

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4004                | judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085 | 103911        | 103911 | 23200              | E                           | 664/1   | -         | 664/1       | A                   | 23200             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                                       |                                     |
| FRUNZAR                        |                  | A BERTA | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4004                       |                     | Lege             | act administrativ | 31-57052/29.12.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | LIPSĂ CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 1  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 99  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4005                | judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085 |               |        | 17400              | E                           | 664/2   | -         | 664/2       | A                   | 17400             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                                       |                                     |
| GHERMAN                        | I                | FLOARE    | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4005                       |                     | Lege             | act administrativ | 31-57072/29.12.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | LIPSĂ CNP                           |
| PODOABA                        | I                | ILEANA    | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-57072/29.12.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | LIPSĂ CNP                           |
| BALOG                          | GH               | ELISABETA | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-57072/29.12.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | LIPSĂ CNP                           |
| BALOG                          | I                | RUMELIA   | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-57072/29.12.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | LIPSĂ CNP                           |
| MARCU                          | I                | MARIA     | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-57072/29.12.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | LIPSĂ CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4006                | judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085 |               |        | 32700              | E                           | 664/3   | -         | 664/3       | A                   | 32700             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                                       |                                     |
| BALOG                          | GH               | GHEORGHE | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4006                       |                     | Lege             | act administrativ | 31-56927/13.09.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | 1952 LIPSĂ CNP                      |
| BALOG                          | GH               | ROMULUS  | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-56927/13.09.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | 1952 LIPSĂ CNP                      |
| BALOG                          | GH               | EUGEN    | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-56927/13.09.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | 1955 LIPSĂ CNP                      |
| BALOG                          | N                | RUMELIA  | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-56927/13.09.1994 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | 1930 LIPSĂ CNP                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4007                | judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085 |               |        | 12800              | E                           | 664/4   | -         | 664/4       | A                   | 12800             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|---|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent                                       |                                     |
| BALOG                          | I                | ANGELA  | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4007                       |                     | Lege             | act administrativ | 31-56531/12.10.1993 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | 1951 LIPSĂ CNP                      |
| JUNJAN                         | I                | VASILE  | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-56531/12.10.1993 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | 1941 LIPSĂ CNP                      |
| MOCAN                          | I                | VICTOR  | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-56531/12.10.1993 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | 1933 LIPSĂ CNP                      |
| JUNJAN                         | I                | TEODOR  | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-56531/12.10.1993 | COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR | 1939 LIPSĂ CNP                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare







**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**

Copie spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 99  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |                            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |                |                         |
|---------------------|---|---------------|----------------------------|--------------------|------------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF                     | Suprafața măsurată | Intravilan/ extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF         | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4009                | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Ady Endre nr. 211, Cod Postal 447085 | 100066        | 48 N Ady Endre (IE 100066) | 10000              | I                            | 665/1/1 | -         | 665/1/1     | CC                  | 10000             | C1                   | CIE                  | 242                  | 1            | 48 N Ady Endre | DA                      |
|                     |   |               |                            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C2                   | CIE                  | 6                    | 1            | 48 N Ady Endre | NU                      |
|                     |   |               |                            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 5                    | 1            | 48 N Ady Endre | NU                      |
|                     |   |               |                            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C4                   | CIE                  | 1202                 | 1            | 48 N Ady Endre | DA                      |
|                     |   |               |                            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C5                   | CIE                  | 1201                 | 1            | 48 N Ady Endre | DA                      |
|                     |   |               |                            |                    |                              |         |           |             |                     |                   | C6                   | CIE                  | 1160                 | 1            | 48 N Ady Endre | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei            |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|---|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                           | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| SC "EURO CRISPAN "SRL-CU SEDIUL IN TASNAD |                  |         | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4009                       |                     | Conventie        | act normativ      | 584/23.02.2006  | BNP Carei      |                                     |
| SC "EURO CRISPAN "SRL-CU SEDIUL IN TASNAD |                  |         | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4009-C1                    |                     | Conventie        | act normativ      | 584/23.02.2006  | BNP Carei      |                                     |
| SC EURO CRISPAN SRL                       |                  |         | 16771427            | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4009-C4                    |                     | Construire       | act administrativ | 2/22.03.2011    | PRIMARIA CAUAS |                                     |
| SC EURO CRISPAN SRL                       |                  |         | 16771427            | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4009-C5                    |                     | Construire       | act administrativ | 2/22.03.2011    | PRIMARIA CAUAS |                                     |
| SC EURO CRISPAN SRL                       |                  |         | 16771427            | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4009-C6                    |                     | Construire       | act administrativ | 3637/31.08.2016 | Primaria Cauas |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|  |  |      |  |          |              |  |  |
|--|--|------|--|----------|--------------|--|--|
|  |  | data |  | asociata | neimprijmuit |  |  |
|  |  |      |  |          | neimprijmuit |  |  |

Copie spre publicare

Pagina nr. 6  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 99  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4010                | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Ady Endre, Cod Postal 447085 | 101198        | 101198 | 7437               | I                           |         | -         | -           | A                   | 7437              | C1                   | CIE                  | 709                  | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent           |                                     |
| EURO CRISPAN SRL               |                  |         | 16771427            | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4010                       |                     | Conventie        | act notarial | 4370/08.07.2021 | Cherestesiu Zsolt | bun propriu                         |
| EURO CRISPAN SRL               |                  |         | 16771427            | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4010-C1                    |                     | Conventie        | act notarial | 4370/08.07.2021 | Cherestesiu Zsolt | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 7  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 99  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4011                | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Ady Endre, Cod Postal 447085 | 101199        | 101199 | 12063              | I                           |         | -         | -           | A                   | 6763              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |   |               |        |                    | I                           |         | -         | -           | N                   | 5300              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul  | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |   |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent           |                                     |
| EURO CRISPAN SRL               |                  |         | 16771427            | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085 | 1/1        | 4011                       |                     | Convenție        | act notarial | 4370/08.07.2021 | Cherestesiu Zsolt | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 8  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 99  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4012                | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Ady Endre, Cod Postal 447085 | 103433        | 103433 | 4100               | E                           | 664/6a  | -         | 664/6a      | A                   | 1743              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire        | Act juridic             |                |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |  |            |                            |                     |                         | Tip act                 | Nr. act / data | Emitent           |                                     |
| MOLD                           |                  | MARIUS ZOLTAN   | 09.08.1970          | judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Antal Nagy Budai nr 2, Cod Postal 999999 | 1/1        | 4012                       |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 770/05.06.2019 | Judecatoria Carei | si sotia                            |
| MOLD                           |                  | AGNES-ERZSEBE T | 08.01.1971          | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085                            |            |                            |                     | Hotarare Judecatoreasca | hotarare judecatoreasca | 770/05.06.2019 | Judecatoria Carei | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații    |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | Parțial intravilan |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 4013                | judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085 | 100446        | 100446 | 4300               | E                           | 664/6   | 53        | 664/6       | A                   | 4300              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul   | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|--|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|--|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |  |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent  |                                     |
| MOLDOVAN                       |                  | CRISTIAN     | 08.04.1968          | judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str FRAGILOR nr 16-18, Cod Postal 999999 ap. 1 |            | 4013                       |                     |                  | act notarial      | 2814/31.03.2023     | Cherestiesiu David Zsolt                         | casatorit cu                        |
| MOLDOVAN                       |                  | MARCELA ZINA | 08.04.1968          | judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Virgil Sălăjan nr 23, Cod Postal 999999          |            |                            |                     |                  | act notarial      | 2814/31.03.2023     | Cherestiesiu David Zsolt                         |                                     |
| POP                            |                  | A TEREZIA    | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085                                      | 1/1        | 4013                       |                     | Lege             | act administrativ | 31-56781/05.07.1994 | Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate | LIPSĂ CNP                           |
| RAD                            |                  | A ELISABETA  | 9999999999999       | judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085                                      |            |                            |                     | Lege             | act administrativ | 31-56781/05.07.1994 | Comisia Judeteana pt. stabilirea dr. Proprietate | LIPSĂ CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--------------------------------|--------------|-----------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza posesia in favoarea | act notarial | 2814/31.03.2023 | Cherestiesiu David Zsolt | 4013                            | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare