

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarifa	Nr. parcellă	Categorie folosință	Suprafața parcellă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2861	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	2055	455 N Culciu (IE 102391)	6615	E	768/1	-	768/1	A	6615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Tip act	Nr. act / data	Emitent
FERMA MARIA SRL			641021	act notarial	Contract de vânzare aut. 2541/21.08.2018	Cardos Bogdan
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	act notarial	2687/10.09.2020	Botea Dumitru

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	act notarial	2687/10/09/2020	Botea Dumitru	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data	Emitent				
se notează interdicțiile de înstrăinare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufuct	act notarial	2687/10.09.2020	Botea Dumitru	neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data	Emitent				
				neimprejmuit			



Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.09.20
12:48:05 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2862	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			6600	E	768/2	-	768/2	A	6600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privilegiate la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
CUHA	D	NICOLAE	9999999999999	neidentificat	1/1	2862		Lege	act administrativ	31-69009/07-01.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip moneda
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

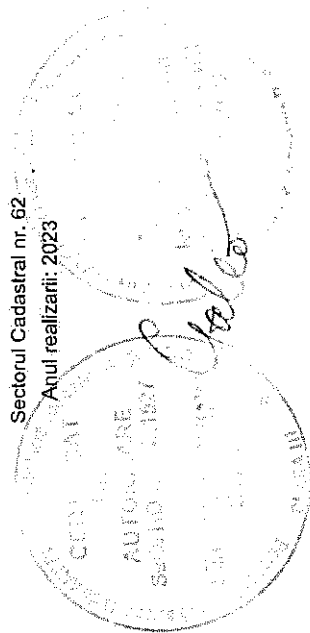
Tipul notării	Nr. act / data	Tip act	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parțea	Categorie folosință	Suprafața parțea	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2863	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107144	391 N Culciu (IE 107144)	3500	E	768/3	-	768/3	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUHA		NICOLETA-ELENA		12.12.1976		judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ZENIT, Cod Postal 440174, bloc Z24, ap. 4	1/1	2863		Convenție		act notarial	886/19.02.2007	NP Muller Vilhelm	si sotul
CUHA		IONEL-VIRGIL		31.03.1975		judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ZENIT, Cod Postal 440174, bloc Z24, ap. 4				Convenție		act notarial	886/19.02.2007	NP Muller Vilhelm	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat
neimprejmuit	

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12.48.05+03.00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. terla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2864	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	101802	101802	4800	E	768/4	-	768/4	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BERZEI nr 19, Cod Postal 010252		2864			act notarial	2687/10.09.2020	Botea Dumitru
FERMA MARIA SRL			641021	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BERZEI nr 19, Cod Postal 010252	1/1	2864		Conventie	act notarial	2322/22.08.2016	Micu Laura Georgeta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă	
							Tip act	Nr. act / data			Emitent
CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA			8490099	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str BERZEI nr 19, Cod Postal 010252	IPOTECA	2864	act notarial	2687/10/09/2020	Botea Dumitru	2300000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
deodată cu înscrierea de sub C.2, se notează interdicția de instrinare, construire, demolare, detenore, amenajare, închiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servitute de vecinătate	act notarial	2687/10.09.2020	Botea Dumitru	2864	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil contestat / necontestat	



Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.09.20
12.48.05 +0300

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Suprafața construită	Cod grupă destinație	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2865	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	106852	315 N Culciu (IE 106852)	E	768/5	-	768/5	A	4800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
ROATIS		01.10.1983	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau nr. 169, Cod Postal 447122	1/1	2865		Conventie	act notarial	4704/29.08.2006 NNP Petruca Ecaterina Susana	si sotia
ROATIS		10.01.1987	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau nr. 169, Cod Postal 447122				Conventie	act notarial	4704/29.08.2006 NNP Petruca Ecaterina Susana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				imprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcela	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2866	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4900	E	768/6	-	768/6	A	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		
TARTA	G	FLOARE	9999999999999	neidentificat	1/1	2866		Lege	act administrativ	31-67691/05.07.1994	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascuta in 1925

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Alte observații
							Nr. act / data	Emitent	

5. OBSERVAȚII

5. OBSERVAȚII										

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2867	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	109730	109730	1800	E	768/7	53	768/7	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
SUCIU		IONEL	20.11.1957	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str PETOFI SANDOR nr 7, Cod Postal 440005	1/4	2867		Successiune	act notarial	245/23.08.2017	BNP BOTEA
SUCIU		IONEL	20.11.1957	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str PETOFI SANDOR nr 7, Cod Postal 440005	3/4	2867		Conventie	act notarial	2678/13.07.2022	Micu Laura Georgeta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2868	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100436	100436	1800	E	768/8	-	768/8	A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediul		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Tip act	Nr. act / data	Emitent
TASCU		CECILIA-SILVIA	19.12.1955	1/1	2868		act notarial	4189/06.11.2017	Ressler Petra Felicia

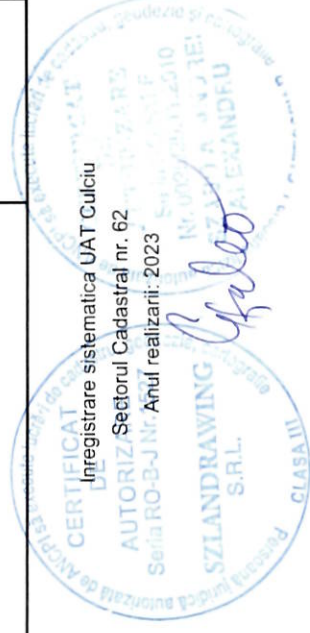
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	
				neîmprejmuț	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2869	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104348	104348	1800	E	768/9	-	768/9	A	1800					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Tip act	Nr. act / data	
BLAGA	CORNEL	15.01.1960	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al UNIVERSULUI, Cod Postal 440161, bloc B2, ap. 14	6/8	2869		Convenție	act notarial	3289/03.10.2022	CODREAN Adina Gheorghina
BLAGA	CORNEL..	15.01.1960	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al UNIVERSULUI, Cod Postal 440161, bloc B2, ap. 14	1/8	2869		Successiune	act notarial	173/08.12.2021	DONCA ANEMONA
BLAGA	CORNEL..	15.01.1960	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al UNIVERSULUI, Cod Postal 440161, bloc B2, ap. 14	1/8	2869		Successiune	act notarial	173/08.12.2021	DONCA ANEMONA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații
Tipul notării	Inițiala tatălui						
							Imobil contestat Enecontestat AUTORIZARE Semia RO-B-J/Nr.1527 SZLANDRAWING S.R.L. CLASA III ALEXANDRU

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție			Cod grupă destinație
2870	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104330	104330	5400	E	768/10	-	768/10	A	5400				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
									Tip act	Nr. act / data		Emitent
BLAGA		CORNEL	15.01.1960	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al UNIVERSULUI, Cod Postal 440161, bloc B2, ap. 14	6/8	2870		Conventie	act notarial	3289/03.10.2022	CODREAN Adina Gheorghina	bun propriu
BLAGA		CORNEL..	15.01.1960	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al UNIVERSULUI, Cod Postal 440161, bloc B2, ap. 14	1/8	2870		Sucesiune	act notarial	173/08.12.2021	DONCA ANEMONA	
BLAGA		CORNEL..	15.01.1960	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al UNIVERSULUI, Cod Postal 440161, bloc B2, ap. 14	1/8	2870		Sucesiune	act notarial	173/08.12.2021	DONCA ANEMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip moneda
								Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
									Imobil contestat / necontestat	Alte observații
									Imobil contestat / necontestat	Alte observații

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2871	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5500	E	768/11	-	768/11	A	5500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANDREICA	V	MARIA	99999999999999		neidentificat	1/1	2871		Lege			act administrativ	31-68964/07.12.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor			nascut in 1933

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
2872	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103496	103496	5400	E	768/12	-	768/12	A	5400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
BLAGA		MARIA	19.10.1943	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau nr. 30, Cod Postal 447122	1/4	2872		Sucesiune	act notarial	55/23.04.2019	Micu Laura Georgeta
OPRIS		GABRIELA	14.07.1963	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str AUREL VLAICU nr 27A, Cod Postal 440122	3/4	2872		Sucesiune	act notarial	55/23.04.2019	Micu Laura Georgeta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2873	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107404	6 N Lipau (IE 107404)	4000	E	768/13	-	768/13	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
MEZEI		IOAN	9999999999999	NEIDENTIFICAT		1/1	2873	Convenție	act notarial			9760/01.01.1 994	Notariatul Județean de Stat Satu Mare				
MEZEI		AURICA	9999999999999	NEIDENTIFICAT				Convenție	act notarial			9760/01.01.1 994	Notariatul Județean de Stat Satu Mare				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

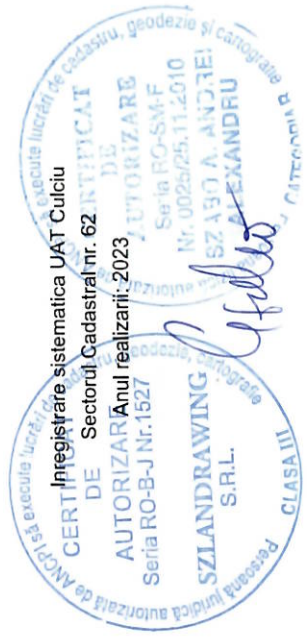
Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		neîmprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2874	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4000	E	768/14	-	768/14	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
SAVA	G	GHEORGHE	act administrativ	31-69092/14-01.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat
neîmprejmuit	

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UJ	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2875	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4000	E	768/15	-	768/15	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													Nr. act / data	Emitent	
HEBE	I	AUREL	99999999999999			1/1	2875		Lege						31-68946/04-09.1995	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1938

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

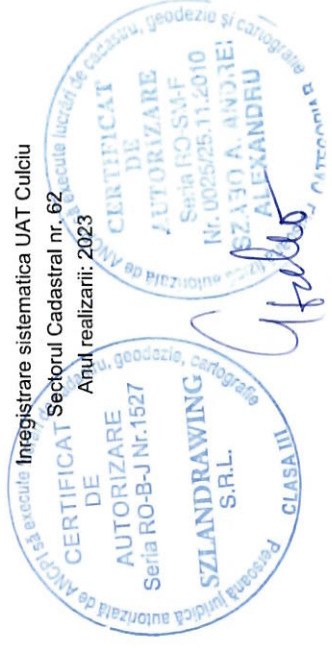
Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2876	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4000	E	768/16	-	768/16	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
SUGAR	G	AUGUSTIN	9999999999999	neidentificat	1/1	2876		Lege	act administrativ	31-141035/2 9.05.1996	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor nascut in 1936

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2877	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	106138	323 N Caraseu (IE 106138)	4000	E	768/17	-	768/17	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
PAKU		SIGHISMUND	act administrativ	31-69705/24-03.1994	Com Jud ptr stab drept de propr asupra teren.
			Lege		
			Mod de dobândire		
			Cotă parte teren UI		
			Identif. entitate asociată		
			Identif. entitate asociată	2877	
			Cota parte	1/1	
			Domiciliu / Sedi	NEIDENTIFICAT	
			Data nașterii / CUI	9999999999999	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Alte observații

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023

Anul realizării: 2023

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-SM-F

Nr. 0025/25.11.2010

SZA 310 A-419.2.1E1

ALEXANDRU

CLASA III

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2878	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4000	E	768/18	-	768/18	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
CUHA	S	IONEL	act administrativ	31-67853/25, 10.1994	Com Jud Siab Dr Prop Terenurilor
				Legre	nascut in 1947

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat
Identificator entitate asociată	neimprejmuit
Nr. act / data	
Tip act	
Emitent	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2879	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4000	E	768/19	-	768/19	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
POP	V	GHEORGHE	act administrativ	31-69039/07-01.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII													
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2880	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4000	E	768/20	-	768/20	4000	A							

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediul		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Tip act	Nr. act / data	Emitent
JASZAY	I	ILEANA	9999999999999	1/1	2880		act administrativ	31-69033/07, 01.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cotă parte	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipoteca	Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații
					Imobil contestat / necontestat		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

CERTIFICAT

DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.1527

SRL

SZLANDRAWING

S.R.L.

CLASA III

III

CLASA III

III

III

III

III

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII													
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UJ	Mod de dobândire	Categorie folosință	Suprafața parcelei	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2881	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	102181	281 N Caraseu (IE 102181)	4000	E	768/21	-	768/21	A	4000							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prenume	Nr. act / data	Emitent	Tip act	Nr. act / data
RADU	V ALINA VASILICA	9999999999999	NEIDENTIFICAT	act administrativ	31-69853/07 01.1993
FERSIGAN	I MARIA	9999999999999	NEIDENTIFICAT	act administrativ	31-69853/07 01.1993

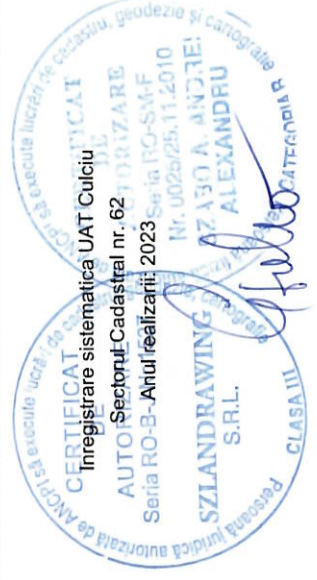
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prenume	Nr. act / data	Emitent	Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
			Imobil contestat / necontestat
			neimprejmuit
			alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2882	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5284	E	769/1	-	769/1	N	5284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
UAT CULCIU			3897041		Judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2882		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Mod de dobândire		Suprafața parcelă		Identif. construcție		Cod grupă destinație		Suprafața construită		Nr. niveluri		Nr. CF		Constr. cu acte (DA/NU)		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Mod de dobândire		Suprafața parcelă		Identif. construcție		Cod grupă destinație		Suprafața construită		Nr. niveluri		Nr. CF		Constr. cu acte (DA/NU)		

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023

CERTIFICAT DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr:1527

Nr. 0228/11.2010

S. SZLAWINSKI

S.R.L.

CLASA III

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. taia	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2883	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4900	E	773	-	773	CC	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
UAT CULCIU			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei

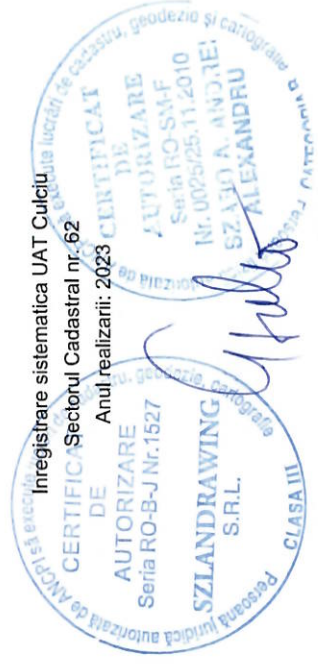
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
	Imobil contestat / necontestat
	neimprejmuit

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2884	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			1199	E	773/1	-	773/1	DR	1199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Prenume	Tip act	
UAT CULCIU		3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2884		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei-proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Prenume	Tip act		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2885	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			7082	E	773/2	-	773/2	A	7082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2885		Lege	act normativ	7/13.03.1996Parlamentului Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII		Alte observații
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	
							Imobil contestat / necontestat		„rezerva comisiei locale de fond funciar”

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2886	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119		E	768/1a	-	768/1a	DR	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2886		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipoteca	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62
Anul realizarii: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2887	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5035	E	775	-	775	CC	5035						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2887		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2888	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			596300	E	774	-	774	P	596300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2888		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2889	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			1985	E	746/1	-	746/1	DR	1985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
UAT CULCIU			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
			Lege		Proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Nr. act / data		Imobil împrejmuț / neîmprejmuț		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	neîmprejmuț	Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2890	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			10151	E	754	-	754	CC	4849						
					E	764	-	764	CC	2220						
					E	750	-	750	CC	1232						
					E	752	-	752	CC	1850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Nr. act / data	Emitent
UAT CULCIU			3897041	7/13.03.1996	Parlamentul României
			judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	act normativ	Parlamentul României

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cota parte	Identif. entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	
							neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

Andrei-Alexandru
Szabo



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2891	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			155000	E	753	-	753	P	155000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
COMUNA CULCIU			3897041			judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2891				Lege	act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SATU MARE		Domeniu Privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2892	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119		E	751	-	751	P	202000					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume								Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2892		Lege	act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SATU MARE	Domeniu Privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
						Tip act	Nr. act / data		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
						Tip act	Nr. act / data		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2893	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100964	100964	214000	E	749	-	749	P	214000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		
COMUNA CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare nr. 234, Cod Postal 447119	1/1	2893		Lege	act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI JUDEȚUL SATU MARE	domeniu privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2894	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			62500	E	748	-	748	P	62500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
COMUNA CULCIU			act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SATU MARE
			Legge		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2895	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			205000	E	747	-	747	P	205000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
COMUNA CULCIU			act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDEȚUL SATU MARE
			Mod de dobândire	Lege	
			Cotă parte teren UI		
			Identif. entitate asociată	2895	
			Cota parte	1/1	
			Domiciliu / Sediu	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț
	neîmprejmuț
	Imobil contestat / necontestat

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2896	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100986	100986	71600	E		-	-	P	71600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
COMUNA CULCIU			3897041	Judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare nr. 234, Cod Postal 447119	1/1	2896		Convenție	act notarial	201/31.01.2013	MULLER ENIKO GABRIELLA	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2897	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100985	100985	102327	E		-	-	P	102327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Preznume	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CULCIU		act notarial	201/31.01.2013	MULLER ENIKO GABRIELLA	domeniul privat
JUDETUL SATU MARE PRIM CONSILIUL JUDETEAN		act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL SATU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Preznume	Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț
	neîmprejmuț

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parțea parțea	Categorie folosință	Suprafața parțea	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2898	Județ SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100985	100985	1073	E		-	-	P	1073						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
COMUNA CULCIU			3897041	Județ SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare nr. 234, Cod Postal 447119	1/1	2898		Convenție	act notarial	201/31.01.2013	MULLER ENIKO GABRIELA
JUDEȚUL SATU MARE PRIM CONSILIUL JUDEȚEAN			9999999999999	Neidentificat	1/1	2898		Convenție	act administrativ	203/05.10.2006	INSTITUTIA PREFECTULUI JUDEȚUL SATU MARE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuț		

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2899	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			1558	E	743	-	743	P	1558						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	
UAT CULCIU			act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	5. OBSERVAȚII	
				Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neimprejmuit	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2900	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			936	E	738	-	738	P	936						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2900		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2901	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			52500	E	740	-	740	P	52500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2901		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei

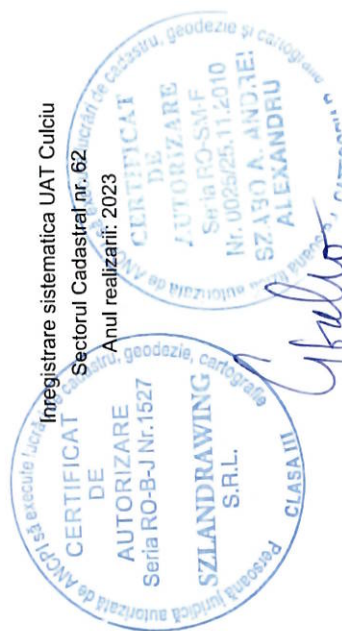
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2902	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			731	E	741/30a	-	741/30a	A	731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
UAT CULCIU			3897041			judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2902					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2903	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4070	E	717	-	717	CC	4070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2903		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCȚIARE - FILIALA			29491828	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str. Decebal nr 4, Cod Postal 440006	1/1	2903		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Andrei-Alexandru Szabo
Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12.48.05 +03.00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2904	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4534	E	719	-	719	CC	4534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2904		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	
AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCIONARE - FILIALA			29491828	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Lacramioarei nr 37, Cod Postal 440067	1/1	2904		Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare



UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2905	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	102159	102159	7600	E	741/31	-	741/31	A	7600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
BUZILA		SIMONA-LUCICA	08.12.1965	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau nr. 122, Cod Postal 447122	8/16	2905		Convenție	act notarial	5288/18.11.2016	Donca Rodica	bun propriu
BUZILA		SIMONA-LUCICA	08.12.1965	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau nr. 122, Cod Postal 447122	3/16	2905		Sucesiune	act notarial	109/21.10.2016	Donca Rodica	bun propriu
BUZILA		SIMONA-LUCICA	08.12.1965	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau nr. 122, Cod Postal 447122	5/16	2905		Sucesiune	act notarial	109/21.10.2016	Donca Rodica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12.48.05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2906	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	106274	E	741/32	-	741/32	A	7200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
OROSZ		GYORGY	act administrativ	31-68776/15, 03.1995	Com Jud ptr slab drept de propr asupra teren.
			Mod de dobândire	Lege	nascut in 1942

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat
neimprejmuit	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2907	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	101743	325 N Caraseu (IE 101743)	9100	E	741/33	-	741/33	A	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
VAIDA		ADRIAN VASILE	act notarial	32/04.05.2015	Cristea Cristian

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2908	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105400	105400	1300	E	741/34a	-	741/34a	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data		
CHILINTAN		29.07.1989	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ALEXANDRU ODOBESCU nr 19F, Cod Postal 440069, ap. 36	1/1	2908		Convenție	act notarial	3841/16.12.2020	CODREAN Adina Gheorghina	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații			
					Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat			

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2909	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107785	107785	1200	E	741/34/b	-	741/34/b	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
CHILINTAN		RARES-BOGDAN	act notarial	3842/16.12.2020	CODREAN Adina Gheorghina
			Mod de dobândire	Convenție	
			Cota parte teren UI		
			Identif. entitate asociată	2909	
			Cota parte	1/1	
			Domiciliu / Sediul	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ALEXANDRU ODOBESCU nr 19F, Cod Postal 440069, ap. 36	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
				neimprejmuit
				Imobil contestat / necontestat
				Alte observații

Spre publicare



Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12.48.05+03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2910	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104549	104549	1200	E	741/34c	-	741/34c	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
CHILINTAN		RARES-BOGDAN	29.07.1989	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ALEXANDRU ODOBESCU nr 19F, Cod Postal 440069, ap. 36	1/1	2910		Conventie	act notarial	3843/16.12.2020	CODREAN Adina Gheorghina	necesarorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
					Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					Imobil contestat / necontestat	
					neimprejmuit	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2911	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	109783	109783	8200	E	741/35	-	741/35	A	8200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
POP	LOREDANA-MIHA ELA	15.11.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str DARIU POP nr 1, Cod Postal 440141, bloc 45, ap. 128	1/1	2911		Convenție	act notarial	269/25.01.2023	Micu Laura Georgeta bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	
							neimprejmuit	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII									
	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2912	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107050	290 N Culciu (IE 107050)	2400	E	741/36	-	741/36	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
									Tip act	Nr. act / data		Emitent
GAVRILAS	I	VASILE IOSIF	15.07.1936	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Paulesti nr 48, Cod Postal 447230	8/16	2912		Lege	act administrativ	31-67952/22 03.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1936
GAVRILAS	I	VASILE IOSIF.	15.07.1936	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Paulesti nr 48, Cod Postal 447230	2/16	2912		Sucesiune	act notarial	107 la CM 181/22.12.20 04/04.07.2006	NP Candrea Iusco Carmen in dosar nr.111/2006	
GAVRILAS	V	STELA	25.04.1968	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Paulesti nr 48, Cod Postal 447230	3/16	2912		Sucesiune	act notarial	107 la CM 181/22.12.20 04/04.07.2006	NP Candrea Iusco Carmen in dosar nr.111/2006	
BERES	V	MARGARETA	14.03.1964	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Paulesti nr 48, Cod Postal 447230	3/16	2912		Sucesiune	act notarial	107 la CM 181/22.12.20 04/04.07.2006	NP Candrea Iusco Carmen in dosar nr.111/2006	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip montedă
								Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit
Andrei-Alexandru Szabo					Imobil contestat / necontestat	Alte observații

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2913	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107196	286 N Culciu (IE 107196)	2400	E	741/37	-	741/37	A	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar						
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
PAULEAN	I	ALEXANDRU IOAN	9999999999999	1/1	2913		Sucesiune	act notarial	227/2006/03-07.2006	NP Botea Dumitru in dosar nr.269/2006				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Domiciliu / Sediul	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Nr. act / data		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	
Tip act	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Domiciliu / Sediul	Emisitor	Emisitor	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Nr. act / data		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	
Tip act	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Domiciliu / Sediul	Emisitor	Emisitor	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62
Anul realizării: 2023



Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2914	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104732	95 N Lipau (IE 104732)	2500	E	741/38	-	741/38	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
ANDREICA		IOAN	9999999999999		Neidentificat	1/1	2914		2914			Legge	act administrativ	31-67607/05, 07.1994	Com Jud ptr stab drept de propr asupra teren.		nascut 1922

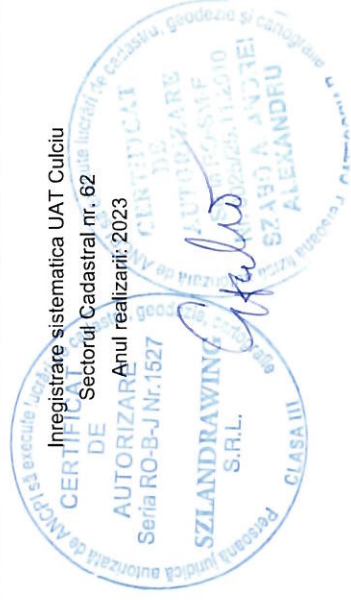
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip moneda		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data									

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2915	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	108260	108260	7400	E	741/39	-	741/39	A	7400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	
VERES		GHEORGHE	act notarial	2558/20.08.2021	Botea Dumitru necesarilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2916	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	111042	111042	7300	E	741/40	-	741/40	A	7300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
VERES		GHEORGHE		06.01.1977		judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau nr. 208, Cod Postal 447121	1/1	2916					Conventie	act normativ	761/10.03.2023	Botea Ileana	necasarorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Nr. act / data		Imobil împrejmuț / neîmprejmuț		Alte observații	
		Tip act		Emitent							

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Nr. act / data		Imobil împrejmuț / neîmprejmuț		Alte observații	
		Tip act		Emitent							

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2917	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103492	103492	7000	E	741/41	-	741/41	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
BLAGA		MARIA	19.10.1943	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau nr. 30, Cod Postal 447122	1/4	2917		Sucesiune	act notarial	55/23.04.2019	Micu Laura Georgeta
OPRIS		GABRIELA	14.07.1963	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, sir AUREL VLAICU nr 27A, Cod Postal 440122	3/4	2917		Sucesiune	act notarial	55/23.04.2019	Micu Laura Georgeta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12.48.05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2918	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	101631	101631	2300	E	741/42a	-	741/42a	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
POP		ANDRADA LAVINIA	27.06.1989	Jud: Neidentifica	1/1	2918		Conventie	act notarial	1623/17.07.2015	Hetei Adina Gheorghina	casatorita cu
POP		MARCEL CATALIN	19.10.1983	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1623/17.07.2015	Hetei Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	
					neîmprejmuit	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
2919	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	101622	101622	2400	E	741/42b	-	741/42b	A	2400					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
								Tip act	Nr. act / data	
POP	ANDRADA LAVINIA	27.06.1989	Jud: Neidentifica	1/1	2919		Conventie	act notarial	1624/17.07.2015	Hetei Adina Gheorghina casatorita cu
POP	MARCEL CATALIN	19.10.1983	Jud: Neidentifica				Conventie	act notarial	1624/17.07.2015	Hetei Adina Gheorghina bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular	Data nașterii / CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip moneda
						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2920	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100194	37 N Lipau (IE 100194)	9100	E	741/43	-	741/43	A	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
VERES		GHEORGHE	act notarial	519/16.02.2010	BNP DONCA RODICA
VERES		ENIKO	act notarial	519/16.02.2010	BNP DONCA RODICA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC SOLARLEMN SRL			act notarial	2579/10/08/2012	RESSLER PETRA FELICIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

Spre publicare

Semnăt digitală de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

Inregistrare sistematică UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2921	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	108270	108270	8900	E	741/54	-	741/54	A	8900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		MARIA	act administrativ	31-69015/07 01.1993	Com Jud ptr stab drept de propr asupra teren.	vuava

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	5. OBSERVAȚII		Alte observații
			Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	
				neîmprejmuit	

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2922	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			1600	E	741/53	-	741/53	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent
POP	V	GHEORGHE	neidentificat	1/1	2922		Lege	act administrativ	31-69034/07, 01.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume					Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Imobil contestat / necontestat
	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2923	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	109779	109779	1600	E	741/52	-	741/52	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
									Tip act	Nr. act / data		Emitent
POP		FLOARE	13.02.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, Cod Postal 440007, bloc 2, ap. 6	4/5	2923		Convenție	act notarial	267/25.01.2023	Micu Laura Georgeta	bun propriu
POP		FLOARE..	13.02.1949	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, Cod Postal 440007, bloc 2, ap. 6	1/5	2923		Sucesiune	act notarial	264/06.12.2022	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
								Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	neîmprejmuț	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12.48.05 +03.00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar	
2924	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100696	141 N Lipau (IE 100696)	2800	E	741/51	-	741/51	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cola parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				
TARTA		FLOARE	Jud: Neidentifica	2/8	2924	
NORDBY		DIANA RENATA	Jud: Neidentifica	3/8	2924	
TARTA		SERGIU	Jud: Neidentifica	3/8	2924	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOI

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2925	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103541	127 N Lipau (IE 103541)	3700	E	741/50	-	741/50	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
CONDOR		IOAN	28.07.1958	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al IPOTESTI nr 2, Cod Postal 440127, bloc 17, ap. 56	1/2	2925		Sucesiune	act notarial	128/23.12.2019	CODREAN Adina Gheorghina
CONDOR		GHEORGHE	13.11.1955	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul Independentei, Cod Postal 440221, bloc UH28, ap. 6	1/2	2925		Sucesiune	act notarial	128/23.12.2019	CODREAN Adina Gheorghina

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare

Andrei-Alexandru Szabo
Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12.48.05 +03.00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
2926	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100195	37 N Lipau (IE 100195)	3700	E	741/49	-	741/49	A	3700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
VERES		GHEORGHE	06.01.1977	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau, Cod Postal 447122	1/1	2926		Convenție	act notarial	519/16.02.2010	BNP DONCA RODICA	casatorit cu
VERES		ENIKO	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Lipau, Cod Postal 447122				Convenție	act notarial	519/16.02.2010	BNP DONCA RODICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neimprejmuit		

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2927	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104376	104376	1000	E	741/48	-	741/48	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezenta / Părinte	Tip act	Nr. act / data	Tip act	Nr. act / data
SILAGHI	IOANA-SORINA	act notarial	3357/03.10.2019	act notarial	3357/03.10.2019
SILAGHI	RAZVAN-MIHAI	act notarial	3357/03.10.2019	act notarial	3357/03.10.2019

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Prezenta / Părinte	Tip act	Nr. act / data	Tip act	Nr. act / data	Tip act	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
								Imobil contestat / necontestat	
								Imobil împrejmuit / neimprejmuit	
								neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Intravilan/ extravilan (/IE)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2928	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119		E	741/47	-	741/47	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Tip act	Nr. act / data
POP	V IOAN	act administrativ	31-69271/27, 01.1995	act administrativ	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor
					nascut in 1947

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume / Denumire	Prezenta	Tip act	Nr. act / data	Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2929	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			2500	E	741/46	-	741/46	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar								
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREICA	V	VASILE	99999999999999	neidentificat	1/1	2929		Lege	act administrativ	31-141226/2 5.04.2000	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	nascut in 1929

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
	neimprejmuit
	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizarii: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2930	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			2300	E	741/13	-	741/13	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediul		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Tip act	
RADU	V	FELICIAN	99999999999999	1/1	2930		act administrativ	nascuta in 1960

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
Nr. act / data	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2931	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105315	189 N Lipau (IE 105315)	6200	E	741/12	-	741/12	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
SUGAR		VASILE	9999999999999		Neidentificat	1/1	2931		act notarial			Convenție	5196/29.07.2007	NP BOTEA ILEANA			casatorit cu
SUGAR		IULIANA	9999999999999		Neidentificat				act notarial			Convenție	5196/29.07.2007	NP BOTEA ILEANA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume														

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2932	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104377	104377	3600	E	741/1	-	741/1	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
CHILINTAN		RARES BOGDAN	act notarial	1536/26.05.2023	CODREAN Adina Gheorghina
			Mod de dobândire	Convenție	casatorit, bun propriu
			Cota parte teren UI		
			Identif. entitate asociată	2932	
			Cota parte	1/1	
			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		
			Domiciliu / Sediul	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ALEXANDRU ODOBESCU nr 19F, Cod Postal 999999, ap. 36	
			Data nașterii / CUI	29.07.1989	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
	Imobil contestat / necontestat
	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
	neimprejmuit

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2933	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			2300	E	741/10b	-	741/10b	A	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Preznume	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT CULCIU		act normativ	7/13.03.1996	Parlament	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume / Denumire	Preznume	Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat
neimprejmuit	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2934	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103292	103292	2100	E	741/10A	-	741/10A	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
CHILINTAN		RARES BOGDAN	act notarial	506/20.02.2023	Botea Ileana
					casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
	neimprejmuit
	Imobil contestat / necontestat
	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcellă	Categorie folosință	Suprafața parcellă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2935	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103672	112 N Lipau (IE 103672)	4200	E	741/9	-	741/9	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		CAROL ANDREI	act administrativ	31-69240/05.05.1993	COMJUD PT STAB DREPT DE PROPR ASUPRA TERENURILOR	ns.1927

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

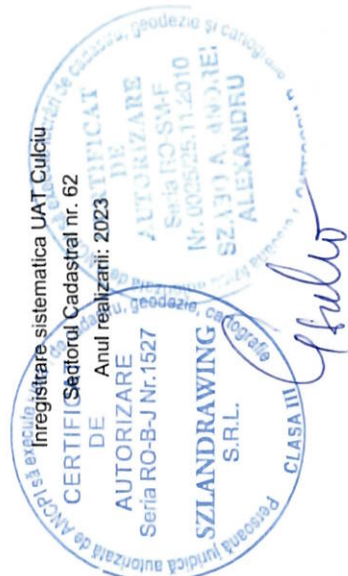
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data	Emitent				

5. OBSERVAȚII

Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată				
		1/1	2935				

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2936	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103643	121 N Lipau (IE 103643)	4200	E	741/8	-	741/8	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
CHILINTAN		RARES-BOGDAN	act notarial	2329/10.07.2019	CODREAN Adina Gheorghina
					necasarorit bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Imobil contestat / necontestat
	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
	neimprejmuit
	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2937	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4300	E	741/7	-	741/7	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
ANDREKA	T	TIVADAR	act administrativ	31-67810/24. 08.1994	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor
			Legre		nascut in 1914

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Identificator entitate asociată		Imobil impreamuit / neimpreamuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil impreamuit / neimpreamuit		
					neimpreamuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2938	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103588	103588	910	E		-	-	A	910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
								Tip act	Nr. act / data	
CHILINTAN	RARES BOGDAN	29.07.1989	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ALEXANDRU ODOBESCU nr 19F, Cod Postal 440069, ap. 36	1/1	2938		Convenție	act notarial	1379/02.05.2022	Botea Dumitru necasatorit

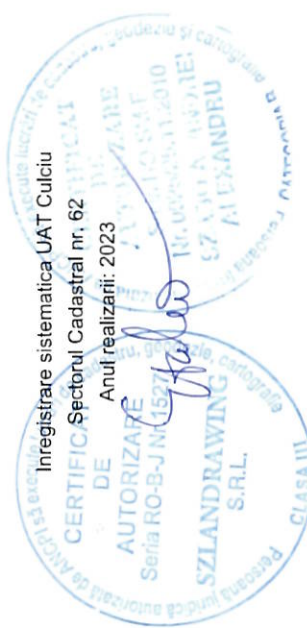
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
							Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2939	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103587	103587	490	E	-	-	-	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
CHILINTAN		RARES BOGDAN	29.07.1989		Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ALEXANDRU ODOBESCU nr 19F, Cod Postal 440069, ap. 36	1/1	2939		Convenție	act notarial	1379/02.05.2022	Botea Dumitru					necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		neimprejmuit		Alte observații	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2940	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	106140	323 N Caraseu (IE) 106140)	173	E	741/2 Lot2	-	741/2 Lot2	A	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
PAKU		SIGHISMUND	act administrativ	31-69705/24, 03.1994	Com Jud ptr stab drept de propr asupra teren.
			Legre		nascut 1927

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2941	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	106140	323 N Caraseu (IE) 106140	1727	E	741/2 Lot1	-	741/2 Lot1	A	1727						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
PAKU		SIGHISMUND	999999999999999			Neidentificat	1/1	2941				Lege	act administrativ	31-69705/24, 03.1994	Com Jud ptr siab drept de propr asupra teren.		nascut 1927

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipoteca		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023

CERTIFICAT

DE

AUTORIZARE

SERIA RO-SMF

Nr. 0025/25.11.2010

SZLANDRAWING

S.R.L.

CLASA III

PERSONAL

ALEXANDRU

TECHNICIAN D

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2942	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	107008	E	741/3	-	741/3	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
MIRISAN		NICOLAE	9999999999999	Neidentificat	1/1	2942		Lege	act administrativ	31-68998/04, 04.1996	Com Jud pir stab drept de propr asupra teren. nascut in 1959

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII				Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. taia	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă			Identif. construcție	Cod grupă destinație
2943	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	106150	2 N Lipau (IE 106150)	12000	E	741/4	-	741/4	A	12000				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
CHILINTAN		BOGDAN RARES	29.07.1989	Neidentificat	1/1	2943		Conventie	act notarial	3021/09.09.2021	Botea Ileana	necesarorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	DATE CONSTRUCȚII			Constr. cu acte (DA/NU)
													Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	
2944	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447122	100533	100533	12000	E		-	-	CC	8000	C1	CA	237	1		DA
					E		-	-	A	4000	C2	CA	216	1		DA
											C3	CA	750	1		DA
											C4	CA	750	1		DA
											C5	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
										Nr. act / data	Emitent	
AMOPIG MEAT SRL			33212654	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2944		Conventie	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru	
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			999999999999999	Neidentificat	1/1	2944			act administrativ	OUG110-97 508/02.06.2021	FNGCIMM	
AMOPIG MEAT SRL			33212654	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2944-C1		Conventie	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru	
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			999999999999999	Neidentificat	1/1	2944-C1			act administrativ	OUG110-97 508/02.06.2021	FNGCIMM	
AMOPIG MEAT SRL			33212654	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2944-C2		Conventie	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru	
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			999999999999999	Neidentificat	1/1	2944-C2			act administrativ	OUG110-97 508/02.06.2021	FNGCIMM	
AMOPIG MEAT SRL			33212654	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2944-C2		Conventie	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru	
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			999999999999999	Neidentificat	1/1	2944-C2			act administrativ	OUG110-97 508/02.06.2021	FNGCIMM	
AMOPIG MEAT SRL			33212654	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2944-C2		Conventie	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru	
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			999999999999999	Neidentificat	1/1	2944-C2			act administrativ	OUG110-97 508/02.06.2021	FNGCIMM	

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:46:05 +03:00

AMOPIG MEAT SRL		33212654	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str. VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2944-C3	Conventie	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru	
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE		999999999999999	Neidentificat	1/1	2944-C3		act administrativ	OUG110-97/508/02.06.2021	FNGCIMM	
AMOPIG MEAT SRL		33212654	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str. VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2944-C4	Conventie	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru	
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE		999999999999999	Neidentificat	1/1	2944-C4		act administrativ	OUG110-97/508/02.06.2021	FNGCIMM	
AMOPIG MEAT SRL		33212654	Judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str. VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2944-C5	Conventie	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru	
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE		999999999999999	Neidentificat	1/1	2944-C5		act administrativ	OUG110-97/508/02.06.2021	FNGCIMM	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă	
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data			Emitent
FONDUL NATIONAL DE GARANTARE A CREDITELOR BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA SATU MARE			999999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		2944-C2 2944-C3 2944-C4	act administrativ	OUG110-97/508/02.06.2021	FNGCIMM	1383000	LEI
AMOPIG MEAT SRL			999999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		2944-C2 2944-C3 2944-C4	act administrativ	OUG110-97/508/02.06.2021	FNGCIMM	1383000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
se noteaza interdicția de înstrăinare și grevare	OUG110-97508/02.06.2021	FNGCIMM	2944 C1 C2 C3 C4 C5	neimprejmuit	
				Imobil contestat / necontestat	

5. OBSERVAȚII

Semnăt digitală de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

Spre publicare

Registrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2945	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100502	185 N Lipau (IE 100502)	7800	E	741/6a	-	741/6a	A	7800	C1	CIE	391	1	185 N Lipau	NU
											C2	CIE	183	1	185 N Lipau	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
AMOPIG MEAT SRL		33212654	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str VIOREL SALAGEAN nr 22, Cod Postal 440253	1/1	2945		Convenție	act notarial	1593/15.06.2021	Botea Dumitru

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cota parte	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII									
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
se noteaza existenta conventiei autentificate sub nr 1606/2011 incheiata pentru notarea existentei acordului de constituire a dreptului de uz si de servitute de trecere si a dreptului de superficie intre BERES ILUTIU VASILE, BERES ILUTIU MARGHOLITA si S.C.F.D.E.E."ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA NORD " SA	act notarial	1606/27.04.2011	BNP DONCA RODICA	2945	neîmprejmuit				

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

Spre publicare

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2946	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	106049	240 N Lipau (IE 106049)	7800	E	741/6b	-	741/6b	A	7800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
CHILINTAN		CORNEL	act administrativ	31-69154/02 02.1993	Com Jud pt Stab Drept de Propr asupra Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023

CERTIFICAT

DE

AUTORIZARE

Seria RO-SM/F

Nr. 02/25.11.2010

SZA D.A. ANJ3EI

SZLANDRAWING

S.R.L.

CLASA III

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2947	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100855	100855	13900	E	741/14	-	741/14	A	13900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
BODEA		F OLIMPIA	9999999999999	Neidentificat	1/1	2947		Lege	act administrativ	31-69113/14, drept de propr asupra teren.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume								
SC AMUNTROM WOOD SRL			30466695	judet , UAT , loc.	SUPERFICIE	1/1	2947	act notarial		
								2578/10/08/2012	RESSLER PETRA FELICIA	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
							Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							neimprejmuit	

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOK

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcele	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2948	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105142	33 N Lipau (IE 105142)	3500	E	741/15	-	741/15	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
								Tip act	Nr. act / data	
COSTE	MONICA EUGENIA	9999999999999	Neidentificat	1/3	2948		Sucesiune	act notarial	353/22.12.1999	Bnp Ressler Petra Felicia in Dosar nr.373/1999
SUGAR	AURICA	9999999999999	Neidentificat	1/3	2948		Sucesiune	act notarial	353/22.12.1999	Bnp Ressler Petra Felicia in Dosar nr.373/1999
MICLAUS	FELICIA	9999999999999	Neidentificat	1/3	2948		Sucesiune	act notarial	353/22.12.1999	Bnp Ressler Petra Felicia in Dosar nr.373/1999

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip moneda
							Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare

Semnăt digitală de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2949	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			999	E	741/16 Lot2	-	741/16 Lot2	A	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Domiciliu / Sediu		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Tip act	Nr. act / data	Emitent
POP	V	FLORIAN	999999999999999	1/1	2949		act administrativ	31-69139/02 02.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Identificator entitate asociată	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
			neimprejmuit				

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2950	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	108121	108121	900	E	741/17 Lot2	-	741/17 Lot2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
FERMA MARIA SRL			641021	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mic nr. 66, Cod Postal 447121	1/1	2950						act notarial	3985/22.11.2021	Botea Dumitru			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Imobil contestat / necontestat		Alte observații		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2951	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103223	103223	908	E	741/18 Lot2	-	741/18 Lot2	A	908						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data	
BOGDAN	G	GHEORGHE	31-67888/23, 12.1994	nascut 1932

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume / Denumire	Prenume	Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Valoare ipoteca	Tip moneda

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

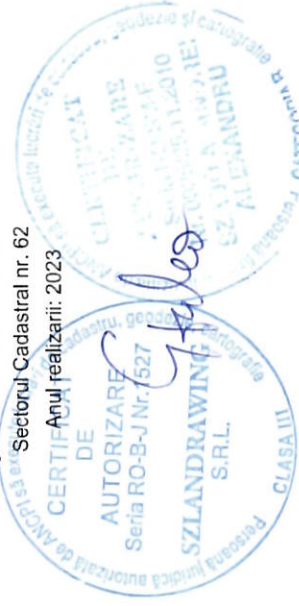
CERTIFICAT DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr. 527

S.Z.LANDDRAWING

S.R.L.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOF

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII								
			Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
2952	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105467	757 N Culciu (IE 105467)	1847	E	741/19 Lot2	-	741/19 Lot2	A	1847					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
									Tip act	Nr. act / data	
GROȘU		DOINA MARIA	9999999999999	Neidentificat	1/2	2952		Sucesiune	act notarial	28 in dosar nr. 32/2009/27.03.2009	Notar Donca Rodica
MIHALȚIAN		MIRCEA IOAN	9999999999999	Neidentificat	1/2	2952		Sucesiune	act notarial	28 in dosar nr. 32/2009/27.03.2009	Notar Donca Rodica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
								Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Semnăt digitală de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12.48.05 +03.00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
2953	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104780	146 N Lipau (IE 104780)	2028	E	741/20 Lot2	-	741/20 Lot2	A	2028						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
BIOLAND ROMANIA SRL		14190460	Judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mic nr. 66, Cod Postal 447118	1/1	2953		Convenție	act notarial	941/27.03.2023	Botea Dumitru

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Nr. act / data	Valoare ipoteca	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații
					Imobil contestat / necontestat		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2954	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			3096	E	741/21 Lot2	-	741/21 Lot2	A	3096						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
STEF	A	VALERIA	9999999999999			neidentificat	1/1	2954				Legre	act administrativ	31-69041/071 01.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
											neimprejmuit				

Spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Culciu



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2955	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	101654	204 N Lipau (IE 101654)	2538	E	741/22 Lot2	-	741/22 Lot2	A	2538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Tip act	Nr. act / data	Emitent
SC FERMA MARIA SRL			2955	1/1	act notarial	1259/20.05.2015	Micu Laura Georgeta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2956	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	101653	204 N Lipau (IE 101653)	2982	E	741/23 Lot2	-	741/23 Lot2	A	2982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data	Tip act	Emitent
SC FERMA MARIA SRL			1259/20.05.2015	act notarial	Micu Laura Georgela

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data	Tip act	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neimprejmuit		neimprejmuit	
Identificator entitate asociată	Emitent		

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-J Nr.1527

Ștampilă circulară: Inregistrare sistematică UAT Culciu, Sectorul Cadastral nr. 62, Nr. 0025/25.10.2010, S.L. SZLANDRAWING S.R.L., CLASA II

S.L. SZLANDRAWING S.R.L.

Ștampilă circulară: Inregistrare sistematică UAT Culciu, Sectorul Cadastral nr. 62, Nr. 0025/25.10.2010, S.L. SZLANDRAWING S.R.L., CLASA II

S.L. SZLANDRAWING S.R.L.

Ștampilă circulară: Inregistrare sistematică UAT Culciu, Sectorul Cadastral nr. 62, Nr. 0025/25.10.2010, S.L. SZLANDRAWING S.R.L., CLASA II

S.L. SZLANDRAWING S.R.L.

Ștampilă circulară: Inregistrare sistematică UAT Culciu, Sectorul Cadastral nr. 62, Nr. 0025/25.10.2010, S.L. SZLANDRAWING S.R.L., CLASA II

S.L. SZLANDRAWING S.R.L.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
2957	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			948	E	741/24 Lot2	-	741/24 Lot2	Lege	act administrativ	31-69133/02-02.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
Nume / Denumire	Inițiala tatălui Prenume					
CONDOR	I IOAN	9999999999999	neidentificat	1/1	2957	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte
Nume / Denumire	Inițiala tatălui Prenume					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Înregistrare sistematică UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

CERTIFICAT

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.1527

SZLANDDRAWING

S.R.L.

CLASA III



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2958	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105846	134 N Lipau (IE 105846)	926	E	741/25 Lot2	-	741/25 Lot2	A	926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
MAXIM		MARIA		9999999999999		Neidentificat	1/1	2958				act notarial	163/27.05.2003	BN Muller Vilhelm in dos. 204/2003			nascuta Radu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
		Tip act	Nr. act / data	Emitent							

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
		Tip act	Nr. act / data	Emitent							

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Anul realizarii: 2023

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII									
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
2959	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105778	14 N Lipau (IE 105778)	1778	E	741/26 Lot2	-	741/26 Lot2	A	1778					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
ROGNA		VASILE	9999999999999	Neidentificat	3/9	2959		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana
ROGNA		IONEL	9999999999999	Neidentificat	3/9	2959		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana
ROGNA		VASILE	9999999999999	Neidentificat	1/9	2959		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana
MASLINCA		ZAMIFIRA	9999999999999	Neidentificat	1/9	2959		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana
ROGNA		DAN	9999999999999	Neidentificat	1/9	2959		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2960	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104717	95 N Lipau (IE 104717)	1860	E	741/27 Lot2	-	741/27 Lot2	A	1860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
ANDREICA		IOAN	act administrativ	31-67607/05-07.1994	Com Jud ptr stab drept de propr asupra teren.
			Mod de dobândire	Lege	
			Cotă parte teren UI		
			Identif. entitate asociată	2960	
			Cota parte	1/1	
			Domiciliu / Sediu	Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț
	neîmprejmuț
	Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelel	Categorie folosință	Suprafața parcelel	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2961	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100355	230 N Lipau (IE 100355)	1986	E	741/28 Lot2	-	741/28 Lot2	A	1986						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
FERMA MARIA SRL			641021	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mic nr. 66, Cod Postal 447121	1/1	2961		Convenție	act notarial	1085/05.04.2022	Bolea Dumitru

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Alte observații
			neîmprejmuit	
			Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2962	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104555	104555	4420	E	741/29 Lot2	-	741/29 Lot2	A	4420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
FERMA MARIA SRL			641021		judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mic nr. 66, Cod Postal 447121	1/1	2962					act notarial	545/21.02.2022	Botea Dumitru			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		
				neîmprejmuit			

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție			Cod grupă destinație
2963	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	109660	109660	5200	E	741/30	-	741/30	A	5200				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
POP		MARCEL-CATALIN	19.10.1983	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Postavaru nr 2, Cod Postal 440234, bloc 17, ap. 52	1/1	2963		Conventie	act notarial	834/23.03.2023	CODREAN Adina Gheorghina	si sotia
POP		ANDRADA-LAVINI A	27.06.1989	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al Postavaru nr 2, Cod Postal 440234, bloc 17, ap. 52				Conventie	act notarial	834/23.03.2023	CODREAN Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELO

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2964	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			698	E	766/1	-	766/1	CC	698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data	
UAT CULCIU			7/13.03.1996	Parlamentul României proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cota parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire	Act juridic		Alte observații
								Tip act	Nr. act / data	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cota parte	Identif. entitate asociată	Mod de dobândire	Act juridic		Alte observații
								Tip act	Nr. act / data	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizarii: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Observații privitoare la proprietar
2965	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			2734	E	739/1	-	739/1	Lege	act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cola parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				
STATUL ROMAN			judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	2965	
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCIONARE - FILIALA		29491828	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Decebal nr 4, Cod Postal 440006	1/1	2965	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Tip act	Nr. act / data	Emitent	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2966	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447122	100087	100087	17	E		-	-	CC	17	C1	CIE	17	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
STATUL ROMAN		9999999999999	Romania	1/1	2966		Lege	act normativ	13/23.01.2007	Parlamentul Romaniei
STATUL ROMAN		9999999999999	Romania	1/1	2966-C1		Lege	act normativ	13/23.01.2007	Parlamentul Romaniei

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Prenume										
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSLECTRIE		13402816	judet , UAT , loc.	CONCESIUNE			act administrativ	Contract de concesiune nr.1/29/06/2004	Ministerul Economiei si Comerțului		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parțea parțea	Categorie folosință	Suprafața parțea	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
2967	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447122	100082	100082	16	E		-	-	CC	16	C1	CIE	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Cota parte		Identif. entitate asociată		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	2967	Lege	act normativ	Legea 13/23.01.2007	Parlamentul Romaniei			
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	2967-C1	Lege	act normativ	Legea 13/23.01.2007	Parlamentul Romaniei			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRI			99999999999999		CONCESIUNE		2967	act administrativ	Contract de concesiune nr.1/29/06/2004	Ministerul Economiei si Comertului			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
Alte observații			neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UI	Mod de dobândire	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3124	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			1789	E	769	-	769	N			1789			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
UAT CULCIU			3897041			judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3124	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
													rezerva comisiei locale de fond funciar

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3125	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119		E	766	-	766	CC	1458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
STATUL ROMAN			999999999999999		judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3125		Leg		act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei				
AGENCIA NACIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE - FILIALA			29491828		judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str Decebal nr 4, Cod Postal 440006	1/1	3125		Leg		act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Imobil împrejmuit / neimprejmuit
			Imobil contestat / necontestat
			neimprejmuit
			Alte observații

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parțelă	Categorie folosință	Suprafața parțelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3126	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4498	E	739/2	-	739/2	HR	4498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
STATUL ROMAN			9999999999999			1/1	3126					1705/29.11.2006	act normativ				
AGENCIA NATIONALA DE IMBUNATĂȚIRI FUNCIONARE - FILIALA			29491828			1/1	3126					1705/29.11.2006	act normativ				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Andrei-Alexandru Szabo
Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3127	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			3516	E	766/3	-	766/3	CC	3516						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3127		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei/propietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	5. OBSERVAȚII	
							Imobil contestat / necontestat	Alte observații

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

CERTI Anul realizarii: 2023

DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.1527

SZLANDRAWING

S.R.L.

CLASA III

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3128	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			2501	E	741/16 Lot1	-	741/16 Lot1	A	2501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Tip act	Nr. act / data	Emitent
POP	V	FLORIAN	9999999999999	act administrativ	31-69139/02. 02.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat
neimprejmuit	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3129	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	108121	108121	2600	E	741/17 Lot1	-	741/17 Lot1	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
FERMA MARIA SRL				641021		judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mic nr. 66, Cod Postal 447121	1/1	3129				Convenție	act notarial	3985/22.11.2021		Bolea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cota parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Imobil contestat / necontestat
	Imobil contestat / necontestat
	Alte observații

Spre publicare



UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcele	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3130	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	103223	103223	2692	E	741/18 Lot1	-	741/18 Lot1	A	2692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
BOGDAN	G	GHEORGHE	act administrativ	31-67888/23, 12.1994	Com Jud ptr stab drept de propr asupra teren.
			Mod de dobândire	Lege	
			Cotă parte teren UI		
			Identif. entitate asociată	3130	
			Cota parte	1/1	
			Domiciliu / Sediul	Neidentificat	
			Data nașterii / CUJ	99999999999999	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data	Emitent	neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcea parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (D/ANU)
3131	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105467	757 N Culciu (IE 105467)	5253	E	741/19 Lot1	-	741/19 Lot1	A	5253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
GROSU		DOINA MARIA	999999999999999	Neidentificat	1/2	3131		Sucesiune	act notarial	28 in dosar nr. 32/2009/27.03.2009 Notar Donca Rodica	
MIHALTIAN		MIRCEA IOAN	999999999999999	Neidentificat	1/2	3131		Sucesiune	act notarial	28 in dosar nr. 32/2009/27.03.2009 Notar Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				neimprejmuit	

Spre publicare

Andrei-Alexandru Szabo
Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3132	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447118	104780	146 N Lipau (IE 104780)	4972	E	741/20 Lot1	-	741/20 Lot1	A	4972						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data	
BIOLAND ROMANIA SRL			941/27.03.2023 act notarial	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	5. OBSERVAȚII	
				Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
				Imobil împrejmuit / neimprejmuit	
				neimprejmuit	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII				Constr. cu acte (DA/NU)					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință		Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF
3133	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			5204	E	741/21 Lot1	-	741/21 Lot1	A	5204					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
STEF	A	VALERIA	99999999999999	neidentificat	1/1	3133		Lege	act administrativ	31-69041/07 01.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte
	Inițiala tatălui	Prenume					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. CF niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)
3134	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	101654	204 N Lipau (IE 101654)	1462	E	741/22 Lot1	-	741/22 Lot1	A	1462					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent
SC FERMA MARIA SRL			act notarial	1259/20.05.2015	Micu Laura Georgeta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII	
Tipul notării	Alte observații
	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț
	neîmprejmuț
	Imobil contestat / necontestat

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3135	Judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	101653	204 N Lipau (IE 101653)	1018	E	741/23 Lot1	-	741/23 Lot1	A	1018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume															
SC FERMA MARIA SRL			641021	Jud: Neidentifica	1/1	3135		Conventie	act notarial	1259/20.05.2015							Micu Laura Georgela

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cotă parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații	

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parte teren UJ	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3136	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			352	E	741/24 Lot1	-	741/24 Lot1	A	act administrativ	31-69133/02, 02.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic	Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume							Nr. act / data	Emitent
CONDOR	I	IOAN	neidentificat	1/1	3136		Lege	31-69133/02, 02.1993	Com Jud Stab Dr Prop Terenurilor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui / Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Alte observații
					neimprejmuit	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr.-62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3137	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105846	134 N Lipau (IE 105846)	374	E	741/25 Lot1	-	741/25 Lot1	A	374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UI		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAXIM		MARIA	999999999999999	Neidentificat	1/1	3137			Sucesiune	act notarial	163/27.05.2003		BN Muller Vilhelm in dos. 204/2003		nascuta Radu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identif. entitate asociată		Cota parte		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediul		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data									
								Imobil contestat / necontestat			
								neîmprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII					Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (I/E)	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Suprafața parcelă	Identif. construcție			Cod grupă destinație
3138	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	105778	14 N Lipau (IE 105778)	822	E	741/26 Lot1	-	741/26 Lot1	A	822				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
ROGNA		VASILE	9999999999999	Neidentificat	3/9	3138		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana
ROGNA		IONEL	9999999999999	Neidentificat	3/9	3138		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana
ROGNA		VASILE	9999999999999	Neidentificat	1/9	3138		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana
MASLINCA		ZAMFIRA	9999999999999	Neidentificat	1/9	3138		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana
ROGNA		DAN	9999999999999	Neidentificat	1/9	3138		Sucesiune	act notarial	41/21.02.1997	NP Botea Ileana

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Mod de dobândire	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	neimprejmuit	Alte observații

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 62

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3139	judet SATU MARE, UAT, Culciu, Cod postal 447119	104717	95 N Lipau (IE 104717)	940	E	741/27 Lot1	-	741/27 Lot1	A	940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui							Prenume	Tip act	
ANDREICA		9999999999999	Neidentificat	1/1	3139		Lege	act administrativ	31-67607/05, drept de propr asupra teren.	nascut 1922

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui						Prenume	Tip act		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Alte observații
				neîmprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				Imobil contestat / necontestat	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu
Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3140	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	100355	230 N Lipau (IE 100355)	E	741/28 Lot1	-	741/28 Lot1	A	814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cotă parte teren UJ		Mod de dobândire		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FERMA MARIA SRL				641021	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mic nr. 66, Cod Postal 447121	1/1	3140					act notarial	1085/05.04.2022	Botea Dumitru			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cotă parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act / data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii / CUJ		Domiciliu / Sediu		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Alte observații	
	Tip act	Nr. act / data	Emitent								
								Imobil împrejmuit / neimprejmuit			
								neimprejmuit			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 62

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII												
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. taia	Nr. parte parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3141	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119	104555	104555	780	E	741/29 Lot1	-	741/29 Lot1	A	780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	
FERMA MARIA SRL			641021	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mic nr. 66, Cod Postal 447121	1/1	3141		Convenție	act notarial	545/21.02.2022	Botea Dumitru

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identif. entitate asociată	Cotă parte	Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume							

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Cotă parte	Identif. entitate asociată	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit	neimprejmuit	

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
3142	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			22222	E	756	-	756	DR	2300						
					E	767	-	767	DR	9500						
					E	746	-	746	DR	740						
					E	718	-	718	DR	9682						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Nume / Denumire	Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data		Emitent
UAT CULCIU			3897041	judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3142		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietar neidentificat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
				neimprejmuit						

Spre publicare

Semnat digital de
Andrei-Alexandru Szabo
Data: 2023.06.20
12:48:05 +03:00



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Culciu

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 62

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3153	judet SATU MARE, UAT Culciu, Cod postal 447119			4844	E	716	-	716	CC	4844						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Cota parte		Identif. entitate asociată		Cota parte teren UJ		Mod de dobândire		Tip act		Act juridic		Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																	
UAT CULCIU				3897041		judet SATU MARE, UAT Culciu, loc. Culciu Mare, Cod Postal 447119	1/1	3153				Legre		act normativ		7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	proprietar neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii / CUI		Domiciliu / Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identif. entitate asociată		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act / data		Emitent		Identificator entitate asociată		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		neimprejmuit		Alte observații	

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Culciu

Sectorul Cadastral nr. 62

Anul realizării: 2023

