

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
950	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	107880	107880	23000	E	3100/1	-	3100/1	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU		FLOARE	08.07.1955	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, bloc 2, ap. 23	3/16	950		Succesiune	act notarial	213/12.10.2020	PETRUCA PAUL	
CRIȘAN		VIOREL	27.01.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str OSTROVULUI nr 7, ap. 5	3/16	950		Succesiune	act notarial	213/12.10.2020	PETRUCA PAUL	
GIURGIU		FLOARE	08.07.1955	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, bloc 2, ap. 23	1/16	950		Succesiune	act notarial	213/12.10.2020	PETRUCA PAUL	
CRIȘAN		VIOREL	27.01.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str OSTROVULUI nr 7, ap. 5	1/16	950		Succesiune	act notarial	213/12.10.2020	PETRUCA PAUL	
POTRA	I	IOAN	9999999999999	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul TRANSILVANIA, bloc 2, ap. 23	8/16	950		Lege	act administrativ	31-36750/24.03.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascut in 1927, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorია B

Seria RO-CU-P

Nr. 0227/23.01.2019

--	--	--	--	--	--	--

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
951	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	106564	106564	73100	E	3100/2	-	3100/2	A	73100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHWAB AGRO PROD SRL			16753072	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI nr 152	1/1	951		Convenție	act notarial	2788/21.06.2018	Pugner Donca Anemona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRANSYLVANIA INVEST SRL			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		951	act notarial	5209/07/12/2022	Lang Norbert Alex	4944000	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		951	act notarial	3337/24/08/2021	Donca Rodica	12120140	RON
TRANSYLVANIA INVEST SA			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		951	act notarial	300/25/01/2024	Donca Rodica	3476000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
952	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	106438	106438	17300	E	3100/3	-	3100/3	A	17300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOP CRAIDOROLT SRL			26773590	judet SATU MARE, UAT Craidorolt, loc. Craidorolt, str PRINCIPALA nr 58 A	1/1	952		Conventie	act notarial	690/18.02.2020	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorია B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
954	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	106441	106441	5700	E	3100/4	-	3100/4	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. TOP CRAIDOROLT S.R.L			26773590	Jud: SATUÂ MARE, Loc: Craidorolt, Strada: Principala, Nr: 58/A	1/1	954		Conventie	act notarial	692/18.02.2020	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
955	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	104048	1543 N ARDUD (IE 104048)	13400	E	3100/5	-	3100/5	A	13400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISA		VERONICA	99999999999999	NEID	1/3	955		Lege	act notarial	6103/2004/1 0.10.2004	BNP	LIPSA CNP
MOISA		RADU CATALIN	99999999999999	NEID				Lege	act notarial	6103/2004/1 0.10.2004	BNP	LIPSA CNP
BLEDEA		ADRIANA	99999999999999	NEID	1/3	955		Lege	act notarial	6103/2004/1 0.10.2004	BNP	LIPSA CNP
DEJEU		RODICA	99999999999999	NEID				Lege	act notarial	6103/2004/1 0.10.2004	BNP	LIPSA CNP
MARCU		TRAIAN	99999999999999	Jud: Neidentifica				Lege	act notarial	6103/2004/1 0.10.2004	BNP	LIPSA CNP
MARCU		FLOARE	99999999999999	NEID	1/3	955		Lege	act notarial	6103/2004/1 0.10.2004	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit ARDELEAN DANIEL SORIN Categorie B		

5. OBSERVAȚII

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
956	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			3195	E	3100/6	-	3100/6	A	3195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 13.01.2013	Parlamentul Romaniei	956	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorica B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
957	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	6215	1488 N Ardud (IE 101515)	23000	E	3100/7	-	3100/7	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VULCAN		ADELA	99999999999999	NEID	1/1	957		Convenție	act notarial	2300/07.12.2007	BNP MICU LAURA GEORGETA	LIPSA CNP, si
GOLLER		ANCA	99999999999999	NEID				Convenție	act notarial	2300/07.12.2007	BNP MICU LAURA GEORGETA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorica B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
958	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105880	105880	23000	E	3100/8	-	3100/8	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHWAB AGRO PROD SRL			16753072	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI nr 152	1/1	958		Convenție	act notarial	2855/13.07.2016	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRANSYLVANIA INVEST SRL			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		958	act notarial	5209/07/12/2022	Lang Norbert Alex	4944000	LEI
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		958	act notarial	3337/24/08/2021	Donca Rodica	12120140	LEI
TRANSYLVANIA INVEST SA			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		958	act notarial	300/25/01/2024	Donca Rodica	3476000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
959	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105107	64 N Baba Novac (IE 105107)	23000	E	3100/9	-	3100/9	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIFOR	GR	VASILE	99999999999999	NEID	1/1	959		Convenție	act notarial	7264/31.10.2002	BNP	LIPSA CNP
CHIFOR	C	MONICA CAMELIA	99999999999999	NEID				Convenție	act notarial	7264/31.10.2002	BNP	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
960	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	108069	108069	23000	E	3100/10	-	3100/10	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIRLEA	A	MIHAI	01.08.1938	NEID	1/6	960		Succesiune	act notarial	139/14.11.2008	Candrea Iusco Carmen NP	
TIRLEA	A	MIHAI	999999999999999	NEID	2/6	960		Lege	act administrativ	31-36880/27.04.2015	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascut 1938, LIPSA CNP
TÎRLE		ANDREI-GHEORGHE-SORIN	16.04.1961	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str Rozelor nr 19	3/6	960		Succesiune	act notarial	44/27.03.2024	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
961	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	102268	102268	11500	E	3100/11	-	3100/11	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARON	P	VASILE	9999999999999999	NEID	1/1	961		Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1945, LIPSA CNP
ARON	P	PETRU	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1948, LIPSA CNP
BRUDASKA	P	SALONICA	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1941, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorია B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
962	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	108100	108100	11500	E	3100/12	-	3100/12	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOPAGRAR SRL			15268789	NEID	1/1	962		Convenție	act notarial	7261/14.09.2022	Hatvani Hajnal	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
963	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	6452	1765 N ARDUD (IE 101780)	23000	E	3100/13	-	3100/13	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPAGRAR SRL			15268789	NEID	1/1	963		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5455/2013/13.09.2013	JUDECATORIA SM IN DOS 1919/296/2013	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorica B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
964	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	6543	1816 N Ardud (IE 100483)	11500	E	3100/14	-	3100/14	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOPAGRAR SRL			99999999999999	NEID	1/1	964		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2828/27.04.2010	JUDECATORIA SM IN DOSAR 3488/296/2010	cu sediul in Oradea, LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
965	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	6514	1817 N Ardud (IE 100507)	11500	E	3100/15	-	3100/15	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOPAGRAR SRL			99999999999999	NEID	1/1	965		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3000/05.05.2010	JUDECATORIA SM IN DOSAR 3498/296/2010	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorica B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
966	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			23000	E	3100/16	-	3100/16	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLBA	M	ALEXANDRU	9999999999999999	NEID	1/1	966		Lege	act administrativ	31-36808/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1928, LIPSA CNP
BUZEA	M	CONSTANTIN	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36808/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1923, LIPSA CNP
VANCA	M	VIORICA	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36808/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorია B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
967	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	6476	1777 N ARDUD (IE 101786)	23000	E	3100/17	-	3100/17	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PLUTONA	I	MARIA	11.04.1930	NEID	1/1	967		Lege	act administrativ	31-36790/22.05.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nsc 1930

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorica B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
968	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			23000	E	3100/18	-	3100/18	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOLBA	A	AUREL	9999999999999999	NEID	1/1	968		Lege	act administrativ	31-36824/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP
GROZA	A	VIORICA	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36824/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1949, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorica B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
969	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	106576	106576	3600	E	3100/19	-	3100/19	A	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHWAB AGRO PROD SRL			16753072	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI nr 152	1/1	969		Convenție	act notarial	2789/21.06.2018	Pugner Donca Anemona	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRANSYLVANIA INVEST SRL			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		969	act notarial	5209/07/12/2022	Lang Norbert Alex	4944000	LEI
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		969	act notarial	3337/24/08/2021	Donca Rodica	12120140	RON
TRANSYLVANIA INVEST SA			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		969	act notarial	300/25/01/2024	Donca Rodica	3476000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
970	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	101677	101677	3300	E	3102/1	-	3102/1	A	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS		FLORICA DORICA	30.03.1966	Jud: Neidentifica	1/1	970		Succesiune	act notarial	139/04.10.2012	PETRUCA ECATERINA SUSANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
971	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105018	16 N Baba Novac (IE 105018)	11500	E	3102/2	-	3102/2	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OSTROVSCHI		CORNELIA	99999999999999	NEID	1/1	971		Convenție	act notarial	9628/21.06.1995	NOTAR DE STAT CODREANU MARIA ANA	necasatorita, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
972	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			5700	E	3102/3	-	3102/3	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUSTI	S	FLORICA	99999999999999	NEID	1/1	972		Lege	act administrativ	31-37026/25.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1942, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
973	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105146	88 N Baba Novac (IE 105146)	5800	E	3102/4	-	3102/4	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUZGĂU		BOGDĂNEL	26.02.1973	judet SATU MARE, UAT Craidorolt, loc. Satu Mic nr. 52	1/2	973		Succesiune	act notarial	467/14.12.2022	Botea Dumitru	
BUZGĂU		ANCA	11.11.1974	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al MILCOV nr 7, bloc T6, ap. 43	1/2	973		Succesiune	act notarial	467/14.12.2022	Botea Dumitru	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
974	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			17200	E	3102/5	-	3102/5	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANCIU	G	ANDREIU	99999999999999	NEID	1/1	974		Lege	act administrativ	31-37064/21.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1924, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
975	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			5800	E	3102/6	-	3102/6	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BONȚA	I	PETRU	99999999999999	NEID	1/1	975		Lege	act administrativ	31-37055/21.11.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1910, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
976	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			5700	E	3102/7	-	3102/7	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZTAN	I	TRAIAN	99999999999999	NEID	1/1	976		Lege	act administrativ	31-37346/09.05.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
977	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			5700	E	3102/8	-	3102/8	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC	I	IOAN	99999999999999	NEID	1/1	977		Lege	act administrativ	31-36817/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1937, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
978	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	102295	102295	5800	E	3102/9	-	3102/9	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARON	P	VASILE	9999999999999999	NEID	1/1	978		Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1945, LIPSA CNP
ARON	P	PETRU	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1948, LIPSA CNP
BRUDASKA	P	SALONICA	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1941, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorია B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
979	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	106145	106145	5800	E	3102/10	-	3102/10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARC	T	ANA	99999999999999	NEID	1/1	979		Lege	act administrativ	31-38763/30.06.1999	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta 1925, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
980	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105603	105603	23000	E	3102/11	-	3102/11	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIDEȘA		SIMINA-EUGENIA	12.10.1969	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al MILCOV nr 2, bloc T4, ap. 66	1/4	980		Convenție	act notarial	652/13.05.2021	Cristea Cristian	
ERDEI		OCTAVIAN-FLORIN	11.10.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul LUCIAN BLAGA, bloc CU18, ap. 3	1/4	980		Convenție	act notarial	652/13.05.2021	Cristea Cristian	
CHIDEȘA		SIMINA-EUGENIA	12.10.1969	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al MILCOV nr 2, bloc T4, ap. 66	1/4	980		Succesiune	act notarial	21/23.03.2021	Cristea Cristian	
ERDEI		OCTAVIAN-FLORIN	11.10.1971	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, b-dul LUCIAN BLAGA, bloc CU18, ap. 3	1/4	980		Succesiune	act notarial	21/23.03.2021	Cristea Cristian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit	ARDELEAN DANIEL SORIN Categorie B Seria RO-C.I-E	

5. OBSERVAȚII

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categoria B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
981	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105224	61 N Baba Novac (IE 105224)	17200	E	3102/12	-	3102/12	A	17200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRZA	G	ANA	99999999999999	NEID	1/1	981		Lege	act administrativ	31-37025/25.09.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta 1917, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
982	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			5800	E	3102/13	-	3102/13	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA	V	IULIU	99999999999999	NEID	1/1	982		Lege	act administrativ	31-38152/16.04.1998	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1922, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
983	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105204	118 N Baba Novac (IE 105204)	11500	E	3102/14	-	3102/14	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRÎȘAN		ADRIAN-HORIA	06.01.1968	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str BOTIZULUI , bloc 6, ap. 12	1/4	983		Succesiune	act notarial	4/13.01.2022	Micu Laura Georgeta	
COCA		ELEONORA	02.03.1963	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str ZENIT, bloc Z15, ap. 23	1/4	983		Succesiune	act notarial	4/13.01.2022	Micu Laura Georgeta	nascuta Crisan
BORNEAS		CORNELIA	22.10.1959	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, str OSTROVULUI nr 9, bloc 16, ap. 62	1/4	983		Succesiune	act notarial	4/13.01.2022	Micu Laura Georgeta	nascuta Crisan
CRÎȘAN		CĂLIN-PETRU	26.03.1969	judet SATU MARE, UAT Odoreu, loc. Martinești, str OSTROVULUI nr 150A	1/4	983		Succesiune	act notarial	4/13.01.2022	Micu Laura Georgeta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematică UAT Ardud
 ARDELEAN DANIEL SORIN Sectorul Cadastral nr. 185
 Categoria B
 Seria RO-CJ-F
 Nr.0227/23.01.2019
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
984	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	101314	183 N Baba Novac (IE 101314)	5700	E	3102/15	-	3102/15	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUTURAS		FLOARE	21.04.1955	Jud: Neidentifica	1/1	984		Succesiune	act notarial	23/08.02.2012	BOTEA DUMITRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
985	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	106431	106431	5700	E	3102/16	-	3102/16	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHWAB AGRO PROD SRL			16753072	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI nr 152	1/1	985		Convenție	act notarial	909/02.03.2020	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRANSYLVANIA INVEST SRL			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		985	act notarial	5209/07/12/2022	Lang Norbert Alex	4944000	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, b-dul PIPERA nr 1B, bloc Cladirea de birouri cubic Centre	IPOTECA		985	act notarial	3337/24/08/2021	Donca Rodica	12120140	LEI
TRANSYLVANIA INVEST SA			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		985	act notarial	300/25/01/2024	Donca Rodica	3476000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
986	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	108447	108447	11500	E	3102/17	-	3102/17	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHWAB AGRO PROD SRL			16753072	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI nr 152	2/4	986		Convenție	act notarial	1617/18.11.2022	Donca Rodica	
TOPAGRAR SRL			15268789	judet SATU MARE, UAT Craidorolt, loc. Craidorolt, str BUCUREȘTIULUI nr 207/A	1/2	986		Convenție	act notarial	10017/13.12.2024	Cherestesiu Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorია B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
987	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	101792	101792	11500	E	3102/18	-	3102/18	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TOP CRAIDOROLȚ SRL			26773590	Jud: BIHOR, Strada: Coralilor, Nr: 16	1/1	987		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2202/27.03.2013	JUDECATORIA SM IN DOS.15541/296/2012	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
988	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	101679	101679	14200	E	3102/19	-	3102/19	A	14200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS		FLORICA DORICA	30.03.1966	Jud: Neidentifica	1/1	988		Succesiune	act notarial	139/04.10.2012	PETRUCA ECATERINA SUSANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
989	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105992	105992	8800	E	3102/20	-	3102/20	A	8800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHWAB AGRO PROD SRL			16753072	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI nr 152	1/1	989		Convenție	act notarial	704/16.02.2017	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRANSYLVANIA INVEST SRL			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		989	act notarial	5209/07/12/2022	Lang Norbert Alex	4944000	LEI
SC AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		989	act notarial	3337/24/08/2021	Donca Rodica	12120140	RON
TRANSYLVANIA INVEST SA			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		989	act notarial	300/25/01/2024	Donca Rodica	3476000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
990	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	107440	107440	11500	E	3102/21	-	3102/21	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂGUREAN		GABRIELA-MARIA	28.04.1985	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str 9 MAI nr 28	1/1	990		Succesiune	act notarial	16/05.02.2025	Corpadea Corina Raluca	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
991	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	107817	107817	11500	E	3102/22	-	3102/22	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȘPAN		ADRIANA-MARIA	07.09.1958	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str 9 MAII nr 28	1/9	991		Succesiune	act notarial	196/02.11.2022	Treger Rolland Ermanno	
ȘPAN		ADRIANA-MARIA	07.09.1958	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str 9 MAII nr 28	2/9	991		Conventie	act notarial	2059/02.11.2022	Treger Rolland Ermanno	bun propriu
ȘPAN		ADRIANA-MARIA	07.09.1958	judet MARAMURES, UAT Baia Mare, loc. Baia Mare, str 9 MAII nr 28	6/9	991		Conventie	act notarial	10000/09.12.2022	Cherestesiu Zsolt	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
992	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105771	105771	23000	E	3102/23	-	3102/23	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SCHWAB AGRO PROD SRL			16753072	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI nr 152	1/1	992		Convenție	act notarial	752/18.02.2016	Donca Rodica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRANSYLVANIA INVEST SRL			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		992	act notarial	5209/07/12/2022	Lang Norbert Alex	4944000	LEI
AGRICOVER CREDIT IFN SA			22940237	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		992	act notarial	3337/24/08/2021	Donca Rodica	12120140	LEI
TRANSYLVANIA INVEST SA			18648723	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Ardud, str BUCUREȘTIULUI, Cod Postal 0	IPOTECA		992	act notarial	300/25/01/2024	Donca Rodica	3476000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorია B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

spre publicare

Page 50 of 61

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
993	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105285	158 N Baba Novac (IE 105285)	23000	E	3102/24	-	3102/24	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRISOR	I	IOAN	99999999999999	NEID	1/1	993		Succesiune	act notarial	115/16.03.2005	BNP BOTEA ILEANA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
994	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			5800	E	3102/25	-	3102/25	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRUDASCA	T	LUCIA	99999999999999	NEID	1/1	994		Lege	act administrativ	31-36720/17.03.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1952, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorica B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
995	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			11500	E	3102/26	-	3102/26	A	11500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZA	P	PETRU	99999999999999	NEID	1/1	995		Lege	act administrativ	31-36721/17.03.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1939, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorica B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
996	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105098	22 N Baba Novac (IE 105098)	5700	E	3102/27	-	3102/27	A	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINCAȘ		SMARANDA-RODIC	26.03.1964	judet MARAMURES, UAT Somcuta Mare, loc. Somcuta Mare, str MOCIRII nr 10A	3/12	996		Succesiune	act notarial	179/13.09.2018	Petruca Paul	
MARINCAȘ		SMARANDA-RODICĂ	26.03.1964	judet MARAMURES, UAT Somcuta Mare, loc. Somcuta Mare, str MOCIRII nr 10A	1/12	996		Succesiune	act notarial	179/13.09.2018	Petruca Paul	
MARINCAȘ		SMARANDA-RODICĂ	26.03.1964	judet MARAMURES, UAT Somcuta Mare, loc. Somcuta Mare, str MOCIRII nr 10A	8/12	996		Convenție	act notarial	4886/13.09.2018	Petruca Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
997	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	108186	108186	23000	E	3102/28	-	3102/28	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA	G	ILEANA	99999999999999	NEID	1/1	997		Lege	act administrativ	31-37242/12.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1916, LIPSA CNP
VOPROHAL	S	VERONICA	10.04.1947	judet SATU MARE, UAT Satu Mare, loc. Satu Mare, al NUFARULUI, bloc TA3, ap. 9				Lege	act administrativ	31-37242/12.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1947
DEMETER	S	ILEANA	99999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-37242/12.03.1996	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	nascuta in 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorია B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
998	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	105093	21 N Baba Novac (IE 105093)	23000	E	3102/29	-	3102/29	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		VASILE	03.10.1958	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Baba Novac, str Gării nr 13	1/1	998		Conventie	act notarial	2153/24.08.2020	CODREAN Adina Gheorghina	si sotia
STAN		RODICA	05.03.1968	judet SATU MARE, UAT Ardud, loc. Baba Novac, str Gării nr 249				Conventie	act notarial	2153/24.08.2020	CODREAN Adina Gheorghina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorica B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
999	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			23000	E	3102/30	-	3102/30	A	23000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ROSU	T	VICTORIA	99999999999999	NEID	1/1	999		Lege	act administrativ	31-37925/05.11.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1927, LIPSA CNP
TOADER	G	AURELIA	99999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-37925/05.11.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1934, LIPSA CNP
TOADER	T	PAMFIL	99999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-37925/05.11.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1923, LIPSA CNP
TOADER	T	PETRU	99999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-37925/05.11.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1921, LIPSA CNP
TODOR	T	TRAIAN	99999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-37925/05.11.1997	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	NS. 1935, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorie B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1000	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999	102292	102292	2500	E	3102/31	-	3102/31	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARON	P	VASILE	9999999999999999	NEID	1/1	1000		Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1945, LIPSA CNP
ARON	P	PETRU	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1948, LIPSA CNP
BRUDASKA	P	SALONICA	9999999999999999	NEID				Lege	act administrativ	31-36800/16.06.1995	COM JUD PT STAB DREPT DE PROP ASUPRA TERENURILOR	1941, LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud

Sectorul Cadastral nr. 185

Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN

Categorია B

Seria RO-CJ-F

Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1001	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			2995	E	3101/1	-	3101/1	DR	2995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	17.11.2013	Parlamentul Romaniei	1001	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorია B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1002	judet SATU MARE, UAT Ardud, Cod postal 999999			3642	E	3101	-	3101	CC	3642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7, 13.01.2013	Parlamentul Romaniei	1002	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Ardud
Sectorul Cadastral nr. 185
Anul realizarii: 2025

ARDELEAN DANIEL SORIN
Categorie B
Seria RO-CJ-F
Nr.0227/23.01.2019