

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 93	757, 758		3950	I	757		1	CC	1	CL	149	1	-C1	DA
						758		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ROMAN		MARIA	1	10.08.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 93	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ROMAN		VASILE	1	10.08.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 93								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ROMAN VASILE, ROMAN MARIA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	756		880	I	756		1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74002	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 94	752, 753, 754, 755	101736	4851	I	752		1	CC	1	CL	84	1	101736-C1	DA
						753		2	A	2	CA	216	1	101736-C2	DA
						754		3	A						
						755		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HUZĂU		DANIEL-MIRCEA	1	18.02.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 164	4800/4851	TEREN		Convenție	Act notarial	4171 / 19.09.2012	BOTEA ILEANA	
HUZAU	ST	CORNELIA	1	04.05.1945	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 164, Ap. 1	1/1	C1		Lege	Act administrativ	7156 / 17.04.2019	Primaria Mediesu Aurit	
HUZĂU	V	DANIEL-MIRCEA	1	18.02.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 164								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	51/4851	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HUZĂU	V	DANIEL-MIRCEA	1	18.02.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 164	1/1	C2		Construire	Act administrativ	32 / 10.06.2019	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

HUZAU		CORNELIA	04.05.1945	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 164	Uzufruct viager	4800/4851	TEREN	Act notarial	4171 / 19.09.2012	BOTEA ILEANA		
-------	--	----------	------------	---	-----------------	-----------	-------	--------------	-------------------	--------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 51/4851, în favoarea lui HUZĂU V DANIEL-MIRCEA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74003	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 95	747, 748, 749, 750, 751		4811	I	747		1	CC	1	CL	89	1	-C1	DA
						748		2	A	2					
						749		3	L						
						750		4	A						
						751		5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOCACIU		IOAN-CĂLIN	1	21.09.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂNr. 95	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TOCACIU		IULIANNA	1	18.07.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂNr. 95								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui TOCACIU IOAN-CĂLIN, TOCACIU IULIANNA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74004	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 96	741, 742, 743, 744, 745, 746, 751	106985	5156	I	741		7	A	1	CL	92	1	102579-C1	DA
						742		6	CC	3	CA	75	1	102579-C1	DA
						743		1	A	2					
						744		5	L	CA					
						745		4	V						
						746		2	A						
						751		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GEIGER		BOGDANA-CREMONA	1	20.09.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Ștefan Cel MareNr. 23	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	8003 / 16.06.2008	NP Botea Dumitru în Dosar succesoral nr. 181/2008	
GEIGER		BOGDANA-CREMONA	1	20.09.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Ștefan Cel MareNr. 23	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosiță	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 97	741/a		800	I	741/a	163	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROMAN		GHEORGHE	1	18.01.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 176	3500/4300	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162908 / 01.11.2016	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 74081, SECTOR 74

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosiță	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românesti, Strada Principală, Nr. 98	737	103579	437	I	737		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FEHER	I	MARIA	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89453 / 28.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 74080, SECTOR 74

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74007	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principala, Nr. 99	730, 731, 732, 733	108377	3240	I	730		1	CC	1	CL	116	1	108377-C1	DA
						731		2	L	2	CA	28	1	108377-C2	DA
						732		3	V	3	CA	37	1	108377-C3	DA
						733		4	A	4	CA	55	1	108377-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VEZENTAN		PETRE	1	25.04.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 181	1/3	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	670 / 01.03.2023	Micu Laura Georgeta	
VEZENTAN		FLOARE	1	21.10.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/3	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	670 / 01.03.2023	Micu Laura Georgeta	
VEZENTAN		PETRE	1	25.04.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 181	1/3	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91415 / 02.04.2003	CJSDPAT SATU MARE	
VEZENTAN		PETRE	1	25.04.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 181	1/3	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	11344 / 06.10.2022	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
VEZENTAN		FLOARE	1	21.10.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/1	C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VEZENTAN		PETRE	1	25.04.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 181								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74008	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principala, Nr. 100	4349	106980	10987	I	724		1	CC	1	CL	191	1	106980-C1	DA
						725		2	L	2	CA	25	1	106980-C2	DA
						726		3	CC	3	CA	25	1	106980-C3	DA
						726	4	L	4	CA	16	1	106980-C4	DA	
						726			5	CA	32	1	106980-C5	DA	
						5						6	CA	28	1
							7	CA				17	1	106980-C7	DA
							8	CA				17	1	106980-C8	DA
							9	CA				94	1	106980-C9	DA
							10	CA				82	1	106980-C10	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SZEKELY		ZOLTAN	1	20.06.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PrincipalaNr. 100	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	Act notarial	123 / 06.08.2008	NP Ressler Petra Felicia in Dosar nr. 163/2008	
SZEKELY		ZOLTAN	1	20.06.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PrincipalaNr. 100	1/1	C10, C6, C7, C8, C9		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74009	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 101	721, 722	102386	3862	I	721		2	CC	1	CL	127	1	102386-C1	DA
						722				2	CA	50	1	102386-C2	DA
										3	CA	50	1	102386-C3	DA
										4	CA	16	1	102386-C4	DA
										5	CA	24	1	102386-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBRIKAN	P	VASILE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3703/3862	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90708 / 26.02.2002	CJSDPAT SATU MARE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	159/3826	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DOBRICAN		ALEXANDRU	1	21.06.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 178	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DOBRICAN ALEXANDRU	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74010	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 102	717, 718	105642	3754	I	717		1	CC	1	CL	117	1	105642-C1	DA
						718		2	L	2	CA	56	1	105642-C2	DA
										3	CA	32	1	105642-C3	DA
										4	CA	17	1	105642-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBRICAN	P	IULIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90689 / 07.02.2002	CJSDPAT SATU MARE	
DOBRICAN		IOAN	1	12.01.1943	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Strada PETRU MAIORNr. 3, Ap. 12	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DOBRICAN IOAN	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74011	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românesti, Strada Principală, Nr. 103	713, 714, 715, 716	107056	5589	I	713		4	CC	1	CL	161	1	53 N Romanesti	DA
						714		1	CC						
						715		3	L	2	CA	55	1	53 N Romanesti	DA
						716		2	A	3	CA	37	1	53 N Romanesti	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALOG		ANGELICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	767 / 24.03.2003	NP Muller Vilhelm	
BALOG		IULIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BALOG		ANGELICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALOG		IULIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74012	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 104	707, 708, 709, 710, 711, 712		6267	I	707		1	CC	1	CL	191	1	-C1	DA
						708		2	L						
						709		3	A						
						710		4	CC						
						711		5	L						
						712		6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS	I	SZERENA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90331 / 05.02.1998	CJSDPAT SATU MARE	
ACS	I	SZERENA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74013	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 105	701, 702, 703, 704, 705, 706		5150	I	701		1	CC	1	CL	107	1	-C1	DA
						702		2	A	2	CA	55	1	-C2	DA
						703		3	A	3					
						704		4	L						
						705		5	V						
						706		6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KANYA	A	EVA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90415 / 23.09.1998	CJSDPAT SATU MARE	
KATO	A	ELISABETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
KOCSIS	A	ELIZA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
KOCSIS	A	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
KANYA	A	EVA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KATO	A	ELISABETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOCSIS	A	ELIZA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
KOCSIS	A	IOAN	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74014	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principala, Nr. 106	696, 697, 698, 699, 700	103640	5711	I	696		5	CC	1	CL	114	1	103640-C1	DA
						697		3	L	2	CA	56	1	103640-C2	DA
						698		4	L	3	CA	21	1	103640-C3	DA
						699		2	A	4	CA	55	1	103640-C3	DA
						700		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IOJIBAN		DUMITRU	1	18.08.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 22	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	111 / 18.01.2024	Micu Laura Georgeta	
IOJIBAN		FLOARE	1	06.04.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 22								
IOJIBAN		DUMITRU	1	18.08.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 22	1/1	C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IOJIBAN		FLOARE	1	06.04.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 22								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74015	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 107	691, 692, 693	109128	5400	I	691		1	CC	1	CL	102	1	109128-C1	DA
						692		2	L	2	CA	75	1	109128-C2	DA
						693		3	L	3	CA	21	1	109128-C3	DA
						693		4	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS	G.	ANDREI	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91625 / 23.06.2005	OCPI SATU MARE	
KOVACS	G.	ANDREI	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	15109 / 10.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74016	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 108	4301	100583	6175	I	687		1	CC	1	CL	114	1	100583-C1	DA
						688		2	A	2	CA	89	1	100583-C2	DA
						689		3	V	3	CA	36	1	100583-C3	DA
						690		4	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RACOLTI		DUMITRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	5823/6175	TEREN		Convenție	Act notarial	4883 / 29.03.1995	BNP CODREANU MARIA-ANA	
RACOLTI		DUMITRU	1	11.01.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 108	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3349 / 22.07.2010	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	352/6175	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
RACOLTI		DUMITRU	1	11.01.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 108	1/1	C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 352/6175, în favoarea lui RACOLȚI DUMITRU	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74017	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principala, Nr. 109	4587	100014	3840	I	683		1	CC	1	CL	145	1	1734 N	DA
						684		2	L						
						685		3	A						
						686		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIKLOS		EMILIA-CLAUDIA	1	08.05.1997	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 1	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	291 / 01.02.2023	Botea Ileana	
MIKLOS		SZILÁRD-JENŐ	1	15.07.1993	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 17								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74018	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 110	680	101925	993	I	680		1	CC	1	CL	127	1	101925-C1	DA
										2	CA	20	1	101925-C2	DA
										3	CA	23	1	101925-C3	DA
										4	CA	40	1	101925-C4	DA
										5	CA	68	1	101925-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DESZTI		MIHAELA	1	29.09.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	381 / 08.04.2013	BLEDEA CORNELIA	
DESZTI		MIHAI	1	06.01.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
DESZTI		MIHAELA	1	29.09.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DESZTI		MIHAI	1	06.01.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	681, 682	101924	5807	I	681		2	L						
						682		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DESZTI		MIHAELA	1	29.09.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	381 / 08.04.2013	BLEDEA CORNELIA	
DESZTI		MIHAI	1	06.01.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74020	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 111	678, 679		4778	I	678		1	CC	1	CL	74	1	-C1	NU
						679		2	L	2	CA	58	1	-C2	NU
						679		3	A	3	CA	33	1	-C3	NU
										4	CA	25	1	-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
74021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 112	4154	100719	5565	I	675		1	CC	1	CL	151	1	1217 N Mediesu Aurit	DA						
						675		2	V												
						677		3	L												
						677		4	F	2	CA	67	1	1217 N Mediesu Aurit	DA						
						677		5	A												
									3							CA	57	1	1217 N Mediesu Aurit	DA	
									4	CA	39	1	1217 N Mediesu Aurit	DA							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGUREANU	GH	ILEANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	214 / 01.01.2007		
MAGUREANU	GH	ILEANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90319 / 01.01.1900	CJSDPAT SATU MARE	
MAGUREANU	GH	ILEANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	C1		Construire	Act administrativ	2633 / 01.01.2007		
MAGUREANU	GH	ILEANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74022	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 113	673, 674, 674/1		5391	I	673		1	CC	1	CL	126	1	-C1	DA
						674		2	L	2	CA	37	1	-C2	DA
						674		3	A	3	CA	45	1	-C3	DA
						674/1				4	CA	48	1	-C4	DA
										5	CA	24	1	-C5	DA
										6	CA	53	1	-C6	DA
										7	CA	32	1	-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DESZTI	I	JANOS	1	19.02.1921	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-168478 / 08.09.2020	CJSDPAT SATU MARE	
DESZTI		MIHAI	1	19.08.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 113	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DESZTI MIHAI	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74023	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 114	669, 670, 671, 672	105634	10901	I	669		4	CC	1	CL	178	1	105634-C1	DA
						670		3	L	2	CA	94	1	105634-C2	DA
						671		2	A	3	CA	43	1	105634-C3	DA
						672		1	A	4	CA	20	1	105634-C4	DA
										5	CA	141	1	105634-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GERGELY	A	ADALBERT	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90648 / 07.11.2001	CJSDPAT SATU MARE	
GERGELY	A	ADALBERT	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74024	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 115	663, 664, 665, 666, 667, 668	100946	8122	I	663		1	CC	2	CL	125	1	100946-C1	DA
						664		2	L	CIA					
						665		3	L						
						666		7	A	107					
						667		6	A						
						667		4	A						
						668		5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROATIȘ		IOAN	1	09.08.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada ASTRONAUTILORBI. A 13-17, Ap. 4	1/1	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	1488 / 17.06.2021	Pop Adina Mioara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74025	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 116	663, 665, 666, 667	100947	4000	I	663		1	CC	1	CL	160	1	100947-C1	DA
						665		2	CC	2	CA	102	1	100947-C3	DA
						665		3	F	3	CA	27	1	100947-C3	DA
						666		4	A						
						667		5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
EPISCOPIA BRU GRECO CATOLICA A MARAMURESULUI			1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C2		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	6588 / 26.11.2010	JUDECATORIA SATU MARE	
EPISCOPIA ROMANA UNITA CU ROMA GRECO CATOLICA DE MARAMURES			1	7234203	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Strada VASILE LUCACIU Nr. 5	1/1	C1		Construire	Act administrativ	2322 / 16.05.2011	PRIMARIA MEDIESU AURIT	
EPISCOPIA ROMANA UNITA CU ROMA GRECO CATOLICA DE MARAMURES			1	7234203	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Strada VASILE LUCACIU Nr. 5	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74026	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 117	661, 662	107419	4258	I	661		1	CC	1	CL	129	1	107419-C1	DA
						662		2	L	2	CA	37	1	107419-C2	DA
						662		3	A	3	CA	4	1	107419-C3	DA
										4	CA	2	1	107419-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BISERICA REFORMATĂ			1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89994 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	
PAROHIA REFORMATĂ ROMÂNESTI			1	12207019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 195	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act administrativ	7252 / 27.10.2020	COMUNA MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74027	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 118	228, 228,230,231	14 Române?ti	4260	I	658		1	CC	1	CL	177	1	14 Române?ti-C1	DA
						659		2	A						
						660		3	A	2	CA	87	1	14 Române?ti-C2	DA
										3	CA	38	1	14 Române?ti-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HUJA		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	3499 / 01.01.1993		
HUJA		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74028	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 119	655, 656, 657	106576	3508	I	655		3	CC	1	CL	137	1	106576-C1	DA
						656		2	L	2	CA	30	1	106576-C2	DA
						657		1	A	3	CA	43	1	106576-C3	DA
										4	CA	27	1	106576-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILES		FLOARE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	5525 / 01.10.2008	NP Botea Ileana	
ILES		IOAN	1	14.05.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 197								
ILES		FLOARE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILES		IOAN	1	14.05.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 197								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74029	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	657/1		148	I	657/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74030	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 120	652, 653, 654		3535	I	652		1	CC	1	CL	108	1	-C1	DA
						653		2	L	2	CA	72	1	-C2	DA
						654		3	L	3	CA	7	1	-C3	DA
						654		4	A	4	CA	44	1	-C4	DA
										5	CA	11	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSAKI	L	EMERIC	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3349/3535	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90355 / 23.04.1996	CJSDPAT SATU MARE	
CSAKI	L	LAIOS	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HAIDU	L	MARGARETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
KEGYES	L	IRINA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	186/3535	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		DENES	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 198	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CSAKI DENES	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74031	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 121	649/1, 650/1, 651/1	104457	3566	I	649/1		1	CC	1	CL	101	1	104457-C1	DA
						650/1		2	L	2	CA	22	1	104457-C2	DA
						651/1		3	A	3	CA	14	1	104457-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		CSABA	1	25.03.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 199	1/4	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	24 / 19.03.2019	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
NAGY		CSABA	1	25.03.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 199	3/4	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	342 / 19.03.2019	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
NAGY		ROZALIA	13.12.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 199	Ipoteca legala		TEREN, C1, C2, C3	Act notarial	342 / 19.03.2019	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74032	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 122	649/2, 650/2, 651/2	103791	3749	I	649/2		1	L						
						650/2		2	L						
						651/2		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		CSABA	1	25.03.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 199	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	912 / 16.07.2019	Bledea Cornelia	
NAGY		EMEȘE	1	01.02.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 199								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74033	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 123	4270	108262	2672	I	644		1	CC	1	CA	125	1	108262-C1	DA
						645		2	L	2	CA	61	1	108262-C2	DA
						646		3	A	3	CA	51	1	108262-C3	DA
						647		4	A	4	CA	69	1	108262-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALOG		IULIU	1	18.05.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 182	1/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	159 / 07.10.2008	NP Ressler Petra Felicia	
BALOG		ANDRAS	1	07.10.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 200	1/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	159 / 07.10.2008	NP Ressler Petra Felicia	
ACS		ECATERINA	1	29.11.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea IPOTESTINr. 4, Bl. 18, Ap. 15	1/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	159 / 07.10.2008	NP Ressler Petra Felicia	
BALOG		ECATERINA	1	06.05.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 200	1/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	159 / 07.10.2008	NP Ressler Petra Felicia	
BALOG		ECATERINA	1	06.05.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 200	8/12	TEREN		Convenție	Act notarial	4623 / 28.11.2008	NP Donca Rodica	
ACS		ECATERINA	1	29.11.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea IPOTESTINr. 4, Bl. 18, Ap. 15	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALOG		ANDRAS	1	07.10.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 200								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALOG		ECATERINA	1	06.05.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 200								
BALOG		ECATERINA	1	06.05.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 200								
BALOG		IULIU	1	18.05.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 182								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74034	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 124	640, 641, 642, 643	101034	2692	I	640		1	CC	1	CL	84	1	101034-C1	DA
						641		2	L	2	CA	19	1	101034-C2	DA
						642		3	A	3	CA	44	1	101034-C3	DA
						643		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGHI		KATALIN	1	29.08.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	38 / 02.03.2012	BOTEA ILEANA	
DUDAS		PIROSKA TUNDE	1	01.01.1970	Jud. SATU MARE, Com. Orasu Nou, Loc. Orasu Nou, Nr. 575	3/16	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	38 / 02.03.2012	BOTEA ILEANA	
NAGHI		KATALIN	1	29.08.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	5/16	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	1012 / 16.03.2012	BOTEA ILEANA	
DUDAS		PIROSKA TUNDE	1	01.01.1970	Jud. SATU MARE, Com. Orasu Nou, Loc. Orasu Nou, Nr. 575	5/16	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	1012 / 16.03.2012	BOTEA ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
CIACHI		ILONA	21.10.1943	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2, C3	Act notarial	1012 / 16.03.2012	BOTEA ILEANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosiță	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74035	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală	643/1		95	I	643/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74036	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românesti, Strada Principală, Nr. 125	637, 638, 639	103888	3191	I	637		3	CC	1	CL	96	1	1051 N Mediesu Aurit	DA
						638		2	A						
						639		1	A	2	CA	24	1	1051 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HUJA		VASILE VIOREL	1	22.02.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	769 / 17.08.2016	Bledea Cornelia	
HUJA		VASILE VIOREL	1	22.02.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74037	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românesti, Strada Principală, Nr. 126	633, 634, 635, 636	103794	3218	I	633		4	CC	1	CL	96	1	410 N Romanesti	DA
						634		3	A						
						635		2	A						
						636		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HUJA		FLORICA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	4998 / 01.01.2005		
HUJA		IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HUJA		FLORICA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
HUJA		IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74038	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românesti	630, 631, 632	102658	3431	I	630		1	CC	2	CA	28	1	102658-C2	DA
						631		2	CC	3	CA	40	1	102658-C3	DA
						632		3	A	4	CA	29	1	102658-C4	DA
										5	CA	108	1	102658-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KEGYES		SANDOR FERENC	1	22.09.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN		Conventie	Act notarial	518 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella	
KEGYES		SANDOR FERENC	1	22.09.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	5/8	TEREN		Conventie	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella	
KEGYES		SANDOR FERENC	1	22.09.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	C2, C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	518 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella	
KEGYES		SANDOR FERENC	1	22.09.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	13/16	C2, C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
TOTH		FRANCISC	22.07.1928	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	1/4	TEREN	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

KEGYES		PARASCHIVA	26.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 204	Uzufruct viager	3/8	TEREN	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella		
TOTH		FRANCISC	22.07.1928	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	Uzufruct viager	5/8	C2, C3, C4, C5	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella		
KEGYES		PARASCHIVA	26.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 204	Uzufruct viager	3/16	C2, C3, C4, C5	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 74083 SECTOR 74

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74039	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	626, 627, 628, 629	108329	1267	I	626		1	CC	2	CA	35	1	108329-C2	DA
						627		2	CC	3	CA	38	1	108329-C2	DA
						628		3	L						
						629		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSAKI		ZOLTAN	1	04.07.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PrincipalaNr. 128	1/3	TEREN, C2		Succesiune	Act notarial	65 / 15.03.2023	Petruca Ecaterina Susana	
CSAKI		ZOLTAN	1	04.07.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PrincipalaNr. 128	2/3	TEREN, C2		Convenție	Act notarial	2623 / 28.08.2023	Petruca Ecaterina Susana	
CSAKI		ZOLTAN	1	04.07.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PrincipalaNr. 128	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

	N		RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 74084 SECTOR 74
--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74040	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	629/1		315	I	629/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74041	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 129	622, 623, 624, 625	101883	1591	I	622		1	CC	2	CA	46	1	101883-C2	DA
						623		2	A	3	CA	29	1	101883-C3	NU
						624		3	L						
						625		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FARKAS		KAROLY	1	20.11.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	5/8	TEREN, C2		Convenție	Act notarial	437 / 08.07.2013	Codreanu Maria Ana	
FARKAS		KAROLY	1	20.11.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN, C2		Succeesiune	Act notarial	2 / 31.01.2013	BNP Codreanu Maria-Ana	
FARKAS		KAROLY	1	20.11.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
FARKAS		OLGA	04.04.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	1/4	TEREN, C2	Act notarial	437 / 08.07.2013	Codreanu Maria Ana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		RESTUL SUPRAFETEI SE REGĂSEȘTE LA ID 74085 SECTOR 74

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74042	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	625/1		72	I	625/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74043	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 130	618, 619, 620, 621		3910	I	618		1	CC	1	CL	127	1	-C1	DA
						619		2	V	2	CA	66	1	-C2	DA
						620		3	V	3	CA	76	1	-C3	DA
						621		4	A	4	CA	96	1	-C4	DA
										5	CA	42	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIACHI		IOLANDA	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3824/3910	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91123 / 10.10.2002	CJSDPAT SATU MARE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	000000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	86/3910	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		IOSIF-SZILARD	1	09.09.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală Nr. 130	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CSAKI IOSIF-SZILARD	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74044	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 131	614, 615, 616, 617		3392	I	614		1	CC	1	CL	102	1	-C1	NU
						615		2	L						
						616		3	L						
						617		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74045	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 132	611, 612, 613		3434	I	611		1	CC	1	CL	96	1	-C1	DA
						612		2	CC	2	CA	77	1	-C2	DA
						612		3	F	3	CA	16	1	-C3	DA
						613		4	A	4	CA	15	1	-C4	DA
										5	CA	36	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SILAGHI	G	GHEORGHE	1	13.09.1928	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3339/3434	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91223 / 11.11.2002	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	95/3434	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SILAGHI		GHEORGHE	1	20.07.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 132	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SILAGHI		ZOIA-MARIA	1	02.11.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 209								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui SILAGHI GHEORGHE, SILAGHI ZOIA-MARIA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74046	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 133	608, 609, 610	108212	3123	I	608		3	CC	1	CL	101	1	108212-C1	DA
						609		2	CC	2	CA	55	1	108212-C2	DA
						610		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GHIULVECI		VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	223/3123	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2209 / 09.06.2005	Judecatoria Satu Mare, Dosar nr 1310/2005	
CADAT		ELISABETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	224/3123	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2209 / 09.06.2005	Judecatoria Satu Mare, Dosar nr 1310/2005	
ZIMA		LENUTA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	223/3123	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2209 / 09.06.2005	Judecatoria Satu Mare, Dosar nr 1310/2005	
GHIULVECI		IOAN DUMITRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	224/3123	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2209 / 09.06.2005	Judecatoria Satu Mare, Dosar nr 1310/2005	
BAJAN		CODRUTA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	224/3123	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2209 / 09.06.2005	Judecatoria Satu Mare, Dosar nr 1310/2005	
BIJAN		FLORIN PETRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1864/3123	TEREN		Conventie	Act notarial	69 / 11.01.2006	NP Botea Dumitru	
BÎJAN		CODRUȚA FLORICA	1	13.04.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 210								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	141/3123	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BÎJAN		CODRUȚA FLORICA	1	13.04.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 210	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
GHIULVESI		MARGHIT	24.05.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	Uzufruct viager	25/40	TEREN	Act notarial	69 / 11.01.2006	NP Botea Dumitru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 141/3123, în favoarea lui BÎJAN CODRUȚA FLORICA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74047	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principala, Nr. 134	606, 607	103760	3108	I	606		2	CC	1	CL	105	1	103760-C1	DA
						607		1	A	2	CA	59	1	103760-C2	DA
										3	CA	35	1	103760-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALAZS		IOSIF	1	22.07.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 211	1/3	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	325 / 07.02.2023	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
BALAZS		IOSIF	1	22.07.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 211	1/3	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	72 / 13.07.2023	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
BALAZS		IOSIF	1	22.07.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 211	1/3	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	1295 / 13.07.2023	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
BALAZS		IOSIF	1	22.07.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 211	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74048	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 135	602, 603, 604, 605	106160	3219	I	602		1	CC	1	CL	132	1	106160-C1	DA
						603		2	F	2	CA	56	1	106160-C2	DA
						604		4	A	3	CA	67	1	106160-C3	DA
						605		3	A	4	CA	40	1	106160-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BĂBĂȘAN	D	GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89132 / 21.11.1994	CJSDPAT SATU MARE	
BĂBĂȘAN	D	IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BABASAN	D	GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Lege	Act administrativ	4174 / 07.02.2020	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
BABASAN	D	IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BABASAN		GHEORGHE	1	26.02.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 212	1/1	C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BABASAN GHEORGHE	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74049	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 136	598, 599, 600, 601	100427	3030	I	598		1	CC	1	CL	96	1	100427-C1	DA
						599		2	CC	2	CA	41	1	100427-C2	DA
						600		3	A						
						601		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BABASAN		GHEORGHE	1	26.02.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 212	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	405 / 30.04.2014	Bledea Cornelia	
BABASAN		OVIDIA LILIANA	1	01.11.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BABASAN		GHEORGHE	1	26.02.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 212	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BABASAN		OVIDIA LILIANA	1	01.11.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74050	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 137	594, 596		3274	I	594	163	1	CC	1	CL	122	1	-C1	DA
						596				2	CA	34	1	-C2	DA
										3	CA	70	1	-C3	DA
										4	CA	29	1	-C4	DA
										5	CA	36	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSAKI		ATTILA	1	28.03.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 214	2800/3274	TEREN		Lege	Act administrativ	31-170921 / 27.02.2023	CJSDPAT SATU MARE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	474/3274	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		ATTILA	1	28.03.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 214	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Hotarare Judecatoreasca	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 474/3274, în favoarea lui CSAKI ATTILA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74051	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 138	589, 590, 591, 592, 593		4000	I	589		1	CC	1	CL	104	1	-C1	NU
						590		2	CC	2					
						591		3	L						
						592		4	L						
						593		5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74052	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	587		1992	I	587		1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74053	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 139	582, 583, 584, 585	103746	5118	I	582		1	CC	1	CL	125	1	36 N Romanesti	DA
						583		2	L						
						584		3	A	2					
						585		4	L						
						585		5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS		ARPAD	1	05.01.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea IPOTESTINr. 4, Bl. 18, Ap. 15	1/16	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	131 / 18.02.2022	Muller Eniko Gabriella	
ACS		ECATERINA	1	29.11.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea IPOTESTINr. 4, Bl. 18, Ap. 15	1/16	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	131 / 18.02.2022	Muller Eniko Gabriella	
ACS		ARPAD	1	05.01.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	401 / 01.01.2004		
ACS		ARPAD	1	05.01.1969	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Alea IPOTEȘTINr. 4, Bl. 18, Ap. 15	5/8	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	415 / 12.04.2016	Muller Eniko Gabriella	
ACS		ECATERINA	1	29.11.1969	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Alea IPOTEȘTINr. 4, Bl. 18, Ap. 15								
ACS		ARPAD	1	05.01.1969	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Alea IPOTEȘTINr. 4, Bl. 18, Ap. 15	1/8	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	415 / 12.04.2016	Muller Eniko Gabriella	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS		ECATERINA	1	29.11.1969	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Alea IPOTEȘTINr. 4, Bl. 18, Ap. 15								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ACS		IULIANA	14.07.1937	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	5/8	TEREN, C1, C2	Act notarial	415 / 12.04.2016	Muller Eniko Gabriella		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza ipoteca legala asupra cotei de 5/8 in favoarea lui ACS IULIANA	Act notarial	415 / 12.04.2016	Muller Eniko Gabriella	TEREN, C1, C2	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74054	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	581		1470	I	581		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ACS ARPAD, ACS ECATERINA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74055	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 140	577, 578, 579, 580, 581/2	104347	6629	I	577		6	CC	1	CL	146	1	104347-C1	DA
						578		4	L	2	CL	88	1	104347-C2	DA
						578		5	CC	3	CA	17	1	104347-C3	DA
						579		3	A	4	CA	111	1	104347-C4	DA
						580		1	A	5	CA	43	1	104347-C5	DA
						581/2		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS		ATILA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	Act notarial	126 / 19.11.2024	CODREAN ADINA GHEORGHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74056	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 141	574, 575, 576	108122	3975	I	574		1	CC	1	CL	77	1	1583 N Mediesu Aurit	DA
						575		2	CC						
						575		3	V						
						576		4	A	2	CA	73	1	1583 N Mediesu Aurit	DA
										3	CA	48	1	1583 N Mediesu Aurit	DA
										4	CA	15	1	1583 N Mediesu Aurit	DA
										5	CA	23	1	1583 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAXIM		DUMITRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	208 / 09.04.2009	NP Bleda Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza caracterul de bun comun in favoarea Maxim Ancuta	Act notarial	306 / 27.05.2009	NP Bledea Cornelia	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74057	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 142	570, 571, 572, 573	107594	4042	I	570		1	CC	1	CL	117	1	107594-C1	DA
						571		2	V	2	CA	58	1	107594-C2	DA
						572		3	V	3	CA	19	1	107594-C3	DA
						573		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		SIGISMUND	1	08.07.1950	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea NUFARULUIB1. TA3, Ap. 28	3/8	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	179 / 02.11.2022	CODREAN Adina Gheorghina	
KOVACS		SIGISMUND	1	08.07.1950	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea NUFARULUIB1. TA3, Ap. 28	1/8	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	179 / 02.11.2022	CODREAN Adina Gheorghina	
KOVACS		SIGISMUND	1	08.07.1950	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea NUFARULUIB1. TA3, Ap. 28	4/8	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	3642 / 02.11.2022	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74058	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 143	565, 566, 567, 568, 569		4620	I	565		1	CC	1	CL	100	1	-C1	DA
						566		2	CC	2	CA	78	1	-C2	DA
						567		3	L	3	CA	61	1	-C3	DA
						568		4	V	4	CA	62	1	-C4	DA
						569		5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COVACI	A	EMILIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89448 / 08.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	
COVACI	A	EMILIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74059	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principala, Nr. 144	561, 562, 563, 564	100906	4542	I	561		4	CC	1	CL	108	1	1583 N Mediesu Aurit	DA
						562		3	L						
						563		2	V						
						564		1	A	2	CA	16	1	1583 N Mediesu Aurit	DA
										3	CA	49	1	1583 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IEDERAN		VIORICA-ELEONORA	1	15.05.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALĂ Nr. 144	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	41 / 01.01.1997		
IEDERAN		VIORICA-ELEONORA	1	15.05.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Principala Nr. 144	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	621 / 01.01.1997		
IEDERAN		VIORICA-ELEONORA	1	15.05.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALĂ Nr. 144	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74060	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 145	558, 559	107744	4000	I	558		1	CC	1	CL	100	1	107744-C1	DA
						559		2	A	2	CA	68	1	107744-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NOGRADI		IULIU	1	28.02.1952	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 222	1/2	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	131 / 21.10.2021	CORNELIA BLEDEA	
NOGRADI		IULIU	1	28.02.1952	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 222	1/2	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	2765 / 13.12.2021	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74061	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 145A	558, 559	107745	2500	I	558		1	CC	1	CA	38	1	107745-C1	DA
						559		2	A	2	CA	14	1	107745-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NOGRADI		ADALBERT	1	10.03.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea HumuleștiNr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. 10	1/2	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	131 / 21.10.2021	CORNELIA BLEDEA	
NOGRADI		ADALBERT	1	10.03.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea HumuleștiNr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. 10	1/2	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	2765 / 13.12.2021	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
NOGRADI		ADALBERT	1	10.03.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea HumuleștiNr. 10, Bl. 3, Sc. A, Et. 2, Ap. 10	1/1	C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74062	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 146	555, 556, 557	105866	3600	I	555	163	1	CC	1	CL	100	1	105866-C1	DA
						556	163	2	A	2	CA	37	1	105866-C2	DA
						557		3	A	3	CA	36	1	105866-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NOGRADI		ANA	1	20.11.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 223	2/8	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	317 / 10.12.2019	Pop Adina Mioara	
NOGRADI		IOAN-MARIUS	1	08.08.1996	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 223	3/8	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	317 / 10.12.2019	Pop Adina Mioara	
NOGRADI		ANAMARIA-CASANDRA	1	27.06.2001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 223	3/8	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	317 / 10.12.2019	Pop Adina Mioara	
NOGRADI		ANA	1	20.11.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 223	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NOGRADI		ANAMARIA-CASANDRA	1	27.06.2001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 223								
NOGRADI		IOAN-MARIUS	1	08.08.1996	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 223								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-----------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74064	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 147	552, 553, 554		3279	I	552		1	CC	1	CL	91	1	-C1	DA
						553		2	CC	2	CA	92	1	-C2	DA
						554		3	A	3	CL	227	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		ENIKÖ	1	25.11.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 147	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		GÉZA	1	29.12.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 147								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CSAKI GÉZA, CSAKI ENIKŐ	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74065	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 148	551		3359	I	551		2	A	1	CL	108	1	-C1	DA
										2	CA	54	1	-C2	DA
										3	CA	26	1	-C3	DA
										4	CA	23	1	-C4	DA
										5	CA	15	1	-C5	DA
										6	CA	20	1	-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		ATTILA	1	23.03.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală Nr. 148	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		CATALINA	1	01.12.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 224A								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CSAKI ATILA, CSAKI CATALINA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74066	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 149	551/1, 551/2		2000	I	551/1		1	CC	1	CL	96	1	-C1	DA
						551/2				2	CA	34	1	-C2	DA
										3	CA	37	1	-C3	DA
										4	CA	20	1	-C4	DA
										5	CA	32	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RACOLTA	V	GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90522 / 14.12.1999	CJSDPAT SATU MARE	
RACOLTA	V	GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74067	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	550/2		1400	I	550/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RACOLTA	V	GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-153390 / 03.06.2008	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74068	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 150	547	106964	635	I	547		1	CC	1	CL	94	1	116 N Romanesti	DA
										2	CA	19	1	116 N Romanesti	DA
										3	CA	41	1	116 N Romanesti	DA
										4	CA	34	1	116 N Romanesti	DA
										5	CA	12	1	116 N Romanesti	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBRICAN		TRAIAN	1	27.02.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	1/2	TEREN		Lege	Act notarial	6107 / 04.11.2004	BN Ressler Petra Felicia	Proprietar decedat
DOBRICAN		MARIA	1	22.01.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 136	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	6107 / 04.11.2004	BN Ressler Petra Felicia	
DOBRICAN		TRAIAN	1	27.02.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	1/2	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	4878 / 05.10.2004	Primaria Mediesu Aurit	Proprietar decedat
DOBRICAN		MARIA	1	22.01.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 136	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DOBRICAN MARIA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74069	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	548, 549, 550	105518	3579	I	548		1	L						
						549		2	V						
						550		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOBRICAN	P	TRAIAN	1	27.02.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	3459/3579	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88833 / 19.07.1994	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	120/3579	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DOBRICAN MARIA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74070	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 151	545, 546	100255	5980	I	545		1	CC	1	CL	224	1	100255-C1	DA
						546		2	L	2	CA	74	1	100255-C2	DA
						546		3	A	3	CA	66	1	100255-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ELEK		AGNETA	1	23.04.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 151	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	5701 / 01.01.2000		
ELEK		ZOLTAN	1	02.01.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 151								
ELEK		AGNETA	1	23.04.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 151	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	3426 / 17.03.2021	COMUNA MEDIESU AURIT	
ELEK		ZOLTAN	1	02.01.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 151								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74071	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 152	544	100050	3845	I	544		1	CC	1	CA	65	1	100050-C1	DA
						544		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSAKI	E	EMERIC	1	21.01.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	3150 / 11.08.2009	BN BOTEA DUMITRU	
CSAKI	G	ILDIKO	1	27.04.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CSAKI	E	EMERIC	1	21.01.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI	G	ILDIKO	1	27.04.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74072	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 153	542, 543	100312	3797	I	542		1	CC	1	CL	108	1	100312-C1	DA
						543		2	L	2	CA	31	1	100312-C2	DA
						543		3	A	3	CA	34	1	100312-C3	DA
										4	CA	40	1	100312-C4	DA
										5	CA	62	1	100312-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FORIS	E	ARPAD	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90902 / 01.01.1900	CJSDPAT SATU MARE	
FORIS		ARPAD	1	18.02.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	824 / 04.02.2010	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
FORIS		ARPAD	1	18.02.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74073	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 154	539, 540, 541		3820	I	539		1	CC	1	CL	123	1	-C1	DA
						540		2	CC	2	CA	84	1	-C2	DA
						541		3	A	3	CA	92	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS	I	ELISABETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3773/3820	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89535 / 01.09.1995	CJSDPAT SATU MARE	
ACS	I	PARASCHA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ACS	I	STEFAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
KOCSIS		AMBROZIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	47/3820	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		ROZALIA-MARIA	1	20.06.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 154	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSAKI		ZOLTAN	1	07.09.1966	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 230								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui CSAKI ZOLTAN, CSAKI ROZALIA-MARIA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74074	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 155	537, 538	102128	4500	I	537	163	1	CC	1	CL	152	1	102128-C1	DA
						538	163	2	CC	2	CA	38	1	102128-C2	DA
						538	163	3	A	3	CA	75	1	102128-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SZEKELY	A	IOLAN	1	22.09.1953	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 155	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-161025 / 11.03.2013	CJSDPAT SATU MARE	
SZEKELY	A	IOLAN	1	22.09.1953	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 155	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	2238 / 28.03.2013	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
SZEKELY	A	IOLAN	1	22.09.1953	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 155	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74075	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 156	534, 535, 536	100468	3995	I	534		1	CC	1	CL	99	1	100468-C1	DA
						535		2	V	2	CA	30	1	100468-C2	DA
						536		3	A	3	CA	38	1	100468-C3	DA
										4	CA	35	1	100468-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HUZĂU		VIORICA	1	10.04.1962	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada BOTIZULUI Nr. 59, Bl. 13, Ap. 9	3/32	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	175 / 24.11.2017	Candrea Iusco Carmen	
HUZĂU		VIORICA	1	10.04.1962	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada BOTIZULUI Nr. 59, Bl. 13, Ap. 9	9/32	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	1808 / 24.11.2017	Candrea Iusco Carmen	
HUZAU		VIORICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	12/32	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	4294 / 21.03.1995	NOTARIATUL DE STAT SATU MARE	
HUZAU		VIORICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	66/1995 / 16.01.1995	NOTARIATUL DE STAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 74

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74076	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 157	4018	101301	4300	I	531		1	CC	1	CL	95	1	1037 N Mediesu Aurit	DA
						532		2	V						
						533		3	A	2	CA	56	1	1037 N Mediesu Aurit	DA
										3	CA	41	1	1037 N Mediesu Aurit	DA
										4	CA	39	1	1037 N Mediesu Aurit	DA
										5	CA	23	1	1037 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GĂVRUȘ		MARIANA	1	10.12.1962	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada GANEABI. CG21, Ap. 1	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	Act notarial	114 / 01.01.2007		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74077	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 158	527, 528, 529, 530		3800	I	527		1	CC	1	CL	119	1	-C1	DA
						528		2	L	2	CA	28	1	-C2	DA
						529		3	V	3	CA	38	1	-C3	DA
						530		4	A	4	CA	19	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OLTEANU	D	GHEORGHE	1	26.04.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-171381 / 25.08.2023	CJSDPAT SATU MARE	
OLTEANU	D	GHEORGHE	1	26.04.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74078	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principala, Nr. 159	522, 523, 524, 525, 526	106682	6180	I	522		1	CC	1	CL	105	1	22 N Romanesti	DA
						523		3	L	3 2	CA	45	1	22 N Romanesti	DA
						523		2	CC						
						524		4	L	CA					
						525		5	V						
						526		7	A						
						526		6	L						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAVRILESCU		AURICA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	1785 / 16.07.2001	NP Candrea Iusco Carmen	
GAVRILESCU		PETRU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
GAVRILESCU		AURICA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GAVRILESCU		PETRU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74079	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	530/1		829	I	530/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui OLTEANU DUMITRU, OLTEANU MIA	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74080	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 98	204	109251	3584	I	734		1	CC	1	CL	90	1	292 Românești	DA
						735		2	F						
						736		3	F	2	CA	28	1	292 Românești	DA
						737		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PLESCA		ANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1413/6853	TEREN		Conventie	Act notarial	/ 30.01.2031		
VEZENTAN		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
VEZENTAN		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1413/6853	TEREN		Conventie	Act notarial	/ 30.01.2031		
BĂBĂȘAN		FLOARE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	6853/6853	TEREN		Succesiune	Act notarial	216 / 01.01.2037		
MOLDOVAN		GAVRILĂ	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PLESZKA		JANOS	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	513975/6853000	TEREN		Succesiune	Act notarial	95/4 / 01.01.2042		
NYIKOVA		MÁRIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	513975/6853000	TEREN		Conventie	Act notarial	/ 20.04.2042		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FEHER		MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	27412/ 68530	TEREN		Succesiun e	Act notarial	885 / 01.01.2046	Jud. Pop Rurale Seini	
ILC		FLOARE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	51397 5/6853 000	TEREN		Conventie	Act notarial	2106 / 28.05.1973	Pop Patriciu	
ROMAN		GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
FEHER		GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	51397 5/6853 000	TEREN		Succesiun e	Act notarial	344 / 14.04.1992	Avram Catita	
VEZENTAN		PETRE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1088/6 853	TEREN		Succesiun e	Act notarial	128 / 28.01.1993	Hendea Doina Tatiana	
FEHER	I	MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89453 / 28.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	
FEHER		MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	1282 / 17.12.2015	PRIMARIA COM MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare îpotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: contractul de vanzare-cumparare nr. -/30-01-1931, certificatul de mostenitor nr. 216/01-01-1937, certificatul de mostenitor nr. 95/4/01-01-1942, contractul de vanzare-cumparare nr. -/20-04-1942, certificatul de mostenitor nr. 885/01-01-1946, contrcatul de vanzare-cumparare nr. 2106/28-05-1973, certificatul de mostenitor nr. 344/14-04-1992, certificatul de mostenitor nr. 128/28-01-1993 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui VEZENTAN IOAN, PLESCA ANA, BABASAN FLOARE, MOLDOVAN GAVRILA, PLESZKA JANOS, NYIKOVA MARIA, FEHER MARIA, ROMAN GHEORGHE, ILC FLOARE, FEHER GHEORGHE, VEZENTAN PETRE si titlul de prooprietate nr. 31-89453/28-03-1995 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui FEHER MARIA	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		RESTUL SUPRAFETEI SE REGĂSEȘTE LA ID 74081, SECTOR 74

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74081	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 97	203, 204	109251	3269	I	738		1	CC	1	CL	81	0	292 Românești	DA
						739		2	F						
						740		3	V	2	CA	22	1	292 Românești	NU
						741/a		4	A	3	CA	49	1	292 Românești	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PLESCA		ANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1413/68530	TEREN		Conventie	Act notarial	/ 30.01.2031		
VEZENTAN		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
VEZENTAN		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1413/68530	TEREN		Conventie	Act notarial	/ 30.01.2031		
BĂBĂȘAN		FLOARE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	6853/68530	TEREN		Succesiune	Act notarial	216 / 01.01.2037		
MOLDOVAN		GAVRILĂ	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PLESZKA		JANOS	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	513975/6853000	TEREN		Succesiune	Act notarial	95/4 / 01.01.2042		
NYIKOVA		MÁRIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	513975/6853000	TEREN		Conventie	Act notarial	/ 20.04.2042		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FEHER		MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	27412/ 68530	TEREN		Succesiun e	Act notarial	885 / 01.01.2046	Jud. Pop Rurale Seini	
ILC		FLOARE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	51397 5/6853 000	TEREN		Conventie	Act notarial	2106 / 28.05.1973	Pop Patriciu	
ROMAN		GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
FEHER		GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	51397 5/6853 000	TEREN		Succesiun e	Act notarial	344 / 14.04.1992	Avram Catita	
VEZENTAN		PETRE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1088/6 853	TEREN		Succesiun e	Act notarial	128 / 28.01.1993	Hendea Doina Tatiana	
BĂBĂȘAN		FLOARE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/40	C1		Succesiun e	Act notarial	216 / 01.01.2037		
MOLDOVAN		GAVRILĂ	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PLESZKA		JANOS	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/40	C1		Succesiun e	Act notarial	95/4 / 01.01.2042		
NYIKOVA		MÁRIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/40	C1		Conventie	Act notarial	/ 20.04.2042		
FEHER		MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	16/40	C1		Succesiun e	Act notarial	885 / 01.01.2046	Jud. Pop Rurale Seini	
ILC		FLOARE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/40	C1		Conventie	Act notarial	2106 / 28.05.1973	Pop Patriciu	
ROMAN		GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
FEHER		GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/40	C1		Succesiun e	Act notarial	344 / 14.04.1992	Avram Catita	
VEZENTAN		PETRE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	8/40	C1		Succesiun e	Act notarial	128 / 28.01.1993	Hendea Doina Tatiana	
ROMAN		GHEORGHE	1	18.01.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 176	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162908 / 01.11.2016	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: contractul de vanzare-cumparare nr. -/30-01-1931, certificatul de mostenitor nr. 216/01-01-1937, certificatul de mostenitor nr. 95/4/01-01-1942, contractul de vanzare-cumparare nr. -/20-04-1942, certificatul de mostenitor nr. 885/01-01-1946, contrcatul de vanzare-cumparare nr. 2106/28-05-1973, certificatul de mostenitor nr. 344/14-04-1992, certificatul de mostenitor nr. 128/28-01-1993 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui VEZENTAN IOAN, PLESCA ANA, BABASAN FLOARE, MOLDOVAN GAVRILA, PLESZKA JANOS, NYIKOVA MARIA, FEHER MARIA, ROMAN GHEORGHE, ILC FLOARE, FEHER GHEORGHE, VEZENTAN PETRE si titlul de proprietate nr. 31-162908/01-11-2016 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui ROMAN GHEORGHE	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		RESTUL SUPRAFETEI SE REGASESTE LA ID 74080, SECTOR 74

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74082	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	741/1		232	I	741/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ROMAN MUGURIȚA, ROMAN COSMIN-GHEORGHE	Act administrativ	9175 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74083	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 127	245	109231	259	I			1	CC	1	CL	125	1	109231-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		PARASCA	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2556 / 04.05.1993	Judecătoria Satu Mare	
KEGYES		SANDOR FERENC	1	22.09.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN		Conventie	Act notarial	518 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella	
KEGYES		SANDOR FERENC	1	22.09.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	5/8	TEREN		Conventie	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella	
KEGYES		SANDOR FERENC	1	22.09.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	C1		Conventie	Act notarial	518 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella	
KEGYES		SANDOR FERENC	1	22.09.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	13/16	C1		Conventie	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
TOTH		FRANCISC	22.07.1928	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	1/4	TEREN	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

KEGYES		PARASCHIVA	26.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 204	Uzufruct viager	3/8	TEREN	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella		
TOTH		FRANCISC	22.07.1928	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești	Uzufruct viager	5/8	C1	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella		
KEGYES		PARASCHIVA	26.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 204	Uzufruct viager	3/16	C1	Act notarial	519 / 30.04.2015	Muller Eniko Gabriella		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: sentintei civile nr. 2556/04-05-1993 (CFE 109231) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui TOTH PARASCA si actul notarial nr. 518/30-04-2015, actul notarial nr. 519/30-04-2015 (CFE 102658) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui KEGYES SANDOR FERENC	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1	N		RESTUL SUPRAFETEI SE REGĂSEȘTE LA ID 74084, 74085 SECTOR 74

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74084	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 128	245	109231	233	I			1	CC	1	CL	125	1	109231-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		PARASCA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2556 / 04.05.1993	Judecătoria Satu Mare	
CSAKI		ZOLTAN	1	04.07.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Principală Nr. 128	1/3	TEREN, C1		Sucesiune	Act notarial	65 / 15.03.2023	Petruca Ecaterina Susana	
CSAKI		ZOLTAN	1	04.07.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Principală Nr. 128	2/3	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	2623 / 28.08.2023	Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietar	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: sentintei civile nr. 2556/04-05-1993 (CFE 109231) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui TOTH PARASCA si actul notarial nr. 65/15-03-2023, actul notarial nr. 2623/28-08-2023 (CFE 108329) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui CSAKI ZOLTAN	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		RESTUL SUPRAFETEI SE REGASESTE LA ID 74083, 74085 SECTOR 74
---	--------------	----------------	----------------------	-------	---	--	---

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 74

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
74085	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 129	245	109231	163	I	245		1	CC	1	CL	76	1	561 Românești	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		PARASCA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	2556 / 04.05.1993	Judecătoria Satu Mare	
FARKAS		KAROLY	1	20.11.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	5/8	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	437 / 08.07.2013	Codreanu Maria Ana	
FARKAS		KAROLY	1	20.11.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN, C1		Sucesiune	Act notarial	2 / 31.01.2013	BNP Codreanu Maria-Ana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
FARKAS		OLGA	04.04.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	1/4	TEREN, C1	Act notarial	437 / 08.07.2013	Codreanu Maria Ana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: sentintei civile nr. 2556/04-05-1993 (CFE 109231) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui TOTH PARASCA si actul notarial nr. 437/08-07-2013, actul notarial nr. 2/31-01-2013 (CFE 101883) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui FARKAS KAROLY	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		RESTUL SUPRAFETEI SE REGASESTE LA ID 74083, 74084 SECTOR 74