

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3089	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	111610	90 N Culciu Mare (IE 111610)	10000	E	1189/1	-	1189/1	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezume	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BIOLAND ROMANIA SRL		act notarial	1267/03.05.2004	BNP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prezume	Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Nr. act / data		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
		Tip act					

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit		neimprejmuit	
Identificator entitate asociată			

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3090	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	109554	109554	5000	E	1189/2	-	1189/2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediul		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Tip act	Nr. act / data	Emitent
BIOLAND ROMANIA SRL			14190460	1/1	3090		act notarial	75/13.01.2022	Botea Dumitru

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Imobil contestat / necontestat
	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
	neimprejmuit

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. laria	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3091	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103711	90 N Culciu Mare (IE 103711)	5000	E	1189/3	-	1189/3	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei	Domiciliu / Sediul		Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	
BIOLAND ROMANIA SRL			1/1	3091		Convenție	act notarial	1660/25.06.2003	NP Muller Vilhelm

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Valoare ipoteca	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3092	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5000	E	1189/4	-	1189/4	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
TAMAS	G	VALERIU	9999999999999	neidentificat	1/1	3092		Lege	act administrativ	31-67921/22-03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1935

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cota parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	
							neimprejmuit	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. lop	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
3093	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5000	E	1189/5	-	1189/5	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													Nr. act / data	Emitent	
FECHETE	G	MIRCEA	999999999999999			1/1	3093		Leg						31-68809/18-04.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1963

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3094	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5600	E	1189/6	-	1189/6	A	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
GAL	E	EMERIC	9999999999999			1/1	3094						Lege	act administrativ	31-66797/22.03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1930

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3095	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5000	E	1168/1	-	1168/1	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Cola parte		Identif. entitate asociată		Tip act	Nr. act / data	Emitent					
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3095		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Mod de dobândire		Act juridic		Observații		
		Nr. act / data						Identificator entitate asociată		Tip act	Nr. act / data	Emitent						

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Mod de dobândire		Act juridic		Observații		
		Nr. act / data						Identificator entitate asociată		Tip act	Nr. act / data	Emitent						

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Anul realizarii: 2023

Sectorul Cadastral nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Anul realizarii: 2023

Sectorul Cadastral nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Anul realizarii: 2023

Sectorul Cadastral nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Anul realizarii: 2023

Sectorul Cadastral nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Anul realizarii: 2023

Sectorul Cadastral nr. 81

Semnăt digitală de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcela	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3096	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5000	E	1168/2	-	1168/2	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
MOLDOVAN	D	GHEORGHE	9999999999999			neidentificat	1/1	3096				act administrativ	31-67978/28.03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor			nascut in 1964

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023

Sera RO-B-J Nr.1527

S.Z.L.

SRL

SRL

SRL

SRL

SRL

SRL

SRL

SRL

SRL

SRL

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
3097	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103791	90 N Culciu Mare (IE) 1037911	5000	E	1168/3	-	1168/3	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
BIOLAND ROMANIA SRL		14190460	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mic nr. 66, Cod Postal 447121	1/1	3097		Convenție	act notarial	1080/18.04.2003	BNP Muller Vilhelm

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

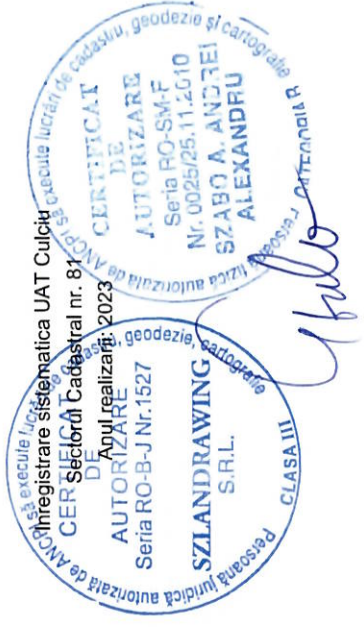
Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	
					imobil contestat / necontestat	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3099	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	109589	109589	5000	E	1168/5	-	1168/5	A	5000						

3. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei										Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cola parte	Identif. entitate asociată	Cola parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Gergely		Aneta Maria	23.06.1993	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare nr. 148, Cod Postal 447119	1/1	3099		Conventie	act notarial	997/31.03.2022	CODREAN Adina Gheorghina	casatorita cu	
GERGELY		ISTVAN-TAMAS	13.03.1992	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare nr. 255, Cod Postal 447119				Conventie	act notarial	997/31.03.2022	CODREAN Adina Gheorghina	bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII									
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00

Andrei-Alexandru
Szabo



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3100	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	106676	253 N Culciu Mare (IE 106676)	5000	E	1168/6	-	1168/6	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GERGELY	S	ISTVAN	9999999999999			1/1	3100			Lege		act administrativ	31-67961/24, 03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1970	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată		Imobil impreamuit / neimpreamuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată		Imobil impreamuit / neimpreamuit		Alte observații	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

CERTECAT

DE

AUTORIZARE

SERIA RO-B-J Nr.1527

SZLANDDRAWING

S.R.L.

CLASA III

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3101	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5000	E	1168/7	-	1168/7	A	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
CUHA	V	IOAN	9999999999999		neidentificat	1/1	3101		Legi			act administrativ	31-67982/28-03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor		nascut in 1932	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
											neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Registrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3102	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5500	E	1168/8	-	1168/8	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
RAVAS	N	IOAN	9999999999999	neidentificat	1/1	3102		Lege	act administrativ	31-69284/21. 03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor nascut in 1958

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații
					Imobil contestat / necontestat		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 81
Anul realizarii: 2023



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3103	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107194	226 N Culciu Mare (IE 107194)	E	1168/9	-	1168/9	A	5500					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARDOS	V	MARIOARA	9999999999999	Neidentificat		1/1	3103		Lege	act administrativ	31-69277/21. 03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascuta in 1959

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

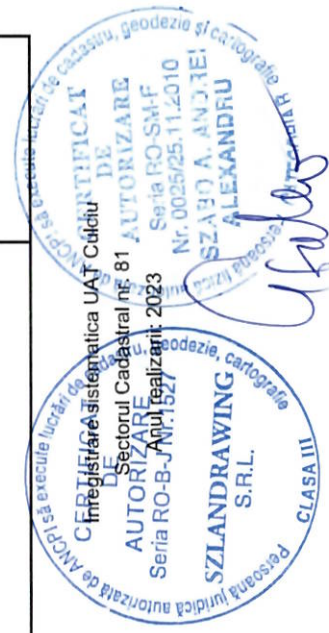
Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
		Tip act	Nr. act / data	Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit			
in baza Legii 18/1991 se noteaza interdictia de instrainare timp de 10 ani		act administrativ	31-69277/ 21.03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor		3103		neimprejmuit			

Spre publicare

Andrei-Alexandru Szabo
Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcela	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3104	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5500	E	1168/10	-	1168/10	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
SZEKELY	S	STEFAN	9999999999999	neidentificat		1/1	3104					act administrativ	31-67957/24, 03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor			nascut in 1964

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cota parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data		Emitent							

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data		Emitent							

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3105	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5500	E	1168/11	-	1168/11	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SECHEI	A	ANDREI	9999999999999	neidentificat		1/1	3105	Identif. entitate asociată	Lege			act administrativ	31-66772/22 03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor			nascut in 1948

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cota parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
								Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3106	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5500	E	1170/8	-	1170/8	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
NISTEA	S	IOAN	9999999999999	neidentificat	1/1	3106		Lege	act administrativ	31-67935/22.03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1958

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

CERTIFICAT de realizare: 2023

DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.1527

SZLANDRAWING

S.R.L.

CLASA III

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3107	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5500	E	1170/7	-	1170/7	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUPSEA	M	IRINA	99999999999999	neidentificat		1/1	3107	Legre				act administrativ	31-67926/22 03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor			nascuta in 1939

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data									
								neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
3108	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107112	209 N Culciu Mare (IE 107112)	5500	E	1170/6	-	1170/6	A	5500					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
PAL		MARIA	9999999999999	Neidentificat	1/4	3108		Succesiune	act notarial	229/13.12.2004	NP Donca Rodica, dosar nr 241/2004
PAL		CLAUDIA MARIOAR	9999999999999	Neidentificat	1/4	3108		Succesiune	act notarial	229/13.12.2004	NP Donca Rodica, dosar nr 241/2004
PAL		LAVIAN IULIU	9999999999999	Neidentificat	1/4	3108		Succesiune	act notarial	229/13.12.2004	NP Donca Rodica, dosar nr 241/2004
PAL		CAMELIA ANA	9999999999999	Neidentificat	1/4	3108		Succesiune	act notarial	229/13.12.2004	NP Donca Rodica, dosar nr 241/2004

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Tip act	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

5. OBSERVAȚII					



Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3109	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	102985	89 N Culciu Mare (IE 102985)	4700	E	1170/5	-	1170/5	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
LELE		ELENA	09.03.1960	judet SATU MARE, UAT Paulești, loc. Paulești, str PRINCIPALA nr 25, Cod Postal 447230	1/8	3109		Sucesiune	act notarial	131/11.10.2018	CODREAN Adina Gheorghina
LELE		ELENA	09.03.1960	judet SATU MARE, UAT Paulești, loc. Paulești, str PRINCIPALA nr 25, Cod Postal 447230	7/8	3109		Conventie	act notarial	3592/11.10.2018	CODREAN Adina Gheorghina

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	5. OBSERVAȚII		Alte observații
				Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	
				neimprejmuit	neimprejmuit	

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. taia	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3110	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4200	E	1170/4	-	1170/4	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data		Emitent
VARNA	E	999999999999999	neidentificat	1/1	3110		Lege	act administrativ	31-67931/22-03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascuta in 1947

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
						Tip act	Imobil contestat / necontestat
						Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023

CERTIFICAT

AUTORIZARE

SERIA RO-B-J Nr.1527

S.Z.LANDRAWING

S.R.L.

CLASA III



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (IE)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3111	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			12412	1172	-	1172	A	12412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
UAT CULCIU			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
	neimprejmuit
	rezerva comisiei locale de fond funciar

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
3112	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			24323	E	1164	-	1164	P	24323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
UAT CULCIU		3897041	Judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3112		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
			Emitent				Imobil contestat / necontestat	rezerva comisiei locale de fond funciar

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023

CERTIFICAȚIE DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.1527

SZLANDRADING S.R.L.

Personal juridică autorizată de ANP

de activități de cadastru, geodezie, cartografie

CLASA III



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
3113	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			900	E	1162/4	-	1162/4	A	act administrativ	31-67927/22-03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
IONAS	V	FLORICA	99999999999999		neidentificat	1/1	3113		Lege								nascut in 1960

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cota parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 81

CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Seria RO-SM-F
Nr. 0025/25.11.2010
SZABO A. ALEXANDRU
CATEGORIA B



Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3114	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4700	E	1170/3	-	1170/3	A	4700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
IONAS	V	FLORICA	999999999999999	neidentificat		1/1	3114	Lege	act administrativ			31-67927/22-03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor						nascut in 1960

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Imobil împrejmuț / neîmprejmuț		Alte observații	
		Nr. act / data	Tip act												
				Emitent								Imobil contestat / necontestat			
												neîmprejmuț			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Nr. top	Nr. taia	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3115	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107202	228 N Culciu Mare (IE) 1072021	E	1170/2	-	1170/2	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH	E	IOAN	9999999999999	Neidentificat		1/1	3115	Identif. entitate asociată				Legre		act administrativ	31-67944/22. 03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1933

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
											Imobil contestat / necontestat		Alte observații
											neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3116	Județ SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107201	228 N Culciu Mare (IE 107201)	3200	E	1162/3	-	1162/3	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Nr. act / data	Emitent	
TOTH	E	IOAN	Neidentificat	1/1	3116		Lege	act administrativ	31-67944/22. 03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1933

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Aplic realizarii: 2023

CERTIFICAT

DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.1527

SZLANDDRAWING

S.R.L.

CLASA III

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3117	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			16000	E	1162/2	-	1162/2	A	16000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
RAVAS	I	NICOLAE	9999999999999		neidentificat	1/1	3117		Lege	act administrativ		31-68193/18-04.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor						nascut in 1929

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

CERTIFICAT DE

Anul Realizării: 2023

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.1527

SZLANDRADING

S.R.L.

Persoană juridică autorizată de ANCA

Clasa III

Cadastru, geodezie, cartografie

Nr. 0025/25.11.2010

ALEXANDRU

ALEXANDRU

ALEXANDRU

ALEXANDRU

ALEXANDRU

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3118	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			1300	E	1170/1	-	1170/1	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Prenume	Tip act	
RAVAS	I	999999999999999	neidentificat	1/1	3118		Lege	act administrativ	31-68193/18, 04.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor nascut in 1929

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Prenume	Tip act		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					Imobil împrejmuit / neimprejmuit	
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3119	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			14900	E	1162/1	-	1162/1	A	14900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
CHIFOR	I	IOAN	act administrativ	31-69286/21-03.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor
			Mod de dobândire	Lege	
			Cotă parte teren UI		
			Identif. entitate asociată	3119	
			Cola parte	1/1	
			Domiciliu / Sediul	neidentificat	
			Data nașterii / CUI	9999999999999	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
	neîmprejmuit
	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3120	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			79000	E	1160	-	1160	P	79000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Nr. act / data	Emitent		
COMUNA CULCIU			3897041	Judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3120		Lege	act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETEL SATU MARE						Domeniu Privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
		Nr. act / data	Tip act	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit											

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023



UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3121	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			13000	E	1159	-	1159	P	13000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
COMUNA CULCIU			act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SATU MARE
			Legge		Domeniu Privat

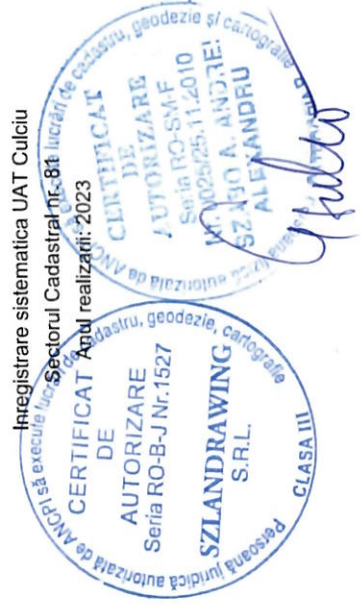
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
	neimprejmuit
	Imobil contestat / necontestat
	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3122	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			50100	E	1166	-	1166	P	50100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
COMUNA CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3122		Lege	act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SATU MARE	Domeniu Privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	Imobil contestat / necontestat
							Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	Alte observații
							neîmprejmuț	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3123	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			829	E	1163	-	1163	CC	829						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
UAT CULCIU			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

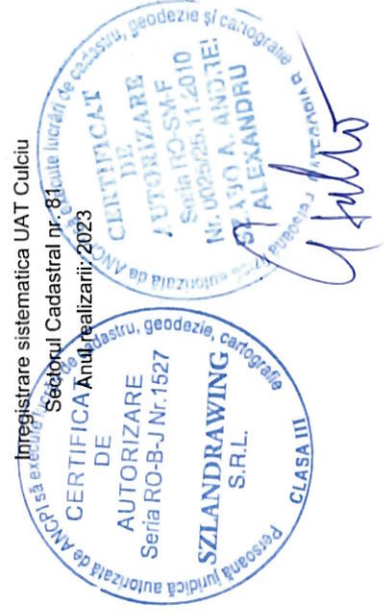
Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tipul act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cota parte		Cota parte teren UJ		Mod de dobândire		Identif. entitate asociată		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

		DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
								Tip act	Nr. act / data	
UAT CULCIU		3897041	Judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3143		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monedă
							Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cota parte	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
								Imobil contestat / necontestat	Alte observații
								Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 81

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3144	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5407	E	1165	-	1165	CC	5407						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei	Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	
STATUL ROMAN		9999999999999	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3144		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei
AGENCIA NACIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCIONARE - FILIALA		29491828	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Decebal nr 4, Cod Postal 440006	1/1	3144		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

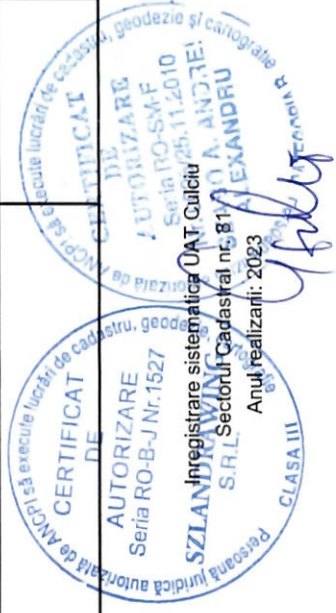
Titular	Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Alte observații
			Imobil împrejmuț / necontestat
			neîmprejmuț

Spre publicare

Andrei-Alexandru Szabo
Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (IE)	Nr. top	Nr. terță	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3145	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			2988	E	1188	-	1188	CC	2988						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3145		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCIONARE - FILIALA			29491828	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Decebal nr 4, Cod Postal 440006	1/1	3145		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Alte observații
				neîmprejmuit	
				Imobil contestat / necontestat	

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3146	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			1633	E	1167	-	1167	CC	1633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume												Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3146		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietar neidentificat					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

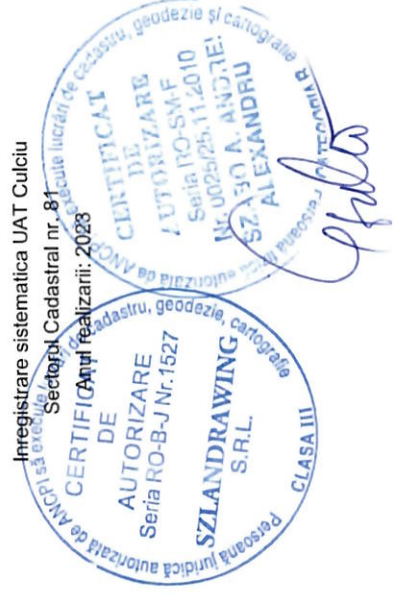
Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3147	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			503	E	1169	-	1169	CC	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume									
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3147		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip montedă
	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Tip act	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023

CERTIFICAT

DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.1527

SZLANDDRAWING

S.R.L.

CASA III

Resorță juridică autorizată de ANPI

CASA III

CASA III

CASA III

CASA III

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
3148	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			541	E	1171	-	1171	CC	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietar neidentificat

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
UAT CULCIU				3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3148						Lege				

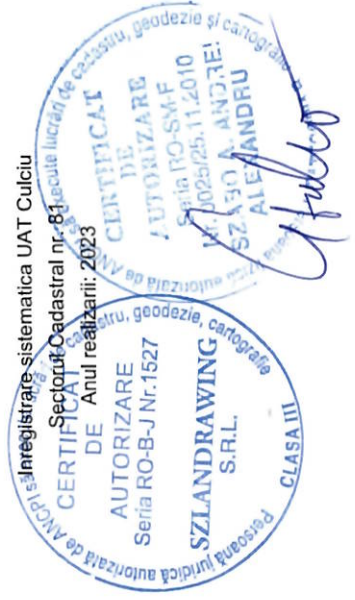
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 81

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele teren UJ	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3150	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			6771	E	1158/1	-	1158/1	CC	6771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3150		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCȚIARE - FILIALA			29491828	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Decebal nr 4, Cod Postal 440006	1/1	3150		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	
					Imobil contestat / necontestat	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:59 +03:00



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3151	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			37	E	1158/3	-	1158/3	CC	37						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
UAT CULCIU			3897041			judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3151				Legre	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietar neidentificat			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
													Imobil contestat / necontestat		Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție			Cod grupă destinație
3152	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			111	E	1158/2	-	1158/2	CC	111				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
									Tip act	Nr. act / data	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3152		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCIONARE - FILIALA			29491828	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Decebal nr 4, Cod Postal 440006	1/1	3152		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
								Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 81

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3154	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100067	100067	16	E	-	-	-	CC	16	C1	CIE	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	Neidentificat	1/1	3154		Lege	act normativ	Legea 13/23.01.2007	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			9999999999999	Neidentificat	1/1	3154-C1		Lege	act normativ	Legea 13/23.01.2007	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSLECTRIA SA			13402816	judet , UAT , loc.	CONCESIUNE				act administrativ	Contract de concesiune nr.1/29/06/2004	Ministerul Economiei si Comertului			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat						
--------------------------------	--	--	--	--	--	--

Andrei-Alexandru Szabo
Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:47:39 +03:00

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Culciu



