

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 15	256, 257	107753	1539	I	256		1	A	1	CL	197	1	182/A N Babasesti	DA
						256		3	CC						
						257		2	CC	2	CA	63	1	182/A N Babasesti	DA
										3	CA	60	1	182/A N Babasesti	DA
										4	CA	32	1	107753-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DANEA		GHEORGHE	1	17.04.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 15	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90124 / 17.07.1996	CJSDPAT SATU MARE	
DANEA		GHEORGHE	1	17.04.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 15	1/1	C1, C2, C3		Construire		1481 / 13.04.2006	Primaria Comunei Mediesu Aurit	
DANEA		GHEORGHE	1	17.04.1947	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 15	1/1	C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107001	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 14	258, 259	102124	1444	I	258		1	CC	1	CL	201	1	102124-C1	DA
						259		2	A	2	CA	32	1	102124-C2	DA
										3	CA	32	1	102124-C3	DA
										4	CA	41	1	102124-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BARBUS		FELICIA	1	16.09.1956	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	31 / 21.02.2014	Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107002	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 13	261, 262, 263, 264	102571	2903	I	261		4	CC	1	CL	201	1	102571-C1	DA
						262		1	A	2	CA	27	1	102571-C2	DA
						263		2	A						
						264		3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOROZ		ADRIAN MARIAN	1	13.02.1994	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	716 / 29.02.2016	Botea Ileana	
MOROZ		ADRIAN MARIAN	1	13.02.1994	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107003	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 12	265, 266	104412	1400	I	265		2	CC	1	CL	90	1	104412-C1	DA
						266		1	A	2	CA	36	1	104412-C2	DA
										3	CA	61	1	104412-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OȘAN		LUMINIȚA-MARIANA	1	10.08.1969	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 17	2/4	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	88 / 26.03.2021	Botea Dumitru	
BLEDEA		COSMIN-PETRICĂ	1	28.07.1996	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 12	1/4	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	88 / 26.03.2021	Botea Dumitru	
BLEDEA		MARIA-PATRICIA	1	01.07.2005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 11	1/4	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	88 / 26.03.2021	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107004	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 11	267, 268	102869	1444	I	267		2	CC	1	CL	90	1	102869-C1	DA
						268		1	A	2	CA	38	1	102869-C2	DA
										3	CA	52	1	102869-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLAGA	D	ANA	1	15.02.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 11	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90364 / 04.08.1998	CJSDPAT SATU MARE	
BLAGA		ANA	1	15.02.1940	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 11	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	556 / 17.03.2015	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107005	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 10	269, 270		1476	I	269		1	CC	1	CL	93	1	-C1	DA
						270		2	A	2	CA	67	1	-C2	DA
										3	CA	20	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ANCA	V	IULIANA	1	21.05.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 81	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90138 / 21.08.1996	CJSDPAT SATU MARE	
BĂRBUȘ	V	MARIA	1	12.11.1930	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 10								
CHERECHES	V	FLOARE	1	26.05.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								Proprietar decedat
DUMITREAN	V	TEREZIA	1	05.06.1941	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Strada VICTORIEINr. 47, Ap. 3								
ANCA	V	IULIANA	1	21.05.1935	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 81	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BĂRBUȘ	V	MARIA	1	12.11.1930	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 10								
CHERECHES	V	FLOARE	1	26.05.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								Proprietar decedat
DUMITREAN	V	TEREZIA	1	05.06.1941	Jud. MARAMURES, Com. Baia Mare, Loc. Baia Mare, Strada VICTORIEINr. 47, Ap. 3								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107006	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 9	271, 272, 273	105836	1314	I	271		3	CC	1	CL	97	1	105836-C1	DA
						272		1	A	2	CA	28	1	105836-C2	DA
						273		2	L	3	CA	33	1	105836-C3	DA
										4	CA	19	1	105836-C4	DA
										5	CA	40	1	105836-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHERECHES		ADRIAN	1	31.10.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 9	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	127 / 20.11.2019	Cristea ROXANA SILVIA	
CHERECHES		ADRIAN	1	31.10.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 9	1/4	TEREN		Conventie	Act notarial	2355 / 20.11.2019	Cristea ROXANA SILVIA	
CHERECHES		ILEANA	1	11.06.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 9								
CHERECHES		ADRIAN	1	31.10.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 9	3/8	C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	127 / 20.11.2019	Cristea ROXANA SILVIA	
CHERECHES		ADRIAN	1	31.10.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 9	5/8	C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	2355 / 20.11.2019	Cristea ROXANA SILVIA	
CHERECHES		ILEANA	1	11.06.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 9								
CHERECHES		ADRIAN	1	31.10.1959	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 9	1/1	C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CHERECHES		ILEANA	1	11.06.1970	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada PrincipalăNr. 9								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
CHERECHES		TEREZIA	27.07.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 7	Uzufruct viager	1/4	TEREN	Act notarial	2355 / 20.11.2019	Cristea ROXANA SILVIA	0	
CHERECHES		TEREZIA	27.07.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 7	Ipoteca legala	1/4	TEREN	Act notarial	2355 / 20.11.2019	Cristea ROXANA SILVIA	0	
CHERECHES		TEREZIA	27.07.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 7	Uzufruct viager	5/8	C1, C2, C3, C4	Act notarial	2355 / 20.11.2019	Cristea ROXANA SILVIA	0	
CHERECHES		TEREZIA	27.07.1932	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 7	Ipoteca legala	5/8	C1, C2, C3, C4	Act notarial	2355 / 20.11.2019	Cristea ROXANA SILVIA	0	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107007	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 8	274, 275		1517	I	274		1	CC	1	CL	104	1	-C1	DA
						275				2	CA	23	1	-C2	DA
										3	CA	86	1	-C3	DA
										4	CA	34	1	-C4	DA
										5	CA	82	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MARIȘCA	I	GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90017 / 20.03.1996	CJSDPAT SATU MARE	
MARIȘCA	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
UIVĂRĂȘAN	A	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MARIȘCA	I	GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARIȘCA	I	IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
UIVĂRĂȘAN	A	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107008	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 7	276, 277, 278	104525	1376	I	276		3	CC	1	CL	91	1	104525-C1	DA
						277		2	A	2	CA	86	1	104525-C2	DA
						278		1	A	3	CA	72	1	104525-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TINCU		CRINUȚA	1	13.07.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 7	3/8	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	37 / 04.05.2018	Cristea Roxana Silvia	
TINCU		CRINUȚA	1	13.07.1967	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 7	5/8	TEREN, C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	37 / 04.05.2018	Cristea Roxana Silvia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107009	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 6	279, 280, 281		1400	I	279		1	CC	1	CL	101	1	-C1	DA
						280		2	A	2	CA	18	1	-C2	DA
						281		3	L	3	CA	29	1	-C3	DA
										4	CA	47	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAIDUC		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	/ 08.06.1950		
SABOU		MIHAI	1	30.10.1948	Jud. SATU MARE, Com. Satu Mare, Loc. Satu Mare, Strada BOTIZULUI Nr. 8, Sc. A, Ap. 2	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	1073 / 06.10.1992	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN SATU MARE	
SZABO	V	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/2	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	1065/1992 / 01.01.1900	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	Proprietar decedat
SZABO	V	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-88803 / 20.07.1994	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
SZABO	V	MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89417 / 14.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala a trei acte de proprietate asupra imobilului A1: titlul de proprietate 31-89417/14.03.1995 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Szabo V. Maria, titlul de proprietate 31-88803/20.07.1994 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Szabo V. Maria si contractul de vanzare-cumparare din 1950 cu certificatul de mostenitor nr. 1073/1992 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Szabo Maria si Sabou Mihai, in cote egale.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107010	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 5	282, 283, 284	100315	1332	I	282		3	CC	1	CL	101	1	100315-C1	DA
						283		2	A	2	CA	34	1	100315-C2	DA
						284		1	A	3	CA	35	1	100315-C3	DA
										4	CA	181	1	100315-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLAGA		DORINA	1	31.05.1951	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 5	1/4	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	33 / 13.05.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	
BLAGA		VASILE CONSTANTIN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	33 / 13.05.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	
NEGREAN		CRISTINA DORINA	1	01.01.1973	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	33 / 13.05.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	
BOJE		LETITIA MARIA	1	09.03.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/4	TEREN, C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	33 / 13.05.2010	BNP BLEDEA CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107011	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 4	285, 286, 287	100808	1563	I	285		3	CC	1	CL	110	1	1421 N Mediesu Aurit	DA
						286		2	A						
						287		1	A	2	CA	34	1	100808-C2	DA
										3	CA	75	1	100808-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BLAGA	AL	FELICIA ANA	1	28.08.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 4	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	2338/2008 / 01.01.1900		
BLAGA	V	VASILE CONSTANTIN	1	05.05.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 4								
BLAGA	AL	FELICIA ANA	1	28.08.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 4	1/1	C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BLAGA	V	VASILE CONSTANTIN	1	05.05.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 4								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
B R D SATU MARE			9999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	Ipoteca		TEREN, C1	Act notarial	2339/2008 / 01.01.1900		31000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare grevare inchiriere dezmembrare demolare in favoarea B R D Satu Mare	Act notarial	2339/2008 / 01.01.1900		TEREN, C1	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107012	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 3	288, 289, 290, 291	106892	1400	I	288		4	CC	1	CL	107	1	915 N Babasesti	DA
						289		1	L	2	CA	48	1	915 N Babasesti	DA
						290		3	A	3	CA	18	1	915 N Babasesti	DA
						291		2	A	4	CA	129	1	915 N Babasesti	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUZILA		LUCIAN IOAN	1	06.04.1984	Jud. BIHOR, Com. Oradea, Loc. Oradea, Strada Gen. Traian Moșoiu Nr. 2, Ap. 7	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	5255 / 11.07.2006	NP Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107013	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Strada Principală, Nr. 2	293/1, 294/2		1498	I	293/1		1	A						
						294/2		2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui BAN TULIA	Act administrativ	9173 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107014	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Principală, Nr. 1	293, 294, 295, 297	106170	2470	I	293		3	CC	1	CL	98	1	106170-C1	DA
						294		1	A	2	CA	147	1	106170-C2	DA
						295		2	CC	3	CA	153	1	106170-C3	DA
						297		4	L	4	CA	13	1	106170-C4	DA
										5	CA	32	1	106170-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POP	G	VALERIE	1	15.11.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89709 / 09.06.1995	CJSDPAT SATU MARE	
POP		VALERIE	1	15.11.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	4319 / 27.02.2020	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	
POP		VALERIE	1	15.11.1927	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107015	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 10	232, 233		3630	I	232		1	CC	1	CL	89	1	-C1	DA
										2	CA	42	1	-C2	DA
										3	CA	42	1	-C3	DA
										4	CA	24	1	-C4	DA
										5	CA	63	1	-C5	DA
										6	CA	24	1	-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BARTHA		DELIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	2800/3630	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89561 / 05.09.1995	CJSDPAT SATU MARE	
UIVĂROȘAN		DOINA	1	03.06.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 25								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	00000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	830/3630	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BARTHA		DELIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
UIVĂROȘAN		DOINA	1	03.06.1946	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 25								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-----------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 830/3630, în favoarea lui UIVĂROȘAN DOINA	Act administrativ	9173 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107016	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 9	234, 235, 236		1466	I	234		1	CC	1	CL	88	1	-C1	DA
						235		2	A	2	CA	93	1	-C2	DA
						236		3	A	3	CA	21	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
KRANYAK	M	NICOLAE	1	25.10.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	30-90130 / 21.08.1996	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
KRANYAK	M	NICOLAE	1	25.10.1929	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107017	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 8	237, 238, 239, 240		2874	I	237		1	CC	1	CL	144	1	-C1	DA
						238		2	A	2	CA	33	1	-C2	DA
						239		3	A	3	CA	22	1	-C3	DA
						240		4	A	4	CA	66	1	-C4	DA
										5	CA	110	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAXIM		FLORIAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89567 / 05.09.1995	CJSDPAT SATU MARE	
MAXIM		GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MAXIM		IOAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MAXIM		MIHAI	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MAXIM		VASILE	1	12.11.1938	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 25								
MURESAN		MARIA	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MAXIM		FLORIAN	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAXIM		GHEORGHE	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MAXIM		IOAN	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MAXIM		MIHAI	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								
MAXIM		VASILE	1	12.11.1938	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 25								
MURESAN		MARIA	1	999999999 999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107018	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasessti, Nr. 7	241	103029	1400	I	241		1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SZABO		ALVARO	1	22.07.1992	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada PLOPILOR Nr. 5	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	2570 / 17.08.2020	DONCA ANEMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit
Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

Sector cadastral nr.: 107

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107019	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 6	242, 243		1406	I	242		1	CC	1	CL	100	1	-C1	DA
						243		2	A	2	CA	41	1	-C2	DA
										3	CA	30	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PATRAUS	I	GHEORGHE	1	999999999999	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-90041 / 07.05.1996	CJSDPAT SATU MARE	
IVAN		FLORICA-MUGURIȚA	1	01.03.1954	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Strada GăriiNr. 6	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui IVAN FLORICA-MUGURIȚA	Act administrativ	9173 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107020	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 5	4021	102409	1425	I	244		2	CC	1	CL	107	2	102409-C1	DA
						245		1	A	2	CA	57	1	102409-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROATIȘ	I	ALINA	1	12.04.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 20	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	10105/2006 / 01.01.1900		
ROATIȘ	V	GHEORGHE	1	09.03.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 20								
ROATIȘ	I	ALINA	1	12.04.1981	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 20	1/1	C1, C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ROATIȘ	V	GHEORGHE	1	09.03.1975	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Nr. 20								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107021	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 4	246, 247	102155	1471	I	246		1	CC	1	CL	62	2	102155-C1	DA
						247		2	A	2	CA	27	1	102155-C2	DA
										3	CA	17	1	102155-C3	DA
										4	CA	17	1	102155-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CSAKI		IOAN	1	31.01.1964	Jud. SATU MARE, Com. Odoreu, Loc. Odoreu, Strada Republicii Nr. 191	264/1471	TEREN		Succesiune	Act notarial	74 / 11.09.2013	Pugner Donca Anemona	
CSAKI		IOAN	1	31.01.1964	Jud. SATU MARE, Com. Odoreu, Loc. Odoreu, Strada Republicii Nr. 191	1143/1471	TEREN		Convenție	Act notarial	4347 / 28.10.2013	Pugner Donca Anemona	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	64/1471	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CSAKI		IOAN	1	31.01.1964	Jud. SATU MARE, Com. Odoreu, Loc. Odoreu, Strada Republicii Nr. 191	3/16	C1, C2, C3		Succesiune	Act notarial	74 / 11.09.2013	Pugner Donca Anemona	
CSAKI		IOAN	1	31.01.1964	Jud. SATU MARE, Com. Odoreu, Loc. Odoreu, Strada Republicii Nr. 191	13/16	C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	4347 / 28.10.2013	Pugner Donca Anemona	
CSAKI		IOAN	1	31.01.1964	Jud. SATU MARE, Com. Odoreu, Loc. Odoreu, Strada Republicii Nr. 191	1/1	C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 64/1471, în favoarea lui CSAKI IOAN	Act administrativ	9173 / 13.09.2024	PRIMARIA COMUNEI MEDIESU AURIT	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107022	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 3	248, 249, 250	102368	2362	I	248		3	CC	1	CL	153	1	102368-C1	DA
						249		2	L	2	CA	40	1	102368-C2	DA
						250		1	A	3	CA	31	1	102368-C3	DA
						250		4	CC	4	CA	26	1	102368-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALOG		TIMEIA-MARCELA	1	01.03.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 237	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	61 / 23.01.2020	Muller Eniko Gabriella	
BALOG		TIBOR-GYÖRGY	1	12.05.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 237	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4		Convenție	Act notarial	61 / 23.01.2020	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107023	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 1	254, 255	103502	918	I	254		2	A	1	CL	98	1	103502-C1	DA
						255		1	CC	2	CA	30	1	103502-C2	DA
										3	CA	17	1	103502-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NICHITA	V	GHEORGHE	1	04.07.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	31-89464 / 28.03.1995	CJSDPAT SATU MARE	Proprietar decedat
NICHITA		GHEORGHE	1	04.07.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	1002 / 21.08.2015	Primaria Comunei Mediesu Aurit	Proprietar decedat
NICHITA		GHEORGHE	1	04.07.1949	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit	1/1	C3		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107024	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti, Strada Gării, Nr. 2	253/1, 253/2	100472	2012	I	253/1		1	CC	1	CL	131	1	100472-C1	DA
						253/2		2	A	2	CA	51	1	100472-C2	DA
										3	CA	43	1	100472-C3	DA
										4	CA	26	1	100472-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OȘAN		ALEXANDRA	1	27.02.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 270	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1522 / 21.05.2024	Botea Ileana	
OȘAN		VASILE FLAVIU	1	29.07.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 17								
OȘAN		ALEXANDRA	1	27.02.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 270	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
OȘAN		VASILE FLAVIU	1	29.07.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 17								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Mediesu Aurit

Sector cadastral nr.: 107

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107025	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Babasesti	253/2		503	I	253/2		1	CC	1	CA	299	1	-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BALOG		TIMEIA-MARCELA	1	01.03.1982	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 237	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	61 / 23.01.2020	Muller Eniko Gabriella	
BALOG		TIBOR-GYÖRGY	1	12.05.1984	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 237	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	61 / 23.01.2020	Muller Eniko Gabriella	
OȘAN		ALEXANDRA	1	27.02.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 270	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1522 / 21.05.2024	Botea Ileana	
OȘAN		VASILE FLAVIU	1	29.07.1990	Jud. SATU MARE, Com. Mediesu Aurit, Loc. Mediesu Aurit, Nr. 17								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Mediesu Aurit - 2025

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: act norarial 61/23.01.2020, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui BALOG TIMEIA-MARCELA, BALOG TIBOR-GYORGY si act norarial 1522/21.05.2024 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui OSAN VASILE FLAVIU, OSAN ALEXANDRA.	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	TEREN	N		Parte din CFE: 102368 și parte din CFE 100472
---	--------------	----------------	----------------------	-------	---	--	---