

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti	2	106389	2486	I	2		1	A						
						2		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MUNCEAN		MARGARETA	1	09.05.1952	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul Ion C. BratianuNr. 2, Ap. 6	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	200 / 06.10.2008	NP Petruca Ecaterina Susana	
MUNCEAN		MIRCEA-GHEORGHE	1	01.03.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul Ion C. BratianuNr. 2, Ap. 6	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	200 / 06.10.2008	NP Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 77	516		1285	I	7		1	CC	1	CL	89	1	-C1	DA
						8		2	A	2	CA	27	1	-C2	DA
										3	CA	43	1	-C3	DA
										4	CA	16	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICHITA		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/8	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	1541 / 25.11.1991	Notariatul de Stat Județean Satu Mare	
NICHITA		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	1541 / 25.11.1991	Notariatul de Stat Județean Satu Mare	
NICHITA		VIOREL	1	28.05.1958	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 96	3/8	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	1541 / 25.11.1991	Notariatul de Stat Județean Satu Mare	
NICHITA	I	IULIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90003 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: titlul de proprietate nr. 31-90003/20-03-1996, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui NICHITA I. IULIU si certificatul de mostenitor nr. 1541/25-11-1991 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui NICHITA MARIA si NICHITA VIOREL	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108002	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	9		3194	I	9		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICHITA	I	IULIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90003 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108003	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 76	10, 11, 12, 13, 14		4556	I	10		1	CC	1	CL	132	1	-C1	DA
						11		2	A	2	CA	43	1	-C2	DA
						12		3	A	3	CA	29	1	-C3	DA
						13		4	A	4	CA	50	1	-C4	DA
						14		5	L	5	CA	106	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHERESTIN		VASILIU	1	15.02.1926	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90020 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
CHERESTIN		VASILIU	1	15.02.1926	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108004	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALA, Nr. 75	15, 16	108081	4325	I	15		2	CC	1	CL	111	1	108081-C1	DA
						16		1	A	2	CA	61	1	108081-C2	DA
										3	CA	25	1	108081-C3	DA
										4	CA	74	1	108081-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHERESTIN		IOAN-VASILE	1	05.03.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 94	3/8	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	186 / 14.12.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
CHERESTIN		IOAN-VASILE	1	05.03.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 94	5/8	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	186 / 14.12.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		imprejmuit partial

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 74	17, 18, 20	101252	5667	I	17		1	CC	1	CL	112	1	101252-C1	DA
						18		2	L	2	CA	97	1	101252-C2	DA
						20		3	A	3	CA	50	1	101252-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BĂRBUȘ		GHEORGHE-VASILE	1	27.12.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	3055 / 30.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
BĂRBUȘ		GHEORGHE-VASILE	1	27.12.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93	1/2	C1, C2		Convenție	Act notarial	3055 / 30.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
BARBUS		YULIYA	1	02.04.	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93	1/2	C1, C2		Convenție	Act notarial	3055 / 30.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	
BARBUS		YULIYA	1	02.04.	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BĂRBUȘ		GHEORGHE-VASILE	1	27.12.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

BĂRBUȘ		MARIA	18.02.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93	Uzufruct viager	1/2	TEREN, C1, C2	Act notarial	3055 / 30.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	0	
BĂRBUȘ		GHEORGHE	18.07.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93	Uzufruct viager	1/2	TEREN, C1, C2	Act notarial	3055 / 30.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	0	
BĂRBUȘ		GHEORGHE	18.07.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93	Ipoteca legala	1/1	TEREN, C1, C2	Act notarial	3055 / 30.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	0	
BĂRBUȘ		MARIA	18.02.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93								
BARBUS		YULIYA	02.04.	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 93	Superficie	1/1	TEREN	Act notarial	3055 / 30.09.2021	CODREAN Adina Gheorghina	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 73	22, 23		5255	I	22		1	CC	1	CA	106	1	-C1	DA
						23	2	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBOTIN		GHEORGHE	1	19.04.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90137 / 21.08.1996	CJSDPAT SATU MARE	
ROBOTIN		GHEORGHE	1	19.04.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108007	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 72	26/1	108117	453	I	26/1		1	CC	1	CL	66	1	1458 N Mediesu Aurit	DA
										2	CA	91	1	108117-C2	DA
										3	CA	66	1	108117-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEPCAL	AL	MARIA	1	14.07.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/8	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	Proprietar decedat
HEPCAL	AL	MARIA	1	14.07.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	Proprietar decedat
HEPCAL	I	IOAN	1	17.05.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91	1/8	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	
HEPCAL	I	ROMEO	1	25.02.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91	1/8	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	
HEPCAL	I	FELICIAN-MARCEL	1	02.02.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91	1/8	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	
HEPCAL	I	FELICIAN-MARCEL	1	02.02.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91	1/1	C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HEPCAL	I	IOAN	1	17.05.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEPCAL	AL	MARIA	1	14.07.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								Proprietar decedat
HEPCAL	I	ROMEO	1	25.02.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108008	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti	27/1	103127	759	I	27/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEPCAL		MARIA	1	999999999999	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Strada Transilvaniei Nr. 12/5	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	87 / 20.06.2008	CANDREA IUSCO CARMEN	
HEPCAL	I	GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	CANDREA IUSCO CARMEN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108009	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti	28/1	108116	1664	I	28/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HEPCAL	AL	MARIA	1	14.07.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	
HEPCAL	AL	MARIA	1	14.07.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	
HEPCAL	I	IOAN	1	17.05.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	
HEPCAL	I	ROMEO	1	25.02.1978	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	
HEPCAL	I	FELICIAN-MARCEL	1	02.02.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 91	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	87 / 20.06.2008	NP Candrea Iusco Carmen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108010	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 71A	26/2, 27/2, 28/2	107820	2771	I	26/2		1	CC	1	CL	120	2	107820-C1	DA
						27/2		2	A						
						28/2		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUNG		CRINUTA FLORICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	6025 / 08.09.2005	BN Dumitru Botea	
LUNG	P	NICOLAE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
LUNG		CRINUTA FLORICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LUNG	P	NICOLAE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108011	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 71	29, 30	107201	4169	I	29		2	CC	1	CL	122	2	107201-C1	DA
						30		3	A	2	CA	51	1	107201-C2	DA
						30		1	L						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUNG		CRINUTA FLORICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89816 / 18.10.1995	CJSDPAT SATU MARE	
LUNG		CRINUTA FLORICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108012	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 70	31, 32	100445	4317	I	31		2	CC	1	CL	108	0	155 N Babasesti	DA
						32		1	A	2	CA	46	0	155 N Babasesti	DA
										3	CA	34	0	155 N Babasesti	DA
										4	CA	27	0	155 N Babasesti	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RĂDULESCU		IOANA-MARIA	1	10.12.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul Independentei Bl. UH42, Ap. 11	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	13 / 31.01.2025	Pop Adina Mioara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108013	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 69	33, 34	106687	4858	I	33		2	CC						
						34		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHIRA	V	VASILE	1	18.12.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90664 / 14.11.2001	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108014	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 68	35/1, 36, 37/1, 38/1	101166	4006	I	35/1		4	CC	1	CL	122	1	101166-C1	DA
						36		1	A	2	CA	59	1	101166-C2	DA
						37/1		2	A						
						38/1		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTINAS		CIPRIAN VASILE	1	23.06.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 87A	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2688 / 04.07.2011	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	
COSTINAS		SILVIA LAVINIA	1	08.05.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 87A								
COSTINAS		CIPRIAN VASILE	1	23.06.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 87A	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COSTINAS		SILVIA LAVINIA	1	08.05.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 87A								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108015	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 67	35/2, 37/2, 38/2	107125	3348	I	35/2		3	CC	1	CL	63	1	107125-C1	DA
						37/2		1	A	2	CA	40	1	107125-C2	DA
						38/2		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSMA		MARIUS	1	23.11.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MATEI BASARABNr. 1, Sc. C, Et. 1, Ap. 45	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	873 / 07.06.2022	Cristea Cristian	
COSMA		MARIUS	1	23.11.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada MATEI BASARABNr. 1, Sc. C, Et. 1, Ap. 45	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ILBAN		CORNEL	25.09.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 87	Uzufruct viager	1/2	TEREN	Act notarial	873 / 07.06.2022	Cristea Cristian	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza contractul de locatiune nr. 620 din 07.12.2020 dintre ILBAN CORNEL in calitate de locator si RCS & RDS SA in calitate de locatar, asupra suprafetei de 225 mp din imobilul de sub A1, pe o perioada de 15 ani incepand cu data de 07.12.2020	Act administrativ	620 / 07.12.2021	RCS & RDS SA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108016	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 66	39, 40, 41, 42	105324	4074	I	39		4	CC	1	CL	89	1	105324-C1	DA
						40		3	A	2	CA	59	1	105324-C2	DA
						41		1	A	3	CA	77	1	105324-C3	DA
						42		2	A	4	CA	38	1	105324-C4	DA
										5	CA	69	1	105324-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UIVAROSAN	I	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89710 / 09.06.1995	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
UIVAROSAN	I	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108017	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 65	43, 44	105819	3778	I	43		2	CC	1	CL	132	1	105819-C1	DA
						44		1	A	2	CA	26	1	105819-C2	DA
										3	CA	29	1	105819-C3	DA
										4	CA	17	1	105819-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HERȚEA		ELEONORA	1	03.04.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada FANTANELEBI. CF12, Et. 2, Ap. 6	1/4	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	1582 / 01.10.2019	FĂRCAS CLAUDIA-DANA	
MAXIN		LILIANA	1	14.05.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GANEABI. CG13, Et. 4, Ap. 14	1/4	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	1582 / 01.10.2019	FĂRCAS CLAUDIA-DANA	
MAXIN		LILIANA	1	14.05.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GANEABI. CG13, Et. 4, Ap. 14	1/4	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	84 / 01.10.2019	FĂRCAS CLAUDIA-DANA	
HERȚEA		ELEONORA	1	03.04.1963	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada FANTANELEBI. CF12, Et. 2, Ap. 6	1/4	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	84 / 01.10.2019	FĂRCAS CLAUDIA-DANA	
HERȚEA		ELEONORA	1	03.04.1963	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada FANTANELEBI. CF12, Et. 2, Ap. 6	1/1	C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MAXIN		LILIANA	1	14.05.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GANEABI. CG13, Et. 4, Ap. 14								

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108018	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 64	46, 47	104103	8128	I	46		2	CC	1	CL	164	1	170 N	DA
						47		3	L	3	CA	142	1	170 N	DA
						47		1	A	5	CA	124	1	170 N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOROTICI		IOAN	1	27.07.1954	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada TUDOR VLADMIRESCU Nr. 34, Bl. 2	1/1	TEREN, C1, C3, C5		Succesiune	Act notarial	32 / 06.04.2017	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 63	53, 54, 55, 57, 58		4400	I	53		1	CC	1	CL	129	1	-C1	DA
						54		2	A	2	CA	23	1	-C2	DA
						55		3	L	3	CA	81	1	-C3	DA
						57		4	A	4	CA	16	1	-C4	DA
						58		5	A	5	CA	92	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAXIM	V	ELENA	1	16.07.1939	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 83	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88496 / 29.03.1994	CJSDPAT SATU MARE	
MAXIM	V	ELENA	1	16.07.1939	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 83	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108020	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 62	59, 60	106030	3601	I	59		2	CC	1	CL	82	1	106030-C1	DA
						60		1	A	2	CA	20	1	106030-C2	DA
										3	CA	55	1	106030-C3	DA
										4	CA	23	1	106030-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANCA	D	DUMITRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/5	TEREN		Lege	Act administrativ	31-91434 / 07.05.2003	CJSDPAT SATU MARE	
ANCA	D	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
COSOR	D	ANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HIRIPAN	D	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
ANCA		IOAN	1	16.05.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 82	1/5	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	182 / 09.12.2019	Micu Laura Georgeta	
ANCA	D	DUMITRU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/5	C1, C2, C3, C4		Lege	Act administrativ	5203 / 22.10.2019	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
ANCA	D	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSOR	D	ANA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HIRIPAN	D	MARIA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 61	62, 63	106314	3493	I	62		2	CC	1	CL	116	1	7 N	DA
						63		1	A	2	CA	49	1	106314-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANCA	D	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1		Lege	Act administrativ	31-90386 / 26.08.1998	CJSDPAT SATU MARE	
ANCA	D	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108022	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti	65, 66, 67	101284	5558	I	65		3	L						
						66		1	A						
						67		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BRETAN	M	ANNA	1	06.10.1916	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90323 / 01.01.1900	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In baza sentinței civile nr 3567/2012 dos. 12914/296/2011 a Judecatoriei Satu Mare și a Deciziei Civile nr nr 138/R DOS 12914/296/2011 a Tribunalului Satu Mare se radiază parcela cu nr top. 64 din acest cf	Hotarare Judecatoreasca	3567 / 04.05.2012	JUDECATORIA SATU MARE	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108023	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 60	68, 69		966	I	68		2	CC	1	CL	113	1	-C1	DA
						69		1	CC	2	CA	42	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RADU		AURICA	1	13.12.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 80	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	237 / 18.10.2022		
RADU		AURICA	1	13.12.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 80	1/1	C1		Conventie	Act notarial	3 / 01.01.1997		
RADU		AURICA	1	13.12.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 80	1/1	C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108024	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 59	68, 69, 70, 71	105144	6821	I	68		4	CC	1	CL	78	1	974 N	DA
						69		3	L						
						70		2	A						
						71		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SABADOS		ANDREEA-GEORGIANA	1	03.02.1998	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada Ion ViduBl. UA5, Ap. 2	6562/6821	TEREN		Conventie	Act notarial	1837 / 12.07.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
SABADOS		DARIUS-GHEORGHE	1	18.02.1997	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada ION VIDUBL. UA5, Ap. 2								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	259/6821	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
SABADOS		ANDREEA-GEORGIANA	1	03.02.1998	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada Ion ViduBl. UA5, Ap. 2	1/1	CI		Conventie	Act notarial	1837 / 12.07.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
SABADOS		DARIUS-GHEORGHE	1	18.02.1997	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada ION VIDUBL. UA5, Ap. 2								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 259/6821, în favoarea lui SABADÓS ANDREEA-GEORGIANA, SABADOS DARIUS-GHEORGHE	Act administrativ	11673 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108025	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 58	72, 73	107029	6609	I	72		2	CC	1	CL	77	1	107029-C1	DA
						73		3	L	2	CA	58	1	107029-C2	DA
						73		1	A	3	CA	32	1	107029-C3	DA
										4	CA	24	1	107029-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PRIKOP		ADELA	1	11.10.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 78	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	5605 / 17.12.2002	NP Petruca Ecaterina Susana	
PRIKOP		PETRU-IOAN	1	01.07.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 78								
PRIKOP		ADELA	1	11.10.1976	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 78	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PRIKOP		PETRU-IOAN	1	01.07.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 78								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108026	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 57	75, 76	102004	3581	I	75		1	CC	1	CL	114	1	102004-C1	DA
						76		2	A	2	CA	51	1	102004-C2	DA
										3	CA	22	1	102004-C3	DA
										4	CA	72	1	102004-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CARDOS	P	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90039 / 07.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	
CARDOS	P	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	1349 / 26.02.2013	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108027	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 56	77, 78, 79	103819	3168	I	77		3	CC	1	CL	137	1	103819-C1	DA
						78		1	A	2	CA	15	1	103819-C2	DA
						79		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TINCU		ANA	1	18.01.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 76	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	135 / 22.08.2018	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
TINCU		IOAN	1	05.06.1958	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 76								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
TINCU		IOAN	19.09.1933	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 76	Ipoteca legala		TEREN, C1, C2	Act notarial	135 / 22.08.2018	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108028	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 55	80, 81, 82, 83	102062	3823	I	80		4	CC	1	CL	105	2	102062-C1	DA
						81		1	A	2	CA	32	1	102062-C2	DA
						82		3	L	3	CA	40	1	102062-C3	DA
						83		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BĂLAJ		IRINA	1	25.12.1959	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada ZenitNr. Z6, Ap. 3	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	5873 / 02.12.2003	BNP PETRUCA-RESSLER	
BĂLAJ		VASILE	1	29.11.1956	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada ZenitBl. Z6, Ap. 3								
BĂLAJ		IRINA	1	25.12.1959	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada ZenitNr. Z6, Ap. 3	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BĂLAJ		VASILE	1	29.11.1956	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada ZenitBl. Z6, Ap. 3								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108029	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALA, Nr. 54	84, 86	101654	4155	I	84		2	CC	1	CL	104	1	184 N Babasesti	DA
						86		1	A	2	CA	40	1	184 N Babasesti	DA
										3	CA	31	1	184 N Babasesti	DA
										4	CL	58	2	101654-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLAGA		VIOREL MARCEL	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	2192 / 01.01.2006		
BLAGA		RADU CLAUDIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	2192 / 01.01.2006		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108030	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 53	87, 88, 90	107053	3535	I	87		3	CC	1	CL	104	1	107053-C1	DA
						88		2	L	2	CA	35	1	107053-C2	DA
						90		1	A	3	CA	50	1	107053-C3	DA
										4	CA	25	1	107053-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
APAN		VICTOR	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90022 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	
APAN		VICTOR	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108031	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 52	91, 92, 93	100393	4259	I	91		3	CC	1	CL	107	1	100393-C1	DA
						92		2	L	2	CA	41	1	100393-C2	DA
						93		1	A	3	CA	64	1	100393-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GHERMAN		MARIANA DOINA	1	10.02.1958	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1111 / 27.02.2007	JUD SATU MARE	
PRIBILEAN		VASILE EUGEN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/4	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1111 / 27.02.2007	JUD SATU MARE	
GHERMAN		MARIANA DOINA	1	10.02.1958	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
PRIBILEAN		VASILE EUGEN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108032	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 51	95, 96, 97	107852	4149	I	95		1	CC	1	CL	136	1	107852-C1	DA
						96		2	L	2	CA	64	1	107852-C2	DA
						97		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOCAN		GIORGIANA-SABINA	1	06.05.1993	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALĂ Nr. 51	1/1	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	330 / 24.02.2023	TRIF IOAN-CĂTĂLIN-DANIEL	
MOCAN		VLAD-VASILE	1	23.11.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 254								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		Teren împrejmuit parțial cu gard de plasa de sarma.

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108033	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 50	100, 101, 102, 98, 99		4528	I	100		3	A	1	CL	112	1	-C1	DA
						101		4	A	2	CA	62	1	-C2	DA
						102		5	A	3	CA	88	1	-C3	DA
						98		1	CC	4	CA	82	1	-C4	DA
						99		2	L						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DINDILIGAN		MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90190 / 07.11.1996	CJSDPAT SATU MARE	
MURESAN		OLGA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MURESAN		PETRU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
DINDILIGAN		MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MURESAN		OLGA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MURESAN		PETRU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108034	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 49	103, 104		2250	I	103		2	CC	1	CL	107	1	-C1	DA
						104		1	A	2	CA	60	1	-C2	DA
										3	CA	74	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHERECHES		GHEORGHE	1	05.04.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89812 / 18.10.1995	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
CHERECHES		GHEORGHE	1	05.04.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108035	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti	105		1769	I	105		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
108036	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 48	106, 107	106374	4427	I	107		2	CC	1	CL	109	1	106374-C1	DA				
											2	CA	56	1	106374-C2	DA			
											3	CA	65	1	106374-C3	DA			
											4	CA	20	1	106374-C4	DA			
											5	CA	62	1	106374-C5	DA			
											6	CA	158	1	106374-C6	DA			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DINDELEGAN	D	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89944 / 11.01.1996	CJSDPAT SATU MARE	
DINDELEGAN	D	VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108037	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 47	110, 111	107064	2950	I	110		2	CC	1	CL	98	2	107064-C1	DA
						111				2	CA	49	1	107064-C2	DA
										3	CA	89	1	107064-C3	DA
										4	CA	115	1	107064-C4	DA
										5	CA	112	1	107064-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		ADRIANA FLORICA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/6	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90541 / 16.08.2000	CJSDPAT SATU MARE	
POP		ADRIANA FLORICA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	5/6	TEREN		Convenție	Act notarial	2096 / 22.08.2000	NP Candrea Iusco Carmen	
POP		IOAN DANIEL	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
POP		ADRIANA FLORICA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POP		IOAN DANIEL	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108038	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	111/1		1158	I	111/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui POP IOAN-DANIEL	Act administrativ	11673 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108039	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 46	114, 116, 117		9436	I	114		1	CC	1	CL	127	1	-C1	DA
						116		2	L	2	CA	101	1	-C2	DA
						117		3	A	3	CA	43	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DUȘȚINȚA		GHEORGHE	1	03.03.1933	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90187 / 07.11.1996	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
DUȘȚINȚA		GHEORGHE	1	03.03.1933	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108040	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALA, Nr. 45	119, 120	100822	6852	I	119		2	CC	1	CL	94	2	100822-C1	DA
						120		1	A	2	CA	49	1	100822-C2	DA
										3	CA	90	1	100822-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAURAN	V	IOAN	1	07.01.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 65	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90511 / 02.08.1999	CJSDPAT SATU MARE	
LAURAN	V	IOAN	1	07.01.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 65	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	5723 / 02.12.2010	PRIMARIA MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108041	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti	125/1		763	I	125/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108042	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 44	124, 125	106719	6148	I	124		2	CC	1	CL	100	0	162 N Babasesti	DA
						125		1	A	2	CA	31	0	162 N Babasesti	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RENTEA		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN, C1, C2		Succesiune	Hotărâre Judecatorească	8818 / 05.12.1996	Judecătoria Satu Mare	
BODEA		DORIN	1	27.01.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 64	3/4	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	30 / 03.04.2024	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108043	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 43	126, 127	100119	6456	I	126		1	A						
						127		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COZMA		VALERUȚA-MIHAELA	1	21.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	2462 / 08.11.2023	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
COZMA		VASILE-DANIEL	1	28.07.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108044	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 42	128, 130	105780	2882	I	128		1	CC	1	CL	117	1	105780-C1	DA
						130				2	CA	47	1	105780-C2	DA
										3	CA	31	1	105780-C3	DA
										4	CA	128	1	105780-C4	DA
										5	CA	16	1	105780-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOROȘ		MARIA	1	01.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 62	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	1670 / 27.04.2018	Judecatoria Satu Mare in Dosar nr. 3385/296/2017	
BOROȘ		MARIA	1	01.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 62	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

	N		RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 108077, SECTOR 108
--	---	--	---

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108045	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	132/1		526	I	132/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui POP VASILE, POP LILIANA	Act administrativ	11673 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108046	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 40	133, 134, 135	104570	6515	I	133		1	CC	1	CL	132	1	104570-C1	DA
						134		2	A	2	CA	89	1	104570-C2	DA
						135		3	V	3	CA	41	1	104570-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BÎJAN		DUMITRU	1	06.10.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 60	3/12	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	
BÎJAN		GHEORGHE-SORIN	1	23.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 60	3/12	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	
BÎJAN		CĂLIN-DUMITRU	1	27.05.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada UNIRIINr. 99	3/12	TEREN		Succesiune	Hotarare Judecatoreasca	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	
BÎJAN		FLORIN-PETRU	1	25.06.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 210	3/12	TEREN		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	
BÎJAN		DUMITRU	1	06.10.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 60	3/24	C1, C2		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	
BÎJAN		GHEORGHE-SORIN	1	23.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 60	3/24	C1, C2		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	
BÎJAN		CĂLIN-DUMITRU	1	27.05.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada UNIRIINr. 99	3/24	C1, C2		Hotarare Judecatoreasca	Hotarare Judecatoreasca	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BÎJAN		FLORIN-PETRU	1	25.06.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 210	3/24	C1, C2		Hotarare Judecatore asca	Hotarare Judecatoreasc a	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	
BÎJAN		DUMITRU	1	06.10.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 60	12/24	C1, C2		Hotarare Judecatore asca	Hotarare Judecatoreasc a	191 / 03.02.2023	JUDECATORIA SATU MARE	
BÎJAN		CĂLIN-DUMITRU	1	27.05.1971	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada UNIRIINr. 99	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BÎJAN		DUMITRU	1	06.10.1941	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALANr. 60								
BÎJAN		FLORIN-PETRU	1	25.06.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 210								
BÎJAN		GHEORGHE-SORIN	1	23.04.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 60								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare îpotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108047	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 39	138, 139	103953	6100	I	138		2	CC	1	CL	105	1	103953-C1	DA
						139		1	A	2	CA	45	2	103953-C2	DA
										3	CA	51	1	103953-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KLEIN		MARIA	1	02.08.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 59	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	134 / 15.07.2020	Petruca Paul	
KLEIN		VLAD	1	24.01.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBI. UB24, Ap. 1	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	134 / 15.07.2020	Petruca Paul	
KLEIN		TUDOR	1	31.10.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBI. UB24, Ap. 1	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	134 / 15.07.2020	Petruca Paul	
KLEIN		FLAVIUS	1	03.11.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBI. UB24, Ap. 1	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	134 / 15.07.2020	Petruca Paul	
KLEIN		FLAVIUS	1	03.11.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBI. UB24, Ap. 1	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	5220 / 01.10.2020	Comuna Mediesu Aurit	
KLEIN		MARIA	1	02.08.1957	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 59								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KLEIN		TUDOR	1	31.10.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBI. UB24, Ap. 1								
KLEIN		VLAD	1	24.01.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BELSUGULUIBI. UB24, Ap. 1								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108048	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 38	142, 143, 144	103602	4254	I	142		3	CC	1	CL	114	1	103602-C1	DA
						143		2	L	2	CA	63	1	103602-C2	DA
						144				3	CA	32	1	103602-C3	DA
										4	CA	48	1	103602-C4	DA
										5	CA	33	1	103602-C5	DA
										6	CA	99	1	103602-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		VASILE SORIN GHEORGHE	1	22.04.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	292 / 23.12.2015	Botea Dumitru	
POP		VASILE SORIN GHEORGHE	1	22.04.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	7/8	TEREN		Convenție	Act notarial	5084 / 23.12.2015	Botea Dumitru	
POP		VASILE SORIN GHEORGHE	1	22.04.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108049	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	144/1		645	I	144/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108050	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 37	145, 146	101951	2384	I	145		2	CC	1	CL	81	1	167 N Babasesti	DA
						146		1	A	2	CA	47	1	167 N Babasesti	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOGDAN		AGURIȚA	1	03.06.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 57	2/16	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	30 / 21.02.2013	BOTEA DUMITRU	
BOGDAN		LAVINIA IOANA	1	19.02.1994	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	30 / 21.02.2013	BOTEA DUMITRU	
BOGDAN		VALENTIN MIHAI	1	18.11.2006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 57	3/16	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	30 / 21.02.2013	BOTEA DUMITRU	
BOGDAN	I	AGURIȚA	1	03.06.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 57	8/16	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	94 / 01.01.1900		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108051	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 36	147, 148	106278	6370	I	147		2	CC	1	CL	170	1	106278-C1	DA
						148				2	CA	44	1	106278-C2	DA
										3	CA	58	1	106278-C3	DA
										4	CA	17	1	106278-C4	DA
										5	CA	101	1	106278-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		DANIEL-OVIDIU	1	07.08.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada BOTIZULUI Nr. 12, Bl. 61, Sc. A, Et. 2, Ap. 12	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Succesiune	Act notarial	77 / 19.05.2022	CORNELIA BLEDEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108052	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	148/1		352	I	148/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108053	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesii	153/1		187	I	153/1		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui DINDILIGAN IOAN-DANIEL	Act administrativ	11673 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108054	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 35	151, 152, 153	106315	6325	I	151		3	CC	1	CL	140	1	106315-C1	DA
						152		1	L	2	CA	57	1	106315-C2	DA
						153		2	A	3	CA	82	1	106315-C3	DA
										4	CA	88	1	106315-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOITOR		ANGHEL-CONSTANTIN	1	16.04.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CLABUCETNr. 3, Bl. E5, Sc. A, Ap. 3	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	321 / 14.12.2021	Petruca Ecaterina Susana	
PAGU		ADANA-OANA	1	15.03.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada AVRAM IANCUNr. 8, Ap. 2	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	321 / 14.12.2021	Petruca Ecaterina Susana	
CHERECHES		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/4	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90354 / 23.04.1998	CJSDPAT SATU MARE	
DINDILIGAN	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MURESAN		CORNELIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BOITOR		AURELIA	1	14.12.1933	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Aleea MIRCESTINr. 4, Ap. 15	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act administrativ	277 / 12.01.2022	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHERECHES		MARIA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
DINDILIGAN		IOAN	1	27.07.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MURESAN		CORNELIA	1	01.05.1930	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza existenta Sentintei Civile nr. 684/2025 din data de 24.02.2025 a Judecatoriei Satu Mare ramasa definitiva la data de 23.04.2025, prin neapelare	Hotarare Judecatoreasca	684 / 24.02.2025	JUDECĂTORIA SATU MARE	TEREN, C1, C2, C3, C4	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108055	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 34	4359	102601	3571	I			1	A	1	CL	94	1	102601-C1	DA
								2	V	2	CA	108	1	102601-C2	DA
								3	CC	3	CA	61	1	102601-C3	DA
										4	CA	134	1	102601-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBOTIN		ANAMARIA	1	06.11.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada ELIBERARIINr. 55	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	3405 / 06.10.2021	Botea Dumitru	
ROBOTIN		MARIUS-VASILE	1	19.05.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada ELIBERARIINr. 55								
ROBOTIN		ANAMARIA	1	06.11.1988	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada ELIBERARIINr. 55	1/1	C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROBOTIN		MARIUS-VASILE	1	19.05.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada ELIBERARIINr. 55								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

CORODAN		CRISTIAN-CONSTANTIN	09.05.1963	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 54	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1	Act notarial	3405 / 06.10.2021	Botea Dumitru		
---------	--	---------------------	------------	--	-----------------	-----	-----------	--------------	-------------------	---------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108056	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 33	4360	102602	3571	I			1	A	1	CL	113	1	102602-C1	DA
								2	V	2	CA	51	1	102602-C2	DA
								3	CC	3	CA	125	1	102602-C3	DA
										4	CA	75	1	102602-C4	DA
										5	CA	60	1	102602-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORODAN		DUMITRU-EMILIAN	1	08.08.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Ap. 53	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	3405 / 06.10.2021	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108057	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 32	160, 161		3314	I	160		2	CC	1	CL	82	1	-C1	DA
						161		1	A	2	CA	103	1	-C2	DA
										3	CA	79	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOGDAN	I	GHEORGHE	1	13.03.1933	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89418 / 14.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
BOGDAN	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CARDOȘ	I	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BOGDAN	I	GHEORGHE	1	13.03.1933	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat
BOGDAN	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CARDOȘ	I	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-----------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108058	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 31	4400	105754	3327	I	162		2	CC	1	CL	82	1	1522 N Mediesu Aurit	DA
						163		1	A						
										2	CA	76	1	1522 N Mediesu Aurit	DA
										3	CA	45	1	105754-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSTICĂ		ADRIANA CORINA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3047/3327	TEREN		Conventie		1311 / 26.03.2009	NP Botea Dumitru	
COSTICĂ		BOGDAN-VASILE	1	28.01.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 51								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	280/3327	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COSTICĂ		ADRIANA CORINA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Conventie		1311 / 26.03.2009	NP Botea Dumitru	
COSTICĂ		BOGDAN-VASILE	1	28.01.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 51								
COSTICĂ		ADRIANA CORINA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COSTICĂ		BOGDAN-VASILE	1	28.01.1979	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 51								

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 280/3327, în favoarea lui COSTICĂ BOGDAN-VASILE	Act administrativ	11673 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108059	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 30	164, 165	105763	6500	I	164		2	CC	1	CAS	249	1	105763-C1	DA
						165		1	A	2	CAS	255	1	105763-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA MEDIESU AURIT			1	3896984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALĂ Nr. 157	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	HG 967/2002 / 05.09.2002	Guvernul României	
COMUNA MEDIESU AURIT			1	3896984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PRINCIPALĂ Nr. 157	1/1	C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108060	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 29	166, 167	106068	5562	I	166		1	CC	3	CA	70	1	106068-C3	DA
						167		2	A	4	CA	18	1	106068-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIREAP		ROMEO-CĂLIN	1	19.07.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada 22 DECEMBRIENr. 126	1/1	TEREN, C3, C4		Convenție	Act notarial	2955 / 10.10.2023	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 108079, SECTOR 108

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108061	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 28	170, 171, 172, 173	104283	7004	I	170		4	CC	1	CL	99	1	104283-C1	DA
						171		2	A	2	CA	25	1	104283-C2	DA
						172		1	A						
						173		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIREAP		ROMEO-CĂLIN	1	19.07.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Bulevardul Octavian GogaBl. 4, Ap. 15	1/2	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	3699 / 19.12.2017	CODREAN Adina Gheorghina	
CHIRILA		IRINA MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	3699 / 19.12.2017	CODREAN Adina Gheorghina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108062	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 27	174, 175	103363	3262	I	174		2	CC	1	CL	91	1	103363-C1	DA
						175		1	A	2	CA	112	1	103363-C2	DA
										3	CA	20	1	0	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHELE		CONSTANTIN-CRISTINEL	1	11.05.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 47	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	2065 / 02.08.2017	Micu Laura Georgeta	
CHELE		MARIA-IOANA	1	25.12.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 47								
CHELE		CONSTANTIN-CRISTINEL	1	11.05.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 47	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CHELE		MARIA-IOANA	1	25.12.1980	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 47								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108063	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 26	176, 177	101910	3461	I	177		2	CC	1	CL	114	1	101910-C1	DA
						176				2	CA	37	1	101910-C2	DA
										3	CA	32	1	101910-C3	DA
						1				4	CA	70	1	101910-C4	DA
										5	CA	16	1	101910-C5	DA
										6	CA	22	1	101910-C6	DA
										7	CA	11	1	101910-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GHETINA		NARCISA CARMEN	1	25.01.1969	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada Gheorghe BulgărNr. 21A	3/4	TEREN		Convenție	Act notarial	35 / 20.03.2013	POP ADINA MIOARA	
BLAGA		FLOARE	1	30.03.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 46	1/4	TEREN		Convenție	Act notarial	35 / 20.03.2013	POP ADINA MIOARA	
BLAGA		FLOARE	1	30.03.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 46	4/8	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	Act notarial	35 / 20.03.2013	POP ADINA MIOARA	
BLAGA		FLOARE	1	30.03.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 46	1/8	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	Act notarial	35 / 20.03.2013	POP ADINA MIOARA	
GHETINA		NARCISA CARMEN	1	25.01.1969	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada Gheorghe BulgărNr. 21A	3/8	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Convenție	Act notarial	35 / 20.03.2013	POP ADINA MIOARA	
BLAGA		FLOARE	1	30.03.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 46	1/1	C7		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GHEȚINA		NARCISA CARMEN	1	25.01.1969	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada Gheorghe BulgarNr. 21A								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108064	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti	179	100319	5590	I	179		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLAGA		FLOARE	1	30.03.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	35 / 20.03.2013	POP ADINA MIOARA	
BLAGA		FLOARE	1	30.03.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	35 / 20.03.2013	POP ADINA MIOARA	
GHETINA		NARCISA CARMEN	1	25.01.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	TEREN		Succesiune	Act notarial	35 / 20.03.2013	POP ADINA MIOARA	
BLAGA		FLOARE LIVIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	8/16	TEREN		Conventie	Act notarial	3056 din 2000 / 01.01.1900		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108065	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 25	15	145 Baba?e?ti	800	I	178		1	CC	1	CL	137	1	145 Baba?e?ti-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COZMA		VALERUȚA MIHAELA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	826 / 23.12.2009	BLEDEA CORNELIA	
COZMA		VASILE - DANIEL	1	28.07.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada GăriiNr. 18								
COZMA		VALERUȚA MIHAELA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COZMA		VASILE - DANIEL	1	28.07.1972	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada GăriiNr. 18								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108066	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 24,24A	180, 181, 184	108418	6785	I	180		3	CC	1	CL	113	1	108418-C1	DA
						181		2	L	2	CA	42	1	108418-C2	DA
						184		1	A	3	CL	174	1	108418-C3	DA
										4	CA	24	1	108418-C4	DA
										5	CA	37	1	108418-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TILIBAȘA		GHEORGHE	1	09.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 42	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	3402 / 09.12.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
TILIBAȘA		MARIA	1	18.05.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 42	1/2	TEREN		Conventie	Act notarial	3402 / 09.12.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
TILIBAȘA		GHEORGHE	1	09.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 42	1/1	C1, C2		Conventie	Act notarial	3402 / 09.12.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
TILIBAȘA		MARIA	1	18.05.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 42								
TILIBAȘA		MARIA	1	18.05.1955	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 42	1/2	C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	3402 / 09.12.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	
TILIBAȘA		GHEORGHE	1	09.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 42	1/2	C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	3402 / 09.12.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza caracterul de bun comun asupra construcțiilor înscrise sub A1,1 si A1,2 proprietate al lui TILIBASA GHEORGHE in favoarea lui TILIBASA MARIA	Act notarial	3403 / 09.12.2022	FĂRCAȘ CLAUDIA-DANA	C1, C2	N		împrejmuit partial

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108067	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 23	185, 186	104377	6531	I	185		2	CC	1	CL	104	1	104377-C1	DA
						186				2	CA	22	1	104377-C2	DA
										3	CA	59	1	104377-C3	DA
										4	CA	24	1	104377-C4	DA
										5	CA	110	1	104377-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLAGA		MIHAI-RADU	1	10.07.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Alea HumulestiNr. 1, Bl. 8, Ap. 14	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	1360 / 16.03.2018	Petruca Ecaterina Susana	
BLAGA		ROXANA-LAVINIA	1	20.09.1986	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 120								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

		N		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108068	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 22	187, 188	106150	6608	I	187		2	CC	1	CL	169	1	106150-C1	DA
						188				2	CA	43	1	106150-C2	DA
										3	CA	90	1	106150-C3	DA
										4	CA	81	1	106150-C4	DA
										5	CA	8	1	106150-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BONTA		IOAN	1	21.02.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 40	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	375 / 12.03.2020	Bledea Cornelia	
BONTA		MIRELA-MARIANA	1	13.08.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 40								
BONTA		IOAN	1	21.02.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 40	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BONTA		MIRELA-MARIANA	1	13.08.1965	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 40								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

CARDOS		ANA	15.02.1936	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 125	Ipoteca legala	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4	Act notarial	375 / 12.03.2020	Bledea Cornelia		
--------	--	-----	------------	---	----------------	-----	-----------------------	--------------	------------------	-----------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108069	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 21	190, 191	100576	3253	I	190		2	A	1	CL	116	1	100576-C1	DA
						191		1	CC	2	CA	53	1	100576-C2	DA
										3	CA	48	1	100576-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PISCHIȘ		GHEORGHE-DINU	1	21.04.1968	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 39	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	185 / 21.02.2017	Bledea Cornelia	
PISCHIȘ		RODICA-LUMINIȚA	1	31.07.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 39								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
PISCHIȘ		FLOARE	11.04.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 124	Ipoteca legala	1/1	TEREN, C1, C2, C3	Act notarial	185 / 21.02.2017	Bledea Cornelia	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 108

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108070	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 20	192, 193, 194, 195	101299	3430	I	192		4	A	1	CL	91	0	101299-C1	DA
						193		1	CC	2	CA	64	0	101299-C2	DA
						194		3	L	3	CA	34	1	101299-C3	NU
						195		2	A	4	CA	11	1	101299-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BARBUS		IOAN-MARCEL	1	12.01.1966	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada OSTROVULUI Bl. 11, Ap. 29	3/16	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	67 / 22.05.2025	Micu Laura Georgeta	
BĂRBUȘ		COSMIN-VASILE	1	15.09.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada CASTANILOR Nr. 60A	5/16	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	67 / 22.05.2025	Micu Laura Georgeta	
BĂRBUȘ		COSMIN-VASILE	1	15.09.1987	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/16	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	67 / 22.05.2025	Micu Laura Georgeta	
BĂRBUȘ		SAMIREL-LUCIAN	1	24.03.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 47	5/16	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	67 / 22.05.2025	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108071	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 19	196, 197, 198, 199, 200	108207	6974	I	196		5	CC	1	CL	98	1	108207-C1	DA
						197		2	A	2	CA	81	1	108207-C2	DA
						198		3	V	3	CA	108	1	108207-C3	DA
						199		4	L	4	CA	13	1	108207-C4	DA
						200		1	A	5	CA	49	1	108207-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ONIGA		IOAN	1	11.11.1939	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	6798/6974	TEREN		Convenție	Act notarial	2335 / 18.04.2003	NP Botea Ileana	Proprietar decedat
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	176/6974	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ONIGA	I	FLOARE	1	06.05.1944	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 37	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ONIGA		IOAN	1	11.11.1939	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 176/6974, în favoarea lui ONIGA I FLOARE	Act administrativ	11673 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108072	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesi, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 18	4049	102297	11327	I	202		2	CC	1	CL	137	1	1080 N Mediesu Aurit	DA
						203				2	CA	39	1	1080 N Mediesu Aurit	DA
										3	CA	97	1	1080 N Mediesu Aurit	DA
										4	CA	127	1	1080 N Mediesu Aurit	DA
										5	CA	26	1	102297-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBOTIN	A	DOINITA VIOLETA	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	10800/11327	TEREN		Conventie	Act notarial	1444 / 01.03.2007	BOTEA DUMITRU	
ROBOTIN		VASILE MIRCEA	1	12.05.1960	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Bulevardul BUCUREȘTINr. 26E, Ap. 9								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	000000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	527/11327	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROBOTIN	A	DOINITA VIOLETA	1	999999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	1444 / 01.03.2007	BOTEA DUMITRU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROBOTIN		VASILE MIRCEA	1	12.05.1960	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Bulevardul BUCUREȘTINr. 26E, Ap. 9								
ROBOTIN	A	DOINITA VIOLETA	1	9999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROBOTIN		VASILE MIRCEA	1	12.05.1960	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Bulevardul BUCUREȘTINr. 26E, Ap. 9								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 527/11327, în favoarea lui ROBOTIN VASILE MIRCEA	Act administrativ	11673 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108073	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 17	205, 206/1	107323	1202	I	205		2	CC	1	CL	84	1	107323-C1	DA
						206/1		1	A	2	CA	83	1	107323-C2	DA
										3	CA	31	1	107323-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIDUC	GH	DUMITRU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90024 / 07.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	
HAIDUC	GH	FLORIAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HAIDUC	GH	IOSIF	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HAIDUC	GH	DUMITRU	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	5022 / 18.08.2020	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
HAIDUC	GH	FLORIAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
HAIDUC	GH	IOSIF	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-----------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108074	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 16	4304	108148	1245	I	207		2	CC	1	CL	102	1	1398 N	DA
						208/1		1	A	2	CA	61	1	1398 N	DA
										3	CA	35	1	1398 N	DA
										4	CA	31	1	1398 N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIDUC		FLOARE	1	02.04.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	97 / 20.06.2008	NP Pop Adina Mioara	Proprietar decedat
HAIDUC		GHEORGHE	1	16.05.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	3/4	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	97 / 20.06.2008	NP Pop Adina Mioara	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108075	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti	515, 516	307 Baba?e?ti	2623	I			2	A						
								1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICHITA		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	4/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	1541 / 25.11.1991	Notariatul de Stat Județean Satu Mare	
NICHITA		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	1541 / 25.11.1991	Notariatul de Stat Județean Satu Mare	
NICHITA		VIOREL	1	28.05.1958	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 96	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	1541 / 25.11.1991	Notariatul de Stat Județean Satu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108076	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti	45	109241	1088	I			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOZÁR		TERÉZIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	240/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	/ 01.01.2002		
GOZAR		TEREZIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	192/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	2845 / 01.01.2028		
ONIGA		MIHAIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
GOZAR		TEREZIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	48/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	3356 / 01.01.2031		
GOZAR		FLOARE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	48/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	3356 / 01.01.2031		
BALAN		VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	24/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	3356 / 01.01.2031		
BALAN		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	24/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	3356 / 01.01.2031		
GOZAR		ANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	512/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	366 / 16.04.1992	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		FLORICA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	18/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	716 / 10.06.1994	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
GOZAR		GHEORGHE ADRIAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	18/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	716 / 10.06.1994	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
SFARCIOC		ILEANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	512/2160	TEREN		Conventie	Act notarial	2645 / 24.02.1995	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
SFARCIOC		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BOROS		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	512/2160	TEREN		Conventie	Act notarial	2650 / 24.02.1995	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
GOZAR		DANIELA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	12/2160	TEREN		Conventie	Act notarial	10142 / 29.06.1995	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
GOZAR		GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
CROITORU		ENIKO MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	67 / 19.04.2002	NP Hendea Doina	
CROITORU		VASILE CRISTIAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
GOZAR		GHEORGHE	99999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	58/270	TEREN	Act notarial	2650 / 24.02.1995	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza existenta sentintei civile nr.4198/2014 dosar 9597/296/2012 a Judecatoriei Satu Mare ramasa definitiva si irevocabila	Hotarare Judecatoreasca	4198 / 06.11.2014	Judecătoria Satu Mare	TEREN			
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: certificatul de mostenitor nr. -/01-01-1902, certificatul de mostenitor nr. 2845/01-01-1928, certificatul de mostenitor nr. 3356/01-01-1931, certificatul de mostenitor nr. 366/16-04-1992, certificatul de mostenitor nr. 716/10-06-1994, contractul de vanzare-cumparare nr. 2645/24-02-1995, contractul de vanzare-cumparare nr. 2650/24-02-1995, contractul de vanzare-cumparare nr. 10142/29-06-1995 (CFE 109241) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui GOZAR TEREZIA, ONIGA MIHAIU, GOZAR FLOARE, BALAN VASILE, BALAN MARIA, GOZAR ANA, POP FLORICA, GOZAR GHEORGHE ADRIAN, SFARCIOC ILEANA, SFARCIOC IOAN, BOROS MARIA, GOZAR GHEORGHE, GOZAR DANIELA si contractul de vanzare-cumparare nr. 67/19-04-2002 (CFE 105841) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui CROITORU VASILE CRISTIAN, CROITORU ENIKO MARIA	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN			

RESTUL SUPRAFEȚEI SE
REGĂSEȘTE LA ID 108077,
SECTOR 108

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108077	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti	45	109241	1493	I			1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOZÁR		TERÉZIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	240/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	/ 01.01.2002		
GOZAR		TEREZIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	192/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	2845 / 01.01.2028		
ONIGA		MIHAIU	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
GOZAR		TEREZIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	48/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	3356 / 01.01.2031		
GOZAR		FLOARE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	48/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	3356 / 01.01.2031		
BALAN		VASILE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	24/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	3356 / 01.01.2031		
BALAN		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	24/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	3356 / 01.01.2031		
GOZAR		ANA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	512/2160	TEREN		Succesiune	Act notarial	366 / 16.04.1992	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP		FLORICA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	18/216 0	TEREN		Succesiun e	Act notarial	716 / 10.06.1994	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
GOZAR		GHEORGHE ADRIAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	18/216 0	TEREN		Succesiun e	Act notarial	716 / 10.06.1994	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
SFARCIOC		ILEANA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	512/21 60	TEREN		Conventie	Act notarial	2645 / 24.02.1995	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
SFARCIOC		IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BOROS		MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	512/21 60	TEREN		Conventie	Act notarial	2650 / 24.02.1995	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
GOZAR		DANIELA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	12/216 0	TEREN		Conventie	Act notarial	10142 / 29.06.1995	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare	
GOZAR	ADRI AN	GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
BOROȘ		MARIA	1	01.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 62	1/1	TEREN		Hotarare Judecatore asca	Hotarare Judecatoreasc a	1670 / 27.04.2018	Judecatoria Satu Mare in Dosar nr. 3385/296/2017	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
GOZAR		GHEORGHE	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	58/270	TEREN	Act notarial	2650 / 24.02.1995	Notariatul de Stat Judetean Satu Mare		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Se noteaza existenta sentintei civile nr.4198/2014 dosar 9597/296/2012 a Judecatoriei Satu Mare ramasa definitiva si irevocabila	Hotarare Judecatoreasca	4198 / 06.11.2014	Judecătoria Satu Mare	TEREN			
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: certificatul de mostenitor nr. -/01-01-1902, certificatul de mostenitor nr. 2845/01-01-1928, certificatul de mostenitor nr. 3356/01-01-1931, certificatul de mostenitor nr. 366/16-04-1992, certificatul de mostenitor nr. 716/10-06-1994, contractul de vanzare-cumparare nr. 2645/24-02-1995, contractul de vanzare-cumparare nr. 2650/24-02-1995, contractul de vanzare-cumparare nr. 10142/29-06-1995 (CFE 109241) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui GOZAR TEREZIA, ONIGA MIHAIU, GOZAR FLOARE, BALAN VASILE, BALAN MARIA, GOZAR ANA, POP FLORICA, GOZAR GHEORGHE ADRIAN, SFARCIOC ILEANA, SFARCIOC IOAN, BOROS MARIA, GOZAR GHEORGHE, GOZAR DANIELA si hotararea judecatoreasca nr. 1670/27-04-2018 (CFE 105780) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui BOROS MARIA	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN			

RESTUL SUPRAFETEI SE
REGĂSEȘTE LA ID 108076,
SECTOR 108

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108078	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 41	131, 132	105841	1312	I	131		2	CC	1	CL	73	1	105841-C1	DA
						132		1	A	2	CA	43	1	105841-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CROITORU		ENIKO MARIA	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	67 / 19.04.2002	NP Hendea Doina	
CROITORU		VASILE CRISTIAN	1	9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		RESTUL SUPRAFETEI SE REGĂSEȘTE LA ID 108076, SECTOR 108

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 108

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108079	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 29	26	109240	745	I	166		1	CC	1	CL	93	1	408 Băbășești	DA
										2	CA	43	1	408 Băbășești	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DARHA		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/8	TEREN, C1		Succesiune	Act notarial	981/1968 / 12.06.1980		
DARHA		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	7/8	TEREN, C1		Conventie	Hotarare Judecatoreasca	4717 / 08.07.1994	JUDECĂTORIA SATU MARE	
CIREAP		ROMEO-CĂLIN	1	19.07.1974	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Strada 22 DECEMBRI Nr. 126	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	2955 / 10.10.2023	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
DARHA		VASILE	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1	Act notarial	/ 28.11.2028			
SARCA		ELISABETA	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: certificatul de mostenitor nr. 981/12-06-1980, sentinta civila nr. 4717/08-07-1994(CFE 109240) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui DARHA IOAN si actul notarial nr. 2955/10-10-2023 (CFE 106068) prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui CIREAP ROMEO-CALIN	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN, C1	N		

5. OBSERVAȚII