

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104556	79	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55527 / 03/09/2013		
Act Normativ nr. 955, din 26/09/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 1617/27-12-2012 emis de C.N.A.D.N.R SA; TP 2184/57/15.03.2002 emis de Comisia Judeteana; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 104556 Sura Mica pentru parcela cu nr 600/3/3, arabil in suprafata de 79 mp din acte si 79 mp din masuratori, cu mentiunea ca parcela provine din dezmembrarea parcelei cu nr 600 din TP 2184/57/15.03.2002	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘERBAN MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 2) CIUCUREL GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT	A1
12948 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. hotararea nr 806, din 16/10/2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI (decizia de expropriere nr 1987/19.12.2013; anexa 2 - completare la lista cuprinzand imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Orastie - Sibiu", situate pe raza judetelor Alba, Sibiu si Hunedoara, proprietarii sau detinatorii acestora, precum si sumele individuale aferente despagubirilor; extrasul de cont al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri din Romania pe perioada 27.11.2013; lista imobilelor afectate, aflate in proprietate publica Sura Mica; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza suprapunerea partiala a imobilului de sub A1 cu coridorul de expropriere in scris in CF 101349 Sura Mica	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

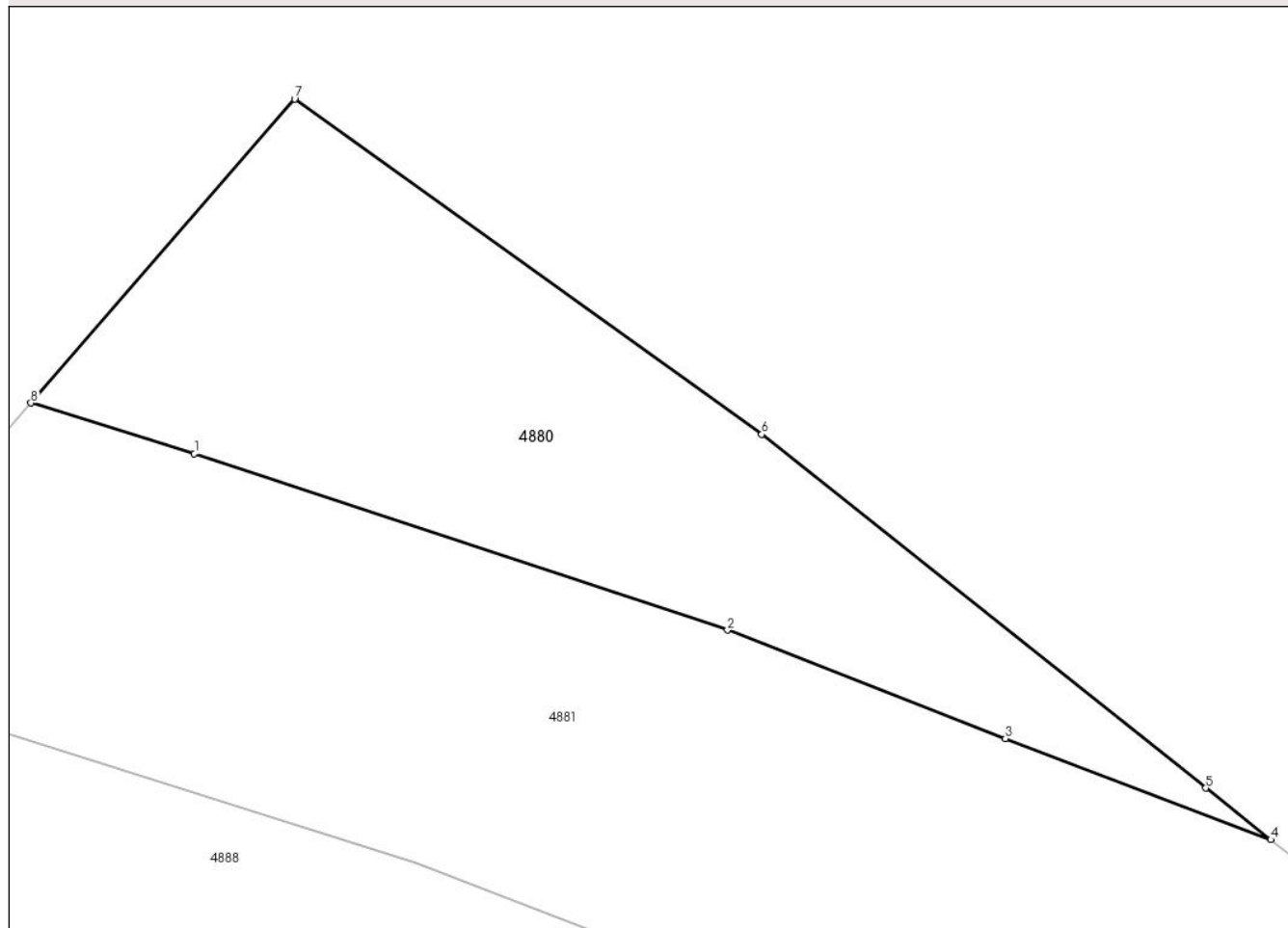
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104556	79	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	79	27	600/3/3	-	lot 3 , nr cad 62/3/3, NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (26), DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRII DE GUVERN NR. 1231 DIN 06.12.2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.555,221 479.529,083	2	427.564,843 479.525,9	10.134
2	427.564,843 479.525,9	3	427.569,853 479.523,943	5.379
3	427.569,853 479.523,943	4	427.574,644 479.522,123	5.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.574,644 479.522,123	5	427.573,469 479.523,049	1.496
5	427.573,469 479.523,049	6	427.565,458 479.529,43	10.242
6	427.565,458 479.529,43	7	427.557,029 479.535,476	10.373
7	427.557,029 479.535,476	8	427.552,27 479.529,997	7.257
8	427.552,27 479.529,997	1	427.555,221 479.529,083	3.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.490	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 142, din 18/03/2011 emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL SIBIU (ORDIN);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ȘURA MICĂ DOMENIUL PRIVAT, CIF:4241109	

C. Partea III. SARCINI .

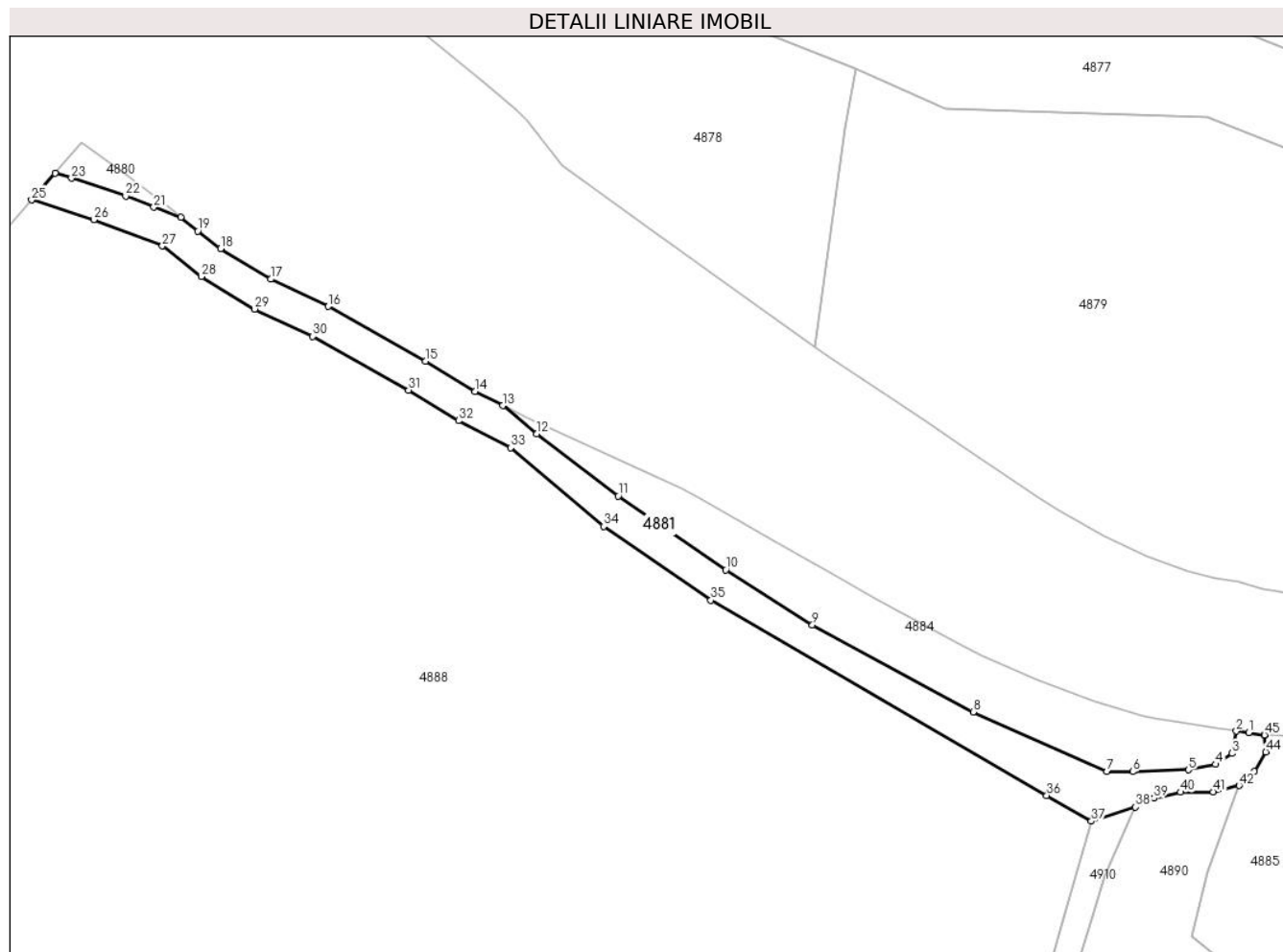
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.490	27	607	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.764,782 479.430,476	2	427.762,59 479.430,763	2.211
4	427.758,858 479.424,857	5	427.754,052 479.423,873	4.906
7	427.739,563 479.423,65	8	427.715,721 479.434,171	26.06
10	427.671,678 479.459,46	11	427.652,512 479.472,568	23.22
13	427.631,98 479.488,656	14	427.627,049 479.491,201	5.549
16	427.600,884 479.506,284	17	427.590,651 479.511,119	11.318
2	427.762,59 479.430,763	3	427.761,798 479.426,792	4.05
5	427.754,052 479.423,873	6	427.744,116 479.423,564	9.94
8	427.715,721 479.434,171	9	427.687,097 479.449,648	32.54
11	427.652,512 479.472,568	12	427.638,06 479.483,632	18.201
14	427.627,049 479.491,201	15	427.618,27 479.496,566	10.289
17	427.590,651 479.511,119	18	427.581,728 479.516,542	10.442
3	427.761,798 479.426,792	4	427.758,858 479.424,857	3.519
6	427.744,116 479.423,564	7	427.739,563 479.423,65	4.554
9	427.687,097 479.449,648	10	427.671,678 479.459,46	18.277
12	427.638,06 479.483,632	13	427.631,98 479.488,656	7.887
15	427.618,27 479.496,566	16	427.600,884 479.506,284	19.918
18	427.581,728 479.516,542	19	427.577,707 479.519,71	5.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.577,707 479.519,71	20	427.574,644 479.522,123	3.9	20	427.574,644 479.522,123	21	427.569,853 479.523,943	5.125	21	427.569,853 479.523,943	22	427.564,843 479.525,9	5.379
22	427.564,843 479.525,9	23	427.555,221 479.529,083	10.134	23	427.555,221 479.529,083	24	427.552,27 479.529,997	3.089	24	427.552,27 479.529,997	25	427.548,118 479.525,215	6.333
25	427.548,118 479.525,215	26	427.559,212 479.521,706	11.636	26	427.559,212 479.521,706	27	427.571,388 479.517,05	13.036	27	427.571,388 479.517,05	28	427.578,301 479.511,604	8.8
28	427.578,301 479.511,604	29	427.587,804 479.505,828	11.12	29	427.587,804 479.505,828	30	427.598,136 479.500,947	11.427	30	427.598,136 479.500,947	31	427.615,241 479.491,386	19.596
31	427.615,241 479.491,386	32	427.624,105 479.485,968	10.388	32	427.624,105 479.485,968	33	427.633,398 479.481,173	10.457	33	427.633,398 479.481,173	34	427.649,921 479.467,175	21.656
34	427.649,921 479.467,175	35	427.669,039 479.454,03	23.201	35	427.669,039 479.454,03	36	427.728,828 479.419,307	69.14	36	427.728,828 479.419,307	37	427.736,761 479.414,767	9.14
37	427.736,761 479.414,767	38	427.744,621 479.417,282	8.253	38	427.744,621 479.417,282	39	427.747,866 479.418,848	3.603	39	427.747,866 479.418,848	40	427.752,645 479.419,906	4.896
40	427.752,645 479.419,906	41	427.758,473 479.419,976	5.828	41	427.758,473 479.419,976	42	427.763,08 479.421,086	4.738	42	427.763,08 479.421,086	43	427.765,78 479.423,606	3.693
43	427.765,78 479.423,606	44	427.767,814 479.427,088	4.032	44	427.767,814 479.427,088	45	427.767,593 479.430,098	3.018	45	427.767,593 479.430,098	46	427.767,59 479.430,098	0.002
46	427.767,59 479.430,098	47	427.767,582 479.430,202	0.104	47	427.767,582 479.430,202	1	427.764,782 479.430,476	2.814					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104533	Din acte: 932 Masurata: 934	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54949 / 30/08/2013		
Act Administrativ nr. 1617, din 27/12/2012 emis de C.N.A.D.N.R SA (act normativ nr. 955/26-09-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; TP nr. 2088/57/09042001 eliberat de CJSDPAT; documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 104533 Sura-Mica pentru parcela nr. 679/1/2, fanete in suprafata de 932 mp, ca urmare a exproprierei suprafetei de 68 mp, pentru imobilul inscris in CF 101349 Sura-Mica	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L. 18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) CRISTEA ILIE, CNP NEIDENTIFICAT 2) SECHEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 3) CUTITAR ANA, CNP NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI

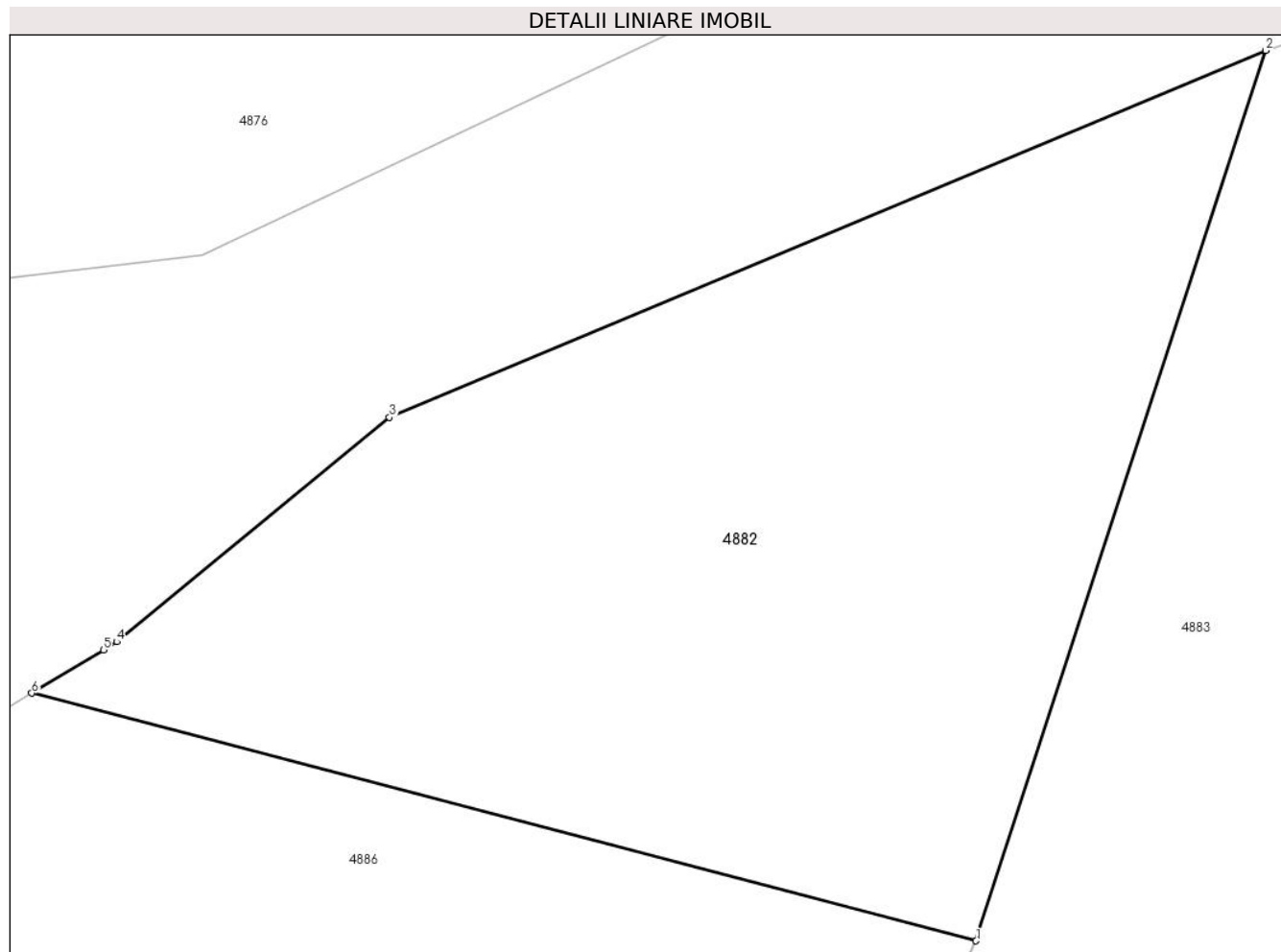
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45286 / 29/04/2021		
Somatie nr. in dos. de executare nr. 805/2019, din 26/04/2021 emis de EX JUD MURESAN RADU ALEX (hotarare judecatoreasca nr 2829/CC din 15.10.2019, emis de Judecatoria Sibiu in dos. 5697/257/2019);		
C1	se noteaza urmarirea silita asupra imobilului de sub A1, pentru recuperarea creantei in suma totala de 2.308,19 Lei, datorata de debitoarea CUTITAR ANA, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD.	A1
81633 / 12/08/2021		
Somatie nr. 706/2021, din 05/08/2021 emis de EX JUD MURESANU RADU ALEX, dos. 706/2021 (hotarare judecatoreasca nr 1037/CC din 26.05.2021, emis de Judecatoria Medias, dos. 2007/257/2021);		
C2	se noteaza urmarirea silita asupra imobilului de sub A1, pentru recuperarea creantei in suma totala de 2.190,71 Lei, datorata de debitoarea CUTITAR ANA, in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104533	Din acte: 932 Masurata: 934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	934	27	679/1/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRII DE GUVERN NR.1231 DIN 06.12.2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.886,324 479.446,528	2	427.898,723 479.484,658	40.095
2	427.898,723 479.484,658	3	427.861,199 479.468,951	40.679
3	427.861,199 479.468,951	4	427.849,522 479.459,337	15.126
4	427.849,522 479.459,337	5	427.848,948 479.458,989	0.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.848,948 479.458,989	6	427.845,884 479.457,135	3.58
6	427.845,884 479.457,135	1	427.886,324 479.446,528	41.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2088/57, din 09/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA ILIE, CNP NEIDENTIFICAT 2) SECHEA MARIA, CNP NEIDENTIFICAT 3) CUTITAR ANA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	27	680/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.898,723 479.484,658	2	427.886,324 479.446,528	40.095
2	427.886,324 479.446,528	3	427.884,473 479.442,415	4.51
3	427.884,473 479.442,415	4	428.019,912 479.405,153	140.471
4	428.019,912 479.405,153	5	428.047,677 479.462,166	63.414
5	428.047,677 479.462,166	6	428.048,882 479.464,553	2.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.048,882 479.464,553	7	428.011,899 479.473,928	38.153
7	428.011,899 479.473,928	8	427.977,526 479.485,211	36.177
8	427.977,526 479.485,211	9	427.968,356 479.487,808	9.53
9	427.968,356 479.487,808	10	427.961,135 479.489,515	7.421
10	427.961,135 479.489,515	11	427.953,292 479.490,889	7.962
11	427.953,292 479.490,889	12	427.941,168 479.491,717	12.152
12	427.941,168 479.491,717	13	427.925,188 479.490,768	16.009
13	427.925,188 479.490,768	14	427.908,538 479.487,946	16.887
14	427.908,538 479.487,946	1	427.898,723 479.484,658	10.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.159	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

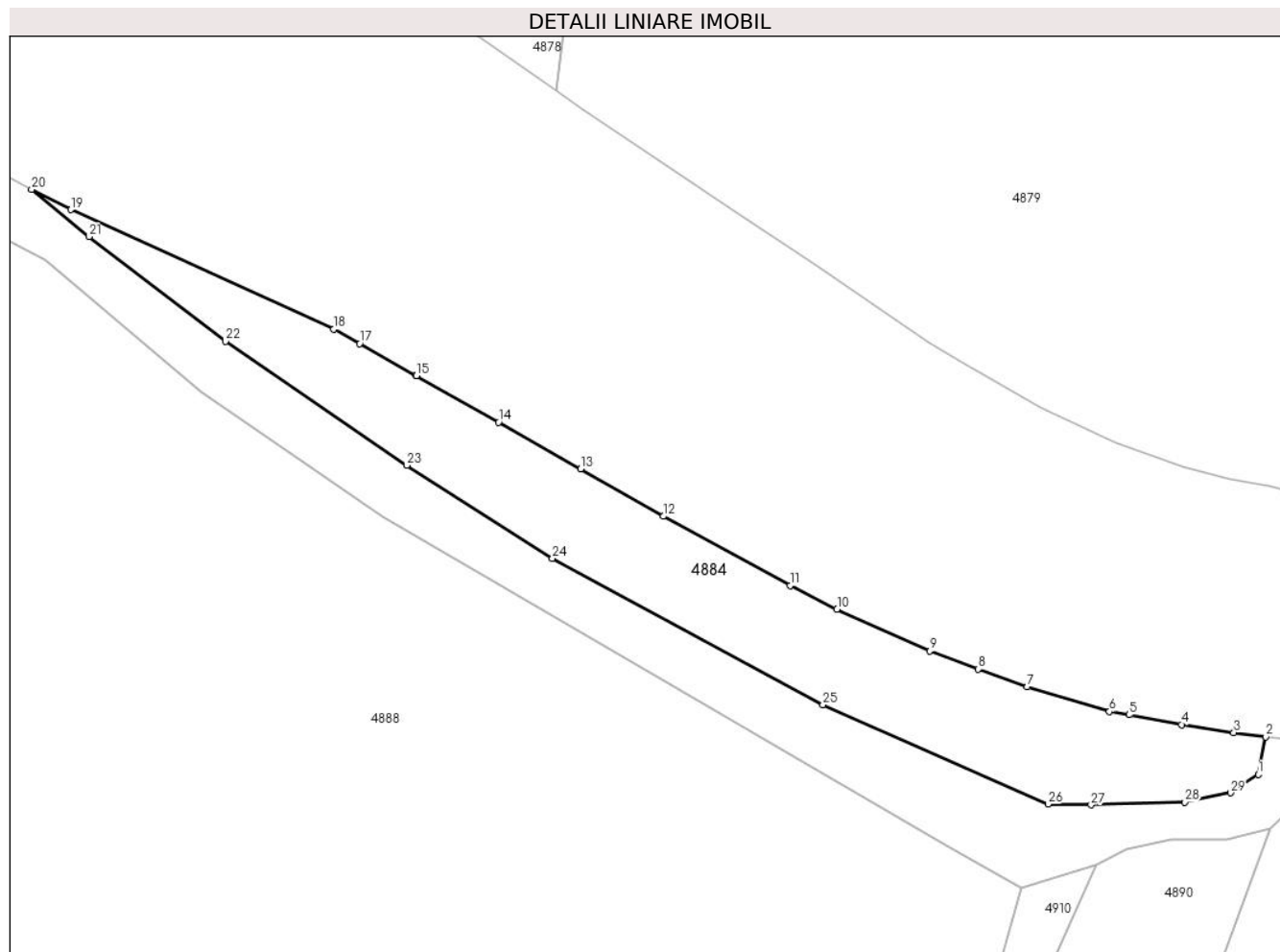
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.159	27	654/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.761,798 479.426,792	2	427.762,59 479.430,763	4.05
3	427.759,218 479.431,205	4	427.753,673 479.432,06	5.611
5	427.748,148 479.433,09	6	427.746,06 479.433,434	2.116
7	427.737,367 479.436,06	8	427.732,177 479.437,931	5.517
9	427.727,058 479.439,859	10	427.717,219 479.444,255	10.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.762,59 479.430,763	3	427.759,218 479.431,205	3.401
4	427.753,673 479.432,06	5	427.748,148 479.433,09	5.62
6	427.746,06 479.433,434	7	427.737,367 479.436,06	9.081
8	427.732,177 479.437,931	9	427.727,058 479.439,859	5.47
10	427.717,219 479.444,255	11	427.712,261 479.446,771	5.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.712,261 479.446,771	12	427.698,823 479.454,076	15.295
13	427.690,084 479.459,075	14	427.681,388 479.464,024	10.006
15	427.672,697 479.468,945	16	427.672,663 479.468,965	0.039
17	427.666,698 479.472,344	18	427.663,957 479.473,863	3.134
19	427.636,149 479.486,505	20	427.631,98 479.488,656	4.692
21	427.638,06 479.483,632	22	427.652,512 479.472,568	18.201
23	427.671,678 479.459,46	24	427.687,097 479.449,648	18.277
25	427.715,721 479.434,171	26	427.739,563 479.423,65	26.06
27	427.744,116 479.423,564	28	427.754,052 479.423,873	9.94
29	427.758,858 479.424,857	1	427.761,798 479.426,792	3.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.698,823 479.454,076	13	427.690,084 479.459,075	10.068
14	427.681,388 479.464,024	15	427.672,697 479.468,945	9.987
16	427.672,663 479.468,965	17	427.666,698 479.472,344	6.856
18	427.663,957 479.473,863	19	427.636,149 479.486,505	30.547
20	427.631,98 479.488,656	21	427.638,06 479.483,632	7.887
22	427.652,512 479.472,568	23	427.671,678 479.459,46	23.22
24	427.687,097 479.449,648	25	427.715,721 479.434,171	32.54
26	427.739,563 479.423,65	27	427.744,116 479.423,564	4.554
28	427.754,052 479.423,873	29	427.758,858 479.424,857	4.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.659	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

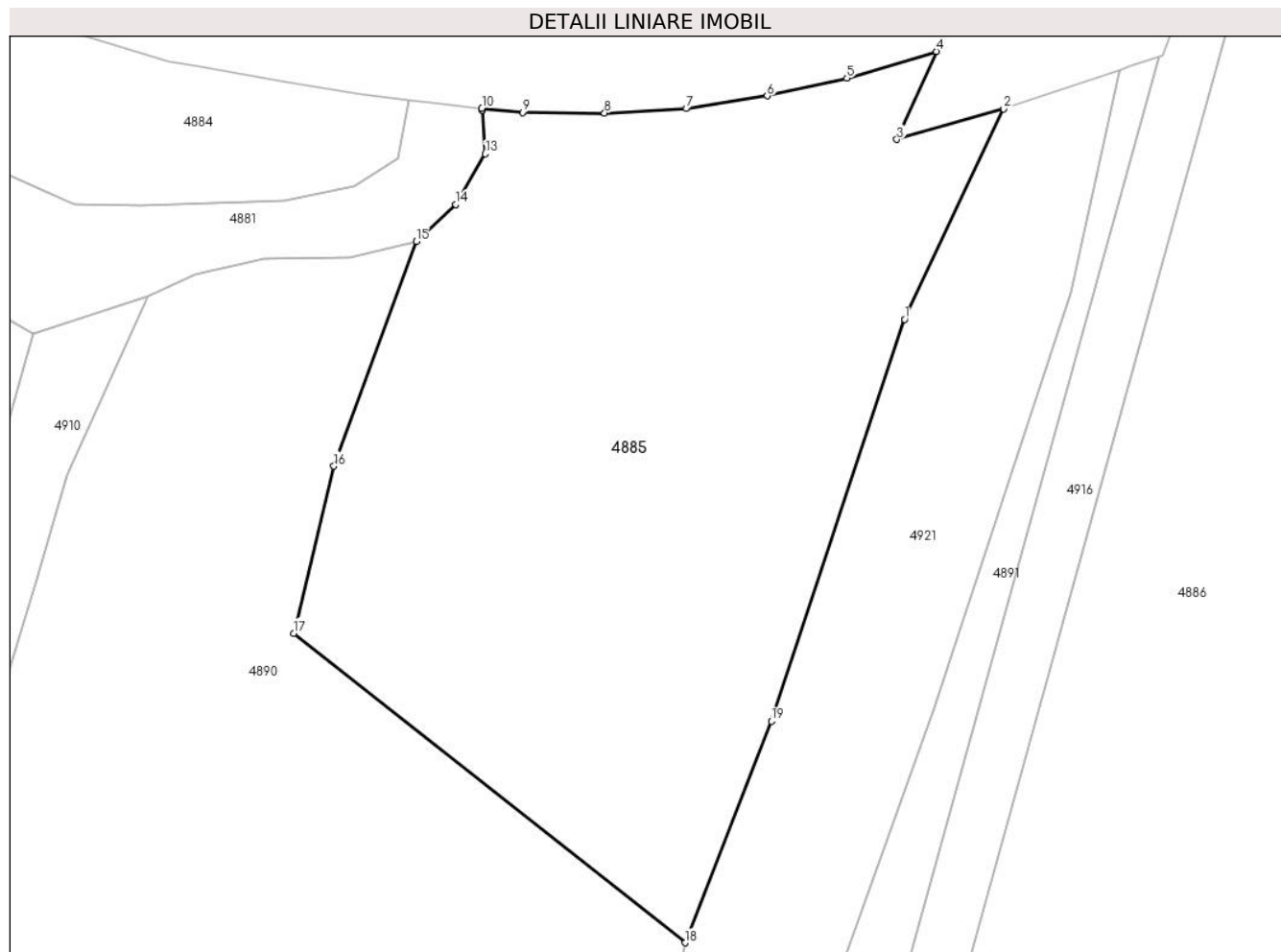
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.659	27	647/1	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.796,598 479.415,746	2	427.803,403 479.430,167	15.946
2	427.803,403 479.430,167	3	427.796,071 479.428,077	7.624
3	427.796,071 479.428,077	4	427.798,782 479.434,109	6.613
4	427.798,782 479.434,109	5	427.792,647 479.432,271	6.404
5	427.792,647 479.432,271	6	427.787,171 479.431,064	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.787,171 479.431,064	7	427.781,617 479.430,193	5.622
7	427.781,617 479.430,193	8	427.776,002 479.429,874	5.624
8	427.776,002 479.429,874	9	427.770,378 479.429,928	5.624
9	427.770,378 479.429,928	10	427.767,582 479.430,202	2.809
10	427.767,582 479.430,202	11	427.767,59 479.430,098	0.104
11	427.767,59 479.430,098	12	427.767,593 479.430,098	0.002
12	427.767,593 479.430,098	13	427.767,814 479.427,088	3.018
13	427.767,814 479.427,088	14	427.765,78 479.423,606	4.032
14	427.765,78 479.423,606	15	427.763,08 479.421,086	3.693
15	427.763,08 479.421,086	16	427.757,42 479.405,676	16.417
16	427.757,42 479.405,676	17	427.754,658 479.394,217	11.787
17	427.754,658 479.394,217	18	427.781,537 479.372,992	34.249
18	427.781,537 479.372,992	19	427.787,451 479.388,193	16.311
19	427.787,451 479.388,193	1	427.796,598 479.415,746	29.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104545	Din acte: 5.662 Masurata: 5.674	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54953 / 30/08/2013		
Act Normativ nr. 955, din 26/09/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 1617/27-12-2012 emis de C.N.A.D.N.R SA;Titlul de proprietate nr.2079/57/2001, documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 104545 Sura Mica pentru parcela cu nr.679/2/2 - faneata in suprafata de 5662 mp, provenita din parcela 679/2 inscrisa in TP nr.2079/57/2001, ca urmare a exproprierii suprafetei de 138 mp, pentru coridorul inscris in CF 101349 Sura Mica	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HOPRICH SUSANA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

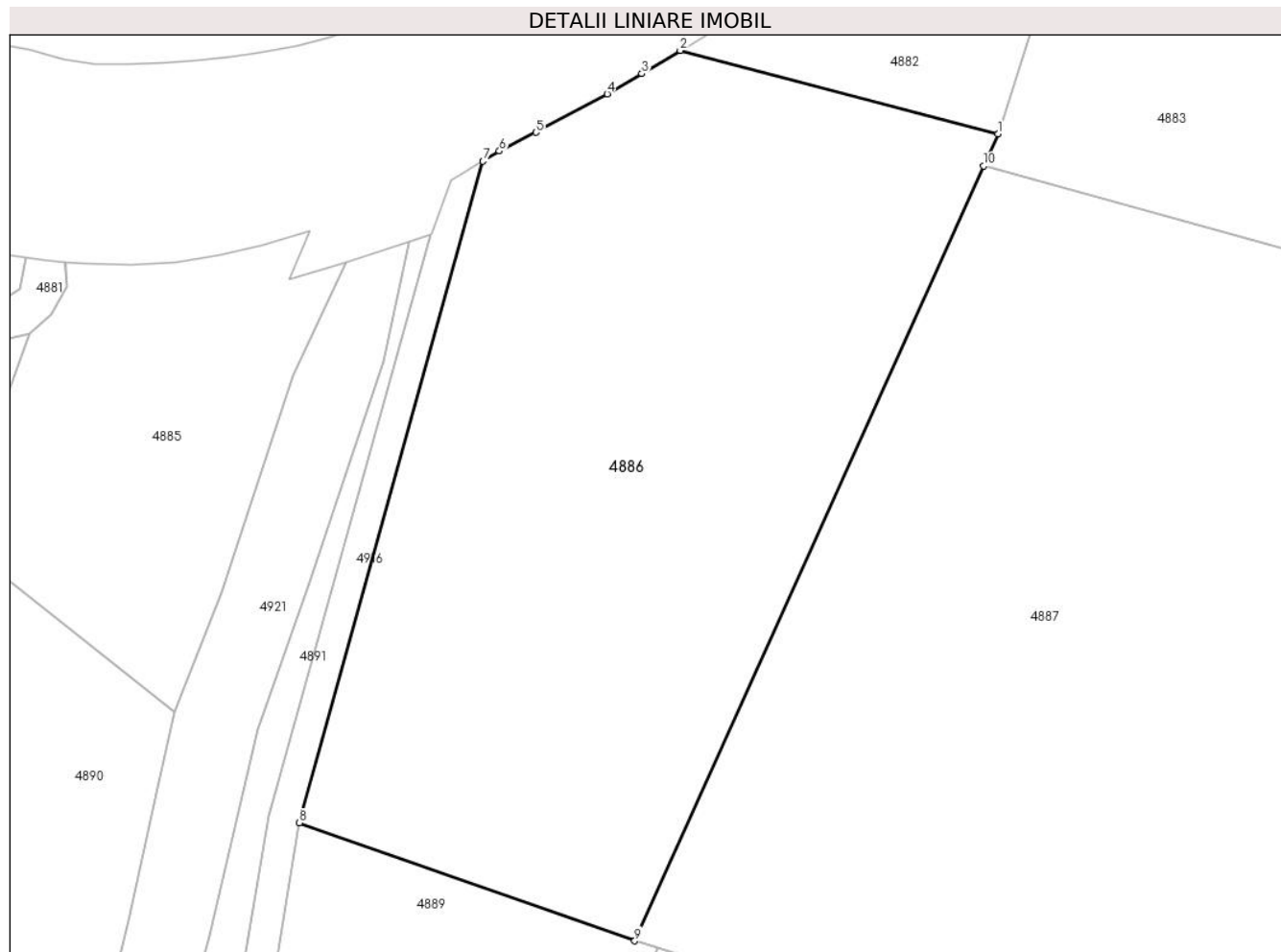
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104545	Din acte: 5.662 Masurata: 5.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.674	27	679/2/2	-	NUMĂR DE TARLA GREȘIT ÎN TP (26), DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRII DE GUVERN NR.1231 DIN 06.12.2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.886,324 479.446,528	2	427.845,884 479.457,135	41.808
2	427.845,884 479.457,135	3	427.840,997 479.454,177	5.713
3	427.840,997 479.454,177	4	427.836,596 479.451,61	5.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.836,596 479.451,61	5	427.827,516 479.446,709	10.318
5	427.827,516 479.446,709	6	427.822,863 479.444,325	5.228
6	427.822,863 479.444,325	7	427.820,775 479.443,039	2.452
7	427.820,775 479.443,039	8	427.797,412 479.358,819	87.4
8	427.797,412 479.358,819	9	427.840,099 479.343,796	45.253
9	427.840,099 479.343,796	10	427.884,473 479.442,415	108.142
10	427.884,473 479.442,415	1	427.886,324 479.446,528	4.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104392	15.209	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14925 / 06/03/2013		
Act Administrativ nr. 2079/57, din 09/04/2001 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se deschide CF nr. 104392 Sura Mica pentru parcela cu nr. 680/2 - arabil in suprafata de 15500 mp din T.P. nr. 2079/57/2001	A1
Act Notarial nr. 375, din 13/03/1996 emis de NP VISEA VIRGINIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) HOPRICH IOAN , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) NEAGOE IOAN , CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 63, din 06/09/2006 emis de NP BUTIU LILIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) BOLTA HERMANN , CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

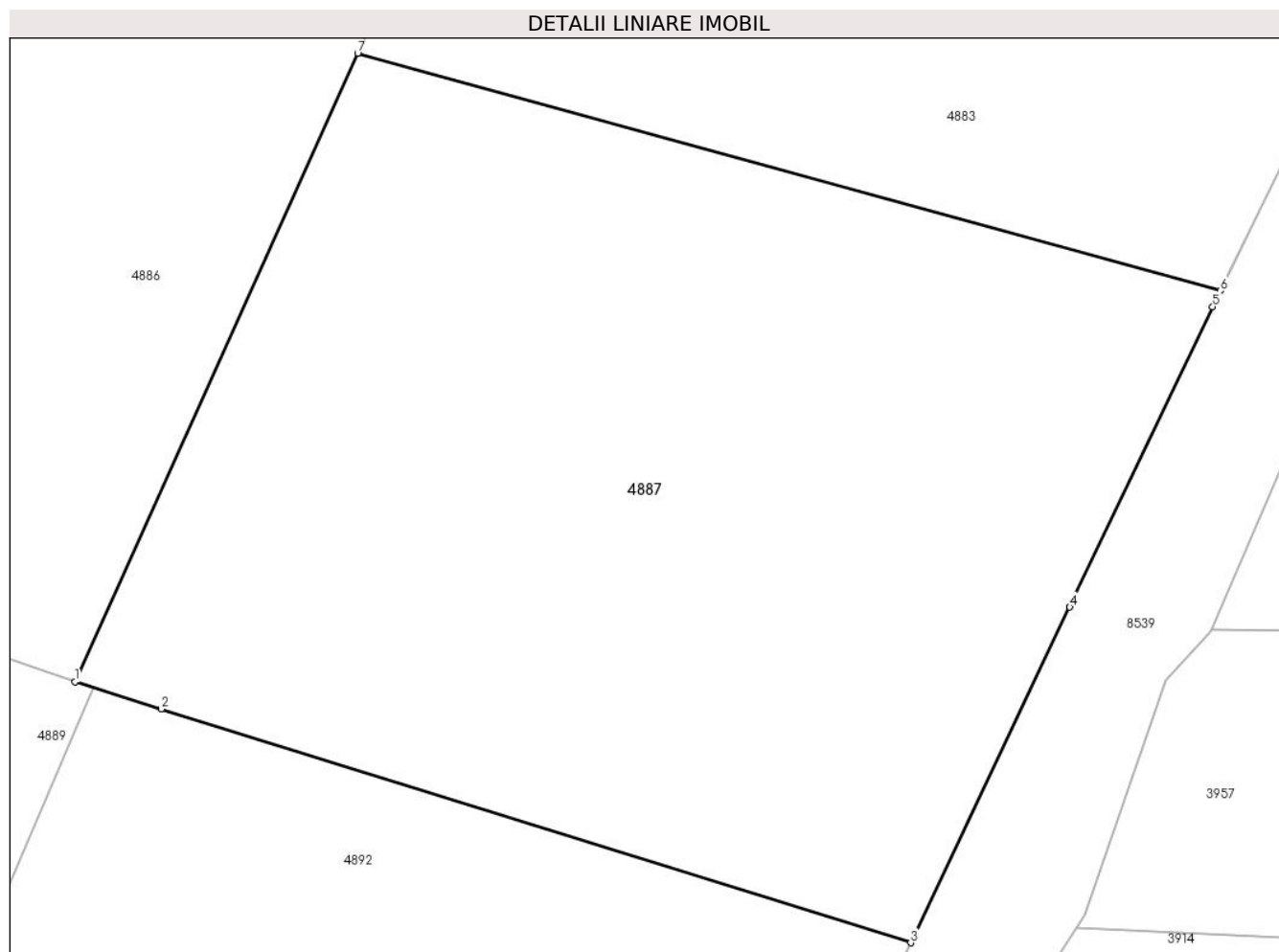
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104392	15.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.209	27	680/2	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN TP(26)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.840,099 479.343,796	2	427.853,65 479.339,534	14.206
2	427.853,65 479.339,534	3	427.971,296 479.302,87	123.226
3	427.971,296 479.302,87	4	427.996,278 479.355,503	58.26
4	427.996,278 479.355,503	5	428.018,693 479.402,651	52.205
5	428.018,693 479.402,651	6	428.019,912 479.405,153	2.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.019,912 479.405,153	7	427.884,473 479.442,415	140.471
7	427.884,473 479.442,415	1	427.840,099 479.343,796	108.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		68.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2140/57, din 09/02/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLAD DUMITRU, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

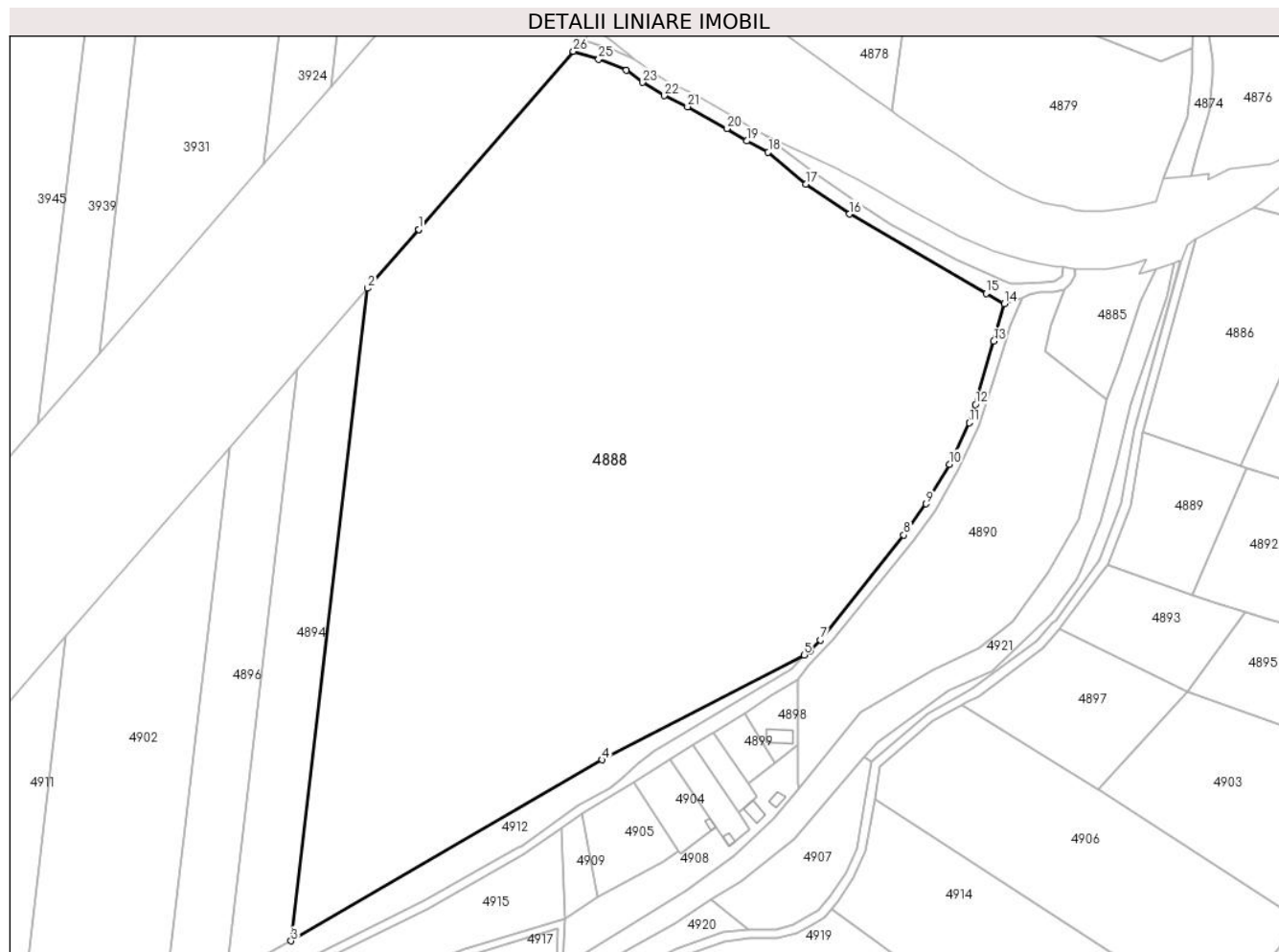
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	68.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	68.000	27	651/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.480,42 479.447,264	2	427.458,09 479.421,545	34.06
3	427.424,525 479.136,039	4	427.560,597 479.215,283	157.464
5	427.649,17 479.261,149	6	427.651,84 479.262,928	3.209
7	427.656,181 479.267,681	8	427.692,735 479.313,635	58.719
9	427.702,611 479.327,201	10	427.712,806 479.344,616	20.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.458,09 479.421,545	3	427.424,525 479.136,039	287.472
4	427.560,597 479.215,283	5	427.649,17 479.261,149	99.745
6	427.651,84 479.262,928	7	427.656,181 479.267,681	6.436
8	427.692,735 479.313,635	9	427.702,611 479.327,201	16.78
10	427.712,806 479.344,616	11	427.721,384 479.362,7	20.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.721,384 479.362,7	12	427.724,136 479.370,669	8.431
13	427.732,159 479.398,468	14	427.736,761 479.414,767	16.936
15	427.728,828 479.419,307	16	427.669,039 479.454,03	69.14
17	427.649,921 479.467,175	18	427.633,398 479.481,173	21.656
19	427.624,105 479.485,968	20	427.615,241 479.491,386	10.388
21	427.598,136 479.500,947	22	427.587,804 479.505,828	11.427
23	427.578,301 479.511,604	24	427.571,388 479.517,05	8.8
25	427.559,212 479.521,706	26	427.548,118 479.525,215	11.636
27	427.480,446 479.447,294	1	427.480,42 479.447,264	0.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.724,136 479.370,669	13	427.732,159 479.398,468	28.934
14	427.736,761 479.414,767	15	427.728,828 479.419,307	9.14
16	427.669,039 479.454,03	17	427.649,921 479.467,175	23.201
18	427.633,398 479.481,173	19	427.624,105 479.485,968	10.457
20	427.615,241 479.491,386	21	427.598,136 479.500,947	19.596
22	427.587,804 479.505,828	23	427.578,301 479.511,604	11.12
24	427.571,388 479.517,05	25	427.559,212 479.521,706	13.036
26	427.548,118 479.525,215	27	427.480,446 479.447,294	103.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.540	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2087/57, din 09/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CUȚITAR PARASCHIVA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

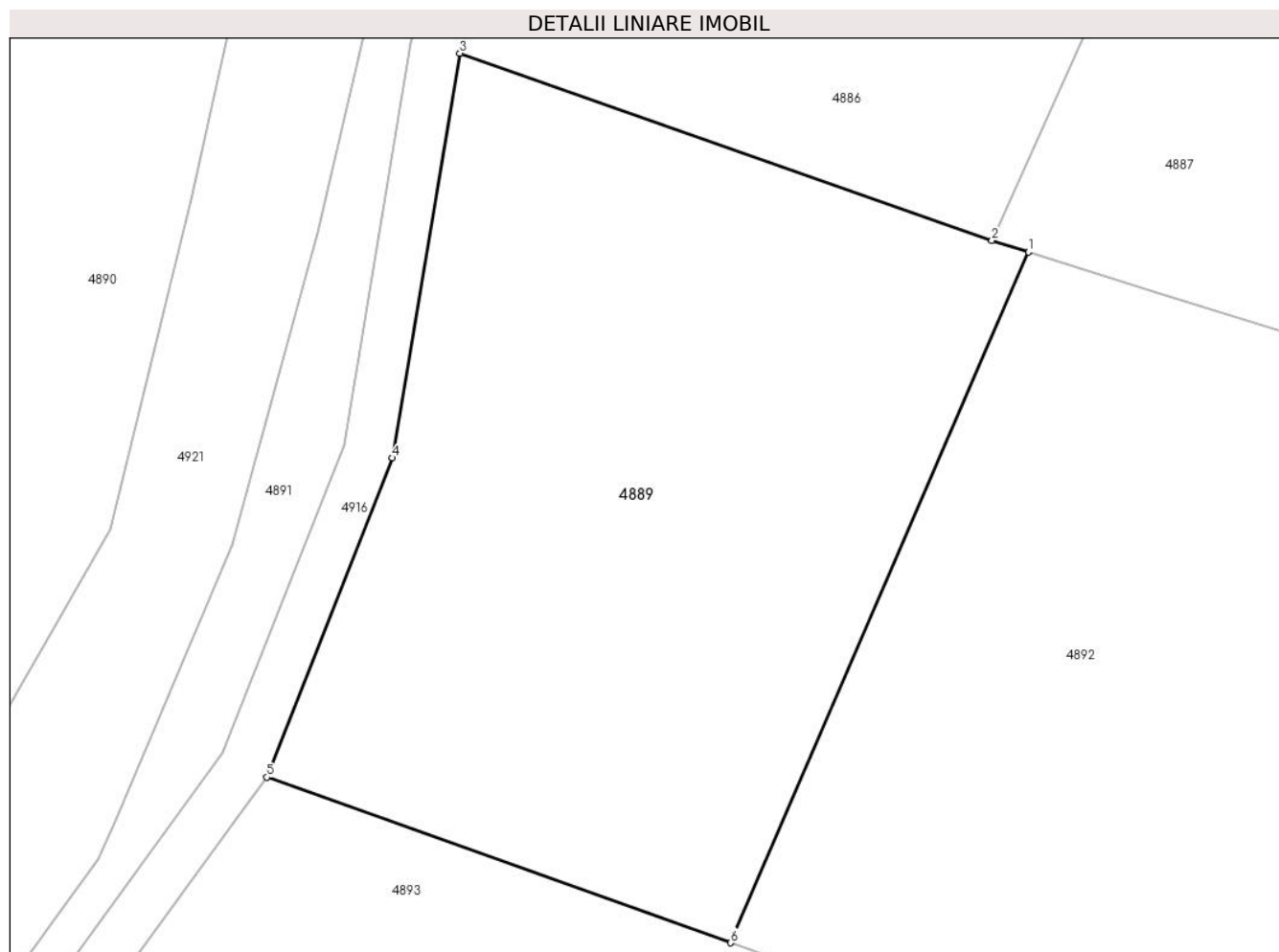
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.540	27	679/3	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN TP(26)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.843,022 479.342,876	2	427.840,099 479.343,796	3.065
2	427.840,099 479.343,796	3	427.797,412 479.358,819	45.253
3	427.797,412 479.358,819	4	427.792,005 479.326,372	32.894
4	427.792,005 479.326,372	5	427.781,939 479.300,761	27.518
5	427.781,939 479.300,761	6	427.819,153 479.287,486	39.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.819,153 479.287,486	1	427.843,022 479.342,876	60.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105977	10.000	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72442 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. 2140/57, din 05/02/2002 emis de CJPSDPAT Sibiu (tp);		
B1	- se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr. 647/1/1 din Titlul de Proprietate nr. 2140/57 din 05.02.2002.	A1
104559 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 757, din 30/09/2021 emis de SIMA Raluca Catalina (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SĂBĂU LUCIAN-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

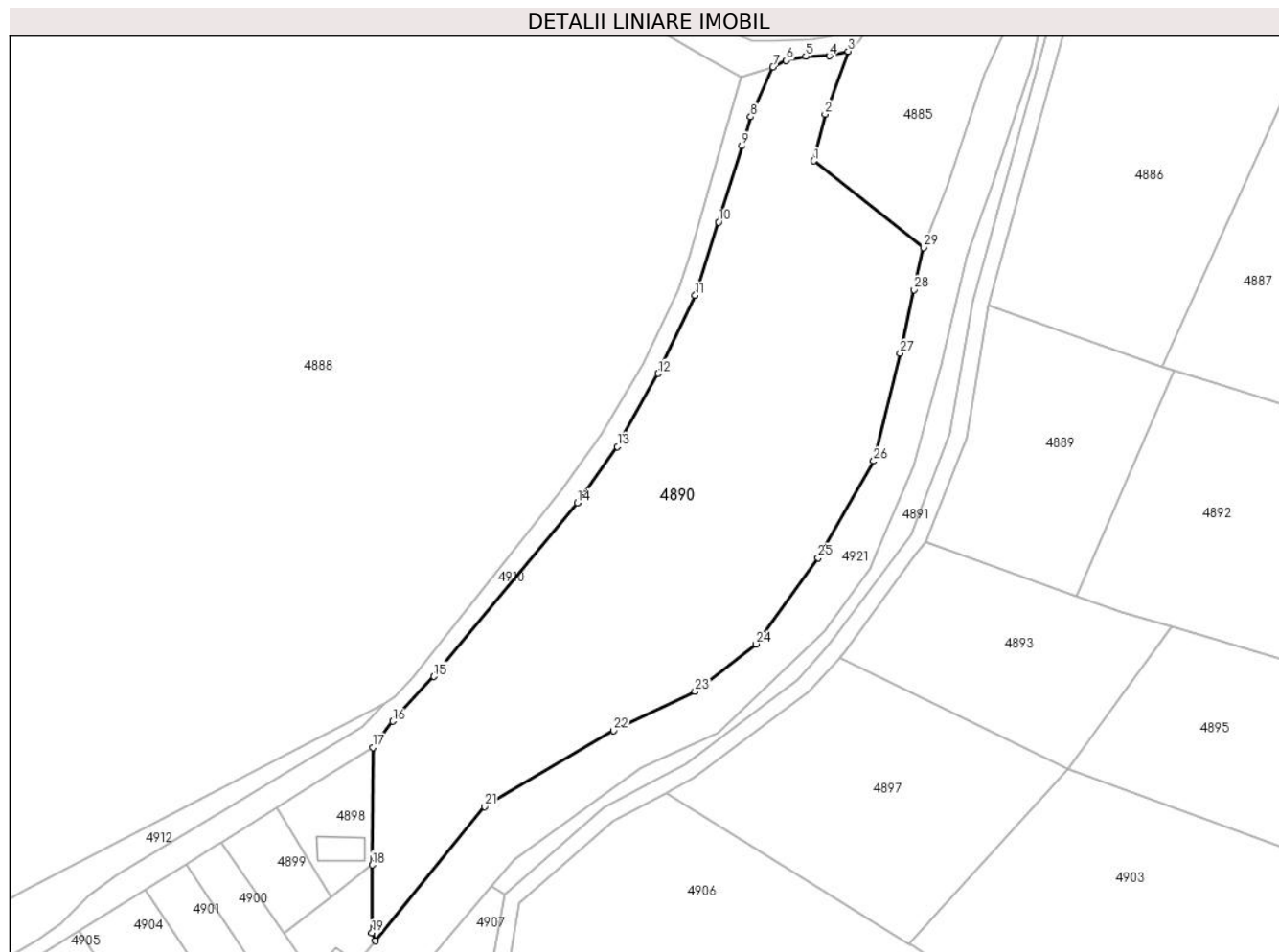
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105977	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	27	647/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.754,658 479.394,217	2	427.757,42 479.405,676	11.787
3	427.763,08 479.421,086	4	427.758,473 479.419,976	4.738
5	427.752,645 479.419,906	6	427.747,866 479.418,848	4.896
7	427.744,621 479.417,282	8	427.739,121 479.405,012	13.446
9	427.737,016 479.397,898	10	427.731,269 479.379,213	19.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.757,42 479.405,676	3	427.763,08 479.421,086	16.417
4	427.758,473 479.419,976	5	427.752,645 479.419,906	5.828
6	427.747,866 479.418,848	7	427.744,621 479.417,282	3.603
8	427.739,121 479.405,012	9	427.737,016 479.397,898	7.419
10	427.731,269 479.379,213	11	427.725,52 479.361,256	18.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.725,52 479.361,256	12	427.716,435 479.342,085	21.214
13	427.706,441 479.324,17	14	427.696,66 479.310,354	16.928
15	427.661,446 479.267,816	16	427.651,299 479.256,834	14.952
17	427.646,449 479.250,397	18	427.646,289 479.221,605	28.792
19	427.646,197 479.204,916	20	427.647,003 479.202,98	2.098
21	427.673,893 479.235,925	22	427.705,528 479.254,519	36.695
23	427.725,482 479.264,112	24	427.740,496 479.275,757	19.001
25	427.755,693 479.296,93	26	427.769,324 479.320,626	27.337
27	427.775,863 479.347,03	28	427.779,271 479.362,621	15.959
29	427.781,537 479.372,992	1	427.754,658 479.394,217	34.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.716,435 479.342,085	13	427.706,441 479.324,17	20.514
14	427.696,66 479.310,354	15	427.661,446 479.267,816	55.222
16	427.651,299 479.256,834	17	427.646,449 479.250,397	8.06
18	427.646,289 479.221,605	19	427.646,197 479.204,916	16.689
20	427.647,003 479.202,98	21	427.673,893 479.235,925	42.526
22	427.705,528 479.254,519	23	427.725,482 479.264,112	22.141
24	427.740,496 479.275,757	25	427.755,693 479.296,93	26.062
26	427.769,324 479.320,626	27	427.775,863 479.347,03	27.201
28	427.779,271 479.362,621	29	427.781,537 479.372,992	10.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		984	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

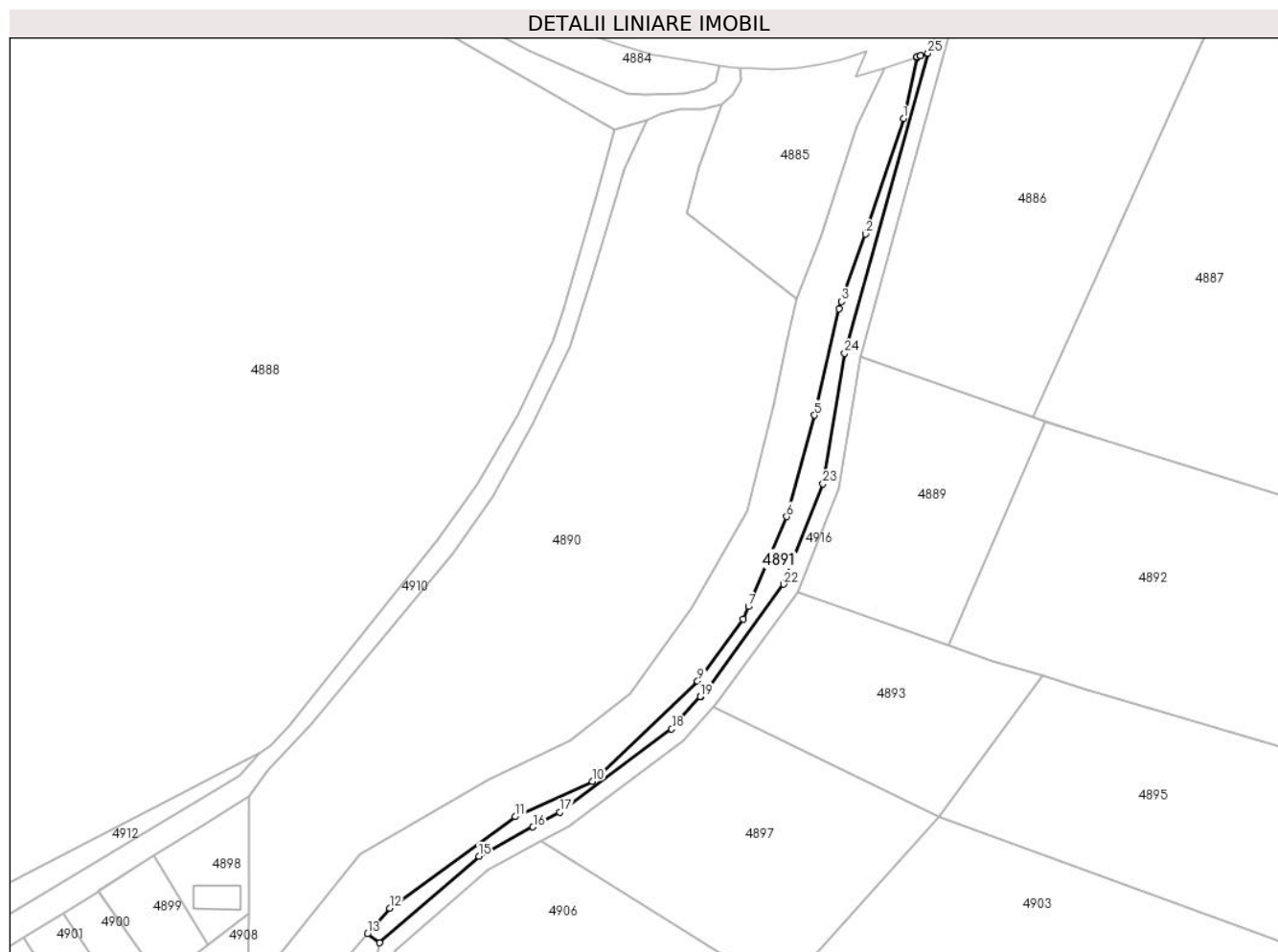
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	984	27	676	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.808,045 479.417,597	2	427.798,644 479.389,132	29.977
3	427.792,7 479.372,451	4	427.792,091 479.370,743	1.814
5	427.786,026 479.344,431	6	427.779,179 479.319,39	25.96
7	427.769,717 479.297,196	8	427.768,42 479.294,154	3.307
9	427.757,171 479.278,797	10	427.731,18 479.254,093	35.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.798,644 479.389,132	3	427.792,7 479.372,451	17.708
4	427.792,091 479.370,743	5	427.786,026 479.344,431	27.002
6	427.779,179 479.319,39	7	427.769,717 479.297,196	24.127
8	427.768,42 479.294,154	9	427.757,171 479.278,797	19.036
10	427.731,18 479.254,093	11	427.712,149 479.245,329	20.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.712,149 479.245,329	12	427.681,099 479.222,793	38.367	12	427.681,099 479.222,793	13	427.675,622 479.216,409	8.411
13	427.675,622 479.216,409	14	427.678,651 479.214,215	3.74	14	427.678,651 479.214,215	15	427.703,207 479.235,572	32.544
15	427.703,207 479.235,572	16	427.716,511 479.242,802	15.141	16	427.716,511 479.242,802	17	427.723,182 479.246,426	7.591
17	427.723,182 479.246,426	18	427.750,774 479.266,974	34.403	18	427.750,774 479.266,974	19	427.757,896 479.274,98	10.716
19	427.757,896 479.274,98	20	427.757,956 479.275,061	0.101	20	427.757,956 479.275,061	21	427.759,138 479.276,391	1.779
21	427.759,138 479.276,391	22	427.778,405 479.302,706	32.614	22	427.778,405 479.302,706	23	427.788,114 479.327,451	26.582
23	427.788,114 479.327,451	24	427.793,496 479.359,666	32.662	24	427.793,496 479.359,666	25	427.814,042 479.433,733	76.864
25	427.814,042 479.433,733	26	427.812,246 479.433,133	1.894	26	427.812,246 479.433,133	27	427.812,251 479.433,118	0.016
27	427.812,251 479.433,118	28	427.811,401 479.432,835	0.896	28	427.811,401 479.432,835	29	427.811,391 479.432,831	0.011
29	427.811,391 479.432,831	30	427.811,361 479.432,692	0.142	30	427.811,361 479.432,692	1	427.808,045 479.417,597	15.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.960	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

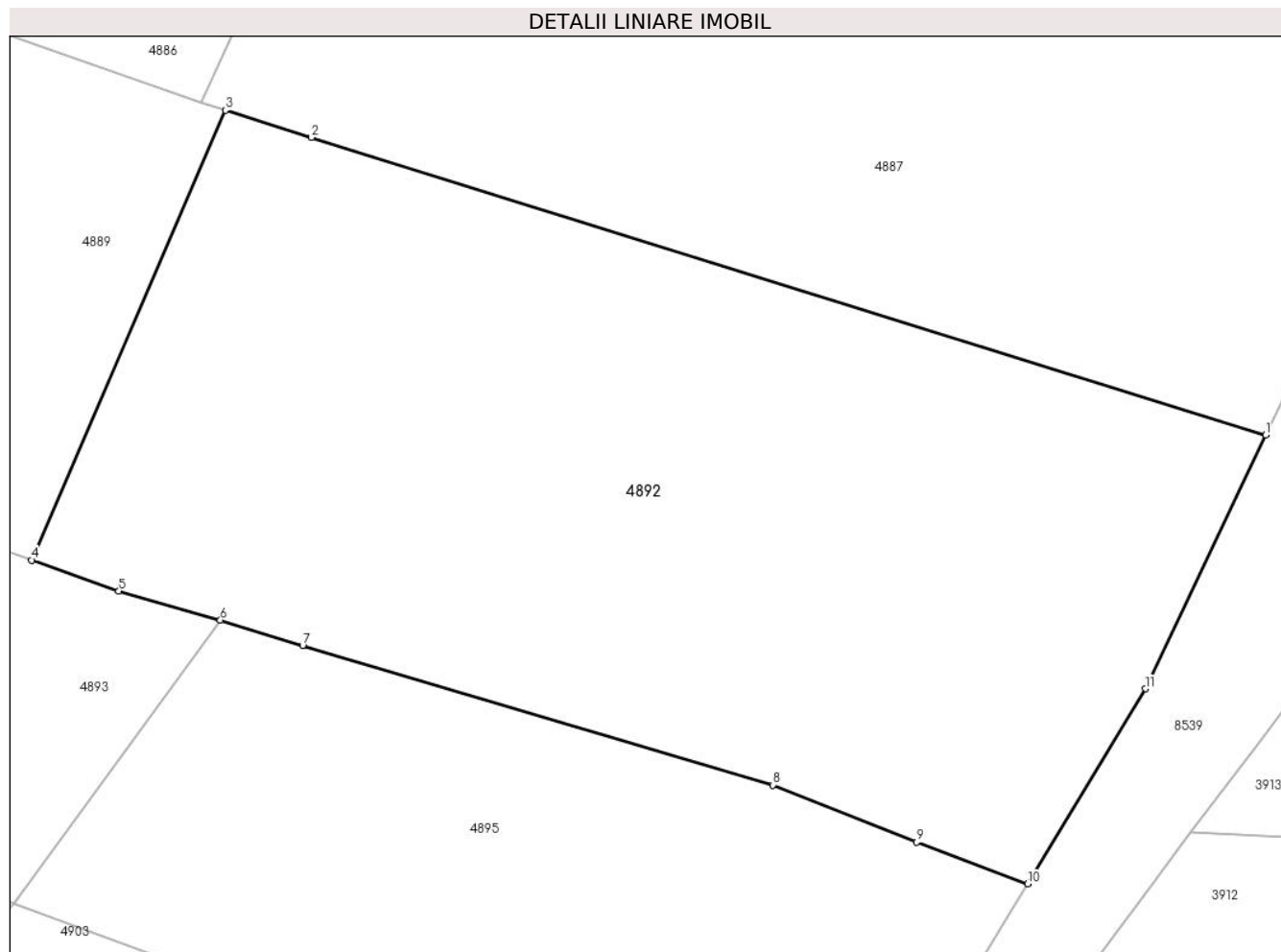
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.960	27	680/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.971,296 479.302,87	2	427.853,65 479.339,534	123.226
2	427.853,65 479.339,534	3	427.843,022 479.342,876	11.141
3	427.843,022 479.342,876	4	427.819,153 479.287,486	60.314
4	427.819,153 479.287,486	5	427.829,901 479.283,652	11.411
5	427.829,901 479.283,652	6	427.842,418 479.280,112	13.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.842,418 479.280,112	7	427.852,558 479.276,975	10.614
7	427.852,558 479.276,975	8	427.910,516 479.259,769	60.458
8	427.910,516 479.259,769	9	427.928,274 479.252,755	19.093
9	427.928,274 479.252,755	10	427.941,949 479.247,61	14.61
10	427.941,949 479.247,61	11	427.956,473 479.271,641	28.079
11	427.956,473 479.271,641	1	427.971,296 479.302,87	34.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2699N
Nr. cadastral vechi:352/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102028	2.370	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15663 / 13/07/2006	
Act Notarial nr. 1233 DIN 2006, din 13/07/2006 emis de NP DAN VALERICA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) DIACONESCU SORIN GHEORGHE, si sotia	
2) DIACONESCU CARMEN SIMONA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2699N)	

C. Partea III. SARCINI .

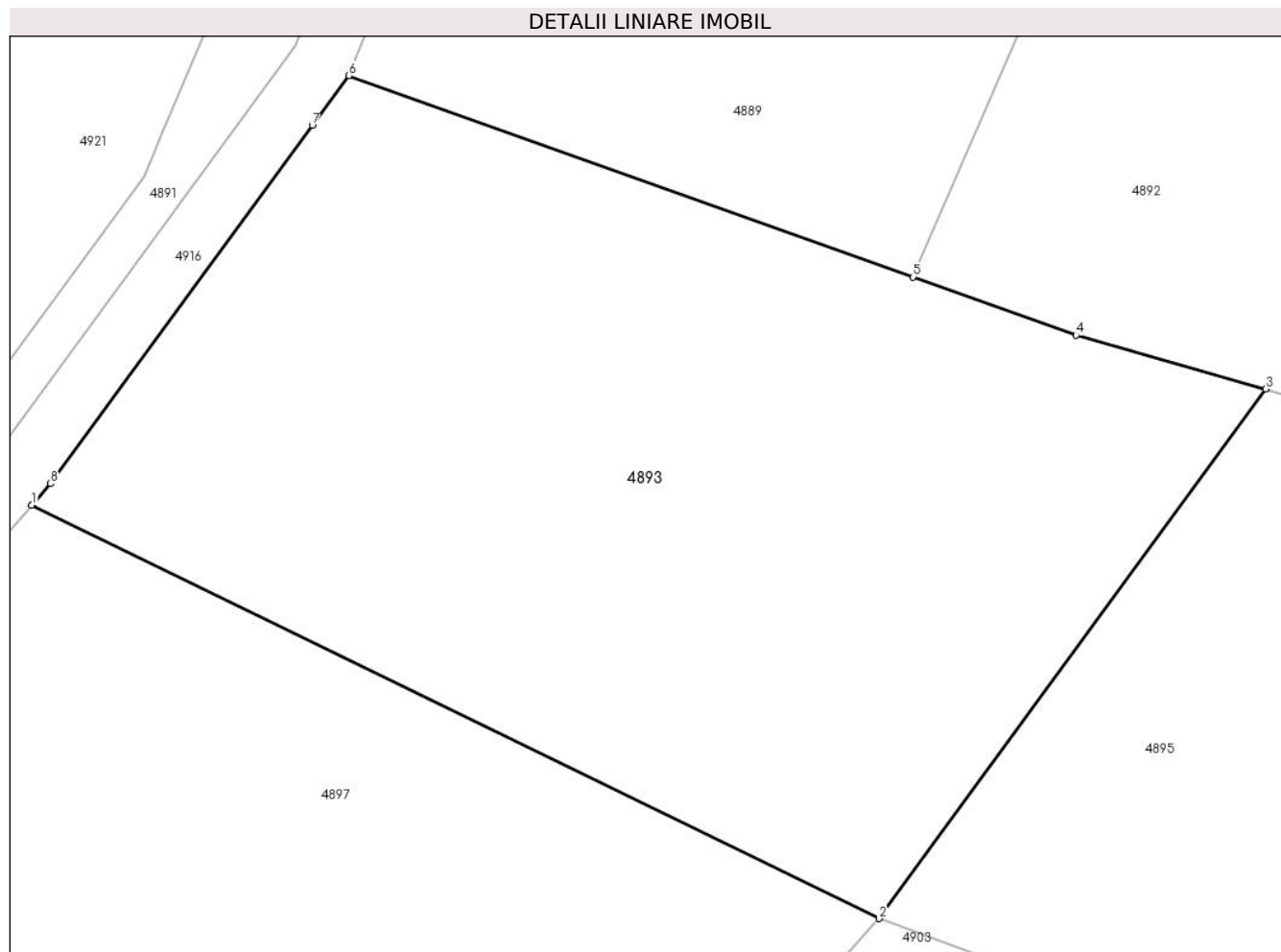
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102028	2.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.370	27	679/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.761,004 479.272,456	2	427.816,908 479.245,215	62.188
2	427.816,908 479.245,215	3	427.842,418 479.280,112	43.227
3	427.842,418 479.280,112	4	427.829,901 479.283,652	13.008
4	427.829,901 479.283,652	5	427.819,153 479.287,486	11.411
5	427.819,153 479.287,486	6	427.781,939 479.300,761	39.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.781,939 479.300,761	7	427.779,527 479.297,466	4.084
7	427.779,527 479.297,466	8	427.762,254 479.273,876	29.238
8	427.762,254 479.273,876	9	427.761,065 479.272,538	1.79
9	427.761,065 479.272,538	1	427.761,004 479.272,456	0.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.307	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 03/07/2002 emis de PILOIU CORNELIA DELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/48 1) NEAGOI GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/48 1) NEAGOI IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/48 1) TURCU MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/48 1) NEAGOE SAMOILĂ	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/48 1) COSMA ELENA	A1
Act Notarial nr. 33, din 27/05/2019 emis de DAN VALERICA (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48 1) NEAGOIE MARIA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) NEAGOIE DANIELA-MARIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48 1) NEAGOIE MIRCEA-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

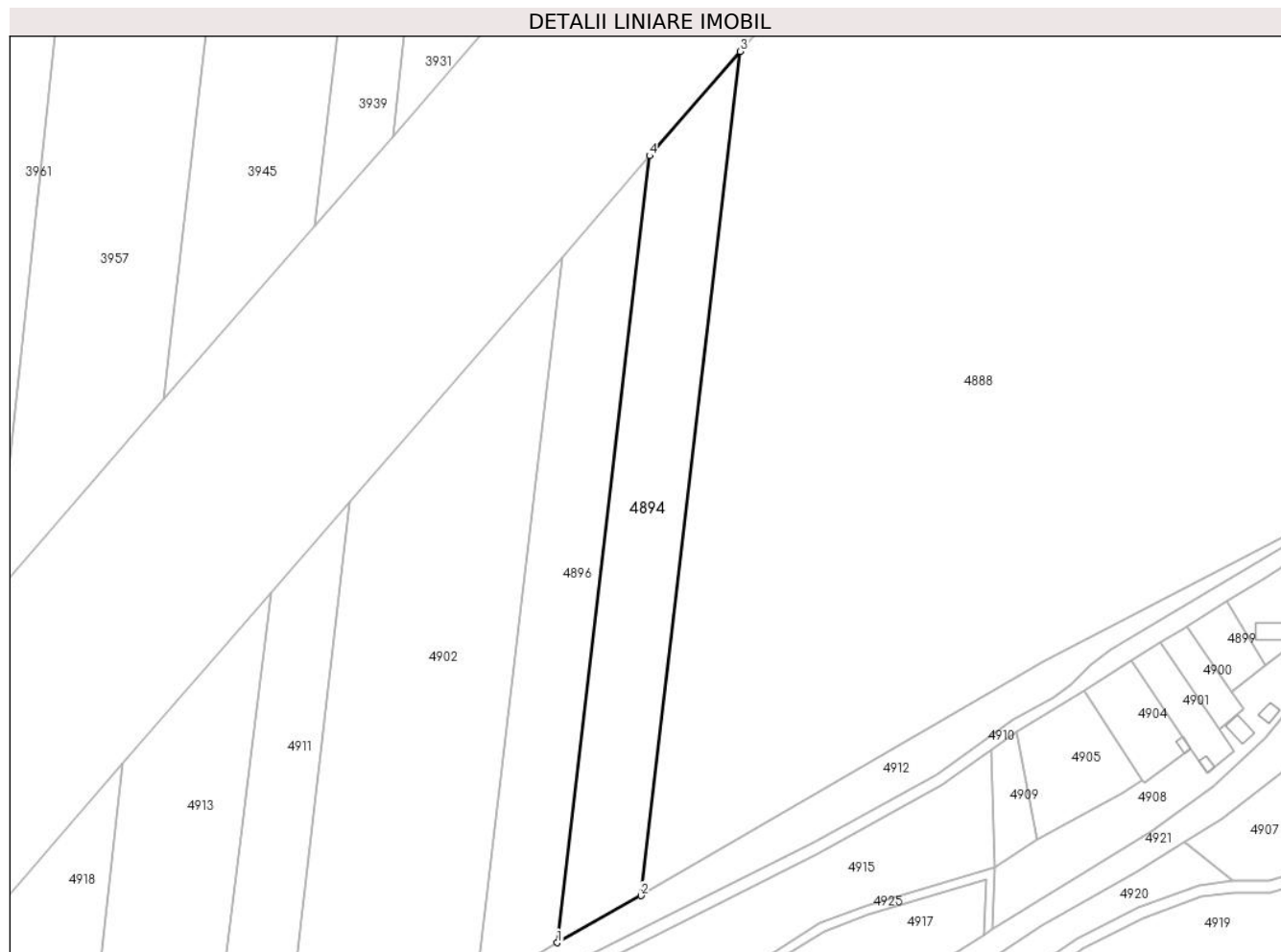
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.307	27	651/24/3/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.396,169 479.120,145	2	427.424,525 479.136,039	32.507
2	427.424,525 479.136,039	3	427.458,09 479.421,545	287.472
3	427.458,09 479.421,545	4	427.427,441 479.386,245	46.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.427,441 479.386,245	1	427.396,169 479.120,145	267.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.633	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2104/57, din 07/05/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VERMEȘAN VASILE, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

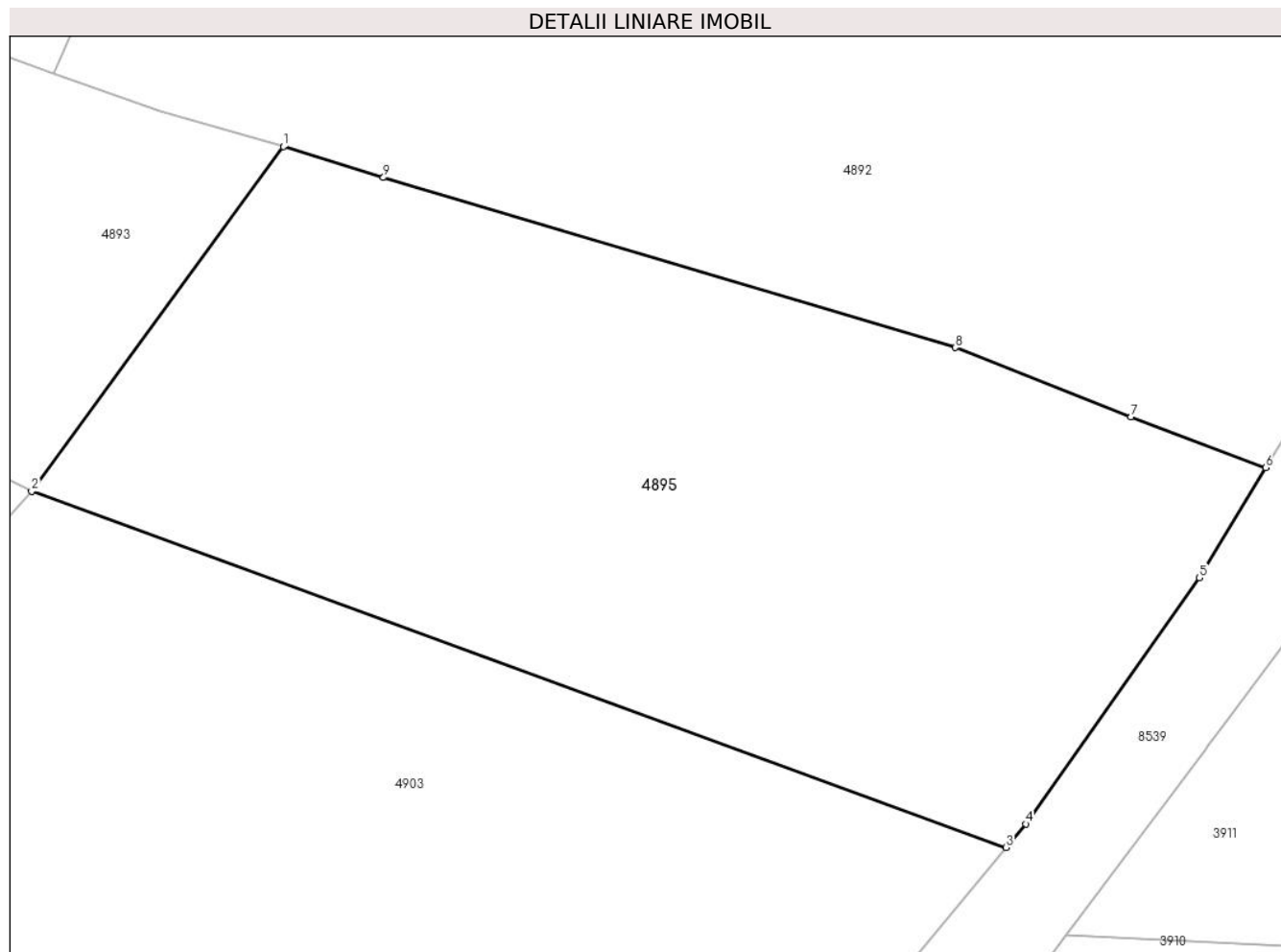
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.633	27	680/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.842,418 479.280,112	2	427.816,908 479.245,215	43.227
2	427.816,908 479.245,215	3	427.915,638 479.209,159	105.107
3	427.915,638 479.209,159	4	427.917,634 479.211,547	3.113
4	427.917,634 479.211,547	5	427.935,218 479.236,474	30.505
5	427.935,218 479.236,474	6	427.941,949 479.247,61	13.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.941,949 479.247,61	7	427.928,274 479.252,755	14.61
7	427.928,274 479.252,755	8	427.910,516 479.259,769	19.093
8	427.910,516 479.259,769	9	427.852,558 479.276,975	60.458
9	427.852,558 479.276,975	1	427.842,418 479.280,112	10.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.609	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2036/57, din 04/01/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HELTNER IOSIF, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

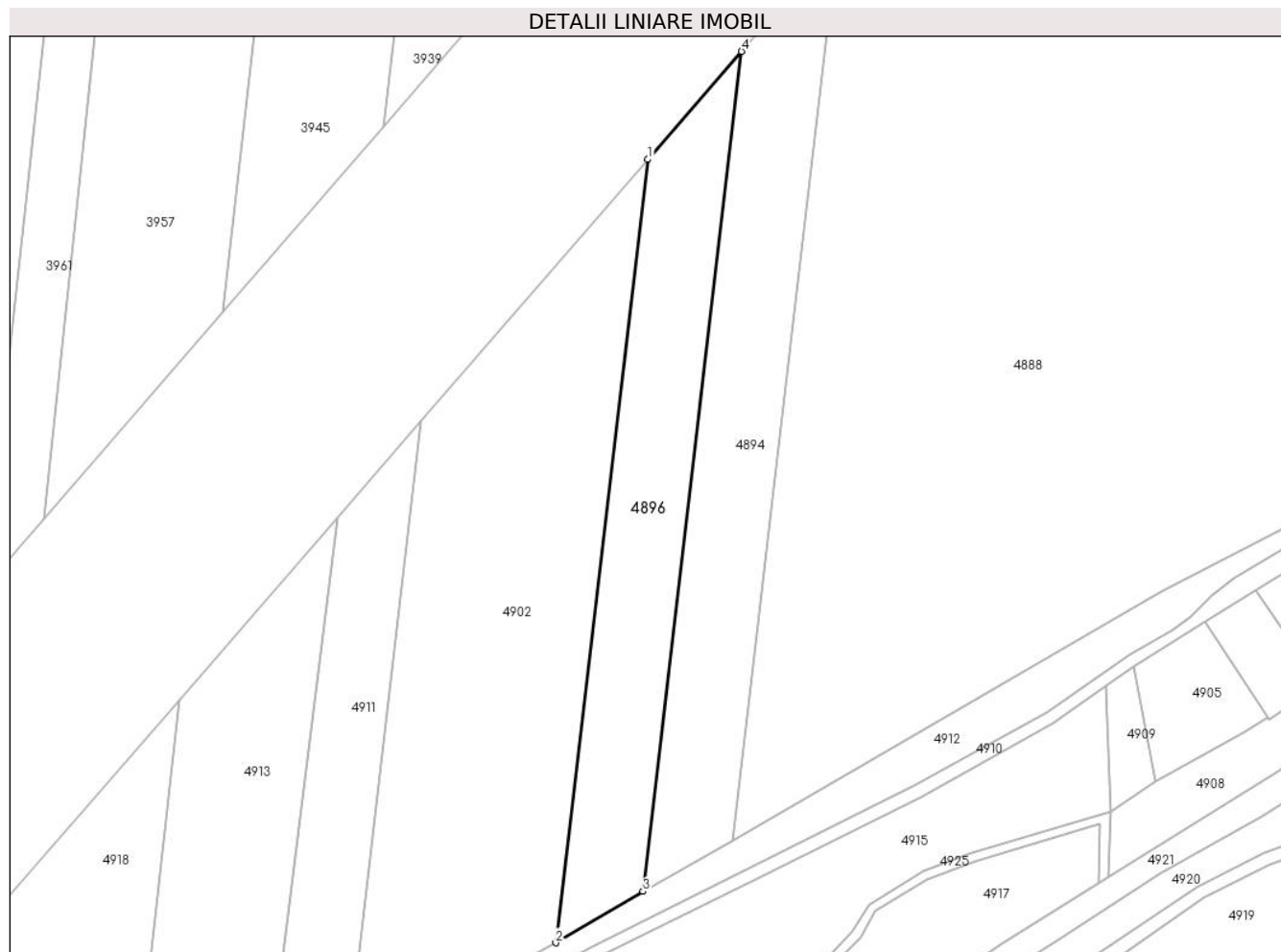
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.609	27	651/23/3/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 35

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.397,725 479.352,02	2	427.368,539 479.103,877	249.853
2	427.368,539 479.103,877	3	427.396,169 479.120,145	32.063
3	427.396,169 479.120,145	4	427.427,441 479.386,245	267.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.427,441 479.386,245	1	427.397,725 479.352,02	45.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2653N
Nr. cadastral vechi:352/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101755	3.432	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4791 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 119, din 18/01/2024 emis de TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TARCEA MARIA, si sotul 2) TARCEA MIRCEA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

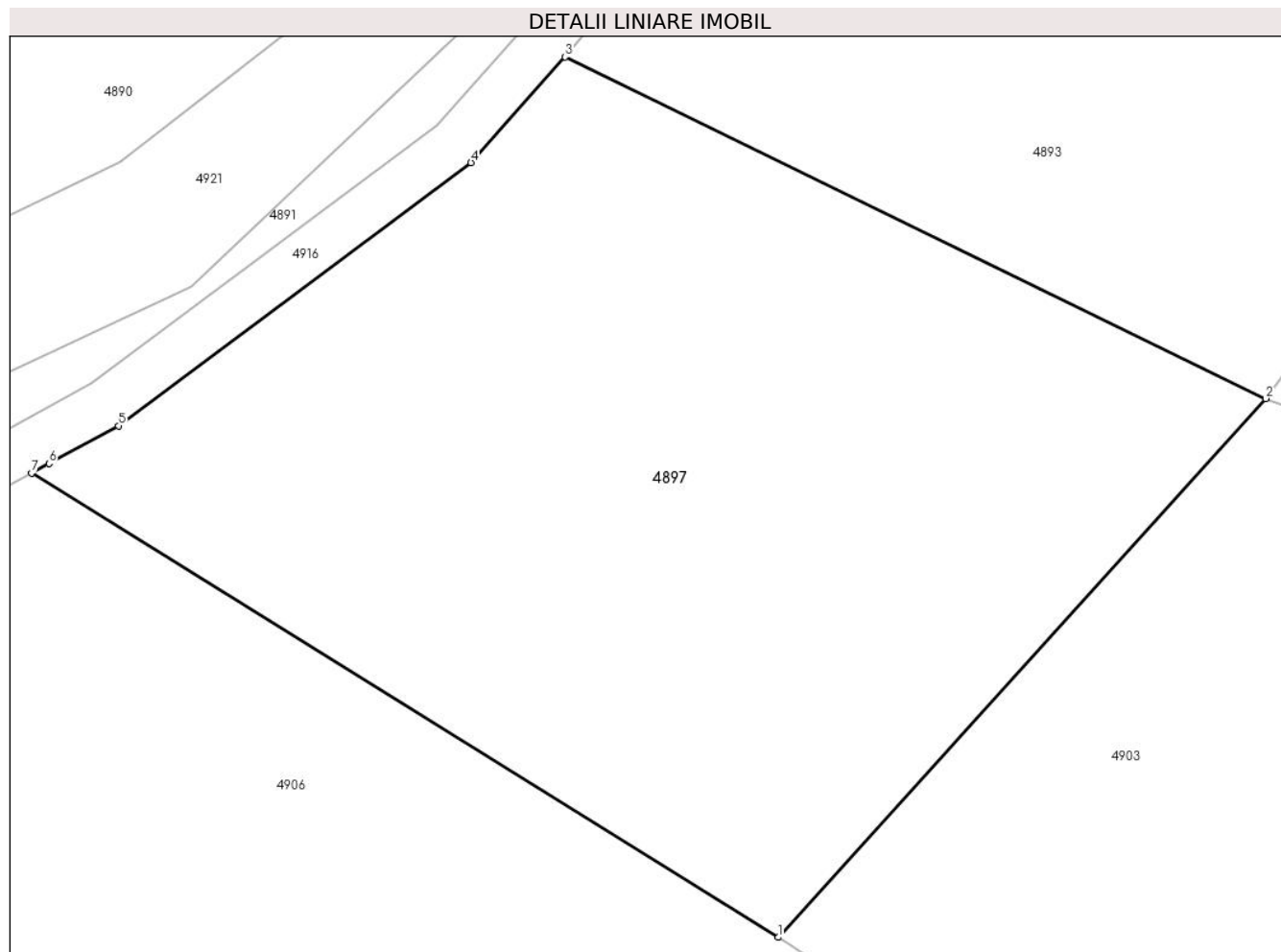
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101755	3.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.432	27	679/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.778,0 479.202,263	2	427.816,908 479.245,215	57.955
2	427.816,908 479.245,215	3	427.761,004 479.272,456	62.188
3	427.761,004 479.272,456	4	427.753,491 479.264,01	11.304
4	427.753,491 479.264,01	5	427.725,342 479.243,048	35.097
5	427.725,342 479.243,048	6	427.719,811 479.240,042	6.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.719,811 479.240,042	7	427.718,421 479.239,287	1.582
7	427.718,421 479.239,287	1	427.778,0 479.202,263	70.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Teren extravilan, faneata in zona cu toponimia Dealul lui Bufalau

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104347	500	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104347-C1	Jud. Sibiu, Teren extravilan, faneata in zona cu toponimia Dealul lui Bufalau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
753 / 09/01/2013		
Act Notarial nr. 25, din 08/01/2013 emis de NP CISMASU ELENA (Documentatie cadastrala receptionata de O. C.P.I Sibiu in dosar 67357/2012);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104347 a imobilului cu numarul cadastral 104347/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103709 inscris in cartea funciara 103709;	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COTOFAN VIRGIL, si sotia 2) COTOFAN VETUTA, bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1.1
760 / 09/01/2013		
Act Notarial nr. 28, din 08/01/2013 emis de NP CISMASU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COTOFAN VIRGIL, si sotia 2) COTOFAN VETUTA, bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

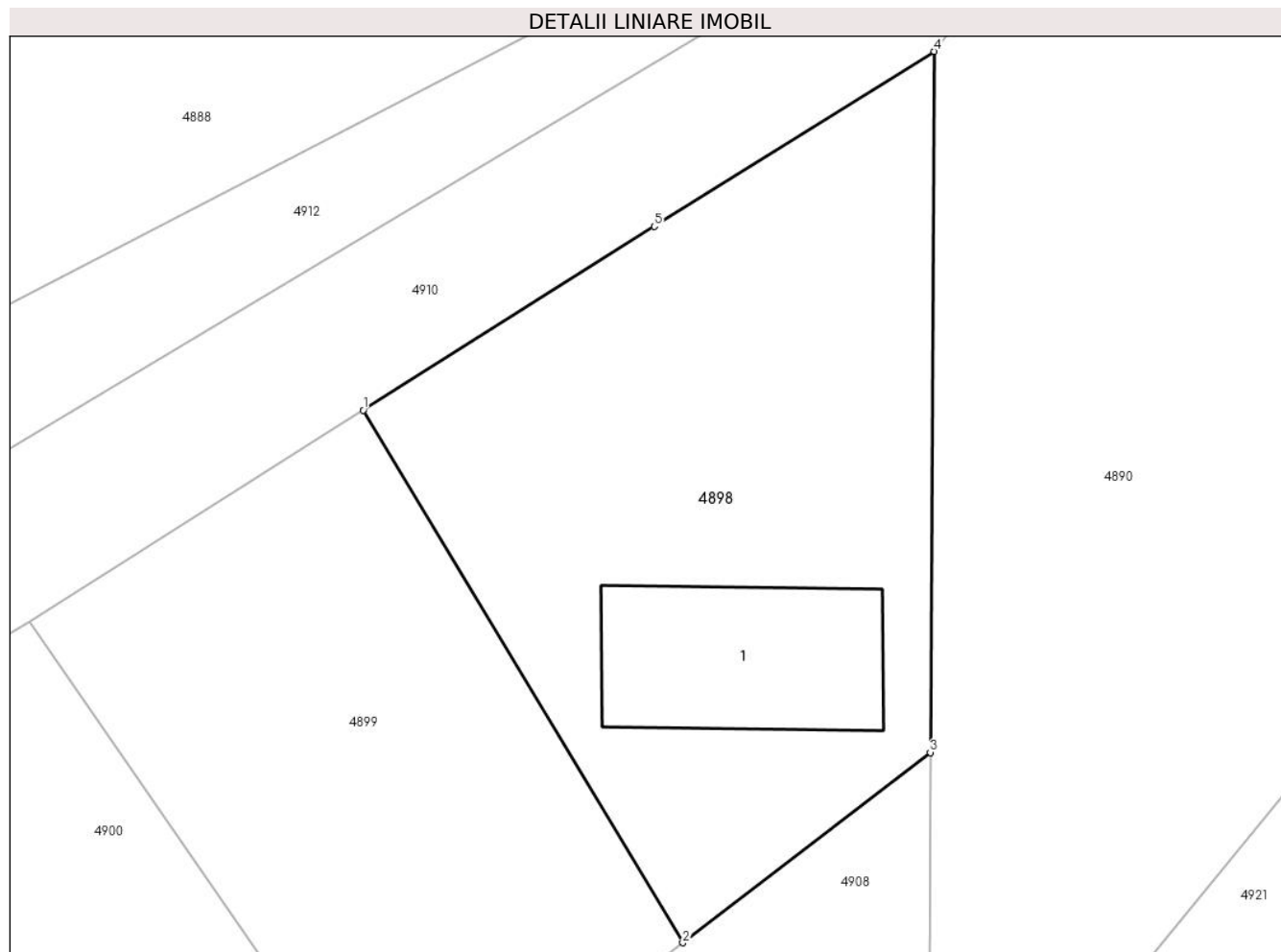
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104347	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	433	27	647/1/3	-	LOT 4
2	curți constructii	NU	67	27	647/1/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104347-C1	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.622,969 479.235,662	2	427.636,114 479.213,786	25.522
2	427.636,114 479.213,786	3	427.646,289 479.221,605	12.833
3	427.646,289 479.221,605	4	427.646,449 479.250,397	28.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.646,449 479.250,397	5	427.634,938 479.243,213	13.568
5	427.634,938 479.243,213	1	427.622,969 479.235,662	14.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Teren extravilan, faneata in zona cu toponimia Dealul lui Bufalau

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104346	403	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
753 / 09/01/2013		
Act Notarial nr. 25, din 08/01/2013 emis de NP CISMASU ELENA (Documentatie cadastrala receptionata de O. C.P.I Sibiu in dosar 67357/2012);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104346 a imobilului cu numarul cadastral 104346/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103709 inscris in cartea funciara 103709;	A1
26817 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 544, din 22/04/2013 emis de NP Dragomir Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COTOFAN CRISTINA MARIA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

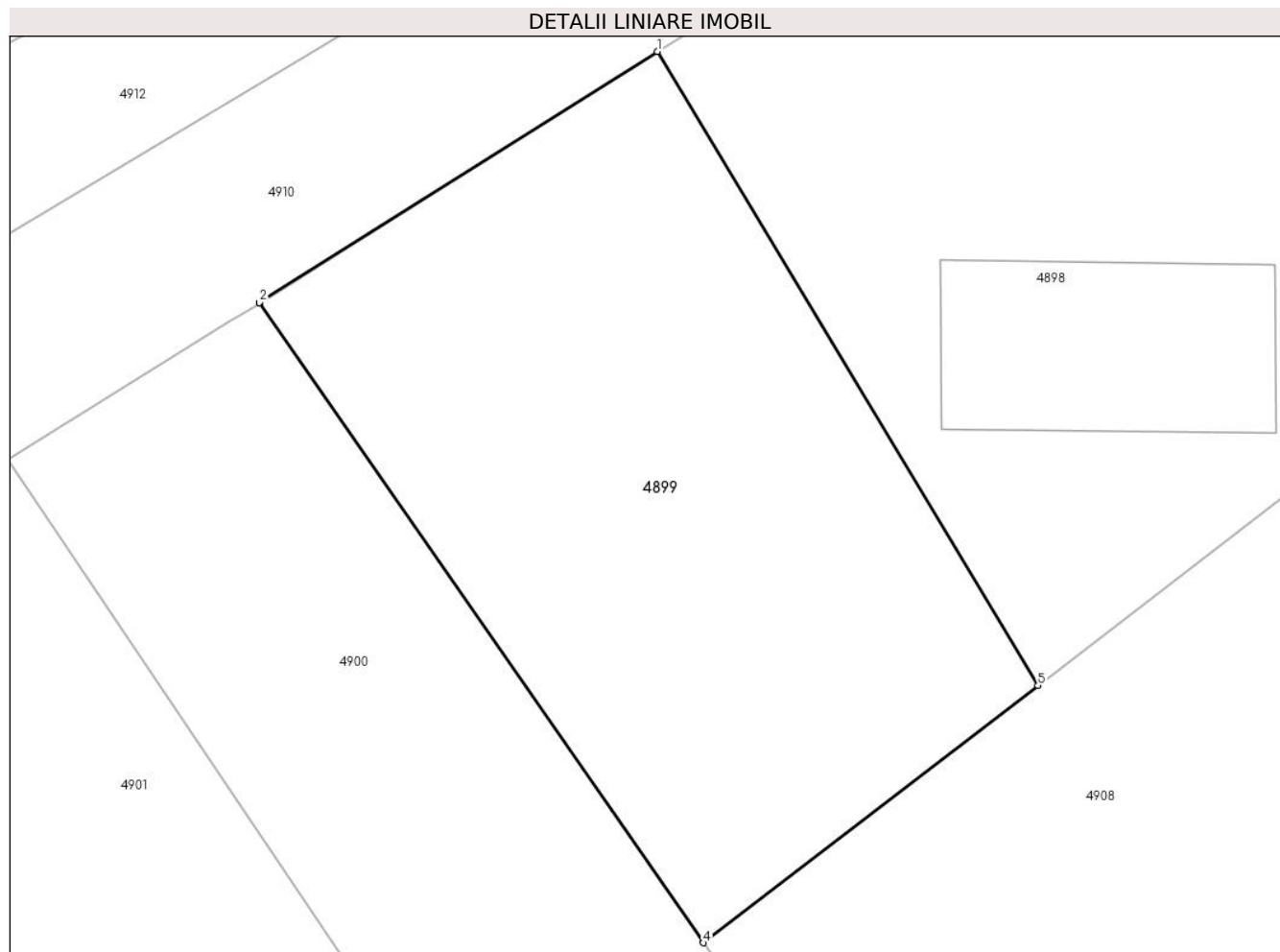
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104346	403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	403	27	647/1/3	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.622,969 479.235,662	2	427.609,226 479.226,992	16.25
2	427.609,226 479.226,992	3	427.609,238 479.226,975	0.021
3	427.609,238 479.226,975	4	427.624,558 479.204,906	26.865
4	427.624,558 479.204,906	5	427.636,114 479.213,786	14.574
5	427.636,114 479.213,786	1	427.622,969 479.235,662	25.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Teren extravilan, faneata in zona cu toponimia Dealul lui Bufalau

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104345	363	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
753 / 09/01/2013		
Act Notarial nr. 25, din 08/01/2013 emis de NP CISMASU ELENA (Documentatie cadastrala receptionata de O. C.P.I Sibiu in dosar 67357/2012);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104345 a imobilului cu numarul cadastral 104345/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103709 inscris in cartea funciara 103709;	A1
758 / 09/01/2013		
Act Notarial nr. 27, din 08/01/2013 emis de NP CISMASU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GANDILA GHEORGHE, si sotia 2) GANDILA GALINA, bun comun CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

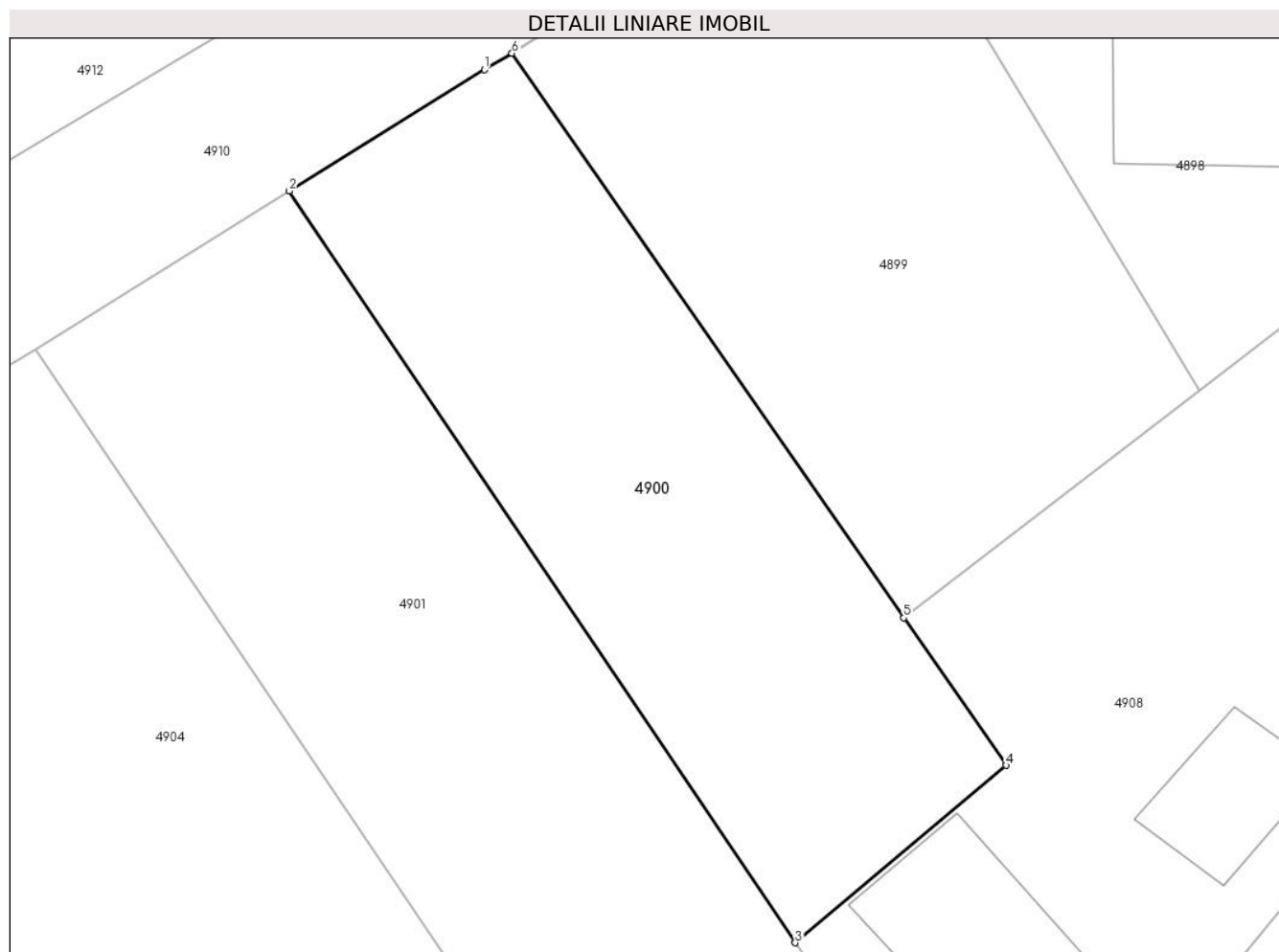
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104345	363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	363	27	647/1/3	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.608,165 479.226,333	2	427.600,534 479.221,595	8.982
2	427.600,534 479.221,595	3	427.620,315 479.192,208	35.425
3	427.620,315 479.192,208	4	427.628,56 479.199,141	10.773
4	427.628,56 479.199,141	5	427.624,558 479.204,906	7.018
5	427.624,558 479.204,906	6	427.609,238 479.226,975	26.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.609,238 479.226,975	1	427.608,165 479.226,333	1.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104463	524	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104463-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42560 / 03/07/2013	
Act Notarial nr. 867, din 02/07/2013 emis de NP Dragomir Nicolae (a documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104463 a imobilului cu numarul cadastral 104463/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104344 inscris in cartea funciara 104344;
	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) GREAVU DANIELA MARIA, si sotul 2) GREAVU GABRIEL ILIE, ca bun comun
	A1.1
42562 / 03/07/2013	
Act Notarial nr. 867, din 03/07/2013 emis de NP Dragomir Nicolae;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) GREAVU DANIELA MARIA, si sotul 2) GREAVU GABRIEL ILIE, ca bun comun
	A1

C. Partea III. SARCINI .

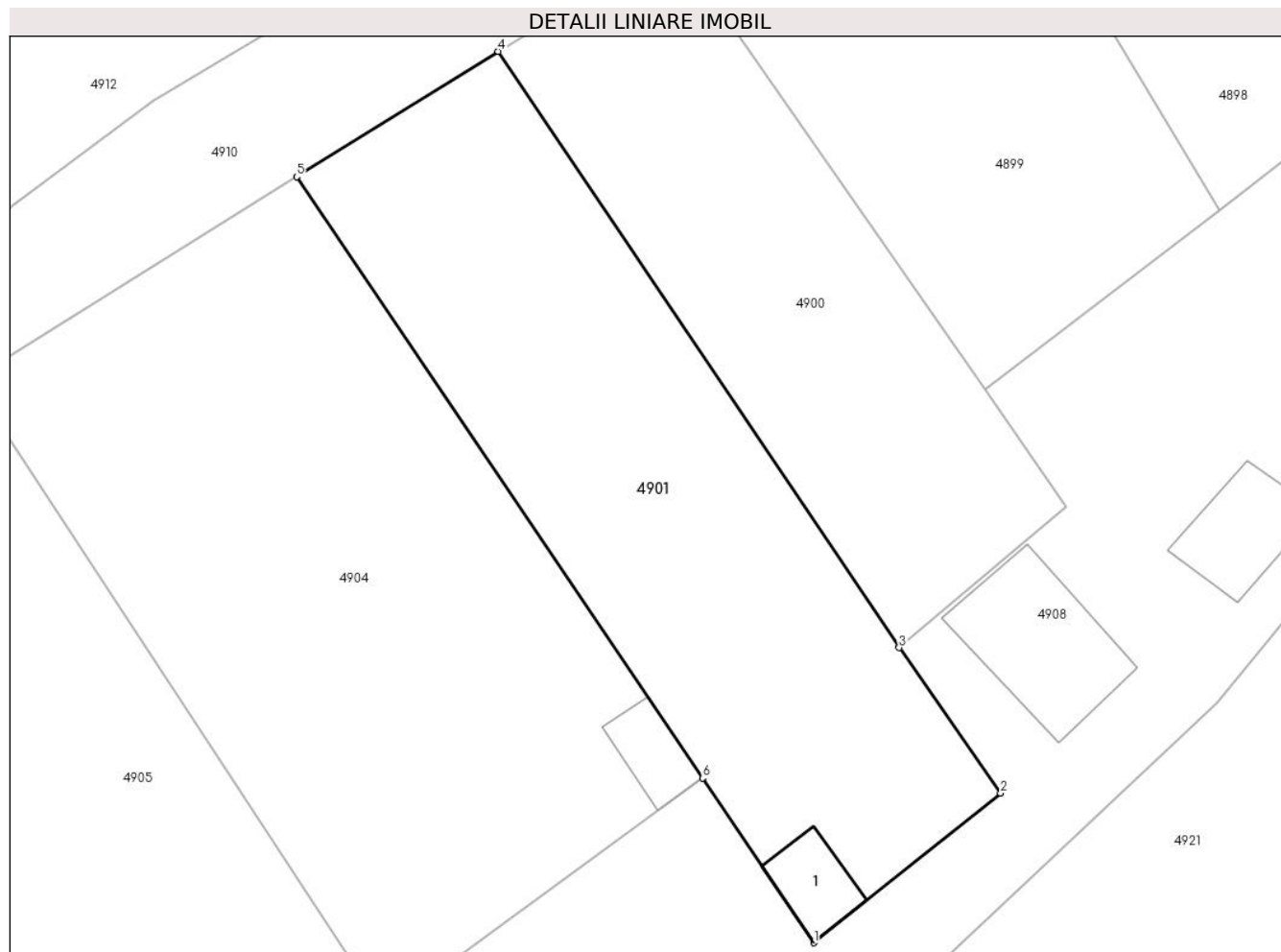
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104463	524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	509	27	647/1/3/2	-	
2	curti constructii	NU	15	27	647/1/3/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104463-C1	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.616,107 479.177,658	2	427.625,332 479.185,04	11.815
2	427.625,332 479.185,04	3	427.620,315 479.192,208	8.749
3	427.620,315 479.192,208	4	427.600,534 479.221,595	35.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.600,534 479.221,595	5	427.590,584 479.215,417	11.712
5	427.590,584 479.215,417	6	427.610,616 479.185,781	35.771
6	427.610,616 479.185,781	1	427.616,107 479.177,658	9.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.927	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2060/57, din 12/03/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BOLTA MARGARETA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

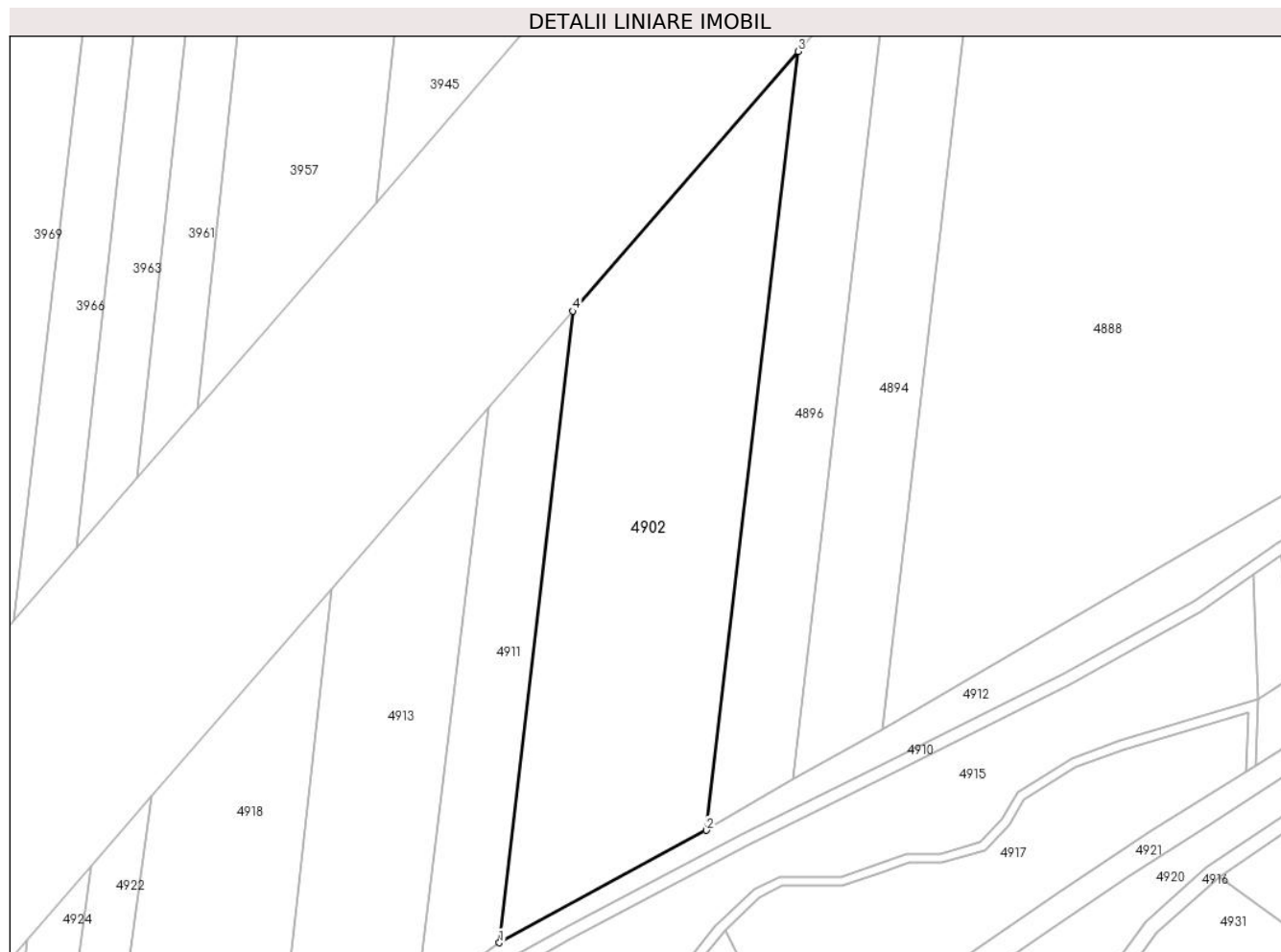
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.927	27	651/22/3/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 37

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.302,522 479.068,056	2	427.368,539 479.103,877	75.109
2	427.368,539 479.103,877	3	427.397,725 479.352,02	249.853
3	427.397,725 479.352,02	4	427.325,912 479.269,309	109.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.325,912 479.269,309	1	427.302,522 479.068,056	202.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2728 N
Nr. cadastral vechi:351/1/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101288	7.018	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27036 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. 2113 din 2006, din 01/01/2006 emis de NP VALERICA DAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DIACONESCU SORIN- GHEORGHE, CNP NEIDENTIFICAT 2) DIACONESCU CARMEN - SIMONA, CNP NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2728 N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

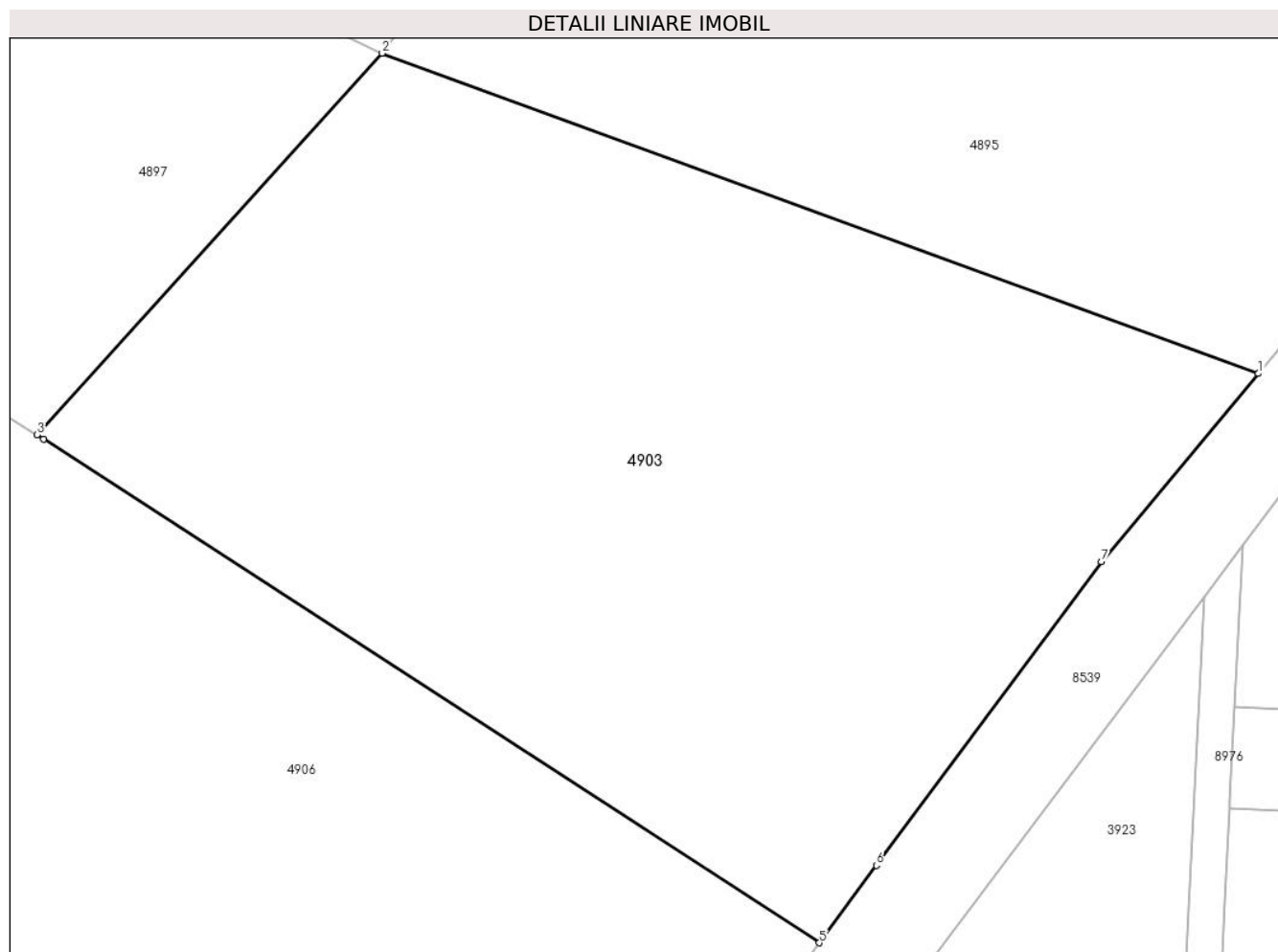
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101288	7.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.018	27	680/4/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.915,638 479.209,159	2	427.816,908 479.245,215	105.107
2	427.816,908 479.245,215	3	427.778,0 479.202,263	57.955
3	427.778,0 479.202,263	4	427.778,761 479.201,79	0.896
4	427.778,761 479.201,79	5	427.866,151 479.145,064	104.186
5	427.866,151 479.145,064	6	427.872,611 479.153,771	10.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.872,611 479.153,771	7	427.897,924 479.187,973	42.55
7	427.897,924 479.187,973	1	427.915,638 479.209,159	27.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104575	700	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	104575-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78207 / 12/12/2013	
Act Notarial nr. 1502, din 11/12/2013 emis de NP CISMASU ELENA (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu in dosar 68330/2013);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104575 a imobilului cu numarul cadastral 104575/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104462 inscris in cartea funciara 104462;
	A1
/	
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) GÂNDILĂ OVIDIU GHEORGHE, bun propriu
	A1.1
30590 / 29/04/2014	
Act Notarial nr. 413, din 28/04/2014 emis de NP Cismasu Elena;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) GÂNDILĂ OVIDIU GHEORGHE, bun propriu
	A1

C. Partea III. SARCINI .

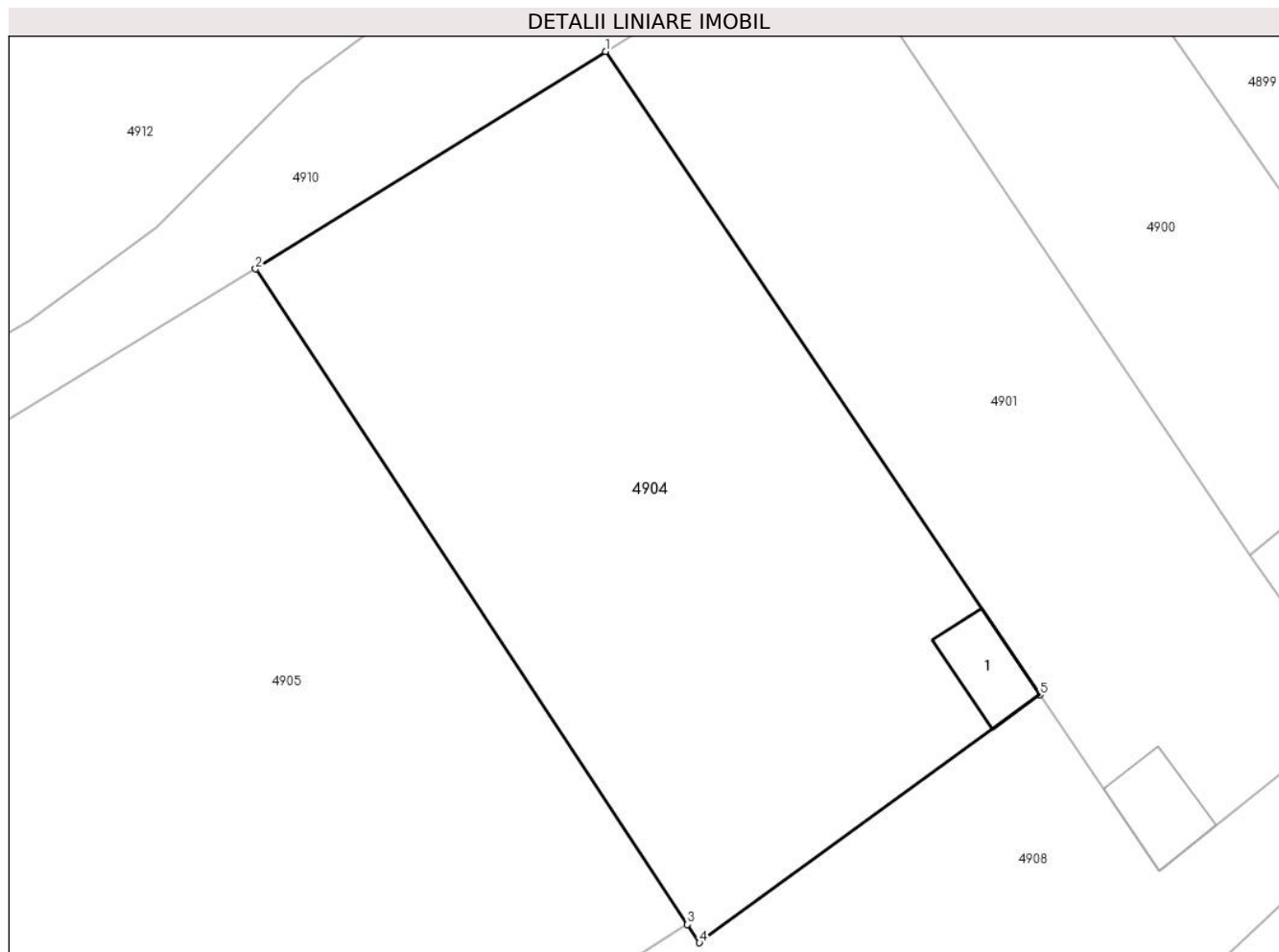
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104575	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	687	27	651/24/3/2/1	-	
2	curti constructii	NU	13	27	651/24/3/2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	104575-C1	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.590,584 479.215,417	2	427.574,45 479.205,399	18.991
2	427.574,45 479.205,399	3	427.594,365 479.175,195	36.179
3	427.594,365 479.175,195	4	427.594,919 479.174,356	1.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.594,919 479.174,356	5	427.610,616 479.185,781	19.416
5	427.610,616 479.185,781	1	427.590,584 479.215,417	35.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104630	1.213	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30563 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. 411, din 28/04/2014 emis de NP Cismasu Elena (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 17454/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104630 a imobilului cu numarul cadastral 104630/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104574 inscris in cartea funciara 104574;	A1
Act Notarial nr. 1503, din 11/12/2013 emis de NP CISMASU ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, conf. inch. nr. 78208/2013 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) MUNTEAN DANILA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104574/Sura Mica, inscrisa prin incheierea nr. 78208 din 12/12/2013;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

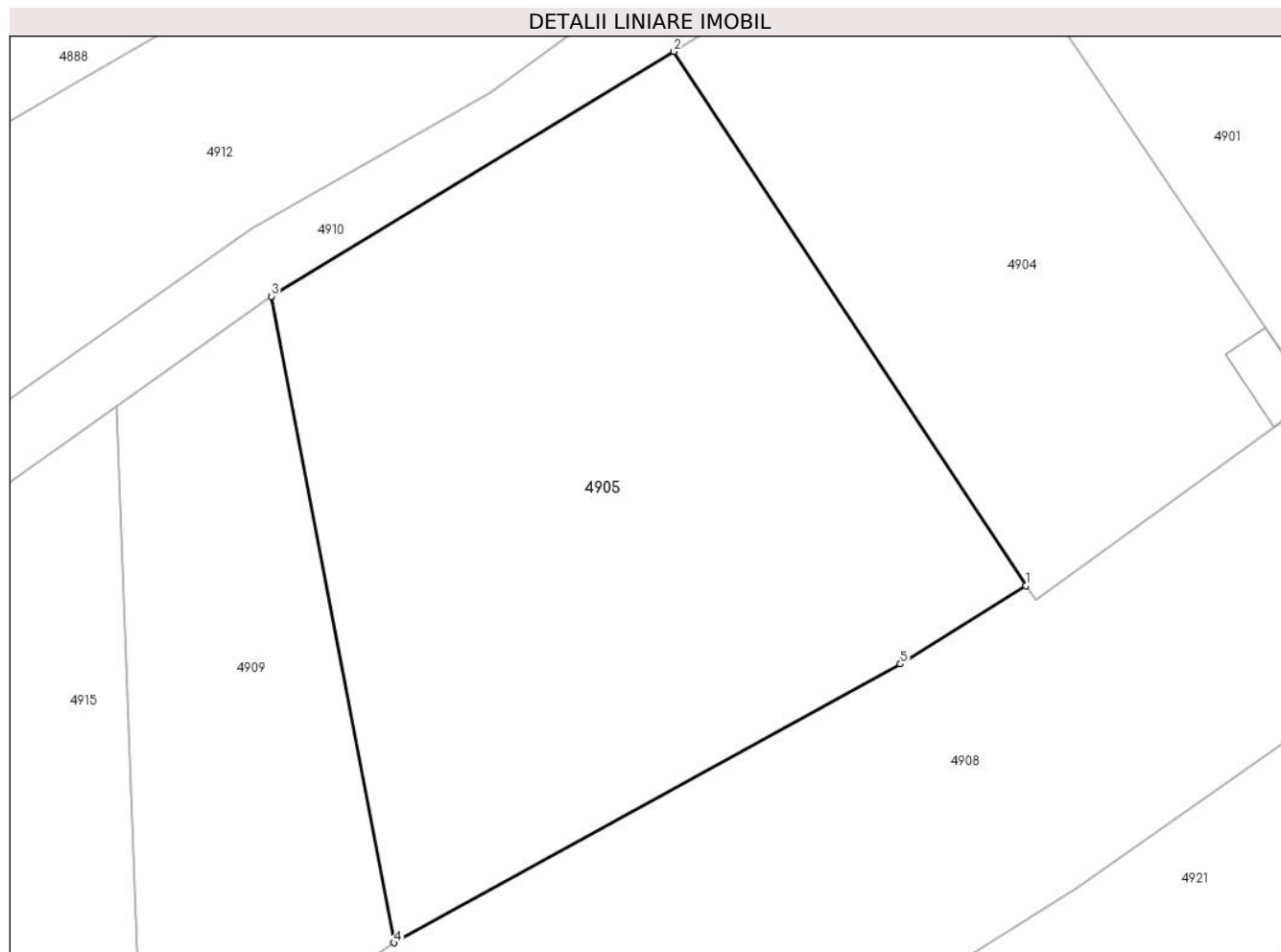
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104630	1.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.213	27	647/1	-	Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.594,365 479.175,195	2	427.574,45 479.205,399	36.179
2	427.574,45 479.205,399	3	427.551,669 479.191,554	26.658
3	427.551,669 479.191,554	4	427.558,591 479.155,006	37.198
4	427.558,591 479.155,006	5	427.587,266 479.170,766	32.721
5	427.587,266 479.170,766	1	427.594,365 479.175,195	8.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2653N
 Nr. cadastral vechi:351/1/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101758	10.298	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4781 / 19/01/2024	
Act Notarial nr. 119, din 18/01/2024 emis de TOLCIU TUDOR FLAVIU;	
B12	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TARCEA MARIA, si sotul	
2) TARCEA MIRCEA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

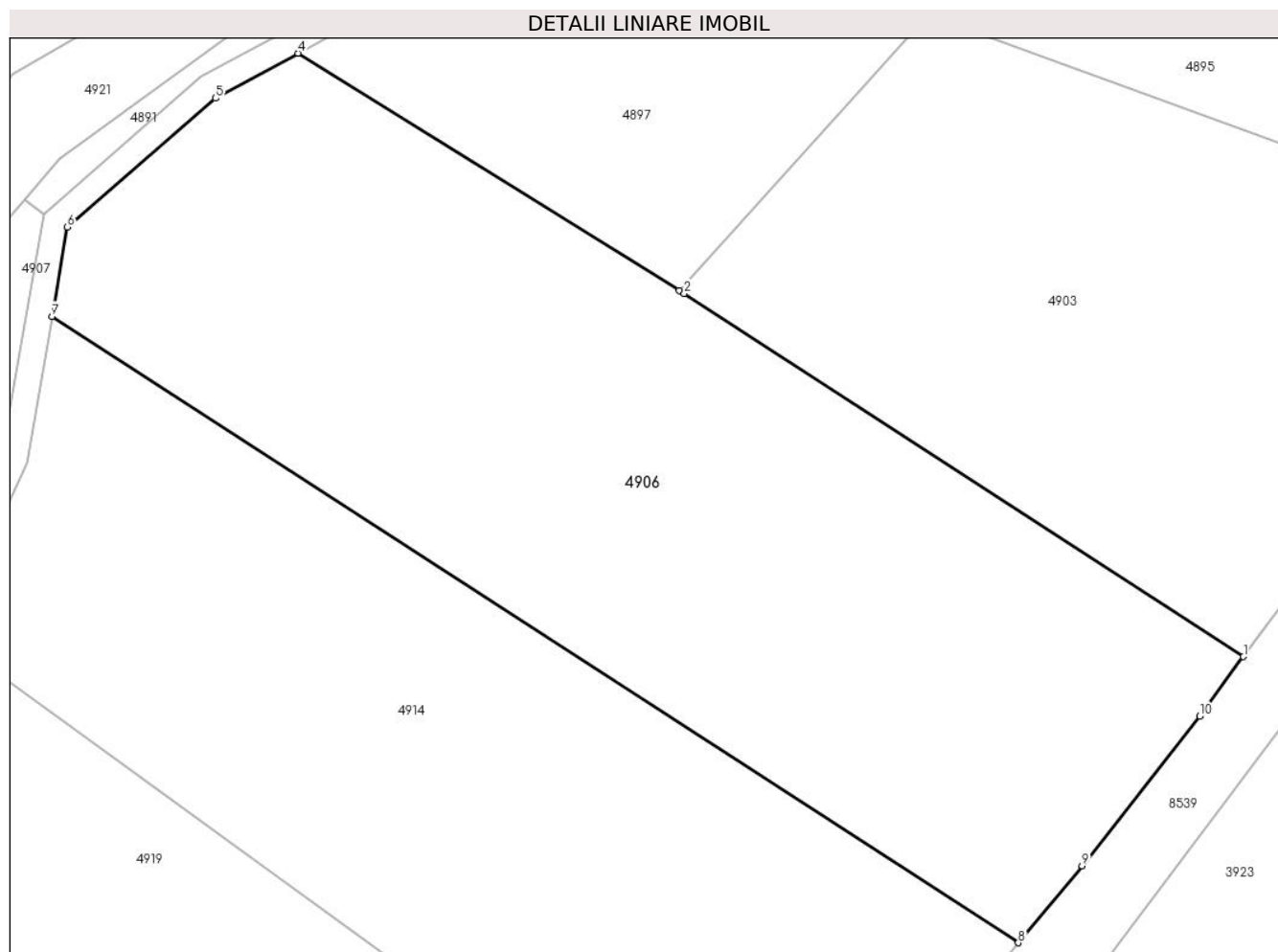
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101758	10.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.298	27	680/4/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.866,151 479.145,064	2	427.778,761 479.201,79	104.186
2	427.778,761 479.201,79	3	427.778,0 479.202,263	0.896
3	427.778,0 479.202,263	4	427.718,421 479.239,287	70.146
4	427.718,421 479.239,287	5	427.705,502 479.232,267	14.703
5	427.705,502 479.232,267	6	427.682,351 479.212,132	30.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.682,351 479.212,132	7	427.679,948 479.198,194	14.143
7	427.679,948 479.198,194	8	427.830,965 479.100,389	179.923
8	427.830,965 479.100,389	9	427.840,922 479.112,42	15.617
9	427.840,922 479.112,42	10	427.859,278 479.135,801	29.726
10	427.859,278 479.135,801	1	427.866,151 479.145,064	11.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.057	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.057	27	674	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.624,692 479.141,12	2	427.625,132 479.141,176	0.443
2	427.625,132 479.141,176	3	427.637,085 479.141,176	11.953
3	427.637,085 479.141,176	4	427.644,174 479.143,184	7.368
4	427.644,174 479.143,184	5	427.650,529 479.146,601	7.215
5	427.650,529 479.146,601	6	427.655,304 479.149,461	5.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.655,304 479.149,461	7	427.660,632 479.155,584	8.116
7	427.660,632 479.155,584	8	427.667,273 479.165,796	12.182
8	427.667,273 479.165,796	9	427.672,157 479.176,555	11.816
9	427.672,157 479.176,555	10	427.678,651 479.214,215	38.216
10	427.678,651 479.214,215	11	427.675,622 479.216,409	3.74
11	427.675,622 479.216,409	12	427.644,79 479.180,474	47.349
12	427.644,79 479.180,474	13	427.621,395 479.162,16	29.711
13	427.621,395 479.162,16	14	427.608,613 479.154,12	15.1
14	427.608,613 479.154,12	1	427.624,692 479.141,12	20.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.936	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ȘURA MICĂ , CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA ȘURA MICĂ , CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

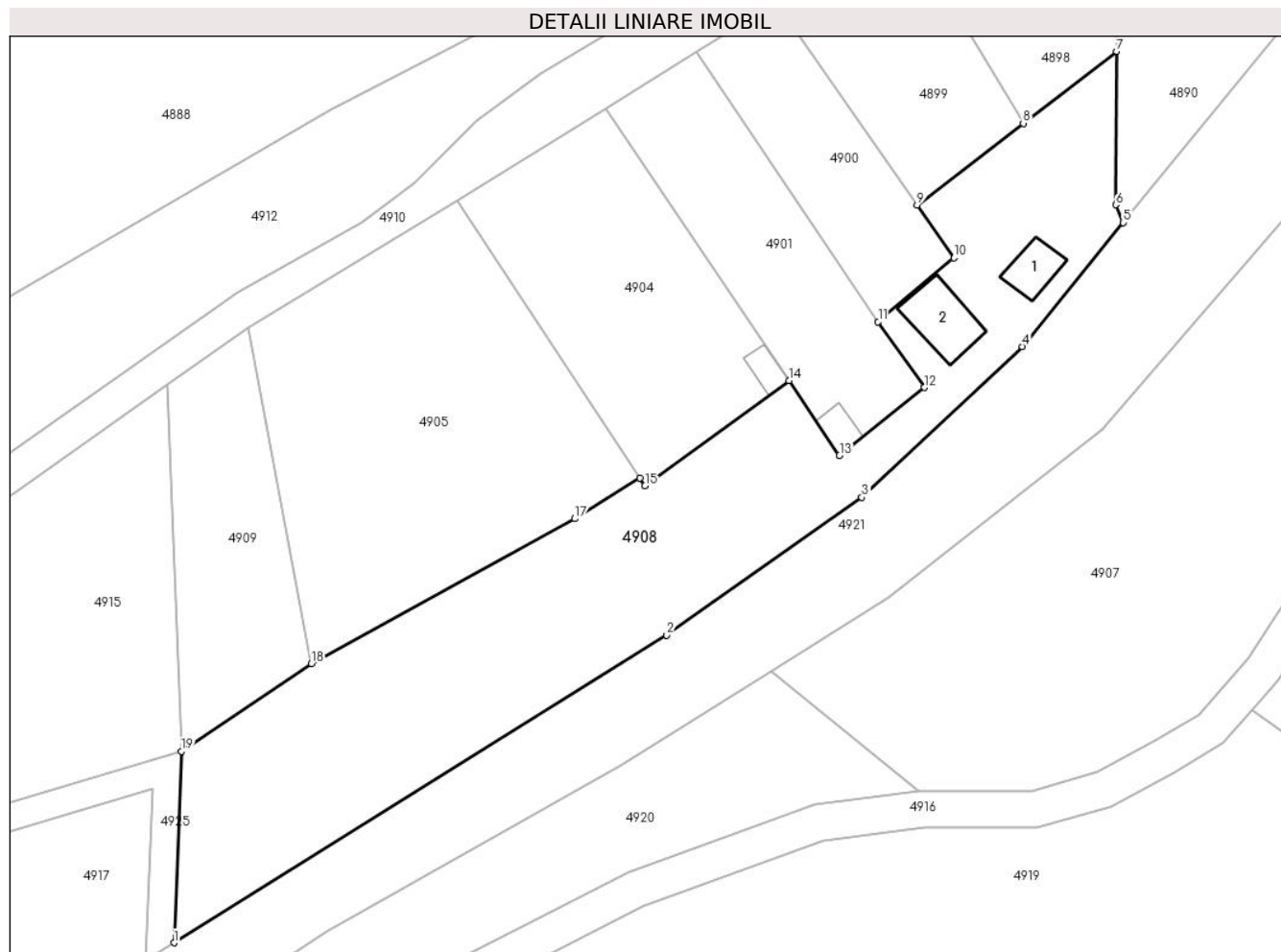
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.866	27	647	-	
2	curți construcții	NU	70	27	647	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.543,637 479.124,639	2	427.597,29 479.158,112	63.238
2	427.597,29 479.158,112	3	427.618,531 479.173,101	25.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.618,531 479.173,101	4	427.636,006 479.189,507	23.969
4	427.636,006 479.189,507	5	427.647,003 479.202,98	17.391
5	427.647,003 479.202,98	6	427.646,197 479.204,916	2.098
6	427.646,197 479.204,916	7	427.646,289 479.221,605	16.689
7	427.646,289 479.221,605	8	427.636,114 479.213,786	12.833
8	427.636,114 479.213,786	9	427.624,558 479.204,906	14.574
9	427.624,558 479.204,906	10	427.628,56 479.199,141	7.018
10	427.628,56 479.199,141	11	427.620,315 479.192,208	10.773
11	427.620,315 479.192,208	12	427.625,332 479.185,04	8.749
12	427.625,332 479.185,04	13	427.616,107 479.177,658	11.815
13	427.616,107 479.177,658	14	427.610,616 479.185,781	9.805
14	427.610,616 479.185,781	15	427.594,919 479.174,356	19.416
15	427.594,919 479.174,356	16	427.594,365 479.175,195	1.005
16	427.594,365 479.175,195	17	427.587,266 479.170,766	8.367
17	427.587,266 479.170,766	18	427.558,591 479.155,006	32.721
18	427.558,591 479.155,006	19	427.544,42 479.145,481	17.074
19	427.544,42 479.145,481	1	427.543,637 479.124,639	20.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104631	472	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30563 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. 411, din 28/04/2014 emis de NP Cismasu Elena (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 17454/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104631 a imobilului cu numarul cadastral 104631/Sura Mica, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104574 inscris in cartea funciara 104574;	A1
30580 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. 412, din 28/04/2014 emis de NP Cismasu Elena (Incheiere de rectificare nr. 7/07.05.2014 la Contractul de donatie autentificat sub nr. 412/2014 de NP Cismasu Elena);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOCOI POP MARIA MIRUNA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

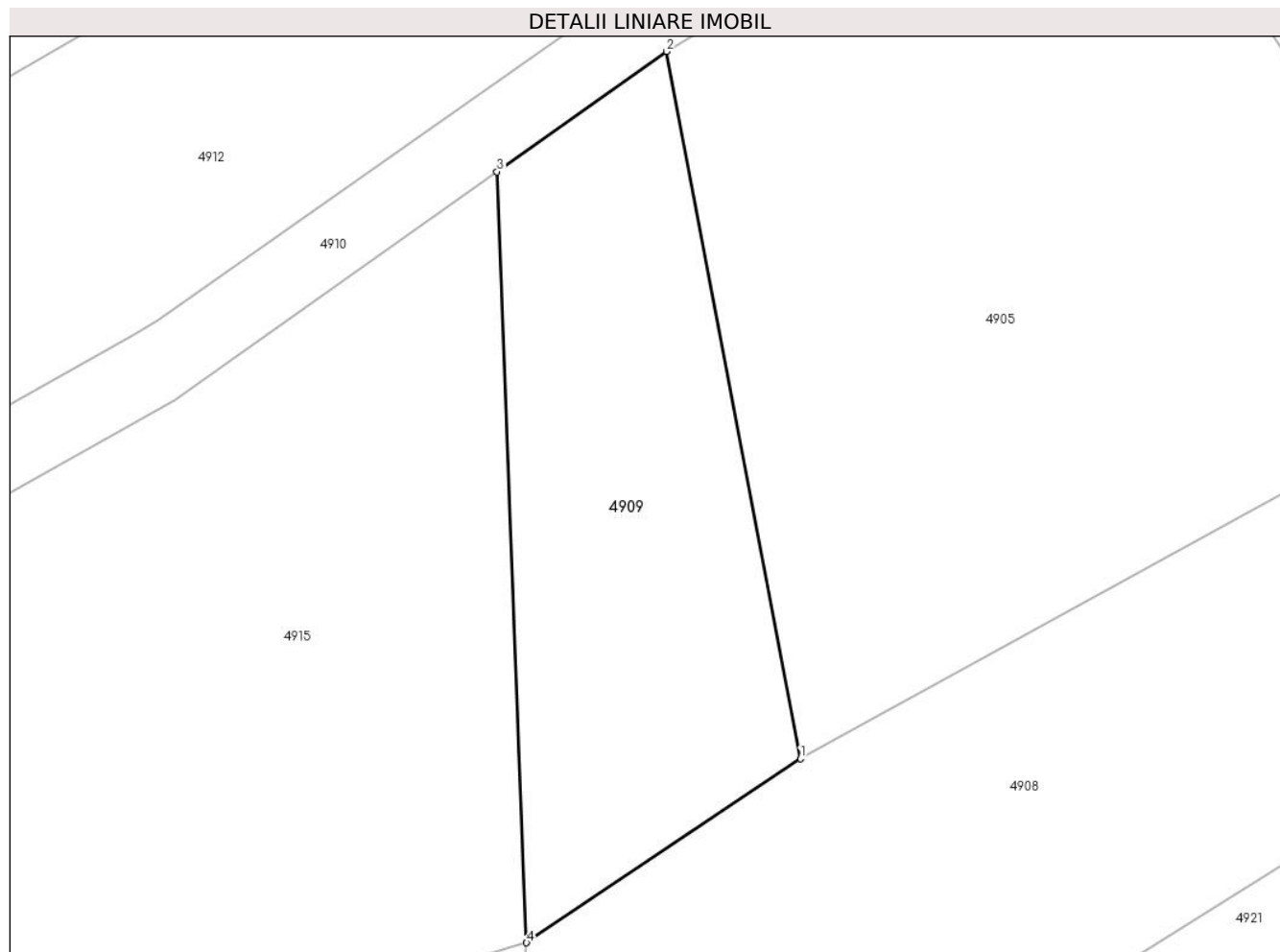
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104631	472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	472	27	647/1	-	Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.558,591 479.155,006	2	427.551,669 479.191,554	37.198
2	427.551,669 479.191,554	3	427.542,891 479.185,338	10.756
3	427.542,891 479.185,338	4	427.544,42 479.145,481	39.886
4	427.544,42 479.145,481	1	427.558,591 479.155,006	17.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.204	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

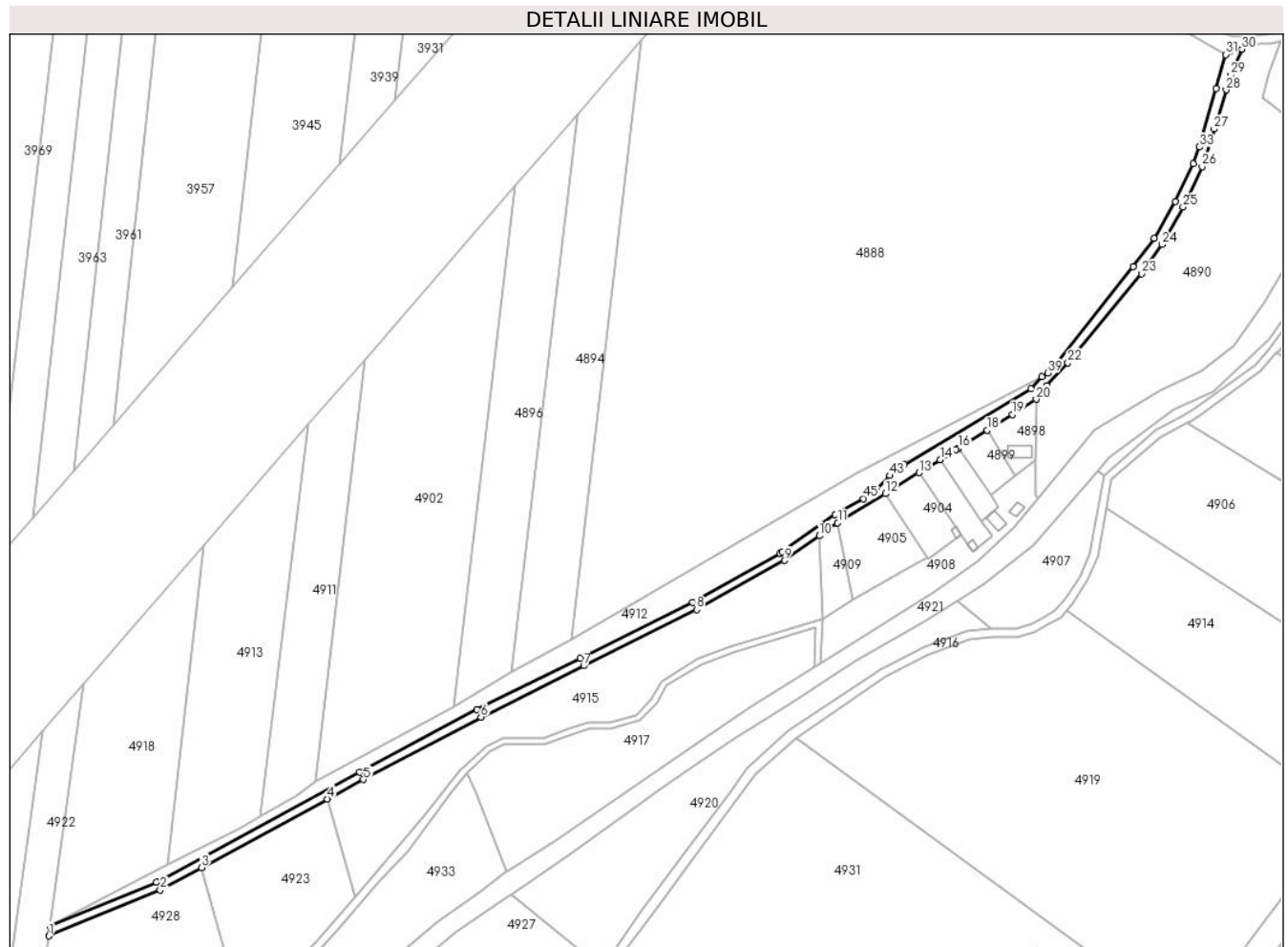
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.204	27	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.175,235 478.994,566	2	427.228,423 479.016,511	57.537
4	427.308,191 479.059,815	5	427.325,393 479.069,154	19.573
7	427.430,489 479.123,318	8	427.484,324 479.150,109	60.133
10	427.542,891 479.185,338	11	427.551,669 479.191,554	10.756
13	427.590,584 479.215,417	14	427.600,534 479.221,595	11.712
16	427.609,238 479.226,975	17	427.609,226 479.226,992	0.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	427.228,423 479.016,511	3	427.248,053 479.027,168	22.336
5	427.325,393 479.069,154	6	427.381,439 479.098,89	63.447
8	427.484,324 479.150,109	9	427.526,212 479.173,527	47.989
11	427.551,669 479.191,554	12	427.574,45 479.205,399	26.658
14	427.600,534 479.221,595	15	427.608,165 479.226,333	8.982
17	427.609,226 479.226,992	18	427.622,969 479.235,662	16.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	427.248,053 479.027,168	4	427.308,191 479.059,815	68.429
6	427.381,439 479.098,89	7	427.430,489 479.123,318	54.796
9	427.526,212 479.173,527	10	427.542,891 479.185,338	20.438
12	427.574,45 479.205,399	13	427.590,584 479.215,417	18.991
15	427.608,165 479.226,333	16	427.609,238 479.226,975	1.25
18	427.622,969 479.235,662	19	427.634,938 479.243,213	14.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.634,938 479.243,213	20	427.646,449 479.250,397	13.568	20	427.646,449 479.250,397	21	427.651,299 479.256,834	8.06	21	427.651,299 479.256,834	22	427.661,446 479.267,816	14.952
22	427.661,446 479.267,816	23	427.696,66 479.310,354	55.222	23	427.696,66 479.310,354	24	427.706,441 479.324,17	16.928	24	427.706,441 479.324,17	25	427.716,435 479.342,085	20.514
25	427.716,435 479.342,085	26	427.725,52 479.361,256	21.214	26	427.725,52 479.361,256	27	427.731,269 479.379,213	18.855	27	427.731,269 479.379,213	28	427.737,016 479.397,898	19.548
28	427.737,016 479.397,898	29	427.739,121 479.405,012	7.419	29	427.739,121 479.405,012	30	427.744,621 479.417,282	13.446	30	427.744,621 479.417,282	31	427.736,761 479.414,767	8.253
31	427.736,761 479.414,767	32	427.732,159 479.398,468	16.936	32	427.732,159 479.398,468	33	427.724,136 479.370,669	28.934	33	427.724,136 479.370,669	34	427.721,384 479.362,7	8.431
34	427.721,384 479.362,7	35	427.712,806 479.344,616	20.016	35	427.712,806 479.344,616	36	427.702,611 479.327,201	20.179	36	427.702,611 479.327,201	37	427.692,735 479.313,635	16.78
37	427.692,735 479.313,635	38	427.656,181 479.267,681	58.719	38	427.656,181 479.267,681	39	427.651,84 479.262,928	6.436	39	427.651,84 479.262,928	40	427.649,17 479.261,149	3.209
40	427.649,17 479.261,149	41	427.643,951 479.255,344	7.806	41	427.643,951 479.255,344	42	427.583,528 479.219,19	70.413	42	427.583,528 479.219,19	43	427.576,594 479.214,023	8.648
43	427.576,594 479.214,023	44	427.569,866 479.207,295	9.514	44	427.569,866 479.207,295	45	427.564,028 479.203,032	7.228	45	427.564,028 479.203,032	46	427.550,526 479.195,368	15.526
46	427.550,526 479.195,368	47	427.525,318 479.177,63	30.823	47	427.525,318 479.177,63	48	427.524,074 479.176,914	1.436	48	427.524,074 479.176,914	49	427.482,456 479.153,647	47.68
49	427.482,456 479.153,647	50	427.428,706 479.126,899	60.038	50	427.428,706 479.126,899	51	427.379,61 479.102,447	54.848	51	427.379,61 479.102,447	52	427.323,501 479.072,678	63.517
52	427.323,501 479.072,678	53	427.226,701 479.020,128	110.144	53	427.226,701 479.020,128	54	427.175,865 478.999,154	54.993	54	427.175,865 478.999,154	1	427.175,235 478.994,566	4.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105490	Din acte: 4.867 Masurata: 4.612	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
106606 / 27/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 915, din 13/06/2017 emis de CURTEA DE APEL ALBA IULIA, in Dosar 3523/85/2014 (act administrativ nr 2163/57 din 25.02.2002, emis de CJPSDPAT;act notarial nr 477 din 17.03.2003, emis de BNP TOLCIU MARIANA;hotarare judecatoreasca nr 184 din 25.02.2016, emis de TRIBUNALUL SIBIU, in Dosar nr. 3523/85/2014, definitiva la 13.06.2017;act notarial nr 1936 din 05.06.2018, emis de BNP TOLCIU);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara, pentru parcela cu nr. 651/21/3/1, in suprafata de 4867 mp, rezultata din dezmembrarea parcelei cu nr. 651/21, inscrisa initial in T.P. 2163/57/25.02.2002, ca urmare a exproprierei in favoarea Statului Roman prin CNADNR.	A1
69082 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. 2329, din 12/08/2019 emis de Bexa Mihai (act administrativ nr 3993/3 din 12.08.2019, emis de Primăria Comunei Șura Mică;act administrativ nr 3994/3 din 12.08.2019, emis de Primăria Comunei Șura Mică);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ISTRATE VASILE , și soția 2) ISTRATE DANIELA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

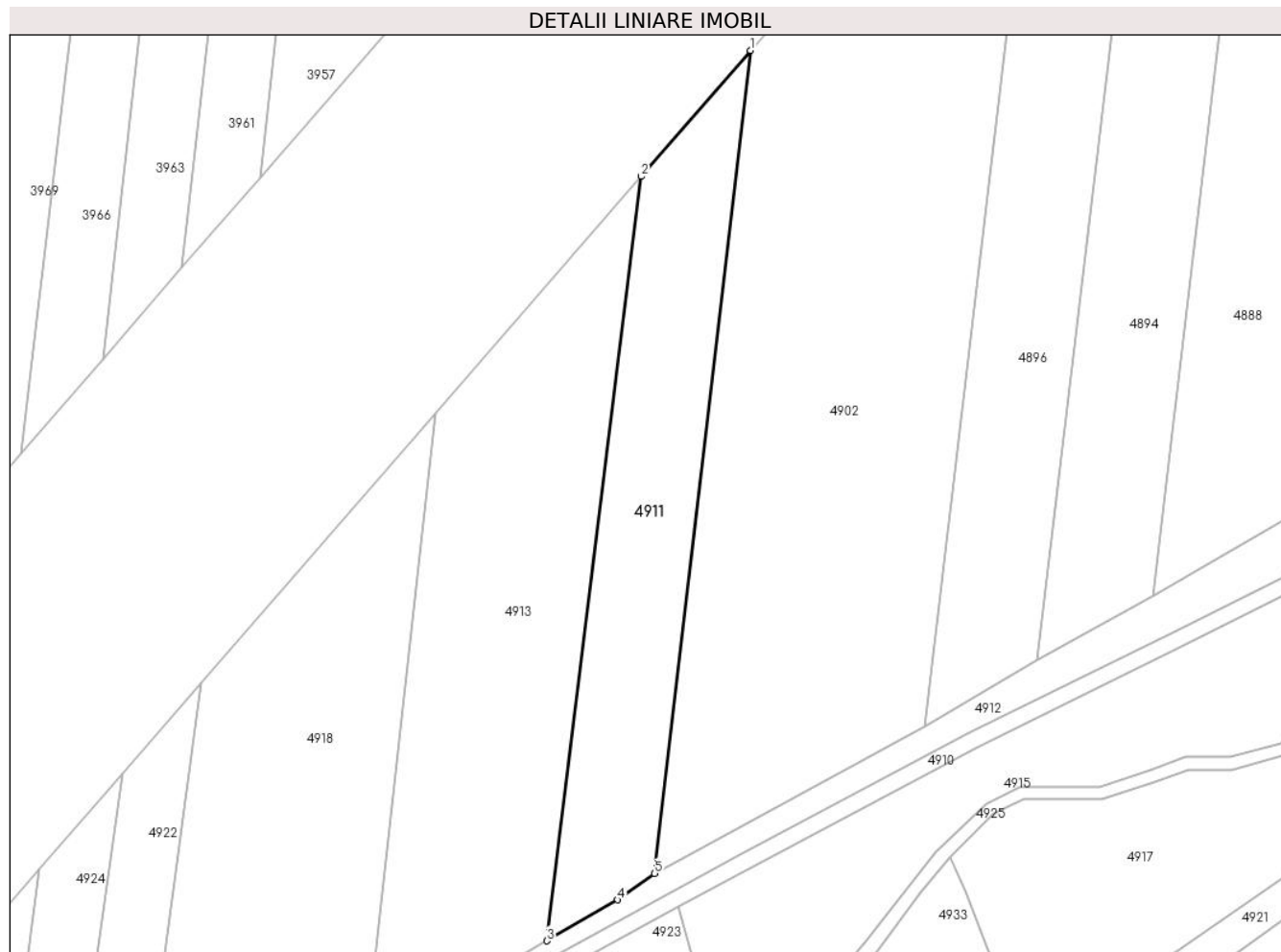
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105490	Din acte: 4.867 Masurata: 4.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.612	27	651/21/3/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 38.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.325,912 479.269,309	2	427.299,176 479.238,516	40.78
2	427.299,176 479.238,516	3	427.276,196 479.051,585	188.338
3	427.276,196 479.051,585	4	427.293,483 479.061,603	19.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.293,483 479.061,603	5	427.302,522 479.068,056	11.106
5	427.302,522 479.068,056	1	427.325,912 479.269,309	202.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.158	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

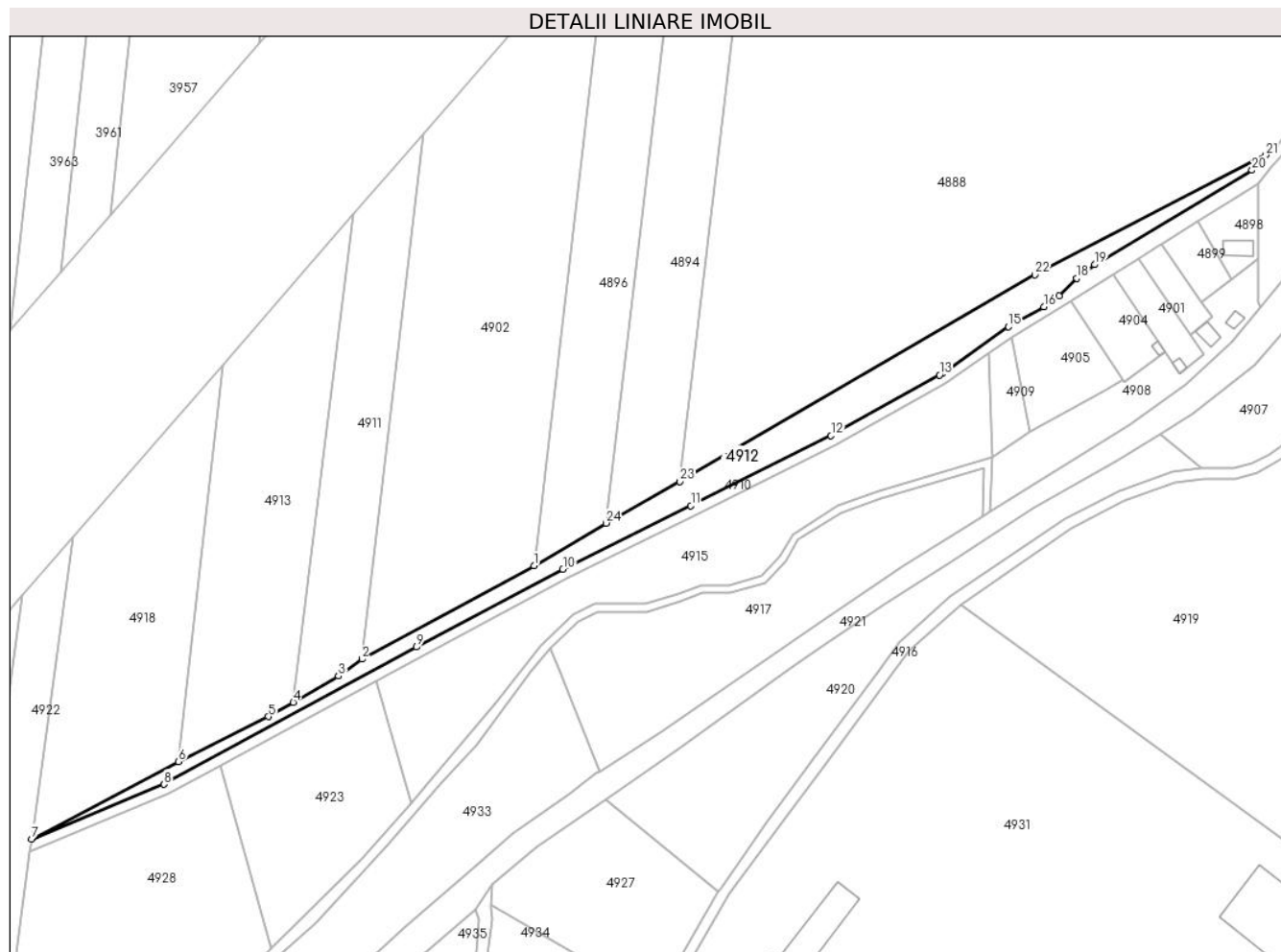
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.158	27	651/25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.368,539 479.103,877	2	427.302,522 479.068,056	75.109
3	427.293,483 479.061,603	4	427.276,196 479.051,585	19.981
5	427.266,623 479.046,037	6	427.232,176 479.028,837	38.503
7	427.175,865 478.999,154	8	427.226,701 479.020,128	54.993
9	427.323,501 479.072,678	10	427.379,61 479.102,447	63.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.302,522 479.068,056	3	427.293,483 479.061,603	11.106
4	427.276,196 479.051,585	5	427.266,623 479.046,037	11.064
6	427.232,176 479.028,837	7	427.175,865 478.999,154	63.655
8	427.226,701 479.020,128	9	427.323,501 479.072,678	110.144
10	427.379,61 479.102,447	11	427.428,706 479.126,899	54.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.428,706 479.126,899	12	427.482,456 479.153,647	60.038
13	427.524,074 479.176,914	14	427.525,318 479.177,63	1.436
15	427.550,526 479.195,368	16	427.564,028 479.203,032	15.526
17	427.569,866 479.207,295	18	427.576,594 479.214,023	9.514
19	427.583,528 479.219,19	20	427.643,951 479.255,344	70.413
21	427.649,17 479.261,149	22	427.560,597 479.215,283	99.745
23	427.424,525 479.136,039	24	427.396,169 479.120,145	32.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.482,456 479.153,647	13	427.524,074 479.176,914	47.68
14	427.525,318 479.177,63	15	427.550,526 479.195,368	30.823
16	427.564,028 479.203,032	17	427.569,866 479.207,295	7.228
18	427.576,594 479.214,023	19	427.583,528 479.219,19	8.648
20	427.643,951 479.255,344	21	427.649,17 479.261,149	7.806
22	427.560,597 479.215,283	23	427.424,525 479.136,039	157.464
24	427.396,169 479.120,145	1	427.368,539 479.103,877	32.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.193	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2086/57, din 09/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ORBAN MARIA , CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

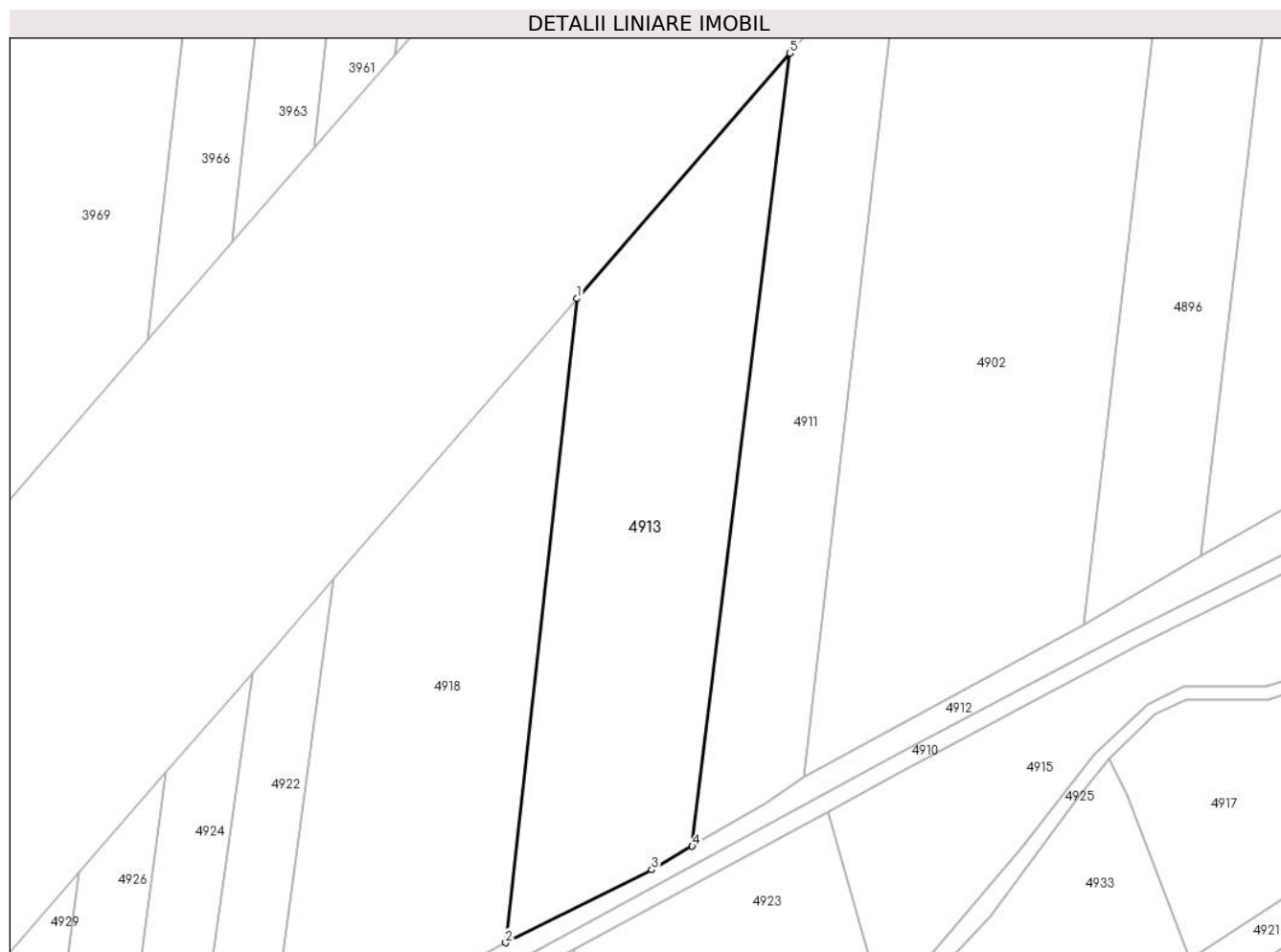
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.193	27	651/20/3/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.248,964 479.180,683	2	427.232,176 479.028,837	152.771
2	427.232,176 479.028,837	3	427.266,623 479.046,037	38.503
3	427.266,623 479.046,037	4	427.276,196 479.051,585	11.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.276,196 479.051,585	5	427.299,176 479.238,516	188.338
5	427.299,176 479.238,516	1	427.248,964 479.180,683	76.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.314	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

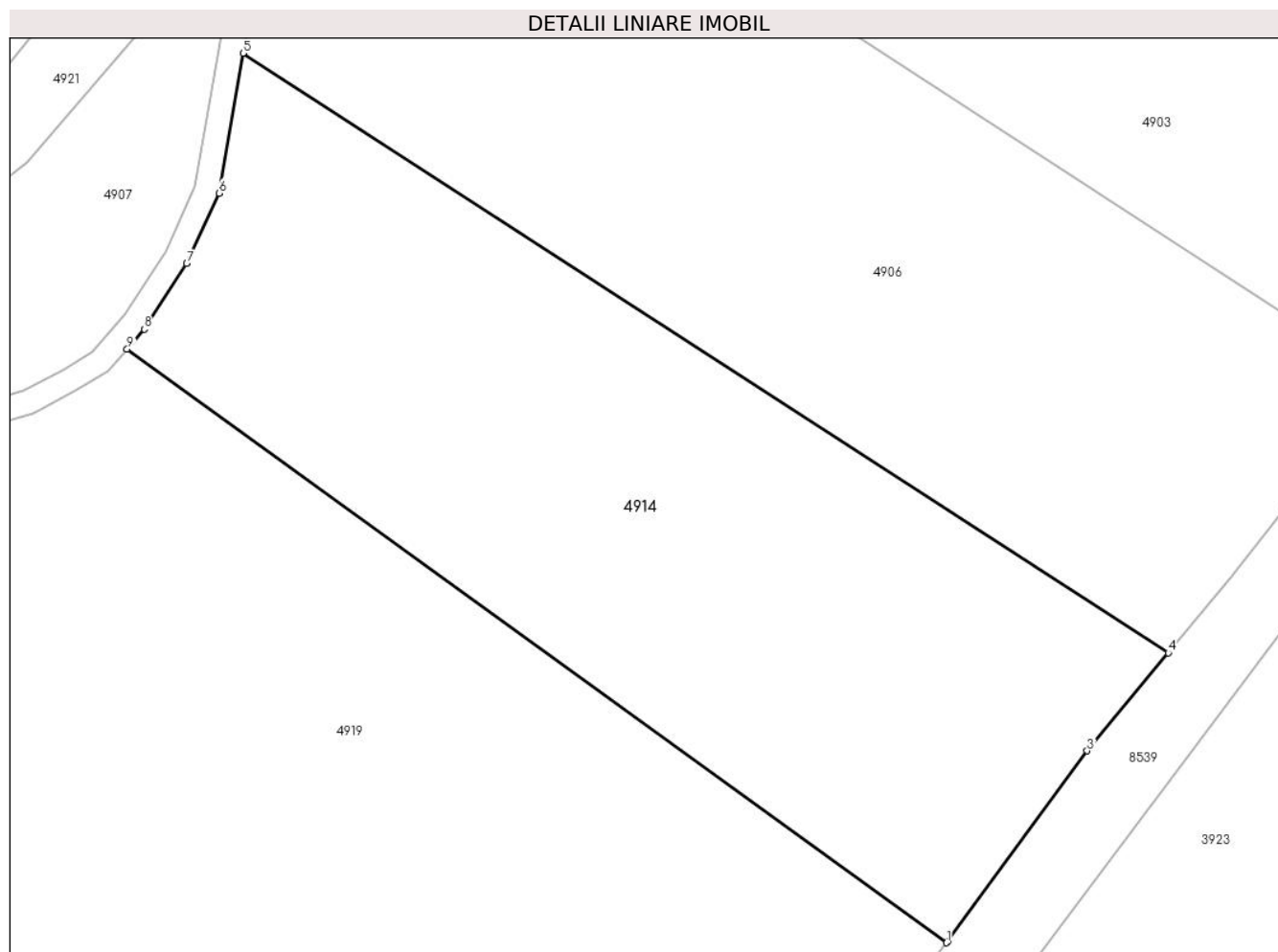
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.314	27	680/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.794,788 479.053,102	2	427.794,933 479.053,292	0.239
2	427.794,933 479.053,292	3	427.817,734 479.084,402	38.571
3	427.817,734 479.084,402	4	427.830,965 479.100,389	20.752
4	427.830,965 479.100,389	5	427.679,948 479.198,194	179.923
5	427.679,948 479.198,194	6	427.676,012 479.175,369	23.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.676,012 479.175,369	7	427.670,791 479.163,868	12.631
7	427.670,791 479.163,868	8	427.663,833 479.153,169	12.763
8	427.663,833 479.153,169	9	427.661,034 479.149,953	4.264
9	427.661,034 479.149,953	1	427.794,788 479.053,102	165.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2192/57, din 15/04/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALLASCH IOSIF , CNP NEIDENTIFICAT 2) HOPRICH SUSANA , CNP NEIDENTIFICAT 3) IVĂNUȘ ANA , CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.900	27	647/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.544,42 479.145,481	2	427.542,891 479.185,338	39.886	2	427.542,891 479.185,338	3	427.526,212 479.173,527	20.438
3	427.526,212 479.173,527	4	427.484,324 479.150,109	47.989	4	427.484,324 479.150,109	5	427.430,489 479.123,318	60.133
5	427.430,489 479.123,318	6	427.381,439 479.098,89	54.796	6	427.381,439 479.098,89	7	427.325,393 479.069,154	63.447
7	427.325,393 479.069,154	8	427.308,191 479.059,815	19.573	8	427.308,191 479.059,815	9	427.321,351 479.013,025	48.606
9	427.321,351 479.013,025	10	427.328,512 479.021,208	10.874	10	427.328,512 479.021,208	11	427.354,012 479.051,381	39.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.354,012 479.051,381	12	427.371,106 479.073,311	27.805
13	427.383,647 479.085,13	14	427.392,007 479.089,14	9.273
15	427.401,916 479.089,14	16	427.411,503 479.089,14	9.587
17	427.423,683 479.093,244	18	427.432,459 479.096,501	9.361
19	427.443,232 479.096,501	20	427.455,71 479.099,993	12.958
21	427.462,714 479.107,417	22	427.467,733 479.115,918	9.872
23	427.485,158 479.126,776	24	427.500,598 479.132,376	16.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.371,106 479.073,311	13	427.383,647 479.085,13	17.232
14	427.392,007 479.089,14	15	427.401,916 479.089,14	9.909
16	427.411,503 479.089,14	17	427.423,683 479.093,244	12.853
18	427.432,459 479.096,501	19	427.443,232 479.096,501	10.773
20	427.455,71 479.099,993	21	427.462,714 479.107,417	10.206
22	427.467,733 479.115,918	23	427.485,158 479.126,776	20.531
24	427.500,598 479.132,376	1	427.544,42 479.145,481	45.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.230	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

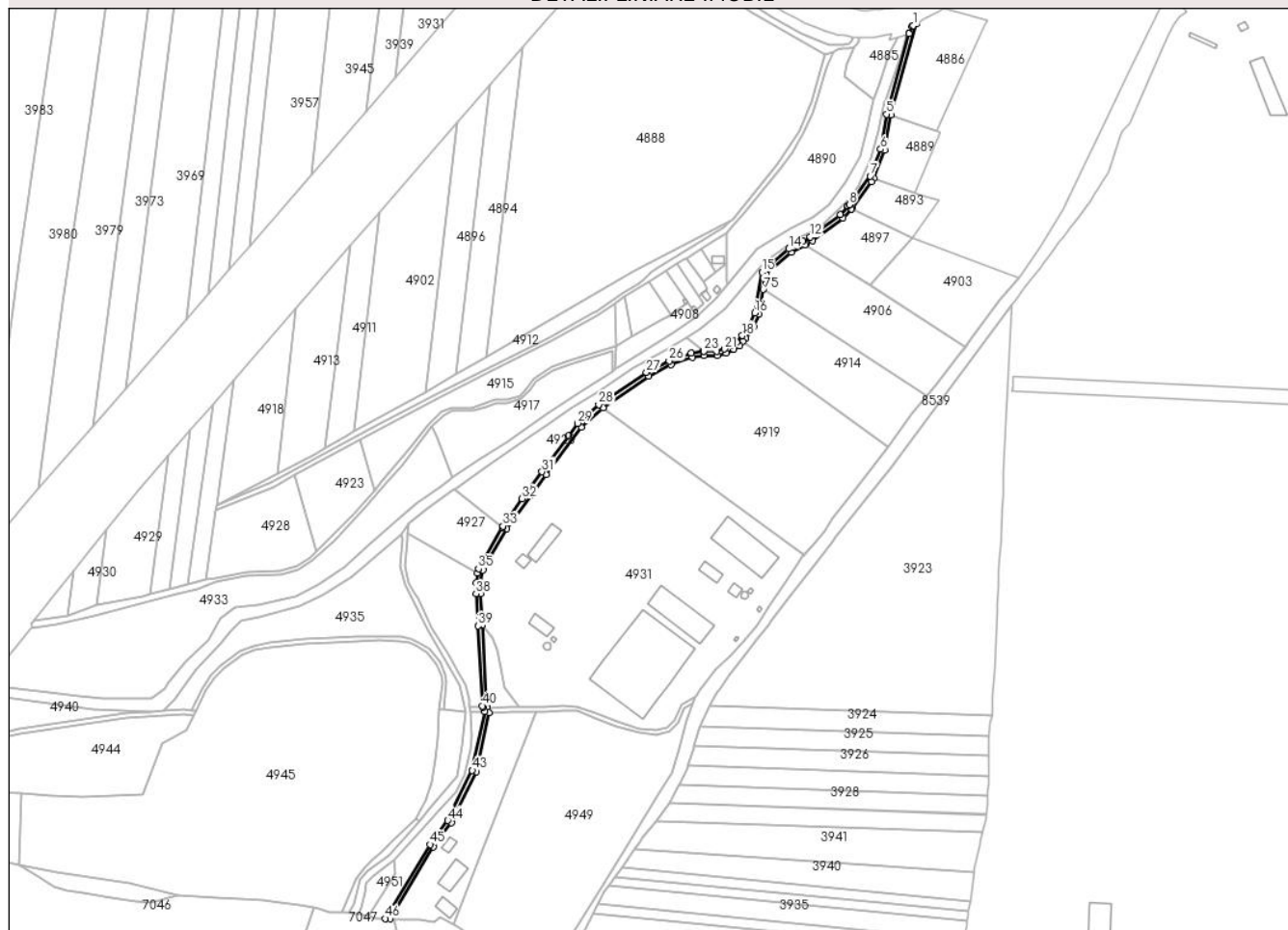
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.230	27	678	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.818,322 479.441,528	2	427.816,78 479.440,658	1.77	2	427.816,78 479.440,658	3	427.814,298 479.433,821	7.274	3	427.814,298 479.433,821	4	427.814,042 479.433,733	0.27
4	427.814,042 479.433,733	5	427.793,496 479.359,666	76.86 4	5	427.793,496 479.359,666	6	427.788,114 479.327,451	32.66 2	6	427.788,114 479.327,451	7	427.778,405 479.302,706	26.58 2
7	427.778,405 479.302,706	8	427.759,138 479.276,391	32.61 4	8	427.759,138 479.276,391	9	427.757,956 479.275,061	1.779	9	427.757,956 479.275,061	10	427.757,896 479.274,98	0.101
10	427.757,896 479.274,98	11	427.750,774 479.266,974	10.71 6	11	427.750,774 479.266,974	12	427.723,182 479.246,426	34.40 3	12	427.723,182 479.246,426	13	427.716,511 479.242,802	7.591
13	427.716,511 479.242,802	14	427.703,207 479.235,572	15.14 1	14	427.703,207 479.235,572	15	427.678,651 479.214,215	32.54 4	15	427.678,651 479.214,215	16	427.672,157 479.176,555	38.21 6
16	427.672,157 479.176,555	17	427.667,273 479.165,796	11.81 6	17	427.667,273 479.165,796	18	427.660,632 479.155,584	12.18 2	18	427.660,632 479.155,584	19	427.655,304 479.149,461	8.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.655,304 479.149,461	20	427.650,529 479.146,601	5.566	20	427.650,529 479.146,601	21	427.644,174 479.143,184	7.215	21	427.644,174 479.143,184	22	427.637,085 479.141,176	7.368
22	427.637,085 479.141,176	23	427.625,132 479.141,176	11.953	23	427.625,132 479.141,176	24	427.624,692 479.141,12	0.443	24	427.624,692 479.141,12	25	427.613,386 479.139,663	11.4
25	427.613,386 479.139,663	26	427.593,088 479.132,343	21.577	26	427.593,088 479.132,343	27	427.572,166 479.121,596	23.52	27	427.572,166 479.121,596	28	427.528,141 479.092,028	53.034
28	427.528,141 479.092,028	29	427.508,527 479.074,756	26.134	29	427.508,527 479.074,756	30	427.500,093 479.063,128	14.365	30	427.500,093 479.063,128	31	427.475,814 479.030,257	40.865
31	427.475,814 479.030,257	32	427.457,47 479.005,455	30.849	32	427.457,47 479.005,455	33	427.439,892 478.980,193	30.776	33	427.439,892 478.980,193	34	427.439,273 478.979,117	1.241
34	427.439,273 478.979,117	35	427.417,324 478.940,922	44.053	35	427.417,324 478.940,922	36	427.416,625 478.936,846	4.135	36	427.416,625 478.936,846	37	427.415,121 478.928,078	8.896
37	427.415,121 478.928,078	38	427.415,121 478.917,839	10.239	38	427.415,121 478.917,839	39	427.416,834 478.888,256	29.633	39	427.416,834 478.888,256	40	427.420,716 478.814,508	73.85
40	427.420,716 478.814,508	41	427.421,311 478.813,106	1.523	41	427.421,311 478.813,106	42	427.423,021 478.809,07	4.383	42	427.423,021 478.809,07	43	427.411,597 478.755,096	55.17
43	427.411,597 478.755,096	44	427.389,01 478.708,796	51.515	44	427.389,01 478.708,796	45	427.372,475 478.686,802	27.516	45	427.372,475 478.686,802	46	427.331,529 478.618,534	79.606
46	427.331,529 478.618,534	47	427.336,03 478.618,261	4.509	47	427.336,03 478.618,261	48	427.375,8 478.684,565	77.316	48	427.375,8 478.684,565	49	427.392,437 478.706,698	27.689
49	427.392,437 478.706,698	50	427.415,408 478.753,785	52.391	50	427.415,408 478.753,785	51	427.426,966 478.808,411	55.836	51	427.426,966 478.808,411	52	427.425,474 478.812,557	4.406
52	427.425,474 478.812,557	53	427.424,721 478.814,674	2.248	53	427.424,721 478.814,674	54	427.420,828 478.888,477	73.905	54	427.420,828 478.888,477	55	427.419,121 478.917,956	29.528
55	427.419,121 478.917,956	56	427.419,121 478.927,738	9.783	56	427.419,121 478.927,738	57	427.421,159 478.939,526	11.963	57	427.421,159 478.939,526	58	427.443,246 478.978,0	44.363
58	427.443,246 478.978,0	59	427.465,816 479.008,518	37.958	59	427.465,816 479.008,518	60	427.479,745 479.027,351	23.424	60	427.479,745 479.027,351	61	427.512,165 479.071,446	54.73
61	427.512,165 479.071,446	62	427.532,172 479.089,063	26.658	62	427.532,172 479.089,063	63	427.574,227 479.118,158	51.138	63	427.574,227 479.118,158	64	427.594,687 479.128,668	23.001
64	427.594,687 479.128,668	65	427.614,331 479.135,751	20.883	65	427.614,331 479.135,751	66	427.625,389 479.137,176	11.149	66	427.625,389 479.137,176	67	427.637,641 479.137,176	12.252
67	427.637,641 479.137,176	68	427.645,684 479.139,454	8.36	68	427.645,684 479.139,454	69	427.652,505 479.143,122	7.745	69	427.652,505 479.143,122	70	427.657,905 479.146,356	6.294
70	427.657,905 479.146,356	71	427.661,034 479.149,953	4.767	71	427.661,034 479.149,953	72	427.663,833 479.153,169	4.264	72	427.663,833 479.153,169	73	427.670,791 479.163,868	12.763
73	427.670,791 479.163,868	74	427.676,012 479.175,369	12.631	74	427.676,012 479.175,369	75	427.679,948 479.198,194	23.162	75	427.679,948 479.198,194	76	427.682,351 479.212,132	14.143
76	427.682,351 479.212,132	77	427.705,502 479.232,267	30.682	77	427.705,502 479.232,267	78	427.718,421 479.239,287	14.703	78	427.718,421 479.239,287	79	427.719,811 479.240,042	1.582
79	427.719,811 479.240,042	80	427.725,342 479.243,048	6.295	80	427.725,342 479.243,048	81	427.753,491 479.264,01	35.097	81	427.753,491 479.264,01	82	427.761,004 479.272,456	11.304
82	427.761,004 479.272,456	83	427.761,065 479.272,538	0.103	83	427.761,065 479.272,538	84	427.762,254 479.273,876	1.79	84	427.762,254 479.273,876	85	427.779,527 479.297,466	29.238
85	427.779,527 479.297,466	86	427.781,939 479.300,761	4.084	86	427.781,939 479.300,761	87	427.792,005 479.326,372	27.518	87	427.792,005 479.326,372	88	427.797,412 479.358,819	32.894
88	427.797,412 479.358,819	89	427.820,775 479.443,039	87.4	89	427.820,775 479.443,039	1	427.818,322 479.441,528	2.881					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.926	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

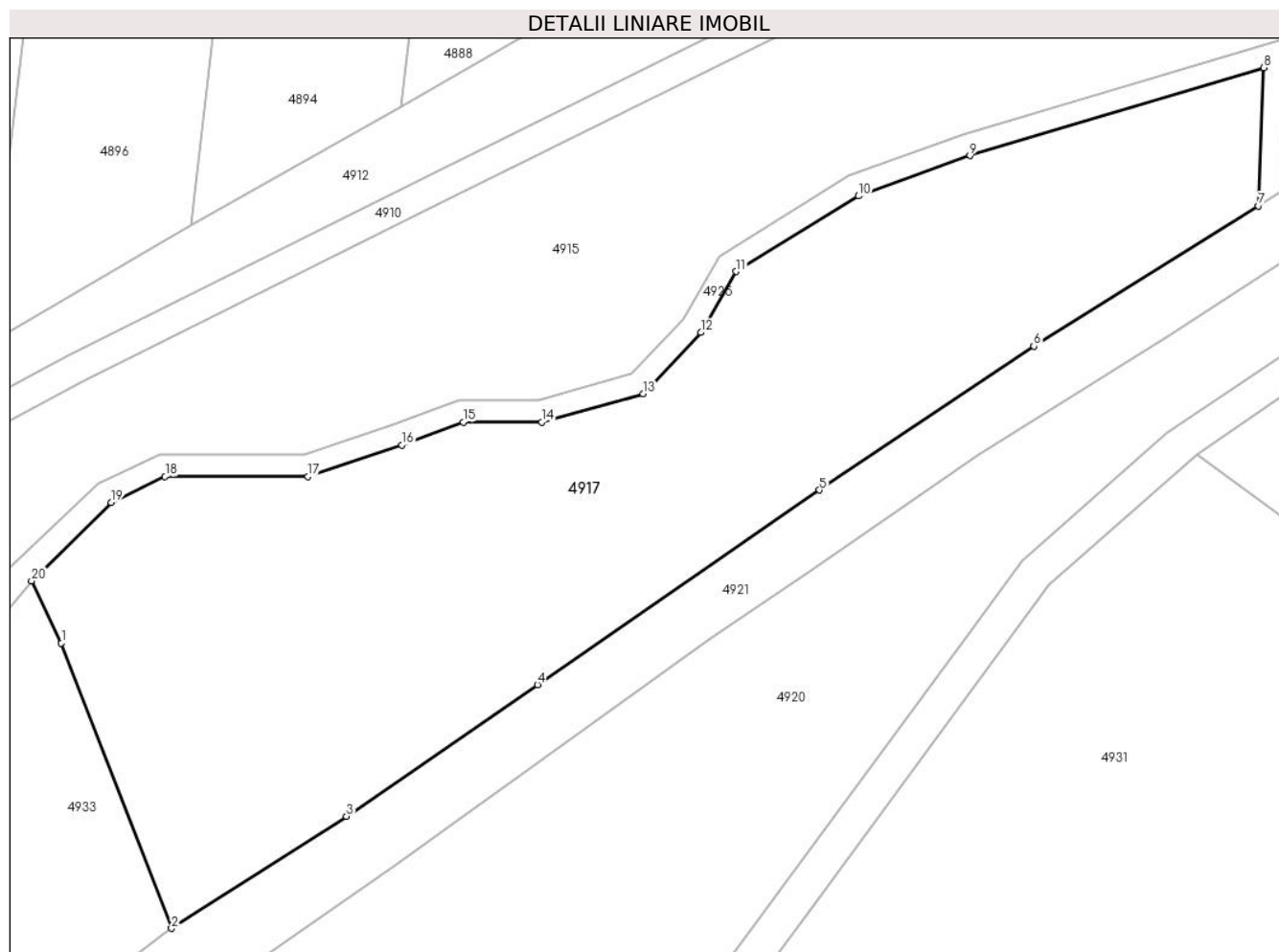
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.926	27	647/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.378,659 479.063,632	2	427.393,557 479.025,077	41.333
2	427.393,557 479.025,077	3	427.417,222 479.040,215	28.092
3	427.417,222 479.040,215	4	427.443,058 479.058,001	31.366
4	427.443,058 479.058,001	5	427.481,194 479.084,327	46.34
5	427.481,194 479.084,327	6	427.510,16 479.103,753	34.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.510,16 479.103,753	7	427.540,563 479.122,721	35.835
7	427.540,563 479.122,721	8	427.541,265 479.141,406	18.698
8	427.541,265 479.141,406	9	427.501,54 479.129,526	41.463
9	427.501,54 479.129,526	10	427.486,47 479.124,061	16.03
10	427.486,47 479.124,061	11	427.469,9 479.113,84	19.469
11	427.469,9 479.113,84	12	427.465,136 479.105,612	9.508
12	427.465,136 479.105,612	13	427.457,321 479.097,328	11.388
13	427.457,321 479.097,328	14	427.443,644 479.093,501	14.203
14	427.443,644 479.093,501	15	427.432,997 479.093,501	10.647
15	427.432,997 479.093,501	16	427.424,684 479.090,415	8.867
16	427.424,684 479.090,415	17	427.411,995 479.086,14	13.39
17	427.411,995 479.086,14	18	427.392,69 479.086,14	19.305
18	427.392,69 479.086,14	19	427.385,365 479.082,626	8.124
19	427.385,365 479.082,626	20	427.374,636 479.072,058	15.06
20	427.374,636 479.072,058	1	427.378,659 479.063,632	9.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.818	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2037/57, din 04/01/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) NEAGOE ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

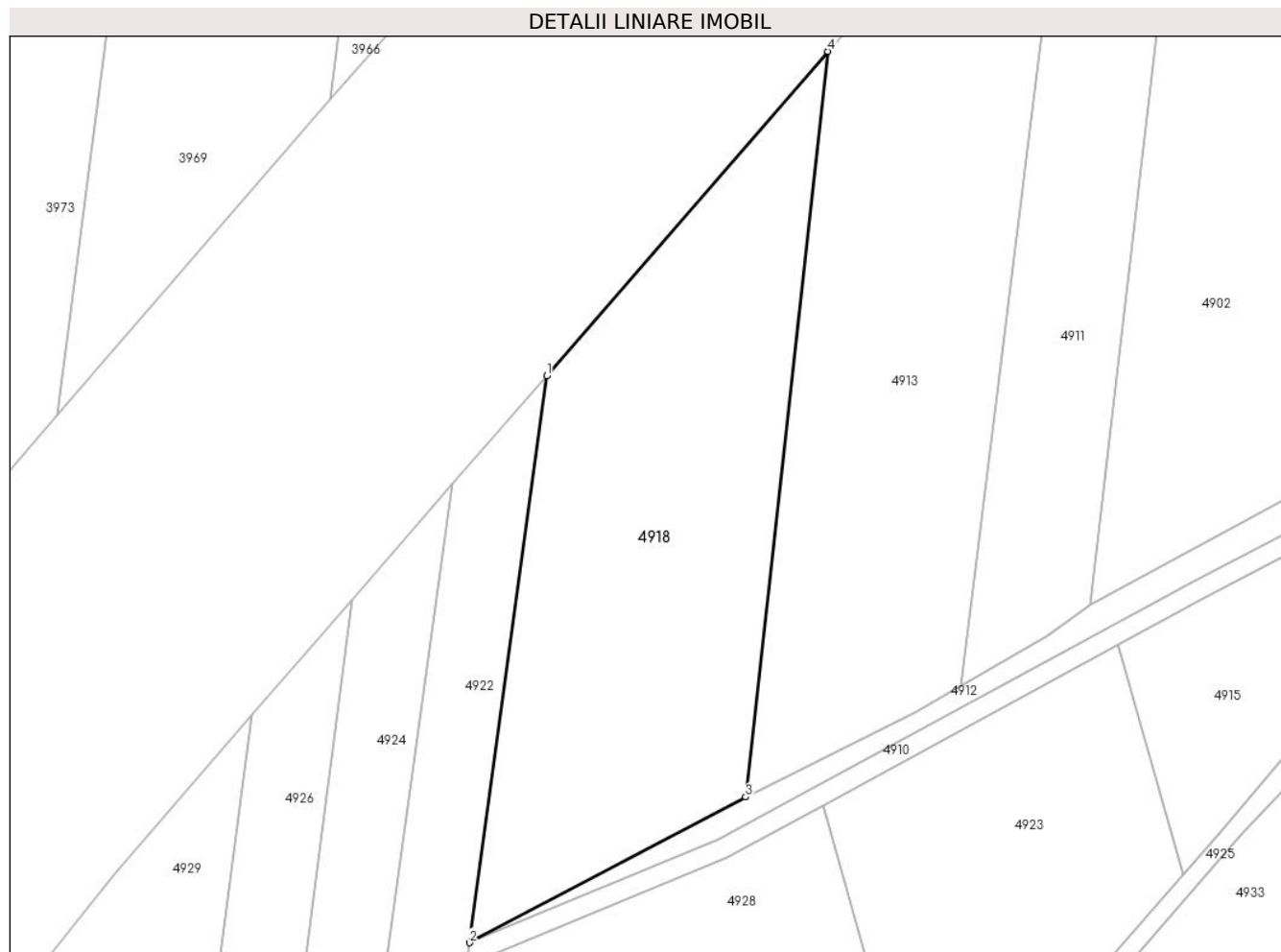
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.818	27	651/19/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.191,613 479.114,65	2	427.175,865 478.999,154	116.565
2	427.175,865 478.999,154	3	427.232,176 479.028,837	63.655
3	427.232,176 479.028,837	4	427.248,964 479.180,683	152.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.248,964 479.180,683	1	427.191,613 479.114,65	87.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.400	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2101/57, din 30/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIFAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

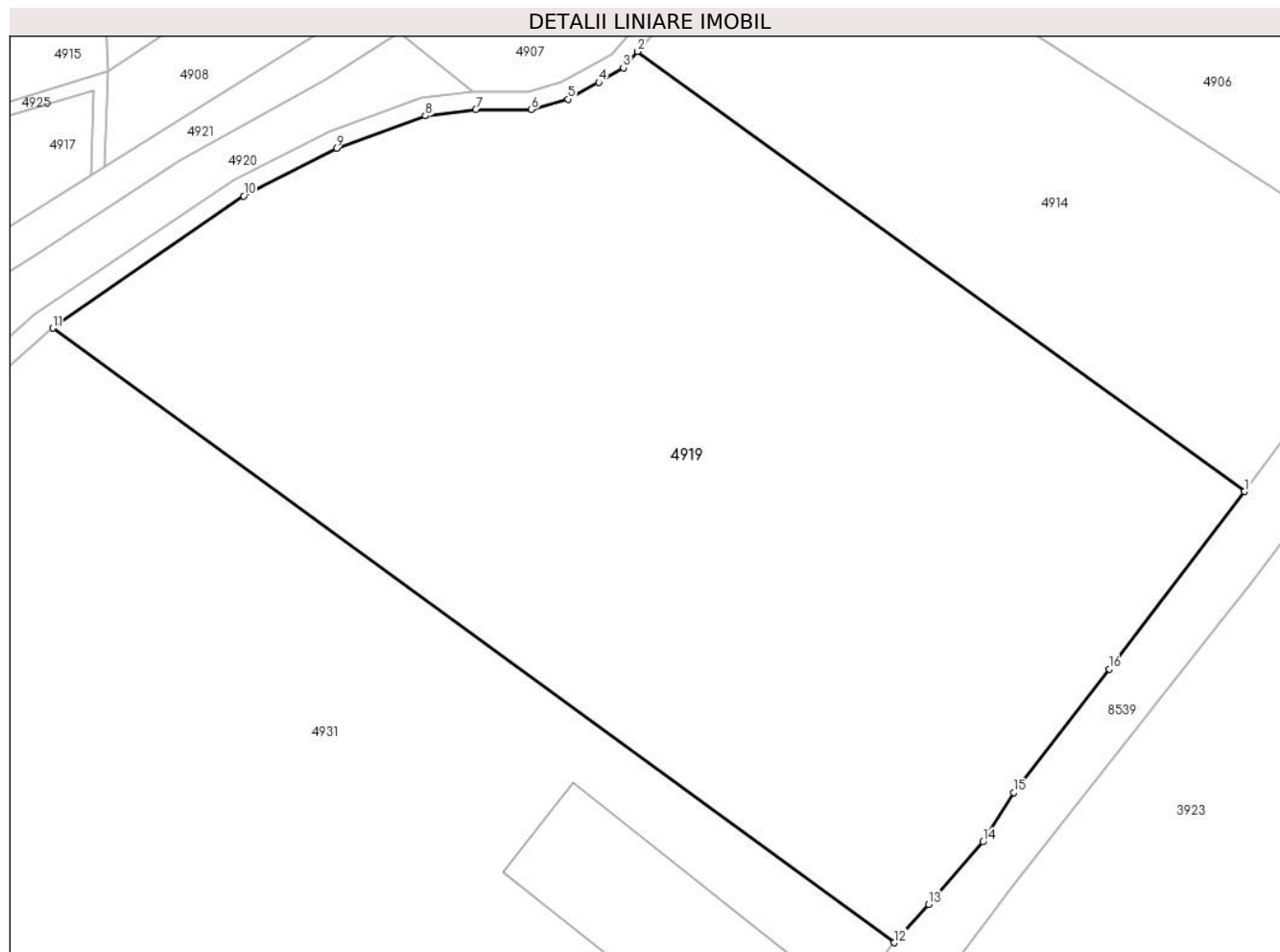
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.400	27	680/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.794,788 479.053,102	2	427.661,034 479.149,953	165.137
2	427.661,034 479.149,953	3	427.657,905 479.146,356	4.767
3	427.657,905 479.146,356	4	427.652,505 479.143,122	6.294
4	427.652,505 479.143,122	5	427.645,684 479.139,454	7.745
5	427.645,684 479.139,454	6	427.637,641 479.137,176	8.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.637,641 479.137,176	7	427.625,389 479.137,176	12.252
7	427.625,389 479.137,176	8	427.614,331 479.135,751	11.149
8	427.614,331 479.135,751	9	427.594,687 479.128,668	20.883
9	427.594,687 479.128,668	10	427.574,227 479.118,158	23.001
10	427.574,227 479.118,158	11	427.532,172 479.089,063	51.138
11	427.532,172 479.089,063	12	427.717,582 478.953,802	229.505
12	427.717,582 478.953,802	13	427.725,177 478.962,281	11.383
13	427.725,177 478.962,281	14	427.737,157 478.976,0	18.213
14	427.737,157 478.976,0	15	427.743,92 478.986,821	12.761
15	427.743,92 478.986,821	16	427.764,983 479.014,067	34.438
16	427.764,983 479.014,067	1	427.794,788 479.053,102	49.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rusciori, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101216	5.733	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44144 / 03/08/2011	
Act Administrativ nr. 114, din 30/06/2011 emis de CONSILIUL JUDEATEAN SIBIU (act administrativ nr. 239/30-06-2011 emis de CONSILIUL LOCAL SIBIU; act administrativ nr. 60/19-07-2011 emis de PRIMARIA SIBIU; act administrativ nr. 9412/9256/11-07-2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI; act administrativ nr. 9918/9321/19-07-2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI ; Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu in dosar 33140 din 2011);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101216 a imobilului cu numarul cadastral 101216/Sura Mica, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: nr.cad.100037 din cf.100037 care se sisteaza;nr.cad.100036 din cf.100036 care se sisteaza;nr.cad.100005 din cf.100005 care se sisteaza;
Act Administrativ nr. H.C.J. 98, din 25/06/2009 emis de Consiliul jud. Sibiu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU , CIF:999999999999, CUI NEIDENTIFICAT
Act Notarial nr. 856, din 11/05/2009 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MUNICIPIUL SIBIU - DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999, CUI NEIDENTIFICAT
B4	Se noteaza dreptul de administrare, asupra cotei de 1/2 parte de sub B. 3, în favoarea: CONSILIUL JUDETEAN SIBIU-inch. 43626/2009 cf
9094 / 17/02/2012	
Act Administrativ nr. 323, din 29/12/2011 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA SIBIU (act administrativ nr. 41/07-06-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SURA MICA;);	
B5	se noteaza scoaterea din circuitul agricol a suprafetei de 60.000 mp teren arabil, de sub A 1 devenind curti constructii situat in intravilan

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101216	5.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.733	27	680/6/2	-	MATERIALIZAT. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4931, aferent parcelei 680/6/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.395,873 479.014,207	2	427.439,273 478.979,117	55.811
2	427.439,273 478.979,117	3	427.439,892 478.980,193	1.241
3	427.439,892 478.980,193	4	427.457,47 479.005,455	30.776
4	427.457,47 479.005,455	5	427.475,814 479.030,257	30.849
5	427.475,814 479.030,257	6	427.500,093 479.063,128	40.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.500,093 479.063,128	7	427.508,527 479.074,756	14.365
7	427.508,527 479.074,756	8	427.528,141 479.092,028	26.134
8	427.528,141 479.092,028	9	427.572,166 479.121,596	53.034
9	427.572,166 479.121,596	10	427.593,088 479.132,343	23.52
10	427.593,088 479.132,343	11	427.613,386 479.139,663	21.577
11	427.613,386 479.139,663	12	427.624,692 479.141,12	11.4
12	427.624,692 479.141,12	13	427.608,613 479.154,12	20.677
13	427.608,613 479.154,12	14	427.592,285 479.143,849	19.29
14	427.592,285 479.143,849	15	427.560,202 479.125,851	36.786
15	427.560,202 479.125,851	16	427.528,275 479.105,036	38.113
16	427.528,275 479.105,036	17	427.502,782 479.089,044	30.094
17	427.502,782 479.089,044	18	427.479,997 479.073,484	27.591
18	427.479,997 479.073,484	19	427.466,519 479.064,378	16.266
19	427.466,519 479.064,378	20	427.423,562 479.033,465	52.924
20	427.423,562 479.033,465	1	427.395,873 479.014,207	33.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.850	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

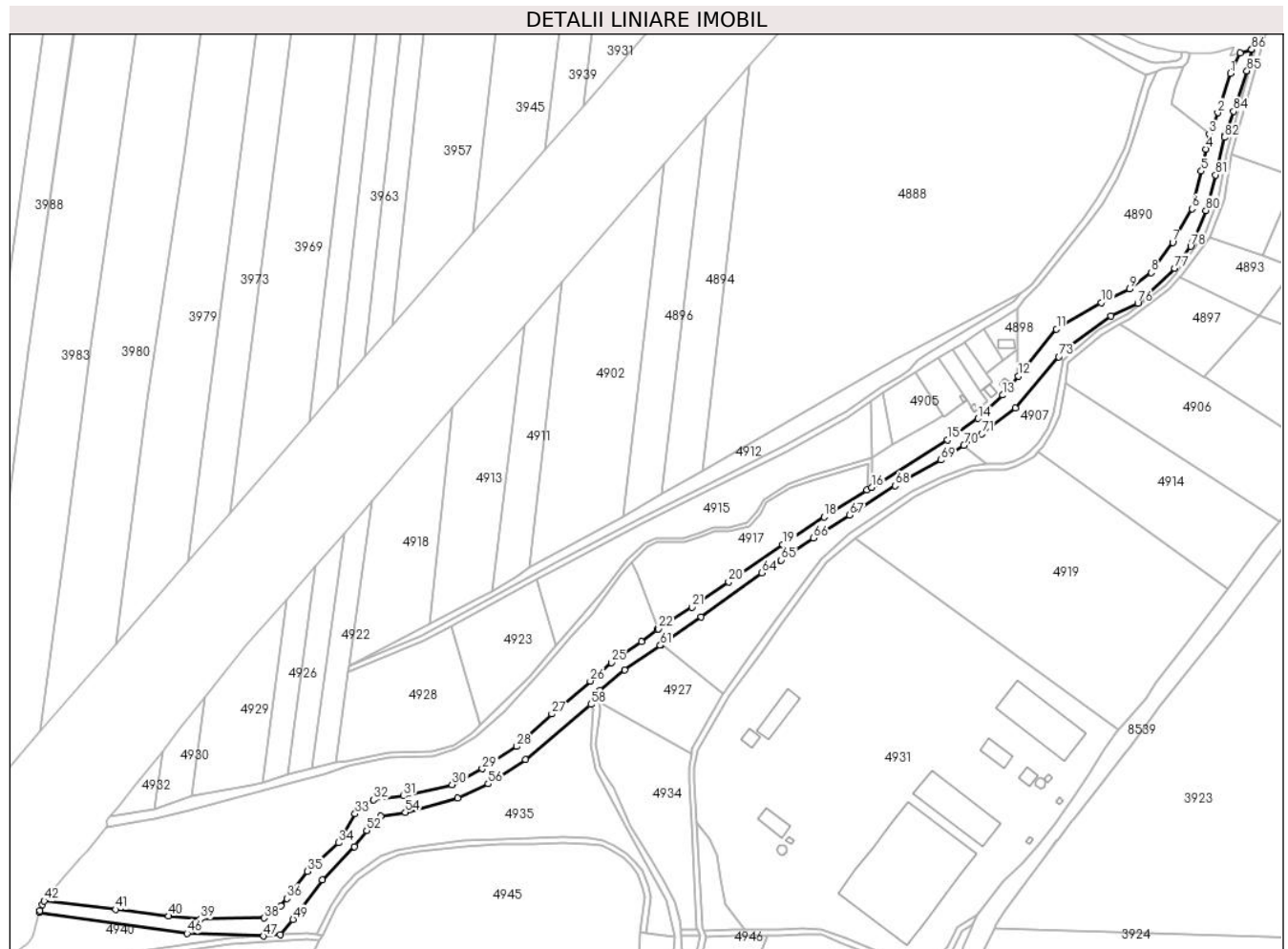
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	11.850	27	653	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.796,598 479.415,746	2	427.787,451 479.388,193	29.031	2	427.787,451 479.388,193	3	427.781,537 479.372,992	16.311	3	427.781,537 479.372,992	4	427.779,271 479.362,621	10.616
4	427.779,271 479.362,621	5	427.775,863 479.347,03	15.959	5	427.775,863 479.347,03	6	427.769,324 479.320,626	27.201	6	427.769,324 479.320,626	7	427.755,693 479.296,93	27.337
7	427.755,693 479.296,93	8	427.740,496 479.275,757	26.062	8	427.740,496 479.275,757	9	427.725,482 479.264,112	19.001	9	427.725,482 479.264,112	10	427.705,528 479.254,519	22.141
10	427.705,528 479.254,519	11	427.673,893 479.235,925	36.695	11	427.673,893 479.235,925	12	427.647,003 479.202,98	42.526	12	427.647,003 479.202,98	13	427.636,006 479.189,507	17.391
13	427.636,006 479.189,507	14	427.618,531 479.173,101	23.969	14	427.618,531 479.173,101	15	427.597,29 479.158,112	25.997	15	427.597,29 479.158,112	16	427.543,637 479.124,639	63.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	427.543,637 479.124,639	17	427.540,563 479.122,721	3.623	17	427.540,563 479.122,721	18	427.510,16 479.103,753	35.835	18	427.510,16 479.103,753	19	427.481,194 479.084,327	34.877
19	427.481,194 479.084,327	20	427.443,058 479.058,001	46.34	20	427.443,058 479.058,001	21	427.417,222 479.040,215	31.366	21	427.417,222 479.040,215	22	427.393,557 479.025,077	28.092
22	427.393,557 479.025,077	23	427.392,514 479.024,41	1.239	23	427.392,514 479.024,41	24	427.381,622 479.016,038	13.738	24	427.381,622 479.016,038	25	427.360,453 479.001,309	25.789
25	427.360,453 479.001,309	26	427.345,601 478.988,346	19.713	26	427.345,601 478.988,346	27	427.318,487 478.965,139	35.689	27	427.318,487 478.965,139	28	427.293,801 478.942,339	33.604
28	427.293,801 478.942,339	29	427.269,573 478.926,694	28.84	29	427.269,573 478.926,694	30	427.248,267 478.915,436	24.098	30	427.248,267 478.915,436	31	427.214,184 478.907,527	34.989
31	427.214,184 478.907,527	32	427.193,129 478.904,719	21.241	32	427.193,129 478.904,719	33	427.179,895 478.894,888	16.486	33	427.179,895 478.894,888	34	427.168,414 478.874,63	23.285
34	427.168,414 478.874,63	35	427.146,394 478.854,533	29.812	35	427.146,394 478.854,533	36	427.131,835 478.835,387	24.052	36	427.131,835 478.835,387	37	427.127,872 478.830,059	6.64
37	427.127,872 478.830,059	38	427.115,782 478.821,576	14.77	38	427.115,782 478.821,576	39	427.070,997 478.821,039	44.788	39	427.070,997 478.821,039	40	427.048,557 478.823,029	22.528
40	427.048,557 478.823,029	41	427.011,404 478.827,634	37.437	41	427.011,404 478.827,634	42	426.961,026 478.833,737	50.746	42	426.961,026 478.833,737	43	426.959,618 478.831,163	2.934
43	426.959,618 478.831,163	44	426.957,826 478.826,784	4.731	44	426.957,826 478.826,784	45	426.957,514 478.825,747	1.083	45	426.957,514 478.825,747	46	427.061,658 478.810,793	105.212
46	427.061,658 478.810,793	47	427.115,356 478.808,997	53.729	47	427.115,356 478.808,997	48	427.127,206 478.809,778	11.875	48	427.127,206 478.809,778	49	427.136,326 478.820,601	14.154
49	427.136,326 478.820,601	50	427.156,908 478.848,3	34.509	50	427.156,908 478.848,3	51	427.179,573 478.871,93	32.743	51	427.179,573 478.871,93	52	427.188,087 478.883,198	14.123
52	427.188,087 478.883,198	53	427.198,103 478.893,214	14.165	53	427.198,103 478.893,214	54	427.215,381 478.895,969	17.496	54	427.215,381 478.895,969	55	427.252,191 478.905,985	38.148
55	427.252,191 478.905,985	56	427.273,726 478.916,001	23.75	56	427.273,726 478.916,001	57	427.300,018 478.933,029	31.325	57	427.300,018 478.933,029	58	427.345,953 478.971,9	60.174
58	427.345,953 478.971,9	59	427.352,319 478.981,972	11.915	59	427.352,319 478.981,972	60	427.369,726 478.996,235	22.505	60	427.369,726 478.996,235	61	427.394,792 479.013,455	30.411
61	427.394,792 479.013,455	62	427.395,873 479.014,207	1.316	62	427.395,873 479.014,207	63	427.423,562 479.033,465	33.728	63	427.423,562 479.033,465	64	427.466,519 479.064,378	52.924
64	427.466,519 479.064,378	65	427.479,997 479.073,484	16.266	65	427.479,997 479.073,484	66	427.502,782 479.089,044	27.591	66	427.502,782 479.089,044	67	427.528,275 479.105,036	30.094
67	427.528,275 479.105,036	68	427.560,202 479.125,851	38.113	68	427.560,202 479.125,851	69	427.592,285 479.143,849	36.786	69	427.592,285 479.143,849	70	427.608,613 479.154,12	19.29
70	427.608,613 479.154,12	71	427.621,395 479.162,16	15.1	71	427.621,395 479.162,16	72	427.644,79 479.180,474	29.711	72	427.644,79 479.180,474	73	427.675,622 479.216,409	47.349
73	427.675,622 479.216,409	74	427.681,099 479.222,793	8.411	74	427.681,099 479.222,793	75	427.712,149 479.245,329	38.367	75	427.712,149 479.245,329	76	427.731,18 479.254,093	20.952
76	427.731,18 479.254,093	77	427.757,171 479.278,797	35.859	77	427.757,171 479.278,797	78	427.768,42 479.294,154	19.036	78	427.768,42 479.294,154	79	427.769,717 479.297,196	3.307
79	427.769,717 479.297,196	80	427.779,179 479.319,39	24.127	80	427.779,179 479.319,39	81	427.786,026 479.344,431	25.96	81	427.786,026 479.344,431	82	427.792,091 479.370,743	27.002
82	427.792,091 479.370,743	83	427.792,7 479.372,451	1.814	83	427.792,7 479.372,451	84	427.798,644 479.389,132	17.708	84	427.798,644 479.389,132	85	427.808,045 479.417,597	29.977
85	427.808,045 479.417,597	86	427.811,361 479.432,692	15.455	86	427.811,361 479.432,692	87	427.811,391 479.432,831	0.142	87	427.811,391 479.432,831	88	427.803,403 479.430,167	8.42
88	427.803,403 479.430,167	1	427.796,598 479.415,746	15.946										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.859	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1441, din 15/12/2017 emis de BN Popescu Roxana (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOPRICH GUNTER-MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

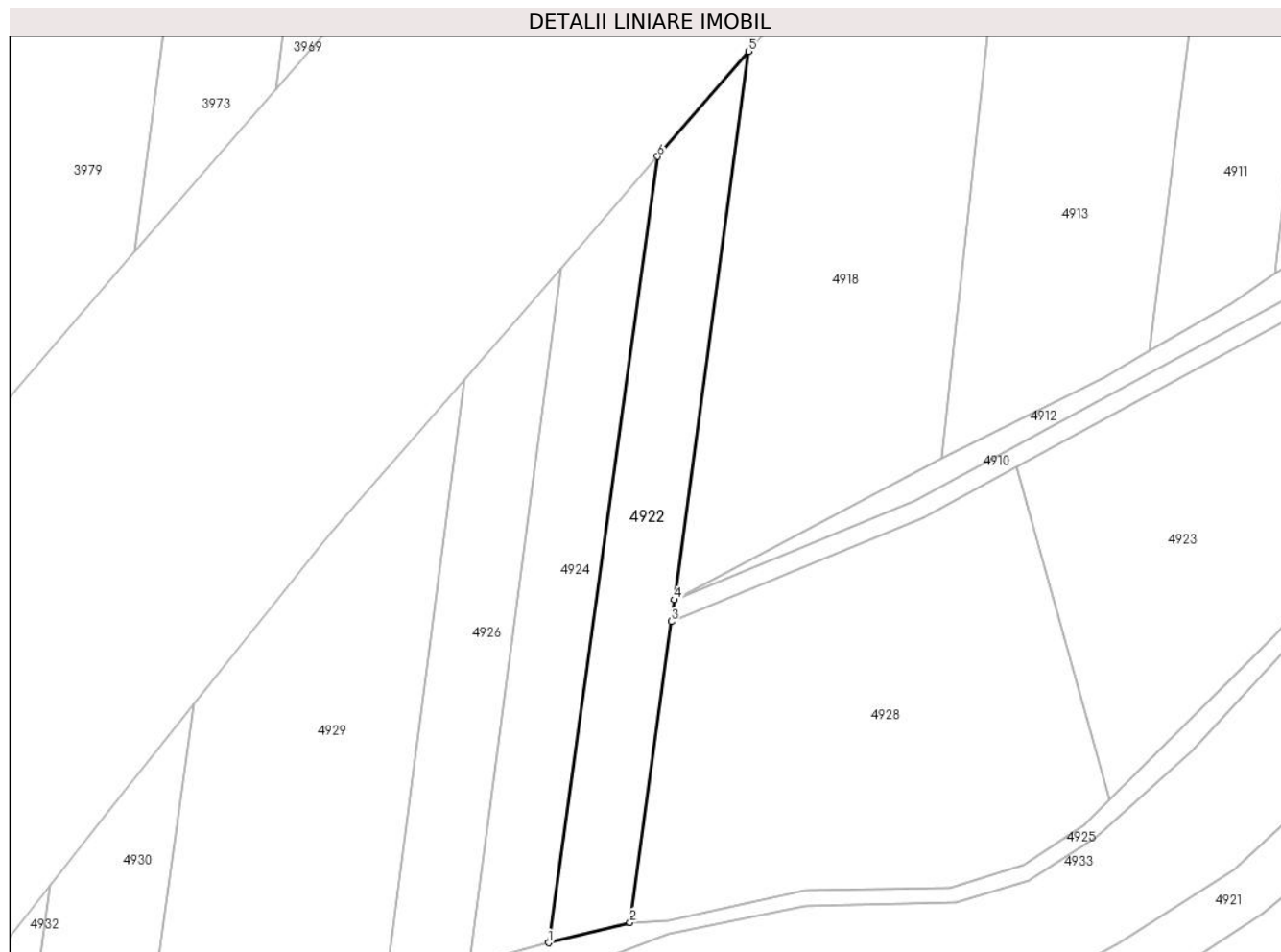
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.859	27	651/18/3/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 41

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.149,396 478.926,936	2	427.166,531 478.931,204	17.659
2	427.166,531 478.931,204	3	427.175,235 478.994,566	63.958
3	427.175,235 478.994,566	4	427.175,865 478.999,154	4.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.175,865 478.999,154	5	427.191,613 479.114,65	116.565
5	427.191,613 479.114,65	6	427.172,393 479.092,525	29.307
6	427.172,393 479.092,525	1	427.149,396 478.926,936	167.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4923, din 16/04/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BIZGA IOAN MIHAIL, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

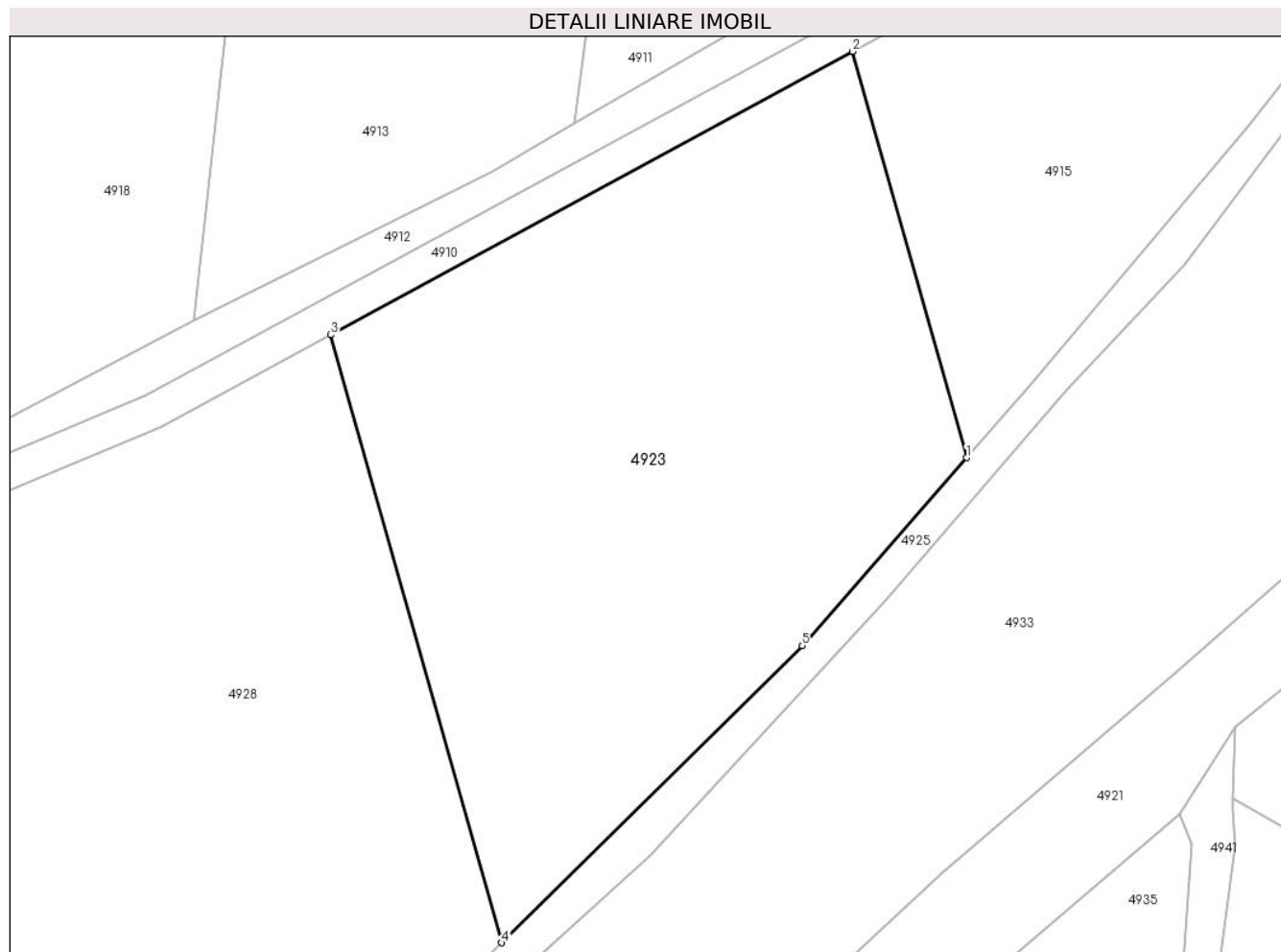
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.100	27	647/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.321,351 479.013,025	2	427.308,191 479.059,815	48.606
2	427.308,191 479.059,815	3	427.248,053 479.027,168	68.429
3	427.248,053 479.027,168	4	427.267,749 478.957,135	72.749
4	427.267,749 478.957,135	5	427.302,404 478.991,371	48.714
5	427.302,404 478.991,371	1	427.321,351 479.013,025	28.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.597	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2079/57, din 09/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HOPRICH SUSANA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

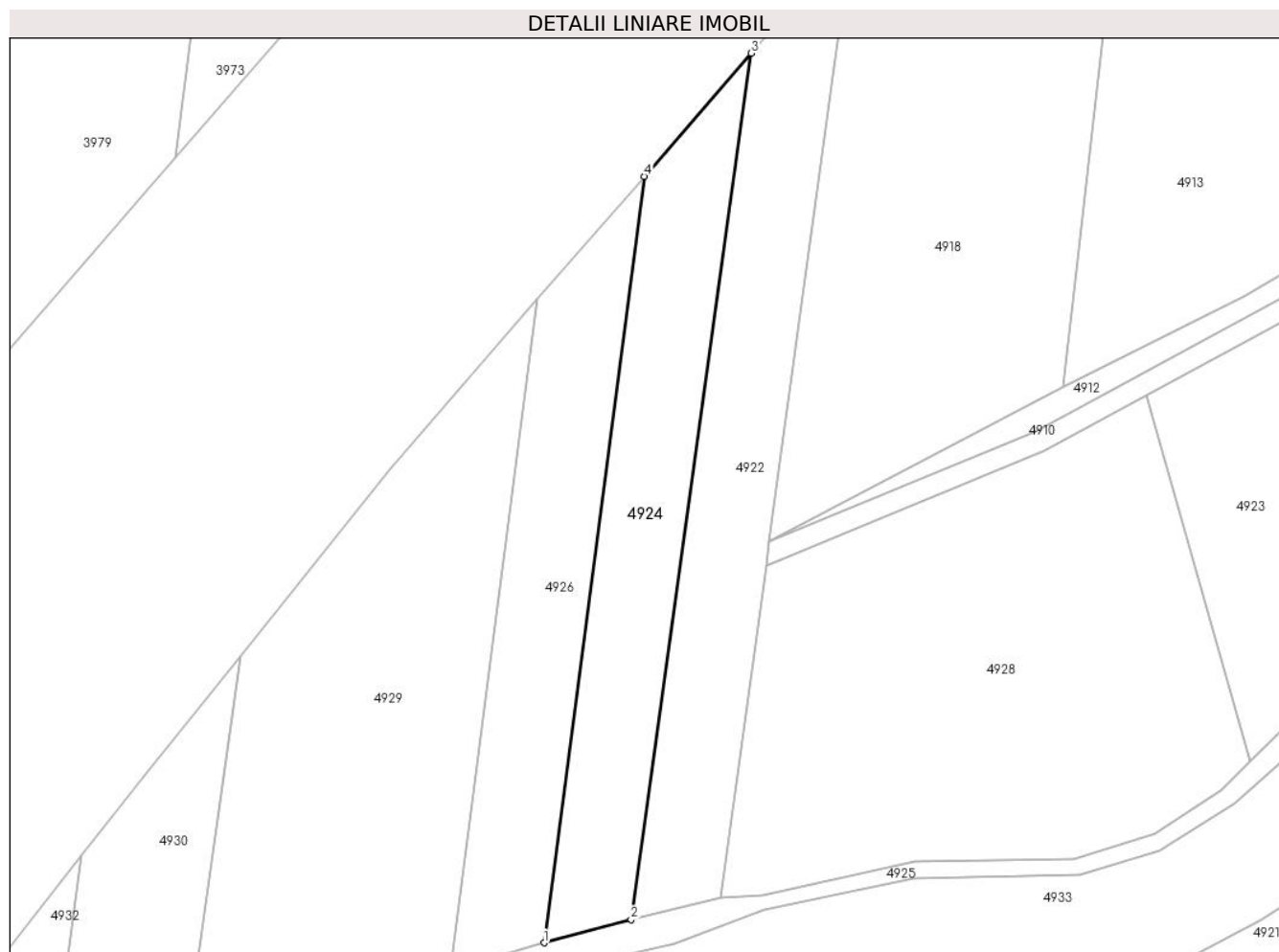
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.597	27	651/17/3/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.132,776 478.922,491	2	427.149,396 478.926,936	17.204
2	427.149,396 478.926,936	3	427.172,393 479.092,525	167.178
3	427.172,393 479.092,525	4	427.151,943 479.068,984	31.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.151,943 479.068,984	1	427.132,776 478.922,491	147.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.717	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

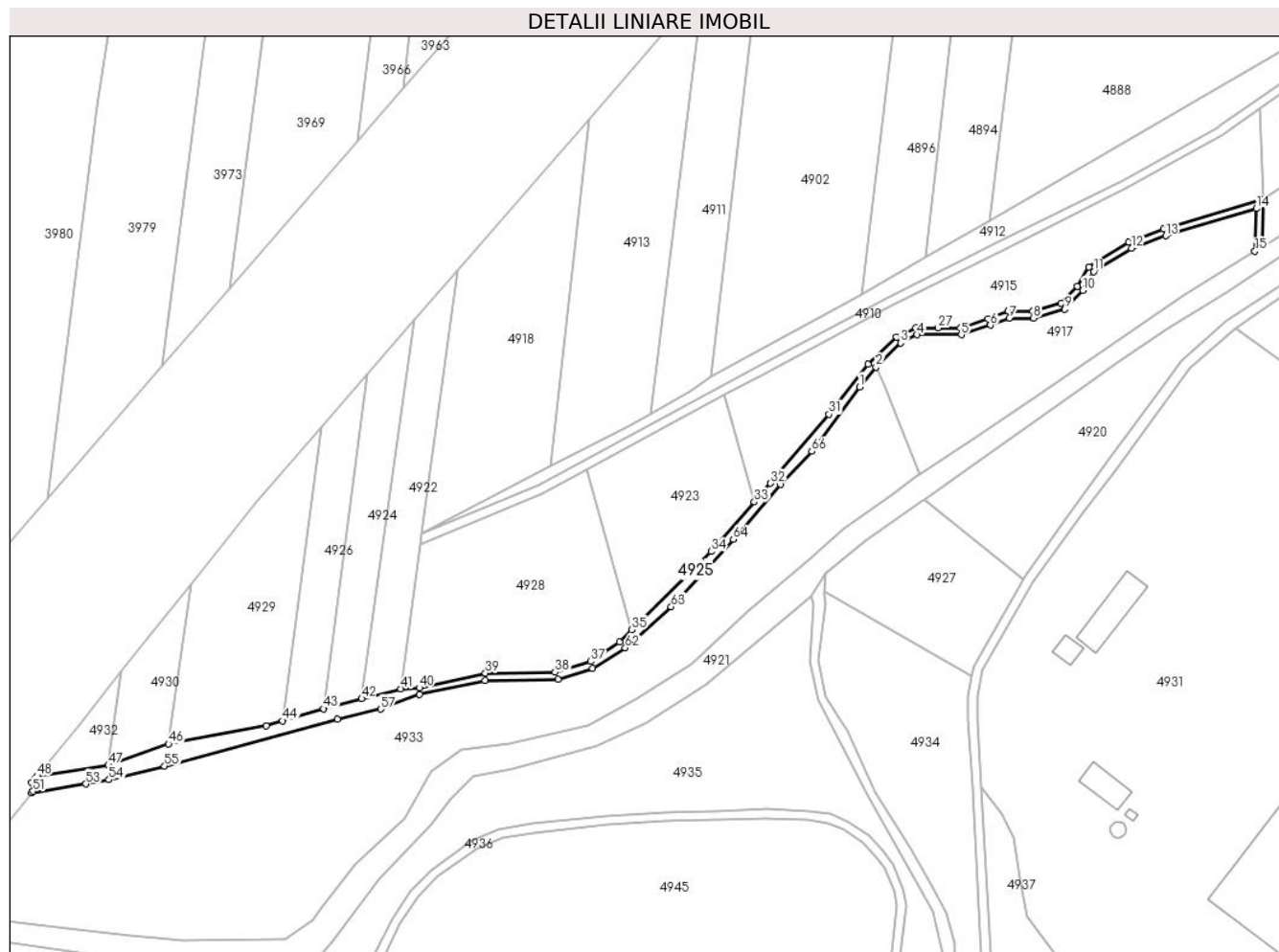
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.717	27	647/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.367,393 479.063,33	2	427.374,636 479.072,058	11.34 2
4	427.392,69 479.086,14	5	427.411,995 479.086,14	19.30 5
7	427.432,997 479.093,501	8	427.443,644 479.093,501	10.64 7
10	427.465,136 479.105,612	11	427.469,9 479.113,84	9.508
13	427.501,54 479.129,526	14	427.541,265 479.141,406	41.46 3
16	427.543,637 479.124,639	17	427.544,42 479.145,481	20.85 6
2	427.374,636 479.072,058	3	427.385,365 479.082,626	15.06
5	427.411,995 479.086,14	6	427.424,684 479.090,415	13.39
8	427.443,644 479.093,501	9	427.457,321 479.097,328	14.20 3
11	427.469,9 479.113,84	12	427.486,47 479.124,061	19.46 9
14	427.541,265 479.141,406	15	427.540,563 479.122,721	18.69 8
17	427.544,42 479.145,481	18	427.500,598 479.132,376	45.73 9
3	427.385,365 479.082,626	4	427.392,69 479.086,14	8.124
6	427.424,684 479.090,415	7	427.432,997 479.093,501	8.867
9	427.457,321 479.097,328	10	427.465,136 479.105,612	11.38 8
12	427.486,47 479.124,061	13	427.501,54 479.129,526	16.03
15	427.540,563 479.122,721	16	427.543,637 479.124,639	3.623
18	427.500,598 479.132,376	19	427.485,158 479.126,776	16.42 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.485,158 479.126,776	20	427.467,733 479.115,918	20.531	20	427.467,733 479.115,918	21	427.462,714 479.107,417	9.872	21	427.462,714 479.107,417	22	427.455,71 479.099,993	10.206
22	427.455,71 479.099,993	23	427.443,232 479.096,501	12.958	23	427.443,232 479.096,501	24	427.432,459 479.096,501	10.773	24	427.432,459 479.096,501	25	427.423,683 479.093,244	9.361
25	427.423,683 479.093,244	26	427.411,503 479.089,14	12.853	26	427.411,503 479.089,14	27	427.401,916 479.089,14	9.587	27	427.401,916 479.089,14	28	427.392,007 479.089,14	9.909
28	427.392,007 479.089,14	29	427.383,647 479.085,13	9.273	29	427.383,647 479.085,13	30	427.371,106 479.073,311	17.232	30	427.371,106 479.073,311	31	427.354,012 479.051,381	27.805
31	427.354,012 479.051,381	32	427.328,512 479.021,208	39.505	32	427.328,512 479.021,208	33	427.321,351 479.013,025	10.874	33	427.321,351 479.013,025	34	427.302,404 478.991,371	28.773
34	427.302,404 478.991,371	35	427.267,749 478.957,135	48.714	35	427.267,749 478.957,135	36	427.262,254 478.951,706	7.725	36	427.262,254 478.951,706	37	427.249,713 478.943,261	15.119
37	427.249,713 478.943,261	38	427.234,108 478.938,45	16.329	38	427.234,108 478.938,45	39	427.203,59 478.938,092	30.521	39	427.203,59 478.938,092	40	427.174,662 478.931,668	29.632
40	427.174,662 478.931,668	41	427.166,531 478.931,204	8.145	41	427.166,531 478.931,204	42	427.149,396 478.926,936	17.659	42	427.149,396 478.926,936	43	427.132,776 478.922,491	17.204
43	427.132,776 478.922,491	44	427.114,798 478.917,219	18.735	44	427.114,798 478.917,219	45	427.107,618 478.915,114	7.482	45	427.107,618 478.915,114	46	427.064,848 478.907,098	43.515
46	427.064,848 478.907,098	47	427.038,54 478.897,827	27.894	47	427.038,54 478.897,827	48	427.007,292 478.893,067	31.609	48	427.007,292 478.893,067	49	427.006,495 478.892,095	1.257
49	427.006,495 478.892,095	50	427.004,906 478.890,152	2.51	50	427.004,906 478.890,152	51	427.005,454 478.886,416	3.776	51	427.005,454 478.886,416	52	427.004,864 478.885,702	0.927
52	427.004,864 478.885,702	53	427.028,637 478.889,586	24.089	53	427.028,637 478.889,586	54	427.038,726 478.891,444	10.258	54	427.038,726 478.891,444	55	427.063,076 478.897,473	25.085
55	427.063,076 478.897,473	56	427.138,803 478.917,899	78.433	56	427.138,803 478.917,899	57	427.157,786 478.922,34	19.496	57	427.157,786 478.922,34	58	427.174,759 478.928,811	18.164
58	427.174,759 478.928,811	59	427.203,445 478.934,783	29.302	59	427.203,445 478.934,783	60	427.235,324 478.935,405	31.885	60	427.235,324 478.935,405	61	427.250,553 478.940,141	15.948
61	427.250,553 478.940,141	62	427.264,845 478.949,209	16.927	62	427.264,845 478.949,209	63	427.284,922 478.967,164	26.934	63	427.284,922 478.967,164	64	427.312,147 478.996,69	40.162
64	427.312,147 478.996,69	65	427.332,837 479.020,741	31.726	65	427.332,837 479.020,741	66	427.346,5 479.035,19	19.886	66	427.346,5 479.035,19	1	427.367,393 479.063,33	35.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.378	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2079/57, din 09/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HOPRICH SUSANA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

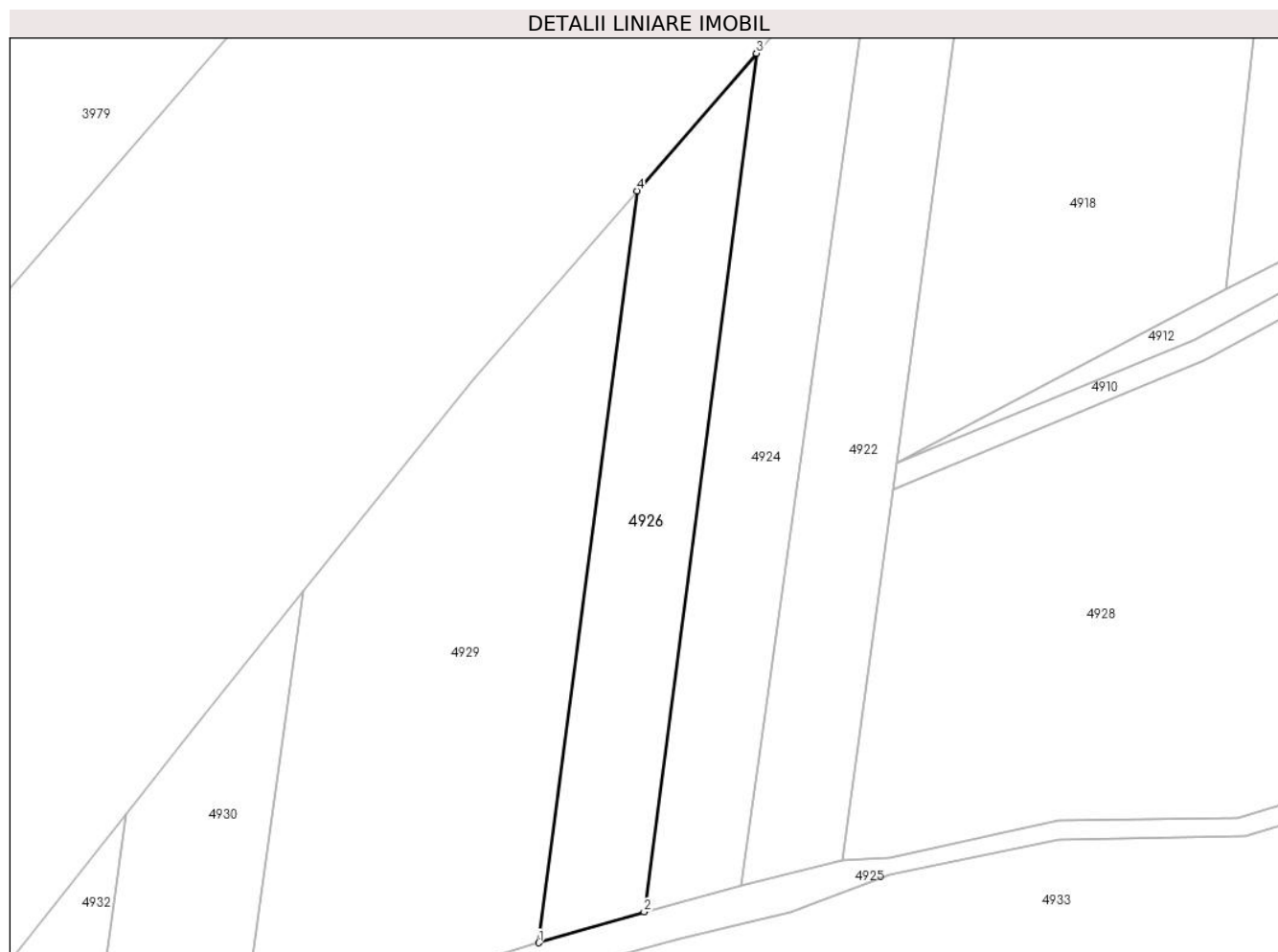
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.378	27	651/16/3/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.114,798 478.917,219	2	427.132,776 478.922,491	18.735
2	427.132,776 478.922,491	3	427.151,943 479.068,984	147.742
3	427.151,943 479.068,984	4	427.131,543 479.045,5	31.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.131,543 479.045,5	1	427.114,798 478.917,219	129.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2101/57, din 30/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIFAN IOAN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

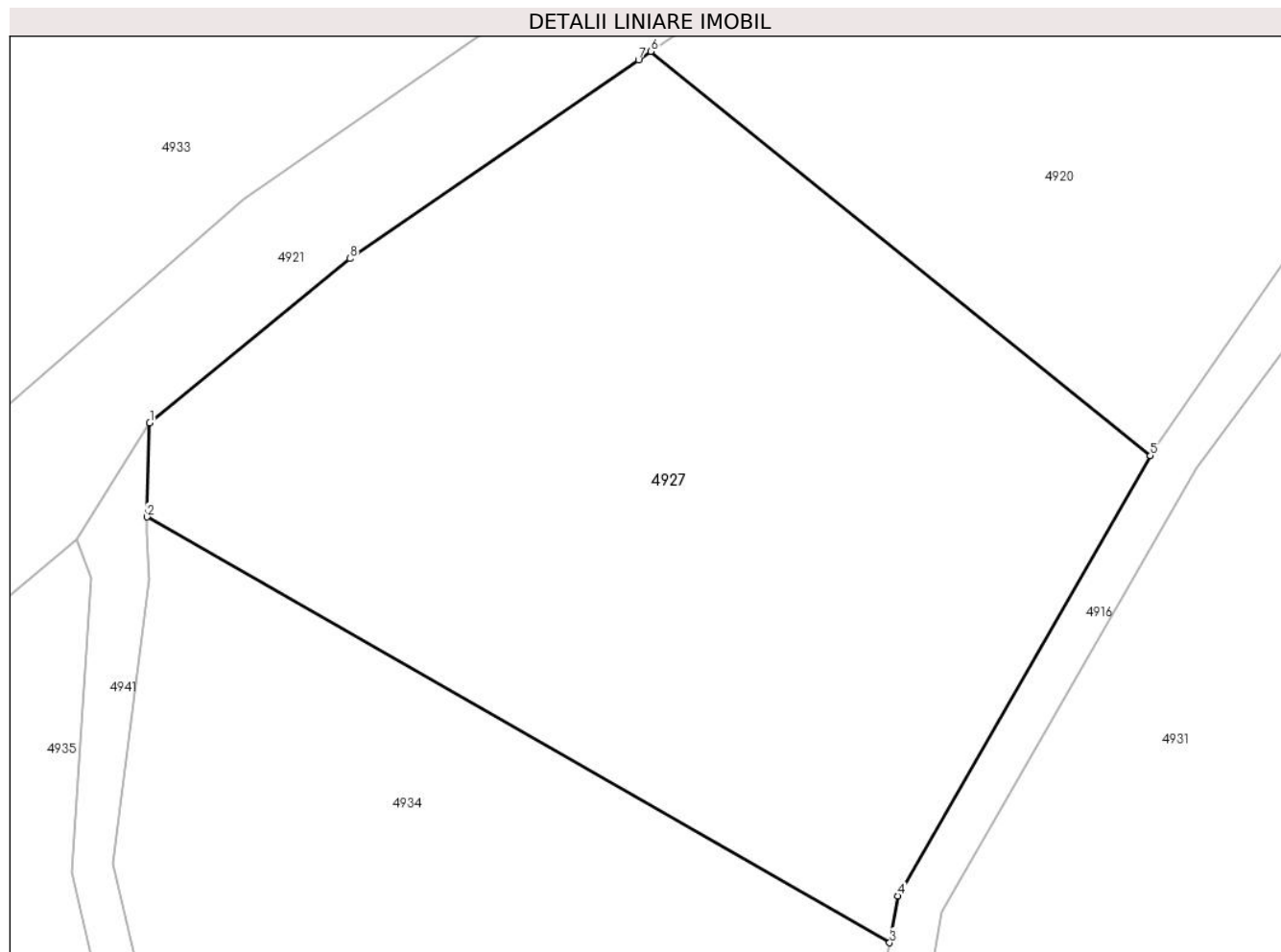
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	27	672/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.352,319 478.981,972	2	427.352,094 478.973,806	8.169
2	427.352,094 478.973,806	3	427.416,625 478.936,846	74.365
3	427.416,625 478.936,846	4	427.417,324 478.940,922	4.135
4	427.417,324 478.940,922	5	427.439,273 478.979,117	44.053
5	427.439,273 478.979,117	6	427.395,873 479.014,207	55.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.395,873 479.014,207	7	427.394,792 479.013,455	1.316
7	427.394,792 479.013,455	8	427.369,726 478.996,235	30.411
8	427.369,726 478.996,235	1	427.352,319 478.981,972	22.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.403	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

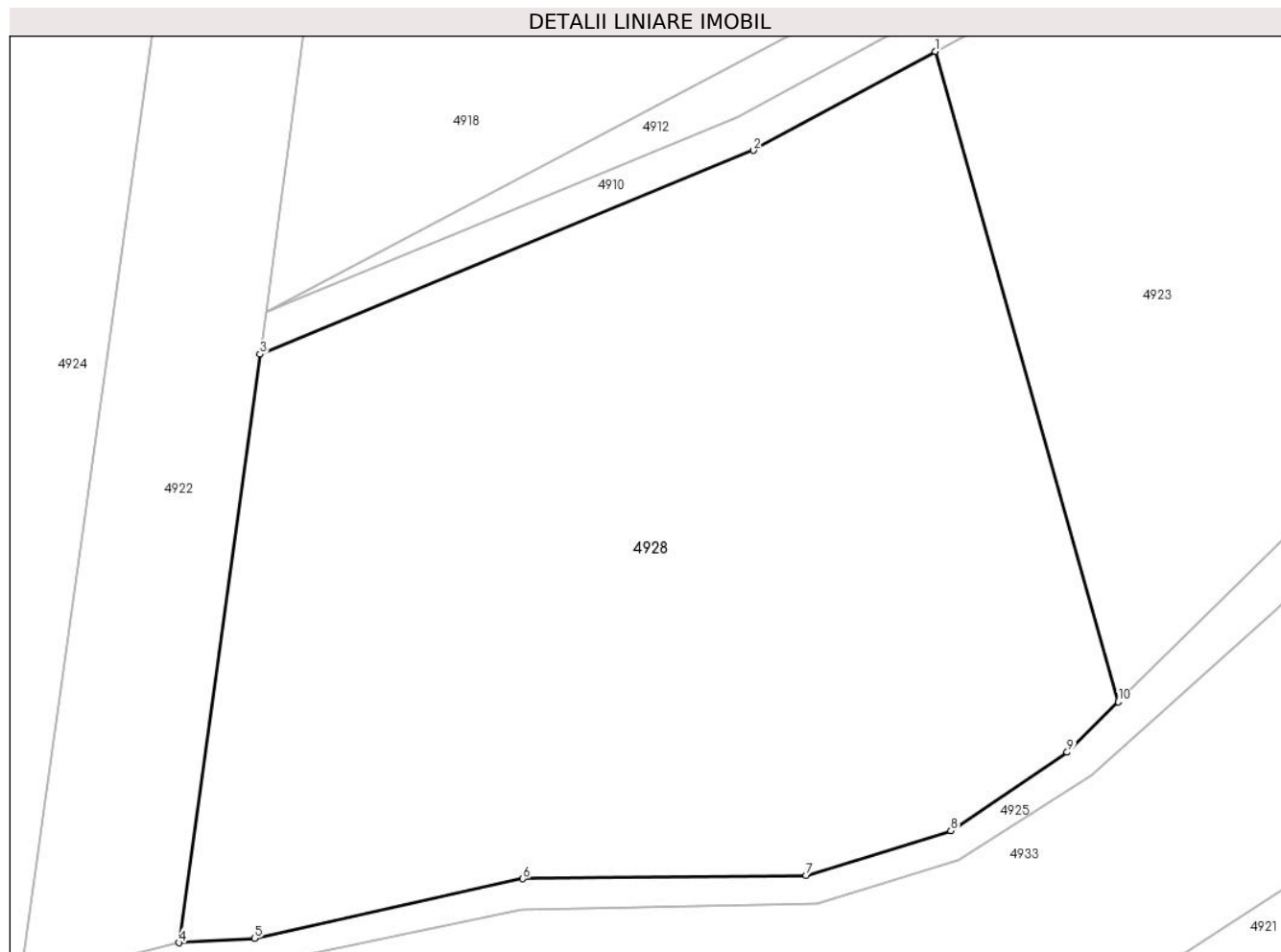
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.403	27	647/1/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.248,053 479.027,168	2	427.228,423 479.016,511	22.336
2	427.228,423 479.016,511	3	427.175,235 478.994,566	57.537
3	427.175,235 478.994,566	4	427.166,531 478.931,204	63.958
4	427.166,531 478.931,204	5	427.174,662 478.931,668	8.145
5	427.174,662 478.931,668	6	427.203,59 478.938,092	29.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.203,59 478.938,092	7	427.234,108 478.938,45	30.521
7	427.234,108 478.938,45	8	427.249,713 478.943,261	16.329
8	427.249,713 478.943,261	9	427.262,254 478.951,706	15.119
9	427.262,254 478.951,706	10	427.267,749 478.957,135	7.725
10	427.267,749 478.957,135	1	427.248,053 479.027,168	72.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.836	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2098/57, din 09/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROTH ECATERINA, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

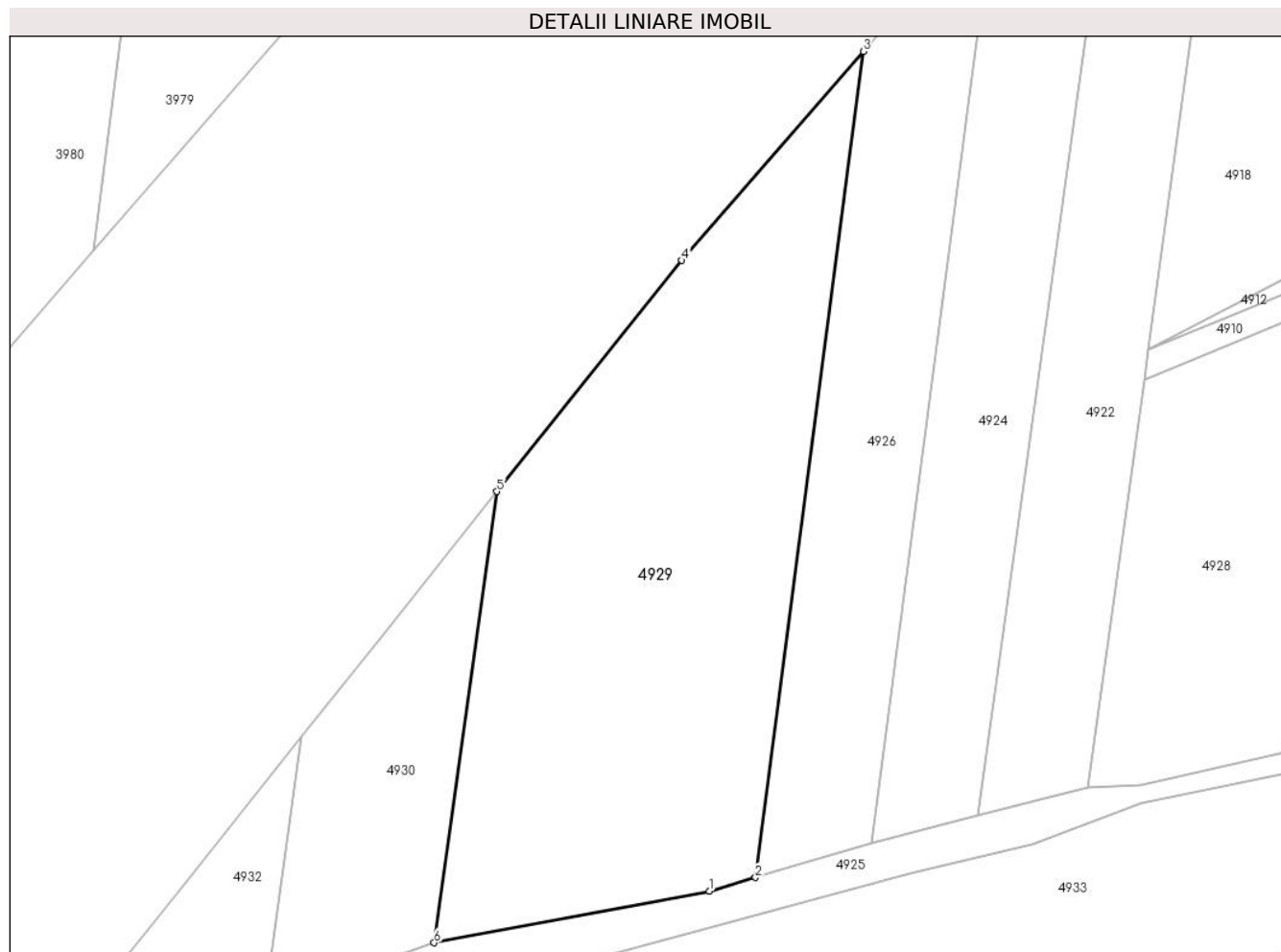
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.836	27	651/15/3/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRI DE GUVERN NUMARUL 1231 DIN DATA 06.12.2010, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 44

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.107,618 478.915,114	2	427.114,798 478.917,219	7.482
2	427.114,798 478.917,219	3	427.131,543 479.045,5	129.369
3	427.131,543 479.045,5	4	427.103,358 479.013,055	42.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.103,358 479.013,055	5	427.074,602 478.977,158	45.995
5	427.074,602 478.977,158	6	427.064,848 478.907,098	70.736
6	427.064,848 478.907,098	1	427.107,618 478.915,114	43.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104539	1.395	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55532 / 03/09/2013		
Act Normativ nr. 955, din 26/09/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 1617/27-12-2012 emis de C.N.A.D.N.R SA; documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu; T.P. 2009/57/2000 emis de Comisia Judeteana Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 104539 Sura Mica pentru parcela 651/14/3/2/2, nr.cad. 74/3/2/2 - arabil in suprafata de 1395 mp, provenita din parcela 651/14 inscrisa in T.P. 2009/57/2000, ca urmare a exproprierei suprafetei de 127 mp , pentru coridorul inscris in CF 101349 Sura Mica.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COVACI NIOAN , CNP NEIDENTIFICAT	A1
12948 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. hotararea nr 806, din 16/10/2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI (decizia de expropriere nr 1987/19.12.2013; anexa 2 - completare la lista cuprinzand imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Orastie - Sibiu", situate pe raza judetelor Alba, Sibiu si Hunedoara, proprietarii sau detinatorii acestora, precum si sumele individuale aferente despagubirilor; extrasul de cont al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri din Romania pe perioada 27.11.2013; lista imobilelor afectate, aflate in proprietate publica Sura Mica; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza suprapunerea partiala a imobilului de sub A1 cu coridorul de expropriere inscris in CF 101349 Sura Mica	A1

C. Partea III. SARCINI .

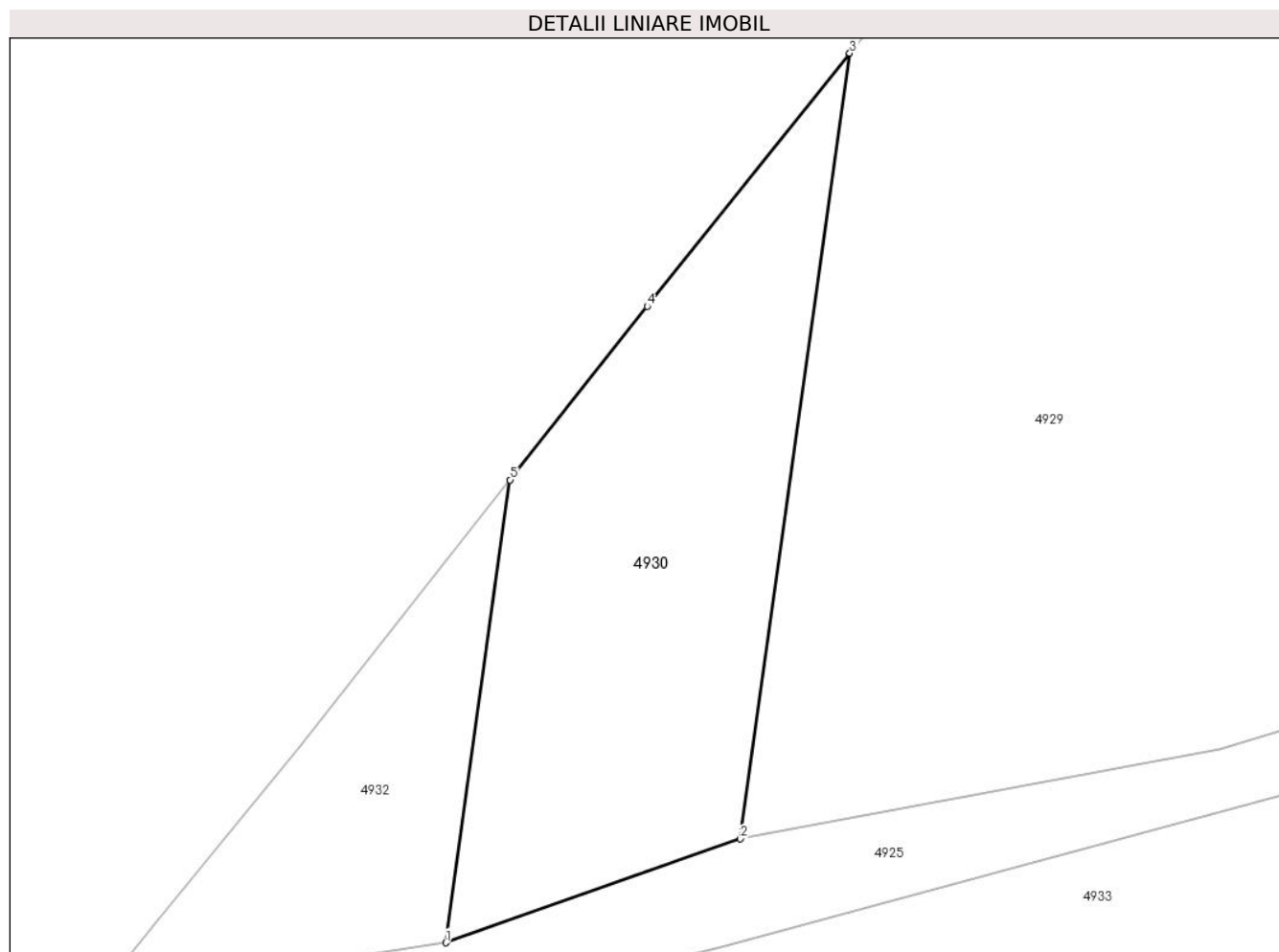
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104539	1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.395	27	651/14/3/2/2	-	lot 2teren neimprijmitnr cad 74/3/2/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.038,54 478.897,827	2	427.064,848 478.907,098	27.894
2	427.064,848 478.907,098	3	427.074,602 478.977,158	70.736
3	427.074,602 478.977,158	4	427.056,52 478.954,587	28.921
4	427.056,52 478.954,587	5	427.044,279 478.939,105	19.736
5	427.044,279 478.939,105	1	427.038,54 478.897,827	41.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rusciori, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101216	54.500	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101216-C1	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; Cladire administrativa regim P, edificata in anul 2014, compusa din: birouri, grup sanitar, hol, sala de mese si vestiar. Suprafata construita desfasurata = 218 mp.
A1.2	101216-C2	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1523 mp; S. construita desfasurata:1523 mp; Hala sortare regim P, edificata in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 1523 mp.
A1.3	101216-C3	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Garaj regim P, edificat in anul 2014. Suprafata construita desfasurata = 93 mp.
A1.4	101216-C4	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Rezervor apa regim P, edificat in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 39 mp
A1.5	101216-C5	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Casa pompe regim P, edificata in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 15 mp.
A1.6	101216-C6	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Post Trafo regim P, edificat in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 13 mp.
A1.7	101216-C7	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Cladire administrativa regim P, edificata in anul 2014, compusa din: birouri, grup sanitar, hol, sala de mese si vestiar. Suprafata construita desfasurata = 219 mp.
A1.8	101216-C8	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Casa pompe regim P, edificata in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 17 mp.
A1.9	101216-C9	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Rezervor apa regim P, edificat in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 37 mp.
A1.10	101216-C10	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:396 mp; Hala sortare regim P, edificata in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 396 mp.
A1.11	101216-C11	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Garaj regim P, edificat in anul 2014. Suprafata construita desfasurata = 95 mp.
A1.12	101216-C12	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4927 mp; S. construita desfasurata:4927 mp; Hala maturare regim P, edificata in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 4927 mp.
A1.13	101216-C13	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1277 mp; S. construita desfasurata:1277 mp; Hala stocare compost regim P, edificata in anul 2014. Suprafata construita desfasurata = 1277 mp.
A1.14	101216-C14	Loc. Rusciori, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Post Trafo regim P, edificat in anul 2014.Suprafata construita desfasurata = 12 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44144 / 03/08/2011	
Act Administrativ nr. 114, din 30/06/2011 emis de CONSILIUL JUDEATEAN SIBIU (act administrativ nr. 239/30-06-2011 emis de CONSILIUL LOCAL SIBIU; act administrativ nr. 60/19-07-2011 emis de PRIMARIA SIBIU; act administrativ nr. 9412/9256/11-07-2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI; act administrativ nr. 9918/9321/19-07-2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI ; Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu in dosar 33140 din 2011);	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 101216 a imobilului cu numarul	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B1	cadastral 101216/Sura Mica, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: nr.cad.100037 din cf.100037 care se sisteaza;nr.cad.100036 din cf. 100036 care se sisteaza;nr.cad.100005 din cf.100005 care se sisteaza;	
Act Administrativ nr. H.C.J. 98, din 25/06/2009 emis de Consiliul jud. Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) DOMENIUL PUBLIC AL JUDETULUI SIBIU , CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 856, din 11/05/2009 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MUNICIPIUL SIBIU - DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	A1
B4	Se noteaza dreptul de administrare, asupra cotei de 1/2 parte de sub B. 3, în favoarea: CONSILIUL JUDETEAN SIBIU-inch. 43626/2009 cf	A1
9094 / 17/02/2012		
Act Administrativ nr. 323, din 29/12/2011 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA SIBIU (act administrativ nr. 41/07-06-2011 emis de PRIMARIA COMUNEI SURA MICA;);		
B5	se noteaza scoaterea din circuitul agricol a suprafetei de 60.000 mp teren arabil, de sub A 1 devenind curti constructii situat in intravilan	A1
49648 / 13/06/2016		
Act Administrativ nr. 174, din 19/05/2016 emis de COMUNA SURA MICA (act administrativ nr. 2068/29-03-2016 emis de CONSILIUL LOCAL SURA MICA; certificat de performanta energetica nr. 275/13-05-2016 emis de ING. BRATU DORU CRISTIAN; certificat de performanta energetica nr. 280/17-05-2016 emis de ING. BRATU DORU CRISTIAN; certificat de performanta energetica nr. 281/17-05-2016 emis de ING. BRATU DORU CRISTIAN; certificat de performanta energetica nr. 282/17-05-2016 emis de ING. BRATU DORU CRISTIAN; documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu; act administrativ nr.8292/14.07.2016 emis de Consiliul Judetean Sibiu);		
B6	se noteaza constructiile C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9,C10,C11,C12, C13,C14 edificate pe imobilul de sub A1 conform specificatiilor din fila A	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JUDETUL SIBIU-DOMENIUL PUBLIC , CIF:9999999999999, CUI NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14

C. Partea III. SARCINI .

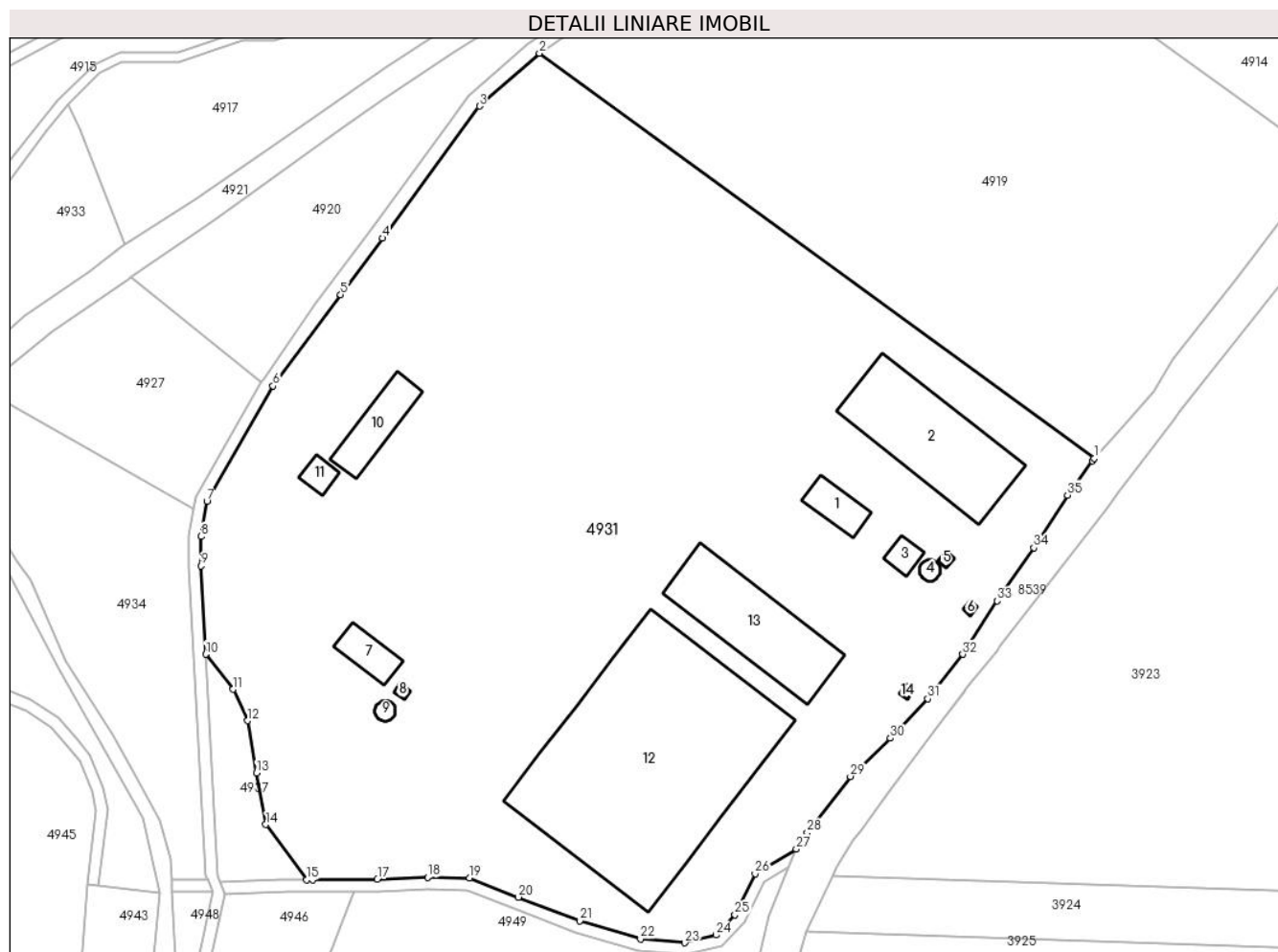
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101216	54.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	54.500	27	680/6/1	-	MATERIALIZAT. Diferența de suprafața se regăsește la ID 4920, aferent parcelei 680/6/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101216-C1	construcții administrative și social culturale	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:218 mp; S. construită desfasurată:218 mp; Clădire administrativă regim P, edificată în anul 2014, compusă din: birouri, grup sanitar, hol, sala de mese și vestiar. Suprafața construită desfasurată = 218 mp.
A1.2	101216-C2	construcții industriale și edilitare	1.523	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1523 mp; S. construită desfasurată:1523 mp; Hala sortare regim P, edificată în anul 2014. Suprafața construită desfasurată = 1523 mp.
A1.3	101216-C3	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:93 mp; S. construită desfasurată:93 mp; Garaj regim P, edificat în anul 2014. Suprafața construită desfasurată = 93 mp.
A1.4	101216-C4	construcții industriale și edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfasurată:39 mp; Rezervor apă regim P, edificat în anul 2014. Suprafața construită desfasurată = 39 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	101216-C5	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurată:15 mp; Casa pompe regim P, edificată în anul 2014.Suprafata construită desfasurată = 15 mp.
A1.6	101216-C6	construcții industriale și edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurată:13 mp; Post Trafo regim P, edificat în anul 2014.Suprafata construită desfasurată = 13 mp.
A1.7	101216-C7	construcții administrative și social culturale	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:219 mp; S. construită desfasurată:219 mp; Clădire administrativă regim P, edificată în anul 2014, compusă din: birouri, grup sanitar, hol, sala de mese și vestiar. Suprafata construită desfasurată = 219 mp.
A1.8	101216-C8	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; S. construită desfasurată:17 mp; Casa pompe regim P, edificată în anul 2014.Suprafata construită desfasurată = 17 mp.
A1.9	101216-C9	construcții industriale și edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; S. construită desfasurată:37 mp; Rezervor apă regim P, edificat în anul 2014.Suprafata construită desfasurată = 37 mp.
A1.10	101216-C10	construcții industriale și edilitare	396	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:396 mp; S. construită desfasurată:396 mp; Hala sortare regim P, edificată în anul 2014.Suprafata construită desfasurată = 396 mp.
A1.11	101216-C11	construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; S. construită desfasurată:95 mp; Garaj regim P, edificat în anul 2014.Suprafata construită desfasurată = 95 mp.
A1.12	101216-C12	construcții industriale și edilitare	4.927	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4927 mp; S. construită desfasurată:4927 mp; Hala maturare regim P, edificată în anul 2014. Suprafata construită desfasurată = 4927 mp.
A1.13	101216-C13	construcții industriale și edilitare	1.277	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1277 mp; S. construită desfasurată:1277 mp; Hala stocare compost regim P, edificată în anul 2014. Suprafata construită desfasurată = 1277 mp.
A1.14	101216-C14	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfasurată:12 mp; Post Trafo regim P, edificat în anul 2014.Suprafata construită desfasurată = 12 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.717,582 478.953,802	2	427.532,172 479.089,063	229.505
3	427.512,165 479.071,446	4	427.479,745 479.027,351	54.73
5	427.465,816 479.008,518	6	427.443,246 478.978,0	37.958
7	427.421,159 478.939,526	8	427.419,121 478.927,738	11.963
9	427.419,121 478.917,956	10	427.420,828 478.888,477	29.528
11	427.429,812 478.876,798	12	427.434,686 478.866,284	11.589
13	427.437,764 478.848,844	14	427.440,842 478.831,662	17.456
15	427.454,421 478.813,172	16	427.456,361 478.813,163	1.94
17	427.478,081 478.813,434	18	427.494,848 478.814,026	16.778
19	427.508,865 478.813,786	20	427.525,2 478.807,397	17.54
21	427.545,674 478.799,489	22	427.565,982 478.793,453	21.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	427.532,172 479.089,063	3	427.512,165 479.071,446	26.658
4	427.479,745 479.027,351	5	427.465,816 479.008,518	23.424
6	427.443,246 478.978,0	7	427.421,159 478.939,526	44.363
8	427.419,121 478.927,738	9	427.419,121 478.917,956	9.783
10	427.420,828 478.888,477	11	427.429,812 478.876,798	14.734
12	427.434,686 478.866,284	13	427.437,764 478.848,844	17.709
14	427.440,842 478.831,662	15	427.454,421 478.813,172	22.94
16	427.456,361 478.813,163	17	427.478,081 478.813,434	21.722
18	427.494,848 478.814,026	19	427.508,865 478.813,786	14.019
20	427.525,2 478.807,397	21	427.545,674 478.799,489	21.948
22	427.565,982 478.793,453	23	427.580,715 478.792,176	14.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
23	427.580,715 478.792,176	24	427.591,228 478.794,774	10.829
25	427.597,544 478.801,461	26	427.604,221 478.815,286	15.353
27	427.618,008 478.823,469	28	427.621,606 478.828,953	6.559
29	427.636,099 478.847,696	30	427.649,431 478.860,449	18.449
31	427.661,991 478.873,589	32	427.673,585 478.888,467	18.862
33	427.685,179 478.906,244	34	427.697,352 478.924,021	21.545
35	427.708,56 478.941,605	36	427.716,869 478.953,006	14.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
24	427.591,228 478.794,774	25	427.597,544 478.801,461	9.198
26	427.604,221 478.815,286	27	427.618,008 478.823,469	16.033
28	427.621,606 478.828,953	29	427.636,099 478.847,696	23.693
30	427.649,431 478.860,449	31	427.661,991 478.873,589	18.177
32	427.673,585 478.888,467	33	427.685,179 478.906,244	21.224
34	427.697,352 478.924,021	35	427.708,56 478.941,605	20.852
36	427.716,869 478.953,006	1	427.717,582 478.953,802	1.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104541	Din acte: 625 Masurata: 624	Sector cadastral:34 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55536 / 03/09/2013		
Act Administrativ nr. 1617, din 27/12/2012 emis de C.N.A.D.N.R SA (act normativ nr. 955/26-09-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; TILTUL DE PROPRIETATE NR. 2009/57 DIN 27.01.2000);		
B1	Se infiinteaza CF 104541 Sura-Mica pentru parcela nr. 651/13/3/2/2, arabil in suprafata de 625 mp, ca urmare a exproprierei suprafetei de 337 mp, pentru imobilul inscris in CF 101349 Sura Mica	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L. 18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROTH I ECATERINA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
12948 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. hotararea nr 806, din 16/10/2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI (decizia de expropriere nr 1987/19.12.2013; anexa 2 - completare la lista cuprinzand imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Orastie - Sibiu", situate pe raza judetelor Alba, Sibiu si Hunedoara, proprietarii sau detinatorii acestora, precum si sumele individuale aferente despagubirilor; extrasul de cont al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri din Romania pe perioada 27.11.2013; lista imobilelor afectate, aflate in proprietate publica Sura Mica; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza suprapunerea partiala a imobilului de sub A1 cu coridorul de expropriere inscris in CF 101349 Sura Mica	A1

C. Partea III. SARCINI .

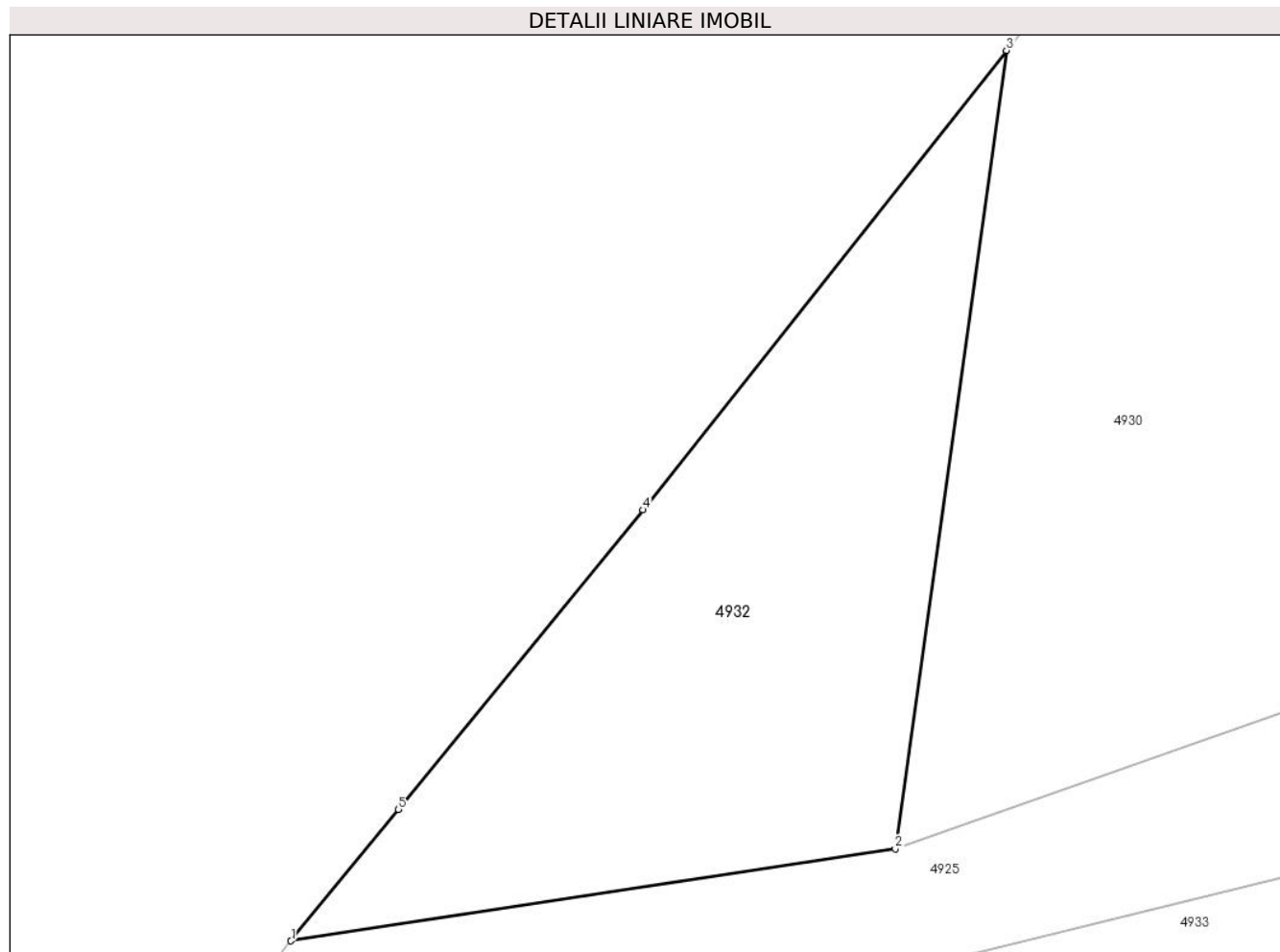
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104541	Din acte: 625 Masurata: 624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	624	27	651/13/3/2/2	-	lot 2teren neimprijmuitnr cad 75/3/2/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.007,292 478.893,067	2	427.038,54 478.897,827	31.609
2	427.038,54 478.897,827	3	427.044,279 478.939,105	41.675
3	427.044,279 478.939,105	4	427.025,498 478.915,351	30.282
4	427.025,498 478.915,351	5	427.012,852 478.899,848	20.007
5	427.012,852 478.899,848	1	427.007,292 478.893,067	8.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104516	21.010	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48291 / 29/07/2013		
Act Normativ nr. 955, din 26/09/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 1617/27-12-2012 emis de C.N.A.D.N.R SA; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104516 SURA MICA, pentru parcela nr. 647/3/3/2/2, faneata in suprafata de 20987 mp, provenita din parcela nr. 647/3, inscrisa in TP. 2194/57/2002, ca urmare a exproprierei suprafeteide 645 mp pentru coridorul inscris in CF 101349 SURA MICA	A1
12948 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. hotararea nr 806, din 16/10/2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI (decizia de expropriere nr 1987/19.12.2013; anexa 2 - completare la lista cuprinzand imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Orastie - Sibiu", situate pe raza judetelor Alba, Sibiu si Hunedoara, proprietarii sau detinatorii acestora, precum si sumele individuale aferente despagubirilor; extrasul de cont al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri din Romania pe perioada 27.11.2013; lista imobilelor afectate, aflate in proprietate publica Sura Mica; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza suprapunerea partiala a imobilului de sub A1 cu coridorul de expropriere inscris in CF 101349 Sura Mica	A1
45210 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 1441, din 15/12/2017 emis de BN Popescu Roxana (act notarial nr 396 din 08.05.2018, emis de BN Manigutiu Niculae;act notarial nr 1061 din 30.06.2003, emis de BN Dan Valerica;act notarial nr 39 din 15.12.2017, emis de BN Popescu Roxana);		
B4	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hoprich Gunter Martin pentru inscrierea dreptului de proprietate si rectificarea suprafetei.	A1
8507 / 01/02/2019		
Act Notarial nr. 1061, din 30/06/2003 emis de DAN VALERICA (act notarial nr 396 din 08.05.2018, emis de BN MANIGUTIU NICULAE;act notarial nr 68 din 23.01.2019, emis de BN MANIGUTIU NICULAE;act notarial nr 1441 din 15.12.2017, emis de POPESCU ROXANA;act notarial nr 39 din 15.12.2017, emis de POPESCU ROXANA);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hoprich Gunter Martin pentru inscrierea dreptului de proprietate si rectificarea suprafetei.	A1
30070 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 1441, din 15/12/2017 emis de POPESCU ROXANA (act notarial nr 1061 din 30.06.2003, emis de DAN VALERICA;act notarial nr 68 din 23.01.2019, emis de BN MANIGUTIU NICULAE;act notarial nr 39 din 15.12.2017, emis de POPESCU ROXANA;act notarial nr 396 din 08.05.2018, emis de BN MANIGUTIU NICULAE);		
B12	ca urmare a admitterii cererii de reexaminare formulata de Hoprich Gunter-Martin, impotriva incheierii 8507/2019 cf	A1
69948 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 1037, din 14/08/2019 emis de MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HOPRICH FLORIN-DANIEL, necasatorit, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

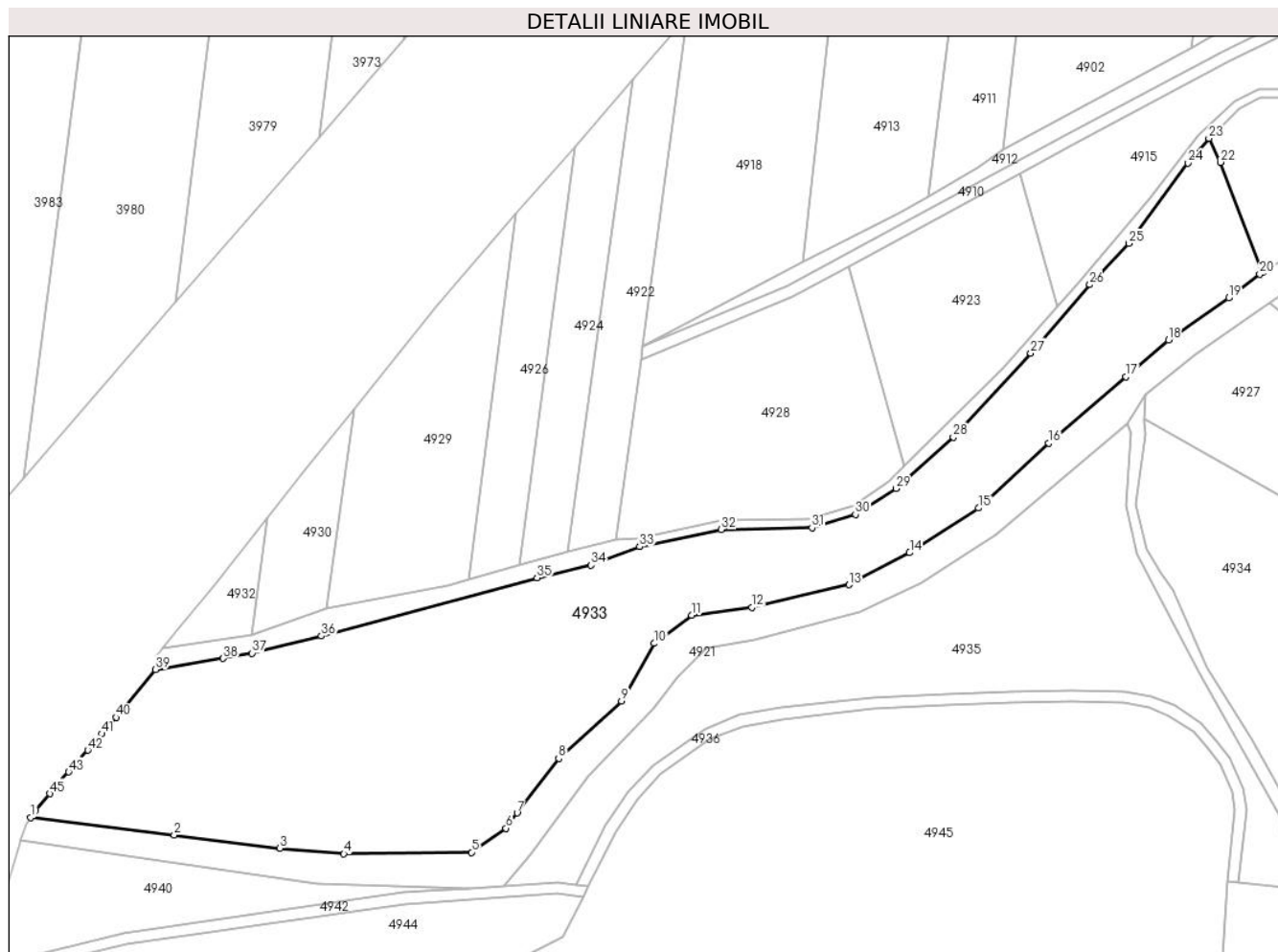
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104516	21.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.010	27	647/3/3/2/2	-	lot2, imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	426.961,026 478.833,737	2	427.011,404 478.827,634	50.746
4	427.070,997 478.821,039	5	427.115,782 478.821,576	44.788
7	427.131,835 478.835,387	8	427.146,394 478.854,533	24.052
10	427.179,895 478.894,888	11	427.193,129 478.904,719	16.486
13	427.248,267 478.915,436	14	427.269,573 478.926,694	24.098
16	427.318,487 478.965,139	17	427.345,601 478.988,346	35.689
2	427.011,404 478.827,634	3	427.048,557 478.823,029	37.437
5	427.115,782 478.821,576	6	427.127,872 478.830,059	14.77
8	427.146,394 478.854,533	9	427.168,414 478.874,63	29.812
11	427.193,129 478.904,719	12	427.214,184 478.907,527	21.241
14	427.269,573 478.926,694	15	427.293,801 478.942,339	28.84
17	427.345,601 478.988,346	18	427.360,453 479.001,309	19.713
3	427.048,557 478.823,029	4	427.070,997 478.821,039	22.528
6	427.127,872 478.830,059	7	427.131,835 478.835,387	6.64
9	427.168,414 478.874,63	10	427.179,895 478.894,888	23.285
12	427.214,184 478.907,527	13	427.248,267 478.915,436	34.989
15	427.293,801 478.942,339	16	427.318,487 478.965,139	33.604
18	427.360,453 479.001,309	19	427.381,622 479.016,038	25.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.381,622 479.016,038	20	427.392,514 479.024,41	13.738	20	427.392,514 479.024,41	21	427.393,557 479.025,077	1.239	21	427.393,557 479.025,077	22	427.378,659 479.063,632	41.333
22	427.378,659 479.063,632	23	427.374,636 479.072,058	9.337	23	427.374,636 479.072,058	24	427.367,393 479.063,33	11.342	24	427.367,393 479.063,33	25	427.346,5 479.035,19	35.048
25	427.346,5 479.035,19	26	427.332,837 479.020,741	19.886	26	427.332,837 479.020,741	27	427.312,147 478.996,69	31.726	27	427.312,147 478.996,69	28	427.284,922 478.967,164	40.162
28	427.284,922 478.967,164	29	427.264,845 478.949,209	26.934	29	427.264,845 478.949,209	30	427.250,553 478.940,141	16.927	30	427.250,553 478.940,141	31	427.235,324 478.935,405	15.948
31	427.235,324 478.935,405	32	427.203,445 478.934,783	31.885	32	427.203,445 478.934,783	33	427.174,759 478.928,811	29.302	33	427.174,759 478.928,811	34	427.157,786 478.922,34	18.164
34	427.157,786 478.922,34	35	427.138,803 478.917,899	19.496	35	427.138,803 478.917,899	36	427.063,076 478.897,473	78.433	36	427.063,076 478.897,473	37	427.038,726 478.891,444	25.085
37	427.038,726 478.891,444	38	427.028,637 478.889,586	10.258	38	427.028,637 478.889,586	39	427.004,864 478.885,702	24.089	39	427.004,864 478.885,702	40	426.991,015 478.868,929	21.751
40	426.991,015 478.868,929	41	426.986,071 478.863,176	7.586	41	426.986,071 478.863,176	42	426.981,077 478.857,448	7.599	42	426.981,077 478.857,448	43	426.974,382 478.849,815	10.153
43	426.974,382 478.849,815	44	426.971,049 478.845,975	5.085	44	426.971,049 478.845,975	45	426.967,7 478.842,141	5.091	45	426.967,7 478.842,141	46	426.962,725 478.836,284	7.685
46	426.962,725 478.836,284	1	426.961,026 478.833,737	3.062										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2102/57, din 30/04/2001 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA RACHEL, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

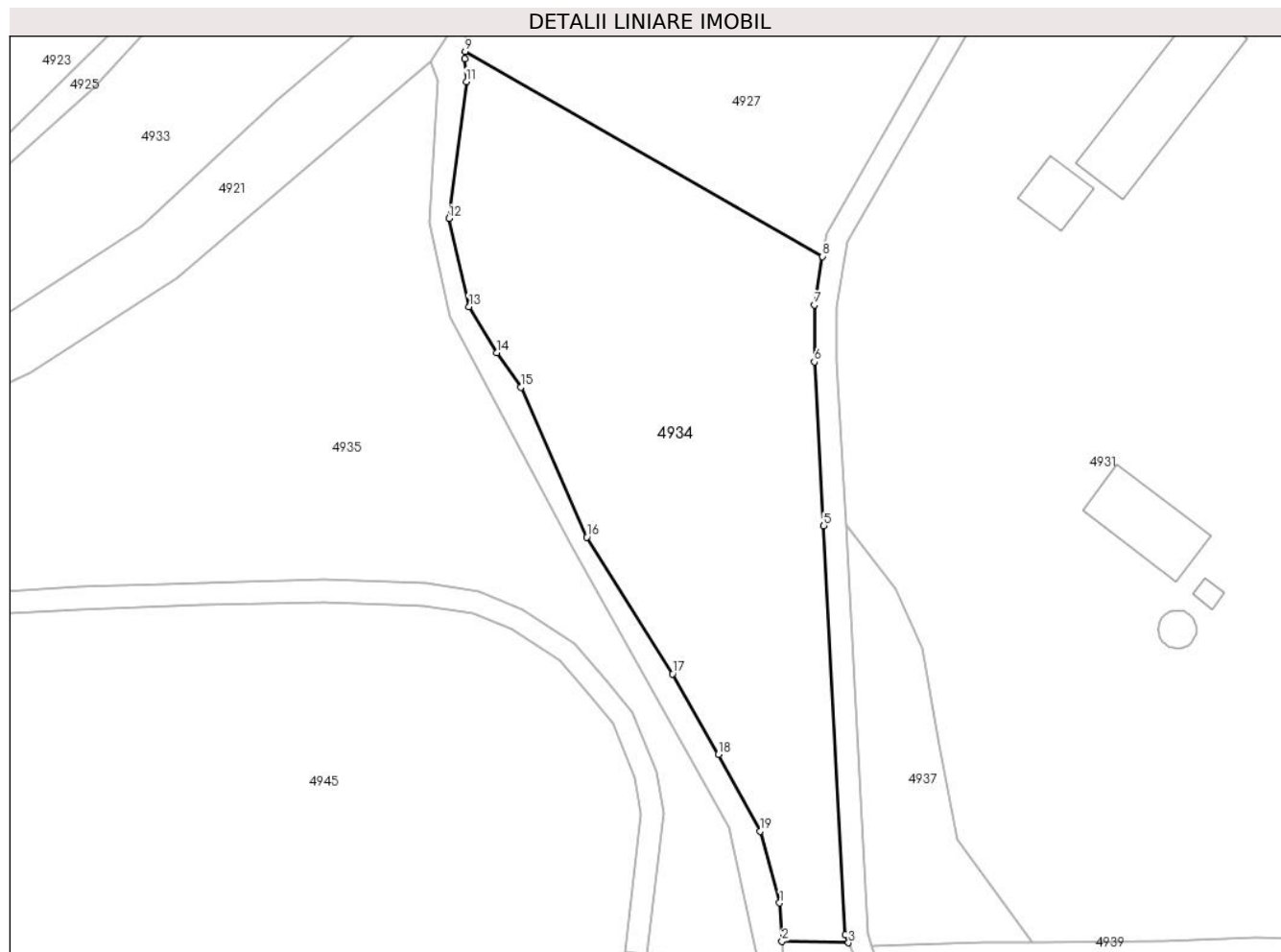
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.700	27	672/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.408,884 478.820,295	2	427.409,282 478.813,35	6.956
2	427.409,282 478.813,35	3	427.421,311 478.813,106	12.031
3	427.421,311 478.813,106	4	427.420,716 478.814,508	1.523
4	427.420,716 478.814,508	5	427.416,834 478.888,256	73.85
5	427.416,834 478.888,256	6	427.415,121 478.917,839	29.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.415,121 478.917,839	7	427.415,121 478.928,078	10.239
7	427.415,121 478.928,078	8	427.416,625 478.936,846	8.896
8	427.416,625 478.936,846	9	427.352,094 478.973,806	74.365
9	427.352,094 478.973,806	10	427.352,058 478.972,472	1.334
10	427.352,058 478.972,472	11	427.352,315 478.968,35	4.131
11	427.352,315 478.968,35	12	427.349,146 478.943,665	24.887
12	427.349,146 478.943,665	13	427.352,798 478.927,801	16.279
13	427.352,798 478.927,801	14	427.357,814 478.919,457	9.736
14	427.357,814 478.919,457	15	427.362,204 478.913,302	7.56
15	427.362,204 478.913,302	16	427.374,027 478.886,23	29.541
16	427.374,027 478.886,23	17	427.389,517 478.861,572	29.12
17	427.389,517 478.861,572	18	427.397,832 478.847,096	16.694
18	427.397,832 478.847,096	19	427.405,363 478.833,206	15.8
19	427.405,363 478.833,206	1	427.408,884 478.820,295	13.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

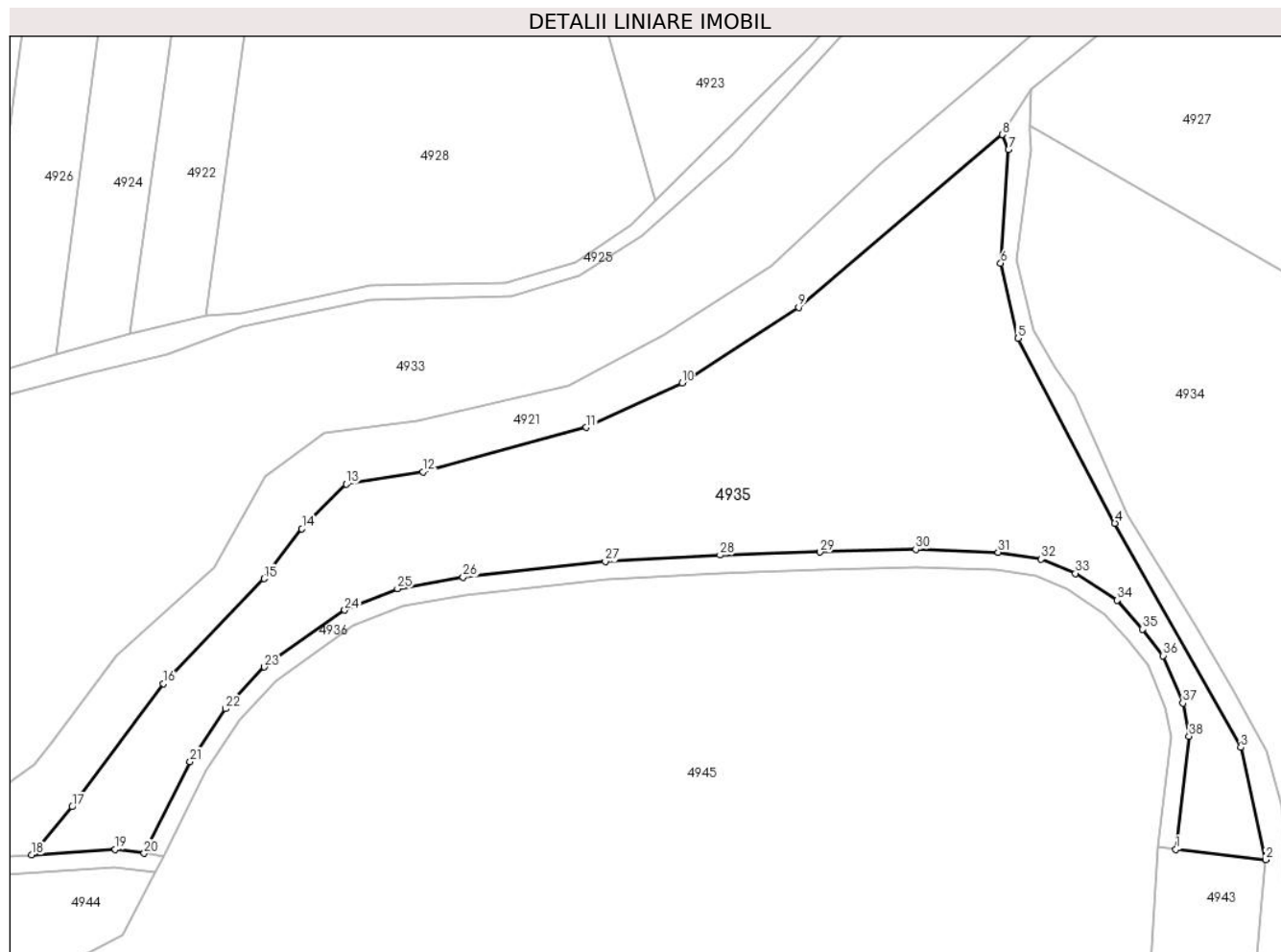
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	27	659/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.385,009 478.811,059	2	427.405,261 478.808,716	20.387
3	427.399,652 478.833,957	4	427.371,28 478.884,453	57.921
5	427.349,461 478.926,033	6	427.345,549 478.942,955	17.368
7	427.347,285 478.968,484	8	427.345,953 478.971,9	3.666
9	427.300,018 478.933,029	10	427.273,726 478.916,001	31.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.405,261 478.808,716	3	427.399,652 478.833,957	25.857
4	427.371,28 478.884,453	5	427.349,461 478.926,033	46.957
6	427.345,549 478.942,955	7	427.347,285 478.968,484	25.588
8	427.345,953 478.971,9	9	427.300,018 478.933,029	60.174
10	427.273,726 478.916,001	11	427.252,191 478.905,985	23.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.252,191 478.905,985	12	427.215,381 478.895,969	38.148
13	427.198,103 478.893,214	14	427.188,087 478.883,198	14.165
15	427.179,573 478.871,93	16	427.156,908 478.848,3	32.743
17	427.136,326 478.820,601	18	427.127,206 478.809,778	14.154
19	427.146,05 478.811,02	20	427.152,56 478.810,152	6.568
21	427.162,889 478.830,76	22	427.170,853 478.842,685	14.339
23	427.179,648 478.852,055	24	427.197,758 478.864,865	22.183
25	427.209,665 478.869,708	26	427.224,431 478.872,274	14.987
27	427.256,442 478.875,788	28	427.282,323 478.877,263	25.923
29	427.304,792 478.877,934	30	427.326,411 478.878,523	21.627
31	427.344,987 478.877,905	32	427.354,696 478.876,364	9.831
33	427.362,362 478.873,153	34	427.371,739 478.867,072	11.177
35	427.377,505 478.860,574	36	427.382,181 478.854,631	7.562
37	427.386,589 478.843,935	38	427.387,954 478.836,47	7.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.215,381 478.895,969	13	427.198,103 478.893,214	17.496
14	427.188,087 478.883,198	15	427.179,573 478.871,93	14.123
16	427.156,908 478.848,3	17	427.136,326 478.820,601	34.509
18	427.127,206 478.809,778	19	427.146,05 478.811,02	18.885
20	427.152,56 478.810,152	21	427.162,889 478.830,76	23.052
22	427.170,853 478.842,685	23	427.179,648 478.852,055	12.851
24	427.197,758 478.864,865	25	427.209,665 478.869,708	12.854
26	427.224,431 478.872,274	27	427.256,442 478.875,788	32.204
28	427.282,323 478.877,263	29	427.304,792 478.877,934	22.479
30	427.326,411 478.878,523	31	427.344,987 478.877,905	18.586
32	427.354,696 478.876,364	33	427.362,362 478.873,153	8.311
34	427.371,739 478.867,072	35	427.377,505 478.860,574	8.688
36	427.382,181 478.854,631	37	427.386,589 478.843,935	11.569
38	427.387,954 478.836,47	1	427.385,009 478.811,059	25.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.222	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

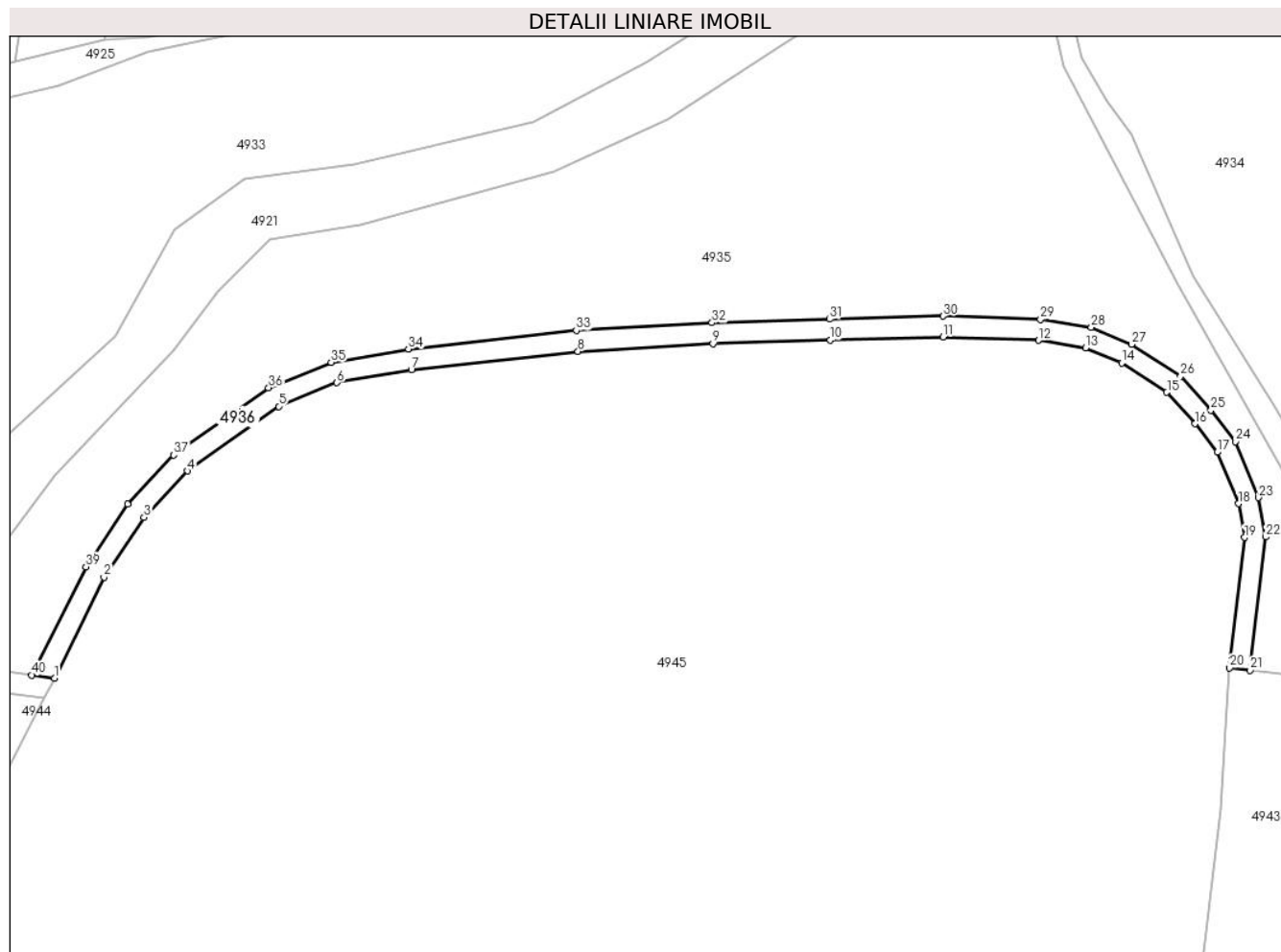
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.222	27	659/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.156,92 478.809,57	2	427.166,362 478.828,758	21.385
3	427.173,995 478.840,189	4	427.182,288 478.849,023	12.116
5	427.199,692 478.861,333	6	427.210,774 478.865,841	11.963
7	427.224,992 478.868,312	8	427.256,774 478.871,801	31.973
9	427.282,497 478.873,267	10	427.304,906 478.873,936	22.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.166,362 478.828,758	3	427.173,995 478.840,189	13.745
4	427.182,288 478.849,023	5	427.199,692 478.861,333	21.318
6	427.210,774 478.865,841	7	427.224,992 478.868,312	14.431
8	427.256,774 478.871,801	9	427.282,497 478.873,267	25.764
10	427.304,906 478.873,936	11	427.326,399 478.874,522	21.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.326,399 478.874,522	12	427.344,605 478.873,916	18.216
13	427.353,594 478.872,489	14	427.360,486 478.869,602	7.472
15	427.369,108 478.864,011	16	427.374,435 478.858,007	8.027
17	427.378,695 478.852,594	18	427.382,73 478.842,801	10.592
19	427.383,912 478.836,336	20	427.381,055 478.811,499	25.001
21	427.385,009 478.811,059	22	427.387,954 478.836,47	25.582
23	427.386,589 478.843,935	24	427.382,181 478.854,631	11.569
25	427.377,505 478.860,574	26	427.371,739 478.867,072	8.688
27	427.362,362 478.873,153	28	427.354,696 478.876,364	8.311
29	427.344,987 478.877,905	30	427.326,411 478.878,523	18.586
31	427.304,792 478.877,934	32	427.282,323 478.877,263	22.479
33	427.256,442 478.875,788	34	427.224,431 478.872,274	32.204
35	427.209,665 478.869,708	36	427.197,758 478.864,865	12.854
37	427.179,648 478.852,055	38	427.170,853 478.842,685	12.851
39	427.162,889 478.830,76	40	427.152,56 478.810,152	23.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.344,605 478.873,916	13	427.353,594 478.872,489	9.101
14	427.360,486 478.869,602	15	427.369,108 478.864,011	10.276
16	427.374,435 478.858,007	17	427.378,695 478.852,594	6.888
18	427.382,73 478.842,801	19	427.383,912 478.836,336	6.572
20	427.381,055 478.811,499	21	427.385,009 478.811,059	3.978
22	427.387,954 478.836,47	23	427.386,589 478.843,935	7.588
24	427.382,181 478.854,631	25	427.377,505 478.860,574	7.562
26	427.371,739 478.867,072	27	427.362,362 478.873,153	11.177
28	427.354,696 478.876,364	29	427.344,987 478.877,905	9.831
30	427.326,411 478.878,523	31	427.304,792 478.877,934	21.627
32	427.282,323 478.877,263	33	427.256,442 478.875,788	25.923
34	427.224,431 478.872,274	35	427.209,665 478.869,708	14.987
36	427.197,758 478.864,865	37	427.179,648 478.852,055	22.183
38	427.170,853 478.842,685	39	427.162,889 478.830,76	14.339
40	427.152,56 478.810,152	1	427.156,92 478.809,57	4.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.111	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

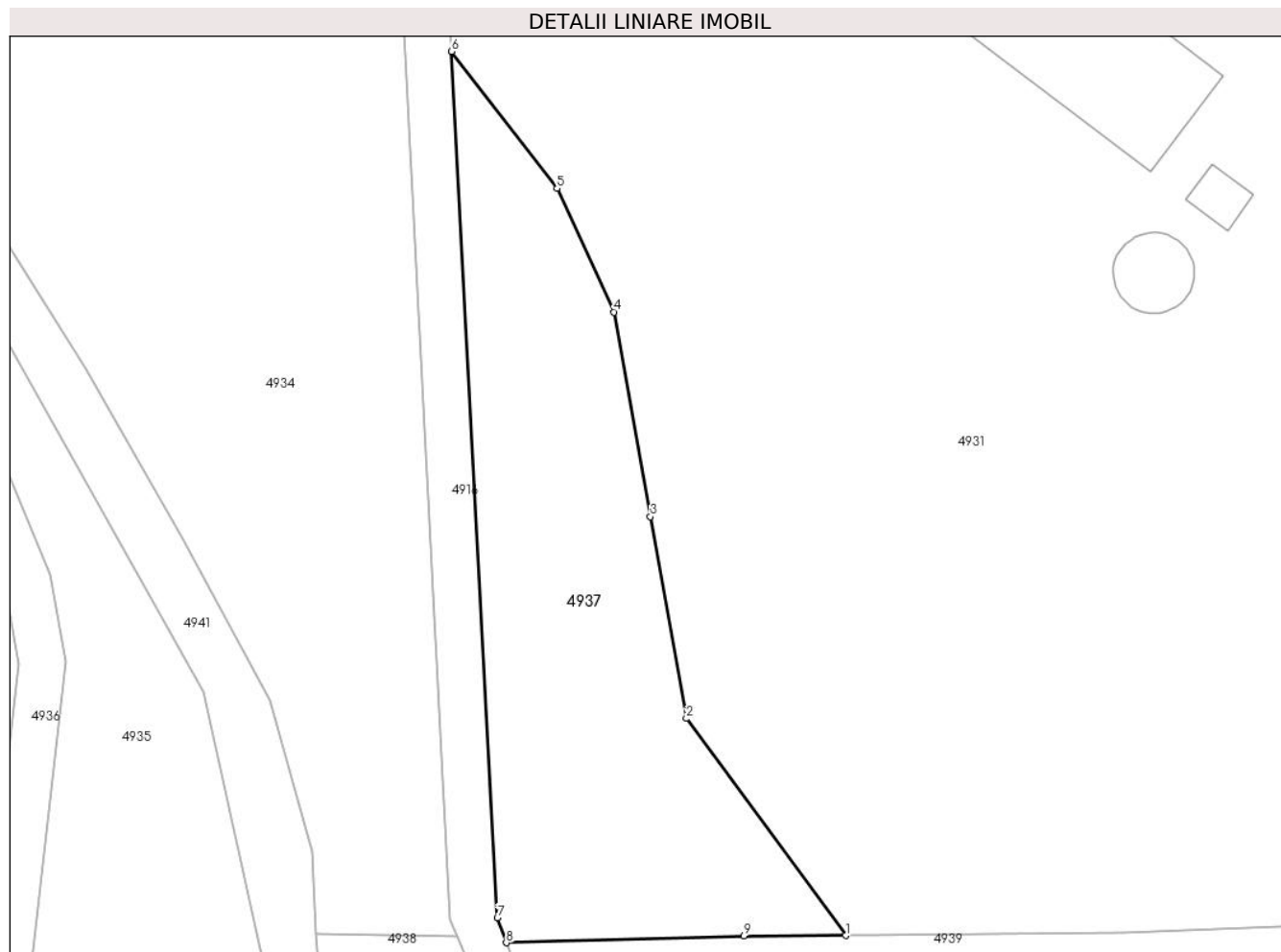
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.111	27	681	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.454,421 478.813,172	2	427.440,842 478.831,662	22.94
2	427.440,842 478.831,662	3	427.437,764 478.848,844	17.456
3	427.437,764 478.848,844	4	427.434,686 478.866,284	17.709
4	427.434,686 478.866,284	5	427.429,812 478.876,798	11.589
5	427.429,812 478.876,798	6	427.420,828 478.888,477	14.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.420,828 478.888,477	7	427.424,721 478.814,674	73.905
7	427.424,721 478.814,674	8	427.425,474 478.812,557	2.248
8	427.425,474 478.812,557	9	427.445,74 478.813,138	20.274
9	427.445,74 478.813,138	1	427.454,421 478.813,172	8.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		51	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

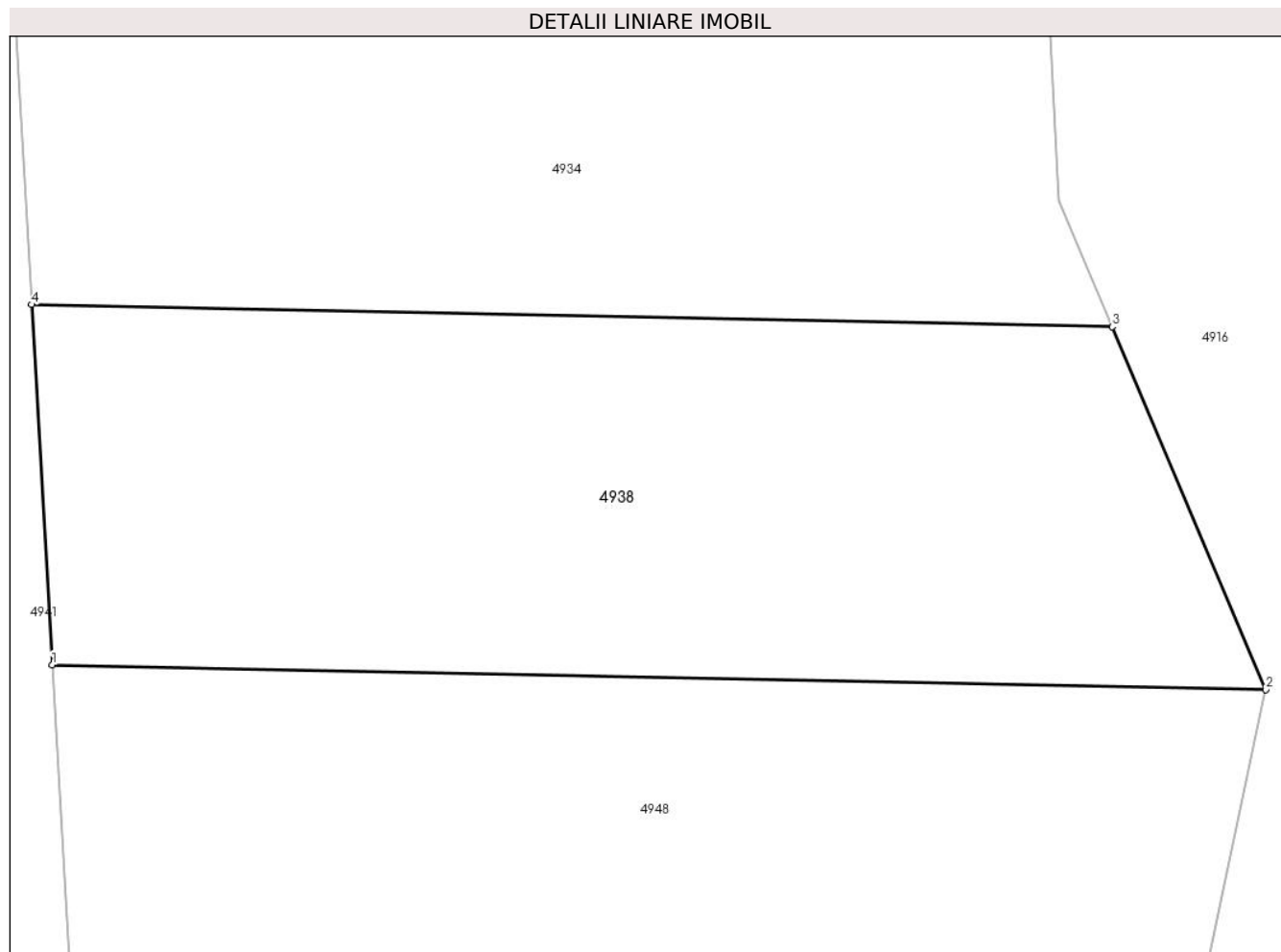
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	51	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	51	27	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.409,512 478.809,345	2	427.423,021 478.809,07	13.512
2	427.423,021 478.809,07	3	427.421,311 478.813,106	4.383
3	427.421,311 478.813,106	4	427.409,282 478.813,35	12.031
4	427.409,282 478.813,35	1	427.409,512 478.809,345	4.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		833	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

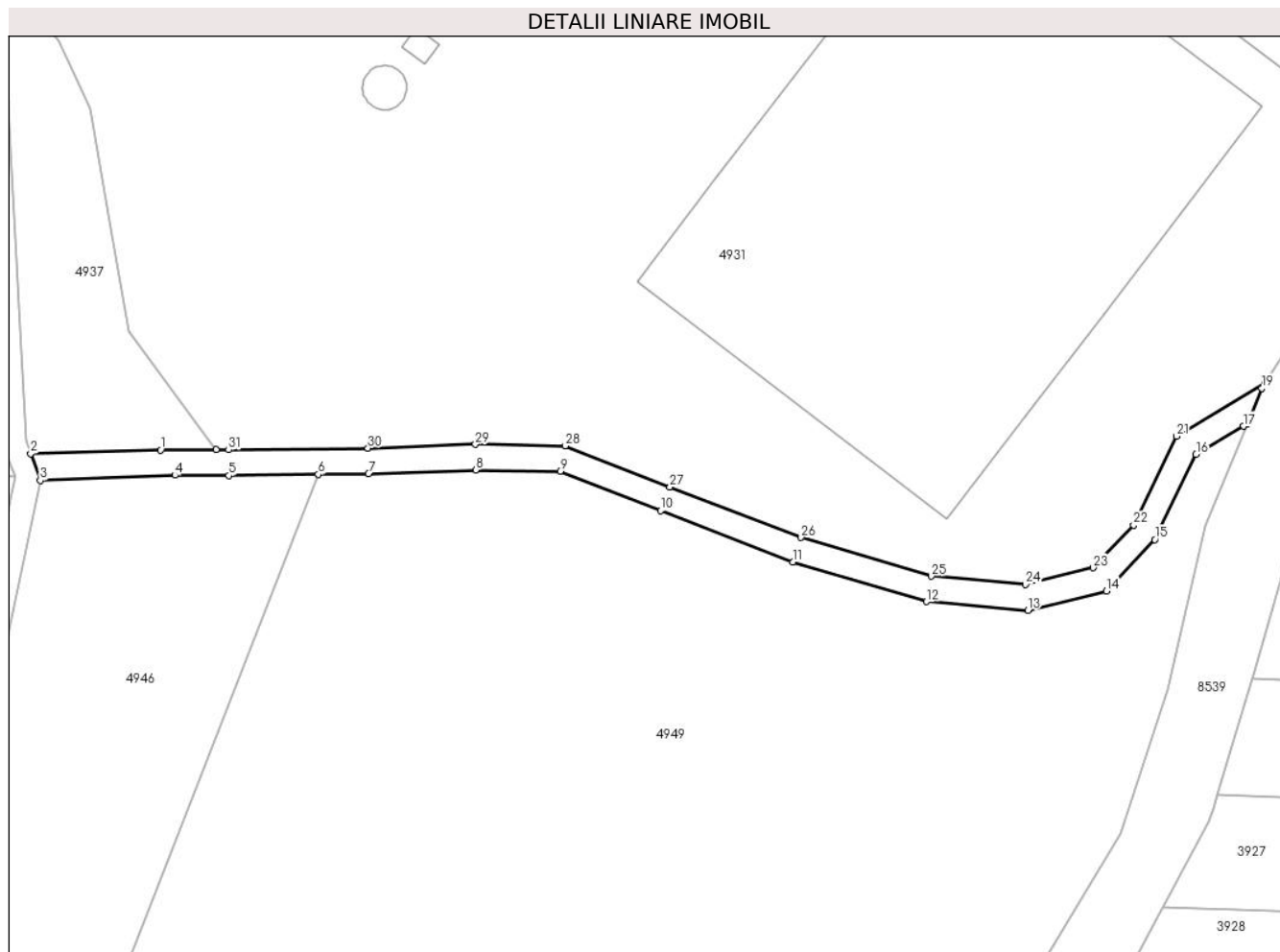
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	833	27	906	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.445,74 478.813,138	2	427.425,474 478.812,557	20.274
3	427.426,966 478.808,411	4	427.447,986 478.809,201	21.035
5	427.456,377 478.809,163	6	427.470,328 478.809,337	13.953
7	427.478,176 478.809,435	8	427.494,885 478.810,024	16.719
9	427.508,078 478.809,798	10	427.523,751 478.803,669	16.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.425,474 478.812,557	3	427.426,966 478.808,411	4.406
4	427.447,986 478.809,201	5	427.456,377 478.809,163	8.39
6	427.470,328 478.809,337	7	427.478,176 478.809,435	7.849
8	427.494,885 478.810,024	9	427.508,078 478.809,798	13.195
10	427.523,751 478.803,669	11	427.544,382 478.795,7	22.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.544,382 478.795,7	12	427.565,231 478.789,503	21.751	12	427.565,231 478.789,503	13	427.581,03 478.788,134	15.859
13	427.581,03 478.788,134	14	427.593,329 478.791,173	12.668	14	427.593,329 478.791,173	15	427.600,877 478.799,164	10.992
15	427.600,877 478.799,164	16	427.607,299 478.812,461	14.767	16	427.607,299 478.812,461	17	427.614,68 478.816,842	8.583
17	427.614,68 478.816,842	18	427.615,227 478.817,167	0.637	18	427.615,227 478.817,167	19	427.617,549 478.822,769	6.064
19	427.617,549 478.822,769	20	427.618,008 478.823,469	0.837	20	427.618,008 478.823,469	21	427.604,221 478.815,286	16.033
21	427.604,221 478.815,286	22	427.597,544 478.801,461	15.353	22	427.597,544 478.801,461	23	427.591,228 478.794,774	9.198
23	427.591,228 478.794,774	24	427.580,715 478.792,176	10.829	24	427.580,715 478.792,176	25	427.565,982 478.793,453	14.789
25	427.565,982 478.793,453	26	427.545,674 478.799,489	21.185	26	427.545,674 478.799,489	27	427.525,2 478.807,397	21.948
27	427.525,2 478.807,397	28	427.508,865 478.813,786	17.54	28	427.508,865 478.813,786	29	427.494,848 478.814,026	14.019
29	427.494,848 478.814,026	30	427.478,081 478.813,434	16.778	30	427.478,081 478.813,434	31	427.456,361 478.813,163	21.722
31	427.456,361 478.813,163	32	427.454,421 478.813,172	1.94	32	427.454,421 478.813,172	1	427.445,74 478.813,138	8.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.219	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2191/57, din 15/04/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROTH IOHANN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

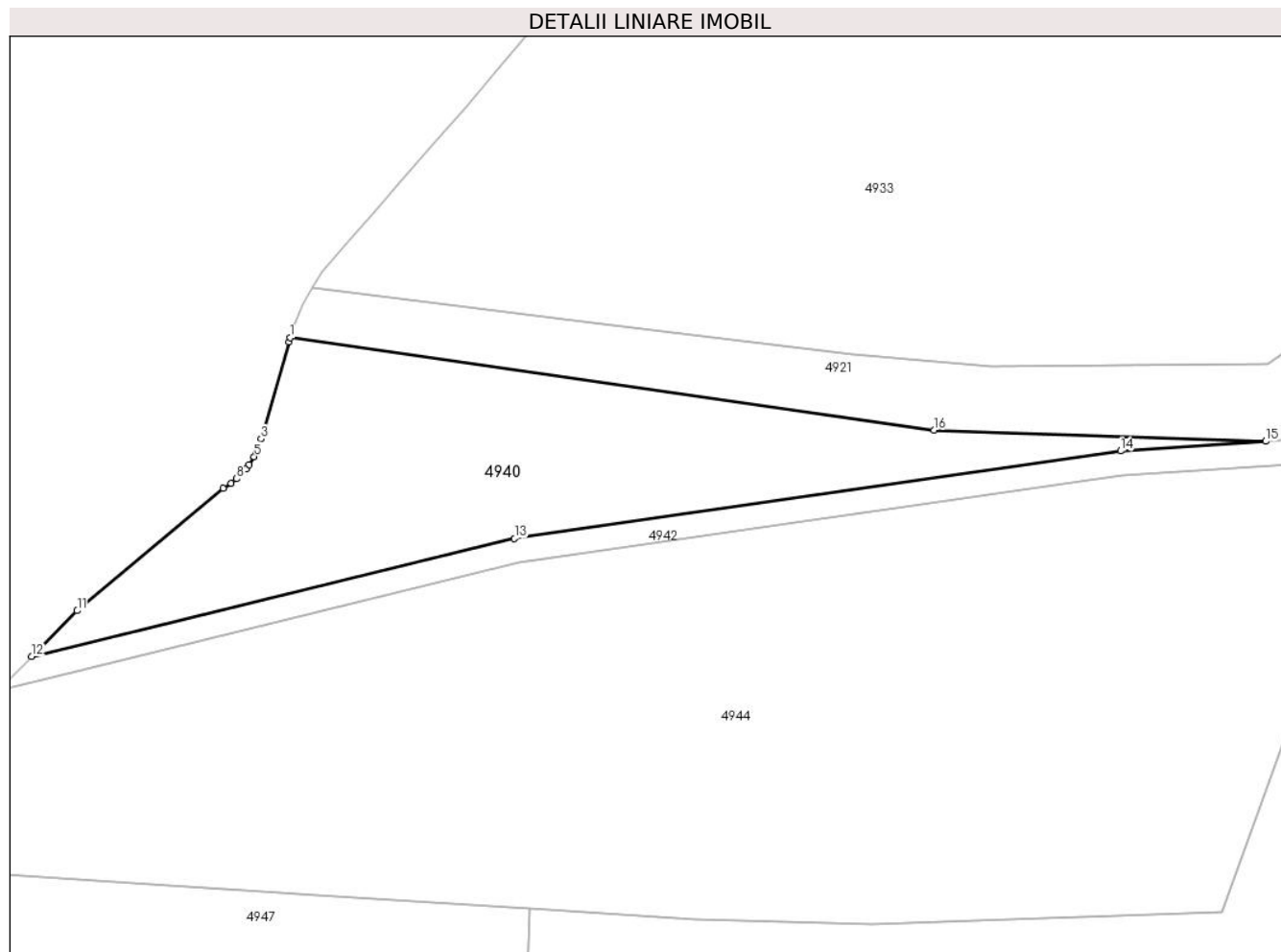
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.219	27	659/1/1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERE CONFORM HOTĂRĂRII DE GUVERN NR.1231 DIN 06.12.2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.957,514 478.825,747	2	426.957,294 478.825,017	0.762
2	426.957,294 478.825,017	3	426.952,863 478.809,377	16.256
3	426.952,863 478.809,377	4	426.952,093 478.807,314	2.202
4	426.952,093 478.807,314	5	426.951,69 478.806,521	0.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	426.951,69 478.806,521	6	426.950,872 478.805,216	1.54
6	426.950,872 478.805,216	7	426.950,364 478.804,545	0.842
7	426.950,364 478.804,545	8	426.948,854 478.802,953	2.194
8	426.948,854 478.802,953	9	426.947,983 478.802,234	1.129
9	426.947,983 478.802,234	10	426.946,703 478.801,375	1.542
10	426.946,703 478.801,375	11	426.923,062 478.781,634	30.799
11	426.923,062 478.781,634	12	426.915,696 478.774,232	10.443
12	426.915,696 478.774,232	13	426.993,808 478.793,282	80.402
13	426.993,808 478.793,282	14	427.091,885 478.807,45	99.095
14	427.091,885 478.807,45	15	427.115,356 478.808,997	23.522
15	427.115,356 478.808,997	16	427.061,658 478.810,793	53.729
16	427.061,658 478.810,793	1	426.957,514 478.825,747	105.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.337	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

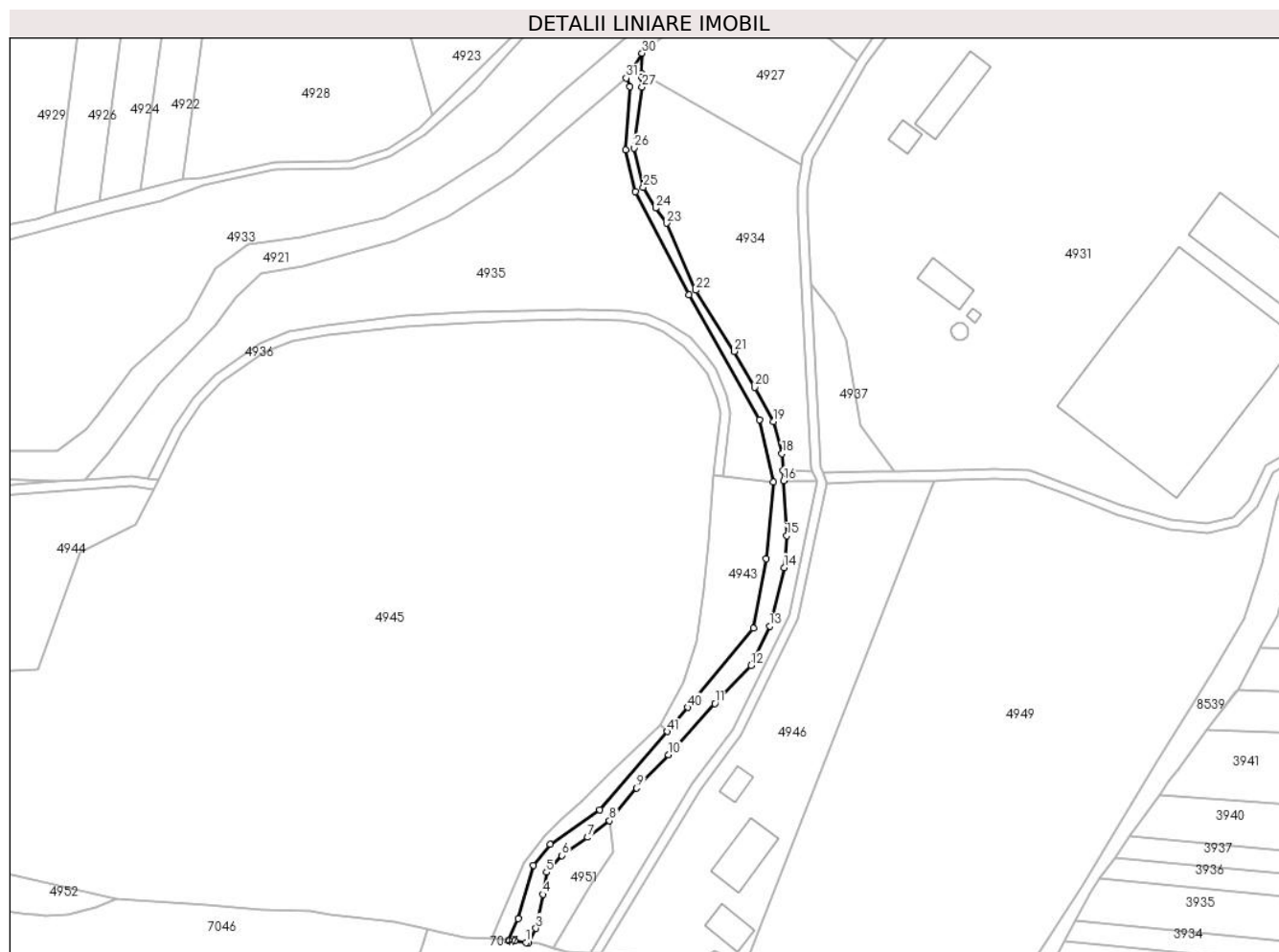
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.337	27	668	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.305,339 478.622,859	2	427.306,452 478.622,721	1.122	2	427.306,452 478.622,721	3	427.309,358 478.628,556	6.518	3	427.309,358 478.628,556	4	427.312,293 478.642,25	14.005
4	427.312,293 478.642,25	5	427.313,662 478.651,248	9.102	5	427.313,662 478.651,248	6	427.319,922 478.657,998	9.206	6	427.319,922 478.657,998	7	427.330,291 478.665,334	12.701
7	427.330,291 478.665,334	8	427.339,149 478.672,05	11.116	8	427.339,149 478.672,05	9	427.350,105 478.685,196	17.113	9	427.350,105 478.685,196	10	427.362,938 478.698,655	18.597
10	427.362,938 478.698,655	11	427.381,676 478.719,335	27.906	11	427.381,676 478.719,335	12	427.396,387 478.734,672	21.252	12	427.396,387 478.734,672	13	427.403,899 478.750,635	17.643
13	427.403,899 478.750,635	14	427.409,69 478.774,267	24.331	14	427.409,69 478.774,267	15	427.410,785 478.787,101	12.88	15	427.410,785 478.787,101	16	427.409,512 478.809,345	22.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	427.409,512 478.809,345	17	427.409,282 478.813,35	4.012	17	427.409,282 478.813,35	18	427.408,884 478.820,295	6.956	18	427.408,884 478.820,295	19	427.405,363 478.833,206	13.383
19	427.405,363 478.833,206	20	427.397,832 478.847,096	15.8	20	427.397,832 478.847,096	21	427.389,517 478.861,572	16.694	21	427.389,517 478.861,572	22	427.374,027 478.886,23	29.12
22	427.374,027 478.886,23	23	427.362,204 478.913,302	29.541	23	427.362,204 478.913,302	24	427.357,814 478.919,457	7.56	24	427.357,814 478.919,457	25	427.352,798 478.927,801	9.736
25	427.352,798 478.927,801	26	427.349,146 478.943,665	16.279	26	427.349,146 478.943,665	27	427.352,315 478.968,35	24.887	27	427.352,315 478.968,35	28	427.352,058 478.972,472	4.131
28	427.352,058 478.972,472	29	427.352,094 478.973,806	1.334	29	427.352,094 478.973,806	30	427.352,319 478.981,972	8.169	30	427.352,319 478.981,972	31	427.345,953 478.971,9	11.915
31	427.345,953 478.971,9	32	427.347,285 478.968,484	3.666	32	427.347,285 478.968,484	33	427.345,549 478.942,955	25.588	33	427.345,549 478.942,955	34	427.349,461 478.926,033	17.368
34	427.349,461 478.926,033	35	427.371,28 478.884,453	46.957	35	427.371,28 478.884,453	36	427.399,652 478.833,957	57.921	36	427.399,652 478.833,957	37	427.405,261 478.808,716	25.857
37	427.405,261 478.808,716	38	427.402,456 478.777,866	30.977	38	427.402,456 478.777,866	39	427.397,248 478.749,821	28.525	39	427.397,248 478.749,821	40	427.370,805 478.717,769	41.552
40	427.370,805 478.717,769	41	427.362,412 478.708,055	12.838	41	427.362,412 478.708,055	42	427.335,148 478.676,503	41.7	42	427.335,148 478.676,503	43	427.315,115 478.662,48	24.453
43	427.315,115 478.662,48	44	427.308,304 478.654,066	10.825	44	427.308,304 478.654,066	45	427.302,294 478.632,431	22.454	45	427.302,294 478.632,431	46	427.298,332 478.623,724	9.567
46	427.298,332 478.623,724	47	427.300,733 478.623,428	2.42	47	427.300,733 478.623,428	1	427.305,339 478.622,859	4.641					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		983	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

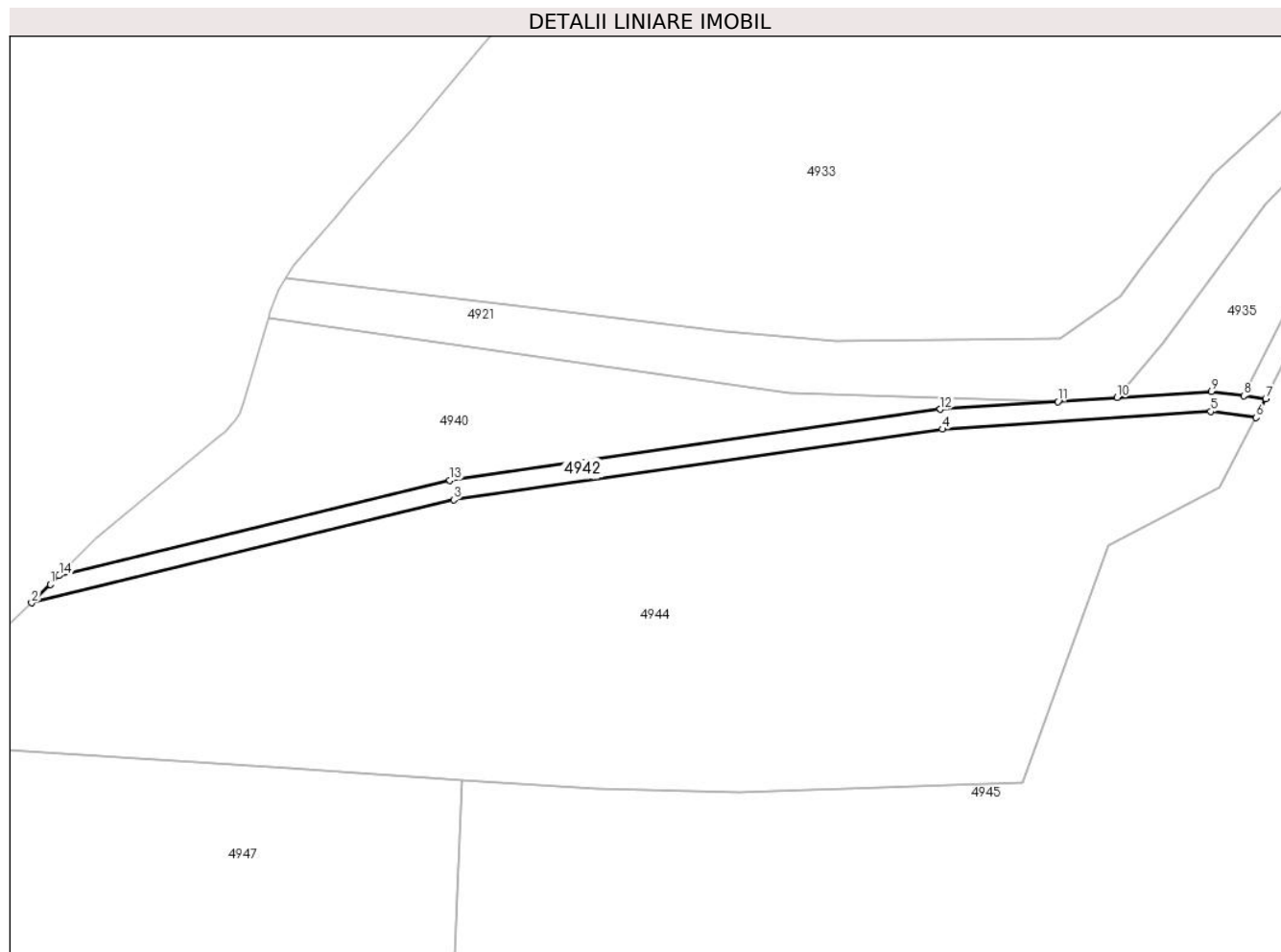
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	983	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	983	27	661	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.913,932 478.772,459	2	426.910,203 478.768,803	5.222
2	426.910,203 478.768,803	3	426.994,564 478.789,371	86.832
3	426.994,564 478.789,371	4	427.092,303 478.803,469	98.75
4	427.092,303 478.803,469	5	427.145,916 478.807,002	53.729
5	427.145,916 478.807,002	6	427.154,961 478.805,796	9.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.154,961 478.805,796	7	427.156,92 478.809,57	4.252
7	427.156,92 478.809,57	8	427.152,56 478.810,152	4.398
8	427.152,56 478.810,152	9	427.146,05 478.811,02	6.568
9	427.146,05 478.811,02	10	427.127,206 478.809,778	18.885
10	427.127,206 478.809,778	11	427.115,356 478.808,997	11.875
11	427.115,356 478.808,997	12	427.091,885 478.807,45	23.522
12	427.091,885 478.807,45	13	426.993,808 478.793,282	99.095
13	426.993,808 478.793,282	14	426.915,696 478.774,232	80.402
14	426.915,696 478.774,232	1	426.913,932 478.772,459	2.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 821, din 02/09/2002 emis de NP VISEA VIRGINIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCUȘ GHEORGHE DEFUNCT:Da 2) ILCUȘ ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCUȘ GHEORGHE VLAD, CNP NEIDENTIFICAT 2) ILCUȘ FLOAREA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

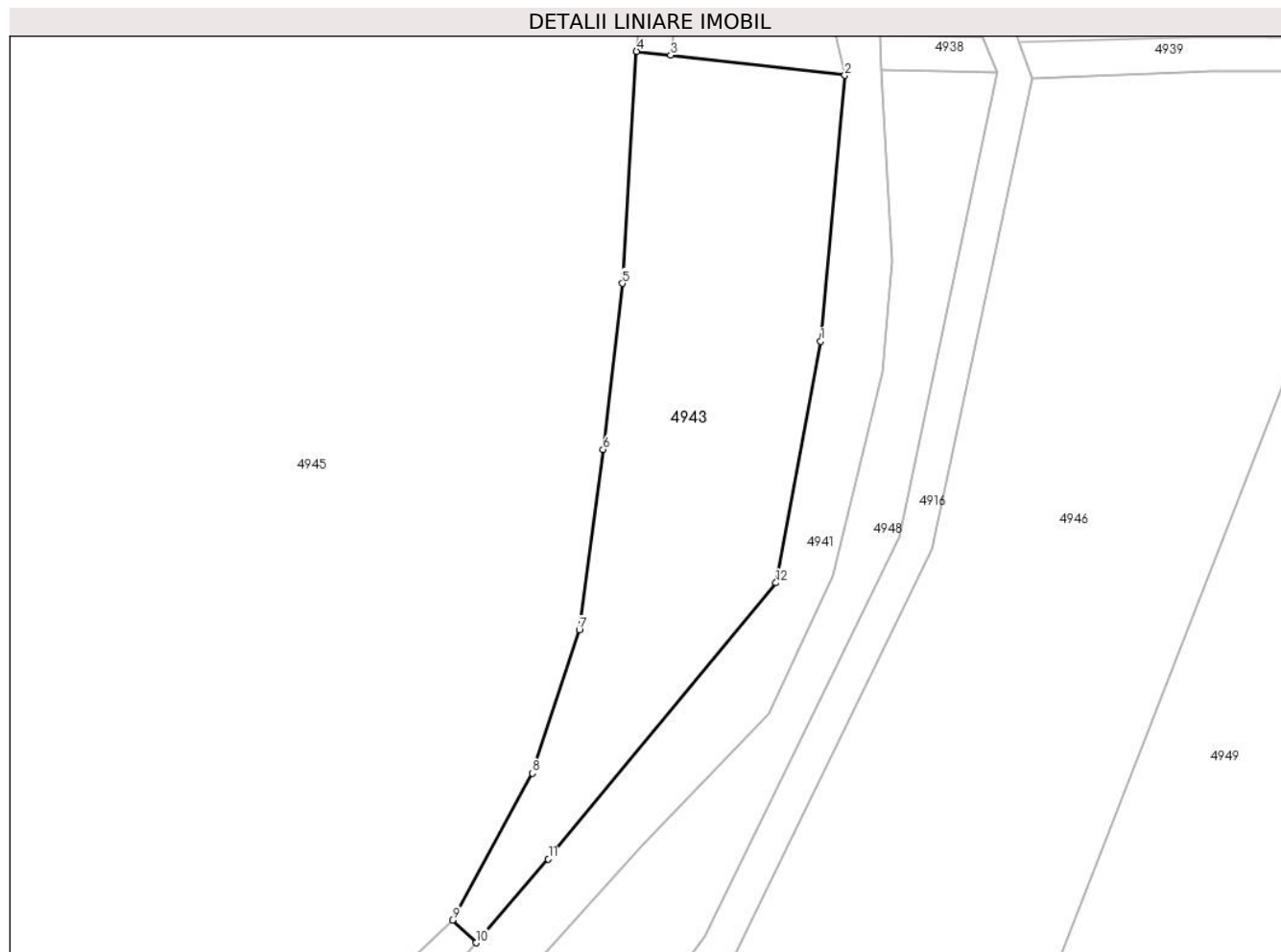
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.900	27	667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.402,456 478.777,866	2	427.405,261 478.808,716	30.977
2	427.405,261 478.808,716	3	427.385,009 478.811,059	20.387
3	427.385,009 478.811,059	4	427.381,055 478.811,499	3.978
4	427.381,055 478.811,499	5	427.379,409 478.784,57	26.979
5	427.379,409 478.784,57	6	427.377,167 478.765,304	19.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.377,167 478.765,304	7	427.374,398 478.744,375	21.112
7	427.374,398 478.744,375	8	427.368,938 478.727,734	17.514
8	427.368,938 478.727,734	9	427.359,665 478.710,7	19.394
9	427.359,665 478.710,7	10	427.362,412 478.708,055	3.813
10	427.362,412 478.708,055	11	427.370,805 478.717,769	12.838
11	427.370,805 478.717,769	12	427.397,248 478.749,821	41.552
12	427.397,248 478.749,821	1	427.402,456 478.777,866	28.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.829	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2191/57, din 15/04/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ROTH IOHANN, CNP NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

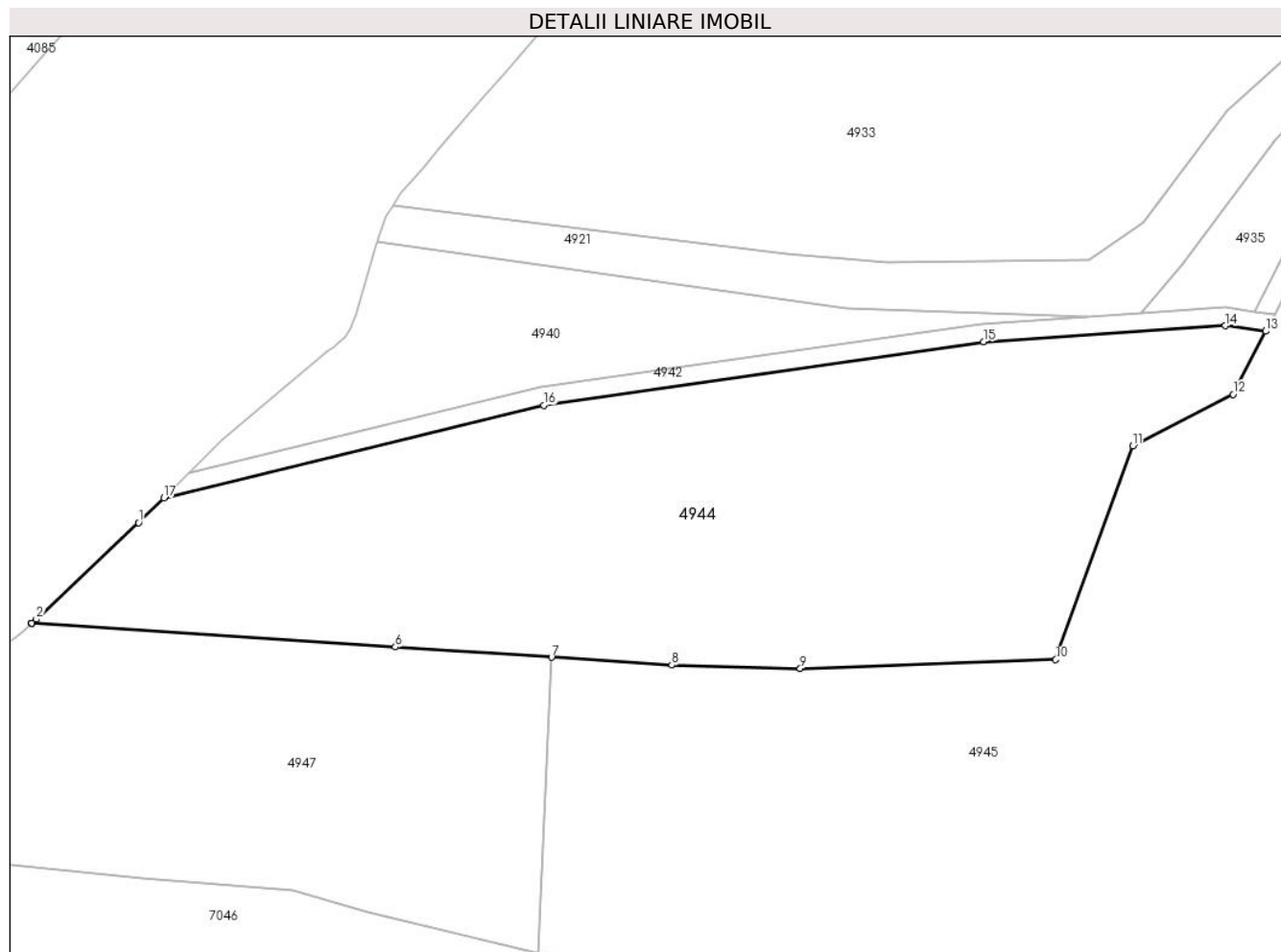
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.829	27	662/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.904,583 478.763,292	2	426.881,85 478.741,88	31.229
2	426.881,85 478.741,88	3	426.880,851 478.741,013	1.323
3	426.880,851 478.741,013	4	426.880,797 478.740,965	0.072
4	426.880,797 478.740,965	5	426.880,801 478.740,965	0.004
5	426.880,801 478.740,965	6	426.961,6 478.735,71	80.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	426.961,6 478.735,71	7	426.996,304 478.733,45	34.777
7	426.996,304 478.733,45	8	427.023,02 478.731,71	26.773
8	427.023,02 478.731,71	9	427.051,55 478.730,96	28.54
9	427.051,55 478.730,96	10	427.108,3 478.732,94	56.785
10	427.108,3 478.732,94	11	427.125,37 478.780,34	50.38
11	427.125,37 478.780,34	12	427.147,68 478.791,77	25.068
12	427.147,68 478.791,77	13	427.154,961 478.805,796	15.803
13	427.154,961 478.805,796	14	427.145,916 478.807,002	9.125
14	427.145,916 478.807,002	15	427.092,303 478.803,469	53.729
15	427.092,303 478.803,469	16	426.994,564 478.789,371	98.75
16	426.994,564 478.789,371	17	426.910,203 478.768,803	86.832
17	426.910,203 478.768,803	1	426.904,583 478.763,292	7.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		61.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2177/57, din 15/03/2002 emis de CJPSDPAT (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ORBAN MIHAIL , CNP NEIDENTIFICAT 2) ORBAN KATARINA , CNP NEIDENTIFICAT 3) ORBAN MIHAIL... , CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	61.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	61.800	27	655/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.108,3 478.732,94	2	427.051,55 478.730,96	56.785
4	426.996,304 478.733,45	5	426.993,417 478.667,896	65.617
7	427.095,482 478.650,896	8	427.139,755 478.640,327	45.517
10	427.198,917 478.636,013	11	427.218,24 478.635,433	19.332
13	427.252,538 478.631,279	14	427.265,371 478.628,216	13.193
16	427.280,556 478.624,709	17	427.291,205 478.624,283	10.657
2	427.051,55 478.730,96	3	427.023,02 478.731,71	28.543
5	426.993,417 478.667,896	6	427.028,673 478.661,206	35.885
8	427.139,755 478.640,327	9	427.176,599 478.638,235	36.903
11	427.218,24 478.635,433	12	427.226,162 478.634,274	8.006
14	427.265,371 478.628,216	15	427.269,542 478.627,221	4.288
17	427.291,205 478.624,283	18	427.304,66 478.655,059	33.589
3	427.023,02 478.731,71	4	426.996,304 478.733,45	26.773
6	427.028,673 478.661,206	7	427.095,482 478.650,896	67.6
9	427.176,599 478.638,235	10	427.198,917 478.636,013	22.428
12	427.226,162 478.634,274	13	427.252,538 478.631,279	26.545
15	427.269,542 478.627,221	16	427.280,556 478.624,709	11.297
18	427.304,66 478.655,059	19	427.312,71 478.665,789	13.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.312,71 478.665,789	20	427.319,533 478.672,509	9.577	20	427.319,533 478.672,509	21	427.328,192 478.679,978	11.435	21	427.328,192 478.679,978	22	427.339,036 478.691,257	15.647
22	427.339,036 478.691,257	23	427.359,665 478.710,7	28.347	23	427.359,665 478.710,7	24	427.368,938 478.727,734	19.394	24	427.368,938 478.727,734	25	427.374,398 478.744,375	17.514
25	427.374,398 478.744,375	26	427.377,167 478.765,304	21.112	26	427.377,167 478.765,304	27	427.379,409 478.784,57	19.396	27	427.379,409 478.784,57	28	427.381,055 478.811,499	26.979
28	427.381,055 478.811,499	29	427.383,912 478.836,336	25.001	29	427.383,912 478.836,336	30	427.382,73 478.842,801	6.572	30	427.382,73 478.842,801	31	427.378,695 478.852,594	10.592
31	427.378,695 478.852,594	32	427.374,435 478.858,007	6.888	32	427.374,435 478.858,007	33	427.369,108 478.864,011	8.027	33	427.369,108 478.864,011	34	427.360,486 478.869,602	10.276
34	427.360,486 478.869,602	35	427.353,594 478.872,489	7.472	35	427.353,594 478.872,489	36	427.344,605 478.873,916	9.101	36	427.344,605 478.873,916	37	427.326,399 478.874,522	18.216
37	427.326,399 478.874,522	38	427.304,906 478.873,936	21.5	38	427.304,906 478.873,936	39	427.282,497 478.873,267	22.419	39	427.282,497 478.873,267	40	427.256,774 478.871,801	25.764
40	427.256,774 478.871,801	41	427.224,992 478.868,312	31.973	41	427.224,992 478.868,312	42	427.210,774 478.865,841	14.431	42	427.210,774 478.865,841	43	427.199,692 478.861,333	11.963
43	427.199,692 478.861,333	44	427.182,288 478.849,023	21.318	44	427.182,288 478.849,023	45	427.173,995 478.840,189	12.116	45	427.173,995 478.840,189	46	427.166,362 478.828,758	13.745
46	427.166,362 478.828,758	47	427.156,92 478.809,57	21.385	47	427.156,92 478.809,57	48	427.154,961 478.805,796	4.252	48	427.154,961 478.805,796	49	427.147,68 478.791,77	15.803
49	427.147,68 478.791,77	50	427.125,37 478.780,34	25.068	50	427.125,37 478.780,34	1	427.108,3 478.732,94	50.38					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:384 mp; S. construita desfasurata:384 mp; Anexa
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa
A1.3		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 821, din 02/09/2002 emis de NP VISEA VIRGINIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCUȘ GHEORGHE DEFUNCT:Da 2) ILCUȘ ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ILCUȘ GHEORGHE DEFUNCT:Da 2) ILCUȘ ELENA, CNP NEIDENTIFICAT 3) ILCUȘ GHEORGHE VLAD, CNP NEIDENTIFICAT 4) ILCUȘ FLOAREA, CNP NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 821, din 02/09/2002 emis de NP VISEA VIRGINIA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCUȘ GHEORGHE VLAD, CNP NEIDENTIFICAT 2) ILCUȘ FLOAREA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.627	27	683	-	
2	curți construcții	NU	673	27	683	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	384	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:384 mp; S. construita desfasurata:384 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.392,437 478.706,698	2	427.375,8 478.684,565	27.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.375,8 478.684,565	3	427.336,03 478.618,261	77.316
3	427.336,03 478.618,261	4	427.347,607 478.617,559	11.598
4	427.347,607 478.617,559	5	427.362,679 478.617,173	15.077
5	427.362,679 478.617,173	6	427.376,591 478.615,82	13.978
6	427.376,591 478.615,82	7	427.381,808 478.619,492	6.379
7	427.381,808 478.619,492	8	427.393,939 478.613,099	13.712
8	427.393,939 478.613,099	9	427.470,328 478.809,337	210.582
9	427.470,328 478.809,337	10	427.456,377 478.809,163	13.953
10	427.456,377 478.809,163	11	427.447,986 478.809,201	8.39
11	427.447,986 478.809,201	12	427.426,966 478.808,411	21.035
12	427.426,966 478.808,411	13	427.415,408 478.753,785	55.836
13	427.415,408 478.753,785	1	427.392,437 478.706,698	52.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104537	8.370	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
48277 / 29/07/2013		
Act Administrativ nr. 1617, din 27/12/2012 emis de C.N.A.D.N.R SA (act normativ nr. 955/26-09-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; T.P nr. 2191/57 eliberat la 15.04.2002 de CJSIPT Sibiu; Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 104537 Sura Mica, pentru parcela nr. 665/2/2/2, nr cad 36/3/2/2, arabil, in suprafata de 8369 mp, provenita din parcela nr. 665/2 inscrista in TP 2191/57 din 15.04.2002, ca urmare a exproprierei suprafetei de 794 mp, pentru coridorul inscris in CF 101349 Sura Mica	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire in conditiile Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROTH IOHANN , CNP NEIDENTIFICAT	A1
12948 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. hotararea nr 806, din 16/10/2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI (decizia de expropriere nr 1987/19.12.2013; anexa 2 - completare la lista cuprinzand imobilele care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica "Autostrada Orastie - Sibiu", situate pe raza judetelor Alba, Sibiu si Hunedoara, proprietarii sau detinatorii acestora, precum si sumele individuale aferente despagubirilor; extrasul de cont al Companiei Nationale de Autostrazi si Drumuri din Romania pe perioada 27.11.2013; lista imobilelor afectate, aflate in proprietate publica Sura Mica; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza suprapunerea partiala a imobilului de sub A1 cu coridorul de expropriere inscris in CF 101349 Sura Mica	A1

C. Partea III. SARCINI .

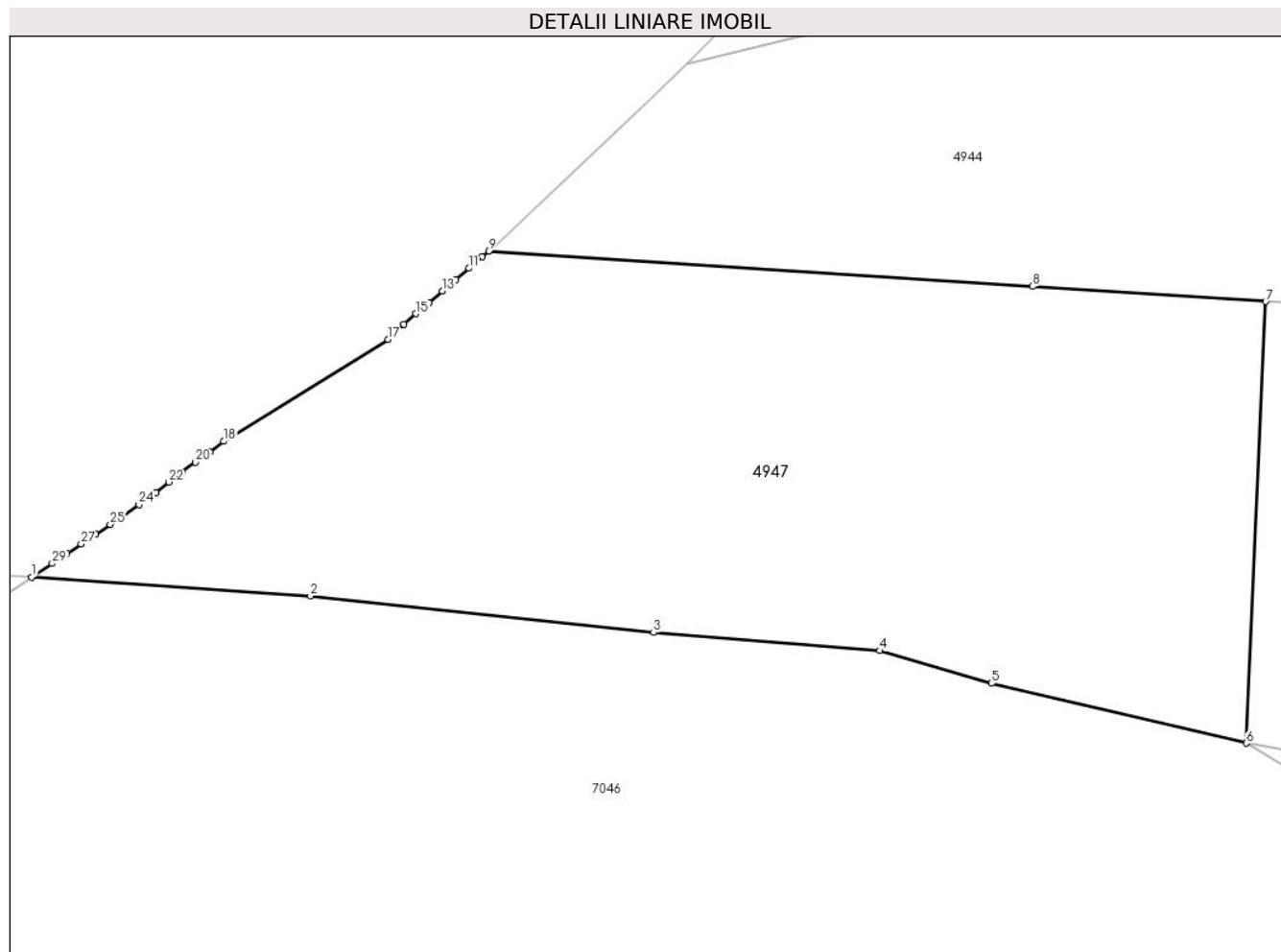
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104537	8.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.370	27	665/2/2/2	-	lot 2teren neimprejmuitnr cad 36/3/2/2, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN CORIDORUL DE EXPROPRIERÉ CONFORM HOTĂRĂRII DE GUVERN NR.1231 DIN 06.12.2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	426.812,848 478.692,545	2	426.854,292 478.689,731	41.539
3	426.905,305 478.684,32	4	426.938,927 478.681,615	33.731
5	426.955,544 478.676,784	6	426.993,417 478.667,896	38.902
7	426.996,304 478.733,45	8	426.961,6 478.735,71	34.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	426.854,292 478.689,731	3	426.905,305 478.684,32	51.299
4	426.938,927 478.681,615	5	426.955,544 478.676,784	17.305
6	426.993,417 478.667,896	7	426.996,304 478.733,45	65.617
8	426.961,6 478.735,71	9	426.880,801 478.740,965	80.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	426.880,801 478.740,965	10	426.879,819 478.740,109	1.303
11	426.877,855 478.738,403	12	426.875,886 478.736,702	2.602
13	426.873,913 478.735,006	14	426.871,937 478.733,315	2.601
15	426.869,982 478.731,65	16	426.868,191 478.730,103	2.367
17	426.865,852 478.727,845	18	426.841,38 478.712,708	28.775
19	426.839,295 478.711,163	20	426.837,206 478.709,623	2.595
21	426.835,177 478.708,134	22	426.833,261 478.706,669	2.412
23	426.831,331 478.705,111	24	426.828,795 478.703,331	3.098
25	426.824,512 478.700,387	26	426.822,365 478.698,925	2.598
27	426.820,214 478.697,468	28	426.818,06 478.696,018	2.597
29	426.815,902 478.694,573	1	426.812,848 478.692,545	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	426.879,819 478.740,109	11	426.877,855 478.738,403	2.601
12	426.875,886 478.736,702	13	426.873,913 478.735,006	2.602
14	426.871,937 478.733,315	15	426.869,982 478.731,65	2.568
16	426.868,191 478.730,103	17	426.865,852 478.727,845	3.251
18	426.841,38 478.712,708	19	426.839,295 478.711,163	2.595
20	426.837,206 478.709,623	21	426.835,177 478.708,134	2.517
22	426.833,261 478.706,669	23	426.831,331 478.705,111	2.48
24	426.828,795 478.703,331	25	426.824,512 478.700,387	5.197
26	426.822,365 478.698,925	27	426.820,214 478.697,468	2.598
28	426.818,06 478.696,018	29	426.815,902 478.694,573	2.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 821, din 02/09/2002 emis de NP VISEA VIRGINIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCUȘ GHEORGHE DEFUNCT:Da 2) ILCUȘ ELENA, CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCUȘ GHEORGHE VLAD, CNP NEIDENTIFICAT 2) ILCUȘ FLOAREA, CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

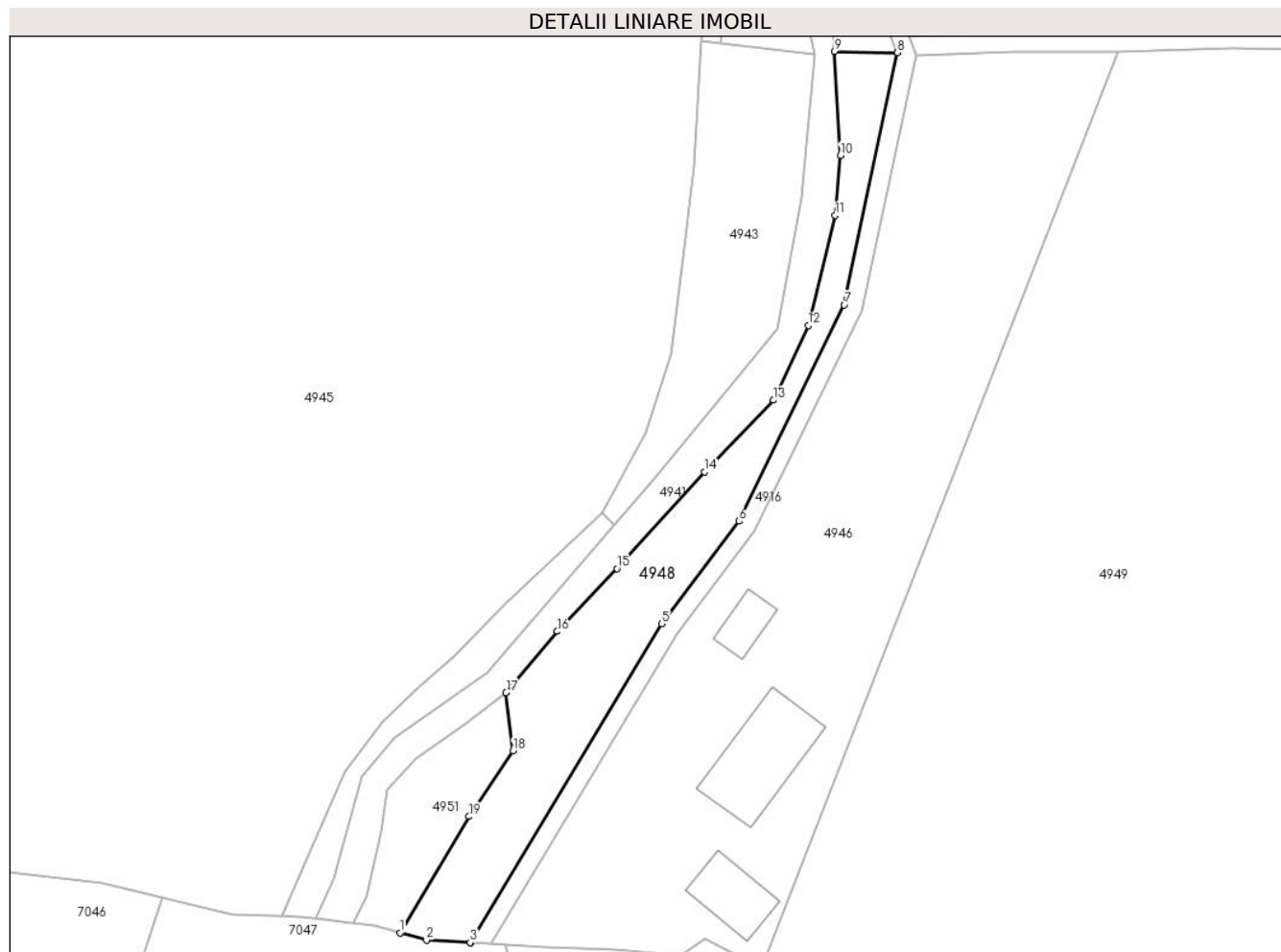
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	27	670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.316,385 478.620,656	2	427.322,101 478.619,105	5.922
2	427.322,101 478.619,105	3	427.331,453 478.618,538	9.369
3	427.331,453 478.618,538	4	427.331,529 478.618,534	0.076
4	427.331,529 478.618,534	5	427.372,475 478.686,802	79.606
5	427.372,475 478.686,802	6	427.389,01 478.708,796	27.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.389,01 478.708,796	7	427.411,597 478.755,096	51.515
7	427.411,597 478.755,096	8	427.423,021 478.809,07	55.17
8	427.423,021 478.809,07	9	427.409,512 478.809,345	13.512
9	427.409,512 478.809,345	10	427.410,785 478.787,101	22.281
10	427.410,785 478.787,101	11	427.409,69 478.774,267	12.88
11	427.409,69 478.774,267	12	427.403,899 478.750,635	24.331
12	427.403,899 478.750,635	13	427.396,387 478.734,672	17.643
13	427.396,387 478.734,672	14	427.381,676 478.719,335	21.252
14	427.381,676 478.719,335	15	427.362,938 478.698,655	27.906
15	427.362,938 478.698,655	16	427.350,105 478.685,196	18.597
16	427.350,105 478.685,196	17	427.339,149 478.672,05	17.113
17	427.339,149 478.672,05	18	427.340,614 478.659,612	12.524
18	427.340,614 478.659,612	19	427.331,196 478.645,568	16.91
19	427.331,196 478.645,568	1	427.316,385 478.620,656	28.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 821, din 02/09/2002 emis de NP VISEA VIRGINIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCUȘ GHEORGHE DEFUNCT:Da 2) ILCUȘ ELENA , CNP NEIDENTIFICAT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ILCUȘ GHEORGHE VLAD , CNP NEIDENTIFICAT 2) ILCUȘ FLOAREA , CNP NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

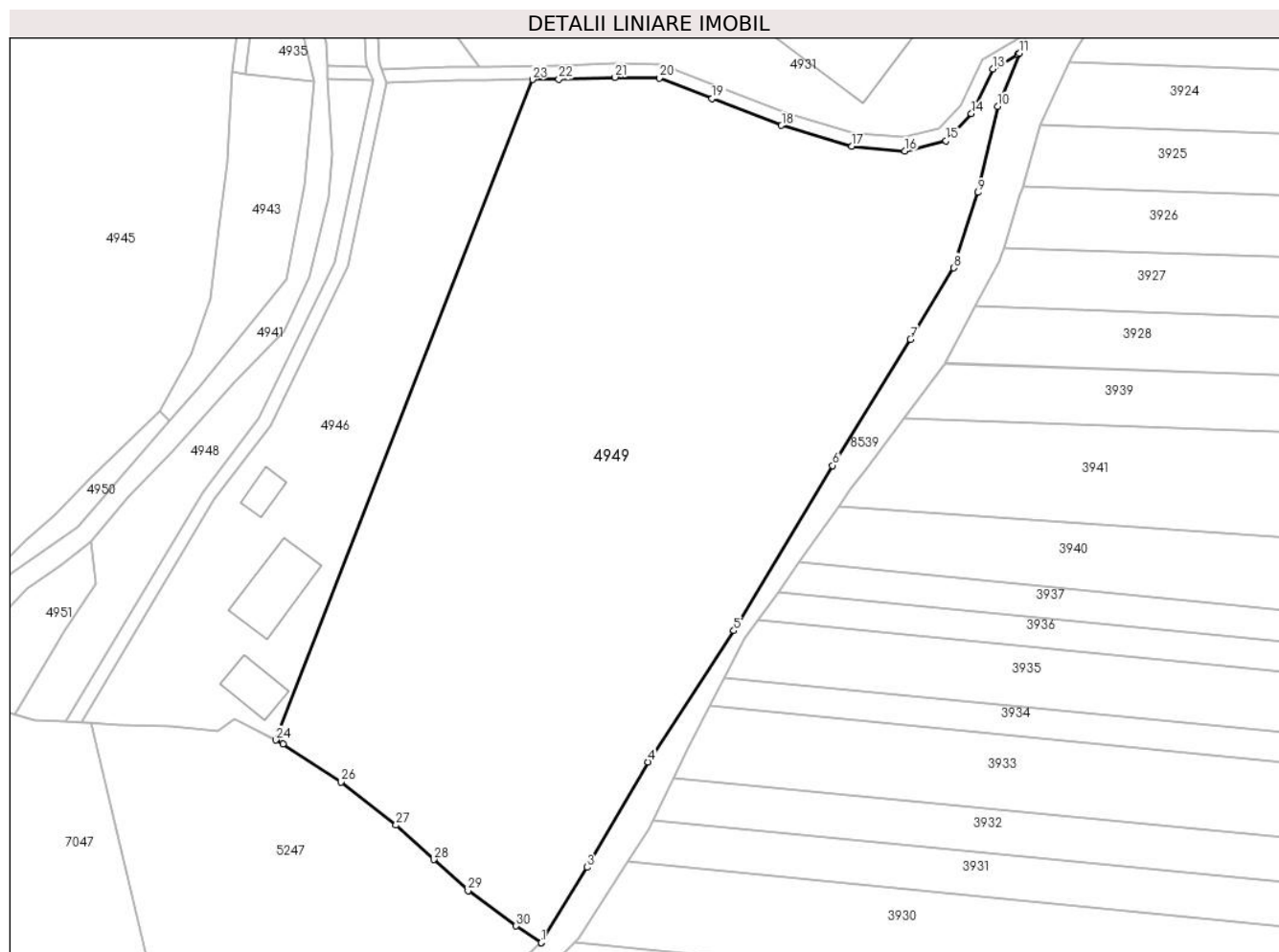
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.700	27	684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.472,965 478.552,859	2	427.473,013 478.552,827	0.058
3	427.486,539 478.575,242	4	427.504,702 478.606,546	36.192
5	427.530,209 478.645,578	6	427.559,58 478.694,658	57.197
7	427.582,767 478.732,144	8	427.595,521 478.753,4	24.789
9	427.602,863 478.775,815	10	427.608,66 478.801,321	26.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.473,013 478.552,827	3	427.486,539 478.575,242	26.18
4	427.504,702 478.606,546	5	427.530,209 478.645,578	46.627
6	427.559,58 478.694,658	7	427.582,767 478.732,144	44.078
8	427.595,521 478.753,4	9	427.602,863 478.775,815	23.587
10	427.608,66 478.801,321	11	427.615,227 478.817,167	17.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.615,227 478.817,167	12	427.614,68 478.816,842	0.637	12	427.614,68 478.816,842	13	427.607,299 478.812,461	8.583
13	427.607,299 478.812,461	14	427.600,877 478.799,164	14.767	14	427.600,877 478.799,164	15	427.593,329 478.791,173	10.992
15	427.593,329 478.791,173	16	427.581,03 478.788,134	12.668	16	427.581,03 478.788,134	17	427.565,231 478.789,503	15.859
17	427.565,231 478.789,503	18	427.544,382 478.795,7	21.751	18	427.544,382 478.795,7	19	427.523,751 478.803,669	22.116
19	427.523,751 478.803,669	20	427.508,078 478.809,798	16.829	20	427.508,078 478.809,798	21	427.494,885 478.810,024	13.195
21	427.494,885 478.810,024	22	427.478,176 478.809,435	16.719	22	427.478,176 478.809,435	23	427.470,328 478.809,337	7.849
23	427.470,328 478.809,337	24	427.393,939 478.613,099	210.582	24	427.393,939 478.613,099	25	427.396,108 478.611,956	2.451
25	427.396,108 478.611,956	26	427.413,305 478.600,555	20.633	26	427.413,305 478.600,555	27	427.429,729 478.587,802	20.794
27	427.429,729 478.587,802	28	427.440,937 478.577,561	15.182	28	427.440,937 478.577,561	29	427.451,178 478.568,286	13.817
29	427.451,178 478.568,286	30	427.465,477 478.557,852	17.702	30	427.465,477 478.557,852	1	427.472,965 478.552,859	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		616	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	616	27	666	-	TUFĂRIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.291,205 478.624,283	2	427.295,049 478.624,129	3.847
2	427.295,049 478.624,129	3	427.298,332 478.623,724	3.308
3	427.298,332 478.623,724	4	427.302,294 478.632,431	9.567
4	427.302,294 478.632,431	5	427.308,304 478.654,066	22.454
5	427.308,304 478.654,066	6	427.315,115 478.662,48	10.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.315,115 478.662,48	7	427.335,148 478.676,503	24.453
7	427.335,148 478.676,503	8	427.362,412 478.708,055	41.7
8	427.362,412 478.708,055	9	427.359,665 478.710,7	3.813
9	427.359,665 478.710,7	10	427.339,036 478.691,257	28.347
10	427.339,036 478.691,257	11	427.328,192 478.679,978	15.647
11	427.328,192 478.679,978	12	427.319,533 478.672,509	11.435
12	427.319,533 478.672,509	13	427.312,71 478.665,789	9.577
13	427.312,71 478.665,789	14	427.304,66 478.655,059	13.414
14	427.304,66 478.655,059	1	427.291,205 478.624,283	33.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		726	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

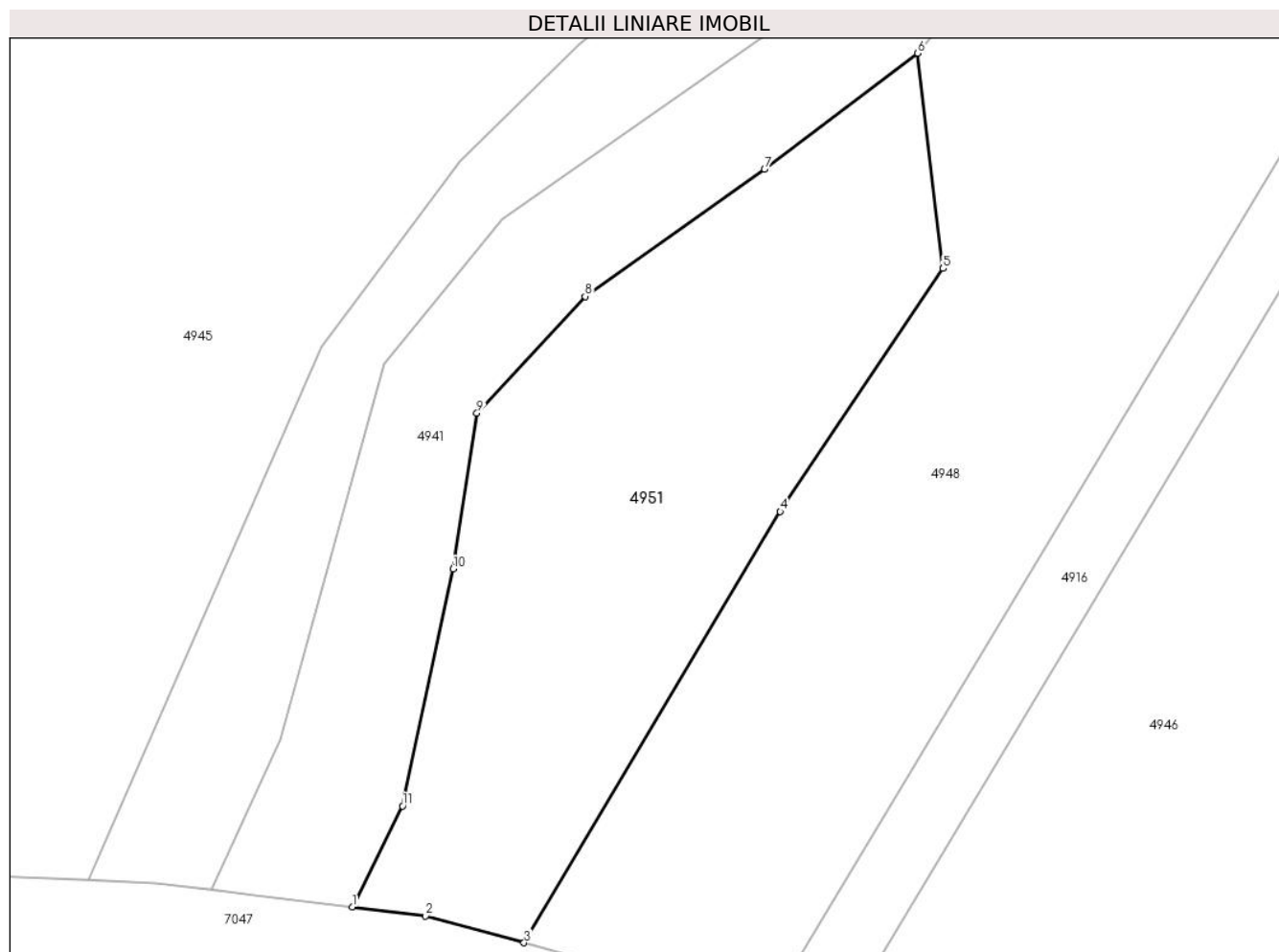
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	726	27	669	-	TUFARIȘ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.306,452 478.622,721	2	427.310,7 478.622,197	4.28
2	427.310,7 478.622,197	3	427.316,385 478.620,656	5.89
3	427.316,385 478.620,656	4	427.331,196 478.645,568	28.983
4	427.331,196 478.645,568	5	427.340,614 478.659,612	16.91
5	427.340,614 478.659,612	6	427.339,149 478.672,05	12.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.339,149 478.672,05	7	427.330,291 478.665,334	11.116
7	427.330,291 478.665,334	8	427.319,922 478.657,998	12.701
8	427.319,922 478.657,998	9	427.313,662 478.651,248	9.206
9	427.313,662 478.651,248	10	427.312,293 478.642,25	9.102
10	427.312,293 478.642,25	11	427.309,358 478.628,556	14.005
11	427.309,358 478.628,556	1	427.306,452 478.622,721	6.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.744	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA ȘURA MICĂ, CIF:4241109, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

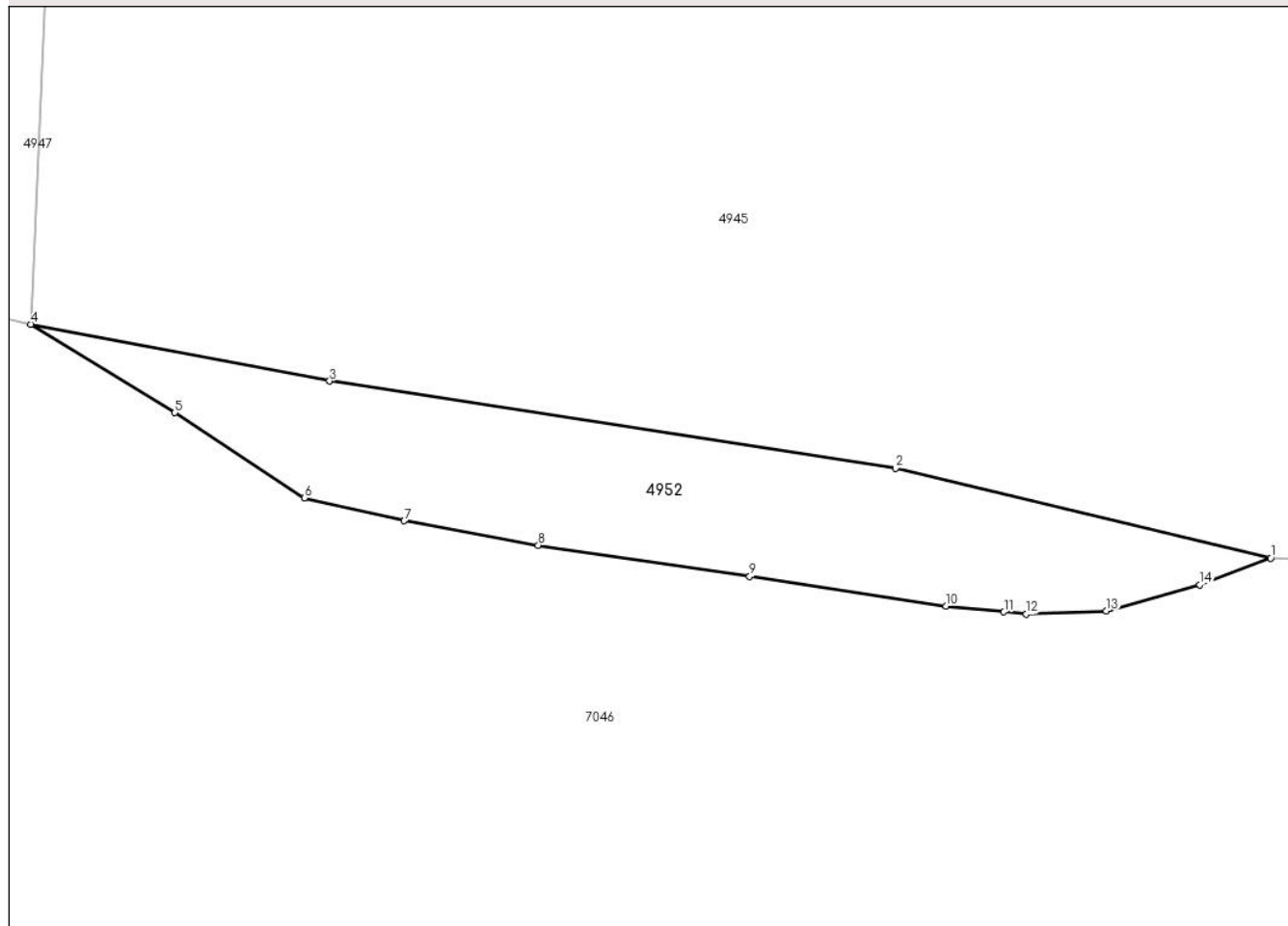
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.744	27	665/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.139,755 478.640,327	2	427.095,482 478.650,896	45.517
2	427.095,482 478.650,896	3	427.028,673 478.661,206	67.6
3	427.028,673 478.661,206	4	426.993,417 478.667,896	35.885
4	426.993,417 478.667,896	5	427.010,422 478.657,461	19.951
5	427.010,422 478.657,461	6	427.025,687 478.647,414	18.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.025,687 478.647,414	7	427.037,474 478.644,708	12.093
7	427.037,474 478.644,708	8	427.053,318 478.641,81	16.108
8	427.053,318 478.641,81	9	427.078,245 478.638,139	25.195
9	427.078,245 478.638,139	10	427.101,433 478.634,66	23.447
10	427.101,433 478.634,66	11	427.108,263 478.633,964	6.866
11	427.108,263 478.633,964	12	427.110,901 478.633,694	2.652
12	427.110,901 478.633,694	13	427.120,369 478.634,081	9.476
13	427.120,369 478.634,081	14	427.131,383 478.637,172	11.44
14	427.131,383 478.637,172	1	427.139,755 478.640,327	8.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

