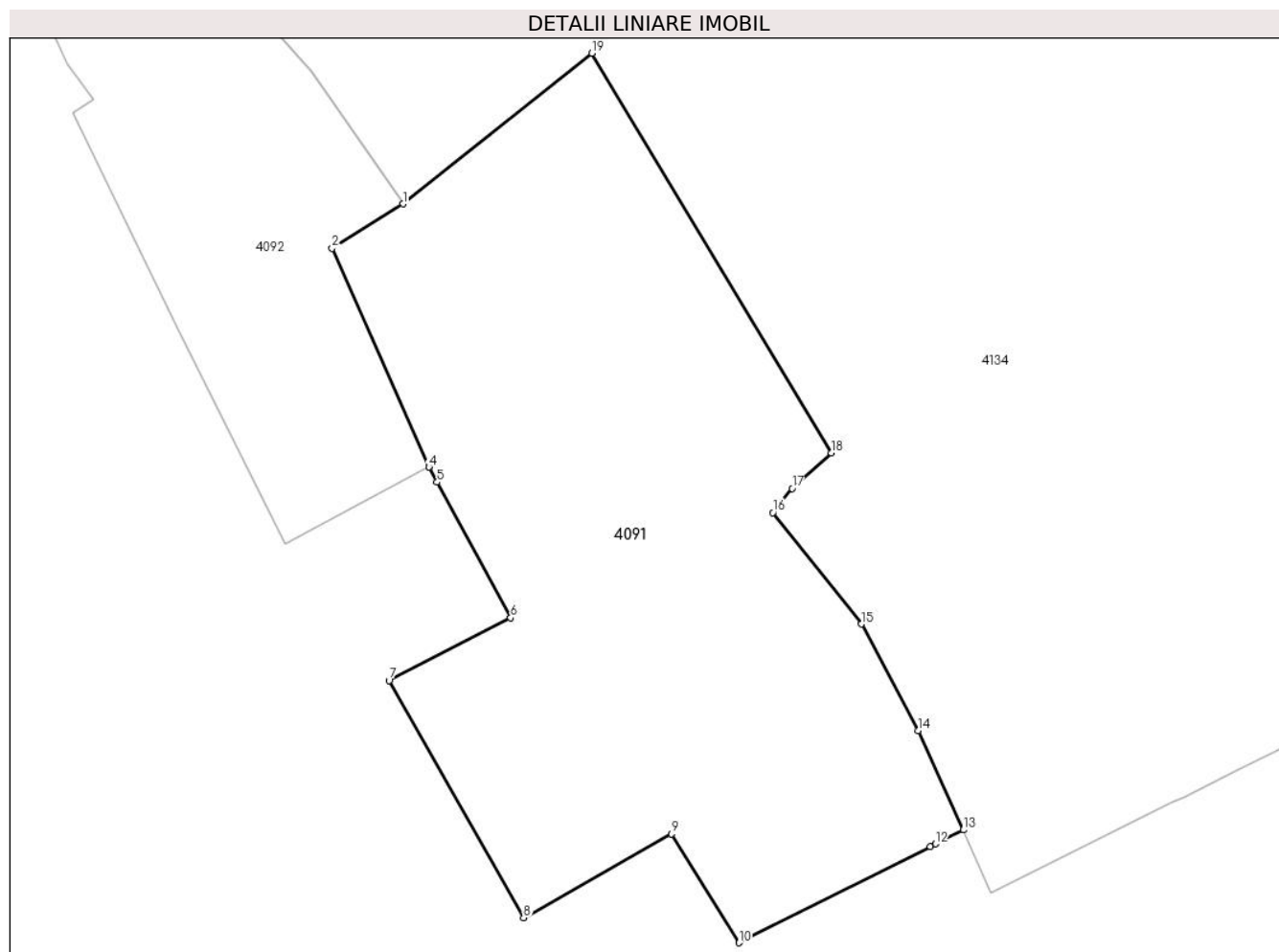
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105812	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	77	79	2611	-	
2	faneata	NU	1.000	79	2612/1	-	
3	arabil	NU	6.823	79	2611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.264,917 497.846,633	2	471.253,384 497.839,422	13.602
2	471.253,384 497.839,422	3	471.269,139 497.803,872	38.885
3	471.269,139 497.803,872	4	471.269,142 497.803,866	0.006
4	471.269,142 497.803,866	5	471.270,477 497.801,407	2.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.270,477 497.801,407	6	471.282,444 497.779,377	25.07
6	471.282,444 497.779,377	7	471.262,656 497.769,186	22.258
7	471.262,656 497.769,186	8	471.284,524 497.730,67	44.291
8	471.284,524 497.730,67	9	471.308,608 497.744,26	27.653
9	471.308,608 497.744,26	10	471.319,543 497.726,584	20.785
10	471.319,543 497.726,584	11	471.350,655 497.742,224	34.822
11	471.350,655 497.742,224	12	471.351,504 497.742,651	0.95
12	471.351,504 497.742,651	13	471.356,033 497.744,928	5.069
13	471.356,033 497.744,928	14	471.348,666 497.761,075	17.748
14	471.348,666 497.761,075	15	471.339,443 497.778,38	19.609
15	471.339,443 497.778,38	16	471.325,073 497.796,467	23.101
16	471.325,073 497.796,467	17	471.328,168 497.800,411	5.013
17	471.328,168 497.800,411	18	471.334,561 497.806,194	8.621
18	471.334,561 497.806,194	19	471.295,65 497.871,117	75.691
19	471.295,65 497.871,117	1	471.264,917 497.846,633	39.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106067	8.291	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7049 / 24/05/2019		
Act Notarial nr. 14, din 11/02/2010 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9762/10000 1) COLOJI MARIA	A1
7051 / 24/05/2019		
Act Notarial nr. 613, din 23/05/2019 emis de NP Barbu Lenuta (act de partaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 238/10000 1) COLOJI MARIA.. OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 2,38 %	A1

C. Partea III. SARCINI .

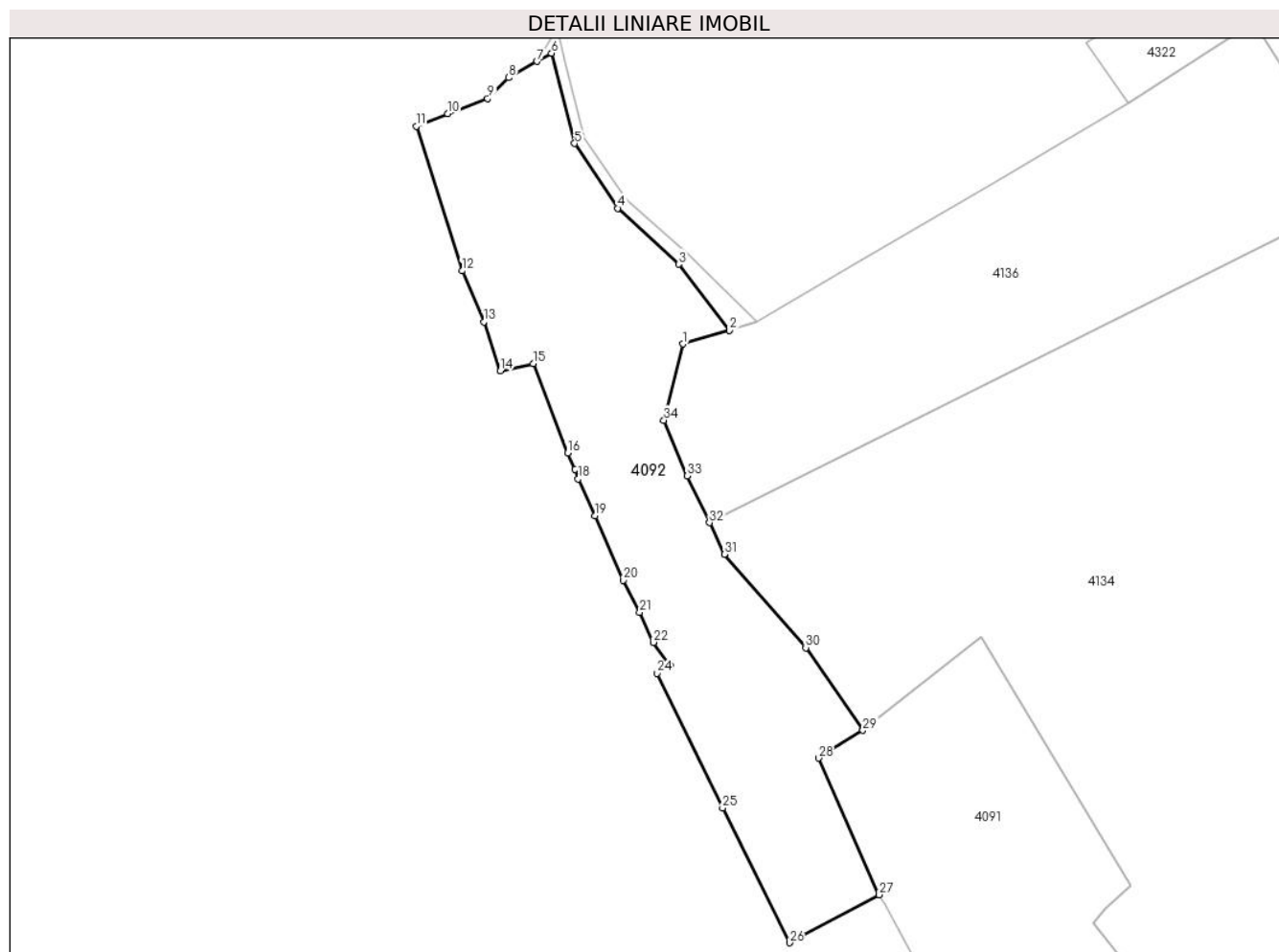
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106067	8.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	312	79	2610/1/1	-	
2	faneata	NU	7.979	79	2610/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.218,057 497.947,233	2	471.230,128 497.950,794	12.585
3	471.216,931 497.967,999	4	471.201,018 497.982,566	21.574
5	471.189,793 497.999,438	6	471.183,76 498.022,924	24.248
7	471.180,043 498.020,798	8	471.172,621 498.016,55	8.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.230,128 497.950,794	3	471.216,931 497.967,999	21.684
4	471.201,018 497.982,566	5	471.189,793 497.999,438	20.265
6	471.183,76 498.022,924	7	471.180,043 498.020,798	4.282
8	471.172,621 498.016,55	9	471.167,129 498.011,117	7.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	471.167,129 498.011,117	10	471.156,732 498.007,191	11.114
11	471.148,529 498.003,909	12	471.160,492 497.966,262	39.502
13	471.166,155 497.953,001	14	471.170,444 497.940,2	13.501
15	471.178,982 497.942,133	16	471.187,956 497.918,818	24.982
17	471.189,864 497.914,532	18	471.190,717 497.912,092	2.584
19	471.195,154 497.902,478	20	471.202,486 497.885,75	18.265
21	471.206,753 497.877,412	22	471.210,37 497.869,556	8.649
23	471.214,666 497.863,546	24	471.211,218 497.861,491	4.014
25	471.228,348 497.826,402	26	471.245,777 497.791,349	39.147
27	471.269,139 497.803,872	28	471.253,384 497.839,422	38.885
29	471.264,917 497.846,633	30	471.250,009 497.868,152	26.179
31	471.228,792 497.892,479	32	471.224,911 497.900,732	9.12
33	471.219,183 497.912,914	34	471.213,063 497.927,375	15.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	471.156,732 498.007,191	11	471.148,529 498.003,909	8.835
12	471.160,492 497.966,262	13	471.166,155 497.953,001	14.42
14	471.170,444 497.940,2	15	471.178,982 497.942,133	8.753
16	471.187,956 497.918,818	17	471.189,864 497.914,532	4.692
18	471.190,717 497.912,092	19	471.195,154 497.902,478	10.589
20	471.202,486 497.885,75	21	471.206,753 497.877,412	9.365
22	471.210,37 497.869,556	23	471.214,666 497.863,546	7.388
24	471.211,218 497.861,491	25	471.228,348 497.826,402	39.047
26	471.245,777 497.791,349	27	471.269,139 497.803,872	26.507
28	471.253,384 497.839,422	29	471.264,917 497.846,633	13.602
30	471.250,009 497.868,152	31	471.228,792 497.892,479	32.279
32	471.224,911 497.900,732	33	471.219,183 497.912,914	13.461
34	471.213,063 497.927,375	1	471.218,057 497.947,233	20.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105587	1.600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8235 / 12/07/2018		
Act Notarial nr. 1050, din 12/07/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROTARIU SERGIU	A1

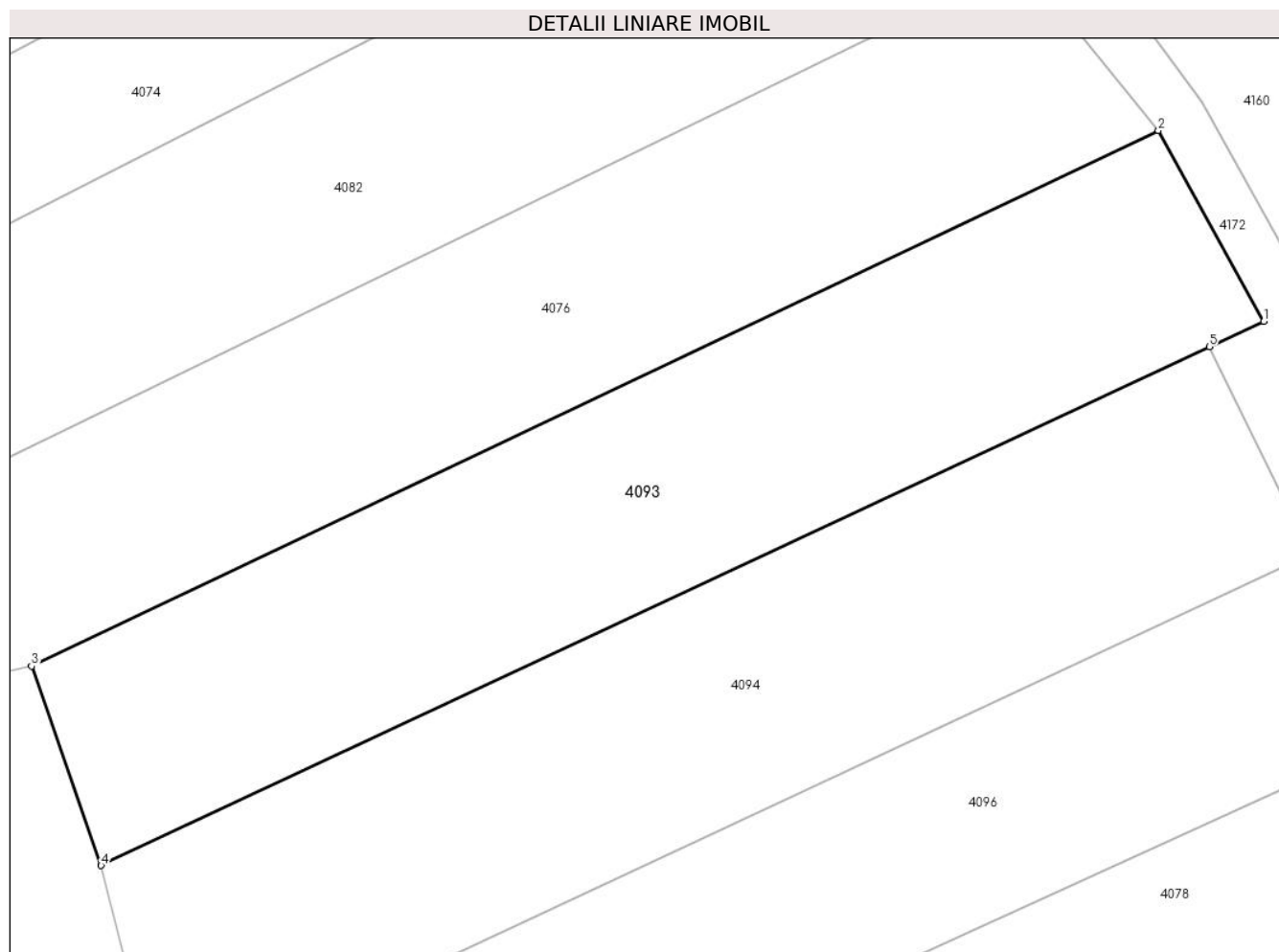
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105587	1.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7	79	2607/9	-	
2	arabil	NU	1.593	79	2607/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.213,071 498.258,84	2	471.204,96 498.273,505	16.759
2	471.204,96 498.273,505	3	471.118,276 498.232,332	95.965
3	471.118,276 498.232,332	4	471.123,619 498.216,999	16.237
4	471.123,619 498.216,999	5	471.208,876 498.256,877	94.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.208,876 498.256,877	1	471.213,071 498.258,84	4.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105706	1.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7239 / 23/05/2022		
Act Notarial nr. 1054, din 20/05/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BÎRSAN TRAIAN	
	2) BÎRSAN MARIOARA-ELENA	

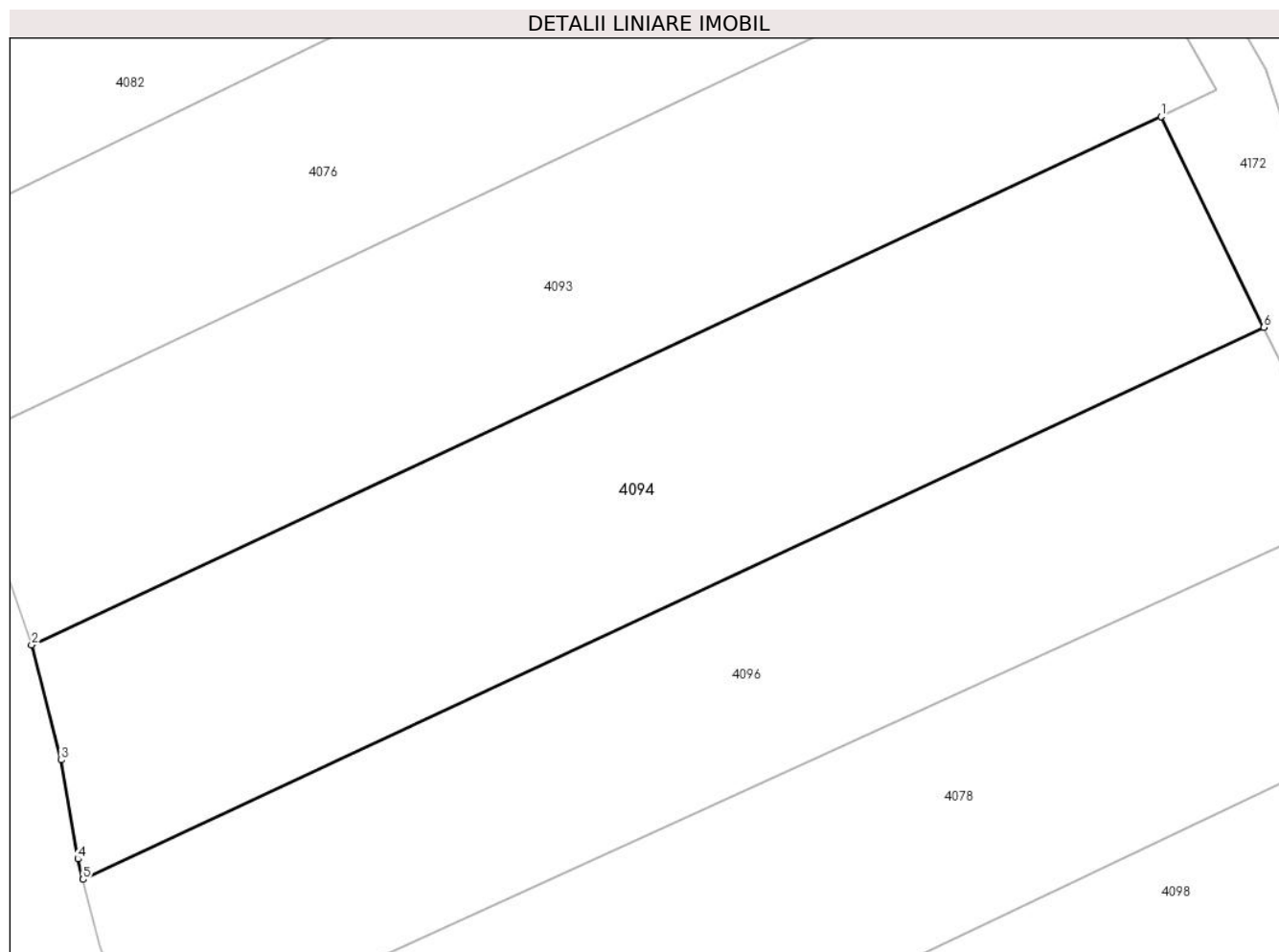
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105706	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15	79	2607/8	-	
2	arabil	NU	1.685	79	2607/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.208,876 498.256,877	2	471.123,619 498.216,999	94.122
2	471.123,619 498.216,999	3	471.125,852 498.208,33	8.952
3	471.125,852 498.208,33	4	471.127,104 498.200,867	7.567
4	471.127,104 498.200,867	5	471.127,502 498.199,309	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.127,502 498.199,309	6	471.216,637 498.240,96	98.386
6	471.216,637 498.240,96	1	471.208,876 498.256,877	17.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

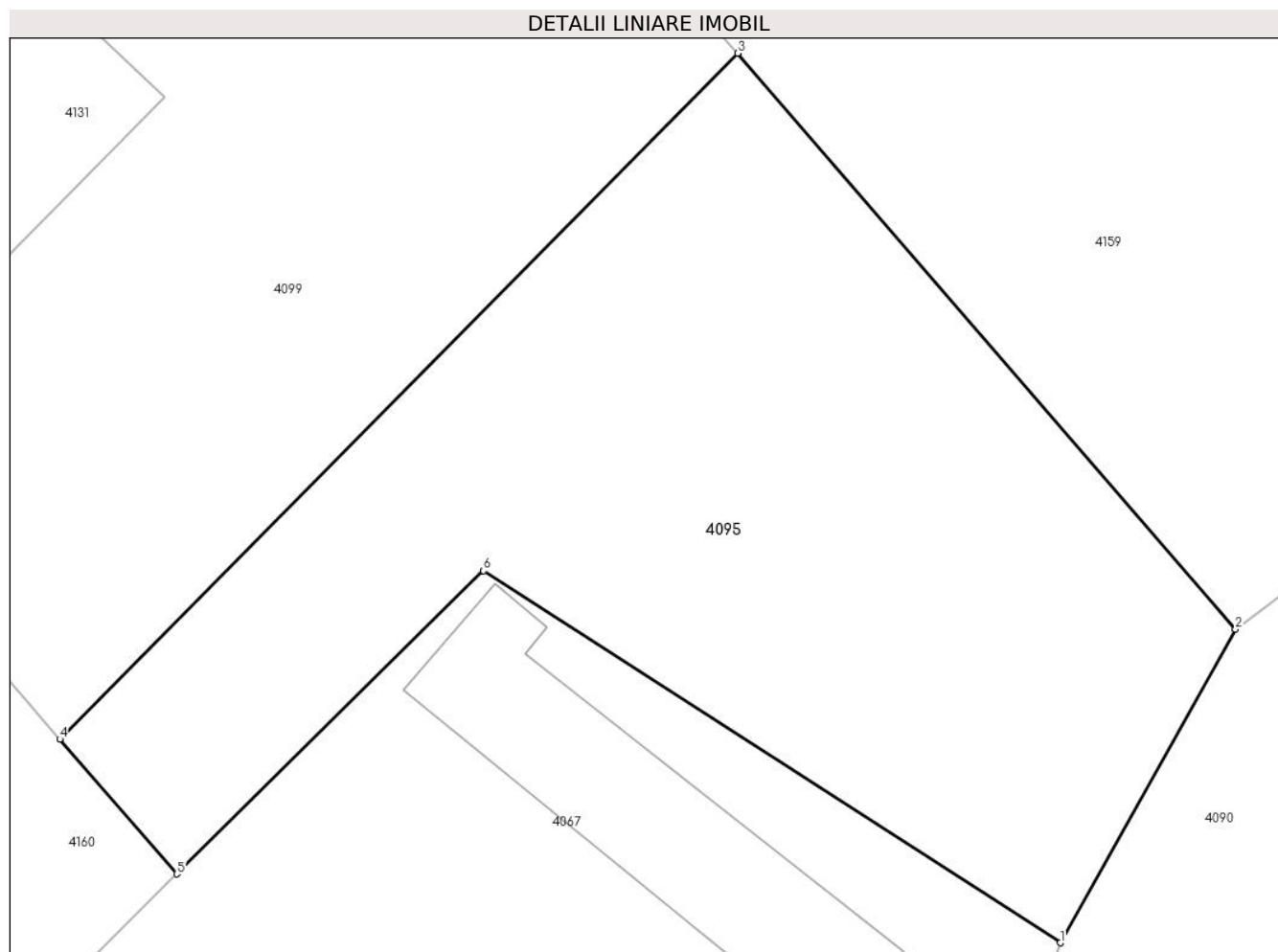
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.405	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.405	79	2639/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.413,042 498.206,434	2	471.422,827 498.223,905	20.025
2	471.422,827 498.223,905	3	471.395,039 498.256,026	42.472
3	471.395,039 498.256,026	4	471.357,22 498.217,783	53.784
4	471.357,22 498.217,783	5	471.363,761 498.210,263	9.967
5	471.363,761 498.210,263	6	471.380,868 498.227,178	24.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.380,868 498.227,178	1	471.413,042 498.206,434	38.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105705	1.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5823 / 18/04/2019		
Act Notarial nr. 21, din 14/04/2003 emis de NP Borza Ana (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6 1) ROGOZAN VALERIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) PĂCULEA DELIA-ADINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) ROGOZAN MIRCEA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6 1) FÎRȚONEA ANA-MARIA	A1

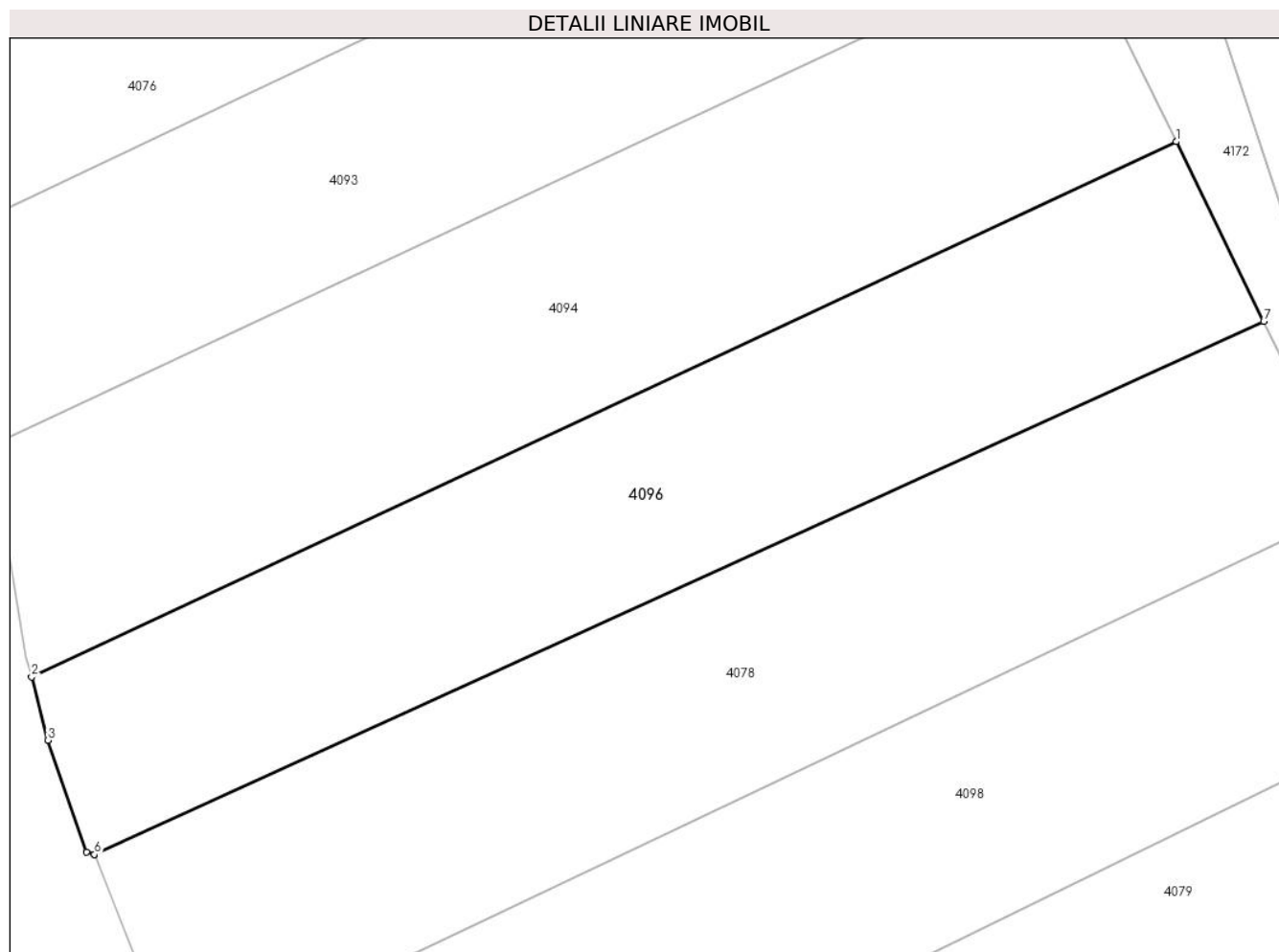
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105705	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	29	79	2607/7	-	
2	arabil	NU	1.471	79	2607/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.216,637 498.240,96	2	471.127,502 498.199,309	98.386
2	471.127,502 498.199,309	3	471.128,765 498.194,387	5.081
3	471.128,765 498.194,387	4	471.131,793 498.185,674	9.224
4	471.131,793 498.185,674	5	471.132,384 498.185,504	0.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.132,384 498.185,504	6	471.132,388 498.185,494	0.011
6	471.132,388 498.185,494	7	471.223,45 498.226,99	100.071
7	471.223,45 498.226,99	1	471.216,637 498.240,96	15.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.037	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

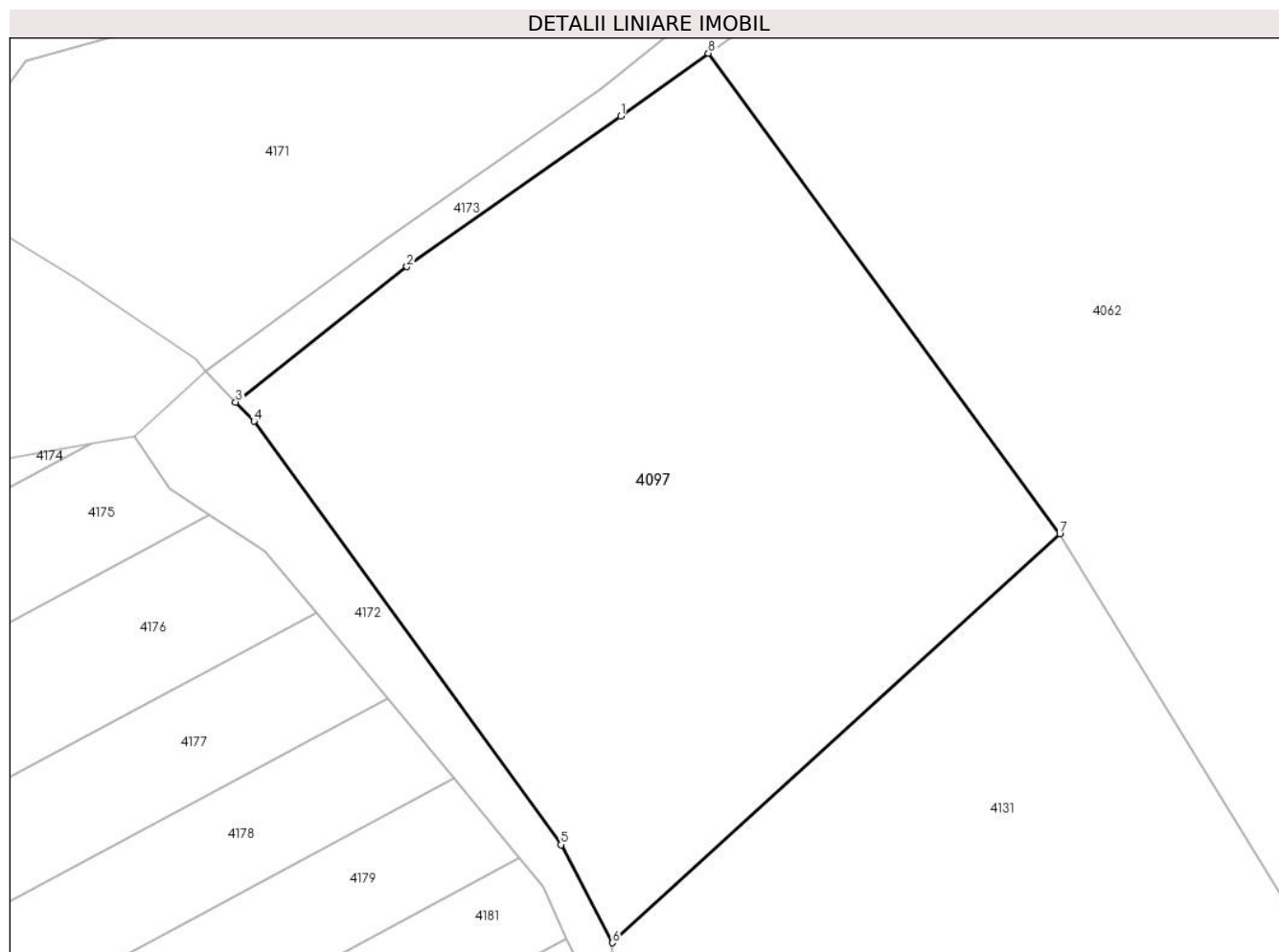
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.037	79	2647/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.160,808 498.495,567	2	471.135,827 498.477,986	30.548
2	471.135,827 498.477,986	3	471.115,83 498.462,193	25.48
3	471.115,83 498.462,193	4	471.117,954 498.459,956	3.084
4	471.117,954 498.459,956	5	471.153,832 498.410,511	61.091
5	471.153,832 498.410,511	6	471.159,823 498.399,057	12.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.159,823 498.399,057	7	471.212,098 498.446,807	70.8
7	471.212,098 498.446,807	8	471.171,053 498.502,914	69.517
8	471.171,053 498.502,914	1	471.160,808 498.495,567	12.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105703	1.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
16903 / 19/11/2020			
Act Notarial nr. 92, din 19/11/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen (certificat de mostenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20 1) TERBEA EMIL		A1
3367 / 13/03/2018			
Act Notarial nr. 465, din 24/03/2003 emis de NP MOLDOVAN LENUȚA (contract de donatie);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) TERBEA EMIL		A1
16903 / 19/11/2020			
Act Notarial nr. 1779, din 19/11/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);			
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) TERBEA EMIL..		A1

C. Partea III. SARCINI .

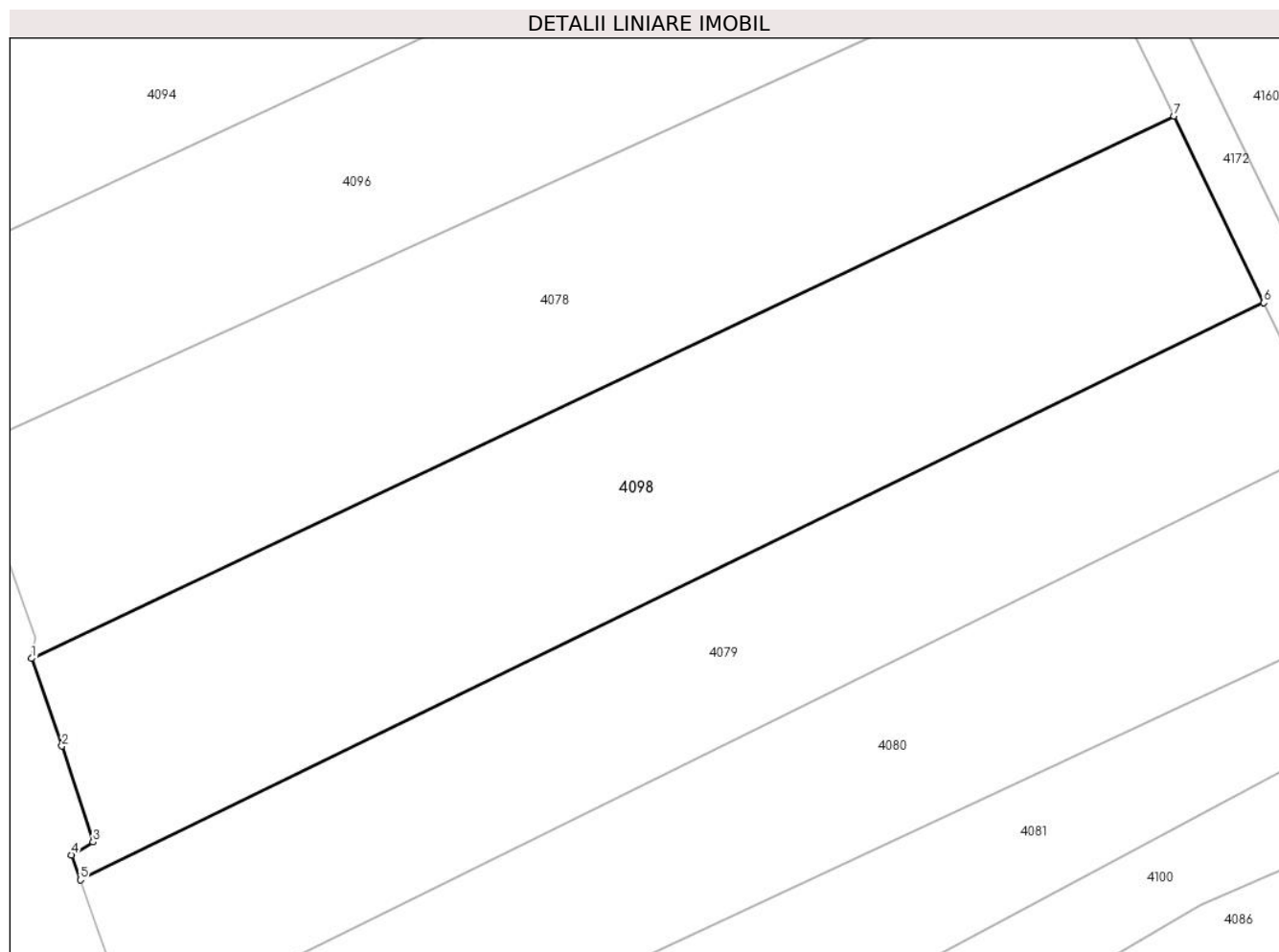
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105703	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	46	79	2607/5	-	
2	arabil	NU	1.754	79	2607/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.137,806 498.168,563	2	471.140,261 498.161,468	7.508
2	471.140,261 498.161,468	3	471.142,796 498.153,687	8.184
3	471.142,796 498.153,687	4	471.141,039 498.152,624	2.054
4	471.141,039 498.152,624	5	471.141,749 498.150,615	2.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.141,749 498.150,615	6	471.237,755 498.197,406	106.801
6	471.237,755 498.197,406	7	471.230,489 498.212,52	16.77
7	471.230,489 498.212,52	1	471.137,806 498.168,563	102.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 402/8, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OROS ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

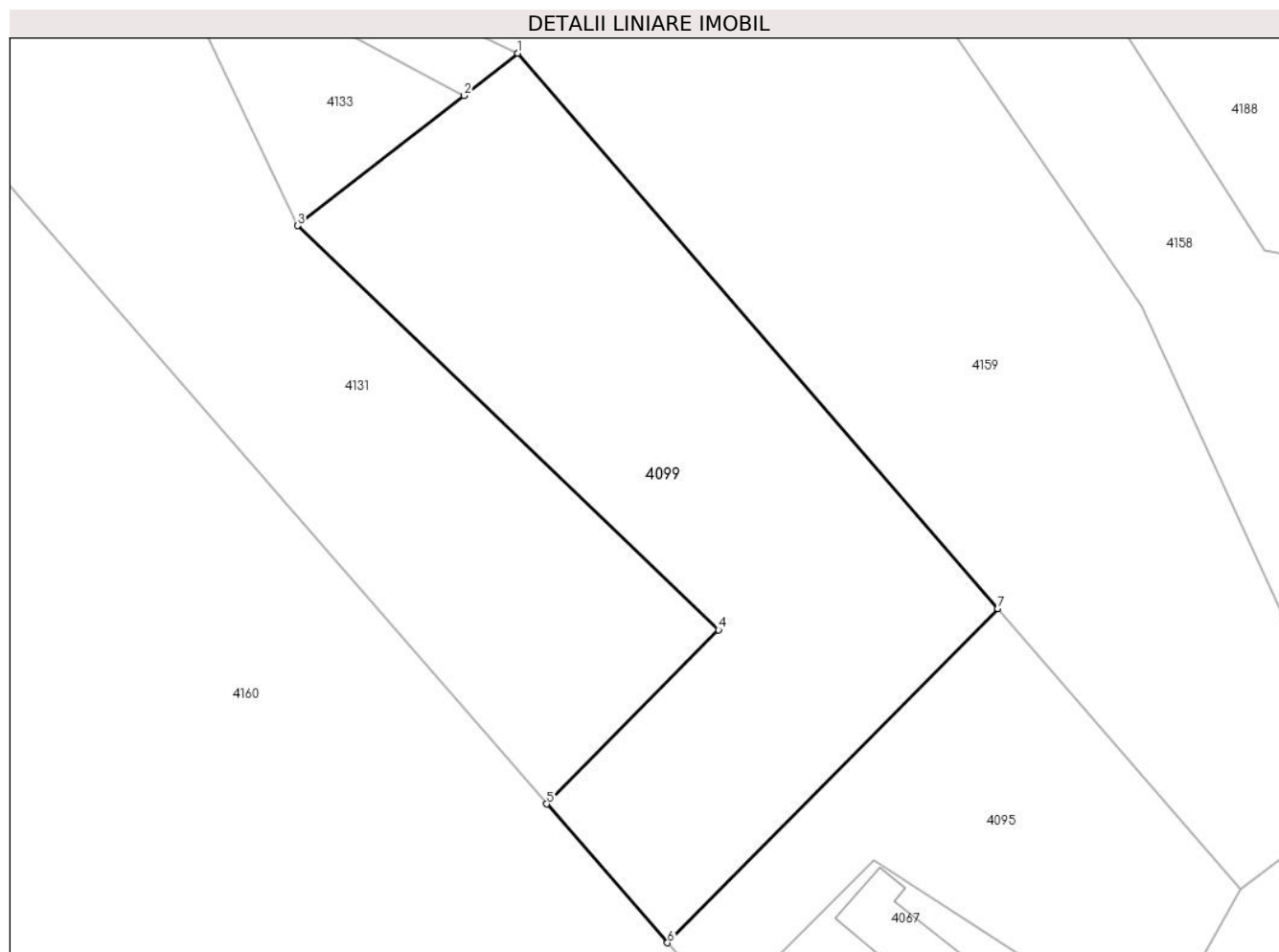
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	79	2639/1	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.340,082 498.319,552	2	471.333,912 498.314,703	7.847
2	471.333,912 498.314,703	3	471.314,852 498.299,824	24.18
3	471.314,852 498.299,824	4	471.363,072 498.253,577	66.813
4	471.363,072 498.253,577	5	471.343,406 498.233,666	27.985
5	471.343,406 498.233,666	6	471.357,22 498.217,783	21.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.357,22 498.217,783	7	471.395,039 498.256,026	53.784
7	471.395,039 498.256,026	1	471.340,082 498.319,552	83.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105699	896	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10598 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. 159, din 12/12/2018 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BĂRBAT LIVIU-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

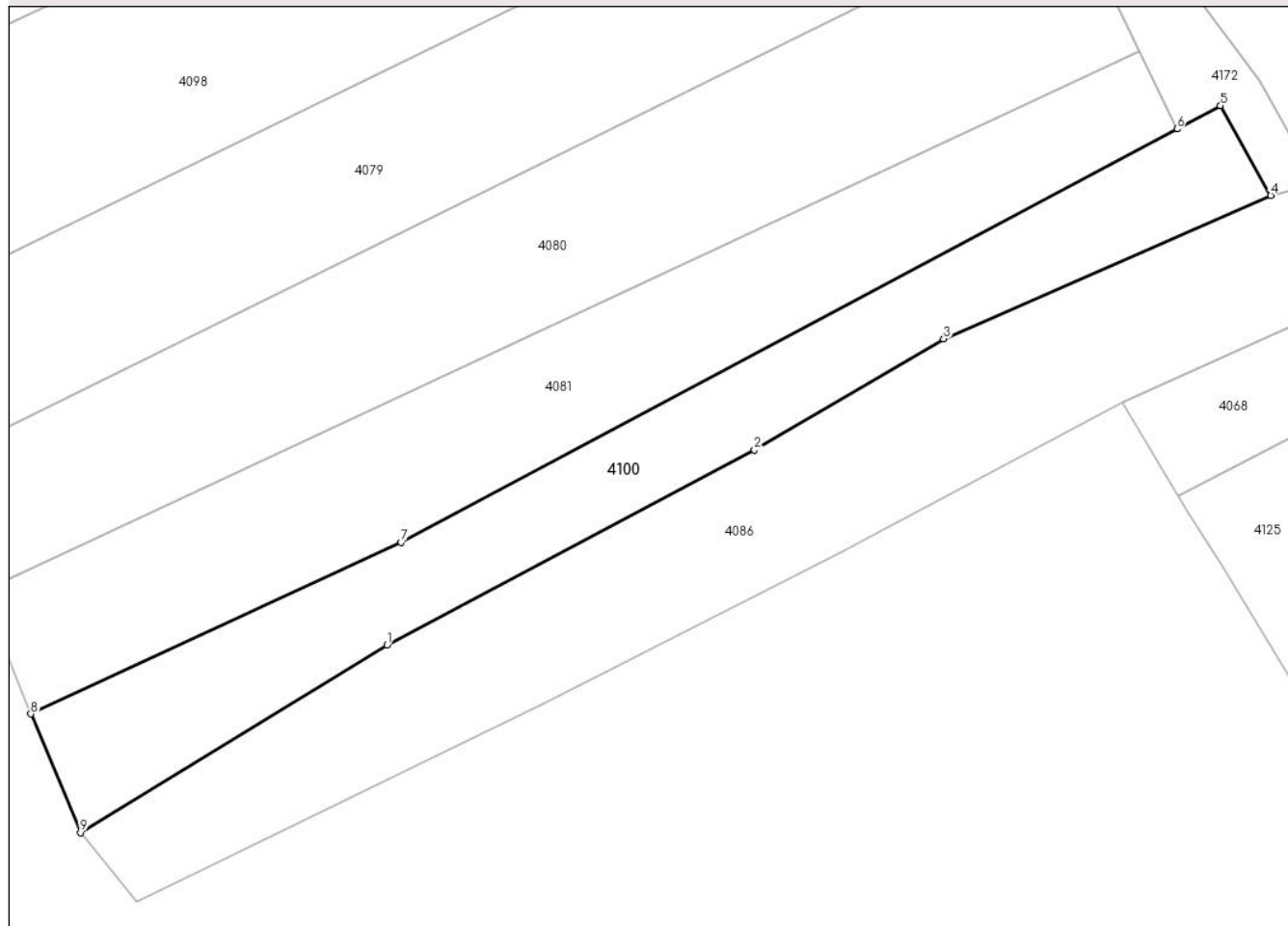
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105699	896	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	52	79	2607/1	-	nr tarla 71 gresit in TP
2	arabil	NU	844	79	2607/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.184,921 498.122,39	2	471.216,408 498.139,082	35.638
2	471.216,408 498.139,082	3	471.232,598 498.148,592	18.776
3	471.232,598 498.148,592	4	471.260,616 498.160,856	30.585
4	471.260,616 498.160,856	5	471.256,326 498.168,541	8.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.256,326 498.168,541	6	471.252,588 498.166,551	4.234
6	471.252,588 498.166,551	7	471.186,148 498.131,17	75.273
7	471.186,148 498.131,17	8	471.154,432 498.116,485	34.951
8	471.154,432 498.116,485	9	471.158,678 498.106,311	11.024
9	471.158,678 498.106,311	1	471.184,921 498.122,39	30.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106442	2.357	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Teren

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	106442-C1	Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:738 mp; S. construita desfasurata:738 mp; Grajd nr. 1, An constructie 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2145 / 03/04/2020		
Act Administrativ nr. 33242, din 12/12/2008 emis de DGFP Agnita (încheiere nr. 5448/19.09.2005 și certificat radiere emise de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu, Statutul pentru constituirea societății comerciale Agnetha SRL aut.nr. 15270/08.11.1993 Not.de Stat Județean Sibiu, act de transfer proprietate din patrimoniul afacerii în patrimoniul personal aut.nr. 2211/12.12.2008 NP Barbu Lenuta - Agnita,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, transfer proprietate din patrimoniul afacerii în patrimoniul personal, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1, A1.1
1) BRECKNER EGON MIRCEA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100410/Agnita, inscrisa prin incheierea nr. 4753 din 12/12/2008; (provenita din conversia CF 4454)</i>		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12269 / 22/08/2023		
Hotărâre Judecătorească nr. încheierea civilă nr. 604, din 16/05/2023 emis de Judecătoria Agnita (act administrativ nr în dosar de executare nr. 1990/2023 din 11.08.2023, emis de BEJ Moldovan Florin Gheorghe);		
C1	Se notează urmărirea silită asupra imobilului pentru suma totală de 883.357,56 lei, sumă compusă din: 200,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 31.835,30 lei reprezentând contravaloare materiale neachitate și 834.312,86 lei reprezentând dobânda contractuală de 1% pe zi întârziere calculată de la data scadenței fiecărei facturi fiscale în parte și până la data de 04 iulie 2023, plus dobânda contractuală de 1% pe zi de întârziere până la data efectivă a plății și suma de 17.009,40 lei cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului CAROSIB S.R.L.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106442	2.357	Teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.357	79	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	106442-C1	construcții anexa	738	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:738 mp; S. construita desfasurata:738 mp; Grajd nr. 1, An constructie 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.284,465 498.159,563	2	471.324,668 498.087,012	82.945
2	471.324,668 498.087,012	3	471.349,231 498.100,103	27.834
3	471.349,231 498.100,103	4	471.330,476 498.133,66	38.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.330,476 498.133,66	5	471.331,521 498.134,241	1.196
5	471.331,521 498.134,241	6	471.319,781 498.155,912	24.647
6	471.319,781 498.155,912	7	471.314,012 498.166,8	12.322
7	471.314,012 498.166,8	8	471.310,977 498.173,055	6.953
8	471.310,977 498.173,055	1	471.284,465 498.159,563	29.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4455

Nr. topografic:4850/2

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104177	1.573	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104177-C1	Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:387 mp; 1/2 din grajd nr 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5802 / 16/05/2016		
Act Notarial nr. 54, din 13/05/2016 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEde sub B1.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) SCHIOPOTĂ HORIA-GHEORGHE, fiu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEde sub B2.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) SCHIOPOTĂ HORIA-GHEORGHE, fiu	A1.1
12908 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 1234, din 11/09/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta (act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) SCHIOPOTĂ HORIA-GHEORGHE, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16 1) SCHIOPOTĂ HORIA-GHEORGHE, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

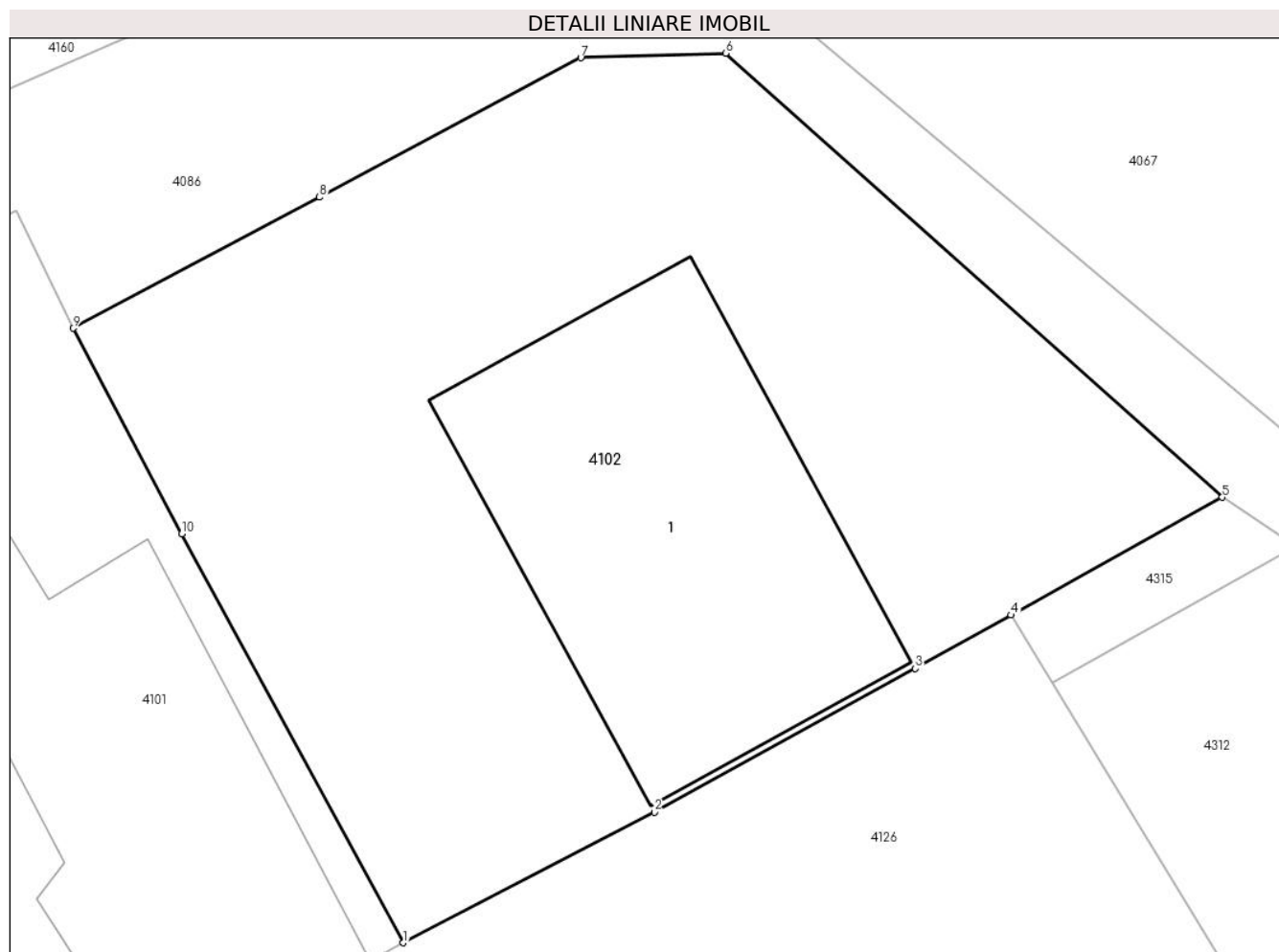
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104177	1.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.573	79	-	4850/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104177-C1	construcții anexa	387	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:387 mp; 1/2 din grajd nr 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.331,521 498.134,241	2	471.344,833 498.141,156	15.001
2	471.344,833 498.141,156	3	471.358,669 498.148,78	15.797
3	471.358,669 498.148,78	4	471.363,748 498.151,608	5.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	471.363,748 498.151,608	5	471.374,948 498.157,843	12.819
5	471.374,948 498.157,843	6	471.348,611 498.181,374	35.318
6	471.348,611 498.181,374	7	471.340,932 498.181,137	7.683
7	471.340,932 498.181,137	8	471.327,081 498.173,749	15.698
8	471.327,081 498.173,749	9	471.314,012 498.166,8	14.802
9	471.314,012 498.166,8	10	471.319,781 498.155,912	12.322
10	471.319,781 498.155,912	1	471.331,521 498.134,241	24.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.271	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.271	79	2659/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.608,153 498.790,405	2	471.583,583 498.852,004	66.318
2	471.583,583 498.852,004	3	471.560,533 498.910,379	62.761
3	471.560,533 498.910,379	4	471.540,498 498.971,363	64.191
4	471.540,498 498.971,363	5	471.530,48 499.002,472	32.682
5	471.530,48 499.002,472	6	471.526,792 498.998,663	5.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.526,792 498.998,663	7	471.535,594 498.969,342	30.614
7	471.535,594 498.969,342	8	471.556,537 498.908,761	64.099
8	471.556,537 498.908,761	9	471.582,372 498.843,569	70.124
9	471.582,372 498.843,569	10	471.604,296 498.788,523	59.251
10	471.604,296 498.788,523	11	471.630,385 498.728,367	65.57
11	471.630,385 498.728,367	12	471.664,026 498.650,967	84.395
12	471.664,026 498.650,967	13	471.708,436 498.549,28	110.961
13	471.708,436 498.549,28	14	471.721,292 498.520,015	31.964
14	471.721,292 498.520,015	15	471.724,96 498.522,702	4.547
15	471.724,96 498.522,702	16	471.720,385 498.532,462	10.779
16	471.720,385 498.532,462	17	471.712,282 498.551,139	20.359
17	471.712,282 498.551,139	18	471.668,273 498.652,047	110.087
18	471.668,273 498.652,047	19	471.634,271 498.730,152	85.185
19	471.634,271 498.730,152	1	471.608,153 498.790,405	65.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.054	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA , CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA , CIF:99999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

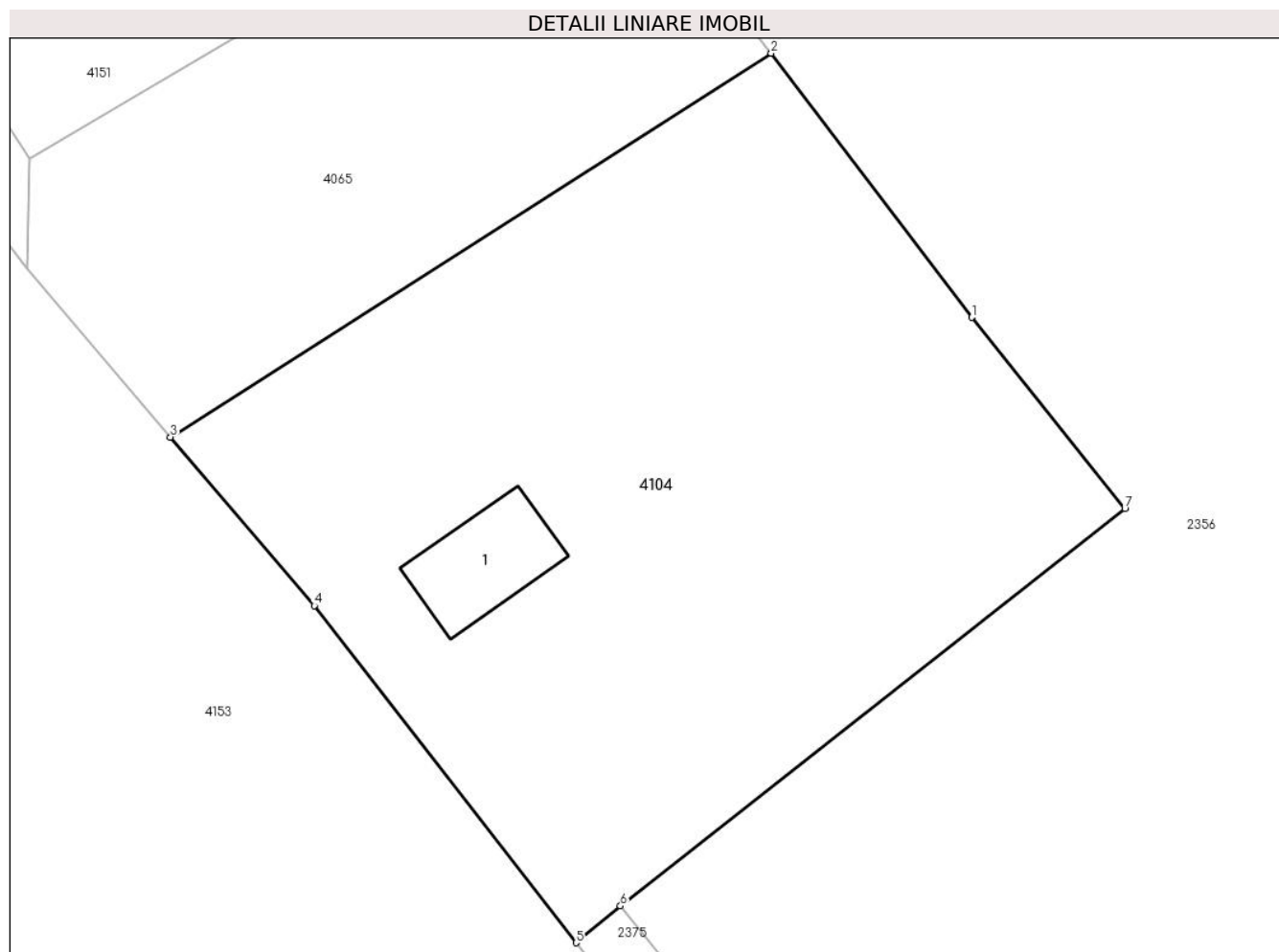
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.054	79	2626	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.812,236 498.328,079	2	471.798,33 498.346,375	22.981
2	471.798,33 498.346,375	3	471.756,695 498.319,791	49.398
3	471.756,695 498.319,791	4	471.766,653 498.308,114	15.346
4	471.766,653 498.308,114	5	471.784,801 498.284,761	29.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.784,801 498.284,761	6	471.787,88 498.287,314	4.0
6	471.787,88 498.287,314	7	471.822,844 498.314,856	44.508
7	471.822,844 498.314,856	1	471.812,236 498.328,079	16.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.404	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

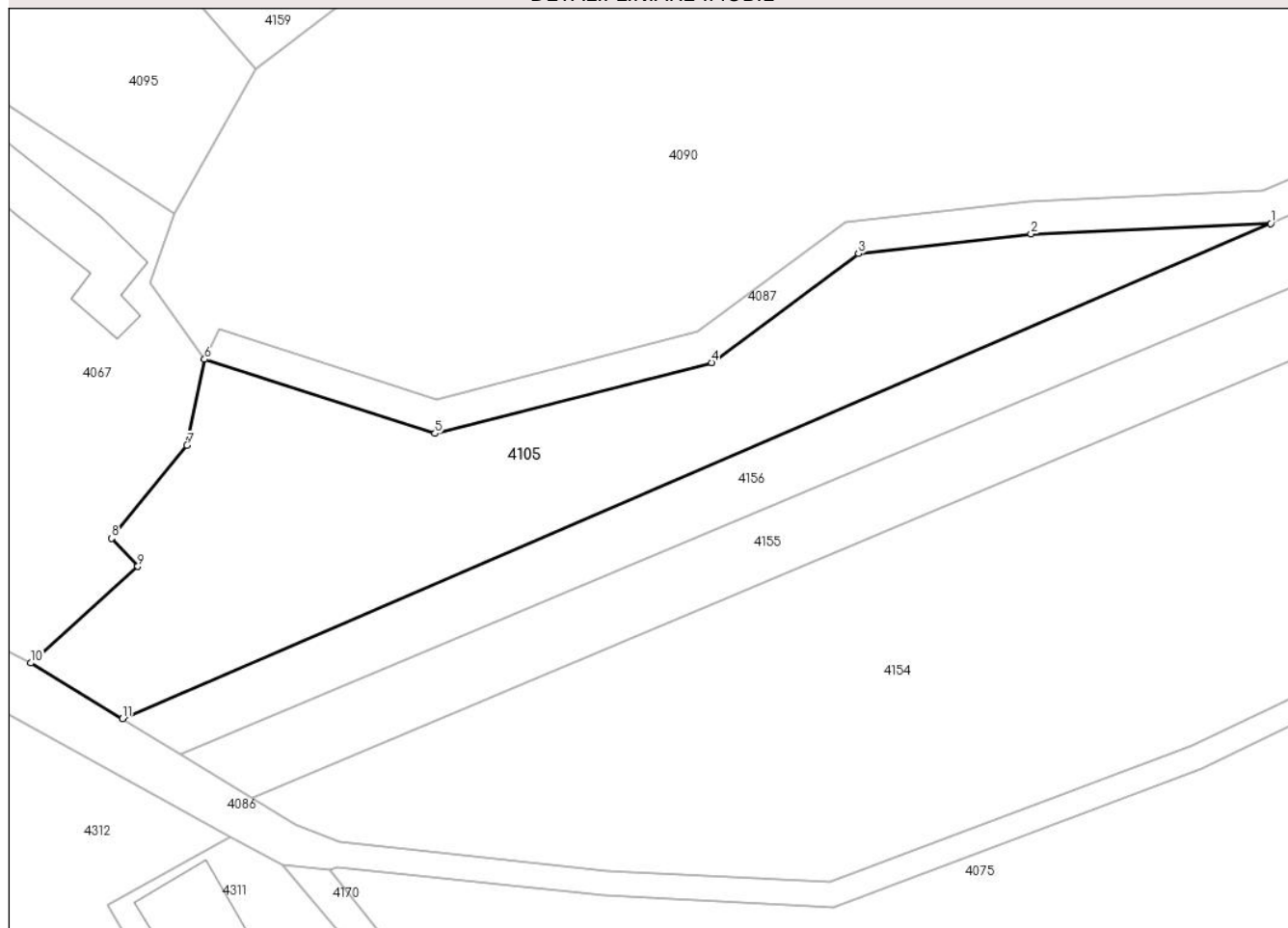
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.404	79	2623	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.545,252 498.205,214	2	471.516,332 498.203,959	28.948
2	471.516,332 498.203,959	3	471.495,518 498.201,599	20.947
3	471.495,518 498.201,599	4	471.477,804 498.188,471	22.048
4	471.477,804 498.188,471	5	471.444,444 498.179,915	34.44
5	471.444,444 498.179,915	6	471.416,64 498.188,866	29.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.416,64 498.188,866	7	471.414,523 498.178,494	10.585
7	471.414,523 498.178,494	8	471.405,422 498.167,276	14.446
8	471.405,422 498.167,276	9	471.408,597 498.163,889	4.642
9	471.408,597 498.163,889	10	471.395,685 498.152,247	17.385
10	471.395,685 498.152,247	11	471.406,725 498.145,521	12.927
11	471.406,725 498.145,521	1	471.545,252 498.205,214	150.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.405	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	79	2666/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.784,606 498.754,824	2	471.776,831 498.767,265	14.671
3	471.766,601 498.782,456	4	471.731,296 498.833,324	61.919
5	471.719,319 498.851,143	6	471.720,914 498.844,433	6.897
7	471.741,248 498.814,092	8	471.765,67 498.776,073	45.187
9	471.777,468 498.759,512	10	471.794,337 498.736,049	28.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.776,831 498.767,265	3	471.766,601 498.782,456	18.315
4	471.731,296 498.833,324	5	471.719,319 498.851,143	21.47
6	471.720,914 498.844,433	7	471.741,248 498.814,092	36.525
8	471.765,67 498.776,073	9	471.777,468 498.759,512	20.334
10	471.794,337 498.736,049	11	471.814,753 498.708,656	34.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.814,753 498.708,656	12	471.834,241 498.680,576	34.18
13	471.852,005 498.654,557	14	471.868,433 498.633,481	26.722
15	471.881,172 498.619,442	16	471.889,976 498.608,55	14.005
17	471.893,978 498.611,426	18	471.889,623 498.616,275	6.517
19	471.878,318 498.633,141	20	471.867,956 498.648,186	18.268
21	471.854,276 498.664,487	22	471.843,741 498.678,539	17.563
23	471.823,814 498.703,933	24	471.796,653 498.739,551	44.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.834,241 498.680,576	13	471.852,005 498.654,557	31.505
14	471.868,433 498.633,481	15	471.881,172 498.619,442	18.957
16	471.889,976 498.608,55	17	471.893,978 498.611,426	4.928
18	471.889,623 498.616,275	19	471.878,318 498.633,141	20.304
20	471.867,956 498.648,186	21	471.854,276 498.664,487	21.281
22	471.843,741 498.678,539	23	471.823,814 498.703,933	32.279
24	471.796,653 498.739,551	1	471.784,606 498.754,824	19.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

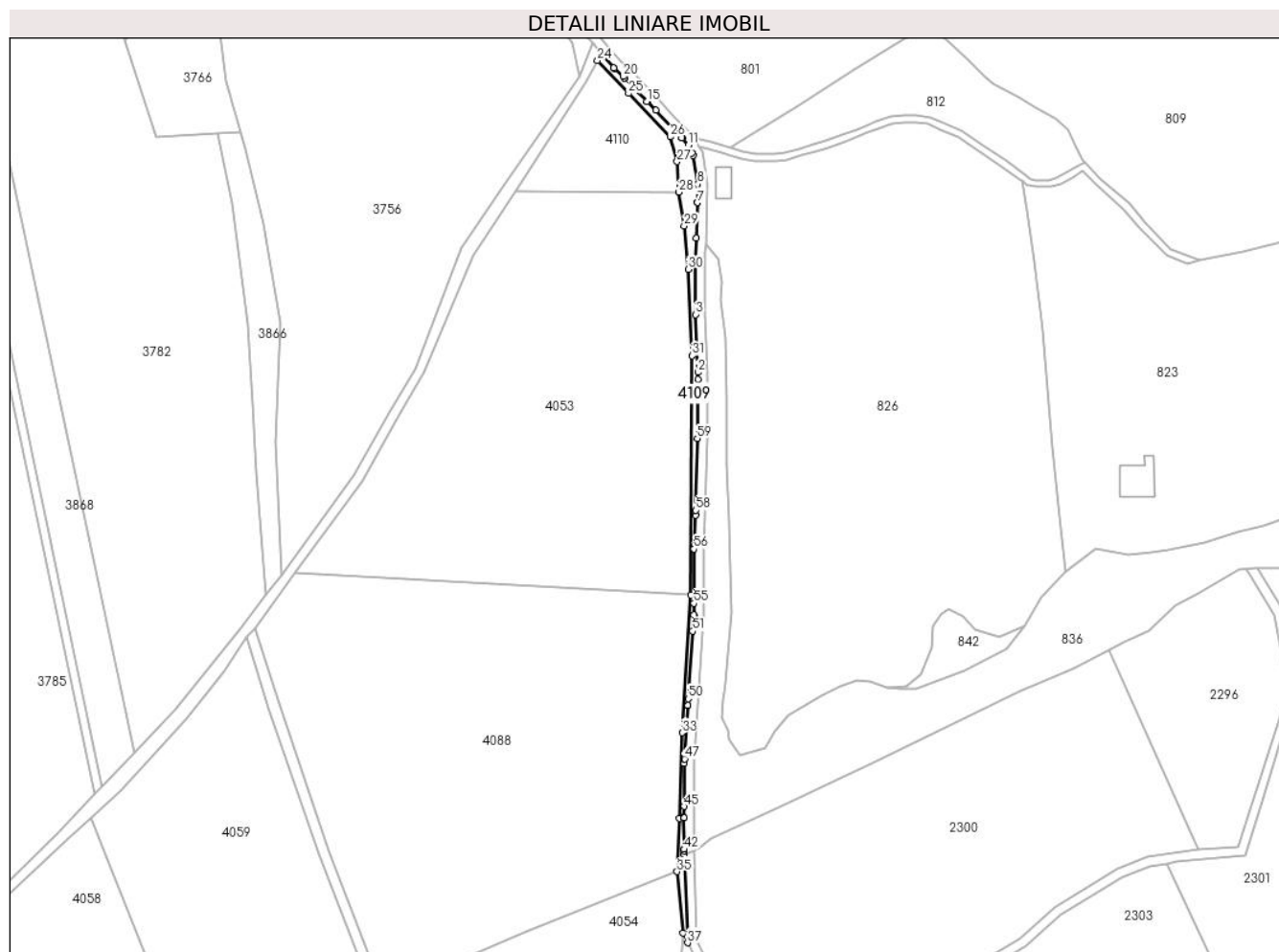
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fânețe (F) - fânețe cu tufărișuri și mărăcinișuri	NU	1.025	79	2601/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	471.713,59 499.105,281	2	471.713,613 499.108,21	2.929	2	471.713,613 499.108,21	3	471.712,636 499.132,117	23.927	3	471.712,636 499.132,117	4	471.712,747 499.154,116	21.999
4	471.712,747 499.154,116	5	471.712,912 499.163,66	9.546	5	471.712,912 499.163,66	6	471.713,472 499.178,398	14.748	6	471.713,472 499.178,398	7	471.713,311 499.178,402	0.161
7	471.713,311 499.178,402	8	471.713,519 499.186,098	7.699	8	471.713,519 499.186,098	9	471.711,762 499.197,9	11.932	9	471.711,762 499.197,9	10	471.711,112 499.198,868	1.166
10	471.711,112 499.198,868	11	471.709,724 499.202,231	3.638	11	471.709,724 499.202,231	12	471.707,172 499.205,113	3.849	12	471.707,172 499.205,113	13	471.707,026 499.205,268	0.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	471.707,026 499.205,268	14	471.696,3 499.216,717	15.68 8	14	471.696,3 499.216,717	15	471.692,63 499.220,396	5.197	15	471.692,63 499.220,396	16	471.692,496 499.220,262	0.189
16	471.692,496 499.220,262	17	471.686,76 499.226,279	8.313	17	471.686,76 499.226,279	18	471.683,368 499.229,938	4.989	18	471.683,368 499.229,938	19	471.683,318 499.229,89	0.069
19	471.683,318 499.229,89	20	471.682,631 499.230,61	0.995	20	471.682,631 499.230,61	21	471.678,958 499.233,924	4.948	21	471.678,958 499.233,924	22	471.678,749 499.234,112	0.28
22	471.678,749 499.234,112	23	471.673,561 499.240,244	8.032	23	471.673,561 499.240,244	24	471.672,048 499.237,225	3.378	24	471.672,048 499.237,225	25	471.684,922 499.223,639	18.71 7
25	471.684,922 499.223,639	26	471.702,15 499.205,607	24.93 9	26	471.702,15 499.205,607	27	471.705,066 499.195,375	10.64	27	471.705,066 499.195,375	28	471.705,763 499.182,743	12.65 1
28	471.705,763 499.182,743	29	471.707,944 499.168,796	14.11 6	29	471.707,944 499.168,796	30	471.709,584 499.150,859	18.01 2	30	471.709,584 499.150,859	31	471.711,247 499.115,028	35.87
31	471.711,247 499.115,028	32	471.710,647 499.016,111	98.91 9	32	471.710,647 499.016,111	33	471.707,11 498.959,076	57.14 5	33	471.707,11 498.959,076	34	471.705,96 498.923,649	35.44 6
34	471.705,96 498.923,649	35	471.704,996 498.901,605	22.06 5	35	471.704,996 498.901,605	36	471.707,559 498.876,29	25.44 4	36	471.707,559 498.876,29	37	471.709,33 498.872,188	4.467
37	471.709,33 498.872,188	38	471.708,058 498.908,534	36.36 8	38	471.708,058 498.908,534	39	471.708,044 498.908,686	0.153	39	471.708,044 498.908,686	40	471.707,871 498.910,322	1.645
40	471.707,871 498.910,322	41	471.707,871 498.910,85	0.528	41	471.707,871 498.910,85	42	471.707,907 498.910,85	0.036	42	471.707,907 498.910,85	43	471.707,799 498.923,861	13.01 1
43	471.707,799 498.923,861	44	471.707,871 498.923,861	0.072	44	471.707,871 498.923,861	45	471.707,871 498.928,62	4.759	45	471.707,871 498.928,62	46	471.707,871 498.946,444	17.82 4
46	471.707,871 498.946,444	47	471.708,181 498.948,28	1.862	47	471.708,181 498.948,28	48	471.709,439 498.970,43	22.18 5	48	471.709,439 498.970,43	49	471.709,407 498.970,432	0.032
49	471.709,407 498.970,432	50	471.709,592 498.973,14	2.715	50	471.709,592 498.973,14	51	471.711,515 499.001,16	28.08 6	51	471.711,515 499.001,16	52	471.712,112 499.007,494	6.362
52	471.712,112 499.007,494	53	471.711,951 499.007,505	0.162	53	471.711,951 499.007,505	54	471.711,97 499.007,794	0.29	54	471.711,97 499.007,794	55	471.711,97 499.012,661	4.867
55	471.711,97 499.012,661	56	471.711,97 499.035,092	22.43 1	56	471.711,97 499.035,092	57	471.712,755 499.049,055	13.98 5	57	471.712,755 499.049,055	58	471.712,797 499.051,114	2.059
58	471.712,797 499.051,114	59	471.713,4 499.080,864	29.75 7	59	471.713,4 499.080,864	1	471.713,59 499.105,281	24.41 8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.108	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

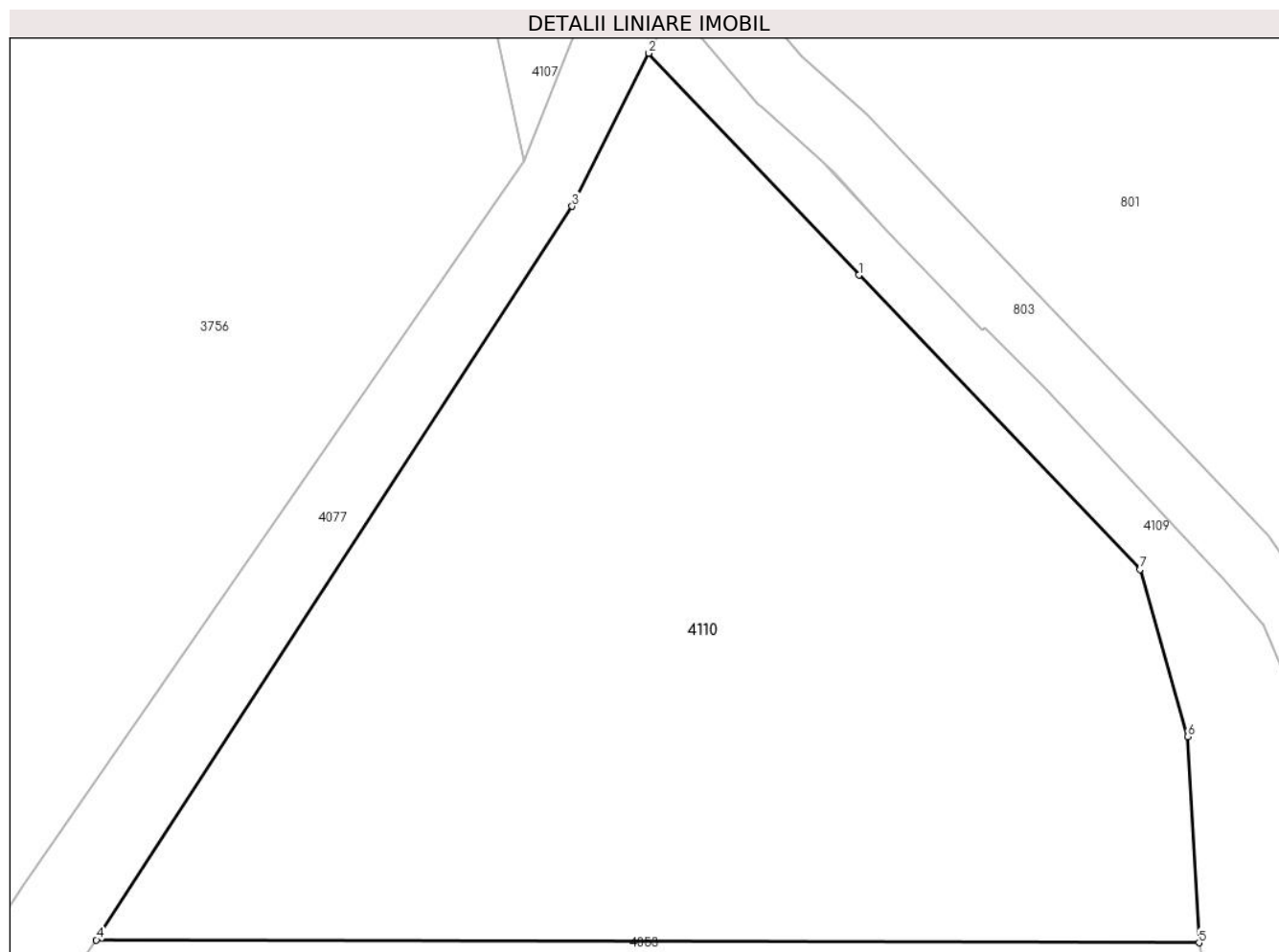
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenuri arabile (A) - arabil	NU	2.108	79	2663/2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.684,922 499.223,639	2	471.672,048 499.237,225	18.717
2	471.672,048 499.237,225	3	471.667,348 499.227,846	10.49
3	471.667,348 499.227,846	4	471.638,189 499.182,916	53.563
4	471.638,189 499.182,916	5	471.705,763 499.182,743	67.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.705,763 499.182,743	6	471.705,066 499.195,375	12.651
6	471.705,066 499.195,375	7	471.702,15 499.205,607	10.64
7	471.702,15 499.205,607	1	471.684,922 499.223,639	24.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:6060

Nr. cadastral vechi:306/1

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100734	642	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2592 / 05/05/2020		
Act Notarial nr. 637, din 04/05/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOLERGA EMIL-DORIAN 2) HOLERGA ELENA	A1

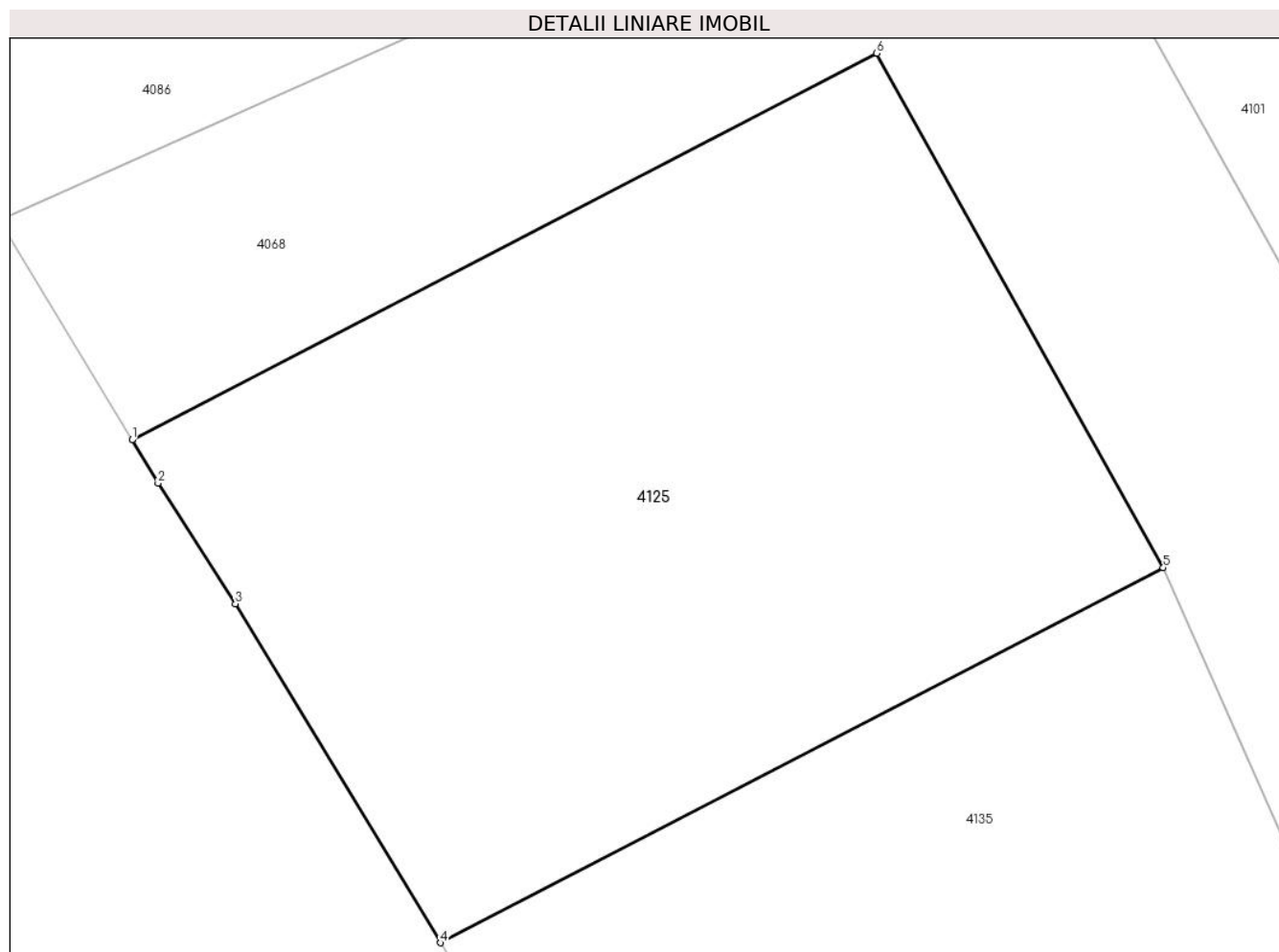
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100734	642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3	79	-	4820/2/1	
2	curți constructii	NU	639	79	-	4820/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.252,701 498.135,135	2	471.253,647 498.133,564	1.834
2	471.253,647 498.133,564	3	471.256,466 498.129,182	5.21
3	471.256,466 498.129,182	4	471.263,914 498.116,856	14.402
4	471.263,914 498.116,856	5	471.290,213 498.130,489	29.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.290,213 498.130,489	6	471.279,792 498.149,191	21.41
6	471.279,792 498.149,191	1	471.252,701 498.135,135	30.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4456

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103463	2.018	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	103463-C1	Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9902 / 22/09/2017		
Act Notarial nr. 1483, din 22/09/2017 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCHIOPOTĂ HORIA-GHEORGHE 2) SCHIOPOTĂ LAURA-ELENA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCHIOPOTĂ HORIA-GHEORGHE 2) SCHIOPOTĂ LAURA-ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

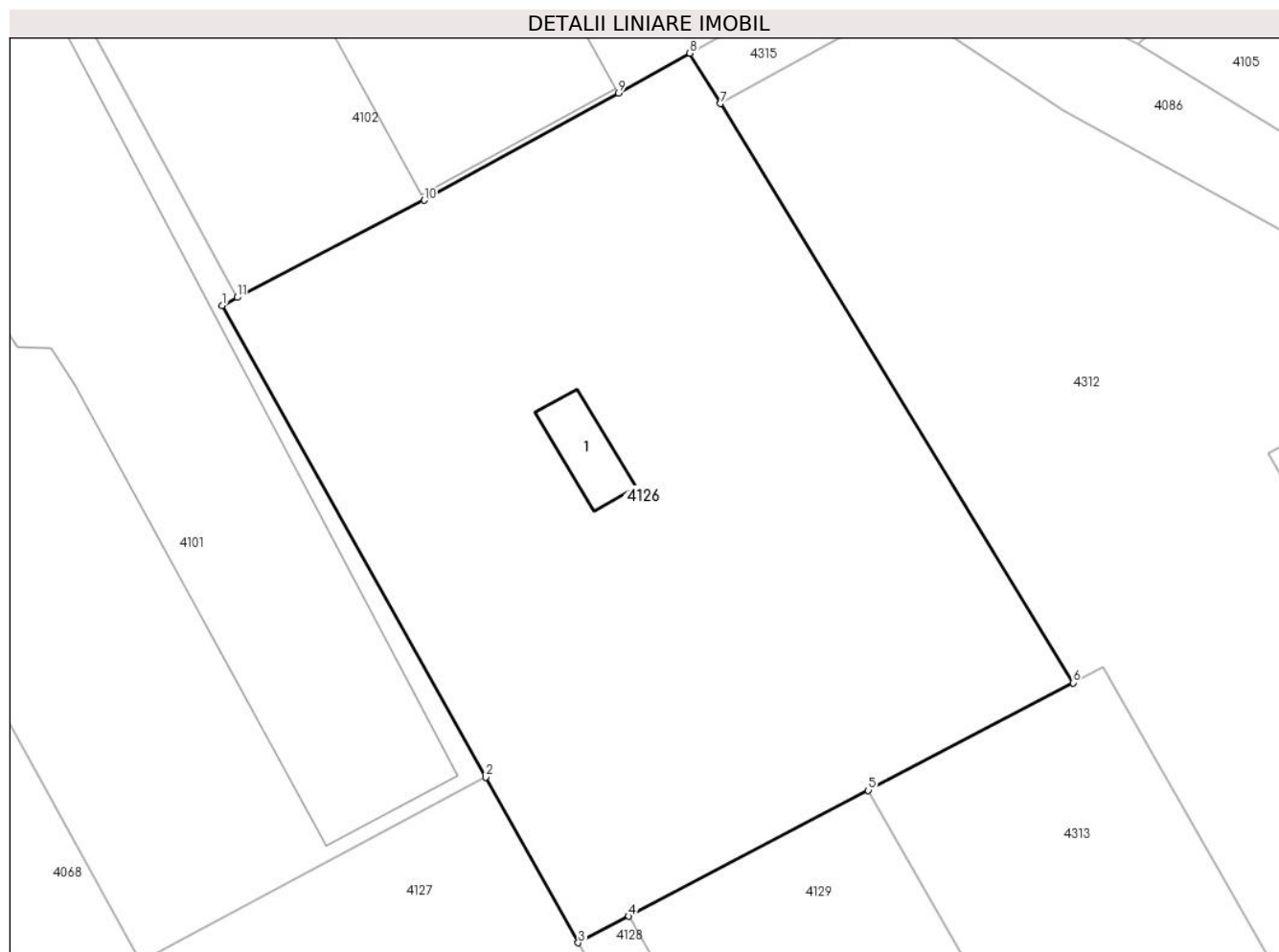
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103463	2.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.018	-	-	4850/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	103463-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.330,476 498.133,66	2	471.349,231 498.100,103	38.443
2	471.349,231 498.100,103	3	471.355,808 498.088,335	13.481
3	471.355,808 498.088,335	4	471.359,4 498.090,222	4.058
4	471.359,4 498.090,222	5	471.376,456 498.099,176	19.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.376,456 498.099,176	6	471.391,019 498.106,821	16.447
6	471.391,019 498.106,821	7	471.365,932 498.148,021	48.237
7	471.365,932 498.148,021	8	471.363,748 498.151,608	4.199
8	471.363,748 498.151,608	9	471.358,669 498.148,78	5.813
9	471.358,669 498.148,78	10	471.344,833 498.141,156	15.797
10	471.344,833 498.141,156	11	471.331,521 498.134,241	15.001
11	471.331,521 498.134,241	1	471.330,476 498.133,66	1.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106441	513	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2151 / 03/04/2020		
Act Notarial nr. 184, din 31/03/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AXENTE ELVIRA-LIGIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

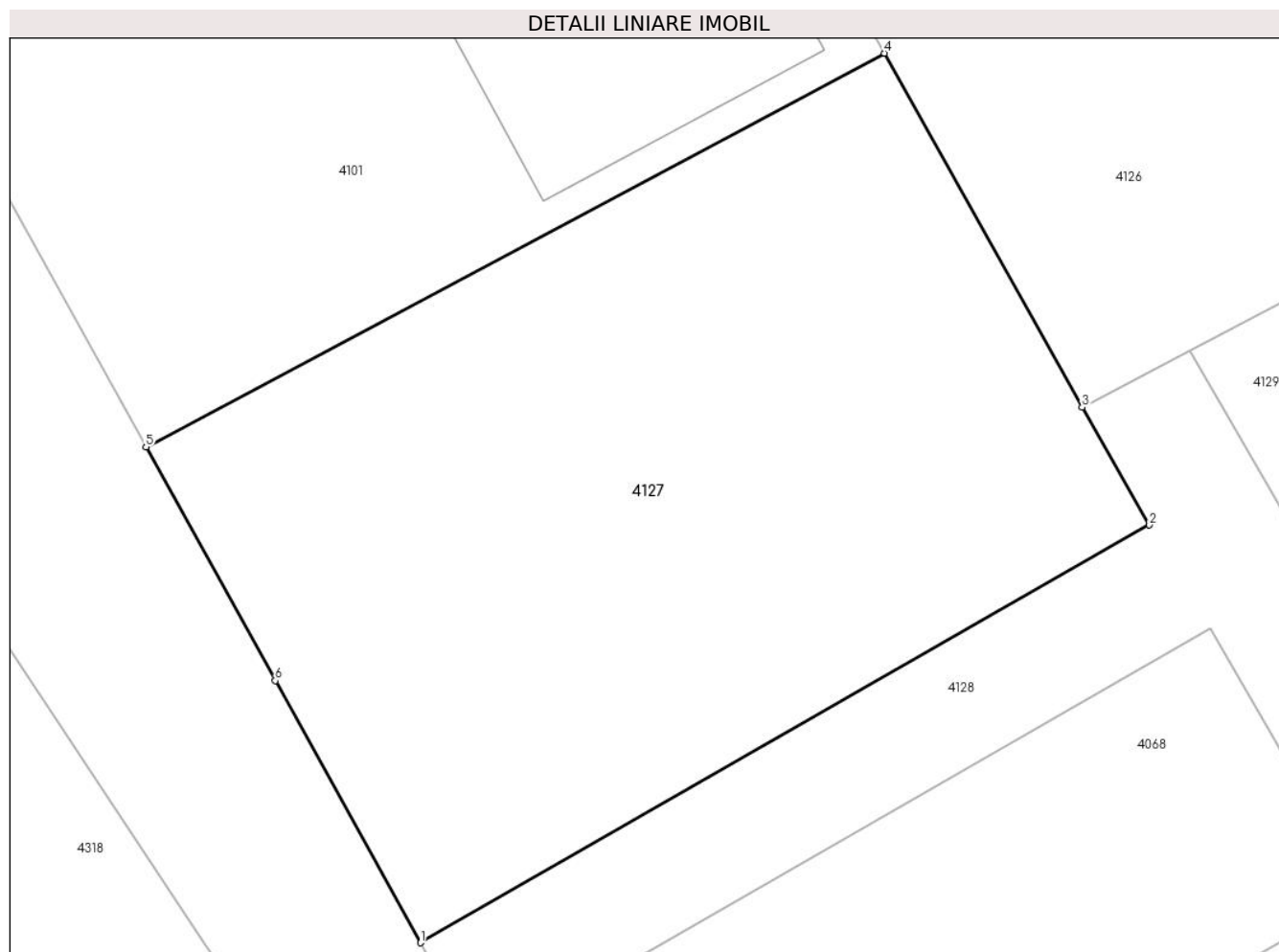
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106441	513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	79	-	-	
2	curți constructii	NU	8	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.333,798 498.070,535	2	471.358,048 498.084,422	27.945
2	471.358,048 498.084,422	3	471.355,808 498.088,335	4.509
3	471.355,808 498.088,335	4	471.349,231 498.100,103	13.481
4	471.349,231 498.100,103	5	471.324,668 498.087,012	27.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.324,668 498.087,012	6	471.328,971 498.079,246	8.878
6	471.328,971 498.079,246	1	471.333,798 498.070,535	9.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106440	241	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2380 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. 184, din 31/03/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) AXENTE ELVIRA-LIGIA	A1
2381 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. 190, din 02/04/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MITITEL ANDREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

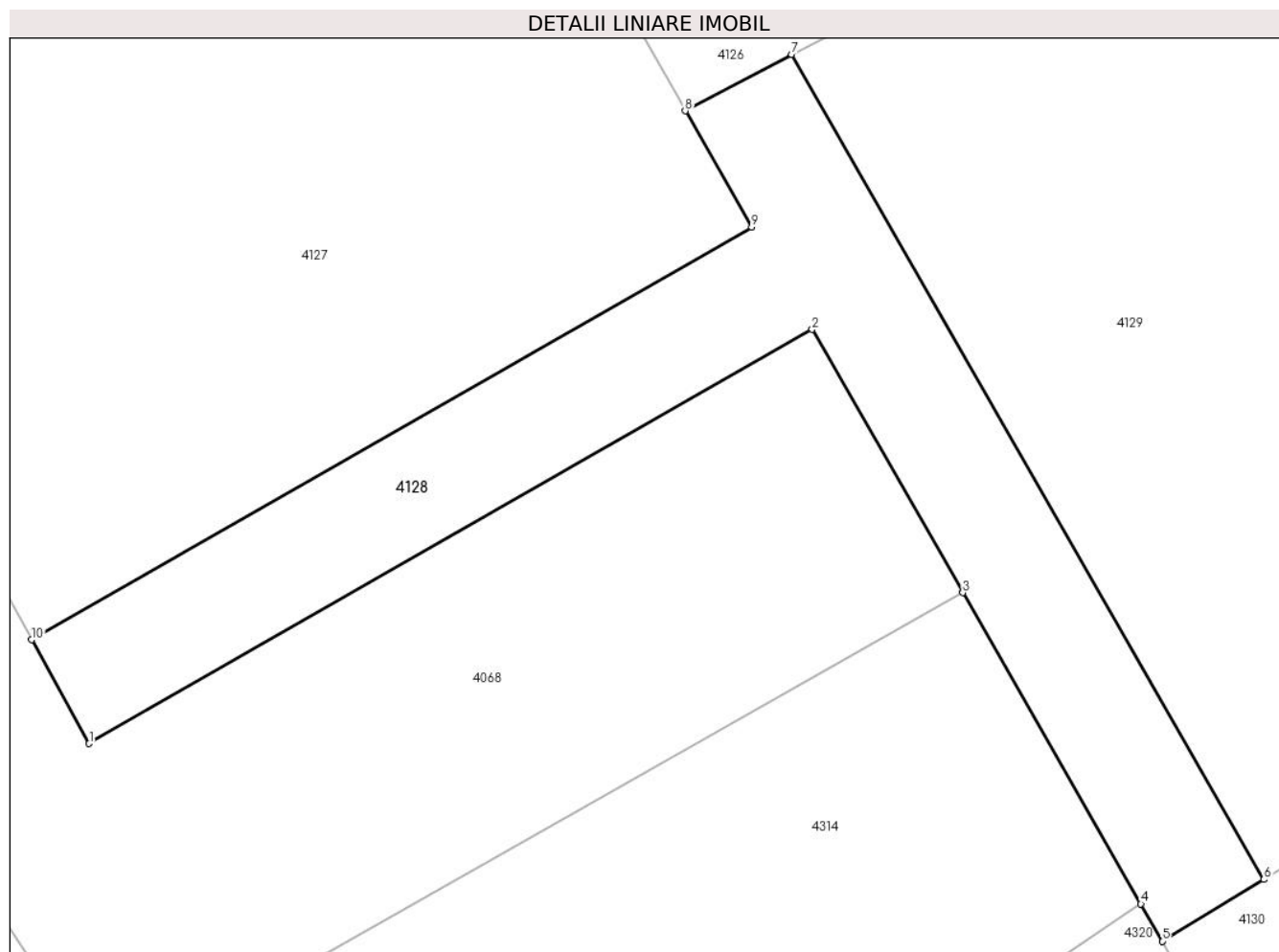
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106440	241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	205	79	-	-	
2	curți construcții	NU	36	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.335,737 498.067,036	2	471.360,084 498.080,978	28.056
2	471.360,084 498.080,978	3	471.365,157 498.072,119	10.209
3	471.365,157 498.072,119	4	471.371,156 498.061,645	12.07
4	471.371,156 498.061,645	5	471.371,876 498.060,388	1.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.371,876 498.060,388	6	471.375,295 498.062,466	4.001
6	471.375,295 498.062,466	7	471.359,4 498.090,222	31.985
7	471.359,4 498.090,222	8	471.355,808 498.088,335	4.058
8	471.355,808 498.088,335	9	471.358,048 498.084,422	4.509
9	471.358,048 498.084,422	10	471.333,798 498.070,535	27.945
10	471.333,798 498.070,535	1	471.335,737 498.067,036	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106439	604	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2155 / 03/04/2020		
Act Notarial nr. 190, din 02/04/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MITITEL ANDREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106439	604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.376,456 498.099,176	2	471.359,4 498.090,222	19.263
2	471.359,4 498.090,222	3	471.375,295 498.062,466	31.985
3	471.375,295 498.062,466	4	471.391,754 498.072,466	19.259
4	471.391,754 498.072,466	5	471.391,335 498.073,198	0.843
5	471.391,335 498.073,198	1	471.376,456 498.099,176	29.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106443	500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2379 / 15/04/2020		
Act Notarial nr. 184, din 31/03/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AXENTE ELVIRA-LIGIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

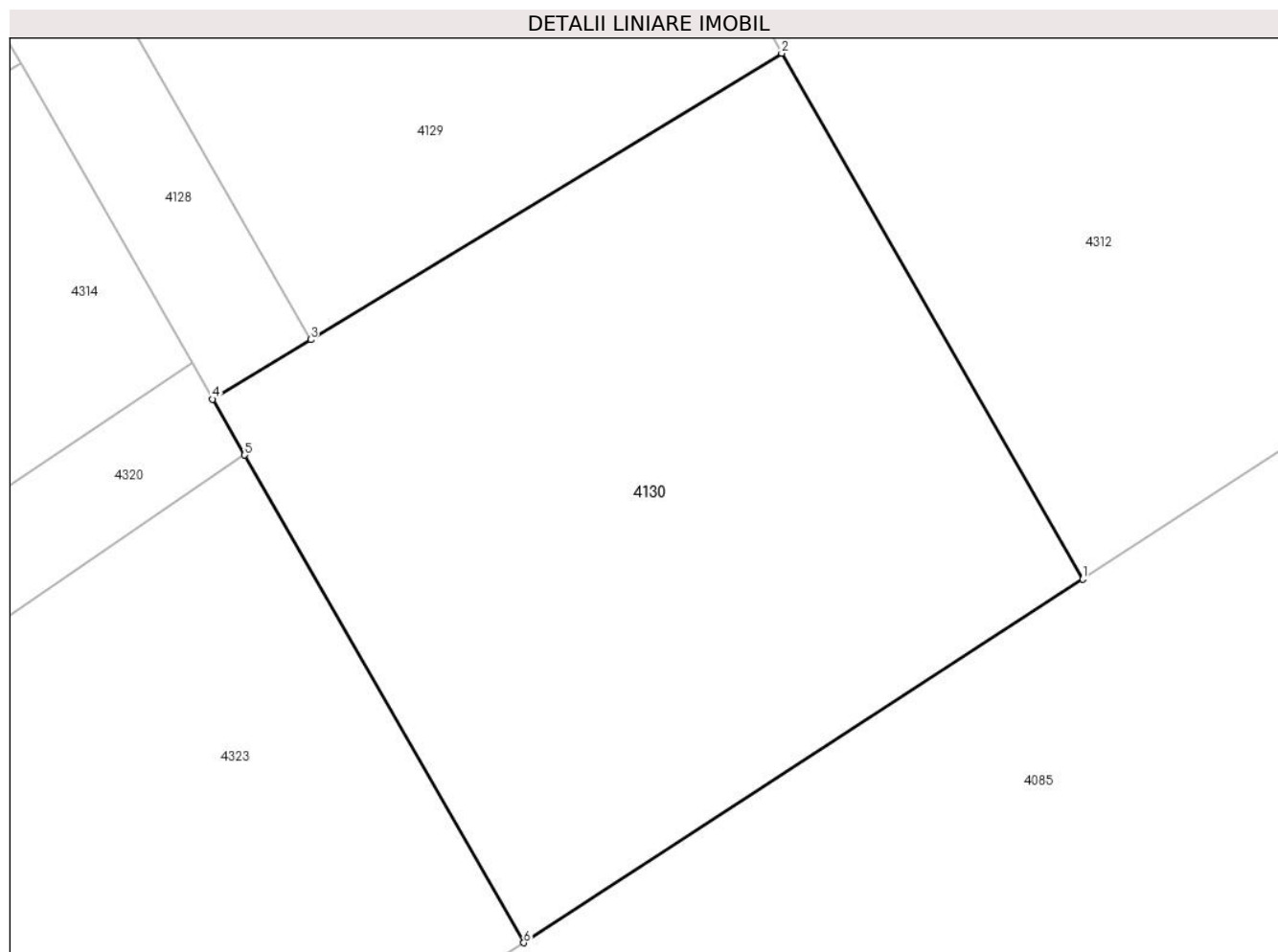
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106443	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	79	-	-	
2	curți constructii	NU	39	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.402,269 498.054,109	2	471.391,754 498.072,466	21.156
2	471.391,754 498.072,466	3	471.375,295 498.062,466	19.259
3	471.375,295 498.062,466	4	471.371,876 498.060,388	4.001
4	471.371,876 498.060,388	5	471.372,994 498.058,434	2.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.372,994 498.058,434	6	471.382,745 498.041,406	19.622
6	471.382,745 498.041,406	1	471.402,269 498.054,109	23.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 422/8, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚIȚEI IOAN 2) ȚERBEA EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

DETALII LINIARE IMOBIL

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	9.200	79	2645/1	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	471.159,823 498.388,144	2	471.236,626 498.347,044	87.108
3	471.260,201 498.325,287	4	471.260,386 498.335,907	10.622
5	471.257,118 498.345,53	6	471.258,761 498.355,66	10.262
7	471.268,39 498.360,806	8	471.284,211 498.346,723	21.18
9	471.282,319 498.332,47	10	471.284,211 498.325,253	7.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.236,626 498.347,044	3	471.260,201 498.325,287	32.081
4	471.260,386 498.335,907	5	471.257,118 498.345,53	10.163
6	471.258,761 498.355,66	7	471.268,39 498.360,806	10.918
8	471.284,211 498.346,723	9	471.282,319 498.332,47	14.378
10	471.284,211 498.325,253	11	471.275,235 498.320,265	10.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.275,235 498.320,265	12	471.260,208 498.325,28	15.842
13	471.278,041 498.308,823	14	471.343,406 498.233,666	99.605
15	471.363,072 498.253,577	16	471.314,852 498.299,824	66.813
17	471.303,945 498.322,751	18	471.308,942 498.328,109	7.327
19	471.333,912 498.314,703	20	471.340,082 498.319,552	7.847
21	471.295,707 498.340,924	22	471.243,693 498.395,113	75.113
23	471.212,098 498.446,807	24	471.159,823 498.399,057	70.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.260,208 498.325,28	13	471.278,041 498.308,823	24.266
14	471.343,406 498.233,666	15	471.363,072 498.253,577	27.985
16	471.314,852 498.299,824	17	471.303,945 498.322,751	25.388
18	471.308,942 498.328,109	19	471.333,912 498.314,703	28.341
20	471.340,082 498.319,552	21	471.295,707 498.340,924	49.254
22	471.243,693 498.395,113	23	471.212,098 498.446,807	60.585
24	471.159,823 498.399,057	1	471.159,823 498.388,144	10.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 402/8, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OROS ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

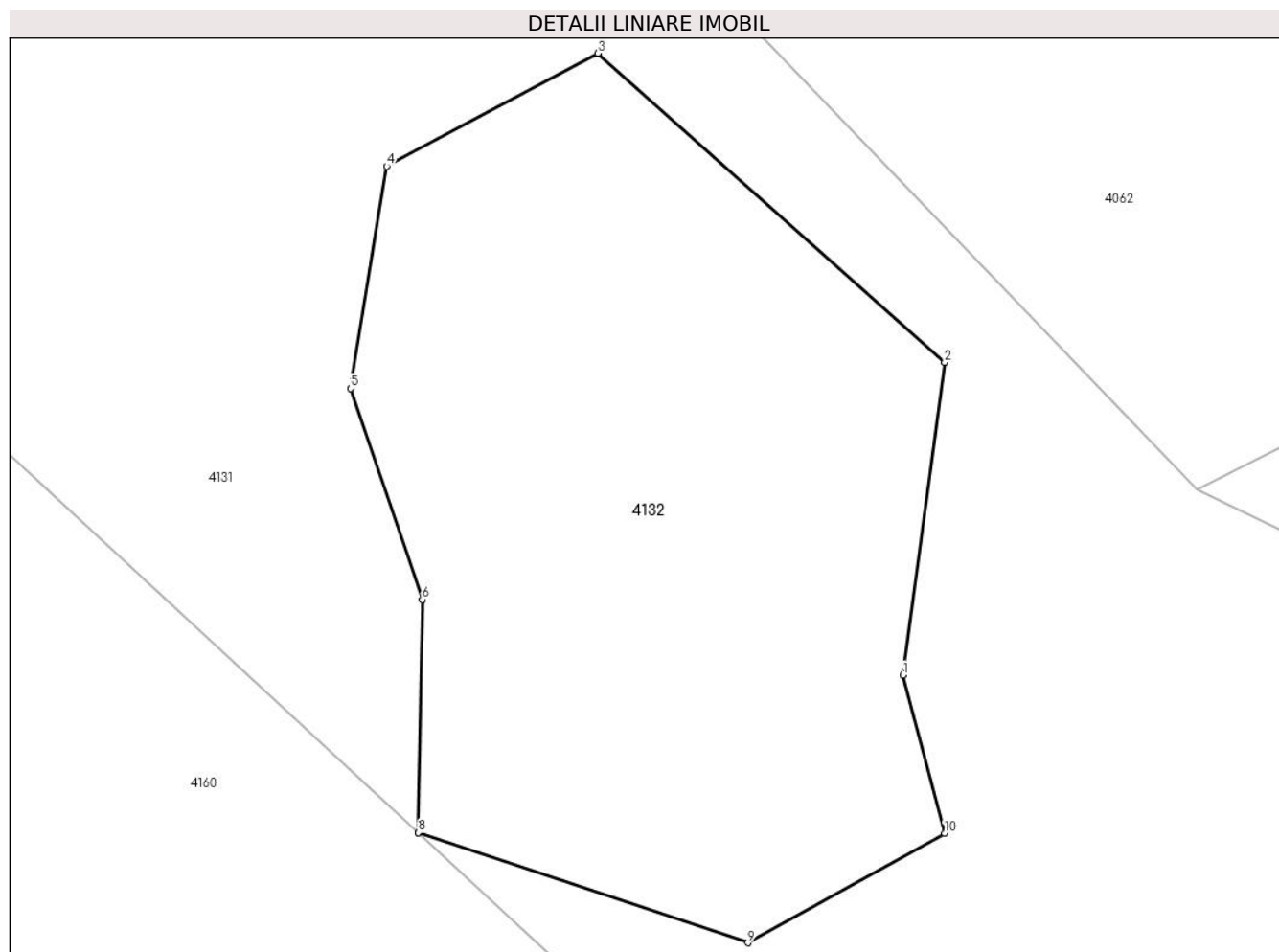
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	79	2643	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.282,319 498.332,47	2	471.284,211 498.346,723	14.378
2	471.284,211 498.346,723	3	471.268,39 498.360,806	21.18
3	471.268,39 498.360,806	4	471.258,761 498.355,66	10.918
4	471.258,761 498.355,66	5	471.257,118 498.345,53	10.262
5	471.257,118 498.345,53	6	471.260,386 498.335,907	10.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.260,386 498.335,907	7	471.260,201 498.325,287	10.622
7	471.260,201 498.325,287	8	471.260,208 498.325,28	0.01
8	471.260,208 498.325,28	9	471.275,235 498.320,265	15.842
9	471.275,235 498.320,265	10	471.284,211 498.325,253	10.269
10	471.284,211 498.325,253	1	471.282,319 498.332,47	7.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 402/8, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OROS ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

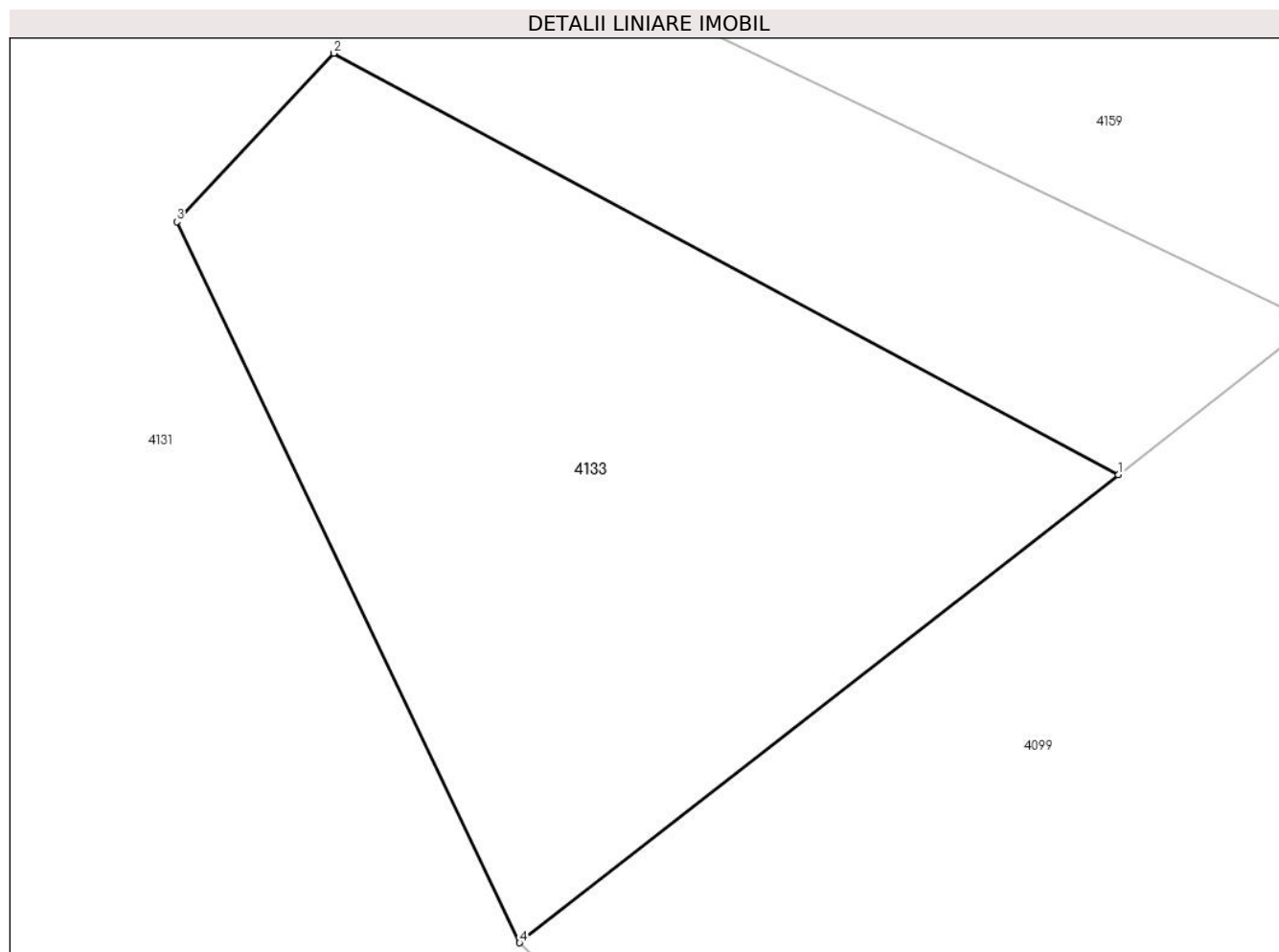
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	79	2642	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.333,912 498.314,703	2	471.308,942 498.328,109	28.341
2	471.308,942 498.328,109	3	471.303,945 498.322,751	7.327
3	471.303,945 498.322,751	4	471.314,852 498.299,824	25.388
4	471.314,852 498.299,824	1	471.333,912 498.314,703	24.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	109363	33.900	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1570 / 22/02/2024		
Act Notarial nr. 268, din 20/02/2024 emis de NP Urian Marcel Cosmin (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) RUSU MARIANA , necăsătorită - bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CÂMPU GRIGORE-COSMIN , si sotia 2) CÂMPU TIMEA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

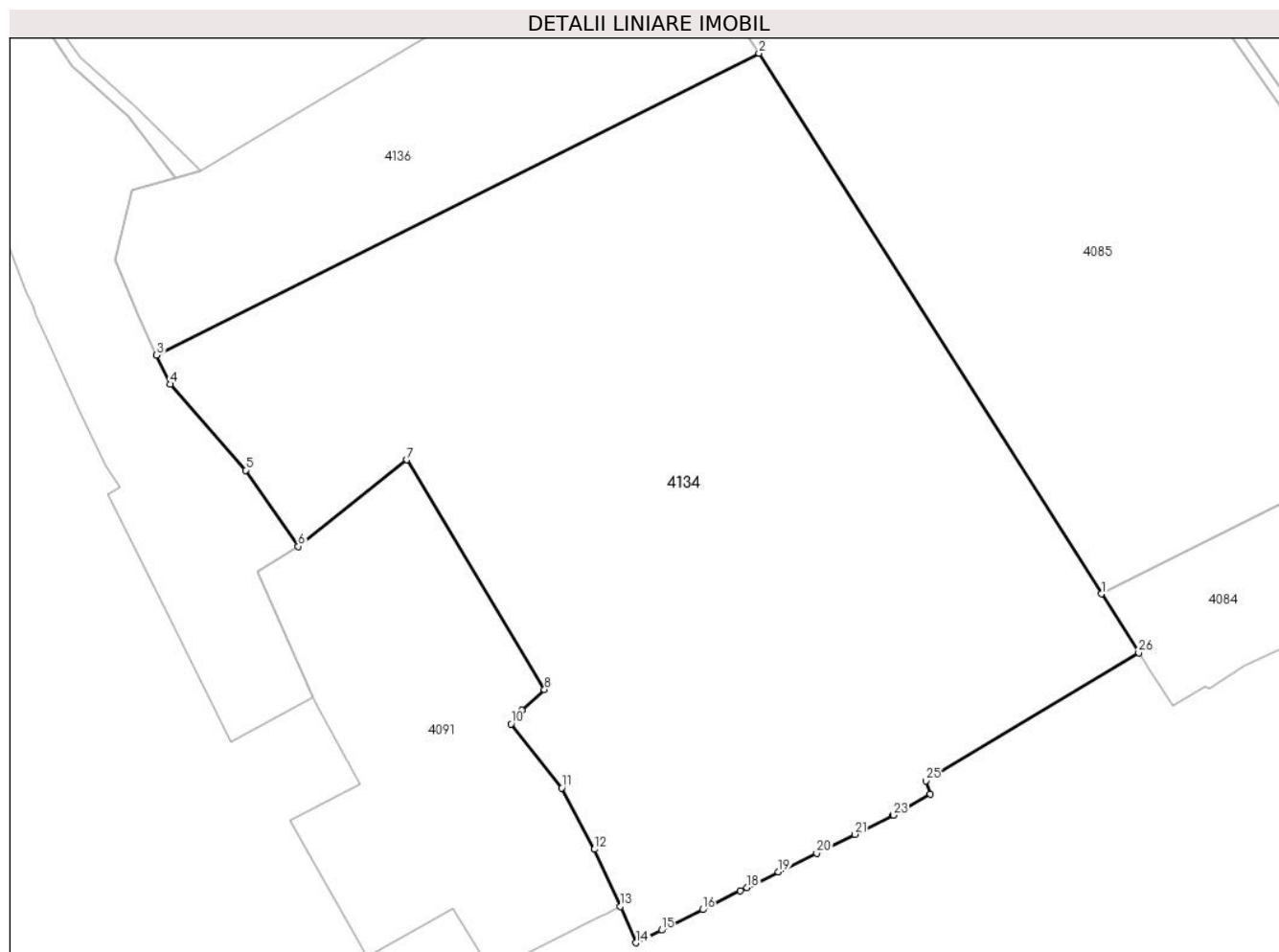
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
109363	33.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.900	79	2614/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.491,962 497.833,257	2	471.395,195 497.985,972	180.792
3	471.224,911 497.900,732	4	471.228,792 497.892,479	9.12
5	471.250,009 497.868,152	6	471.264,917 497.846,633	26.179
7	471.295,65 497.871,117	8	471.334,561 497.806,194	75.691
9	471.328,168 497.800,411	10	471.325,073 497.796,467	5.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.395,195 497.985,972	3	471.224,911 497.900,732	190.428
4	471.228,792 497.892,479	5	471.250,009 497.868,152	32.279
6	471.264,917 497.846,633	7	471.295,65 497.871,117	39.293
8	471.334,561 497.806,194	9	471.328,168 497.800,411	8.621
10	471.325,073 497.796,467	11	471.339,443 497.778,38	23.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.339,443 497.778,38	12	471.348,666 497.761,075	19.609
13	471.356,033 497.744,928	14	471.360,463 497.734,675	11.169
15	471.367,653 497.738,255	16	471.379,251 497.744,03	12.956
17	471.389,929 497.749,347	18	471.391,795 497.750,276	2.085
19	471.400,71 497.754,671	20	471.411,498 497.759,99	12.028
21	471.422,236 497.765,284	22	471.433,041 497.770,611	12.046
23	471.433,234 497.770,722	24	471.443,662 497.776,738	12.039
25	471.442,452 497.780,388	26	471.502,534 497.816,6	70.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.348,666 497.761,075	13	471.356,033 497.744,928	17.748
14	471.360,463 497.734,675	15	471.367,653 497.738,255	8.032
16	471.379,251 497.744,03	17	471.389,929 497.749,347	11.928
18	471.391,795 497.750,276	19	471.400,71 497.754,671	9.939
20	471.411,498 497.759,99	21	471.422,236 497.765,284	11.973
22	471.433,041 497.770,611	23	471.433,234 497.770,722	0.222
24	471.443,662 497.776,738	25	471.442,452 497.780,388	3.846
26	471.502,534 497.816,6	1	471.491,962 497.833,257	19.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102377	500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA MIRELA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
14663 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 1.434, din 07/08/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA-MIRELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

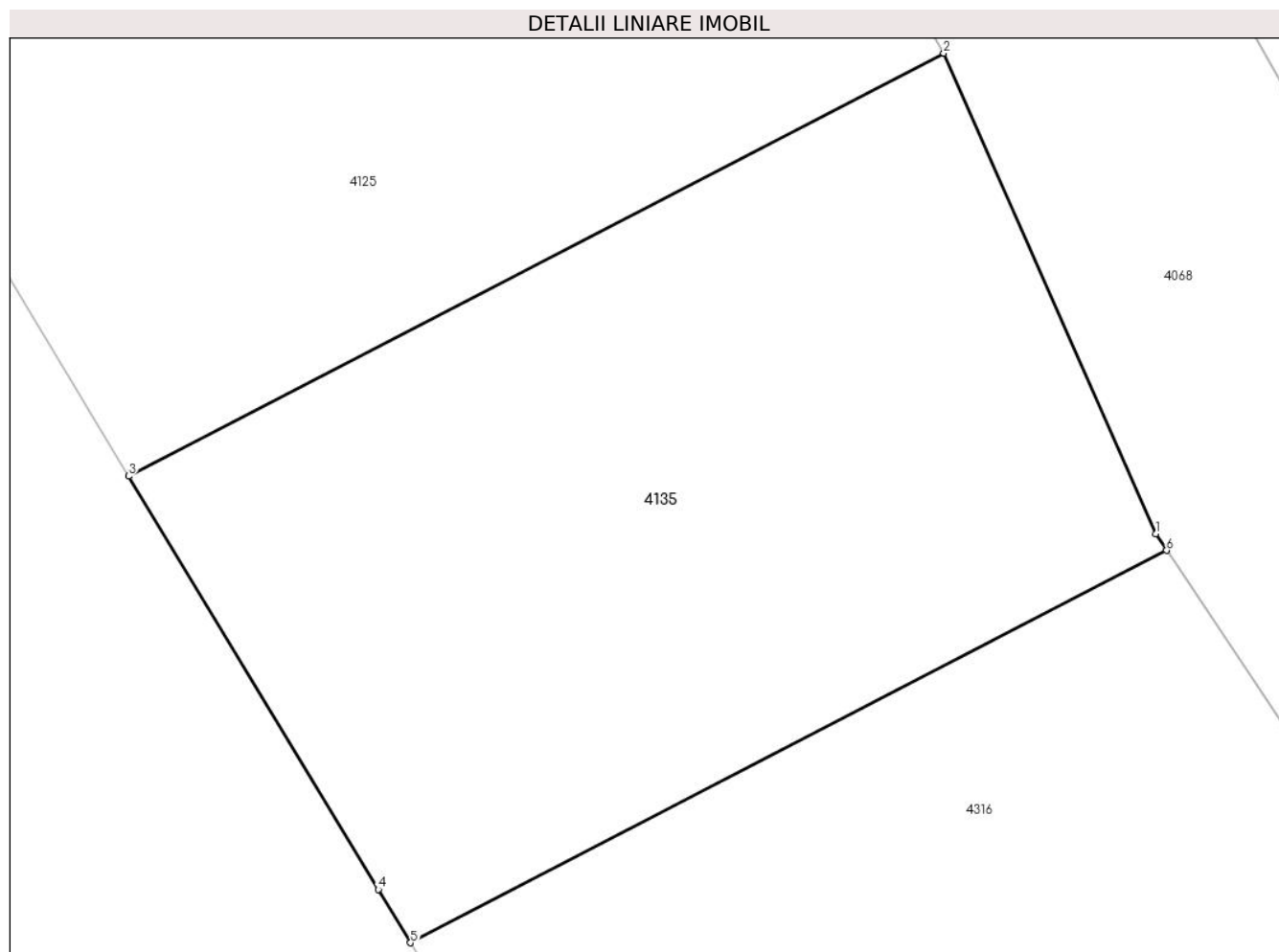
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102377	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	500	79	-	4820/2/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.297,048 498.114,994	2	471.290,213 498.130,489	16.935
2	471.290,213 498.130,489	3	471.263,914 498.116,856	29.622
3	471.263,914 498.116,856	4	471.271,968 498.103,528	15.572
4	471.271,968 498.103,528	5	471.273,008 498.101,807	2.01
5	471.273,008 498.101,807	6	471.297,406 498.114,456	27.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.297,406 498.114,456	1	471.297,048 498.114,994	0.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 272, din 17/02/2003 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) LAȚCU DIETER--IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

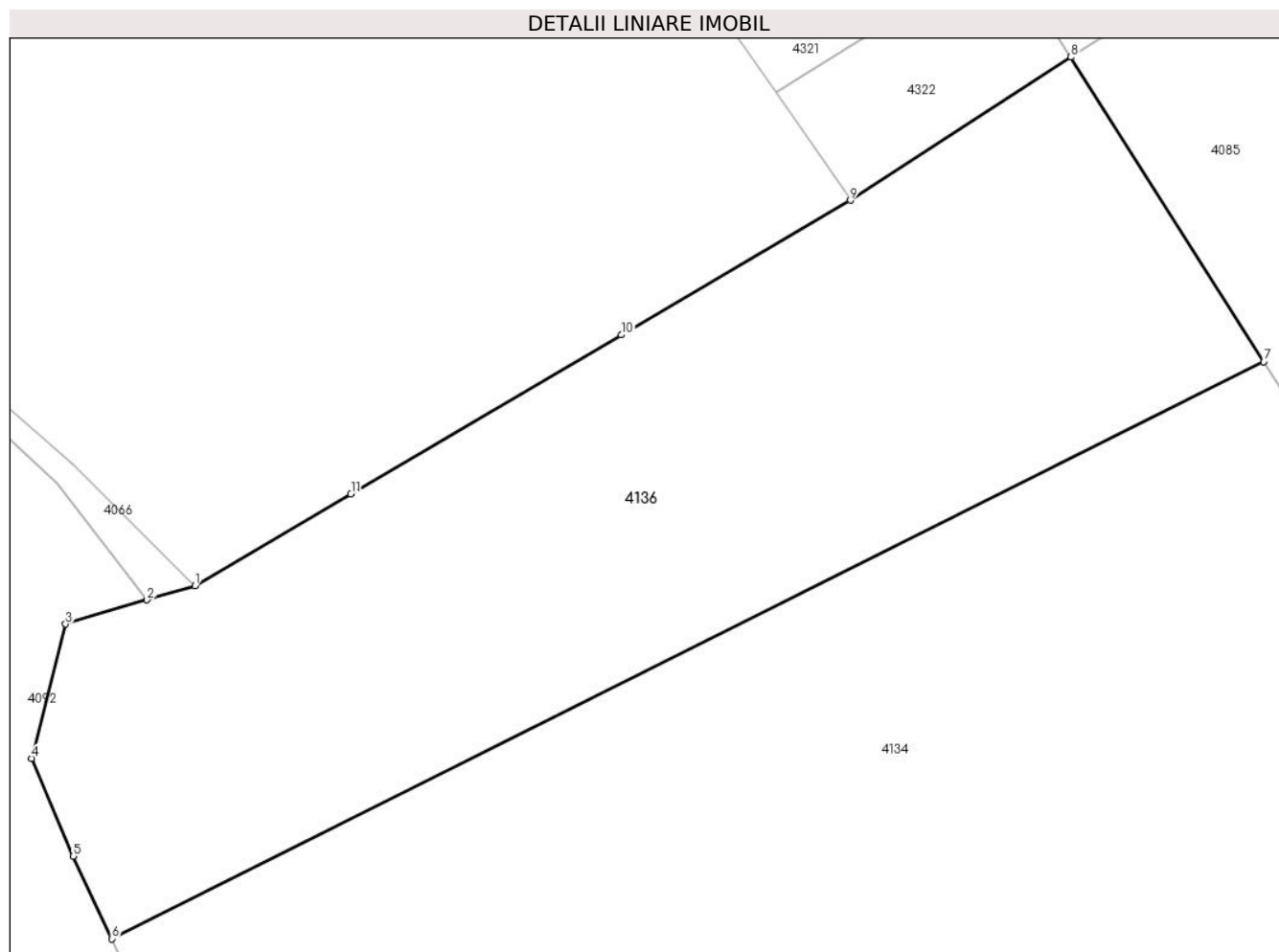
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	79	2614/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.237,224 497.952,887	2	471.230,128 497.950,794	7.399
2	471.230,128 497.950,794	3	471.218,057 497.947,233	12.585
3	471.218,057 497.947,233	4	471.213,063 497.927,375	20.477
4	471.213,063 497.927,375	5	471.219,183 497.912,914	15.703
5	471.219,183 497.912,914	6	471.224,911 497.900,732	13.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.224,911 497.900,732	7	471.395,195 497.985,972	190.428
7	471.395,195 497.985,972	8	471.366,689 498.030,96	53.259
8	471.366,689 498.030,96	9	471.334,084 498.009,838	38.849
9	471.334,084 498.009,838	10	471.300,233 497.989,934	39.269
10	471.300,233 497.989,934	11	471.260,253 497.966,427	46.379
11	471.260,253 497.966,427	1	471.237,224 497.952,887	26.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.910	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

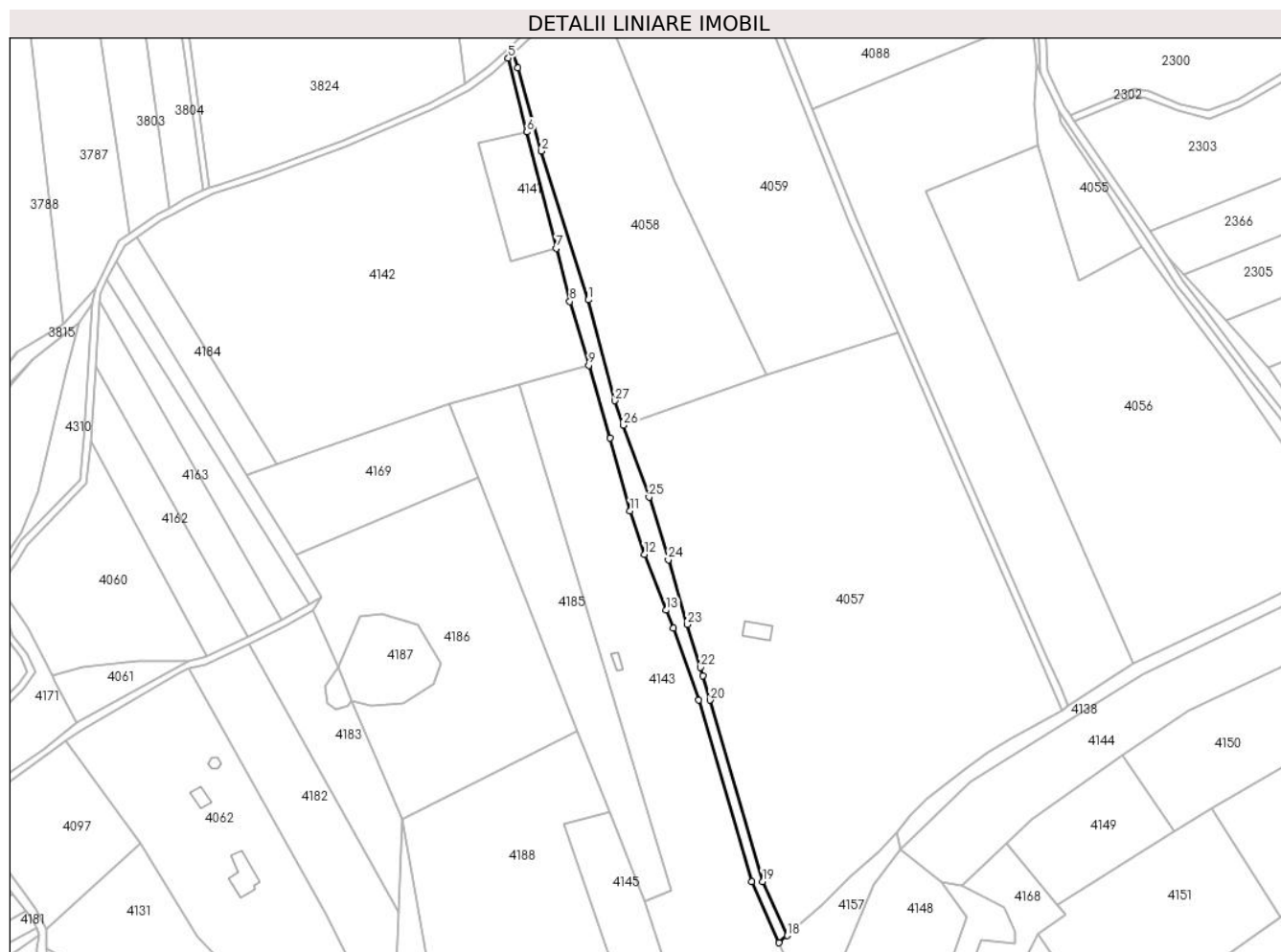
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.910	79	2658	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.459,656 498.746,634	2	471.433,719 498.828,78	86.143
3	471.420,492 498.874,561	4	471.418,244 498.882,783	8.524
5	471.415,336 498.880,088	6	471.425,671 498.839,296	42.081
7	471.441,922 498.775,158	8	471.449,4 498.745,647	30.443
9	471.459,773 498.710,495	10	471.471,666 498.670,192	42.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.433,719 498.828,78	3	471.420,492 498.874,561	47.653
4	471.418,244 498.882,783	5	471.415,336 498.880,088	3.965
6	471.425,671 498.839,296	7	471.441,922 498.775,158	66.165
8	471.449,4 498.745,647	9	471.459,773 498.710,495	36.651
10	471.471,666 498.670,192	11	471.482,626 498.630,011	41.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.482,626 498.630,011	12	471.490,548 498.605,998	25.286
13	471.502,584 498.575,199	14	471.506,455 498.565,293	10.635
15	471.520,601 498.525,574	16	471.549,807 498.425,42	104.326
17	471.564,932 498.391,574	18	471.569,47 498.395,569	6.045
19	471.555,953 498.425,42	20	471.526,747 498.525,574	104.326
21	471.522,817 498.538,985	22	471.521,511 498.543,638	4.833
23	471.514,242 498.567,374	24	471.503,804 498.603,042	37.164
25	471.493,179 498.637,685	26	471.478,946 498.677,367	42.157
27	471.474,202 498.690,948	1	471.459,656 498.746,634	57.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.490,548 498.605,998	13	471.502,584 498.575,199	33.068
14	471.506,455 498.565,293	15	471.520,601 498.525,574	42.163
16	471.549,807 498.425,42	17	471.564,932 498.391,574	37.071
18	471.569,47 498.395,569	19	471.555,953 498.425,42	32.769
20	471.526,747 498.525,574	21	471.522,817 498.538,985	13.975
22	471.521,511 498.543,638	23	471.514,242 498.567,374	24.824
24	471.503,804 498.603,042	25	471.493,179 498.637,685	36.236
26	471.478,946 498.677,367	27	471.474,202 498.690,948	14.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.320	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

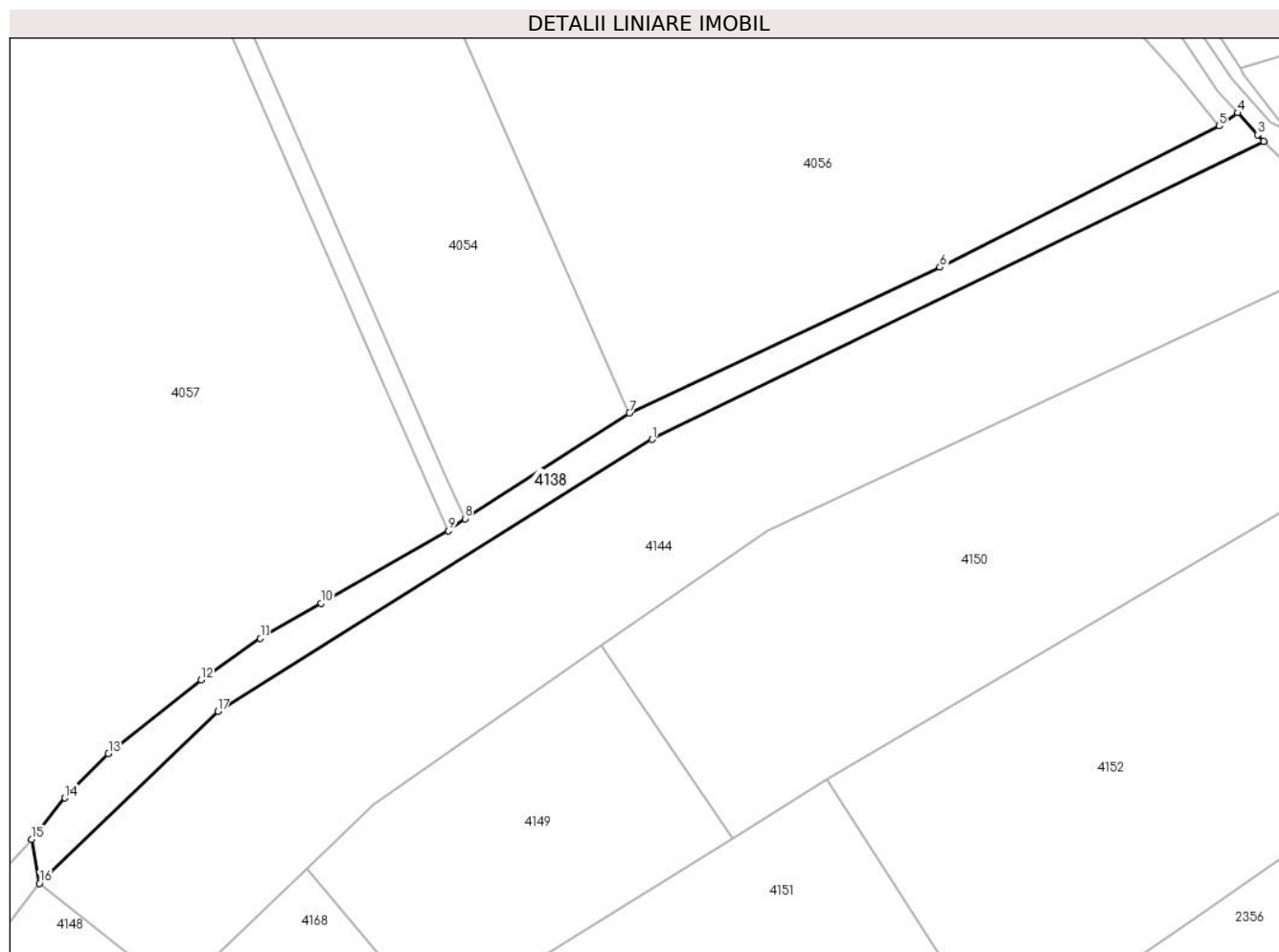
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.320	79	2632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.765,891 498.540,024	2	471.899,699 498.605,208	148.84
2	471.899,699 498.605,208	3	471.898,333 498.606,578	1.935
3	471.898,333 498.606,578	4	471.893,978 498.611,426	6.517
4	471.893,978 498.611,426	5	471.889,976 498.608,55	4.928
5	471.889,976 498.608,55	6	471.828,89 498.577,63	68.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.828,89 498.577,63	7	471.760,902 498.545,768	75.084
7	471.760,902 498.545,768	8	471.724,96 498.522,702	42.707
8	471.724,96 498.522,702	9	471.721,292 498.520,015	4.547
9	471.721,292 498.520,015	10	471.693,435 498.504,177	32.045
10	471.693,435 498.504,177	11	471.680,207 498.496,517	15.286
11	471.680,207 498.496,517	12	471.667,236 498.487,421	15.842
12	471.667,236 498.487,421	13	471.646,939 498.471,316	25.91
13	471.646,939 498.471,316	14	471.637,428 498.461,62	13.582
14	471.637,428 498.461,62	15	471.630,14 498.452,578	11.613
15	471.630,14 498.452,578	16	471.631,892 498.442,994	9.743
16	471.631,892 498.442,994	17	471.670,855 498.480,605	54.155
17	471.670,855 498.480,605	1	471.765,891 498.540,024	112.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 542/8, din 10/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȚIȚEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

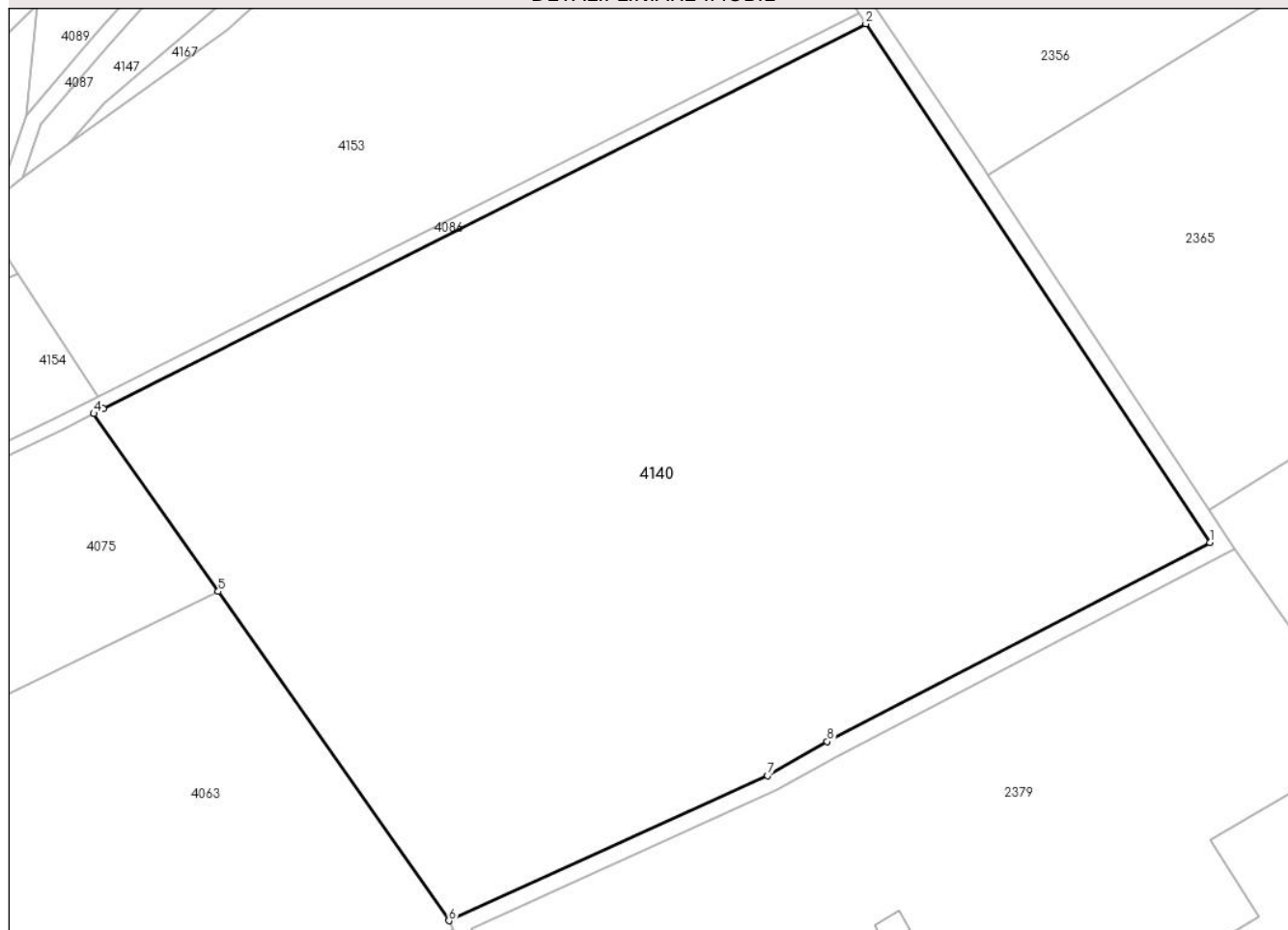
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.500	79	2619/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.876,473 498.148,683	2	471.796,799 498.268,654	144.017
2	471.796,799 498.268,654	3	471.620,221 498.179,596	197.766
3	471.620,221 498.179,596	4	471.617,954 498.178,459	2.537
4	471.617,954 498.178,459	5	471.646,807 498.137,308	50.259
5	471.646,807 498.137,308	6	471.700,203 498.061,154	93.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.700,203 498.061,154	7	471.774,02 498.094,743	81.1
7	471.774,02 498.094,743	8	471.787,859 498.102,606	15.917
8	471.787,859 498.102,606	1	471.876,473 498.148,683	99.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 710/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KHELL ELENA 2) RADU MIHAI 3) RADULI ANA 4) HEGYELI IRINA 5) RADU IOAN 6) RADULI LUCREȚIA 7) PANAINTE EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

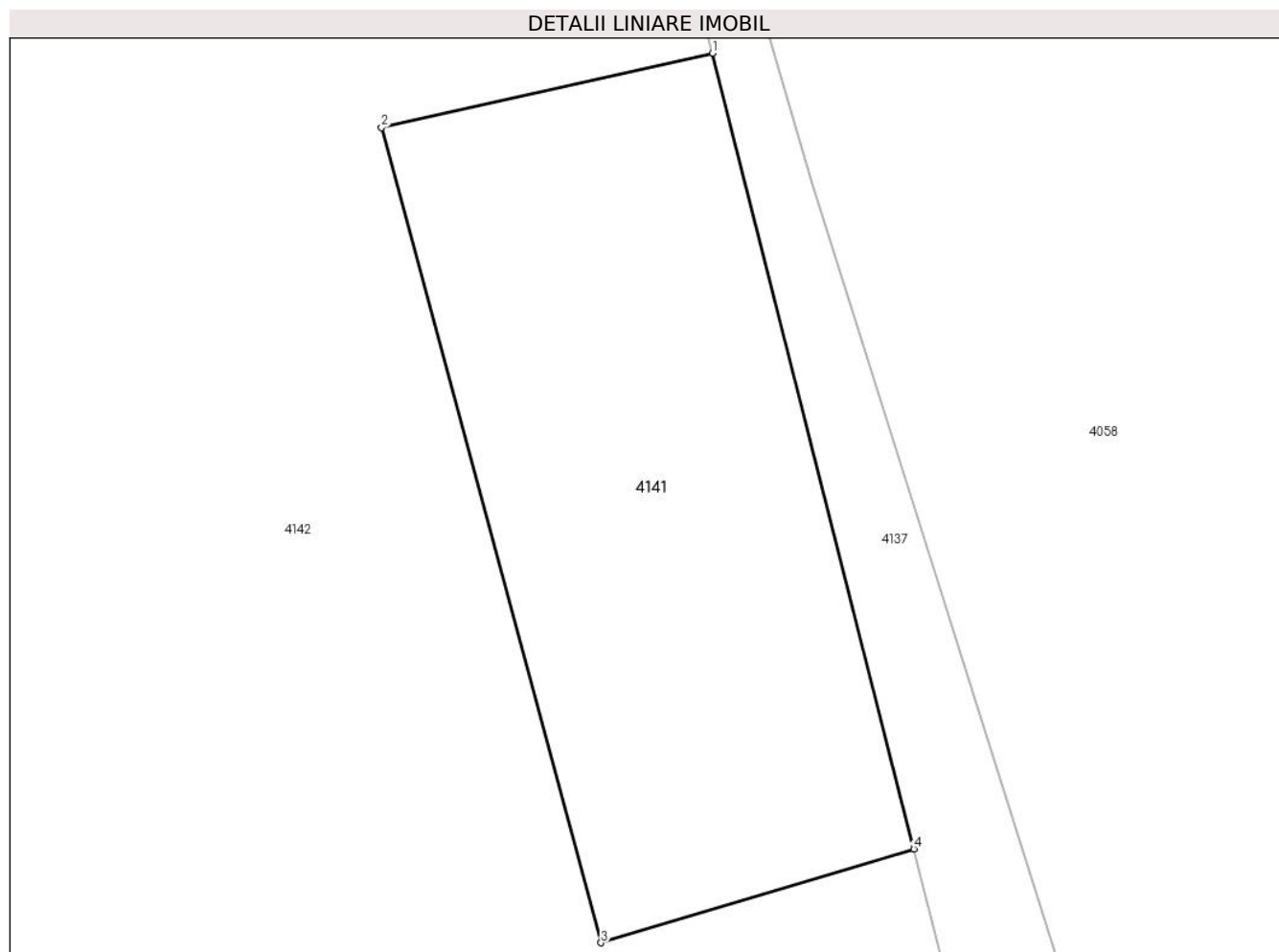
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	79	2663/1/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.425,671 498.839,296	2	471.398,983 498.833,299	27.354
2	471.398,983 498.833,299	3	471.416,699 498.767,602	68.044
3	471.416,699 498.767,602	4	471.441,922 498.775,158	26.331
4	471.441,922 498.775,158	1	471.425,671 498.839,296	66.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 557/8, din 13/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAICU ADELA 2) BIBOLAR TEREZA 3) SANDU CARMINA 4) BADEA LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.800	79	2663/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.459,773 498.710,495	2	471.449,4 498.745,647	36.651
3	471.441,922 498.775,158	4	471.416,699 498.767,602	26.331
5	471.398,983 498.833,299	6	471.425,671 498.839,296	27.354
7	471.415,336 498.880,088	8	471.406,544 498.871,941	11.986
9	471.393,813 498.862,304	10	471.373,713 498.851,722	22.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.449,4 498.745,647	3	471.441,922 498.775,158	30.443
4	471.416,699 498.767,602	5	471.398,983 498.833,299	68.044
6	471.425,671 498.839,296	7	471.415,336 498.880,088	42.081
8	471.406,544 498.871,941	9	471.393,813 498.862,304	15.968
10	471.373,713 498.851,722	11	471.325,346 498.830,927	52.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	471.325,346 498.830,927	12	471.283,837 498.815,551	44.265
13	471.278,551 498.813,806	14	471.266,542 498.809,84	12.647
15	471.255,814 498.806,297	16	471.251,854 498.804,913	4.195
17	471.248,444 498.803,32	18	471.238,767 498.798,801	10.681
19	471.230,146 498.793,864	20	471.223,694 498.790,275	7.383
21	471.209,883 498.781,052	22	471.287,574 498.655,714	147.463
23	471.382,653 498.689,059	24	471.421,587 498.699,881	40.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	471.283,837 498.815,551	13	471.278,551 498.813,806	5.566
14	471.266,542 498.809,84	15	471.255,814 498.806,297	11.298
16	471.251,854 498.804,913	17	471.248,444 498.803,32	3.763
18	471.238,767 498.798,801	19	471.230,146 498.793,864	9.934
20	471.223,694 498.790,275	21	471.209,883 498.781,052	16.608
22	471.287,574 498.655,714	23	471.382,653 498.689,059	100.756
24	471.421,587 498.699,881	1	471.459,773 498.710,495	39.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 735/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP CRISTINA		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POP CRISTINA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

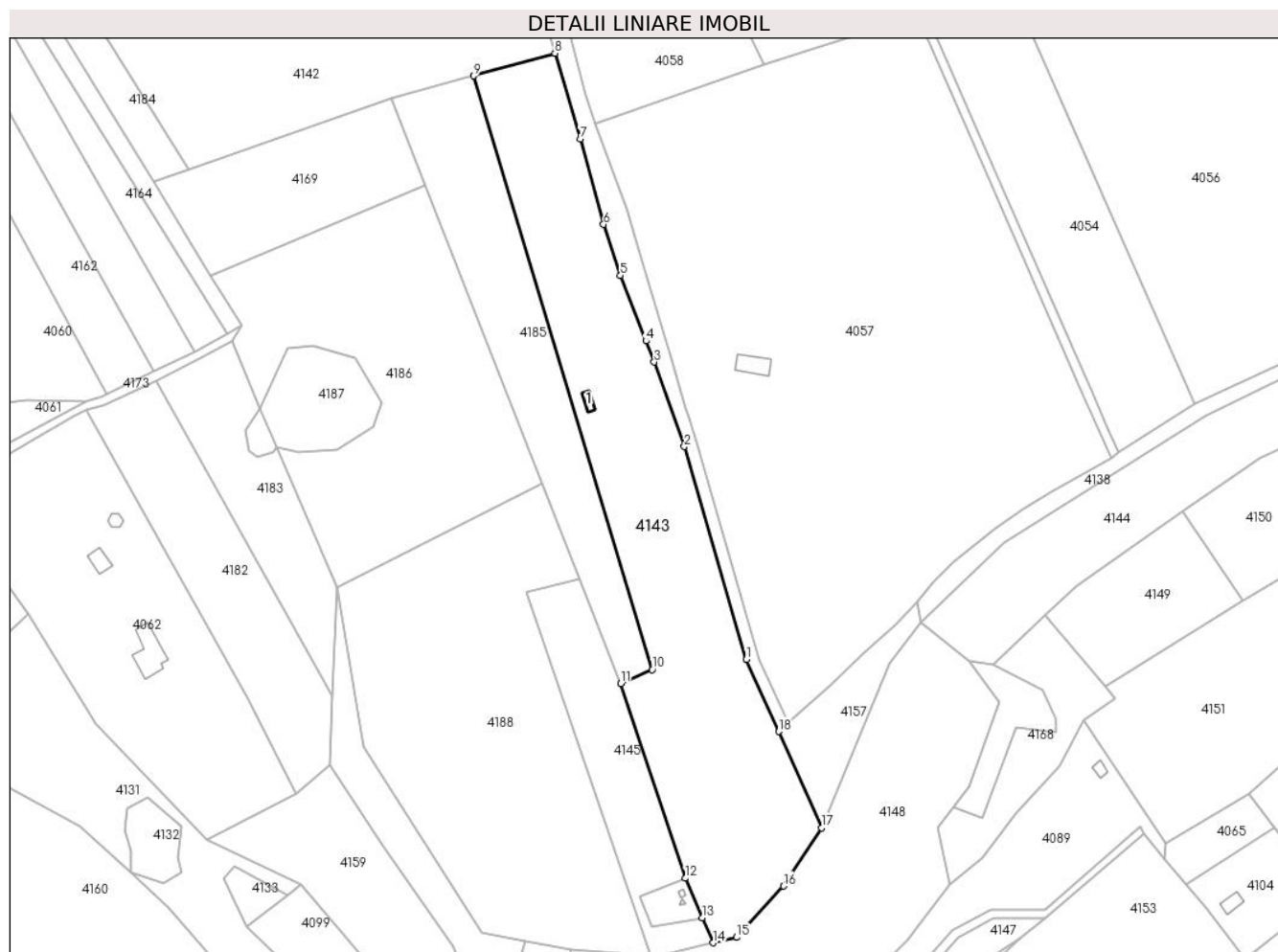
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.700	79	2663/1/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.549,807 498.425,42	2	471.520,601 498.525,574	104.326
2	471.520,601 498.525,574	3	471.506,455 498.565,293	42.163
3	471.506,455 498.565,293	4	471.502,584 498.575,199	10.635
4	471.502,584 498.575,199	5	471.490,548 498.605,998	33.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.490,548 498.605,998	6	471.482,626 498.630,011	25.286
6	471.482,626 498.630,011	7	471.471,666 498.670,192	41.649
7	471.471,666 498.670,192	8	471.459,773 498.710,495	42.021
8	471.459,773 498.710,495	9	471.421,587 498.699,881	39.634
9	471.421,587 498.699,881	10	471.505,491 498.420,672	291.543
10	471.505,491 498.420,672	11	471.490,759 498.414,179	16.099
11	471.490,759 498.414,179	12	471.521,144 498.322,601	96.487
12	471.521,144 498.322,601	13	471.528,971 498.303,954	20.223
13	471.528,971 498.303,954	14	471.534,279 498.292,283	12.821
14	471.534,279 498.292,283	15	471.545,17 498.294,814	11.182
15	471.545,17 498.294,814	16	471.567,225 498.318,932	32.681
16	471.567,225 498.318,932	17	471.585,124 498.346,239	32.65
17	471.585,124 498.346,239	18	471.564,932 498.391,574	49.628
18	471.564,932 498.391,574	1	471.549,807 498.425,42	37.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.100	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 779/8, din 06/12/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚITEI IOAN	
	2) ȚITEI EMILIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

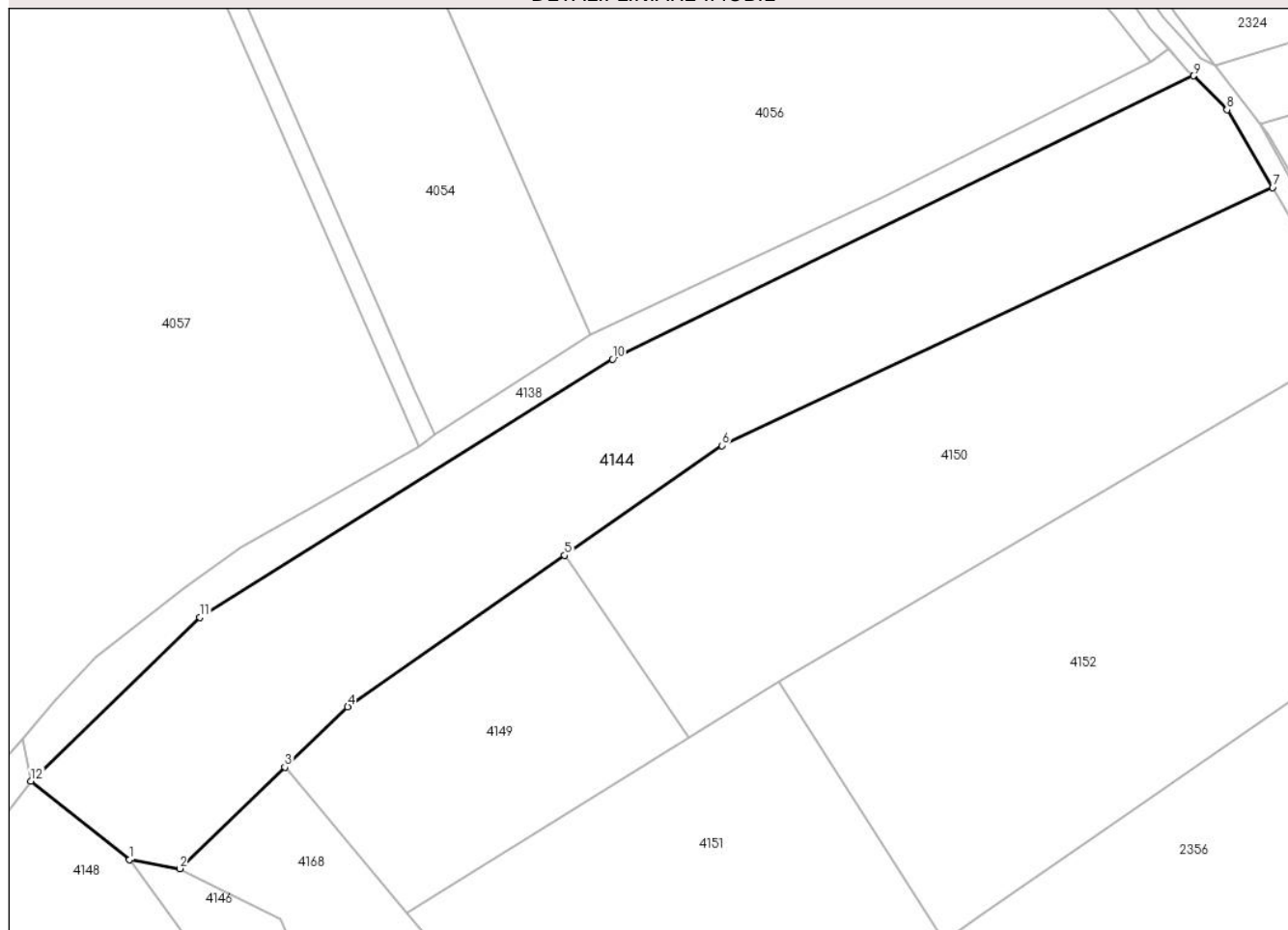
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	79	2631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.654,633 498.424,864	2	471.666,14 498.422,822	11.686
2	471.666,14 498.422,822	3	471.690,406 498.446,149	33.66
3	471.690,406 498.446,149	4	471.704,888 498.460,069	20.087
4	471.704,888 498.460,069	5	471.754,863 498.494,891	60.911
5	471.754,863 498.494,891	6	471.791,078 498.520,155	44.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.791,078 498.520,155	7	471.917,962 498.579,543	140.094
7	471.917,962 498.579,543	8	471.907,482 498.597,403	20.708
8	471.907,482 498.597,403	9	471.899,699 498.605,208	11.022
9	471.899,699 498.605,208	10	471.765,891 498.540,024	148.84
10	471.765,891 498.540,024	11	471.670,855 498.480,605	112.082
11	471.670,855 498.480,605	12	471.631,892 498.442,994	54.155
12	471.631,892 498.442,994	1	471.654,633 498.424,864	29.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5630

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100411	4.592	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
392 / 02/06/2003		
Act Notarial nr. 403 din anul 2003, din 01/01/2003 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRECKNER EGON-MIRCEA, bun propriu	A1
1197 / 21/12/2004		
Act Notarial nr. 692 din anul 2004, din 01/01/2004 emis de NP Borza Ana - Agnita;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea lui: 1) NORL GERHARD HEINRICH	A1

C. Partea III. SARCINI

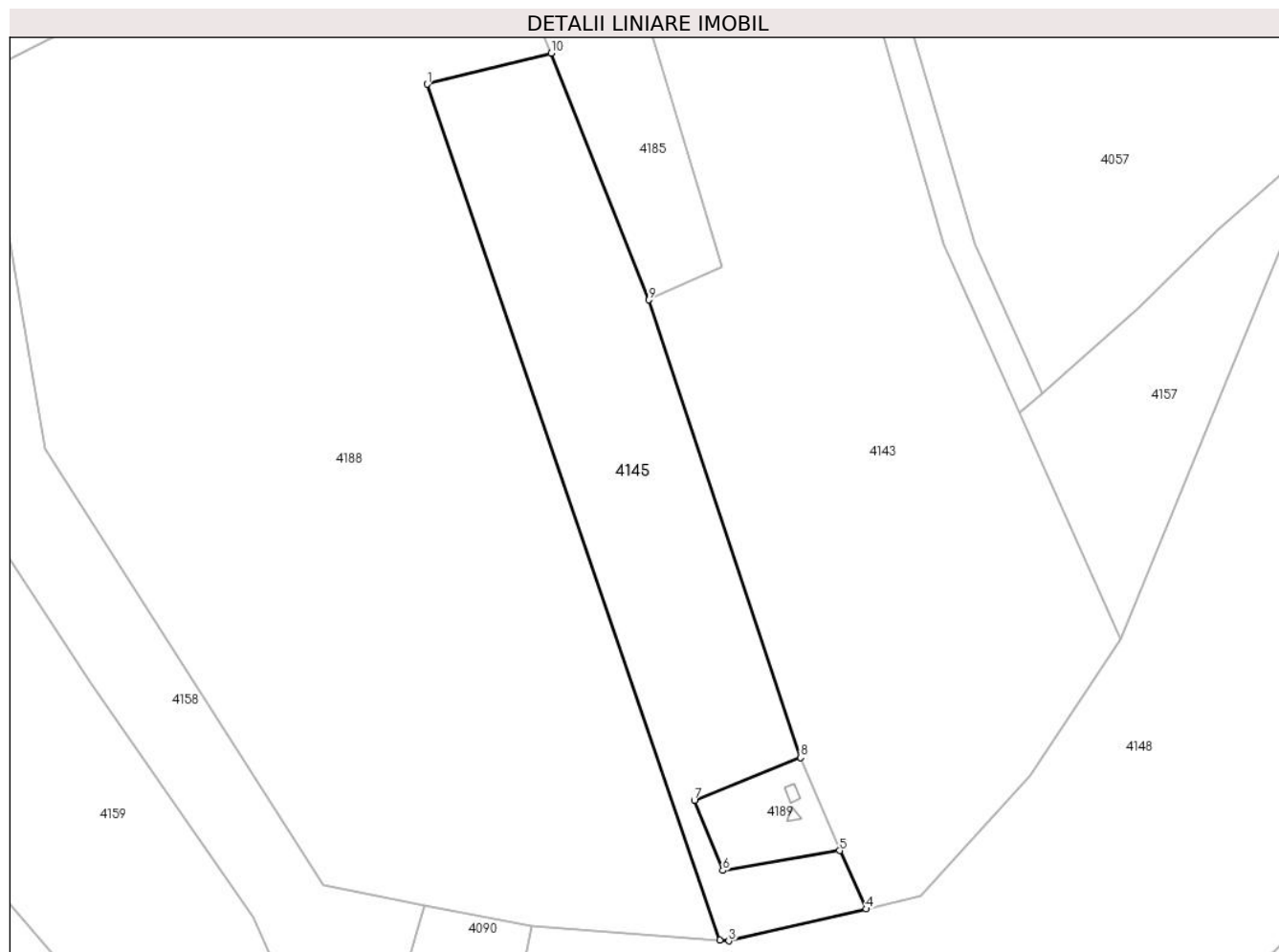
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
77 / 01/02/2001		
Act Notarial nr. 122/2001 aut.nr. 109/2001, din 01/01/2001 emis de NP Moldovan Lenuta - Agnita (inch.c.f. nr. 470 din 09.06.2004, act aditional nr. 1 din 08.06.2004 la contractul de inchiriere incheiat in 31.01.2001, autentificat sub nr. 222 din 08.06.2004 NP Borza Ana - Agnita, schita identificare anexata, semnata si vizata de cei in drept, proces verbal de predare - primire anexat,);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA pe o perioada de 10 ani,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 SC MOBIFON SA BUCURESTI, CIF:999999999999, asupra unei suprafete de 862,5 mp din imobilul de sub A.1 si cel cu nr. top 4994/2/2 dupa cum urmeaza: 100 mp teren pentru statia de baza din imobilul cu nr. top 4994/2/2, 676 mp pentru drumul de acces, 82 mp suprafata platforma de intoarcere auto si 9,1 m	A1
1197 / 21/12/2004		
Act Notarial nr. 692 din anul 2004, din 01/01/2004 emis de NP Borza Ana - Agnita;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6000 EUR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NORL GERHARD HEINRICH	A1
1081 / 09/03/2011		
Act Notarial nr. 508, din 09/03/2011 emis de NP BARBU LENUTA;		
C3	Se noteaza act aditional nr.2 aut.nr. 508/09.03.2011 de NP Barbu Lenuta la contractul de inchiriere din 31.01.2001 incheiat intre BRECKNER EGON MIRCEA in calitate de LOCATOR si SC VODAFONE ROMANIA S.A. (fosta Mobifon SA) in calitate de LOCATAR, prin care se prelungeste durata acestuia pentru perioada cuprinsa intre 31.01.2011 - 30.01.2026 (inclusiv).	A1
19774 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. 1325, din 01/10/2021 emis de NP Barbu Lenuta;		
C4	Se notează actul adițional nr. 3 autentificat sub nr. 1325/01.10.2021 de NP Barbu Lenuta, la contractul de închiriere din 31.01.2001 încheiat între BRECKNER EGON-MIRCEA în calitate de LOCATOR și VODAFONE ROMANIA S.A. (legal reprezentată prin SC NETGRID TELECOM S.R.L.), în calitate de LOCATAR, prin care se prelungeste durata acestuia până la data de 30.01.2036 inclusiv	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100411	4.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.592	79	-	4994/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.446,382 498.457,354	2	471.504,918 498.286,029	181.048
2	471.504,918 498.286,029	3	471.506,772 498.285,89	1.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	471.506,772 498.285,89	4	471.534,279 498.292,283	28.24
4	471.534,279 498.292,283	5	471.528,971 498.303,954	12.821
5	471.528,971 498.303,954	6	471.505,537 498.299,984	23.768
6	471.505,537 498.299,984	7	471.499,858 498.314,007	15.129
7	471.499,858 498.314,007	8	471.521,144 498.322,601	22.955
8	471.521,144 498.322,601	9	471.490,759 498.414,179	96.487
9	471.490,759 498.414,179	10	471.471,202 498.463,556	53.109
10	471.471,202 498.463,556	1	471.446,382 498.457,354	25.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 734/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

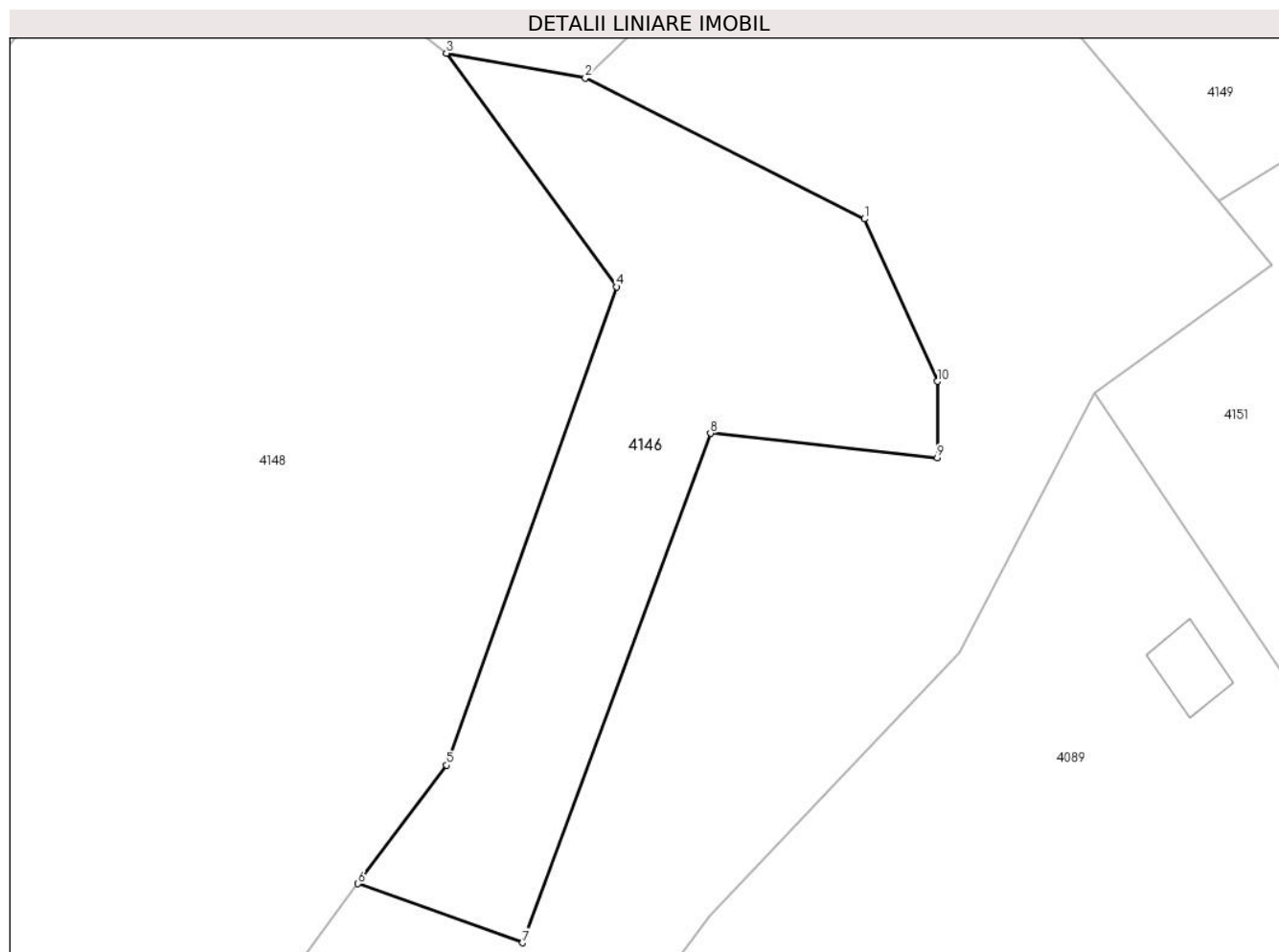
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	79	2634	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.689,274 498.411,136	2	471.666,14 498.422,822	25.919
2	471.666,14 498.422,822	3	471.654,633 498.424,864	11.686
3	471.654,633 498.424,864	4	471.668,744 498.405,509	23.952
4	471.668,744 498.405,509	5	471.654,628 498.365,889	42.059
5	471.654,628 498.365,889	6	471.647,296 498.356,074	12.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.647,296 498.356,074	7	471.660,958 498.351,18	14.512
7	471.660,958 498.351,18	8	471.676,518 498.393,382	44.979
8	471.676,518 498.393,382	9	471.695,329 498.391,341	18.922
9	471.695,329 498.391,341	10	471.695,329 498.397,69	6.349
10	471.695,329 498.397,69	1	471.689,274 498.411,136	14.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 734/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

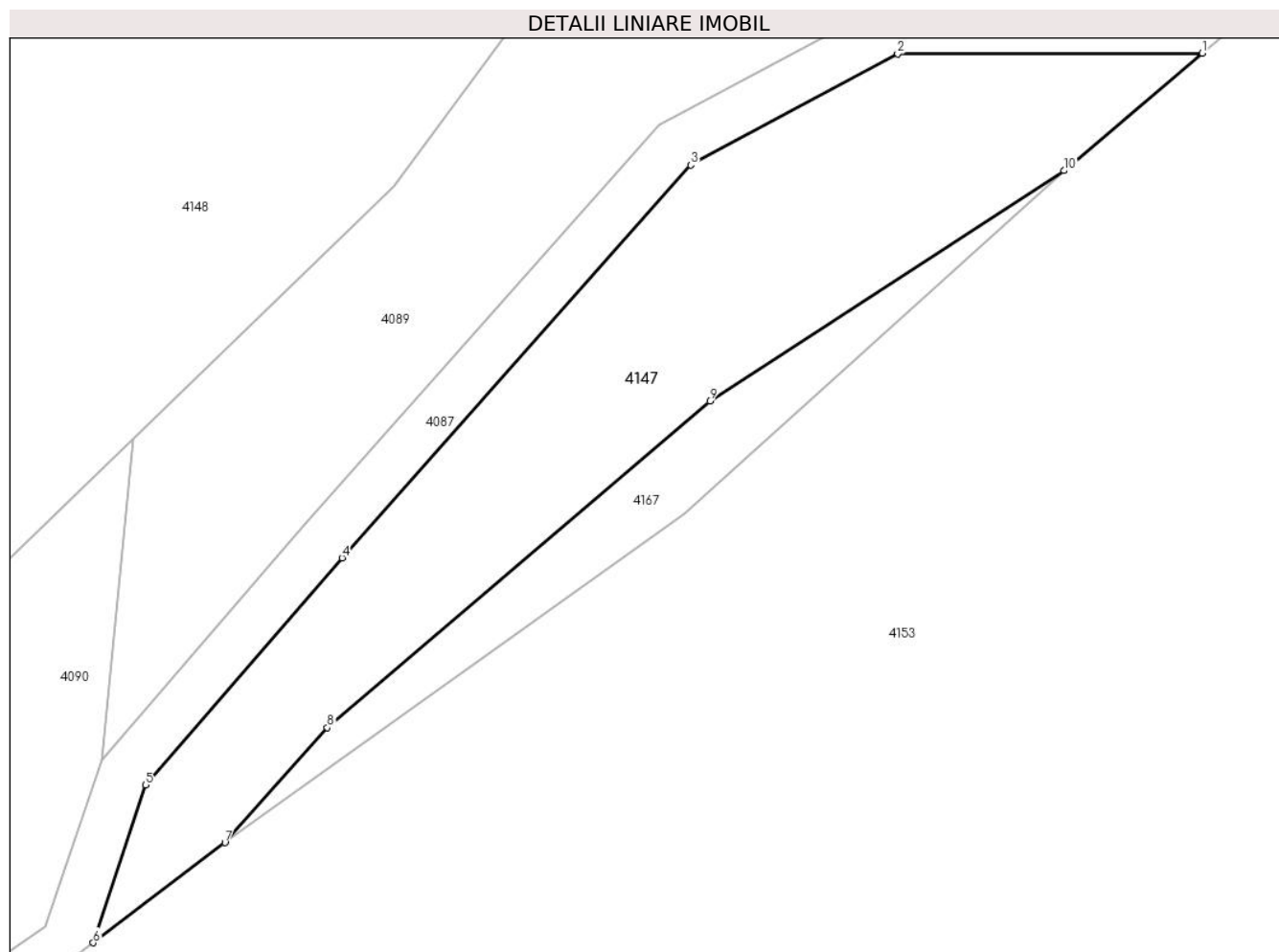
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	79	2635	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.690,191 498.303,934	2	471.665,864 498.303,873	24.327
2	471.665,864 498.303,873	3	471.649,342 498.295,014	18.747
3	471.649,342 498.295,014	4	471.621,508 498.263,67	41.919
4	471.621,508 498.263,67	5	471.605,83 498.245,546	23.964
5	471.605,83 498.245,546	6	471.601,628 498.232,959	13.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.601,628 498.232,959	7	471.612,159 498.240,949	13.218
7	471.612,159 498.240,949	8	471.620,32 498.250,126	12.281
8	471.620,32 498.250,126	9	471.650,873 498.276,175	40.151
9	471.650,873 498.276,175	10	471.679,143 498.294,563	33.724
10	471.679,143 498.294,563	1	471.690,191 498.303,934	14.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.300	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 734/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

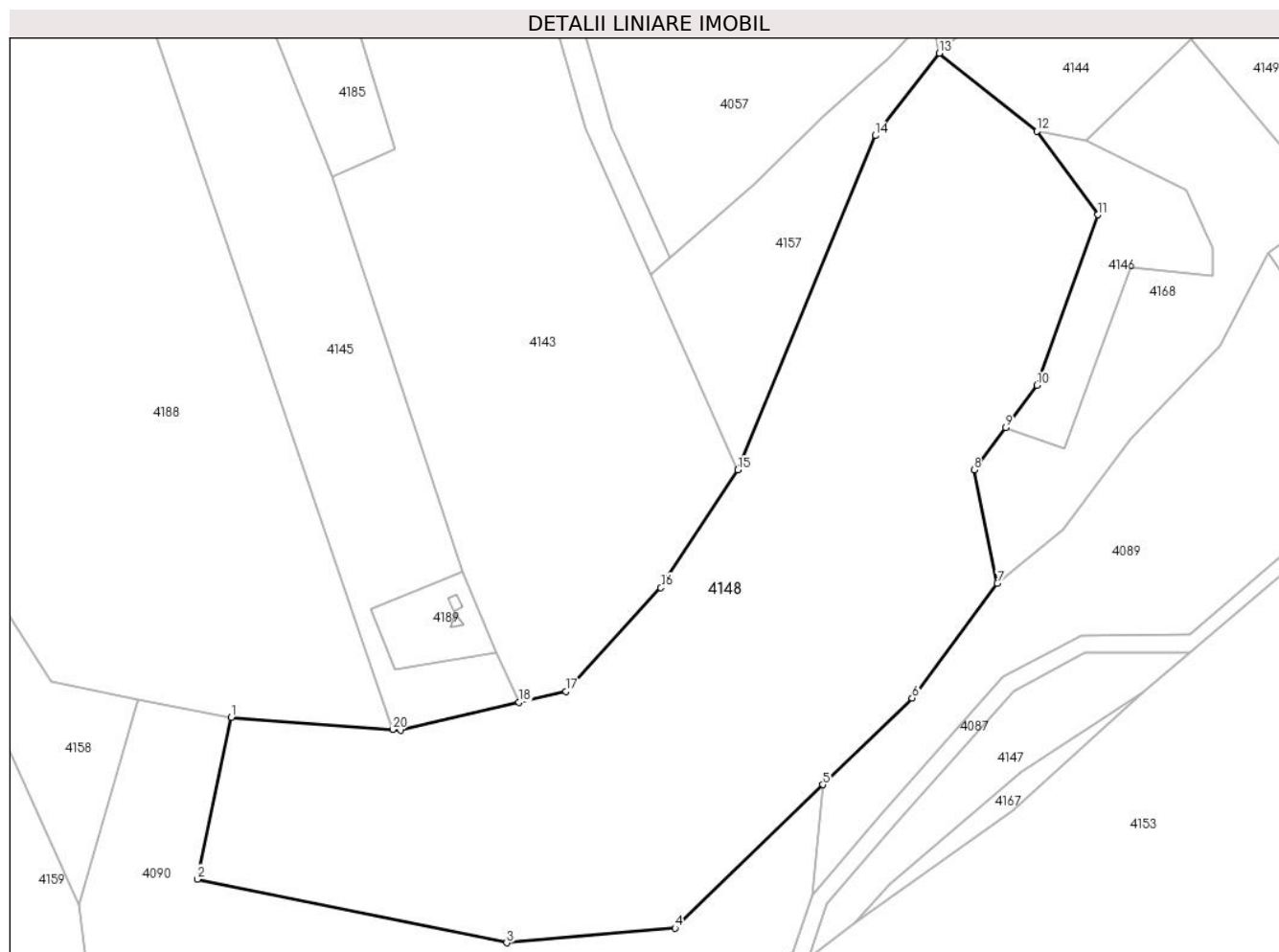
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	15.300	79	2662/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.467,418 498.288,842	2	471.459,588 498.251,269	38.38
2	471.459,588 498.251,269	3	471.531,391 498.236,496	73.307
3	471.531,391 498.236,496	4	471.570,487 498.239,9	39.244
4	471.570,487 498.239,9	5	471.604,838 498.273,198	47.84
5	471.604,838 498.273,198	6	471.625,608 498.293,331	28.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.625,608 498.293,331	7	471.645,363 498.319,943	33.142
7	471.645,363 498.319,943	8	471.639,964 498.346,258	26.863
8	471.639,964 498.346,258	9	471.647,296 498.356,074	12.252
9	471.647,296 498.356,074	10	471.654,628 498.365,889	12.252
10	471.654,628 498.365,889	11	471.668,744 498.405,509	42.059
11	471.668,744 498.405,509	12	471.654,633 498.424,864	23.952
12	471.654,633 498.424,864	13	471.631,892 498.442,994	29.084
13	471.631,892 498.442,994	14	471.617,066 498.423,865	24.202
14	471.617,066 498.423,865	15	471.585,124 498.346,239	83.941
15	471.585,124 498.346,239	16	471.567,225 498.318,932	32.65
16	471.567,225 498.318,932	17	471.545,17 498.294,814	32.681
17	471.545,17 498.294,814	18	471.534,279 498.292,283	11.182
18	471.534,279 498.292,283	19	471.506,772 498.285,89	28.24
19	471.506,772 498.285,89	20	471.504,918 498.286,029	1.86
20	471.504,918 498.286,029	1	471.467,418 498.288,842	37.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 734/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

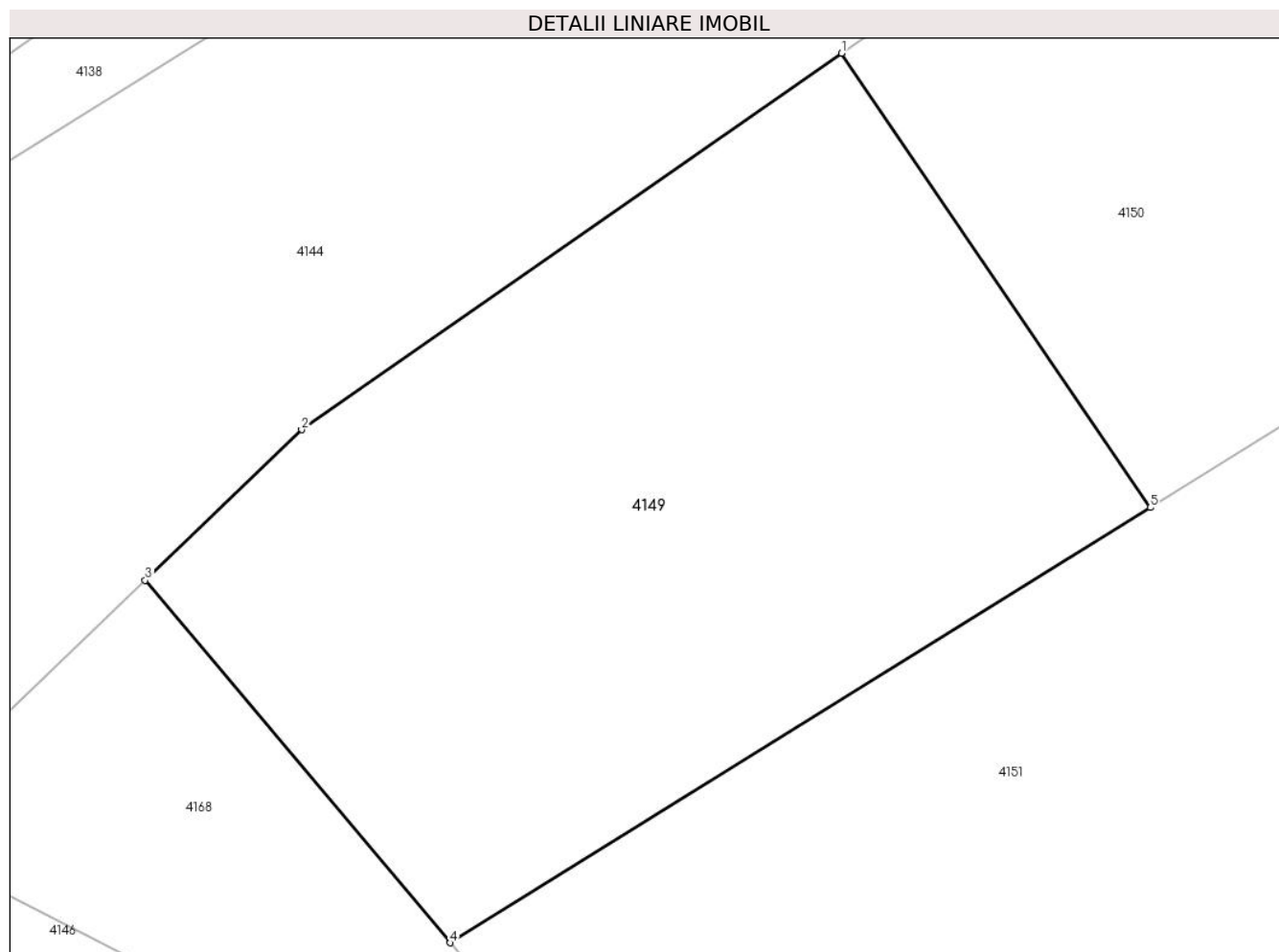
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	79	2625/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.754,863 498.494,891	2	471.704,888 498.460,069	60.911
2	471.704,888 498.460,069	3	471.690,406 498.446,149	20.087
3	471.690,406 498.446,149	4	471.718,622 498.412,622	43.819
4	471.718,622 498.412,622	5	471.783,42 498.452,866	76.279
5	471.783,42 498.452,866	1	471.754,863 498.494,891	50.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 779/8, din 06/12/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚITEI IOAN	
	2) ȚITEI EMILIAN	

C. Partea III. SARCINI .

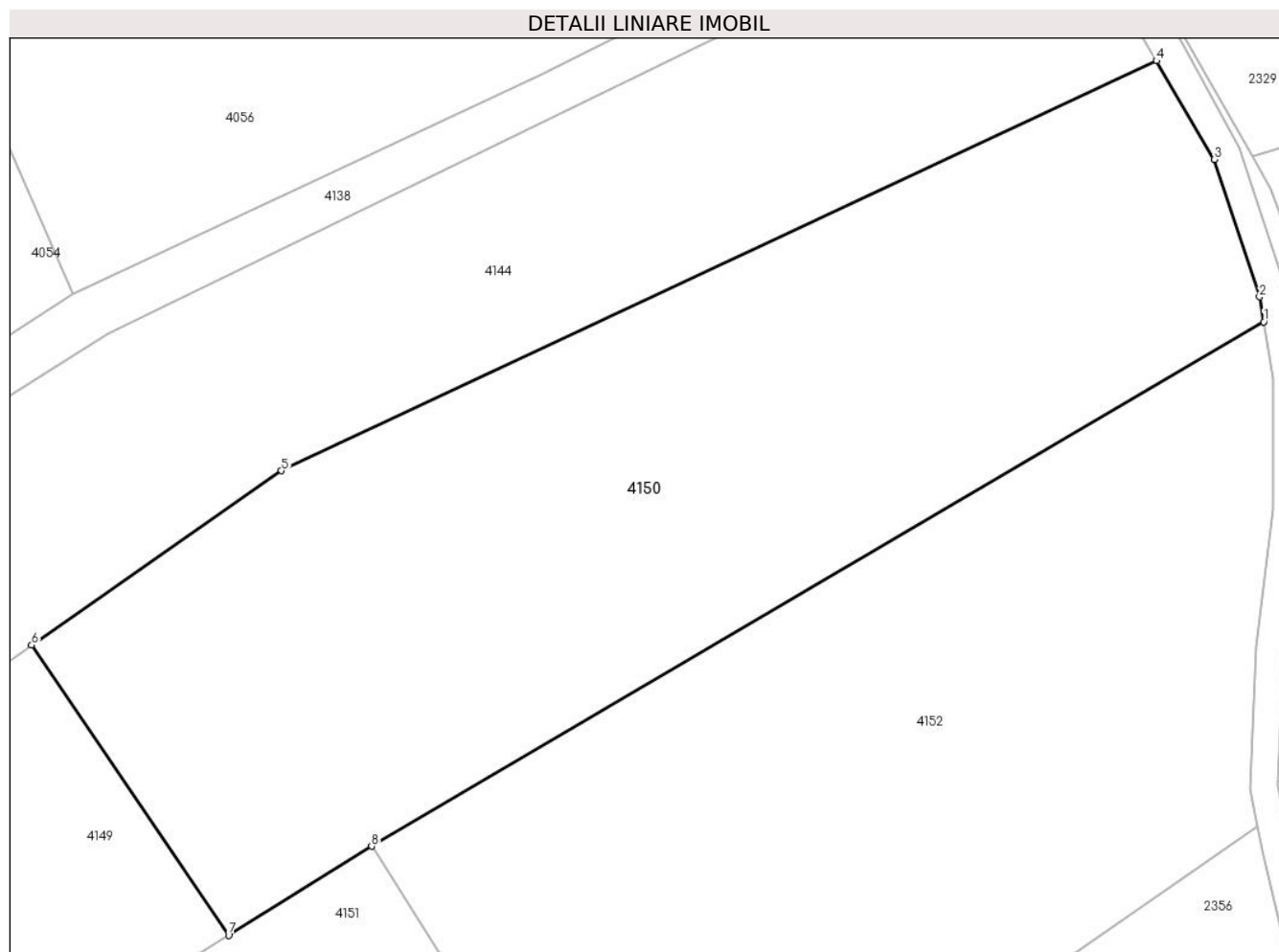
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	79	2625/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.933,513 498.541,732	2	471.932,907 498.545,352	3.67
2	471.932,907 498.545,352	3	471.926,333 498.565,276	20.98
3	471.926,333 498.565,276	4	471.917,962 498.579,543	16.542
4	471.917,962 498.579,543	5	471.791,078 498.520,155	140.094
5	471.791,078 498.520,155	6	471.754,863 498.494,891	44.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.754,863 498.494,891	7	471.783,42 498.452,866	50.81
7	471.783,42 498.452,866	8	471.804,162 498.465,747	24.416
8	471.804,162 498.465,747	1	471.933,513 498.541,732	150.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 532/8, din 06/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BANCUI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

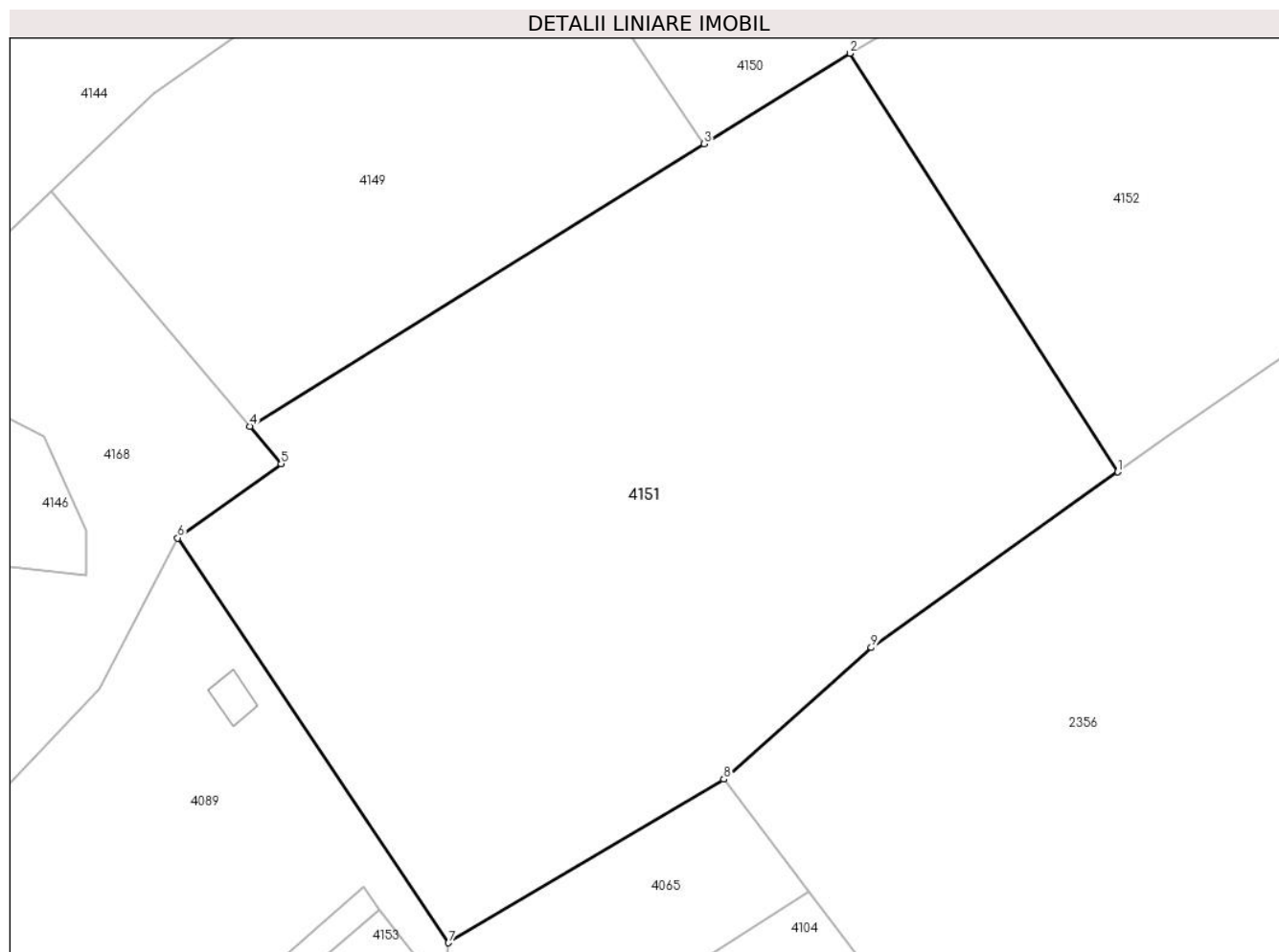
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.700	79	2629/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.842,33 498.406,124	2	471.804,162 498.465,747	70.794
2	471.804,162 498.465,747	3	471.783,42 498.452,866	24.416
3	471.783,42 498.452,866	4	471.718,622 498.412,622	76.279
4	471.718,622 498.412,622	5	471.723,097 498.407,297	6.956
5	471.723,097 498.407,297	6	471.708,359 498.396,716	18.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.708,359 498.396,716	7	471.746,954 498.339,07	69.373
7	471.746,954 498.339,07	8	471.786,189 498.362,349	45.621
8	471.786,189 498.362,349	9	471.807,204 498.381,105	28.167
9	471.807,204 498.381,105	1	471.842,33 498.406,124	43.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 403/8, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANDREIU TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

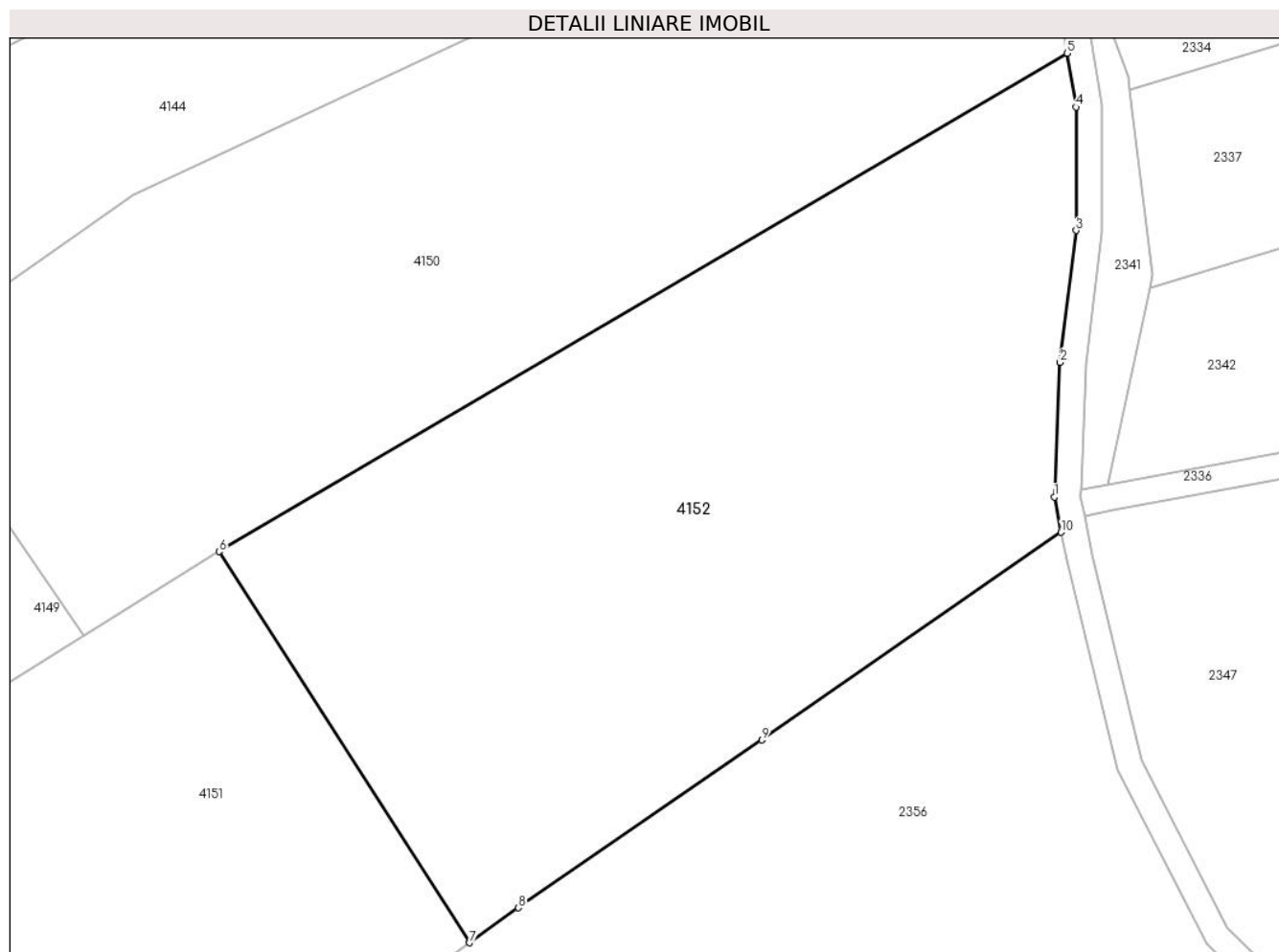
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.600	79	2629/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.931,561 498.474,06	2	471.932,449 498.494,615	20.574
2	471.932,449 498.494,615	3	471.934,888 498.514,708	20.241
3	471.934,888 498.514,708	4	471.934,888 498.533,516	18.808
4	471.934,888 498.533,516	5	471.933,513 498.541,732	8.331
5	471.933,513 498.541,732	6	471.804,162 498.465,747	150.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.804,162 498.465,747	7	471.842,33 498.406,124	70.794
7	471.842,33 498.406,124	8	471.849,793 498.411,44	9.163
8	471.849,793 498.411,44	9	471.886,939 498.437,048	45.118
9	471.886,939 498.437,048	10	471.932,586 498.468,686	55.539
10	471.932,586 498.468,686	1	471.931,561 498.474,06	5.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 734/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

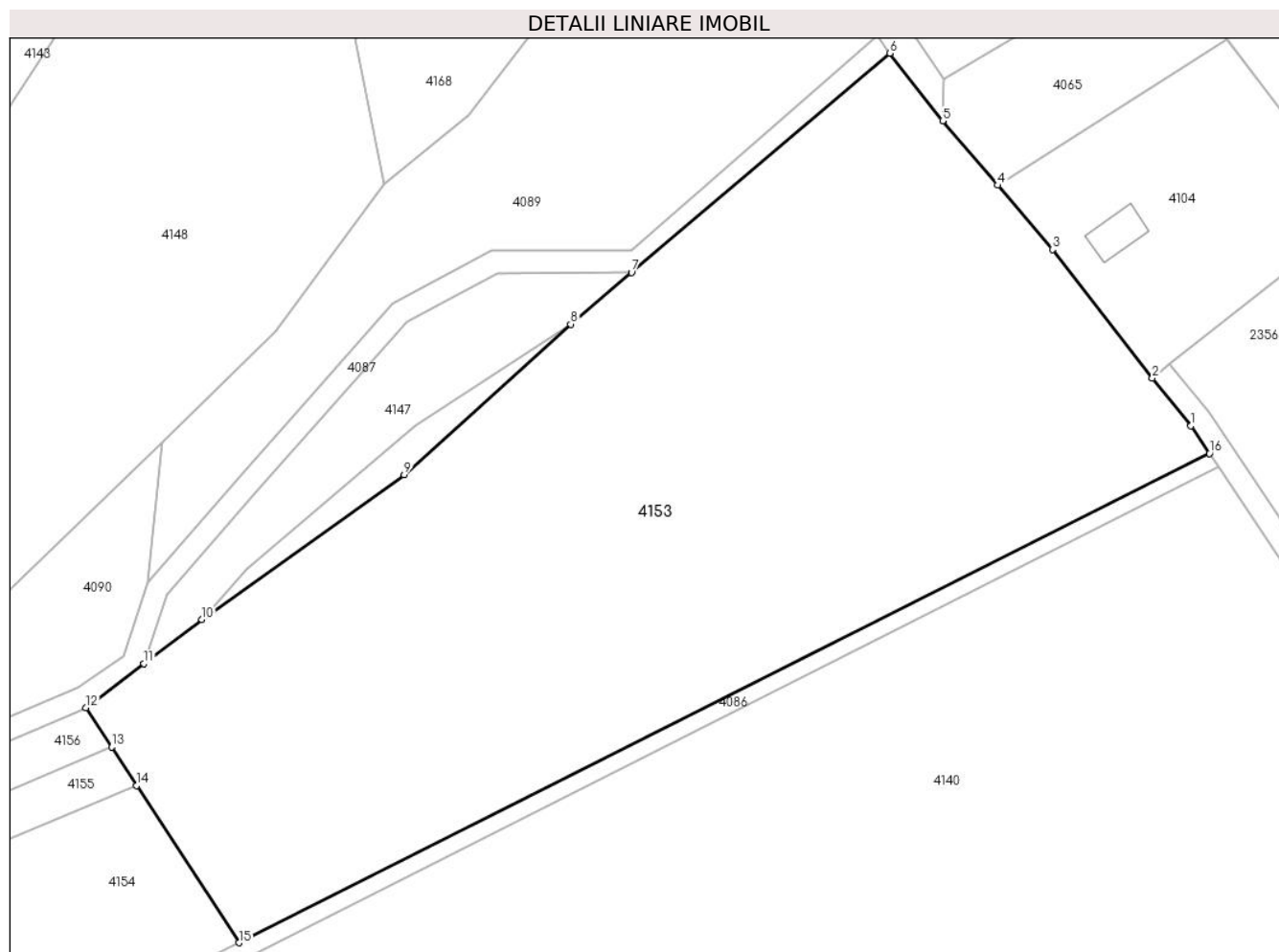
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	79	2622/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.791,833 498.276,132	2	471.784,801 498.284,761	11.131
2	471.784,801 498.284,761	3	471.766,653 498.308,114	29.576
3	471.766,653 498.308,114	4	471.756,695 498.319,791	15.346
4	471.756,695 498.319,791	5	471.746,737 498.331,468	15.346
5	471.746,737 498.331,468	6	471.737,136 498.343,755	15.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.737,136 498.343,755	7	471.690,191 498.303,934	61.56
7	471.690,191 498.303,934	8	471.679,143 498.294,563	14.487
8	471.679,143 498.294,563	9	471.648,882 498.267,234	40.775
9	471.648,882 498.267,234	10	471.612,159 498.240,949	45.161
10	471.612,159 498.240,949	11	471.601,628 498.232,959	13.218
11	471.601,628 498.232,959	12	471.591,098 498.224,97	13.218
12	471.591,098 498.224,97	13	471.595,755 498.217,811	8.54
13	471.595,755 498.217,811	14	471.600,296 498.210,831	8.327
14	471.600,296 498.210,831	15	471.618,873 498.182,277	34.066
15	471.618,873 498.182,277	16	471.795,163 498.271,118	197.411
16	471.795,163 498.271,118	1	471.791,833 498.276,132	6.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 779/8, din 06/12/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ȚITEI IOAN 2) ȚITEI EMILIAN	

C. Partea III. SARCINI .

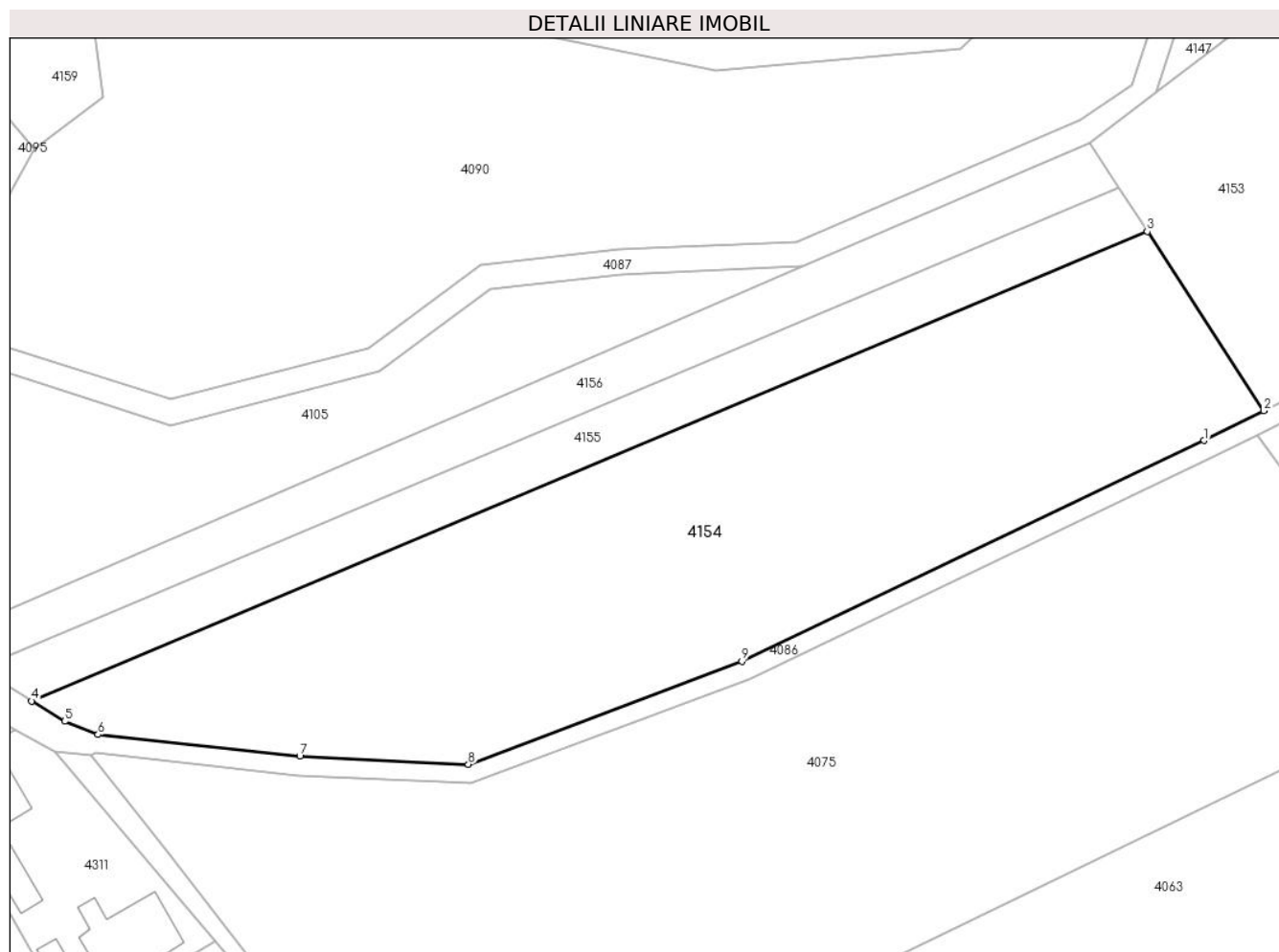
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	79	2622/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.609,373 498.177,509	2	471.618,873 498.182,277	10.629
2	471.618,873 498.182,277	3	471.600,296 498.210,831	34.066
3	471.600,296 498.210,831	4	471.422,346 498.136,004	193.042
4	471.422,346 498.136,004	5	471.427,647 498.132,774	6.207
5	471.427,647 498.132,774	6	471.432,938 498.130,657	5.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.432,938 498.130,657	7	471.465,121 498.127,173	32.37
7	471.465,121 498.127,173	8	471.492,012 498.125,881	26.922
8	471.492,012 498.125,881	9	471.535,628 498.142,314	46.61
9	471.535,628 498.142,314	1	471.609,373 498.177,509	81.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 542/8, din 10/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ȚIȚEI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

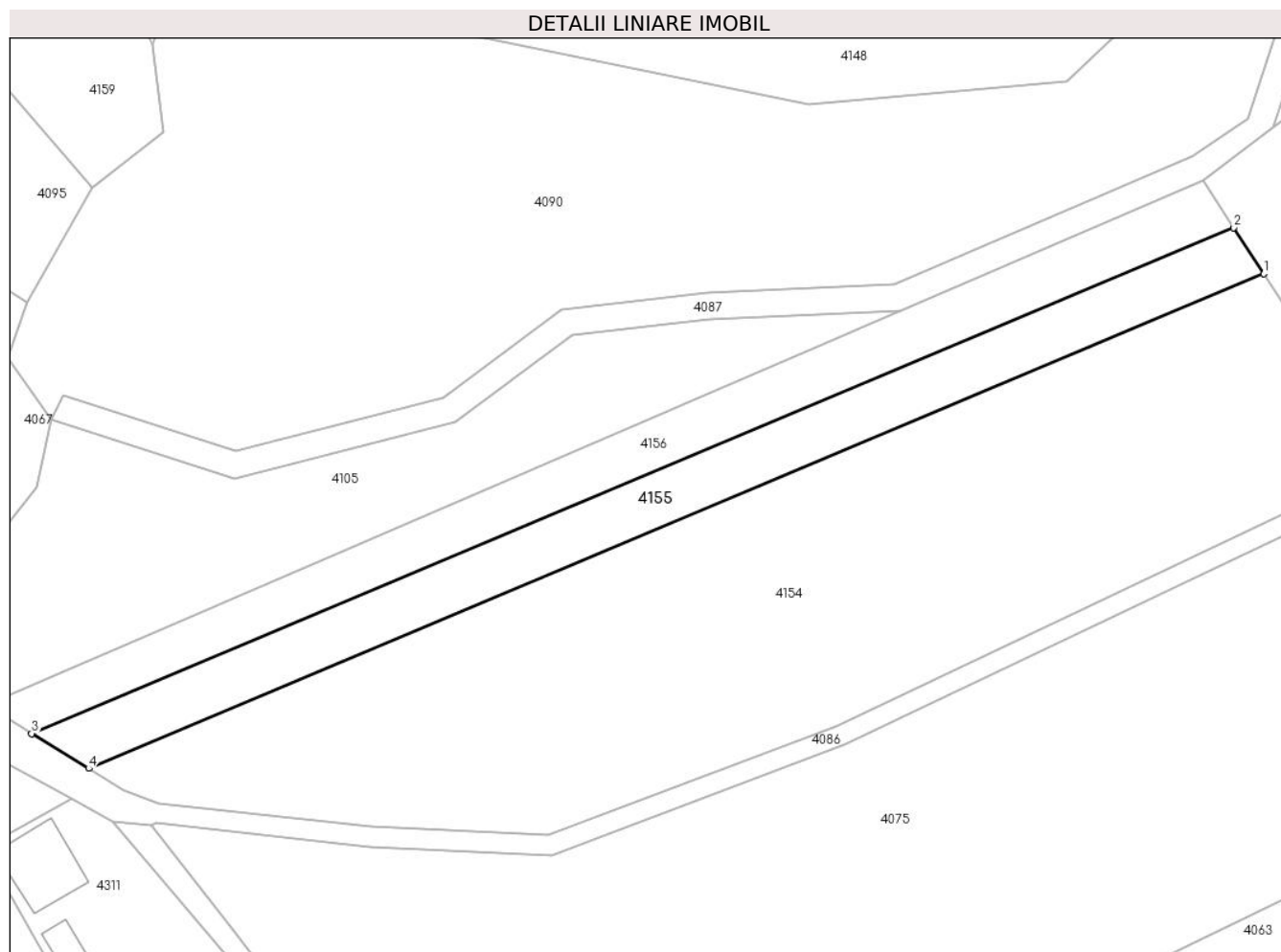
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	79	2622/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.600,296 498.210,831	2	471.595,755 498.217,811	8.327
2	471.595,755 498.217,811	3	471.413,714 498.141,263	197.481
3	471.413,714 498.141,263	4	471.422,346 498.136,004	10.108
4	471.422,346 498.136,004	1	471.600,296 498.210,831	193.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 272, din 17/02/2003 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) LAȚCU DIETER--IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

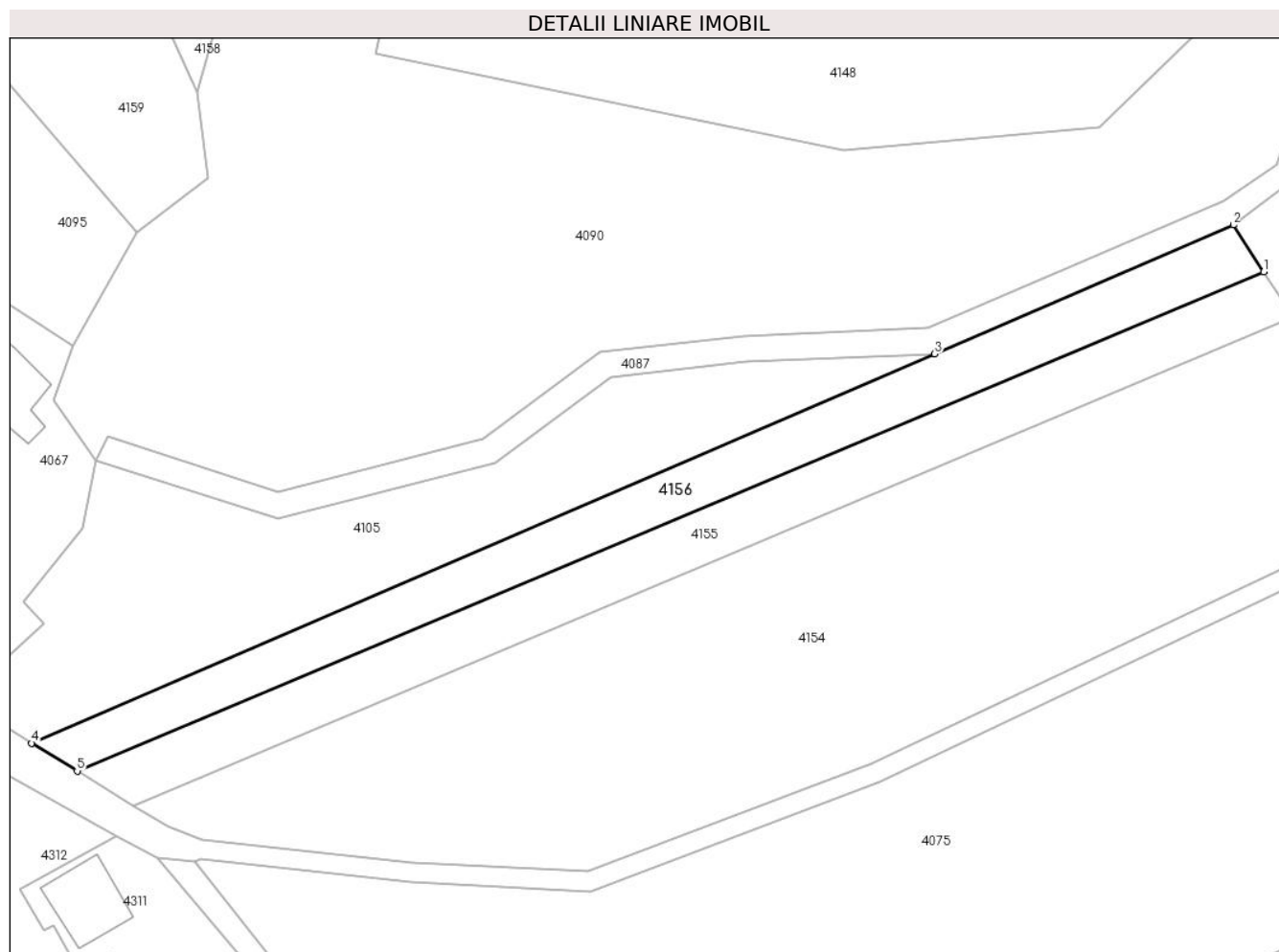
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	79	2622/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.595,755 498.217,811	2	471.591,098 498.224,97	8.54
2	471.591,098 498.224,97	3	471.545,252 498.205,214	49.921
3	471.545,252 498.205,214	4	471.406,725 498.145,521	150.841
4	471.406,725 498.145,521	5	471.413,714 498.141,263	8.184
5	471.413,714 498.141,263	1	471.595,755 498.217,811	197.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.079	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

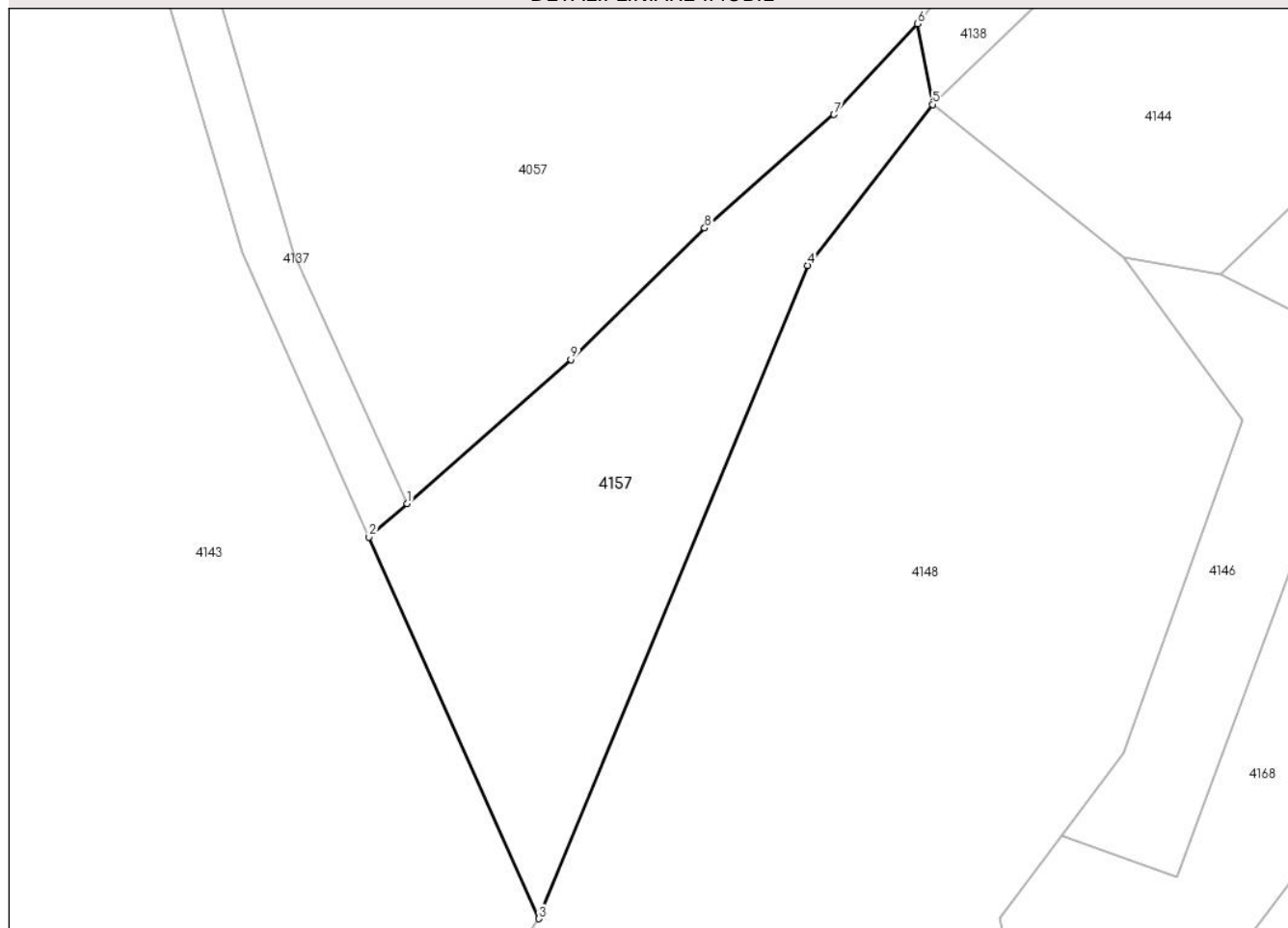
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.079	79	2661	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.569,47 498.395,569	2	471.564,932 498.391,574	6.045
2	471.564,932 498.391,574	3	471.585,124 498.346,239	49.628
3	471.585,124 498.346,239	4	471.617,066 498.423,865	83.941
4	471.617,066 498.423,865	5	471.631,892 498.442,994	24.202
5	471.631,892 498.442,994	6	471.630,14 498.452,578	9.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.630,14 498.452,578	7	471.620,195 498.441,794	14.67
7	471.620,195 498.441,794	8	471.604,824 498.428,318	20.442
8	471.604,824 498.428,318	9	471.588,914 498.412,686	22.304
9	471.588,914 498.412,686	1	471.569,47 498.395,569	25.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 710/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KHELL ELENA 2) RADU MIHAI 3) RADULI ANA 4) HEGYELI IRINA 5) RADU IOAN 6) RADULI LUCREȚIA 7) PANAINTE EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

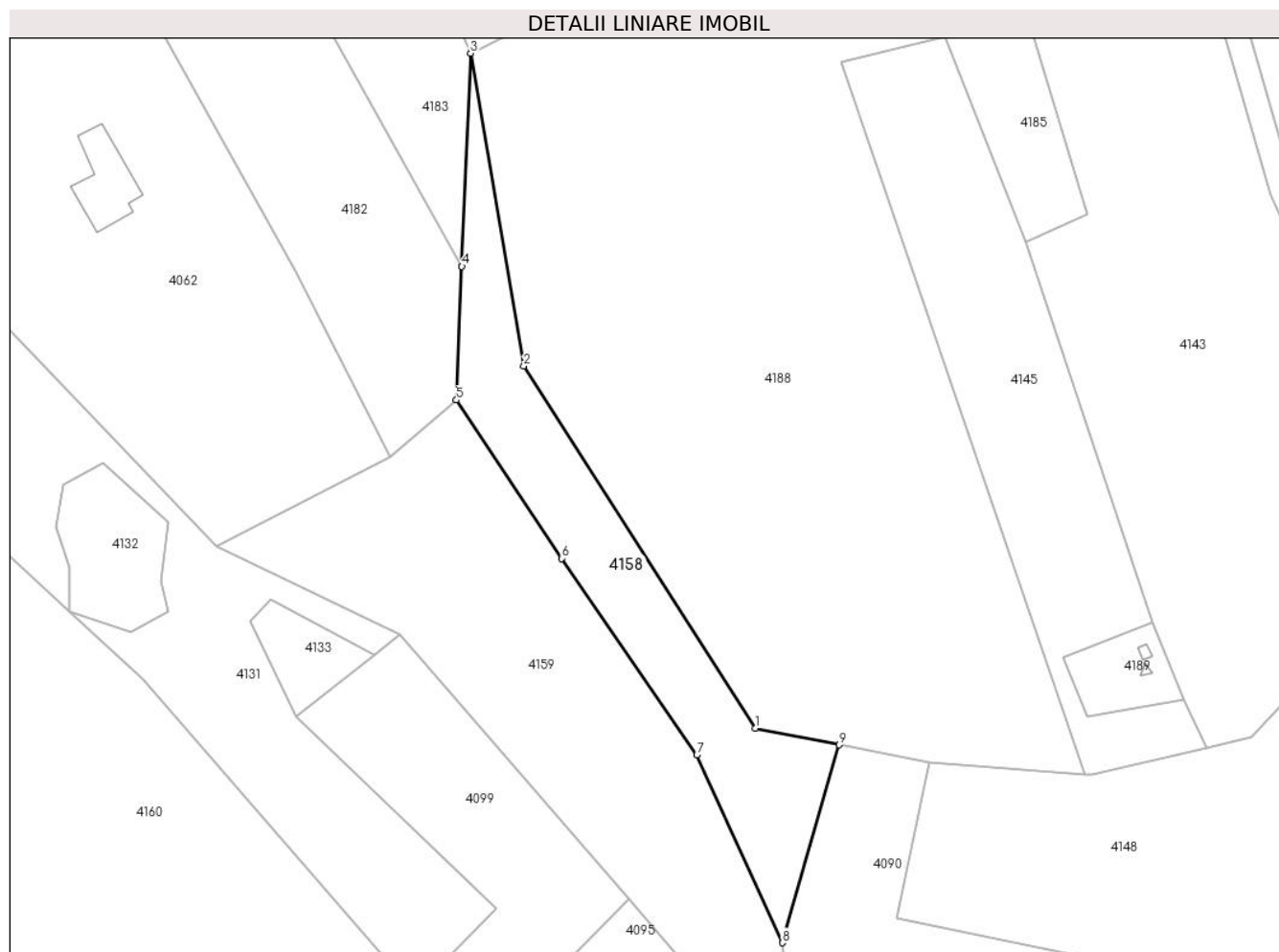
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.300	79	2637/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.425,535 498.297,012	2	471.369,828 498.384,271	103.525
2	471.369,828 498.384,271	3	471.356,994 498.459,554	76.369
3	471.356,994 498.459,554	4	471.354,896 498.408,254	51.342
4	471.354,896 498.408,254	5	471.353,579 498.376,042	32.239
5	471.353,579 498.376,042	6	471.378,936 498.337,934	45.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.378,936 498.337,934	7	471.411,512 498.290,601	57.46
7	471.411,512 498.290,601	8	471.432,074 498.245,396	49.662
8	471.432,074 498.245,396	9	471.445,763 498.293,066	49.597
9	471.445,763 498.293,066	1	471.425,535 498.297,012	20.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 402/8, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OROS ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

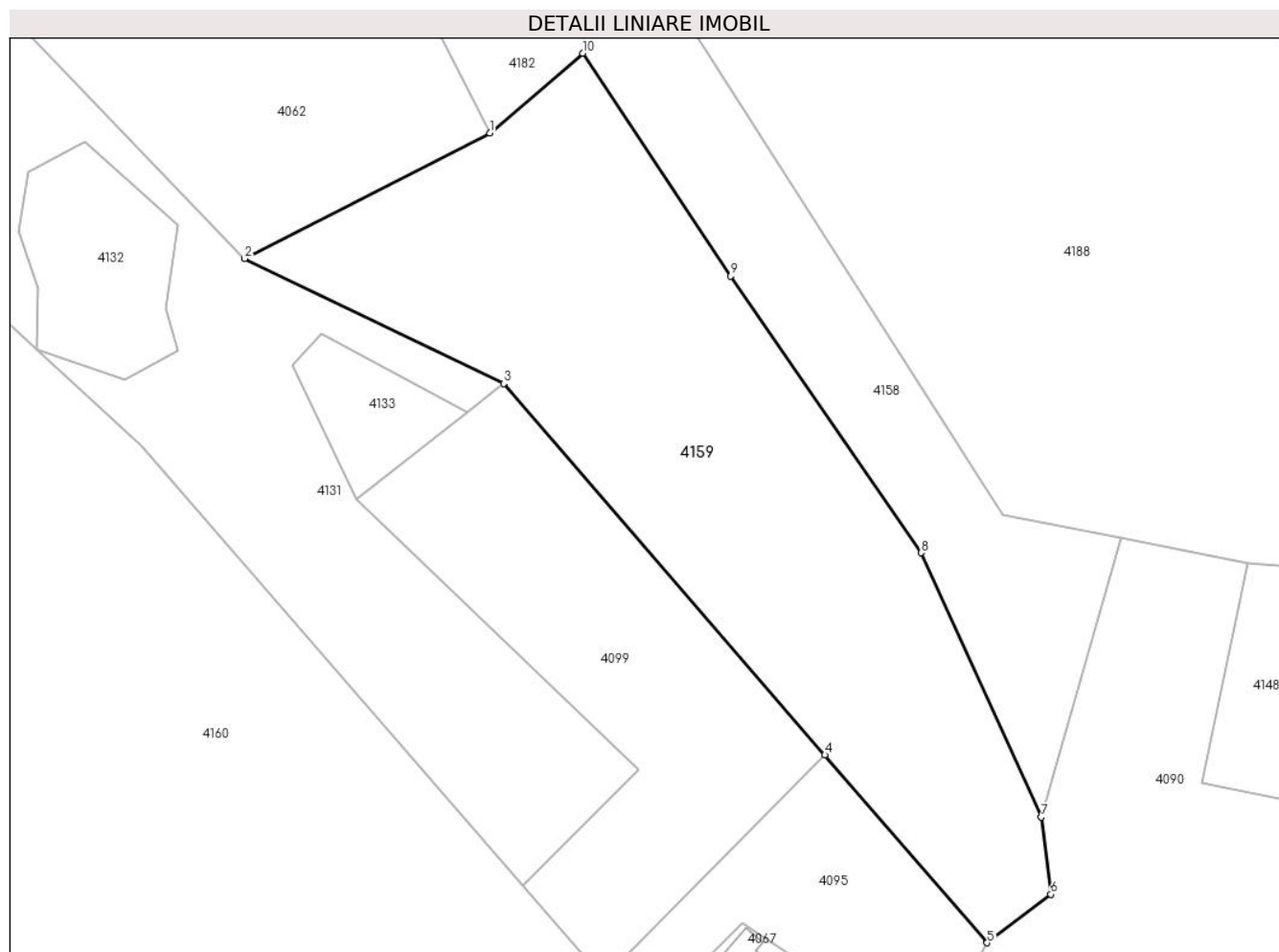
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	79	2638/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.337,713 498.362,379	2	471.295,707 498.340,924	47.168
2	471.295,707 498.340,924	3	471.340,082 498.319,552	49.254
3	471.340,082 498.319,552	4	471.395,039 498.256,026	83.999
4	471.395,039 498.256,026	5	471.422,827 498.223,905	42.472
5	471.422,827 498.223,905	6	471.433,726 498.232,2	13.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.433,726 498.232,2	7	471.432,074 498.245,396	13.3
7	471.432,074 498.245,396	8	471.411,512 498.290,601	49.662
8	471.411,512 498.290,601	9	471.378,936 498.337,934	57.46
9	471.378,936 498.337,934	10	471.353,579 498.376,042	45.773
10	471.353,579 498.376,042	1	471.337,713 498.362,379	20.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 402/8, din 06/07/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OROS ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.700	79	2641	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.159,823 498.388,144	2	471.160,606 498.371,499	16.663
2	471.160,606 498.371,499	3	471.180,829 498.313,001	61.895
3	471.180,829 498.313,001	4	471.208,293 498.275,743	46.287
4	471.208,293 498.275,743	5	471.216,756 498.260,442	17.486
5	471.216,756 498.260,442	6	471.227,169 498.228,486	33.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.227,169 498.228,486	7	471.246,711 498.188,007	44.949
7	471.246,711 498.188,007	8	471.259,686 498.170,727	21.61
8	471.259,686 498.170,727	9	471.264,539 498.161,913	10.061
9	471.264,539 498.161,913	10	471.307,42 498.178,071	45.824
10	471.307,42 498.178,071	11	471.334,302 498.189,924	29.379
11	471.334,302 498.189,924	12	471.343,192 498.189,924	8.89
12	471.343,192 498.189,924	13	471.363,761 498.210,263	28.927
13	471.363,761 498.210,263	14	471.357,22 498.217,783	9.967
14	471.357,22 498.217,783	15	471.343,406 498.233,666	21.05
15	471.343,406 498.233,666	16	471.278,041 498.308,823	99.605
16	471.278,041 498.308,823	17	471.260,208 498.325,28	24.266
17	471.260,208 498.325,28	18	471.260,201 498.325,287	0.01
18	471.260,201 498.325,287	19	471.236,626 498.347,044	32.081
19	471.236,626 498.347,044	1	471.159,823 498.388,144	87.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 718/8, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TODA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

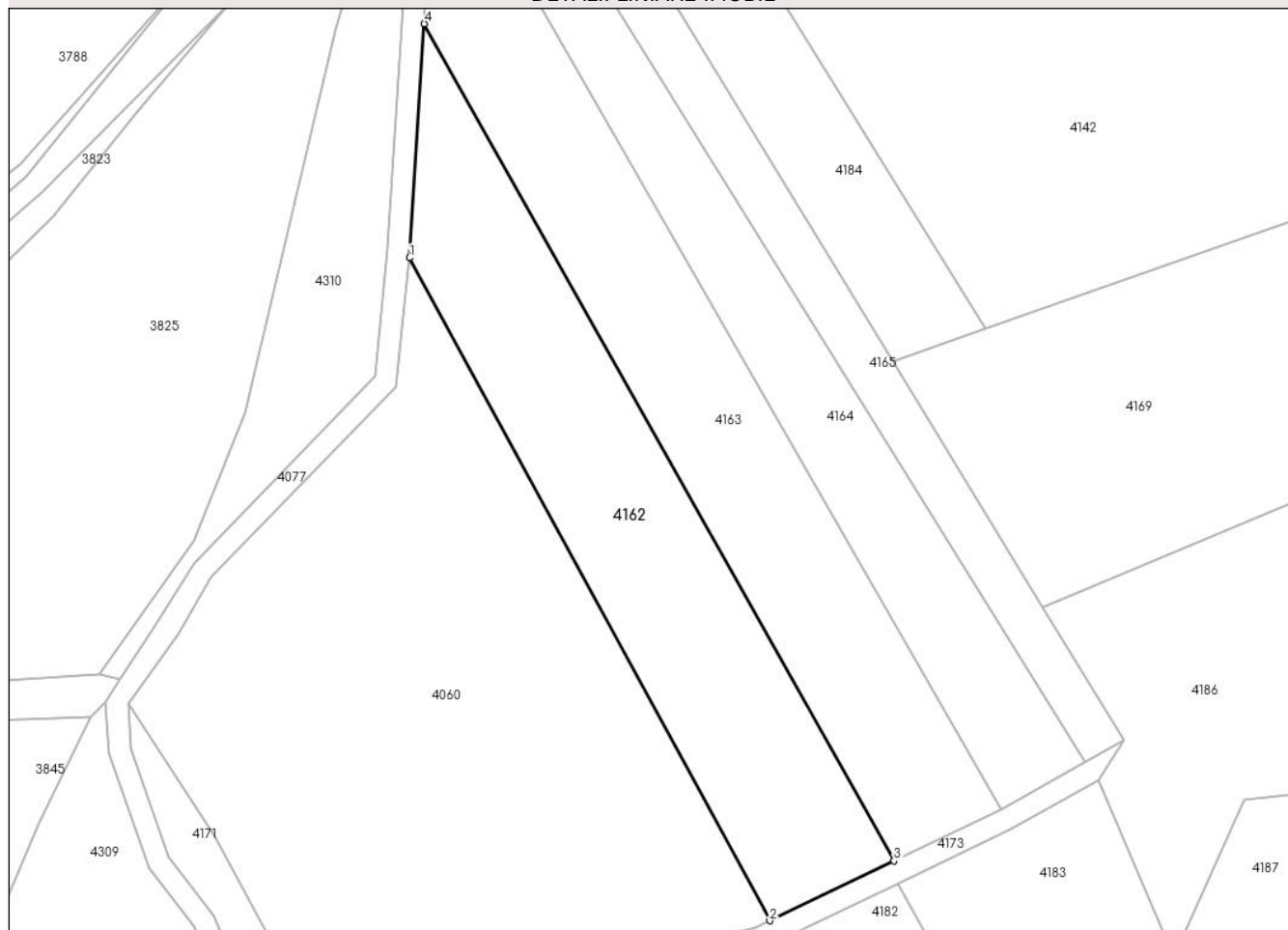
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	79	2651	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.184,753 498.668,306	2	471.249,055 498.550,111	134.554
2	471.249,055 498.550,111	3	471.271,216 498.560,798	24.603
3	471.271,216 498.560,798	4	471.187,39 498.710,055	171.185
4	471.187,39 498.710,055	1	471.184,753 498.668,306	41.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

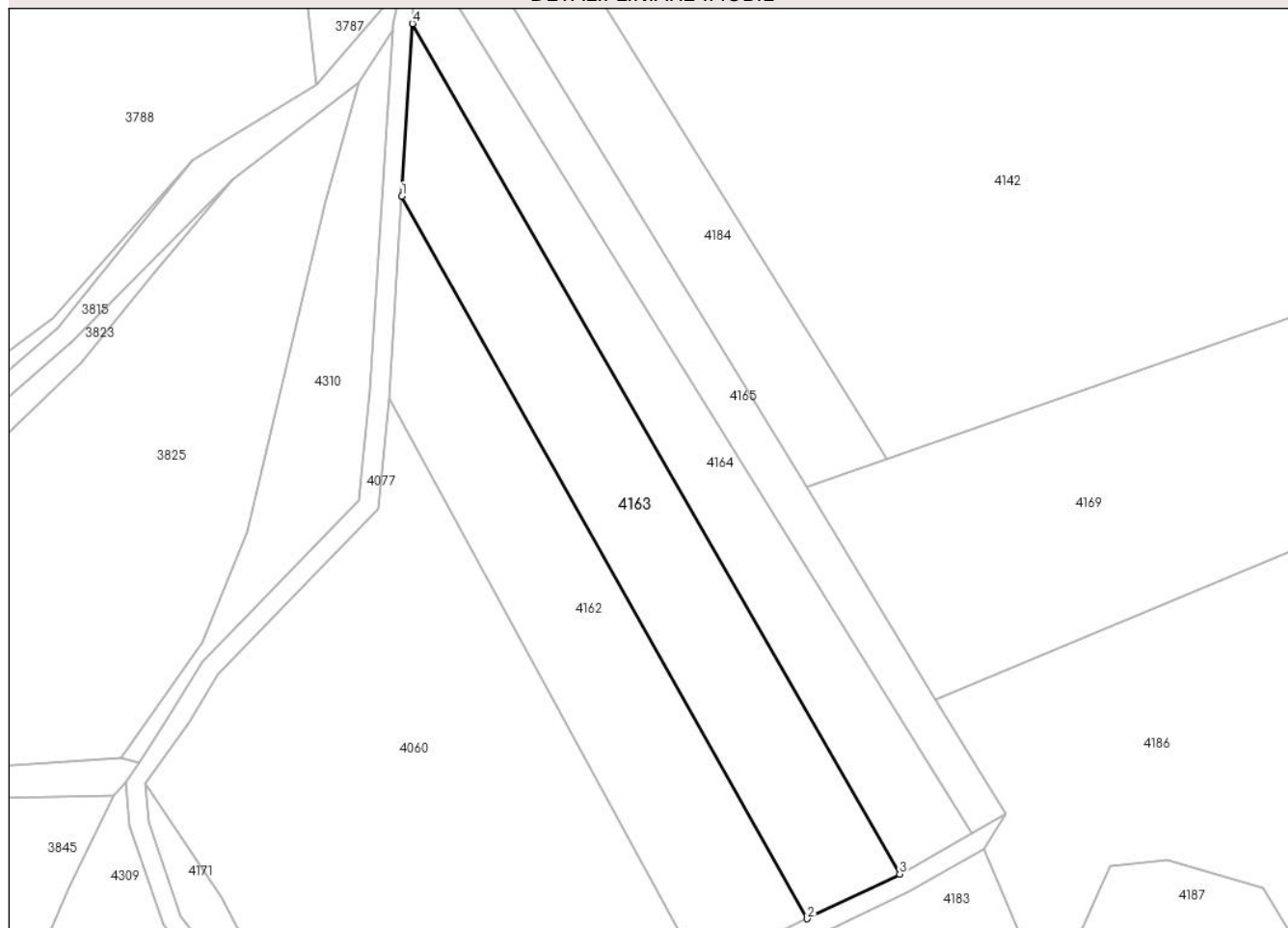
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	78	2651/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.187,39 498.710,055	2	471.271,216 498.560,798	171.185
2	471.271,216 498.560,798	3	471.290,309 498.570,006	21.198
3	471.290,309 498.570,006	4	471.189,601 498.745,705	202.515
4	471.189,601 498.745,705	1	471.187,39 498.710,055	35.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 557/8, din 13/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NAICU ADELA 2) BIBOLAR TEREZA 3) SANDU CARMINA 4) BADEA LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

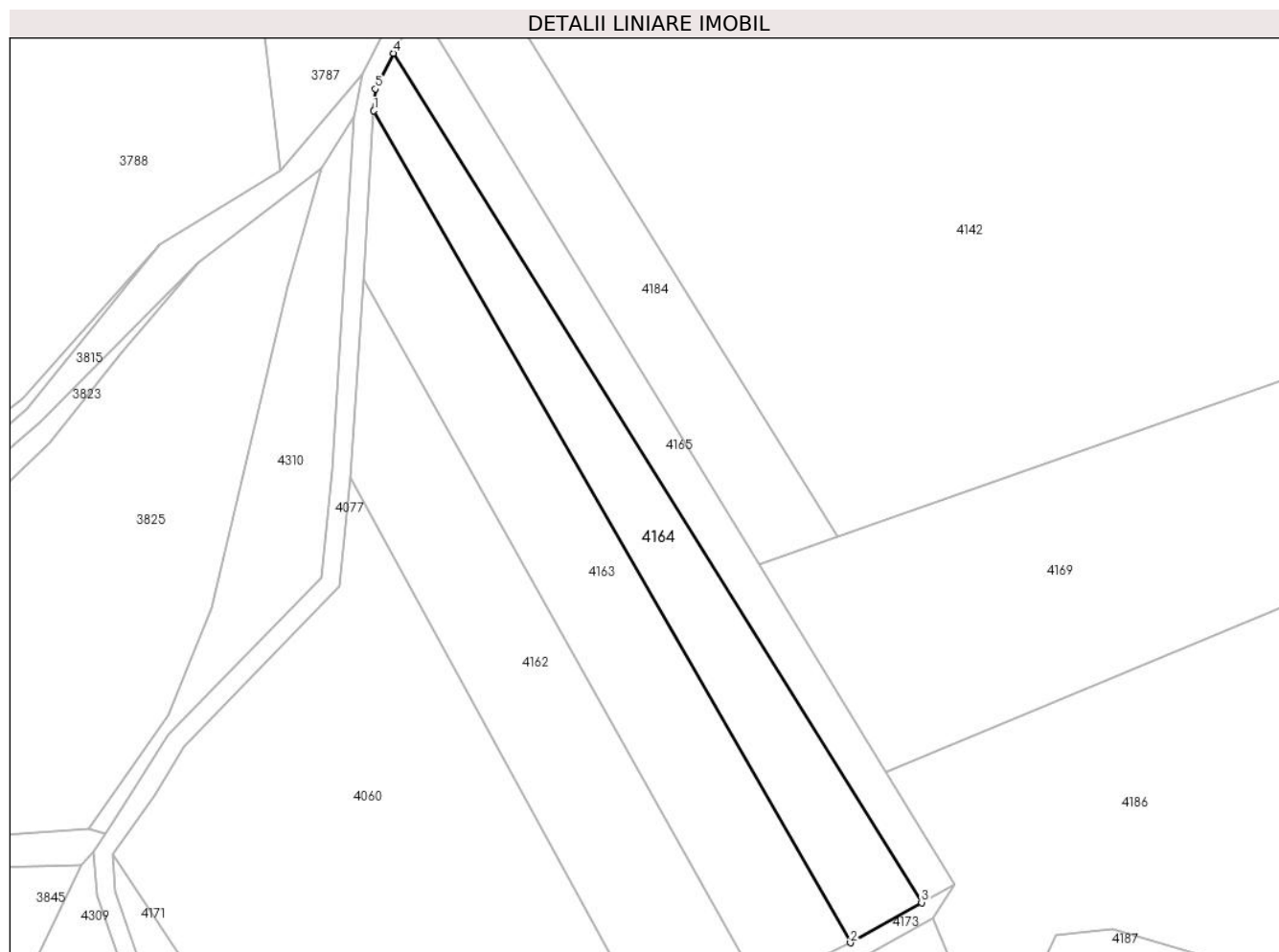
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	79	2653/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.189,601 498.745,705	2	471.290,309 498.570,006	202.515
2	471.290,309 498.570,006	3	471.305,335 498.578,486	17.254
3	471.305,335 498.578,486	4	471.193,69 498.757,864	211.284
4	471.193,69 498.757,864	5	471.189,888 498.750,338	8.433
5	471.189,888 498.750,338	1	471.189,601 498.745,705	4.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 710/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KHELL ELENA 2) RADU MIHAI 3) RADULI ANA 4) HEGYELI IRINA 5) RADU IOAN 6) RADULI LUCREȚIA 7) PANAINTE EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

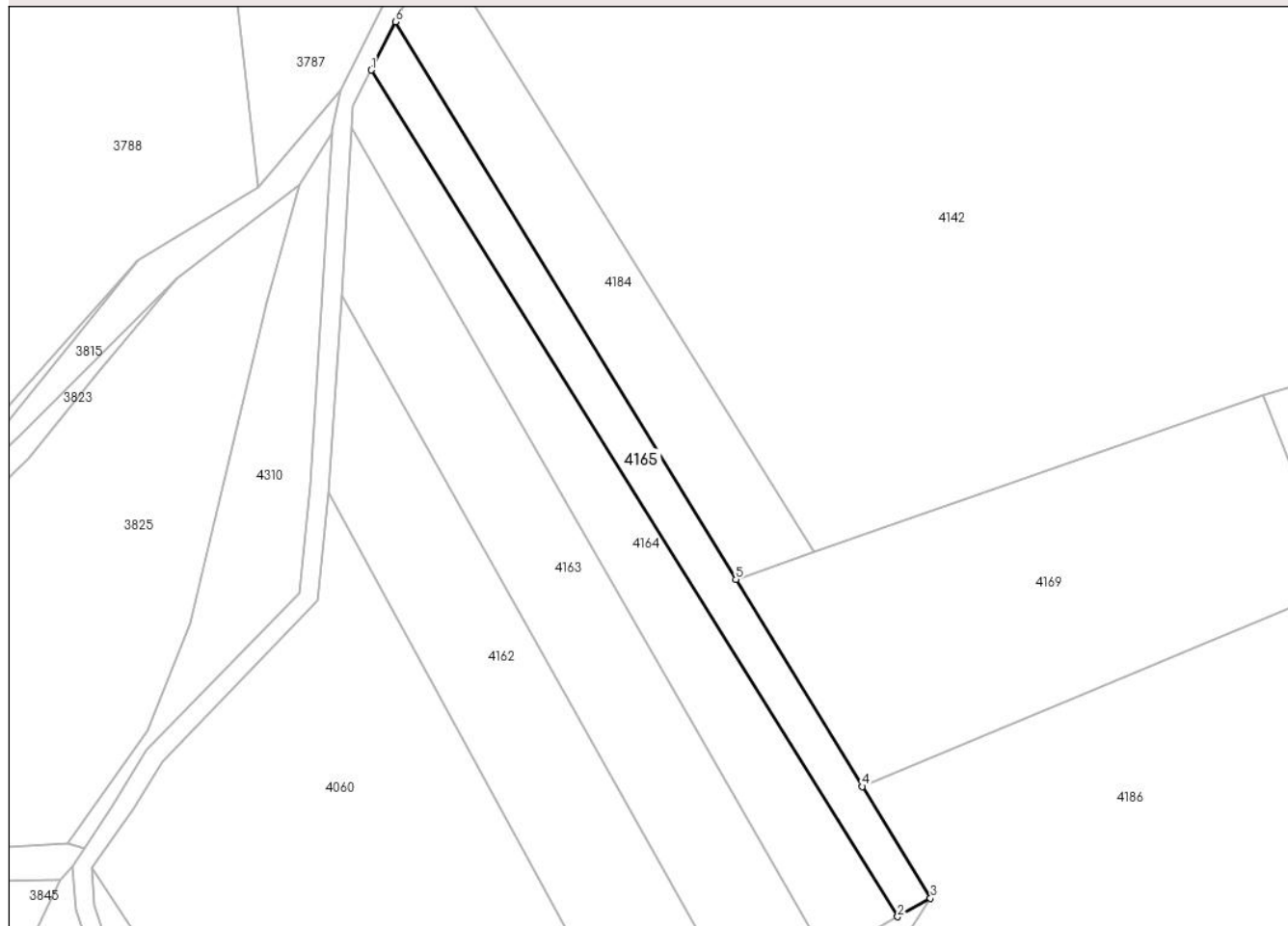
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	79	2653/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.193,69 498.757,864	2	471.305,335 498.578,486	211.284
2	471.305,335 498.578,486	3	471.312,278 498.582,405	7.973
3	471.312,278 498.582,405	4	471.297,812 498.606,086	27.75
4	471.297,812 498.606,086	5	471.271,038 498.649,914	51.36
5	471.271,038 498.649,914	6	471.198,852 498.768,082	138.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.198,852 498.768,082	1	471.193,69 498.757,864	11.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 710/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) KHELL ELENA 2) RADU MIHAI 3) RADULI ANA 4) HEGYELI IRINA 5) RADU IOAN 6) RADULI LUCREȚIA 7) PANAINTE EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

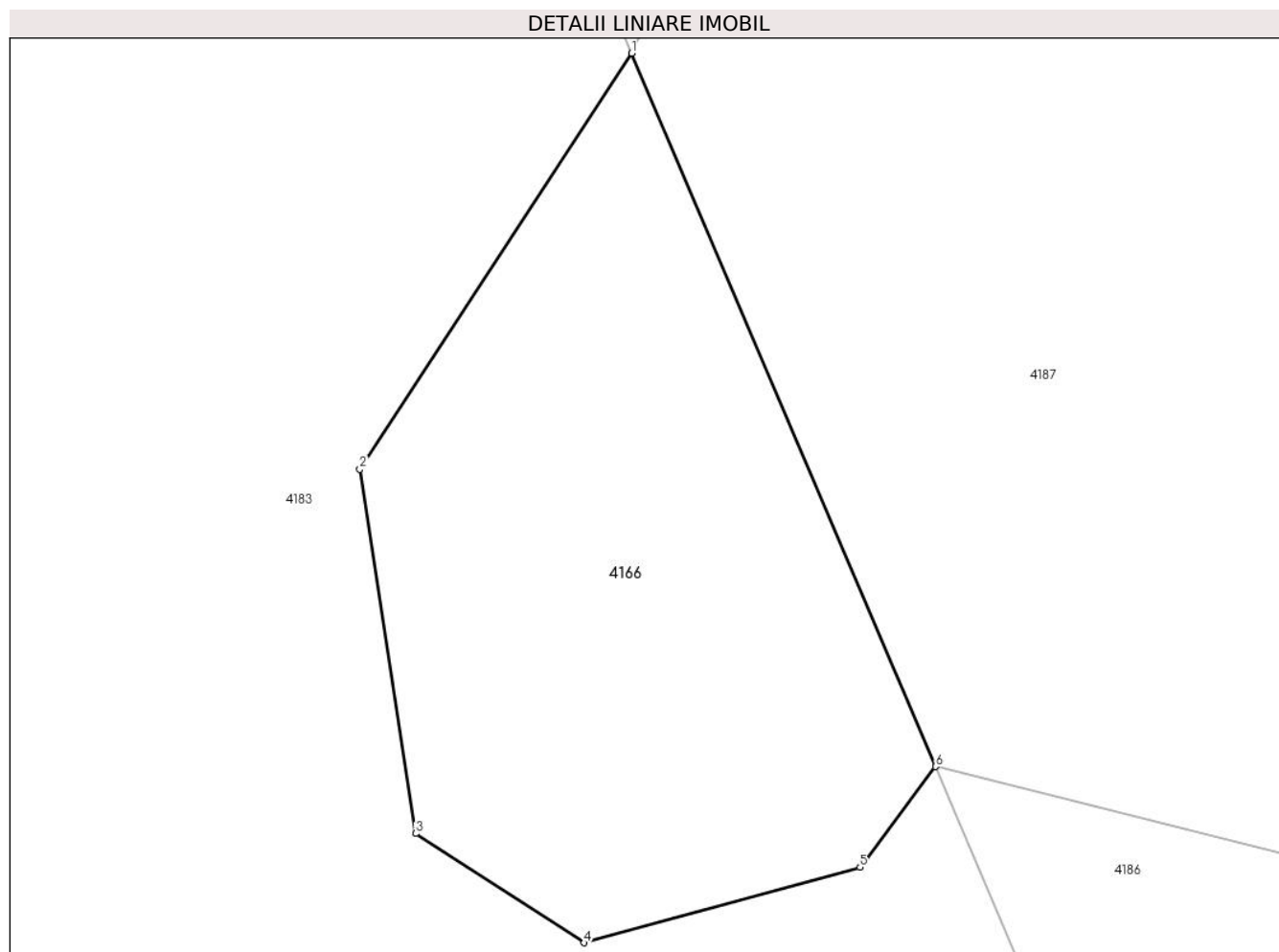
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	79	2656/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.321,145 498.543,643	2	471.314,148 498.532,946	12.783
2	471.314,148 498.532,946	3	471.315,584 498.523,571	9.484
3	471.315,584 498.523,571	4	471.319,924 498.520,763	5.169
4	471.319,924 498.520,763	5	471.327,023 498.522,706	7.36
5	471.327,023 498.522,706	6	471.328,967 498.525,294	3.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.328,967 498.525,294	1	471.321,145 498.543,643	19.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

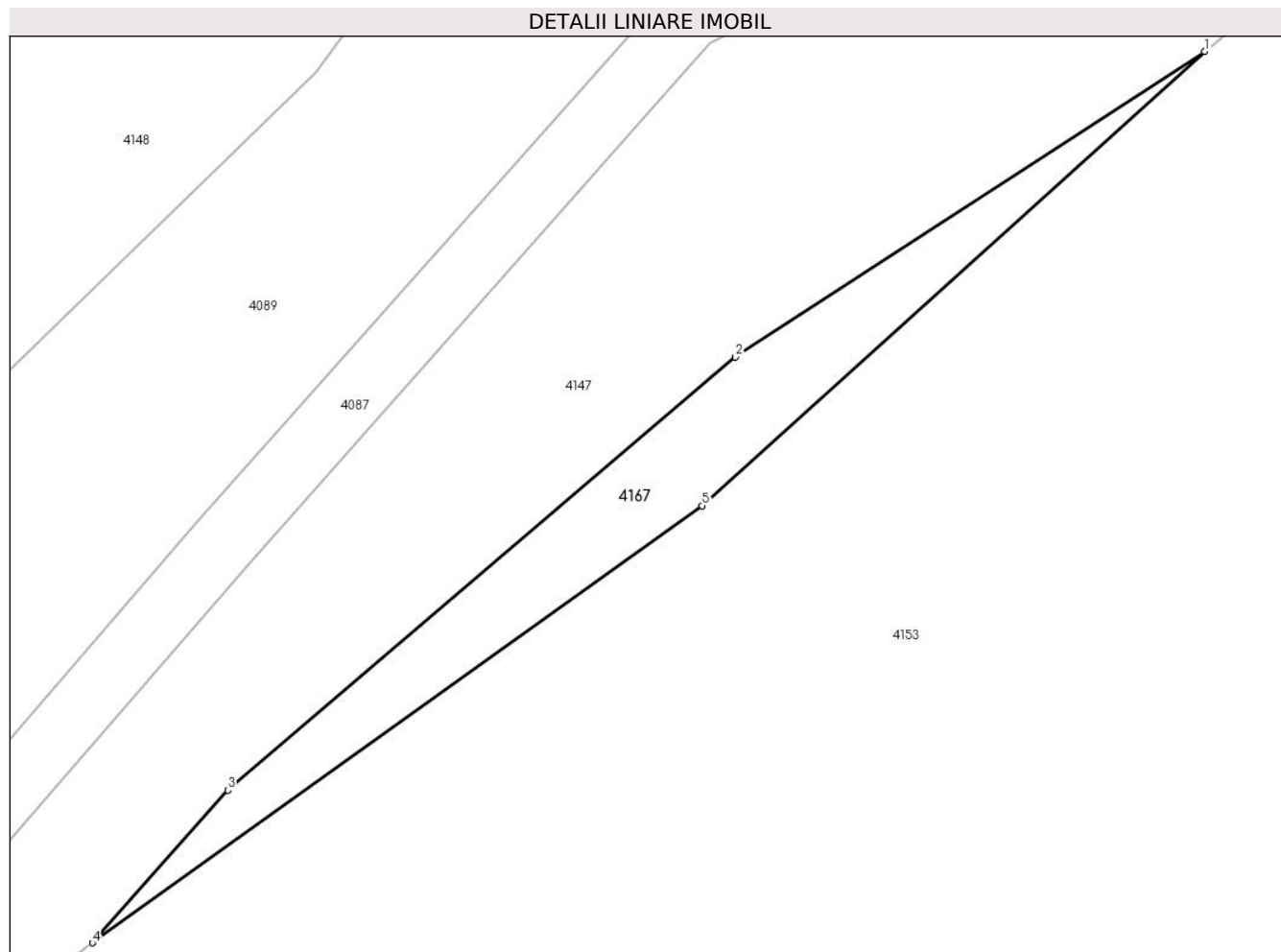
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	280	79	2624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.679,143 498.294,563	2	471.650,873 498.276,175	33.724
2	471.650,873 498.276,175	3	471.620,32 498.250,126	40.151
3	471.620,32 498.250,126	4	471.612,159 498.240,949	12.281
4	471.612,159 498.240,949	5	471.648,882 498.267,234	45.161
5	471.648,882 498.267,234	1	471.679,143 498.294,563	40.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.982	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

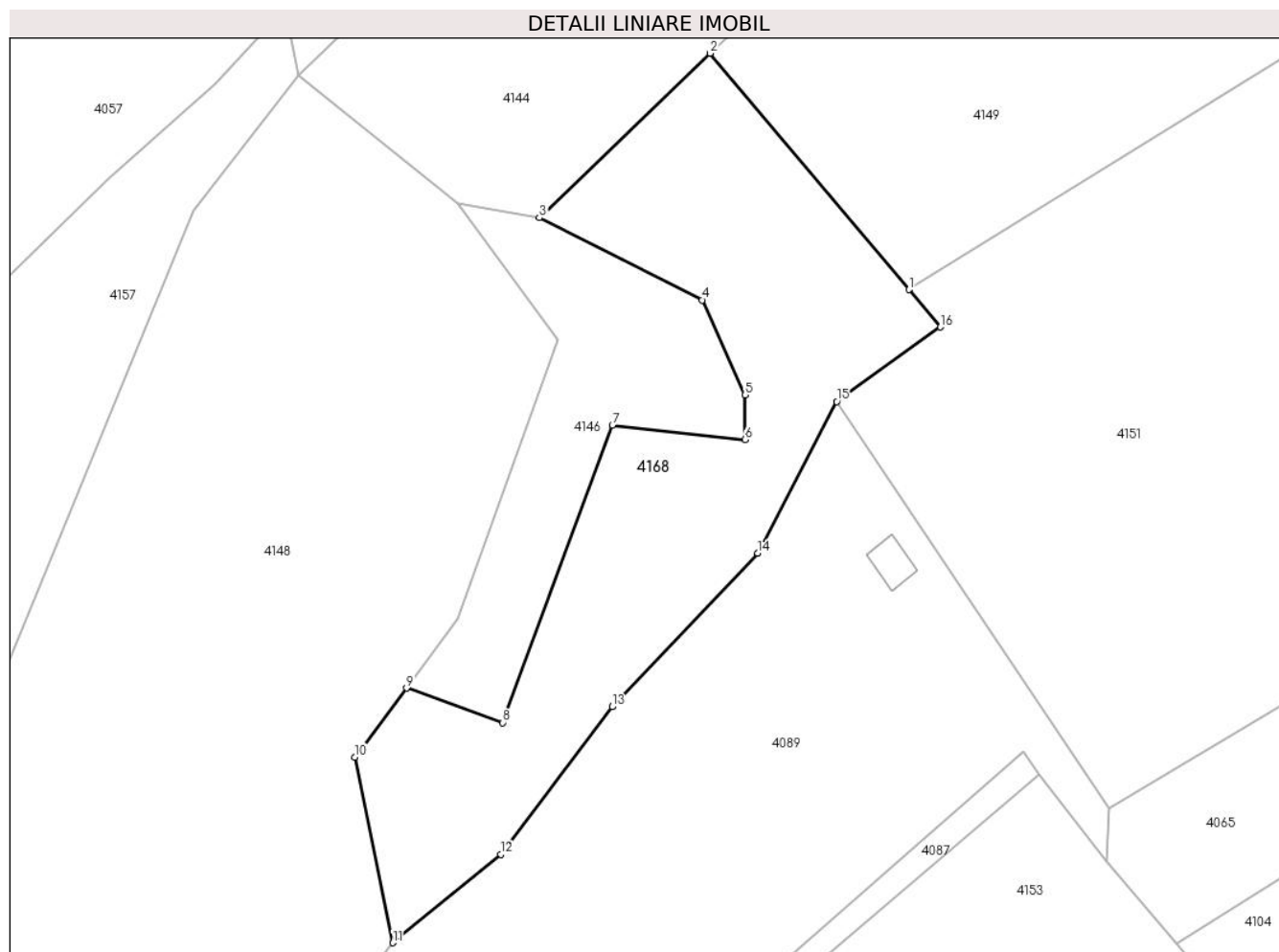
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.982	79	2634/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.718,622 498.412,622	2	471.690,406 498.446,149	43.819
2	471.690,406 498.446,149	3	471.666,14 498.422,822	33.66
3	471.666,14 498.422,822	4	471.689,274 498.411,136	25.919
4	471.689,274 498.411,136	5	471.695,329 498.397,69	14.747
5	471.695,329 498.397,69	6	471.695,329 498.391,341	6.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.695,329 498.391,341	7	471.676,518 498.393,382	18.922
7	471.676,518 498.393,382	8	471.660,958 498.351,18	44.979
8	471.660,958 498.351,18	9	471.647,296 498.356,074	14.512
9	471.647,296 498.356,074	10	471.639,964 498.346,258	12.252
10	471.639,964 498.346,258	11	471.645,363 498.319,943	26.863
11	471.645,363 498.319,943	12	471.660,65 498.332,499	19.783
12	471.660,65 498.332,499	13	471.676,495 498.353,424	26.247
13	471.676,495 498.353,424	14	471.697,15 498.375,197	30.011
14	471.697,15 498.375,197	15	471.708,359 498.396,716	24.263
15	471.708,359 498.396,716	16	471.723,097 498.407,297	18.143
16	471.723,097 498.407,297	1	471.718,622 498.412,622	6.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.367	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

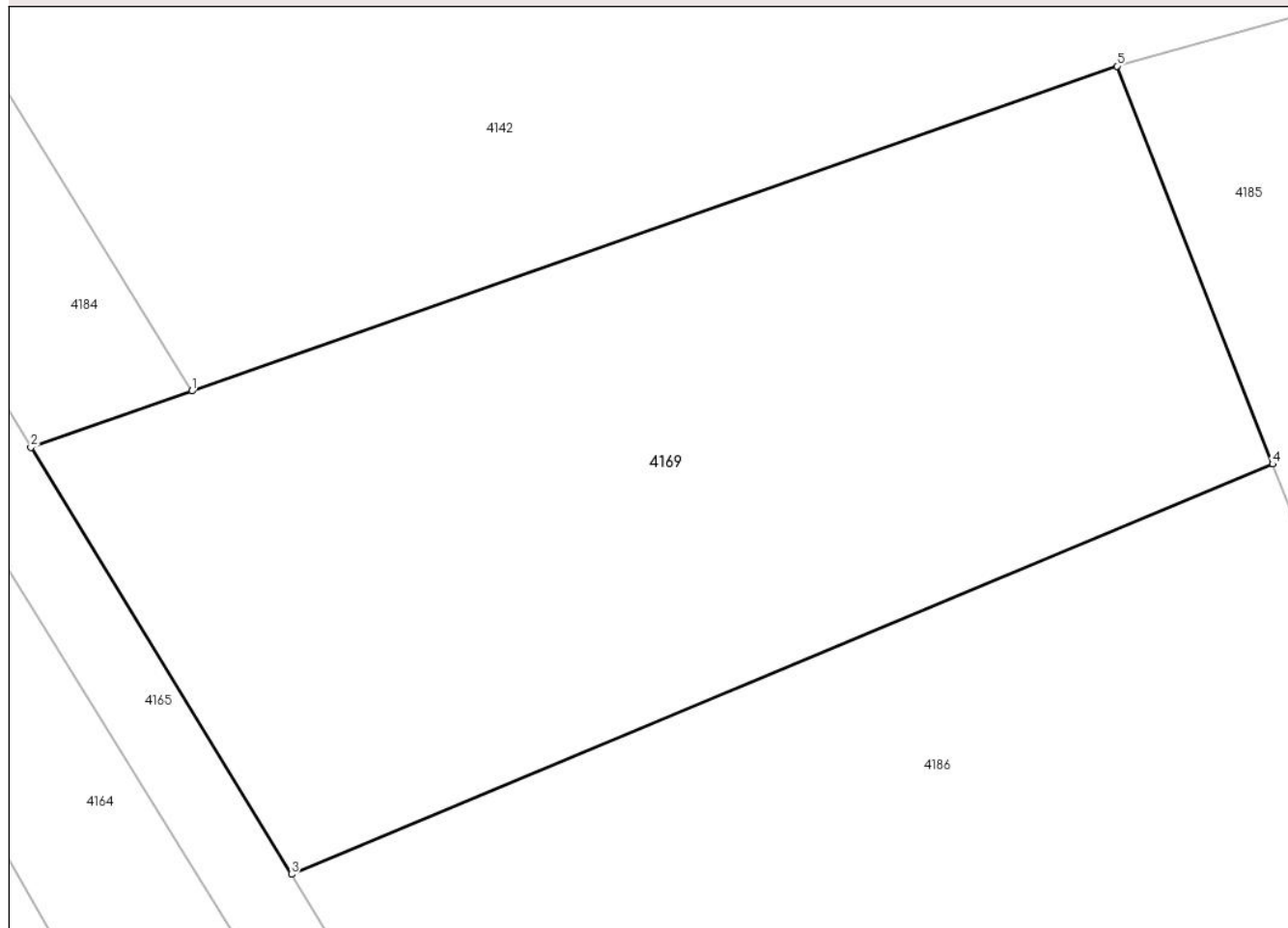
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.367	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.367	79	2657/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.287,574 498.655,714	2	471.271,038 498.649,914	17.524
2	471.271,038 498.649,914	3	471.297,812 498.606,086	51.36
3	471.297,812 498.606,086	4	471.398,661 498.648,212	109.293
4	471.398,661 498.648,212	5	471.382,653 498.689,059	43.872
5	471.382,653 498.689,059	1	471.287,574 498.655,714	100.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		884	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

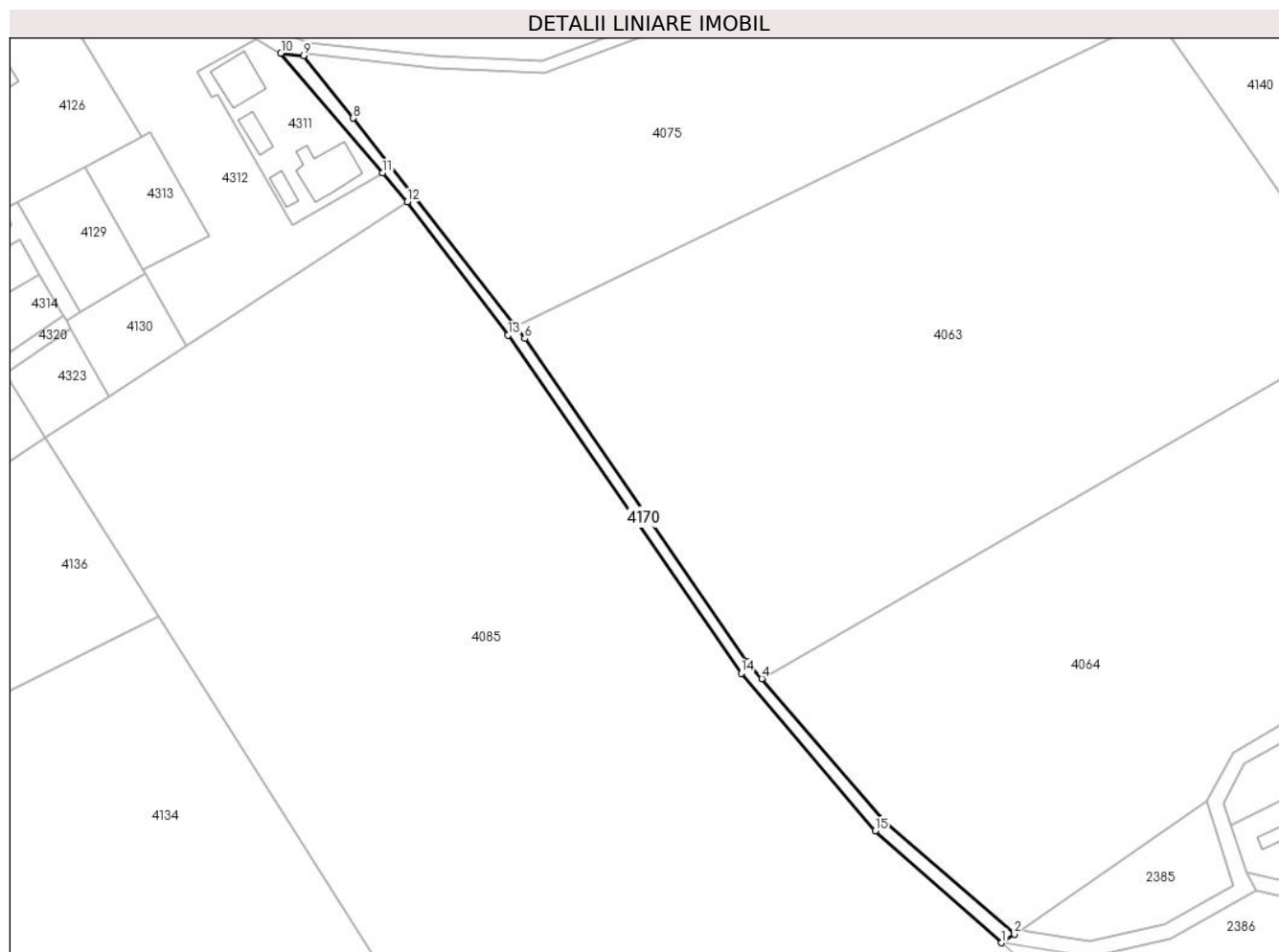
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	159	79	2609/1	-	
2	drum	NU	725	79	2609/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.607,955 497.903,524	2	471.611,17 497.905,752	3.911
2	471.611,17 497.905,752	3	471.578,385 497.934,128	43.36
3	471.578,385 497.934,128	4	471.547,407 497.970,144	47.506
4	471.547,407 497.970,144	5	471.543,772 497.974,37	5.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.543,772 497.974,37	6	471.487,614 498.055,908	99.007
6	471.487,614 498.055,908	7	471.485,189 498.059,02	3.945
7	471.485,189 498.059,02	8	471.444,305 498.111,492	66.519
8	471.444,305 498.111,492	9	471.431,77 498.127,31	20.183
9	471.431,77 498.127,31	10	471.426,048 498.127,874	5.749
10	471.426,048 498.127,874	11	471.451,719 498.097,684	39.629
11	471.451,719 498.097,684	12	471.457,921 498.090,389	9.575
12	471.457,921 498.090,389	13	471.483,375 498.056,742	42.19
13	471.483,375 498.056,742	14	471.542,205 497.971,5	103.572
14	471.542,205 497.971,5	15	471.576,042 497.931,739	52.21
15	471.576,042 497.931,739	1	471.607,955 497.903,524	42.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.501	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

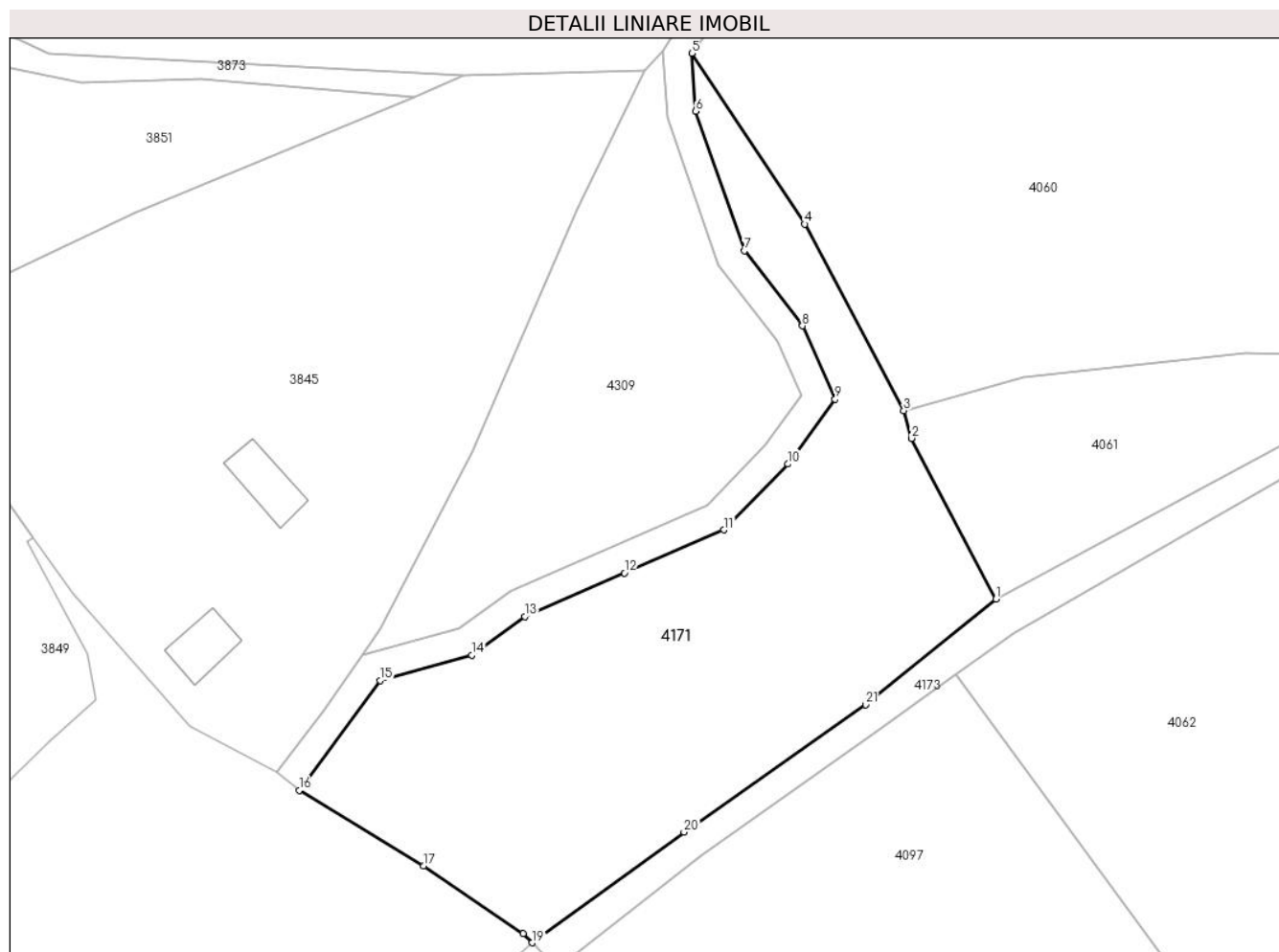
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.501	79	2647/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.176,536 498.513,382	2	471.164,845 498.535,568	25.078
3	471.163,764 498.539,419	4	471.150,068 498.565,177	29.172
5	471.134,449 498.588,798	6	471.135,001 498.580,771	8.046
7	471.141,71 498.561,488	8	471.149,761 498.551,115	13.131
9	471.154,274 498.540,986	10	471.147,747 498.532,021	11.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.164,845 498.535,568	3	471.163,764 498.539,419	4.0
4	471.150,068 498.565,177	5	471.134,449 498.588,798	28.318
6	471.135,001 498.580,771	7	471.141,71 498.561,488	20.416
8	471.149,761 498.551,115	9	471.154,274 498.540,986	11.089
10	471.147,747 498.532,021	11	471.138,904 498.522,924	12.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.138,904 498.522,924	12	471.125,12 498.516,944	15.025
13	471.111,336 498.510,964	14	471.104,017 498.505,595	9.078
15	471.091,354 498.502,086	16	471.080,164 498.486,928	18.841
17	471.097,34 498.476,479	18	471.111,138 498.467,136	16.664
19	471.112,361 498.465,848	20	471.133,374 498.481,149	25.994
21	471.158,521 498.498,731	1	471.176,536 498.513,382	23.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.125,12 498.516,944	13	471.111,336 498.510,964	15.025
14	471.104,017 498.505,595	15	471.091,354 498.502,086	13.14
16	471.080,164 498.486,928	17	471.097,34 498.476,479	20.105
18	471.111,138 498.467,136	19	471.112,361 498.465,848	1.775
20	471.133,374 498.481,149	21	471.158,521 498.498,731	30.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.915	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.915	

The map displays a central linear plot of land, likely a road or a narrow strip of property, defined by 50 numbered points (1 to 50) along its boundary. The plot is oriented vertically, with point 1 at the top and point 50 at the bottom. The land is divided into numerous smaller parcels, each labeled with a unique identification number. The parcels are arranged in a grid-like pattern, with some parcels being larger than others. The map is titled 'DETALII LINIARE IMOBIL' at the top center. The background is a light gray color, and the plot boundary is highlighted with a thick black line. The numbers 1 through 50 are placed at regular intervals along the boundary line. The parcel numbers are scattered throughout the map, with some appearing in the top left, some in the middle, and some in the bottom right. The map is a technical drawing, likely a cadastral map, used for land management and property identification.

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.915	79	2600	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1471.160,606 498.371,499		2471.159,823 498.388,144		16.66 3
4471.153,832 498.410,511		5471.117,954 498.459,956		61.09 1
7471.112,361 498.465,848		8471.104,013 498.458,217		11.31
10471.112,724 498.449,071		11471.119,272 498.444,754		7.843
13471.133,613 498.427,595		14471.137,854 498.422,521		6.613
16471.148,961 498.409,01		17471.151,769 498.405,595		4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	471.156,358 498.395,539	20	471.154,696 498.388,594	7.141	20	471.154,696 498.388,594	21	471.154,661 498.378,737	9.857	21	471.154,661 498.378,737	22	471.154,653 498.376,591	2.146
22	471.154,653 498.376,591	23	471.161,746 498.355,696	22.06 6	23	471.161,746 498.355,696	24	471.160,814 498.351,363	4.432	24	471.160,814 498.351,363	25	471.160,226 498.348,632	2.794
25	471.160,226 498.348,632	26	471.165,092 498.336,971	12.63 6	26	471.165,092 498.336,971	27	471.165,32 498.336,499	0.524	27	471.165,32 498.336,499	28	471.170,662 498.325,426	12.29 4
28	471.170,662 498.325,426	29	471.173,589 498.317,338	8.601	29	471.173,589 498.317,338	30	471.173,678 498.317,134	0.222	30	471.173,678 498.317,134	31	471.176,365 498.310,978	6.717
31	471.176,365 498.310,978	32	471.176,472 498.310,826	0.186	32	471.176,472 498.310,826	33	471.183,68 498.300,63	12.48 6	33	471.183,68 498.300,63	34	471.184,051 498.300,106	0.642
34	471.184,051 498.300,106	35	471.194,562 498.286,41	17.26 4	35	471.194,562 498.286,41	36	471.195,798 498.284,867	1.977	36	471.195,798 498.284,867	37	471.204,96 498.273,505	14.59 6
37	471.204,96 498.273,505	38	471.213,071 498.258,84	16.75 9	38	471.213,071 498.258,84	39	471.208,876 498.256,877	4.632	39	471.208,876 498.256,877	40	471.216,637 498.240,96	17.70 8
40	471.216,637 498.240,96	41	471.223,45 498.226,99	15.54 3	41	471.223,45 498.226,99	42	471.229,321 498.214,949	13.39 6	42	471.229,321 498.214,949	43	471.230,489 498.212,52	2.695
43	471.230,489 498.212,52	44	471.237,755 498.197,406	16.77	44	471.237,755 498.197,406	45	471.243,278 498.185,917	12.74 7	45	471.243,278 498.185,917	46	471.249,383 498.173,218	14.09
46	471.249,383 498.173,218	47	471.252,588 498.166,551	7.398	47	471.252,588 498.166,551	48	471.256,326 498.168,541	4.234	48	471.256,326 498.168,541	49	471.260,616 498.160,856	8.801
49	471.260,616 498.160,856	50	471.264,539 498.161,913	4.063	50	471.264,539 498.161,913	51	471.259,686 498.170,727	10.06 1	51	471.259,686 498.170,727	52	471.246,711 498.188,007	21.61
52	471.246,711 498.188,007	53	471.227,169 498.228,486	44.94 9	53	471.227,169 498.228,486	54	471.216,756 498.260,442	33.61	54	471.216,756 498.260,442	55	471.208,293 498.275,743	17.48 6
55	471.208,293 498.275,743	56	471.180,829 498.313,001	46.28 7	56	471.180,829 498.313,001	1	471.160,606 498.371,499	61.89 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	960	79	2655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.133,374 498.481,149	2	471.112,361 498.465,848	25.994
3	471.115,83 498.462,193	4	471.135,827 498.477,986	25.48
5	471.160,808 498.495,567	6	471.171,053 498.502,914	12.607
7	471.179,033 498.508,642	8	471.233,757 498.540,227	63.185
9	471.238,914 498.542,991	10	471.247,908 498.545,104	9.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.112,361 498.465,848	3	471.115,83 498.462,193	5.04
4	471.135,827 498.477,986	5	471.160,808 498.495,567	30.548
6	471.171,053 498.502,914	7	471.179,033 498.508,642	9.823
8	471.233,757 498.540,227	9	471.238,914 498.542,991	5.851
10	471.247,908 498.545,104	11	471.271,875 498.556,676	26.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	471.271,875 498.556,676	12	471.292,163 498.566,46	22.523
13	471.307,684 498.575,219	14	471.312,278 498.582,405	8.529
15	471.305,335 498.578,486	16	471.290,309 498.570,006	17.254
17	471.271,216 498.560,798	18	471.249,055 498.550,111	24.603
19	471.246,532 498.548,894	20	471.238,96 498.546,991	7.807
21	471.176,536 498.513,382	22	471.158,521 498.498,731	23.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	471.292,163 498.566,46	13	471.307,684 498.575,219	17.822
14	471.312,278 498.582,405	15	471.305,335 498.578,486	7.973
16	471.290,309 498.570,006	17	471.271,216 498.560,798	21.198
18	471.249,055 498.550,111	19	471.246,532 498.548,894	2.801
20	471.238,96 498.546,991	21	471.176,536 498.513,382	70.897
22	471.158,521 498.498,731	1	471.133,374 498.481,149	30.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		392	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 17767, din 14/06/2023 emis de Primaria Agnita (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) KOPACZ MIHAI-STELIAN 2) KOPACZ MARIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

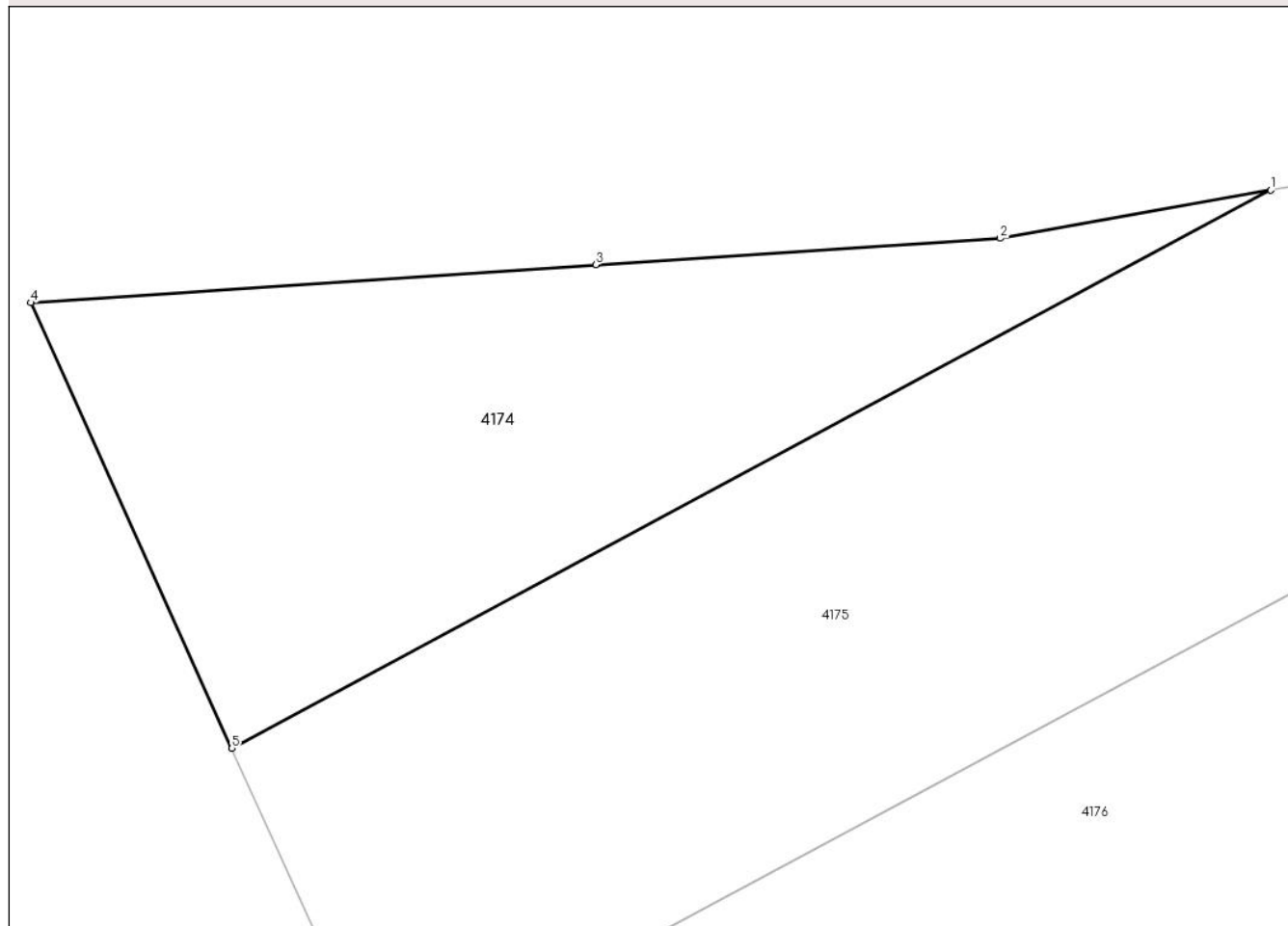
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7	79	2605/8	-	
2	arabil	NU	385	79	2605/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.098,894 498.457,309	2	471.088,631 498.455,488	10.423
2	471.088,631 498.455,488	3	471.073,305 498.454,479	15.359
3	471.073,305 498.454,479	4	471.051,888 498.453,048	21.465
4	471.051,888 498.453,048	5	471.059,513 498.436,161	18.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.059,513 498.436,161	1	471.098,894 498.457,309	44.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 552/8, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ORLANDEA VIRGIL 2) BIZI MARIA 3) DUȚĂ ELVIRA 4) TOMA ELENA 5) ORLANDEA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

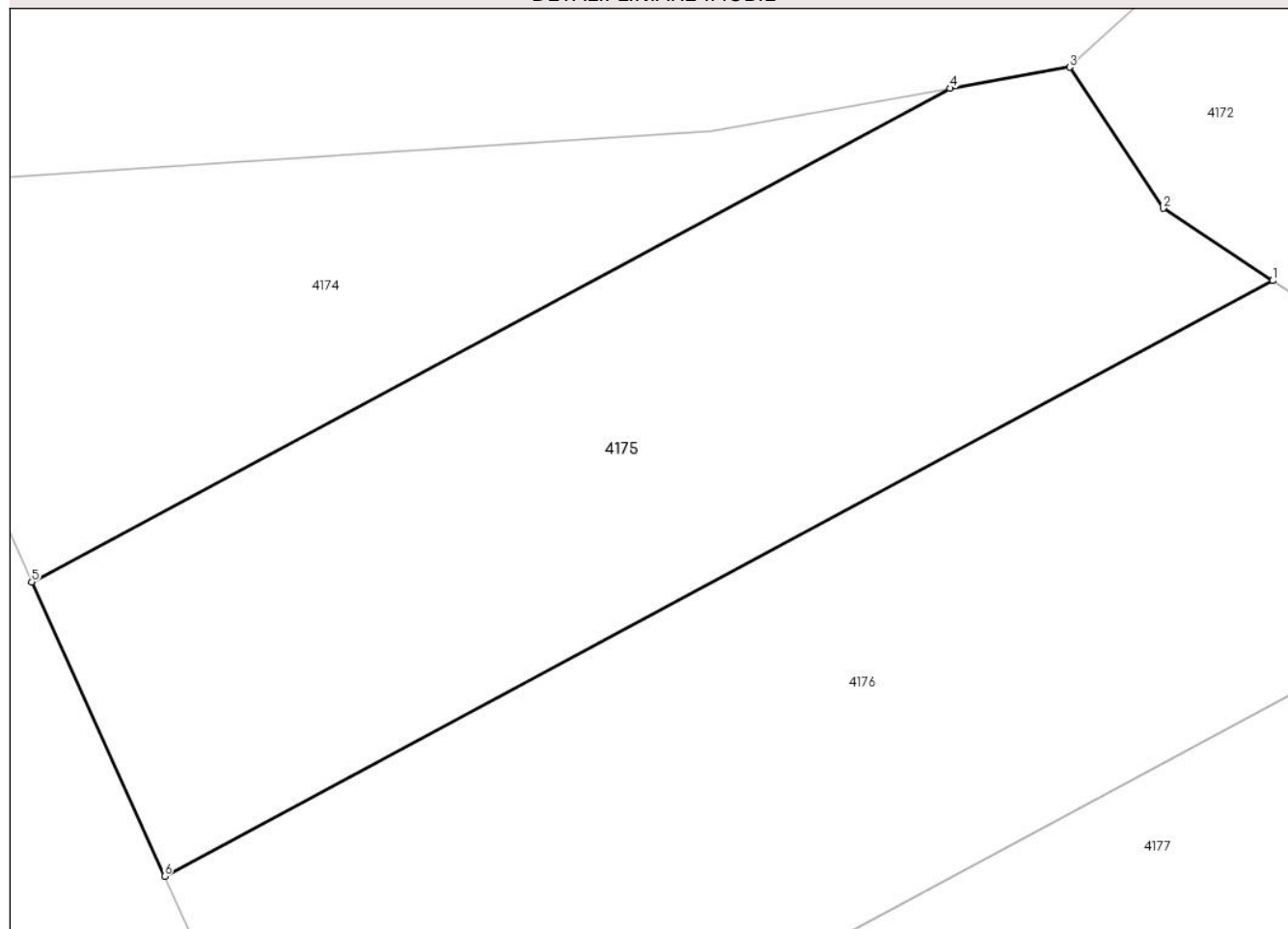
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1	79	2605/7	-	
2	arabil	NU	699	79	2605/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.112,724 498.449,071	2	471.108,026 498.452,169	5.627
2	471.108,026 498.452,169	3	471.104,013 498.458,217	7.259
3	471.104,013 498.458,217	4	471.098,894 498.457,309	5.199
4	471.098,894 498.457,309	5	471.059,513 498.436,161	44.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.059,513 498.436,161	6	471.065,206 498.423,553	13.833
6	471.065,206 498.423,553	1	471.112,724 498.449,071	53.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		926	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

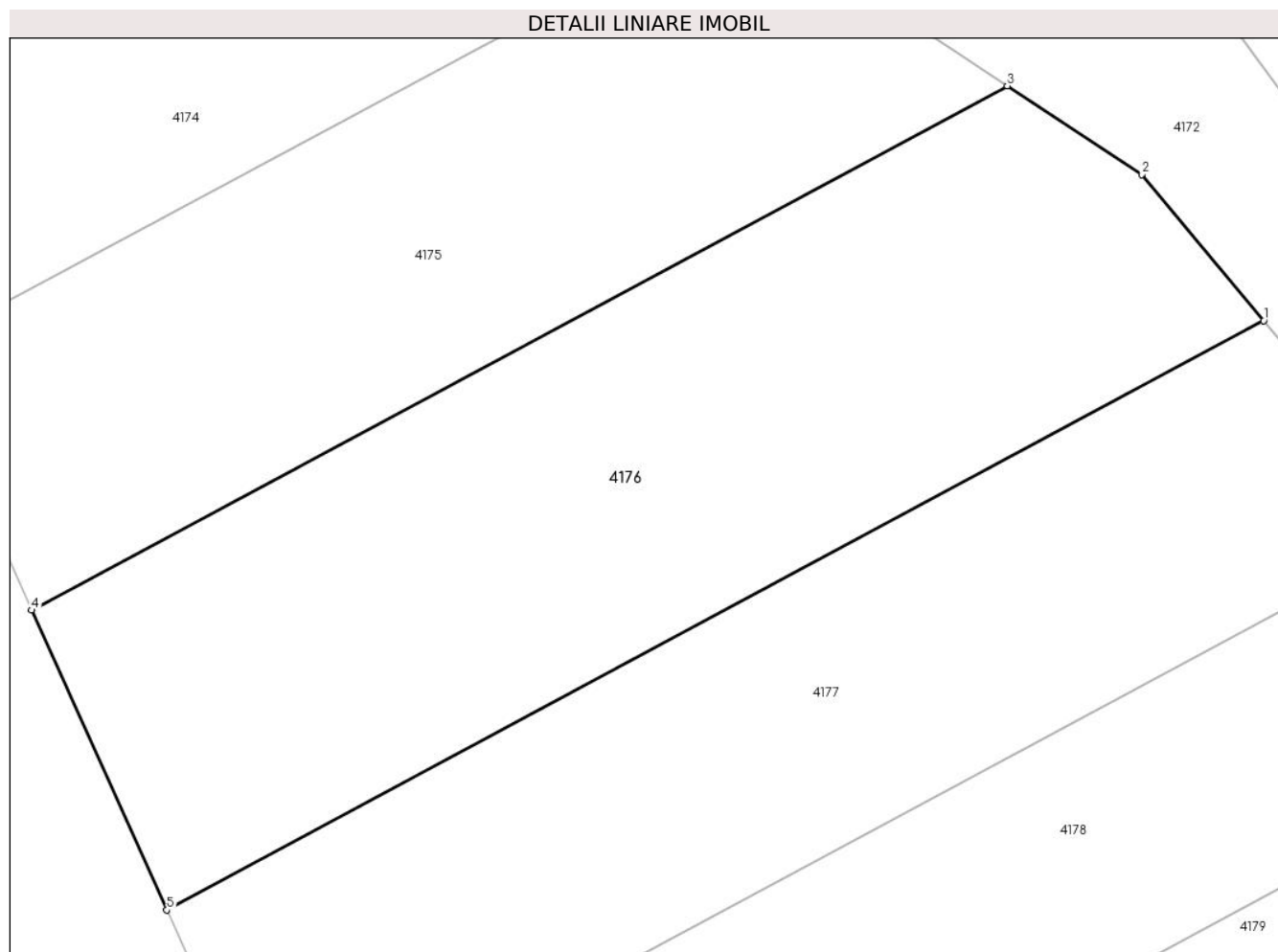
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16	79	2605/6	-	
2	arabil	NU	910	79	2605/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.125,218 498.437,64	2	471.119,272 498.444,754	9.271
2	471.119,272 498.444,754	3	471.112,724 498.449,071	7.843
3	471.112,724 498.449,071	4	471.065,206 498.423,553	53.937
4	471.065,206 498.423,553	5	471.071,798 498.408,953	16.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.071,798 498.408,953	1	471.125,218 498.437,64	60.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 552/8, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ORLANDEA VIRGIL 2) BIZI MARIA 3) DUȚĂ ELVIRA 4) TOMA ELENA 5) ORLANDEA IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

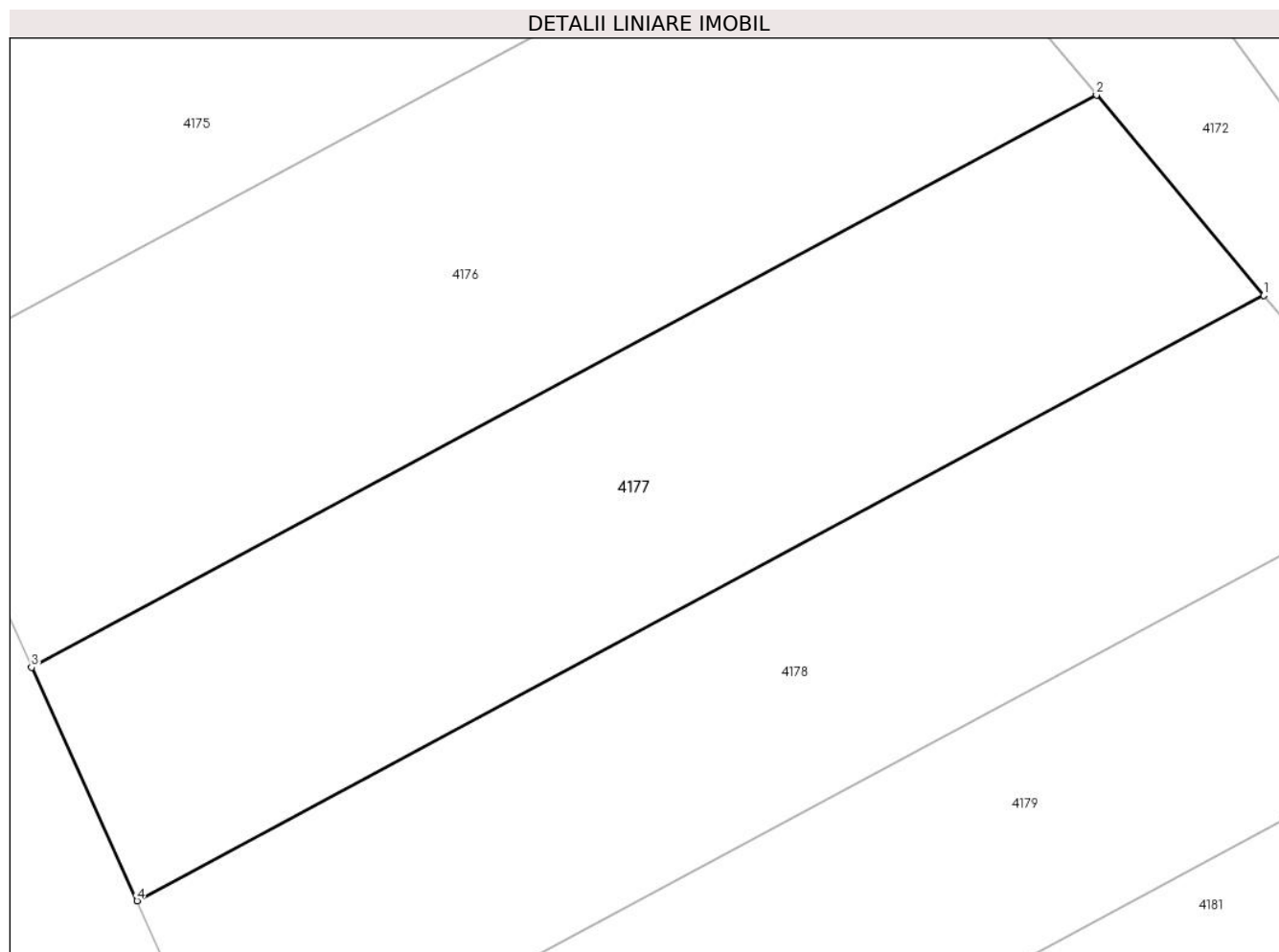
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	32	79	2605/5	-	
2	arabil	NU	768	79	2605/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.133,613 498.427,595	2	471.125,218 498.437,64	13.091
2	471.125,218 498.437,64	3	471.071,798 498.408,953	60.635
3	471.071,798 498.408,953	4	471.077,086 498.397,24	12.851
4	471.077,086 498.397,24	1	471.133,613 498.427,595	64.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA , CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 17766, din 14/06/2023 emis de Primaria Agnita (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) CURMU IONEL 2) CURMU ILEANA	A1

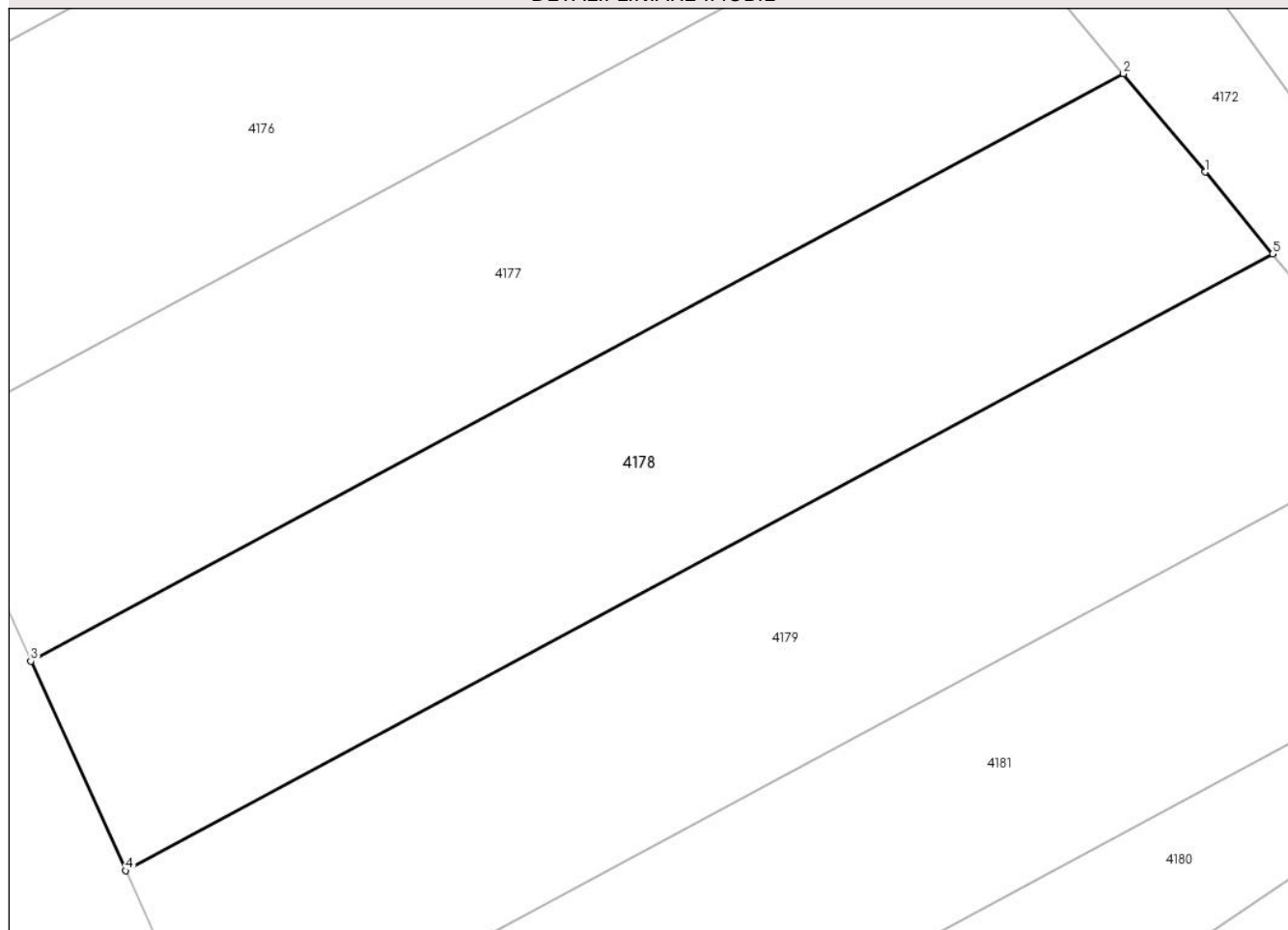
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	33	79	2605/4	-	
2	arabil	NU	747	79	2605/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.137,854 498.422,521	2	471.133,613 498.427,595	6.613
2	471.133,613 498.427,595	3	471.077,086 498.397,24	64.161
3	471.077,086 498.397,24	4	471.081,977 498.386,408	11.885
4	471.081,977 498.386,408	5	471.141,337 498.418,284	67.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.141,337 498.418,284	1	471.137,854 498.422,521	5.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 17769, din 14/06/2023 emis de Primaria Agnita (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) OMIR NICOLETA 2) OMIR ALEXANDRU-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

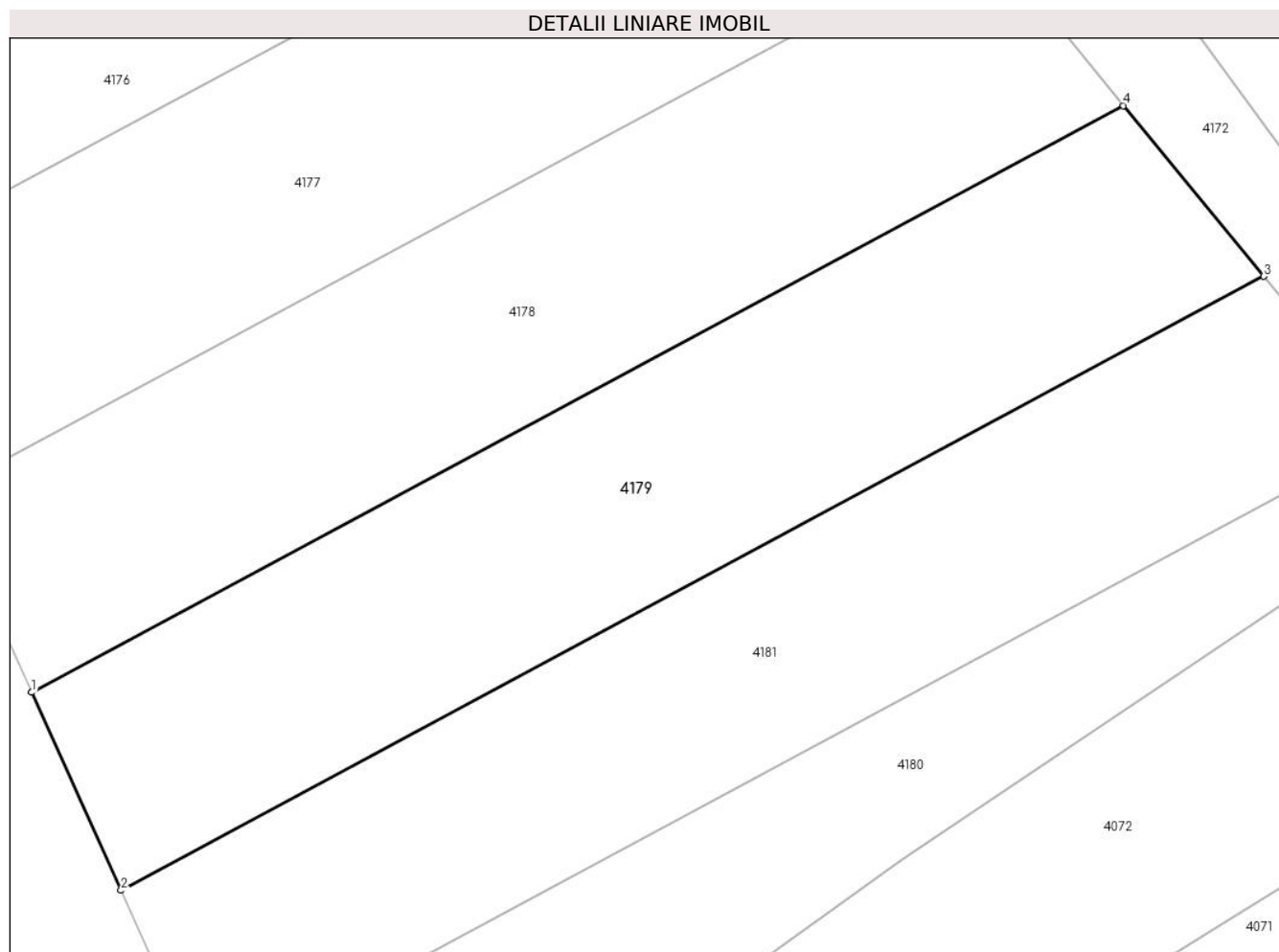
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	27	79	2605/3	-	
2	arabil	NU	785	79	2605/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.081,977 498.386,408	2	471.086,835 498.375,648	11.805
2	471.086,835 498.375,648	3	471.148,961 498.409,01	70.517
3	471.148,961 498.409,01	4	471.141,337 498.418,284	12.005
4	471.141,337 498.418,284	1	471.081,977 498.386,408	67.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 551/8, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN ȘTEFAN 2) MOLDOVAN AUREL 3) VIDRIGHIN EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

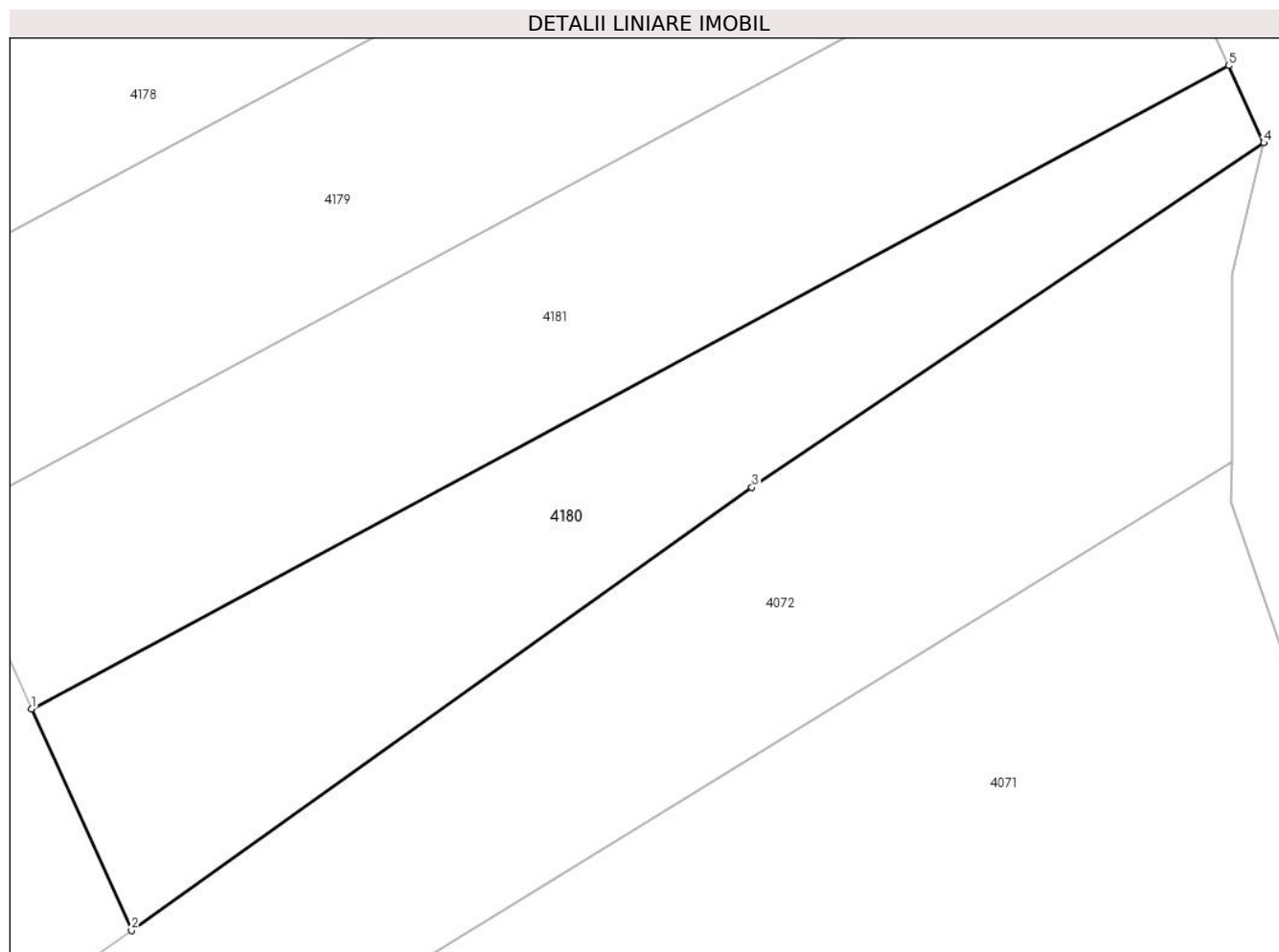
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3	79	2605/1	-	
2	arabil	NU	597	79	2605/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.091,338 498.365,675	2	471.096,608 498.354,005	12.805
2	471.096,608 498.354,005	3	471.129,353 498.377,359	40.22
3	471.129,353 498.377,359	4	471.156,358 498.395,539	32.555
4	471.156,358 498.395,539	5	471.154,506 498.399,597	4.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.154,506 498.399,597	1	471.091,338 498.365,675	71.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	

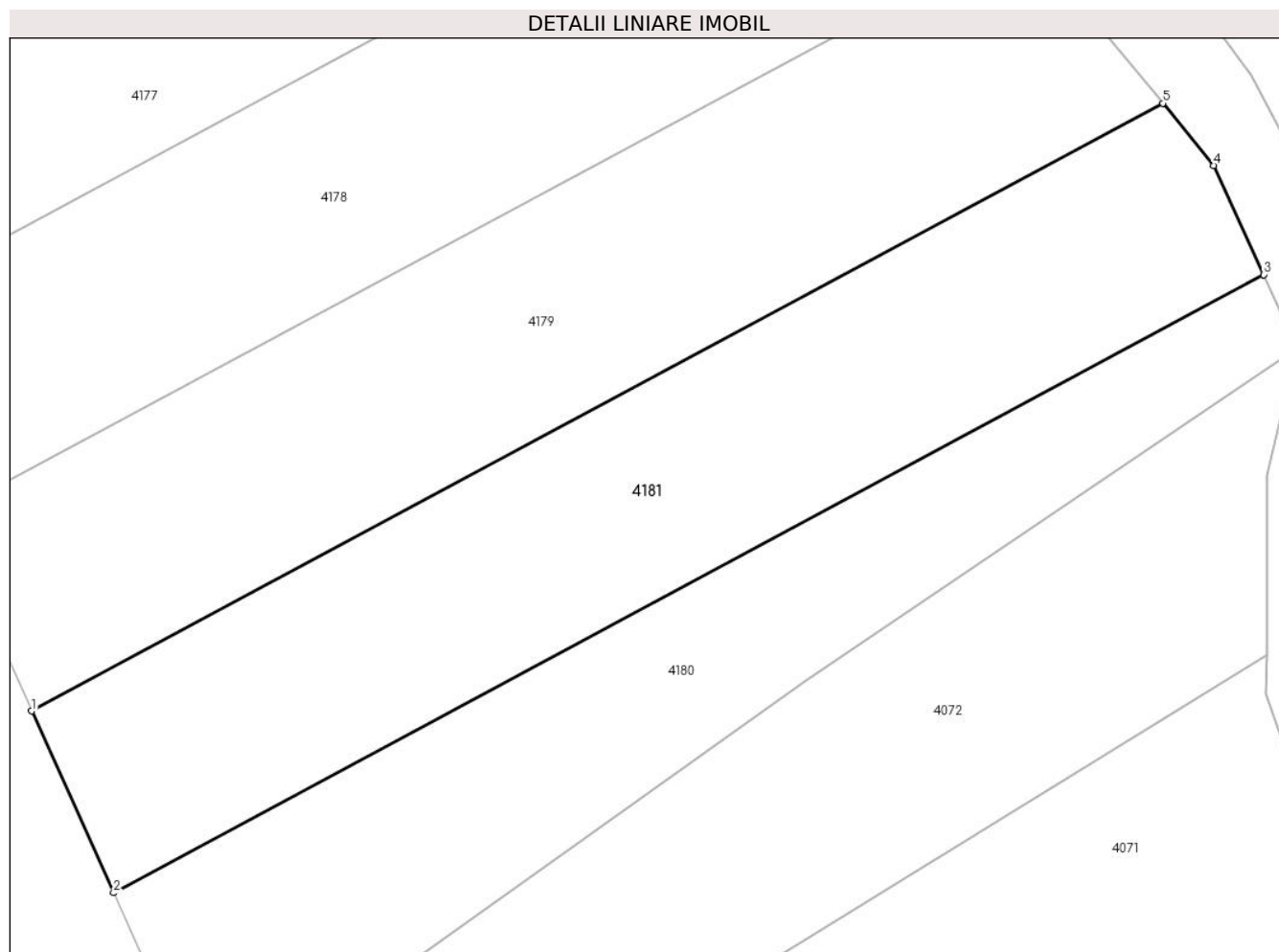
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	21	79	2605/2	-	
2	arabil	NU	759	79	2605/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.086,835 498.375,648	2	471.091,338 498.365,675	10.942
2	471.091,338 498.365,675	3	471.154,506 498.399,597	71.7
3	471.154,506 498.399,597	4	471.151,769 498.405,595	6.592
4	471.151,769 498.405,595	5	471.148,961 498.409,01	4.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	471.148,961 498.409,01	1	471.086,835 498.375,648	70.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.900	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 497/8, din 01/09/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVAN VERONIȚA 2) ȚERBEA MĂRIOARA 3) CÂNDEA MARGARETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

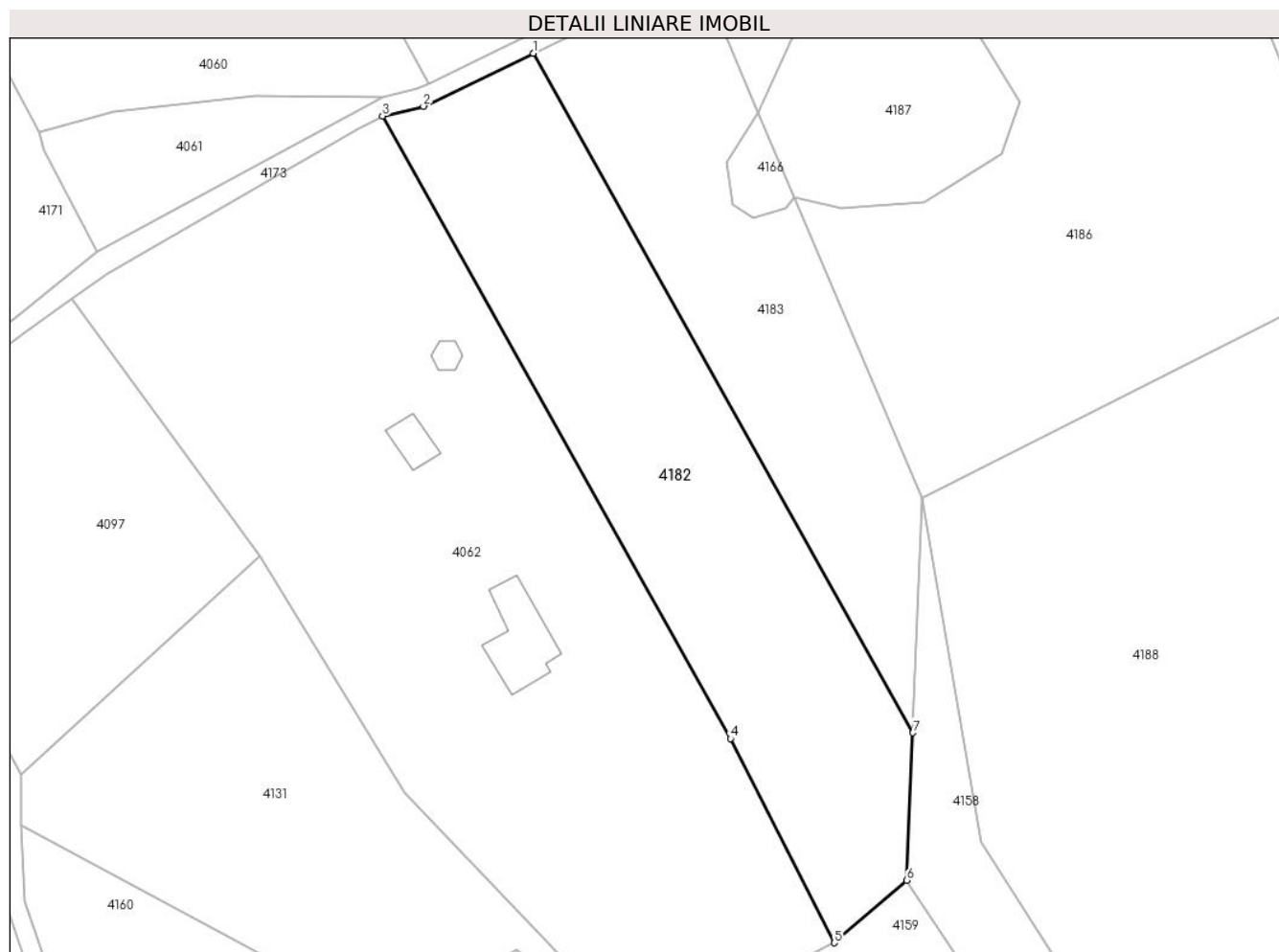
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.900	79	2657/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.271,875 498.556,676	2	471.247,908 498.545,104	26.614
2	471.247,908 498.545,104	3	471.238,914 498.542,991	9.239
3	471.238,914 498.542,991	4	471.315,0 498.406,967	155.858
4	471.315,0 498.406,967	5	471.337,713 498.362,379	50.04
5	471.337,713 498.362,379	6	471.353,579 498.376,042	20.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.353,579 498.376,042	7	471.354,896 498.408,254	32.239
7	471.354,896 498.408,254	1	471.271,875 498.556,676	170.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 710/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) KHELL ELENA 2) RADU MIHAI 3) RADULI ANA 4) HEGYELI IRINA 5) RADU IOAN 6) RADULI LUCREȚIA 7) PANAINTE EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

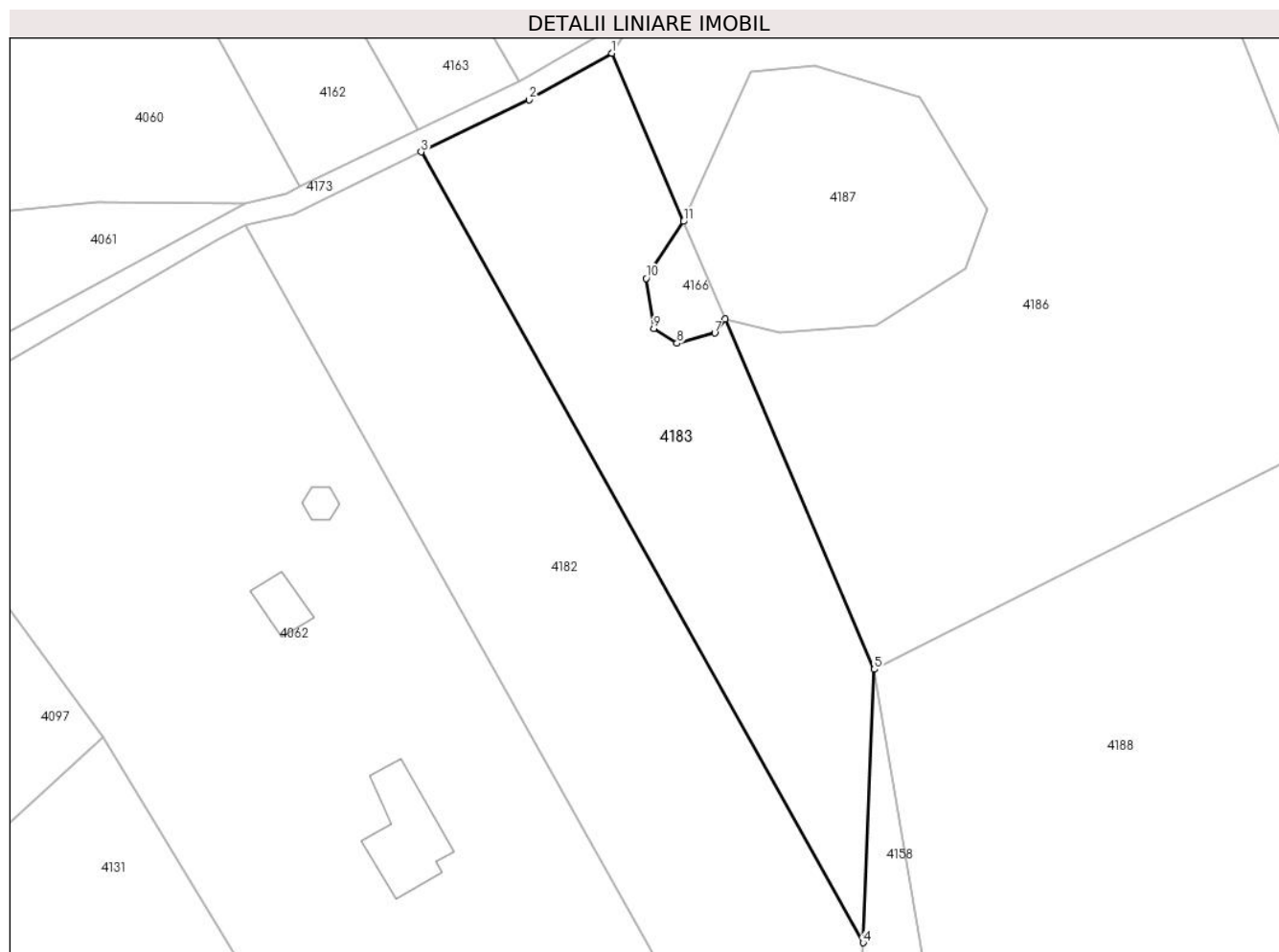
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.600	79	2657/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.307,684 498.575,219	2	471.292,163 498.566,46	17.822
2	471.292,163 498.566,46	3	471.271,875 498.556,676	22.523
3	471.271,875 498.556,676	4	471.354,896 498.408,254	170.063
4	471.354,896 498.408,254	5	471.356,994 498.459,554	51.342
5	471.356,994 498.459,554	6	471.328,967 498.525,294	71.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.328,967 498.525,294	7	471.327,023 498.522,706	3.238
7	471.327,023 498.522,706	8	471.319,924 498.520,763	7.36
8	471.319,924 498.520,763	9	471.315,584 498.523,571	5.169
9	471.315,584 498.523,571	10	471.314,148 498.532,946	9.484
10	471.314,148 498.532,946	11	471.321,145 498.543,643	12.783
11	471.321,145 498.543,643	1	471.307,684 498.575,219	34.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 557/8, din 13/10/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NAICU ADELA 2) BIBOLAR TEREZA 3) SANDU CARMINA 4) BADEA LILIANA	

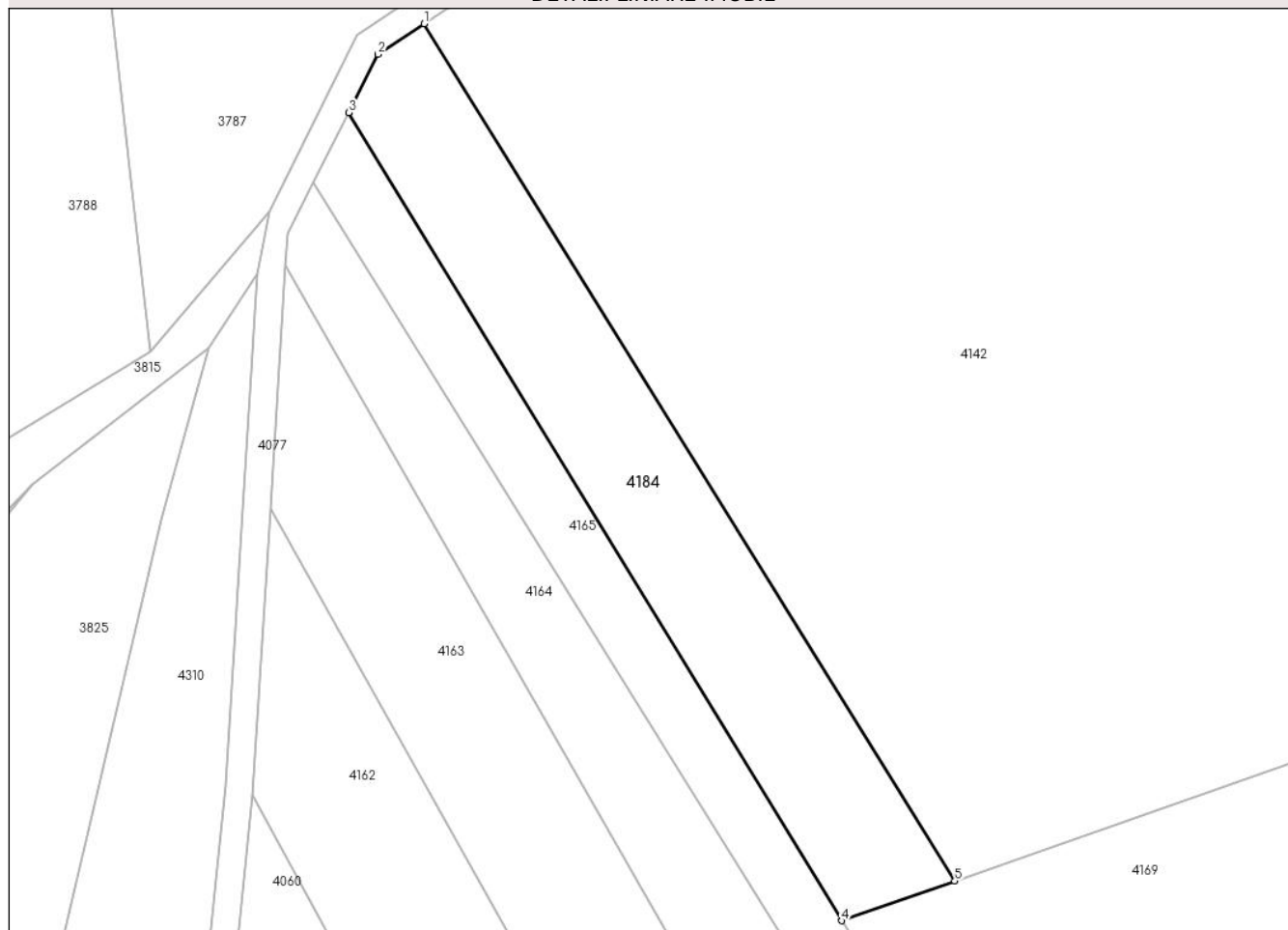
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	79	2657/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.209,883 498.781,052	2	471.203,14 498.776,569	8.097
2	471.203,14 498.776,569	3	471.198,852 498.768,082	9.508
3	471.198,852 498.768,082	4	471.271,038 498.649,914	138.472
4	471.271,038 498.649,914	5	471.287,574 498.655,714	17.524
5	471.287,574 498.655,714	1	471.209,883 498.781,052	147.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 735/8, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

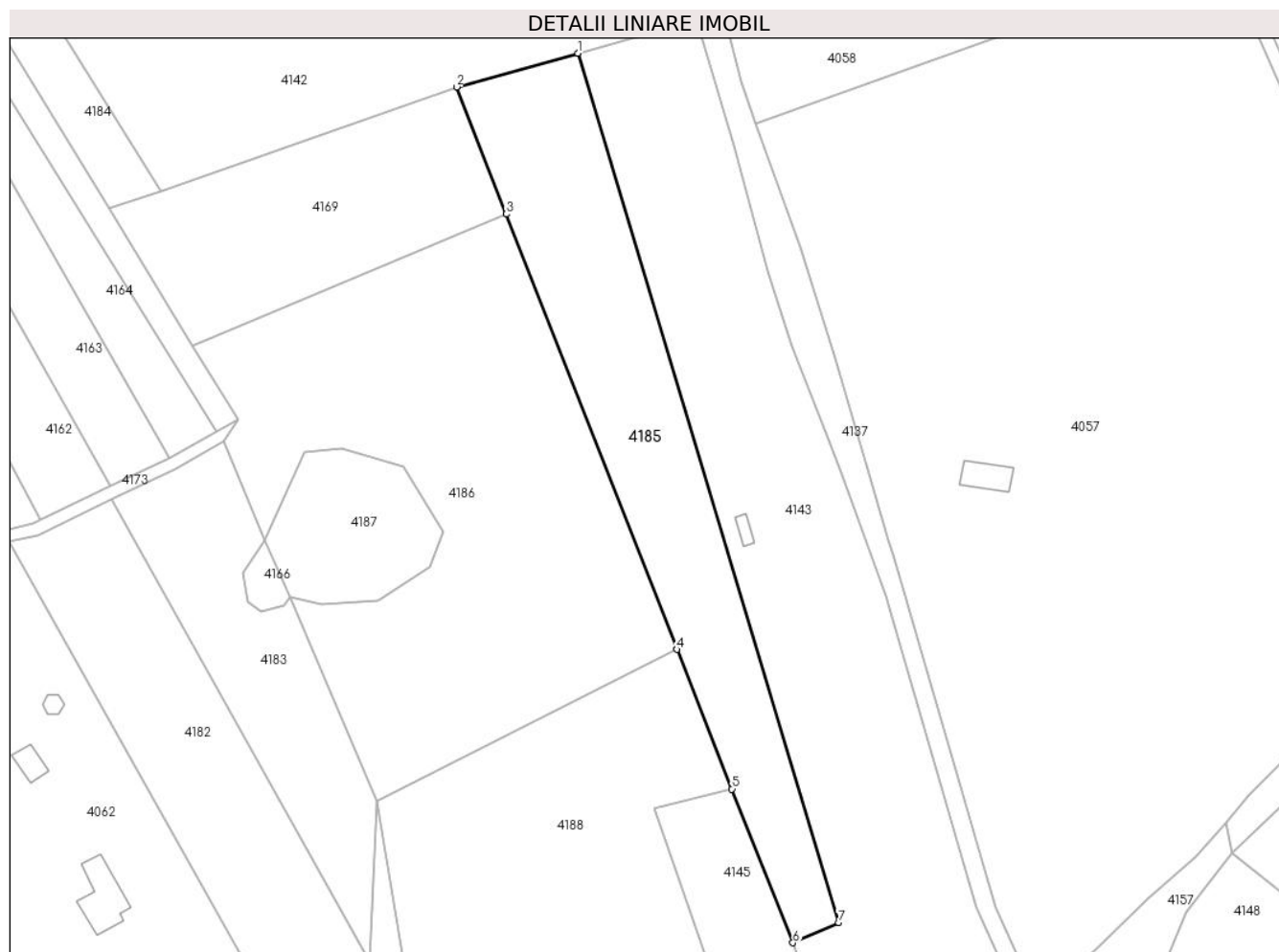
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.300	79	2657/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.421,587 498.699,881	2	471.382,653 498.689,059	40.41
2	471.382,653 498.689,059	3	471.398,661 498.648,212	43.872
3	471.398,661 498.648,212	4	471.453,451 498.508,404	150.161
4	471.453,451 498.508,404	5	471.471,202 498.463,556	48.233
5	471.471,202 498.463,556	6	471.490,759 498.414,179	53.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.490,759 498.414,179	7	471.505,491 498.420,672	16.099
7	471.505,491 498.420,672	1	471.421,587 498.699,881	291.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.700	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 17778, din 14/06/2023 emis de Primaria Agnita (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) LUP MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

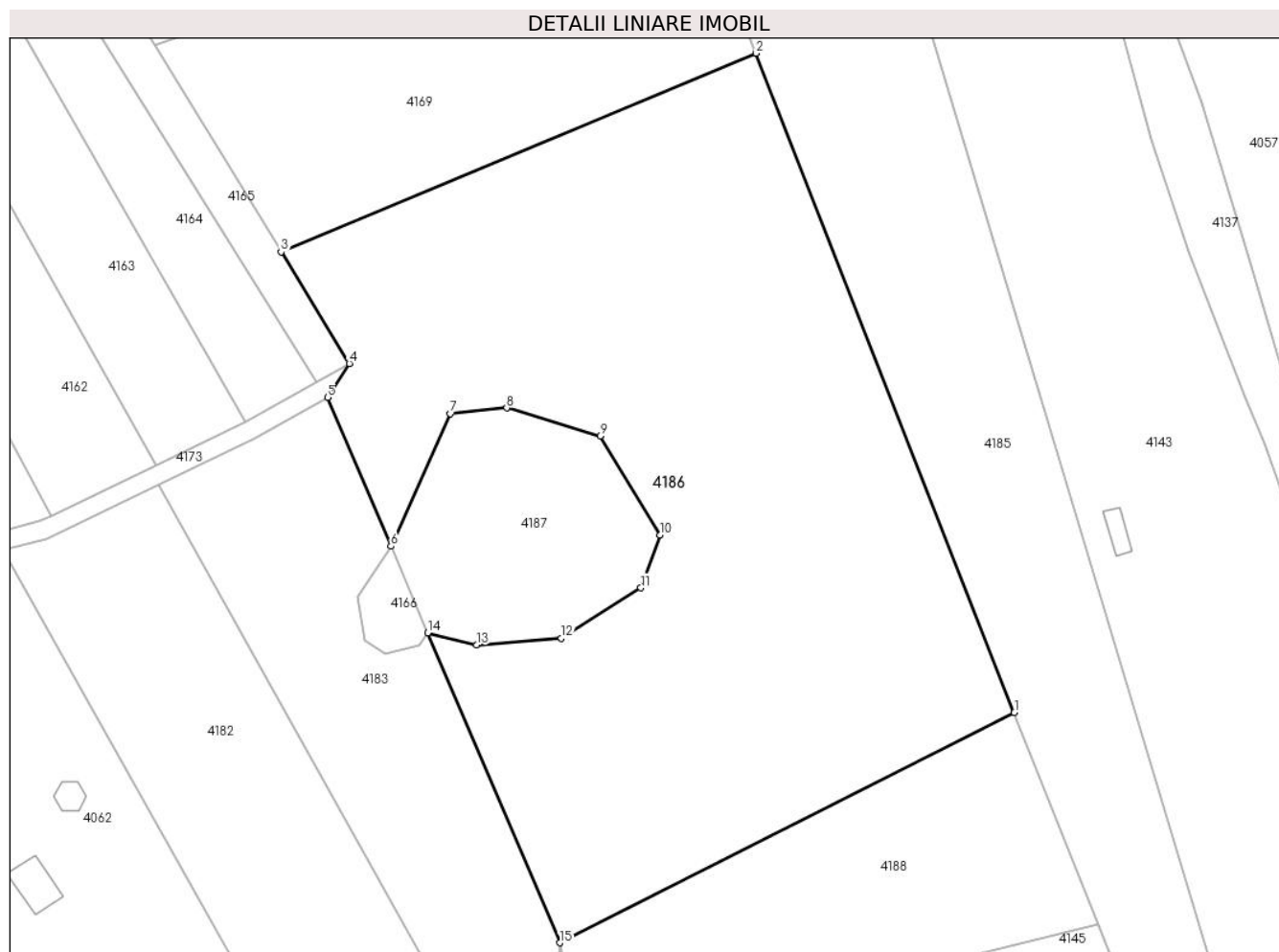
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.700	79	2657/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.453,451 498.508,404	2	471.398,661 498.648,212	150.161
2	471.398,661 498.648,212	3	471.297,812 498.606,086	109.293
3	471.297,812 498.606,086	4	471.312,278 498.582,405	27.75
4	471.312,278 498.582,405	5	471.307,684 498.575,219	8.529
5	471.307,684 498.575,219	6	471.321,145 498.543,643	34.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.321,145 498.543,643	7	471.333,751 498.571,745	30.8
7	471.333,751 498.571,745	8	471.345,712 498.572,987	12.025
8	471.345,712 498.572,987	9	471.365,546 498.567,067	20.699
9	471.365,546 498.567,067	10	471.378,314 498.546,006	24.629
10	471.378,314 498.546,006	11	471.374,193 498.534,809	11.931
11	471.374,193 498.534,809	12	471.357,321 498.524,128	19.969
12	471.357,321 498.524,128	13	471.339,289 498.522,712	18.087
13	471.339,289 498.522,712	14	471.328,967 498.525,294	10.64
14	471.328,967 498.525,294	15	471.356,994 498.459,554	71.466
15	471.356,994 498.459,554	1	471.453,451 498.508,404	108.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 17778, din 14/06/2023 emis de Primaria Agnita (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) LUP MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

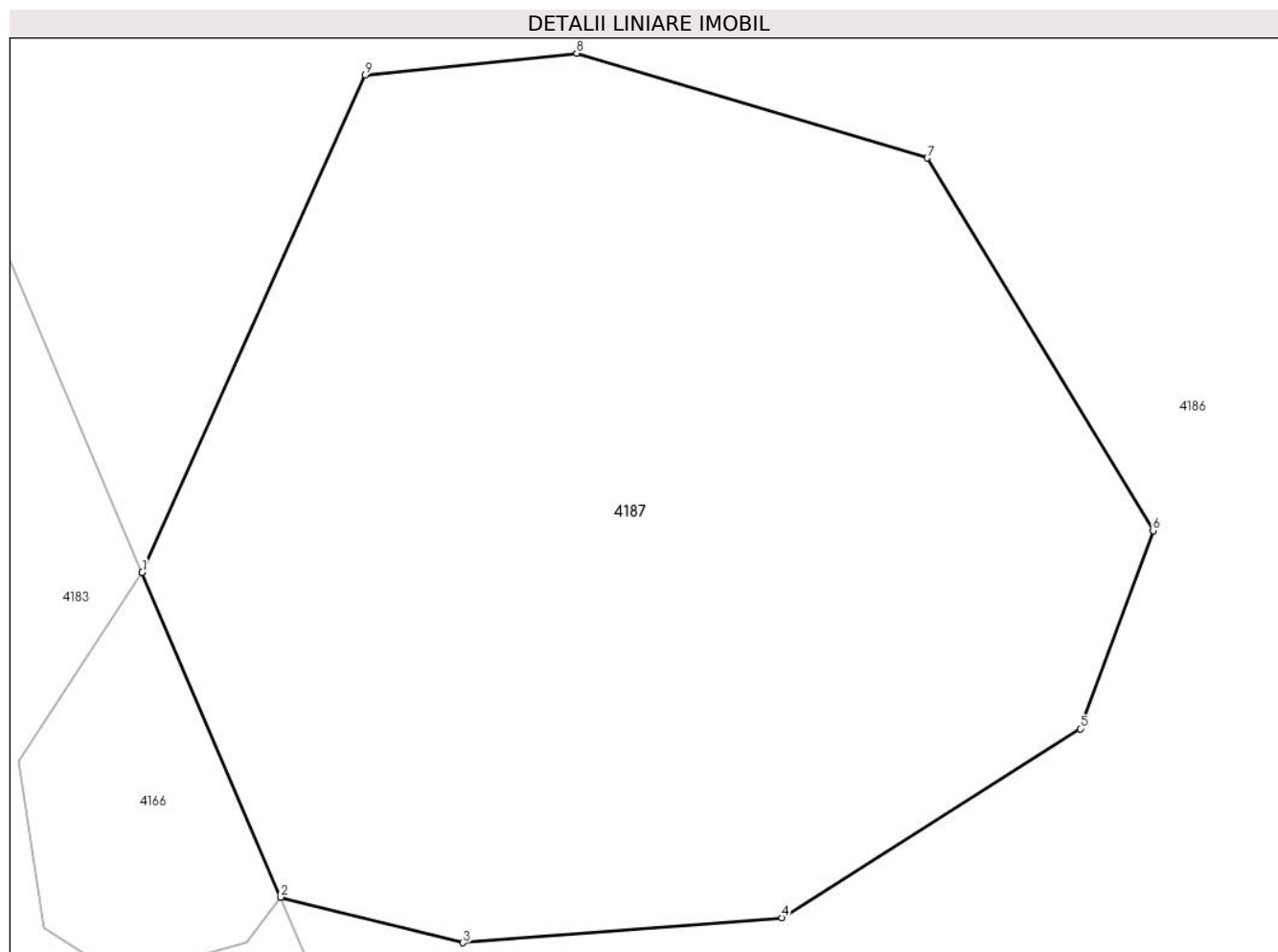
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	79	2656/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.321,145 498.543,643	2	471.328,967 498.525,294	19.946
2	471.328,967 498.525,294	3	471.339,289 498.522,712	10.64
3	471.339,289 498.522,712	4	471.357,321 498.524,128	18.087
4	471.357,321 498.524,128	5	471.374,193 498.534,809	19.969
5	471.374,193 498.534,809	6	471.378,314 498.546,006	11.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.378,314 498.546,006	7	471.365,546 498.567,067	24.629
7	471.365,546 498.567,067	8	471.345,712 498.572,987	20.699
8	471.345,712 498.572,987	9	471.333,751 498.571,745	12.025
9	471.333,751 498.571,745	1	471.321,145 498.543,643	30.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.200	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 17778, din 14/06/2023 emis de Primaria Agnita (adeverinta);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI 1) LUP MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

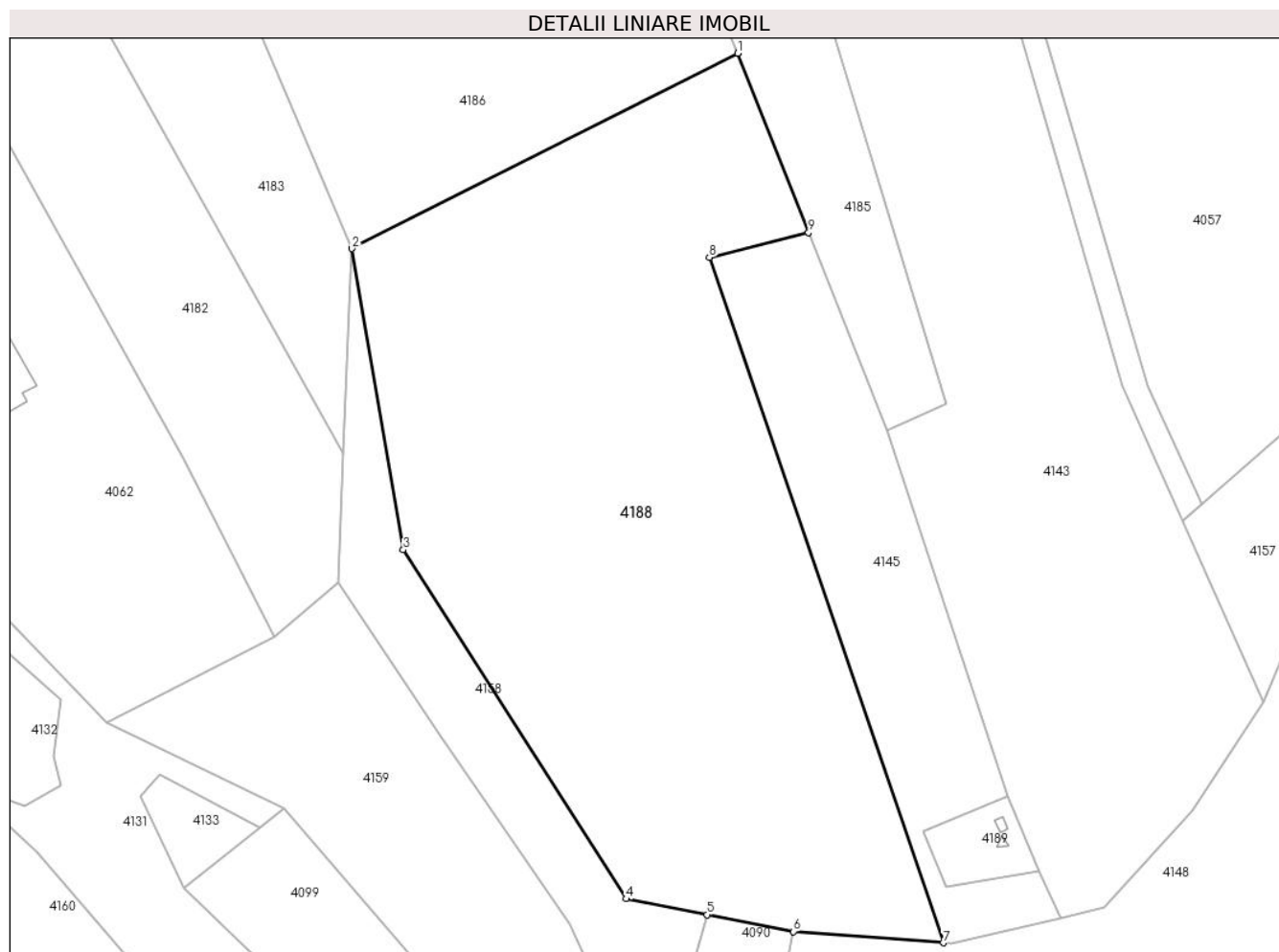
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.200	79	2663/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.453,451 498.508,404	2	471.356,994 498.459,554	108.122
2	471.356,994 498.459,554	3	471.369,828 498.384,271	76.369
3	471.369,828 498.384,271	4	471.425,535 498.297,012	103.525
4	471.425,535 498.297,012	5	471.445,763 498.293,066	20.609
5	471.445,763 498.293,066	6	471.467,418 498.288,842	22.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.467,418 498.288,842	7	471.504,918 498.286,029	37.605
7	471.504,918 498.286,029	8	471.446,382 498.457,354	181.048
8	471.446,382 498.457,354	9	471.471,202 498.463,556	25.582
9	471.471,202 498.463,556	1	471.453,451 498.508,404	48.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5630

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100412	408	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit; Arabil Krautgarten im Geritt

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100412-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; TURN GSM, AN CONSTRUIRE 2001, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 4 MP, SUPAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 4MP
A1.2	100412-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; SHELTER COMPOSITE STANDARD, AN CONSTRUIRE 2001,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 7 MP, SUPAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 7MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
392 / 02/06/2003		
Act Notarial nr. 403 din anul 2003, din 01/01/2003 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRECKNER EGON - MIRCEA , bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5630)</i>	A1
14506 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. 25505, din 07/12/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI AGNITA (CERTIFICAT FISCAL ; hotarare judecatoreasca nr 19262 din 13.04.2006, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr referat de admitere nr. 14506 din 03.01.2023, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VODAFONE ROMANIA SA , CIF:8971726	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VODAFONE ROMANIA SA , CIF:8971726	A1.2
14988 / 28/12/2022		
Act Notarial nr. 1975, din 28/12/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B7	Se notează promisiunea prin care Breckner Egon-Mircea se obligă să vândă până la data de 31.12.2023 dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 408 mp de sub A1 în favoarea lui Vantage Towers S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI

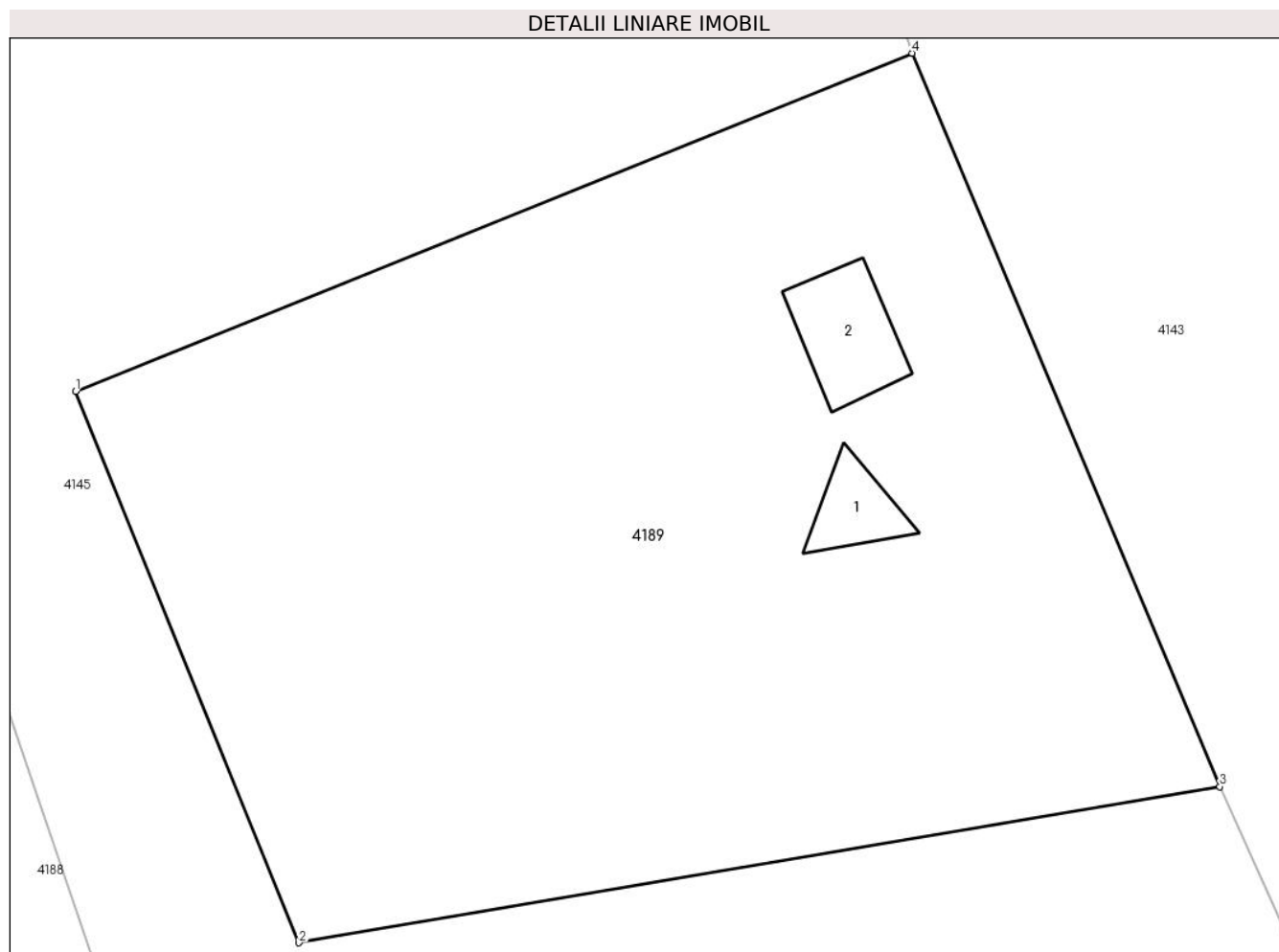
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
77 / 01/02/2001		
Act Notarial nr. 122/2001 aut.nr. 109/2001, din 01/02/2001 emis de NP Moldovan Lenuta - Agnita (inch.c.f. nr. 470 din 09.06.2004, act additional nr. 1 din 08.06.2004 la contractul de inchiriere incheiat in 31.01.2001, autentificat sub nr. 222 din 08.06.2004 de NP Borza Ana - Agnita, schita identificare anexata,semnata si vizata de cei in drept, proces verbal de predare - primire anexat);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA pe o perioada de 10 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. MOBIFON S.A. BUCURESTI , CIF:9999999999999999, asupra unei suprafete de 862,5 mp din imobilul de sub A.1 si cel cu nr. top 4994/2/1 dupa cum urmeaza: 100 mp teren pentru statia de baza, 676 mp pentru drumul de acces, 82 mp suprafata platforma de intoarcere auto si 9,1 ml cablu electric subteran.	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5630)		
1080 / 09/03/2011		
Act Notarial nr. 508, din 09/03/2011 emis de NP BARBU LENUTA;		
C2	Se noteaza actul aditional nr. 2 aut.sub nr. 508 din 09.03.2011 de NP Barbu Lenuta - Agnita, la contractul de inchiriere din 31.01.2001, incheiat intre BRECKNER EGON MIRCEA in calitate de LOCATOR si SC VODAFONE ROMANIA SA (fosta SC MOBIFON SA) in calitate de LOCATAR , prin care se prelungeste durata acestuia pentru perioada cuprinsa intre 31.01.2011 - 30.01.2026 (inclusiv) .	A1
19775 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. 1325, din 01/10/2021 emis de NP Barbu Lenuta;		
C3	Se notează actul adițional nr. 3 autentificat sub nr. 1325/01.10.2021 de NP Barbu Lenuta, la contractul de închiriere din 31.01.2001 încheiat între BRECKNER EGON-MIRCEA în calitate de LOCATOR și VODAFONE ROMANIA S.A. (legal reprezentată prin SC NETGRID TELECOM S.R.L.), în calitate de LOCATAR, prin care se prelungeste durata acestuia până la data de 30.01.2036 inclusiv	A1
14506 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. 25505, din 07/12/2022 emis de PRIMARIA ORASULUI AGNITA (CERTIFICAT FISCAL ; hotarare judecatoreasca nr 19262 din 13.04.2006, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr referat de admitere nr. 14506 din 03.01.2023, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
C4	Se notează schimbarea denumirii societății de sub C1 din SC MOBIFON SA BUCURESTI în VODAFONE ROMÂNIA S.A.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100412	408	Arabil Krautgarten im Geritt

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	302	-	-	4994/2/2	Krautgarten im Geritt
2	curti constructii	NU	106	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100412-C1	construcţii industriale si edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; TURN GSM, AN CONSTRUIRE 2001,SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 4 MP, SUPAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 4MP
A1.2	100412-C2	construcţii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; SHELTER COMPOSITE STANDARD, AN CONSTRUIRE 2001, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 7 MP, SUPAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 7MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.499,858 498.314,007	2	471.505,537 498.299,984	15.129
2	471.505,537 498.299,984	3	471.528,971 498.303,954	23.768
3	471.528,971 498.303,954	4	471.521,144 498.322,601	20.223
4	471.521,144 498.322,601	1	471.499,858 498.314,007	22.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.929	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

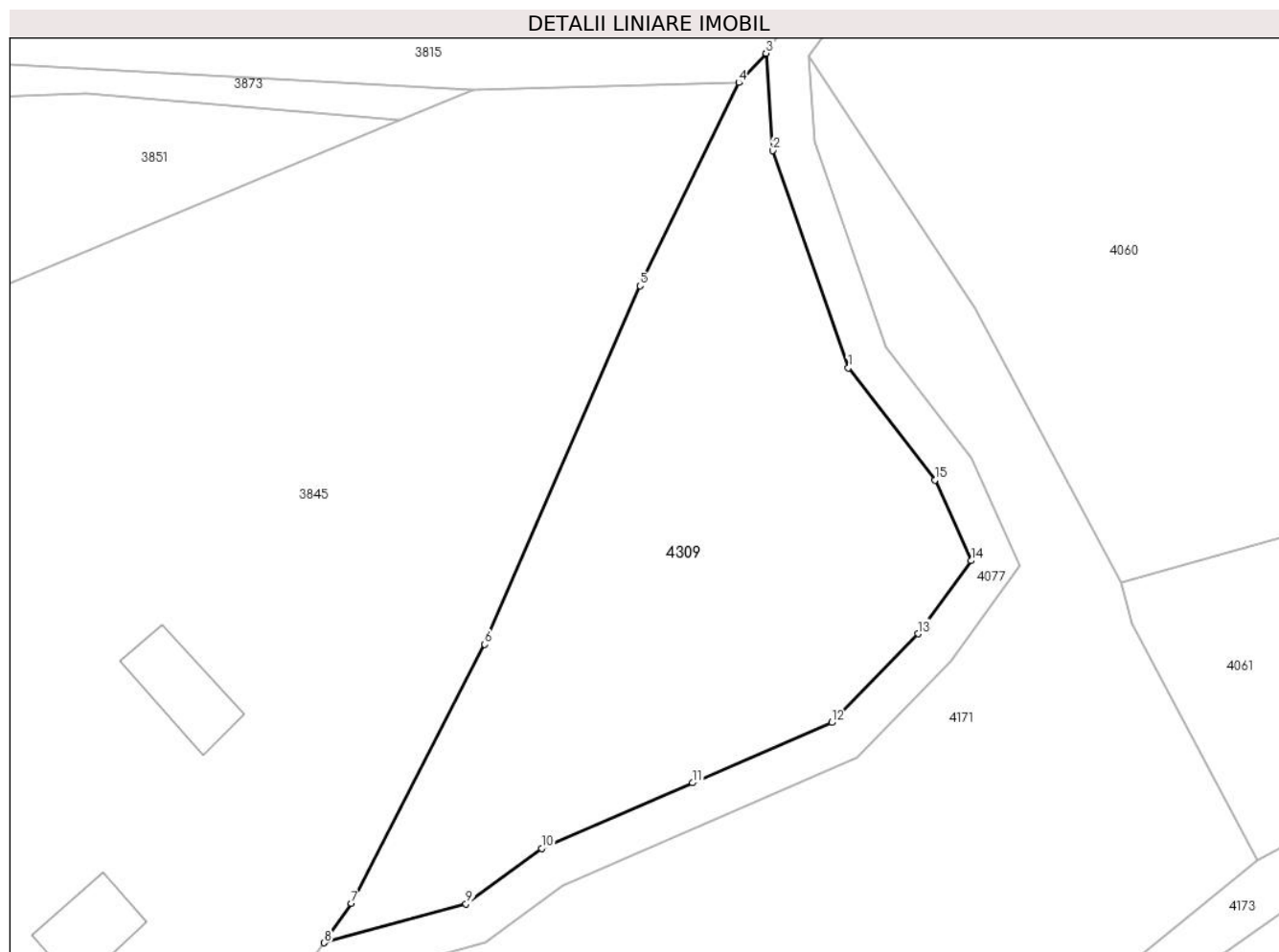
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.929	79	2600	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.138,148 498.559,554	2	471.131,047 498.579,962	21.608
2	471.131,047 498.579,962	3	471.130,419 498.589,095	9.155
3	471.130,419 498.589,095	4	471.127,877 498.586,34	3.749
4	471.127,877 498.586,34	5	471.118,575 498.567,262	21.225
5	471.118,575 498.567,262	6	471.104,003 498.533,607	36.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.104,003 498.533,607	7	471.091,479 498.509,274	27.367
7	471.091,479 498.509,274	8	471.088,925 498.505,6	4.475
8	471.088,925 498.505,6	9	471.102,242 498.509,254	13.81
9	471.102,242 498.509,254	10	471.109,332 498.514,455	8.793
10	471.109,332 498.514,455	11	471.123,528 498.520,614	15.474
11	471.123,528 498.520,614	12	471.136,587 498.526,279	14.235
12	471.136,587 498.526,279	13	471.144,681 498.534,605	11.612
13	471.144,681 498.534,605	14	471.149,679 498.541,47	8.492
14	471.149,679 498.541,47	15	471.146,304 498.549,045	8.292
15	471.146,304 498.549,045	1	471.138,148 498.559,554	13.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.758	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

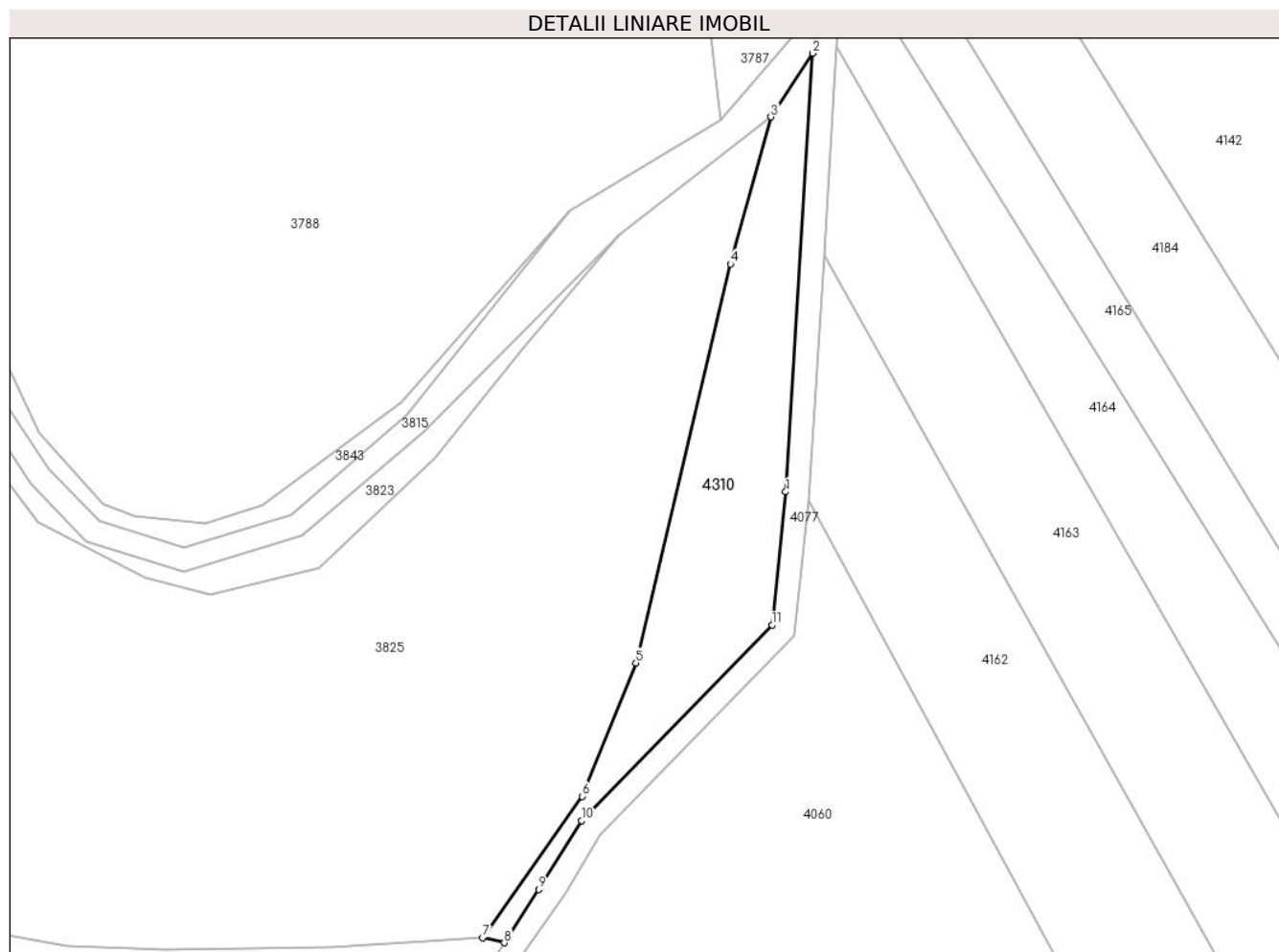
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.758	79	2598/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.180,887 498.669,817	2	471.185,516 498.744,46	74.787
2	471.185,516 498.744,46	3	471.178,387 498.733,617	12.977
3	471.178,387 498.733,617	4	471.171,486 498.708,59	25.961
4	471.171,486 498.708,59	5	471.155,388 498.640,706	69.767
5	471.155,388 498.640,706	6	471.146,251 498.617,978	24.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.146,251 498.617,978	7	471.129,259 498.593,946	29.432
7	471.129,259 498.593,946	8	471.132,981 498.593,069	3.824
8	471.132,981 498.593,069	9	471.138,821 498.602,123	10.774
9	471.138,821 498.602,123	10	471.146,183 498.613,84	13.838
10	471.146,183 498.613,84	11	471.178,559 498.647,157	46.457
11	471.178,559 498.647,157	1	471.180,887 498.669,817	22.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4457

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104944	1.006	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104944-C1	Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casa de locuit
A1.2	104944-C2	Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3	104944-C3	Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.4	104944-C4	Loc. Agnita, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
10997 / 04/09/2019			
Act Notarial nr. 117, din 04/09/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BURNETE GHEORGHE-MARCEL, fiu		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BURNETE ANA-CARMEN, fiică		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BURNETE GHEORGHE-MARCEL, fiu		A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BURNETE ANA-CARMEN, fiică		A1.1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BURNETE GHEORGHE-MARCEL, fiu 2) BURNETE ANA-CARMEN, fiică		A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

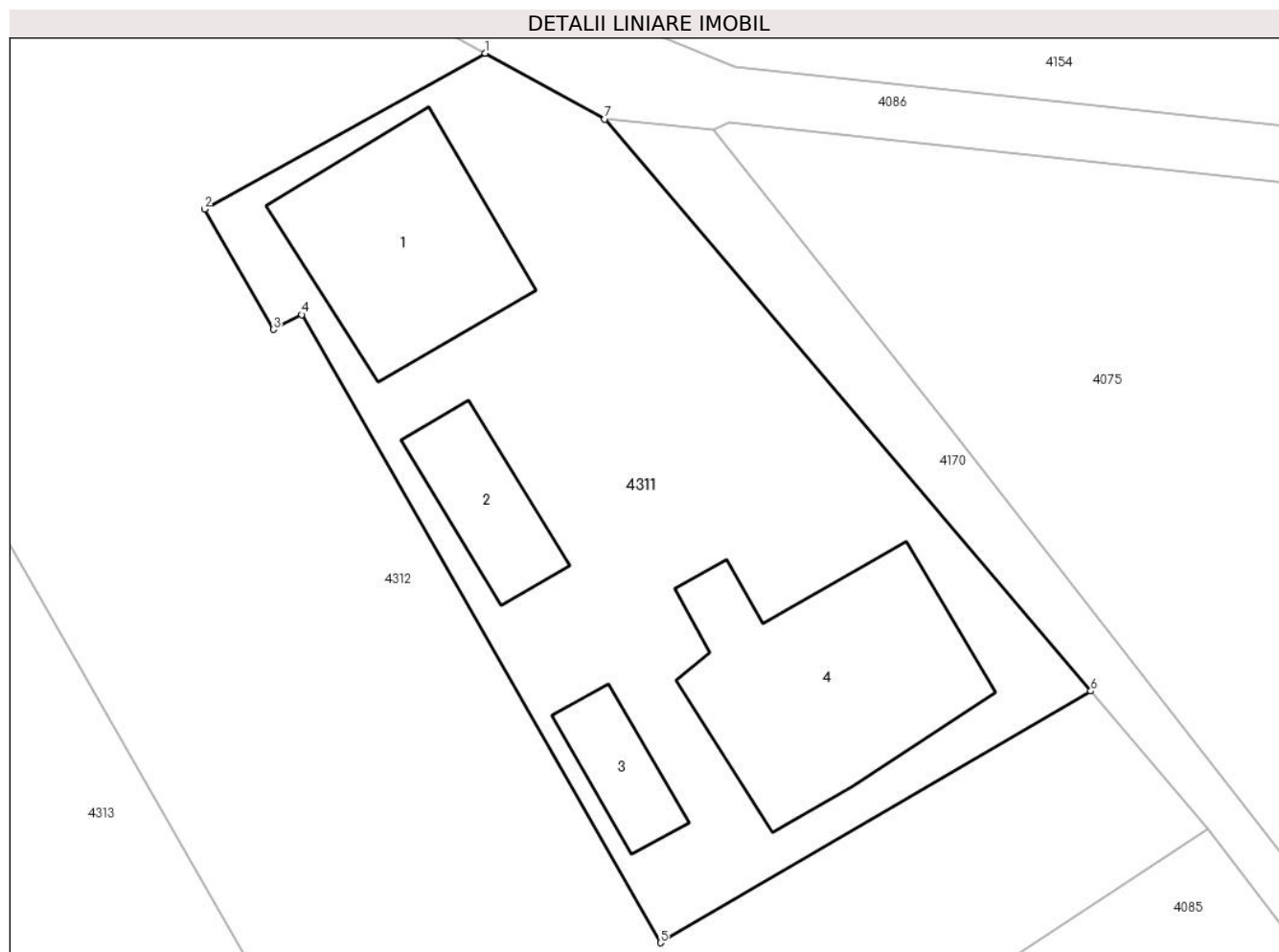
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104944	1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	79	-	4850/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104944-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casa de locuit
A1.2	104944-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3	104944-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.4	104944-C4	construcții anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.419,737 498.131,352	2	471.404,904 498.123,13	16.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	471.404,904 498.123,13	3	471.408,538 498.116,776	7.319
3	471.408,538 498.116,776	4	471.410,029 498.117,549	1.679
4	471.410,029 498.117,549	5	471.428,985 498.084,4	38.187
5	471.428,985 498.084,4	6	471.451,719 498.097,684	26.33
6	471.451,719 498.097,684	7	471.426,048 498.127,874	39.629
7	471.426,048 498.127,874	1	471.419,737 498.131,352	7.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.827	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL AGNITA, CIF:4270716, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

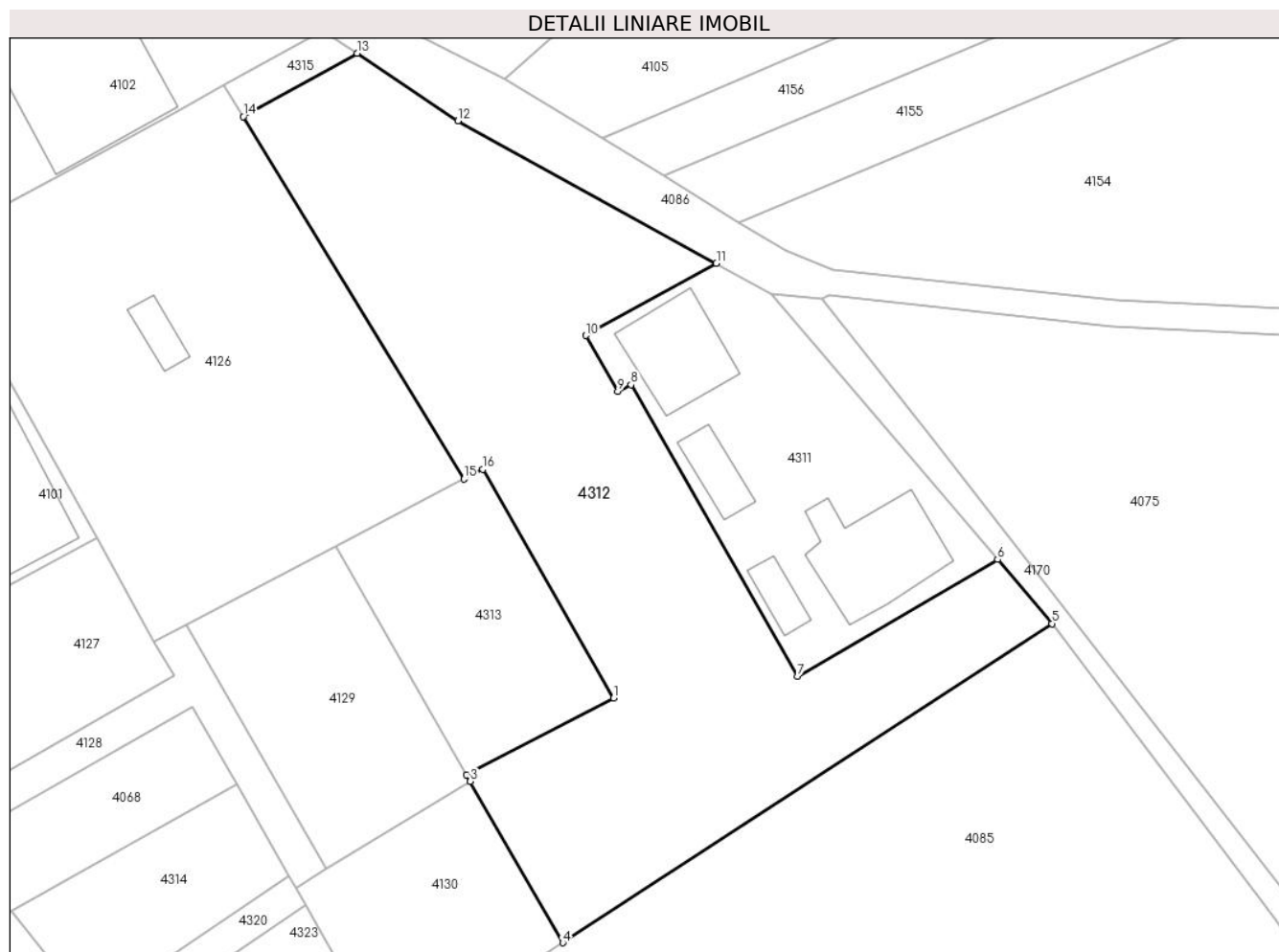
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.827	79	2613/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.408,064 498.081,917	2	471.391,335 498.073,198	18.865
2	471.391,335 498.073,198	3	471.391,754 498.072,466	0.843
3	471.391,754 498.072,466	4	471.402,269 498.054,109	21.156
4	471.402,269 498.054,109	5	471.457,921 498.090,389	66.433
5	471.457,921 498.090,389	6	471.451,719 498.097,684	9.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.451,719 498.097,684	7	471.428,985 498.084,4	26.33
7	471.428,985 498.084,4	8	471.410,029 498.117,549	38.187
8	471.410,029 498.117,549	9	471.408,538 498.116,776	1.679
9	471.408,538 498.116,776	10	471.404,904 498.123,13	7.319
10	471.404,904 498.123,13	11	471.419,737 498.131,352	16.958
11	471.419,737 498.131,352	12	471.390,351 498.147,54	33.55
12	471.390,351 498.147,54	13	471.378,867 498.155,222	13.816
13	471.378,867 498.155,222	14	471.365,932 498.148,021	14.804
14	471.365,932 498.148,021	15	471.391,019 498.106,821	48.237
15	471.391,019 498.106,821	16	471.393,174 498.107,914	2.417
16	471.393,174 498.107,914	1	471.408,064 498.081,917	29.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4458 AGNITA

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45 / 28/01/2000		
Act Notarial nr. 62, din 01/01/2000 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ȘCHIPOTĂ MARIANA ELENA 2) ȘCHIOPOTĂ VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

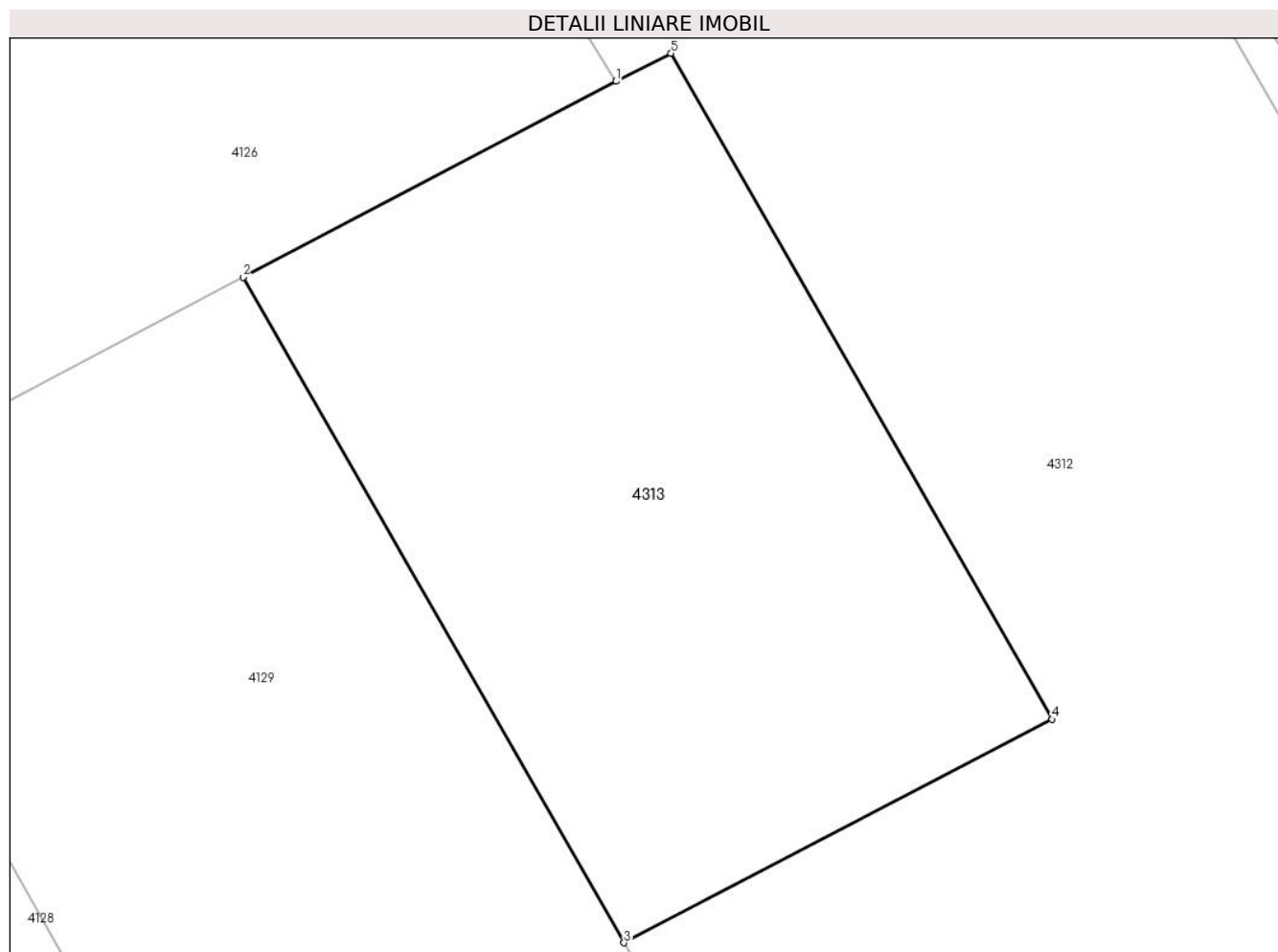
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	79	-	4850/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.391,019 498.106,821	2	471.376,456 498.099,176	16.447
2	471.376,456 498.099,176	3	471.391,335 498.073,198	29.938
3	471.391,335 498.073,198	4	471.408,064 498.081,917	18.865
4	471.408,064 498.081,917	5	471.393,174 498.107,914	29.96
5	471.393,174 498.107,914	1	471.391,019 498.106,821	2.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/11

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102386	370	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL., si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
7449 / 10/08/2015		
Act Notarial nr. 1.092, din 07/08/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	A1

C. Partea III. SARCINI .

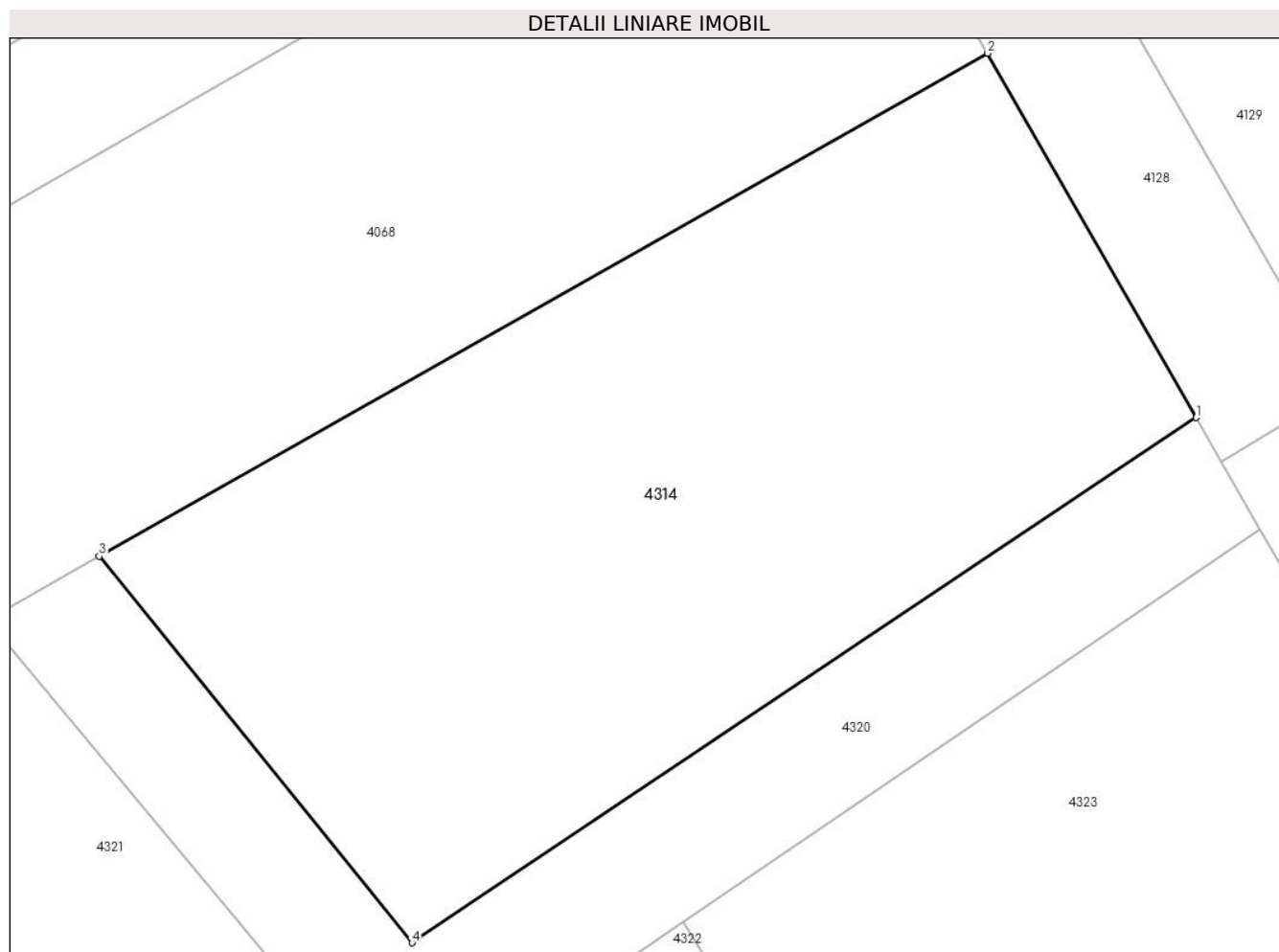
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102386	370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	370	79	-	4820/2/11	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.371,156 498.061,645	2	471.365,157 498.072,119	12.07
2	471.365,157 498.072,119	3	471.339,6 498.057,657	29.365
3	471.339,6 498.057,657	4	471.348,601 498.046,55	14.296
4	471.348,601 498.046,55	1	471.371,156 498.061,645	27.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2661 Agnita

Adresa: Loc. Agnita, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
326 / 25/01/1994		
Act Normativ nr. 18/1991, din 19/02/1991 emis de Parlamentul Romaniei (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) CAP Agnita , CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

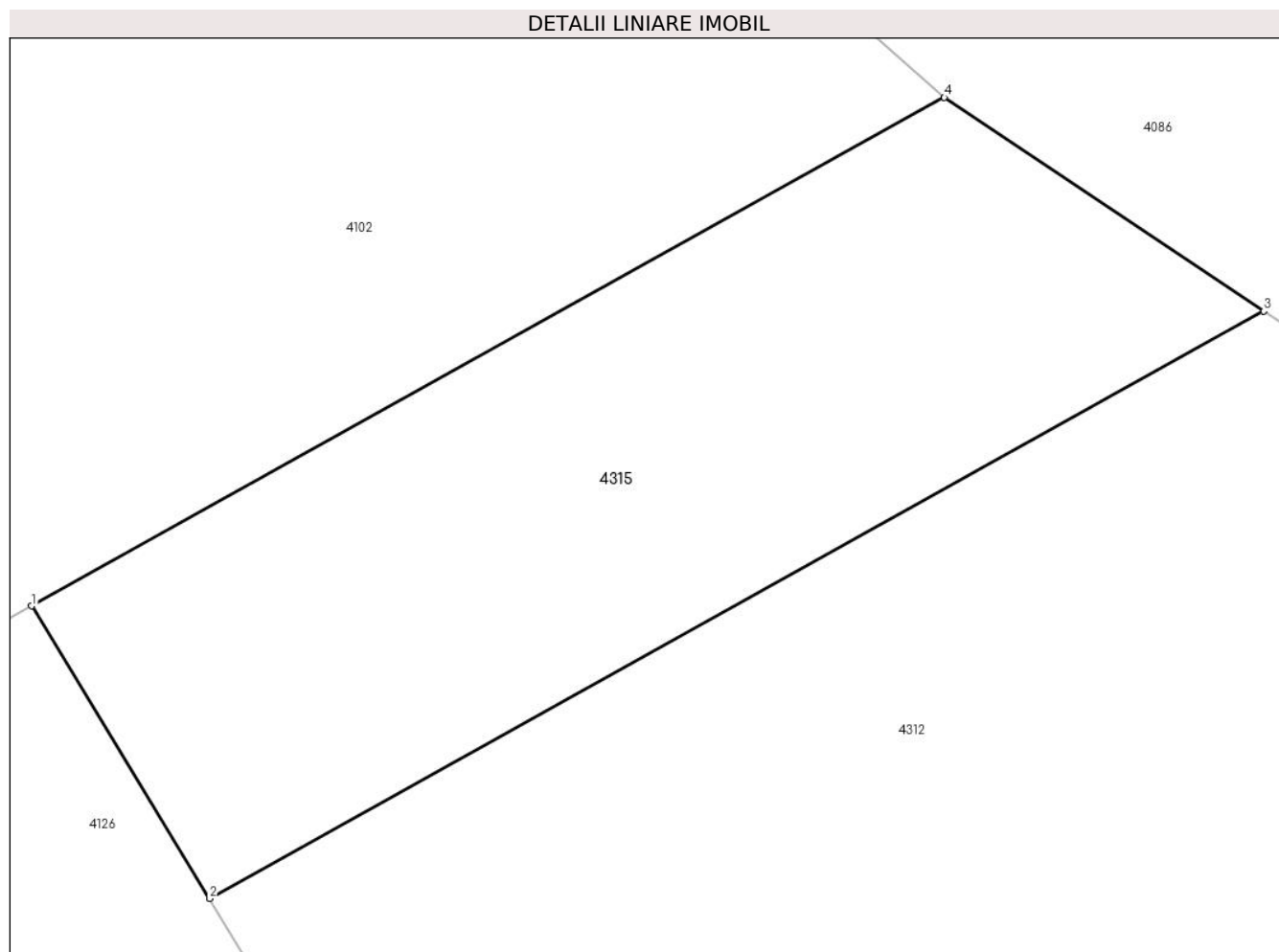
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	58	79	-	4850/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	471.363,748 498.151,608	2	471.365,932 498.148,021	4.199
2	471.365,932 498.148,021	3	471.378,867 498.155,222	14.804
3	471.378,867 498.155,222	4	471.374,948 498.157,843	4.715
4	471.374,948 498.157,843	1	471.363,748 498.151,608	12.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/3

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102378	500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA MIRELA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
14664 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 1.434, din 07/08/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA-MIRELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

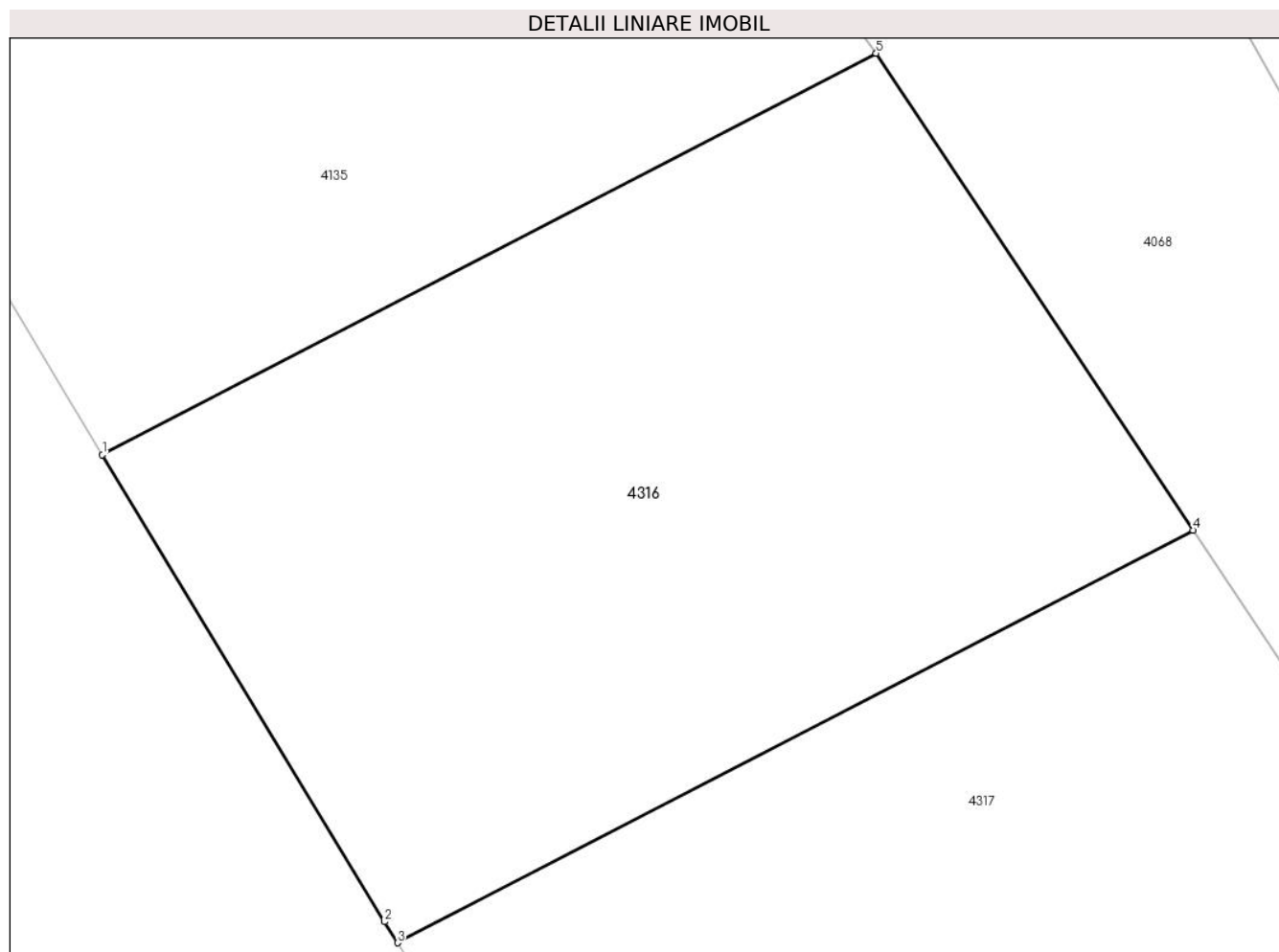
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102378	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	500	79	-	4820/2/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.273,008 498.101,807	2	471.281,903 498.087,085	17.201
2	471.281,903 498.087,085	3	471.282,312 498.086,425	0.777
3	471.282,312 498.086,425	4	471.307,397 498.099,429	28.255
4	471.307,397 498.099,429	5	471.297,406 498.114,456	18.045
5	471.297,406 498.114,456	1	471.273,008 498.101,807	27.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/4

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102379	500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA MIRELA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
14666 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 1.434, din 07/08/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA-MIRELA, bun propriu	A1

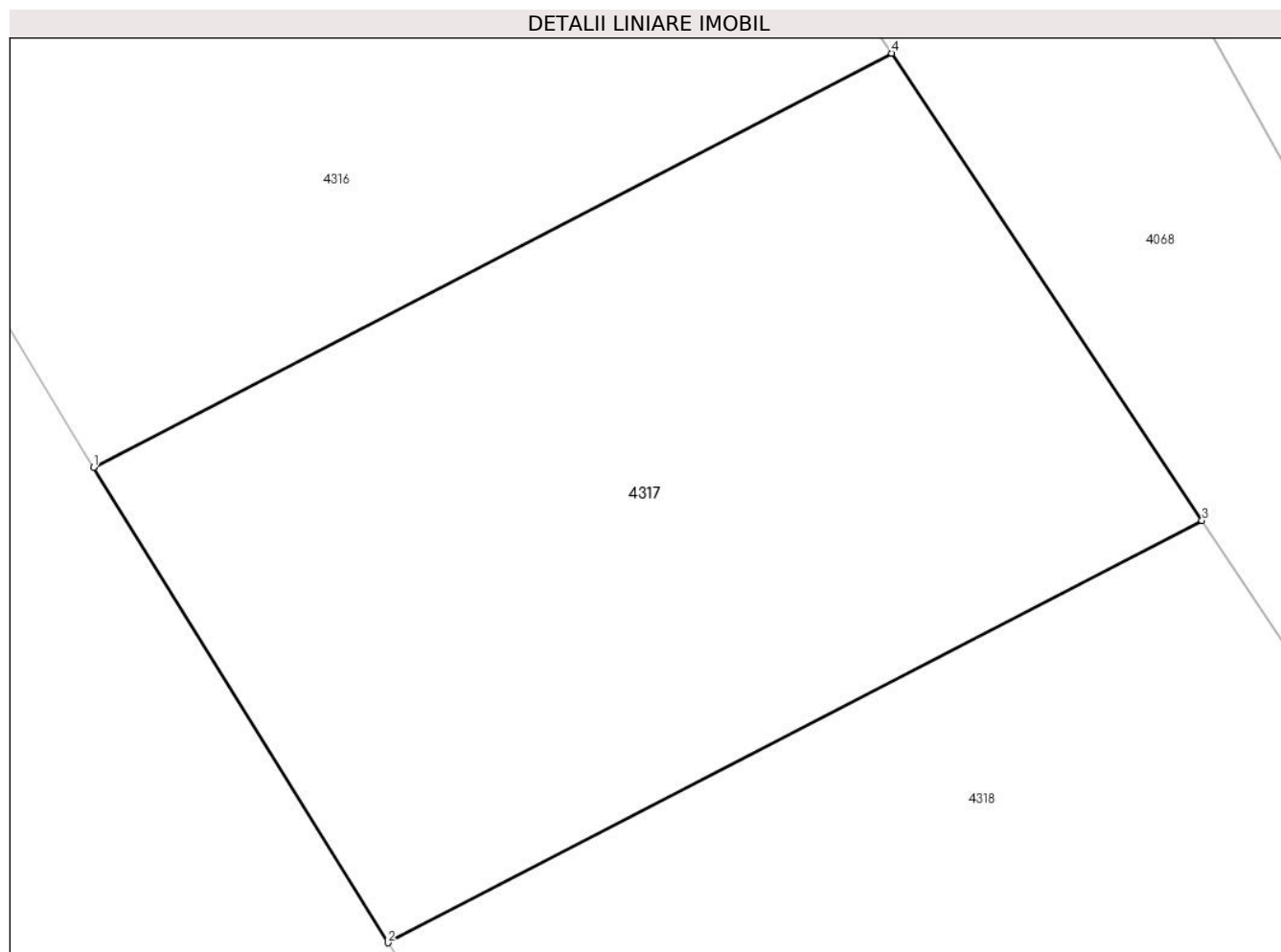
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102379	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	500	79	-	4820/2/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.282,312 498.086,425	2	471.291,566 498.071,487	17.572
2	471.291,566 498.071,487	3	471.317,154 498.084,752	28.822
3	471.317,154 498.084,752	4	471.307,397 498.099,429	17.624
4	471.307,397 498.099,429	1	471.282,312 498.086,425	28.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/5

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102380	500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA MIRELA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
14667 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 1.434, din 07/08/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA-MIRELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

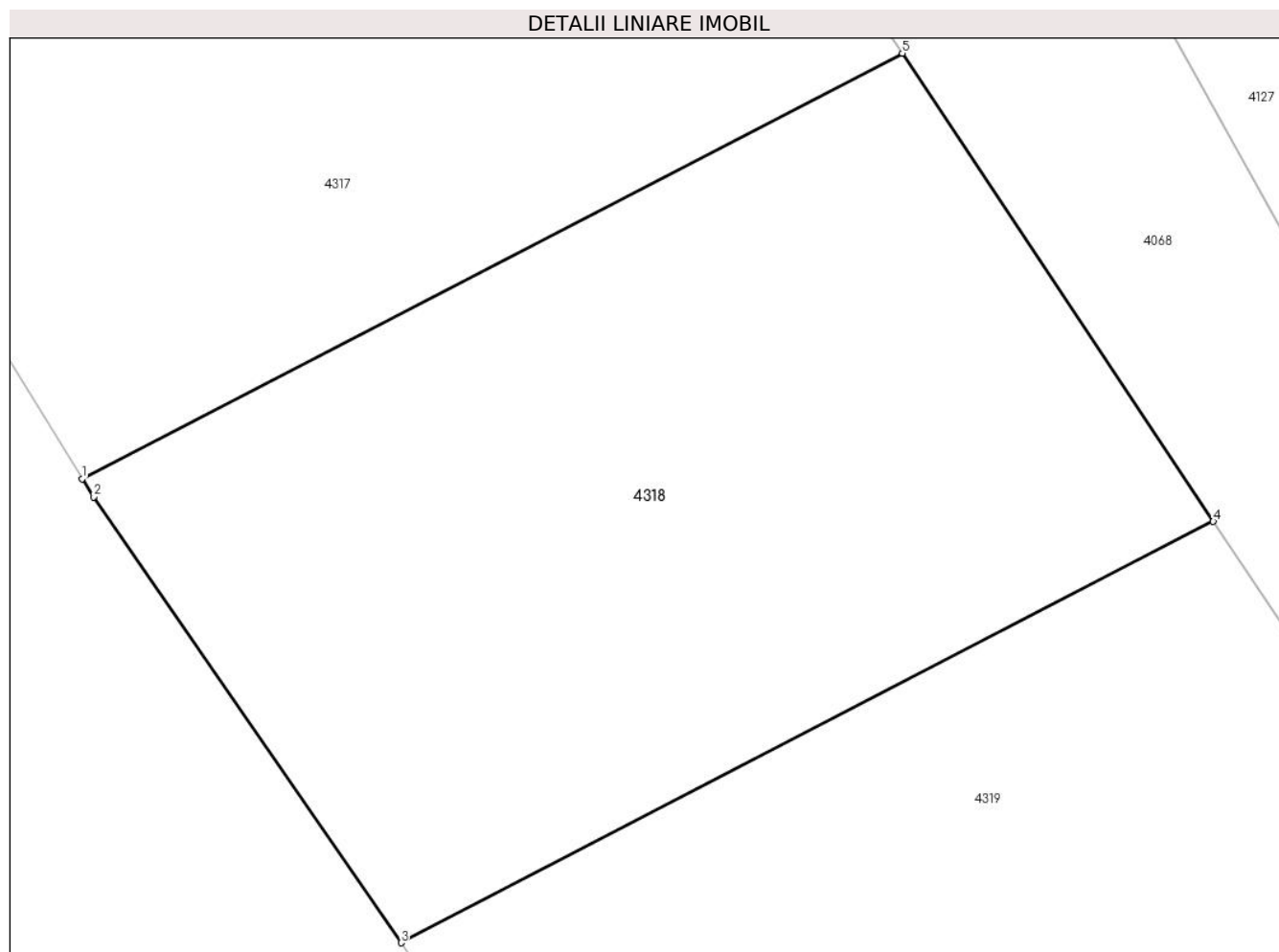
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102380	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	500	78	-	4820/2/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.291,566 498.071,487	2	471.291,923 498.070,92	0.67
2	471.291,923 498.070,92	3	471.301,517 498.057,02	16.889
3	471.301,517 498.057,02	4	471.326,858 498.070,157	28.544
4	471.326,858 498.070,157	5	471.317,154 498.084,752	17.526
5	471.317,154 498.084,752	1	471.291,566 498.071,487	28.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/6

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102381	500	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA MIRELA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
14668 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 1.434, din 07/08/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA-MIRELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

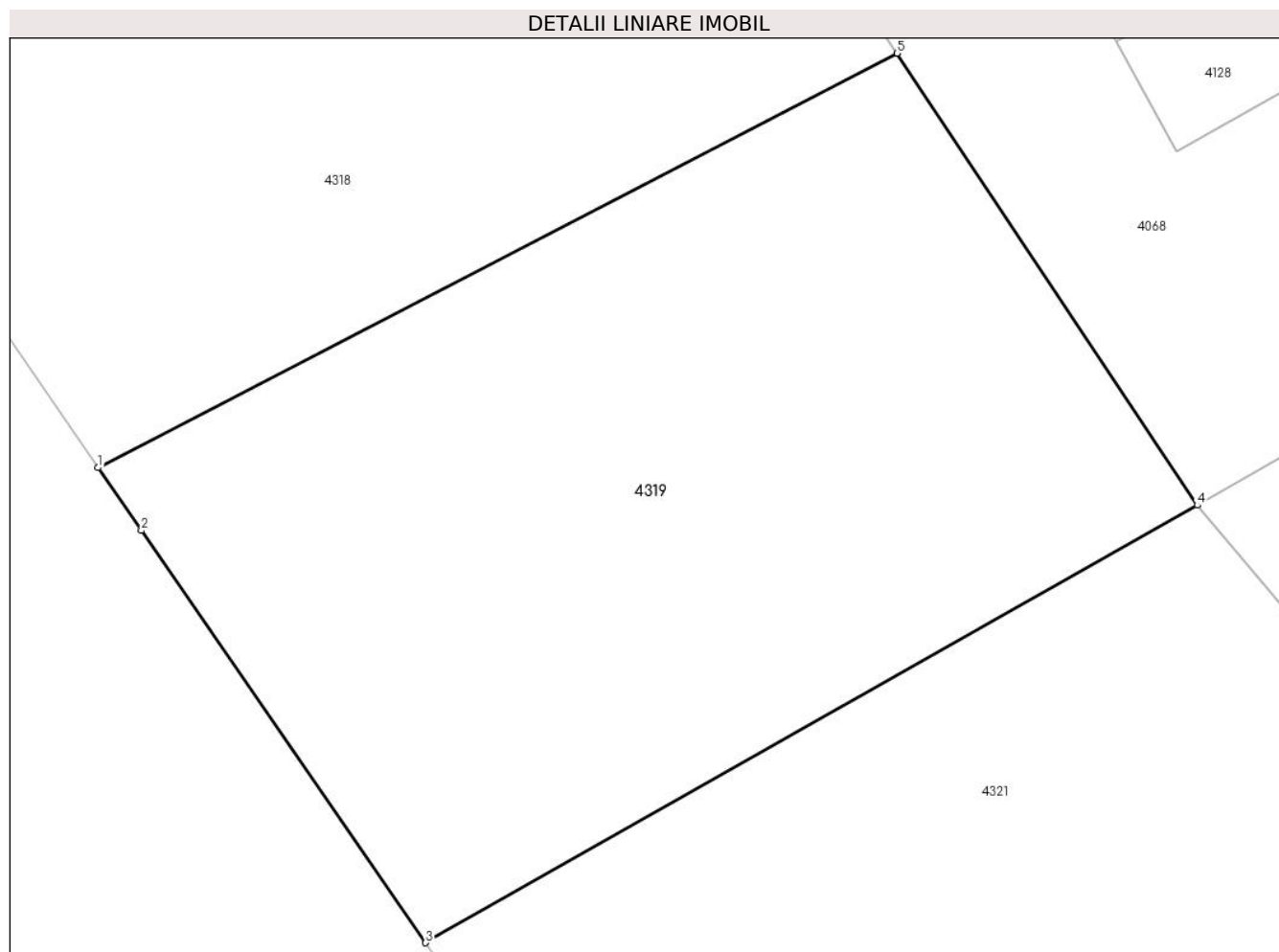
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102381	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	500	79	-	4820/2/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.301,517 498.057,02	2	471.302,89 498.055,031	2.417
2	471.302,89 498.055,031	3	471.311,909 498.041,965	15.877
3	471.311,909 498.041,965	4	471.336,381 498.055,833	28.129
4	471.336,381 498.055,833	5	471.326,858 498.070,157	17.201
5	471.326,858 498.070,157	1	471.301,517 498.057,02	28.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/10

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102385	166	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL., si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
7448 / 10/08/2015		
Act Notarial nr. 1.092, din 07/08/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	A1

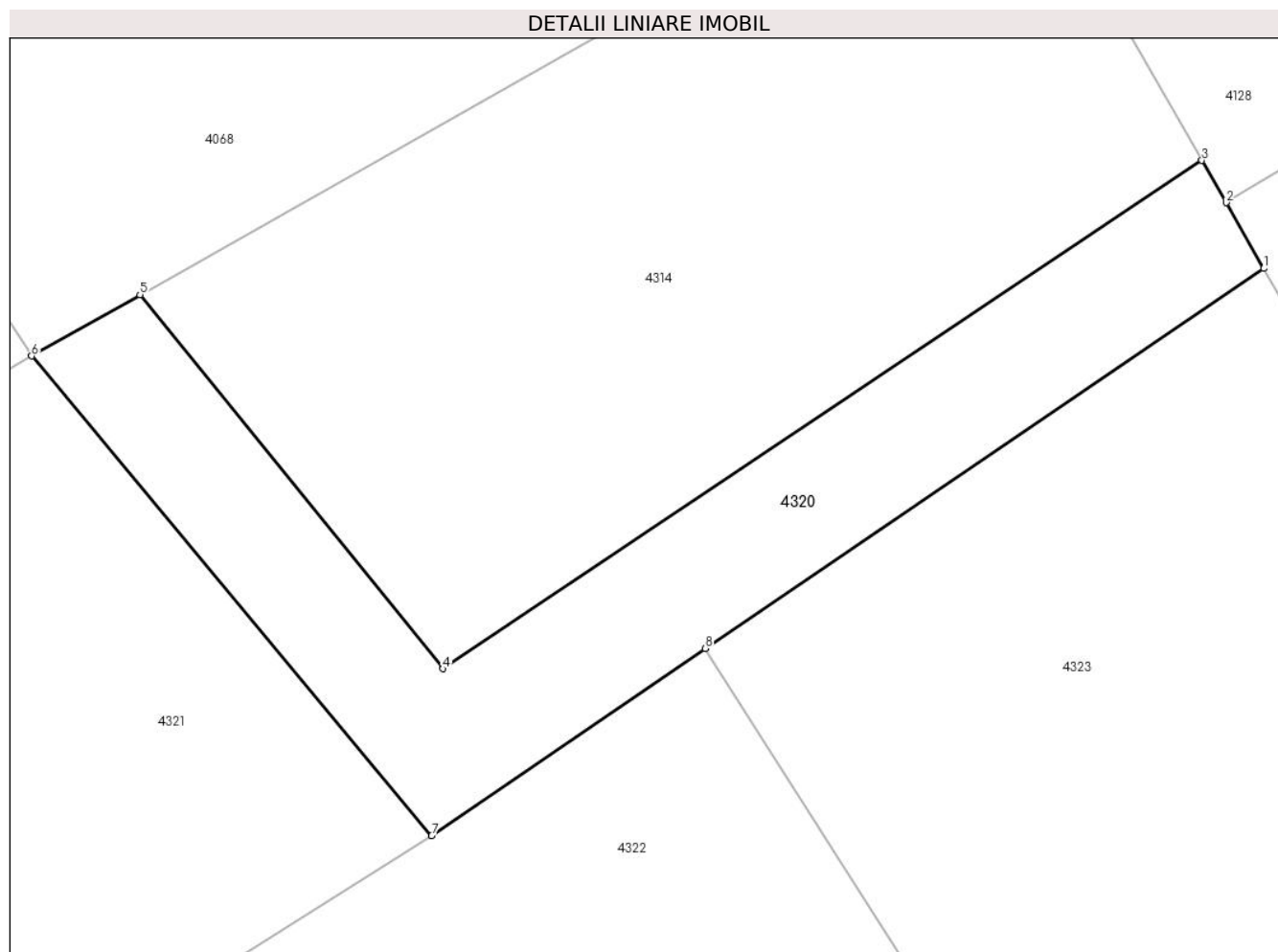
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102385	166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	166	79	-	4820/2/10	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.372,994 498.058,434	2	471.371,876 498.060,388	2.252
2	471.371,876 498.060,388	3	471.371,156 498.061,645	1.448
3	471.371,156 498.061,645	4	471.348,601 498.046,55	27.14
4	471.348,601 498.046,55	5	471.339,6 498.057,657	14.296
5	471.339,6 498.057,657	6	471.336,381 498.055,833	3.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	471.336,381 498.055,833	7	471.348,269 498.041,594	18.549
7	471.348,269 498.041,594	8	471.356,397 498.047,152	9.847
8	471.356,397 498.047,152	1	471.372,994 498.058,434	20.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/7

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102382	550	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA MIRELA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
14669 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 1.434, din 07/08/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) AILOAIE CRISTINA-MIRELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

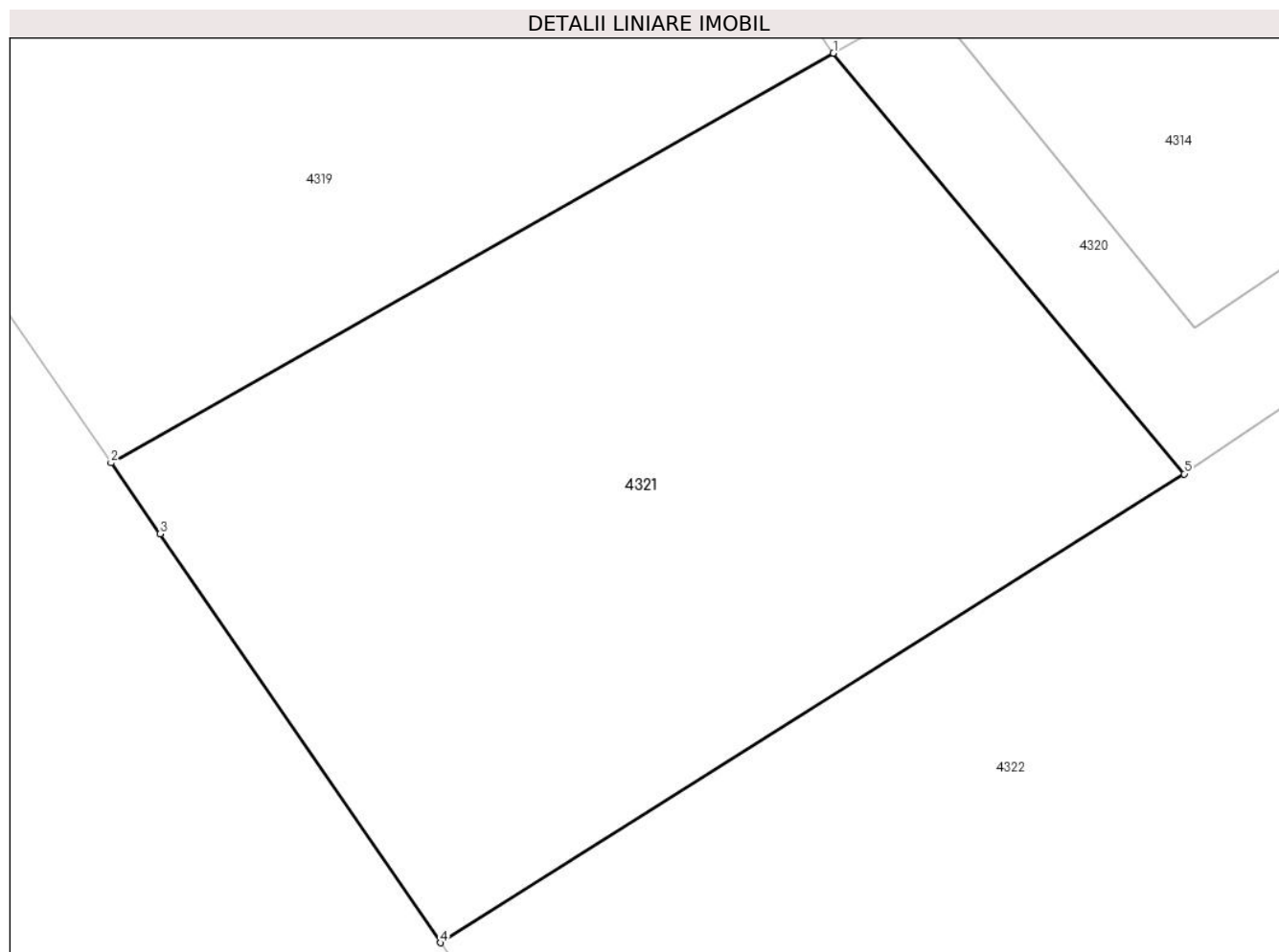
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102382	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	550	79	-	4820/2/7	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.336,381 498.055,833	2	471.311,909 498.041,965	28.129
2	471.311,909 498.041,965	3	471.313,569 498.039,559	2.923
3	471.313,569 498.039,559	4	471.323,067 498.025,721	16.785
4	471.323,067 498.025,721	5	471.348,269 498.041,594	29.784
5	471.348,269 498.041,594	1	471.336,381 498.055,833	18.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/8

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102383	750	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA., bun comun	A1
7444 / 10/08/2015		
Act Notarial nr. 1.092, din 07/08/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen (act de partaj);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	A1

C. Partea III. SARCINI .

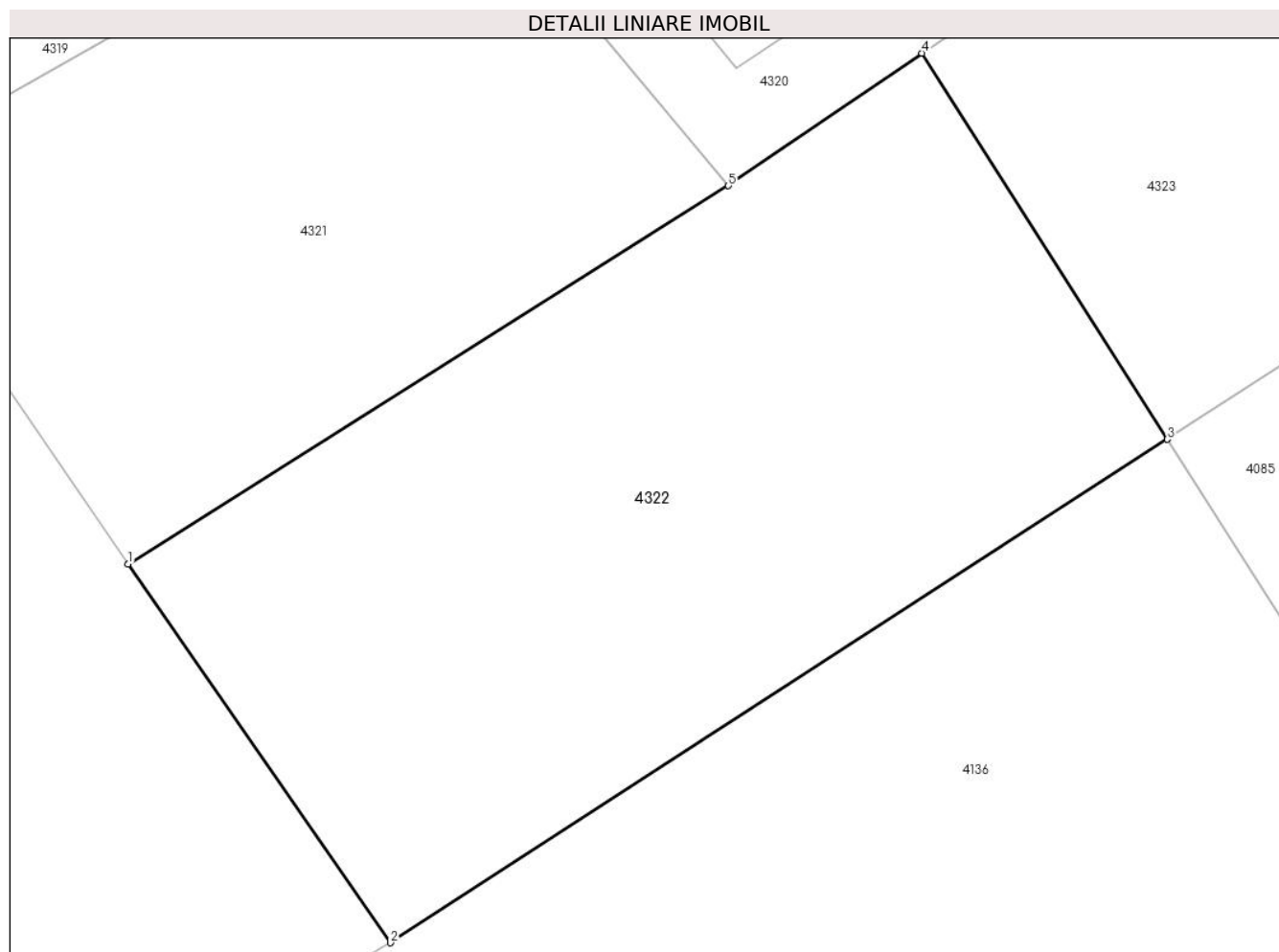
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102383	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	750	79	-	4820/2/8	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.323,067 498.025,721	2	471.334,084 498.009,838	19.329
2	471.334,084 498.009,838	3	471.366,689 498.030,96	38.849
3	471.366,689 498.030,96	4	471.356,397 498.047,152	19.186
4	471.356,397 498.047,152	5	471.348,269 498.041,594	9.847
5	471.348,269 498.041,594	1	471.323,067 498.025,721	29.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6055

Nr. cadastral vechi:306/9

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102384	380	Sector cadastral:68 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
440 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 118/2008, din 01/01/2008 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) PASCU MIRCEA, si sotia 2) PASCU EMILIA RODICA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL..., si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, bun comun	A1
7447 / 10/08/2015		
Act Notarial nr. 1.092, din 07/08/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) MAXIMOVICI AUREL, si sotia 2) MAXIMOVICI LUMINITA, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	A1

C. Partea III. SARCINI .

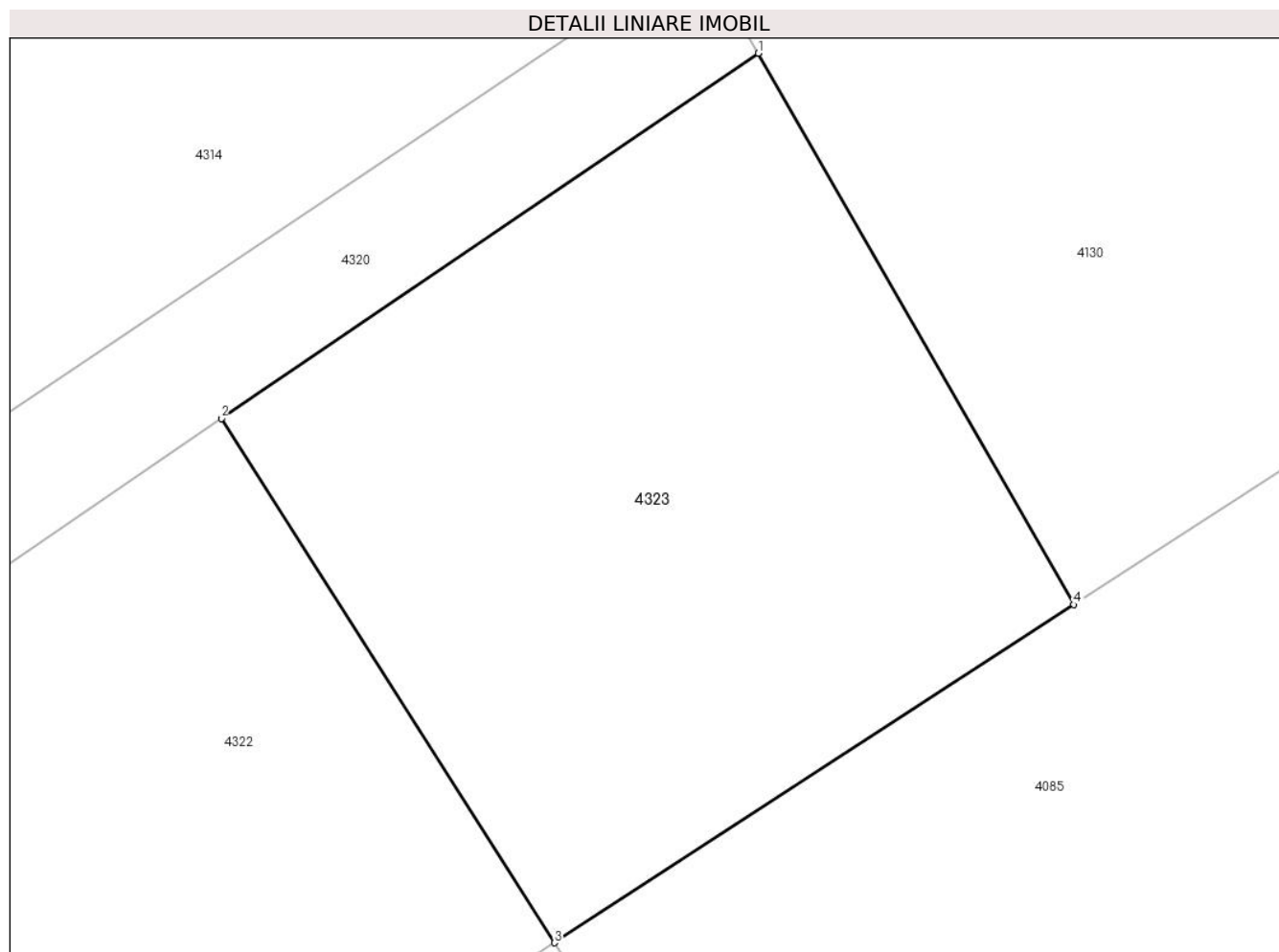
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102384	380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	380	79	-	4820/2/9	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	471.372,994 498.058,434	2	471.356,397 498.047,152	20.068
2	471.356,397 498.047,152	3	471.366,689 498.030,96	19.186
3	471.366,689 498.030,96	4	471.382,745 498.041,406	19.155
4	471.382,745 498.041,406	1	471.372,994 498.058,434	19.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

