

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26000               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 69 | 264, 265        | 106415 | 1267               | I                            | 264      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 122                  | 1            | 105624-C1 | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 265      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 46                   | 1            | 105624-C1 | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 15                   | 1            | 105624-C1 | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 75                   | 1            | 105624-C1 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent              |                               |
| IOJIBAN                      |                  | VASILE  | 1                          | 07.05.1958            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 147 | 1/1        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 80 / 20.11.2008 | BN Bledea Cornelia   |                               |
| IOJIBAN                      |                  | VASILE  | 1                          | 07.05.1958            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 147 | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996  | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                    |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral    | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26001               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 20 | 259, 260, 261, 262 | 104205 | 5800               | I                            | 259      |           | 4           | CC                  | 1                         | CL                   | 153                  | 1            | 104205-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 260      |           | 3           | L                   | 2                         | CA                   | 76                   | 1            | 104205-C2 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 261      |           | 2           | V                   | 3                         | CA                   | 157                  | 1            | 104205-C3 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 262      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                                | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                                | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                        |                               |
| GUIAȘ-MANEA                  |                  | TEREZIA-CAMELIA | 1                          | 29.01.1983            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 146 | 1/1        | TEREN                           |                     | Convenție        |                   | 2845 / 02.06.2004 | BNP RESSLER PETRA-FELICIA      |                               |
| GUIAȘ-MANEA                  |                  | TEREZIA-CAMELIA | 1                          | 29.01.1983            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 146 | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | Act administrativ | 383 / 22.08.2017  | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |             | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                            | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |                   |                           | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|-------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|-------------------|---------------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume     |                       |                                                             |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data     | Emitent                   |                 |            |
| MANEA          |                  | VICTOR-ILIE | 13.07.1945            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 146 | Uzufruct viager                                                  | 1/2        | TEREN                           |             | 2845 / 02.06.2004 | BNP RESSLER PETRA-FELICIA |                 |            |
| MANEA          |                  | FLOARE      | 9999999999999         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit      | Uzufruct viager                                                  | 1/2        | TEREN                           |             | 2845 / 02.06.2004 | BNP RESSLER PETRA-FELICIA |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
|               |         |               |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| î                                |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                    |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |                 |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral    | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF          | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26002               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 19 | 255, 256, 257, 258 | 104020 | 4880               | I                            | 255      |           | 4           | CC                  | 1                         | CL                   | 79                   | 1            | 119 N Românești | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 256      |           | 3           | L                   |                           |                      |                      |              |                 |                         |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 257      |           | 2           | V                   |                           |                      |                      |              |                 |                         |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 258      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |                 |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                                | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                    | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                                                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent            |                               |
| GATI                         |                  | ALFRED        | 1                          | 04.02.1977            | Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada FĂGĂRAȘULUIBI. F19, Ap. 4 | 1/1        | TEREN, C1                       |                     | Conventie        | Act notarial | 3814 / 29.11.2004 | BNP Muller Vilhelm |                               |
| GATI                         |                  | ANGELA LENUTA | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                           |            |                                 |                     |                  |              |                   |                    |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                   |                    | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-------------------|--------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                                                        |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent            |                 |            |
| HUZAU          |                  | ILEANA  | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | TEREN, C1                       | Act notarial | 3814 / 29.11.2004 | BNP Muller Vilhelm | 0               |            |
| HUZAU          |                  | IOAN    | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |                                                                  |            |                                 |              |                   |                    |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
|               |         |               |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| N                                |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26003               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 70 | 266, 267        | 100904 | 700                | I                            | 266      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 157                  | 1            | 100904-C1 | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 267      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 71                   | 1            | 100904-C1 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                   | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                                | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume           |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                        |                               |
| MURESAN                      | FR               | ANAMARIA LAVINIA  | 1                          | 9999999999999         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial      | 4216 / 01.01.2006 |                                |                               |
| MURESAN                      |                  | CRISTIAN GHEORGHE | 1                          | 9999999999999         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                                |                               |
| MURESAN                      |                  | ANAMARIA LAVINIA  | 1                          | 9999999999999         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | Act administrativ | 277 / 26.01.2011  | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT |                               |
| MURESAN                      |                  | CRISTIAN GHEORGHE | 1                          | 9999999999999         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                                |                               |
| MURESAN                      |                  | ANAMARIA LAVINIA  | 1                          | 9999999999999         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C2                              |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI           |                               |
| MURESAN                      |                  | CRISTIAN GHEORGHE | 1                          | 9999999999999         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                                |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

|       |    |        |                |                                                        |                 |     |       |              |                   |  |  |  |
|-------|----|--------|----------------|--------------------------------------------------------|-----------------|-----|-------|--------------|-------------------|--|--|--|
| KADAR | GH | FLOARE | 99999999999999 | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | Uzufruct viager | 1/1 | TEREN | Act notarial | 4216 / 01.01.2006 |  |  |  |
|-------|----|--------|----------------|--------------------------------------------------------|-----------------|-----|-------|--------------|-------------------|--|--|--|

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26004               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 71 | 269, 270, 271   | 104783 | 3327               | I                            | 269      |           | 3           | CC                  | 1                         | CL                   | 169                  | 1            | 100904-C1 | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 270      |           | 2           | V                   | 2                         | CL                   | 115                  | 2            | 100904-C1 | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 271      |           | 1           | A                   | 3                         | CA                   | 105                  | 1            | 100904-C1 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                           | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| IOJIBAN                      | I                | PETRU         | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit      | 3213/327   | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-89586 / 11.10.1995 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 000000000000          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit      | 114/3327   | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |
| ALEC                         |                  | VASILE        | 1                          | 21.06.1971            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 149 | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

|                                                           |                   |                   |                                   |       |   |  |  |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|-------|---|--|--|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui ALEC<br>VASILE | Act administrativ | 7398 / 19.07.2024 | PRIMARIA COMUNEI<br>MEDIESU AURIT | TEREN | î |  |  |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|-------|---|--|--|

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26005               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 72 | 280, 281        | 105493 | 603                | I                            | 280      |           | 2           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 281      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| FEHER                        | I                | CORNEL GHEORGHE | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 557/603    | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-91122 / 10.10.2002 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT   | 1                          | 000000000000000       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                          | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui ALEC VASILE | Act administrativ | 7398 / 19.07.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | Î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit  
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 26

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26006               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 73 | 278, 279        |        | 730                | I                            | 278      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 39                   | 1            | -C1    | NU                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 279      |           | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 12                   | 1            | -C2    | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |
|                |                  |         |                       |                   |                                                                  |            |                                 |             |               |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | Î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |                 |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF          | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26007               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 74 | 275, 276, 277   | 106657 | 1955               | I                            | 275      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 95                   | 1            | 121 N Romanesti | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 276      |           | 2           | CC                  | 2                         | CA                   | 27                   | 1            | 121 N Romanesti | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 277      |           | 3           | A                   | 3                         | CA                   | 90                   | 1            | 121 N Romanesti | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 15                   | 1            | 121 N Romanesti | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 12                   | 1            | 121 N Romanesti | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     |                           |                      |                      |              |                 |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                            | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|----------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume          |                            |                       |                                                                              |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent              |                               |
| IOJIBAN                      |                  | ALEXANDRU-ADRIAN | 1                          | 04.02.1961            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 74 | 3/4        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 145 / 09.05.2005  | NP Botea Ileana      |                               |
| IOJIBAN                      |                  | ALEXANDRU-ADRIAN | 1                          | 04.02.1961            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 74 | 1/4        | TEREN, C1, C2, C3, C4           |                     | Convenție        | Act notarial | 4385 / 06.07.2005 | NP Botea Ileana      |                               |
| IOJIBAN                      |                  | DANIELA FLORICA  | 1                          | 9999999999999         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                       |            |                                 |                     |                  |              |                   |                      |                               |
| IOJIBAN                      |                  | ALEXANDRU-ADRIAN | 1                          | 04.02.1961            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 74 | 3/4        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Construire       | Act notarial | 4385 / 06.07.2005 | NP Botea Ileana      |                               |
| IOJIBAN                      |                  | ALEXANDRU-ADRIAN | 1                          | 04.02.1961            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada PRINCIPALĂ Nr. 74 | 1/1        | C5                              |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                     |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                             | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cotă<br>parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Act juridic  |                   |                 | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|----------------|---------------------|---------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|--------------------|---------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                       |                                                              |                                                                        |               |                                       | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent         |                    |               |
| JOJIBAN        |                     | TEREZIA | 99999999999999        | Jud. SATU MARE, Com.<br>Mediesu Aurit, Loc. Mediesu<br>Aurit | Uzufruct viager                                                        | 1/4           | TEREN, C1,<br>C2, C3, C4              | Act notarial | 4385 / 06.07.2005 | NP Botea Ileana |                    |               |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                    | N                                      |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                                 | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26008               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Principală, Nr. 75 | 4112            | 107278 | 4333               | I                            | 273      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 119                  | 1            | 107278-C1 | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              | 274      |           | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 61                   | 1            | 107278-C2 | DA                      |
|                     |                                                                               |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 27                   | 1            | 107278-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                                | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume      |                            |                       |                                                                                  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent          |                               |
| BAN                          |                  | IONEL        | 1                          | 01.01.1965            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Nr. 63A | 1/1        | TEREN, C1, C2, C3               |                     | Conventie        | Act notarial | 3365 / 14.09.2022 | NP. Petruca Paul |                               |
| BAN                          |                  | MARIA-ILEANA | 1                          | 21.05.1968            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Nr. 63A |            |                                 |                     |                  |              |                   |                  |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26009               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 18 | 252, 253, 254   | 106635 | 4549               | I                            | 252      |           | 3           | CC                  | 1                         | CL                   | 118                  | 1            | 107278-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              | 253      |           | 2           | L                   | 2                         | CA                   | 78                   | 1            | 107278-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              | 254      |           | 1           | A                   | 3                         | CA                   | 19                   | 1            | 107278-C1 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent              |                               |
| ALEC                         | S                | OVIDIU  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial | 7514 / 14.12.2000 | NP Botea Dumitru     |                               |
| ALEC                         | S                | OVIDIU  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                   |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-------------------|------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                                                        |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent          |                 |            |
| ALEC           | GH               | ANA     | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | TEREN                           | Act notarial | 7514 / 14.12.2000 | NP Botea Dumitru |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26010               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 17 | 249, 250, 251   | 101125 | 2238               | I                            | 249      |           | 3           | CC                  | 1                         | CL                   | 78                   | 1            | 101125-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              | 250      |           | 2           | L                   | 2                         | CA                   | 35                   | 1            | 101125-C2 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 32                   | 1            | 101125-C3 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 19                   | 1            | 101125-C4 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 78                   | 1            | 101125-C5 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 6                         | CA                   | 17                   | 1            | 101125-C5 | NU                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 7                         | CA                   | 10                   | 1            | 101125-C5 | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|---------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent |                               |
| SZILAGYI                     |                  | IOANA-FLORICA | 1                          | 28.06.1979            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 143 | 1/1        | TEREN, C1, C2, C3, C4, C5       |                     | Convenție        | Act notarial | 1982 / 18.09.2024 |         |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                    |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26011               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești | 251/1           |        | 42                 | I                            | 251/1    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26012               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 16 |                 | 100680 | 1684               | I                            |          |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 61                   | 2            | 100680-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           | 2           | L                   | 2                         | CA                   | 45                   | 1            | 100680-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           | 3           | A                   | 3                         | CA                   | 26                   | 1            | 100680-C1 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/ Posesor=0 | Data nașterii/ CUI | Domiciliu/ Sedi                                             | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                                | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                         |                    |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data    | Emitent                        |                               |
| TURTUREANU                   |                  | FLORIN ADRIAN | 1                       | 11.05.1988         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 171 | 1/1        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial      | 649 / 25.07.2011 | BNP BLEDEA CORNELIA            |                               |
| TURTUREANU                   |                  | FLORIN-ADRIAN | 1                       | 11.05.1988         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 171 | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | Act administrativ | 490 / 31.03.2017 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT |                               |
| TURTUREANU                   |                  | FLORIN-ADRIAN | 1                       | 11.05.1988         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 171 | 1/1        | C2, C3                          |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI           |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/ CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|--------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                    |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26013               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 15 |                 | 100679 | 1684               | I                            |          |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 205                  | 1            | 100679-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           | 2           | L                   | 2                         | CA                   | 48                   | 1            | 100680-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           | 3           | A                   | 3                         | CA                   | 117                  | 1            | 100680-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 37                   | 1            | 100680-C1 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume        |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent              |                               |
| TURTUREANU                   |                  | STEFAN NICOLAE | 1                          | 21.12.1986            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN, C1                       |                     | Convenție        | Act notarial | 649 / 25.07.2011 | BNP BLEDEA CORNELIA  |                               |
| TURTUREANU                   |                  | STEFAN NICOLAE | 1                          | 21.12.1986            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C2, C3, C4                      |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                    |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26014               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești | 248/3           |        | 805                | I                            | 248/3    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                    |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral    | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26015               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 14 | 241, 242, 243, 244 | 101105 | 4708               | I                            | 241      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 131                  | 1            | 101105-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 242      |           | 2           | L                   | 2                         | CA                   | 20                   | 1            | 101105-C2 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 243      |           | 3           | V                   | 3                         | CA                   | 20                   | 1            | 101105-C3 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 244      |           | 4           | A                   | 4                         | CA                   | 23                   | 1            | 101105-C3 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 38                   | 1            | 101105-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                           | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume        |                            |                       |                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent              |                               |
| SUNEA                        |                  | LENUTA         | 1                          | 15.11.1961            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit      | 1/2        | TEREN, C1, C2, C3               |                     | Convenție        | Act notarial | 2605 / 13.08.2012 | POP ADINA MIOARA     |                               |
| ȘUNEA                        |                  | MARINEL VIOREL | 1                          | 29.07.1959            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 141 |            |                                 |                     |                  |              |                   |                      |                               |
| SUNEA                        |                  | LENUTA         | 1                          | 15.11.1961            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit      | 1/2        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial | 2605 / 13.08.2012 | POP ADINA MIOARA     |                               |
| ȘUNEA                        |                  | MARINEL VIOREL | 1                          | 29.07.1959            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 141 |            |                                 |                     |                  |              |                   |                      |                               |
| SUNEA                        |                  | LENUTA         | 1                          | 15.11.1961            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit      | 1/2        | C1, C2, C3                      |                     | Succesiune       | Act notarial | 73 / 27.07.2012   | POP ADINA MIOARA     |                               |
| SUNEA                        |                  | LENUTA         | 1                          | 15.11.1961            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit      | 1/1        | C4, C5                          |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |
| ȘUNEA                        |                  | MARINEL VIOREL | 1                          | 29.07.1959            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 141 |            |                                 |                     |                  |              |                   |                      |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                     |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cotă<br>parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Act juridic |               |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|----------------|---------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-------------|---------------|---------|--------------------|---------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                        |               |                                       | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                    |               |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                    | N                                      |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26016               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 13 | 240/5, 240/6    | 104616 | 1000               | I                            | 240/5    |           | 1           | A                   | 1                         | CL                   | 81                   | 1            | 104616-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              | 240/6    |           | 2           | CC                  | 2                         | CA                   | 32                   | 1            | 104616-C1 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume        |                            |                       |                                                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| FULOP                        |                  | FLORICA-SIMONA | 1                          | 28.07.1985            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada OSTROVULUI Nr. 2, Bl. 2, Ap. 310 | 1/1        | TEREN, C1                       |                     | Conventie        | Act notarial      | 1133 / 02.07.2018     | Candrea Iusco Carmen |                               |
| FÛLÖP                        |                  | CSABA          | 1                          | 10.07.1979            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 151                                 |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                      |                               |
| JOUFI                        |                  | MIHAI          | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                                          | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-90692 / 14.01.2001 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| FULOP                        |                  | FLORICA-SIMONA | 1                          | 28.07.1985            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada OSTROVULUI Nr. 2, Bl. 2, Ap. 310 | 1/1        | C2                              |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
| FÛLÖP                        |                  | CSABA          | 1                          | 10.07.1979            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 151                                 |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                      |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | Data nașterii/ | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al | Cotă | Identificator | Act juridic | Valoare | Tip |
|---------|----------------|-------------------|-----------------------|------|---------------|-------------|---------|-----|
|---------|----------------|-------------------|-----------------------|------|---------------|-------------|---------|-----|

|                |                  |         |     |  |                                            |       |                   |         |               |         |         |        |
|----------------|------------------|---------|-----|--|--------------------------------------------|-------|-------------------|---------|---------------|---------|---------|--------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | CUI |  | dezmembrămintelor dreptului de proprietate | parte | entitate asociată | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | îpotecă | monedă |
|----------------|------------------|---------|-----|--|--------------------------------------------|-------|-------------------|---------|---------------|---------|---------|--------|

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Act Notarial Nr. 1133/02.07.2018 cu CFE 104616 (provenit din TP 31-155745 emis la 19-05-2009 ) cu nr. parcela - 240/5, 240/6 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui FULOP FLORICA-SIMONA si FULOP CSABA si TP 31-90692 emis la 14-01-2001 cu CFE 105648 ( provenit din conversia CF 30 N Romanesti) cu nr. parcela 240/2, 240/3 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui JOUFI T. MIHAI nascut in 1914. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                | cuprinde și CFE - 105648 |

#### 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                    |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26017               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești | 240/1           |        | 3500               | I                            | 240/1    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                          | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent           |                               |
| GHIȚĂ                        | I                | FLOARE  | 1                          | 19.04.1948            | Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada DORNABI. CD3, Ap. 5 | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-90519 / 14.12.1999 | CJSDPAT SATU MARE |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                    |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral    | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26018               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 12 | 236, 237, 238, 239 |        | 4242               | I                            | 236      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 96                   | 1            | -C1    | NU                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 237      |           | 2           | L                   | 2                         | CA                   | 30                   | 1            | -C2    | NU                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 238      |           | 3           | V                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 239      |           | 4           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                    |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral    | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26019               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 11 | 232, 233, 234, 235 | 103618 | 4067               | I                            | 232      |           | 4           | CC                  | 1                         | CL                   | 77                   | 1            | 103618-C1 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 233      |           | 3           | L                   | 2                         | CA                   | 77                   | 1            | 103618-C2 | DA                      |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 234      |           | 2           | V                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|                     |                                                                         |                    |        |                    |                              | 235      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                            | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data          | Emitent                    |                               |
| BRETAN                       | F                | SABIN   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/3        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial      | 224/2003 / 01.01.2003  |                            |                               |
| BRETAN                       |                  | MARIA   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/3        | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial      | 7517/2003 / 01.01.2003 |                            |                               |
| BRETAN                       | F                | SABIN   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                            |                               |
| BRETAN                       |                  | MARIA   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/3        | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial      | 7516/2003 / 01.01.2003 |                            |                               |
| BRETAN                       | F                | SABIN   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                            |                               |
| BRETAN                       |                  | SABIN   | 1                          | 25.05.1965            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/3        | C1, C2                          |                     | Conventie        | Act administrativ | 98 / 08.03.2016        | PRIMARIA COM MEDIESU AURIT |                               |
| BRETAN                       |                  | MARIA   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/3        | C1, C2                          |                     | Conventie        | Act notarial      | 7517 / 12.11.2003      | BNP BOTE A                 |                               |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                     |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data<br>nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                            | Cotă<br>parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Cotă<br>parte<br>teren UI | Mod de<br>dobândire | Act juridic  |                      |            | Obs. privitoare<br>la proprietar |
|------------------------------|---------------------|---------|----------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------|--------------|----------------------|------------|----------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                            |                          |                                                              |               |                                       |                           |                     | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent    |                                  |
| BRETAN                       |                     | SABIN   | 1                          | 25.05.1965               | Jud. SATU MARE, Com.<br>Mediesu Aurit, Loc. Mediesu<br>Aurit |               |                                       |                           |                     |              |                      |            |                                  |
| BRETAN                       |                     | MARIA   | 1                          | 9999999999<br>999        | Jud. SATU MARE, Com.<br>Mediesu Aurit, Loc. Mediesu<br>Aurit | 1/3           | C1, C2                                |                           | Conventie           | Act notarial | 7516 /<br>12.11.2003 | BNP BOTEAA |                                  |
| BRETAN                       |                     | SABIN   | 1                          | 25.05.1965               | Jud. SATU MARE, Com.<br>Mediesu Aurit, Loc. Mediesu<br>Aurit |               |                                       |                           |                     |              |                      |            |                                  |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                     |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                            | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cotă<br>parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Act juridic  |                           |            | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|----------------|---------------------|---------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--------------|---------------------------|------------|--------------------|---------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                       |                                                              |                                                                        |               |                                       | Tip act      | Nr. act/ data             | Emitent    |                    |               |
| BRETAN         | F                   | VIRGIL  | 99999999999999        | Jud. SATU MARE, Com.<br>Mediesu Aurit, Loc. Mediesu<br>Aurit | Uzufruct viager                                                        | 1/3           | TEREN                                 | Act notarial | 7517/2003 /<br>01.01.2003 |            |                    |               |
| BRETAN F.      |                     | VIRGIL  | 99999999999999        | Jud. SATU MARE, Com.<br>Mediesu Aurit, Loc. Mediesu<br>Aurit | Uzufruct viager                                                        | 1/3           | C1, C2                                | Act notarial | 7517 / 12.11.2003         | BNP BOTEAA |                    |               |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                    | N                                      |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26020               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 10 | 230, 231        |        | 4067               | I                            | 230      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 65                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                         |                 |        |                    |                              | 231      |           | 2           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| MANEA                        | S                | IULIU   | 1                          | 31.05.1934            | Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Bulevardul UNIRIINr. 1, Ap. 4/A | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-91253 / 13.11.2002 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| MANEA                        |                  | FLOAREA | 1                          | 25.01.1939            | Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Bulevardul UNIRIINr. 1, Ap. 4/A | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                            | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui MANEA FLOAREA | Act administrativ | 7398 / 19.07.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit  
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 26

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26021               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 9 | 225, 226        |        | 1598               | I                            | 225      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 102                  | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                        |                 |        |                    |                              | 226      |           | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 11                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |                                                                        |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 20                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |                                                                        |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 46                   | 1            | -C4    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                                     | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                                      |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| RACOLTA                      | D                | PETRU   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit               | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-91254 / 13.11.2002 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| RACOLȚA                      |                  | PETRU   | 1                          | 07.02.1969            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada MICANr. 9 | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                            | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui RACOLȚA PETRU | Act administrativ | 7398 / 19.07.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                    |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26022               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești | 227, 228        | 106634 | 5100               | I                            | 227      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                    |                 |        |                    |                              | 228      |           | 2           | V                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent          |                               |
| ALEC                         | S                | OVIDIU  | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial | 7514 / 14.12.2000 | NP Botea Dumitru |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                   |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-------------------|------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                                                        |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent          |                 |            |
| ALEC           | GH               | ANA     | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | TEREN                           | Act notarial | 7514 / 14.12.2000 | NP Botea Dumitru |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                           |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |                      |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                             | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF               | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26023               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Nr. 8 | 4541            | 103331 | 3793               | I                            | 221      |           | 4           | CC                  | 1                         | CL                   | 77                   | 1            | 1692 N Mediesu Aurit | DA                      |
|                     |                                                           |                 |        |                    |                              | 222      |           | 3           | A                   |                           |                      |                      |              |                      |                         |
|                     |                                                           |                 |        |                    |                              | 223      |           | 2           | L                   |                           |                      |                      |              |                      |                         |
|                     |                                                           |                 |        |                    |                              | 224      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 60                   | 1            | 1692 N Mediesu Aurit | DA                      |
|                     |                                                           |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 45                   | 1            | 1692 N Mediesu Aurit | DA                      |
|                     |                                                           |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 13                   | 1            | 1692 N Mediesu Aurit | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                        |                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                         | Tip act                 | Nr. act/ data          | Emitent               |                               |
| TURTUREAN                    |                  | MARIN   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN, C1, C2, C3               |                     | Hotarare Judecatoreasca | Hotarare Judecatoreasca | 1721/2016 / 05.05.2016 | JUDECATORIA SATU MARE |                               |
| TURTUREAN                    |                  | MARIN   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C4                              |                     | Lege                    | Act normativ            | 7 / 13.03.1996         | PARLAMENTUL ROMANIEI  |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                 | Tip act                 | Nr. act/ data          | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza existenta Sentintei Civile nr 1721/05.05.2016 din Dosar nr 7850/296/2015 a Judecatoriei Satu Mare, definitiva la data de 19.07.2016 prin neapelare | Hotarare Judecatoreasca | 1721/2016 / 05.05.2016 | JUDECATORIA SATU MARE | TEREN, C1, C2, C3               | N                                |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |                         |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral         | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26024               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 7 | 216, 217, 218, 219, 220 | 103870 | 5063               | I                            | 216      |           | 4           | CC                  | 1                         | CL                   | 85                   | 1            | 103870-C1 | DA                      |
|                     |                                                                        |                         |        |                    |                              | 217      |           | 3           | L                   | 2                         | CA                   | 47                   | 1            | 103870-C2 | DA                      |
|                     |                                                                        |                         |        |                    |                              | 218      |           | 1           | A                   | 3                         | CA                   | 10                   | 1            | 103870-C3 | DA                      |
|                     |                                                                        |                         |        |                    |                              | 219      |           | 2           | V                   | 4                         | CA                   | 13                   | 1            | 103870-C4 | DA                      |
|                     |                                                                        |                         |        |                    |                              | 220      |           | 5           | N                   | 5                         | CA                   | 24                   | 1            | 103870-C5 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                                | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent                        |                               |
| VEZENTAN                     | I                | IOAN    | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-91252 / 13.11.2002 | CJSDPAT SATU MARE              |                               |
| VEZENTAN                     |                  | IOAN    | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3, C4, C5              |                     | Construire       | Act administrativ | 852 / 23.08.2016      | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |                                   |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral                   | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26025               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 6 | 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215 | 103792 | 6955               | I                            | 209      |           | 1           | CC                  | 5                         | CL                   | 125                  | 2            | 103792-C5 | DA                      |
|                     |                                                                        |                                   |        |                    |                              | 210      |           | 2           | L                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|                     |                                                                        |                                   |        |                    |                              | 211      |           | 3           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|                     |                                                                        |                                   |        |                    |                              | 212      |           | 4           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|                     |                                                                        |                                   |        |                    |                              | 213      |           | 5           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|                     |                                                                        |                                   |        |                    |                              | 214      |           | 6           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|                     |                                                                        |                                   |        |                    |                              | 215      |           | 7           | F                   |                           |                      |                      |              |           |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume          |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data          | Emitent              |                               |
| NEGREA                       |                  | FLORICA RODICA   | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit          | 1/1        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial      | 6366/2005 / 01.01.2005 |                      |                               |
| NEGREA                       |                  | SEBASTIAN GEORGE | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit          |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                      |                               |
| NEGREA                       |                  | SEBASTIAN-GEORGE | 1                          | 07.01.1977            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 134 | 1/1        | C5                              |                     | Construire       | Act administrativ | 5649 / 26.05.2022      | COMUNA MEDIESU AURIT |                               |
| VEZENTAN                     |                  | FLORICA-RODICA   | 1                          | 30.03.1980            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 133 |            |                                 |                     |                  |                   |                        |                      |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
|               |         |               |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| î                                |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |                    |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                          | Număr cadastral    | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26026               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești, Strada Mica, Nr. 5 | 201, 202, 203, 204 |        | 10337              | I                            | 201      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 117                  | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                        |                    |        |                    |                              | 202      |           | 2           | L                   | 2                         | CA                   | 76                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |                                                                        |                    |        |                    |                              | 203      |           | 3           | A                   | 3                         | CA                   | 43                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |                                                                        |                    |        |                    |                              | 204      |           | 4           | V                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume  |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| LAZAR                        | A                | AUGUSTIN | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-91053 / 23.08.2002 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| LAZAR                        | A                | AUGUSTIN | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 26

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                    |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                      | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 26027               | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Românești | 208             |        | 316                | I                            | 208      |           | 1           | F                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII