

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 141	358, 359	103777	2276	I	358		1	CC	1	CL	97	1	103777-C1	DA
						359		2	A	2	CA	69	1	103777-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DANEA		DĂNUȚ-GHEORGHE	1	17.12.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 15	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	2052 / 26.05.2022	Micu Laura Georgeta	
DANEA		LAURA-LIVIA	1	12.12.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 15								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii, Strada Principală, Nr. 142	355, 356	101296	2150	I	355		1	CC	1	CL	122	1	101296-C1	DA
						356		2	A	2	CA	99	1	101296-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		LUCIAN	1	11.09.1980	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada CIBINULUIBI. CE11, Ap. 2	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	6578 / 07.12.2018	Petruca Paul	
POP		LUCIAN	1	11.09.1980	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada CIBINULUIBI. CE11, Ap. 2	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	5691 / 21.11.2011	BNP BOTEA DUMITRU	
POP		LUCIAN	1	11.09.1980	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada CIBINULUIBI. CE11, Ap. 2	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116002	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 143	352, 353, 354	100876	1480	I	352		1	CC	1	CL	153	1	100876-C1	DA
						353		2	A	2	CA	35	1	100876-C2	DA
						354		3	A	3	CA	44	1	100876-C3	DA
										4	CA	32	1	100876-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DOROS		GRIGORE	1	07.01.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 143	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	185/1999 / 01.01.1900		
DOROS		IRINA	1	29.12.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 143								
DOROS		GRIGORE	1	07.01.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 143	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DOROS		IRINA	1	29.12.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 143								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116003	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 144	350, 351	106689	1556	I	350		2	L						
						351		1	L						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UIVAROSAN	D	GHITA FELICIAN	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90037 / 07.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116004	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 145	348, 349	101230	1400	I	348		1	CC	1	CL	116	1	101230-C1	DA
						349		2	A	2	CA	22	1	101230-C2	DA
										3	CA	34	1	101230-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PLESCA		IOAN	1	03.11.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 164	1/2	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	68 / 13.04.2018	Micu Laura Georgeta	
PLESCA		IOAN	1	03.11.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 164	1/2	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	68 / 13.04.2018	Micu Laura Georgeta	
PLESCA	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90009 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	
UIVĂRĂȘAN		DUMITRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
VANCA	GH	ALEXANDRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Act Notarial Nr. 68/13-04-2018 cu CFE 101230 (provenit din TP 31-89603 emis la 18-10-1995) cu nr. parcela - 348, 349, si TP 31-90009 emis la 20-03-1996 cu nr. parcela - 348, 349.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALA, Nr. 146	346, 347	102537	1416	I	346		1	CC	1	CL	122	1	102537-C1	DA
						347				2	CA	35	1	102537-C2	DA
										3	CA	13	1	102537-C3	DA
										4	CA	13	1	102537-C4	DA
										5	CA	24	1	102537-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOROZ		ANA MARIANA	1	22.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 165	1/5	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	Act notarial	113 / 11.06.2014	Botea Ileana	
MOROZ		ANA MARIANA	1	22.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 165	4/5	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	Act notarial	2077 / 11.06.2014	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALA, Nr. 147	344, 345	103626	1388	I	344		2	CC	1	CL	108	1	103626-C1	DA
						345		1	A	2	CA	21	1	103626-C2	DA
										3	CA	84	1	103626-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBOTIN		ANAMARIA	1	06.11.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	930 / 16.03.2016	Botea Dumitru	
ROBOTIN		MARIUS VASILE	1	19.05.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
116007	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 148	4235	101133	1405	I	341		2	CC	1	CL	132	1	1322 N MEDIESUL AURIT	DA						
						342		1	A												
										2	CA	15	1	101133-C2	DA						
										3	CA	67	1	101133-C3	DA						
																4	CA	81	1	101133-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MUREȘAN		VASILE-ALEXANDRU	1	13.07.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 167	1/1	TEREN, C1		Reconstituire	Act administrativ	31-91778 / 30.10.2007	CJSDPAT SATU MARE	
MUREȘAN		VASILE-ALEXANDRU	1	13.07.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 167	1/1	C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116008	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 149	339, 340	105850	1434	I	339	164	2	CC	1	CL	110	1	105850-C1	DA
						340	164	1	A	2	CA	46	1	105850-C2	DA
										3	CA	90	1	105850-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CODREANU		VIORICA	1	24.07.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Nr. 42, Bl. 8, Ap. 15	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	3418 / 07.11.2019	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116009	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALA, Nr. 150	337, 338	101782	1409	I	337		2	CC	1	CL	112	1	101782-C1	DA
						338		1	L	2	CA	69	1	101782-C2	DA
										3	CA	37	1	101782-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROMAN		MARIANA MARGARETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	448/2004 / 01.01.1900		
ROMAN		MARIANA-MARGARETA	1	06.09.1954	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CAREIULUIBI. C6, Ap. 10	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	4586 / 28.05.2020	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116010	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 151	335, 336		1448	I	335		1	CC	1	CL	87	1	-C1	DA
						336		2	A	2	CA	42	1	-C2	DA
										3	CA	53	1	-C3	DA
										4	CA	91	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ALBU	I	ANA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89965 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	
ALBU	I	IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SOFRAN	I	LIVIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ALBU	I	ANA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ALBU	I	IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
SOFRAN	I	LIVIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116011	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 152	333, 334		1405	I	333		1	CC	1	CL	80	1	-C1	DA
						334		2	A	2	CA	49	1	-C2	DA
										3	CA	51	1	-C3	DA
										4	CA	28	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARPAN	I	MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89640 / 17.05.1995	CJSDPAT SATU MARE	
BEREȚCHI	I	IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BEREȚCHI	M	MARIA	1	01.11.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 171								
ARPAN	I	MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BEREȚCHI	I	IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BEREȚCHI	M	MARIA	1	01.11.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 171								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116012	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 153	329, 331, 332	104560	1400	I	329		3	CC	1	CL	174	1	104560-C1	DA
						331		2	V	2	CA	82	1	104560-C2	DA
						332		1	A	3	CA	93	1	104560-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEF		CAMELIA GABRIELA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2011 / 11.04.2000	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	
STEF		DUMITRU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
STEF		CAMELIA GABRIELA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STEF		DUMITRU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116013	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 154	326, 327, 328		1487	I	326		1	CC	1	CL	92	1	-C1	DA
						327		2	V	2	CA	53	1	-C2	DA
						328		3	A	3	CA	22	1	-C3	DA
						328		4	V	4	CA	20	1	-C4	DA
										5	CA	113	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UIVAROȘAN		FLOARE	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	Act notarial	9 / 02.02.1996	BNP CODREANU MARIA-ANA	
UIVAROSAN		IOAN	1	22.05.1957	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada JOCULUIBI. UJ13, Ap. 4	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	Act notarial	9 / 02.02.1996	BNP CODREANU MARIA-ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116015	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 155	322, 323, 324, 325		1427	I	322		1	CC	1	CL	85	1	-C1	DA
						323		2	V	2	CA	41	1	-C2	DA
						324		3	A	3	CA	55	1	-C3	DA
						325		4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARDELEAN	GH	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89926 / 29.01.1996	CJSDPAT SATU MARE	
ARDELEAN	GH	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116016	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 156	4440	101275	1434	I	320		2	CC	1	CL	81	1	1572 N Mediesu Aurit	DA
						321		1	L	2	CA	56	1	1572 N Mediesu Aurit	DA
										3	CA	75	1	1572 N Mediesu Aurit	DA
										4	CA	24	1	1572 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIONCA		MARIA EMILA	1	13.09.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	5146 / 13.10.2011	BNP BOTEĂ ILEANA	
CIONCA		VASILE LIVIU	1	01.01.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CIONCA		MARIA EMILA	1	13.09.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CIONCA		VASILE LIVIU	1	01.01.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116017	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 157	318, 319	102734	1353	I	318		1	CC	1	CL	84	1	102734-C1	DA
						319		2	A	2	CA	43	1	102734-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SOFRAN		ILEANA	1	26.07.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 153	3/128	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	103 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	
SOFRAN		DANIEL-GHEORGHE	1	16.05.1992	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 153	9/128	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	103 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	
SOFRAN		IOAN	1	10.07.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada AMBUDULUIBI. CA26, Ap. 3	3/32	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	102 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	
SOFRAN		GHEORGHE	1	23.07.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 111	3/32	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	102 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	
SOFRAN		DUMITRU	1	03.07.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea MIRCESTINr. 4, Bl. 13, Sc. A, Ap. 2	3/32	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	102 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	
SOFRAN		DANIEL-GHEORGHE	1	16.05.1992	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 153	5/32	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	102 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	
SOFRAN		IOAN	1	10.07.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada AMBUDULUIBI. CA26, Ap. 3	5/32	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	102 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SOFRAN		GHEORGHE	1	23.07.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 111	5/32	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	102 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	
SOFRAN		DUMITRU	1	03.07.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea MIRCESTINr. 4, Bl. 13, Sc. A, Ap. 2	5/32	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	102 / 21.08.2023	Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 18.091,53 LEI la cererea creditorului FINOPRO IFN SA asupra cotei de 8/32 parte proprietatea numitului SOFRAN GHEORGHE in scris sub B8 si B12	Act administrativ	830/2021 / 04.04.2024	BEJ GIRDAN MARIUS FLORIN	TEREN, C1, C2	N		
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 5096,46 LEI la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei de 3/32 parte si cotei de 5/32 parte din imobil, proprietatea numitului SOFRAN GHEORGHE de sub B8, B12	Act administrativ	IN DOSAR EXEC. 274/2021 / 28.03.2025	BEJ Neagos Dorel	TEREN, C1, C2			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116018	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 158	316, 317		1519	I	316		1	CC	1	CL	76	1	-C1	DA
						317		3	A	2	CA	40	1	-C2	DA
						317		2	L						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MALANCA	I	IOSIF	1	28.02.1930	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89461 / 28.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	
COSTAN		GHEORGHE	1	03.05.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 177	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui COSTAN GHEORGHE	Act administrativ	7747 / 15.08.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 116

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Someșului, Nr. 45	314, 315		1746	I	314		1	CC	1	CL	46	1	-C1	DA
						315		2	A	2	CA	17	1	-C2	DA
										3	CA	36	1	-C3	DA
										4	CA	17	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PARASCHIV		MARIANA	1	16.10.1966	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada SomeșuluiNr. 45	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui PARASCHIV MARIANA	Act administrativ	7747 / 05.08.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare