

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118000              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 235 | 262/1, 262/2    | 105743 | 4221               | I                            | 262/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 115                  | 1            | 105743-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 262/2    |           | 3           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 262/2    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                     | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|---------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume      |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent             |                               |
| UIVĂROȘAN                    |                  | CORINA-MARIA | 1                          | 02.04.1993            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 383 | 1/6        | TEREN, C1                       |                     | Succesiune       | Act notarial | 12 / 21.02.2023  | FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA |                               |
| UIVĂROȘAN                    |                  | CORINA-MARIA | 1                          | 02.04.1993            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 383 | 1/6        | TEREN, C1                       |                     | Succesiune       | Act notarial | 12 / 21.02.2023  | FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA |                               |
| UIVĂROȘAN                    |                  | CORINA-MARIA | 1                          | 02.04.1993            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 383 | 1/6        | TEREN, C1                       |                     | Succesiune       | Act notarial | 13 / 21.02.2023  | FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA |                               |
| UIVĂROȘAN                    |                  | CORINA-MARIA | 1                          | 02.04.1993            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 383 | 1/2        | TEREN, C1                       |                     | Convenție        | Act notarial | 412 / 21.02.2023 | FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
|               |         |               |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații    |
|----------------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| N                                      |                                | Imprejmuit partial |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118001              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 262/3           |        | 375                | I                            | 262/3    |           | 2           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                |                 |        |                    |                              | 262/3    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118002              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 234 | 263/1, 263/2    | 103750 | 4800               | I                            | 263/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 104                  | 1            | 103750-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 263/2    |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 43                   | 1            | 103750-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 247                  | 1            | 103750-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent              |                               |
| JOFI                         |                  | MARIAN-VASILE | 1                          | 28.12.1970            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 382 | 1/2        | TEREN, C1, C2                   |                     | Convenție        | Act notarial | 848 / 21.02.2018 | Botea Ileana         |                               |
| JOFI                         |                  | MIHAELA-ANA   | 1                          | 04.09.1974            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 382 | 1/2        | TEREN, C1, C2                   |                     | Convenție        | Act notarial | 848 / 21.02.2018 | Botea Ileana         |                               |
| JOFI                         |                  | MARIAN-VASILE | 1                          | 28.12.1970            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 382 | 1/1        | C3                              |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
| JOFI                         |                  | MIHAELA-ANA   | 1                          | 04.09.1974            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 382 |            |                                 |                     |                  |              |                  |                      |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
|               |         |               |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| N                                |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit  
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 118

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118003              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 263/3           |        | 320                | I                            | 263/3    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118004              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 233 | 264/1, 264/2    |        | 4800               | I                            | 264/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 69                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 264/2    |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 46                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 20                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 20                   | 1            | -C4    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| HEPCAL                       | I                | VASILE  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88615 / 10.06.1994 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| HEPCAL                       | I                | VASILE  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118005              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 232 | 265/1, 265/2    |        | 4800               | I                            | 265/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 61                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 265/2    |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 47                   | 1            | -C2    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| COSTAN                       | A                | VIORICA | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88815 / 20.07.1994 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| COSTAN                       | A                | VIORICA | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118006              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 265/3           |        | 1099               | I                            | 265/3    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                          | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui COSTAN IOAN | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118007              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada PRINCIPALA, Nr. 231 | 266/1, 266/2    | 104503 | 1100               | I                            | 266/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 98                   | 1            | 104503-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 266/2    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                     | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|---------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume          |                            |                       |                                                                |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent             |                               |
| SAVA                         |                  | VASILE-ALEXANDRU | 1                          | 31.12.2000            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 86 | 1/1        | TEREN, C1                       |                     | Convenție        | Act notarial | 380 / 16.02.2023 | FĂRCAS CLAUDIA-DANA |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |                | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                          | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                  |                     | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|----------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume        |                       |                                                                          |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent             |                 |            |
| COSTAN         |                  | ADRIANA-RODICA | 11.12.1963            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 379          | Ipoteca legala                                                   | 1/1        | TEREN, C1                       | Act notarial | 380 / 16.02.2023 | FĂRCAS CLAUDIA-DANA | 0               |            |
| COSTAN         |                  | IOAN           | 24.07.1958            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada PrincipalăNr. 231 |                                                                  |            |                                 |              |                  |                     |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118008              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 230 | 267, 268        |        | 1080               | I                            | 267      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 86                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 268      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 76                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 75                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 33                   | 1            | -C4    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data          | Emitent              |                               |
| POMIAN                       |                  | VASILE  | 1                          | 23.08.1935            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-170488 / 12.10.2022 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| POMIAN                       |                  | VASILE  | 1                          | 23.08.1935            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996         | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118009              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 229 | 269, 270/1      | 106666 | 1030               | I                            | 269      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 81                   | 1            | 106666-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 270/1    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |           |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| ARDELEAN                     | GHE.             | FLORIAN | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-90456 / 29.03.1999 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| ARDELEAN                     | GHE.             | FLORIAN | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118010              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 228 | 272, 273        | 107041 | 1092               | I                            | 272      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 74                   | 1            | 107041-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 273      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 25                   | 1            | 107041-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 17                   | 1            | 107041-C3 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 36                   | 1            | 107041-C4 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| DARHA                        |                  | MARIA   | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88617 / 10.06.1994 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| DARHA                        |                  | MARIA   | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |               | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic                   |                   |                 | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume       |                       |                                                        |                                                                  |            |                                 | Tip act                       | Nr. act/ data     | Emitent         |                 |            |
| HAIDU          |                  | CAROL         | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | Ipoteca                                                          |            | TEREN                           | Inscris sub semnatura privata | 6206 / 16.09.2003 | NP Botea Ileana | 40000000        | ROL        |
| HAIDU          |                  | TEODORA IOANA | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |                                                                  |            |                                 |                               |                   |                 |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
|               |         |               |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| î                                |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118011              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325/8           |        | 13915              | I                            | 325/8    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |             |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF      | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118012              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 227 | 275, 276        | 106707 | 1100               | I                            | 275      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 107                  | 1            | 159 N Potau | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 276      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 89                   | 1            | 159 N Potau | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 48                   | 1            | 159 N Potau | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 38                   | 1            | 159 N Potau | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                             | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume          |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent                     |                               |
| POMIAN                       |                  | COSTICĂ-GHEORGHE | 1                          | 29.06.1970            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 375         | 1/1        | TEREN, C1, C2, C3, C4           |                     | Convenție        | Act notarial | 4633 / 12.08.2005 | NP Petruca Ecaterina Susana |                               |
| POMIAN                       |                  | MONICA           | 1                          | 30.04.1976            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 375 |            |                                 |                     |                  |              |                   |                             |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118013              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325/9           |        | 3215               | I                            | 325/9    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118014              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 226 | 277, 278        |        | 5500               | I                            | 277      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 62                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 278      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                          | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| VEZENTAN                     | E                | MARIA           | 1                          | 999999999999999       | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                   | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88616 / 10.06.1994 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| POMIAN                       |                  | MIRCEA-GHEORGHE | 1                          | 04.03.1962            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada PrincipalăNr. 226 | 1/1        | C1                              |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                     | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui POMIAN MIRCEA-GHEORGHE | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118015              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 225 | 279, 280        |        | 5964               | I                            | 279      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 82                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 280      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 47                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 26                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 95                   | 1            | -C4    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                         | Cotă parte    | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                         |               |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data            | Emitent              |                               |
| BARBUS                       | D                | CORNEL        | 1                          | 999999999<br>999      | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit  | 5700/5<br>964 | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-89090 /<br>21.10.1994 | CJSDPAT<br>SATU MARE |                               |
| CRĂCIUN                      | D                | FLOARE        | 1                          | 26.11.1948            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 373 |               |                                 |                     |                  |                   |                          |                      |                               |
| SOPONAR                      | D                | DOINA         | 1                          | 999999999<br>999      | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit  |               |                                 |                     |                  |                   |                          |                      |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 000000000<br>000      | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit  | 264/59<br>64  | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ      | 7 /<br>13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
| CRĂCIUN                      |                  | MARINEL-IOAN  | 1                          | 08.08.1972            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 373 | 1/1           | C1, C2, C3,<br>C4               |                     | Lege             | Act normativ      | 7 /<br>13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                   | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui CRĂCIUN MARINEL-IOAN | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118016              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 224 | 281, 282        | 107670 | 4300               | I                            | 281      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 95                   | 1            | 107670-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 282      |           | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 49                   | 1            | 107670-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 16                   | 1            | 107670-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                              | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume      |                            |                       |                                                                              |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent               |                               |
| MAXIM                        |                  | CALIN STEFAN | 1                          | 15.08.1987            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada TEILOR Nr. 68 | 1/1        | TEREN, C1, C2, C3               |                     | Conventie        | Act notarial | 2815 / 18.10.2021 | Ressler Petra Felicia |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118017              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 223 | 283, 284        | 101025 | 5400               | I                            | 284      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 129                  | 1            | 101025-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 20                   | 1            | 101025-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 33                   | 1            | 101025-C3 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 22                   | 1            | 101025-C4 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 30                   | 1            | 101025-C5 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 6                         | CA                   | 20                   | 1            | 101025-C6 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent                |                               |
| BARBUS                       | V                | TRAIAN  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88627 / 10.06.1994 | CJSDPAT SATU MARE      |                               |
| BARBUS                       |                  | TRAIAN  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3, C4, C5              |                     | Construire       | Act administrativ | 703 / 18.02.2011      | PRIMARIA MEDIESU AURIT |                               |
| BARBUS                       |                  | TRAIAN  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C6                              |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI   |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
|               |         |               |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| N                                |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118018              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325/10          |        | 395                | I                            | 325/10   |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit  
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 118

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118019              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 222 | 285, 286        | 105922 | 6305               | I                            | 285      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 67                   | 1            | 105922-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 286      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 41                   | 1            | 105922-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 118                  | 1            | 105922-C3 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 79                   | 1            | 105922-C4 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                                         | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                                          |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent              |                               |
| ILCU                         |                  | IRINA         | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                   | 6000/6305  | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial | 541 / 04.03.1997 | Bnp Botea Ileana     |                               |
| ILCU                         |                  | VASILE        | 1                          | 05.02.1950            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada PRINCIPALANr. 222 |            |                                 |                     |                  |              |                  |                      |                               |
| ILCU                         |                  | IRINA         | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                   | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
| ILCU                         |                  | VASILE        | 1                          | 05.02.1950            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada PRINCIPALANr. 222 |            |                                 |                     |                  |              |                  |                      |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                   | 305/6305   | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

|       |  |              |                |                                                        |         |  |       |              |                   |                              |      |     |
|-------|--|--------------|----------------|--------------------------------------------------------|---------|--|-------|--------------|-------------------|------------------------------|------|-----|
| KADAR |  | JOZSEF CSABA | 99999999999999 | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | Ipoteca |  | TEREN | Act notarial | 2854 / 17.07.2001 | Bnp Petruca Ecaterina Susana | 1200 | DEM |
|-------|--|--------------|----------------|--------------------------------------------------------|---------|--|-------|--------------|-------------------|------------------------------|------|-----|

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                    | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra cotei de 305/6305, în favoarea lui ILCU VASILE | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118021              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 221 | 287, 288/1      |        | 1149               | I                            | 287      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 102                  | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 288/1    |           | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 8                    | 1            | -C2    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                         | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data          | Emitent              |                               |
| BANIAI                       |                  | AUREL           | 1                          | 12.01.1956            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit  | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-169762 / 11.01.2022 | CJSDPAT SATU MARE    | Proprietar decedat            |
| BUIA                         |                  | GYONGY-GEORGETA | 1                          | 27.03.1959            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 369 | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996         | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                   | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui BUIA GYONGY-GEORGETA | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | Î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118022              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 288/1a          | 103802 | 3000               | I                            | 288/1a   |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |              | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent      |                               |
| ȘICHET                       |                  | MARIANA | 1                          | 07.02.1974            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Bl. 8, Ap. 13 | 1/3        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 1 / 11.01.2023    | Petruca Paul |                               |
| ȘICHET                       |                  | MARIANA | 1                          | 07.02.1974            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Bl. 8, Ap. 13 | 2/3        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial | 2340 / 08.08.2023 | Petruca Paul |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118023              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325/11          |        | 188                | I                            | 325/11   |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118024              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 220 | 289/1, 289/2    |        | 1185               | I                            | 289/1    |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 81                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 289/2    |           |             |                     | 2                         | CA                   | 57                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 18                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 22                   | 1            | -C4    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 8                    | 1            | -C5    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume  |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| VLAD                         | I                | CORNELIA | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88625 / 10.06.1994 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| VLAD                         | I                | CORNELIA | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3, C4, C5              |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | Î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118025              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 290/1           |        | 4000               | I                            | 290/1    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent           |                               |
| ORBAN                        | L                | IOSIF   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88256 / 08.11.1993 | CJSDPAT SATU MARE |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |             |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF      | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118026              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 219 | 291/1, 292      | 106712 | 2900               | I                            | 291/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 108                  | 1            | 162 N Potau | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 292      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 66                   | 1            | 162 N Potau | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 39                   | 1            | 162 N Potau | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume  |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent                |                               |
| BANIAI                       | I                | GHEORGHE | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Construire       |                   | 3770 / 02.11.2005     | Primaria Mediesu Aurit |                               |
| BANIAI                       | I.               | GHEORGHE | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88263 / 08.11.1993 | CJSDPAT SATU MARE      |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118027              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 293             | 103803 | 3000               | I                            | 293      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |              | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume  |                            |                       |                                                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent      |                               |
| BĂRBUȘ                       |                  | GHEORGHE | 1                          | 07.05.1988            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Bl. 8, Ap. 13 | 1/3        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 1 / 11.01.2023    | Petruca Paul |                               |
| BĂRBUȘ                       |                  | GHEORGHE | 1                          | 07.05.1988            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Bl. 8, Ap. 13 | 2/3        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial | 2340 / 08.08.2023 | Petruca Paul |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118028              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 218 | 293/1, 293/2    | 107790 | 1000               | I                            | 293/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 80                   | 1            | 107790-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 293/2    |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 71                   | 1            | 107790-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 31                   | 1            | 107790-C3 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 139                  | 1            | 107790-C4 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                 | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |              | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume  |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent      |                               |
| KATÓ                         |                  | TIMEA    | 1                          | 13.04.1987            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 58  | 2/8        | TEREN, C1, C2, C3, C4           |                     | Conventie        | Act notarial | 1903 / 02.06.2022 | Petruca Paul |                               |
| KATÓ                         |                  | TIMEA    | 1                          | 13.04.1987            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 58  | 3/8        | TEREN, C1, C2, C3, C4           |                     | Succesiune       | Act notarial | 45 / 22.02.2022   | Petruca Paul |                               |
| DOHI                         |                  | BOGLÁRKA | 1                          | 10.01.1991            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 366 | 3/8        | TEREN, C1, C2, C3, C4           |                     | Succesiune       | Act notarial | 45 / 22.02.2022   | Petruca Paul |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |            | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                 | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                   |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-------------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume    |                       |                                                                 |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent      |                 |            |
| ACS            |                  | PARASCHIVA | 26.01.1966            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 366 | Uzufruct viager                                                  | 2/8        | TEREN, C1, C2, C3, C4           | Act notarial | 1903 / 02.06.2022 | Petruca Paul | 0               |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                      |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118029              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 293/3           |        | 546                | I                            | 293/3    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                             | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui ACS PARASCHIVA | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118030              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325             | 100228 | 8453               | I                            | 325      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume  |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent           |                               |
| CADAR                        | I                | FLOARE   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-91481 / 29.09.2003 | CJSDPAT SATU MARE |                               |
| CADAR                        | I                | GHEORGHE | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                   |                               |
| CADAR                        | I                | IOAN     | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                   |                               |
| CADAR                        | I                | VASILE   | 1                          | 13.10.1925            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                   |                               |
| POR                          | I                | FLOARE   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                   |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                                                                                                                               | Tip act                 | Nr. act/ data     | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza existenta sentintei civile nr. 1076/05.03.2014, dosar 15297/296/2012 a Judecatoriei Satu Mare si a deciziei civile nr. 1/Ap/06.01.2015, dosar 15297/296/2012 a Tribunalului Satu Mare, definitiva si irevocabila | Hotarare Judecatoreasca | 1076 / 05.03.2014 | JUDECATORIA SATU MARE | TEREN                           | N                                |                                |                 |

#### 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118031              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 217 | 296/1, 296/2    | 105906 | 1200               | I                            | 296/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 75                   | 1            | 105906-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 296/2    |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 66                   | 1            | 105906-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 18                   | 1            | 105906-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                 | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                          | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent                  |                               |
| HEPCAL                       |                  | ALEXANDRU       | 1                          | 29.04.1962            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 11  | 3/8        | TEREN, C1, C2                   |                     | Succesiune       | Act notarial | 326 / 23.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| MOROZ                        |                  | ANA-MARIANA     | 1                          | 22.04.1974            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 165 | 3/32       | TEREN, C1, C2                   |                     | Succesiune       | Act notarial | 326 / 23.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| HEPCAL                       |                  | MIHAI-LAURENȚIU | 1                          | 12.09.1999            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 164 | 9/32       | TEREN, C1, C2                   |                     | Succesiune       | Act notarial | 326 / 23.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| HEPCAL                       |                  | ALEXANDRU       | 1                          | 29.04.1962            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 11  | 1/8        | TEREN, C1, C2                   |                     | Succesiune       | Act notarial | 326 / 23.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| HEPCAL                       |                  | MIHAI-LAURENȚIU | 1                          | 12.09.1999            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 164 | 1/8        | TEREN, C1, C2                   |                     | Succesiune       | Act notarial | 326 / 23.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| HEPCAL                       |                  | ALEXANDRU       | 1                          | 29.04.1962            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 11  | 1/1        | C3                              |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMÂNIEI     |                               |
| HEPCAL                       |                  | MIHAI-LAURENȚIU | 1                          | 12.09.1999            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 164 |            |                                 |                     |                  |              |                  |                          |                               |
| MOROZ                        |                  | ANA-MARIANA     | 1                          | 22.04.1974            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 165 |            |                                 |                     |                  |              |                  |                          |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                     |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cotă<br>parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Act juridic |               |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|----------------|---------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-------------|---------------|---------|--------------------|---------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                        |               |                                       | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                    |               |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                    | N                                      |                                |                 |

5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118032              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 296/3           |        | 273                | I                            | 296/3    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |            |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF     | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118033              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 216 | 298, 299/1      | 107158 | 1415               | I                            | 298      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 80                   | 2            | 90 N Potau | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 299/1    |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 45                   | 1            | 107158-C2  | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 19                   | 1            | 107158-C3  | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 26                   | 1            | 107158-C4  | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                       | Cotă parte    | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                      |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                         |               |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent              |                               |
| CSETNEK                      |                  | ARPAD         | 1                          | 10.04.1972            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 364 | 1000/1<br>415 | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial | 2755 /<br>17.12.2001 | NP Muller Vilhelm    |                               |
| CSETNEK                      |                  | LIVIA         | 1                          | 22.01.1971            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 364 |               |                                 |                     |                  |              |                      |                      |                               |
| CSETNEK                      |                  | ARPAD         | 1                          | 10.04.1972            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 364 | 1/1           | C1                              |                     | Conventie        | Act notarial | 2755 /<br>17.12.2001 | NP Muller Vilhelm    |                               |
| CSETNEK                      |                  | LIVIA         | 1                          | 22.01.1971            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 364 |               |                                 |                     |                  |              |                      |                      |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 0000000000<br>000     | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit  | 415/14<br>15  | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 /<br>13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
| CSETNEK                      |                  | ARPAD         | 1                          | 10.04.1972            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 364 | 1/1           | C2, C3, C4                      |                     | Lege             | Act normativ | 7 /<br>13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |
| CSETNEK                      |                  | LIVIA         | 1                          | 22.01.1971            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 364 |               |                                 |                     |                  |              |                      |                      |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                     |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cotă<br>parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Act juridic |               |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|----------------|---------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-------------|---------------|---------|--------------------|---------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                        |               |                                       | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                    |               |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                     | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                           | Identificator entitate<br>asociată | Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra cotei de 415/1415, în favoarea lui CSETNEK ARPAD, CSETNEK LIVIA | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI<br>MEDIESU AURIT | TEREN                              | N                                      |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit  
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 118

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118034              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 299             | 105911 | 3600               | I                            | 299      |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent           |                               |
| ROSCA                        |                  | FLOARE  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 25 / 12.02.2003 | Bnp Botea Dumitru |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118035              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 215 | 300, 301, 302/1 | 105473 | 2500               | I                            | 300      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 79                   | 1            | 105473-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 301      |           | 1           | L                   | 2                         | CA                   | 73                   | 1            | 105473-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 302/1    |           | 3           | A                   | 3                         | CA                   | 29                   | 1            | 105473-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                   |                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume  |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                         | Tip act                 | Nr. act/ data     | Emitent               |                               |
| TAMAS                        |                  | GHEORGHE | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Hotarare Judecatoreasca | Hotarare Judecatoreasca | 6354 / 28.09.1999 | Judecătoria Satu Mare |                               |
| TAMAS                        |                  | GHEORGHE | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege                    | Act normativ            | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI  |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit  
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 118

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118036              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 302/2           | 105442 | 1500               | I                            | 302/2    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                   |                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                         | Tip act                 | Nr. act/ data     | Emitent               |                               |
| TAMAS                        |                  | IOAN    | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Hotarare Judecatoreasca | Hotarare Judecatoreasca | 6354 / 28.09.1999 | Judecătoria Satu Mare |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118037              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 302/3           | 105440 | 1500               | I                            | 302/3    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                   |                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                         | Tip act                 | Nr. act/ data     | Emitent               |                               |
| TAMAS                        |                  | MARIA   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Hotarare Judecatoreasca | Hotarare Judecatoreasca | 6354 / 28.09.1999 | Judecătoria Satu Mare |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118038              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 214 | 304/1, 304/2    | 105771 | 1205               | I                            | 304/1    |           | 1           | A                   | 1                         | CL                   | 88                   | 1            | 105771-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 304/2    |           | 2           | CC                  | 2                         | CA                   | 59                   | 1            | 105771-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 55                   | 1            | 105771-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                         | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                             | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent                     |                               |
| NAGY                         |                  | ENDRE   | 1                          | 19.06.1957            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 362 | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88552 / 10.05.1994 | CJSDPAT SATU MARE           |                               |
| NAGY                         |                  | ENDRE   | 1                          | 19.06.1957            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 362 | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | Act administrativ | 4191 / 14.03.2019     | Primaria Com. Mediesu Aurit |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | Î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118039              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 304/2           | 106202 | 5300               | I                            | 304/2    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent           |                               |
| CORODAN                      | S                | MARIA   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-89702 / 09.06.1995 | CJSDPAT SATU MARE |                               |
| HIRIPAN                      | S                | VASILE  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                   |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118040              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 213 | 306/1, 306/2    | 104325 | 4948               | I                            | 306/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 86                   | 1            | 104325-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 306/2    |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 46                   | 1            | 104325-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 21                   | 1            | 104325-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                                             | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                          | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |                                                                                             |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent                  |                               |
| TAMAȘ                        |                  | FLOARE          | 1                          | 14.06.1938            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 321                             | 1/4        | C1, C2, C3                      |                     | Succesiune       | Act notarial | 299 / 03.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| BICĂ                         |                  | FLORICA-MARIANA | 1                          | 25.03.1963            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea NUFARULUIBI. TA4, Sc. A, Ap. 2 | 3/4        | C1, C2, C3                      |                     | Succesiune       | Act notarial | 299 / 03.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| TAMAȘ                        |                  | FLOARE          | 1                          | 14.06.1938            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 321                             | 1050/4948  | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 299 / 03.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| BICĂ                         |                  | FLORICA-MARIANA | 1                          | 25.03.1963            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea NUFARULUIBI. TA4, Sc. A, Ap. 2 | 3150/4948  | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 299 / 03.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT   | 1                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                                      | 748/4948   | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMÂNIEI     |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării                                                                     | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică asupra cotei de 748/4948, în favoarea lui TAMAȘ FLOARE | Act notarial | 299 / 03.12.2019 | Petruca Ecaterina Susana | TEREN                           | N                                |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118042              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 212 | 307/1, 307/2    | 100344 | 1425               | I                            | 307/1    |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 91                   | 1            | 100344-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 307/2    |           |             |                     | 2                         | CA                   | 50                   | 1            | 100344-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 21                   | 1            | 100344-C3 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 29                   | 1            | 100344-C4 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 19                   | 1            | 100344-C5 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                                            | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                                                            |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent              |                               |
| CHENCIAN                     |                  | FLORIN-MARCEL | 1                          | 23.01.1968            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea CLABUCETNr. 1, Bl. 7, Ap. 98 | 1/2        | TEREN, C1, C2, C3, C4           |                     | Convenție        | Act notarial | 2916 / 06.08.2021 | Donca Rodica         |                               |
| CHENCIAN                     |                  | FLORIN-MARCEL | 1                          | 23.01.1968            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea CLABUCETNr. 1, Bl. 7, Ap. 98 | 1/2        | TEREN, C1, C2, C3, C4           |                     | Succesiune       | Act notarial | 78 / 09.09.2020   | Donca Rodica         |                               |
| CHENCIAN                     |                  | FLORIN-MARCEL | 1                          | 23.01.1968            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea CLABUCETNr. 1, Bl. 7, Ap. 98 | 1/1        | C5                              |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                                 | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                   |              | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|-------------------|--------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                                                                 |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent      |                 |            |
| CHENCIAN       |                  | MARIA   | 14.02.1937            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 350 | Uzufruct viager                                                  | 1/2        | TEREN, C1, C2, C3, C4           | Act notarial | 2916 / 06.08.2021 | Donca Rodica | 0               |            |

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|
|               |         |               |         |                                 |

5. OBSERVAȚII

| Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| î                                |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118043              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 211 | 309/1, 309/2    | 102748 | 1685               | I                            | 309/1    |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 112                  | 1            | 102748-C1 | NU                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 309/2    |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 58                   | 1            | 102748-C2 | NU                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 21                   | 1            | 102748-C3 | NU                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 25                   | 1            | 102748-C4 | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |           | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                         | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                      |                 | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------|----------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume   |                            |                       |                                                         |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data        | Emitent         |                               |
| MUREȘAN                      | S                | ELISABETA | 1                          | 30.12.1950            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit  | 1/2        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 15/2007 / 01.01.1900 |                 |                               |
| MUREȘAN                      |                  | ELISABETA | 1                          | 30.12.1950            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 359 | 1/2        | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial | 1122 / 25.11.2014    | Bledea Cornelia |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | Î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118044              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 210 | 1075/1          | 102491 | 1389               | I                            | 312      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 183                  | 2            | 102491-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 9                    | 1            | 102491-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 16                   | 1            | 102491-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| VLASIN                       |                  | LUCIAN  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Inscris sub semnatura privata | 0 / 25.07.1990 |                      |                               |
| VLASIN                       |                  | LUCIAN  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | Act normativ                  | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118045              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325/7           |        | 8123               | I                            | 335/7    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data          | Emitent           |                               |
| FILIP                        | G                | VASILE  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-156698 / 04.02.2010 | CJSDPAT SATU MARE |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit  
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 118

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |            |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|------------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top.   | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118046              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 312/1, 313      |        | 1668               | I                            | 312/1, 313 |           | 1           | HR                  |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118047              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 316/2A, 316/2B  | 103840 | 2050               | I                            | 316/2A   |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                |                 |        |                    |                              | 316/2B   |           | 2           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                  | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                                | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                          | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume          |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent                  |                               |
| VLASIN                       |                  | GEORGETA-MARIANA | 1                          | 20.10.1967            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 358 | 1/1        | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial | 3327 / 23.10.2023 | Petruca Ecaterina Susana |                               |
| VLASIN                       |                  | VASILE-LUCIAN    | 1                          | 02.01.1960            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 358 |            |                                 |                     |                  |              |                   |                          |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                         |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                           | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118048              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 209 | 317             |        | 319                | I                            | 317      |           | 1           | CC                  | 1                         | CA                   | 78                   | 1            | -C1    | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 0                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat. | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118049              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 208 | 314, 316        | 101553 | 5000               | I                            | 314      |           | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 150                  | 1            | 101553-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 316      |           |             |                     | 2                         | CA                   | 39                   | 1            | 101553-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 24                   | 1            | 101553-C3 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 42                   | 1            | 101553-C4 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 48                   | 1            | 101553-C5 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                   | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume           |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent                |                               |
| CIONTOS                      |                  | DANIEL CIPRIAN    | 1                          | 23.01.1979            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 3/16       | TEREN, C1, C2, C3               |                     | Succesiune       | Act notarial | 10 / 01.02.2013  | HETEI ADINA GHEORGHINA |                               |
| CIONTOS                      |                  | DANIEL CIPRIAN    | 1                          | 23.01.1979            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 9/16       | TEREN, C1, C2, C3               |                     | Convenție        | Act notarial | 152 / 01.02.2013 | HETEI ADINA GHEORGHINA |                               |
| CIONTOS                      |                  | DANIEL CIPRIAN    | 1                          | 23.01.1979            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 4/16       | TEREN, C1, C2, C3               |                     | Convenție        | Act notarial | 153 / 01.02.2013 | HETEI ADINA GHEORGHINA |                               |
| CIONTOS                      |                  | VIOLETA MARGARETA | 1                          | 03.05.1978            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |              |                  |                        |                               |
| CIONTOS                      |                  | DANIEL CIPRIAN    | 1                          | 23.01.1979            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C4, C5                          |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMÂNIEI   |                               |
| CIONTOS                      |                  | VIOLETA MARGARETA | 1                          | 03.05.1978            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |              |                  |                        |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                     |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                             | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cotă<br>parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Act juridic  |                  |                           | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|----------------|---------------------|---------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--------------|------------------|---------------------------|--------------------|---------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                       |                                                              |                                                                        |               |                                       | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent                   |                    |               |
| CIONTOS        |                     | FLOARE  | 16.07.1951            | Jud. SATU MARE, Com.<br>Mediesu Aurit, Loc. Mediesu<br>Aurit | Uzufruct viager                                                        | 1/1           | TEREN, C1,<br>C2, C3                  | Act notarial | 153 / 01.02.2013 | HETEI ADINA<br>GHEORGHINA |                    |               |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                    | N                                      |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118050              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 207 | 317, 318        | 106769 | 3565               | I                            | 317      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 73                   | 1            | 106769-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 318      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 42                   | 1            | 106769-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 25                   | 1            | 106769-C3 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 33                   | 1            | 106769-C4 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                       | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                               | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume               |                            |                       |                                                                 |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent              |                               |
| DÂNS                         |                  | ALEXANDRA-GHEORGHIANA | 1                          | 11.04.1990            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 355 | 1/1        | TEREN, C1, C2, C3               |                     | Convenție        | Act notarial | 1788 / 27.08.2021 | FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA  |                               |
| DÂNS                         |                  | ALEXANDRA-GHEORGHIANA | 1                          | 11.04.1990            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 355 | 1/1        | C4                              |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118051              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325/12          |        | 140                | I                            | 325/12   |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                         | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui DÂNS ALEXANDRA-GHEORGHIANA | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118052              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 206 | 319, 320        | 104430 | 2700               | I                            | 319      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 89                   | 1            | 104430-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 320      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 23                   | 1            | 104430-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 46                   | 1            | 104430-C3 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 105                  | 1            | 104430-C4 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                                   | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                                | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                                                     |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data    | Emitent                        |                               |
| GAL                          |                  | ANDREA-MÓNİKA | 1                          | 05.01.1981            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DORNABI. CD24, Ap. 6 | 1/1        | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial      | 128 / 22.01.2018 | Bledea Cornelia                |                               |
| GAL                          |                  | ANDREA-MÓNİKA | 1                          | 05.01.1981            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada DORNABI. CD24, Ap. 6 | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | Act administrativ | 115 / 22.02.2018 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |                     | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                               | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                  |                 | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|--------------|------------------|-----------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume             |                       |                                                                 |                                                                  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent         |                 |            |
| KISS           |                  | AUGUSTIN            | 10.03.1957            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 354         | Uzufruct viager                                                  | 1/1        | TEREN                           | Act notarial | 128 / 22.01.2018 | Bledea Cornelia | 0               |            |
| KISS           |                  | ELISABETA-ECATERINA | 23.08.1956            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 354 |                                                                  |            |                                 |              |                  |                 |                 |            |



|      |  |                     |            |                                                                 |                 |     |                |                   |                  |                                |   |  |
|------|--|---------------------|------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-----|----------------|-------------------|------------------|--------------------------------|---|--|
| KISS |  | AUGUSTIN            | 10.03.1957 | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Nr. 354         | Uzufruct viager | 1/1 | C1, C2, C3, C4 | Act administrativ | 115 / 22.02.2018 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | 0 |  |
| KISS |  | ELISABETA-ECATERINA | 23.08.1956 | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 354 |                 |     |                |                   |                  |                                |   |  |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118053              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325/13          |        | 330                | I                            | 325/13   |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi                                        | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui GAL ANDREA-MONIKA | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |           |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|-----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF    | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118054              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 205 | 321, 322        | 100983 | 2341               | I                            | 321      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 108                  | 1            | 100983-C1 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 322      |           | 3           | L                   | 2                         | CA                   | 73                   | 1            | 100983-C2 | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 322      |           | 1           | A                   | 3                         | CA                   | 18                   | 1            | 100983-C3 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                                                  | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                       | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume      |                            |                       |                                                                                    |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent               |                               |
| GAVRILESCU                   |                  | GABRIELA-ANA | 1                          | 27.08.1962            | Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada BrasovBl. UX5, Ap. 3        | 1/2        | TEREN                           |                     | Convenție        | Act notarial | 3808 / 15.09.2021 | Donca Rodica          |                               |
| GAVRILESCU                   |                  | GABRIELA-ANA | 1                          | 27.08.1962            | Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada BrasovBl. UX5, Ap. 3        | 2/16       | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 71 / 08.04.2025   | Ressler Petra Felicia |                               |
| GAVRILESCU                   |                  | DAN-CLAUDIU  | 1                          | 02.06.1987            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                             | 3/16       | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 71 / 08.04.2025   | Ressler Petra Felicia |                               |
| GAVRILESCU                   |                  | FLAVIUS      | 1                          | 01.10.1984            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                             | 3/16       | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 71 / 08.04.2025   | Ressler Petra Felicia |                               |
| GAVRILESCU                   |                  | DAN-CLAUDIU  | 1                          | 02.06.1987            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                             | 1/1        | C1, C2, C3                      |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI  |                               |
| GAVRILESCU                   |                  | DUMITRU      | 1                          | 02.10.1958            | Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada BrasovBl. UX5, Et. 1, Ap. 3 |            |                                 |                     |                  |              |                   |                       |                               |
| GAVRILESCU                   |                  | FLAVIUS      | 1                          | 01.10.1984            | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit                             |            |                                 |                     |                  |              |                   |                       |                               |
| GAVRILESCU                   |                  | GABRIELA-ANA | 1                          | 27.08.1962            | Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada BrasovBl. UX5, Ap. 3        |            |                                 |                     |                  |              |                   |                       |                               |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                     |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sedi | Tipul sarcinii sau al<br>dezmembrămintelor<br>dreptului de proprietate | Cotă<br>parte | Identificator<br>entitate<br>asociată | Act juridic |               |         | Valoare<br>ipotecă | Tip<br>monedă |
|----------------|---------------------|---------|-----------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------|-------------|---------------|---------|--------------------|---------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala<br>tatălui | Prenume |                       |                 |                                                                        |               |                                       | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                    |               |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil<br>împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                    | N                                      |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                                              | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118055              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau, Strada Principală, Nr. 204 | 323, 324        |        | 2400               | I                            | 323      |           | 2           | CC                  | 1                         | CL                   | 78                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 324      |           | 1           | A                   | 2                         | CA                   | 75                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              | 324      |           | 3           | CC                  | 3                         | CA                   | 24                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |                                                                            |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 30                   | 1            | -C4    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent              |                               |
| MACOVEI                      | D                | DUMITRU | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-88611 / 10.06.1994 | CJSDPAT SATU MARE    |                               |
| MACOVEI                      | D                | DUMITRU | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | C1, C2, C3, C4                  |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996        | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118056              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 325/14          |        | 390                | I                            | 325/14   |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |               | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume       |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT | 1                          | 0000000000000         | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                              | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent                        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui MACOVEI DUMITRU | Act administrativ | 12821 / 19.12.2024 | PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118057              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 316/2           |        | 4000               | I                            | 316/2    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent           |                               |
| CORODAN                      | S                | MARIA   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-89702 / 09.06.1995 | CJSDPAT SATU MARE |                               |
| HIRIPAN                      | S                | VASILE  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                   |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118058              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 316/3           |        | 8000               | I                            | 316/3    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                       | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent           |                               |
| TATARAN                      | V                | IOAN    | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-90051 / 07.05.1996 | CJSDPAT SATU MARE |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 118

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                  | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafață măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 118059              | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Potau | 316/4           |        | 7700               | I                            | 316/4    |           | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                      | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |                                                        |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent           |                               |
| DARABAN                      |                  | FLOARE  | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 31-89401 / 14.03.1995 | CJSDPAT SATU MARE |                               |
| NASTAI                       |                  | FLORE   | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                   |                               |
| NASTAI                       |                  | IOAN    | 1                          | 999999999999          | Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                   |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |                                                                  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                          | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent           | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se notează posesia faptică în favoarea lui FILIP GHEORGHE-DĂNUȚ, FILIP MARCELA-VIORICA | Act administrativ | 31-89401 / 14.03.1995 | CJSDPAT SATU MARE | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare