

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.108	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	4.108	37	521/1	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	425.349,863 480.021,312	2	425.364,689 480.015,582	15.895	2	425.364,689 480.015,582	3	425.390,732 480.006,534	27.575	3	425.390,732 480.006,534	4	425.440,025 479.990,912	51.709
4	425.440,025 479.990,912	5	425.517,198 479.966,454	80.956	5	425.517,198 479.966,454	6	425.555,741 479.954,239	40.433	6	425.555,741 479.954,239	7	425.604,811 479.941,272	50.754
7	425.604,811 479.941,272	8	425.614,026 479.938,837	9.531	8	425.614,026 479.938,837	9	425.620,788 479.937,05	6.994	9	425.620,788 479.937,05	10	425.621,715 479.936,805	0.959
10	425.621,715 479.936,805	11	425.628,051 479.935,159	6.547	11	425.628,051 479.935,159	12	425.639,923 479.932,075	12.266	12	425.639,923 479.932,075	13	425.645,058 479.930,742	5.306
13	425.645,058 479.930,742	14	425.652,145 479.928,901	7.322	14	425.652,145 479.928,901	15	425.655,71 479.927,975	3.684	15	425.655,71 479.927,975	16	425.659,903 479.927,034	4.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	425.659,903 479.927,034	17	425.667,601 479.924,982	7.967	17	425.667,601 479.924,982	18	425.679,415 479.922,059	12.17	18	425.679,415 479.922,059	19	425.683,913 479.920,625	4.72
19	425.683,913 479.920,625	20	425.686,163 479.919,588	2.478	20	425.686,163 479.919,588	21	425.689,79 479.919,189	3.648	21	425.689,79 479.919,189	22	425.691,398 479.919,012	1.618
22	425.691,398 479.919,012	23	425.693,054 479.918,566	1.714	23	425.693,054 479.918,566	24	425.696,214 479.917,695	3.278	24	425.696,214 479.917,695	25	425.700,276 479.916,562	4.217
25	425.700,276 479.916,562	26	425.702,53 479.915,855	2.362	26	425.702,53 479.915,855	27	425.704,778 479.915,15	2.356	27	425.704,778 479.915,15	28	425.707,833 479.914,192	3.202
28	425.707,833 479.914,192	29	425.708,213 479.914,073	0.398	29	425.708,213 479.914,073	30	425.709,866 479.913,466	1.76	30	425.709,866 479.913,466	31	425.711,629 479.912,819	1.878
31	425.711,629 479.912,819	32	425.713,081 479.912,286	1.546	32	425.713,081 479.912,286	33	425.716,019 479.911,207	3.13	33	425.716,019 479.911,207	34	425.722,563 479.908,554	7.061
34	425.722,563 479.908,554	35	425.724,822 479.907,6	2.452	35	425.724,822 479.907,6	36	425.728,424 479.906,08	3.909	36	425.728,424 479.906,08	37	425.729,465 479.905,641	1.13
37	425.729,465 479.905,641	38	425.729,539 479.905,61	0.08	38	425.729,539 479.905,61	39	425.733,368 479.903,073	4.593	39	425.733,368 479.903,073	40	425.735,145 479.901,897	2.131
40	425.735,145 479.901,897	41	425.735,197 479.901,862	0.062	41	425.735,197 479.901,862	42	425.740,962 479.898,853	6.503	42	425.740,962 479.898,853	43	425.743,681 479.897,282	3.14
43	425.743,681 479.897,282	44	425.744,976 479.896,385	1.575	44	425.744,976 479.896,385	45	425.747,661 479.895,173	2.946	45	425.747,661 479.895,173	46	425.748,624 479.894,83	1.022
46	425.748,624 479.894,83	47	425.749,617 479.894,378	1.092	47	425.749,617 479.894,378	48	425.751,753 479.893,352	2.37	48	425.751,753 479.893,352	49	425.753,957 479.892,334	2.428
49	425.753,957 479.892,334	50	425.755,002 479.891,851	1.151	50	425.755,002 479.891,851	51	425.761,282 479.888,949	6.918	51	425.761,282 479.888,949	52	425.765,316 479.887,085	4.444
52	425.765,316 479.887,085	53	425.769,866 479.884,982	5.012	53	425.769,866 479.884,982	54	425.771,62 479.884,161	1.937	54	425.771,62 479.884,161	55	425.775,744 479.882,23	4.553
55	425.775,744 479.882,23	56	425.780,752 479.879,884	5.53	56	425.780,752 479.879,884	57	425.782,068 479.879,268	1.454	57	425.782,068 479.879,268	58	425.794,867 479.873,273	14.13 4
58	425.794,867 479.873,273	59	425.795,962 479.872,806	1.19	59	425.795,962 479.872,806	60	425.802,399 479.870,058	6.999	60	425.802,399 479.870,058	61	425.804,44 479.869,187	2.22
61	425.804,44 479.869,187	62	425.807,348 479.867,826	3.211	62	425.807,348 479.867,826	63	425.817,457 479.863,096	11.16 1	63	425.817,457 479.863,096	64	425.825,087 479.859,325	8.511
64	425.825,087 479.859,325	65	425.839,428 479.852,238	15.99 6	65	425.839,428 479.852,238	66	425.846,035 479.848,973	7.369	66	425.846,035 479.848,973	67	425.848,061 479.847,971	2.26
67	425.848,061 479.847,971	68	425.849,947 479.847,04	2.103	68	425.849,947 479.847,04	69	425.854,843 479.845,328	5.187	69	425.854,843 479.845,328	70	425.860,964 479.843,553	6.373
70	425.860,964 479.843,553	71	425.866,68 479.841,514	6.068	71	425.866,68 479.841,514	72	425.873,481 479.838,794	7.325	72	425.873,481 479.838,794	73	425.859,517 479.845,346	15.42 4
73	425.859,517 479.845,346	74	425.848,221 479.850,647	12.47 8	74	425.848,221 479.850,647	75	425.846,876 479.851,278	1.485	75	425.846,876 479.851,278	76	425.839,206 479.855,024	8.537
76	425.839,206 479.855,024	77	425.830,815 479.859,122	9.338	77	425.830,815 479.859,122	78	425.816,861 479.865,936	15.52 9	78	425.816,861 479.865,936	79	425.799,647 479.874,343	19.15 7
79	425.799,647 479.874,343	80	425.794,077 479.877,063	6.199	80	425.794,077 479.877,063	81	425.788,684 479.879,599	5.96	81	425.788,684 479.879,599	82	425.773,927 479.886,538	16.30 7
82	425.773,927 479.886,538	83	425.769,064 479.888,826	5.375	83	425.769,064 479.888,826	84	425.759,696 479.893,231	10.35 2	84	425.759,696 479.893,231	85	425.758,93 479.893,574	0.839
85	425.758,93 479.893,574	86	425.748,839 479.898,096	11.05 9	86	425.748,839 479.898,096	87	425.741,679 479.901,304	7.845	87	425.741,679 479.901,304	88	425.736,454 479.903,646	5.725
88	425.736,454 479.903,646	89	425.731,251 479.905,977	5.702	89	425.731,251 479.905,977	90	425.716,695 479.912,5	15.95 1	90	425.716,695 479.912,5	91	425.716,31 479.912,672	0.421
91	425.716,31 479.912,672	92	425.711,453 479.914,381	5.149	92	425.711,453 479.914,381	93	425.706,208 479.916,225	5.559	93	425.706,208 479.916,225	94	425.700,013 479.918,404	6.567
94	425.700,013 479.918,404	95	425.689,525 479.922,093	11.11 8	95	425.689,525 479.922,093	96	425.683,234 479.924,306	6.669	96	425.683,234 479.924,306	97	425.659,32 479.932,717	25.35
97	425.659,32 479.932,717	98	425.656,962 479.933,547	2.5	98	425.656,962 479.933,547	99	425.647,753 479.936,717	9.739	99	425.647,753 479.936,717	100	425.643,402 479.938,215	4.602
100	425.643,402 479.938,215	101	425.640,014 479.939,381	3.583	101	425.640,014 479.939,381	102	425.636,622 479.940,549	3.587	102	425.636,622 479.940,549	103	425.629,831 479.942,887	7.182
103	425.629,831 479.942,887	104	425.624,977 479.944,558	5.134	104	425.624,977 479.944,558	105	425.619,511 479.946,44	5.781	105	425.619,511 479.946,44	106	425.614,207 479.947,938	5.512
106	425.614,207 479.947,938	107	425.598,352 479.952,418	16.47 5	107	425.598,352 479.952,418	108	425.586,931 479.955,645	11.86 8	108	425.586,931 479.955,645	109	425.579,972 479.957,611	7.232
109	425.579,972 479.957,611	110	425.573,825 479.959,348	6.387	110	425.573,825 479.959,348	111	425.564,861 479.961,88	9.315	111	425.564,861 479.961,88	112	425.555,047 479.964,653	10.19 9
112	425.555,047 479.964,653	113	425.505,522 479.976,728	50.97 6	113	425.505,522 479.976,728	114	425.479,498 479.984,55	27.17 4	114	425.479,498 479.984,55	115	425.434,713 479.998,011	46.76 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	425.434,713 479.998,011	116	425.403,012 480.006,632	32.85 2	116	425.403,012 480.006,632	117	425.388,053 480.010,699	15.50 2	117	425.388,053 480.010,699	118	425.354,081 480.021,341	35.59 9
118	425.354,081 480.021,341	119	425.331,699 480.033,665	25.55 1	119	425.331,699 480.033,665	120	425.296,35 480.038,062	35.62 2	120	425.296,35 480.038,062	121	425.240,95 480.038,238	55.39 9
121	425.240,95 480.038,238	122	425.185,793 480.044,899	55.55 8	122	425.185,793 480.044,899	123	425.143,694 480.046,987	42.15 1	123	425.143,694 480.046,987	124	425.111,378 480.046,328	32.32 3
124	425.111,378 480.046,328	125	425.083,829 480.044,698	27.59 7	125	425.083,829 480.044,698	126	425.070,488 480.043,909	13.36 4	126	425.070,488 480.043,909	127	425.047,018 480.040,242	23.75 5
127	425.047,018 480.040,242	128	425.090,444 480.043,665	43.56 1	128	425.090,444 480.043,665	129	425.136,339 480.042,626	45.90 7	129	425.136,339 480.042,626	130	425.147,265 480.042,314	10.93 1
130	425.147,265 480.042,314	131	425.165,596 480.041,201	18.36 5	131	425.165,596 480.041,201	132	425.173,05 480.040,114	7.533	132	425.173,05 480.040,114	133	425.189,265 480.039,231	16.23 9
133	425.189,265 480.039,231	134	425.217,423 480.035,319	28.42 8	134	425.217,423 480.035,319	135	425.252,674 480.029,948	35.65 8	135	425.252,674 480.029,948	136	425.275,011 480.029,391	22.34 4
136	425.275,011 480.029,391	137	425.305,107 480.031,595	30.17 7	137	425.305,107 480.031,595	138	425.324,039 480.030,545	18.96 1	138	425.324,039 480.030,545	139	425.329,751 480.027,699	6.382
139	425.329,751 480.027,699	140	425.347,698 480.021,205	19.08 6	140	425.347,698 480.021,205	1	425.349,863 480.021,312	2.167					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:916/Rusciori

Adresa: Loc. Rusciori, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102436	1.944	Sector cadastral:30 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16853 / 22/03/2012</b>		
Act Administrativ nr. hotararea nr 14, din 23/02/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SURA MICA (adresa cu nr 3419 din 09.036.2012 emisa de Institutia Prefectului -Judetul Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI SURA MICA, CIF:999999999999	A1
<b>74312 / 27/11/2013</b>		
Act Administrativ nr. 97, din 11/11/2013 emis de PRIMARIA SURA MICA (documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI SIBIU);		
B3	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilan	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

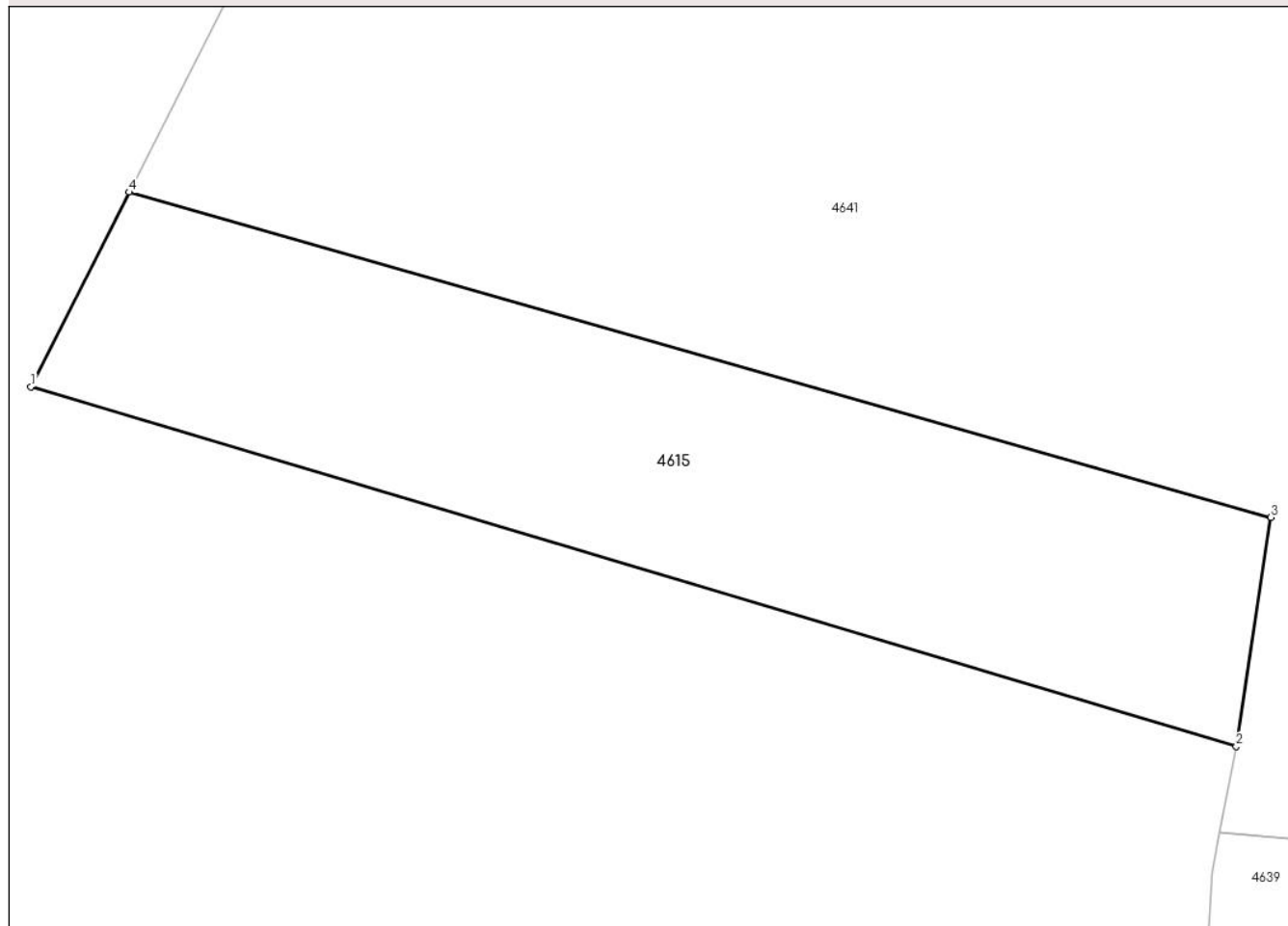
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102436	1.944	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.271	37	872/2	4792	
2	faneata	DA	673	37	872/2	4792	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.006,676 479.983,719	2	425.108,771 479.953,285	106.534
2	425.108,771 479.953,285	3	425.111,681 479.972,668	19.601
3	425.111,681 479.972,668	4	425.015,005 480.000,179	100.514
4	425.015,005 480.000,179	1	425.006,676 479.983,719	18.447

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rusciori, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101023	44.930	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>127254 / 27/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 3524, din 24/11/2023 emis de NP ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TARCEA MARIA, si sotul 2) TARCEA MIRCEA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

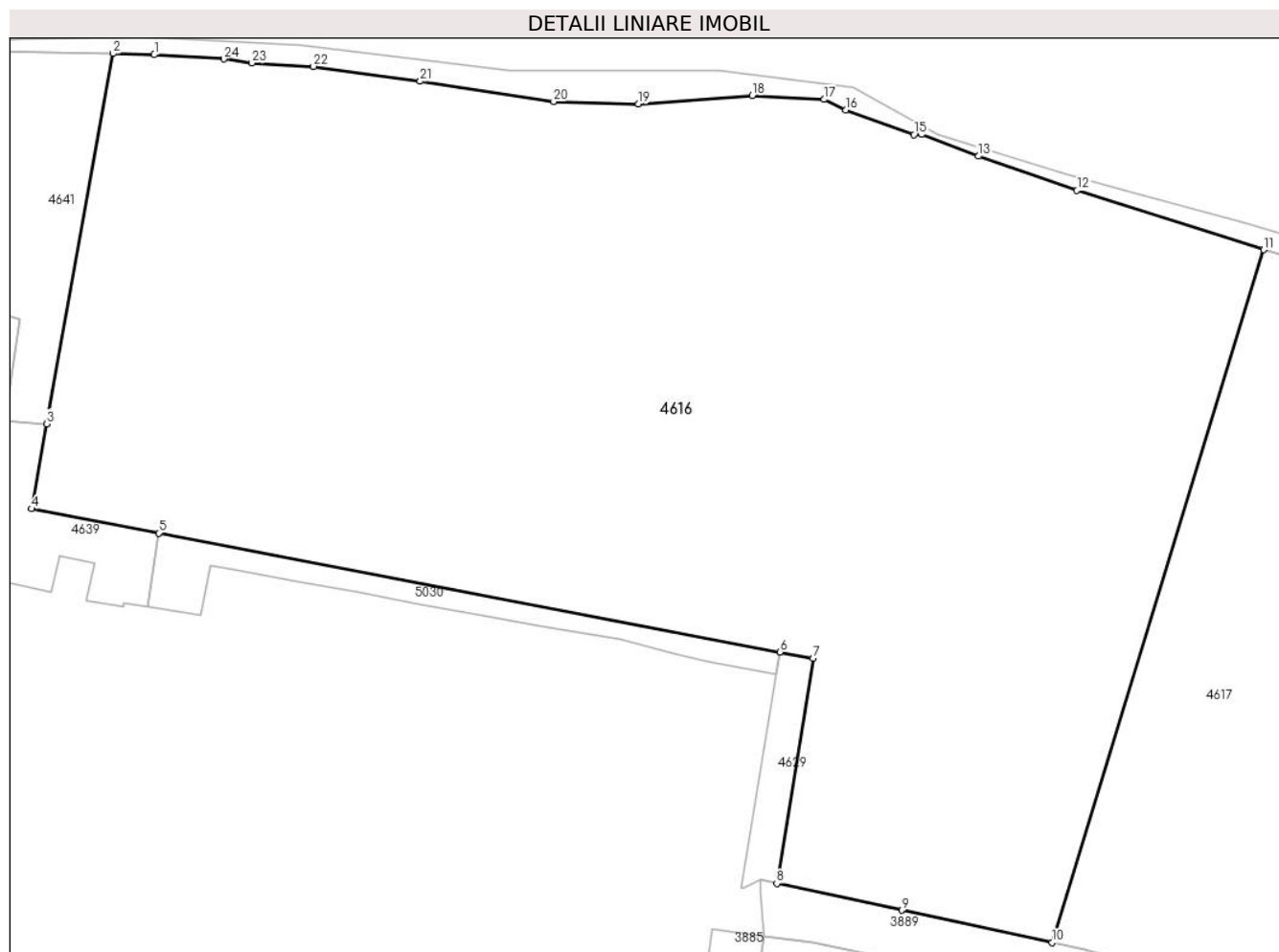
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101023	44.930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.784	37	871/1	-	
2	arabil	DA	146	37	871/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	425.147,265 480.042,314	2	425.136,339 480.042,626	10.931	2	425.136,339 480.042,626	3	425.118,792 479.944,987	99.203
3	425.118,792 479.944,987	4	425.114,882 479.922,592	22.734	4	425.114,882 479.922,592	5	425.148,419 479.916,178	34.145
5	425.148,419 479.916,178	6	425.312,319 479.884,834	166.87	6	425.312,319 479.884,834	7	425.321,113 479.883,152	8.954
7	425.321,113 479.883,152	8	425.311,512 479.823,824	60.1	8	425.311,512 479.823,824	9	425.344,461 479.816,731	33.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	425.344,461 479.816,731	10	425.384,2 479.808,24	40.636	10	425.384,2 479.808,24	11	425.440,025 479.990,912	191.011
11	425.440,025 479.990,912	12	425.390,732 480.006,534	51.709	12	425.390,732 480.006,534	13	425.364,689 480.015,582	27.57
13	425.364,689 480.015,582	14	425.349,863 480.021,312	15.895	14	425.349,863 480.021,312	15	425.347,698 480.021,205	2.167
15	425.347,698 480.021,205	16	425.329,751 480.027,699	19.086	16	425.329,751 480.027,699	17	425.324,039 480.030,545	6.382
17	425.324,039 480.030,545	18	425.305,107 480.031,595	18.961	18	425.305,107 480.031,595	19	425.275,011 480.029,391	30.177
19	425.275,011 480.029,391	20	425.252,674 480.029,948	22.344	20	425.252,674 480.029,948	21	425.217,423 480.035,319	35.658
21	425.217,423 480.035,319	22	425.189,265 480.039,231	28.428	22	425.189,265 480.039,231	23	425.173,05 480.040,114	16.239
23	425.173,05 480.040,114	24	425.165,596 480.041,201	7.533	24	425.165,596 480.041,201	1	425.147,265 480.042,314	18.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105970	15.384	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44502 / 28/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3052/57, din 14/10/2010 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 871/2 inscrisa in TP 3052/57/2010	A1
<b>81087 / 20/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1805, din 19/07/2023 emis de Bexa Mircea (act administrativ nr 4074 din 30.06.2023, emis de Directia Pentru Agricultura a Judetului Sibiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TOPÎRCEAN ALEXANDRU</b> , necasatorit, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

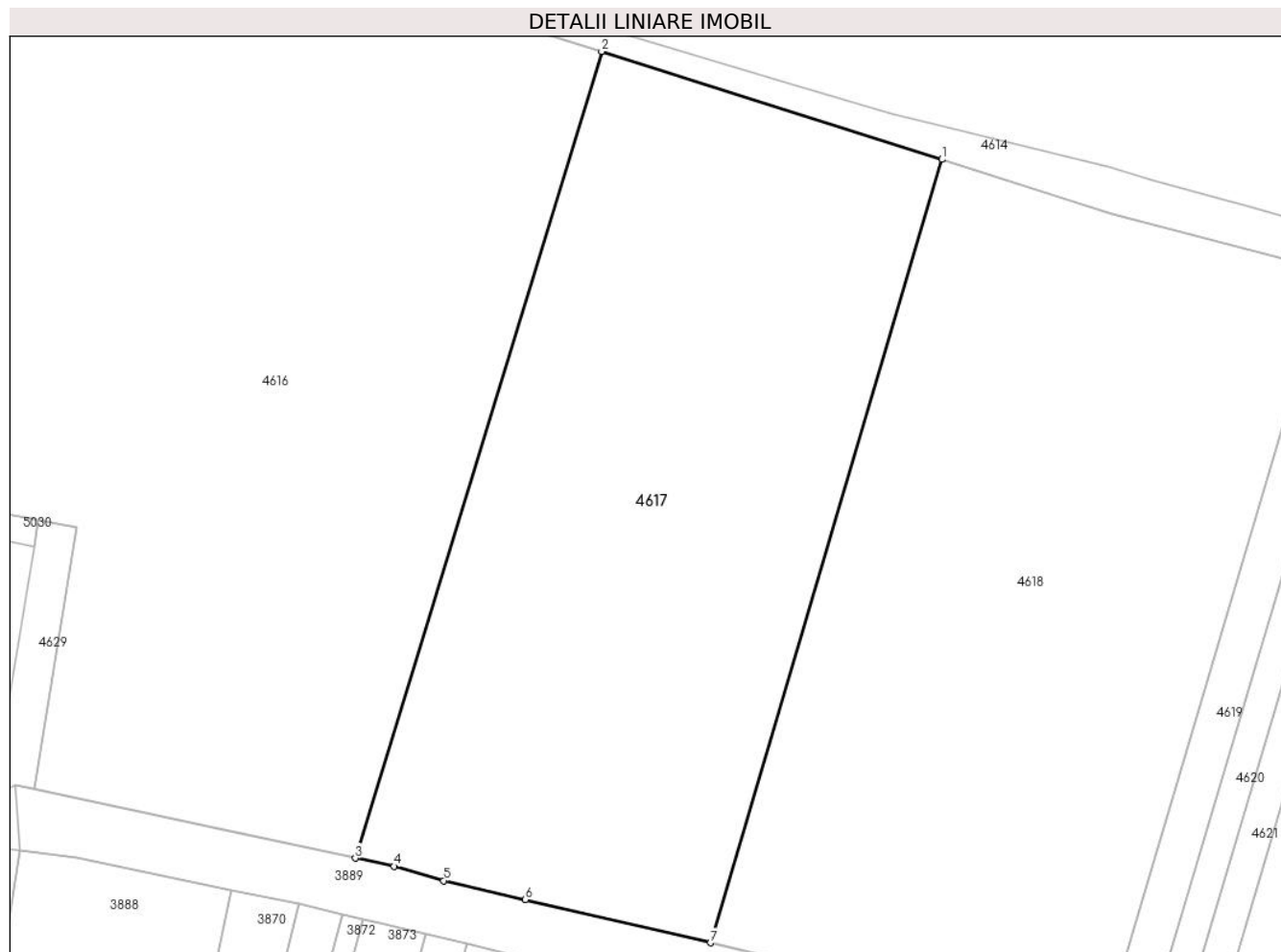
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105970	15.384	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.384	37	871/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.517,198 479.966,454	2	425.440,025 479.990,912	80.956
2	425.440,025 479.990,912	3	425.384,2 479.808,24	191.011
3	425.384,2 479.808,24	4	425.392,936 479.806,374	8.933
4	425.392,936 479.806,374	5	425.404,247 479.803,124	11.769
5	425.404,247 479.803,124	6	425.422,741 479.798,822	18.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.422,741 479.798,822	7	425.464,694 479.789,064	43.073
7	425.464,694 479.789,064	1	425.517,198 479.966,454	184.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100731	16.750	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>79681 / 19/09/2017</b>		
Act Notarial nr. 2462, din 18/09/2017 emis de Munteanu Cismasu Alexandra Elena (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HULEA IOAN-CORNEL, si sotia 2) HULEA MARIA-CAMELIA, ca bun comun	A1
<b>106218 / 07/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 2990, din 29/11/2017 emis de Toma Ionela Laura;		
B4	se rectifica suprafata imobilului de sub A1 de la 17.000 mp la 16.750 mp conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

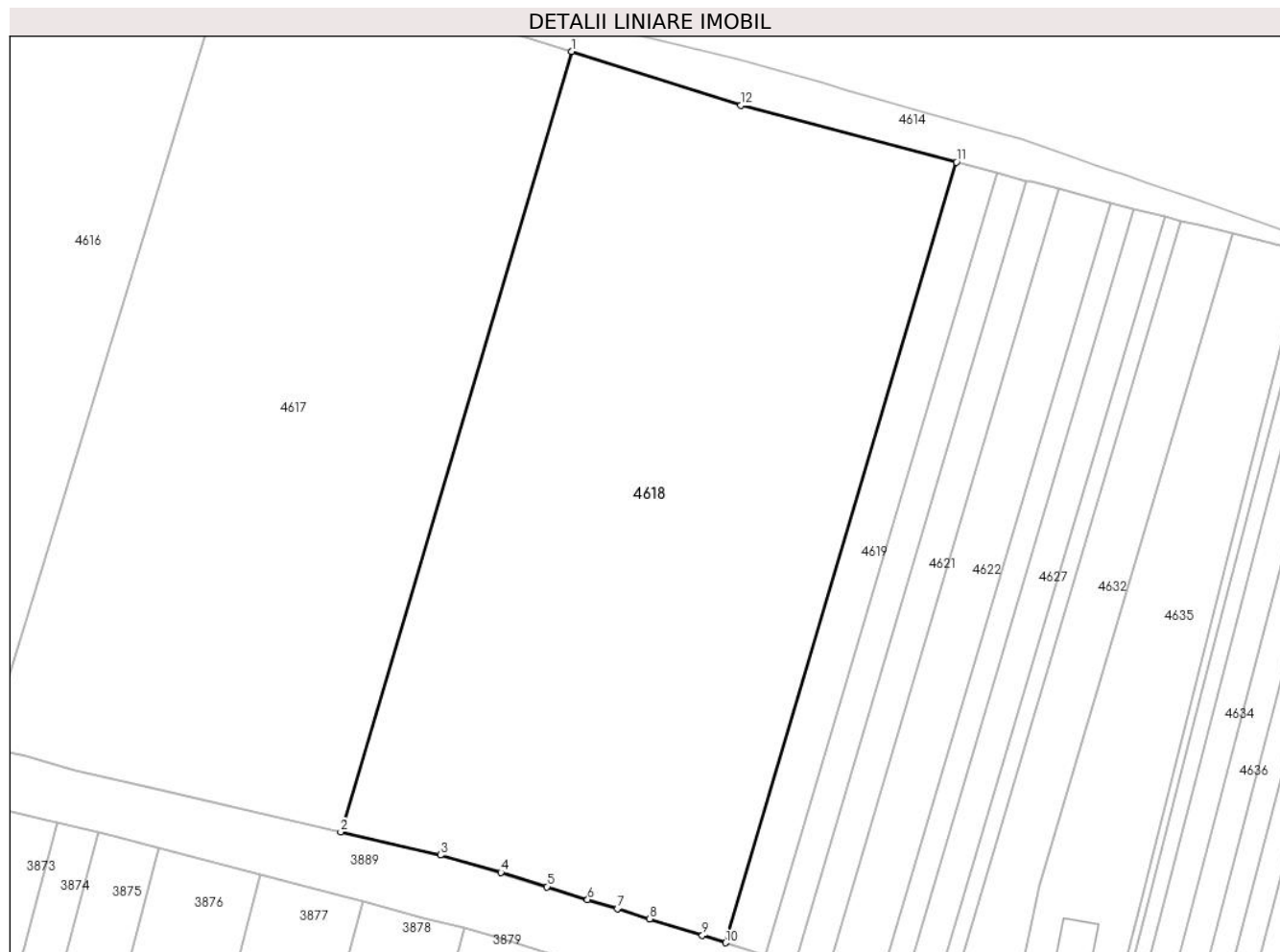
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100731	16.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.750	37	871/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.517,198 479.966,454	2	425.464,694 479.789,064	184.997
2	425.464,694 479.789,064	3	425.487,37 479.783,79	23.281
3	425.487,37 479.783,79	4	425.501,105 479.779,885	14.279
4	425.501,105 479.779,885	5	425.511,624 479.776,594	11.021
5	425.511,624 479.776,594	6	425.520,857 479.773,705	9.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.520,857 479.773,705	7	425.527,615 479.771,591	7.081
7	425.527,615 479.771,591	8	425.534,973 479.769,288	7.71
8	425.534,973 479.769,288	9	425.546,972 479.765,534	12.572
9	425.546,972 479.765,534	10	425.552,302 479.763,866	5.585
10	425.552,302 479.763,866	11	425.604,811 479.941,272	185.013
11	425.604,811 479.941,272	12	425.555,741 479.954,239	50.754
12	425.555,741 479.954,239	1	425.517,198 479.966,454	40.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101267	1.765	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33193 / 01/04/2021</b>	
Act Notarial nr. 12, din 30/03/2021 emis de NP Dan Valerica, dos 13,14/2021;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) SERBU OVIDIU-VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

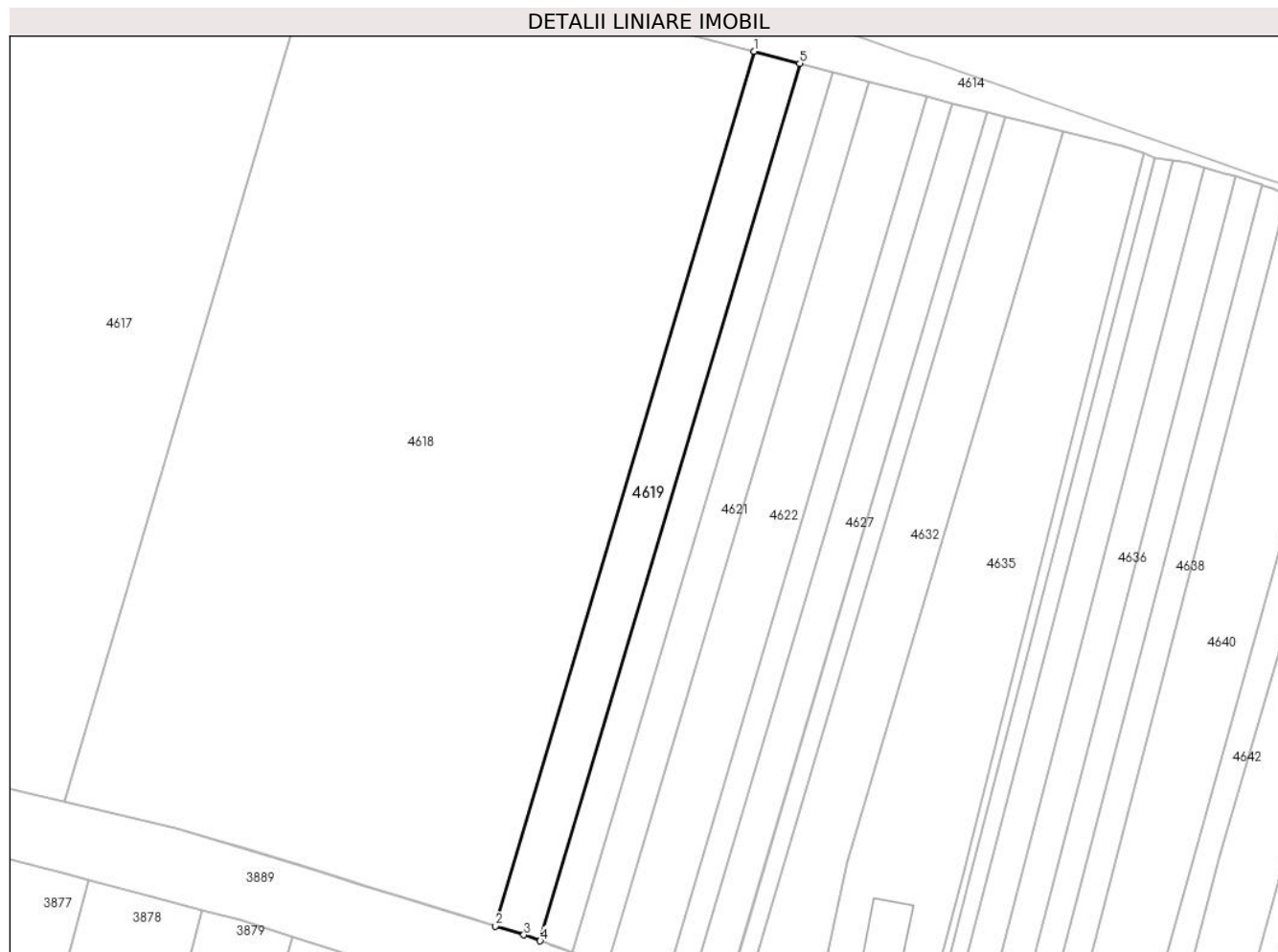
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101267	1.765	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.765	37	871/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.604,811 479.941,272	2	425.552,302 479.763,866	185.013
2	425.552,302 479.763,866	3	425.558,05 479.762,068	6.023
3	425.558,05 479.762,068	4	425.561,347 479.760,855	3.513
4	425.561,347 479.760,855	5	425.614,026 479.938,837	185.614
5	425.614,026 479.938,837	1	425.604,811 479.941,272	9.531

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 53, din 24/10/2014 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MUREȘAN PARASCHIVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SBÂRCEA MARIA-FLORIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SBÂRCEA ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GHEORGHÎA IRINA-RUXANDRA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	37	870/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.614,026 479.938,837	2	425.561,347 479.760,855	185.614
2	425.561,347 479.760,855	3	425.562,606 479.760,392	1.342
3	425.562,606 479.760,392	4	425.563,494 479.760,065	0.946
4	425.563,494 479.760,065	5	425.567,922 479.758,436	4.718
5	425.567,922 479.758,436	6	425.620,788 479.937,05	186.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.620,788 479.937,05	1	425.614,026 479.938,837	6.994

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 402/57, din 11/10/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GAVRILA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	37	870/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.620,788 479.937,05	2	425.567,922 479.758,436	186.273
2	425.567,922 479.758,436	3	425.573,792 479.756,277	6.254
3	425.573,792 479.756,277	4	425.574,68 479.755,95	0.947
4	425.574,68 479.755,95	5	425.574,976 479.755,841	0.316
5	425.574,976 479.755,841	6	425.628,051 479.935,159	187.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.628,051 479.935,159	7	425.621,715 479.936,805	6.547
7	425.621,715 479.936,805	1	425.620,788 479.937,05	0.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 319/57, din 18/08/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) SCHNELL MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	37	870/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.639,923 479.932,075	2	425.628,051 479.935,159	12.266
2	425.628,051 479.935,159	3	425.574,976 479.755,841	187.008
3	425.574,976 479.755,841	4	425.576,433 479.755,305	1.552
4	425.576,433 479.755,305	5	425.578,85 479.754,415	2.575
5	425.578,85 479.754,415	6	425.579,739 479.754,088	0.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.579,739 479.754,088	7	425.585,658 479.751,909	6.308
7	425.585,658 479.751,909	8	425.585,899 479.751,812	0.26
8	425.585,899 479.751,812	9	425.586,497 479.751,57	0.645
9	425.586,497 479.751,57	1	425.639,923 479.932,075	188.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 245/57, din 15/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8 1) <b>DANCU MARCELA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 110, din 30/12/2021 emis de BNP VESTEMEAN LILIANA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>ROMAN NICOLETA MARCELA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>ROMAN CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	37	870/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.639,923 479.932,075	2	425.586,497 479.751,57	188.246
2	425.586,497 479.751,57	3	425.586,715 479.751,482	0.235
3	425.586,715 479.751,482	4	425.589,388 479.750,402	2.883
4	425.589,388 479.750,402	5	425.590,137 479.750,1	0.807
5	425.590,137 479.750,1	6	425.591,437 479.749,575	1.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.591,437 479.749,575	7	425.645,058 479.930,742	188.935
7	425.645,058 479.930,742	1	425.639,923 479.932,075	5.306

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100761	1.386	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69239 / 12/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 505, din 04/07/2023 emis de Bartok Monica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DANCU IOAN</b> , si sotia 2) <b>DANCU PAULA-DENISA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100761	1.386	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.386	37	870/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.645,058 479.930,742	2	425.591,437 479.749,575	188.935
2	425.591,437 479.749,575	3	425.592,866 479.748,997	1.542
3	425.592,866 479.748,997	4	425.593,613 479.748,696	0.805
4	425.593,613 479.748,696	5	425.597,317 479.747,2	3.994
5	425.597,317 479.747,2	6	425.598,069 479.746,896	0.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.598,069 479.746,896	7	425.598,253 479.746,822	0.198
7	425.598,253 479.746,822	8	425.652,145 479.928,901	189.887
8	425.652,145 479.928,901	1	425.645,058 479.930,742	7.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100170	687	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29710 / 01/06/2010</b>		
Act Notarial nr. 896, din 11/05/2010 emis de NP DRAGHICI ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SC GGT REAL ESTATE SRL SIBIU, CIF:9999999999999		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100170	687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	687	37	870/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.689,79 479.919,189	2	425.686,163 479.919,588	3.648
2	425.686,163 479.919,588	3	425.660,527 479.820,518	102.333
3	425.660,527 479.820,518	4	425.648,72 479.774,052	47.943
4	425.648,72 479.774,052	5	425.639,833 479.740,464	34.743
5	425.639,833 479.740,464	6	425.636,625 479.731,031	9.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.636,625 479.731,031	7	425.637,704 479.730,638	1.148
7	425.637,704 479.730,638	8	425.640,59 479.729,594	3.069
8	425.640,59 479.729,594	1	425.689,79 479.919,189	195.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		543	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

**C. Partea III. SARCINI .**

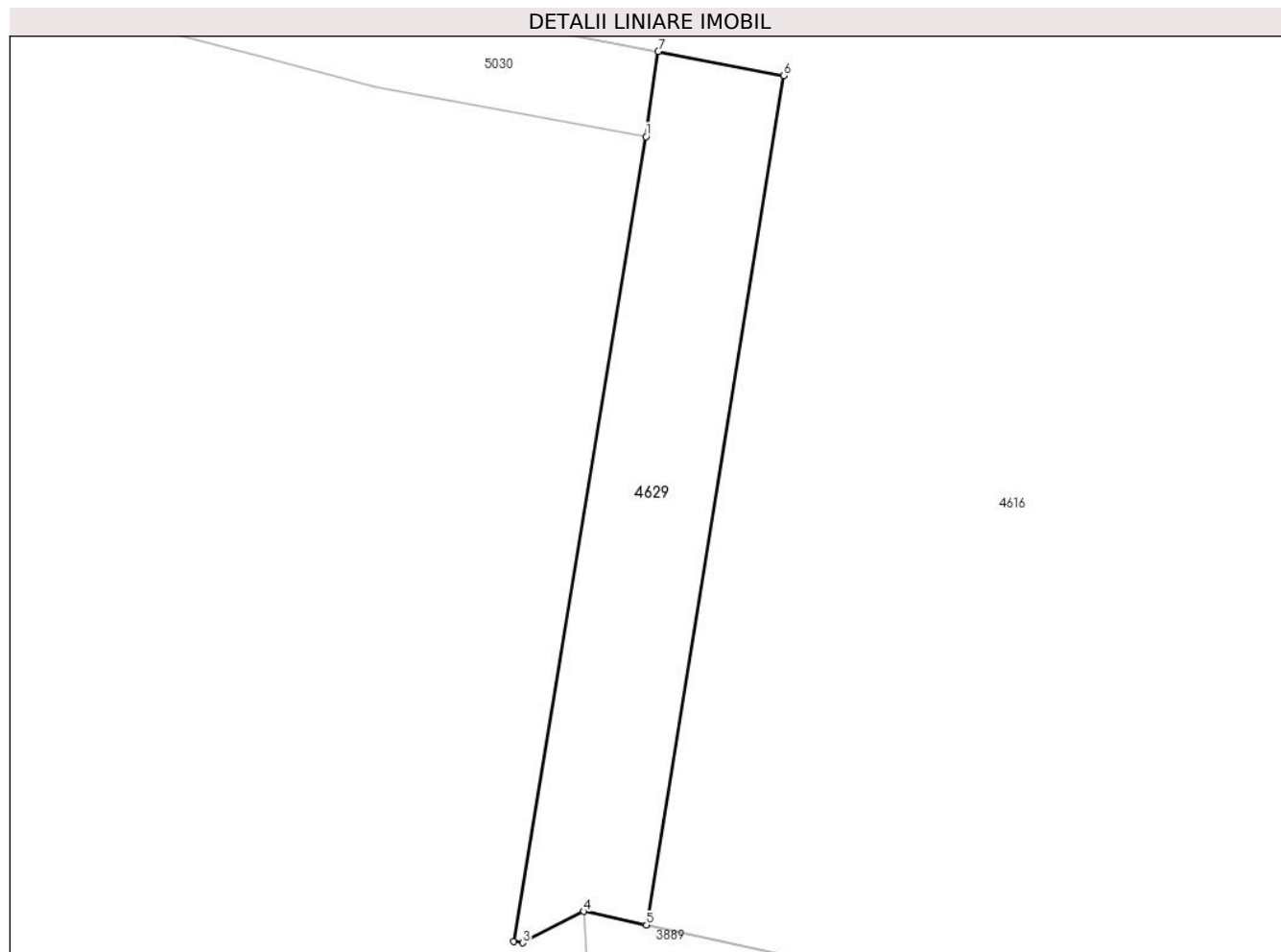
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	543	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	543	37	871/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.311,468 479.878,888	2	425.302,203 479.822,689	56.957
2	425.302,203 479.822,689	3	425.302,851 479.822,582	0.656
3	425.302,851 479.822,582	4	425.307,102 479.824,776	4.784
4	425.307,102 479.824,776	5	425.311,512 479.823,824	4.511
5	425.311,512 479.823,824	6	425.321,113 479.883,152	60.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.321,113 479.883,152	7	425.312,319 479.884,834	8.954
7	425.312,319 479.884,834	1	425.311,468 479.878,888	6.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 408/57, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) STOICA VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	37	870/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.652,145 479.928,901	2	425.598,253 479.746,822	189.887
2	425.598,253 479.746,822	3	425.601,683 479.745,436	3.699
3	425.601,683 479.745,436	4	425.655,71 479.927,975	190.366
4	425.655,71 479.927,975	1	425.652,145 479.928,901	3.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		909	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 435/57, din 17/09/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CIUCUREL IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) CIUCUREL GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT 3) BIRA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 4) CIUCUREL VASILE, CNP NEIDENTIFICAT 5) GINDILĂ ANA, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	909	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	909	37	870/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.748,619 479.894,832	2	425.747,661 479.895,173	1.017
2	425.747,661 479.895,173	3	425.744,976 479.896,385	2.946
3	425.744,976 479.896,385	4	425.743,696 479.897,272	1.557
4	425.743,696 479.897,272	5	425.739,853 479.882,71	15.06
5	425.739,853 479.882,71	6	425.711,703 479.775,036	111.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.711,703 479.775,036	7	425.696,805 479.720,776	56.268
7	425.696,805 479.720,776	8	425.694,452 479.712,633	8.476
8	425.694,452 479.712,633	9	425.699,022 479.711,31	4.757
9	425.699,022 479.711,31	1	425.748,619 479.894,832	190.105

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7, din 03/02/2015 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/12 1) ȘTEFAN DANIELA-MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) ȘTEFAN ELENA-VALERIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12 1) ȘTEFAN DIANA-INGE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

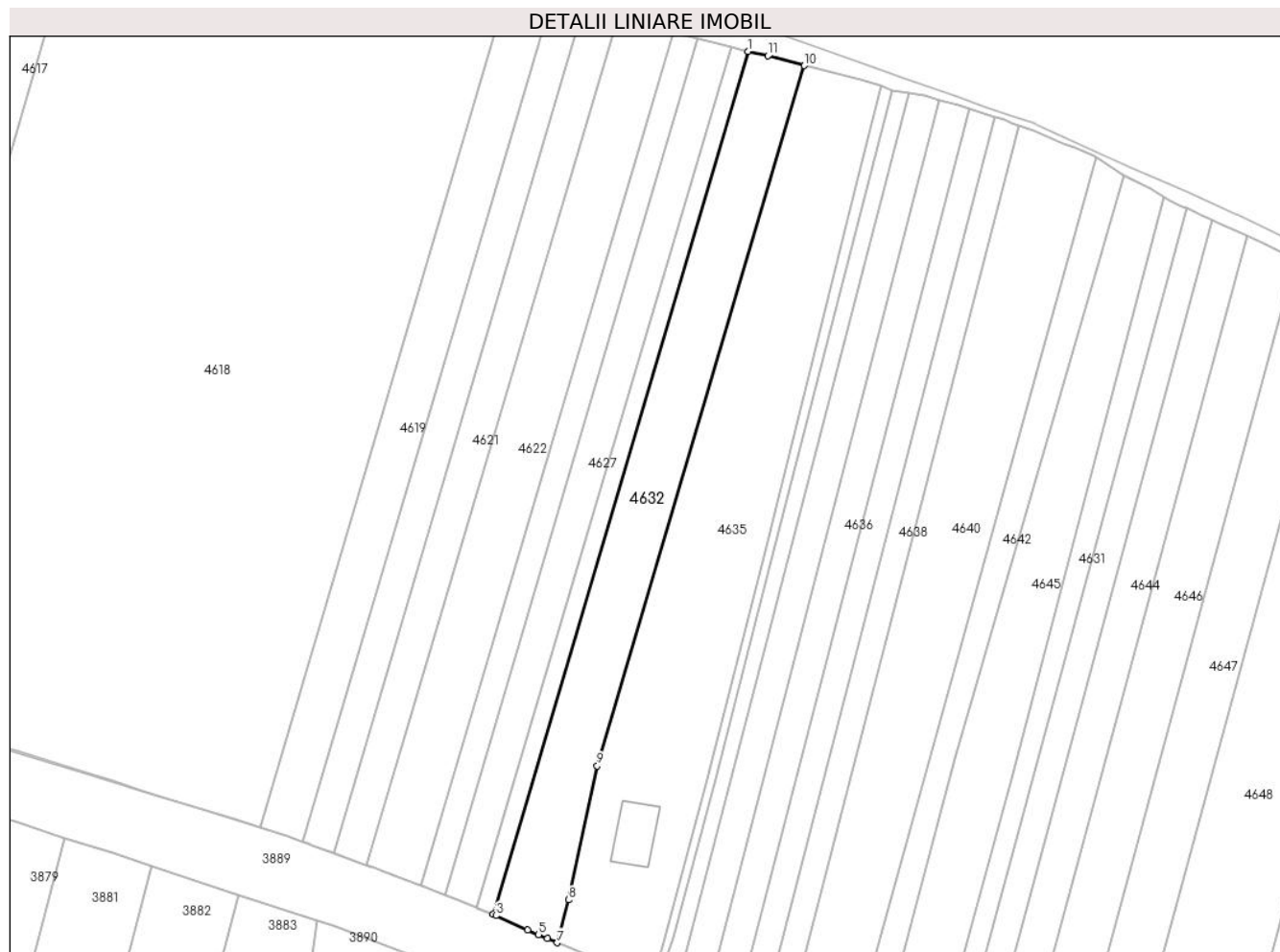
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.400	37	870/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.655,71 479.927,975	2	425.601,683 479.745,436	190.366
2	425.601,683 479.745,436	3	425.602,304 479.745,186	0.67
3	425.602,304 479.745,186	4	425.609,05 479.742,165	7.391
4	425.609,05 479.742,165	5	425.611,315 479.741,15	2.482
5	425.611,315 479.741,15	6	425.613,184 479.740,313	2.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.613,184 479.740,313	7	425.615,282 479.739,444	2.271
7	425.615,282 479.739,444	8	425.617,697 479.748,496	9.369
8	425.617,697 479.748,496	9	425.623,751 479.776,828	28.972
9	425.623,751 479.776,828	10	425.667,601 479.924,982	154.507
10	425.667,601 479.924,982	11	425.659,903 479.927,034	7.967
11	425.659,903 479.927,034	1	425.655,71 479.927,975	4.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		355	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	355	37	870/11/2	-	CANAL

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.638,201 479.740,484	2	425.635,461 479.731,472	9.419
2	425.635,461 479.731,472	3	425.635,456 479.731,456	0.017
3	425.635,456 479.731,456	4	425.636,625 479.731,031	1.244
4	425.636,625 479.731,031	5	425.639,833 479.740,464	9.964
5	425.639,833 479.740,464	6	425.648,72 479.774,052	34.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.648,72 479.774,052	7	425.660,527 479.820,518	47.943
7	425.660,527 479.820,518	8	425.686,163 479.919,588	102.333
8	425.686,163 479.919,588	9	425.683,913 479.920,625	2.478
9	425.683,913 479.920,625	10	425.678,376 479.898,544	22.765
10	425.678,376 479.898,544	11	425.658,968 479.821,148	79.792
11	425.658,968 479.821,148	12	425.647,138 479.774,073	48.539
12	425.647,138 479.774,073	1	425.638,201 479.740,484	34.758

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 64, din 10/11/2008 emis de BNP CISMAȘU ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) <b>NEAGOE MARIA-ADINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) <b>NEAGOIE DOINA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) <b>NEAGOIE VASILE</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32 1) <b>NEAGOE RADU-MIRCEA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32 1) <b>SALCA RODICA-MIHAELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	37	870/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.643,617 479.728,498	2	425.646,865 479.727,322	3.455
2	425.646,865 479.727,322	3	425.696,214 479.917,695	196.665
3	425.696,214 479.917,695	4	425.693,054 479.918,566	3.278
4	425.693,054 479.918,566	5	425.691,398 479.919,012	1.714
5	425.691,398 479.919,012	6	425.689,79 479.919,189	1.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.689,79 479.919,189	7	425.640,59 479.729,594	195.874
7	425.640,59 479.729,594	8	425.642,385 479.728,944	1.909
8	425.642,385 479.728,944	1	425.643,617 479.728,498	1.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104653	3.998	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104653-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; BAZIN APA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>39101 / 05/06/2014</b>	
Act Administrativ nr. 42, din 29/05/2014 emis de PRIMARIA SURA MICA (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu in dosar 36882/27-05-2014);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104653 a imobilului cu numarul cadastral 104653/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104641 in scris in cartea funciara 104641;
	A1
Act Notarial nr. 512, din 19/02/2014 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu (Act notarial nr. 511, din 19.02.2014, emis de NP Tolciu Tudor Flaviu, H.C.L. Sura Mica nr. 81/2013);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1
	1) COMUNA SURA MICA- PROPRIETATE PUBLICA, CIF:4241109
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1.1
	1) COMUNA SURA MICA- PROPRIETATE PUBLICA, CIF:4241109

**C. Partea III. SARCINI .**

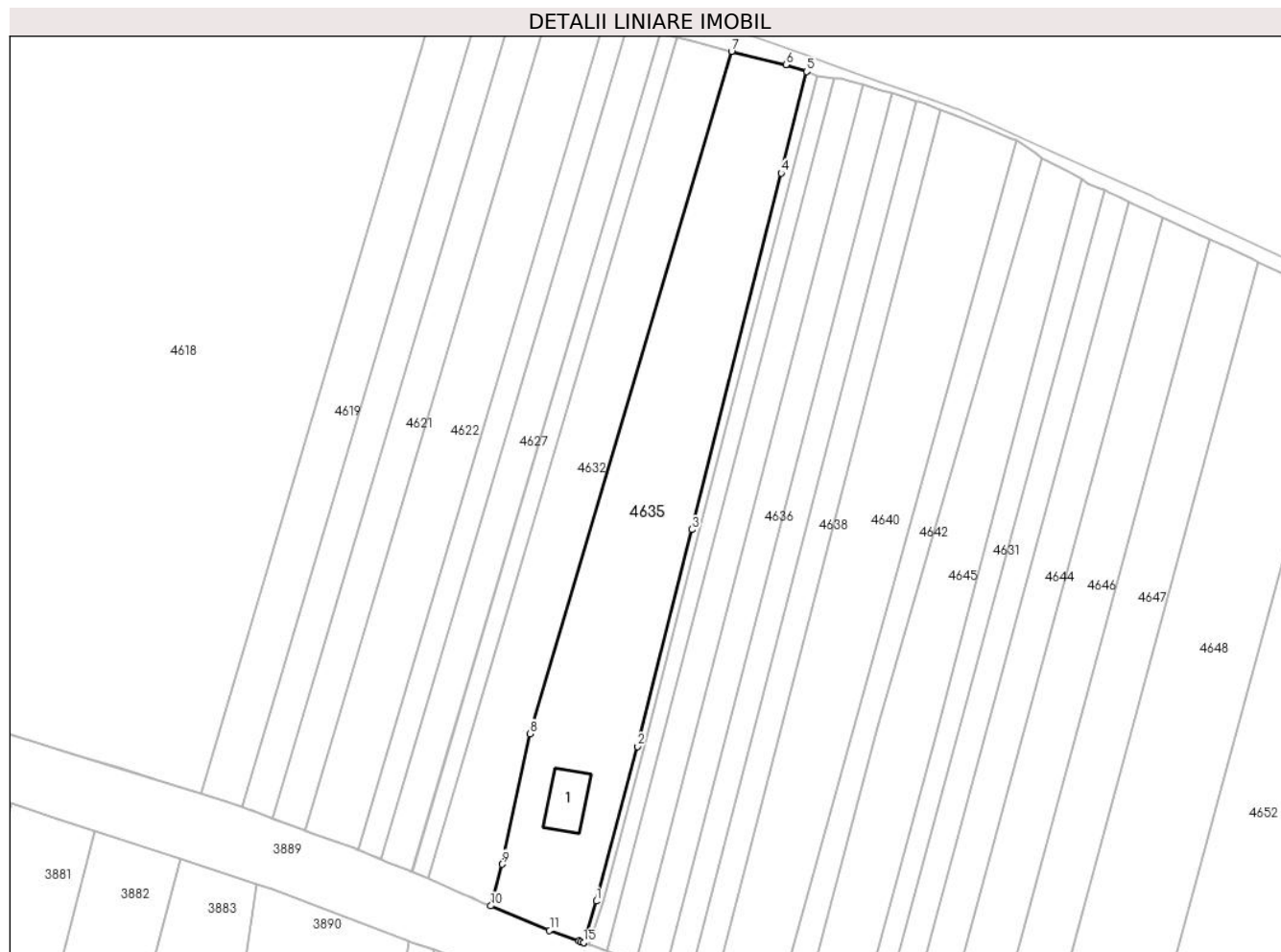
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104653	3.998	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.998	37	870/4/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104653-C1	construcții industriale și edilitare	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; BAZIN APA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.638,201 479.740,484	2	425.647,138 479.774,073	34.758
2	425.647,138 479.774,073	3	425.658,968 479.821,148	48.539
3	425.658,968 479.821,148	4	425.678,376 479.898,544	79.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.678,376 479.898,544	5	425.683,913 479.920,625	22.765
5	425.683,913 479.920,625	6	425.679,415 479.922,059	4.72
6	425.679,415 479.922,059	7	425.667,601 479.924,982	12.17
7	425.667,601 479.924,982	8	425.623,751 479.776,828	154.507
8	425.623,751 479.776,828	9	425.617,697 479.748,496	28.972
9	425.617,697 479.748,496	10	425.615,282 479.739,444	9.369
10	425.615,282 479.739,444	11	425.628,036 479.734,157	13.807
11	425.628,036 479.734,157	12	425.634,452 479.731,822	6.827
12	425.634,452 479.731,822	13	425.634,871 479.731,669	0.446
13	425.634,871 479.731,669	14	425.635,456 479.731,456	0.623
14	425.635,456 479.731,456	15	425.635,461 479.731,472	0.017
15	425.635,461 479.731,472	1	425.638,201 479.740,484	9.419

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 71, din 29/11/2010 emis de BNP VISEA VIRGINIA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CONȚIȘ FLORIN, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

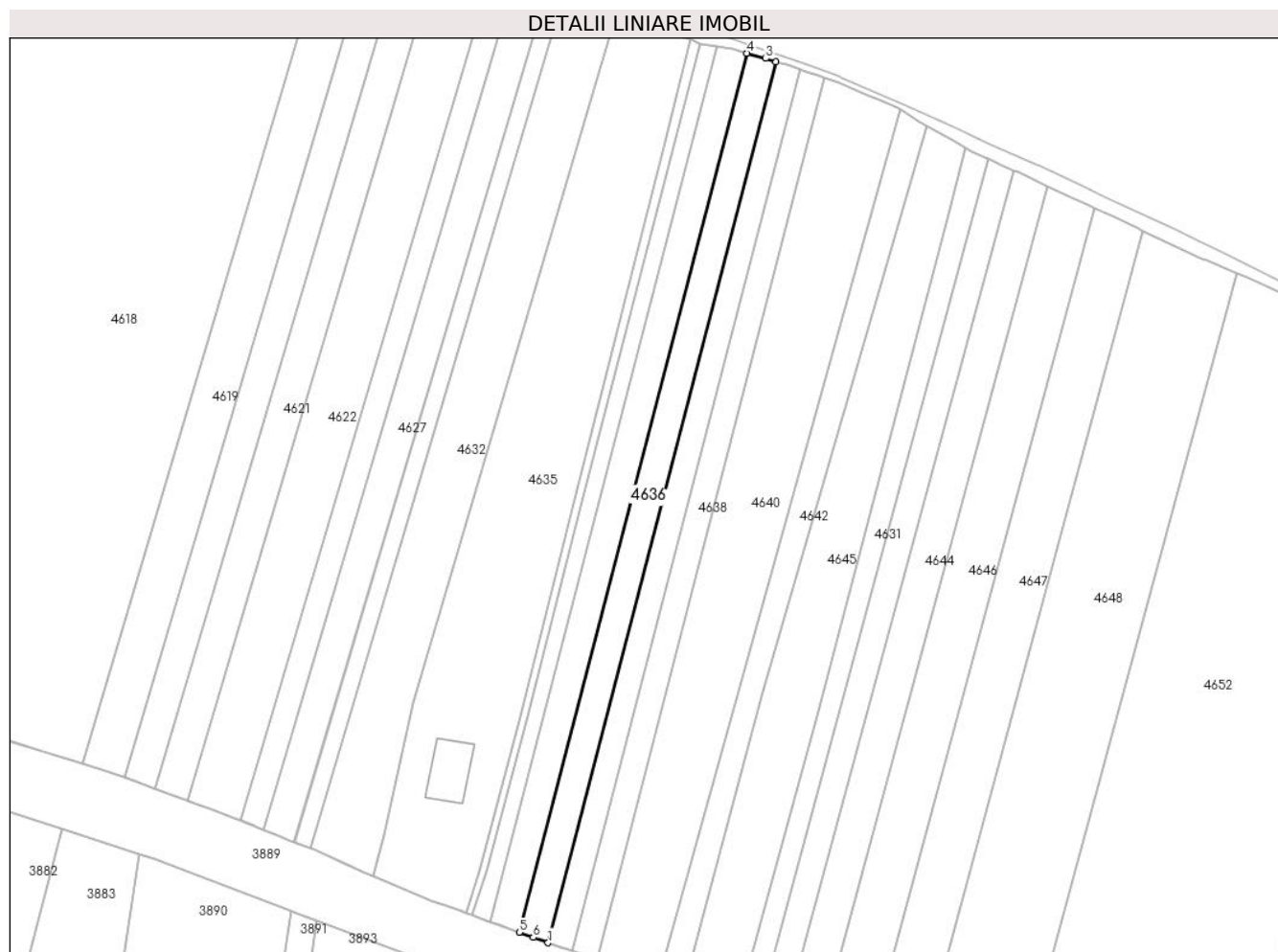
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	37	870/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.653,129 479.725,055	2	425.702,53 479.915,855	197.092
2	425.702,53 479.915,855	3	425.700,276 479.916,562	2.362
3	425.700,276 479.916,562	4	425.696,214 479.917,695	4.217
4	425.696,214 479.917,695	5	425.646,865 479.727,322	196.665
5	425.646,865 479.727,322	6	425.649,886 479.726,229	3.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.649,886 479.726,229	1	425.653,129 479.725,055	3.449

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1, din 29/01/2010 emis de BNP COMȘA DELIA ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ORBAN MANFRED MICHAEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	37	870/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.658,447 479.723,238	2	425.707,833 479.914,192	197.237
2	425.707,833 479.914,192	3	425.704,778 479.915,15	3.202
3	425.704,778 479.915,15	4	425.702,53 479.915,855	2.356
4	425.702,53 479.915,855	5	425.653,129 479.725,055	197.092
5	425.653,129 479.725,055	6	425.655,182 479.724,312	2.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.655,182 479.724,312	7	425.656,759 479.723,741	1.677
7	425.656,759 479.723,741	1	425.658,447 479.723,238	1.761

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 311/57, din 29/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTH MARTIN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	37	870/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.663,82 479.721,637	2	425.713,081 479.912,286	196.911
2	425.713,081 479.912,286	3	425.711,629 479.912,819	1.546
3	425.711,629 479.912,819	4	425.709,866 479.913,466	1.878
4	425.709,866 479.913,466	5	425.708,213 479.914,073	1.76
5	425.708,213 479.914,073	6	425.707,833 479.914,192	0.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.707,833 479.914,192	7	425.658,447 479.723,238	197.237
7	425.658,447 479.723,238	8	425.660,53 479.722,617	2.174
8	425.660,53 479.722,617	1	425.663,82 479.721,637	3.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rusciori, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104654	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>39101 / 05/06/2014</b>		
Act Administrativ nr. 42, din 29/05/2014 emis de PRIMARIA SURA MICA (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu in dosar 36882/27-05-2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104654 a imobilului cu numarul cadastral 104654/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104641 in scris in cartea funciara 104641;	A1
Act Notarial nr. 512, din 19/02/2014 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu (Act notarial nr. 511, din 19.02.2014, emis de NP Tolciu Tudor Flaviu, H.C.L. Sura Mica nr. 81/2013);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA SURA MICA- PROPRIETATE PUBLICA, CIF:4241109	A1
<b>4932 / 26/01/2015</b>		
Act Administrativ nr. 1 Ordin, din 06/01/2015 emis de Directia pentru Agricultura Judeteana Sibiu (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului de sub A1, in sensul ca se schimba categoria de folosinta din faneata in curti constructii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

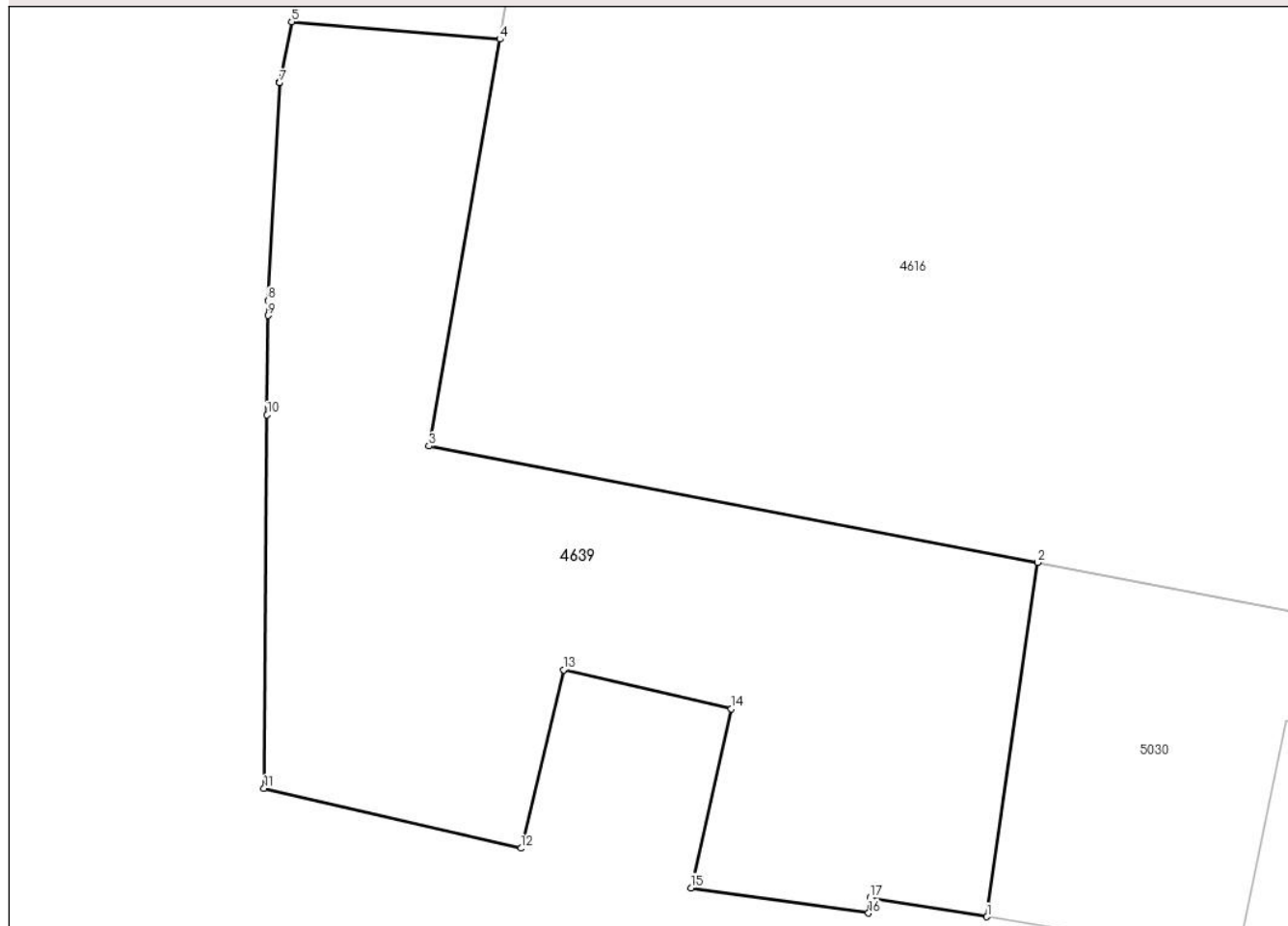
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104654	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	803	37	870/4/2	-	
2	curți constructii	DA	197	37	870/4/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.145,628 479.896,668	2	425.148,419 479.916,178	19.709
2	425.148,419 479.916,178	3	425.114,882 479.922,592	34.145
3	425.114,882 479.922,592	4	425.118,792 479.944,987	22.734
4	425.118,792 479.944,987	5	425.107,326 479.945,946	11.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.107,326 479.945,946	6	425.106,671 479.942,623	3.387
6	425.106,671 479.942,623	7	425.106,669 479.942,586	0.038
7	425.106,669 479.942,586	8	425.106,026 479.930,587	12.016
8	425.106,026 479.930,587	9	425.106,02 479.929,775	0.812
9	425.106,02 479.929,775	10	425.105,974 479.924,295	5.48
10	425.105,974 479.924,295	11	425.105,804 479.903,735	20.561
11	425.105,804 479.903,735	12	425.119,965 479.900,438	14.54
12	425.119,965 479.900,438	13	425.122,301 479.910,259	10.095
13	425.122,301 479.910,259	14	425.131,546 479.908,108	9.493
14	425.131,546 479.908,108	15	425.129,33 479.898,253	10.101
15	425.129,33 479.898,253	16	425.139,104 479.896,865	9.872
16	425.139,104 479.896,865	17	425.139,196 479.897,718	0.857
17	425.139,196 479.897,718	1	425.145,628 479.896,668	6.517

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 327/57, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16 1) <b>ȘTEFAN MARTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 7, din 03/02/2015 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) <b>ȘTEFAN DANIELA-MARIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) <b>ȘTEFAN ELENA-VALERIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>ȘTEFAN DIANA-INGE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	37	870/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.729,465 479.905,641	2	425.728,424 479.906,08	1.13
2	425.728,424 479.906,08	3	425.724,822 479.907,6	3.909
3	425.724,822 479.907,6	4	425.722,563 479.908,554	2.452
4	425.722,563 479.908,554	5	425.716,019 479.911,207	7.061
5	425.716,019 479.911,207	6	425.713,081 479.912,286	3.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.713,081 479.912,286	7	425.663,82 479.721,637	196.911
7	425.663,82 479.721,637	8	425.677,31 479.717,617	14.076
8	425.677,31 479.717,617	1	425.729,465 479.905,641	195.124

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rusciori, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.538	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

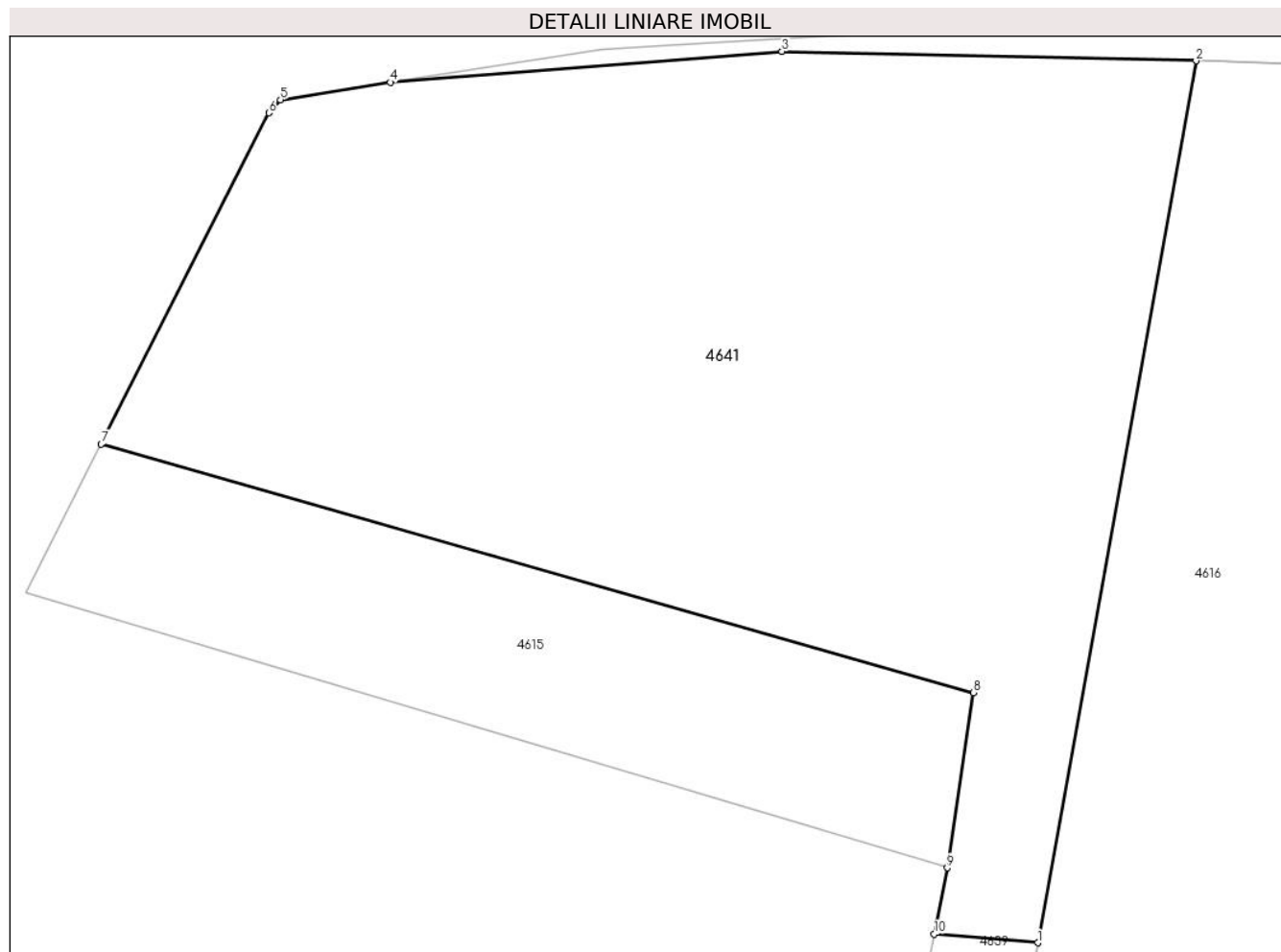
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	6.538	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	6.041	37	872	-	STADION
2	curti constructii	DA	497	37	872	-	STADION

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.118,792 479.944,987	2	425.136,339 480.042,626	99.203
2	425.136,339 480.042,626	3	425.090,444 480.043,665	45.907
3	425.090,444 480.043,665	4	425.047,018 480.040,242	43.561
4	425.047,018 480.040,242	5	425.034,858 480.038,317	12.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.034,858 480.038,317	6	425.033,565 480.036,861	1.947
6	425.033,565 480.036,861	7	425.015,005 480.000,179	41.11
7	425.015,005 480.000,179	8	425.111,681 479.972,668	100.514
8	425.111,681 479.972,668	9	425.108,771 479.953,285	19.601
9	425.108,771 479.953,285	10	425.107,326 479.945,946	7.48
10	425.107,326 479.945,946	1	425.118,792 479.944,987	11.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 204/57, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BÎRA MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

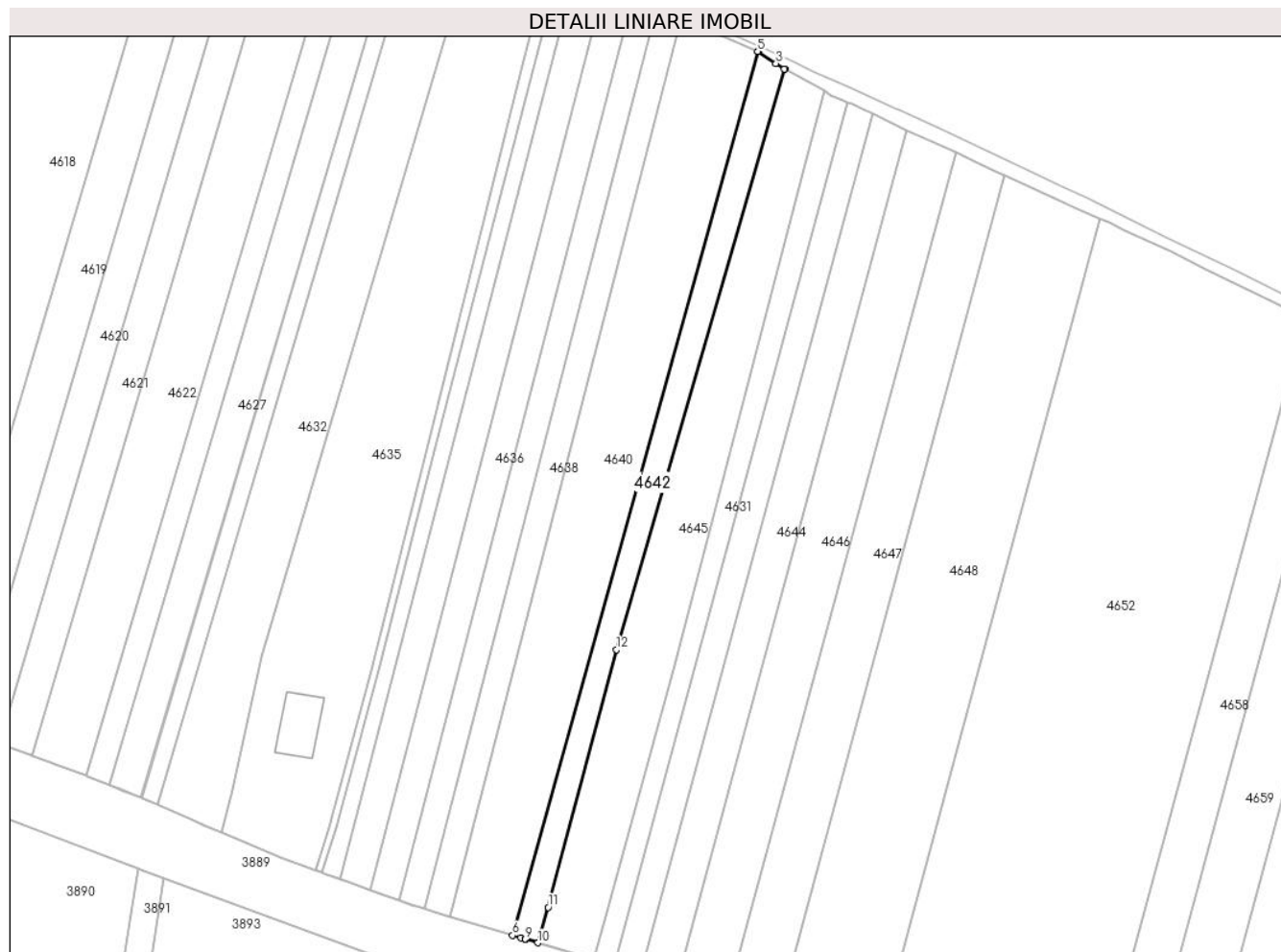
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	37	870/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.735,197 479.901,862	2	425.735,145 479.901,897	0.062
2	425.735,145 479.901,897	3	425.733,368 479.903,073	2.131
3	425.733,368 479.903,073	4	425.729,539 479.905,61	4.593
4	425.729,539 479.905,61	5	425.729,465 479.905,641	0.08
5	425.729,465 479.905,641	6	425.677,31 479.717,617	195.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.677,31 479.717,617	7	425.679,006 479.717,111	1.77
7	425.679,006 479.717,111	8	425.680,012 479.716,818	1.048
8	425.680,012 479.716,818	9	425.680,01 479.716,812	0.006
9	425.680,01 479.716,812	10	425.682,659 479.716,046	2.758
10	425.682,659 479.716,046	11	425.684,838 479.723,587	7.85
11	425.684,838 479.723,587	12	425.699,418 479.778,378	56.697
12	425.699,418 479.778,378	1	425.735,197 479.901,862	128.563

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		175	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	175	37	521/2	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.051,458 479.792,3	2	426.062,886 479.789,714	11.717
3	426.063,216 479.790,752	4	426.063,671 479.792,077	1.401
5	426.059,916 479.792,953	6	426.057,824 479.793,537	2.172
7	426.054,758 479.794,393	8	426.041,877 479.797,989	13.374
9	426.019,6 479.804,208	10	426.007,379 479.807,794	12.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.062,886 479.789,714	3	426.063,216 479.790,752	1.089
4	426.063,671 479.792,077	5	426.059,916 479.792,953	3.855
6	426.057,824 479.793,537	7	426.054,758 479.794,393	3.183
8	426.041,877 479.797,989	9	426.019,6 479.804,208	23.129
10	426.007,379 479.807,794	11	425.985,424 479.814,236	22.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	425.985,424 479.814,236	12	425.966,32 479.816,33	19.218
13	425.969,063 479.815,628	14	425.975,605 479.813,954	6.753
15	425.978,047 479.813,33	16	425.986,116 479.811,393	8.298
17	426.001,889 479.807,609	18	426.015,867 479.803,874	14.468
19	426.026,65 479.800,992	20	426.030,035 479.800,087	3.503
21	426.044,229 479.795,479	22	426.050,655 479.792,93	6.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	425.966,32 479.816,33	13	425.969,063 479.815,628	2.831
14	425.975,605 479.813,954	15	425.978,047 479.813,33	2.52
16	425.986,116 479.811,393	17	426.001,889 479.807,609	16.221
18	426.015,867 479.803,874	19	426.026,65 479.800,992	11.162
20	426.030,035 479.800,087	21	426.044,229 479.795,479	14.924
22	426.050,655 479.792,93	1	426.051,458 479.792,3	1.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 312/57, din 29/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BALINT MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

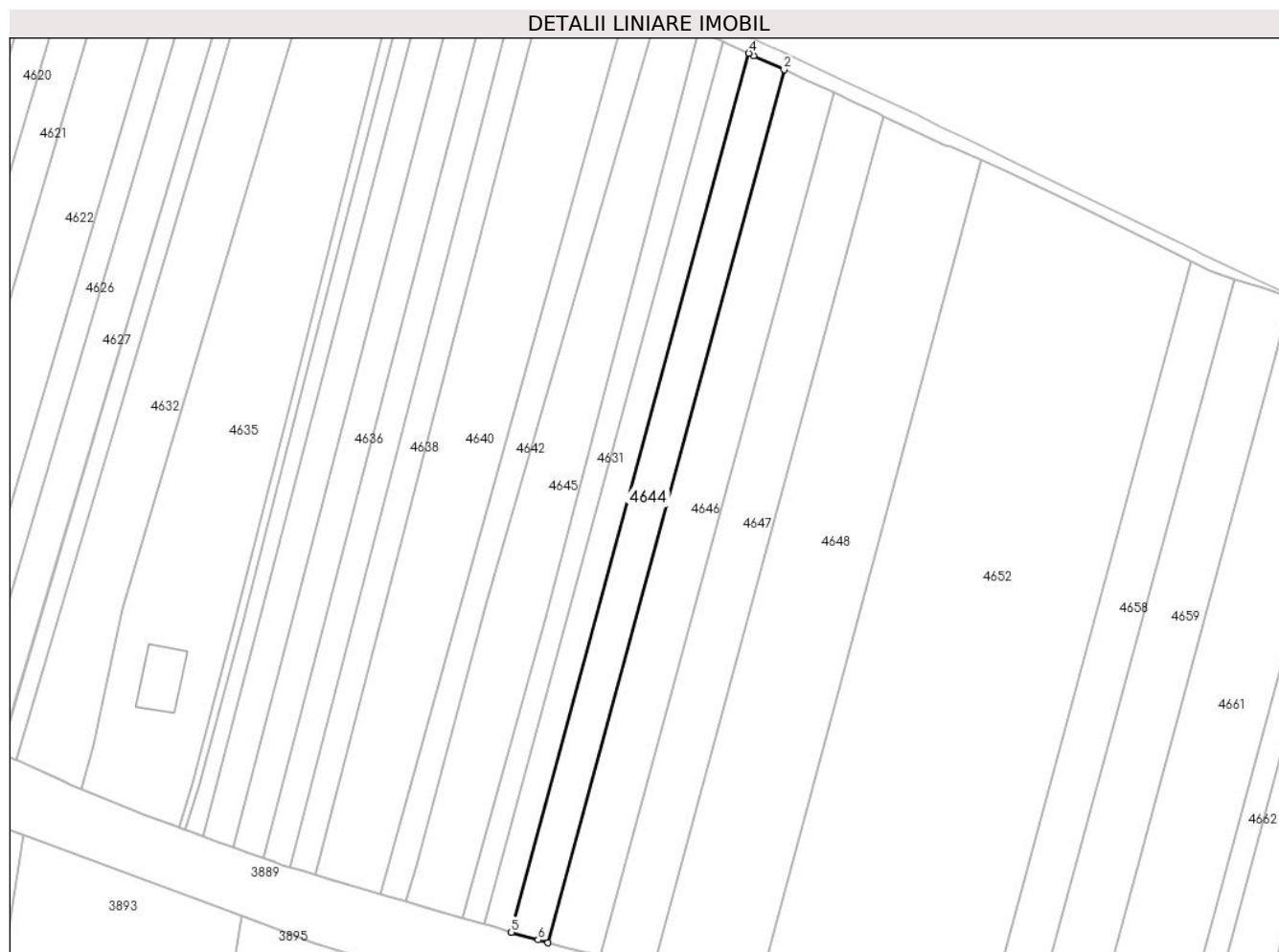
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	870/20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.712,236 479.707,486	2	425.761,282 479.888,949	187.974
2	425.761,282 479.888,949	3	425.755,002 479.891,851	6.918
3	425.755,002 479.891,851	4	425.753,957 479.892,334	1.151
4	425.753,957 479.892,334	5	425.704,594 479.709,698	189.189
5	425.704,594 479.709,698	6	425.710,162 479.708,086	5.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.710,162 479.708,086	1	425.712,236 479.707,486	2.159

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100199	2.216	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22175 / 24/03/2014</b>		
Act Notarial nr. 105, din 24/03/2014 emis de NP Butiu Antonie (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) NICOARA DUMITRU, si sotia	
	2) NICOARA ANCA DANA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

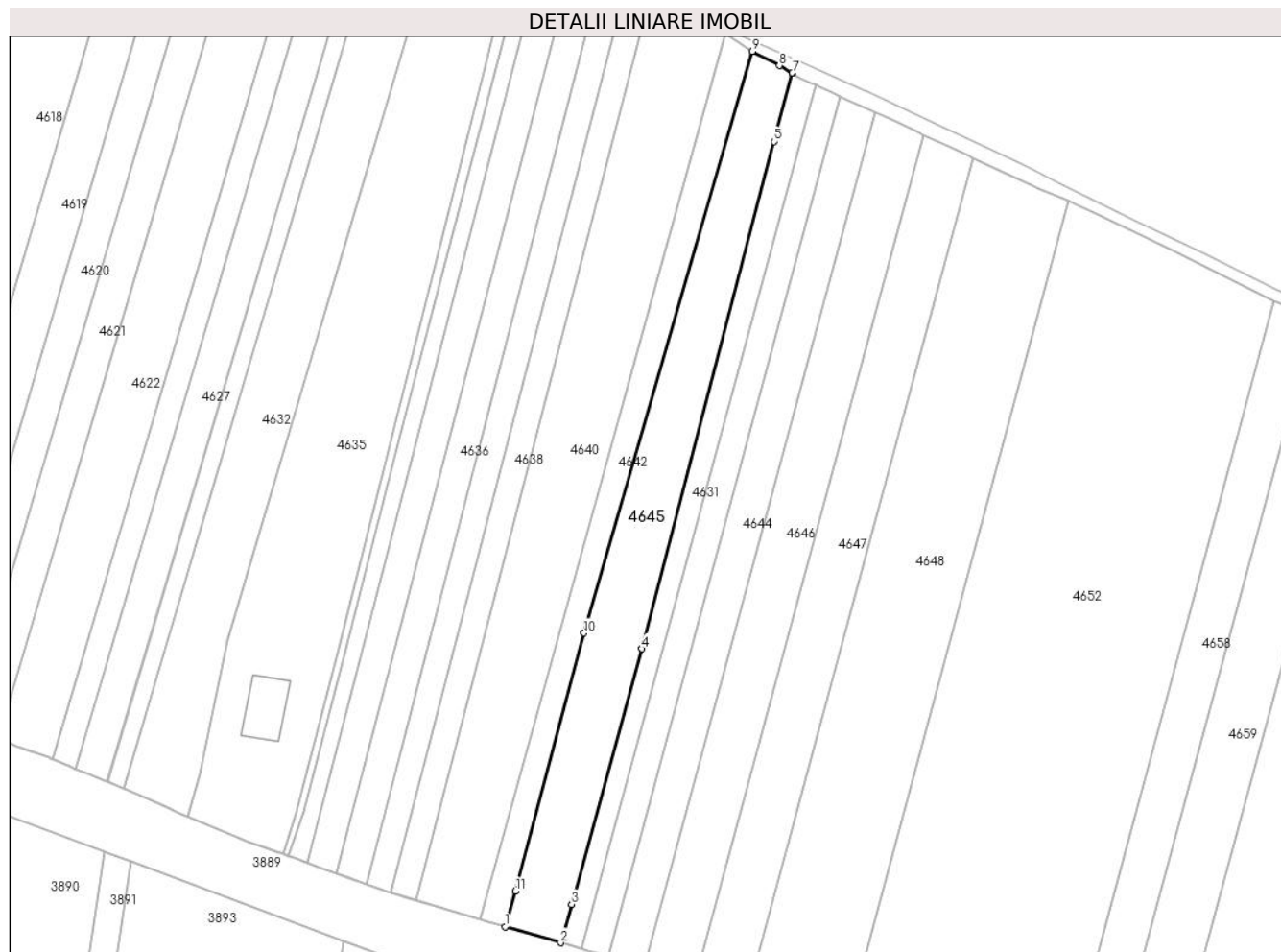
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100199	2.216	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.216	37	870/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.682,659 479.716,046	2	425.694,452 479.712,633	12.277
2	425.694,452 479.712,633	3	425.696,805 479.720,776	8.476
3	425.696,805 479.720,776	4	425.711,703 479.775,036	56.268
4	425.711,703 479.775,036	5	425.739,853 479.882,71	111.292
5	425.739,853 479.882,71	6	425.743,696 479.897,272	15.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.743,696 479.897,272	7	425.743,681 479.897,282	0.018
7	425.743,681 479.897,282	8	425.740,962 479.898,853	3.14
8	425.740,962 479.898,853	9	425.735,197 479.901,862	6.503
9	425.735,197 479.901,862	10	425.699,418 479.778,378	128.563
10	425.699,418 479.778,378	11	425.684,838 479.723,587	56.697
11	425.684,838 479.723,587	1	425.682,659 479.716,046	7.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100749	2.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20894 / 02/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 291, din 01/03/2022 emis de Bartok Monica (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BARBU ION</b> , si sotia 2) <b>BARBU IULIANA-ELISABETA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

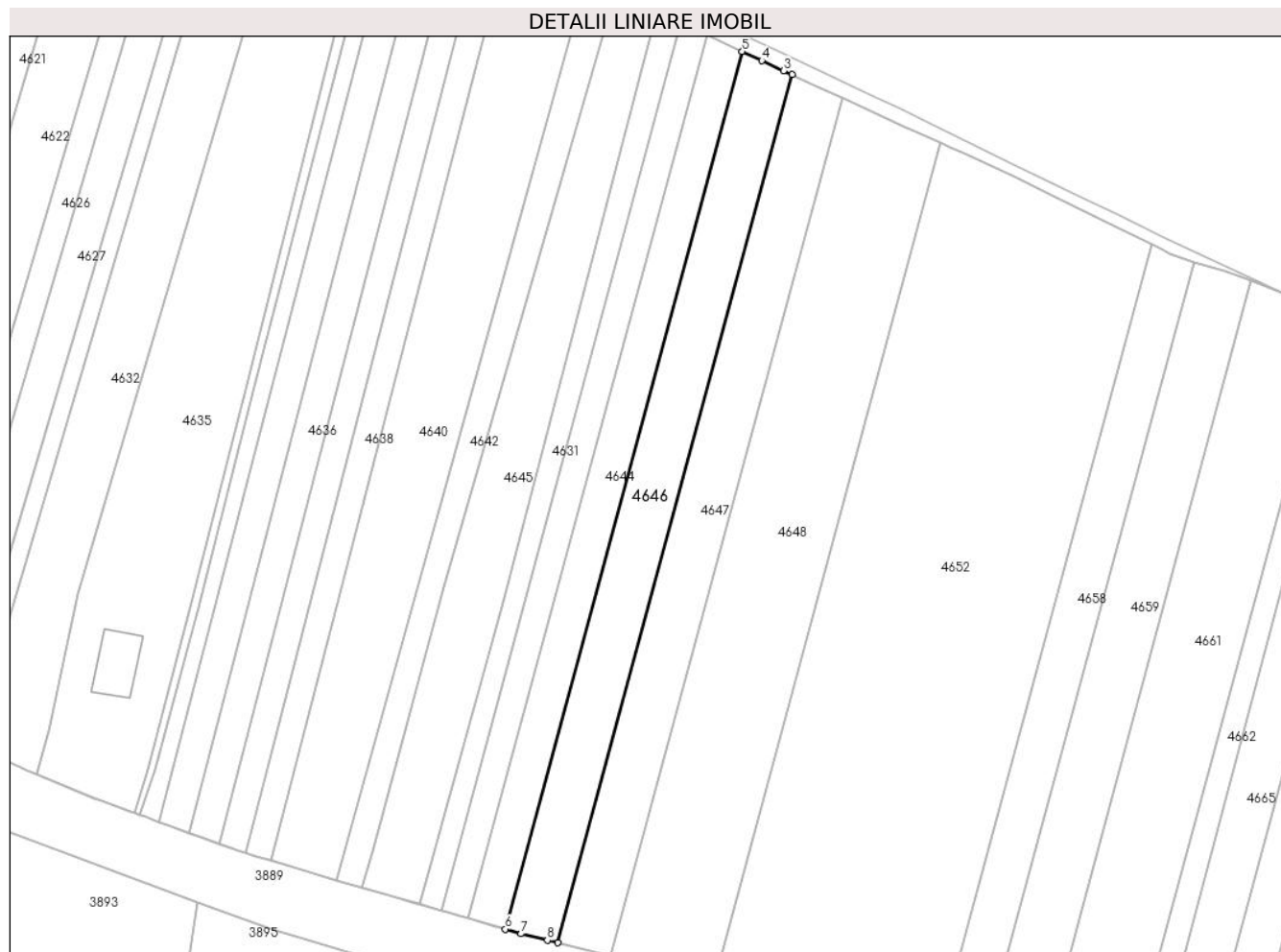
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100749	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	37	870/21	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.723,105 479.704,66	2	425.771,62 479.884,161	185.941
2	425.771,62 479.884,161	3	425.769,866 479.884,982	1.937
3	425.769,866 479.884,982	4	425.765,316 479.887,085	5.012
4	425.765,316 479.887,085	5	425.761,282 479.888,949	4.444
5	425.761,282 479.888,949	6	425.712,236 479.707,486	187.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.712,236 479.707,486	7	425.715,535 479.706,531	3.434
7	425.715,535 479.706,531	8	425.720,941 479.705,195	5.568
8	425.720,941 479.705,195	1	425.723,105 479.704,66	2.229

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 38, din 12/06/2019 emis de BNP BUCȘA VLAD (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BRATU HORAȚIU</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BUIAN CODRUȚA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

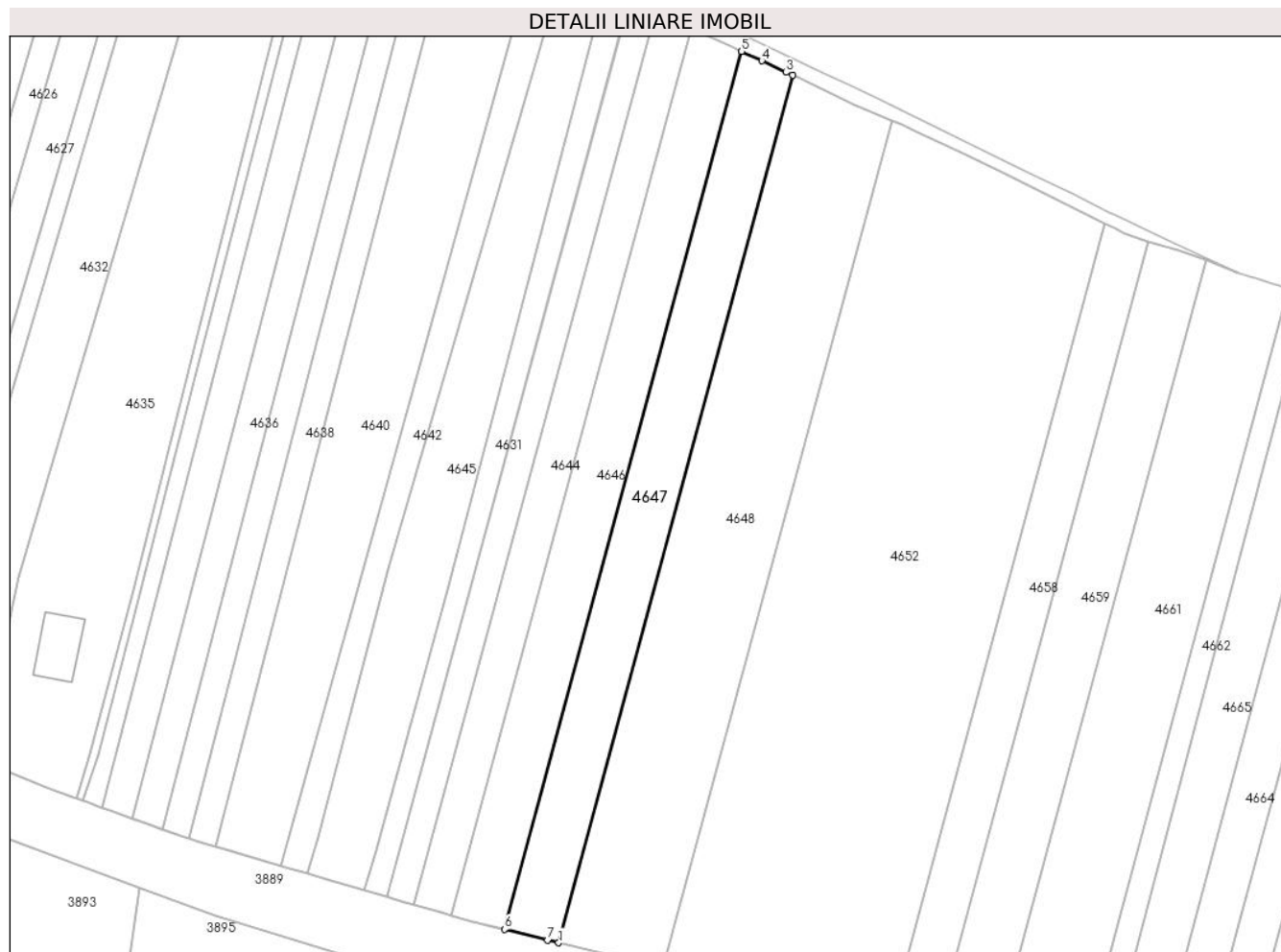
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	37	870/22	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.734,138 479.701,933	2	425.782,068 479.879,268	183.698
2	425.782,068 479.879,268	3	425.780,752 479.879,884	1.454
3	425.780,752 479.879,884	4	425.775,744 479.882,23	5.53
4	425.775,744 479.882,23	5	425.771,62 479.884,161	4.553
5	425.771,62 479.884,161	6	425.723,105 479.704,66	185.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.723,105 479.704,66	7	425.731,893 479.702,488	9.052
7	425.731,893 479.702,488	1	425.734,138 479.701,933	2.313

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108091	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>116451 / 07/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 1693, din 07/12/2022 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B1	Se infiinteaza cf. 108091 a imobilului cu nr. cad. 108091/Sura Mica ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile - nr.cad.105193\cf.105193 - nr.cad.108021\cf.108021	A1
Act Notarial nr. 3271, din 16/09/2021 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>OLTEAN TOADER-LIVIU</b> , necasatorit - bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DEAC ELISABETA-CARMEN</b> , necasatorita - bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 328/57, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (act notarial nr 313 din 07.04.2022, emis de SPN DARGOMIR);		
B6	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.870/23 inscrisa in TP 328/57/22.08.1994 emis de CJPSDPAT Sibiu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

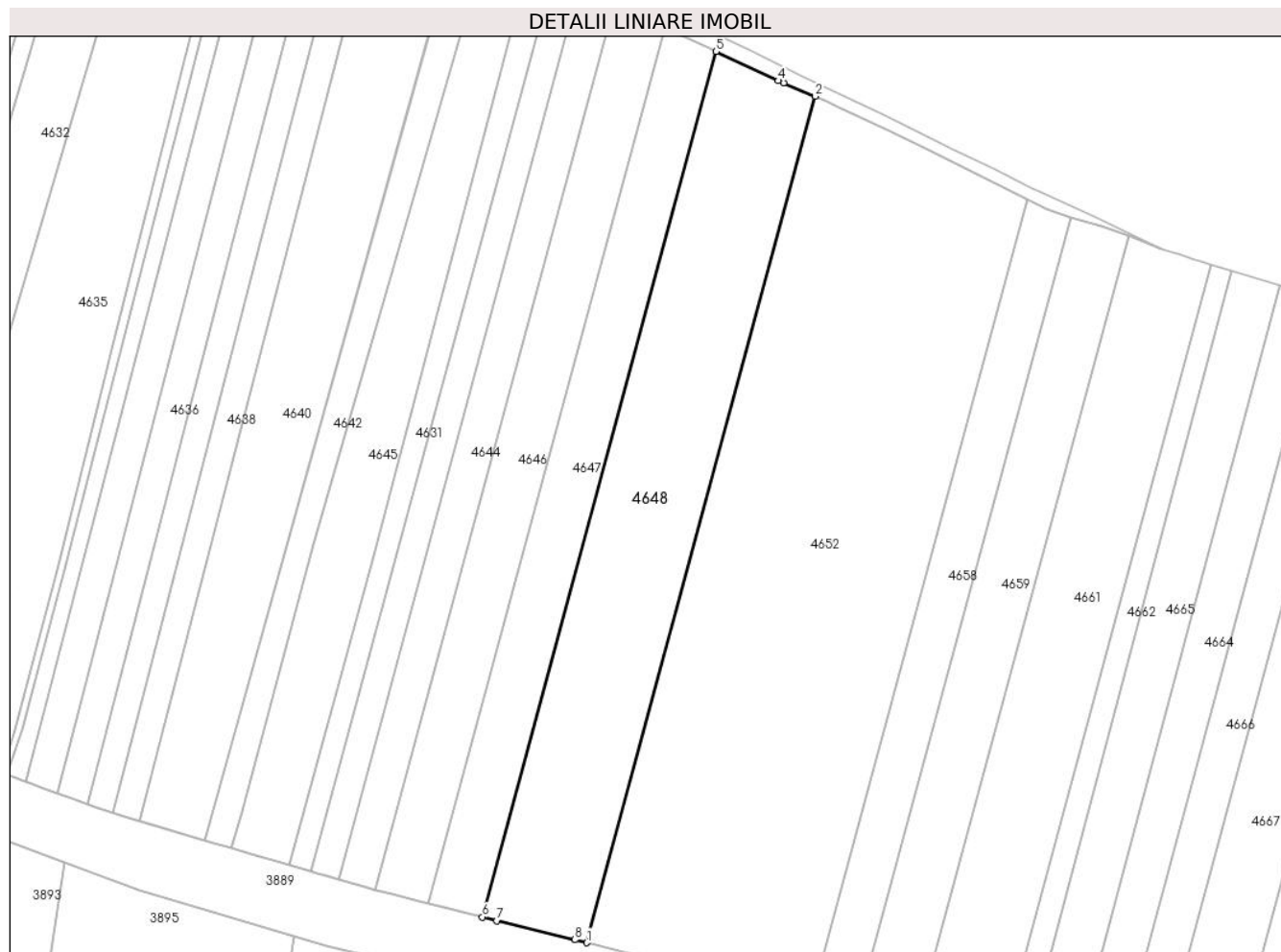
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108091	4.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	37	870/23	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.755,529 479.696,646	2	425.802,399 479.870,058	179.635
2	425.802,399 479.870,058	3	425.795,962 479.872,806	6.999
3	425.795,962 479.872,806	4	425.794,867 479.873,273	1.19
4	425.794,867 479.873,273	5	425.782,068 479.879,268	14.134
5	425.782,068 479.879,268	6	425.734,138 479.701,933	183.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.734,138 479.701,933	7	425.737,155 479.701,188	3.108
7	425.737,155 479.701,188	8	425.753,129 479.697,239	16.455
8	425.753,129 479.697,239	1	425.755,529 479.696,646	2.472

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 205/57, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>BÎRA RAFILA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	37	870/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.704,594 479.709,698	2	425.753,957 479.892,334	189.189
2	425.753,957 479.892,334	3	425.751,753 479.893,352	2.428
3	425.751,753 479.893,352	4	425.749,617 479.894,378	2.37
4	425.749,617 479.894,378	5	425.748,624 479.894,83	1.092
5	425.748,624 479.894,83	6	425.748,619 479.894,832	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.748,619 479.894,832	7	425.699,022 479.711,31	190.105
7	425.699,022 479.711,31	8	425.700,194 479.710,971	1.22
8	425.700,194 479.710,971	9	425.702,552 479.710,289	2.454
9	425.702,552 479.710,289	1	425.704,594 479.709,698	2.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		283	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1388, din 26/07/2005 emis de BNP MARGINEAN NICOLAE (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ȘUREANU PARASCHIVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) NEAGOE MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

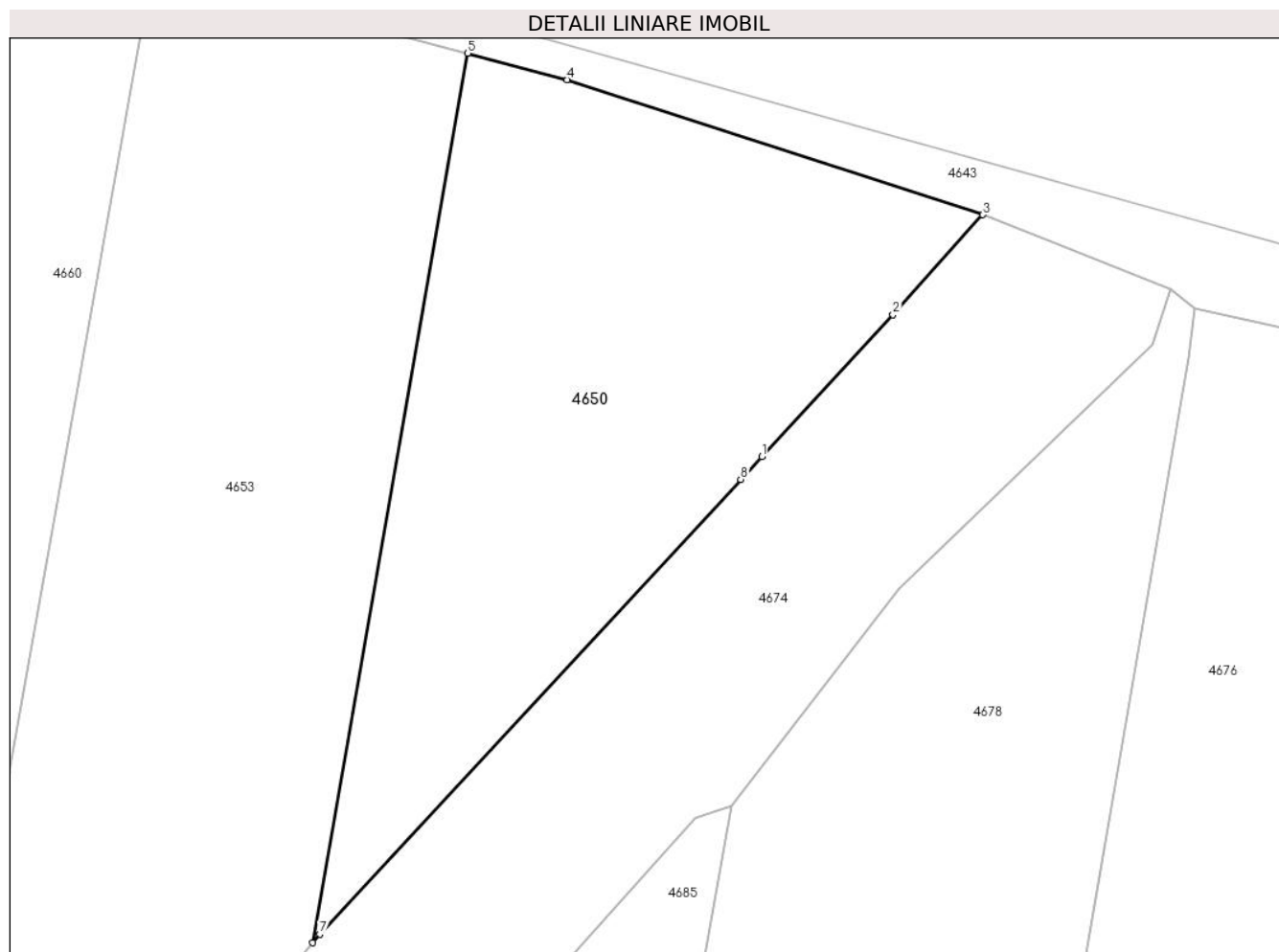
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	283	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	283	37	868/45/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID 4685, AFERENT PARCELEI NR. 868/45/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.036,681 479.787,23	2	426.041,162 479.792,067	6.595
2	426.041,162 479.792,067	3	426.044,229 479.795,479	4.587
3	426.044,229 479.795,479	4	426.030,035 479.800,087	14.924
4	426.030,035 479.800,087	5	426.026,65 479.800,992	3.503
5	426.026,65 479.800,992	6	426.021,347 479.770,648	30.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.021,347 479.770,648	7	426.021,596 479.770,946	0.388
7	426.021,596 479.770,946	8	426.035,964 479.786,455	21.141
8	426.035,964 479.786,455	1	426.036,681 479.787,23	1.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107968	8.325	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19311 / 25/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 446, din 24/02/2022 emis de TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B1	Se infiinteaza cf. 107968 a imobilului cu nr. cad. 107968/Sura Mica ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.105956\cf.105956; ~- nr.cad.105969\cf.105969;	A1
Act Notarial nr. 1263, din 21/05/2021 emis de ALEXANDRU MARIANA LAVINIA;		
B2	Se infiinteaza cf. 105956 a imobilului cu nr. cad. 105956/Sura Mica ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.100329\cf.100329; ~- nr.cad.105863\cf.105863;	A1
Act Administrativ nr. 430/57, din 14/10/1994 emis de CJPSDDPAT (Titlu de proprietate);		
B4	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.870/27 inscrisa in TP 430/57/14.10.1994	A1
Act Notarial nr. 6, din 07/01/2022 emis de Bexa Mihai (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BULEA LIVIU, si sotia 2) BULEA MARIA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

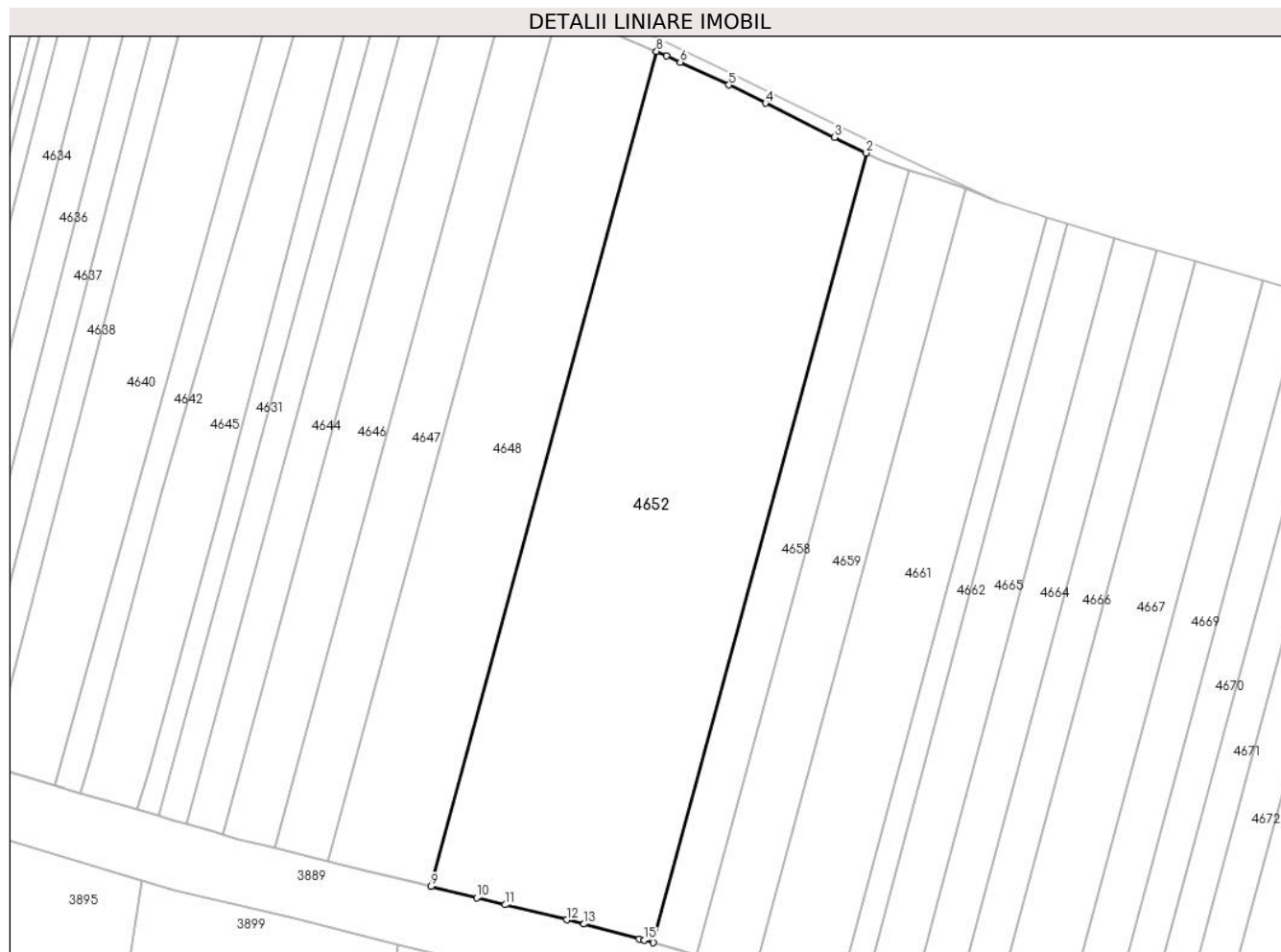
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107968	8.325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.325	37	870/25, 870/26, 870/27	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.801,707 479.684,966	2	425.846,035 479.848,973	169.891
2	425.846,035 479.848,973	3	425.839,428 479.852,238	7.369
3	425.839,428 479.852,238	4	425.825,087 479.859,325	15.996
4	425.825,087 479.859,325	5	425.817,457 479.863,096	8.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.817,457 479.863,096	6	425.807,348 479.867,826	11.161
6	425.807,348 479.867,826	7	425.804,44 479.869,187	3.211
7	425.804,44 479.869,187	8	425.802,399 479.870,058	2.22
8	425.802,399 479.870,058	9	425.755,529 479.696,646	179.635
9	425.755,529 479.696,646	10	425.765,012 479.694,302	9.769
10	425.765,012 479.694,302	11	425.770,919 479.692,842	6.084
11	425.770,919 479.692,842	12	425.783,709 479.689,74	13.161
12	425.783,709 479.689,74	13	425.787,336 479.688,86	3.732
13	425.787,336 479.688,86	14	425.798,816 479.685,785	11.885
14	425.798,816 479.685,785	15	425.799,894 479.685,496	1.116
15	425.799,894 479.685,496	1	425.801,707 479.684,966	1.889

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		460	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 203/57, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎNDILA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

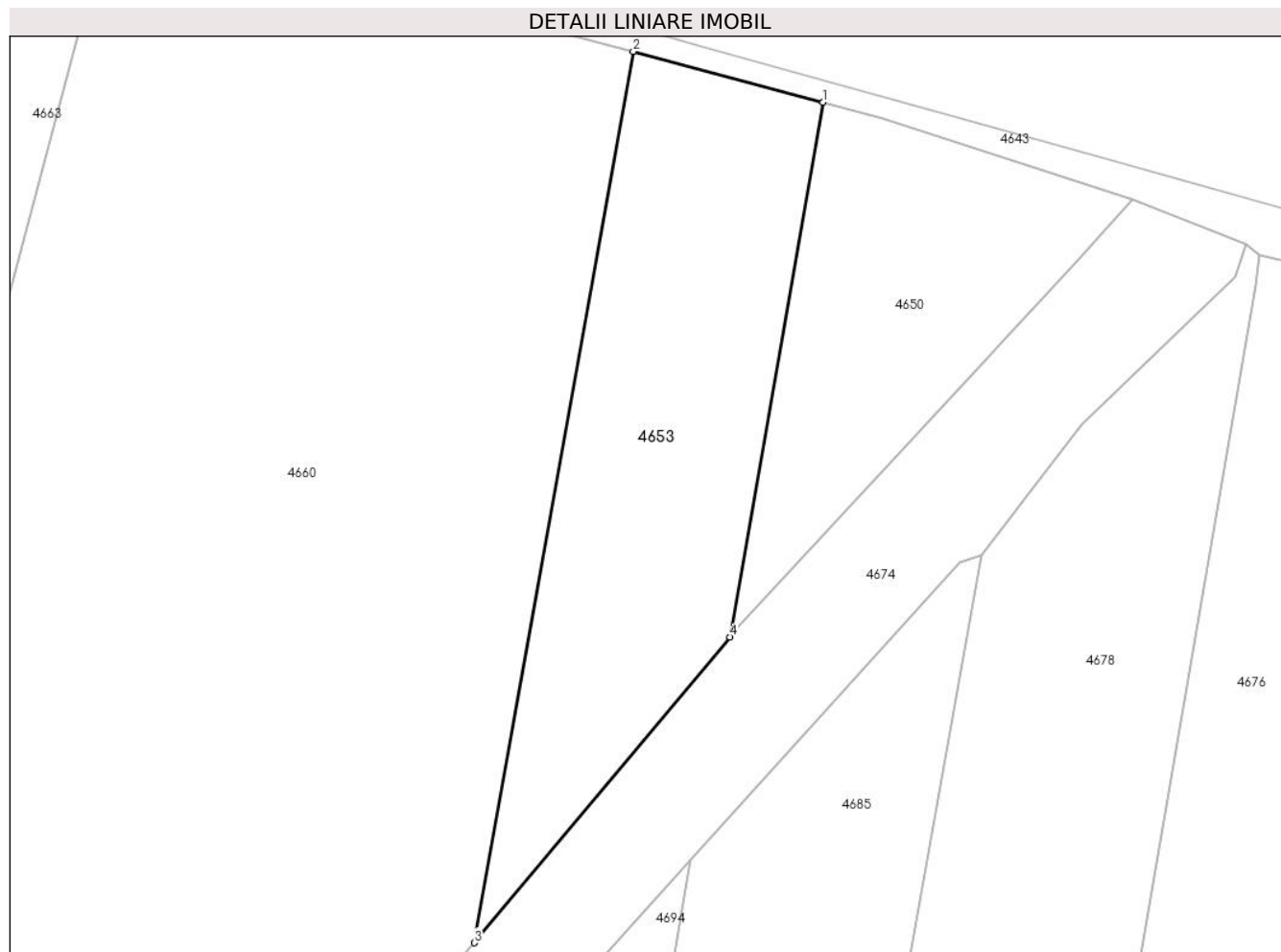
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	460	37	870/44/2	-	DIFERENŢA DE SUPRAFAŢA SE AFLA LA ID 4694 , AFERENT PARCELEI NR. 870/44/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.026,65 479.800,992	2	426.015,867 479.803,874	11.162
2	426.015,867 479.803,874	3	426.006,838 479.753,302	51.371
3	426.006,838 479.753,302	4	426.021,347 479.770,648	22.615
4	426.021,347 479.770,648	1	426.026,65 479.800,992	30.803

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

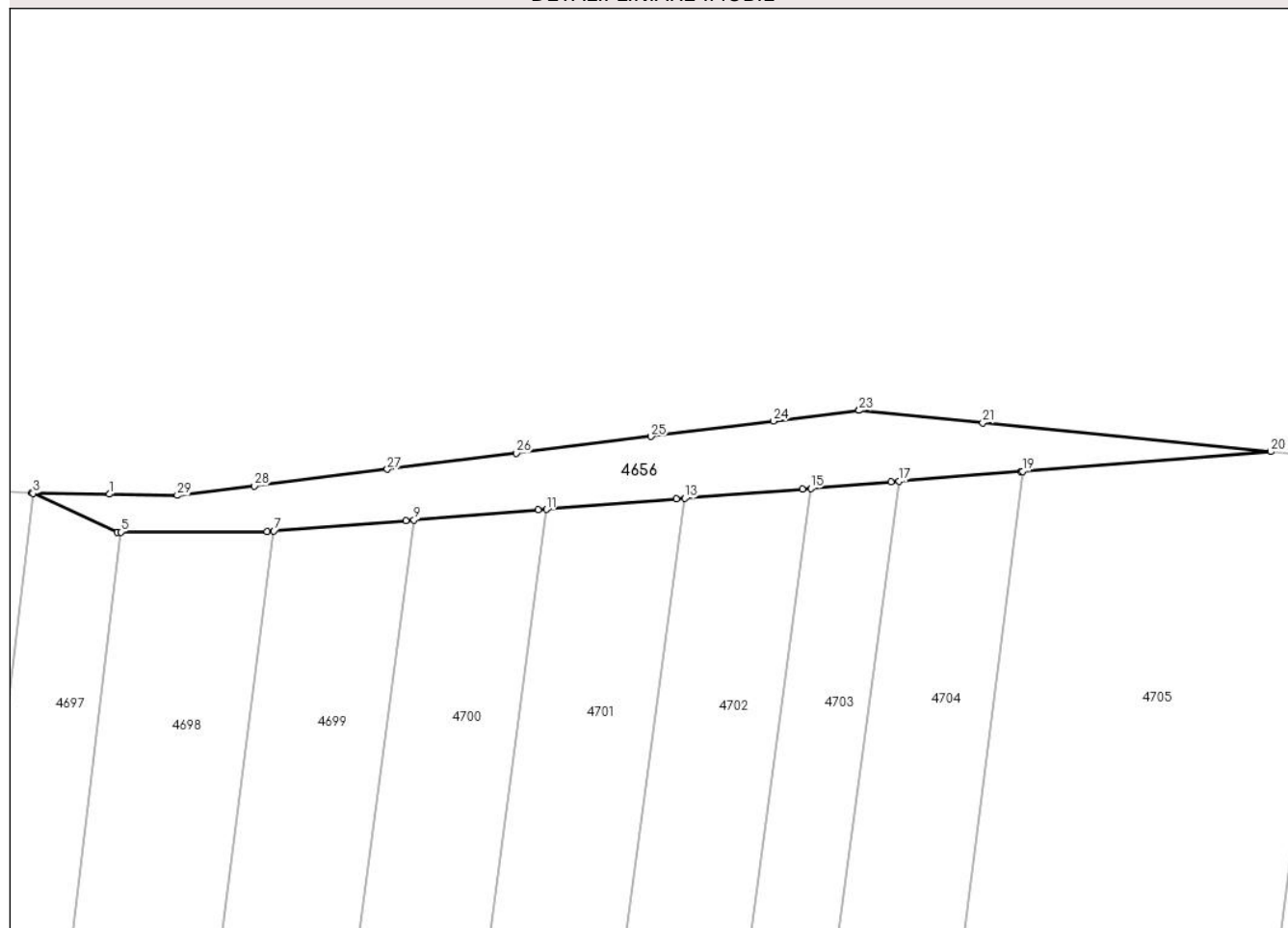
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	393	37	521/3	-	PĂRĂU

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.345,769 479.767,474	2	426.339,413 479.767,591	6.357
3	426.339,531 479.767,537	4	426.346,44 479.764,384	7.594
5	426.346,702 479.764,385	6	426.358,686 479.764,421	11.984
7	426.359,244 479.764,465	8	426.370,054 479.765,325	10.844
9	426.370,728 479.765,378	10	426.380,898 479.766,187	10.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.339,413 479.767,591	3	426.339,531 479.767,537	0.13
4	426.346,44 479.764,384	5	426.346,702 479.764,385	0.263
6	426.358,686 479.764,421	7	426.359,244 479.764,465	0.56
8	426.370,054 479.765,325	9	426.370,728 479.765,378	0.676
10	426.380,898 479.766,187	11	426.381,575 479.766,24	0.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.381,575 479.766,24	12	426.392,229 479.767,087	10.688
13	426.392,911 479.767,142	14	426.402,557 479.767,908	9.676
15	426.403,243 479.767,963	16	426.409,796 479.768,484	6.574
17	426.410,484 479.768,538	18	426.420,471 479.769,332	10.018
19	426.420,58 479.769,341	20	426.440,923 479.770,958	20.407
21	426.417,328 479.773,317	22	426.407,206 479.774,33	10.172
23	426.407,203 479.774,329	24	426.400,18 479.773,455	7.077
25	426.390,146 479.772,205	26	426.379,115 479.770,831	11.116
27	426.368,537 479.769,514	28	426.357,662 479.768,159	10.958
29	426.351,336 479.767,372	1	426.345,769 479.767,474	5.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.392,229 479.767,087	13	426.392,911 479.767,142	0.684
14	426.402,557 479.767,908	15	426.403,243 479.767,963	0.688
16	426.409,796 479.768,484	17	426.410,484 479.768,538	0.691
18	426.420,471 479.769,332	19	426.420,58 479.769,341	0.11
20	426.440,923 479.770,958	21	426.417,328 479.773,317	23.713
22	426.407,206 479.774,33	23	426.407,203 479.774,329	0.003
24	426.400,18 479.773,455	25	426.390,146 479.772,205	10.112
26	426.379,115 479.770,831	27	426.368,537 479.769,514	10.66
28	426.357,662 479.768,159	29	426.351,336 479.767,372	6.375

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 418/57, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GINDILA MIHAI, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

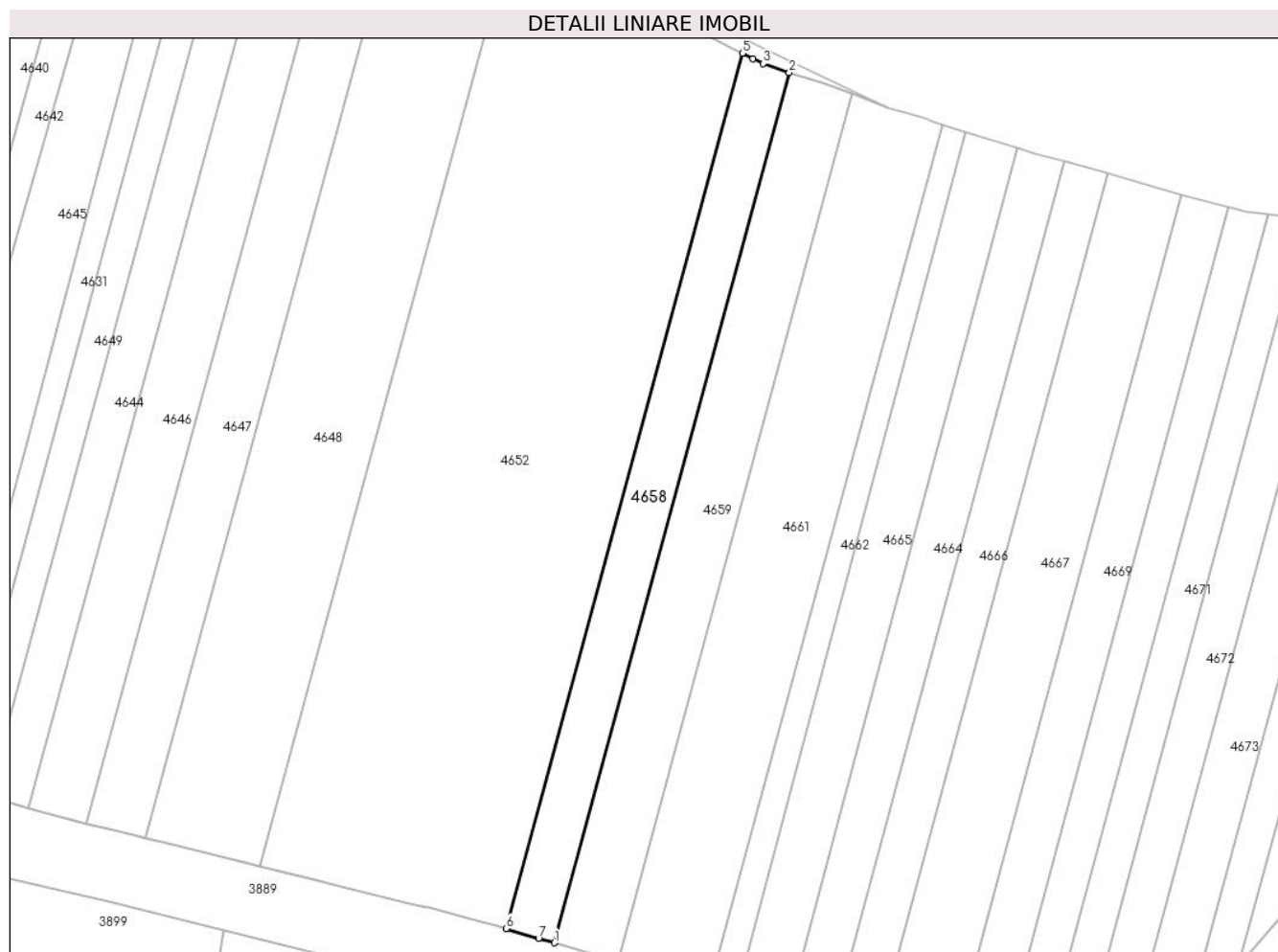
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	37	870/28	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.810,784 479.682,314	2	425.854,843 479.845,328	168.863
2	425.854,843 479.845,328	3	425.849,947 479.847,04	5.187
3	425.849,947 479.847,04	4	425.848,061 479.847,971	2.103
4	425.848,061 479.847,971	5	425.846,035 479.848,973	2.26
5	425.846,035 479.848,973	6	425.801,707 479.684,966	169.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.801,707 479.684,966	7	425.807,831 479.683,177	6.38
7	425.807,831 479.683,177	1	425.810,784 479.682,314	3.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104580	2.100	Sector cadastral:30 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67274 / 30/10/2013</b>		
Act Administrativ nr. TP 431/57, din 10/10/2007 emis de CJPSDPAT (declaratia aut de NP Bexa Simion cu nr 1684/28.09.2013; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 104580 Sura Mica, pentru parcela cu nr 870/30 din TP 431/57/10.10.2007, fanete in suprafata de 2100 mp	A1
<b>59840 / 21/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 3417, din 20/07/2016 emis de NP Bexa Mircea (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN DANIEL - FLORIN, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

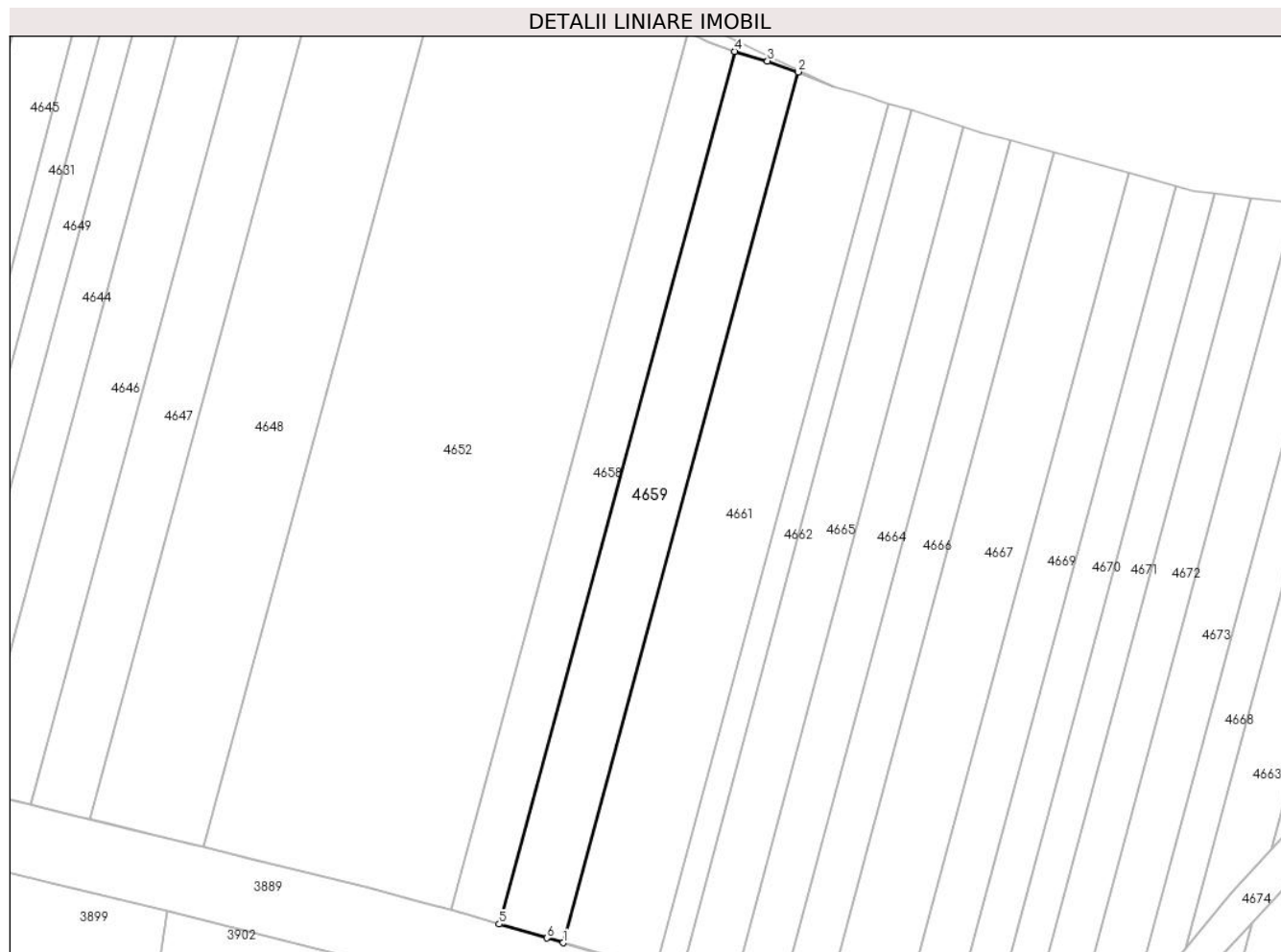
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104580	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	37	870/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.822,746 479.678,819	2	425.866,68 479.841,514	168.522
2	425.866,68 479.841,514	3	425.860,964 479.843,553	6.068
3	425.860,964 479.843,553	4	425.854,843 479.845,328	6.373
4	425.854,843 479.845,328	5	425.810,784 479.682,314	168.863
5	425.810,784 479.682,314	6	425.819,725 479.679,702	9.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.819,725 479.679,702	1	425.822,746 479.678,819	3.148

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.899	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 424/57, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3 1) <b>ORBAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>ORBAN MARTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 22, din 23/04/2009 emis de BNP BIANU VICTORIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>BOLTA GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

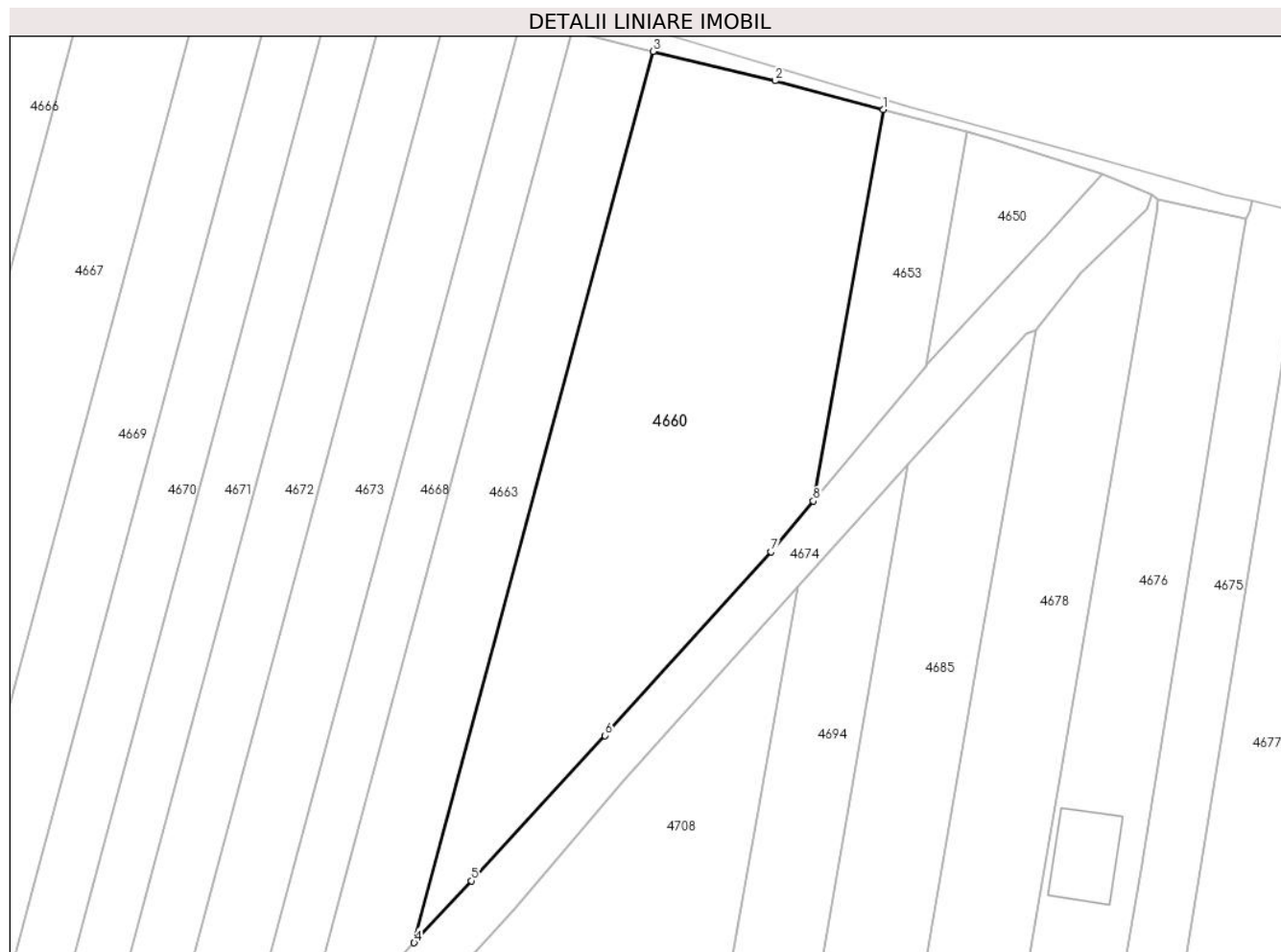
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.899	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.899	37	870/43/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 4708 , AFERENT PARCELEI NR. 870/43/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.015,867 479.803,874	2	426.001,889 479.807,609	14.468
2	426.001,889 479.807,609	3	425.986,116 479.811,393	16.221
3	425.986,116 479.811,393	4	425.955,213 479.696,224	119.243
4	425.955,213 479.696,224	5	425.962,607 479.704,229	10.897
5	425.962,607 479.704,229	6	425.979,889 479.723,003	25.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.979,889 479.723,003	7	426.001,357 479.746,75	32.013
7	426.001,357 479.746,75	8	426.006,838 479.753,302	8.542
8	426.006,838 479.753,302	1	426.015,867 479.803,874	51.371

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105405	3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69162 / 27/07/2018</b>		
Act Administrativ nr. 236/57, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT Sibiu (act notarial nr 1514 din 08.08.2017, emis de NP Visea Virginea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 105405 Rosia, pentru parcela nr.870/31, inscrisa in TP. 236/57/1994	A1
<b>63795 / 30/07/2019</b>		
Act Notarial nr. 851, din 26/07/2019 emis de SIMA Raluca Catalina (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GÂNDILA ILIE-COSMIN, si sotia 2) GÂNDILA ANDREEA-CRISTINA, bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

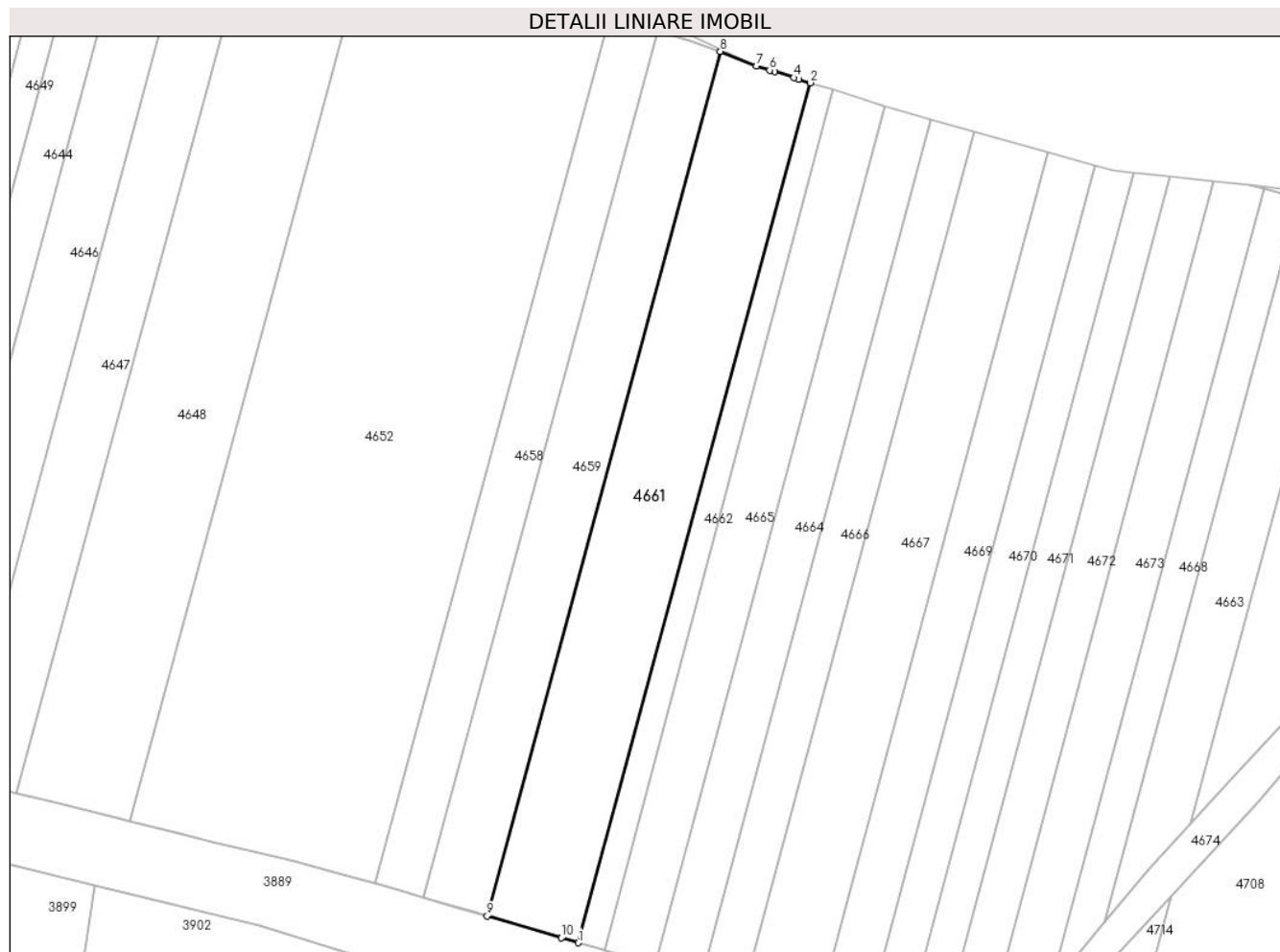
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105405	3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	37	870/31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.839,907 479.673,806	2	425.883,589 479.835,626	167.612
2	425.883,589 479.835,626	3	425.881,479 479.836,287	2.211
3	425.881,479 479.836,287	4	425.880,523 479.836,587	1.002
4	425.880,523 479.836,587	5	425.876,875 479.837,73	3.823
5	425.876,875 479.837,73	6	425.875,967 479.838,015	0.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.875,967 479.838,015	7	425.873,481 479.838,794	2.606
7	425.873,481 479.838,794	8	425.866,68 479.841,514	7.325
8	425.866,68 479.841,514	9	425.822,746 479.678,819	168.522
9	425.822,746 479.678,819	10	425.836,739 479.674,731	14.578
10	425.836,739 479.674,731	1	425.839,907 479.673,806	3.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1388, din 26/07/2005 emis de BNP MARGINEAN NICOLAE (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ȘUREANU PARASCHIVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) NEAGOE MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

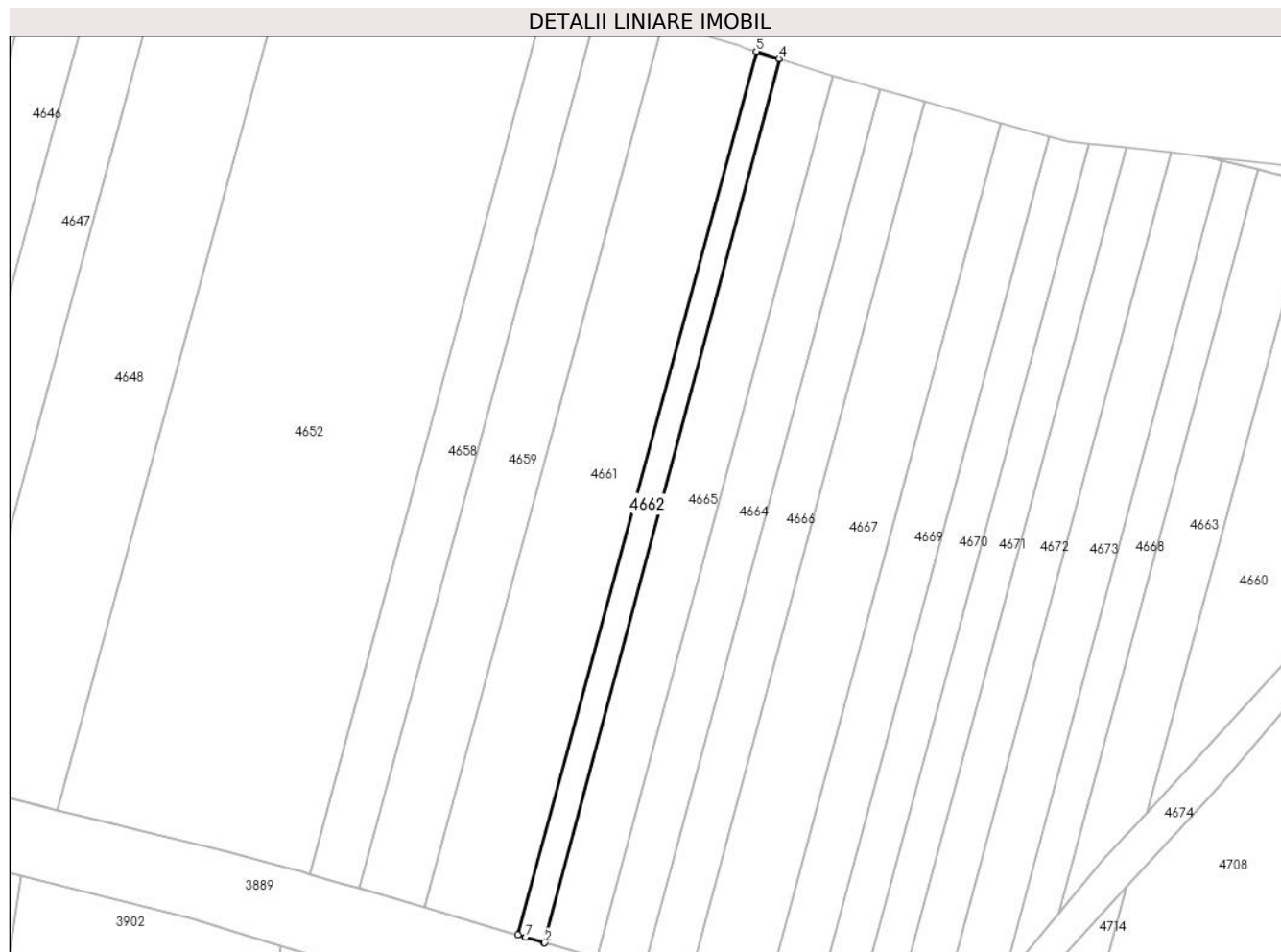
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	37	870/32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.844,605 479.672,433	2	425.844,806 479.672,374	0.209
2	425.844,806 479.672,374	3	425.887,829 479.834,297	167.541
3	425.887,829 479.834,297	4	425.887,764 479.834,317	0.068
4	425.887,764 479.834,317	5	425.883,589 479.835,626	4.376
5	425.883,589 479.835,626	6	425.839,907 479.673,806	167.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.839,907 479.673,806	7	425.841,278 479.673,405	1.428
7	425.841,278 479.673,405	1	425.844,605 479.672,433	3.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.403	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 8, din 20/08/2009 emis de BNP GHÎTESCU LAURA-VIOLETA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STEFAN JOHANN	

**C. Partea III. SARCINI .**

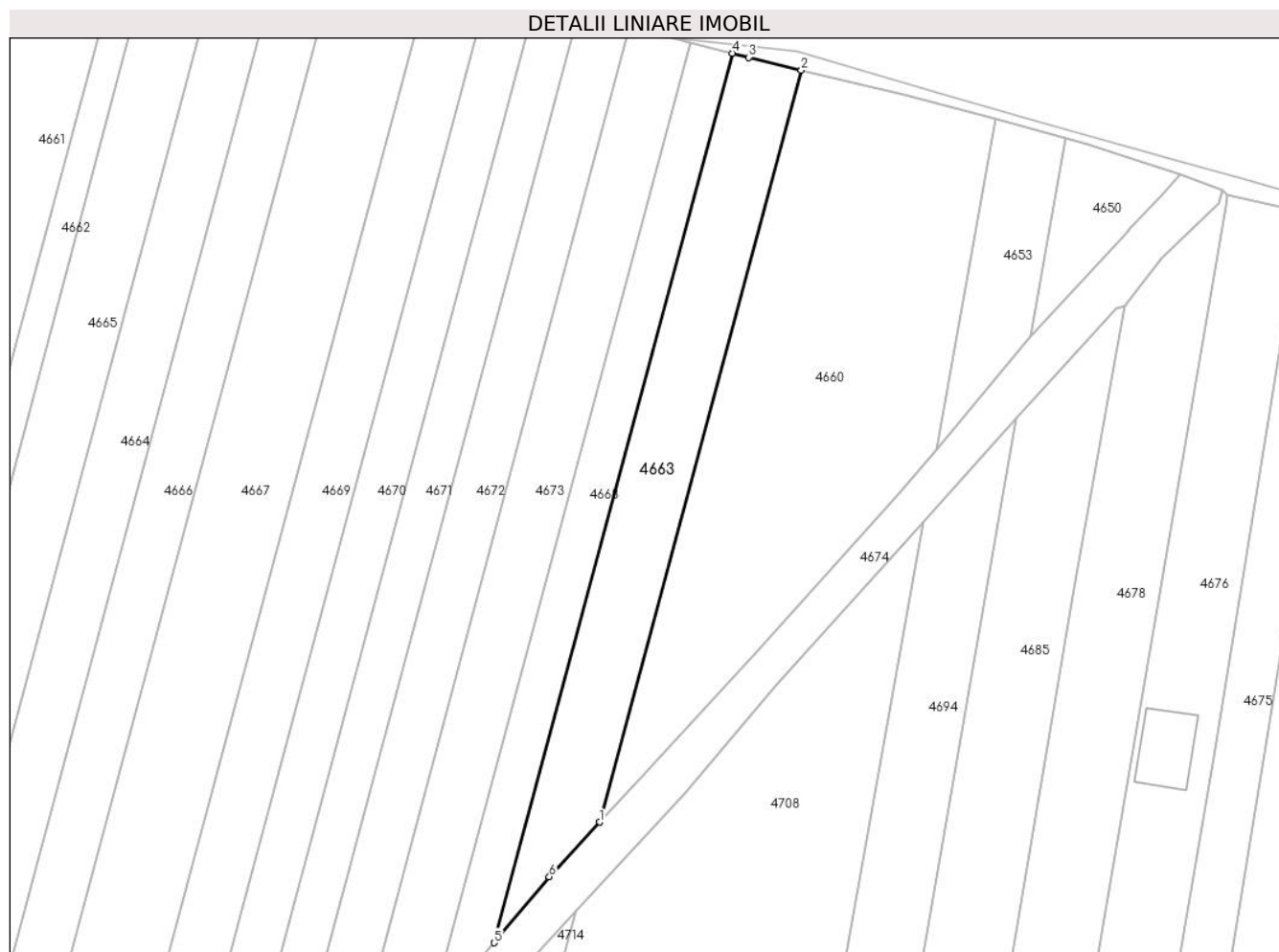
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.403	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.403	37	870/42/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE AFLA LA ID 4714 , AFERENT PARCELEI NR. 870/42/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.955,213 479.696,224	2	425.986,116 479.811,393	119.243
2	425.986,116 479.811,393	3	425.978,047 479.813,33	8.298
3	425.978,047 479.813,33	4	425.975,605 479.813,954	2.52
4	425.975,605 479.813,954	5	425.939,062 479.677,766	141.005
5	425.939,062 479.677,766	6	425.947,51 479.687,885	13.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.947,51 479.687,885	1	425.955,213 479.696,224	11.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105667	1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>116168 / 19/12/2019</b>		
Act Administrativ nr. 416/57, din 12/10/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 870/33 din Titlul de Proprietate nr. 416/57/1994.	A1
<b>63236 / 31/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 1180, din 30/07/2020 emis de Stanila Andreea Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DANCU IOAN</b> , si sotia 2) <b>DANCU PAULA-DENISA</b> , bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

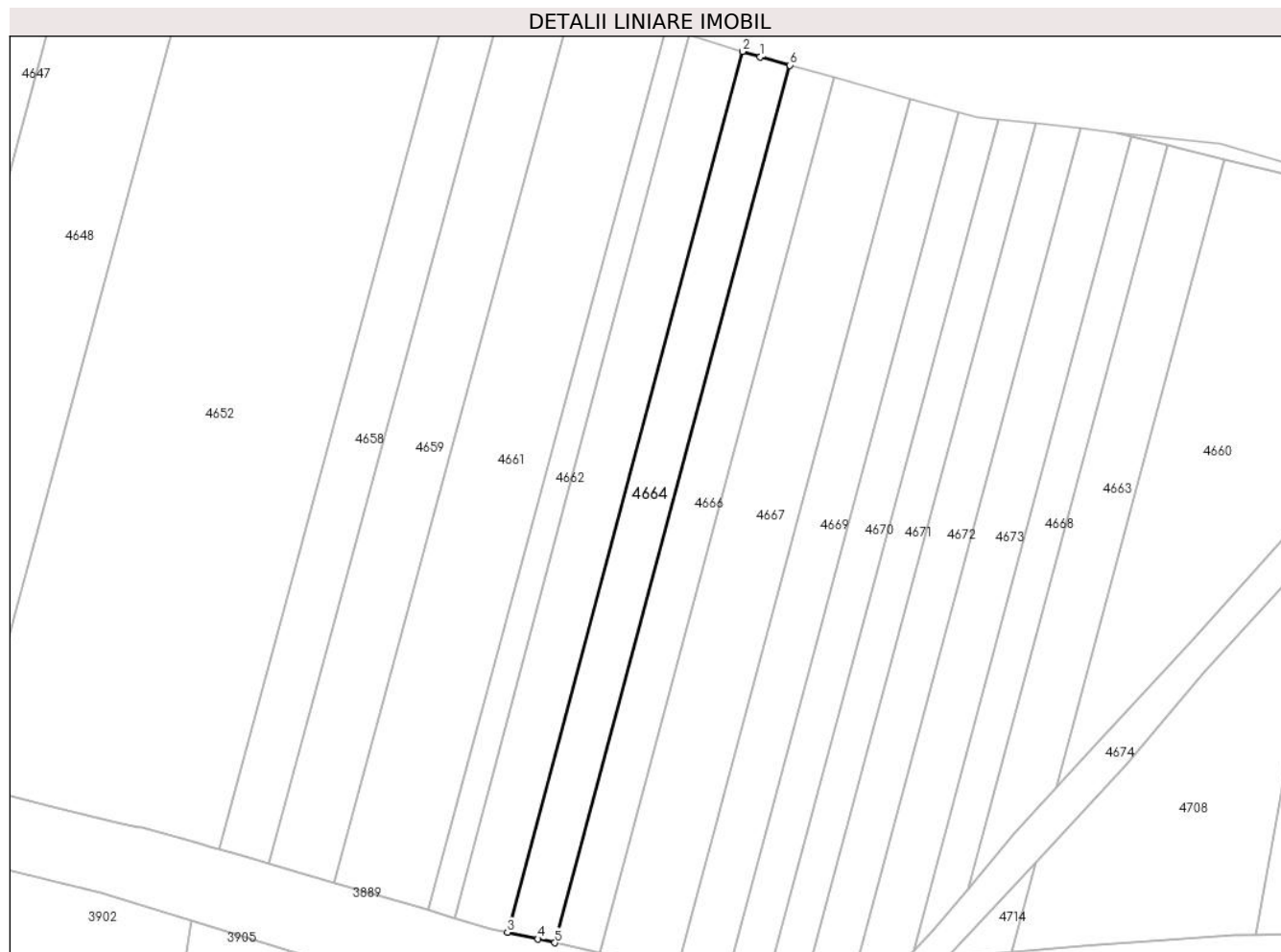
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105667	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	870/33	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.900,904 479.830,199	2	425.897,657 479.831,216	3.402
2	425.897,657 479.831,216	3	425.854,477 479.669,763	167.128
3	425.854,477 479.669,763	4	425.860,122 479.668,526	5.779
4	425.860,122 479.668,526	5	425.863,193 479.667,822	3.151
5	425.863,193 479.667,822	6	425.906,356 479.828,681	166.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.906,356 479.828,681	1	425.900,904 479.830,199	5.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104848	1.700	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41770 / 17/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. 403/57, din 11/10/1994 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 421/12-06-2015 emis de BIN DODENCIU RODICA EUGENIA; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu.);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 870/29, inscrisa in 403/57/11.10.1994	A1
<b>4579 / 21/01/2016</b>		
Act Notarial nr. 27, din 20/01/2016 emis de NP Dodenciu Rodica Eugenia (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIUCUREL IOAN, si sotia 2) CIUCUREL ELENA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

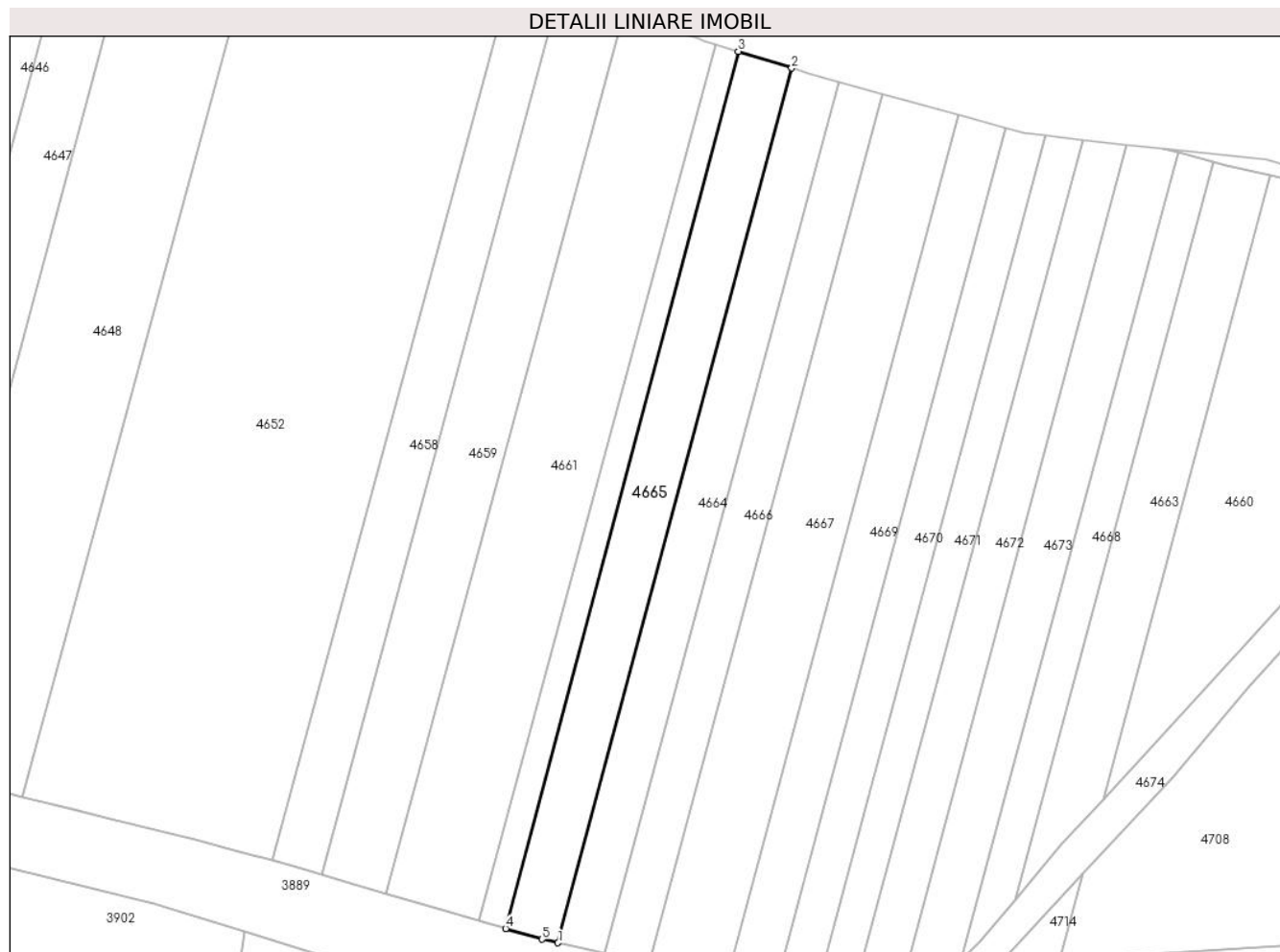
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104848	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	37	870/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.854,477 479.669,763	2	425.897,657 479.831,216	167.128
2	425.897,657 479.831,216	3	425.887,829 479.834,297	10.299
3	425.887,829 479.834,297	4	425.844,806 479.672,374	167.541
4	425.844,806 479.672,374	5	425.851,542 479.670,407	7.017
5	425.851,542 479.670,407	1	425.854,477 479.669,763	3.005

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 427/57, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/12 1) VERMEȘAN MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) POPA ANA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 5, din 29/01/1998 emis de BNP VISEA VIRGINIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) NEAGOE ANA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 1) NEAGOE MARIANA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	37	870/34	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.906,356 479.828,681	2	425.863,193 479.667,822	166.549
2	425.863,193 479.667,822	3	425.871,402 479.665,942	8.422
3	425.871,402 479.665,942	4	425.914,464 479.826,424	166.159
4	425.914,464 479.826,424	1	425.906,356 479.828,681	8.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 62, din 31/08/2001 emis de NP VISEA VIRGINIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BALLASCH MARTIN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>BALLASCH BALINT MICHAEL, CNP NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

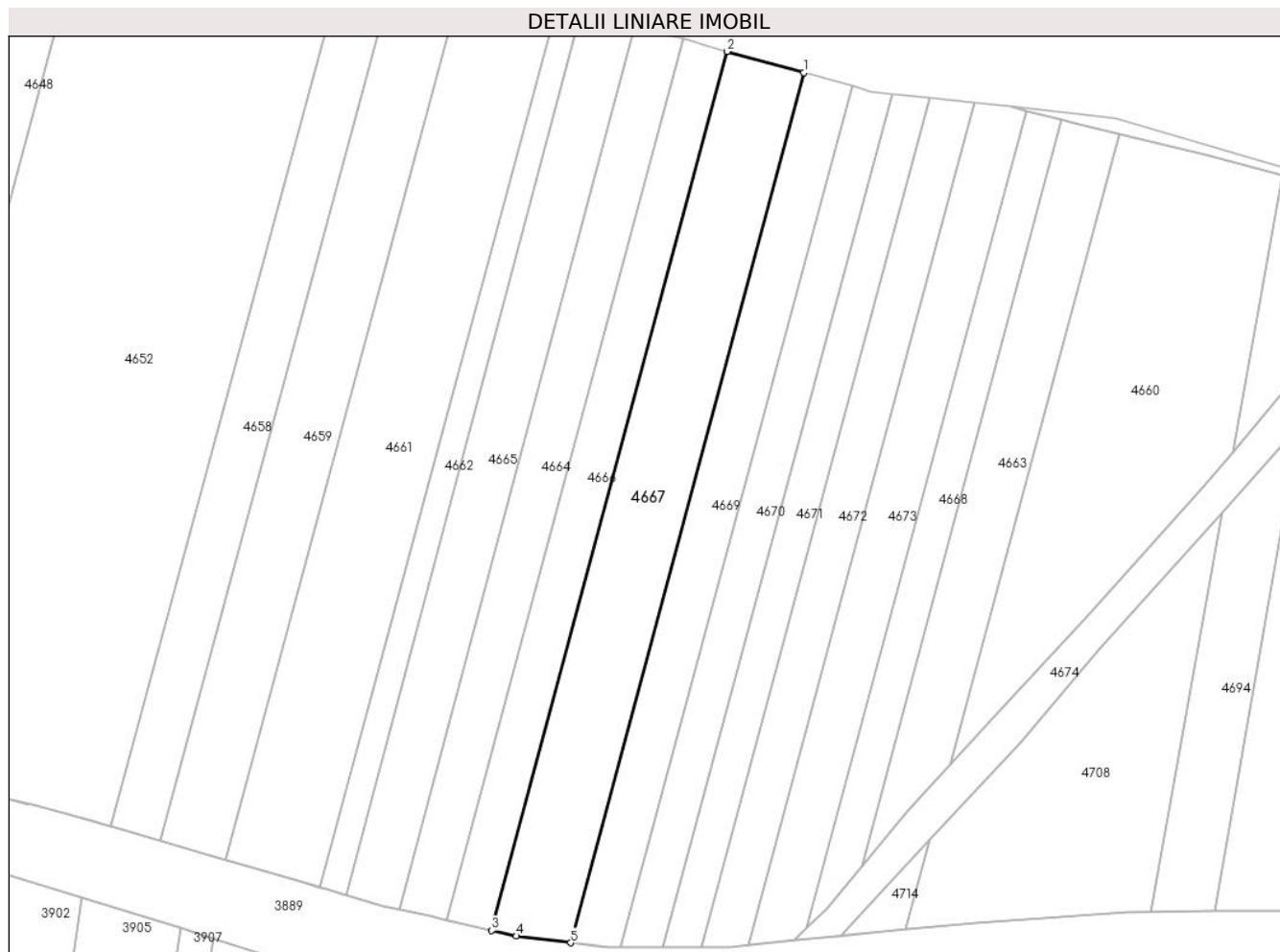
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	37	870/35	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.928,437 479.822,535	2	425.914,464 479.826,424	14.504
2	425.914,464 479.826,424	3	425.871,402 479.665,942	166.159
3	425.871,402 479.665,942	4	425.875,896 479.664,912	4.61
4	425.875,896 479.664,912	5	425.885,812 479.663,679	9.992
5	425.885,812 479.663,679	1	425.928,437 479.822,535	164.476

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105129	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33471 / 25/04/2017</b>		
Act Administrativ nr. TP nr. 314/57, din 17/08/1994 emis de CJPSDPAT Sibiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 105129 Sura Mica pentru parcela nr. 870/41 din titlul de proprietate 314/57 din 17.08.1994.	A1
Act Notarial nr. 636, din 05/08/1997 emis de BNP BUTIU LILIANA (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BOLTA HERMAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

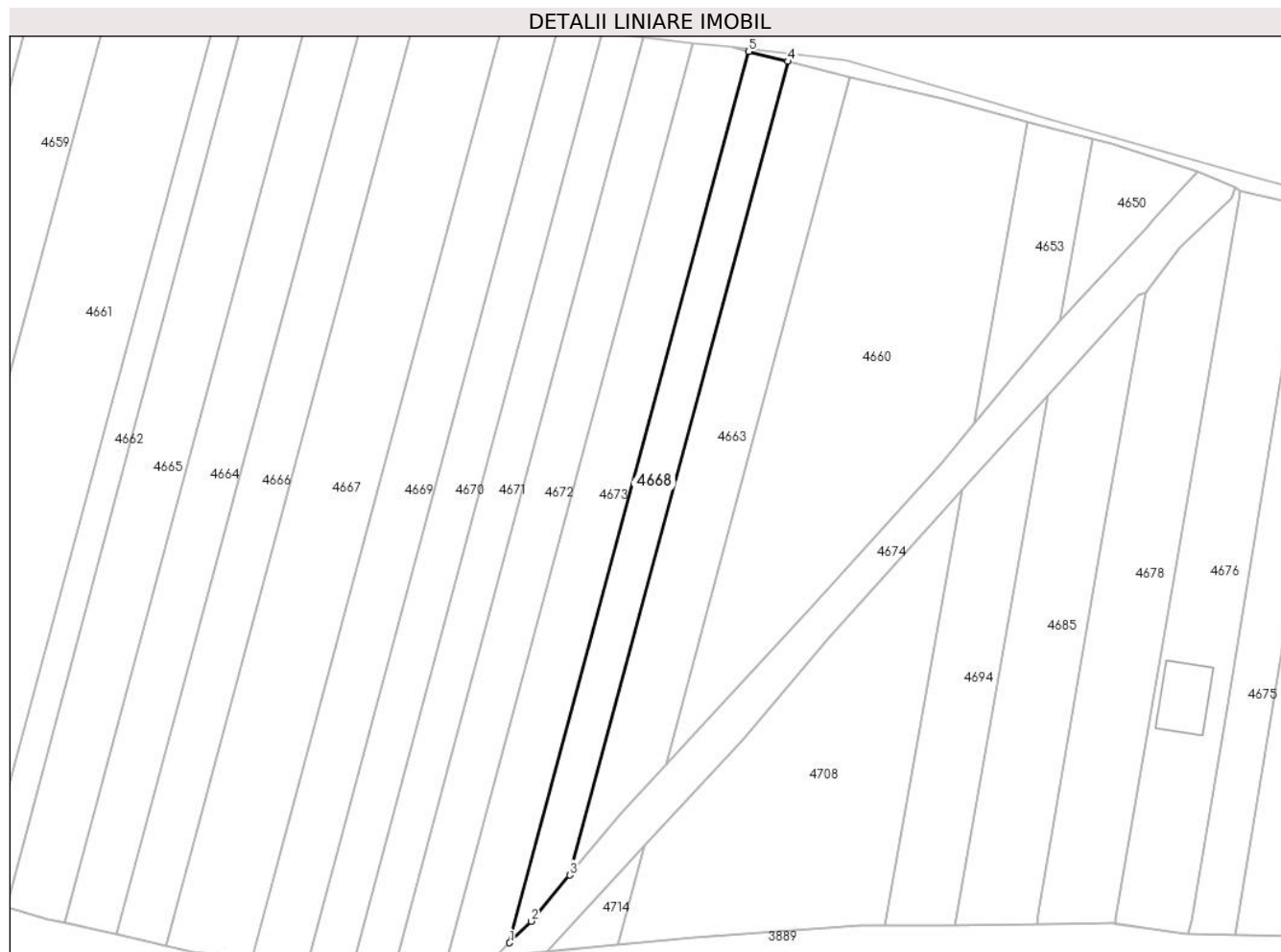
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105129	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	37	870/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.929,03 479.666,435	2	425.932,613 479.670,042	5.085
2	425.932,613 479.670,042	3	425.939,062 479.677,766	10.062
3	425.939,062 479.677,766	4	425.975,605 479.813,954	141.005
4	425.975,605 479.813,954	5	425.969,063 479.815,628	6.753
5	425.969,063 479.815,628	1	425.929,03 479.666,435	154.471

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 425/57, din 14/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SBIRCEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	
	2) MORARU RAFILA, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

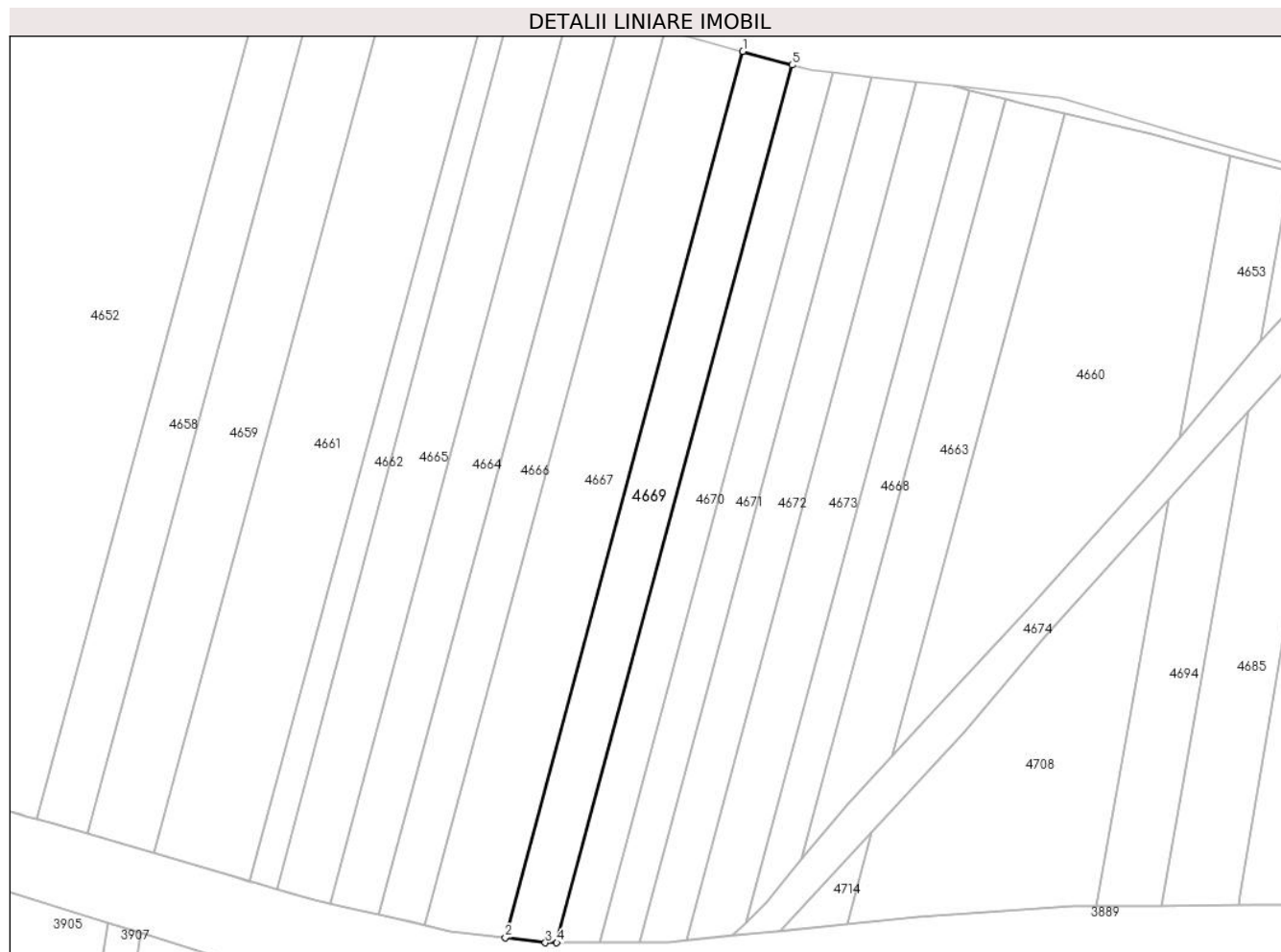
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	870/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.928,437 479.822,535	2	425.885,812 479.663,679	164.476
2	425.885,812 479.663,679	3	425.892,994 479.662,785	7.237
3	425.892,994 479.662,785	4	425.895,059 479.662,8	2.066
4	425.895,059 479.662,8	5	425.937,261 479.820,079	162.842
5	425.937,261 479.820,079	1	425.928,437 479.822,535	9.16

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 506/57, din 22/08/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SBÎRCEA ARISTIȚA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

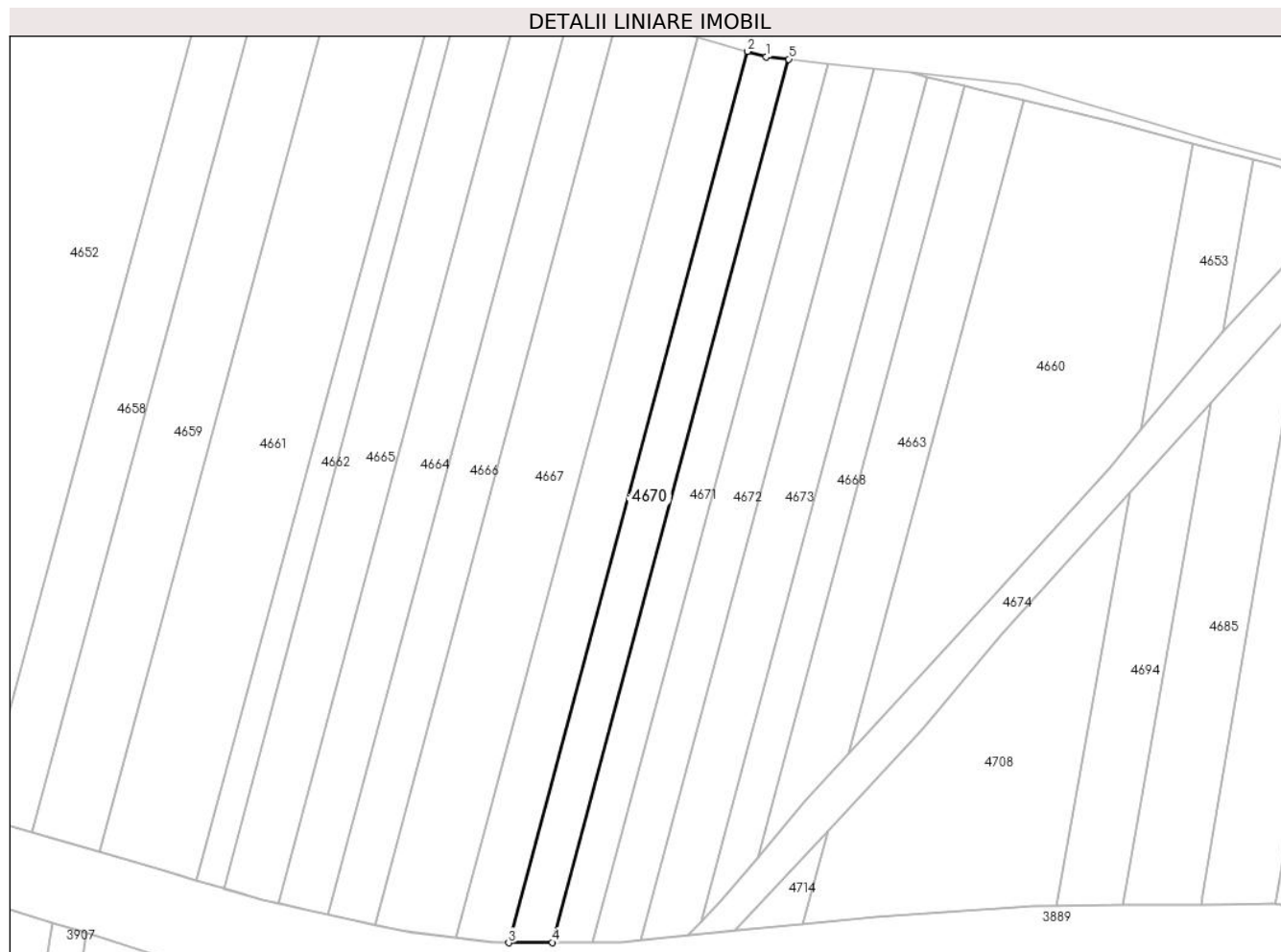
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	37	870/37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.940,606 479.819,148	2	425.937,261 479.820,079	3.471
2	425.937,261 479.820,079	3	425.895,059 479.662,8	162.842
3	425.895,059 479.662,8	4	425.902,746 479.662,857	7.687
4	425.902,746 479.662,857	5	425.944,567 479.818,714	161.37
5	425.944,567 479.818,714	1	425.940,606 479.819,148	3.985

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 433/57, din 17/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 12/16 1) <b>NEAGOIE GHEORGHE</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>DANCU PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT 3) <b>DRAGOMIR VIORICA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 12, din 23/02/2018 emis de BNP PILOIU DELIA-CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) <b>JUGASTRU MARIA-SIMONA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) <b>GAVRILA PARASCHIVA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) <b>NEAGOE NICOLAE</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) <b>VERMEȘAN LUCIA ANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

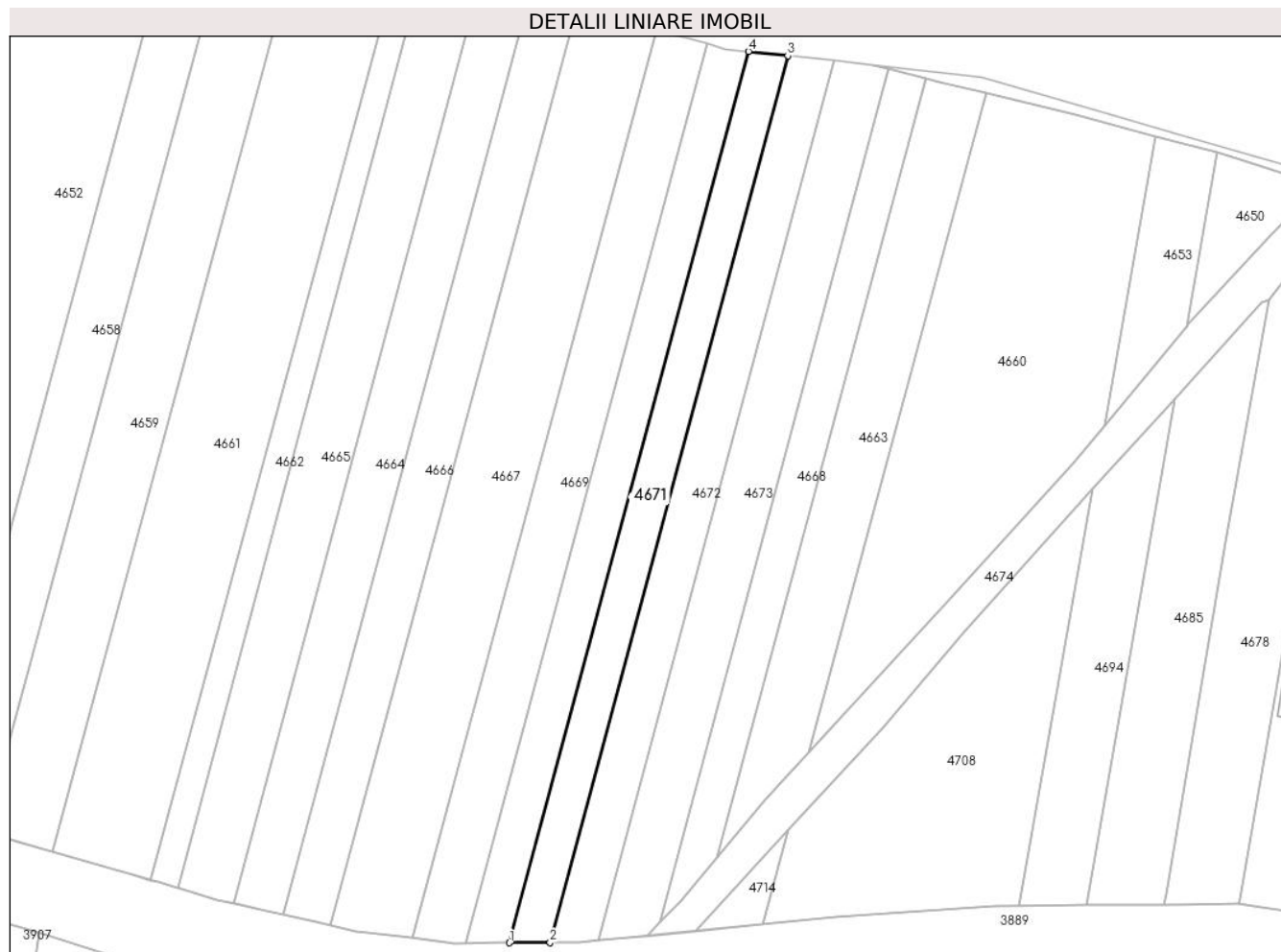
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	37	870/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.902,746 479.662,857	2	425.909,836 479.662,909	7.09
2	425.909,836 479.662,909	3	425.951,441 479.817,96	160.536
3	425.951,441 479.817,96	4	425.944,567 479.818,714	6.915
4	425.944,567 479.818,714	1	425.902,746 479.662,857	161.37

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2202, din 27/12/1996 emis de BNP PILOIU DELIA-CORNELIA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>BOLTA ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>TILINCA CORNELIA-PARASCHIVA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>HAMDAN NABIH HAMDAN MARIA-ANA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>BOLTA FLORIN-IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

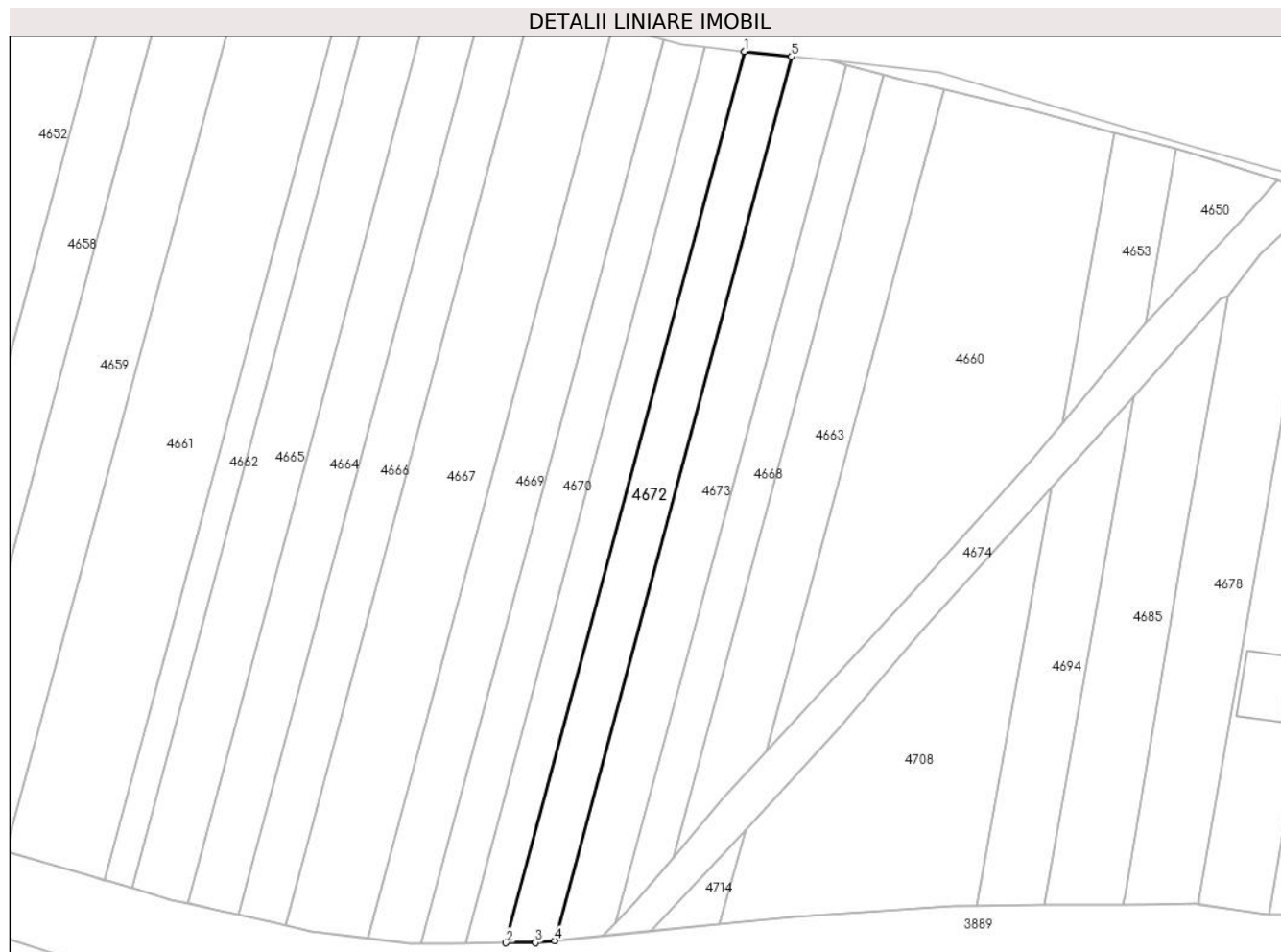
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	37	870/39	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.951,441 479.817,96	2	425.909,836 479.662,909	160.536
2	425.909,836 479.662,909	3	425.915,013 479.662,947	5.178
3	425.915,013 479.662,947	4	425.918,347 479.663,273	3.35
4	425.918,347 479.663,273	5	425.959,614 479.817,065	159.232
5	425.959,614 479.817,065	1	425.951,441 479.817,96	8.222

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2493, din 15/05/2007 emis de JUDECATORIA SIBIU (SENTINȚA CIVILĂ);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>BOLTRES HATHARINA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

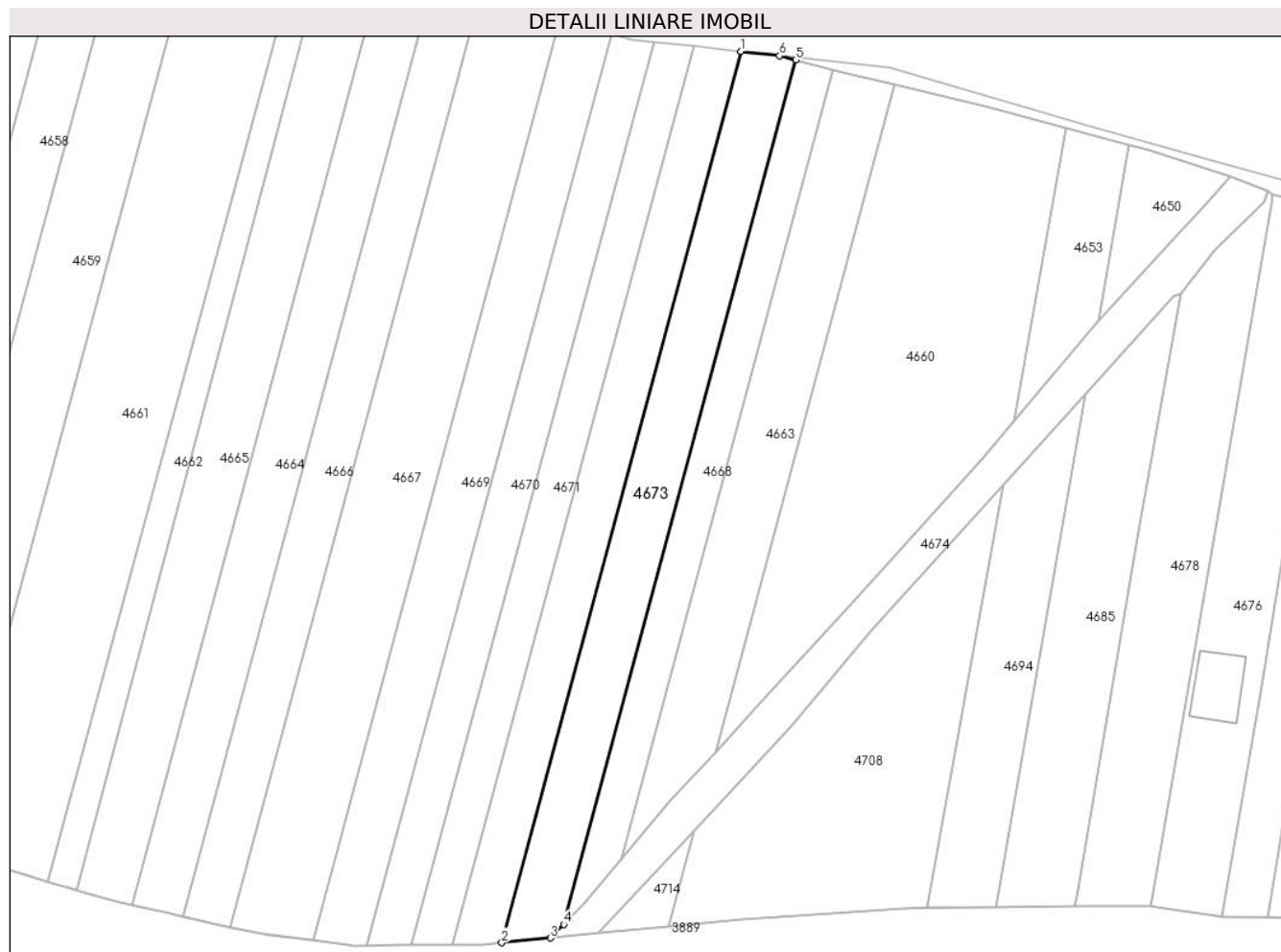
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	870/40	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.959,614 479.817,065	2	425.918,347 479.663,273	159.232
2	425.918,347 479.663,273	3	425.926,701 479.664,091	8.394
3	425.926,701 479.664,091	4	425.929,03 479.666,435	3.304
4	425.929,03 479.666,435	5	425.969,063 479.815,628	154.471
5	425.969,063 479.815,628	6	425.966,32 479.816,33	2.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.966,32 479.816,33	1	425.959,614 479.817,065	6.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.084	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.084	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.084	37	869	-	CANAL

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.034,41 479.774,89	2	426.035,667 479.775,307	1.324
3	426.041,378 479.782,711	4	426.050,028 479.791,052	12.016
5	426.050,655 479.792,93	6	426.044,229 479.795,479	6.913
7	426.041,162 479.792,067	8	426.036,681 479.787,23	6.595
9	426.035,964 479.786,455	10	426.021,596 479.770,946	21.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.035,667 479.775,307	3	426.041,378 479.782,711	9.351
4	426.050,028 479.791,052	5	426.050,655 479.792,93	1.98
6	426.044,229 479.795,479	7	426.041,162 479.792,067	4.587
8	426.036,681 479.787,23	9	426.035,964 479.786,455	1.055
10	426.021,596 479.770,946	11	426.021,347 479.770,648	0.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	426.021,347 479.770,648	12	426.006,838 479.753,302	22.615
13	426.001,357 479.746,75	14	425.979,889 479.723,003	32.013
15	425.962,607 479.704,229	16	425.955,213 479.696,224	10.897
17	425.947,51 479.687,885	18	425.939,062 479.677,766	13.181
19	425.932,613 479.670,042	20	425.929,03 479.666,435	5.085
21	425.926,701 479.664,091	22	425.935,134 479.664,916	8.473
23	425.951,563 479.682,621	24	425.968,158 479.700,506	24.398
25	425.982,296 479.717,264	26	426.004,858 479.742,213	33.637
27	426.019,137 479.758,002	1	426.034,41 479.774,89	22.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	426.006,838 479.753,302	13	426.001,357 479.746,75	8.542
14	425.979,889 479.723,003	15	425.962,607 479.704,229	25.517
16	425.955,213 479.696,224	17	425.947,51 479.687,885	11.353
18	425.939,062 479.677,766	19	425.932,613 479.670,042	10.062
20	425.929,03 479.666,435	21	425.926,701 479.664,091	3.304
22	425.935,134 479.664,916	23	425.951,563 479.682,621	24.153
24	425.968,158 479.700,506	25	425.982,296 479.717,264	21.925
26	426.004,858 479.742,213	27	426.019,137 479.758,002	21.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		949	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 59, din 23/05/2006 emis de NP MARGINEAN NICOLAE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>BALINT MARIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>BALINT MARTIN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>BALINT MICHAEL, CNP NEIDENTIFICAT</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>TAMAȘ SUSANA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	949	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	949	37	868/48	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.043,222 479.670,134	2	426.042,795 479.667,83	2.344
2	426.042,795 479.667,83	3	426.050,694 479.667,716	7.9
3	426.050,694 479.667,716	4	426.070,597 479.790,46	124.348
4	426.070,597 479.790,46	5	426.064,185 479.791,956	6.584
5	426.064,185 479.791,956	6	426.063,671 479.792,077	0.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.063,671 479.792,077	7	426.063,216 479.790,752	1.401
7	426.063,216 479.790,752	8	426.062,886 479.789,714	1.089
8	426.062,886 479.789,714	9	426.062,259 479.786,233	3.537
9	426.062,259 479.786,233	10	426.049,31 479.706,371	80.905
10	426.049,31 479.706,371	1	426.043,222 479.670,134	36.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101281	1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101281-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59405 / 13/10/2011</b>		
Act Notarial nr. 178, din 19/09/1996 emis de BNP NICOLAE MARGINEAN (Dosar 215 din 1996);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) <b>DANCU PARASCHIVA</b> , fiica	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) <b>DANCU PARASCHIVA..</b> , junior	A1
Act Notarial nr. 178, din 06/03/2008 emis de BNP DODENCIU RODICA-EUGENIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 12/16 1) <b>DANCU PARASCHIVA..</b> , junior	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DANCU PARASCHIVA</b> , fiica	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

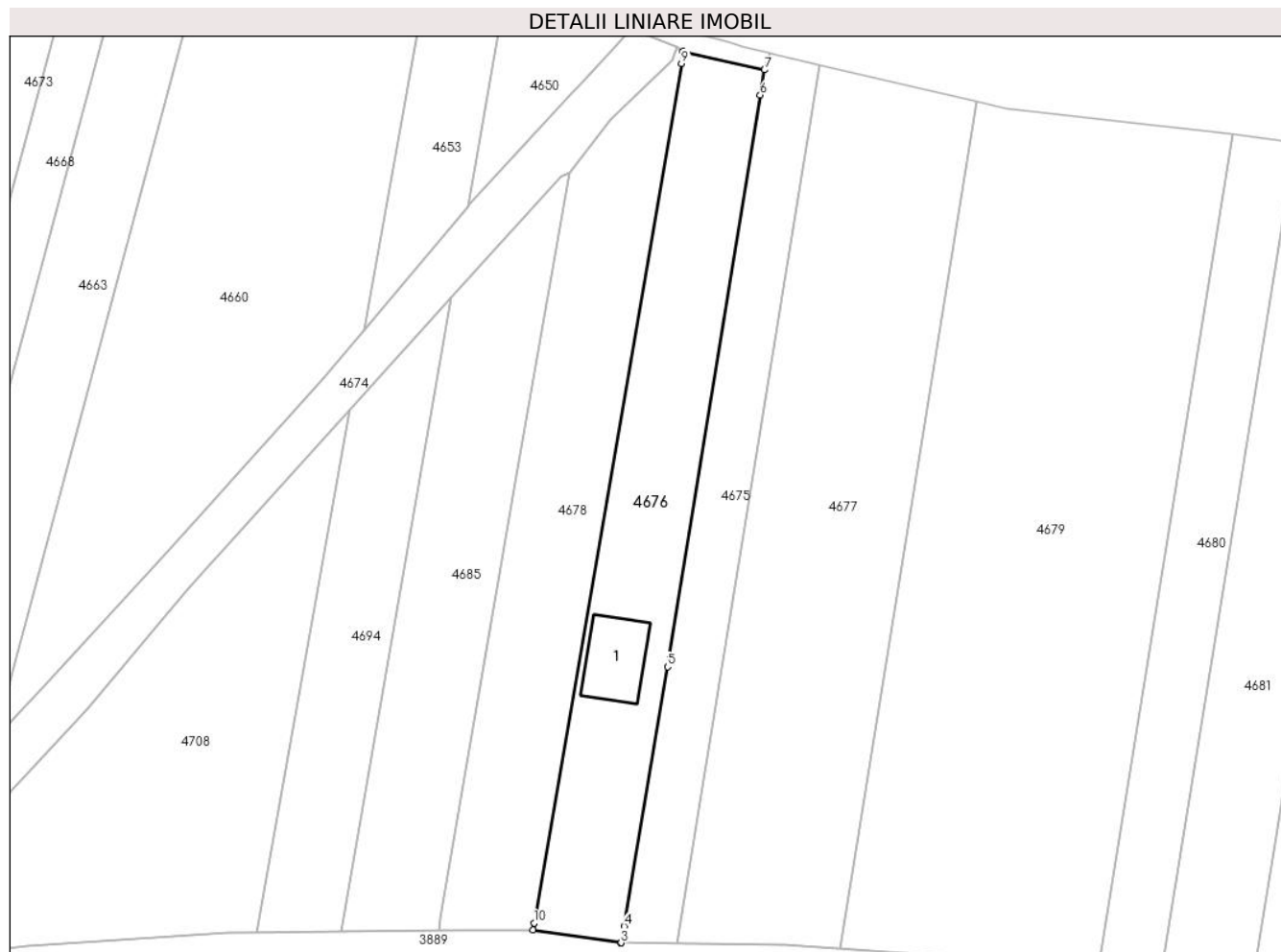
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101281	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	868/47	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101281-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.030,467 479.669,61	2	426.042,76 479.667,83	12.421
2	426.042,76 479.667,83	3	426.042,795 479.667,83	0.035
3	426.042,795 479.667,83	4	426.043,222 479.670,134	2.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.043,222 479.670,134	5	426.049,31 479.706,371	36.745
5	426.049,31 479.706,371	6	426.062,259 479.786,233	80.905
6	426.062,259 479.786,233	7	426.062,886 479.789,714	3.537
7	426.062,886 479.789,714	8	426.051,458 479.792,3	11.717
8	426.051,458 479.792,3	9	426.051,254 479.790,602	1.71
9	426.051,254 479.790,602	10	426.030,635 479.670,586	121.775
10	426.030,635 479.670,586	1	426.030,467 479.669,61	0.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.752	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 335/57, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>ORBAN MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

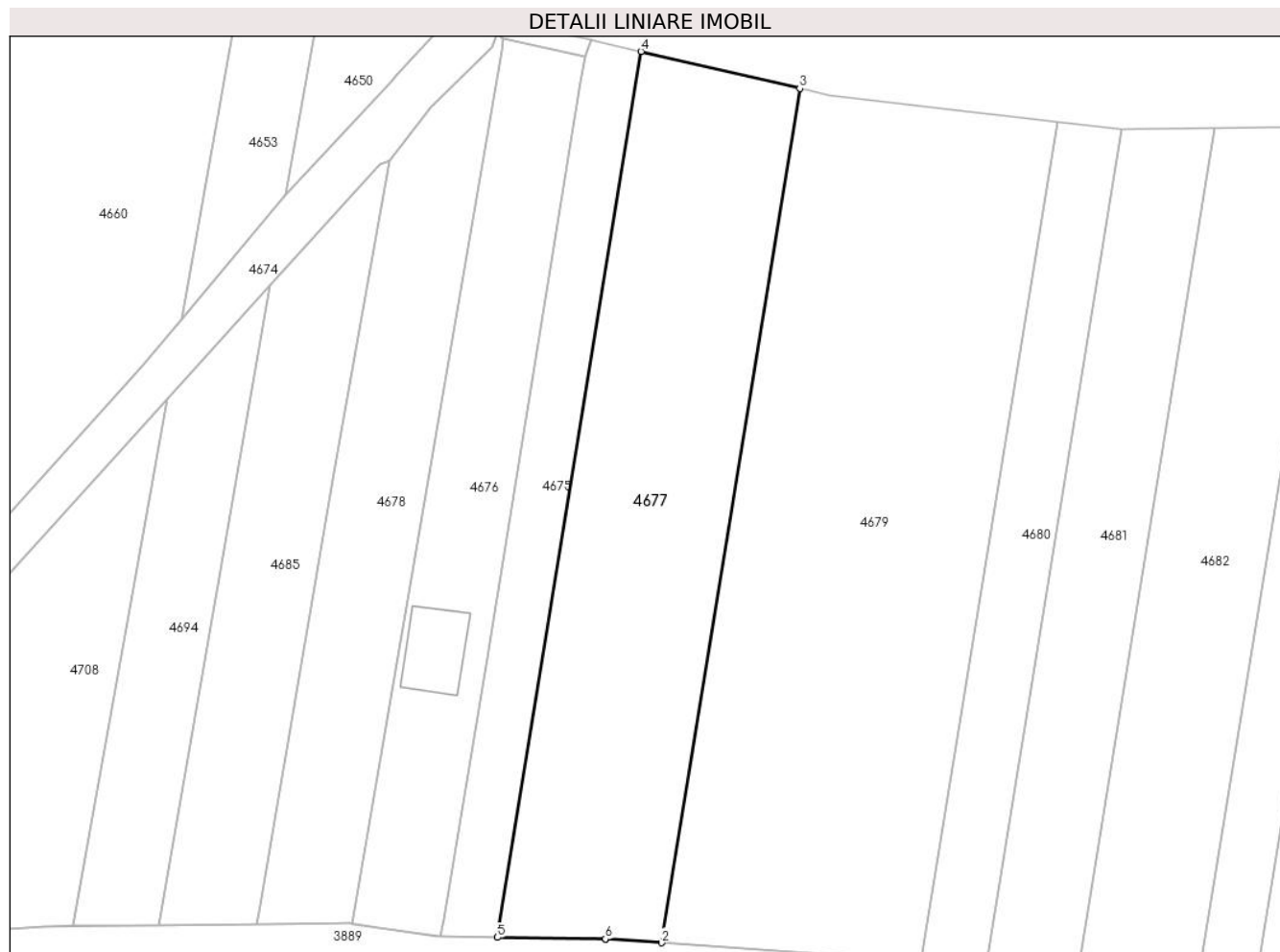
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.752	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.752	37	868/49	-	NUMAR DE PARCELA GREȘIT ÎN TP (868/48)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.065,685 479.667,5	2	426.073,432 479.666,969	7.764
2	426.073,432 479.666,969	3	426.092,613 479.785,323	119.898
3	426.092,613 479.785,323	4	426.070,597 479.790,46	22.607
4	426.070,597 479.790,46	5	426.050,694 479.667,716	124.348
5	426.050,694 479.667,716	6	426.065,644 479.667,501	14.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.065,644 479.667,501	1	426.065,685 479.667,5	0.041

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105611	1.512	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53818 / 26/06/2019</b>		
Act Administrativ nr. 302/57, din 28/07/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 105611 SURA MICA, pentru parcela nr. 868/46, inscrisa in TP. 302/57/1994	A1
<b>41243 / 02/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 763, din 29/05/2020 emis de Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VOICU TIBERIU-VASILE, si sotia 2) VOICU RALUCA-IOANA, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

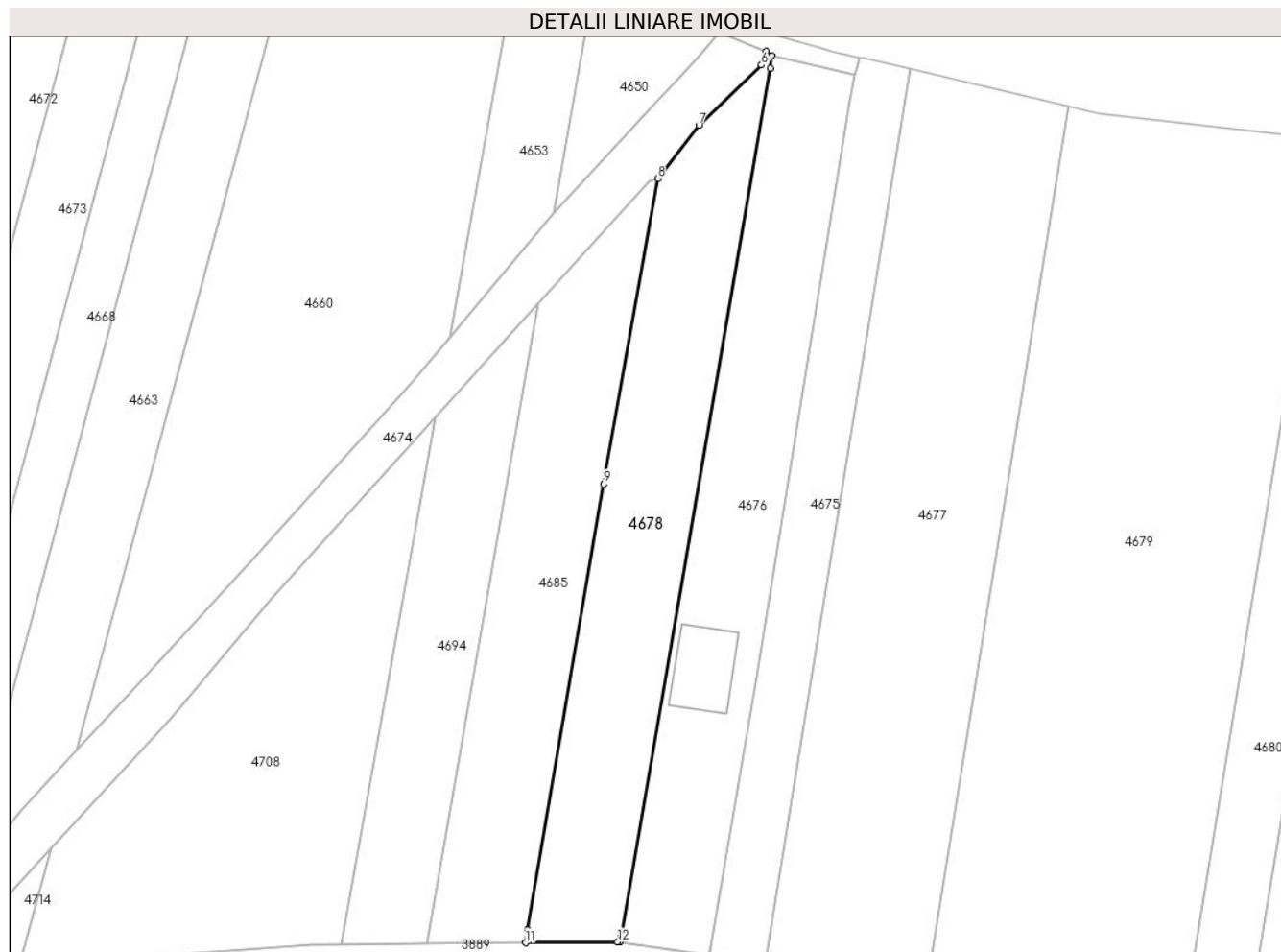
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105611	1.512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.512	37	868/46	-	1600 SUPRAFATA INGRADIT CADASTRU 1512

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.030,467 479.669,61	2	426.030,635 479.670,586	0.99
2	426.030,635 479.670,586	3	426.051,254 479.790,602	121.775
3	426.051,254 479.790,602	4	426.051,458 479.792,3	1.71
4	426.051,458 479.792,3	5	426.050,655 479.792,93	1.02
5	426.050,655 479.792,93	6	426.050,028 479.791,052	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.050,028 479.791,052	7	426.041,378 479.782,711	12.016
7	426.041,378 479.782,711	8	426.035,667 479.775,307	9.351
8	426.035,667 479.775,307	9	426.028,13 479.733,035	42.939
9	426.028,13 479.733,035	10	426.017,625 479.671,288	62.635
10	426.017,625 479.671,288	11	426.017,358 479.669,543	1.765
11	426.017,358 479.669,543	12	426.030,12 479.669,66	12.763
12	426.030,12 479.669,66	1	426.030,467 479.669,61	0.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.271	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 27, din 12/05/2004 emis de BNP TOLCIU MARIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>BENȚIA MARIA-ILIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

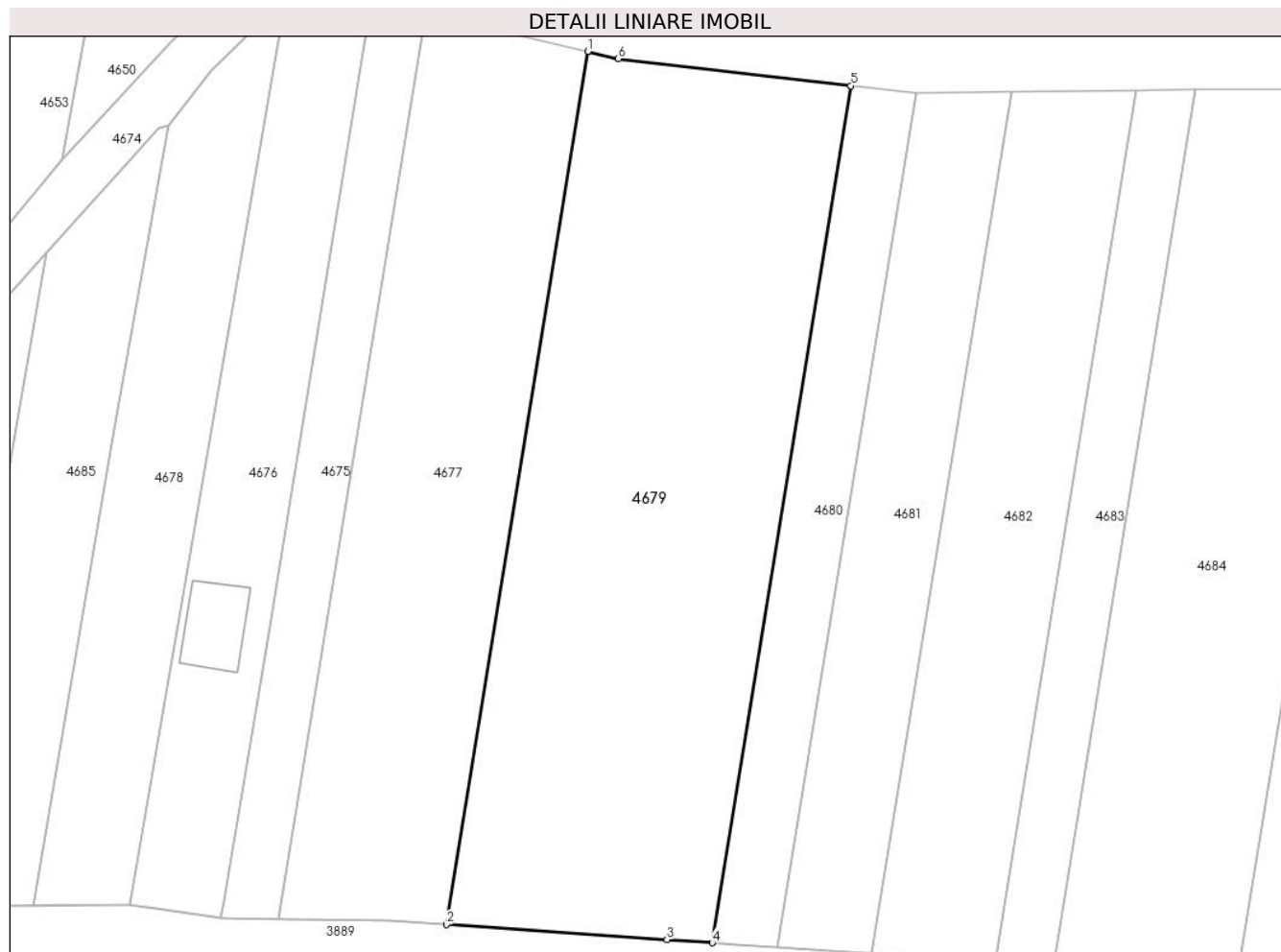
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.271	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.271	37	868/50	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.092,613 479.785,323	2	426.073,432 479.666,969	119.898
2	426.073,432 479.666,969	3	426.103,374 479.664,917	30.012
3	426.103,374 479.664,917	4	426.109,513 479.664,496	6.153
4	426.109,513 479.664,496	5	426.128,35 479.780,668	117.69
5	426.128,35 479.780,668	6	426.096,753 479.784,357	31.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.096,753 479.784,357	1	426.092,613 479.785,323	4.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.044	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 38, din 15/12/2017 emis de BNP POPESCU ROXANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 1) <b>HOPRICH GUNTER MARTIN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 1) <b>ROTH MARIA, CNP NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 31, din 15/10/2018 emis de BNP BUCȘA DRAGOȘ (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 1) <b>SARAC IULIANA-MARIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 1) <b>NEAGOE ELENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

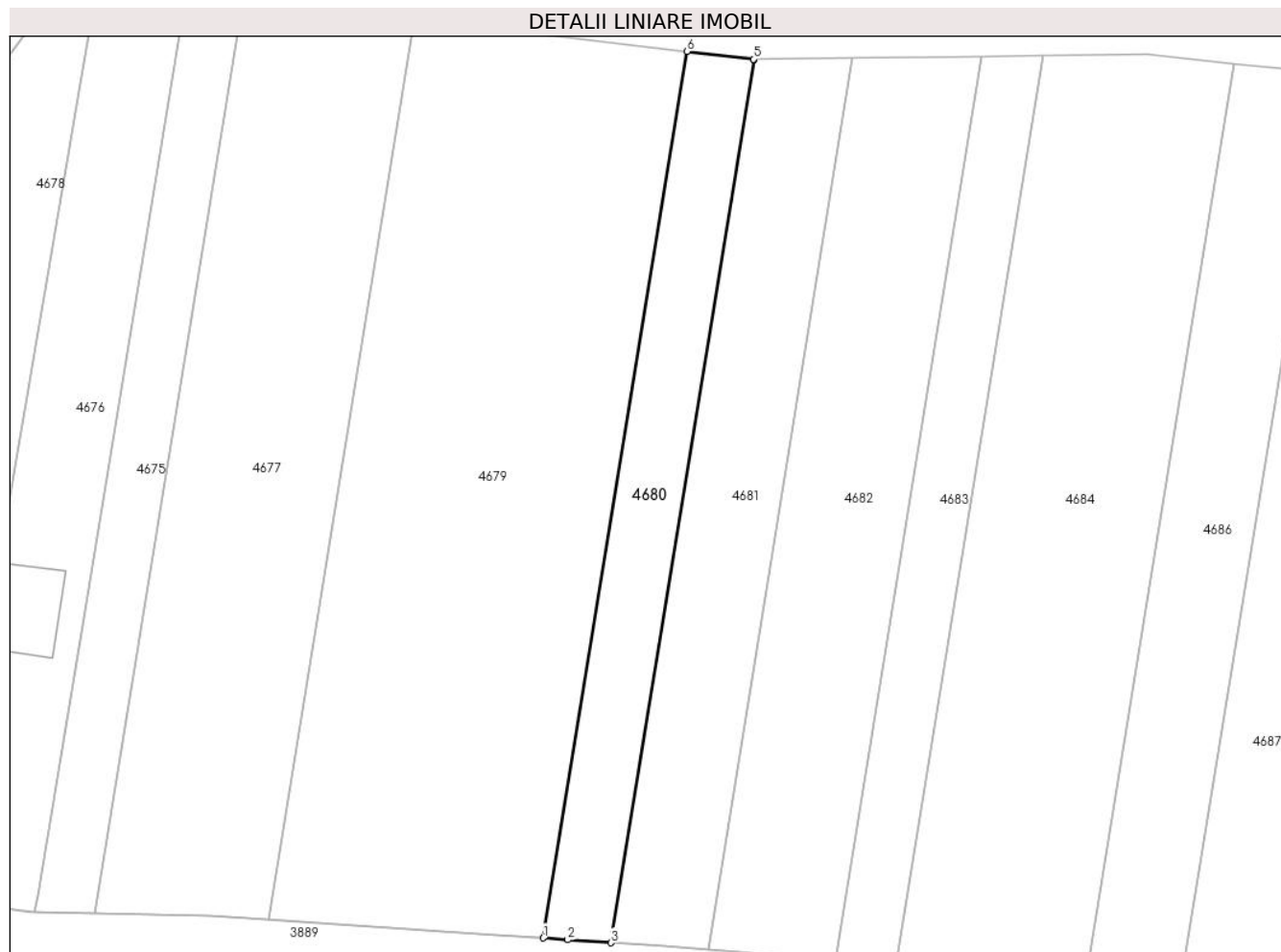
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.044	37	868/51	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.109,513 479.664,496	2	426.112,716 479.664,276	3.211
2	426.112,716 479.664,276	3	426.118,413 479.663,886	5.71
3	426.118,413 479.663,886	4	426.137,184 479.779,652	117.278
4	426.137,184 479.779,652	5	426.137,069 479.779,65	0.115
5	426.137,069 479.779,65	6	426.128,35 479.780,668	8.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.128,35 479.780,668	1	426.109,513 479.664,496	117.69

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3442 N  
Nr. cadastral vechi:1116

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100733	1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>23387 / 09/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 336, din 07/03/2022 emis de NP Draghici Elena (declaratie ; inscris sub semnatura privata nr pad vechi din 08.03.2022, emis de Girbaciuc Adriana);		
B8	Se actualizeaza informatiile tehnice in sensul introducerii geometriei imobilului in baza de date conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate	A1
B9	se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu	A1
<b>87800 / 12/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 1619, din 09/09/2022 emis de Toma Ionela Laura (declaratie ; inscris sub semnatura privata nr pad vechi din 08.03.2022, emis de Girbaciuc Adriana);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) MĂRGĂRINT CRISTIAN, cu sotia 2) MĂRGĂRINT MARIA-VIORELA, bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) MĂRGĂRINT DANIEL, cu sotia 2) MĂRGĂRINT ANA - MARIA, bun comun	
<b>98219 / 13/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 1619, din 09/09/2022 emis de Dan Valerica (declaratie ; inscris sub semnatura privata nr pad vechi din 08.03.2022, emis de Girbaciuc Adriana);		
B12	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de intabulare 87800/2022, in sensul ca din eroare s-a inscris numele proprietarului de sub B10.1 ca fiind MĂRGĂRINT CRISTIAN in loc de MĂRGĂRINT CRISTIAN cum este corect	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

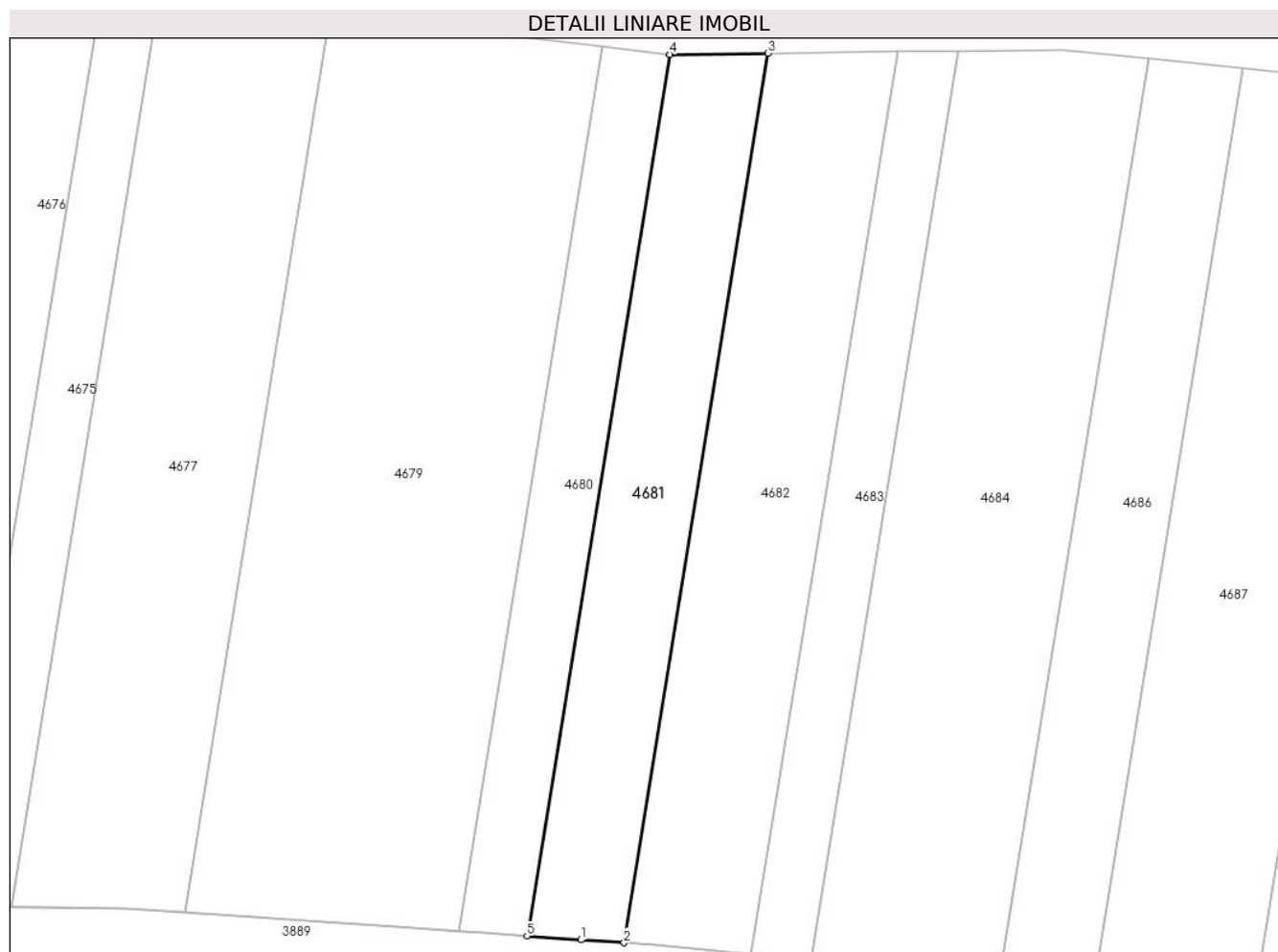
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100733	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	868/52	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.125,509 479.663,399	2	426.131,167 479.663,011	5.671
2	426.131,167 479.663,011	3	426.150,105 479.779,806	118.32
3	426.150,105 479.779,806	4	426.137,184 479.779,652	12.922
4	426.137,184 479.779,652	5	426.118,413 479.663,886	117.278
5	426.118,413 479.663,886	1	426.125,509 479.663,399	7.113

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.993	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 207/57, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4 1) CIUCUREL MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 88, din 13/11/2000 emis de BNP NOVAC CRISTINA MARIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) CIUCUREL STEFAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

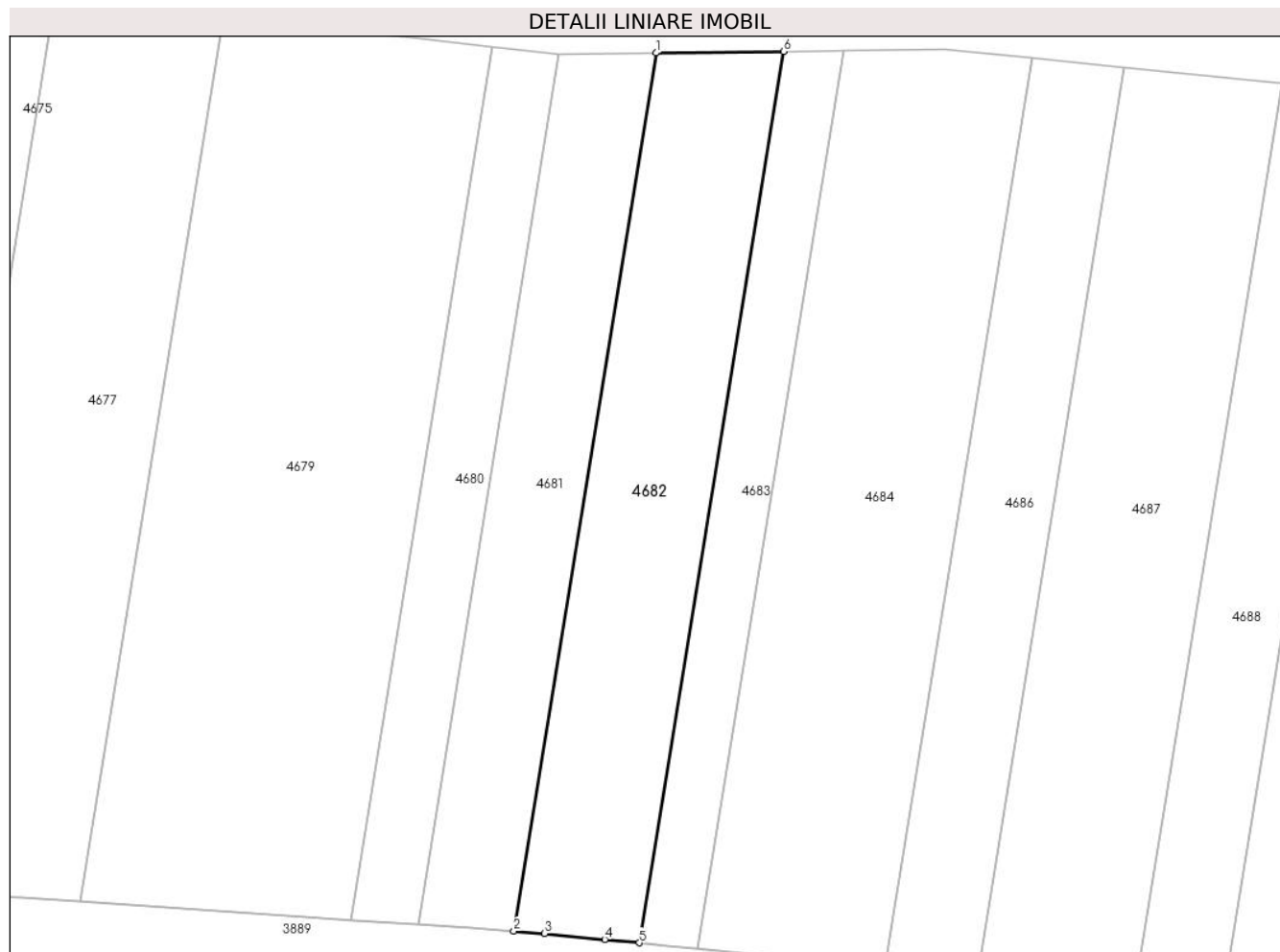
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.993	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.993	37	868/53	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.150,105 479.779,806	2	426.131,167 479.663,011	118.32
2	426.131,167 479.663,011	3	426.135,27 479.662,73	4.113
3	426.135,27 479.662,73	4	426.143,266 479.661,935	8.035
4	426.143,266 479.661,935	5	426.147,859 479.661,478	4.616
5	426.147,859 479.661,478	6	426.167,078 479.780,008	120.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.167,078 479.780,008	1	426.150,105 479.779,806	16.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		949	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 329/57, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CIUCUREL MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

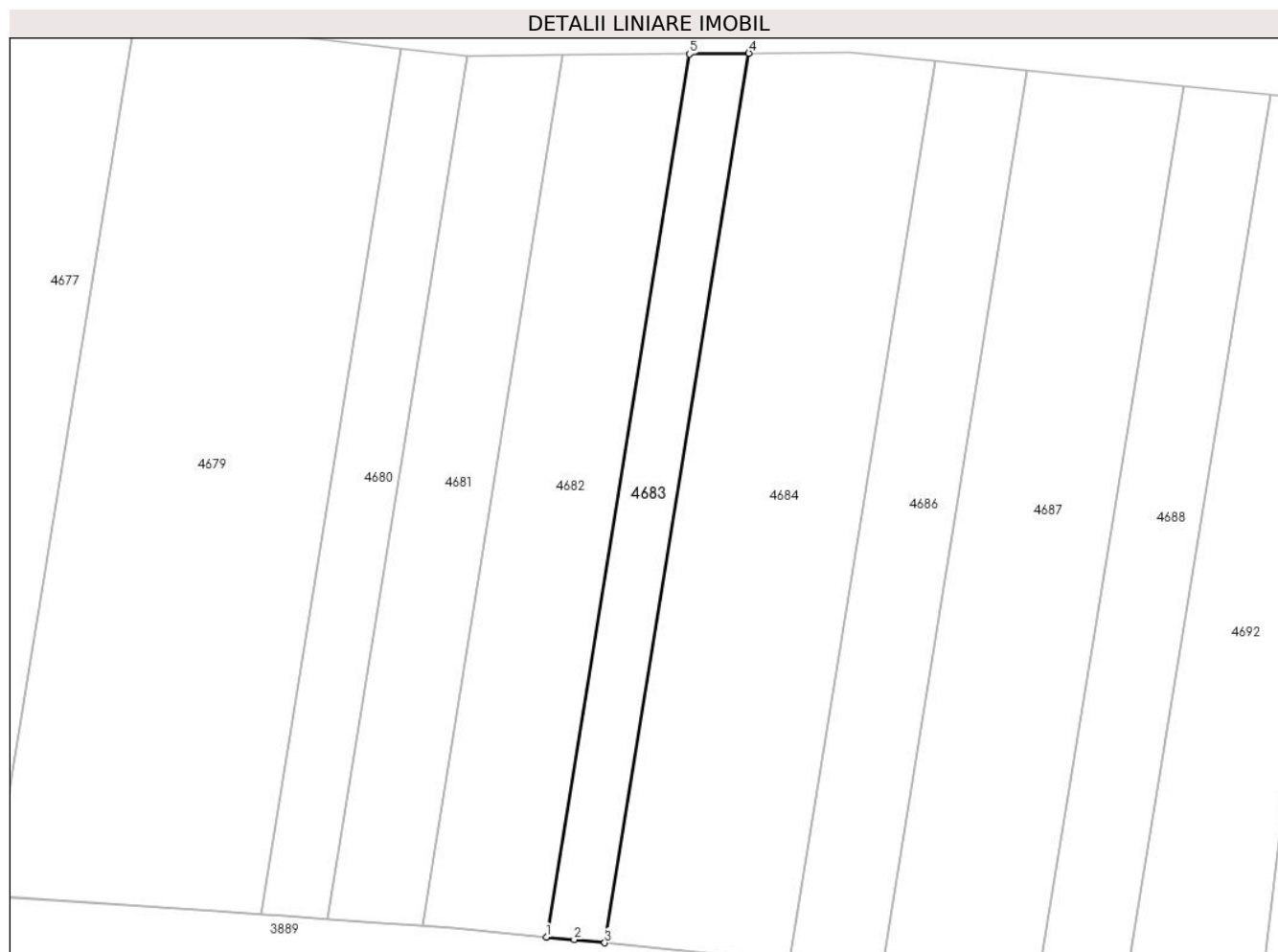
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	949	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	949	37	868/54	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.147,859 479.661,478	2	426.151,606 479.661,105	3.766
2	426.151,606 479.661,105	3	426.155,709 479.660,697	4.123
3	426.155,709 479.660,697	4	426.175,07 479.780,103	120.965
4	426.175,07 479.780,103	5	426.167,078 479.780,008	7.992
5	426.167,078 479.780,008	1	426.147,859 479.661,478	120.078

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.037	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 35, din 04/01/1995 emis de BNP PILOIU DELIA-CORNELIA (contract de donatie);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BÎRZAN CARMEN, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

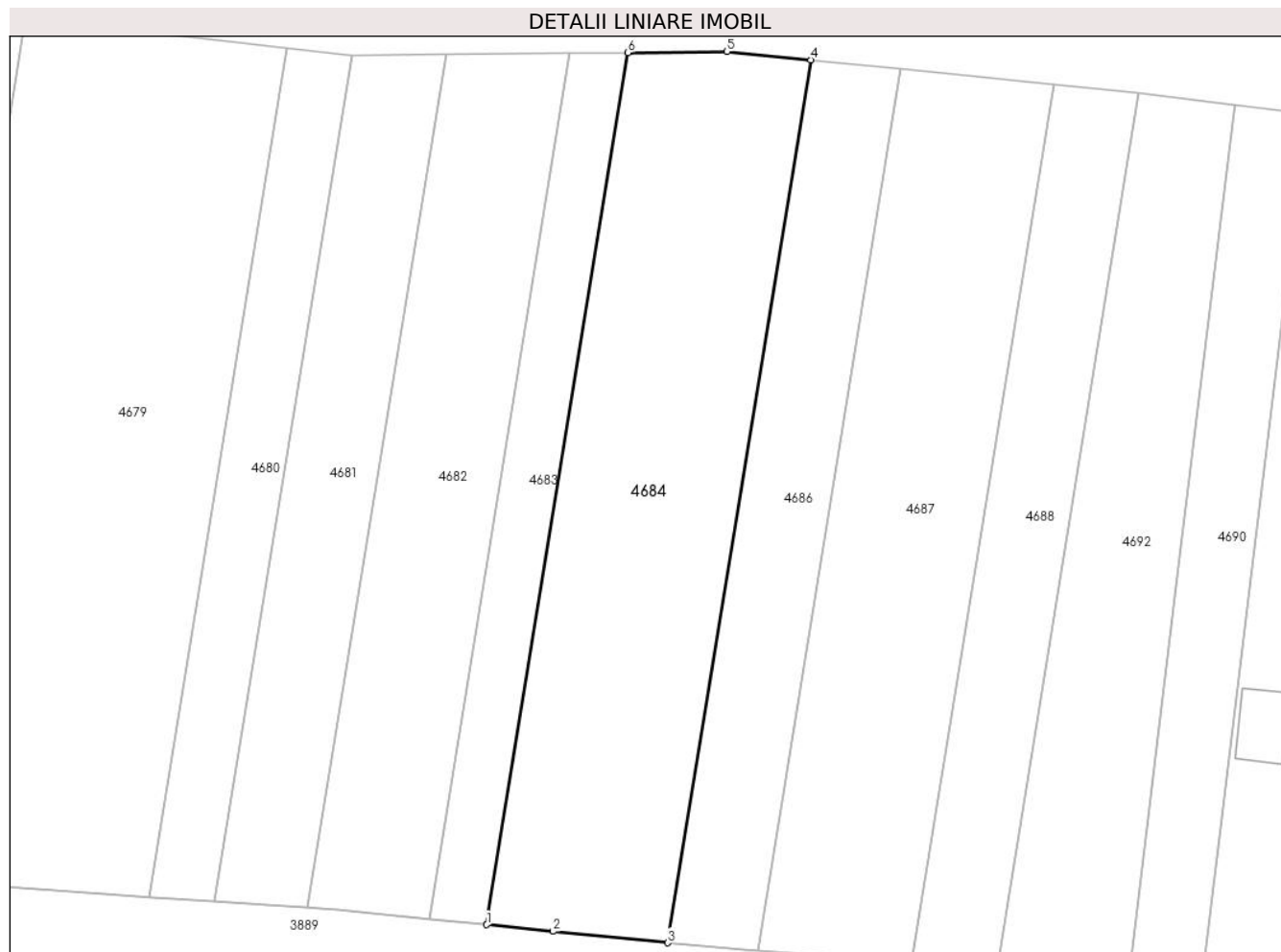
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.037	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.037	37	868/55	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.155,709 479.660,697	2	426.164,817 479.659,792	9.153
2	426.164,817 479.659,792	3	426.180,513 479.658,231	15.774
3	426.180,513 479.658,231	4	426.200,111 479.779,098	122.446
4	426.200,111 479.779,098	5	426.188,64 479.780,264	11.53
5	426.188,64 479.780,264	6	426.175,07 479.780,103	13.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.175,07 479.780,103	1	426.155,709 479.660,697	120.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.317	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1388, din 26/07/2005 emis de BNP MARGINEAN NICOLAE (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ȘUREANU PARASCHIVA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) NEAGOE MARIA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.317	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.317	37	868/45/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 4650 , AFERENT PARCELEI NR. 870/45/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.003,656 479.669,417	2	426.017,358 479.669,543	13.702
2	426.017,358 479.669,543	3	426.017,625 479.671,288	1.765
3	426.017,625 479.671,288	4	426.028,13 479.733,035	62.635
4	426.028,13 479.733,035	5	426.035,667 479.775,307	42.939
5	426.035,667 479.775,307	6	426.034,41 479.774,89	1.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.034,41 479.774,89	7	426.019,137 479.758,002	22.77
7	426.019,137 479.758,002	1	426.003,656 479.669,417	89.927

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 11, din 02/03/2018 emis de BNP CRACIUN MIHAELA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CIUCUREL NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CIUCUREL GHEORGHE-DUMITRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) CIUCUREL ACHIM	A1
Act Administrativ nr. 233/57, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 9/12 1) SBÎRCEA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT 2) SABAU MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 3) SBÎRCEA ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

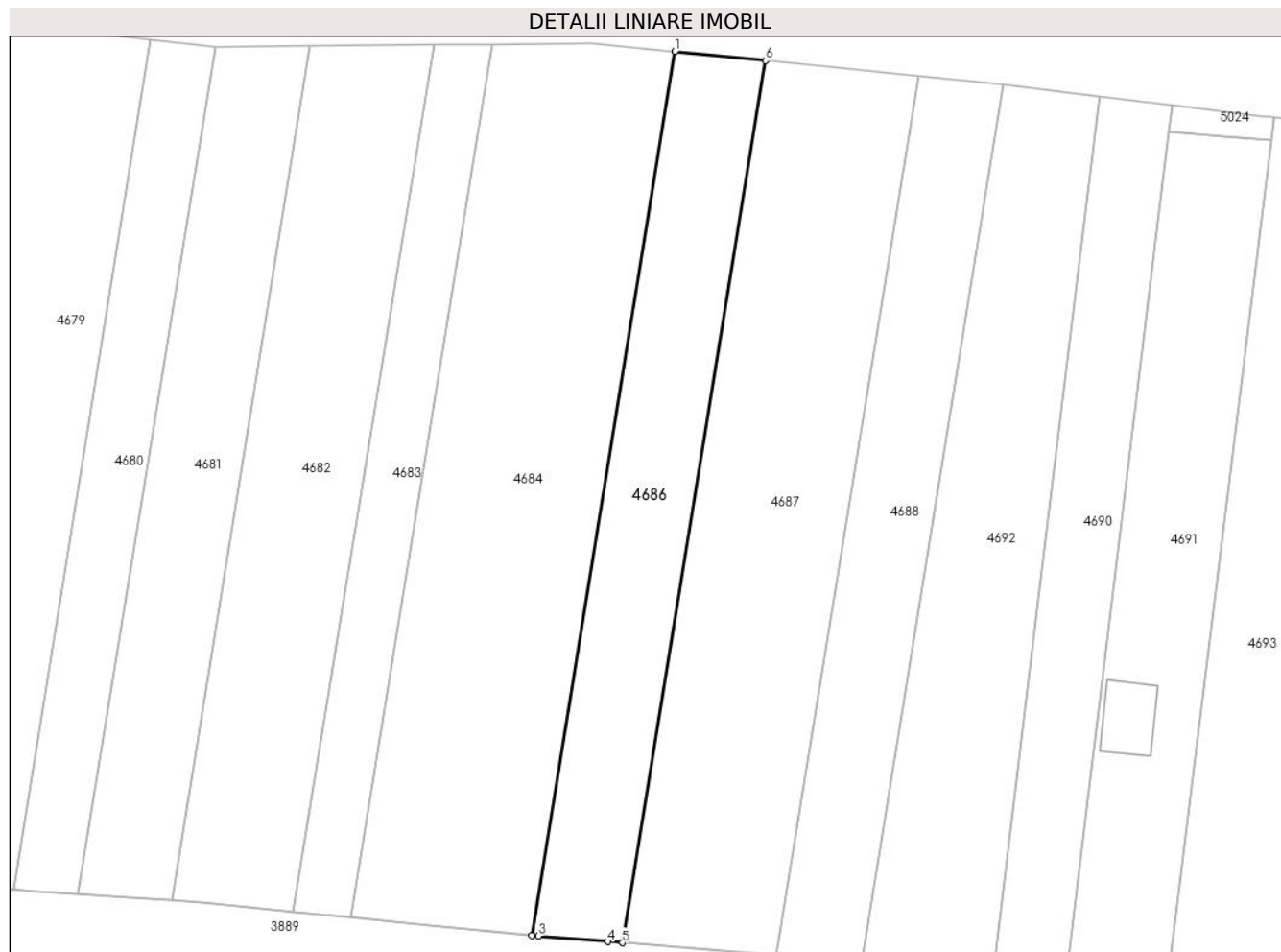
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.519	37	868/56	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.200,111 479.779,098	2	426.180,513 479.658,231	122.446
2	426.180,513 479.658,231	3	426.181,407 479.658,142	0.898
3	426.181,407 479.658,142	4	426.190,932 479.657,369	9.556
4	426.190,932 479.657,369	5	426.192,923 479.657,207	1.997
5	426.192,923 479.657,207	6	426.212,483 479.777,84	122.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.212,483 479.777,84	1	426.200,111 479.779,098	12.435

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.563	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 03/07/2002 emis de BNP PILOIU DELIA-CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) <b>NEAGOI GHEORGHE</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) <b>NEAGOE IOAN</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) <b>TURCU MARIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) <b>NEAGOE MIRCEA-CONSTANTIN DEFUNCT:Da</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) <b>COSMA ELENA</b>	A1
Act Notarial nr. 2, din 16/01/2013 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) <b>NEAGOE MARIA-ADINA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) <b>NEAGOE IOAN-DOREL</b>	A1
Act Notarial nr. 29, din 03/07/2002 emis de BNP PILOIU DELIA-CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) <b>NEAGOE SAMOILA-ALEXANDRU</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) <b>NEAGOE NICOLAE-CONSTANTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.563	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.563	37	868/57	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.192,923 479.657,207	2	426.213,926 479.655,502	21.073
2	426.213,926 479.655,502	3	426.233,418 479.775,711	121.778
3	426.233,418 479.775,711	4	426.233,334 479.775,719	0.084
4	426.233,334 479.775,719	5	426.212,483 479.777,84	20.959
5	426.212,483 479.777,84	1	426.192,923 479.657,207	122.208

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.424	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 54, din 14/12/2007 emis de BNP COMSA DELIA ELENA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN PARASCHIVA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.424	37	868/58	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.213,926 479.655,502	2	426.224,812 479.654,619	10.921
2	426.224,812 479.654,619	3	426.225,629 479.654,563	0.819
3	426.225,629 479.654,563	4	426.245,08 479.774,525	121.529
4	426.245,08 479.774,525	5	426.245,033 479.774,53	0.047
5	426.245,033 479.774,53	6	426.233,418 479.775,711	11.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.233,418 479.775,711	1	426.213,926 479.655,502	121.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104979	1.750	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104979-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44345 / 25/05/2016</b>	
Act Notarial nr. 569, din 24/05/2016 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar 34298/21.04.2016);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104979 a imobilului cu numarul cadastral 104979/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104692 inscris in cartea funciara 104692;
	A1
<b>53180 / 22/06/2017</b>	
Act Notarial nr. 1443, din 20/06/2017 emis de Dan Valerica (contract de vanzare-cumparare);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BROBONEA RALUCA-ILONA, casatorita
	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BROBONEA RALUCA-ILONA, casatorita
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104979	1.750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.750	37	868/74/1	-	dezmembrare provenită din P 868/74 cu TP nr.316/57, ÎNGRĂDIT

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104979-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.433,759 479.669,16	2	426.446,788 479.667,526	13.132
2	426.446,788 479.667,526	3	426.440,472 479.621,58	46.378
3	426.440,472 479.621,58	4	426.443,848 479.621,231	3.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.443,848 479.621,231	5	426.444,096 479.623,022	1.808
5	426.444,096 479.623,022	6	426.463,023 479.759,638	137.921
6	426.463,023 479.759,638	7	426.445,534 479.761,448	17.583
7	426.445,534 479.761,448	1	426.433,759 479.669,16	93.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101342	1.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58885 / 11/06/2021</b>		
Act Notarial nr. 1096, din 11/06/2021 emis de Bucsa Radu Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GIURGIU RADU-CĂLIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

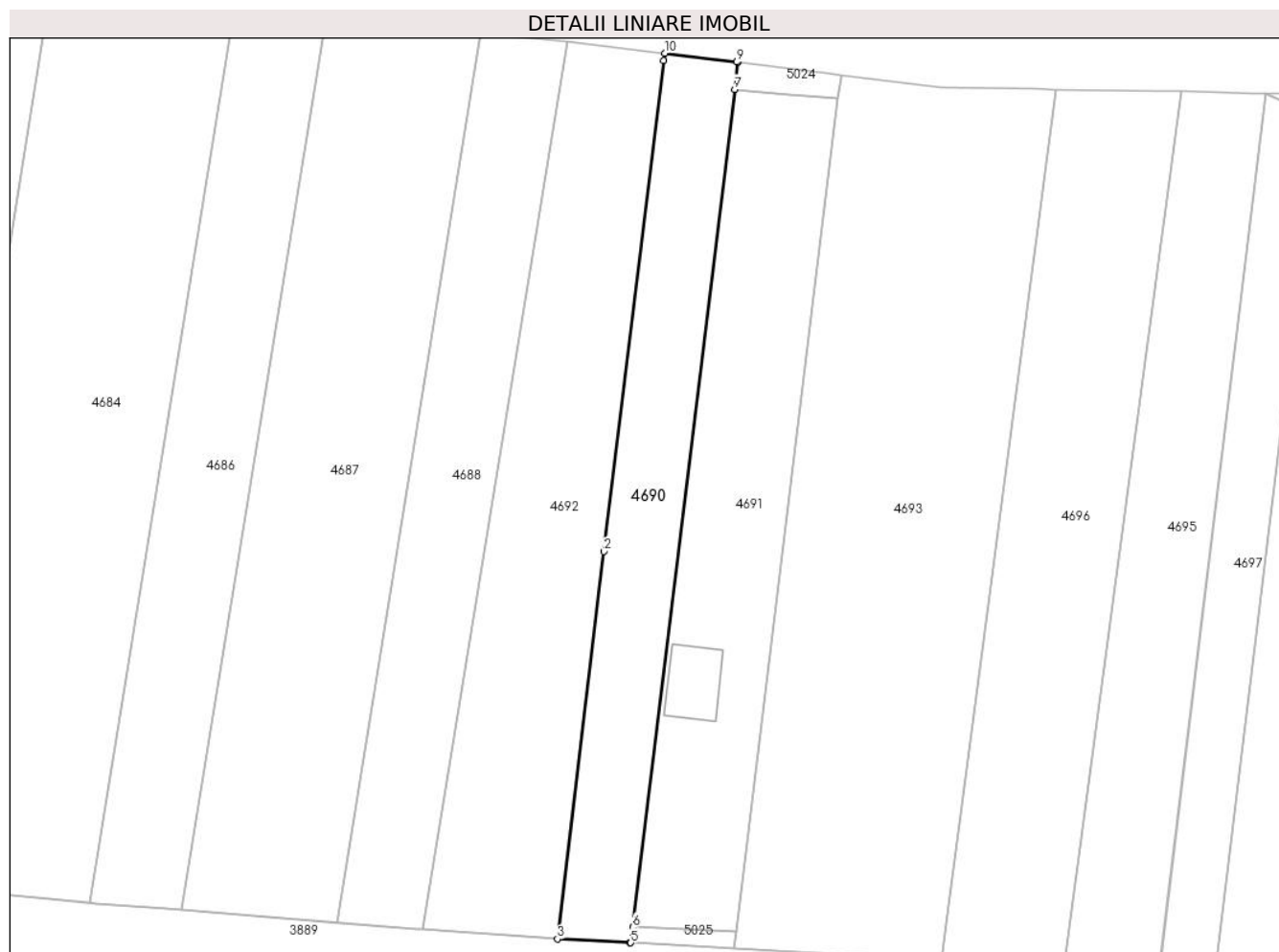
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101342	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.183	37	868/60	-	
2	faneata	DA	17	37	868/60	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.258,179 479.771,956	2	426.250,038 479.705,658	66.796
2	426.250,038 479.705,658	3	426.243,788 479.653,316	52.713
3	426.243,788 479.653,316	4	426.253,566 479.652,798	9.792
4	426.253,566 479.652,798	5	426.253,704 479.652,791	0.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.253,704 479.652,791	6	426.253,961 479.654,902	2.127
6	426.253,961 479.654,902	7	426.267,744 479.768,102	114.035
7	426.267,744 479.768,102	8	426.268,191 479.771,77	3.695
8	426.268,191 479.771,77	9	426.268,054 479.771,786	0.138
9	426.268,054 479.771,786	10	426.258,305 479.772,984	9.822
10	426.258,305 479.772,984	1	426.258,179 479.771,956	1.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100692	1.591	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100692-C1	Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ADAPOST AGRICOLI P+M CONSTRUIT IN ANUL 2012 COMPUS DIN ;;La parter : Depozit cereale, Magazie, Grup sanitar, Depozit utilaj si scule S=68,40 mp;;La mansarda: Depozit fructe, Birou, Depozit ambalaje, Depozit ingrasaminte, Casa scarii S=68.40 mp.;; CONSTRUITA DIN BCA, FARA LIFTSI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20794 / 19/04/2010</b>		
Act Notarial nr. 215, din 16/04/2010 emis de NP BUCSA DRAGOS (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLTEAN TOADER LIVIU, necasatorit	A1
<b>3678 / 23/01/2012</b>		
Act Administrativ nr. 318, din 28/12/2011 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA SIBIU (a documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B4	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 500 mp din totalul de 1600 mp de sub A1, devenind teren de constructii	A1
<b>52646 / 13/09/2012</b>		
Act Administrativ nr. 17, din 23/07/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SURA MICA (autorizatia de construire nr 7 din 01.03.2012 si procesul - verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 17 din 23.07.2012 emise de PRIMARIA COMUNEI SURA MICA; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	Se noteaza constructia A1.1 edificata pe terenul de sub A1, conform specificatiilor din fila A	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OLTEAN TOADER LIVIU..	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100692	1.591	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.591	37	868/61	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA.500 mp SCOSI DIN CIRCUITUL AGRICOL DEVENIND TEREN DE CONSTRUCTII

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100692-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ADAPOST AGRICOLI P+M CONSTRUIT IN ANUL 2012 COMPUS DIN ;;La parter : Depozit cereale, Magazie, Grup sanitar, Depozit utilaj si scule S=68,40 mp;;La mansarda: Depozit fructe, Birou, Depozit ambalaje, Depozit ingrasaminte, Casa scarii S=68.40 mp;;CONSTRUITA DIN BCA, FARA LIFTSI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.253,961 479.654,902	2	426.267,937 479.654,386	13.985
2	426.267,937 479.654,386	3	426.281,753 479.766,887	113.346
3	426.281,753 479.766,887	4	426.275,194 479.767,429	6.581
4	426.275,194 479.767,429	5	426.267,744 479.768,102	7.48
5	426.267,744 479.768,102	1	426.253,961 479.654,902	114.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.898	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 338/57, din 24/08/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HOPRICH IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.898	37	868/59	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.225,629 479.654,563	2	426.243,703 479.653,321	18.117
2	426.243,703 479.653,321	3	426.243,788 479.653,316	0.085
3	426.243,788 479.653,316	4	426.250,038 479.705,658	52.713
4	426.250,038 479.705,658	5	426.258,179 479.771,956	66.796
5	426.258,179 479.771,956	6	426.258,305 479.772,984	1.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.258,305 479.772,984	7	426.249,012 479.774,125	9.363
7	426.249,012 479.774,125	8	426.245,08 479.774,525	3.952
8	426.245,08 479.774,525	1	426.225,629 479.654,563	121.529

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100752	3.385	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33263 / 21/06/2010</b>		
Act Notarial nr. 79, din 23/12/2009 emis de BNP VISEA VIRGINIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>KREBS DANIELA CECILIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>KREBS ERNST, CNP NEIDENTIFICAT</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

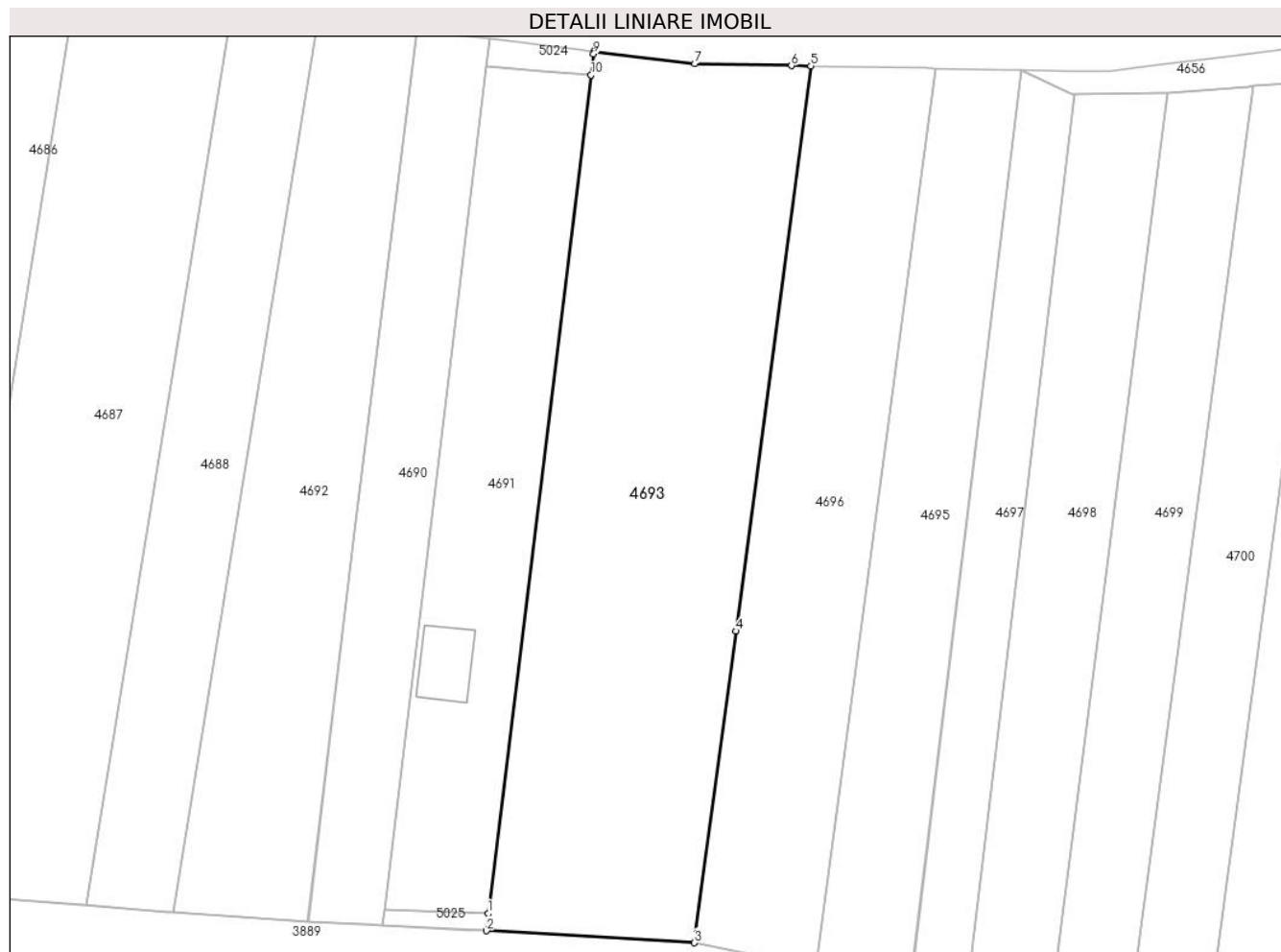
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100752	3.385	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.385	37	868/62	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.267,937 479.654,386	2	426.267,715 479.652,049	2.347
2	426.267,715 479.652,049	3	426.295,658 479.650,444	27.989
3	426.295,658 479.650,444	4	426.301,257 479.692,264	42.193
4	426.301,257 479.692,264	5	426.311,276 479.768,108	76.503
5	426.311,276 479.768,108	6	426.308,666 479.768,156	2.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.308,666 479.768,156	7	426.295,672 479.768,395	12.997
7	426.295,672 479.768,395	8	426.282,142 479.770,056	13.631
8	426.282,142 479.770,056	9	426.282,1 479.769,708	0.35
9	426.282,1 479.769,708	10	426.281,753 479.766,887	2.843
10	426.281,753 479.766,887	1	426.267,937 479.654,386	113.346

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		940	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 203/57, din 05/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GÎNDILA IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

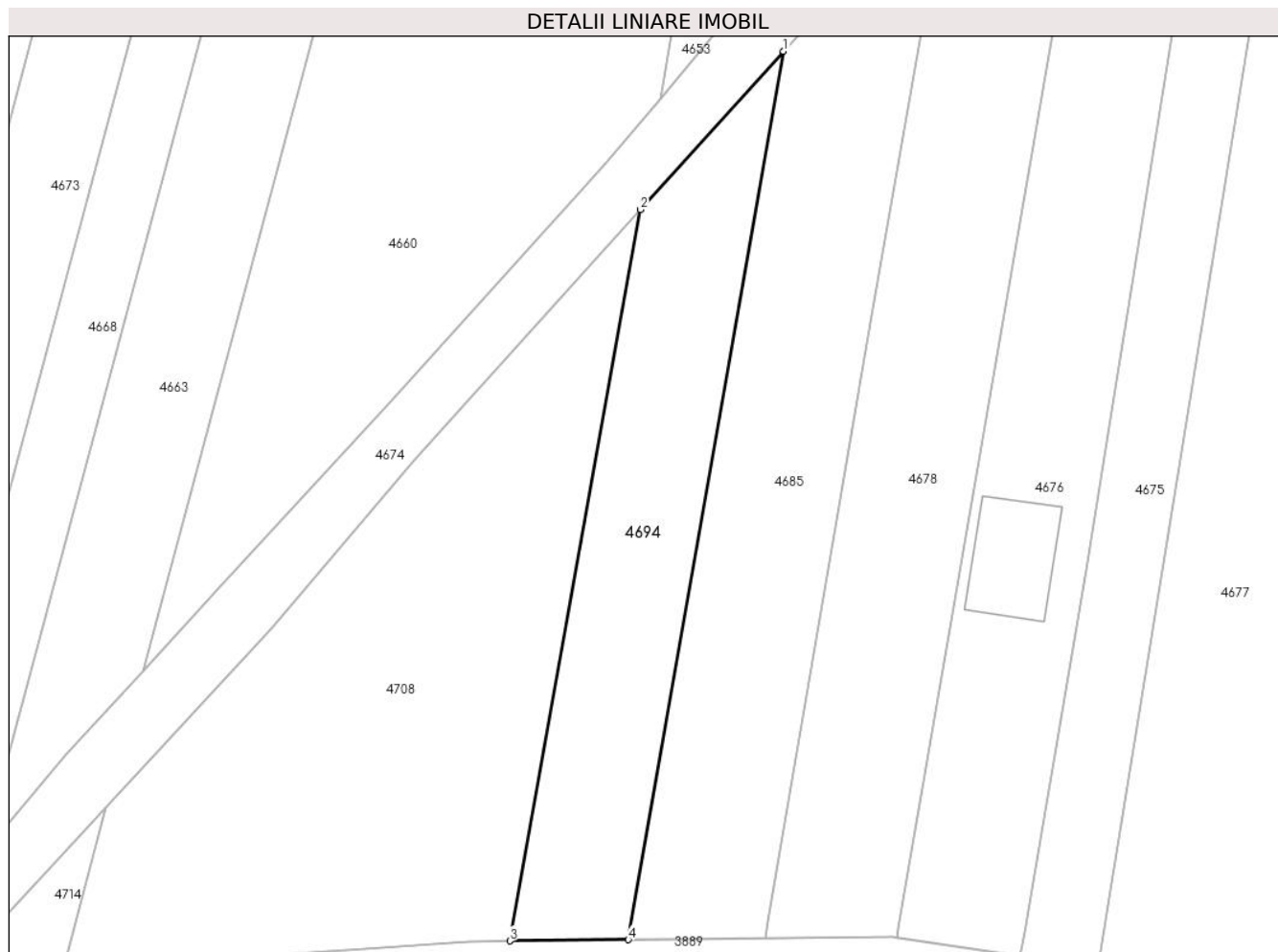
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	940	37	870/44/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID 4653 , AFERENT PARCELEI NR. 870/44/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.019,137 479.758,002	2	426.004,858 479.742,213	21.288
2	426.004,858 479.742,213	3	425.991,842 479.669,308	74.057
3	425.991,842 479.669,308	4	426.003,656 479.669,417	11.815
4	426.003,656 479.669,417	1	426.019,137 479.758,002	89.927

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105144	1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41778 / 17/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. 210/57, din 06/07/1994 emis de CJPSDDPAT;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 105144 Sura Mica pentru parcela nr 868/64 din Titlul de Proprietate nr 210/57 din data de 06.07.1994	A1
<b>87553 / 13/10/2020</b>		
Act Notarial nr. 2131, din 12/10/2020 emis de TOLCIU TUDOR FLAVIU (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) STĂNESCU CONSTANTIN, si sotia	
	2) STĂNESCU ULIANA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105144	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	868/64	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.311,956 479.647,108	2	426.312,832 479.646,923	0.895
2	426.312,832 479.646,923	3	426.312,887 479.646,909	0.057
3	426.312,887 479.646,909	4	426.316,476 479.646,017	3.698
4	426.316,476 479.646,017	5	426.324,513 479.643,805	8.335
5	426.324,513 479.643,805	6	426.324,634 479.643,772	0.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.324,634 479.643,772	7	426.339,531 479.767,537	124.658
7	426.339,531 479.767,537	8	426.339,413 479.767,591	0.13
8	426.339,413 479.767,591	9	426.337,743 479.767,621	1.67
9	426.337,743 479.767,621	10	426.328,115 479.767,798	9.629
10	426.328,115 479.767,798	1	426.311,956 479.647,108	121.768

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 235/57, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTH MARTIN, CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	37	868/63	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.311,276 479.768,108	2	426.301,257 479.692,264	76.503
2	426.301,257 479.692,264	3	426.295,658 479.650,444	42.193
3	426.295,658 479.650,444	4	426.296,286 479.650,408	0.629
4	426.296,286 479.650,408	5	426.311,956 479.647,108	16.014
5	426.311,956 479.647,108	6	426.328,115 479.767,798	121.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.328,115 479.767,798	7	426.326,65 479.767,825	1.465
7	426.326,65 479.767,825	8	426.325,453 479.767,847	1.197
8	426.325,453 479.767,847	9	426.311,403 479.768,106	14.052
9	426.311,403 479.768,106	1	426.311,276 479.768,108	0.128

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 240/57, din 15/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEAGOE IOAN MIRCEA, CNP NEIDENTIFICAT 2) SBÎRCEA VASILE IULIAN, CNP NEIDENTIFICAT 3) SBÎRCEA ACHIM, CNP NEIDENTIFICAT 4) SBÎRCEA IOAN ADRIAN, CNP NEIDENTIFICAT 5) SBÎRCEA SORIN, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

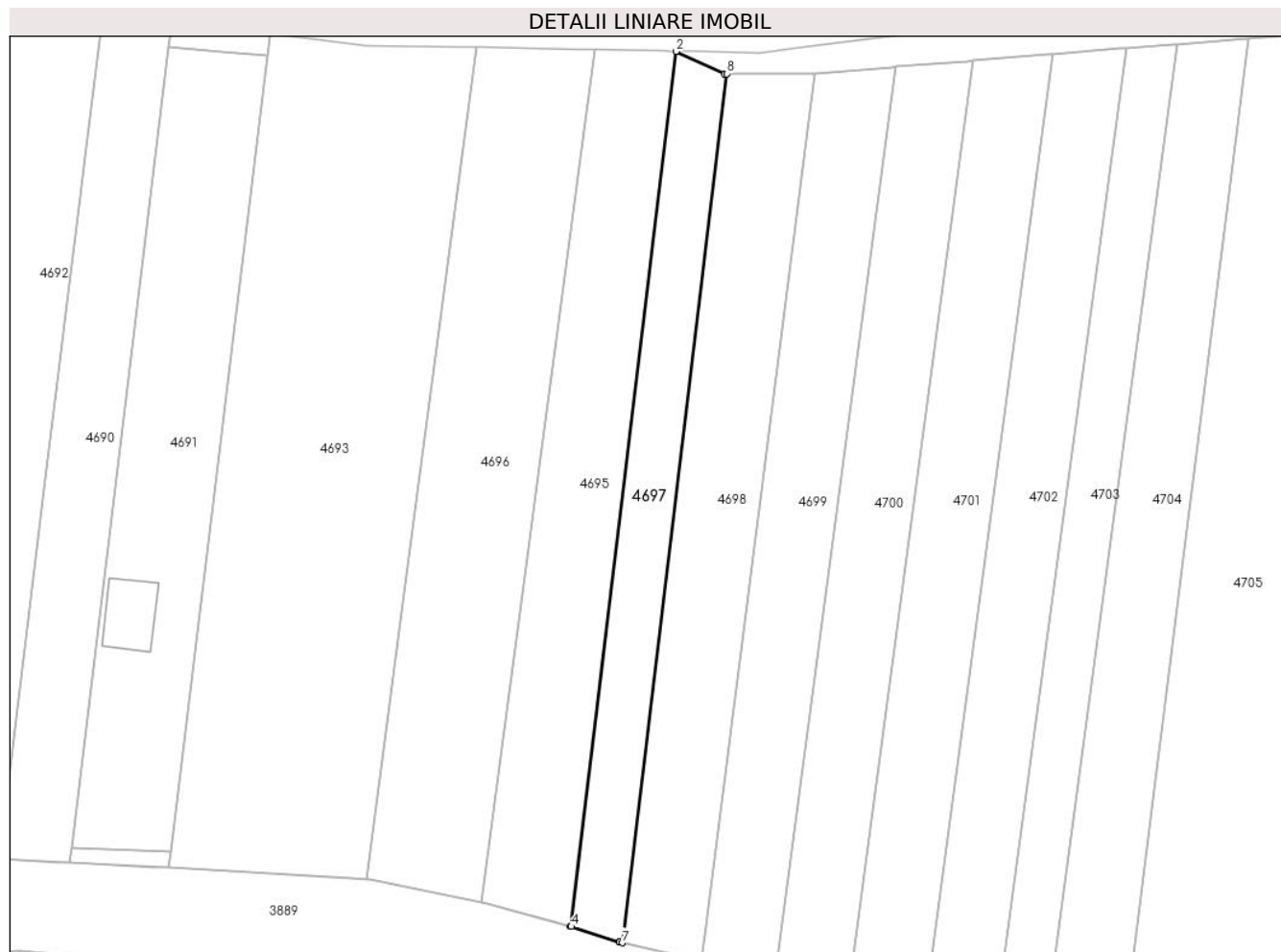
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	931	37	868/65	-	INGRĂDIT!!!! SUPRAFATA IN TP 1000 IN TEREN 931

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.346,44 479.764,384	2	426.339,531 479.767,537	7.594
2	426.339,531 479.767,537	3	426.324,634 479.643,772	124.658
3	426.324,634 479.643,772	4	426.324,716 479.643,749	0.086
4	426.324,716 479.643,749	5	426.331,481 479.641,568	7.108
5	426.331,481 479.641,568	6	426.331,537 479.641,55	0.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.331,537 479.641,55	7	426.331,907 479.641,465	0.379
7	426.331,907 479.641,465	8	426.346,702 479.764,385	123.807
8	426.346,702 479.764,385	1	426.346,44 479.764,384	0.263

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104636	1.496	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24376 / 31/03/2014</b>		
Act Administrativ nr. 9723, din 10/02/2014 emis de OCPI SIBIU (act administrativ nr. 326/57/19-08-1994 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104636 SURA MICA, pentru parcela nr. 868/66, fanat in suprafata de 1500 mp, inscrisa in TP. 326/57/1994	A1
<b>84049 / 04/12/2014</b>		
Act Notarial nr. 1371, din 04/12/2014 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan (Certificat de deces - seria DS, nr. 097273 și Certificat de deces - seria DP, nr. 162637);		
B7	Cu concomitenta radiere a interdictiei de instrainare si grevare, de sub B 4	A1
<b>8536 / 07/02/2017</b>		
Act Notarial nr. 138, din 06/02/2017 emis de Novac Cristina Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) OLTEAN TOADER-LIVIU, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI**

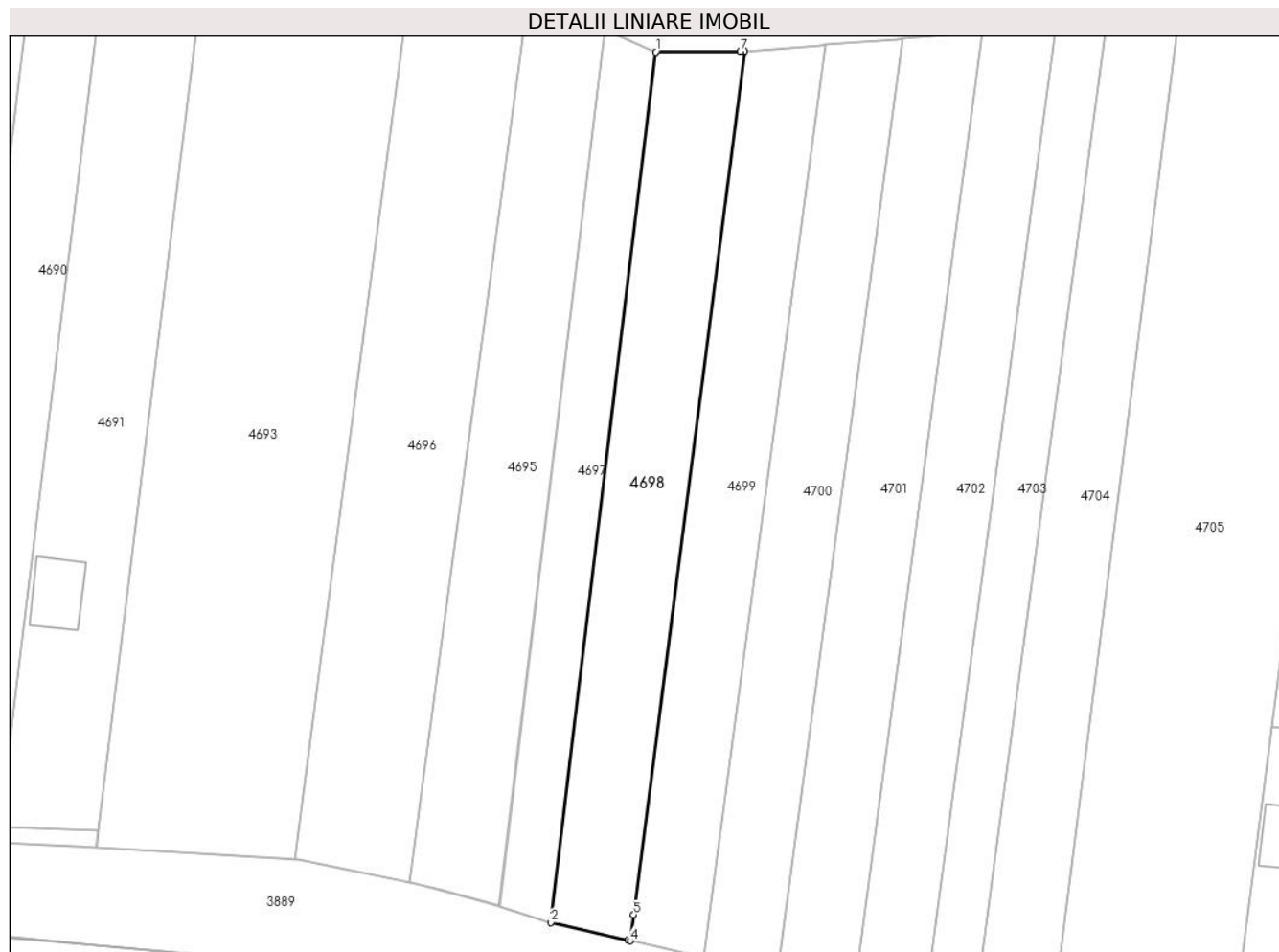
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>30771 / 06/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 520, din 06/05/2015 emis de N.P. Dragomir Ovidiu Ioan;		
C3	Se noteaza respingerea cererii inaintata de SPN Dragomir, pentru radierea din cartea funciara a dreptului de ipoteca legala.	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104636	1.496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.496	37	868/66	-	Teren fanat delimitat de tarusi lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.346,702 479.764,385	2	426.331,907 479.641,465	123.807
2	426.331,907 479.641,465	3	426.342,795 479.638,962	11.172
3	426.342,795 479.638,962	4	426.343,134 479.638,884	0.348
4	426.343,134 479.638,884	5	426.343,608 479.642,565	3.712
5	426.343,608 479.642,565	6	426.359,244 479.764,465	122.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.359,244 479.764,465	7	426.358,686 479.764,421	0.56
7	426.358,686 479.764,421	1	426.346,702 479.764,385	11.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 545/57, din 29/09/1995 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CUȚITAR PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

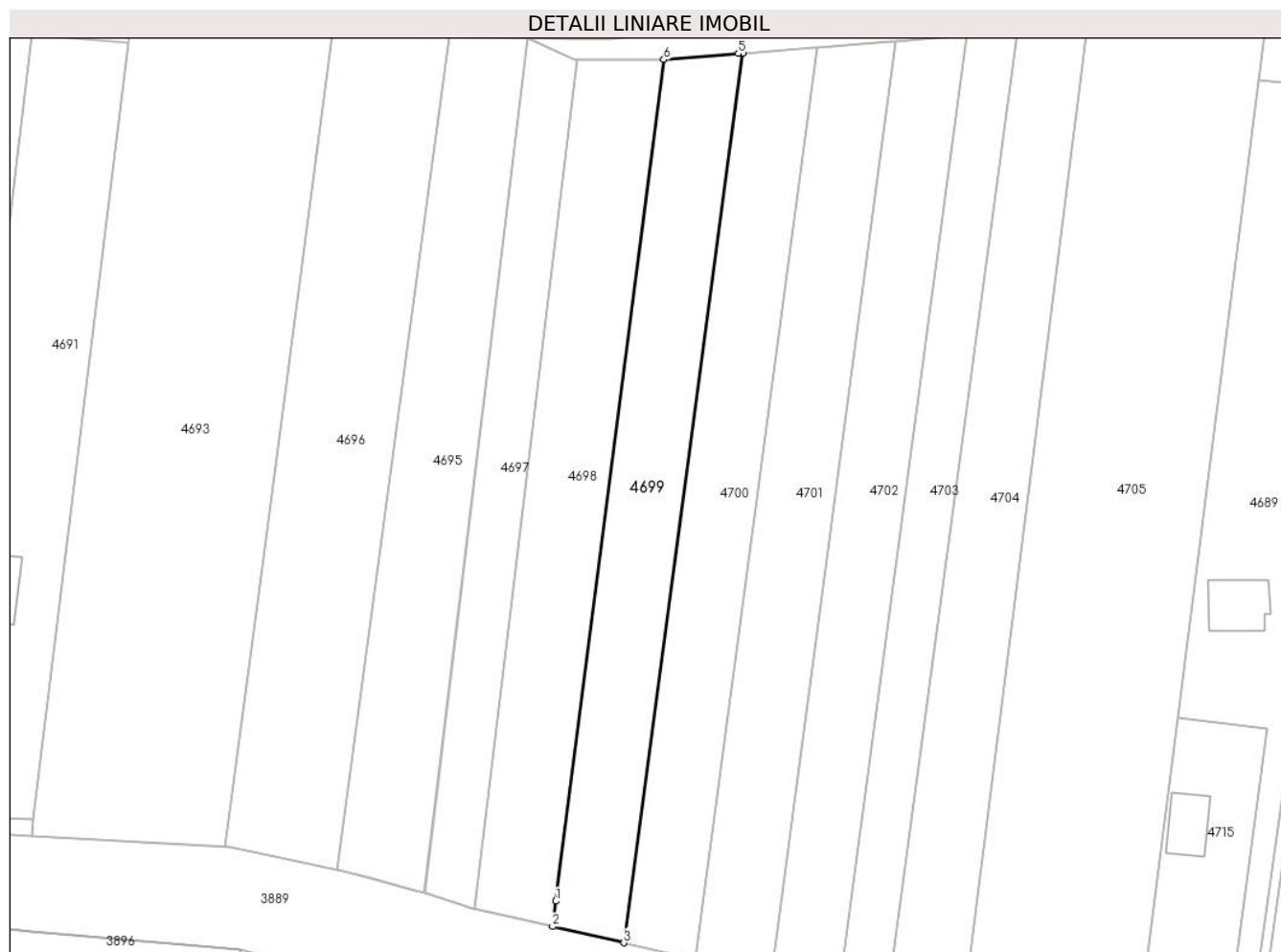
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	37	868/67	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.343,608 479.642,565	2	426.343,134 479.638,884	3.712
2	426.343,134 479.638,884	3	426.353,478 479.636,539	10.606
3	426.353,478 479.636,539	4	426.370,728 479.765,378	129.989
4	426.370,728 479.765,378	5	426.370,054 479.765,325	0.676
5	426.370,054 479.765,325	6	426.359,244 479.764,465	10.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.359,244 479.764,465	1	426.343,608 479.642,565	122.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105184	1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>59402 / 12/07/2017</b>		
Act Administrativ nr. 417/57, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 868/68, inscrisa in T.P. 417/57/13.10.1994	A1
<b>90055 / 19/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 629, din 25/03/2008 emis de NP Draghici Elena;		
B6	Se indreapta eroarea materiala strecurata atat in incheierea nr. 59402/12.07.2017 cf, cat si la operarea acesteia in cartea funciara, in sensul intabularii dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A. 1, in baza Actului de Partaj Succesoral aut cu nr. 629/25.03.2008 de NP Draghici Elena, in cota de 1/2 parte pentru STEFAN MICHAEL si respectiv cota de 1/2 parte pentru STEFAN MARTIN, si nu in cota de 1/1 parte pentru STEFAN MARTIN, cum din eroare s-a inscris.	A1
<b>69631 / 14/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 1801, din 13/08/2019 emis de Bucsa Radu Gabriel (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RAHAIAN ALIN ALEXANDRU, necasatorit, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

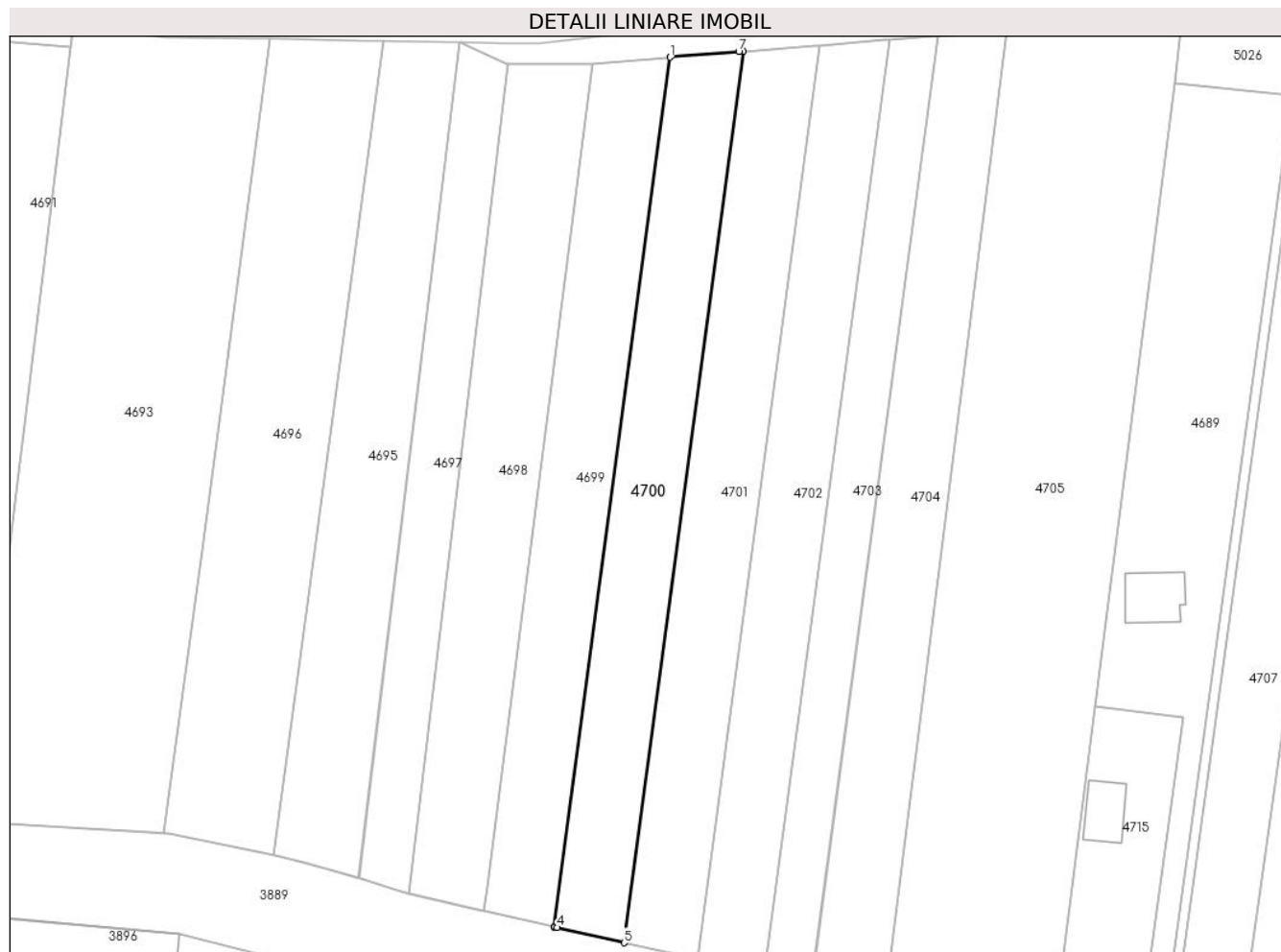
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105184	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	37	868/68	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.370,728 479.765,378	2	426.353,478 479.636,539	129.989
2	426.353,478 479.636,539	3	426.353,618 479.636,507	0.143
3	426.353,618 479.636,507	4	426.353,924 479.636,438	0.314
4	426.353,924 479.636,438	5	426.363,894 479.634,178	10.223
5	426.363,894 479.634,178	6	426.381,575 479.766,24	133.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.381,575 479.766,24	7	426.380,898 479.766,187	0.679
7	426.380,898 479.766,187	1	426.370,728 479.765,378	10.202

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 211/57, din 06/07/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) <b>DANCU DUMITRU</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	868/69	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.363,894 479.634,178	2	426.364,05 479.634,143	0.16
2	426.364,05 479.634,143	3	426.364,323 479.634,081	0.28
3	426.364,323 479.634,081	4	426.374,779 479.631,712	10.721
4	426.374,779 479.631,712	5	426.392,911 479.767,142	136.637
5	426.392,911 479.767,142	6	426.392,229 479.767,087	0.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.392,229 479.767,087	7	426.381,575 479.766,24	10.688
7	426.381,575 479.766,24	1	426.363,894 479.634,178	133.241

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1441, din 15/12/2017 emis de BNP POPESCU ROXANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOPRICH GUNTER MARTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	37	868/70	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.392,911 479.767,142	2	426.374,779 479.631,712	136.637
2	426.374,779 479.631,712	3	426.374,951 479.631,673	0.177
3	426.374,951 479.631,673	4	426.384,7 479.629,465	9.995
4	426.384,7 479.629,465	5	426.403,243 479.767,963	139.733
5	426.403,243 479.767,963	6	426.402,557 479.767,908	0.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.402,557 479.767,908	1	426.392,911 479.767,142	9.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2, din 09/02/2010 emis de BNP COMȘA DELIA ELENA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CHERECHEȘ DUMITRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	37	868/71	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.403,243 479.767,963	2	426.384,7 479.629,465	139.733
2	426.384,7 479.629,465	3	426.384,887 479.629,423	0.192
3	426.384,887 479.629,423	4	426.391,644 479.627,892	6.928
4	426.391,644 479.627,892	5	426.391,654 479.627,89	0.01
5	426.391,654 479.627,89	6	426.410,484 479.768,538	141.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.410,484 479.768,538	7	426.409,796 479.768,484	0.691
7	426.409,796 479.768,484	1	426.403,243 479.767,963	6.574

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104934	1.500	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90437 / 22/12/2015</b>		
Act Administrativ nr. 206/57, din 05/06/1994 emis de CJPSDPAT (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se noteaza infiintarea cartii funciare nr. 104934 Sura Mica pentru intabularea parcelei nr. 868/72 din Titlul de Proprietate nr. 206/57, din 05.06.1994	A1
B2	se noteaza faptul ca imobilul de sub A1 este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1
<b>111937 / 29/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 2299, din 28/12/2017 emis de Visea Virginea (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SĂBĂU ȘTEFAN-NICOLAIE, si sotia 2) SĂBĂU NĂSTACĂ, bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104934	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	868/72	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.410,484 479.768,538	2	426.391,654 479.627,89	141.903
2	426.391,654 479.627,89	3	426.391,852 479.627,856	0.202
3	426.391,852 479.627,856	4	426.400,747 479.626,295	9.031
4	426.400,747 479.626,295	5	426.402,197 479.626,113	1.461
5	426.402,197 479.626,113	6	426.402,554 479.626,068	0.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.402,554 479.626,068	7	426.420,58 479.769,341	144.403
7	426.420,58 479.769,341	8	426.420,471 479.769,332	0.11
8	426.420,471 479.769,332	1	426.410,484 479.768,538	10.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104659	3.766	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>41443 / 17/06/2014</b>		
Act Administrativ nr. 423/57, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104659 SURA MICA, pentru parcela nr. 868/73, fanat in suprafata de 3800 mp, inscrisa in TP. 423/57/1994	A1
Act Notarial nr. 15, din 27/06/2001 emis de BNP MARIA MIHAELA BADEA (dosar 17/2001, Incheiere de rectificare nr. 4/2014 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24 1) <b>NEAGOE MARIA</b> , nasc. Bolta	A1
Act Notarial nr. 66, din 22/09/2010 emis de BNP DRAGOMIR NICOLAE SI DRAGOMIR OVIDIU IOAN (dosar 76/2010, Incheiere de rectificare nr. 13/2014 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24 1) <b>BOLTA IRINA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>BOLTA NICOLAE</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>BOLTA VASILE</b>	A1
<b>107982 / 09/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 60, din 08/11/2022 emis de NP Piloiu Delia Cornelia ( dosar 62/2022);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>BOLTA MARIA</b>	A1
Act Notarial nr. 60, din 08/11/2022 emis de NP Piloiu Delia Cornelia ( dosar 62/2022);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12 1) <b>BOLTA OVIDIU-IOAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

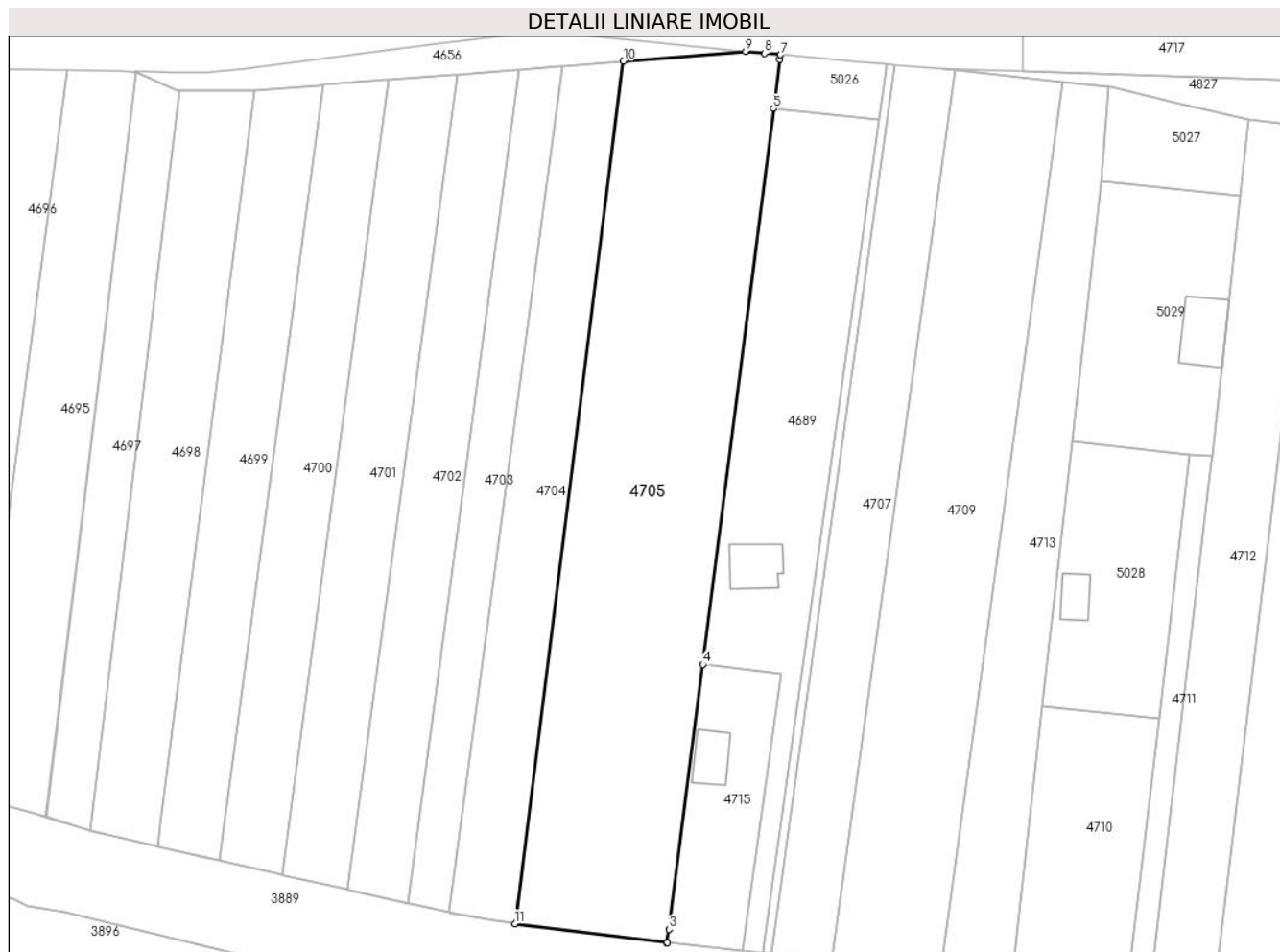
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104659	3.766	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.766	37	868/73	-	Teren delimitat de țărugi lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.427,805 479.622,891	2	426.427,854 479.622,886	0.05
2	426.427,854 479.622,886	3	426.428,14 479.625,129	2.261
3	426.428,14 479.625,129	4	426.433,759 479.669,16	44.388
4	426.433,759 479.669,16	5	426.445,534 479.761,448	93.037
5	426.445,534 479.761,448	6	426.446,523 479.769,63	8.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.446,523 479.769,63	7	426.446,677 479.770,41	0.795
7	426.446,677 479.770,41	8	426.444,042 479.770,646	2.646
8	426.444,042 479.770,646	9	426.440,923 479.770,958	3.135
9	426.440,923 479.770,958	10	426.420,58 479.769,341	20.407
10	426.420,58 479.769,341	11	426.402,554 479.626,068	144.403
11	426.402,554 479.626,068	1	426.427,805 479.622,891	25.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		206	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	206	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	206	37	868/75/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.465,675 479.768,706	2	426.464,296 479.768,83	1.384
2	426.464,296 479.768,83	3	426.464,203 479.768,157	0.68
3	426.464,203 479.768,157	4	426.463,023 479.759,638	8.6
4	426.463,023 479.759,638	5	426.444,096 479.623,022	137.921
5	426.444,096 479.623,022	6	426.443,848 479.621,231	1.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.443,848 479.621,231	7	426.445,224 479.621,088	1.384
7	426.445,224 479.621,088	1	426.465,675 479.768,706	149.028

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 75, din 23/11/2009 emis de BNP BIANU VICTORIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/96 1) CUNȚAN MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/96 1) STOIA PARASCHIVA	A1
Act Notarial nr. 66, din 03/10/2018 emis de BNP BIANU VICTORIA (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96 1) CUNȚAN MARIA..., CNP NEIDENTIFICAT	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96 1) STOIA PARASCHIVA..., CNP NEIDENTIFICAT	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) OPRIȘIU MARIUS IOAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) OPRIȘIU SORIN-FLORIN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) OPRIȘIU CATALIN-DUMITRU	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) CIOBANU ANCA-ELENA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) OPRIȘIU MIHAI	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/96 1) OPRIȘIU GABRIEL	A1
Act Notarial nr. 38, din 05/10/2018 emis de BNP GHIȚESCU RAZVAN-CONSTANTIN (certificat de mostenitor);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/96 1) OPRIȘIU IOAN	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) OPRIȘIU MARIUS-IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) OPRIȘIU SORIN-FLORIN....., CNP NEIDENTIFICAT	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) OPRIȘIU CATALIN-DUMITRU....., CNP NEIDENTIFICAT	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) CIOBANU ANCA-ELENA....., CNP NEIDENTIFICAT	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B16	actuala 3/96 1) <b>OPRIȘIU MIHAI</b> ....., CNP NEIDENTIFICAT	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/96 1) <b>OPRIȘIU GABRIEL</b> ....., CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	868/75	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.465,675 479.768,706	2	426.445,224 479.621,088	149.028
2	426.445,224 479.621,088	3	426.455,237 479.620,052	10.067
3	426.455,237 479.620,052	4	426.475,704 479.767,78	149.139
4	426.475,704 479.767,78	5	426.473,717 479.767,986	1.998
5	426.473,717 479.767,986	1	426.465,675 479.768,706	8.073

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.901	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 424/57, din 13/10/1994 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3 1) <b>ORBAN IOAN</b> , CNP NEIDENTIFICAT 2) <b>ORBAN MARTIN</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 22, din 23/04/2009 emis de BNP BIANU VICTORIA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>BOLTA GHEORGHE</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

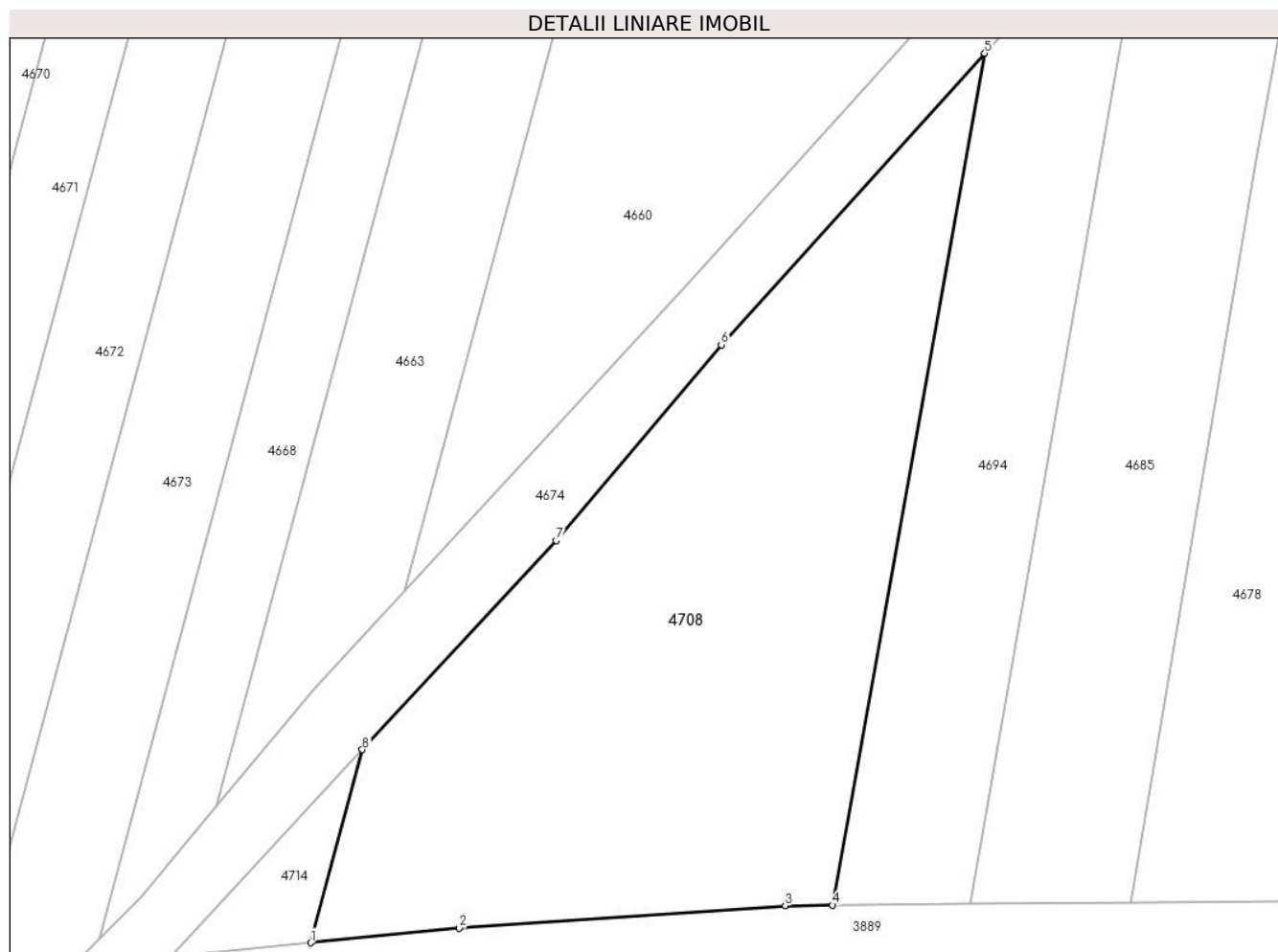
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.901	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.901	37	870/43/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 4660, AFERENT PARCELEI NR. 870/43/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.947,127 479.666,09	2	425.959,862 479.667,336	12.796
2	425.959,862 479.667,336	3	425.987,779 479.669,271	27.984
3	425.987,779 479.669,271	4	425.991,842 479.669,308	4.063
4	425.991,842 479.669,308	5	426.004,858 479.742,213	74.057
5	426.004,858 479.742,213	6	425.982,296 479.717,264	33.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.982,296 479.717,264	7	425.968,158 479.700,506	21.925
7	425.968,158 479.700,506	8	425.951,563 479.682,621	24.398
8	425.951,563 479.682,621	1	425.947,127 479.666,09	17.116

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101318	2.697	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69376 / 25/11/2011</b>		
Act Notarial nr. 275, din 20/02/1996 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROTH IOHANN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101318	2.697	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.697	37	868/76	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.475,704 479.767,78	2	426.455,237 479.620,052	149.139
2	426.455,237 479.620,052	3	426.473,256 479.618,187	18.115
3	426.473,256 479.618,187	4	426.493,683 479.765,916	149.134
4	426.493,683 479.765,916	1	426.475,704 479.767,78	18.075

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108114	881	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>504 / 05/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 17, din 04/01/2023 emis de Bexa S. Simion + OCPI Sibiu ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108114 a imobilului cu numarul cadastral 108114 / UAT Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108040 in scris in cartea funciara 108040;	A1
Act Notarial nr. 2361, din 22/09/2022 emis de Bexa S. Simion (act notarial nr 6252 din 25.11.2016, emis de Bexa Mircea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AMZA CONSTANTIN, si sotia 2) AMZA VASILICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108114	881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	881	37	868/78/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.504,387 479.614,955	2	426.509,688 479.660,204	45.558
2	426.509,688 479.660,204	3	426.490,306 479.662,21	19.485
3	426.490,306 479.662,21	4	426.485,288 479.616,942	45.545
4	426.485,288 479.616,942	5	426.496,018 479.615,831	10.788
5	426.496,018 479.615,831	6	426.503,344 479.615,073	7.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.503,344 479.615,073	1	426.504,387 479.614,955	1.05

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108113	333	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>504 / 05/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 17, din 04/01/2023 emis de Bexa S. Simion + OCPI Sibiu ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108113 a imobilului cu numarul cadastral 108113 / UAT Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108040 inscris in cartea funciara 108040;	A1
Act Notarial nr. 2361, din 22/09/2022 emis de Bexa S. Simion (act notarial nr 6252 din 25.11.2016, emis de Bexa Mircea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>AMZA CONSTANTIN</b> , si sotia 2) <b>AMZA VASILICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108113	333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	333	37	868/78/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.518,406 479.702,718	2	426.518,508 479.703,66	0.948
2	426.518,508 479.703,66	3	426.514,824 479.704,041	3.704
3	426.514,824 479.704,041	4	426.509,688 479.660,204	44.137
4	426.509,688 479.660,204	5	426.504,387 479.614,955	45.558
5	426.504,387 479.614,955	6	426.508,075 479.614,536	3.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.508,075 479.614,536	7	426.508,271 479.616,208	1.684
7	426.508,271 479.616,208	1	426.518,406 479.702,718	87.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rusciori, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101294	1.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69383 / 25/11/2011</b>		
Act Administrativ nr. 421/57, din 13/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ROTH IOHANN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101294	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.305	37	868/80	-	
2	faneata	DA	295	37	868/80	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.524,641 479.759,55	2	426.523,216 479.746,962	12.668
2	426.523,216 479.746,962	3	426.518,508 479.703,66	43.557
3	426.518,508 479.703,66	4	426.518,406 479.702,718	0.948
4	426.518,406 479.702,718	5	426.508,271 479.616,208	87.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.508,271 479.616,208	6	426.508,075 479.614,536	1.684
6	426.508,075 479.614,536	7	426.518,761 479.613,322	10.755
7	426.518,761 479.613,322	8	426.518,876 479.614,377	1.061
8	426.518,876 479.614,377	9	426.519,409 479.618,849	4.503
9	426.519,409 479.618,849	10	426.535,988 479.758,388	140.52
10	426.535,988 479.758,388	1	426.524,641 479.759,55	11.407

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 47, din 03/04/1997 emis de BNP NICOLAE MARGINEAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>SABAU ȘTEFAN NICOLAE</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) <b>DANCU MARIA</b> , CNP NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	37	868/77	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.493,683 479.765,916	2	426.473,256 479.618,187	149.134
2	426.473,256 479.618,187	3	426.485,288 479.616,942	12.096
3	426.485,288 479.616,942	4	426.490,306 479.662,21	45.545
4	426.490,306 479.662,21	5	426.495,169 479.706,075	44.134
5	426.495,169 479.706,075	6	426.499,969 479.749,368	43.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.499,969 479.749,368	7	426.501,357 479.765,12	15.814
7	426.501,357 479.765,12	8	426.493,722 479.765,912	7.676
8	426.493,722 479.765,912	1	426.493,683 479.765,916	0.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		97	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 8, din 20/08/2009 emis de BNP GHÎTESCU LAURA-VIOLETA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STEFAN JOHANN	

**C. Partea III. SARCINI .**

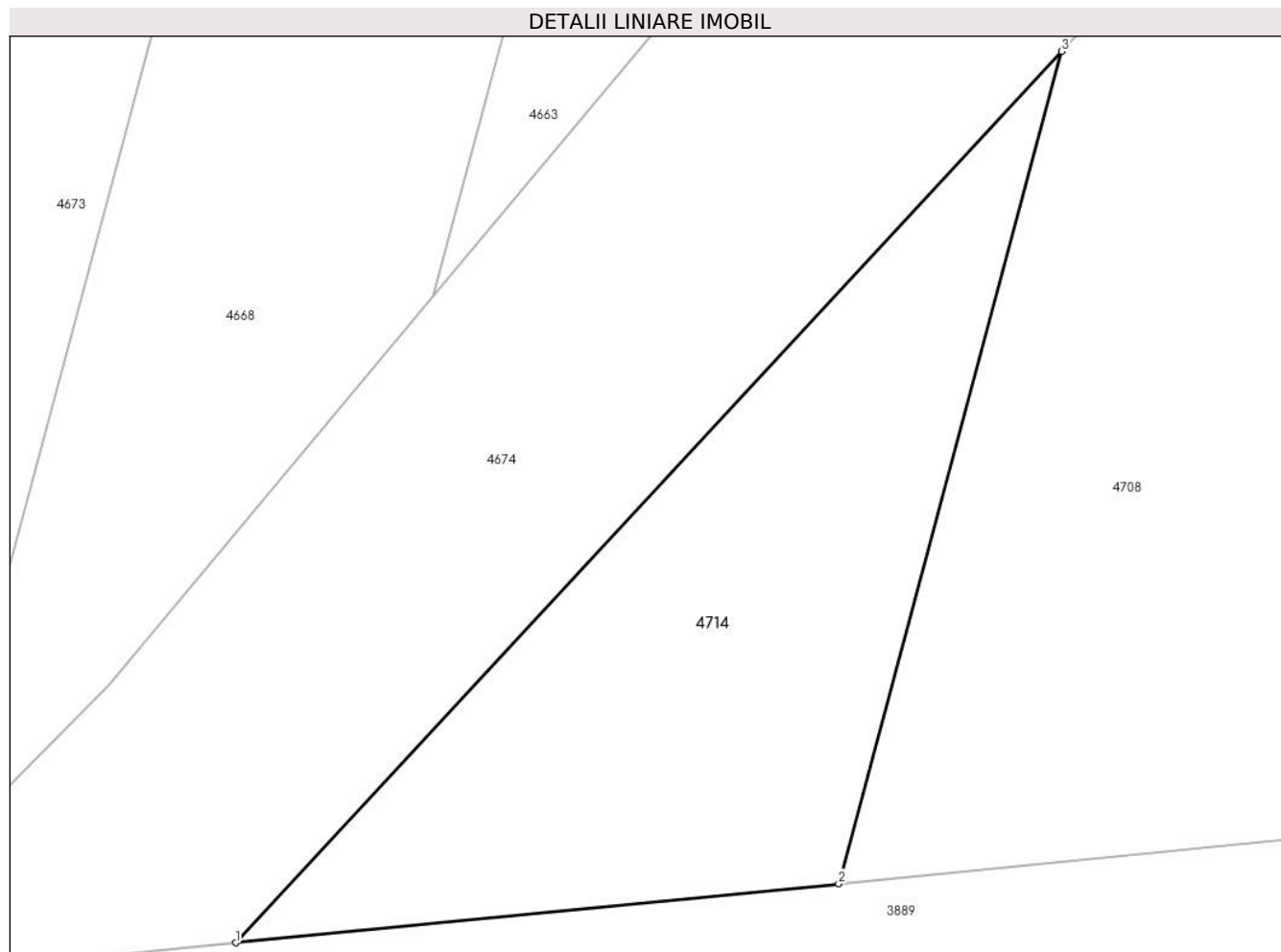
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	97	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	97	37	870/42/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE AFLA LA ID 4663 , AFERENT PARCELEI NR. 870/42/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.935,134 479.664,916	2	425.947,127 479.666,09	12.05
2	425.947,127 479.666,09	3	425.951,563 479.682,621	17.116
3	425.951,563 479.682,621	1	425.935,134 479.664,916	24.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104980	600	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104980-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44345 / 25/05/2016</b>		
Act Notarial nr. 569, din 24/05/2016 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar 34298/21.04.2016);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104980 a imobilului cu numarul cadastral 104980/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104692 inscris in cartea funciara 104692;	A1
<b>68575 / 23/08/2016</b>		
Act Notarial nr. 974, din 18/08/2016 emis de N.P. Vlad Olimpia Georgeta (act administrativ nr. 4388/01-08-2016 emis de PRIMARIA SURA MICA; act administrativ nr. 4383/01-08-2016 emis de PRIMARIA SURA MICA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DELCEA BRINDUSA, si sotul 2) DELCEA MARIAN, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DELCEA BRINDUSA, si sotul 2) DELCEA MARIAN, bun comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

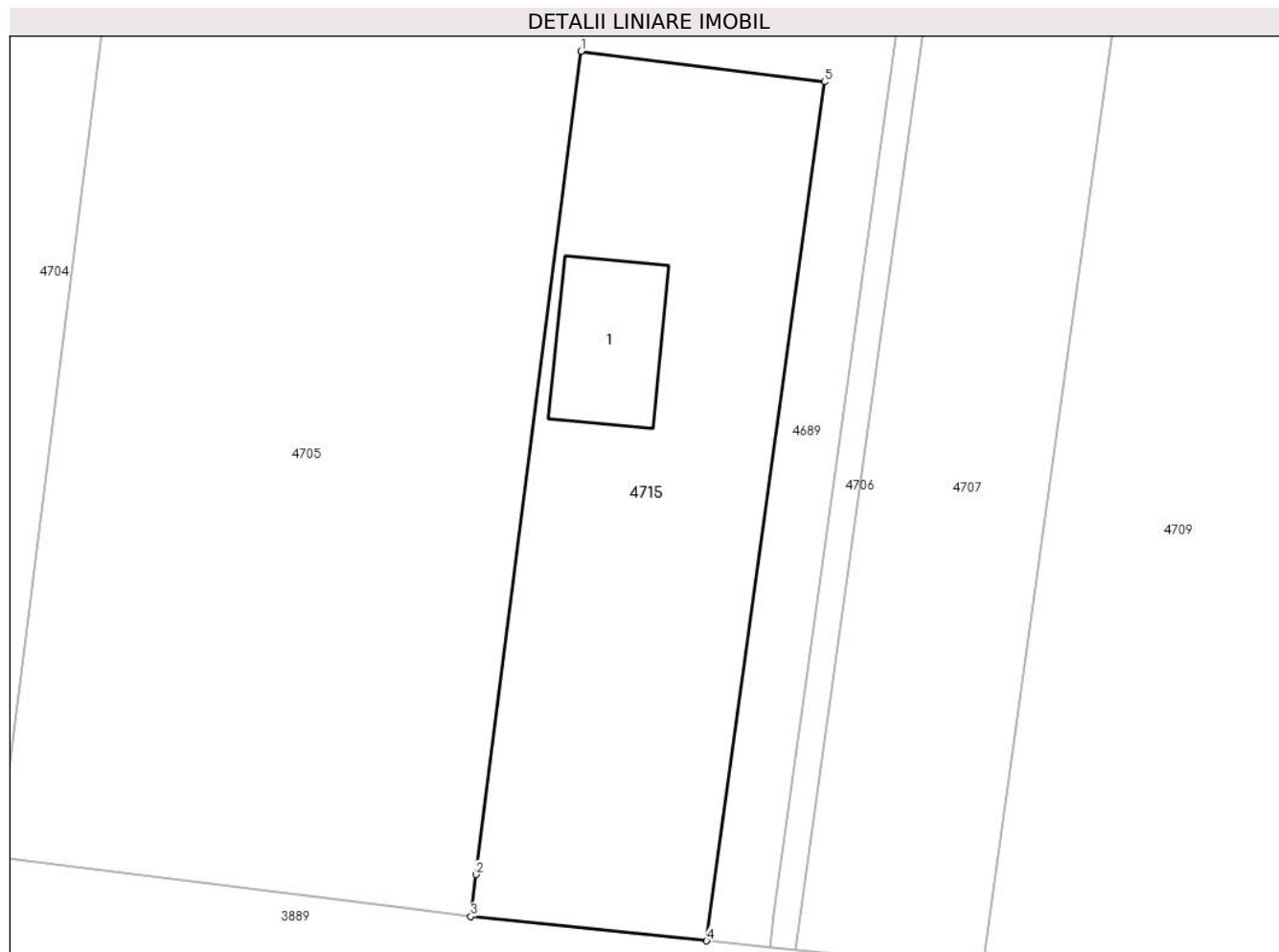
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104980	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	37	868/74/2	-	dezmembrare provenita din P 868/74 cu TP nr.316/57, ÎNGRĂDIT

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104980-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.433,759 479.669,16	2	426.428,14 479.625,129	44.388
2	426.428,14 479.625,129	3	426.427,854 479.622,886	2.261
3	426.427,854 479.622,886	4	426.440,472 479.621,58	12.685



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.440,472 479.621,58	5	426.446,788 479.667,526	46.378
5	426.446,788 479.667,526	1	426.433,759 479.669,16	13.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		49	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

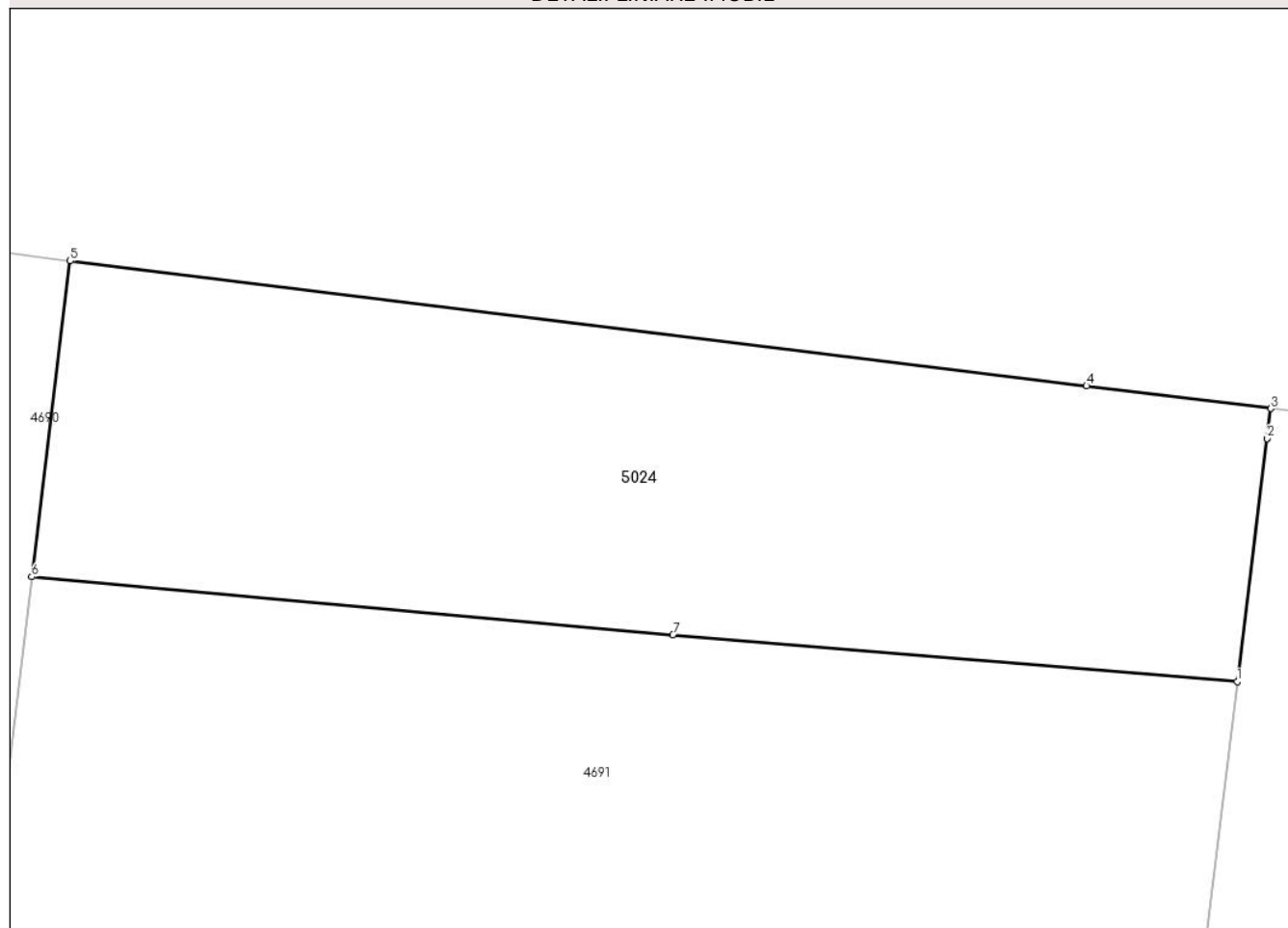
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	49	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	49	37	868/61/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.281,753 479.766,887	2	426.282,1 479.769,708	2.843
2	426.282,1 479.769,708	3	426.282,142 479.770,056	0.35
3	426.282,142 479.770,056	4	426.280,002 479.770,319	2.157
4	426.280,002 479.770,319	5	426.268,191 479.771,77	11.9
5	426.268,191 479.771,77	6	426.267,744 479.768,102	3.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.267,744 479.768,102	7	426.275,194 479.767,429	7.48
7	426.275,194 479.767,429	1	426.281,753 479.766,887	6.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sura Mica, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

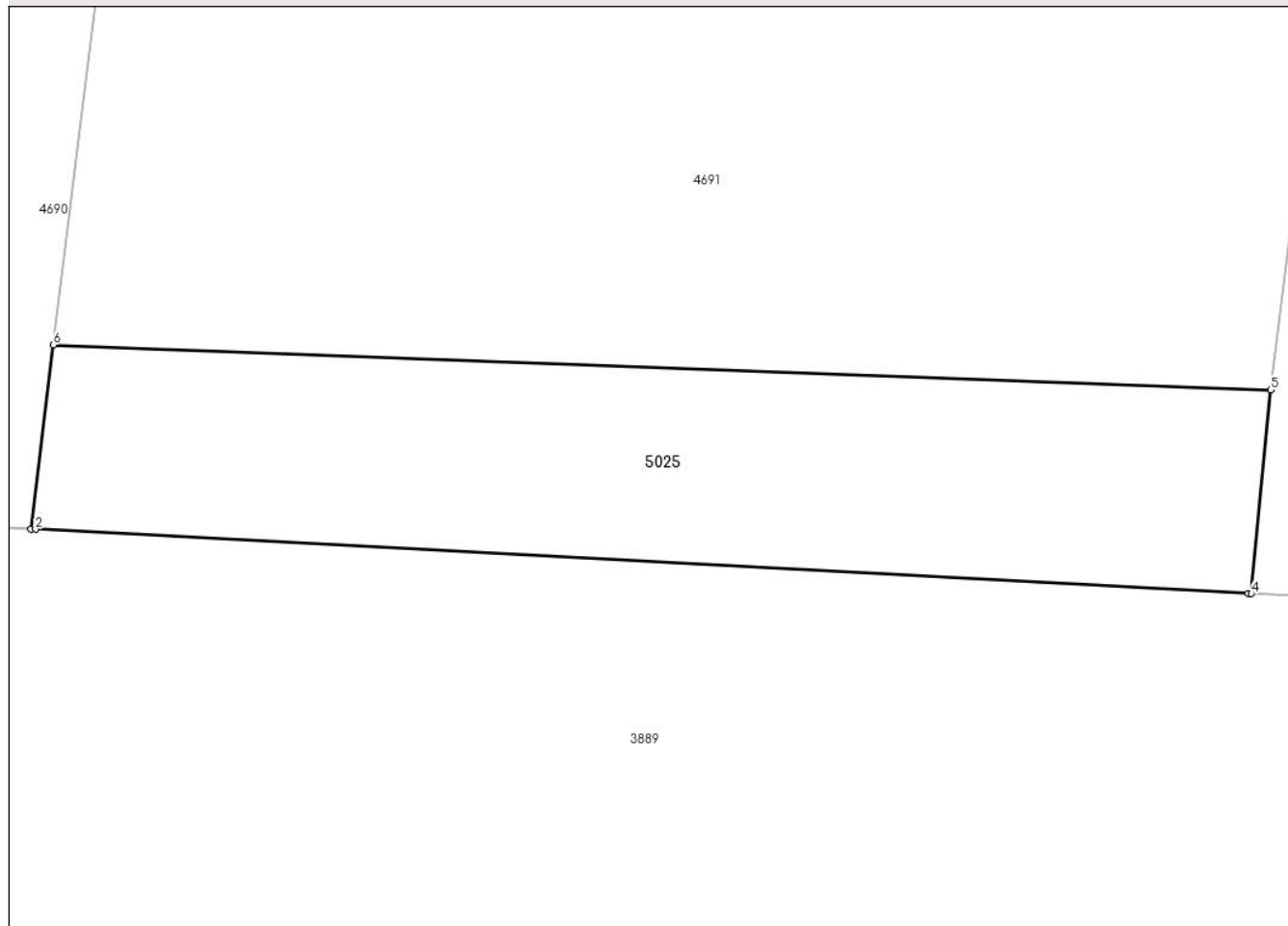
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	31	37	868/61/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.253,704 479.652,791	2	426.253,758 479.652,788	0.054
2	426.253,758 479.652,788	3	426.267,679 479.652,051	13.94
3	426.267,679 479.652,051	4	426.267,715 479.652,049	0.036
4	426.267,715 479.652,049	5	426.267,937 479.654,386	2.347
5	426.267,937 479.654,386	6	426.253,961 479.654,902	13.985



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.253,961 479.654,902	1	426.253,704 479.652,791	2.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		162	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

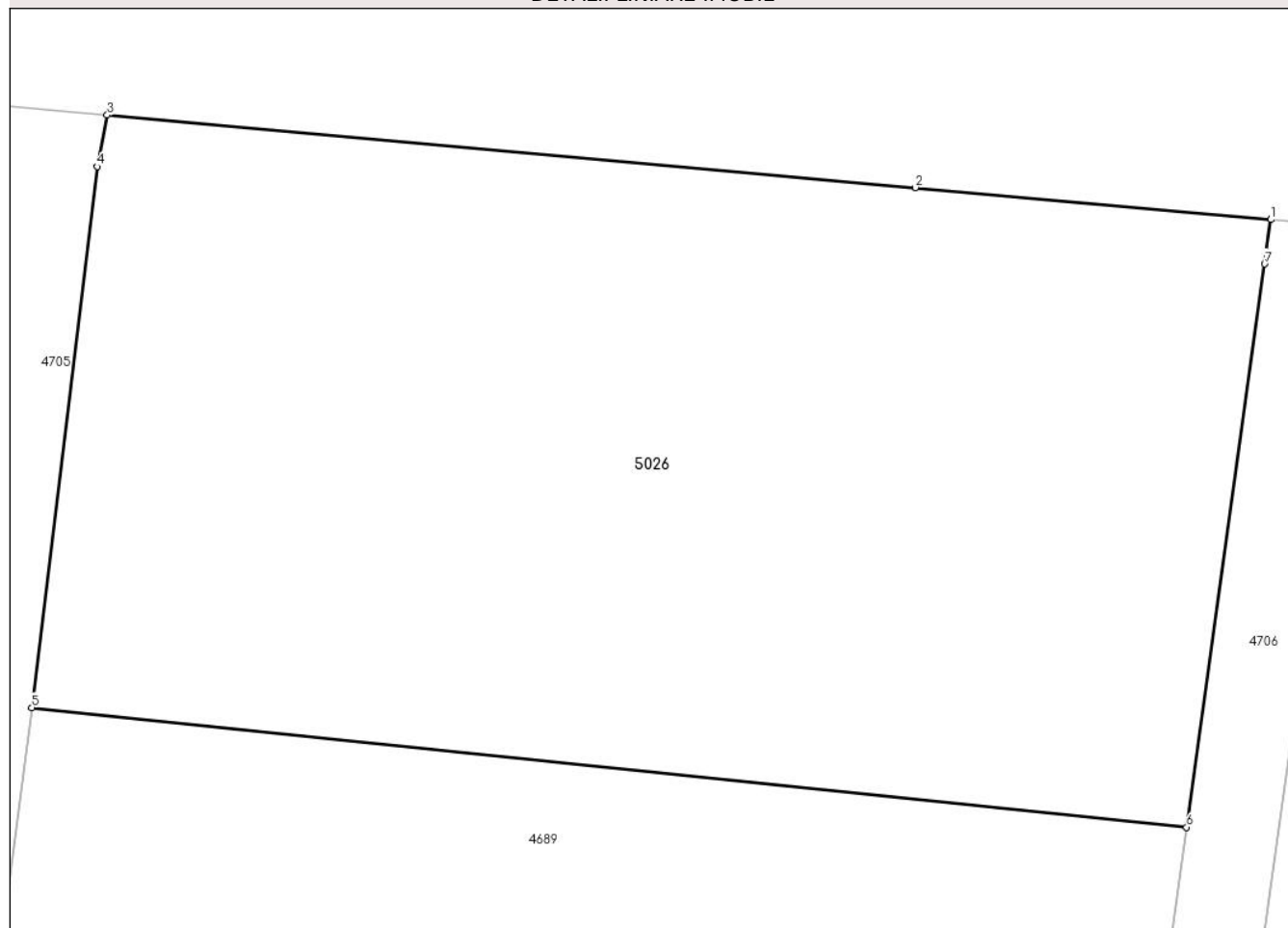
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	162	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	162	37	868/74/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.464,296 479.768,83	2	426.458,915 479.769,312	5.403
2	426.458,915 479.769,312	3	426.446,677 479.770,41	12.286
3	426.446,677 479.770,41	4	426.446,523 479.769,63	0.795
4	426.446,523 479.769,63	5	426.445,534 479.761,448	8.241
5	426.445,534 479.761,448	6	426.463,023 479.759,638	17.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.463,023 479.759,638	7	426.464,203 479.768,157	8.6
7	426.464,203 479.768,157	1	426.464,296 479.768,83	0.68

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICA, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

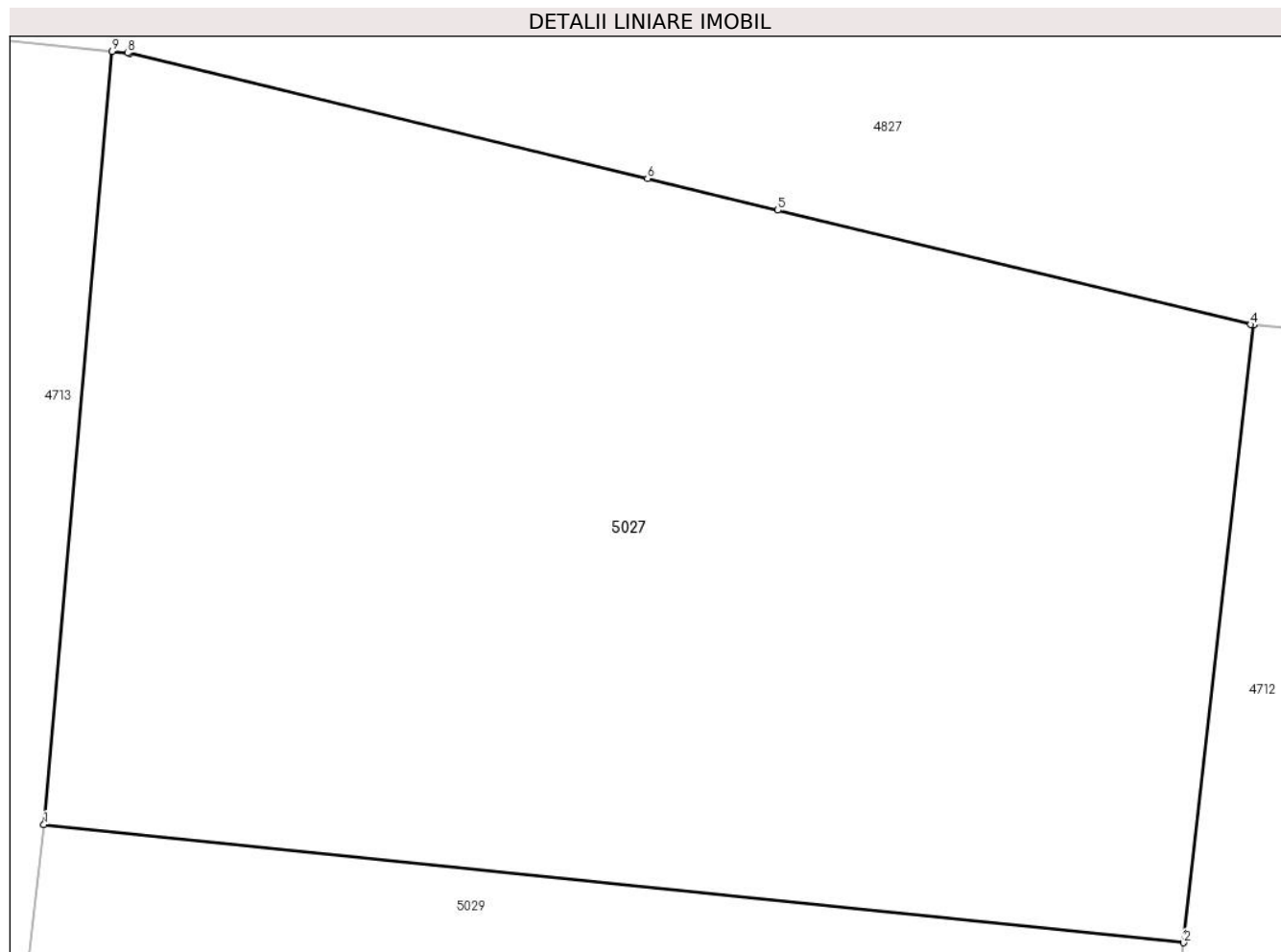
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	336	37	868/78/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.499,969 479.749,368	2	426.523,216 479.746,962	23.372
2	426.523,216 479.746,962	3	426.524,641 479.759,55	12.668
3	426.524,641 479.759,55	4	426.524,585 479.759,555	0.056
4	426.524,585 479.759,555	5	426.514,939 479.761,886	9.924
5	426.514,939 479.761,886	6	426.512,281 479.762,529	2.735



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.512,281 479.762,529	7	426.501,711 479.765,083	10.874
7	426.501,711 479.765,083	8	426.501,673 479.765,087	0.038
8	426.501,673 479.765,087	9	426.501,357 479.765,12	0.318
9	426.501,357 479.765,12	1	426.499,969 479.749,368	15.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108115	866	Sector cadastral:30 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	108115-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>504 / 05/01/2023</b>	
Act Notarial nr. 17, din 04/01/2023 emis de Bexa S. Simion + OCPI Sibiu;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108115 a imobilului cu numarul cadastral 108115 / UAT Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108040 in scris in cartea funciara 108040;
	A1
Act Notarial nr. 2361, din 22/09/2022 emis de Bexa S. Simion (act notarial nr 6252 din 25.11.2016, emis de Bexa Mircea);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) AMZA CONSTANTIN, si sotia
	2) AMZA VASILICA
	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) AMZA CONSTANTIN, si sotia
	2) AMZA VASILICA
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

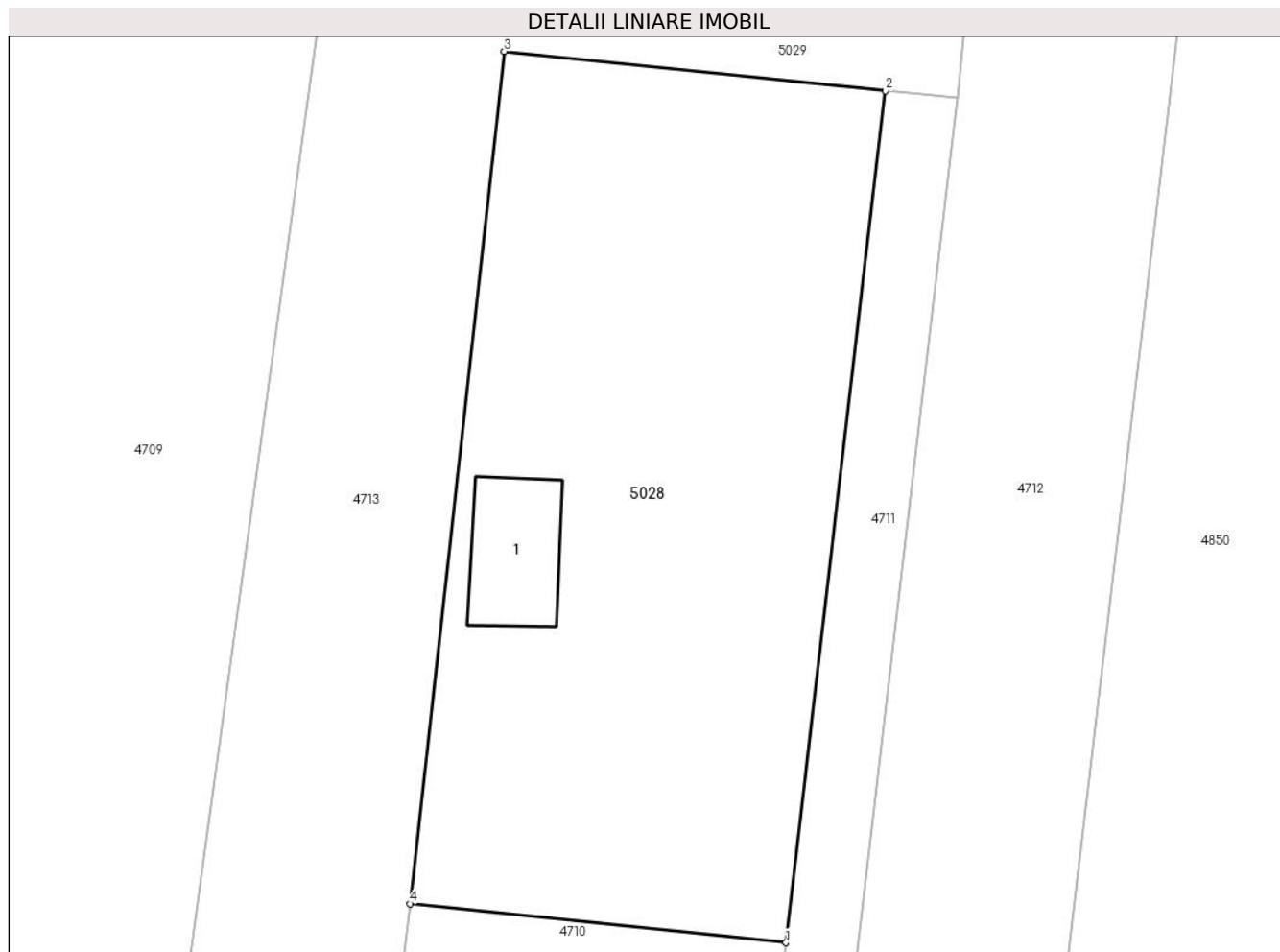
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108115	866	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	866	37	868/78/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	108115-C1	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	426.509,688 479.660,204	2	426.514,824 479.704,041	44.137
2	426.514,824 479.704,041	3	426.495,169 479.706,075	19.759
3	426.495,169 479.706,075	4	426.490,306 479.662,21	44.134
4	426.490,306 479.662,21	1	426.509,688 479.660,204	19.485

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108112	1.020	Sector cadastral:30 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	108112-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA DE LOCUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>504 / 05/01/2023</b>	
Act Notarial nr. 17, din 04/01/2023 emis de Bexa S. Simion + OCPI Sibiu;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108112 a imobilului cu numarul cadastral 108112 / UAT Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108040 in scris in cartea funciara 108040;
	A1
Act Notarial nr. 2361, din 22/09/2022 emis de Bexa S. Simion (act notarial nr 6252 din 25.11.2016, emis de Bexa Mircea);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) AMZA CONSTANTIN, si sotia
	2) AMZA VASILICA
	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) AMZA CONSTANTIN, si sotia
	2) AMZA VASILICA
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

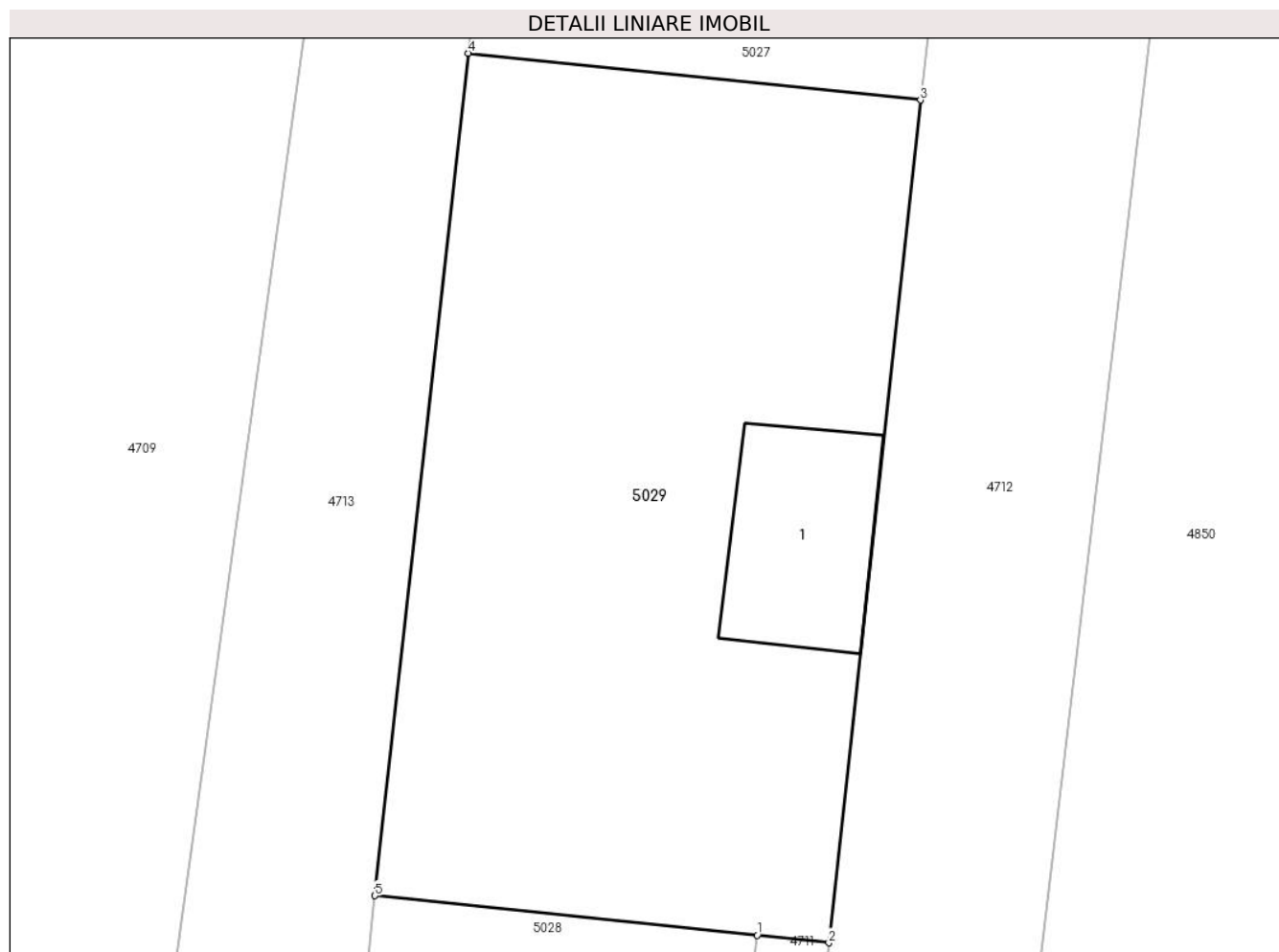
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108112	1.020	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.020	37	868/78/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	108112-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA DE LOCUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.514,824 479.704,041	2	426.518,508 479.703,66	3.704
2	426.518,508 479.703,66	3	426.523,216 479.746,962	43.557
3	426.523,216 479.746,962	4	426.499,969 479.749,368	23.372



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	426.499,969 479.749,368	5	426.495,169 479.706,075	43.558
5	426.495,169 479.706,075	1	426.514,824 479.704,041	19.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rusciori, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107965	1.108	Sector cadastral:30 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14867 / 15/02/2022</b>		
Act Administrativ nr. 6, din 27/01/2022 emis de Primaria Comuna Sura Mica (act administrativ nr 927 din 04.02.2022, emis de Primaria Comuna Sura Mica);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru imobilul cu nr cad 107965, in baza documentatiei cadastrale nr 139864/2021	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA SURA MICA- DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

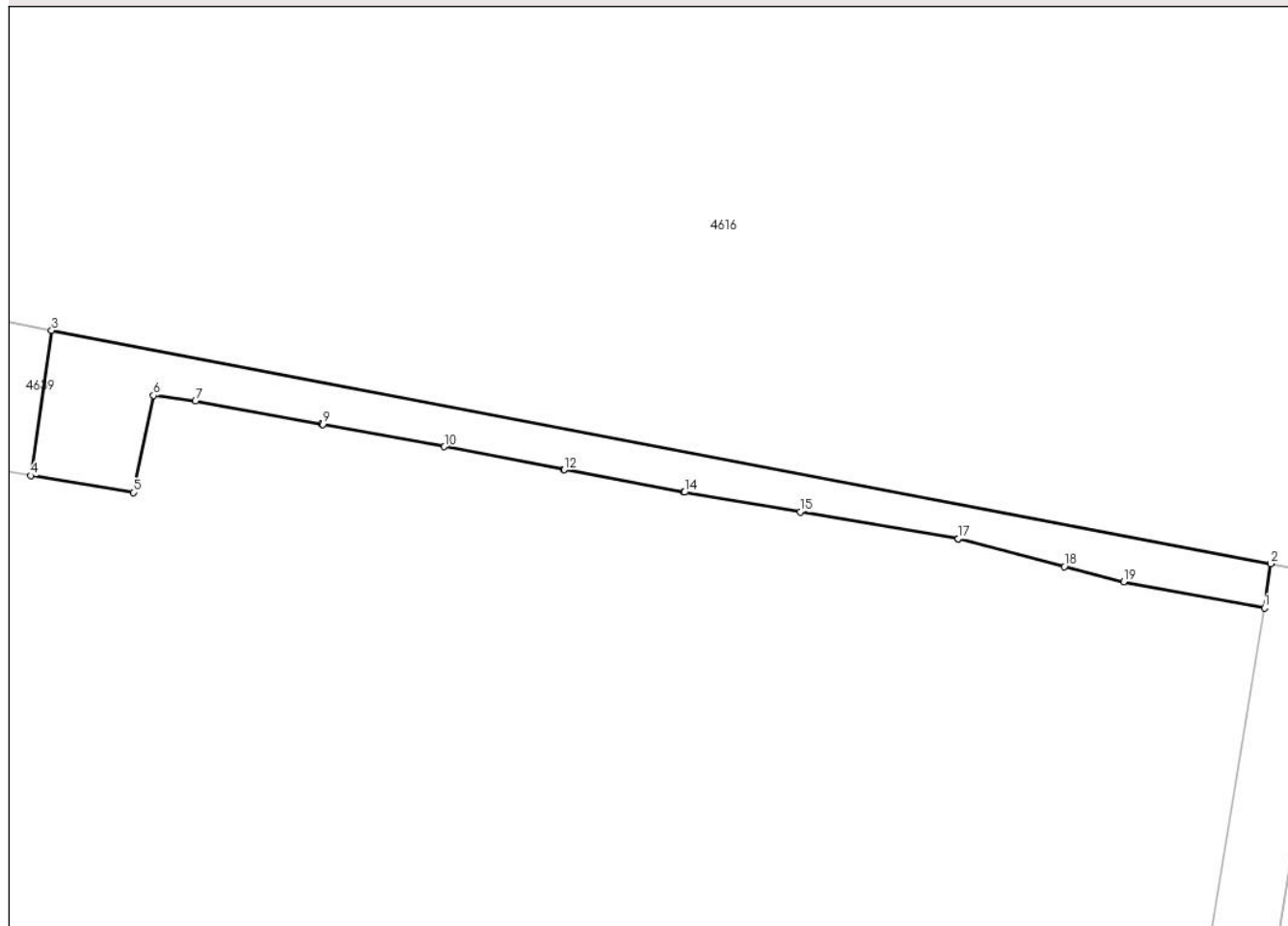
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107965	1.108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	864	37	872/1	-	
2	drum	DA	244	37	872/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.311,468 479.878,888	2	425.312,319 479.884,834	6.007
2	425.312,319 479.884,834	3	425.148,419 479.916,178	166.87
3	425.148,419 479.916,178	4	425.145,628 479.896,668	19.709
4	425.145,628 479.896,668	5	425.159,393 479.894,421	13.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.159,393 479.894,421	6	425.162,111 479.907,451	13.31
6	425.162,111 479.907,451	7	425.167,767 479.906,682	5.708
7	425.167,767 479.906,682	8	425.184,696 479.903,599	17.208
8	425.184,696 479.903,599	9	425.184,869 479.903,567	0.176
9	425.184,869 479.903,567	10	425.201,227 479.900,572	16.629
10	425.201,227 479.900,572	11	425.217,29 479.897,479	16.358
11	425.217,29 479.897,479	12	425.217,329 479.897,471	0.04
12	425.217,329 479.897,471	13	425.233,428 479.894,45	16.379
13	425.233,428 479.894,45	14	425.233,507 479.894,436	0.08
14	425.233,507 479.894,436	15	425.249,094 479.891,79	15.811
15	425.249,094 479.891,79	16	425.270,273 479.888,193	21.482
16	425.270,273 479.888,193	17	425.270,335 479.888,177	0.064
17	425.270,335 479.888,177	18	425.284,596 479.884,464	14.736
18	425.284,596 479.884,464	19	425.292,539 479.882,396	8.208
19	425.292,539 479.882,396	1	425.311,468 479.878,888	19.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

