

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 40	1286/1, 1289/1	105957	2800	I	1286/1		1	CC	1	CL	195	1	105957-C1	DA
						1289/1		2	A	2	CA	22	1	105957-C2	DA
						1289/1		3	A	3	CA	66	1	105957-C3	DA
						1289/1		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTE		SIMONA	1	26.04.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada FANTANELEBI. CF25, Ap. 4	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	Bnp Botea Ileana in Dosar nr.184/2006	
COSTE		IOAN	1	12.08.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada FANTANELEBI. CF25, Ap. 4	9/12	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	505 / 20.05.2020	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
COSTE		SIMONA	1	26.04.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada FANTANELEBI. CF25, Ap. 4								
COSTE		SIMONA	1	26.04.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada FANTANELEBI. CF25, Ap. 4	3/12	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	4315 / 27.02.2020	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
ACS	I.	SOFIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89645 / 23.05.1995	CJSDPAT SATU MARE	
CIUTORAS	I.	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUTORAS	I.	IOSIF	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HOZAN	I.	IULIANA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
IATCU	I.	ILEANA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
CIUTORAȘ		ERZSEBET	20.06.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Ioșib, Nr. 312	Uzufruct viager	9/12	TEREN, C1, C2, C3	Act notarial	505 / 20.05.2020	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: certificat de mostenitor 157/09.05.2006, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui COSTE SIMONA (CFE 105957) si titlu de proprietate 31- 89645/23.05.1995 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui CIUTORAS IOSIF, CIUTORAS IOAN, IATCU ILEANA, HOZAN IULIANA, ACS SOFIA (CFE 106659).	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		Include și CFE 106659

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 41	1290, 1291, 1292	105242	2368	I	1290		1	CC	1	CL	110	1	105242-C1	DA
						1291		2	A	2	CA	39	1	105242-C2	DA
						1292		3	ALTELE						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LOVAS	GY	ALEXANDRU	1	22.01.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada Nicolae BălcescuNr. 41	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89826 / 14.11.1995	CJSDPAT SATU MARE	
LOVAS		ALEXANDRU	1	22.01.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada Nicolae BălcescuNr. 41	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57002	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 42	1293, 1294, 1295	101620	2335	I	1293		1	CC	1	CL	141	1	101620-C1	DA
						1294		2	A	2	CA	99	1	101620-C2	DA
						1295		3	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APATI		CĂLIN-IOAN	1	28.08.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 197	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	2398 / 18.10.2021	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
APATI		DENISA-SIMONA	1	01.03.1998	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 301								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57003	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 43	1296, 1297	105944	2392	I	1296		1	CC	1	CL	146	1	101620-C2	DA
						1297		2	A	2	CA	119	1	101620-C2	DA
						1297		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		VERONICA	1	11.12.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2200/2392	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88944 / 30.08.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	192/2392	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SIMPF		IOSIF	1	17.02.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 306	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Se notează posesia faptică în favoarea lui SIMPF IOSIF	Act administrativ	11776 / 19.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		
---	-------------------	--------------------	-----------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57004	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojob, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 44	81, 82, 83	102514	4992	I			1	CC	1	CIE	146	2	726 Iojob	DA
								2	A	2	CA	139	1	726 Iojob	DA
								3	A	3	CA	24	1	726 Iojob	DA
								4	A	4	CA	137	1	726 Iojob	DA
								5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		ALFONZ	1	19.10.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 307	20/64	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	1649 / 16.12.2021	Balgaradean Zoie	
SIMPF		TÜNDE	1	16.05.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 307								
SIMPF		ALFONZ	1	19.10.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	17 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	
SIMPF		ALFONZ	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	11700 / 01.01.1900		
SIMPF		TUNDE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMPF		ALFONZ	1	19.10.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SIMPF		TÜNDE	1	16.05.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 307								

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	1303		105	I	1303		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 45	1304, 1305, 1306	105069	2478	I	1304		1	CC	1	CL	180	1	105069-C1	DA
						1305		2	A	2	CA	144	1	105069-C2	DA
						1306		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BRAN		CRISTINA-IULIANA	1	26.03.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada AURORABI. E20, Et. 4, Ap. 9	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	Contract de vanzare cumparare aut. nr. 261 / 04.03.2020	Hausi Irina Sabina	
BRAN		MARINEL-IOAN	1	11.08.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada AURORABI. E20, Ap. 9								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ROCREDIT IFN SA			20898691	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1, C2	Act notarial	2387 / 05.06.2019	Donca Rodica	20000	EUR
ROCREDIT IFN SA			20898691	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1, C2	Act notarial	2388 / 05.06.2019	Donca Rodica	10000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de grevare si demolare in favoarea	Act notarial	2387 / 05.06.2019	Donca Rodica	TEREN, C1, C2	N		
se noteaza interdictiile de grevare si demolare in favoarea	Act notarial	2388 / 05.06.2019	Donca Rodica	TEREN, C1, C2			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57007	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	1306/1		124	I	1306/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57008	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Ioșib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 46	1307, 1308, 1309, 1310	105535	2400	I	1307		1	CC	1	CL	98	1	352 N Ioșib	DA
						1307		2	L	2	CA	26	1	352 N Ioșib	DA
						1308		3	A	3	CA	58	1	352 N Ioșib	DA
						1309		4	A						
						1310		5	ALTELE						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIȘU		RODICA	1	18.06.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 309	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	3743 / 29.09.2005	BNP Muller Vilhelm	
CHIȘU		VASILE	1	14.07.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 309								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57009	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 47	1311, 1313, 1314, 1315	103620	2300	I	1311		1	CC	1	CL	101	1	103620-C1	DA
						1313		2	A	2	CA	25	1	103620-C2	DA
						1314		3	A	3	CA	60	1	103620-C2	DA
						1315		4	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APATI		CĂLIN-IOAN	1	28.08.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 197	1/1	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	3440 / 01.10.2018	CODREAN Adina Gheorghina	
APATI		CĂLIN-IOAN	1	28.08.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 197	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
APATI		AUREL	14.02.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 197	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2	Act notarial	3440 / 01.10.2018	CODREAN Adina Gheorghina		
APATI		EMILIA-IOANA	24.02.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 197								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57010	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	1315/1		87	I	1315/1		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57011	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 48	1316, 1317, 1318, 1319, 1320	102497	4484	I	1316		1	CC	1	CL	147	1	102497-C1	DA
						1317		2	L	2	CA	75	1	102497-C2	DA
						1318		4	V	3	CA	185	1	102497-C3	DA
						1319		3	A						
						1320		5	ALTELE						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF GH.		IRINA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	16/32	TEREN		Convenție	Act notarial	aut. 3014/2001 / 01.01.1900		
SIMPF		GHEORGHE-ANDREI	1	24.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 311	9/32	TEREN		Convenție	Act notarial	211 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	
ȘIMPF		IRINA	1	03.12.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/32	TEREN		Succeșiune	Act notarial	17 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	
SIMPF		GHEORGHE-ANDREI	1	24.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 311	3/32	TEREN		Succeșiune	Act notarial	17 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	
SIMPF		GHEORGHE-ANDREI	1	24.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 311	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	4356 / 04.03.2020	Primaria Comunei Mediesu Aurit	
ȘIMPF		IRINA	1	03.12.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 343								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57012	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Ioșib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 49	1321, 1322, 1323	101941	3113	I	1321		1	CC	1	CL	159	1	347 N Ioșib	DA
						1322		2	A	2	CA	67	1	347 N Ioșib	DA
						1322		3	V	3	CA	40	1	347 N Ioșib	DA
						1322		4	L						
						1323		5	ALTELE						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SZILAGYI I		GHEORGHE-MARIN	1	08.08.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Ioșib, Nr. 312	2800/3113	TEREN		Convenție	Act notarial	6196/2005 / 01.01.1900		
SZILAGYI V		MONICA-ADELA	1	22.09.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Ioșib, Nr. 312								
SZILAGYI I		GHEORGHE-MARIN	1	08.08.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Ioșib, Nr. 312	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	6196/2005 / 01.01.1900		
SZILAGYI V		MONICA-ADELA	1	22.09.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Ioșib, Nr. 312								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	313/3113	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-----------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 313/3113, în favoarea lui SZILAGYI I GHEORGHE-MARIN, SZILAGYI V MONICA-ADELA	Act administrativ	11776 / 19.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57013	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 50	1324, 1325, 1326, 1327, 1328	106987	4187	I	1324		1	CC	1	CL	100	1	106987-C1	DA
						1324		2	A						
						1325		3	A						
						1326		4	A						
						1327		5	A						
						1328		6	ALTELE						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ȚIPROC		ADRIAN-CĂLIN	1	20.07.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 61	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	3060 / 05.11.2024	Petruca Paul	
ȚIPROC		ADRIAN-CĂLIN	1	20.07.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 61	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57014	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 51	4562	100654	2543	I	1329		1	CC	1	CL	156	1	1717 N Mediesu Aurit	DA
						1330		2	A						
						1331		3	ALTELE	2	CA	101	1	1717 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVAN		MIHAELA-MARCELA	1	02.05.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 613	2400/2543	TEREN		Convenție	Act notarial	896 / 29.11.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	143/2543	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MOLDOVAN		MIHAELA-MARCELA	1	02.05.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 613	1/1	C1, C2		Convenție	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 143/2543, în favoarea lui MOLDOVAN MIHAELA-MARCELA	Act administrativ	11776 / 19.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57015	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 52	4305	102287	3200	I	1332		1	CC	1	CL	108	1	102287-C1	DA
						1332		2	A	2	CA	48	1	102287-C2	DA
						1333		3	A	3	CA	57	1	102287-C3	DA
						1334		4	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAVRILAȘ		LEȚIȚIA-MARIA	1	04.03.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCUNr. 52	1/1	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	1239 / 06.11.2013	Bledea Cornelia	
GAVRILAȘ		LEȚIȚIA-MARIA	1	04.03.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCUNr. 52	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57016	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 53	4123	107325	2386	I	1335		1	CC	1	CL	123	2	1189 N Mediesu Aurit	DA
						1336		2	A						
						1336		3	N	2	CA	39	1	1189 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JOUFI		MARICICA-DORINA	1	12.08.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 316	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	3425 / 12.06.2007	Bnp Muller Vilhelm	
JOUFI		MIHAI	1	14.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 316								
JOUFI		MARICICA-DORINA	1	12.08.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 316	1/1	C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
JOUFI		MIHAI	1	14.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 316								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57017	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Ioșib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 54	1338, 1339, 1340, 1341	104505	2300	I	1338		1	CC	1	CL	130	1	104505-C1	DA
						1339		2	A						
						1340		3	A						
						1341		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEMET		RAUL-DARIUS	1	28.12.1999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 92	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	1690 / 27.10.2021	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
NEMET		NICOLETA-LIVIA	06.12.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 1	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1	Act notarial	1690 / 27.10.2021	Candrea Iusco Carmen		
NEMET		OCTAVIAN-ADRIAN	19.07.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 1								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57018	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	1340/4, 1341/1		306	I	1340/4		1	A						
						1341/1		2	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000 000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 55	4588	100007	2700	I	1342		1	CC	1	CL	127	1	1727 N	DA
						1343		2	CC	2	CA	33	1	1727 N	DA
						1343		3	L	3	CA	28	1	1727 N	DA
						1344		4	A	4	CA	36	1	1727 N	DA
						1345		5	A						
						1346		6	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MERKES		GABRIELA MONICA	1	16.03.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	282 / 08.04.2015	Bledea Cornelia	
MERKES		GABRIELA MONICA	1	16.03.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57020	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	1346/1		154	I	1346/1		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 56	4416	103902	2255	I			1	CC	1	CL	182	1	1541 N Mediesu Aurit	DA
								2	L						
								3	A						
								4	N	2	CA	74	1	1541 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ERDOSI N		MARGARETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-153146 / 01.01.1900	CJSDPAT SATU MARE	
ERDOSI N		MARGARETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	4123/2008 / 01.01.1900	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57022	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 57	1351, 1352, 1353	101135	2200	I	1351		1	CC	1	CL	191	1	101135-C1	DA
						1352		2	L	2	CA	51	1	101135-C2	DA
						1353		3	A	3	CA	89	1	101135-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILIEȘ		RADU-ȘTEFAN	1	08.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Nicolae BalcescuNr. 57	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	614 / 23.02.2021	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57023	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	1354		99	I	1354		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57024	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada Nicolae Balcescu, Nr. 58	1355, 1356, 1357, 1358	101374	2400	I	1355		1	CC	1	CL	102	1	101374-C1	DA
						1356		2	A	2	CA	14	1	101374-C2	DA
						1357		3	A						
						1358		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARDELEAN		DĂNUȚ-NICOLAE	1	13.12.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 322	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	745 / 27.12.2018	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
ARDELEAN		ROXANA	1	16.09.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 322								
ARDELEAN		DĂNUȚ-NICOLAE	1	13.12.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 322	1/1	C1		Construire	Act administrativ	10884 / 01.11.2023	Primaria Comunei Mediesu Aurit	
ARDELEAN		ROXANA	1	16.09.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 322								
ARDELEAN		DĂNUȚ-NICOLAE	1	13.12.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 322	1/1	C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ARDELEAN		ROXANA	1	16.09.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 322								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57025	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	1358/3		188	I	1358/3		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57026	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 59	1359, 1360, 1361, 1362		2400	I	1359		1	CC	1	CL	145	1	-C1	DA
						1360		2	CC	2	CA	17	1	-C2	DA
						1360		3	A	3	CA	20	1	-C3	DA
						1361		4	A	4	CA	16	1	-C4	DA
						1362		5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARDELEAN	GH	IRINA	1	08.12.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCUNr. 59	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90777 / 03.04.2002	CJSDPAT SATU MARE	
ARDELEAN		IRINA	1	08.12.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCUNr. 59	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57027	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 60	4487	105772	2400	I	1363		1	CC	1	CL	155	1	105772-C1	DA
						1364		2	A	2	CA	175	1	105772-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FISCUSAN		IOSIF	1	24.01.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Careul UniriiBl. U8, Et. 1, Ap. 4	1/1	TEREN, C1		Conventie		2786 / 23.08.2019	CODREAN Adina Gheorghina	
FISCUSAN		KRISZTINA	1	04.08.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Careul UniriiBl. U8, Et. 1, Ap. 4								
FISCUSAN		IOSIF	1	24.01.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Careul UniriiBl. U8, Et. 1, Ap. 4	1/1	C2		Construire	Act administrativ	7341 / 17.07.2024	Primaria Comunei Mediesu Aurit	
FISCUSAN		KRISZTINA	1	04.08.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Careul UniriiBl. U8, Et. 1, Ap. 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

BANCA TRANSILVANIA S.A.- SUCURSALA SATU MARE	12381502	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1	Act notarial	2787 / 23.08.2019	CODREAN Adina Gheorghina	113700	LEI
BANCA TRANSILVANIA S.A.- SUCURSALA SATU MARE	12381502	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Corneliu CoposuNr. 5	Ipoteca		C2	Act administrativ	7341 / 17.07.2024	Primaria Comunei Mediesu Aurit	113700	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
deodata cu inscrierea de sub C 1 se noteaza interdictia de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare , alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare, in favoarea	Act notarial	2787 / 23.08.2019	CODREAN Adina Gheorghina	TEREN, C1	N		
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare , alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare, in scris in seria rangului incheierii cf nr.52560/23.08.2019 in favoarea	Act administrativ	7341 / 17.07.2024	Primaria Comunei Mediesu Aurit	C2			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57028	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 61	1366, 1367, 1368, 1369		2892	I	1366		1	CC	1	CL	105	1	-C1	DA
						1367		2	A	2	CA	39	1	-C2	DA
						1368		3	A	3	CA	11	1	-C3	DA
						1369		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GULYAS		IOAN-CRISTIAN	1	20.10.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 324	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui GULYAS IOAN-CRISTIAN	Act administrativ	11776 / 19.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 57

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57029	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada NICOLAE BĂLCESCU, Nr. 62	1370, 1371, 1372, 1373, 1374		2909	I	1370		1	CC	1	CL	111	1	-C1	DA
						1371		2	L	2					
						1372		3	A						
						1373		4	A						
						1374		5	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HENDRE		ELISABETA	1	22.01.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 325	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se notează posesia faptică în favoarea lui HENDRE ELISABETA	Act administrativ	11776 / 19.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		
--	-------------------	--------------------	-----------------------------------	-------	---	--	--