

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 88	506, 507, 508	101549	3161	I	506		3	A	1	CL	126	1	101549-C1	DA
						507		2	L	2	CA	65	1	101549-C2	DA
						508				3	CA	82	1	101549-C3	DA
										4	CA	112	1	101549-C4	DA
										5	CA	32	1	101549-C5	DA
										6	CA	38	1	101549-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		MARIANA-ELIZA	1	04.11.1992	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 382	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	1779 / 21.11.2019	Bledea Cornelia	
POP		MIRCEA-ANDREI	1	22.04.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 106								
POP		MARIANA-ELIZA	1	04.11.1992	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 382	1/1	C6		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		MIRCEA-ANDREI	1	22.04.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 106								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

POP		ADRIANA	31.12.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 106	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5	Act notarial	1779 / 21.11.2019	Bledea Cornelia	0	
POP		MIRCEA	17.04.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 106								
POP		ADRIANA	31.12.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 106	Ipoteca legala		TEREN, C1, C2, C3, C4, C5	Act notarial	1779 / 21.11.2019	Bledea Cornelia	0	
POP		MIRCEA	17.04.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 106								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	506		305	I	506		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui POP MIRCEA-ANDREI	Act administrativ	7392 / 19.07.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113002	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 89	503, 504, 505		5536	I	503		1	CC	1	CL	122	1	-C1	DA
						504		2	L	2	CA	11	1	-C2	DA
						505		3	A	3	CA	67	1	-C3	DA
										4	CA	17	1	-C4	DA
										5	CA	128	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHERECHES	D	MARIA	1	23.04.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89608 / 18.10.1995	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
CHERECHES	D	MARIA	1	23.04.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113003	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 90	502	108790	2508	I	502		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KERESZTENY		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1081/2508	TEREN		Succesiune	Act administrativ	FN / 21.10.1922		
ROMAN		MIHAIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	627/2508	TEREN		Succesiune	Act administrativ	4568 / 04.04.1921		
ROMAN		VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ONIGA		FLOARE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	800/2508	TEREN		Conventie	Act notarial	11251 / 03.09.1993	Notariatul de Stat jud. Satu Mare	
ONIGA		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ONIGA	I	FLOARE	1	06.05.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 37	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90185 / 07.11.1996	CJSDPAT SATU MARE	
PINTEA	I	ANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PINTEA	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBOTIN	I	MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CHERESTIN	I	VASILIU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90020 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a trei acte de proprietate asupra imobilului A1: titlu de proprietate 31-90185/07.11.1996 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Robotin I. Maria, Oniga I. Floare, Pinteana I. Ioan, Pinteana I. Ana si decl. autentica/21.10.1922, devizul de predare/04.04.1921, contractul de vanzare-cumparare 11251/03.09.1993 (CFE 108790 din CF 69 Babatesti) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Keresztesy Maria, Roman Vasile, Roman Mihaiu, Oniga Ioan, Oniga Floare si itlu de proprietate 31-90020/20.03.1996 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Cherestiu I.Vasiliiu	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113004	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti	502		93	I	502		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ONIGA	I	FLOARE	1	06.05.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Nr. 37	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90185 / 07.11.1996	CJSDPAT SATU MARE	
PINTEA	I	ANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
PINTEA	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ROBOTIN	I	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CHERESTIN	I	VASILIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90020 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a trei acte de proprietate asupra imobilului A1: titlu de proprietate 31-90185/07.11.1996 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Robotin I. Maria, Oniga I. Floare, Pintea I. Ioan, Pintea I. Ana si titlu de proprietate 31-90020/20.03.1996 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Cherestiu I. Vasiliu	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 91	499, 500, 501	102000	2450	I	499		1	CC	1	CL	87	1	102000-C1	DA
						500		2	A	2	CA	30	1	102000-C2	DA
						501				3	CA	20	1	102000-C3	DA
										4	CA	12	1	102000-C4	DA
										5	CA	31	1	102000-C4	DA
										6	CA	35	1	102000-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		GHEORGHE	1	16.05.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 109	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	60 / 29.04.2013	Petruca Paul	
POP		GHEORGHE	1	16.05.1961	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 109	1/1	C5, C6		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 92	497, 498	103949	2600	I	497		2	CC	1	CL	165	1	20 N Babasesti	DA
						498				2	CA	45	1	20 N Babasesti	DA
										3	CA	13	1	103949-C3	DA
										4	CA	42	1	20 N Babsesti	DA
										5	CA	16	1	20 N Babasesti	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PRIBILEAN		LUCIA RODICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2115 / 15.07.1998	BNP Candrea Iusco Carmen	
PRIBILEAN		VIOREL	1	14.01.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CAREIULUI Nr. 4, Bl. 15, Ap. 43								
PRIBILEAN		LUCIA RODICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Construire	Act administrativ	1155 / 21.03.2006	Primaria Mediesu Aurit	
PRIBILEAN		VIOREL	1	14.01.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CAREIULUI Nr. 4, Bl. 15, Ap. 43								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113007	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 93	495, 496	104082	2509	I	495		2	CC	1	CL	105	1	104082-C1	DA
						496		1	A	2	CA	83	1	104082-C2	DA
										3	CA	13	1	104082-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OSAN		MARIA-DORINA	1	19.08.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 111	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	3084 / 22.11.2004	BNP Candrea Iusco Carmen	
OȘAN		LIVIU-MARINEL	1	01.06.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 111								
OSAN		MARIA-DORINA	1	19.08.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 111	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OȘAN		LIVIU-MARINEL	1	01.06.1962	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 111								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113008	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 94	492, 493, 494	107060	2282	I	492		3	CC	1	CL	149	1	186 N Babasesti	DA
						493		2	A	2	CA	23	1	107060-C2	DA
						494		1	L	3	CA	38	1	107060-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PRIBILEAN	D	OLIMPIA ADRIANA	1	13.07.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 112	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	1903 / 20.03.2006	NP Botea Dumitru	
PRIBILEAN	V	VASILE EUGEN	1	12.05.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 112								
PRIBILEAN	D	OLIMPIA ADRIANA	1	13.07.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 112	1/1	C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PRIBILEAN	V	VASILE EUGEN	1	12.05.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 112								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113009	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 95	488, 489, 490, 491	101283	4430	I	488		4	CC	1	CL	87	1	899 Babasesti	DA
						489		1	A						
						490		2	A	2	CA	137	1	899 Babasesti	DA
						491		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BRETAN	M	ANNA	1	06.10.1916	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90323 / 30.01.1998	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
BRETAN	M	ANNA	1	06.10.1916	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113010	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 96	486, 487	106919	2151	I	486		2	CC	1	CL	171	1	899 Babasesti	DA
						487		1	A	2	CA	14	1	899 Babasesti	DA
										3	CA	13	1	899 Babasesti	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DINDELEGAN		AUREL-IOAN	1	26.01.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 98	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	3293 / 16.06.2006	NP Pugner Donca Anemona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113011	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 97	484, 485	107814	2349	I	484		1	CC	1	CL	136	1	107814-C1	DA
						485		2	A	2	CA	37	1	107814-C2	DA
										3	CA	93	1	107814-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DINDILIGAN		IRINA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90117 / 17.07.1996	CJSDPAT SATU MARE	
DINDILIGAN		IRINA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	11693 / 21.12.2021	KOVACS TAMAS ANTAL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113012	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principala, Nr. 98	481, 482, 483	101182	2166	I	481		3	A	1	CL	115	1	101182-C1	DA
						482		2	CC	2	CA	47	1	101182-C2	DA
						483		1	A	3	CA	64	1	101182-C3	DA
										4	CA	89	1	101182-C4	DA
										5	CA	56	1	101182-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OSAN		OVIDIU CLAUDIU	1	07.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	37 / 10.08.2011	BNP BLEDEA CORNELIA	
OSAN		OVIDIU CLAUDIU	1	07.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113013	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 99	478, 479	106269	2257	I	478		2	CC	1	CL	106	1	12 N Babasesti	DA
										2	CA	42	1	106269-C2	DA
										3	CA	48	1	106269-C3	DA
										4	CA	43	1	106269-C4	DA
										5	CA	35	1	106269-C5	DA
										6	CA	46	1	106269-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OSAN		CLAUDIU	1	9999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	8682 / 26.11.1998	Judecatoria Satu Mare in dosar nr. 10581/1998	
OSAN		RODICA	1	9999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
OȘAN		OVIDIU-CLAUDIU	1	07.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 117	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	Act administrativ	1199 / 09.02.2022	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
OȘAN		RODICA-MONICA	1	28.01.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 117								
OȘAN		OVIDIU-CLAUDIU	1	07.01.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 117	1/1	C6		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OȘAN		RODICA-MONICA	1	28.01.1977	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 117								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113014	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 100	476, 477	103784	1700	I	476		2	CC	1	CL	103	1	103784-C1	DA
						477		1	A	2	CA	42	1	103784-C2	DA
										3	CA	33	1	103784-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CONDOR		DARIUS GHEORGHE	1	14.04.1986	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Bulevardul INDEPENDENȚEIBI. UH28, Sc. A, Et. 2, Ap. 6	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	2158 / 09.08.2016	Micu Laura Georgeta	
CONDOR CHERESTIN		IONELA CODRUTA	1	04.02.1991	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Bulevardul INDEPENDENȚEIBI. UH28, Ap. 6								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113015	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	477/1		455	I	477/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113016	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 101	472, 473, 474, 475	104261	2371	I	472		4	CC	1	CL	125	1	104261-C1	DA
						473		3	L	2	CA	96	1	104261-C2	DA
						474		2	A	3	CA	93	1	104261-C3	DA
						475		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBOTIN		HORIA-MARIAN	1	04.05.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada EUGEN LOVINESCUNr. 1, Bl. 1, Ap. 62	3/16	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	250 / 12.12.2017	Petruca Paul	
ROBOTIN		HORIA-MARIAN	1	04.05.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada EUGEN LOVINESCUNr. 1, Bl. 1, Ap. 62	13/16	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	6241 / 13.12.2017	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 7.575,69 EURO, 149,80 LEI si 4.752,97 LEI la cererea creditorului FIRST BANK SA asupra proprietatii numitului ROBOTIN HOREA MARIAN de sub B7 si B9	Act administrativ	58/2016 / 09.04.2024	BEJ GIRDAN MARIUS FLORIN	TEREN, C1, C2, C3	N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113017	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 102	468, 470, 471	104227	2388	I	468		3	CC	1	CL	99	1	104227-C1	DA
						470		2	L	2	CA	67	1	104227-C2	DA
						471		1	A	3	CA	56	1	104227-C3	DA
										4	CA	112	1	104227-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROMAN		PAULA-MARIANA	1	12.05.1992	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 120	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	93 / 05.01.2018	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
PISCHIȘ		VASILE-DOREL	02.06.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 120	Uzuctrufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4	Act notarial	93 / 05.01.2018	Micu Laura Georgeta	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113018	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 103	465, 466, 467	104330	2047	I	465		3	CC	1	CL	98	1	104330-C1	DA
						466		2	L	2	CA	46	1	104330-C2	DA
						467		1	A	3	CA	41	1	104330-C3	DA
										4	CA	33	1	104330-C4	DA
										5	CA	96	1	104330-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLAGA		DĂNUȚ-AUGUSTIN	1	24.08.1983	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CAREIULUIBI. C9, Ap. 32	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	623 / 10.05.2018	Bledea Cornelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	467/4		92	I	467/4		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113020	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principala, Nr. 104	461, 463, 464		2257	I	461		1	CC	1	CL	119	1	-C1	DA
						463		2	L	2	CA	36	1	-C2	DA
						464		3	V	3	CA	66	1	-C3	DA
										4	CA	78	1	-C4	DA
										5	CA	90	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RENTEA	V	ALEXANDRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Reconstituire	Act administrativ	31-90680 / 07.02.2002	CJSDPAT SATU MARE	
RENTEA	V	ALEXANDRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 105	458, 459, 460	106079	2407	I	458		3	CC	1	CL	96	1	106079-C1	DA
						459		2	V	2	CA	51	1	106079-C2	DA
						460		1	A	3	CA	62	1	106079-C3	DA
										4	CA	13	1	106079-C4	DA
										5	CA	85	1	106079-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARDELEAN		ANCA-MARIA	1	27.04.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul IndependenteiBl. UH4, Ap. 32	7/8	TEREN, C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	4623 / 21.12.2022	Micu Laura Georgeta	
ARDELEAN		ANCA-MARIA	1	27.04.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul IndependenteiBl. UH4, Ap. 32	1/8	TEREN, C1, C2, C3, C4		Sucesiune	Act notarial	125 / 25.05.2022	Micu Laura Georgeta	
ARDELEAN		ANCA-MARIA	1	27.04.1985	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul IndependenteiBl. UH4, Ap. 32	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113022	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 106	454, 455, 456, 457	107050	2306	I	454		4	CC	1	CL	118	1	107050-C1	DA
						455		2	V	2	CA	72	1	107050-C2	DA
						456		3	L	3	CA	43	1	107050-C3	DA
						457		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DONCA		ALIN-RĂZVAN	1	08.07.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CRIZANTEMEIBI. M5, Ap. 9	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	2641 / 17.11.2021	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
DONCA		RAMONA-MONICA	1	12.08.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CRIZANTEMEIBI. M5, Et. 4, Ap. 10								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113023	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 106/A	132, 133	103889	2146	I	452		1	CC	1	CL	52	1	84 Babsesti	DA
						453		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LODINA		MARIA	1	12.08.1960	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOBOCULUIBI. UK21, Ap. 10	1/4	TEREN, C1		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1467 / 22.04.2021	JUDECATORIA SATU MARE	
ILBAN		STEFAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2/4	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	869/1953 / 01.01.1900		
LODINA		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	700/1994 / 01.01.1900		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113024	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 107	450	107287	221	I	450		1	CC	1	CL	197	1	1030 N Mediesu Aurit	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DINDELEGAN		SANDA NICOLETA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	01 / 01.01.2006	BNP	
VERHULST		PIERRE JOSEPH	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Conventie	Act notarial	6104 / 07.11.2006	Bnp Ressler Petra Felicia	
CHIVU		MARIANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	13064/1993 / 01.01.1993		
CHIVU		OCTAVIAN VIOREL	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
VERHULST		PIERRE JOSEPH	99999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Superficie		TEREN, C1	Act notarial	6104 / 07.11.2006	BNP Ressler Petra Felicia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a trei acte de proprietate asupra imobilului A1: Contractul de vanzare-cumparare 01/2006, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui DINDELEGAN SANDA NICOLETA, Contractul de vanzare-cumparare 6104/07.11.2006 (CFE 107287) prin care s-a intabulat dreptul de superficie in favoarea lui VERHULST PIERRE JOSEPH si Contractul de vanzare-cumparare 13064/1993 (CF 144 BABASESTI) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui CHIVU OCTAVIAN VIOREL si CHIVU MARIANA	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		Cuprinde si parte din CF 144 BABASESTI

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113025	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti	451	107163	1986	I	451		1	A	1	CA	20	1	107163-C1	DA
						451		2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DIDELEGAN		SANDA-NICOLETA	1	29.01.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 68	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	4882 / 06.09.2006	NP Ressler Petra Felicia	
DIDELEGAN		SANDA-NICOLETA	1	29.01.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 68	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113026	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 108	448, 449	102224	2400	I	448		1	CC	1	CL	181	1	102224-C1	DA
						449		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DARIDA	P	ALEXANDRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89937 / 29.01.1996	CJSDPAT SATU MARE	
RAT	A	ELENA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
RAT	A	LIVIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
RAT	P	TEREZIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
RAT	A	VIOREL	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
DARIDA	P	ALEXANDRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Construire	Act administrativ	4032 / 04.06.2013	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
RAT	A	ELENA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
RAT	A	LIVIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RAT	P	TEREZIA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
RAT	A	VIOREL	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113027	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 109	138, 139	100546	2298	I	446		2	CC	1	CL	140	1	16 Babasesti	DA
						447		1	A	2	CA	63	1	100546-C2	DA
										3	CA	36	1	100546-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		CONSTANTIN	1	23.05.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1024/1149	TEREN		Conventie	Act notarial	398 / 22.02.2012	MICU LAURA GEORGETA	
POP		LUMINITA MARIA	1	10.06.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP	I	CONSTANTIN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	125/1149	TEREN		Conventie	Act notarial	4953/2002 / 01.01.1900		
POP	V	LUMINITA MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP	I	CONSTANTIN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1149/1149	C1		Conventie	Act notarial	4953/2002 / 01.01.1900		
POP	V	LUMINITA MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP		CONSTANTIN	1	23.05.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C2, C3		Construire	Act administrativ	1068 / 01.03.2012	PRIMARIA MEDIESU AURIT	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		LUMINITA MARIA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 62925,25 LEI la cererea creditorului AGRO EXPERT SRL asupra proprietatii numitului POP CONSTANTIN inscris sub B2.1, B3.1, B6.2 si B7.1	Somatie	200 / 08.12.2022	BEJ IVA ANIȚAȘ MARIAN DAN în dosar nr. 200/2020	TEREN, C1, C2, C3	N		
se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma totala de 86102,30 lei la cererea creditoarei Raiffeisen Bank S.A , asupra imobilului de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3 proprietatea lui POP CONSTANTIN si POP LUMINITA MARIA	Somatie	14/2022 / 15.09.2022	BEJ PATRAS RAZVAN LUCIAN	TEREN, C1, C2, C3			
In baza provesului verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr 130131/03.08.2016 dosar de executare nr 2710610301982/2016 , asupra imobilului de sub A 1. A1.1, A 1.2. A 1.3 proprietatea lui POP LUMINITA MARIA de sub B.2.2. B 3.2, B 6.2, B 7.2 se noteaza ipoteca legala reprezentand sechestrul pentru suma de 158033,20 lei in favoarea ANAF D.G.R.F.P CLUJ NAPOCA ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE SATU MARE	Act administrativ	130131 / 03.08.2016	ANAF AJFP SATU MARE	TEREN, C1, C2, C3			
In baza Sentintei Penale nr 135/26.11.2021 din dosar nr 1092/83/2020* a Tribunalului Satu Mare definitiva la data de 21.12.2021 se noteaza mentinerea masurii asiguratorii a sechestrului pana la concurenta sumei de 105697.99 Lei, asupra asupra proprietatii lui POP LUMINITA MARIA de sub B.2.2. B 3.2, B 6.1, B 7.2	Hotarare Judecatoreasca	135 / 26.11.2021	TRIBUNALUL SATU MARE, DOSAR 1092/83/2020*	TEREN, C1, C2, C3			
In baza Ordonantei din 07.07.2020 din Dosar nr 24/P/2020 a Ministerului Public- Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie-Directia Nationala Anticoruptie Serviciul Teritorial Oradea, si a Procesului Verbal de Aplicare a Sechestrului- din 08.07.2020, se noteaza sechestrul asigurator pana la concurenta sumei de 116.305 LEI (RON) asupra proprietatii lui POP LUMINITA MARIA de sub B.2.2. B 3.2, B 6.1, B 7.2	Ordonanta	24/P/2020 / 07.07.2020	PARCHETUL DE PE LANGA ICJ ORADEA	TEREN, C1, C2, C3			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 113

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113028	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 110	450, 451		2317	I	450		1	CC	1	CL	120	1	-C1	DA
						451		2	CC	2	CA	60	1	-C2	DA
						451		3	A	3	CA	110	1	-C3	DA
										4	CA	187	1	-C4	DA
										5	CA	48	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RUSNEAC	I	MIHAI	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Reconstituire	Act administrativ	31-89566 / 05.09.1995	CJSDPAT SATU MARE	
RUSNEAC	I	MIHAI	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 113

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113029	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 111	438, 439, 440, 441, 442, 443	101653	2371	I	438		6	CC	1	CL	96	1	101653-C1	DA
						439		1	A	2	CA	12	1	101653-C2	DA
						440		2	A	3					
						441		4	A						
						442		5	A						
						443		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ȘOFRAN		GHEORGHE	1	23.07.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 111	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	3881 / 31.08.2012	BOTEA ILEANA	
ȘOFRAN		GHEORGHE	1	23.07.1964	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 111	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 15639,77 LEI la cererea creditorului FINOPRO IFN SA asupra imobilului de sub A1 proprietatea numitului SOFRAN GHEORGHE	Act administrativ	830/2021 / 07.09.2021	BEJ GÎRDAN MARIUS FLORIN	TEREN	N		
Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 4405,06 LEI la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD asupra imobilului de sub A1 proprietatea numitului SOFRAN GHEORGHE de sub B.4.1	Act administrativ	274/2021 / 28.11.2023	BEJ Neagos Dorel	TEREN			