

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108035	1.780.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>50930 / 19/05/2022</b>		
Act Normativ nr. MO 1020, din 21/12/2006 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adresa 158 din 05.05.2022, emis de ICDM Cristian;act normativ nr Inventar centralizat din 19.05.2022, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr HG 1881 din 22.12.2005, emis de Guvernul Romaniei;act normativ nr HG 251 din 18.04.2019, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Se infiinteaza CF 108035 Cristian pentru imobilul cu nr. cadastral 108035 in suprafata de 1780200 mp	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF:28746907	A1

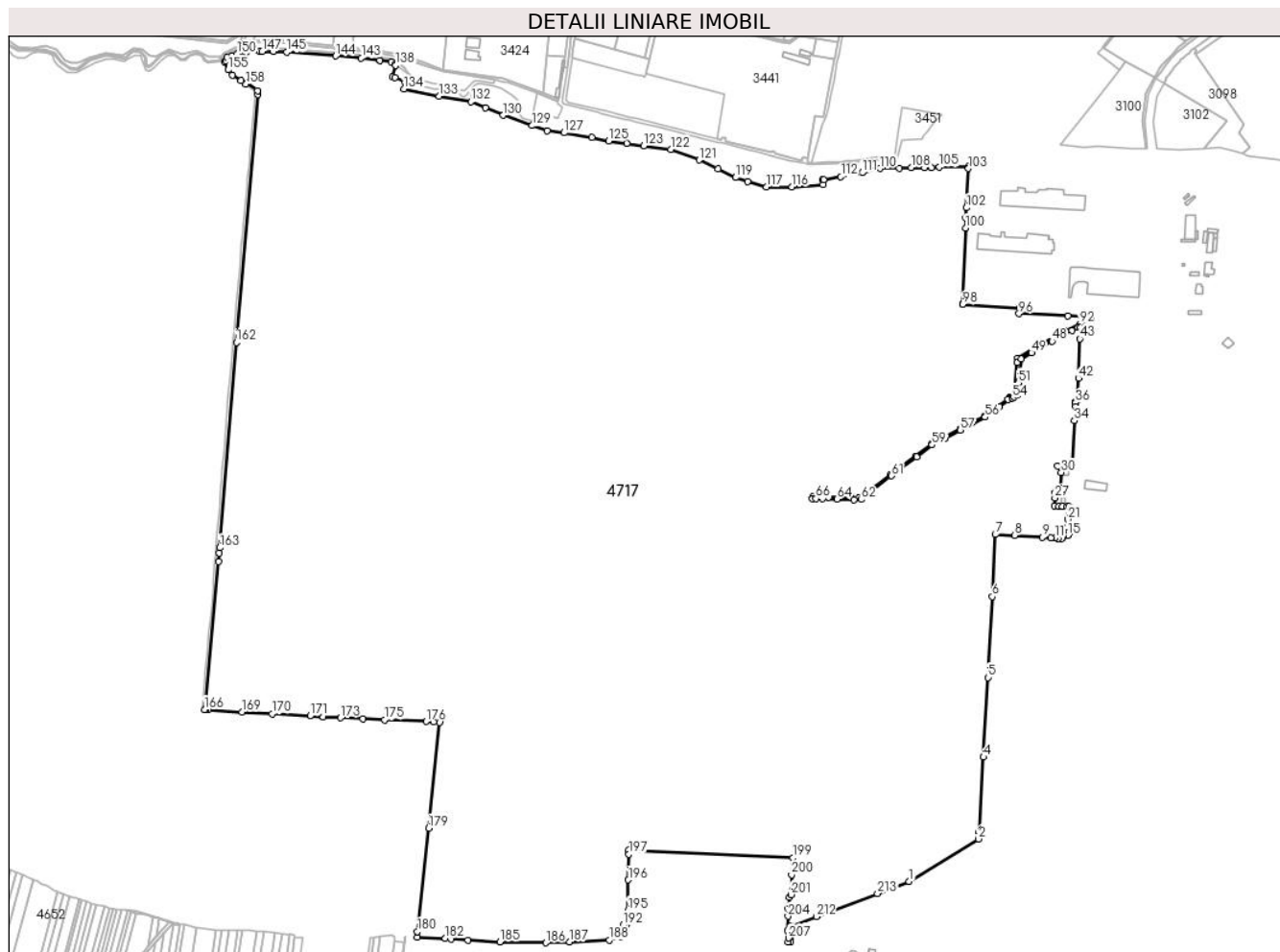
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108035	1.780.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	299.406	25	525	-	
2	arabil	NU	67.800	25	529	-	
3	arabil	NU	168.900	25	536	-	
4	arabil	NU	158.200	25	540	-	
5	arabil	NU	203.700	25	550/1	-	
6	arabil	NU	57.400	25	550/3	-	
7	livada	NU	48.400	25	556/1	-	
8	arabil	NU	13.400	25	532	-	
9	arabil	NU	14.600	25	556/2	-	
10	drum	NU	1.700	25	537	-	
11	drum	NU	2.000	25	539	-	
12	drum	NU	1.400	25	541	-	
13	drum	NU	6.200	25	549	-	
14	drum	NU	2.400	25	550/2	-	
15	curți construcții	NU	100	25	527	-	
16	curți construcții	NU	900	25	530	-	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
17	curti constructii	NU	500	25	531	-	
18	curti constructii	NU	1.200	25	534	-	
19	curti constructii	NU	500	25	556/3	-	
20	curti constructii	NU	100	25	556/4	-	
21	arabil	NU	1.300	25	570	-	
22	arabil	NU	8.400	25	586	-	
23	arabil	NU	13.300	25	588	-	
24	faneata	NU	8.300	25	548/1	-	
25	livada	NU	31.200	25	538	-	
26	livada	NU	98.500	25	542	-	
27	livada	NU	12.500	25	548/3	-	
28	livada	NU	111.800	25	551	-	
29	livada	NU	47.500	25	553/1	-	
30	livada	NU	44.000	25	553/2	-	
31	livada	NU	14.900	25	554/1	-	
32	livada	NU	14.000	25	554/2	-	
33	livada	NU	41.700	25	558	-	
34	livada	NU	65.500	25	567	-	
35	livada	NU	8.300	25	569	-	
36	livada	NU	160.400	25	584/4	-	
37	livada	NU	24.800	25	587	-	
38	arabil	NU	700	25	526	-	
39	drum	NU	2.000	25	535	-	
40	drum	NU	2.600	25	552	-	
41	drum	NU	1.400	25	555/1	-	
42	drum	NU	1.200	25	555/2	-	
43	drum	NU	1.400	25	556/5	-	
44	drum	NU	3.900	25	557	-	
45	drum	NU	2.800	25	562	-	
46	drum	NU	500	25	571	-	
47	drum	NU	2.100	25	584/2	-	
48	drum	NU	800	25	585	-	
49	curti constructii	NU	100	25	584/3	-	
50	curti constructii	NU	100	25	584/5	-	
51	curti constructii	NU	2.200	25	590	-	
52	neproductiv	NU	500	25	548/2	-	
53	neproductiv	NU	1.800	25	566	-	
54	curti constructii	DA	894	25	525	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.363,828 479.867,107	2	427.487,841 479.943,162	145.477	2	427.487,841 479.943,162	3	427.488,256 479.955,758	12.603	3	427.488,256 479.955,758	4	427.496,422 480.089,024	133.515
4	427.496,422 480.089,024	5	427.504,639 480.230,673	141.888	5	427.504,639 480.230,673	6	427.512,421 480.374,86	144.397	6	427.512,421 480.374,86	7	427.517,735 480.485,408	110.676
7	427.517,735 480.485,408	8	427.552,319 480.483,88	34.617	8	427.552,319 480.483,88	9	427.601,739 480.480,873	49.511	9	427.601,739 480.480,873	10	427.616,904 480.479,827	15.201
10	427.616,904 480.479,827	11	427.623,91 480.479,084	7.046	11	427.623,91 480.479,084	12	427.629,856 480.478,766	5.954	12	427.629,856 480.478,766	13	427.636,119 480.478,66	6.264
13	427.636,119 480.478,66	14	427.638,855 480.480,023	3.057	14	427.638,855 480.480,023	15	427.647,196 480.484,144	9.303	15	427.647,196 480.484,144	16	427.646,765 480.485,236	1.174
16	427.646,765 480.485,236	17	427.648,961 480.487,842	3.407	17	427.648,961 480.487,842	18	427.645,181 480.489,102	3.984	18	427.645,181 480.489,102	19	427.643,772 480.489,578	1.488
19	427.643,772 480.489,578	20	427.646,237 480.497,442	8.241	20	427.646,237 480.497,442	21	427.646,891 480.512,349	14.922	21	427.646,891 480.512,349	22	427.648,86 480.535,705	23.438
22	427.648,86 480.535,705	23	427.645,851 480.535,754	3.009	23	427.645,851 480.535,754	24	427.637,394 480.535,891	8.458	24	427.637,394 480.535,891	25	427.631,356 480.535,945	6.039
25	427.631,356 480.535,945	26	427.623,298 480.537,071	8.136	26	427.623,298 480.537,071	27	427.623,903 480.550,593	13.536	27	427.623,903 480.550,593	28	427.624,186 480.560,508	9.919
28	427.624,186 480.560,508	29	427.634,098 480.560,454	9.912	29	427.634,098 480.560,454	30	427.635,111 480.595,987	35.547	30	427.635,111 480.595,987	31	427.629,039 480.607,568	13.076
31	427.629,039 480.607,568	32	427.638,146 480.606,85	9.135	32	427.638,146 480.606,85	33	427.654,24 480.605,582	16.144	33	427.654,24 480.605,582	34	427.658,629 480.688,217	82.752
34	427.658,629 480.688,217	35	427.660,629 480.713,83	25.691	35	427.660,629 480.713,83	36	427.660,721 480.720,498	6.669	36	427.660,721 480.720,498	37	427.660,569 480.722,305	1.813
37	427.660,569 480.722,305	38	427.662,817 480.723,653	2.622	38	427.662,817 480.723,653	39	427.665,03 480.724,98	2.58	39	427.665,03 480.724,98	40	427.664,305 480.726,331	1.533
40	427.664,305 480.726,331	41	427.664,426 480.729,023	2.695	41	427.664,426 480.729,023	42	427.665,974 480.763,589	34.601	42	427.665,974 480.763,589	43	427.668,615 480.833,904	70.365
43	427.668,615 480.833,904	44	427.669,412 480.854,362	20.473	44	427.669,412 480.854,362	45	427.665,458 480.854,081	3.964	45	427.665,458 480.854,081	46	427.654,417 480.848,622	12.317
46	427.654,417 480.848,622	47	427.638,158 480.840,176	18.321	47	427.638,158 480.840,176	48	427.618,934 480.829,912	21.793	48	427.618,934 480.829,912	49	427.582,081 480.809,28	42.236
49	427.582,081 480.809,28	50	427.563,65 480.798,218	21.496	50	427.563,65 480.798,218	51	427.558,439 480.755,667	42.868	51	427.558,439 480.755,667	52	427.556,606 480.734,012	21.733
52	427.556,606 480.734,012	53	427.551,302 480.730,698	6.254	53	427.551,302 480.730,698	54	427.548,44 480.728,77	3.451	54	427.548,44 480.728,77	55	427.525,348 480.713,218	27.84
55	427.525,348 480.713,218	56	427.499,621 480.694,766	31.66	56	427.499,621 480.694,766	57	427.455,43 480.671,522	49.932	57	427.455,43 480.671,522	58	427.426,899 480.656,522	32.234
58	427.426,899 480.656,522	59	427.405,089 480.645,091	24.624	59	427.405,089 480.645,091	60	427.377,28 480.623,607	35.142	60	427.377,28 480.623,607	61	427.332,823 480.590,097	55.672
61	427.332,823 480.590,097	62	427.278,492 480.547,866	68.813	62	427.278,492 480.547,866	63	427.265,728 480.547,81	12.764	63	427.265,728 480.547,81	64	427.235,4 480.548,55	30.337
64	427.235,4 480.548,55	65	427.209,821 480.549,667	25.603	65	427.209,821 480.549,667	66	427.197,712 480.549,29	12.115	66	427.197,712 480.549,29	67	427.191,712 480.549,739	6.017
67	427.191,712 480.549,739	68	427.192,064 480.552,579	2.862	68	427.192,064 480.552,579	69	427.197,628 480.552,484	5.564	69	427.197,628 480.552,484	70	427.220,582 480.551,704	22.968
70	427.220,582 480.551,704	71	427.239,67 480.551,204	19.095	71	427.239,67 480.551,204	72	427.260,976 480.550,969	21.307	72	427.260,976 480.550,969	73	427.273,972 480.550,444	13.006
73	427.273,972 480.550,444	74	427.278,598 480.551,752	4.808	74	427.278,598 480.551,752	75	427.330,405 480.591,331	65.195	75	427.330,405 480.591,331	76	427.375,727 480.625,285	56.631
76	427.375,727 480.625,285	77	427.404,544 480.647,343	36.29	77	427.404,544 480.647,343	78	427.428,521 480.659,608	26.931	78	427.428,521 480.659,608	79	427.455,908 480.674,028	30.952
79	427.455,908 480.674,028	80	427.476,351 480.684,827	23.12	80	427.476,351 480.684,827	81	427.499,134 480.697,337	25.991	81	427.499,134 480.697,337	82	427.515,862 480.709,457	20.658
82	427.515,862 480.709,457	83	427.540,469 480.725,732	29.501	83	427.540,469 480.725,732	84	427.543,768 480.728,547	4.337	84	427.543,768 480.728,547	85	427.544,052 480.729,209	0.721
85	427.544,052 480.729,209	86	427.544,812 480.730,978	1.925	86	427.544,812 480.730,978	87	427.550,849 480.734,34	6.91	87	427.550,849 480.734,34	88	427.556,857 480.791,497	57.472
88	427.556,857 480.791,497	89	427.557,732 480.799,819	8.368	89	427.557,732 480.799,819	90	427.597,196 480.823,331	45.937	90	427.597,196 480.823,331	91	427.642,231 480.847,668	51.19
91	427.642,231 480.847,668	92	427.668,102 480.860,236	28.762	92	427.668,102 480.860,236	93	427.683,373 480.868,237	17.241	93	427.683,373 480.868,237	94	427.688,353 480.872,745	6.716
94	427.688,353 480.872,745	95	427.647,544 480.875,086	40.876	95	427.647,544 480.875,086	96	427.559,826 480.878,903	87.801	96	427.559,826 480.878,903	97	427.560,307 480.888,468	9.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	427.560,307 480.888,468	98	427.459,291 480.895,367	101.252	98	427.459,291 480.895,367	99	427.459,316 480.896,023	0.657	99	427.459,316 480.896,023	100	427.464,585 481.031,757	135.836
100	427.464,585 481.031,757	101	427.465,413 481.049,762	18.024	101	427.465,413 481.049,762	102	427.466,23 481.067,536	17.793	102	427.466,23 481.067,536	103	427.469,76 481.137,477	70.03
103	427.469,76 481.137,477	104	427.469,94 481.141,174	3.702	104	427.469,94 481.141,174	105	427.418,034 481.140,278	51.914	105	427.418,034 481.140,278	106	427.403,878 481.139,578	14.173
106	427.403,878 481.139,578	107	427.391,437 481.139,264	12.445	107	427.391,437 481.139,264	108	427.367,502 481.139,264	23.935	108	427.367,502 481.139,264	109	427.346,589 481.138,178	20.941
109	427.346,589 481.138,178	110	427.312,18 481.137,485	34.416	110	427.312,18 481.137,485	111	427.280,234 481.130,065	32.796	111	427.280,234 481.130,065	112	427.242,422 481.122,772	38.509
112	427.242,422 481.122,772	113	427.211,585 481.117,678	31.255	113	427.211,585 481.117,678	114	427.209,55 481.117,588	2.037	114	427.209,55 481.117,588	115	427.210,416 481.109,141	8.491
115	427.210,416 481.109,141	116	427.154,942 481.104,602	55.659	116	427.154,942 481.104,602	117	427.109,773 481.104,385	45.17	117	427.109,773 481.104,385	118	427.076,272 481.114,189	34.906
118	427.076,272 481.114,189	119	427.054,34 481.121,568	23.14	119	427.054,34 481.121,568	120	427.023,503 481.136,543	34.281	120	427.023,503 481.136,543	121	426.989,834 481.152,616	37.309
121	426.989,834 481.152,616	122	426.938,759 481.171,723	54.532	122	426.938,759 481.171,723	123	426.890,936 481.177,817	48.21	123	426.890,936 481.177,817	124	426.860,1 481.182,591	31.203
124	426.860,1 481.182,591	125	426.828,036 481.186,691	32.325	125	426.828,036 481.186,691	126	426.798,244 481.192,498	30.353	126	426.798,244 481.192,498	127	426.748,212 481.201,187	50.781
127	426.748,212 481.201,187	128	426.718,344 481.204,922	30.101	128	426.718,344 481.204,922	129	426.691,569 481.213,974	28.264	129	426.691,569 481.213,974	130	426.639,859 481.232,334	54.873
130	426.639,859 481.232,334	131	426.608,105 481.246,178	34.641	131	426.608,105 481.246,178	132	426.582,494 481.256,352	27.558	132	426.582,494 481.256,352	133	426.525,692 481.266,595	57.718
133	426.525,692 481.266,595	134	426.463,351 481.279,168	63.596	134	426.463,351 481.279,168	135	426.465,177 481.290,705	11.681	135	426.465,177 481.290,705	136	426.446,532 481.299,468	20.602
136	426.446,532 481.299,468	137	426.442,627 481.301,159	4.255	137	426.442,627 481.301,159	138	426.448,128 481.321,556	21.125	138	426.448,128 481.321,556	139	426.447,764 481.323,15	1.635
139	426.447,764 481.323,15	140	426.440,514 481.327,593	8.504	140	426.440,514 481.327,593	141	426.420,214 481.330,285	20.477	141	426.420,214 481.330,285	142	426.419,144 481.330,427	1.08
142	426.419,144 481.330,427	143	426.386,887 481.334,55	32.519	143	426.386,887 481.334,55	144	426.341,181 481.338,107	45.844	144	426.341,181 481.338,107	145	426.253,409 481.344,769	88.025
145	426.253,409 481.344,769	146	426.230,215 481.346,188	23.237	146	426.230,215 481.346,188	147	426.210,112 481.346,095	20.104	147	426.210,112 481.346,095	148	426.205,829 481.345,881	4.288
148	426.205,829 481.345,881	149	426.181,707 481.344,678	24.152	149	426.181,707 481.344,678	150	426.165,13 481.341,314	16.915	150	426.165,13 481.341,314	151	426.155,466 481.338,127	10.176
151	426.155,466 481.338,127	152	426.147,5 481.335,5	8.388	152	426.147,5 481.335,5	153	426.145,598 481.330,052	5.771	153	426.145,598 481.330,052	154	426.143,254 481.327,957	3.143
154	426.143,254 481.327,957	155	426.149,474 481.313,297	15.925	155	426.149,474 481.313,297	156	426.156,649 481.303,73	11.959	156	426.156,649 481.303,73	157	426.172,041 481.294,494	17.95
157	426.172,041 481.294,494	158	426.180,913 481.287,744	11.149	158	426.180,913 481.287,744	159	426.182,502 481.289,672	2.499	159	426.182,502 481.289,672	160	426.201,76 481.276,391	23.394
160	426.201,76 481.276,391	161	426.202,049 481.269,406	6.991	161	426.202,049 481.269,406	162	426.164,009 480.827,746	443.296	162	426.164,009 480.827,746	163	426.134,044 480.461,844	367.126
163	426.134,044 480.461,844	164	426.133,272 480.452,238	9.637	164	426.133,272 480.452,238	165	426.132,085 480.437,448	14.837	165	426.132,085 480.437,448	166	426.106,994 480.173,711	264.928
166	426.106,994 480.173,711	167	426.108,541 480.173,608	1.551	167	426.108,541 480.173,608	168	426.114,286 480.173,226	5.757	168	426.114,286 480.173,226	169	426.173,669 480.169,279	59.514
169	426.173,669 480.169,279	170	426.227,64 480.166,167	54.061	170	426.227,64 480.166,167	171	426.295,488 480.162,254	67.961	171	426.295,488 480.162,254	172	426.318,852 480.160,907	23.403
172	426.318,852 480.160,907	173	426.349,864 480.159,118	31.064	173	426.349,864 480.159,118	174	426.389,377 480.156,84	39.578	174	426.389,377 480.156,84	175	426.427,977 480.155,388	38.628
175	426.427,977 480.155,388	176	426.502,443 480.152,587	74.518	176	426.502,443 480.152,587	177	426.515,607 480.152,092	13.173	177	426.515,607 480.152,092	178	426.526,091 480.150,715	10.574
178	426.526,091 480.150,715	179	426.507,131 479.962,274	189.392	179	426.507,131 479.962,274	180	426.487,006 479.778,179	185.192	180	426.487,006 479.778,179	181	426.487,056 479.767,584	10.596
181	426.487,056 479.767,584	182	426.536,681 479.766,09	49.647	182	426.536,681 479.766,09	183	426.547,348 479.764,896	10.734	183	426.547,348 479.764,896	184	426.577,182 479.762,694	29.915
184	426.577,182 479.762,694	185	426.633,826 479.759,913	56.712	185	426.633,826 479.759,913	186	426.716,289 479.758,162	82.481	186	426.716,289 479.758,162	187	426.758,526 479.759,893	42.272
187	426.758,526 479.759,893	188	426.829,176 479.762,789	70.71	188	426.829,176 479.762,789	189	426.849,787 479.769,611	21.71	189	426.849,787 479.769,611	190	426.849,438 479.776,635	7.032
190	426.849,438 479.776,635	191	426.849,767 479.777,624	1.043	191	426.849,767 479.777,624	192	426.853,634 479.789,269	12.27	192	426.853,634 479.789,269	193	426.859,09 479.788,191	5.562
193	426.859,09 479.788,191	194	426.861,228 479.793,266	5.507	194	426.861,228 479.793,266	195	426.862,756 479.815,981	22.767	195	426.862,756 479.815,981	196	426.863,036 479.870,134	54.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
196	426.863,036 479.870,134	197	426.863,985 479.916,034	45.91	197	426.863,985 479.916,034	198	426.863,929 479.922,932	6.898	198	426.863,929 479.922,932	199	427.156,57 479.909,128	292.967
199	427.156,57 479.909,128	200	427.154,48 479.879,583	29.619	200	427.154,48 479.879,583	201	427.153,225 479.844,018	35.587	201	427.153,225 479.844,018	202	427.150,551 479.838,822	5.843
202	427.150,551 479.838,822	203	427.147,946 479.819,028	19.965	203	427.147,946 479.819,028	204	427.147,898 479.805,311	13.716	204	427.147,898 479.805,311	205	427.147,007 479.780,254	25.073
205	427.147,007 479.780,254	206	427.149,18 479.780,39	2.177	206	427.149,18 479.780,39	207	427.148,878 479.766,455	13.938	207	427.148,878 479.766,455	208	427.148,568 479.759,532	6.93
208	427.148,568 479.759,532	209	427.152,63 479.759,857	4.076	209	427.152,63 479.759,857	210	427.152,701 479.766,424	6.567	210	427.152,701 479.766,424	211	427.153,196 479.787,705	21.287
211	427.153,196 479.787,705	212	427.198,336 479.804,964	48.327	212	427.198,336 479.804,964	213	427.307,702 479.846,032	116.823	213	427.307,702 479.846,032	1	427.363,828 479.867,107	59.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100470	1.494	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78448 / 13/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 472, din 12/12/2013 emis de NP Butiu Antonie (incheiere de rectificare nr.1 din 23.01.2014 emisa de NP Butiu Antonie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>HELL JOHANN</b> , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>ZECK MARIA</b> , n.Hell,bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

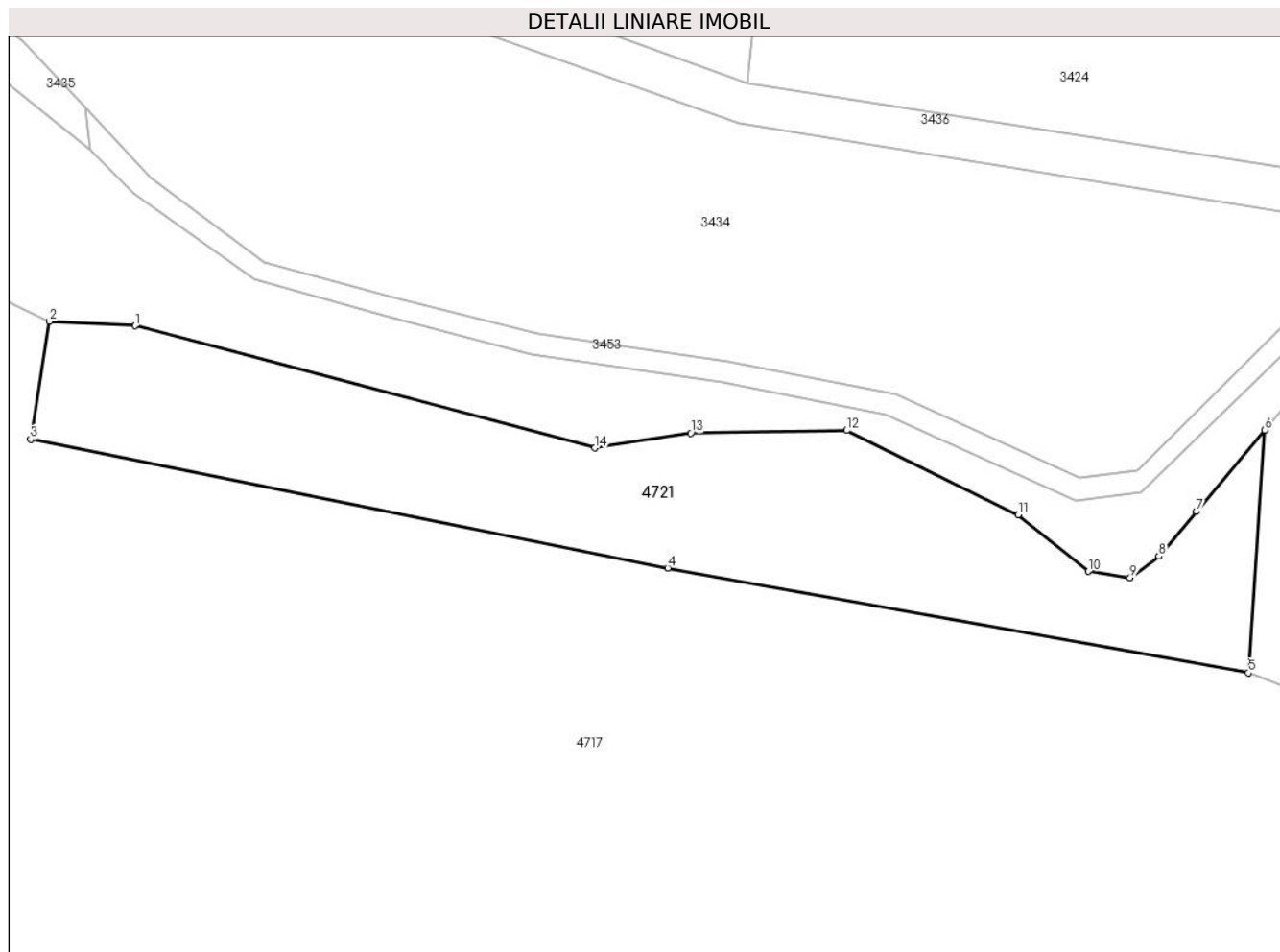
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
100470	1.494	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.494	25	533/1	-	NUMAR DE TARLA GREȘIT ÎN CF (23)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.473,577 481.290,264	2	426.465,177 481.290,705	8.412
2	426.465,177 481.290,705	3	426.463,351 481.279,168	11.681
3	426.463,351 481.279,168	4	426.525,692 481.266,595	63.596
4	426.525,692 481.266,595	5	426.582,494 481.256,352	57.718
5	426.582,494 481.256,352	6	426.584,097 481.280,082	23.784



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.584,097 481.280,082	7	426.577,416 481.272,124	10.391
7	426.577,416 481.272,124	8	426.573,749 481.267,757	5.702
8	426.573,749 481.267,757	9	426.570,926 481.265,627	3.536
9	426.570,926 481.265,627	10	426.566,824 481.266,274	4.153
10	426.566,824 481.266,274	11	426.559,988 481.271,81	8.796
11	426.559,988 481.271,81	12	426.543,204 481.280,042	18.694
12	426.543,204 481.280,042	13	426.527,963 481.279,775	15.243
13	426.527,963 481.279,775	14	426.518,562 481.278,326	9.512
14	426.518,562 481.278,326	1	426.473,577 481.290,264	46.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100445	3.674	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78383 / 13/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 472, din 12/12/2013 emis de NP Butiu Antonie (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>HELL JOHANN</b> , ca bun propriu	A1
Act Notarial nr. 472, din 12/12/2013 emis de NP Butiu Antonie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>ZECK MARIA</b> , nascuta Hell, ca bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

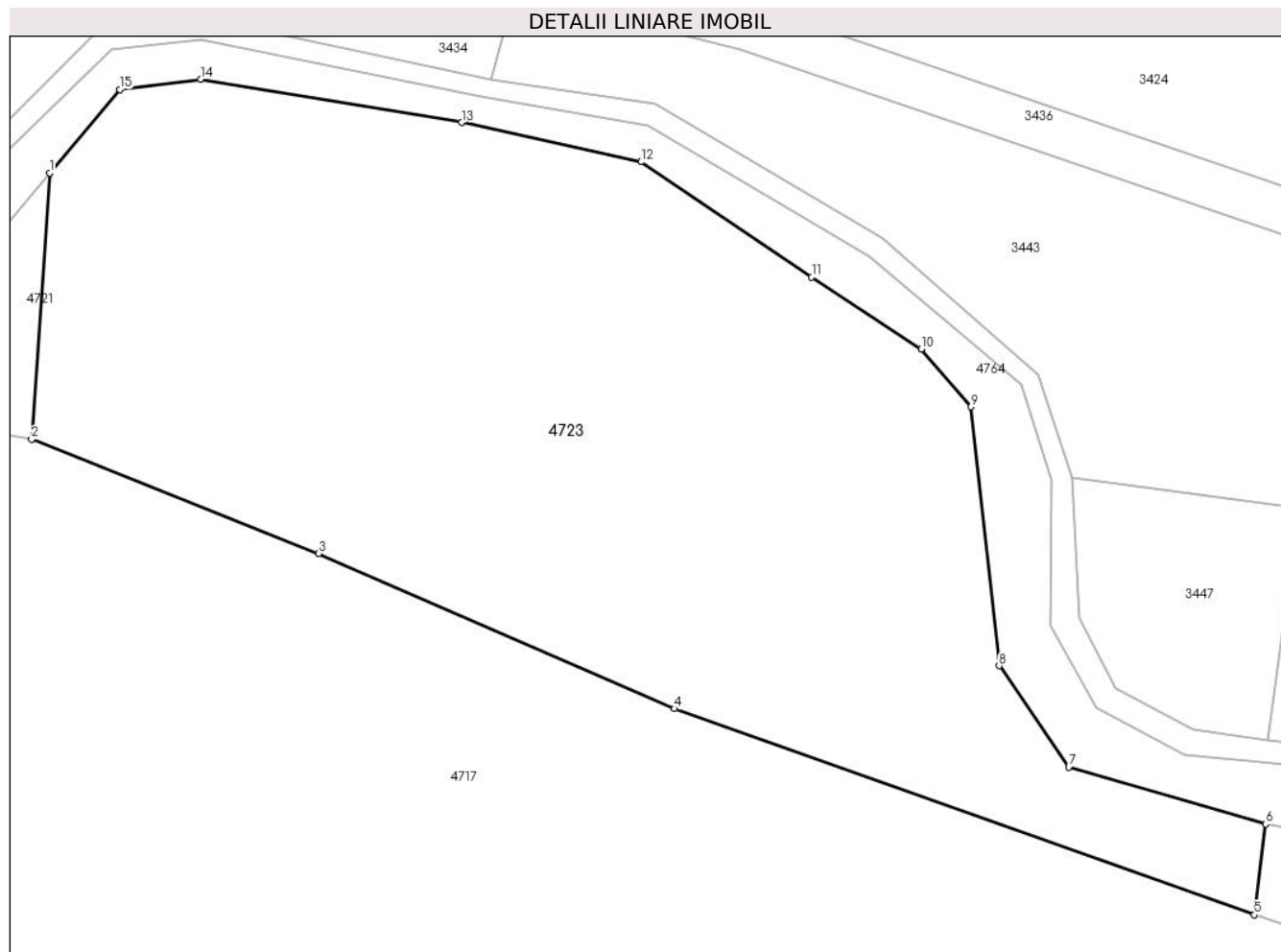
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100445	3.674	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.674	25	533/2	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (23)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.584,097 481.280,082	2	426.582,494 481.256,352	23.784
2	426.582,494 481.256,352	3	426.608,105 481.246,178	27.558
3	426.608,105 481.246,178	4	426.639,859 481.232,334	34.641
4	426.639,859 481.232,334	5	426.691,569 481.213,974	54.873
5	426.691,569 481.213,974	6	426.692,596 481.222,06	8.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.692,596 481.222,06	7	426.675,022 481.227,132	18.292
7	426.675,022 481.227,132	8	426.668,823 481.236,176	10.964
8	426.668,823 481.236,176	9	426.666,319 481.259,251	23.211
9	426.666,319 481.259,251	10	426.661,857 481.264,408	6.819
10	426.661,857 481.264,408	11	426.652,089 481.270,823	11.686
11	426.652,089 481.270,823	12	426.636,849 481.281,071	18.366
12	426.636,849 481.281,071	13	426.620,842 481.284,584	16.387
13	426.620,842 481.284,584	14	426.597,568 481.288,429	23.59
14	426.597,568 481.288,429	15	426.590,343 481.287,52	7.282
15	426.590,343 481.287,52	1	426.584,097 481.280,082	9.713

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100848	7.416	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66772 / 20/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 40, din 18/07/2018 emis de Dan Valerica, dos. succ. 57/2018;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GUNESCH JOHANN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

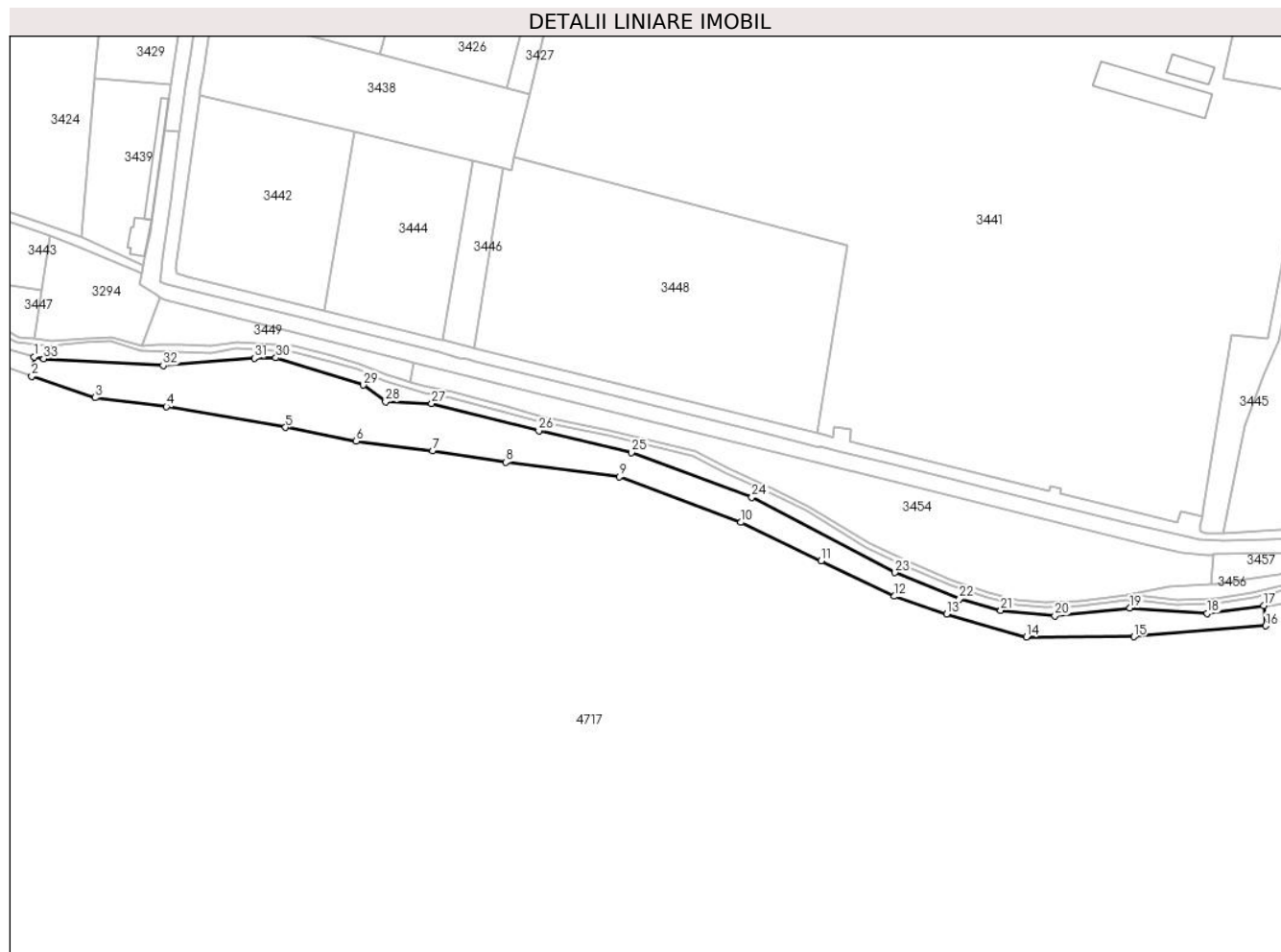
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100848	7.416	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.416	25	533/3/1	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (23)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.692,596 481.222,06	2	426.691,569 481.213,974	8.151
3	426.718,344 481.204,922	4	426.748,212 481.201,187	30.101
5	426.798,244 481.192,498	6	426.828,036 481.186,691	30.353
7	426.860,1 481.182,591	8	426.890,936 481.177,817	31.203
9	426.938,759 481.171,723	10	426.989,834 481.152,616	54.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.691,569 481.213,974	3	426.718,344 481.204,922	28.264
4	426.748,212 481.201,187	5	426.798,244 481.192,498	50.781
6	426.828,036 481.186,691	7	426.860,1 481.182,591	32.325
8	426.890,936 481.177,817	9	426.938,759 481.171,723	48.21
10	426.989,834 481.152,616	11	427.023,503 481.136,543	37.309



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	427.023,503 481.136,543	12	427.054,34 481.121,568	34.281
13	427.076,272 481.114,189	14	427.109,773 481.104,385	34.906
15	427.154,942 481.104,602	16	427.210,416 481.109,141	55.659
17	427.209,55 481.117,588	18	427.185,847 481.114,434	23.912
19	427.153,331 481.116,634	20	427.121,749 481.113,408	31.746
21	427.099,027 481.115,657	22	427.081,623 481.120,442	18.05
23	427.054,519 481.131,51	24	426.994,384 481.163,051	67.905
25	426.943,762 481.181,954	26	426.904,835 481.191,148	39.998
27	426.859,791 481.202,44	28	426.840,382 481.203,226	19.425
29	426.831,05 481.210,244	30	426.794,266 481.221,75	38.542
31	426.785,216 481.221,562	32	426.746,875 481.218,498	38.463
33	426.696,565 481.221,379	1	426.692,596 481.222,06	4.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	427.054,34 481.121,568	13	427.076,272 481.114,189	23.14
14	427.109,773 481.104,385	15	427.154,942 481.104,602	45.17
16	427.210,416 481.109,141	17	427.209,55 481.117,588	8.491
18	427.185,847 481.114,434	19	427.153,331 481.116,634	32.59
20	427.121,749 481.113,408	21	427.099,027 481.115,657	22.833
22	427.081,623 481.120,442	23	427.054,519 481.131,51	29.277
24	426.994,384 481.163,051	25	426.943,762 481.181,954	54.036
26	426.904,835 481.191,148	27	426.859,791 481.202,44	46.438
28	426.840,382 481.203,226	29	426.831,05 481.210,244	11.676
30	426.794,266 481.221,75	31	426.785,216 481.221,562	9.052
32	426.746,875 481.218,498	33	426.696,565 481.221,379	50.392

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sura Mica, Str Soseaua Sibiului, Nr. 3-3A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105509	73.844	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	105509-C1	Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4331 mp; S. construita desfasurata:4331 mp; Constructie reprezentand fabrica S.C. TRANSILVANIA PACK AND PRINT S.A. SURA MICA
A1.2	105509-C2	Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:3832 mp; S. construita desfasurata:3832 mp; HALA INDUSTRIALA (C1) P+E COMPUSA DIN:PARTER: 2 DEPOZITE, MALAXOR, HALA PRODUCTIE, COMPRESOR, PT, ATELIER, 3 WC-URI, BIROU, HOL SI CASA SCARIIETAJ: HOL SI CASA SCARII, 2 VESTIARE, BIROU, SALA CONFERINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28654 / 02/04/2019</b>		
Act Notarial nr. 899, din 02/04/2019 emis de Bexa Mihai;		
B1	Se infiinteaza cf. 105509 a imobilului cu nr. cad. 105509/Sura Mica ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:- nr.cad.100454\cf.100454;- nr.cad.101095\cf.101095;	A1
Act Administrativ nr. 4430, din 08/07/2016 emis de COMUNA SURA MICA-CONSILIUL LOCAL;		
B2	se noteaza adresa administrativa a imobilului de sub A1, A1.1 ca fiind: strada Soseaua Sibiului nr.3, localitatea Sura Mica, judetul Sibiu	A1, A1.1
Hotarare Judecatoreasca nr. 666/CC, din 25/10/2016 emis de TRIBUNALUL SIBIU - dosar nr.2453/85/2016 (hotarare judecatoreasca nr 14209 din 16.11.2016, emis de REGISTRUL COMERTULUI - dosar nr.31671/2016; act administrativ nr / din 24.11.2016, emis de REGISTRUL COMERTULUI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TRANSILVANIA PACK AND PRINT SA, CIF:15439641	A1, A1.1
Act Notarial nr. 325, din 19/07/2011 emis de NP SUCIU DORIN (hotararea AGA nr. 5 din 2011, certificat de inregistrare mentiuni eliberat la data de 28.07.2011 emisa de ORC de pe langa Tribunalul Sibiu, rezolutia nr. 7658 din 25.07.2011 emisa de ORC de pe langa Tribunalul Sibiu in dosar nr. 24392 din 2011);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA TRANSILVANIA PACK AND PRINT SA, CIF:15439641	A1.2
Act Administrativ nr. 503082, din 24/10/2017 emis de Oficiul National al Registrului Comertului (hotarare judecatoreasca nr 666 din 26.10.2016, emis de TRIBUNALUL SIBIU, Dosar nr. 2453/85/2016;act administrativ nr Rezolutia nr. 14208 din 16.11.2016, emis de ORC de pe langa Tribunalul Sibiu);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular de sub B.7 si B.11, din S.C. TRANSILVANIA PACK AND PRINT-MICROFLUTE S.A. in SOCIETATEA TRANSILVANIA PACK AND PRINT S.A.-inch. 81384/2017 cf	A1, A1.2
Act Notarial nr. 899, din 02/04/2019 emis de Bexa Mihai;		
B10	Se radiaza dreptul de servitute de sub B.5	A1
<b>30483 / 08/04/2019</b>		
Act Administrativ nr. 28654, din 02/04/2019 emis de Bexa Mihai;		
B11	Se indreapta eroarea materiala strecurata la operarea in cartea funciara a inch. 28654/02.04.2019 in sensul radierii dreptului de servitute de sub B.5	A1
<b>20743 / 03/03/2020</b>		
Act Notarial nr. 204, din 02/03/2020 emis de Craciun Mihaela;		
B12	se radiaza interdictiilor de sub B 4si B9	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

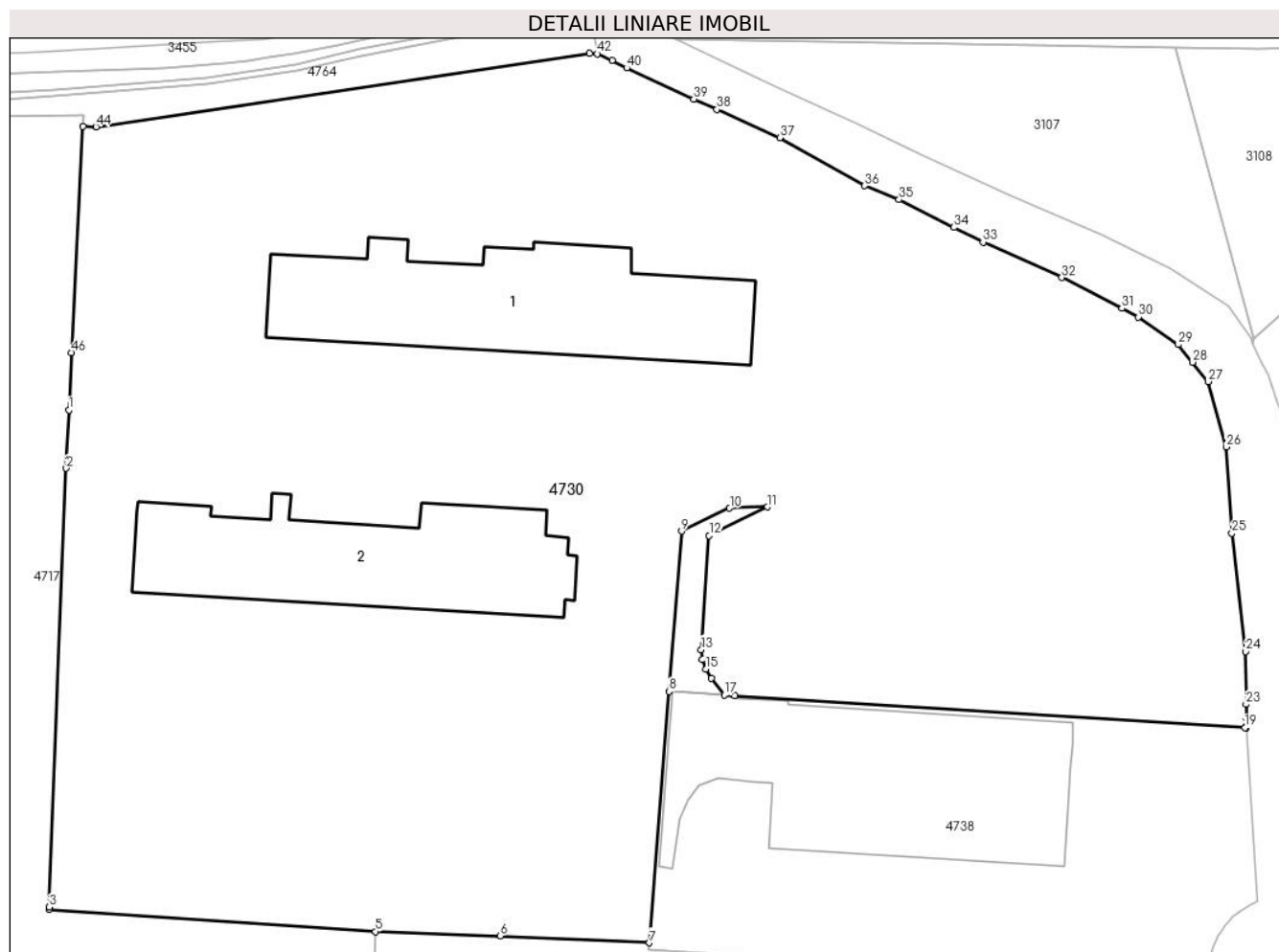
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>28654 / 02/04/2019</b>	
Act Notarial nr. 707 DIN 2006, din 01/01/2006 emis de N.P. CIRJA FLORENTINA;	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE Drept de servitute de trecere cu autocamionul (TIR), autoturism și piciorul pe imobilul de sub A1, ca fond servanț în favoarea imobilului cu nr. top. 2251/1/2/1/2, ca fond dominant, delimitată de punctele H, G, 412, 413, 414, 415, 416-inch. 13212/2006 cf
	A1, A1.1
1) <b>SOCIETATEA TRANSILVANIA PACK AND PRINT SA</b> , CIF:15439641	
<i>OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 100454/Sura Mica, înscrisă prin încheierea nr. 13212 din 19/06/2006; (provenită din conversia CF 2415/SURA MICA)</i>	
Act Notarial nr. 899, din 02/04/2019 emis de Bexa Mihai[NOTARE];	
C6	Se radiază dreptul de servitute de sub C.1, și notarea contractului de închiriere de sub C.3
	A1
<b>20743 / 03/03/2020</b>	
Act Notarial nr. 204, din 02/03/2020 emis de Craciun Mihaela[NOTARE];	
C7	se radiază dreptul de ipotecă de sub C4 și C5
	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105509	73.844	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	73.620	25	-	2251/1/2/1/1	
2	curți construcții	NU	224	25	-	2251/1/2/1/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	105509-C1	construcții industriale și edilitare	4.331	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4331 mp; S. construită desfășurată:4331 mp; Construcție reprezentând fabrica S.C. TRANSILVANIA PACK AND PRINT S.A. SURA MICA
A1.2	105509-C2	construcții industriale și edilitare	3.832	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:3832 mp; S. construită desfășurată:3832 mp; HALA INDUSTRIALA (C1) P+E COMPUSĂ DIN:PARTER: 2 DEPOZITE, MALAXOR, HALA PRODUCȚIE, COMPRESOR, PT, ATELIER, 3 WC-URI, BIROU, HOL ȘI CASA SCĂRIIETAJ; HOL ȘI CASA SCĂRII, 2 VESTIARE, BIROU, SALA CONFERINȚA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.465,413 481.049,762	2	427.464,585 481.031,757	18.024	2	427.464,585 481.031,757	3	427.459,316 480.896,023	135.836	3	427.459,316 480.896,023	4	427.459,291 480.895,367	0.657
4	427.459,291 480.895,367	5	427.560,307 480.888,468	101.252	5	427.560,307 480.888,468	6	427.598,924 480.887,158	38.638	6	427.598,924 480.887,158	7	427.645,118 480.884,98	46.246
7	427.645,118 480.884,98	8	427.651,199 480.962,726	77.984	8	427.651,199 480.962,726	9	427.655,077 481.012,314	49.739	9	427.655,077 481.012,314	10	427.669,931 481.019,419	16.466
10	427.669,931 481.019,419	11	427.681,621 481.019,818	11.697	11	427.681,621 481.019,818	12	427.663,579 481.010,949	20.104	12	427.663,579 481.010,949	13	427.661,14 480.975,64	35.393
13	427.661,14 480.975,64	14	427.661,49 480.972,539	3.121	14	427.661,49 480.972,539	15	427.662,621 480.969,673	3.081	15	427.662,621 480.969,673	16	427.664,321 480.966,791	3.346
16	427.664,321 480.966,791	17	427.668,312 480.961,592	6.554	17	427.668,312 480.961,592	18	427.671,528 480.961,379	3.223	18	427.671,528 480.961,379	19	427.829,449 480.951,513	158.229
19	427.829,449 480.951,513	20	427.829,865 480.951,496	0.416	20	427.829,865 480.951,496	21	427.829,841 480.951,819	0.324	21	427.829,841 480.951,819	22	427.829,825 480.954,667	2.848
22	427.829,825 480.954,667	23	427.829,802 480.958,751	4.084	23	427.829,802 480.958,751	24	427.829,71 480.975,085	16.334	24	427.829,71 480.975,085	25	427.825,46 481.011,692	36.853
25	427.825,46 481.011,692	26	427.823,77 481.038,371	26.732	26	427.823,77 481.038,371	27	427.818,031 481.058,586	21.014	27	427.818,031 481.058,586	28	427.813,23 481.064,588	7.686
28	427.813,23 481.064,588	29	427.808,845 481.070,07	7.02	29	427.808,845 481.070,07	30	427.796,506 481.078,59	14.995	30	427.796,506 481.078,59	31	427.791,381 481.081,23	5.765
31	427.791,381 481.081,23	32	427.772,793 481.090,806	20.91	32	427.772,793 481.090,806	33	427.748,399 481.101,76	26.741	33	427.748,399 481.101,76	34	427.739,419 481.106,299	10.062
34	427.739,419 481.106,299	35	427.722,412 481.114,894	19.055	35	427.722,412 481.114,894	36	427.711,728 481.119,153	11.502	36	427.711,728 481.119,153	37	427.685,485 481.134,06	30.181
37	427.685,485 481.134,06	38	427.666,031 481.142,793	21.324	38	427.666,031 481.142,793	39	427.658,837 481.146,023	7.886	39	427.658,837 481.146,023	40	427.638,099 481.155,609	22.846
40	427.638,099 481.155,609	41	427.633,583 481.157,985	5.103	41	427.633,583 481.157,985	42	427.628,998 481.159,995	5.006	42	427.628,998 481.159,995	43	427.626,598 481.160,169	2.406
43	427.626,598 481.160,169	44	427.473,766 481.137,422	154.515	44	427.473,766 481.137,422	45	427.469,76 481.137,477	4.007	45	427.469,76 481.137,477	46	427.466,23 481.067,536	70.03
46	427.466,23 481.067,536	1	427.465,413 481.049,762	17.793										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		564	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

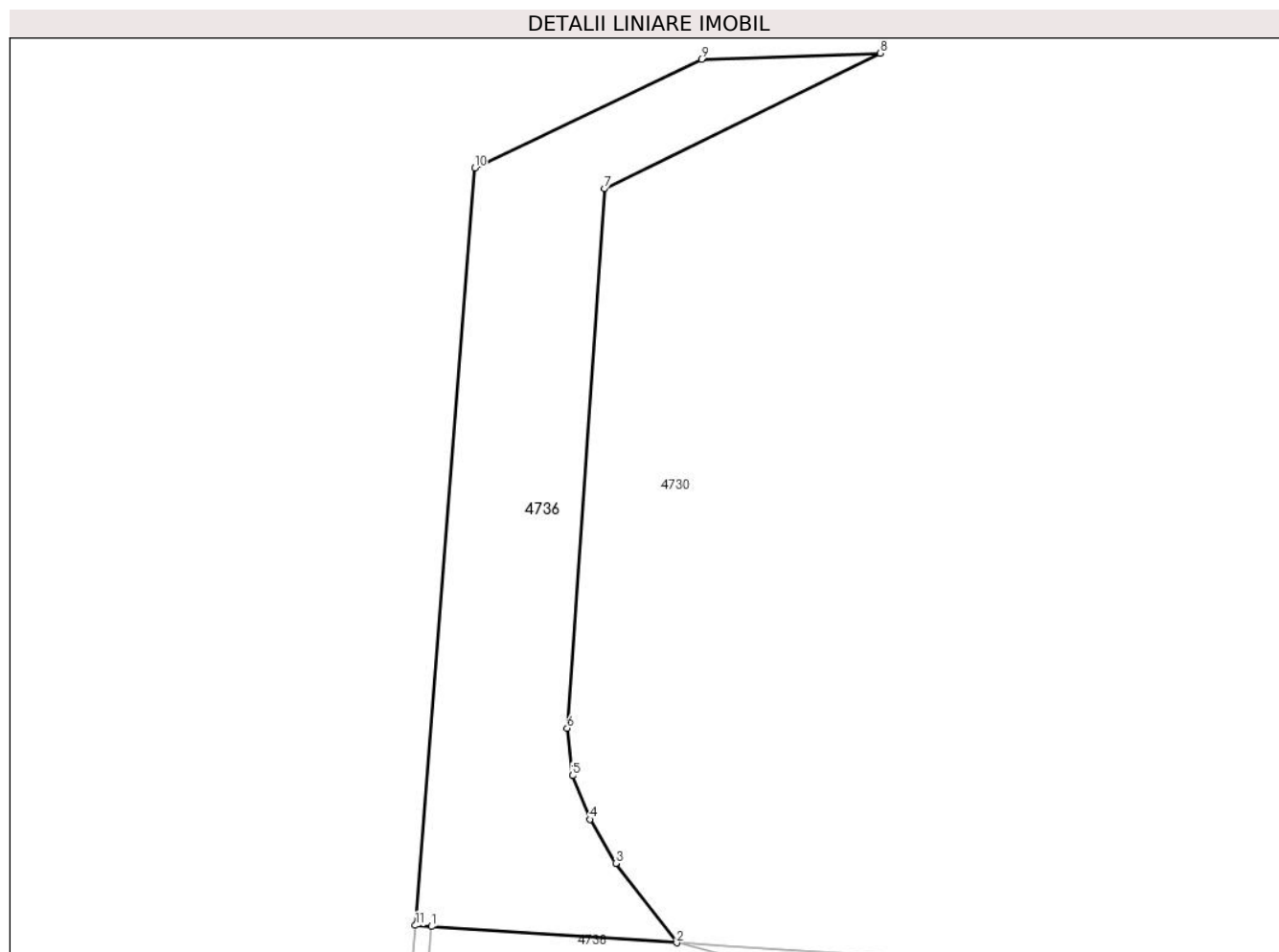
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	564	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	25	543/2/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.652,249 480.962,656	2	427.668,312 480.961,592	16.098
2	427.668,312 480.961,592	3	427.664,321 480.966,791	6.554
3	427.664,321 480.966,791	4	427.662,621 480.969,673	3.346
4	427.662,621 480.969,673	5	427.661,49 480.972,539	3.081
5	427.661,49 480.972,539	6	427.661,14 480.975,64	3.121



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.661,14 480.975,64	7	427.663,579 481.010,949	35.393
7	427.663,579 481.010,949	8	427.681,621 481.019,818	20.104
8	427.681,621 481.019,818	9	427.669,931 481.019,419	11.697
9	427.669,931 481.019,419	10	427.655,077 481.012,314	16.466
10	427.655,077 481.012,314	11	427.651,199 480.962,726	49.739
11	427.651,199 480.962,726	1	427.652,249 480.962,656	1.052

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2687  
Nr. cadastral vechi:633

Adresa: Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100850	14.503	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100850-C1	Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5129 mp; S. construita desfasurata:5129 mp; CONSTRUCTIE C1, HALA INDUSTRIALA P COMPUSA DIN:HALA DE FABRICATIE, DEPOZIT, TRANSFORMATOR, TABLOU ELECTRIC, COMPRESOR, ATELIER, CORIDOR, INFIRMERIE, 2 VESTIARE, 2 WC, SALA DE MESE, 2 BIROURI, DEPOZIT MATERIALE MARUNTE, PRESA BALOTAT SI PLATFORMA BETONATA CU RAMPA ACCES TIR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18159 / 11/08/2006</b>		
Act Notarial nr. 1485 din 2006, din 01/01/2006 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC THIOLAT IMOBILIARE SRL SURA MICA, CIF:9999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2687)	A1
<b>40590 / 29/07/2010</b>		
Act Administrativ nr. 13, din 07/07/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SURA MICA (autorizatie de construire nr. 06/11-07-2006 emis de PRIMARIA COMUNEI SURA MICA; proces verbal de receptie nr. 19/31-01-2007 emis de PRIMARIA COMUNEI SURA MICA; documentatie cadastrala receptionata de tehnician cadastru Lomnasan Liviu);		
B2	Se noteaza faptul ca pe imobilul de sub A1 s-a construit o hala industrială P, conform specificatiilor din fila A.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SC THIOLAT IMOBILIARE SRL SURA MICA, CIF:18652996	A1.1
<b>81201 / 20/11/2014</b>		
Act Administrativ nr. 1987, din 19/12/2013 emis de C.N.A.D.N.R. S.A. (act normativ nr. 806/16-10-2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2074/12-01-2012 emis de C.N.A.D.N.R. S.A.);		
B5	Se noteaza respingerea cererii formulata de CNADNR S.A. cu privire la receptia documentatiei cadastrale in vederea primei inscrieri si intabularea dreptului de proprietate asupra suprafetei de 338 mp din imobilul de sub A1.	A1
<b>81202 / 20/11/2014</b>		
Act Normativ nr. Hotarare nr.806, din 16/10/2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI (decizia de expropriere nr. 1617/27-12-2012 emis de C.N.A.D.N.R.;decizia de expropriere nr 1987/19.12.2013);		
B6	Se noteaza respingerea cererii formulata de CNADNR S.A. cu privire la receptia documentatiei cadastrale in vederea diminuarii suprafetei imobilului de sub A1 cu 338 mp.	A1
<b>44010 / 08/05/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 767, din 20/11/2018 emis de TRIBUNALUL SIBIU, (dosar 4675/85/2017, definitiva);		
B7	se radiaza notarea suprapunerii partial;a a imobilului cu coridorul de expropriere de sub B4	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

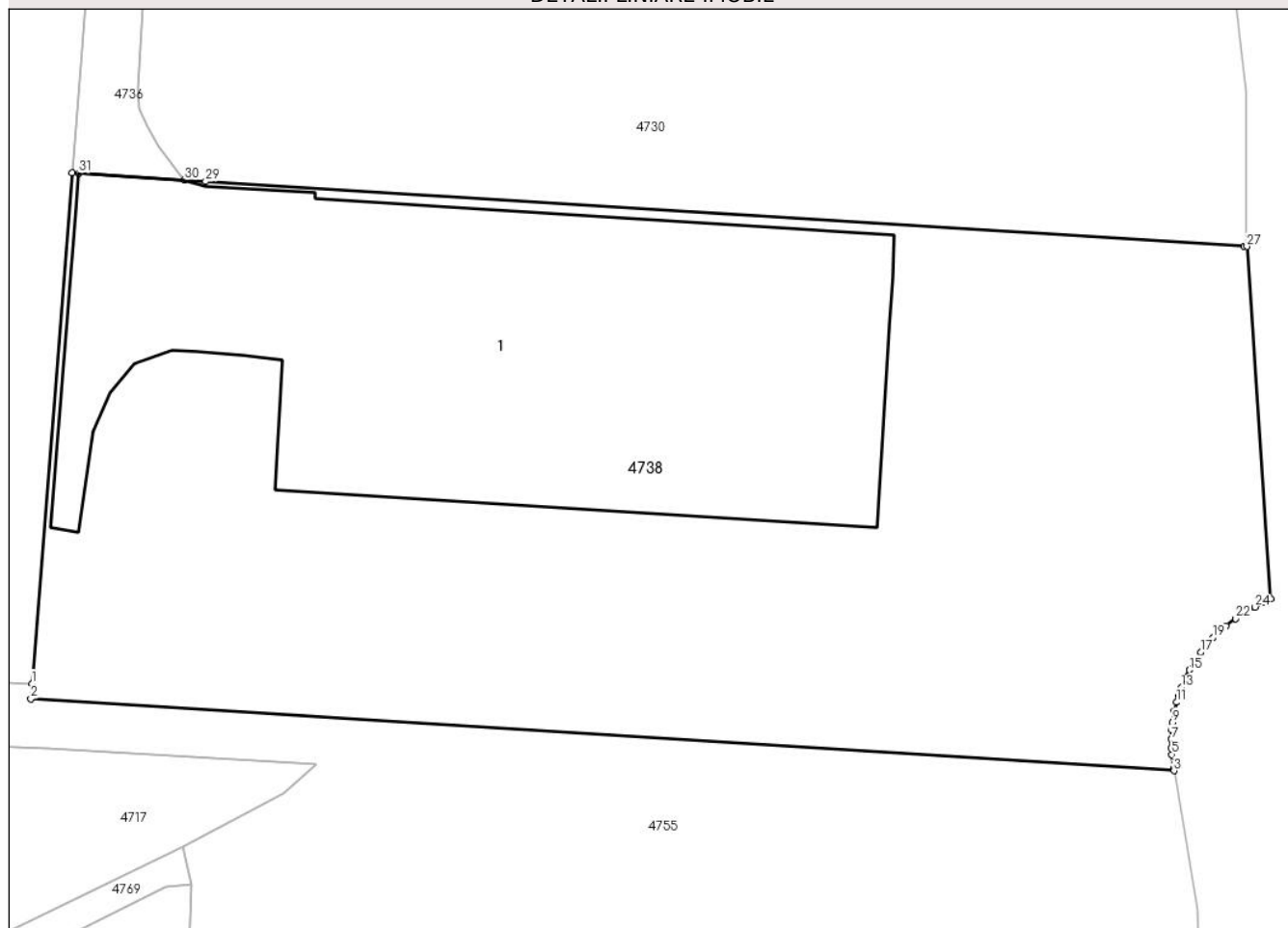
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100850	14.503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	14.503	25	543/1	2251/1/2/1/3	Teren de constructii

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100850-C1	construcții industriale și edilitare	5.129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5129 mp; S. construita desfasurata:5129 mp; CONSTRUCTIE C1, HALA INDUSTRIALA P COMPUSA DIN:HALA DE FABRICATIE, DEPOZIT, TRANSFORMATOR, TABLOU ELECTRIC, COMPRESOR, ATELIER, CORIDOR, INFIRMERIE, 2 VESTIARE, 2 WC, SALA DE MESE, 2 BIROURI, DEPOZIT MATERIALE MARUNTE, PRESA BALOTAT SI PLATFORMA BETONATA CU RAMPA ACCES TIR

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.645,118 480.884,98	2	427.644,939 480.882,687	2.3	2	427.644,939 480.882,687	3	427.818,792 480.871,744	174.197
3	427.818,792 480.871,744	4	427.818,731 480.872,081	0.343	4	427.818,731 480.872,081	5	427.818,452 480.874,203	2.14
5	427.818,452 480.874,203	6	427.818,39 480.875,192	0.991	6	427.818,39 480.875,192	7	427.818,375 480.876,531	1.339
7	427.818,375 480.876,531	8	427.818,442 480.877,917	1.388	8	427.818,442 480.877,917	9	427.818,565 480.879,096	1.185
9	427.818,565 480.879,096	10	427.818,848 480.880,769	1.697	10	427.818,848 480.880,769	11	427.819,181 480.882,154	1.424
11	427.819,181 480.882,154	12	427.819,488 480.883,183	1.074	12	427.819,488 480.883,183	13	427.819,918 480.884,391	1.282
13	427.819,918 480.884,391	14	427.820,616 480.886,003	1.757	14	427.820,616 480.886,003	15	427.821,15 480.887,049	1.174
15	427.821,15 480.887,049	16	427.821,991 480.888,471	1.652	16	427.821,991 480.888,471	17	427.822,874 480.889,75	1.554
17	427.822,874 480.889,75	18	427.823,593 480.890,668	1.166	18	427.823,593 480.890,668	19	427.824,729 480.891,947	1.711
19	427.824,729 480.891,947	20	427.825,581 480.892,79	1.199	20	427.825,581 480.892,79	21	427.826,704 480.893,778	1.496
21	427.826,704 480.893,778	22	427.828,166 480.894,887	1.835	22	427.828,166 480.894,887	23	427.829,806 480.895,93	1.944
23	427.829,806 480.895,93	24	427.831,13 480.896,638	1.501	24	427.831,13 480.896,638	25	427.832,647 480.897,357	1.679
25	427.832,647 480.897,357	26	427.833,506 480.897,88	1.006	26	427.833,506 480.897,88	27	427.829,865 480.951,496	53.739
27	427.829,865 480.951,496	28	427.829,449 480.951,513	0.416	28	427.829,449 480.951,513	29	427.671,528 480.961,379	158.229
29	427.671,528 480.961,379	30	427.668,312 480.961,592	3.223	30	427.668,312 480.961,592	31	427.652,249 480.962,656	16.098
31	427.652,249 480.962,656	32	427.651,199 480.962,726	1.052	32	427.651,199 480.962,726	1	427.645,118 480.884,98	77.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.211	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

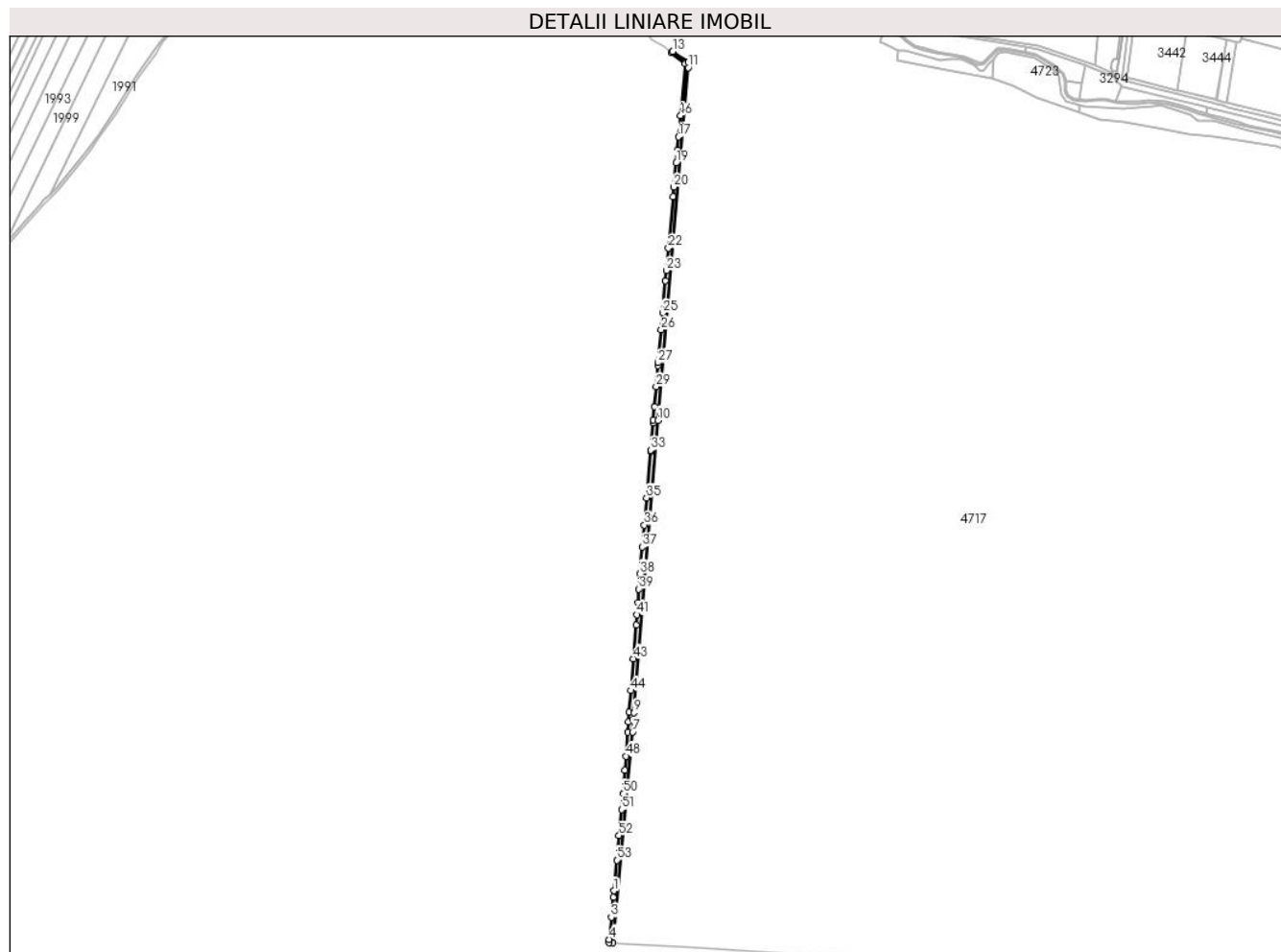
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.211	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.211	25	518	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.108,664 480.238,703	2	426.107,931 480.230,943	7.794
4	426.102,928 480.177,989	5	426.102,552 480.174,006	4.0
7	426.132,085 480.437,448	8	426.133,272 480.452,238	14.837
10	426.164,009 480.827,746	11	426.202,049 481.269,406	443.296
13	426.182,502 481.289,672	14	426.180,913 481.287,744	2.499
16	426.192,22 481.209,369	17	426.189,72 481.182,707	26.779
2	426.107,931 480.230,943	3	426.105,556 480.205,808	25.248
5	426.102,552 480.174,006	6	426.106,994 480.173,711	4.452
8	426.133,272 480.452,238	9	426.134,044 480.461,844	9.637
11	426.202,049 481.269,406	12	426.201,76 481.276,391	6.991
14	426.180,913 481.287,744	15	426.198,326 481.274,495	21.88
17	426.189,72 481.182,707	18	426.188,182 481.166,298	16.481
3	426.105,556 480.205,808	4	426.102,928 480.177,989	27.943
6	426.106,994 480.173,711	7	426.132,085 480.437,448	264.928
9	426.134,044 480.461,844	10	426.164,009 480.827,746	367.126
12	426.201,76 481.276,391	13	426.182,502 481.289,672	23.394
15	426.198,326 481.274,495	16	426.192,22 481.209,369	65.412
18	426.188,182 481.166,298	19	426.186,639 481.149,834	16.536



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	426.186,639 481.149,834	20	426.183,832 481.119,893	30.072	20	426.183,832 481.119,893	21	426.182,787 481.108,109	11.83	21	426.182,787 481.108,109	22	426.177,05 481.043,379	64.984
22	426.177,05 481.043,379	23	426.174,558 481.015,262	28.227	23	426.174,558 481.015,262	24	426.173,457 481.002,836	12.475	24	426.173,457 481.002,836	25	426.169,874 480.962,416	40.578
25	426.169,874 480.962,416	26	426.167,992 480.941,183	21.316	26	426.167,992 480.941,183	27	426.164,334 480.899,903	41.442	27	426.164,334 480.899,903	28	426.164,048 480.896,686	3.229
28	426.164,048 480.896,686	29	426.161,676 480.869,916	26.875	29	426.161,676 480.869,916	30	426.159,491 480.845,271	24.742	30	426.159,491 480.845,271	31	426.158,031 480.828,259	17.074
31	426.158,031 480.828,259	32	426.157,689 480.824,276	3.998	32	426.157,689 480.824,276	33	426.154,78 480.790,403	33.997	33	426.154,78 480.790,403	34	426.154,64 480.788,765	1.645
34	426.154,64 480.788,765	35	426.149,653 480.730,681	58.298	35	426.149,653 480.730,681	36	426.146,736 480.696,707	34.098	36	426.146,736 480.696,707	37	426.144,382 480.669,287	27.521
37	426.144,382 480.669,287	38	426.141,502 480.635,742	33.668	38	426.141,502 480.635,742	39	426.140,011 480.616,506	19.294	39	426.140,011 480.616,506	40	426.138,709 480.599,707	16.85
40	426.138,709 480.599,707	41	426.137,538 480.584,603	15.149	41	426.137,538 480.584,603	42	426.136,54 480.571,717	12.924	42	426.136,54 480.571,717	43	426.133,253 480.529,3	42.544
43	426.133,253 480.529,3	44	426.130,169 480.489,508	39.912	44	426.130,169 480.489,508	45	426.128,062 480.462,308	27.281	45	426.128,062 480.462,308	46	426.127,12 480.450,165	12.179
46	426.127,12 480.450,165	47	426.126,13 480.437,388	12.815	47	426.126,13 480.437,388	48	426.123,809 480.407,43	30.047	48	426.123,809 480.407,43	49	426.122,426 480.389,586	17.898
49	426.122,426 480.389,586	50	426.120,174 480.360,529	29.144	50	426.120,174 480.360,529	51	426.118,28 480.340,479	20.14	51	426.118,28 480.340,479	52	426.115,199 480.307,871	32.753
52	426.115,199 480.307,871	53	426.112,305 480.277,232	30.776	53	426.112,305 480.277,232	1	426.108,664 480.238,703	38.701					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.280	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1881, din 22/12/2005 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 56789, din 14/11/2006 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF: 999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

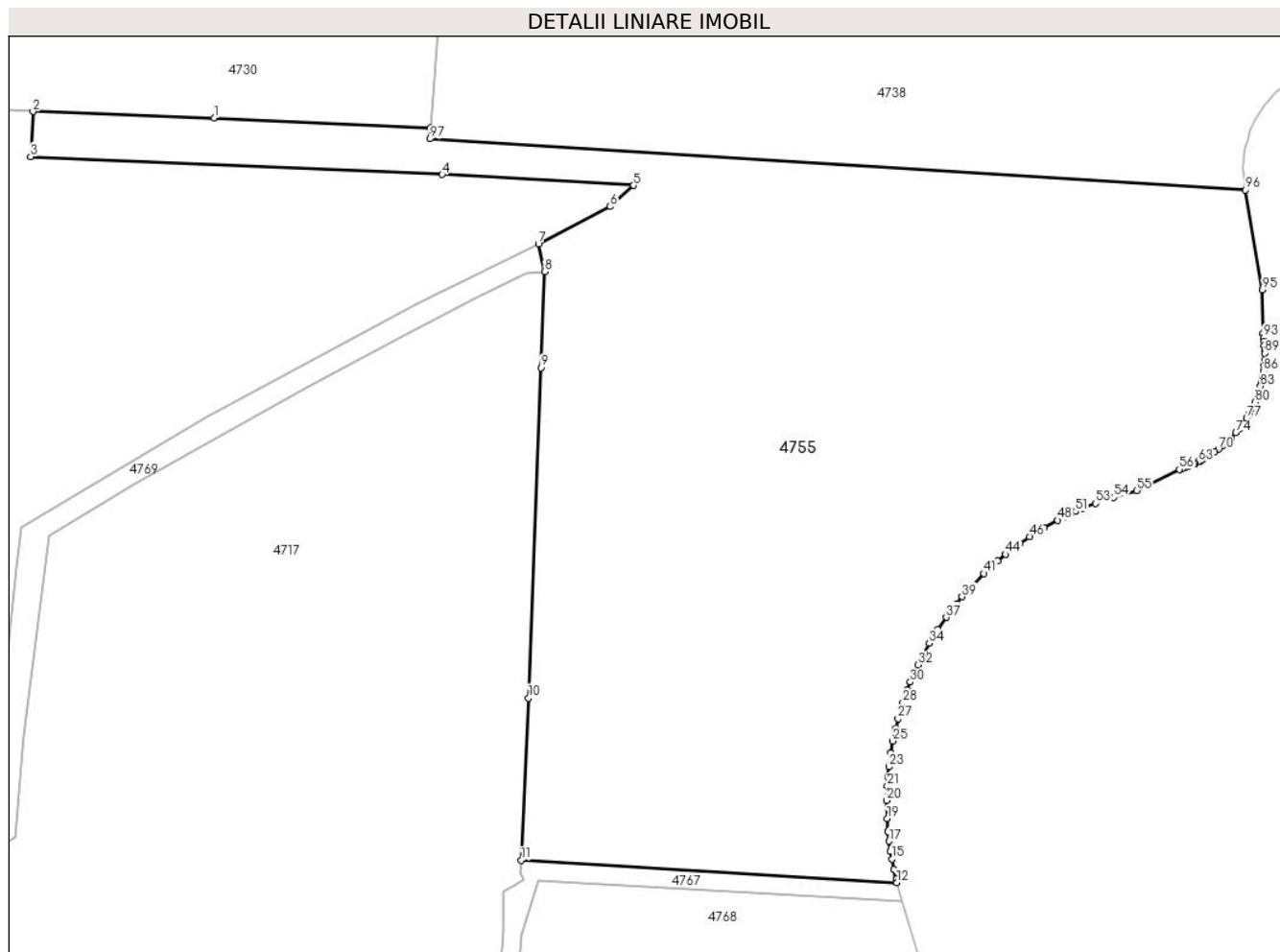
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.131	25	572	-	
2	arabil	DA	3.149	25	572	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.598,924 480.887,158	2	427.560,307 480.888,468	38.638
4	427.647,544 480.875,086	5	427.688,353 480.872,745	40.876
7	427.668,102 480.860,236	8	427.669,412 480.854,362	6.018
10	427.665,974 480.763,589	11	427.664,426 480.729,023	34.601
13	427.744,356 480.724,953	14	427.743,868 480.727,067	2.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	427.560,307 480.888,468	3	427.559,826 480.878,903	9.577
5	427.688,353 480.872,745	6	427.683,373 480.868,237	6.716
8	427.669,412 480.854,362	9	427.668,615 480.833,904	20.473
11	427.664,426 480.729,023	12	427.744,531 480.724,289	80.245
14	427.743,868 480.727,067	15	427.743,437 480.729,252	2.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	427.559,826 480.878,903	4	427.647,544 480.875,086	87.801
6	427.683,373 480.868,237	7	427.668,102 480.860,236	17.241
9	427.668,615 480.833,904	10	427.665,974 480.763,589	70.365
12	427.744,531 480.724,289	13	427.744,356 480.724,953	0.687
15	427.743,437 480.729,252	16	427.743,159 480.730,915	1.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	427.743,159 480.730,915	17	427.742,856 480.733,11	2.216	17	427.742,856 480.733,11	18	427.742,634 480.735,21	2.112	18	427.742,634 480.735,21	19	427.742,447 480.737,879	2.676
19	427.742,447 480.737,879	20	427.742,363 480.741,782	3.904	20	427.742,363 480.741,782	21	427.742,454 480.744,847	3.066	21	427.742,454 480.744,847	22	427.742,584 480.746,781	1.938
22	427.742,584 480.746,781	23	427.742,794 480.748,944	2.173	23	427.742,794 480.748,944	24	427.743,205 480.751,958	3.042	24	427.743,205 480.751,958	25	427.743,648 480.754,441	2.522
25	427.743,648 480.754,441	26	427.744,232 480.757,118	2.74	26	427.744,232 480.757,118	27	427.744,755 480.759,157	2.105	27	427.744,755 480.759,157	28	427.745,788 480.762,584	3.579
28	427.745,788 480.762,584	29	427.746,751 480.765,304	2.885	29	427.746,751 480.765,304	30	427.747,404 480.766,964	1.784	30	427.747,404 480.766,964	31	427.748,138 480.768,691	1.877
31	427.748,138 480.768,691	32	427.749,047 480.770,665	2.173	32	427.749,047 480.770,665	33	427.750,281 480.773,108	2.737	33	427.750,281 480.773,108	34	427.751,442 480.775,205	2.397
34	427.751,442 480.775,205	35	427.752,205 480.776,494	1.498	35	427.752,205 480.776,494	36	427.753,254 480.778,168	1.976	36	427.753,254 480.778,168	37	427.755,023 480.780,767	3.144
37	427.755,023 480.780,767	38	427.757,243 480.783,701	3.679	38	427.757,243 480.783,701	39	427.758,419 480.785,131	1.851	39	427.758,419 480.785,131	40	427.759,942 480.786,87	2.312
40	427.759,942 480.786,87	41	427.763,085 480.790,114	4.517	41	427.763,085 480.790,114	42	427.764,63 480.791,56	2.116	42	427.764,63 480.791,56	43	427.766,004 480.792,773	1.833
43	427.766,004 480.792,773	44	427.767,7 480.794,183	2.206	44	427.767,7 480.794,183	45	427.770,824 480.796,55	3.919	45	427.770,824 480.796,55	46	427.772,827 480.797,925	2.43
46	427.772,827 480.797,925	47	427.775,877 480.799,826	3.594	47	427.775,877 480.799,826	48	427.778,79 480.801,441	3.331	48	427.778,79 480.801,441	49	427.780,216 480.802,165	1.599
49	427.780,216 480.802,165	50	427.781,626 480.802,84	1.563	50	427.781,626 480.802,84	51	427.782,613 480.803,289	1.084	51	427.782,613 480.803,289	52	427.784,293 480.804,011	1.829
52	427.784,293 480.804,011	53	427.786,856 480.805,011	2.751	53	427.786,856 480.805,011	54	427.790,747 480.806,306	4.101	54	427.790,747 480.806,306	55	427.795,657 480.807,778	5.126
55	427.795,657 480.807,778	56	427.804,748 480.812,278	10.14 4	56	427.804,748 480.812,278	57	427.805,472 480.812,504	0.758	57	427.805,472 480.812,504	58	427.805,898 480.812,649	0.45
58	427.805,898 480.812,649	59	427.806,807 480.812,985	0.969	59	427.806,807 480.812,985	60	427.807,242 480.813,16	0.469	60	427.807,242 480.813,16	61	427.807,702 480.813,355	0.5
61	427.807,702 480.813,355	62	427.808,171 480.813,566	0.514	62	427.808,171 480.813,566	63	427.808,791 480.813,862	0.687	63	427.808,791 480.813,862	64	427.809,268 480.814,104	0.535
64	427.809,268 480.814,104	65	427.809,764 480.814,369	0.562	65	427.809,764 480.814,369	66	427.810,244 480.814,64	0.551	66	427.810,244 480.814,64	67	427.810,708 480.814,914	0.539
67	427.810,708 480.814,914	68	427.811,241 480.815,246	0.628	68	427.811,241 480.815,246	69	427.812,309 480.815,969	1.29	69	427.812,309 480.815,969	70	427.813,104 480.816,561	0.991
70	427.813,104 480.816,561	71	427.813,991 480.817,281	1.142	71	427.813,991 480.817,281	72	427.814,75 480.817,953	1.014	72	427.814,75 480.817,953	73	427.815,683 480.818,856	1.298
73	427.815,683 480.818,856	74	427.816,788 480.820,058	1.633	74	427.816,788 480.820,058	75	427.817,481 480.820,898	1.089	75	427.817,481 480.820,898	76	427.818,168 480.821,81	1.142
76	427.818,168 480.821,81	77	427.819,072 480.823,154	1.62	77	427.819,072 480.823,154	78	427.819,628 480.824,085	1.084	78	427.819,628 480.824,085	79	427.820,313 480.825,374	1.46
79	427.820,313 480.825,374	80	427.820,865 480.826,566	1.314	80	427.820,865 480.826,566	81	427.821,344 480.827,756	1.283	81	427.821,344 480.827,756	82	427.821,763 480.828,968	1.282
82	427.821,763 480.828,968	83	427.822,061 480.829,981	1.056	83	427.822,061 480.829,981	84	427.822,308 480.830,965	1.015	84	427.822,308 480.830,965	85	427.822,51 480.831,928	0.984
85	427.822,51 480.831,928	86	427.822,714 480.833,177	1.266	86	427.822,714 480.833,177	87	427.822,857 480.834,441	1.272	87	427.822,857 480.834,441	88	427.822,932 480.835,618	1.179
88	427.822,932 480.835,618	89	427.822,951 480.837,018	1.4	89	427.822,951 480.837,018	90	427.822,929 480.837,764	0.746	90	427.822,929 480.837,764	91	427.822,876 480.838,638	0.876
91	427.822,876 480.838,638	92	427.822,793 480.839,505	0.871	92	427.822,793 480.839,505	93	427.822,688 480.840,32	0.822	93	427.822,688 480.840,32	94	427.822,531 480.841,269	0.962
94	427.822,531 480.841,269	95	427.822,447 480.850,497	9.228	95	427.822,447 480.850,497	96	427.818,792 480.871,744	21.55 9	96	427.818,792 480.871,744	97	427.644,939 480.882,687	174.1 97
97	427.644,939 480.882,687	98	427.645,118 480.884,98	2.3	98	427.645,118 480.884,98	1	427.598,924 480.887,158	46.24 6	1	427.598,924 480.887,158			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.387	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

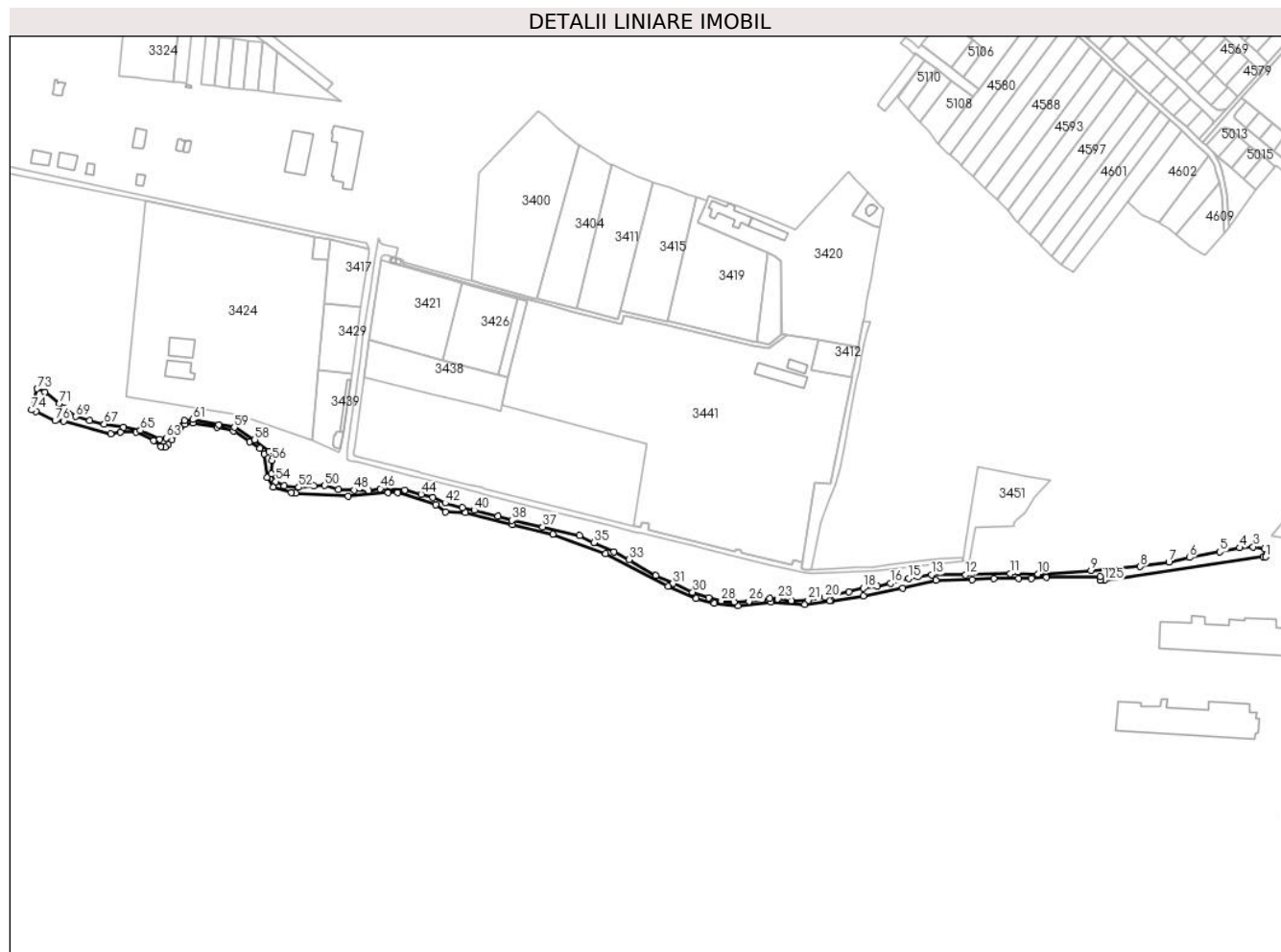
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.387	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	5.863	25	509/2/1	-	PARAU
2	ape curgătoare	DA	1.524	25	509/2/1	-	PARAU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.628,998 481.159,995	2	427.627,621 481.167,719	7.846	2	427.627,621 481.167,719	3	427.616,967 481.169,802	10.856	3	427.616,967 481.169,802	4	427.603,965 481.168,772	13.042
4	427.603,965 481.168,772	5	427.584,817 481.164,916	19.532	5	427.584,817 481.164,916	6	427.555,89 481.159,405	29.448	6	427.555,89 481.159,405	7	427.535,916 481.154,86	20.485
7	427.535,916 481.154,86	8	427.508,365 481.150,727	27.859	8	427.508,365 481.150,727	9	427.461,116 481.146,87	47.406	9	427.461,116 481.146,87	10	427.410,011 481.143,702	51.204
10	427.410,011 481.143,702	11	427.383,425 481.143,977	26.587	11	427.383,425 481.143,977	12	427.340,584 481.142,738	42.859	12	427.340,584 481.142,738	13	427.307,661 481.142,875	32.923



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	427.307,661 481.142,875	14	427.294,299 481.141,36	13.448	14	427.294,299 481.141,36	15	427.285,896 481.139,294	8.653	15	427.285,896 481.139,294	16	427.268,126 481.134,61	18.377
16	427.268,126 481.134,61	17	427.255,453 481.131,993	12.941	17	427.255,453 481.131,993	18	427.242,229 481.130,064	13.364	18	427.242,229 481.130,064	19	427.228,316 481.126,483	14.367
19	427.228,316 481.126,483	20	427.205,174 481.121,11	23.758	20	427.205,174 481.121,11	21	427.189,195 481.118,355	16.215	21	427.189,195 481.118,355	22	427.172,94 481.117,804	16.264
22	427.172,94 481.117,804	23	427.159,992 481.119,595	13.072	23	427.159,992 481.119,595	24	427.152,002 481.120,146	8.009	24	427.152,002 481.120,146	25	427.144,426 481.118,906	7.677
25	427.144,426 481.118,906	26	427.132,304 481.117,391	12.217	26	427.132,304 481.117,391	27	427.117,977 481.116,978	14.332	27	427.117,977 481.116,978	28	427.105,58 481.117,804	12.425
28	427.105,58 481.117,804	29	427.093,32 481.120,973	12.663	29	427.093,32 481.120,973	30	427.078,167 481.126,207	16.031	30	427.078,167 481.126,207	31	427.059,158 481.134,472	20.729
31	427.059,158 481.134,472	32	427.042,765 481.142,049	18.059	32	427.042,765 481.142,049	33	427.017,143 481.157,477	29.908	33	427.017,143 481.157,477	34	427.002,404 481.164,916	16.51
34	427.002,404 481.164,916	35	426.983,119 481.173,594	21.148	35	426.983,119 481.173,594	36	426.969,481 481.180,344	15.216	36	426.969,481 481.180,344	37	426.933,941 481.188,884	36.552
37	426.933,941 481.188,884	38	426.904,187 481.195,083	30.393	38	426.904,187 481.195,083	39	426.890,825 481.198,94	13.907	39	426.890,825 481.198,94	40	426.868,096 481.204,863	23.488
40	426.868,096 481.204,863	41	426.856,525 481.207,067	11.779	41	426.856,525 481.207,067	42	426.840,132 481.211,751	17.048	42	426.840,132 481.211,751	43	426.828,148 481.216,986	13.078
43	426.828,148 481.216,986	44	426.817,128 481.220,154	11.467	44	426.817,128 481.220,154	45	426.801,287 481.224,286	16.372	45	426.801,287 481.224,286	46	426.777,731 481.225,526	23.588
46	426.777,731 481.225,526	47	426.766,711 481.223,598	11.188	47	426.766,711 481.223,598	48	426.752,798 481.224,149	13.924	48	426.752,798 481.224,149	49	426.737,37 481.224,837	15.443
49	426.737,37 481.224,837	50	426.724,559 481.228,694	13.379	50	426.724,559 481.228,694	51	426.714,09 481.228,419	10.473	51	426.714,09 481.228,419	52	426.699,35 481.226,904	14.817
52	426.699,35 481.226,904	53	426.685,301 481.228,199	14.109	53	426.685,301 481.228,199	54	426.677,496 481.232,415	8.87	54	426.677,496 481.232,415	55	426.673,398 481.239,76	8.411
55	426.673,398 481.239,76	56	426.673,488 481.252,697	12.938	56	426.673,488 481.252,697	57	426.670,849 481.261,239	8.94	57	426.670,849 481.261,239	58	426.657,198 481.272,637	17.783
58	426.657,198 481.272,637	59	426.637,5 481.284,346	22.916	59	426.637,5 481.284,346	60	426.622,625 481.286,896	15.092	60	426.622,625 481.286,896	61	426.597,579 481.291,918	25.545
61	426.597,579 481.291,918	62	426.589,594 481.291,097	8.027	62	426.589,594 481.291,097	63	426.572,035 481.274,028	24.488	63	426.572,035 481.274,028	64	426.565,62 481.273,151	6.475
64	426.565,62 481.273,151	65	426.547,11 481.281,559	20.33	65	426.547,11 481.281,559	66	426.531,017 481.284,748	16.406	66	426.531,017 481.284,748	67	426.512,282 481.287,465	18.931
67	426.512,282 481.287,465	68	426.498,322 481.291,095	14.425	68	426.498,322 481.291,095	69	426.485,197 481.294,826	13.645	69	426.485,197 481.294,826	70	426.473,465 481.303,158	14.389
70	426.473,465 481.303,158	71	426.469,216 481.307,445	6.036	71	426.469,216 481.307,445	72	426.455,519 481.318,398	17.537	72	426.455,519 481.318,398	73	426.448,128 481.321,556	8.038
73	426.448,128 481.321,556	74	426.442,627 481.301,159	21.125	74	426.442,627 481.301,159	75	426.446,532 481.299,468	4.255	75	426.446,532 481.299,468	76	426.465,177 481.290,705	20.602
76	426.465,177 481.290,705	77	426.473,577 481.290,264	8.412	77	426.473,577 481.290,264	78	426.518,562 481.278,326	46.542	78	426.518,562 481.278,326	79	426.527,963 481.279,775	9.512
79	426.527,963 481.279,775	80	426.543,204 481.280,042	15.243	80	426.543,204 481.280,042	81	426.559,988 481.271,81	18.694	81	426.559,988 481.271,81	82	426.566,824 481.266,274	8.796
82	426.566,824 481.266,274	83	426.570,926 481.265,627	4.153	83	426.570,926 481.265,627	84	426.573,749 481.267,757	3.536	84	426.573,749 481.267,757	85	426.577,416 481.272,124	5.702
85	426.577,416 481.272,124	86	426.584,097 481.280,082	10.391	86	426.584,097 481.280,082	87	426.590,343 481.287,52	9.713	87	426.590,343 481.287,52	88	426.597,568 481.288,429	7.282
88	426.597,568 481.288,429	89	426.620,842 481.284,584	23.59	89	426.620,842 481.284,584	90	426.636,849 481.281,071	16.387	90	426.636,849 481.281,071	91	426.652,089 481.270,823	18.366
91	426.652,089 481.270,823	92	426.661,857 481.264,408	11.686	92	426.661,857 481.264,408	93	426.666,319 481.259,251	6.819	93	426.666,319 481.259,251	94	426.668,823 481.236,176	23.211
94	426.668,823 481.236,176	95	426.675,022 481.227,132	10.964	95	426.675,022 481.227,132	96	426.692,596 481.222,06	18.292	96	426.692,596 481.222,06	97	426.696,565 481.221,379	4.027
97	426.696,565 481.221,379	98	426.746,875 481.218,498	50.392	98	426.746,875 481.218,498	99	426.785,216 481.221,562	38.463	99	426.785,216 481.221,562	100	426.794,266 481.221,75	9.052
100	426.794,266 481.221,75	101	426.831,05 481.210,244	38.542	101	426.831,05 481.210,244	102	426.840,382 481.203,226	11.676	102	426.840,382 481.203,226	103	426.859,791 481.202,44	19.425
103	426.859,791 481.202,44	104	426.904,835 481.191,148	46.438	104	426.904,835 481.191,148	105	426.943,762 481.181,954	39.998	105	426.943,762 481.181,954	106	426.994,384 481.163,051	54.036
106	426.994,384 481.163,051	107	427.054,519 481.131,51	67.905	107	427.054,519 481.131,51	108	427.081,623 481.120,442	29.277	108	427.081,623 481.120,442	109	427.099,027 481.115,657	18.05
109	427.099,027 481.115,657	110	427.121,749 481.113,408	22.833	110	427.121,749 481.113,408	111	427.153,331 481.116,634	31.746	111	427.153,331 481.116,634	112	427.185,847 481.114,434	32.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	427.185,847 481.114,434	113	427.209,55 481.117,588	23.91 2	113	427.209,55 481.117,588	114	427.211,585 481.117,678	2.037	114	427.211,585 481.117,678	115	427.242,422 481.122,772	31.25 5
115	427.242,422 481.122,772	116	427.280,234 481.130,065	38.50 9	116	427.280,234 481.130,065	117	427.312,18 481.137,485	32.79 6	117	427.312,18 481.137,485	118	427.346,589 481.138,178	34.41 6
118	427.346,589 481.138,178	119	427.367,502 481.139,264	20.94 1	119	427.367,502 481.139,264	120	427.391,437 481.139,264	23.93 5	120	427.391,437 481.139,264	121	427.403,878 481.139,578	12.44 5
121	427.403,878 481.139,578	122	427.418,034 481.140,278	14.17 3	122	427.418,034 481.140,278	123	427.469,94 481.141,174	51.91 4	123	427.469,94 481.141,174	124	427.469,76 481.137,477	3.702
124	427.469,76 481.137,477	125	427.473,766 481.137,422	4.007	125	427.473,766 481.137,422	126	427.626,598 481.160,169	154.5 15	126	427.626,598 481.160,169	1	427.628,998 481.159,995	2.406

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.897	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1881, din 22/12/2005 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. 56789, din 14/11/2006 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF: 9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

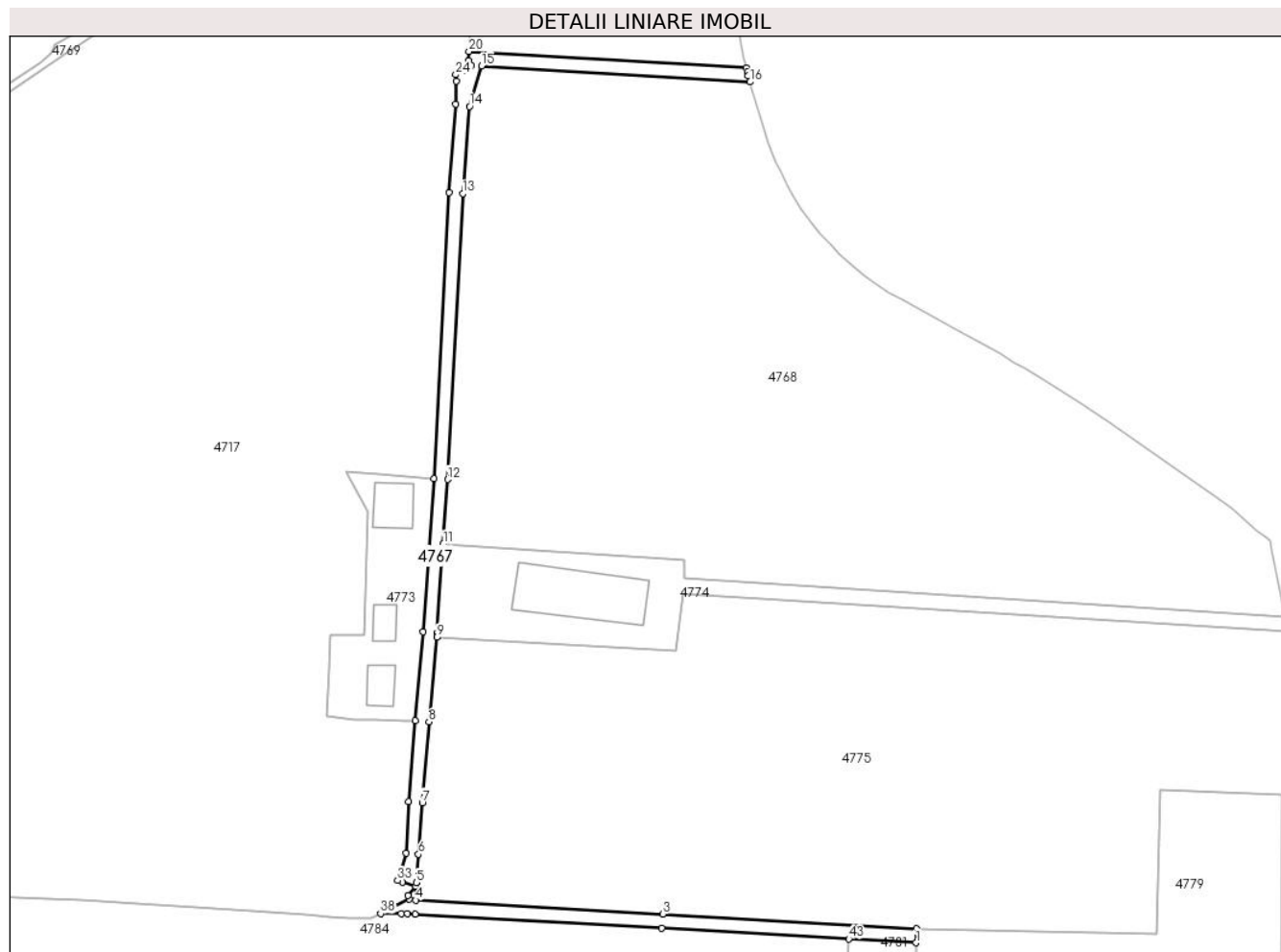
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.897	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.897	25	568	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.793,665 480.471,572	2	427.793,898 480.475,565	4.08	2	427.793,898 480.475,565	3	427.720,413 480.479,837	73.608	3	427.720,413 480.479,837	4	427.649,0 480.483,892	71.528
4	427.649,0 480.483,892	5	427.649,176 480.488,879	4.991	5	427.649,176 480.488,879	6	427.649,807 480.497,146	8.29	6	427.649,807 480.497,146	7	427.650,879 480.512,038	14.931
7	427.650,879 480.512,038	8	427.652,846 480.535,369	23.414	8	427.652,846 480.535,369	9	427.655,079 480.559,773	24.506	9	427.655,079 480.559,773	10	427.655,193 480.561,028	1.261
10	427.655,193 480.561,028	11	427.656,955 480.586,711	25.743	11	427.656,955 480.586,711	12	427.658,234 480.605,37	18.702	12	427.658,234 480.605,37	13	427.662,621 480.687,955	82.702
13	427.662,621 480.687,955	14	427.664,585 480.713,102	25.224	14	427.664,585 480.713,102	15	427.668,025 480.724,803	12.196	15	427.668,025 480.724,803	16	427.745,688 480.720,213	77.798
16	427.745,688 480.720,213	17	427.745,145 480.722,051	1.916	17	427.745,145 480.722,051	18	427.744,85 480.723,076	1.067	18	427.744,85 480.723,076	19	427.744,531 480.724,289	1.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.744,531 480.724,289	20	427.664,426 480.729,023	80.245	20	427.664,426 480.729,023	21	427.664,305 480.726,331	2.695	21	427.664,305 480.726,331	22	427.665,03 480.724,98	1.533
22	427.665,03 480.724,98	23	427.662,817 480.723,653	2.58	23	427.662,817 480.723,653	24	427.660,569 480.722,305	2.622	24	427.660,569 480.722,305	25	427.660,721 480.720,498	1.813
25	427.660,721 480.720,498	26	427.660,629 480.713,83	6.669	26	427.660,629 480.713,83	27	427.658,629 480.688,217	25.691	27	427.658,629 480.688,217	28	427.654,24 480.605,582	82.752
28	427.654,24 480.605,582	29	427.651,206 480.561,348	44.338	29	427.651,206 480.561,348	30	427.648,86 480.535,705	25.75	30	427.648,86 480.535,705	31	427.646,891 480.512,349	23.438
31	427.646,891 480.512,349	32	427.646,237 480.497,442	14.922	32	427.646,237 480.497,442	33	427.643,772 480.489,578	8.241	33	427.643,772 480.489,578	34	427.645,181 480.489,102	1.488
34	427.645,181 480.489,102	35	427.648,961 480.487,842	3.984	35	427.648,961 480.487,842	36	427.646,765 480.485,236	3.407	36	427.646,765 480.485,236	37	427.647,196 480.484,144	1.174
37	427.647,196 480.484,144	38	427.638,855 480.480,023	9.303	38	427.638,855 480.480,023	39	427.644,861 480.480,019	6.006	39	427.644,861 480.480,019	40	427.646,639 480.480,019	1.778
40	427.646,639 480.480,019	41	427.648,86 480.479,893	2.224	41	427.648,86 480.479,893	42	427.720,184 480.475,844	71.439	42	427.720,184 480.475,844	43	427.774,215 480.472,703	54.122
43	427.774,215 480.472,703	1	427.793,665 480.471,572	19.484										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.424	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1881, din 22/12/2005 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 56789, din 14/11/2006 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF: 999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

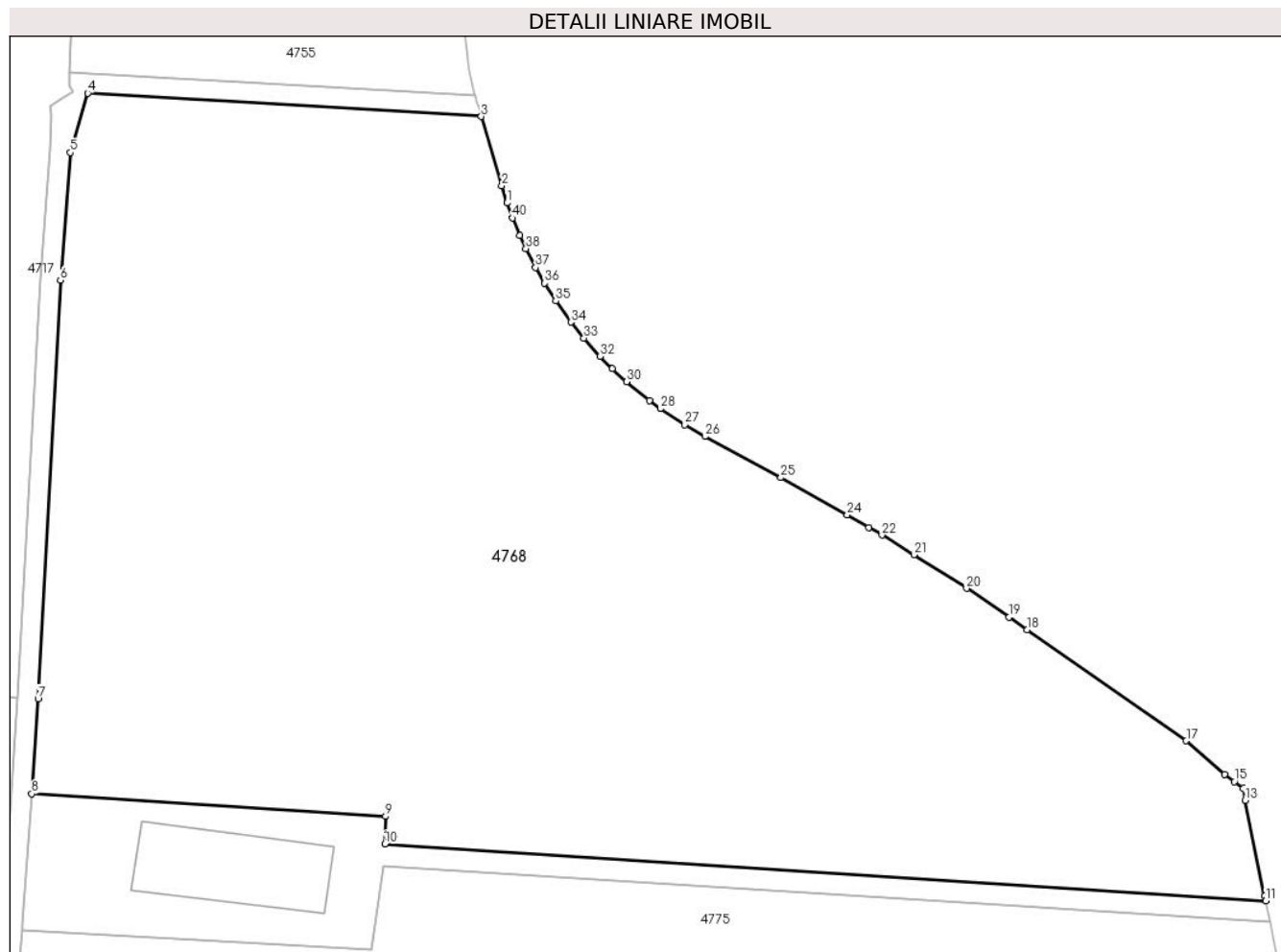
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	22.424	25	574/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID 4775, AFERENT PARCELEI 574/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.750,801 480.703,185	2	427.749,715 480.706,587	3.571
3	427.745,688 480.720,213	4	427.668,025 480.724,803	77.798
5	427.664,585 480.713,102	6	427.662,621 480.687,955	25.224
7	427.658,234 480.605,37	8	427.656,955 480.586,711	18.702
9	427.726,827 480.582,246	10	427.726,648 480.576,815	5.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.749,715 480.706,587	3	427.745,688 480.720,213	14.209
4	427.668,025 480.724,803	5	427.664,585 480.713,102	12.196
6	427.662,621 480.687,955	7	427.658,234 480.605,37	82.702
8	427.656,955 480.586,711	9	427.726,827 480.582,246	70.015
10	427.726,648 480.576,815	11	427.900,507 480.565,589	174.221



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.900,507 480.565,589	12	427.900,322 480.566,528	0.957
13	427.896,396 480.585,443	14	427.896,047 480.587,726	2.31
15	427.894,31 480.589,143	16	427.892,403 480.590,545	2.367
17	427.884,818 480.597,151	18	427.853,468 480.619,061	38.247
19	427.849,878 480.621,547	20	427.841,458 480.627,197	10.14
21	427.831,071 480.633,832	22	427.824,752 480.637,693	7.405
23	427.822,19 480.639,223	24	427.817,93 480.641,719	4.937
25	427.804,838 480.649,044	26	427.789,824 480.657,149	17.062
27	427.785,866 480.659,428	28	427.781,037 480.662,627	5.792
29	427.778,898 480.664,207	30	427.774,355 480.667,938	5.879
31	427.771,57 480.670,511	32	427.769,16 480.672,941	3.422
33	427.765,952 480.676,514	34	427.763,397 480.679,685	4.072
35	427.760,386 480.683,881	36	427.758,186 480.687,34	4.099
37	427.756,402 480.690,455	38	427.754,501 480.694,167	4.17
39	427.753,316 480.696,742	40	427.751,877 480.700,233	3.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.900,322 480.566,528	13	427.896,396 480.585,443	19.318
14	427.896,047 480.587,726	15	427.894,31 480.589,143	2.242
16	427.892,403 480.590,545	17	427.884,818 480.597,151	10.058
18	427.853,468 480.619,061	19	427.849,878 480.621,547	4.367
20	427.841,458 480.627,197	21	427.831,071 480.633,832	12.325
22	427.824,752 480.637,693	23	427.822,19 480.639,223	2.984
24	427.817,93 480.641,719	25	427.804,838 480.649,044	15.002
26	427.789,824 480.657,149	27	427.785,866 480.659,428	4.567
28	427.781,037 480.662,627	29	427.778,898 480.664,207	2.659
30	427.774,355 480.667,938	31	427.771,57 480.670,511	3.792
32	427.769,16 480.672,941	33	427.765,952 480.676,514	4.802
34	427.763,397 480.679,685	35	427.760,386 480.683,881	5.165
36	427.758,186 480.687,34	37	427.756,402 480.690,455	3.59
38	427.754,501 480.694,167	39	427.753,316 480.696,742	2.835
40	427.751,877 480.700,233	1	427.750,801 480.703,185	3.142

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.954	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

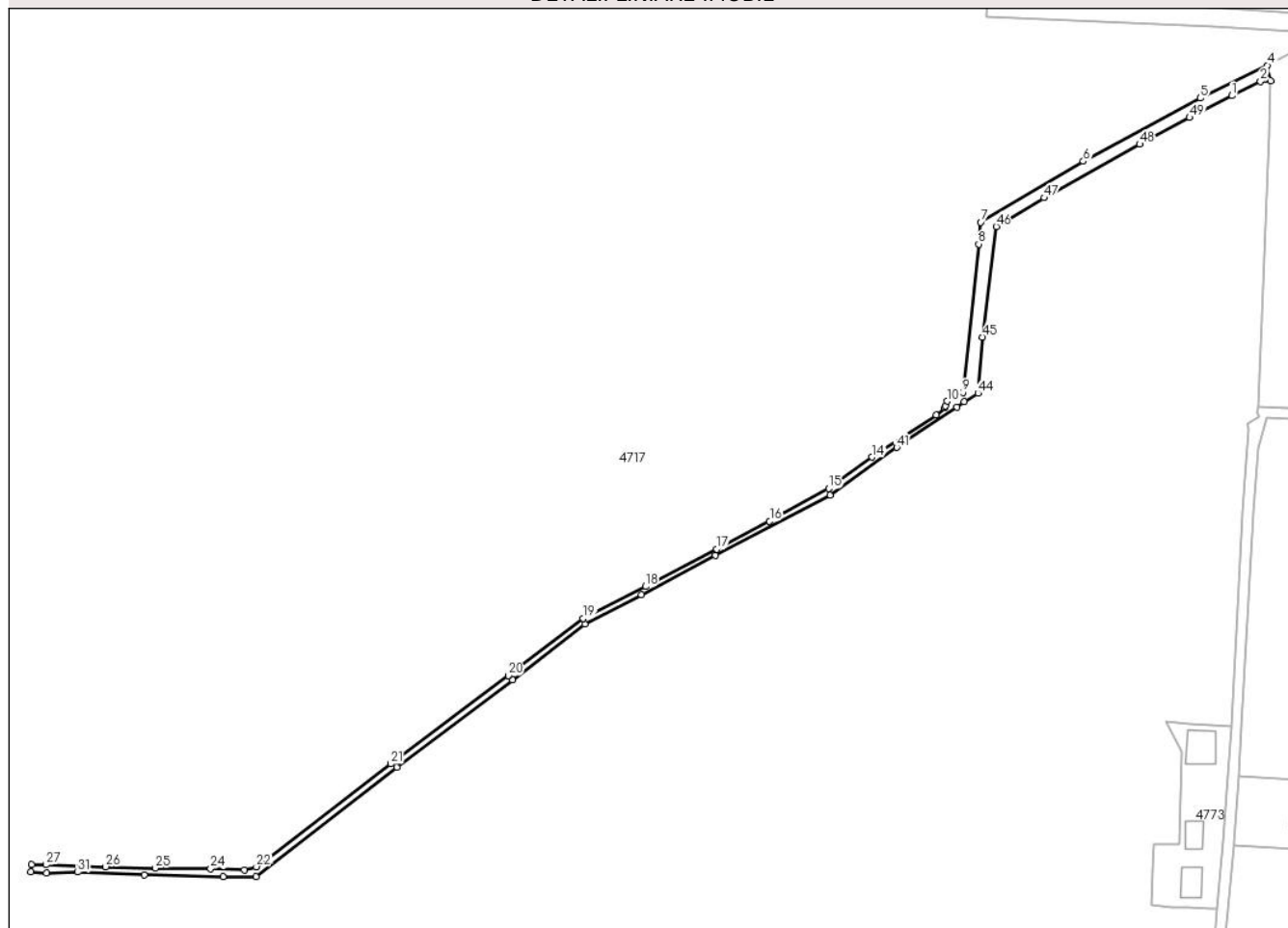
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.954	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.954	25	561	-	CANAL

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.654,417 480.848,622	2	427.665,458 480.854,081	12.317	2	427.665,458 480.854,081	3	427.669,412 480.854,362	3.964	3	427.669,412 480.854,362	4	427.668,102 480.860,236	6.018
4	427.668,102 480.860,236	5	427.642,231 480.847,668	28.762	5	427.642,231 480.847,668	6	427.597,196 480.823,331	51.19	6	427.597,196 480.823,331	7	427.557,732 480.799,819	45.937
7	427.557,732 480.799,819	8	427.556,857 480.791,497	8.368	8	427.556,857 480.791,497	9	427.550,849 480.734,34	57.472	9	427.550,849 480.734,34	10	427.544,812 480.730,978	6.91
10	427.544,812 480.730,978	11	427.544,052 480.729,209	1.925	11	427.544,052 480.729,209	12	427.543,768 480.728,547	0.721	12	427.543,768 480.728,547	13	427.540,469 480.725,732	4.337
13	427.540,469 480.725,732	14	427.515,862 480.709,457	29.501	14	427.515,862 480.709,457	15	427.499,134 480.697,337	20.658	15	427.499,134 480.697,337	16	427.476,351 480.684,827	25.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	427.476,351 480.684,827	17	427.455,908 480.674,028	23.12	17	427.455,908 480.674,028	18	427.428,521 480.659,608	30.95 2	18	427.428,521 480.659,608	19	427.404,544 480.647,343	26.93 1
19	427.404,544 480.647,343	20	427.375,727 480.625,285	36.29	20	427.375,727 480.625,285	21	427.330,405 480.591,331	56.63 1	21	427.330,405 480.591,331	22	427.278,598 480.551,752	65.19 5
22	427.278,598 480.551,752	23	427.273,972 480.550,444	4.808	23	427.273,972 480.550,444	24	427.260,976 480.550,969	13.00 6	24	427.260,976 480.550,969	25	427.239,67 480.551,204	21.30 7
25	427.239,67 480.551,204	26	427.220,582 480.551,704	19.09 5	26	427.220,582 480.551,704	27	427.197,628 480.552,484	22.96 8	27	427.197,628 480.552,484	28	427.192,064 480.552,579	5.564
28	427.192,064 480.552,579	29	427.191,712 480.549,739	2.862	29	427.191,712 480.549,739	30	427.197,712 480.549,29	6.017	30	427.197,712 480.549,29	31	427.209,821 480.549,667	12.11 5
31	427.209,821 480.549,667	32	427.235,4 480.548,55	25.60 3	32	427.235,4 480.548,55	33	427.265,728 480.547,81	30.33 7	33	427.265,728 480.547,81	34	427.278,492 480.547,866	12.76 4
34	427.278,492 480.547,866	35	427.332,823 480.590,097	68.81 3	35	427.332,823 480.590,097	36	427.377,28 480.623,607	55.67 2	36	427.377,28 480.623,607	37	427.405,089 480.645,091	35.14 2
37	427.405,089 480.645,091	38	427.426,899 480.656,522	24.62 4	38	427.426,899 480.656,522	39	427.455,43 480.671,522	32.23 4	39	427.455,43 480.671,522	40	427.499,621 480.694,766	49.93 2
40	427.499,621 480.694,766	41	427.525,348 480.713,218	31.66	41	427.525,348 480.713,218	42	427.548,44 480.728,77	27.84	42	427.548,44 480.728,77	43	427.551,302 480.730,698	3.451
43	427.551,302 480.730,698	44	427.556,606 480.734,012	6.254	44	427.556,606 480.734,012	45	427.558,439 480.755,667	21.73 3	45	427.558,439 480.755,667	46	427.563,65 480.798,218	42.86 8
46	427.563,65 480.798,218	47	427.582,081 480.809,28	21.49 6	47	427.582,081 480.809,28	48	427.618,934 480.829,912	42.23 6	48	427.618,934 480.829,912	49	427.638,158 480.840,176	21.79 3
49	427.638,158 480.840,176	1	427.654,417 480.848,622	18.32 1										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CONSTRUCTIE C1
A1.2		Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCTIE C2
A1.3		Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CONSTRUCTIE C3

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 141, din 17/02/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI (DECIZIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMIILOR STATULUI, CIF:14818116	A1
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMIILOR STATULUI, CIF:14818116	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	25	563	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; CONSTRUCTIE C1
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCTIE C2
A1.3		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CONSTRUCTIE C3

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.645,851 480.535,754	2	427.648,86 480.535,705	3.009



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.648,86 480.535,705	3	427.651,206 480.561,348	25.75
3	427.651,206 480.561,348	4	427.654,24 480.605,582	44.338
4	427.654,24 480.605,582	5	427.638,146 480.606,85	16.144
5	427.638,146 480.606,85	6	427.629,039 480.607,568	9.135
6	427.629,039 480.607,568	7	427.635,111 480.595,987	13.076
7	427.635,111 480.595,987	8	427.634,098 480.560,454	35.547
8	427.634,098 480.560,454	9	427.624,186 480.560,508	9.912
9	427.624,186 480.560,508	10	427.623,903 480.550,593	9.919
10	427.623,903 480.550,593	11	427.623,298 480.537,071	13.536
11	427.623,298 480.537,071	12	427.631,356 480.535,945	8.136
12	427.631,356 480.535,945	13	427.637,394 480.535,891	6.039
13	427.637,394 480.535,891	1	427.645,851 480.535,754	8.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:517 mp; S. construita desfasurata:517 mp; CONSTRUCTIE C1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. 141, din 17/02/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI (DECIZIE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMIILOR STATULUI, CIF:14818116	A1
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1.1
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMIILOR STATULUI, CIF:14818116	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

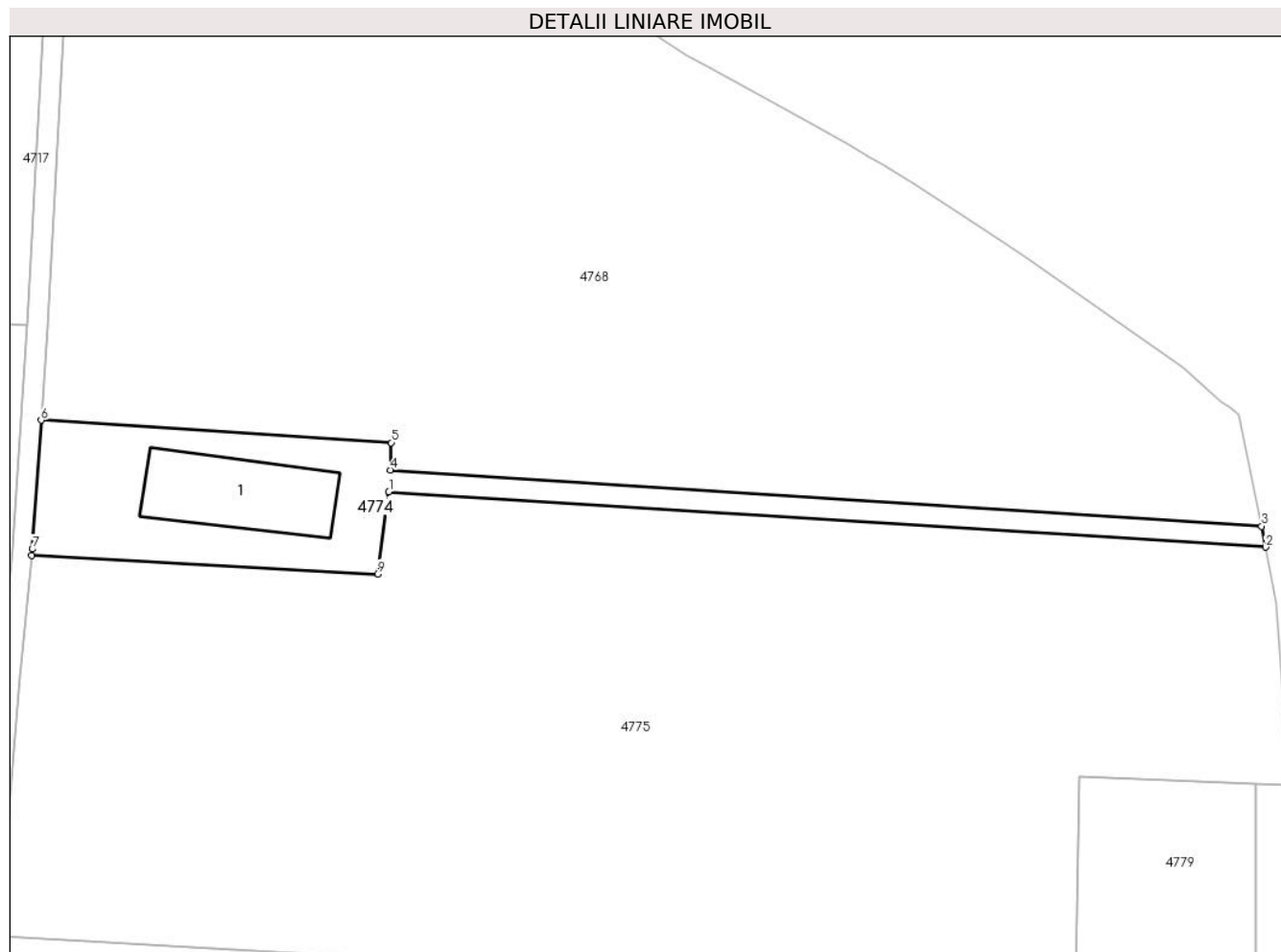
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	739	25	573	-	
2	curți constructii	DA	1.861	25	573	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	517	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:517 mp; S. construita desfasurata:517 mp; CONSTRUCTIE C1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.726,363 480.572,469	2	427.901,328 480.561,426	175.313
2	427.901,328 480.561,426	3	427.900,507 480.565,589	4.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.900,507 480.565,589	4	427.726,648 480.576,815	174.221
4	427.726,648 480.576,815	5	427.726,827 480.582,246	5.433
5	427.726,827 480.582,246	6	427.656,955 480.586,711	70.015
6	427.656,955 480.586,711	7	427.655,193 480.561,028	25.743
7	427.655,193 480.561,028	8	427.655,079 480.559,773	1.261
8	427.655,079 480.559,773	9	427.724,096 480.556,081	69.116
9	427.724,096 480.556,081	1	427.726,363 480.572,469	16.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.274	Sector cadastral:31 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1881, din 22/12/2005 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 56789, din 14/11/2006 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF: 999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

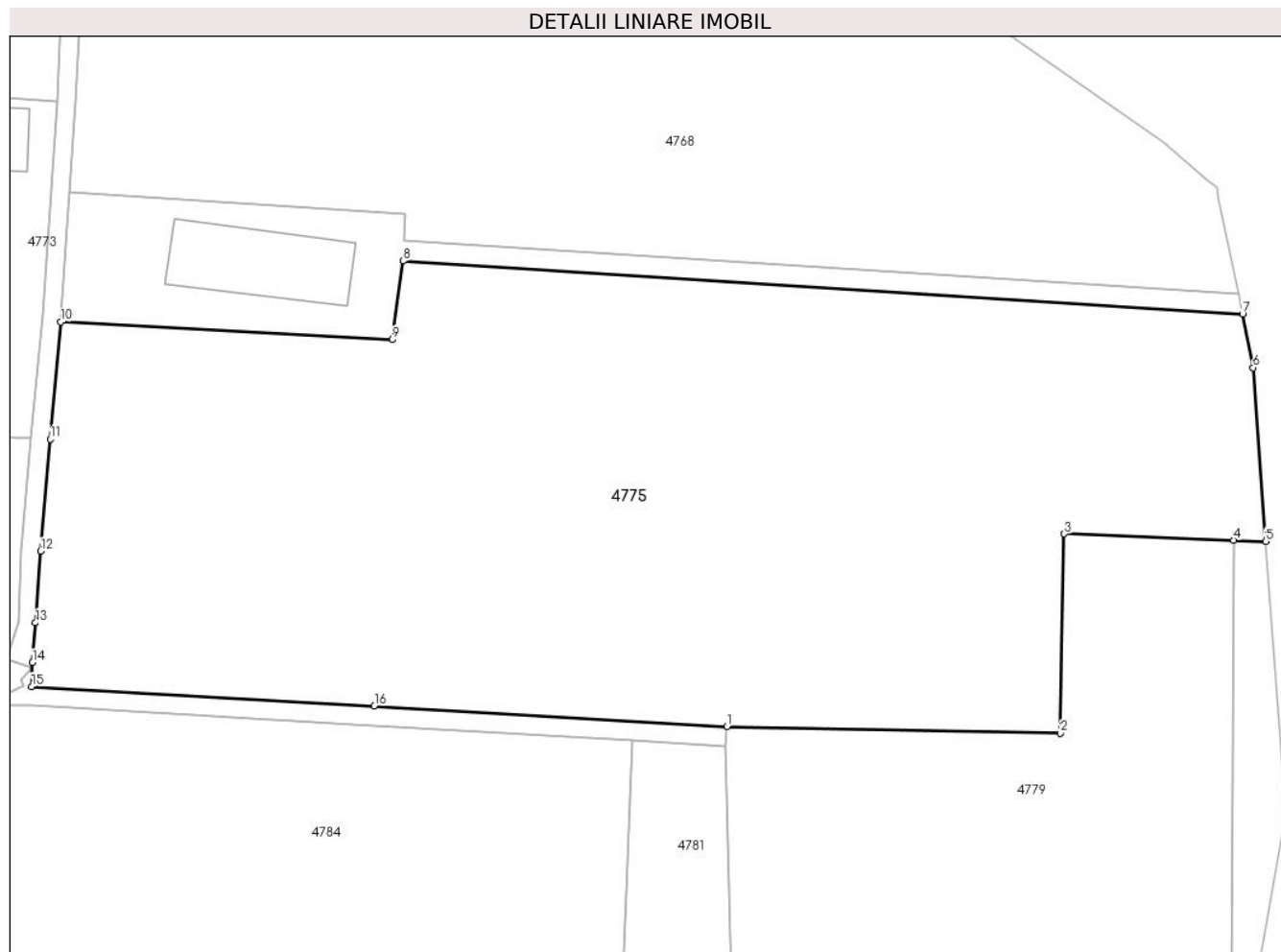
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.274	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	20.274	25	574/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID 4768, AFERENT PARCELEI 574/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.793,898 480.475,565	2	427.863,349 480.474,176	69.466
2	427.863,349 480.474,176	3	427.864,163 480.515,663	41.495
3	427.864,163 480.515,663	4	427.899,45 480.514,351	35.311
4	427.899,45 480.514,351	5	427.906,154 480.514,102	6.709
5	427.906,154 480.514,102	6	427.903,531 480.550,246	36.239



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.903,531 480.550,246	7	427.901,328 480.561,426	11.395
7	427.901,328 480.561,426	8	427.726,363 480.572,469	175.313
8	427.726,363 480.572,469	9	427.724,096 480.556,081	16.544
9	427.724,096 480.556,081	10	427.655,079 480.559,773	69.116
10	427.655,079 480.559,773	11	427.652,846 480.535,369	24.506
11	427.652,846 480.535,369	12	427.650,879 480.512,038	23.414
12	427.650,879 480.512,038	13	427.649,807 480.497,146	14.931
13	427.649,807 480.497,146	14	427.649,176 480.488,879	8.29
14	427.649,176 480.488,879	15	427.649,0 480.483,892	4.991
15	427.649,0 480.483,892	16	427.720,413 480.479,837	71.528
16	427.720,413 480.479,837	1	427.793,898 480.475,565	73.608

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		845	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

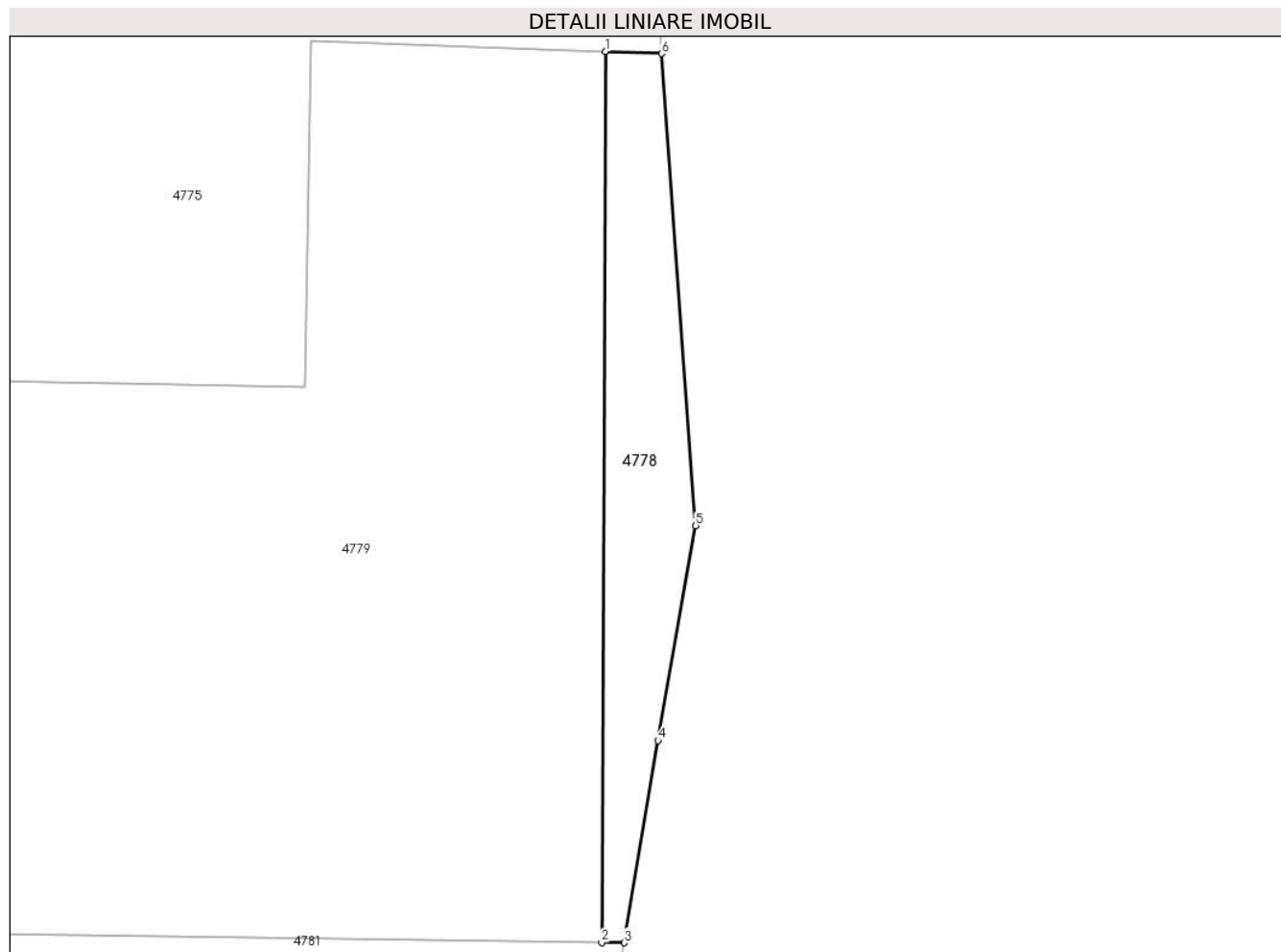
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	845	25	575/1	-	STUFĂRIȘ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.899,45 480.514,351	2	427.898,985 480.407,628	106.724
2	427.898,985 480.407,628	3	427.901,694 480.407,59	2.709
3	427.901,694 480.407,59	4	427.905,756 480.431,796	24.545
4	427.905,756 480.431,796	5	427.910,261 480.457,52	26.115
5	427.910,261 480.457,52	6	427.906,154 480.514,102	56.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.906,154 480.514,102	1	427.899,45 480.514,351	6.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1881, din 22/12/2005 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 56789, din 14/11/2006 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF: 999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

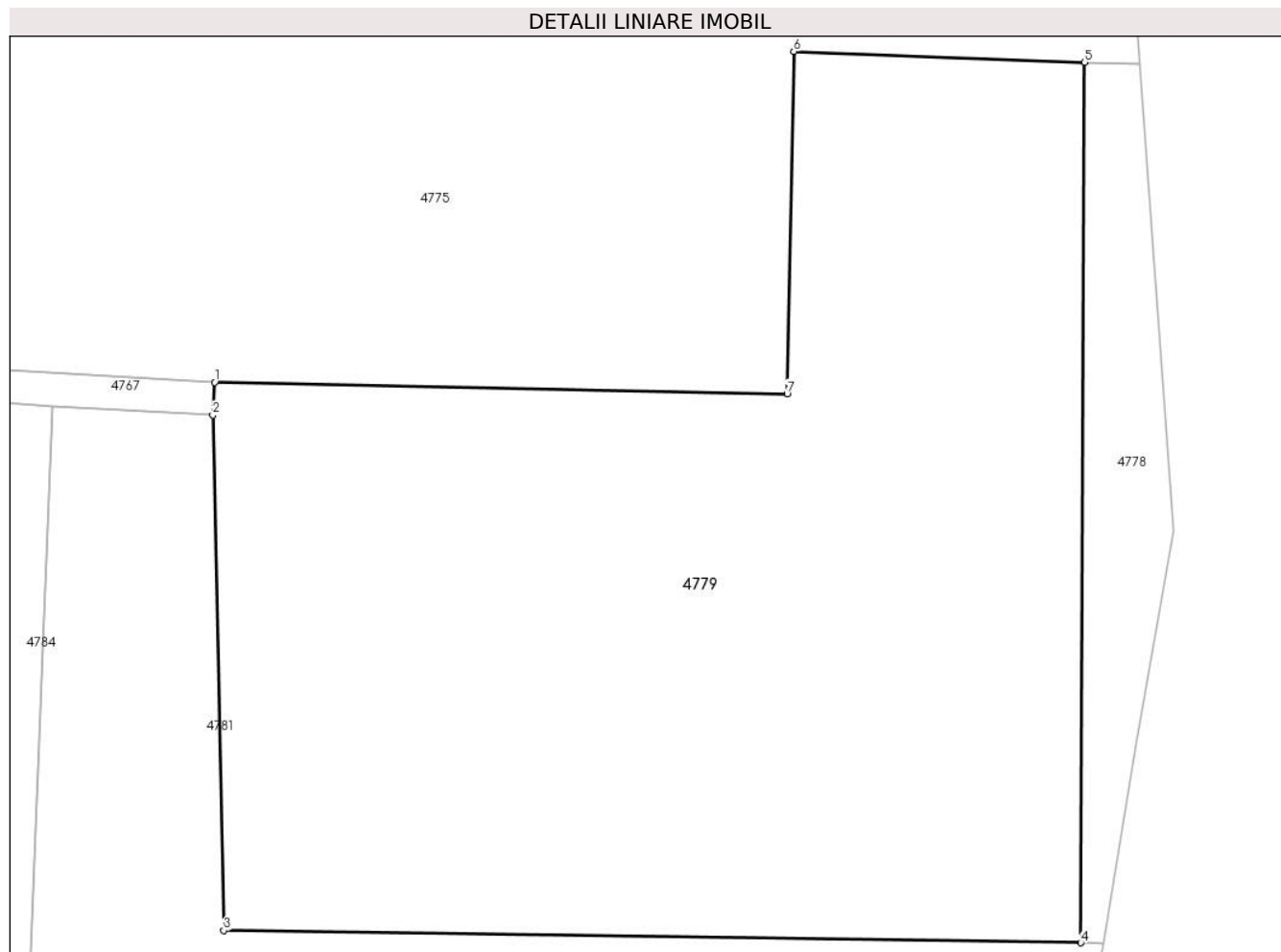
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	8.400	25	575	-	STUFĂRIȘ

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.793,898 480.475,565	2	427.793,665 480.471,572	4.0
2	427.793,665 480.471,572	3	427.795,018 480.409,099	62.487
3	427.795,018 480.409,099	4	427.898,985 480.407,628	103.977
4	427.898,985 480.407,628	5	427.899,45 480.514,351	106.724
5	427.899,45 480.514,351	6	427.864,163 480.515,663	35.311



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.864,163 480.515,663	7	427.863,349 480.474,176	41.495
7	427.863,349 480.474,176	1	427.793,898 480.475,565	69.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.778	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1881, din 22/12/2005 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 56789, din 14/11/2006 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF: 999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

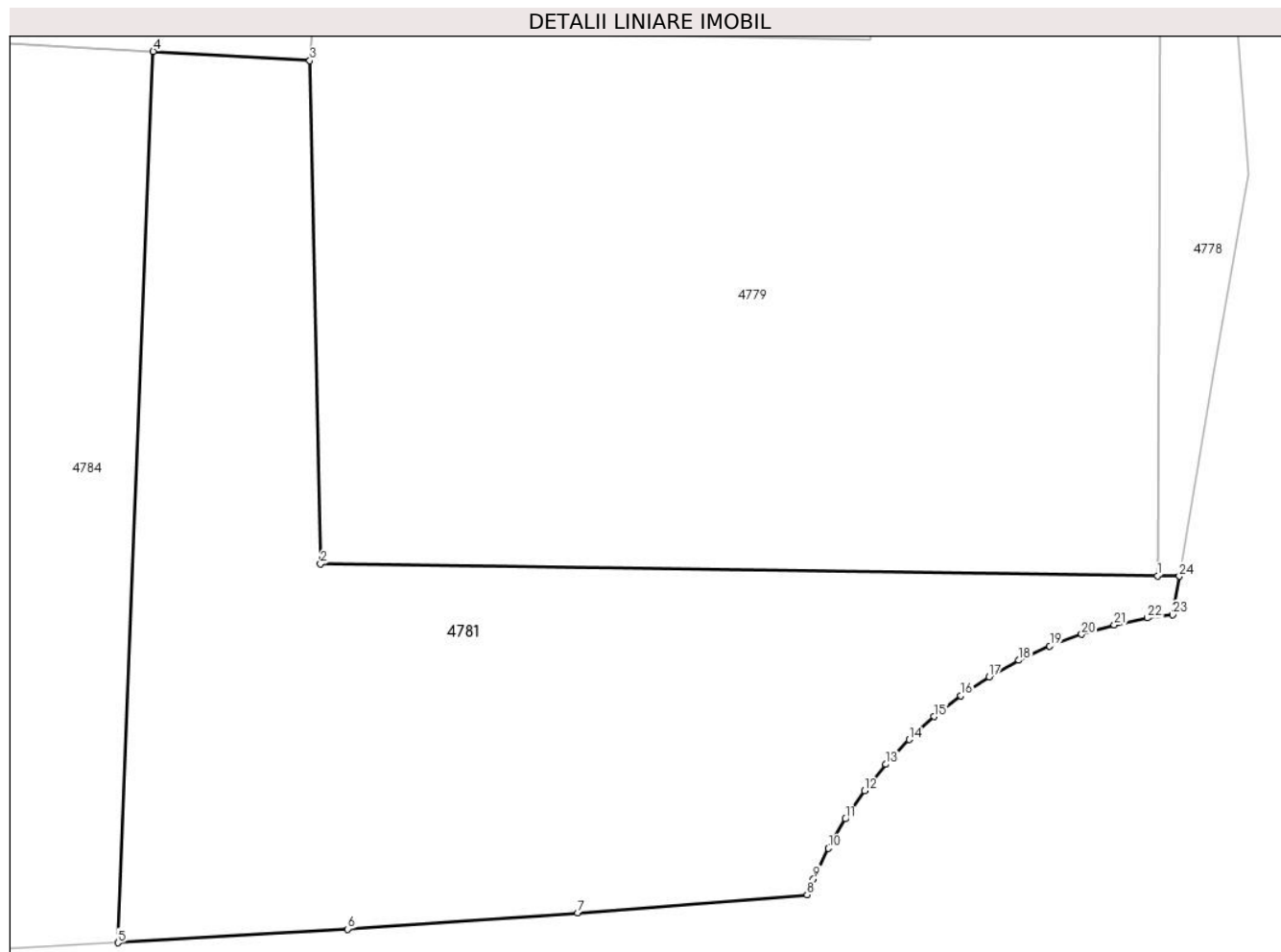
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.778	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.778	25	576	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.898,985 480.407,628	2	427.795,018 480.409,099	103.977
3	427.793,665 480.471,572	4	427.774,215 480.472,703	19.484
5	427.769,846 480.362,099	6	427.798,399 480.363,802	28.604
7	427.826,933 480.365,788	8	427.855,447 480.368,057	28.604
9	427.856,249 480.370,009	10	427.858,076 480.373,814	4.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.795,018 480.409,099	3	427.793,665 480.471,572	62.487
4	427.774,215 480.472,703	5	427.769,846 480.362,099	110.69
6	427.798,399 480.363,802	7	427.826,933 480.365,788	28.603
8	427.855,447 480.368,057	9	427.856,249 480.370,009	2.11
10	427.858,076 480.373,814	11	427.860,188 480.377,468	4.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.860,188 480.377,468	12	427.862,575 480.380,948	4.22
13	427.865,222 480.384,236	14	427.868,113 480.387,311	4.221
15	427.871,231 480.390,155	16	427.874,558 480.392,752	4.221
17	427.878,075 480.395,085	18	427.881,76 480.397,143	4.221
19	427.885,592 480.398,911	20	427.889,548 480.400,381	4.22
21	427.893,606 480.401,543	22	427.897,74 480.402,391	4.22
23	427.900,888 480.402,788	24	427.901,694 480.407,59	4.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.862,575 480.380,948	13	427.865,222 480.384,236	4.221
14	427.868,113 480.387,311	15	427.871,231 480.390,155	4.22
16	427.874,558 480.392,752	17	427.878,075 480.395,085	4.22
18	427.881,76 480.397,143	19	427.885,592 480.398,911	4.22
20	427.889,548 480.400,381	21	427.893,606 480.401,543	4.221
22	427.897,74 480.402,391	23	427.900,888 480.402,788	3.173
24	427.901,694 480.407,59	1	427.898,985 480.407,628	2.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		55.124	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1881, din 22/12/2005 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. 56789, din 14/11/2006 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF: 9999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

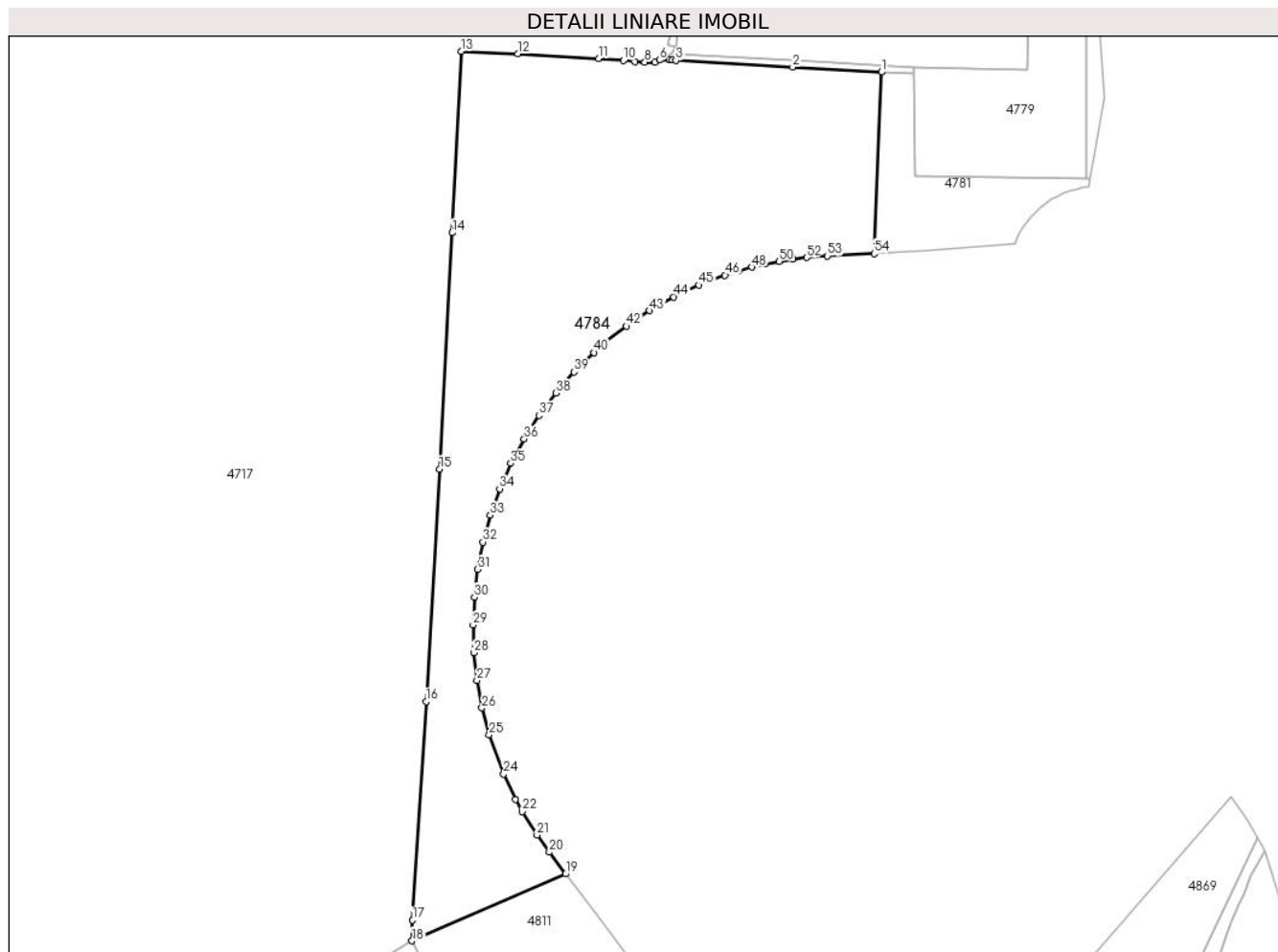
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	55.124	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	55.124	25	584/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.774,215 480.472,703	2	427.720,184 480.475,844	54.122	2	427.720,184 480.475,844	3	427.648,86 480.479,893	71.439	3	427.648,86 480.479,893	4	427.646,639 480.480,019	2.224
4	427.646,639 480.480,019	5	427.644,861 480.480,019	1.778	5	427.644,861 480.480,019	6	427.638,855 480.480,023	6.006	6	427.638,855 480.480,023	7	427.636,119 480.478,66	3.057
7	427.636,119 480.478,66	8	427.629,856 480.478,766	6.264	8	427.629,856 480.478,766	9	427.623,91 480.479,084	5.954	9	427.623,91 480.479,084	10	427.616,904 480.479,827	7.046
10	427.616,904 480.479,827	11	427.601,739 480.480,873	15.201	11	427.601,739 480.480,873	12	427.552,319 480.483,88	49.511	12	427.552,319 480.483,88	13	427.517,735 480.485,408	34.617
13	427.517,735 480.485,408	14	427.512,421 480.374,86	110.676	14	427.512,421 480.374,86	15	427.504,639 480.230,673	144.397	15	427.504,639 480.230,673	16	427.496,422 480.089,024	141.888
16	427.496,422 480.089,024	17	427.488,256 479.955,758	133.515	17	427.488,256 479.955,758	18	427.487,841 479.943,162	12.603	18	427.487,841 479.943,162	19	427.581,485 479.983,931	102.134



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.581,485 479.983,931	20	427.571,582 479.997,242	16.591	20	427.571,582 479.997,242	21	427.564,131 480.007,586	12.748	21	427.564,131 480.007,586	22	427.555,124 480.021,998	16.995
22	427.555,124 480.021,998	23	427.551,033 480.029,447	8.498	23	427.551,033 480.029,447	24	427.543,704 480.044,781	16.995	24	427.543,704 480.044,781	25	427.534,919 480.068,703	25.484
25	427.534,919 480.068,703	26	427.530,582 480.085,136	16.996	26	427.530,582 480.085,136	27	427.527,49 480.101,847	16.995	27	427.527,49 480.101,847	28	427.525,661 480.118,743	16.995
28	427.525,661 480.118,743	29	427.525,106 480.135,729	16.995	29	427.525,106 480.135,729	30	427.525,827 480.152,709	16.995	30	427.525,827 480.152,709	31	427.527,82 480.169,586	16.994
31	427.527,82 480.169,586	32	427.531,075 480.186,267	16.996	32	427.531,075 480.186,267	33	427.535,572 480.202,656	16.995	33	427.535,572 480.202,656	34	427.541,286 480.218,661	16.994
34	427.541,286 480.218,661	35	427.548,186 480.234,192	16.995	35	427.548,186 480.234,192	36	427.556,232 480.249,162	16.995	36	427.556,232 480.249,162	37	427.565,379 480.263,486	16.995
37	427.565,379 480.263,486	38	427.575,575 480.277,082	16.994	38	427.575,575 480.277,082	39	427.586,762 480.289,876	16.995	39	427.586,762 480.289,876	40	427.598,878 480.301,793	16.994
40	427.598,878 480.301,793	41	427.605,264 480.307,402	8.5	41	427.605,264 480.307,402	42	427.618,643 480.317,881	16.994	42	427.618,643 480.317,881	43	427.632,771 480.327,327	16.995
43	427.632,771 480.327,327	44	427.647,569 480.335,686	16.996	44	427.647,569 480.335,686	45	427.662,951 480.342,91	16.994	45	427.662,951 480.342,91	46	427.678,833 480.348,96	16.995
46	427.678,833 480.348,96	47	427.686,933 480.351,533	8.499	47	427.686,933 480.351,533	48	427.695,124 480.353,801	8.499	48	427.695,124 480.353,801	49	427.703,394 480.355,759	8.499
49	427.703,394 480.355,759	50	427.711,732 480.357,405	8.499	50	427.711,732 480.357,405	51	427.720,126 480.358,737	8.499	51	427.720,126 480.358,737	52	427.728,564 480.359,752	8.499
52	427.728,564 480.359,752	53	427.741,278 480.360,68	12.748	53	427.741,278 480.360,68	54	427.769,846 480.362,099	28.603	54	427.769,846 480.362,099	1	427.774,215 480.472,703	110.69

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2027/57, din 28/09/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CHIRICHEȘ MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

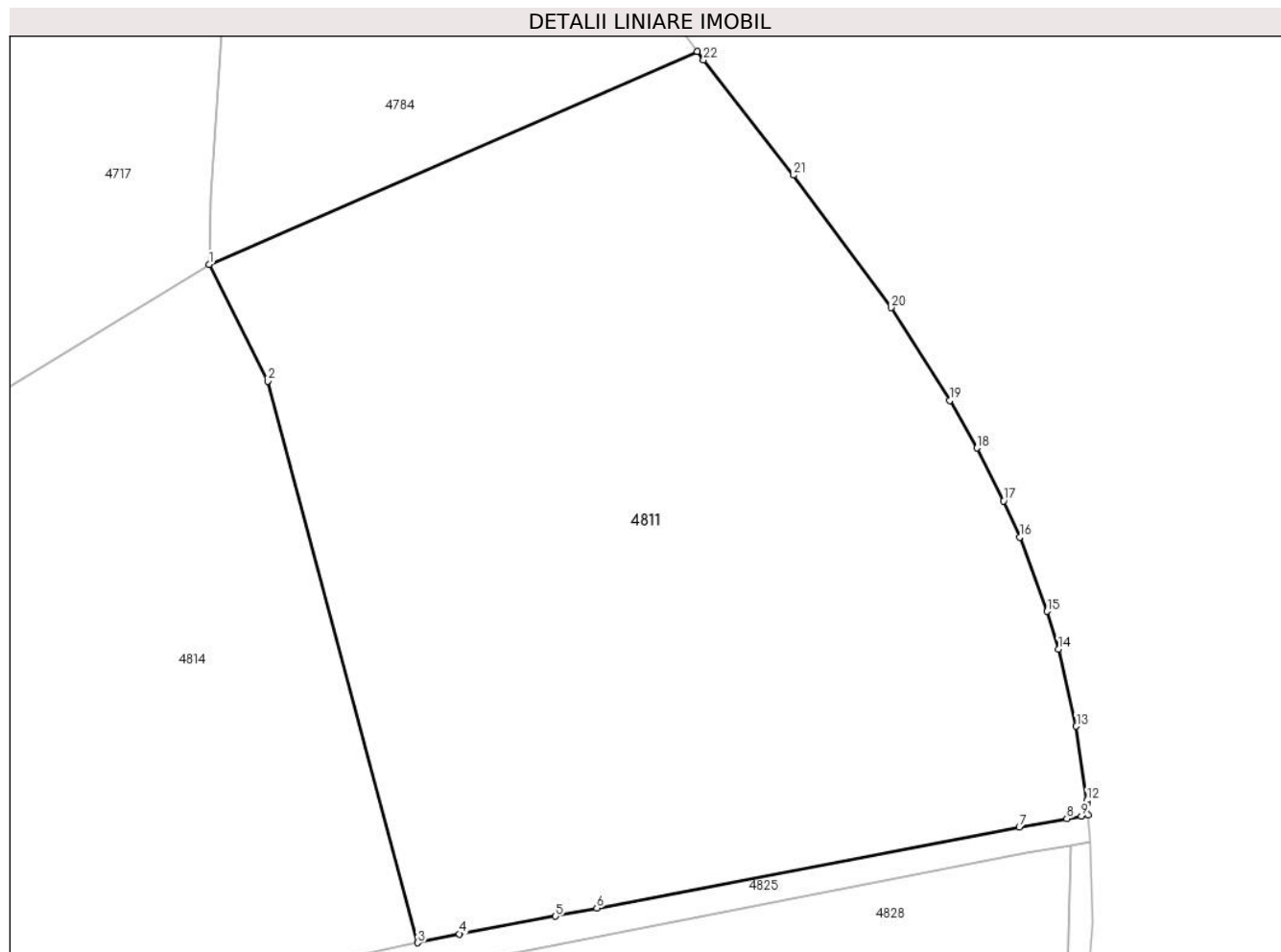
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.300	25	589/1/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.487,841 479.943,162	2	427.499,084 479.920,772	25.054
3	427.527,886 479.813,152	4	427.535,868 479.814,837	8.158
5	427.554,334 479.818,218	6	427.562,231 479.819,786	8.051
7	427.643,271 479.835,321	8	427.652,385 479.836,928	9.254
9	427.655,213 479.837,428	10	427.656,531 479.837,606	1.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.499,084 479.920,772	3	427.527,886 479.813,152	111.407
4	427.535,868 479.814,837	5	427.554,334 479.818,218	18.773
6	427.562,231 479.819,786	7	427.643,271 479.835,321	82.516
8	427.652,385 479.836,928	9	427.655,213 479.837,428	2.872
10	427.656,531 479.837,606	11	427.656,367 479.839,639	2.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.656,367 479.839,639	12	427.656,262 479.840,365	0.733
13	427.654,195 479.854,639	14	427.650,769 479.869,402	15.155
15	427.648,592 479.876,663	16	427.643,334 479.890,877	15.155
17	427.640,26 479.897,805	18	427.635,11 479.907,94	11.368
19	427.629,902 479.917,07	20	427.618,697 479.934,855	21.02
21	427.599,987 479.960,226	22	427.582,723 479.982,267	27.997
23	427.581,485 479.983,931	1	427.487,841 479.943,162	102.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.656,262 479.840,365	13	427.654,195 479.854,639	14.423
14	427.650,769 479.869,402	15	427.648,592 479.876,663	7.58
16	427.643,334 479.890,877	17	427.640,26 479.897,805	7.579
18	427.635,11 479.907,94	19	427.629,902 479.917,07	10.511
20	427.618,697 479.934,855	21	427.599,987 479.960,226	31.524
22	427.582,723 479.982,267	23	427.581,485 479.983,931	2.074

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.616	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1881, din 22/12/2005 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 56789, din 14/11/2006 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (PROTOCOL DE PREDARE-PRELUARE);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) INSTITUTUL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU MONTANOLOGIE CRISTIAN-SIBIU, CIF: 999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

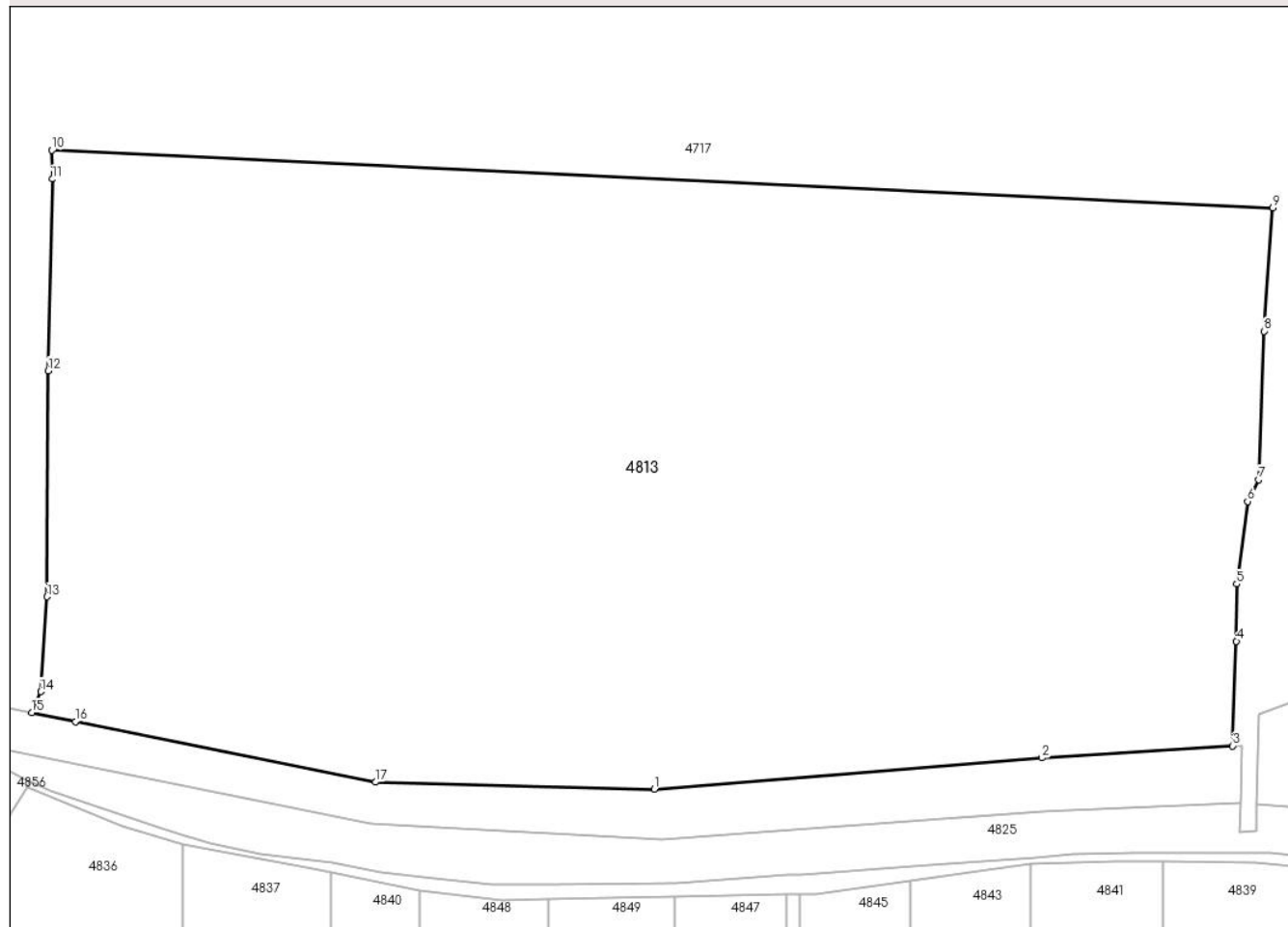
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.616	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	40.616	25	556/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.008,333 479.769,87	2	427.101,265 479.777,403	93.237
2	427.101,265 479.777,403	3	427.147,007 479.780,254	45.831
3	427.147,007 479.780,254	4	427.147,898 479.805,311	25.073
4	427.147,898 479.805,311	5	427.147,946 479.819,028	13.716
5	427.147,946 479.819,028	6	427.150,551 479.838,822	19.965



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.150,551 479.838,822	7	427.153,225 479.844,018	5.843
7	427.153,225 479.844,018	8	427.154,48 479.879,583	35.587
8	427.154,48 479.879,583	9	427.156,57 479.909,128	29.619
9	427.156,57 479.909,128	10	426.863,929 479.922,932	292.967
10	426.863,929 479.922,932	11	426.863,985 479.916,034	6.898
11	426.863,985 479.916,034	12	426.863,036 479.870,134	45.91
12	426.863,036 479.870,134	13	426.862,756 479.815,981	54.153
13	426.862,756 479.815,981	14	426.861,228 479.793,266	22.767
14	426.861,228 479.793,266	15	426.859,09 479.788,191	5.507
15	426.859,09 479.788,191	16	426.869,582 479.786,072	10.703
16	426.869,582 479.786,072	17	426.941,45 479.771,559	73.319
17	426.941,45 479.771,559	1	427.008,333 479.769,87	66.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2024/57, din 28/09/2000 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GROZA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

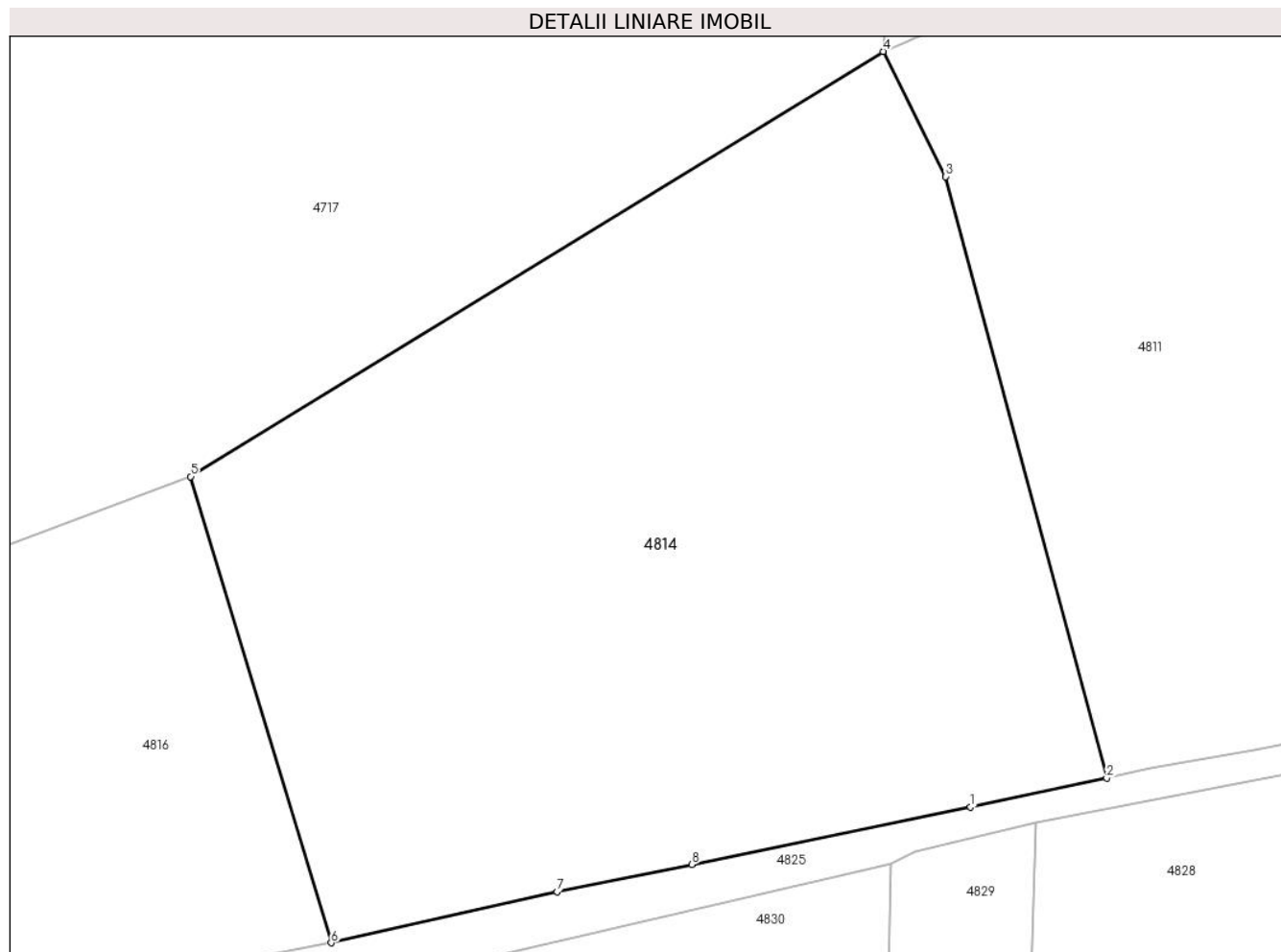
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.000	25	589/1/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.503,487 479.808,001	2	427.527,886 479.813,152	24.937
2	427.527,886 479.813,152	3	427.499,084 479.920,772	111.407
3	427.499,084 479.920,772	4	427.487,841 479.943,162	25.054
4	427.487,841 479.943,162	5	427.363,828 479.867,107	145.477
5	427.363,828 479.867,107	6	427.388,986 479.783,697	87.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.388,986 479.783,697	7	427.429,44 479.792,842	41.475
7	427.429,44 479.792,842	8	427.453,581 479.797,698	24.625
8	427.453,581 479.797,698	1	427.503,487 479.808,001	50.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101043	5.040	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66143 / 20/12/2010</b>		
Act Notarial nr. 1537, din 17/12/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI SIBIU cu nr 60626/16.11.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101043 a imobilului cu numarul cadastral 101043/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 204 (identificator electronic 101005) inscris in cartea funciara 2573 (identificator electronic 101005);	A1
<b>66144 / 20/12/2010</b>		
Act Notarial nr. 1538, din 17/12/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B3	se sisteaza comunitatea de bunuri asupra imobilului de sub A.1 la cota de 40/100 parte pentru Schneider Anemarie si la cota de 60/100 parte pentru Negrea Aurel.	A1
<b>88573 / 26/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1250, din 25/08/2021 emis de MANIGUȚIU NICULAE (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BANU DUMITRU</b> , si sotia 2) <b>BANU MARIA</b> , nascuta Sârb, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

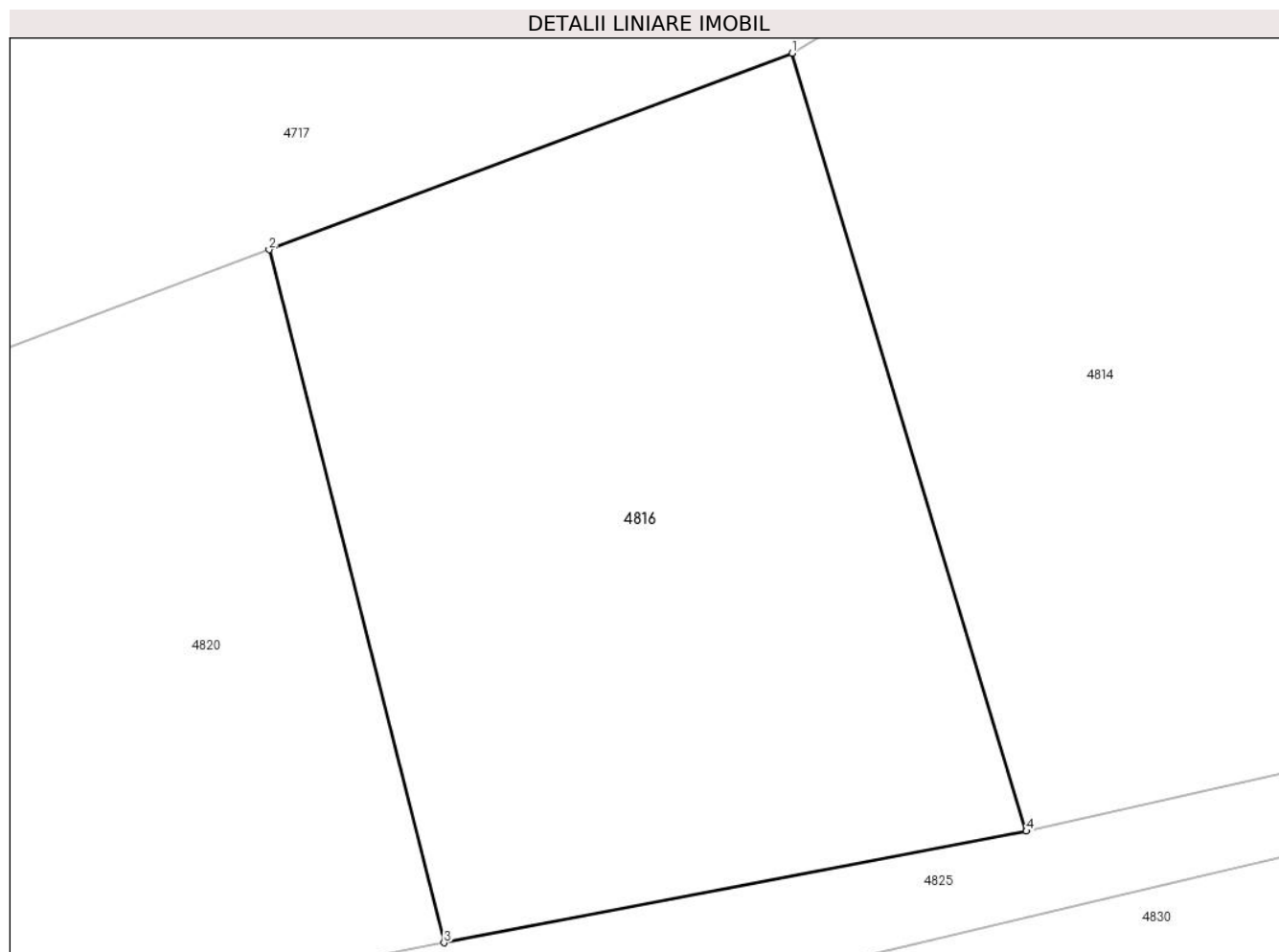
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101043	5.040	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.040	25	589/1/6/1	-	NR. CAD. 204/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.363,828 479.867,107	2	427.307,702 479.846,032	59.952
2	427.307,702 479.846,032	3	427.326,497 479.771,718	76.654
3	427.326,497 479.771,718	4	427.388,986 479.783,697	63.627
4	427.388,986 479.783,697	1	427.363,828 479.867,107	87.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101044	9.128	Sector cadastral:31 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66143 / 20/12/2010</b>		
Act Notarial nr. 1537, din 17/12/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI SIBIU cu nr 60626/16.11.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101044 a imobilului cu numarul cadastral 101044/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 204 (identificator electronic 101005) inscris in cartea funciara 2573 (identificator electronic 101005);	A1
<b>66144 / 20/12/2010</b>		
Act Notarial nr. 1538, din 17/12/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B3	se sisteaza comunitatea de bunuri asupra imobilului de sub A.1 la cota de 40/100 parte pentru Schneider Anemarie si la cota de 60/100 parte pentru Negrea Aurel.	A1
<b>88590 / 26/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1249, din 25/08/2021 emis de MANIGUȚIU NICULAE (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BANU DUMITRU</b> , si sotia 2) <b>BANU MARIA</b> , nascuta Sârb, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

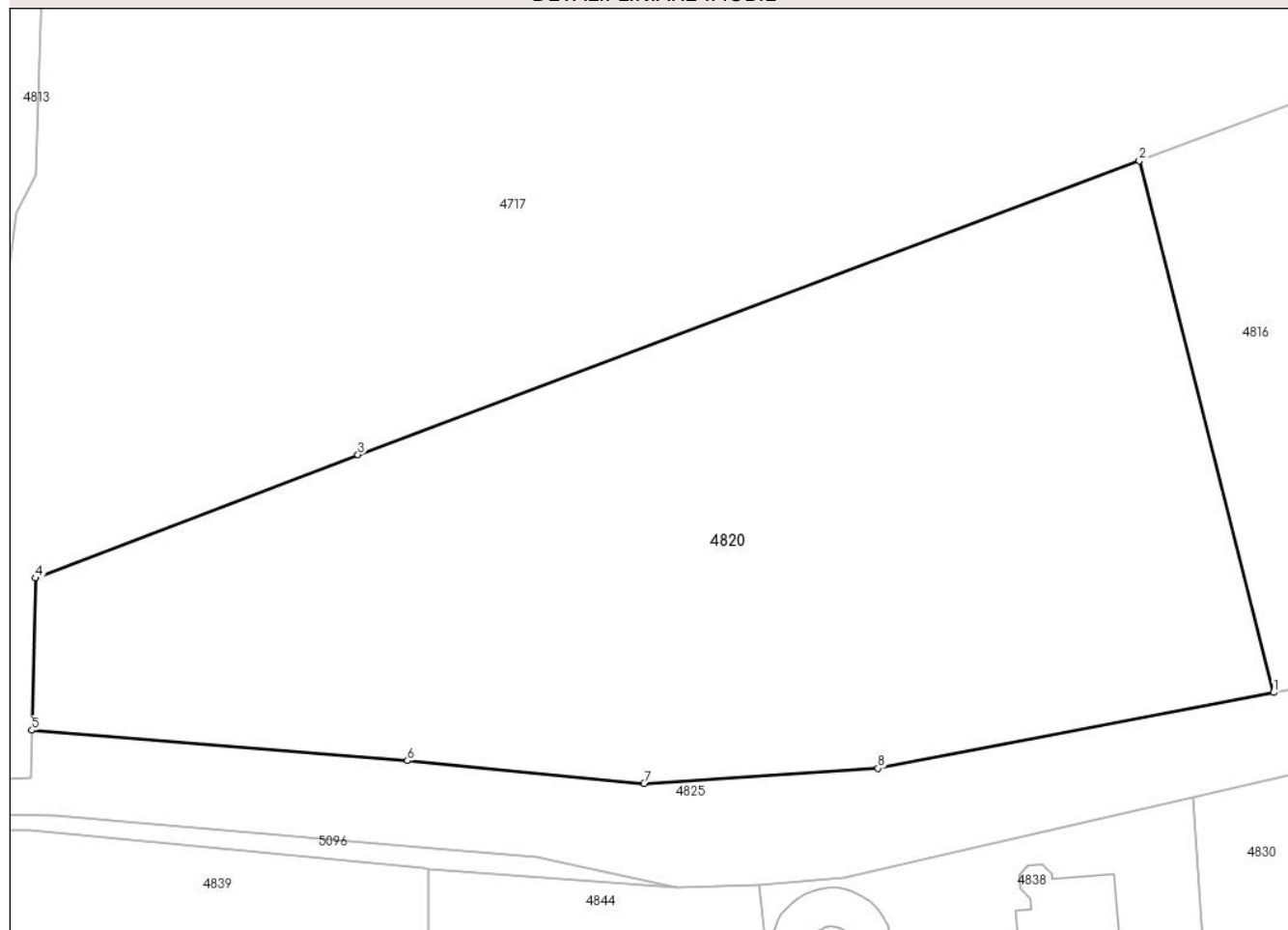
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101044	9.128	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.128	25	589/1/6/2/2	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (26), DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLĂ LA ID 4822 AFERENT PARCELEI 589/1/6/2/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.326,497 479.771,718	2	427.307,702 479.846,032	76.654
2	427.307,702 479.846,032	3	427.198,336 479.804,964	116.823
3	427.198,336 479.804,964	4	427.153,196 479.787,705	48.327
4	427.153,196 479.787,705	5	427.152,701 479.766,424	21.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.152,701 479.766,424	6	427.205,284 479.762,19	52.753
6	427.205,284 479.762,19	7	427.238,385 479.758,976	33.257
7	427.238,385 479.758,976	8	427.271,132 479.761,104	32.816
8	427.271,132 479.761,104	1	427.326,497 479.771,718	56.373

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101044	3.439	Sector cadastral:31 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66143 / 20/12/2010</b>		
Act Notarial nr. 1537, din 17/12/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI SIBIU cu nr 60626/16.11.2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101044 a imobilului cu numarul cadastral 101044/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 204 (identificator electronic 101005) inscris in cartea funciara 2573 (identificator electronic 101005);	A1
<b>66144 / 20/12/2010</b>		
Act Notarial nr. 1538, din 17/12/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B3	se sisteaza comunitatea de bunuri asupra imobilului de sub A.1 la cota de 40/100 parte pentru Schneider Anemarie si la cota de 60/100 parte pentru Negrea Aurel.	A1
<b>88590 / 26/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1249, din 25/08/2021 emis de MANIGUȚIU NICULAE (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BANU DUMITRU</b> , si sotia 2) <b>BANU MARIA</b> , nascuta Sârb, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

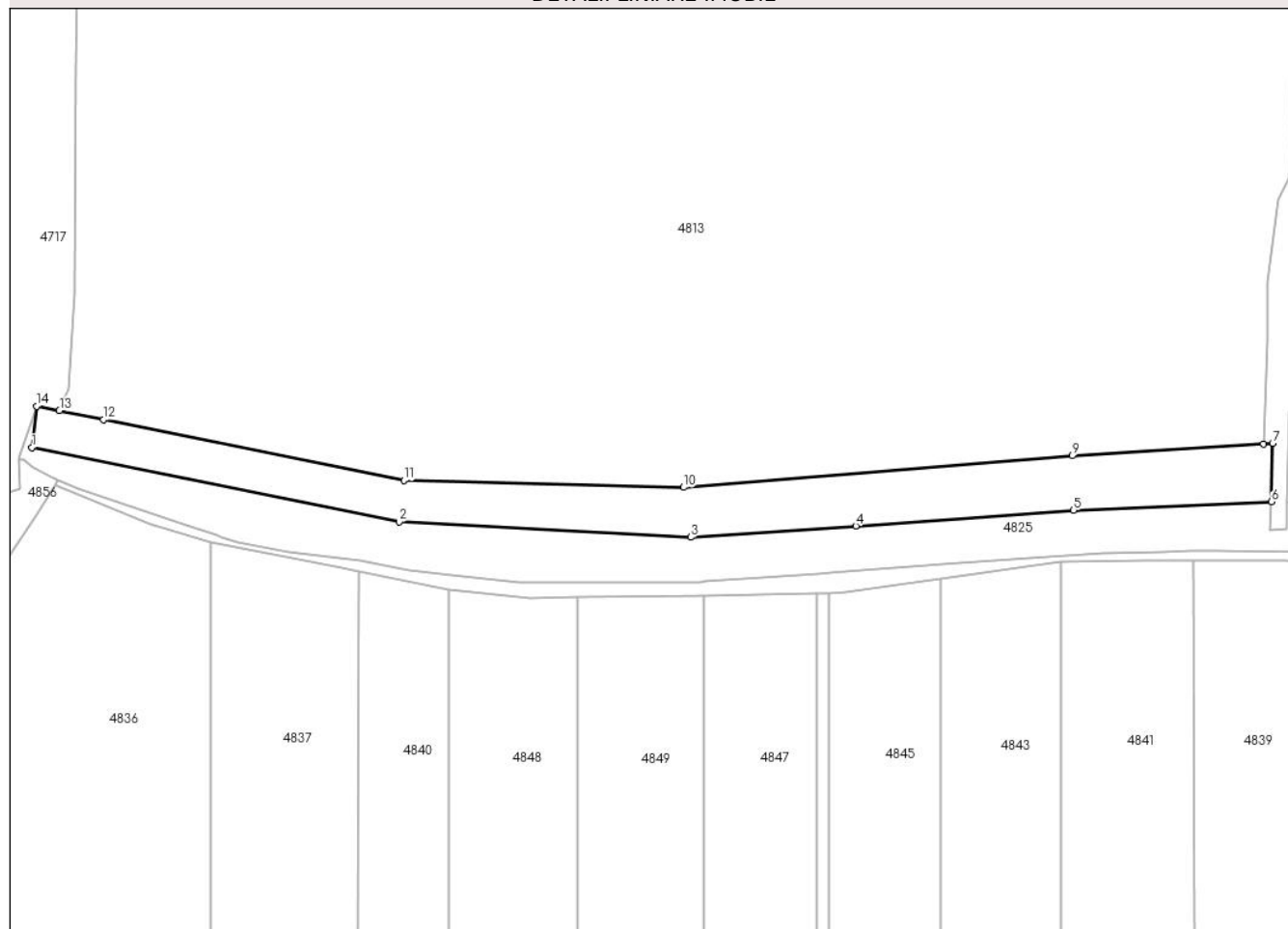
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101044	3.439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.439	25	589/1/6/2/1	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (26), DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLĂ LA ID 4820 AFERENT PARCELEI 589/1/6/2/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.852,494 479.779,37	2	426.940,302 479.761,625	89.583
2	426.940,302 479.761,625	3	427.010,028 479.757,951	69.823
3	427.010,028 479.757,951	4	427.049,528 479.760,639	39.591
4	427.049,528 479.760,639	5	427.101,596 479.764,413	52.205



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.101,596 479.764,413	6	427.148,878 479.766,455	47.326
6	427.148,878 479.766,455	7	427.149,18 479.780,39	13.938
7	427.149,18 479.780,39	8	427.147,007 479.780,254	2.177
8	427.147,007 479.780,254	9	427.101,265 479.777,403	45.831
9	427.101,265 479.777,403	10	427.008,333 479.769,87	93.237
10	427.008,333 479.769,87	11	426.941,45 479.771,559	66.904
11	426.941,45 479.771,559	12	426.869,582 479.786,072	73.319
12	426.869,582 479.786,072	13	426.859,09 479.788,191	10.703
13	426.859,09 479.788,191	14	426.853,634 479.789,269	5.562
14	426.853,634 479.789,269	1	426.852,494 479.779,37	9.964

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.943	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.943	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	7.676	25	591	-	PĂRĂU
2	ape curgătoare	DA	267	25	591	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.515,171 479.805,161	2	427.644,571 479.830,312	131.8 21
4	427.656,952 479.832,399	5	427.656,531 479.837,606	5.224
7	427.652,385 479.836,928	8	427.643,271 479.835,321	9.254
10	427.554,334 479.818,218	11	427.535,868 479.814,837	18.77 3
2	427.644,571 479.830,312	3	427.653,066 479.831,744	8.615
5	427.656,531 479.837,606	6	427.655,213 479.837,428	1.33
8	427.643,271 479.835,321	9	427.562,231 479.819,786	82.51 6
11	427.535,868 479.814,837	12	427.527,886 479.813,152	8.158
3	427.653,066 479.831,744	4	427.656,952 479.832,399	3.941
6	427.655,213 479.837,428	7	427.652,385 479.836,928	2.872
9	427.562,231 479.819,786	10	427.554,334 479.818,218	8.051
12	427.527,886 479.813,152	13	427.503,487 479.808,001	24.93 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	427.503,487 479.808,001	14	427.453,581 479.797,698	50.958	14	427.453,581 479.797,698	15	427.429,44 479.792,842	24.625	15	427.429,44 479.792,842	16	427.388,986 479.783,697	41.475
16	427.388,986 479.783,697	17	427.326,497 479.771,718	63.627	17	427.326,497 479.771,718	18	427.271,132 479.761,104	56.373	18	427.271,132 479.761,104	19	427.238,385 479.758,976	32.816
19	427.238,385 479.758,976	20	427.205,284 479.762,19	33.257	20	427.205,284 479.762,19	21	427.152,701 479.766,424	52.753	21	427.152,701 479.766,424	22	427.152,63 479.759,857	6.567
22	427.152,63 479.759,857	23	427.148,568 479.759,532	4.076	23	427.148,568 479.759,532	24	427.148,878 479.766,455	6.93	24	427.148,878 479.766,455	25	427.101,596 479.764,413	47.326
25	427.101,596 479.764,413	26	427.049,528 479.760,639	52.205	26	427.049,528 479.760,639	27	427.010,028 479.757,951	39.591	27	427.010,028 479.757,951	28	426.940,302 479.761,625	69.823
28	426.940,302 479.761,625	29	426.852,494 479.779,37	89.583	29	426.852,494 479.779,37	30	426.853,634 479.789,269	9.964	30	426.853,634 479.789,269	31	426.849,767 479.777,624	12.27
31	426.849,767 479.777,624	32	426.849,438 479.776,635	1.043	32	426.849,438 479.776,635	33	426.850,652 479.776,449	1.228	33	426.850,652 479.776,449	34	426.852,665 479.774,839	2.577
34	426.852,665 479.774,839	35	426.857,07 479.772,37	5.05	35	426.857,07 479.772,37	36	426.863,661 479.769,539	7.173	36	426.863,661 479.769,539	37	426.889,489 479.760,851	27.251
37	426.889,489 479.760,851	38	426.896,591 479.758,436	7.502	38	426.896,591 479.758,436	39	426.897,817 479.758,044	1.286	39	426.897,817 479.758,044	40	426.901,623 479.756,828	3.996
40	426.901,623 479.756,828	41	426.913,968 479.754,408	12.579	41	426.913,968 479.754,408	42	426.931,057 479.752,397	17.207	42	426.931,057 479.752,397	43	426.931,125 479.752,383	0.069
43	426.931,125 479.752,383	44	426.942,639 479.750,069	11.744	44	426.942,639 479.750,069	45	426.952,9 479.748,908	10.327	45	426.952,9 479.748,908	46	426.969,167 479.747,068	16.371
46	426.969,167 479.747,068	47	426.983,54 479.747,134	14.373	47	426.983,54 479.747,134	48	427.012,274 479.747,268	28.735	48	427.012,274 479.747,268	49	427.013,484 479.747,356	1.213
49	427.013,484 479.747,356	50	427.040,369 479.749,308	26.955	50	427.040,369 479.749,308	51	427.043,464 479.749,533	3.104	51	427.043,464 479.749,533	52	427.070,233 479.751,476	26.839
52	427.070,233 479.751,476	53	427.099,686 479.753,615	29.531	53	427.099,686 479.753,615	54	427.108,724 479.754,272	9.062	54	427.108,724 479.754,272	55	427.123,4 479.754,535	14.678
55	427.123,4 479.754,535	56	427.129,744 479.754,649	6.345	56	427.129,744 479.754,649	57	427.135,732 479.754,756	5.989	57	427.135,732 479.754,756	58	427.155,986 479.754,56	20.256
58	427.155,986 479.754,56	59	427.210,93 479.749,747	55.154	59	427.210,93 479.749,747	60	427.223,329 479.748,763	12.438	60	427.223,329 479.748,763	61	427.242,884 479.744,503	20.014
61	427.242,884 479.744,503	62	427.254,551 479.744,856	11.672	62	427.254,551 479.744,856	63	427.266,46 479.745,893	11.954	63	427.266,46 479.745,893	64	427.315,309 479.756,991	50.094
64	427.315,309 479.756,991	65	427.399,028 479.776,854	86.043	65	427.399,028 479.776,854	66	427.484,626 479.796,85	87.902	66	427.484,626 479.796,85	67	427.489,316 479.797,93	4.813
67	427.489,316 479.797,93	68	427.493,613 479.799,973	4.758	68	427.493,613 479.799,973	1	427.515,171 479.805,161	22.174					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.636	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 12/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

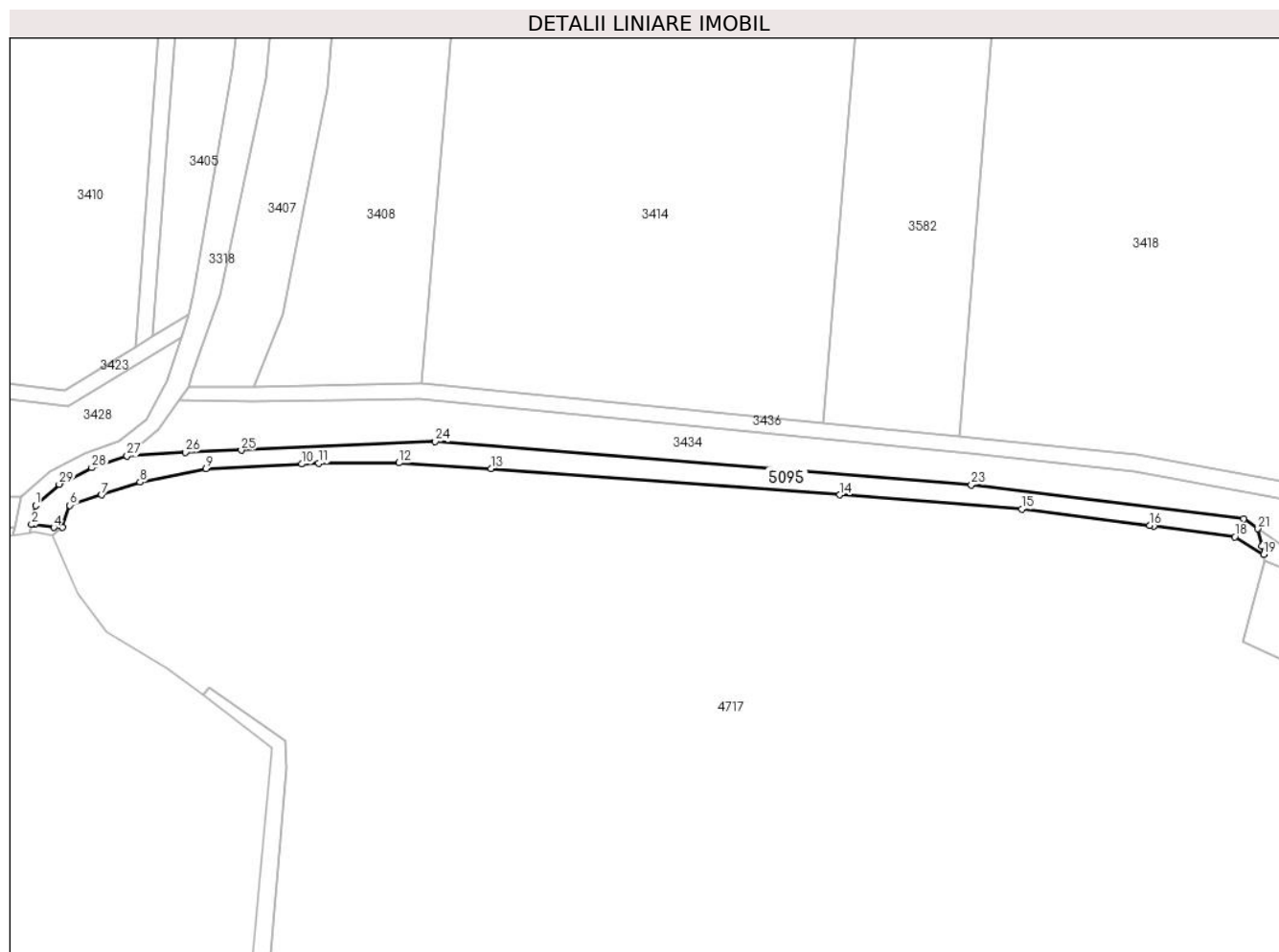
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.636	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.636	25	483/1/2	-	parau

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.138,883 481.335,454	2	426.137,874 481.330,677	4.883
3	426.138,616 481.330,77	4	426.143,477 481.329,948	4.93
5	426.145,598 481.330,052	6	426.147,5 481.335,5	5.771
7	426.155,466 481.338,127	8	426.165,13 481.341,314	10.176
9	426.181,707 481.344,678	10	426.205,829 481.345,881	24.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.137,874 481.330,677	3	426.138,616 481.330,77	0.748
4	426.143,477 481.329,948	5	426.145,598 481.330,052	2.123
6	426.147,5 481.335,5	7	426.155,466 481.338,127	8.388
8	426.165,13 481.341,314	9	426.181,707 481.344,678	16.915
10	426.205,829 481.345,881	11	426.210,112 481.346,095	4.288



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.210,112 481.346,095	12	426.230,215 481.346,188	20.104
13	426.253,409 481.344,769	14	426.341,181 481.338,107	88.025
15	426.386,887 481.334,55	16	426.419,144 481.330,427	32.519
17	426.420,214 481.330,285	18	426.440,514 481.327,593	20.477
19	426.447,766 481.323,15	20	426.447,272 481.325,322	2.227
21	426.446,3 481.329,611	22	426.442,731 481.332,129	4.368
23	426.374,248 481.340,677	24	426.239,418 481.351,537	135.267
25	426.190,62 481.349,356	26	426.176,563 481.348,873	14.064
27	426.161,874 481.347,889	28	426.152,993 481.344,963	9.35
29	426.144,825 481.340,797	1	426.138,883 481.335,454	7.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.230,215 481.346,188	13	426.253,409 481.344,769	23.237
14	426.341,181 481.338,107	15	426.386,887 481.334,55	45.844
16	426.419,144 481.330,427	17	426.420,214 481.330,285	1.08
18	426.440,514 481.327,593	19	426.447,766 481.323,15	8.505
20	426.447,272 481.325,322	21	426.446,3 481.329,611	4.398
22	426.442,731 481.332,129	23	426.374,248 481.340,677	69.014
24	426.239,418 481.351,537	25	426.190,62 481.349,356	48.847
26	426.176,563 481.348,873	27	426.161,874 481.347,889	14.723
28	426.152,993 481.344,963	29	426.144,825 481.340,797	9.169

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

