REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	430		12651	E	430		1	A	1	CA	303	1	-C1	NU
										2	CA	114	1	-C2	NU
										3	CA	201	1	-C3	NU
										4	CA	137	1	-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/335		131541	E	431/335		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30002	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/22A		3332	E	432/22A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30003	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/21A		3012	E	432/21A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30004	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/20	107562	5800	E	432/20	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBAS	P	PETRU	1	31.08.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 658	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2577 / 09.11.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
ROBAŞ	I	MARIA-IOANA	1	19.10.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 658								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/19	107308	4800	E	432/19	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IZVORAN	G	ANNA	1	20.11.1914	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167405 / 02.12.2019	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/18	107306	5800	E	432/18	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HALMI	P	ANA	1	05.06.1909	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167404 / 02.12.2019	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30007	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	430/8		5700	E	430/8		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OSAN	F	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5685 / 24.01.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui OŞAN CONSTANTIN-PETRICĂ	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30008	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/16A		8747	E	432/16A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30009	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/15	108486	11600	E	432/15	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SILAGHI		ANA	1	18.06.1930	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 133	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167403 / 02.12.2019	CJSDPAT SATU MARE	
ZIMA		VALERIA	1	17.09.1923	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	2465 / 12.12.2022	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30010	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/14		2900	E	432/14		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SILAGHI		GHEORGHE	1	20.07.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167402 / 02.12.2019	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30011	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/13	108021	12900	E	432/13	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUNEA DOMŞA	P	ANA	1	05.12.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 144	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167401 / 02.12.2019	CJSDPAT SATU MARE	
CORODAN	P	IULIU	1	16.03.1934	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
DANS	P	LEONTINA	1	05.10.1931	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia asupra imobilului	Act notarial	1256 / 11.05.2022	NOTAR PUBLIC FARCAS CLAUDIA DANA	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30012	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/12	108020	5800	E	432/12	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CUDRICI		AUREL	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 157	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167400 / 02.12.2019	CJSDPAT SATU MARE	
CUDRICI		PAVEL	1	23.06.1939	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 157								
CUDRICI		PETRU	1	04.05.1943	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Careul Microraion VestNr. 2, Ap. 6								
CUDRICI		VASILE	1	23.08.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPA								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	1263 / 11.05.2022	NOTAR PUBLIC FARCAS CLAUDIA DANA	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30013	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/11	100884	5800	E	432/11		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETRICEAN		RODICA	1	30.05.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CAREIULUIBl. C37, Ap. 4	2/3	TEREN		Conventie	Act notarial	1569 / 10.08.2023	CORNELIA BLEDEA	
PETRICEAN		RODICA	1	30.05.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CAREIULUIBl. C37, Ap. 4	1/3	TEREN		Succesiune	Act notarial	69 / 30.06.2023	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30014	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100563	5800	E		T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MURESAN	I	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-157084 / 27.04.2010	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	1175 / 14.07.2022	BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30015	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100560	15600	E		T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALFI		FLORIN	1	09.02.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 202	3/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	102 / 25.11.2024	CORNELIA BLEDEA	
PALFI		FLORIN	1	09.02.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 202	13/16	TEREN		Conventie	Act notarial	144 / 28.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30016	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/8	100569	5800	E	432/8	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	810 / 25.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
CHIŞ		MARIANA-SALUSTIA	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30017	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100561	5800	E		T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	790 / 21.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
CHIŞ		MARIANA-SALUSTIA	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30018	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100562	12500	E		T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	802 / 25.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
CHIŞ		MARIANA-SALUSTIA	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/5	100564	5700	E	432/5	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	790 / 21.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
CHIŞ		MARIANA-SALUSTIA	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30020	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/4	100678	37500	E	432/4		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	824 / 26.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
CHIŞ		MARIANA-SALUSTIA	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100577	5800	E		T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	810 / 25.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
CHIŞ		MARIANA-SALUSTIA	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30022	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100578	4300	E		T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	810 / 25.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
CHIŞ		MARIANA-SALUSTIA	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30023	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/2A	107484	2315	E	432/2A	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	414 / 22.02.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30024	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100879	6118	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PADUREANU	A	ALEXANDRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-156469 / 03.12.2009	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia in favoarea	Act notarial	386/2024 / 21.02.2024	Balgaradean Zoie	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30025	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/27	102994	5700	E	431/27		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUIA	S	SIMION	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5713 / 31.01.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - data publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30026	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/1A	107830	5800	E	432/1A	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SABOU		JOLANKA	1	22.07.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPBl. 45, Et. 2, Ap. 149	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	39 / 16.05.2024	Cornelia Bledea	
MIHAILESCU		ANDREA-RALUCA	1	04.02.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GLORIEINr. 1	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	3259 / 20.08.2024	Manoliu Tiberiu Codrut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30027	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/1B	107829	2800	E	432/1B	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SABOU		JOLANKA	1	22.07.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPBl. 45, Et. 2, Ap. 149	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	39 / 16.05.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
SABOU		JOLANKA	1	22.07.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPBl. 45, Et. 2, Ap. 149	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	39 / 16.05.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
MIHAILESCU		ANDREA-RALUCA	1	04.02.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GLORIEINr. 1	4/8	TEREN		Conventie	Act notarial	3259 / 20.08.2024	Manoliu Tiberiu Codrut	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30028	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/8		2800	E	431/8		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GYULVESZI	I	MARIA	1	22.04.1933	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-168484 / 08.09.2020	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30029	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/7A		4189	E	431/7A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30030	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/168A		941	E	431/168A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30031	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/6	103981	5700	E	431/6		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MEIHES	I	ANNA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5833 / 26.06.2006	CJSDPAT SATU MARE	
POR	I	STEFAN	1	26.04.1917	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia in favoarea	Act notarial	742 / 09.04.2024	Notar Public Bălgăradean Zoie	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30032	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/5	105714	5700	E	431/5		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORODAN		GHEORGHE	1	14.03.1966	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 671	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	471 / 16.06.2020	Codreanu Maria Ana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30033	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4551	103082	9200	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALTOŞ		IOAN	1	07.06.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 652	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	79 / 18.01.2022	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30034	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	433/3	107367	10100	E	433/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALTOŞ		IOAN	1	07.06.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 652	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	3864 / 18.12.2020	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30035	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/2	109077	37500	E	431/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORODAN		VALERIE	1	06.12.1934	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 590	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-168587 / 08.10.2020	CJSDPAT SATU MARE	
GRADEA		MARIA	1	23.12.1937	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 366								
MURESAN		FLOARE	1	08.11.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP		GHEORGHE	1	09.01.1931	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP		IOAN	1	16.03.1939	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia in favoarea	Act notarial	2311 / 21.10.2024	BIN BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30036	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/1		17200	E	431/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VASILIU	I	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-6600 / 06.09.2004	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30037	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/336		7667	E	431/336		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30038	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/26		5800	E	431/26		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HENDRE		IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5753 / 22.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui MOLDOVAN DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30039	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	433/25	103526	4000	E	433/25		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IZVORAN	G	ANNA	1	20.11.1914	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-155665 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30040	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/24	108308	7800	E	431/24	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMIATI		FELICIA-MONICA	1	05.04.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 19	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	138 / 29.09.2022	Bledea Cornelia	
HOLHOS		MĂDĂLINA-FLORENTINA	1	03.07.1995	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 19	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	138 / 29.09.2022	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30041	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/23	107402	5700	E	431/23	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KORODAN		STEFAN	1	13.05.1919	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-168487 / 08.09.2020	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30042	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/22	102989	4300	E	431/22		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARDELEANU	G	BERTA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-6523 / 10.08.2004	CJSDPAT SATU MARE	
DANEA	G	FLOARE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
DARHA	G	LUDOVICA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP	G	NICOLAE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP	G	PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30043	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	433/21	108624	5800	E	433/21		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BADAR		EMERIC	1	13.08.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARIINr. 21	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1535 / 27.10.2023	CRISTEA ROXANA SILVIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30044	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	433/20		5700	E	433/20		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DANS	M	IOAN	1	25.10.1922	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-158257 / 25.01.2011	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30045	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/19	104681	5700	E	431/19		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POR	P	PETRU	1	15.06.1921	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5747 / 23.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30046	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/18	107420	5700	E	431/18	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BADAR		EMERIC	1	13.08.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GARIINr. 16	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2650 / 19.11.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - etapa publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30047	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/16	101586	5700	E	431/16	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BADAR	A	IOSIF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-152112 / 19.12.2007	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30048	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	430/15	107543	5700	E	430/15		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VEZENTAN		GHEORGHE	1	11.06.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea UNIVERSULUIBl. B14, Ap. 13	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 03.06.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
VEZENTAN		GHEORGHE	1	11.06.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea UNIVERSULUIBl. B14, Ap. 13	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	76 / 03.06.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
VEZENTAN		GHEORGHE	1	11.06.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea UNIVERSULUIBl. B14, Ap. 13	2/4	TEREN		Convenţie	Act notarial	905 / 03.06.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30049	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	430/14		17100	E	430/14		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CRACIUN	V	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5688 / 24.01.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30050	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	433/13		5800	E	433/13		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TODINCA	I	IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-152263 / 10.01.2008	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30051	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/228A		2286	E	431/228A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30052	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/20		5700	E	431/20		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DANS	M	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5748 / 23.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30053	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/12	102558	14600	E	431/12		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMIATI	D	DUMITRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-6524 / 10.08.2004	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30054	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/12A		1568	E	431/12A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30055	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/51	100944	10199	E	432/51	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		VALERIA	1	30.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/3	TEREN		Succesiune	Act notarial	15 / 29.02.2016	Bledea Cornelia	
KOVACS		VALERIA	1	30.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2/3	TEREN		Conventie	Act notarial	200 / 29.02.2016	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30056	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/52	100953	28100	E	432/52	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IULIU	1	23.06.1945	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada CareiuluiNr. C11, Ap. 2	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-158212 / 13.01.2011	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30057	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/53	100945	30900	E	432/53	T34	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IULIU	1	23.06.1945	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada CareiuluiBl. C11, Ap. 2	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	230 / 28.03.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	
KOVACS		VALERIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30058	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/54	100966	19200	E	432/54	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IULIU	1	23.06.1945	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada CareiuluiBl. C11, Ap. 2	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	282 / 14.04.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	
KOVACS		VALERIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30059	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/56	100963	13725	E	432/56	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IULIU	1	23.06.1945	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada CareiuluiBl. C11, Ap. 2	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	166 / 13.02.2012	BLEDEA CORNELIA	
KOVACS		VALERIA	1	30.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30060	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/190	101489	17100	E	431/190	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZIMA	I	MIHAI	1	06.11.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Reconstituire	Act administrativ	31-159852 / 03.04.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30061	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/189	107379	6500	E	431/189	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILBAN		ANA	1	05.06.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul IndependenteiBl. UH18, Ap. 10	13/16	TEREN		Conventie	Act notarial	35 / 08.01.2021	Candrea Iusco Carmen	
ILBAN		ANA	1	05.06.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul IndependenteiBl. UH18, Ap. 10	3/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	98 / 16.12.2020	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30062	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/189	107380	6500	E	431/189	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TERŢAN		VERONICA	1	25.05.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea HumulestiNr. 11, Bl. 7, Ap. 47	3/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	98 / 16.12.2020	Candrea Iusco Carmen	
TERŢAN		VERONICA	1	25.05.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea HumulestiNr. 11, Bl. 7, Ap. 47	13/16	TEREN		Conventie	Act notarial	35 / 08.01.2021	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30063	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/188	101487	17200	E	431/188	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVAN		DUMITRU	1	02.01.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 613	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	148 / 13.02.2017	Bledea Cornelia	
MOLDOVAN		MIHAELA-MARCELA	1	02.05.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 314								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30064	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/187	101486	11600	E	431/187	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVAN		DUMITRU	1	02.01.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	138 / 12.02.2014	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30065	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/186	101485	9800	E	431/186	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROMAN	M	GYORGY	1	10.04.1914	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-159843 / 03.04.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	1199 / 15.07.2022	BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30066	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/185	101484	11400	E	431/185	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVAN		DUMITRU	1	02.01.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	85 / 21.01.2013	BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30067	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/184	101483	5700	E	431/184	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGOS	M	ANA	1	19.06.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-159848 / 03.04.2012	CJSDPAT SATU MARE	
PINTEA	M	CORNELIA	1	23.10.1943	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP	M	MARIA	1	10.04.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMON	M	GHEORGHE	1	07.02.1931	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMON	S	IULIANA	1	08.01.1937	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMON	M	PETRU	1	16.05.1939	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMON	M	VASILE	1	01.01.1937	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza posesia	Act notarial	1198 / 15.07.2022	BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL BALGARADEAN ZOIE	TEREN

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Medieşu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30068	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/183	101482	15600	E	431/183	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORODAN GY		MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-159846 / 03.04.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	1200 / 15.07.2022	BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30069	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/182	101481	17000	E	431/182	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVAN		CORNELIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 606	2/8	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	5415/2022 / 09.11.2022	Judecatoria Satu Mare	
MOLDOVAN		SERGIU BOGDAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CampuluiNr. 50	3/16	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	5415/2022 / 09.11.2022	Judecatoria Satu Mare	
MOLDOVAN		ALEXANDRU PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul IndependenteiBl. UH14, Ap. 6	3/16	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	5415/2022 / 09.11.2022	Judecatoria Satu Mare	
TAMAS		ALEXANDRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada FANTANELEBl. CF24, Ap. 9	3/32	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	5415/2022 / 09.11.2022	Judecatoria Satu Mare	
TAMAS		OVIDIU ADRIAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALĂNr. 135	9/32	TEREN		Succesiune	Hotarare Judecatoreasca	5415/2022 / 09.11.2022	Judecatoria Satu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30070	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/181	101480	11400	E	431/181	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACHIMUT	V	ELISABETA	1	09.01.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160596 / 14.11.2012	CJSDPAT SATU MARE	
BORODI	V	EVA	1	06.01.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BUNEA	V	RODICA	1	12.10.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CRAINIC	V	MARIA	1	05.01.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CSAPO	V	ILEANA	1	12.09.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
GULYAS	V	PARASCHIVA	1	06.01.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ILC	V	IULIANNA	1	07.07.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
NEGREA	V	MARGARETA	1	15.04.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SALAJEAN V		IOAN	1	16.05.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30071	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/180	101479	11400	E	431/180	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SĂLĂJAN		IOAN-FLORIN	1	20.09.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 48	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	525 / 12.03.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
SĂLĂJAN		FLORICA-CLAUDIA	1	03.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 48	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	525 / 12.03.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30072	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/179	101478	4300	E	431/179	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALFI		MIHAI	1	09.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	783/2016 / 15.08.2016	Balgaradean Zoie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30073	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/178	101477	11400	E	431/178	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALFI		ANCA	1	10.05.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 88	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	896 / 12.04.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
PALFI		FLORIN	1	09.02.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 202								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30074	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/177	101476	11400	E	431/177	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALFI		ANCA	1	10.05.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	857 / 25.05.2012	POP BRINDUSA MARIA	
PALFI		FLORIN	1	09.02.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30075	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/176	101475	7100	E	431/176	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALFI		ANCA	1	10.05.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	580 / 19.06.2012	BLEDEA CORNELIA	
PALFI		FLORIN	1	09.02.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30076	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/175	101474	5700	E	431/175	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SZENTYANOSI	V	VASILIU	1	06.02.1923	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Reconstituire	Act administrativ	31-159949 / 11.05.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30077	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/174	101473	11400	E	431/174	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MESZAROS	M	FLOARE	1	22.10.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 73, Ap. 1	1/4	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167552 / 03.02.2020	CJSDPAT SATU MARE	
KONTA		ANDREA-ALICE	1	05.09.1993	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PETRU RARESNr. 6, Ap. 18	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	76 / 08.11.2023	Balgaradean Zoie	
KONTA		TEREZIA-DOINA	1	09.11.1966	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul INDEPENDENTEINr. 8, Ap. 69	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 08.11.2023	Balgaradean Zoie	
KONTA		MARIA-ELENA	1	26.04.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul INDEPENDENTEINr. 8, Ap. 69	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 08.11.2023	Balgaradean Zoie	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30078	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/173	101472	17300	E	431/173	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIS	GH	DUMITRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-159845 / 03.04.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui CORODAN VALERIU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30079	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/172	101471	5700	E	431/172	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DÂNS		FELICIA	1	08.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 116	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	2066 / 09.08.2019	Ressler Petra Felicia	
DÂNS		FELICIA	1	08.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 116	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	217 / 31.10.2018	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30080	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/171	101470	8500	E	431/171	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBAS		PETRU	1	31.08.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	4856 / 31.10.2017	Botea Dumitru	
ROBAŞ		MARIA-IOANA	1	19.10.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30081	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/170	101469	11400	E	431/170	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIŞ		GHEORGHE	1	29.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	182 / 01.02.2018	Bledea Cornelia	
CHIŞ		MARIANA-SALUSTIA	1	05.11.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 621								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30082	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/169	101468	5700	E	431/169	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COTLĂU		AURELIA	1	18.09.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GEORGE ENESCUNr. 33	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1840 / 23.05.2025	Donca Rodica	
COTLĂU		NICOLAE	1	07.04.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GEORGE ENESCUNr. 33								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30083	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/168		4457	E	431/168		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OLTEANU	D	GHEORGHE	1	26.04.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160176 / 28.06.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui OLTEANU DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30084	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431	108324	316600	E	431		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	1460 / 18.10.2006	GUVERNUL ROMANIEI	
STATIUNEA DE CERCETARE -DEZVOLTARE AGRICOLA LIVADA			1	644346	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BAIA MARENr. 7	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	1460 / 18.10.2006	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30085	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/205A		3117	E	431/205A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30086	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/205	101319	20900	E	431/205	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		IZABELLA	1	01.07.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	363 / 11.04.2012	BLEDEA CORNELIA	
NAGY		SZABOLCS JOZSEF	1	02.06.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			12381502	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN	Act notarial	1216 / 13.05.2024	CODREAN Adina Gheorghina	500000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea	Act notarial	1216 / 13.05.2024	CODREAN Adina Gheorghina	TEREN

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30087	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/337		8122	E	431/337		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30088	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/204	101318	39600	E	431/204	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BELLUSCA		FRANCISC IOAN	1	27.04.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	717 / 27.07.2015	Bledea Cornelia	
BELLUSCA		MONIKA IRMA	1	20.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30089	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/203	101317	34200	E	431/203	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEIL	A	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-159440 / 10.01.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30090	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/202	101316	17000	E	431/202	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BELLUSKA	A	IOZSEF	1	20.09.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-159537 / 06.02.2012	CJSDPAT SATU MARE	
BELUSCA A		ANDREI	1	28.04.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
NINACI	A	MARGARETA	1	04.04.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act administrativ	171 / 18.01.2023	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30091	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/201	101315	28300	E	431/201	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ANTAL ISTVAN	1	13.06.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	232 / 08.03.2012	BLEDEA CORNELIA	
GAJA		HAJNAL GERTRUD	1	11.03.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 344								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30092	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/200	101314	16600	E	431/200	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		BENCZE	1	29.08.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Hotarare Judecatoreasca	3429 / 17.09.2014	JUDECATORIA SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30093	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/199	101313	6900	E	431/199	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ERIKA BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 290	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	620 / 06.03.2012	MULLER VILHELM - FRIDERICH	
GAJA		EUGEN ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30094	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/198	101312	20100	E	431/198	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ERIKA BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	758 / 22.03.2012	MULLER ENIKO GABRIELLA	
GAJA		EUGEN ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30095	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/197	101311	21200	E	431/197	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ERIKA BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	644 / 08.03.2012	MULLER ENIKO GABRIELLA	
GAJA		EUGEN ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30096	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/196	101310	33600	E	431/196	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ERIKA-BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 18	1/3	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	3835/2017 / 23.11.2017	JUDECATORIA SATU MARE	
GAJA		EUGEN-ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 290								
GAJA		ERIKA BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2/3	TEREN		Conventie	Act notarial	473 / 17.05.2012	BLEDEA CORNELIA	
GAJA		EUGEN ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30097	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/107	104628	14500	E	432/107	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ERDŐŞ		IULIU	1	16.08.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 118	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	526 / 17.02.2021	JUDECATORIA SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30098	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/107	104627	20000	E	432/107	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OROS		GHEORGHE	1	07.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada LAAR VASILENr. 48	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	4165 / 10.09.2021	Petruca Paul	
OROS		NICOLETA-LIDIA-CAROLINA	1	02.06.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada LAAR VASILENr. 48								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30099	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/107	104626	14500	E	432/107	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUCZ		STEFAN IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 384	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	526 / 17.02.2021	JUDECATORIA SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30100	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/107	104625	14500	E	432/107	T39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUCZ		STEFAN IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 384	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	526 / 17.02.2021	JUDECATORIA SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30101	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/106	101004	38300	E	432/106		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUCZ	ST	STEFAN IOAN	1	11.12.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-158255 / 25.01.2011	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30102	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/195	101309	50000	E	431/195	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEIL		ANTON LEVENTE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/3	TEREN		Succesiune	Act notarial	140 / 30.09.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
HEIL		ANTON LEVENTE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2/3	TEREN		Conventie	Act notarial	2919 / 30.09.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30103	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/194	101308	11500	E	431/194	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IGLI		IOSIF	1	09.05.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 405	5000/23000	TEREN		Convenţie	Act notarial	1618 / 26.03.2018	NP Stoica Ioan Alin	
RAK		ISTVAN TIBOR	1	23.02.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Calea ODOREULUINr. 126A	4500/23000	TEREN		Convenţie	Act notarial	1618 / 26.03.2018	NP Stoica Ioan Alin	
ERDEI		CECILIA	1	06.10.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada COCORILORNr. 3	4500/23000	TEREN		Convenţie	Act notarial	1618 / 26.03.2018	NP Stoica Ioan Alin	
EŐTVOS		ANDREA-ILEANA	1	24.05.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul UNIRIINr. 12, Ap. 31	4500/23000	TEREN		Convenţie	Act notarial	1619 / 26.03.2018	NP Stoica Ioan Alin	
VAKON		RITA-IMOLA	1	10.06.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CireşelorNr. 8	4500/23000	TEREN		Convenţie	Act notarial	1619 / 26.03.2018	NP Stoica Ioan Alin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30104	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/193	101307	16400	E	431/193	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CZEISZPERGER	I	ECATERINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-159434 / 10.01.2012	CJSDPAT SATU MARE	
CZEISZPERGER	GY	IOZSEF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30105	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/192	101306	17500	E	431/192	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		CATALINA	1	18.11.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	9 / 24.01.2014	Candrea Iusco Carmen	
NINACS		CATALINA	1	18.11.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Conventie	Act notarial	160 / 24.01.2014	Candrea Iusco Carmen	
RAK		IOZSEF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	23 / 13.03.2012	PETRUCA PAUL	
RAK		VENDEL	1	03.05.1945	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	23 / 13.03.2012	PETRUCA PAUL	
VAIS		ROZALIA	1	23.02.1940	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada ARGESULUINr. 88	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	23 / 13.03.2012	PETRUCA PAUL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30106	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/191	101305	28600	E	431/191	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUTS		IOAN	1	13.10.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 341	9/54	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 24.02.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STUCZ		PETER	1	02.06.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 387	3/54	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 24.02.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
HEIL		MARGARETA	1	21.04.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Nr. 53, Bl. 16, Ap. 19	3/54	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 24.02.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
SIMPF		KRISTINA	1	05.08.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 343	3/54	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 24.02.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STUTS		IOAN	1	13.10.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 341	3/9	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 24.02.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
HEIL		MARGARETA	1	21.04.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Nr. 53, Bl. 16, Ap. 19	1/9	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 24.02.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
SIMPF		KRISTINA	1	05.08.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 343	1/9	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 24.02.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STUCZ		PETER	1	02.06.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 387	1/9	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 24.02.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30107	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/338		4627	E	431/338		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30108	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/228		5500	E	431/228		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIDU		GHYORGY	1	24.04.1920	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-170238 / 14.06.2022	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30109	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/227	101646	5700	E	431/227		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RUS	G	STEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	26093 / 04.07.2012	OCPI SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30110	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/226	101645	17000	E	431/226		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TUTURAS	A	VASILE	1	02.06.1921	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	26093 / 04.07.2012	OCPI SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30111	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/225	101644	5700	E	431/225		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		IZABELLA	1	01.07.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2118 / 06.11.2013	Muller Vilhelm Friderich	
NAGY		SZABOLCS JOZSEF	1	02.06.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30112	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/224	101643	17400	E	431/224		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DARABAN	A	GHEORGHE	1	29.04.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160287 / 06.08.2012	CJSDPAT SATU MARE	
ILIES	A	IULIANA	1	24.01.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ROBAS	A	FLOARE	1	18.04.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30113	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/223	101642	9400	E	431/223		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BATIN		GAVRIL	1	24.05.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	989 / 06.11.2012	BLEDEA CORNELIA	
BATIN		MARIA	1	20.12.1958	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 363								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30114	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/222	101641	4300	E	431/222		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSAKI	M	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	26093 / 04.07.2012	OCPI SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30115	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/221	101640	17000	E	431/221		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSAKI	M	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	26093 / 04.07.2012	OCPI SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30116	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/220	101639	11400	E	431/220		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		IZABELLA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	217 / 04.02.2013	MULLER VILHELM - FRIDERICH	
NAGY		SZABOLCS JOZSEF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			12381502	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN	Act notarial	1216 / 13.05.2024	CODREAN Adina Gheorghina	500000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	Act notarial	1216 / 13.05.2024	CODREAN Adina Gheorghina	TEREN

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30117	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/219	101638	29100	E	431/219		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		IZABELLA	1	01.07.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	430 / 27.02.2013	MULLER VILHELM - FRIDERICH	
NAGY		SZABOLCS JOZSEF	1	02.06.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30118	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/218	101637	17100	E	431/218		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		IZABELLA	1	01.07.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1099/2012 / 19.12.2012	BLEDEA CORNELIA	
NAGY		SZABOLCS JOZSEF	1	02.06.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30119	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/217	101636	19100	E	431/217		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		IZABELLA	1	01.07.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CAREIULUIBl. C35, Ap. 13	1/1	TEREN		Convenţie	Act notarial	3756 / 10.12.2020	CODREAN Adina Gheorghina	
NAGY		SZABOLCS-JÓZSEF	1	02.06.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 123B								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			12381502	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN	Act notarial	1216 / 13.05.2024	CODREAN Adina Gheorghina	500000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea lui	Act notarial	1216 / 13.05.2024	CODREAN Adina Gheorghina	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30120	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/216	101635	33740	E	431/216		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MARCU		KORNELIA	1	01.07.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1663 / 01.10.2012	CRISTEA CRISTIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30121	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100101	260	E			1	CC	1	CIE	260	1	100101-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	13 / 23.01.2007	Parlamentul Romaniei	
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICASA			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit		TEREN			Act administrativ	1 / 29.06.2004	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICASA			9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Concesiune		TEREN	Act administrativ	1 / 29.06.2004	Ministerul Economiei si Comertului	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30122	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/215	101634	14300	E	431/215		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MANEA	I	VICTOR ILIE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160281 / 30.07.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30123	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/214	101633	5700	E	431/214		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUIAS MANEA		TEREZIA CAMELIA	1	29.01.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	179 / 19.02.2013	BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30124	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/213	101632	13700	E	431/213		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CATRICICĂU		CORNELIU-IOAN	1	20.06.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 293	1/3	TEREN		Convenţie	Act notarial	3071 / 12.08.2022	Donca Rodica	
CATRICICĂU		MONICA-ADINA	1	25.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 293								
CATRICICĂU		CORNELIU-IOAN	1	20.06.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 293	2/3	TEREN		Convenţie	Act notarial	107 / 25.01.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
CATRICICĂU		MONICA-ADINA	1	25.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 293								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30125	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/212	101631	29000	E	431/212		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CATRICICAU		CORNELIU IOAN	1	20.06.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Nr. 293	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	43 / 15.01.2014	Bledea Cornelia	
CATRICICAU		MONICA ADINA	1	25.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30126	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/211	101630	5600	E	431/211		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALAZS FULOP	L	ISTVAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160278 / 30.07.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30127	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/210	101629	5600	E	431/210		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SUTAK	ST	ANDREI	1	12.10.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-161205 / 17.04.2013	CJSDPAT SATU MARE	
SUTAK	ST	IOSIF	1	22.11.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act administrativ	639 / 07.03.2023	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30128	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/209	101628	11400	E	431/209		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SUTAK	G	MIHAI	1	17.07.1921	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160277 / 30.07.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act normativ	2506 / 16.12.2022	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30129	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/208	101627	11300	E	431/208		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VIRAG		ILEANA	1	13.01.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	10 / 13.02.2013	BLEDEA CORNELIA	
VANANI		IZABELLA ZSUZSANNA	1	19.02.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	10 / 13.02.2013	BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30130	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/207	101626	4300	E	431/207		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HENDRE		MARTA-IULIANA	1	02.02.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 410	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	177 / 28.11.2022	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30131	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/206	101625	10741	E	431/206		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSEREPES ST		MARGARETA	1	16.03.1934	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160493 / 11.10.2012	CJSDPAT SATU MARE	
HEIL	ST	VERONICA	1	08.06.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SEER	ST	IULIANA	1	03.01.1937	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMPF	ST	STEFAN	1	08.02.1930	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMPF	ST	VASILE	1	05.08.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act administrativ	2508 / 16.12.2022	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30132	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4478	107285	259	E			1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Inscris sub semnatura privata	55630 / 08.12.2008	OCPI SATU MARE	
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit		TEREN			Act notarial	1 / 29.06.2004	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Concesiune		TEREN	Act notarial	1 / 29.06.2004	MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30133	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/339		4968	E	431/339		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30134	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/310	103555	17400	E	431/310		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IOSIF	1	03.10.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112	1/1	TEREN		Lege	Inscris sub semnatura privata	/ 06.05.2025	Kovacs Iosif	
KOVACS		MARGARETA	1	14.07.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30135	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/311	103556	11500	E	431/311		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IOSIF	1	03.10.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	763 / 01.08.2017	Bledea Cornelia	
KOVACS		MARGARETA	1	14.07.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30136	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/312	103557	11600	E	431/312		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IOSIF	1	03.10.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	381 / 20.04.2017	Bledea Cornelia	
KOVACS		MARGARETA	1	14.07.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30137	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/313	103558	11600	E	431/313		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOMIATI		GYŐRGY	1	08.09.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada THEODOR D. SPERANTIANr. 23	3/18	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1020 / 15.03.2018	JUDECATORIA SATU MARE	
SABO		MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada ALEEA TARNAVEINr. 4, Ap. 98	3/18	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1020 / 15.03.2018	JUDECATORIA SATU MARE	
NINŢAŞ		LENUŢA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 473	3/18	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1020 / 15.03.2018	JUDECATORIA SATU MARE	
KOMIATI		ŞTEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 9	3/18	TEREN		Succesiune	Hotarare Judecatoreasca	1020 / 15.03.2018	JUDECATORIA SATU MARE	
COMĂNESCU		VASILE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 9	3/18	TEREN		Succesiune	Hotarare Judecatoreasca	1020 / 15.03.2018	JUDECATORIA SATU MARE	
IACOB		ŞTEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Calea 25 OCTOMBRIENr. 39, Ap. 20	1/18	TEREN		Succesiune	Hotarare Judecatoreasca	1020 / 15.03.2018	JUDECATORIA SATU MARE	
VESZPREMINE JAKAB		GABRIELLA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/18	TEREN		Succesiune	Hotarare Judecatoreasca	1020 / 15.03.2018	JUDECATORIA SATU MARE	

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JAKAB		SANDOR	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/18	TEREN		Succesiune	Hotarare Judecatoreasca	1020 / 15.03.2018	JUDECATORIA SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - etapa spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30138	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		103559	11600	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DARHA	F	IOAN	1	05.12.1923	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162655 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	697 / 23.03.2022	BNP BLEDEA CORNELIA si FARCAS CLAUDIA	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30139	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/315	103560	8600	E	431/315		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PLOIESTEANU GH		PETRU	1	27.09.1928	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162656 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia in favoarea lui	Act notarial	700 / 23.03.2022	BNP BLEDEA CORNELIA si FARCAS CLAUDIA	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30140	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/316	103561	14500	E	431/316		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IOSIF	1	03.10.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2305 / 06.07.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
KOVACS		MARGARETA	1	14.07.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30141	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/317	103562	11600	E	431/317		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IOSIF	1	03.10.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	357 / 12.04.2017	Bledea Cornelia	
KOVACS		MARGARETA	1	14.07.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30142	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/318	103563	5800	E	431/318		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		IOSIF	1	03.10.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2661 / 14.08.2019	CODREAN Adina Gheorghina	
KOVACS		MARGARETA	1	14.07.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada REPUBLICIINr. 112								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30143	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/319	103564	8700	E	431/319		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POOR	D	MARIA	1	27.10.1921	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162660 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30144	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/320A	103565	2900	E	431/320A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CUDRICI	P	IOAN	1	17.08.1921	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162661 / 27.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30145	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/320B	103566	17300	E	431/320B		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORODAN	I	ANDREI	1	01.02.1920	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162662 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	
CORODAN	I	GHEORGHE	1	07.10.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CORODAN	I	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CORODAN	i	PETRU	1	02.03.1923	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
KUDRICS	I	MARGARETA	1	04.02.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30146	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/321	103567	12000	E	431/321		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETRICEAN ST		GHEORGHE	1	12.08.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	58451 / 13.11.2015	OCPI SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30147	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/322	103568	17300	E	431/322		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORODAN	I	MARIA	1	03.03.1931	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162663 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30148	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/323	103569	5800	E	431/323		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RUS	I	MARIA	1	09.05.1922	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162020 / 27.01.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30149	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/324	103570	5800	E	431/324		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODEA	ST	PETRU	1	28.06.1917	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162018 / 27.01.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30150	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/325	103571	5800	E	431/325		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FAZECAȘ		IULIA-IOANA	1	29.07.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 585	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	97 / 30.05.2025	Petruca Paul	
POP		RAMONA-CORINA	1	01.12.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MIHAI VITEAZU Nr. 22	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	97 / 30.05.2025	Petruca Paul	
POP		RAMONA-CORINA	1	01.12.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MIHAI VITEAZU Nr. 22	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	97 / 30.05.2025	Petruca Paul	
FAZECAȘ		IULIA-IOANA	1	29.07.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 585	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	97 / 30.05.2025	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30151	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/326	103572	5800	E	431/326		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SABAU	I	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162016 / 27.01.2016	OCPI SATU MARE	
SEFER	I	FLOARE	1	30.06.1924	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30152	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/327	103573	11500	E	431/327		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		LIVIU-MARIUS	1	02.04.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 583	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	165 / 06.02.2020	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30153	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/328	103574	11500	E	431/328		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TODINCA	I	IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162017 / 27.01.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30154	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/329	103575	30800	E	431/329		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KANYA	F	IOLANDA	1	28.01.1910	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162664 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30155	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/329a		3706	E	431/329a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30156	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/330a		1912	E	431/330a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30157	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/330	103576	5800	E	431/330		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAKSZIN	I	IANOS	1	03.06.1908	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162665 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30158	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/331	103577	25800	E	431/331		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAURAN	P	VICTORIA	1	21.01.1916	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162666 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	
SUGARIU	P	ANA	1	03.07.1918	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30159	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/331a		7849	E	431/331a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30160	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/109		8579	E	432/109		1	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30161	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/332	103578	5800	E	431/332		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DAMBAN	I	ANA	1	27.02.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162667 / 09.09.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30162	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/333	107795	17500	E	431/333	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COARDOS		FLOARE	1	10.02.1912	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167728 / 12.03.2020	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	1227 / 20.07.2022	BIN BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30163	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/110		25838	E	432/110		1	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30164	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	434/1		64547	E	434/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30165	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100094	262	E			1	CC	1	CIE	262	1	100094-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	13 / 23.01.2007	Parlamentul Romaniei	
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit		TEREN, C1			Act notarial	1 / 29.06.2004	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Concesiune		TEREN, C1	Act notarial	1 / 29.06.2004	Ministerul Economiei si Comertului	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30166	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/15	101997	11500	E	492/15		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGYAR	T	PAULINA	1	19.08.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5599 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30167	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/16		5700	E	492/16		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IOZSIBAN	G	FLOARE	1	08.05.1914	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162365 / 24.05.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30168	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/17		5696	E	492/17		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30169	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/19	102978	12800	E	492/19		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH I		ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5600 /	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	113 / 16.01.2023	BIN BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30170	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/20a		3941	E	492/20a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30171	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/22		17200	E	492/22		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CĂRĂUŞAN	I	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-6839 / 13.12.2004	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30172	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/26		5800	E	492/26		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PASZTOR	S	BELA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5684 / 24.01.2006	CJSDPAT SATU MARE	
PASZTOR	S	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui BAN DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30173	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/23	108544	5700	E	492/23		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ONIGA		GHEORGHE	1	24.09.1954	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 432	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-168377 / 07.08.2020	CJSDPAT SATU MARE	
ONIGA		IOAN	1	18.02.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 71								
ONIGA		LAZAR-PETRU	1	04.07.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ONIGA		MIHAI	1	05.11.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 68								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

se noteaza posesia asupra imobilului	Act notarial	111 / 16.01.2023	BIN BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30174	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/24	103868	5700	E	492/24		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BAN		ANAMARIA	1	13.09.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 127	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	96 / 30.01.2017	Bledea Cornelia	
BAN		DUMITRU	1	18.06.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 127								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30175	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/25	100268	5700	E	492/25		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IANCU		LENUTA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2865 / 17.12.2009	BNP MICU LAURA GEORGETA	
IANCU		MIHAI RADU	1	02.02.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30176	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/27		2900	E	492/27		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILIES	S	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5590 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	
ILIES	S	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ILIES	S	NICOLAE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui BAN DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30177	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/28		2900	E	492/28		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MURESAN	I	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-156790 / 17.02.2010	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui BAN DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30178	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100100	260	E			1	CC	1	CIE	260	1	100100-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	13 / 23.01.2007	Parlamentul Romaniei	
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			1	13402816	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit		TEREN			Act notarial	1 / 29.06.2004	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			13402816	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Concesiune		TEREN	Act notarial	1 / 29.06.2004	Ministerul Economiei si Comertului	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30179	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/30		2900	E	492/30		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BORDAC		MARIA	1	03.10.1952	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167731 / 12.03.2020	CJSDPAT SATU MARE	
IOJIBAN		FLOARE	1	06.04.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui BAN DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30180	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/30A		3400	E	492/30A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		ILONA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-168105 / 15.06.2020	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui BAN DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30181	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/32		9436	E	492/32		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30182	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/61		3158	E	492/61		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30183	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/31		10196	E	492/31		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30184	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/29		2300	E	492/29		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		LAZAR	1	04.03.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167733 / 12.03.2020	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui BAN DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30185	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/18		5700	E	492/18		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORODAN	V	TEREZIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5682 / 24.01.2006	CJSDPAT SATU MARE	
CUHA	V	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PETRICEAN	V	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PETRICEAN	V	VASILE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30186	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/14a		5800	E	492/14a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30187	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/13	106272	4300	E	492/13		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINTAS	F.	FLOARE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5592 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	
NINTAS	F.	FLORIAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
NINTAS	F.	STEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30188	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/12		11831	E	492/12		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30189	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4213	103049	4275	E	492/11		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ŞEFER		MARCELA	1	11.09.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada SFANTUL IOANNr. 7	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	50 / 18.06.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
ŞEFER		MARCELA	1	11.09.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada SFANTUL IOANNr. 7	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	1279 / 17.07.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30190	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/10	101974	8600	E	492/10		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BERINDE	G	PETRU	1	23.11.1942	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-6840 / 13.12.2004	CJSDPAT SATU MARE	
KISS	G	VOICHITA ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP	G	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

Se noteaza existenta Sentintei Civile nr. 2346/02.07.2021, pronuntata in Dosar nr 11025/296/2019 al Judecatoriei Satu Mare, definitiva la data de 31.08.2021, prin neapelare	Hotarare Judecatoreasca	2346/2021 / 02.07.2021	JUDECATORIA SATU MARE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Medieșu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - etapa publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30191	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/63		1800	E	431/63		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GUPCEA	I	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90466 / 29.03.1999	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30192	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/82	105950	2400	E	431/82		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTE		SIMONA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	Bnp Botea Ileana in Dosar nr.184/2006	
COSTE		IOAN	1	12.08.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada FANTANELEBl. CF25, Ap. 4	9/12	TEREN		Conventie	Act notarial	505 / 20.05.2020	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
COSTE		SIMONA	1	26.04.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada FANTANELEBl. CF25, Ap. 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30193	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/101	105159	2600	E	431/101		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IGLI	ST	ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89209 / 27.02.1995	CJSDPAT SATU MARE	
NINACS	ST	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
NUSZER	ST	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
WEISZ	ST	IOSIF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30194	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/111	104340	1800	E	431/111		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTIN		RAMONA-FLORINA	1	14.04.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 332	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	164 / 27.10.2017	Candrea Iusco Carmen	
LAZAR		LUCIAN-IOAN	1	31.03.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PredealNr. 4	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	165 / 27.10.2017	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30195	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/16	105983	4100	E	431/16		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	68 / 06.05.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1188 / 06.05.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30196	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/37	106174	2100	E	431/37		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HENDRE		RADU	1	12.12.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 410	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	740 / 13.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30197	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	505/3		700	E	505/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CĂLUGAR	M	MHAI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91112 / 18.09.2002	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30198	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/9		14200	E	492/9		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CARAUSAN	V	FLOAREA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-155297 / 10.03.2009	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30199	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/8		7500	E	492/8		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30200	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/7		7567	E	492/7		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30201	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	942/6		4300	E	942/6		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VEZENTAN	S	STEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5892 / 17.10.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30202	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/5	102918	4300	E	492/5		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SUCEVEANU	G	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-6526 / 10.08.2004	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30203	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/4a	106876	8600	E	492/4a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DRAGOS		DUMITRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1692/LC/2007 / 30.10.2007	Tribunalul Satu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30204	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/4		5800	E	492/4		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TEREC	G	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-6706 / 30.09.2004	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30205	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/2	103856	8600	E	492/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VEZENTAN		MARIA	1	05.09.1923	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-162438 / 15.06.2016	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui BERINDE VASILE	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30206	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/3		4200	E	492/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BERINDE	I	PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5923 / 05.12.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui MUSCAN MIRCEA	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30207	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/1		8500	E	492/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALOG	M	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5679 / 24.01.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30208	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	492/49	101798	17200	I	492/49	43	1	A						
						492/49		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HALMI	S	PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5762 / 22.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	112 / 16.01.2023	BIN BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30209	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/48	101609	5700	E	492/48		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TEREC		TOMA-GITA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 01.01.2009		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30210	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/343		6621	E	431/343		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30211	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	629/2		1500	E	629/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAJDU	G	IDA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90092 / 22.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30212	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	529/3	104719	3000	E	529/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		VICTOR	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1880 / 20.04.2006	Judecatoria Satu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30213	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/47		4408	E	492/47		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30214	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/46		4396	E	492/46		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30215	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/45		8500	E	492/45		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MARC	I	PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5597 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30216	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/44		5800	E	492/44		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBAŞ		IULIANA	1	10.11.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-171383 / 25.08.2023	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui VEZENTAN TRAIAN	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30217	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/43		5700	E	492/43		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OSAN	T	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5985 / 28.05.2007	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui VEZENTAN CIPRIAN-BOGDAN	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30218	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/40	108085	5700	E	492/40		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOITOR		PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5602 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	
BOTA		CORNELIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MURESAN		PAULINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PINTEA		MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

se noteaza posesia	Act notarial	851 / 07.06.2022	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30219	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/42	106439	5800	E	492/42		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DARABAN		PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	99 / 29.03.2006	NP Botea Dumitru in Dosar succesoral nr. 117/2006	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30220	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/41	102905	5700	E	492/41		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CARAUSAN	I	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5604 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	
CARAUSAN	I	VICTOR	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
DARABAN	I	FLOARE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SABAU	I	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30221	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/39		5800	E	492/39		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHERECHES	V	VASILE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5752 / 22.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui SABĂU ALEXANDRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30222	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4074	103261	5700	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOITOR	T	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Conventie	Act notarial	5605/2007 / 01.01.2007		
PINTEA		IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5744 / 23.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	
BOITOR		MARIA	1	20.01.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GRIGORE URECHENr. 52	2/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	124 / 04.07.2025	Ressler Petra Felicia	
BOITOR		MARCEL-DUMITRU	1	17.12.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MARSILIANr. 7	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	124 / 04.07.2025	Ressler Petra Felicia	
CHELU		MARILENA-NICOLETA-DOINA	1	02.06.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Corneliu CoposuNr. 2, Ap. 54	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	124 / 04.07.2025	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30223	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/37	103238	5700	E	492/37		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFUT		GRIGORE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5751 / 22.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30224	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/36		5700	E	492/36		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SABO	T	ADOTIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5754 / 22.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30225	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/35		11500	E	492/35		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JANAI	D	DUMITRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5829 / 19.06.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30226	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/34		12754	E	492/34		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30227	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/33		1430	E	492/33		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30228	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	417/80		4500	E	417/80		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOBAN	G	PETRE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5756 / 22.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30229	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/2	106271	5700	E	475/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINTAS	F.	FLOARE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5592 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	
NINTAS	F.	FLORIAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
NINTAS	F.	STEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30230	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/3a		2840	E	475/3a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30231	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/4	107843	2800	E	475/4	42	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HENDREA		LUMINIŢA	1	20.08.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul CLOSCANr. 147	1/1	TEREN		Convenţie	Act notarial	736 / 25.03.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
HENDREA		OLIMPIU-DUMITRU	1	22.08.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul CLOSCANr. 147								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30232	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/5	102820	5800	E	475/5		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NAGY		IZABELLA	1	01.07.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CAREIULUIBl. C35, Ap. 13	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	3311 / 21.10.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
NAGY		SZABOLCS-JÓZSEF	1	02.06.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 123B								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			12381502	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN	Act notarial	1216 / 13.05.2024	CODREAN Adina Gheorghina	500000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea lui	Act notarial	1216 / 13.05.2024	CODREAN Adina Gheorghina	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30233	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/6	104432	5700	E	475/6		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIHAI	M	FRANCISC-VASILE	1	01.01.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5596 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	853 / 07.06.2022	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30234	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/7	102934	5700	E	475/7		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH	I	ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5600 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	852 / 07.06.2022	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30235	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	475/8	104438	5700	I	475/8		1	A						
						475/8		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP	G	DUMITRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5545 / 09.09.2005	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	855 / 07.06.2022	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30236	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	475/9	104440	5700	I	475/9		1	A						
						475/9		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PINTEA		CORNELIA	1	23.10.1943	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 567	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-156052 / 20.07.2009	CJSDPAT SATU MARE	
SIMON	M	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMON	M	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMON	M	PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	854 / 07.06.2022	NOTAR PUBLIC BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30237	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	475/10		5800	I	475/10		1	A						
						475/10		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAXIM	I	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-151895 / 06.11.2007	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui MAXIN IOAN-FLAVIU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30238	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/11		5800	E	475/11		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TÖRÖK		MARIA	1	22.01.1931	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-170913 / 27.02.2023	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30239	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/12		9026	E	475/12		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30240	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/13		1800	E	475/13		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBAS	I	IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5916 / 22.11.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30241	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/13A		2900	E	475/13A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBAS		IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5916 / 22.11.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30242	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/14		5700	E	475/14		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOTA		CORNELIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5602 / 18.10.2005	CJSDPAT SATU MARE	
MURESAN	I	PAULINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PINTEA	I	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30243	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/15	102221	6200	E	475/15		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP	I	LAZAR	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-5746 / 23.03.2006	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui MOLDOVAN DUMITRU	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30244	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	475/16	104125	5700	E	475/16		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PINTEA		FLOARE	1	24.05.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MINERILORNr. 20	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	261 / 20.12.2022	NP Dragos Bogdana Maria	
ROBAŞ		PETRU	1	08.07.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Piata VICTORIEINr. 6, Et. 2, Ap. 13A	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	261 / 20.12.2022	NP Dragos Bogdana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30245	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	475/27a, 475/27b		424	I	475/27a		1	A						
						475/27b		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30246	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	475/17a, 475/17b		4553	I	475/17a		1	A						
						475/17b		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30247	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	492/32A		815	E	492/32A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30248	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	503/1, 503/2, 503/3		6174	I	503/1		1	CC						
						503/2		2	CC						
						503/3		3	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30249	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	502/1	100355	9700	I			2	A						
						502/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZETEA		SILVIU GELU	1	06.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	440 / 23.01.2010	BNP RESSLER PETRA FELICIA	
ZETEA		TEODORA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30250	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	502/2	100356	6500	I	502/2		1	A						
						502/2		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZETEA		SILVIU GELU	1	06.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	439 / 23.02.2010	BNP RESSLER PETRA FELICIA	
ZETEA		TEODORA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30251	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	506/78	101140	19500	I	506/78		1	A						
						506/78		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BEUDEAN		ILEANA	1	10.07.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 181	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	3832 / 11.12.2017	Micu Laura Georgeta	
BEUDEAN		IONEL-NICOLAE	1	13.11.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 181								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30252	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	506/18	104071	6500	I	506/18		1	A						
						506/18		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILIEŞ		RADU-ŞTEFAN	1	08.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 320	1/1	TEREN		Convenţie	Act notarial	614 / 23.02.2021	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - etapa de publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30253	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	506/17	101435	8600	I	506/17		1	A						
						506/17		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TAMAS GH		GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88957 / 13.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui IGLI IOSIF	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30254	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/16A		800	E	506/16A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30255	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/15	100976	4100	E	506/15		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEINRICH		ZSOLT GHEORGHE	1	15.08.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	198 / 17.03.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30256	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/14	104127	3900	E	506/14		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU		ALIN	1	13.09.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 76	8/16	TEREN		Conventie	Act notarial	627 / 27.03.2023	Bledea Cornelia	
SIMPF		ELISABETA	1	21.10.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MILENIULUINr. 5	1/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	388 / 13.10.2022	Botea Ileana	
SIMPF		CRISTINA	1	03.04.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MILENIULUINr. 5	3/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	388 / 13.10.2022	Botea Ileana	
SIMPF		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/16	TEREN		Conventie	Act notarial	2437 / 16.04.2002	BNP Ileana Botea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30257	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4336	103131	5251	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FEHER	I	MIHAI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90426 /	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30258	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/10	102617	5400	E	506/10		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FEHER		MARIA	1	21.09.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/3	TEREN		Construire	Act notarial	1828 / 12.08.2014	Micu Laura Georgeta	
FEHER		MARIA	1	21.09.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/3	TEREN		Succesiune	Act notarial	82 / 18.06.2014	Muller Eniko Gabriella	
FEHER	I	MARIA	1	21.09.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea AuroraNr. 8, Ap. 12	1/3	TEREN		Conventie	Act notarial	163 / 06.02.2024	Balogh Melania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30259	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4573	100223	7300	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CATRICICAU	M	CORNELIU IOAN	1	20.06.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	57 / 02.11.2009	BN BLEDEA CORNELIA	
CATRICICAU	M	CORNELIU IOAN	1	20.06.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	5/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	57 / 02.11.2009	BN BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30260	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/8	101434	3700	E	506/8		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TAMAS	GH	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88957 / 13.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui IGLI IOSIF	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30261	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/7		2800	E	506/7		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUCA		FLOARE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90087 / 22.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	
PRUKKER	I	IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ZIMA	I	MIHAI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30262	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4563	100650	7500	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZIMA	M	MIHAELA MARCELA	1	02.05.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	896 / 29.11.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30263	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/3A		6800	E	506/3A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAROHIA REFORMATA IOJIB			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-155480 / 06.04.2009	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30264	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/13	103639	3900	E	506/13		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		BENCZE	1	29.08.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	109 / 03.02.2016	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30265	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/11		2000	E	506/11	44	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PRUKER		IULIA	1	18.05.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-167726 / 12.03.2020	CJSDPAT SATU MARE	
ZIMA		MIHAI	1	06.11.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui IGLI IOSIF	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30266	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/9A		1738	E	506/9A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30267	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/3		30000	E	506/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88012 / 11.03.1993	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30268	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	2114/127		2600	E	2114/127		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FEHER	V	VASILE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89526 / 28.08.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30269	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	2414/150	105354	2700	E	2414/150		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUTORAS	G	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2/4	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89528 / 28.01.1995	CJSDPAT SATU MARE	
BALAJ		GABRIELA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	19 / 13.03.2000	BNP Bal Vladimir Micea	
FEHER		CRISTIAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	19 / 13.03.2000	BNP Bal Vladimir Micea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30270	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/119		3100	E	431/119		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAPP	M	MIHAI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89576 / 10.10.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30271	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		104593	29775	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88017 / 11.03.1993	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30272	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		104592	225	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88017 / 11.03.1993	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
RCS-RDS SA			5888716	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DR STAICOVICINr. 75, Bl. FORUM 2000 BUILDING FAZA I, Et. 2	Superficie		TEREN	Act notarial	391 / 08.02.2019	CODREAN Adina Gheorghina	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30273	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/114	106518	4000	E	431/114		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIDU		ANGELA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2637 / 04.10.2002	NP Muller Vilhelm	
HAIDU		LUDOVIC	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30274	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	506/1	105809	20000	I	506/1		1	A						
						506/1		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA IOJIB			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88013 / 11.03.1993	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30275	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	506/2	100288	10171	I	506/2	T44	1	A						
						506/2		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-155300 / 10.03.2009	COM. JUD. ATRIB. TEREN. CONF. LG. 18/1991.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30276	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	507/3	105825	884	I	507/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ IOJIB			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	5461 / 30.11.1998	NP Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30277	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib, Strada Nicolae Balcescu, Nr. 39B	507/2	102045	6787	I	507/2		1	CC	1	CA	294	1	43 N	DA
										2	CA	201	1	43 N	DA
										3	CA	98	1	102045-C3	DA
										4	CA	47	1	102045-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA	ST	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	3654 / 01.01.2002		
STOICA	V	MARIANA GABRIELA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
STOICA		GHEORGHE	1	07.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/1	C3, C4		Lege	Act administrativ	987 / 06.03.2023	Primaria Comunei Mediesu Aurit	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30278	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	507/1	102046	2079	I	507/1		1	CC	1	CA	212	1	102046-C1	DA
						507/1		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		GABRIELA MARIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Convention	Act notarial	8520 / 01.01.2007		
STOICA	ST	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30279	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	503/3		4559	I	503/3		2	DR						
						503/3		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30280	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4327	103076	6423	E	2256/14		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA	ST	ANTAL ISTVAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	546 / 01.01.2008		
GAJA	T	HAJNAL GERTRUD	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30281	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/120	106638	3000	E	431/120		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS	I.	SOFIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89645 / 23.05.1995	CJSDPAT SATU MARE	
CIUTORAS	I.	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CIUTORAS	I.	IOSIF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HOZAN	I.	IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
IATCU	I.	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30282	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/118	105244	3500	E	431/118		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HENDRE		IOAN	1	18.02.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 42	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	738 / 13.04.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30283	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/123	100307	3700	E	431/123		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALFI		VASILE IOSIF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Conventie	Act notarial	43 / 28.01.2010	BNP GIUROESCU RADU MAZEN	
PALFI		MONICA ELENA	1	24.03.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Conventie	Act notarial	43 / 28.01.2010	BNP GIUROESCU RADU MAZEN	
LAURAN		CORNELIA VALERIA	1	12.11.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Conventie	Act notarial	43 / 28.01.2010	BNP GIUROESCU RADU MAZEN	
CIONCA		EUGENIA ANGELA	1	10.05.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MOTILORNr. 87B	1/4	TEREN		Conventie	Act notarial	43 / 28.01.2010	BNP GIUROESCU RADU MAZEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 5256,77 Lei la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD asupra cotei de 1/4 parte proprietatea lui LAURAN CORNELIA VALERIA de sub B4.1	Somatie	885/E/2016 / 23.08.2021	BEJ VUSCAN MIHAELA FLORENTINA	TEREN	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30284	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/117	100932	8705	E	431/117	T44	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PUTZKE		BRIGITTE ANTONIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	40 / 22.08.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	
HEIL		ROBERT LUDWIG	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	40 / 22.08.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30285	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4572	100219	8140	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CATRICICAU	M	CORNELIU IOAN	1	20.06.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	57 / 03.11.2009	BN BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30286	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/115	101658	5700	E	431/115		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VIRAG		ILEANA	1	13.01.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	47 / 16.08.2012	BLEDEA CORNELIA	
VANANI		IZABELLA ZSUZSANNA	1	19.02.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	47 / 16.08.2012	BLEDEA CORNELIA	
SIMPF		GYONGYI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	331 / 01.01.2006		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30287	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/113	102318	4000	E	431/113		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HANKOVSZKY		ŞTEFAN	1	10.01.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PanseluteiNr. 3	1/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	21 / 17.02.2023	Ressler Petra Felicia	
NINACS		ROZALIA-ANA	1	14.02.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Ap. 65	1/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	21 / 17.02.2023	Ressler Petra Felicia	
PALINKAS		ILDIKÓ	1	07.03.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 246	1/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	21 / 17.02.2023	Ressler Petra Felicia	
PALINKAS		ILDIKO	1	07.03.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	145 / 30.09.2013	Ressler Petra Felicia	
NINACS		ROZALIA ANA	1	14.02.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	145 / 30.09.2013	Ressler Petra Felicia	
HANKOVSZKY		STEFAN	1	10.01.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	145 / 30.09.2013	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30288	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/112	105222	6000	E	431/112		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALFI	V	MIHAI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90790 / 04.04.2002	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se notează posesia faptică în favoarea lui PALFI MIHAI	Act administrativ	4305 / 10.04.2025	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30289	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/110	100306	2000	E	431/110		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PALFI		VIOREL IULIU	1	29.07.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	43 / 28.01.2010	BNP GIUROESCU RADU MAZEN	
PALFI		GHEORGHE CORNEL	1	15.04.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	43 / 28.01.2010	BNP GIUROESCU RADU MAZEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30290	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/103		3300	E	431/103		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SERES	A	ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90659 / 09.11.2001	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30291	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/2	107093	8100	E	431/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR	A.	ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88016 / 11.03.1993	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30292	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/102	107191	2600	E	431/102		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PRUKER		STEFAN	1	15.08.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 66	8/9	TEREN		Conventie	Act notarial	1860 / 02.06.2022	Botea Dumitru	
PRUKER		STEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/9	TEREN		Succesiune	Act notarial	108/2005 / 28.03.2006	NP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30293	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/88	106619	2600	E	431/88		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUCZ	I.	ISTVAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89001 / 23.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30294	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/99		4200	E	431/99		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS	B	GEZA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89356 / 12.01.1995	CJSDPAT SATU MARE	
ACS	B	IRMA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
IGLI	B	KLARA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30295	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/98	106790	1900	E	431/98		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		CATALINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	213 / 07.12.2006	NP Candrea Iusco Carmen	
KOVACS	GH	MARGARETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	213 / 07.12.2006	NP Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30296	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/99a	102831	3000	E	431/99a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BELLUSCA		IANOS RIHARD	1	02.09.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	718 / 27.07.2015	Bledea Cornelia	
BELLUSCA		LAVINIA CLAUDIA	1	02.02.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - etapa de publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30297	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/99	105151	3000	E	431/99		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAZSA	M	ISTVAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89238 / 02.12.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30298	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/98	105116	1800	E	431/98		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RAK		IOZSEF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89357 / 25.01.1995	CJSDPAT SATU MARE	
RAK		VENDEL	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
VILI		ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
WEIS		ROZALIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30299	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/97	101220	5200	E	431/97		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS	M	IULIU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89234 / 02.12.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30300	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/96	104579	8400	E	431/96		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		ELISABETA	1	21.10.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MILENIULUINr. 5	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	219 / 15.06.2022	Botea Ileana	
SIMPF		CRISTINA	1	03.04.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MILENIULUINr. 5	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	219 / 15.06.2022	Botea Ileana	
SIMPF		ELISABETA	1	21.10.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MILENIULUINr. 5	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	2772 / 07.06.2018	Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30301	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/95	105452	9600	E	431/95		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BELUSKA	M	ROZALIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2/3	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89252 / 12.12.1994	CJSDPAT SATU MARE	
ZIEBER	M	MARGARETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
GENG		GYULA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/3	TEREN		Succesiune	Act notarial	21 / 24.01.2006	BNP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30302	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/91	100408	6200	E	431/91		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IGLI		ANDREI	1	04.07.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada JUBILEULUIBl. UO18, Ap. 3	3/36	TEREN		Succesiune	Act notarial	214 / 11.02.2017	NP Stoica Ioan Alin	
NINACS		ILEANA-IRINA	1	08.04.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CireşelorNr. 3	3/36	TEREN		Succesiune	Act notarial	214 / 11.02.2017	NP Stoica Ioan Alin	
HAIL		MARIA	1	19.03.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 296	3/36	TEREN		Succesiune	Act notarial	214 / 11.02.2017	NP Stoica Ioan Alin	
IGLI		IOSIF	1	09.05.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 405	3/36	TEREN		Succesiune	Act notarial	214 / 11.02.2017	NP Stoica Ioan Alin	
SABĂU		BERNADET-MELINDA	1	29.01.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 606	1/36	TEREN		Succesiune	Act notarial	214 / 11.02.2017	NP Stoica Ioan Alin	
MOROZSAK		ERIKA-ERZSÉBET	1	20.03.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 699	1/36	TEREN		Succesiune	Act notarial	214 / 11.02.2017	NP Stoica Ioan Alin	
IGLI		ISTVAN JOZSEF	1	18.08.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 3	1/36	TEREN		Succesiune	Act notarial	214 / 11.02.2017	NP Stoica Ioan Alin	
RAK		ANA-ROZALIA	1	21.08.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada COCORILORNr. 3	3/36	TEREN		Succesiune	Act notarial	214 / 11.02.2017	NP Stoica Ioan Alin	

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS	A	ILEANA-IRMA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	18/36	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89986 / 28.02.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - etapa de publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30303	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/90	102513	2600	E	431/90		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		GHEORGHE ANDREI	1	24.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	211 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30304	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/89	105292	2600	E	431/89		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEIL	A	MARGARETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91369 / 04.12.2002	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30305	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/8b	100962	5600	E	431/8b	T44	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PUTZKE		BRIGITTE ANTONIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	40 / 22.08.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	
HEIL		ROBERT LUDWIG	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	40 / 22.08.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30306	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/87	101817	1900	E	431/87		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEMET		VASILE	1	23.08.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	641 / 24.04.2015	Cristea Cristian	
NEMET		VASILE	1	23.08.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	29 / 24.04.2015	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30307	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/85	105962	7000	E	431/85		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CATRICICAU		ELISABETA VIORICA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	4217 / 26.10.2005	Bnp Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30308	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/84, 431/84/a	105420	11000	E	431/84		2	A						
						431/84/a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUTURAS	ST	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenţie	Act notarial	8290 / 09.11.2004	NP Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30309	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	505/2	100712	1000	E	505/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CALUGAR	I	IULIANA ECATERINA	1	28.11.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	777 / 18.10.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30310	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/75	105978	2000	E	431/75		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OROSZ		NORBERT-GYULA	1	21.11.1995	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 411	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1925 / 21.07.2022	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30311	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/74		2000	E	431/74		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GHENCEAN	M	ILONA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89353 / 12.01.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30312	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/81	101622	1800	E	431/81	44	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ERDOS	S	IOSIF PETRU	1	03.05.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	997 / 08.11.2012	BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30313	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/83	106640	2400	E	431/83		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS	I.	SOFIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89645 / 23.05.1995	CJSDPAT SATU MARE	
CIUTORAS	I.	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CIUTORAS	I.	IOSIF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HOZAN	I.	IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
IATCU	I.	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30314	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/122	104112	3200	E	431/122		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUTORAS	G	ERZSEBET	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	NOTAR BOTEA ILEANA	
CIUTORAS	G	ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	NOTAR BOTEA ILEANA	
VASS		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	NOTAR BOTEA ILEANA	
COSTE	I	SIMONA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	NOTAR BOTEA ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30315	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/73	108961	4000	E	431/73		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		ALEXANDRU	1	26.05.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 110	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
GABOR		ELISABETA	1	22.04.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada RindunelelorNr. 12	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
NINACS		ŞTEFAN	1	20.03.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Bl. 45, Ap. 65	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
NINACS		GHEORGHE	1	03.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Bl. 45, Ap. 5	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
NINACS		ALEXANDRU	1	26.05.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 110	5/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	4 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
GABOR		ELISABETA	1	22.04.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada RindunelelorNr. 12	5/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	4 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
NINACS		ŞTEFAN	1	20.03.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Bl. 45, Ap. 65	5/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	4 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		GHEORGHE	1	03.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Bl. 45, Ap. 5	5/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	4 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30316	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/200	102844	2900	E	431/200		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ERIKA BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	918 / 27.08.2015	Bledea Cornelia	
GAJA		EUGEN ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30317	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/77	105117	2800	E	431/77		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RAK		IOZSEF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89357 / 25.01.1995	CJSDPAT SATU MARE	
RAK		VENDEL	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
VILI		ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
WEIS		ROZALIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30318	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/76		3500	E	431/76		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS	M	LASZLO	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89241 / 02.12.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30319	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/72		6300	E	431/72		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS	A	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89168 / 25.01.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30320	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/71		4000	E	431/71		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS	L	STEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89053 / 03.10.1994	CJSDPAT SATU MARE	
VASS	L	ANNA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30321	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/70		4000	E	431/70		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MATYIKU	GH	ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88966 / 13.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30322	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/69		8200	E	431/69		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUTZ		ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89533 / 28.08.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30323	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/67	100709	3000	E	431/67		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CALUGAR	I	IULIANA ECATERINA	1	28.11.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	777 / 18.10.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30324	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/68, 505/1	105937	4000	E	431/68		1	A						
						505/1		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BENKE	V	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89483 / 29.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	
COLDA	V	GHIZELA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30325	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/66		3600	E	431/66		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CĂLUGĂR	M	MIHAI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91112 / 18.09.2002	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30326	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/65	105392	3500	E	431/65		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZIEBER	A	JOZSEF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89040 / 23.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	
ZIEBER		IOZSEF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	619 / 25.02.2005	BNP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30327	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/64		4000	E	431/64		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZIEBER	A	ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91121 / 26.09.2008	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30328	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/63	108177	4000	E	431/63		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACI		IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2618 / 27.11.2001	NP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30329	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/62		1800	E	431/62		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSELE	M	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89578 / 10.10.1995	CJSDPAT SATU MARE	
MARCO	M	ROZALIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30330	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/336		799	E	431/336		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30331	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/60	105371	8000	E	431/60		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KRETZINGER		ROZALIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89764 / 06.07.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30332	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/59		4000	E	431/59		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BELLUSKA	I	FRANCISC	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90084 / 21.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	
BELLUSKA	I	MARGARETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HAKOVSZKY	I	ANNA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ROJA	I	MAGDALENA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
VOJTKU	I	MARTA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30333	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/58		4000	E	431/58		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ŢUŢURAŞ	I	ANNA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89987 / 28.02.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30334	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4293	103005	4020	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STAUDER	GH	IRINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90656 / 09.11.2001	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30335	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/56	103256	9800	E	431/56		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. ILFOV, Com. Cornetu, Loc. Cornetu, Strada TRANDAFIRILORNr. 109	1/1	TEREN		Convenţie	Act notarial	7142 / 01.01.2006		
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30336	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100093	259	E			1	CC	1	CIE	259	1	100093-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	13 / 23.01.2007	Parlamentul Romaniei	
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			1	13402816	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit		TEREN			Act notarial	1 / 29.06.2004	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA			13402816	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Concesiune		TEREN	Act notarial	1 / 29.06.2004	Ministerul Economiei si Comertului	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30337	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/57		2600	E	431/57		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZIEBER	A	ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91121 / 18.09.2002	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30338	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/55b	102506	3300	E	431/55b		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		ELISABETA ENIKO	1	22.05.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	17 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	
SIMPF		ELISABETA ENIKO	1	22.05.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	29/32	TEREN		Conventie	Act notarial	211 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30339	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/334		3100	E	431/334		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30340	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	523/1		5975	E	523/1		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30341	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/9	105416	9000	E	431/9		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOLDE		DANIELA	1	27.12.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 51	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1625 / 17.08.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
BOLDE		VASILE	1	01.01.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 432								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30342	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/10		3500	E	431/10		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS	M	LASZLO	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89241 / 02.12.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30343	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/12	106620	10500	E	431/12		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUCZ	I.	ISTVAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89001 / 23.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30344	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/13		6000	E	431/13		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BADAR	E	IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89735 / 27.06.1995	CJSDPAT SATU MARE	
CĂLUGĂR	N	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MATIZ	N	ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
RUS	N	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
RUS	N	NICOLAE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30345	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/14	106792	6600	E	431/14		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		CATALINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	213 / 07.12.2006	NP Candrea Iusco Carmen	
KOVACS	GH	MARGARETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	213 / 07.12.2006	NP Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30346	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/15		6800	E	431/15		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIDU	A	ROZALIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-156084 / 04.02.2011	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30347	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/16		3400	E	431/16		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAJDU	G	IDA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90092 / 22.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30348	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/20a	107440	9600	E	431/20a	44	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ERIKA-BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 18	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1983 / 06.09.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
GAJA		EUGEN-ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 290								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30349	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/18	102262	13200	E	431/18		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ERIKA-BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 18	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1766 / 26.08.2021	CORNELIA BLEDEA	
GAJA		EUGEN-ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 290								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30350	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/20	100982	16800	E	431/20		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEINRICH		ZSOLT GHEORGHE	1	15.08.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	198 / 17.03.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30351	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/16a	105708	3500	E	431/16a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIDU		SZILVIA	1	15.12.1999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 359	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	216 / 20.02.2019	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30352	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/154	105307	8000	E	431/154		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIL	S	ISTVAN	1	04.09.1920	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91521 / 26.04.2004	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30353	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/152	107464	4300	E	431/152		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIL	A	ANA	1	12.03.1938	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 262	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90099 / 23.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30354	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/22	100473	4000	E	431/22		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MALI	F	IULIANA	1	07.04.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	820 / 29.10.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30355	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/17	103751	8000	E	431/17		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KOVACS		VALERIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	8045 / 01.01.2002		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30356	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/337		1731	E	431/337		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30357	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/24A	106214	4000	E	431/24A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		CSABA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	4347 / 30.09.2002	NP Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30358	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/338		6888	E	431/338		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 30

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30359	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/25	100888	16000	E		431/25	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BIRO		NICOLAE	1	20.07.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Dr.Gheorghe BilascuNr. 15, Et. 2, Ap. 15	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	86 / 06.06.2024	NP Dragoș Bogdana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30360	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/339		4578	E	431/339		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30361	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/26	105448	16000	E	431/26		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HOLZLI		CECILIA AGNETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	143 / 24.05.2005	BNP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30362	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/28	107190	8200	E	431/28		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEKLI		IULIU	1	14.01.1954	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada SATU MARENr. 1	6/9	TEREN		Conventie	Act notarial	1860 / 02.06.2022	Botea Dumitru	
STEKLI		IULIU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/9	TEREN		Succesiune	Act notarial	51 / 28.09.1998	NP Avram Catita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30363	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/27	105552	2300	E	431/27		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR		MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91114 / 18.09.2002	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30364	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/29	104714	1900	E	431/29		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89254 / 12.12.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30365	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/30	106960	1700	E	431/30		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NUSZER	ST	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	151/2002 / 01.01.2002	.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30366	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/31	105389	10300	E	431/31		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		EDUARD-MIHAI	1	08.11.1995	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 395	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	4216 / 26.10.2005	BNP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
CATRICICĂU		GEANINA-DOINA	11.07.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 395	Uzufruct viager	1/1	TEREN	Act notarial	4216 / 26.10.2005	BNP Muller Vilhelm	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30367	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/31		1700	E	431/31		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ERDOS	L	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89159 / 18.11.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30368	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/32	100069	3400	E	431/32		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BARBUS		ANDREEA NICOLETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	3123, 3124 / 10.08.2009	BN BOTEA DUMITRU	
BARBUS		ANDREEA NICOLETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	376 / 28.01.2010	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BARBUS	V	VASILE	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	1/2	TEREN	Act notarial	7288 / 01.01.2006			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30371	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/36		1800	E	431/36		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MATYIKU	GH	ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88966 / 13.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30372	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/40	105997	4500	E	431/40		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLNAR		LUDOVIC	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88945 / 30.08.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
In baza Certificatului de grefa din data 17.11.2023 a Judecatoriei Satu Mare, dosar nr. 13070/296/2023, asupra imobilului de sub A1 se noteaza proces intentat de Molnar Endre in contradictoriu cu Molnar Erzsebet, Molnar Zsuzsa, Dezsi Gyongyi, Comisia Locala pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor-Mediesu Aurit si Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor- Satu Mare, avand ca obiect rectificare carte funciara.	Certificat grefa	CERTIFICAT / 17.11.2023	JUDECĂTORIA SATU MARE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30373	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/40	100366	4500	E	431/40		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEZSI		GYONGYI	1	07.06.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	655 / 24.02.2010	BNP BOTEA DUMITRU	
DEZSI		JANOS	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30374	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/342		3970	E	431/342		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30375	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/43	100827	1800	E	431/43	T44	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLAGA		ALDO-PAULIN	1	20.07.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul LUCIAN BLAGANr. 161	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	181 / 05.12.2017	Candrea Iusco Carmen	
BLAGA		ALDO-PAULIN	1	20.07.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul LUCIAN BLAGANr. 161	5/8	TEREN		Conventie	Act notarial	1819 / 04.07.2024	Ressler Petra Felicia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30376	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/44	104392	4900	E	431/44		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU		ALIN	1	13.09.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 76	21/24	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	525/2019 / 20.02.2019	JUDECATORIA SATU MARE	
ANDREESCU		ALIN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/24	TEREN		Succesiune	Act notarial	143 / 08.08.2003	NOTAR BOTEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30377	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/35	101752	7200	E	431/35	44	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU		ALIN	1	13.09.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 76	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	344 / 06.04.2017	Bledea Cornelia	
ANDREESCU		ANCA-TEODORA	1	04.07.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 76								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30378	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/46	107014	3600	E	431/46		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/8	TEREN		Conventie	Act notarial	2437 / 16.04.2002	BN Botea Ileana	
SIMPF		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	388 / 13.10.2022	BN. Botea Ileana	
SIMPF		CRISTINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	388 / 13.10.2022	BN. Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30379	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/47	101619	3600	E	431/47		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU		ALIN	1	13.09.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	996 / 08.11.2012	BLEDEA CORNELIA	
ANDREESCU		ANCA TEODORA	1	04.07.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30380	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/48	108681	1500	E	431/48		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MATICU		ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88795 / 11.07.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30381	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/37A		100	E	515/37A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30382	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/50		4200	E	431/50		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GERGELY	K	ETELKA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89352 / 12.01.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30383	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/51	106621	4100	E	431/51		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUCZ	I.	ISTVAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89001 / 23.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30384	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/52	100120	5200	E	431/52		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		ANTON	1	06.07.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	185 / 17.09.2009	BN MULLER ENIKO GABRIELLA	
SZILAGYI		MARGARETA	1	04.01.1966	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	185 / 17.09.2009	BN MULLER ENIKO GABRIELLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30385	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/53		7000	E	431/53		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSENGERI		VASILE	1	12.09.1931	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-170015 / 16.03.2022	CJSDPAT SATU MARE	
FULOP		ELISABETA	1	02.12.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
KOLLAT		MARIE	1	02.10.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MICSKU		ANA	1	03.11.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SEPSI	L	IULIANNA	1	22.04.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
VICSAI		LIVIA VIORICA	1	06.05.1952	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
VICSAI		TEREZIA	1	11.07.1934	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - varianta spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30386	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/1	100240	7900	E	515/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIOCAN	GH	MIHAELA ELENA	1	22.05.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	773 / 24.11.2009	BN BLEDEA CORNELIA	
CIOCAN	P	VALENTIN VASILE	1	02.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30387	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/7	101606	2800	E	515/7		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU		ALIN	1	13.09.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	996 / 08.11.2012	BLEDEA CORNELIA	
ANDREESCU		ANCA TEODORA	1	04.07.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30388	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/3	106644	1500	E	515/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS	I.	SOFIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89645 / 23.05.1995	CJSDPAT SATU MARE	
CIUTORAS	I.	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CIUTORAS	I.	IOSIF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HOZAN	I.	IULIANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
IATCU	I.	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30389	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/4	105449	12600	E	515/4		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HOLZLI		CECILIA AGNETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	143 / 24.05.2005	BNP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30390	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/8	100205	3600	E	515/8		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NIRI		ERIKA MONIKA	1	20.02.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 16.02.2016	Botea Ileana	
CZEISZPERGER		MARGARETA	1	06.07.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	218/254 / 04.11.2009	BN MULLER ENIKO GABRIELLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30391	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/9	102495	3600	E	515/9		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		ALFONZ	1	19.10.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 307	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	182 / 30.01.2024	Balgaradean Zoie	
SIMPF		TÜNDE	1	16.05.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 307								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30392	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/10	105419	1800	E	515/10		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ERDOS	I	ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	133 / 18.04.2005	BNP Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30393	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/11		1000	E	515/11		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		LASZLO	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89241 / 02.12.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - etapa de publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30394	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/6	103623	5600	E	515/6		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		ROLAND-ANDREI	1	28.11.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBl. UB1, Ap. 2	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 22.03.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
SIMPF		ROLAND-ANDREI	1	28.11.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBl. UB1, Ap. 2	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	596 / 22.03.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30395	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/27	104391	3000	E	515/27		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU		ALIN	1	13.09.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 76	21/24	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	525/2019 / 20.02.2019	JUDECATORIA SATU MARE	
ANDREESCU		ALIN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/24	TEREN		Succesiune	Act notarial	143 / 04.08.2003	NOTAR - BOTEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30396	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/31		3200	E	515/31		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS	G	ANDRAS	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91522 / 26.04.2004	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30397	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/33		2000	E	515/33		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH	A	ZOLTAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89718 / 12.08.2011	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30398	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/13	104355	4800	E	515/13		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		CSABA	1	25.06.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 365	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	3760 / 26.10.2018	CODREAN Adina Gheorghina	
TOTH		GABRIELA-RAFILA	1	12.07.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 365								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30399	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4228	101528	5100	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		FRANCISC-GHEZA	1	11.09.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	38 / 20.04.2012	RESSLER PETRA FELICIA	
DEBRECZENI		ILEANA	1	16.02.1952	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	38 / 20.04.2012	RESSLER PETRA FELICIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30400	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4273	103041	7252	E	515/15		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		CSABA	1	25.06.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 12.05.2016	notar public Dragos Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30401	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4158	103071	18675	E	515/16-LOT1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		GHEORGHE	1	07.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1118 / 07.06.2019	Balogh Melania	
STOICA		MARIANA-GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103, Ap. 103								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30402	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/25	104447	2200	E	515/25		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		CSABA	1	25.06.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 365	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	73 / 14.08.2018	Bledea Cornelia	
TOTH		GABRIELA-RAFILA	1	12.07.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 365								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30403	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/30A, 515/30b	107071	2400	E	515/30A		2	A						
						515/30b		1	V						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU	G.	ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91137 / 10.10.2002	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30404	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	526/1	105334	4300	E	526/1		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MATICU		GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88308 / 03.01.1994	CJSDPAT SATU MARE	
MATICU		IOSIF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MATICU		IRINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MATICU		NICOLAE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MATICU		PAVEL	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP		MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SABADUS		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00
Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025
Documentele tehnice ale cadastrului - varianta spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30405	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/29A	107422	400	E	515/29A	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU		ADRIAN-VASILE	1	13.08.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 116	13/16	TEREN		Conventie	Act notarial	3776 / 17.12.2020	Botea Ileana	
ANDREESCU		ADRIAN-VASILE	1	13.08.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 116	3/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	315 / 02.12.2020	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30406	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100826	600	E		T45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANDREESCU		ADRIAN VASILE	1	13.08.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1219 / 01.11.2013	Bledea Cornelia	
ANDREESCU		BOGDANA	1	28.06.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30407	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/12	106622	2800	E	515/12		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUCZ	I.	ISTVAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89001 / 23.09.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30408	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/67	102788	3400	E	515/67		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF	I	IOZSEF MARTON	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90439 / 20.01.1999	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30409	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	520/21	105380	3300	E	520/21		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGYAR	ŞT	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89434 / 14.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	
VAIDA	F	ILDIKO-VERONICA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30410	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Iojib	520/2, 521/1	105879	5700	I	520/2		1	A						
						520/2		2	A						
						521/1		3	A						
						521/1		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	68 / 06.05.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1188 / 06.05.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30411	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4006	107146	5000	E	4006		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGYAR		ANDREA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	6343 / 23.10.2006	NP Donca Rodica	
MAGYAR		SZABOLCS	1	09.05.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 256								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30412	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/37	108960	2200	E	515/37		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		ALEXANDRU	1	26.05.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 110	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
GABOR		ELISABETA	1	22.04.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada RindunelelorNr. 12	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
NINACS		ŞTEFAN	1	20.03.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Bl. 45, Ap. 65	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
NINACS		GHEORGHE	1	03.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Bl. 45, Ap. 5	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	3 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
NINACS		ALEXANDRU	1	26.05.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 110	5/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	4 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
GABOR		ELISABETA	1	22.04.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada RindunelelorNr. 12	5/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	4 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
NINACS		ŞTEFAN	1	20.03.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Bl. 45, Ap. 65	5/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	4 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		GHEORGHE	1	03.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DARIU POPNr. 1, Bl. 45, Ap. 5	5/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	4 / 21.01.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30413	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/38	104670	2200	E	515/38		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HUSZTI	V	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89788 / 02.08.1995	CJSDPAT SATU MARE	
MATICU	V	MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP	V	GHEORGHE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP	V	GRIGORE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30414	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/21	101957	3300	E	515/21		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		IRINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	9006 / 01.01.2006		
TOTH	A	STEFAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30415	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/17	105379	2500	E	515/17		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGYAR		ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89434 / 14.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	
VAIDA		ILDIKO VERONICA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30416	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/5	105951	1500	E	515/5		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUTORAS		ERZSEBERT	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	Bnp Botea Ileana in Dosar nr.184/2006	
CIUTURAS		ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	Bnp Botea Ileana in Dosar nr.184/2006	
VASS		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	Bnp Botea Ileana in Dosar nr.184/2006	
COSTE		SIMONA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/12	TEREN		Succesiune	Act notarial	157 / 09.05.2006	Bnp Botea Ileana in Dosar nr.184/2006	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30417	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	516/5		2000	E	516/5		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUTZ	A	ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89533 / 28.08.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30418	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4287	102509	3974	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		FERENC ATILLA	1	03.10.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/32	TEREN		Succesiune	Act notarial	17 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	
SIMPF		FERENC ATILLA	1	03.10.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	29/32	TEREN		Construire	Act notarial	211 / 07.03.2014	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30419	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4286	103013	1990	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		VILLI VINCZE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 01.01.2008		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30420	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/39		2100	E	515/39		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30421	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/1-LOT 1	105248	14166	E	524/1-LOT 1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SEER		IOSIF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88942 / 30.08.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		Restul de suprafata se regaseste la ID 31116, Sector 31

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30422	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/3	105338	14400	E	524/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SEER		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90543 / 16.08.2000	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30423	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4120	103292	3313	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		FRANCISC GHEZA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	1837 / 01.01.2007		
TOTH		ILDIKO ECATERINA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
DEBRECZENI		ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	1837 / 01.01.2007		
DEBRECZENI		MIHALY	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30424	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	545/19	105952	3300	E	545/19		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		ROLAND-ANDREI	1	28.11.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBl. UB1, Ap. 2	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 22.03.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
SIMPF		ROLAND-ANDREI	1	28.11.1989	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBl. UB1, Ap. 2	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	596 / 22.03.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30425	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/4a	101665	11000	E	524/4a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VIRAG		ILEANA	1	13.01.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	47 / 13.08.2012	BLEDEA CORNELIA	
VANANI		IZABELLA ZSUZSANNA	1	19.02.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	47 / 13.08.2012	BLEDEA CORNELIA	
SIMPF		GYONGYI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	331 / 01.01.2006		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30426	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	522		5123	E	522		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30427	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/5		20600	E	524/5		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUTS	A	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-151892 / 06.11.2007	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30428	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/6a	101380	6100	E	524/6a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		AGOTA	1	28.05.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	11 / 08.02.2012	MULLER ENIKO GABRIELLA	
SIMPF		REIMOND-GYORGY	1	20.04.1991	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	11 / 08.02.2012	MULLER ENIKO GABRIELLA	
SIMPF		ANTAL	1	03.09.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	11 / 08.02.2012	MULLER ENIKO GABRIELLA	
SIMPF		AGOTA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	8/16	TEREN		Conventie	Act notarial	1140 / 01.01.2006		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30429	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/2	101005	15299	E	524/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEIL		ROBERT LUDWIG	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	40 / 22.08.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	
PUTZKE		BRIGITTE ANTONIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	40 / 22.08.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30430	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/7	105325	3000	E	524/7		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUTZ	A	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89520 / 28.08.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30431	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/7a		1414	E	524/7a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30432	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	554/1A		1576	E	554/1A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30433	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	543/2a	101664	1000	E	543/2a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SIMPF		GYONGYI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	331 / 01.01.2006		
VIRAG		ILEANA	1	13.01.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	47 / 13.08.2012	BLEDEA CORNELIA	
VANANI		IZABELLA ZSUZSANNA	1	19.02.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	47 / 13.08.2012	BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30434	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	541/1		2200	E	541/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ERDOS	A	IRMA MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90660 / 09.11.2001	CJSDPAT SATU MARE	
HORNYAK	M	EUGEN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMPF	A	ADOLF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMPF	A	ANTONIU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30435	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	533/1		1300	E	533/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		ZOLTAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89718 / 12.08.2011	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30436	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	533/1A		9000	E	533/1A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OSAN		GIZEL	1	16.02.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-170769 / 18.01.2023	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30437	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	533/11		3100	E	533/11		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UHL	A	ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89579 / 10.10.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30438	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/8	102138	22300	E	524/8		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
S C AGROPRODEXPORT SRL MEDIESUL AURIT			1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2356 / 01.01.2006		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30439	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	533/1/B		2856	E	533/1/B		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30440	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	524/6b	102881	4500	E	524/6b		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	68 / 06.05.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1188 / 06.05.2022	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30441	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	545/23		26010	E	545/23		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30442	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	543/2b	105336	2600	E	543/2b		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SEER		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90543 / 16.08.2000	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	401 / 15.02.2023	BIN BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30443	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	543/3a	105335	12500	E	543/3a		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SEER		ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90543 / 16.08.2000	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act administrativ	1473 / 09.02.2023	Primaria Mediesu Aurit	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30444	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	545/22		3824	E	545/22		1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30445	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4095	102350	9600	E	545/3		1	N	2	CIE	229	2	1115 N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN, C2		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN, C2		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30446	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	554/2A		2360	E	554/2A		1	CC	1	CA	252	1	-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30447	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	554/1		500	E	554/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MARTIN	V	VASILE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89476 / 29.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30448	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/277a		1048	E	431/277a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30449	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/334		3376	E	431/334		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30450	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/277	101696	5800	E	431/277	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		GHEORGHE	1	07.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1289 / 15.09.2020	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30451	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/276	101695	10000	E	431/276	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PINTEA	M	FLOARE	1	23.03.1930	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160377 / 12.09.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia	Act notarial	1813 / 15.06.2023	BIN BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30452	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/276a		804	E	431/276a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30453	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/275a		910	E	431/275a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30454	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/275	101694	11400	E	431/275	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ISZALY	L	IANOS	1	09.04.1920	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160492 / 11.10.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
se noteaza posesia in favoarea	Act notarial	1143 / 22.05.2024	BNP BALGARADEAN ZOIE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30455	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/274	101693	5700	E	431/274	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		GHEORGHE	1	07.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1249 / 09.09.2020	Bledea Cornelia	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30456	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/274a		603	E	431/274a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30457	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/273a		1627	E	431/273a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30458	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/273	101692	58800	E	431/273	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIL	S	EUGEN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160649 / 26.11.2012	CJSDPAT SATU MARE	
HAIL	S	ISTVAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HEIL	A	MARGARETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HEIL	S	VENDEL	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PRUKKER	S	GHIZELA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMPF	S	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30459	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/272	101691	18300	E	431/272	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GERGELY	M	ERZSEBET	1	25.07.1908	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160375 / 12.09.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30460	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/271	101690	5700	E	431/271	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		GHEORGHE	1	07.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2479 / 29.11.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA-GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30461	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/270	101689	19900	E	431/270	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BIRO		NICOLAE	1	20.07.1948	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada Dr.Gheorghe BilascuNr. 15, Et. 2, Ap. 15	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	86 / 06.06.2024	NP Dragoş Bogdana Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30462	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/269	101688	7500	E	431/269	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		GHEORGHE	1	07.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2479 / 29.11.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA-GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30463	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/268	101687	22200	E	431/268	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		GHEORGHE	1	07.03.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2479 / 29.11.2024	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA-GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30464	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/267	101686	6800	E	431/267	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		CSABA	1	25.06.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	67 / 16.01.2013	BLEDEA CORNELIA	
TOTH		GABRIELA RAFILA	1	12.07.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30465	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/266	101685	67300	E	431/266	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOTH		CSABA	1	25.06.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1272 / 20.10.2015	Muller Eniko Gabriella	
TOTH	A	CSABA	1	25.06.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160370 / 12.09.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30466	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/265	101684	25200	E	431/265	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TIPROC		COSMINA MARIA	1	19.08.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Expropriere	Act notarial	296 / 14.04.2015	Bledea Cornelia	
ŢIPROC		ADRIAN-CĂLIN	1	20.07.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ŢIPROC		ADRIAN-CĂLIN	1	20.07.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 61	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	688 / 17.04.2025	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30467	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/264	101683	10600	E	431/264	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CATRICICAU	P	ELISABETA	1	12.06.1943	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160368 / 12.09.2012	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30468	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/263	101682	37800	E	431/263	39	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIUTURAS	S	AUGUSTIN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-160367 / 12.09.2012	CJSDPAT SATU MARE	
CIUTURAS	S	GHEORGHE	1	20.04.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CIUTURAS	S	IOAN	1	22.06.1933	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30469	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/340		2710	E	431/340		1	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30470	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	432/108		33242	E	432/108		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30471	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	494		35868	E	494		1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30472	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	533/18		3100	E	533/18		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZIEBER	A	ELISABETA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91121 / 26.09.2008	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30473	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/9		1868	E	534/9		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30474	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/7		2216	E	534/7		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30475	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4099	103280	5500	E			1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30476	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/10	103234	3000	E	534/10		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30477	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/6		2242	E	534/6		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30478	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/8	104718	3000	E	534/8		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
AGROPROD EXP SRL			1	669804	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	7238 / 25.10.2005	BNP BOTEA ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30479	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/5	105217	800	E	534/5		1	V						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLNAR	S	LUDOVIC	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88945 / 30.08.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
in baza certificatului de grefa din 17.11.2023 emis de Judecatoria Satu Mare in dosar 13070/296/2023, se noteaza proces intentat de MOLNAR ENDRE impotriva lui MOLNAR ERZSEBET, MOLNAR ZSUZSA, DEZSI GYONGYI, COMISIA LOCALA DE APLICARE A LEGII FONDULUI FUNCIAR MEDIESU AURIT, COMISIA JUDETEANA PENTRU APLICAREA LEGILOR FONDULUI FUNCIAR SATU MARE, avand ca obiect rectificare carte funciara	Certificat grefa	CERTIFICAT / 17.11.2023	JUDECĂTORIA SATU MARE	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30480	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/3	104724	3100	E	534/3		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
AGROPROD EXP SRL			1	669804	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	5027 / 25.07.2005	BNP BOTEA ILEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30481	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/4	102610	800	E	534/4		1	V						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLNAR		ENDRE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1074/2012 /	Judecatoria Satu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30482	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit		100536	1800	E		T46	1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30483	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	525/8		5526	E	525/8	46	1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OŞAN		GIZEL	1	16.02.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-170769 / 18.01.2023	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30484	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	529/1		5410	E	529/1	46	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OŞAN		GIZEL	1	16.02.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-170769 / 18.01.2023	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30485	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	525/5	104727	4300	E	525/5		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30486	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	525/4	104722	4300	E	525/4		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30487	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	525/3	105288	4300	E	525/3		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR	V	MIHAI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89770 / 13.07.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30488	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4043	103327	2900	E			1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30489	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	525/1	104726	4000	E	525/1		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30490	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	534/3a		5070	E	534/3a		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30491	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	528/8		15884	E	528/8	46	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OŞAN		GIZEL	1	16.02.1925	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-170769 / 18.01.2023	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30492	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	525/7		12000	E	525/7		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ERDOS		IRMA MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90660 / 09.11.2001	CJSDPAT SATU MARE	
HORNYAK		EUGEN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMPF		ADOLF	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SIMPF	A	ANTONIU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

	N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30493	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4100	103279	5000	E			1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30494	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	526/10		4300	E	526/10		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR	I	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-154193 / 18.09.2008	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30495	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	526/2		5000	E	526/2		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APATI	A	AUREL	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89504 / 19.04.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30496	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	526/7	104720	10000	E	526/7		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30497	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	526/3	104723	9000	E	526/3		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
AGROPROD EXP SRL			1	669804	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	294 / 20.01.2006	BNP BOTEA DUMITRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30498	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/1/b	103324	33333	E	431/1/b		1	HB						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	75 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
STOICA		MARIANA GABRIELA	1	28.02.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 103	3/4	TEREN		Conventie	Act notarial	1364 / 20.07.2023	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30499	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/1/a	102293	66667	E	431/1/a		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR		GABRIELA URSULA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/3	TEREN		Conventie	Act notarial	377 / 01.01.2005		
LAZAR		GABRIELA-URSULA	1	19.10.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MINERVANr. 9	2/3	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88014 /	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30500	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/11	102288	50000	E	431/11		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZAR	A	ANDREI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88016 /	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30501	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/11A	107502	12900	E	431/11A	46	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		EUGEN-ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 290	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	445 / 25.03.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30502	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/3	105346	26000	E	431/3		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STUTS	I	IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenţie	Act notarial	6442 / 17.11.1999	BNP Botea Dumitru	
STUTS	I	MONICA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30503	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/3A	107426	15900	E	431/3A	46	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAJA		ERIKA-BRIGITTA	1	11.06.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 18	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1982 / 06.09.2021	FĂRCAŞ CLAUDIA-DANA	
GAJA		EUGEN-ZSOLT	1	11.04.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 290								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30504	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/4	104660	32600	E	431/4		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOIS	I	VASILE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89109 / 24.10.1994	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Neculă

Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30505	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/7	106810	24500	E	431/7		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODEA	I	ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	64/72	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89102 / 24.10.1994	CJSDPAT SATU MARE	
BODEA		ILEANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BODEA	I	MIHAI	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BODEA	I	NICOLAE	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BODEA	I	PETRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HRENIUC		ANA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MOHOLEA	I	VERONICA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP		FLORICA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODEA		RAMONA MIHAELA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/72	TEREN		Succesiune	Act notarial	279 / 26.10.2007	NP Botea Dumitru	
BODEA		CRISTIAN ALEXANDRU	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/72	TEREN		Succesiune	Act notarial	279 / 26.10.2007	NP Botea Dumitru	
BODEA		RAMONA-MIHAELA	1	02.09.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/72	TEREN		Succesiune	Act notarial	313 / 21.11.2007	NP Botea Dumitru	
BODEA		CRISTIAN-ALEXANDRU	1	06.08.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 180	1/72	TEREN		Succesiune	Act notarial	313 / 21.11.2007	NP Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
N		

Dragos-Stefan Necula
Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30506	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	4448	100395	25069	E			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IGLI		IOSIF	1	09.05.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 405	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1910 / 31.05.2018	CODREAN Adina Gheorghina	
IGLI		MARIA	1	12.07.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 405								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Necula

Digitally signed by Dragos-Stefan Necula
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30507	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	526/1		5000	E	526/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APATI		IOAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89503 / 19.04.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30508	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/26		300	E	515/26		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30509	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	506/2C		771	E	506/2C		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30510	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	515/31A		401	E	515/31A		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30511	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	513/26		2700	E	513/26		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ACS	G	ANDRAS	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91522 / 26.04.2004	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30512	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/29		8000	E	431/29		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGYAR	I	EMERIC	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89204 / 27.02.1995	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit **Sector cadastral nr.: 30**

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafaţa măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţă construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30513	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit	431/73a		4300	E	431/73a	44	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NINACS		ILONA	1	04.04.1921	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-171390 / 25.08.2023	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observaţii
					N		

Dragos-Stefan Neculă
Digitally signed by Dragos-Stefan Neculă
Date: 2025.07.16 15:29:52 +03:00