

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2659		23458	I	2659		2	A						
						2659		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 63	876/4	100102	3399	I	876/4		1	CC	1	CIE	974	1	2496	DA
						876/4		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC ANEC TRADE SRL			1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	685 / 23.02.2010	BNP PETRUCA PAUL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76002	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 64	876/3	100384	4064	I			1	CC	1	CA	470	0	2497 Mediesu Aurit	DA
								2	A						
										2	CA	57	0	100384-C2	DA
										3	CA	3	0	100384-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POSESIUNE URBERIALA -MEDIESU AURIT			1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2863 / 01.01.2002	Judecatoria Satu Mare	
ANEC TRADE SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA			1	24779138	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	4541 / 05.10.2015	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ANEC TRADE SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA			24779138	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Folosinta	1/1	TEREN	Act notarial	4541 / 05.10.2015	Petruca Paul		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76003	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2659/121	107528	14200	I	2659/121		1	DR						
						2659/121		2	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MEDIESU AURIT			1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN			Act administrativ	4 / 27.01.2021	Consiliul Local al Comunei Mediesu Aurit	
COMUNA MEDIESU AURIT			1	3896984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 157	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	4 / 27.01.2021	Consiliul Local al Comunei Mediesu Aurit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76004	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARI, Nr. 62	4155	100378	50000	I			1	P	1	CIE	2820	1	100378-C1	DA
										3	CA	28	1	100378-C3	DA
										4	CIE	3040	1	100378-C4	DA
										5	CIE	163	1	100378-C5	DA
										6	CIE	3822	0	100378-C6	DA
										8	CIE	2972	1	100378-C8	DA
										9	CIE	1792	1	100378-C9	DA
										10	CA	12	1	100378-C10	NU
										11	CIE	1629	1	100378-C11	DA
										12	CIE	891	1	100378-C12	DA
										13	CIE	1591	1	100378-C13	DA
										14	CIE	1000	1	100378-C14	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IMMOCOM-RO SRL			1	42052021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARI Nr. 62	1/1	TEREN, C1, C3, C4, C5, C6, C8, C9		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	92/2020 / 29.09.2020	TRIBUNALUL SATU MARE	
IMMOCOM-RO SRL			1	42052021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARI Nr. 62	1/1	C11, C12, C13, C14		Construire	Act administrativ	12809 / 13.12.2023	COMUNA MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1, C3, C4, C5, C6, C8, C9	Act notarial	3285 / 30.09.2022	CODREAN Adina Gheorghina	330000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1, C3, C4, C5, C6, C8, C9	Act notarial	874 / 17.03.2022	CODREAN Adina Gheorghina	1750000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1, C3, C4, C5, C6	Act notarial	3295 / 14.12.2016	CODREAN Adina Gheorghina	880000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada AVIATOR POPISTEANUNr. 54A, Expo Business Park, Cladirea 3, Et. parter-etaj 12	Ipoteca		TEREN, C1, C3, C4, C5, C6	Act notarial	1190 / 02.06.2015	Hetei Adina Gheorghina	385000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1, C3, C4, C5	Act notarial	1852 / 10.09.2013	Hetei Adina Gheorghina	330000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1, C3	Act notarial	859 / 08.06.2011	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	1100000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C8, C9	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	1100000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C8, C9	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	330000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C8, C9	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	385000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C8, C9	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	880000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C11, C12, C13, C14	Act administrativ	12809 / 13.12.2023	COMUNA MEDIESU AURIT	1100000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C11, C12, C13, C14	Act administrativ	12809 / 13.12.2023	COMUNA MEDIESU AURIT	330000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C11, C12, C13, C14	Act administrativ	12809 / 13.12.2023	COMUNA MEDIESU AURIT	385000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C11, C12, C13, C14	Act administrativ	12809 / 13.12.2023	COMUNA MEDIESU AURIT	880000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C11, C12, C13, C14	Act administrativ	12809 / 13.12.2023	COMUNA MEDIESU AURIT	1750000	EUR
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		C11, C12, C13, C14	Act administrativ	12809 / 13.12.2023	COMUNA MEDIESU AURIT	330000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	--	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare,	Act notarial	3285 / 30.09.2022	CODREAN Adina Gheorghina	TEREN, C1, C3, C4, C5, C6, C8, C9	N		
se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	Act notarial	874 / 17.03.2022	CODREAN Adina Gheorghina	TEREN, C1, C3, C4, C5, C6, C8, C9			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	Act notarial	3295 / 14.12.2016	CODREAN Adina Gheorghina	TEREN, C1, C3, C4, C5, C6			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI	Act notarial	1190 / 02.06.2015	Hetei Adina Gheorghina	TEREN, C1, C3, C4, C5, C6			
se noteaza existenta Autorizatiei de construire nr 12/ din 27.05.2011 eliberata de Primaria Mediesu Aurit pentru executarea lucrarilor de EXTINDERE FABRICA DE MOBILA	Act administrativ	12 / 27.05.2011	PRIMARIA COM MEDIESU AURIT	TEREN, C1, C3			
Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, alipire, dezmembrare, demolare ,amenajare, restructurare, construire in favoarea ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	Act notarial	1852 / 10.09.2013	Hetei Adina Gheorghina	TEREN, C1, C3, C4, C5			
se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere(inclusiv cu titlu gratuit si/sau prin leasing) alipire, dezmembrare, demolare constructii existente pe imobilul ipotecat, amenajare, restructurare construire in favoarea ING BANK N.V AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	Act notarial	859 / 08.06.2011	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	TEREN, C1, C3			
se noteaza promisiunea de ipotecare in favoarea ING N.V. AMSTERDAM -SUCURSALA BUCURESTI	Act notarial	859 / 08.06.2011	BNP HETEI ADINA GHEORGHINA	TEREN, C1, C3			
se noteaza extinderea interdictiilor de sub B 6: instrainare, grevare, inchiriere, alipire, dezmembrare, demolare constructii existente, amenajare, restructurare construire asupra constructii de sub A1.4 si A1.5 in favoarea ING Bank NV Amsterdam	Act administrativ	35 / 06.07.2012	ING BANK NV AMSTERDAM	C4, C5			
Se noteaza extinderea ipotecii de sub C.1.1, asupra constructiilor de sub 1.4 si A.1.5 in favoarea ING BANK N V AMSTERDAM SUC BUCURESTI	Act administrativ	20 / 07.05.2012	ING BANK NV AMSTERDAM	C4, C5			
se noteaza extinderea interdictiilor de sub B 6 si B 10 in favoarea ING BANK N.V AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI in serie rangului incheierii cf nr 23271/2011, 41325/2013	Act administrativ	23 / 17.02.2014	ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	C6			
Se noteaza extinderea ipotecilor de sub C 1.1 , C 5.1 in serie rangului incheierii cf nr 23271/2011, incheiere nr 41325/2013 in favoare ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI	Act administrativ	17 / 12.02.2014	ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI.	C6			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, alipire, dezmembrare, demolare, amenajare, restructurare, construire, in scris in seria rangului incheierii cf. 41325/11.09.2013 in favoarea	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	C8, C9			
in baza art. 2382 din Codul civil, interdictiile notate sub B6, B10, B16 si B18 se extind si asupra constructiilor de sub A1.8 si A1.9	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	C8, C9			

se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere(inclusiv cu titlu gratuit si/sau prin leasing) alipire, dezmembrare, demolare constructii existente pe imobilul ipotecat, amenajare, restructurare construire, in scris in seria rangului incheierii cf. 23271/08.06.2011, in favoarea	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	C8, C9			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, in scris in seria rangului incheierii cf. 27939/03.06.2015, in favoarea	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	C8, C9			
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in scris in seria rangului incheierii cf. 641058/14.12.2016, in favoarea	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	C8, C9			
in baza art. 2382 din Codul civil, ipotecile de sub C1, C5, C8 si C9 se extind si asupra constructiilor de sub A1.8 si A1.9	Act administrativ	1630 / 16.05.2019	Comuna Mediesu Aurit	C8, C9			
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in seria rangului incheierii nr. 23271 din 08.06.2011, incheierea nr. 41325 din 11.09.2013, incheierea nr. 27939 din 03.06.2015, incheierea nr. 64105 din 14.12.2016, incheierea nr. 22045 din 17.03.2022, incheierea nr. 74509 din 03.10.2022 in favoarea	Act administrativ	12809 / 13.12.2023	COMUNA MEDIESU AURIT	C11, C12, C13, C14			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2659/1		3195	I	2659/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Garii	2659/10	104547	5041	I	2659/10		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HENDRE	V	GEORGE	1	01.04.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4300/5041	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88023 / 03.03.1993	CJSDPAT SATU MARE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	741/5041	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 741/5041, în favoarea lui HENDRE GHEORGHE	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosiță	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76007	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII	2659/9	105849	4300	I	2659/9	125	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAN		GHEORGHE	1	11.04.1914	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91646 / 12.01.2017	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui COMIATI PETRU	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76008	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2659/9A		547	I	2659/9A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui COMIATI PETRU	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76009	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 58	2659/8	104187	5461	I	2659/8		1	A	1	CL	136	2	104187-C1	DA
						2659/8		2	CC	2	CL	107	2	104187-C2	DA
										3	CA	88	1	104187-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAIZOȘ		ANA-CRISTINA	1	18.12.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 13	5200/5461	TEREN		Convenție	Act notarial	1108 / 28.09.2017	Bledea Cornelia	
PAIZOȘ		NICOLAIE-IULIAN	1	21.11.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 13								
PAIZOȘ		ANA-CRISTINA	1	18.12.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 13	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	3864 / 31.03.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
PAIZOȘ		NICOLAIE-IULIAN	1	21.11.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 13								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	261/5461	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 261/5461, în favoarea lui PAIZOȘ NICOLAIE-IULIAN	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76010	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 57	2659/7	103966	5001	I	2659/7		1	A	1	CL	184	2	103966-C1	DA
						2659/7		2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MACOVEI		MARIA-VOICHIȚA	1	01.06.1992	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 172	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1020 / 05.06.2020	Ressler Petra Felicia	
MACOVEI		RADU-ȘTEFAN	1	21.07.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 12								
MACOVEI		MARIA-VOICHIȚA	1	01.06.1992	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 172	1/1	C1		Construire	Act administrativ	9268 / 26.08.2022	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
MACOVEI		RADU-ȘTEFAN	1	21.07.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 12								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76011	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 56		107416	1500	I			1	CC	1	CL	121	1	107416-C1	DA
								2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONCZ		ELISABETA	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	3652 / 26.08.2016	BOTEA ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76012	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII		107755	10493	I			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FRENCZ		CONSTANTIN	1	29.01.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	4014 / 22.12.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
FRENCZ		NICOLETA VALENTINA	1	29.11.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76013	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 55		105720	4607	I			1	CC	1	CA	597	2	105720-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FRENCZ		CONSTANTIN	1	29.01.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1335 / 12.05.2017	CODREAN Adina Gheorghina	
FRENCZ		NICOLETA VALENTINA	1	29.11.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
LISA EXPRES SRL			1	23814270	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada TEILOR Nr. 73	1/1	C1		Construire	Act administrativ	770 / 18.01.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
LISA EXPRES SRL			23814270	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada TEILOR Nr. 73	Superficie		TEREN	Act notarial	40 / 17.01.2024	CODREAN Adina Gheorghina		
BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA BAIA MARE			8072622	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1	Act notarial	167 / 03.02.2025	Balgaradean Zoie	320000	LEI

BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA BAIA MARE	8072622	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul UNIRIINr. 5A	Ipoteca		TEREN, C1	Act notarial	318/2025 / 21.02.2025	Balgaradean Zoie	500000	LEI
---	---------	---	---------	--	-----------	--------------	-----------------------	------------------	--------	-----

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea	Act notarial	167 / 03.02.2025	Balgaradean Zoie	TEREN, C1	N		
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	Act notarial	318/2025 / 21.02.2025	Balgaradean Zoie	TEREN, C1			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76014	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 53	2659/4/A	102980	3240	I	2659/4/A		1	CC	1	CL	131	2	102980-C1	DA
						2659/4/A		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IOJIBAN		CONSTANTIN MARIUS	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	2523 / 01.01.2006		
MICU		ANAMARIA SANDA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
IOJIBAN		CONSTANTIN MARIUS	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MICU		ANAMARIA SANDA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76015	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 52	4452	103229	4955	I			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FRENCZ		CONSTANTIN	1	29.01.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada TEILOR Nr. 73	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	87 / 18.01.2017	Cardos Steluta Elena	
FRENCZ		NICOLETA-VALENTINA	1	29.11.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 799								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 76

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76016	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 51	4451	100367	4954	I	2659/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVAN		MIHAI VIRGIL	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	16 / 01.01.2009		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA ARAD SUCURSALA			999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN	Act notarial	881 / 09.03.2010	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	84000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de instrainare, demolare, inchiriere si grevare de sarcini in favoarea BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA SA Arad Sucursala Satu Mare P-ta 25 Octombrie	Act notarial	881 / 09.03.2010	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76017	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 50	2659/2	101814	7000	I	2659/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORODAN	V	PAULINA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89227 / 25.11.1994	COMISIA JUD PT STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE	
CORODAN		ANA RUSANDA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	205 / 15.12.1995	BNP Avram Catita	
CORODAN		GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76018	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 49	4358	101298	3567	I			1	CC	1	CL	152	2	101298-C1	DA
								2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MORAR		GAVRILA PETRU	1	06.07.1966	Jud. SATU MARE, Com. Racsa, Loc. Racsa, Nr. 626	1/2	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	3787 / 29.08.2016	Petruca Ecaterina Susana	
LUP		MARIA	1	27.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	3787 / 29.08.2016	Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 48	4357	101297	3500	I			1	CC	1	CL	101	2	101297-C1	DA
								2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBAS		VASILE	1	18.02.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/16	TEREN		Convenție	Act notarial	5265/BIS / 17.11.2011	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	
ROBAS		FLORICA	1	14.07.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	15/16	TEREN		Convenție	Act notarial	5265/BIS / 17.11.2011	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	
ROBAS		VASILE	1	18.02.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ROBAS		VASILE	1	18.02.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Construire	Act administrativ	1953 / 06.04.2012	Primaria comunei Mediesu Aurit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76020	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2661		1916	I	2661		1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 47	2662/1		9627	I	2662/1		1	CC	1	CL	134	1	-C1	NU
						2662/1		2	A	2	CA	98	1	-C2	NU
										3	CA	34	1	-C3	NU
										4	CA	35	1	-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76022	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 46	2075, 2076, 2077, 2078		3923	I	2075		1	CC	1	CL	104	1	-C1	DA
						2076		2	L						
						2077		3	V						
						2078		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MACOVEI	G	GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3622/3923	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88828 / 19.07.1994	CJSDPAT SATU MARE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	301/3923	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MACOVEI		MARIA	1	05.09.1953	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 787	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Se notează posesia faptică în favoarea lui MACOVEI MARIA	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		
--	-------------------	-------------------	-----------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76023	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 45	2079, 2080, 2081, 2082	102489	4400	I	2079		1	CC	1	CL	67	1	102489-C1	DA
						2080		2	L	2	CA	35	1	102489-C2	DA
						2081		3	V	3	CA	49	1	102489-C3	DA
						2082				4	CA	20	1	102489-C4	DA
										5	CA	6	1	102489-C5	DA
										6	CA	9	1	102489-C6	DA
										7	CA	95	1	102489-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BRII		DORIN IOAN	1	12.05.1994	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 1A	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Convenție	Act notarial	516 / 09.06.2016	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76024	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2082/1		425	I	2082/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BRII DORIN IOAN	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76025	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2085/1		545	I	2085/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui FORRAI GEORGE	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76026	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 44	2083, 2084, 2085		3639	I	2083		1	CC	1	CL	116	1	-C1	DA
						2084		2	L						
						2085		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FORRAI	F	GEORGE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88918 / 23.08.1994	CJSDPAT SATU MARE	
FORRAI	F	GEORGE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76027	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 43	2086, 2087	102548	3835	I	2086		1	CC	1	CA	85	1	102548-C1	DA
						2087		2	L	2	CL	105	2	102548-C2	DA
						2087		3	A	3	CA	21	1	104081-C3	DA
										4	CA	18	1	104081-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VEZENTAN		IOAN	1	22.02.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 784	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	486 / 02.06.2014	Bledea Cornelia	
VEZENTAN		DORINA MIUTA	1	14.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	486 / 02.06.2014	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76028	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 42	2089,2090,2091, 2092	106557	3982	I	2089,2090,2091		1	CC	1	CL	77	3	106557-C1	DA
									2	CA	33	1	106557-C2	DA	
						2092		2	L	3	CA	15	1	106557-C3	NU
									4	CA	28	1	106557-C4	NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIPOS	I.	MARCEL	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	7769 / 19.11.2002	BN Botea Dumitru	
SIPOS		MARCEL	1	26.08.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 783	1/1	C1		Construire	Act administrativ	8548 / 28.09.2021	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
SIPOS		MARCEL	1	26.08.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 783	1/1	C2		Lege	Act administrativ	8923 / 05.10.2021	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76029	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Garii, Nr. 41	2093, 2094, 2095, 2096, 2097	100815	3484	I	2093		1	CC	5	CL	230	2	100815-C5	DA
						2094		2	CC						
						2095		3	CC						
						2096		4	CC						
						2097		5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSMA		PAULA	1	24.01.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	380 / 28.01.2011	BNP POP ADINA MIOARA	
SILAGHI		CRISTIAN RAZVAN	1	03.07.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
COSMA		PAULA	1	24.01.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 644	1/1	C5		Construire	Act administrativ	22 / 29.08.2012	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
SILAGHI		CRISTIAN RAZVAN	1	03.07.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

PATRIA BANK SA SUCURSALA BAIA MARE	35007958	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul UNIRIINr. 11	Ipoteca		TEREN, C5	Act notarial	614 / 28.02.2020	Pop Adina Mioara	100000	EUR
------------------------------------	----------	---	---------	--	-----------	--------------	------------------	------------------	--------	-----

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictie de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire si inchiriere, in favoarea	Act notarial	614 / 28.02.2020	Pop Adina Mioara	TEREN, C5	N		
se noteaza caracterul de bun comun asupra imobilului inscris sub A1.5 proprietatea lui SILAGHI CRISTIAN ZOLTAN in favoarea lui COSMA PAULA	Act notarial	1043 / 20.02.2018	NP Muresan Georgeta Marcela	C5			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76030	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2097/1		631	I	2097/1		1	ALTELE						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui SILAGHI CRISTIAN RAZVAN	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 76

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76031	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2101/1		417	I	2101/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76032	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 40	2098, 2099, 2100, 2101	101929	3677	I	2098		4	CC	1	CL	72	2	283 N Mediesu Aurit	DA
						2099		3	L						
						2100		2	V						
						2101		1	A	2	CA	62	1	283 N Mediesu Aurit	DA
										3	CA	22	1	283 N Mediesu Aurit	DA
										4	CA	16	1	283 N Mediesu Aurit	DA
										5	CA	52	1	283 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MACOVEI	I	AURICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	Act notarial	7582 / 01.01.2004		
MACOVEI	V	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 4297,39 lei la cererea creditorului Investcapital LTD (avand calitate de cesionar), asupra proprietatii lui Macovei Vasile de sub B.I.1	Act administrativ	259/2011 / 09.02.2023	BEJ IVA ANIȚAȘ MARIAN DAN	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76033	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Garii, Nr. 39	2102, 2103, 2104, 2105	106247	4026	I	2102		4	CC	1	CL	62	1	106247-C1	DA
						2103		3	L	2	CA	59	1	106247-C2	DA
						2104		2	V	3	CA	24	1	106247-C3	DA
						2105		1	A	4	CA	74	1	106247-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TIHAI	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88393 / 10.01.1994	CJSDPAT SATU MARE	
TIHAI	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76034	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 38	2106, 2107	104142	4097	I	2106		1	CC	4	CL	133	2	104142-C4	DA
						2107		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUCIUTA		IOAN	1	26.06.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada ALBINE Nr. 35	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	3808 / 04.08.2017	Petruca Paul	
BUCIUTA		IOANA	1	25.03.1996	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769								
BUCIUTA		IOAN	1	26.06.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada ALBINE Nr. 35	1/1	C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUCIUTA		IOANA	1	25.03.1996	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76035	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARI, Nr. 37	2108, 2109	102677	3642	I	2108		2	CC	1	CA	101	2	102677-C1	DA
						2109		1	A	2	CA	30	1	102677-C2	DA
										3	CA	39	1	102677-C3	DA
										4	CA	32	1	102677-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAXIM		DORIN-PETRU	1	29.06.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 778	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2539/2018 / 25.06.2018	JUDECATORIA SATU MARE	
MAXIM		DORIN-PETRU	1	29.06.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 778	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
INVESTCAPITAL MALTA LTD			99999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN	Act notarial	2074/2007 / 01.01.1900		75000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea	Act notarial	2074/2007 / 01.01.1900		TEREN	N		
In baza adresei nr 7882/2009 dosar exec. nr 16514/2009 se noteaza somatia de plata pentru suma de 65891,01 RON in favoarea BRD SATU MARE	Somatie	16514/2009 / 01.01.1900		TEREN			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76036	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2109/1		807	I	2109/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BOTA MARIA	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76037	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2112/1		389	I	2112/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui MESZAROS ADRIAN EMERIC	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76038	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARI, Nr. 36	2110, 2111, 2112	104678	3697	I	2110		3	CC	1	CL	121	2	740 N Mediesul Aurit	DA
						2111		2	L						
						2112		1	A	2	CA	107	1	740 N Mediesul Aurit	DA
										3	CA	82	1	740 N Mediesul Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MÉSZÁROS		ADRIAN-EMERIC	1	15.09.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 777	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	109 / 07.09.2018	CODREAN Adina Gheorghina	
MÉSZÁROS		ADRIAN-EMERIC	1	15.09.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 777	3/8	C1, C2		Succesiune	Act notarial	109 / 07.09.2018	CODREAN Adina Gheorghina	
MÉSZÁROS		ADRIAN-EMERIC	1	15.09.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 777	5/8	C1, C2		Succesiune	Act notarial	109 / 07.09.2018	CODREAN Adina Gheorghina	
MÉSZÁROS		ADRIAN-EMERIC	1	15.09.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 777	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza contractul de comodat aut. nr. 2527/01.11.2021 incheiat intre Meszaros Adrian Emeric in calitate de comodant si Meszaros Mircea Mihai Persoana Fizica Autorizata in calitate de comodatar, pe o perioada de 15 ani din 01.11.2021 pana la data de 01.11.2036.	Act notarial	2527 / 01.11.2021	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	TEREN, C1, C2	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76039	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARI, Nr. 35	2113,2114, 2115	107855	3699	I	2113,2114		1	CC	1	CL	87	1	107855-C1	DA
						2115		2	A	2	CA	65	1	107855-C2	DA
										3	CA	311	1	107855-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSMA		PAULA	1	24.01.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 644	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	838 / 07.04.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
SILAGHI		CRISTIAN-RĂZVAN	1	03.07.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 644								
COSMA		PAULA	1	24.01.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 644	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SILAGHI		CRISTIAN-RĂZVAN	1	03.07.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 644								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76040	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2115/1		417	I	2115/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui SILAGHI CRISTIAN RAZVAN	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 76

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76041	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 34	2116, 2117	104677	4252	I	2116		2	CC	1	CL	128	1	104677-C1	DA
						2117		1	A	2	CA	21	1	104677-C2	DA
										3	CA	19	1	104677-C3	DA
										4	CA	14	1	104677-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RACOLȚI		IOAN	1	03.06.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3719/4 252	TEREN		Conventie	Act notarial	282 / 16.02.1996	NOTAR -BOTE ILEANA	
RACOLȚI		RODICA	1	11.07.1966	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
RACOLȚI		IOAN	1	03.06.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 775	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act administrativ	522 / 24.07.2018	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
RACOLȚI		RODICA	1	11.07.1966	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 775								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000 000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	533/42 52	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 533/4252, în favoarea lui RACOLȚI IOAN	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76042	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GĂRII, Nr. 33	2118, 2119	100646	3685	I	2118		1	CC	1	CL	126	1	100646-C1	DA
						2119		2	A	2	CA	76	1	100646-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		ANCUȚA	1	20.07.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	801 / 01.01.2008		
POP		ANCUȚA	1	20.07.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	4042 / 21.09.2010	PRIMĂRIA COMUNEI MEDIEȘU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
PAIZOS		MARIA	9999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	1/1	TEREN	Act notarial	801 / 01.01.2008			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76043	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2119/1		140	I	2119/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui POP ANCUȚA	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76044	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Garii, Nr. 32	2120, 2121, 2122, 2123	104081	3817	I	2120		4	CC	1	CL	106	1	104081-C1	DA
						2121		2	V	2	CA	21	1	104081-C2	DA
						2122		3	L	3	CA	29	1	104081-C3	DA
						2123		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KANYA		IULIA-ALEXANDRA	1	25.08.1997	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul REPUBLICII Nr. 72, Et. 3, Ap. 24	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	1408 / 30.03.2017	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 76

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76045	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Garii, Nr. 31	2124, 2125, 2126, 2127		3710	I	2124		1	CC	1	CL	89	1	-C1	DA
						2125		2	V	2	CA	12	1	-C2	DA
						2126		3	L						
						2127		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IAKEL	P	IULIANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88337 / 10.01.1994	CJSDPAT SATU MARE	
CZAHER		ALEXANDRU	1	10.08.1964	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada KRUDY GYULANr. 5	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CZAHER ALEXANDRU	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76046	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2127/1		593	I	2127/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CZAHER ALEXANDRU	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76047	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 30	2128, 2129, 2130, 2131, 2132	102398	3597	I	2128		5	CC	1	CL	128	1	102398-C1	DA
						2129		3	L	2	CA	12	1	102398-C2	DA
						2130		2	V	3	CA	41	1	102398-C3	DA
						2131		4	L						
						2132		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP G.		GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88335 / 10.01.1994	CJSDPAT SATU MARE	
POP		GHEORGHE	1	999999999999	Jud. MARAMURES, Com. Sighetu Marmatiei, Loc. Sighetu Marmatiei, Strada MIHAI EMINESCUNr. 84	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	7488 / 02.12.2013	PRIMARIA MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76048	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 29	2133, 2134, 2135	106088	3337	I	2133		3	CC	1	CL	72	1	106088-C1	DA
						2134		2	L	2	CA	18	1	106088-C2	DA
						2135		1	A	3	CA	15	1	106088-C3	DA
										4	CL	48	2	106088-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ONIGA		ELENA	1	16.05.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 770	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	2775 / 28.02.1995	Notar de Stat Candra Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76049	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2135/1		345	I	2135/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ONIGA ELENA	Act administrativ	1254 / 11.02.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 76

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76050	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2139/1		732	I	2139/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 76

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76051	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARII, Nr. 28	4306	100174	3920	I			1	CC	2	CL	238	3	100174-C2	DA
										3	CA	170	1	100174-C3	DA
										4	CA	626	1	100174-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CÂMPIAN		CRISTINA-VIORICA	1	23.08.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769	1/1	TEREN		Conventie	Act administrativ	7463 / 20.07.2024	Comuna Medieșu Aurit	
CÂMPIAN		IOAN GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CÂMPIAN		CRISTINA-VIORICA	1	23.08.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769	1/1	C2		Lege	Act administrativ	11581 / 14.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
CÂMPIAN		IOAN-GHEORGHE	1	21.05.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769								
CÂMPIAN		CRISTINA-VIORICA	1	23.08.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769	1/1	C4		Lege	Act administrativ	4128 / 07.04.2025	Primaria Comunei Mediesu Aurit	
CÂMPIAN		IOAN-GHEORGHE	1	21.05.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769								
CÂMPIAN		CRISTINA-VIORICA	1	23.08.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CÂMPIAN		IOAN-GHEORGHE	1	21.05.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 769								

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII