

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3624	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102343	102343	4100	E	792/1	-	792/1	F	4100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	T	IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3624		Lege	act administrativ	31-111645/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1919 LIPSĂ CNP
ERDEI	I	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111645/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1923 LIPSĂ CNP
BOCANCIOS	T	VIOLA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111645/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1944 LIPSĂ CNP
IONAS	T	IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111645/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1947 LIPSĂ CNP
ERDEI	T	TRAIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111645/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1940 LIPSĂ CNP
LASAN	T	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111645/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1949 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3625	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101154	101154	2900	E	792/3	-	792/3	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	S	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3625		Lege	act administrativ	31-111599/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1946 LIPSĂ CNP
PORCS	E	LUDOVIC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111599/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1933 LIPSĂ CNP
SALVARI	E	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111599/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1943 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3626	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102094	102094	3500	E	792/5	-	792/5	F	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3626		Conventie	act notarial	593/19.02.2018	PANA Petre	si sotia
ROMAN		NICOLETA-MARIANA	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	593/19.02.2018	PANA Petre	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3627	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2000	E	792/6	-	792/6	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORMOȘ	GH	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3627		Lege	act administrativ	31-111866/2 9.12.1994	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1940 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Santau
Sectorul Cadastral nr. 67
Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3628	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100302	100302	1200	E	792/7	34	792/7	F	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3628		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3198/14.09.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 5
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3629	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			3500	E	792/8	-	792/8	F	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONAC	GH	TEREZIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3629		Lege	act administrativ	31-111725/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP
IACOBUȚ	GH	NICOLAE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111725/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1940 LIPSĂ CNP
PINTEA	GH	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111725/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1946 LIPSĂ CNP
IACOBUȚ	F	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111725/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP
IACOBUȚ	GH	VIRGIL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111725/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1938 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3630	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100275	100275	1600	E	792/9	34	792/9	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3630		Lege	hotarare judecatoreasca	2457/20.06.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 7
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3631	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100325	100325	2200	E	792/10	34	792/10	F	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	3631		Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand caobiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch. nr. 23179/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	3631	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3632	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100421	10 N Chereusa (IE 100421)	3183	E	792/11 Lot 1	-	792/11 Lot 1	F	3183						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	3632		Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand ca obiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch. 23054/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	3632	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3633	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100421	10 N Chereusa (IE 100421)	1117	E	792/11 Lot 2	-	792/11 Lot 2	F	1117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	3633		Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand ca obiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch. 23054/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	3633	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3634	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100839	3 N Chereusa (IE 100839)	1512	E	792/16 Lot 1	-	792/16 Lot 1	F	1512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAVRINCEA	GH	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	8/16	3634		Lege	act administrativ	31-111603/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	LIPSĂ CNP
HAVRINCEA		IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/4	3634		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1464/12.04.2011	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP
PASCU		MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/4	3634		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1464/12.04.2011	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 11
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3635	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100839	3 N Chereusa (IE 100839)	288	E	792/16 Lot 2	-	792/16 Lot 2	F	288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAVRINCEA	GH	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	8/16	3635		Lege	act administrativ	31-111603/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	LIPSĂ CNP
HAVRINCEA		IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/4	3635		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1464/12.04.2011	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP
PASCU		MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/4	3635		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1464/12.04.2011	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 12
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3636	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100301	100301	1297	E	792/21 Lot 1	34	792/21 Lot 1	F	1297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3636		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	536/08.02.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3637	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100301	100301	203	E	792/21 Lot 2	34	792/21 Lot 2	F	203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3637		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	536/08.02.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 14
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3638	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100542	100542	2025	E	792/23 Lot 1	34	792/23 Lot 1	F	2025						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999		3638			act notarial	980/14.03.2023	BNP PANA PETRE	si sotia
ROMAN		NICOLETA MARIAN	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999					act notarial	980/14.03.2023	BNP PANA PETRE	
TROITA	A	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3638		Lege	act administrativ	31-111623/03.09.1993	COM. JUD. PT. STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE	1942 LIPSĂ CNP
JAMBOCHI	GH	TEREZIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111623/03.09.1993	COM. JUD. PT. STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE	1922 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia în favoarea	act notarial	980/14.03.2023	BNP PANA PETRE	3638	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 15
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3639	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100542	100542	275	E	792/23 Lot 2	34	792/23 Lot 2	F	275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999		3639			act notarial	980/14.03.2023	BNP PANA PETRE	si sotia
ROMAN		NICOLETA MARIAN	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999					act notarial	980/14.03.2023	BNP PANA PETRE	
TROITA	A	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3639		Lege	act administrativ	31-111623/03.09.1993	COM. JUD. PT. STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE	1942 LIPSĂ CNP
JAMBOCHI	GH	TEREZIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111623/03.09.1993	COM. JUD. PT. STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE	1922 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	980/14.03.2023	BNP PANA PETRE	3639	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3640	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			972	E	792/25 Lot 1	-	792/25 Lot 1	F	972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	E	ILONA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3640		Lege	act administrativ	31-111585/1 2.07.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1921 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3641	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			128	E	792/25 Lot 2	-	792/25 Lot 2	F	128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	E	ILONA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3641		Lege	act administrativ	31-111585/1 2.07.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1921 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 18
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3642	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100606	100606	972	E	792/26 Lot 1	34	792/26 Lot 1	F	972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3642		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1521/14.04.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 19
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3643	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100606	100606	128	E	792/26 Lot 2	34	792/26 Lot 2	F	128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3643		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1521/14.04.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 20
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3644	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			619	E	792/27 Lot 1	-	792/27 Lot 1	F	619						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR	M	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3644		Lege	act administrativ	31-111571/1 2.07.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1918 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 21
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3645	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			81	E	792/27 Lot 2	-	792/27 Lot 2	F	81						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR	M	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3645		Lege	act administrativ	31-111571/1 2.07.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1918 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 22
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3646	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100274	100274	2824	E	792/28 Lot 1	34	792/28 Lot 1	F	2824						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	V	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3646		Lege	act administrativ	31-111608/03.09.1993	Com. jud. pt. stabilirea dr. de prop. asupra teren	1937 LIPSĂ CNP
SILAGHI	V	OCTAVIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111608/03.09.1993	Com. jud. pt. stabilirea dr. de prop. asupra teren	1942 LIPSĂ CNP
SILAGHI	V	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111608/03.09.1993	Com. jud. pt. stabilirea dr. de prop. asupra teren	1935 LIPSĂ CNP
PREAN	V	ROZALIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111608/03.09.1993	Com. jud. pt. stabilirea dr. de prop. asupra teren	1943 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 23
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3647	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100274	100274	376	E	792/28 Lot 2	34	792/28 Lot 2	F	376						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN	V	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3647		Lege	act administrativ	31-111608/03.09.1993	Com. jud. pt. stabilirea dr. de prop. asupra teren	1937 LIPSĂ CNP
SILAGHI	V	OCTAVIAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111608/03.09.1993	Com. jud. pt. stabilirea dr. de prop. asupra teren	1942 LIPSĂ CNP
SILAGHI	V	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111608/03.09.1993	Com. jud. pt. stabilirea dr. de prop. asupra teren	1935 LIPSĂ CNP
PREAN	V	ROZALIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111608/03.09.1993	Com. jud. pt. stabilirea dr. de prop. asupra teren	1943 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 24
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3648	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100298	100298	793	E	792/29 Lot 1	34	792/29 Lot 1	F	793						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3648		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	876/01.03.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 25
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3649	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100298	100298	107	E	792/29 Lot 2	34	792/29 Lot 2	F	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	999999999999999	Mun. Piatra Neamț, Str. Independenței Nr.3 Sc.A Ap. 15, Județ Neamț	1/1	3649		Hotarare Judecatorească	hotarare judecatorească	876/01.03.2011	Judecătoria Carei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 26
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3650	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100299	100299	880	E	792/30 Lot 1	34	792/30 Lot 1	F	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	999999999999999	judet NEAMT, UAT Piatra-Neamt, loc. Piatra-Neamt, str Independenței nr 3, Cod Postal 999999, scara A, ap. 15	1/1	3650		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2458/20.06.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 27
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3651	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100299	100299	120	E	792/30 Lot 2	34	792/30 Lot 2	F	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3651		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2458/20.06.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 28
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3652	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101965	5 N Chereusa (IE 101965)	1406	E	792/32 Lot 1	-	792/32 Lot 1	F	1406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAVRINCEA	GH	IOAN	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3652		Lege	act administrativ	31-111611/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 29
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3653	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101965	5 N Chereusa (IE 101965)	194	E	792/32 Lot 2	-	792/32 Lot 2	F	194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAVRINCEA	GH	IOAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3653		Lege	act administrativ	31-111611/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 30
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3654	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101926	8 N Chereusa (IE 101926)	4032	E	792/33 Lot 1	-	792/33 Lot 1	F	4032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIARFAȘ		ELENA	11.02.1937	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str TRAIAN nr 70, Cod Postal 999999	1/4	3654		Sucesiune	act notarial	667/25.10.2022	Cherestesiu Zsolt	nascuta Salcai
GYARFAS	I	ILEANA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	3/4	3654		Lege	act administrativ	31-111721/10.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	nascuta in 1937 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 31
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3655	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101926	8 N Chereusa (IE 101926)	568	E	792/33 Lot 2	-	792/33 Lot 2	F	568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIARFAȘ		ELENA	11.02.1937	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str TRAIAN nr 70, Cod Postal 999999	1/4	3655		Sucesiune	act notarial	667/25.10.2022	Cherestesiu Zsolt	nascuta Salcai
GYARFAS	I	ILEANA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	3/4	3655		Lege	act administrativ	31-111721/10.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	nascuta in 1937 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 32
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3656	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100685	100685	1312	E	792/34 Lot 1	34	792/34 Lot 1	F	1312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI	A	MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3656		Lege	act administrativ	31-111570/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1919 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 33
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3657	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100685	100685	188	E	792/34 Lot 2	34	792/34 Lot 2	F	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SILAGHI	A	MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3657		Lege	act administrativ	31-111570/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1919 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 34
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3658	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100722	100722	1486	E	792/34A Lot 1	34	792/34A Lot 1	F	1486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABÓ	C	CAROL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3658		Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1942 LIPSĂ CNP
BORSI	C	ETELCA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1944 LIPSĂ CNP
SZABÓ	C	FRANCISC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1946 LIPSĂ CNP
GALL	C	IRMA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1948 LIPSĂ CNP
SZABÓ	C	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1952 LIPSĂ CNP
SZATMARI	C	ILDICO	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1956 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3659	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100722	100722	214	E	792/34A Lot 2	34	792/34A Lot 2	F	214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABÓ	C	CAROL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3659		Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1942 LIPSĂ CNP
BORSI	C	ETELCA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1944 LIPSĂ CNP
SZABÓ	C	FRANCISC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1946 LIPSĂ CNP
GALL	C	IRMA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1948 LIPSĂ CNP
SZABÓ	C	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1952 LIPSĂ CNP
SZATMARI	C	ILDICO	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111577/1 2.07.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate	1956 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3660	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100554	100554	611	E	792/35 Lot 1	34	792/35 Lot 1	F	611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	3660		Conventie	act notarial	INTRETINE RE.3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	INTRETINE RE.3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand ca obiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch. nr. 23118/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	3660	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3661	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100554	100554	89	E	792/35 Lot 2	34	792/35 Lot 2	F	89						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	3661		Conventie	act notarial	INTRETINE RE.3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	INTRETINE RE.3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand ca obiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch. nr. 23118/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	3661	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3662	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100277	100277	3404	E	792/36 Lot 1	34	792/36 Lot 1	F	3404						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999		3662			act notarial	997/14.03.2023	BNP PANA PETRE	si sotia
ROMAN		NICOLETA MARIANA	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999					act notarial	997/14.03.2023	BNP PANA PETRE	
COCIORVA	I	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3662		Lege	act administrativ	31-111779/03.06.1994	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr.de proprietate	1923 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	997/14.03.2023	BNP PANA PETRE	3662	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 39
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3663	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100277	100277	496	E	792/36 Lot 2	34	792/36 Lot 2	F	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999		3663			act notarial	997/14.03.2023	BNP PANA PETRE	si sotia
ROMAN		NICOLETA MARIANA	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999					act notarial	997/14.03.2023	BNP PANA PETRE	
COCIORVA	I	GHEORGHE	999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3663		Lege	act administrativ	31-111779/03.06.1994	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr.de proprietate	1923 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	997/14.03.2023	BNP PANA PETRE	3663	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 40
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3664	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100531	100531	4358	E	792/38 Lot 1	34	792/38 Lot 1	F	4358						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	3664		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	88/16.01.2012	Judecătoria Carei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 41
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3665	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100531	100531	642	E	792/38 Lot 2	34	792/38 Lot 2	F	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	3665		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	88/16.01.2012	JUDECATORIA CAREI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 42
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3666	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1915	E	792/39 Lot 1	-	792/39 Lot 1	F	1915						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIHENES	I	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3666		Lege	act administrativ	31-111601/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1930 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 43
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3667	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			285	E	792/39 Lot 2	-	792/39 Lot 2	F	285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIHENES	I	IOAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3667		Lege	act administrativ	31-111601/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1930 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 44
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3668	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2001	E	792/40 Lot 1	-	792/40 Lot 1	F	2001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBOȘ	P	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3668		Lege	act administrativ	31-111614/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1927 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 45
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3669	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			299	E	792/40 Lot 2	-	792/40 Lot 2	F	299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBOȘ	P	FLOARE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3669		Lege	act administrativ	31-111614/03.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1927 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 46
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3670	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100294	100294	1740	E	792/42 Lot 1	34	792/42 Lot 1	F	1740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999		3670			act notarial	988/14.03.2023	Pana Petre	si sotia
ROMAN		NICOLETA MARIAN	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999					act notarial	988/14.03.2023	Pana Petre	
ARDELEAN	V	ANDREI	999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3670		Lege	act administrativ	31-111640/27.09.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr.de proprietate	1936 LIPSĂ CNP
ARDELEAN	V	GHEORGHE	999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111640/27.09.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr.de proprietate	1944 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	988/14.03.2023	Pana Petre	3670	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 47
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3671	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100294	100294	260	E	792/42 Lot 2	34	792/42 Lot 2	F	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999		3671			act notarial	988/14.03.2023	Pana Petre	si sotia
ROMAN		NICOLETA MARIAN	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999					act notarial	988/14.03.2023	Pana Petre	
ARDELEAN	V	ANDREI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3671		Lege	act administrativ	31-111640/27.09.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr.de proprietate	1936 LIPSĂ CNP
ARDELEAN	V	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111640/27.09.1993	Comisia Judeteana pt. stabilirea dr.de proprietate	1944 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	988/14.03.2023	Pana Petre	3671	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 48
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3672	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100670	100670	2001	E	792/41 Lot 1	-	792/41 Lot 1	F	2001						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AISM SRL			18429294	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Chereusa nr. 231, Cod Postal 999999	1/1	3672		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 49
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3673	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100670	100670	299	E	792/41 Lot 2	-	792/41 Lot 2	F	299						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AISM SRL			18429294	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Chereusa nr. 231, Cod Postal 999999	1/1	3673		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 50
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3674	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2263	E	792/44 Lot 1	-	792/44 Lot 1	F	2263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOUKA	C	CAROL	999999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3674		Lege	act administrativ	31-111646/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1926 LIPSĂ CNP
SZENTKIRALY		ELISABETA	999999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111646/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1927 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 51
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3675	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			337	E	792/44 Lot 2	-	792/44 Lot 2	F	337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOUKA	C	CAROL	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3675		Lege	act administrativ	31-111646/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1926 LIPSĂ CNP
SZENTKIRALY		ELISABETA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111646/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1927 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 52
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3676	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1741	E	792/45 Lot 1	-	792/45 Lot 1	F	1741						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	I	PARASCHIVA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3676		Lege	act administrativ	31-111671/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1928 LIPSĂ CNP
BIGHER	I	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111671/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1935 LIPSĂ CNP
SZAKACS	I	IULIANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111671/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 53
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3677	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			259	E	792/45 Lot 2	-	792/45 Lot 2	F	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY	I	PARASCHIVA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3677		Lege	act administrativ	31-111671/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1928 LIPSĂ CNP
BIGHER	I	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111671/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1935 LIPSĂ CNP
SZAKACS	I	IULIANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111671/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 54
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3678	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100326	100326	1741	E	792/46 Lot 1	34	792/46 Lot 1	F	1741						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3678		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	966/09.03.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 55
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3679	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100326	100326	259	E	792/46 Lot 2	34	792/46 Lot 2	F	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3679		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	966/09.03.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 56
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3680	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100315	100315	1219	E	792/47 Lot 1	34	792/47 Lot 1	F	1219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3680		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	966/09.03.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 57
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3681	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100315	100315	181	E	792/47 Lot 2	34	792/47 Lot 2	F	181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3681		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	966/09.03.2011	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 58
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3682	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101947	33 N Chereusa (IE 101947)	2003	E	792/49 Lot 1	-	792/49 Lot 1	F	2003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	3682		Conventie	act notarial	5279/09.10.2019	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	si sotia
ROMAN		NICOLETA-MARIANA	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 51, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5279/09.10.2019	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 59
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3683	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101947	33 N Chereusa (IE 101947)	297	E	792/49 Lot 2	-	792/49 Lot 2	F	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	3683		Conventie	act notarial	5279/09.10.2019	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	si sotia
ROMAN		NICOLETA-MARIANA	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 51, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5279/09.10.2019	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 60
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3684	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100094	24 N Chereusa (IE 100094)	2613	E	792/50 Lot 1	-	792/50 Lot 1	F	2613						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3684		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	297/09.02.2010	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 61
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3685	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100094	24 N Chereusa (IE 100094)	387	E	792/50 Lot 2	-	792/50 Lot 2	F	387						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3685		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	297/09.02.2010	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 62
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3686	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			5082	E	794 Lot 1	-	794 Lot 1	A	5082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3686		Lege	act administrativ	31-111730/2 4.01.1994	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1910 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 63
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3687	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			718	E	794 Lot 2	-	794 Lot 2	A	718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3687		Lege	act administrativ	31-111730/2 4.01.1994	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1910 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 64
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3688	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			4425	E	792/48a	-	792/48a	A	4425						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	13.0	Parlamentul României	3688	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 65
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3689	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			575	E	792/48b	-	792/48b	A	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	13.0	Parlamentul României	3689	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 66
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3690	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1067	E	792/37 Lot 1	-	792/37 Lot 1	F	1067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKACS	F	ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3690		Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1935 LIPSĂ CNP
SZAKACS	F	FRANCISC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1948 LIPSĂ CNP
IACOBUT	F	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP
SZAKACS	S	MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 67
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3691	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			133	E	792/37 Lot 2	-	792/37 Lot 2	F	133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKACS	F	ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3691		Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1935 LIPSĂ CNP
SZAKACS	F	FRANCISC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1948 LIPSĂ CNP
IACOBUT	F	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP
SZAKACS	S	MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 68
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3692	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2852	E	792/57 Lot 1	-	792/57 Lot 1	F	2852						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENTKIRALY	C	ELISABETA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3692		Lege	act administrativ	31-111682/0 1.11.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1907 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 69
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3693	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			348	E	792/57 Lot 2	-	792/57 Lot 2	F	348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENTKIRALY	C	ELISABETA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	3693		Lege	act administrativ	31-111682/0 1.11.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1907 LIPSĂ CNP
SZAKACS	F	FRANCISC	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111682/0 1.11.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1948 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 70
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4502	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101956	34 N Chereusa (IE 101956)	2038	E	792/24 Lot 1	-	792/24 Lot 1	F	2038						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROS		ATTILA ISTVAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4502		Conventie	act notarial	540/30.06.2003	BNP	casatorit, LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 71
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4503	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101956	34 N Chereusa (IE 101956)	262	E	792/24 Lot 2	-	792/24 Lot 2	F	262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOROS		ATTILA ISTVAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4503		Conventie	act notarial	540/30.06.2003	BNP	casatorit, LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 72
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4504	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			3472	E	792/59 Lot 1	-	792/59 Lot 1	F	3472						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERZES	I	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4504		Lege	act administrativ	31-111719/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1930 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 73
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4505	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			528	E	792/59 Lot 2	-	792/59 Lot 2	F	528						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERZES	I	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4505		Lege	act administrativ	31-111719/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1930 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Santau
Sectorul Cadastral nr. 67
Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4506	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100834	2 N Chereusa (IE 100834)	427	E	792/15 Lot 1	-	792/15 Lot 1	F	427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCU		MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/2	4506		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Dosar nr. 585-218-2006/26.06.2007	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP
HAVRINCEA		IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/2	4506		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Dosar nr. 585-218-2006/26.06.2007	Judecătoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 75
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4507	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100834	2 N Chereusa (IE 100834)	73	E	792/15 Lot 2	-	792/15 Lot 2	F	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCU		MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/2	4507		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Dosar nr. 585-218-2006/26.06.2007	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP
HAVRINCEA		IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/2	4507		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Dosar nr. 585-218-2006/26.06.2007	Judecatoria Carei	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 76
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4508	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1746	E	792/53 Lot 1	-	792/53 Lot 1	F	1746						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	N	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4508		Lege	act administrativ	31-111658/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1932 LIPSĂ CNP
ARDELEAN	N	EMILIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111658/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1944 LIPSĂ CNP
POP	M	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111658/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1910 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 77
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4509	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			254	E	792/53 Lot 2	-	792/53 Lot 2	F	254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	N	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4509		Lege	act administrativ	31-111658/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1932 LIPSĂ CNP
ARDELEAN	N	EMILIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111658/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1944 LIPSĂ CNP
POP	M	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111658/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1910 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 78
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4510	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1078	E	792/31 Lot 1	-	792/31 Lot 1	F	1078						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREAN	GH	IOAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4510		Lege	act administrativ	31-111582/1 2.07.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1928 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 79
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4511	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			122	E	792/31 Lot 2	-	792/31 Lot 2	F	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREAN	GH	IOAN	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4511		Lege	act administrativ	31-111582/1 2.07.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1928 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 80
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4512	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2323	E	792/55 Lot 1	-	792/55 Lot 1	F	2323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZECSI	I	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4512		Lege	act administrativ	31-111687/0 1.11.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1943 LIPSĂ CNP
FARCAȘ	I	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111687/0 1.11.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1939 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 81
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4513	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			177	E	792/55 Lot 2	-	792/55 Lot 2	F	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZECSI	I	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4513		Lege	act administrativ	31-111687/0 1.11.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1943 LIPSĂ CNP
FARCAȘ	I	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111687/0 1.11.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1939 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 82
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4514	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100327	100327	1500	E		34	-	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	4514		Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand ca obiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch. nr. 23108/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	4514	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4515	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			65	E	792/41a	-	792/41a	A	65						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	13.0	Parlamentul României	4515	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 84
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4516	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100389	343 N Santau (IE 100389)	2500	E	792/56	-	792/56	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C."AISM" S.R.L. SATU MARE			18429294	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4516		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1312 /22.06.2007	Judecătoria Carei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Santau
Sectorul Cadastral nr. 67
Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4517	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100439	65 N Santau (IE 100439)	12900	E	931/2	-	931/2	P	12900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. AISM S.R.L. SATU MARE			18429294	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4517		Conventie	act notarial	4236/07.11.2006	BNP Carei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROMAT COMIMPEX SRL			10164760	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Înfră\U+021Birii nr 112, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	4517	act notarial	1872/08/04/2022	PANA Petre	12000000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 86
Inregistrare sistematica UAT Santau
Sectorul Cadastral nr. 67

Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4518	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			3250	E	792/57a	-	792/57a	A	3250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	13.0	Parlamentul României	4518	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 87
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4519	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2800	E	792/12	-	792/12	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIHENEȘ	I	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4519		Lege	act administrativ	31-111625/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1946 LIPSĂ CNP
DIHENEȘ	I	NICOLAE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111625/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1939 LIPSĂ CNP
PILCA	I	IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111625/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1933 LIPSĂ CNP
DIHENEȘ	I	ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111625/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1937 LIPSĂ CNP
DIHENEȘ	I	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111625/2 7.09.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1930 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4520	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1500	E	792/49	-	792/49	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OFRIM	V	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4520		Lege	act administrativ	31-111669/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1920 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 89
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4521	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102081	102081	2100	E	792/51	-	792/51	F	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIS	I	MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4521		Lege	act administrativ	31-111662/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1943 LIPSĂ CNP
BUZGAU	I	IOSIF	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111662/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1946 LIPSĂ CNP
BUZGAU	I	ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111662/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1940 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 90
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4522	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2500	E	792/52	-	792/52	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OȘAN	I	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4522		Lege	act administrativ	31-111663/2 1.10.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1925 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Santau
Sectorul Cadastral nr. 67
Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4523	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100423	100423	3000	E	792/54	34	792/54	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	4523		Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand ca obiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch.23053/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	4523	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4524	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	102079	102079	5200	E	792/58	-	792/58	F	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN		IOAN	03.07.1969	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999		4524			act notarial	994/14.03.2023	BNP PANA PETRE	si sotia
ROMAN		NICOLETA MARIANA	06.01.1975	judet SATU MARE, UAT Pir, loc. Piru Nou nr. 30, Cod Postal 999999					act notarial	994/14.03.2023	BNP PANA PETRE	
ARDELEAN	M	ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4524		Lege	act administrativ	31-111707/10.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1933 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	994/14.03.2023	BNP PANA PETRE	4524	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 93
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4525	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100295	100295	3800	E	792/60	34	792/60	F	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	4525		Conventie	act notarial	INTRETINE RE.3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	INTRETINE RE.3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand ca obiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch. nr. 23117/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	4525	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4526	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101060	101060	4000	E	792/61	-	792/61	F	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR	L	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4526		Lege	act administrativ	31-111705/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1946 LIPSĂ CNP
ILE	L	KORNELIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111705/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1944 LIPSĂ CNP
ANDERCĂU	L	CORNEL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111705/1 0.12.1993	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1939 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 95
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4527	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1000	E	792/62	-	792/62	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SENEȘI	E	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4527		Lege	act administrativ	31-111731/2 4.01.1994	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1922 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 96
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4528	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			3000	E	792/63	-	792/63	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAȘ	GH	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4528		Lege	act administrativ	31-111730/2 4.01.1994	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1910 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Santau
Sectorul Cadastral nr. 67
Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4529	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	101057	101057	2500	E	792/64	-	792/64	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREAN	T	GUSZTI	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4529		Lege	act administrativ	31-111732/2 4.01.1994	Com. jud. pt. stabilirea dreptului de proprietate	1921 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 98
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4530	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			3000	E	792/65	-	792/65	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOKA	L	IMRE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4530		Lege	act administrativ	31-112412/08.03.2001	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1911 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 99
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4531	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	100543	100543	3800	E	792/68	34	792/68	F	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		DORIN	05.06.1965	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5	1/1	4531		Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	si sotia
COSTA		FLORICA	25.06.1968	judet BIHOR, UAT Oradea, loc. Oradea, str Crisanei nr 2, Cod Postal 999999, bloc C1, ap. 5				Conventie	act notarial	3436/03.09.2019	Pana Florin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta actiunii civile pe rolul Tribunalului Bihor inregistrat sub nr. dosar nr. 3319/111/2020, din data de 10.11.2020 formulata de reclamantul Roman Ioan, in contradictoriu cu paratii Costa Dorin, Costa Florica, Roman Maria, Roman Gheorghe avand ca obiect anularea contractului de intretinere aut. nr. 3436/03.09.2019, in scris cu inch. nr. 23110/2019 cf.	actiune in instanta	dosar nr. 3319/111/2020/10.11.2020	TRIBUNALUL BIHOR	4531	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Bulgarean Patriciu Alexandru
Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4532	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2100	E	792/66	-	792/66	F	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILÁGYI	M	MIKLÓS	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4532		Lege	act administrativ	31-111740/2 8.06.1994	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1915 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 101
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4533	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270	105216	105216	4800	E	792/67	-	792/67	F	4800						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FEHER	A	ANGELA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4533		Lege	act administrativ	31-111729/2 4.01.1994	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1951 LIPSĂ CNP
TURBUI	A	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111729/2 4.01.1994	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1946 LIPSĂ CNP
TURBUI		ALEXANDRU	06.04.1955	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111729/2 4.01.1994	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1955
TURBUI	J	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111729/2 4.01.1994	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
SOMOGYI	A	FLORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-111729/2 4.01.1994	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1945 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4534	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1200	E	792/37 Lot 3	-	792/37 Lot 3	F	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKACS	F	ALEXANDRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4534		Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1935 LIPSĂ CNP
SZAKACS	F	FRANCISC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1948 LIPSĂ CNP
IACOBUT	F	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP
SZAKACS	S	MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-112059/04.11.1995	Com jud pt stab drept de propr as terenurilor	1942 LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 103
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4535	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			2741	E	792/69	-	792/69	DR	2741						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	13.0	Parlamentul României	4535	neîmprejmuit		Drum de exploatare

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 104
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4536	judet SATU MARE, UAT Santau, Cod postal 447270			1864	E	790	-	790	CC	1864						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	13.0	Parlamentul României	4536	neîmprejmuit		Canal

5. OBSERVAȚII

Copie Spre Publicare

Pagina nr. 105
 Inregistrare sistematica UAT Santau
 Sectorul Cadastral nr. 67
 Anul realizarii: 2026

Bulgarean Patriciu Alexandru
 Seria RO-SM-F Nr.0157/08.02.2019