

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69000	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.81, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 877; Tarla: -, Parcela: 876; Tarla: -, Parcela: 875)		101161	1407	I	877		877	A	541	1	CL	111	1		DA
					I	876		876	V	159	2	CA	60	1		DA
					I	875		875	CC	707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUN	I	CONSTANTIN EMIL	1		Jud Neidentificat	1/2	69000		Convenție	act notarial	4889/2000 / 01.08.2000	BNP	Lipsă CNP
CRACIUN	V	DOINA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
NICHITA	N	NICOLAE	1		Jud Neidentificat	1/2	69000		Convenție	act notarial	4889/2000 / 01.08.2000	BNP	minor, Lipsă CNP
CRACIUN	I	CONSTANTIN EMIL	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
CRACIUN	V	DOINA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
NICHITA	N	NICOLAE	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69001	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 874/1)		101174	250	I	874/1		874/1	A	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIT		GHEORGHE IOSIF	1		Jud Neidentificat	1/1	69001		Lege	act administrativ	31-70684 / 30.04.1997	CJPSDPAT SATU MARE	nascut in 1916, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69002	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 874/2)		101791	1256	I	874/2		874/2	A	1256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORODAN	A	VASILE	1		Jud Neidentificat	1/1	69002		Lege	act administrativ	31-71775 / 23.09.2003	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1947, Lipsă CNP
CORODAN	A	ANDREI	1		Jud Neidentificat								nascut in 1951, Lipsă CNP
PUSTAI	A	MARIA	1		Jud Neidentificat								nascuta in 1957, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69003	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.77, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 873; Tarla: -, Parcela: 872)		101504	1520	I	873		873	A	640	1	CL	123	1	101504-C1	DA
					I	872		872	CC	880	2	CA	105	1	101504-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PECORA		MIHAI	1	20.09.1968	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.128, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69003, C1, C2		Convenție	act notarial	4058 / 01.11.2022	Petruca Paul	si sotia
PECORA		IZABELLA-MARIA	1	08.09.1972	Loc. Doba, Nr.133, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69004	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.75, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 870; Tarla: -, Parcela: 871)			1395	I	870		870	CC	840	1	CL	147	1		DA
					I	871		871	A	555	2	CA	99	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN	D	ANDREI	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69004		Lege	act administrativ	31-70899 / 02.12.1997	CJPSPAT SATU MARE	născut 1930, Lipsă CNP
ROMAN	D	ANDREI	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69005	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.73, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 868; Tarla: -, Parcela: 869)			1488	I	868		868	CC	507	1	CL	101	1		DA
					I	869		869	A	981	2	CL	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN	I	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69005		Lege	act administrativ	31-71422 / 15.05.2000	CJPSPAT SATU MARE	născut 1916, Lipsă CNP
ROMAN	I	IOAN	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69006	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.71, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 867; Tarla: -, Parcela: 866)		103572	3414	I	867		867	A	2551	1	CL	125	1	103572-C1	DA
					I	866		866	CF	863	2	CA	140	1	103572-C2	DA
											3	CA	65	1		DA
											4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KEREZSI		SEBASTIAN STELIAN	1	23.03.1974	Loc: Satu Mare, Strada: Aurora, Bloc: E16, Ap: 5, Et: 2	1/1	69006, C1, C2		Convenție	act notarial	4266 / 06.11.2014	Botea Dumitru	si
KEREZSI		GABRIELA LUMINITA	1	08.11.1974	Jud Neidentificat								
KEREZSI		SEBASTIAN STELIAN	1	23.03.1974	Jud Neidentificat	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
KEREZSI		GABRIELA LUMINITA	1	08.11.1974	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69007	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.69, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 865; Tarla: -, Parcela: 864)		101158	1789	I	865		865	A	1090	1	CL	160	2		DA
					I	864		864	CC	699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NENCITE		VASILE	1	02.02.1977	Jud Neidentificat	1/1	69007		Convenție	act notarial	2015 / 05.06.2014	Botea Ileana	
NENCITE		ANA	1	11.02.1986	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Micula, Nr. Postal 478								bun comun
NENCITE		VASILE	1	02.02.1977	Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NENCITE		ANA	1	11.02.1986	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

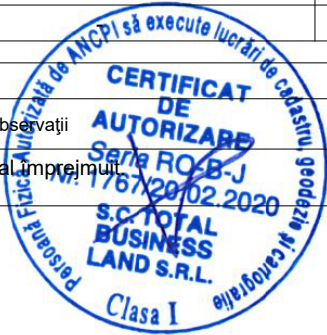
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69008	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.67, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 861; Tarla: -, Parcela: 862; Tarla: -, Parcela: 863/1)			2384	I	861		861	CC	480	1	CL	112	1		DA
					I	862		862	A	820						
					I	863/1		863/1	A	1084						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEMETER	T	ATTILA	1	10.03.1944	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1900/2384	69008		Lege	act administrativ	31-70927 / 19.01.1998	CJPSPAT SATU MARE	născut 1944
							69008			act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69009	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.65, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 860; Tarla: -, Parcela: 859)		100548	1735	I	860		860	A	636	1	CL	106	1	100548-C1	DA
					I	859		859	CC	1099	2	CA	63	1	100548-C2	DA
											3	CA	112	1	100548-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		VASILE	1	26.04.1961	Jud Neidentificat	1/1	69009		Succesiune	act notarial	125/2011 / 21.07.2011	BNP BOTEA ILEANA	
MAXIM		VASILE	1	26.04.1961	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.65, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	4418 / 10.06.2022	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69010	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.65, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 863)			696	I	863		863	A	696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GĂTINA	G	VERONA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69010		Lege	act administrativ	31-70695 / 26.05.1997	CJPSPDAT SATU MARE	născut 1902, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII																
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent			Identificator entitate asociată		
Se notează posesia faptică în favoarea lui - MAXIM VASILE							act administrativ		6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022		Primăria comunei Doba			69010		

5. OBSERVAȚII																
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații						
Neîmprejmuit																

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69011	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.63, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 857/2; Tarla: -, Parcela: 858/2)		100124	1966	I	857/2		857/2	CC	704	1	CL	147	1	100124-C1	DA
					I	858/2		858/2	A	1262	2	CA	96	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		VIORICA	1	16.06.1940	Loc. Doba, Nr.230, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	69011, C1		Succesiune	act notarial	97 / 20.07.2017	Candrea Iusco Carmen	
BOGDAN		IOAN	1	09.12.1963	Loc. Doba, Nr.230, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	69011, C1		Succesiune	act notarial	97 / 20.07.2017	Candrea Iusco Carmen	
BOGDAN		VIORICA	1	16.06.1940	Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BOGDAN		IOAN	1	09.12.1963	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69012	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.61, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 858/1; Tarla: -, Parcela: 857/1)		102148	1893	I	858/1		858/1	A	1189	1	CL	91	1	102148-C1	DA
					I	857/1		857/1	CC	704	2	CL	49	1		DA
											3	CA	90	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA		DELIA MIHAELA	1	20.02.1973	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Satu Mare, Str. DRUMUL CAREIULUI, Bl. C27, Ap. 21	1/1	69012, C1		Convenție	act notarial	186/2007 / 23.01.2007	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	
NICOARA		DELIA MIHAELA	1	20.02.1973	Jud Neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69013	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.59, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 855)		100820	1600	I	855		855	A	1246	1	CL	111	2	100820-C1	DA
					I	855		855	CC	354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROTOPOPIA-TUL GRECO-CATOLIC SATU MARE			1	4376068	Jud Neidentificat	1/1	69013		Convenție	act notarial	2326 din 2003 / 03.06.2003	BNP PETRUCĂ ECATERINA SUSANA	
PROTOPOPIA-TUL GRECO-CATOLIC SATU MARE			1	4376068	Strada: Stefan cel Mare, Nr:	1/1	C1		Construire	act administrativ	4613 / 16.09.2016	Primaria comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69014	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 854; Tarla: -, Parcela: 853)		105010	1058	I	854		854	A	249	1	CL	85	1	105010-C1	DA
					I	853		853	CC	809	2	CA	43	1	105010-C2	DA
											3	CA	104	1	105010-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICAN		SORIN-MARIAN	1	08.09.1977	Loc. Doba, Nr.238, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	8/16	69014, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	84 / 03.08.2022	Cristea Cristian	
DOBRICAN		SORIN-MARIAN	1	08.09.1977	Loc. Doba, Nr.238, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	8/16	69014, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1227 / 03.08.2022	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69015	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.51, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 844)			649	I	844		844	CC	649	1	CA	98	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69015		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69015

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69016	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.49, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105040	800	I				A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HREZDAC		SIMONA-MARIA	1	22.02.1986	Loc. Satu Mare, Al. MURESULUI, Nr.12, Bl.57, Ap.27, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	69016		Convenție	act notarial	3012 / 02.09.2022	CODREAN Adina Gheorghina	si sotul
HREZDAC		MIHAI	1	10.11.1984	Loc. Repedea, Nr.672, UAT. Repedea, Jud. Maramureș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69017	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.49, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105039	817	I				A	155	1	CL	81	1	105039-C1	DA
					I				CC	662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MURESAN	N	VIRGIL	1	05.07.1952	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.49, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69017		Lege	act notarial	617 / 24.06.2022	Codreanu Maria Ana	
MUREȘAN	P	FLORICA	1	12.04.1959	Loc. Doba, Nr.274, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
MURESAN	N	VIRGIL	1	05.07.1952	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.49, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act notarial	617 / 24.06.2022	Codreanu Maria Ana	
MUREȘAN	P	FLORICA	1	12.04.1959	Loc. Doba, Nr.274, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Imobil parțial împrejmuit				

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69019	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.43, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 832; Tarla: -, Parcela: 833)		103646	2393	I	832		832	CC	1758	1	CL	155	1	103646-C1	DA
					I	833		833	A	635	2	CA	46	1	103646-C2	DA
											3	CA	66	1	103646-C3	DA
											4	CA	70	1	103646-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAUN VASS		TIMEA TUNDE	1	01.03.1985	Jud Neidentificat	1/1	69019, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	1934 / 07.08.2015	Micu Laura Georgeta	casatorita cu
PAUN VASS		ANDREI	1	01.12.1982	Jud Neidentificat								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69020	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 23, Parcela: 827; Tarla: 23, Parcela: 828)		103865	1326	I	827	23	827	CC	931	1	CL	130	1	103865-C1	DA
					I	828	23	828	A	395	2	CA	124	1	103865-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCRIDONESI		DANIEL	1	04.01.1982	Loc. Maieru, Nr.1214, UAT. Maieru, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	69020, C1, C2		Convenție	act notarial	3456 / 02.08.2017	Botea Ileana	si
SCRIDONESI		ANDREA	1	09.08.1987	Loc. Doba, Nr.90, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69021	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 826)		104374	7621	I	826		826	DR	7621						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69021		Lege	act administrativ	52 HCL / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează existența autorizației de construire nr. 9 din 14.06.2024 pentru executarea lucrărilor de construire pentru ' Alimentare cu energie electrică servicii interne - stație de conexiuni 110 KV Satu Mare 3 '-Obiectiv 1- Stâlp Proiectat MT		act administrativ	9 / 14.06.2024	PRIMARIA COM DOBA
Se notează existența autorizației de construire nr. 10 din 14.06.2024 pentru executarea lucrărilor de construire pentru ' Alimentare cu energie electrică servicii interne - stație de conexiuni 110 KV Satu Mare 3 '-Obiectiv 2- Post de transformare și traseu LES MIT		act administrativ	10 / 14.06.2024	PRIMARIA COM DOBA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Matei Corvin-Tronson 2 lungime(L)=0,569km, latime medie(l)=13,4m, cu trotuar aferent partea stanga(top.846) lungime(L)=0,097km, latime medie(l)=1,07m, suprafata=0,0104ha. str. Matei Corvin Tronson 2 strada - drum carosabil, sant trotuar

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69022	Intravilan, Loc. Doba, Str. I.C.Brătianu, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 881; Tarla: -, Parcela: 880)		105024	5374	I	881		881	A	4263	1	CL	133	1	105024-C1	DA
					I	880		880	CC	1111	2	CA	59	1	105024-C2	DA
											3	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VANCA		GEORGETA	1	22.06.1959	Loc. Satu Mare, Al. Ozana, Nr.4, Bl.14, Ap.18, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/4	69022, C1, C2		Succesiune	act notarial	75 / 01.08.2023	Cristea Cristian	
VANCA		GEORGETA	1	22.06.1959	Loc. Satu Mare, Al. Ozana, Nr.4, Bl.14, Ap.18, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/4	69022, C1, C2		Succesiune	act notarial	75 / 01.08.2023	Cristea Cristian	
VANCA		GEORGETA	1	22.06.1959	Loc. Satu Mare, Al. Ozana, Nr.4, Bl.14, Ap.18, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren împrejmuit parțial					

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69023	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 879; Tarla: -, Parcela: 878)		101194	1396	I	879		879	A	710	1	CL	116	1	101194-C1	DA
					I	878		878	CC	686	2	CL	125	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPP		IRINA	1		Jud Neidentificat	1/1	69023, C1		Succesiune	act notarial	115/1997 / 21.04.1997	BNP ILEANA BOTEA	Lipsă CNP
POPP		IRINA	1		Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69024	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 884; Tarla: -, Parcela: 883)	2182	100711	1059	I	884		884	A	709	2	CL	105	1	100711-C1	DA
					I	883		883	CC	350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUIUM		MARIANA FLORINA	1		Jud Neidentificat	1/1	69024		Convenție	act notarial	1523 din 2008 / 16.07.2008	BNP MICU LAURA GEORGETA	Lipsă CNP
BUIUM		MARIANA FLORINA	1		Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69025	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 886; Tarla: -, Parcela: 885)		101321	2164	I	886		886	A	1604	1	CL	110	1	101321-C1	DA
					I	885		885	CC	560	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRODAN		VIORICA	1	16.08.1945	Loc. Satu Mare, Bdul. CLOSCA, Nr.70, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	2/4	69025, C1		Succesiune	act notarial	29 / 12.04.2018	Cristea Cristian	
HORA		MIKLOS	1	04.12.1943	Loc. Satu Mare, Careu. Centru Nou, Bl.C27, Ap.27, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/4	69025, C1		Succesiune	act notarial	29 / 12.04.2018	Cristea Cristian	
PRODAN		VIORICA	1	16.08.1945	Loc. Satu Mare, Bdul. CLOSCA, Nr.70, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/4	69025, C1		Convenție	act notarial	619 / 12.04.2018	Cristea Cristian	bun propriu
PRODAN		VIORICA	1	16.08.1945	Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
HORA		MIKLOS	1	04.12.1943	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69026	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100696	2615	I				CC	700	1	CL	136	2	100696-C1	DA
					I				A	1915	3	CA	37	1		DA
											4	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		EDWIN	1	17.02.1993	Romania, Jud. SATU MARE	1/1	69026, C1		Convenție	act notarial	3571 / 29.08.2014	Botea Dumitru	necasatorit
COSTIN		EDWIN	1	17.02.1993	Jud Neidentificat	1/1	C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69027	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 887; Tarla: -, Parcela: 888)			4288	I	887		887	CC	577	1	CL	144	1		NU
					I	888		888	A	3711	2	CA	58	1		NU
											3	CA	49	1		NU
											4	CA	104	1		NU
											5	CA	77	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRIȘAN	A	FLORICA	1		Jud Neidentificat	1/1	69027		Lege	act administrativ	31-70945 / 20.02.1998	CJPSPAT SATU MARE	Proprietar decedat. Lipsă CNP
MAXIM	A	STEFAN	1	29.10.1942	Loc. Satu Mare, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare								Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui - CHEREJI DOINA-GEORGETA		act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	69027

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69028	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 891; Tarla: -, Parcela: 890)		105425	1070	I	891		891	A	943	1	CL	37	1	105425-C1	DA
					I	890		890	CC	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPRIȘ		MARIAN-ALEXANDRU	1	16.07.1973	Loc. Satu Mare, Str. BOTIZULUI, Nr.55, Bl.15, Sc.A, Et.3, Ap.13, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	69028		Lege	act administrativ	31-170728 / 16.12.2022	CJPSDPAT SATU MARE	
OPRIȘ		MARIAN-ALEXANDRU	1	16.07.1973	Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69029	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.11-13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 892; Tarla: -, Parcela: 893)			2340	I	892		892	CC	349	1	CL	130	1		DA
					I	893		893	A	1991						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORA		FLORICA	1	07.06.1932	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69029		Lege	act administrativ	31-164335 / 14.09.2017	CJPSPDPAT SATU MARE	născut 1932
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69030	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 889/2)			1535	I	889/2		889/2	A	1535						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69030		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69030

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69031	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 889/1)		101017	1100	I	889/1		889/1	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHASZ		IOSIF	1	24.06.1989	Loc. Doba, Nr.270, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69031		Convenție	act notarial	404 / 31.01.2020	Donca Rodica	casatorit cu
IUHASZ		LOREDANA-PETRONELA	1	27.09.1987	Loc. Bivolaria, Nr.182, UAT. Vicovu de Sus, Jud. Suceava								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69032	Intravilan, Loc. Doba, Str. I.C.Bratianu, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105316	2061	I				A	1228	1	CL	104	1	105316-C1	DA
					I				CC	833	2	CA	41	1	105316-C2	DA
											3	CA	65	1	105316-C3	DA
											4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HORA		VASILE-IULIU	1	30.08.1967	Loc. Satu Mare, Str. ZENIT, Bl.Z26, Et.4, Ap.20, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	69032, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	2069 / 12.12.2022	Cristea Cristian	
HORA		VASILE-IULIU	1	30.08.1967		5/8	69032, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2069 / 12.12.2022	Cristea Cristian	
HORA		VASILE-IULIU	1	30.08.1967	Jud Neidentificat	1/1	C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORA		MARIA	19.08.1943	Loc. Doba, Nr.243, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	Uzufruct viager	1/2	69032, C1, C2, C3	act notarial	2069 / 12.12.2022	Cristea Cristian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69033	Intravilan, Loc. Doba, Str. I.C.Bratianu, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105317	2639	I				A	2639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIRASIN		CORNELIA	1	01.08.1963	Loc. Satu Mare, Str. Fraternității, Nr.10, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/8	69033		Succesiune	act notarial	2069 / 12.12.2022	Cristea Cristian	
GHIRASIN		CORNELIA	1	01.08.1963	Loc. Satu Mare, Str. Fraternității, Nr.10, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	5/8	69033		Convenție	act notarial	2069 / 12.12.2022	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Teren parțial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69034	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.16, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 897; Tarla: -, Parcela: 896)		101178	2651	I	897		897	A	1932	1	CL	103	1		DA
					I	896		896	CC	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAH		ELISABETA	1		Jud Neidentificat	1/1	69034		Succesiune	act notarial	88/2002 / 18.06.2002	BNP CANDREA IUSCO CARMEN	fosta Pop, Lipsă CNP
OLAH		ELISABETA	1		Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69035	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 906; Tarla: -, Parcela: 905; Tarla: -, Parcela: 904)		101163	2587	I	906		906	A	1894	1	CL	152	1	101163-C1	DA
					I	905		905	V	171	2	CA	116	1		DA
					I	904		904	CC	522	3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASTAG	GY	GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	69035, C1		Convenție	act notarial	5237/2004 / 02.08.2004	BNP DUMITRU BOTEA	Lipsă CNP
VASTAG	GR	RODICA FLORICA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
VASTAG	GY	GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
VASTAG	GR	RODICA FLORICA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SATU MARE			9999999999999	Jud Neidentificat	Ipotecă	1/1	69035, C1	act notarial	5239/2004 / 02.08.2004	BNP DUMITRU BOTEA	15000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea BCR SATU MARE		act notarial	5239/2004 / 02.08.2004	BNP DUMITRU BOTEA
				69035, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69036	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105774	1351	I				CC	51						
					I				A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						1/2	69036		Convenție	act notarial	4129 / 22.12.2023	Botea Dumitru	
RIȚIU		ANGELA-MARIA	1	05.09.1970	Loc. Doba, Nr.201, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	69036		Convenție	act notarial	4129 / 22.12.2023	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

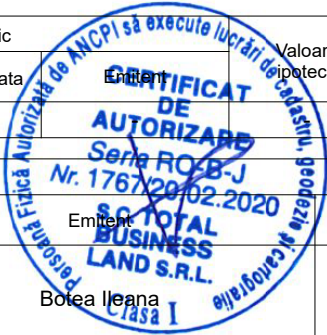
Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69037	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105775	179	I				CC	179	1	CL	179	1	105775-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERB		VASILE	1	14.08.1968	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	8759/17900	69037		Convenție	act notarial	241 / 26.01.2024	Botea Ileana	
RIȚIU		ANGELA-MARIA	1	05.09.1970	Loc. Doba, Nr.201, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		C1-U1	1/2	Convenție	act notarial	4129 / 22.12.2023	Botea Dumitru	
SERB		VASILE	1	14.08.1968	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		C1-U2	1/2	Convenție	act notarial	4129 / 22.12.2023	Botea Dumitru	
RIȚIU		ANGELA-MARIA	1	05.09.1970	Loc. Doba, Nr.201, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	9141/17900	69037		Convenție	act notarial	241 / 26.01.2024	Botea Ileana	
RIȚIU		ANGELA-MARIA	1	05.09.1970	Loc. Doba, Nr.201, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		C1-U1	1/2	Convenție	act notarial	241 / 26.01.2024	Botea Ileana	
SERB		VASILE	1	14.08.1968	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		C1-U2	1/2	Convenție	act notarial	241 / 26.01.2024	Botea Ileana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 105775-C1/Doba, inscrist in CF 105775-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare:						act notarial		241 / 26.01.2024		Botea Ileana			
~~ CF105775-C1-U1/105775-C1-U1 , cota parti uz comun . , cota teren 9141/17900;													
~~ CF105775-C1-U2/105775-C1-U2 , cota parti uz comun . , cota teren 8759/17900;													



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69038	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		105776	1474	I				CC	580	1	CA	73	1	105776-C1	DA
					I				A	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERB		VASILE	1	14.08.1968	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	69038		Construire	act notarial	4129 / 22.12.2023	Botea Dumitru	
SERB		VASILE	1	14.08.1968	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	C1		Lege	act notarial	4129 / 22.12.2023	Botea Dumitru	
SERB		VASILE	1	14.08.1968	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	69038, C1		Convenție	act notarial	4129 / 22.12.2023	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Teren împrejmuit pe laturile 3-18, 18-17, 17-16, 16-15 și 15-14				

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69039	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 907; Tarla: -, Parcela: 908)			4382	I	907		907	CC	598	1	CL	108	1		NU
					I	908		908	A	3784	2	CA	79	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAS		JANOS	1		Jud Neidentificat	107/4382	69039		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	7813 / 29.09.1995	Judecatoria Satu Mare	si sotia , Lipsă CNP
VAS		ROZALIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
PINTEA	F	MARIA	1		Loc. Satu Mare, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	4382/4382	69039		Lege	act administrativ	31-70861 / 03.11.1997	CJPSPDAT SATU MARE	născut 1935, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A.1: Sentinta civila nr. 7813 din 29.09.1995 prin care s-a întăbulat dreptul de proprietate în favoarea lui VAS JANOS, VAS ROZALIA în CFE 104590 (CF vechi 352 Doba), prin încheierea nr. 594/1996 și Titlul de proprietate nr. 31-70861 emis la data de 03.11.1997, prin care s-a reconstituit dreptul de proprietate în favoarea lui PINTEA F. MARIA		act normativ	7 / 13.03.1996	69039

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69040	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 909)		100117	472	I	909		909	CC	472	1	CL	182	1	100117-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROATIS		DOREL MILUC	1	19.03.1964	Jud Neidentificat	1/1	69040, C1		Convenție	act notarial	5776 / 27.11.2009	BNP PETRUCĂ PAUL	și soția
ROATIS		DORINA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69041	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 910)		100123	2125	I	910		910	A	2125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROATIS		DOREL MILUC	1	19.03.1964	Jud Neidentificat	1/1	69041		Convenție	act notarial	5776 / 27.11.2009	BNP PETRUCA PAUL	si sotia
ROATIS		DORINA	1	14.12.1967	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69042	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 912)		100151	1670	I	912		912	A	1670	1	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		MARIA	1		Jud Neidentificat	109/525	69042		Succesiune	act notarial	154 din 2001 / 27.09.2001	BNP DONCA RODICA	necasatorita, Lipsă CNP
POP		GABRIELA MARIA	1		Jud Neidentificat	416/525	69042		Convenție	act notarial	48 / 12.01.2010	BNP CRISTEA CRISTIAN	Lipsă CNP
POP		MARIUS IOAN	1	07.01.1979	Jud Neidentificat								
FARCAS		MARIA	1		Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
POP		GABRIELA MARIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
POP		MARIUS IOAN	1	07.01.1979	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69043	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 914; Tarla: -, Parcela: 913)		102063	1486	I	914		914	A	268	1	CL	90	1	102063-C1	DA
					I	913		913	CC	1218	2	CA	16	1		DA

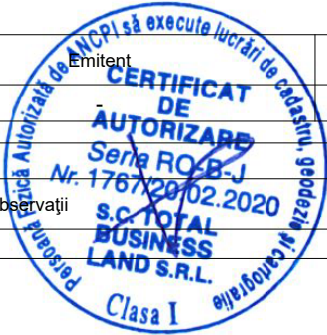
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÖLÖSI		DENIS-ALEXANDRU	1	11.06.1994	Loc. Satu Mare, Str. GRIGORE URECHE, Nr.44, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	69043, C1		Convenție	act notarial	511 / 16.04.2021	Cristea Cristian	necasatorit, bun propriu
MARC		DANIELA-MARIA	1	05.08.1994	Loc. Gelu, Nr.120, UAT. Terebești, Jud. Satu Mare	1/2	69043, C1		Convenție	act notarial	511 / 16.04.2021	Cristea Cristian	necasatorita, bun propriu
SZÖLÖSI		DENIS-ALEXANDRU	1	11.06.1994	Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
MARC		DANIELA-MARIA	1	05.08.1994	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69044	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 915)		101187	2378	I	915		915	A	2378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN	M	SILVIU GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	69044		Lege	act administrativ	31-71337 / 02.12.1999	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1924, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69045	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.28, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 917; Tarla: -, Parcela: 916)		101162	2528	I	917		917	A	1902	1	CL	167	1		DA
					I	916		916	CC	626	2	CA	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEANU		SIMONA NARCISA	1		Jud Neidentificat	1/2	69045		Convenție	act notarial	3747/2000 / 19.07.2000	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	Lipsă CNP
PATAKI	M GH	SIMONA NARCISA	1		Jud Neidentificat	1/2	69045		Succesiune	act notarial	120/2005 / 21.03.2005	BNP DUMITRU BOTEA	Lipsă CNP
ARDELEANU		SIMONA NARCISA	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
PATAKI	M GH	SIMONA NARCISA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARDELEANU		DORINA		Jud Neidentificat	Uzufruct viager	1/2	69045	act notarial	3747/2000 / 19.07.2000	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69046	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 25, Parcela: 918; Tarla: 25, Parcela: 919)		103992	3049	I	918	25	918	CC	463	1	CL	95	1	103992-C1	DA
					I	919	25	919	A	2586	2	CL	153	1		DA
											3	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		GHEORGHE	1	03.08.1958	Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69046		Lege	act administrativ	31-162902 / 01.11.2016	CJPSPDPAT SATU MARE	
TOTH		VIORICA	1	18.01.1963	Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
TOTH		GHEORGHE	1	03.08.1958	Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act administrativ	2849 / 21.06.2017	PRIMARIA DOBA	
TOTH		VIORICA	1	18.01.1963	Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
TOTH		GHEORGHE	1	03.08.1958	Jud Neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TOTH		VIORICA	1	18.01.1963	Jud Neidentificat								

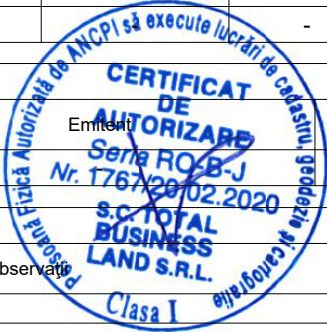
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69047	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.25, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 920)		100008	1077	I	920		920	CC	400	1	CL	93	2	100008-C1	DA
					I	920		920	A	677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEAN		DALIA IRINA	1	28.09.1985	Jud Neidentificat	1/1	69047		Convenție	act notarial	3804 din 2006 / 21.07.2006	BNP	
OLTEAN		DALIA IRINA	1	28.09.1985	Jud Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	16 / 24.10.2007	PRIMARIA DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			99999999999999	Jud: SATU MARE, Strada: Corneliu Coposu, Nr:	Ipotecă	1/1	69047, C1	act notarial	4290 / 02.09.2009	BN PETRUCA ECATERINA SUSANA	17000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
interdicție de instrainare si grevare in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE		act notarial	4290 / 02.09.2009	BN PETRUCA ECATERINA SUSANA 69047, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69048	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 924; Tarla: -, Parcela: 923)		101985	1833	I	924		924	A	1491	1	CL	115	1	101985-C1	DA
					I	923		923	CC	342	2	CA	51	1		DA
											3	CA	43	1		DA
											4	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARLEA	V	MARIANA	1		Jud Neidentificat	1/1	69048		Lege	act administrativ	31-70587 / 24.02.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	1965, Lipsă CNP
BARLEA	V	MARIANA	1		Jud Neidentificat	1/1	C1		Construire	act notarial	510/2005 / 01.09.2005	BNP	1965, Lipsă CNP
BARLEA	V	MARIANA	1		Jud Neidentificat	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69049	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 911)		100887	237	I	911		911	CC	237	1	CL	86	1	100887-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARCAS		MARIA	1		Jud Neidentificat	1/1	69049, C1		Succesiune	act notarial	154 din 2001 / 27.09.2001	BNP DONCA RODICA	necasatorita, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69050	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.31, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 932; Tarla: -, Parcela: 931; Tarla: -, Parcela: 930)		101313	1762	I	932		932	A	1123	1	CL	51	1		DA
					I	931		931	V	160						
					I	930		930	CC	479						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROMAN	N	IOAN	1		Jud Neidentificat	1/1	69050		Lege	act administrativ	31-71091 / 01.09.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1927, Lipsă CNP
ROMAN	N	IOAN	1		Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69051	Intravilan, Loc. Doba, Str. I.C.Brătianu, Nr.32, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 922; Tarla: -, Parcela: 921)		101159	3614	I	922		922	A	3165	1	CL	101	1	101159-C1	DA
					I	921		921	CC	449	2	CA	23	1	101159-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCOCIAN		ZENOVIA	1	11.04.1958	Jud Neidentificat	1/1	69051		Convenție	act notarial	1775/2007 / 16.05.2007	BNP PETRUCĂ ECATERINA SUSANA	necasatorita
MARCOCIAN		ZENOVIA	1	11.04.1958	Loc. Doba, Nr.252, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	847 / 07.09.2020	PRIMARIA COMUNEI DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69052	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.34, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 925; Tarla: -, Parcela: 926)			2519	I	925		925	CC	440	1	CL	74	1		DA
					I	926		926	A	2079						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		NICOLAE		08.10.1985	Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.34, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69052			act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69053	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.36, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 928; Tarla: -, Parcela: 929; Tarla: -, Parcela: 927)		102058	2617	I	928		928	A	166	1	CL	95	1	102058-C1	DA
					I	929		929	A	1903	2	CA	30	1		DA
					I	927		927	CC	548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHASZ		MARIA	1	19.03.1983	Loc. Baia Mare, Str. GEORGE ENESCU, Nr.15, Ap.1, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș	1/1	69053, C1		Convenție	act notarial	2166 / 20.12.2023	Candrea Iusco Carmen	divorțată
IUHASZ		MARIA	1	19.03.1983	Jud. neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69054	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.38, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 933)		104514	4896	I	933		933	A	2448	1	CL	66	1		DA
					I	933		933	CC	2448	2	CL	64	1		DA
											3	CA	27	1		DA
											4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		FLORIN-IOAN	1	04.01.1975	Loc. Satu Mare, Bdul. Octavian Goga, Bl.4, Ap.4, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	69054		Convenție	act notarial	5635 / 21.09.2006	NP Muller Vilhelm	
MAXIM		FLORIN-IOAN	1	04.01.1975	Jud Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69055	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 934; Tarla: -, Parcela: 935)			984	I	934		934	CC	365	1	CL	58	1		DA
					I	935		935	A	619	2	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÉCSI		SAMUILA	1	26.08.1955	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69055		Lege	act administrativ	31-164332 / 14.09.2017	CJPSDPAT SATU MARE	născut 1955
SZÉCSI		SAMUILA	1	26.08.1955	Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Imobil parțial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69056	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.35, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 936; Tarla: -, Parcela: 937)			1160	I	936		936	CC	527	1	CL	74	1		DA
					I	937		937	A	633	2	CL	78	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		NICOLAE	1	19.01.1966	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1046/1160	69056		Lege	act administrativ	31-162901 / 01.11.2006	CJPSPDPAT SATU MARE	născut 1966
							69056			act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69057	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 687)			4247	I	687		687	DR	4247						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69057		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69057

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69058	Intravilan, Loc. Doba, Str. I.C.Brătianu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 800)		104379	4522	I	800		800	DR	4522						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69058		Lege	act administrativ	52HCL / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada I.C.Brătianu lungime(L)=0,394km, latime medie(l)=11,5m, cu trotuar aferent partea dreapta(top.799) lungime(L)=0,394km latime medie(l)=1,05 m suprafata=0,0416 ha, si trotuar aferent partea stanga(top.801) lungime(L)=0,394km latime medie(l)=0,99m suprafata=0,0390 ha.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69059	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		103303	6403	I				A	6403	1	CL	256	2		DA
											2	CA	55	1		DA
											3	CA	25	1		DA
											4	CA	136	1		DA
											5	CA	177	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMUȚA		MIRELA-ANGELICA	1	05.08.1971	Jud: Neidentificat	1/2	69059		Convenție	act notarial	502 / 10.04.2013	HETEI ADINA GHEORGHINA	
DOMUȚA		MIRELA-ANGELICA	1	05.08.1971	Loc. Satu Mare, Str. THEODOR D. SPERANTIA, Nr.13, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	69059		Convenție	act notarial	3348 / 25.09.2018	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu
DOMUȚA		MIRELA-ANGELICA	1	05.08.1971	Jud Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69060	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 792)		100710	2032	I	792		792	A	2032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMUTA		MIRELA ANGELICA	1	05.08.1971	Jud: Neidentificat	1/1	69060		Convenție	act notarial	342 / 26.03.2012	HETEI ADINA GHEORGHINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69061	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 791)		100873	559	I	791		791	CC	559	1	CL	81	1		DA
											2	CL	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFARA		GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	69061		Convenție	act notarial	919 din 1998 / 20.03.1998	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	si, Lipsă CNP
SFARA		VIOLA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
SFARA		GHEORGHE	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
SFARA		VIOLA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69062	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 793)		101887	4925	I	793		793	A	4925						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELEȚI		VIORICA	1		Jud Neidentificat	1/1	69062		Lege	act administrativ	31-71839 / 14.12.2004	CJPSPAT SATU MARE	1937, Lipsă CNP
BOZSNYI	I	GHIZELA	1		Jud Neidentificat								1952, Lipsă CNP
BALÁZS	I	FRANCISC	1		Jud Neidentificat								1953, Lipsă CNP
LELECZI		ZOLTÁN	1		Jud Neidentificat								1948, Lipsă CNP
LELEȚI		IOSIF	1		Jud Neidentificat								1935, Lipsă CNP
ERÖS	I	ELISABETA	1		Jud Neidentificat								1929, Lipsă CNP
LELEȚI	I	GUSTAV	1		Jud Neidentificat								1941, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69063	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 795; Tarla: -, Parcela: 794)	2112	100989	5211	I	795		795	A	4650	1	CL	52	1	100989-C1	DA
					I	794		794	CC	561	2	CA	38	1		DA
											3	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		CALIN CRISTIAN	1	17.06.1981	Jud Neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69064	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 798/3)		100999	2400	I	798/3		798/3	A	2000	1	CL	122	1		DA
					I	798/3		798/3	CC	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		RADU STELIAN	1		Jud Neidentificat	1/1	69064		Convenție	act notarial	5216 din 2007 / 08.11.2007	BNP PETRUCA PAUL	casatorit cu, Lipsă CNP
MOCAN		LAVINIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
MOCAN		RADU STELIAN	1		Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
MOCAN		LAVINIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69065	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 798/2)		100423	2700	I	798/2		798/2	A	2700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATIU		MARIOARA	1		Jud Neidentificat	8/16	69065		Convenție	act notarial	aut. 1057 din 2007 / 26.03.2007	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	Lipsă CNP
RAȚIU		MARIOARA	1	06.07.1947	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Nr.347G, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	2/16	69065		Succesiune	act notarial	141 / 21.09.2023	CODREAN Adina Gheorghina	
RAȚIU		MARIOARA	1	06.07.1947	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Nr.347G, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	6/16	69065		Convenție	act notarial	2860 / 21.09.2023	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69066	Intravilan, Loc. Doba, Str. I.C.Brătianu, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 797; Tarla: -, Parcela: 798/1; Tarla: -, Parcela: 796)		104982	3000	I	797		797	A	147	1	CL	94	1	104982-C1	DA
					I	798/1		798/1	A	1780	2	CA	45	1	104982-C2	DA
					I	796		796	CC	1073	3	CA	88	1	104982-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCAN		RADU-STELIAN	1	11.04.1979	Loc. Doba, Nr.261, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69066		Succesiune	act notarial	161 / 15.12.2021	Cristea Cristian	
MOCAN		RADU-STELIAN	1	11.04.1979	Loc. Doba, Nr.261, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	10/16	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	161 / 15.12.2021	Cristea Cristian	
MOCAN		RADU-STELIAN	1	11.04.1979	Loc. Doba, Nr.261, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	6/16	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1938 / 15.12.2021	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69067	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 804; Tarla: -, Parcela: 802; Tarla: -, Parcela: 803)		102033	7558	I	804		804	A	4735	1	CL	89	1		DA
					I	802		802	A	2246	2	CA	80	1		DA
					I	803		803	CC	577	3	CA	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	I	IOAN	1		Jud Neidentificat	1/1	69067		Lege	act administrativ	31-70736 / 04.06.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut in 1919, Lipsă CNP
POP	I	IOAN	1		Jud. neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

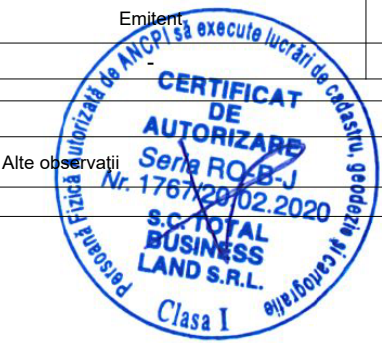
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69068	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 806; Tarla: -, Parcela: 805)		100176	3729	I	806		806	A	2692	1	CL	125	1		DA
					I	805		805	CC	1037	2	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAJAN	A	CIPRIAN OVIDIU	1		Jud Neidentificat	1/1	69068		Convenție	act notarial	1626 din 2005 / 16.03.2005	BNP	Lipsă CNP
SALAJAN	V	MARIANA ALINA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
SALAJAN	A	CIPRIAN OVIDIU	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
SALAJAN	V	MARIANA ALINA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SALAJAN	A	SABIN		Jud Neidentificat	Uzufruct viager	1/1	69068	act notarial	1626 din 2005 / 16.03.2005	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69069	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 22, Parcela: 807; Tarla: 22, Parcela: 808; Tarla: -, Parcela: 809)			3577	I	807	22	807	CC	642	1	CL	54	1		DA
					I	808	22	808	A	128	2	CA	80	1		DA
					I	809		809	A	2807						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAJAN	V	MARIA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69069		Lege	act administrativ	31-70589 / 24.02.1997	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1933, Lipsă CNP
SALAJAN	V	MARIA	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69070	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 22, Parcela: 810; Tarla: 22, Parcela: 811)			3379	I	810	22	810	CC	575	1	CL	86	1		DA
					I	811	22	811	A	2804	2	CA	21	1		DA
											3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZECSI		IULIANA	1	24.12.1938	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69070		Lege	act administrativ	31-162905 / 01.11.2016	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1938
SZECSI		IULIANA	1	24.12.1938	Jud Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil partial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69071	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		100717	6315	I				A	6315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMUȚA		MIRELA-ANGELICA	1	05.08.1971	Jud: Neidentificat	1/2	69071		Convenție	act notarial	378 / 02.04.2012	HETEI ADINA GHEORGHINA	
DOMUȚA		MIRELA-ANGELICA	1	05.08.1971	Loc. Satu Mare, Str. THEODOR D. SPERANTIA, Nr.13, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	69071		Convenție	act notarial	3348 / 25.09.2018	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69072	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 776/1)		101877	3400	I	776/1		776/1	A	3400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORODAN	I	AURELIA	1		Jud Neidentificat	1/1	69072		Lege	act administrativ	31-70843 / 13.10.1997	CJPSPAT SATU MARE	1914, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69073	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 776/2)			4342	I	776/2		776/2	A	4342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	L	SIGISMOND	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69073		Lege	act administrativ	31-71493 / 25.01.2001	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1928, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69074	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 778; Tarla: -, Parcela: 779; Tarla: -, Parcela: 777)		100524	6390	I	778		778	A	306	1	CL	94	1	100524-C1	DA
					I	779		779	A	4972	2	CA	36	1	100524-C2	DA
					I	777		777	CC	1112	3	CA	146	1	100524-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHAVEL		ISTVAN	1	15.05.1979	Jud Neidentificat	1/2	69074, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	112/140 / 05.07.2011	BNP BOTEA DUMITRU	junior
SCHAVEL		ISTVÁN	1	15.05.1979	Loc. Satu Mare, Al. MIRCEȘTI, Bl.9A, Ap.21, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	69074, C1, C2, C3		Succesiune				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Imobil parțial împrejmuit					



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69075	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 780)			4507	I	780		780	A	50	1	CA	280	1		NU
					I	780		780	CC	4457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69075		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69075

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69076	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 781; Tarla: -, Parcela: 782; Tarla: -, Parcela: 783/1)			6392	I	781		781	CC	1595	1	CL	111	1		DA
					I	782		782	A	2907	2	CA	17	1		DA
					I	783/1		783/1	A	1890	3	CA	25	1		DA
											4	CA	98	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	L	SIGISMOND	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69076		Lege	act administrativ	31-71493 / 25.01.2001	CJPSDPAT SATU MARE	născut 1928, Lipsă CNP
TASI	L	SIGISMOND	1			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Imobil parțial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69077	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 783/2; Tarla: -, Parcela: 783/3)		103418	2550	I	783/2		783/2	CC	500	1	CA	33	1	103418-C1	DA
					I	783/3		783/3	A	2050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALTATESCU		ION	1	02.11.1947	Romania, Jud. IASI, Loc. Stroesti	1/1	69077, C1		Convenție	act notarial	1289 / 16.04.2015	NP.RESSLER - POP	casatorit cu
BALTATESCU		AGLAIA	1	27.12.1949	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69078	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 784)	2153	100256	1736	I	784		784	A	1736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGIT		RODICA	1	02.01.1968	Jud. neidentificat	1/2	69078		Convenție	act notarial	2475 / 23.05.2019	Petruca Ecaterina Susana	
MARGIT		RODICA	1	02.01.1968	Jud. neidentificat	1/2	69078		Succesiune	act notarial	366 / 13.11.2024	BOTEA ELIZA-VASILICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69079	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 785)	2154	100257	1869	I	785		785	A	1869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARGIT		RODICA	1	02.01.1968	Jud. neidentificat	1/2	69079		Convenție	act notarial	2475 / 23.05.2019	Petruca Ecaterina Susana	
MARGIT		RODICA	1	02.01.1968	Jud. neidentificat	1/2	69079		Succesiune	act notarial	366 / 13.11.2024	BOTEA ELIZA-VASILICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69080	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 786/3; Tarla: -, Parcela: 786/4)			3550	I	786/3		786/3	A	1800						
					I	786/4		786/4	A	1750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELEȚI		VIORICA	1		Jud Neidentificat	1/1	69080		Lege	act administrativ	31-71839 / 14.12.2004	CJPSPDPAT SATU MARE	născut 1937, Lipsă CNP
BOZSNYI	I	GHIZELA	1		Jud Neidentificat								născut 1952, Lipsă CNP
BALÁZS	I	FRANCISC	1		Jud Neidentificat								născut 1953, Lipsă CNP
LELECZI		ZOLTÁN	1		Jud Neidentificat								născut 1948, Lipsă CNP
LELEȚI		IOSIF	1		Jud Neidentificat								născut 1935, Lipsă CNP
ERÖS	I	ELISABETA	1		Jud Neidentificat								născut 1929, Lipsă CNP
LELEȚI	I	GUSTAV	1		Jud Neidentificat								născut 1941, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69081	Intravilan, Loc. Doba, Str. Padurii, Nr.14, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 786/2; Tarla: -, Parcela: 786/1)		101855	3780	I	786/2		786/2	A	2430	1	CL	125	1	101855-C1	DA
					I	786/1		786/1	CC	1350	2	CA	47	1	101855-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOZSNYI		VASILE-TARZAN	1	07.12.1974	Loc. Doba, Nr.281, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3/8	69081, C2		Succesiune	act notarial	215 / 28.12.2023	CODREAN Adina Gheorghina	
BOZSNYI		VASILE-TARZAN	1	07.12.1974	Loc. Doba, Nr.281, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	5/8	69081, C2		Succesiune	act notarial	215 / 28.12.2023	CODREAN Adina Gheorghina	
BOZSNYI		VASILE-TARZAN	1	07.12.1974	Jud. neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.02.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit: imprejmuit intre punctele 2-4, neimprejmuit intre celelalte punctele.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69082	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 824/1)		101084	3800	I	824/1		824/1	A	3800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORCA		IONICĂ-MIHAI	1	06.05.1988	Loc. Satu Mare, Bdul. LUCIAN BLAGA, Nr.373, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	69082		Convenție	act notarial	1348 / 18.04.2018	CODREAN Adina Gheorghina	și soția
BORCA-ANGEL		RALUCA-MARIA	1	19.04.1991	Loc. Birda, Nr.219, UAT. Birda, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69083	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 812; Tarla: -, Parcela: 813)		104354	2125	I	812		812	CC	953	1	CL	135	1	104354-C1	DA
					I	813		813	A	1172	2	CA	12	1	104354-C2	DA
											5	CA	75	1	104354-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂSUȚ		IOAN	1	18.01.1963	Loc. Satu Mare, Str. Păulești, Bl.UP4, Ap.5, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	69083, C1, C2		Succesiune	act administrativ	4579 / 06.07.2023	Primaria Comunei Doba	
CĂSUȚ		IOAN	1	18.01.1963	Loc. Satu Mare, Str. Păulești, Bl.UP4, Ap.5, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	C5		Construire	act administrativ	4576 / 06.07.2023	Primaria Comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69084	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 815; Tarla: -, Parcela: 814)		101870	1270	I	815		815	A	733	1	CL	114	1		DA
					I	814		814	CC	537	2	CA	22	1		DA
											3	CA	15	1		DA
											4	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAJEAN	D	TRAIAN	1		Jud Neidentificat	1/1	69084		Lege	act administrativ	31-71072 / 17.07.1998	CJPSDPAT SATU MARE	nascut in 1945, Lipsă CNP
SALAJEAN	D	AMBROZIU	1		Jud Neidentificat								nascut in 1951, Lipsă CNP
SALAJEAN	D	IOAN	1		Jud Neidentificat								nascut in 1942, Lipsă CNP
SALAJEAN	D	GHEORGHE	1		Jud Neidentificat								nascut in 1955, Lipsă CNP
SALAJEAN	D	TRAIAN	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
SALAJEAN	D	AMBROZIU	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
SALAJEAN	D	IOAN	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
SALAJEAN	D	GHEORGHE	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	PL 3 EXECUTIE	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent	
-							-		-		-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69085	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.6, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 817; Tarla: -, Parcela: 816/b)		101154	1149	I	817		817	A	869	1	CL	119	1	101154-C1	DA
					I	816/b		816/b	CC	280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHASZ	T	TEODOR	1		Jud Neidentificat	1/1	69085		Lege	act administrativ	31-71604 / 27.03.2002	CJPSPAT SATU MARE	nascut in 1958, Lipsă CNP
IUHASZ	T	TEODOR	1		Jud Neidentificat	1/1	C1		Construire	act administrativ	444, 445/2002 / 16.05.2002	Primaria comunei Doba	nascut in 1958, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Imobil parțial împrejmuit					

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69086	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.10, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 819; Tarla: -, Parcela: 818)		101486	1345	I	819		819	A	793	1	CL	132	1	101486-C1	DA
					I	818		818	CC	552	2	CA	60	1	101486-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA	G	MARIA	1		Jud Neidentificat	1/1	69086		Lege	act administrativ	31-70985 / 27.03.1998	CJPSPAT SATU MARE	nascuta in 1931, Lipsă CNP
GĂTINA		MARIA	1	21.08.1931	Loc. Doba, Nr.271, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	377 / 15.12.2017	PRIMARIA DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69087	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.12, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 820; Tarla: -, Parcela: 821)		101421	2021	I	820		820	CC	894	1	CL	144	1	101421-C1	DA
					I	821		821	A	1127	2	CA	60	1	101421-C2	DA
											3	CA	110	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA		MĂRIOARA-STELA	1	18.09.1961	Loc. Satu Mare, Al. Ozana, Nr.8, Bl.16, Ap.55, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	3/16	69087, C2		Succesiune	act notarial	22 / 15.03.2017	Donca Rodica	
GATINA		MĂRIOARA-STELA	1	18.09.1961	Loc. Satu Mare, Al. Ozana, Nr.8, Bl.16, Ap.55, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	5/16	69087, C1, C2		Succesiune	act notarial	22 / 15.03.2017	Donca Rodica	
GATINA		MARIOARA-STELA	1	18.09.1961	Loc. Satu Mare, Al. Ozana, Nr.8, Bl.16, Ap.55, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/2	69087, C1, C2		Convenție	act notarial	674 / 10.03.2022	Ressler Petra Felicia	
GATINA		MĂRIOARA-STELA	1	18.09.1961	Jud Neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit				Nicoleta-Claudia Oltean								

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69088	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 823; Tarla: -, Parcela: 822)		101956	1755	I	823		823	A	1018	1	CL	62	1		DA
					I	822		822	CC	737	2	CA	33	1		DA
											3	CA	169	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GATINA		MARIA FLOARE	1		Jud Neidentificat	1/4	69088		Succesiune	act notarial	171/2009 / 12.10.2009	BNP PETRUCĂ ECATERINA SUSANA	Lipsă CNP
GATINA		NICOLAE VASILE	1	10.09.1962	Jud: Neidentificat	3/4	69088		Succesiune	act notarial	171/2009 / 12.10.2009	BNP PETRUCĂ ECATERINA SUSANA	
GATINA		MARIA FLOARE	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
GATINA		NICOLAE VASILE	1	10.09.1962	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69089	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104859	1500	I				A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	99999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69089		Convenție	act administrativ	nr. Memoriu Tehnic / 12.04.2021	PFA Daraban Tudor Radu	Lipsă CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69090	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: -)		104866	345	I				CC	345	1	CIE	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	99999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69090		Convenție	act administrativ	1869 / 14.04.2021	Primaria Comunei Doba	Lipsă CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69091	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.20, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1141/78/2)		106036	1437	I	1141/78/2		1141/78/2	CC	1437	1	CL	161	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JITARIU		AUREL-NICOLAE	1	21.03.1978	Loc. Doba, Nr.280B, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69091		Convenție	act notarial	2289 / 31.08.2007	Candrea Iusco Carmen	necăsătorit
JITARIU		AUREL-NICOLAE	1	21.03.1978	Loc. Doba, Nr.280B, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69092	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1141/78/1)	2068	100949	1559	I	1141/78/1		1141/78/1	A	1559	1	CL	101	1	100949-C1	DA
											2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		DANUT	1		Jud Neidentificat	1/1	69092, C1		Convenție	act administrativ	8 / 28.08.2006	Primăria comunei Doba	casatorit cu, Lipsă CNP
POP		RODICA	1		Deva, str. Magnoliei, nr. 2, judetul Hunedoara								Lipsă CNP
POP		DANUT	1		Jud Neidentificat	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
POP		RODICA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69093	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1141/78/5)		104855	380	I	1141/78/5		1141/78/5	P	380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	99999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69093		Convenție	act notarial	3766 / 03.07.2006	NP Donca Rodica	Lipsă CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69094	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 824/2)		101505	3420	I	824/2		824/2	A	3420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIT	A	ADRIAN	1		Jud. neidentificat	1/1	69094		Lege	act administrativ	31-71335 / 02.12.1999	CJPSPAT SATU MARE	1926, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69095	Intravilan, Loc. Doba, Str. Padurii, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 6/1)		105022	250	I	6/1		6/1	CC	250	1	CL	98	1	105022-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS		ROZALIA	1		Jud: HARGHITA	4/8	69095, C1		Lege	act administrativ	107/1994 / 01.02.1994	Primaria Doba	Lipsă CNP
VASS		ROZALIA	1	16.06.1955	Jud: Neidentificat	1/8	69095, C1		Succesiune	act notarial	89 / 13.08.2014	Donca Rodica	
BUZAS		MELINDA	1	21.08.1975	Jud Neidentificat	1/8	69095, C1		Succesiune	act notarial	89 / 13.08.2014	Donca Rodica	
VERES		ANDREA CSILLA	1	19.04.1979	Jud: Neidentificat	1/8	69095, C1		Succesiune	act notarial	89 / 13.08.2014	Donca Rodica	
ROTOI		EMOKE TUNDE	1	30.11.1986	Jud: Neidentificat	1/8	69095, C1		Succesiune	act notarial	89 / 13.08.2014	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69096	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 728/1; Tarla: -, Parcela: 727/1)	2103	100964	5850	I	728/1		728/1	A	5000	1	CL	142	1		DA
					I	727/1		727/1	CC	850	2	CA	135	1		DA

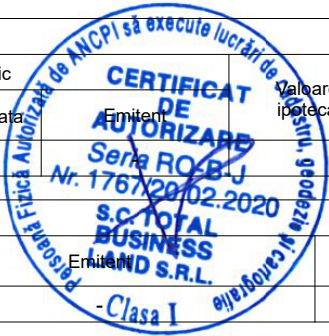
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAS		COLOMAN	1		Jud Neidentificat	1/2	69096		Succesiune	act notarial	262 din 2007 / 22.08.2007	BNP MULLER ENIKO GABRIELLA	Lipsă CNP
VASS		ROZALIA	1	16.06.1955	Jud: Neidentificat	1/8	69096		Succesiune	act notarial	89 / 13.08.2014	Donca Rodica	
BUZAS		MELINDA	1	21.08.1975	Jud Neidentificat	1/8	69096		Succesiune	act notarial	89 / 13.08.2014	Donca Rodica	
VERES		ANDREA CSILLA	1	19.04.1979	Jud: Neidentificat	1/8	69096		Succesiune	act notarial	89 / 13.08.2014	Donca Rodica	
ROTOI		EMOKE TUNDE	1	30.11.1986	Jud: Neidentificat	1/8	69096		Succesiune	act notarial	89 / 13.08.2014	Donca Rodica	
VAS		COLOMAN	1		Jud Neidentificat	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
VASS		ROZALIA	1	16.06.1955	Jud Neidentificat								
BUZAS		MELINDA	1	21.08.1975	Jud Neidentificat								
VERES		ANDREA CSILLA	1	19.04.1979	Jud Neidentificat								
ROTOI		EMOKE TUNDE	1	30.11.1986	Jud Neidentificat								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-											-		

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69097	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 20, Parcela: 729; Tarla: 20, Parcela: 730)			3204	I	729	20	729	CC	1509	1	CL	215	1		DA
					I	730	20	730	A	1695	2	CA	46	1		DA
											3	CA	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSI	G	BERTALAN	1	11.12.1942	Jud Neidentificat	1/1	69097		Lege	act administrativ	31-70850 / 13.10.1997	CJPSPAT SATU MARE	Proprietar decedat. nascut 1942
BOCSI	G	IOSIF	1	07.03.1933	Jud Neidentificat								Proprietar decedat. nascut 1933
BOCSI	G	BERTALAN	1	11.12.1942	Jud Neidentificat	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar decedat.
BOCSI	G	IOSIF	1	07.03.1933	Jud Neidentificat								Proprietar decedat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69098	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 732; Tarla: -, Parcela: 731)		103766	2918	I	732		732	A	2161	1	CL	157	1	103766-C1	DA
					I	731		731	CC	757	3	CA	114	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELECI		ARGENTINA	1	03.01.1987	Loc. Doba, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69098, C1		Convenție	act notarial	3937 / 24.08.2017	Botea Ileana	
LELECI		ARGENTINA	1	03.01.1987	Jud Neidentificat	1/1	C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 15824,15 lei la cererea creditorului Kredyt Inkaso Investments RO SA asupra imobilului de sub A.1, A.1.1, a.1.2, proprietatea lui Leleci Argentina de sub B.1.1.		act administrativ	741/E/2024 / 06.09.2024	69098, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69099	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1145/10a; Tarla: -, Parcela: 1145/11a)		103282	1142	I	1145/10a		1145/10a	CC	480	2	CL	172	1	103282-C2	DA
					I	1145/11a		1145/11a	A	662	3	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		GYONGYVER MONICA	1		Jud Neidentificat	1/1	69099		Convenție	act notarial	4358/2003 / 09.09.2003	BNP PETRUCA ECATERINA SUSANA	casatorita cu, Lipsă CNP
POP		DANIEL IONEL	1	25.01.1979	Jud Neidentificat								
POP		DANIEL IONEL	1	25.01.1979	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Doba	1/1	C2		Construire	act administrativ	3 / 18.01.2010	PRIMARIA DOBA	casatorit cu
POP		GYONGYVER MONICA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69100	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 20, Parcela: 734)		103942	1165	I	734	20	734	A	1165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		DANIEL-IONEL	1	25.01.1979	Loc. Doba, Nr.306, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69100		Convenție	act notarial	3666 / 11.08.2017	Botea Ileana	casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

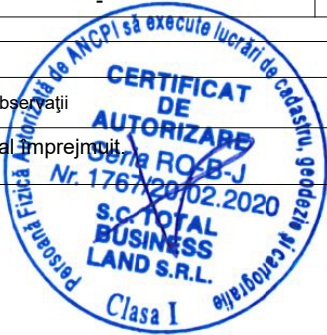
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69101	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 20, Parcela: 735; Tarla: 20, Parcela: 736)			2628	I	735	20	735	CC	1056	1	CL	90	1		DA
					I	736	20	736	A	1572	2	CL	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAJ		ELISABETA MONICA	1	13.10.1975	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	2074/2628	69101		Lege	act administrativ	31-164336 / 14.09.2017	CJPSPAT SATU MARE	
							69101			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69102	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii 'Drum de acces la Depozitul Regional de Deseuri' (Km 0+000) Km 0+019 => Km 0+450; (Tarla: -, Parcela: -)		105206	8589	I				DR	8589	1	CIE	19	1	105206-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL SATU MARE			1	3897378	Loc. Satu Mare, Piata. 25 Octombrie, Nr.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	69102, C1		Lege	act normativ	HG 967 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează existența autorizației de construire nr. 10 din 14.06.2024 pentru executarea lucrărilor de construire pentru : ' Alimentare cu energie electrică servicii interne - stație de conexiuni 110 KV Satu Mare 3 '-Obiectiv 2- Post de transformare și traseu LES MIT		act administrativ	10 / 14.06.2024	69102

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69103	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin -tronson I; (Tarla: -, Parcela: 826)		104028	3980	I	826		826	DR	3980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69103		Lege	act normativ	967/2002 / 31.05.2011	GUVERNUL ROMANIEI	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit. Strada Matei Corvin-tronson 1, lungime(L)=0,216km, latime medie(I)=18,42m, cu trotuar aferent partea stanga(top.738) lungime(L)=0,205km, latime medie(I)=1,13m, suprafata=0,0233ha si trotuar aferent partea dreapta(top.740), lungime(L)=0,211km, latime medie(I)=1,01m, suprafata=0,0214ha.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69104	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 826/2)			2043	I	826/2		826/2	DR	2043						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69104		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69105	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1143/32)			2952	I	1143/32		1143/32	A	2952						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69105		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69105

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69106	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.32, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 741; Tarla: -, Parcela: 742)			1784	I	741		741	CC	520	1	CL	50	1		DA
					I	742		742	A	1264	2	CA	29	1		DA
											3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÉCSI		SAMUILA		26.08.1955	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69106			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	
						1/1		C1, C2, C3	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69107	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.30, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 21, Parcela: 743; Tarla: 21, Parcela: 744)			1673	I	743	21	743	CC	523	1	CL	84	1		DA
					I	744	21	744	A	1150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EROS		IOAN	1	06.05.1950	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69107		Lege	act administrativ	31-162899 / 01.11.2016	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1950
EROS		IOAN	1	06.05.1950	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69108	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.28, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 745; Tarla: -, Parcela: 746)			1487	I	745		745	CC	300	1	CL	45	1		DA
					I	746		746	A	1187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELEȚI		VIORICA		08.11.1968	Loc. Doba, Str. Principală, Nr.64, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69108			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

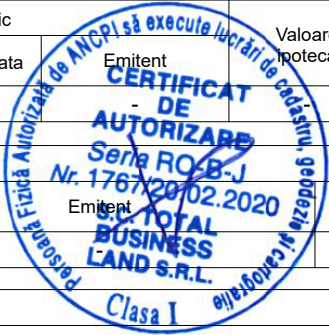
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69109	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.26, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 748; Tarla: -, Parcela: 747)		101886	3794	I	748		748	A	3688	1	CL	88	1		DA
					I	747		747	CC	106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELETI		VIORICA	1		Jud Neidentificat	1/1	69109		Lege	act administrativ	31-71839 / 14.12.2004	CJPSDPAT SATU MARE	1937, Lipsă CNP
BOZSNYI	I	GHIZELA	1		Jud Neidentificat								1952, Lipsă CNP
BALAZS	I	FRANCISC	1		Jud Neidentificat								1953, Lipsă CNP
LELECZI		ZOLTAN	1		Jud Neidentificat								1948, Lipsă CNP
LELETI		IOSIF	1		Jud Neidentificat								1935, Lipsă CNP
EROS	I	ELISABETA	1		Jud Neidentificat								1929, Lipsă CNP
LELETI	I	GUSTAV	1		Jud Neidentificat								1941, Lipsă CNP
LELETI	I	VIORICA	1		Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP
BOZSNYI	I	GHIZELA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
BALAZS	I	FRANCISC	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
LELECZI		ZOLTAN	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
LELETI		IOSIF	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
EROS	I	ELISABETA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
LELETI	I	GUSTAV	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00 Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69110	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.22, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 749/1)		100079	1659	I	749/1		749/1	CC	359	1	CL	110	2	100079-C1	DA
					I	749/1		749/1	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		DOREL	1	01.08.1978	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Terebesti, Nr. Postal 254	1/2	69110		Convenție	act notarial	3955 / 02.11.2009	BN DONCA RODICA	necasatorit, bun propriu
VARGA		RITA	1	16.02.1974	Jud Neidentificat	1/2	69110		Convenție	act notarial	3955 / 02.11.2009	BN DONCA RODICA	necasatorita, bun propriu
VARGA		DOREL	1	01.08.1978	Romania, Jud. SATU MARE, Loc. Terebesti, Nr. Postal 254	1/1	C1		Construire	act administrativ	11 / 10.09.2012	PRIMARIA COMUNEI DOBA	
VARGA		RITA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69111	Intravilan, Loc. Doba, Str. Padurii, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 750; Tarla: -, Parcela: 751; Tarla: -, Parcela: 752)		104995	3955	I	750		750	CC	974	1	CL	120	1	104995-C1	DA
					I	751		751	A	1377	2	CA	50	1	104995-C2	DA
					I	752		752	A	1604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RIC	D	VALERIA	1	20.12.1945	Loc. Doba, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69111		Lege	act administrativ	31-70566 / 18.02.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	nascuta 1945
RIC	D	VALERIA	1	20.12.1945	Loc. Doba, Nr.9, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	4900 / 21.10.2021	Primaria Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil partial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69112	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 754; Tarla: -, Parcela: 753)		104470	1605	I	754		754	A	432	1	CL	161	1	104470-C1	DA
					I	753		753	CC	1173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO	A	ELISABETA ROZALIA	1		Jud Neidentificat	1/2	69112, C1		Lege	act administrativ	31-71871 / 24.05.2006	CJPSPAT SATU MARE	nascuta 1950, Lipsă CNP
VAIDA	A	EDIT	1		Jud Neidentificat	1/2	69112, C1		Succesiune	act notarial	251 / 10.08.2006	NP Botea Ileana	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69113	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 21, Parcela: 755)			1230	I	755	21	755	A	1230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCA	I	DEZIDERIU	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69113		Lege	act administrativ	31-70842 / 13.10.1997	CJPSPAT SATU MARE	nascut 1928, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69114	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 21, Parcela: 756; Tarla: 21, Parcela: 757; Tarla: 21, Parcela: 758)			3967	I	756	21	756	CC	677	1	CL	101	1		DA
					I	757	21	757	A	692	2	CA	22	1		DA
					I	758	21	758	A	2598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELETI		IOSIF	1	19.07.1935	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69114		Lege	act administrativ	31-162900 / 01.11.2016	CJPSPDPAT SATU MARE	Proprietar decedat. nascut 1935
FARKAS		CRISTINA	1	04.09.1968	Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui: - FARKAS CRISTINA		act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	69114

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69115	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.23, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1143/42; Tarla: -, Parcela: 1143/43)		136 Doba	4495	I	1143/42		1143/42	CC	2247	1	CL	107	1		DA
					I	1143/43		1143/43	A	2248	2	CA	25	1		DA
											3	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAȘI		ROZALIA	1		Jud Neidentificat	620/48480	69115		Succesiune	act notarial	462, Certificat de moștenitor / 08.06.1988	BNP	Lipsă CNP
TASI		ISTVAN BALINT	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TAȘI		VALENTIN-CSABA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TAȘI		IANOS	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TAȘI		ROZALIA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		ISTVAN BALINT	1		Jud Neidentificat	1/4	C1		Succesiune	act notarial	462, Certificat de moștenitor / 08.06.1988	BNP	Lipsă CNP
TAȘI		IANOS	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TAȘI		VALENTIN CSABA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		ROZALIA	1		Jud Neidentificat	2875/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		ISTVAN BALINT	1		Jud Neidentificat	2875/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		VALENTIN CSABA	1		Jud Neidentificat	2875/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		IANOS	1		Jud Neidentificat	2875/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean

Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		ISTVAN BALINT	1		Jud Neidentificat	2020/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		VALENTIN CSABA	1		Jud Neidentificat	2020/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		IANOS	1		Jud Neidentificat	8080/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		ISTVAN	1		Jud Neidentificat	1/4	C1		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		VALENTIN CSABA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		IANOS	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		ISTVAN BALINT	1		Jud Neidentificat	8080/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		VALENTIN CSABA	1		Jud Neidentificat	8080/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		IANOS	1		Jud Neidentificat	8080/48480	69115		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		ISTVAN BALINT	1		Jud Neidentificat	2/4	C1		Succesiune	act notarial	530, 531, 532, 533, Certificat de moștenitor / 29.12.2004	BNP	Lipsă CNP
TASI		VALENTIN CSABA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		IANOS	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		ROZALIA	1		Jud Neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Lipsă CNP
TASI		ISTVAN BALINT	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		IANOS	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP
TASI		VALENTIN CSABA	1		Jud Neidentificat								Lipsă CNP

Nicoleta-Claudia Oltean

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean

Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Înscrierea din CF vechi 136 Doba de sub B.31, aparținând lui Tasi Ianos este scrisă greșit, suprafața reală fiind de 808 mp.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69116	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romanes, Nr.1, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 762/1)			693	I	762/1		762/1	CC	693	1	CL	67	1		NU
											2	CL	74	1		NU
											3	CA	29	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69116		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69116

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69117	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romanes, Nr.11, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 21, Parcela: 765; Tarla: 21, Parcela: 764/1; Tarla: 21, Parcela: 763)			1581	I	765	21	765	A	1117	1	CL	47	1		DA
					I	764/1	21	764/1	F	296						
					I	763	21	763	CC	168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÉCSI		SAMUILA	1	26.08.1955	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69117		Lege	act administrativ	31-164332 / 14.09.2017	CJPSDPAT SATU MARE	
SZÉCSI		SAMUILA	1	26.08.1955	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69118	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romanes, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 764/2)			1500	I	764/2		764/2	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI	A	TECLA	1		Jud Neidentificat	1/1	69118		Lege	act administrativ	31-71045 / 27.05.1998	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1933, Lipsă CNP
TASI	A	SUSANA	1		Jud Neidentificat								nascut 1928, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Identificator entitate asociată
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69119	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romanes, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1143/26)			3145	I	1143/26		1143/26	A	3145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69119		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69120	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romanes, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 767)		104368	2022	I	767		767	DR	2022						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69120		Lege	act administrativ	52HCL / 30.10.2019	PRIMARIA DOBA	domeniu public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. Strada Romanes cu lungime(L)=0,193km si latime medie(I)=10,47ml.



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69121	Intravilan, Loc. Doba, Str. Padurii, Nr.27, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 771; Tarla: -, Parcela: 770; Tarla: -, Parcela: 769/1)		104979	1806	I	771		771	CC	331	1	CL	53	1	104979-C1	DA
					I	770		770	CC	495	2	CL	83	2	104979-C2	DA
					I	769/1		769/1	A	980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELEȚI		ELISABETA	1	11.01.1973	Loc. Doba, Nr.290, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	826/1806	69121		Lege	act administrativ	31-162906 / 01.11.2016	CJPSPAT SATU MARE	
						1/1	C1		Lege	act administrativ	2448 / 11.10.2021	Primaria Comunei Doba	
							69121			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	
						1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit parțial

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69122	Intravilan, Loc. Boghis, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/2)			3400	E	683/2		683/2	A	1300	1	CL	101	1		NU
					I	683/2		683/2	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOKA	T	GASPAR	1		Jud Neidentificat	1/1	69122		Lege	act administrativ	31-70980 / 27.03.1998	CJPSPDAT SATU MARE	născut 1943, Lipsă CNP
KOKA	T	TIBERIU	1		Jud Neidentificat								născut 1944, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit și parțial intravilan.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69123	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/1)			515	E	683/1		683/1	CC	515	1	CL	76	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69123		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69123

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69124	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/3)			698	E	683/3		683/3	CC	698	1	CL	87	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69124		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69124

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69125	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/21)			550	E	683/21		683/21	CC	550	1	CL	74	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69125		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69125

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69126	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/5)			2600	E	683/5		683/5	A	2400	1	CL	44	1		NU
					E	683/5		683/5	CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCA	L	GHEIZA	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69126		Lege	act administrativ	31-70923 / 19.01.1998	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1928, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69127	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/6)		104507	1600	E	683/6		683/6	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASS		FERENC	1	13.12.1964	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	69127		Succesiune	act notarial	102 / 10.08.2020	Muller Eniko Gabriella	
VASS		FERENC	1	13.12.1964	Loc. Doba, Str. PETOFI SANDOR, Nr.4, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/2	69127		Convenție	act notarial	892 / 01.10.2020	Muller Eniko Gabriella	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69128	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/7)			1600	E	683/7		683/7	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASZTALNOK	A	ALEXANDRU	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69128		Lege	act administrativ	31-70790 / 18.08.1997	CJPSDPAT SATU MARE	nascut 1924, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69129	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 638/8)		103820	3700	E	638/8		638/8	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAS		DANIEL-NORBERT	1	07.10.1986	Loc. Satu Mare, Str. CAREIULUI, Bl.C39, Ap.1, UAT. Satu Mare, Jud. Satu Mare	1/1	69129		Convenție	act notarial	550 / 29.03.2018	Cristea Cristian	căsătorit cu
VAS		BEĂTA	1	25.09.1989	Loc. Doba, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69130	Extravilan, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/9)			2500	E	683/9		683/9	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMETI	I	ILEANA	1		Loc. Boghis, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69130		Lege	act administrativ	31-70958 / 03.03.1998	CJPSPDPAT SATU MARE	nascut 1913, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69131	Intravilan, Loc. Doba, Str. PRINCIPALĂ, Nr.53, UAT Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 330/1)		100478	637	I	330/1		330/1	A	437	1	CAS	128	1	100478-C1	DA
					I	330/1		330/1	CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMPOSESO-RATUL DOBA 2000			1	9999999999999	neidentificata	1/1	69131		Lege	act administrativ	25. / 17.03.2015	PRIMARIA COMUNEI DOBA	Lipsă CUI
COMPOSESO-RATUL DOBA 2000			1	16315315	neidentificata		C1-U1	19535/637	Lege	act administrativ	DECIZIA NR. 1/2016 / 21.04.2016	FEDERALCOOP	
SC SIMARCOM SRL			1	7882612	neidentificata		C1-U2	12755/63700	Convenție	act administrativ	4110 / 29.09.2011	BNP DONCA RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC SIMARCOM SRL			7882612	neidentificata	Folosință	292/637	69131	act notarial	4110 / 29.09.2011	BNP DONCA RODICA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		partial împrejmuit



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69132	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.57, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 849; Tarla: -, Parcela: 850)		105968	2270	I	849		849	CC	1591	1	CAS	151	1		DA
					I	850		850	A	679	2	CL	76	1		DA
											3	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	69132, C1		Lege	act normativ	661 / 29.04.2004	Guvernul Romaniei	domeniu privat, Lipsă CUI
AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI			0	14818116	Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	661 / 29.04.2004	Guvernul Romaniei	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	8118 / 27.11.2024	Primaria Comunei Doba	domeniu privat, Lipsă CUI
AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI			0	14818116	Jud. neidentificat	1/1	C2, C3		Lege	ordonanță	89 / 04.11.2004	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit	Nicoleta-Claudia Oltean	Teren parțial împrejmuit

Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69133	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.3, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 851; Tarla: -, Parcela: 852)			1579	I	851		851	CC	1120	1	CL	106	1		DA
					I	852		852	A	459	2	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VISORAN		IOAN		11.10.1969	Loc. Doba, Nr.237, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69133			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	
						1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69134	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.8, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 816/a)		100825	119	I	816/a		816/a	CC	119	1	CL	69	1	100825-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA PENTICOSTALA DOBA			1	999999999999999	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69134, C1		Convenție	act notarial	3337 din 2002 / 28.05.2002	BNP ILEANA BOTEA	Lipsă CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Imobil parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69135	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 782/2; Tarla: -, Parcela: 783/4)			449	I	782/2		782/2	A	180						
					I	783/4		783/4	A	269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69135		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69135

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69136	Intravilan, Loc. Doba, Str. Principală, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 834; Tarla: -, Parcela: 835; Tarla: -, Parcela: 836; Tarla: -, Parcela: 837)			1689	I	834		834	CC	1000	1	CL	92	1		DA
					I	835		835	V	124	2	CA	33	1		DA
					I	836		836	A	120	3	CA	76	1		DA
					I	837		837	A	445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NÉMETH		ELEMÉR		11.04.1958	Loc. Doba, Str. Principală, Nr.45, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69136			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	
						1/1				act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69137	Intravilan, Loc. Doba, Str. Pădurii, Nr.2, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: 23, Parcela: 830)			2740	I	830	23	830	A	2740	1	CL	123	1		DA
											2	CA	33	1		DA
											3	CA	95	1		DA
											4	CA	94	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TASI		EVA	1	27.01.1905	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69137		Lege	act administrativ	31-172157 / 26.04.2024	CJPSPDPAT SATU MARE	născut 1905
TASI		EVA	1	27.01.1905	Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69139	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 723)			1426	I	723		723	CC	1426						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69139		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69139

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Canal

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69140	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 721/1)			2573	I	721/1		721/1	F	2573						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69140		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69140

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69141	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 720)			135	I	720		720	DR	135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69141		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69141

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69142	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 721/2)			242	I	721/2		721/2	F	242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69142		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69142

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69143	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 717; Tarla: -, Parcela: 718; Tarla: -, Parcela: 719)			3965	I	717		717	CC	1630	1	CL	124	1		NU
					I	718		718	L	458	2	CA	106	1		NU
					I	719		719	A	1877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69143		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69143

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69144	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 737/3)			10462	I	737/3		737/3	F	10462						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69144		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69144

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69145	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 624/2)			2061	I	624/2		624/2	P	2061						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69145		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69145

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69146	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 715/2)			444	I	715/2		715/2	DR	444						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69146		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69146

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69147	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 624/3)			7005	I	624/3		624/3	P	7005						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69147		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69147

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69148	Intravilan, Loc. Doba, Str. Stadionului, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 624/4)			248	I	624/4		624/4	CC	248	1	CL	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		MARIA		18.02.2001	Loc. Doba, Str. Stadionului, Nr.5, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69148			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69149	Intravilan, Loc. Doba, Str. Stadionului, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 624/5)			244	I	624/5		624/5	CC	244	1	CL	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		CSABA		22.03.2003	Loc. Doba, Str. Stadionului, Nr.7, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69149			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69150	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 624/6)			272	I	624/6		624/6	CC	272	1	CL	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LELEȚI		VANDANA		20.12.1999	Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.21, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69150			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69151	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 624/7)			242	I	624/7		624/7	CC	242	1	CL	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERÖS		VANDANA		25.06.1978	Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.19, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69151			act administrativ	6661, Adeverința de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
						1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69152	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 624/8)			249	I	624/8		624/8	CC	249	1	CL	17	1		DA
											2	CA	10	1		DA

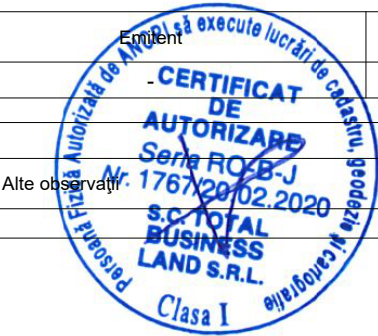
2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERŐS		EVA		24.09.1980	Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69152			act administrativ	6661, Adeverinta de posesie / 24.11.2022	Primaria comunei Doba	
FARKAS		ATTILA		31.07.1975	Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								
ERŐS		EVA	1	24.09.1980	Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
FARKAS		ATTILA	1	31.07.1975	Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.17, UAT. Doba, Jud. Satu Mare								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69153	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 723/2)			848	I	723/2		723/2	CC	848						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69153		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69153

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Canal

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69154	Intravilan, Loc. Doba, Str. Matei Corvin, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 737/2)			2240	I	737/2		737/2	A	2200	1	CL	43	1		DA
					I	737/2		737/2	CC	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGEDÜS	F	ȘTEFAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69154		Lege	act administrativ	31-70764 / 01.07.1991	CJPSPDAT SATU MARE	nascut 1910, Lipsă CNP
HEGEDÜS	F	ȘTEFAN	1		Jud Neidentificat	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69155	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 737/1)			7018	I	737/1		737/1	A	7018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69155		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69155

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69156	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 727/3; Tarla: -, Parcela: 728/2)			1224	I	727/3		727/3	CC	230	1	CA	52	1		NU
					I	728/2		728/2	A	994	2	CA	29	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69156		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69156

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69157	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1143/34)			3334	I	1143/34		1143/34	A	3334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69157		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69157

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69158	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 1143/33)			2977	I	1143/33		1143/33	A	2977						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69158		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69158

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69159	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 881/2; Tarla: -, Parcela: 882/2)			233	I	881/2		881/2	A	140						
					I	882/2		882/2	A	93						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69159		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69159

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69160	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 897/2)			187	I	897/2		897/2	A	187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69160		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69160

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69161	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 917/2)			166	I	917/2		917/2	A	166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69161		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69161

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69162	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 920/2)			144	I	920/2		920/2	A	144						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69162

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69163	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 926/2; Tarla: -, Parcela: 929/2)			288	I	926/2		926/2	N	121						
					I	929/2		929/2	N	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69163		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69163

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69164	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 795/2)			268	I	795/2		795/2	A	268						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69164

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69165	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 788)			532	I	788		788	CC	532						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69165		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69165

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Canal

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69166	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 688/2)			740	I	688/2		688/2	CC	740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69166		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69166

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Canal

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69167	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 683/22)			1156	I	683/22		683/22	A	1156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Jud Neidentificat	1/1	69167		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69167

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren parțial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69168	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 762/1)			1400	I	762/1		762/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69168		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69168

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69169	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 755/2)			563	I	755/2		755/2	A	563						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69169		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69169

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69170	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 715)		104026	4000	I	715		715	DR	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Nr.56, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69170		Lege	act administrativ	43 / 28.09.2017	CONSILIUL LOCAL COMUNA DOBA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial. Strada Stadionului, cu lungime(L)=0,303km si latime medie(l)=13,20m.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69171	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 874/3)			36	I	874/3		874/3	A	36						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69171		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69171

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69172	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 767/2)			340	I	767/2		767/2	DR	340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69172		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69172

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69173	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 773/2)			181	I	773/2		773/2	DR	181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69173		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69173

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Drum de exploatare

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69174	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 933/2)			259	I	933/2		933/2	A	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69174		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69174

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69175	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 811/2)			129	I	811/2		811/2	A	129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69175		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69175

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69176	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 779/2)			344	I	779/2		779/2	A	344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69176		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69176

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69177	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 787)			353	I	787		787	A	353						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69177		Constituire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	69177

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69178	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 845/1)		105929	1813	I	845/1		845/1	CC	1813						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA DOBA			1	3963838	Loc. Doba, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69178		Lege	act administrativ	4 / 31.01.2024	Primaria Comunei Doba	Domeniu Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren partial împrejmuit.

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69179	Intravilan, Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 903/1)			148	I	903/1		903/1	A	148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERB		VASILE		14.08.1968	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.15, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69179			act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69180	Intravilan, Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 909/1)			150	I	909/1		909/1	CC	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROATIS		DOREL-MILUC		19.03.1964	Loc. Doba, Str. I. C. Brătianu, Nr.24, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69180			act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69181	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 775/1)			164	I	775/1		775/1	A	164						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOMUȚA		MIRELA-ANGELICA		05.08.1971	Loc. Doba, Str. Theodor D. Speranția, Nr.13, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69181			act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00

UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69182	Intravilan, Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 749/2)			994	I	749/2		749/2	A	994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PATAKI	S	IOAN	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	1/1	69182		Lege	act administrativ	31-70706 / 26.05.1997	CJPSPDPAT SATU MARE	născut 1927, Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00



UAT Doba
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 69

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69183	Intravilan, Loc. Doba, Str. Romanes, UAT. Doba, Jud. Satu Mare; (Tarla: -, Parcela: 962/1; Tarla: -, Parcela: 962/3; Tarla: -, Parcela: 762/2)			5077	I	962/1		962/1	A	1800						
					I	962/3		962/3	A	1800						
					I	762/2		762/2	A	1477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABÓ	K	KAROLY	1		Loc. Doba, UAT. Doba, Jud. Satu Mare	3600/5077	69183		Lege	act administrativ	31-71294 / 07.09.1999	CJPSPDPAT SATU MARE	născut 1920, Lipsă CNP
SZÉCSI		SAMUILA		26.08.1955	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69183			act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	
SZÉCSI		SAMUILA		26.08.1955	Loc. Doba, Str. Preot Mihail Ciurdariu, Nr.33, UAT. Doba, Jud. Satu Mare		69183			act administrativ	6661, Adeverință de posesie / 24.11.2022	Primăria comunei Doba	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



Nicoleta-Claudia Oltean
Digitally signed by Nicoleta-Claudia Oltean
Date: 2024.12.04 14:19:57 +02:00