

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4102	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101817	73 N Cauas (IE 101817)	11600	E	588/1	-	588/1	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4102		Conventie	act notarial	1826/16.05.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 1  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4103	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	106825	106825	5800	E	588/2	-	588/2	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999		4103			act notarial	7718/26.09.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	
CHIS		MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4103		Lege	act administrativ	31-57322/15.06.1995	Comisia judeteana pt stab drept propr terenurilor	1929 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	7718/26.09.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	4103	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4104	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107724	107724	11600	E	588/3	-	588/3	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSCA		CALIN-MIRCEA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4104		Conventie	act notarial	254/27.02.2009	Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP , căsătorit cu
PETRUSCA		PETRA-MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	254/27.02.2009	Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP , bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 3  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4105	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5800	E	588/4	-	588/4	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUTEAN	A	POMPEIU	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4105		Lege	act administrativ	31-56883/02.09.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1924 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 4  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4106	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	3158	472 N CAUAS (IE 101303)	4300	E	588/5	-	588/5	A	4300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. AGROTEX S.R.L			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100		4106			act notarial	2233/07.05.2019	Cherestiesiu Zsolt	
SC AGRO LEG SRL			13357286	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	1/1	4106		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare aut.sub Nr.3537/01.05.2019	Muresan Georgeta Marcela	ca bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
S.C. AGROTEX S.R.L.			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	IPOTECA		4106		act notarial	2233/07/05/2019	Cherestiesiu Zsolt	4875000	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare și crevare în favoarea	act notarial	2233/07.05.2019	Cherestiesiu Zsolt	4106	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 3.706.591,24 lei, sumă compusă din 536.002,11 lei reprezentând debit, 74.560,13 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 10.000,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată în apel, 427.832,41 lei reprezentând penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere calculate până la data de 10.12.2021, 1.382.180,98 lei reprezentând debit principal, ce se actualizează cu penalități de întârziere în valoare de 0.1%/zi începând cu data de 11.12.2021 până la data plății efective și 1.225.994,53 lei reprezentând penalități de întârziere -0.1%/zi (11.12.2021-16.05.2024) și 50.021,08 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorului AGROTEX SRL

hotarare  
judecatoreasca

5965/09.0  
5.2024

Judecatoria Baia Mare

4106

Copie spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4107	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101064	101064	2900	E	588/6	-	588/6	A	2900						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		IOAN	11.02.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4107		Conventie	act notarial	1664/21.11.2012	MICU ELENA MINERVA	casatorit cu
VONICA		ANCUTA-PARASC HIVA	12.10.1981	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	1664/21.11.2012	MICU ELENA MINERVA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 6  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4108	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103040	103040	5800	E	588/7	48	588/7	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEBESELEA-ST ERP		FLORIN-VASILE	22.10.1981	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 204, Cod Postal 999999	1/1	4108		Conventie	act notarial	1843/20.09.2017	Micu Elena Minerva	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 7  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4109	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101952	101952	11600	E	588/8	-	588/8	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4109		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 8  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4110	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			17400	E	588/9	-	588/9	A	17400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘANDOR	F	FILIP	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4110		Lege	act administrativ	31-56845/24.08.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1927 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 9  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4111	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103958	103958	5800	E	588/10	48	588/10	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIȚIU		ANTON-VALERIU	15.07.1978	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str GEORGE COSBUC nr 16, Cod Postal 999999	1/2	4111		Sucesiune	act notarial	322/13.11.2019	Micu Elena Minerva	
GHIȚIU		ANDREEA-CRISTINA	29.02.1976	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str GEORGE COSBUC nr 16, Cod Postal 999999	1/2	4111		Sucesiune	act notarial	322/13.11.2019	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4112	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102079	132 N Cauas (IE 102079)	10800	E	588/11	-	588/11	A	10800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4112		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 11  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4113	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5800	E	588/12	-	588/12	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODREAN	I	EMIL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4113		Lege	act administrativ	31-57152/28.02.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1939 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 12  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengeheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4114	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102032	107 N Cauas (IE 102032)	4300	E	588/13	-	588/13	A	4300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4114		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 13  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4115	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101991	101991	11600	E	588/14	-	588/14	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4115		Conventie	act notarial	434/10.02.2015	Cherestiesiu Zsolt	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 14  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4116	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			7200	E	588/15	-	588/15	A	7200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOLNAR	GR	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4116		Lege	act administrativ	31-57153/28.02.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1924 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 15  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4117	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103555	103555	21100	E	588/16	48	588/16	A	21100						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ONOCANU		E IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4117		Lege	act administrativ	31-162776/2 2.09.2016	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1925 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 16  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4118	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101307	514 N Cauas (IE 101307)	17400	E	588/17	-	588/17	A	17400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. AGROTEX S.R.L			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100		4118			act notarial	2233/07.05.2019	Cherestesiou Zsolt	
SC AGRO LEG SRL			13357286	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	1/1	4118		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare aut.sub Nr.3537/01.05.2019	Muresan Georgeta Marcela	ca bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. AGROTEX S.R.L.			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	IPOTECA	1/1	4118	act notarial	2233/07/05/2019	Cherestesiou Zsolt	4875000	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare si crevare. in favoarea	act notarial	2233/07.05.2019	Cherestesiou Zsolt	4118	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 3.706.591,24 lei, sumă compusă din 536.002,11 lei reprezentând debit, 74.560,13 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 10.000,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată în apel, 427.832,41 lei reprezentând penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere calculate până la data de 10.12.2021, 1.382.180,98 lei reprezentând debit principal, ce se actualizează cu penalități de întârziere în valoare de 0.1%/zi începând cu data de 11.12.2021 până la data plății efective și 1.225.994,53 lei reprezentând penalități de întârziere -0.1%/zi (11.12.2021-16.05.2024) și 50.021,08 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorului AGROTEX SRL

hotarare  
judecatoreasca

5965/09.0  
5.2024

Judecatoria Baia Mare

4118

Copie spre publicare

Pagina nr. 17  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4119	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102054	172 N Cauas (IE 102054)	17400	E	588/18	-	588/18	A	17400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	5/6	4119		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	
PODINA		A VASILE GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/6	4119		Lege	act administrativ	31-56909/05.09.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascut in 1950 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 18  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4120	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101533	60 N Cauas (IE 101533)	17400	E	588/19	-	588/19	A	17400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4120		Conventie	act notarial	1826/16.05.2014	B.N.P. Cherestiesiu Zsolt	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 19  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4121	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102442	102442	5700	E	588/20	-	588/20	A	5700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4121		Conventie	act notarial	1261/21.07.2021	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 20  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4122	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101617	101617	3000	E	588/21	-	588/21	A	3000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		JENŌ ALEXANDRU	15.07.1990	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	2/2	4122		Conventie	act notarial	5272/19.12.2013	B.N.P. Hatvani Hajnal	necasatorit, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 21  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Denghelegghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4123	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101610	101610	5900	E	588/22	-	588/22	A	5900						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		JENŌ ALEXANDRU	15.07.1990	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4123		Conventie	act notarial	5272/19.12.2013	Hatvani Hajnal	necasatorit ca bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 22  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4124	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101762	3 N Cauas (IE 101762)	5800	E	588/23	-	588/23	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4124		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 23  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4125	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103615	103615	11600	E	588/24	48	588/24	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORMOS		IOANA-FLORICA	25.11.1974	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al MILCOV nr 6, Cod Postal 999999, bloc T5, ap. 38	1/1	4125		Conventie	act notarial	1585/24.11.2020	Cristea Cristian	divortata, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 24  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4126	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101734	101734	11600	E	588/25	-	588/25	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4126		Conventie	act notarial	1826/16.05.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 25  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4127	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107706	107706	3000	E	588/26	-	588/26	A	3000						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERES		IRINA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 272, Cod Postal 999999	1/1	4127		Lege	act administrativ	31-57320/15.06.1995	Comisia județeană pt stab drept propr terenurilor	1921 LIPSĂ CNP
VONICA		IOAN	11.02.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 272, Cod Postal 999999	1/1	4127			act notarial	831/28.02.2024	BNP IUHASZ ANDREI	căsătorit cu
VONICA		SIMONA-MARIANA	06.10.1986	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085						act notarial	831/28.02.2024	BNP IUHASZ ANDREI

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	831/28.02.2024	BNP IUHASZ ANDREI	4127	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 26  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4128	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102354	102354	4300	E	588/27	-	588/27	A	4300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4128		Conventie	act notarial	674/04.04.2022	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 27  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4129	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102026	102026	5800	E	588/28	-	588/28	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4129		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 28  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4130	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102087	251 N CAUAS (IE 102087)	5800	E	588/29	-	588/29	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY S.R.L			11982105	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Infratrii nr 11, Cod Postal 445300	1/1	4130		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 29  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4131	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102424	102424	4300	E	588/30	-	588/30	A	4300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4131		Conventie	hotarare judecatoreasca	147/18.11.2021	Tribunalul Satu Mare	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 30  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4132	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101832	84 N Cauas (IE 101832)	11600	E	588/31	-	588/31	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIP		E ELEONORA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	4132		Lege	act administrativ	31-57028/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1938 , LIPSĂ CNP
FILIMON		E EUGENIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-57028/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1947 , LIPSĂ CNP
BERES		I AURICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-57028/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1948 , LIPSĂ CNP
PETRISAR		I GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-57028/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascut in 1959, LIPSĂ CNP
FILIP		E ROMULUS	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-57028/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascut in 1936, LIPSĂ CNP
CRAINICEANU		E SILVIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-57028/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1941, LIPSĂ CNP
PETRISOR		I MIRCEA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-57028/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascut in 1947, LIPSĂ CNP
SABAU		I LENUTA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270				Lege	act administrativ	31-57028/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1954, LIPSĂ CNP
ȚOLAȘ		PETRU	22.05.1967	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	4132			act notarial	1728/04.03.2024	BNP CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	căsătorit cu
TOLAS		FELICIA	26.09.1974	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270					act notarial	1728/04.03.2024	BNP CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	1728/04.03.2024	BNP CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4132	neîmprejmuit		

Copie spre publicare

Pagina nr. 31  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4133	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101527	101527	5800	E	588/32	-	588/32	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4133		Conventie	act notarial	1826/16.05.2014	B.N.P. Cherestiesiu Zsolt	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 32  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4134	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	106828	106828	5800	E	588/33	-	588/33	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ILDICO - BERTA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4134		Lege	act administrativ	31-57077/19.01.1995	Comisia județeană pt stab drept propr terenurilor	1945 LIPSĂ CNP
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4134			act notarial	7704/26.09.2022	Cherestesiu David Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	7704/26.09.2022	Cherestesiu David Zsolt	4134	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 33  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4135	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102162	102162	10000	E	588/34	-	588/34	A	10000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4135		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 34  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4136	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103245	103245	11200	E	588/35	48	588/35	A	11200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAICA		D DUMITRU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4136		Lege	act administrativ	31-56860/24.08.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1915 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 35  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4137	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103188	103188	13024	E	588/36 LOT 1	-	588/36 LOT 1	A	13024						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAICA	I	TEREZIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4137		Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1923 , LIPSĂ CNP
TORJA	I	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1921 , LIPSĂ CNP
BERES	I	IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1932 , LIPSĂ CNP
BIDILEAN	I	ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1928 , LIPSĂ CNP
PINTEA	I	ELEONORA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1930 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4138	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			20142	E	588/37 LOT 1	-	588/37 LOT 1	A	20142						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	S	VICTOR MIHAI	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4138		Lege	act administrativ	31-57128/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1944 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 37  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4139	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101351	101351	12419	E	588/39 LOT 1	-	588/39 LOT 1	A	12419						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		G OLIVIU	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4139		Lege	act administrativ	31-57123/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 38  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4140	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			15724	E	588/40 LOT 1	-	588/40 LOT 1	A	15724						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAP	GH	ALEXANDRINA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4140		Lege	act administrativ	31-57125/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1910 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 39  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4141	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101355	101355	10061	E	588/41 LOT 1	-	588/41 LOT 1	A	10061						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		IOAN	11.02.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 272, Cod Postal 999999	8/24	4141		Conventie	act notarial	1717/04.10.2018	Micu Elena Minerva	bun propriu
SIMOCA		MARIA TEREZIA	05.01.1951	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	2/24	4141		Sucesiune	act notarial	324/19.08.2014	B.N.P. Hatvani Hajnal	nascuta Groza
GROZA		CRISTIAN GHEORGH	03.11.1972	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/24	4141		Sucesiune	act notarial	324/19.08.2014	B.N.P. Hatvani Hajnal	
GROZA		MARIUS-LIVIU	09.09.1979	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/24	4141		Sucesiune	act notarial	324/19.08.2014	B.N.P. Hatvani Hajnal	
SIMOCA		M MARIA	999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	12/24	4141		Lege	act administrativ	31-57126/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1951 LIPSĂ CNP
GROZA		GHEORGHE LIVIU	999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57126/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1947 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4142	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			4488	E	588/42 LOT 1	-	588/42 LOT 1	A	4488						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULISICI	V	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4142		Lege	act administrativ	31-57127/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1948 LIPSĂ CNP
ALEXANDRESCU	V	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57127/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1940 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 41  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Denghelegi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4143	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			4488	E	588/43 LOT 1	-	588/43 LOT 1	A	4488						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULISICI	R	VASILE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4143		Lege	act administrativ	31-57026/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1915 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 42  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4144	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			38911	E	588/44 LOT 1	-	588/44 LOT 1	A	38911						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIȘ	O	RODICA MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4144		Lege	act administrativ	31-57415/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1947 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 43  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4145	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102146	133 N CAUAS (IE 102146)	11600	E	588/45	-	588/45	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY S.R.L			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4145		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 44  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4146	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103064	219 N Cauas (IE 103064)	6803	E	588/46 LOT 1	48	588/46 LOT 1	A	6803						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ADRIAN	11.05.1969	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4146		Conventie	act notarial	1492/04.04.2018	Cherestiesiu Zsolt	casatorit cu
CRACIUNESCU		IOANA RODICA	11.10.1974	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	1492/04.04.2018	Cherestiesiu Zsolt	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 45  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4147	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101418	101418	23083	E	588/47 LOT 1	-	588/47 LOT 1	A	23083						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACOSI		ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4147		Sucesiune	act notarial	58/16.05.2000	BNP MICU ELENA MINERVA	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 46  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4148	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101874	101874	4662	E	588/48 LOT 1	-	588/48 LOT 1	A	4662						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		GH ANA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4148		Lege	act administrativ	31-57189/21.03.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 47  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4149	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102296	194 N Cauas (IE 102296)	2165	E	588/49 LOT 1	-	588/49 LOT 1	A	2165						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		IOAN	11.02.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 272, Cod Postal 999999		4149			act notarial	5202/21.06.2023	Cherestesiu David Zsolt	casatorit cu
VONICA		SIMONA-MARIANA	06.10.1986	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 272, Cod Postal 999999					act notarial	5202/21.06.2023	Cherestesiu David Zsolt	
BIHARI		L MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4149		Lege	act administrativ	31-57084/19.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1929 , LIPSĂ CNP
BIHARI		M FRANCISC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57084/19.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascut in 1935 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	5202/21.06.2023	Cherestesiu David Zsolt	4149	neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4150	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101793	101793	6232	E	588/50 LOT 1	-	588/50 LOT 1	A	6232						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4150		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 49  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4151	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101810	101810	5247	E	588/51 LOT 1	-	588/51 LOT 1	A	5247						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUDEA		G VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4151		Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1939 LIPSĂ CNP
JURUCUTA		I CONSTANTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1953 LIPSĂ CNP
JURUCUTA		I IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1949 LIPSĂ CNP
NIREAN		I RODICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1951 LIPSĂ CNP
HUDEA		NOJOCAN I IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1960 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4152	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102982	102982	1585	E	588/64 LOT 1	-	588/64 LOT 1	A	1585						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIFEE GAIA ENERGY SRL			28236738	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4152		Conventie	act notarial	1328/22.12.2016	Badea Maria Mihaela	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 51  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4153	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2294	E	588/52 LOT 1	-	588/52 LOT 1	A	2294						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEREBEN	A	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4153		Lege	act administrativ	31-57413/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1941 LIPSĂ CNP
TIMOFI	A	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57413/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1939 LIPSĂ CNP
BUTEAN	A	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57413/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP
GHEREBEN	A	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57413/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1939 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4154	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102046	226 N Cauas (IE 102046)	5754	E	588/54 LOT 1	-	588/54 LOT 1	A	5754						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY S.R.L			11982105	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Infratirii nr 11, Cod Postal 445300	1/1	4154		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 53  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4155	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102046	102046	5724	E	588/54 LOT 1	-	588/54 LOT 1	A	5724						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4155		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 54  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4156	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			3903	E	588/55 LOT 1	-	588/55 LOT 1	A	3903						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUDEA	I	CORNELIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4156		Lege	act administrativ	31-58362/17.04.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP
DÉLCZEG	I	EUGENIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-58362/17.04.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 55  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4157	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2800	E	588/55 LOT 1	-	588/55 LOT 1	A	2800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPEAN	M	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4157		Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1935 LIPSĂ CNP
MOLDOVAN	M	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1927 LIPSĂ CNP
OPRIȘ	M	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1924 LIPSĂ CNP
CÎMPEAN	G	IOAN CONSTANTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1954 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4158	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102368	102368	8978	E	588/56 LOT 1	-	588/56 LOT 1	A	8978						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4158		Conventie	act notarial	674/04.04.2022	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 57  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4159	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101569	101569	4463	E	588/57 LOT 1	-	588/57 LOT 1	A	4463						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4159		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 58  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4160	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101662	101662	8858	E	588/58 LOT 1	-	588/58 LOT 1	A	8858						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		JENO ALEXANDRU	15.07.1990	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4160		Conventie	act notarial	AUT 634/27.02.2014	Cacuci Garba Anca Maria	necasatorit, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 59  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4161	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			8764	E	588/59 LOT 1	-	588/59 LOT 1	A	8764						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH	M	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4161		Lege	act administrativ	31-56874/02.09.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 60  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4162	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107533	107533	3675	E	588/60 LOT 1	-	588/60 LOT 1	A	3675						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODONEA		MIHAI	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4162		Lege	act administrativ	31-57353/09.08.1995	Comisia judeteana pt stab drept prop terenurilor	1931 LIPSĂ CNP
BUBOI		GHEORGHE	28.05.1947	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4162			act notarial	1995/13.10.2023	Micu Elena Minerva	și soția
BUBOI		CLARA	11.04.1951	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085					act notarial	1995/13.10.2023	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	1995/13.10.2023	Micu Elena Minerva	4162	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 61  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4163	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5523	E	588/60 LOT 1	-	588/60 LOT 1	A	5523						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH	A	ANDREI	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4163		Lege	act administrativ	31-58420/09.01.2007	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 62  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4164	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107467	107467	5106	E	588/62 LOT 1	-	588/62 LOT 1	A	5106						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBOI		GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4164		Lege	act administrativ	31-57593/22.08.1996	Comisia judeteana pt stab drept prop terenurilor	1947 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 63  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4165	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			3000	E	588/62	-	588/62	A	3000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	AUG	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4165		Lege	act administrativ	31-57374/09.08.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1961 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 64  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4166	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101720	101720	3300	E	588/63	-	588/63	A	3300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4166		Conventie	act notarial	1826/16.05.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 65  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4167	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5000	E	613/1	-	613/1	A	5000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS	I	ANDREI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4167		Lege	act administrativ	31-57741/27.05.2009	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1924 LIPSĂ CNP
OROS	I	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57741/27.05.2009	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1936 LIPSĂ CNP
ADOR	I	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57741/27.05.2009	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 66  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghe Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4168	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	3159	473 N CAUAS (IE 101302)	4300	E	613/2	-	613/2	A	4300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. AGROTEX S.R.L			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100		4168			act notarial	2233/07.05.2019	Cherestiesiu Zsolt	
SC AGRO LEG SRL			13357286	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	1/1	4168		Conventie	act notarial	3537/01.07.2013	Muresan Georgeta Marcela	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. AGROTEX S.R.L.			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	IPOTECA	1/1	4168	act notarial	2233/07/05/2019	Cherestiesiu Zsolt	4875000	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdicție de înstrăinare și grevare în favoarea	act notarial	2233/07.05.2019	Cherestiesiu Zsolt	4168	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

<p>se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 3.706.591,24 lei, sumă compusă din 536.002,11 lei reprezentând debit, 74.560,13 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 10.000,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată în apel, 427.832,41 lei reprezentând penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere calculate până la data de 10.12.2021, 1.382.180,98 lei reprezentând debit principal, ce se actualizează cu penalități de întârziere în valoare de 0.1%/zi începând cu data de 11.12.2021 până la data plății efective și 1.225.994,53 lei reprezentând penalități de întârziere -0.1%/zi (11.12.2021-16.05.2024) și 50.021,08 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorului AGROTEX SRL</p>	<p>act administrativ</p>	<p>Dosar exec. nr. 2340/202 4/04.06.2 024</p>	<p>BEJ Popan Iosif-Nicolae</p>	<p>4168</p>			
--	--------------------------	---	--------------------------------	-------------	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 67  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4169	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102386	102386	14400	E	613/3	-	613/3	A	14400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAT		I IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4169		Lege	act administrativ	31-57091/19.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascut in 1969 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 68  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengeheghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4170	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101450	39 N CAUAS (IE 101450)	11600	E	613/4	-	613/4	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAGA		DOREL MIRCEA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4170		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1317/27.06.2001	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP si sotia
BLAGA		DANIELA MARIOARA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1317/27.06.2001	JUDECATORIA CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 69  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4171	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101614	101614	5800	E	613/5	-	613/5	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		JENŌ ALEXANDRU	15.07.1990	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4171		Conventie	act notarial	5272/19.12.2013	Hatvani Hajnal	necasatorit ca bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 70  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Denghelegghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4172	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107684	107684	4300	E	613/6	-	613/6	A	4300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		GAVRIL	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4172		Lege	act administrativ	31-57018/29.12.1994	Comisia județeană pt stab drept propr terenurilor	1922 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 71  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4173	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102720	102720	5800	E	613/7	-	613/7	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI		GH IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4173		Lege	act administrativ	31-57016/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1922 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 72  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4174	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103836	103836	11600	E	613/8	-	613/8	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILEP		E ROMULUS	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4174		Lege	act administrativ	31-57019/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1936 LIPSĂ CNP
CRAINICEANU		E SILVIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57019/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1941 LIPSĂ CNP
FILEP		E GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57019/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1943 LIPSĂ CNP
FILEP		E ELEONORA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57019/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1938 LIPSĂ CNP
FILIMON		E EUGENIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57019/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1947 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4175	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101680	101680	4900	E	613/9/a	-	613/9/a	A	4900						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		MARIUS-DUMITRU	27.06.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/2	4175		Conventie	act notarial	2203/01.06.2016	Hatvani Hajnal	bun propriu
MAIER		GEANINA-ROXANA	23.09.1978	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/2	4175		Conventie	act notarial	2203/01.06.2016	Hatvani Hajnal	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 74  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4176	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102144	102144	5000	E	613/9/b	-	613/9/b	A	5000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4176		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 75  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4177	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101514	53 N CAUAS (IE 101514)	10700	E	613/9/c	-	613/9/c	A	4900						
					E	613/10	-	613/10	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER		MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4177		Conventie	act notarial	1071/05.07.2002	BNP CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT			9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	IPOTECA	1/1	4177		act notarial	1535/24/09/2002	BNP CAREI	45000000	ROL

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 76  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81

Anul realizarii: 2024

Dengheleghi Mihnea

Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4178	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			606	E	588/52 LOT 2	-	588/52 LOT 2	A	606						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEREBEN	A	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4178		Lege	act administrativ	31-57413/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1941 LIPSĂ CNP
TIMOFI	A	VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57413/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1939 LIPSĂ CNP
BUTEAN	A	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57413/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP
GHEREBEN	A	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57413/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1939 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4179	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103691	103691	11600	E	613/11	49	613/11	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CORMOS		IOANA-FLORICA	25.11.1974	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al MILCOV nr 6, Cod Postal 999999, bloc T5, ap. 38	1/1	4179		Conventie	act notarial	1585/24.11.2020	Cristea Cristian	divortata, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 78  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4180	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101063	101063	2900	E	613/12	-	613/12	A	2900						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		IOAN	11.02.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4180		Conventie	act notarial	1664/21.11.2012	B.N.P.Micu Elena Minerva, Carei	casatorit cu
VONICA		ANCUTA-PARASC HIVA	12.10.1981	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	1664/21.11.2012	B.N.P.Micu Elena Minerva, Carei	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 79  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4181	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102080	102080	5800	E	613/13	-	613/13	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4181		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 80  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4182	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5800	E	613/14	-	613/14	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZATMARI	GH	JANOS	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4182		Lege	act administrativ	31-57510/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1918 LIPSĂ CNP
CRĂCIUN	GY	SZATMARI MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57510/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1921 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 81  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4183	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102135	102135	17400	E	613/15	-	613/15	A	17400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4183		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 82  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4184	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101870	101870	6700	E	613/16	-	613/16	A	6700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		GH ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4184		Lege	act administrativ	31-57189/21.03.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1928 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 83  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4185	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103263	103263	16500	E	613/17	-	613/17	A	16500						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAICA		I TEREZIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4185		Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1923 LIPSĂ CNP
TORJA		I ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1921 LIPSĂ CNP
BERES		I IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP
BIDILEAN		I ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP
PINTEA		I ELEONORA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1930 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4186	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	106822	106822	23200	E	613/17	49	613/17	A	23200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POTROVITA		MIHAI	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4186		Lege	act administrativ	31-56846/24.08.1994	Comisia județeană pt stab drept propr terenurilor	1929 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 85  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4187	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	104154	104154	11600	E	613/20	-	613/20	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAȘCU		MONICA-MARIAN A	29.04.1975	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 131, Cod Postal 999999	1/1	4187		Conventie	act notarial	5185/04.10.2019	Hatvani Hajnal	casatorita cu
PAȘCU		ADRIAN-CLAUDIU	16.05.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 131, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5185/04.10.2019	Hatvani Hajnal	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 86  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4188	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103123	103123	5800	E	613/19	-	613/19	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUREZAN		A VETURIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4188		Lege	act administrativ	31-57020/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1943 LIPSĂ CNP
BUTEAN		A GEORGETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57020/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1934 LIPSĂ CNP
PODINA		A ROMULUS	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57020/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1956 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 87  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghe Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4189	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101308	514 N CAUAS (IE 101308)	5800	E	613/20	-	613/20	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. AGROTEX S.R.L			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100		4189			act notarial	2233/07.05.2019	Cherestesiou Zsolt	
SC AGRO LEG SRL			13357286	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	1/1	4189		Conventie	act notarial	3537/01.07.2013	Muresan Georgeta Marcela	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. AGROTEX S.R.L.			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	IPOTECA	1/1	4189	act notarial	2233/07/05/2019	Cherestesiou Zsolt	4875000	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdicție de înstrăinare și grevare în favoarea	act notarial	2233/07.05.2019	Cherestesiou Zsolt	4189	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 3.706.591,24 lei, sumă compusă din 536.002,11 lei reprezentând debit, 74.560,13 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 10.000,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată în apel, 427.832,41 lei reprezentând penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere calculate până la data de 10.12.2021, 1.382.180,98 lei reprezentând debit principal, ce se actualizează cu penalități de întârziere în valoare de 0.1%/zi începând cu data de 11.12.2021 până la data plății efective și 1.225.994,53 lei reprezentând penalități de întârziere -0.1%/zi (11.12.2021-16.05.2024) și 50.021,08 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorului AGROTEX SRL

hotarare  
judecatoreasca

5965/09.0  
5.2024

JUDECATORIA BAIIA  
MARE

4189

Copie spre publicare

Pagina nr. 88  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4190	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101956	101956	11600	E	613/22	-	613/22	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4190		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 89  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4191	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101493	22 N CAUAS (IE 101493)	11600	E	613/22	-	613/22	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUREZAN		VETURIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4191		Conventie	act notarial	1421/12.05.1998	BNP CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 90  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4192	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	105813	105813	5800	E	613/24	49	613/24	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTAL		MARIA	04.09.1953	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul SANATATII, Cod Postal 999999, bloc K42, ap. 13	1/3	4192		Sucesiune	act notarial	644/10.12.2021	Hatvani Hajnal	nascuta Butean
ANTAL		MARIA	04.09.1953	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul SANATATII, Cod Postal 999999, bloc K42, ap. 13	2/3	4192		Conventie	act notarial	9128/22.12.2021	Hatvani Hajnal	nascuta Butean

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 91  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4193	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102083	102083	5800	E	613/25	-	613/25	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4193		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 92  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4194	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101584	101584	4300	E	613/26	-	613/26	A	4300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4194		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 93  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4195	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101768	3 N Cauas (IE 101768)	5800	E	613/27	-	613/27	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4195		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 94  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4196	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	106261	106261	2400	E	613/28	49	613/28	A	2400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SABOU		CONSTANTIN	17.05.1958	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str GARII nr 33, Cod Postal 999999, ap. 39	1/8	4196		Sucesiune	act notarial	462/20.07.2022	Cherestesi Zsolt	
PAPIȚA		MARIA-ELENA	21.07.1965	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str GRANICERILOR nr 89, Cod Postal 999999, ap. 26	1/8	4196		Sucesiune	act notarial	462/20.07.2022	Cherestesi Zsolt	nascuta Sabau
SABOU		CONSTANTIN	17.05.1958	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str GARII nr 33, Cod Postal 999999, ap. 39	3/8	4196		Sucesiune	act notarial	462/20.07.2022	Cherestesi Zsolt	
PAPIȚA		MARIA-ELENA	21.07.1965	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str GRANICERILOR nr 89, Cod Postal 999999, ap. 26	3/8	4196		Sucesiune	act notarial	462/20.07.2022	Cherestesi Zsolt	nascuta Sabau

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 95  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4197	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101818	101818	5800	E	613/29	-	613/29	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4197		Conventie	act notarial	1826/16.05.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 96  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4198	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5800	E	613/30	-	613/30	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPEAN	M	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4198		Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1935 LIPSĂ CNP
OPRIȘ	M	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1924 LIPSĂ CNP
MOLDOVAN	M	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1927 LIPSĂ CNP
CÎMPEAN	G	IOAN CONSTANTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1954 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4199	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103917	103917	14800	E	613/31	-	613/31	A	14800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TORJA		I MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4199		Lege	act administrativ	31-57163/28.02.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1920 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 98  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4200	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103233	103233	14200	E	613/32	49	613/32	A	14200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TORJA		I GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4200		Lege	act administrativ	31-57022/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1915 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 99  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengeheghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4201	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102330	102330	4700	E	613/33	-	613/33	A	4700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4201			act notarial	7708/26.09.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	
BOLDAN		GH MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4201		Lege	act administrativ	31-57516/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1945 LIPSĂ CNP
SUTA		GH EUGENIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4201		Lege	act administrativ	31-57516/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1946 LIPSĂ CNP
SZONGOT		GH VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4201		Lege	act administrativ	31-57516/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1950 LIPSĂ CNP
RENTEA		GH FLORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4201		Lege	act administrativ	31-57516/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1952 LIPSĂ CNP
CAMPAN		GH IOAN CONSTANTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085		4201		Lege	act administrativ	31-57516/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1954 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	//08/26.09.2022	"Cherestiesiu-Hatvani"	4201	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4202	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101676	101676	3400	E	613/34	-	613/34	A	3400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPDAN		VIOARA	16.11.1938	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/4	4202		Sucesiune	act notarial	13/22.01.2014	Hatvani Hajnal	
POPDAN		VASILE	12.05.1958	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/4	4202		Sucesiune	act notarial	13/22.01.2014	Hatvani Hajnal	
POPDAN		IOAN	04.09.1961	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/4	4202		Sucesiune	act notarial	13/22.01.2014	Hatvani Hajnal	
ULICI		MARIANA CODRUȚA	08.07.1971	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/4	4202		Sucesiune	act notarial	13/22.01.2014	Hatvani Hajnal	nsc. Popdan

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4203	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102324	102324	16100	E	613/35	-	613/35	A	16100						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACOLȚA		MARIA	14.01.1960	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str CORNELIU COPOSU nr 18, Cod Postal 999999, ap. 15	4/24	4203		Sucesiune	act notarial	340/30.05.2023	Cherestiesiu David Zsolt	nascuta Podina
RACOLȚA		MARIA	14.01.1960	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	8/24	4203		Conventie	act notarial	4648/30.05.2023	Cherestiesiu David Zsolt	nascuta Podina, bun propriu
PODINA		G VASILE	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str CORNELIU COPOSU nr 18, Cod Postal 999999, ap. 15	8/24	4203		Lege	act administrativ	31-57316/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1934 LIPSĂ CNP
RACOLȚA		MARIA	14.01.1960	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	3/24	4203		Sucesiune	act notarial	339/30.05.2023	Cherestiesiu David Zsolt	nascuta Podina, bun propriu
RACOLȚA		MARIA	14.01.1960	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str CORNELIU COPOSU nr 18, Cod Postal 999999, ap. 15	1/24	4203		Sucesiune	act notarial	339/30.05.2023	Cherestiesiu David Zsolt	nascuta Podina

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 102  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4204	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103332	103332	5800	E	613/36	-	613/36	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRO LEG SRL			13357286	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str PALTINISULUI nr 1A, Cod Postal 999999	1/1	4204		Conventie	act notarial	299/26.01.2018	Cherestiesiu Zsolt	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, Cod Postal 999999, bloc Clădirea de Birouri Cubic Center	IPOTECA	1/1	4204	act notarial	300/26/01/2018	Cherestiesiu Zsolt	140760	RON

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza sechestrul asigurator asupra imobilului pana la concurenta sumei de 1.000.000 lei in favoarea creditoarei Agrotex S.R.L.	hotarare judecatoreasca	102/CC/17.10.2022	Tribunalul Satu Mare	4204	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 3.706.591,24 lei, sumă compusă din 536.002,11 lei reprezentând debit, 74.560,13 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 10.000,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată în apel, 427.832,41 lei reprezentând penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere calculate până la data de 10.12.2021, 1.382.180,98 lei reprezentând debit principal, ce se actualizează cu penalități de întârziere în valoare de 0.1%/zi începând cu data de 11.12.2021 până la data plății efective și 1.225.994,53 lei reprezentând penalități de întârziere -0.1%/zi (11.12.2021-16.05.2024) și 50.021,08 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorului AGROTEX SRL

hotarare  
judecatoreasca

5965/09.0  
5.2024

JUDECATORIA BAIIA  
MARE

4204

Copie spre publicare

Pagina nr. 103  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4205	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5100	E	613/37	-	613/37	A	5100						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH	M	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4205		Lege	act administrativ	31-56874/02.09.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 104  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4206	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101725	101725	1400	E	613/38	-	613/38	A	1400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4206		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 105  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4207	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101486	101486	5800	E	613/39	-	613/39	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ADRIAN	11.05.1969	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4207		Conventie	act notarial	1492/04.04.2018	Cherestiesiu Zsolt	casatorit cu
CRACIUNESCU		IOANA RODICA	11.10.1974	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	1492/04.04.2018	Cherestiesiu Zsolt	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 106  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4208	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			11600	E	613/40	-	613/40	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOZAR	I	GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4208		Lege	act administrativ	31-57141/20.02.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1929 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 107  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4209	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101200	101200	17400	E	613/41	-	613/41	A	17400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		BRIGITTA	03.10.1987	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Independenței nr 39, Cod Postal 999999	1/1	4209		Hotarare Judecatorească	hotarare judecatorească	517/09.04.2015	JUDECATORIA CAREI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 108  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4210	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5800	E	613/42	-	613/42	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULISICI	R	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4210		Lege	act administrativ	31-57026/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1915 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 109  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4211	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107650	107650	4387	E	613/43 LOT 1	-	613/43 LOT 1	A	4387						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	I	MARIA	9999999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	4211		Lege	act administrativ	31-57144/20.02.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1935, LIPSĂ CNP
SUTH		MARIN-DANIEL	13.08.1977	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Sudurau nr. 155/A, Cod Postal 999999	1/1	4211			act notarial	5951/31.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	și soția
SUTH		BEĂTA	28.04.1982	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270					act notarial	5951/31.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia prin cumpărare în favoarea	act notarial	5951/31.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4211	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 110  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4212	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			4565	E	613/44 LOT 1	-	613/44 LOT 1	A	4565						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUDEA	M	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4212		Lege	act administrativ	31-57326/06.07.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1926 LIPSĂ CNP
RUSE	M	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57326/06.07.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 111  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4213	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101407	101407	14504	E	613/45 LOT 1	-	613/45 LOT 1	A	14504						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOZAR		DANIELA MONICA	24.08.1967	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4213		Conventie	act notarial	724/27.04.2015	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 112  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4214	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107658	107658	4514	E	613/46 LOT 1	-	613/46 LOT 1	A	4514						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999		4214			act notarial	632/26.01.2024	Cherestesiu David-Zsolt	
NAGY		ILDICO BERTA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4214		Lege	act administrativ	31-57077/19.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1945 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	632/26.01.2024	Cherestesiu David-Zsolt	4214	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 113  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4215	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103274	103274	4441	E	613/48a LOT 1	49	613/48a LOT 1	A	4441						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI		GH IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4215		Lege	act administrativ	31-57016/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1922 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 114  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4216	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102449	102449	5888	E	613/48 LOT 1	-	613/48 LOT 1	A	5888						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROLEG SRL			13357286	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str Paltinisului nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4216		Conventie	act notarial	3896/25.09.2015	Cherestiesiu Zsolt	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza sechestrul asigurator asupra imobilului pana la concurenta sumei de 1.000.000 lei in favoarea creditoarei Agrotex S.R.L.	hotarare judecatoreasca	102/CC/17.10.2022	Tribunalul Satu Mare	4216	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 3.706.591,24 lei, sumă compusă din 536.002,11 lei reprezentând debit, 74.560,13 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 10.000,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată în apel, 427.832,41 lei reprezentând penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere calculate până la data de 10.12.2021, 1.382.180,98 lei reprezentând debit principal, ce se actualizează cu penalități de întârziere în valoare de 0.1%/zi începând cu data de 11.12.2021 până la data plății efective și 1.225.994,53 lei reprezentând penalități de întârziere -0.1%/zi (11.12.2021-16.05.2024) și 50.021,08 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorului AGROTEX SRL

hotarare  
judecatoreasca

5965/09.0  
5.2024

JUDECATORIA BAI  
MARE

4216

Copie spre publicare

Pagina nr. 115  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4217	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102352	197 N Cauas (IE 102352)	6514	E	613/49 LOT 1	-	613/49 LOT 1	A	6514						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOBUT		OREST VLADIMIR	31.01.1978	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4217		Conventie	act notarial	2781/03.08.2022	Micu Laura Georgeta	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 116  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4218	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101926	101926	8595	E	613/50 LOT 1	-	613/50 LOT 1	A	8595						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN		GV EMILIA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4218		Lege	act administrativ	31-57145/20.02.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1934 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 117  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4219	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103893	103893	1432	E	613/51 LOT 1	-	613/51 LOT 1	A	1432						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		EMILIA	23.11.1941	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 114, Cod Postal 999999	1/1	4219		Conventie	act notarial	5963/20.12.2018	Hatvani Hajnal	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 118  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Denghelegghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4220	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			8200	E	613/52	-	613/52	A	8200						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIȘ	GH	MARIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4220		Lege	act administrativ	31-57322/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1929 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 119  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4221	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101233	101233	15603	E	588/38 LOT 1	-	588/38 LOT 1	A	15603						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4221		Conventie	act notarial	1261/21.07.2021	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 120  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4222	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			11600	E	613/55	-	613/55	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADI	A	LEONA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4222		Lege	act administrativ	31-56887/02.09.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1935 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 121  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4223	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102369	102369	11600	E	613/55	-	613/55	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ADRIAN	11.05.1969	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4223		Conventie	act notarial	1492/04.04.2018	Cherestiesiu Zsolt	casatorit cu
CRACIUNESCU		IOANA RODICA	11.10.1974	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	1492/04.04.2018	Cherestiesiu Zsolt	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 122  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4224	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101664	101664	3000	E	613/56	-	613/56	A	3000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		JENO ALEXANDRU	15.07.1990	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4224		Conventie	act notarial	AUT 634/27.02.2014	Cacuci Garba Anca Maria	necasatorit, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 123  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4225	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			6700	E	613/57	-	613/57	A	6700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4225	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 124  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4226	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101028	101028	7800	E	613/58	-	613/58	A	7800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHITU		FLOARE	22.06.1939	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4226		Sucesiune	act notarial	10/14.01.2013	B.N.P."Cherestiesiu Zsolt" Carei	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 125  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4227	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101423	101423	8600	E	613/59	-	613/59	A	8600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		EMILIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4227		Conventie	act administrativ	1201/28.09.2001	BNP CAREI	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 126  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4228	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			11600	E	613/60	-	613/60	A	11600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIER	V	SANDOR-ROMUL US	22.01.1912	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4228		Lege	act administrativ	31-169617/0 2.11.2021	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 127  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4229	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107723	107723	6400	E	608/6	-	608/6	A	6400						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRUSCA		CALIN-MIRCEA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4229		Conventie	act notarial	251/27.02.2009	Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP , căsătorit cu
PETRUSCA		PETRA-MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	251/27.02.2009	Micu Elena Minerva	LIPSĂ CNP , bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 128  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4230	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101304	514 N Cauas (IE 101304)	3000	E	608/5	-	608/5	A	3000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. AGROTEX S.R.L			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100		4230			act notarial	2233/07.05.2019	Cherestiesiu Zsolt	
SC AGRO LEG SRL			13357286	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	1/1	4230		Conventie	act notarial	Contract de Vanzare-Cumparare aut.sub Nr.3537/01.05.2019	Muresan Georgeta Marcela	ca bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. AGROTEX S.R.L.			2830353	judet SATU MARE, UAT Carei, loc. Carei, str Armatei Romane nr 81/B, Cod Postal 445100	IPOTECA	1/1	4230	act notarial	2233/07/05/2019	Cherestiesiu Zsolt	4875000	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdicție de înstrăinare și grevare în favoarea	act notarial	2233/07.05.2019	Cherestiesiu Zsolt	4230	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 3.706.591,24 lei, sumă compusă din 536.002,11 lei reprezentând debit, 74.560,13 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 10.000,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată în apel, 427.832,41 lei reprezentând penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere calculate până la data de 10.12.2021, 1.382.180,98 lei reprezentând debit principal, ce se actualizează cu penalități de întârziere în valoare de 0.1%/zi începând cu data de 11.12.2021 până la data plății efective și 1.225.994,53 lei reprezentând penalități de întârziere -0.1%/zi (11.12.2021-16.05.2024) și 50.021,08 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorului AGROTEX SRL

act administrativ

Dosar  
exec. nr.  
2340/202  
4/04.06.2  
024

BEJ Popan Iosif-Nicolae

4230

Copie spre publicare

Pagina nr. 129  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4231	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101914	101914	5800	E	608/4	-	608/4	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		M ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4231		Lege	act administrativ	31-57319/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1955 LIPSĂ CNP
DEBRECZENI		M MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57319/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1939 LIPSĂ CNP
CHIS		M FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57319/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1941 LIPSĂ CNP
CONDOR		M LEONTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57319/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1937 LIPSĂ CNP
RATIU		M ANA LETITIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57319/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1952 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4232	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103051	103051	5800	E	608/3	49	608/3	A	5800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		ELEONORA-MARI A	26.07.1956	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4232		Conventie	act notarial	1337/13.06.2017	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 131  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4233	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2900	E	608/2	-	608/2	A	2900						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FECHETE	GH	GHEORGHE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4233		Lege	act administrativ	31-56844/24.08.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1922 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 132  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4234	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102353	102353	34800	E	608/1	-	608/1	A	34800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOBUT		OREST VLADIMIR	31.01.1978	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4234		Conventie	act notarial	2781/03.08.2022	Micu Laura Georgeta	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 133  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4235	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			4059	E	605	-	605	DR	4059						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / ene/13.0	Parlamentul României (art13)	4235	neîmprejmuit		Drum de exploatare

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 134  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4236	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2332	E	614	-	614	CC	2332						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / ene/13.0	Parlamentul României (art13)	4236	neîmprejmuit		Canal

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 135  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4237	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			3107	E	595	-	595	DR	3107						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / ene/13.0	Parlamentul României (art13)	4237	neîmprejmuit		Drum de exploatare

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 136  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4238	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2316	E	594	-	594	CC	2316						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4238	neîmprejmuit		Canal

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 137  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4239	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			481	E	616	-	616	F	481						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / ene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4239	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 138  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4240	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			610	E	612	-	612	CC	610						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4240		Lege	act administrativ	1/12.04.2024	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, ege/13.0	Parlamentul României (art13)	4240	neîmprejmuit		Canal

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 139  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4375	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103893	103893	568	E	613/51 LOT 2	-	613/51 LOT 2	A	568						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASCU		EMILIA	23.11.1941	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 114, Cod Postal 999999	1/1	4375		Conventie	act notarial	5963/20.12.2018	Hatvani Hajnal	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 140  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4377	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102352	197 N Cauas (IE 102352)	2186	E	613/49 LOT 2	-	613/49 LOT 2	A	2186						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOBUT		OREST VLADIMIR	31.01.1978	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4377		Conventie	act notarial	2781/03.08.2022	Micu Laura Georgeta	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 141  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4378	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102449	102449	1912	E	613/48 LOT 2	-	613/48 LOT 2	A	1912						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROLEG SRL			13357286	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str Paltinisului nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4378		Conventie	act notarial	3896/25.09.2015	Cherestesiou Zsolt	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza sechestrul asigurator asupra imobilului pana la concurenta sumei de 1.000.000 lei in favoarea creditoarei Agrotex S.R.L.	hotarare judecatoreasca	102/CC/17.10.2022	Tribunalul Satu Mare	4378	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 3.706.591,24 lei, sumă compusă din 536.002,11 lei reprezentând debit, 74.560,13 lei reprezentând cheltuieli de judecată, 10.000,00 lei reprezentând cheltuieli de judecată în apel, 427.832,41 lei reprezentând penalități de întârziere în cuantum de 0,1 % pe zi de întârziere calculate până la data de 10.12.2021, 1.382.180,98 lei reprezentând debit principal, ce se actualizează cu penalități de întârziere în valoare de 0.1%/zi începând cu data de 11.12.2021 până la data plății efective și 1.225.994,53 lei reprezentând penalități de întârziere -0.1%/zi (11.12.2021-16.05.2024) și 50.021,08 lei cheltuieli de executare silită, în favoarea creditorului AGROTEX SRL

hotarare  
judecatoreasca

5965/09.0  
5.2024

JUDECATORIA BAI  
MARE

4378

Copie spre publicare

Pagina nr. 142  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4379	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103274	103274	1359	E	613/48a LOT 2	49	613/48a LOT 2	A	1359						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEREJI		GH IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4379		Lege	act administrativ	31-57016/29. 12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1922 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 143  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4380	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107658	107658	1286	E	613/46 LOT 2	-	613/46 LOT 2	A	1286						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999		4380			act notarial	632/26.01.2024	Cherestiesiu David-Zsolt	
NAGY		ILDICO BERTA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4380		Lege	act administrativ	31-57077/19.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1945 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	632/26.01.2024	Cherestiesiu David-Zsolt	4380	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 144  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4381	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101407	101407	3996	E	613/45 LOT 2	-	613/45 LOT 2	A	3996						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOZAR		DANIELA MONICA	24.08.1967	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4381		Conventie	act notarial	724/27.04.2015	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 145  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4382	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1235	E	613/44 LOT 2	-	613/44 LOT 2	A	1235						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUDEA	M	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4382		Lege	act administrativ	31-57326/06.07.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1926 LIPSĂ CNP
RUSE	M	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57326/06.07.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1932 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 146  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4383	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107650	107650	1413	E	613/43 LOT 2	-	613/43 LOT 2	A	1413						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SICHET	I	MARIA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270	1/1	4383		Lege	act administrativ	31-57144/20.02.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1935, LIPSĂ CNP
SUTH		MARIN-DANIEL	13.08.1977	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Sudurau nr. 155/A, Cod Postal 999999	1/1	4383			act notarial	5951/31.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	și soția
SUTH		BEĂTA	28.04.1982	judet SATU MARE, UAT Santau, loc. Santau, Cod Postal 447270					act notarial	5951/31.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia prin cumpărare în favoarea	act notarial	5951/31.07.2024	CHERESTESIU DAVID-ZSOLT	4383	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 147  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4384	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1300	E	611	-	611	CC	1300						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează menținerea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iene/13.0	Parlamentul României (art13)	4384	neîmprejmuit		Canal

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 148  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4385	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103188	103188	3476	E	588/36 LOT 2	-	588/36 LOT 2	A	3476						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZAICA	I	TEREZIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4385		Lege	act administrativ	31-57017/29. 12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1923 , LIPSĂ CNP
TORJA	I	ELISABETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29. 12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1921 , LIPSĂ CNP
BERES	I	IRINA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29. 12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1932 , LIPSĂ CNP
BIDILEAN	I	ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29. 12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1928 , LIPSĂ CNP
PINTEA	I	ELEONORA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57017/29. 12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1930 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4386	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			5458	E	588/37 LOT 2	-	588/37 LOT 2	A	5458						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP	S	VICTOR MIHAI	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4386		Lege	act administrativ	31-57128/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1944 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 150  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4387	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101233	101233	4397	E	588/38 LOT 2	-	588/38 LOT 2	A	4397						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4387		Conventie	act notarial	1261/21.07.2021	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 151  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4388	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101351	101351	3581	E	588/39 LOT 2	-	588/39 LOT 2	A	3581						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		G OLIVIU	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4388		Lege	act administrativ	31-57123/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 152  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4389	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			4576	E	588/40 LOT 2	-	588/40 LOT 2	A	4576						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAP	GH	ALEXANDRINA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4389		Lege	act administrativ	31-57125/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1910 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 153  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4390	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101355	101355	2939	E	588/41 LOT 2	-	588/41 LOT 2	A	2939						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		IOAN	11.02.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 272, Cod Postal 999999	8/24	4390		Conventie	act notarial	1717/04.10.2018	Micu Elena Minerva	bun propriu
SIMOCA		MARIA TEREZIA	05.01.1951	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	2/24	4390		Sucesiune	act notarial	324/19.08.2014	B.N.P. Hatvani Hajnal	nascuta Groza
GROZA		CRISTIAN GHEORGH	03.11.1972	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/24	4390		Sucesiune	act notarial	324/19.08.2014	B.N.P. Hatvani Hajnal	
GROZA		MARIUS-LIVIU	09.09.1979	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/24	4390		Sucesiune	act notarial	324/19.08.2014	B.N.P. Hatvani Hajnal	
SIMOCA		M MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	12/24	4390		Lege	act administrativ	31-57126/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1951 LIPSĂ CNP
GROZA		GHEORGHE LIVIU	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57126/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1947 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4391	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1312	E	588/42 LOT 2	-	588/42 LOT 2	A	1312						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULISICI	V	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4391		Lege	act administrativ	31-57127/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1948 LIPSĂ CNP
ALEXANDRESCU	V	MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57127/25.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1940 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 155  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4392	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1312	E	588/43 LOT 2	-	588/43 LOT 2	A	1312						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULISICI	R	VASILE	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4392		Lege	act administrativ	31-57026/29.12.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1915 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 156  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4393	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			11089	E	588/44 LOT 2	-	588/44 LOT 2	A	11089						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIȘ	O	RODICA MARIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4393		Lege	act administrativ	31-57415/28.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1947 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 157  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4394	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	103064	219 N Cauas (IE 103064)	1797	E	588/46 LOT 2	48	588/46 LOT 2	A	1797						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		ADRIAN	11.05.1969	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4394		Conventie	act notarial	1492/04.04.2018	Cherestiesiu Zsolt	casatorit cu
CRACIUNESCU		IOANA RODICA	11.10.1974	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Conventie	act notarial	1492/04.04.2018	Cherestiesiu Zsolt	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 158  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4395	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101418	101418	5717	E	588/47 LOT 2	-	588/47 LOT 2	A	5717						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACOSI		ANA	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4395		Sucesiune	act notarial	58/16.05.2000	BNP MICU ELENA MINERVA	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 159  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4396	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101874	101874	1138	E	588/48 LOT 2	-	588/48 LOT 2	A	1138						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEI		GH ANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4396		Lege	act administrativ	31-57189/21.03.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 160  
Inregistrare sistematica UAT Cauas  
Sectorul Cadastral nr. 81  
Anul realizarii: 2024  
Dengheleghi Mihnea  
Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4397	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102296	194 N Cauas (IE 102296)	535	E	588/49 LOT 2	-	588/49 LOT 2	A	535						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VONICA		IOAN	11.02.1977	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 272, Cod Postal 999999		4397			act notarial	5202/21.06.2023	Cherestesiu David Zsolt	casatorit cu
VONICA		SIMONA-MARIANA	06.10.1986	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas nr. 272, Cod Postal 999999					act notarial	5202/21.06.2023	Cherestesiu David Zsolt	
BIHARI		L MARGARETA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4397		Lege	act administrativ	31-57084/19.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascuta in 1929 , LIPSĂ CNP
BIHARI		M FRANCISC	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57084/19.01.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	nascut in 1935 , LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza posesia in favoarea	act notarial	5202/21.06.2023	Cherestesiu David Zsolt	4397	neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4398	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101793	101793	1568	E	588/50 LOT 2	-	588/50 LOT 2	A	1568						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4398		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	CHERESTESIU ZSOLT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 162  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4399	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101810	101810	1353	E	588/51 LOT 2	-	588/51 LOT 2	A	1353						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUDEA		G VIORICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4399		Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1939 LIPSĂ CNP
JURUCUTA		I CONSTANTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1953 LIPSĂ CNP
JURUCUTA		I IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1949 LIPSĂ CNP
NIREAN		I RODICA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1951 LIPSĂ CNP
HUDEA		NOJOCAN I IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57325/15.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1960 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4400	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102982	102982	415	E	588/64 LOT 2	-	588/64 LOT 2	A	415						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIFEE GAIA ENERGY SRL			28236738	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4400		Conventie	act notarial	1328/22.12.2016	Badea Maria Mihaela	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 164  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4650	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102046	226 N Cauas (IE 102046)	1546	E	588/54 LOT 2	-	588/54 LOT 2	A	1546						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY S.R.L			11982105	judet SATU MARE, UAT Tasnad, loc. Tasnad, str Infratrii nr 11, Cod Postal 445300	1/1	4650		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 165  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4651	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102046	102046	1576	E	588/54 LOT 2	-	588/54 LOT 2	A	1576						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4651		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 166  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4652	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1097	E	588/55 LOT 2	-	588/55 LOT 2	A	1097						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUDEA	I	CORNELIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4652		Lege	act administrativ	31-58362/17.04.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP
DÉLCZEG	I	EUGENIA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-58362/17.04.2006	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 167  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4653	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			800	E	588/55 LOT 2	-	588/55 LOT 2	A	800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPEAN	M	VASILE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4653		Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1935 LIPSĂ CNP
MOLDOVAN	M	FLOARE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1927 LIPSĂ CNP
OPRIȘ	M	ILEANA	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1924 LIPSĂ CNP
CÎMPEAN	G	IOAN CONSTANTIN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085				Lege	act administrativ	31-57515/12.12.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1954 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4654	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	102368	102368	2622	E	588/56 LOT 2	-	588/56 LOT 2	A	2622						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Tiream, loc. Vezendiu nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4654		Conventie	act notarial	674/04.04.2022	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 169  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4655	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101569	101569	1337	E	588/57 LOT 2	-	588/57 LOT 2	A	1337						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGROPORT & COMPANY SRL			11982105	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4655		Conventie	act notarial	1386/10.04.2014	Cherestiesiu Zsolt	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 170  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4656	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101662	101662	2742	E	588/58 LOT 2	-	588/58 LOT 2	A	2742						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BINDER		JENO ALEXANDRU	15.07.1990	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4656		Conventie	act notarial	AUT 634/27.02.2014	Cacuci Garba Anca Maria	necasatorit, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 171  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4657	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			2836	E	588/59 LOT 2	-	588/59 LOT 2	A	2836						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH	M	ILEANA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4657		Lege	act administrativ	31-56874/02.09.1994	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1928 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 172  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4658	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107533	107533	1225	E	588/60 LOT 2	-	588/60 LOT 2	A	1225						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODONEA		MIHAI	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4658		Lege	act administrativ	31-57353/09.08.1995	Comisia judeteana pt stab drept prop terenurilor	1931 LIPSĂ CNP
BUBOI		GHEORGHE	28.05.1947	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4658			act notarial	1995/13.10.2023	Micu Elena Minerva	și soția
BUBOI		CLARA	11.04.1951	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085					act notarial	1995/13.10.2023	Micu Elena Minerva	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează posesia în favoarea	act notarial	1995/13.10.2023	Micu Elena Minerva	4658	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 173  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4659	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1877	E	588/60 LOT 2	-	588/60 LOT 2	A	1877						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH	A	ANDREI	999999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4659		Lege	act administrativ	31-58420/09.01.2007	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 174  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4660	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	107467	107467	1194	E	588/62 LOT 2	-	588/62 LOT 2	A	1194						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUBOI		GHEORGHE	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4660		Lege	act administrativ	31-57593/22.08.1996	Comisia judeteana pt stab drept prop terenurilor	1947 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 175  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4661	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085			1608	E	589	-	589	CC	1608						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, Iene/13.0	Parlamentul Romaniei (art13)	4661	neîmprejmuit		Canal

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 176  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4664	judet SATU MARE, UAT Cauas, Cod postal 447085	101926	101926	3005	E	613/50 LOT 2	-	613/50 LOT 2	A	3005						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN		GV EMILIA	99999999999999	judet SATU MARE, UAT Cauas, loc. Cauas, Cod Postal 447085	1/1	4664		Lege	act administrativ	31-57145/20.02.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROPR AS TERENURILOR	1934 LIPSĂ CNP

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 177  
 Inregistrare sistematica UAT Cauas  
 Sectorul Cadastral nr. 81  
 Anul realizarii: 2024  
 Dengheleghi Mihnea  
 Seria RO-SM-F Nr.0158/08.02.2019